

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DELS APARELLS ELEVADORS, REMUNTADORS D'ESCALES I PORTES AUTOMÀTIQUES DELS EDIFICIS DE LA UNIVERSITAT DE VIC – UNIVERSITAT CENTRAL DE CATALUNYA

1. Antecedents

La Fundació Universitària Balmes (en endavant, FUB), titular de la Universitat de Vic-Universitat Central de Catalunya (en endavant, UVic-UCC) disposa de diversos aparells elevadors, remuntadors d'escaleres i portes automàtiques que requereixen de manteniment periòdic i correctiu per tal de:

- garantir la seguretat i integritat de les persones usuàries i béns dels edificis,
- assegurar el normal funcionament de dels aparells elevadors, remuntadors d'escaleres i portes automàtiques i prevenir les pertorbacions o afectacions en les altres instal·lacions i serveis.
- contribuir a la fiabilitat tècnica i a l'eficiència energètica i econòmica de portes automàtiques.

S'entendran inclosos en l'objecte del contracte tant els serveis prestats a la FUB, ens contractant, com a les societats participades o filials de la mateixa i també les entitats de l'àmbit federatiu o vinculades amb la FUB respecte les que existeix un conveni, contracte o acord de prestació de serveis en l'àmbit de l'objecte d'aquest contracte.

2. Objecte del contracte

L'objecte del present plec és la determinació de les prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment dels aparells elevadors, remuntadors d'escaleres i portes automàtiques dels edificis de la FUB que es relacionen en l'**ANNEX 2**.

En concret, el servei a contractar comprèn:

- a) **Manteniment a tot risc (preventiu i correctiu)** (inclòs mà d'obra, desplaçaments i el material especificat en l'**ANNEX 2** del present PPT) de:

- aparells elevadors relacionats a l'**ANNEX 1**

Aquest manteniment a tot risc inclourà un **servei 24 hores** per a urgències (inclòs mà d'obra, desplaçaments i material), d'acord amb les especificacions del present PPT.

- b) **Manteniment preventiu**, conductiu i normatiu de:

- remuntadors d'escaleres relacionats a l'**ANNEX 1**
- portes automàtiques relacionades a l'**ANNEX 1**

El pressupost base de licitació per a cadascun dels serveis indicats serà el que es determina a l'apartat 2.1 "Pressupost base de licitació".

Els preus unitaris establerts en el quadre de pressupost base de licitació (inclosos costos directes i indirectes), comprenen la totalitat dels costos necessaris per a la correcta execució del servei.

En el cas del **manteniment a tot risc**, quedarà inclòs en el preu unitari el material necessari que consti relacionat a l'ANNEX 2.

En la resta de casos, és a dir, respecte dels materials o elements no inclosos en dit annex o bé en casos de manteniment no a tot risc, l'empresa adjudicatària s'obliga a **aplicar al catàleg de preus de l'anualitat vigent en el moment de meritarse el servei** (és a dir, el moment de comunicar la incidència), **el percentatge de baixa ofertat**, d'acord amb els requisits i condicions de la proposta i d'allò establert al Plec de Condicions Administratives Particulars que van regir la licitació.

Igualment, amb les excepcions previstes en el present PPT, es consideren incloses en l'objecte del contracte totes les tasques, estudis o controls, eines, equipaments i maquinària necessaris per a la seva execució d'acord amb els requeriments del present PPT i els establerts per la normativa vigent d'aplicació.

Serà per tant objecte del contracte i responsabilitat de l'empresa adjudicatària vetllar pel compliment de la normativa vigent d'aplicació al servei.

3. Codis CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV, són:

- 50750000-7 Serveis de manteniment d'ascensors
- 50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis
- 50800000-3 Serveis diversos de reparació i manteniment

4. Lloc d'execució

D'acord amb la ubicació dels elements objecte del contracte, relacionats a l'**ANNEX 1**.

5. Durada del contracte

La durada del contracte s'estableix en un termini inicial d' **UN (1) ANY**.

El contracte es podrà prorrogar per **quatre (4) anualitats** més, prorrogables una a una, fins a assolir un termini màxim de cinc (5) anualitats.

La pròrroga, si s'escau, serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi amb una antelació mínima de dos (2) mesos anteriors a la finalització del termini inicial o de qualsevol de les seves pròrrogues.

6. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de QUARANTA MIL VUIT-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS (40.848,00 €), equivalent al pressupost net, més l'IVA al tipus vigent del 21%, per import de 8.578,08 €, és a dir, un pressupost total de licitació de **QUARANTA-NOU MIL QUATRE-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (49.426,08 €), IVA inclòs**, d'acord amb allò establert a l'article 100 LCSP.

- Determinació del preu:

El pressupost del contracte es determina en funció de **preus unitaris**, sense que es pugui determinar amb exactitud inicialment el volum de serveis objecte de prestació, en tant que només consta la previsió estimativa de serveis en funció dels executats en els exercicis anteriors i de la previsió de creixement dels edificis i instal·lacions per als següents exercicis.

En aquest sentit, i en aplicació de la Disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considerarà estimativa i tindrà el caràcter de **pressupost màxim i limitador** d'aquest contracte, condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista, aplicant els corresponents preus unitaris definits a la seva oferta.

La FUB/UVic-UCC **no resta doncs obligada a exhaurir el pressupost**, en tant que l'import final es determinarà en funció de les necessitats de la universitat i en aplicació dels preus unitaris corresponents. Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte, d'acord amb els Plecs, i anirà amb càrrec a la partida pressupostària especificada a l'apartat C.1 del quadre de característiques.

- Desglossament de costos directes / indirectes:

El pressupost, es desglossa, d'acord amb el quadre adjunt, amb els costos directes i indirectes que es detallen, d'acord amb els elements previstos al Informe de necessitat i de conformitat amb el contingut de l'article 100 LCSP.

El cost s'ha calculat, tal com s'ha indicat, d'acord amb l'estimació de nombre de serveis necessaris en funció de tots els elements que conformen l'objecte del contracte i en funció dels preus unitaris de mercat establerts.

En qualsevol cas, el pressupost base de licitació inclou la totalitat de costos directes i indirectes, com puguin ser les despeses de transport, entrega i instal·lació i altres conceptes vinculats als elements a subministrar, d'acord amb les especificacions del PPT. Per altra banda, pel que fa a dits subministraments, les despeses de mà d'obra de les partides corresponents al mateix queden incloses en el propi article que se subministra.

Pel que fa als serveis, per a la determinació del cost de la ma d'obra dels operaris de l'equip de treball, els mínims fixats pel Conveni Col·lectiu vigent que resulta d'aplicació.

Els imports unitaris màxims indicats inclouran totes les despeses necessàries per a la correcta execució del contracte.

En cas que les necessitats reals esdevinguessin superiors a les estimades inicialment, d'acord amb el previst en l'esmentada Disp. Addicional 33^a, es tramitarà la modificació corresponent d'acord amb el previst a l'article 204 LCSP i a l'apartat N del quadre de característiques del PCAP.

- Quadre de costos directes i indirectes:

Concepte	Nombre unitats (*estimades)	Preu unitari (MENSUAL)	PBL (1 any)
Costos directes:			
Serveis:			
Servei manteniment (preventiu+correctiu) TOT RISC - APARELLS ELEVADORS	16	69,57 €	13.357 €
Servei manteniment preventiu - ELEVADORS ESCALES	6	34,78 €	2.504 €
Servei manteniment preventiu PORTES AUTOMÀTIQUES	15	13,91 €	2.504 €
Línia GSM	16	7,83 €	1.503 €
Subministraments:			19.868 €
Subministrament peces s/catàleg no incloses			18.000 €
Total costos directes			37.867,83 €
Costos indirectes:			
Despeses generals (10%) *s/serveis			1.986,78 €
Benefici industrial (5%) *s/serveis			993,39 €
Pressupost base (sense IVA)			40.848,00 €
IVA (21%)			8.578,08 €
Total costos indirectes			11.558,25 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			49.426,08 €

- Quadre de preus unitaris:

QUADRE DE PREUS UNITARIS	Nº elements actuals	Preus unitaris Inclòs DG i BI)
Servei manteniment TOT RISC - APARELLS ELEVADORS	15	80,00 €
Servei manteniment preventiu - ELEVADORS ESCALES	5	40,00 €
Servei manteniment preventiu - PORTES AUTOMÀTIQUES	15	16,00 €
Línia GSM	16	9,00 €

7. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 LCSP, és de **DOS-CENTS QUATRE MIL VUIT-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS (204.835,20 €)**, IVA exclòs, tenint en compte el pressupost base de licitació per a tota la durada del contracte, incloses possibles pròrrogues, i les possibles modificacions previstes en plecs d'acord amb l'article 204 LCSP:

Concepte	Nombre unitats (estimades)	Preu unitari (BI i DG inc)	PBL (anual, sense IVA)	PRÒRROGA 1			PRÒRROGA 2			PRÒRROGA 3			PRÒRROGA 4		
				Nombre unitats (estimades)	Preu unitari (BI i DG inc)	PBL pròrroga 1	Nombre unitats (estimades)	Preu unitari (BI i DG inc)	PBL pròrroga 2	Nombre unitats (estimades)	Preu unitari (BI i DG inc)	PBL pròrroga 3	Nombre unitats (estimades)	Preu unitari (BI i DG inc)	PBL pròrroga 4
Servei manteniment TOT RISC - APARELLS ELEVADORS	16	80,00	15.360,00 €	16	80,00	15.360,00 €	18	80,00	17.280,00 €	18	80,00	17.280,00 €	20	80,00	19.200,00 €
Servei manteniment - ELEVADORS ESCALES	6	40,00	2.880,00 €	6	40,00	2.880,00 €	10	40,00	4.800,00 €	10	40,00	4.800,00 €	12	40,00	5.760,00 €
Servei manteniment - PORTES AUTOMÀTIQUES	15	16,00	2.880,00 €	15	16,00	2.880,00 €	15	16,00	2.880,00 €	15	16,00	2.880,00 €	16	16,00	3.072,00 €
Línia GSM	16	9,00	1.728,00 €	16	9,00	1.728,00 €	18	9,00	1.944,00 €	18	9,00	1.944,00 €	20	9,00	2.160,00 €
Subministrament peces s/catàleg no incloses			18.000,00 €			8.000,00 €			5.000,00 €			5.000,00 €			5.000,00 €
Total serveis + subministraments			40.848,00 €			30.848,00 €			31.904,00 €			31.904,00 €			35.192,00 €
Modificacions previstes en plec, art.204 (20%)			8.169,60 €			6.169,60 €			6.380,80 €			6.380,80 €			7.038,40 €
TOTAL VALOR ESTIMAT CONTRACTE			49.017,60 €			37.017,60 €			38.284,80 €			38.284,80 €			42.230,40 €
															204.835,20 €

8. Definició de l'abast del contracte

8.1. Manteniment preventiu, conductiu i normatiu

El manteniment preventiu comprèn el conjunt d'operacions programades, destinades a evitar possibles avaries i l'envelliment prematur de les instal·lacions i dels seus equips, mitjançant revisions preventives definides en la normativa que li és d'aplicació, el manual de manteniment del fabricant i les operacions mínimes descrites en el Pla de manteniment.

També cal executar les activitats programades de neteja, presa de paràmetres de funcionament, mesures i comprovacions, regulacions, ajusts i reglatges, conforme a un sistemàtic pla de treball i accions per ser dutes a terme regularment sobre les mateixes, amb la finalitat d'assolir el bon funcionament i estat, a curt i llarg termini, així com tendir a l'optimització de consums i estalvis energètics.

El manteniment normatiu de les instal·lacions s'haurà de realitzar d'acord amb les especificacions de les normes d'obligat compliment tant de caràcter general, comunitari, nacional o autonòmic, així com les recomanacions definides en el Codi tècnic de l'edificació.

L'empresa adjudicatària s'haurà de posar en contacte amb un OCA (organisme de control autoritzat) per realitzar les inspeccions obligatòries que requereixen les normes aplicables de les instal·lacions que estan sota la seva responsabilitat. L'adjudicatària haurà d'estar present i acompanyar els operadors en la inspecció periòdica reglamentària.

S'haurà d'informar a l'Oficina Tècnica de Serveis Generals de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals (en endavant, AISG) de la data de la inspecció amb antelació suficient (mínim de deu (10) dies hàbils anteriors a la data de la inspecció) . El cost d'aquest servei, corresponent a **les inspeccions periòdiques preceptives està inclòs en els preus unitaris definits en el present PPT, i per tant és a càrrec de l'empresa adjudicatària.**

Al marge de les tasques definides reglamentàriament podran establir-se tasques i programar la seva freqüència per tal de millorar la qualitat del servei.

L'empresa adjudicatària, a través de la persona designada com a Coordinador del servei, haurà d'informar al responsable del contracte de AISG de qualsevol variació de la normativa que pugui originar una modificació del pla de manteniment normatiu. En

aquest cas, la variació normativa podrà determinar l'aplicació del supòsit de modificació de contracte previst en l'**apartat N del quadre de característiques del PCAP**.

En els serveis "a tot risc" queden compresos aquests manteniments preventius, conductius i normatius (incloses les inspeccions obligatòries) tal com consta en el present PPT.

8.2. Manteniment correctiu

El manteniment correctiu comprèn el conjunt d'operacions orientades a esmenar les avaries produïdes a les instal·lacions que formen part de l'objecte del contracte (relacionades en l'**ANNEX 1** del present PPT).

L'empresa adjudicatària haurà de garantir l'assistència continuada per tal d'adaptar, ajustar o corregir els paràmetres de funcionament de les instal·lacions d'acord amb les necessitats del moment, en les intervencions no programades que es considerin necessàries per a la reparació de les avaries o anomalies que eventualment es puguin produir i en les operacions encaminades a restituir totes les instal·lacions i elements al seu estat normal de funcionament o de conservació.

- **Manteniment a TOT RISC:**

El manteniment a TOT RISC dels **aparells elevadors compresos a l'ANNEX 1** inclou:

- La reparació o substitució de peces a càrrec de l'empresa adjudicatària i d'acord amb les tarifes unitàries ofertades. Les peces recollides a l'**ANNEX 2** queden **incloses** en el preu unitari del servei ofertat, així com la ma d'obra i els desplaçaments. Les peces no incloses a l'**ANNEX 2** es facturaran, tal com s'indica en el present PPT, d'acord amb el **catàleg de preus** corresponent a la anualitat vigent en el moment de meritarse el servei (és a dir, quan es comunica la incidència), **aplicant sobre dits preus el percentatge de baixa ofertat en la seva proposta.**
- La realització de **visites per al manteniment preventiu** dels aparells elevadors, segons la Instrucció tècnica complementària vigent.
- Les **inspeccions periòdiques** preceptives.
- **Servei d'avisos 24 hores**, en virtut del qual l'empresa adjudicatària s'obliga a atendre les trucades d'emergència les 24 hores del dia durant els 365 dies de l'any. S'entendrà com a "emergència" qualsevol requeriment per a procedir al rescat de persones que han quedat tancades a la cabina, o bé aparells elevadors parats que impedeixen el desplaçament d'usuaris amb discapacitat o amb la capacitat física disminuïda, o bé en situacions de risc de causar danys. o perill per a les persones o les coses.

Així mateix, per a les actuacions d'urgència s'haurà de fer càrrec de la intervenció especialitzada per realitzar treballs de reparació d'avaries, substitució d'equips o altres treballs similars, durant les 24 hores del dia, amb servei de localització permanent, inclosos els dies festius.

A aquests efectes, l'empresa adjudicatària, a través del Coordinador designat, haurà de facilitar a l'ens contractant amb anterioritat a la data d'inici del contracte un telèfon d'atenció 24 hores per tal de rebre els comunicats d'avaría.

La proposta de resolució de la incidència haurà de ser aprovada pel responsable del contracte, qui establirà el termini màxim d'execució. La resolució definitiva de la incidència haurà de ser comunicada igualment al responsable del contracte de l' AISG.

En funció de la gravetat de la incidència, l'actuació ha de ser més immediata o menys, distingint dos nivells de resposta:

a) Avaries de resposta urgent

Són aquelles que, tal com s'ha indicat anteriorment, suposen casos de rescat o bé un perill per a les persones o poden causar desperfectes greus a equips o instal·lacions. També aquells defectes que suposen aturar l'activitat o que suposen un inconvenient greu per a la seva realització. En cas de discrepància o manca de consens, prevaldrà el criteri establert per part de l'ens contractant.

Aquestes avaries requereixen, necessàriament, un temps de **resposta inferior a UNA (1) HORA**. S'entén com a temps de resposta el temps transcorregut des de l'avís de la incidència fins a la presència en el lloc de l'avaría de les persones designades per a l'execució del contracte.

Una vegada feta la presència i diagnòstic de l'avaría, s'ha d'acordar conjuntament amb el responsable del contracte de l' AISG el temps previst de resolució i/o finalització de la incidència.

b) Avaries de resposta ordinària

Aquelles que no entren el grup anterior i que s'han de resoldre i/o finalitzar d'acord amb una planificació aprovada per l'Oficina Tècnica d' AISG.

En aquest cas, el temps de resposta s'estableix en un màxim de **SIS (6) HORES**, entenent també com a temps de resposta el transcorregut entre l'avís de la incidència fins a la presència del tècnic al lloc de l'avaría.

9. Mitjans personals i materials adscrit a la prestació del servei

L'empresa contractista ha d'assignar a la prestació del servei els mitjans materials i personals necessaris per a la seva correcta execució.

Per al desenvolupament de les diverses actuacions de manteniment l'empresa adjudicatària ha de disposar d'un equip de treballadors/es suficientment capacitat i experimentat com per atendre quantitativament i qualitativament totes les necessitats que es derivin del contracte. A l'inici del contracte, l'empresa contractista ha de comunicar la identitat (DNI, nom i cognoms, afiliació a la Seguretat Social i categoria professional) de totes les persones del seu equip susceptibles de treballar en els edificis i instal·lacions objecte del contracte, així com totes les variacions que es produeixin per qualsevol causa, sempre amb caràcter previ a la incorporació al treball.

L'empresa adjudicatària s'haurà de coordinar amb la Unitat de Benestar i Salut Laboral de la UVic-UCC a efectes de la **Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE)**, pel que fa a la seguretat i salut dels treballadors assignats a l'execució del contracte que es desplacen a les instal·lacions de l'ens contractant.

En tot cas, **l'equip mínim de treball** (d'acord amb l'apartat G.3 del quadre de característiques del PCAP) estarà compost com a mínim, per:

- **1 Tècnic Responsable o Coordinador del servei**, en funcions d'interlocució amb l'ens contractant, amb una experiència mínima de cinc (5) anys en el desenvolupament de feines anàlogues a les definides a l'objecte del contracte, i amb una titulació d'Enginyeria tècnica o superior.

S'acreditarà, per part de l'empresa adjudicatària, amb caràcter previ a l'acord d'adjudicació del contracte mitjançant aportació de:

- Titulació oficial acreditada, i
- Currículum vitae on consti acreditada l'experiència, i
- Informe de vida laboral o informes justificatius de l'experiència aportada.

- **1 Tècnic especialista**, amb una experiència mínima de cinc (5) anys en el desenvolupament de feines anàlogues a les definides a l'objecte del contracte.

S'acreditarà, per part de l'empresa adjudicatària, amb caràcter previ a l'acord d'adjudicació del contracte mitjançant aportació de:

- Currículum vitae on consti acreditada l'experiència, i
- Informe de vida laboral o informes justificatius de l'experiència aportada.

- **Personal tècnic suficient** per a cobrir la correcta execució de les tasques definides a l'objecte del contracte.

En cas que es vulgui subcontractar una part del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de comunicar amb anterioritat del inici de l'execució i per escrit les parts del contracte que té intenció de subcontractar i la identitat dels subcontractistes (nom comercial, nom i cognoms, raó social o denominació, NIF, adreça fiscal i perfil professional), d'acord amb allò previst al PCAP i a l'article 215 de la LCSP

El personal que realitzi les seves funcions en els edificis de l'ens contractant haurà d'anar degudament uniformat i identificat a càrrec de l'empresa contractista principal o de les empreses subcontractistes.

Els/les treballadors/es encarregats del servei, hauran de rebre les ordres directament de l'empresa per a la qual prestin serveis. Les condicions laborals dels/de les treballadors/es, que han de ser fixades exclusivament per l'empresa adjudicatària, no podent perjudicar el funcionament ni minvar la intensitat ni la qualitat del servei.

Quan el personal destinat al servei no procedeixi amb la deguda correcció dins o fora dels edificis, així com si s'observa negligència o falta de competència, l'ens contractant podrà comunicar-ho a l'empresa contractista per tal que prengui les mesures oportunes per al compliment de les normatives i protocols aplicables.

A l'extinció del contracte, no podrà produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'ens contractant.

Pel que fa als mitjans materials, en cas de **manteniment a tot risc**, aquest **inclou**, tal com s'ha indicat, els materials previstos en el present PPT i específicament els definits a l'**ANNEX 2** del present PPT.

S'inclouen també les petites bastides, escales, màquines i altres mitjans auxiliars que siguin necessaris per a la realització dels treballs, com ara eines de mà i de taller, equips de comunicacions, equips electrònics d'amidaments, etc.

10. Responsabilitat i garantia tècnica

L'empresa adjudicatària serà responsable de les tasques de manteniment derivades de l'objecte del contracte durant tota la vigència del contracte. Així mateix serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs i prestacions que desenvolupi -amb personal propi o amb mitjans externs- i de les conseqüències que es puguin produir per a l'ens o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa adjudicatària també respondrà de tots els danys i desperfectes que voluntàriament o involuntàriament causi el personal al seu càrrec o a càrrec de les empreses subcontractistes i haurà de substituir els elements deteriorats, perduts o sostrets.

Totes les reparacions i treballs realitzats per l'empresa adjudicatària amb la conformitat de l'ens contractant, estaran garantides per un **període d'un (1) any**, comptat des de la data d'acabament dels treballs esmentats.

Pel que fa a la garantia dels aparells i equips de nova instal·lació, s'haurà d'estar al que preveuen les condicions generals de venda derivades del seu contracte de subministrament i instal·lació.

11. Altres requeriments tècnics

- L'empresa contractista haurà de coordinar amb el responsable del contracte, de l'Oficina Tècnica de AISG tots els treballs derivats del manteniment abans del seu inici.
- Les intervencions s'hauran desenvolupar procurant el mínim de destorb al desenvolupament de l'activitat de l'edifici.
- No es podrà utilitzar la imatge corporativa de la Universitat de Vic-Universitat Central de Catalunya en cap element (uniformitat, impresos, retolació de vehicles...).
- L'empresa adjudicatària haurà de mantenir lliure d'obstacles i objectes les vies d'evacuació i d'emergència de les dependències s'estiguin realitzant les operacions de manteniment.
- L'empresa adjudicatària haurà de lliurar la documentació tècnica (manual d'instruccions) dels aparells i equips instal·lats, preferiblement en suport digital.
- L'empresa contractista haurà de separar des de l'origen cada tipus de residu i dipositar-lo en els contenidors de recollida selectiva de residus municipals (vidre, paper i cartró, envasos lleugers, rebuig) i gestionar la recollida, emmagatzematge i transport dels residus especials (residus d'aparells elèctrics i electrònics -RAEE, piles i altres acumuladors...).

12. Organització de la prestació del servei

L'empresa adjudicatària haurà de designar, d'acord amb el previst al PCAP i l'apartat 9 del present PPT, una persona responsable, en funcions de Coordinador del servei, amb capacitat suficient i demostrada i d'acord amb el perfil definit a l'apartat G.3 del Quadre de característiques del PCAP per tal que aquesta sigui la interlocutora directe amb l'ens contractant.

Les seves tasques principals de la persona responsable/coordinadora del servei, seran les següents:

- Realitzar el seguiment del servei.
- Aportar a l'ens contractant la informació establerta en el present PPT.
- Atendre i proposar solucions davant les incidències que s'escaiguin.
- Ser el contacte directe via telèfon i correu electrònic per a la coordinació de les tasques a realitzar.

Per tal de garantir un traspàs la comunicació entre l'empresa adjudicatària i els responsables del contracte de l'ens contractant, l'empresa adjudicatària haurà de mantenir una base de dades en suport electrònic, preferiblement, i com a mínim documental, amb l'històric de totes les actuacions realitzades en relació al contracte.

13. Seguiment i control del servei per part de l'ens contractant

Amb periodicitat, com a mínim TRIMESTRAL, caldrà mantenir reunions PRESENCIALS entre la persona interlocutora / Coordinadora del servei de l'empresa adjudicatària i la persona o persones que designi el responsable del contracte, per tal de fer correcte seguiment i control de l'execució del contracte.

L'ens contractant exercirà, doncs, la supervisió i control permanentment del compliment de les obligacions establertes en el present PPT així com les establertes en els plecs que regulen la licitació.

A aquests efectes, l'empresa adjudicatària resta obligada a:

- a) Identificació del personal:** Tal com s'indica a l'apartat 9 del present PPT, l'empresa adjudicatària haurà d'identificar i acreditar les persones assignades a l'execució del contracte. En cas de subcontractistes, aquests hauran de ser comunicats (d'acord amb els requisits establerts a l'article 215 LCSP) abans de l'inici de la prestació del servei.
- b) Inspecció prèvia - Acta de reconeixement inicial:** Durant els primers quinze (15) dies de vigència del contracte l'empresa contractista procedirà, d'acord amb la normativa vigent d'aplicació, a la revisió de l'estat dels elements que conformen l'objecte del contracte a efectes de les corresponent comunicacions administratives de canvi de mantenidor. Un cop fet el reconeixement inicial, haurà d'elaborar un informe detallat sobre eventuais anomalies i deficiències observades que poden afectar el compliment del contracte. Aquesta acta haurà de definir aquelles instal·lacions o equips que en el moment de fer-se càrrec l'empresa contractista no es trobin en correctes condicions. Cas d'haver-hi equips o instal·lacions en estat deficient, l'empresa elaborarà proposta i

pressupost per actualització de les instal·lacions i per tal d'adquirir-ne la responsabilitat corresponent, el qual s'haurà d'ajustar als preus unitaris definits en la seva oferta. La proposta d'actualització i la seva programació / calendarització haurà de ser aprovada per l'ens contractant.

Tot el que no quedi reflectit en l'informe serà acceptat tàcitament com a idoni a tots els efectes.

- c) **Inspeccions periòdiques obligatòries:** Després de cada inspecció, l'empresa contractista haurà de lliurar l'original de l'informe emès per l'entitat d'inspecció i control.
- d) **Informes específics:** l'ens contractant podrà demanar a l'empresa contractista informes específics durant la vigència del contracte, i sol·licitar reunions addicionals a les previstes en els presents plecs amb la persona interlocutora de l'empresa contractista.

Els informes s'hauran de presentar preferiblement en suport digital i alhora s'ha de lliurar un fitxer amb la base de dades de la informació que s'hi conté en suport electrònic compatible amb els sistemes d'ofimàtica convencionals.

A la finalització del contracte s'haurà de subministrar en format excel l'inventari actualitzat de les instal·lacions amb la identificació dels elements i les actuacions realitzades durant tota l'execució del contracte, identificant cada actuació amb l'element sobre el qual s'ha realitzat.

A més, mitjançant el seu personal o empreses auditores autoritzades, l'ens contractant, podrà comprovar i supervisar en tot moment, sense avís previ, el desenvolupament del servei.

L'ens contractant posarà en coneixement de l'empresa contractista les incorreccions respecte de les especificacions pactades així com les deficiències, anomalies o incidències detectades en la prestació del servei, i indicar les reparacions o actuacions correctores que s'hi ha de realitzar, quedant l'empresa contractista obligada en aquest cas a executar-les en el termini assenyalat, assumint el cost derivat de la seva esmena posterior.

L'empresa contractista està obligada a acceptar la inspecció i la realització de proves sobre els productes que es considerin oportunes.

14. Documentació

Durant la vigència del contracte, l'empresa contractista haurà d'aportar:

- Fitxa per a cada aparell elevador: Elaborarà una fitxa de característiques tècniques per a cada aparell, que serà actualitzada cada cop que sigui necessari o s'hi realitzin modificacions.
- Quadres de manteniment programat (preventiu i normatiu): Pla de manteniment. Quadres per aparell o tipologia d'aparell, diferenciats per sistemes. El Pla de

manteniment serà lliurat a l'ens contractant durant el primer mes d'execució del contracte.

- Llibres oficials: Llibre de registre de revisions de manteniment. L'empresa contractista haurà de disposar de tots els llibres oficials de manteniment que calgui durant el primer mes de contracte.

Els llibres de manteniment inclouran les Actes o comunicats de revisió (una per a cada equip objecte del servei), on es registraran les operacions de manteniment realitzades, i on haurà de constar:

- El nom, segell i número de registre de l'empresa contractista
 - Nom, cognom i signatura del tècnic de l'empresa contractista que ha executat la revisió.
- Informe mensual: informe resum on es reflectiran les actuacions realitzades, especificant:
 - Operacions de manteniment preventiu o Operacions de manteniment normatiu (quan s'escaigui)
 - Millores (que hauran de ser acceptades prèviament per l'ens contractant)

En aquest informe s'inclourà un llistat detallat de les incidències que han provocat l'aturada temporal d'algun aparell elevador, on constarà: el número d'aparell elevador (RAE), dia i hora d'avís de l'avaria, dia i hora en què l'aparell ha tornat a funcionar correctament.

15. Incompliment del contracte

L'empresa contractista està obligada al compliment del contracte amb estricta subjecció als plecs, a l'oferta presentada i a les ordres, instruccions, indicacions, recomanacions o observacions rebudes de l'ens contractant.

En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació s'aplicarà allò previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i a la Llei de contractes del sector públic (LCSP) i normativa vigent d'aplicació.

Si l'ens contractant opta per la imposició de penalitats, els imports es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa quan no es pugui deduir dels pagament esmentats, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 i 110 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'ens contractant originats per la demora de l'empresa contractista o per l'incompliment d'altres obligacions contractuals.

16. Altres obligacions del contractista

Seràn obligacions del contractista:

a) Pla de seguretat i prevenció de riscos laborals

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària assegurar-se que totes les activitats o feines desenvolupades per a l'execució del contracte s'ajustin a les obligacions establertes a les reglamentacions i disposicions legals, així com a la normativa vigent en matèria de Prevenció, Higiene i Seguretat en el Treball. En aquest sentit, l'adjudicatari haurà de disposar d'un Pla de Prevenció de Riscos Laborals.

El personal del contractista disposarà dels mitjans i equips de protecció individual (EPI's) en cas de requerir-se.

b) Obligacions respecte del personal

L'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment de tota la normativa en matèria laboral, de Seguretat Social i Convenis col·lectius sectorials vigents d'aplicació.

L'ens contractant és aliè a qualsevol vincle o dependència laboral, estatutària o de qualsevol mena amb l'esmentat personal, quedant en conseqüència exempta de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar al respecte.

Seràn d'exclusiva responsabilitat de l'adjudicatari les conseqüències que poguessin derivar-se de l'incompliment d'aquesta obligació, pel personal al seu càrrec.

A nivell general, el personal de l'entitat adjudicatària ha de ser suficient en tot moment, i adequat d'acord amb els requisits establerts en el present plec, per a garantir la prestació del servei durant tota la durada del contracte. En cas de baixes del personal, caldrà preveure les substitucions necessàries, les quals seran comunicades a l'ens contractant a l'efecte de preservar la continuïtat en la prestació del servei i el compliment dels expressats requisits.

c) Responsabilitat sobre els béns materials

Serà obligació de l'empresa adjudicatària vetllar pel bon ús i estat de conservació de tots els béns materials de l'ens contractant.

D'altra banda, serà obligatori tenir contractades i mantenir vigents les pòlisses d'assegurança per responsabilitat civil indicades en el present plec o previstes al PCAP.

L'empresa adjudicatària respondrà davant la sostracció de mobiliari, material, valors o efectes, quant quedi suficientment provat que ha estat realitzat pel seu personal.

ANNEX 1: RELACIÓ D'ELEMENTS OBJECTE DEL CONTRACTE**APARELLS ELEVADORS**

Ascensors				
Número	RAE	Model	Càrrega (kg)	Ubicació
1	088363B	H450AA4	450	Edifici Torre dels Frares. Carrer de la Laura 13, Vic.
2	080105151	H600AA4	600	Edifici Torre dels Frares. Carrer de la Laura 13, Vic.
3	080124761	E600AA4	600	Masia Torre dels Frares. Carrer Perot Rocaguinarda, Vic.
4	080066907	H750AA5	750	Edifici C, Carrer Miquel Martí i Pol, Vic
5	080077946	H600AA5	600	Edifici D, Carrer Miquel Martí i Pol, Vic
6	080077947	H450AA4	450	Edifici E, Carrer Miquel Martí i Pol, Vic
7	080065035	H525AA2	525	Edifici B, Carrer Miquel Martí i Pol, Vic
8	080082515	E600AA6	600	Edifici F1, Dreta, Carrer Sagrada Família 7, Vic
9	080139659	E630AA6	630	Edifici F1, Esquerra, Carrer Sagrada Família 7, Vic
10	990008388L	H450AA3	450	Edifici I, Carrer Miquel Martí i Pol, Vic
11	990011286S	E630AA3	630	Edifici Casa Convalescència. Carrer Dr. Junyent, Vic
12		E630AA3	630	Edifici Casa Convalescència. Carrer Dr. Junyent, Vic
13	080108507	H450AA3	450	Edifici Baumann, Ctra. De Roda, 70, Vic.
14	2012697-Q	ARCA III		Umanlleu, Enric Delaris
15				Edifici Bauman, Actualment Obres.
16				Edifici Bauman, Actualment Obres

***S'ADJUNTEN LES FITXES TÈCNIQUES DELS APARELLS ELEVADORS EXISTENTS**

PORTES AUTOMÀTIQUES

Portes automàtiques		
Número	Tipus de porta	Ubicació
1	220 * 210	Edifici B, Carrer Miramarges 4, Vic
2	220 * 210	Edifici C, Carrer Miquel Martí i Pol, Vic
3	220 * 210	Edifici D, Carrer Miquel Martí i Pol, Vic
4	220 * 210	Edifici F, Esquerra, Carrer Sagrada Família 7, Vic
5	220 * 210	Edifici F, Dreta, Carrer Sagrada Família 7, Vic
6	220 * 210	Edifici TF, Esquerra, Carrer Sagrada Família 7, Vic
7	220 * 210	Edifici TF, Dreta, Carrer Sagrada Família 7, Vic
8	220 * 210	Edifici TF, porta bar, Carrer de la Laura, 13, Vic
9		Edifici CC, Edifici Casa Convalescència. Carrer Dr. Junyent, Vic
10	220 * 210	Edifici Vicsud, Plaça Noguera 1, Vic
11		Edifici Ugranollers, Granollers
12		Edifici E, Carrer Miquel Martí i Pol, Vic
13		Edifici B, plató radio, Carrer Miramarges 4, Vic
14		Edifici CB, CI Roda 60, , Vic
15		Edifici CB, BETA CI Roda 60, VIC
16		Edifici CB, actualment obres

PLATAFORMES ELEVADORES

Plataformes elevadores			
Número	Model	Càrrega (kg)	Ubicació
1	SE		Edifici H – Carrer Miquel Martí i Pol, Vic.
2	E250SS2	250	Edifici Casa Convalescència. Carrer Dr. Junyent, Vic
3	E250SS2	250	Edifici Baumann, Ctra. De Roda, 70, Vic.
4			Paranimf, Rambla hospital 53, Vic
5			Paranimf, Rambla hospital, 53, Vic
6			Edifici CB, CI Roda 60, , Vic actualment obres
7			Edifici CB, CI Roda 60, , Vic actualment obres

ANNEX 2: COBERTURA TOT RISC (PECES INCLOSES EN L'OBJECTE DEL CONTRACTE)

Elements de cabina, xassís de cabina i contrapès: Encebadors, reactàncies, pilots, transformadors, fluorescents, lliscadors de portes de cabina, colisses O guarnicions de xassís de cabina, perns de fixació de cables de tracció a xassís de cabina, no línia, portalliscadors de cabina, portalliscadors de contrapès, colisses o guarnicions de contrapès, amarracables de xassís de contrapès, cables de compensació, cadenes, contacte de falcament, perns de fixació de cables de tracció a xassís de contrapès, elements de comunicació bidireccional, no línia, instal·lació elèctrica de cabina, llum de fotocèl·lula, lluminosos, posicionals, polsadors, amarracables xassís cabina, dispositiu de sobrecàrrega, elements de xassís de cabina, interruptors d'afluixament de cable, elements de xassís de contrapès i rodes o politjons i cables de tracció.

Elements de sostre de cabina: Bandes de goma, greixadors de guies, molles de la relliscada retràctil, placa d'empenta, reobertura de porta, botonera de sostre de cabina, commutadors, corretges operador de cabina, elements d'alarma, timbre o sirena, elements de control de maniobra a cabina, , límits de goma, fre d'operador de portes de cabina, instal·lació elèctrica de sostre de cabina, microinterruptors, motor operador de cabina, relliscada retràctil, rodes, poleilles i límits de goma.

Elements del buit de l'ascensor: Frontisses, molles, contactes de seguretat de tancament de portes, contactes de sistema de seguretat, final de carrera, contactors de seguretat, amortidors de porta, panys electromecànics, forrellats, connectors, tancaments automàtics de portes telescòpiques, elements de control de maniobra, elements de senyalització, tancaments de torsió, eixos, pantalles de tall, terminals, olis de lubricació, bolons de frontisses, posicionals, cables múltiples instal·lació elèctrica, greixos, borns, lliscadors de portes de replà, contactes elèctrics, contactor de reobertura, aturades magnètiques, imants, lluminosos i pilots de replà, polsadors de replà, tiradors de porta i penjadors de portes semiautomàtiques.

Elements del grup tractor: Borns, connectors, greixadors, eix sense fi, elements de reglatge del fre, greixador de politges, bobina de fre, sabates o ferodos de fre, olis de lubricació, element del fre, casquets, coixinets, elements del motor, politges de desviació, politges de tracció, retenidors, rodaments, rodes de goma, eixos de politges.

Elements de limitador de velocitat: Perns de fixació de cable del limitador, contacte elèctric del limitador de velocitat, limitador de velocitat, politja tensora, cable del limitador de velocitat, rodaments, sistema de seguretat per controlar el moviment incontrolat de cabina.

Elements d'instal·lacions hidràuliques: Molla del grup de vàlvules, retenidor del pistó, juntes tòriques, circuit oleodinàmic, electrovàlvules, bobina d'electrovàlvula, mànega de distribució, manòmetre, pressòstat i retenidor del grup de vàlvules.

Elements de quadre de maniobra: Bateries, borns, connectors, elements de regulació de velocitat per tensió, fusibles, interruptors de quadre de maniobra, piles de botó, porta fusibles, rectificadors, relés de maniobra, relés temporitzadors, resistències, tèrmic, terminals, tiristors, transistors, varistors, bobines de relé, condensadors, contactors de potència, contactors auxiliars, encòders, fusibles, resistència tèrmica de variador de freqüència, interruptors de quadre de maniobra, plaques de circuit imprès i transformadors.

Elements de fossat: Amortidors de fossat i commutadors.

Sala de màquines / politges: Amortidors del grup tractor, interruptors de seguretat, greixos, interruptors de control de velocitat, gomes bombetes, d'acoblament, tacs d'aïllament sonor.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-327584	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012966	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-990011286-S	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9279681	2,2524184

CERTIFICAT DE COMPROVACIÓ DE CORRECCIÓ DE DEFECTES GREUS O MOLT GREUS D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En / Na **CAYETANO ARENAS VILLAFRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que en data 28/06/2022, s'ha comprovat l'esmena dels defectes Greus o Molt Greus detectats en la Inspecció Periòdica realitzada el dia 04/05/2022, amb certificat d'inspecció núm. 08-08-E33-0-322585, realitzada d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm. I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	REACCIO AGENCIA D'EMPRENEDORIA			NIF:	B65150484					
ADREÇA	CL DOCTOR JUNYENT 3	MUNICIPI	08500 - Vic							
TIPUS ASCENSOR:	Electromecànic	CAPACITAT:	8	(núm. persones)	CÀRREGA:	630	kg			
NÚM. ATURADES:	3	RECORREGUT:	10	m	VELOCITAT:	1	m/s			
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	04/05/2022	PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2	anys				
E. CONSERVADORA:	SENSORES ENINTER SI			ÚS DE L'ASCENSOR:	PC					
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):				☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966	☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)					
				☒ R.D. 1314/1997	☐ R.D. 203/2016					

2 - Que persisteixen els següents defectes Greus o Molt Greus detectats en la inspecció periòdica anterior:

Codi	Descripció	Qualificació defecte

3 - Com a conseqüència de la comprovació de la correcció dels defectes el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ DESFAVORABLE

- ☐ Amb defectes Greus no esmenats en termini (1)
- ☐ Amb defectes Greus amb termini d'esmena no vençut (2)
- ☐ Amb defectes Molt Greus no esmenats (3)

- (1) Transcorregut el termini màxim d'esmena, es qualifiquen els defectes com Molt Greus. L'ascensor resta fora de servei.
- (2) Vegeu el punt 4 d'aquest document.
- (3) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor queda fora de servei.
- (4) Vegeu en certificat d'inspecció anterior la possible existència de Defectes Lleus.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 04/05/2024

OBSERVACIONS:

A Vic

, a 28 de juny de 2022

Duració: 33 min.



Documento
firmado

digitalmente por
Cayetano Arenas

- Notes:
- 1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.
 - 2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.
 - 3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.
 - 4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-322426	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012957	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080105151	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9311627	2,2463022

CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **CAYETANO ARENAS VILAFRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que s'ha realitzat la Inspecció Periòdica el dia 03/05/2022, d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES DE VIC				NIF:	G58020124	
ADREÇA	CL DE LA LAURA 13		MUNICIPI	08500 - VIC			
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic		CAPACITAT:	8	(núm. persones)	CÀRREGA:	600 kg
NÚM. ATURADES:	4		RECORREGUT:	10	m	VELOCITAT:	0,62 m/s
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---		DATA INSP. ANTERIOR:	28/04/2020		PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2 anys
E. CONSERVADORA:	ASCENSORS ENINTER SL			ÚS DE L'ASCENSOR:	EDIFICI DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA		
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):			☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966 ☒ R.D. 1314/1997		☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1) ☐ R.D. 203/2016		

2 - Que s'han detectat els defectes següents:

Codi	Descripció	Qualificació defecte	Termini màxim d'esmena
	VEURE L'INFORME RELATIU ALS PUNTS NO SATISFACTORIS EN EL/S FULL/S SEGÜENT/S		

3 - Que el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ Sense defectes

☒ Amb defectes Lleus

☐ Amb objecció (reiteració defecte lleu inspecció anterior)

☐ DESFAVORABLE

☐ Amb defectes Greus (*)

☐ Amb defectes Molt Greus (**)

(*) En cas de defectes Greus, transcorre el termini màxim de correcció indicat en aquest certificat, es realitzarà nova visita d'inspecció deixant-se l'ascensor fora de servei si no s'han esmenat els defectes.

(**) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor ha de quedar fora de servei.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 03/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 3 de maig de 2022

Duració: 73 min.



Documento
firmado

digitalmente por
Cayetano Arenas

Notes:

1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.

2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.

3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.

4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-340508	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012969	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080088363	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9311627	2,2463022

CERTIFICAT DE COMPROVACIÓ DE CORRECCIÓ DE DEFECTES GREUS O MOLT GREUS D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **DAVID PASCUAL VIDAL**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal; Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que en data 15/12/2022, s'ha comprovat l'esmena dels defectes Greus o Molt Greus detectats en la Inspecció Periòdica realitzada el dia 03/05/2022, amb certificat d'inspecció núm. 08-08-E33-0-322425, realitzada d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm. I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES			NIF:	G58020124		
ADREÇA	CL DE LA LAURA 13	MUNICIPI	08500 - VIC				
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic	CAPACITAT:	6	(núm. persones)	CÀRREGA:	450	kg
NÚM. ATURADES:	4	RECORREGUT:	11	m	VELOCITAT:	0,63	m/s
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	03/05/2022		PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2	anys
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SL			ÚS DE L'ASCENSOR:	PC		
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):		☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966		☒ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)			
		☐ R.D. 1314/1997		☐ R.D. 203/2016			

2 - Que persisteixen els següents defectes Greus o Molt Greus detectats en la inspecció periòdica anterior:

Codi	Descripció	Qualificació defecte

3 - Com a conseqüència de la comprovació de la correcció dels defectes el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ DESFAVORABLE

- ☐ Amb defectes Greus no esmenats en termini (1)
- ☐ Amb defectes Greus amb termini d'esmena no vençut (2)
- ☐ Amb defectes Molt Greus no esmenats (3)

- (1) Transcorregut el termini màxim d'esmena, es qualifiquen els defectes com Molt Greus. L'ascensor resta fora de servei.
- (2) Vegeu el punt 4 d'aquest document.
- (3) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor queda fora de servei.
- (4) Vegeu en certificat d'inspecció anterior la possible existència de Defectes Lleus.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 03/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 15 de desembre de 2022

Duració: 4 min.



Notes:
1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.
2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.
3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.
4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-322427	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012965	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-990008388-L	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9324008	2,2467087

CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **CAYETANO ARENAS VILAFRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que s'ha realitzat la Inspecció Periòdica el dia 03/05/2022, d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES DE VIC			NIF:	G58020124					
ADREÇA	CL MIQUEL MARTI I POL S/N	MUNICIPI	08500 - VIC							
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic	CAPACITAT:	6	(núm. persones)	CÀRREGA:	450	kg			
NÚM. ATURADES:	3	RECORREGUT:	5	m	VELOCITAT:	0,62	m/s			
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	27/04/2020		PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2	anys			
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SI			ÚS DE L'ASCENSOR:	EDIFICI DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA					
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):				☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966	☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)					
				☒ R.D. 1314/1997	☐ R.D. 203/2016					

2 - Que s'han detectat els defectes següents:

Codi	Descripció	Qualificació defecte	Termini màxim d'esmena
	VEURE L'INFORME RELATIU ALS PUNTS NO SATISFACTORIS EN EL/S FULL/S SEGÜENT/S		

3 - Que el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ Sense defectes

☒ Amb defectes Lleus

☐ Amb objecció (reiteració defecte lleu inspecció anterior)

☐ DESFAVORABLE

☐ Amb defectes Greus (*)

☐ Amb defectes Molt Greus (**)

(*) En cas de defectes Greus, transcorregut el termini màxim de correcció indicat en aquest certificat, es realitzarà nova visita d'inspecció deixant-se l'ascensor fora de servei si no s'han esmenat els defectes.

(**) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor ha de quedar fora de servei.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 03/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 3 de maig de 2022

Duració: 67 min.



Documento
firmado

digitalmente por
Cayetano Arenas

Notes:

1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.

2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.

3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.

4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-340509	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012964	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080139659	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9337611	2,2472818

CERTIFICAT DE COMPROVACIÓ DE CORRECCIÓ DE DEFECTES GREUS O MOLT GREUS D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En / Na **DAVID PASCUAL VIDAL**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que en data 15/12/2022, s'ha comprovat l'esmena dels defectes Greus o Molt Greus detectats en la Inspecció Periòdica realitzada el dia 02/05/2022, amb certificat d'inspecció núm. 08-08-E33-0-322289, realitzada d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm. I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES		NIF:	G58020124			
ADREÇA	CL SAGRADA FAMILIA 7	MUNICIPI	08500 - VIC				
TIPUS ASCENSOR:	Electromecànic	CAPACITAT:	8	(núm. persones)	CÀRREGA:	630	kg
NÚM. ATURADES:	6	RECORREGUT:	17	m	VELOCITAT:	1	m/s
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	02/05/2022		PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2	anys
E: CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SL		ÚS DE L'ASCENSOR:	EDIFICI DE PÚBLICA CONCURRENCIA			
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):		☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966		☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)			
		☒ R.D. 1314/1997		☐ R.D. 203/2016			

2 - Que persisteixen els següents defectes Greus o Molt Greus detectats en la inspecció periòdica anterior:

Codi	Descripció	Qualificació defecte

3 - Com a conseqüència de la comprovació de la correcció dels defectes el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ DESFAVORABLE

- ☐ Amb defectes Greus no esmenats en termini (1)
- ☐ Amb defectes Greus amb termini d'esmena no vençut (2)
- ☐ Amb defectes Molt Greus no esmenats (3)

- (1) Transcorregut el termini màxim d'esmena, es qualifiquen els defectes com Molt Greus. L'ascensor resta fora de servei.
- (2) Vegeu el punt 4 d'aquest document.
- (3) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor queda fora de servei.
- (4) Vegeu en certificat d'inspecció anterior la possible existència de Defectes Lleus.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 02/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 15 de desembre de 2022

Duració: 17 min.



- Notes:
- 1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.
 - 2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.
 - 3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Organ Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.
 - 4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-322288	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012963	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080082515	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9337397	2,247096

CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **AYETANO ARENAS VILLAFRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que s'ha realitzat la Inspecció Periòdica el dia 02/05/2022, d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES DE VIC			NIF:	G58020124		
ADREÇA	CL SAGRADA FAMILIA 7	MUNICIPI	08500 - VIC				
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic	CAPACITAT:	8	(núm. persones)	CÀRREGA:	600	kg
NÚM. ATURADES:	6	RECORREGUT:	15	m	VELOCITAT:	0,6	m/s
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	27/04/2020	PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2	anys	
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER S			ÚS DE L'ASCENSOR:	PC		
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):		☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966		☒ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)			
		☐ R.D. 1314/1997		☐ R.D. 203/2016			

2 - Que s'han detectat els defectes següents:

Codi	Descripció	Qualificació defecte	Termini màxim d'esmena
	VEURE L'INFORME RELATIU ALS PUNTS NO SATISFACTORIS EN EL/S FULL/S SEGÜENT/S		

3 - Que el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ Sense defectes

☒ Amb defectes Lleus

☐ Amb objecció (reiteració defecte lleu inspecció anterior)

☐ DESFAVORABLE

☐ Amb defectes Greus (*)

☐ Amb defectes Molt Greus (**)

(*) En cas de defectes Greus, transcorregut el termini màxim de correcció indicat en aquest certificat, es realitzarà nova visita d'inspecció deixant-se l'ascensor fora de servei si no s'han esmenat els defectes.

(**) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor ha de quedar fora de servei.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 02/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 2 de maig de 2022

Duració: 67 min.



Documento
firmado

digitalmente por
Cayetano Arenas

Notes:

1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.

2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.

3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.

4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-340510	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012961	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080077947	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9335823	2,2465469

CERTIFICAT DE COMPROVACIÓ DE CORRECCIÓ DE DEFECTES GREUS O MOLT GREUS D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **DAVID PASCHAL VIDAL**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que en data 15/12/2022, s'ha comprovat l'esmena dels defectes Greus o Molt Greus detectats en la Inspecció Periòdica realitzada el dia 02/05/2022, amb certificat d'inspecció núm. 08-08-E33-0-322285, realitzada d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm. I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES	NIF:	G58020124
ADREÇA	CL MIQUEL MARTI I POL S/N	MUNICIPI	08500 - VIC
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic	CAPACITAT:	8 (núm. persones)
NÚM. ATURADES:	4	RECORREGUT:	9 m
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	02/05/2022
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SL	ÚS DE L'ASCENSOR:	PC
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):		☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966 ☐ R.D. 1314/1997	
		☒ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1) ☐ R.D. 203/2016	

2 - Que persisteixen els següents defectes Greus o Molt Greus detectats en la inspecció periòdica anterior:

Codi	Descripció	Qualificació defecte
---	---	---

3 - Com a conseqüència de la comprovació de la correcció dels defectes el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ DESFAVORABLE

- ☐ Amb defectes Greus no esmenats en termini (1)
- ☐ Amb defectes Greus amb termini d'esmena no vençut (2)
- ☐ Amb defectes Molt Greus no esmenats (3)

(1) Transcorregut el termini màxim d'esmena, es qualifiquen els defectes com Molt Greus. L'ascensor resta fora de servei.

(2) Vegeu el punt 4 d'aquest document.

(3) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor queda fora de servei.

(4) Vegeu en certificat d'inspecció anterior la possible existència de Defectes Lleus.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 02/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

a 15 de desembre de 2022

Duració: 3 min.



Notes:

1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.

2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits dins dels terminis indicats, per a això el titular haurà de contractar la seva servent amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.

3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Organisme de Control podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.

4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-322290	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012960	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080077946	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9335823	2,2465469

CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En / Na **CAYETANO ARENAS VILLAFRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que s'ha realitzat la Inspecció Periòdica el dia 02/05/2022, d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES DE VIC			NIF:	G58020124					
ADREÇA	CL MIQUEL MARTI I POL S/N	MUNICIPI	08500 - VIC							
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic	CAPACITAT:	8	(núm. persones)	CÀRREGA:	600	kg			
NÚM. ATURADES:	5	RECORREGUT:	12	m	VELOCITAT:	0,63	m/s			
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	27/04/2020	PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2	anys				
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SL			ÚS DE L'ASCENSOR:	PC					
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):				☐ L.R.A.E. Ordre 1966	☒ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)					
				☐ R.D. 1314/1997	☐ R.D. 203/2016					

2 - Que s'han detectat els defectes següents:

Codi	Descripció	Qualificació defecte	Termini màxim d'esmena
	VEURE L'INFORME RELATIU ALS PUNTS NO SATISFACTORIS EN EL/S FULL/S SEGÜENT/S		

3 - Que el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ Sense defectes

☒ Amb defectes Lleus

☐ Amb objecció (reiteració defecte lleu inspecció anterior)

☐ DESFAVORABLE

☐ Amb defectes Greus (*)

☐ Amb defectes Molt Greus (**)

(*) En cas de defectes Greus, transcorregut el termini màxim de correcció indicat en aquest certificat, es realitzarà nova visita d'inspecció deixant-se l'ascensor fora de servei si no s'han esmenat els defectes.

(**) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor ha de quedar fora de servei.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 02/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 2 de maig de 2022

Duració: 62 min.



Documento
firmado

digitalmente por
Cayetano Arenas

Notes:

1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.

2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.

3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.

4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-322291	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012959	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080066907	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9304373	2,2544335

CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na: **CAYETANO ARENAS VILA FRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que s'ha realitzat la Inspecció Periòdica el dia 02/05/2022, d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES DE VIC			NIF:	G58020124					
ADREÇA	CL MIQUEL MARTI I POL S/N	MUNICIPI	08500 - VIC							
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic	CAPACITAT:	9	(núm. persones)	CÀRREGA:	750	kg			
NÚM. ATURADES:	5	RECORREGUT:	13	m	VELOCITAT:	0,62	m/s			
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	27/04/2020	PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2	anys				
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SL			ÚS DE L'ASCENSOR:	PC					
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):				☒ ≤ R.A.E. Ordre 1966	☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)					
				☐ R.D. 1314/1997	☐ R.D. 203/2016					

2 - Que s'han detectat els defectes següents:

Codi	Descripció	Qualificació defecte	Termini màxim d'esmena
	VEURE L'INFORME RELATIU ALS PUNTS NO SATISFACTORIS EN EL/S FULL/S SEGÜENT/S		

3 - Que el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ Sense defectes

☒ Amb defectes Lleus

☐ Amb objecció (reiteració defecte lleu inspecció anterior)

☐ DESFAVORABLE

☐ Amb defectes Greus (*)

☐ Amb defectes Molt Greus (**)

(*) En cas de defectes Greus, transcorregut el termini màxim de correcció indicat en aquest certificat, es realitzarà nova visita d'inspecció deixant-se l'ascensor fora de servei si no s'han esmenat els defectes.

(**) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor ha de quedar fora de servei.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 02/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 2 de maig de 2022

Duració: 60 min.



Documento
firmado

digitalmente por
Cayetano Arenas

Notes:

1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.

2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.

3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.

4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-340511	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012962	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080065035	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9334462	2,2481622

CERTIFICAT DE COMPROVACIÓ DE CORRECCIÓ DE DEFECTES GREUS O MOLT GREUS D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **DAVID PASCUAL VIDAL**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que en data 15/12/2022, s'ha comprovat l'esmena dels defectes Greus o Molt Greus detectats en la Inspecció Periòdica realitzada el dia 03/05/2022, amb certificat d'inspecció núm. 08-08-E33-0-322423, realitzada d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm. I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES			NIF:	G58020124					
ADREÇA	CL MIQUEL MARTI I POL S/N	MUNICIPI	08500 - VIC							
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic	CAPACITAT:	7	(núm. persones)	CÀRREGA:	525	kg			
NÚM. ATURADES:	2	RECÒRREGUT:	5	m	VELOCITAT:	0,63	m/s			
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	03/05/2022	PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2	anys				
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SI			ÚS DE L'ASCENSOR:	PC					
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):				☒ ≤ R.A.E. Ordre 1966	☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)					
				☐ R.D. 1314/1997	☐ R.D. 203/2016					

2 - Que persisteixen els següents defectes Greus o Molt Greus detectats en la inspecció periòdica anterior:

Codi	Descripció	Qualificació defecte

3 - Com a conseqüència de la comprovació de la correcció dels defectes el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ DESFAVORABLE

- ☐ Amb defectes Greus no esmenats en termini (1)
- ☐ Amb defectes Greus amb termini d'esmena no vençut (2)
- ☐ Amb defectes Molt Greus no esmenats (3)

- (1) Transcorregut el termini màxim d'esmena, es qualifiquen els defectes com Molt Greus. L'ascensor resta fora de servei.
- (2) Vegeu el punt 4 d'aquest document.
- (3) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor queda fora de servei.
- (4) Vegeu en certificat d'inspecció anterior la possible existència de Defectes Lleus.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 03/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 15 de desembre de 2022

Duració: 1 min.



- Notes:
- 1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.
 - 2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.
 - 3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.
 - 4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-322587	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012967	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE1-14-2003032-Q	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud

CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **CAYETANO ARENAS VILAFRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que s'ha realitzat la Inspecció Periòdica el dia 04/05/2022, d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES DE VIC	NIF:	G58020124		
ADREÇA	CL JUNYENT 1	MUNICIPI	08500 - Vic		
TIPUS ASCENSOR:	Electromecànic	CAPACITAT:	8 (núm. persones)	CÀRREGA:	600 kg
NÚM. ATURADES:	3	RECORREGUT:	8 m	VELOCITAT:	1 m/s
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	27/04/2020	PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2 anys
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SL	ÚS DE L'ASCENSOR:	EDIFICI DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA		
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):	☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966 ☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1) ☐ R.D. 1314/1997 ☒ R.D. 203/2016				

2 - Que s'han detectat els defectes següents:

Codi	Descripció	Qualificació defecte	Termini màxim d'esmena
	VEURE L'INFORME RELATIU, ALS PUNTS NO SATISFACTORIS EN EL/S FULL/S SEGÜENT/S		

3 - Que el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ DESFAVORABLE

☐ Sense defectes

☐ Amb defectes Greus (*)

☒ Amb defectes Lleus

☐ Amb defectes Molt Greus (**)

☐ Amb objecció (reiteració defecte lleu inspecció anterior)

(*) En cas de defectes Greus, transcorregut el termini màxim de correcció indicat en aquest certificat, es realitzarà nova visita d'inspecció deixant-se l'ascensor fora de servei si no s'han esmenat els defectes.

(**) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor ha de quedar fora de servei.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 04/05/2024

OBSERVACIONS:

A Vic

, a 4 de maig de 2022

Duració: 60 min.



Documento
firmado

digitalmente por
Cayetano Arenas

Notes:

1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.

2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.

3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Organ Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.

4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-355003	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000013093	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080108507	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,935049	2,2637005

CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **CAYETANO ARENAS VILLAFRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que s'ha realitzat la Inspecció Periòdica el dia 04/05/2022, d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA BALMES				NIF:	G-58020124	
ADREÇA	CR DE RODA 70		MUNICIPI	08500 - VIC			
TIPUS ASCENSOR:	Hidràulic		CAPACITAT:	6	(núm. persones)	CÀRREGA:	450 kg
NÚM. ATURADES:	3		RECORREGUT:	8	m	VELOCITAT:	0,62 m/s
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---		DATA INSP. ANTERIOR:	27/04/2020		PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2 anys
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SL			ÚS DE L'ASCENSOR:	EDIFICI DE PÚBLICA CONCURRENCIA		
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):			☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966		☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1)		
			☒ R.D. 1314/1997		☐ R.D. 203/2016		

2 - Que s'han detectat els defectes següents:

Codi	Descripció	Qualificació defecte	Termini màxim d'esmena
	VEURE L'INFORME RELATIU ALS PUNTS NO SATISFACTORIS EN EL/S FULL/S SEGÜENT/S		

3 - Que el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☐ Sense defectes

☒ Amb defectes Lleus

☐ Amb objecció (reiteració defecte lleu inspecció anterior)

☐ DESFAVORABLE

☐ Amb defectes Greus (*)

☐ Amb defectes Molt Greus (**)

(*) En cas de defectes Greus, transcorregut el termini màxim de correcció indicat en aquest certificat, es realitzarà nova visita d'inspecció deixant-se l'ascensor fora de servei si no s'han esmenat els defectes.

(**) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor ha de quedar fora de servei.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 04/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 4 de maig de 2022

Duració: 62 min.



Documento
firmado
digitalmente por

Cayetano Arenas

Notes:

1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.

2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.

3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.

4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.



BUREAU
VERITAS

Núm. del certificat:	08-08-E33-0-322424	
Núm. de l'expedient:	99-2022-0000012958	
Núm. reg. d'aparell elevador:	RAE-1-080124761	
Situació instal·lació:	Latitud	Longitud
	41,9302749	2,2462031

CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSOR

En /Na **CAYETANO ARENAS VILAFRANCA**

inspector/a de Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L. Unipersonal, Organisme de Control acreditat per ENAC amb acreditació núm. 01/EI004.

CERTIFICA:

1 - Que s'ha realitzat la Inspecció Periòdica el dia 03/05/2022, d'acord amb el punt 11 de la ITC-AEM 1, aprovada per RD 88/2013, de 8 de febrer, aplicant la Norma UNE 192008-1 i el procediment operatiu intern núm I&F-ES-IVS-LTI-OPE-032, a l'ascensor que les seves característiques són:

TITULAR	FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES DE VIC		NIF:	G58020124	
ADREÇA	CL PEROT ROCAGUINARDA 17	MUNICIPI	08500 - VIC		
TIPUS ASCENSOR:	Electromecànic	CAPACITAT:	8 (núm. persones)	CÀRREGA:	630 kg
NÚM. ATURADES:	4	RECORREGUT:	10 m	VELOCITAT:	1 m/s
DATA ÚLTIMA POSADA SERVEI:	---	DATA INSP. ANTERIOR:	28/05/2020	PERIODICITAT INSPECCIÓ:	2 anys
E. CONSERVADORA:	ASCENSORES ENINTER SI		ÚS DE L'ASCENSOR:	PC	
LEGISLACIÓ APLICABLE (s/ data posada en servei):		☐ ≤ R.A.E. Ordre 1966 ☐ R.D. 2291/1985 (ITC-MIE-AEM1) ☒ R.D. 1314/1997 ☐ R.D. 203/2016			

2 - Que s'han detectat els defectes següents:

Codi	Descripció	Qualificació defecte	Termini màxim d'esmena

3 - Que el resultat de la inspecció és:

☒ FAVORABLE

☒ Sense defectes

☐ Amb defectes Lleus

☐ Amb objecció (reiteració defecte lleu inspecció anterior)

☐ DESFAVORABLE

☐ Amb defectes Greus (*)

☐ Amb defectes Molt Greus (**)

(*) En cas de defectes Greus, transcorregut el termini màxim de correcció indicat en aquest certificat, es realitzarà nova visita d'inspecció deixant-se l'ascensor fora de servei si no s'han esmenat els defectes.

(**) En cas de defectes Molt Greus l'ascensor ha de quedar fora de servei.

4 - Haurà de realitzar-se una nova inspecció abans de: 03/05/2024

OBSERVACIONS:

A VIC

, a 3 de maig de 2022

Duració: 50 min.



Documento
firmado

digitalmente por
Cayetano Arenas

- Notes:
- 1- El titular (propietari o, si escau, l'arrendatari) d'un ascensor, ha de cuidar que aquest es mantingui en perfecte estat de funcionament, així com impedir la seva utilització quan no ofereixi les degudes garanties de seguretat per a les persones o les coses.
 - 2- Tots els defectes detectats en la inspecció periòdica han de ser corregits com més aviat millor, per a això el titular haurà de contractar la seva esmena amb empresa conservadora, comunicant-se a l'Organisme de Control la justificació de la correcció dels defectes abans de finalitzar el termini a dalt indicat.
 - 3- Si no s'han corregit els defectes en els terminis indicats, l'Òrgan Competent de la Comunitat Autònoma podrà iniciar un expedient sancionador contra el titular de l'ascensor.
 - 4- D'acord amb el punt 5.1.4. de la ITC-AEM 1, aquest certificat es posarà a la disposició de l'Organisme de Control en la propera inspecció.

**Document acreditatiu de la inscripció
en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de
Catalunya (RITSIC) d'un ascensor**

Us informem que s'ha inscrit en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), de la instal·lació descrita a la declaració responsable presentada amb data 11/10/2022 i codi identificador (ID) 0DNT2W3HC

Les dades bàsiques de la instal·lació són les següents:

Dades identificatives
Nom de la persona titular
FUNDACIO UNIVERSITARIA BALMES
NIF
G58020124
Adreça de la instal·lació
Carrer DELARIS, 24, , , , ,
08560 Manlleu
Núm. d'inscripció
RAE-1-14-2012697-Q

Dades tècniques
Núm. de sèrie*
OTAG128885

*Només per a instal·lacions que no estaven en ús

Empresa Conservadora
Nom o Raó social ASCENSORS GIRONA, S.L.
NIF A17073164

08011 Barcelona, 11/10/2022

La Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial

Nota: Podeu consultar les dades i els documents del vostre expedient a Les meves gestions, que trobareu dins de l'apartat de Tràmits i formularis de Canal Empresa, indicant el codi identificador del tràmit (ID) i el NIF del titular o el seu representant.



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 11/10/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 11/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02MJXLP5OQBBZDAPAEHHTV07LOV21DWA

Data creació còpia:
11/10/2022 11:25:57

Pàgina 1 de 1