

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

LA CONSTRUCCIÓ DE DUES PÈRGOLES PER L'ENTRADA I SORTIDA DEL SANT JORDI CLUB

**DERIVAT DE ACORD MARC PER L'EXECUCIÓ D'OBRES DE
CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I MILLORA A LES DEPENDÈNCIES DEL
GRUP BSM: BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. (BSM), PARC
D'ATRACCIONS TIBIDABO, S.A. (PATSA), CEMENTIRIS DE BARCELONA,
S.A. (CBSA)**

**NÚM. D'EXPEDIENT: 2020-CONS-235-AM
LOT 1 BSM B ANELLA OLÍMPICA _FÒRUM**

Barcelona, novembre de 2023

1.1	OBJECTE :	3
1.2	DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR :	4
1.3	OBLIGACIONS ADJUDICATARI	7
1.4	DOCUMENTACIÓ	8
1.5	NORMATIVA	8
1.6	TERMINIS DE LLIURAMENT	9
1.7	RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	9
1.8	PENALITZACIONS	10
1.9	ANNEX: DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.....	10

1.1 Objecte :

L'objecte és la contractació per realitzar la construcció de dues pèrgoles per l'entrada i la sortida del Sant Jordi Club. Per realitzar-lo dins de l'acord marc per obres de conservació, manteniment i millora a les dependències del grup BSM: en lot 1 b de l'Anella Olímpica

Per a la realització del present contracte, s'haurà de donar compliment a tota la normativa tècnica, de salut i riscos laborals vigent, així com la normativa que sigui d'aplicació per les característiques dels treballs a realitzar.

És objecte d'aquest plec definir els treballs que l'Adjudicatari haurà de realitzar, amb la màxima puntualitat, dedicació i professionalitat. L'Adjudicatari s'obliga, en relació als treballs a realitzar, a:

- L'objecte contractual queda definit per l'execució de les obres de conformitat amb aquest Plec. En aquest sentit, caldrà disposar de tots els mitjans per tal d'evitar possibles afectacions sobre qualsevol element existent seguint indicacions de la propietat BSM, inclòs en l'import de contracte.
- El contractista coneix i accepta que les obres de referència no podran afectar a l'ús de l'Anella Olímpica (circulacions, serveis, funcionament, esdeveniments....etc), evitant ocasionar molèsties als usuaris i sense cap tipus de compensació econòmica a aquests efectes.
- En aquest sentit, l'adjudicatari s'obliga a posar a disposició de l'obra de referència, tots els recursos humans, materials, maquinaria específica i mitjans auxiliars necessaris per tal d'assolir els terminis previstos i així evitar interferències amb usuaris i personal autoritzat. En conseqüència, la propietat BSM podrà exigir al contractista que tingui disponibilitat per a treballar qualsevol hora del dia i nit durant tots els dies de la setmana.
- Garantir la correcta execució de les obres que li siguin encomanades.
- Aquestes obres seran sol·licitades i planificades per el responsable de la gestió de la instal·lació.
- Complir, estrictament, la legislació tècnica vigent que faci referència als materials i treballs objecte del contracte.
- Complir la normativa vigent de prevenció de riscos laborals i qualsevol altra que sigui d'aplicació.
- Treballar d'acord amb la política mediambiental de BSM.

1.2 Descripció dels treballs a realitzar :

Les actuacions a realitzar com a objecte del contracte, per les quals l'empresa Adjudicatària ha de tenir la capacitat per dur a terme la seva gestió, planificació, coordinació i execució, es detallen a continuació, tenir present en formalitzar un **Document de Gestió Preventiva** per realitzar dites actuacions:

1. Realització de demolició de vorera existent, amb tall de paviment, excavació i retirada de runa per la realització de la cimentació corresponent de 8 sabates armades aïllades arriostrades 500x500x1000 mm aprox (justificació). Reposició de terra compactada, llosa de formigó i pedres de paviment (subministrades per la propietat)
2. Fabricació, subministrament i muntatge en obra de dues pèrgoles amb perfils estructurals acer S275 amb dimensions cadascuna de 6100x4100 mm , conformada per pilars i bigues rigiditzades amb tirants tractat amb carboni i lacat amb ral 1015 o 7031 a taller. Inclou granallat grau SA 2/5 i aplicació de capa de imprimació classificada M1. Placa base soldada en taller per cargolar a varetes embegudes en obra amb plantilla ancoratge. La unió del pòrtic a pilar de mode cargolat. Inclou capa de qualitat de poliuretà color ral 1015 o 7031 aplicat en taller/obra.
3. Fabricació, subministrament i muntatge en obra de coberta de policarbonat adaptat per exteriors , espessor 0.7 a tota la superfície de la marquesina fixada a les corretges de mode cargolat. Inclou la vinilació de disseny de logo de la instal·lació i la retroiluminació instal·lada.
4. Fabricació, subministrament i muntatge en obra de remat perimetral prelacat o color ral 1015 o 7031 espessor 0.8, amb desenvolupament aproximat de 250 mm
5. Fabricació, subministrament i muntatge en obra de canal prelacat color ral 1015 o 7031 espessor 0.8, amb desenvolupament aproximat de 750 mm
6. Fabricació, subministrament i muntatge baixant de pvc de Ø 90 des de la canal al nivell del terra, inclou la corba inferior 90 graus, connexió inferior. També inclou pintat de la baixant ral 1015 o 7031.
7. Partida per la verificació de càlcul de la cimentació, inclou documentació justificativa.
8. Instal·lació elèctrica per enllumenat exterior, sortirà els cables del quadre elèctric existent del interior de l'entrada del Sant Jordi Club, passant per unes rases existents fins arribar a l'arqueta existent al costat de les noves Pèrgoles. Inclourà proteccions de capçalera, estesa de mànega, instal·lació i cablejat de

Il·luminàries a la pèrgola. També s'hi inclou la instal·lació d'aparellatge i cablejat per a maniobra d'encesa.

8.1. Alimentació elèctrica des de subquadre elèctric de control d'accessos Sant Jordi Club ubicat en al magatzem oest de la sala. Subministrament i instal·lació:

- Instal·lació i cablejat de proteccions elèctriques magnetotèrmica i diferencial en quadre existent
- Estesa de cable per passos existents des de quadre elèctric fins a arqueta exterior situada al costat de la pèrgola exterior.

A continuació es desglossen les partides de cadascun dels treballs a realitzar:

1 ud	Interruptor magnetotèrmic iC60H 16A/2P - C. Schneider Ref: A9F89216
1 ud	Interruptor diferencial 2p/40A/30mA AC. Schneider Ref: A9R81240
2 ud	Bornes de sortida
1 p/a	Cablejat interior de les noves proteccions
53 m	Estesa de cable RZ1-K 0,6/1kV 3G2,5 (*) des de quadre elèctric per: - 24m. per Safata interior - 4 m. per Altell - 25 m. per Tub entre arquetes
(*) secció a confirmar segons requeriments de potència	

8.2. Instal·lació d'il·luminació en pèrgoles. Subministrament i instal·lació:

- Instal·lació i cablejat de lluminàries LED estanques.
- Connexió d'instal·lació elèctrica des de arqueta fins a estructura de la pèrgola.

A continuació es desglossen les partides de cadascun dels treballs a realitzar:

1 p/a	Cablejat des de arqueta existent fins a estructura de la pèrgola.
1 p/a	Instal·lació i cablejat d'alimentacions per l'estructura de la pèrgola: - Cable 3G2,5 - Tub inox.

	- Caixes de derivació metàl·liques estanques 10x10
	- Petit material: abraçadores, etc.
4 ud	Subministrament i muntatge de pantalla LED 4.300lm IP67
1 p/a	Instal·lació i cablejat d'interruptor de superfície per encesa de les pantalles

8.3. Instal·lació per previsió de maniobra d'encesa. Subministrament i instal·lació:

- Muntatge de contactor de maniobra i cablejat fins a armari CLAD, en previsió d'integració de la maniobra d'encesa al control central.

A continuació es desglossen les partides de cadascun dels treballs a realitzar:

1 ud	Contactor 2P 25A per confirmació de marxa
25 m	Estesa de cable de maniobra 6x1,5 RZ1-K (AS) des de quadre fins a CLAD
1 p/a	Petit material elèctric (bornes, etc)

9. Mà d'obra, mitjans auxiliars i maquinària, inclou utilitzar tècniques constructives, instal·lació i subministrament de totes les partides descrites amb anterioritat.

10. Gestió de residus: càrrega, descàrrega, transport i cànon a centre autoritzat

11. Realització control de qualitat, en posta en marxa de les partides anteriorment descrites.

12. Neteja específica, no d'obra, per entrar a fer ús.

13. Realització document tècnic amb comprovació de càlculs i plànols per poder executar l'obra

1.3 Obligacions adjudicatari

1.3.1. L'Adjudicatari adquireix el compromís de subministrar materials de primera qualitat i amb marcat CE. A més a més, haurà d'acomplir els següents requisits:

- La manipulació, col·locació, posada en obra i proves de materials es faran seguint les recomanacions del fabricant.
- Tot el material haurà d'acomplir la normativa tècnica que li sigui d'aplicació, i haurà d'estar lliure de qualsevol defecte o avaria.

1.3.2. L'adjudicatari abans de l'inici dels treballs, presentarà al tècnic responsable de Serveis tècnics Anella Olímpica de BSM un model de mostra de tots els materials necessaris en tots els treballs adjudicats abans de la seva execució, per donar l'aprovació prèviament. Si el model de mostra presentat per l'Adjudicatari no s'ajustés a les propietats o no fossi adequat, per tant, BSM no acceptés el tipus de model i/o material, l'Adjudicatari haurà de presentar un altre model i/o material, corregint i esmenant els errors.

1.3.3. L'Adjudicatari aportarà el llistat, formació i experiència de tot el personal destinat al contracte. Dins d'aquest llistat s'anomenarà l'encàrrec de les actuacions, que serà l'interlocutor amb el responsable de Serveis tècnics Anella Olímpica de BSM.

1.3.4. L'Adjudicatari haurà d'actualitzar el llistat del personal en cada moment que sigui necessari, per baixes, substitucions i noves incorporacions, i a portar-lo al responsable de Serveis tècnics Anella Olímpica de BSM.

1.3.5. Control estricte de la planificació de l'evolució de les actuacions, per tal de complir els terminis establerts.

1.3.6. Donar compliment a tots els requeriments del responsable de Serveis tècnics Anella Olímpica de BSM, quedant reflectits en aquest Plec, en quan a qualitat, pressupost i termini.

1.3.7. L'adjudicatari haurà de preparar una documentació prèvia, per obres sense projecte, que consistirà en redactar un document de Gestió Preventiva fent referència als agents intervinents i/o concurrents i facilitant la informació de tots els treballadors que vagin a intervenir o interferir. Incloent, instruccions dels riscos existents en el centre de treball que puguin afectar a empreses concurrents i mesures per prevenir dits riscos de conformitat amb l'article 8.2 RD 171/2004.

1.3.8. Donar compliment, tant a la normativa vigent que sigui d'aplicació i garantir les condicions mínimes de seguretat per garantir una bona execució a la solució adoptada a les actuacions descrites en aquest Plec, i donar les instruccions al responsable de Serveis tècnics de l'Anella Olímpica de BSM.

1.3.9. L'adjudicatari no podrà utilitzar per a si, ni proporcionar a tercers, cap dada dels treballs contractats sense autorització escrita de B:SM, enfront de la que hagués de respondre directament pels danys i perjudicis que poguessin derivar-se'n, com a conseqüència de l'incompliment d'aquesta obligació.

1.3.10. L'adjudicatari respondrà davant de B:SM dels danys causats per la seva negligència en la prestació dels treballs, en conseqüència li serà d'aplicació la normativa relativa a la responsabilitat professional pel rescabament dels danys causats. L'adjudicatari serà responsable de les faltes, errors o negligències comeses en el seu treball d'acord amb el present Plec i la Llei aplicable. Per tant, en cas de falta, error, omissió o insuficiència dels treballs degudament comprovades, l'adjudicatari respondrà davant de B:SM dels danys causats per la seva negligència en la prestació dels treballs, i en conseqüència li serà d'aplicació la normativa relativa a la responsabilitat professional pel rescabament dels danys causats.

L'incompliment d'aquestes condicions podrà ser objecte de les penalitzacions que siguin d'aplicació.

1.4 Documentació

L'adjudicatari abans de l'inici dels treballs, rebrà per part de Serveis Tècnics Anella Olímpica:

- Un calendari amb els esdeveniments programats durant el termini establert per realitzar les actuacions, podrà ser modificat segons les necessitats de la instal·lació. L'adjudicatari haurà de preveure les actuacions dins d'aquest calendari amb l'aprovació del responsable de Serveis tècnics Anella Olímpica de BSM.
- Documentació gràfica: plànols d'arquitectura, instal·lacions, estructurals de l'estat actual, detalls constructius definits, etc.
- Un document en format Excel per nombrar al personal de l'empresa adjudicadora per l'accés a la instal·lació.

1.5 Normativa

Hauran de respectar totes les normes, reglaments i d'altres disposicions vigents que siguin d'aplicació. Especialment s'assenyalen:

- Ordenances Municipals de l'Excm. Ajuntament de Barcelona
- Instrucció de formigó estructural, EHE.

- Decret 135/95, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
- Decret 1627/97, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Instrucció IAP-96, d'accions a considerar en el Projecte de Ponts per a Carreteres.
- Código Técnico de la Edificación (CTE).
- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Complementàries.
- Manual de qualitat de les obres de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat per decret d'Alcaldia el 17 de maig de 1999, i el Manual d'aplicació per a la nova tanca d'obres, de desembre de 2008.
- Decret d'alcaldia 399/2009, sobre l'Ambientalització.
- RD 486/1997 s'estableixen las disposicions mínimes de seguretat i salut en llocs de treball.
- Nova Llei Arquitectura (novembre 2017).
- Text refós de la Llei reguladora dels residus Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)
- Regulador de la producció y gestión de los residuos de construcción y demolición RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)
- Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- Altres normatives vigents

1.6 Terminis de lliurament

S'estableix per fer les actuacions com a màxim fins al 30 de maig del 2024, de dilluns a divendres de 8.00 a 18.00 h. En el cas, que per indicacions de la propietat BSM, tenint present el calendari d'esdeveniments de la instal·lació tant al Palau Sant Jordi, Sant Jordi Club i l'Estadi Olímpic Lluís Companys, per necessitats calgués modificar la planificació de les feines es podria treballar, dissabtes i festius amb un horari marcat prèviament per l'execució dels treballs contractats. L'adjudicatari podrà rebaixar el termini sempre que ho pugui justificar.

1.7 Responsable del contracte

L'Adjudicatari nomenarà un responsable, el qual serà interlocutor únic i tindrà poders suficients per a la gestió de l'execució del contracte. Tot l'accés a la instal·lació per l'adjudicatari haurà de ser notificar per via correu electrònic al responsable de l'Anella Olímpica, amb les dades de les persones encarregades del servei.

1.8 Penalitzacions

S'aplicaran les penalitzacions establertes a l' Acord Marc per l'execució d'obres de conservació, manteniment i millora a les dependències del grup de Bsm: Barcelona de serveis municipals, SA (BSM) , Parc d'atraccions Tibidabo, SA (PATSA), Cementiris de Barcelona, SA (CBSA) per Lot 1 BSM B ANELLA OLÍMPICA I FÒRUM.

1.9 Annex: Documentació gràfica









Ubicació noves
proteccions

Subcuadro potencia Magatzem Oest

Eva Garcia Luna
Serveis tècnics
Anella Olímpica i Fòrum