



Ajuntament de Berga

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE D'OBRES
D'ENDERROC DE L'EDIFICI C/CIUTAT N.28 QUE ES FINANCEN AMB ELS FONTS
DEL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA**

Plaça de Sant Pere, 1 - 08600 BERGA • Tel. (+34) 93 821 43 33 • Fax: (+34) 93 821 17 87 • berga@ajberga.cat



ÍNDIX

Primera. Finançament.....	4
Segona. Dades de l'ens contractant.	4
Tercera. Tipus de contracte.	4
Quarta. Objecte del contracte.	4
Cinquena. Valor estimat del contracte.	7
Sisena. Pressupost base de licitació.	7
Setena. Preu.....	8
Vuitena. Vigència del contracte.	8
Novena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	8
Desena. Aptitud per contractar.....	9
Onzena. Solvència de les empreses licitadores.....	9
Dotzena. Termini de presentació de les ofertes.....	9
Tretzena. Presentació de la documentació i de les proposicions.....	9
Catorzena. Obertura del sobre únic.....	10
Quinzena. Criteris d'adjudicació.....	11
Setzena. Determinació de la millor oferta. Adjudicació i formalització.....	13
Dissetena. Obligacions de les empreses adjudicatàries.	14
Divuitena. Obligacions en matèria de prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos. Clàusula ètica.....	15
Dinovenena. Condicions especials d'execució.	17
Vintena. Condicions especials d'execució de caràcter essencial.....	18
Vint-i-unena. Modificació del contracte.....	18
Vint-i-dosena. Cessió del contracte.	18
Vint-i-tresena. Subcontractació.....	18
Vint-i-quatzena. Confidencialitat.	19
Vint-i-cinquena. Drets de propietat industrial i intel·lectual.....	19
Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista.	19
Vint-i-setena. Règim de penalitats.	20
Vint-i-vuitena. Resolució del contracte.	21
Vint-i-novena. Règim de recursos i jurisdicció competent.....	21
Trentena. Règim d'invalidesa.	22
Trenta-unena. Règim jurídic del contracte.	22



ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS EN PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA DE PROJECTES COFINANÇATS PEL PROGRAMA OPERATIU FEDER de Catalunya 2014/2020: fons REACTEU	23
ANNEX II: Declaració d'absència de conflicte d'interès de les persones participants en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació.	24
ANNEX 4. Declaració d'absència de conflictes d'interès de l'empresa contractista i subcontractistes.	26
ANNEX 5: INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS.	27





Primera. Finançament.

Deriva d'un projecte finançat amb fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència; en concret del projecte APEU – Diputació de Barcelona.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i està subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

Partida pressupostària: 021522063200 - 2023/2/ENDER/1

Segona. Dades de l'ens contractant.

Òrgan de contractació: Ajuntament de Berga – Alcalde

Responsable del contracte: P.C.B – arquitecte municipal

Perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfilscontractant/detall/591958?categoria=0>

Tercera. Tipus de contracte.

Contracte administratiu d'obres d'enderrocament.

Quarta. Objecte del contracte.

Descripció:

L'objecte del contracte és l'enderroc i urbanització al c/Ciutat de Berga tal com consta en el Pla d'ordenació urbanística municipal de Berga.

En concret, i de conformitat amb el projecte i previ a l'enderroc caldrà fer un estudi del terreny, de l'estat dels diferents elements estructurals de l'edifici a enderrocar, de les edificacions colindants, de les seves mitgeres i solucions de consolidació, estintolament i protecció.

Solucions per a la neutralització d'escomesa de les instal·lacions, protecció o desviament de canalitzacions i buidat de dipòsits d'acord amb les companyies subministradores.

Demolició element per element.

L'ordre de l'enderroc es planejarà, eliminant prèviament de l'edifici els elements que puguin pertorbar el desenrunat.

Primerament, i molt important, es desmuntaran les vidrieres de planta baixa, degut a les seves grans dimensions i el perill que poden comportar en cas de trencament.

Seguidament es desmuntaran els voladissos de la façana principal per tal de poder muntar seguidament la bastida de protecció, degudament arrastrada amb les façanes oposades.

Paral·lelament es desmuntarà tot el cartró guix de la façana mitgera per tal de poder veure perfectament el lligat amb la casa veïna, i es desmuntaran manualment tots els materials interiors, fustes, sanitaris instal·lacions, baranes d'acer i ferro, vidrieres, fals sostres,....

Seguidament es realitzaran uns forats als sostres per tal de connectar les plantes entre elles.



Ajuntament de Berga

Un cop acabats el prolegòmens es passarà a realitzar l'enderroc manualment com s'indica a continuació:

Els elements resistents s'enderrocaran, en general, en l'ordre invers al seguit en la seva construcció

1. Descendint planta a planta
2. Alleugerint les plantes de forma simètrica
3. Alleugerint la càrrega que gravita en els elements abans d'enderrocar-los
4. Contrarestant i/o anul·lant les components horitzontals d'arcs i voltes.
5. Estintolant, en cas necessari, els elements en voladís
6. Enderrocant les estructures hiperestàtiques en l'ordre que impliqui menors fletxes, girs i desplaçaments
7. Mantenint o introduint els tractaments necessaris

L'enderroc serà manual i ajudat per un camió grua emplaçat a la Plaça del Forn.

Fites i objectius: D'acord amb allò establert al CONVENI ESPECÍFIC DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE BERGA PER AL DESENVOLUPAMENT DE LES ACTUACIONS QUE TENEN LLOC EN EL SEU TERME MUNICIPAL DEL SUBPROJECTE "INNOVACIÓ EN LES ÀREES COMERCIALS URBANES. APEU. PROJECTE PER A IMPLANTAR LES INNOVADORES ÀREES DE PROMOCIÓ ECONÒMICA URBANA (APEU) EN 10 ÀREES COMERCIALS URBANES DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA", FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA, MITJANÇANT ELS FONS NEXTGENERATIONEU, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, en aplicació de l'art. 3 de l'Ordre HFP/1030/2021, 3 objectius generals són els següents:

- a. Contribuir a la recuperació econòmica post-Covid19 dels 3.631 establiments comercials i de serveis localitzats en les 10 àrees comercials urbanes de la província de Barcelona concertades entre les respectives associacions de comerciants, ajuntaments implicats i la Diputació de Barcelona, atenent a l'objectiu genèric de promoure la competitivitat comercial de l'oferta establerta.
- b. Promoure la transformació i modernització de les 10 àrees comercials urbanes concertades, estructurant-les com a APEU i cofinançant els primers projectes de reconversió comercial col·lectiva determinats en els plans d'acció de les noves APEU, atenent a l'objectiu genèric de promoure la competitivitat, innovació, digitalització de les àrees comercials urbanes.
- c. Ajudar a la resiliència del sector comercial de proximitat localitzats en les noves APEU, donant assistència tècnica als beneficiaris, tan individuals com col·lectius, en els processos de sensibilització, formació pràctica i gestió del canvi necessaris per reconvertir les 10 àrees comercials urbanes determinades en les APEU.

De manera específica, les fites i objectius del Subprojecte de referència són els següents:

1. Per al Subprojecte en el seu conjunt.
D'acord amb la Decisió d'Execució del Consell (CID, en les seves sigles en anglès), de 13 de juliol de 2021, relativa a la aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya, i respecte al quart trimestre de 2022, el Subprojecte ha de contribuir, al seu nivell, al compliment de l'objectiu CID número 211 "Accions de modernització en mercats municipals o àrees comercials", amb la descripció següent:
"Almenys 30 accions de modernització completades a mercats municipals o àrees comercials, de conformitat amb el que disposa la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi de «no causar un perjudici significatiu» (DOUE núm. 58, de 18 de febrer de 2021)



mitjançant l'ús d'una llista d'exclusió i el requisit de compliment de la legislació mediambiental pertinent de la UE i nacional.

Projectes presentats per les autoritats locals per millorar la modernització de mercats municipals, àrees comercials, mercats de venda no sedentària i canals curts de comercialització, en el marc del Programa Mercats Sostenibles (30 projectes). Els projectes Subvencionables en el marc d'aquest Programa inclouen:

- a) Projectes per a l'adopció d'eines d'informació de clients basades en macrodades o altres tecnologies.
- b) Projectes de transformació digital de mercats que millorin el mercat omnicanal i l'experiència de compres.
- c) Projectes destinats a la transformació digital del comerç de carrer i els canals curts de comercialització.
- d) Projectes d'obres i recondicionament per millorar les instal·lacions, la seva accessibilitat, equipament i adequació, de les zones ocupades pels mercats municipals, àrees comercials i mercats no sedentaris, així com les seves zones adjacents.
- e) Projectes per reduir el consum d'insums per part del comerç i la Substitució per alternatives respectuoses amb el medi ambient.
- f) Instal·lació de punts de lliurament intel·ligents.
- g) Projectes per millorar l'eficiència energètica dels mercats municipals, àrees comercials i mercats no sedentaris.
- h) Accions que promoguin el reciclatge o la reutilització de residus.
- i) Sensibilització i formació en competències tecnològiques dels mercats municipals, àrees comercials i mercats no sedentaris."

El present Subprojecte no té vinculat cap Fita i Objectiu OA (Operational Arrangement) i li són d'aplicació les Fites i Objectius de Gestió No Crítics que reben la denominació de Fites Auxiliars.

2. Per al present conveni de col·laboració. Les Fites auxiliars d'aplicació al present conveni seran aquelles que estableixi la Diputació de Barcelona per al conjunt del Subprojecte i que, posteriorment, siguin validades pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme. Un cop validades pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, la Diputació de Barcelona ho posarà en coneixement de l'Ajuntament de Berga.

Seguiment del compliment de la Fita auxiliar D'acord amb el què estableix l'Ordre HFP 1030/2021, de 29 de setembre, el seguiment de les fites i objectius es durà a terme a través de la plataforma electrònica de gestió habilitada a tal efecte, a partir de la mecanització de la informació corresponent a les Fites i Objectius recollides als punts 1 i 2. Fins que la plataforma electrònica no estigui operativa, l'òrgan convocant és qui establirà les condicions de trasllat de la informació

Número d'expedient: X2023003131

CPV: 45110000 "demolició d'immobles, moviments de terres"

Lots: No

Atès el que estableix a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es considera no recomanable la divisió en lots al tractar-se d'un contracte d'obra que per la seva tipologia i la poca envergadura econòmica i d'espai impediria el correcte desenvolupament de la mateixa. En aquest sentit la divisió en lots dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic i posaria en risc la seva execució ja que la tipologia



de l'obra implica la coordinació de l'execució de diferents prestacions que esdevindria inassolible si es dividís en lots

Cinquena. Valor estimat del contracte.

Pressupost base de licitació (sense IVA)	71.264,28€
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0
Import altres conceptes (sense IVA)	0
TOTAL DEL VALOR ESTIMAT:	71.264,28€

Sisena. Pressupost base de licitació.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes.

Els costos salarials estimats al pressupost del projecte s'adeqüen al Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994) publicat al BOPB de 29/03/2019 i la RESOLUCIÓ de 15 de maig de 2019, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de les taules salarials per a l'any 2019 del Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona (BOPB 22/05/2019) i altres despeses de costos salarials aplicables:

Denominació	Categoria	Retribució anual
Oficial 1a col·locador	(Grup 4)	28.605,31
Oficial 1a paleta	(Grup 4)	28.605,31
Ajudant	(Grup 2)	25.236,21
Manobre especialista	(Grup 2)	24.761,43
Manobre	(Grup 1)	24.334,83

*Altres despeses de personal	
Seguretat social, formació...	33,50%
Absències suplències, vacances i similars	1,10%
Antiguitats	3,00%
Total altres despeses de personal	37,60%

D'acord amb 100.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) el pressupost base de licitació desglossa els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació. El càlcul dels costos directes i indirectes s'ha establert de conformitat amb l'article 130 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP). El resum de costos directes i indirectes en el següent quadre:



Concepte	Import
Total costos directes:	59.287,09 €
Total costos indirectes:	598,86 €
Total pressupost d'execució material (c.directes + c. indirectes):	59.885,95 €
13% Despeses generals	7.785,17 €
6% Benefici industrial:	3.593,16 €
Suma:	71.264,28 €
21% IVA:	14.965,50 €
Total pressupost d'execució per contracta:	86.229,77 €
Total despeses indirectes (costos indirectes + despeses generals)	8.306,18 €

Setena. Preu.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

No procedeix la revisió de preus del contracte.

Vuitena. Vigència del contracte.

Termini: La durada del contracte serà de 3 mesos des de l'acta de comprovació del replanteig
Terminis parcials d'execució: ☐ Sí ☒ No
Pròrroques previstes: ☐ Sí ☒ No

Novena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

Forma de tramitació:	Ordinària
Procediment d'adjudicació:	Procediment obert simplificat abreujat art.156.6LCSP amb les especificitats del Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre. Resulta el procediment més adequat per l'interès públic atès la seva simplicitat provoca un menor destí de recursos públics a destinar-hi en al seva tramitació i per altra banda garanteix la participació de tot licitador que hi estigui interessat i assolir la millor oferta qualitat preu amb simplificació de



	tràmits que facilita els tràmits per a esdevenir licitador.
Contracte subjecte a regulació harmonitzada:	☐ Sí ☒ No
Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital:	☒ Sí ☐ No

Desena. Aptitud per contractar.

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial.

Onzena. Solvència de les empreses licitadores.

☒ De conformitat amb l'article 159.6 b) LCSP s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional en contractes.

Dotzena. Termini de presentació de les ofertes.

– 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Tretzena. Presentació de la documentació i de les proposicions.

Aquesta licitació serà electrònica i es tramitarà mitjançant l'eina Sobre digital 2.0 o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes integrades amb la Plataforma de serveis de contractació pública.

Podeu obtenir informació sobre aquestes eines en l'enllaç següent al web de Contractació Pública.

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat: <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/591958?categoria=0>

En el cas que es presenti un únic sobre electrònic, el contingut ha de ser el següent:

Declaració responsable:

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, inclosa com a plantilla en l'eina de Sobre digital 2.0, mitjançant la qual declaren:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.



Ajuntament de Berga

- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil per rebre els avisos de les notificacions. Per garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils per rebre els avisos de les posades a disposició.

- En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en unió temporal d'empreses si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de les declaracions responsables, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.
- En el cas que l'empresa licitadora recorri a mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.
- Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.
- Les empreses inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECE), només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en la dita declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

Oferta econòmica:

- Proposta econòmica segons el model que hi ha com a plantilla a l'eina del Sobre digital.

Amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, l'òrgan de contractació ha d'iniciar, a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), el procediment d'anàlisi ex ante de conflicte d'interès consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació. En el supòsit que l'AEAT no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa objecte de consulta i així li hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra a l'òrgan de contractació, aquest ha de sol·licitar a les empreses licitadores la informació de la seva titularitat real, que li han d'aportar en el termini de 5 dies hàbils des de la sol·licitud. En cas que no s'entregui la informació sol·licitada en aquest termini, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment.

Catorzena. Obertura del sobre únic.

D'acord amb el que preveu l'article 159.6.d) de la LCSP, l'obertura del sobre únic no se celebrarà en acte públic, i es durà a terme a través de l'eina electrònica del Sobre digital 2.0 o l'eina de



presentació telemàtica d'ofertes amb la finalitat de garantir que no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes. La valoració de les ofertes s'efectuarà de la manera següent:

Amb la col·laboració d'una unitat tècnica, formada pels membres següents:

- Arquitecte municipal.
- Tècnica auxiliar de compres i contractació menor.

Quinzena. Criteris d'adjudicació.

Les ofertes presentades en la present licitació es valoraran mitjançant els criteris d'adjudicació següents quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 131.2 i 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als criteris que facin referència als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions proporcionals.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que **la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.**

En el present contracte, els criteris relacionats amb un millor preu representen un 45% de la puntuació, pel que els criteris relacionats amb la millor qualitat de l'obra representen un 55%.

1. Preu – 55 punts

Es valorarà la baixa del preu de la millora.

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

Justificació de l'elecció del criteri i fórmula: Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

2. Criteri tècnic 45 punts. Millora acabat de la façana

2,01m	m2	ARREBOSSAT PROJECTAT BONA VISTA
-------	----	---------------------------------



Arrebossat projectat a bona vista, sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçada amb morter GEOCALCE TENACE (morter de fibrociment reforçat i hidrofugat en massa amb base de calç de la casa KeraKoll), malla GEO-GRIP 120(malla de basalt amb inox, per reforçar els canvis de materials) i DRY-FIX8 (per fer el cosit del adop als pilars). Acabat reglejat i remolinat

S'atorgarà la puntuació de 45 punts qui ofereixi la millora.

Justificació de l'elecció del criteri:

La utilització de morters de calç que són d'origen natural implica millores ambientalment i de salut lligades a la transpirabilitat i la capacitat higroscòpica del material. En paraments d'edificacions antigues també millora la durabilitat ja que combina resistència i flexibilitat adaptant-se millor als moviments dels elements constructius.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es duu a terme d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP. A aquest efecte, l'òrgan de contractació considerarà que es tracta d'una oferta anormalment baixa si, després de l'anàlisi corresponent, identifica que concorren els paràmetres objectius següents:

$$P = P1 - P2$$

Es consideraran que poden incórrer en valors anormals o desproporcionats els que es situïn 10 punts percentuals per sota la mitjana en cas que sigui més d'un licitador. En cas que sigui un únic licitador es considerarà valor anormal el que es situï 15 punts percentuals del preu de licitació.

P1 = Preu

P2= Criteri façana

Valoració criteri façana:

2,01	m2	ARREBOSSAT PROJECTAT BONA VISTA (DESGLOSSAT PROJECTE)			
		Arrebossat projectat a bona vista, sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçada amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació C SIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat.	145,00 €	21,50 €	3.117,50 €



2,01m	m2	ARREBOSSAT PROJECTAT BONA VISTA (DESGLOSSAT MILLORA)			
		Arrebossat projectat a bona vista, sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçada amb morter GEOCALCE TENACE (morter de fibrociment reforçat i hidrofugat en massa amb base de calç de la casa KeraKoll), malla GEO-GRIP 120(malla de basalt amb inox, per reforçar els canvis de materials) i DRY-FIX8 (per fer el cosit del adop als pilars). Acabat reglejat i remolinat	145,00 €	65,29 €	9.467,05 €

Pressupost d'execució material de la millora*

6.349,55 €

*diferencia entre el preu de projecte i el preu de la millora

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

Setzena. Determinació de la millor oferta. Adjudicació i formalització.

L'adjudicació del contracte es farà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, en què s'haurà d'avaluar segons criteris econòmics i qualitatius.

L'òrgan de contractació ha d'acordar l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, dins del termini dels 5 dies hàbils següents a la recepció de l'informe proposta.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris dels plecs. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.



Ajuntament de Berga

La resolució d'adjudicació, que ha de ser motivada, s'ha de notificar a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP. També es publicarà en el perfil del contractant.

– El contracte es formalitzarà en el termini dels 5 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació mitjançant la signatura d'acceptació per part de l'empresa contractista de la resolució d'adjudicació del contracte.

La formalització del contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies naturals en el perfil del contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària sigui una unió temporal d'empreses (UTE), aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Dissetena. Obligacions de les empreses adjudicatàries.

Obligacions derivades dels seu finançament amb fons del MRR.

a) Si escau, l'empresa contractista ha de facilitar la informació que li requereixi l'òrgan de contractació per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius descrits en el plec de prescripcions tècniques.

b) L'empresa contractista ha de complir les obligacions derivades del principi de no causar un dany significatiu i, a aquest efecte, ha de trametre a l'òrgan de contractació, degudament complimentada i signada, la declaració que consta com a annex 1, en el moment de la formalització del contracte.

– En cas de que aquesta declaració d'absència de conflicte d'interessos que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa aplicable.

d) L'empresa contractista ha de complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que estableix l'article 9 de l'Ordre HPF/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

Normativa laboral

L'empresa adjudicatària ha de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui aplicable, i amb totes les mencions que requereix la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

Protecció de dades.

– L'empresa adjudicatària ha de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Igualtat de gènere



L'empresa contractista ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, d'acord amb les previsions de les condicions especials d'execució. Al mateix temps, les empreses licitadores han de disposar d'un pla d'igualtat en els supòsits següents:

- Si l'empresa té 50 o més persones treballadores.
- Amb independència del nombre de persones treballadores que tingui l'empresa, quan així s'estableixi en el conveni col·lectiu que sigui aplicable i en els termes previstos en aquest.
- Quan, en un procediment sancionador, l'autoritat laboral acordi la substitució de les sancions accessòries per l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat, en els termes que es fixin en el dit acord.

Obligacions lingüístiques

1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Administració derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte.

Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

2. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

3. Així mateix, quan l'execució del contracte comporta que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.

4. En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

5. L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

6. L'empresa contractista ha d'utilitzar, almenys, la llengua catalana en l'etiquetatge, l'embalatge, la documentació tècnica, els manuals d'instrucció i en la descripció d'altres característiques singulars dels béns i productes, d'acord amb el que es determina en el plec de prescripcions tècniques particulars. Per tant, conjuntament amb el lliurament dels béns objecte d'aquest contracte, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica necessària, almenys, en llengua catalana.

Divuitena. Obligacions en matèria de prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos. Clàusula ètica.

1. A aquest contracte li és aplicable el Pla de mesures antifrau en l'execució d'actuacions finançades pels fons Next Generation UE, aprovat per Decret d'Alcaldia núm.2022/190 i que s'adjunta l'enllaç a continuació per la seva consulta:

URL: <https://bpm.ajberga.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>

Codi segur de validació: 124f65db-8108-40bd-a692-0930601807e4



2. L'òrgan de contractació unipersonal, els membres de l'òrgan de contractació col·legiat, el responsable de l'òrgan de contractació, el personal que redacti els documents de licitació, així com els membres de l'òrgan col·legiat d'assistència a l'òrgan de contractació que participen en el procediment de contractació en les fases de valoració d'ofertes, proposta d'adjudicació i adjudicació del contracte tenen l'obligació de signar electrònicament una declaració d'absència de conflicte d'interès, d'acord amb el model que consta com annex 3.

Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, els subcontractistes, han de presentar la declaració d'absència de conflictes d'interès en el moment de la formalització del contracte, d'acord amb l'annex 4.

3. Els alts càrrecs, el personal directiu, el càrrecs de comandament, els càrrecs administratius i el personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic que intervenen, directament o indirectament, en aquest procediment de contractació estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública, i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

4. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els canons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions per licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o que puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o alguna relació equivalent respecte d'això amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produeix una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal. 5. Els licitadors,



contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment de les obligacions anteriors són les següents:

- En cas d'incompliment de l'apartat 1.2 i els epígrafs a), b), c), f) i g) de l'apartat 1.4 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En cas d'incompliment de la lletra d) de l'apartat 1.4, l'òrgan de contractació ha de posar els fets en coneixement de les autoritats competents en matèria de competència.
- En cas d'incompliment de l'apartat 1.2 i/o la lletra e) de l'apartat 1.4, l'òrgan de contractació ha de posar els fets en coneixement del grup transversal d'experts —com a unitat encarregada d'examinar les alertes i proposar les mesures respecte als fons provinents del MRR a la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla de mesures antifrau—, perquè emeti l'informe pertinent, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els ha de posar en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Dinovenena. Condicions especials d'execució.

L'incompliment parcial o el compliment defectuós de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec podrà comportar la imposició a l'empresa contractista de penalitats de conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP.

Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP es determina com a condició especial d'execució la següent:

1.- El nou personal que el contractista necessiti per a l'execució de les obres, ha d'estar en situació legal de desocupació, d'acord amb el que estableix l'article 208 del Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social. A aquest efecte, a l'inici de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació justificativa a l'entitat contractant:

- Alta a la Seguretat Social i contractes del personal que ha ofert per a l'execució del contracte (els ja contractats i els nous contractats).
- L'administració podrà requerir mensualment l'aportació de TC1 i TC2 dels treballadors destinats a l'obra, que haurà de ser aportat per l'adjudicatari en el termini de 5 dies naturals.
- El contractista haurà de garantir, a més, que el personal contractat sigui el que exerceix la seva activitat en l'obra adjudicada.



Quan per l'execució de l'obra l'adjudicatari requereixi ocupar nou personal, tindrà a la seva disposició els dispositius públics (del Servei d'Ocupació de Catalunya –mitjançant les Oficines de Treball- i dels serveis locals d'ocupació existents) per articular un procés de selecció àgil i acordat amb les empreses per a integrar les seves necessitats, això sense perjudici que s'utilitzin altres instruments de contractació.

De conformitat amb l'article 202.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participi en l'execució de l'obra.

Així mateix, a les condicions especials d'execució se li atribueixen el caràcter d'obligació contractual essencial i el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte.

Vintena. Condicions especials d'execució de caràcter essencial.

En el marc de l'execució de la prestació objecte d'aquest plec, l'empresa adjudicatària ha de donar compliment a la condició essencial que s'ha establert en la clàusula anterior.

Així mateix, l'empresa adjudicatària resta obligada a atendre el que estableix la clàusula ètica prevista a l'apartat "Obligacions de l'empresa adjudicatària" d'aquest plec.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució, a les quals s'atorga expressament el caràcter de condicions essencials, pot comportar la resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

Vint-i-unena. Modificació del contracte.

No. Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs de conformitat amb el règim establert a l'article 205 de la LCSP, en aquest contracte no es preveuen altres modificacions.

Vint-i-dosena. Cessió del contracte.

– Els drets i obligacions del contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a un tercer prèvia autorització expressa de l'òrgan de contractació, sempre que:

- les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat la raó determinant de l'adjudicació del contracte;
- de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat;
- la cessió no suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte, i
- la cessió es realitzi d'acord amb els requisits i exigències del 214.2 de la LCSP.

Vint-i-tresena. Subcontractació.

Sí és procedent, si bé d'acord amb l'article 16.1g) del Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, en els supòsits previstos en l'article 215 de la LCSP, es pot limitar la subcontractació de la prestació



principal, atès el caràcter finalista i vinculat a la recuperació econòmica derivada de la pandèmia dels crèdits que financen aquests contractes.

L'empresa contractista pot subcontractar amb tercers. A aquests efectes, l'empresa contractista ha d'indicar i identificar en l'oferta presentada per mitjà del sobre únic si té previst subcontractar, així com l'import, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica i, en tot cas, les condicions tècniques, de preu i de pagament dels subcontractistes a qui tinguin intenció d'encomanar-ne la realització.

La infracció de les condicions establertes en aquests plecs i a l'article 215.2 de la LCSP en relació amb la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

Vint-i-quatrena. Confidencialitat.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i la seva difusió a terceres persones pot ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Si escau, les empreses licitadores han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. Sens perjudici de la declaració de confidencialitat de les empreses licitadores, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència de les empreses licitadores. En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica, les dades que consten en registres públics i les dades relatives als aspectes tècnics següents:

Vint-i-cinquena. Drets de propietat industrial i intel·lectual.

No. En el marc de l'execució d'aquest contracte, no s'exigeix la transferència de drets de propietat industrial o intel·lectual.

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista.

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.



El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn. La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions.

Vint-i-setena. Règim de penalitats.

L'òrgan de contractació podrà imposar a l'empresa o empreses adjudicatàries les penalitats següents quan concorrin els supòsits que es relacionen a continuació:

- Per incompliment de terminis i demora en l'execució imputable a l'empresa o empreses adjudicatàries, l'òrgan de contractació podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, d'acord amb el que preveu l'article 193.3 de la LCSP.
- Per compliment defectuós o parcial de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes es podrà acordar la imposició de les penalitats previstes als articles 193 i 194 LCSP o optar per la resolució del contracte.

Sens perjudici de l'anterior serà possible la imposició de les següents sancions en cas d'incórrer en una de les infraccions que es citen a continuació (art. 192.1 LCSP):

a) Incompliments lleus: 1. Qualsevol altre incompliment previst a la normativa o als plecs i quetingui altre tipificació 2. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu. 3. L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic. 4. Falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació 5. Incompliment de l'obligació de comunicar la intenció de celebrar subcontractes com a molt tard a l'inici dels treballs i posteriorment realitzar subcontractacions, sense comunicar les variacions a l'administració. 6. La resistència als requeriments efectuats per l'Administració o la seva inobservança	1% import del contracte
b) Incompliments greus: 1. - La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau.	2% import del contracte



2. L'incompliment greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte. 3. L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, que no hagin resultat determinants per l'adjudicació del contracte. 4. L'incompliment del deure de confidencialitat respecte aquelles informacions a les quals s'hagi atribuït aquest caràcter en el plec de clàusules administratives particulars o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagin de ser tractades com a tals. 5. La reiteració en la comissió de tres faltes lleus	
c) Incompliments molt greus: 1. L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, que hagin resultat determinants per l'adjudicació del contracte. 2. L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions. 3. La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista per un termini superior a 1 setmana. El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració de les factures o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori. 4. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte. 5. La reiteració en la comissió de tres faltes greus.	4% import del contracte
Les penalitzacions que s'incorporen en aquest procés estan justificades, assegurant el seguiment de la correcta execució del contracte, incorporant mecanismes que permetran responsabilitzar al contractista de les desviacions indegudes i dels incompliments de les seves obligacions. La suma de les penalitzacions no superarà el 50%	

Vint-i-vuitena. Resolució del contracte.

Són causes de resolució del contracte les previstes a l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vint-i-novena. Règim de recursos i jurisdicció competent.

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui,



d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

La jurisdicció competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció del contracte és la contenciosa administrativa.

Trentena. Règim d'invalidesa.

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Trenta-unena. Règim jurídic del contracte.

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública que contenen, principalment, les disposicions següents:

- a) Reglament (UE) 2020/2221 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de desembre de 2020, pel qual es modifica el Reglament (UE) núm. 1303/2013 pel que fa als recursos addicionals i les disposicions d'execució a fi de prestar assistència per afavorir la reparació de la crisi en el context de la pandèmia de COVID-19 i les seves conseqüències socials i per preparar una recuperació verda, digital i resilient de l'economia (REACT UE).
- b) Reglament (UE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió, al Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i pel qual s'estableixen disposicions generals relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i es deroga el Reglament (CE) núm. 1083/2006 del Consell.
- c) Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- f) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- g) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).



h) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

i) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

j) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

k) Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS EN PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA DE PROJECTES COFINANÇATS PEL PROGRAMA OPERATIU FEDER de Catalunya 2014/2020: fons REACTEU

Expedient: X2023003131

Contracte/subvenció: Contracte administratiu d'obres d'enderroc edifici c/Ciutat núm.28.

A fi de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació/ subvenció a dalt referenciat, el/s a sota signant/s, com a participant/s en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/declaren:

Primer. Estar informat/s del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.»
2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, té la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.
3. Que l'article 23 «Abstenció», de la Llei 40/2015, d'1 octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment «les autoritats i el personal al servei de les administracions en què es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent», essent aquestes:



- a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada, o tenir alguna qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
- b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.
- c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
- d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
- e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos darrers anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc».

Segon. Que no es troba/n incurs/s en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos de les indicades a l'article 61.3 del Reglament Financer de la UE i que no concorre a la seva persona o persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar el procediment de licitació/concessió.

Tercer. Que es compromet/en posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que doni o pogués donar lloc a aquest escenari.

Quart. Conec que, en cas de que aquesta declaració d'absència de conflicte d'interessos que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa aplicable.

(Data i signatura, nom complet i DNI)

ANNEX II: Declaració d'absència de conflicte d'interès de les persones participants en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació.

Expedient:

Contracte:

A l'objecte de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/s de sota signant/s, com a participant/s en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/declaren:



Primer.

Estar informat/s del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal».

2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, defineix el conflicte d'interessos com «qualsevol situació en la que el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat del mateix, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació».

3. Que l'apartat 3 de la Disposició Addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2023, estableix que «L'anàlisi sistemàtic i automatitzat del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i a la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participen, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions».

4. Que l'apartat 4 de la citada disposició addicional cent dotzena estableix que:

- «A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les que es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a les que es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment».

- «Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a les que es refereix l'article 22.2.d.iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, que consten en les bases de dades de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors».23

5. Que l'article 23, "Abstenció", de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment "les autoritats i el personal al servei de les administracions en què es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent", que són aquestes:

- Tenir interès personal en l'afer de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pugui influir la d'aquell; ser administrador d'una societat o entitat interessada, o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
- Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i un parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants



- legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.
- c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
 - d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
 - e) Tenir relació de servei amb una persona natural o jurídica interessada directament en l'afer, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc".

Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba/en incurs/os en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quart de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar al procediment de licitació ni en els termes previstos a l'article 63.1 del Reglament financer de la UE i que no concorre en la seva persona o persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Tercer. Que es comprometi/n a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs. Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es mostri que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació. (Data i signatura, nom/s complet/s i DNI de cadascun)

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es mostri que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

(Data i signatura, nom/s complet/s i DNI de cadascun)

ANNEX 4. Declaració d'absència de conflictes d'interès de l'empresa contractista i subcontractistes.

Expedient de contractació:

Número de component: (a omplir per l'òrgan de contractació)

Nom del projecte o subprojecte: (a omplir per l'òrgan de contractació)

Jo, el sotasignat/ada [Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], com a conseller/a delegat/ada o gerent de l'entitat [nom complet entitat], amb NIF [NIF entitat] i amb domicili fiscal a [domicili entitat], amb la condició d'adjudicatària d'un contracte finançat amb fons europeus, en el desenvolupament de les actuacions necessàries per a l'acompliment dels objectius definits al component indicats, manifesto el compromís de l'entitat que represento amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptaré les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicaré si escau a les autoritats procedents els incompliments observats. Addicionalment, atenent al contingut del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), em comprometo a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH, per les sigles en anglès do no significant harm) en l'execució de les actuacions



dutes a terme en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i manifesto que no hi ha doble finançament i que, en cas d'haver-hi, no em consta cap risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'estat.

[Lloc i data]

[Signatura i càrrec]

ANNEX 5: INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS.

Denominació de l'activitat de tractament:

Contracte administratiu d'obres d'enderroc de l'edifici carrer Ciutat n.28.

Responsable del tractament de les dades personals: Ajuntament de Berga

Finalitat: la finalitat de l'ús de les dades dels licitadors únicament serà usada per la licitació d'aquest contracte.

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a

https://seu-e.cat/ca/web/berga/tramits-i-gestions/-/tramits/classificacio/proteccio-de-dades?p_auth=B5U4xC6z

Informació addicional:

<http://www.ajberga.cat/altres-continguts/proteccio-de-dades/>