Diligència: Aprovat incialent per la Junta de Govern Local
en sessió ordinària de data 19 de desembre de 2023.

El secretari
Albert Mustarós Gel

Cabrera de Mar, 22 de desembre de 2023

Exp: 04-Pe-2023





ADEQUACIÓ FUNCIONAL, ESTRUCTURAL, CONSTRUCTIVA I MATERIAL DE LA MASIA DE CAL CONDE – CAN DALMASES DE CABRERA DE MAR

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

MEMÒRIA

Ajuntament de
Cabrera de Mar

Xavier Guitart Tarrés, arquitecte. GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP.
Francesc Pérez Cabrero, 7, 3rB - 08021 BCN - 932400030 - xguitart@guitartarquitectura.com

Octubre de 2023

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

ÍNDEX

A. FULL RESUM **5**

B. MEMÒRIA **7**

1. INTRODUCCIÓ 7

1.1. Consideracions prèvies. Antecendents 7
1.2. Estudis i treballs previs 7
1.3. Objecte 8
1.4. Finalitat 9
1.5. Paràmetres de definició del projecte 9
1.6. Definició de l'àmbit d'intervenció 10
1.7. Legislació específica 10
1.8. Obra completa 11

2. INFORMACIÓ HISTÒRICA 12

2.1. Breu notícia històrica 12

3. DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI. ESTAT ACTUAL 17

3.1. Dades bàsiques 17
3.2. Situació i emplaçament 18
3.3. Normativa urbanística 19
3.4. Règim de la propietat 20
3.5. Fitxa de protecció 20
3.6. Descripció arquitectònica de l'edifici 21
3.6.1. L'entorn de la masia 21
3.6.2. La imatge exterior de la masia 23
3.6.3. La imatge interior de la masia 27
3.7. Descripció de l'àmbit d'intervenció 31

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ. PROBLEMÀTICA GENERAL 40

4.1. Problemàtiques generals observades 40
4.1.1. Sostres i paviments de planta baixa 41
4.1.2. Sostres i paviments de planta primera 42
4.1.3. Sostres i paviments de planta segona 44

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA D'INTERVENCIÓ 45

5.1. Estat actual. necessitat de l'actuació 45
5.2. Criteri d'intervenció de caràcter general 45
5.3. Criteris d'intervenció de caràcter específic 46
5.4. Descripció de la proposta d'intervenció 47
5.5. Descripció de les actuacions programades 54
5.6. Pla d'obra i termini d'execució 65
5.7. Proposta de classificació de contractista 65
5.8. Resum de pressupost 66

6. COMPLIMENT DEL CTE 69

6.1 DB_SE: Seguretat estructural 69
6.2 DB_SI: Seguretat en cas d'incendi 69
6.2. DB_SUA: Seguretat d'utilització i accessibilitat i accessibilitat i Codi Accessibilitat escaDecret 135/1995 70
6.3 DB_HS: Salubritat 70
6.4 DB_HR: Protecció en front al soroll 70
6.5 DB- HE: Estalvi energètic 71

C. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES 72

D. PRESSUPOST 73

1. AMIDAMENTS 74

2. QUADRE PREUS 1 75

3. QUADRE PREUS 2 76

4. QUADRE DE DESCOMPOSATS 77

5. APLICACIÓ DE PREUS 78

6. ESTUDIS I TREBALLS PREVIS I AUXILIARS 79

7. RESUM DE PRESSUPOST 80

E. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS 83

1. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT 84

2. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT 85

3. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS. FITXA TÈCNICA 86

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4. CONTROL DE QUALITAT 87

5. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA 88

5.1 Informe d'estat de conservació d'estrcutura de fusta "Cal Conde" Cabrera de Mar. 88
5.2 Memòria de la intervenció arqueològica preventiva a Cal Conde o Can Dalmases, fase i 89
5.3 Memòria de la intervenció arqueològica als cossos de tramutana de Cal Conde 90
5.4 Memòria tècnica de l'estructura 91

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A. FULL RESUM

DADES BÀSIQUES DE L'EDIFICI

Denominació:	Masia Cal Conde – Can Dalmases
Localització:	c/ Mossèn Cinto Verdaguer, 16
Municipi:	Cabrera de Mar, 08349
Comarca:	Maresme
Tipologia:	Edifici aïllat
Època:	Diverses èpoques (s. XIII-XVIII i s.XX)
Ús primigeni:	Habitatge
Ús actual:	Actualment només en ús part de la planta baixa amb les dependències de l'Escola de música municipal.
Ús futur:	Equipament cultural i artístic (Pla d'Acció Cultural municipal)
Propietat:	Ajuntament de Cabrera de Mar
Qualificació urbanística:	La parcel·la inclou un sistema d'equipament (SE) i sistema d'Espais lliures públics (SV) dins el Sòl Urbà Consolidat (SUC)
Declaració de protecció:	Declarada Bé Cultural d'Interès Local. BCIL. Núm. Registre 5610-I Inclòs a l'Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya Núm. inventari IPA 8348

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

DADES BÀSIQUES DEL TREBALL

Títol del document: Adequació funcional, estructural, constructiva i material de la masia Cal Conde – Can Dalmases de Cabrera de Mar.

Propietat: Ajuntament de Cabrera de Mar

Promotor: Ajuntament de Cabrera de Mar
Plaça de l'Ajuntament, 5
08349 Cabrera de Mar

Autor del projecte: GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP.
NIF: B-64949704
Rep: Xavier Guitart Tarrés, arquitecte i arq. tècnic. Col·legiat: 16.749-5.
DNI 36961281-M
C/ Francesc Pérez Cabrero, 7, 3er B. 08021 Barcelona

Equip tècnic col·laborador: Gemma Guitart Villa, arqta. GAA
Aleix Bachs Castán, arqte. GAA
Andrea Martínez Arquer, eng. edificació i arqta GAA
Sandra García Morata, eng. edificació i arqta GAA
Oriol Guitart Villa, eng. edificació i arqte. GAA

Pressupost: PEM: 422.535,97€
PEC: 657.985,98€ (IVA inclòs)

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

B. MEMÒRIA

1. INTRODUCCIÓ

1.1. CONSIDERACIONS PRÈVIES. ANTECENDENTS

La masia de Cal Conde – Can Dalmases és una edificació amb nivell de protecció BCIL (Bé d'interès Local), situada al centre urbà de Cabrera de Mar, concretament al carrer Mossèn Cinto Verdaguer número 16.

A la masia s'hi accedeix a través de l'ampli espai lliure, (antiga era), enfrontat a la façana principal, orientada a sud-oest, i que acull activitats a l'aire lliure i connecta amb l'antiga casa dels masovers que actualment és ocupada pels serveis socials municipals.

Actualment, la masia forma part de la xarxa d'equipaments culturals del municipi i disposa d'ús en una part dels espais de planta baixa al servei de l'escola de Música municipal, alhora que l'espai de les antigues bodegues està habilitada com a sala Polivalent al servei de les diferents activitats del municipi.

Llevat dels espais actualment en ús, la masia de Cal Conde-Can Dalmases resta a l'espera d'una restauració integral del conjunt arquitectònic i entorn més immediat amb la finalitat d'adequar-lo com a equipament cultural i artístic de referència i esdevenir, en el futur més immediat, l'eix principal de programació del centre cultural polivalent descentralitzat i de desenvolupament de cultura de proximitat, d'acord amb els **objectius i conclusions establerts en el Pla d'Acció Cultural del municipi i en l'Estudi de programació de la Masia presentat pel Servei d'Equipaments i Espai Públic (SEEP) de la Diputació de Barcelona (Juliol 2021).**

Vist tot lo exposat anteriorment, la precària situació i estat de conservació de l'edifici, la infrautilització dels espais interiors de l'edifici i entorni la necessitat i la voluntat de l'Ajuntament de posar ús i a nivell global, el conjunt arquitectònic de la singular masia com a equipament Cultural de referència, l'Ajuntament va encarregar a l'arquitecte sotasignat, la redacció del Projecte bàsic i executiu d'Adequació funcional, estructural, constructiva i material de la masia de Cal conde – Can Dalmases de Cabrera de mar", com a primera intervenció i d'acord amb el cronograma d'execució dels treballs a fer contemplats en l'estudi de programació SEEP-DIBA-2021.

1.2. ESTUDIS I TREBALLS PREVIS

A continuació es descriuen els estudis i treballs previs realitzats a la masia de Cal Conde – Can Dalmases en els darrers anys:

- AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR. Cartografia del municipi.
- CG3 SCP. Aixecament topogràfic i superfícies de la finca "Cal Conde" de Cabrera de Mar. Vilassar de Mar. Maig 2004
- VERTICAL PROXER ARQUITECTURA. Projecte bàsic i executiu d'adequació de sala auditori a la masia de "Cal Conde" – Can Dalmases. Fogars de la Selva, octubre 2017

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- XAVIER POUS I LAYRET. Projecte de rehabilitació parcial de la coberta de la masia de "Cal Conde". Juny 2018
- XAVIER POUS I LAYRET. Projecte de rehabilitació parcial de la coberta de la masia de "Cal Conde". Documentació complementaria. Desembre 2018
- INCAFUST. Informe de l'estat de conservació d'estructura de fusta. Mossèn Cinto Verdaguer "Cal Conde". Lleida, agost 2018
- PANCORBO PICÓ, AINHOA. Memòria de la intervenció arqueològica preventiva A. Cal Conde o Can Dalmases. Fase 1. Cardona, agost 2018
- SANITE. Diagnosi de patologies d'estructures de fusta. Març 2019
- SERVEI D'EQUIPAMENTS I ESPAI PÚBLIC. Diputació de Barcelona. Estudi de programació de la Masia Cal Conde-Can Dalmases, a Cabrera de Mar. Juliol 2021
- D2 Enginy.top. Aixecament topogràfic de l'entorn immediat, plantes, seccions i alçats de "Cal Conde – Can Dalmases" de Cabrera de Mar. Abril 2023

1.3. OBJECTE

El present projecte bàsic i executiu i de l'estudi de seguretat i salut de la masia de Cal Conde – Cal Dalmases, té per **objecte,** l'adequació estructural dels sostres de plantes baixa i primera, tot tenint en compte els requeriments del futur programa d'ús com a edifici de pública concurrència (sobrecàrrega d'us de 500KN/m2 i EI-90); la situació del nou nucli de comunicacions vertical (escales i ascensor); la ubicació centralitzada dels serveis sanitaris i, finalment, el compliment de la normativa vigent, tot seguint alhora, els continguts i cronograma d'execució de l'Estudi de programació del SEEP-DIBA de Juliol 2021.

La intervenció programada dona resposta a les necessitats que reclama el municipi i en conseqüència l'edifici, alhora que respon als Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS), en especial als números 3 "Salut i benestar", 8 "Treball digne i creixement econòmic", 9 "Indústria, innovació i infraestructura" i 11 "Ciutats i comunitats sostenibles".

Els 17 ODS van ser proclamats per l'Assemblea General de Nacions Unides el 25 de setembre de 2015 i formen part de l'agenda global per a 2030. La Diputació de Barcelona n'assumeix el compliment i desplega la seva acció de suport als governs locals de la província d'acord amb aquests ODS.



Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1.4. FINALITAT

La **finalitat** del treball és disposar d'un instrument tècnic i econòmic al servei de la propietat a fi de garantir la correcta execució de les obres programades d'adequació funcional, estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde – Cal Dalmases, per tal de garantir la seguretat estructural front als nous usos, la seva estabilitat, conservació i protecció, al mateix temps que revitalitzar els seus valors des dels punts de vista històric, arqueològic, arquitectònic, urbanístic, ambiental i paisatgístic pels quals el conjunt arquitectònic va ser declarat BCIL, a l'ensems que part essencial dels elements arquitectònics d'especial significació urbana pel municipi de Cabrera de Mar.

Tot plegat, per tal de revitalitzar el singular edifici com a nova centralitat i eix cultural de la població, alhora que mantenir la seva vigència social i cultural al servei de les generacions presents i futures i amb el màxim rigor i autenticitat.

1.5. PARÀMETRES DE DEFINICIÓ DEL PROJECTE

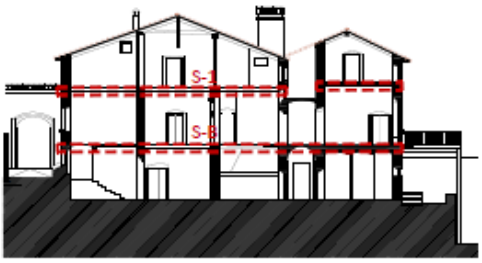
El projecte s'ha redactat ajustant-se als paràmetres següents:

- Adequar-se a la realitat i voluntat del promotor municipal.
- Adaptar-se al programa funcional i d'actuacions de l'Estudi de programació del Servei d'Equipaments i Espai Públic de la Diputació de Barcelona.
- Incorporar els criteris d'integració del manteniment de l'obra a projectar.
- Incorporar els criteris d'estalvi energètic i materials ecològics de l'obra.
- Planificar l'execució en fases successives, si s'escau, i d'acord amb la voluntat municipal.
- Ajustar-se al pressupost d'execució per contracte màxim que es pugui definir.

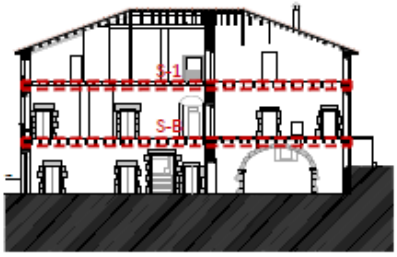
Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1.6. DEFINICIÓ DE L'ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

L'àmbit d'intervenció del present projecte bàsic i d'execució bé definit pel perímetre geomètric i visual dels sostres de planta baixa i planta primera, amb una superfície aproximada **de 992,94 m²**.



SECCIÓ A-A' AIXECAMENT TOPOGRÀFIC
E 1:400



SECCIÓ B-B' AIXECAMENT TOPOGRÀFIC
E 1:400

A continuació el quadre de superfícies de l'àmbit d'intervenció :

QUANTIFICACIÓ DE SUPERFÍCIES

Nº	IDENTIFICACIÓ ÀMBIT D'INTERVENCIÓ	SUPERFÍCIE M²
S-B	SOSTRE PLANTA BAIXA	544,43 m²
S-1	SOSTRE PLANTA PRIMERA	448,51 m²
	TOTAL SUPERFÍCIE ÀMBIT D'INTERVENCIÓ	**992,94 M²**

Àmbit d'intervenció

1.7. LEGISLACIÓ ESPECÍFICA

El projecte segueix la legislació actual existent sobre aquest tipus de construccions, i és d'aplicació la normativa següent:

- Llei de Contractes del sector públic. Llei 30/2007, de 30 d'octubre.
- Reglament General de la LCAP (RD 1098/2001, de 12 d'octubre), en tot allò que no s'oposi a la Llei 30/2007 de contractes del sector públic.
- Plec General de Condicions tècniques de la Direcció General d'Arquitectura. Ordre Ministerial del 4 de juny de 1973.
- Llei del Patrimoni Històric Espanyol. Llei 16/1985 de 25 de juny.
- Llei del Patrimoni Cultural Català. Llei 9/1993 de 30 de setembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), Reial Decret 314/2006 de 17 de març i modificat amb posterioritat en varies ocacions

El projecte ha tingut en compte i consideració el següent:

- L'estudi de programació de la masia Cal Conde. SEEP. Diputació de Barcelona. 2021
- Relació de treballs, estudis previs i projectes relacionats en el punt 1.4 de la present memòria.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

I, en especial, els criteris continguts en les cartes del restauro, següents:

- Carta d'Atenes 1931.
- Carta de Venècia 1964.
- Carta d'Amsterdam 1975.
- Carta de Cracòvia 2000.

1.8. OBRA COMPLETA

L'actuació proposada en el present projecte fa referència a una **obra completa**, en el sentit de poder ser lliurada a la propietat i destinada a l'ús previst (Fase I; Seguretat estructural àmbit d'intervenció) , seguretat estructura sense necessitat de més actuacions de caràcter complementari o addicional.

Tot això, d'acord amb els articles 125 i 127.2 del Reglament General de al llei de Contractes de les Administracions Públiques, RD 1098/2001 de 12 d'octubre.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2. INFORMACIÓ HISTÒRICA

2.1. BREU NOTÍCIA HISTÒRICA

A continuació es transcriuen, amb lletra cursiva, un fragment del text extret de **la *Memòria de Intervenció arqueològica als cossos de Tramuntana de Cal Conde***, presentada el mes deGener 2014 i redactada per la historiadora i arqueòloga **Ahinoa Pancorbo i Pico**, sota la direcció tècnica de Jordi Alemany i Joaquina, arqueòleg municipal.

Notícies de Can Conde

Les úniques dades històriques que es coneixen del mas són les que escriu Modolell, identificant el mas amb la casa de Cabrera i les que consten a la fitxa corresponent del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Històric de Cabrera de Mar, la major part de les quals són extretes de l'obra esmentada. Aquesta informació és molt escassa i, com s'ha anat veient, no es troba referenciada, per la qual cosa és difícil de verificar. D'altra banda, la documentació escrita i localitzada, tant sobre el nostre mas com de Cabrera en general, és molt minsa i, en el cas de Can Conde, és possible que encara resti en mans dels descendents d'antics propietaris. En aquest sentit, vam endegar fa cosa de dos mesos una línia de recerca dels arxius privats d'aquells propietaris, investigació que ara per ara ha estat infructuosa, però que encara no és tancada[13]. Exposem a continuació les dades que consten en els estudis citats, destriant les informacions corroborades de les que encara ho han de ser.



Fig. 10. *Vista general de can Dalmases des dels horts de migdia. Fotografia d'autor desconegut, realitzada entre 1890 i 1918. Arxiu Fotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya.*

*- **1025.** Aquesta data apareix a la fitxa del Catàleg associada al primer esment que es fa a Guadall, senyor de Sant Vicenç i de la Casa o Domus de Cabrera. Entenem que aquesta associació amb Guadall*

[13] En el moment de tancar aquest informe no hem obtingut resposta dels antics propietaris. És previst anar insistint, de manera que en cas que en algun moment poguéssim accedir a informació inèdita sobre la casa ho comunicaríem a l'Ajuntament.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

es fa a partir del nom de Can Dalmases, amb el qual també es coneix la masia que estudiem. Aquest cognom es troba documentat, com a molt antic, de l'any 1670. Creiem que en trobar-lo Modolell associat a la Casa de Cabrera, s'ha pogut arribar a la relació amb aquest personatge de l'alta edat mitjana.

*- **1231.** Data més antiga de la casa, can Dalmases, segons documentació estudiada per Modolell, que, de nou, no cita la font d'informació*[14]

*- **1529.** Compra de la casa per part de Pau Ros. D'aquí a que també es coneixi l'edifici com a Can Ros. Modolell, de qui hem extret aquesta informació, diu que sap, per un document, que la casa, l'any 1556, era propietat de Pau Ros i que estava assentada en el paratge anomenat Sant Joan Davall.*[15] *No sabem, però, amb quin nom esmenta el document la casa, probablement com a Casa de Cabrera, o si es refereix clarament al mas en estudi.*



***Fig. 11.** Façana de migdia i angle de ponent de la casa. Fotografia de Josep Adroer, de c. 1914. Arxiu Fotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya.*

*- **1670.** Se'ns diu que aquest any apareix documentat Pau Ignasi Dalmases i Ros com a propietari de la casa i que potser aquest era parent de Pau Ros. Creiem que aquesta és la data més antiga verificable que fa referència a la casa i a la seva propietat. A partir d'aquí és probable que les conclusions i*

---

[14] *MODOLELL, 1993: 29. Es tracta d'una taula on hi ha una relació de masos, amb la data més antiga i el propietari actual, que, d'acord amb la lectura del text que l'acompanya, Modolell ha començat a elaborar a par r de dos llibres de cadastres que té a les seves mans, dels anys 1829 i 1845. L'autor ha anat completant la taula amb d'altres informacions des les quals desconeixem l'origen. Ens és impossible doncs verificar aquesta data, que tampoc no consta en la seva relació de senyors de la Casa de Cabrera.*

[15] *MODOLELL, 1993: 161. Val a dir, que el mateix autor, uns anys més tard, afirma que, no és que la casa es trobi al paratge de Sant Joan Davall sinó que Sant Joan Davall és l'apel·la u amb el qual signava Pau Ros (Modolell, 2011). En el moment de redactar aquest informe encara som darrera del dit document.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

afirmacions cronològiques sobre els propietaris anteriors de la casa es facin en base a dos supòsits: La identificació de Can Conde amb la Casa de Cabrera i la relació de parentesc entre Pau Ros i Pau Ignasi Dalmases i Ros. És sobre aquests dos supòsits que caldrà en un futur aprofundir els estudis, tant sigui per corroborar-los com per descartar-los.

*- **1806.** Ramon de Corbera i de Dalmases demana construir una capella en l'esmentada casa, al·legant que per anar a missa ha de traspassar dos torrents.*

- 1894-1895. Padró esmentat per Rovira. Casa Dalmases. Nom dels contribuents: Margarida Julia Paroles.

- 1922-23. Contribució Territorial consultada per Rovira. Contribuents: Moliné Català, Domingo. Vecindad: Can Dalmases.

- 1924. El comte de Vilardaga, Antoni Clavé i Nadal, casat amb Carme Gil, adquireix la casa. Segons fonts orals[16], la van comprar a dues serventes que l'havien heretada. Llavors, la casa es trobava en molt mal estat. Sembla que la van renovar completament i així ho corroboren algunes de les factures, majoritàriament de pintors i fusters, que es conserven a l'interior de la casa (pag. 10-11).[17] En aquest sen t, creiem que se li poden atribuir, com veurem més endavant, gran part de les decoracions pictòriques dels interiors de la planta noble. Moren sense tenir fills i hereta la casa el seu nebot, Lluís Escolà.



Fig. 12. *Detall d'un plànol de 1876 que es troba a l'Ajuntament de Cabrera de Mar. S'observa la casa, la masoveria i la bassa. Foto facilitada per Albert Martín Menendez.*

[16] *ROVIRA, 2006. Fitxa del Catàleg.*

[17] *En un dels armaris encastats de la planta noble, concretament a l'anomenat àmbit L2, es conserva una caixa amb documentació dels anys 1939-1970, majoritàriament rebuts de la contribució i factures. Gran part d'aquests documents són signats pels comtes de Vilardaga, però també n'hi ha dels Escolà, els propietaris posteriors.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

*- **1934**. Aquesta data apareix escrita en les plantes que els Escolà ens van deixar consultar i que havia elaborat l'arquitecte Lluís Escola. Concretament, hi diu "los tabiques de trazo (en discontinues) estan añadidos en 1934".*

*-**1936-39**. Sembla, també per fonts orals, que durant la guerra civil els soldats republicans, així com també italians, van fer malbé molts dels béns mobles. Segons Modolell, l'any 1936, "uns homes hi entraren per cremar la capella i tots els quadres de sants". Diuen que passada la guerra, en tornar els propietaris, es van trobar la bassa plena d'armes.*

*- **1973**. En morir el comte de Vilardaga sense descendència, hereta la casa el seu nebot, Lluís M. Escolà Gil, arquitecte que va casar amb Teresa Maria de Fortuny. Tenen dos fills: Xavier i Miquel Escolà de Fortuny, aquest darrer casat amb Meritxell Serra. D'acord amb els descendents de Lluís Escolà, a la casa, quan la van comprar, no hi quedava cap document.*[18]



***Fig. 13.** Era i façana de can Dalmases. Fotografia de J. de Cabanyes, de l'any 1932. Arxiu Fotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya.*

[18] *Modolell creu que els descendents de Dalmases han de tenir documentació de la casa, Tanmateix, afirma que els va escriure i no li van contestar. (MODOLELL, 1993: 162).*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- ***2008***. *Es va signar un conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i els propietaris de les finques del sector "Can Vilardaga" (cal Conde) per a la modificació puntual del POUM de Cabrera de Mar. Segons aquest document cal Conde llavors era propietat de la mercantil POLSAR CORPORATION, SL, a mans dels Escolà. La casa es descriu "formada per baixos, un pis i unes golfes, corrals, era per trillar, uns coberts, una nòria, uns aljubs i diversos accessoris, tres mines pertanyents a la mateixa casa i de les terres que la formen, part regadiu, part vinya i part bosc. Té una extensió superficial de 12.882 m2 (...)"*



Fig. 14. *A l'interior de la casa encara hi queda paperassa corresponent a factures del període 1939-1970.*

- ***2010***.*La casa va passar a ser de propietat municipal*.[19]





Fig. 14. *Rebuts de contribució corresponents al període 1939-1959, a nom de Antoni Clavé Nadal i Carme Gil.* ***Fig. 15.*** *Carta de pagament de la contribució urbana de l'any 1974, quan la casa era a nom de Lluís Maria Escolà Gil.*

Veure memòria de la intervenció arqueològica als cossos de tramuntana de Cal Conde (Cabrera de mar. Maresme) a l'apartat *E 5.52 i 5.3 Documentació complementària*, de la present memòria.

[19] *No hem pogut aconseguir cap escriptura de la casa que ens permeti iniciar la recerca pel registre de la Propietat de Mataró.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3. DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI. ESTAT ACTUAL

3.1. DADES BÀSIQUES

Àmbit d'actuació:	Adequació estructural de sostres de planta baixa i planta primera
Denominació:	Masia Cal Conde – Can Dalmases
Localització:	c/ Mossèn Cinto Verdaguer, 16
Municipi:	Cabrera de Mar, 08349
Comarca:	Maresme
Tipologia:	Edifici aïllat
Època:	Diverses èpoques (s. XIII-XVIII i s.XX)
Ús primigeni:	Habitatge
Ús actual:	Actualment només en ús part de la planta baixa amb les dependències de l'Escola de música municipal.
Ús futur:	Equipament cultural i artístic (Pla d'Acció Cultural municipal)
Propietat:	Ajuntament de Cabrera de Mar
Qualificació urbanística:	La parcel·la inclou un sistema d'equipament (SE) i sistema d'Espais lliures públics (SV) dins el Sòl Urbà Consolidat (SUC)
Declaració de protecció:	Declarada Bé Cultural d'Interès Local. BCIL. Núm. Registre 5610-I Inclòs a l'Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya Núm. inventari IPA 8348

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

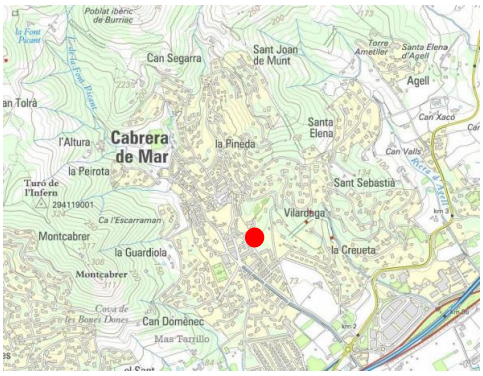
3.2. SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

El municipi de Cabrera de Mar està situat al sector sud-est de la comarca del Maresme, al litoral de la província de Barcelona. Està situat a 28 km de la capital de província, Barcelona, i entre els municipis de Vilassar de Mar, Cabrils, Argentona i Mataró, a una altitud de 104mts sobre el nivell del mar. El seu nucli urbà es situa a 2,5km de la costa, en una petita vall entre els turons de Burriac i Montcabrer.

El municipi de Cabrera de Mar té una població de 4.594 habitants (any 2017), una densitat de població de 509,31 hab/km² i una superfície de 9,02 km².



Comarca del Maresme Municipi de Cabrera de Mar



Situació de Cal Conde – Can Dalmases dins el municipi de Cabrera de Mar

La masia de Cal Conde – Can Dalmases es troba al número 16 del carrer Mossèn Cinto Verdaguer a poc més de 50 metres de l'Ajuntament del municipi. La parcel·la està limitada al Nord pel carrer Jaume Primer a la zona del jardí posterior i per dues finques residencials a la zona de la masia i l'era. Al sud es troba limitada pel parc públic que ocupa l'espai de l'antic jardí romàntic de la masia, on ara hi ha aquest parc i dos blocs residencials. A l'est està limitada per una parcel·la en construcció i a l'oest pel carrer Mossèn Cinto Verdaguer.



Vista aèria de l'emplaçament de Cal Conde – Can Dalmases



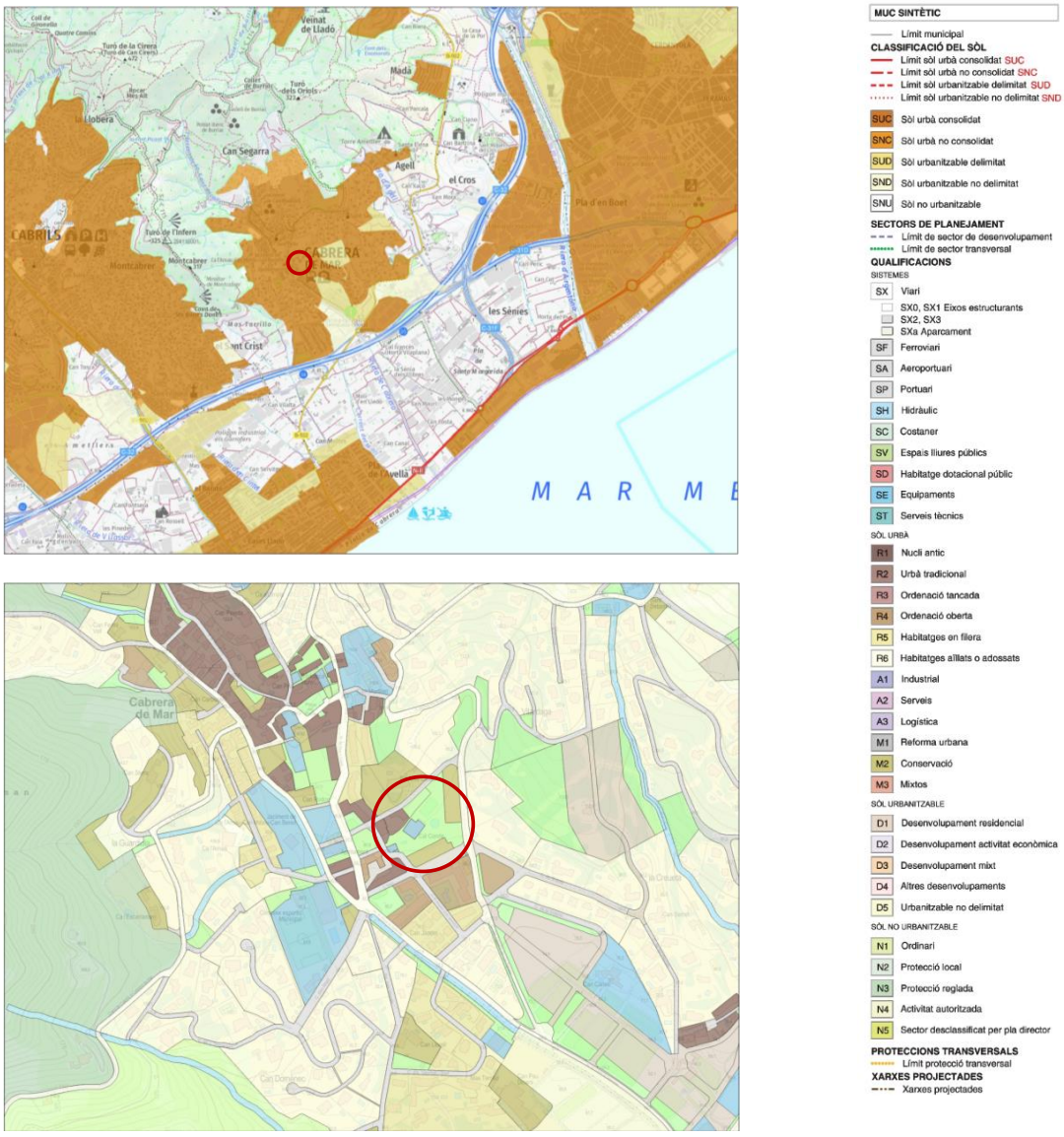
Emplaçament de Cal Conde – Can Dalmases dins el teixit urbà

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3.3. NORMATIVA URBANÍSTICA

El Municipi de Cabrera de Mar es regeix urbanísticament pel **Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal (POUM)** del municipi de Cabrera de Mar, aprovat definitivament i publicat al **Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya (RPUC)** el 19 de març de 2015.

El POUM classifica Cal Conde - Can Dalmases com a **equipament** amb clau **E**, **Equipament comunitari sense ús determinat**, i el jardí com a **zona verda** amb clau **Vp**, **Espais lliures: parcs urbans**. Tota la finca es troba classificada com a **Sòl Urbà Consolidat** (**SNC**).



Plànol d'ordenació. Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal (POUM) Cabrera de Mar. Classificació i qualificació del sòl. Font: Mapa Urbanístic de Catalunya.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3.4. RÈGIM DE LA PROPIETAT

La Masia de Cal Conde – Can Dalmases és propietat de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, que va adquirir la propietat l'any 2010, fins aleshores en mans privades.

La parcel·la de la masia prèvia a la compra de l'Ajuntament tenia una superfície de prop de 13.000 m², no obstant amb la compra d'aquesta es va segregar per a obtenir parcel·les per a la construcció de pisos. Actualment la parcel·la on es troba la masia té una superfície de 7.905m², segons cadastre; i, referència cadastral 9676409DF4997N0001TA.

La superfície construïda de l'edifici és de 2.119m², que inclou la masia de 1.947m², l'edifici de la masoveria de 146m² i un magatzem de 26m².

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA · SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA · DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 9676409DF4997N0001TA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL MOSSEN CINTO VERDAGUER 16 PR-06
08349 CABRERA DE MAR [BARCELONA]

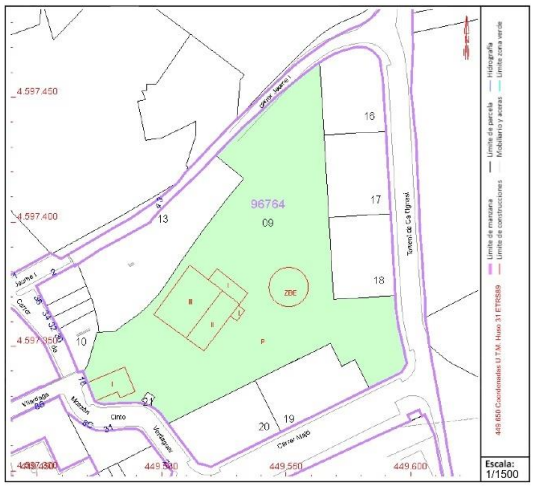
Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 2.119 m2
Año construcción: 1850

Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
VIVIENDA		1.947
VIVIENDA	TO/OD/OS	146
ALMACEN		26

PARCELA

Superficie gráfica: 7.905 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes , 26 de Mayo de 2023

3.5. FITXA DE PROTECCIÓ

El conjunt de **Cal Conde - Can Dalmases**, està declarat Bé Cultural d'Interès Local **(BCIL)** amb número de registre 5610-I i figura a l'Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya amb el número 8348.

El municipi no disposa actualment de catàleg de béns protegits.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3.6. DESCRIPCIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI

Cal Conde – Can Dalmases és una masia també coneguda com a Can Ros i Can Vilardaga, noms que depenien dels propietaris en cada moment històric. La finca s'ha anat disgregant amb el pas del temps donant lloc a diverses parcel·les on s'hi ha edificat blocs de pisos, o es preveu que s'hi edifiquin en un futur, i un parc. Els elements més singulars segueixen formant part de la parcel·la actual: la casa forta (1), la masoveria (2), la bassa (3) i el pou (4). La casa i els elements annexes es troben en un nivell superior al terreny que havia estat el jardí històric (5).



Ortofoto. Identificació dels elements principals de la finca.
Font: Google.

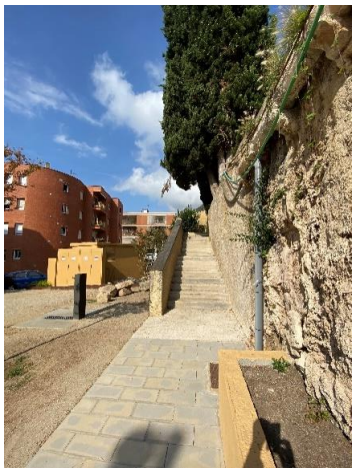
3.6.1. L'entorn de la masia

Antigament l'extensió de la finca era molt més gran que l'actual. Els àmbits situats al sud i a l'est de la parcel·la estaven destinats al conreu. L'àmbit sud es va convertir durant la segona meitat del segle XX en un jardí senyorial. Posteriorment, amb l'adquisició de Cal Conde – Can Dalmases per part de l'ajuntament la parcel·la es va segregar. El jardí senyorial es va eliminar donant lloc a dues parcel·les edificades amb un bloc de pisos a cada una a l'extrem sud i un parc que separen aquests de la parcel·la actual, per altra banda també es van segregar tres parcel·les al costat més oriental de la parcel·la.

Actualment hi ha dues escales que comuniquen el nivell inferior on hi ha el parc i els dos edificis de pisos i el nivell superior on hi trobem la casa forta, la masoveria, la bassa i el pou. La primera d'elles és l'escala històrica que comunicava amb el jardí, es tracta d'una escala construïda principalment amb elements ceràmics i un plafó ceràmic. La segona és una escala de formigó construïda durant la

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

transformació de tot l'àmbit inferior que comunica amb la zona on es troba la masoveria, la bassa i el pou.

Escala històrica d'accés al jardí i escala contemporània de formigó
Font: GAA 13/07/2023.

L'accés a la casa i als annexes es produeix a través de dues portalades amb arc carpanell adovellades situades la primera al carrer Mossèn Cinto Verdaguer des d'on s'accedeix a l'era, a continuació de la façana oest de la masoveria i la segona a tramuntana de la façana nord-est de la casa principal, d'accés a l'àmbit oriental de la finca on hi havia camps de conreu i que actualment és un gran jardí públic.




Accés principal i façana oest de la masoveria des del carrer Mossèn Cinto Verdaguer i accés des de l'àmbit de llevant
Font: GAA 13/07/2023.

Entrant des de l'accés principal, a la dreta hi trobem la masoveria, un edifici de planta baixa i semisoterrani donant lloc a dos accessos d'acord amb el nivell descendent del carrer. L'edifici té una coberta de teula a dues aigües. Actualment acull els Serveis Socials Municipals de Cabrera de Mar. Antigament tenia una torre annexa que es va enderrocar el 2014 i on hi havia el pou que veiem avui en dia amb el mecanisme d'engranatges visible.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original




Façana de migdia de la masoveria (primera imatge) i façanes de tramuntana i llevant i el pou (segona imatge)
Font: GAA 13/07/2023.

A continuació de la masoveria hi trobem la bassa/safareig amb forma de L formada per dues parts diferenciades comunicades, la més gran té una font central de pedra treballada. La bassa està delimitada perimetralment per un muret coronat amb rajoles ceràmiques. Hi ha dues pilastres a les cantonades de llevant decorades amb plafons ceràmics.




Vistes de la bassa des de ponent i des de tramuntana
Font: GAA 13/07/2023 i 10/02/2023

3.6.2. La imatge exterior de la masia

El mas està format per cinc volums diferenciats, especialment visibles a nivell de coberta. El primer volum (1) és el mas original, de planta rectangular amb tres crugies perpendiculars a la façana principal que es troba al costat curt del rectangle amb orientació sud-oest, i coberta a quatre aigües. El segon volum (2) és l'ampliació d'una crugia a la façana sud-est, tot i que es formalitza amb dos eixos de crugies a la façana principal. Finalment els darrers tres volums són annexes a la façana nord-est (3,4 i5).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Imatge aèria dels volums que conformen Cal Conde – Can Dalmases
Font: ICGC

La façana principal està formada per dues parts, una corresponent al mas original i l'altre a l'ampliació al costat sud-est. Es pot diferenciar entre les dues parts per la presencia d'una gàrgola amb forma de canó al ràfec de coberta marcant la divisió de les dues cobertes així com per la diferència en els esgrafiats de façana de les dues parts. Totes les obertures de la façana tenen un marc de pedra treballada i fusteries de fusta de dues fulles. Hi ha diversos fanals situats al llarg de planta primera.





Imatges de la façana principal. Font: GAA 13/07/2023

La part corresponent al mas original està formada per 3 crugies amb una clara simetria. Les obertures d'aquesta part de la façana es diferencien per tenir un marc format per un esgrafiat clàssic de color clar diferenciat de la resta de la façana, també el trobem al voltant dels carreus de pedra de la cantonada. En planta baixa hi trobem un portal central amb arc de mig punt i a cada banda d'aquest, una finestra protegida amb una reixa de ferro forjat. En planta primera hi ha tres obertures, la central amb unes dimensions majors, totes elles amb llibrets de fusta exteriors, en aquesta planta també hi trobem l'escut d'armes dels Vilardaga tallat en pedra entre les dues obertures situades a l'esquerra de la façana. Finalment en planta sotacoberta hi ha tres obertures amb la part inferior de les fusteries opaca, la central amb unes dimensions majors. Entre les dues obertures situades a la dreta d'aquest volum hi trobem un rellotge solar.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La segona part de la façana es correspon a l'ampliació, d'una crugia i dos eixos d'obertures. En planta baixa hi trobem un portal amb arc rebaixat adovellat i un petit finestró amb una reixa de ferro forjat. En planta primera hi trobem una finestra i una balconera de grans dimensions amb balcó volat que gira i continua a la façana sud-est. En planta sota coberta les obertures són similars a les del volum original però la part opaca de les fusteries es formalitza amb un mur d'obra i uns petits finestrons que es corresponen a la part vidriada. Les obertures de l'ampliació tenen una estreta franja d'esgrafiat de color clar a voltant dels marcs de pedra i dels carreus de la cantonada.




Imatges de la façana sud-est. Font: GAA 13/07/2023

La façana sud-est correspon a l'ampliació de la masia. Segueix les característiques ja esmentades a la façana principal: marcs de pedra treballada amb una estreta franja d'esgrafiat al voltant i fusteries de fusta de dues fulles. A la planta baixa és notable l'avançat estat de degradació dels paraments.

En planta baixa hi ha quatre finestres de mateixes dimensions, una petita obertura i una obertura reconvertida en porta, a la qual s'hi accedeix a través d'una escala, i que dona accés a l'espai 0.23 de planta baixa. En planta primera hi ha tres balconeres, les dues situades al sud són de grans dimensions i tenen un balcó volat i la tercera, més petita, té un espai exterior suportat per un pòrtic amb columnes de formigó que neixen al nivell inferior (actual parc i antics horts) i adossades al mur que separa ambdós nivells i s'uneix amb el balcó volat de la segona balconera al costat nord d'aquest. En aquesta planta hi ha una finestra similar a les de planta baixa entre els dos balcons, una finestra petita amb reixa a l'extrem nord de la façana i un rellotge de sol entre la balconera de l'extrem sud i la finestra. En planta sota coberta les obertures són com les de l'ampliació de la façana principal, amb una part opaca inferior formalitzada amb un mur d'obra i uns petits finestrons que es corresponen a la part vidriada.

No hi ha uns eixos clars de composició de la façana doncs si bé es poden intuir quatre eixos principals corresponents a les obertures de planta primera i sotacoberta en planta baixa aquests eixos queden desdibuixats. La part més septentrional de la façana, on hi trobem la porta amb escala i la finestra amb reixa a planta primera, es correspon als volums annexes nord del conjunt i té una planta menys que la resta de la façana.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Imatges de la façana nord-est. Font: GAA 13/07/2023

La façana nord-est està formada en la seva pràctica totalitat pels volums annexes. Hi distingim cinc volums: en primer pla la torre històrica, en segon pla els dos volums dels annexes nord i en darrer pla el volum de la masia original al nord i el volum de l'ampliació de la façana sud-est. També hi trobem el portal d'accés al recinte, ja descrit a l'entorn de la masia. Cada un dels volums té la seva coberta independent a excepció de la torre històrica que actualment no disposa de coberta ni de forjats intermedis. El volum sud dels annexes disposa d'una coberta a tres aigües desaiguant cap a la façana sud-est, cap a la nord-est i cap al volum nord contigu que té una coberta a una aigua evacuant cap a la façana nord-est.

La torre històrica disposa d'una única obertura en planta baixa , a la façana sud-est, que és l'únic accés a la planta baixa d'aquesta. En planta primera hi trobem diverses obertures: a la façana sud-est hi trobem una petita obertura quadrada reixada i una espitllera, a la façana nord-est hi trobem dues espitlleres i a la façana nord-oest hi trobem una obertura quadrada amb marc de pedra treballa i una espitllera tapiada.

El volum annex sud disposa d'una única obertura rectangular apaïsada en planta baixa amb marc de pedra treballada. En planta primera hi trobem tres obertures: dues obertures quadrades de petites dimensions a l'esquerra i una obertura rectangular vertical reixada. Totes elles disposen de marcs de pedra treballada. El volum annex nord disposa a la seva façana nord-est d'una obertura en planta baixa, una porta de fusta massissa que és l'accés a aquest volum, i dues obertures en planta primera, una balconera a l'esquerra amb la barana al pla de façana i una finestra rectangular vertical. A la façana nord-oest d'aquest volum hi trobem tres obertures, una rectangular apaïsada en planta baixa i una finestra quadrada amb una altra rectangular apaïsada just a sobre, en planta primera ambdues. Totes les obertures d'aquest volum tenen marc de pedra treballada. Entre els ràfecs dels dos volums annexes, a la façana nord-est, hi trobem una gàrgola amb forma de canó com la que trobàvem a la façana principal que marcava la separació entre el cos principal i l'ampliació sud-est.

La façana corresponent a l'ampliació sud-est de la masia queda pràcticament coberta pel volum annex sud i no disposa de cap obertura. Pel que fa al cos principal de la masia hi trobem, en planta baixa una porta sota la volta de l'escala i una finestra reixada que arriba fins a terra just abans del replà de l'escala que puja fins a l'accés a planta primera, una gran porta balconera. En aquesta planta hi trobem també una finestra al costat esquerre amb una reixa de ferro coronada per una creu grega. En planta segona hi ha una obertura amb reixa, al mateix eix compositiu de les dues portes d'accés en planta baixa i primera, igual a la resta d'obertures del cos principal d'aquesta planta i una petita

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

obertura rectangular apaïsada corresponent a la part vidriada d'aquesta última sobre el volum annex nord. Totes les obertures disposen de marc de pedra treballada.



Imatges de la façana nord-oest. Font: GAA 13/07/2023

La façana nord-oest es caracteritza per la variació del nivell del camí que hi transcorre contigu, que augmenta de cota a mesura que s'acosta a la cantonada nord de la masia. Hi ha un basament d'uns 75cm d'amplada acabat superiorment amb rajol ceràmic que discorre al llarg de la façana elevat respecte el nivell del camí amb alçada variable. Trobem cinc eixos compositius d'obertures que es trenquen en planta baixa, on les obertures no es corresponen a la resta de la façana.

En planta baixa hi trobem tres obertures quadrades reixades, la central de les quals no disposa de marc de pedra treballada i una obertura rectangular apaïsada a la dreta d'aquestes. Totes disposen de reixa de ferro.

En planta primera hi trobem cinc obertures corresponents als eixos compositius, la central de les quals a un nivell lleugerament inferior. Les tres obertures situades més a l'esquerra tenen una reixa de ferro. Hi ha una sisena obertura similar a les demés entre el tercer i quart eix compositiu, començant des de l'esquerra, i una obertura tapiada entre el segon i el tercer eix. Totes les obertures d'aquesta planta tenen marcs de pedra treballada.

En planta segona hi ha 5 obertures corresponents als eixos compositius, tenen les mateixes característiques que les demés d'aquesta planta del volum principal de la masia. La primera i tercera començant pel costat esquerre tenen una reixa de ferro.

3.6.3. La imatge interior de la masia

El volum més primigeni de la masia, amb façana principal i d'accés enfrontada a l'era orientada a sud-oest, de planta rectangular es composa de planta baixa, primera i planta sota-coberta i s'estructura en base a tres crugies, tot seguint l'esquema estructural que caracteritza la tipologia de la masia catalana tradicional.

L'accés a l'edifici és a través de dos portals situats a la façana principal. El portal del volum primigeni, situat en una posició central amb un arc de mig punt adovellat i amb esgrafiat perimetral, dona accés a l'espai del vestíbul de la masia; mentre que el portal amb arc rebaixat adovellat i situat a la part de l'ampliació de la masia, dona accés a la quarta crugia de la masia, l'antic habitatge dels masovers i les actuals dependències de l'Escola de música.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

En planta baixa hi trobem el vestíbul de la masia des d'on arrenca l'escala de pedra que ascendeix fins la planta primera, la planta noble de la masia. La resta d'espais de planta baixa del volum primigeni formaven part d'usos de servei (cuina, celler, premsa i magatzem), de l'habitatge dels masovers (tercera crugia i ampliació de la masia) i, del graner, magatzem i torre (volums annexes adossats a tramuntana).

En planta primera trobem les dependències i els espais més nobles que mantenen l'estructura i decoració original amb enteixinats, estucs, plafons i paviments hidràulics, entre d'altres.

Finalment, en planta sotacoberta trobem les golfes amb estructura d'encavallada de fusta (coberta) i paraments verticals de maçoneria sense revestir i paviment de rajol ceràmic en posició d'espiga. En aquesta planta hi trobem diferents nivells de paviment

Fonamentació

Sense disposar de més mitjans que la inspecció visual i sense la possibilitat de plantejar cales de prospecció, exploració física i recerca en subsol per a caracteritzar la fonamentació preexistent, i d'acord amb la naturalesa estructural i constructiva de les masies en general, la fonamentació de l'estructura vertical segurament es caracteritza per murs correguts de maçoneria ordinària de pedra del mateix gruix que els murs de càrrega o, en el seu cas, de més amplada tot formant una banqueta de fomentació també correguda i arriostrada amb els fonaments correguts dels murs de càrrega transversals i perpendiculars als murs longitudinals que conformen les crugies dels diferents volums de la masia.

Estructura vertical

L'estructura vertical es caracteritza bàsicament per murs de càrrega de maçoneria de pedra ordinària per a revestir i d'un gruix aproximat entre 0,45 i 0,80cm, essent en la majoria de casos d'uns 0,60m de gruix.

Tal com s'ha explicat anteriorment, l'estructura vertical dels murs de càrrega conformen per una banda, les diferents crugies allargassades de direccionalitat nord-sud i que formalitzen les plantes dels volums més primigenis orientats a l'extrem sud-oest i sud-est respectivament del conjunt arquitectònic construït. Per l'altra, les tres crugies d'arcs diafragmàtics, molt menys allargassades, de direccionalitat nord -sud, que conformen l'ampliació posterior dels volums primigenis. Finalment, els murs perimetrals dels cossos annexes adossats a tramuntana i junt a les restes de l'antiga torre de defensa.





Imatges dels paraments verticals de planta baixa, primera i sotacoberta Font: GAA 2023 07 13

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

En les sales nobles de planta primera, els paraments vertical dels murs de càrrega estan revestits i decorats amb pintures decoratives i esgrafiats que formen sanefes perimetrals sota sostres de fusta decorats i sòcols de basament texturitzants amb franges de diferents colors, alhora que emplafonats entre sòcols i sanefes. Sobre dels passos de comunicació entre espais hi ha decoracions pintades i esgrafiades amb motius geomètrics i vegetals.





Imatges dels esgrafiats de planta primera.
Font: GAA 2023 07 13

Estructura horitzontal

L'estructura horitzontal es caracteritza bàsicament per dues tipologies ben diferenciades. Per una banda, pel sistemes de sostres de voltes de canó a la catalana de doblat de rajol ceràmic i, per l'altra, per sostres d'estructures de bigues bàsicament de fusta però, de diferents tipologies, sistemes constructius i acabats, segons necessitats i requeriments del programa funcional i de qualitat ambiental i jerarquia dels diferents espais interiors.

En planta baixa hi trobem diferents tipologies de sostres:

Per una banda, els sostres originals amb bigues de fusta (sobre mènsules a l'espai del vestíbul), llates i rajol ceràmic (en alguns sostres pintat o enguixat); per altra, forjats amb volta catalana; i, per últim, sostres amb estructures d'acer l'ala estreta i altres sostres més contemporanis de formigó o de perfils laminats d'acer, fruit de reparacions i/o reforços dels sostres de bigues de fusta.






Imatges de l'estructura de planta baixa.
Font: GAA 2023 07 13

En planta primera els sostres són d'estructures de bigues de fusta, llates i/o cabirons com a suport de rajols ceràmic, tot conformant entrebigats d'intereix variable, segons els espais i qualitats ambientals segons requeriments dels usos. En els espais més nobles hi trobem les bigues de fusta recolzades

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

sobre mènsules, com a suport de la estructura dels enteixinats, també de fusta i amb decoracions pintades a les bigues.





Imatges de l'estructura de planta primera.
Font: GAA 2023 07 13

Finalment, en planta sota-coberta hi trobem l'estructura de coberta de bigues i corretges de fusta amb panell sandvitx (reparació 2018) i teula ceràmica. Alguns espais encara mantenen l'estructura i sistema constructiu original per bigues de fusta, corretges i cabirons de fusta amb rajol ceràmic i teules àrabs de ceràmica o coberta en sec de teules àrabs disposades tot seguint la tipologia històrica de *"llata per canal".*






Imatges de l'estructura de sotacoberta.
Font: GAA 2023 07 13

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3.7. DESCRIPCIÓ DE L'ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

El present projecte bàsic i executiu d'adequació funcional, estructural, constructiva i material, actua en dos àmbits d'intervenció clarament diferenciats:

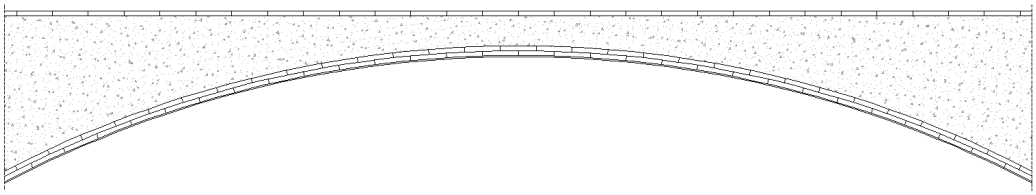
Per una banda, **l'àmbit d'intervenció dels sostres de planta baixa** amb una quantificació de superfície de **544,43m2**. I, per l'altra, els **sostres de planta primera** amb una quantificació de superfície de **448,51m2**, a més de l'àmbit comú del nou nucli de comunicacions verticals (escales i ascensor), totalment integrat als dos àmbits d'intervenció segons necessitats de caràcter estructural i constructives.

La **superfície total** dels dos àmbits d'intervenció és de **992,94m².**

Descripció de forjats

A continuació es descriuen els diferents forjats que trobem a l'interior de la masia agrupats per tipologies constructives detallant-ne les característiques particulars de cada espai.

Voltes a la catalana



Volta a la catalana construïda amb doble capa de rajol ceràmic amb morter de calç. Reblert de la volta de morter de calç i runa. Acabat de l'intradós enguixat i pintat de color variable en funció de l'espai.







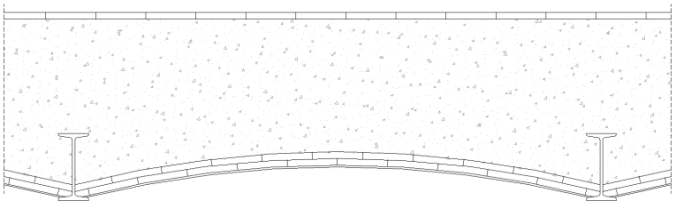
Voltes dels espais 0.11, 0.10 i nucli d'escales
Font: GAA 13/07/2023

Espai	Tipus de volta	Llum	Gruix forjat	Acabat	Comentaris
0.1	Recta rebaixada	4,30m	19/72cm (centre i extrem)	Enguixat i pintat groc	Hipòtesi basada en imatges 2018

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

0.10	Recta rebaixada	4,03m	19/65cm (centre i extrem)	Enguixat i pintat blanc	
0.11	Recta de mig punt	2,01m	15/115 (centre i extrem)	Enguixat i pintat blanc	
NC1	Recta rebaixada	1,60m	10/18cm	Enguixat i pintat beix	
NC1	Esfèrica de mocador	1,60m	16/28cm	Enguixat i pintat beix	

Biguetes metàl·liques i revoltó manual ceràmic



Forjat de biguetes d'acer de perfils laminats IPN 220/200, i revoltons ceràmics manuals amb doble capa de rajol i morter de calç. Reblert del forjat de morter de calç i runa. Acabat de l'intradós dels revoltons amb guix i pintura blanca a tot el forjat (bigues i revoltons). Llum entre bigues variable en funció de l'espai.



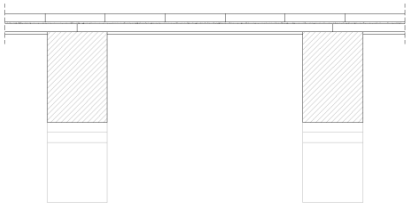


Imatges dels espais 0.12/15 i 0.23
Font: GAA 13/07/2023 i Ainhoa Pancorbo 2013

Espai	Entrebigat	Secció bigues	Gruix forjat	Acabat	Comentaris
0.2	158cm	IPN220/200	56/46cm (sota biga / mig revoltó)	Enguixat i pintat blanc (revoltó i biguetes)	Hipòtesi basada en estudi topogràfic i imatges 2018
0.12-0.15	158-167cm	IPN220/200	52/63cm (sota biga / mig revoltó)	Enguixat i pintat blanc (revoltó i biguetes)	
0.23	65cm	IPN220/200	47/52cm (sota biga / mig revoltó)	Enguixat i pintat blanc (revoltó i biguetes)	Hipòtesi basada en imatges de 2013

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Bigues de fusta massissa escairades motllurades i encadellat ceràmic



Forjat de bigues de fusta massissa escairades i motllurades en la seva cara inferior amb encadellat ceràmic enguixat i pintat de color blanc. Bigues pintades de color marró.

L'únic forjat d'aquest tipus disposa també de mènsules de pedra artificial de secció d'1/4 de circumferència i motllurades en els recolzaments de les bigues.

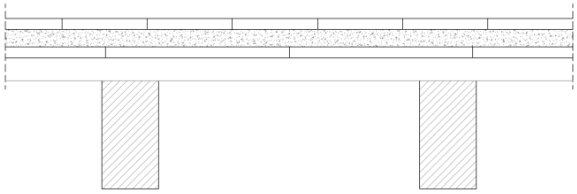




Imatges de l'espai 0.4
Font: GAA 13/07/2023

Espai	Entrebigat	Secció bigues	Gruix s/biga	Acabat	Comentaris
0.4	64cm	15x22cm	5cm	Enguixat i pintat beix. Bigues pintades marró fosc	Mènsules de pedra artificial

Bigues de fusta escairades, llates, sub-llates i encadellat ceràmic



Forjat de bigues de fusta massissa escairades i motllurades en la seva cara inferior, llates de fusta massissa de secció 7x4cm cada 30cm i encadellat de rajol ceràmic. Acabat de les bigues pintat de color marró, en el cas dels encadellats pintats amb aigües de color marró.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

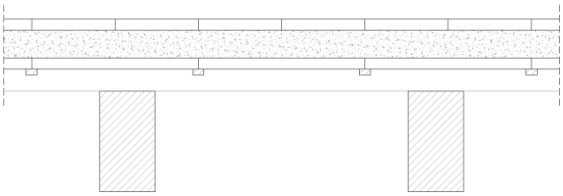




Imatges dels espais 0.5 i 1.15
Font: GAA 13/07/2023

Espai	Entrebigat	Secció bigues	Gruix s/biga	Acabat	Comentaris
0.5	56cm (entre bigues originals)	10x19cm (bigues originals) 15-18x20-30 cm	7cm	Pintat marró fosc (bigues i encadellat)	Forjat reforçat amb troncs desbastats entre bigues originals
1.15	69cm	10x18cm	9cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	Mènsules de pedra artificial

Bigues de fusta escairades, llates, sub-llates i encadellat ceràmic



Forjat de bigues de fusta massissa escairades i motllurades en la seva cara inferior, llates de fusta massissa de secció 7x4cm cada 30cm, sub-llates cada 30cm a les juntes de l'encadellat de rajol ceràmic. Acabat de les bigues, llates i sub-llates pintat de color marró i encadellats pintats amb aigües de color marró.





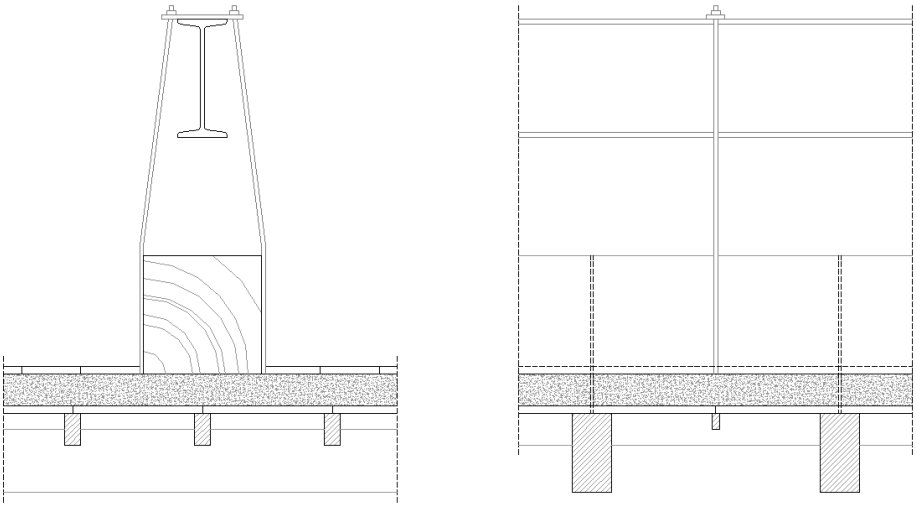
Imatges dels espais 1.1, 1.21 i 1.9
Font: GAA 13/07/2023

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Espai	Entrebigat	Secció bigues	Gruix s/biga	Acabat	Comentaris
1.1-1.4	65cm	10x21cm	8cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	
1.5	55cm	10x18cm	9cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	
1.6	57cm	10x18cm	6cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	
1.7-1.13	57cm	10x18cm	7cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	
1.14	58cm	10x18cm	11cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	
1.16	61cm	10x17cm	9cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	
1.17	55cm	10x19cm	3cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	
1.21	53cm	10x16cm	9cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	
1.22-1.25	50cm	10x16cm	7cm	Pintat marró (bigues i encadellat amb aigües)	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Enteixinat



Enteixinat basat en el forjat de bigues de fusta massissa escairades, llates de fusta massissa disposades a la meitat de llum que les bigues, sub-llates entre les bigues a les juntes de l'encadellat de rajol ceràmic. Tant les bigues com les llates i sub-llates han estat modificades amb seccions de fusta motllurada. Els espais lliures entre llates s'han cobert amb llistons de fusta motllurada donant un aspecte de continuïtat, tot ocultant les juntes del tauler de ceràmica que suporta el farciment i paviment del sostre.

Acabat de les bigues, llates i sub-llates pintat de color marró i decorat amb sanefes de color daurat, negre i vermell i encadellats pintats amb aigües de color marró imitant el color de la fusta donant unitat al conjunt.

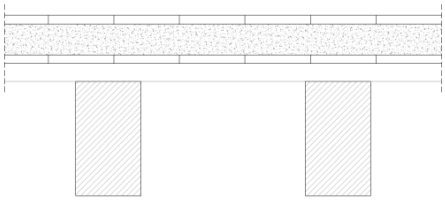


Imatges de l'espai 1.18
Font: GAA 13/07/2023

Espai	Entrebigat	Secció bigues	Gruix s/biga	Acabat	Comentaris
1.18	63cm	10x20cm	12cm	Pintat marró i decorat amb sanefes daurades	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Bigues de fusta de troncs desbastats, llates i encadellat ceràmic



Forjat de bigues de troncs desbastats amb la cara superior escairada per a rebre les llates de fusta massissa de 7x4cm cada 30cm i encadellat de rajol ceràmic. Acabat del forjat variable en funció de l'espai. A l'ampliació de la masia on s'ubica l'escola de música tant l'estructura de fusta com l'encadellat està pintat de color variable uniforme i a l'espai de la sala d'actes al volum de la masia no hi ha acabat i els materials estan la vista.

A l'espai de la sala d'actes hi trobem reforços de perfils metàl·lics pintats de color blanc trencat i bigues escairades de fusta massissa.



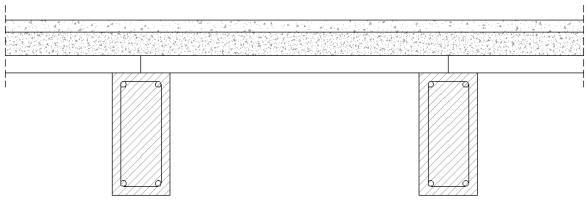


Imatges dels espais 0.9, 0.8 i 0.16
Font: GAA 13/07/2023

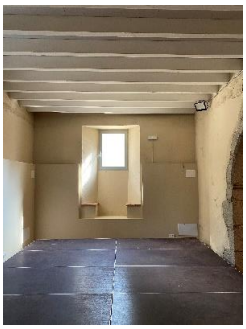
Espai	Entrebigat	Secció bigues	Gruix s/biga	Acabat	Comentaris
0.7	61/76cm	11/12x22cm	13cm	Sense acabat	Reforços amb perfils metàl·lics IPN120/220
0.8	61/76cm	11/12x22cm	13cm	Sense acabat	Reforços amb perfils metàl·lics IPN120/220 i bigues de fusta escairades
0.9	52cm	10x16cm	8cm	Pintat de color blau	
0.16-0.21	52cm	10/18x15/26 cm	11cm	Pintat de color beix	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Biguetes de formigó i encadellat ceràmic



Forjat de biguetes de formigó armat de secció 10x21cm amb encadellat ceràmic i capa de formigó pòrtland. Acabat dels forjats pintat de color uniforme tant biguetes com encadellat o obra vista. Es tracta de forjats construïts el 2018 en substitució d'una volta catalana recta rebaixada i un forjat de bigues de troncs desbastats i encadellat ceràmic de rajol.






Imatges dels espais 0.6 i 0.22
Font: GAA 13/07/2023




Imatges dels espais 0.6 i 0.22 prèvies a la substitució de forjats
Font: Incafusta 2018 i Ainhoa Pancorbo 2018

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Espai	Entrebigat	Secció bigues	Gruix s/biga	Acabat	Comentaris
0.6	53cm	10x21cm	9cm	Pintat blanc (biguetes i encadellat)	Originalment era un sostre com el dels espais 0.7/0.8. Substituït el 2018
0.22	50cm	10x21cm	10cm	Sense acabat	Originalment era una volta catalana rebaixada. Substituït el 2018

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ. PROBLEMÀTICA GENERAL

En aquest apartat es fa referència a la situació i estat de conservació de cadascun dels diferents forjats que composen l'objecte del contracte, pateixen de l'envelliment general d'elements arquitectònics i materials constructius per efectes del pas del temps, la manca d'ús i d'actuacions de manteniment i reparació, la qual cosa ha provocat un conjunt dels danys, lesions, degradacions i desperfectes visibles, que reclamen programar actuacions de reparació estructural, de restauració materials i de rehabilitació, per tal de poder revitalitzar el conjunt arquitectònic construït i posar en un futur els espais de nou amb ús en les millors condicions de seguretat i al servei de les activitats culturals segons programa d'ús.

4.1. PROBLEMÀTIQUES GENERALS OBSERVADES

En el present capítol es defineixen les principals problemàtiques detectades en base, i per una banda, a l'atenta inspecció visual dels diferents components afectats per la intervenció proposada en el present projecte; i per l'altra, en relació als estudis i treballs documentals complementaris realitzats i disponibles en el moment de redactar el present treball, tot atenent la necessària execució d'altres estudis i treballs previs i auxiliars que permetin una visió més veraç, rigorosa i científica, quan a l'estat de degradació dels sistemes constructius i materials que conformen espais dins dels àmbits d'intervenció de plantes baixa i primera.

Els treballs de que es disposen són els següent:

- "Informe d'Estat de conservació d'estructura de fusta "Cal Conde" Cabrera de Mar", redactat l'agost de 2018 per Incafust (Institut Català de la Fusta). Informe dels espais de planta baixa 0.6-0.8 (nomenclatura de projecte)
- "Memòria de la intervenció arqueològica preventiva a Cal Conde o can Dalmases, Fase 1 (Cabrera de Mar, El Maresme)" redactat el gener i febrer de 2018 per Ainhoa Pancorbo Picó.
- "Memòria de la intervenció arqueològica als cossos de tramuntana de Cal Conde (Cabrera de Mar, El Maresme)" redactat en data agost i setembre de 2013 per Ainhoa Pancorbo Picó.

Els estudis i treballs que es plantegen com a necessaris per a complementar l'anàlisi dels sistemes constructius, estructural i materials del conjunt arquitectònic, són els següents:

- Estudi de caracterització dels materials constructius. Formes de degradació i possibles alternatives d'intervenció compatible.
- Estudi cromàtic dels materials d'acabats. Endoscòpies i identificació colors originals.
- Estudi de l'estat de conservació dels sostres de bigues de fusta. Diagnosis de tractaments i alternatives d'intervenció quan a reforçament estructural.
- Estudi geotècnic . Caracterització de la fonamentació històrica.
- Prova de càrrega de sostres de planta baixa i planta primera. Obtenció de dades objectives quan a la capacitat portant i de competència estructural.
- Estudi del comportament estructural de l'edifici en el seu estat actual, en base a les conclusions dels diferents estudis previs precedents. Conclusions i repertori de solucions tècniques compatibles de reforçament estructural.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4.1.1. Sostres i paviments de planta baixa

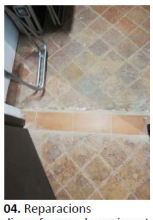
A través de l'anàlisi i inspecció visual de la planta baixa s'ha detectat el quadre patològic, amb el conjunt de danys, lesions, degradacions i desperfectes visibles que afecten tant a l'estructura dels sostres com als paviments dels forjats d'aquesta planta.

- Deteriorament dels paviments preexistents per trencament com a conseqüència de fletxes excessives dels sostres de fusta, per envelliment per pas del temps i per manca de manteniment i/o accions antròpiques inadequades i incompatibles.
- Manca de paviment
- Reparacions disconformes en relació a la naturalesa material dels paviments preexistents.
- Paviments no originals fruit de reformes en els espais de la sala polivalent i de l'escola de música
- Deteriorament de l'estructura de fusta com a conseqüència d'humitats ambientals, filtracions de les aigües de la pluja i atac de xilòfags.


01. Deteriorament i forats als paviments
Font: GAA 13/07/2023


02. Deteriorament dels paviments
Font: GAA 13/07/2023


03. Manca de paviment, reparacions amb ciment pòrtland als paviments i paraments
Font: GAA 13/07/2023


04. Reparacions disconformes de paviments
Font: GAA 13/07/2023


05. Reparacions disconformes de paviments
Font: GAA 13/07/2023


06. Paviment no original
Font: GAA 13/07/2023


07. Paviment no original
Font: GAA 13/07/2023


08. Deteriorament de la fusta. Atac de xil·lòfags
Font: GAA 13/07/2023


09. Deteriorament de la fusta. Reforços amb bigues de fusta
Font: GAA 13/07/2023


10. Deteriorament de la fusta. Reforços amb bigues de fusta i metàl·liques
Font: GAA 13/07/2023

- Reforços de l'estructura original amb noves bigues de fusta.
- Reforços de l'estructura original amb noves bigues de perfils laminats d'acer.
- Forjats (sostres) o cobertes no originals.
- Esquerdes i reparacions de llindes i/o mènsules de pedra treballada
- Reforços de llindes amb perfils metàl·lics
- Reparacions disconformes amb materials inadequats
- Trencaments, esquerdes i fissures.


11. Forjats no originals
Font: GAA 13/07/2023


12. Forjats no originals
Font: GAA 13/07/2023


13. Esquerdes a la llinda de pedra. Reparacions amb materials disconformes
Font: GAA 13/07/2023


14. Esquerda a la llinda i la volta d'escala
Font: GAA 13/07/2023


15. Esquerda a la llinda de pedra i brancalada
Font: GAA 13/07/2023

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



16. Esquerda a la llinda de pedra
Font: GAA 13/07/2023



17. Reforç de la llinda amb un perfil metàl·lic
Font: GAA 13/07/2023



18. Reforç de la llinda amb perfils metàl·lics i reparació amb materials disconformes
Font: GAA 13/07/2023

- Biocolonització d'aus i rat-penats visibles a l'entrebigat del forjat i als forats dels paraments verticals de pedra
- Humitats i eflorescències aparents en els revestiments dels paraments verticals
- Manca de forjats/cobertes



19. Biocolonització d'aus en forats
Font: GAA 13/07/2023



20. Humitats i eflorescències a l'escala
Font: GAA 13/07/2023



21. Eflorescències en paviments no originals
Font: GAA 13/07/2023

4.1.2. Sostres i paviments de planta primera

A través de l'anàlisi i inspecció visual de la planta primera s'ha detectat el quadre patològic amb el conjunt de danys, lesions, degradacions i desperfectes visbles que afecten tant a l'estructura dels sostres com als paviments dels forjats d'aquesta planta.

- Deteriorament dels paviments preexistents per trencament com a conseqüència de fletxes excessives dels sostres de fusta, per envelliment per pas del temps i per manca de manteniment i/o accions antròpiques inadequades i incompatibles.
- Manca de paviment
- Reparacions disconformes en relació a la naturalesa material dels paviments preexistents.
- Paviments no originals fruit de reformes en els espais de la sala polivalent i de l'escola de música
- Deteriorament de l'estructura de fusta com a conseqüència d'humitats ambientals, filtracions de les aigües de la pluja i atac de xilòfags.
- Reforços de l'estructura original amb noves bigues de fusta.
- Reforços de l'estructura original amb noves bigues de perfils laminats d'acer.
- Forjats (sostres) o cobertes no originals.
- Esquerdes i reparacions de llindes i/o mènsules de pedra treballada
- Reforços de llindes amb perfils metàl·lics
- Reparacions disconformes amb materials inadequats
- Trencaments, esquerdes i fissures.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Biocolonització d'aus i rat-penats visibles a l'entrebigat del forjat i als forats dels paraments verticals de pedra
- Humitats i eflorescències aparents en els revestiments dels paraments verticals
- Manca de forjats/cobertes
- Obertures tapiades i restes d'escales antigues
- Falsos sostres
- Restes de sutge
- Presència de líquens i/o fongs


01. Paviments no originals i fals sostres
Font: GAA 13/07/2023


02. Manca de paviment (forjat nou)
Font: GAA 13/07/2023


03. Manca de paviment (forjat nou)
Font: GAA 13/07/2023


04. Coberta de nova construcció
Font: GAA 13/07/2023

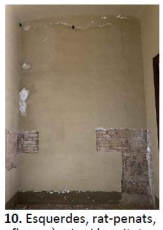

05. Esquerda
Font: GAA 13/07/2023


06. Esquerda
Font: GAA 13/07/2023


07. Esquerda
Font: GAA 13/07/2023


08. Forat al forjat
Font: GAA 13/07/2023


09. Forat al forjat, restes d'antics envans
Font: GAA 13/07/2023


10. Esquerdes, rat-penats, eflorescències i humitats
Font: GAA 13/07/2023


12. Biocolonització, rat-penats
Font: GAA 13/07/2023


13. Eflorescències al forjat
Font: GAA 13/07/2023


14. Eflorescències al forjat
Font: GAA 13/07/2023


15. Humitats als paraments verticals
Font: GAA 13/07/2023


16. Humitats als paraments verticals
Font: GAA 13/07/2023


17. Humitats als paraments verticals i la volta
Font: GAA 13/07/2023


18. Filtracions d'aigua
Font: GAA 13/07/2023


19. Humitats, filtracions i eflorescències
Font: GAA 13/07/2023


20. Filtracions d'aigua
Font: GAA 13/07/2023


21. Obertures interiors tapiades i restes d'escales
Font: GAA 13/07/2023


22. Fals sostre en mal estat i brutícia general
Font: GAA 13/07/2023


23. Restes de sutge a la xemeneia
Font: GAA 13/07/2023


24. Restes sutge, esquerdes i despreniment peces
Font: GAA 13/07/2023


25. Creixement de líquens i fongs
Font: GAA 13/07/2023

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4.1.3. Sostres i paviments de planta segona

A través de l'anàlisi i inspecció visual de la planta segona s'ha detectat el quadre patològic amb el conjunt de danys, lesions, degradacions i desperfectes visbles que afecten tant a l'estructura dels sostres com als paviments dels forjats d'aquesta planta.

- Deteriorament dels paviments preexistents per trencament com a conseqüència de fletxes excessives dels sostres de fusta, per envelliment per pas del temps i per manca de manteniment i/o accions antròpiques inadequades i incompatibles.
- Manca de paviment
- Reparacions disconformes en relació a la naturalesa material dels paviments preexistents.
- Paviments no originals fruit de reformes en els espais de la sala polivalent i de l'escola de música
- Deteriorament de l'estructura de fusta com a conseqüència d'humitats ambientals, filtracions de les aigües de la pluja i atac de xilòfags.
- Reforços de l'estructura original amb noves bigues de fusta.
- Reforços de l'estructura original amb noves bigues de perfils laminats d'acer.
- Forjats (sostres) o cobertes no originals.
- Esquerdes i reparacions de llindes i/o mènsules de pedra treballada
- Reforços de llindes amb perfils metàl·lics
- Reparacions disconformes amb materials inadequats
- Trencaments, esquerdes i fissures.
- Biocolonització d'aus i rat-penats visibles a l'entrebigat del forjat i als forats dels paraments verticals de pedra
- Humitats i eflorescències aparents en els revestiments dels paraments verticals
- Manca de forjats/cobertes
- Obertures tapiades i restes d'escales antigues
- Falsos sostres
- Restes de sutge
- Presència de líquens i/o fongs


01. Obertura tapiada, reforços estructura
Font: GAA 13/07/2023


02. Reforços amb perfils metàl·lics i resines
Font: GAA 13/07/2023


03. Reforços estructurals amb tornapuntes de fusta
Font: GAA 13/07/2023


04. Reforços estructurals amb tornapuntes de fusta
Font: GAA 13/07/2023


05. Reforços metàl·lics als caps de les bigues de fusta
Font: GAA 13/07/2023


06. Forats al forjat
Font: GAA 13/07/2023


07. Reforços metàl·lics als caps de les bigues
Font: GAA 13/07/2023


08. Reparacions a les bigues de fusta
Font: GAA 13/07/2023


09. Reforços dels caps de les bigues i acumulació de material
Font: GAA 13/07/2023


10. Refoços dels caps de les bigues i tornapuntes
Font: GAA 10/02/2023


11. Apuntalament de la coberta amb llistons de fusta
Font: GAA 10/02/2023

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA D'INTERVENCIÓ

5.1. ESTAT ACTUAL. NECESSITAT DE L'ACTUACIÓ

Vista la situació actual dels sistemes estructurals, subsistemes constructius, elements i materials de l'edifici objecte d'intervenció; el seu estat de conservació i problemàtica general amb dèficits mancances; el conjunt de danys, lesions, degradacions i desperfectes visibles; alhora que l'envelliment general dels elements i materials constructius pel pas del temps i abandó, així com la manca d'actuacions de conservació, manteniment, reparació al llarg dels anys; han portat l'edifici a una situació tal que reclama programar actuacions urgents encaminades a la reparació i de reforçaments estructural, constructiva i de restauració material del sistemes estructurals, subsistemes constructius i materials, per tal de garantir la solidesa i seguretat de l'edifici.

Tot plegat, per tal de garantir per una banda l'estabilitat, solidesa i seguretat dels sistemes estructurals (fonamentació, estructura vertical i estructura horitzontal i cobertes), sistemes constructius i materials i, conseqüentment la conservació i protecció de l'edifici.

Per l'altra, adequar els forjats als requeriments normatius quan a sobrecàrrega d'ús per a pública concurrència (500kg/m^2).

I, finalment, mantenir i revitalitzar la vigència social i cultural, testimoni i memòria de l'edifici, , tot posant l'equipament al servei de les generacions presents i futures amb el màxim rigor tècnic, científic i màxima autenticitat.

Amb tot, resulta d'essencial importància remarcar el següent:

- Que el conjunt d'actuacions s'han programat únicament i exclusiva sense disposar de més mitjans que la inspecció ocular.
- Que pel motiu anterior, es programen a l'inici de l'obra un seguit d'estudis i treballs previs i auxiliars necessaris per tal de caracteritzar els sistemes, subsistemes i materials que conformen l'estructura de l'edifici, i verificar així, el seu estat de conservació, competència estructural i la seva capacitat per posar de nou amb us amb les màximes condicions possibles de seguretat.
- Que les solucions constructives plantejades en el moment de redactar el present projecte executiu, poden estar subjectes a variacions, com a conseqüència de les conclusions dels estudis previs realitzats i/o d'imprevistos sobrevinguts durant el decurs de l'obra (fase de desmuntatges i enderrocs) i impossibles de detectar en el moment de redactar del projecte.

5.2. CRITERI D'INTERVENCIÓ DE CARÀCTER GENERAL

Els criteris d'intervenció de caràcter general es basaran per una banda, en plantejar les actuacions necessàries de reparació i reforçament estructural, consolidació i restauració material i constructiva.

Per l'altra, recuperar, rehabilitar i adequar els sostres per tal de garantir l'estabilitat i seguretat dels diferents sistemes estructurals, subsistemes constructius i demés elements i materials associats que conformen la estructura i tipologia del conjunt arquitectònic de la masia .

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

I, finalment, revitalitzar la imatge, qualitat espacial i caràcter ambiental dels espais interiors de l'edifici, tot i les reformes, addicions, ampliacions, petjades i empremtes que ha patit l'edifici en els diferents episodis històrics durant el seu viatge del des segle XIV al XXI.

5.3. CRITERIS D'INTERVENCIÓ DE CARÀCTER ESPECÍFIC

Els criteris d'intervenció de caràcter específic hauran de contemplar i tenir en compte el aspectes següents:

- Programar actuacions encaminades a la restauració dels diferents elements arquitectònics originals, per tal de preservar els seus valors històrico-arquitectònics, artístics i ambientals.
- Reconèixer i valorar, en el procés de restauració cadascun dels elements, materials i sistemes que poden ser reflex i exponent de determinades èpoques de la història de l'edifici.
- Plantejar actuacions reversibles i que no alterin la lectura, autenticitat i originalitat dels elements.
- Actuar sense condicionar possibles usos compatibles amb els valors i condicionants històrics, arquitectònics i artístics del monument.
- Restaurar i recuperar la imatge de la estructura tipològica i espais interiors amb el màxim rigor científic.
- Intervenir des d'una òptica pluridisciplinari, tant històrica, com arqueològica, arquitectònica i artística, amb l'objectiu de resoldre les llacunes de coneixement que presenta l'edifici, la seva cronologia, usos i significació al llarg dels temps.
- Valorar els components en el seu conjunt, tot i el diferent pes històric de cadascun dels seus elements.
- Conservar el testimoni i llegat històric dels diferents components, reparant, consolidant, reconstruint, restaurant , adaptant i re-equipant espais a futurs usos compatibles, per tal de millorar i potenciar les condicions actuals de cada component i del conjunt monumental i entorn.
- Augmentar i complementar la recerca de cada component mitjançant la prospecció, exploració física, recerca i excavació arqueològica.
- Plantejar intervencions de caràcter reversible. Incidint en la diferenciació en les actuacions, allunyant-se dels mimetismes i falsificacions històriques.
- Utilitzar repertori de materials, solucions constructives i tècniques compatibles amb la naturalesa i valors històrics i arquitectònics del conjunt arquitectònic construït.
- Tenir en compte els requeriments del nous usos compatibles, quan a la solidesa i seguretat estructural, la integració de les instal·lacions, així com el compliment de les normatives vigents, fent-los compatibles amb els condicionants patrimonials valors singulars del conjunt arquitectònic a conservar i protegir.
- Garantir al seguretat estructural i constructiva dels elements objecte d'intervenció, per tal de poder-lo posar en ús al servei de les persones i amb les màximes garanties de seguretat.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.4. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA D'INTERVENCIÓ

La proposta d'intervenció incideix en plantejar el conjunt d'actuacions necessàries per l'adequació funcional, estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde – Can Dalmases i té com per objectius fonamentals i, per una banda, garantir l'estabilitat i solidesa de l'edifici amb la conseqüent conservació, protecció i pervivència del mateix. Per l'altra, procedir a reforçar estructuralment i constructiva els forjats, tot adequant-los als requeriments normatius quan a sobrecàrrega d'ús per a pública concurrència (500kg/m^2), i així, poder-lo posar de nou en ús com a equipament cultural central de Cabrera de Mar.

Finalment, mantenir, preservar i revitalitzar la vigència social i cultural de la masia, com a testimoni i memòria d'un lloc, un moment i època determinada, a l'ensems que posar-lo en ús en les millors condicions de seguretat i al servei de les generacions presents i futures amb màxim rigor, tècnic, científic i autenticitat.

En l'inici de l'obra es programen un seguit d'estudis i treballs previs i auxiliars, per tal de caracteritzar els sistemes, subsistemes, elements i materials que conformen l'estructura de l'edifici (forjats, estructura vertical i fonamentació) i amb la finalitat de verificar l'estat de conservació i competència estructural de la fonamentació històrica, estructura vertical de murs de càrrega i sostres d'estructura de fusta entre altres.

Els estudis que es programen són els següents:

- **Estudi de caracterització de materials constructius.** Formes i processos de degradació. Alternatives d'intervenció amb materials compatibles.
- **Estudi cromàtic.** Sobre els materials i acabats dels revestiments de façanes, patis interiors i espais interiors amb paraments verticals i sostres de fusta i d'enteixinats decorats i pintats.
- **Estudi de l'estat de conservació dels sostres de bigues de fusta de PB, P1 i P2 (sota coberta).** Nivell de degradació i competència estructural per assolir els requeriments específics de pública posar-los de nou en us.
- **Estudi Geotècnic.** Determinació de les característiques geomàntiques del terreny. Caracterització de la fonamentació històrica.
- **Proves de càrrega en sostres de fusta de Pb i P.1ª**. Sostres de més llum. Obtenció de dades objectives de la seva competència estructural en el seu estat actual.
- **Estudi del comportament estructural de l'edifici en el seu estat actual.** En base als resultat i conclusions dels estudis previs precedents, proposar les alternatives de nou reforç estructural integrat als sistemes estructurals, elements i materials preexistents. Repertori de tècniques i materials compatibles a utilitzar i harmoniosos amb els valors singulars de l'edifici. Manteniment de les característiques i qualitats ambientals.

El present projecte planteja un seguit d'actuacions estructurals que caldrà ajustar en funció de les conclusions obtingudes en els estudis anteriorment anomenats i en el pla cales programat en projecte, compost per cales en subsol i aèries.

Respecte a **les actuacions de reforçament de fonaments històric i implantació del nou fossat d'ascensor**. Es preveu el reforç dels fonament històrics mitjançant l'augment de secció del fonament preexistent amb una sabata correguda superficial. En aquesta fase s'executarà el fossat de ascensor,

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

però la seva implantació s'executarà en la Fase II, (d'implantació d'instal·lacions i acabats) moment en el que es posarà en ús l'equipament cultural

Respecte a el **nou nucli de comunicació vertical de planta primera a planta sota-coberta,** aquest es planteja annex al nucli d'escala preexistent de planta baixa a planta primera. Es manté la configuració prevista en l'estudi de programació redactat pel SEEP-Diputació de Barcelona, el 2021, amb una escala de tres trams i ascensor en la part central. L'escala disposarà d'una amplada 1,10 mts. per si en un futur es posa en ús la planta sota coberta com a pública concurrència i s'executarà amb formigó armat igual que el nou forjat-passadís d'arribada a plantes primera i segona, i que enllaça l'escala amb la resta d'espais preexistents.

Respecte **les actuacions en els sostres de planta baixa i planta primera,** es programa l'adequació estructural des del punt de vista de poder conservar, protegir i revitalitzar el conjunt patrimonial pels quals va ser declarat Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), sent la prioritat poder mantenir i preservar al màxim els elements estructurals dels forjats preexistent i millorant la seva competència estructural mitjançant amb reforços integrats a l'estructura original que siguin respectuosos i harmoniosos. No obstant, es planteja la substitució de les bigues de fusta en aquells forjats que no sigui viable mantenir, per motius tècnics (falta de competència estructural), econòmics i de manteniment de les estructures originals, atès el seu estat de conservació i la necessitat d'assolir la seguretat estructural per donar compliment a la normativa vigent i poder posar de nou en ús l'equipament cultural de pública concurrència.

Atès que la masia esta composta per diferents tipologies de sostres , tal i com s'ha pogut veure en la descripció detallada dels forjats d'estat actual, apartat 3.7 de la present memòria, es programen adequacions estructurals específiques per a cada tipologia de sostre i que passem a detallar a continuació.

REFORÇ DE VOLTES DE CANÓ REBAIXADES A LA CATALANA

Les voltes de canó rebaixades a la catalana, corresponents als **espais 0.1, 0.10 i 0.11** es reforçaran mitjançant una capa de formigó de calç armat amb fibra de vidre de 5 cm de gruix en tota la superfície de la volta i una capa de compressió de 5 cm de gruix en la superfície horitzontal sobre el reblert alleugerit dels ronyons de volta. El procés constructiu serà el següent:

1. Apuntalament preventiu de la volta
2. Desmuntatge, neteja i acopi del paviment ceràmic superior original
3. Desmuntatge de farciment de formigó de calç existent en la part central, mantenint el ronyons de volta comprimits.
4. Neteja, sanejament i aplicació de pont d'unió
5. Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre.
6. Reblert de volta amb costelles d'obra ceràmica disposades cada 40 cm, a base de morter estructural alleugerit amb "*arlita*" o altres materials.
7. Formació de capa de compressió g=5 cm amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO i malla electrosoldada de 20x20 cm i diàmetre 8 mm, amb connectors amb resines perimetrals als murs verticals de maçoneria.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8. Restituir paviment ceràmic desmuntat
9. Desapuntalament de la volta un copa assolida la resistència adequada

Pel que fa a les voltes de l'escala, el procediment serà el mateix però només es reforçarà amb una capa de formigó de calç armat amb fibra de vidre de 5 cm de gruix en tota la superfície de la volta.

REFORÇ DE FORJATS BIGUETES D'ACER

Els forjats de biguetes metàl·liques i revoltó manual, corresponents als **espais 0.12-0.15 i 0.23** es reforçaran mitjançant una llosa nervada de 12 cm de gruix amb connectors tipus Nelson de 16 mm de diàmetre. El procés constructiu serà el següent:

1. Apuntalament preventiu de bigues
2. Desmuntatge, neteja i acopi del paviment ceràmic superior original
3. Desmuntatge de farciment existent sense descomprimir els les voltes
4. Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat
5. Aplicació de pont d'unió
10. Formació de llosa nervada g=12 cm amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO i malla electrosoldada de 20x20 cm i diàmetre 8 mm en dues cares, nervis de formigó armat de 30x15 cm connectats a les bigues amb connectors tipus Nelson de 16 mm de diàmetre i amb connectors amb resines perimetrals als murs verticals de maçoneria.
11. Un cop assolida la resistència adequada del formigó es pot iniciar el desapuntalament del forjat
12. Restituir paviment ceràmic desmuntat

REFORÇ DE FORJATS BIGUETES DE FORMIGÓ

Els forjats de biguetes de formigó, es tracten de forjats no originals fruit de intervencions anteriors. Aquests forjats es troben en els espais 0.6 i 0.22. Pel que fa a **l'espai 0.6** i atès que es disposa de documentació del estat primigeni i és un forjat vinculat als forjats 0.7 i 0.8 es decideix substituir per bigues de fusta per recuperar la seva imatge.

Per que fa al **l'espai 0.22,** atès que originalment era una volta però que no es disposa de més informació, es manté les biguetes de formigó reforçat mitjançant làmina de fibra de carboni en la part inferior de les bigues de formigó tipus CARBOPLATE E-200 o similar i capa de compressió de 5 cm de gruix amb connectors de barreres corrugades doblegades el L de 20 mm de diàmetre i de dimensions 40x140 mm. El procés constructiu serà el següent:

1. Apuntalament preventiu de bigues
2. Desmuntatge de farciment existent per reforç estructural
3. Neteja, sanejament del entrebigat ceràmic
4. Preparació de superfície inferior de bigueta + pont d'unió
5. Reforç de biguetes de formigó amb làmines de fibra de carboni
6. Execució de forats i col·locació amb resina dels connectors de la capa de compressió amb els murs perimetrals

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

7. Formació de capa de compressió g=5 cm amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO i malla electrosoldada de 20x20 cm i diàmetre 8 mm i connector de diàmetre 20 mm i amb connectors amb resines perimetrals als murs verticals de maçoneria.
8. Un cop assolida la resistència adequada del formigó es pot iniciar el desapuntalament del forjat

REFORÇ DE FORJATS BIGUES DE FUSTA

Els forjats de bigues de fusta es preveu diferents tipus de reforç en funció a les seves característiques constructives i els seu estat conservació. Aquests són:

- Nous forjats de bigues de fusta.
- Reforç de forjat mitjançant capa de compressió i connectors
- Reforç de forjat mitjançant capa de compressió i connectors en aspa
- Reforç de forjat mitjançant capa de compressió i connectors (enteixinat)

NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

Els forjats que no disposen competència estructural per a ser reforçats o no son originals seran substituïts per nous forjats de bigues de fusta, corresponents **als espais 0.5, 0.6, 0.7 i 0.8**. El procés constructiu serà el següent:

1. Apuntalament preventiu de bigues
2. Desmuntatge, neteja i acopi del paviment ceràmic superior original
3. Desmuntatge de peces d'entrebigat a recuperar (cairó). Neteja i acopi
4. Desmuntatge de llates de fusta degradades i bigues de fusta
5. Preparació de forats per rebre noves bigues
6. Col·locació de noves bigues de fusta laminada tractades
7. Col·locació de noves bigues llates de fusta tractades
8. Col·locació d'entrebigat ceràmic (cairó) recuperat
9. Execució de forats i col·locació amb resina dels connectors de la capa de compressió amb els murs perimetrals
10. Execució de preforos i cargolat dels tirafons en aspa de Ø8mmx180mm a les trobades entre llates i bigues
11. Formació de capa de compressió g=5 cm amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO i malla electrosoldada de 20x20 cm
12. Un cop assolida la resistència adequada del formigó es pot iniciar el desapuntalament del forjat
13. Restituir paviment ceràmic desmuntat

REFORÇ MITJAÇANT CAPA DE COMPRESSIÓ I CONNECTORS

El forjat de bigues de fusta originals on realitzem el tipus de reforç aquí descrit es troben als **espais 0.4**. Es fa una previsió de substitució del 30% de les bigues en aquest espai. El procés constructiu d'aquests forjats serà el següent:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1. Apuntalament preventiu de les bigues
2. Desmuntatge, neteja i acopi del paviment ceràmic superior original deixant el llom de les bigues vist
3. Desmuntatges de les peces d'entrebigat, neteja i acopi
4. Reapuntalament degut a la recuperació elàstica de la fusta
5. Sanejat de la capa superior de les bigues i rebaix de la capa superior per encaixar el entrebigat.
6. Substitució entre 30% de les bigues degradades, previsió a comprovar en obra
7. Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta, previsió del 70% a comprovar en obra
8. Execució de forats i col·locació amb resina dels connectors de la capa de compressió amb els murs perimetrals
9. Col·locació d'entrebigat recuperat
10. Execució de preforos i cargolat dels tirafons de Ø10mmx130mm en els caps de les bigues
11. Col·locació de les peces d'entrebigat recuperat
12. Formació de la capa de compressió. Col·locació de l'armadura de la capa de compressió i abocament de formigó de la capa de compressió. Mínim 5cm tipus HLE-25/L/12/x0
13. Un cop assolida la resistència adequada del formigó es pot iniciar el desapuntalament del forjat
14. Restituir paviment ceràmic desmuntat

REFORÇ DE FORJATS MITJANÇANT CAPA DE COMPRESSIÓ I CONNECTORS EN ASPA

Els forjats de bigues de fusta originals on realitzem el tipus de reforç aquí descrit es troben als espais 0.9, 0.16, 0.17, 0.18, 0.19, 0.20 i 0.21 de planta baixa i al conjunt dels espais de planta primera a excepció de l'espai 1.18 on hi tenim un enteixinat i als espais 1.16 i 1.17 on es substitueix totalment el forjat.

Es fa una previsió de substitució del 30% de les bigues en aquests espais a excepció dels espais del 1.7 al 1.13 on es preveu una substitució del 50% d'aquestes. Als forjats del 1.21 al 1.25 es preveu la incorporació de platines d'acer a les cares laterals de les bigues i de pròtesis de fusta la seva cara inferior. El procés constructiu d'aquests forjats serà el següent:

1. Apuntalament preventiu de les bigues
2. Desmuntatge, neteja i acopi del paviment ceràmic superior original deixant el llom de les bigues vist
3. Desmuntatges de les peces d'entrebigat, neteja i acopi
4. Reapuntalament degut a la recuperació elàstica de la fusta
5. Sanejat de la capa superior de les bigues
6. Substitució de la totalitat (100%) de les llates degradades
7. Substitució de la totalitat (100%) de les subllates degradades en els espais on n'hi ha
8. Substitució entre 30% i 50% de les bigues degradades, previsió a comprovar en obra
9. Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta, previsió del 70% a comprovar en obra
10. Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat mitjançant connectors de fibra de vidre i resines

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

11. Reforç de les bigues de fusta amb platines d'acer de 22x140mm amb connectors de Ø12mm cada 30cm en els casos en que sigui necessari
12. Reforç de les bigues amb augment de secció incorporant una pròtesis de 40mm a la cara inferior mitjançant resines i connectors de fibra de vidre en els casos en que sigui necessari
13. Execució de forats i col·locació amb resina dels connectors de la capa de compressió amb els murs perimetrals
14. Col·locació de les peces d'entrebigat recuperat
15. Execució de preforos i cargolat dels tirafons en aspa de Ø8mmx180mm a les trobades entre llates i bigues
16. Formació de la capa de compressió. Col·locació de l'armadura de la capa de compressió i abocament de formigó de la capa de compressió. Mínim 5cm tipus HLE-25/L/12/x0
17. Un cop assolida la resistència adequada del formigó es pot iniciar el desapuntalament del forjat
18. Restituir paviment ceràmic desmuntat

REFORÇ DE L'ENTEIXINAT MITJANÇANT CONNECTORS I CAPA DE COMPRESSIÓ

L'enteixinat el trobem a l'espai 1.18 de la planta primera. Es tracta de l'únic espai amb aquest tipus de forjat. Realment es tracta d'una variant del forjat de bigues de fusta que trobem a la resta d'aquesta planta on s'han afegit seccions de fusta motllurada a les estructures de fusta i els espais buits entre aquestes o bé s'han treballat directament les estructures de fusta motllurant-les prèviament.

Aquest forjat es caracteritza per tenir en planta sotacoberta una biga de fusta de secció quadrada de 30cm que talla la llum de la sala per la meitat i que ha estat reforçada posteriorment per un perfil metàl·lic IPN300. El procés constructiu d'aquests forjats serà el següent:

1. Apuntalament preventiu de les bigues
2. Desmuntatge, neteja i acopi del paviment ceràmic superior original deixant el llom de les bigues vist
3. Desmuntatge del farciment de morter
4. Desmuntatges de les peces d'entrebigat, neteja i acopi
5. Reapuntalament degut a la recuperació elàstica de la fusta
6. Sanejat de la capa superior de les bigues
7. Substitució de la totalitat (100%) de les llates treballades degradades
8. Substitució de la totalitat (100%) de les subllates treballades degradades
9. Reforç mitjançant la soldadura una biga d'acer HEB 120 a l'ala inferior de la biga IPN 30 preexistent a la planta sotacoberta
10. Tractament curatiu i preventiu de la totalitat de les bigues de fusta
11. Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat mitjançant connectors de fibra de vidre i resines
12. Col·locació de les peces d'entrebigat recuperat
13. Execució de forats i col·locació amb resina dels connectors de la capa de compressió amb els murs perimetrals

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

14. Execució de preforos i cargolat dels tirafons de Ø10mmx180mm entre la capa de compressió i les bigues.
15. Col·locació de varetes roscades en creu de Ø8mm entre la biga talla-llums de fusta i les bigues inferiors.
16. Col·locació de les peces d'entrebigat recuperat
17. Formació de la capa de compressió. Col·locació de l'armadura de la capa de compressió i abocament de formigó de la capa de compressió. Mínim 8cm tipus HLE-25/L/12/x0
18. Un cop assolida la resistència adequada del formigó es pot iniciar el desapuntalament del forjat
19. Restituir paviment ceràmic desmuntat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.5. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS PROGRAMADES

Les actuacions programades són les següents:

I. INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS

I.I IMPLANTACIÓ INFRAESTRUCTURA D'OBRA. SEGURETAT

- Implantació de tanca d'obra
- Mòdul d'equipament sanitari prefabricat d'obra
- Lloguer d'equipament sanitari prefabricat d'obra
- Rètol homologat d'obra
- Conjunt d'element d'abalisament i senyalització provisional obra
- Implantació de comptador provisional obra. Electricitat i aigua
- Transport i retirada de torre de treball mòbil h> 3m
- Lloguer diari torre de treball mòbil h> 3m, Treballs interiors

I.II ACTUACIONS PRÈVIES. ACONDICIAMENT I ENDEGAMENT RECINTE D'OBRA

- Retirada de mobiliari, etc. Trasllat a magatzem municipal
- Retirada d'acopis de materials. Trasllat a magatzem municipal

I.III PLA DE CALES, PROSPECCIONS I EXPLORACIÓ FÍSICA I ARQUEOLÒGICA

- Pla de cales en Subsol
    - Excavació manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales
    - Ajudes d'execució de cales arqueològiques, geo-mecàniques
- Pla de cales estructures aèries
    - Cala en forjat de 1x1 m i retirada de sub base. Caracterització

II. REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR

II.I DESMUNTATGES I ENDERROCS

- Desmuntatge manual pav. ceràmic original 30x30 cm, neteja i acopi
- Desmuntatge manual pav. ceràmic original 20x20 cm, neteja i acopi
- Desmuntatge manual i mecànic pav. ceràmic no original 30x15 cm
- Desmuntatge manual i mecànic pav. ceràmic no original 30x15 cm
- Desmuntatge manual de pav. ceràmic manual o llamborda de pedra
- Desmuntatge i enderroc de sub-base /solera formigó o ciment
- Desmuntatge de particions int. no estructurals i no originals
- Desmuntatge de portes per a ser reutilitzades
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

II.II MOVIMENTS DE TERRES

- Excavació de rases per a futura fonamentació correguda amb mitjans mecànics
- Excavació de rases i pous per a nou fossat d'ascensor amb mitjans mecànics
- Càrrega de material d'excavació a obra, mitjans manuals en sacs d'1m3.
- Transport de terres a instal·lació autoritzada gestió residus

II.III REFORÇAMENT FONAMENTS HISTÒRICS

- Formigó neteja i anivellament fonaments lineals.
- Encofrat tauler de fusta per enceps en fonaments lineals façanes
- Formigó armat de fonaments lineals façanes 40x60cm.
- Pont unió formigó amb adhesiu resines epoxi. 2 components
- Ancoratge b/acer corrugat, diàmetre 25 mm

II.IV IMPLANTACIÓ NOUS FOSSAT D'ASCENSOR

- Formigó neteja i anivellament fossat ascensor
- Encofrat tauler de fusta per fossat d'ascensor
- Formigonat de fossat d'ascensor

II.V RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS INTERIORS AFECTATS

- Col·locació de paviment recuperat

III. ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA

III.I DESMUNTATGES I ENDERROCS

- Desmuntatge de particions. interiors no estructurals i no originals
- Desmuntatge de particions interiors no estructurals a valorar
- Desmuntatges de fusteries en murs de càrrega
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

III.II ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada
- Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent
- Reforç de c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre
- Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent
- Subministrament i col·locació de làmina acústica

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Recol·locació de paviment preexistent

III.III ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de bigues degradades (30%). Gestió de residus
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Rebaix de bigues de fusta preexistents.
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recol·locació de paviment preexistent
- Enguixat i pintat d'entrebigat

III.IV ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Preparació de forats per rebre noves bigues
- Substitució de llates degradades (100%)
- Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació capa de compressió g= 5cm
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recol·locació de paviment preexistent

III.V ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Enderroc de forjat a substituir
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Preparació de forats per rebre noves bigues.
- Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada
- Subministrament i col·locació de llates
- Subministrament i col·locació de cairó ceràmic
- Formació capa de compressió g= 5cm
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

III.VI ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Preparació de forats per rebre noves bigues
- Substitució de llates degradades (100%)
- Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada
- Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació capa de compressió g= 5cm
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recol·locació de paviment preexistent

III.VII ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de l'escala d'accés a P2
- Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Preparació de forats per rebre noves bigues
- Substitució de llates degradades (100%)
- Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada
- Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat
- Preparació de forats per rebre noves bigues.
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació capa de compressió g= 5cm
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recol·locació de paviment preexistent

III.VIII ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recol·locació de paviment preexistent

III.IX ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada
- Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent
- Reforç de c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre
- Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

III.X ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada
- Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent
- Reforç de c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre
- Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent
- Subministrament i col·locació de barrera de vapor
- Subministrament i col·locació d'aïllament g= 6 cm
- Formació de pendents amb formigó cel·lular
- Subministrament i col·locació de làmina impermeable adherida
- Subministrament i col·locació de capa separadora. Geotèxtil
- Recol·locació de paviment preexistent
- Minvell perimetral del pati
- Subministrament i col·locació de bonera de desguàs del pati

III.XI ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE BIGUETES D'ACER

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent
- Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recol·locació de paviment preexistent

III.XII ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix
- Recol·locació de paviment preexistent

III.XIII ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Neteja, sanejament extradós entrebigat ceràmic
- Preparació de superfície inferior de bigueta + pont d'unió
- Reforç de biguetes de formigó amb làmines de fibra de carboni
- Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recol·locació de paviment preexistent

III.XIV ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES D'ACER

- Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estructural
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge manual paviment hidràulic hexagonal. original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat
- Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm
- Subministrament i col·locació de làmina acústica
- Recol·locació de paviment preexistent

IV. ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA

IV.I DESMUNTATGES I ENDERROCS

- Desmuntatge de cel ras de planta primera
- Desmuntatge de particions. interiors no estructurals i no originals
- Desmuntatge i enderroc de la volta dels espai 1.20
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador o c. valorització autoritzat

IV.II ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta s. variable
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

IV.II ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta s. variable
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

IV.III ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

IV.IV ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (50%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (50%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

IV.V ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

IV.VI ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

IV.VII ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Preparació de forats per rebre noves bigues
- Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

IV.VIII ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre d'enteixinat de fusta
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Reparació i/o substitució llates treballades degradades (100%)
- Reparació i/o substitució sub-llates treballades degradades (100%)
- Reforç de biga d'acer HEB 120 soldada a l'ala inferior IPN 300
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (100%)

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=8 cm sobre forjat existent

IV.IX ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer
- Reforç de bigues de fusta amb augment de secció
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

IV.X ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

- Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b. fusta
- Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi
- Substitució de llates degradades (100%)
- Substitució de sub-llates degradades (100%)
- Substitució de bigues degradades (30%)
- Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat
- Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer
- Reforç de bigues de fusta amb augment de secció
- Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació
- Col·locació d'entrebigat de peces recuperat
- Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

V. ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL

V.I DESMUNTATGES I ENDERROCS

- Apuntalament de voltes d'escala NC1
- Apuntalament de sostres de PB, P1. Espais nou NC
- Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi
- Desmuntatge manual i/o mecànic paviment ceràmic no original
- Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi
- Desmuntatge i enderroc de sostre per buit de pas NC
- Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta existent NC1
- Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció
- Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

V.II REFORÇ VOLTA CATALANA PREEXISTENT (NC1)

- Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada
- Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent
- Reforç de c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre
- Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita

V.III IMPLANTACIÓ NOU NUCLI D'ESCALA

- Formació de paret de càrrega de maó calat
- Formació de llosa d'escala i graonada de formigó armat g=15 cm
- Formació de forjat de llosa de formigó armat g=20 cm
- Formació de paret de tancament escala de maó calat
- Execució de cèrcol perim. de parets de càrrega
- Barana provisional i transitòria d'escala h=1m

VI. CONTROL DE QUALITAT

- Control de qualitat d'obra

VII. GESTIÓ DE RESIUDS

- Gestió de residus d'obra

ELS ESTUDIS I TREBALLS PREVIS I AUXILIARS PROGRAMATS SÓN LES SEGÜENTS:

- Estudi de caracterització de materials constructius i cromàtic acabats
- Estudi de l'estat de conservació dels sostres de bigues de fusta
- Estudi Geotècnic
- Prova de càrrega sostres de PB i P1
- Estudi comportament estructural de l'edifici

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.6. PLA D'OBRA I TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres es programa en **9 mesos.**

ACTUACIONS/MES	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Infraestructura d'obra									
Reforçament fonaments històrics. Nou fossat ascensor									
Adequació estructural sostres planta baixa									
Adequació estructural sostres planta primera									
Adequació estructural nou nucli comunicacions vertical									
Control de qualitat									
Gestió de Residus									
Seguretat i salut									
Estudis previs i auxiliars									

5.7. PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE CONTRACTISTA

Atenent a que el pressupost d'execució per contracta (PEC) de **les obres de projecte bàsic i executiu per a l'adequació funcional, estructural, constructiva i material de la masia Cal Conde – Can Dalmases** és de **657.985,98€**, i d'acord amb l'article 54 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (LCSP), és necessària la classificació del contractista.

Amb tot, atenent les característiques de l'obra i valors de l'edifici, declarat Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), l'arquitecte sotasignat proposa la classificació del contractista pel subgrup **K7 (ESPECIALS. Restauració de béns mobles i historicoartístics)**.

Atenent al pressupost i el termini d'execució, s'escau la **categoria 3** (360.000 < AM ≤ 840.000 €), sent AM la totalitat del pressupost per contracte.

En conseqüència, es proposa la classificació del contractista **grup K, subgrup 7, categoria 3**.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.8. RESUM DE PRESSUPOST

El resum del pressupost per capítols i sub-capítols és el següent:

CAPÍTOLS I SUB-CAPÍTOLS		
I.	**INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS**	**20.838,03 €**
I.I	IMPLANTACIÓ INFRAESTRUCTURA D'OBRA. SEGURETAT	9.116,25 €
I.II	ACTUACIONS PRÈVIES. ACONDICIAMENT I ENDEGAMENT RECINTE D'OBRA	3.442,48 €
I.III	PLA DE CALES, PROSPECCIONS I EXPLORACIÓ FÍSICA I ARQUEOLÒGICA	8.279,30 €
II.	**REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR**	**46.623,76 €**
II.I	DESMUNTATGESI ENDERROCS	8.256,74 €
II.II	MOVIMENT DE TERRES	6.852,11 €
II.III	REFORÇAMENT FONAMETS HISTÒRICS	27.296,80 €
II.IV	IMPLANTACIÓ NOUS FOSSAT D'ASCENSOR	1.809,59 €
II.V	RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS INTERIORS AFECTATS	2.408,52 €
III.	**ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA**	**172.116,12 €**
III.I	DESMUNTATGES I ENDERROCS	2.644,82 €
III.II	ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA	5.331,98 €
III.III	ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	18.527,93 €
III.IV	ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	25.201,48 €
III.V	ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	15.445,78 €
III.VI	ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	17.705,23 €
III.VII	ESPAI 0.8. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	18.517,06 €
III.VIII	ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	10.210,16 €
III.IX	ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA	5.384,53 €
III.X	ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA	3.969,10 €
III.XI	ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE BIGUETES D'ACER	6.243,13 €
III.XII	ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	24.272,71 €
III.XIII	ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ	9.599,91 €
III.XIV	ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES D'ACER	9.062,30 €
IV.	**ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA**	**161.916,85 €**
IV.I	DESMUNTATGES I ENDERROCS	2.532,50 €
IV.II	ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	7.518,09 €
IV.III	ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	21.441,27 €
IV.IV	ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	20.206,03 €
IV.V	ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	15.731,61 €
IV.VI	ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	11.453,02 €
IV.VII	ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	16.997,52 €
IV.VIII	ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE FUSTA	15.902,73 €
IV.IX	ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	15.231,94 €
IV.X	ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	34.911,14 €

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

V. ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL		**14.792,50 €**
V.I	DESMUNTATGES I ENDERROCS	5.306,06 €
V.II	REFORÇ VOLTA CATALANA PREEXISTENTS (NC1)	986,59 €
V.III	IMPLANTACIÓ NOU NUCLI D'ESCALA	8.499,85 €
VI. CONTROL DE QUALITAT		**2.081,56 €**
VI.I	CONTROL DE QUALITAT	2.081,56 €
VII. GESTIÓ DE RESIDUS		**4.167,15 €**
VII.I	GESTIÓ DE RESIDUS	4.167,15 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	**422.535,97 €**
Despeses generals (13% s. PEM)	54.929,68 €
Benefici industrial (6% s. PEM)	25.352,16 €
SUBTOTAL	**502.817,81 €**
SEGURETAT I SALUT	8.322,26 €
ESTUDIS PREVIS I AUXILIARS	32.650,00 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)	**543.790,07 €**
I.V.A. (21%)	114.195,91 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC). IVA INCLÒS	**657.985,98 €**

EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (PEC) IVA INCLÒS, ASCENDEIX A LA QUANTITAT DE SIS-CENTS CINQUANTA-SET MIL NOU-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS D'EUROS (657.985,98 €).

Barcelona, Octubre de 2023

L'arquitecte,

Xavier Guitart i Tarrés
GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El resum del pressupost per capítols és el següent:

CAPÍTOLS	
1. INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS	20.838,03 €
2. REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR	46.623,76 €
3. ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA	172.116,12 €
4. ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA	161.916,85 €
5. ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL	14.792,50 €
6. CONTROL DE QUALITAT	2.081,56 €
7. GESTIÓ DE RESIDUS	4.167,15 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	**422.535,97 €**
Despeses generals (13% s. PEM)	54.929,68 €
Benefici industrial (6% s. PEM)	25.352,16 €
SUBTOTAL	**502.817,81 €**
SEGURETAT I SALUT	8.322,26 €
ESTUDIS PREVIS I AUXILIARS	32.650,00 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)	**543.790,07 €**
I.V.A. (21%)	114.195,91 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC). IVA INCLÒS	**657.985,98 €**

EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (PEC) IVA INCLÒS, ASCENDEIX A LA QUANTITAT DE SIS-CENTS CINQUANTA-SET MIL NOU-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS D'EUROS (657.985,98 €).

Barcelona, Octubre de 2023

L'arquitecte,

Xavier Guitart i Tarrés
GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6. COMPLIMENT DEL CTE

Les actuacions d'aquest projecte queden subjectes al marc normatiu del Codi Tècnic de l'Edificació, per tal de satisfer els requisits bàsics de seguretat i habitabilitat, en el desenvolupament previst en la disposició final segona de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, en endavant LOE.

Això és així, perquè segons estableix en la Part I, capítol 1, article 2 – Àmbit d'aplicació-, el punt 3, diu el següent: *"Igualmente, el Código Técnico de la Edificación se aplicará también a intervenciones en los edificios existentes y su cumplimiento se justificará en el proyecto*".

En el mateix punt però es diu que, *"Cuando la aplicación del Código Técnico de la Edificación no sea urbanística, técnica o económicamente viable o, en su caso, sea incompatible con la naturaleza de la intervención o con el grado de protección del edificio, se podrán aplicar, bajo el criterio y responsabilidad del proyectista o, en su caso, del técnico que suscriba la memoria, aquellas soluciones que permitan el mayor grado posible de adecuación efectiva*."

Per últim, en el punt 4 diu que: "*En las intervenciones en edificios existentes el proyectista deberá indicar en la documentación del proyecto si la intervención incluye o no actuaciones en la estructura preexistente; entendiéndose, en caso negativo, que las obras no implican el riesgo de daño citado en el artículo 17.1,a) de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación*."

En el nostre cas, l'objecte del present projecte és l'adequació funcional, estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde – Can Dalmases prèvia a la rehabilitació integral de la masia per a la seva posada en ús com a equipament públic, per tant, es justifica el compliment del CTE en tots els punts que li són d'aplicació segons la naturalesa de la intervenció (intervenció en edifici existent, edifici amb protecció monumental), BCIL.

6.1 DB_SE: SEGURETAT ESTRUCTURAL

Atenent la condició d'edificació existent, li és d'aplicació les condicions de l'annex D "Avaluació estructural d'edificis existents" L'ús de l'edifici esdevindrà de pública concurrència, i per tant, es suposen unes sobrecàrregues de 500 kg/m^2, molt superiors a les actuals.

La proposta d'intervenció preveu la conservació dels sistemes estructurals i constructius dels sostre de planta baixa i primera originals, i per tal, a tal efecte s'haurà de procedir a unes de les tres mesures que proposa el CTE en el punt D.8. Tot i així es preveu la substitució de forjat que no sigui possible reforçar.

El compliment de la normativa en matèria d'estructures queda justificat a **la Memòria tècnica de l'estructura annexada a l'apartat E.5.4** de la present memòria.

6.2 DB_SI: SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

Aquest apartat **no li és d'aplicació** ja que, com s'ha comentat amb anterioritat, l'edifici es posarà en ús quan es desenvolupi un projecte de restauració i rehabilitació integral i per tant en aquesta fase es realitzarà l'ignifugat de l'estructura.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6.1.1. SI 3 – Evacuació d'ocupants

Respecte a la implantació del nou nucli de comunicació. El nou tram d'escala entre planta primera i planta sota coberta, s'ha dissenyat tenint en compta la possible posada en ús de la planta sota-coberta en un futur, segons els usos plantejats en l'estudi de programació de la Diputació de Barcelona, es realitzà l'estudi d'ocupació i per justificar la evacuació dels ocupants.

- **Càlcul de l'ocupació:**
  Planta sota coberta: Tallers 300 m^2 / 5 p/m^2 = 60 p
  Zones comuns 104 m^2 / 2 p/m^2 = 52 p

  TOTAL P. SOTA COBERTA **112 p**

- **Dimensionat dels mitjans d'evacuació:**
  Portes i passos: A ≥ P/200 ≥ 0,80 m
  Escala no protegida: A ≥ P/160
  Escala accés a planta sota coberta A ≥ 112/160 = 0,7 < **1,10 m → COMPLEIX**
  Segons SUA 1-4.2.2, taula 4.1 – 1,10 m < **1,10 m → COMPLEIX**

- **Protecció de les escales:**
  Ús Pública Concurrència h ≤ 10 m **→ NO PROTEGIDA**

6.2. DB_SUA: SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT I ACCESSIBILITAT I CODI ACCESSIBILITAT ESCADECRET 135/1995

Respecte a la implantació del nou nucli de comunicació. El nou tram d'escala entre planta primera i planta sota coberta, s'ha dissenyat tenint en compta la possible posada en ús de la planta sota-coberta en un futur, segons els usos plantejats en l'estudi de programació de la Diputació de Barcelona, es té en compta el compliment de la normativa en el seu disseny:

- **Escales i rampes:**
  Els graons tenen una petjada de 30 cm i una contrapetja de 16 cm.
  L'escala està composta per 3 trams rectes de menys de 12 grans seguits
  L'amplada de l'escala és d'**1,10 m > 1,10 m**, segons taula 4.1.
  Els replans mantenen la mateixa amplada que l'escala d'1,10 m.
  Es disposarà de passamà en un dels costats de l'escala, ja que l'amplada < 1,20 m

6.3 DB_HS: SALUBRITAT

Per les actuacions objecte del present projecte, la present secció **no li és d'aplicació**.

6.4 DB_HR: PROTECCIÓ EN FRONT AL SOROLL

Per les actuacions objecte del present projecte, la present secció **no li és d'aplicació**.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6.5 DB- HE: ESTALVI ENERGÈTIC

Per les actuacions objecte del present projecte, la present secció **no li és d'aplicació**.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

C. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Sobre l'execució

Sobre el control de l'obra acabada

Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

1.1 Enderroc d'elements estructurals

SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES

1 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

2 TRANSPORT DE TERRES

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Sabates contínues

SUBSISTEMA SOBRE-RASANT ESTRUCTURA

1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

1.1 Tipus d'elements

1.1.1Forjats

1.1.2 Escales i rampes

1.2 Formigó armat

1.3 Encofrats

2 ESTRUCTURES D'ACER

3 ESTRUCTURES DE FUSTA

4 ESTRUCTURES MIXTES

SISTEMA ENVOLVENT

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL.LACIONS

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 5.2** *Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials*, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el ***marcatge CE****, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.*

2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB estabiliran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.2** *Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes.* Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

*1.Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.*

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en **l'article 7.1** *Condicions en l'execució de les obres. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.3** *Control d'execució de l'obra. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.4** *Condicions de l'obra acabada. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normes* sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.
A més, els productes de la construcció duran el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:
Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.
Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.
Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.
Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'estabiliran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.
Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002 .
Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.
Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.
UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.
Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.
Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:
Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.
Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.
En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:
Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.
Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.
Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.
Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).
Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.
Fases d'execució
Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.
En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.
L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.
No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.
La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.
No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.
Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.
Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.
Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebigat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.
A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.
Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargir-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.
Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'advertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Control i acceptació
A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.
Amidament i abonament
m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.
m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.
ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Enderroc d'elements estructurals
Treballs de demolició d'elements constructius amb funció estructural.

Execució
Condicions prèvies
Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.
S'apuntalaran els elements en voladís abans de retirar els que els serveixen de contrapès.
L'enderroc per col·lapse no s'utilitzarà en edificis amb estructura d'acer; tampoc en aquells on hi predomini la fusta o elements fàcilment combustibles.
L'enderroc per mitjans manuals s'efectuarà, en general, planta a planta de dalt cap a baix de manera que es treballi sempre en el mateix nivell, sense que hi hagi persones situades en la mateixa vertical ni en la proximitat d'elements que s'hagin d'enderrocar per bolcada.
Fases d'execució
L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:
Enderroc de murs i pilars de càrrega. Com a norma general, haurà d'efectuar-se pis a pis, és a dir, sense deixar més d'una alçada de planta amb estructura horitzontal desmuntada i els murs i/o pilastres a l'aire. Prèviament s'hauran enretirat d'altres elements estructurals que es recolzin en aquests elements. S'alleugerirà simètricament la càrrega que gravita sobre els murs i arcs dels buits abans d'enderrocar-los. En els arcs s'equilibraran les possibles empentes laterals i s'estintolaran sense tallar els tirants existents fins que siguin enderrocats. A mesura que avanci l'enderroc del mur s'aniran arrencant els bastiments, ampits i impostes. En murs d'entramat de fusta es desmuntaran els dorments, en general, abans d'enderrocar el material de farciment. Quan es tracti d'un mur de formigó armat s'enderrocarà, en general, com si es tractés de diversos suports, després d'haver estat tallat en franges verticals d'ample i alt inferiors a 1 i 4 metres respectivament. Es permetrà abatre la peça quan s'hagin tallat, pel lloc d'abatiment, les armadures verticals d'una de les seves cares mantenint sense tallar les de l'altra a fi que actuïn d'eix de gir i que es tallaran una vegada abatuda. El tram enderrocat no quedarà penjant, sinó que descansarà sobre ferm horitzontal, es tallaran les seves armadures i es trossejarà o descendirà per mitjans mecànics. No es deixaran murs cecs sense travar o apuntalar quan superin una alçada superior a 7 vegades el seu gruix. L'enderroc d'aquests elements constructius es podrà dur a terme: A mà: per a aquesta tasca i tractant-se de murs exteriors es realitzarà des de la bastida prèviament instal·lada per l'exterior i treballant sobre la seva plataforma; Per tracció: mitjançant maquinària o eines adequades, allunyant al personal de la zona de bolcada i efectuant el tir a una distància no superior a una vegada i mitja de l'alçada del mur a enderrocar.; Per embranzida: fregant inferiorment l'element i aplicant la força per sobre del centre de gravetat, amb les precaucions que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.
Enderroc de volta. S' apuntalaran i es contrarestaran les empentes; seguidament es descarregarà tot el farciment o càrrega superior. Previ estintolament de la volta, es començarà el seu enderroc per la clau, continuant simètricament cap a les arrencades en les voltes de canó i en espiral per a les voltes a la catalana.
Enderroc de bigues i jàsseres. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements de la planta superior, fins i tot murs, pilars i forjats. Es suspendrà o apuntalarà prèviament la biga o la porció de boga a enderrocar i es tallaran després els seus extrems.
No es deixaran mai bigues en voladís sense apuntalar. En bigues de formigó armat és convenient controlar, si és possible, la trajectòria de la direcció de les armadures per tal d'evitar moments o torsions no previstes.
Enderroc de suports. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements que arribin a ells per la seva part superior, com per exemple bigues, forjats reticulars, etc. Es suspendrà o apuntalarà el suport i, posteriorment, es tallarà o desmuntarà inferiorment. Si és de formigó armat, es tallaran les armadures d'una de les cares després d'haver-lo atirantat i, per embranzida o tracció, farem caure el pilar, tallant després les armadures de l'altra cara. Si és de fusta o acer, per tall de la base i el mateix sistema anterior. No es permetrà bolcar-los bruscament sobre forjats; en planta baixa es tindrà cura que la zona de bolcada estigui lliure d'obstacles i de personal treballant i, tanmateix, s'atirantaran per tal de controlar on han de caure.
Enderroc de forjats. S'enderrocaran, per regla general, després d'haver suprimit tots els elements situats per sobre del seu nivell, fins i tot suports i murs. Els elements en voladís s'hauran apuntalat prèviament, així com els trams de forjat en s'hi observin cediments. Els voladissos seran, en general, els primers elements a enderrocar, tallant-los a feixes exteriors respecte de l'element resistent sobre el que es recolzen. Els talls del forjat no deixaran elements en voladís sense apuntalar convenientment. Les càrregues que suporti tot estintolament o apuntalament es transmetran al terreny o a elements estructurals o forjats en bon estat sense sobrepassar, en cap moment, la sobrecàrrega admissible per a la qual es van edificar. Quan existeixi material de farciment solidari amb el forjat s'enderrocarà tot el conjunt simultàniament.
Forjats de biguetes. Si el forjat és de fusta, després de descobrir les biguetes s'observarà l'estat dels seus caps per si estiguessin en mal estat, sobretot en les zones pròximes a baixants, cuines, banys o bé quan es trobin en contacte amb xemeneies. S'enderrocarà l'entrebigat a banda i banda de la bigueta sense afeblir-la i, quan sigui semibigueta, sense trencar la seva capa de compressió. Les biguetes de forjat no es desmantellaran fent palanca sobre la biga mestra sobre la qual es recolzen, sinó sempre per tall en els extrems estant apuntalades o correctament suspeses. Si les biguetes són d'acer, hauran de tallar-se els caps amb oxitall, amb la mateixa precaució anterior. Si la bigueta és contínua, abans del tall es procedirà a estintolar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats.
Lloses de formigó. Les lloses de formigó armades en un sentit es tallaran, en general, en franges paral·leles a l'armadura principal de manera que els trossos resultants siguin desmuntables pel mitjà previst a aquest efecte. Si l'evacuació es realitza mitjançant grua o per una altre mitjà mecànic, una vegada suspesa la franja es tallaran els seus suports. Si l'evacuació es realitzés per mitjans manuals, a més del major trossejat de peces, s'apuntalarà tot element abans de procedir al tall de les armadures. En suports continus, amb prolongació d'armadures a altres trams o crugies, abans del tall es procedirà a apuntalar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats. Les lloses de formigó armades en dos sentits es tallaran, en general, per requadres començant pel centre i seguint en espiral, deixant per al final les franges que uneixen els àbacs o capitells entre suports. Prèviament s'hauran apuntalat els centres dels requadres contigus. Posteriorment es tallaran les franges que queden sense tallar i finalment els àbacs.
Enderroc de fonaments. Depenent del material que estiguin formats, pot dur-se a terme l'enderroc o bé amb la utilització de martells pneumàtics de maneig manual, o bé mitjançant martell picador mecànic (o retroexcavadora quan la maçoneria - generalment en edificis molt vells- es troba escassament travada pels morters que l'aglomeren) o bé mitjançant un sistema explosiu. Si es realitza per mitjà d'explosió

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

controlada se seguiran amb molta cura totes les mesures específiques que s'indiquen en la normativa vigent. S'emprarà dinamita i explosius de seguretat, situant al personal laboral i a tercers a cobert de l'explosió. Si l'enderroc es realitza amb martell pneumàtic compressor, s'anirà enretirant l'enderroc a mesura que es va demolint el fonament.

Obertura de regates, forats o trepants. Els treballs d'obertura de trepants o forats en murs de formigó en massa o armat amb missió estructural seran duts a terme per operaris especialitzats en el maneig dels equips perforadors. Si resulta necessari tallar armadures o pot quedar afectada l'estabilitat de l'element, hauran de realitzar-se les fixacions i estintolaments que assenyali la D.F.; i aquests no es retiraran mentre no s'hagi dut a terme el posterior reforç del buit o buits practicats. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D.F.

Enderroc de sanejament. Abans d'iniciar aquest tipus de treballs, es desconnectarà l'entroncament de la canal o canonada al col·lector general i s'obturarà l'orifici resultant. Seguidament s'excavaran les terres per mitjans manuals fins a descobrir el clavegueró, seguidament es desmuntarà la conducció. Quan no es pretengui recuperar cap element del mateix, i no existeixi impediment físic, es pot portar a terme l'enderroc per mitjans mecànics, una vegada duta a terme la separació clavegueró-col·lector general. S'indicarà si han de ser recuperades les tapes, reixetes o elements anàlegs d'arquetes i albellons.

Enderroc d'instal·lacions Els equips industrials es desmuntaran, en general, seguint l'ordre invers al que es va seguir a l'hora d'instal·lar-los, sense afectar a l'estabilitat dels elements resistents als quals puguin estar units. En els supòsits que no es pretengui recuperar cap element dels que es van utilitzar en la formació de conduccions i canalitzacions, i quan així s'estableixi a la D.T., podran enderrocar-se de forma conjunta amb l'element constructiu en el que se situïn.

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.
Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. RD. 863/1985,
Instrucción Técnica Complementaria del capítulo X del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera. O. 20.03.1986.

Components

Apuntalaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.
Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.
Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.
L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F.
La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3.
Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.
Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament

m^3 realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

2 TRANSPORT DE TERRES

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.
Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.
Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució

Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.
El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Amidament i abonament

m^3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS

Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació. Han de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que s'estableix amb la normativa del CTE DB SE-C Seguretat Estructural, Fonaments

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA

Quan les condicions ho permetin s'utilitzaran fonamentacions directes, que repartiran les càrregues d'estructura en un pla de recolzament horitzontal. Habitualment aquesta classe de fonamentació es construirà a poca profunditat de la superfície, pel que també són conegudes com a fonamentacions superficials.Les fonamentacions directes s'utilitzaran per transmetre al terreny les càrregues d'un o varis pilars de l'estructura, dels murs de càrrega o de contenció de terres en els soterranis, o de tota l'estructura. Podran utilitzar-se els següents tipus principals de fonamentacions directes: sabates aïllades, sabates combinades, sabates contínues, pous de fonamentació, engraellats i lloses, segons normativa DB SE-C, punt 4.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB HS 1, DB HE 1.
Instrucción de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.
Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.
UNE. Per a llots, formigó i acer. UNE EN 1538:2000.

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Sabates Contínues

Elements de formigó en massa o armat de desenvolupament lineal rectangular com a fonamentació de murs o pilars verticals de càrrega, tancament o trava, centrats o de mitgera, pertanyents a estructures d'edificació, sobre terres homogenis d'estratigrafia sensiblement horitzontal. Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates contínues esta fixat en el D.T. segons CTE DB SE-C, punt 4.1.2.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó, aigua i llots

Execució

Condicions prèvies

Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar. Estudi geotècnic del terreny segons CTE DB SE-C, punt 3.
Les juntes de l'estructura no es perllongaran en la fonamentació, sent, per tant, la sabata contínua en tota la rasa. En murs amb buits de passada o perforacions les dimensions de les quals siguin menors que els valors límit estables, la sabata serà passant, en cas contrari

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

s'interromprà com si es tractés de dos murs independents. Les sabates es perllongaran una dimensió igual al seu vol, en els extrems lliures dels murs.

Fases d'execució

El plànol de suport de les sabates quedarà encastat en el ferm triat un mínim de 10 cm. La profunditat del ferm serà tal, que el terreny subjacent no quedi sotmès a eventuals alteracions degudes als agents climatològics, com vessaments i gelades.

Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de regularització, de baixa dosificació, de 10 cm d'espessor. El formigó de neteja, en cap cas servirà per a anivellar quan en el fons de l'excavació existeixin irregularitats.

Col·locació de les armadures i formigonat. Els engraellats o armadures que es col·loquin en el fons de les sabates, es donaran suport sobre tacs de morter ric que serveixin d'espaiadors. No es donaran suport sobre lliteres metàl·liques que després del formigonat quedin en contacte amb la superfície del terreny, per facilitar l'oxidació de les armadures. El cantell mínim a la vora de les sabates no serà inferior de 35 cm, si són de formigó en massa, ni de 25 cm, si són de formigó armat. L'armadura d'espera a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 diàmetres o 100 cm, per a les armadures de l'engraellat inferior i de 50 diàmetres o 50 cm, per a les armadures de l'engraellat superior. És convenient col·locar també separadors a la part vertical de ganxos o patilles per a evitar el moviment horitzontal de la graella del fons.

Posada a terra. El formigó s'abocarà mitjançant conduccions apropiades des de la profunditat del ferm fins a la cota de la sabata. En sabates contínues poden realitzar-se juntes, en general en punts allunyats de zones rígides i murs de cantonada, disposant-les en punts situats en els terços de la distància entre pilars. No es formigonarà quan el fons de l'excavació estigui inundat o gelat.

Control i acceptació

L'unitat i freqüència d'inspecció serà dos vegades per cada 1000m² de planta.

Replanteig d'eixos. Cotes entre eixos de rases. Dimensions en planta de les rases.

Col·locació de les armadures. Separació de l'armadura inferior del fons (tac de morter, 5cm).

Amidament i abonament

ml executat, incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra, preparació del terreny, materials i ma d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris. No s'inclou l'excavació ni l'encofrat, la seva col·locació i retirada.

Kg d'acer muntat en sabates contínues. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent tall, col·locació i despunts.

m^3 de formigó en massa o per a armar en sabates contínues. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificats.

m^3 de formigó armat en sabates contínues. Formigó de resistència o dosificació especificats, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.

m² de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dossatge especificats, posat en obra.

SUBSISTEMA SOBRE-RASANT ESTRUCTURA

1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

Conjunt d'elements de formigó armat o pretensat que conformen una estructura destinada a garantir la resistència i l'estabilitat de l'edifici i la dels seus components en condicions de seguretat, funcionalitat i aspectes acceptables durant el període de vida útil de l'edifici. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que estableix la normativa DB SE, seguretat estructural i DB SI-Annex C. Formigó Armat.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB SI-Annex C. Formigó Armat, DB HS 1, DB HE 1.
Instrucció de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Instrucció pel projecte i l'execució de Forjats unidireccionals de Formigó Estructural realitzats amb elements prefabricats, EFHE. RD 642/2002.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.
Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.
Fabricació i utilització d'elements resistents per a pisos i cobertes. RD 1630/1980.
Actualització de les fitxes d'autorització d'usos de sistemes de forjats. BOE. 06.03.97.
UNE. UNE 36832:97, UNE 36-831

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Forjats

Es defineix com a sostre l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un reblert d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un reblert de carcanyols per aconseguir un element que treballi de forma solidària.

Forjats unidireccionals, constituïts per elements superficials plans amb nervis de formigó armat, flectint essencialment en una direcció, el cantell del qual no excedeix de 50 cm, la llum de cada tram no excedeix de 10 m i la separació entre nervis és menor de 100cm.

Forjats reticulars, estructures constituïdes per plaques massisses o alleugerides amb nervis de formigó armat en dos direccions perpendiculars entre si, que no posseeixen, en general, bigues per a transmetre les càrregues als suports i descansen directament sobre suports amb o sense capitell. La separació entre eixos de nervis no serà major de 100 cm i l'espessor de la capa superior no serà inferior a 5cm, disposant-se en la mateixa una armadura de repartiment en malla.

Components

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Biguetes prefabricades de formigó o formigó i ceràmica, per a armar.
Peces d'entrebigat per a forjats de biguetes, amb funció d'alleugeriment o resistent.
Formigó per a armar (HA), de resistència o dosificació especificats a la D.T., abocat en obra per a farciment de nervis i formant llosa superior (capa de compressió).
Armadura col·locada en obra.

Característiques tècniques mínimes

En les biguetes armades prefabricades l'armadura bàsica estarà disposada en tota la seva longitud. L'armadura complementària inferior podrà anar disposada solament en part de la seva longitud. Les peces d'entrebigat poden ser de ceràmica o formigó, poliestirè expandit i altres materials suficientment rígids que no produeixin danys al formigó ni a les armadures. En peces resistents, la resistència característica a compressió no serà menor que la resistència de D.T. del formigó d'obra amb que s'executi el forjat. La grandària màxima de l'àrid no serà major que 20 mm. No s'utilitzaran filferros llisos com a armadures passives, excepte com a components de malles electrosoldades i en elements de connexió en armadures bàsiques electrosoldades en gelosia.

Control i acceptació

Es complirà que tota peça d'entrebigat sigui capaç de suportar una càrrega característica d' 1kN, repartida uniformement en una placa de 200x75x25 mm, situada en la zona més desfavorable de la peça i el seu comportament davant el foc segons DB SI-Annex C. Formigó Armat. En cada subministrament que arribi a l'obra d'element resistents i peces d'entrebigat es realitzaran les comprovacions que els elements i peces estan legalment fabricats i comercialitzats. Segell CIETAN en biguetes. Identificació de cada bigueta o llosa alveolar amb la identificació del fabricant i el tipus d'element. Que les biguetes no presentin danys. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies

L'hissat i apilament de les biguetes en obra es realitzarà seguint les instruccions indicades per cada fabricant, de manera que les tensions a les quals són sotmeses es trobin dintre dels límits acceptables, emmagatzemant-se en la seva posició normal de treball, sobre suports que evitin el contacte amb el terreny o amb qualsevol producte que les pugui deteriorar. En els plànols de forjat es consignarà si les biguetes requereixen o no apuntalament i, si s'escau, la separació màxima entre corretges.
Els forjats de formigó armat es regiran per la Instrucció EFHE, per la D.T. i l'execució de forjats unidireccionals de formigó armat o pretensat, havent de complir, en el que no s'oposi a això, els preceptes d'Instrucció EHE.

Fases d'execució

Estintolaments. Es disposaran llates d'empostissat de repartiment per al suport dels puntals. Si les llates d'empostissat de repartiment descansen directament sobre el terreny, caldrà assegurar-se que no es puguin assentar en ell. En els puntals es col·locaran traves en dues direccions, per a aconseguir un apuntalament capaç de resistir els esforços horitzontals que puguin produir-se durant el muntatge dels forjats. En cas de forjats de pes propi major que 3 kN/m² o quan l'altura dels puntals sigui major que 3 m, es realitzarà un estudi detallat de les fixacions. Les llates d'empostissat es col·locaran a les distàncies indicades en D.T. En els forjats de biguetes armades es col·locaran les fixacions anivellades amb els suports i sobre d'ells es col·locaran les biguetes. L'espessor de cofres, sotaponts i taulers es determinarà en funció de l'apuntalament. Els taulers duran marcada l'altura a formigonar. Les juntes dels taulers seran estanques, en funció de la consistència del formigó i forma de compactació. S'unirà l'encofrat a l'apuntalament, impedint tot moviment lateral o fins i tot cap amunt (aixecament),durant el formigonat. Es fixaran els tascons i, si s'escau, es tibaran els tirants.
Replanteig de la planta de forjat. Col·locació de les peces de forjat. S'hissaran les biguetes des del lloc d'emmagatzematge fins al seu lloc d'ubicació, agafades de dos o més punts, seguint les instruccions indicades per cada fabricant per a la manipulació, a mà o amb grua. Es col·locaran les biguetes en obra donades sobre murs i/o encofrat, col·locant-se posteriorment les peces d'entrebigat, paral·leles, des de la planta inferior, utilitzant-se revoltons cecs i estintolant segons el que es disposa en l'apartat de càlcul. Si alguna resultés danyada afectant a la seva capacitat portant serà rebutjada. En els forjats no reticulars, la bigueta quedarà encastada a la biga, abans de formigonar. Finalitzada aquesta fase, s'ajustaran els puntals i es procedirà a la col·locació dels revoltons, els quals no invadiran les zones de massissat o del cos de bigues o suports. Es disposaran els passatubs i s'encofraran els buits per a instal·lacions. En les volades es realitzaran els oportuns ressalts, motllures i goterons, que es detallin a la D.T.; així mateix es deixaran els buits precisos per a xemeneies, conductes de ventilació, passos de canalitzacions, etc... especialment en el cas d'encofrats per a formigó vist. S'encofraran les parts massisses al costat dels suports.
Col·locació de les armadures. L'armadura de negatius es col·locarà preferentment sobre l'armadura de repartiment, a la que es fixarà per a que mantingui la seva posició.
Formigonat. Es regarà l'encofrat i les peces d'entrebigat. Es procedirà a l'abocament i compactació del formigó. El formigonat dels nervis i de la llosa superior es realitzarà simultàniament. Per bigues planes el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, essent necessari el muntatge del forjat. Per bigues de cantell en cas de forjats recolçats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastats després de la col·locació del forjat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt del forjat no quedarà disminuïda en cap punt per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Les juntes de formigonat perpendiculars a les biguetes haurien de disposar-se a una distància de suport no menor que 1/5 de la llum, més enllà de la secció on acaben les armadures per a moments negatius. Les juntes de formigonat paral·leles a les mateixes és aconsellable situar-les sobre l'eix dels revoltons i mai sobre els nervis. La compactació del formigó es farà amb vibrador, controlant la durada, distància, profunditat i forma del vibrat. No es rastellarà en forjats. S'anivellarà la capa de compressió, es guarirà el formigó i es mantindran les precaucions per al seu posterior enduriment.
Despuntalament. Es retiraran les fixacions segons D.F. No es treuran ni retiraran puntals de forma sobtada i sense prèvia autorització de la D.F. i s'adoptaran precaucions per a impedir l'impacte dels encofrats sobre el forjat.
Acabats. Presentarà una superfície uniforme, sense irregularitats, amb les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant.

Control i acceptació

Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols : Nivells i replanteig, Encofrat, Col.locació de peces del forjat i armadures, Abocat i compactació del formigó, Juntes, Curat del formigó, Desencofrat, Comprovació de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

Amidament i abonament

m² realment executats, descomptant forats de superfície més grans 1 m² .
En el preu d'abonament s'inclouran els materials, els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tal com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per a altres fàbriques, segons previsions del D.T. o instruccions de la D.F.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1.1.2 Escales i rampes

Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons.
Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat.

Components

Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.
Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Execució

L'altura màxima d'un graó serà de 0.185 metres i l'estesa de 0.28 metres com a mínim, en compliment de la normativa vigent. Les rampes per a minusvàlids, compliran la normativa vigent. S'especificaran les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales.

Amidament i abonament

m^3 totalment acabats d'escales i rampes, a nivell estructural, incloent en el preu tots els materials, accessoris i treballs necessaris per a la seva construcció.

1.2 Formigó Armat

És un material compost per altres dos materials: el formigó i l'acer, la seva associació permet una major capacitat d'absorbir sol·licitacions que generin tensions de tracció, disminuint a més la fissuració del propi formigó i donant una major ductilitat al material compost.
El formigó armat pot ser de dos tipus: fabricat en central o preparat i no fabricat en central.
S'han considerat els següents elements a formigonar: pilars, murs, bigues, llindes, cèrcols, sostres amb elements resistents industrialitzats, sostres nervats unidireccionals, sostres nervats reticulars, lloses i bancades, membranes i voltes.
Si el formigó és armat, les armadures passives seran d'acer i estaran constituïdes per: barres corrugades, malles electrosoldades i armadures electrosoldades en gelosia.
Les armadures són el conjunt de barres de ferro que formen l'esquelet d'un element estructural de formigó armat. S'han considerat les armadures pels elements estructurals següents: pilars, murs estructurals, bigues, llindes, cèrcols, estreps, lloses i bancades, sostres, membranes i voltes, armadures de reforç, ancoratge de barres corrugades en elements de formigó existents.

Components

Formigó: aigua, ciment, àrids
Acer: barres corrugades, malles electrosoldades.

Característiques tècniques mínimes

La designació o tipificació del formigó ha d'estar especificada a la D.T., amb el format que recull la Instrucció EHE. Segons aquesta normativa no s'admeten formigons estructurals on el contingut mínim de ciment per m^3 sigui inferior a 200 Kg en formigons en massa i 250 Kg en formigons armats. Tots els formigons compliran la normativa vigent considerant com a definició de resistència la d'aquesta instrucció. Aquesta desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la D.F. ho autoritzi prèviament.
Ciment. Els ciments utilitzats podran ser aquells que compleixin la vigent Instrucció per a la Recepció de Ciments (RC-97), corresponent a la classe resistent 32,5 o superior i complint les especificacions de l'article 26 de la Instrucció EHE.
Aigua. L'aigua utilitzada, tant per l'amassat com pel curat del formigó en obra, no contindrà substàncies nocives en quantitats tals que afectin a les propietats del formigó o a la protecció de les armadures.
Àrids. Els àrids hauran de complir les especificacions contingudes a l'article 28 de la Instrucció EHE.
Additius. També de forma ocasional es podran fer servir additius, sempre que es justifiqui a la documentació de la D.T. o en els oportuns assaigs, que la substància agregada en les proporcions i condicions previstes produeix l'efecte desitjat sense alterar les característiques del formigó ni representar cap perill per a la durabilitat del formigó ni la corrosió de les armadures. Es prohibeixen additius tals que a la seva composició hi intervinguin clorurs, sulfurs i sulfits. Tant durant el transport com durant l'emmagatzament, les armadures passives es protegiran de la pluja, la humitat del sòl i de possibles agents agressius. Fins al moment del seu ús es conservaran en obra, cuidadosament classificades segons: tipus, qualitats, diàmetres i procedència.
Barres corrugades. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 6-8-10-12-14-16-20-25-32 i 40mm. Denominació acer en barres corrugades, B 400 S acer soldable de límit elàstic no menor de 400N/mm^2 i B 500 S acer soldable de límit elàstic no menor de 500N/mm^2 . Es poden col·locar en contacte tres barres, com a màxim, de l'armadura principal i quatre en el cas que no hi hagi empalmaments i la peça estigui formigonada en posició vertical. El diàmetre equivalent del grup de les barres no ha de ser de més de 50 mm. Si la peça ha de suportar esforços de compressió i es formigona en posició vertical, el diàmetre equivalent no ha de ser de més de 70 mm. A la zona d'encavalcament, el nombre màxim de barres en contacte ha de ser de quatre. No s'han d'encavalcar barres de D >= 32 mm sense justificar satisfactòriament el seu comportament. Els empalmaments per encavalcament de barres agrupades han de complir l'article 66.6 de la Instrucció EHE. Es prohibeix l'empalmament per encavalcament en grups de quatre barres. L'empalmament per soldadura s'ha de fer seguint les prescripcions de la UNE 36-832.
Malla electrosoldada. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 5-5.5-6-6.5-7-7.5-8-8.5-9-9.5-10-10.5-11-11.5-12-14mm. Llargària de l'encavalcament en malles acoblades: a x Lb neta: Ha de complir, com a mínim: >=15 D, >=20 cm. Llargària de l'encavalcament en malles superposades: Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) > 10 D: 1,7Lb; Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) <= 10 D: 2,4 Lb; Ha de complir com a mínim: <= 15 D, >= 20 cm.
Barres ancorades a elements de formigó existents. La llargària de la barra ancorada al formigó existent, i de la part lliure, han de ser indicades a la D.T., o en el seu defecte, superiors a la llargària neta d'ancoratge determinada segons l'article 66.5 de la EHE.

Control i acceptació

El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del D.T. i segons la normativa vigent; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions. El control de recepció a l'obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:
Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques i Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut o una normativa vigent.
Ciment. El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment subministrat.
No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Aigua. Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats. El límit màxim de contingut de ió clorur en l'aigua, queda limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduïr la fissuració.
Àrids. Abans de començar el subministrament la D.F. pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d'idoneïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en la normativa vigent.
Additius i addicions. En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la D.F., que pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia del mateixos o assaigs al laboratori oficial o oficialment acreditat.
Assaigs del control de formigó. El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.
Consistència. Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del Con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.
Resistència. Els assaigs de resistència estan definits a la normativa vigent. Cal distingir les següents modalitats de control: Modalitat 1 Control de nivell reduït; Modalitat 2 Control al 100 per 100, quan es conegui la resistència de tota la amassada; Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat. S'especificarà la modalitat de control. L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent. En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la Instrucció: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos. En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amassada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal. La presa de mostres es realitzarà a l'atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. La D.T. determinarà el nombre d'amassades per lot. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta. Les provetes s'amassaran de forma similar al del formigó a l'obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Execució

Condicions prèvies

Preparació de la zona de treball, inclou els treballs previs d'execució del ferro i la humectació de l'encofrat.
Formigonat en temperatures extremes. La temperatura de la massa del formigó en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5ºC. Es prohibeix abocar el formigó sobre elements la temperatura dels quals sigui inferior a 0ºC En general es suspendrà el formigonat quan plogui amb intensitat, nevi, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40ºC o es prevegi que dins de les 48 hores següents, pugui descendir la temperatura ambient per sota dels 0ºC. L'utilització d'additius anticongelants requerirà una autorització expressa, en cada cas, de la direcció d'obra. Quan el formigonat s'efectuï en temps calorós, s'adoptaran les mesures oportunes per a evitar l'evaporació de l'aigua de pastat, en particular durant el transport del formigó i per a reduir la temperatura de la massa. Per a això, els materials i encofrats haurien d'estar protegits de l'assoleig i una vegada abocat, es protegirà la barreja del sol i del vent, per a evitar que es dessequi.
Armadures: Els diàmetres, la forma, les dimensions i la disposició de les armadures han de ser les que s'especifiquen a la DT. Les barres no han de tenir esquerdes ni fissures. Les armadures han d'estar netes, no han de tenir òxid no adherent, pintura, greix ni d'altres substàncies perjudicials. La secció equivalent de les barres de l'armadura no ha de ser inferior al 95% de la secció nominal. Les armadures han d'estar subjectades entre elles i a l'encofrat, de manera que mantinguin la seva posició durant l'abocada i la compactació del formigó. Els estreps de pilars o bigues han d'anar subjectats a les barres principals mitjançant un lligat simple o altre procediment idoni. La D.F. ha d'aprovar la col·locació de les armadures abans de començar el formigonament.

Fases d'execució

Execució del ferro

Tall. Es portarà a terme d'acord amb les normes de bona pràctica, utilitzant cisalles, serres, discos o màquines d'oxitall i queda prohibida l'ocupació de l'arc elèctric.
Doblat. Segons article 66.3 de la instrucció EHE.
Col·locació de les armadures. Les gàbies o ferralla seran prou rígides i robustes per a assegurar la immobilitat de les barres durant el transport, muntatge i formigonat de la peça, de manera que no variï la seva posició especificada en el D.T. i permetin al formigó desenvolupar-se sense deixar cocons. La distància lliure, horitzontal i vertical, entre dues barres aïllades consecutives, excepte el cas de grups de barres, serà igual o superior al major dels tres valors següents: a. 2cm b. El diàmetre de la major c. 1.25 vegades la grandària màxima de l'àrid.
Separadors. Els suports provisionals en els encofrats i motlles haurien de ser de formigó, morter o plàstic o d'altre material apropiat, queden prohibits els de fusta i, si el formigó ha de quedar vist, els metàl·lics. Es comprovaran en obra els espessors de recobriment, complint els mínims de l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE. Els recobriments haurien de garantir-se mitjançant la disposició dels corresponents elements separadors col·locats a l'obra d'acord amb el prescrit a la taula 66.2. de la instrucció EHE.
Ancoratges. Es realitzaran segons indicacions de l'article 66.5. de la instrucció EHE.
Entroncaments. En els entroncaments per encavalcament la separació entre les barres serà de 4 ø com a màxim. La longitud d'encavalcament serà igual a l'indicat en l'article 66.5.2 i a la taula 66.6.2 de la instrucció EHE. Pels entroncaments per encavalcament en grup de barres i de malles electrosoldades s'executarà l'indicat respectivament, en els articles 66.6.3 i 66.6.4 de la instrucció EHE. Per a entroncaments mecànics es realitzarà el disposat a l'article 66.6.6. de la instrucció EHE. Els entroncaments per soldadura haurien de realitzar-se d'acord amb els procediments de soldadura descrits en la UNE 36832:97, i executar-se per operaris degudament qualificats. Les soldadures de barres de diferent diàmetre poden realitzar-se sempre que la diferència entre diàmetres sigui inferior a 3mm.
Toleràncies d'execució. Llargària d'ancoratge i encavalcament: -0,05L (<= 50 mm, mínim 12 mm), + 0,10 L (<=50 mm) . Les toleràncies en el recobriment i la posició de les armadures han de complir l'especificat a la UNE 36-831.

Fabricació i transport a l'obra del formigó

Criteris generals. Les matèries primeres es pastaran de manera que s'aconsegueixi una barreja uniforme, estant tot l'àrid recobert de ciment. La dosificació del ciment, dels àrids i si escau, de les addicions, es realitzarà per pes, No es barrejaran masses fresques de formigons fabricats amb ciments no compatibles havent de netejar-se les formigoneres abans de començar la fabricació d'una massa amb un nou tipus de ciment no compatible amb el de la massa anterior.
Formigó fabricat en central d'obra o preparat. A cada central hi haurà una persona responsable de la fabricació, amb formació i experiència suficient, que estarà present durant el procés de producció i que serà distinta del responsable del control de producció. En la dosificació dels àrids, es tindran en compte les correccions degudes a la seva humitat, i s'utilitzaran bàscules distintes per a cada fracció d'àrid i de ciment. El temps de pastat no serà superior al necessari per a garantir la uniformitat de la barreja del formigó, evitant una durada excessiva que pogués produir el trencament dels àrids. La temperatura del formigó fresc ha de, si és possible, ser igual o inferior a 30ºC i igual o superior a 5ºC en temps fred o amb gelades. Els àrids gelats han de ser descongelats per complet prèviament o durant el pastat.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Formigó no fabricat a la central. La dosificació del ciment es realitzarà per pes. Els àrids poden dosificar-se per pes o per volum, encara que no és recomanable aquest segon procediment. El pastat es realitzarà amb un període de batut, a la velocitat del règim, no inferior a noranta segons. El fabricant serà responsable que els operaris encarregats de les operacions de dosificació i pastat tinguin acreditada suficient formació i experiència.
Transport del formigó preparat. El transport mitjançant pastadora mòbil s'efectuarà sempre a velocitat d'agitació i no de règim. El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat i la col·locació del formigó no ha de ser major de una hora i mitja. En temps calorós, el temps límit ha de ser inferior tret que s'hagin adoptat mesures especials per a augmentar el temps d'enduriment. El formigó fabricat a la central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i han d'estar a disposició de la D.F. fins al lliurament de la documentació final de control.
Cindris, encofrats i motlles. Segons article 65 de la Instrucció de la EHE.
Posada en obra del formigó
Col·locació. Segons article 70.1. de la Instrucció de la EHE
Compactació. Segons article 70.2. de la Instrucció de la EHE. Picat amb barra: els formigons de consistència tova o fluïda, es picaran fins a la capa inferior ja compactada. Vibrat enèrgic: els formigons secs es compactaran, en tongades no superiors a 20 cm. Vibrat normal en els formigons plàstics o tous.
Juntes de formigonat. Segons article 71 de la Instrucció de la EHE.
Curació del formigó. Segons l'article 74 de la Instrucció de la EHE.
Descindrat, desencofrat i desmoldeig. Segons article 75 de la Instrucció de la EHE.
Acabats. Les superfícies vistes, una vegada desencofrades o desmoldejades, no presentaran cocons o irregularitats que perjudiquin el comportament de l'obra o el seu aspecte exterior. Pels acabats especials s'especificaran els requisits directament o bé mitjançant patrons de superfície. Pel recobriment o farciment dels caps d'ancoratge, orificis, entalladures, etc, que hagin d'efectuar-se una vegada acabades les peces, en general s'utilitzaran morters fabricats amb masses anàlogues a les emprades en el formigonat d'aquestes peces, però retirant d'elles els àrids de grandària superior a 4mm. Totes les superfícies de morter s'acabaran de forma adequada.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Comprovacions prèvies, Comprovacions de replanteig i geomètriques, Armadures, Encofrats, Cindris i bastiments, Transport, abocament i compactació del formigó, Curació del formigó, Juntes, Desmoldejat i descindrat.
Es comprovarà que les dimensions dels elements executats presenten unes desviacions admissibles pel funcionament adequat de la construcció. La D.F. podrà adoptar el sistema de toleràncies de la Instrucció EHE, Annex 10, completat o modificat segons estimi oportú.
Control documental. A la recepció es controlarà que cada càrrega de formigó fabricat en central vagi acompanyada d'una fulla de subministrament, signada per una persona física, a la disposició de la direcció d'obra, i en la que hi figurin totes les dades correctament complimentades.
Presa de decisions derivades del control de resistència. Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada a la D.T., és necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformababilitat, la fissurabilitat i la durabilitat. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la D.F. Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobrecàrrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible. Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades, l'obra haurà d'enderrocar-se. En el cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la D.F. podrà rebre l'obra amb reserves, previ assaig de càrrega corresponent. La D.F. serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinària adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la D.F. i prenent les mesures de seguretat necessàries. La D.F. pot proposar a la Propietat, com a alternativa a l'enderroc o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.
Durabilitat. El control el regula la D.F., i es basa en el control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi comptin les limitacions de la relació aigua/ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció. Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant a d'aportar a la D.F. la mateixa informació signada per una persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra. *Control de la profunditat de penetració de l'aigua.* És un control que cal realitzar en obres sotmeses a classes ambientals III o IV (ambients marins o de clorurs d'origen no marí) o alguna de les classes específiques d'exposició que estableix la normativa vigent. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra.

Verificació
Durant l'execució s'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys irreversibles en els elements ja formigonats

Amidament i abonament
m^3 de formigó, d'acord amb les especificacions de la D.T. Per a l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució per la D.F., instruccions per escrit, en les que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció. Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la D.F., prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan. El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la D.F. estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la D.F. (ciment, P.A.S., blanc, etc.).
Kg d'acer que resultin de l'especejament previst en el D.T. Si durant l'execució, la D.F. ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als Kg reals col·locats a l'obra. El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament). L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost). Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblec i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.
m^2 de superfície amidada de malla electrosoldada segons les especificacions de la D.T. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.
ut de barra ancorada a elements de formigó, executada d'acord amb les especificacions de la D.T.

1.3 Encofrats

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Els encofrats són elements auxiliars destinats a rebre i a donar forma a la massa de formigó abocada, fins al total enduriment o fraguat. Els elements per encofrats són els següents: pilars, murs, bigues, lloses, cèrcols, sostres unidireccionals i reticulars, lloses i bancades, membranes, arcs, voltes i revoltons. Existeixen diferents tipus d'elements d'encofrats, els prefabricats de cartró, els de fusta, els de plàstic i els prefabricats de metall-fusta.

Components

Material encofrant, elements de rigidització, elements d'atirantament, elements de travada, elements de recolzament, diagonals d'apuntalament, productes desencofrants.

Execució

Condicions prèvies

Es prohibeix l'ús d'alumini en motlles que hagin d'estar en contacte amb el formigó. Cap element d'obra podrà ser desencofrat sense l'autorització. Els cindris, encofrats, motlles i puntals, així com els elements que formen l'encofrat i les seves unions han de ser suficientment rígids i resistents per a garantir les toleràncies dimensionals (menys de 5mm) i per a suportar, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions estàtiques i dinàmiques que comporta el seu formigonament i compactació.
No s'han de transmetre a l'encofrat vibracions de motors. En èpoques de pluges fortes s'ha de protegir el fons de l'encofrat amb lones impermeabilitzades o plàstics. En èpoques de vents forts s'han d'atirantar amb cables o cordes els encofrats dels elements verticals d'esveltesa més gran de 10. S'han d'adoptar les mesures oportunes per a què els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó. En obres d'importància i que no es tingui l'experiència de casos similars o quan els perjudicis que es puguin derivar d'una fissuració prematura fossin grans, s'han de fer assaigs d'informació que determinin la resistència real del formigó per a poder fixar el moment de desencofrat. Si s'utilitzen taulers de fusta, els junts entre aquests han de permetre l'entumiment de les mateixes per l'humitat del reg i del formigó, sense que deixin fugir pasta durant el formigonament. Per a evitar-ho es podrà autoritzar un segellant adequat. Els filferros i ancoratges de l'encofrat que hagin quedat fixats al formigó s'han de tallar al ras del parament. Els motlles recuperables s'han de col·locar ben alineats, de manera que no suposin una disminució de la secció dels nervis de l'estructura. No han de tenir deformacions, cantells trencats ni fissures. El desmuntatge dels motlles s'ha de fer tenint cura de no fer malbé els cantells dels nervis formigonats. Els motlles ja usats i que han de servir per a unitats repetides, s'han de netejar i rectificar. S'han de col·locar angulars metàl·lics a les arestes exteriors de l'encofrat o qualsevol altre procediment eficaç per a que les arestes vives del formigó resultin ben acabades. La D.F. podrà autoritzar la utilització de cantoneres per a aixamfranar les arestes vives. El subministrador dels puntals ha de justificar i garantir les seves característiques i les condicions en que s'han d'utilitzar. Si l'element s'ha de pretensar, abans del tesat s'han de retirar els costers dels encofrats i qualsevol element dels mateixos que no sigui portant de l'estructura.
En el cas que els encofrats hagin variat les seves característiques geomètriques per haver patit desperfectes, deformacions, guerxaments, etc, no s'han de forçar per a que recuperin la seva forma correcta. En elements horitzontals els encofrats d'elements rectes o plans de més de 6 m de llum lliure, s'han de disposar amb la contrafletxa necessària per a que, desencofrat i carregat l'element, aquest conservi una lleugera concavitat a l'intradós. Aquesta contrafletxa sol ser de l'ordre d'una mil·lèsima de la llum.

Fases d'execució

Neteja i preparació del pla de recolzament. El fons de l'encofrat ha de ser net abans de començar a formigonar. En elements verticals, per a facilitar la neteja del fons de l'encofrat s'han de disposar obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat . Es replantejaran les línies de posició de l'encofrat i es marcaran les cotes de referència.
Muntatge i col·locació dels elements de l'encofra. La col·locació dels encofrats s'ha de fer de forma que s'eviti malmetre estructures ja construïdes. El nombre de puntals de suport de l'encofrat i la seva separació depèn de la càrrega total de l'element. Han d'anar degudament travats en tots dos sentits. Els puntals es col·locaran sobre soles. Quan aquestes estiguin sobre el terreny cal assegurar que no assentaran. Els puntals s'han de travar en dues direccions perpendiculars. Els puntals han de poder transmetre la força que rebin i permetre finalment un desapuntalat senzill. Pel que fa al formigó pretensat, els encofrats pròxims a les zones d'ancoratge han de tenir la rigidesa necessària per a que els eixos dels tendons es mantinguin normals als ancoratges. S'han de preveure a les parets laterals dels encofrats finestres de control que permetin la compactació del formigó. Aquestes obertures s'han de disposar amb un espaiament vertical i horitzontal no més gran d'un metro, i es tancaran quan el formigó arribi a la seva alçària.
Pintat de les superfícies interiors de l'encofrat amb un producte desencofrant. L'interior de l'encofrat ha d'estar pintat amb desencofrant abans del muntatge, sense que hi hagi regalims. La D.F. ha d'autoritzar, en cada cas, la col·locació d'aquests productes. S'han d'utilitzar vernissos antiadherents a base de silicones o preparats d'olis solubles en aigua o greixos en dissolució.
Tapat dels junts entre les peces. Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts
Col·locació dels dispositius de subjecció i trava.
Aplomat i anivellament de l'encofrat. Els encofrats i motlles han de permetre les deformacions de les peces en ells formigonades i han de resistir la distribució de càrregues durant el tesat de les armadures i la transmissió de l'esforç de pretesat al formigó. Les superfícies de l'encofrat en contacte amb les cares que han de quedar vistes, han de ser llises, sense rebaves ni irregularitats. Quan entre la realització de l'encofrat i el formigonament passin més de tres mesos, s'ha de fer una revisió total de l'encofrat. El formigonat s'ha de fer durant el període de temps en el que el desencofrant sigui actiu.
Disposició d'obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat, quan calgui.
Humectació de l'encofrat. Si és de fusta, Abans de formigonar s'ha d'humitejar l'encofrat, en el cas que sigui de fusta, i s'ha de comprovar la situació relativa de les armadures, el nivell, l'aplomat i la solidesa del conjunt.
Desmuntatge i retirada de l'encofrat i de tot el material auxiliar, la partida inclou totes les operacions de muntatge i desmuntatge de l'encofrat. Per al control del temps de desencofrat, s'han d'anotar a l'obra les temperatures màximes i mínimes diàries mentre durin els treballs d'encofrat i desencofrat, així com la data en què s'ha formigonat cada element. El desencofrant no ha d'impedir la ulterior aplicació de revestiment ni la possible execució de junts de formigonament, especialment quan siguin elements que posteriorment s'hagin d'unir per a treballar solidàriament. Ha d'estar muntat de manera que permeti un desencofratge fàcil, que s'ha de fer sense xocs ni sotragades. Ha de portar marcada l'alçària per a formigonar. El desencofrat de costers verticals d'elements de petit cantell, podrà fer-se als tres dies de formigonada la peça, si durant aquest interval no s'han produït temperatures baixes o d'altres causes que puguin alterar el procediment normal d'enduriment del formigó. Els costers verticals d'elements de gran cantell o els costers horitzontals no s'han de retirar abans dels set dies, amb les mateixes salvetats anteriors. La D.F. podrà reduir els passos anteriors quan ho consideri oportú. No s'han de reblir els cocons o defectes que es puguin apreciar al formigó al desencofrar, sense l'autorització de la D.F.

Control i acceptació

Existència de càlcul, en els casos necessaris. Comprovació de plans, cotes i toleràncies. Revisió del muntatge.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. i que es trobi en contacte amb el formigó.
Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessori de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la D.F. siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.
Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la D.F., per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

2 ESTRUCTURES D'ACER

Conjunt d'elements d'acer que conformen una estructura destinada a garantir la resistència mecànica, l'estabilitat i l'aptitud al servei, inclosa la durabilitat per a qualsevol tipus d'edifici. Realitzat amb perfils d'acer laminats en calent, perfils d'acer conformats en fred o calent, utilitzats directament o formant peces compostes. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient front a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals segons CTE DB SE-A Seguretat estructural. Acer, mantenint, a més, la resistència al foc durant el temps necessari perquè puguin complir-se les exigències de seguretat en cas d'incendi., segons CTE DB SI , seguretat en cas d'incendi. Els tipus d'elements a les estructures d'acer poden ser: pilars, bigues i biguetes, llindes, traves, encavallades, corretges i tots els elements d'ancoratge i auxiliars de l'estructura d'acer.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-A, DB SI-6, DB SI-Annex D. Resistència al foc dels elements d'acer, DB HS 1, DB HE 1.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
UNE. Acers en xapes i perfils UNE EN 10025, UNE EN 10210-1:1994 i UNE EN 10219-1:1998. Materials d'aportació de soldadures UNE-EN ISO 14555:1999. Especificacions de durabilitat UNE ENV 1090-1:1997.

Components

Perfils i xapes d'acer laminat en calent
Perfils foradats d'acer laminat en calent
Perfils i plaques conformats en fred
Reblons d'acer de cap esfèric, de cap bombejat o de capota plana.
Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència
Soldadures
Cordons i cables
Materials de protecció i/o recobriment per a la previsió de la corrosió de l'acer.

Característiques tècniques mínimes

Acers en xapes i perfils. Característiques mecàniques mínimes dels acers, segons UNE EN 10025, 10210-1:1994 i 10219-1:1998. *Perfils i xapes d'acer laminat en calent.* De les sèries IPN, IPE, HEA, HEB, HEM o UPN, així com de les sèries L, LD. T, rodó, quadrat o rectangle. *Perfils foradats d'acer laminat en calent.* De les sèries rodó, quadrat o rectangle. *Perfils i plaques conformats en fred.* De les sèries L, LD, U, C , Z, o Omega. *Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència.* El moment torsor del collat, la disposició dels forats i el seu diàmetre ha d'ésser l'indicat per la D.F. Característiques mecàniques dels acers dels cargols ordinaris segon (CTE-DB SE-A 4.3).
Soldadures. Realitzades per arc elèctric amb resistència a tracció del metall dipositat més gran que 37, 42 o 52 kg/mm² .
Cordons i cables. Formats per diversos filferros d'acer enrotllats helicoidalment de forma regular, els acers utilitzats tindran entre 70 i 200 kg/m² de resistència. Es pendran precaucions només en cas d'unions entre xapes de gran espessor.
Materials de protecció i/o recobriment per a la previsió de la corrosió de l'acer. Especificacions de durabilitat segons UNE ENV 1090-1:1997
Ductilitat. Comprovada segons les temperatures a que estarà sotmesa l'estructura en funció del seu emplaçament.

Control i acceptació

En el cas de materials avalats pel certificat del fabricant, el control serà una relació entre l'element i el seu certificat d'origen. Quan no sigui així, s'establirà un procediment mitjançant assaigs per un laboratori independent, o en solucions de caràcter singular les recomanacions o normatives de prestigi reconegut. (CTE-DB SE-A 12.3).

Execució

Condicions prèvies

El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i el programa de muntatge i s'ha d'aprovar per la D.F. La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es faran a taller. Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda. La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatge utilitzats. No s'han de començar les unions de muntatge fins que no s'hagi comprovat que la posició dels elements de cada unió coincideix exactament amb la posició definitiva. Els elements provisionals de fixació que per a l'armat i el muntatge es soldin a les barres de l'estructura, s'han de desprendre amb bufador sense afectar a les barres. Es prohibeix desprendre'ls a cops. Quan es faci necessari tesar alguns elements de l'estructura abans de posar-la en servei, s'indicarà en els Plànols i Plec Particular la forma en què s'ha fet i els medis de comprovació i mesura.

Condicions de manipulació i emmagatzematge

S'han de seguir les instruccions del fabricant i respectar dades de caducitat. S'han d'emmagatzemar i manipular sense produir deformacions permanents ni danys en la superfície. S'evitarà tot contacte amb el terreny i l'aigua.

Fases d'execució

Preparació de la zona de treball
Replanteig i marcat d'eixos
Col.locació i fixació provisional de la peça
Aplomat i nivellació definitius

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Execució de les unions per soldadura. Es realitzarà un pla de soldatge on s'inclouran: els talls de les unions, les dimensions i els tipus de soldadura, les especificacions sobre el procés i la seqüència de soldadura. Els tipus de soldadura són: Per punts, en angle, a topall i en tap i trau.(CTE-DB SE-A 10.3). Les soldadures s'han de fer protegides de la pluja i el vent, i a una temperatura > 0°C. Els components han d'estar correctament fixats. Les superfícies i vores han de ser les apropiades pel procés de soldat, exemptes d'humitat, de fissures, d'entelladures i materials que afectin el procés o qualitat de les soldadures. Els cordons de soldadura successius no han de produir osques.
Execució de les unions amb cargols. Els forats pels cargols s'han de fer amb perforadora mecànica, d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces, eliminant posteriorment les rebaves. La perforació s'ha de realitzar a diàmetre definitiu, excepte en els forats en que sigui previsible la rectificació per coincidència, que s'han de fer amb un diàmetre 1 mm menor. El diàmetre nominal mínim serà de 12mm, la rosca pot estar inclosa en el pla de tall, i l'espiga del cargol ha de sortir de la rosca de la femella després del roscat del pla de tall. La utilització de femelles i volanderes queda especificada al CTE-DB SE-A 10.4. El collat de cargols sense pretesar, i el collat de cargols pretesats queda especificat al CTE-DB SE-A 10.5. El cargols d'una unió s'han d'apretar inicialment al 80% del moment torsor final, començant pels situats al centre, i s'han d'acabar d'apretar en una segona pasada.
Recobriment superficial. Preparació de les superfícies. Les superfícies que hagin d'estar en contacte amb el formigó, han de netejar-se i no pintar-se. No s'ha de començar a pintar sense haver-ne eliminat les escòries. Els mètodes de recobriment de les estructures d'acer són: galvanització i pintura. *En el procés de galvanització.* Les soldadures han d'estar segellades, si hi ha espais en l'element fabricat es disposaran forats de purga i les superfícies galvanitzades s'han de netejar i tractar amb pintura d'imprimació anticorrosiva amb dissolvent àcid o adollat abans de ser pintades. *En el procés de pintat.* Abans de començar, es comprovarà que les superfícies i pintures compleixen els requisits del fabricant. Pintat amb capes d'imprimació antioxidant i anticorrosiu. Un cop acabada la posada a l'obra se li ha de donar una segona o tercera capa de protecció, sempre en un to diferent, segons les especificacions de la D.F. Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge, però sense estar en contacte, rebran la segona capa de pintura i la tercera, després de la inspecció i l'acceptació de la D.F. i abans del muntatge. No es pintaran els cargols galvanitzats o amb protecció antiòxid.
Toleràncies d'execució (CTE-DB SE-A 11.2). Per edificis de llargària <= 30m: Tolerància total ±20mm. Nivell superior del pla del pis ± 5mm. Distància entre pilars consecutius ±15mm. Distància entre bigues consecutives ±20mm. Desviació en inclinació dels pilars. Per edificis de 6 plantes de 3m. Vh= 0,07m. Excentricitat no intencionada del recolzament d'una biga e0<=5mm. En plaques base i pilars e1 i e2 <= 5mm.
Control i acceptació
Control de qualitat de la fabricació a taller (si s'escau), on s'inclourà el control de la documentació de taller (CTE-DB SE-A 12.4).
Control de qualitat de muntatge, on s'inclourà la documentació de muntatge corresponent (CTE-DB SE-A 12.5).
Toleràncies de fabricació (CTE-DB SE-A 11.1). Perfils amb doble T soldats: Alçada del perfil ± 3 a 8mm en funció de l'alçària. Seccions amb caixó: Desviacions de ± 3 a 5mm en funció de les dimensions de les xapes. Components estructurals: Planor: L/1000 ó 3mm, Contrafletxa L/1000 ó 6mm. Ànimes i enrigidors: Desviacions per distorsió de l'ànima o distorsions de l'ala.

Amidament i abonament

kg d'acer per amidar les bigues, biguetes, corretges, encavallades, llindes, pilars, traves, elements d'ancoratge i elements auxiliars corresponents a les estructures d'acer, incloent-hi en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris, etc., per a la completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la D.F.
Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la normativa vigent. El pes unitari pel seu càlcul ha de ser el teòric. Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la D.F. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

3 ESTRUCTURES DE FUSTA

Conjunt d'elements estructurals de fusta destinats a garantir la resistència i l'estabilitat de l'edifici. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient front a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que s'estableix amb la normativa DB SE-M (seguretat estructural, estructures de fusta) i també, DB SI-Annex E.Fusta. Els tipus d'elements en les estructures de fusta són: pilars, bigues, biguetes, encavallades i cabirons.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació. CTE-DB SE, Seguretat Estructural. RD 314/2006.
Norma de construcció sismoresistent, NCSE-02. RD. 997/2002.
UNE. Corresponent a estructures de fusta. UNE 56544:2003. *Fusta estructural.* UNE-EN 1193:1998, UNE-EN 1194:1999, UNE-EN 1195:1998, UNE-EN 1912:1999, UNE-EN 28970:1992 (ISO 8970:1989), UNE-EN 336:1995, UNE-EN 338:1995, UNE-EN 380:1998, UNE-EN 383:1998, UNE-EN 384:1996, UNE-EN 408:1996, UNE-EN 409:1998, UNE-EN 518:1996, UNE-EN 595:1996,. UNE-EN 789:1996. *Connectors, unions.* UNE-EN 385:2002, UNE-EN 912/AC:2001, UNE-EN 912:2000, UNE-EN 387:2002.

Components

Fusta, per armar o laminada, massissa segons DB SE-M punt 4.1, laminada encolada segons DB SE-M punt 4.2, microlaminada, segons DB SE-M punt 4.3, taulers estructurals segons DB SE-M punt 4.4. Adhesius. Peces metàl·liques, farratges, claus, connectors i cargols. Protectors.
Característiques tècniques mínimes
La fusta per armar haurà de ser escairada i estar desproveïda de nusos i també estarà lliure d'imperfeccions. Posseirà una durabilitat natural o conferida enfront de l'atac d'insectes i fongs, la fibra recta, regularitat en els anyells anuals, olor fresca, absència d'esquerdes, superfície brillant i sedosa en els talls al fil.
La fusta laminada està constituïda per làmines elementals de resinoses amb un percentatge d'humitat màxim d'un 15%. Les unions es realitzaran en talls inclinats (cua de peix) per a augmentar la superfície i afavorir la missió de la cola. Els entroncaments no haurien de superposar-se en taulons consecutius; almenys haurien de separar-se una distancia igual a vint-i-quatre vegades el seu espessor. La fusta pot estar impregnada per a fer-la resistent als atacs de diferents organismes destructors, tractant-la amb un producte verinós per a aquests organismes. Es protegiran sempre mitjançant pintures o vernissos per a prevenir l'estructura contra l'atac d'insectes (tèrmits, coleòpters) i fongs, segons el DB SE-M punt 3.
L'elecció d'un *adhesiu* ha de fer-se en funció de la seva durabilitat, procediment d'aplicació, i capacitat per transmetre esforços tallants paral·lels a les superfícies unides, o esforços de tracció perpendiculars a elles segons el DB SE-M punt 4.5.
Els farratges seran d'acer amb un tractament per a la protecció contra la corrosió, consistent en una pintura antioxidant galvanitzant en calent. *Les Claus, connectors i cargols* estaran fabricats en acer torsionat i electrozincats. segons el DB SE-M punt 4.6. En llocs especialment exposats a humitats, es recomanaran claus i cargols inoxidables. Es construiran amb volanderes normalitzades i estaran tractats mitjançant galvanització en calent. segons el DB SE-M punt 8.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Control i acceptació

Classificació, resistència, grau d'humitat, i en el cas de fusta laminada, l'estat de les juntes entretaules, de les unions entre peces i la major dimensió dels nusos; homologació dels segells de qualitat AITIM; marca AENOR homologada pel ministeri de Foment. (segons normes UNE). En els adhesius haurien de tenir-se en compte les especificacions dels fabricants. Els sistemes d'unió tindran, almenys, la mateixa resistència al foc que la pròpia fusta i la protecció es farà mitjançant la marca AENOR homologada pel ministeri de Foment per a productes protectors de la fusta.

Execució

Condicions prèvies

Mentre duri l'emmagatzematge i durant el muntatge, es protegirà la fusta de pluges i nevades perllongades, de les fortes irradiacions solars, de la brutícia i de la humitat del terreny. La fusta serà emmagatzemada de forma ventilada, procurant que en cap cas, la humitat pugui quedar estancada sota la lona o material de recobriment que s'utilitzi. El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i un programa de muntatge que han de ser aprovats per la D.F. abans d'iniciar l'execució de l'obra. Qualsevol modificació durant l'execució de l'obra ha d'aprovar-la la D.F. i reflectir-se posteriorment en els plànols de taller. Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda. Cada element ha de dur les marques d'identificació suficients per tal de definir la seva posició a l'obra. La peça ha d'estar col·locada a la posició indicada a la D.T., amb les modificacions aprovades per la D.F. La peça ha d'estar correctament aplomada i anivellada. La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatge utilitzats. El tipus d'unió i els materials utilitzats per a la unió han de ser els indicats a la D.T. En el seu defecte cal verificar que son capaços de resistir sense deformacions els esforços als que estaran sotmesos. Quan la peça sigui composta, la disposició dels diferents elements de la peça, les seves dimensions, tipus de fusta, escairades i elements d'unió, s'han de correspondre amb les indicacions de la D.T. Els recolzaments de bigues i encavallades s'ha de fer sobre superfícies horitzontals. Els extrems dels pilars, bigues i biguetes han de restar separats dels paraments, per tal de evitar podriments. No s'han de començar les unions de muntatge fins que no s'hagi comprovat que la posició dels elements de cada unió coincideix exactament amb la posició definitiva. No s'han de forçar les peces per a realitzar les unions. Els elements provisionals de fixació que per a l'armat i el muntatge es soldin a les barres de l'estructura, s'han de desprendre amb bufador sense afectar a les barres. Es prohibeix desprendre'ls a cops. Quan es faci necessari tensar alguns elements de l'estructura abans de posar-la en servei, s'indicarà en els Plànols i Plec de Condicions Tècniques Particulars la forma en què s'ha fet i els medis de comprovació i mesura. Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge, però sense estar en contacte, rebran les capes de vernís o pintura, si està prescrita, després de la inspecció i l'acceptació de la D.F. i abans del muntatge. La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es farà a taller. Es procurarà que les estructures quedin es protegeixin contra la pluja com més aviat millor després d'haver estat aixecades

Fases d'execució

Preparació de la zona de treball

Replanteig i marcat dels eixos

Col·locació i fixació provisional de la peça

Aplomat i anivellació definitius

Execució de les unions. Unions amb cargols. El moment torsor de collat dels cargols ha de ser l'especificat a la D.T. La disposició dels forats a les peces, i el diàmetre dels mateixos, han de ser els indicats a la D.T. El Ø dels forats ha de ser entre 1 i 2 mm mes gran que el diàmetre nominal dels cargols. Les superfícies dels caps de cargols i femelles han d'estar perfectament planes i netes. Hi ha d'haver una volandera sota la femella i la cabota del cargol. Un cop roscada la femella, la llargària de l'espiga no roscada ha de ser major o igual al gruix de la unió més 1 mm, sense arribar a la superfície exterior de la volandera i quedant dins de la unió 1 filet, com a mínim. La part roscada de l'espiga del cargol ha de sobresortir de la femella un filet com a mínim. Les femelles de tipus ordinari o calibrat, de cargols sotmesos a traccions en la direcció del seu eix, s'han de bloquejar. Els forats per als cargols s'han de fer amb perforadora mecànica. És recomanable que, sempre que sigui possible, es perforin d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces. Després de perforar les peces s'han de separar per a eliminar les rebaves. La perforació s'ha de realitzar a diàmetre definitiu, excepte en els forats en que sigui previsible la rectificació per coincidència, els quals s'han de fer amb un diàmetre 1 mm menor que el definitiu. S'han de col·locar el nombre suficient de cargols de muntatge per assegurar la immobilitat de les peces armades i el contacte íntim de les peces d'unió. El cargols d'una unió s'han d'apretar inicialment al 80% del moment torsor final, començant pels situats al centre, i s'han d'acabar d'apretar en una segona passada.

Connectors amb vis cargolat col·locat sobre de bigues per fer d'unió amb una capa de compressió de formigó. Els connectors han d'estar cargolats a la biga de fusta amb la separació indicada a la D.T.. Han de sobresortir de la superfície superior de la biga 3 cm.

Els connectors s'han de col·locar cargolant-los. No s'han de fixar a cops. En cas de que la fusta de la biga no tingués prou resistència per a fixar els connectors (zones amb pudricions, corcs, tèrmits, etc.), cal comunicar-lo a la D.F., i no col·locar la capa de formigó.

Elements d'unió amb perfils o plaques (d'acer laminat en calent, d'acer inoxidable). La peça ha d'estar col·locada a la posició indicada a la D.T., amb les modificacions aprovades per la D.F.. La peça ha d'estar correctament aplomada i nivellada. Quan la peça sigui composta, la disposició dels diferents elements de la peça, les seves dimensions, tipus d'acer i perfils s'han de correspondre amb les indicacions de la D.T.. Cada element ha de dur les marques d'identificació suficients per tal de definir la seva posició a l'obra. Els cantells de les peces no han de tenir òxid adherit, rebaves, estries o irregularitats que dificultin el contacte amb l'element que s'han d'unir. Si el perfil està galvanitzat, la col·locació de l'element no ha de produir desperfectes en el recobriment del zenc. L'element no s'ha d'adreçar un cop col·locat definitivament. No es permet reblir amb soldadura els forats que han estat practicats a l'estructura per a disposar cargols provisionals de muntatge.

Un cop acabada la posada a l'obra se li ha de donar una segona o tercera capa de protecció de pintura antioxidant, segons les especificacions de la D.F., que ha de complir les condicions fixades a la seva partida d'obra.

Comprovació final de l'aplomat i dels nivells.

Toleràncies d'execució: Segons les normes UNE EN 336:1995 i 390:1995

Control i acceptació

Es comprovarà la correcta realització, establint uns assaigs per comprovar la resistència de les unions, així com el treball a flexió dels elements laminats i un control de comportament dels farratges.

Amidament i abonament

ml pòrtics de cabiró de fusta, i claus d'acer; metre quadrat de taules de fusta, per entaulat de coberta amb cola de fuster; metre lineal de corretges de fusta mitjançant saions clavats.

ut cintes, unitat de ganivet de fusta. Fins i tot ensamblis i reforços en nusos.

ut bigues, d'estructura de fusta laminada realitzada amb bigues, fins i tot part proporcional de corretges, farratges d'acer protegides, tornilleria i accessoris.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ut forjats
m² de forjat de biguetes de fusta.
ut connectors amb vis cargolat: unitat de quantitat realment col·locada segons les especificacions de la D.T..
kg de pes calculat segons les especificacions de la D.T., elements d'unió amb perfils: d'acord amb els criteris següents: el pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric; per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la D.F. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.
L'estructura de fusta s'amidarà amb subministrament i col·locació, totalment acabada, incloent o no la protecció, amb farratges i accessoris necessaris.

4 ESTRUCTURES MIXTES

Bigues i forjats mixts. Elements estructurals realitzats amb la col·laboració dels materials formigó armat i acer, aprofitant els avantatges de cadascun d'ells, aconseguint que el formigó absorbeixi la major part dels esforços de compressió i l'acer la major part dels esforços de tracció, sense existir limitació per a les quanties de l'acer i en les quals la deformació conjunta d'ambdós materials es confia a elements connectors.
Tipus de seccions mixtes. *Bigues mixtes*, formades per perfils d'acer laminat, d'un sol tipus d'acer, i llosa de formigó units mitjançant connectors. *Bigues híbrides* en les que es combinen dos tipus d'acer en el perfil metàl·lic, sent el de la platabanda inferior acer d'alta resistència. *Bigues híbrides* en les que s'elimina el cap superior de la biga metàl·lica, amb connectors horitzontals, presenten, en general, la necessitat d'apuntalar la biga metàl·lica. *Llosa de formigó* prefabricada en la que es deixen buits per als connectors, que s'ompliran posteriorment amb formigó fresc, s'haurà de parar esment a les juntes de les plaques. *Forjats* constituïts per una xapa metàl·lica grecada sobre la que s'aboca el formigó que anirà armat amb malla electrosoldada, la unió de la xapa a la biga es realitza per mitjà de soldadura.
Pilars mixts. Elements estructurals realitzats amb la col·laboració dels materials formigó armat i acer, considerant l'ús del formigó exclusivament com a protecció de l'acer enfront del foc i/o la col·laboració estructural d'ambdós materials.
Tipus de suports mixts. *Farciments*, el formigó s'allotja dins d'una secció metàl·lica tancada; recoberts: el formigó actua com a recobriment del perfil metàl·lic.
Com que no existeix normativa específica per a estructures mixtes es tindran en compte les normes corresponents a cadascun dels materials, la Instrucció EHE Formigó Estructural, per al formigó, i la norma CTE DB SE-A, Document Bàsic Seguretat Estructural-Acer.

Normes d'aplicació.

Estructures de formigó. Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 1 Estructures de formigó
Estructures d'acer. Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 2 Estructures d'acer.

Components

Formigó per a armar (HA), de resistència o dosificació especificats en la DT.
Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades en la DT.
Perfils d'acer: connectors, elements d'enllaç entre el formigó i l'acer per a assegurar el seu treball conjunt.
Característiques tècniques mínimes
Suports recoberts, el formigó serà de grandària màxima d'àrid igual o menor que 3 vegades el recobriment del formigó. L'espessor del recobriment de formigó per a ser considerat en càlcul serà major o igual que 40 mm i menor o igual que 0,3 vegades el cantell del perfil metàl·lic. S'utilitzen: perfils metàl·lics de la sèrie I o H, seccions simètriques a base de xapes soldades.
Suports farcits, el formigó serà de grandària màxima d'àrid igual a d/6, sent d la menor dimensió del suport, generalment s'utilitzen: perfils buits cilíndrics, de diàmetre exterior mínim de 100 mm, perfils buits de secció quadrada, de dimensions mínimes 100x100 mm, perfils buits de secció rectangular, de dimensions mínimes 100x80 mm.
El material del connector serà de qualitat soldable, apte per a la tècnica a emprar.
Tipus de connectors:
Perns. Elements cilíndrics generalment proveïts d'un cap que actua com element d'ancoratge en el formigó enfront dels esforços de tracció. Van soldats a la biga metàl·lica. Poden anar proveïts d'una espiral al voltant del l'espiga per a millorar les condicions d'ancoratge.
Tacs. Elements generalment formats per trossos curts de perfils metàl·lics, soldats a l'ala superior de la biga metàl·lica. Preferentment s'empren perfils en O i T, havent de prohibir-se l'ocupació de peces en L, ja que produeixen l'efecte de tascó que afavoreix el lliscament del formigó.

Execució.

Estructures de Formigó Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 1 Estructures de formigó punt 1.2 Formigó armat, apartat execució.
Estructures d'acer Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 2 Estructures d'acer, apartat execució.

Amidament i abonament

Estructures de formigó. Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 1 Estructures de formigó punt 1.2 Formigó armat, apartat amidament i abonament
Estructures d'acer. Equivalent al Subsistema sobre-rasant estructura, el punt 2 Estructures d'acer, apartat amidament i abonament.

SISTEMA ENVOLVENT

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Barcelona, octubre 2023

Arquitecte col·legiat:

Signatura

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D. PRESSUPOST

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1. AMIDAMENTS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AMIDAMENTS

Adequació estructural masia Cal Conde - Can Dalmases

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 01 INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS						
	SUBCAPITOL 01.01 IMPLANTACIÓ INFRAESTRUCTURA D'OBRA. SEGURETAT						
01.01.01	**ml Implantació de tanca d'obra**						
	Implantació de tanca d'obra per a delimitació del recinte d'obra i reordenació, segregació i senyalització de les noves circulacions. Tanca formada per: Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de diàmetre amb peus prefabricats de formigó, per a 20 usos, per a seguretat i salut. Protecció de malla de polietilè d'alta densitat color taronja per a tanques d'advertència o abalisament, d'1 m d'alçada.						
	Tanca nivell masia	1	2,860			2,860	
		1	25,680			25,680	
		1	3,200			3,200	
	Tanca nivell inferior	1	4,070			4,070	
		1	2,500			2,500	
		1	10,350			10,350	
							48,66
01.01.02	**ut Mòdul d'equipament sanitari prefabricat d'obra**						
	Transport per entrega i retirada de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.						
	Equipament sanitari	1				1,000	
							1,00
01.01.03	**mes Lloguer d'equipament sanitari prefabricat d'obra**						
	Lloguer de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l., amb manteniment inclòs, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.						
	Lloguer	1	9,000			9,000	
							9,00
01.01.04	**ut Rètol homologat d'obra**						
	Implantació de rètol d'obra de planxa d'acer /alumini reforçat de dimensions homologades segons disseny i manual d'estil dels promotors i/o suports econòmics de les administracions per l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.						
							1,00
01.01.05	**ut Conjunt d'element d'abalisament i senyalització provisional obra**						
	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.						
							1,00
01.01.06	**ut Implantació de comptador provisional obra. Electricitat i aigua**						
	Implantació comptadors provisionals d'obra. Electricitat i aigua						
	Comptadors provisionals	2				2,000	
							2,00
01.01.07	**ut Transport i retirada de torre de treball mòbil h> 3m**						
	Transport i retirada de torre de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. Inclou muntatge i desmuntatge en obra.						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							2,00
01.01.08	dies Lloguer diari torre de treball mòbil h> 3m, Treballs interiors						
	Lloguer diari de dues torres de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.						
	Dies	30	9,000			270,000	
							270,00
	SUBCAPITOL 01.02 ACTUACIONS PRÈVIES. ACONDICIAMENT I ENDEGAMENT RECINTE D'OBRA						
01.02.01	ut Retirada de mobiliari, etc. Trasllat a magatzem municipal						
	Retirada de diferents elements de mobiliari, enllumenat, entre altres. Classificació, inventari. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.						
							1,00
01.02.02	ut Retirada d'acopis de materials. Trasllat a magatzem municipal						
	Retirada d'acopis de materials constructius sobrants d'obres de reparació de cobertes i emmagatzemats a planta primera i sota-coberta. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.						
							1,00
	SUBCAPITOL 01.03 PLA DE CALES, PROSPECCIONS I EXPLORACIÓ FÍSICA I ARQUEOLÒGICA						
	APARTAT 01.03.01 Pla de cales en Subsol						
01.03.01.01	m³ Excavació manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales						
	Excavació i moviments de terres amb mitjans manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales d'investigació arqueològica i geo-mecànica. Seguiment i control arqueològic. Inclús desmuntatge de paviment i repicat de sub-base de paviment. Assajos de caracterització materials constructius. Reblert posterior de cales excavades amb terres procedents de les pròpies excavacions i compactació per tongades. Informe - memòria final de caracterització i assaig material. Relació de cales previstes. Inclus refer càlculs estructurals realitzades abans de fer cales de prospecció en la fonamentació.						
	- Cales sub-base de paviments espais de planta baixa - Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en façanes - Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en murs de càrrega interiors						
	Cales	16	1,500	1,500	1,500	54,000	
							54,00
01.03.01.02	ut Ajudes d'execució de cales arqueològiques, geo-mecàniques						
	Ajudes d'execució de cales arqueològies, geo-mecàniques i de caracterització materials constructius. Dies d'oficial encarregat, peó, arqueòleg director, petròграf i restaurador. Recursos preventius i seguretat. Control i seguiment d'execució d'arqueòleg director.						
							1,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	APARTAT 01.03.02 Pla de cales estructures aèries						
01.03.02.01	ut Cala en forjat de 1x1 m i retirada de sub base. Caracterització						
	Cala de caracterització de sostres i paviments originals o no, àmbit d'inspecció de 1.00x1.00 m aproximadament, retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals. S'executarà un cala per tipologia de forjat de Pb i P1.						
	Cales	14				14,000	
							14,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 02 REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR						
	SUBCAPITOL 02.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS						
02.01.01	m² Desmuntatge manual pav. ceràm. original 30x30 cm, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat a junt seguit, dimensions 30x30cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.						
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats						
	Espais de PB						
	0.1	1	6,150			6,150	
	0.2	1	17,050			17,050	
	0.3	1	4,500			4,500	
	0.4	1	12,970			12,970	
							40,67
02.01.02	m² Desmuntatge manual pav. ceràm. original 20x20 cm, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat de punta, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.						
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats						
	Espais de PB						
	0.9	1	6,820			6,820	
	0.11	1	5,050			5,050	
	0.16-0.21	1	14,600			14,600	
	0.22	1	9,240			9,240	
	0.23	1	7,180			7,180	
							42,89
02.01.03	m² Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm						
	Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat en espiga de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.						
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats						
	Espais de PB						
	0.6-0.8	1	30,560			30,560	
							30,56
02.01.04	m² Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm						
	Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat a trecajunt de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.						
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats						
	Espais de PB						
	0.10-0.15	1	28,280			28,280	
							28,28
02.01.05	m² Desmuntatge manual de pav. ceràm. manual o llamborda de pedra						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic manual o llamborda de pedra disposat a trecajunt, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.						
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	Espais de PB						
	0.5	1	12,600			12,600	
							12,60
02.01.06	m³ Desmuntatge i enderroc de sub-base /solera formigó o ciment						
	Desmuntatge i enderroc de sub-base de paviment i/o solera de formigó /ciment, gruix aproximat 10 cm fins a arribar a cota del terreny. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.						
	Superficie Reforç fonamentació PB						
	0.1	1	6,150	0,100		0,615	
	0.2	1	17,050	0,100		1,705	
	0.3	1	4,500	0,100		0,450	
	0.4	1	12,970	0,100		1,297	
	0.5	1	12,600	0,100		1,260	
	0.6-0.8	1	30,560	0,100		3,056	
	0.9	1	6,820	0,100		0,682	
	0.10/0.12-0.15	1	28,280	0,100		2,828	
	0.11	1	5,050	0,100		0,505	
	0.16-0.21	1	14,600	0,100		1,460	
	0.22	1	9,240	0,100		0,924	
	0.23	1	7,180	0,100		0,718	
							15,50
02.01.07	m² Desmuntatge de particions int. no estructurals i no originals						
	Desmuntatge de compartimentacions / particions interiors no estructurals i no originals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta baixa amb mitjans mecànics. Elements disconformes des del punt de vista estructural, funcional i ambiental. Control i seguiment arqueologic. Inclou neteja de l'espai de treball i carrega en l'interior de l'obra. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.						
	Envas espais PB						
	0.8. Inf.	1	4,750	3,950		18,763	
	0.10. Drt	1	3,200	3,700		11,840	
	0.13. Sup i Inf.	2	1,950	3,700		14,430	
	0.15 Esq	1	4,900	3,700		18,130	
	0.16 Inf	1	5,100	3,900		19,890	
	0.18 Esq	1	2,450	3,900		9,555	
	0.20 Esq	1	4,900	3,900		19,110	
	0.21 Esq	1	2,500	3,900		9,750	
							121,47
02.01.08	ut Desmuntatge de portes per a ser reutilitzades						
	Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb medis manuals per a la seva reutilització. Fotografia, neteja i acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.						
	Espais de PB						
	0.1	1				1,000	
	0.2	1				1,000	
	0.3	1				1,000	
	0.4	3				3,000	
	0.5	1				1,000	
	0.9	1				1,000	
	0.21	1				1,000	
	0.22	2				2,000	
	0.23	1				1,000	
							12,00
02.01.09	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	02.01.03	1	30,560	0,030	1,100	1.20	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	02.01.04	1	28,280	0,030		1,018	1.20
	02.01.06	1	15,500	0,100		1,860	1.20
	02.01.07	1	121,470	0,100		14,576	1.2
							18,55

02.01.10 m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

	02.01.03	1	30,560	0,030		1,100	1.20
	02.01.04	1	28,280	0,030		1,018	1.20
	02.01.06	1	15,500	0,100		1,860	1.20
	02.01.07	1	121,470	0,100		14,576	1.20
							18,55

SUBCAPITOL 02.02 MOVIMENTS DE TERRES

02.02.01 m³ Excavació de rases per a fonam. correguda amb mitjans mecànic

Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de rases a l'intradós dels fonaments de dimensions 0,40x 0,60mts i longitud la del perímetre interior dels fonaments de façanes només intradós i murs de càrrega interiors a dues cares. Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic.

**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

	Espais en PB						
	0.1	1	6,138	0,600		3,683	
	0.2	1	4,400	0,600		2,640	
	0.3	1	4,490	0,600		2,694	
	0.4	1	12,970	0,600		7,782	
	0.5	1	12,580	0,600		7,548	
	0.6-8/0.16/0.19	1	37,970	0,600		22,782	
	0.9	1	6,820	0,600		4,092	
	0.10	1	13,680	0,600		8,208	
	0.11	1	5,050	0,600		3,030	
	0.22	1	9,240	0,600		5,544	
	0.23	1	7,180	0,600		4,308	
							72,31

02.02.02 m³ Excavació de rases i pous per a nou fossat d'ascensor, m. mecàni

Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de nou fossat d'ascensor. Dimensions 2.00x2,50x1,30mts. (dimensions exteriors fossat d'ascensor). Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic.

	Nucli d'ascensor	1	5,000		1,550	7,750	
							7,75

02.02.04 m³ Càrrega de material d'excavació a obra, mitjans manuals en sacs

Carrega mecànica sobre camió o contenidor de terres ensacades en sacs de PVC d'1m3, per a posterior transport a l'abocador municipal autoritzat.

	02.02.01	1	72,310			86,772	1.20
	02.02.02	1	7,750			9,300	1.20
							96,07

02.02.05 m³ Transport de terres a instal·lació autoritzada gestió residus

Transport de terres a la instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km. Inclús esponjament (20%).

	02.02.01	1	72,310			86,772	1.20
	02.02.02	1	7,750			9,300	1.20
							96,07

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 02.03 REFORÇAMENT FONAMENTS HISTÒRICS						
02.03.01	m² Formigó neteja i anivellament fonaments lineals.						
	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la cara inferior de façanes i ens els mur interiors a dues bandes per a la formació del recalçament de la fonamentació existent. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta						
	**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.						
	Superfici fonamentació						
	0.1	1	6,138			6,138	
	0.2	1	4,400			4,400	
	0.3	1	4,490			4,490	
	0.4	1	12,970			12,970	
	0.5	1	12,580			12,580	
	0.6-8/0.16/0.19	1	37,970			37,970	
	0.9	1	6,820			6,820	
	0.10	1	13,680			13,680	
	0.11	1	5,050			5,050	
	0.22	1	9,240			9,240	
	0.23	1	7,180			7,180	
							120,52
02.03.02	m² Encofrat tauler de fusta per enceps en fonaments lineals façanes						
	Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.						
	Espais en PB						
	0.1	1	12,140	0,600		7,284	
	0.2	1	9,420	0,600		5,652	
	0.3	1	9,400	0,600		5,640	
	0.4	1	40,000	0,600		24,000	
	0.5	1	33,500	0,600		20,100	
	0.6-8/0.16/0.19	1	91,300	0,600		54,780	
	0.9	1	13,850	0,600		8,310	
	0.10	1	30,750	0,600		18,450	
	0.11	1	9,650	0,600		5,790	
	0.22	1	19,950	0,600		11,970	
	0.23	1	15,500	0,600		9,300	
							171,28

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
02.03.03	m³ Formigó armat de fonaments lineals façanes 40x60cm.						
	Formació de reforçament de fonamentació històrica, a una banda en murs de façana i a cada banda del fonament dels murs centrals segons plànols i càlcul de projecte. Formigó per a rases i pous de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de rases i pous. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.						
	Formigonat						
	0.1	1	6,138	0,600	3,683		
	0.2	1	4,400	0,600	2,640		
	0.3	1	4,490	0,600	2,694		
	0.4	1	12,970	0,600	7,782		
	0.5	1	12,580	0,600	7,548		
	0.6-8/0.16/0.19	1	37,970	0,600	22,782		
	0.9	1	6,820	0,600	4,092		
	0.10	1	13,680	0,600	8,208		
	0.11	1	5,050	0,600	3,030		
	0.22	1	9,240	0,600	5,544		
	0.23	1	7,180	0,600	4,308		
							72,31
02.03.04	m² Pont unió formigó amb adhessiu resines epoxi. 2 components						
	Pont d'unió entre superficies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components. Inclou el sanejat previ de la superfície de l'element existent. Inclús disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.						
	Espais en PB						
	0.1	1	12,140	0,300	3,642		
	0.2	1	9,420	0,300	2,826		
	0.3	1	9,400	0,300	2,820		
	0.4	1	40,000	0,300	12,000		
	0.5	1	33,500	0,300	10,050		
	0.6-8/0.16/0.19	1	91,300	0,300	27,390		
	0.9	1	13,850	0,300	4,155		
	0.10	1	30,750	0,300	9,225		
	0.11	1	9,650	0,300	2,895		
	0.22	1	19,950	0,300	5,985		
	0.23	1	15,500	0,300	4,650		
							85,64

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
02.03.05	ut Ancoratge b/acer corrugat, diàmetre 25 mm						
	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de 25 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, segons detall de plànols i plec de condicions. Inclús disposició del mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes. Es preveu col·locar un connector cada 50 cm						
	Espais en PB						
	0.1	1	12,140			6,070	0.5
	0.2	1	9,420			4,710	0.5
	0.3	1	9,400			4,700	0.5
	0.4	1	40,000			20,000	0.5
	0.5	1	33,500			16,750	0.5
	0.6-8/0.16/0.19	1	91,300			45,650	0.5
	0.9	1	13,850			6,925	0.5
	0.10	1	30,750			15,375	0.5
	0.11	1	9,650			4,825	0.5
	0.22	1	19,950			9,975	0.5
	0.23	1	15,500			7,750	0.5
							142,73
	SUBCAPITOL 02.04 IMPLANTACIÓ NOU FOSSAT D'ASCENSOR						
02.04.01	Formigó neteja i anivellament fossat ascensor						
	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la llosa del fossat d'ascnesors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta						
	LLosa Fossat	1	2,000	2,500		5,000	
							5,00
02.04.02	m² Encofrat tauler de fusta per fossat d'ascensor						
	Encofrat amb tauler de fusta/acer pel fossat de l'ascensor. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	Murets	2	2,000		1,650	6,600	
		2	2,500		1,650	8,250	
		2	1,600		1,300	4,160	
		2	2,100		1,300	5,460	
							24,47

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
02.04.03	m³ Formigonat de fossat d'ascensor						
	Formació de nou fossat d'ascensor segons requeriments de la casa comercial d'ascensors. Formigó per a fossat d'ascensors de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de fossat d'ascensor amb llosa inferior de 35 cm d'armadura bàsica de DN 12mm cada 20 dues cares, muret de 25 cm amb armadura de DN 8mm cada 20 cm. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	LLosa Fossat	1	2,000	2,500	0,350	1,750	
	Murets	2	2,000	0,250	1,650	1,650	
		2	2,500	0,250	1,650	2,063	
							5,46
	SUBCAPITOL 02.05 RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS INTERIORS AFECTATS						
02.07.01	m² Col·locació de paviment recuperat						
	Col·locació de paviment recuperat de paviment originals de planta baixa amb la mateixa disposició que la original, segons projecte i directrius de la D.F						
	Paviment ceràmic 30x30	1	40,670			40,670	
	Paviment ceràmic 20x20	1	42,890			42,890	
	Paviment llamborda de pedra	1	12,600			12,600	
							96,16

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 03 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA						
	SUBCAPITOL 03.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS						
03.01.01	m² Desmuntatge de partic. interiors no estructurals i no originals						
	Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic.						
	Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.						
	Particions interiors espais						
	1.1 Drt	1	4,627	3,940		18,230	
	1.2 inf	1	1,786	3,940		7,037	
	1.4 Izq	1	4,627	3,940		18,230	
	1.9 Sup	1	2,720	3,990		10,853	
	1.10 Izq i Drt	2	4,180	3,990		33,356	
	1.11 Izq	1	1,120	3,990		4,469	
	1.13 sup	1	2,000	3,990		7,980	
		1	0,960	3,990		3,830	
	1.16 Izq	1	4,530	3,900		17,667	
	1.17 Drt	1	4,530	3,900		17,667	
							139,32
03.01.02	m² Desmuntatge de partic. interiors no estructurals a valorar						
	Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.						
	* A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual						
	Particions interior espais						
	1.5 Drt	1	4,763	3,950		18,814	
	1.19 Izq	1	2,030	3,100		6,293	
	1.24 Sup i inf	2	3,610	3,870		27,941	
							53,05
03.01.04	ut Desmuntatges de fusteries en murs de càrrega						
	Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb media manuals per a la seva reutilització. Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Fusteries Espais						
	1.5	2				2,000	
	1.6	3				3,000	
	1.18	2				2,000	
	1.20	1				1,000	
	1.22	4				4,000	
	1.29	1				1,000	
	1.16	1				1,000	
	1.17	2				2,000	
	1.15	1				1,000	
							17,00
03.01.05	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.01.01	1	139,320	0,050		8,359	1.20
	03.01.02	1	53,050	0,050		3,183	1.20

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							11,54
03.01.06	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.01.01	1	139,320		0,050	8,359	1.20
	03.01.02	1	53,050		0,050	3,183	1.20
							11,54
	SUBCAPITOL 03.02 ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA						
03.02.00	m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç						
	Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló						
	Superficie volta	1	4,120	4,470		18,416	
							18,42
03.02.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment						
	Paviment 1.1	1	21,770			21,770	
							21,77
03.02.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Farciment	1	4,120		1,086	4,474	
							4,47
03.02.03	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.02.02	1	4,120		1,086	5,369	1.20
							5,37
03.02.04	m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada						
	Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie volta	1	4,120	4,470		18,416	
							18,42

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.02.05	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent						
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie volta	1	4,120	4,470		18,416	
							18,42
03.02.06	m² Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre						
	Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie horitzontal	1	17,920			17,920	
							17,92
03.02.07	m³ Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita						
	Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Reblert de volta	1	0,640	4,120		2,637	
							2,64
03.02.08	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie horitzontal	1	17,920			17,920	
							17,92
03.02.09	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie paviment	1	21,770			21,770	
							21,77
03.02.10	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie paviment	1	21,770			21,770	
							21,77

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 03.03 ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.03.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	58,070			58,070	
							58,07
03.03.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment						
	1.5	1	28,540			28,540	
	1.6	1	32,540			32,540	
							61,08
03.03.02	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de llum 65 cm entre bigues de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie sostre 0.4	1	58,070			58,070	
							58,07
03.03.03	ml Substitució de bigues degradades (30%). Gestió de residus						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Bigues a substituir	6	4,740			28,440	
							28,44
03.03.04	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Bigues a tractar	16	4,740			75,840	
							75,84

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.03.05	ml Rebaix de bigues de fusta preexistents.						
	Rebaix longitudinal de bigues de fusta de 1.5 cm en tota la seva part superior central i de 3.5 cm en la part superior en els extrems (dues cares) de la bigues per a suport de les peces d'entrebigat, per tal de garantir una capa de compresió continua de 4 cm mínim com a reforç del forjat, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Bigues de fusta	22	4,730			104,060	
							104,06
03.03.06	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació d'entrebigat de peces recuperades en nivell inferior recolzat sobre bigues de fusta rebaixades, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie sostre 0.4	1	58,070			58,070	
							58,07
03.03.07	m² Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i 130 mm de longintud amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie sostre 0.4	1	58,070			58,070	
							58,07
03.03.08	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie paviment	1	61,080			61,080	
							61,08
03.03.09	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie paviment	1	61,080			61,080	
							61,08
03.03.10	m² Enguixat i pintat d'entrebigat						
	Enguixat a bona vista d'entrebigat de peces ceràmiques a una alçada superior a 3 m i acabat pintat. Dues mans. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie sostre 0.4	1	58,070			58,070	
							58,07

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 03.04 ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.04.00	**m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	Superficie forjat	1	51,660			51,660	
							51,66
03.04.01	**m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment						
	1.7	1	25,260			25,260	
	1.8	1	3,520			3,520	
	1.10	1	7,950			7,950	
	1.11	1	1,170			1,170	
	1.12	1	0,730			0,730	
							38,63
03.04.02	**m² Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment						
	1.9	1	8,640			8,640	
							8,64
03.04.03	**m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat	1	51,660			51,660	
							51,66
03.04.04	**ut Preparació de forats per rebre noves bigues**						
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic						
	Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació						
	Noves bigues	44				44,000	
							44,00
03.04.05	**ml Substitució de llates degradades (100%)**						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	llates	15	12,400			186,000	
							186,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.04.06	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada						
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.						
	El preu inclou el desmuntatge de totes les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	22	4,200			92,400	
							92,40
03.04.07	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.04.05	1	186,000	0,040	0,040	0,357	1.20
	03.04.06	1	92,400	0,100	0,190	2,107	1.20
							2,46
03.04.08	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.04.05	1	186,000	0,040	0,040	0,357	1.20
	03.04.06	1	92,400	0,100	0,190	2,107	1.20
							2,46
03.04.09	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	51,660			51,660	
							51,66
03.04.10	m² Formació capa de compressió g= 5cm						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	51,660			51,660	
							51,66

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.04.11	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie forjat	1	51,660			51,660	
							51,66
03.04.12	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie paviment						
	1.7	1	25,260			25,260	
	1.8	1	3,520			3,520	
	1.10	1	7,950			7,950	
	1.11	1	1,170			1,170	
	1.12	1	0,730			0,730	
							38,63
	SUBCAPITOL 03.05 ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.05.01	m² Enderroc de forjat a susbstituir.						
	Desmuntatge i enderroc de forjat no originals, amb mitjans mecànics i manuals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia i catalogació del forjat en cas de que sigui original per a la preservació de la memòria del conjunt arquitectònic. * A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual						
	Superficie forjat	1	40,100			40,100	
							40,10
03.05.02	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.05.01	1	40,100	0,300		14,436	1.20
							14,44
03.05.03	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.05.01	1	40,100	0,300		14,436	1.20
							14,44
03.05.04	ut Preparació de forats per rebre noves bigues.						
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació						
	Forats caps de bigues	32				32,000	
							32,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.05.05	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada						
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	16	4,620			73,920	
							73,92
03.05.07	ml Subministrament i col·locació de llates						
	Subministrament i col·locació de llates de fusta de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Llates	16	9,000			144,000	
							144,00
03.05.06	m² Subministrament i col·locació de cairó ceràmic						
	Subministrament i col·locació de peces d'entrebigat de peces tipus cairó ceràmic manual de 14x29x2 cm recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	40,100			40,100	
							40,10
03.05.08	m² Formació capa de compressió g= 5cm						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	40,100			40,100	
							40,10
03.05.09	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie forjat	1	40,100			40,100	
							40,10

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.05.10	m² Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual						
	Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació de caracteristiques similars a la recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.						
	Superficie paviment	1	40,630			40,630	
							40,63
	SUBCAPITOL 03.06 ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.06.01	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	Superficie forjat	1	44,280			44,280	
							44,28
03.06.02	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment	1	42,590			42,590	
							42,59
03.06.03	m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.						
	farciment	1	44,280		0,080	3,542	
							3,54
03.06.04	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Forats caps de bigues	1	44,280			44,280	
							44,28
03.06.05	ut Preparació de forats per rebre noves bigues.						
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic						
	Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació						
	Forats per rebre caps de bigues	30				30,000	
							30,00
03.06.06	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	llates	15	9,150			137,250	
							137,25

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.06.07	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada						
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.						
	El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	15	4,500			67,500	
							67,50
03.06.08	ml Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat						
	Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
	IPN 220	2	4,478			8,956	
	IPN 120	1	9,030			9,030	
							17,99
03.06.09	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.06.03	1	3,540			4,248	1.20
	03.06.06	1	137,250	0,040	0,070	0,461	1.20
	03.06.07	1	67,500	0,110	0,220	1,960	1.20
	03.06.08						
	IPN 220	2	4,500		0,392	4,234	1.20
	IPN 120	1	9,050		0,142	1,542	1.20
							12,45
03.06.10	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.06.03	1	3,540			4,248	1.20
	03.06.06	1	137,250	0,040	0,070	0,461	1.20
	03.06.07	1	67,500	0,110	0,220	1,960	1.20
	03.06.08						
	IPN 220	2	4,500		0,392	4,234	1.20
	IPN 120	1	9,050		0,142	1,542	1.20
							12,45
03.06.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	44,280			44,280	
							44,28

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.06.12	m² Formació capa de compressió g= 5cm						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	44,280			44,280	
							44,28
03.06.13	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie forjat	1	44,280			44,280	
							44,28
03.06.14	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie paviment	1	42,590			42,590	
							42,59
	SUBCAPITOL 03.07 ESPAI 0.8. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.07.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	Superficie forjat	1	42,970			42,970	
							42,97
03.07.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment						
	1.16	1	23,580			23,580	
	1.17	1	12,800			12,800	
							36,38
03.07.02	m² Desmuntatge de l'escala d'accés a P2						
	Desmuntatge i enderroc de l'escala d'acces a planta segona amb mitjans mecànics.						
	Escala						
	NC2	1	4,590			4,590	
							4,59
03.07.03	m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 8 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.						
	farciment	1	42,970		0,080	3,438	
							3,44

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.07.04	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat	1	42,970			42,970	
							42,97
03.07.05	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Llates	16	9,000			144,000	
							144,00
03.07.06	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada						
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.						
	El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	17	4,510			76,670	
							76,67
03.07.07	ml Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat						
	Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
	IPN 220	2	5,540			11,080	
	IPN 120	1	8,770			8,770	
							19,85
03.07.08	ut Preparació de forats per rebre noves bigues.						
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic						
	Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació						
	Forats caps de bigues	34				34,000	
							34,00
03.07.09	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.07.02	1	4,590		0,200	1,102	1.20
	03.07.03	1	3,440			4,128	1.20
	03.07.05	1	144,000	0,040	0,070	0,484	1.2
	03.07.06	1	76,670	0,120	0,220	2,429	1.2
	03.07.07						
	IPN 220	2	5,540		0,392	5,212	1.20
	IPN 120	1	8,765		0,142	1,494	1.20

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							14,85
03.07.10	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.07.02	1	4,590		0,200	1,102	1.20
	03.07.03	1	3,440			4,128	1.20
	03.07.05	1	144,000	0,040	0,070	0,484	1.2
	03.07.06	1	76,670	0,120	0,220	2,429	1.2
	03.07.07						
	IPN 220	2	5,540		0,392	5,212	1.20
	IPN 120	1	8,765		0,142	1,494	1.20
							14,85
03.07.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	42,970			42,970	
							42,97
03.07.12	m² Formació capa de compressió g= 5cm						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	42,970			42,970	
							42,97
03.07.13	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie forjat	1	42,970			42,970	
							42,97
03.07.14	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie paviments						
	1.16	1	23,580			23,580	
	1.17	1	12,800			12,800	
							36,38

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 03.08 ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.08.00	**m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	Superficie de forjat	1	19,750			19,750	
							19,75
03.08.01	**m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de paviment rajol ceràmic manual original de dimensions 30x15mc, i peces ceràmiques decorades de dimensions 7,5x7,5cm per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	El paviment desmuntat correspon als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.						
	Superficie paviment						
	1.18	1	50,880			50,880	
							50,88
03.08.02	**m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic**						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment						
	0.9	1	19,750		0,040	0,790	
							0,79
03.08.03	**m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat						
	0.9	1	19,750			19,750	
							19,75
03.08.04	**ml Substitució de llates degradades (100%)**						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	LLates	10	6,400			64,000	
							64,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.08.05	ml Substitució de bigues degradades (30%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.625 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues de fusta	4	3,200			12,800	
							12,80
03.08.06	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Bigues de fusta	9	3,200			28,800	
							28,80
03.08.07	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.08.02	1	0,790			0,948	1.20
	03.08.04	1	64,000	0,700	0,400	21,504	1.20
	03.08.05	1	12,800	0,100	0,160	0,246	1.20
							22,70
03.08.08	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.08.02	1	0,790			0,948	1.20
	03.08.04	1	64,000	0,700	0,400	21,504	1.20
	03.08.05	1	12,800	0,100	0,160	0,246	1.20
							22,70
03.08.09	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	0.9	1	19,750			19,750	
							19,75
03.08.10	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	19,750			19,750	
							19,75
03.08.11	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.						
	Superficie paviment						
	1.18	1	50,880			50,880	
							50,88
03.08.12	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.						
	Superficie paviment						
	1.18	1	50,880			50,880	
							50,88
	SUBCAPITOL 03.09 ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA						
03.09.00	m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç						
	Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló						
	Superficie volta	1	6,520	4,060		26,471	
							26,47
03.09.01	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Farciment volta	1	6,520	0,950		6,194	
							6,19
03.09.02	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.09.01	1	6,190			7,428	1.20
							7,43

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.09.03	m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada						
	Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie volta	1	6,520	4,060		26,471	
							26,47
03.09.04	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent						
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie volta	1	6,520	4,060		26,471	
							26,47
03.09.05	m² Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre						
	Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie volta	1	6,520	4,060		26,471	
							26,47
03.09.06	m³ Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita						
	Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Reblert de volta	1	6,520	0,550		3,586	
							3,59
03.09.07	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Capa de compresió	1	25,900			25,900	
							25,90

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 03.10 ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA						
03.10.00	m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç						
	Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló						
	Superficie volta	1	5,800		2,150	12,470	
							12,47
03.10.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment						
	1.19	1	3,110			3,110	
	1.20	1	8,100			8,100	
							11,21
03.10.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts i alçària de xapa de compressió variable entre 0,15/ 0,90mts màxim. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment volta	1	5,800		0,476	2,761	
							2,76
03.10.03	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.10.02	1	2,760			3,312	1.20
							3,31
03.10.04	m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada						
	Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie volta	1	5,800		2,150	12,470	
							12,47
03.10.05	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent						
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie volta	1	5,800		2,150	12,470	
							12,47

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.10.06	m² Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre						
	Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie volta	1	5,800	2,150		12,470	
							12,47
03.10.07	m³ Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita						
	Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Reblert volta	1	5,800		1,740		0.30
							1,74
03.10.08	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie horitzontal	1	11,210			11,210	
							11,21
03.10.09	m² Subministrament i col·locació de barrera de vapor						
	Subministrament i col·locació de barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus EB, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes						
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210	
							11,21
03.10.10	m² Subministrament i col·locació d'aïllament g= 6 cm						
	Subministrament i col·locació de aïllament de planxa de poliestirè extruit (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir						
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210	
							11,21
03.10.11	m² Formació de pendents amb formigó cel·lular						
	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà						
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210	
							11,21
03.10.12	m² Subministrament i col·locació de làmina impermeable adherida						
	Subministrament i col·locació de membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210	
							11,21
03.10.13	m² Subministrament i col·locació de capa separadora. Geotextil						
	Subministrament i col·locació de geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir						
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210	
							11,21
03.10.14	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210	
							11,21
03.10.15	ml Minvell perimetral del pati						
	Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter mixt 1:2:10						
	Perimetre pati	1	14,550			14,550	
							14,55
03.10.16	ut Subministrament i col·locació de bonera de desguàs del pati						
	Subministrament i col·locació de bonera de goma termoplàstica de diàmetre 140 mm, adherida sobre làmina bituminosa en calent						
	Boneres pati	2				2,000	
							2,00
	SUBCAPITOL 03.11 ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE BIGUETES D'ACER						
03.11.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	Superficie Forjat	1	27,630			27,630	
							27,63
03.11.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment						
	1.21	1	27,630			27,630	
							27,63
03.11.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.						
	* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter						
	Reblert de morter	3	5,260		0,269	4,245	
							4,25
03.11.03	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.11.02		4,250			5,100	1.20
							5,10

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.11.04	m² Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat						
	Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.						
	Superficie perfils	2	5,260			7,459	0.709
							7,46
03.11.05	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent						
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Pont d'unio	3	5,260	2,330		36,767	
							36,77
03.11.06	m² Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm						
	Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x15 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm, 2 barres de 12 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie reforç forjat	1	27,630			27,630	
							27,63
03.11.07	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie paviment						
	1.21	1	27,630			27,630	
							27,63
03.11.08	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie paviment						
	1.21	1	27,630			27,630	
							27,63

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 03.12 ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.13.00	**m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	Superficie	1	61,070			61,070	
							61,07
03.12.01	**m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Paviment espais						
	1.22	1	39,540			39,540	
	1.23	1	5,760			5,760	
	1.25	1	13,450			13,450	
							58,75
03.12.02	**m² Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Paviment espais						
	1.24	1	8,710			8,710	
							8,71
03.12.03	**m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.**						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 7 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	1	23,180	0,070		1,623	
	0.19	1	12,830	0,070		0,898	
	0.20	1	16,230	0,070		1,136	
	0.21	1	8,830	0,070		0,618	
							4,28
03.12.04	**m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	1	23,180			23,180	
	0.19	1	12,830			12,830	
	0.20	1	16,230			16,230	
	0.21	1	8,830			8,830	
							61,07
03.12.05	**ml Substitució de llates degradades (100%)**						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	16	5,050			80,800	
	0.19	9	5,050			45,450	
	0.20	13	3,550			46,150	
	0.21	9	3,550			31,950	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							204,35
03.12.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.57 20ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	3	4,550			13,650	
	0.19	3	2,520			7,560	
	0.20	2	4,550			9,100	
	0.21	2	2,520			5,040	
							35,35
03.12.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	6	4,550			27,300	
	0.19	6	2,520			15,120	
	0.20	5	4,550			22,750	
	0.21	5	2,520			12,600	
							77,77
03.12.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.12.03	1	4,280			5,136	1.20
	03.12.05	1	204,350	0,070	0,040	0,687	1.20
	03.12.06	1	35,350	0,180	0,260	1,985	1.20
							7,81
03.12.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.12.03	1	4,280			5,136	1.20
	03.12.05	1	204,350	0,070	0,040	0,687	1.20
	03.12.06	1	35,350	0,180	0,260	1,985	1.20
							7,81

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.13.09	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació						
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Caps de bigues	6				6,000	
							6,00
03.12.10	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	1	23,180			23,180	
	0.19	1	12,830			12,830	
	0.20	1	16,230			16,230	
	0.21	1	8,830			8,830	
							61,07
03.12.11	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	1	23,180			23,180	
	0.19	1	12,830			12,830	
	0.20	1	16,230			16,230	
	0.21	1	8,830			8,830	
							61,07
03.12.12	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	1	23,180			23,180	
	0.19	1	12,830			12,830	
	0.20	1	16,230			16,230	
	0.21	1	8,830			8,830	
							61,07

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.12.13	m² Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix						
	Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C30-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	1	23,180			23,180	
	0.19	1	12,830			12,830	
	0.20	1	16,230			16,230	
	0.21	1	8,830			8,830	
							61,07
03.12.14	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Forjats espais						
	0.16-0.18	1	23,180			23,180	
	0.19	1	12,830			12,830	
	0.20	1	16,230			16,230	
	0.21	1	8,830			8,830	
							61,07
	SUBCAPITOL 03.13 ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ						
03.13.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	Superficie forjat	1	36,430			36,430	
							36,43
03.13.01	m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat	1	36,430		0,070	2,550	
							2,55
03.13.02	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.13.02	1	2,550			3,060	1.20
							3,06
03.13.03	m² Neteja, sanejament extradós entrebigat ceràmic						
	Neteja i sanejament de la cara superior d'entrebigat ceràmic amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie forjat	1	36,430			36,430	
							36,43

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.13.04	m² Preparació de superficie inferior de bigueta + pont d'unió						
	Preparació de superficie inferior de biguetes de formigó armat, eliminació de qualsevol acabat sobre el formigó i regularització del suport eliminant qualsevol area malmesa, inclus aplicació de morter d'alta adherencia. Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components previ a l'aplicació de làmines de fibra de carboni. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie inf. bigues	15	4,000	0,100		6,000	
							6,00
03.13.05	ml Reforç de biguetes de formigó amb làmines de fibra de carboni						
	Reforç inferior de biguetes de formigó pretensat amb làmines de resines epoxi amb fibres de carboni de 100 mm d'amplària i 1,4 mm de gruix tipus carboplate E-200 o similar, adherides amb adhesiu epoxi de dos components per a ús estructural. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Reforç bigues	15	4,000			60,000	
							60,00
03.13.06	m² Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de formigó pretensat de diàmetre 20 mm en patilla de longitud total 180 mm amb perforació de diàmetre 22 mm i rebut amb resines, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	36,430			36,430	
							36,43
03.13.07	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.						
	Superficie forjat	1	36,430			36,430	
							36,43
03.13.08	m² Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual						
	Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació similar a la original d'altres espais recuperats sobre capa de sorra i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.						
	Superficie forjat	1	36,430			36,430	
							36,43

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 03.14 ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES D'ACER						
03.14.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	Superficie forjat	1	23,570			23,570	
							23,57
03.14.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Paviment espais						
	1.28	1	11,200			11,200	
							11,20
03.14.02	m² Desmuntatge man. pav. hidràulic hexag. original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment hidràulic hexagonal original, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Paviment espais						
	1.29	1	16,390			16,390	
							16,39
03.14.03	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.						
	* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter						
	Desmuntatge farciment	7	3,100	0,127		2,756	
		7	2,120	0,127		1,885	
							4,64
03.14.04	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	03.14.04	1	4,640			5,568	1.20
							5,57
03.14.05	m² Neteja, sanejament i passaivat de bigues d'acer laminat						
	Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.						
	Superficie perfils	6	3,100			13,187	0.709
		6	2,120			9,018	0.709
							22,21

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
03.14.06	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent						
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Superficie pont d'unió	7	3,100	1,110		24,087	
		7	2,120	1,110		16,472	
							40,56
03.14.07	m² Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm						
	Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x30 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	9,320			9,320	
		1	14,250			14,250	
							23,57
03.14.08	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica						
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat						
	Superficie paviment superior						
	1.29	1	16,390			16,390	
	1.28	1	11,200			11,200	
							27,59
03.14.09	m² Recol·locació de paviment preexistent						
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.						
	Superficie paviment superior						
	1.29	1	16,390			16,390	
	1.28	1	11,200			11,200	
							27,59

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 04 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA						
	SUBCAPITOL 04.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS						
04.01.01	m² Desmuntatge de cel ras de planta primera						
	Desmuntatge de cel rasos sota sostres de planta primera en funció de la caracterització, dictamen i conclusions de les cales d'investigació, segons partida anterior. Manteniment de model per a futura reproducció, restitució i restauració ambiental de l'espai. Control i seguiment arqueològic.						
	* Acabar de valorar en obra 1.28 //						
	Cel ras espais						
	1.2	1	27,820			27,820	
	1.13	1	6,350			6,350	
	1.24	1	8,710			8,710	
	1.25	1	13,450			13,450	
	1.28	1	11,200			11,200	
							67,53
04.01.02	m² Desmuntatges part. interior no estructural i no original						
	Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic.						
	Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.						
	Particions interiors espais						
	2.1	1	3,710	4,680		17,363	
		1	4,930	4,680		23,072	
	2.2	1	5,100	2,850		14,535	
	2.3	2	2,140	2,850		12,198	
	2.5	1	4,550	3,500		15,925	
	2.7	1	4,730	3,100		14,663	
	2.10	1	4,560	4,960		22,618	
	2.11	1	4,960	3,550		17,608	
							137,98
04.01.03	m² Desmuntatge i enderroc de la volta dels espai 1.20						
	Desmuntatge i enderroc amb medis manuals i mecànics de volta de forjat de l'espai 1.20 per recuperació del pati interior en planta primera. Control i seguiment arqueològic.						
	Forjat 1.20	1	7,340			7,340	
							7,34
04.01.04	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.01.01	1	67,530	0,050	4,052	1.20	
	04.01.02	1	137,980	0,050	8,279	1.20	
	04.01.03	1	3,680	0,492	2,173	1.20	
							14,50
04.01.05	m³ Càrrega i transport de runa a abocador o c. valorització autz						
	Carrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador o centre de valorització autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.01.01	1	67,530	0,050	4,052	1.20	
	04.01.02	1	137,980	0,050	8,279	1.20	
	04.01.03	1	3,680	0,492	2,173	1.20	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							14,50
	SUBCAPITOL 04.02 ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.02.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	18,670			18,670	
							18,67
04.02.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie	1	19,410			19,410	
							19,41
04.02.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment	1	18,670		0,040	0,747	
							0,75
04.02.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	superficie forjat	1	18,670			18,670	
							18,67
04.02.04	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Llates	15	4,150			62,250	
							62,25
04.02.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)						
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Sub llates	14	4,600			64,400	
							64,40

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.02.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.44 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	2	4,550			9,100	
							9,10
04.02.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Bigues	5	4,550			22,750	
							22,75
04.02.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.02.02	1	0,750			0,900	1.20
	04.02.04	1	62,250	0,070	0,040	0,209	1.20
	04.02.05	1	64,400	0,020	0,010	0,015	1.20
	04.02.06	1	9,100	0,100	0,210	0,229	1.20
							1,35
04.02.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.02.02	1	0,750			0,900	1.20
	04.02.04	1	62,250	0,070	0,040	0,209	1.20
	04.02.05	1	64,400	0,020	0,010	0,015	1.20
	04.02.06	1	9,100	0,100	0,210	0,229	1.20
							1,35

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.02.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació						
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Caps de bigues	5				5,000	
							5,00
04.02.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	superficie forjat	1	18,670			18,670	
							18,67
04.02.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	superficie forjat	1	18,670			18,670	
							18,67
	SUBCAPITOL 04.03 ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.03.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	58,780			58,780	
							58,78
04.03.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment	1	65,210			65,210	
							65,21
04.03.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment	1	58,780		0,050	2,939	
							2,94

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.03.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat	1	58,780			58,780	
							58,78
04.03.04	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Llates	16	12,460			199,360	
							199,36
04.03.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)						
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Subllates	42	4,770			200,340	
							200,34
04.03.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.421 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	7	4,750			33,250	
							33,25
04.03.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Bigues	16	4,750			76,000	
							76,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.03.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.03.02	1	2,940			3,528	1.20
	04.03.04	1	199,360	0,070	0,040	0,670	1.20
	04.03.05	1	200,340	0,020	0,010	0,048	1.20
	04.03.06	1	33,250	0,100	0,180	0,718	1.20
							4,96
04.03.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.03.02	1	2,940			3,528	1.20
	04.03.04	1	199,360	0,070	0,040	0,670	1.20
	04.03.05	1	200,340	0,020	0,010	0,048	1.20
	04.03.06	1	33,250	0,100	0,180	0,718	1.20
							4,96
04.03.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació						
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Caps de bigues	4				4,000	
							4,00
04.03.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	58,780			58,780	
							58,78
04.03.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	58,780			58,780	
							58,78

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 04.04 ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.04.00	**m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	51,720			51,720	
							51,72
04.04.01	**m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	superficie paviment	1	55,380			55,380	
							55,38
04.04.02	**m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.**						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment forjat	1	51,720		0,030	1,552	
							1,55
04.04.03	**m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat	1	51,720			51,720	
							51,72
04.04.04	**ml Substitució de llates degradades (100%)**						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	llates	14	12,400			173,600	
							173,60
04.04.05	**ml Substitució de subllates degradades (100%)**						
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	subllates	42	4,170			175,140	
							175,14

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.04.06	ml Substitució de bigues degradades (50%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.479 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	11	4,170			45,870	
							45,87
04.04.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (50%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracteritzación del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Bigues	11	4,170			45,870	
							45,87
04.04.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.04.02	1	1,550			1,860	1.20
	04.04.04	1	173,600	0,070	0,040	0,583	1.20
	04.04.05	1	175,140	0,020	0,010	0,042	1.20
	04.04.06	1	45,870	0,100	0,180	0,991	1.20
							3,48
04.04.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.04.02	1	1,550			1,860	1.20
	04.04.04	1	173,600	0,070	0,040	0,583	1.20
	04.04.05	1	175,140	0,020	0,010	0,042	1.20
	04.04.06	1	45,870	0,100	0,180	0,991	1.20
							3,48
04.04.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació						
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Caps de bigues	6				6,000	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							6,00
04.04.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	51,720			51,720	
							51,72
04.04.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	51,720			51,720	
							51,72
	SUBCAPITOL 04.05 ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.05.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	41,760			41,760	
							41,76
04.05.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment	1	43,410			43,410	
							43,41
04.05.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment	1	41,760		0,070	2,923	
							2,92
04.05.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Superficie forjat	1	41,760			41,760	
							41,76

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.05.04	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Llates	15	8,950			134,250	
							134,25
04.05.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)						
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Subllates	30	4,660			139,800	
							139,80
04.05.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.429 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	5	4,660			23,300	
							23,30
04.05.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracteritzación del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Bigues	11	4,660			51,260	
							51,26
04.05.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.05.02	1	2,920			3,504	1.20
	04.05.04	1	143,200	0,040	0,070	0,481	1.20
	04.05.05	1	139,800	0,020	0,010	0,034	1.20
	04.05.06	1	23,300	0,100	0,190	0,531	1.20
							4,55

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.05.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.05.02	1	2,920			3,504	1.20
	04.05.04	1	143,200	0,040	0,070	0,481	1.20
	04.05.05	1	139,800	0,020	0,010	0,034	1.20
	04.05.06	1	23,300	0,100	0,190	0,531	1.20
							4,55
04.05.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació						
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Caps de bigues	6				6,000	
							6,00
04.05.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	41,760			41,760	
							41,76
04.05.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	41,760			41,760	
							41,76

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 04.06 ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.06.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	40,930			40,930	
							40,93
04.06.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment	1	41,330			41,330	
							41,33
04.06.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment	1	40,930		0,050	2,047	
							2,05
04.06.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat	1	40,930			40,930	
							40,93
04.06.04	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	llates	14	9,220			129,080	
							129,08
04.06.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.441 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	bigues	4	4,530			18,120	
							18,12

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.06.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	bigues	10	4,530			45,300	
							45,30
04.06.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.06.02	1	2,050			2,460	1.20
	04.06.04	1	129,080	0,070	0,040	0,434	1.20
	04.06.06	1	18,120	0,100	0,180	0,391	1.20
							3,29
04.06.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.06.02	1	2,050			2,460	1.20
	04.06.04	1	129,080	0,070	0,040	0,434	1.20
	04.06.06	1	18,120	0,100	0,180	0,391	1.20
							3,29
04.06.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació						
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Caps de bigues	4				4,000	
							4,00
04.06.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	40,930			40,930	
							40,93

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.06.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	40,930			40,930	
							40,93
	SUBCAPITOL 04.07 ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.07.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	35,400			35,400	
							35,40
04.07.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment	1	40,070			40,070	
							40,07
04.07.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment	1	22,600	0,050		1,130	
							1,13
04.07.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie sostre	1	22,600			22,600	
		1	12,800			12,800	
							35,40
04.07.04	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	* Es comptabilitza aportar una noves llates per l'antic forat d'escala.						
	Llates	14	5,260			73,640	
		14	2,740			38,360	
							112,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.07.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)						
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	* Es comptabilitza aportar una noves subllates per l'antic forat d'escala.						
	Subllates	18	4,500			81,000	
		10	4,640			46,400	
							127,40
04.07.07	ut Preparació de forats per rebre noves bigues						
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic						
	Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació						
	Caps de bigues	18				18,000	
		16				16,000	
							34,00
04.07.06	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada						
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.						
	El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	9	4,500			40,500	
		8	4,640			37,120	
							77,62
04.07.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.07.02	1	1,130			1,356	1.20
	04.07.04	1	112,000	0,070	0,040	0,376	1.20
	04.07.05	1	127,400	0,020	0,010	0,031	1.20
	04.07.06	1	77,620	0,100	0,190	1,770	1.20
							3,53
04.07.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.07.02	1	1,130			1,356	1.20

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	04.07.04	1	112,000	0,070	0,040	0,376	1.20
	04.07.05	1	127,400	0,020	0,010	0,031	1.20
	04.07.06	1	77,620	0,100	0,190	1,770	1.20
							3,53

04.07.10 m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

* Es comptabilitza aportació de nous cairons per l'antic buit d'escala.

Superficie sostre	1	22,600		22,600	
	1	12,800		12,800	
					35,40

04.07.11 m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Superficie sostre	1	22,600		22,600	
	1	12,800		12,800	
					35,40

SUBCAPITOL 04.08 ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE FUSTA

04.08.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Superficie forjat	1	48,210		48,210	
					48,21

04.08.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Superficie paviment	1	48,550		48,550	
					48,55

04.08.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre d'enteixinat de fusta

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre d'enteixinat de fusta de P1, a base de bigues de fusta motllurades de 10x20 cm, entrebigat de llates motllurades de fusta de fusta de 4x 8cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,63cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

Farciment	1	48,210	0,080	3,857	
					3,86

04.08.03 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Fotografia, Neteja, acopi i paletelització, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	Superficie forjat	1	48,210			48,210	
							48,21

04.08.04 ml Reparació i/o substitució llates treballades degradades (100%)

Reparació i/o substitució de llates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

	Llates treballades	21	7,600			159,600	
							159,60

04.08.05 ml Reparació i/o subtitució subllates treballades degradades (100%)

Reparació i/o substitució de subllates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

	Subllates treballades	26	6,418			166,868	
							166,87

04.08.06 kg Reforç de biga d'acer HEB 120 soldada a l'ala inferior IPN 300

Reforç de biga d'acer de perfil laminat tipus HEB 120 soldat longitudinalment a la ala inferior de la biga preexistent IPN 300, preparat en taller i col·locat en obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies dels perfils d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).

	Perfil HEB 120	1	7,600			208,012	27.37
							208,01

04.08.07 ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (100%)

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

	Bigues	11	6,410			70,510	
							70,51

04.08.08 m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

	04.08.02	1	3,860			4,632	1.20
	04.08.03	1	159,600	0,040	0,080	0,613	1.20

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	04.08.04	1	166,870	0,020	0,040	0,160	1.20
	04.08.06	1	6,420	0,100	0,200	0,154	1.20
							5,56

04.08.09 m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

04.08.02	1	3,860			4,632	1.20
04.08.03	1	159,600	0,040	0,080	0,613	1.20
04.08.04	1	166,870	0,020	0,040	0,160	1.20
04.08.06	1	6,420	0,100	0,200	0,154	1.20
						5,56

04.08.11 ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Caps de bigues	4				4,000	
						4,00

04.08.10 m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i en el mateix ordre del estat inicial. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Superficie forjat	1	48,210			48,210	
						48,21

04.08.12 m² Formació de capa de compressió g=8 cm sobre forjat existent

Formació de capa de compressió de 8 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i longitud 180 mm col·locats segons detall solidaritzant les bigues i la capa de compresió. En la part central de les bigues en la unió amb la biga tallalums superior de 30x30 es col·locarà dues baretes rocaces en creu de diàmetre 8 mm, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Superficie forjat	1	48,210			48,210	
						48,21

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	SUBCAPITOL 04.09 ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.09.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	26,170			26,170	
							26,17
04.09.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment	1	28,530			28,530	
							28,53
04.09.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment	1	26,170		0,050	1,309	
							1,31
04.09.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat	1	26,170			26,170	
							26,17
04.09.04	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Llates	17	5,230			88,910	
							88,91
04.09.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)						
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Subllates	18	4,930			88,740	
							88,74

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.09.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.404 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.						
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	4	4,950			19,800	
							19,80
04.09.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Bigues	7	4,950			34,650	
							34,65
04.09.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.09.02	1	1,310			1,572	1.20
	04.09.04	1	88,910	0,070	0,040	0,299	1.20
	04.09.05	1	88,740	0,020	0,010	0,021	1.20
	04.09.06	1	19,800	0,100	0,160	0,380	1.20
							2,27
04.09.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.09.02	1	1,310			1,572	1.20
	04.09.04	1	88,910	0,070	0,040	0,299	1.20
	04.09.05	1	88,740	0,020	0,010	0,021	1.20
	04.09.06	1	19,800	0,100	0,160	0,380	1.20
							2,27

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.09.10	ml Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer						
	Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric). * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	7	4,950			34,650	
							34,65
04.09.11	ml Reforç de bigues de fusta amb augment de secció						
	Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	7	4,950			34,650	
							34,65
04.09.12	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació						
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Caps de bigues	5				5,000	
							5,00
04.09.13	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	26,170			26,170	
							26,17

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.09.14	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	26,170			26,170	
							26,17
	SUBCAPITOL 04.10 ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.10.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.						
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.						
	superficie forjat	1	65,410			65,410	
							65,41
04.10.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie paviment	1	67,450			67,450	
							67,45
04.10.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.						
	Farciment	1	18,200	0,030		0,546	
		1	27,210	0,030		0,816	
							1,36
04.10.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Superficie forjat	1	38,200			38,200	
		1	27,210			27,210	
							65,41
04.10.04	ml Substitució de llates degradades (100%)						
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	llates	17	7,550			128,350	
		12	7,550			90,600	
							218,95

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
04.10.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)						
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Subllates	26	5,050			131,300	
		26	3,600			93,600	
							224,90
04.10.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)						
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.462 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	bigues	5	5,050			25,250	
		5	3,600			18,000	
							43,25
04.10.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)						
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.						
	Bigues	11	5,050			55,550	
		11	3,600			39,600	
							95,15
04.10.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.10.02	1	1,360			1,632	1.20
	04.10.04	1	218,950	0,070	0,040	0,736	1.20
	04.10.05	1	224,900	0,020	0,010	0,054	1.20
	04.10.06	1	43,250	0,100	0,160	0,830	1.20
							3,25
04.10.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	04.10.02	1	1,360			1,632	1.20
	04.10.04	1	218,950	0,070	0,040	0,736	1.20
	04.10.05	1	224,900	0,020	0,010	0,054	1.20
	04.10.06	1	43,250	0,100	0,160	0,830	1.20

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							3,25
04.10.11	ml Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer						
	Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric). * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	11	5,050			55,550	
		11	3,600			39,600	
							95,15
04.10.13	ml Reforç de bigues de fusta amb augment de secció						
	Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.						
	Bigues	11	5,050			55,550	
		11	3,600			39,600	
							95,15
04.10.10	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat						
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	38,200			38,200	
		1	27,210			27,210	
							65,41
04.10.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent						
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	Superficie forjat	1	38,200			38,200	
		1	27,210			27,210	
							65,41

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 05 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL						
	SUBCAPITOL 05.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS						
05.01.00	m² Apuntalament de voltes d'escala NC1						
	Apuntalament de voltes d'escala existent durant tot el procés d'execució del nou nucli de comnicació vertical. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló						
	Volta de canó rebaixada	1	3,040	1,620		4,925	
	Volta de mocador	1	1,850	1,610		2,979	
							7,90
05.01.01	m² Apuntalament de sostres de PB, P1. Espais nou NC						
	Apuntalament del forjat de Pb, P1 i P2 sector nou nucli de comnicació vertical durant els treballs de desmuntatge del buit i relligat del límits del forjat per implantació del nou nucli d'instal·lacions entre PB, P1 i P2. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de sostre a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló						
	Espais afectat						
	Sostre Planta baixa	1	16,600			16,600	
	Sostre planta primera	1	25,090			25,090	
							41,69
05.01.02	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Espais						
	1.1	1	5,268			5,268	
	1.3	1	2,100			2,100	
							7,37
05.01.03	m² Desmuntatge manual i/o mecanic paviment ceràmic no original						
	Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de ceràmic esmaltat de dimensions 10x20cm. Control i seguiment arqueològic.						
	Espais						
	1.2	1	7,080			7,080	
							7,08
05.01.04	m² Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi						
	Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.						
	Espais						
	1.4	1	10,110			10,110	
							10,11
05.01.05	m² Desmuntatge i enderroc de sostre per buit de pas NC						
	Desmuntatge i enderroc sostres P1ª i P2ª sectors nou nucli de comunicació vertical. Desmuntatge de bigues i entrebigat en sostre de planta primera i desmuntatge de volta ceràmic en sostre de PB. Neteja, sanejament dels perimetres del forjat desmuntat i preparació per rebre el reforç i nou forjat del nucli de comunicacions.						
	Espais afectats						
	Sostre P1	1	23,900			23,900	
	Sostre PB	1	25,100			25,100	
							49,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
05.01.06	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta existent NC1						
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades / volta de mocador. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.						
	Volta de canó rebaixada	1	3,040		0,210	0,638	
	Volta de mocador	1	1,850		0,099	0,183	
							0,82
05.01.07	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció						
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments i forjats no reutilitzables i altres materials constructius.						
	05.01.02	1	49,000		0,300	17,640	1.20
	05.01.06	1	0,820			0,984	1.20
							18,62
05.01.08	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat						
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat						
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %						
	05.01.02	1	49,000		0,300	17,640	1.20
	05.01.06	1	0,820			0,984	1.20
							18,62
	SUBCAPITOL 05.02 REFORÇ VOLTA CATALANA PREEXISTENT (NC1)						
05.02.01	m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada						
	Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada / mocador amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Volta de canó rebaixada	1	3,040	1,620		4,925	
	Volta de mocador	1	1,850	1,610		2,979	
							7,90
05.02.02	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent						
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Volta de canó rebaixada	1	3,040	1,620		4,925	
	Volta de mocador	1	1,850	1,610		2,979	
							7,90
05.02.03	m² Reforç c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre						
	Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i aramada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Volta de canó rebaixada	1	3,040	1,620		4,925	
	Volta de mocador	1	1,850	1,610		2,979	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							7,90
05.02.04	m³ Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita						
	Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.						
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.						
	Volta de canó rebaixada	1	3,040		0,133	0,404	
	Volta de mocador	2	1,850		0,020	0,074	
							0,48
	SUBCAPITOL 05.03 IMPLANTACIÓ NOU NUCLI D'ESCALA						
05.03.01	m³ Formació de paret de càrrega de maó calat						
	Formació de paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	Parte estructural	1	4,580	0,150	3,750	2,576	
							2,58
05.03.02	m² Formació de llosa d'escala i graonada de formigó armat g=15 cm						
	Llosa inclinada per a escala de 18 cm de gruix, de formigó vist HA-25/B/10/I, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 16 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 1,90 m2/m2, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20 kg/ m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	llosa d'escala	1	12,100			12,100	
							12,10
05.03.03	m² Formació de forjat de llosa de formigó armat g=20 cm						
	Formació Llosa de formigó armat forjat del nucli nou nucli de comunicacions de la masia en planta primera i sota coberta, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària >= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una repercussió de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/IIa, abocat amb bomba amb una repercussió de 0,20 m3/m2 i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	P1	1	5,690			5,690	
	P2	1	10,600			10,600	
							16,29

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
05.03.04	m² Formació de paret de tancament escala de maó calat						
	Formació de paret de tancament per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. Inclou formació d'obertures amb dintell d'obra o col·locació de bastiment de fusta. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	Tancament P1	1	4,600	0,150	3,720	2,567	
	Tancament P2	1	4,600	0,150	2,900	2,001	
							4,57
05.03.06	m³ Execució de cèrcol perim. de parets de càrrega						
	Execució de cèrcol perimetral de formigó per rebre lloses de formigó sobre paret de càrrega de fàbrica ceràmica de dimensions aproximades de 20x30 cm amb formigó HA-25/B/10/I, abocat amb cubilot, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 6,50 m2/m3, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 105kg/m3; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.						
	Cèrcol	1	4,600	0,200	0,300	0,276	
		1	4,600	0,200	0,200	0,184	
							0,46
05.03.05	ml Barana provisional i transitoria d'escala h=1m						
	Subministrament i col·locació de barana provisional i transitoria d'escala d'alçada 1 m, per protegir front el risc de caigues durant l'execució de fase 1 d'adequació de la masia de Cal Conde i fins a ser desmuntada en el moment que és formalitzi la barana definitiva en fase de restautauració integral porterior. La barana anirà formada per travessers de tauló de fusta fixada amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa per al sostre. S'inclou el desmuntatge.						
	Barana ull d'escala	1	6,700			7,705	1.15
		1	2,700			3,105	1.15
	Barana P1	1	3,350			3,350	
	Barana P2	1	1,500			1,500	
							15,66

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 06 CONTROL DE QUALITAT						
06.01	ut Control de qualitat d'obra						
	Control de qualitat d'obra corresponent al 0,5% del PEM dels capitols 1-3						
							1,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 07 GESTIÓ DE RESIDUS						
07.01	ut Gestio de residus d'obra						
	Gestió dels residus provinents de l'obra amb classificació dels mateixos a l'interior de l'àmbit de l'obra, ja siguin materials ceràmics, fusta, acer, entre altres, per tal de transportar en posterioritat a l'abocador municipal autoritzat. Inclou contenidors de runa i mitjans auxiliars. Inclou pagament de taxes d'abocador. Inclou el transport a abocador municipal autoritzat.Gestió de residus corresponent al 1 % del PEM dels capitols 1-3						
							1,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2. QUADRE PREUS 1

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01 INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS			
SUBCAPITOL 01.01 IMPLANTACIÓ INFRAESTRUCTURA D'OBRA. SEGURETAT			
01.01.01	ml	Implantació de tanca d'obra Implantació de tanca d'obra per a delimitació del recinte d'obra i reordenació, segregació i senyalització de les noves circulacions. Tanca formada per: Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de diàmetre amb peus prefabricats de formigó, per a 20 usos, per a seguretat i salut. Protecció de malla de polietilè d'alta densitat color taronja per a tanques d'advertència o abalisament, d'1 m d'alçada. DEU EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	10,43
01.01.02	ut	Mòdul d'equipament sanitari prefabricat d'obra Transport per entrega i retirada de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. DOS-CENTS EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS	200,92
01.01.03	mes	Lloguer d'equipament sanitari prefabricat d'obra Lloguer de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l., amb manteniment inclòs, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. CENT TRENTA-CINC EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS	135,50
01.01.04	ut	Rètol homologat d'obra Implantació de rètol d'obra de planxa d'acer /alumini reforçat de dimensions homologades segons disseny i manual d'estil dels promotors i/o suports econòmics de les administracions per l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. MIL DOS-CENTS DOS EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS	1.202,29
01.01.05	ut	Conjunt d'element d'abalisament i senyalització provisional obra Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. QUATRE-CENTS SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	407,90
01.01.06	ut	Implantació de comptador provisional obra. Electricitat i aigua Implantació comptadors provisionals d'obra. Electricitat i aigua NOU-CENTS CINQUANTA EUROS	950,00
01.01.07	ut	Transport i retirada de torre de treball mòbil h> 3m Transport i retirada de torre de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. Inclou muntatge i desmuntatge en obra. TRES-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	353,99
01.01.08	dies	Lloguer diari torre de treball mòbil h> 3m, Treballs interiors Lloguer diari de dues torres de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. ONZE EUROS	11,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 01.02 ACTUACIONS PRÈVIES. ACONDICIAMENT I ENDEGAMENT RECINTE D'OBRA

01.02.01 ut Retirada de mobiliari, etc. Trasllat a magatzem municipal 1.147,49

Retirada de diferents elements de mobiliari, enllumenat, entre altres. Classificació, inventari. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.

MIL CENT QUARANTA-SET EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

01.02.02 ut Retirada d'acopis de materials. Trasllat a magatzem municipal 2.294,99

Retirada d'acopis de materials constructius sobrants d'obres de reparació de cobertes i emmagatzemats a planta primera i sota-coberta. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.

DOS MIL DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

SUBCAPITOL 01.03 PLA DE CALES, PROSPECCIONS I EXPLORACIÓ FÍSICA I ARQUEOLÒGICA

APARTAT 01.03.01 Pla de cales en Subsol

01.03.01.01 m³ Excavació manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales 91,81

Excavació i moviments de terres amb mitjans manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales d'investigació arqueològica i geo-mecànica. Seguiment i control arqueològic. Inclús desmuntatge de paviment i repicat de sub-base de paviment. Assajos de caracterització materials constructius. Reblert posterior de cales excavades amb terres procedents de les pròpies excavacions i compactació per tongades. Informe - memòria final de caracterització i assaig material. Relació de cales previstes. Inclus refer càlculs estructurals realitzades abans de fer cales de prospecció en la fonamentació.

- Cales sub-base de paviments espais de planta baixa
- Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en façanes
- Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en murs de càrrega interiors

NORANTA-UN EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

01.03.01.02 ut Ajudes d'execució de cales arqueològiques, geo-mecàniques 3.000,00

Ajudes d'execució de cales arqueològies, geo-mecàniques i de caracterització materials constructius. Dies d'oficial encarregat, peó, arqueòleg director, petròграf i restaurador. Recursos preventius i seguretat. Control i seguiment d'execució d'arqueòleg director.

TRES MIL EUROS

APARTAT 01.03.02 Pla de cales estructures aèries

01.03.02.01 ut Cala en forjat de 1x1 m i retirada de sub base. Caracterització 22,95

Cala de caracterització de sostres i paviments originals o no, àmbit d'inspecció de 1.00x1.00 m aproximadament, retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals. S'executarà un cala per tipologia de forjat de Pb i P1.

VINT-I-DOS EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 02 REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR

SUBCAPITOL 02.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS

02.01.01 m² Desmuntatge manual pav. ceràm. original 30x30 cm, neteja i acopi 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat a junt seguit, dimensions 30x30cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

02.01.02 m² Desmuntatge manual pav. ceràm. original 20x20 cm, neteja i acopi 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat de punta, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

02.01.03 m² Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm 6,89

Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat en espiga de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

SIS EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

02.01.04 m² Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm 6,89

Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat a trecajunt de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

SIS EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

02.01.05 m² Desmuntatge manual de pav. ceràm. manual o llamborda de pedra 44,41

Desmuntatge manual de paviment ceràmic manual o llamborda de pedra disposat a trecajunt, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

02.01.06 m³ Desmuntatge i enderroc de sub-base /solera formigó o ciment 140,71

Desmuntatge i enderroc de sub-base de paviment i/o solera de formigó /ciment, gruix aproximat 10 cm fins a arribar a cota del terreny.
Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

CENT QUARANTA EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

02.01.07 m² Desmuntatge de particions int. no estructurals i no originals 6,66

Desmuntatge de compartimentacions / particions interiors no estructurals i no originals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta baixa amb mitjans mecànics. Elements disconformes des del punt de vista estructural, funcional i ambiental. Control i seguiment arqueologic. Inclou neteja de l'espai de treball i carrega en l'interior de l'obra. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

SIS EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

02.01.08 ut Desmuntatge de portes per a ser reutilitzades 25,85

Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb medis manuals per a la seva reutilització. Fotografia, neteja i acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

VINT-I-CINC EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
02.01.09	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	28,67
02.01.10	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	39,82

SUBCAPITOL 02.02 MOVIMENTS DE TERRES

02.02.01	m³	Excavació de rases per a fonam. correguda amb mitjans mecànic Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de rases a l'intradós dels fonaments de dimensions 0,40x 0,60mts i longitud la del perímetre interior dels fonaments de façanes només intradós i murs de càrrega interiors a dues cares. Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes. TRENTA-VUIT EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS	38,19
02.02.02	m³	Excavació de rases i pous per a nou fossat d'ascensor, m. mecàni Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de nou fossat d'ascensor. Dimensions 2.00x2,50x1,30mts. (dimensions exteriors fossat d'ascensor). Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic. TRENTA-VUIT EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS	38,19
02.02.04	m³	Càrrega de material d'excavació a obra, mitjans manuals en sacs Carrega mecànica sobre camió o contenidor de terres ensacades en sacs de PVC d'1m3, per a posterior transport a l'abocador municipal autoritzat. DINOU EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS	19,50
02.02.05	m³	Transport de terres a instal·lació autoritzada gestió residus Transport de terres a la instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km. Inclús esponjament (20%). VINT EUROS amb ZERO CÈNTIMS	20,01

SUBCAPITOL 02.03 REFORÇAMENT FONAMENTS HISTÒRICS

02.03.01	m²	Formigó neteja i anivellament fonaments lineals. Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la cara inferior de façanes i ens els mur interiors a dues bandes per a la formació del recalçament de la fonamentació existent. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes. SETZE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	16,04

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
02.03.02	m²	Encofrat tauler de fusta per enceps en fonaments lineals façanes	27,57

Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

VINT-I-SET EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

02.03.03	m³	Formigó armat de fonaments lineals façanes 40x60cm.	210,68

Formació de reforçament de fonamentació històrica, a una banda en murs de façana i a cada banda del fonament dels murs centrals segons plànols i càlcul de projecte. Formigó per a rases i pous de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de rases i pous. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

DOS-CENTS DEU EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS

02.03.04	m²	Pont unió formigó amb adhessiu resines epoxi. 2 components	23,91

Pont d'unió entre superficies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components. Inclou el sanejat previ de la superfície de l'element existent.
Inclús disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

02.03.05	ut	Ancoratge b/acer corrugat, diàmetre 25 mm	23,53

Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de 25 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, segons detall de plànols i plec de condicions.
Inclús disposició del mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes. Es preveu col·locar un connector cada 50 cm

VINT-I-TRES EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 02.04 IMPLANTACIÓ NOU FOSSAT D'ASCENSOR

02.04.01 — Formigó neteja i anivellament fossat ascensor — 16,04

Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la llosa del fossat d'ascnesors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta

SETZE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

02.04.02 — m² — Encofrat tauler de fusta per fossat d'ascensor — 27,57

Encofrat amb tauler de fusta/acer pel fossat de l'ascensor. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

VINT-I-SET EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

02.04.03 — m³ — Formigonat de fossat d'ascensor — 193,16

Formació de nou fossat d'ascensor segons requeriments de la casa comercial d'ascensors. Formigó per a fossat d'ascensors de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de fossat d'ascensor amb llosa inferior de 35 cm d'armadura bàsica de DN 12mm cada 20 dues cares, muret de 25 cm amb armadura de DN 8mm cada 20 cm. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

CENT NORANTA-TRES EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

SUBCAPITOL 02.05 RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS INTERIORS AFECTATS

02.07.01 — m² — Col·locació de paviment recuperat — 25,05

Col·locació de paviment recuperat de paviment originals de planta baixa amb la mateixa disposició que la original, segons projecte i directrius de la D.F

VINT-I-CINC EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 03 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA

SUBCAPITOL 03.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS

03.01.01 m² Desmuntatge de partic. interiors no estructurals i no originals 6,66

Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic.

Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.

SIS EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

03.01.02 m² Desmuntatge de partic. interiors no estructurals a valorar 9,20

Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.

* A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual

NOU EUROS amb DINOU CÈNTIMS

03.01.04 ut Desmuntatges de fusteries en murs de càrrega 25,85

Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb media manuals per a la seva reutilització. Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

VINT-I-CINC EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

03.01.05 m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció 28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

03.01.06 m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat 39,82

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL 03.02 ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA

03.02.00 m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç 31,09

Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló

TRENTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS

03.02.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.02.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada 40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.02.03	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.02.04	m²	Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada	33,78

Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

TRENTA-TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS

03.02.05	m²	Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent	23,91

Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

03.02.06	m²	Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre	59,95

Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

CINQUANTA-NOU EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

03.02.07	m³	Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita	119,35

Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

CENT DINOU EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS

03.02.08	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	18,78

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DIVUIT EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.02.09	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	11,59
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
03.02.10	m²	Recol·locació de paviment preexistent	28,31
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	
SUBCAPITOL 03.03 ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
03.03.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	
03.03.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
03.03.02	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	11,45
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de llum 65 cm entre bigues de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		ONZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	
03.03.03	ml	Substitució de bigues degradades (30%). Gestió de residus	141,19
		Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		CENT QUARANTA-UN EUROS amb DINOU CÈNTIMS	
03.03.04	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	26,92
		Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.	
		VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.03.05	ml	Rebaix de bigues de fusta preexistents.	13,10
		Rebaix longitudinal de bigues de fusta de 1.5 cm en tota la seva part superior central i de 3.5 cm en la part superior en els extrems (dues cares) de la bigues per a suport de les peces d'entrebigat, per tal de garantir una capa de compresió continua de 4 cm mínim com a reforç del forjat, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		TRETZE EUROS amb NOU CÈNTIMS	
03.03.06	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65
		Col·locació d'entrebigat de peces recuperades en nivell inferior recolzat sobre bigues de fusta rebaixades, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	
03.03.07	m²	Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent	43,56
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i 130 mm de longintud amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		QUARANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	
03.03.08	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	11,59
		Submnistrament i col·locació d'aillament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
03.03.09	m²	Recol·locació de paviment preexistent	28,31
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	
03.03.10	m²	Enguixat i pintat d'entrebigat	20,96
		Enguixat a bona vista d'entrebigat de peces ceràmiques a una alçada superior a 3 m i acabat pintat. Dues mans. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		VINT EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.04 ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.04.00 m² **Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** 23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

03.04.01 m² **Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.04.02 m² **Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi** 44,41

Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

03.04.03 m² **Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** 3,90

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

03.04.04 ut **Preparació de forats per rebre noves bigues** 13,46

Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic

Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació

TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

03.04.05 ml **Substitució de llates degradades (100%)** 19,21

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

03.04.06 ml **Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada** 132,20

Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.

El preu inclou el desmuntatge de totes les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

CENT TRENTA-DOS EUROS amb DINOU CÈNTIMS

03.04.07 m³ **Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció** 28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.04.08	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	39,82
03.04.09	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. TRENTA-CINC EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS	35,61
03.04.10	m²	Formació capa de compressió g= 5cm Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. QUARANTA EUROS amb DOS CÈNTIMS	40,02
03.04.11	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	11,59
03.04.12	m²	Recol·locació de paviment preexistent Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables. VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	28,31
SUBCAPITOL 03.05 ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
03.05.01	m²	Enderroc de forjat a susbstituir. Desmuntatge i enderroc de forjat no originals, amb mitjans mecànics i manuals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia i catalogació del forjat en cas de que sigui original per a la preservació de la memòria del conjunt arquitectònic. * A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual QUARANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS	41,60
03.05.02	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	28,67
03.05.03	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	39,82

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.05.04	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues.	13,46

Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic

Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació

TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

03.05.05	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	62,20

Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

SEIXANTA-DOS EUROS amb DINOU CÈNTIMS

03.05.07	ml	Subministrament i col·locació de llates	13,01

Subministrament i col·locació de llates de fusta de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

TRETZE EUROS amb ZERO CÈNTIMS

03.05.06	m²	Subministrament i col·locació de cairó ceràmic	46,26

Subministrament i col·locació de peces d'entrebigat de peces tipus cairó ceràmic manual de 14x29x2 cm recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

QUARANTA-SIS EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

03.05.08	m²	Formació capa de compressió g= 5cm	47,29

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

QUARANTA-SET EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

03.05.09	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	11,59

Submnistrament i col·locació d'aillament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat

ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.05.10	m²	Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual	41,15

Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació de caracteristiques similars a la recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.

QUARANTA-UN EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

SUBCAPITOL 03.06 ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.06.01	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

03.06.02	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.06.03	m³	Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic	40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

03.06.04	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	3,90

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

03.06.05	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues.	13,46

Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic

Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació

TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

03.06.06	ml	Substitució de llates degradades (100%)	19,21

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

03.06.07	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	97,20

Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.

El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

NORANTA-SET EUROS amb DINOU CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.06.08	ml	Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat	14,91
		Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		CATORZE EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
03.06.09	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	
03.06.10	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	
03.06.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	
03.06.12	m²	Formació capa de compressió g= 5cm	41,37
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		QUARANTA-UN EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	
03.06.13	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	11,59
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
03.06.14	m²	Recol·locació de paviment preexistent	28,31
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 03.07 ESPAI 0.8. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
03.07.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	
03.07.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
03.07.02	m²	Desmuntatge de l'escala d'accés a P2	11,51
		Desmuntatge i enderroc de l'escala d'acces a planta segona amb mitjans mecànics.	
		ONZE EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS	
03.07.03	m³	Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic	40,12
		Desmuntatge de farciment de morter de calç de 8 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.	
		QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	
03.07.04	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	3,90
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
03.07.05	ml	Substitució de llates degradades (100%)	19,21
		Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	
03.07.06	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	97,20
		Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F. El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		NORANTA-SET EUROS amb DINOU CÈNTIMS	
03.07.07	ml	Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat	14,91
		Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		CATORZE EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
03.07.08	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues.	13,46
		Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació	
		TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.07.09	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	28,67
03.07.10	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	39,82
03.07.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	15,65
03.07.12	m²	Formació capa de compressió g= 5cm Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. QUARANTA-UN EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	41,37
03.07.13	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica Submnistrament i col·locació d'aillament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	11,59
03.07.14	m²	Recol·locació de paviment preexistent Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables. VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	28,31

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.08 ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.08.00 m² **Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** 23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

03.08.01 m² **Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** 32,57

Desmuntatge manual de paviment rajol ceràmic manual original de dimensions 30x15mc, i peces ceràmiques decorades de dimensions 7,5x7,5cm per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

El paviment desmuntat correspon als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.08.02 m³ **Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic** 40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

03.08.03 m² **Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** 3,90

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

03.08.04 ml **Substitució de llates degradades (100%)** 19,21

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

03.08.05 ml **Substitució de bigues degradades (30%)** 105,68

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.625 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

CENT CINC EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.08.06	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F. VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	26,92
03.08.07	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	28,67
03.08.08	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	39,82
03.08.09	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	15,65
03.08.10	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. TRENTA-SIS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	36,98
03.08.11	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa. ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	11,59
03.08.12	m²	Recol·locació de paviment preexistent Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables. Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa. VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	28,31

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.09 ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA

03.09.00 m² **Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç** 31,09

Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló

TRENTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS

03.09.01 m³ **Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada** 40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

03.09.02 m³ **Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** 39,82

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.09.03 m² **Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada** 33,78

Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

TRENTA-TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS

03.09.04 m² **Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent** 23,91

Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

03.09.05 m² **Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre** 59,95

Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

CINQUANTA-NOU EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

03.09.06 m³ **Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita** 119,35

Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

CENT DINOU EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.09.07	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	18,35

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DIVUIT EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

SUBCAPITOL 03.10 ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA

03.10.00	m²	Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç	31,09

Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló

TRENTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS

03.10.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.10.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada	40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts i alçària de xapa de compressió variable entre 0,15/ 0,90mts màxim. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

03.10.03	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.10.04	m²	Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada	33,78

Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superficie amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

TRENTA-TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS

03.10.05	m²	Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent	23,91

Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	UD	RESUM	PREU
03.10.06	m²	Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre	59,95
		Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		CINQUANTA-NOU EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	
03.10.07	m³	Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita	119,35
		Reblert de volta amb costelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		CENT DINOU EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS	
03.10.08	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	18,35
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		DIVUIT EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS	
03.10.09	m²	Subministrament i col·locació de barrera de vapor	4,46
		Subministrament i col·locació de barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus EB, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes	
		QUATRE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	
03.10.10	m²	Subministrament i col·locació d'aïllament g= 6 cm	12,13
		Subministrament i col·locació de aillament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir	
		DOTZE EUROS amb TRETZE CÈNTIMS	
03.10.11	m²	Formació de pendents amb formigó cel·lular	5,87
		Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà	
		CINC EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS	
03.10.12	m²	Subministrament i col·locació de làmina impermeable adherida	21,63
		Subministrament i col·locació de membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	
		VINT-I-UN EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS	
03.10.13	m²	Subministrament i col·locació de capa separadora. Geotextil	2,69
		Subministrament i col·locació de geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir	
		DOS EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.10.14	m²	Recol·locació de paviment preexistent	28,31
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	
03.10.15	ml	Minvell perimetral del pati	10,15
		Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter mixt 1:2:10	
		DEU EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	
03.10.16	ut	Subministrament i col·locació de bonera de desguàs del pati	52,09
		Subministrament i col·locació de bonera de goma termoplàstica de diàmetre 140 mm, adherida sobre làmina bituminosa en calent	
		CINQUANTA-DOS EUROS amb NOU CÈNTIMS	
SUBCAPITOL 03.11 ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE BIGUETES D'ACER			
03.11.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concurrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	
03.11.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
03.11.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer	40,12
		Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.	
		* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter	
		QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	
03.11.03	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	
03.11.04	m²	Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat	75,29
		Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.	
		SETANTA-CINC EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS	
03.11.05	m²	Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent	23,91
		Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.11.06	m²	Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x15 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm, 2 barres de 12 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. SEIXANTA-QUATRE EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS	64,37
03.11.07	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica Submnistrament i col·locació d'aillament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	11,59
03.11.08	m²	Recol·locació de paviment preexistent Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables. VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS	28,31
SUBCAPITOL 03.12 ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
03.13.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr. Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat. VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	23,44
03.12.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	32,57
03.12.02	m²	Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS	44,41
03.12.03	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab. Desmuntatge de farciment de morter de calç de 7 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic. QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	40,12
03.12.04	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	3,90
03.12.05	ml	Substitució de llates degradades (100%) Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	19,21

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.12.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	104,87

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.57 20ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

CENT QUATRE EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS

03.12.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	26,92

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

03.12.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

03.12.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.13.09	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	267,58

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.12.10	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	35,61

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

TRENTA-CINC EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.12.11	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	36,98

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

TRENTA-SIS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

03.12.12	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	11,59

Submnistrament i col·locació d'aillament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat

ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.12.13	m²	Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix	22,86

Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C30-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

VINT-I-DOS EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

03.12.14	m²	Recol·locació de paviment preexistent	28,31

Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.

VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL 03.13 ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ

03.13.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

03.13.01	m³	Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic	40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

03.13.02	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.13.03	m²	Neteja, sanejament extradós entrebigat ceràmic	22,61
		Neteja i sanejament de la cara superior d'entrebigat ceràmic amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		VINT-I-DOS EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS	
03.13.04	m²	Preparació de superficie inferior de bigueta + pont d'unió	23,70
		Preparació de superficie inferior de biguetes de formigó armat, eliminació de qualsevol acabat sobre el formigó i regularització del suport eliminant qualsevol area malmesa, inclus aplicació de morter d'alta adherencia. Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components previ a l'aplicació de làmines de fibra de carboni. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		VINT-I-TRES EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	
03.13.05	ml	Reforç de biguetes de formigó amb làmines de fibra de carboni	68,27
		Reforç inferior de biguetes de formigó pretensat amb làmines de resines epoxi amb fibres de carboni de 100 mm d'amplària i 1,4 mm de gruix tipus carboplate E-200 o similar, adherides amb adhesiu epoxi de dos components per a ús estructural. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		SEIXANTA-VUIT EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	
03.13.06	m²	Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent	42,23
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de formigó pretensat de diàmetre 20 mm en patilla de longitud total 180 mm amb perforació de diàmetre 22 mm i rebut amb resines, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		QUARANTA-DOS EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS	
03.13.07	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	11,59
		Submnistrament i col·locació d'aillament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.	
		ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
03.13.08	m²	Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual	41,15
		Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació similar a la original d'altres espais recuperats sobre capa de sorra i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.	
		QUARANTA-UN EUROS amb QUINZE CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.14 ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES D'ACER

03.14.00 m² **Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** 23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

03.14.01 m² **Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.14.02 m² **Desmuntatge man. pav. hidràulic hexag. original, neteja i acopi** 44,41

Desmuntatge manual de paviment hidràulic hexagonal original, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

03.14.03 m³ **Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer** 40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.

* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

03.14.04 m³ **Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** 39,82

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.14.05 m² **Neteja, sanejament i passaivat de bigues d'acer laminat** 75,29

Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.

SETANTA-CINC EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

03.14.06 m² **Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent** 23,91

Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.14.07	m²	Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm	138,57

Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x30 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

CENT TRENTA-VUIT EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.14.08	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	11,59

Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat

ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.14.09	m²	Recol·locació de paviment preexistent	28,31

Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.

VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 04 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA

SUBCAPITOL 04.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS

04.01.01 m² Desmuntatge de cel ras de planta primera 7,34

Desmuntatge de cel rasos sota sostres de planta primera en funció de la caracterització, dictamen i conclusions de les cales d'investigació, segons partida anterior. Manteniment de model per a futura reproducció, restitució i restauració ambiental de l'espai. Control i seguiment arqueològic.

* Acabar de valorar en obra 1.28 //

SET EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

04.01.02 m² Desmuntatges part. interior no estructural i no original 6,66

Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic.

Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.

SIS EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.01.03 m² Desmuntatge i enderroc de la volta dels espai 1.20 15,89

Desmuntatge i enderroc amb medis manuals i mecànics de volta de forjat de l'espai 1.20 per recuperació del pati interior en planta primera. Control i seguiment arqueològic.

QUINZE EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

04.01.04 m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció 28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.01.05 m³ Càrrega i transport de runa a abocador o c. valorització autz 39,82

Carrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador o centre de valorització autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.02 ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.02.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr. 23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.02.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.02.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab. 40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.02.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	3,90

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

04.02.04	ml	Substitució de llates degradades (100%)	19,21

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.02.05	ml	Substitució de subllates degradades (100%)	19,21

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.02.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	103,12

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.44 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

CENT TRES EUROS amb ONZE CÈNTIMS

04.02.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	26,92

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

04.02.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.02.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.02.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	267,58

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.02.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.02.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	34,27

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

TRENTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 04.03 ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
04.03.00	m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat. VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	23,44
04.03.01	m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	32,57
04.03.02	m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.** Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic. QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	40,12
04.03.03	m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	3,90
04.03.04	ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	19,21
04.03.05	ml	**Substitució de subllates degradades (100%)** Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	19,21
04.03.06	ml	**Substitució de bigues degradades (30%)** Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.421 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions. CENT DOS EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	102,85

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.03.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	26,92
		Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.	
		VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
04.03.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	
04.03.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	
04.03.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	267,58
		Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
04.03.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	
04.03.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	36,08
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		TRENTA-SIS EUROS amb SET CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.04 ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.04.00 m² **Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** 23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.04.01 m² **Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.04.02 m³ **Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.** 40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.04.03 m² **Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** 3,90

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

04.04.04 ml **Substitució de llates degradades (100%)** 19,21

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.04.05 ml **Substitució de subllates degradades (100%)** 19,21

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.04.06 ml **Substitució de bigues degradades (50%)** 103,66

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.479 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

CENT TRES EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.04.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (50%)	21,78
		Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.	
		VINT-I-UN EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	
04.04.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	
04.04.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	
04.04.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	267,58
		Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
04.04.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	
04.04.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	35,21
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		TRENTA-CINC EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 04.05 ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
04.05.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	
04.05.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
04.05.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.	40,12
		Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.	
		QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	
04.05.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	3,90
		TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
04.05.04	ml	Substitució de llates degradades (100%)	19,21
		Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	
04.05.05	ml	Substitució de subllates degradades (100%)	19,21
		Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	
04.05.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	102,98
		Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.429 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		CENT DOS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.05.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	26,92
		Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.	
		VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
04.05.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció	28,67
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	
04.05.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	
04.05.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	267,58
		Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
04.05.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	
04.05.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	34,62
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		TRENTA-QUATRE EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.06 ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.06.00 m² **Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** 23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.06.01 m² **Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.06.02 m³ **Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.** 40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.06.03 m² **Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** 3,90

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

04.06.04 ml **Substitució de llates degradades (100%)** 19,21

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.06.06 ml **Substitució de bigues degradades (30%)** 103,12

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.441 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

CENT TRES EUROS amb ONZE CÈNTIMS

04.06.07 ml **Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)** 26,92

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.06.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	
04.06.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82
		Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	
04.06.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	267,58
		Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions. DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
04.06.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	
04.06.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	34,27
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. TRENTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 04.07 ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
04.07.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	
04.07.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
04.07.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.	40,12
		Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.	
		QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	
04.07.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	3,90
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
04.07.04	ml	Substitució de llates degradades (100%)	19,21
		Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		* Es comptabilitza aportar una noves llates per l'antic forat d'escala.	
		DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	
04.07.05	ml	Substitució de subllates degradades (100%)	19,21
		Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		* Es comptabilitza aportar una noves subllates per l'antic forat d'escala.	
		DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	
04.07.07	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46
		Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic	
		Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació	
		TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.07.06	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	97,20

Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.

El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

NORANTA-SET EUROS amb DINOU CÈNTIMS

04.07.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.07.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.07.10	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

* Es comptabilitza aportació de nous cairons per l'antic buit d'escala.

QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.07.11	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	36,26

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

TRENTA-SIS EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.08 ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE FUSTA

04.08.00 m² **Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** 23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.08.01 m² **Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** 32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.08.02 m³ **Desmuntatge de farciment de morter, sostre d'enteixinat de fusta** 40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre d'enteixinat de fusta de P1, a base de bigues de fusta motllurades de 10x20 cm, entrebigat de llates motllurades de fusta de fusta de 4x 8cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,63cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.08.03 m² **Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** 3,90

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Fotografia, Neteja, acopi i paletelització, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

04.08.04 ml **Reparació i/o substitució llates treballades degradades (100%)** 19,21

Reparació i/o substitució de llates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.08.05 ml **Reparació i/o subtitució subllates treballades degradades (100%)** 19,21

Reparació i/o substitució de subllates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.08.06 kg **Reforç de biga d'acer HEB 120 soldada a l'ala inferior IPN 300** 2,46

Reforç de biga d'acer de perfil laminat tipus HEB 120 soldat longitudinalment a la ala inferior de la biga preexistent IPN 300, preparat en taller i col·locat en obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies dels perfils d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).

DOS EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.08.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (100%)	26,92

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

04.08.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.08.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.08.11	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	267,58

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.08.10	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i en el mateix ordre del estat inicial. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.08.12	m²	Formació de capa de compressió g=8 cm sobre forjat existent	40,73

Formació de capa de compressió de 8 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i longitud 180 mm col·locats segons detall solidaritzant les bigues i la capa de compresió. En la part central de les bigues en la unió amb la biga tallalums superior de 30x30 es col·locarà dues baretes rocaces en creu de diàmetre 8 mm, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

QUARANTA EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 04.09 ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
04.09.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	
04.09.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
04.09.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.	40,12
		Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.	
		QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	
04.09.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	3,90
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
04.09.04	ml	Substitució de llates degradades (100%)	19,21
		Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	
04.09.05	ml	Substitució de subllates degradades (100%)	19,21
		Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS	
04.09.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	102,63
		Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.404 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		CENT DOS EUROS amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.09.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	26,92

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

04.09.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.09.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.09.10	ml	Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer	88,46

Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

VUITANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

04.09.11	ml	Reforç de bigues de fusta amb augment de secció	32,98

Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

TRENTA-DOS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

04.09.12	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	267,58

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.09.13	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.09.14	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	40,02

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

QUARANTA EUROS amb DOS CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.10 ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.10.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	23,44

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.10.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	32,57

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.10.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.	40,12

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.10.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	3,90

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

04.10.04	ml	Substitució de llates degradades (100%)	19,21

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.10.05	ml	Substitució de subllates degradades (100%)	19,21

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.10.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	103,39

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.462 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

CENT TRES EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS

04.10.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	26,92

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

04.10.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	28,67

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.10.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	39,82

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.10.11	ml	Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer	88,46

Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

VUITANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.10.13	ml	Reforç de bigues de fusta amb augment de secció	32,98

Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

TRENTA-DOS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

04.10.10	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	15,65

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.10.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	38,43

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

TRENTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 05 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL			
SUBCAPITOL 05.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS			
05.01.00	m²	Apuntalament de voltes d'escala NC1 Apuntalament de voltes d'escala existent durant tot el procés d'execució del nou nucli de comnicació vertical. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló TRENTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS	31,09
05.01.01	m²	Apuntalament de sostres de PB, P1. Espais nou NC Apuntalament del forjat de Pb, P1 i P2 sector nou nucli de comnicació vertical durant els treballs de desmuntatge del buit i relligat del límits del forjat per implantació del nou nucli d'instal·lacions entre PB, P1 i P2. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de sostre a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	23,44
05.01.02	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	32,57
05.01.03	m²	Desmuntatge manual i/o mecanic paviment ceràmic no original Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de ceràmic esmaltat de dimensions 10x20cm. Control i seguiment arqueològic. SIS EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	6,89
05.01.04	m²	Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS	44,41
05.01.05	m²	Desmuntatge i enderroc de sostre per buit de pas NC Desmuntatge i enderroc sostres P1ª i P2ª sectors nou nucli de comunicació vertical. Desmuntatge de bigues i entrebigat en sostre de planta primera i desmuntatge de volta ceràmic en sostre de PB. Neteja, sanejament dels perimetres del forjat desmuntat i preparació per rebre el reforç i nou forjat del nucli de comunicacions. QUARANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	41,58
05.01.06	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta existent NC1 Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades / volta de mocador. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic. QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS	40,12
05.01.07	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció Gestió i classificació de runa, restes de paviments i forjats no reutilitzables i altres materials constructius. VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	28,67
05.01.08	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 % TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS	39,82

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 05.02 REFORÇ VOLTA CATALANA PREEXISTENT (NC1)			
05.02.01	m²	Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada	33,78
		Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada / mocador amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		TRENTA-TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS	
05.02.02	m²	Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent	23,91
		Aplicació de pont d'unió entre superfícies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
05.02.03	m²	Reforç c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre	59,95
		Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i aramada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		CINQUANTA-NOU EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	
05.02.04	m³	Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita	119,35
		Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		CENT DINOU EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 05.03 IMPLANTACIÓ NOU NUCLI D'ESCALA			
05.03.01	m³	Formació de paret de càrrega de maó calat	354,12
		Formació de paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.	
		TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS amb ONZE CÈNTIMS	
05.03.02	m²	Formació de llosa d'escala i graonada de formigó armat g=15 cm	259,26
		Llosa inclinada per a escala de 18 cm de gruix, de formigó vist HA-25/B/10/I, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 16 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 1,90 m2/m2, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20 kg/ m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.	
		DOS-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS	
05.03.03	m²	Formació de forjat de llosa de formigó armat g=20 cm	139,88
		Formació Llosa de formigó armat forjat del nucli nou nucli de comunicacions de la masia en planta primera i sota coberta, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària >= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una repercussió de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/IIa, abocat amb bomba amb una repercussió de 0,20 m3/m2 i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.	
		CENT TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS	
05.03.04	m²	Formació de paret de tancament escala de maó calat	354,12
		Formació de paret de tancament per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. Inclou formació d'obertures amb dintell d'obra o col·locació de bastiment de fusta. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.	
		TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS amb ONZE CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
05.03.06	m³	Execució de cèrcol perim. de parets de càrrega	953,38

Execució de cèrcol perimetral de formigó per rebre lloses de formigó sobre paret de càrrega de fàbrica ceràmica de dimensions aproximades de 20x30 cm amb formigó HA-25/B/10/I, abocat amb cubilot, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 6,50 m2/m3, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 105kg/m3; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

05.03.05	ml	Barana provisional i transitoria d'escala h=1m	7,27

Subministrament i col·locació de barana provisional i transitoria d'escala d'alçada 1 m, per protegir front el risc de caigues durant l'execució de fase 1 d'adequació de la masia de Cal Conde i fins a ser desmuntada en el moment que és formalitzi la barana definitiva en fase de restautauració integral porterior. La barana anirà formada per travessers de tauló de fusta fixada amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa per al sostre. S'inclou el desmuntatge.

SET EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 06 CONTROL DE QUALITAT			
06.01	ut	Control de qualitat d'obra	2.081,56
		Control de qualitat d'obra corresponent al 0,5% del PEM dels capitols 1-3	
		DOS MIL VUITANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 07 GESTIÓ DE RESIDUS			
07.01	ut	Gestio de residus d'obra	4.167,15

Gestió dels residus provinents de l'obra amb classificació dels mateixos a l'interior de l'àmbit de l'obra, ja siguin materials ceràmics, fusta, acer, entre altres, per tal de transportar en posterioritat a l'abocador municipal autoritzat. Inclou contenidors de runa i mitjans auxiliars. Inclou pagament de taxes d'abocador. Inclou el transport a abocador municipal autoritzat.Gestió de residus corresponent al 1 % del PEM dels capitols 1-3

QUATRE MIL CENT SEIXANTA-SET EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3. QUADRE PREUS 2

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 01 INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS

SUBCAPITOL 01.01 IMPLANTACIÓ INFRAESTRUCTURA D'OBRA. SEGURETAT

01.01.01 ml Implantació de tanca d'obra

Implantació de tanca d'obra per a delimitació del recinte d'obra i reordenació, segregació i senyalització de les noves circulacions.
Tanca formada per:
Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de diàmetre amb peus prefabricats de formigó, per a 20 usos, per a seguretat i salut.
Protecció de malla de polietilè d'alta densitat color taronja per a tanques d'advertència o abalisament, d'1 m d'alçada.

Ma d'obra	8,670
Materials	1,763
TOTAL PARTIDA	10,433

01.01.02 ut Mòdul d'equipament sanitari prefabricat d'obra

Transport per entrega i retirada de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.

Ma d'obra	6,789
Maquinaria	194,030
Materials	0,102
TOTAL PARTIDA	200,921

01.01.03 mes Lloguer d'equipament sanitari prefabricat d'obra

Lloguer de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l., amb manteniment inclòs, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.

Materials	135,500
TOTAL PARTIDA	135,500

01.01.04 ut Rètol homologat d'obra

Implantació de rètol d'obra de planxa d'acer /alumini reforçat de dimensions homologades segons disseny i manual d'estil dels promotors i/o suports econòmics de les administracions per l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.

Ma d'obra	226,093
Materials	976,192
TOTAL PARTIDA	1.202,285

01.01.05 ut Conjunt d'element d'abalisament i senyalització provisional obra

Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.

TOTAL PARTIDA	407,900

01.01.06 ut Implantació de comptador provisional obra. Electricitat i aigua

Implantació comptadors provisionals d'obra. Electricitat i aigua

TOTAL PARTIDA	950,000

01.01.07 ut Transport i retirada de torre de treball mòbil h> 3m

Transport i retirada de torre de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. Inclou muntatge i desmuntatge en obra.

TOTAL PARTIDA	353,985

01.01.08 dies Lloguer diari torre de treball mòbil h> 3m, Treballs interiors

Lloguer diari de dues torres de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.

TOTAL PARTIDA	11,000

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 01.02 ACTUACIONS PRÈVIES. ACONDICIAMENT I ENDEGAMENT RECINTE D'OBRA

01.02.01 ut Retirada de mobiliari, etc. Trasllat a magatzem municipal

Retirada de diferents elements de mobiliari, enllumenat, entre altres. Classificació, inventari. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.

Ma d'obra	1.130,534
Materials	16,958
TOTAL PARTIDA	1.147,492

01.02.02 ut Retirada d'acopis de materials. Trasllat a magatzem municipal

Retirada d'acopis de materials constructius sobrants d'obres de reparació de cobertes i emmagatzemats a planta primera i sota-coberta. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.

Ma d'obra	2.261,068
Materials	33,917
TOTAL PARTIDA	2.294,985

SUBCAPITOL 01.03 PLA DE CALES, PROSPECCIONS I EXPLORACIÓ FÍSICA I ARQUEOLÒGICA

APARTAT 01.03.01 Pla de cales en Subsol

01.03.01.01 m³ Excavació manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales

Excavació i moviments de terres amb mitjans manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales d'investigació arqueològica i geo-mecànica. Seguiment i control arqueològic. Inclús desmuntatge de paviment i repicat de sub-base de paviment. Assajos de caracterització materials constructius. Reblert posterior de cales excavades amb terres procedents de les pròpies excavacions i compactació per tongades. Informe - memòria final de caracterització i assaig material. Relació de cales previstes. Inclus refer càlculs estructurals realitzades abans de fer cales de prospecció en la fonamentació.

- Cales sub-base de paviments espais de planta baixa
- Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en façanes
- Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en murs de càrrega interiors

Ma d'obra	90,456
Materials	1,358
TOTAL PARTIDA	91,814

01.03.01.02 ut Ajudes d'execució de cales arqueològiques, geo-mecàniques

Ajudes d'execució de cales arqueològies, geo-mecàniques i de caracterització materials constructius. Dies d'oficial encarregat, peó, arqueòleg director, petròграf i restaurador. Recursos preventius i seguretat. Control i seguiment d'execució d'arqueòleg director.

TOTAL PARTIDA	3.000,000

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

APARTAT 01.03.02 Pla de cales estructures aèries

01.03.02.01 ut Cala en forjat de 1x1 m i retirada de sub base. Caracterització

Cala de caracterització de sostres i paviments originals o no, àmbit d'inspecció de 1.00x1.00 m aproximadament, retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals. S'executarà un cala per tipologia de forjat de Pb i P1.

Ma d'obra.....	22,614
Materials.....	0,339
TOTAL PARTIDA.....	22,953

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 02 REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR

SUBCAPITOL 02.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS

02.01.01 m² Desmuntatge manual pav. ceràm. original 30x30 cm, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat a junt seguit, dimensions 30x30cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

02.01.02 m² Desmuntatge manual pav. ceràm. original 20x20 cm, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat de punta, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

02.01.03 m² Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm

Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat en espiga de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

Ma d'obra	6,789
Materials	0,102
TOTAL PARTIDA	6,891

02.01.04 m² Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm

Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat a trecajunt de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

Ma d'obra	6,789
Materials	0,102
TOTAL PARTIDA	6,891

02.01.05 m² Desmuntatge manual de pav. ceràm. manual o llamborda de pedra

Desmuntatge manual de paviment ceràmic manual o llamborda de pedra disposat a trecajunt, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats

Ma d'obra	43,757
Materials	0,657
TOTAL PARTIDA	44,414

02.01.06 m³ Desmuntatge i enderroc de sub-base /solera formigó o ciment

Desmuntatge i enderroc de sub-base de paviment i/o solera de formigó /ciment, gruix aproximat 10 cm fins a arribar a cota del terreny.
Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.

Ma d'obra	102,599
Maquinaria	36,574
Materials	1,539
TOTAL PARTIDA	140,712

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
02.01.07	m²	Desmuntatge de particions int. no estructurals i no originals	
		Desmuntatge de compartimentacions / particions interiors no estructurals i no originals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta baixa amb mitjans mecànics. Elements disconformes des del punt de vista estructural, funcional i ambiental. Control i seguiment arqueologic. Inclou neteja de l'espai de treball i carrega en l'interior de l'obra. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.	
		Ma d'obra	6,557
		Materials	0,099
		TOTAL PARTIDA	6,656
02.01.08	ut	Desmuntatge de portes per a ser reutilitzades	
		Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb medis manuals per a la seva reutilització. Fotografia, neteja i acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.	
		Ma d'obra	25,462
		Materials	0,383
		TOTAL PARTIDA	25,845
02.01.09	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	28,244
		Materials	0,423
		TOTAL PARTIDA	28,667
02.01.10	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	
		Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	16,937
		Maquinaria	22,624
		Materials	0,254
		TOTAL PARTIDA	39,815
SUBCAPITOL 02.02 MOVIMENTS DE TERRES			
02.02.01	m³	Excavació de rases per a fonam. correguda amb mitjans mecànic	
		Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de rases a l'intradós dels fonaments de dimensions 0,40x 0,60mts i longitud la del perímetre interior dels fonaments de façanes només intradós i murs de càrrega interiors a dues cares. Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic.	
		**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	17,193
		Maquinaria	20,430
		Materials	0,564
		TOTAL PARTIDA	38,187
02.02.02	m³	Excavació de rases i pous per a nou fossat d'ascensor, m. mecàni	
		Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de nou fossat d'ascensor. Dimensions 2.00x2,50x1,30mts. (dimensions exteriors fossat d'ascensor). Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	17,193
		Maquinaria	20,430
		Materials	0,564
		TOTAL PARTIDA	38,187
02.02.04	m³	Càrrega de material d'excavació a obra, mitjans manuals en sacs	
		Carrega mecànica sobre camió o contenidor de terres ensacades en sacs de PVC d'1m3, per a posterior transport a l'abocador municipal autoritzat.	
		Ma d'obra	19,208
		Materials	0,288
		TOTAL PARTIDA	19,496

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
02.02.05	m³	Transport de terres a instal·lació autoritzada gestió residus	

Transport de terres a la instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km. Inclús esponjament (20%).

Ma d'obra	7,229
Maquinaria	12,480
Materials	0,296
TOTAL PARTIDA	20,005

SUBCAPITOL 02.03 REFORÇAMENT FONAMENTS HISTÒRICS

02.03.01 m² Formigó neteja i anivellament fonaments lineals.

Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la cara inferior de façanes i ens els mur interiors a dues bandes per a la formació del recalçament de la fonamentació existent. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta

**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	7,238
Materials	8,806
TOTAL PARTIDA	16,044

02.03.02 m² Encofrat tauler de fusta per enceps en fonaments lineals façanes

Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	22,859
Materials	4,715
TOTAL PARTIDA	27,574

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	UD	RESUM	PREU
02.03.03	m³	Formigó armat de fonaments lineals façanes 40x60cm.	

Formació de reforçament de fonamentació històrica, a una banda en murs de façana i a cada banda del fonament dels murs centrals segons plànols i càlcul de projecte. Formigó per a rases i pous de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de rases i pous. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	22,312
Maquinaria	25,083
Materials	163,280
TOTAL PARTIDA	210,675

CODI	UD	RESUM	PREU
02.03.04	m²	Pont unió formigó amb adhessiu resines epoxi. 2 components	

Pont d'unió entre superficies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components. Inclou el sanejat previ de la superfície de l'element existent.
Inclús disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	8,134
Materials	15,778
TOTAL PARTIDA	23,912

CODI	UD	RESUM	PREU
02.03.05	ut	Ancoratge b/acer corrugat, diàmetre 25 mm	

Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de 25 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, segons detall de plànols i plec de condicions.
Inclús disposició del mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes. Es preveu col·locar un connector cada 50 cm

Ma d'obra	9,847
Maquinaria	1,152
Materials	12,532
TOTAL PARTIDA	23,531

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 02.04 IMPLANTACIÓ NOU FOSSAT D'ASCENSOR

02.04.01 Formigó neteja i anivellament fossat ascensor

Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la llosa del fossat d'ascnesors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta

Ma d'obra	7,238
Materials	8,806
TOTAL PARTIDA	16,044

02.04.02 m² Encofrat tauler de fusta per fossat d'ascensor

Encofrat amb tauler de fusta/acer pel fossat de l'ascensor. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

Ma d'obra	22,859
Materials	4,715
TOTAL PARTIDA	27,574

02.04.03 m³ Formigonat de fossat d'ascensor

Formació de nou fossat d'ascensor segons requeriments de la casa comercial d'ascensors. Formigó per a fossat d'ascensors de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de fossat d'ascensor amb llosa inferior de 35 cm d'armadura bàsica de DN 12mm cada 20 dues cares, muret de 25 cm amb armadura de DN 8mm cada 20 cm. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

Ma d'obra	19,112
Maquinaria	25,083
Materials	148,960
TOTAL PARTIDA	193,155

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 02.05 RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS INTERIORS AFECTATS

02.07.01 m² Col·locació de paviment recuperat

Col·locació de paviment recuperat de paviment originals de planta baixa amb la mateixa disposició que la original, segons projecte i directrius de la D.F

Ma d'obra.....	21,338
Maquinaria.....	0,026
Materials.....	3,683
TOTAL PARTIDA.....	25,047

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 03 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA

SUBCAPITOL 03.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS

03.01.01 m² Desmuntatge de partic. interiors no estructurals i no originals

Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic.

Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.

Ma d'obra	6,557
Materials	0,099
TOTAL PARTIDA	6,656

03.01.02 m² Desmuntatge de partic. interiors no estructurals a valorar

Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.

* A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual

Ma d'obra	9,059
Materials	0,137
TOTAL PARTIDA	9,196

03.01.04 ut Desmuntatges de fusteries en murs de càrrega

Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb media manuals per a la seva reutilització. Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	25,462
Materials	0,383
TOTAL PARTIDA	25,845

03.01.05 m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

03.01.06 m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.02 ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA

03.02.00 m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç

Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló

Ma d'obra	29,845
Materials	1,243
TOTAL PARTIDA	31,088

03.02.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

03.02.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

03.02.03 m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

03.02.04 m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada

Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	20,546
Maquinaria	12,209
Materials	1,021
TOTAL PARTIDA	33,776

03.02.05 m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent

Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	8,134
Materials	15,778
TOTAL PARTIDA	23,912

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.02.06	m²	Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre	
		Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	17,193
		Materials	42,752
		TOTAL PARTIDA	59,945
03.02.07	m³	Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita	
		Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	22,614
		Materials	96,737
		TOTAL PARTIDA	119,351
03.02.08	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	1,967
		Maquinaria	1,157
		Materials	15,657
		TOTAL PARTIDA	18,780
03.02.09	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588
03.02.10	m²	Recol·locació de paviment preexistent	
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	6,950
		TOTAL PARTIDA	28,314

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.03 ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.03.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

03.03.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

03.03.02 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de llum 65 cm entre bigues de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	11,284
Materials	0,170
TOTAL PARTIDA	11,454

03.03.03 ml Substitució de bigues degradades (30%). Gestió de residus

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	52,435
Maquinaria	2,787
Materials	85,969
TOTAL PARTIDA	141,191

03.03.04 ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.03.05	ml	Rebaix de bigues de fusta preexistents.	
		Rebaix longitudinal de bigues de fusta de 1.5 cm en tota la seva part superior central i de 3.5 cm en la part superior en els extrems (dues cares) de la bigues per a suport de les peces d'entrebigat, per tal de garantir una capa de compresió continua de 4 cm mínim com a reforç del forjat, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	12,903
		Materials	0,194
		TOTAL PARTIDA	13,097
03.03.06	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació d'entrebigat de peces recuperades en nivell inferior recolzat sobre bigues de fusta rebaixades, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
03.03.07	m²	Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i 130 mm de longintud amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	25,767
		Maquinaria	1,157
		Materials	16,637
		TOTAL PARTIDA	43,560
03.03.08	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588
03.03.09	m²	Recol·locació de paviment preexistent	
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	6,950
		TOTAL PARTIDA	28,314

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.03.10	m²	Enguixat i pintat d'entrebigat	
		Enguixat a bona vista d'entrebigat de peces ceràmiques a una alçada superior a 3 m i acabat pintat. Dues mans. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	13,094
		Materials	7,863
		TOTAL PARTIDA	20,957

SUBCAPITOL 03.04 ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.04.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		Ma d'obra	22,307
		Materials	1,131
		TOTAL PARTIDA	23,438
03.04.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	32,089
		Materials	0,482
		TOTAL PARTIDA	32,571
03.04.02	m²	Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	43,757
		Materials	0,657
		TOTAL PARTIDA	44,414
03.04.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	3,846
		Materials	0,057
		TOTAL PARTIDA	3,903
03.04.04	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	
		Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació	
		Ma d'obra	7,684
		Materials	5,773
		TOTAL PARTIDA	13,457
03.04.05	ml	Substitució de llates degradades (100%)	
		Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	16,092
		Maquinaria	0,167
		Materials	2,946
		TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.04.06	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	

Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.

El preu inclou el desmuntatge de totes les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	76,289
Maquinaria	4,658
Materials	51,252
TOTAL PARTIDA	132,199

03.04.07	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

03.04.08	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

03.04.09	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	32,712
Materials	2,893
TOTAL PARTIDA	35,605

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	UD	RESUM	PREU
03.04.10	m²	Formació capa de compressió g= 5cm	

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	22,367
Maquinaria	1,157
Materials	16,497
TOTAL PARTIDA	40,020

03.04.11	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	

Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat

Ma d'obra	1,523
Materials	10,065
TOTAL PARTIDA	11,588

03.04.12	m²	Recol·locació de paviment preexistent	

Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.

Ma d'obra	21,338
Maquinaria	0,026
Materials	6,950
TOTAL PARTIDA	28,314

SUBCAPITOL 03.05 ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.05.01	m²	Enderroc de forjat a susbstituir.	

Desmuntatge i enderroc de forjat no originals, amb mitjans mecànics i manuals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia i catalogació del forjat en cas de que sigui original per a la preservació de la memòria del conjunt arquitectònic.
* A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual

Ma d'obra	39,820
Maquinaria	1,163
Materials	0,615
TOTAL PARTIDA	41,598

03.05.02	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

03.05.03	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.05.04	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues.	
		Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic	
		Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació	
		Ma d'obra	7,684
		Materials	5,773
		TOTAL PARTIDA	13,457
03.05.05	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	
		Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		Ma d'obra	11,909
		Materials	50,286
		TOTAL PARTIDA	62,195
03.05.07	ml	Subministrament i col·locació de llates	
		Subministrament i col·locació de llates de fusta de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	10,355
		Materials	2,651
		TOTAL PARTIDA	13,006
03.05.06	m²	Subministrament i col·locació de cairó ceràmic	
		Subministrament i col·locació de peces d'entrebigat de peces tipus cairó ceràmic manual de 14x29x2 cm recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	31,577
		Materials	14,678
		TOTAL PARTIDA	46,255

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.05.08	m²	Formació capa de compressió g= 5cm	

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	29,746
Maquinaria	1,112
Materials	16,434
TOTAL PARTIDA	47,292

03.05.09	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica

Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat

Ma d'obra	1,523
Materials	10,065
TOTAL PARTIDA	11,588

03.05.10	m²	Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual

Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació de caracteristiques similars a la recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.

Ma d'obra	21,338
Maquinaria	0,026
Materials	19,787
TOTAL PARTIDA	41,151

SUBCAPITOL 03.06 ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.06.01	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

03.06.02	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

03.06.03	m³	Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic

Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.06.04	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	3,846
		Materials	0,057
		TOTAL PARTIDA	3,903
03.06.05	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues.	
		Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic	
		Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació	
		Ma d'obra	7,684
		Materials	5,773
		TOTAL PARTIDA	13,457
03.06.06	ml	Substitució de llates degradades (100%)	
		Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	16,092
		Maquinaria	0,167
		Materials	2,946
		TOTAL PARTIDA	19,205
03.06.07	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	
		Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.	
		El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		Ma d'obra	44,099
		Maquinaria	2,329
		Materials	50,769
		TOTAL PARTIDA	97,197
03.06.08	ml	Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat	
		Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra	13,993
		Maquinaria	0,693
		Materials	0,221
		TOTAL PARTIDA	14,907
03.06.09	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	28,244
		Materials	0,423
		TOTAL PARTIDA	28,667

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.06.10	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	16,937
		Maquinaria	22,624
		Materials	0,254
		TOTAL PARTIDA	39,815
03.06.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
03.06.12	m²	Formació capa de compressió g= 5cm	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	24,061
		Maquinaria	1,112
		Materials	16,200
		TOTAL PARTIDA	41,373
03.06.13	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588
03.06.14	m²	Recol·locació de paviment preexistent	
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	6,950
		TOTAL PARTIDA	28,314

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.07 ESPAI 0.8. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.07.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

03.07.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

03.07.02 m² Desmuntatge de l'escala d'accés a P2

Desmuntatge i enderroc de l'escala d'acces a planta segona amb mitjans mecànics.

Ma d'obra	9,291
Maquinaria	2,076
Materials	0,140
TOTAL PARTIDA	11,507

03.07.03 m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic

Desmuntatge de farciment de morter de calç de 8 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

03.07.04 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	3,846
Materials	0,057
TOTAL PARTIDA	3,903

03.07.05 ml Substitució de llates degradades (100%)

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.07.06	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	
		Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.	
		El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		Ma d'obra	44,099
		Maquinaria	2,329
		Materials	50,769
		TOTAL PARTIDA	97,197
03.07.07	ml	Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat	
		Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra	13,993
		Maquinaria	0,693
		Materials	0,221
		TOTAL PARTIDA	14,907
03.07.08	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues.	
		Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic	
		Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació	
		Ma d'obra	7,684
		Materials	5,773
		TOTAL PARTIDA	13,457
03.07.09	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	28,244
		Materials	0,423
		TOTAL PARTIDA	28,667
03.07.10	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	16,937
		Maquinaria	22,624
		Materials	0,254
		TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.07.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
03.07.12	m²	Formació capa de compressió g= 5cm	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	24,061
		Maquinaria	1,112
		Materials	16,200
		TOTAL PARTIDA	41,373
03.07.13	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588
03.07.14	m²	Recol·locació de paviment preexistent	
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	6,950
		TOTAL PARTIDA	28,314

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.08 ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.08.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

03.08.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment rajol ceràmic manual original de dimensions 30x15mc, i peces ceràmiques decorades de dimensions 7,5x7,5cm per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

El paviment desmuntat correspon als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

03.08.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic

Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

03.08.03 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	3,846
Materials	0,057
TOTAL PARTIDA	3,903

03.08.04 ml Substitució de llates degradades (100%)

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.08.05	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.625 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	48,940
Maquinaria	2,329
Materials	54,406
TOTAL PARTIDA	105,675

03.08.06	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

03.08.07	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

03.08.08	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.08.09	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
03.08.10	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	19,845
		Maquinaria	1,112
		Materials	16,027
		TOTAL PARTIDA	36,984
03.08.11	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588
03.08.12	m²	Recol·locació de paviment preexistent	
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables. Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	6,950
		TOTAL PARTIDA	28,314

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.09 ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA

03.09.00 m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç

Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló

Ma d'obra	29,845
Materials	1,243
TOTAL PARTIDA	31,088

03.09.01 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

03.09.02 m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

03.09.03 m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada

Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	20,546
Maquinaria	12,209
Materials	1,021
TOTAL PARTIDA	33,776

03.09.04 m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent

Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	8,134
Materials	15,778
TOTAL PARTIDA	23,912

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.09.05	m²	Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre	
		Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	17,193
		Materials	42,752
		TOTAL PARTIDA	59,945
03.09.06	m³	Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita	
		Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	22,614
		Materials	96,737
		TOTAL PARTIDA	119,351
03.09.07	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	1,947
		Maquinaria	1,112
		Materials	15,290
		TOTAL PARTIDA	18,349

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.10 ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA

03.10.00 m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç

Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló

Ma d'obra	29,845
Materials	1,243
TOTAL PARTIDA	31,088

03.10.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

03.10.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts i alçària de xapa de compressió variable entre 0,15/ 0,90mts màxim. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

03.10.03 m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

03.10.04 m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada

Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	20,546
Maquinaria	12,209
Materials	1,021
TOTAL PARTIDA	33,776

03.10.05 m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent

Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	8,134
Materials	15,778
TOTAL PARTIDA	23,912

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.10.06	m²	Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre	
		Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	17,193
		Materials	42,752
		TOTAL PARTIDA	59,945
03.10.07	m³	Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita	
		Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	22,614
		Materials	96,737
		TOTAL PARTIDA	119,351
03.10.08	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	1,947
		Maquinaria	1,112
		Materials	15,290
		TOTAL PARTIDA	18,349
03.10.09	m²	Subministrament i col·locació de barrera de vapor	
		Subministrament i col·locació de barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus EB, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes	
		Ma d'obra	1,551
		Materials	2,904
		TOTAL PARTIDA	4,455
03.10.10	m²	Subministrament i col·locació d'aïllament g= 6 cm	
		Subministrament i col·locació de aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir	
		Ma d'obra	2,333
		Materials	9,798
		TOTAL PARTIDA	12,131
03.10.11	m²	Formació de pendents amb formigó cel·lular	
		Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà	
		Ma d'obra	2,867
		Materials	3,001
		TOTAL PARTIDA	5,869

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.10.12	m²	Subministrament i col·locació de làmina impermeable adherida	
		Subministrament i col·locació de membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	
		Ma d'obra	12,880
		Materials	8,748
		TOTAL PARTIDA	21,628
03.10.13	m²	Subministrament i col·locació de capa separadora. Geotextil	
		Subministrament i col·locació de geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir	
		Ma d'obra	1,551
		Materials	1,141
		TOTAL PARTIDA	2,692
03.10.14	m²	Recol·locació de paviment preexistent	
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	6,950
		TOTAL PARTIDA	28,314
03.10.15	ml	Minvell perimetral del pati	
		Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter mixt 1:2:10	
		Ma d'obra	7,684
		Materials	2,461
		TOTAL PARTIDA	10,145
03.10.16	ut	Subministrament i col·locació de bonera de desguàs del pati	
		Subministrament i col·locació de bonera de goma termoplàstica de diàmetre 140 mm, adherida sobre làmina bituminosa en calent	
		Ma d'obra	30,144
		Materials	21,950
		TOTAL PARTIDA	52,094
SUBCAPITOL 03.11 ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE BIGUETES D'ACER			
03.11.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		Ma d'obra	22,307
		Materials	1,131
		TOTAL PARTIDA	23,438
03.11.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	32,089
		Materials	0,482
		TOTAL PARTIDA	32,571
03.11.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer	
		Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.	
		* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter	
		Ma d'obra	39,528
		Materials	0,593
		TOTAL PARTIDA	40,121

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.11.03	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	16,937
		Maquinaria	22,624
		Materials	0,254
		TOTAL PARTIDA	39,815
03.11.04	m²	Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat	
		Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.	
		Ma d'obra	42,857
		Maquinaria	10,201
		Materials	22,235
		TOTAL PARTIDA	75,293
03.11.05	m²	Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent	
		Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	8,134
		Materials	15,778
		TOTAL PARTIDA	23,912
03.11.06	m²	Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm	
		Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x15 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm, 2 barres de 12 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	10,540
		Maquinaria	6,364
		Materials	47,470
		TOTAL PARTIDA	64,372
03.11.07	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.11.08	m²	Recol·locació de paviment preexistent	
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	6,950
		TOTAL PARTIDA	28,314
SUBCAPITOL 03.12 ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
03.13.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		Ma d'obra	22,307
		Materials	1,131
		TOTAL PARTIDA	23,438
03.12.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	32,089
		Materials	0,482
		TOTAL PARTIDA	32,571
03.12.02	m²	Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	43,757
		Materials	0,657
		TOTAL PARTIDA	44,414
03.12.03	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.	
		Desmuntatge de farciment de morter de calç de 7 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	39,528
		Materials	0,593
		TOTAL PARTIDA	40,121
03.12.04	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	3,846
		Materials	0,057
		TOTAL PARTIDA	3,903
03.12.05	ml	Substitució de llates degradades (100%)	
		Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	16,092
		Maquinaria	0,167
		Materials	2,946
		TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.12.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.57 20ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	48,479
Maquinaria	2,329
Materials	54,060
TOTAL PARTIDA	104,867

03.12.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

03.12.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

03.12.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.13.09	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	
		Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		Ma d'obra	148,994
		Maquinaria	3,355
		Materials	115,231
		TOTAL PARTIDA	267,580
03.12.10	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	32,712
		Materials	2,893
		TOTAL PARTIDA	35,605
03.12.11	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	19,845
		Maquinaria	1,112
		Materials	16,027
		TOTAL PARTIDA	36,984
03.12.12	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588
03.12.13	m²	Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix	
		Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C30-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	2,720
		Materials	20,138
		TOTAL PARTIDA	22,858

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.12.14	m²	Recol·locació de paviment preexistent	

Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.

Ma d'obra	21,338
Maquinaria	0,026
Materials	6,950
TOTAL PARTIDA	28,314

SUBCAPITOL 03.13 ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ

03.13.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

03.13.01	m³	Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic	

Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

03.13.02	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

03.13.03	m²	Neteja, sanejament extradós entrebigat ceràmic	

Neteja i sanejament de la cara superior d'entrebigat ceràmic amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	20,546
Maquinaria	1,045
Materials	1,021
TOTAL PARTIDA	22,612

03.13.04	m²	Preparació de superficie inferior de bigueta + pont d'unió	

Preparació de superficie inferior de biguetes de formigó armat, eliminació de qualsevol acabat sobre el formigó i regularització del suport eliminant qualsevol area malmesa, inclus aplicació de morter d'alta adherencia.
Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components previ a l'aplicació de làmines de fibra de carboni. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	13,797
Materials	9,902
TOTAL PARTIDA	23,699

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.13.05	ml	Reforç de biguetes de formigó amb làmines de fibra de carboni	
		Reforç inferior de biguetes de formigó pretensat amb làmines de resines epoxi amb fibres de carboni de 100 mm d'amplària i 1,4 mm de gruix tipus carboplate E-200 o similar, adherides amb adhesiu epoxi de dos components per a ús estructural. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	3,855
		Materials	64,414
		TOTAL PARTIDA	68,269
03.13.06	m²	Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de formigó pretensat de diàmetre 20 mm en patilla de longitud total 180 mm amb perforació de diàmetre 22 mm i rebut amb resines, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	7,759
		Maquinaria	1,112
		Materials	33,363
		TOTAL PARTIDA	42,233
03.13.07	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588
03.13.08	m²	Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual	
		Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació similar a la original d'altres espais recuperats sobre capa de sorra i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	19,787
		TOTAL PARTIDA	41,151

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 03.14 ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES D'ACER

03.14.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

03.14.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

03.14.02 m² Desmuntatge man. pav. hidràulic hexag. original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment hidràulic hexagonal original, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	43,757
Materials	0,657
TOTAL PARTIDA	44,414

03.14.03 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.

* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

03.14.04 m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

03.14.05 m² Neteja, sanejament i passaivat de bigues d'acer laminat

Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.

Ma d'obra	42,857
Maquinaria	10,201
Materials	22,235
TOTAL PARTIDA	75,293

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
03.14.06	m²	Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent	
		Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	8,134
		Materials	15,778
		TOTAL PARTIDA	23,912
03.14.07	m²	Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm	
		Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x30 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	37,730
		Maquinaria	21,857
		Materials	78,989
		TOTAL PARTIDA	138,573
03.14.08	m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica	
		Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat	
		Ma d'obra	1,523
		Materials	10,065
		TOTAL PARTIDA	11,588
03.14.09	m²	Recol·locació de paviment preexistent	
		Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.	
		Ma d'obra	21,338
		Maquinaria	0,026
		Materials	6,950
		TOTAL PARTIDA	28,314

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 04 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA

SUBCAPITOL 04.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS

04.01.01 m² Desmuntatge de cel ras de planta primera

Desmuntatge de cel rasos sota sostres de planta primera en funció de la caracterització, dictamen i conclusions de les cales d'investigació, segons partida anterior. Manteniment de model per a futura reproducció, restitució i restauració ambiental de l'espai. Control i seguiment arqueològic.

* Acabar de valorar en obra 1.28 //

Ma d'obra	7,229
Materials	0,108
TOTAL PARTIDA	7,337

04.01.02 m² Desmuntatges part. interior no estructural i no original

Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic.

Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.

Ma d'obra	6,557
Materials	0,099
TOTAL PARTIDA	6,656

04.01.03 m² Desmuntatge i enderroc de la volta dels espai 1.20

Desmuntatge i enderroc amb medis manuals i mecànics de volta de forjat de l'espai 1.20 per recuperació del pati interior en planta primera. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	11,461
Maquinaria	4,196
Materials	0,236
TOTAL PARTIDA	15,893

04.01.04 m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

04.01.05 m³ Càrrega i transport de runa a abocador o c. valorització autz

Carrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador o centre de valorització autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.02 ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.02.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

04.02.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

04.02.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

04.02.03 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	3,846
Materials	0,057
TOTAL PARTIDA	3,903

04.02.04 ml Substitució de llates degradades (100%)

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.02.05 ml Substitució de subllates degradades (100%)

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.02.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.44 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	47,480
Maquinaria	2,329
Materials	53,309
TOTAL PARTIDA	103,118

04.02.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

04.02.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

04.02.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.02.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	148,994
Maquinaria	3,355
Materials	115,231
TOTAL PARTIDA	267,580

04.02.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	6,163
Materials	9,491
TOTAL PARTIDA	15,654

04.02.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	17,234
Maquinaria	1,112
Materials	15,919
TOTAL PARTIDA	34,265

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.03 ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.03.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

04.03.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

04.03.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

04.03.03 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	3,846
Materials	0,057
TOTAL PARTIDA	3,903

04.03.04 ml Substitució de llates degradades (100%)

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.03.05 ml Substitució de subllates degradades (100%)

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.03.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.421 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	47,326
Maquinaria	2,329
Materials	53,194
TOTAL PARTIDA	102,849

04.03.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

04.03.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

04.03.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.03.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	
		Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		Ma d'obra	148,994
		Maquinaria	3,355
		Materials	115,231
		TOTAL PARTIDA	267,580
04.03.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
04.03.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	18,974
		Maquinaria	1,112
		Materials	15,991
		TOTAL PARTIDA	36,077

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.04 ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.04.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

04.04.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

04.04.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

04.04.03 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	3,846
Materials	0,057
TOTAL PARTIDA	3,903

04.04.04 ml Substitució de llates degradades (100%)

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.04.05 ml Substitució de subllates degradades (100%)

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.04.06	ml	Substitució de bigues degradades (50%)	

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.479 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	47,787
Maquinaria	2,329
Materials	53,540
TOTAL PARTIDA	103,656

04.04.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (50%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	19,913
Materials	1,867
TOTAL PARTIDA	21,780

04.04.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

04.04.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

04.04.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	148,994
Maquinaria	3,355
Materials	115,231
TOTAL PARTIDA	267,580

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.04.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
04.04.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	18,145
		Maquinaria	1,112
		Materials	15,957
		TOTAL PARTIDA	35,214
SUBCAPITOL 04.05 ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
04.05.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		Ma d'obra	22,307
		Materials	1,131
		TOTAL PARTIDA	23,438
04.05.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	32,089
		Materials	0,482
		TOTAL PARTIDA	32,571
04.05.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.	
		Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	39,528
		Materials	0,593
		TOTAL PARTIDA	40,121
04.05.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	
		Ma d'obra	3,846
		Materials	0,057
		TOTAL PARTIDA	3,903

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.05.04	ml	Substitució de llates degradades (100%)	

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.05.05	ml	Substitució de subllates degradades (100%)	

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.05.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.429 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	47,403
Maquinaria	2,329
Materials	53,252
TOTAL PARTIDA	102,984

04.05.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	UD	RESUM	PREU
04.05.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció	
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	28,244
		Materials	0,423
		TOTAL PARTIDA	28,667
04.05.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	
		Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	16,937
		Maquinaria	22,624
		Materials	0,254
		TOTAL PARTIDA	39,815
04.05.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	
		Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		Ma d'obra	148,994
		Maquinaria	3,355
		Materials	115,231
		TOTAL PARTIDA	267,580
04.05.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
04.05.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	17,574
		Maquinaria	1,112
		Materials	15,933
		TOTAL PARTIDA	34,619

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.06 ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.06.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

04.06.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

04.06.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

04.06.03 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	3,846
Materials	0,057
TOTAL PARTIDA	3,903

04.06.04 ml Substitució de llates degradades (100%)

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.06.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.441 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	47,480
Maquinaria	2,329
Materials	53,309
TOTAL PARTIDA	103,118

04.06.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

04.06.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

04.06.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

04.06.10	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	148,994
Maquinaria	3,355
Materials	115,231
TOTAL PARTIDA	267,580

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.06.11	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
04.06.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	17,234
		Maquinaria	1,112
		Materials	15,919
		TOTAL PARTIDA	34,265
SUBCAPITOL 04.07 ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
04.07.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		Ma d'obra	22,307
		Materials	1,131
		TOTAL PARTIDA	23,438
04.07.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	32,089
		Materials	0,482
		TOTAL PARTIDA	32,571
04.07.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.	
		Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	39,528
		Materials	0,593
		TOTAL PARTIDA	40,121
04.07.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	3,846
		Materials	0,057
		TOTAL PARTIDA	3,903

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.07.04	ml	Substitució de llates degradades (100%)	

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

* Es comptabilitza aportar una noves llates per l'antic forat d'escala.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.07.05	ml	Substitució de subllates degradades (100%)	

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

* Es comptabilitza aportar una noves subllates per l'antic forat d'escala.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.07.07	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	

Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic

Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació

Ma d'obra	7,684
Materials	5,773
TOTAL PARTIDA	13,457

04.07.06	ml	Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada	

Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.

El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	44,099
Maquinaria	2,329
Materials	50,769
TOTAL PARTIDA	97,197

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.07.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	28,244
		Materials	0,423
		TOTAL PARTIDA	28,667
04.07.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	
		Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	16,937
		Maquinaria	22,624
		Materials	0,254
		TOTAL PARTIDA	39,815
04.07.10	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		* Es comptabilitza aportació de nous cairons per l'antic buit d'escala.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
04.07.11	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	19,151
		Maquinaria	1,112
		Materials	15,998
		TOTAL PARTIDA	36,261

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.08 ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE FUSTA

04.08.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

04.08.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

04.08.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre d'enteixinat de fusta

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre d'enteixinat de fusta de P1, a base de bigues de fusta motllurades de 10x20 cm, entrebigat de llates motllurades de fusta de fusta de 4x 8cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,63cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

04.08.03 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Fotografia, Neteja, acopi i paletelització, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	3,846
Materials	0,057
TOTAL PARTIDA	3,903

04.08.04 ml Reparació i/o substitució llates treballades degradades (100%)

Reparació i/o substitució de llates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.08.05 ml Reparació i/o subtitució subllates treballades degradades (100%)

Reparació i/o substitució de subllates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.08.06	kg	Reforç de biga d'acer HEB 120 soldada a l'ala inferior IPN 300	

Reforç de biga d'acer de perfil laminat tipus HEB 120 soldat longitudinalment a la ala inferior de la biga preexistent IPN 300, preparat en taller i col·locat en obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies dels perfils d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).

Ma d'obra	0,662
Materials	1,796
TOTAL PARTIDA	2,458

04.08.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (100%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

04.08.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

04.08.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

04.08.11	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	148,994
Maquinaria	3,355
Materials	115,231
TOTAL PARTIDA	267,580

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.08.10	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	
		Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i en el mateix ordre del estat inicial. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	6,163
		Materials	9,491
		TOTAL PARTIDA	15,654
04.08.12	m²	Formació de capa de compressió g=8 cm sobre forjat existent	
		Formació de capa de compressió de 8 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i longitud 180 mm col·locats segons detall solidaritzant les bigues i la capa de compresió. En la part central de les bigues en la unió amb la biga tallalums superior de 30x30 es col·locarà dues baretes rocaces en creu de diàmetre 8 mm, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		Ma d'obra	17,530
		Maquinaria	1,779
		Materials	21,423
		TOTAL PARTIDA	40,733
SUBCAPITOL 04.09 ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA			
04.09.00	m²	Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.	
		Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.	
		Ma d'obra	22,307
		Materials	1,131
		TOTAL PARTIDA	23,438
04.09.01	m²	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	32,089
		Materials	0,482
		TOTAL PARTIDA	32,571
04.09.02	m³	Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.	
		Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	39,528
		Materials	0,593
		TOTAL PARTIDA	40,121
04.09.03	m²	Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi	
		Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.	
		Ma d'obra	3,846
		Materials	0,057
		TOTAL PARTIDA	3,903

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.09.04	ml	Substitució de llates degradades (100%)	

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.09.05 ml Substitució de subllates degradades (100%)

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.09.06 ml Substitució de bigues degradades (30%)

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.404 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	47,203
Maquinaria	2,329
Materials	53,101
TOTAL PARTIDA	102,634

04.09.07 ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.09.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	28,244
		Materials	0,423
		TOTAL PARTIDA	28,667
04.09.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	
		Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	16,937
		Maquinaria	22,624
		Materials	0,254
		TOTAL PARTIDA	39,815
04.09.10	ml	Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer	
		Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		Ma d'obra	31,103
		Materials	57,352
		TOTAL PARTIDA	88,455
04.09.11	ml	Reforç de bigues de fusta amb augment de secció	
		Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.	
		Ma d'obra	1,588
		Maquinaria	1,433
		Materials	29,960
		TOTAL PARTIDA	32,981

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.09.12	ut	Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació	

Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	148,994
Maquinaria	3,355
Materials	115,231
TOTAL PARTIDA	267,580

04.09.13	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	6,163
Materials	9,491
TOTAL PARTIDA	15,654

04.09.14	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	22,367
Maquinaria	1,157
Materials	16,497
TOTAL PARTIDA	40,020

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

SUBCAPITOL 04.10 ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.10.00 m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.

Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

04.10.01 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

04.10.02 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.

Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

04.10.03 m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi

Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	3,846
Materials	0,057
TOTAL PARTIDA	3,903

04.10.04 ml Substitució de llates degradades (100%)

Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

04.10.05 ml Substitució de subllates degradades (100%)

Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	16,092
Maquinaria	0,167
Materials	2,946
TOTAL PARTIDA	19,205

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.10.06	ml	Substitució de bigues degradades (30%)	

Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.
El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.462 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	47,633
Maquinaria	2,329
Materials	53,425
TOTAL PARTIDA	103,387

04.10.07	ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)	

Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.

Ma d'obra	24,803
Materials	2,112
TOTAL PARTIDA	26,915

04.10.08	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció	

Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	28,244
Materials	0,423
TOTAL PARTIDA	28,667

04.10.09	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	

Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat

Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %

Ma d'obra	16,937
Maquinaria	22,624
Materials	0,254
TOTAL PARTIDA	39,815

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
04.10.11	ml	Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer	

Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	31,103
Materials	57,352
TOTAL PARTIDA	88,455

04.10.13	ml	Reforç de bigues de fusta amb augment de secció	

Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.

Ma d'obra	1,588
Maquinaria	1,433
Materials	29,960
TOTAL PARTIDA	32,981

04.10.10	m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat	

Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	6,163
Materials	9,491
TOTAL PARTIDA	15,654

04.10.12	m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent	

Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

Ma d'obra	21,232
Maquinaria	1,112
Materials	16,084
TOTAL PARTIDA	38,428

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 05 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL

SUBCAPITOL 05.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS

05.01.00 m² Apuntalament de voltes d'escala NC1

Apuntalament de voltes d'escala existent durant tot el procés d'execució del nou nucli de comnicació vertical. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló

Ma d'obra	29,845
Materials	1,243
TOTAL PARTIDA	31,088

05.01.01 m² Apuntalament de sostres de PB, P1. Espais nou NC

Apuntalament del forjat de Pb, P1 i P2 sector nou nucli de comnicació vertical durant els treballs de desmuntatge del buit i relligat del límits del forjat per implantació del nou nucli d'instal·lacions entre PB, P1 i P2. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de sostre a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló

Ma d'obra	22,307
Materials	1,131
TOTAL PARTIDA	23,438

05.01.02 m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	32,089
Materials	0,482
TOTAL PARTIDA	32,571

05.01.03 m² Desmuntatge manual i/o mecanic paviment ceràmic no original

Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de ceràmic esmaltat de dimensions 10x20cm. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	6,789
Materials	0,102
TOTAL PARTIDA	6,891

05.01.04 m² Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi

Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	43,757
Materials	0,657
TOTAL PARTIDA	44,414

05.01.05 m² Desmuntatge i enderroc de sostre per buit de pas NC

Desmuntatge i enderroc sostres P1ª i P2ª sectors nou nucli de comunicació vertical. Desmuntatge de bigues i entrebigat en sostre de planta primera i desmuntatge de volta ceràmic en sostre de PB. Neteja, sanejament dels perimetres del forjat desmuntat i preparació per rebre el reforç i nou forjat del nucli de comunicacions.

Ma d'obra	39,820
Maquinaria	1,163
Materials	0,597
TOTAL PARTIDA	41,580

05.01.06 m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta existent NC1

Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades / volta de mocador. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.

Ma d'obra	39,528
Materials	0,593
TOTAL PARTIDA	40,121

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
05.01.07	m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció	
		Gestió i classificació de runa, restes de paviments i forjats no reutilitzables i altres materials constructius.	
		Ma d'obra	28,244
		Materials	0,423
		TOTAL PARTIDA	28,667
05.01.08	m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat	
		Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat	
		Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %	
		Ma d'obra	16,937
		Maquinaria	22,624
		Materials	0,254
		TOTAL PARTIDA	39,815

SUBCAPITOL 05.02 REFORÇ VOLTA CATALANA PREEXISTENT (NC1)

05.02.01	m²	Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada	
		Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada / mocador amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	20,546
		Maquinaria	12,209
		Materials	1,021
		TOTAL PARTIDA	33,776
05.02.02	m²	Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent	
		Aplicació de pont d'unió entre superfícies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	8,134
		Materials	15,778
		TOTAL PARTIDA	23,912
05.02.03	m²	Reforç c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre	
		Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i aramada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	
		**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.	
		Ma d'obra	17,193
		Materials	42,752
		TOTAL PARTIDA	59,945

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
05.02.04	m³	Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita	

Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Ma d'obra	22,614
Materials	96,737
TOTAL PARTIDA	119,351

SUBCAPITOL 05.03 IMPLANTACIÓ NOU NUCLI D'ESCALA

CODI	UD	RESUM	PREU
05.03.01	m³	Formació de paret de càrrega de maó calat	

Formació de paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

Ma d'obra	264,898
Materials	89,217
TOTAL PARTIDA	354,115

CODI	UD	RESUM	PREU
05.03.02	m²	Formació de llosa d'escala i graonada de formigó armat g=15 cm	

Llosa inclinada per a escala de 18 cm de gruix, de formigó vist HA-25/B/10/I, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 16 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 1,90 m2/m2, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20 kg/ m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

Ma d'obra	156,342
Maquinaria	5,957
Materials	96,958
TOTAL PARTIDA	259,258

CODI	UD	RESUM	PREU
05.03.03	m²	Formació de forjat de llosa de formigó armat g=20 cm	

Formació Llosa de formigó armat forjat del nucli nou nucli de comunicacions de la masia en planta primera i sota coberta, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària >= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una repercussió de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/IIa, abocat amb bomba amb una repercussió de 0,20 m3/m2 i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

Ma d'obra	58,831
Maquinaria	2,933
Materials	78,109
TOTAL PARTIDA	139,875

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU
05.03.04	m²	Formació de paret de tancament escala de maó calat	
		Formació de paret de tancament per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. Inclou formació d'obertures amb dintell d'obra o col·locació de bastiment de fusta. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.	
		Ma d'obra	264,898
		Materials	89,217
		TOTAL PARTIDA	354,115
05.03.06	m³	Execució de cèrcol perim. de parets de càrrega	
		Execució de cèrcol perimetral de formigó per rebre lloses de formigó sobre paret de càrrega de fàbrica ceràmica de dimensions aproximades de 20x30 cm amb formigó HA-25/B/10/I, abocat amb cubilot, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 6,50 m2/m3, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 105kg/m3; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.	
		Ma d'obra	264,958
		Materials	688,417
		TOTAL PARTIDA	953,375
05.03.05	ml	Barana provisional i transitoria d'escala h=1m	
		Subministrament i col·locació de barana provisional i transitoria d'escala d'alçada 1 m, per protegir front el risc de caigues durant l'execució de fase 1 d'adequació de la masia de Cal Conde i fins a ser desmuntada en el moment que és formalitzi la barana definitiva en fase de restautauració integral porterior. La barana anirà formada per travessers de tauló de fusta fixada amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa per al sostre. S'inclou el desmuntatge.	
		Ma d'obra	4,991
		Materials	2,275
		TOTAL PARTIDA	7,266

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 06 CONTROL DE QUALITAT			
06.01	ut	Control de qualitat d'obra	
		Control de qualitat d'obra corresponent al 0,5% del PEM dels capitols 1-3	
		TOTAL PARTIDA.....	2.081,560

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	UD	RESUM	PREU

CAPITOL 07 GESTIÓ DE RESIDUS

07.01 ut Gestio de residus d'obra

Gestió dels residus provinents de l'obra amb classificació dels mateixos a l'interior de l'àmbit de l'obra, ja siguin materials ceràmics, fusta, acer, entre altres, per tal de transportar en posterioritat a l'abocador municipal autoritzat. Inclou contenidors de runa i mitjans auxiliars. Inclou pagament de taxes d'abocador. Inclou el transport a abocador municipal autoritzat.Gestió de residus corresponent al 1 % del PEM dels capitols 1-3

TOTAL PARTIDA..... 4.167,150

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4. QUADRE DE DESCOMPOSATS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adequació estructural masia Cal Conde - Can Dalmases

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01 INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS						
SUBCAPITOL 01.01 IMPLANTACIÓ INFRAESTRUCTURA D'OBRA. SEGURETAT						
01.01.01		ml	**Implantació de tanca d'obra** Implantació de tanca d'obra per a delimitació del recinte d'obra i reordenació, segregació i senyalització de les noves circulacions. Tanca formada per: Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de diàmetre amb peus prefabricats de formigó, per a 20 usos, per a seguretat i salut. Protecció de malla de polietilè d'alta densitat color taronja per a tanques d'advertència o abalisament, d'1 m d'alçada.			
A01H2000	0,117	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	27,76	3,248	
A01H4000	0,234	h	Manobre per a seguretat i salut	23,17	5,422	
B1Z6211A	1,050	m	Tanca mòbil h=2m acer galvanitzatmalla electrosoldada 90x150mmxD	0,64	0,672	
B1Z6AF0A	2,000	u	Dau formigóper a peu de tanca mòbil de malla d'acer,20usos,per a	0,15	0,300	
B152U000	1,050	m	Malla HPDE toronja p/tanques advertència/abalisament h:1m,p/SiS	0,51	0,536	
%NAAA	2,500	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	10,20	0,255	
			TOTAL PARTIDA.....			10,433
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DEU EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
01.01.02		ut	**Mòdul d'equipament sanitari prefabricat d'obra** Transport per entrega i retirada de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.			
A01H4000	0,293	h	Manobre per a seguretat i salut	23,17	6,789	
C1Z13000	0,293	h	Camió grua per a seguretat i salut	55,10	16,144	
C1ZQB330	0,976	u	Transport per entrega i retirada mòdul prefabricat per a equipam	182,26	177,886	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	6,80	0,102	
			TOTAL PARTIDA.....			200,921
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS						
01.01.03		mes	**Lloguer d'equipament sanitari prefabricat d'obra** Lloguer de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l., amb manteniment inclòs, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.			
BQU1H110	1,000	mes	Lloguer mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic,1,05x1,05m	135,50	135,500	
			TOTAL PARTIDA.....			135,500
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRENTA-CINC EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS						
01.01.04		ut	**Rètol homologat d'obra** Implantació de rètol d'obra de planxa d'acer /alumini reforçat de dimensions homologades segons disseny i manual d'estil dels promotors i/o suports econòmics de les administracions per l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.			
A01H4000	9,758	h	Manobre per a seguretat i salut	23,17	226,093	
B1Z09000	25,000	cu	Visos p/fusta o tacs de PVC,per a seguretat i salut	3,30	82,500	
BBBA1500	58,000	ut	Placa senyalització de seguretat laboral,planxa acer llisa serig	15,35	890,300	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	226,10	3,392	
			TOTAL PARTIDA.....			1.202,285
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de MIL DOS-CENTS DOS EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
01.01.05		ut	**Conjunt d'element d'abalisament i senyalització provisional obra**			
			Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			407,900
			Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUATRE-CENTS SET EUROS amb NORANTA CÈNTIMS			
01.01.06		ut	**Implantació de comptador provisional obra. Electricitat i aigua**			
			Implantació comptadors provisionals d'obra. Electricitat i aigua			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			950,000
			Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NOU-CENTS CINQUANTA EUROS			
01.01.07		ut	**Transport i retirada de torre de treball mòbil h> 3m**			
			Transport i retirada de torre de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. Inclou muntatge i desmuntatge en obra.			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			353,985
			Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS			
01.01.08		dies	**Lloguer diari torre de treball mòbil h> 3m, Treballs interiors**			
			Lloguer diari de dues torres de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			11,000
			Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS			
SUBCAPITOL 01.02 ACTUACIONS PRÈVIES. ACONDICIAMENT I ENDEGAMENT RECINTE D'OBRA						
01.02.01		ut	**Retirada de mobiliari, etc. Trasllat a magatzem municipal**			
			Retirada de diferents elements de mobiliari, enllumenat, entre altres. Classificació, inventari. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.			
A0140000	48,793	h	Manobre	23,17	1.130,534	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	1.130,50	16,958	
			TOTAL PARTIDA.....			1.147,492
			Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de MIL CENT QUARANTA-SET EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS			
01.02.02		ut	**Retirada d'acopis de materials. Trasllat a magatzem municipal**			
			Retirada d'acopis de materials constructius sobrants d'obres de reparació de cobertes i emmagatzemats a planta primera i sota-coberta. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.			
A0140000	97,586	h	Manobre	23,17	2.261,068	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	2.261,10	33,917	
			TOTAL PARTIDA.....			2.294,985
			Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS MIL DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS			

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 01.03 PLA DE CALES, PROSPECCIONS I EXPLORACIÓ FÍSICA I ARQUEOLÒGICA						
APARTAT 01.03.01 Pla de cales en Subsol						
01.03.01.01		m³	**Excavació manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales** Excavació i moviments de terres amb mitjans manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales d'investigació arqueològica i geo-mecànica. Seguiment i control arqueològic. Inclús desmuntatge de paviment i repicat de sub-base de paviment. Assajos de caracterització materials constructius. Reblert posterior de cales excavades amb terres procedents de les pròpies excavacions i compactació per tongades. Informe - memòria final de caracterització i assaig material. Relació de cales previstes. Inclus refer càlculs estructurals realitzades abans de fer cales de prospecció en la fonamentació. - Cales sub-base de paviments espais de planta baixa - Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en façanes - Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en murs de càrrega interiors			
A0140000	3,904	h	Manobre	23,17	90,456	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	90,50	1,358	
			TOTAL PARTIDA.....			91,814
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NORANTA-UN EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						
01.03.01.02		ut	**Ajudes d'execució de cales arqueològiques, geo-mecàniques** Ajudes d'execució de cales arqueològies, geo-mecàniques i de caracterització materials constructius. Dies d'oficial encarregat, peó, arqueòleg director, petròграf i restaurador. Recursos preventius i seguretat. Control i seguiment d'execució d'arqueòleg director.			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			3.000,000
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES MIL EUROS						
APARTAT 01.03.02 Pla de cales estructures aèries						
01.03.02.01		ut	**Cala en forjat de 1x1 m i retirada de sub base. Caracterització** Cala de caracterització de sostres i paviments originals o no, àmbit d'inspecció de 1.00x1.00 m aproximadament, retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals. S'executarà un cala per tipologia de forjat de Pb i P1.			
A0140000	0,976	h	Manobre	23,17	22,614	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	22,60	0,339	
			TOTAL PARTIDA.....			22,953
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 02 REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR						
SUBCAPITOL 02.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS						
02.01.01		m²	**Desmuntatge manual pav. ceràm. original 30x30 cm, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat a junt seguit, dimensions 30x30cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra. * Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
02.01.02		m²	**Desmuntatge manual pav. ceràm. original 20x20 cm, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat de punta, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra. * Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
02.01.03		m²	**Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm** Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat en espiga de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra. * Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats			
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	6,80	0,102	
			TOTAL PARTIDA.....			6,891
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS						
02.01.04		m²	**Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm** Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat a trecajunt de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra. * Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats			
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	6,80	0,102	
			TOTAL PARTIDA.....			6,891
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.01.05		m²	**Desmuntatge manual de pav. ceràm. manual o llamborda de pedra**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic manual o llamborda de pedra disposat a trecajunt, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.			
			* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	1,463	h	Manobre especialista	23,96	35,053	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	43,80	0,657	
			TOTAL PARTIDA.....			44,414
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS						
02.01.06		m³	**Desmuntatge i enderroc de sub-base /solera formigó o ciment**			
			Desmuntatge i enderroc de sub-base de paviment i/o solera de formigó /ciment, gruix aproximat 10 cm fins a arribar a cota del terreny. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.			
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
A0150000	3,904	h	Manobre especialista	23,96	93,540	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	102,60	1,539	
C1101200	1,952	h	Compressor+dos martells pneumàtics	14,32	27,953	
C1313330	0,165	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	52,25	8,621	
			TOTAL PARTIDA.....			140,712
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT QUARANTA EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS						
02.01.07		m²	**Desmuntatge de particions int. no estructurals i no originals**			
			Desmuntatge de compartimentacions / particions interiors no estructurals i no originals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta baixa amb mitjans mecànics. Elements disconformes des del punt de vista estructural, funcional i ambiental. Control i seguiment arqueologic. Inclou neteja de l'espai de treball i carrega en l'interior de l'obra. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.			
A0140000	0,283	h	Manobre	23,17	6,557	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	6,60	0,099	
			TOTAL PARTIDA.....			6,656
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS						
02.01.08		ut	**Desmuntatge de portes per a ser reutilitzades**			
			Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb medis manuals per a la seva reutilització. Fotografia, neteja i acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.			
A012A000	0,341	h	Oficial 1a fuster	28,26	9,637	
A0140000	0,683	h	Manobre	23,17	15,825	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	25,50	0,383	
			TOTAL PARTIDA.....			25,845
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-CINC EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS						
02.01.09		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció**			
			Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.01.10		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL 02.02 MOVIMENTS DE TERRES

02.02.01		m³	**Excavació de rases per a fonam. correguda amb mitjans mecànic** Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de rases a l'intradós dels fonaments de dimensions 0,40x 0,60mts i longitud la del perímetre interior dels fonaments de façanes només intradós i murs de càrrega interiors a dues cares. Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.			
A0122000	0,293	h	Oficial 1a paleta	27,76	8,134	
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
C1313330	0,391	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	52,25	20,430	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	37,60	0,564	
			TOTAL PARTIDA.....			38,187

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-VUIT EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS

02.02.02		m³	**Excavació de rases i pous per a nou fossat d'ascensor, m. mecàni** Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de nou fossat d'ascensor. Dimensions 2.00x2,50x1,30mts. (dimensions exteriors fossat d'ascensor). Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,293	h	Oficial 1a paleta	27,76	8,134	
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
C1313330	0,391	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	52,25	20,430	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	37,60	0,564	
			TOTAL PARTIDA.....			38,187

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-VUIT EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS

02.02.04		m³	**Càrrega de material d'excavació a obra, mitjans manuals en sacs** Carrega mecànica sobre camió o contenidor de terres ensacades en sacs de PVC d'1m3, per a posterior transport a l'abocador municipal autoritzat.			
A0140000	0,829	h	Manobre	23,17	19,208	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	19,20	0,288	
			TOTAL PARTIDA.....			19,496

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

02.02.05		m³	**Transport de terres a instal·lació autoritzada gestió residus** Transport de terres a la instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km. Inclús esponjament (20%).			
C1501700	0,312	h	Camió transp.7 t	40,00	12,480	
A0140000	0,312	h	Manobre	23,17	7,229	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	19,70	0,296	
			TOTAL PARTIDA.....			20,005

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT EUROS amb ZERO CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 02.03 REFORÇAMENT FONAMENTS HISTÒRICS						
02.03.01		m²	**Formigó neteja i anivellament fonaments lineals.** Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la cara inferior de façanes i ens els mur interiors a dues bandes per a la formació del recalçament de la fonamentació existent. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.			
A0122000	0,098	h	Oficial 1a paleta	27,76	2,720	
A0140000	0,195	h	Manobre	23,17	4,518	
B06NLA2B	0,108	m³	Formigó de neteja	80,54	8,698	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars mà d'obra	7,20	0,108	
			TOTAL PARTIDA.....			16,044

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SETZE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

02.03.02		m²	**Encofrat tauler de fusta per enceps en fonaments lineals façanes** Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.			
A0123000	0,391	h	Oficial 1a encofrador	27,76	10,854	
A0133000	0,487	h	Ajudant encofrador	24,65	12,005	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	22,90	0,344	
B0DZA000	0,030	l	Desencofrant	2,75	0,083	
B0D31000	0,001	m3	Llata fusta pi	388,96	0,389	
B0A14300	0,102	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,187	
B0D21030	3,000	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	1,320	
4	0,150	kg	Clau acer	1,72	0,258	
B0D71130	1,100	m2	Tauler pi,g=22mm,10 usos	1,94	2,134	
			TOTAL PARTIDA.....			27,574

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SET EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.03.03		m³	**Formigó armat de fonaments lineals façanes 40x60cm.**			
			Formació de reforçament de fonamentació històrica, a una banda en murs de façana i a cada banda del fonament dels murs centrals segons plànols i càlcul de projecte. Formigó per a rases i pous de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de rases i pous. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.			
			**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.			
02.04.03.01	1,050	m³	Formigonat	133,90	140,595	
02.04.03.02	40,000	Kg	Acer corrugat	1,75	70,080	
			TOTAL PARTIDA.....			210,675

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS DEU EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS

02.03.04		m²	**Pont unió formigó amb adhessiu resines epoxi. 2 components**			
			Pont d'unió entre superficies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components. Inclou el sanejat previ de la superfície de l'element existent. Inclús disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,293	h	Oficial 1a	27,76	8,134	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	8,10	0,810	
B0907100	0,800	kg	Adhesiu res.epoxi s/diss.2comp p/ús estruc.	18,71	14,968	
			TOTAL PARTIDA.....			23,912

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

02.03.05		ut	**Ancoratge b/acer corrugat, diàmetre 25 mm**			
			Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de 25 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, segons detall de plànols i plec de condicions. Inclús disposició del mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes. Es preveu col·locar un connector cada 50 cm			
A0121000	0,145	h	Oficial 1a	27,76	4,025	
A0150000	0,243	h	Manobre especialista	23,96	5,822	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	9,80	0,980	
B0907200	0,300	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	6,723	
B0B2A000	4,199	kg	Acer b/corrugada B500S	1,15	4,829	
C200F000	0,243	h	Màquina taladradora	3,80	0,923	
C200V000	0,145	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,229	
			TOTAL PARTIDA.....			23,531

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 02.04 IMPLANTACIÓ NOU FOSSAT D'ASCENSOR						
02.04.01			**Formigó neteja i anivellament fossat ascensor**			
			Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la llosa del fossat d'ascnesors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta			
A0122000	0,098	h	Oficial 1a paleta	27,76	2,720	
A0140000	0,195	h	Manobre	23,17	4,518	
B06NLA2B	0,108	m³	Formigó de neteja	80,54	8,698	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars mà d'obra	7,20	0,108	
			TOTAL PARTIDA.....			16,044

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SETZE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

02.04.02		m²	**Encofrat tauler de fusta per fossat d'ascensor**			
			Encofrat amb tauler de fusta/acer pel fossat de l'ascensor. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.			
A0123000	0,391	h	Oficial 1a encofrador	27,76	10,854	
A0133000	0,487	h	Ajudant encofrador	24,65	12,005	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	22,90	0,344	
B0DZA000	0,030	l	Desencofrant	2,75	0,083	
B0D31000	0,001	m3	Llata fusta pi	388,96	0,389	
B0A14300	0,102	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,187	
B0D21030	3,000	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	1,320	
4	0,150	kg	Clau acer	1,72	0,258	
B0D71130	1,100	m2	Tauler pi,g=22mm,10 usos	1,94	2,134	
			TOTAL PARTIDA.....			27,574

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SET EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

02.04.03		m³	**Formigonat de fossat d'ascensor**			
			Formació de nou fossat d'ascensor segons requeriments de la casa comercial d'ascensors. Formigó per a fossat d'ascensors de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de fossat d'ascensor amb llosa inferior de 35 cm d'armadura bàsica de DN 12mm cada 20 dues cares, muret de 25 cm amb armadura de DN 8mm cada 20 cm. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.			
02.04.03.01	1,050	m³	Formigonat	133,90	140,595	
02.04.03.02	30,000	Kg	Acer corrugat	1,75	52,560	
			TOTAL PARTIDA.....			193,155

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT NORANTA-TRES EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 02.05 RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS INTERIORS AFECTATS						
02.07.01		m²	Col·locació de paviment recuperat Col·locació de paviment recuperat de paviment originals de planta baixa amb la mateixa disposició que la original, segons projecte i directrius de la D.F			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars mà d'obra	20,90	0,314	
			TOTAL PARTIDA.....			25,047

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-CINC EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 03 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA						
SUBCAPITOL 03.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS						
03.01.01		m²	**Desmuntatge de partic. interiors no estructurals i no originals** Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.			
A0140000	0,283	h	Manobre	23,17	6,557	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	6,60	0,099	
			TOTAL PARTIDA.....			6,656
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS						
03.01.02		m²	**Desmuntatge de partic. interiors no estructurals a valorar** Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització. * A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual			
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	9,10	0,137	
			TOTAL PARTIDA.....			9,196
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NOU EUROS amb DINOU CÈNTIMS						
03.01.04		ut	**Desmuntatges de fusteries en murs de càrrega** Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb media manuals per a la seva reutilització. Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A012A000	0,341	h	Oficial 1a fuster	28,26	9,637	
A0140000	0,683	h	Manobre	23,17	15,825	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	25,50	0,383	
			TOTAL PARTIDA.....			25,845
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-CINC EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS						
03.01.05		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS						
03.01.06		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.02 ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA						
03.02.00		m²	**Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç**			
			Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló			
A0121000	0,586	h	Oficial 1a	27,76	16,267	
A0140000	0,586	h	Manobre	23,17	13,578	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	29,80	0,447	
			TOTAL PARTIDA.....			31,088
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS						
03.02.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
03.02.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
03.02.03		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.02.04		m²	Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada			
			Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,243	h	Oficial 1a	27,76	6,746	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
A0150000	0,341	h	Manobre especialista	23,96	8,170	
%NAAA00000250	2,500	%	Medis auxiliars	20,50	0,513	
B0314500	0,003	t	Sorra sílice 0-3,5 mm	169,19	0,508	
CZ171000	0,243	h	Eq.raig de sorra	4,30	1,045	
C1101200	0,341	h	Compressor+dos martells pneumàtics	14,32	4,883	
C1311120	0,049	h	Pala carregadora s/,mitjana,s/,pneumàtics 117kW	53,35	2,614	
CZ121410	0,243	h	Compressor portàt.,7-10m3/min,pres=8bar	15,09	3,667	
			TOTAL PARTIDA.....			33,776

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS

03.02.05		m²	Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent			
			Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,293	h	Oficial 1a	27,76	8,134	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	8,10	0,810	
B0907100	0,800	kg	Adhesiu res.epoxi s/diss.2comp p/ús estruc.	18,71	14,968	
			TOTAL PARTIDA.....			23,912

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

03.02.06		m²	Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre			
			Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0122000	0,293	h	Oficial 1a paleta	27,76	8,134	
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	17,20	1,720	
D0705A21	0,220	m3	Morter de calç,sorra,380kg/m3 calç aèria hidratada CL 90-S,1:4,1	171,10	37,642	
B8Z101AE	1,000	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm	3,39	3,390	
			TOTAL PARTIDA.....			59,945

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINQUANTA-NOU EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

03.02.07		m³	Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita			
			Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0140000	0,976	h	Manobre	23,17	22,614	
B03E1530	1,050	m3	Argila exp. 8 a 16mm,300kg/m3,sacs	90,45	94,973	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	117,60	1,764	
			TOTAL PARTIDA.....			119,351

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT DINOU EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.02.08		m²	Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,052	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	11,211	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
			TOTAL PARTIDA.....			18,780

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DIVUIT EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

03.02.09		m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica			
			Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aill.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.02.10		m²	Recol·locació de paviment preexistent			
			Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.03 ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.03.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
03.03.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
03.03.02		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de llum 65 cm entre bigues de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,30	0,170	
			TOTAL PARTIDA.....			11,454
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS						
03.03.03		ml	**Substitució de bigues degradades (30%). Gestió de residus** Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K2R642AA	0,047	m³	Càrrega i transport sobre camió	9,75	0,458	
K43G5112	0,051	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	105,731	
			TOTAL PARTIDA.....			141,191
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT QUARANTA-UN EUROS amb DINOU CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.03.04		ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

03.03.05		ml	Rebaix de bigues de fusta preexistents. Rebaix longitudinal de bigues de fusta de 1.5 cm en tota la seva part superior central i de 3.5 cm en la part superior en els extrems (dues cares) de la bigues per a suport de les peces d'entrebigat, per tal de garantir una capa de compresió continua de 4 cm mínim com a reforç del forjat, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A012A000	0,243	h	Oficial 1a fuster	28,26	6,867	
A013A000	0,243	h	Ajudant fuster	24,84	6,036	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	12,90	0,194	
			TOTAL PARTIDA.....			13,097

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb NOU CÈNTIMS

03.03.06		m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat Col·locació d'entrebigat de peces recuperades en nivell inferior recolzat sobre bigues de fusta rebaixades, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

03.03.07		m²	Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i 130 mm de longintud amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,052	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	11,211	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	17,500	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	24,780	
			TOTAL PARTIDA.....			43,560

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.03.08		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica**			
			Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.03.09		m²	**Recol·locació de paviment preexistent**			
			Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

03.03.10		m²	**Enguixat i pintat d'entrebigat**			
			Enguixat a bona vista d'entrebigat de peces ceràmiques a una alçada superior a 3 m i acabat pintat. Dues mans. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K8121412	1,000	m²	Enguixat a bona vista sobre parament horitzontal interior,	12,57	12,572	
K898KTA0	1,000	m2	Pint.horitz.guix,pintura plàst.tix otr.+segelladora+2acab.	8,39	8,385	
			TOTAL PARTIDA.....			20,957

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

SUBCAPITOL 03.04 ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.04.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**			
			Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

03.04.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.04.02		m²	**Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	1,463	h	Manobre especialista	23,96	35,053	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	43,80	0,657	
			TOTAL PARTIDA.....			44,414

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

03.04.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

03.04.04		ut	**Preparació de forats per rebre noves bigues** Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació			
A0122000	0,195	h	Oficial 1a paleta	27,76	5,413	
A0140000	0,098	h	Manobre	23,17	2,271	
D071SG21	0,030	m3	Morter calç+sorra+colorant,380kg/m3 calç aèria hidratada,CL 90-S	184,73	5,542	
A%AUX0010300	3,000	%	Despeses auxiliars mà d'obra	7,70	0,231	
			TOTAL PARTIDA.....			13,457

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

03.04.05		ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

03.04.06		ml	**Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada** Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F. El preu inclou el desmuntatge de totes les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	2,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	70,004	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
			TOTAL PARTIDA.....			132,199

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRENTA-DOS EUROS amb DINOU CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.04.07		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

03.04.08		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.04.09		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat** Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,731	h	Oficial 1a paleta	27,76	20,293	
A0140000	0,536	h	Manobre	23,17	12,419	
D070A4D1	0,010	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	2,075	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	32,70	0,818	
			TOTAL PARTIDA.....			35,605

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

03.04.10		m²	**Formació capa de compressió g= 5cm** Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,052	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	11,211	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	15,000	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	21,240	
			TOTAL PARTIDA.....			40,020

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOS CÈNTIMS

03.04.11		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica** Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.04.12		m²	**Recol·locació de paviment preexistent** Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL 03.05 ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

03.05.01		m²	**Enderroc de forjat a susbstituir.** Desmuntatge i enderroc de forjat no originals, amb mitjans mecànics i manuals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia i catalogació del forjat en cas de que sigui original per a la preservació de la memòria del conjunt arquitectònic. * A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual			
A0140000	1,366	h	Manobre	23,17	31,650	
A0150000	0,341	h	Manobre especialista	23,96	8,170	
CRE23000	0,341	h	Motoserra	3,41	1,163	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	41,00	0,615	
			TOTAL PARTIDA.....			41,598

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

03.05.02		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

03.05.03		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.05.04		ut	**Preparació de forats per rebre noves bigues.** Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació			
A0122000	0,195	h	Oficial 1a paleta	27,76	5,413	
A0140000	0,098	h	Manobre	23,17	2,271	
D071SG21	0,030	m3	Morter calç+sorra+colorant,380kg/m3 calç aèria hidratada,CL 90-S	184,73	5,542	
A%AUX0010300	3,000	%	Despeses auxiliars mà d'obra	7,70	0,231	
			TOTAL PARTIDA.....			13,457

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.05.05		ml	**Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada**			
			Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.			
			* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
			TOTAL PARTIDA.....			62,195

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SEIXANTA-DOS EUROS amb DINOU CÈNTIMS

03.05.07		ml	**Subministrament i col·locació de llates**			
			Subministrament i col·locació de llates de fusta de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A012A000	0,195	h	Oficial 1a fuster	28,26	5,511	
A013A000	0,195	h	Ajudant fuster	24,84	4,844	
B0A32000	0,120	kg	Clau acer galv.	0,72	0,086	
B0D31000	0,005	m3	Llata fusta pi	388,96	1,945	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	12,40	0,620	
			TOTAL PARTIDA.....			13,006

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb ZERO CÈNTIMS

03.05.06		m²	**Subministrament i col·locació de cairó ceràmic**			
			Subministrament i col·locació de peces d'entrebigat de peces tipus cairó ceràmic manual de 14x29x2 cm recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,731	h	Oficial 1a paleta	27,76	20,293	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
D070A4D1	0,010	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	2,075	
B0F13252	26,250	u	Maó massís,el.manual R10,290x140x50mm,c.vist.,categoria I,HD,UNE	0,45	11,813	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	31,60	0,790	
			TOTAL PARTIDA.....			46,255

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-SIS EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.05.08		m²	**Formació capa de compressió g= 5cm** Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	20,440	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	28,943	
			TOTAL PARTIDA.....			47,292

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-SET EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

03.05.09		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica** Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.05.10		m²	**Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual** Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació de caracteristiques similars a la recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	25,500	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	15,810	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	40,50	0,608	
			TOTAL PARTIDA.....			41,151

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.06 ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.06.01		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
03.06.02		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
03.06.03		m³	**Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic** Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
03.06.04		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS						
03.06.05		ut	**Preparació de forats per rebre noves bigues.** Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació			
A0122000	0,195	h	Oficial 1a paleta	27,76	5,413	
A0140000	0,098	h	Manobre	23,17	2,271	
D071SG21	0,030	m3	Morter calç+sorra+colorant,380kg/m3 calç aèria hidratada,CL 90-S	184,73	5,542	
A%AUX0010300	3,000	%	Despeses auxiliars mà d'obra	7,70	0,231	
			TOTAL PARTIDA.....			13,457
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.06.06		ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

03.06.07		ml	**Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada** Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F. El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
			TOTAL PARTIDA.....			97,197

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NORANTA-SET EUROS amb DINOU CÈNTIMS

03.06.08		ml	**Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat** Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0125000	0,098	h	Oficial 1a soldador	27,64	2,709	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
C200S000	0,098	h	Equip tall oxiacetilènic	7,07	0,693	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	14,70	0,221	
			TOTAL PARTIDA.....			14,907

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

03.06.09		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

03.06.10		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.06.11		m²	Col·locació d'entrebigat de peces recuperat			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

03.06.12		m²	Formació capa de compressió g= 5cm			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	16,260	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	23,024	
			TOTAL PARTIDA.....			41,373

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

03.06.13		m²	Subministrament i col·locació de làmina acústica			
			Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.06.14		m²	Recol·locació de paviment preexistent			
			Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.07 ESPAI 0.8. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.07.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
03.07.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
03.07.02		m²	**Desmuntatge de l'escala d'accés a P2** Desmuntatge i enderroc de l'escala d'acces a planta segona amb mitjans mecànics.			
A0140000	0,098	h	Manobre	23,17	2,271	
A0150000	0,293	h	Manobre especialista	23,96	7,020	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	9,30	0,140	
C1101200	0,145	h	Compressor+dos martells pneumàtics	14,32	2,076	
			TOTAL PARTIDA.....			11,507
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS						
03.07.03		m³	**Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic** Desmuntatge de farciment de morter de calç de 8 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
03.07.04		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS						
03.07.05		ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.07.06		ml	**Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada**			
			Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.			
			El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.			
			* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
			TOTAL PARTIDA.....			97,197
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NORANTA-SET EUROS amb DINOU CÈNTIMS						
03.07.07		ml	**Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat**			
			Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0125000	0,098	h	Oficial 1a soldador	27,64	2,709	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
C200S000	0,098	h	Equip tall oxiacetilènic	7,07	0,693	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	14,70	0,221	
			TOTAL PARTIDA.....			14,907
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb NORANTA CÈNTIMS						
03.07.08		ut	**Preparació de forats per rebre noves bigues.**			
			Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic			
			Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació			
A0122000	0,195	h	Oficial 1a paleta	27,76	5,413	
A0140000	0,098	h	Manobre	23,17	2,271	
D071SG21	0,030	m3	Morter calç+sorra+colorant,380kg/m3 calç aèria hidratada,CL 90-S	184,73	5,542	
A%AUX0010300	3,000	%	Despeses auxiliars mà d'obra	7,70	0,231	
			TOTAL PARTIDA.....			13,457
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS						
03.07.09		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció**			
			Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS						
03.07.10		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.07.11		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat**			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

03.07.12		m²	**Formació capa de compressió g= 5cm**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	16,260	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	23,024	
			TOTAL PARTIDA.....			41,373

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

03.07.13		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica**			
			Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.07.14		m²	**Recol·locació de paviment preexistent**			
			Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.08 ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.08.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
03.08.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment rajol ceràmic manual original de dimensions 30x15mc, i peces ceràmiques decorades de dimensions 7,5x7,5cm per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. El paviment desmuntat correspon als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
03.08.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic** Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
03.08.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS						
03.08.04		ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.08.05		ml	**Substitució de bigues degradades** (30%) Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.625 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
03.08.05.01	0,630	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	8,478	
			TOTAL PARTIDA.....			105,675
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT CINC EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS						
03.08.06		ml	**Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta** (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS						
03.08.07		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS						
03.08.08		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.08.09		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat**			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

03.08.10		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	13,160	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	18,635	
			TOTAL PARTIDA.....			36,984

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-SIS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

03.08.11		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica**			
			Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
			Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.08.12		m²	**Recol·locació de paviment preexistent**			
			Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
			Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.09 ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA						
03.09.00		m²	**Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç**			
			Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló			
A0121000	0,586	h	Oficial 1a	27,76	16,267	
A0140000	0,586	h	Manobre	23,17	13,578	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	29,80	0,447	
			TOTAL PARTIDA.....			31,088
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS						
03.09.01		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
03.09.02		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						
03.09.03		m²	**Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada**			
			Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superficie amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,243	h	Oficial 1a	27,76	6,746	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
A0150000	0,341	h	Manobre especialista	23,96	8,170	
%NAAA00000250	2,500	%	Medis auxiliars	20,50	0,513	
B0314500	0,003	t	Sorra sílice 0-3,5 mm	169,19	0,508	
CZ171000	0,243	h	Eq.raig de sorra	4,30	1,045	
C1101200	0,341	h	Compressor+dos martells pneumàtics	14,32	4,883	
C1311120	0,049	h	Pala carregadora s/,mitjana,s/,pneumàtics 117kW	53,35	2,614	
CZ121410	0,243	h	Compressor portàt.,7-10m3/min,pres=8bar	15,09	3,667	
			TOTAL PARTIDA.....			33,776
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.09.04		m²	**Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent** Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,293	h	Oficial 1a	27,76	8,134	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	8,10	0,810	
B0907100	0,800	kg	Adhesiu res.epoxi s/diss.2comp p/ús estruc.	18,71	14,968	
			TOTAL PARTIDA.....			23,912

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

03.09.05		m²	**Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre** Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0122000	0,293	h	Oficial 1a paleta	27,76	8,134	
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	17,20	1,720	
D0705A21	0,220	m3	Morter de calç,sorra,380kg/m3 calç aèria hidratada CL 90-S,1:4,1	171,10	37,642	
B8Z101AE	1,000	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm	3,39	3,390	
			TOTAL PARTIDA.....			59,945

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINQUANTA-NOU EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

03.09.06		m³	**Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita** Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0140000	0,976	h	Manobre	23,17	22,614	
B03E1530	1,050	m3	Argila exp. 8 a 16mm,300kg/m3,sacs	90,45	94,973	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	117,60	1,764	
			TOTAL PARTIDA.....			119,351

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT DINOU EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS

03.09.07		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent** Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
			TOTAL PARTIDA.....			18,349

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DIVUIT EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.10 ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA						
03.10.00		m²	**Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç**			
			Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló			
A0121000	0,586	h	Oficial 1a	27,76	16,267	
A0140000	0,586	h	Manobre	23,17	13,578	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	29,80	0,447	
			TOTAL PARTIDA.....			31,088
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS						
03.10.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
03.10.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts i alçària de xapa de compressió variable entre 0,15/ 0,90mts màxim. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
03.10.03		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						
03.10.04		m²	**Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada**			
			Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,243	h	Oficial 1a	27,76	6,746	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
A0150000	0,341	h	Manobre especialista	23,96	8,170	
%NAAA00000250	2,500	%	Medis auxiliars	20,50	0,513	
B0314500	0,003	t	Sorra sílice 0-3,5 mm	169,19	0,508	
CZ171000	0,243	h	Eq.raig de sorra	4,30	1,045	
C1101200	0,341	h	Compressor+dos martells pneumàtics	14,32	4,883	
C1311120	0,049	h	Pala carregadora s/,mitjana,s/,pneumàtics 117kW	53,35	2,614	
CZ121410	0,243	h	Compressor portàt.,7-10m3/min,pres=8bar	15,09	3,667	
			TOTAL PARTIDA.....			33,776
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.10.05		m²	**Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent**			
			Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,293	h	Oficial 1a	27,76	8,134	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	8,10	0,810	
B0907100	0,800	kg	Adhesiu res.epoxi s/diss.2comp p/ús estruc.	18,71	14,968	
			TOTAL PARTIDA.....			23,912

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

03.10.06		m²	**Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre**			
			Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0122000	0,293	h	Oficial 1a paleta	27,76	8,134	
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	17,20	1,720	
D0705A21	0,220	m3	Morter de calç,sorra,380kg/m3 calç aèria hidratada CL 90-S,1:4,1	171,10	37,642	
B8Z101AE	1,000	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm	3,39	3,390	
			TOTAL PARTIDA.....			59,945

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINQUANTA-NOU EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

03.10.07		m³	**Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita**			
			Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0140000	0,976	h	Manobre	23,17	22,614	
B03E1530	1,050	m3	Argila exp. 8 a 16mm,300kg/m3,sacs	90,45	94,973	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	117,60	1,764	
			TOTAL PARTIDA.....			119,351

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT DINOU EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS

03.10.08		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
			TOTAL PARTIDA.....			18,349

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DIVUIT EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.10.09		m²	**Subministrament i col·locació de barrera de vapor** Subministrament i col·locació de barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus EB, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes			
A0127000	0,039	h	Oficial 1a col·locador	27,76	1,083	
A0137000	0,019	h	Ajudant col·locador	24,65	0,468	
B7Z22000	2,200	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	1,29	2,838	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	4,40	0,066	
			TOTAL PARTIDA.....			4,455

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

03.10.10		m²	**Subministrament i col·locació d'aïllament g= 6 cm** Subministrament i col·locació de aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir			
A0122000	0,059	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,638	
A0140000	0,030	h	Manobre	23,17	0,695	
B7C29660	1,050	m²	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix,	9,16	9,618	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	12,00	0,180	
			TOTAL PARTIDA.....			12,131

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOTZE EUROS amb TRETZE CÈNTIMS

03.10.11		m²	**Formació de pendents amb formigó cel·lular** Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà			
A0122000	0,045	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,249	
A0140000	0,045	h	Manobre	23,17	1,043	
D07AA000	0,051	m3	Form. cel·lular s/granulat,dens.=300kg/m3	68,43	3,490	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	5,80	0,087	
			TOTAL PARTIDA.....			5,869

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINC EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS

03.10.12		m²	**Subministrament i col·locació de làmina impermeable adherida** Subministrament i col·locació de membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació			
A0127000	0,321	h	Oficial 1a col·locador	27,76	8,911	
A0137000	0,161	h	Ajudant col·locador	24,65	3,969	
B7119080	1,210	m2	Làmina bet.modif. n/proteg.LBM(SBS) 40-FV 100g/m2	6,73	8,143	
B7Z24000	0,300	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,95	0,285	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	21,30	0,320	
			TOTAL PARTIDA.....			21,628

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS

03.10.13		m²	**Subministrament i col·locació de capa separadora. Geotextil** Subministrament i col·locació de geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir			
A0127000	0,039	h	Oficial 1a col·locador	27,76	1,083	
A0137000	0,019	h	Ajudant col·locador	24,65	0,468	
B7B111A0	1,100	m2	Geotèxtil feltre PP no teix.lligat mecàn.,100 a 110g/m2	1,00	1,100	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	2,70	0,041	
			TOTAL PARTIDA.....			2,692

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.10.14		m²	**Recol·locació de paviment preexistent**			
			Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

03.10.15		ml	**Minvell perimetral del pati**			
			Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter mixt 1:2:10			
A0122000	0,195	h	Oficial 1a paleta	27,76	5,413	
A0140000	0,098	h	Manobre	23,17	2,271	
B0FG3JA3	7,960	u	Rajola ceràm.fina rect.,el.mec. 28x14x1cm,vermell	0,16	1,274	
D070A4D1	0,005	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	1,037	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	10,00	0,150	
			TOTAL PARTIDA.....			10,145

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DEU EUROS amb CATORZE CÈNTIMS

03.10.16		ut	**Subministrament i col·locació de bonera de desguàs del pati**			
			Subministrament i col·locació de bonera de goma termoplàstica de diàmetre 140 mm, adherida sobre làmina bituminosa en calent			
A0127000	0,752	h	Oficial 1a col·locador	27,76	20,876	
A0137000	0,376	h	Ajudant col·locador	24,65	9,268	
BD514EB0	1,000	u	Bonera # goma termoplàs.,D=140mm	21,18	21,180	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	51,30	0,770	
			TOTAL PARTIDA.....			52,094

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINQUANTA-DOS EUROS amb NOU CÈNTIMS

SUBCAPITOL 03.11 ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE BIGUETES D'ACER

03.11.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**			
			Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

03.11.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.11.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer** Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic. * Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

03.11.03		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.11.04		m²	**Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat** Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.			
A0121000	0,586	h	Oficial 1a	27,76	16,267	
A0140000	0,512	h	Manobre	23,17	11,863	
A013D000	0,049	h	Ajudant pintor	24,65	1,208	
A012D000	0,487	h	Oficial 1a pintor	27,76	13,519	
%NAAA00000500	7,000	%	Medis auxiliars	42,90	3,003	
B8ZAA000	0,204	kg	Imprimació antioxidant	17,52	3,574	
B0314500	0,035	t	Sorra sílice 0-3,5 mm	169,19	5,922	
B0122210	1,000	kg	Detergent especial net.param.,pH àcid	5,14	5,140	
B0173000	0,250	l	Dissolvent desengreix. de tricloret.	18,37	4,593	
B0111000	0,002	m3	Aigua	1,62	0,003	
CZ121410	0,487	h	Compressor portàt.,7-10m3/min,pres=8bar	15,09	7,349	
CZ174000	0,243	h	Eq.raig d'aire press.	3,12	0,758	
CZ171000	0,487	h	Eq.raig de sorra	4,30	2,094	
			TOTAL PARTIDA.....			75,293

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SETANTA-CINC EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

03.11.05		m²	**Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent** Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,293	h	Oficial 1a	27,76	8,134	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	8,10	0,810	
B0907100	0,800	kg	Adhesiu res.epoxi s/diss.2comp p/ús estruc.	18,71	14,968	
			TOTAL PARTIDA.....			23,912

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.11.06		m²	**Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm** Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x15 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm, 2 barres de 12 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4BBFBCC	2,000	m²	Armadura per a sostre nervat reticular AP500 SD amb malla electr	6,32	12,648	
K459Z7HM	0,120	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	25,871	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
NERVIS 1	0,015	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	3,234	
NERVIS 1.1	3,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	6,792	
E4ZW1G60	3,760	UT	Pern de connexió tipus Nelson de diàmetre 5/8" ", soldat a la xa	3,01	11,299	
			TOTAL PARTIDA.....			64,372

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SEIXANTA-QUATRE EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

03.11.07		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica** Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.11.08		m²	**Recol·locació de paviment preexistent** Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.12 ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
03.13.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
03.12.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
03.12.02		m²	**Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	1,463	h	Manobre especialista	23,96	35,053	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	43,80	0,657	
			TOTAL PARTIDA.....			44,414
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS						
03.12.03		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.** Desmuntatge de farciment de morter de calç de 7 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
03.12.04		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.12.05		ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

03.12.06		ml	**Substitució de bigues degradades (30%)** Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.57 20ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
03.12.06.01	0,570	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	7,670	
			TOTAL PARTIDA.....			104,867

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT QUATRE EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS

03.12.07		ml	**Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta** (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

03.12.08		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.12.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.13.09		ut	**Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació**			
			Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
A0121000	1,316	h	Oficial 1a	27,76	36,532	
A0121000	1,521	h	Oficial 1a	27,76	42,223	
A013A000	1,463	h	Ajudant fuster	24,84	36,341	
A0140000	1,463	h	Manobre	23,17	33,898	
B0714000	22,500	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	97,425	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
B0A14300	0,030	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,055	
B0A31000	0,061	kg	Clau acer	1,72	0,105	
B0D21040	1,199	m	Tauló fusta pi p/15 usos	0,27	0,324	
B42Z1200	2,700	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	11,232	
C200F000	0,438	h	Màquina taladradora	3,80	1,664	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
CRE23000	0,293	h	Motoserra	3,41	0,999	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	149,00	2,235	
			TOTAL PARTIDA.....			267,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.12.10		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat**			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,731	h	Oficial 1a paleta	27,76	20,293	
A0140000	0,536	h	Manobre	23,17	12,419	
D070A4D1	0,010	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	2,075	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	32,70	0,818	
			TOTAL PARTIDA.....			35,605

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.12.11		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent** Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	13,160	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	18,635	
			TOTAL PARTIDA.....			36,984

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-SIS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

03.12.12		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica** Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.12.13		m²	**Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix** Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C30-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0127000	0,098	h	Oficial 1a col·locador	27,76	2,720	
B07E-HYGK	44,000	KG	Pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA amb classe C30	0,45	19,800	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	22,50	0,338	
			TOTAL PARTIDA.....			22,858

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

03.12.14		m²	**Recol·locació de paviment preexistent** Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 03.13 ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ						
03.13.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
03.13.01		m³	**Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic** Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
03.13.02		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						
03.13.03		m²	**Neteja, sanejament extradós entrebigat ceràmic** Neteja i sanejament de la cara superior d'entrebigat ceràmic amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,243	h	Oficial 1a	27,76	6,746	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
A0150000	0,341	h	Manobre especialista	23,96	8,170	
%NAAA00000250	2,500	%	Medis auxiliars	20,50	0,513	
B0314500	0,003	t	Sorra sílice 0-3,5 mm	169,19	0,508	
CZ171000	0,243	h	Eq.raig de sorra	4,30	1,045	
			TOTAL PARTIDA.....			22,612
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.13.04		m²	**Preparació de superficie inferior de bigueta + pont d'unió** Preparació de superficie inferior de biguetes de formigó armat, eliminació de qualsevol acabat sobre el formigó i regularització del suport eliminant qualsevol area malmesa, inclus aplicació de morter d'alta adherencia. Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components previ a l'aplicació de làmines de fibra de carboni. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0121000	0,497	h	Oficial 1a	27,76	13,797	
B0717000	1,200	kg	Morter polimèric ciment+res.epoxi,p/impr.+pont unió	7,96	9,552	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	23,30	0,350	
			TOTAL PARTIDA.....			23,699

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS

03.13.05		ml	**Reforç de biguetes de formigó amb làmines de fibra de carboni** Reforç inferior de biguetes de formigó pretensat amb làmines de resines epoxi amb fibres de carboni de 100 mm d'amplària i 1,4 mm de gruix tipus carboplate E-200 o similar, adherides amb adhesiu epoxi de dos components per a ús estructural. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0121000	0,098	h	Oficial 1a	27,76	2,720	
A0140000	0,049	h	Manobre	23,17	1,135	
B0907100	0,400	kg	Adhesiu res.epoxi s/diss.2comp p/ús estruc.	18,71	7,484	
B4SS1500	2,000	m	Làm.res.epoxi+fib.carboni,a=50mm,g=1,2mm	27,96	55,920	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	67,30	1,010	
			TOTAL PARTIDA.....			68,269

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SEIXANTA-VUIT EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

03.13.06		m²	**Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent** Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de formigó pretensat de diàmetre 20 mm en patilla de longitud total 180 mm amb perforació de diàmetre 22 mm i rebut amb resines, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
CONNECTORS	9,250	Kg	Connectors de barra corrugades amb patilla B500S	2,58	23,884	
			TOTAL PARTIDA.....			42,233

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-DOS EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS

03.13.07		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica** Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.13.08		m²	**Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual**			
			Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació similar a la original d'altres espais recuperats sobre capa de sorra i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	25,500	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	15,810	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	40,50	0,608	
			TOTAL PARTIDA.....			41,151

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

SUBCAPITOL 03.14 ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES D'ACER

03.14.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**			
			Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

03.14.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.14.02		m²	**Desmuntatge man. pav. hidràulic hexag. original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment hidràulic hexagonal original, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	1,463	h	Manobre especialista	23,96	35,053	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	43,80	0,657	
			TOTAL PARTIDA.....			44,414

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

03.14.03		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.			
			* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.14.04		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

03.14.05		m²	**Neteja, sanejament i passaivat de bigues d'acer laminat** Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.			
A0121000	0,586	h	Oficial 1a	27,76	16,267	
A0140000	0,512	h	Manobre	23,17	11,863	
A013D000	0,049	h	Ajudant pintor	24,65	1,208	
A012D000	0,487	h	Oficial 1a pintor	27,76	13,519	
%NAAA00000500	7,000	%	Medis auxiliars	42,90	3,003	
B8ZAA000	0,204	kg	Imprimació antioxidant	17,52	3,574	
B0314500	0,035	t	Sorra sílice 0-3,5 mm	169,19	5,922	
B0122210	1,000	kg	Detergent especial net.param.,pH àcid	5,14	5,140	
B0173000	0,250	l	Dissolvent desengreix. de tricloret.	18,37	4,593	
B0111000	0,002	m3	Aigua	1,62	0,003	
CZ121410	0,487	h	Compressor portàt.,7-10m3/min,pres=8bar	15,09	7,349	
CZ174000	0,243	h	Eq.raig d'aire press.	3,12	0,758	
CZ171000	0,487	h	Eq.raig de sorra	4,30	2,094	
			TOTAL PARTIDA.....			75,293

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SETANTA-CINC EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

03.14.06		m²	**Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent** Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,293	h	Oficial 1a	27,76	8,134	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	8,10	0,810	
B0907100	0,800	kg	Adhesiu res.epoxi s/diss.2comp p/ús estruc.	18,71	14,968	
			TOTAL PARTIDA.....			23,912

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.14.07		m²	**Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm** Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x30 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4BBFBCC	2,000	m²	Armadura per a sostre nervat reticular AP500 SD amb malla electr	6,32	12,648	
K459Z7HM	0,120	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	25,871	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
NERVIS 1	0,052	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	11,211	
NERVIS 1.1	10,470	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	23,704	
E4ZW1G60	20,170	UT	Pern de connexió tipus Nelson de diàmetre 5/8" ", soldat a la xa	3,01	60,611	
			TOTAL PARTIDA.....			138,573

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRENTA-VUIT EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

03.14.08		m²	**Subministrament i col·locació de làmina acústica** Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat			
A0122000	0,039	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,083	
A0140000	0,019	h	Manobre	23,17	0,440	
B7CFC000	1,100	m2	Feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmin	7,74	8,514	
B7CZ2P00	3,000	u	Tac PVC p/fix.mat.aïll.,l=70mm	0,46	1,380	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	11,40	0,171	
			TOTAL PARTIDA.....			11,588

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ONZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

03.14.09		m²	**Recol·locació de paviment preexistent** Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.			
A0122000	0,549	h	Oficial 1a paleta	27,76	15,240	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
B0310500	0,032	t	Sorra 0 a 3,5 mm	20,28	0,649	
B9CZ2000	0,600	kg	Beurada color	0,92	0,552	
D0701641	0,020	m3	Morter ciment +calç. ,sorra,250kg/m3 cime	133,08	2,662	
B0FG1JL0	5,100	u	Rajola ceràm.comú rect.,el.manual 28x14x2cm	0,62	3,162	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	27,90	0,419	
			TOTAL PARTIDA.....			28,314

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 04 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA						
SUBCAPITOL 04.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS						
04.01.01		m²	**Desmuntatge de cel ras de planta primera** Desmuntatge de cel rasos sota sostres de planta primera en funció de la caracterització, dictamen i conclusions de les cales d'investigació, segons partida anterior. Manteniment de model per a futura reproducció, restitució i restauració ambiental de l'espai. Control i seguiment arqueològic. * Acabar de valorar en obra 1.28 //			
A0140000	0,312	h	Manobre	23,17	7,229	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	7,20	0,108	
			TOTAL PARTIDA.....			7,337
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SET EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS						
04.01.02		m²	**Desmuntatges part. interior no estructural i no original** Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.			
A0140000	0,283	h	Manobre	23,17	6,557	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	6,60	0,099	
			TOTAL PARTIDA.....			6,656
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS						
04.01.03		m²	**Desmuntatge i enderroc de la volta dels espai 1.20** Desmuntatge i enderroc amb medis manuals i mecànics de volta de forjat de l'espai 1.20 per recuperació del pati interior en planta primera. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
A0150000	0,195	h	Manobre especialista	23,96	4,672	
C1101200	0,293	h	Compressor+dos martells pneumàtics	14,32	4,196	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	15,70	0,236	
			TOTAL PARTIDA.....			15,893
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS						
04.01.04		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS						
04.01.05		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador o c. valorització autz** Carrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador o centre de valorització autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 04.02 ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA						
04.02.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
04.02.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició pavi-ment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
04.02.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.** Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Con-trol i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
04.02.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, di-mensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS						
04.02.04		ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.02.05		ml	**Substitució de subllates degradades** (100%) Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i característiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.02.06		ml	**Substitució de bigues degradades** (30%) Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.44 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
04.02.06.01	0,440	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	5,921	
			TOTAL PARTIDA.....			103,118

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRES EUROS amb ONZE CÈNTIMS

04.02.07		ml	**Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta** (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

04.02.08		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.02.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.02.10		ut	**Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació**			
			Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
A0121000	1,316	h	Oficial 1a	27,76	36,532	
A0121000	1,521	h	Oficial 1a	27,76	42,223	
A013A000	1,463	h	Ajudant fuster	24,84	36,341	
A0140000	1,463	h	Manobre	23,17	33,898	
B0714000	22,500	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	97,425	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
B0A14300	0,030	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,055	
B0A31000	0,061	kg	Clau acer	1,72	0,105	
B0D21040	1,199	m	Tauló fusta pi p/15 usos	0,27	0,324	
B42Z1200	2,700	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	11,232	
C200F000	0,438	h	Màquina taladradora	3,80	1,664	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
CRE23000	0,293	h	Motoserra	3,41	0,999	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	149,00	2,235	
			TOTAL PARTIDA.....			267,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.02.11		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat**			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.02.12		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent** Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	11,240	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	15,916	
			TOTAL PARTIDA.....			34,265

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.03 ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.03.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.03.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.03.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.** Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.03.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.03.04		ml	**Substitució de llates degradades** (100%) Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.03.05		ml	**Substitució de subllates degradades** (100%) Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.03.06		ml	**Substitució de bigues degradades** (30%) Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.421 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
04.03.06.01	0,420	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	5,652	
			TOTAL PARTIDA.....			102,849

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT DOS EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

04.03.07		ml	**Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta** (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.03.08		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.03.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.03.10		ut	**Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació** Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
A0121000	1,316	h	Oficial 1a	27,76	36,532	
A0121000	1,521	h	Oficial 1a	27,76	42,223	
A013A000	1,463	h	Ajudant fuster	24,84	36,341	
A0140000	1,463	h	Manobre	23,17	33,898	
B0714000	22,500	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	97,425	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
B0A14300	0,030	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,055	
B0A31000	0,061	kg	Clau acer	1,72	0,105	
B0D21040	1,199	m	Tauló fusta pi p/15 usos	0,27	0,324	
B42Z1200	2,700	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	11,232	
C200F000	0,438	h	Màquina taladradora	3,80	1,664	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
CRE23000	0,293	h	Motoserra	3,41	0,999	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	149,00	2,235	
			TOTAL PARTIDA.....			267,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.03.11		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat** Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.03.12		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	12,520	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	17,728	
			TOTAL PARTIDA.....			36,077

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-SIS EUROS amb SET CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.04 ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.04.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**			
			Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.04.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.04.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.04.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.04.04		ml	**Substitució de llates degradades** (100%) Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.04.05		ml	**Substitució de subllates degradades** (100%) Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.04.06		ml	**Substitució de bigues degradades** (50%) Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.479 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
04.04.06.01	0,480	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	6,459	
			TOTAL PARTIDA.....			103,656

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRES EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.04.07		ml	**Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta** (50%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,391	h	Oficial 1a	27,76	10,854	
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	20,70	1,035	
			TOTAL PARTIDA.....			21,780

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.04.08		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.04.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.04.10		ut	**Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació** Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
A0121000	1,316	h	Oficial 1a	27,76	36,532	
A0121000	1,521	h	Oficial 1a	27,76	42,223	
A013A000	1,463	h	Ajudant fuster	24,84	36,341	
A0140000	1,463	h	Manobre	23,17	33,898	
B0714000	22,500	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	97,425	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
B0A14300	0,030	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,055	
B0A31000	0,061	kg	Clau acer	1,72	0,105	
B0D21040	1,199	m	Tauló fusta pi p/15 usos	0,27	0,324	
B42Z1200	2,700	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	11,232	
C200F000	0,438	h	Màquina taladradora	3,80	1,664	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
CRE23000	0,293	h	Motoserra	3,41	0,999	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	149,00	2,235	
			TOTAL PARTIDA.....			267,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.04.11		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat** Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.04.12		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	11,910	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	16,865	
			TOTAL PARTIDA.....			35,214

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb VINT-I-UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.05 ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.05.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**			
			Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.05.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.05.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.05.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.05.04		ml	**Substitució de llates degradades** (100%) Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.05.05		ml	**Substitució de subllates degradades** (100%) Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.05.06		ml	**Substitució de bigues degradades** (30%) Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.429 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
04.05.06.01	0,430	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	5,787	
			TOTAL PARTIDA.....			102,984

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT DOS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

04.05.07		ml	**Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta** (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.05.08		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.05.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.05.10		ut	**Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació** Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
A0121000	1,316	h	Oficial 1a	27,76	36,532	
A0121000	1,521	h	Oficial 1a	27,76	42,223	
A013A000	1,463	h	Ajudant fuster	24,84	36,341	
A0140000	1,463	h	Manobre	23,17	33,898	
B0714000	22,500	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	97,425	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
B0A14300	0,030	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,055	
B0A31000	0,061	kg	Clau acer	1,72	0,105	
B0D21040	1,199	m	Tauló fusta pi p/15 usos	0,27	0,324	
B42Z1200	2,700	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	11,232	
C200F000	0,438	h	Màquina taladradora	3,80	1,664	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
CRE23000	0,293	h	Motoserra	3,41	0,999	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	149,00	2,235	
			TOTAL PARTIDA.....			267,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.05.11		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat** Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.05.12		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	11,490	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	16,270	
				TOTAL PARTIDA.....		34,619

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.06 ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.06.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**			
			Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
				TOTAL PARTIDA.....		23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.06.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
				TOTAL PARTIDA.....		32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.06.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
				TOTAL PARTIDA.....		40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.06.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
				TOTAL PARTIDA.....		3,903

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.06.04		ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.06.06		ml	**Substitució de bigues degradades (30%)** Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.441 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
04.06.06.01	0,440	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	5,921	
			TOTAL PARTIDA.....			103,118

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRES EUROS amb ONZE CÈNTIMS

04.06.07		ml	**Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)** Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

04.06.08		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.06.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.06.10		ut	**Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació**			
			Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
A0121000	1,316	h	Oficial 1a	27,76	36,532	
A0121000	1,521	h	Oficial 1a	27,76	42,223	
A013A000	1,463	h	Ajudant fuster	24,84	36,341	
A0140000	1,463	h	Manobre	23,17	33,898	
B0714000	22,500	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	97,425	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
B0A14300	0,030	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,055	
B0A31000	0,061	kg	Clau acer	1,72	0,105	
B0D21040	1,199	m	Tauló fusta pi p/15 usos	0,27	0,324	
B42Z1200	2,700	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	11,232	
C200F000	0,438	h	Màquina taladradora	3,80	1,664	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
CRE23000	0,293	h	Motoserra	3,41	0,999	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	149,00	2,235	
			TOTAL PARTIDA.....			267,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.06.11		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat**			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.06.12		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	11,240	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	15,916	
				TOTAL PARTIDA.....		34,265

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.07 ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.07.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**			
			Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
				TOTAL PARTIDA.....		23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.07.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
				TOTAL PARTIDA.....		32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.07.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
				TOTAL PARTIDA.....		40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.07.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
				TOTAL PARTIDA.....		3,903

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.07.04		ml	**Substitució de llates degradades (100%)** Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * Es comptabilitza aportar una noves llates per l'antic forat d'escala.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.07.05		ml	**Substitució de subllates degradades (100%)** Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * Es comptabilitza aportar una noves subllates per l'antic forat d'escala.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.07.07		ut	**Preparació de forats per rebre noves bigues** Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació			
A0122000	0,195	h	Oficial 1a paleta	27,76	5,413	
A0140000	0,098	h	Manobre	23,17	2,271	
D071SG21	0,030	m3	Morter calç+sorra+colorant,380kg/m3 calç aèria hidratada,CL 90-S	184,73	5,542	
A%AUX0010300	3,000	%	Despeses auxiliars mà d'obra	7,70	0,231	
			TOTAL PARTIDA.....			13,457

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

04.07.06		ml	**Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada** Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F. El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
			TOTAL PARTIDA.....			97,197

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NORANTA-SET EUROS amb DINOU CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.07.08		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.07.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.07.10		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat** Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * Es comptabilitza aportació de nous cairons per l'antic buit d'escala.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.07.11		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent** Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	12,650	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	17,912	
			TOTAL PARTIDA.....			36,261

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-SIS EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 04.08 ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE FUSTA						
04.08.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
04.08.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició pavi-ment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
04.08.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre d'enteixinat de fusta** Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre d'enteixinat de fusta de P1, a base de bigues de fusta motllurades de 10x20 cm, entrebigat de llates motllurades de fusta de fusta de 4x 8cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,63cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS						
04.08.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, di-mensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Fotografia, Neteja, acopi i paletelització, per a futura reuti-lització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS						
04.08.04		ml	**Reparació i/o substitució llates treballades degradades (100%)** Reparació i/o substitució de llates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les ma-teixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntala-ments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclu-sions obtingudes.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.08.05		ml	Reparació i/o subtitució subllates treballades degradades (100%)			
			Reparació i/o substitució de subllates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.08.06		kg	Reforç de biga d'acer HEB 120 soldada a l'ala inferior IPN 300			
			Reforç de biga d'acer de perfil laminat tipus HEB 120 soldat longitudinalment a la ala inferior de la biga preexistent IPN 300, preparat en taller i col·locat en obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies dels perfils d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).			
A0122000	0,013	h	Oficial 1a paleta	27,76	0,361	
A0140000	0,013	h	Manobre	23,17	0,301	
B44Z5011	1,000	kg	Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,tallat mida+antiox.	1,76	1,760	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	2,40	0,036	
			TOTAL PARTIDA.....			2,458

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

04.08.07		ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (100%)			
			Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

04.08.08		m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció			
			Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.08.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.08.11		ut	**Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació**			
			Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
A0121000	1,316	h	Oficial 1a	27,76	36,532	
A0121000	1,521	h	Oficial 1a	27,76	42,223	
A013A000	1,463	h	Ajudant fuster	24,84	36,341	
A0140000	1,463	h	Manobre	23,17	33,898	
B0714000	22,500	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	97,425	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
B0A14300	0,030	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,055	
B0A31000	0,061	kg	Clau acer	1,72	0,105	
B0D21040	1,199	m	Tauló fusta pi p/15 usos	0,27	0,324	
B42Z1200	2,700	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	11,232	
C200F000	0,438	h	Màquina taladradora	3,80	1,664	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
CRE23000	0,293	h	Motoserra	3,41	0,999	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	149,00	2,235	
			TOTAL PARTIDA.....			267,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.08.10		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat**			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i en el mateix ordre del estat inicial. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.08.12		m²	**Formació de capa de compressió g=8 cm sobre forjat existent** Formació de capa de compressió de 8 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i longitud 180 mm col·locats segons detall solidaritzant les bigues i la capa de compresió. En la part central de les bigues en la unió amb la biga tallalums superior de 30x30 es col·locarà dues baretes rocaces en creu de diàmetre 8 mm, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,080	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	17,248	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	11,240	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	15,916	
			TOTAL PARTIDA.....			40,733

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.09 ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.09.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.** Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.09.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi** Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.09.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.** Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.09.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi** Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
			TOTAL PARTIDA.....			3,903

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

04.09.04		ml	**Substitució de llates degradades** (100%) Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.09.05		ml	**Substitució de subllates degradades** (100%) Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.09.06		ml	**Substitució de bigues degradades** (30%) Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.404 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
04.09.06.01	0,404	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	5,437	
			TOTAL PARTIDA.....			102,634

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT DOS EUROS amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.09.07		ml	Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

04.09.08		m³	Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.09.09		m³	Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.09.10		ml	Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric). * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
XXX2	0,220	m	Perno roscado de acero cincados	4,34	0,955	
XXX1	30,000	kg	Reforç de platines amb bigues	1,79	53,610	
XXX3	4,000	UT	tuerca	0,37	1,480	
A013A000	0,126	h	Ajudant fuster	24,84	3,130	
A0137000	0,475	h	Ajudant col·locador	24,65	11,709	
A0121000	0,459	h	Oficial 1a	27,76	12,742	
A0140000	0,152	h	Manobre	23,17	3,522	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	87,10	1,307	
			TOTAL PARTIDA.....			88,455

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VUITANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.09.11		ml	**Reforç de bigues de fusta amb augment de secció**			
			Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
XXXX	0,004	m³	Reforç d'augment de secció	2.073,16	8,293	
B42Z1200	0,500	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	2,080	
C200F000	0,195	h	Màquina taladradora	3,80	0,741	
B0714000	4,000	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	17,320	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
			TOTAL PARTIDA.....			32,981

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

04.09.12		ut	**Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació**			
			Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
A0121000	1,316	h	Oficial 1a	27,76	36,532	
A0121000	1,521	h	Oficial 1a	27,76	42,223	
A013A000	1,463	h	Ajudant fuster	24,84	36,341	
A0140000	1,463	h	Manobre	23,17	33,898	
B0714000	22,500	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	97,425	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
B0A14300	0,030	kg	Alambre recocido,D=3mm	1,83	0,055	
B0A31000	0,061	kg	Clau acer	1,72	0,105	
B0D21040	1,199	m	Tauló fusta pi p/15 usos	0,27	0,324	
B42Z1200	2,700	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	11,232	
C200F000	0,438	h	Màquina taladradora	3,80	1,664	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
CRE23000	0,293	h	Motoserra	3,41	0,999	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	149,00	2,235	
			TOTAL PARTIDA.....			267,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

04.09.13		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat**			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.09.14		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,052	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	11,211	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	15,000	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	21,240	
				TOTAL PARTIDA.....		40,020

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOS CÈNTIMS

SUBCAPITOL 04.10 ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA

04.10.00		m²	**Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**			
			Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
				TOTAL PARTIDA.....		23,438

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

04.10.01		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
				TOTAL PARTIDA.....		32,571

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

04.10.02		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
				TOTAL PARTIDA.....		40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

04.10.03		m²	**Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,166	h	Manobre	23,17	3,846	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	3,80	0,057	
				TOTAL PARTIDA.....		3,903

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.10.04		ml	**Substitució de llates degradades** (100%) Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.10.05		ml	**Substitució de subllates degradades** (100%) Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
V1	1,000	ml	Desmuntatge de llates de fusta	6,20	6,199	
V2	1,000	ml	Subministrament i muntatge de llates de fusta	13,01	13,006	
			TOTAL PARTIDA.....			19,205

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

04.10.06		ml	**Substitució de bigues degradades** (30%) Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.462 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
K214D5C1	1,000	m	Desmun.biga fusta,neteja,elim.fixacions,aplec mat. i càrrega man	35,00	35,002	
K43G5112	0,030	m3	Biga fusta laminada,GL24c,33/45mm,constant,12x25cm,lfins a 5m,tr	2.073,16	62,195	
04.10.06.01	0,460	ut	Preparació de forats per rebre noves bigues	13,46	6,190	
			TOTAL PARTIDA.....			103,387

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRES EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS

04.10.07		ml	**Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta** (70%) Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.			
A0121000	0,487	h	Oficial 1a	27,76	13,519	
A0140000	0,487	h	Manobre	23,17	11,284	
B8ZA3000	0,280	kg	Protector p/fusta (TP8)	2,97	0,832	
%NAAA0000050	5,000	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	25,60	1,280	
			TOTAL PARTIDA.....			26,915

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.10.08		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció** Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

04.10.09		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat** Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

04.10.11		ml	**Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer** Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric). * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
XXX2	0,220	m	Perno roscado de acero cincados	4,34	0,955	
XXX1	30,000	kg	Reforç de platines amb bigues	1,79	53,610	
XXX3	4,000	UT	tuerca	0,37	1,480	
A013A000	0,126	h	Ajudant fuster	24,84	3,130	
A0137000	0,475	h	Ajudant col·locador	24,65	11,709	
A0121000	0,459	h	Oficial 1a	27,76	12,742	
A0140000	0,152	h	Manobre	23,17	3,522	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	87,10	1,307	
			TOTAL PARTIDA.....			88,455

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VUITANTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

04.10.13		ml	**Reforç de bigues de fusta amb augment de secció** Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.			
XXXX	0,004	m³	Reforç d'augment de secció	2.073,16	8,293	
B42Z1200	0,500	m	Rodó FV reforç.resina polièst.,D=25mm	4,16	2,080	
C200F000	0,195	h	Màquina taladradora	3,80	0,741	
B0714000	4,000	kg	Morter sintètic epox res.epoxi	4,33	17,320	
B0907200	0,172	kg	Adhesiu res.epoxi s/dissolv.baix.visc.,p/ús estruc.p/injec.	22,41	3,855	
C200V000	0,438	h	Eq.injec.man.resines	1,58	0,692	
			TOTAL PARTIDA.....			32,981

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.10.10		m²	**Col·locació d'entrebigat de peces recuperat**			
			Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
A0122000	0,121	h	Oficial 1a paleta	27,76	3,359	
A0140000	0,121	h	Manobre	23,17	2,804	
D070A4D1	0,045	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,200	207,46	9,336	
A%AUX0001	2,500		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,155	
			TOTAL PARTIDA.....			15,654

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

04.10.12		m²	**Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent**			
			Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
K4B9DA66	1,050	m2	Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 15x15 D:5-5 B500T 6x2,2m p/	2,90	3,041	
K459Z7HM	0,050	m3	Formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/X0 de consi	215,60	10,780	
K4BC301H	2,000	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >=	2,26	4,528	
K43Z1100	14,180	u	Connector vis cargolat s/biga fusta	1,42	20,079	
			TOTAL PARTIDA.....			38,428

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 05 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL						
SUBCAPITOL 05.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS						
05.01.00		m²	**Apuntalament de voltes d'escala NC1**			
			Apuntalament de voltes d'escala existent durant tot el procés d'execució del nou nucli de comnicació vertical. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló			
A0121000	0,586	h	Oficial 1a	27,76	16,267	
A0140000	0,586	h	Manobre	23,17	13,578	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	29,80	0,447	
			TOTAL PARTIDA.....			31,088
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS						
05.01.01		m²	**Apuntalament de sostres de PB, P1. Espais nou NC**			
			Apuntalament del forjat de Pb, P1 i P2 sector nou nucli de comnicació vertical durant els treballs de desmuntatge del buit i relligat del límits del forjat per implantació del nou nucli d'instal·lacions entre PB, P1 i P2. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de sostre a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló			
A0121000	0,438	h	Oficial 1a	27,76	12,159	
A0140000	0,438	h	Manobre	23,17	10,148	
B0A31000	0,045	kg	Clau acer	1,72	0,077	
B0D21030	1,250	m	Tauló fusta pi p/10 usos	0,44	0,550	
B0D629A0	0,006	cu	Puntal metàl·lic telescòpic h=5m,150usos	28,22	0,169	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	22,30	0,335	
			TOTAL PARTIDA.....			23,438
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS						
05.01.02		m²	**Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	0,976	h	Manobre especialista	23,96	23,385	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	32,10	0,482	
			TOTAL PARTIDA.....			32,571
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS						
05.01.03		m²	**Desmuntatge manual i/o mecanic paviment ceràmic no original**			
			Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de ceràmic esmaltat de dimensions 10x20cm. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	6,80	0,102	
			TOTAL PARTIDA.....			6,891
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS						
05.01.04		m²	**Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi**			
			Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.			
A0122000	0,069	h	Oficial 1a paleta	27,76	1,915	
A0150000	1,463	h	Manobre especialista	23,96	35,053	
A0140000	0,293	h	Manobre	23,17	6,789	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	43,80	0,657	
			TOTAL PARTIDA.....			44,414
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05.01.05		m²	**Desmuntatge i enderroc de sostre per buit de pas NC**			
			Desmuntatge i enderroc sostres P1ª i P2ª sectors nou nucli de comunicació vertical. Desmuntatge de bigues i entrebigat en sostre de planta primera i desmuntatge de volta ceràmic en sostre de PB. Neteja, sanejament dels perimetres del forjat desmuntat i preparació per rebre el reforç i nou forjat del nucli de comunicacions.			
A0140000	1,366	h	Manobre	23,17	31,650	
A0150000	0,341	h	Manobre especialista	23,96	8,170	
CRE23000	0,341	h	Motoserra	3,41	1,163	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	39,80	0,597	
			TOTAL PARTIDA.....			41,580

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

05.01.06		m³	**Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta existent NC1**			
			Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades / volta de mocador. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.			
A0140000	1,706	h	Manobre	23,17	39,528	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	39,50	0,593	
			TOTAL PARTIDA.....			40,121

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

05.01.07		m³	**Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció**			
			Gestió i classificació de runa, restes de paviments i forjats no reutilitzables i altres materials constructius.			
A0140000	1,219	h	Manobre	23,17	28,244	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	28,20	0,423	
			TOTAL PARTIDA.....			28,667

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

05.01.08		m³	**Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**			
			Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat			
			Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %			
A0140000	0,731	h	Manobre	23,17	16,937	
C1RA2500	0,976	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	22,624	
A%AUX001	1,500		Despeses indirectes i mitjans auxiliars	16,90	0,254	
			TOTAL PARTIDA.....			39,815

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 05.02 REFORÇ VOLTA CATALANA PREEXISTENT (NC1)						
05.02.01		m²	**Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada**			
			Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada / mocador amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,243	h	Oficial 1a	27,76	6,746	
A0140000	0,243	h	Manobre	23,17	5,630	
A0150000	0,341	h	Manobre especialista	23,96	8,170	
%NAAA00000250	2,500	%	Medis auxiliars	20,50	0,513	
B0314500	0,003	t	Sorra sílice 0-3,5 mm	169,19	0,508	
CZ171000	0,243	h	Eq.raig de sorra	4,30	1,045	
C1101200	0,341	h	Compressor+dos martells pneumàtics	14,32	4,883	
C1311120	0,049	h	Pala carregadora s/,mitjana,s/,pneumàtics 117kW	53,35	2,614	
CZ121410	0,243	h	Compressor portàt.,7-10m3/min,pres=8bar	15,09	3,667	
			TOTAL PARTIDA.....			33,776
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-TRES EUROS amb SETANTA-SET CÈNTIMS						
05.02.02		m²	**Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent**			
			Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0121000	0,293	h	Oficial 1a	27,76	8,134	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	8,10	0,810	
B0907100	0,800	kg	Adhesiu res.epoxi s/diss.2comp p/ús estruc.	18,71	14,968	
			TOTAL PARTIDA.....			23,912
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-TRES EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS						
05.02.03		m²	**Reforç c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre**			
			Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i aramada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0122000	0,293	h	Oficial 1a paleta	27,76	8,134	
A0140000	0,391	h	Manobre	23,17	9,059	
%NAAA00001000	10,000	%	Costos indirectes i mitjans auxiliars	17,20	1,720	
D0705A21	0,220	m3	Morter de calç,sorra,380kg/m3 calç aèria hidratada CL 90-S,1:4,1	171,10	37,642	
B8Z101AE	1,000	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm	3,39	3,390	
			TOTAL PARTIDA.....			59,945
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINQUANTA-NOU EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS						
05.02.04		m³	**Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita**			
			Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.			
			**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.			
A0140000	0,976	h	Manobre	23,17	22,614	
B03E1530	1,050	m3	Argila exp. 8 a 16mm,300kg/m3,sacs	90,45	94,973	
%NAAA00000150	1,500	%	Medis auxiliars	117,60	1,764	
			TOTAL PARTIDA.....			119,351
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT DINOU EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 05.03 IMPLANTACIÓ NOU NUCLI D'ESCALA						
05.03.01		m³	**Formació de paret de càrrega de maó calat**			
			Formació de paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.			
A0122000	6,733	h	Oficial 1a paleta	27,76	186,908	
A0140000	3,366	h	Manobre	23,17	77,990	
B0F1F2A1	235,931	u	Maó calat R15,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771	0,25	58,983	
D070A8B1	0,129	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,380	167,41	21,596	
%NAAA	2,500	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	345,50	8,638	
			TOTAL PARTIDA.....			354,115
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS amb ONZE CÈNTIMS						
05.03.02		m²	**Formació de llosa d'escala i graonada de formigó armat g=15 cm**			
			Llosa inclinada per a escala de 18 cm de gruix, de formigó vist HA-25/B/10/I, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 16 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 1,90 m2/m2, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20 kg/ m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.			
K45CA7C4	0,320	m3	Formigó per a lloses inclinades, HA-25/B/10/I,abocat amb bomba	102,68	32,859	
K4BC3000	20,000	kg	Armadura per a lloses d'estructuraAP500 S barres corrug.	2,08	41,660	
K4DCBD02	1,900	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses inclinades,h<= 5m	97,23	184,739	
			TOTAL PARTIDA.....			259,258
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS						
05.03.03		m²	**Formació de forjat de llosa de formigó armat g=20 cm**			
			Formació Llosa de formigó armat forjat del nucli nou nucli de comunicacions de la masia en planta primera i sota coberta, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària >= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una repercussió de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/IIa, abocat amb bomba amb una repercussió de 0,20 m3/m2 i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.			
E45C18C4	0,200	m3	Formigó p/llosa, HA-25/B/10/IIa,abocat bomba	118,18	23,635	
E4BC3000	20,000	kg	Armadura p/llosa estruc.AP500S barres corrug.	2,16	43,160	
E4DC1D02	1,300	m2	Muntatge+desmunt.encofrat p/llosa,h<=3m,tauler,+taul.fen. form.v	56,22	73,080	
			TOTAL PARTIDA.....			139,875
Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRENTA-NOU EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05.03.04		m²	Formació de paret de tancament escala de maó calat			
			Formació de paret de tancament per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. Inclou formació d'obertures amb dintell d'obra o col·locació de bastiment de fusta. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.			
A0122000	6,733	h	Oficial 1a paleta	27,76	186,908	
A0140000	3,366	h	Manobre	23,17	77,990	
B0F1F2A1	235,931	u	Maó calat R15,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771	0,25	58,983	
D070A8B1	0,129	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,calç,sorra,380	167,41	21,596	
%NAAA	2,500	%	Despeses indirectes i mitjans auxiliars	345,50	8,638	
			TOTAL PARTIDA.....			354,115

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS amb ONZE CÈNTIMS

05.03.06		m³	Execució de cèrcol perim. de parets de càrrega			
			Execució de cèrcol perimetral de formigó per rebre lloses de formigó sobre paret de càrrega de fàbrica ceràmica de dimensions aproximades de 20x30 cm amb formigó HA-25/B/10/I, abocat amb cubilot, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 6,50 m2/m3, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 105kg/m3; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.			
E458LA93	1,000	m3	Formigonat cèrcol	146,41	146,413	
E4B83000	105,000	kg	Armadura per a cèrcols AP500 S d'acer	2,04	214,305	
E4D8D500	6,500	m²	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta	91,18	592,657	
			TOTAL PARTIDA.....			953,375

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

05.03.05		ml	Barana provisional i transitoria d'escala h=1m			
			Subministrament i col·locació de barana provisional i transitoria d'escala d'alçada 1 m, per protegir front el risc de caigues durant l'execució de fase 1 d'adequació de la masia de Cal Conde i fins a ser desmuntada en el moment que és formalitzi la barana definitiva en fase de restautauració integral porterior. La barana anirà formada per travessers de tauló de fusta fixada amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa per al sostre. S'inclou el desmuntatge.			
A01H2000	0,098	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	27,76	2,720	
A01H4000	0,098	h	Manobre per a seguretat i salut	23,17	2,271	
B1526EK6	0,500	u	Muntant metàl·lic p/bara.segur.,h=1m,mordas.p/sostre,15usos	1,47	0,735	
B1Z0D230	3,500	m	Tauló fusta pi p/10 usos,p/SiS	0,44	1,540	
			TOTAL PARTIDA.....			7,266

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SET EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Adequació estructural masia Cal Conde - Can Dalmases

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 06 CONTROL DE QUALITAT						
06.01		ut	Control de qualitat d'obra			
			Control de qualitat d'obra corresponent al 0,5% del PEM dels capitols 1-3			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			2.081,560

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS MIL VUITANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT

CAPITOL 07 GESTIÓ DE RESIDUS

07.01 ut **Gestio de residus d'obra**

Gestió dels residus provinents de l'obra amb classificació dels mateixos a l'interior de l'àmbit de l'obra, ja siguin materials ceràmics, fusta, acer, entre altres, per tal de transportar en posterioritat a l'abocador municipal autoritzat. Inclou contenidors de runa i mitjans auxiliars. Inclou pagament de taxes d'abocador. Inclou el transport a abocador municipal autoritzat.Gestió de residus corresponent al 1 % del PEM dels capitols 1-3

Sense descomposició

TOTAL PARTIDA..... 4.167,150

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de QUATRE MIL CENT SEIXANTA-SET EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5. APLICACIÓ DE PREUS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 01 INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS								
	SUBCAPITOL 01.01 IMPLANTACIÓ INFRAESTRUCTURA D'OBRA. SEGURETAT								
01.01.01	**ml Implantació de tanca d'obra**								
	Implantació de tanca d'obra per a delimitació del recinte d'obra i reordenació, segregació i senyalització de les noves circulacions. Tanca formada per: Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de diàmetre amb peus prefabricats de formigó, per a 20 usos, per a seguretat i salut. Protecció de malla de polietilè d'alta densitat color taronja per a tanques d'advertència o abalisament, d'1 m d'alçada.								
	Tanca nivell masia	1	2,860			2,860			
		1	25,680			25,680			
		1	3,200			3,200			
	Tanca nivell inferior	1	4,070			4,070			
		1	2,500			2,500			
		1	10,350			10,350			
							48,66	10,433	507,67
01.01.02	**ut Mòdul d'equipament sanitari prefabricat d'obra**								
	Transport per entrega i retirada de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.								
	Equipament sanitari	1				1,000			
							1,00	200,921	200,92
01.01.03	**mesLloguer d'equipament sanitari prefabricat d'obra**								
	Lloguer de mòdul prefabricat de cabina amb inodor químic d'1,05x1,05 m i 2,35 m d'alçària, amb tancaments de polietilè i sostre translúcid, equipat amb 1 inodor amb dipòsit químic de 250l. i un lavabo amb dipòsit d'aigua de 45l., amb manteniment inclòs, per a suport a l'execució dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.								
	Lloguer	1	9,000			9,000			
							9,00	135,500	1.219,50
01.01.04	**ut Rètol homologat d'obra**								
	Implantació de rètol d'obra de planxa d'acer /alumini reforçat de dimensions homologades segons disseny i manual d'estil dels promotors i/o suports econòmics de les administracions per l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.								
							1,00	1.202,285	1.202,29
01.01.05	**ut Conjunt d'element d'abalisament i senyalització provisional obra**								
	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.								
							1,00	407,900	407,90
01.01.06	**ut Implantació de comptador provisional obra. Electricitat i aigua**								
	Implantació comptadors provisionals d'obra. Electricitat i aigua								
	Comptadors provisionals	2				2,000			
							2,00	950,000	1.900,00
01.01.07	**ut Transport i retirada de torre de treball mòbil h> 3m**								
	Transport i retirada de torre de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases. Inclou muntatge i desmuntatge en obra.								

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							2,00	353,985	707,97
01.01.08	dies Lloguer diari torre de treball mòbil h> 3m, Treballs interiors								
	Lloguer diari de dues torres de treball mòbil d'alçada superior als 3 m, per suport dels treballs de l'adequació estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde - Can Dalmases.								
	Dies	30	9,000			270,000			
							270,00	11,000	2.970,00
	TOTAL SUBCAPITOL 01.01 IMPLANTACIÓ								9.116,25
	SUBCAPITOL 01.02 ACTUACIONS PRÈVIES. ACONDICIAMENT I ENDEGAMENT RECINTE D'OBRA								
01.02.01	ut Retirada de mobiliari, etc. Trasllat a magatzem municipal								
	Retirada de diferents elements de mobiliari, enllumenat, entre altres. Classificació, inventari. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.								
							1,00	1.147,492	1.147,49
01.02.02	ut Retirada d'acopis de materials. Trasllat a magatzem municipal								
	Retirada d'acopis de materials constructius sobrants d'obres de reparació de cobertes i emmagatzemats a planta primera i sota-coberta. Inclús trasllat per l'interior del recinte d'obra, classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions, amb mitjans manuals i càrrega amb mitjans manuals i transport de materials acopiats amb camió d'1,5Tn al magatzem municipal autoritzat.								
							1,00	2.294,985	2.294,99
	TOTAL SUBCAPITOL 01.02 ACTUACIONS PRÈVIES.								3.442,48
	SUBCAPITOL 01.03 PLA DE CALES, PROSPECCIONS I EXPLORACIÓ FÍSICA I ARQUEOLÒGICA								
	APARTAT 01.03.01 Pla de cales en Subsol								
01.03.01.01	m³ Excavació manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales								
	Excavació i moviments de terres amb mitjans manual i/o mecànica de terres en subsol. Cales d'investigació arqueològica i geo-mecànica. Seguiment i control arqueològic. Inclús desmuntatge de paviment i repicat de sub-base de paviment. Assajos de caracterització materials constructius. Reblert posterior de cales excavades amb terres procedents de les pròpies excavacions i compactació per tongades. Informe - memòria final de caracterització i assaig material. Relació de cales previstes. Inclus refer càlculs estructurals realitzades abans de fer cales de prospecció en la fonamentació.								
	- Cales sub-base de paviments espais de planta baixa - Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en façanes - Cales d'exploració física i caracterització fonaments històrics en murs de càrrega interiors								
	Cales	16	1,500	1,500	1,500	54,000			
							54,00	91,814	4.957,96
01.03.01.02	ut Ajudes d'execució de cales arqueològiques, geo-mecàniques								
	Ajudes d'execució de cales arqueològies, geo-mecàniques i de caracterització materials constructius. Dies d'oficial encarregat, peó, arqueòleg director, petrògraf i restaurador. Recursos preventius i seguretat. Control i seguiment d'execució d'arqueòleg director.								
							1,00	3.000,000	3.000,00
	TOTAL APARTAT 01.03.01 Pla de cales en Subsol.....								7.957,96

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	APARTAT 01.03.02 Pla de cales estructures aèries								
01.03.02.01	ut Cala en forjat de 1x1 m i retirada de sub base. Caracterització								
	Cala de caracterització de sostres i paviments originals o no, àmbit d'inspecció de 1.00x1.00 m aproximadament, retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals. S'executarà un cala per tipologia de forjat de Pb i P1.								
	Cales	14				14,000			
							14,00	22,953	321,34
	TOTAL APARTAT 01.03.02 Pla de cales estructures aèries.....								321,34
	TOTAL SUBCAPITOL 01.03 PLA DE CALES, PROSPECCIONS I								8.279,30
	TOTAL CAPITOL 01 INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS.....								20.838,03

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 02 REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR								
	SUBCAPITOL 02.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS								
02.01.01	m² Desmuntatge manual pav. ceràm. original 30x30 cm, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat a junt seguit, dimensions 30x30cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.								
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats								
	Espais de PB								
	0.1	1	6,150			6,150			
	0.2	1	17,050			17,050			
	0.3	1	4,500			4,500			
	0.4	1	12,970			12,970			
							40,67	32,571	1.324,66
02.01.02	m² Desmuntatge manual pav. ceràm. original 20x20 cm, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat de punta, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.								
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats								
	Espais de PB								
	0.9	1	6,820			6,820			
	0.11	1	5,050			5,050			
	0.16-0.21	1	14,600			14,600			
	0.22	1	9,240			9,240			
	0.23	1	7,180			7,180			
							42,89	32,571	1.396,97
02.01.03	m² Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm								
	Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat en espiga de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.								
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats								
	Espais de PB								
	0.6-0.8	1	30,560			30,560			
							30,56	6,891	210,59
02.01.04	m² Desmuntatge manual i mecanic pav. ceràm. no original 30x15 cm								
	Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de rajola ceràmica no original disposat a trecajunt de dimensions 30x15cm. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.								
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats								
	Espais de PB								
	0.10-0.15	1	28,280			28,280			
							28,28	6,891	194,88
02.01.05	m² Desmuntatge manual de pav. ceràm. manual o llamborda de pedra								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic manual o llamborda de pedra disposat a trecajunt, dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.								
	* Desmuntatge parcial de paviment per executar el reforç de la fonamentació d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats								

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Espais de PB								
	0.5	1	12,600			12,600			
							12,60	44,414	559,62
02.01.06	m³ Desmuntatge i enderroc de sub-base /solera formigó o ciment								
	Desmuntatge i enderroc de sub-base de paviment i/o solera de formigó /ciment, gruix aproximat 10 cm fins a arribar a cota del terreny. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.								
	Superficie Reforç fonamentació PB								
	0.1	1	6,150		0,100	0,615			
	0.2	1	17,050		0,100	1,705			
	0.3	1	4,500		0,100	0,450			
	0.4	1	12,970		0,100	1,297			
	0.5	1	12,600		0,100	1,260			
	0.6-0.8	1	30,560		0,100	3,056			
	0.9	1	6,820		0,100	0,682			
	0.10/0.12-0.15	1	28,280		0,100	2,828			
	0.11	1	5,050		0,100	0,505			
	0.16-0.21	1	14,600		0,100	1,460			
	0.22	1	9,240		0,100	0,924			
	0.23	1	7,180		0,100	0,718			
							15,50	140,712	2.181,04
02.01.07	m² Desmuntatge de particions int. no estructurals i no originals								
	Desmuntatge de compartimentacions / particions interiors no estructurals i no originals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta baixa amb mitjans mecànics. Elements disconformes des del punt de vista estructural, funcional i ambiental. Control i seguiment arqueologic. Inclou neteja de l'espai de treball i carrega en l'interior de l'obra. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.								
	Envas espais PB								
	0.8. Inf.	1	4,750		3,950	18,763			
	0.10. Drt	1	3,200		3,700	11,840			
	0.13. Sup i Inf.	2	1,950		3,700	14,430			
	0.15 Esq	1	4,900		3,700	18,130			
	0.16 Inf	1	5,100		3,900	19,890			
	0.18 Esq	1	2,450		3,900	9,555			
	0.20 Esq	1	4,900		3,900	19,110			
	0.21 Esq	1	2,500		3,900	9,750			
							121,47	6,656	808,50
02.01.08	ut Desmuntatge de portes per a ser reutilitzades								
	Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb medis manuals per a la seva reutilització. Fotografia, neteja i acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic. Inclou càrrega i transport per l'interior del recinte d'obra.								
	Espais de PB								
	0.1	1				1,000			
	0.2	1				1,000			
	0.3	1				1,000			
	0.4	3				3,000			
	0.5	1				1,000			
	0.9	1				1,000			
	0.21	1				1,000			
	0.22	2				2,000			
	0.23	1				1,000			
							12,00	25,845	310,14
02.01.09	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	02.01.03	1	30,560		0,030	1,100	1.20		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	02.01.04	1	28,280	0,030	1,018		1.20		
	02.01.06	1	15,500	0,100	1,860		1.20		
	02.01.07	1	121,470	0,100	14,576		1.2		
							18,55	28,667	531,77
02.01.10	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	02.01.03	1	30,560	0,030	1,100		1.20		
	02.01.04	1	28,280	0,030	1,018		1.20		
	02.01.06	1	15,500	0,100	1,860		1.20		
	02.01.07	1	121,470	0,100	14,576		1.20		
							18,55	39,815	738,57
	TOTAL SUBCAPITOL 02.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS								8.256,74
	SUBCAPITOL 02.02 MOVIMENTS DE TERRES								
02.02.01	m³ Excavació de rases per a fonam. correguda amb mitjans mecànic								
	Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de rases a l'intradós dels fonaments de dimensions 0,40x 0,60mts i longitud la del perímetre interior dels fonaments de façanes només intradós i murs de càrrega interiors a dues cares. Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic.								
	**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.								
	Espais en PB								
	0.1	1	6,138	0,600	3,683				
	0.2	1	4,400	0,600	2,640				
	0.3	1	4,490	0,600	2,694				
	0.4	1	12,970	0,600	7,782				
	0.5	1	12,580	0,600	7,548				
	0.6-8/0.16/0.19	1	37,970	0,600	22,782				
	0.9	1	6,820	0,600	4,092				
	0.10	1	13,680	0,600	8,208				
	0.11	1	5,050	0,600	3,030				
	0.22	1	9,240	0,600	5,544				
	0.23	1	7,180	0,600	4,308				
							72,31	38,187	2.761,30
02.02.02	m³ Excavació de rases i pous per a nou fossat d'ascensor, m. mecàni								
	Excavació mecànica de terres amb retroexcavadora petita per a formació de nou fossat d'ascensor. Dimensions 2.00x2,50x1,30mts. (dimensions exteriors fossat d'ascensor). Inclou refinat de la superficie excavada. Control i seguiment arqueològic.								
	Nucli d'ascensor	1	5,000	1,550	7,750				
							7,75	38,187	295,95
02.02.04	m³ Càrrega de material d'excavació a obra, mitjans manuals en sacs								
	Carrega mecànica sobre camió o contenidor de terres ensacades en sacs de PVC d'1m3, per a posterior transport a l'abocador municipal autoritzat.								
	02.02.01	1	72,310			86,772	1.20		
	02.02.02	1	7,750			9,300	1.20		
							96,07	19,496	1.872,98
02.02.05	m³ Transport de terres a instal·lació autoritzada gestió residus								
	Transport de terres a la instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km. Inclús esponjament (20%).								
	02.02.01	1	72,310			86,772	1.20		
	02.02.02	1	7,750			9,300	1.20		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							96,07	20,005	1.921,88
						TOTAL SUBCAPITOL 02.02 MOVIMENTS DE TERRES.....			6.852,11
	SUBCAPITOL 02.03 REFORÇAMENT FONAMENTS HISTÒRICS								
02.03.01	m² Formigó neteja i anivellament fonaments lineals.								
	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la cara inferior de façanes i ens els mur interiors a dues bandes per a la formació del recalçament de la fonamentació existent. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta								
	**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.								
	Superfici fonamentació								
	0.1	1	6,138			6,138			
	0.2	1	4,400			4,400			
	0.3	1	4,490			4,490			
	0.4	1	12,970			12,970			
	0.5	1	12,580			12,580			
	0.6-8/0.16/0.19	1	37,970			37,970			
	0.9	1	6,820			6,820			
	0.10	1	13,680			13,680			
	0.11	1	5,050			5,050			
	0.22	1	9,240			9,240			
	0.23	1	7,180			7,180			
							120,52	16,044	1.933,62
02.03.02	m² Encofrat tauler de fusta per enceps en fonaments lineals façanes								
	Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.								
	**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.								
	Espais en PB								
	0.1	1	12,140	0,600		7,284			
	0.2	1	9,420	0,600		5,652			
	0.3	1	9,400	0,600		5,640			
	0.4	1	40,000	0,600		24,000			
	0.5	1	33,500	0,600		20,100			
	0.6-8/0.16/0.19	1	91,300	0,600		54,780			
	0.9	1	13,850	0,600		8,310			
	0.10	1	30,750	0,600		18,450			
	0.11	1	9,650	0,600		5,790			
	0.22	1	19,950	0,600		11,970			
	0.23	1	15,500	0,600		9,300			
							171,28	27,574	4.722,87

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
02.03.03	m³ Formigó armat de fonaments lineals façanes 40x60cm.								
	Formació de reforçament de fonamentació històrica, a una banda en murs de façana i a cada banda del fonament dels murs centrals segons plànols i càlcul de projecte. Formigó per a rases i pous de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de rases i pous. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.								
	**Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.								
	Formigonat								
	0.1	1	6,138	0,600		3,683			
	0.2	1	4,400	0,600		2,640			
	0.3	1	4,490	0,600		2,694			
	0.4	1	12,970	0,600		7,782			
	0.5	1	12,580	0,600		7,548			
	0.6-8/0.16/0.19	1	37,970	0,600		22,782			
	0.9	1	6,820	0,600		4,092			
	0.10	1	13,680	0,600		8,208			
	0.11	1	5,050	0,600		3,030			
	0.22	1	9,240	0,600		5,544			
	0.23	1	7,180	0,600		4,308			
							72,31	210,675	15.233,91
02.03.04	m² Pont unió formigó amb adhessiu resines epoxi. 2 components								
	Pont d'unió entre superficies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components. Inclou el sanejat previ de la superfície de l'element existent. Inclús disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.								
	Espais en PB								
	0.1	1	12,140	0,300		3,642			
	0.2	1	9,420	0,300		2,826			
	0.3	1	9,400	0,300		2,820			
	0.4	1	40,000	0,300		12,000			
	0.5	1	33,500	0,300		10,050			
	0.6-8/0.16/0.19	1	91,300	0,300		27,390			
	0.9	1	13,850	0,300		4,155			
	0.10	1	30,750	0,300		9,225			
	0.11	1	9,650	0,300		2,895			
	0.22	1	19,950	0,300		5,985			
	0.23	1	15,500	0,300		4,650			
							85,64	23,912	2.047,82

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
02.03.05	ut Ancoratge b/acer corrugat, diàmetre 25 mm								
	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de 25 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, segons detall de plànols i plec de condicions. Inclús disposició del mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **Partida i amidament a comprovar en obra un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes. Es preveu col·locar un connector cada 50 cm								
	Espais en PB								
	0.1	1	12,140			6,070	0.5		
	0.2	1	9,420			4,710	0.5		
	0.3	1	9,400			4,700	0.5		
	0.4	1	40,000			20,000	0.5		
	0.5	1	33,500			16,750	0.5		
	0.6-8/0.16/0.19	1	91,300			45,650	0.5		
	0.9	1	13,850			6,925	0.5		
	0.10	1	30,750			15,375	0.5		
	0.11	1	9,650			4,825	0.5		
	0.22	1	19,950			9,975	0.5		
	0.23	1	15,500			7,750	0.5		
							142,73	23,531	3.358,58
						TOTAL SUBCAPITOL 02.03 REFORÇAMENT FONAMENTS			27.296,80
	SUBCAPITOL 02.04 IMPLANTACIÓ NOU FOSSAT D'ASCENSOR								
02.04.01	Formigó neteja i anivellament fossat ascensor								
	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió o manualment amb formigonera, a la llosa del fossat d'ascnesors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada de les eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta								
	LLosa Fossat	1	2,000	2,500		5,000			
							5,00	16,044	80,22
02.04.02	m² Encofrat tauler de fusta per fossat d'ascensor								
	Encofrat amb tauler de fusta/acer pel fossat de l'ascensor. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de taulers i panells abans de col·locar-los, encofrat de l'element, aplicació del desencofrante i replanteig del límit de formigonada, anivellat i treballs complementaris per a garantir la solidesa, execució dels buits de pas necessaris, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions necessaris, realització de juntes de construcció i dilatació, tapat de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrado i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.								
	Murets	2	2,000		1,650	6,600			
		2	2,500		1,650	8,250			
		2	1,600		1,300	4,160			
		2	2,100		1,300	5,460			
							24,47	27,574	674,74

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
02.04.03	m³ Formigonat de fossat d'ascensor								
	Formació de nou fossat d'ascensor segons requeriments de la casa comercial d'ascensors. Formigó per a fossat d'ascensors de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima de l'àrid 20 mm, abocat amb bomba. Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/nm2, per a l'armadura de fossat d'ascensor amb llosa inferior de 35 cm d'armadura bàsica de DN 12mm cada 20 dues cares, muret de 25 cm amb armadura de DN 8mm cada 20 cm. Inclou part proporcional de retallades, minvaments, armadures de muntatge i elements separadors en celosia, cèrcols,connectors, jàsseres embegudes i planes i creueres. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, rematades de coronació segons indicacions de projecte, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, muntatge en obra de les armadures i el seu lligat, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els solapis amb les longituds definides en projecte, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.								
	LLosa Fossat	1	2,000	2,500	0,350	1,750			
	Murets	2	2,000	0,250	1,650	1,650			
		2	2,500	0,250	1,650	2,063			
							5,46	193,155	1.054,63
	TOTAL SUBCAPITOL 02.04 IMPLANTACIÓ NOU FOSSAT								1.809,59
	SUBCAPITOL 02.05 RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS INTERIORS AFECTATS								
02.07.01	m² Col·locació de paviment recuperat								
	Col·locació de paviment recuperat de paviment originals de planta baixa amb la mateixa disposició que la original, segons projecte i directrius de la D.F								
	Paviment ceràmic 30x30	1	40,670			40,670			
	Paviment ceràmic 20x20	1	42,890			42,890			
	Paviment llamborda de pedra	1	12,600			12,600			
							96,16	25,047	2.408,52
	TOTAL SUBCAPITOL 02.05 RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS								2.408,52
	TOTAL CAPITOL 02 REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR.....								46.623,76

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 03 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA								
	SUBCAPITOL 03.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS								
03.01.01	m² Desmuntatge de partic. interiors no estructurals i no originals								
	Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic.								
	Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.								
	Particions interiors espais								
	1.1 Drt	1	4,627	3,940		18,230			
	1.2 inf	1	1,786	3,940		7,037			
	1.4 Izq	1	4,627	3,940		18,230			
	1.9 Sup	1	2,720	3,990		10,853			
	1.10 Izq i Drt	2	4,180	3,990		33,356			
	1.11 Izq	1	1,120	3,990		4,469			
	1.13 sup	1	2,000	3,990		7,980			
		1	0,960	3,990		3,830			
	1.16 Izq	1	4,530	3,900		17,667			
	1.17 Drt	1	4,530	3,900		17,667			
							139,32	6,656	927,31
03.01.02	m² Desmuntatge de partic. interiors no estructurals a valorar								
	Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.								
	* A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual								
	Particions interior espais								
	1.5 Drt	1	4,763	3,950		18,814			
	1.19 Izq	1	2,030	3,100		6,293			
	1.24 Sup i inf	2	3,610	3,870		27,941			
							53,05	9,196	487,85
03.01.04	ut Desmuntatges de fusteries en murs de càrrega								
	Desmuntatge de fusteries en els murs de càrrega amb media manuals per a la seva reutilització. Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Fusteries Espais								
	1.5	2				2,000			
	1.6	3				3,000			
	1.18	2				2,000			
	1.20	1				1,000			
	1.22	4				4,000			
	1.29	1				1,000			
	1.16	1				1,000			
	1.17	2				2,000			
	1.15	1				1,000			
							17,00	25,845	439,37
03.01.05	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.01.01	1	139,320	0,050		8,359	1.20		
	03.01.02	1	53,050	0,050		3,183	1.20		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							11,54	28,667	330,82
03.01.06	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.01.01	1	139,320		0,050	8,359	1.20		
	03.01.02	1	53,050		0,050	3,183	1.20		
							11,54	39,815	459,47
	TOTAL SUBCAPITOL 03.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS								2.644,82
	SUBCAPITOL 03.02 ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA								
03.02.00	m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç								
	Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló								
	Superficie volta	1	4,120	4,470		18,416			
							18,42	31,088	572,64
03.02.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment								
	Paviment 1.1	1	21,770			21,770			
							21,77	32,571	709,07
03.02.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Farciment	1	4,120		1,086	4,474			
							4,47	40,121	179,34
03.02.03	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.02.02	1	4,120		1,086	5,369	1.20		
							5,37	39,815	213,81
03.02.04	m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada								
	Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie volta	1	4,120	4,470		18,416			
							18,42	33,776	622,15

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.02.05	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent								
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie volta	1	4,120	4,470		18,416			
							18,42	23,912	440,46
03.02.06	m² Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre								
	Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie horitzontal	1	17,920			17,920			
							17,92	59,945	1.074,21
03.02.07	m³ Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita								
	Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Reblert de volta	1	0,640	4,120		2,637			
							2,64	119,351	315,09
03.02.08	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie horitzontal	1	17,920			17,920			
							17,92	18,780	336,54
03.02.09	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie paviment	1	21,770			21,770			
							21,77	11,588	252,27
03.02.10	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie paviment	1	21,770			21,770			
							21,77	28,314	616,40

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
						TOTAL SUBCAPITOL 03.02 ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA.....			5.331,98
	SUBCAPITOL 03.03 ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
03.03.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	58,070			58,070			
							58,07	23,438	1.361,04
03.03.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment								
	1.5	1	28,540			28,540			
	1.6	1	32,540			32,540			
							61,08	32,571	1.989,44
03.03.02	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de llum 65 cm entre bigues de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie sostre 0.4	1	58,070			58,070			
							58,07	11,454	665,13
03.03.03	ml Substitució de bigues degradades (30%). Gestió de residus								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Bigues a substituir	6	4,740			28,440			
							28,44	141,191	4.015,47
03.03.04	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracteritzación del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues a tractar	16	4,740			75,840			
							75,84	26,915	2.041,23

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.03.05	ml Rebaix de bigues de fusta preexistents.								
	Rebaix longitudinal de bigues de fusta de 1.5 cm en tota la seva part superior central i de 3.5 cm en la part superior en els extrems (dues cares) de la bigues per a suport de les peces d'entrebigat, per tal de garantir una capa de compresió continua de 4 cm mínim com a reforç del forjat, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Bigues de fusta	22	4,730			104,060			
							104,06	13,097	1.362,87
03.03.06	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació d'entrebigat de peces recuperades en nivell inferior recolzat sobre bigues de fusta rebaixades, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie sostre 0.4	1	58,070			58,070			
							58,07	15,654	909,03
03.03.07	m² Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i 130 mm de longintud amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie sostre 0.4	1	58,070			58,070			
							58,07	43,560	2.529,53
03.03.08	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie paviment	1	61,080			61,080			
							61,08	11,588	707,80
03.03.09	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie paviment	1	61,080			61,080			
							61,08	28,314	1.729,42
03.03.10	m² Enguixat i pintat d'entrebigat								
	Enguixat a bona vista d'entrebigat de peces ceràmiques a una alçada superior a 3 m i acabat pintat. Dues mans. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie sostre 0.4	1	58,070			58,070			
							58,07	20,957	1.216,97

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	TOTAL SUBCAPITOL 03.03 ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE								18.527,93
	SUBCAPITOL 03.04 ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
03.04.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie forjat	1	51,660			51,660			
							51,66	23,438	1.210,81
03.04.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment								
	1.7	1	25,260			25,260			
	1.8	1	3,520			3,520			
	1.10	1	7,950			7,950			
	1.11	1	1,170			1,170			
	1.12	1	0,730			0,730			
							38,63	32,571	1.258,22
03.04.02	m² Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment								
	1.9	1	8,640			8,640			
							8,64	44,414	383,74
03.04.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	51,660			51,660			
							51,66	3,903	201,63
03.04.04	ut Preparació de forats per rebre noves bigues								
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic								
	Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació								
	Noves bigues	44				44,000			
							44,00	13,457	592,11
03.04.05	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	llates	15	12,400			186,000			
							186,00	19,205	3.572,13

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.04.06	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada								
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.								
	El preu inclou el desmuntatge de totes les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.								
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	22	4,200			92,400			
							92,40	132,199	12.215,19
03.04.07	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.04.05	1	186,000	0,040	0,040	0,357	1.20		
	03.04.06	1	92,400	0,100	0,190	2,107	1.20		
							2,46	28,667	70,52
03.04.08	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.04.05	1	186,000	0,040	0,040	0,357	1.20		
	03.04.06	1	92,400	0,100	0,190	2,107	1.20		
							2,46	39,815	97,94
03.04.09	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	51,660			51,660			
							51,66	35,605	1.839,35
03.04.10	m² Formació capa de compressió g= 5cm								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	51,660			51,660			
							51,66	40,020	2.067,43

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.04.11	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie forjat	1	51,660			51,660			
							51,66	11,588	598,64
03.04.12	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie paviment								
	1.7	1	25,260			25,260			
	1.8	1	3,520			3,520			
	1.10	1	7,950			7,950			
	1.11	1	1,170			1,170			
	1.12	1	0,730			0,730			
							38,63	28,314	1.093,77
	TOTAL SUBCAPITOL 03.04 ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE								25.201,48
	SUBCAPITOL 03.05 ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
03.05.01	m² Enderroc de forjat a susbstituir.								
	Desmuntatge i enderroc de forjat no originals, amb mitjans mecànics i manuals. Control i seguiment arqueològic. Inclou: Fotografia i catalogació del forjat en cas de que sigui original per a la preservació de la memòria del conjunt arquitectònic. * A valorar en obra amb més mitjans que la inspecció visual								
	Superficie forjat	1	40,100			40,100			
							40,10	41,598	1.668,08
03.05.02	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.05.01	1	40,100		0,300	14,436	1.20		
							14,44	28,667	413,95
03.05.03	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.05.01	1	40,100		0,300	14,436	1.20		
							14,44	39,815	574,93
03.05.04	ut Preparació de forats per rebre noves bigues.								
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació								
	Forats caps de bigues	32				32,000			
							32,00	13,457	430,62

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.05.05	**ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada**								
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.								
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	16	4,620			73,920			
							73,92	62,195	4.597,45
03.05.07	**ml Subministrament i col·locació de llates**								
	Subministrament i col·locació de llates de fusta de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Llates	16	9,000			144,000			
							144,00	13,006	1.872,86
03.05.06	**m² Subministrament i col·locació de cairó ceràmic**								
	Subministrament i col·locació de peces d'entrebigat de peces tipus cairó ceràmic manual de 14x29x2 cm recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	40,100			40,100			
							40,10	46,255	1.854,83
03.05.08	**m² Formació capa de compressió g= 5cm**								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm amb preforo de diàmetre del 8 mm, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	40,100			40,100			
							40,10	47,292	1.896,41
03.05.09	**m² Subministrament i col·locació de làmina acústica**								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie forjat	1	40,100			40,100			
							40,10	11,588	464,68

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.05.10	m² Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual								
	Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació de caracteristiques similars a la recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.								
	Superficie paviment	1	40,630			40,630			
							40,63	41,151	1.671,97
						TOTAL SUBCAPITOL 03.05 ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE			15.445,78
	SUBCAPITOL 03.06 ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
03.06.01	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie forjat	1	44,280			44,280			
							44,28	23,438	1.037,83
03.06.02	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment	1	42,590			42,590			
							42,59	32,571	1.387,20
03.06.03	m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.								
	farciment	1	44,280		0,080	3,542			
							3,54	40,121	142,03
03.06.04	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Forats caps de bigues	1	44,280			44,280			
							44,28	3,903	172,82
03.06.05	ut Preparació de forats per rebre noves bigues.								
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic								
	Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació								
	Forats per rebre caps de bigues	30				30,000			
							30,00	13,457	403,71
03.06.06	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	llates	15	9,150			137,250			
							137,25	19,205	2.635,89

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.06.07	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada								
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.								
	El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.								
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	15	4,500			67,500			
							67,50	97,197	6.560,80
03.06.08	ml Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat								
	Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
	IPN 220	2	4,478			8,956			
	IPN 120	1	9,030			9,030			
							17,99	14,907	268,18
03.06.09	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.06.03	1	3,540			4,248	1.20		
	03.06.06	1	137,250	0,040	0,070	0,461	1.20		
	03.06.07	1	67,500	0,110	0,220	1,960	1.20		
	03.06.08								
	IPN 220	2	4,500		0,392	4,234	1.20		
	IPN 120	1	9,050		0,142	1,542	1.20		
							12,45	28,667	356,90
03.06.10	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.06.03	1	3,540			4,248	1.20		
	03.06.06	1	137,250	0,040	0,070	0,461	1.20		
	03.06.07	1	67,500	0,110	0,220	1,960	1.20		
	03.06.08								
	IPN 220	2	4,500		0,392	4,234	1.20		
	IPN 120	1	9,050		0,142	1,542	1.20		
							12,45	39,815	495,70
03.06.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	44,280			44,280			
							44,28	15,654	693,16

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.06.12	m² Formació capa de compressió g= 5cm								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	44,280			44,280			
							44,28	41,373	1.832,00
03.06.13	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie forjat	1	44,280			44,280			
							44,28	11,588	513,12
03.06.14	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie paviment	1	42,590			42,590			
							42,59	28,314	1.205,89
	TOTAL SUBCAPITOL 03.06 ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE								17.705,23
	SUBCAPITOL 03.07 ESPAI 0.8. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
03.07.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie forjat	1	42,970			42,970			
							42,97	23,438	1.007,13
03.07.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment								
	1.16	1	23,580			23,580			
	1.17	1	12,800			12,800			
							36,38	32,571	1.184,93
03.07.02	m² Desmuntatge de l'escala d'accés a P2								
	Desmuntatge i enderroc de l'escala d'acces a planta segona amb mitjans mecànics.								
	Escala								
	NC2	1	4,590			4,590			
							4,59	11,507	52,82
03.07.03	m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 8 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.								
	farciment	1	42,970		0,080	3,438			

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							3,44	40,121	138,02
03.07.04	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	42,970			42,970			
							42,97	3,903	167,71
03.07.05	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Llates	16	9,000			144,000			
							144,00	19,205	2.765,52
03.07.06	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada								
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F. El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	17	4,510			76,670			
							76,67	97,197	7.452,09
03.07.07	ml Desmuntatges de bigues de reforç d'acer laminat								
	Enderroc de biga de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
	IPN 220	2	5,540			11,080			
	IPN 120	1	8,770			8,770			
							19,85	14,907	295,90
03.07.08	ut Preparació de forats per rebre noves bigues.								
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació								
	Forats caps de bigues	34				34,000			
							34,00	13,457	457,54
03.07.09	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.07.02	1	4,590		0,200	1,102	1.20		
	03.07.03	1	3,440			4,128	1.20		
	03.07.05	1	144,000	0,040	0,070	0,484	1.2		
	03.07.06	1	76,670	0,120	0,220	2,429	1.2		
	03.07.07								

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	IPN 220	2	5,540		0,392	5,212	1.20		
	IPN 120	1	8,765		0,142	1,494	1.20		
							14,85	28,667	425,70
03.07.10	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.07.02	1	4,590		0,200	1,102	1.20		
	03.07.03	1	3,440			4,128	1.20		
	03.07.05	1	144,000	0,040	0,070	0,484	1.2		
	03.07.06	1	76,670	0,120	0,220	2,429	1.2		
	03.07.07								
	IPN 220	2	5,540		0,392	5,212	1.20		
	IPN 120	1	8,765		0,142	1,494	1.20		
							14,85	39,815	591,25
03.07.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	42,970			42,970			
							42,97	15,654	672,65
03.07.12	m² Formació capa de compressió g= 5cm								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	42,970			42,970			
							42,97	41,373	1.777,80
03.07.13	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie forjat	1	42,970			42,970			
							42,97	11,588	497,94
03.07.14	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie paviments								
	1.16	1	23,580			23,580			
	1.17	1	12,800			12,800			
							36,38	28,314	1.030,06

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							TOTAL SUBCAPITOL 03.07 ESPAI 0.8. NOU FORJAT DE		18.517,06
	SUBCAPITOL 03.08 ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
03.08.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concurrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie de forjat	1	19,750			19,750			
							19,75	23,438	462,90
03.08.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment rajol ceràmic manual original de dimensions 30x15mc, i peces ceràmiques decorades de dimensions 7,5x7,5cm per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	El paviment desmuntat correspon als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.								
	Superficie paviment								
	1.18	1	50,880			50,880			
							50,88	32,571	1.657,21
03.08.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment								
	0.9	1	19,750		0,040	0,790			
							0,79	40,121	31,70
03.08.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat								
	0.9	1	19,750			19,750			
							19,75	3,903	77,08
03.08.04	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	LLates	10	6,400			64,000			
							64,00	19,205	1.229,12

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.08.05	ml Substitució de bigues degradades (30%)								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.625 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues de fusta	4	3,200			12,800			
							12,80	105,675	1.352,64
03.08.06	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues de fusta	9	3,200			28,800			
							28,80	26,915	775,15
03.08.07	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.08.02	1	0,790			0,948	1.20		
	03.08.04	1	64,000	0,700	0,400	21,504	1.20		
	03.08.05	1	12,800	0,100	0,160	0,246	1.20		
							22,70	28,667	650,74
03.08.08	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.08.02	1	0,790			0,948	1.20		
	03.08.04	1	64,000	0,700	0,400	21,504	1.20		
	03.08.05	1	12,800	0,100	0,160	0,246	1.20		
							22,70	39,815	903,80
03.08.09	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat								

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	0.9	1	19,750			19,750			
							19,75	15,654	309,17
03.08.10	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i 180 mm de longitud col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	19,750			19,750			
							19,75	36,984	730,43
03.08.11	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.								
	Superficie paviment								
	1.18	1	50,880			50,880			
							50,88	11,588	589,60
03.08.12	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.								
	Superficie paviment								
	1.18	1	50,880			50,880			
							50,88	28,314	1.440,62
	TOTAL SUBCAPITOL 03.08 ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE								10.210,16

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 03.09 ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA								
03.09.00	m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç								
	Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló								
	Superficie volta	1	6,520		4,060	26,471			
							26,47	31,088	822,90
03.09.01	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades sense desmuntar els ronyons de volta, de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús carrega i transport per l'interior de l'obra. Control i seguiment arqueològic.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Farciment volta	1	6,520		0,950	6,194			
							6,19	40,121	248,35
03.09.02	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.09.01	1	6,190			7,428	1.20		
							7,43	39,815	295,83
03.09.03	m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada								
	Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie volta	1	6,520		4,060	26,471			
							26,47	33,776	894,05
03.09.04	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent								
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie volta	1	6,520		4,060	26,471			
							26,47	23,912	632,95
03.09.05	m² Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre								
	Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie volta	1	6,520		4,060	26,471			
							26,47	59,945	1.586,74

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.09.06	m³ Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita								
	Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Reblert de volta	1	6,520		0,550	3,586			
							3,59	119,351	428,47
03.09.07	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Capa de compresió	1	25,900			25,900			
							25,90	18,349	475,24
						TOTAL SUBCAPITOL 03.09 ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA.....			5.384,53
	SUBCAPITOL 03.10 ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA								
03.10.00	m² Apuntalament preventiu volta durant procés de reforç								
	Apuntalament de volta catalana durant el procés de reforç. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló								
	Superficie volta	1	5,800		2,150	12,470			
							12,47	31,088	387,67
03.10.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment								
	1.19	1	3,110			3,110			
	1.20	1	8,100			8,100			
							11,21	32,571	365,12
03.10.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta canó rebaixada								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts i alçària de xapa de compressió variable entre 0,15/ 0,90mts màxim. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment volta	1	5,800		0,476	2,761			
							2,76	40,121	110,73
03.10.03	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.10.02	1	2,760			3,312	1.20		
							3,31	39,815	131,79

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.10.04	m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada								
	Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie volta	1	5,800		2,150	12,470			
							12,47	33,776	421,19
03.10.05	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent								
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie volta	1	5,800		2,150	12,470			
							12,47	23,912	298,18
03.10.06	m² Reforç de c. compresió de formigó de calç armada amb f. de vidre								
	Reforç de capa de compressió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i armada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie volta	1	5,800		2,150	12,470			
							12,47	59,945	747,51
03.10.07	m³ Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita								
	Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Reblert volta	1	5,800			1,740	0.30		
							1,74	119,351	207,67
03.10.08	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/B/12/XO de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie horitzontal	1	11,210			11,210			
							11,21	18,349	205,69

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.10.09	m² Subministrament i col·locació de barrera de vapor								
	Subministrament i col·locació de barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus EB, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes								
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210			
							11,21	4,455	49,94
03.10.10	m² Subministrament i col·locació d'aïllament g= 6 cm								
	Subministrament i col·locació de aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1.935 i 1,765 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir								
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210			
							11,21	12,131	135,99
03.10.11	m² Formació de pendents amb formigó cel·lular								
	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà								
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210			
							11,21	5,869	65,79
03.10.12	m² Subministrament i col·locació de làmina impermeable adherida								
	Subministrament i col·locació de membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació								
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210			
							11,21	21,628	242,45
03.10.13	m² Subministrament i col·locació de capa separadora. Geotextil								
	Subministrament i col·locació de geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir								
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210			
							11,21	2,692	30,18
03.10.14	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie espai 0.11	1	11,210			11,210			
							11,21	28,314	317,40
03.10.15	ml Minvell perimetral del pati								
	Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter mixt 1:2:10								
	Perimetre pati	1	14,550			14,550			
							14,55	10,145	147,61
03.10.16	ut Subministrament i col·locació de bonera de desguàs del pati								
	Subministrament i col·locació de bonera de goma termoplàstica de diàmetre 140 mm, adherida sobre làmina bituminosa en calent								
	Boneres pati	2				2,000			
							2,00	52,094	104,19
	TOTAL SUBCAPITOL 03.10 ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA.....								3.969,10

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 03.11 ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE BIGUETES D'ACER								
03.11.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie Forjat	1	27,630			27,630			
							27,63	23,438	647,59
03.11.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment								
	1.21	1	27,630			27,630			
							27,63	32,571	899,94
03.11.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.								
	* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter								
	Reblert de morter	3	5,260		0,269	4,245			
							4,25	40,121	170,51
03.11.03	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.11.02		4,250			5,100	1.20		
							5,10	39,815	203,06
03.11.04	m² Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat								
	Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.								
	Superficie perfils	2	5,260			7,459	0.709		
							7,46	75,293	561,69
03.11.05	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent								
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Pont d'unio	3	5,260	2,330		36,767			
							36,77	23,912	879,24

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.11.06	m² Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm								
	Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x15 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm, 2 barres de 12 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie reforç forjat	1	27,630			27,630			
							27,63	64,372	1.778,60
03.11.07	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie paviment								
	1.21	1	27,630			27,630			
							27,63	11,588	320,18
03.11.08	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie paviment								
	1.21	1	27,630			27,630			
							27,63	28,314	782,32
	TOTAL SUBCAPITOL 03.11 ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE								6.243,13
	SUBCAPITOL 03.12 ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
03.13.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie	1	61,070			61,070			
							61,07	23,438	1.431,36
03.12.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Paviment espais								
	1.22	1	39,540			39,540			
	1.23	1	5,760			5,760			
	1.25	1	13,450			13,450			
							58,75	32,571	1.913,55
03.12.02	m² Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Paviment espais								
	1.24	1	8,710			8,710			
							8,71	44,414	386,85

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.12.03	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 7 cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	1	23,180	0,070		1,623			
	0.19	1	12,830	0,070		0,898			
	0.20	1	16,230	0,070		1,136			
	0.21	1	8,830	0,070		0,618			
							4,28	40,121	171,72
03.12.04	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	1	23,180			23,180			
	0.19	1	12,830			12,830			
	0.20	1	16,230			16,230			
	0.21	1	8,830			8,830			
							61,07	3,903	238,36
03.12.05	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	16	5,050			80,800			
	0.19	9	5,050			45,450			
	0.20	13	3,550			46,150			
	0.21	9	3,550			31,950			
							204,35	19,205	3.924,54
03.12.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.57 20ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	3	4,550			13,650			
	0.19	3	2,520			7,560			
	0.20	2	4,550			9,100			
	0.21	2	2,520			5,040			
							35,35	104,867	3.707,05

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.12.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	6	4,550			27,300			
	0.19	6	2,520			15,120			
	0.20	5	4,550			22,750			
	0.21	5	2,520			12,600			
							77,77	26,915	2.093,18
03.12.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.12.03	1	4,280			5,136	1.20		
	03.12.05	1	204,350	0,070	0,040	0,687	1.20		
	03.12.06	1	35,350	0,180	0,260	1,985	1.20		
							7,81	28,667	223,89
03.12.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.12.03	1	4,280			5,136	1.20		
	03.12.05	1	204,350	0,070	0,040	0,687	1.20		
	03.12.06	1	35,350	0,180	0,260	1,985	1.20		
							7,81	39,815	310,96
03.13.09	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació								
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Caps de bigues	6				6,000			
							6,00	267,580	1.605,48
03.12.10	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	1	23,180			23,180			
	0.19	1	12,830			12,830			
	0.20	1	16,230			16,230			
	0.21	1	8,830			8,830			

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							61,07	35,605	2.174,40
03.12.11	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.							
	Forjats espais								
	0.16-0.18	1	23,180			23,180			
	0.19	1	12,830			12,830			
	0.20	1	16,230			16,230			
	0.21	1	8,830			8,830			
							61,07	36,984	2.258,61
03.12.12	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	1	23,180			23,180			
	0.19	1	12,830			12,830			
	0.20	1	16,230			16,230			
	0.21	1	8,830			8,830			
							61,07	11,588	707,68
03.12.13	m² Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix								
	Recrescut i anivellament del suport de 20 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C30-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	1	23,180			23,180			
	0.19	1	12,830			12,830			
	0.20	1	16,230			16,230			
	0.21	1	8,830			8,830			
							61,07	22,858	1.395,94
03.12.14	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Forjats espais								
	0.16-0.18	1	23,180			23,180			
	0.19	1	12,830			12,830			
	0.20	1	16,230			16,230			
	0.21	1	8,830			8,830			
							61,07	28,314	1.729,14
	TOTAL SUBCAPITOL 03.12 ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE								24.272,71

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 03.13 ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ								
03.13.00	**m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.**								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie forjat	1	36,430			36,430			
							36,43	23,438	853,85
03.13.01	**m³ Desmuntatge de farciment de morter sobre entrebigat ceràmic**								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç de 10cm de gruix mínim, en extradós de sostre de PB, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,52cm. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	36,430		0,070	2,550			
							2,55	40,121	102,31
03.13.02	**m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat**								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.13.02	1	2,550			3,060	1.20		
							3,06	39,815	121,83
03.13.03	**m² Neteja, sanejament extradós entrebigat ceràmic**								
	Neteja i sanejament de la cara superior d'entrebigat ceràmic amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie forjat	1	36,430			36,430			
							36,43	22,612	823,76
03.13.04	**m² Preparació de superficie inferior de bigueta + pont d'unió**								
	Preparació de superficie inferior de biguetes de formigó armat, eliminació de qualsevol acabat sobre el formigó i regularització del suport eliminant qualsevol area malmesa, inclus aplicació de morter d'alta adherencia. Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components previ a l'aplicació de làmines de fibra de carboni. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie inf. bigues	15	4,000	0,100		6,000			
							6,00	23,699	142,19
03.13.05	**ml Reforç de biguetes de formigó amb làmines de fibra de carboni**								
	Reforç inferior de biguetes de formigó pretensat amb làmines de resines epoxi amb fibres de carboni de 100 mm d'amplària i 1,4 mm de gruix tipus carboplate E-200 o similar, adherides amb adhesiu epoxi de dos components per a ús estructural. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Reforç bigues	15	4,000			60,000			
							60,00	68,269	4.096,14

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.13.06	m² Formació de capa de compressió g=5cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de formigó pretensat de diàmetre 20 mm en patilla de longitud total 180 mm amb perforació de diàmetre 22 mm i rebut amb resines, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	36,430			36,430			
							36,43	42,233	1.538,55
03.13.07	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie corresponent als forjats 0.9 i 0.10 del sostre planta baixa.								
	Superficie forjat	1	36,430			36,430			
							36,43	11,588	422,15
03.13.08	m² Subministrament i col·locació de paviment ceràmic manual								
	Subministrament i col·locació de paviment de rajola de ceràmica manual de nova aportació similar a la original d'altres espais recuperats sobre capa de sorra i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra.								
	Superficie forjat	1	36,430			36,430			
							36,43	41,151	1.499,13
	TOTAL SUBCAPITOL 03.13 ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES								9.599,91
	SUBCAPITOL 03.14 ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES D'ACER								
03.14.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie forjat	1	23,570			23,570			
							23,57	23,438	552,43
03.14.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Paviment espais								
	1.28	1	11,200			11,200			
							11,20	32,571	364,80
03.14.02	m² Desmuntatge man. pav. hidràulic hexag. original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment hidràulic hexagonal original, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Paviment espais								
	1.29	1	16,390			16,390			
							16,39	44,414	727,95

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.14.03	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de biguetes d'acer								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de de sostre PB, a base biguetes d'acer IPN200/220, amb entrebigat de revoltó manual de rajol ceràmic, intereix de 1,58mts, Inclòs neteja manual d'extradós de sostre. Control i seguiment arqueològic.								
	* Caldrà verificar mitjançant cales en en paviment el gruix del farciment de morter								
	Desmuntatge farciment	7	3,100		0,127	2,756			
		7	2,120		0,127	1,885			
							4,64	40,121	186,16
03.14.04	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	03.14.04	1	4,640			5,568	1.20		
							5,57	39,815	221,77
03.14.05	m² Neteja, sanejament i passivat de bigues d'acer laminat								
	Neteja, sanejat i passivat dels perfils metàl·lics existents, amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant raig de sorra seca o aigua a 700 atmósferes/bars, neteja d'òxids amb una dissolució de detergent amb pH àcid i de desengreixant amb dissolvent de tricloretilè, i posterior aplicació de 2 capes d'imprimació anticorrossiva. S'inclou la neteja amb aspiradors, aire comprimit i brotxa. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides necessàries. Inclou el transport interior fins el punt de càrrega, la càrrega manual de runes sobre camió o contenidor, el transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les tases i el canon d'abocament corresponents.								
	Superficie perfils	6	3,100			13,187	0.709		
		6	2,120			9,018	0.709		
							22,21	75,293	1.672,26
03.14.06	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent								
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Superficie pont d'unió	7	3,100		1,110	24,087			
		7	2,120		1,110	16,472			
							40,56	23,912	969,87
03.14.07	m² Formació de reforç de forjat de llosa nervada de formigó g=12 cm								
	Formació de llosa nervada de 12 cm de gruix sobre forjat existents amb formigó lleuger, HLE-25/L/12/XO, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic i malla electrosoldada superior i inferior de diàmtre 8 cada 20 cm . S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors tipus nelson diàmetre 16mm soldats a les bigues d'acer preexitents segons detalls contructius, nervis de formigó armat de 15x30 cm aproximadament armats amb 4 barres de 16 mm i 1 estrep del 6 mm cada 15 cm. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	9,320			9,320			
		1	14,250			14,250			
							23,57	138,573	3.266,17

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.14.08	m² Subministrament i col·locació de làmina acústica								
	Submnistrament i col·locació d'aïllament acústic amb feltre multicapa amb 1 capa de material tèxtil i 1 capa de làmina EPDM, de 12 mm de gruix i 5,6 kg/m2 de pes, col·locat								
	Superficie paviment superior								
	1.29	1	16,390			16,390			
	1.28	1	11,200			11,200			
							27,59	11,588	319,71
03.14.09	m² Recol·locació de paviment preexistent								
	Col·locació de paviment de rajola de ceràmica original recuperada sobre capa de sorra de 2 cm de gruix mínim i col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra. Es considera paviment de nova aportació del 20% de peces que no recuperables.								
	Superficie paviment superior								
	1.29	1	16,390			16,390			
	1.28	1	11,200			11,200			
							27,59	28,314	781,18
	TOTAL SUBCAPITOL 03.14 ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES								9.062,30
	TOTAL CAPITOL 03 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA.....								172.116,12

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 04 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA								
	SUBCAPITOL 04.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS								
04.01.01	m² Desmuntatge de cel ras de planta primera								
	Desmuntatge de cel rasos sota sostres de planta primera en funció de la caracterització, dictamen i conclusions de les cales d'investigació, segons partida anterior. Manteniment de model per a futura reproducció, restitució i restauració ambiental de l'espai. Control i seguiment arqueològic.								
	* Acabar de valorar en obra 1.28 //								
	Cel ras espais								
	1.2	1	27,820			27,820			
	1.13	1	6,350			6,350			
	1.24	1	8,710			8,710			
	1.25	1	13,450			13,450			
	1.28	1	11,200			11,200			
							67,53	7,337	495,47
04.01.02	m² Desmuntatges part. interior no estructural i no original								
	Desmuntatge i enderroc de compartimentacions interiors, no estructurals, segons modificacions i reformes funcionals dels espais de planta primera, i disposades sobre paviments originals. Elements disconformes des dels punts de vista funcionals i ambientals. Control i seguiment arqueològic.								
	Inclou: Fotografia disposició de fusteries, neteja, acopi, per a futura reutilització.								
	Particions interiors espais								
	2.1	1	3,710	4,680		17,363			
		1	4,930	4,680		23,072			
	2.2	1	5,100	2,850		14,535			
	2.3	2	2,140	2,850		12,198			
	2.5	1	4,550	3,500		15,925			
	2.7	1	4,730	3,100		14,663			
	2.10	1	4,560	4,960		22,618			
	2.11	1	4,960	3,550		17,608			
							137,98	6,656	918,39
04.01.03	m² Desmuntatge i enderroc de la volta dels espai 1.20								
	Desmuntatge i enderroc amb medis manuals i mecànics de volta de forjat de l'espai 1.20 per recuperació del pati interior en planta primera. Control i seguiment arqueològic.								
	Forjat 1.20	1	7,340			7,340			
							7,34	15,893	116,65
04.01.04	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.01.01	1	67,530	0,050		4,052	1.20		
	04.01.02	1	137,980	0,050		8,279	1.20		
	04.01.03	1	3,680	0,492		2,173	1.20		
							14,50	28,667	415,67
04.01.05	m³ Càrrega i transport de runa a abocador o c. valorització autz								
	Carrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador o centre de valorització autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.01.01	1	67,530	0,050		4,052	1.20		
	04.01.02	1	137,980	0,050		8,279	1.20		
	04.01.03	1	3,680	0,492		2,173	1.20		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							14,50	39,815	577,32
						TOTAL SUBCAPITOL 04.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS			2.523,50
	SUBCAPITOL 04.02 ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
04.02.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	18,670			18,670			
							18,67	23,438	437,59
04.02.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie	1	19,410			19,410			
							19,41	32,571	632,20
04.02.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment	1	18,670		0,040	0,747			
							0,75	40,121	30,09
04.02.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	superficie forjat	1	18,670			18,670			
							18,67	3,903	72,87
04.02.04	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Llates	15	4,150			62,250			
							62,25	19,205	1.195,51
04.02.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)								
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Sub llates	14	4,600			64,400			
							64,40	19,205	1.236,80

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.02.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.44 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	2	4,550			9,100			
							9,10	103,118	938,37
04.02.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues	5	4,550			22,750			
							22,75	26,915	612,32
04.02.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.02.02	1	0,750			0,900	1.20		
	04.02.04	1	62,250	0,070	0,040	0,209	1.20		
	04.02.05	1	64,400	0,020	0,010	0,015	1.20		
	04.02.06	1	9,100	0,100	0,210	0,229	1.20		
							1,35	28,667	38,70
04.02.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.02.02	1	0,750			0,900	1.20		
	04.02.04	1	62,250	0,070	0,040	0,209	1.20		
	04.02.05	1	64,400	0,020	0,010	0,015	1.20		
	04.02.06	1	9,100	0,100	0,210	0,229	1.20		
							1,35	39,815	53,75

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.02.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació								
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Caps de bigues	5				5,000			
							5,00	267,580	1.337,90
04.02.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	superficie forjat	1	18,670			18,670			
							18,67	15,654	292,26
04.02.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	superficie forjat	1	18,670			18,670			
							18,67	34,265	639,73
	TOTAL SUBCAPITOL 04.02 ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE								7.518,09

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 04.03 ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
04.03.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	58,780			58,780			
							58,78	23,438	1.377,69
04.03.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment	1	65,210			65,210			
							65,21	32,571	2.123,95
04.03.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment	1	58,780		0,050	2,939			
							2,94	40,121	117,96
04.03.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	58,780			58,780			
							58,78	3,903	229,42
04.03.04	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Llates	16	12,460			199,360			
							199,36	19,205	3.828,71
04.03.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)								
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Subllates	42	4,770			200,340			
							200,34	19,205	3.847,53

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.03.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.421 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	7	4,750			33,250			
							33,25	102,849	3.419,73
04.03.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues	16	4,750			76,000			
							76,00	26,915	2.045,54
04.03.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.03.02	1	2,940			3,528	1.20		
	04.03.04	1	199,360	0,070	0,040	0,670	1.20		
	04.03.05	1	200,340	0,020	0,010	0,048	1.20		
	04.03.06	1	33,250	0,100	0,180	0,718	1.20		
							4,96	28,667	142,19
04.03.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.03.02	1	2,940			3,528	1.20		
	04.03.04	1	199,360	0,070	0,040	0,670	1.20		
	04.03.05	1	200,340	0,020	0,010	0,048	1.20		
	04.03.06	1	33,250	0,100	0,180	0,718	1.20		
							4,96	39,815	197,48

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.03.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació								
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Caps de bigues	4				4,000			
							4,00	267,580	1.070,32
04.03.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	58,780			58,780			
							58,78	15,654	920,14
04.03.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	58,780			58,780			
							58,78	36,077	2.120,61
	TOTAL SUBCAPITOL 04.03 ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES								21.441,27

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 04.04 ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
04.04.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	51,720			51,720			
							51,72	23,438	1.212,21
04.04.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	superficie paviment	1	55,380			55,380			
							55,38	32,571	1.803,78
04.04.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment forjat	1	51,720		0,030	1,552			
							1,55	40,121	62,19
04.04.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	51,720			51,720			
							51,72	3,903	201,86
04.04.04	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	llates	14	12,400			173,600			
							173,60	19,205	3.333,99
04.04.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)								
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	subllates	42	4,170			175,140			
							175,14	19,205	3.363,56

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.04.06	ml Substitució de bigues degradades (50%)								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.479 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	11	4,170			45,870			
							45,87	103,656	4.754,70
04.04.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (50%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues	11	4,170			45,870			
							45,87	21,780	999,05
04.04.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.04.02	1	1,550			1,860	1.20		
	04.04.04	1	173,600	0,070	0,040	0,583	1.20		
	04.04.05	1	175,140	0,020	0,010	0,042	1.20		
	04.04.06	1	45,870	0,100	0,180	0,991	1.20		
							3,48	28,667	99,76
04.04.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.04.02	1	1,550			1,860	1.20		
	04.04.04	1	173,600	0,070	0,040	0,583	1.20		
	04.04.05	1	175,140	0,020	0,010	0,042	1.20		
	04.04.06	1	45,870	0,100	0,180	0,991	1.20		
							3,48	39,815	138,56
04.04.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació								
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Caps de bigues	6				6,000			

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							6,00	267,580	1.605,48
04.04.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	51,720			51,720			
							51,72	15,654	809,62
04.04.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	51,720			51,720			
							51,72	35,214	1.821,27
						TOTAL SUBCAPITOL 04.04 ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE			20.206,03
	SUBCAPITOL 04.05 ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
04.05.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	41,760			41,760			
							41,76	23,438	978,77
04.05.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment	1	43,410			43,410			
							43,41	32,571	1.413,91
04.05.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment	1	41,760		0,070	2,923			
							2,92	40,121	117,15
04.05.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Superficie forjat	1	41,760			41,760			
							41,76	3,903	162,99

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.05.04	**ml Substitució de llates degradades (100%)**								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Llates	15	8,950			134,250			
							134,25	19,205	2.578,27
04.05.05	**ml Substitució de subllates degradades (100%)**								
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Subllates	30	4,660			139,800			
							139,80	19,205	2.684,86
04.05.06	**ml Substitució de bigues degradades (30%)**								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.429 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	5	4,660			23,300			
							23,30	102,984	2.399,53
04.05.07	**ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)**								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues	11	4,660			51,260			
							51,26	26,915	1.379,66
04.05.08	**m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció**								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.05.02	1	2,920			3,504	1.20		
	04.05.04	1	143,200	0,040	0,070	0,481	1.20		
	04.05.05	1	139,800	0,020	0,010	0,034	1.20		
	04.05.06	1	23,300	0,100	0,190	0,531	1.20		
							4,55	28,667	130,43

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.05.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.05.02	1	2,920			3,504	1.20		
	04.05.04	1	143,200	0,040	0,070	0,481	1.20		
	04.05.05	1	139,800	0,020	0,010	0,034	1.20		
	04.05.06	1	23,300	0,100	0,190	0,531	1.20		
							4,55	39,815	181,16
04.05.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació								
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Caps de bigues	6				6,000			
							6,00	267,580	1.605,48
04.05.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	41,760			41,760			
							41,76	15,654	653,71
04.05.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	41,760			41,760			
							41,76	34,619	1.445,69
	TOTAL SUBCAPITOL 04.05 ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES								15.731,61

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 04.06 ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
04.06.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	40,930			40,930			
							40,93	23,438	959,32
04.06.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment	1	41,330			41,330			
							41,33	32,571	1.346,16
04.06.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment	1	40,930		0,050	2,047			
							2,05	40,121	82,25
04.06.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	40,930			40,930			
							40,93	3,903	159,75
04.06.04	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	llates	14	9,220			129,080			
							129,08	19,205	2.478,98
04.06.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.441 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra.								
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	bigues	4	4,530			18,120			
							18,12	103,118	1.868,50

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.06.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superfície a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	bigues	10	4,530			45,300			
							45,30	26,915	1.219,25
04.06.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.06.02	1	2,050			2,460	1.20		
	04.06.04	1	129,080	0,070	0,040	0,434	1.20		
	04.06.06	1	18,120	0,100	0,180	0,391	1.20		
							3,29	28,667	94,31
04.06.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.06.02	1	2,050			2,460	1.20		
	04.06.04	1	129,080	0,070	0,040	0,434	1.20		
	04.06.06	1	18,120	0,100	0,180	0,391	1.20		
							3,29	39,815	130,99
04.06.10	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació								
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Caps de bigues	4				4,000			
							4,00	267,580	1.070,32
04.06.11	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	40,930			40,930			
							40,93	15,654	640,72

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.06.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	40,930			40,930			
							40,93	34,265	1.402,47
						TOTAL SUBCAPITOL 04.06 ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES			11.453,02
	SUBCAPITOL 04.07 ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
04.07.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	35,400			35,400			
							35,40	23,438	829,71
04.07.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment	1	40,070			40,070			
							40,07	32,571	1.305,12
04.07.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment	1	22,600		0,050	1,130			
							1,13	40,121	45,34
04.07.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie sostre	1	22,600			22,600			
		1	12,800			12,800			
							35,40	3,903	138,17
04.07.04	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	* Es comptabilitza aportar una noves llates per l'antic forat d'escala.								
	Llates	14	5,260			73,640			
		14	2,740			38,360			

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							112,00	19,205	2.150,96
04.07.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)								
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	* Es comptabilitza aportar una noves subllates per l'antic forat d'escala.								
	Subllates	18	4,500			81,000			
		10	4,640			46,400			
							127,40	19,205	2.446,72
04.07.07	ut Preparació de forats per rebre noves bigues								
	Desmunatatge, sanejament i consolidació dels forats de recolzament dels nous caps de bigues de forjats en els murs de façana i central , preparació per rebre les noves bigues, segons directrius de la DF. Control i seguiment arqueològic								
	Amidament contabilitzat el 100 % dels caps de bigues de fusta de suport de nova aportació								
	Caps de bigues	18				18,000			
		16				16,000			
							34,00	13,457	457,54
04.07.06	ml Subministrament i col·locació de noves bigues de fusta laminada								
	Subministrament i col·locació de l'estructura de suport de forjat a base de bigues de fusta laminada d'avet GL 24 amb tractament de nivell de protecció de classe 2 de secció de dimensions de 12x22 cm col·locades amb el mateix interix de les bigues originals 50-60 cm i recolzades en el murs. Inclou disposició de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris (línies de vida provisionals, proteccions de coberta i material necessari per executar les actuacions), col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport del matèria amb camió grua, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, portada i retirada de la maquinària necessària a l'obra i material de per a executar els reforços, neteja i retirada de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Segons directrius de la D.F.								
	El preu inclou el desmuntatge de les bigues i el trasllat per l'interior de l'obra.								
	* A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	9	4,500			40,500			
		8	4,640			37,120			
							77,62	97,197	7.544,43
04.07.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.07.02	1	1,130			1,356	1.20		
	04.07.04	1	112,000	0,070	0,040	0,376	1.20		
	04.07.05	1	127,400	0,020	0,010	0,031	1.20		
	04.07.06	1	77,620	0,100	0,190	1,770	1.20		
							3,53	28,667	101,19
04.07.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	04.07.02	1	1,130			1,356	1.20		
	04.07.04	1	112,000	0,070	0,040	0,376	1.20		
	04.07.05	1	127,400	0,020	0,010	0,031	1.20		
	04.07.06	1	77,620	0,100	0,190	1,770	1.20		
							3,53	39,815	140,55
04.07.10	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	* Es comptabilitza aportació de nous cairons per l'antic buit d'escala.								
	Superficie sostre	1	22,600			22,600			
		1	12,800			12,800			
							35,40	15,654	554,15
04.07.11	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie sostre	1	22,600			22,600			
		1	12,800			12,800			
							35,40	36,261	1.283,64
	TOTAL SUBCAPITOL 04.07 ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE								16.997,52
	SUBCAPITOL 04.08 ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE FUSTA								
04.08.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	Superficie forjat	1	48,210			48,210			
							48,21	23,438	1.129,95
04.08.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment	1	48,550			48,550			
							48,55	32,571	1.581,32
04.08.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre d'enteixinat de fusta								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre d'enteixinat de fusta de P1, a base de bigues de fusta motllurades de 10x20 cm, entrebigat de llates motllurades de fusta de fusta de 4x 8cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,63cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment	1	48,210		0,080	3,857			
							3,86	40,121	154,87

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.08.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Fotografia, Neteja, acopi i paletelització, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	48,210			48,210			
							48,21	3,903	188,16
04.08.04	ml Reparació i/o substitució llates treballades degradades (100%)								
	Reparació i/o substitució de llates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.								
	Llates treballades	21	7,600			159,600			
							159,60	19,205	3.065,12
04.08.05	ml Reparació i/o subtitució subllates treballades degradades (100%)								
	Reparació i/o substitució de subllates de fusta treballades i singulars degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. **A valorar en obra segons directrius de la DF un cop realitzats tots els estudis previs programat i segons conclusions obtingudes.								
	Subllates treballades	26	6,418			166,868			
							166,87	19,205	3.204,74
04.08.06	kg Reforç de biga d'acer HEB 120 soldada a l'ala inferior IPN 300								
	Reforç de biga d'acer de perfil laminat tipus HEB 120 soldat longitudinalment a la ala inferior de la biga preexistent IPN 300, preparat en taller i col·locat en obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies dels perfils d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric).								
	Perfil HEB 120	1	7,600			208,012	27.37		
							208,01	2,458	511,29
04.08.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (100%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues	11	6,410			70,510			
							70,51	26,915	1.897,78

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.08.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius.								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.08.02	1	3,860			4,632	1.20		
	04.08.03	1	159,600	0,040	0,080	0,613	1.20		
	04.08.04	1	166,870	0,020	0,040	0,160	1.20		
	04.08.06	1	6,420	0,100	0,200	0,154	1.20		
							5,56	28,667	159,39
04.08.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.08.02	1	3,860			4,632	1.20		
	04.08.03	1	159,600	0,040	0,080	0,613	1.20		
	04.08.04	1	166,870	0,020	0,040	0,160	1.20		
	04.08.06	1	6,420	0,100	0,200	0,154	1.20		
							5,56	39,815	221,37
04.08.11	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació								
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Caps de bigues	4				4,000			
							4,00	267,580	1.070,32
04.08.10	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i en el mateix ordre del estat inicial. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	48,210			48,210			
							48,21	15,654	754,68
04.08.12	m² Formació de capa de compressió g=8 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 8 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 10 mm i longitud 180 mm col·locats segons detall solidaritzant les bigues i la capa de compresió. En la part central de les bigues en la unió amb la biga tallalums superior de 30x30 es col·locarà dues baretes rocaces en creu de diàmetre 8 mm, disposició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	48,210			48,210			
							48,21	40,733	1.963,74

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	TOTAL SUBCAPITOL 04.08 ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE								15.902,73
	SUBCAPITOL 04.09 ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
04.09.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	26,170			26,170			
							26,17	23,438	613,37
04.09.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment	1	28,530			28,530			
							28,53	32,571	929,25
04.09.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment	1	26,170		0,050	1,309			
							1,31	40,121	52,56
04.09.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	26,170			26,170			
							26,17	3,903	102,14
04.09.04	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Llates	17	5,230			88,910			
							88,91	19,205	1.707,52
04.09.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)								
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Subllates	18	4,930			88,740			
							88,74	19,205	1.704,25

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.09.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.404 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	4	4,950			19,800			
							19,80	102,634	2.032,15
04.09.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues	7	4,950			34,650			
							34,65	26,915	932,60
04.09.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.09.02	1	1,310			1,572	1.20		
	04.09.04	1	88,910	0,070	0,040	0,299	1.20		
	04.09.05	1	88,740	0,020	0,010	0,021	1.20		
	04.09.06	1	19,800	0,100	0,160	0,380	1.20		
							2,27	28,667	65,07
04.09.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.09.02	1	1,310			1,572	1.20		
	04.09.04	1	88,910	0,070	0,040	0,299	1.20		
	04.09.05	1	88,740	0,020	0,010	0,021	1.20		
	04.09.06	1	19,800	0,100	0,160	0,380	1.20		
							2,27	39,815	90,38

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.09.10	ml Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer								
	Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric). * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	7	4,950			34,650			
							34,65	88,455	3.064,97
04.09.11	ml Reforç de bigues de fusta amb augment de secció								
	Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	7	4,950			34,650			
							34,65	32,981	1.142,79
04.09.12	ut Reparació de caps de bigues de fusta en mal estat de conservació								
	Reparació cap de bigues de fusta en mal estat de conservació amb sistema beta, sanejament de la fusta, perforacions amb trepant mecànic de 28 mm i 60° d'inclinació, armadures de rodó de fibra de vidre, encofrat de la zona a intervenir i reblert de morter sintètic epoxi de resines epoxi. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Caps de bigues	5				5,000			
							5,00	267,580	1.337,90
04.09.13	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	26,170			26,170			
							26,17	15,654	409,67

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.09.14	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	26,170			26,170			
							26,17	40,020	1.047,32
						TOTAL SUBCAPITOL 04.09 ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES			15.231,94
	SUBCAPITOL 04.10 ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA								
04.10.00	m² Apuntalament preventiu de forjats durant procés de reforç estr.								
	Apuntalament preventiu de forjats durant el procés de reforç estructural per a pública concunrrència. S'inclou tots els element necessaris per apuntalar totes les tipologies de forjat.								
	superficie forjat	1	65,410			65,410			
							65,41	23,438	1.533,08
04.10.01	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original de P.2ª (sostre planta Sota-coberta), pres amb morter de calç o ciment pòrtland, disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie paviment	1	67,450			67,450			
							67,45	32,571	2.196,91
04.10.02	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre de b.fusta s. variab.								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç, en extradós de sostre de P1, a base de bigues de fusta desbastats de secció variable i amb una cara escairada, entrebigat de llates de fusta de 4x7cm de suport del tauler de cairó ceràmic manual de 14x29, interiex 0,65cm. Inclòs neteja manual d'extradós d'entrebigat i bigues de fusta. Control i seguiment arqueològic.								
	Farciment	1	18,200		0,030	0,546			
		1	27,210		0,030	0,816			
							1,36	40,121	54,56
04.10.03	m² Desmuntatge de peces d'entrebigat, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de peces d'entrebigat de cairó ceràmic manual de 14x29 col·locat sobre les llates de fusta, dimensions a comprovar en obra, per a futura reutilització. Neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Superficie forjat	1	38,200			38,200			
		1	27,210			27,210			
							65,41	3,903	255,30
04.10.04	ml Substitució de llates degradades (100%)								
	Substitució de llates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	llates	17	7,550			128,350			
		12	7,550			90,600			
							218,95	19,205	4.204,93

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.10.05	ml Substitució de subllates degradades (100%)								
	Substitució de subllates de fusta degradades de suport de cairó ceràmic de les mateixes dimensions i caracteristiques a les preexistents, amb tractament a l'autoclau i acabat com el preexistent. (100%) S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Subllates	26	5,050			131,300			
		26	3,600			93,600			
							224,90	19,205	4.319,20
04.10.06	ml Substitució de bigues degradades (30%)								
	Substitució puntual de bigues en mal estat de conservació per bigues de les mateixes característiques formals, dimensionals, materials i ambientals a les preexistents. La DF valorarà la substitució de les bigues d'acord amb les conclusions dels estudis previs programats a l'inici de l'obra. Actuació puntual de reparació en forjats, en els quals es pugui garantir la capacitat del mateix d'acord a les exigència de projecte i de pública concurrència. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. El preu inclou el desmuntatge de les bigues, el desmuntatges i preparació del forats dels mur per rebre la nova biga amb una repercussió de caps de caps de bigues de 0.462 ut/ml i el trasllat per l'interior de l'obra. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	bigues	5	5,050			25,250			
		5	3,600			18,000			
							43,25	103,387	4.471,49
04.10.07	ml Tractament curatiu i preventiu de bigues de fusta (70%)								
	Tractament curatiu i preventiu de les bigues de fusta preexistents, reutilitzables degut al seu bon estat de conservació i la seva competència estructural, mitjançant injecció en carregaments i longitud, i polvorització de protector de la fusta TP8 per tècnic acreditat TP8. Tractament NP3-NP5 (nivells de penetració) i garantia de 10 anys. Preparació de la superficie a base d'escalabornat previ al tractament. El preu inclou l'informe de l´actuació on es descriu la caracterització del tractament amb el detall de les seves principals característiques: naturalesa de la intervenció, data, productes emprats, zones tractades, metodologia d´aplicació i les incidències detectades. Treball a executar per empresa especialitzada. Comptabilització del 70% de bigues de fusta segons plànols de projecte. Segons directrius de la D.F.								
	Bigues	11	5,050			55,550			
		11	3,600			39,600			
							95,15	26,915	2.560,96
04.10.08	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de contrucció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments ceràmics , hidràulics, ceràmics esmaltats, formigó, morters de calç no reutilitzables i altres materials constructius. Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.10.02	1	1,360			1,632	1.20		
	04.10.04	1	218,950	0,070	0,040	0,736	1.20		
	04.10.05	1	224,900	0,020	0,010	0,054	1.20		
	04.10.06	1	43,250	0,100	0,160	0,830	1.20		
							3,25	28,667	93,17
04.10.09	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	04.10.02	1	1,360			1,632	1.20		
	04.10.04	1	218,950	0,070	0,040	0,736	1.20		
	04.10.05	1	224,900	0,020	0,010	0,054	1.20		
	04.10.06	1	43,250	0,100	0,160	0,830	1.20		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							3,25	39,815	129,40
04.10.11	ml Reforç de bigues de fusta amb platines d'acer								
	Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb platines d'acer làminat banda i banda de la biga de 22 mm de gruix i 140 mm d'amplada connectades mecanicament amb connectors de diàmetre 12 cada 30 cm preparat en taller i col·locat en obra. Les bigues es mecanitzaran per tal de que les platines quedin enrasades amb la cara lateral de les bigues. Inclou neteja i preparació de les superfícies de les platines d'acer fins a un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics en taller i posterior aplicació en taller d'una capa d'emprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i caragols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a una correcta execució (mesurat segons perfil teòric). * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	11	5,050			55,550			
		11	3,600			39,600			
							95,15	88,455	8.416,49
04.10.13	ml Reforç de bigues de fusta amb augment de secció								
	Reforç per millorar la capacitat estructural de bigues de fusta en bon estat de conservació amb augment de secció de bigues per la cara de exterior mitjaçant la connexió amb una protesis de fusta de secció igual a la base de la biga i alçada aproximada de 4 cm amb connexions amb fusta encolada amb resines i connectors de fibra de vidre, d'acord amb les directrius de la DF. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. * A valorar en obra d'acord amb els estudis previs programats i segons les seves conclusions.								
	Bigues	11	5,050			55,550			
		11	3,600			39,600			
							95,15	32,981	3.138,14
04.10.10	m² Col·locació d'entrebigat de peces recuperat								
	Col·locació de peces d'entrebigat de peces recuperades tipus cairó ceràmic recolzat sobre llates de fusta, d'acord amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	38,200			38,200			
		1	27,210			27,210			
							65,41	15,654	1.023,93
04.10.12	m² Formació de capa de compressió g=5 cm sobre forjat existent								
	Formació de capa de compressió de 5 cm de gruix com a mínim sobre forjat existents amb formigó lleuger per capa de compressió, HLE-25/L/12/X0, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou connectors d'acer amb murs perimetrals i connectors d'unio a les bigues de fusta mitjançant tirafons de diàmetre 8 mm i longitud 180 mm col·locats en aspa cada 30 cm solidaritzant les bigues, les llates i la capa de compresió, dispossisició d'acord amb els detalls de project i amb les directrius de la DF en obra segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	Superficie forjat	1	38,200			38,200			
		1	27,210			27,210			
							65,41	38,428	2.513,58

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	TOTAL SUBCAPITOL 04.10 ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE								34.911,14
	TOTAL CAPITOL 04 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA.....								161.916,85

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 05 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL								
	SUBCAPITOL 05.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS								
05.01.00	m² Apuntalament de voltes d'escala NC1								
	Apuntalament de voltes d'escala existent durant tot el procés d'execució del nou nucli de comnicació vertical. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de voltes a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló								
	Volta de canó rebaixada	1	3,040	1,620		4,925			
	Volta de mocador	1	1,850	1,610		2,979			
							7,90	31,088	245,60
05.01.01	m² Apuntalament de sostres de PB, P1. Espais nou NC								
	Apuntalament del forjat de Pb, P1 i P2 sector nou nucli de comnicació vertical durant els treballs de desmuntatge del buit i relligat del límits del forjat per implantació del nou nucli d'instal·lacions entre PB, P1 i P2. Inclou Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de sostre a una alçaria inferior a 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló								
	Espais afectat								
	Sostre Planta baixa	1	16,600			16,600			
	Sostre planta primera	1	25,090			25,090			
							41,69	23,438	977,13
05.01.02	m² Desmuntatge manual de paviment ceràmic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment ceràmic original disposat en espiga, dimensions 30x15cm, per a futura reutilització. Fotografia disposició paviment, neteja, acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Espais								
	1.1	1	5,268			5,268			
	1.3	1	2,100			2,100			
							7,37	32,571	240,05
05.01.03	m² Desmuntatge manual i/o mecanic paviment ceràmic no original								
	Desmuntatge i enderroc manual i/o mecànic de paviment de ceràmic esmaltat de dimensions 10x20cm. Control i seguiment arqueològic.								
	Espais								
	1.2	1	7,080			7,080			
							7,08	6,891	48,79
05.01.04	m² Desmuntatge manual paviment hidràulic original, neteja i acopi								
	Desmuntatge manual de paviment hidràulic original de dimensions 20x20cm, per a futura reutilització. Fotografiat disposició de paviment, neteja, numeració de peces amb acopi, per a futura reutilització. Control i seguiment arqueològic.								
	Espais								
	1.4	1	10,110			10,110			
							10,11	44,414	449,03
05.01.05	m² Desmuntatge i enderroc de sostre per buit de pas NC								
	Desmuntatge i enderroc sostres P1ª i P2ª sectors nou nucli de comunicació vertical. Desmuntatge de bigues i entrebigat en sostre de planta primera i desmuntatge de volta ceràmic en sostre de PB. Neteja, sanejament dels perimetres del forjat desmuntat i preparació per rebre el reforç i nou forjat del nucli de comunicacions.								
	Espais afectats								
	Sostre P1	1	23,900			23,900			
	Sostre PB	1	25,100			25,100			
							49,00	41,580	2.037,42

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
05.01.06	m³ Desmuntatge de farciment de morter, sostre volta existent NC1								
	Desmuntatge de farciment de morter de calç en extradós de sostre de voltes de canó i/o rebaixades / volta de mocador. de dos a tres fulls de maó ceràmic manual disposats trencant junts. Inclús neteja manual d'extradós i ronyons de volta de canó i/o rebaixades. Control i seguiment arqueològic.								
	Volta de canó rebaixada	1	3,040		0,210	0,638			
	Volta de mocador	1	1,850		0,099	0,183			
							0,82	40,121	32,90
05.01.07	m³ Classificació manual a peu d'obra de residus de construcció								
	Gestió i classificació de runa, restes de paviments i forjats no reutilitzables i altres materials constructius.								
	05.01.02	1	49,000		0,300	17,640	1.20		
	05.01.06	1	0,820			0,984	1.20		
							18,62	28,667	533,78
05.01.08	m³ Càrrega i transport de runa a abocador municipal autoritzat								
	Càrrega i transport de runa amb camió d'1,5Tn a abocador municipal autoritzat								
	Es comptabilitza un esponjament de 1.20 %								
	05.01.02	1	49,000		0,300	17,640	1.20		
	05.01.06	1	0,820			0,984	1.20		
							18,62	39,815	741,36
	TOTAL SUBCAPITOL 05.01 DESMUNTATGES I ENDERROCS								5.306,06
	SUBCAPITOL 05.02 REFORÇ VOLTA CATALANA PREEXISTENT (NC1)								
05.02.01	m² Neteja, sanejament extradós de volta de canó rebaixada								
	Neteja i sanejament de la cara superior de volta de canó rebaixada / mocador amb mitjans mecànics i manuals, preparació de la superfície amb raig de sorra seca i raspatllat. Inclou càrrega interior de les runes fins a contenidor. Inclou disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. Inclou disposició i posterior enretirada de bastides i apuntalaments necessaris.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Volta de canó rebaixada	1	3,040	1,620		4,925			
	Volta de mocador	1	1,850	1,610		2,979			
							7,90	33,776	266,83
05.02.02	m² Aplicació de pont d'unió sobre formigó de calç existent								
	Aplicació de pont d'unió entre superficies amb adhesiu de resines epoxis sense dissolvent, dos components. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Volta de canó rebaixada	1	3,040	1,620		4,925			
	Volta de mocador	1	1,850	1,610		2,979			
							7,90	23,912	188,90
05.02.03	m² Reforç c. compressió de formigó de calç armada amb f. de vidre								
	Reforç de capa de compresió de formigó de calç de 5 cm de gruix com a mínim i aramada amb malla de fibra de vidre. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.								
	**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.								
	Volta de canó rebaixada	1	3,040	1,620		4,925			

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Volta de mocador	1	1,850	1,610		2,979			
							7,90	59,945	473,57

05.02.04 m³ Reblert de volta amb costelles ceràmiques o morter amb arlita

Reblert de volta amb constelles ceràmiques cada 40 cm i rajola ceràmica massissa o morter alleugerit amb arlita. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.

**A validar segons conclusions dels estudis previs programats a l'inici d'obra i segons conclusions obtingudes.

Volta de canó rebaixada	1	3,040		0,133	0,404			
Volta de mocador	2	1,850		0,020	0,074			
						0,48	119,351	57,29

TOTAL SUBCAPITOL 05.02 REFORÇ VOLTA CATALANA 986,59

SUBCAPITOL 05.03 IMPLANTACIÓ NOU NUCLI D'ESCALA

05.03.01 m³ Formació de paret de càrrega de maó calat

Formació de paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

Parte estructural	1	4,580	0,150	3,750	2,576			
						2,58	354,115	913,62

05.03.02 m² Formació de llosa d'escala i graonada de formigó armat g=15 cm

Llosa inclinada per a escala de 18 cm de gruix, de formigó vist HA-25/B/10/I, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 16 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 1,90 m2/m2, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20 kg/ m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

llosa d'escala	1	12,100			12,100			
						12,10	259,258	3.137,02

05.03.03 m² Formació de forjat de llosa de formigó armat g=20 cm

Formació Llosa de formigó armat forjat del nucli nou nucli de comunicacions de la masia en planta primera i sota coberta, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària >= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una repercussió de 1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/IIa, abocat amb bomba amb una repercussió de 0,20 m3/m2 i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.

P1	1	5,690			5,690			
P2	1	10,600			10,600			
						16,29	139,875	2.278,56

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
05.03.04	m² Formació de paret de tancament escala de maó calat								
	Formació de paret de tancament per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R, en sacs. Inclou formació d'obertures amb dintell d'obra o col·locació de bastiment de fusta. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.								
	Tancament P1	1	4,600	0,150	3,720	2,567			
	Tancament P2	1	4,600	0,150	2,900	2,001			
							4,57	354,115	1.618,31
05.03.06	m³ Execució de cèrcol perim. de parets de càrrega								
	Execució de cèrcol perimetral de formigó per rebre lloses de formigó sobre paret de càrrega de fàbrica ceràmica de dimensions aproximades de 20x30 cm amb formigó HA-25/B/10/I, abocat amb cubilot, encofrat amb tauler de fusta amb una repercussió de 6,50 m2/m3, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 105kg/m3; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, apuntalaments i/o arriostraments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després de la formigonada, ajudes per a la descàrrega de l'acer, neteja dels solapis i armadures a col·locar, emplaçament de les armadures i separadors, col·locació de pasatubos per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot el necessari per a la correcta execució.								
	Cèrcol	1	4,600	0,200	0,300	0,276			
		1	4,600	0,200	0,200	0,184			
							0,46	953,375	438,55
05.03.05	ml Barana provisional i transitoria d'escala h=1m								
	Subministrament i col·locació de barana provisional i transitoria d'escala d'alçada 1 m, per protegir front el risc de caigues durant l'execució de fase 1 d'adequació de la masia de Cal Conde i fins a ser desmuntada en el moment que és formalitzi la barana definitiva en fase de restautauració integral porterior. La barana anirà formada per travessers de tauló de fusta fixada amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa per al sostre. S'inclou el desmuntatge.								
	Barana ull d'escala	1	6,700			7,705	1.15		
		1	2,700			3,105	1.15		
	Barana P1	1	3,350			3,350			
	Barana P2	1	1,500			1,500			
							15,66	7,266	113,79
	TOTAL SUBCAPITOL 05.03 IMPLANTACIÓ NOU NUCLI								8.499,85
	TOTAL CAPITOL 05 ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL.....								14.792,50

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 06 CONTROL DE QUALITAT								
06.01	ut Control de qualitat d'obra								
	Control de qualitat d'obra corresponent al 0,5% del PEM dels capitols 1-3								
							1,00	2.081,560	2.081,56
	TOTAL CAPITOL 06 CONTROL DE QUALITAT.....								2.081,56

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 07 GESTIÓ DE RESIDUS								
07.01	ut Gestio de residus d'obra								
	Gestió dels residus provinents de l'obra amb classificació dels mateixos a l'interior de l'àmbit de l'obra, ja siguin materials ceràmics, fusta, acer, entre altres, per tal de transportar en posterioritat a l'abocador municipal autoritzat. Inclou contenidors de runa i mitjans auxiliars. Inclou pagament de taxes d'abocador. Inclou el transport a abocador municipal autoritzat.Gestió de residus corresponent al 1 % del PEM dels capitols 1-3								
							1,00	4.167,150	4.167,15
	TOTAL CAPITOL 07 GESTIÓ DE RESIDUS.....								4.167,15
	TOTAL.....								422.535,97

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6. ESTUDIS I TREBALLS PREVIS I AUXILIARS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 00 ESTUDIS I TREBALLS PREVIS I AUXILIARS								
	SUBCAPITOL 00.03 Estudis i treballs previs i auxiliars								
00.03.01	ut Estudi de caracterització de materials const. i cromàtic acabats								
	Estudi de caracterització de materials constructius i estudi cromàtic dels acabats de façanes, patis i espais interiors de l'edifici de Cal Conde - Can Dalmases. Cabrera de Mar. Inclou: Estratigrafia de colors per determinació dels més antics i originals, estat de conservació i, en base a les dades assolides concretar els criteris d'intervenció per a la restauració i conservació més adients.								
							1,00	4.700,000	4.700,00
00.03.02	ut Estudi de l'estat de conservació dels sostres de bigues de fusta								
	Estudi de l'estat de conservació dels sostres de bigues de fusta de PB, P1 i P2 (sota coberta). Inclou: Inspecció QUALITATIVA a la recerca de simptomatologia i activitat xilòfaga, determinació de la seva naturalesa i distribució mitjançant cales, sensors sonors i de moviment (ultrasons) sense excloure la metodologia tradicional; Inspecció QUANTITATIVA mitjançant mostreig amb cales, estudi resistogràfic d'elements crítics, per a la determinació de l'estat intern de les bigues de fusta, elaboració de mapa d'activitat i de danys, establiment de la classe resistent de bigues de fusta mitjançant la determinació de l'espècie botànica en cas de que aquesta estigui caracteritzada, preu unitari per mostra a analitzar.								
							1,00	9.890,300	9.890,30
00.03.03	ut Estudi Geotècnic								
	Estudi Geotècnic. Determinació de les característiques geomecàniques del terreny, mitjançant: - Realització de (2) sondeigs a testimoni continus recolzats amb (1) assajos D.P.S.H. caracteritzant els materials travessats fins nivell resistent, segons CTE. - Extracció de mostres inalterada a fi d'assajar-les al laboratori. - Comprovació de l'existència del nivell freàtic. En el cas d'aparèixer nivell freàtic s'extraurà una mostra per determinar-ne el grau d'agressivitat. - Les mostres obtingudes seran analitzades al laboratori en funció de les seves característiques i amb l'objectiu de caracteritzar els diferents materials. - Assaig de penetròmetre per obtenir les dades precises de la resistència del sol. - Elaboració de memora tècnica dels treballs realitzats i conclusions extretes.								
							1,00	2.100,000	2.100,00
00.03.04	ut Prova de càrrega sostres de PB i P1								
	Prova de càrrega dels sostres en el seu estat actual tipus de PB i P1.								
							2,00	4.024,850	8.049,70
00.03.05	ut Estudi comportament estructural de l'edifici								
	Estudi comportament estructural de l'edifici. Avaluació de la capacitat de l'estructura existent tenint en compte que el canvi d'ús d'aquest habitatge unifamiliar a equipament, es a dir passa de 2,00kN/m2, sobrecàrrega prevista per un habitatge a 5,00 kN/m2, sobrecàrrega a considerar en el cas que es realitzi aquesta transformació. A partir de les dades obtingudes, tant geomètriques com de les característiques mecàniques de tots els elements estructurals, es valorarà les accions que a partir d'algun tipus de reforç, sempre mantenint l'estructura existent, aquesta pot arribar a assoli sense desvirtuar el seu comportament en quan a la transmissió de càrregues fins als suports. Objecte de l'estudi: - Fonamentació - Sostre de Planta Baixa - Sostre de Planta Primera - Informe Auditoria d'estructura de coberta								
							1,00	7.910,000	7.910,00
	TOTAL SUBCAPITOL 00.03 Estudis i treballs previs i auxiliars..								32.650,00
	TOTAL CAPITOL 00 ESTUDIS I TREBALLS PREVIS I AUXILIARS.....								32.650,00
	TOTAL.....								32.650,00

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

7. RESUM DE PRESSUPOST

El resum del pressupost per capítols i sub-capítols és el següent:

CAPÍTOLS I SUB-CAPÍTOLS		
8.	**INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS**	**20.838,03 €**
I.I	IMPLANTACIÓ INFRAESTRUCTURA D'OBRA. SEGURETAT	9.116,25 €
I.II	ACTUACIONS PRÈVIES. ACONDICIAMENT I ENDEGAMENT RECINTE D'OBRA	3.442,48 €
I.III	PLA DE CALES, PROSPECCIONS I EXPLORACIÓ FÍSICA I ARQUEOLÒGICA	8.279,30 €
9.	**REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR**	**46.623,76 €**
II.I	DESMUNTATGESI ENDERROCS	8.256,74 €
II.II	MOVIMENT DE TERRES	6.852,11 €
II.III	REFORÇAMENT FONAMETS HISTÒRICS	27.296,80 €
II.IV	IMPLANTACIÓ NOUS FOSSAT D'ASCENSOR	1.809,59 €
II.V	RESTITUCIÓ DE PAVIMENTS INTERIORS AFECTATS	2.408,52 €
10.	**ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA**	**172.116,12 €**
III.I	DESMUNTATGES I ENDERROCS	2.644,82 €
III.II	ESPAI 0.1. VOLTA CATALANA	5.331,98 €
III.III	ESPAI 0.4. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	18.527,93 €
III.IV	ESPAI 0.5. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	25.201,48 €
III.V	ESPAI 0.6. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	15.445,78 €
III.VI	ESPAI 0.7. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	17.705,23 €
III.VII	ESPAI 0.8. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	18.517,06 €
III.VIII	ESPAI 0.9. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	10.210,16 €
III.IX	ESPAI 0.10. VOLTA CATALANA	5.384,53 €
III.X	ESPAI 0.11. VOLTA CATALANA	3.969,10 €
III.XI	ESPAI 0.12-0.15. FORJAT DE BIGUETES D'ACER	6.243,13 €
III.XII	ESPAI 0.16-0.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	24.272,71 €
III.XIII	ESPAI 0.22. FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ	9.599,91 €
III.XIV	ESPAI 0.23. FORJAT DE BIGUETES D'ACER	9.062,30 €
11.	**ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA**	**161.916,85 €**
IV.I	DESMUNTATGES I ENDERROCS	2.532,50 €
IV.II	ESPAI 1.1. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	7.518,09 €
IV.III	ESPAI 1.5-1.6. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	21.441,27 €
IV.IV	ESPAI 1.7-1.13. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	20.206,03 €
IV.V	ESPAI 1.14. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	15.731,61 €
IV.VI	ESPAI 1.15. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	11.453,02 €
IV.VII	ESPAI 1.16-1.17. NOU FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	16.997,52 €
IV.VIII	ESPAI 1.18. ENTEIXINAT DE FUSTA	15.902,73 €
IV.IX	ESPAI 1.21. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	15.231,94 €
IV.X	ESPAI 1.22-1.25. FORJAT DE BIGUES DE FUSTA	34.911,14 €

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

12.	**ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL**	**14.792,50 €**
V.I	DESMUNTATGES I ENDERROCS	5.306,06 €
V.II	REFORÇ VOLTA CATALANA PREEXISTENTS (NC1)	986,59 €
V.III	IMPLANTACIÓ NOU NUCLI D'ESCALA	8.499,85 €
13.	**CONTROL DE QUALITAT**	**2.081,56 €**
VI.I	CONTROL DE QUALITAT	2.081,56 €
14.	**GESTIÓ DE RESIDUS**	**4.167,15 €**
VII.I	GESTIÓ DE RESIDUS	4.167,15 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	**422.535,97 €**
Despeses generals (13% s. PEM)	54.929,68 €
Benefici industrial (6% s. PEM)	25.352,16 €
SUBTOTAL	**502.817,81 €**
SEGURETAT I SALUT	8.322,26 €
ESTUDIS PREVIS I AUXILIARS	32.650,00 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)	**543.790,07 €**
I.V.A. (21%)	114.195,91 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC). IVA INCLÒS	**657.985,98 €**

EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (PEC) IVA INCLÒS, ASCENDEIX A LA QUANTITAT DE SIS-CENTS CINQUANTA-SET MIL NOU-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS D'EUROS (657.985,98 €).

Barcelona, Octubre de 2023

L'arquitecte,

Xavier Guitart i Tarrés
GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El resum del pressupost per capítols és el següent:

CAPÍTOLS	
15. INFRAESTRUCTURA OBRA. SEGURETAT. ACTUACIONS PRÈVIES I AUXILIARS	20.838,03 €
16.REFORÇAMENT DE FONAMENTS HISTÒRICS. NOU FOSSAT D'ASCENSOR	46.623,76 €
17.ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA BAIXA	172.116,12 €
18.ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL SOSTRES PLANTA PRIMERA	161.916,85 €
19.ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL NOU NUCLI COMUNICACIÓ VERTICAL	14.792,50 €
20.CONTROL DE QUALITAT	2.081,56 €
21.GESTIÓ DE RESIDUS	4.167,15 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	**422.535,97 €**
Despeses generals (13% s. PEM)	54.929,68 €
Benefici industrial (6% s. PEM)	25.352,16 €
SUBTOTAL	**502.817,81 €**
SEGURETAT I SALUT	8.322,26 €
ESTUDIS PREVIS I AUXILIARS	32.650,00 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)	**543.790,07 €**
I.V.A. (21%)	114.195,91 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC). IVA INCLÒS	**657.985,98 €**

EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (PEC) IVA INCLÒS, ASCENDEIX A LA QUANTITAT DE SIS-CENTS CINQUANTA-SET MIL NOU-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS D'EUROS (657.985,98 €).

Barcelona, Octubre de 2023

L'arquitecte,

Xavier Guitart i Tarrés
GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

E. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal
Color granate: legislació d'àmbit autonòmic
Color blau: legislació d'àmbit municipal

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)
RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción *(marcatge CE dels productes, equips i sistemes)*

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

- **SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**
- **SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades**
- **SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"**
- **SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació**
- **SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament**
- **SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment**
- **SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp**
- **SUA-9 Accessibilitat**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

- **HS 1 Protecció enfront de la humitat**
- **HS 2 Recollida i evacuació de residus**
- **HS 3 Qualitat de l'aire interior**
- **HS 4 Subministrament d'aigua**
- **HS 5 Evacuació d'aigües**
- **HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat *(ascensor accessible)*

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 *(ascensor adaptat i practicable)*

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi *(ascensor d'emergència)*

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut

Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residus y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

L'Estudi de Seguretat i Salut es pot consultar al tom específic del document.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS. FITXA TÈCNICA

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

tipus

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

quantitats

codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Adequació funcional, estructura, constructiva i marerial de la masia de Cal Conde - Can Dalm		
Situació:	c/ Mossèn Cinto Verdaguer, 16		
Municipi :	Cabrera de Mar	**Comarca :**	Maresme

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		119,00	70,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		**119,00 t**	**70,00 m³**

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu: **reutilització**				és residu: **a l'abocador**	
	mateixa obra		altra obra			
	SI		**NO**		**SI**	

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	41,871	0,512	25,920
formigó	170101	0,084	3,523	0,062	1,468
petris	170107	0,052	6,409	0,082	12,435
metalls	170407	0,004	0,965	0,001	0,120
fustes	170201	0,023	57,525	0,066	70,883
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,806	0,004	1,030
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:		-	0,000	-	0,000
material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	**111,10 t**	0,7544	**111,86 m³**

Residus de construcció

	Codificació resi Ordre MAM/304/2(	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	8,5279	0,0896	8,8938
obra de fàbrica	170102	0,0150	3,6375	0,0407	4,0413
formigó	170101	0,0320	3,6207	0,0261	2,5866
petris	170107	0,0020	0,7805	0,0118	1,1717
guixos	170802	0,0039	0,3899	0,0097	0,9651
altres		0,0010	0,0993	0,0013	0,1291
embalatges		0,0380	0,4237	0,0285	2,8329
fustes	170201	0,0285	0,1198	0,0045	0,4468
plàstics	170203	0,0061	0,1569	0,0104	1,0277
paper i cartró	170904	0,0030	0,0824	0,0119	1,1796
metalls	170407	0,0004	0,0645	0,0018	0,1787
totals de construcció			**8,95 t**		**11,73 m³**

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

2 / 6 RESIDUS Enderroc.Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC")

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han près les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	SI
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	SI
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	5,12 t		6,55 m^3
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	52,41 t		64,34 m^3
acer en perfils reutilitzables	0,96 t		0,12 m^3
altres :	0,00 t		0,00 m^3
Total d'elements reutilitzables	58,49 t		**71,00 m^3**

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	**Volum** m^3 **(+20%)**	**Reutilització** (m^3) a la mateixa obra	a altra autoritzada	**Terres per a l'abocador** volum aparent (m^3)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	84,0	40,00	0,00	44,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	**84,0**	**40,00**	**0,00**	**44,00**

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions seguents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	**tones**	**Projecte**	**cal separar**	**tipus de residu**
Formigó	**80**	**7,14**	**no**	**inert**
Maons, teules i ceràmics	**40**	**45,51**	**si**	**inert**
Metalls	**2**	**1,03**	**no**	**no especial**
Fusta	**1**	**57,64**	**si**	**no especial**
Vidres	**1**	**0,00**	**no**	**no especial**
Plàstics	**0,50**	**0,08**	**no**	**no especial**
Paper i cartró	**0,50**	**0,08**	**no**	**no especial**
Especials*	**inapreciable**	**inapreciable**	**si**	**especial**

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	**projecte***
Inerts	Contenidor per Formigó	**no**	**no**
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	**si**	**si**
No especials	Contenidor per Metalls	**no**	**no**
	Contenidor per Fustes	**si**	**si**
	Contenidor per Plàstics	**no**	**no**
	Contenidor per Vidre	**no**	**no**
	Contenidor per Paper i cartró	**no**	**no**
	Contenidor per Guixos i altres no especials	**no**	**no**
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	**si**	**si**

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la posibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	si
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció	si

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Monodipòsit controlat de terres i runes	UTE PEDRERA D'EN BUSQUES	CTRA. B-510, PK 1,900 08319 DOSRIUS	E-939.06

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de **gestió** i :	Classificació a obra: entre **12-16 €/m³**	**12,00**
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 **€/m³** (mínim 100 €)	**5,00**
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre **4-10 €/m³**	**4,00**
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre **15-25 €/m³**	**15,00**
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: **num. transports** a 200 €/ transport	**0**
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre **5-15 €/m³**	**5,00**
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre **70-90 €/m³**	**70,00**

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU Excavació	Volum m³ (+20%)	Classificació 12,00 €/m³	Transport 5,00 €/m³	Valoritzador / Abocador 5,00 €/m³	 70,00 €/m³
Terres	44,00	1951,35	220,00	396,40	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
Construcció	**m³ (+35%)**			**runa neta** **4,00 €/m³**	**runa bruta** **15,00 €/m³**
Formigó	5,47	-	27,37	-	82,11
Maons i ceràmics	40,45	485,37	202,24	161,79	-
Petris barrejats	18,37	-	91,85	-	275,54
Metalls	0,40	-	2,02	-	6,05
Fusta	96,30	1.155,55	481,48	385,18	-
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	1,39	-	6,94	-	20,81
Paper i cartró	1,59	-	7,96	-	23,89
Guixos i no especials	2,87	-	14,34	-	43,01
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
	166,84	1.640,92	1.054,19	943,37	451,41

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 4.089,89 €

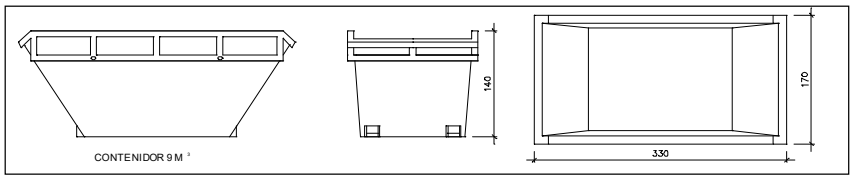
El volum dels residus és de : **210,84 m³**

El pressupost de la gestió de residus és de :	**4.167,15**	**euros**

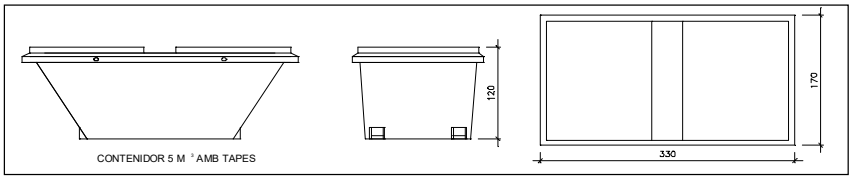
Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

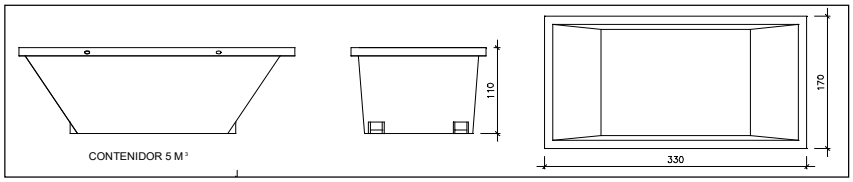
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL.LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



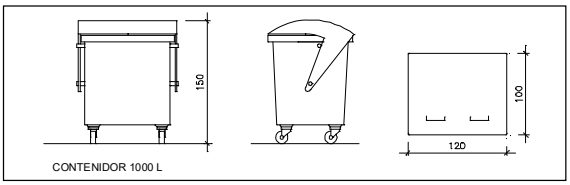
Contenidor 9 m^3. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta — unitats: -



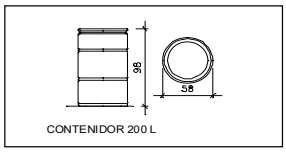
Contenidor 5 m^3. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta — unitats: 2



Contenidor 5 m^3. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls — unitats: 2



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics — unitats: -



Bidó 200 L .Apte per a residus especials — unitats: -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	si
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir liquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.
Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

5 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC")

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	119,00 T		**74,80 T**
Total construcció i enderroc (tones)	61,56 T	15,00 %	**52,33 T**

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	74,80 T	11 euros/T	822,80 euros
Residus de construcció i enderroc **	52,33 T	11 euros/T	575,59 euros
		PES TOTAL DELS RESIDUS	**127,1 Tones**
		Total dipòsit * **	**1.398,39 euros**

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previssió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

4. CONTROL DE QUALITAT

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

IDENTIFICACIÓ DE PROJECTE

Projecte: Adequació funcional, estructural, constructiva i material de la masia de Cal Conde – Can Dalmases de Cabrera de Mar. Projecte bàsic i d'execució **Ref:** 04-Pe-2023

Localització: Carrer Mossèn Cinto Verdaguer 16, Cabrera de Mar, Maresme

Projectista: Xavier Guitart Tarrés, Arquitecte

Promotor: Ajuntament de Cabrera de Mar

Autor programa: *Data:* OCT-2023

PROCESOS CONSTRUCTIUS OBJECTE DE CONTROL

x	PQ-0111 ENDERROCS		PQ-1021 ENVANS DE MAO
x	PQ-0121 EXCAVACIONS		PQ-1031 ENVANS DE PLAQUES I PANELLS
	PQ-0122 REBLERTS	x	*PQ-11 IMPERMEABILITZACIONS**
x	PQ-0127 RASES I POUS	x	*PQ-12 AÏLLAMENTS**
	PQ-0131 ESTREBADES I APUNTALAMENTS		PQ-1311 ENRAJOLATS
x	PQ-0141 TRANSPORT DE TERRES I RUNA		PQ-1321 APLACAT
	PQ-0161 EIXUGADES I ESGOTAMENTS		PQ-1331 ARREBOSSATS
	PQ-0162 TRENCAMENTS HIDRAULICS		PQ-1341 ESTUCATS ESGRAFIATS I MONOCAPES
	PQ-0171 SOLS ESTABILITZATS AMB CAL CIMENT LLIGANT		PQ-1351 GUARNITS I ENLLUITS
	PQ-0181 ANCORATGES AL TERRENY		PQ-1371 REVESTIMENT FLEXIBLE
x	PQ-0191 GESTIO DE RESIDUS		PQ-1381 REVESTIMENT LLEUGER
	PQ-0212 FONAMENTS I ELEM. DE CONTENCIÓ REPARATS		PQ-1391 PINTURES
x	PQ-0213 SABATES		PQ-13A1 TEIXITS
	PQ-0214 POUS DE FONAMENTACIÓ		PQ-13B1 FALS SOSTRES
	PQ-0215 MURS	x	PQ-1421 SUBBASES I RECRESCUDES
x	PQ-0216 PANTALLES DE FORMIGÓ ARMAT IN SITU	x	PQ-1431 SOLERA DE FORMIGÓ
	PQ-0217 PANTALLES PREFABRICADES DE FORMIGÓ		PQ-14A1 PAVIMENT TECNIC
	PQ-0218 LLOSES DE FONAMENTACIÓ	x	PQ-14B1 PAVIMENTS DE PECES RÍGIDES
	PQ-0219 PILOTS DE CLAVAMENT PREFABRICATS		PQ-14C1 PAVIMENT FLEXIBLE
	PQ-021A PILOTS IN SITU		PQ-14D1 PAVIMENT CONTINU
x	PQ-0311 ESTRUCTURA DE FUSTA		PQ-14E1 VORERA (URBANITZACIÓ)
x	PQ-0411 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ		PQ-14F1 VIALS (URBANITZACIÓ)
	PQ-0413 FORJATS AMB ELEMENTS PREFABRICATS		PQ-1511 FINESTRA I BALCONERA
x	PQ-0511 ESTRUCTURES METÀLIQUES		PQ-1531 PORTES
x	PQ-05O1 PROTECCIO ESTRUCT. ACER DAVANT CORROSIÓ		PQ-15P1 VIDRES
	PQ-0612 ESTRUCTURA DE BLOC DE FORMIGÓ		PQ-1611 BARANES
	PQ-0613 ESTRUCTURA DE FÀBRICA DE MAONS CERÀMICS		PQ-1641 SENYALITZACIONS DE SEGURETAT
	PQ-0616 ESTRUCTURA DE BLOCS ARGILA ALLEUGERIDA		PQ-1711 EVACUACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS I PLUVIALS
	PQ-06X1 ESTRUCTURA DE MAÇONERIA		PQ-1741 DRENATGE
	PQ-0711 ESTRUCTURA PREFABRICADA		PQ-1761 INSTAL·LACIONS DE RECOLLIDA DE RESIDUS
	PQ-0811 TERRAT AJARDINAT		PQ-1771 XARXA DE CLAVEGUERAM
x	PQ-0831 TERRAT		PQ-1781 ELEMENTS DE DEPURACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS
	PQ-0841 COBERTES TRANSLUCIDES		PQ-1811 INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ
	PQ-0851 TEULADES DE FIBROCIMENT		PQ-1821 INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ
	PQ-0861 TEULADES GALVANITZADES		PQ-1911 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
	PQ-0871 TEULADES D'ALIATGES LLEUGERS		PQ-2011 INSTAL·LACIÓ ELECTRICA
	PQ-0881 TEULADA DE PISSARRA		PQ-2013 CENTRES DE TRANSFORMACIÓ
	PQ-0891 TEULADA DE SINTETICS		PQ-2021 CONTRIBUCIÓ FOTOVOLTAICA
	PQ-08A1 TEULADES DE TEULES		PQ-2031 ENLLUMENAT
	PQ-08B1 TEULADES DE ZINC		PQ-2111 INSTAL·LACIÓ DE GAS
	PQ-08C1 TEULADA DE PLAQUES ASFÀLTIQUES		PQ-2211 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA
	PQ-0911 TANCAMENTS ELEMENTS DE FORMIGO		PQ-2213 INSTAL·LACIÓ SOLAR TÈRMICA
	PQ-0921 TANCAMENTS CERÀMICS		PQ-2311 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ AL FOC
	PQ-0931 PARETS DE CARREUS		PQ-2411 PARALLAMPS
	PQ-0941 PAREDATS		PQ-2511 INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS
	PQ-0961 MURS CORTINA		PQ-2621 ASCENSORS
	PQ-0971 TANCAMENT DE PANELLS		PQ-2711 ALTRES INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS
	PQ-0981 TANCAMENT DE PECES DE VIDRE		PQ-2811 APARELLS SANITARIS

** Els controls referents a les impermeabilitzacions i aïllaments es troben als processos constructius corresponents.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

Aquest Programa de Control de la Qualitat de l'obra ha estat elaborat tenint en compte la següent documentació tècnica:

- ☐ *Plec de Condicions Tècniques de Particulars de Projecte (PCTP)*
- ☐ *Autocontrol del Constructor (AC)*
- ☐ *Pla d'Obra per l'Execució del Constructor (POE)*
- ☐ *Avaluacions Tècniques d'Idoneïtat per productes, equips i sistemes innovadors (ATI)*

Fdo. Autor del programa de
Control de la Qualitat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

5.1 INFORME D'ESTAT DE CONSERVACIÓ D'ESTRCUTURA DE FUSTA "CAL CONDE" CABRERA DE MAR.

A continuació l'Informe d'Estat de conservació d'estructura de fusta "Cal Conde" Cabrera de Mar, redactat l'agost de 2018 per Incafust (Institut Català de la Fusta).

L'Informe és únicament dels espais de planta baixa 0.6-0.8 (nomenclatura de projecte).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

incafust
institut català de la fusta

INFORME D'ESTAT DE CONSERVACIÓ D'ESTRUCTURA DE FUSTA

MOSSEN CINTO VERDAGUER

"CAL CONDE"

CABRERA DE MAR

AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

EXPEDIENT: 20180018	**Lleida**, agost de 2018

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

ÍNDEX

1 INTRODUCCIÓ 3
2 DESCRIPCIÓ 4
3 METODOLOGIA 4
4 DADES OBTINGUDES....5
4.1 Planta Baixa 6
5 PARÀMETRES D'INTERPRETACIÓ 7
6 CONCLUSIONS I RECOMANACIONS 8
6.1 Planta Baixa 35
ANNEXES

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1 INTRODUCCIÓ

Es redacta el present informe a petició dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Cabrera de Mar. L'objecte de l'estudi es la determinació de l'estat de conservació en que es troba part del forjat de fusta de la planta baixa de la masia de "Cal Conde" situada en el carrer Mossèn Cinto Verdaguer de la localitat de Cabrera de Mar, en la comarca del Maresme, en la província de Barcelona.



Situació de l'edifici



Emplaçament de l'edifici

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Emplaçament de l'edifici

El document també inclou aquelles singularitats detectades en el transcurs dels treballs de diagnosi, així com un apartat de recomanacions genèriques a tenir en compte a l'hora d'encarar una hipotètica actuació de rehabilitació.

2 DESCRIPCIÓ

Es tracta d'una construcció relativament antiga, programada amb tres nivells, que ha sofert diverses actuacions al llarg del seu esdevenir.

3 METODOLOGIA

L'auscultació s'ha portat a terme en la totalitat dels elements del forjat del sostre de l'habitatge per la part inferior de l'embigat.

Per tal de poder avaluar els elements s'ha procedit a datar els extrem següents:

- Dimensió de la part vista de l'element
- Aspecte superficial.
- Existència d'escletxes.
- Indicis d'atacs biòtic o abiòtics.
- Indicis de podriment.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Resposta a percussió.
- Resposta a punxonat.
- Resposta a barrinat.
- Determinació del grau d'humitat.
- Altres aspectes rellevants.

La presa de dades es presenta en forma de quadres individualitzats per cada peça prospectada.

4 DADES OBTINGUDES

Les dades obtingudes en la prospecció de les diferents peces inspeccionades s'exposen en l'annex A.

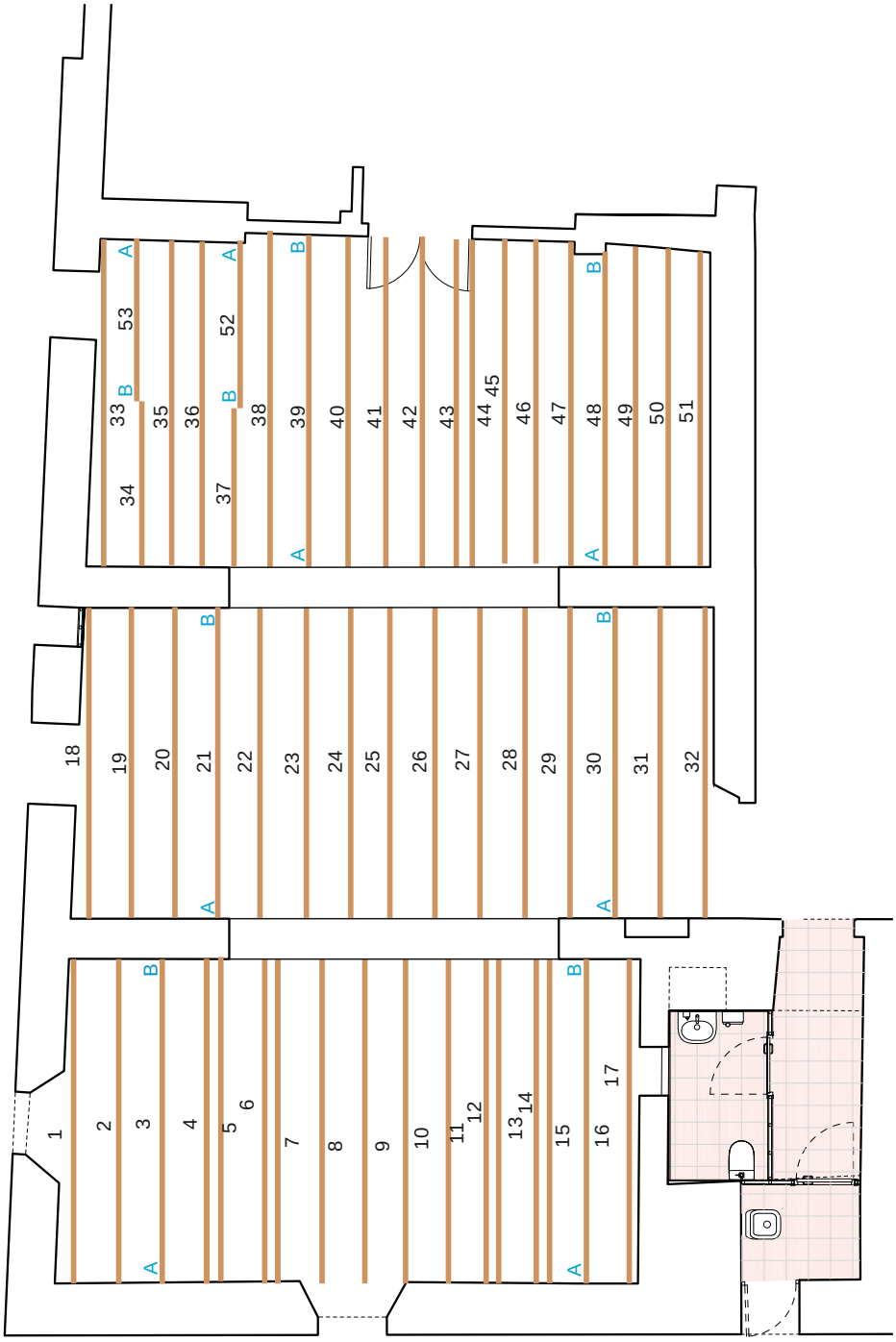
En l'Annex I, es presenta un resum estadístic de les diferents característiques valorades.

Per tal de situar i identificar les diferents bigues, s'ha guixat la seva situació en els croquis que s'adjunten a continuació. En els mateixos també es situa l'orientació dels caps A i B de cada crugia.

El guixat de dels elements en el croquis, pot no coincidir exactament amb la seva situació real. El nombre de peces de cada crugia si que coincidiria amb la realitat.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4.1 Planta Baixa



Croquis de situació d'elements

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original




Vistes de l'entramat de Planta Baixa




Vistes de l'entramat de Planta Baixa




Vistes de l'entramat de Planta Baixa

5 PARÀMETRES D'INTERPRETACIÓ

Apuntem a continuació un seguit de punts a tenir en compte a l'hora de procedir a la interpretació dels diferents quadres de datació individual dels elements exposats:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1.- Les mesures de les peces son orientatius podent existir petites diferències per desquadrament de murs o d'estàncies. Les mides de longitud corresponen a la llum de l'element; no s'han mesurat les longituds d'encastament ni recolzament. Les altures, amplades i/o diàmetres referits son els que resten a la vista.

2.- Les escletxes (fendes) mesurades són una dada important a tenir en compte a l'hora d'avaluar la resistència dels elements. Les escletxes horitzontals en bigues i jàsseres impliquen majors deformacions per la pèrdua de cantell que comporten. Les verticals, en elements a flexió tenen derivacions gairebé menyspreables a efectes de càlcul.

3.- L'aspecte és una apreciació merament òptica i superficial a primera vista de la peça.

4.- L'existència de pols en la superfície de la peça o en el terra (cas de no haver estat alterat) indica el grau d'activitat de corcs i cerambícids.

5.- El diàmetre i tipologia dels forats de vol ajuda a identificar la tipologia d'insecte que ataca o ha atacat l'element.

6.- El so indica l'efecte dels possibles atacs i el grau de virulència dels mateixos.

7.- El punxonat quantifica la profunditat d'afecció funció d'atacs biòtics o abiòtics. La penetració del punxó més enllà de 1 – 1,5 cm és símptoma de degradació i la seva mesura quantifica la pèrdua de secció portant de fusta en el punt mesurat.

8.- El barrinat comporta dos indicadors: d'una banda la continuïtat de la fusta i d'altra la compacitat de la mateixa.

9.- Les humitats corresponen a tres determinacions, fetes amb xilohigròmetre, distribuïdes en cares diferents i properes al punt prospectat.

6 CONCLUSIONS I RECOMANACIONS

Ens trobem davant d'una estructura, bastida amb fusta de conífera, que presenta un estat de conservació dispers. La part que abasta l'entramat que va de les bigues 1 a la 17 presenta un atac sever de tèrmits en temps que no només abasta l'embigat, sinó que també afecta a les llates que sostenen el pla ceràmic que sustenta l'enrajolat de la planta superior posant en qüestió la funcionalitat d'aquest forjat. A la vista d'això, es recomana no utilitzar aquesta part de la planta superior ja que existeix un alt nombre de possibilitats de que pugui col·lapsar la zona. Es recomana la substitució o doblament de l'entramat de bigues i llates existent en aquesta part del forjat.

Els altres trams, bigues de la 18 a la 32 i de la 33 a la 53, presenten un millor estat tot i que existeix un nombre significatiu d'elements que precisen de reforçament a causa, també, de l'acció de tèrmits en temps. En aquest context i donats els extrems exposats, es recomana la instal·lació d'un sistema d'esques en el perímetre de l'edifici per tal de poder controlar l'activitat de les termites i, si és el cas procedir a la seva progressiva eliminació.

En el moment de la inspecció no s'han detectat atacs actius ni símptomes de presència recent de tèrmits.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original




Vistes de l'entramat. Bigues i llates malmeses zona de bigues 1 a la 17. Planta Baixa




Vistes de l'entramat. Bigues i llates malmeses zona de bigues 1 a la 17. Planta Baixa

S'evidencien forats de vol generalitzats que indiquen presencia de corc petit. En aquest aspecte tindria sentit procedir a aplicar un tractament preventiu per simple pinzellat en el cas que es procedeixi al decapat dels elements pintats.

El gran gruix de valors d'humitat mesurats es corresponen amb els d'equilibri en l'ambient on està situada la peça.

Referim a continuació les peces i punts en que s'ha detectat algun aspecte significatiu o que, d'alguna manera, poden arribar a condicionar el seu funcionament mecànic.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
1	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 4,5 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 7,0 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
2	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 9 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 4 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
3	Baixa	Biga	Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 3,0 cm. Reforçar 

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
4	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 9,5 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10,0 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
5	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

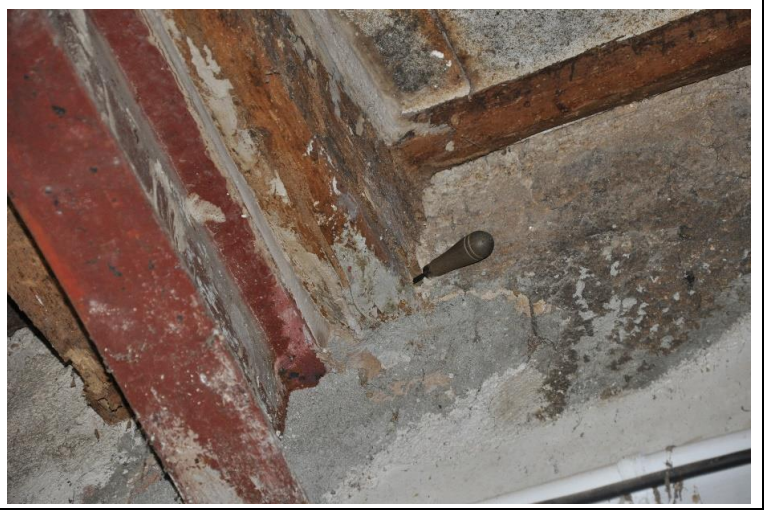
SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
6	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 5,0 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
7	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 4,5 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
8	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
10	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 2,5 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 2,0 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
11	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 2,5 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 3,0 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
12	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
13	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 3,5 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 3,0 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
14	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
15	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 5,0 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 4,0 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
16	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 9,0 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 4,0 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
17	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 2,0 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
18	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar 

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
19	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 3,5 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
22	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 2,0 cm. Reforçar 

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
32	Baixa	Biga	Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 6,0 cm. Reforçar 

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
33	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
34	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
36	Baixa	Biga	Ruptura a 1m del Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
37	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 3,0 cm. Reforçar 

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
38	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 3,5 cm. Reforçar 

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
39	Baixa	Biga	Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 5,0 cm. Reforçar o canviar 

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
42	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar 

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
43	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
46	Baixa	Biga	Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar 

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
47	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar  

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

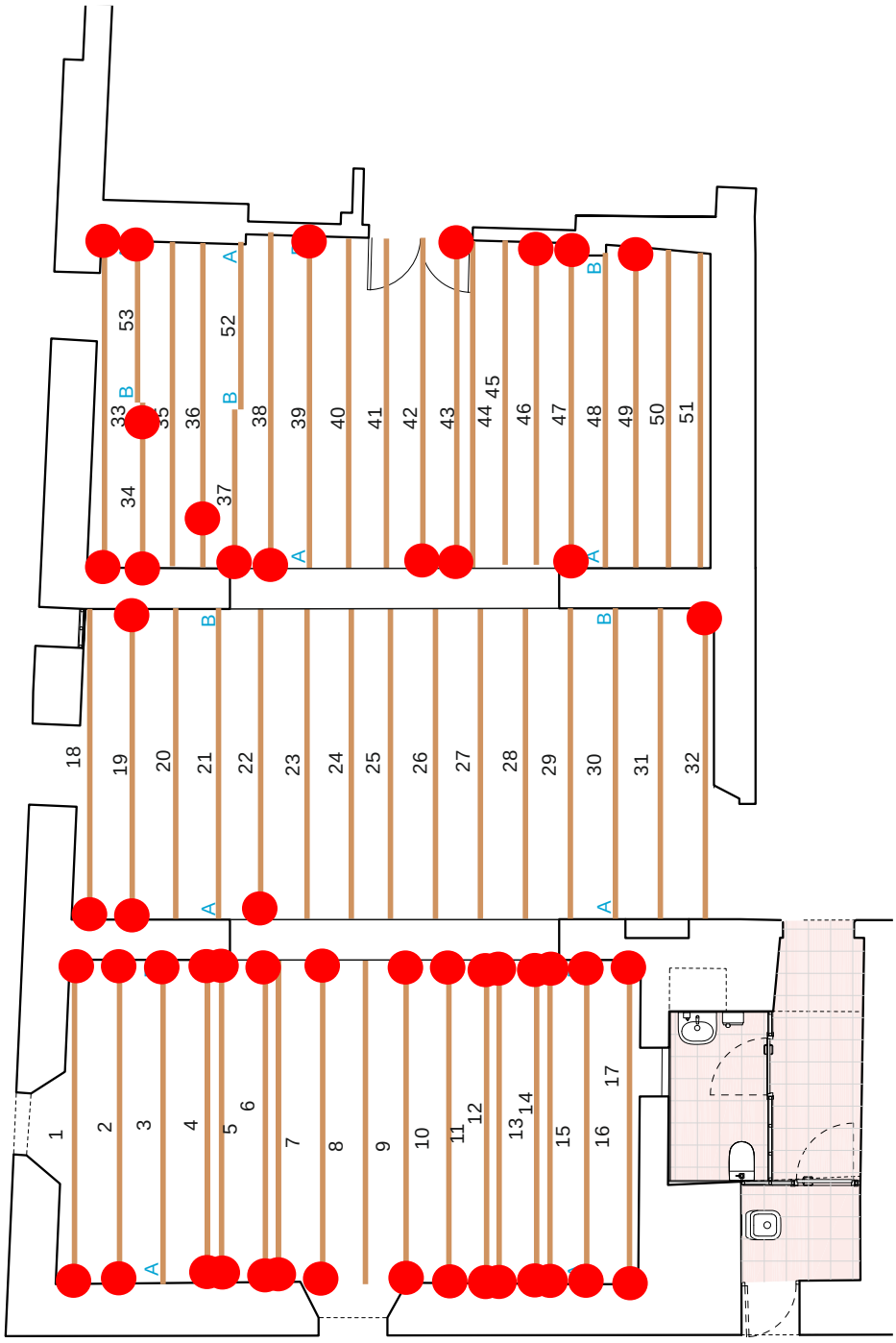
Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
49	Baixa	Biga	Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció >10 cm. Reforçar o canviar 

Element	Planta/zona	Tipus	Observacions
53	Baixa	Biga	Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua de secció 5,0 cm. Reforçar 

En els croquis següents s'ha assenyalat la situació dels punts més crítics en funció de la seva pèrdua de secció i que, a criteri del sotasignat, caldria reforçar o intervenir.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6.1 Planta Baixa



Croquis de situació d'elements amb disfuncions

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Lleida, agost de 2018



Marcel Vilches Casals

Enginyer de Forest, MSC

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ANNEX A

RESULTATS DELS ELEMENTS AUSCULTATS

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 1 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 16,0 **Ample:** 10,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 3,0 **Espiral:** 3,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps i podriment bruna. Pèrdua secció 4,5 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 7 cm. Reforçar

Cap B **Humitat (%):** 13,10

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 7 ≤ 8 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 7,0 **Viruta:** Solta

Cap A **Humitat (%):** 14,60

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rod i Oval **Tèrmits:** Mig **Podriment:** Bruna

So: Fosc **Punxonat:** 4 ≤ 5 **Barrinat:** Salts **A partir:** 4,5 **Viruta:** Solta

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 2 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 16,0 **Ample:** 16,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 2,0 **Base:** 2,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps i podriment bruna. Pèrdua secció 9 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 4 cm. Reforçar

Cap A **Humitat (%):** 14,10

Aspecte: Malmés **Pols:** Fi **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** Bruna

So: Fosc **Punxonat:** 9 ≤ 10 **Barrinat:** Salts **A partir:** 9,0 **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 12,93

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 4 ≤ 5 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 4,0 **Viruta:** Solta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 3 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 14,0 **Ample:** 18,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 3,0 **Base:** 3,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 3 cm. Reforçar

Cap A **Humitat (%):** 12,17

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rod i Oval **Tèrmits:** Baix **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 1 ≤ 1,5 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 13,60

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Mig **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 3 ≤ 4 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 3,0 **Viruta:** Solta

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 4 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 22,0 **Ample:** 13,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 2,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps i podriment bruna. Pèrdua secció >9,5 cm. Reforçar. Biga doblada, Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap B **Humitat (%):** 16,30

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** > 10 **Barrinat:** Salts **Viruta:** Solta

Cap A **Humitat (%):** 12,03

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 9 ≤ 10 **Barrinat:** Salts **A partir:** 9,5 **Viruta:** Solta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 5 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 20,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps i podriment bruna. Pèrdua secció > 10 cm. Reforçar. Biga doblada. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 14,70								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** Bruna					
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts	**A partir:** 10,0	**Viruta:** Solta					
Cap B	**Humitat (%):** 15,90								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta					

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 6 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 23,0 **Ample:** 14,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps i podriment bruna. Pèrdua secció >10 cm. Reforçar. Biga doblada. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 5 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 12,17								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Mig	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** 5 ≤ 6	**Barrinat:** Seguit	**A partir:** 5,0	**Viruta:** Solta					
Cap A	**Humitat (%):** 12,13								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** Bruna					
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts	**A partir:** 10,0	**Viruta:** Solta					

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 7 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 15,0 **Ample:** 9,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps i podriment bruna. Pèrdua secció 4,5 cm. Reforçar. Biga doblada. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 26,23								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** Bruna					
So: Fosc	**Punxonat:** 4 ≤ 5	**Barrinat:** Salts	**A partir:** 4,5	**Viruta:** Solta					
Cap B	**Humitat (%):** 12,80								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts	**Viruta:** Solta						

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 8 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 16,0 **Ample:** 18,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Base:** 3,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps i podriment bruna. Pèrdua secció >10 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 13,13								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** Bruna					
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts	**A partir:** 10,0	**Viruta:** Solta					
Cap B	**Humitat (%):** 13,80								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts	**Viruta:** Solta						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 9 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 17,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 1,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B **Humitat (%):** 15,60

Aspecte: Humit **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Baix **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 1 ≤ 1,5 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Cap A **Humitat (%):** 14,27

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Baix **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 1 ≤ 1,5 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Presa

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 10 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 17,0 **Ample:** 14,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps Pèrdua secció 2,5 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 2 cm. Reforçar

Cap A **Humitat (%):** 15,13

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Baix **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 2 ≤ 3 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 2,5 **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 14,03

Aspecte: Humit **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Baix **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 2 ≤ 3 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 2,0 **Viruta:** Solta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 11 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 14,0 **Ample:** 17,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 1,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 2,5 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 3 cm. Reforçar

Cap A **Humitat (%):** 16,80

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Baix **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 2 ≤ 3 **Barrinat:** Salts **A partir:** 2,5 **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 15,37

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Mig **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 3 ≤ 4 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 3,0 **Viruta:** Solta

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 12 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 15,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 1,0 **Base:** 1,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar. Biga doblada. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap B **Humitat (%):** 13,30

Aspecte: Humit **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** > 10 **Barrinat:** Salts **Viruta:** Solta

Cap A **Humitat (%):** 18,00

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** > 10 **Barrinat:** Salts **A partir:** 10,0 **Viruta:** Solta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 13 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 20,0 **Ample:** 14,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 3,5 cm. Reforçar. Biga doblada. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 3 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 16,23								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Mig	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** 3 ≤ 4	**Barrinat:** Seguit	**A partir:** 3,5	**Viruta:** Solta					
Cap B	**Humitat (%):** 12,73								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Mig	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** 3 ≤ 4	**Barrinat:** Seguit	**A partir:** 3,0	**Viruta:** Solta					

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 14 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 20,0 **Ample:** 14,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 4,0 **Base:** 4,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 2<10 cm. Reforçar. Biga doblada. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 15,93								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts	**Viruta:** Solta						
Cap A	**Humitat (%):** 19,50								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts	**Viruta:** Solta						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 15 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 22,0 **Ample:** 14,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 5 cm. Reforçar. Biga doblada. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 3 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):**				
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 5 ≤ 6	**Barrinat:** Seguit	**A partir:** 5,0	**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 12,23				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Mig	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 3 ≤ 4	**Barrinat:** Seguit	**A partir:** 3,0	**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 16 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 20,0 **Ample:** 14,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 2 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 13,73				
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Mig	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 2 ≤ 3	**Barrinat:** Seguit	**A partir:** 2,0	**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 16,43				
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 17 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Cru

Mesures (cm). Alt 15,0 **Ample:** 16,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 2,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 2 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 17,70				
Aspecte: Humit	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Baix	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 2 ≤ 3	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 15,97				
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 18 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 8,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmitsi podriment en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 14,73				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 12,23				
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** Bruna	
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR



DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 19 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 15,0 **Ample:** 15,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): SI **Base:** 2,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 3,5 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció < 10 cm. Reforçar

Cap A **Humitat (%):** 18,00

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Mig **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 3 ≤ 4 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 3,5 **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 13,70

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** > 10 **Barrinat:** Salts **Viruta:** Solta

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 20 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 19,0 **Ample:** 8,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B **Humitat (%):** 13,80

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** ≤ 0,5 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Cap A **Humitat (%):** 13,80

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** 0,5 ≤ 1 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 21 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 15,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 4,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A **Humitat (%):** 16,30

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** ≤ 0,5 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 12,83

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** ≤ 0,5 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 22 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 20,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 2 cm. Reforçar

Cap B **Humitat (%):** 14,40

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** 0,5 ≤ 1 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Cap A **Humitat (%):** 15,43

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Baix **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** 1,5 ≤ 2 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 2,0 **Viruta:** Solta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 23 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 23,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 15,67				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 13,00				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** No	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 24 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 13,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 14,23				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 13,53				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 25 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 19,0 **Ample:** 10,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A	**Humitat (%):** 14,03				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 14,70				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 26 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 21,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 14,17				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 13,60				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 27 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 15,0 **Ample:** 10,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A	**Humitat (%):** 15,97				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 13,40				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 28 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 19,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 13,80				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 13,80				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 29 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 16,0 **Ample:** 10,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 17,60				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 15,57				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 30 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A	**Humitat (%):** 14,03				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 14,47				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 31 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 23,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 15,20				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 12,20				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 32 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 10,0 **Llarg** 450,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 6 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 11,47				
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** No	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 6 ≤ 7	**Barrinat:** Seguit	**A partir:** 6,0	**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 12,40				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 33 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 15,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 9,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 14,67					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta		
Cap B	**Humitat (%):** 13,63					
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta		

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 34 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 20,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 230,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar, Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 12,60					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** 6 ≤ 7	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta		
Cap A	**Humitat (%):** 13,33					
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 35 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 18,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 2,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A	**Humitat (%):** 12,27					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta		
Cap B	**Humitat (%):** 13,60					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta		

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 36 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Ruptura a 1 m Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 13,40					
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta		
Cap B	**Humitat (%):** 14,67					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 37 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 19,0 **Ample:** 9,0 **Llarg** 230,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 3 cm. Reforçar

Cap A **Humitat (%):** 14,23

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Mig **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 3 ≤ 4 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 3,0 **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 17,40

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 1 ≤ 1,5 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 38 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 10,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 3,5 cm. Reforçar

Cap B **Humitat (%):** 14,60

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** 0,5 ≤ 1 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Cap A **Humitat (%):** 17,53

Aspecte: Malmés **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Mig **Podriment:** No

So: Fosc **Punxonat:** 3 ≤ 4 **Barrinat:** Seguit **A partir:** 3,5 **Viruta:** Solta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR



DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 39 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 21,0 **Ample:** 13,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Base:** 2,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 5 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 12,20								
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Mig	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** 5 ≤ 6	**Barrinat:** Seguit	**A partir:** 5,0	**Viruta:** Solta					
Cap A	**Humitat (%):** 14,17								
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit	**Viruta:** Solta						

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 40 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 19,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 14,67								
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No					
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit	**Viruta:** Solta						
Cap A	**Humitat (%):** 14,57								
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No					
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit	**Viruta:** Solta						

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 41 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 23,0 **Ample:** 13,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A	**Humitat (%):** 14,03				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 14,23				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 42 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 22,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 16,23				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 13,07				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 43 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 24,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar, Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 14,37					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta		
Cap B	**Humitat (%):** 12,40					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta		

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 44 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 22,0 **Ample:** 22,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Base:** 6,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A	**Humitat (%):** 13,07					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta		
Cap B	**Humitat (%):** 12,60					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 45 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 17,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 14,33					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta		
Cap A	**Humitat (%):** 11,90					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta		

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 46 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 17,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 13,10					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No		
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta		
Cap B	**Humitat (%):** 17,50					
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No		
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta		

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 47 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 21,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 1,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar. Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A **Humitat (%):** 12,97

Aspecte: Humit **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Buit **Punxonat:** > 10 **Barrinat:** Salts **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 15,50

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** Alt **Podriment:** No

So: Buit **Punxonat:** > 10 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Presa

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 48 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 20,0 **Ample:** 21,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A **Humitat (%):** 12,93

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** ≤ 0,5 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Cap B **Humitat (%):** 12,67

Aspecte: Sà **Pols:** No **Forats vol:** Rodo **Tèrmits:** No **Podriment:** No

So: Clar **Punxonat:** 0,5 ≤ 1 **Barrinat:** Seguit **Viruta:** Solta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 49 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 21,0 **Ample:** 12,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap B. Tèrmits en temps. Pèrdua secció <10 cm. Reforçar

Cap A	**Humitat (%):** 12,63				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 12,93				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** > 10	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 50 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 17,0 **Ample:** 18,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap B	**Humitat (%):** 11,93				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap A	**Humitat (%):** 12,23				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 51 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 22,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 465,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A Saturada

Cap A	**Humitat (%):** 30,00				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 12,20				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** ≤ 0,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA

Element: 52 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 19,0 **Ample:** 13,0 **Llarg** 230,0

Escletxes (cm): SI **Lateral:** 3,0

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Cap A	**Humitat (%):** 14,93				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	
Cap B	**Humitat (%):** 13,40				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Clar	**Punxonat:** 0,5 ≤ 1	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AJ. CABRERA DE MAR

DADES GENÈRIQUES DE LA PEÇA



Element: 53 **Zona:** **Situació:** Planta Baixa

Tipus Biga **Situació:** Únic **Estat:** Pintat

Mesures (cm). Alt 18,0 **Ample:** 11,0 **Llarg** 230,0

Escletxes (cm): NO

Fletxa (cm): **Revirat (cm):** **Corbament (cm):**

Observacions Cap A. Tèrmits en temps. Pèrdua secció 5 cm. Reforçar

Cap B	**Humitat (%):** 14,80				
Aspecte: Sà	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** No	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 1 ≤ 1,5	**Barrinat:** Seguit		**Viruta:** Solta	

Cap A	**Humitat (%):** 14,97				
Aspecte: Malmés	**Pols:** No	**Forats vol:** Rodo	**Tèrmits:** Alt	**Podriment:** No	
So: Fosc	**Punxonat:** 5 ≤ 6	**Barrinat:** Salts		**Viruta:** Solta	

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ANNEX I

ESTADÍSTICA GENERAL BIGUES AUSCULTADES

SOLSONA: Ctra. Sant Llorenç, km 2 – E·25280 Solsona (Lleida) · T. + 34 973 48 42 32
LLEIDA: Parc Científic i Tecnològic Turó de Gardeny – E·25003 Lleida · T. + 34 973 27 21 81
info@incafust.cat
www.incafust.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

institut català de la fusta

EXPEDIENT: 20180018 | Annex I - 1 de 1

AJ. CABRERA DE MAR

Planta	Zona	Tipus	Element
Planta Baixa		Biga	

Elements Inspecccionats	Sense fenda:		Amb fenda:			Base	Lateral	Espiral
53	**35**	**66,04%**	**18**	**33,96%**	≤ 3 c	**6**	**11**	**1**
					> 3 c	**2**	**3**	**0**

Punts Inspeccionats	Cap A:	Centre:	Cap B:
106	53	0	53

ASPECTE:	Sà	29	54,72%	0	0,00%	34	64,15%
	Malmés	23	43,40%	0	0,00%	15	28,30%
	Humit	1	1,89%	0	0,00%	4	7,55%
	Terròs	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
POLS:	No	52	98,11%	0	0,00%	53	100,00%
	Molt fi	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Fi	1	1,89%	0	0,00%	0	0,00%
	Gruixut	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
FORATS VOL:	No	1	1,89%	0	0,00%	1	1,89%
	Ovalat	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Rodo	50	94,34%	0	0,00%	52	98,11%
	Altres	2	3,77%	0	0,00%	0	0,00%
TERMITS:	No	24	45,28%	0	0,00%	28	52,83%
	Baix	5	9,43%	0	0,00%	3	5,66%
	Mig	5	9,43%	0	0,00%	7	13,21%
	Alt	19	35,85%	0	0,00%	15	28,30%
PODRICIO:	No	46	86,79%	0	0,00%	53	100,00%
	Blanca	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Bruna	7	13,21%	0	0,00%	0	0,00%
	Tova	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
SO:	Clar	21	39,62%	0	0,00%	21	39,62%
	Buit	1	1,89%	0	0,00%	1	1,89%
	Fosc	31	58,49%	0	0,00%	31	58,49%
	Parcial	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
PUNXONAT	≤ 1 m	20	37,74%	0	0,00%	21	39,62%
	> 1 i ≤	9	16,98%	0	0,00%	10	18,87%
	> 3 i ≤	6	11,32%	0	0,00%	5	9,43%
	> 5	18	33,96%	0	0,00%	17	32,08%
VIRUTA:	Presa	1	1,89%	0	0,00%	1	1,89%
	Solta	52	98,11%	0	0,00%	52	98,11%
BARRINAT	Seguit	33	62,26%	0	0,00%	40	75,47%
	Salts	20	37,74%	0	0.00%	13	24,53%

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.2 MEMÒRIA DE LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA PREVENTIVA A CAL CONDE O CAN DALMASES, FASE I

A continuació la Memòria de la intervenció arqueològica preventiva a Cal Conde o can Dalmases, Fase 1 (Cabrera de Mar, El Maresme)" redactada el gener i febrer de 2018 per la historiadora i arqueòloga **Ahinoa Pancorbo i Pico**.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

MEMÒRIA DE LA INTERVENCIÓ
ARQUEOLÒGICA PREVENTIVA A

CAL CONDE o CAN DALMASES

Fase 1

(Cabrera de Mar, El Maresme)

gener i febrer de 2018

Ainhoa Pancorbo Picó

Cardona
agost de 2018

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

INDEX

1. FITXA TÈCNICA 5

2. INTRODUCCIÓ 7

3. SITUACIÓ I ENTORN GEOGRÀFIC 9

4. MOTIUS I OBJECTIUS DE LA INTERVENCIÓ 11

5. EL MÈTODE DEL TREBALL 14

6. NOTÍCIA HISTÒRICA 19

6.1. Cabrera de Mar 19

6.2. Notícies de cal Conde 29

7. ANTECEDENTS 34

8. DESCRIPCIÓ 37

8.1. L'entorn de la casa 38

8.2. Les façanes 46

8.3. La planta baixa 46

8.4. La planta noble 64

8.5. La sotateulada 79

8.6. Els cossos de tramuntana 83

9. DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS 91

9.1. L'àmbit L1 91

9.1. L'àmbit L2 95

9.2. L'àmbit N 100

9.3. Altres treballs realitzats 108

10. CONCLUSIONS 115

11. BIBLIOGRAFIA 122

12. ANNEXOS 118

12.1. Documentació administrativa 129

12. 2. Plànols del projecte 131

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

1. FITXA TÈCNICA

DENOMINACIÓ:	Cal Conde
Altres denominacions:	Can Ros, Can Dalmases, can Vilardaga
ADREÇA:	Carrer de Mossèn Cinto Verdaguer, 16
MUNICIPI:	Cabrera de Mar
COMARCA:	Maresme
CRONOLOGIA:	Segles XIII- XVIII
REF. CADASTRAL:	9676409DF4997N0001TA
COORDENADES:	X = 449618 m Y = 4597583 m X = 87 m.s.n.m.
PROTECCIÓ:	BCIL. Catàleg de Patrimoni Arquitectònic, arqueològic i Històric de Cabrera de Mar. Fitxa 1.8b1
PROMOTOR:	Ajuntament de Cabrera de Mar
PROJECTE:	Obres de reforma per a l'acondicionament d'una part de la Masia de cal Conde
ARQUITECTE:	Josep Vilà i Pagespetit.
DATES INTERVENCIÓ	del 29 de gener al 2 de febrer de 2018
EXPEDIENT:	470 K121 N149-2018-1/21.372
INTERVENCIÓ:	Excavació, estudi de paraments
ARQUEÒLEG MUNICIPAL:	Albert Martín Menéndez
DIRECCIÓ:	Ainhoa Pancorbo Picó
AUXILIARS:	Arqueòlegs.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

2. INTRODUCCIÓ

El present estudi és el resultat de l'encàrrec de l'Ajuntament de Cabrera de Mar a través del seu arqueòleg municipal, el mes de desembre de 2017, per tal de dur a terme un estudi dels paraments de diversos àmbits de la casa coneguda com cal Conde i, en especial, dels àmbits de tramuntana de l'edifici, on s'estaven duent a terme obres de condicionament per a habilitar-los per al seu ús com a petit audiri o sala d'actes.

Així doncs, l'encàrrec era subsidiari de les obres que s'havien de fer en aquells espais, que s'havien iniciat amb l'enderroc d'algunes parts del celler (àmbits D1, F1 i H1) i del forjat de l'ambit L1, que es trobava en mal estat. Com a conseqüència també s'havia enderrocat el forjat de la torre, de manera que urgia dur a terme l'estudi dels seus paraments, que es va iniciar ja el mes de desembre de 2017. L'ajuntament va voler aprofitar l'avinentesa per ampliar l'estudi el màxim possible, per la qual cosa es van obrir cales en aquells indrets que no estaven en ús i, com se'ns va demanar, sense afectar les sales nobles de la casa.

El present treball és doncs un estudi del conjunt que recull els resultats obtinguts l'any 2013 i els de la campanya de finals de 2017.



Fig. 1. *Planta de la parcel·la, de propietat municipal. Facilitada per Albert Martin.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

3. SITUACIÓ I ENTORN GEOGRÀFIC

La Masia de Cal Conde és una de les masies de Cabrera protegides pel Catàleg de Masies i, juntament amb can Modolell i cal Mateu, de propietat municipal i arrels probablement medievals. Es troba situada al carrer de Mossèn Cinto Verdaguer núm. 16 del nucli urbà de Cabrera de Mar, a menys de 150 m a llevant de l'Ajuntament.

El nucli de Cabrera de Mar es troba a uns 26 km de Barcelona des de la qual cal prendre, per arribar-hi, l'autopista C-32 i deixar-la per la sortida 94. Des d'aquest punt s'enllaça amb la carretera B-502 i, a l'altura de la primera rotonda cal girar a l'esquerra seguint el traçat de la riera de Cabrera fins a l'Ajuntament.

Es tracta d'una plana envoltada per una corona de muntanyes que, tot i que de poca alçada, li han suposat una posició de protecció respecte a les terres d'interior. En destaca Burriac, on estroba el castell homònim del qual en parlem més endavant i que va funcionar al llarg d'època medieval i moderna com a punt estratègic de control i vigilància del nucli de Cabrera de Mar i del Maresme. Topogràficament, a més, cal destacar la xarxa de rieres i torrents que creuen el terme, que han proporcionat a Cabrera de Mar, les condicions idònies per a una intensa ocupació poblacional ininterrompuda al llarg de la història, amb un model de subsistència basat en l'agricultura.

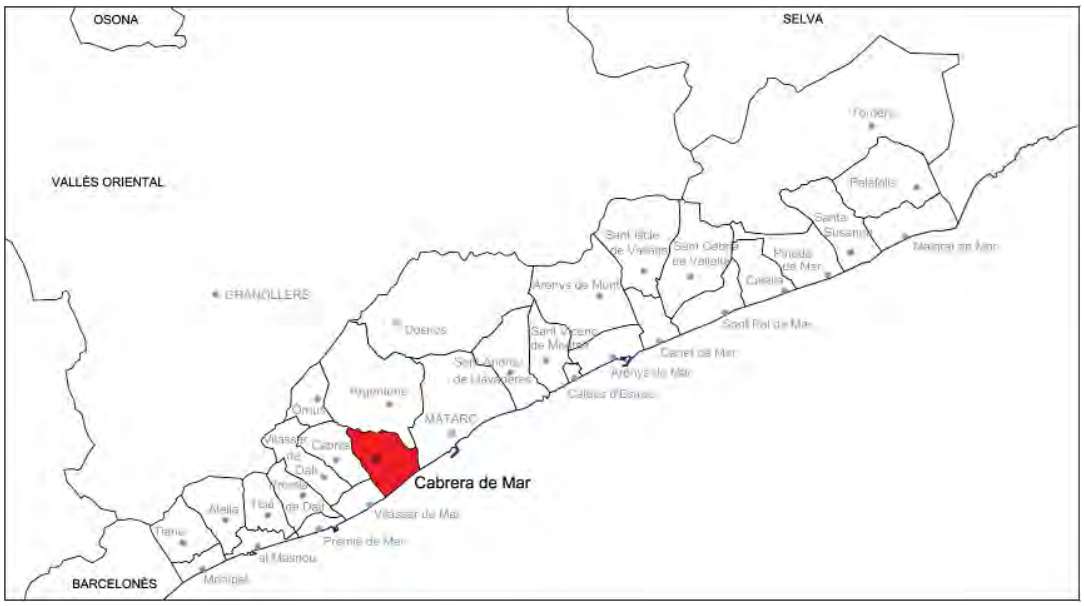


Fig. 2. *La comarca del Maresme, amb indicació de la ubicació del municipi de Cabrera de Mar.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

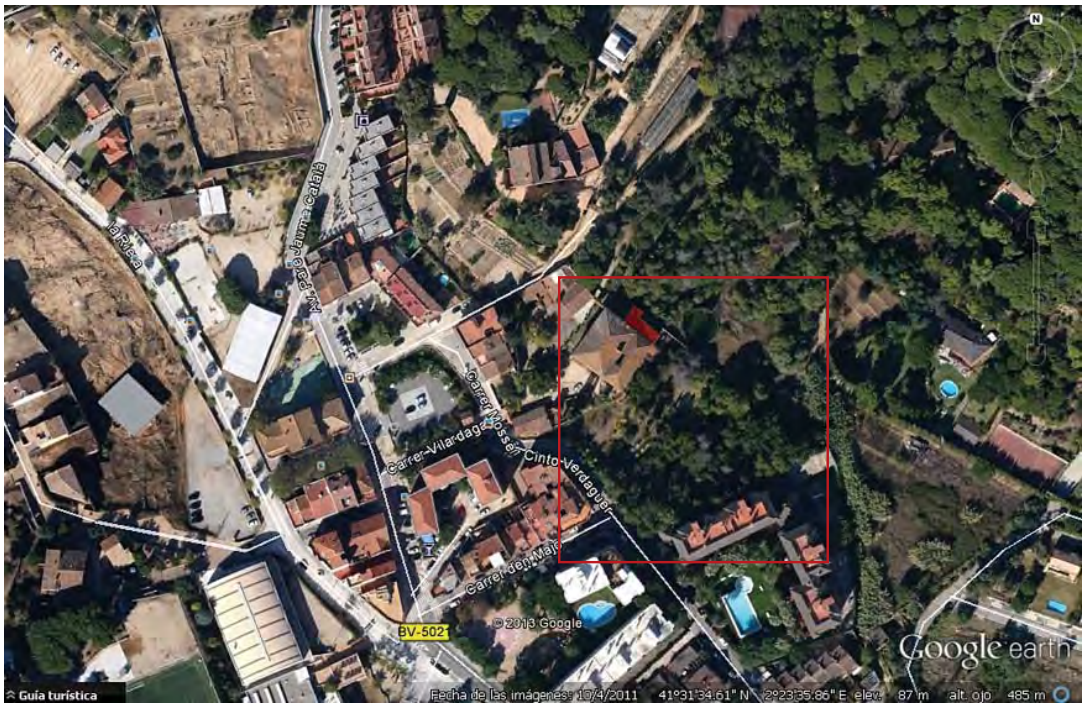


Fig. 3. *Fotografia aèria amb indicació, en vermell, de la ubicació de cal Conde, en relació amb l'ajuntament. Google Earth.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

4. MOTIUS I OBJECTIUS DE LA INTERVENCIÓ

La intervenció que aquí s'explica està motivada per la voluntat per part de l'Ajuntament de Cabrera de Mar d'arranjar els cossos de tramuntana de cal Conde per tal de fer-ne un equipament lúdic social.

El projecte bàsic i executiu de reforma del cos annex de la masia, "obres de reforma per a l'acondicionament d'una part de la Masia de cal Conde", va ser encarregat per l'Ajuntament a l'arquitecte Josep Vilà i Pagespetit. En aquell document es plantejava l'enderroc i substitució dels sostres de la planta baixa i coberta del cos annex (àmbit L), la recuperació del volum de la torre (N), l'enderroc i desmuntatge d'alguns elements no estructurals del celler de la casa (D-H), com ara un foc a terra i finalment la instal·lació d'un lavabo a la base de l'escala principal. Aquesta darrera intervenció se'ns va dir, però, que, per qüestions econòmiques, es duria a terme més endavant.

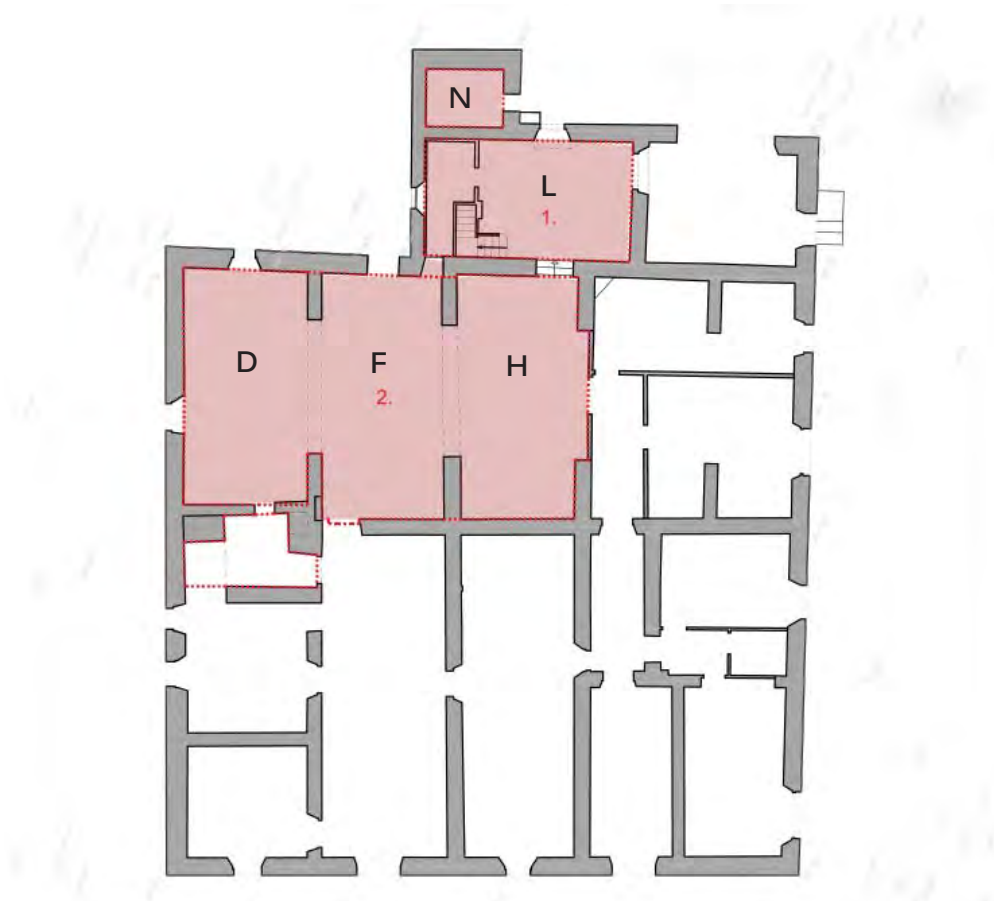


Fig. 4. *Planta baixa de la casa amb indicació de les zones objecte d'obres en el decurs de l'any 2018. Extreta del projecte executiu.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El conjunt està classificat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i consta també en la relació de Béns inscrits en el capítol 2 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cabrera de Mar aprovat definitivament per la comissió d'Urbanisme de Barcelona i publicat al DOGC en data de 17 de juliol de 2015. D'altra banda cal tenir present que a l'extrem nord es troba un cos corresponent a una antiga torre de defensa, per la qual cosa els treballs calia que fossin objecte de seguiment arqueològic.

En el decurs de les obres, un cop retirats diversos elements d'època contemporània existents en planta baixa (escala de dos trams i cambra de bany), la volta d'aquells espais i el forjat de l'interior de la torre, així com diversos elements del primer pis (recambró de bany que hi havia a l'extrem de ponent de la torre, cuina i campana o sortida de fums), van quedar en alguns punts a la vista la fàbrica dels paraments.

D'aquesta manera, el mes de desembre de 2017 l'arqueòleg municipal de Cabrera de Mar, el sr Albert Martín Menéndez, es va posar en contacte amb qui signa per tal de dur a terme l'estudi dels paraments de la torre, i aprofitar l'avinentesa per completar l'estudi encetat l'any 2013 en la mesura del possible.

Val a dir doncs que els treballs es van dur a terme en dues fases ben diferenciades:

1- L'estudi dels paraments interiors dels àmbits objecte de les obres que s'havien de dur a terme (D1, F1, H1, L1, N1 i L2 i N2).

2- La revisió dels treballs efectuats l'any 2014 per tal de completar en la mesura del possible el coneixement de la casa. En aquest sentit, una de les sales de tramuntana

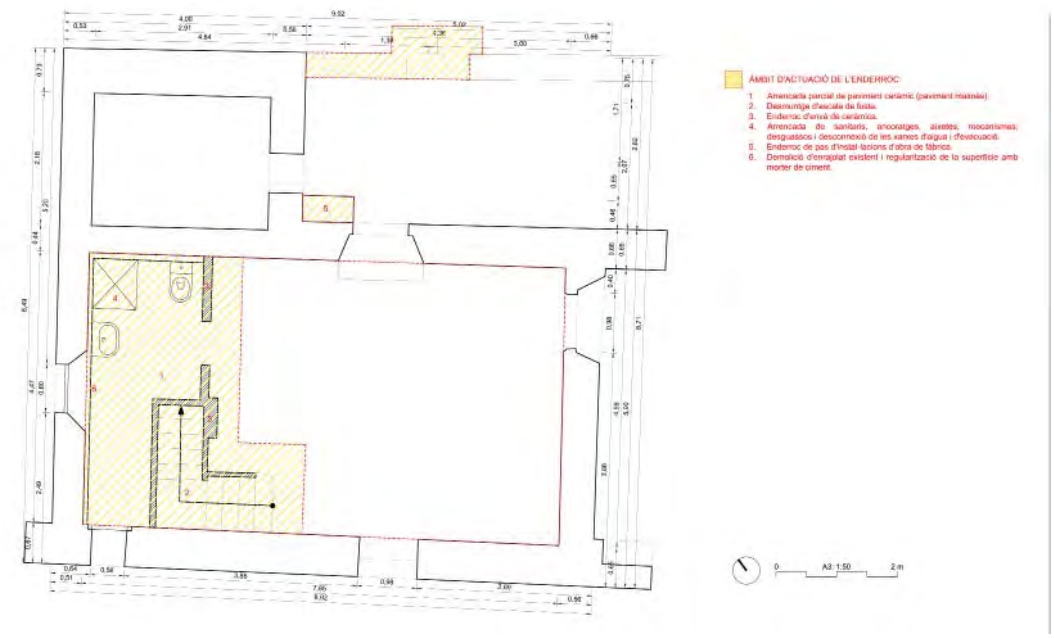


Fig. 5. *Planta baixa de la casa amb indicació de les zones enderrocades.Extreta del projecte executiu.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

de la planta baixa (àmbit M1) estava ja destinada a una agrupació de teatre, mentre que una altra de les de ponent (B1) és utilitzada per l'agrupació de maquetistes. D'altra banda, tot el cos de llevant del mas ja havia estat habilitat com a escola de música, inaugurada el mes de setembre de 2016, de manera que, essent espais tancats i habilitats per als seus nous usos, no s'hi va poder intervenir. Pel que que fa a la planta noble se'ns va demanar respectar els espais més ben conservats, de manera que, tot i mirar de fer un estudi el més complet possible no és pas un estudi integral.

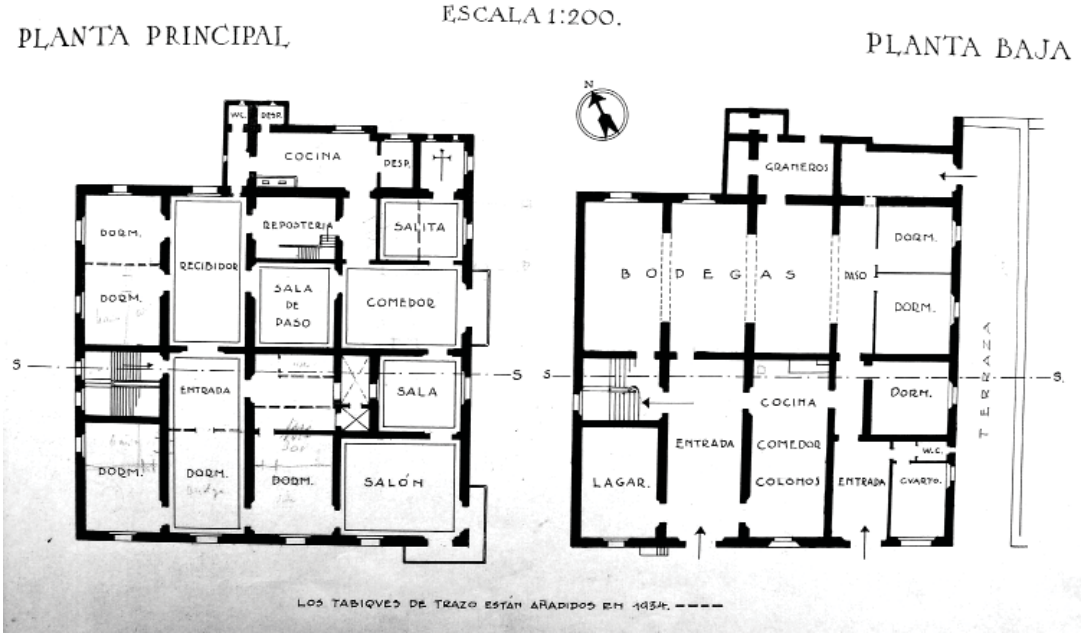


***Fig. 6**. Plantes baixa i noble de cal Conde realitzades per Lluís Escolà l'any 1934.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5. MÈTODE DE TREBALL

Com s'ha vist en la introducció, a primer cop d'ull el conjunt és format per una gran masia de tipus senyorial, a la qual s'hauria afegit un cos a llevant i, més tard, els cossos de tramuntana que són objecte del present estudi. El treball realitzat l'any 2013 havia aportat nova informació sobre les diferents etapes constructives i enguany s'esperava completar aquelles dades.

Cales a les parets. En aquesta nova campanya es va optar per continuar amb el programa i mètode encetats en el decurs de la primera, emfatitzant les cales als paraments. En aquest sentit, les obres preveien el repicat complet dels àmbits L i N, fet que ens va permetre conèixer bé la fàbrica d'aquests cossos, objectiu principal dels treballs. També es van obrir petites cales en d'altres àmbits de la casa per tal de poder obtenir una mica més d'informació.

Sondeig al subsòl. D'altra banda, donat que s'havien enderrocat part d'uns entarimats i cups del celler i que recentment a l'exterior de la casa s'havien localitzat restes prehistòriques, es va aprofitar per obrir un petit sondeig al subsòl per tal de determinar-ne la seqüència estratigàfica.

Valoració d'elements artístics. En tercer lloc, es va voler completar l'estudi artístic dels elements destacats de la finca, alguns dels quals de gran interès, i s'esperen indicacions per tal de poder dur a terme l'estudi històric.

Aixecament planimètric. Finalment, cal recordar que l'any 2013 es va decidir dur a termel'aixecament planimètric de la casa, ja que les plantes i façanes existents, de l'any 2006, reproduïen els errors dels primers aixecaments coneguts, del darrer quart



***Fig. 7**. El sondeig al subsòl es va dur a terme de forma manual.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

del segle passat. En aquell moment, però, no es va poder dur a terme l'aixecament planimètric del cos de llevant del mas per tractar-se de l'habitatge privat dels masovers, enguany s'ha sol·licitat poder entrar a les noves instal·lacions de l'escola de música per tal de poder finalitzar aquella tasca, així com també dur a terme l'aixecament del segon pis o sotacoberta.

5.1. El sondeig al subsòl

Tot i que degut a la manca de pressupost se'ns havia demanat no afectar el subsòl es va voler aprofitar l'avinentesa de l'enderroc d'un entarimat al celler per tal d'efectuar una sondeig en aquell indret (fig. 7)[1], sempre d'acord amb l'arqueòleg municipal. Aquests treballs es van dur a terme de forma manual amb l'ajut de dos arqueòlegs auxiliars de l'empresa Catarqueòlegs. El registre utilitzat en la investigació arqueològica va ser el mètode de seqüència estratigràfica proposat per E. C. Harris, i A. Carandini, adaptat a les característiques dels treballs exposats.

Cada unitat estratigràfica va ser registrada amb una fitxa descriptiva, on s'hi especifiquen les relacions de contacte entre els diversos estrats, la definició i la seva datació relativa i absoluta.

7.3. Les cales a les parets

Com s'ha vist més amunt es va dur a terme el seguiment del repicat íntegre dels àmbit L1 i L2 i, un cop extret el forjat d'N, també se'n va efectuar el seguiment del repicat interior.

D'altra banda es van dur a terme 25 cales a les parets, 5 a la planta baixa, 18 a la planta noble i 2 a l'exterior te la casa. Totes es van realitzar en aquells punt susceptibles d'aportar informació, com ara cantonades, indrets on podrien confluir-hi murs anteriors o on podrien trobar-s'hi obertures tapiades. Es va mirar d'incidir el menys possible en les façanes, així com en aquells punts que podrien malmetre massa la visió de l'interior, mentre no fos segura la possibilitat de dur-hi obres.



***Fig. 8**. Les cales als paraments s'han dut a terme alternant el martell elèctric i la maceta i escarpia.*

Es van enumerar amb nombres aràbics, per diferenciar-los dels sondeigs al subsòl i la numeració va ser unificada respecte a les cales

1.Totes les fotografies són de l'autora llevat que s'especifiqui el contrari.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

efectuades l'any 2013. Pel que fa a les unitats estratigràfiques exhumades han estat registrades amb un número de quatre xifres, distribuits de la següent manera. Els mils corresponen a les unitats identificades en les cales que es van obrir a la planta baixa, mentre que els dos mil ho fan amb les de la planta noble. Pel que fa a les façanes, donat que parlarem d'alguns dels seus elements o els utilitzarem com a paral·lels, també tenen reservats els tres mils per la principal o façana sud, els quatre mils per la de llevant, els cinc mils per la de ponent i els 6000 per la de tramuntana. Així, es podrà donar el cas que un parament sigui identificat amb dos números per haver quedat al descobert en dues cales diferents. O també que un parament que no hagi estat objecte de cap cala i per tant, se'n desconegui la fàbrica, hagi estat igualment registrat per a una major agilitat de lectura i comprensió a l'hora de descriure àmbits i relacionar elements entre ells.

Totes les cales es van obrir amb l'ajut de dos auxiliars amb un martell elèctric (fig. 8) i van ser documentades fotogràficament. Val a dir que per al present informe no s'exposa la relació de totes i cadascuna de les unitats estratigràfiques per tal d'evitar que es tracti d'una lectura massa feixuga. Tanmateix, es descriuen igualment amb la mateixa rigorositat. Així mateix, també hem volgut unificar els treballs de les dues campanyes, de manera que expliquem totes les cales efectuades sempre i quan les del 2013 aportessin informació significativa i indicant quines es van fer el 2013 i quines el 1017.

Breu història del mètode

Les relacions estratigràfiques d'anterioritat/posterioritat, aplicades normalment en els estudis arqueològics només als vestigis del subsòl, també es poden establir en les superfícies verticals. D'aquesta manera, es pot obtenir una seqüència diacrònica completa del comportament estratigràfic, és a dir, de la història d'un edifici.

L'arqueologia del patrimoni edificat ho és quan el seu objectiu transcendeix els resultats de l'excavació i s'ocupa també, o només, de l'estudi de les estructures aèries a través de l'estratificació que presenten. Es tracta, doncs, d'utilitzar un mètode d'aproximació a l'edifici que en permeti un coneixement integral que tregui profit d'aspectes considerats fins fa no gaire secundaris, com ara les relacions estratigràfiques entre les fàbriques construïdes que, de vegades, com en el cas de can Conde, són gairebé les úniques informacions diacròniques amb què podem comptar. D'aquesta manera, i entenent com a jaciment tot el conjunt edificat, vam centrar l'atenció tant en les accions arqueològiques considerades tradicionals, com ara l'obertura de sondeigs o l'excavació de superfícies àmplies, per sobre o per sota de la cota zero, com en l'anàlisi estratigràfica pormenoritzada de paraments i d'altres estructures aèries. En conseqüència, les conclusions de l'estudi arqueològic responen indiscriminadament a tots els elements del conjunt construït, visibles o no.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Es tracta d'una disciplina que no es va començar a aplicar fins a la dècada de 1970, moment a partir del qual ha anat evolucionant de la mà de diversos equips, principalment italians i, poc després, espanyols. De fet, l'antecedent remot del sistema de registre que es va aplicar a totes les unitats estratigràfiques del jaciment, tant de les del subsòl com d'aquelles que formen els paraments, cal cercar-lo al mètode proposat per E.C. Harris a partir de 1975[2]. A Catalunya, aquest sistema es va començar a utilitzar, entre els anys 1979 i 1980 i de forma gairebé paral·lela, a la intervenció arqueològica efectuada a l'ermita de Nostra Senyora de Bellvitge (L'Hospitalet de Llobregat, Barcelona) [3], a l'àrea septentrional de ***tabernae*** del forum d'***Emporiae***[4], i a la vil·la romana de Vilauba (Camós, Girona).[5] L'èxit d'aquests assaigs, efectuats en jaciments de diferent problemàtica, envergadura i cronologia, va confirmar la validesa del sistema, que, en els seus trets essencials, s'ha anat utilitzant de manera quotidiana fins avui.

Aquestes primeres temptatives metodològiques es van dur a terme, com s'ha vist, a partir dels principis continguts en dos treballs del ja citat E.C. Harris, com també en un petit apèndix d'Ostia IV, obra d'A. Carandini[6], i en un primer article de Maetzke i altres[7]. Més endavant, la publicació d'assaigs més extensos per part dels dos primers autors esmentats va menar a una popularització extraordinària del mètode, que va generar tota mena d'articles sobre el mètode que encara avui no s'ha exhaurit.

L'estudi de les estructures arquitectòniques, tant de les subterrànies com de les aèries, també va comptar amb la influència, tant dels tractadistes més clàssics, com ara Lamboglia, com dels investigadors que aleshores començaven a cercar noves vies d'anàlisi de ruïnes i edificis. El mètode per sobre la cota 0 s'ha anat desenvolupant especialment a Itàlia, gràcies a Roberto Parenti[8], arquitecte, i Gian Pietro Brogiolo[9], arqueòleg. A l'Estat espanyol l'ús normalitzat d'aquest mètode es va dur a terme de la mà dels equips encapçalats per Luís Caballero[10] (C.S.I.C), Agustín Azkárate[11] (Universitat del País Basc), Miguel Ángel Tabales[12] (Universitat de Sevilla). A Catalunya, en concret, cal destacar els treballs d'Albert López Mullor[13] en les investigacions arqueològiques del Servei de Catalogació i Conservació de Monuments (avui de Patrimoni Arquitectònic Local) de la Diputació de Barcelona, amb el recolzament d'Antoni González Moreno-Navarro. El caire dels treballs que du a terme habitualment

2. HARRIS, 1979.
3. LÓPEZ MULLOR, 1982 i 1988.
4. RIPOLL, SANMARTÍ, LÓPEZ MULLOR, 1982
5. CASTANYER, TREMOLEDA, 1999
6. CARANDINI, 1977 i 1991
7. MAETZKE *et alii*, 1977
8. PARENTI, 1988, 1995, 2001.
9. BROGIOLO, 1988, 1995, 2004
10. CABALLERO, 2002; CABALLERO, LATORRE, 1980; CABALLERO, UTRERO, 2005; CABALLERO, UTRERO, ARCE, MURILLO, 2008
11. AZKÁRATE, 1997, 2001, 2004; AZKÁRATE, CABALLERO, QURÓS, 2002; AZKÁRATE, SÁNCHEZ ZUFIAURRE, 2003
12. TABALES, 2010
13. LÓPEZ MULLOR, 1995, 2002, 2011

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

aquest darrer equip, emmarcats dins dels estudis històrics previs a la redacció dels respectius projectes de restauració, implica tenir molt present la consideració de tot el monument com a document arqueològic, és a dir, com a jaciment. En conseqüència, des de les primeres intervencions, a principis dels anys 80, es va reforçar i completar el registre, prenent especial cura en la lectura de paraments. A partir d'aquesta experiència, l'anàlisi arqueològica de conjunts estratificats per sobre de la cota zero, situats, per exemple, a les cobertes dels edificis, es va convertir en norma general en les intervencions següents, com va ser el cas de Sant Vicenç deMalla o el de Santa Eulàlia de Riuprimer. Es van començar a excavar els carcanyols de les voltes, tant a títol d'acció exclusiva, com va ser el cas del claustre Manning de la Casa de la caritat de Barcelona.

En molts d'aquests indrets es va incidir especialment en l'estudi de les estructures aèries, i se'n van treure conclusions molt profitoses que van facilitar la representació tridimensional de l'evolució de les seves fàbriques. L'experiència i els avenços tecnològics, amb el temps, han permès desenvolupar representacions més precises de les diferències cronològiques i estratigràfiques de les diverses parts de l'edifici.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6. NOTÍCIA HISTÒRICA

Els vestigis humans més antics documentats a la població es remunten a la prehistòria. Malauradament el coneixement que tenim d'aquesta època a Cabrera de Mar és molt parcial, i fins ara es coneixia gairebé exclusivament a partir de material exhumat en alguna de les coves del terme o bé de la recollida de material superficial, amb atribucions cronològiques poc específiques. Fins el mes de desembre de 2017, només en el cas del jaciment del Rocar d'en Lladó, on es va localitzar una sitja, el material va poder ser datat de forma més precisa de l'Edat del Bronze i fins a la protohistòria. Poc abans de la intervenció arqueològica que es va dur a l'interior de la casa se n'havia dut a terme una altra en ells jardins de la parcela de cal Conde, on sembla que es va localitzar un jaciment amb una cronologia que es podria situar a l'edat de bronze.

Si hi ha un època en que la dimensió de l'ocupació es torna excepcional, aquesta és l'època ibèrica. El terme de Cabrera esdevé un cas únic de concentració de jaciments ibèrics, encapçalats pel poblat de Burriac, veritable epicentre econòmic i polític en territori de la tribu dels Laietans, configurant-se en la seva capital. No és estrany que novament sigui a Cabrera, que a redós del poblat de Burriac, ens mostri els pocs casos coneguts a casa nostra de Necròpolis Ibèriques, com Can Rodon o el Turó dels Dos Pins. Però aquesta excepcionalitat no es focalitza només en aquests tres punts, sinó que la trobem ben representada a tota la Vall de Cabrera, configurant bona part del terme com un gran jaciment ibèric. En època romana republicana aquesta circumstància es reforça en gran manera, quan de forma paral·lela a l'ocupació de Burriac neix l'assentament d'Illturo. En formen part els jaciment de Can Benet, Can Rodon i Ca l'Arnau-Can Mateu, etc.

El nucli urbà de Cabrera de Mar correspon també a l'antic nucli urbà d'època romana republicana de l'antiga ciutat romana d'Illturo, al peu de la muntanya de Burriac. Aquesta ciutat va desenvolupar un paper estratègic com a centre de poder polític i administratiu de la República romana entre el 150 i el 80 aC a l'antic territori de la Laietània. La seva importància va començar a decaure amb el trasllat de la ciutat, a partir de mitjan segle I aC, més a prop de la costa, on avui es localitza Mataró. Tanmateix, en els darrers anys s'ha pogut comprovar que les restes d'aquella ciutat romana republicana es conserven encara en prou bon estat en el subsòl de Cabrera de Mar. Bona proba en són els jaciments de Can Pau Ferrer, Mas Català, Can Ros, Can Rodón de



***Fig. 9**. Detall de la necròpolis del Turó dels Dos Pins. Foto: Albert Martin, 2006.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

l'Hort, Horts del Rector, can Mas Riera i carrer de Sant Vicenç, situats a llevant de la Riera. Pel que fa a ponent d'aquesta, al sector més proper de la Masia que estudiem, es troben els jaciments de Can Benet, ca l'Arnau-can Mateu, can Sala i el carrer de Barcelona.

Entre els segles influïts encara per la civilització romana i paleocristiana i el final del segle IX i l'inici del X, època en què la documentació comença a esmentar llocs concrets de la comarca, hi ha un llarg període de temps en què no es té cap referència concreta del que va succeir a la comarca. Les excavacions fetes al voltant de Mataró mostren capes de cendra i indicis que podrien associar-se a destruccions violentes, però sense poder precisar gaire més. No serà doncs fins a trobar els primers esments a llocs identificables en la documentació escrita, a partir de començament del segle X, que podem tornar a reprendre el fil.



***Fig. 10**. Termes de ca l'Arnau. Foto: Albert Martín, 1998.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Cabrera de Mar en època medieval

Als segles X i XI, segons els documents més antics, van anar sorgint petits nuclis de població formats per masies més o menys disseminades i unides pel nexe de l'església, és a dir, articulades i organitzades per parròquies. Al Maresme, trobem els casos d'Alella, Tiana, Teià, Premià, Vilassar o Argentona, que, si bé no van arribar a formar un conjunt urbà si que es van acabar arrelant a banda i banda de les principals rieres. El feudalisme a la comarca es veu representat pels castells de Montalt, el Far, Dosrius, Burriac, Vilassar, Premià, Montgat, Montpalau i Palafolls. Tret de la necròpolis documentada a can Modolell, el material arqueològic d'època medieval trobat a Cabrera de Mar és sorprenentment molt escàs, tractant-se únicament d'alguns fragments de ceràmica decorada en verd i manganès, datada del segle XIV, i trobada en estrats superficials.

Cal tenir present la importància que en l'articulació del territori tindria la presència del castell de Burriac (o de Sant Vicenç) al capdemunt del turó a 285 m per sobre de cal Conde i a prop d'1,5 km al nord-oest del mas. El que actualment representa una sola comarca eren llavors diverses entitats, com ara les cases d'Alella i Premià, o les senyories del castell de Burriac i de Mataró, o el vescomtat de Cabrera que, a més, podríem associar al que avui anomenem Alt i Baix Maresme.

De ben segur que a l'alta edat mitjana es donaria una continuïtat de les pautes d'assentament d'èpoques anteriors, basades en explotacions agràries disperses, de mida mitjana amb masos com a unitat d'explotació. A Cabrera, sabem que el poblament es desenvolupa al voltant de la parròquia de **Sant Feliu**, que donarà lloc al nucli antic de Cabrera de Mar, i també de la capella de **Santa Elena d'Agell**, que donarà lloc al



***Fig. 11**. El castell de Burriac des de l'Avinguda de Pere Jaume Català. Juliol de 2018.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

veïnat d'Agell. D'acord amb les fonts escrites, sabem doncs que al primer quart del segle XI, a Cabrera ja s'hi trobava, a més del castell de Burriac o de Sant Vicenç, amb l'església homònima, les esglésies de Sant Feliu de Cabrera i de Santa Elena de Agell, a més de la de Sant Cebrià o Santa Margarida i la de Sant Joan de can Modolell.

El castell de Burriac

Les primeres informacions que se'n tenen són del segle XI, quan apareix esmentat com a Castri Sancti Vicentii en la llista de castells que la comtessa Ermessenda va donar com a penyora al seu fill Berenguer Ramon I. L'any 1025, Berenguer Ramon I ven a Guadall tots els feus que aquest tenia per a aquell indret, llevat del castell, del qual es reserva el domin i eminent. però el llinatge, que més endavant prendrà el títol del nom de la fortalesa, hi continuarà vivint, i es convertirà en el símbol del primogènit familiar transmès de pares a fills per herència. Al principi del segle XIV, per infeudació de la casa reial, va tenir el castell la pubilla Guillema de Montcada, però en morir el va retornar a la família reial i als Santvicenç com a primers feudataris. La jurisdicció del castell s'estenia pels termes de Cabrera, Argentona, Òrrius i bona part del de Mataró.

L'any 1352, en morir sense descendència Berenguer de sant Vicenç, els seus almoiners van vendre el castell de Burriac i d'altres pertinences a Pere des Bosc o Desbosc, escrivà i conseller del rei i ciutadà de Barcelona. Des de l'any 1313 ja es conegut com a castell de Burriac per bé que durant el segle XIV es freqüent trobar-lo amb els dos noms.

A la fi de la guerra Civil contra Joan II, l'any 1471, el rei va concedir el castell de Burriac i de Vilassar, amb els pobles d'Argentona, Cabrera, Vilassar, Premià i la vila de Mataró a Pere Joan Ferrer, cap militar de la Generalitat de Barcelona, que a darrera hora es va passar a la causa reial. El domini de Pere Joan Ferrer es va anomenar baronia del Maresme. Els abusos de Pere Joan Ferrer, que hi va residir fins a la seva mort, l'any 1503, van comportar el malestar als habitants de la baronia i de les seves sis parròquies, que van obtenir del rei Ferran II el dret de deslligar-se del vincles senyorials a canvi de 8000 florins.

A la mort de Pere Joan Ferrer, l'any 1503, el va succeir en la possessió del castell i de la Casa de Cabrera el seu germà Miquel ferrer, que va morir l'any 1518. Llavors, els seus creditors van instar un plet a l'audiència que va acabar l'any 1529 amb la venda i subhasta dels



***Fig. 12**. Sant Feliu de Cabrera. Juliol de 2018.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

seus béns: la família Des Bosch va continuar amb la possessió del castell de Vilassarr i amb els drets feudals sobre el de Burriac.

A la fi del segle XVII es va extingir el llinatge dels Desbosc i el castell va passar als Copons, marquesos de Moja. L'any 1931 el municipi de Cabrera va comprar les ruïnes del castell de Bu rriac, després d'arribar a una concòrdia amb els descendents de la família Desbosc[14].

L'església parroquial de Sant Feliu de Cabrera

Al centre del poble, és esmentada per primera vegada en el mateix document de l'any 1025 pel qual els comtes de Barcelona Berenguer Ramon I i Guisla i la comtessa mare Ermessenda venien a Guadall els feus i les franqueses de Sant Vicenç (exclòs el castell), incloent-hi: (...) *sancti felici simul cum subienctis suis ecclesiis idem sancti Cipriani sanctique Johannis* (...). A banda d'altres notícies, sabem també com va desaparèixer el temple romànic de Sant Feliu, a partir d'un contracte signat l'any 1540 per "(...) *per lo enderrocar de la sglésia vella (...) que los dits mestres se puguen ajudar de tota la pedra que sia bona que es en la sglesia vella per hobrar la nova y que tota la sglésia aja d'anar a bax.* El temple gòtic va ser consagrat el 25 de febrer de 1570.[15]

Santa Elena d'Agell

És una capella que presideix el veïnat d'Agell de Dalt, antiga quadra situada al nord-est del poble de Cabrera. El terme d'Agell és esmentat per primer cop en una butlla de l'any 974 del papa Benet VI al monestir de Sant Pere de Rodes, i, l'any 990 el Bisbe de Barcelona, Vives, fa el llegat d'un alou in villa Agello. Consta que l'església existeix l'any 1236, quan Guillem de Cerdanyola, afincat al lloc d'Agell, llega uns diners i tota la calç que sigui necessària per cobrir la teulada de l'església de Santa Elena. Les notícies continuen els segles següents en llegats testamentaris i notícies de visites pastorals. El 2 de novembre de 1576 el vicari general de la diòcesi va autoritzar el rector i els obrers parroquials de Sant Feliu de Cabrera a demolir l'església vella de Santa Elena i edificar-ne una altra



***Fig. 13**. L'actual església de Santa Elena d'Agell. Gener de 2014.*

14. PLADEVALL, 1992.
15. *Id*: 450.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

en un lloc que els fos ben vist. Així doncs sembla que no queda res de l'església romànica i ni tan sols es coneix si l'actual es troba al mateix lloc.

Sant Cebrià o Santa Margarida

Era una petita capella que s'alçava en un camp de conreu del terme de Cabrera i que va ser enderrocada, l'any 1950, pel pagès de la finca Vinyals, el seu propietari, per tal d'ampliar casa seva. Abans però, sembla que va ser objecte d'excavació i d'estudi per part de l'arqueòleg mataroní Marià Ribas. Segons aquest autor l'església va ser edificada en època paleocristiana, al costat d'una vil·la romana anterior. Es troba documentada per escrit l'any 1025, en el mateix document que l'església de Sant Feliu de Cabrera.

Sant Joan de can Modolell

Era una antiga capella avui del tot desapa reguda que es trobava al peu de la muntanya de Burriac, a can Modolell. Diverses intervencions arqueològiques han posat al decobert en aquest indret una vil·la romana amb un santuari dedicat, probablement, a Mitra. Sabem del cert que en aquest lloc es va erigir una capella, que també es troba documentada en el mateix escrit esmentat més amunt, de l'any 1025. Prop d'ella també hi havia un mas, anomenat mas de Sant Joan, documentat des de l'any 1197. Del temple consta que l'any 1304 s'hi celebrava missa dos cops per setmana. L'any 1393 consta en estat d'abandonament, però tindria una revifalla entre els anys 1540 i



***Fig. 14**. Façana principal de can Modolell, actualment propitat de l'Ajuntament de Cabrera de Mar. Juliol de 2018.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

el 1570 quan va servir de parròquia en el decurs de les obres de construcció de la de Sant Feliu. L'any 1622 es documenta un benefici dedicat a Sant Joan, però al segle XVIII ja no tenia culte i l'altar s'havia traslladat a Sant Feliu.

Malauradament, durant l'edat mitjana el nucli de Cabrera desapareix completament de la jurisdicció feudal dels senyors de Burriac i de Vilassar, a despit d'estar dessota mateix d'aquell primer castell[16]. Fins al punt que Carreras afirma que "*se fa patent l'existència de la casa (domus) senyorial i jurisdiccional de Cabrera, sola i separada de la jurisdicció del tan veí castell de Burriac*".[17] Aquesta circumstància fa que que la informació que ens ha arribat fins avui sobre la Cabrera medieval sigui minsa, per bé que que als arxius se'n conservi documentació que, en algun cas, ha estat estudiada amb cura[18].

La Casa de Cabrera

Pel que fa a l'època baix medieval són de gran interès les referències que es fan a la Casa de Cabrera. Sembla que es tracta una antiga casa senyorial o domus fortificada, dita inicialment casa d'Agell, després casa de Cabrera i finalment casa del Terme. Apareix documentada al segle XIV, quan els hereus o executors testamentaris de Bernat de Sant Vicenç, senyor del castell de Sant Vicenç o de Burriac, van vendre "*lo lloch, la Casa i Torre dita de Cabrera*" a particulars, l'any 1387. Pel fet que als documents consta que abans es deia casa d'Agell, alguns autors l'han situada a la vil·la rural d'Agell, documentada des del 990[19].

Durant el segle XV i l'inici del XVI són senyors de la Casa de Cabrera Arnau de Fontanals, militar i cirurgià del Rei, Pere Joan Ferrer, baró del Maresme, i el seu germà Miquel Ferrer. Del 1531 en endavant va adquirir-la la universitat o consell de prohoms del terme de Cabrera, que va tenir dificulats per fer reconèixer els seus drets, tot i que ho va aconseguir l'any 1533. per establiments de terres consta que la casa de Cabrera és anomenada a partir d'aquell moment "casa del terme". No se'n coneix cap vestigi, però consta que termenejava amb el rial de Sant Feliu, el camí de l'Església i la plaça del Terme[20]. Aquests termes, al contrari del que afirma Garí, fan pensar que la casa es trobi més aviat al nucli de Cabrera i no tant a Agell, per on no hi passa el rial de Sant Feliu. Josep Miquel Modolell dedica un capítol del seu estudi sobre el nucli a la casa de Cabrera[21], que identifica amb tota seguretat amb Cal Conde. Malauradament, no referencia les seves afirmacions ni

16. CATALÀ, BRASÓ, 1967: 624.
17. CARRERAS CANDI, 1908: 64.
18. En aquest sentit cal tenir presents els estudis de Coral Cuadrada sobre el Maresme medieval i el règim feudal en aquesta comarca (CUADRADA, 1988a i 1988b), a partir de la documentació que es conserven a les secció *Generalitat* de l'Arxiu de la Corona d'Aragó, on es troben pergamins pertanyents a les parròquies de Premià i Cabrera; dels manuscrits dels *Libri Antiquitatum Sedis Barcinonencis*, dels pergamins dels *Diversorum* i els provinents del fons de la Pia Almoina, de l'Arxiu de la Catedral de Barcelona; de l'arxiu parroquial de Cabrera; i dels arxius patrimonials del Marquès de Barbarà.
19. GARÍ, 1992: 438.
20. *Ibidem*.
21. MODOLELL, 1993: 129-163.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

cita la documentació que ha consultat. Diu:

> "*Sembla que és Guillem qui mana construir a Cabrera una nova casa emmurallada i més acomodada a la seva posició i rang, i és quan deu deixar de viure al mas de Sant Joan, ho deuria fer en les estades que feia a Cabrera i a la comarca. Aquesta casa nova encara està en peu. Fou construïda amb quatre façanes (quatre vents) i envoltada de muralles, amb una torreta a cada cantonada i un portal d'entrada. Un home de Cabrera, en Laureà Serra de can Carbonell, havia sentit a dir que, per construir-la, arribaren al poble una colla de picapedrers que havien acabat la catedral de Girona* (...)".[22]

Josep Maria Rovira en el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Històric de Cabrera de Mar de 2006[23], torna a identificar sense cap mena de dubte cal Conde amb la Casa de Cabrera, però tampoc no trobem cites ni referències ni cap informació addicional a la proporcionada per Modolell. Tot i que no podem descartar-ho, trobem molt arriscat, només amb les dades exposades, identificar de forma definitiva la casa de Cabrera amb cal Conde, si més no, fins que no es dugui dugui a terme un estudi històric exhaustiu.

Cabrera de Mar en època moderna

A partir del segle XV l'economia comarcal es va anar desenvolupant progressivament. Es construeixen noves esglésies o s'amplien les existents. Es procura cercar una solució a les incursions que, amb una certa regularitat, patien els municipis a mans dels pirates i es construeixen talaies prop del mar. La construcció d'aquestes defenses va tornar a tenir una nova fase de desenvolupament en gran part de la costa en el decurs de la segona meitat del segle XVI i va acabar significant l'inici del



***Fig. 15**. Vista de can Dalmases des dels horts de migdia. Fotografia d'autor desconegut, realitzada entre 1890 i 1918. ArxiuFotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya.*

10. Id.: 141-142. En una nota a peu de pagina argumenta que és possible que aquesta informació hagi passat per tradició oral i en el decurs de set-cents anys al tal Laureà Serra
23. ROVIRA, 2006.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

creixement de petits nuclis urbans disposats a mantenir-se a la plana litoral i explotar els recursos que oferia la costa.

Com hem anat veient en aquest capítol en el decurs del segle es detecta cert moviment constructiu a Cabrera, com ara l'enderroc i nova construcció dels temples de Sant Feliu i Santa Elena d'Agell. D'aquest període es troba també material en els estrats superficials dels jaciments arqueològics esmentats més amunt, com és el cas del diner de Carles I trobat a ca l'Arnau (fig. 8)[24], així com diversos elements arquitectònics d'estil gòtico-renaixentista en les façanes d'altres masos o cases del nucli Històric. És el cas de dues de les finestres de can Bartomeu, acabades amb arcs conopials motllurats molt habituals en el decurs de la segona meitat del segle XVI; una d'aquestes finestres troba un paral·lel molt i molt similar a la façana principal de can Lladó, amb dos caparrons flanquejant els arcs lobulats; una mica més allunyada, trobem les finestres de la façana principal de ca n'Aimeric o de can Basora i, de caire més simple però encara conopials lobulades, una petita finestra de la façana sud de cal Moreu; o una de les finestres de can Rodon, de tipus simple.

Aquesta creixent economia comarcal es va estancar en un moment determinat, concretament per causa de les guerres entre França i Espanya, que, d'acord amb la manca d'informació que hi faci referència, no deuria en gran mesura Cabrera de Mar. No La recuperació gradual de la comarca es posa de manifest en la definitiva obertura de les activitats marítimes impulsades per l'obertura del nou mercat americà.



***Fig. 16**. Façana de migdia i angle de ponent de la casa. Fotografia de Josep Adroer, de c. 1914. Arxiu Fotogràfic del CEE.*

24. Informació facilitada per Albert Martín, fet que li qui li agraïm.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

De la guerra dels Carrlins Modolell esmenta un episodi sofert a can Bartomeu i a can Lladó, que va ser atacada. Creiem, a tenor de les espitlleres de la torre de cakl Conde, que aquesta casa també es va preparar pels atacs.

Pel que fa a les activitats econòmiques, si bé antigament es conreaven els cereals, a més de la vinya per a l'elaboració del vi i de l'aiguardent i els garrofers per a comercialitzar les garrofes com a pinso per a la ramaderia, també hi ha haver un desenvolupament dels conreus hortícules. Així mateix, l'electrificació va fer possible utilitzar més fàcilment les aigüess dels pous i es va poder experimentar l'expansió del regatge, de manera que van augmentar els conreus d'hortalisses que se situaven en replans pròxims a la línia de costa i eren treballats de forma intensiva. La comarca té una gran tradició en la indústria tèxtil, els filats i els teixits de cotó, el gènere de punt i les puntes. Tot plegat fa que una gran quantitat de la població treballi en aquest ram.

Finalment cal fer esment Pel que fa a la guerra civil, el Maresme, per proximitat amb Barcelona en va viure alguns episodis destacats. A Mataró, la guarnició del 8e regiment d'artilleria lleugera prenia la ciutat el juliol de 1936 després de comprometre's a no fer-ho, fet que va crear una gran tensió als carrers. Aquell mateix mes de juliol, un cop rendida Barcelona el 26 de gener de 1939, al dia següent els militars van ser retinguts a la caserna de Mataró, tornant la vistòria als republicans. L'entusiasme però s'esvaitria aviat i el 27 de gener de 1939, els nacionals, representats per l'anomenada 133ª División Littorio, que anteriorment havien format part de la 4ª División Littorio del Corpo Truppe Volontarie, entraven a Mataró.

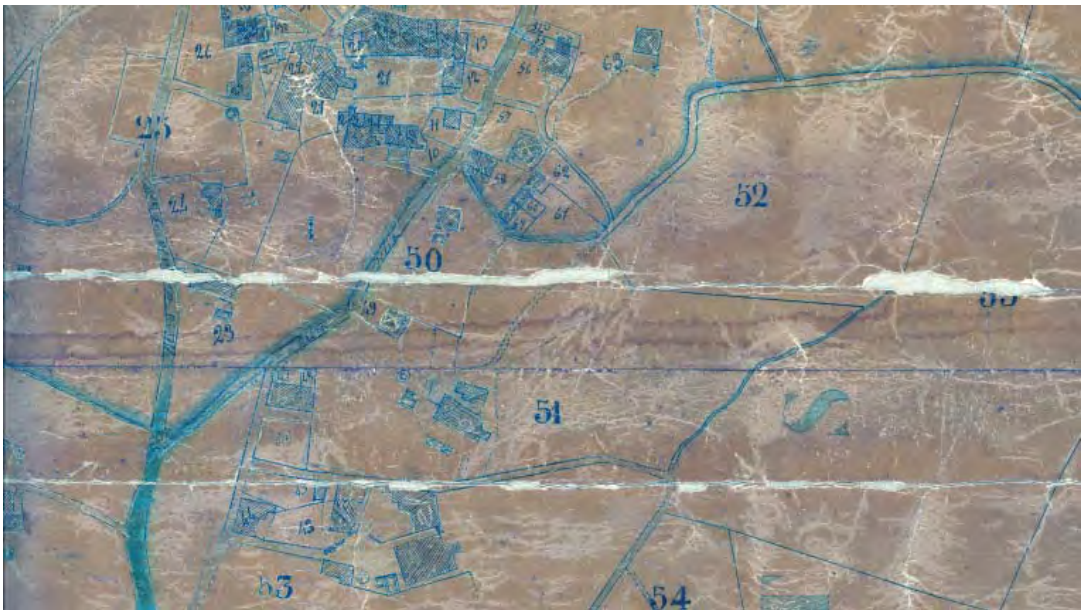


***Fig. 17**. Detall d'un plànol cadastral de Cabrera de Mar, de 1876. S'observa, amb el número 53, la casa, la masoveria i la bassa. Foto facilitada per Albert Martín.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Notícies de Cal Conde

Les úniques dades històriques que es coneixen del mas són les que escriu Modolell, identificant el mas amb la casa de Cabrera i les que consten a la fitxa corresponent del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Històric de Cabrera de Mar, la major part de les quals són extretes de l'obra esmentada. Aquesta informació és molt escassa i, com s'ha anat veient, no es troba referenciada, per la qual cosa és difícil de verificar. D'altra banda, la documentació escrita i localitzada, tant sobre el nostre mas com de Cabrera en general, és molt minsa i, en el cas de can Conde, és possible que encara resti en mans dels descendents d'antics propietaris. Exposem a continuació les dades que consten en els estudis citats, destriant les informacions corroborades de les que encara ho han de ser.

- 1025. Aquesta data apareix a la fitxa del Catàleg associada al primer esment que es fa a Guadall, senyor de Sant Vicenç i de la Casa o *Domus* de Cabrera. Entenem que aquesta associació amb Guadall es fa a partir del nom de Can Dalmases, amb el qual també es coneix la masia que estudiem. Aquest cognom es troba documentat, com a molt antic, de l'any 1670. Creiem que en trobar-lo Modolell associat a la Casa de Cabrera, s'ha pogut arribar a la relació amb aquest personatge de l'alta edat mitjana.



***Fig. 18**. Era i façana de can Dalmases. Fotografia de J. de Cabanyes, de l'any 1932. Arxiu fotogràfic del CEE.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- 1231. Data més antiga de la casa, can Dalmases, segons documentació estudiada per Modolell, que, de nou, no cita la font d'informació (Modolell, 1993: 29)[25].

- 1529. Compra de la casa per part de Pau Ros. D'aquí a que també es coneixi l'edifici com a Can Ros. Modolell, de qui hem extret aquesta informació, diu que sap, per un document, que la casa, l'any 1556, era propietat de Pau Ros i que estava assentada en el paratge anomenat Sant Joan Davall (Modolell, 1993: 161).[26] No sabem, però, amb quin nom esmenta el document la casa, probablement com a Casa de Cabrera, o si es refereix clarament al mas en estudi.



***Fig. 19**. Retrat de Pau Ignasi Dalmases i Ros. Extreta de www.femturisme.cat.*

- **1670**. Aquest any apareix documentat, segons Modolell, Pau Ignasi Dalmases i Ros com a propietari de la casa, nom que el mateix autor relaciona amb Pau Ros a partir del cognom. Creiem que aquesta és la data més antiga verificable que fa referència a la casa de cal Conde o cal Dalmases. A més de poder resseguir la documentació escrita fins a aquest personatge, trobem vestigis del pas d'aquesta nissaga en l'edifici en estudi. És difícil que fos aquest personatge el que constés com a propietari, ja que Pau Ignasi Dalmases i Ros va néixer aquell mateix any. És ben cert però que el seu pare **Pau Dalmases i Castells,** mercader fundador de diverses companyies mercantils dedicades al negoci de la importació i exportació i de llinatge procedent de Sant Martí Sesgueioles (Anoia). Pau Dalmases i Castells es va casar amb Catarina Ros, pubilla d'un ric cavaller i baronesa de Castelladral i de Valldeperes, amb qui sabem que va tenir dos fills, Josep Dalmases i Ros i Pau Ignasi Dalmases i Ros (1670-1718). Amb els beneficis guanyats per les seves companyies en Pau Dalmases i Castells va comprar cases i botigues a Barcelona, així com un antic palau gòtic al carrer Montcada de Barcelona que en va ser la residència familiar. També va ser llavors que va comprar la casa de camp a Cabrera de Mar, la que és objecte d'estudi.

25. Es tracta d'una taula on hi ha una relació de masos, amb la data més antiga i el propietari actual, que, d'acord amb la lectura del text que l'acompanya, Modolell ha començat a elaborar a partir de dos llibres de cadastres que té a les seves mans, dels anys 1829 i 1845. L'autor ha anat completant la taula amb d'altres informacions des les quals desconeixem l'origen. Ens és impossible doncs verificar aquesta data, que tampoc no consta en la seva relació de senyors de la Casa de Cabrera.

26. Val a dir, que el mateix autor, uns anys més tard, afirma que, no és que la casa es trobi al paratge de Sant Joan Davall sino que Sant Joan Davall és l'apel·latiu amb el qual signava Pau Ros (Modolell, 2011).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



***Fig. 20**. Armes dels Dalmases. Extreta del web www.femturisme.cat*

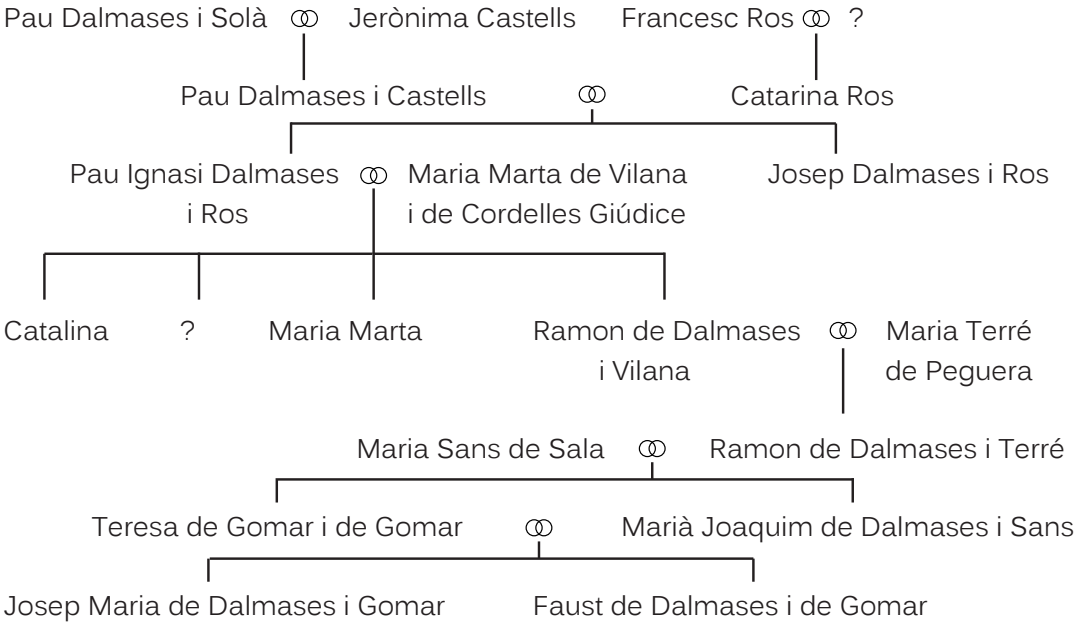
Pau Ignasi Dalmases (1670-1718) es va formar al prestigiós Col·legi Cordelles, en funcionament a la Rambla de Barcelona entre els anys 1662 i 1767, gestionat pels jesuïtes. L'any 1688 es doctorava en Arts i Filosofia i dos anys més tard es casava amb Maria Marta de Vilana de Cordelles i de Giúdice (1670-1791), filla d'uns importants mercaders barcelonins procedents d'Esparreguera.

L'any 1701 Felip V el va nomenar cronista del principat de Catalunya i el 1704 el Concell de Cent el va comissionar a la Cort, però en arrbar a Madrid va ser empresonat per sospitós de ser austriacista. Des de llavors va recolzar l'arxiduc, que el va nomenar marquès de Villalonga l'any 1709. Tanamateix, el 1714 va haver de marxar a Paris tot i que poc després va disposar del permís reial per tornar a Barcelona, desposseit dels seus títols. Va ser però sotmès a l'ostracisme, tant per part de les autoritats borbòniques, que veien en ell a algú que havia lluitat contra Felip V, com per part dels resistents, que veien en ell al membre d'una família que s'havien declarat contraris a la guerra contra Felip V i que havien sortit de Barcelona per refugiar-se a Mataró amb els filipistes. Amargat i trist, morí el 1718 als 48 anys, deixant viuda i 8 fills. Després del Tractat de Viena (1725), el seu fill En Ramon de Dalmases recuperà el títol de marquès de Vilallonga i el 1729, seguint les passes del seu pare, formava part de l'Acadèmia de les Bones Lletres de Barcelona. Sabem doncs que la casa va ser en mans de la família Dalmases probablement unes dues centúries.

A partir d'aquí és probable que les conclusions i afirmacions cronològiques sobre els propietaris anteriors de la casa es facin en base a dos supòsits: La identificació de Can Conde amb la Casa de Cabrera i la relació de parentesc entre Pau Ros i Pau Ignasi Dalmases i Ros. És sobre aquests dos suposits que caldrà en un futur aprofundir els estudis, tant sigui per corroborar-los com per descartar-los.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Els Dalmases



- **1806.** Ramon de Corbera i de Dalmases demana construir una capella en l'esmentada casa, al·legant que per anar a missa ha de traspassar dos torrents (Modolell, 1993: 161).

- **1894-1895**. Padró esmentat per Rovira. Casa Dalmases. Nom dels contribuents: Margarida Julia Paroles.

- **1922-23**. Contribució Territorial consultada per Rovira. Contribuents: Moliné Català, Domingo. Vecindad: Can Dalmases.

- **1924**. El comte de Vilardaga, Antoni Clavé i Nadal Flaquer i Vilardaga, casat amb Maria del Carme Gil i Llopart, adquireix la casa[27]. Segons fonts orals[28], la van comprar a dues serventes que l'havien heretada. Llavors, la casa es trobava en molt mal estat. Sembla que la

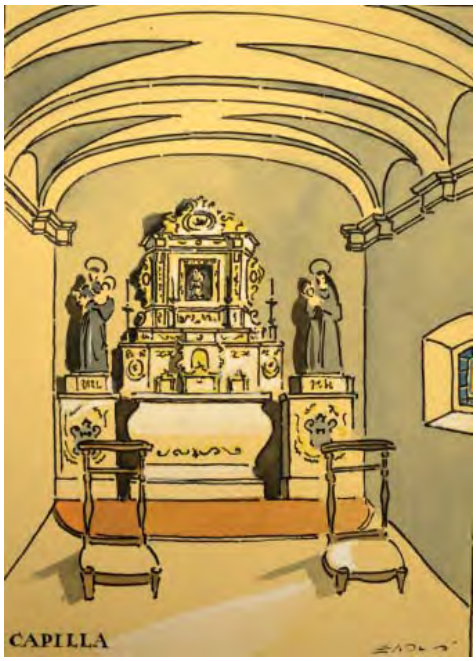


***Fig. 21**. Dibuix de l'any 1934 de la capella bastida el 1806. Va ser realitzat per Lluís Escolà, qui ens en va deixar fer una fotografia.*

27.El comtat de Vilardaga és un titol pontifici concedir per Pius X amb caràcter personal, no hereditari, otorgat l'any 1905.
28.ROVIRA, 2006. Fitxa del Catàleg.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

van renovar completament i així ho corroboren algunes de les factures, majoritàriament de pintors i fusters, que es conserven a l'interior de la casa (fig. 10-11).[29] En aquest sentit, creiem que se li poden atribuir, com veurem més endavant, gran part de les decoracions pictòriques dels interiors de la planta noble. Moren sense tenir fills i hereta la casa el seu nebot, Lluís Escolà.

- **1934**. Aquesta data apareix escrita en les plantes que els Escolà ens van deixar consultar i que havia elaborat l'arquitecte Lluís Escola. Concretament, hi diu *"los tabiques de trazo* (en discontínues) *estan añadidos en 1934*".

-**1936-39.** Sembla, també per fonts orals, que durant la guerra civil els soldats republicans, així com també italians, van fer malbé molts dels béns mobles. Segons Modolell, l'any 1936, *"uns homes hi entraren per cremar la capella i tots els quadres de sants"*. Diuen que passada la guerra, en tornar els propietaris, es van trobar la bassa plena d'armes.

- **1973**. En morir el comte de Vilardaga sense descendència, hereta la casa el seu nebot, Lluís M. Escolà Gil, arquitecte que va casar amb Teresa Maria de Fortuny. Tenen dos fills: Xavier i Miquel Escolà de Fortuny, aquest darrer casat amb Meritxell Serra. D'acord amb els descendents de Lluís Escolà, a la casa, quan la van comprar, no hi quedava cap document.[30]

- **2008**. Es va signar un conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i els propietaris de les finques del sector "Can Vilardaga" (cal Conde) per a la modificació puntual del POUM de Cabrera de Mar. Segons aquest document cal Conde llavors era propietat de la mercantil POLSAR CORPORATION, SL, a mans dels Escolà. La casa es descriu *"formada per baixos, un pis i unes golfes, corrals, era per trillar, uns coberts, una nòria, uns aljubs i diversos accesoris, tres mines pertanyents a la mateixa casa i de les terres que la formen, part regadiu, part vinya i part bosc. Té una extensió superficial de 12.882 m²* (...)"

- **2010**.La casa va passar a ser de propietat municipal[31].

29. En un dels armaris encastats de la planta noble, concretament a l'anomenat àmbit L2, es conserva una caixa amb documentació dels anys 1939-1970, majoritàriament rebuts de la contribució i factures. Gran part d'aquests documents són signats pels comtes de Vilardaga, però també n'hi ha dels Escolà, els propietaris posteriors.

30. Modolell creu que els descendents de Dalmases han de tenir documentació de la casa, Tanmateix, afirma que els va escriure i no li van contestar. (MODOLELL, 1993: 162).

31. No hem pogut aconseguir cap escriptura de la casa que ens permeti iniciar la recerca pel registre de la Propietat de Mataró.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

7. ANTECEDENTS

7.1. L'estudi arqueològic dut a terme l'any 2013

L'estiu del 2013 es va dur a terme una primera intervenció arqueològica als cossos de tramuntana de la casa, que va consistir en un aixecament de plantes, l'obertura de dos sondeigs al subsòl i de 25 cales a les parets, de les quals cinc a la planta baiixa i 20 a la noble.[32]



***Fig. 22**. Vista zenital de l'estructura de combustió localizada l'any 2013 a l'angle nord exterior de l'àmbit L.*

Els dos únics sondejos realitzats van permetre determinar l'existència d'un estrat superficial d'entre 50 i 80 cm de potència, per sota del qual es trobava un rebliment d'uns 30 cm, probablement d"època moderna, que cobria l'argila narural. No es van recuperar materials materials arqueolígcs més enllà d'un fragment de plat amb orla de la ditada i el sediment es va esgotar únicament a l'exteiror de la casa, a tocar de la torre. En aquest indret va quedar al descobert una estructura de combustió que va ser interperetada com un petit forn. (fig. 22). El segon sondeig va resultar estèril, tot i que no es va poder esgotar la seqüència estratigràfica.



***Fig. 23**. Planta dels àmbits de tramuntana amb indicació dels treballs efectuats l'any 2013.*

Pel que fa a les cales a les parets van permetre establir una primera seqüència evolitiva de la construcció dels cossos del sector de la casa que ha pogut ser revisada enguant amb l'obertura de noves cales. D'aquesta manera, se n'ha posat al dia la numeració i tindrem oportunitat de tornar a veure'n els resultats en explicar els treballs.

32.Els treballs arqueològics es van dur a terme sota la direcció de J. Alemany, amb la intervenció de qui signa, autora de la memòria. Pancorbo, 2014 (expedient 747 K-121 N-149 2013/1-10166)

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

7.2. La rehabilitació de la masoveria

El mes de desembre de l'any 2014 es va dur a terme una intervenció arqueològica preventiva a l'edifici de la masoveria, situat al sud-est del mas. Es tracta d'un edifici de planta rectangular de 16 metres de llarg per una mitjana de 7,5 d'ampla., bastida a dos nivells de tal manera que a tramuntana disposa de planta baixa i a migdia de planta baixa i pis.

Aquells treballs van ser motivats per la voluntat de l'Ajuntament d'instal·lar en aquell edifici els Serveis Socials Municipals. Van ser encarregats per l'Ajuntament de Cabrera de Mar a través de l'arqueòleg municipal a l'arqueòloga Judit Vico.[33] Els quatre sondeigs realitzats al subsòl en aquell moment van donar tots resultats negatius.

Llavors, també es va extreure la torreta o mirador que hi havia sobre el pou, deixant-ne l'engranatge a la vista, restaurat. Es va traslladar la font que hi havia entre els dos edificis (masoveria-torreta) a l'extrem nord-oest de la parcel·la, tot just entrant pel barri a mà esquerra. També es va netejar i impermeabilitzar la bassa.



***Figs. 24**. La masoveria de cal Conde l'any 2013.*

7.3. La restauració d'alguns dels elements exteriors de la casa

L'any 2015 l'equip de restauradors de Gammarra & Garcia van efectuar una petita campanya de restauració de la forja dels balcons i de les rajoles de mitja vela, blanques i verdes, de les sota-llosanes, que es trobaven en molt mal estat (fig. 25)[34]. En aquell moment també es van canviar totes les persianes de llibret i es va pintar tota la

33. Vico, 2015.
34.Informació proporcionada per l'arqueòleg municipal..

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

fusteria exterior, a més de deslliurar els murs de la casa de la vegetació que l'estava fent malbé, per consell dels mateixos restauradors.



***Figs. 25 i 26**. La forja i rajoles dels bancons abans i després de la restauració efectuada l'any 2015.*

7.4. Els sondejos arqueològics efectuats a l'exterior de la finca

Immediatament a migdia del mas i la bassa de cal Conde, es troben part dels antics jardins de la finca, converits en part en horts. La zona està qualificada com a urbanitzable i l'any passat es van començar els tràmits per tal de construir-hi habitatges. Donat que es tractava d'una zona susceptible de contenir restes arqueològiques d'època romana o posterior, el mes de març de 2018 es van dur a terme una sèrie de sondeijos arqueològics sota la direcció de Jordi Alemany. Aquells treballs van permetre documentar restes prehistòriques de tal manera que es va optar dur a terme una excavació de més gran abast, que encara continua a dia d'avui. Recentment s'hi van documentar també quatre fosses corresponents a una necrópolis ibèrica datada ara per ara entre els segles IV al III aC.



***Figs. 27**. Vista des de la masoveria de la façana principal de cal Conde i, a mpa dreta, part dels jardins on s'està excavant en l'actualitat.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8. DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI. ELEMENTS D'INTERÈS

La parcel·la que avui es coneix com cal Conde o can Dalmases, però també com can Ros o can Vilardaga, segons els propietaris que hi han anat passant, era en realitat molt més gran del que ho és avui, com es pot observar a primer cop d'ull des de la mateixa casa pairal. El conjunt estava format per la casa forta, que presideix la parcel·la, una masoveria, una bassa i un pou, elements tots que formen part de parcel·la actual. A més, però, el conjunt presidia un seguit de terres que en els darrers temps s'han anat disgregant i abandonant, tot i que avui encara en resta una part no construida on s'hi poden distingir petits horts (vegeu plànol fig. 1).[35]

La casa i annexos es troben en un pla superior, a una cota uns 3 m per sobre de la resta de terres, horts i jardí, que originàriament s'estenien molt més enllà de la finca actual.

En el plànol de la fig. 1, podem veure també aquesta diferència, així com les diferents parts que avui conformen la parcel·la. D'una banda, hi veiem el mas principal amb indicació dels cossos que són objecte d'intervenció arqueològica. Aquests edificis estan delimitats per sengles barris o tanques al nord i al sud de la casa, i també pel mur de contenció de la parcel·la adjacent a ponent i per un mur baix, que ja veiem a les fotos de 1890-1914 (fig. 14) i que delimitava les terres més immediates, al nord i a l'est.



***Fig. 28**. Angle sud-oest de la casa des del jardí. S'observa la graonada que salvava el desnivell entre els dos plans. APP, març de 2018.*

35.Es tracta de l'indret on és previst construir blocs d'habitatges i on, com s'ha vist en l'epígraf anterior, s'han documentat i s'estan excavant restes arqueològiques.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'altra banda, al nord-oest hi veiem d'altres habitatges que avui són en mans dels Escolà, però que originàriament havien format part de les terres de cal Conde. Una mostra n'és l'escala que connecta les dues finques i que avui és tancada amb una cadena (fig. 29).



***Fig. 29**. L'era de ca l'Escolà des de Cal Conde. APP, febrer de 2018.*

8.1. L'entorn de la casa

De ben segur que les terres de cal Conde haurien tingut una extensió molt més gran que l'actual, abans de construir-s'hi els blocs de pisos que les delimiten. Les fotos que es conserven de principis de segle passat (fig. 15) permeten veure que llavors estaven destinades totes al conreu i de ben segur uns masovers les haurien treballades.



***Fig. 30**. Els jardins de cal Conde, creats en època dels Vilardaga. Foto propietat dels Escolà.*

Poc després, ja en el segon terç del segle XX, una altra foto (fig. 30)[36] ens permet veure que els propietaris en aquell moment, pertanyents a la burgesia, van fer d'una part d'aquelles terres un jardí a l'estil de l'època, activitat habitual en moltes de les cases de camp de famílies besnestants d'aquell moment i que, com d'altres arranjaments efectuats a la casa en aquell moment pretenien donar un aire més senyorívol a l'edifici. Cal destacar en aquest sentit la presència d'una font central de planta circular amb l'escultura d'un nen (fig. 32), element molt habitual en el decurs de la primera meitat del segle XX, i de dues columnes que encara són testimoni del gust d'aquell moment (fig. 33). A llevant de la font es troba una mena de bassa o piscina ovalada, avui completament colgada de terres



***Fig. 31**. ELa mateixa vista a l'actualitat. Juliol de 2018.*

També respon al mateix objectiu la decoració dels dos trams d'escala, contraposats, que permetien, un cop a l'interior de la finca, accedir des del jardí al pla superior on es troba la residència (fig. 34). Si bé ja podem veure l'escala en les fotos de cap al 1900 (fig. 15), en aquestes imatges apareix desprovista de qualsevol mena de decoració, que li seria afegida en època dels comtes de Vilardaga. Es tracta de l'afegitó

36. La família Escolà ens va deixar amablement fotografiar aquesta foto del seu album familiar.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

d'una barana entre pilarets de totxo vermell coronats tots per cràteres agallonades de ceràmica del mateix color (fig. 35). En el frontal de l'escala, s'hi va col·locar un plafó ceràmic amb la imatge de Sant Josep, del mateix estil que els que trobem en d'altres punts de la finca i als quals dediquem més endavant un epígraf.

Així com els pilarets i les cràteres són habituals en contextos de mitjan segle XVIII i tot el XIX, el plafó de rajola policroma amb representació religiosa treta de gravats populars es pot situar al segle XVIII, així com també la sanefa que l'envolta[37]. És fàcil creure que, o bé els comtes de Vilardaga van anar a cercar el plafó en alguna casa de ceràmica o bé el van extreure d'alguna de les seves propietats o de la mateixa finca de cal Conde per col·locar-la al frontal d'escala.





***Fig. 32**. La font decorativa del jardí de cal Conde. APP, Novembre de 2013.* **Fig. 33**. *Una de les columnes que ornaven l'espai. APP, març de 2018.*





***Fig. 34**. La font decorativa del jardí de cal Conde. APP, Novembre de 2013.* **Fig. 35**. *Una de les columnes que ornaven l'espai. APP, març de 2018.*

37. Butlletí Informatiu de Ceràmica núm. 22, 1984: 59. làm. VII.2.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

De fet, segons què ens explicaven el seus descendents, els Escolà, eren mlt freqüents les visites a antiquaris, on compraven tota mena de mobles i decoracions, tant per aquesta casa com per d'altres. Sembla que també feien més d'un viatge a l'any a Paris, d'on portaven també diferents elements de decoració. D'acord amb la darrera conversa mantinguda, sembla que possiblement podrien haver portat també d'allà la font que hi havia hagut a l'angle de la masoveria (fig. 36) i que es va reubicar davant del mateix edifici. Es tracta d'una pica de gran interès artístic. En primer lloc, crida l'atenció el tipus de pedra, completament diferent a l'existent a la zona; en segon lloc, per la decoració gallonada de la base de la pica, de gallons estrets, i la imatge semblant a la cara d'un felí, al brollador. Tot plegat d'estil barroc i influència italiana que podríem situar en un moment molt avançat del segle XVII o més aviat en el decurs del XVIII.



***Fig. 36**. La font en la seva ubicació actual.*

Finalment, al nord-oest la finca és delimitada per una tanca de maçoneria de pedra que també es pot veure a les fotografies de principi de segle. Aquestes mateixes imatges ens permeten veure també que hi havia un mur de característiques semblants perpendicular a la façana principal de la casa que avui ha desparegut.

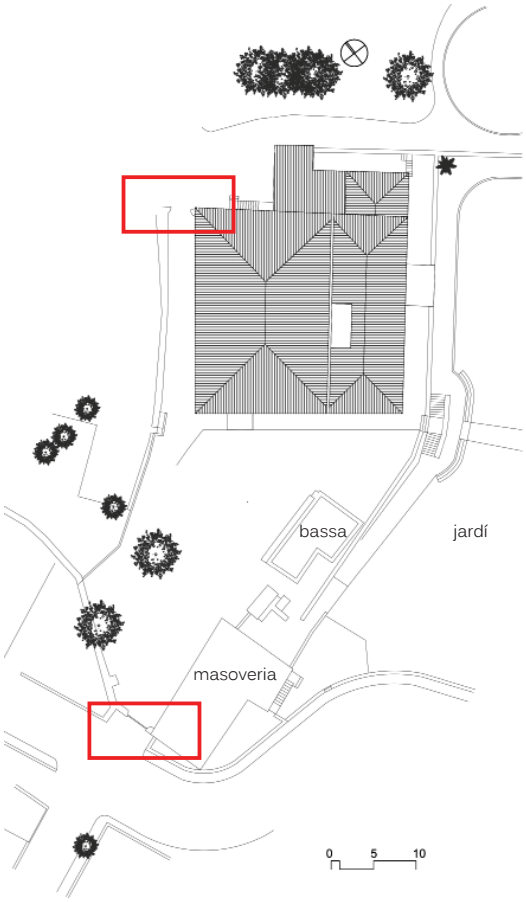


***Fig. 37**. Planta del conjunt principal amb indicació dels dos accessos descrits.*

8.1.1. Els accessos (fig. 37-39)

S'accedeix a la casa i als seus annexos més immediats Tant des de llevant com des de ponent. Per aquest darrer extrem hi havia l'accés principal, que avui s'efectua des del carrer Vilardaga a través d'un portal adovellat obert en el barri principal i acabat amb un arc carpanell que amb una llum de 2,72 m i una alçada de 3 m, està fet amb dovelles estretes i allargassades

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

(fig. 39), tipus que podem veure en moltes masies de l'entorn, d'època moderna. Es troba perpendicular a ticar de la façana oest de la masoveria, que en aquest indret té un alçat acabat amb punt rodó característic també de finals del segle XVIII i principis del XIX.



***Fig. 38**. Portal nord que permet l'accés a la finca. APP, agost de 2013.*

El segon accés (fig. 38) és gairebé idèntic al primer, però més estret, dóna als camps de tramuntana. S'adossa a l'angle nord de la casa i també al mur de contenció de la parcel·la adjacent pel costat de ponent, actualment propietat dels Escolà.

8.1.2. La masoveria, el pou i la bassa

Entrant pel barri principal, a mà dreta, es troba, en primer lloc, la masoveria esmentada més amunt, a llevant de la qual es trobava una construcció que acullia un pou en planta baixa i una torreta o mirador al primer pis, amb coberta a quatre aigües (fig. 24). Aquest cos superior disposava d'un petit balcó amb pilarets de totxo similar al que servia de base a les cràteres esmentades més amunt, per la qual cosa, com s'ha vist, es podia situar en el primer terç del segle XX. Si més no, en un moment posterior al de la foto de la figura 15 i, per tant, es pot relacionar amb les obres efectuades pels comtes de Vilardaga. De fet, si ens mirem el plànol de l'any 1876 (fig. 17) veiem que entre la bassa o safareig i la masoveria hi ha algun tipus d'estructura de planta circular que ben bé podria tractar-se del pou originari que, més endavant, quedaria



***Fig. 39**. Portal de migdia que permet l'accés a la finca per la façana principal. APP, desembre de 2017.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

amagat a l'interior de l'edifici esmentat. Sigui com sigui, com ja s'ha avançat sota l'epígraf d'antecedents, aquesta torreta va ser enderrocada l'any 2014, deixant a la vista l'engranatge del pou.



***Fig. 40**. Cara interior del pilar nord de la bassa, on es troba dos cos la data de 1763.*

Una mica més a llevant es troba un safareig o bassa (fig. 40-44) que crida l'atenció, tant pels dos dipòsits que presenta com per la decoració amb rajola policroma amb data de 1763, fet que, juntament amb d'altres dates presents per la finca i altres elements decoratius, ens aporten informació de gran valor de cara a determinar les datacions d'alguna de les fases evolutives del conjunt.

El safareig té planta amb forma d'L, de prop de 10,5 m de llarg per una amplada d'entre 4,1 i 6,3 m i essent cada braç de l'L una bassa. Al centre de la bassa gran, de planta gairebé quadrada hi ha una columna quadrada amb pica al capdemunt. A les cantonades de l'extrem de llevant s'hi troben dues pilastres amb decoració i, en el cas de la de tramuntana, una de les dues piques. L'altra es troba a la cantonada de ponent, també, com veurem, amb un plafó ceràmic. En el pilar de l'angle nord-oest de la bassa trobem la data de 1763 dos cops (fig. 40), l'una, gravada en la llinda de pedra que emmarca una de les dues piques (fig. 26) i l'altra en el plafó superior de ceràmica que decora la font.

Aquest plafó, que representa una escena de Sant Pau, concretament el miracle de la seva conversió camí de Damasc. Datada a la part inferior l'any 1763, fa 67 x 57 cm, és composat de 12 (3 x 4) rajoles de 13,5 cm de costat emmarcades per una sanefa de



***Fig. 41**. La bassa des de ponent. APP, desembre de 2017.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

motius vegetals, formada per rajoles de 13,5 x 6,5 cm, cinc als laterals i tres a dalt i a baix. Aquesta sanefa és força habitual en contextos de la segona meitat del segle XVI-II. Citem, per tractar-se també d'un plafó ceràmic datat, el del Sant Sopar que trobem al Museu Vicenç Ros de Martorell, amb data de 1771[38].

8.1.3. Els plafons ceràmics

A la part inferior d'aquest plafó es troba, com s'ha vist, una de les dues piques, molt malmesa, que ha perdut el brollador (fig. 40). El seu frontal també és de peces ceràmiques esmaltades i pintades, però aquest cop no representen un motiu figurat, sino que es tracta d'elements vegetals i geomètrics, concretament dues bandes de color contraposades amb una línia ondulada en reserva al centre. Als espais que queden en blanc hi ha dos branquillons verds amb un capoll tancat i, a l'interior de les bandes, la meitat d'un motiu floral. Se solen trobar en composicions de a quatre i pertanyen a la sèrie coneguda com "de la botifarra"[39]. A Cabrera també les trobem, per exemple, a la cuina de can Bartomeu[40]. Al voltant del que hauria estat el brollador, les rajoles són diferents, conegudes com de la sèrie de l'"escaleta", col·locades de tal manera que formen un cercle al voltant del que hauria estat la canella.

Pel que fa a les rajoles de la botifarra, es tracta del mateix tipus decoratiu que el que trobem en una pica del sector nord de la casa i també al pilar de l'angle de ponent de la bassa, que curiosament, com en el cas anterior, també presenta mancances, com si en els dos casos els plafons haguessin estat reparats o recol·locats. En aquest darrer cas, les rajoles són distribuïdes al voltant d'una peça de mida idèntica amb representació d'un gerro o cràtera de l'interior del qual surt una flama[41] i que es troba dins d'un marc de losange amb coronament de boles(fig. 42)[42]. Aquest tipus de rajola ceràmica ha estat recentment estudiada per J.A. Cerdà, que ha pogut situar-la a l'obrador dels ceramistes Cantó, fabricants de rajoles vidriades entre 1795 i 1872[43].



***Fig. 42**. Plafó del pilar de ponent.*

Finalment, el pilar de l'angle de llevant presenta dos plafons ceràmics més, tots dos amb ceràmica esmaltada i pintada policroma amb escenes figurades de sants en paisatges rurals. El primer i més visible, per trobar-se al

38. TELESE, LLORENS, VOIGT, 2012: 237.
39. BIC 22, 1984: 59, taula VII; Cerdà, 2012: 56, fig. 20.
40. VILA, 1980: 164.
41. Per aquest motiu també és coneguda com rajola de la llumeneta o de la llàntia
42. BIC 22, 1984: 60, taula VIII; Cerdà, 2012: 54-55.
43. CERDÀ, 2012.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

costat que dóna a la bassa, és de format apaisat i representa una escena religiosa, amb **Sant Ramon Nonat** com a protagonista (fig. 44), amb la palma a la mà esquerra i la custòdia a la dreta, els seus atributs habituals. Està acompanyat per un nen encadenat i flanquejat per dues grans cràteres amb decoració floral, del tipus de la "margarida"[44]. A la part inferior d'ambdos motius florals es troben dues rajoles més a cada nada, del tipus d'oficis de Barcelona, que representen, d'esquerra a dreta, un macer, una dona amb ventall, la muassa i un bou. Tot plegat, emmarcat amb una sanefa de tipus vegetal. Aquesta sanefa és diferent en el plafó central que en els laterals, on es veu que han estat col·locats amb posterioritat.

L'altra plafó es troba a la part posterior del pilar de la bassa o safareig i representa a **sant Antoni de Pàdua**, amb Jesús en el braç esquerre damunt d'un llibre i un ram d'assutzenes a la mà dreta[45]. Es troba enmig d'un paisatge rural i un castell al fons, emmarcat per la mateixa sanefa que la descrita per al plafó central que acabem de descriure i per al qual ja hem esmentat alguns paral·lels. Com veurem més endavant trobem un plafó ceràmic amb la mateixa figura a la planta noble de la casa, a l'àmbit J2.



***Fig. 43**. Plafó del pilar de ponent, amb Sant Ramon Nonat com a personatge central.*

44. Trobem cràteres idèntiques en molts arrambadors. En trobem un de datat al Museu de l'Enrajolada de Martorell, de l'any 1702.

45. Trobem un Sant Antoni idèntic en un plafó de l'any 1756, amb representació de la immaculada, Sant Francesc i Sant Antoni, pertanyent a una col·lecció particular i publicat a TELESE, LLORENS, VOIGT, 2012: 229. La sanefa d'aquest plafó és la mateixa que la del nostre Sant Antoni.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Totes aquestes decoracions ceràmiques corroboren la data inscrita en la primera que hem descrit, de 1763. En aquest sentit, trobem molts paral·lels, com s'ha vist més amunt, per a les sanefes. Per a la sanefa del plafó central, hem de citar, per tractar-se de plafons datats, el de la font de la Salut d'Alella, de 1710[46]; el de Sant Llorenç del Museu Vicenç Ros de Martorell, datat de l'any 1725[47]; el de la Verge del Carme de la Casa de Can Soler, a Sant Hilari Sacalm, datat de 1764[48], o el de la representació de Sant Jordi que es troba a l'església parroquial de Sencelles (Mallorca), per trobar-se també datada, en aquest cas, de 1772[49].



***Fig. 44**. Plafó de Sant Antoni de Pàdua, al pilar de llevant de la bassa. APP, març de 2018.*

Val a dir que, tant d'acord amb les fonts escrites com amb les orals, la finca disposa de dues mines: una que prové de can Sala i l'altra que prové de Burriac.

46. TELESE, LLORENS, VOIGT, 2012: 166.
47. *Id*.: 203.
48. *Id*.: 231.
49. *Id*.: 241.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La casa (fig. 45)

A primer cop d'ull, es tracta d'un mas format per quatre cossos ben diferenciats; En primer lloc, el que tradicionalment s'ha considerat el mas original, que anomenarem casa principal, de planta rectangular, tres cossos o crugies perpendiculars a la façana principal i teulada a quatre vessants, també amb el carener perpendicular a la façana de migdia. Es tracta, per tant, d'una masia del tipus II de Josep Danés[50] o bé el tipus VI de Bonet i Garí[51]. En segon lloc, un cos afegit a llevant, que en els darrers anys va servir d'habitatge dels masovers fins que l'any 2016 va ser habilitada com a escola de música. Consisteix en l'afegitó d'una quarta crugia, també amb coberta a quatre aigües. I, en tercer lloc, dos afegitons a tramuntana que, d'acord amb els volums en són tres. Tant els treballs efectuats l'any 2013 com els de 2018 han anat principalment encaminats a conèixer millor els cossos de tramuntana, tot i que mirarem d'anar perfilant l'evolució constructiva de tot el conjunt.

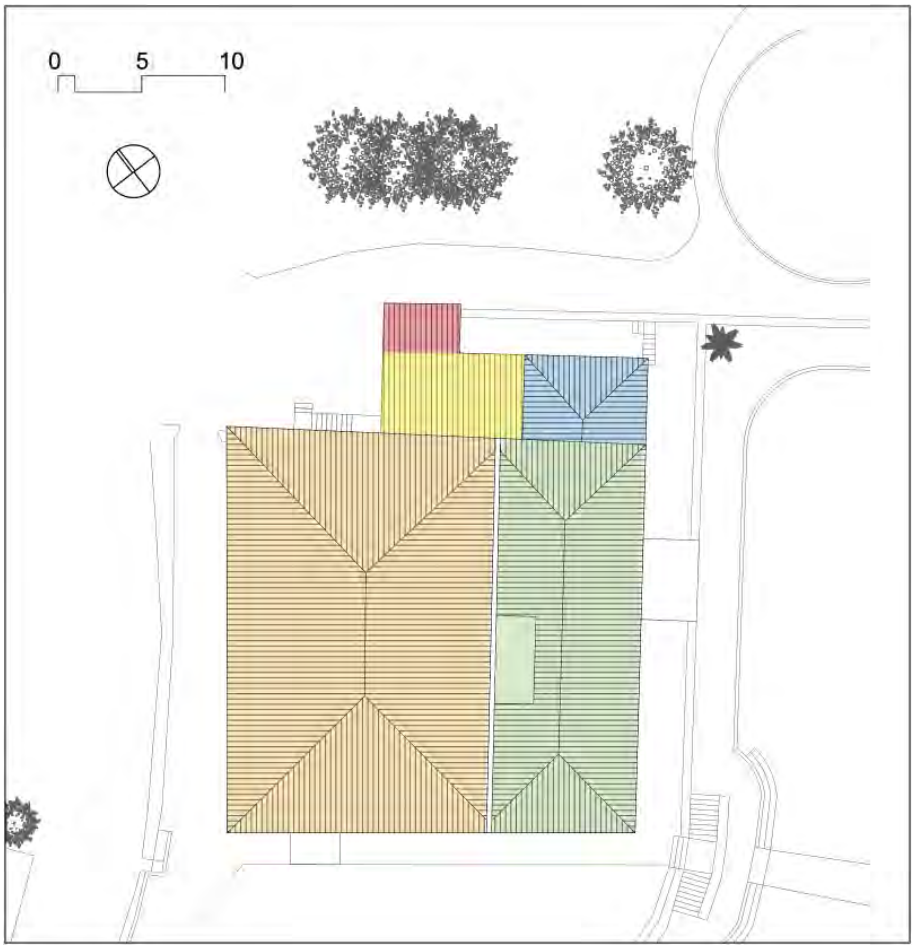


***Fig. 45**. Planta de teulades del mas on s'indiquen els diferents cossos que es poden identificar a primer cop d'ull.*

50. Vegeu-ne la descripció en les conclusions d'aquest estudi. DANÉS, 1933: 272-284.
51. BONET I GARÍ, 1993: 174

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8.2. Les façanes de la casa

Així com en planta de seguida es poden observar un mínim de cinc fases evolutives, passa el mateix en estudiar les façanes. És obvi que la més enrabessada és precisament la posterior per què és on conflueixen els cinc cossos que distingíem en planta, però igualment en la resta de façanes s'hi poden anar determinant diferents horitzons cronològics.

Pel que fa a la **façana principal,** l'esplanada de l'entrada permet observar-la amb distància i deteniment, fet que no es dóna amb les façanes de llevant i ponent. Enguany s'ha pogut determinar que els aixecaments existents procedents del catàleg eren també errònies, tal i com havia passat, l'any 2013, amb les plantes. Conseqüentment, així com llavors es van mirar de subsanar els errors de les plantes, enguany ho hem fet, d'acord amb l'arqueòleg municipal, amb els alçats, fet que ha estat molt útil de cara a la interpretació del conjunt.

Així doncs es poden distingir de nou els dos cossos principals de la casa. D'una banda el cos corresponent al mas de tres crugies, i, per tant, amb tres eixos d'obertures, amb un portal central acabat amb un arc de mig punt adovellat (fig. 47) i flanquejat per dues finestres amb escopidor motllurat i acabades amb llinda plana a la planta baixa; tres finestres a la planta noble, similars a les anteriors, amb la central de mida més gran i tres finestrons més a les golfes, essent també el central una mica més ample.

Totes les obertures són emmarcades amb esgrafiats d'ordre clàssic combinant el color torrat de l'arrebossat de la façana amb els arrebossats que en relleu emmarquen les obertures.



Fig. 46. *Façana de migdia amb indicació dels dos cossos que s'observen a primer cop d'ull.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

També en alçat es pot distingir el cos de llevant de la masia o masoveria. En aquest cas d'una sola crugia amb dos eixos d'obertures, amb la porta a ponent, aquest cop acabada amb un arc rebaixat adovellat (fig. 48). Es tracta d'una tipologia d'arc que ja hem vist en els dos barris que donen accés a cal Conde (figs. 38-39), per la qual cosa, tot i la diferència de les seves dovelles, podríem situar-los en una mateixa fase constructiva o bé en dues de consecutives, com anirem veient.

A la dreta de la porta esmentada únicament trobem un finestró. Tanmateix, cal fer esment al fet que aquest es trobi tallat pel tornapunta de la balconada superior, fet que ens indica una relació de posterioritat d'aquesta respecte d'aquell. En aquest sentit, si bé desconeixen la cronologia de la construcció de la casa, sí que és clar que la tipologia, tant del balcó com de la forja (fig. 25-26), el situa a finals del segle XVIII[52], data que ens serà molt útil a l'hora d'establir cronologies relatives.

A la planta noble les dues obertures són diferents, la de l'esquerra correspon a una finestra de dimensions ben diferents a les del cos principal de la masia i la de la dreta a un balcó, que és corregut i fa cantonada fins a enllaçar amb l'obertura que la mateixa habitació disposa en la façana de llevant. Finalment, a les golfes s'observen dos finestrons que segueixen la seqüència dels de la casa principal, tot i que de dimensions lleugerament més petites.

Veiem com els esgrafiats del cos afegit a migdia són completament diferents, fet que suposem també es deu donar en l'arrebossat inferior. No sabem quan va ser el darrer cop que es va pintar la façana, però probablement hauria estat llavors quan es va unificar el color torrat de la base.





***Fig. 47 i 48**. Les dues portes de la façana principal, corresponents a cossos i fases constructives diferents. En la fig. 48 observem també com el tornapunta del balcó es subjecta en la llinda del finestró.*

52.Es troben arreu del territori contractes d'obres de les dues darreres dècades del segle XVIII, on es parla del ferro forjat per a l'elaboració de balcons. Tanmateix, un exemple amb un treball molt similar al de cal Conde el trobem en una balconada del carrer de Santa Eulàlia núm. 1 de Vilanova i la Geltrú amb un tirant acabat amb el cap d'una àliga amb una placa amb forma de cor on hi consta la data de 1784. A l'encreuament entre els carrers de Sant Pere i del Comerç es troben novament quatre balcons de tipologia similar, datats de 1774, 1783 i 1793. Un altre paral·lel molt semblant, amb la mateixa decoració de rosetes estampades en els perfils dels acabaments el trobem a Can Calderó, a Alella. FERRER I ALÒS, 2003: 216-217. Sobre la importància i decoració de balcons, vegeu Espuche: 2011: 61-64.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'altra banda, cal esmentar, en primer lloc, la presència d'un pujador o cavalcador de tres graons entre els dos eixos de ponent (fig. 47), així com també en trobarem un altre a la façana de llevant.

En segon lloc, trobem, a l'altura del primer pis i centrat entre les dues finestres més occidentals, una peça de pedra encastada amb un escut en relleu (fig. 49). S'hi observen dos registres: al superior una torre emmerletada al costat esquerra de la qual hi ha un personatge. En el registre inferior, un vaixell. Tot plegat presidit a la part superior per una corona perlada, element lligat habitualment al títol de comtes. Es tracta doncs d'atributs tots ells corresponents als Vilardaga. Donat a més que la peça no s'observa en les fotografies d'arxiu (fig. 15-16 i 18), és obvi que cal ubicar-lo amb posterioritat a la primera dècada del 1900. Finalment, en el decurs d'una de les converses mantigudes el 2018 amb els veïns Escolà, aquests ens van comentar que recordaven que aquell escut s'havia repicat a casa seva, per la qual cosa caldria situar-lo probablement a la dècada de 1930 quan, com s'ha anat veient, es van realitzat obres també a l'interior del mas. D'altra banda, aquest element queda definitivament lligat a la família Vilardaga gràcies a un quadre que encara queda a l'interior de la casa (àmbit I2), concretament un retrat de la comtessa a la part inferior dreta del qual hi trobem el mateix escut (fig. 50).

Entre els dos eixos més orientals del cos principal, a l'altura de les golfes, es troba un dels dos rellotges de sol que es troben a les façanes de la casa (fig. 51). Està fet amb arrebossat lliscat i pintura de color vermell. L'altre (fig. 52) es troba a la façana de llevant, molt a prop de la cantonada de migdia de



***Fig. 49**. Escut dels Vilardaga encastat a ponent de la façana principal.*



***Fig. 50**. Trobem el mateix escut en un quadre de la comtessa de Vilardaga que encara podem veure a la paret de ponent de l'àmbit I2.*



***Fig. 51.** Rellotge de Sol de la façana sud de la casa.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

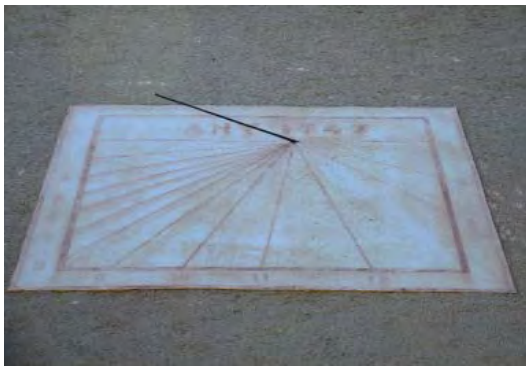


Fig. 52. *Rellotge de Sol de la façana est de la casa.*

la casa. Tots dos són verticals declinants, rectangulars, presenten numeració aràbiga i el gnòmon de vareta, per sobre de la qual hi tenen la data pintada, dins del marc rectangular de pintura mangra. El de la façana principal es troba molt mal conservat i fins i tot es fa difícil de llegir la data. Si bé són clares les dues primeres xifres -17- no ho són tant les dues segones. Tot i que d'acord amb l'inventari de rellotges de sol dels països Catalans (referència 4005)[53] és datat de 1747 creiem que més aviat podria tractar-se d'un 1752. El segon (referència 4004) es conserva molt millor i és ben clara la data de 1747. Presenta les marques horàries a les hores de les 3 de la matinada i a les tres de la tarda. La línia de les 12 no és vertical quan en canvi sí que ho és al rellotge de la façana principal.

Descrita la façana, podem veure com, a banda dels dos cossos que la conformen, tenim encara informació sobre tres fases més, corresponents a la que ens dónen els rellotges de sol (1747-52), la que ens aporta el balcó corregut de l'angle sud de la casa (darrer quart del segle XVIII) i la de la col·locació de l'escut dels Vilardaga (1924-1934).

La façana de llevant és la que correspon doncs al cos afegit per aquest costat al cos principal, amb un accés per migdia per la porta acabada amb arc rebaixat decrita més amunt (fig. 48). Tanmateix, s'hi pot observar també la façana lateral d'un dels cossos de tramuntana, per la qual cosa hi podem tornar a distingir més d'un horitzó cronològic.



Fig. 53. *La façana est de la casa.*

53. www.gnomonica.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'una banda, la de la mateixa crugia; de l'altra, la del cos de tramuntana (fig. 54 i 55), que en aquest sector acull, en planta baixa, part del celler al qual no es pot accedir per tractar-se d'un espai ocupat per un grup de teatre. A la planta noble encara s'observa el que havia estat una capella privada del mas (fig. 21), on, l'any 2013 encara es conservaven els reclinatoris. Del celler hom podia entrar i sortir per una porta amb pujador o cavalcador. A la planta noble, donant a la capella, s'obre un finestró apaisat.

Val a dir que en el decurs dels treballs que s'expliquen en aquesta memòria es va intentar determinar si aquesta crugia responia a un sol projecte o a dos cossos separats, possibilitat que s'apuntava a partir de lleugeres diferencies en les mides de les obertures de la façana. Tanmateix, veurem com només vam acabar poden oferir hipo`tesis ja que en tractar-se d'espais ocupats per l'escola de música en planta baixa i sales nobes al primer pis, no s'hi van poder obrir cales als paraments.





Fig. 54. *Extrem nord de la façana de llevant, on es pot observar una finestra reconvertida en balcó a mitjan segle XX. També s'observa part dl cos afegit al nord-est de la casa, de menos alçada.* ***Fig. 55****. Justa entre el cos de migdia i el de tramuntana.*





Fig. 56. *Extrem sud de la casa, a l'altura de la planta noble. En aquest cas el balcó és d'origen, amb la mateixa forja i sota-llosana que hem descrit per la façana de migdia.* ***Fig. 57.*** *Detall d'una de les finestres de la planta baixa, amb ampit motllurat de guix i rajol.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Així, pel que fa a la façana en sí, es plantegen un mínim de dos horitzons cronològics (crugia de llevant i cos de tramuntana), tres en el cas que la crugia hagués estat el fruit de dos processos constructius diferenciats. Sigui com sigui, hem vist més amunt com el balcó de l'angle de migdia va ser afegit al darrer quart del segle XVIII i i finestra de tramuntana de la planta noble reconvertida en obertura balconera al segon quart del segle XX. De fet, més que un balcó, en aquell moment es va obrar una terrassa, la superfície de la qual (5,3 m de llarg x 3,8 m de volada) va fer que calgués suportar-la sobre dues pilastres de formigó.

La **façana de ponent** (fig. 58) dóna a un carreró de prop de 4 m d'amplada delimitat a l'oest pel mur de contenció que separa la finca que avui és propietat dels Escolà de la parcel·la municipal. A tramuntana hi dóna pas el barri esmentat més amunt i a migdia és obert a l'esplanada on es troba la bassa i la masoveria. A primer cop d'úll sembla producte d'un sol projecte constructiu, fet que sembla corroborar-se des de l'interior de la casa. Tanmateix, és força evident que diverses redistribucions interios van comportor l'obertura de noves finestres i el tapiat d'altres, fet que en dificulta la interpretació.

S'observen dos tipus diferents de finestres, unes amb escopidor motllurat i les altres que no el tenen, així com una finestra tapiada i dues d'obertes de nou. D'altra banda, si la comparem amb les fotos de cap a l'any 1914, veiem com la finestra més meridi-



Fig. 58. *Façana de ponent de la casa des de migdia.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

onal de la planta noble era llavors tapiada i avui oberta. En canvi, al costat d'aquesta hi havia una obertura (fig. 16) de la qual, observant la façana, no hi ha rastre. Des de l'interior, però, (àmbit A1) sembla que els comtes de Vilardaga la van reconvertir en armari empotrat.

Si com sembla, establim que les finestres amb ampit són les que corresponent al projecte original, aquesta façana disposa de cinc eixos. Tanmateix, a les fotos s'ininua un altra eix de finestres entre els dos eixos de migdia, novament a l'àmbit A2, així com també a les golfes, de manera que probablement en serien 6. D'altra banda, creiem que la reestructuració interior amb la construcció del cos d'escala actual, impricaria l'enderroc d'una paret méstres que possiblement va implicar l'obertura d'una esquerda visible en façana.

Finalment, **la façana de tramuntana** (fig 59-60) és la que més informació proporciona per confluir-hi tots els cossos descrits. Mirant la façana de front, a mà dreta es pot distingir el cos principal de la casa[54], concretament la part posterior de les dues crugies de ponent. Com en la resta de cantonades de la casa, en aquesta s'hi poden distingir els carreus cantoners, en pedra granítica, als quals s'adossa el barri secundari de la casa que, com hem vist, és un gran portal acabat amb un arc rebaixat adovellat, format per peces estretes i allargades.



Fig. 59. *La mateixa façana des de tramuntana.*

54. En treballar sobre aquest alçat hem vist que es tracta en realitat d'un croquis aproximat, ja que hi manquen obertures o n'hi ha que no es corresponen amb la realitat. Donat que poc després de la campanya de 2013 es va instal·lar a tocar de façana un caseta d'obra per dotar de lavabos l'envelat que es troba en aquest sector i que, poc abans de l'inici de les obres de 2018 s'hi va instal·lar una bastida per a refer teuades, resta encara pendent de dibuixar.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La crugia de ponent o de la dreta presenta obertures en planta baixa i noble. La primera, es troba a ras de sòl, fet que com veurem passa en tot el sector nord de la casa, ja que el terreny fa un gran desnivell de manera que part dels àmbits de tramuntana, corresponent a cellers es troben semisoterrats. D'aquesta manera, els ampits de les finestres es troben, a l'exterior, a l'altura del nivell de circulació, mentre que a l'interior no és així.



Fig. 60. *Vista de la façana oest del cos que conté la torre, objecte d'obres, abans de la instal·lació dels labavos actuals, l'any 2014.*

A la planta noble, la finestra dóna a l'àmbit de l'angle nord de la casa, l'àmbit D2. És d'alçat simple, sense motllures ni escopidors, fet que ens du a pensar que és de factura moderna. S'hi encasta una reixa, que, d'acord amb els punts d'encastament, és encara posterior (fig. 39)

Les obertures de la crugia central són també arrenglerades en un sol eix, aquest cop en nombre de tres. A la planta baixa novament l'ampit de la finestra és a tocar del nivell de circulació. A jutjar pel ciment que n'uneix els carreus, ha estat oberta de nou amb el material d'una finestra anterior o bé reformada íntegrament. És també enreixada, amp pany. Es troba avui amagada sota l'arc d'una escala que mena a la planta noble. En aquest sentit, la finestra d'aquest pis és ben clar que ha estat ampliada per la part inferior per fer-ne una porta, ja que es veu com els carreus inferiors dels brancals són nous.

A cal Conde, moltes de les finestres i portes d'un horitzó cronològic concret, el corres- ponent a la casa principal, presenten en el brancal un petit rebaix bisellat a manera de decoració, molt simple. La porta que describim presenta el rebaix a l'altura



Fig. 61. *La façana de tramuntana el mes de desembre de 2017.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

de la finestra, per la qual cosa encara és més palès que ha estat objecte d'ampliació. D'aquesta manera, la sala a la qual dóna accés (àmbit F2) pren una marcada importància, pel fet de tenir accés directe des de l'exterior. Aquest es fa a través d'una escala de fàbrica amb volta que s'inicia amb dos graons i replà perpendiculars a la façana per continuar paral·lel adossat a aquesta fins a la porta. És clar que aquesta obra és del segle XX, probablement corresponent també al temps en què la casa fou a mans dels comtes de Vilardaga. Sota d'aquesta escala, l'ant 2013, en extreure la vegetació existent, es va documentar una peça de pedra corresponent a l'àmbit d'una finestra (fig. 62), probable. Finalment, en aquest mateix eix d'obertures es troba un dels finestrons de les golfes que, com gairebé tots, és d'alçat rectangular simple, en pedra granítica i amb bisellat simple als brancals.



Fig. 62. *Finestra sota que dóna a àmbit F1, semisoterrat, i ambit de pedra localitzat l'any 2013 en extreure's la vegetació d'aquest angle de la casa.*

A l'esquerra, aquesta façana resta amagada rere d'altres cossos de la masia. El principal i més destacat, perquè és el que més sobresurt, és la torre (àmbit N, figs. 60, 63). Actualment, es tracta d'un cos de 3 m d'amplada per llevant i ponent per 4 de llarg a tramuntana, l'unic costat on encara es poden observar, encara que amc refaccions, les pedres cantonetes originals. El tancament de migdia resta embegut en el tan-



Fig. 63. *Façana nord de la torre on es poden veure les dues finestres espitlleres i, a mà esquerra altres dues tipologies de finestres: bisellades i motllurades.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

cament nord de l'àmbit L, situat immediatament a migdia. Aquest darrer àmbit, que conté un celler en planta baixa i una cuina en el primer pis, juntament amb la torre, són els espais objecte de les obres que van motivar la nostra intervenció.

D'altra banda, les obertures del parament oest de la torre i del tram corresponent de l'àmbit L corresponen a tres fases ben diferenciades: la de la planta baixa i la que es troba a una cota superior, totes dues a la dreta de la torre, presenten les característiques que hem anat descrivint per a les obertures del cos principal de la casa: carreus de pedra granítica amb bisellat simple als brancals (fig. 60). La reixa de les finestres, més aviat finestrons, és idèntica en tots dos casos, tot i que en la finestra inferior, es distingeixen els orificis d'una reixa anterior. Tot plegat ens fa situar-les en un mateix horitzó cronològic, posterior a la construcció de la torre, ja que com veurem, el tancament de L és posterior a l'element defensiu. Val a dir que, actualment, la finestra superior no té accés des de l'interior de la casa, per la qual cosa, els envans i volta que hi ha en aquell indret, enderrocats prèviament a l'inici del seguiment i intervenció arqueològica, eren més recents.

En segon lloc, ja en el parament de la torre, veiem com l'arrebossat que tapia una de les finestres espitlleres, l'única que fins ara s'ha identificat en aquesta façana, i el que envolta la finestra situada immediatament a l'esquerra d'aquella és idèntic, per la qual cosa sembla que en el moment d'obrir aquella finestra, també es va tapiar l'espitllera. Per tant, també podem afirmar, si aquest arrebossat és visible, que la resta de l'arrebossat és anterior al moment del qual parlem i posterior a la unió entre torre i masia. Finalment, la finestra més centrada és la més recent, oberta, d'acord amb els veïns Escolà, per Lluís Escolà, fet que encara recorden els seus fills. La reixa, de barrots moderns i no de forja com les anteriors, també és del tipus més recent.

Per acabar la descripció d'aquest alçat cal fer esment a la petita espadanya afegida a l'angle nord de la torre (fig. 60), de factura molt moderna i amb la campana datada del 18 de juny de 1969. Com hem vist més amunt, Modolell va trobar un esment a la



Fig. 64. *A primer cop d'ull i amb un croquis a la mà, es distinguen fins a sis grans fases constructives, sense tenir en compte modificacions puntuals.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

creació de la capella de la casa, de l'any 1806. És possible que l'espadanya sigui d'aquell moment, tot i que reformada sobremanera a jutjar pels materials que la formen. Sigui com sigui, és ben curiosa la ubicació d'aquesta espadanya, ja que la capella es troba a l'extrem de migdia i no pas en el de tramuntana.

Pel que fa a l'alçat nord de la torre és el menys alterat dels quatre. Fa 3,9 m d'amplada per 4 d'alçada i presenta sengles espitlleres fetes amb rajols a la mateixa altura que la que hem descrit, tapiada, en la façana oest i com la que també es troba en la de llevant. Tanmateix, aquest darrer costat es troba molt més alterat (fig. 65). En primer lloc, s'hi obre una porta amb acabats de ciment, probablement de mitjan segle XX, que hauria servit per utilitzar els baixos de la torre com a cobert per a les eines i material d'obra, d'acord amb l'aspecte que tenia l'any 2013 (fig. 66). I és que originàriament no hi hauria hagut cap accés en planta baixa.



Fig. 65. *Façana de llevant de la torre N.*



Fig. 66. *Interior de la torre l'any 2013.*

Per sobre de la porta es troba una altra espitllera, l'única que s'obre a aquesta cota. Aquest fet, ens fa pensar que potser en obrir l'espitllera ja existiria el cos Q, situat immediatament a llevant. L'espitllera, per tant, serviria per protegir la porta cap a aquell espai.

Per últim, al nivell de planta noble s'obre una darrera espitllera, a la mateixa altura que les descrites en les altres façanes i una finestra de factura molt moderna, probablement correspo nent als darrers propietaris, a jutjar també per l'enrajolat de les parets de l'àmbit que hi ha a l'interior.

Entre aquest espai i el cos que hi ha immediatament a l'esquerra, hi havia el baixant d'obra que des de la cuina o àmbit L2 menava a la claveguera que discorre paral·lela a aquesta façana.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Fig. 67. *Tempteix que permet veure la relació de posterioritat de L2 respecte de M2.*

Pel que fa a la façana del cos L, hi ha, en planta baixa, una porta que mena als cellers, el brancal dret de la qual quedava amagat rera el baixant descrit més amunt. Es tracta del tipus que ja coneixem de bisellat simple en pedra granítica. Per sobre, es troben dues finestres, totes dues donant a la cuina, que es troba al primer pis. Són de tipologia diferent, entre elles i respecte de la porta. En primer lloc, a mà esquerra i ben bé tocant la cantonada del cos M, una finestra amb bisellat motllurat i escopidor amb motllura simple. A primer cop d'ull, sembla coetània del cos en el qual es troba, fet que pren força en veure'n, a l'interior, el festejador. A mà dreta i de dimensions més reduïdes, una finestra simple, oberta en un moment força recent, ja en el segle XX, probablement amb motiu de les obres que es van fer a la cuina, que també motivarien la construcció del baixant esmentat. El color del morter d'aquesta darrera obertura ens fa fer-la coetània d'una de les finestres de la façana de llevant de la torre i del tapiat de la finestra espitllera del mateix parament.

Finalment, el cos M presenta en planta baixa únicament en aquesta façana un finestró apaisat del tipus bisellat simple, que no apareix en el croquis-alçat de la figura 64, tot i que sí en la planta del mateix projecte. Tanmateix, no l'hem poguda revisar[55]. En planta noble s'obren tres finestres, totes tres amb bisell simple als brancals. La de la dreta, la més gran, dona al que hem anomenat rebost, i les altres dues, finestrons de mida més petita que els que havíem vist a les golfes, donarien al que avui és la capella. Tanmateix, des de l'exterior es veuen tapiats i des de l'interior ni tan sols es poden veure, sota els arrebossats i volta amb motllures de guix de la capella.

55.L'espai interior, àmbit M1 és actualment ocupat per l'associació de teatre "Grillats", de manera que l'estudi d'aquest cos es va fer a partir de les cales obertes al primer pis.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8.3. La planta baixa

Com ja s'ha vist en descriure les façanes es pot accedir a la planta baixa de Can Conde pels dos portals de la façana principal, la porta que, a la façana est, mena al cos M, i també per tramuntana, a través de la porta que mena a l'àmbit L1. D'aquests espais, l'àmbit M és avui inaccessible, ja que és ocupat per un gruo de teatre. Tampoc es pot accedir a l'Àmbit A1, on l'escola de música i guarda instruments.[56] El portal de migdia acabat amb un arc rebaixat, mena al que actualment és l'escola de músicala, cos que descriurem al final d'aquest apartat.

Així, entrant per la porta principal (fig. 47) s'accedeix a sala principal o rebedor de la casa, a la crugia central (E1, fig. 69) de les tres amb què compta. Es tracta d'una sala de planta rectangular (12,2 x 4,6 m) que dóna accés a la resta d'àmbits de la planta baixa. És l'única on encara es poden veure totes les mènsules que suportaven i suporten les bigues del forjat. A la paret del fons la sala és presidida per un plafó ceràmic amb la imatge de Sant Josep, que, a jutjar pel marc pintat que l'envolta, va ser col·locat pels comtes de Vilardaga. Als peus del plafó avui s'hi troba l'ara romana d'època



Fig. 68. *Planta baixa de cal Conde, amb nomenclatura dels àmbits que es descriuen.*

56. L'arqueòleg municipal va realitzar els tràmits necessaris perquè poguessim entrar a l'escola de música, així com també a l'àmbit G1, usat com a magatzem i al B1, ocupat per l'associació de maquetistes. Tot i que en cap d'aquests espais estaven en ús i per tant no hi podíem obrir cap cala, si més no, l'accés ens va ser molt útil per poder completar l'aixecament de la planta baixa.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

imperial que es va trobar, l'any 2008, durant les obres de la Biblioteca Municipal de Cabrera de Mar. S'hi obren en total sis portes: quatre cap a la grugia de ponent, una cap a la crugia de llevant, la que mena a l'antiga masoveria, i una sisena que mena a la part posterior de la casa o cellers.

Començant per la crugia de ponent, la primera porta a mà esquerra, amb bisell motllurat, mena a un àmbit de planta gairebé quadrada (àmbit A1[57], 4,3 x 4,1 m, fig. 70) amb una finestra amb festejador que dóna a la façana principal. L'any 2013 s'hi trobaven diverses bótes de mida petita per la qual cosa en algun moment es va utilitzar com a bodega. D'acord amb el gruix del tancament de tramuntana, un envà de 40 cm, és possible que aquest espai hagués estat un sòl àmbit juntament amb l'habitació del costat (àmbit B1, 4,4 x 3,8 m, fig. 71), que avui es cedeix, igual que la bodega, per a desar-hi els estris de diverses entitats, concretament maquetes de trens.

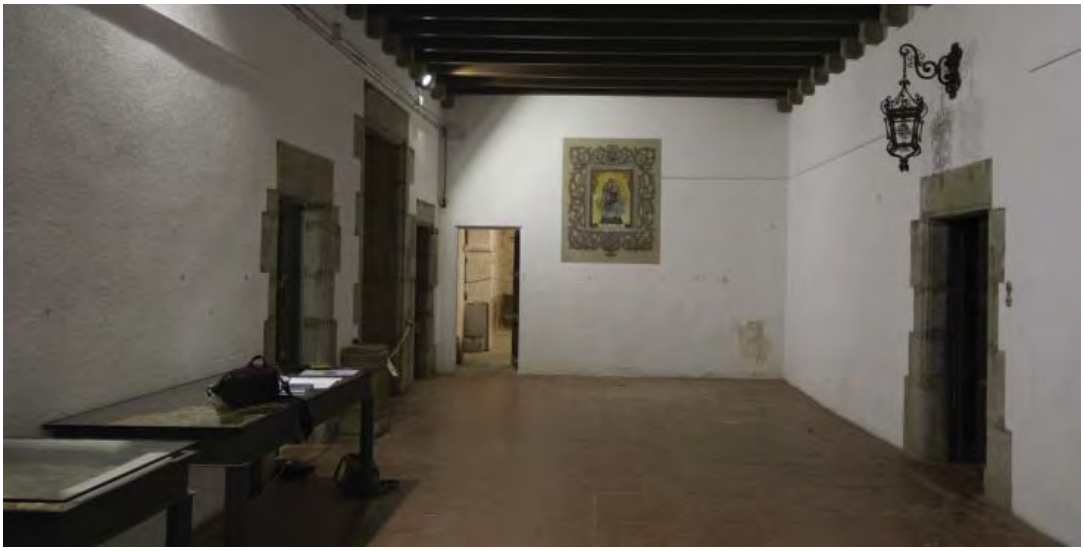


Fig. 69. *Àmbit E1 o rebedor de la casa, corresponent a la crugia central, des de migdia.*





Fig. 70. L'àmbit A1 des de la porta d'accés, l'any 2013. ***Fig. 71***. L'àmbit B1 des de la porta d'accés.

57. Com veurem en el capítol dedicat al mètode de treball, cada espai de la casa ha estat designat amb una lletra per tal de facilitar tant el tractament de les dades obtingudes en el decurs dels treballs com la comprensió de les descripcions ja per si farregoses

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A continuació, es troba l'accés a l'escala principal, (fig. 72) de dos trams amb vuit graons de pedra cadascun, amb finestra amb festejadors al replà, que dóna a la façana de ponent. El frontal de la finestra és decorat amb les rajoles policromes anomenades del gerro que ja hem descrit en veure la bassa i que són datades d'entre 1795 i 1872, d'acord amb els estudis ja citats. Aquesta data, juntament amb el fet que el tancament de migdia d'aquest àmbit és en realitat un envà de 15 cm i amb la decoració del sostre, que veurem més endavant, ens fa pensar que aquesta escala respon a un projecte relativament modern, probablement de principis del XX.



Fig. 72. Accessos a l'àmbit C1.

La següent i darrera porta que mena a la crugia o cos de ponent dóna a l'espai que hi ha entre els dos trams de l'escala adjacent (fig. 73) al mateix temps fa de repartidor cap als espais de tramuntana, dedicats a cellers i magatzem de matèries primeres. A l'espai que hi ha just sota la volta del segon tram d'escala, on, com es veurà, s'hi va obrir una cala, s'obre una porta que dóna a una escala feta en part en rajols i en part excavada a la roca granítica, que condueix a una fresquera (fig. 74). La gruta, de prop de 60 cm d'amplada, devalla prop d'un metre i mig, fa dos recolzes i mena finalment a un àmbit de planta circular. Aquestes fresqueres, anomenades erròneament hipogeus, són habituals en contextos del segle XVIII, tot i que, en ser excavades a la roca i trobar-s'hi poc material, són ben difícils de datar.



Fig. 73. Ull de l'escala, a l'àmbit C. La porta del fons du a una fresquera.

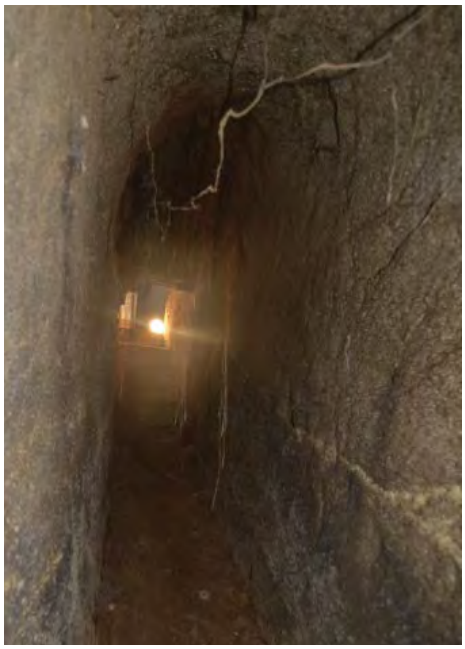


Fig. 74. Passadís de la fresquera, a la qual vam poder accedir l'any 2013.

A mà dreta d'aquest espai, cap a tramuntana, hi ha una porta que mena ja a la meitat de tramuntana, dedicada a cellers (àmbits D1, F1 i H1, figs. 75-76) i distribuïda per tres grans arcs rebaixats, amb forjat de biga i toves, i condicionades de tal manera que puguin ser utilitzades com a sala d'exposicions o àmbit polivalent per a festes o diades específiques.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Els darrers anys en què els masovers encara cuidaven de la casa es va habilitar la part de migdia de la crugia de llevant com a gran llar de foc amb bancals. Abans d'iniciar els treballs que aquí s'expliquen, la llar de foc va ser desmuntada, ja que és previst utilizar els cellers com a petit auditori. Per aquest mtiu vam poder realitzar un seguit de cales que expliquem més endavant. En aquest espai (àmbit H1) trobem de nou un accés cap a la quarta crugia o cos afegit, a través d'un tercer arc, identic als dos que separen els àmbits D1 i F1. La seva llum es troba tapaiada per un envà de totxos i al mig es troba una porta, tancada amb plau per, ja que dóna a l'escola de múdica (fig. 76).

Val a dir que dos d'aquests espais, el més occidental i el de l'extrem nord de la crugia central, es troben sobreelevats respecte del nivell de circulació i encara hi resten indicis d'envans de rajols disposats de cantell, probablement corresponents als grans



Fig. 75. Els àmbits del celler des de llevant. Al fons s'observa la porta d'accés des de l'ambit d'entrada.



Fig. 76. L'àmbit H1 des de ponent.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

dipòsits del celler. Concretament, a l'extrem nord de l'àmbit F1 hi hauria hagut dos cups de vi de planta quadrada i encaironats a l'interior, mentre que l'àmbit D1 havia estat sobreelevat per mitjà d'envans conillers sobre els quals s'havia disposat un sòl de rajols. Aquestes estructures havien estat desmuntades de cara a les obres que s'hi hauria de dur a terme. Per últim, cal dir que a l'angle nord est hi ha cinc graons que permeten accedir als cossos de tramuntana, que descriuren en sota un epígraf diferent per tractar-se dels àmbits en estudi.

Finalment, el cos afegit a llevant té una amplada major (7,4 m) que la de les crugies de la casa principal (4,2 m). Actualment no es pot observar cap de les seves parets, ja que es troben insonotitzades i s'ha efectuat una nova distribució interior per habilitar-la com a escola de música. Tanmateix, més endavant plantejarem la possibilitat que es tractés en realitat de dos cossos afegits, no pas d'un.





Fig. 77. L'pambit K1, on s'observa el brancal nord de l'arc que donava al celler. **Fig. 78.** El mateix Àmbit K es troba articulat en dos espais per un altre arc.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8.4. La planta noble (fig. 79)

Pujant el darrer tram de l'escala principal es fa palès que la distribució d'aquest espai respon al projecte dels comtes de Vilardaga. En primer lloc la porta no es troba centrada respecte del repla de l'escala (fig. 80), fet poc habitual en les cases de caire senyorial. A aquest fet cal afegir la decoració de les parets, amb incicions a l'estucat imitant un carreuat, i el tipus de sostre, decorat amb motius vegetals cargolats pintats i petxines a les cantonades amb floró de guix central i, de nou, sanefa pintada a la part superior de les parets, amb els mateixos motius i combinant els colors beix i el marró vermellós (fig. 81).

Centrat amb la porta d'accés es troba un nou plafó ceràmic amb un motiu heràldic a l'interior del qual es troba un estel de vuit puntes de color groc per sobre d'una franja groga i de tres línies ondulades blanques, tot sobre fons blau (fig, 82). Per sobre, l'escut és presidit per un elm i a sota hi trobem el cap d'un querubí, mentre que als laterals l'escut és voltat de fulles en rajola policroma groga, blava i verda sobre fons blanc. Sembla que aquest escut correspondria als Nadal, segon cognom del comte de Vilardaga[58].

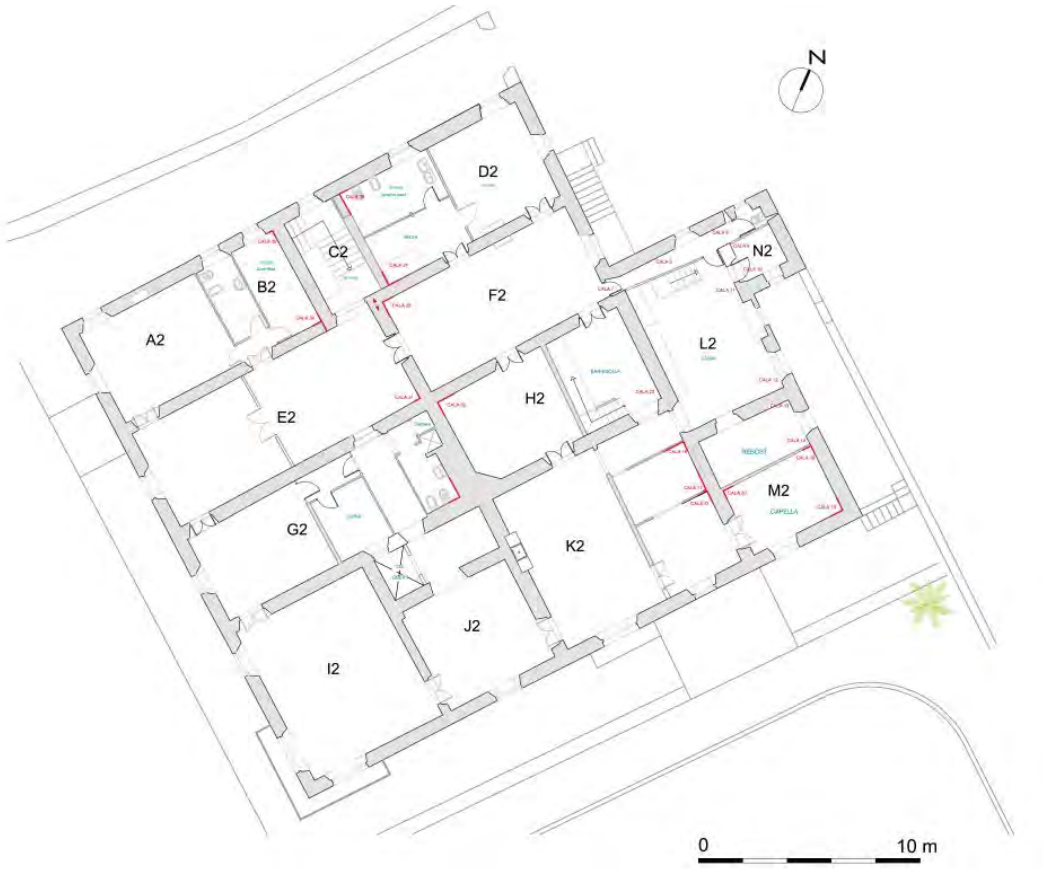


Fig. 79. *Planta noble de cal Conde, amb nomenclatura dels àmbits que es descriuen.*

58. BONET I GARÍ, 1983: 414.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Encara més amunt del plafó ceràmic es troba una finestra balconera que dóna a les golfes. A la façana principal, i també descentrada, respecte de l'espai que ocupa l'escala, tot i que a la mateixa altura que la que es troba a la paret oposada. Tot plegat fa palès, com s'ha vist més amunt, que aquesta no era la ubicació ni la orientació original de l'escala principal i que les parets que delimiten aquest espai són en realitat producte d'una redistribució posterior.Si més no, com veurem, en el decurs dels treballs va quedar clar que l'envà nord era fet amb totxos disposats de cantell i, per tant, disposat en el decurs de les darreres fases d'0cupació, ja ben entrat el segle XX.uest

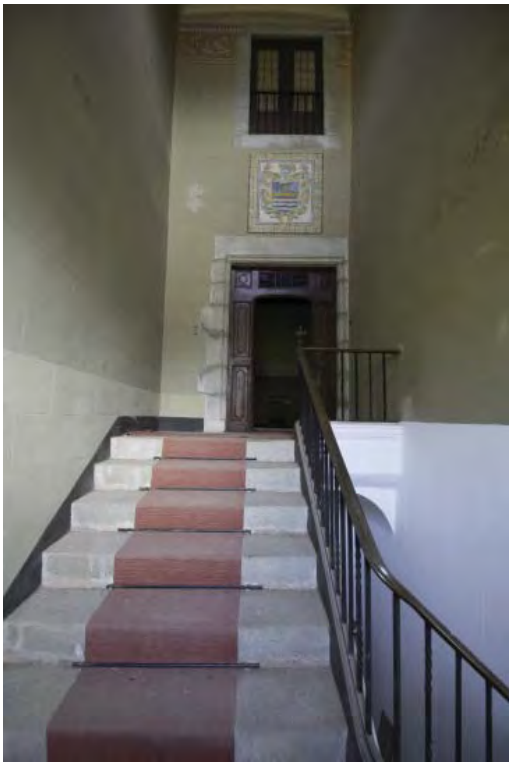




Fig. 80. *Escala princial a la planta noble en l'actualitat. Àmbit C2.* ***Fig. 81.*** *Sostre de la caixa d'escala.*





Fig. 82. *Escut dels Nadal, situat per sobnre de la porta d'accés a la planta noble des de C2.* ***Fig. 83.*** *Envà que subdivideix l'àmbit E2 des de la porta principal.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Entrem a la planta noble per la crugia central del cos principal, que és la primera que descriurem, per continuar amb la de ponent i tot seguit veure la de llevant i la del cos afegit. L'àmbit pel qual entrem (E2, fig. 83) correspon a la sala d'entrada que hem vist a la planta baixa, tot i que aquí es troba distribuïda en dos espais per un envà de 8 cm de gruix. En aquest 'hi obra una sèrie de sis finestrons correguts en fusteria i acabats amb arcs rebaixats a la part superior que serveixen únicament per aportar una mica de llum a la sala on som (fig. 83), ja que, amb la distribució actual, no hi dóna cap finestra. Aquests finestrons són molt habituals durant la segona meitat del XIX i fins a mitjan segle XX, quan en una mateixa casa hi habitaven diversos membres d'una sola família i calia crear noves habitacions que amb els envans perdien la llum provinent de les finestres.

El primer àmbit que trobem en entrar (E2, fig. 83) presenta quatre portes. L'una, que mena a l'àmbit més septentrional d'aquesta crugia, que descriurem tot seguit; altres tres cap a llevant, l'una, motllurada i actualment tapiada de de tal forma que des de l'entrada veiem una porta de fusta a l'altra banda de la qual ni tan sols es distingeix l'obertura. L'altra, crarament del gust Vilardaga, despren un aire neogòtic (fig. 84). Es tracta, de d'una porta similar a les vistes però sense decoració bisellada a la part inferior dels brancals. És coronada per una llinda plana amb un rebaix aixamflanat per sobre de la qual es troba una finestra geminada. La talla de la pedra és molt fina per la qual creiem que és feta per l'ocasió en l'època de la darrera distribució de la casa, en el segon quart del segle XX, o bé aprofitada d'una altra casa senyorial.

Una altra porta mena a la crugia de ponent (àmbit B2) a la qual s'hi pot anar des d'una altra obertuda situada a l'extrem de migdia i que dóna a un altre àmbit d'aquella crugia (A2). És també motllurada i feta en pedra sorrenca, com la que es troba tapiada. Anant cap a l'extrem meridional de l'àmbit E2, a l'altra banda de l'envà, trobem un



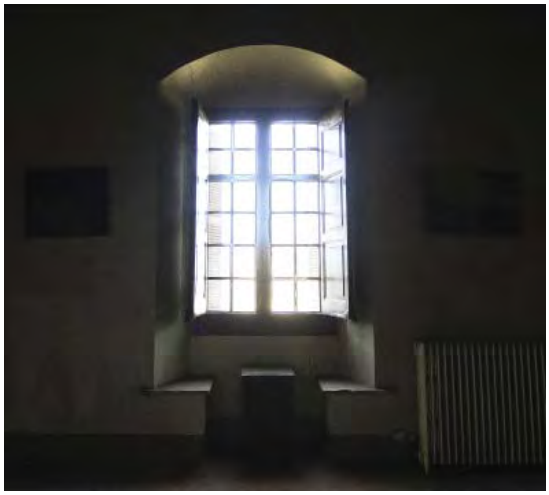


Fig. 84. *Dues de les portes que haurien menat a la crugia de llevant. La de la dreta, tapiada en la darrera redistribució de la casa. La de l'esquerra col·locada en aquell mateix horitzó cronològic.* ***Fig. 85****. Finestral amb festejadors de l'àmbit E2, que dóna a la façana principal.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

espai molt ben il·luminat gràcies al finestral amb festejador que dóna a la façana principal (fig. 85). Des d'aquest espai es pot accedir a les dues crugies laterals per dues portes simètriques, totes dues motllurades treballades en pedra sorrenca.



***Fig. 86**. Extrem nord de l'àmbitF2.*

Tornant a l'àmbit d'entrada, una darrera porta mena a la sala posterior (Àmbit F2, fig. 86), la que dóna a tramuntana. Com s'ha vist en descriure aquella façana, presentava una finestra que en algun moment, probablement formant part de les obres executades pels comtes de Vilardaga, es va reconvertir en l'única porta d'accés a la planta noble de la casa des de l'exterior, a través d'una escala de dos trams. Tota la sala, probablement en el mateix dircurs organitzatiu que va motivar l'accés esmentat, "dignificada" amb diversos elements decoratius que la feien l'àmbit noble de l'edifici, amb accés directe des de l'exterior (fig. 86), i també des del rebedor. D'una banda, F2 disposa de la porta més ampla de tota la casa, des de l'àmbit E2 (fig. 87), també motllurada en pedra sorrenca. Val a dir que les motllures de la porta eren a l'àmbit F, no pas a l'E, donant encara més importància a l'accés des de l'exterior i no pas des del rebedor. D'altra banda, trobem també una sanefa a la part superior de les parets, tocant l'enteixinat, amb motius vegetals cargolats molt similars als de l'escala però aquest en tonalitats blaves[59]. És clar que totes dues decoracions formen part del mateix projecte.



***Fig. 87**. Tancaments de migdia i ponent de l'àmbit F2. Aquest àmbit, així com altres espais de la casa, són utilitzats actualment com a taller-magatzem d'un grup de teatre.*

59. Volem fer referència aquí a les sanefes que hi ha a la planta noble del castell de Castelldefels ja que, tot i que són molt més riques i elaborades, segueixen un estil molt similar. Aquestes darreres van ser datades de l'any 1897.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per sobre la porta noble es troba un escut, probablement en guix. Així com passava amb el plafó ceràmic de l'escala, és encapçalat per un elm, fet que indica noblesa. A l'interior, s'hi veu una mont flordellisat, pintat de color verd sobre fons daurat (fig. 88).[60] Cal destacar també les restes del que hauria estat una xemeneia amb decoració, element de nou característic de la sala principal de la casa. Els Escolà ens van explicar que era molt bonica i que se'n van emportar peces. Avui només en resta l'obertura i les restes de sutge (fig. 87)[61].



***Fig. 88**. Escut que es troba sobre la porta principal de l'àmbit F2.*

Per últim cal fer esment a l'angle nord-est d'aquest àmbit on es troben dues portes, en principi l'una tallant l'altra (fig. 69). Totes dues són d'un mateix estil, amb la llinda i els brancals aixamflanats i bisell a la part inferior daquests. L'una, a tramuntana, mena a l'àmbit L2, un passadís obert en un dels cossos de tramuntana i que, per tant, veurem en l'epígraf següent. Sembla que el brancal de llevant ha estat embegut pel mur que separa les crugies central i est, on, molt a prop de la primera, s'obre una altra porta de característiques similars. Si bé sembla el contrari, creiem que aquesta darrera és la primera en obrar-se En primer lloc, perquè forma part, per estil i ubicació, del mateix projecte que les altres tres portes de l'àmbit, de mesures idèntiques. En segon lloc, perquè sembla haver estat ubicada en el mateix projecte en que es va redistribuir l'àmbit L2 per instal·lat una lavabo. En el següent apartat veure,m com el repicat de les partes del cos L ens aporta més llum.

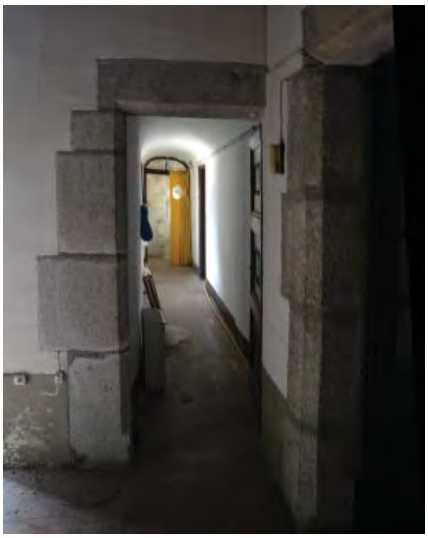


***Fig. 89**. Angle nord-est de l'àmbit F2.*

Continuant el recorregut per la planta noble, des d'F2 es pot anar a la crugia de ponent per les dues portes obertes en aquest costat. Totes dues menen a un mateix àmbit, redistribuït en habitació i alcoba. Agafant la porta nord accedim a una part de l'àmbit D2 (fig. 90), a l'angle septentrional de la planta noble. En aquest espai cal fer es-

60. El mont flordellisat és característic de molts cognoms (Puig, Puch, Montagut...), però no ls'ha pogut determinar a quin dels Vilardaga.

61. Sembla ser, segons fonts orals consultades, que abans de marxar els propietaris la casa estaba molt ben moblada i impressionava veure-la en el seu esplendor. En aquest sentit citem la fitxa del Catàleg, escrita per JM Rovira: "*Seria potser tema d'una monografia intentar resseguir la història de cada moble, quadre...(...). Teresa Maria de Fortuny ens fa remarcar que, de les cadires, unes cent-cinquanta, no n'hi ha cap que tingui al respatller el mateix treball de marqueteria que una altra (...)*". D'aquests mobles i quadres no en queda res.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ment als enteixinats d'aquesta planta, tots molt similars i habituals en les masies catalanes, però de gran bellesa per trobar-se, a més, en alguns casos envernissats i restaurats, en força bon estat. Estan formats per bigues que suporten una sèrie de biguetes perpendiculars a les primeres i que, al mateix temps, aguanten una sèrie de llistons perpendiculars a les biguetes. Per sobre, es troben les toves amb decoració de traços fets amb els dits. Finalment, per sobre de les toves, de 40 x 40 cm, es disposa el paviment que, en aquest cas, a les golfes, és de rajols de 30 x 15 cm, com es veurà més endavant



***Fig. 90**. Detall de a data que es troba en una tova del forjat de l'àmbit D1.*

El cas és que en aquest àmbit, una de les toves presenta una data, de 1676 (fig. 90), impresa abans de la cocció de la peça i envernissada, com la resta. Tot i que no és un fet molt habitual sí que de vegades es troben els forjats de les cases datats a partir d'impressions i incissions fetes a les toves o a les mateixes bigues, fet que sol indicar el moment en què aquests es van col·locar[62].

A migdia, un envà de 9 cm de gruix divideix aquest tram de la crugia en dos àmbits. Passada la porta, es troba una habitació amb alcoba i una gran cambra de bany (fig. 91-92) que, a jutjar per l'aspecte dels components, sembla dels anys 60-70 del segle XX. Accedint-hi des de l'àmbit D2 -recordem que també s'hi pot accedir des de F2- es troba la cambra pròpiament dita. Un arc doble perpendicular a la crugia i fet amb rajols motllurats de seguida fa palesa l'existència de l'alcoba. Aquesta distribució en alcobes en dos arcs es troba de forma freqüent en les cases catalanes a partir de mitjan segle XIX. Tanmateix, un nou envà adossat entre arc i arc i perpendicular a aquest,





***Fig. 91**. La meitat de migdia de l'àmbit D2 corresponia a una alcoba la meitat de ponent de la qual havia estat convertida en bany. **Fig. 92.** Extrem nord del bany de D2.*

62. Pot tractar-se una reutilització de la peça, però no creiem que en aquest cas sigui així.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

torna a distribuir aquesta part de D2 en quatre espais: els dos de l'alcoba i altres dos a llevant d'aquesta. Els dos de ponent, que donen a la façana són els que ocupa la cambra de bany, mentre que els de llevant corresponen, l'un a la cambra de dormir i l'altra, al qual hi dona la porta d'F, fa de petit rebedor.



Fig. 93. *Angle nord de l'àmbit A2. L'armari encastat que s'hi observa correspon a l'obertura-comuna de la figura 16.*

Cal tornar al cos central i recular fins a l'àmbit d'entrada (E2) per poder accedir a la meitat de migdia de la crugia de ponent. Com passava a F2, a E2, si prescindim de l'envà que els separa en dos espais, s'obren quatre portes de forma simètrica, però aquest cop, com s'ha vist, totes quatre motllurades, Les dues de ponent menen als àmbits A2 i B2 que, com passava a tramuntana, formen un conjunt de cambra de dormir, lavabo i cambra d'estar, distribuits per envans. Així doncs, l'angle de ponent de la casa és ocupat per una cambra (fig. 93) amb dos grans finestrals. L'ún, amb festejafor, dóna al a la façana principal, mentre que l'altra ho fa a la lateral. Com s'ha vist més amunt, aquesta darrera, cap al 1914, es trobava tapiada (fig. 16), mentre que al seu costat llavors s'hi obria una comuna, avui un armari encastat. L'àmbit A té accés directa al recambró adjacent, amb cambra de bany i petit dormitori (àmbit B2, fig. 94-95).

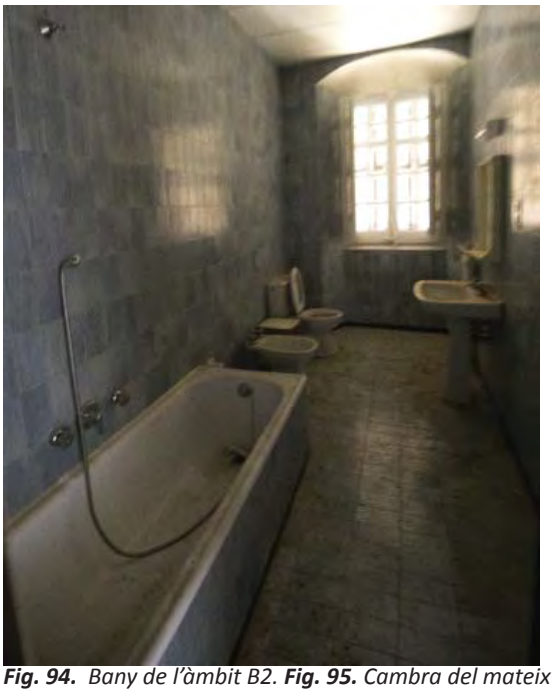




Fig. 94. *Bany de l'àmbit B2.* ***Fig. 95.*** *Cambra del mateix àmbit, situada al costat nord del bany.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Fig. 96. *Espai nord de l'àmbit H2, on es troba actualment l'escala d'accés a les golfes.*

Pel que fa a la crugia de llevant del cos principal torna a estar formada per dos grans àmbits (G2 i H2), sense comunicació directe entre ells, que en en les darreres fases d'ocupació de la casa, van ser redistribuits en diverses cambres, com passava a la de ponent. De nord a sud es troba, en primer lloc, l'àmbit H2, subdividit en dos espais amb les seves corresponents portes des de la sala noble F2. El primer (fig. 76) correspon actualment a l'àmbit d'accés a les golfes, amb amb una escala de dos trams. El primer és paral·lel al mur de llevant, amb sis graons, amb frontal o contrapetja de rajola de ceràmica de cartabó verda i blanca. El segon tram, més llarg i perpendicular al primer, es troba adossat a l'envà que subdivideix la meitat septentrional d'aquest àmbit. Aquest fet ens fa pensar que, com passava amb l'escala principal, aquesta no hauria estat la ubicació original de l'accés cap a les golfes. De fet, en el decurs dels treballs que s'expliquen en aquesta memòria, es va trobar una escala anterior, a l'àmbit D2. Pel que fa al tipus de rajola esmentat es comencen a estendre a partir de mitjan segle XVII[63], però es col·loquen fins ben entrat el segle XX[64]. Per sota de tram llarg d'escala en algun moment del darrer quart del segle XX, es va ubicar la barra d'un bar, el bar "La Bruja" com es pot llegir escrit a la mateixa escala. Del mateix moment és la tela que folra el tancament de tramuntana d'aquest àmbit[65]. Finalment cal destacar la presència d'una porta que mena al cos de llevant (I-K), que descriurem a part.

A migdia d'aquest espai se'n troba un altre que, com el primer, tampoc no presenta cap finestra i, per tant, tampoc no disposaria de cap entrada de llum si no fos per un cel obert amb accés des de la cantonada sud de l'àmbit. Es tracta d'un espai de llum i una obertura que de ben segur s'hauria habilitat en resdistribuir aquests espais i habilitarlos com a unitat d'habitatge, ja que amb la construcció del cos annex a llevant s'havia deixat sense llum sirecta els àmbits interiors d'aquesta crugia del cos principal. L'obertura esmentada, aquest àmbit no presenta cap més tret destacable, només que s'hi pot accedir tant des de llevant com des de ponent.

63.És el cas, per exemple del frontal d'un armari encastat que es troba a la masia de can Calderó, a Alella (FERRER I ALÒS, 2003: 221), que ja coneixem a partir del seu balcó. En aquest cas, sembla que l'escala es podria situar a mitjan segle XVII, ja que consta documentalment que el propietari, Miquel Calderó, que es va casar l'any 1655, hi va realitzar diverses obres.
64.Com passa a l'escala principal de la masia de can Roca de Baix, Castelldefels, datada de mitjan segle XX. PANCORBO, LÓPEZ, 2015.
65.Creiem que una cala correguda en el mur nord d'aquest àmbit potser ens permetria localitxar una obertura anterior. D'acord amb lògica, aquesta façana hauria donat a l'exterior, abans de la construcció del cos L2.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Quant a la part de migdia de la crugia (G2), es troba dividit en dos espais, constituint una sola unitat, probablement fruit de la necessitat dels Vilardaga de disposar d'un allotjament per al servei. El primer d'aquests àmbits, donada la seva ubicació, es torna a trobar mancat de llum, fet que s'agreuja pels nombrosos envans que el subdivideixen, als quals només hi arriba llum per una obertura que dóna al cer obert esmentat més amunt. L'àmbit es troba travessat transversalment i per la part central per un passadís (figs. 97) d'1,6 m d'amplada, delimitat per envans, que comunica directament la quarta crugia o cos afegit (a l'altura de l'àmbit J2), amb la sala d'entrada (E2), a l'altura de la porta amb finestra geminada descrita més amunt. A tramuntana, el passadís permet accedir a un nou bany, mentre que a ponent s'hi troba una cuina (fig. 98) el mobiliari de la qual palesa que va ser habilitada com a tal a partir de mitjan segle XX, en les darreres fases s'ocupació dels Vilardaga. Aquest darrer espai té llum natural a través d'una finestra situada a llevant, gràcies de nou al celobert esmentat més amunt, que descriurem més detingudament amb la darrera crugia.



Fig. 97. *Passadís central a G2 que comunica la crugia central del cos principal amb l'afegit de llevant.*

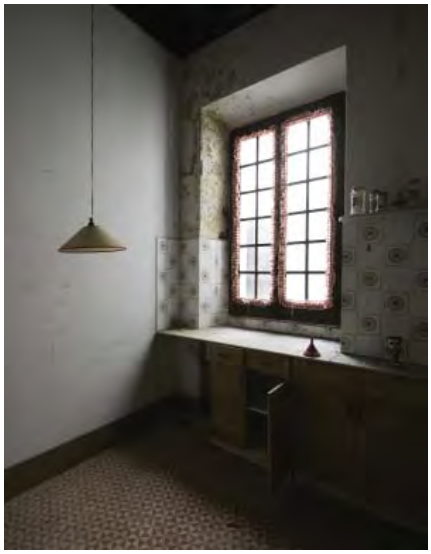


Fig. 98. *Vista parcial de la cuina de l'àmbit G2, amb llum del cel obert.*

Finalment, el mateix passadís, pel seu extrem sud-oest dona pas a un petit espai que fa d'entrada al darrer àmbit d'aquesta crugia per l'extrem de migdia. Es tracta d'una habitació de prop de 5,4 x 4,1 m presidida per una finestra amb festejador (fig. 99).

Aquest darrer cos o crugia afegit a la casa principal fa 7,6 m d'amplada, essent més ampli que les crugies descrites fins ara, de 4,6 m.

Des de l'àmbit G2, accedim a la cantonada de migdia de la casa, amb un dels espais (I2), juntament amb F2, més nobles de la casa, aquest però d'àmbit privat. . Encara avui és presidida pel quadre de la comtessa de Vilardaga (fig. 50). És l'únic



Fig. 99. *Habitació de l'àmbit J2, que dóna a la façana principal.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

espai de la casa que presenta, tant el paviment com l'embigat[66] decorats (fig. 100-102). Pel que fa al paviment és de rajola moderna de 30 x 15 disposada a l'espiga en grups de tres, a cada angle dels quals es troba una rajola quadrada amb el fons blanc i policroma en en relleu, formant el dibuix conegut com "molí de vent"[67]. L'enteixinat és molt similar al descrit més amunt, amb motllures més suaus i decoració pictòrica en daurats, vermells i blaus.

L'àmbit té, a més, tres sortides a l'exterior. Dues dónen a la façana principal: una finestra amb festejador, que, a diferència de les altres crugies no es troba centrada respecte de l'amplada del cos, sino en l'extrem de ponent; i una gran porta amb dos fulles que dóna al balcó corregut de la cantonada de migdia. La tercera sortida correspon a la mateixa balconada, però per la façana de llevant.



Fig. 100. *Cantonada oest de l'habitació I2, la més noble de la casa, l'any 2014.*





Fig. 101. *Detall de l'enteixinat de l'àmbit I2. Fig. 102. Detall del paviment de l'àmbit I2.*

66.Es troba un paral·lel per aquest enteixinat a l'Escola Pia de Sabadell, datat de 1897.Aquesta informació ens va ser proporcionada per la historiadora de l'art Maria Gràcia Salvà, a qui agraïm el seu ajut.
67. FULLANA, 1999: 154.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

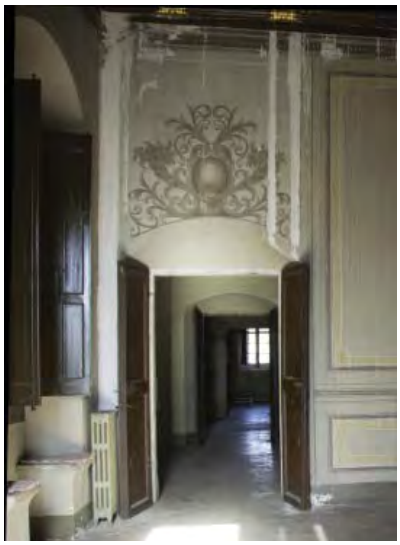


Fig. 103. *Porta de ponent de l'àmbit I2, que el comunica amb G2. S'observen part dels festejadors de la finestra de l'àmbit.*

Finalment, cal dir que que, juntament amb l'escala principal (àmbit C2), la sala noble de la crugia central, la volta de l'armari encastat de l'àmbit A2 i, com veurem, l'àmbit J2, les parets de l'àmbit I2 es troben també pintades. Presenten una estreta franja perlada, molt sòbria i en tonalitats marrons a la part superior de totes les parets, a més de grans motius vegetals cargolats sobre totes portes. Veiem que, a més del fet que els roleus i motius vegetals cargolats són l'element comú de les decoracions dels àmbits citats, també coincideix el motiu de la petxina que es troba per sobre de les portes de K amb la dels angles del sostre de l'escala principal. Tot plegat fa palès que les decoracions descrites formen totes part del mateix projecte decoratiu dels temps en què la casa fou propietat dels comtes de Vilardaga i, per tant, s'adequa a la darrera redistribució que van fer de la casa. En aquest sentit, val a dir que en un armari encastat de l'àmbit J2 es troben una gran quantitat de factures de pintors, paletes i fusters, dels anys 50, per la qual cosa no seria estrany que aquestes pintures corresponguessin a tal període. Veurem com a tret diferencial respecte dels altres cossos que aquest es troba profussament decorat i, per tant, de ben segur correspon-ia a les habitacions privades dels Vilardaga. Finalment, val a dir que l'àmbit I2, és un dels que ha patit més les filtracions d'aigua procedents de les goteres de la teulada (fig. 103), que darrerament han estat arreglades. Tanmateix, seria convenient efectuar una restauració i nereja d'aquests espais per tal de retornar-los al seu millor moment.

Des de l'àmbit I2 s'accedeix a J2 per una porta motllurada en pedra sorrenca. Aquest espai, de 5,3 x 4,9 m (fig. 88-90), es troba també profusament decorat: a l'altura de l'ampit de la finestra i voltant tota l'habitació es troba una franja decorada amb motius alternats fets amb corró i plantilla, tècnica molt habitual en els darrers decennis





Fig. 104. *Extrem de llevant de l'àmbit J2.* ***Fig. 105.*** *Porta que mena al cel obert , al sud-oest del mateix àmbit.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

del segle XIX i els primers anys del XX. El tipus de dibuix és simètric i representava diferents classes de flors i fulles geomètritzades[68]. Al capdamunt de les parets, a tocar del forjat, una nova franja corregu-da, aquest cop més ampla, i amb motius vegetals força ben elaborats i disposats a manera de cortinatge, que ens recorda l'art deco centreeuropeu que a casa nostra po-dem situar en el segon decenni del segle XX.



Fig. 106. *Plafó ceràmic del celobert que trobem a l'àmbit J2.*

A l'extrem de ponent de l'àmbit es troba un mur de 60 cm amb obertura de prop d'1,5 m de llum amb esplandit. Mena a un espai de planta rectangular de 2 m d'amplada., que es correspon al cel obert que a primer cop d'ull només és identificable a través d'una vista zenital de la casa, a nivell de teulada (fig. 45). Aquesta entrada de llum va venir a ser necessària quan la construcció del cos de llevant van implicardeixar a les fosques la crugia est del cos principal. Els diferents elements arquitectònic d'aquest sector, però, indiquen, que els esforços per per donar llum a aquests àmbits es varen fer novament en època dels Vilardaga. És el cas de la redistribució de la meitat de tramuntana de l'àmbit G2 amb un passadís central amb llum provinent del cel obert, que es projecta en la finestra geminada que hem descrit en l'àmbit E2 (fig. 84)

A tramuntana d'aquell petit espai hi ha un armari encastat, on es trobaven les factures i rebuts esmentats més amunt. A migdia, dóna a un pati o cel obert de 2 x 2 m que comunica visualment amb el lucernari descrit (fig. 105). A la paret de migdia del cel obert es troba un nou plafó de rajola policroma del segle XVIII amb la imatge de Sant Josep (fig. 89), a manera de petita capella o oratori. A ponent del pati es troba la fines-tra que dóna a la cuina de l'àmbit H2.

Des de J2 es pot accedir a l'àmbit contigu de tramuntana (K2) per una porta motllura-da en pedra sorrenca amb accés des de tramuntana. Es tracta novament d'un àmbit de planta rectangular de 7,6 x 4,9 m, que tot i no tan profusament decorat, té un cert aire senyorívol. D'una banda, dona a un dels dos únics balcons de la casa. Recordem que l'altra és el balcó cantoner de l'àmbit I2. El de K2, és de dimensions més reduïdes, però del mateix estil, amb forja decorada i rajoles de mitja vela a la sotasolera. Hi dóna un gran finestral amb festejador amb vistes als jardins.

68.Veiem motius decoratius similars, tot i que un xic més rics a l'interior de can Pedrals, a Granollers, abans de la seva restauració. PANCORBO, BALDOMÀ, 2007: 15.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'altra nada, les portes ens tornen a donar certa informació que en el decurs de les conclusions anirem revisant. En aquest cas, destaca que les quatre portes de l'àmbit K2 tenen alçat noble des en el mateix àmbit, des d'aquest als altres espais amb els quals comunica. Es tracta de la porta que ja hem vist des de J2 (fig. 108), dues més cap a ponent (H2) i una darrera, de grans dimensions cap a tramuntana (M2).



Fig. 107. *Detall de la rajola del rentamants de l'àmbit K2.*

En aquesta sala trobem una de les peces més interessants de la casa a nivell decoratiu. Es tracta d'un gran rentamants de 2,1 m d'ampla per gairebé tota l'alçada de l'habitació. És acabat amb un arc de mig punt, tret de la pica, que és de pedra sorrenca, la resta es troba completament coberta per rajoles de 14 cm de costat. A la part inferior de la pica i la part superior, la corresponen a les quatre lleixes i l'arc, les rajoles són a cartabó blanques i verdes. En canvi, a la part frontal de la pica, la corresponent a cinc rengles inferiors de rajoles, aquestes són totes policromes: les dues inferiors i les quatre que envolten l'aixeta, presenten motius vegetals formant composicions de a quatre, mentre que tres filades superiors són totes rajoles catalanes d'arts i oficis. S'hi identifiquen molts dels motius dels anomenats grup del lliri o de la margarida[69] datades del segle XVII, com ara el caçador o el gos, però també se'n troben del grup



Fig. 108. *Tancament de migdia de l'àmbit K2.*

69. TELESE, NIEDERMAIER, 1981.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

anomenat de la palmeta o de les fulles de julivert, datades del segle XVIII, com ara els musics o el cisteller. Tanmateix, no se n'dentifica cap de finals del XVIII.

Per últim destacar que, com passava a l'àmbit I2, per sobre de cadascuna de les llindes de les portes s'hi troba un motiu pintat, en aquest cas, una mena de gerra o cràtera flanquejada per branques enrotllades, també amb tonalitats marronoses, que, com hem anat veient, es tracta d'una decoració que forma part del projecte d'obres dels comtes de Vilardaga (fig. 108-109).



Fig. 109. *Vista de l'envà que distribueix l'àmbit K2 en dos espais. A mà esquerra, la porta que mena a H2.*



Fig. 110. *Espai nord-est de l'edifici, on observem parcialment un dels festajadors del finnestral així com també la porta que mena a la capella. uerra, la porta que mena a H2.*

El mur nord d'aquesta sala fa només 20 cm de gruix i, a més, presenta una motllura a la part superior, a tocar del forjat, que creiem que n'indica la posterioritat respecte a les altres parets. Tanmateix, s'hi obren de nou dues portes motllurades en pedra sorrenca (fig. 109), que menen als espais nord-orientals de la casa, fruit de la redistribució de l'àmbit K2.[70]. Aquest nou àmbit, de planta rectangular i 7,6 x 3,6 m, es troba al mateix temps distribuit en tres petits espais o recambrons a partir d'envans de rajols disposats de cantell, com es va poder veure en el decurs de l'estudi efectuar l'any 2013.

En primer lloc, des d'M2 s'accedeix a l'espai situat just a la cantonada de llevant de la casa, de planta gairebé quadrada (3,6 x 3,5 m, figs. 109-110). S'hi observen quatre portes, una per cada paret. A banda de l'esmentada, a mà dreta es troba l'actual obertura de la terrassa que hem descrit amb les façanes.[71] En realitat es tracta, com s'ha vist, d'una finestra amb festejador convertida en terrassa en un moment avançat del segle XX (fig. 54). Val a dir que des de la terrassa esmentada es pot veure molt bé la relació entre aquest afegit a la masia pel costat de llevant i l'afegitó pel costat de tramuntana. Podem veure també la factura del finestró del cos de tramuntana i la diferència d'alçades ràfecs i voladissos entre els dos cossos. Així, en el cos de llevant trobem un ràfec de dues filades de teula i dues més de rajola, mentrre que el cos de tramuntana la sol·lució és motllurada.

70.Com hem anat veient en el decurs d'aquesta descripció, l'estudi detingut dels diferents tipus d'envans, així com de les portes ens permetrà anar situant de forma relativa algunes de les fases evolutives de l'edifici.

71. Vegeu pàg. 30, figs. 39-41.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pel que fa a la porta que mena a aquest cos de tramuna és una de les més grans de la casa, amb una motllura més treballada (fig. 110). Per últim, la quarta porta s'obre a l'envà de ponent i mena a un petit espai de 3,5 x 2,3 m i sense cap altra obertura que una altra porta oberta a l'envà de ponent, que mena al darrer dels tres espais en què es va redistribuir la meitat nord de l'àmbit K2.

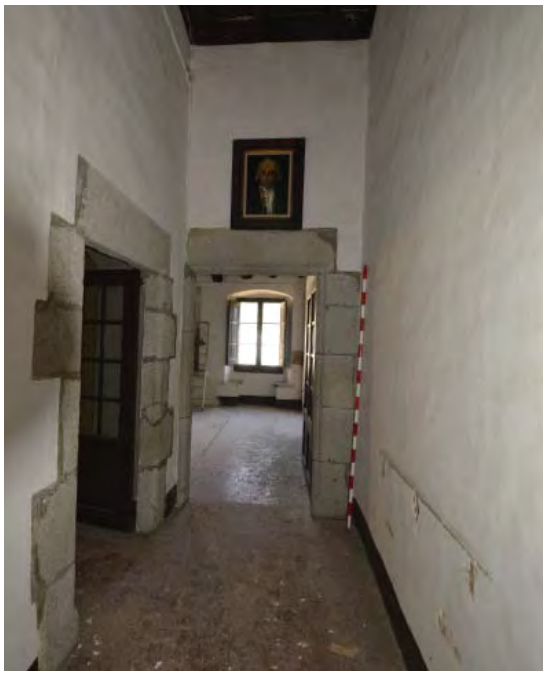


Fig. 111. *Passadís a l'àmbit K2 que comunica aquest cos de la casa amb la crugia de llevant del cos principal (H2) i amb un dels afegitons de tramuntana (L2)*

Aquest darrer (fig. 110) és una mena de passadís o distribuidor entre el cos de tramuntana L2 o cuina i l'àmbit K2, comunicant també amb els altres espais que conformen la crugia de llevant de l'edifici principal per H2. Aquesta darrera porta torna a ser de pedra granítica aixamflanada amb bisell a la part inferior dels brancals. Es tracta d'un tipus que només havíem vist als àmbits F2 i H2, és a dir, a la part posterior de les crugies central i oriental de la casa principal. D'altra banda, a tramuntana, la porta que mena a la cuina és novament motllurada però també en pedra granítica. Com passava a l'altra extrem de la cuina (en la porta que des de la casa principal menava al passadís d'L2, el brancal esquerra d'aquesta porta es troba embegut pel mur de ponent. Mirarem d'analitzar aquestes característiques en el decurs de les conclusions.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8.5. La sotateulada

En el decurs dels treballs realitzats l'any 2018 es va aprofitar per alçar la planta de les golfes (fig. 112), ja que l'any 2013 ni els terminis ni el presupost ho havien permès. Aquesta tasca, tot i no ser necessària de cara a l'estudi dels cossos de tramuntana ens va semblar interessant donat que es volia arranjar la teulada. D'altra banda, es tracta d'un treball que habitualment permet és la que habitualment permet observar amb deteniment elements arquitectònics o artístics o altres detalls d'interès.

S'accedeix a les golfes des de l'àmbit H2 ja descrit, en els darrers temps habilitat com a àmbit d'esbarjo amb una barra de bar, amb un primer tram de graons amb la contrapetja enrajolada i un segon tram amb rajols de 30 x 15 cm. S'hi accedeix per l'àmbit H3 (fig. 113), que fa la funció de rebedor, amb una porta a ponent i una altra a llevant i una obertura cap a migdia. La primera mena a l'àmbit H3, corresponent a la crugia central del'anomenat cos principal i l'únic on podem observar portes amb brancals i llinda monolítica com les descrites per la planta noble. Concretament, es tracta de les portes que comuniquen F2 amb H3 i amb E 3 i totes dues amb accés des de F3.

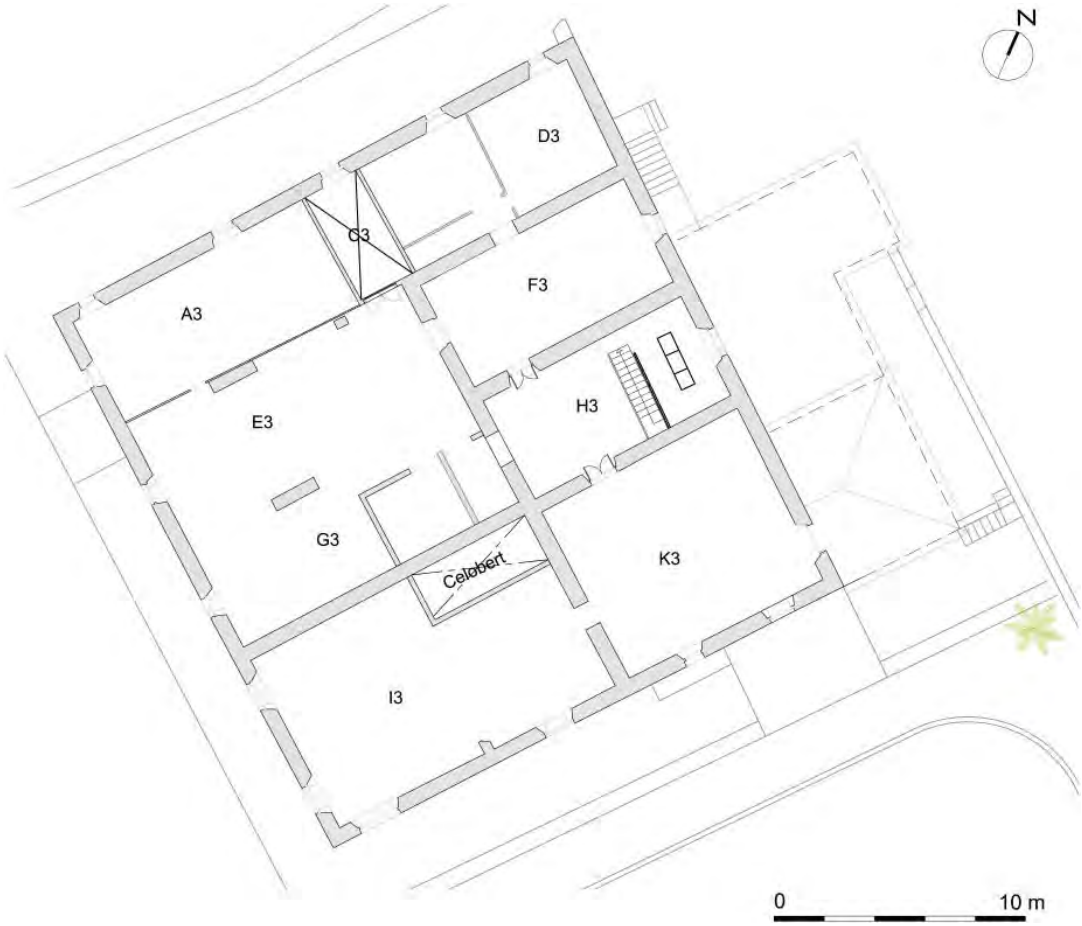


Fig. 112. *Planta de la sotateulada de cal Conde, amb nomenclatura dels àmbits que es descriuen.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Fig. 113. Àmbit H3 d'accés a lla sotateulada.

Destacar només que els paviments són tots de rajols disposats a l'espiga i que en tots els àmbits s'observa l'encavallada de fusta recolzada sobre pilars allargassats, amb la teula vista (fig. 100), llevat de la crugia occidental, que sembla haver estat habilitada per a algun ús diferent. En aquest cas s'hi observa, a banda d'un fustam diferent, en molts casos assegurat amb ferro, que per sota la teula hi ha toves (fig. 101). Finalment, esmentar que s'hi troben dues portes amb llinda de pedra i brancals aix-amflanats amb bisell, concretament les que correspondrien a la part meridional de la crugia central de la casa principal, l'una cap a llevant i l'altra cap a migdia (fig.98).

Des d'F3 d'accedeix per midia a l'àmbit més espaios de les golfes, ja que lers crugies central i de llevant no presenten cap envà que les delimiti sino simplement un pilar allargat. De fet, originàriament passava el mateix entre la crigia central i de ponent,



Fig. 114. Extrem sud de l'àmbit F3, on s'observen les úniques portes treballades d'aquesta planta.



Fig. 115. Àmbits E3 i G3 des de migdia.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

fins que en el decurs de les darreres fases d'ocupació es va construir un envà de rajola que les va independitzar.



Fig. 116. Des de l'àmbit G3 es pot observar el celobert.

En el gran espai que conformen E3 i G3 destaca, d'una banda, un finestral que permetet entendre el celobert que aporta una mica de llum als àmbits interiors de la planta noble (fig. 116). Des d'aquest finestral s'observa com el petit pati de planta rectangular de 5 x 2 m es troba ideat en dos nivells. La major part de la planta es troba a una cota molt alta i acabats enrajolats habituals en els patis d'epoca contemporània. En el seu tancament de ponent, el que dóna a la crugia est de l'anomenat edifici principal s'hi obre una finestra que és la que aporta llum a la meitat nord de l'àmbit G2, un passadís que mena directament al rebedor de la planta noble (fig. 117). En aquest darrer indret recordem com en època dels Vilardaga s'havia col·locat un inestral de tpus "neogòtic", precisament per a la mateixa finalitat. Recordem que, d'acord amb els plànols de la casa alçats l'any 1934 (fig. 6), aquell passadís correspon als anys immediatament anteriors a la guerra civil.

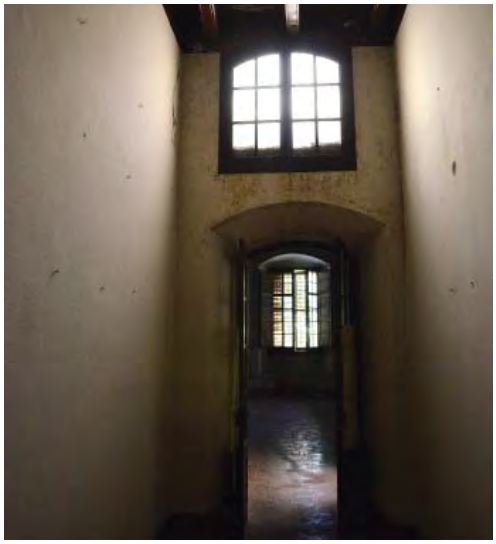


Fig. 117. Vista del finestral que des del celobert il·lumina el passadís existent a l'ambit G2.

D'altra banda, la meitat sud del celobert correspon, a una cota més baixa, a nivell de paviment de la planta noble, al petit pati que donava a la cuina habilitada en aquell mateix moment (fig. 98), on s'havia col·locat un plafó ceràmic representant a Sant Josep.



Fig. 118. Circumferència incisa al mur de migdia de l'àmbit G3.

Finalment cal destacar, a la paret de migdia de làmbit G3, la que dóna a la façana principal, la presència d'una gran circumferència incisa amb sis pètals a l'interior (fig. 118), talment com si es tractés d'exercicis geomètrics fets amb compàs. Es tracta probablement d'unes incisions efectuades en els arrebossats originals d'aquesta part de la casa, ja que s'insinuen per sota d'un mínim de dues capes de pintura posteri-

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ors. Diversos paral·lels ens ajuden a situar aquesta mena d'assajos entre la segona meitat del segle XVII i la primera del XVIII.[72] Finalment cal dir que en aquest espai diversos gargots fets amb llapis, entre els quals es llegeix el nom de Cabrera, el nom de "Miguel", una signatura sense identificar... tots ells probablement guixats a partir dels esdeveniments de la guerra Civil, quan sembla, segons les fonts orals, que s'hi van amagar.

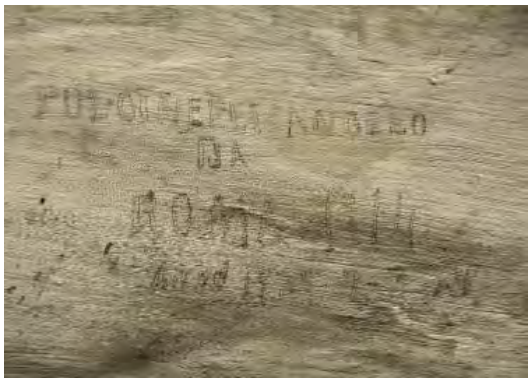


Fig. 119. Detall de les lletres que es troben escrites a l'intradís de la finestra de migdia de l'àmbit A3.



Fig. 120. Mur de separació entre els àmbits K3 i I3, des del primer, abans de l'arranjament de la teulada, l'any 2015.

Des del gran espai que s'acaba de descriure s'accedeix a la crugia de ponent de l'edifici. Aquesta crugia està distribuida en tres espais. Al de migdia (A3), avui utilitzat com a petit magatzem de l'arqueòleg municipal s'hi accedeix des de l'ambit G3, on també es troba una finestra des de la qual es pot veure l'accés per l'escala que comunica la plana baixa amb la noble (fig. 80), és a dir, que dona a la caixa d'escala (C2). Finalment a la crufia posterior només s'hi pot accedir per l'àmbit F3 ja descrit. Es tracta d'espais tots ells mlt amplis que haurien fet les funcions de magtzems i assecadots, amb els paviments de rajols, les encavallades de fusta a la vista i les parets pintades de color blanc. Destaca, al mur de migdia de l'àmbit A3 i concretament per sobre de la capa de pintura de l'intrados de l'arc rebaixat de la finestra que dón a l'exterior unes lletres escrites en llapis: "Pulcinelli Angelo / da / Roma 1914 / anno 1939 2-3 XV". Com es veurà més endavant, podem situar aquest escrit en el context de l'entrada de la División Littorio a Mataró, l'any 1939.

Per últim, al cos afegit de llevant només es pot accedir per una portella des de l'àmbit H3, l'espai que actuava de rebedor des de l'escala que accedeix a la sotateulada. De catacterístiques molt similars a les descrites fins ara quant als paviments, en aquest cas, la teulada ja ha estat objecte de reparacií i gran part de les parets es troben descrovistes d'arrebossats i d'altres han estat arranjades després de l'adquisició de la casa per part de l'ajuntament.

72.ADAM. J. 2017: 40-44; PANCORBO, en premsa.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8.6. Els cossos de tramuntana

Aquests cossos van ser objecte d'un primer estudi l'any 2013, quan ja es podia observar que es tractava de tres cossos bastits en horitzons cronològics ben diferents, els àmbits L, M i N (fig. 121).

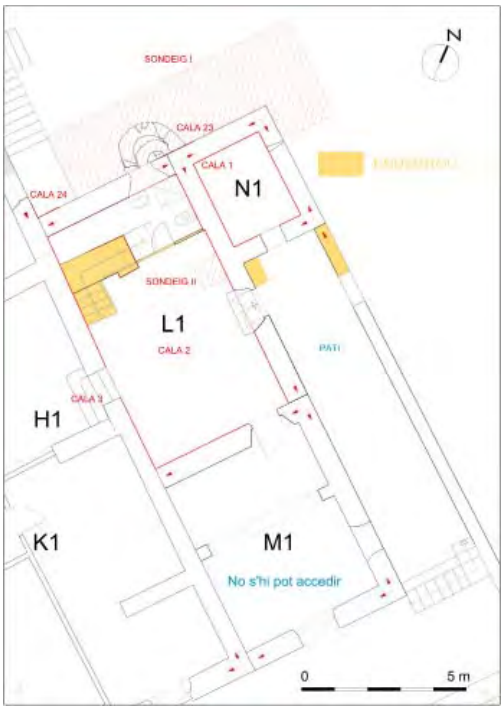


Fig. 121. Planta baixa dels cossos de tramuntana.

Des de l'exterior, en planta baixa, es pot accedir als tres àmbits. A L1, des del pati de tramuntana, per una porta amb brancals i llinda monolítica bisellada com les que s'han anat veient (fig. 122). El brancal dret d'aquesta porta es triobava amagat rera un baixant que, des de la cuina de la planta noble, comunicava amb la claveguera que passa per el pati de tramuntana. Semblava haver estat construit en les darreres fases constructives de l'edifici, a partir de la compra de l'immoble pels Viilardaga. Abans de l'inci dels treballs aquest baixant va ser repicat però, el ciment encara avui no deixa veure el brancal de la porta.Val a dir que el paviment de l'àmbit L1 es troba a una cota inferior que l'exterior, per la qual cosa en





Fig. 122. Porta d'accés a l'àmbit L1 des de la façana nord. Fig. 123. Porta d'accés a M1 des de la façana est.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

accedir-hi des de la porta esmentada, cal baixar dos graons obrats amb maçoneria de pedra i rajols..

D'altra banda, també es por accedir a l'àmbit M1 des de l'exterior per la seva façana de llevant, a través d'una porta molt similar a la d'L1. Donat, però, que avui aquest espai és ocupat per un grup de teatre, no hem pogut accedir-hi mai per aquesta porta, que creiem que va romandre tapiada fins que possiblement l'any 2017 va ser oberta i el pujador que hi accedeix restaurat o refet (fig. 123).



Fig. 124. Porta d'accés a l'àmbit L1 des de l'angle nord-est d'H1.



Fig. 125. Extrem oest de l'àmbit L1 l'any 2013.

Finalment, una darrera porta des de l'exterior permet accedir a la torre o àmbit N1 (fig. 65). És però molt clar que aquesta obertura és força moderna, corresponent a un moment en què la planta baixa d'aquest cos va ser utilitzada com a magatzem de les eines dels masovers o d'aquells qui haurien treballat els horts adjacents, probablement a partir del segle XX.

Des de l'interior de la casa l'accés únicament es pot fer des de l'angle nord-est de l'anomenat edifici principal (H1) que, com s'ha vist, correspon al celler de la casa. En aquest cas, el paviment de l'edifici principal es troba uns 70 cm que se salven per mitjà de 5 graons, de factura similar als descrits en l'accés des de la façana nord. Cal tenir present però que es desconeix per complet la distribució i factura de les parets del cos afegit a llevant abans de la seva habilitació com a escola de musica, per la qual cosa i pot haver hagur alguna obertura que menés a l'àmbit M1, al qual, cpm s'ha vist, tampoc no s'hi va poder accedir més que un cop, quan les parets restaven amagades rera un seguir de prestatgeries.

Pel que fa a l'àmbit L1, és un espai de planta rectangular de 7,8 x 4,5 m que, a jutjar pel seu aspecte l'any 2013, hauria fet també la funció de celler. Bàsicament, pel fet que entrant des de migdia a mà esquerra es troba una escala que ens menava directament a la cuina del primer pis, que descriurem més endavant. Arrancava paral·lela al mur de migdia, amb cinc graons que menaven a una porta rera la qual es troba un repla i un segon tram d'escala, perpendicular al primer, amb accés directe a la cuina de la planta noble, just davant de la torre.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Fig. 126. Extrem est de l'àmbit L1 l'any 2013. Al fons, la porta que el comunica amb M1, a la dreta amb el celler i, a l'esquerra, la que mena a l'exterior.

Al costat de l'escala hi havia un pilar que suportava la caixa del tram que pujava cap a la cuina i es resolia amb un arc rebaixat de 2,3 m de llum, que es trobava tapiat per un envà de rajols, subdividint l'àmbit L1 en dos espais diferenciats, encabint en el de ponent un bany en el qual l'any 2013 es van obrir dues cales i que, en iniciar els treballs, l'any 2018, ja havia estat enderrocat. A jutjar pels sanitaris, semblava correspondre a les darreres fases d'ocupació del mas. El terra era de toves, les parets enrajolades de blanc fins a una alçada d'1,8 m i el sostre, com en la majoria d'àmbits de la casa, era de bigues i toves. A migdia, s'hi obre un petit finestró que dóna al celler (àmbit F1), anterior a les obres esmentades per a fer el bany, ja que es pot relacionar amb l'existència de sengles cups de vi en aquell àmbit, enderrocats també a l'inici de les obres. A ponent del bany es troba una finestra apaisada a una altura considerable, uns 2 m, que ja s'ha vist en descriure les façanes (fig. 60).

El paviment d'L1 era de toves de 20 cm de costat col·locades de punta, que davant de la porta cap a N1 presenta una boca de 60 x 60 cm coberta amb una fusta. En aixecar-la es va poder veure un dipòsit de planta circular, 1,1 m de diàmetre i 2,78 m de profunditat. Pel que fa al sostre, era una volta catalana tipica dels cellers de les nostres masies on, l'any 2013 ja s'observaven esquerdes considerables.



Fig. 127. La meitat oest de l'àmbit L1, el mes de desembre de 2017, en el decurs de la visita previa a l'inici de la intervenció arqueològica.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

De fet, tant l'escala descrita com el forjat de volta catalana de l'àmbit L1 van ser enderrocats abans de l'inici de la intervenció arqueològica com a inici de les tasques d'habilitació d'aquests espais (fig. 127) i, en el cas del forjat, pel mal estat en què es trobava, ja que les esquerdes existents s'havien anat eixamplant i s'havia obert en part un tram del terra de la cuina de la planta noble.

A l'extrem de llevant de l'àmbit L1 encara es troba una altra porta, amb llinda monolítica i acabats aixamflanats amb visell a la part inferior dels brancals. Val a dir que sembla en aquest punt que el terra pugui haver estat lleugerament rebaixat, a jutjar per l'alçada dels visells i per la marca de la pedra. La porta mena a l'àmbit M1, un espai de planta rectangular, de 5,5 x 4,4 m distribuit en dos àmbits per un arc rebaixat que neix de sengles pilastres que sobresurten de la paret. Es tracta d'una sol·lució habitual al llarg de la segona meitat del segle XVIII i tot el XIX. El paviment és de rajols de 30 x 15 disposats al trencajunt de mitja peça, pintats de vermell i envernissats i el sostre de biguetes de ferro i revoltons, probablement fet en un moment avançat del segle passat.

Pel que fa al primer pis d'aquests cossos només s'hi pot accedir des de l'interior de la casa. D"una banda, es pot accedir a L2 des de l'escala descrita a l'extrem nord d'L1, enderrocada a l'inici de les obres. D'altra banda, des de l'interior de la casa principal. D'hi troben tres accessos, un per l'angle nord-est de la crugia central (F2) i les altres dues obertes al cos de llevant (K2). En descriure aquells àmbits ja s'ha vist que els dos accessos de ponent semblaven embeguts per murs corresponents a redistribucions posteriors. Tanmateix, com es veurà més endavant, aquest fet respon a les darreres redistribucions d'aquells espais.

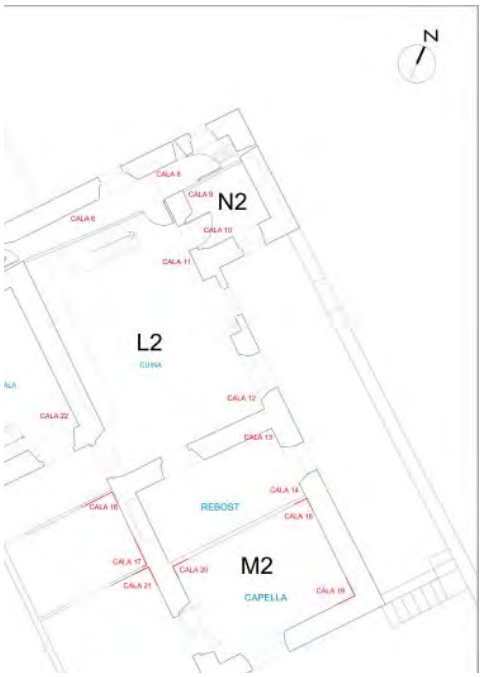


Fig. 128. Planta primera dels cossos de tramuntana.


Fig. 129. Passadis a l'extrem oest de l'àmbit L2 i labavo habilitat a ponent de la torre N2.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Es desconeix s'hi hi hauria hagut algun altre accés des de H2, ja que en aquest àmbit, la paret es trobava coberta per una tela i pel costat que donava a l'àmbit L2, la ubicació d'una gran xemeneia i cuina havien implicat la destrucció parcial d'aquell parament. En el decurs de les obres de 2018, a més, tampoc no es va poder observar ekl mur un coip extreta la cuina, ja que en iniciar la intervenció arqueològica, els esvorancs resultants ja havien estat reparats..

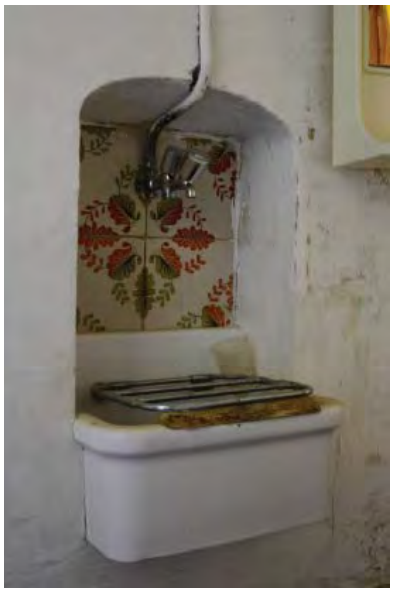


Fig. 130. Rentamans al passadís de l'àmbit L2.

D'oest a est, la primera d'aquestes portes ja s'ha vist que menava a un passadís llarg i estret creat a l'extrem oest de l'àmbit L2, de prop de 7,7 m de llarg i una amplada que oscil·lava entre els 65 i els 85 cm d'amplada. Estava delimitat, a ponent, per un mur de 60 cm d'amplada que, com es veurà, respon al mur d'unió entre la torre, bastida en primer lloc, i la construcció del mas principal. A llevant és delimitat per un envà de rajols disposats de cantell. Presenta una volta també feta de rajols i menava a un banys ubicat a l'ngle nord-oest de la torre (N2, fig. 129). El passadís descrit va ser enderrocat juntament amb el forjat a 'inici de les obres prèvies a la nostra intervenció. En el mur de ponent s'obren dues finestres, totes dues posteriors al mur i descrites en veure la façana de tramuntana de la casa (fig. 60). La primera és la que aprofita el carreu que fa d'ampit d'una finestra que es troba més amunt com a llinda de la nova. Ja s'ha vist que els veïns i darrers propietaris de la casa, els Escolà ens van dir que l'havia oberta en Lluís Escolà. L'altra finestra es troba a 1,8 m al nord de la primera i ja s'ha vist, pel tipus de morter amb què fou obrada, que és molt probable que fos oberta al mateix temps que es va tancar l'espitlleta que hi ha entre totes dues. És palès que fou oberta en construir-se la volta de rajols de l'interior de l'àmbit. A més de l'espitllera, que a l'interior de la casa no va ser visible fins que no es va obrir una cala l'any 2013 i després amb el repicat íntegre del parament, entre les dues finestres descrites hi havia un petit rentamans (fig. 130), idèntic al que havíem vist a l'àmbit D1 de la planta baixa (fig. 131). A jutjar per l'aixeta, també hauria format de les obres efectuades pels escolà en el darrer quart del segle XX.



Fig. 131. Rentamans al mur sud de l'àmbit D1.

Al final del passadís s'hi troba un vàter (fig. 129) i, en aquella paret, el tancament nord de la torre, a tocar de l'envà, s'obre una de les dues finestres espitlleres que es troben al mur nord de la torre o cos P, aprofitada com a finestró del bany. Vei-

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

em doncs que l'envà descrit que delimita el passadís d'L2, subdivideix l'espai interior de la torre en dos. A llevant, una porta a la resta de l'àmbit, actualment una cuina (fig. 132-133). Tot just entrar-hi, a mà esquerra, es troba una porta oberta en un mur de prop de 60 cm d'amplada que, com es veurà en obrir-hi les cales, corresponia al tancament de migdia de la torre. S'hi obria una porta d'alçat rectangular (fig. 133) i esplandit interior (fig. 114). L'interior es trobava tot folrat amb rajola quadrada de 14 cm de costat i color blanc, fruit d'una reforma efectuada en el darrer quart del segle XX. Si més no, és ben clar que forma part del mateix projecte en què es va ubicar una barra de bar al sota de l'escala que mena a les golfes (H2). Al fons o tramuntana d'aquest espai es trobava un gran armari encastat i, a llevant, la finestra també descrita més amunt.



Fig. 132. La cuina d'L2 des de llevant l'any 2013.



Fig. 133. Angle nord-oest d'L2. La porta indicada com a "Bodeguilla" mena a l'interior de la torre.

Resseguint el mur de tramuntana, a prop d'1,5 m de la porta de la torre s'obre una finestra de tipus modern, oberta probablement també al segle XX. Llavors, l'interior a l'altura de la finestra hauria estat condicionat per encastar-hi una gran pica de pedra, centrada respecte de l'obertura. Es tracta d'una na peça de 2,2 m de llarg i una amplada de 65 cm. En obrir la finestra i



Fig. 134. La cuina d'L des de ponent, l'any 2013.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

col·locar la pica, va caldre construir el baixant descrit en veure la façana de tramuntana. És clar que aquesta no era la ubicació original d'aquesta pica, tot i que de ben segur que prove de la casa, probablement de la paret oposada, on, com es veurà, hi ha un rebaixament a la paret les mides del qual s'adiuen amb el possible emplaçament de la pica.

A 1,2 m a llevant de la finestra de la pica es troba una nova finestra, aquest cop amb festejadors a l'interior i ampit i brancals motllurats en pedra granítica a l'exterior (fig. 62).

Pel que fa al mur de migdia d'aquesta habitació (fig. 134 i 135), era presidida per una gran campana que recolliria els fums de la cuina econòmica i de gas que es troben en aquest indret. Més a llevant, es troba una pica de tipus modern, on hauria estat ubicada la descrita més amunt. Aquests elements van ser tots extrets a principis del mes de gener de 2018, abans d l'inici de la intervenció arqueològica. Tota aquesta paret, així com també l'oposada a l'altura de la pica, estan folrades amb rajoles a cartabó verdes i blanques, molt similars a les que hem vist al frontal de l'escala que mena a les golfes. A l'extrem de llevant d'aquesta paret, una porta, que com hem vist, es troba en part embeguda en els murs (fig. 111), comunica L2 amb la crugia més oriental de la casa, a l'altura de l'àmbit K2.

La coberta d'aquest àmbit, a diferència de la resta dels de la planta noble era amb bigues, llates i toves sense envernissar, amb el pendent, com s'ha anat veient, cap



Fig. 135. La cuina d'L des de llevant en el decurs de la primera visita efectuada el mes de desembre de 2017.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

a tramuntana (fig. 135). Aquest embigat va ser aixecat en la seva totalitat, ja que la teulada d'aquest àmbit es va fer de nou, també en el decurs dels primers mesos del 2018.

Al mur de llevant d'L2 es troba una porta amb brancals aixamflanats i visell inferior treballada en pedra granítica que permet accedir al darrer dels tres cossos de tramuntana que es descriiuen en aquest epígraf. Concretament, a la meitat de ponent de l'àmbit M2. Aquest espai, que a la planta baixa malgrat l'articulació en dos àmbits era un únic espai, aquí s'havia subdividit en dos a partir d'un envà. Aquest separava el que en els darrers temps havia estat el rebost de la cuina descrita (fig. 136), del que, a partir de l'any 1804 i fins als darrers moments d'ús de la casa com a habitatge, havia fet les funcions de capella (fig. 137).

Pel que fa al rebost, presenta una finestra a tramuntana, amb xamfrà i visell i esplandit interior (fig. 62 i 136). A migdia es troba un armari encastat. Cal recular cap a l'àmbit K2 per poder accedir a la capella que, com s'ha vist, presenta una gran porta d'accés, diferent a les descrites fins ara, amb motllures molt ben tallades formant angles rectes i cantelluts, obrades en pedra sorrenca (fig. 110). Veiem com parets i sostre presenten uns acabats similars als que havíem vist a l'escala principal de la casa, sobretot per les incions a les parets imitant un carreuat. El sostre és treballat amb motllures de guix (fig. 137). A mà dreta es troba un finestral apaisat amb un vitrall que, com els acabats en guix, correspon al projecte dels comtes de Vilardaga, ja que s'hi pot veure l'escut tant dels Vilardaga com dels Nadal i els Clavé.





Fig. 136. L'extrem de ponent d'M2 havia estat habilitat com a rebost. Fig. 137. A llevant, en canvi, es tronava una petita capella.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

9. DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

En el decurs de la campanya efectuada a finals del mes de gener de 2018 es va treballar en dos àmbits diferents. D'una banda, es va dur a terme el seguiment del repicat de les parets dels àmbits L2 i N2. Es tractava de la tasca principal que se'ns havia encarregat des de l'ajuntament ja que era l'objecte de les obres que s'hi havien de dur a terme.



Fig. 138. En el darrer quart del segle XX l'extrem oest de l'àmbit L1 va ser habilitat com a bany.

Aquests treballs van ser efectuats per dos manobres de l'empresa Feltres, adjudicatària de les obres, que van extreure el gruix dels arrebossats i després van prosseguir amb les obres encarregades. Pel que fa als acabats dels repicats, més laboriosa, van ser efectuats per dos auxiliars de l'empresa Arqueòlegs.cat.

Donat que les obres van continuar amb la instal·lació del forjat entre L1 i L2 i que a la planta L1 va caldre ubicat una vintena d'estintolats per subjectar-lo, encara no ens ha estat possible efectuar el reportatge fotogràfic final de les obres. N'exposem diversos trams i unes primeres conclusions mentre no es pugui efectuar una darrera visita a l'edifici.

D'altra banda, sempre amb la condició de no afectar els àmbits nobles de la casa i de no excavar en subsòl, es va acordar efectuar un seguit de cales a la resta de la casa





Fig. 139. El mur de migdia de l'àmbit L1 un cop acabat el primer repicat i amb els estintolats per subjectar el nou forjat. Fig. 140. Segon repicat, més acurat per tal de deixar netes les fàbriques dels murs.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

per tal de poder-ne millorar la interpretació efectuada l'any 2013. Com s'anirà veient, tot i les limitacions, els resultats van ser molt positius en aquest sentit.

9.1. L'àmbit L1

Aquest espai ja havia estat objecte de treballs arqueològics l'any 2013, En aquell moment es van obrir petites cales a les cantonades que van permetre confirmar la posterioritat del tancament nord d'L respecte del cos M.



Fig. 141. Angle nord-oest de l'àmbit L1, on s'observa que el mur de l'esquerra, el corresponent a L1 es lliura al de la dreta, corresponent a la torre o N1

En el decurs dels treballs que aquí s'expliquen, el repicat va ser general en tot l'àmbit, fet que va permetre determinar capes unitàries en tot l'espai, llevat de la cambra de bany habilitada a l'extrem de ponent, on es va fer palès que les parets havien estat completament repicades per fer una estesa de ciment i col·locar les rajoles blanques de bany. El repicat d'aquest indret ja l'any 2013 va resultar dificultós per la seva duresa fet que es va corroborar el 2018. Per sota, però, apareixia la fàbrica, molt malmesa, del mur de ponent de l'àmbit. A la resta, per sota de dues capes de pintura es trobaven dos arrebossats de morter de calç.

Els resultats en aquest àmbit van ser molt escaridors i van permetre completar algunes de les hipòstesis plantejades el 2013 i descartar-ne l'altres. Així, va quedar palesa la relació de posterioritat del mur oest d'L1 respecte de la torre que, com veurem en el següent epígraf, era un edifici unitari en tots els seus murs, fruit d'un sol projecte amb les quatre cantonades solidàruies entre sí. Aquesta relació, que havia quedat clara a l'exterior (fig. 142) es corroborava ara a l'interior (fig. 141). Mancava encara el

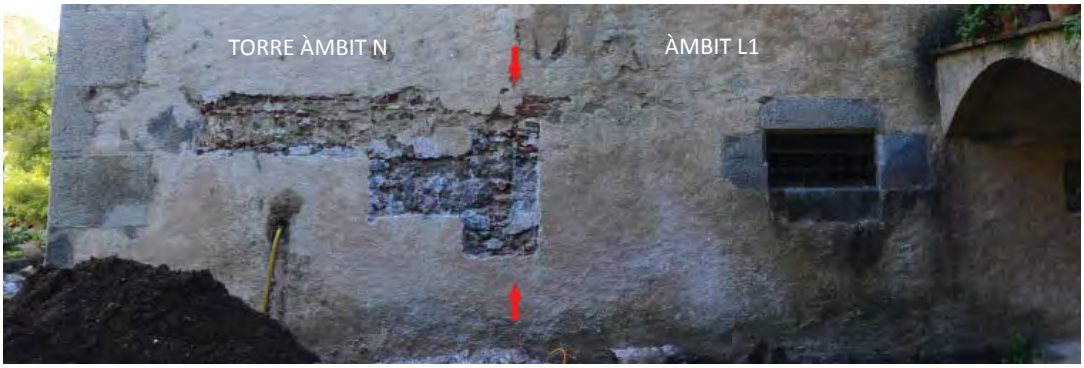


Fig. 142. La relació física obtinguda a l'angles nord-oest de l'àmbit L1 corroborava els resultats onbtinguts en la cala efectuada l'any 2013 a l'exterior.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

repicat interior d'N per tal d'observar l'existència de remuntes a la fàbrica original com semblava a partir de les cales a l'exterior.

Pel que fa a la relació entre el mateix tancament oest d'L i el cos principal de la casa, els treballs a l'interior no permeten esclarir-ne la relació, si més no, ara per ara i a causa dels estintolats esmentats i a l'ús d'aquest espai com a magatzen de l'empresa constructora, ús que no vam poder evitar. D'aquesta manera, mentre no es desembarassi aquell àmbit, només disposem encara dels resultats obtinguts l'any 2013. En aquell moment es van realitzar dues petites cales, una a l'altura de la planta baixa i l'altre a l'altura d la noble, a tocar de la porta des de l'exterior a l'àmbit F2 Ambdues es contradeien. D'una banda, la cala de la planta baixa ens indicava una relació de posterioritat respecte del mur nord d'F respecte del mur oest d'L (fig. 143), mentre que a l'altura de la planta noble, la relació es donava clarament a la inversa i fins i tot es conservava l'enlluit exterior original del cos F, al qual es llirava el mur oest d'L (fig. 144).

Si bé fa cinc anys vam pensar en la possibilitat que L fos bastit sobre un cos anterior, veient l'interior, no sembla que hagi de ser així i, tot i que no podem descartar completament aquella possibilitat, és molt probable que la relació de la cala exterior en plnta baixa respongui o bé a una reparació o bé a una posterioritat de l'obertura que es troba en aquest indret respecte de la fàbrica d'L i no tant del mur en sí.



Fig. 143. Cala efectuada l'any 2013 a l'angle exterior entre els cosos F1 i L1. Fig. 144. La mateixa cantonada a l'altura del primer pis.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A l'extrem de llevant del cos L els treballs realitzats es podien observar molt millor. D'una banda, al nord, la relació era ben palesa des de l'exterior (fig. 67) i es confirmava a l'interior. Aquesta relació, juntament amb la del cos M respecte de K que havíem vist en descriure la façana est de la casa (fig. 55), permetien deduir que M havia estat un cos de tres murs solidaris entre sí adossats al tancament nord de K. Com passava en altres indrets de l'edifici, la fàbrica era de maçoneria de pedra i morter de calç, arrebossada amb morter de calç pobre i amb les cantonades fermes, a base de grans carreus de pedra granítica treballada i ben probablement feta per anar vista.



Fig. 145. Angle sud-est d'L1, on s'observa que que el mur oest d'M1 s'adosa al mur nord de K1.

La relació de posterioritat del cos M respecte de K també es va confirmar a l'angle sud-est d'L1 (fig. 145). En aquest indret, a més, es va documentar un folre del mur de llevant (fig. 145 i 146) fet amb pedra petita, fragments de rajols i abundant morter de calç. Feia prop de 10 cm de gruix i s'adossava al mur de migdia. Per sota, apareixia el mur de tancament oest d'M, que també s'adossava a K. Aquest darrer mur estava fet amb peces de pedra petita i mitjana sense treballar, lligada amb abundant morter de calç, essent la pedra de mida més gran a la base del mur i més petita a mida adquireix alçada. Presentava un arrebossat de morter de calç i sorra de color beix que hauria estat vist. El folre no va ser extret en la seva totalitat sino que a mesura que ens acostavem a la porta de comunicació entre L1 i M1, la paret original presentava cada cop més alteracions, bàsicament unitats negatives tapiades amb fragments de rajols.



Fig. 146. Detall del folre trobat a llevant d'L1.

Donat que el pressupost de l'obra era molt limitat i ara per ara la previsió era deixar les parets nues, tepicades, es va optar per no acabar d'extreure el folre i deixar possibles negatives a la vista. que amb el temps impliquessin noves patologies. Tot i això, depenent del tractament final que es vulgui aplicar a aquesta paret fora bo coneixer la totalitat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

d'esvorancs existenta i veure si poden correspondre a algun tipus d'estructura encastada en aquest mur. Sigui com sigui podem afirmar a partir de les cales realitzades la relació de posterioritat del mur de ponent d'L1 respecte d'N1 i també respecte de F1. La mateixa relació que observem del mur de tramuntana respecte del de llecant de la torre i el de ponent d'M1. Obtindrem dedes més segures en el decurs dels treballs realitzats a l'interior de la torre N1. Finalment el tancament de llevant d'L1 correspon al cos M1 que, com s'ha vist més amunt, És format per tres parets solidaries entre si i conformen un cos adossat a tramunata de K1.

Tanmateix, ens resta una darrera visita a l'interior d'aquest àmbit un cop net per tal de poder determinar si la fàbrica del mur de migdia d'L és unitària.



Fig. 147. Cala realitzada l'any 2013 a l'angle sud-oest d'L2, on es va poder observar la relació de posterioritat del mur nord respecte del sud.

9.2 L'àmbit L2

A la primera planta del mateix àmbit les relacions estratigràfiques que ens van proporcionar els repicats van permetre corroborar algunes de les hipòtesis plantejades per la planta baixa.



Fig. 148. Inici del repicat del mur nord de l'àmbit per part dels treballadors de Feltres.

L'any 2013 s'havia obert una cala al mur oest de l'àmbit (fig. 147), una altra al mur nord a l'altura de la porta cap a N o torre, dues cales cantoneres al rebost i altres dues a la capella. La primera d'aquestes cales va resultar força interessant de cara a corroporar la relació de posterioritat del mur nord d'L2 respecte de la casa principal (F2) i, a més, la fàbrica del primer havia proporcionat un fragment ceràmic d'un plat de ceràmica blava catalana de la sèrie de la figueta , que s'acostuma a datar entre 1630 i 1670. Amb aquests entecedents, els treballs efectuats l'any 2018 van permetre dilucidar la resta de relacions estratigràfiques amb la resta d'unitats muràries.



Fig. 149. L'obra va prosseguir amb el desmuntatge de la teulada. Foto: Albert Martín.

Però en aquest indret els treballs es van complica, donat que en plantejar-se els treballs arqueològics ja s'havia extret el forjat i les previsions meteorològiques acon-

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

sellaven dur a terme les obres de la teulada el més aviat possible. D'aquesta manera es va intentar coordinar una sèrie de visites a l'obra, però va ser gairebé impossible dur-ne un seguiment que, en part, va ser efectuat per l'arqueòleg municipal. D'aquesta manera, els treballs es van dur a terme en dues fases: un primer seguiment de l'obertura de tres cales per mitjà de bastida (fig. 148) i, suposament, un segon seguiment un cop pasat el forjat i la teulada. L'organització interna de la constructora, va decidir acabar el repicat mentre es feia la teulada, de tal manera, que la nostra tasca, a banda d'algunes visites d'obra per veure l'evolució dels treballs durant les quals no es va coindidir amb les tasques ementades, va ser recollir el màxim d'in formació possible durant aquelles visites i, a posteriori, un cop col·locada la teulada.



Fig. 150. Finestres al nord-oest d'L2.

Donat que, ara per ara, és previst deixar les parets sense obrar, tota la informació extreta, llevat de la dels arrebossats, és encara a la vista. Així, pel que fa a les capes d'acabat, eren força unitàries, novament consistents en tres capes de pintura, totes de tonalitats blanquinoses, una de guix i un arrebossat molt prim, es trobaven ja els paraments en estudi. A ponent i a migdia, aquestes capes es trobaven molt alterades per obres posteriors fins al punt que al mur de migdia, gairebé no en quedava rastre,



Fig. 151. Mur de ponent de l'àmbit L2 un cop acabada l'obra.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

en haver estat substituïdes per una capa de formigó en obrar la cuina, probablement a mitjan segle XX.

Al mur de ponent, la fàbrica era molt unitària i en aquesta planta es va poder observar molt millor que a la planta baixa. Es podia observar que havia estat feta per tongades de prop d'un metre d'ampla amb pedra petita i mitjana amarada amb morter de calç (fig. 151) Al final de cada tongada predomina la pedra petita. Es tracta d'un sistema constructtiu molt habitual a partir del segle XVII i fins ben entrat el XVIII. A lextrem sud. s'observava un predomini de fragments de rajol, motivats per l'obertura de la porta que comunicava L2 amb F2, posterior als dos murs en estudi. Pel que a l'extrem nord era força clara la relació entre les dues finestres descrites en veure les façanes (fig. 150).

Com ja s'havia vist, la finestra superior era original, solidària de la fàbrica del mur esmentat, l'alçat rectangular apaisat i acabada amb un mur rebaixat fet amb rajols disposats a plec de llibre. L'ampit d'aquesta finestra havia estat desmuntat en co·locar la finestra inferior, d'acord amb les fonts orals, a la dècada de 1970. És en aquest moment que es disposa la darrera de les tres capes de pintura. L'obertura d'aquesta finestra forma part del mateix programa de redistribcó d'aquests espai, creant un passadís per mitjà d'un envà que el separava de la cuina per tal de poder instal·lar un pabt a l'interior de la torre. La finestra hauria estat l'únic punt de llum d'aquest passadís. En aquell mateix moment, es moblaria la cuina esmentada i la resta de la torre



Fig. 152. Mur de llevant d'L2, un cop acabada l'obra.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

s'hauria habilitat com a ·bodeguilla", com resaven les lletres pintades per sobre de la porta que hi menava (fig. 134).

Pel que fa al mur de llevant (fig. 152), es troba en força bon estat. Ja s'havia vist a l'exterior i a la planta baixa que es tractava en realitat del mur de ponent del cos M2. Així, a l'extrem nord, era solidari del tancament de tramuntana d'aquell cos i s'hi adossava el mur nord d'L. A midia, es lliurava a K2 (fig. 152). L'obertura que comunicava M2 amb L2 havia de ser coetània de la construcció dels murs d'L. Aquesta possibilitat va prendre força en comparar els materials de construcció de la porta de llevant i els de la finestra de ponent, molt similars. Com es veurà, en aquesta mateixa fase es van utilitzar en més d'una ocasió les portes amb brancals i llinda bisellada. Val a dir que a l'extrem sud d'aquest mur es trobava un refet de rajols molt similar al del mur de ponent, molt probablement en els dos casos, intencionats per lligar els murs preexistents.

A migdia, com s'ha vist el mur presentava nombroses alteracions motivades per l'encastament de la cuina i pica en aquest espai que havien estat arrencades i l'espai existent reparat amb totxos abans de poder examinar-ne la fàbrica. Val a dir però que a la part superior del mur la fàbrica d'aquest parament semblava també fruit d'un mateix projecte. Com estem mirant de probar, es tractaris del projecte constructiu que hauria conformat el cost F-H.

Pel que fa al mur nord, com passava a la planta baixa, ja s'ha vist que es lliurava al cos M pel costat de llevant i a la torre N pel de ponent. Tanmateix ha estat impossible evidenciar aquesta darrera relació donada la presència a l'extrem oest del tancament d'L de la pica descrita en veure aquest espai (fig. 133, 154). De llevant a ponent, en

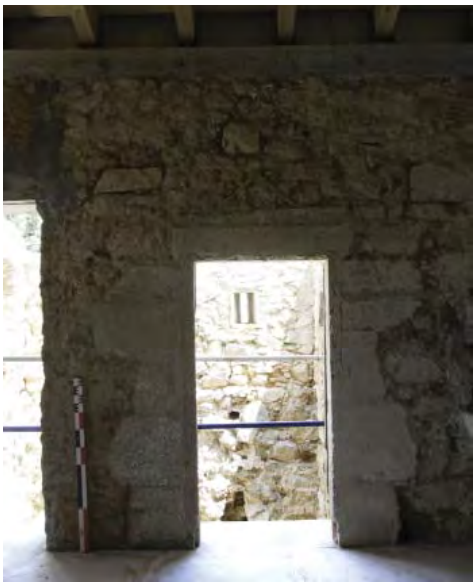




Fig. 153. Porta de comunicació entre la torre i l'àmbit L. Fig. 154. Finestra amb festejadors a l'angle nord-est d'L, al costat de la qual posteriorment se'n va obrir una altra.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

aquell primer extrem es trobava una finestra amb festejadors coetània del mur, al costat de la qual s'havia obert una finestra, probablement en el mateix projecte consistent en l'adequació d'aquest espai com a cuina. En aquest indret s'hi havia ubicat una pica de grans dimensions que es va centrar amb la finestra. Recordem a més que es tracta de la finestra que havia disposat del baixant descrit en veura la façana de tramuntana de la casa.

Finalment, l'any 2013 l'opertura d'una cala va permetre documentar la llinda d'una porta que permetia establir que l'obertura actual de comunicació entre L i N era més antiga del que se duposava. El 2018, en acabar de repicar tota la paret es va poder documentar la factura completa de la porta amb brancal, l'únic que restava dempeus d'aqueststst extrem del mur nord d'M, després d'intalar la pica esmentar, obrir la finestra i també una porta que permetés accedir des d'F2 al bany ubicat a la dècarda de 1970 a l'interior de la torre.

La factura de la porta és molt similar a la descrita entre L i M, i a la d'altres portes de la casa amb brancals de pedra i llinda monolítica amb acabats bisellats. Tanmateix, els acabats i mides són lleugerament diferents. A l'hora de discernir doncs si es tracta d'una porta coetànica de la torre es feia complicat de poder resseguir de forma clara una unitat negativa en la fàbrica de migdia d'N. Aquesta tancament de la torre era el que s'havia vist més malmès de tots quatre, sobretot en aquesta planta, tant per l'obertura de la finestra de la cuina a tocar de la cantonada sud-est, que va implicar la refacció d'aquest punt de l'edifici com per l'obertura de la porta del passadís creat a ponent de l'ambit L. Restava doncs un tram de parament original massa minso per poder determinar canvis en la fàbrica que, tot i així, com veurem, es podien intuir.



Fig. 155. La façana de la torre a nivell d planta noble es trobava molt malmesa per les obertures pràcticades amb posterioritat.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

9.3. La torre

Com s'ha anat veient en la descripció de la casa i en el decurs de les interpretacions realitzades fins aquí, aquest element es trobava al nord de l'edifici principal, probablement essent una de les construccions més antigues del conjunt, inicialment exempta. Té una planta rectangular de 4 x 3,4 m a l'exterior i 2,8 x 2,3 a l'interior amb murs d'entre 55 i 60 cm de gruix. Pel que fa a l'alçada, és ben clar a primer cop d'ull que en el decurs d'algun moment del segle XVII, moment constructivament molt actiu que s'ha anat veient, s'hauria escapçat aquest element i, probablement en fases posteriors dse n'hauria refet la teulada. Aquesta en l'actualitat era a un vessant i per tant l'alçat de la torre és menor a tramuntana, on fa 4,2 m, que a tocar de la casa, on en fa 6,4. Desconeixem, per tant, l'alçada original d'aquest cos i només en podem inferiir hipòtesis a partir d'altres torres del maresme que s'hagin mantingut dempeus en tota la seva alçada.

En els darrers temps, la planta baixa d'aquest edifici havia fet les funcions de magatzem d'eines de jardineria i de restes d'obres anteriors, trobant-s'hi rajols i rajoles de recanvi, que n'ocupaven tot l'espai (fig. 66), de tal manera que el 2013 no s'hi va poder treballar. Igualment, la primera planta havia estat redistribuida i habilitada de tal manera que amb prou feines s'hi va poder obrir una petita cala. Aquell espai havia estat subdividit en dos per un envà que havia deixat un labavo a ponent (fig. 129) i un petit





Fig. 156. Aspecte de la primera planta de la torre l'any 2013. Fig. 157. A l'inici de les obres es van extreure els forjats, l'enà i l'enrajolat que cobria les parets del primer pis.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

rebost a llevant (fig. 156). Tots dos espais havien estat enrajolats sobre una capa de ciment molt similar a la descrita pel bany de l'àmbit L1, per la qual crosa es creu que probablement haurien format part del mateix projecte d'obres, en època dels Escolà.

En el decurs de la primera visita prèvia als treballs ja s'havien extret la teulada, el forjat i les rajoles corresponents al bany i rebost i part del mobiliari de la planta baixa ja eren fora (fig. 157). Aquest fet ens permetia valorar els treballs a realitzar en molt millors condicions. Com en el cas de l'àmbit L, els paletes de Feltres farien un primer repicat per capes sota seguiment arqueològic per després deixar-nos una petita bastida per comprovar relacions estratigràfiques amb maceta i escarpa. Malauradament no hi havia cap plantejament ni possibilitat d'aixecar o fer un sondeig al subsòl, ja que es mantenien els rajols del paviment, de 15 x 30 cm disposats a parells. És possible que aquest paviment hagi estat sobrealçat respecte de l'original, però es desconeix si pot quedar cap traça de l'estratificació associada a aquell.

A la planta baixa es trobava un arrebossat de ciment unitari (fig. 157, 158), probablement corresponent a alguna de les obres per acondicionar aquest espai com a petit magatzen en el decurs del segle XX. Presentava nombroses alteracions, com ara alguns pedaços de ciment portlans, les traces del baixant del vàter que s'havia instal·lat a la primer planta, la porta que s'hi havia obert el segle passat i alguns encaixos amb restes de fustes corresponents a mobiliari de poca entitat, com ara alguna lleixa. Finalment s'gi havia fet passat una canonada de plom que posteriorment havia estat revestida amb ceràmica, travessant el mur oest, adossada al mur sud i que sortia pel mur est. Es trobava anulada.



Fig. 158. Vista de la planta baixa de la torre des de la planta noble de l'àmbit L, abans d'iniciar la intervenció arqueològica.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El repicat d'aquests murs per part d'auxiliars amb experiència en arqueologia es va fer alternant el martell elèctric i la maceta i l'escarpa. Es va poder veure que els quatre murs d'aquest sector eren solidaris entre ells. Al mur de ponent, a uns dos metres per sobre de la cota de circulació de la planta baixa i a uns 40 per sota de la cota de circulació de l'àmbit L2 es trobaven quatre grans peces de pedra encastades. La de l'angle sud-oest, s'encastava també al mur de migdia. Desconeixem a quina estructura correspondrien aquestes peces de pedra, tot i que s'ha apuntat la possibilitat que pugui correspobndre a part del repla d'alguna escala anterior. Sigui com sigui, aquestes peces marcaven un nivell per sota del qual el parament era fet a base de pedres de mida mitjana i petita lligades amb abundant morter de calç (fig. 159). Per sobre, en canvi, com es veurà més endavant, a la fàbrica corresponent al primer pis predominaven els fragments de rajol prim (fig. 160).

El mur nord era solidari de l'est i, per tant, de facttura idèntica. L'arrebossat presentava encara els encaixos de les fustes corresponents a les darreres obres, que gairebé no havien malmès el mur, Era solidari del mur est (fig. 161), que es trobava més alterat, tant en planta baixa per la porta ja descrita com en el primer pis, com veurem tot seguit.

Finalment, el mur sud presentava el mateix tipus d'arrebossat que la resta dels descrits i era atravessat per la canonada de plom esmentada, que únicament s'havia adossat al mur, sense fer-lo malbé. Uns 60 cm per sobre es trobaven dos encaixos que corresponien a les bigues



Fig. 159. Detall del parament oest de la torre en planta baixa.



Fig. 160. Detall del parament del mur oest de la torre en planta primera.



Fig. 161. Cantonada etall del parament del mur oest de la torre en planta primera.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

extretes just abans de la intervenció i que s'havien pogut veure l'any 2013. Aquests dos encaixos tenien correspondència en el mur nord i també en l'est, on, com es veura, havien aprofitat obertures anteriors, corresponents a finestres espitlleres. En mur oest, en canvi no s'en va trobar rastre i és que ben probablement les peces de pedra encastades haurien servir per recolzar-hi les bigues, ja que es trobaven a la cota adeqüada. D'aquesta manera, es pot inferir que el paviment extret l'any 2018 era posterior a l'obertura de les finestres espitlleres i que es trobava al mateix nivell que el forjat original.

Un cop extreta la canonada i repicada la paret es va poder onservar una fàbrica idèntica a les descrites per als murs originals de la torre que, en aquest cas, gairebé mno presentava alteracions (figs. 162 i 163).

Pel que fa a la primera planta, es trobava en pitjor estat de conservació que la planta baixa. En primer lloc perquè, com es veurà, la fàbrica era molt diferent, amb una gran quantitat d'argila. En segon lloc perquè els murs est, nord i oest, havien estat enrajolats a la dècada de 1970 (fig. 156), disposant una capa de ciment (figs 164 i 165) molt difícil d'extreure, que tant si s'utilitzava martell elèctric com escarpa, es feia saltar la capa inferior. I, en tercer lloc per la quantitat d'obertures que s'hi havien anat practicant al llarg del temps.



Fig. 162 i 163. El mur sud de la torre abans i després del repicat.



Fig. 164. El mur oest de la torre abans de l'inici de la intervenció arqueològica. Fig. 165. El mur nord el mateix dia.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Començant pel mur oest, ja s'ha avançat que la seva factura era molt diferent del de la planta baixa, fins al punt de suposar que es podria tracta de fabroques bastides en fases diferents. La presència de rajols és molt abundant i el mrter que lliga pedres i rajols conté una gran quantitat d'argila vermella que no es trobava a la planta baixa, on el princial comenent era la sorra. En aquest punt sembla que el mur de poent d'L2 s'encasta en el de la torre. Tanmateix, encara no s'ha pogut veure la totalitat d'amdos paraments repicats i nets, per la qual cosa caldrà esperar de nou a la darrera visita per poder corroborar aquest extre.

D'altra banda, les obertures (fig. 165) també ens donaven informació sobre d'altres obres realitzades a la casa. Ja s'havia vist des de l'exterior que la finestra d'alçat rectangular s'havia obert amb posterioritat al parament , ja que s'havia creat un esvoranca que, a l'exterior, s'havia reparat amb un morter de color beix. A l'interior l'esvoranc, un cop repicada la paret, era ben visible. Així mateix, el morter ocre esmentat també s'havia aplicat a la finestra espitllera per la cara exterior. D'aquesta manera, podem inferir que l'obertura de la finestra és coetànina del tapiat de l'espitllera, i que aquesta darrera era coetànica de la construcció del mur. Aquest tapiat, per la cara interior, s'havia fet and totxo o rajol d'entre 4 i 5 cm de gruix, ben diferent del que trobem a la fàbrica.

El paviment de tramuntana es trobava dividit en tres registres diferents. D'una banda, el corresponent al lavabo esmentat, que presentava un arrimador de rajola blanca per



Fig. 166. Mur oest de la torre N, a l'altura de la primera planta.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

sobre el qual es trobava un enlluit pintat de blanc. A l'altra banda d'un doble envà de rajols disposats de cantell es trobava un enrajolat de més alçada corresponent a la "bodeguilla" a la dreta del qual un nou envà de material delimitava un armari. El fons d'aquest darrer presentava un enlluit pintat de color rosat (fig. 164).



Fig. 167. Repicat dels arrebossats del mur nord de la torre.

El repicat d'aquest mur va ser doncs una mica més complexe. A la part superior i extrem dret es trobaven tres capes de pintura. Les corresponents al bany i bodeguilla eren les tres de color blanc, mentre que la corresponent al fons de l'armari encastat era la primera de color rosat i només se'n troba una altra, de color blanc. La resta corresponia a l'enrajolat de color blanc descrit més amunt. En extreure'l apareixia una capa de morter que cobria un arrebossast de morter de calç. Aquest darrer es trobava també sota les capes de pintura de l'armari encastat i cobria ja la fàbrica del mur (fig. 167). Era de pedra de mida petita i mitjana, similar a la que s'havia vist en planta baixa, però més malmesa i amb pedra de mida més petita.

A la part superior, a uns 40 cm per sota de la superfície d'arrassament del mur, es trobaven dues finestres espitlleres, perfectament visibles des de l'exterior i que en aquest cas, a diferència de la del mur de ponent, no havien estat tapiades. Com en



Fig. 168. Part superior del mur nord de la torre un cop acabada la intervenció.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

la resta de finestres espitlleres, la llinda era feta amb el mateix tipus de pedra que el mur, mentre que els laterals i l'ampit eren delimitats per rajols. En el cas dels laterals els rajols, disposats de cantell es trobaven en nombre de tres disposats verticals, mentre que l'ambit era format per tres rajols disposats plans. Feien uns 35 x 25 cm i es trobaven a 1,3 m de distància entre sí.



Fig. 169. Cara interior del mur de llevant abans de dur a terme el seguiment arqueològic.

Veiem doncs que el mur de tramuntana es trobava en molt millor estat i la fàbrica original gairebñé no havia sofert alteracions, al contrari del que havíem vist en el de ponent i veurem amb el de llevant.



Fig. 170. Cara interior del mur de llevant de la torre un cop acabats els treballs.

Aquest darrer mur havia estat objecte de nombroses reformes. Les capes d'arrebossat eren identiques a les vistes en el mur anterior: A la part superior tres capes de pintura, amb la diferència que la segona era de color ocre. En la resta del mur l'enrajolat era subjectat per una capa de ciment de mig centímetre de gruix per sota de la qual apareixia un arrebossat de morter de calç en la majoria de la seva superfície (fig. 169). A l'extrem dret del mur, el que hauria estat la cantonada havia estat rebaixada de tal manera que en aquest indre enlloc d'un angle de 90 º es trobava un xamflà. Aquesta rebaix hauria estat efectuat en la darrera fase d'ús de la casa, ja que l'enrajlat blanc es diferenciava lleugerament de la resta i, per sota del ciment que el subjectava es trobava una altra capa de ciment, de color gris fosc i molr més compacta que l'anterior.

Per sota d'aquestes capes es trobaven diferents unitats, moltes de les quals negatives, que palesaven que del mur original, com passava a ponent, no en quedava gran cosa. De baix a dalt es trobaven, per sobre de la porta de la planta baixa i a nivell de forjat quatre unitats negatives tres de les quals corresponien a encaixos de biga. D'aquests, només els dels dos extrems haurien funcionat amb el jorjat extret just abans de la nostre intervenció. El segon per la dreta es trobava tapiat per rajols, de tal manera que, o bé corresponia a un forjat anterior o bé hauria format part d'alguna altra estructura encastada impossible d'identificar. La cota a la qual es troba ens du a

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

pensar més aviat en la primera possibilitat. Finalment, per sobre de la porta es trobava una nova finestra espitllera. Un cop poguem dura terme la darrer visita a l'obra, un cop deslliurada de la runa que s'ha anat abocant en aquest àmbit des d'L, es podran acabar els alçats i potser es podrà determina com s'accedia a aquesta finestra, ja que ara per ara és la menys accessible.

Per sobre del nivell de forjat es trobava un gran finestral d'alçat rectangular acabat amb arc rebaoxat fet amb rajols, molt similar al que havíem vist en el mur de ponent d'L. D'aquesta manera podem suposar que va ser oberta en el mateix moment que es va tancar l'amnit de migdia, en un moment qiue la torre hauria perdut completament la se funció defensiva. De fet, com passava al mur de ponent, cal pensar que l'obertura d'aquesta finestra hauria implicat la descrucció d'una d'espitllera. en aquest sentit, al costat esquerra de l'obertura es troba una espitllera oberta. aquesta ubicació en un lateral ens du a pensar que de fet n'haurien estat dues de simètriques, tal com es pot veure avui al mur nord i com ben probablement hauria passat al mur oest.

El finestral esmentat havia estat empetitit i avui la finestra ocupa únicament el quart superior esquerra de l'obertura inicial. A la part inferior dreta s'hi va ubicar, fet amb rajols una mena d banqueta. Si bé en els darrers temps havia funcionat, enrajolada, com a lleixa, és clar que nicialment hauria estat un seient.. A la seva esquerra s'observa una nova unitat negativa, una espitllera, aquest cop tapiada amb rajols del mateix tipus que el tapiat de l'espitllera de ponent. Desconeixem el motiu de la seva ubicació en aquest indret, ja que a pocs centímetres ja n'hi ha una. Esperem que en el decurs de l'aixecament dels alçats, aquesta tasca ens aporti una mica més d'informació. Sigui com sigui és clar que aquest costat mereixa molta més atenció que el de ponent en el sentit defensiu, fet que caldrà estudiar més detingudament.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

9.4. Altres treballs realitzats

En el decurs de la campanya de 2018, a més del repicat interior dels àmbit L i M, es va poder efectuar una cala al subsòl del celler (D1) i obrir algunes cales en els seus murs, ja que inicialment es volia adequar aquest espai com a auditori i instal·lar un bany a la caixa d'escala. Aquesta darrera obra, per motius de pressupost va ser descartada, per la qual cosa es va dur a terme una cala a les parets pero no pas una al subsòl encara.



Fig. 171. Àmbits D1 i F1 l'any 2013.

D'altra banda es va obrir quatre cales més als paraments de la planta noble per tal d'acarir alguns dubtes en aquells punts que no afectessin, com se'ns havia demanat, les sales nobles.



Fig. 172. Cups de l'extrem nord de l'àmbit F1.

9.4.1. Els treballs al celler

Inicialment, aquest espai s'havia d'adequar com a auditori i la caixa d'escala C1 com a bany. Per aquest motiu, abans de la nostra intervenciñó s'havien ebderrocar les plataformes sobreelevades que hi havia d'una banda, ocupant tot l'àmbit D1 i, de l'altra l'extrem nord de làmbit F1 (fig. 171). En aquest darrer cas, pel que es va veure, la cota superior respecte del nivell de paviment es devia a l'exisència de dos cups de de planta quadrangular i amb rajola vidriada marró. Es trobaven plens de runa pel que ens vam limitar a documentar-ls fotogràficament (fig. 172).

Pel que fa a l'àmbit D1, l'enderroc de de la part elevada va permetre veure'n el moriu i es que s'havia instal·lat un paviment per sobre d'una sèrie d'envans conillers. En enderrocar-los es va poder veure que s'assentaven directament sobre una estat de





Fig. 173. Enderroc dels envans de l'àmbit D1, fets de cairons. Fig. 174. Inici del sondeig al subsòl del mateix àmbit.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

sorres. Com que en aquest indret s'havia d'estendre una capa de formigó per tal d'igualar el paviment, es va optar per obrir un sondeig a l'angle nord-oest de la casa, que va fer 1,8 x 1,2 m. Malauradament, va ser estèril, ja que només es van documentar dos estrats. El primer era de sorres molt compactes de color beix clar (fig. 175), mentre que el segon, igualment compacte, a més de sorres contenia argila, que li donava una tonalitat més fosca. Els murs de la casa, nord i oest de l'àmbit D1 hi recolzaven, sense trobar-se rastre de cap trinxera (fig. 176).



Fig. 175. El sondeig de l'àmbit D1 des de l'est.



Fig. 176. El mateix sondeig des de l'oest.

A banda d'aquest sondeig es van obrir cinc cales més en les cantonades del celler per tal d'acabar de discernir les relacions entre murs (fig. 179). Com que inicialment des de la direcció de les obres s'havia proposat folrar les parets amb pladur, no es va probar cap objecció en aquesta tasca. Es van enumerar partint del fet que la cala 1 denominava el repicat íntegre de l'interior de la torre i la 2 la de l'àmbit L, de tal manera que les cales 3,4 i 5 es van obrir a les cantonades de l'àmbit H, la cala 6 a l'àmbit F i les 7 i 8 en el D . Fora bo com es veurà, constrastar aquests resultats amb l'obertura d'una cala a l'angle nord-est de G1.



Fig. 177. La cala 3.

La cala 3 es va obrir a la cantonada nord-est de l'àmbit H1 per tal de veure les relacions entre els dos murs que tancaven l'àmbit. Els resultats obtinguts fins llavors feien plantejar la possibilitat que la masia primigènia no fos L com s'havia apuntat sino que poser es trobava formant part de la casa principal. Gran part de les cales del celler es obrir per tal de dilucidar aquesta possibilitat. Així, per sota d'una capa de pintura e trobava un arrebossat de morter de calç molt fi que cobbria la fàbrica dels mur, que eren solidaris entre sí. L'extrem que donava a la porta de comunicació entre i L era posterior, com va palesar l'acabat amb fragments de rajols de prop de 4 cm de gruix. Com s'anirà veuent aquest tipus de material correspon a les darreres fases evolutives del conjunt

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La cala 4 es va obrir a la cantonada sud-oest de l'àmbit H1, on s'havia extret la campana i el banc corregut de la xemeneia (fig. 75), En la major part d'aquesta paret s'observava que s'havia aplicat una capa de pintura directament sobre la seva fàbrica, restant únicament en alguns indrets l'arrebossat original, molt fi. La seva xtracció va deixar al descobert una sèrie d'unitats que només amb la superfície obert eren impossibles de definir i interpretar. (fig. 178). Tanmateix era clar que el brancal de l'arc que articulava H i F s'adodava al mur sud d'F. En aquest, a més, s'observaven dues fàbriques diferents, una superpodsada a l'altra. En la inferior, s'intuia l'arrencament d'un arc, extrem però que serà impossible de determinar perquè juntament amb el mur que el tapiava, va ser escapçat. Per sobre de la seva superfície d'arrasament recoolxava la resta del mur de migdia de l'àmbit. A la part inferior dreta, encara en el mur més antic, es troba una unitat negativa reblerta per rajols.



Fig. 178. La cala 4.

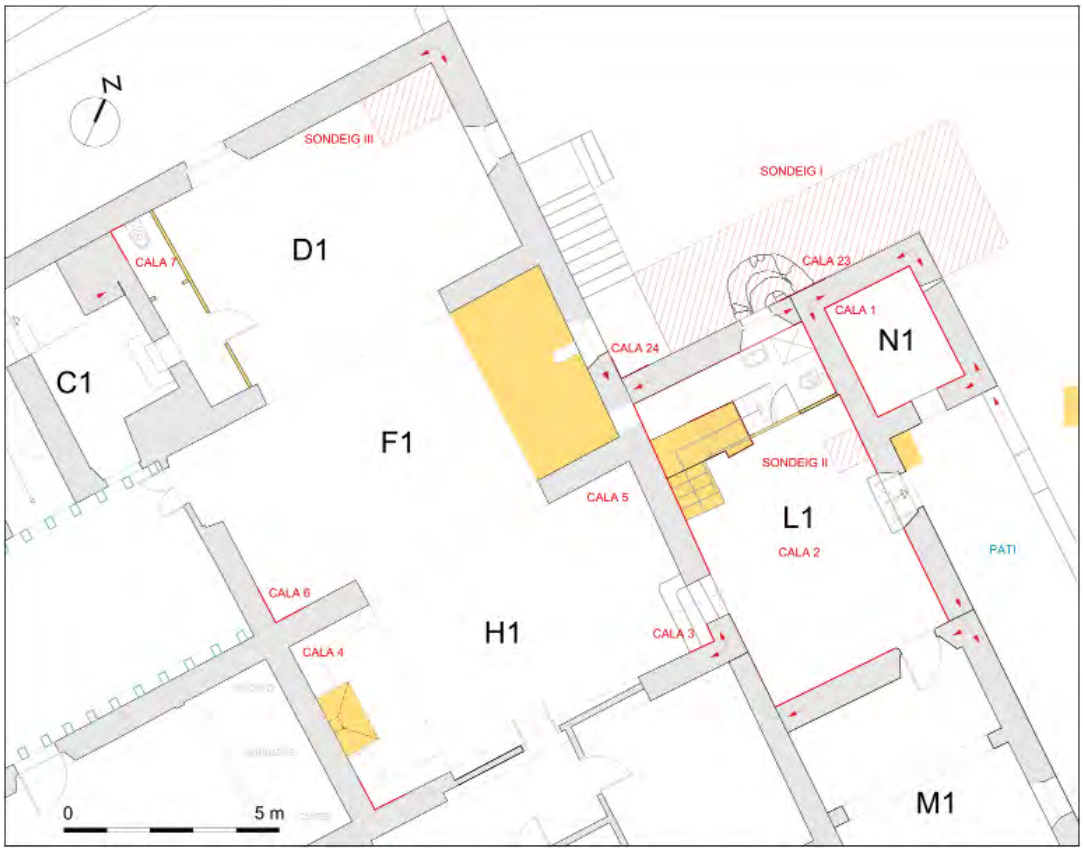


Fig. 179. Detall de la planta baixa de la casa amb indicació dels elements enreterirats abans de la intervenció (en groc) i de les cales obertes (en vermell).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La cala 5, a la cantonada nord oest de l'àmbit H, presentava les primeres capes identiques que la tercera. Per sota de la capa de morter de calç es podia veure que el mur i el brancal de l'arc eren solidaris entre sí (fig. 180).


Fig. 180. La cala 5

La cala 6 es va obrir a l'angle sud-est de l'àmbit F1, al costat oposat de la cala 4. Novament, com passava a gairebé tot el celler, les parets presentaven un enlluït molt fi de morter de calç que havia estat pintat en les darreres fases evolutives de l'edifici de color blanc. En extreure pintura i enlluït de seguida es podia observar la fàbrica dels murs (fig. 181). En aquest indret els dos paraments eren solidaris entre sí.

Les cales 7 i 8 (fig. 182), realitzades a les cantonades meridionals de l'àmbitD1 van permetre confirmar que el mur de migda era posteriortant al de ponent com al brancal de l'arc. A banda que la cala 8 presentabva un seguirt d'estrats (pintura, arrebossat i envà de rajols) associats al labavo que en els darrers temps s'havia instal·lat en aquest indret, la resta de capes eren similars a les vistes fins ara al



Fig. 181. La cala 6, efectuada a l'angle sud-est de l'àmbit F1. Fig. 182. Les cales 7 i 8.


Fig. 183. La cala 9, oberta a l'àmbit C1.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

celler. la relació de posterioritat del mur de migdia, com s'anirà veient, donava un nou argument a la possibilitat que s'havia anat perfilant en el decurs d'aquesta campanya, i és que la construcció de la caixa d'escala en aquest indret, probablement en època dels Vilardaga, va implicar grans modificacions en aquests punt.

La cala 9 (fig. 183) Va servir per recolzar els resultats obtinguts en les cales 7 i 8. Es va obrir al costat de tramuntana de l'àmbit C1 o caixa d'escala i va permetre observar que aquest espai havia estat objecte de diferents reformes. Presentava tres capes de pintura i una capa de ciment que. Per sota apareixia, d'una banda, una estructura que conformava part de la caixa d'escala, a l'angle nord-oest, de planta rectangular. De l'altra, el mur divisori entre C1 i D1, al qual s'adossava l'estructura anterior. Ara per ara doncs disposavem de la seqüència d'anterioritat-posteriotat formada pel mur de ponent de la casa, l'evà divisori entre C i D i la caixa d'escala cap a la planta noble.

9.4.2. Les cales a la planta noble

En aquest punt, donat que la resta d'espais de la planta baixa eren oberts al públic i no s'hi podia treballar o bé havien estat ocupats per entitats del poble, es va optar per acabar d'entendre algunes de les relacions de la casa en aquells àmbits no noble de la planta primera.



Fig. 184. Planta parcial del primer pis de la casa amb indicació de les cales obertes.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Es van obrir un total de 7 cales (fig. 184), gairebé totes entorn de l'escala actual d'accés cap a la planta noble, a fi de poder acabar d'entendre aquesta crugia de la casa. Per a tal fi, donat que es pretenia, en la mesura del possible i tenint en compte que no es podia accedir a la totalitat de l'immoble, dur a terme un estudi general de la casa, es van reenumerar les cales efectuades l'any 2013.[73]



Fig. 185. Treballs d'obertura de la cala 21. Vegeu la finestra tapiada.

D'aquesta manera, comencem la descripció dels treballs amb les cales 21 i 22, obertes a les cantonades de migdia de l'ambit D2, ja que de la 10 a la 20 són les que es van obrir en aquesta mateixa planta l'any 2013.

Com s'ha vist en la descripció que s'ha fet de la casa, l'àmbit D2 s'havia redistribuit ja al segle XX en tres espais, consistents en una habitació al nord i una alcoba (sud-est)amb bany (sud-oest). La cala 21 es va obrir al bany mentre que la 22 a l'alcoba, Després d'extreure les rajoles d'Alcorà i la corresponent capa d ciment que les lligava es van trobar, tant a dreta com a esquerra sengles envans de rajols disposats de cantell al trencajunt de mitja peça (fig. 185). De ben segur formaven part del mateix projecte d'instal·lació del bany. En extreurels, es





Fig. 186. Cala 21. Escala documentada rere l'enrajolat del bany de l'àmbit D2. Fig. 187. cala 22. Mur corresponent a la caixa d'escala localitzada a la cala 21.

73.D'aquesta manera, les petites cales obertes el 2013 en els espais de tramuntana van passar a ser les cales 1 a la torre i 2 a l'àmbit L, unificant els treballs de les dues campantyes. Vegeu les plantes annexes amb la nova nomenclatura.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

trobava als dos costats un buit de prop de 20 cm d'amplada, i es podien veure els paraments de la casa. A ponent, el buit esmentat corresponia a l'obertura d'una finestra tapiada que es coneixia des de l'exterior de la casa (fig. 58-59). Tot i que la cala efectuada en aquest costat de la cantonada era de petites dimensions, es podien veure part dels brancals de la llinda monolítica. El tapiat era vist, fet amb rajols disposats blans i lligats amb morter de forma barruera.

A migdia, el buit rera l'enva de rajols era l'espaui restant del que quedava de l'anul·lació d'una escala per mitjà d'un envà. Van quedar al descobert doncs sis graons d'aquesta escala (fig. 186), que estaven orientats d'oest a est i que de ben segur, a l'altura de l'armari encastrat, havia d fer repla cap a tramuntana. Es tractava doncs de l'escala secundaria d'accés des de la planta boble a les golfes. Era ben clar doncs que en aquest indret (C2), enlloc de l'escala noble entre planta baixa i primer pis anteriorment s'hi havia ubicat l'escala entre els dos pisos superiors.

La cala 22 va ser doncs de comprovació (fig. 187) i ens vca permetre veure la fàbrica del mur que hauria delimitat la caixa d'escala.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

10. CONCLUSIONS

Els treballs arqueològics efectuats en el decurs d'aquesta nova campanya de 2018, consistents bàsicament en els repicats íntegres de les parets dels cossos de tramuntana, han permès entendre millor aquests punt de la casa. D'altra banda s'han estudiat més detingudament alguns dels elements decoratius que ens podien aportar alguna informació cronoològica i s'han pogut completar les plantes dels tres nivells de què consta l'edifici, fet que ens ha permès treballar en l'evolució històrico constructiva de la resta de l'edifici. Tot plegat, ens ha permès establir una seqüència relativa de la contrucció dels dieferents cossos de què consta el conjunt i fer-nos una idea de l'evolució que dençà de la seva construcció va patir la torre que es troba al nord de l'immoble.

Tanmateix, i com ja avançavem l'any 2013, fora realment interessant iniciar una recerca de la documentació escrita sobre la casa, començat pel seu informe històric al registre de la propietat. Aquesta cerca possiblement ens permetria datar de forma absoluta si més no, les darreres fases constructives, ja que, com hem anat veient, disposem només de les dates esmentades en la descripció -1676, 1747, 1752, 1763- i les poques que ens dona la informació escrita de què disposem fins ara, és a dir, la construcció de la capella, l'any 1806, la compra per part dels Vilardaga l'any 1924 i el pànol corresponent a les obres de 1934. Si bé és cert que les cales als paraments i fins i tot la tipologia d'algunes portes i finestres ens aporten molta informació, aquesta podria ser fixada i precisada.

Així, exposem a continuació una relació de totes les fases que s'han pogut establir a partir de les dades preses, tant de les obtingudes per mitjà de la intervenció arqueològica, com de les que s'han pogut despendre de la documentació escrita i de l'anàlisi artistic.

Horitzó A. L'existència d'un primer mas.

L'existència d'un primer mas d'època medieval es pot inferir de les escasses notícies documentals de què disposem i, encara de forma més clara, a partir de l'existència de la torre de defensa que, de ben segur, cal associar a un habitatge. En el decurs de l'any 2013, la relació estratigràfica exterior, a nivell de planta baixa, entre els cossos L1 i F1 ens van dur a pensar en un edifici anterior en aquest espai, probablement de mides similars a l'àmbit L. Vam proposar doncs l'existència d'un màs en aquest indret. Tanmateix, no hem localitzat enguany a nivell de paraments cap vestigi que recolzi aquesta possibilitat i el sondeig efectuat en el subsòl l'any 2013 tampoc no ens va proporcionar cap informació en aquest sentit. D'aquesta manera, tot i que no podem descartar-la la deixem simplement com a hipòtesi, ja que, a més, un cop acabats els aixecaments planimètrics de les tres plantes de la casa, sorgia la possibilitat que es

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

tractés d'un cos més reculat, potser F-H. Sigui com sigui, el més probable és que no en quedi gran cosa.

Quant a la seva datació només sabem del cert que és anterior a la torre, però d'acord amb la notícia històrica aportada per Modolell, podria estar documentada ja al segle XIII. Tot i que ja s'ha vist que fins ara no s'han pogut trobar les fonts d'aquesta notícia, els nombrosos paral·lels de masos i torres del Maresme així ens ho fan pensar. És el cas de la casa Bru i cal Baster a Teià, can Werboom a Premià de Dalt, la torre del Ravalet de Vilassar de Dalt, la torre de can Amat de Cabrils, can Maiol de la Torre i can Bellsolell a Arenys de Munt... totes elles torres de guaita de planta rectangular o quadrada datades del segle XVI i associades a cases o bé de la mateix aèpoca o bé d'època anterior. Algunes de les esmentades disposen d'una planta més amplia que la nostre però d'altres tenen mides similars. D'altra banda, la gran majoria es troben a tocar dels murs de la casa, però hi ha casos en que no és així.

Horitzó B. La torre. *C.* 1560-1590

El següent horitzó cronològic que s'ha pogut determinar correspon a la construcció d'una torre de planta rectangular (àmbit N) i dimensions reduïdes de 4 x 3,3 m, amb murs de 60 cm de gruix. Se'n conserven la planta baixa i el primer pis.

Es tracta de l'element més reculat en el temps que hem pogut situar cronològicament i, tot i així, només ho hem pogut fer a partir de paral·lels tipològics del propi context històric en què es basteixen aquestes estructures. Si bé de torres quadrangulars n'hi ha de medievals, no trobem cap element tipològic ni de cap altra mena que ens dugui a situar-la en aquest moment. Així, les mides, el gruix dels murs, là fàbrica, de maçoneria de pedra i fang amb carreus cantoners, dels paraments, la seva ubicació protegint una masia, ens menen a pensar que aquesta construcció respon a la ne-

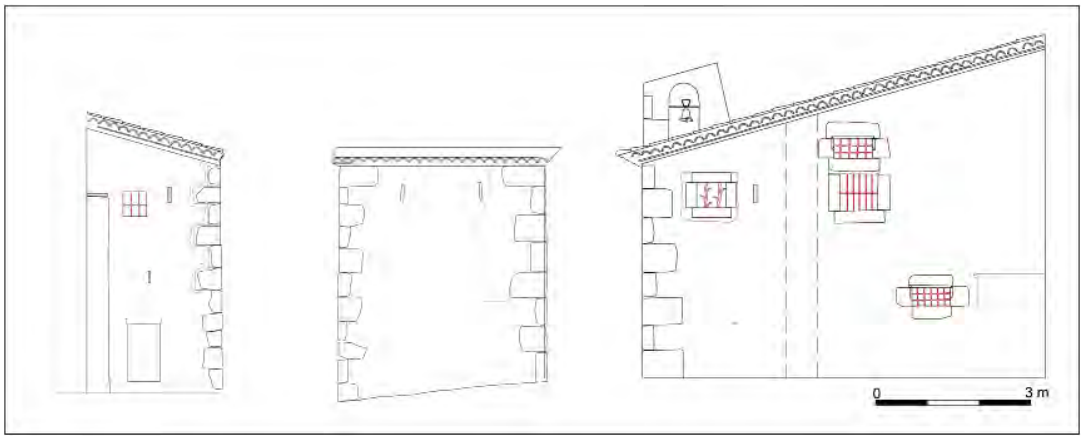


Fig. 188. En el decurs de la campanya de 2018 es van acabar els alçats exteriors de la torre i es van aixecar els interiors.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació | b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació | https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

cessitat de protecció i refugi davant dels pirates barbarescos. Aquests atacs, que van intensificar la seva activitat a l'època del regnat de Felip II (1556-1598), malgrat la victòria naval de Lepanto sobre l'Imperi Otomà (1571), del qual en depenien. Atesa la urgència per dotar els habitatges de defensa davant el perill constant, és de suposar que totes aquestes construccions es van fer en un termini relativament breu, d'aquí la seva unitat estilística. Així, la majoria d'aquestes construccions són fruit d'una època ben concreta, la segona meitat del segle XVI, en què les incursions dels pirates barbarescos eren freqüents en la costa mediterrània.

És clar que la virulència i les conseqüències d'aquests atacs van ser ben desiguals per tota la costa i, a més, no hem localitzat cap notícia que ens meni a pensar que Cabrera les patís especialment. Però és el cas també d'altres indrets de la costa i del Maresme concretament, com ara Cabrils, Vilassar de Dalt o Vilassar de Mar, en què, malgrat les poques notícies d'atacs, aquests es coneixen arreu i, davant del perill real, els masos es preparen per a defensar-se i protegir-se. Trobem doncs masos amb garites (Can Cabanyes o can Gol a Argentona, can Prats a Òrrius, ca n'Esclapers a Malgrat, can Xarrié a Premià de Dalt, can Galceran a Calella o can Torrents a Pineda); amb matacans (Can Serra i Can Coix a Argentona, can Sabater a Vilassar de Dalt, Can Xarrié, can Terris o Can Coromines a Premià de Dalt o can Fontanals, avui desaparegut, a Cabrera de Mar); o bé masies amb torres, tant aïllades com a tocar del mas, tant de planta circular com de planta quadrangular, com la nostra. N'hem vist els paral·lels més pròxims en l'epígraf anterior. Al Maresme, la presència d'aquestes torres li van merèixer l'apel·latiu de "costa torrejada".

Aquesta construcció, com és lògic, no tindria cap obertura en planta baixa. Si bé hi ha casos que en aquest nivell hi algun tipus de comunicació amb el mas, aquest no és el cas, sigui quin sigui el mas primigeni. En aquest sentit, el fet d'haver pogut veure les parets nues, ens han permès enguany poder corroborar aquest exrtrem.

Un dels pocs estudis de conjunt d'aquests tipus de construccions que es troben avui publicats, que és el cas de Castelldefels[74], al Baix Llobregat, permet veure que en la majoria de les torres de planta quadrada, hi havia únicament un accés a l'altura del primer pis i, a l'interior, una escala, habitualment de cargol, com a eix vertical de comunicació. Això ens du a mirar de saber l'alçada de la torre de can Conde. Ens en resten avui dos pi-



Fig. 189. Torre de can Modolell, també escapçada per una nova teulada.

74.LÓPEZ MULLOR, 2000.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

sos, però de ben segur en tindria un mínim de tres. En els casos estudiats de Castelldefels hem vist que en tenien majoritàriament quatre. Tanmateix, el cas de can Conde és el d'una torre dimensions més aviat reduïdes, si més no en planta, fet que probablement implicaria també una menor alçada.

Pel que fa a l'adscripció cronològica d'aquest horitzó, s'ha situat a partir dels dos estudis esmentats, el de Castelldefels i el de Vilassar, on o bé es disposa de la gran sort de tenir la data gravada a la façana de les torres, o bé de conservar la documentació escrita que ens ha permès situar-les en anys concrets.[75]

D'altra banda, en treballar a l'interior de la torres s'ha pogut veure com el mur de ponent es troba completament refet, i com en els quare murs que la delimiten s'obre finestres de diferent tipologia. Veurem doncs que va ser objecte de reformes en el decurs de diferents fases d'obres de la casa.

Horitzó C. Dècada de 1670. Ampliació del mas

Aquesta fase creiem que correspon a una ampliació de gran abast del mas inicial, a migdia dels cossos que ens ocupen, probablement corresponent al que avui identifiquem com als espais de migdia de l'edifici principal (àmbits A, E, G). Aquest període constructiu respondria a la compra de la casa per part de Pau Ignasi Dalmases, l'any 1670, moment en què emprendria la seva ampliació i la dotaria de les comoditats i característiques que s'imposaven per algú de la seva posició.

En aquell moment, a banda de la gran ampliació efectuada s'arranjaria el mas incicial i se'n redistribuiria l'espai interior. En aquest sentit, recotden la preència, en l'àmbit D2, d'un cairó al forjat amb la data de 1676 (fig. 90). L'estructura inicial en aquesta fase seria doncs en tres grugies dividides cascuna en dos cossos, de tal manera que tots els àmbits disposarien de llum.

Horitzó D. 1747-1752-1763

Es tracta també d'una fase d'obres de gran abast, a jutjar per les dates que es troben a la bassa i a les façanes de la casa. Atenent a les relacions físiques entre els diversos cossos del conjunt que han quedat al descobert tant en el decurs dels treballs efectuats l'any 2013 com el realitzats el 2018, en aquest moment es basteixen els cossos de llevant de l'edifici, els actuals àmbits I, J i K. En aquesta fase s'efectuarien també els actuals acabats de les façanes d'acord amb les dates dels rellotges de sol que s'hi troben, de 1747 i 1752 (fig. 51-52).

75.En el nostre cas, d'acord amb les notes de Josep Maria Modolell, l'any 1556 la casa pertanyia a Pau Ros.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Cal tenir present però, que l'observació de la façana de llevant de la casa, que correspont a la crugia afegida en aquest moment, presenta dos projectes d'obertures ben dieferents, l'un corresponent als àmbits I i J i l'altra a l'àmbit K, per la qual cosa es pot apuntar la possibilitat que es tracti de dos cossos afegits separadament. El fet que actualment aquests cossos acullin l'escola de música en planta baixa i àmbits nobles en el primer pis no ens ha permès obrir-hi cales que puguin palesar la relació entre els dos cossos.

Finalment, la data de la bassa, de 1763 (fig. 40-41) també evidencia l'habilitació i arranjament d'aquest espai exterior i el tancat de les terres de conereu.

Horitzó E. Darrer quart del segle XVIII - *c.* 1806. La capella

Sabem del cert que es tracta del darrer cos en bastir-se, tot i les refaccions efectuades després a M. Com s'ha vist, però, la tipologia de les portes i finestres, amb els carreus bisellats i detall a la part inferior dels brancals, és dóna de forma habitual en aquest horitzó cronològic, però també en el posterior. Desconeixem per complet la data de fundació d'aquest cos, ja que com s'ha vist, l'espai en planta baixa és ocupat per un grup de teatre, i si bé en el moment d'iniciar els treballs vam poder arribar a fotografiar-lo, en finalitzar-lo ja ni tan sols hi podíem accedir. Un sondeig en el subsòl potser hauria permès documentar algun element de datació absoluta per aquest cos.

Ja s'ha vist com la documentació escrita ens permet determinar la instal·lació d'una capella a la casa, concretament al primer pis de l'àmbit M. És clar doncs que el cos ja era dempeus en aquell moment, ja que l'obra de la volta de la capella obliterava sengles finestrons que podem observar des de l'exterior.

Probablement en aquest mateix horitzó es consoliden els paviments de rajols i la volta d'M i es comuniquen els dos pisos de Q amb l'escala actual de l'angle sud-oest. La volta catalana es comença a introduir als nostres masos a finals del segle XVII i durant tot el segle XVIII i el XIX.

Horitzó F. Les guerres Carlines

En el decurs dels treballs realitzats a l'interior de la torre es va poder veure com els seus paraments a nivell de planta noble s'havien trobat molt alterats. Tenint en compte la fàbrica de les refaccions que s'hi van localitzar, majoritàriament de rajols, i el fet que els elements defensius es trobin fet també obrats amb aquest mateix material du a pensar que aquests obres fossin conseqüència dels esdeveniments que el país va viure en el decurs de les guerres carlines.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

En aquest context, i sempre tenint present el tipus de materials emprats creiem que es tancaria l'àmbit L, fet que reforçaria la façana fins llavors mes feble del conjunt.

Horitzó G. *C.* 1924-1934. La compra dels Vilardaga i la guerra civil

1924. El comte de Vilardaga, Antoni Clavé i Nadal Flaquer i Vilardaga, casat amb Maria del Carme Gil i Llopart, adquireix la casa[76]. Segons fonts orals[77], la van comprar a dues serventes que l'havien heretada. Llavors, la casa es trobava en molt mal estat. Sembla que la van renovar completament i així ho corroboren algunes de les factures, majoritàriament de pintors i fusters, que es conserven a l'interior de la casa.[78] En aquest sentit, creiem que se li poden atribuir, com veurem més endavant, gran part de les decoracions pictòriques dels interiors de la planta noble. Moren sense tenir fills i hereta la casa el seu nebot, Lluís Escolà.

1934. Aquesta data apareix escrita en les plantes que els Escolà ens van deixar consultar i que havia elaborat l'arquitecte Lluís Escola. Concretament, hi diu "***los tabiques de trazo*** (en discontínues) ***estan añadidos en 1934***".

1936-39. Sembla, també per fonts orals, que durant la guerra civil els soldats republicans, així com també italians, van fer malbé molts dels béns mobles. Segons Modolell, l'any 1936, "***uns homes hi entraren per cremar la capella i tots els quadres de sants***". Diuen que passada la guerra, en tornar els propietaris, es van trobar la bassa plena d'armes.

A Mataró, com a moltes altres poblacions properes a la capital catalana, foren les tropes italianes de Franco les que s'apoderaren de la ciutat. El general espanyol va voler que les tropes espanyoles tinguessin l'honor d'entrar a Barcelona i deixà que les altres ciutats fossin alliberades pels seus aliats italians. El 27 de gener de 1939 pel Camí Ral entrà a la ciutat la División Littorio que van arribar custodiats per un grup de mataronins armats. Quan entraren a la ciutat pel Camí Ral i pujaren Riera amunt, els soldats italians van rebre una calorosa rebuda de molts mataronins, i fins i tot la banda municipal els va rebre a l'ajuntament amb l'himne nacional. Alguns mataronins de dretes i religiosos esperaven amb anhel aquell dia, però altres només s'alegraren de l'arribada pel final de la guerra. La majoria de gent que va sortir al carrer eren dones i nens que veien el final de la guerra com l'ocasió de retrobar-se amb el marit, el fill, el germà o el pare que ara podia tornar a casa.

76.El comtat de Vilardaga és un titol pontifici concedir per Pius X amb caràcter personal, no hereditari, otorgat l'any 1905.
77.ROVIRA, 2006. Fitxa del Catàleg.
78. En un dels armaris encastats de la planta noble, concretament a l'anomenat àmbit L2, es conserva una caixa amb documentació dels anys 1939-1970, majoritàriament rebuts de la contribució i factures. Gran part d'aquests documents són signats pels comtes de Vilardaga, però també n'hi ha dels Escolà, els propietaris posteriors.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A més, la situació econòmica del país va continuar sent precària i la fam va tornar a fer acte de presència. Van tornar les cartilles de racionament i mentre uns es morien de gana, altres s'enriquien amb l'estraperlo. S'havia acabat la guerra, però començava una llarga travessia pel desert anomenada dictadura. Creiem que és en aquest context que cal situar la inscripció que trobem a les golfes de la casa (fig. 119)

Horitzó H. *C.* 1973. Els Escolà

1973. En morir el comte de Vilardaga sense descendència, hereta la casa el seu nebot, Lluís M. Escolà Gil, arquitecte que va casar amb Teresa Maria de Fortuny. Tenen dos fills: Xavier i Miquel Escolà de Fortuny, aquest darrer casat amb Meritxell Serra. D'acord amb els descendents de Lluís Escolà, a la casa, quan la van comprar, no hi quedava cap document.[79]

2008. Es va signar un conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i els propietaris de les finques del sector "Can Vilardaga" (cal Conde) per a la modificació puntual del POUM de Cabrera de Mar. Segons aquest document cal Conde llavors era propietat de la mercantil POLSAR CORPORATION, SL, a mans dels Escolà. La casa es descriu "*formada per baixos, un pis i unes golfes, corrals, era per trillar, uns coberts, una nòria, uns aljubs i diversos accesoris, tres mines pertanyents a la mateixa casa i de les terres que la formen, part regadiu, part vinya i part bosc. Té una extensió superficial de 12.882 m²* (...)"

79. Modolell creu que els descendents de Dalmases han de tenir documentació de la casa, Tanmateix, afirma que els va escriure i no li van contestar. (MODOLELL, 1993: 162).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

11. BIBLIOGRAFIA

ADAM, A. 2017. “Grafits a Sant Llorenç de Morunys i la Vall de Lord”. Oppidum núm. 15. Solsona: 37-56.

ADELL, J.A., BATLLE, M., PREVOSTI, M. 1999. Programa de Protecció i Rehabilitació del Patrimoni Arqueològic de Cabrera de Mar. Ajuntament de Cabrera de Mar (inèdit).

BARBANY, C.; CANTARELL, C.; DANTÍ, J.; GARCIA, M.R.; RIBAS, P.; TERRADES, M.E. 1996, ***De la balma a la masia. L’hàbitat medieval i modern al Vallès Oriental***. Granollers.

BONAMUSA, J. CLARIANA, J.F.; GARÍ, R.I. 2003. “Dades per a l’estudi de l’hàbitat medieval en el jaciment arqueològic de can Modolell (Cabrera de Mar)”. L’organització de l’espai i models de poblament. II Jornades d’Història i Arqueologia del Maresme. Mataró, del 20 d’octubre al 17 de novembre de 2003.

BONET I GARÍ, Ll. 1983. Les masies del Maresme. Estudi de les masies, elements defensius, ermites i molins. Barcelona, 1983.

CERDÀ, J.A. 2012. ““Els Cantó, fabricants de rajoles vidriades, i la seva època (1795-1872)”. Butlletí Informatiu de Ceràmica, 105-106. Barcelona, gener-sedembre de 2012: 40-57.

CUADRADA I MAJÓ, C. 1988. Les parròquies medievals del Baix Maresme. IV sessió d’Estudis Mataronns. Mataró, 1988.

CUADRADA I MAJÓ, C. 1988. El Maresme Medieval.: les jurisdiccions baronials de Mataró i Sant Vicenç / Vilassar (habitat, economia i societat, segles X-XIV. Barcelona, 1988.

DANÈS, J. 1933. “Estudi de la masia Catalana”. Butlletí del centre excursionista de catalunya, vol. 43: 272-284.

DANÈS, J. 2010. Materials per a l’estudi de la masia. Edició i estudi introductori a càrrec de Jeroni Moner i Joaquim M. Puigvert. Col·lecció Documents 7. Biblioteca d’Història Rural de les Comarques Gironines. Girona.

FERRER I ALÒS, LL. 2003. Masies de Catalunya. Manresa.

GARÍ, R.I. 1982-1983. “Troballes a can Benet (Cabrera de Mar), Noticiari Arqueològic”,

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Laietània 2-3. Mataró, 1983: 287.

GARÍ I LLEIXÀ, R. I. 1992. Cabrera de Mar. Castells i edificacions militars del Maresme anteriors a 1300. Catalunya Romànica, vol. XX. El Barcelonès, el Baix Llobregat, El Maresme. Enciclopedia Catalana. Barcelona, 1992: 438.

GARÍ I LLEIXÀ, R.I. 2011. "Dos documents sobre la història de Cabrera al segle XVI". Estudis d' Arqueologia i d'Història de Cabrera de Mar. Cabrera de Mar, 2011: 131-137.

JARDÍ, M. 1992. "El marc geogràfic". Catalunya Romànica, vol. XX. El Barcelonès, el Baix Llobregat, El Maresme. Enciclopedia Catalana. Barcelona, 1992: 431-433.

MARTÍN I MENÉNDEZ, A. 2002. El conjunt arqueològic de ca l'Arnau: un assentament republicà (Cabrera de Mar, Maresme)". Tribuna d'Arqueologia 1998-99. Barcelona, 2002: 211-228.

MODOLELL, J. M. 1993. Cabrera de Mar. Castell de Sant Vicenç o de Burriac. Síntesi històrica. Edicions l'Aixernador. Argentona, 1993.

MODOLELL, J.M. 2011. "Una fita del temple de Sant Joan". Modolell, J.M. (Ed.). Estudis d'arqueologia i d'història de Cabrera de Mar, núm. 7. Cabrera de Mar, Sant Jordi, 2011: 113-130.

PANCORBO, A. En premsa. "Seguiment arqueològic de les obres efectuades a la futura sala d'exposicions temporals de la Casa Gran del Santuari del Miracle". V Jornades d'Arqueologia de la Catalunya Central. Igualada, 26-27 d'octubre de 2018.

PANCORBO, A.; BALDOMÀ, M. 2007. Can Pedrals. Memòria de l'excavació arqueològica duta a terme l'any 1990. Granollers, Vallès Oriental. Memòria inèdita dipositada al Servei d'Arqueologia de la Generalitat de Catalunya.

PANCORBO, A., LÓPEZ, A. 2015. "Estudi arqueològic de la masia de Can Roca de Baix, Castelldefels". V Congrés d'Arqueologia Medieval i Moderna a Catalunya. Actes. Volum. II. Intervencions arqueològiques 2010-2014: món rural. Barcelona, 22-25 de maig de 2014. Barcelona, 2015: 1185-1200

PLADEVALL I FONT, A. 1992. El Castelld e Burriac (o de Sant Vicenç). Cabrera de Mar. Catalunya Romànica, vol. XX. El Barcelonès, el Baix Llobregat, El Maresme. Enciclopedia Catalana. Barcelona, 1992: 479-481.

RICHOU I LLIMONA, M. "Contribució a l'estudi del Baix Maresme Medieval: la compravenda de la casa de Cabrera i altres drets (1392). Institut de Recerca en Cultures

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Medievals (IRCUM), Universitat de Barcelona.

RICHOU I LLIMONA, M. 2007. El Baix Maresme a l'època Baix Medieval Tesi de llicenciatura. Departament d'Història Medieval, de Paleografia i Diplomàtica, de la Facultat de Geografia i Història de la Universitat de Barcelona. Inèdita. Consultable a la xarxa.

VICO, J. 2015. Masoveria de cal Conde (Cabrera de Mar, El Maresme). Informe-Memòria de la intervenció arqueològica preventiva. Del 9 al 12 de desembre de 2014. Març de 2015. Inèdit.

ARQUEOLOGIA DELS PARAMENTS

AZKÁRATE, A. 1997. "Algunos ejemplos de análisis estratigráfico en la arquitectura del País Vasco", Escribano, C.; Caballero, L. (ed.), Actas. Arqueología de la arquitectura. El método arqueológico aplicado al proceso de estudio y de intervención en edificios históricos. Burgos, 1996, Junta de Castilla y León. Salamanca, 123-140.

AZKÁRATE, A. 2001. "Analisis de la evolución histórico-constructiva de la catedral de Santa María de Vitoria-Gasteiz (Aplicación de la "Arqueología de la Arquitectura" a un modelo complejo)", V Congreso de Arqueología Medieval Española. Valladolid, 22 a 27 de marzo de 1999, vol. 1, Valadolid, 177-212.

AZKÁRATE, A. 2004. "La interdisciplinariedad ¿Una concesión al lenguaje políticamente correcto?", 2ª Bienal de Restauración Monumental, Vitoria-Gasteiz, del 21 al 24 de noviembre de 2002, Academia del Partal, Fundación Catedral de Santa María. Vitoria, 41-45.

AZKARATE, A.; CABALLERO, L.; QUIRÓS, J.A. 2002. "Arqueología de la Arquitectura: definición disciplinar y nuevas perspectivas", Arqueología de la Arquitectura, 1, Madrid: 7-10.

AZKARATE, A.; SÁNCHEZ ZUFIAURRE, L. 2003. "Las iglesias prefeudales en Álava. Cronotipología y articulación espacial", Arqueología de la Arquitectura, 2, Madrid: 25-36.

BROGIOLO, P. 1988. Archeologia de l'edilizia storica, Como.

BROGIOLO, P. 1995. "Método para el análisis estratigráfico de construcciones históricas o lectura de paramentos", Leer el documento construido = Informes de la Con-

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

strucción (Madrid), 46, n. 435, 37-46.

BROGIOLO, P. 2004. La iglesia de San Pedro de la Nave, Instituto de Estudios Zamoranos Florián de Ocampo, Diputación de Zamora, Zamora.

CABALLERO, L. 2002. “Sobre límites y posibilidades de la investigación arqueológica de la arquitectura. De la estratigrafía a un modelo histórico”, Arqueología de la Arquitectura, 1, Madrid: 83-100.

CABALLERO, L.; LATORRE, J.I. 1980. La iglesia y el monasterio visigodo de Santa María de Melque (Toledo). Arqueología y arquitectura. San Pedro de la Mata (Toledo) y Santa Comba de Bande (Orense), Excavaciones Arqueológicas en España, 109, Madrid.

CABALLERO, L.; UTRERO, M.DE LOS Á. 2005. ”Una aproximación a las técnicas constructivas de la Alta Edad Media en la Península Ibérica. Entre visigodos y omeyas”, Arqueología de la Arquitectura, 4, Madrid: 169-192.

CABALLERO, L.; UTRERO AGUDO, M.A.; ARCE, F.; MURILLO, J.I. 2008. La iglesia de San Miguel de Lillo (Asturias). Lectura de paramentos 2006, Ediciones TREA S.L. y EDIUNO, Madrid.

CARANDINI, A.; CACIAGLI, R. 1981. Storie dalla Terra. Manuale dello scavo archeolo-gico. Bari. Carandini, A. (1991), Storie dalla terra. Manuale dello scavo archeologico, Edizioni Einaudi, Torino (reedicions 1996, 2000, 2010) (= Historias en la tierra. Manual de excavación arqueológica, Barcelona, 1997).

CASTANYER, P.; TREMOLEDA, J. 1999. La vila romana de Vilauba. Un exemple de l’ocupació i explotació romana del territori a la comarca del Pla de l’Estany. Ajuntament de Banyoles.

DOGLIONI, F. 2008. Nel restauro. Progetti per le architetture del passato, IUAV, Marsilio Editori, Venezia.

HARRIS, E.C. 1979 b. Principles of Archaeological Stratigraphy. London (= Principios de estratigrafia arqueológica, Barcelona, 1991).

LAMBOGLIA, N. 1950. Gli scavi di Albintimilium e la cronologia della ceramica romana. Parte prima, Campagne di scavo 1938-1940, Istituto di Studi Liguri, Bordighera.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

LATORRE, P.; CABALLERO, L. 1995. “La importancia del análisis estratigráfico de las construcciones históricas en el debate sobre la restauración monumental”, Informes de la construcción, 46/435, Madrid, 5-18.

LÓPEZ MULLOR, A. [ed.]. 1995. Investigacions arqueològiques i històriques al Berguedà (II). Sant Llorenç prop Bagà. Sant Quirze de Pedret, Quaderns Científicis i Tècnics, Diputació de Barcelona, Servei de Patrimoni Arquitectònic Local, 6, Barcelona.

LÓPEZ MULLOR, A. 2000. El Castell i les torres de defensa. Guia del Patrimoni Arquitectònic de Castelldefels I. Castelldefels.

LÓPEZ MULLOR, A. 2002. “Veinte años después”, Arqueología de la Arquitectura, 1, Madrid: 159-174.

LÓPEZ MULLOR, A. 2011. “La construcción de un método de intervención en el patrimonio arqueológico edificado”, Arqueología aplicada al estudio e interpretación de edificios históricos. Últimas tendencias arqueológicas, Ministerio de Cultura, Madrid: 65-101.

LÓPEZ MULLOR, A.; ESTANY, I.; LACUESTA, R. [coords.]. 2005. Castell de Castelldefels. Arqueologia, història, art, Monografies, 7, Diputació de Barcelona, Servei de Patrimoni Arquitectònic Local, Barcelona.

LÓPEZ MULLOR, A.; GONZÁLEZ MORENO-NAVARRO, J.L.; PANCORBO, A.; SALVÀ, M.G.; ZUCCHITELLO, M.; CASALS, A.; SANZ, J. (2007), Can Saragossa de Lloret de Mar. Estudi arqueològic, històric, artístic i procés de restauració, Col•lecció Es Frares, 10, Ajuntament de Lloret de Mar, Diputació de Girona, Lloret de Mar.

MAETZKE, G.; RYSIEWSKA, T, T.; TABACZINSKY, S.; URBANEZYK, P. 1977. “Problemi dell’analisidescrittivi nelle ricerche sui siti archeologici pluristratificati”. Archeologia medievale (Siena), IV: 7-37.

PARENTI, R. 1988, “Le techniche di documentazione per una lettura estratigrafica dell’elevato”, Francovich, R.; Parenti, R. (eds.), Archeologia e restauro dei monumenti, Consiglio Nazionale delle Ricerce, Università di Siena, Firenze, 249-279.

PARENTI, R. 1995. “Historia, importancia y aplicaciones del método de lectura de par-

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

amentos", Informes de la construcción, 46/435, Madrid: 19-29.

PARENTI, R. 2001. "Archeologia dell'architettura", Dizionario di Archeologia, Laterza, Roma-Bari, 39-43

PARON-KONTIS, I. ; REVEYRON, N. 2005. Archeólogie du bâti, Archéologie Aujourd'hui, Errance, Paris.

QUIRÓS, J.A. 2003. "La arqueología de la arquitectura en España", Arqueologia de la Arquitectura (Vitoria), I, 2003, 27-38.

QUIRÓS, J.A. 2006. "Arqueología de la Arquitectura. Objetivos y propuestas para la conservación del Patrimonio Arquitectónico", arqueologiamedieval.com.

RIPOLL, R. 2005. "La tècnica constructiva". La masia catalana. Evolució, arquitectura i restauració. Figures (89-112).

RIPOLL, E.; SANMARTÍ, E.; LÓPEZ MULLOR, A. 1982. "Empúries, l'Escala". Les excavacions arqueològiques a Catalunya en els darrers anys, Excavacions arqueològiques a Catalunya, 1. Servei d'Arqueologia, Generalitat de Catalunya, Barcelona: 324-328.

SÁNCHEZ ZUFIAURRE, L. 2007. Técnicas constructivas medievales. Nuevos documentos arqueológicos para el estudio de la Alta Edad Media en Álava, EKOB, Colección de Patrimonio Cultural Vasco, 2, Gobierno Vasco, Departamento de Cultura,Vitoria-Gasteiz.

TABALES, M.A. 2010. El Alcázar de Sevilla. Reflexiones sobre su origen y transformación durante la edad Media. Memoria de Investigación Arqueológica 2000-2005, Junta de Andalucía, Patronato del Real Alcázar de Sevilla, Sevilla.

TELESE COMPTE, A. 1991. La vaixella blava catalana de 1570 a 1670. Repertori, catalogació i proposta per la seva nomenclatura. Investigació bibliogràfica sobre la pisa hispànica. Barcelona.

UTRERO, M.A. 2008. "Arqueología de la arquitectura y patrimonio edificado. Experiencias y perspectivas una década después", Sáiz-Jiménez, C., Rogerio-Candela, M.A. (ed.), La investigación sobre patrimonio cultural, Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla, CSIC, Sevilla, 99-117.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

VEGA, E. DE; MARTÍN MORALES, C. (coord). 2009. Arqueología aplicada al estudio e intrepretación de edificios históricos. Últimas tendencias metodológicas, Ministerio de Cultura, Madrid.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

MEMÒRIA – INFORME DE LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA PREVENTIVA AL SOLAR

CAL CONDE o CAN DALMASES

Fase 2

(Cabrera de Mar, El Maresme)

Durant el mes de març de 2018

Jordi Alemany Joaquina
Arnau Carbonell Puigventós

Cabrera de Mar
27 d'abril de 2018

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

INFORME:

La intervenció arqueològica preventiva que es va realitzar al solar de Cal Conde o Can Dalmases, durant la Fase 2, al mes de març, venia motivada per la necessitat de conèixer l'existència o no de restes arqueològiques en aquest sector, doncs, hi ha previst realitzar un projecte d'urbanització i construcció de nous habitatges.

Per poder portar a terme aquesta tasca es va optar per realitzar un seguit de rases en diferents àrees del solar. Degut a l'estat i les dimensions de l'espai, primer es va haver de realitzar una neteja de la vegetació que havia crescut en tota la zona afectada amb l'ajut d'una màquina retroexcavadora. Un cop l'espai es va trobar alliberat de la major part de les plantes, es van iniciar els treballs arqueològics.

Es va començar per realitzar una rasa (Rasa 10) en la zona més meridional del solar i amb un recorregut paral·lel al mur perimetral que delimita aquest. En dit cas es va poder documentar una capa d'anivellament formada amb argiles i material ceràmic de diversa cronologia, des d'època ibèrica al segle XIX, amb una potència que arribava fins a uns tres metres de fondària. A continuació es trobava una altra capa d'anivellament amb material rodat d'època ibèrica i romana. Finalment es va documentar el nivell geològic a uns quatre metres de profunditat.

Veient els resultats d'aquesta primera rasa, es va decidir realitzar una altra rasa en l'altre extrem de la zona afectada pel projecte d'urbanització. Es va començar realitzant la Rasa 20, i en aquest cas, el nivell geològic ja apareixia a una fondària de voltant els 50 centímetres, per tant, es podia veure una clara diferència entre els dos extrems del solar. Al anar avançant en el desenvolupament de la Rasa 20, es van començar a documentar diferents elements que podien correspondre amb retalls en el nivell geològic. En algun d'aquests retalls, es va documentar només material de cronologia ibèrica i romana (UE 22), i en altres d'aquests retalls semblava documentar-se només material d'èpoques anteriors, potser de l'Edat del Bronze (Fosa 1, Fosa 2, Fosa 3, Fosa 6). En els casos en els quals es documentava aquest material més antic, tan sols es realitzava una delimitació de les possibles estructures prehistòriques.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Un cop es va arribar al final de la Rasa 20, veient els elements que s'havien anat documentant, es va optar per a realitzar una ampliació d'aquesta rasa per tal de poder corroborar la presència o no de més estructures d'època prehistòrica. Però en aquest cas, el que es va poder observar és que, tot i que en la part inferior d'aquesta ampliació, apareixia, en alguns punts, material d'època prehistòrica, la zona havia estat una mica més remoguda, potser degut a l'àrea enjardinada que hi havia hagut en tot aquest sector durant les darreres dècades.

Després d'això es va realitzar una altra rasa (Rasa 50), perpendicular a les anteriors, per poder documentar si el terreny tenia un desnivell constant que unís els dos extrems del solar, o si pel contrari ens trobàvem davant d'algun tipus d'esvoranc, ja fos natural o antròpic. El que es va poder veure amb aquesta rasa és que s'anava produint un descens del nivell geològic de manera constant. Per desgràcia, no es va poder arribar a unir les dues rases paral·leles en cada extrem del solar, degut a la gran quantitat de terra que s'havia produït durant la realització d'aquestes.

El que va quedar clar amb aquesta intervenció és que en una part del solar afectat per la nova obra d'urbanització, es disposaven un seguit de possibles estructures de cronologia prehistòrica que havien de ser estudiades dins un projecte d'excavació més concret, que no pas en aquesta intervenció arqueològica de sondatge d'aquest espai per descobrir la presència o no de restes d'interès, cosa que ja es s'havia realitzat.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Il·lustració 1. Vista de la Rasa 10, a tocar del mur perimetral del solar, un cop excavada.



Il·lustració 2. Procés d'excavació de la Rasa 20.



Il·lustració 3. Detall de la UE 22, dins la Rasa 20.



Il·lustració 4. Vista oest de l'ampliació de la Rasa 20.



Il·lustració 5. Vista est de l'ampliació de la Rasa 20. En primer terme es situa la Fosa 3.



Il·lustració 6. Aspecte de l'ampliació de la Rasa 20 i situació de la Rasa 50 a la dreta de la imatge.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

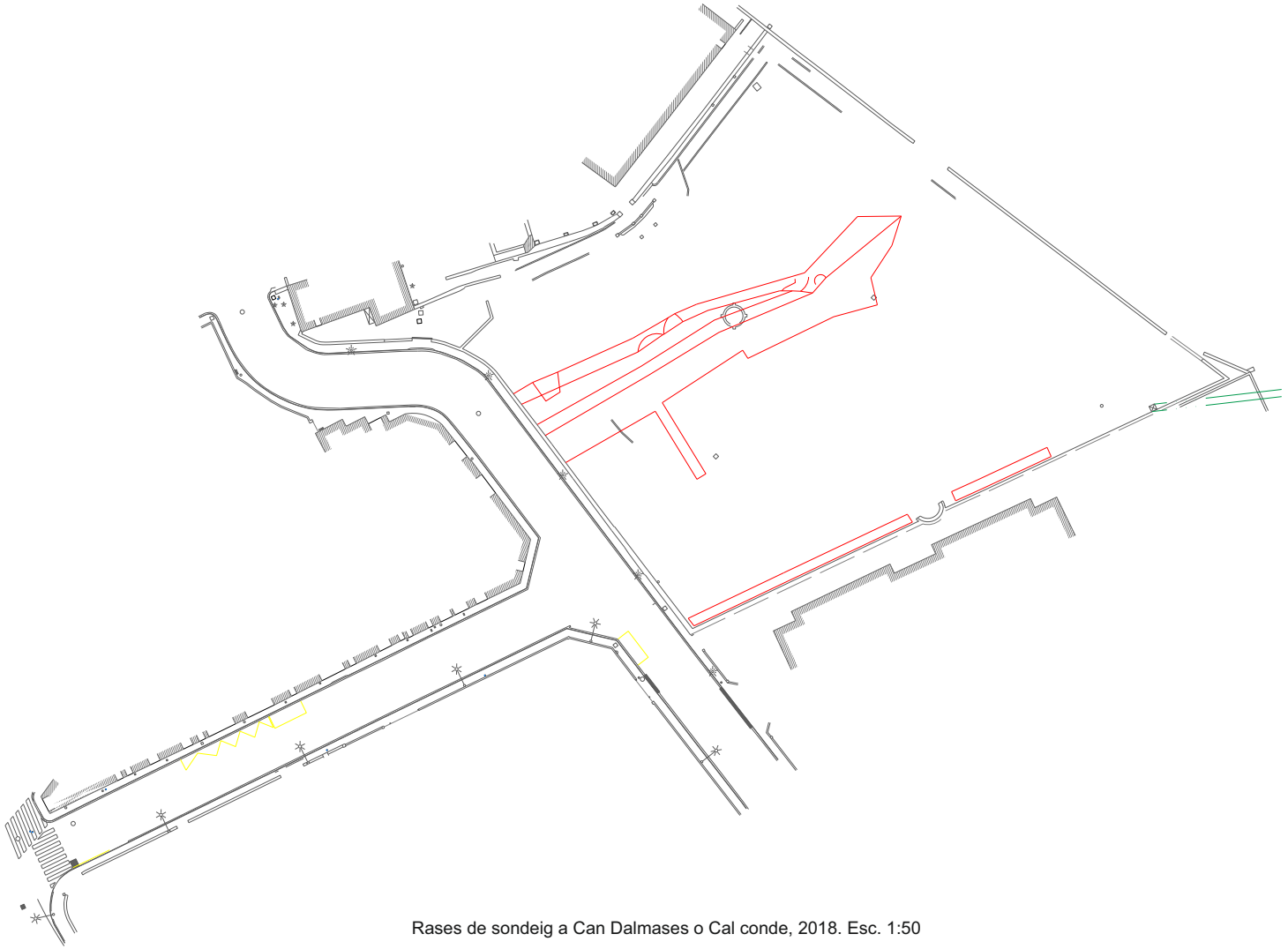


Il·lustració 7. Vista de la Rasa 50 un cop excavada.



Il·lustració 8. Detall de la delimitació de la Fosa 3, parcialment dins la Rasa 20 i parcialment dins l'ampliació d'aquesta rasa.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**



Rases de sondeig a Can Dalmases o Cal conde, 2018. Esc. 1:50

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

5.3 MEMÒRIA DE LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA ALS COSSOS DE TRAMUTANA DE CAL CONDE

A continuació la Memòria de la intervenció arqueològica als cossos de tramuntana de Cal Conde (Cabrera de Mar, El Maresme) redactada en data agost i setembre de 2013 per la historiadora i arqueòloga **Ahinoa Pancorbo i Pico**, sota la direcció tècnica de Jordi Alemany i Joaquina, arqueòleg municipal.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

MEMÒRIA

INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA ALS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

(CABRERA DE MAR, MARESME)

Del 26 d'agost al 6 de setembre de 2013



Promotor
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Direcció tècnica:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Gener de 2014

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

INDEX

1. FITXA TÈCNICA 5

2. INTRODUCCIÓ 7

3. SITUACIÓ I ENTORN GEOGRÀFIC 9

4. NOTÍCIA HISTÒRICA 11

5. DESCRIPCIÓ DEL CONJUNT 23

5.1. Els accessos 25
5.2. El pou i la bassa 26
5.3. El mas 30
5.3.1. Les façanes 31
5.3.2. La planta baixa 42
5.3.3. La planta noble 47
5.3.4. Les golfes 60
5.3.5. Els cossos de tramuntana 61

6. MOTIUS I OBJECTIUS DE LA INTERVENCIÓ 69

7. MÈTODE DE TREBALL 71

7.1. Elaboració de plànols 71
7.2. Sondeigs al subsòl 74
7.3. Cales als paraments 75

8. DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS ARQUEOLÒGICS 79

8.1. Sondeigs al subsòl 79
8.2. Cales als paraments 81
8.2.1. A la planta baixa 81
8.2.2. Al primer pis 85
8.2.3. A l'exterior 93

9. CONCLUSIONS 95

10. DARRERES CONSIDERACIONS 103

11. BIBLIOGRAFIA 105

12. REPERTORI ESTRATIGRÀFIC 111

13. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA 113

14. PLÀNOLS 116

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

1. FITXA TÈCNICA

DENOMINACIÓ:	Cal Conde
Altres denominacions:	Can Ros, Can Dalmases, Can Vilardaga
SITUACIÓ:	Carrer de Mossèn Cinto Verdaguer, núm. 16
POBLACIÓ, COMARCA:	Cabrera de Mar, Maresme
REF. CADASTRAL:	9676409DF4997N0001TA
COORDENADES:	**UTM 31N** X = 449618 m Y = 4597583 m **GPS** 41º31’ 35’’ N 2º23’44’’ E
ALTURA S.N.M.:	90 m
CRONOLOGIA:	Segles XIII-XVIII
PROTECCIÓ:	BCIL. Per inclusió en el Catàleg de Patrimoni Arquitectònic, arqueològic i Històric de Cabrera de Mar. Fitxa 1.8b1

DADES DE LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA

DATES PROPOSADES:	Del 26 d’agost al 6 de setembre de 2013
RESOLUCIÓ:	Expedient 747 K121 N-149 2013/1-10166
ACTIVITAT AUTORITZADA:	Excavació i control arqueològic preventius
PROJECTE:	“Obres de reforma per a l’acondicionament d’una part de la Masia de cal Conde”
PROMOTOR:	Ajuntament de Cabrera de Mar
ARQUITECTE:	Robert Bagó Simón
ARQUEÒLEG MUNICIPAL:	Albert Martín i Menéndez
DIRECCIÓ TÈCNICA:	Jordi Alemany i Joaquina
AUTORA DE LA MEMÒRIA:	Ainhoa Pancorbo i Picó

PARAULES CLAU:	Cal Conde, Mas, Masia, Estudi de paraments, Arqueologia de la Arquitectura, cales, Cala, Sondeig, Paraments, Torre

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

2. INTRODUCCIÓ

El dia 17 de juliol de 2013, a petició de l'arqueòleg municipal de Cabrera de Mar, Albert Martín Menéndez, vam dur a terme visita a la masia de cal Conde, de propietat municipal, amb l'encàrrec de fer una primera valoració econòmica per a l'estudi històric-arqueològic de l'edifici.

Recentment s'havia elaborat un projecte de reforma parcial del mas, que se'ns va facilitar i que afecta únicament els cossos situats al nord-est que, a primer cop d'ull, semblaven un afegitó a la masia original.

D'acord amb conversa telefònica del dilluns dia 22 de juliol, amb Isabel Boncompte, arquitecte territorial del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, a qui l'ajuntament s'havia dirigit per demanar indicacions sobre el procediment a seguir per realitzar l'estudi històric-arqueològic, es contemplaria un estudi de la part afectada per l'obra i no del conjunt de la masia.

El dia 24 de juliol de 2013 es va lliurar a l'Ajuntament la proposta dels treballs a realitzar, que incloïa l'estudi històric de la casa i la realització de dos sondeigs i de diverses cales a les parets que permetessin establir, si més no, la seqüència cronològica relativa dels cossos que calia estudiar. La proposta va ser acceptada el divendres 26 de juliol. Conseqüentment, es va sol·licitar permís d'intervenció arqueològica al Servei d'Arqueologia de la Generalitat, que va resoldre favorablement tal i com consta en la documentació administrativa annexa. La intervenció arqueològica es va dur a terme entre els dies 26 d'agost i 6 de setembre de 2013.

La present memòria recull tota la informació aplegada en el decurs d'aquella intervenció, així com les conclusions extretes a partir de les evidències. Tanmateix, es presenta únicament una relació de les dades històriques publicades en relació a la casa i no una recerca de la documentació escrita com es pretenia inicialment. Això ès degut a dos motius:

- D'una banda, s'havia pogut veure a primer cop d'ull que les planimetries existents sobre la casa no es corresponien a la realitat per la qual cosa es va proposar a l'Ajuntament que, abans d'iniciar els treballs arqueològics, es dués a terme un aixecament de l'immoble, tasca que no es va arribar a fer. Donat que es tracta d'una documentació bàsica per a l'elaboració de qualsevol tipus d'estudi arqueològic es va optar, prèvia comunicació a l'arqueòleg muni cipal, per dur-la a terme nosaltres mateixos i prioritzar doncs la documentació planimètrica per sobre de la recerca històrica, que es podria fer més endavant.[1]

1. Vegeu més informació sobre les planimetries de les quals es partia en el capítol 7 d'aquesta memòria.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- D'altra banda, els antics propietaris de la casa, els Escolà, ens havien comunicat que no disposaven de documentació de l'edifici. En el seu interior només hi restaven factures i rebuts del pagament de la contribució de les dècades de 1940 i 1960. No vam poder localitzar cap escriptura que ens permetés iniciar la recerca pel registre de la propietat, i l'Ajuntament no disposa de cap arxiu d'expedients més enllà dels actuals. Únicament partiríem d'un conveni urbanístic entre el consistori i els propietaris de les finques de cal Conde per a la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana en aquestes propietats. Així doncs, tot i que es va visitar l'Arxiu Parroquial i que esperem notícies d'altres arxius de la Comarca, ara per ara, hem limitat la recerca històrica a les notícies publicades.

Finalment, volem remarcar que l'estudi es circumscriu als cossos de tramuntana, tot i que, inevitablement, hem de fer referència en nombroses ocasions d'altres parts de la casa per poder entendre'n l'evolució.



Fig. 1. *Façana principal de la casa*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3. SITUACIÓ I ENTORN GEOGRÀFIC (figs. 2-4)

La Masia de Cal Conde es troba situada al carrer de Mossèn Cinto Verdaguer núm. 16 del nucli urbà de Cabrera de Mar, a menys de 150 m a llevant de l'Ajuntament. Està a uns 26 km de Barcelona des de la qual cal prendre, per arribar-hi, l'autopista C-32 i deixar-la per la sortida 94. Des d'aquest punt s'enllaça amb la carretera B-502 i, a l'altura de la primera rotonda cal girar a l'esquerra seguint el traçat de la riera de Cabrera fins a l'Ajuntament.



Fig. 2. *Topogràfic amb indicació de la ubocació del nucli de Cabrera en relació al de Mataró i al castell de Burriac.*

El nucli de Cabrera es troba en una plana envoltada per una corona de muntanyes que, tot i que de poca alçada, li han suposat una posició de protecció respecte a les terres d'interior. En destaca Burriac, on es troba el castell homònim del qual en parlem més endavant i que va funcionar al llarg d'època medieval i moderna com a punt estratègic de control i vigilància del nucli de Cabrera de Mar i del Maresme. Topogràficament, a més, cal destacar la xarxa de rieres i torrents que creuen el terme, que han proporcionat a Cabrera de Mar, les condicions idònies per a una intensa ocupació poblacional ininterrompuda al llarg de la història, amb un model de subsistència basat en l'agricultura.



Fig. 3. *Croquis de la comarca del Maresme amb indicació, en vermell, de la ubicació del municipi de Cabrera de Mar.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

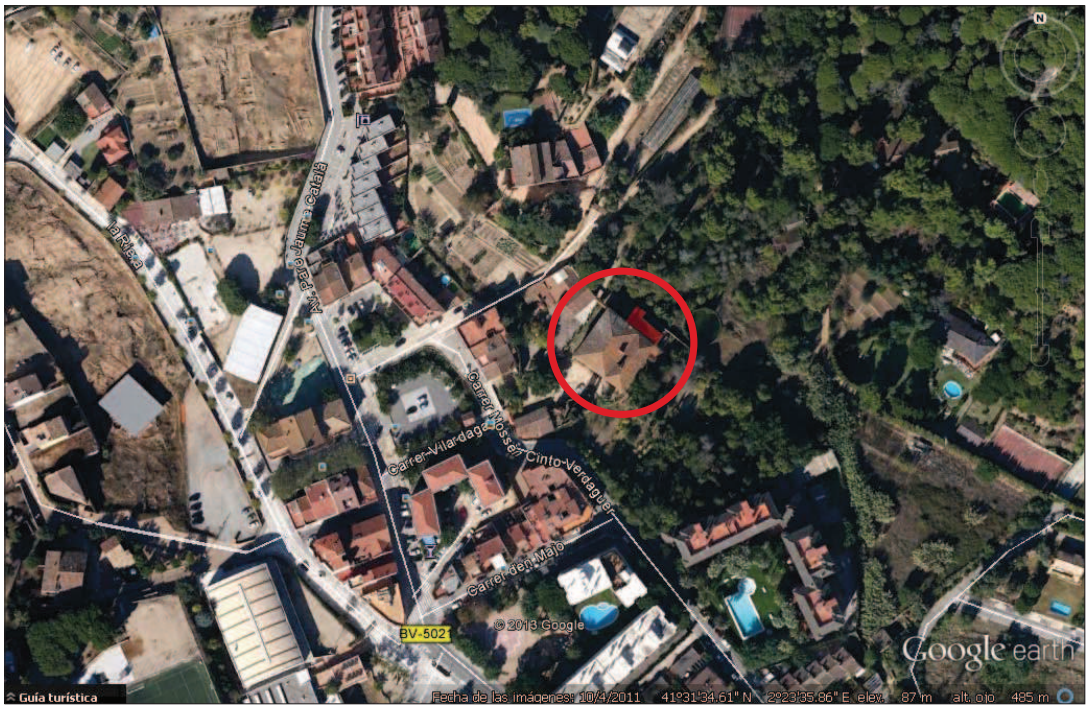


Fig. 4. *Fotografia aèrea amb indicació, en vermell, de la ubicació dels cossos de tramuntana de cal Conde (extret de Google earth)*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4. ANTECEDENTS HISTÒRICS

El nucli urbà de Cabrera de Mar correspon també a l'antic nucli urbà d'època romana repu blicana de l'antiga ciutat romana d'Ilturo, al peu de la muntanya de Burriac. Aquesta ciutat va desenvolupar un paper estratègic com a centre de poder polític i administratiu de la Repú-blica romana entre el 150 i el 80 aC a l'antic territori de la Laietània.La seva importància va començar a decaure amb el trasllat de la ciutat, a partir de mitjan segle I aC, més a prop de la costa, on avui es localitza Mataró. Tanmateix, en els darrers anys s'ha pogut comprovar que les restes d'aquella ciutat romana republicana es conserven encara en prou bon estat en el subsòl de Cabrera de Mar. Bona proba en són els jaciments de Can Pau Ferrer, Mas Català, Can Ros, Can Rodón de l'Hort, Horts del Rector, can Mas Riera i carrer de Sant Vicenç, situats a llevant de la Riera. Pel que fa a ponent d'aquesta, al sector més proper de la Masia que estudiem, es troben els jaciments de Can Benet, ca l'Arnau-can Mateu, can Sala i el carrer de Barcelona.

Entre els segles influïts encara per la civilització romana i paleocristiana i el final del segle IX i l'inici del X, època en què la documentació comença a esmentar llocs concrets de la comarca, hi ha un llarg període de temps en què no es té cap referència concreta del que va succeir a la comarca. Les excavacions fetes al voltant de Mataró mostren capes de cendra i indicis que po-drien associar-se a destruccions violentes, però sense poder precisar gaire més. No serà doncs fins a trobar els primers esments a llocs identificables en la documentació escrita, a partir de començament del segle X, que podem tornar a reprendre el fil de la història.

Cabrera de Mar en època medieval

Als segles X i XI, segons els documents més antics, van anar sorgint petits nuclis de població formats per masies més o menys disseminades i unides pel nexe de l'església, és a dir, arti culades i organitzades a per parròquies. Al Maresme, trobem els casos d'Alella, Tiana, Teià, Premià, Vilassar o Argentona, que, si bé no van arribar a formar un conjunt urbà si que es van acabar arrelant a banda i banda de les principals rieres. El feudalisme a la comarca es veu re presentat pels castells de Montalt, el Far, Dosrius, Burriac, Vilassar, Premià, Montgat, Mont-palau i Palafolls. Tret de la necròpolis documentada a can Modolell, el material arqueològic d'època medieval trobat a Cabrera de Mar és molt escàs, tractant-se únicament d'alguns frag-ments de ceràmica decorada en verd i manganès, datada del segle XIV, i trobada en estrats superficials.

Tot i això, no podem menysprear la importància que en l'articulació del territori tindria la presència del castell de Burriac (o de Sant Vicenç) al capdemunt del turó a 285 m per sobre de cal Conde i a prop d'1,5 km al nord-oest del mas. El que actualment representa una sola comarca eren llavors diverses entitats, com ara les cases d'Alella i Premià, o les senyories del castell de Burriac i de Mataró, o el vescomtat de Cabrera que, a més, podríem associar al que avui anomenem Alt i Baix Maresme.

De ben segur que a l'alta edat mitjana es donaria una continuïtat de les pautes d'assentament d'èpoques anteriors, basades en explotacions agràries disperses, de mida mitjana amb masos

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

com a unitat d'explotació. A Cabrera sabem que el poblament es desenvolupa al voltant de la parròquia de **Sant Feliu**, que donarà lloc al nucli antic de Cabrera de Mar, i també de la capella de **Santa Elena d'Agell**, que donarà lloc al veïnat d'Agell. D'acord amb les fonts escrites, sabem doncs que al primer quart del segle XI, a Cabrera ja s'hi trobava, a més del castell de Burriac o de Sant Vicenç, amb l'església homònima, les esglésies de Sant Feliu de Cabrera i de Santa Elena de Agell, a més de la de Sant Cebrià o Santa Margarida i la de Sant Joan de can Modolell.

El castell de Burriac

Les primeres informacions que se'n tenen són del segle XI, quan apareix esmentat com a Castri Sancti Vicentii en la llista de castells que la comtessa Ermessenda va donar com a penyora al seu fill Berenguer Ramon I. L'any 1025, Berenguer Ramon I ven a Guadall tots els feus que aquest tenia per a aquell indret, llevat del castell, del qual es reserva el domin i eminent. però el llinatge, que més endavant prendrà el títol del nom de la fortalesa, hi continuarà vivint, i es convertirà en el símbol del primogènit familiar transmès de pares a fills per herència. Al principi del segle XIV, per infeudació de la casa reial, va tenir el castell la pubilla Guillema de Montcada, però en morir el va retornar a la família reial i als Santvicenç com a primers feudataris. La jurisdicció del castell s'estenia pels termes de Cabrera, Argentona, Òrrius i bona part del de Mataró.

L'any 1352, en morir sense descendència Berenguer de sant Vicenç, els seus almoiners van vendre el castell de Burriac i d'altres pertinences a Pere des Bosc o Desbosc, escrivà i conseller del rei i ciutadà de Barcelona. Des de l'any 1313 ja es conegut com a castell de Burriac per bé que durant el segle XIV es freqüent trobar-lo amb els dos noms.

A la fi de la guerra Civil contra Joan II, l'any 1471, el rei va concedir el castell de Burriac i de Vilassar, amb els pobles d'Argentona, Cabrera, Vilassar, Premià i la vila de Mataró a Pere Joan Ferrer, cap militar de la Generalitat de Barcelona, que a darrera hora es va passar a la causa reial. El domini de Pere Joan Ferrer es va anomenar baronia del Maresme. Els abusos de Pere Joan Ferrer, que hi va residir fins a la seva mort, l'any 1503, van comportar el malestar als habitants de la baronia i de les seves sis parròquies, que van obtenir del rei Ferran II el dret de deslligar-se del vincles senyorials a canvi de 8000 florins.

A la mort de Pere Joan Ferrer, l'any 1503, el va succeir en la possessió del castell i de la Casa de Cabrera el seu germà Miquel ferrer, que va morir l'any 1518. Llavors, els seus creditors van instar un plet a l'audiència que va acabar l'any 1529 amb la venda i subhasta dels seus béns: la família Des Bosch va continuar amb la possessió del castell de Vilassarr i amb els drets feudals sobre el de Burriac.

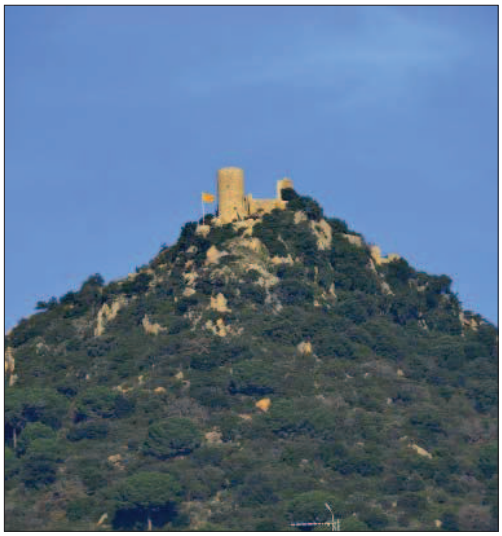


Fig. 5. *El castell de Burriac des de l'avinguda de Pere Jaume Català.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A la fi del segle XVII es va extingir el llinatge dels Desbosc i el castell va passar als Copons, marquesos de Moja. L'any 1931 el municipi de Cabrera va comprar les ruïnes del castell de Burriac, després d'arribar a una concòrdia amb els descendents de la família Desbosc[2].



***Fig. 6**. L'actual església de Sant Feliu de Cabrera, consagrada l'any 1570 substituïnt el temple romànic .*

L'església parroquial de Sant Feliu de Cabrera

Al centre del poble, és esmentada per primera vegada en el mateix document de l'any 1025 pel qual els comtes de Barcelona Berenguer Ramon I i Guisla i la comtessa mare Ermessenda venien a Guadall els feus i les franqueses de Sant Vicenç (exclòs el castell), incloent-hi: (...) *sancti felici simul cum subienctis suis ecclesiis idem sancti Cipriani sanctique Johannis* (...). A banda d'altres notícies, sabem també com va desaparèixer el temple romànic de Sant Feliu, a partir d'un contracte signat l'any 1540 per "(...) *per lo enderrocar de la sglésia vella (...) que los dits mestres se puguen ajudar de tota la pedra que sia bona que es en la sglesia vella per hobrar la nova y que tota la sglésia aja d'anar a bax.* El temple gòtic va ser consagrat el 25 de febrer de 1570.[3]

Santa Elena d'Agell

És una capella que presideix el veïnat d'Agell de Dalt, antiga quadra situada al nord-est del poble de Cabrera. El terme d'Agell és esmentat per primer cop en una butlla de l'any 974 del papa Benet VI al monestir de Sant Pere de Rodes, i, l'any 990 el Bisbe de Barcelona, Vives, fa el llegat d'un alou in villa Agello. Consta que l'església existeix l'any 1236, quan Guillem de Cerdanyola, afincat al lloc d'Agell, llega uns diners i tota la calç que sigui necessària per cobrir la teulada de l'església de Santa Elena. Les notícies continuen els segles següents en llegats testamentaris i notícies de visites pastorals. El 2 de novembre de 1576 el vicari general de la diòcesi va autoritzar el rector i els obrers parroquials de Sant Feliu de Cabrera a demolir l'església vella de Santa Elena i edificar-ne una altra en un lloc que els fos ben vist. Així doncs sembla que no queda res de l'església romànica i ni tan sols es coneix si l'actual es troba al mateix lloc.

Sant Cebrià o Santa Margarida

Era una petita capella que s'alçava en un camp de conreu del terme de Cabrera i que va ser enderrocada, l'any 1950, pel pagès de la finca Vinyals, el seu propietari, per tal d'ampliar casa

2. PLADEVALL, 1992.
3. *Id*: 450.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

seva. Abans però, sembla que va ser objecte d'excavació i d'estudi per part de l'arqueòleg mataroní Marià Ribas. Segons aquest autor l'església va ser edificada en època paleocristiana, al costat d'una vil·la romana anterior. Es troba documentada per escrit l'any 1025, en el mateix document que l'església de Sant Feliu de Cabrera.

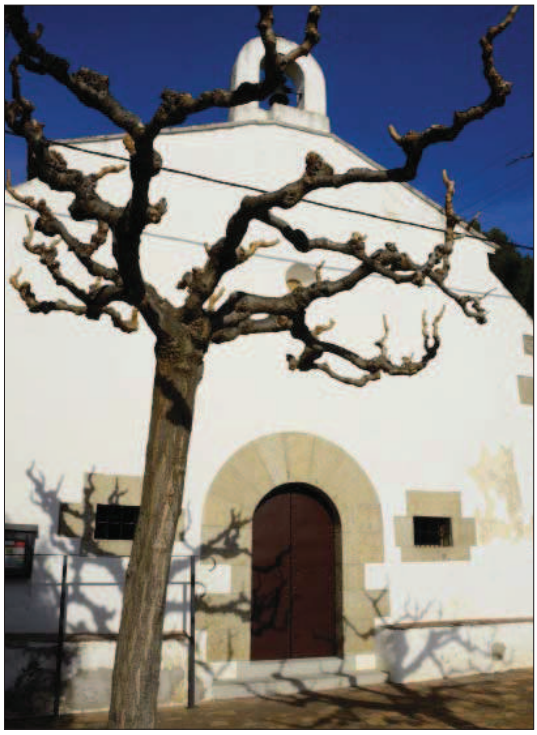


***Fig. 7**. L'actual església de Santa Elena d'Agell, bastoda a finals del segle XVI en substitució també de la romànica.*

Sant Joan de can Modolell

Era una antiga capella avui del tot desapareguda que es trobava al peu de la muntanya de Burriac, a can Modolell. Diverses intervencions arqueològiques han posat al decobert en aquest indret una vil·la romana amb un santuari dedicat, probablement, a Mitra. Sabem del cert que en aquest lloc es va erigir una capella, que també es troba documentada en el mateix escrit esmentat més amunt, de l'any 1025. Prop d'ella també hi havia un mas, anomenat mas de Sant Joan, documentat des de l'any 1197.Del temple consta que l'any 1304 s'hi celebrava missa dos cops per setmana. L'any 1393 consta en estat d'abandonament, però tindria una revifalla entre els anys 1540 i el 1570 quan va servir de parròquia en el decurs de les obres de construcció de la de Sant Feliu. L'any 1622 es documenta un benefici dedicat a Sant Joan, però al segle XVIII ja no tenia culte i l'altar s'havia traslladat a Sant Feliu.

Malauradament, durant l'edat mitjana el nucli de Cabrera desapareix completament de la jurisdicció feudal dels senyors de Burriac i de Vilassar, a despit d'estar dessota mateix d'aquell primer castell[4]. Fins al punt que Carreras afirma que "*se fa patent l'existència de la casa (domus) senyorial i jurisdiccional de Cabrera, sola i separada de la jurisdicció del tan veí castell de Burriac*".[5] Aquesta circumstància fa que que la informació que ens ha arribat fins avui sobre la Cabrera medieval sigui minsa, per bé que que als arxius se'n conservi documentació que, en algun cas, ha estat estudiada amb cura[6].

4. CATALÀ, BRASÓ, 1967: 624.

5. CARRERAS CANDI, 1908: 64.

6. En aquest sentit cal tenir presents els estudis de Coral Cuadrada sobre el Maresme medieval i el règim feudal en aquesta comarca (CUADRADA, 1988a i 1988b), a partir de la documentació que es conserven a les secció *Generalitat* de l'Arxiu de la Corona d'Aragó, on es troben pergamins pertanyents a les parròquies de Premià i Cabrera; dels manuscrits dels *Libri Antiquitatum Sedis Barcinonencis*, dels pergamins dels *Diversorum* i els provinents del fons de la Pia Almoina, de l'Arxiu de la Catedral de Barcelona; de l'arxiu parroquial de Cabrera; i dels arxius patrimonials del Marquès de Barbarà.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La Casa de Cabrera

Pel que fa a l'època baix medieval són de gran interès les referències que es fan a la Casa de Cabrera. Sembla que es tracta una antiga casa senyorial o domus fortificada, dita inicialment casa d'Agell, després casa de Cabrera i finalment casa del Terme. Apareix documentada al segle XIV, quan els hereus o executors testamentaris de Bernat de Sant Vicenç, senyor del castell de Sant Vicenç o de Burriac, van vendre "*lo lloch, la Casa i Torre dita de Cabrera*" a particulars, l'any 1387. Pel fet que als documents consta que abans es deia casa d'Agell, alguns autors l'han situada a la vil·la rural d'Agell, documentada des del 990[7]. Durant el segle XV i l'inici del XVI són senyors de la Casa de Cabrera Arnau de Fontanals, militar i cirurgià del Rei, Pere Joan Ferrer, baró del Maresme, i el seu germà Miquel Ferrer. Del 1531 en endavant va adquirir-la la universitat o consell de prohoms del terme de Cabrera, que va tenir dificulats per fer reconèixer els seus drets, tot i que ho va aconseguir l'any 1533. per establiments de terres consta que la casa de Cabrera és anomenada a partir d'aquell moment casa del terme. No se'n coneix cap vestigi, però consta que termenejava amb el rial de Sant Feliu, el camí de l'Església i la plaça del Terme[8]. Aquests termes, al contrari del que afirma Garí, fan pensar que la casa es trobi més aviat al nucli de Cabrera i no tant a Agell, per on no hi passa el rial de Sant Feliu. Josep Miquel Modolell dedica un capítol del seu estudi sobre el nucli a la casa de Cabrera[9], que identifica amb tota seguretat amb Cal Conde. Malauradament, no referencia les seves afirmacions ni cita la documentació que ha consultat. Diu:

"S*embla que és Guillem qui mana construir a Cabrera una nova casa emmurallada i més acomodada a la seva posició i rang, i és quan deu deixar de viure al mas de Sant Joan, ho deuria fer en les estades que feia a Cabrera i a la comarca. Aquesta casa nova encara està en peu. Fou construïda amb quatre façanes (quatre vents) i envoltada de muralles, amb una torreta a cada cantonada i un portal d'entrada. Un home de Cabrera, en Laureà Serra de can Carbonell, havia sentit a dir que, per construir-la, arribaren al poble una colla de picapedrers que havien acabat la catedral de Girona* (...)".[10]

Josep Maria Rovira en el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Històric de Cabrera de Mar de 2006[11], torna a identificar sense cap mena de dubte cal Conde amb la Casa de Cabrera, però tampoc no trobem cites ni referències ni cap informació addicional a la proporcionada per Modolell.

Hem de tenir en compte que, com veurem, cal Conde és certament una casa fotificada per la presència, com a mínim, d'una torre a la part posterior del mas. Tanmateix, tot i no descartar-ho, trobem molt arriscat, només amb les dades exposades, identificar de forma definitiva la casa de Cabrera amb cal Conde.

7. GARÍ, 1992: 438.
8. *Ibidem*.
9. MODOLELL, 1993: 129-163.
10. Id.: 141-142. En una nota a peu de pagina argumenta que és possible que aquesta informació hagi passat per tradició oral i en el decurs de set-cents anys al tal Laureà Serra
11. ROVIRA, 2006.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Cabrera de Mar en època moderna



Fig. 8. *Diner de Carles I, amb una cronologia de 1523-1547,trobat en l'estrat superficial de ca l'Arnau.*

A partir del segle XV l'economia comarcal es va anar desenvolupant progressivament. Es construeixen noves esglésies o s'amplien les existents. Es procura cercar una solució a les incursions que, amb una certa regularitat, patien els municipis a mans dels pirates i es construeixen talaies prop del mar. La construcció d'aquestes defenses va tornar a tenir una nova fase de desenvolupament en gran part de la costa en el decurs de la segona meitat del segle XVI i va acabar significant l'inici del creixement de petits nuclis urbans disposats a mantenir-se a la plana litoral i explotar els recursos que oferia la costa. Com hem anat veient en aquest capítol en el decurs del segle es detecta cert moviment constructiu a Cabrera, com ara l'enderroc i nova construcció dels temples de Sant Feliu i Santa Elena d'Agell. D'aquest període es troba també material en els estrats superficials dels jaciments arqueològics esmentats més amunt, com és el cas del diner de Carles I trobat a ca l'Arnau (fig. 8)[12], així com diversos elements arquitectònics d'estil gòtico-renaixentista en les façanes d'altres masos o cases del nucli Històric. És el cas de dues de les finestres de can Bartomeu, acabades amb arcs conopials motllurats molt habituals en el decurs de la segona meitat del segle XVI; una d'aquestes finestres troba un paral·lel molt i molt similar a la façana principal de can Lladó (fig. 9), amb dos caparrons flanquejant els arcs lobulats; una mica més allunyada, trobem les finestres de la façana principal de ca n'Aimeric o de can Basora i, de caire més simple però encara conopials lobulades, una petita finestra de la façana sud de cal Moreu; o una de les finestres de can Rodon, de tipus simple.

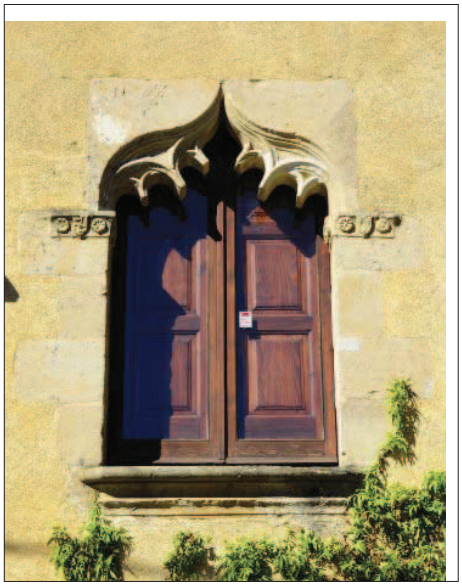


Fig. 9. *Finestra acabada amb arc conopial lobulat amb traceria de la façana principal de can Lladó.*

Aquesta creixent economia comarcal es va estancar en un moment determinat, concretament per causa de les guerres entre França i Espanya. No obstant això, la recuperació gradual de la comarca es posa de manifest en la definitiva obertura de les activitats marítimes impulsades per l'obertura del nou mercat americà.

Pel que fa a les activitats econòmiques, si bé antigament es conreaven els cereals, a més de la vinya per a l'elaboració del vi i de l'aiguardent i els garrofers per a comercialitzar les garrofes com a pinso per a la ramaderia, també hi ha haver un desenvolupament

12. Informació i fotografia de la moneda facilitada per Albert Martín, fet que li qui li agraïm.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

dels conreus hortícules. Així mateix, l'electrificació va fer possible utilitzar més fàcilment les aigüess dels pous i es va poder experimentar l'expansió del regatge, de manera que van augmentar els conreus d'hortalisses que se situaven en replans pròxims a la línia de costa i eren treballats de forma intensiva.

Quant a la industralització de la comarca, aquesta té una gran tradició en la indústria tèxtil, els filats i els teixits de cotó, el gènere de punt i les puntes. Tot plegat fa que una gran quantitat de la població treballi en aquest ram

Notícies de Cal Conde

Les úniques dades històriques que es coneixen del mas són les que escriu Modolell, identificant el mas amb la casa de Cabrera i les que consten a la fitxa corresponent del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Històric de Cabrera de Mar, la major part de les quals són extretes de l'obra esmentada. Aquesta informació és molt escassa i, com s'ha anat veient, no es troba referenciada, per la qual cosa és difícil de verificar. D'altra banda, la documentació escrita i localitzada, tant sobre el nostre mas com de Cabrera en general, és molt minsa i, en el cas de can Conde, és possible que encara resti en mans dels descendents d'antics propietaris. En aquest sentit, vam endegar fa cosa de dos mesos una línia de recerca dels arxius privats d'aquells propietaris, investigació que ara per ara ha estat infructuosa, però que encara no és tancada[13]. Exposem a continuació les dades que consten en els estudis citats, destriant les informacions corroborades de les que encara ho han de ser.



Fig. 10. *Vista general de can Dalmases des dels horts de migdia. Fotografia d'autor desconegut, realitzada entre 1890 i 1918. Arxiu Fotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya.*

13. En el moment de tancar aquest informe no hem obtingut resposta dels antics propietaris. És previst anar insistint, de manera que en cas que en algun moment poguessim accedir a informació inèdita sobre la casa ho comunicaríem a l'Ajuntament.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- 1025. Aquesta data apareix a la fitxa del Catàleg associada al primer esment que es fa a Guadall, senyor de Sant Vicenç i de la Casa o *Domus* de Cabrera. Entenem que aquesta associació amb Guadall es fa a partir del nom de Can Dalmases, amb el qual també es coneix la masia que estudiem. Aquest cognom es troba documentat, com a molt antic, de l'any 1670. Creiem que en trobar-lo Modolell associat a la Casa de Cabrera, s'ha pogut arribar a la relació amb aquest personatge de l'alta edat mitjana.

- 1231. Data més antiga de la casa, can Dalmases, segons documentació estudiada per Modolell, que, de nou, no cita la font d'informació[14].

- 1529. Compra de la casa per part de Pau Ros. D'aquí a que també es coneixi l'edifici com a Can Ros. Modolell, de qui hem extret aquesta informació, diu que sap, per un document, que la casa, l'any 1556, era propietat de Pau Ros i que estava assentada en el paratge anomenat Sant Joan Davall.[15] No sabem, però, amb quin nom esmenta el document la casa, probablement com a Casa de Cabrera, o si es refereix clarament al mas en estudi.

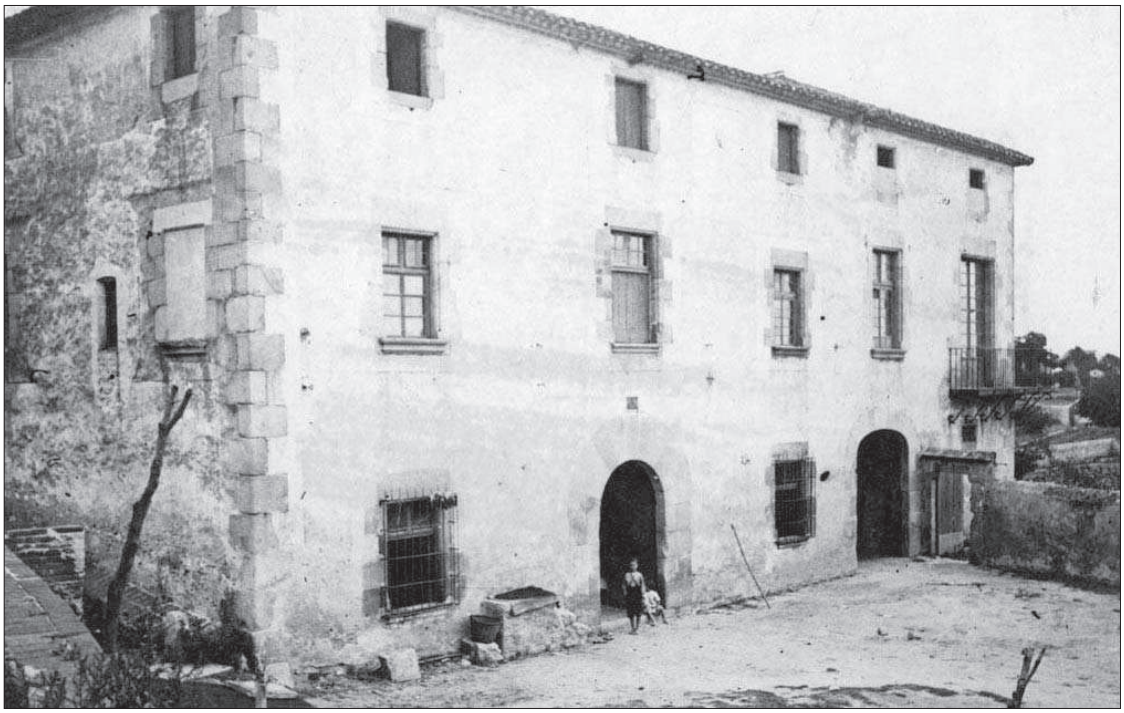


Fig. 11. *Façana de migdia i angle de ponent de la casa. Fotografia de Josep Adroer, de c. 1914. Arxiu Fotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya.*

14. MODOLELL, 1993: 29. Es tracta d'una taula on hi ha una relació de masos, amb la data més antiga i el propietari actual, que, d'acord amb la lectura del text que l'acompanya, Modolell ha començat a elaborar a partir de dos llibres de cadastres que té a les seves mans, dels anys 1829 i 1845. L'autor ha anat completant la taula amb d'altres informacions des les quals desconeixem l'origen. Ens és impossible doncs verificar aquesta data, que tampoc no consta en la seva relació de senyors de la Casa de Cabrera.

15. MODOLELL, 1993: 161. Val a dir, que el mateix autor, uns anys més tard, afirma que, no és que la casa es trobi al paratge de Sant Joan Davall sino que Sant Joan Davall és l'apel·latiu amb el qual signava Pau Ros (Modolell, 2011). En el moment de redactar aquest informe encara som darrera del dit document.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- **1670**. Se'ns diu que aquest any apareix documentat Pau Ignasi Dalmases i Ros com a pro pietari de la casa i que potser aquest era parent de Pau Ros. Creiem que aquesta és la data més antiga verificable que fa referència a la casa i a la seva propietat. A partir d'aquí és probable que les conclusions i afirmacions cronològiques sobre els propietaris anteriors de la casa es facin en base a dos supòsits: La identificació de Can Conde amb la Casa de Cabrera i la relació de parentesc entre Pau Ros i Pau Ignasi Dalmases i Ros. És sobre aquests dos suposits que caldrà en un futur aprofundir els estudis, tant sigui per corroborar-los com per descartar-los.

- **1806.** Ramon de Corbera i de Dalmases demana construir una capella en l'esmentada casa, al·legant que per anar a missa ha de traspassar dos torrents.

- **1894-1895**. Padró esmentat per Rovira. Casa Dalmases. Nom dels contribuents: Margarida Julia Paroles.

- **1922-23**. Contribució Territorial consultada per Rovira. Contribuents: Moliné Català, Domingo. Vecindad: Can Dalmases.

- **1924**. El comte de Vilardaga, Antoni Clavé i Nadal, casat amb Carme Gil, adquireix la casa. Segons fonts orals[16], la van comprar a dues serventes que l'havien heretada. Llavors, la casa es trobava en molt mal estat. Sembla que la van renovar completament i així ho corroboren algunes de les factures, majoritàriament de pintors i fusters, que es conserven a l'interior de la casa (fig. 10-11).[17] En aquest sentit, creiem que se li poden atribuir, com veurem més enda-

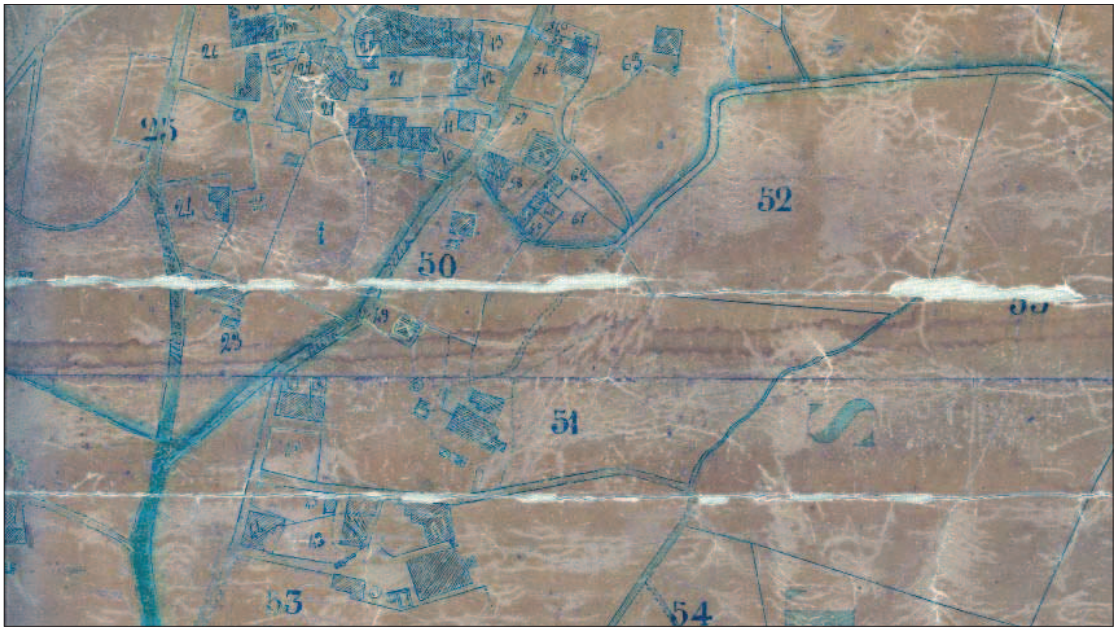


Fig. 12. *Detall d'un plànol de 1876 que es troba a l'Ajuntament de Cabrera de Mar. S'observa la casa, la masoveria i la bassa. Foto facilitada per Albert Martín Menendez.*

16. ROVIRA, 2006. Fitxa del Catàleg.

17. En un dels armaris encastats de la planta noble, concretament a l'anomenat àmbit L2, es conserva una caixa amb documentació dels anys 1939-1970, majoritàriament rebuts de la contribució i factures. Gran part d'aquests documents són signats pels comtes de Vilardaga, però també n'hi ha dels Escolà, els propietaris posteriors.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

vant, gran part de les decoracions pictòriques dels interiors de la planta noble. Moren sense tenir fills i hereta la casa el seu nebot, LluísEscolà.

- **1934**. Aquesta data apareix escrita en les plantes que els Escolà ens van deixar consultar i que havia elaborat l'arquitecte Lluís Escola. Concretament, hi diu "*los tabiques de trazo* (en discontínues) *estan añadidos en 1934*".

-**1936-39.** Sembla, també per fonts orals, que durant la guerra civil els soldats republicans, així com també italians, van fer malbé molts dels béns mobles. Segons Modolell, l'any 1936, "*uns homes hi entraren per cremar la capella i tots els quadres de sants*". Diuen que passada la guerra, en tornar els propietaris, es van trobar la bassa plena d'armes.

- **1973**. En morir el comte de Vilardaga sense descendència, hereta la casa el seu nebot, Lluís M. Escolà Gil, arquitecte que va casar amb Teresa Maria de Fortuny. Tenen dos fills: Xavier i Miquel Escolà de Fortuny, aquest darrer casat amb Meritxell Serra. D'acord amb els descendents de Lluís Escolà, a la casa, quan la van comprar, no hi quedava cap document.[18]



Fig. 13. *Era i façana de can Dalmases. Fotografia de J. de Cabanyes, de l'any 1932. Arxiu Fotogràfic del Centre Excursionista de Catalunya.*

18. Modolell creu que els descendents de Dalmases han de tenir documentació de la casa, Tanmateix, afirma que els va escriure i no li van contestar. (MODOLELL, 1993: 162).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- **2008**. Es va signar un conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i els propietaris de les finques del sector "Can Vilardaga" (cal Conde) per a la modificació puntual del POUM de Cabrera de Mar. Segons aquest document cal Conde llavors era propietat de la mercantil POLSAR CORPORATION, SL, a mans dels Escolà. La casa es descriu "*formada per baixos, un pis i unes golfes, corrals, era per trillar, uns coberts, una nòria, uns aljubs i diversos accesoris, tres mines pertanyents a la mateixa casa i de les terres que la formen, part regadiu, part vinya i part bosc. Té una extensió superficial de 12.882 m²* (...)"



Fig. 14. *A l'interior de la casa encara hi queda paperassa corresponent a factures del període 1939-1970.*

- **2010**.La casa va passar a ser de propietat municipal[19].



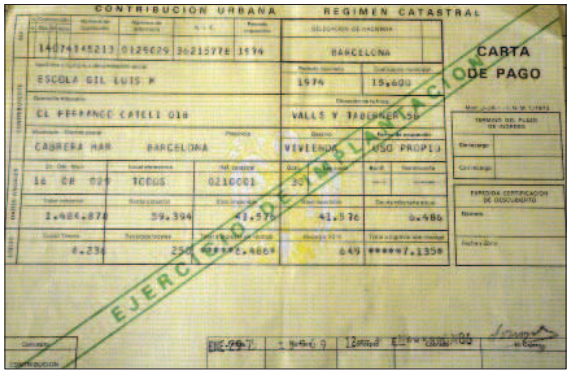


Fig. 14. *Rebuts de contribució corresponents al període 1939-1959, a nom de Antoni Clavé Nadal i Carme Gil.* ***Fig. 15****. Carta de pagament de la contribució urbana de l'any 1974, quan la casa era a nom de Lluís Maria Escolà Gil.*

19. No hem pogut aconseguir cap escriptura de la casa que ens permeti iniciar la recerca pel registre de la Propietat de Mataró.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

5. DESCRIPCIÓ DEL CONJUNT[20]

La parcel·la que avui es coneix majoritàriament com cal Conde, però també com can Ros, Can Dalmases o can Vilardaga, era en realitat molt més gran del que ho és avui, com es pot observar a primer cop d'ull des de la mateixa casa pairal. El conjunt estava format per la casa forta, que presideix la parcel·la, una masoveria, una bassa i un pou, elements tots que formen part de parcel·la actual. A més, però, el conjunt presidia un seguit de terres que en els darrers temps s'han anat disgregant i abandonant, tot i que s'hi poden distingir petits horts. La casa i annexos es troben en un pla superior, a uns 3 m de la resta de terres, horts i jardí, que originàriament s'estenien molt més enllà de la finca actual. En el plànol de la fig. 17, podem veure aquesta diferència. D'una banda, hi veiem el mas principal amb indicació dels cossos que són objecte d'intervenció arqueològica. Aquests edificis estan delimitats per sengles barris al nord i al sud, pel mur de contenció de la parcel·la adjacent a ponent i per un mur baix, que ja veiem a les fotos de 1890-1914 i que delimitava les terres més immediates, al nord i a l'est.

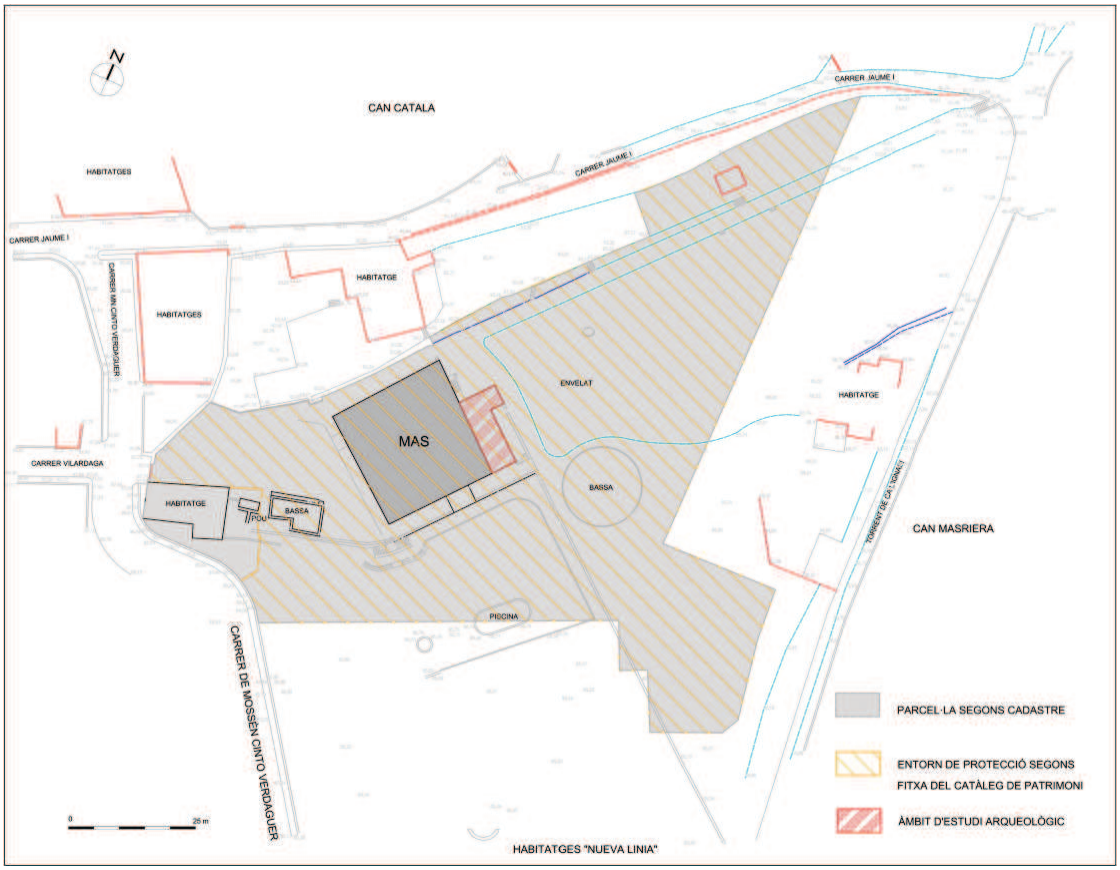


***Fig. 17**. Topogràfic de la parcel·la de propietat municipal, on es poden veure les tres construccions que la formen. S'indica, amb trama de ratlles, l'entorn de protecció segons la fitxa del catàleg de patrimoni arquitectònic i, en tram de color vermell, els cossos de tramuntana que són objecte d'estudi.*

20. Tot i que el present estudi només abraça els cossos de tramuntana de la casa, descriurem també detalla dament aquells elements que per un motiu o altra, poden aportar informació de gran valor per a la datació de qualsevol de les fases evolutives del conjunt.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'altra banda, al nord-oest hi veiem d'altres habitatges que avui són en mans dels Escolà, però que originàriament havien format part de les terres de cal Conde. Una mostra n'és l'escala que connecta les dues finques i que avui és tancada amb una cadena.

A tramuntana, hi ha un petit bosc que també hauria format part de la finca i, al sud-est, es pot observar encara part del disseny dels jardins de la casa, al voltant d'una piscina. Les fotos antigues (fig. 17)[21] ens permeten copsar l'aire senyorívol dels jardins de la casa, avui abandonats.



***Fig. 18**. Els jardins de can Conde, creats pels comtes de Vilardaga. És força interessant comparar aquesta fotografia, facilitada per la família Escolà, amb la de la fig. 10, quan encara hi havia terres de conreu enlloc de jardins.*



***Fig. 19**. Accçes principal a la casa, a través d'un portal adovellat amb l'arc lleugerament rebaixat. Al costat es pot observar la façana sud-oest d'un dels edificis que també pertanyen a la parcel·la, la masoveria.*

21. La família Escolà ens va deixar amablement fotografiar aquesta foto del seu album familiar.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.1. Els accessos

S'accedeix a la casa i als seus annexos més immediats des del carrer Vilardaga a través d'un portal adovellat obert en el barri principal i acabat amb un arc carpanell que amb una llum de 2,72 m i una alçada de 3 m, està fet amb dovelles estretes i allargassades, solució habitual en el decurs del segle XVII (fig. 19). Es troba a tocar del que tradicionalment s'ha anomenat masoveria, un edifici de planta baixa al qual no hem accedit, però que, com s'ha vist, hauria format part del conjunt.

El segon accés (fig. 20) és gairebé idèntic al primer, però dóna als camps de tramuntana. S'adossa a l'angle nord de la casa i també al mur de contenció de la parcel·la adjacent pel costat de ponent, actualment propietat dels Escolà.



***Fig. 20**. Barri posterior, del mateix estil que el principal, acabat amb un arc adovellat rebaixat. S'observen, a banda dels prefabricats, part dels cossos afegits a tramuntana, que són l'objecte d'aquest estudi.*





***Fig. 21**. Escala de comunicació entre el jardí i l'esplanada d'accés a la casa, decorada probablement pels comtes de Vilardaga. **Fig. 22**. Detall del plafó ceràmic de l'escala, amb rajola policroma pròpia del segle XVIII.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Finalment, a banda d'accessos menors als antics jardins, oberts al muret que, orientat d'est a oest, els tancava pel costat de tramuntana, cal fer esment a l'accés de tipus privat que comunicava els jardins amb el pla de la casa (fig. 21). Es tracta d'una escala de dos trams oposats que ja podem veure a la figura 10, fotografia probablement de *c.* 1900, desprovist de decoració. És doncs, obvi, que l'escala actual és posterior, així com el plafó de ceràmica amb la imatge de Sant Josep (fig. 22) i les cràteres agallonades de terrissa que coronen els pilarets que adornen el conjunt. Probablement corresponen a les obres efectuades pels comtes de Vilardaga en vistes de magnificar l'aire senyorívol de la finca. Així com els pilarets i les cràteres són habituals en contextos de mitjan segle XVIII i tot el XIX, el plafó de rajola policroma amb representació religiosa treta de gravats populars es pot situar al segle XVIII, així com també la sanefa que l'envolta[22]. És fàcil creure que, o bé els comtes de Vilardaga van anar a cercar el plafó en alguna casa de ceràmica o bé el van extreure d'alguna de les seves propietats o de la mateixa finca de cal Conde per col·locar-la al frontal d'escala.

5.2. El pou i la bassa

Entrant pel barri principal, a mà dreta, es troba, en primer lloc, la masoveria esmentada més amunt, a llevant de la qual es troba una construcció que acull un pou en planta baixa i una torreta o mirador al primer pis, amb coberta a quatre aigües (fig. 23). Aquest cos superior disposa d'un petit balcó amb pilarets de totxo similar al que servia de base a les cràteres esmentades més amunt, per la qual cosa, com s'ha vist, es pot situar en el primer terç del segle XX. Si més no, en un moment posterior al de la foto de la figura 10, i, per tant, relacionar-lo amb les obres efectuades pels comtes de Vilardaga. De fet, si ens mirem el plànol de l'any 1876 (fig. 12) veiem que entre la bassa o safareig i la masoveria hi ha algun tipus d'estructura de planta circular que ben bé podria tractar-se del pou originari que, més endavant, quedaria amagat a l'interior de l'edifici esmentat.





***Fig. 23**. construcció corresponent al pou i la torre superior, situats entre la bassa (a mà esquerra) i la masoveria (a mà dreta). **Fig. 24**. La pica situada a l'angle exterior de la masoveria.*

22. Butlletí Informatiu de Ceràmica núm. 22, 1984: 59. làm. VII.2.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Aquests dos edificis es troben units per un muret a la cantonada del qual s'adossa una pica de gran interès artístic (fig. 24). En primer lloc crida l'atenció el tipus de pedra, completament diferent a l'existent a la zona; en segon lloc, per la decoració gallonada de la base de la pica, de gallons estrets, i la imatge semblant a la cara d'un felí, al brollador. Tot plegat d'estil barroc i influència italiana que podríem situar en un moment molt avançat del segle XVII o més aviat en el decurs del XVIII.

Una mica més a llevant es troba un safareig o bassa (fig. 25-30) que crida l'atenció, tant per les dues piques que presenta com per la decoració amb rajola policroma amb data de 1763, fet que, juntament amb d'altres dates presents per la finca i altres elements decoratius, ens aporten informació de gran valor de cara a determinar alguna de les fases evolutives del conjunt.

El safareig té planta amb forma d'L (fig. 17, 25), de prop de 10,5 m de llarg per una amplada d'entre 4,1 i 6,3 m i essent cada braç de l'L una bassa. Al centre de la bassa gran, de planta gairebé quadrada hi ha una columna quadrada amb pica al capdemunt. A les cantonades de l'extrem de llevant s'hi troben dues pilastres amb decoració i, en el cas de la de tramuntana, una de les dues piques. L'altra es troba a la cantonada de ponent, també, com veurem, amb un plafó ceràmic. En el pilar de l'angle nord-oest de la bassa trobem la data de 1763 dos cops, l'una, gravada en la llinda de pedra que emmarca una de les dues piques (fig. 26) i l'altra en el plafó superior de ceràmica que decora la font (fig. 27). Aquest plafó, que representa una escena de Sant Pau, també datada de 1763, fa 67 x 57 cm, és composat de 12 (3 x 4) rajoles de 13,5 cm de costat emmarcades per una sanefa de motius vegetals, formada per rajoles de 13,5 x 6,5 cm, cinc als laterals i tres a dalt i a baix. Aquesta sanefa és força habitual en contextos de la segona meitat del segle XVIII. Citem, per tractar-se també d'un plafó ceràmic datat, el del Sant Sopar que trobem al Museu Vicenç Ros de Martorell, amb data de 1771[23].

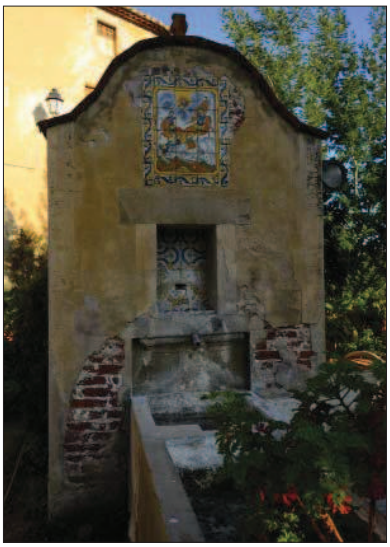


***Fig. 25**. La bassa vista des d'una de les finestres de la planta noble d la casa*

23. TELESE, LLORENS, VOIGT, 2012: 237.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A la part inferior d'aquest plafó es troba, com s'ha vist, una de les dues piques, molt malmesa, que ha perdut el brollador. El seu frontal també és de peces ceràmiques esmaltades i pintades, però aquest cop no representen un motiu figurat, sino que es tracta d'elements vegetals i geomètrics, concretament dues bandes de color contraposades amb una línia ondulada en reserva al centre. Als espais que queden en blanc hi ha dos branquillons verds amb un capoll tancat i, a l'interior de les bandes, la meitat d'un motiu floral. Se solen trobar en composicions de a quatre i pertanyen a la sèrie coneguda com "de la botifarra" (fig. 26)[24]. A Cabrera també les trobem, per exemple, a la cuina de can Bartomeu[25]. Al voltant del que hauria estat el bro llador, les rajoles són diferents, conegudes com de la sèrie de l'"escaleta", col·locades de tal manera que formen un cercle al voltant del que hauria estat la canella.



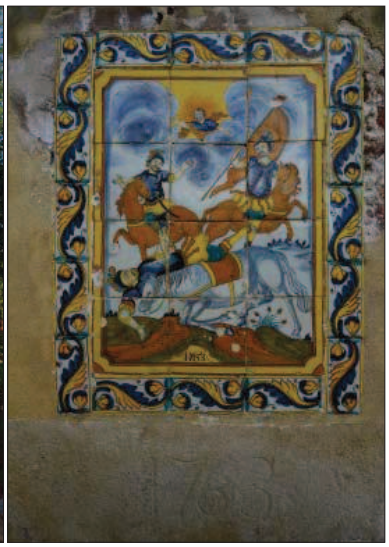




***Fig. 26**. Pilar de ponent de la bassa, on sobserven les dues dates de 1763, l'una, pintada, al plafó ceràmic i l'altra, gravada, a la llinda que emmarca la pica. **Fig. 27**. Detall del plafó ceràmic de Sant Pau. **Fig. 28.** Plafó de Sant Antoni de Pàdua, situat a la part posterior del pilar de llevant de la bassa.*





***Fig. 29**. Plafó de Sant Ramon Nonat, al pilar de llevant de la bassa. **Fig. 30**. La bassa vista des de ponent, on s'observen gran part dels plafons ceràmics que la decoren.*

24. BIC 22, 1984: 59, taula VII; Cerdà, 2012: 56, fig. 20.

25. VILA, 1980: 164.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pel que fa a les rajoles de la botifarra, es tracta del mateix tipus decoratiu que el que trobem en una pica del sector nord de la casa i també al pilar de l'angle de ponent de la bassa, que curiosament, com en el cas anterior, també presenta mancances, com si en els dos casos els plafons haguessin estat reparats o recol·locats. En aquest darrer cas, les rajoles són distribuïdes al voltant d'una peça de mida idèntica amb representació d'un gerro de l'interior del qual surt una flama[26] i que es troba dins d'un marc de losange amb coronament de boles(fig. 27)[27]. Aquest tipus de rajola ceràmica ha estat recentment estudiada per J.A. Cerdà, que ha pogut situar-la a l'obrador dels ceramistes Cantó, fabricants de rajoles vidriades entre 1795 i 1872[28].

Finalment, el pilar de l'angle de llevant presenta dos plafons ceràmics més, tots dos amb ceràmica esmaltada i pintada policroma amb escenes figurades de sants en paisatges rurals. El primer i més visible, per trobar-se al costat que dóna a la bassa, és de format apaisat i representa una escena religiosa, amb Sant Ramon Nonat com a protagonista, flanquejada per dues grans cràteres amb decoració floral, del tipus de la "margarida"[29] i, tot plegat, emmarcat amb una sanefa de tipus vegetal. Aquesta sanefa és diferent en el plafó central que en els laterals, on es veu que han estat col·locats *a posteriori*.

L'altra plafó es troba a la part posterior del pilar de la bassa o safareig i representa a sant Antoni de Pàdua, amb Jesús en el braç esquerre damunt d'un llibre i un ram d'assutzenes a la mà dreta[30]. Es troba enmig d'un paisatge rural i un castell al fons, emmarcat per la mateixa sanefa que la descrita per al plafó central que acabem de descriure i per al qual ja hem esmentat alguns paral·lels.

Totes aquestes decoracions ceràmiques corroboren la data inscrita en la primera que hem descrit, de 1763. En aquest sentit, trobem molts paral·lels, com s'ha vist més amunt, per a les sanefes. Per a la sanefa del plafó central, hem de citar, per tractar-se de plafons datats, el de la font de la Salut d'Alella, de 1710[31]; el de Sant Llorenç del Museu Vicenç Ros de Martorell, datat de l'any 1725[32]; el de la Verge del Carme de la Casa de Can Soler, a Sant Hilari Sacalm, datat de 1764[33], o el de la representació de Sant Jordi que es troba a l'església parroquial de Sencelles (Mallorca), per trobar-se també datada, en aquest cas, de 1772[34].

Val a dir que, tant d'acord amb les fonts escrites com amb les orals, la finca disposa de dues mines: una que prové de can Sala i l'altra que prové de Burriac.

26. Per aquest motiu també és coneguda com rajola de la llumeneta o de la llàntia
27. BIC 22, 1984: 60, taula VIII; Cerdà, 2012: 54-55.
28. CERDÀ, 2012.
29. Trobem cràteres idèntiques en molts arrambadors. En trobem un de datat al Museu de l'Enrajolada de Martorell, de l'any 1702.
30. Trobem un Sant Antoni idèntic en un plafó de l'any 1756, amb representació de la immaculada, Sant Francesc i Sant Antoni, pertanyent a una col·lecció particular i publicat a TELESE, LLORENS, VOIGT, 2012: 229. La sanefa d'aquest plafó és la mateixa que la del nostre Sant Antoni.
31. TELESE, LLORENS, VOIGT, 2012: 166.
32. *Id*.: 203.
33. *Id*.: 231.
34. *Id*.: 241.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.3. El mas

A primer cop d'ull, es tracta d'un mas format per quatre cossos ben diferenciats (fig. 31); En primer lloc, el que tradicionalment s'ha considerat el mas original, que anomenarem casa principal, de planta rectangular, tres cossos o crugies perpendiculars a la façana principal i teulada a quatre vessants, també amb el carener perpendicular a la façana de migdia. Es tracta, per tant, d'una masia del tipus II de Josep Danés[35] o bé el tipus VI de Bonet i Garí[36]. En segon lloc, un cos afegit a llevant, que actualment allotja els darrers masovers que va tenir el mas, que consisteix en l'afegitó d'una quarta crugia, també amb coberta a quatre aigües. I, en tercer lloc, els dos afegitons de tramuntana, que són l'objecte d'aquest estudi.

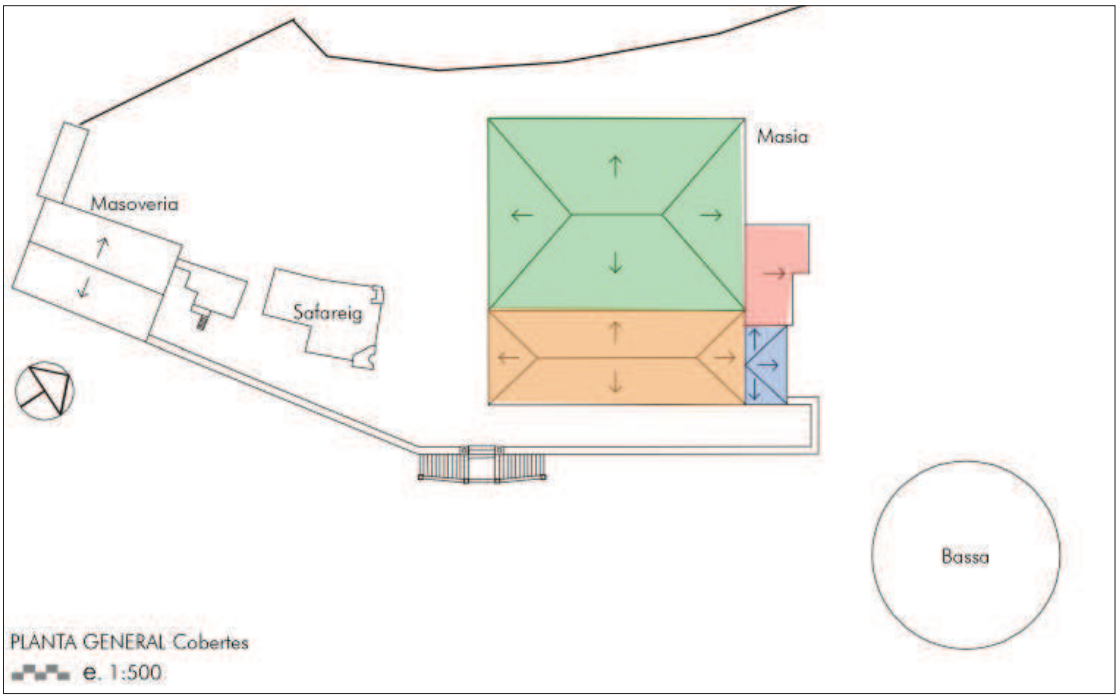


***Fig. 31**. Croquis a escala de la finca a nivell de cobertes, extret de la fitxa del Catàleg de 2006.En verd, el mas principal; en taronja, el cos afegit on actualment hi resideixen els antics masovers, en vermell i blau, els dos cossos de tramuntana objecte d'estudi.*

35. Vegeu-ne la descripció en les conclusions d'aquest estudi. DANÉS, 1933: 272-284.
36. BONET I GARÍ, 1993: 174

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.3.1. Les façanes de la casa[37]

Així com en planta de seguida es poden observar un mínim de quatre fases evolutives, passa el mateix en estudiar les façanes. És obvi que la més enrabessada és la posterior per què és on conflueixen els quatres cossos que distingíem en planta, però igualment en la resta de façanes s'hi poden anar determinant diferents horitzons cronològics.

Pel que fa a la **façana principal,** l'esplanada de l'entrada permet observar-la amb distància i deteniment, fet que no es dóna amb les façanes de llevant i ponent. A més, es disposa d'un alçat, que, tot i no haver estat contrastat, com s'ha fet amb les plantes, ajuda a treballar en



***Fig. 32**. La façana principal de la casa.*

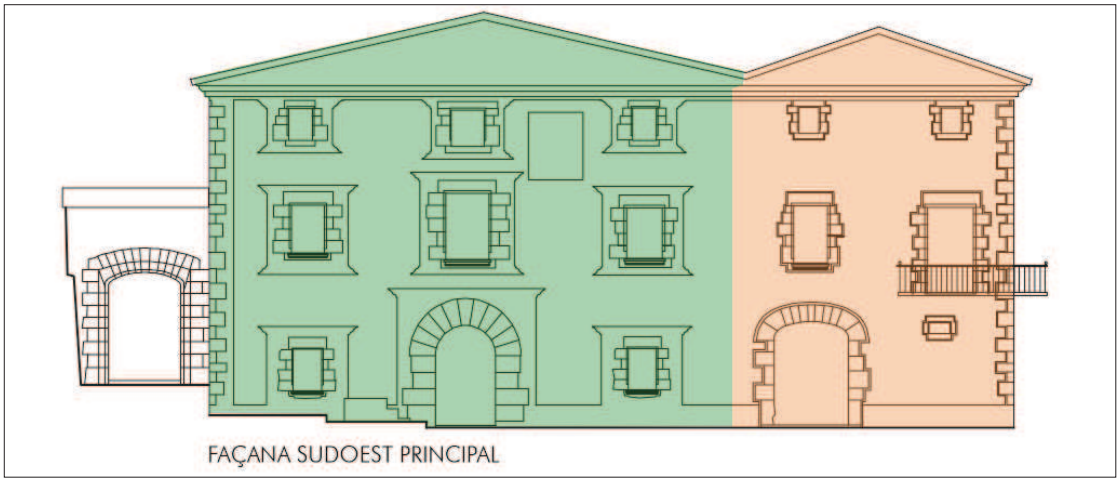


***Fig. 33**. Alçat de la façana principal, extret de la fitxa del Catàleg. 2006.*

37. Farem en aquest epígraf, una ràpida descripció de les façanes de la casa. Tanmateix, creiem necesari la rea lització d'un estudi molt més aprofundit d'aquests paraments per la gran quantitat d'informació que poden oferir.
.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

les diferents fases[38]. Així doncs es poden distingir de nou els dos cossos principals de la casa. D'una banda el cos corresponent al mas de tres crugies, i, per tant, amb tres eixos d'obertures, amb un portal central acabat amb un arc de mig punt adovellat i flanquejat per dues finestres amb escopidor motllurat i acabades amb llinda plana a la planta baixa; tres finestres a la planta noble, similars a les anteriors, amb la central de mida més gran i tres finestrons més a les golfes, essent també el central una mica més ample.

Totes les obertures són emmarcades amb esgrafiats d'ordre clàssic combinant el color torrat de l'arrebossat de la façana amb els arrebossats que en relleu emmarquen les obertures.

També en alçat es pot distingir el cos de llevant de la masia o masoveria. En aquest cas d'una sola crugia amb dos eixos d'obertures, amb la porta a ponent, aquest cop acabada amb un arc rebaixat adovellat. La gran diferència entre l'arc carpanell de la porta de la masoveria i els dels barris ens duen a pensar que formen part de projectes d'obres ben diferenciats. A la dreta de la porta únicament trobem un finestró. A la planta noble les dues obertures són diferents, la de l'esquerra correspon a una finestra de dimensions ben diferents a les del cos principal de la masia[39] i la de la dreta a un balcó, que és corregut i fa cantonada fins a enllaçar amb l'obertura que la mateixa habitació té cap a llevant. Finalment, a les golfes, dos finestrons que segueixen la seqüència dels de la casa principal, tot i que de dimensions lleugerament més petites.

Veiem com els esgrafiats del cos afegit a migdia són completament diferents, fet que suposem també es deu donar en l'arrebossat inferior. No sabem quan va ser el darrer cop que es va pintar la façana, però probablement hauria estat llavors quan es va unificar el color torrat de la base.

D'altra banda, cal esmentar, en primer lloc, la presència d'un pujador o cavalcador de tres graons entre els dos eixos de ponent, així com també en trobarem un altre a la façana de llevant.

En segon lloc, trobem, a l'altura del primer pis i centrat entre les dues finestres més occidentals, una peça de pedra amb un escut en relleu (fig. 34). S'hi observen dos registres: al superior una



***Fig. 34**. Escut encastat en la façana principal de la casa.*

38. De fet, d'aquesta façana n'hem localitzat l'alçat publicat per Lluís Bonet (Bonet, 1983: 412), però també a l'àlbum familar que ens va deixar consultar la família Escolà, on hi ha plantes, seccions i alçats realitzats pel mateix Lluís Escolà, arquitecte; i, finalment, a la fitxa del Catàleg de Cabrera de Mar, realitzada per Josep Maria Rovira, probablement utilitzant els dibuixos d'Escolà. Fora bo contrastar-les i corregir-les.

39. Aquesta diferència no es veu palesa en l'alçat que presentem (fig. 33), fet que ens va dur a iniciar el dibuix d'un nou alçat. Tanmateix, la premura i el fet que aquesta façana no formava part ni del projecte d'obres ni de l'encàrrec, ens va fer deixar-la inacabada. Tanmateix, com s'ha apuntat més amunt, creiem necessària la seva realització en el moment que es vulgui dur a terme un projecte d'obres a nivell global.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

torre emmerletada al costat esquerra de la qual hi ha un personatge. En el registre inferior, un vaixell. Tot plegat cobert per una corona perlada. Tot i que no hem arribat a trobar a qué corresponen els elements descrits, sí que és clar que les corones perlades corresponen als comtes. Aquest fet, afegit a que aquest element no s'observa en les fotografies d'arxiu (fig. 13), ens permet assegurar que l'escut va ser encastat en l'època en què ens comtes de Vilardaga foren propietaris de la finca. D'altra banda, aquest element queda definitivament lligat a la família Vilardaga gràcies a un quadre que encara queda a l'interior de la casa (àmbit K2), concretament un retrat de la comtessa a la part inferior del qual hi trobem el mateix escut.

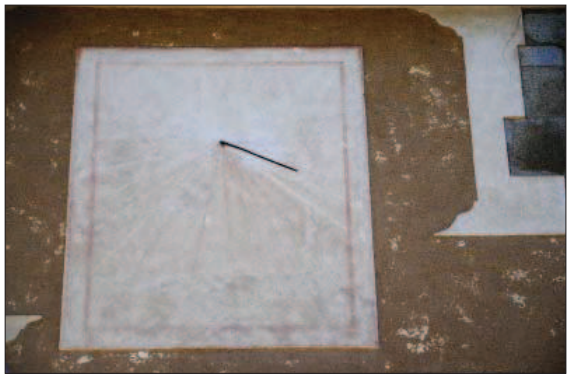


Fig. 35. *Rellotge de sol de la façana principal de la casa.*

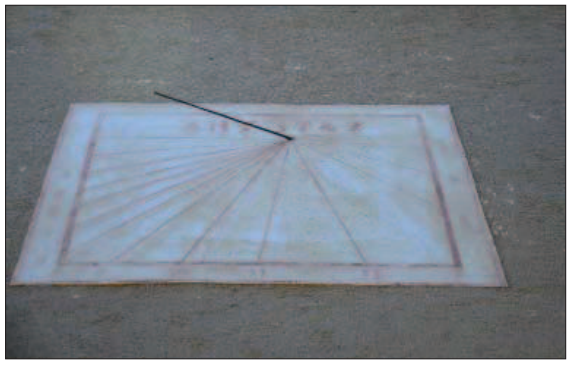


Fig. 36. *Rellotge de sol de la façana de llevant, amb data de 1747.*



Fig. 37. *Balcó de l'angle de migdia, que se superposa al finestró de la planta baixa de la masoveria.*

Entre els dos eixos més orientals del cos principal , a l'altura de les golfes, es troba un dels dos rellotges de sol que es troben a les façanes de la casa. Està fet amb arrebossat lliscat i pintura de color vermell. L'altre es troba a la façana de llevant, molt a prop de la cantonada de migdia de la casa. Tots dos són verticals declinants, rectangulars, presenten numeració aràbiga i el gnòmon de vareta, per sobre de la qual hi tenen la data pintada, dins del marc rectangular de pintura mangra. El de la façana principal es troba molt mal conservat i fins i tot es fa difícil de llegir la data. Si bé són clares les dues primeres xifres -17- no ho són tant les dues segones. Tot i que d'acord amb l'inventari de rellotges de sol dels països Catalans (referència 4005)[40] és datat de 1747 creiem, com apunta Rovira a la fitxa, que més aviat podria tractar-se d'un 1752. El segon (referència 4004) es conserva molt millor i és ben clara la data de 1747. Presenta les marques horàries a les hores de les 3 de la matinada i a les tres de la tarda. La línia de les 12 no és vertical quan en canvi sí que ho és al rellotge de la façana principal.

40. www.gnomonica.cat

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pe últim, ens fixem com els tornapuntes del balcó corregut de la cantonada de migdia es superposen al finestró de la planta baixa de la masoveria, fet que ens informa, *gros-so modo*, d'una tercera fase, que cal situar amb anterioritat a la col·locació de l'escut de la figura 34, ja que, a banda de veure's en totes les fotos d'arxiu, el balcó respon a una tipologia propia de finals del segle XVIII i principis del XIX[41]. N'hem trobat un paral·lel molt semblant, amb la mateixa decoració de rosetes estampades en els perfils dels acabaments i tirabuixons a les baranes, a Can Calderó, a Alella, que ha estat datat del segle XVIII[42].



Fig. 38. *Detall del balcó de l'angle de migdia de la casa.*

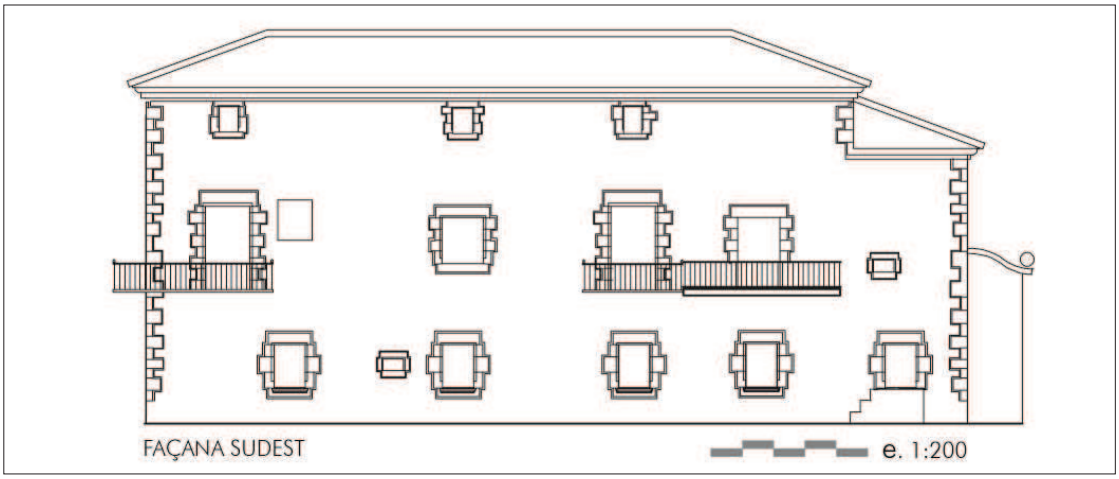


Fig. 39. *Alçat de la façana de llevant de la casa, extret de la fitxa del Catàleg de 2006.*





Fig. 40. *Detall del tram de la façana de llevant que passa per sota de la terrassa. A mà esquerra es pot observar una de les finestres, amb ampit motllurat.* ***Fig. 41****. Detall de l'obertura de la planta noble que dóna a la terrassa esmentada. Es pot observar com originàriament era una finestra amb festejador i no pas una porta.*

41. Sobre la importància i decoració de balcons, vegeu Espuche: 2011: 61-64.
42. FERRER I ALÒS, 2003: 216-217.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La façana de llevant és la que correspon doncs al cos afegit per aquest costat. Tanmateix, s'hi pot observar també la façana lateral d'un dels cossos de tramuntana, per la qual cosa hi podem tornar a distingir diverses fases. D'una banda, la de la mateixa crugia; de l'altra, la del cos de tramuntana, que en aquest sector acull, en planta baixa, part del celler (avui un espai ocupat per un grup de teatre) i, a la planta noble, una capella. Del celler s'obria una porta, avui tapiada, que novament presenta un pujador o cavalcador. A la planta noble, donant a la capella, s'obre un finestró apaisat.

En tercer lloc, recordem que el balcó corregunt de la cantonada és posterior al cos al qual s'encasta. Un balcó de tipologia idèntica es troba una mica més a la dreta. Finalment, una quarta fase correspon a l'ampliació d'aquest darrer balcó amb una terrassa, que es va afegir amb accés des de l'àmbit nord-est del cos de llevant. Donada la seva superfície (5,3 m de llarg x 3,8 m de volada) va caldre suportar-la sobre dues pilastres de formigó. A jutjar pels materials, aquesta obra ha de ser molt tardana, probablement dels temps dels Escolà.

De la **façana de ponent** (fig. 42) no es disposa de cap alçat, ja que es tracta del més complicat de realitzar pel poc marge de treball. El mur de contenció de la parcel·la de ponent es troba a entre 3 a 4 m de distància de la casa, creant un passadís que dóna, a tramuntana, al barri descrit a l'inici d'aquest capítol. D'altra banda, per la part baixa de la façana hi passa una canalització o mina sobreelevada respecte del nivell de circulació del passadís, que ha acabat



Fig. 42. *Angle sud-oest de cal Conde, l'únic punt des d'on es pot obtenir una visió de conjunt de la façana de ponent. És interessant comparar-la amb la foto de la fig. 11.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

fent també de jardinera de les heures que avui dificulten molt la correcta visió o dibuix de les obertures de la façana.



Fig. 43. *Detall de la façana de ponent, on s'observen diferents fases.*

Tanmateix, a primer cop d'ull s'observen dos tipus diferents de finestres, unes amb escopidor motllurat i les altres que no el tenen, així com una finestra tapiada (fig. 43). D'altra banda, si la comparem amb les fotos de cap a l'any 1914, veiem com la finestra més meridional de la planta noble era llavors tapiada i avui oberta. En canvi, al costat d'aquesta hi havia una obertura de la qual, observant la façana, no hi ha rastre. Des de l'interior (àmbit A1) sembla que els comtes de Vilardaga la van reconvertir en armari empotrat[43].



Fig. 44. *Detall de la façana de la masia principal i del barri posterior.*

Finalment, **la façana de tramuntana** (fig 45) és la que més informació proporciona per confluir-hi tots els cossos descrits. Mirant la façana de front, a mà dreta es pot distingir el cos principal de la casa (fig. 45)[44], concretament la part posterior de les dues crugies de ponent. Com en la resta de cantonades, en aquesta s'hi poden distingir els carreus cantoners, en pedra granítica, als quals s'adossa el barri secundari de la casa que, com hem vist, és un gran portal acabat amb un arc

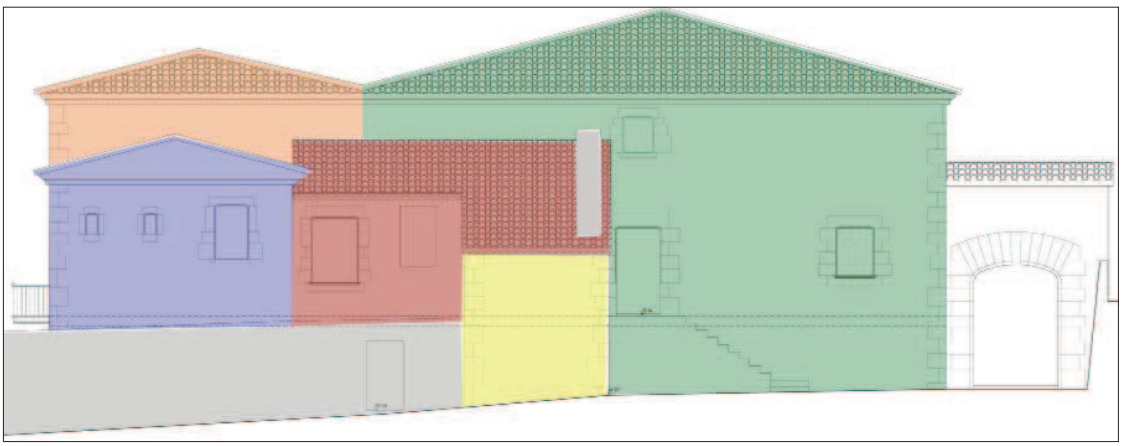


Fig. 45. *Alçat-croquis arquitectònic de la façana de tramuntana del conjunt, extreta del "projecte de reforma parcial de cal Conde", de Robert Bagó Simon. S'hi han indicat cromàticament les diferents fases que s'observen.*

43. Vegeu fig. 75.

44. En treballar sobre aquest alçat hem vist que es tracta en realitat d'un croquis aproximat, ja que hi manquen obertures o n'hi ha que no es corresponen amb la realitat. Donades les limitacions de temps no ens ha estat possible refer-lo, però en cas que es vulgui obrar sobre alguna d'aquestes façanes caldrà revisar-lo.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

rebaixat adovellat, format per peces estretes i allargades.



Fig. 46. *Detall de la finestra reformada oberta a la planta baixa de la part posterior de la crugia central. A mà dreta bloc de pedra motllurat corresponent a l'àmpit d'una finestra.*

La crugia de ponent o de la dreta presenta obertures en planta baixa i noble. La primera, es troba a ras de sòl, fet que com veurem passa en tot el sector nord de la casa, ja que el terreny fa un gran desnivell. D'aquesta manera, els ampits de les finestres es troben, a l'exterior, a l'altura del nivell de circulació, mentre que a l'interior no és així. A la planta noble, la finestra dóna a l'àmbit de l'angle nord de la casa, l'àmbit D2. És d'alçat simple, sense motllures ni escopidors, fet que ens du a pensar que és de factura moderna. S'hi encasta una reixa, que, d'acord amb els punts d'encastament, és encara posterior.

Les obertures de la crugia central són també arrenglerades en un sol eix, aquest cop en nombre de tres. A la planta baixa novament l'ampit de la finestra és a tocar del nivell de circulació (fig. 45). De fet, des de l'exterior és una porta - no pas des de l'interior- que, a jutjar pel ciment que n'uneix els carreus, ha estat oberta de nou amb el material d'una finestra anterior o bé reformada íntegrament. És també enreixada, amp pany. Aquesta porta es troba avui amagada sota l'arc d'una escala que mena a la planta noble. En aquest sentit, la finestra d'aquest pis és



Fig. 47. *Detall del cos que inclou la torre.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ben clar que ha estat ampliada per la part inferior per fer-ne una porta, ja que es veu com els carreus inferiors dels brancals són nous.

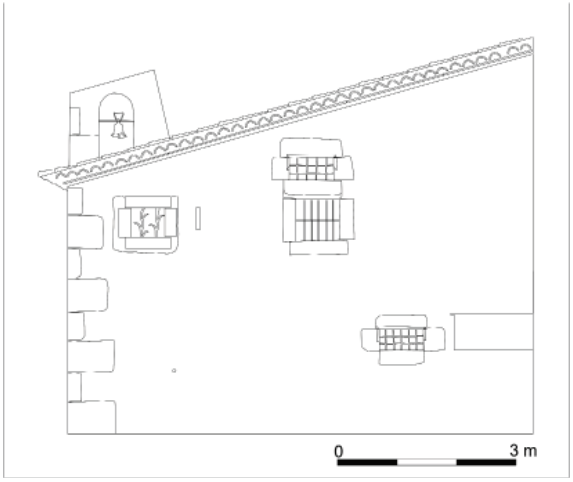


Fig. 48. *Alçat de ponent de la torre.*



Fig. 49. *Detall d'una de les finestres de la cara de ponent de la torre, amb bisellat als brancals.*

A cal Conde, moltes de les finestres i portes d'un horitzó cronològic concret, el corresponent a la casa principal, presenten en el brancal un petit rebaix bisellat a manera de decoració, molt simple. La porta que describim presenta el rebaix a l'altura de la finestra, per la qual cosa encara és més palès que ha estat objecte d'ampliació. D'aquesta manera, la sala a la qual dóna accés (àmbit F2) pren una marcada importància, pel fet de tenir accés directe des de l'exterior. Aquest es fa a través d'una escala de fàbrica amb volta que s'inicia amb dos graons i replà perpendiculars a la façana per continuar paral·lel adossat a aquesta fins a la porta. És clar que aquesta obra és del segle XX, probablement corresponent també al temps en què la casa fou a mans dels comtes de Vilardaga. Val a dir que en inciciar els treballs en aquest angle de la casa hi havia una mena de jardinera amb unes aucubes que es van haver de treure per tal de poder fer un sondeig. Llavors es va poder veure que fent de muret de contenció de les terres de la jardinera hi habia tota una peça motllurada corresponent a l'ampit d'una de les finestres, probablement de la que acabem de descriure (fig. 46). Finalment, per sobre d'aquesta porta es troba una de les obertures de les golfes que, com gairebé totes, és d'alçat rectangular simple, en pedra granítica i amb bisellat simple als brancals.

A l'esquerra, aquesta façana resta amagada rere d'altres cossos de la masia. El principal i més destacat és la torre (figs. 47-50). Actualment, es tracta d'un cos allargassat de 7,8 m de llarg pel costat de ponent i 3,3 m pel de llevant, distància que varia per l'existència d'un altre cos constructiu, el que avui allotja part del celler en planta baixa i la cuina a la noble. D'amplada fa gairebé quatre metres i és l'únic punt on es conserven les dues cantonades, també amb carreus cantoners per ser vistos. Al costat de ponent de la torre (fig. 47-48) s'hi entreveuen novament indicis d'un mínim de quatre fases constructives.

En primer lloc, el mateix mur, com veurem en el desenvolupament dels treballs, era format per dos paraments diferents. El de la pròpia torre, al nord, i el que uneix aquesta amb la casa principal. D'altra banda, les obertures corresponen a tres fases ben diferenciades: la de la planta baixa (fig. 48 i 49) i la que es troba a una cota superior, totes dues a la dreta

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

de la torre, presenten les característiques que hem anat descrivint per a les obertures del cos principal de la casa: carreus de pedra granítica amb bisellat simple als brancals. La reixa de les finestres és idèntica en tots dos casos, tot i que en la finestra inferior, es distingeixen els orificis d'una reixa anterior. Tot plegat ens fa situar-les en un mateix horitzó cronològic, posterior a la construcció de la torre, ja que haurien estat obertes en un moment en què ja no serien tan acuciants les necessitats de defensa i protecció de la casa. Val a dir que, actualment, la finestra superior no té accés des de l'interior de la casa, per la qual cosa, els envans i volta que hi ha en aquell indret (àmbit O2) són més recents. Aquest extrem quedarà confirmat en el decurs dels treballs arqueològics.

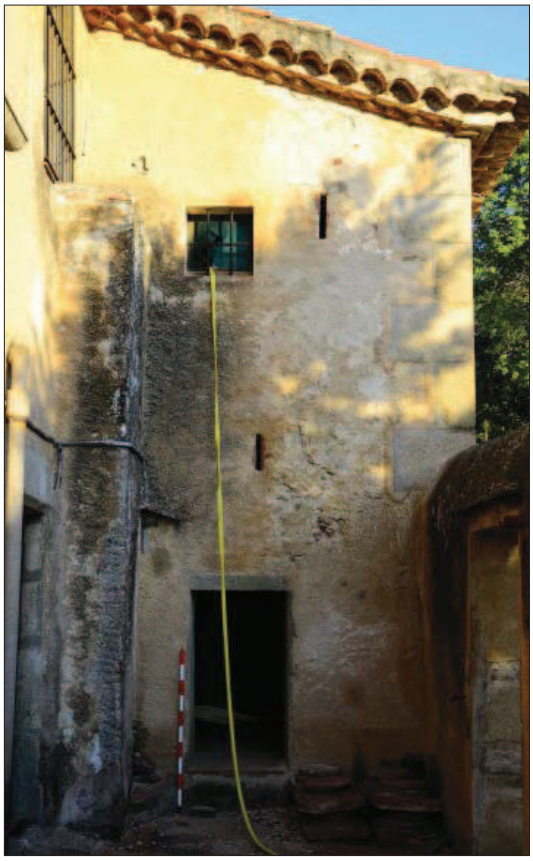


Fig. 50. *Alçat de llevant de la torre.*

En segon lloc, veiem com l'arrebossat que tapia una de les finestres espitlleres de la torre -l'única que fins ara s'ha identificat en aquesta façana- i el que envolta la finestra situada immediatament a l'esquerra d'aquella és idèntic, per la qual cosa sembla que en el moment d'obrir aquella finestra també es va tapiar l'espitllera. Per tant, també podem afirmar, si aquest arrebossat és visible, que la resta de l'arrebossat és anterior al moment del qual parlem i posterior a la unió entre torre i masia.



Fig. 51. *Angle nord de l'interior de la torre.*

Finalment, la finestra més centrada és la més recent, oberta, d'acord amb els veïns Escolà, per Lluís Escolà, fet que encara recorden els seus fills. La reixa, de barrots moderns i no de forja com les anteriors, també és del tipus més recent.

Per acabar la descripció d'aquest alçat cal fer esment a la petita espadanya afegida a l'angle nord de la torre, de factura molt moderna i amb la campana datada del 18 de juny de 1969. Com hem vist més amunt, Modolell va trobar un esment a la creació de la capella de la casa, de l'any 1806. És possible que l'espadanya sigui d'aquell moment, tot i que reformada sobremanera a jutjar pels materials que la formen. Sigui com sigui, és ben curiosa la ubicació d'aquesta espadanya, ja que la capella es troba a l'extrem de migdia i no pas en el de tramuntana.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pel que fa a l'alçat nord de la torre és el menys alterat dels quatre. Fa 3,9 m d'amplada per 4 d'alçada i presenta sengles espitlleres fetes amb rajols a la mateixa altura que la que hem des crit, tapiada, en la façana oest.

Passa tot el contrari amb el costat de llevant (fig. 50), on s'obre una porta en planta baixa, que dóna accés a un petit espai utilitzat com a magatzem de rajoles i d'altres estris (fig. 51)[45]. En els brancals d'aquesta porta es pot veure el ciment que es va utilitzar per i igualar la superfície del tall, fet que ens indica que la seva obertura és molt moderna. De fet, des de l'exterior, originalment no hi hauria cap porta, però fora interessant conèixer millor el mur de migdia, el que separa la torre del lavabo que hi ha a l'interior de la casa (O1) per determinar la possible existència d'una porta de comunicació amb la casa a nivell de planta baixa. Ara per ara, només coneixem la porta que des de la torre mena a la planta noble, per la qual cosa no sabem com era l'accés a la planta baixa de la torre. És possible, però, que únicament hi hagués un accés interior per mitjà d'una escala, com passa en d'altres torres del Maresme i del Baix Llobregat. El forjat però és modern, fet que ens impedeix determinar aquest extrem.

Per sobre de la porta es troba una altra espitllera, l'única que s'obre a aquesta cota. Aquest fet, ens fa pensar que potser en obrir l'espitllera ja existiria el cos Q, situat immediatament a llevant. L'espitllera, per tant, serviria per protegir la porta cap a aquell espai.

Per últim, al nivell de planta noble s'obre una darrera espitllera, a la mateixa altura que les descrites en les altres façanes i una finestra de factura molt moderna, probablement correspo nent als darrers propietaris, a jutjar també per l'enrajolat de les parets de l'àmbit que hi ha a l'interior (P2).



Fig. 52. *Vista parcial de la façana nord de la casa on s'observen els tres cossos objecte d'estudi, anomenats segons els àmbits interiors.*

45. Una neteja de terres i parets d'aquest àmbit potser permetria entendre el poc que queda de la torre original.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Entre aquest espai i el cos que hi ha immediatament a l'esquerra, hi ha el baixant d'obra que des de la cuina o àmbit Q2 mena a la claveguera que discorre paral·lela a aquesta façana. Malauradament, es troba en aquell punt on fora realment interessant obrir una cala per veure la relació entre el cos P o torre i el cos Q. Pel que fa a aquest darrer és difícil de veure bé a causa l'existència del muret baix que, adossat a la torre i en direcció est-oest, envolta els jardins i que crea una mena de terrassa allargassada o passadís pavimentat amb toves. En aquest muret, prop de la torre, s'obre una porta de factura moderna.

Pel que fa a la façana del cos Q, hi ha, en planta baixa, una porta que mena als cellers, el brancal dret de la qual queda amagat rera el baixant descrit més amunt. Es tracta del tipus que ja coneixem de bisellat simple en pedra granítica. Per sobre, es troben dues finestres, totes dues cap a la cuina, que es troba al primer pis i de tipologia diferent, entre elles i respecte de la porta. En primer lloc, a mà esquerra i ben bé tocant la cantonada del cos Q, una finestra amb bisellat motllurat i escopidor amb motllura simple. A primer cop d'ull, sembla coetània del cos en el qual es troba, fet que pren força en entrar i veure que es tracta d'una finestra amb festejador. A mà dreta i de dimensions més reduïdes, una finestra simple, oberta en un moment força recent, ja en el segle XX, probablement amb motiu de les obres que es van fer a la cuina, que també motivarien la construcció del baixant esmentat.

Finalment, el cos R presenta únicament en aquesta façana un finestró apaisat del tipus bisellat simple, que no apareix en el croquis-alçat de la figura 44, tot i que sí en la planta del mateix projecte. Tanmateix, no l'hem poguda revisar[46]. En planta noble s'obren tres finestres, totes tres amb bisell simple als brancals. La de la dreta, la més gran, dona al que hem anomenat rebost, i les altres dues, finestrons de mida més petita que els que havíem vist a les golfes, dona





Fig. 53. *Porta que mena a l'àmbit Q o celler des de l'exterior. Es veu com el brancal queda amagat rere el baixant que s'adossa també a la torre.* ***Fig. 54****. Detall de les dues finestres del primer pis del cos Q.*

46. L'espai interior, àmbit R1 és actualment ocupat per l'associació de teatre "Grillats", que hi guarden els seus vestits i hi tenen prestatgeries que ens han impedit revisar la planta o bé obrir-hi cap cala. D'aquesta manera, l'estudi d'aquest cos l'hem fet a partir de les cales obertes al primer pis.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

rien al que avui és la capella. Tanmateix, des de l'exterior es veuen tapiats i des de l'interior ni tan sols es poden veure, sota els nous arrebossat i volta amb motllures de guix de la capella.

5.3.2. La planta baixa

Com ja s'ha vist en descriure les façanes es pot accedir a la planta baixa de Can Conde pels dos portals de la façana principal. El portal de migdia, acabat amb un arc rebaixat, mena al que actualment és la residència dels antics masovers, a la qual no hem accedit[47]. Es tracta de l'accés a la quarta crugia afegida a la casa principal, un nou cos adossat al de tres crugies.

El portal de tramuntana, acabat amb un arc de mig punt mena a la sala principal o rebedor de la casa, a la crugia central (E1). Es tracta d'una sala de planta rectangular (12,2 x 4,6 m) que

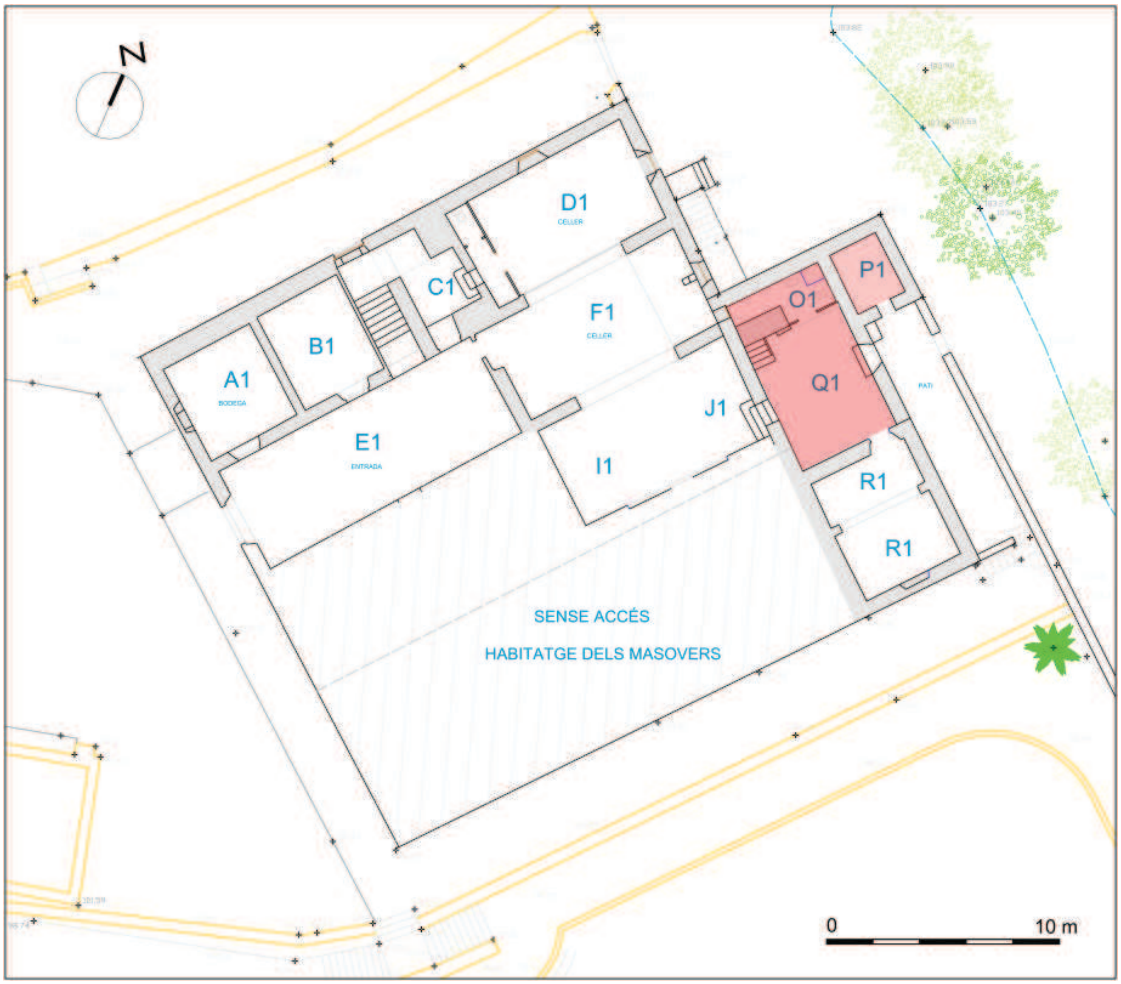


Fig. 55. *Planta baixa de Can Conde, amb nomenclatura dels àmbits que es descriuen. Base planimètrica de CG3.*

47. Es tracta de la part indicada com a tal a la fig. 55, amb trama de ratlles. En el decurs dels treballs vam demanar al fill de la masovera si ens deixaria entrar per poder acabar la planta de l'edifici. Hi va accedir amablement però el dia que havíem acordat no hi va poder ser. Fora bo completar aquesta planta de cara a un estudi global de la casa.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

dóna accés a la resta d'àmbits de la planta baixa. És l'única on encara es poden veure totes les mènsules que suportaven i suporten les bigues del forjat. A la paret del fons la sala és presidida per un plafó ceràmic amb la imatge de Sant Josep, que, a jutjar pel marc pintat que l'envolta, va ser col·locat pels comtes de Vilardaga. Als peus del plafó avui s'hi troba l'ara romana d'època imperial que es va trobar, l'any 2008, durant les obres de la Biblioteca Municipal de Cabrera de Mar. S'hi obren sis portes: quatre cap a la grugia de ponent, una cap a la crugia de llevant (tancada amb pany i clau ja que du a l'habitatge dels masovers) i una sisena que mena a la part posterior de la casa o cellers.

Començant per la crugia de ponent, la primera porta a mà esquerra, amb bisell motllurat, mena a un àmbit de planta gairebé quadrada (àmbit A1[48], 4,3 x 4,1 m, fig. 57) amb una finestra amb festejador que dóna a la façana principal. S'hi troben diverses bótes de mida petita per la qual cosa en algun moment es va utilitzar com a bodega. D'acord amb el gruix del tancament



Fig. 56. *Entrada, sala principal de la crugia central de la casa (àmbit E1) des de la porta d'accés.*





Fig. 57. *La bodega o àmbit A1, a la crugia de ponent, des de la porta d'entrada.* ***Fig. 58****. Vista de la porta que mena a B1 i de l'accés a l'escala principal que mena a la planta noble.*

48. Com veurem en el capítol dedicat al mètode de treball, cada espai de la casa ha estat designat amb una lletra per tal de facilitar tant el tractament de les dades obtingudes en el decurs dels treballs com la comprensió de les descripcions ja per si farregoses

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

de tramuntana, un envà de 40 cm, és possible que aquest espai hagués estat un sòl àmbit juntament amb l'habitació del costat[49] (àmbit B1, 4,4 x 3,8 m), que avui es cedeix, igual que la bodega, per a desar-hi els estris de diverses entitats.

A continuació, es troba l'accés a l'escala principal, de dos trams amb vuit graons de pedra cadascun, amb finestra amb festejadors al replà, que dóna a la façana de ponent. El frontal de la finestra és decorat amb les rajoles policromes anomenades del gerro que ja hem descrit en veure la bassa i que són datades d'entre 1795 i 1872, d'acord amb els estudis existents. Aquesta data, juntament amb el fet que el tancament de migdia d'aquest àmbit és en realitat un envà de 15 cm i amb la decoració del sostre, que veurem més endavant, ens fa pensar que aquesta escala respon a un projecte relativament modern, probablement de finals del XIX o principis del XX.

La següent i darrera porta que mena a la crugia o cos de ponent dóna a l'espai que hi ha entre els dos trams de l'escala adjacent (fig. 59) al mateix temps fa de repartidor cap als espais de tramuntana, dedicats a cellers i magatzem de matèries primeres. A l'espai que hi ha just sota la volta del segon tram d'escala s'obra una porta que no dóna, com podria semblar, a la façana de ponent, sino a una escala feta en part en rajols i en part excavada a la roca granítica, que condueix a una fresquera (fig. 60). La gruta, de prop de 60 cm d'amplada, devalla prop d'un metre i mig, fa dos recolzes i mena finalment a un àmbit de planta circular. Aquestes fresqueres, anomenades erròneament hipogeus, són habituals en contextos del segle XVIII, tot i que, en ser excavades a la roca i trobar-s'hi poc material, són ben difícils de datar.



Fig. 59. *L'espai que hia entre l'escala principal i la part de tramunatna de la casa, destinada al celler. Al fons, la porta de la fresquera i, a sobre, la barana de l'escala.* ***Fig. 60****. Primer tram de la fresquera, excavada a la roca.* ***Fig. 61****. Espai existent entre el sota escala i el celler o àmbit D1.*

49. Un estudi global de la casa potser permetria determinar la cronologia relativa d'aquests envans de 40 cm, ja que no en són masses i de ben segur corresponen a un mateix període.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A mà dreta d'aquest espai, cap a tramuntana, hi ha una porta que mena ja a la meitat de tramuntana, dedicada a cellers i distribuïda per tres grans arcs, amb forjat de biga i toves, i condicionades de tal manera que puguin ser utilitzades com a sala d'exposicions o àmbit polivalent per a festes o diades específiques. Aquesta distribució per força ha de respondre al moment en què es va afegir el cos de llevant, ja que el tercer arc hi dóna. Actualment totes les parets es troben pintades de blanc i el terra és formigonat.



Fig. 62. *Part central del celler (àmbit F1) des de l'estrem nord. Al fons hi ha la porta que mena a la sala d'entrada (E1) i als dos costats, separats per arcs lleugerament rebaixats, els espais del celler corresponents a la crugia de llevant (esquerra, àmbit I-J) i de ponent (dreta, D1).*



Fig. 63. *El celler vist des de l'entrada principal. Al fns, la porta que mena als cossos de tramuntana.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Els darrers anys en què els masovers encara cuidaven de la casa es va habilitar la part de migdia de la crugia de llevant com a gran llar de foc amb bancals. En aquest espai trobem de nou un accés cap a la quarta crugia o cos afegit, a través d'un tercer arc, el qual ha estat estat tapiat i la porta de fusta barrada.

Val a dir que dos d'aquests espais, el més occidental i el de l'extrem nord de la crugia central, es troben sobreelevats respecte del nivell de circulació i encara hi resten indicis d'envans de rajols disposats de cantell, probablement corresponents als grans dipòsits del celler. Per últim, cal dir que a l'angle nord est hi ha cinc graons que permeten accedir als cossos de tramuntana, que descriuren en l'epígraf corresponent.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.3.3. La planta noble

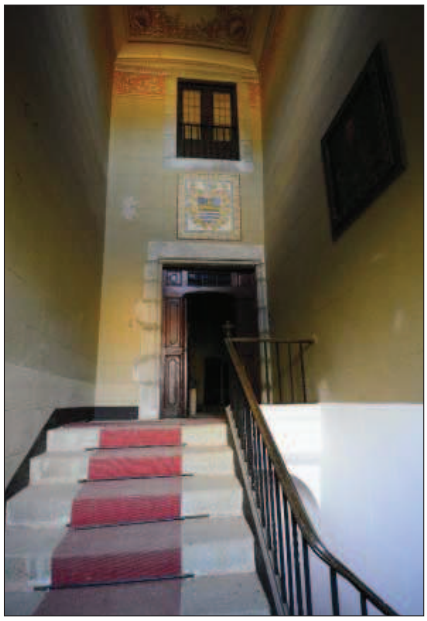


Fig. 64. *Tram superior de l'escala principal i accés a la planta noble.*

Pujant el darrer tram de l'escala principal es fa palès que la distribució d'aquest espai respon al projecte dels comtes de Vilardaga. En primer lloc la porta no es troba centrada respecte del repla de l'escala, fet poc habitual en les cases de caire senyorial. A aquest fet cal afegir la decoració de les parets, amb incicions a l'estucat imitant un carreuat, i el tipus de sostre, decorat amb motius vegetals cargolats i petxines a les cantonades amb floró de guix central i, de nou, sanefa pintada a la part superior de les parets, amb els mateixos motius i combinant els colors beix i el marró vermellós. Centrat amb la porta d'accés es troba un nou plafó ceràmic amb un motiu heràldic a l'interior del qual es troba un estel de vuit puntes de color groc per sobre d'una franja groga i de tres línies ondulades blanques, tot sobre fons blau. Per sobre, l'escut és presidit per un elm i a sota hi trobem el cap d'un querubí, mentre que als laterals l'escut és voltat de fulles en rajola policroma gro-

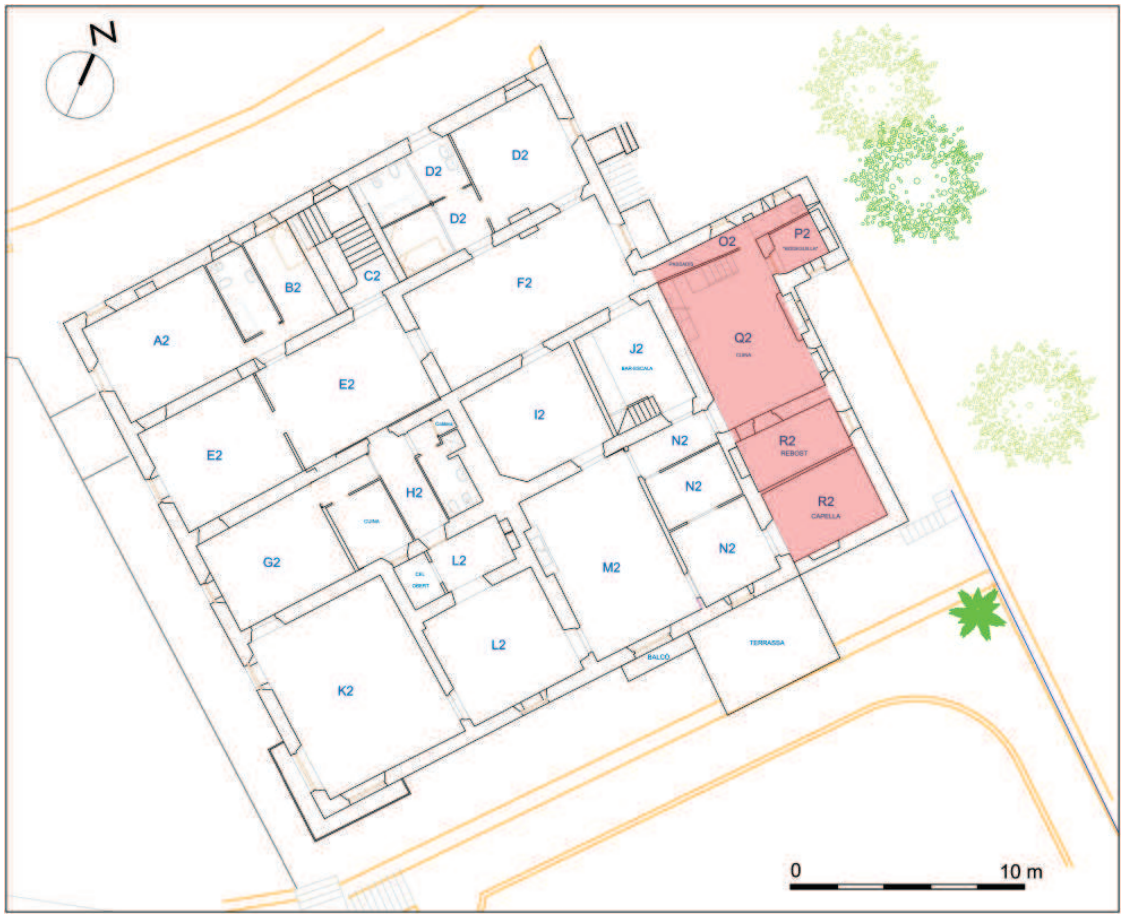


Fig. 65. *Planta noble de la casa.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ga, blava i verda sobre fons blanc. Sembla que aquest escut correspondria als Nadal, segon cognom del comte de Vilardaga[50]. Encara més amunt del plafó ceràmic es troba una finestra balconera que dóna a les golfes. A la façana principal, i també descentrada, respècte de l'espai que ocupa l'escala, tot i que a la mateixa altura que la de la paret oposada, es troba una altra finestra. Tot plegat fa palès, com s'ha vist més amunt, que aquesta no era la ubicació original de l'escala principal i que les finestres esmentades haurien estat originalment accessibles.

Entrem a la planta noble per la crugia central del cos principal, que és la primera que descriurem, per continuar amb la de ponent i tot seguit veure la de llevant i la del cos afegit. L'àmbit pel qual entrem (E2, fig. 66) correspon, de fet, a la sala d'entrada que hem vist a la planta baixa, tot i que aquí es troba distribuïda en dos espais per un envà de 8 cm de gruix. S'hi obra una sèrie de sis finestrons correguts en fusteria i acabats amb arcs rebaixats a la part superior que serveixen únicament per aportar una mica de llum a la sala on som, ja que amb la nova redistribució no hi dóna cap finestra. Aquests finestrons són molt habituals durant la segona meitat del XIX i fins a mitjan segle XX, quan en una mateixa casa i habitaven diversos membres d'una sola família i calia crear noves habitacions que amb els envans perdien la llum provinent de les finestres.

El primer àmbit que veiem, a banda de comunicar amb el seu homònim, presenta altres quatre obertures. L'una, que mena a l'àmbit més septentrional d'aquesta crugia, que descriurem tot seguit; altres dues cap a llevant, l'una, motllurada i actualment tapiada de de tal forma que des de l'entrada veiem una porta de fusta a l'altra banda de la qual ni tan sols es distingeix l'obertura. L'altra és ben curiosa, desprenent un cert aire neogòtic. Es tracta, de fet, d'una porta similar a les vistes però sense decoració bisellada a la part inferior dels brancals. És coronada per una llinda plana amb un rebaix aixamflanat per sobre de la qual es troba una finestra geminada. La talla de la pedra és molt fina per la qual creiem que és feta per l'ocasió o bé aprofitada d'una altra casa senyorial.



Fig. 66. *Àmbit E2 des de la porta d'accés a la planta noble.* **Fig. 67***. Vista des del sud-est de l'extrem de migdia de l'àmbit E2. A mà esquerra s'observa la finestra que dóna a la façana principal i, al fons, accés a la crugia de ponent.*

50. BONET I GARÍ, 1983: 414.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Una altra porta mena a la crugia de ponent, a la qual hi anirem des d'un altre àmbit. És també motllurada i feta en pedra sorrenca, com la que es troba tapiada. Anant cap a l'extrem peridional de l'àmbit E2 (fig. 67), a l'altra banda de l'envà, trobem un espai molt ben il·luminat gràcies al finestral amb festejador que dóna a la façana princial. Des d'aquest espai es pot accedir a les dues crugies laterals per dues portes simètriques, totes dues motllurades treballades en pedra sorrenca.

Tornant a l'àmbit d'entrada, una darrera porta mena a la sala posterior, la que dóna a tramuntana i que, com hem vist en descriure aquella façana, presentava un finestral que en algun moment, probablement formant part de les obres executades pels comtes de Vilardaga, es va reconvertir en porta. D'aquesta manera, trobem l'altre accés a la planta noble, l'únic des de l'exterior. Tota la sala, probablement en vista a aquest accés, va ser "ensenyorida". Així, a banda de la porta més ampla de tota la planta (la que comunica E amb F), que és també motllurada en pedra sorrenca, trobem una sanefa a la part superior de les parets, tocant l'enteixinat. També presenta motius vegetals cargolats molt similars als de l'escala però aquest en tonalitats blaves[51]. Per sobre la porta esmentada, que, cal dir-ho, té les motllures donant a l'àmbit F i no pas a E, es troba un escut, probablement en guix. Així com passava amb el plafó ceràmic de l'escala, és encapçalat per un elm, fet que indica noblesa. A l'interior, s'hi veu una mena de campana amb una flor de lis de color verd sobre escut daurat[52]. Cal destacar també les restes del que hauria estat una xemeneia amb decoració. Els Escolà ens van explicar que era molt bonica i que se'n van emportar peces. Avui només en resta l'obertura i les restes de sutge[53].



Fig. 68. *Àmbit F2 des de l'extrem de tramuntana.*

51. Volem fer referència aquí a les sanefes que hi ha a la planta noble del castell de Castelldefels ja que, tot i que són molt més riques i elaborades, segueixen un estil molt similar. Aquestes darreres han estat datades de 1897.

52. No hem pogut identificar encara aquest motiu heràldic amb els Vilardaga. ara per ara només amb els Puig o Puch.

53. Sembla ser, segons fonts orals consultades, que abans de marxar els propietaris la casa estaba molt ben moblada i impressionava veure-la en el seu esplendor. En aquest sentit citem la fitxa del Catàleg, escrita per JM Rovira: "*Seria potser tema d'una monografia intentar resseguir la història de cada moble, quadre...(...). Teresa Maria de Fortuny ens fa remarcar que, de les cadires, unes cent-cinquanta, no n'hi ha cap que tingui al respatller el mateix treball de marqueteria que una altra (...)*". D'aquests mobles i quadres no en queda res.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per últim cal fer esment a l'angle nord-est d'aquest àmbit on hi conflueixen dues portes, l'una gairebé tallant l'altre (fig. 69). Totes dues són d'un mateix estil, amb la llinda i els brancals aixamflanats i bisell a la part inferior daquests. L'una, a tramuntana, mena a l'àmbit O2, un passadís obert en un dels cossos de tramuntana i que, per tant, veurem en l'epígraf següent. Sembla que el brancal de llevant ha estat embegut pel mur que separa les crugies central i est, on, molt a prop de la primera, s'obre una altra porta de característiques similars. Si bé sembla el contrari, creiem que aquesta darrera és la primera en obrar-se En primer lloc, perquè forma part, per estil i ubicació, del mateix projecte que les altres tres portes de l'àmbit, de mesures idèntiques; en segon lloc, perquè el treball de la porta que, a més, és més baixa que la resta, dóna a l'àmbit F; i, en tercer lloc, perquè la porta dóna al passadís esmentat i, sembla, per tant oberta per donar-hi pas.

Continuant el recorregut per la planta noble, des de F2 es pot anar a la crugia de ponent per les dues portes obertes en aquest costat. Agafant la porta nord accedim a una part de l'àmbit D2 (fig. 70), a l'angle septentrional de la planta noble. En aquest espai volem fer esment als enteixinats d'aquesta planta, tots molt similars i habituals en les masies catalanes, però de gran bellesa per trobar-se, a més en força bon estat. Estan formats per bigues que suporten una sèrie de biguetes perpendiculars a les primeres i que, al mateix temps, aguanten una sèrie de llistons perpendiculars a les biguetes. Per sobre, es troben les toves amb decoració de traços fets amb els dits i, en gairebé tots els àmbits -no en tots- envernissades. Finalment, per sobre de les toves, de 40 x 40 cm, es disposa el paviment que, en aquest cas, a les golfes, és de rajols de 30 x 15 cm. El cas és que en aquest àmbit, una de les toves presenta una data, de 1676 (fig. 71), impresa abans de la cocció de la peça i envernissada, com la resta. Tot i que no és un fet

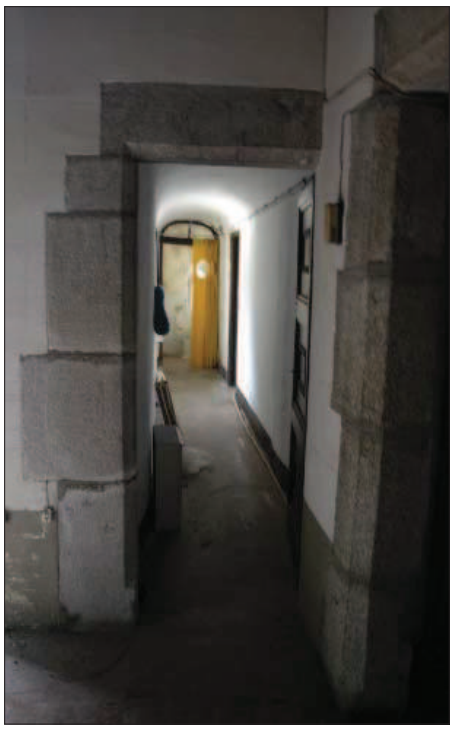






Fig. 69. *Angle nord-est de l'àmbit F2, on conflueixen dues portes de difícil adscripció.* ***Fig. 70****. Vista de l'angle sud-oest de l'àmbit D2.* ***Fig. 71****. Detall d'una de les toves que conformen el forjat, on es llegeix la data de 1676.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Fig. 72. *Extrem sud-oest de l'àmbit D2.* ***Fig. 73****. Cambra de bany de l'àmbit B2.*

molt habitual sí que de vegades es troben els forjats de les cases datats a partir d'impressions i incissions fetes a les toves o a les mateixes bigues, fet que sol indicar el moment en què aquests es van col·locar[54]. A migdia, un envà de 9 cm de gruix divideix aquest tram de la crugia en dos àmbits. Passada la porta, es troba una habitació amb alcoba i una gran cambra de bany (fig. 72) que, a jutjar per l'aspecte dels components, sembla dels anys 60-70 del segle XX. Accedint-hi des de l'àmbit D2 -recordem que també s'hi pot accedir des de F2- es troba la cambra pròpiament dita. Un arc doble perpendicular a la crugia i fet amb rajols motllurats de seguida fa palesa l'existència de l'alcoba. Aquesta distribució en alcobes en dos arcs es troba de forma freqüent en espais a partir de mitjan segle XIX. Tanmateix, un nou envà adossat entre arc i arc i perpendicular a aquest, torna a distribuir aquesta part de D2 en quatre espais: els dos de l'alcoba i altres dos a llevant d'aquesta. Els dos de ponent, que donen a la façana són els que ocupa la cambra de bany, mentre que els de llevant corresponen, l'un a la cambra de dormir i l'altra, al qual hi dona la porta d'F, fa de petit rebedor.



Fig. 74. *Extrem de ponent del dormitori B2.*



Fig. 75. *Cambra de l'angle de ponent de la casa o àmbit A2.*

Cal tornar al cos central i recular fins a l'àmbit d'entrada (E2) per poder accedir a la meitat de migdia de la crugia de ponent. Com passava a F2, a E2, si prescindim de l'envà que els separa en dos espais, s'obren quatre portes de forma simètrica, però aquest cop, com s'ha vist, totes quatre motllurades, Les dues de ponent menen als àmbits A2 i B2 que, com passava a tramun-

54. Pot tractar-se una reutilització de la peça, però no creiem que en aquest cas sigui així.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

tana, formen un conjunt de cambra de dormir, lavabo i cambra d'estar, distribuits de forma diferent per envans. en aquest cas, el petit rebedor es troba tot just entrant des de la sala-rebedor E2. En aquest punt es troba la cambra de bany (fig. 73), centrada respecte del dormitori (fig. 74), que queda a la dreta o tramuntana i la sala de migdia, que dóna a la façana principal (fig. 75). En aquest cas, els tres àmbits tenen bona il·luminació ja que tots tres tenen finestral a ponent i, a més el de migdia, compta amb una de les finestres de la façana principal. Pel que fa a aquest darrer espai, hem de referir-nos de nou a la fotografia de la fig. 11, de cap el 1914, ja que s'hi pot veure que la finestra de l'àmbit A2 que dona a tramuntana era tapiada i en canvi hi ha una obertura amb baixant que correspondria al que actualment és un armariet encastat.



Fig. 76. *Àmbit J2 des de llevant. A mà esquerra, l'escala que mena a les golfes*

Pel que fa a la crugia de llevant del cos principal torna a estar formada per dos grans àmbits, sense comunicació directe entre ells, que en un moment molt posterior han estat subdividits per diversos envans. De nord a sud, a tramuntana, es troben els àmbits J2 i I2, als quals s'accedeix per les portes de migdia de la sala F2. El primer (fig. 76), actualment, no disposa de cap font de llum. Hi destaca, a migdia, la caixa d'escala, de dos trams, que mena a les golfes. El primer tram, de sis graons, amb frontal o contrapetja de rajola de ceràmica de cartabó verda i blanca, està orientat de nord a sud, mentre que en tram més llarg es troba adossat de l'envà que subdivideig la meitat septentrional d'aquest àmbit. Aquest fet ens fa pensar que, com passava amb l'escala princial, aquesta potser no hauria estat la ubicació original de l'accés cap a les golfes. Pel que fa al tipus de rajola esmentat es comencen a estendre a partir de mitjan segle XVII[55], però es col·loquen fins ben entrat el segle XX[56]. Per sota de tram llarg d'escala en algun moment de fa ben poc, es va ubicar la barra d'un bar, el bar "La Bruja" com es pot llegir escrit a la mateixa escala. Del mateix moment és de ben segur la tela que folra el tancament de tramuntana d'aquest àmbit[57]. Finalment cal destacar la presencia d'una porta al cos afegit de llevant,, que, com les altres portes d'aquest costat, descriuem, més endavant, ja que tenen el treball de la pedra a llevant i els esplandits a ponent.

55. És el cas, per exemple del frontal d'un armari encastat que es troba a la masia de can Calderó, a Alella (Ferrer i Alòs, 2003: 221), que ja coneixem a partir del seu balcó. En aquest cas, sembla que l'escala es podria situar a mitjan segle XVII, ja que consta documentalment que el propietari, Miquel Calderó, que es va casar l'any 1655, hi va realitzar diverses obres.

56. És el cas de l'escala principal de la masia de can Roca de Baix, Castelldefels, datada de mitjan segle XX.

57. Fora bo si en algun moment es du a terme l'estudi global del mas, obrir-hi una cala correguda, fet que ens permetria documentar possibles finestres tapiada, ja que, d'acord amb lògica, aquesta potser hauria estat la façana de tramuntana de la casa, neta de cossos adosats..

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

L'àmbit I2 gairebé tampoc no tindria cap entrada de llum si aquesta no s'hagués ingeniat des d'un cel obert amb accés des de la cantonada sud de l'àmbit. Es tracta d'un espai de llum i una obertura que caldrà estudiar amb molt més deteniment ja que és ben probable que ens trobem davant la clau per tal de poder reinterpretar el cos principal de la masia i poder ubicar els accessos verticals originals. A banda l'obertura esmentada, aquest àmbit no presenta cap més tret destacable, només que s'hi pot accedir tant des de llevant com des de ponent.

Quant a la part de migdia de la crugia, de nord a sud, trobem H2 i G2. El primer, donada la seva ubicació, es torna a trobar mancat de llum, fet que s'agreuja pels nombrosos envans que el subdivideixen, als quals només hi arriba llum per l'espai descrit més amunt. L'àmbit es troba travessat transversalment i per la part central per un passadís (figs. 78-79) d'1,6 m d'amplada, delimitat per envans, que comunica directament la quarta crugia o cos afegit (a l'altura de l'àmbit L2), amb la sala d'entrada (E2), a l'altura de la porta amb finestra geminada descrita





Fig. 77. *Espai a cel obert, al qual només s'accedeix des de les golfes i que, a l'angle nord presenta una obertura que dóna llum a l'àmbit I2.* ***Fig. 78****. Passadís central de l'àmbit H2 des de ponent amb la llum també provinent de la lluerna.* ***Fig. 79****. El mateix passadís des de llevant.*




Fig. 80. *Bany de l'àmbit H2, al nord del passadís (a la dreta de la fig. 79).* ***Fig. 81****. Cuina de l'àmbit H2, amb la llum provinent de nou del petit espai de la fig. 77, per l'extrem oposat de la foto.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

més amunt. A tramuntana, el passadís permet accedir a un nou bany, mentre que a ponent s'hi troba una cuina que és ben palès que és habilitada com a tal a partir de mitjan segle XX. Aquest darrer espai té llum natural a través d'una finestra situada a llevant, gràcies de nou al celobert esmentat més amunt, que descriurem amb la darrera crugia.

Finalment, el mateix passadís, pel seu extrem sud-oest dona pas a un petit espai que fa d'entrada al darrer àmbit d'aquesta crugia per l'extrem de migdia, l'àmbit G2. Es tracta d'un espai de prop de 5,4 x 4,1 m presidida per una finestra amb festejador (fig. 83), i que té accés cap a la crugia central i des de la crugia lateral afegida a llevant.

Entrant a aquest darrer cos o crugia, que és més ample que els anteriors, des de l'àmbit G2, accedim a la cantonada de migdia de la casa. Ens trobem a l'àmbit K2, la sala més gran i, a jutjar per la seva decoració, la més cuidada i de caire més noble de tota la casa, encara avui presidida pel quadre de la comtessa de Vilardaga. Presenta tant el paviment com l'embigat[58] decorats. Pel que fa al paviment és de rajola moderna de 30 x 15 disposada a l'espiga en grups de tres, a cada angle dels quals es troba una rajola quadrada amb el fons blanc i policroma en en relleu, formant el dibuix conegut com "molí de vent"[59]. L'enteixinat és molt similar al





Fig. 82. *Extrem nord de l'àmbit G2, separat d'H2 per un envà.* ***Fig. 83.*** *Extrem de migdia del mateix àmbit, amb una finestra amb festejador a la façana principal.*





Fig. 84. *Paviment de l'àmbit K2.* ***Fig. 85.*** *Enteixinat del mateix àmbit.*

58. Es troba un paral·lel per aquest enteixinat a l'Escola Pia de Sabadell, datat de 1897.Aquesta informació proporcionada per la historiadora de l'art Maria Gràcia Salvà, a qui agraïm el seu ajut.

59. FULLANA, 1999: 154.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

descrit més amunt, amb motllures més suaus i decoració pictòrica en daurats, que predominen, vermells i blaus.

L'àmbit té, a més, tres sortides a l'exterior. Dues dónen a la façana principal: una finestra amb festejador, que, a diferència de les altres crugies no es troba centrada respecte de l'amplada del cos, sino en l'extrem de ponent; i una gran porta amb dos fulles que dóna al balcó corregut de la cantonada de migdia. La tercera sortida correspon a la mateixa balconada, però per la façana de llevant.

Finalment, cal dir que que, juntament amb l'escala principal (àmbit C2), la sala noble de la crugia central i la volta de l'armari encastat de l'àmbit A2, les parets de l'àmbit K2 es troben també pintades. Presenten una estreta franja perlada, molt sòbria i en tonalitats marrons a la part superior de totes les parets, a més de grans motius vegetals cargolats sobre totes portes. Veiem que, a més del fet que els roleus i motius vegetals cargolats són l'element comú de les dec-



Fig. 86. *Vista general de l'àmbit K*





Fig. 87. *Motiu decoratiu pintat a la paret per sobre d'una de les portes de l'àmbit K.* ***Fig. 88.*** *Meitat de migdia de l'àmbit L2, on es pot veure la sortida al cel obert..*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

oracions dels àmbits citats, també coincideix el motiu de la petxina que es troba per sobre de les portes de K amb la dels angles del sostre de l'escala principal. Tot plegat sembla indicar que tots aquests motius responen a un mateix projecte, obra, com s'ha anat veient, dels comtes de Vilardaga. En aquest sentit, cal dir que a la casa (àmbit L2) es van trobar moltes factures de pintors, paletes i fusters, dels anys 50, per la qual cosa no seria estrany que aquestes pintures corresponguessin a tal període. Veurem com a tret diferencial respecte dels altres cossos que aquest es troba profussament decorat.

Des de l'àmbit K2 s'accedeix a L2 per una porta motllurada en pedra arenisca. Aquest espai, de 5,3 x 4,9 m (fig. 88-90), es troba també profusament decorat: a l'altura de l'ampit de la finestra i voltant tota l'habitació es troba una franja decorada amb motius alternats fets amb corró i plantilla, tècnica molt habitual en els darrers decennis del segle XIX i els primers anys del XX. El tipus de dibuix és simètric i representava diferents classes de flors i fulles molt geomètriques[60]. Al capdamunt de les parets, a tocar del forjat, una nova franja correguda, aquest cop més ampla, i amb motius vegetals força ben elaborats i disposats a manera de cortinatge, que ens recorda l'art deco centreeuropeu que a casa nostra podem situar en el segon decenni del segle XX. A



Fig. 89. *Plafó ceràmic que es troba al cel obert de l'àmbit L2.*



Fig. 90. *Meitat de llevant de l'àmbit L2.*

60. Veiem motius decoratius similars, tot i que un xic més rics a l'interior de can Pedrals, a Granollers, abans de la seva restauració. PANCORBO, BALDOMÀ, 2007: 15.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

l'extrem de ponent de l'àmbit es troba un mur de 60 cm amb obertura de prop d'1,5 m de llum amb esplandit. Mena a un espai de planta rectangular de 2 m d'amplada. A tramuntana hi ha un armari encastat, on es trobaven les factures i rebuts que hem vist en el quart capítol d'aquesta memòria. A migdia, dóna a un pati o cel obert de 2 x 2 m que comunica visualment amb el lucernari descrit més amunt. A la paret de migdia del cel obert es troba un nou plafó de rajola policroma del segle XVIII amb la imatge de Sant Josep (fig. 89), a manera de petita capella o oratori. A ponent del pati es troba la finestra que dóna a la cuina de l'àmbit H2.

Des de L2 es pot accedir a l'àmbit contigu de tramuntana per una porta motllurada en pedra sorrenca. Es tracta novament d'un àmbit (M2, de planta rectangular de 7,6 x 4,9 m), que tot i no tan profusament decorat, té un cert aire senyorívol. D'una banda, dona a un dels dos únics balcons de la casa. Recordem que l'altra és el balcó cantoner de l'àmbit K. El de M, és de dimensions més reduïdes, però del mateix estil. Hi dóna un gran finestral amb festejador amb vistes als jardins. D'altra nada, ens hem de fixar que de les quatre portes que s'hi obren -la que acabem de creuar, l'altra cap a l'àmbit I2, a ponent, i altres dues cap a tramuntana- totes tenen la cara vista en l'àmbit M2 (fig. 91 i 92). Finalment, en aquesta sala hi trobem una de les peces més interessants de la casa, un gran rentamants de 2,1 m d'ampla per gairebé tota l'alçada de l'habitació. És acabat amb un arc de mig punt, tret de la pica, que és de pedra sorrenca, la resta



Fig. 91. *Costat de migdia de l'àmbit M2, presidit per un rentamans de grans dimensions.*





Fig. 92. *Angle nord de l'àmbit M2, on s'observen tres de les quatre portes que s'hi obren. Fig. 93. Detall de l'aixeta del rentamans.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

es troba completament coberta per rajoles de 14 cm de costat. A la part inferior de la pica i la part superior, la corresponen a les quatre lleixes i l'arc, les rajoles són a cartabó blanques i verdes. En canvi, a la part frontal de la pica, la corresponent a cinc rengles de rajoles, aquestes són totes policromes: les dues inferiors i les quatre que envolten l'aixeta, presenten motius vegetals formant composicions de a quatre, mentre que tres filades superiors són totes rajoles catalanes d'arts i oficis. S'hi identifiquen molts dels motius dels anomenats grup del lliri o de la margarida[61] datades del segle XVII, com ara el caçador o el gos, però també se'n troben del grup anomenat de la palmeta o de les fulles de julivert, datades del segle XVIII, com ara els musics o el cisteller. Tanmateix, no se n'dentifica cap de finals del XVIII.

Per últim destacar que, com passava a l'àmbit K2, per sobre de cadascuna de les llindes de les portes s'hi troba un motiu pintat, en aquest cas, una mena de gerra flanquejada per branques enrotllades, també amb tonalitats marronoses, que, com hem anat veient, es tracta d'una decoració que forma part del projecte d'obres dels comtes de Vilardaga.

El mur nord d'aquesta sala fa només 20 cm de gruix i, a més, presenta una motllura a la part superior, a tocar del forjat, que creiem que n'indica la posterioritat respecte a les altres parets. Tanmateix, s'hi obren de nou dues portes motllurades en pedra arenisca (fig. 92), que menen a l'àmbit N2, situat a l'angle nord-est de la casa[62]. Aquest àmbit, de planta rectangular i 7,6 x 3,6 m, es troba al mateix temps distribuit en tres petits espais o recambrons a partir d'envans de rajols disposats de cantell. En primer lloc, des d'M2 s'accedeix a l'espai situat just a la cantonada, de planta gairebé quadrada (3,6 x 3,5 m, figs. 94-95). S'hi observen quatre portes, una per cada paret. A banda de la que acabem de creuar, a mà dreta es troba el que actualment és la porta que mena a la terrassa de la casa, de la qual n'hem parlat en descriure les façanes.[63] En realitat es tracta, com s'ha vist, d'una finestra amb festejador convertida en terrassa en un moment avançat del segle XX (fig. 96). Val a dir que des de la terrassa esmentada es pot veure



Fig. 94. *L'espai de llevant de l'àmbit N2, 1que dóna a la capella de la casa pell nord i a la terrassa pel sud (dreta).*
Fig. 95. *Angle nord-oest del mateix espai, on es veu la porta que mena a la cambra central.*

61. TELESE, NIEDERMAIER, 1981.
62. Com hem anat veient en el decurs d'aquesta descripció, l'estudi detingut dels diferents tipus d'envans, així com de les portes és ben probable que permeti establir la cronologia de tres de les fases evolutives del conjunt.
63. Vegeu pàg. 30, figs. 39-41.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

molt bé la relació entre aquest afegit a la masia pel costat de llevant i l'afegitó pel costat de tramuntana. Podem veure la factura del finestró del cos de tramuntana i la diferència d'alçades ràfecs i voladissos entre els dos cossos (fig. 96). Així, el cas del cos de llevant hi trobem un ràfec de dues filades de teula i dues més de rajola, mentrre que el cos de tramuntana la sol·lució és motllurada. Pel que fa a la porta que mena a aquest cos de tramuna és una de les més grans i magestuoses de la casa, si més no la que presenta una motllura més complexe (fig. 94-95). Per últim, la quarta porta s'obre a l'envà de ponent i mena a l'espai N2 central (fig. 95), de 3,5 x 2,3 m i sense cap altra obertura que la porta oberta a l'envà de ponent, que mena al darrer espai N2. Aquest darrer (fig. 97) és una mena de passadís o distribuidor entre el cos de tramuntana Q2 o cuina i l'àmbit M2, comunicant també amb els altres espais que conformen N2 i a llevant i J2 a ponent.

És interessant però aturar-nos aquí a descriure les portes. D'una banda, la que mena a J2 (recordem que era l'àmbit que ens permetia anar a les golfes) torna a ser de pedra granítica aixamflanada amb bisell a la part inferior dels brancals. Es tracta d'un tipus que només havíem vist als àmbits F2, I2 i J2, és a dir, a la part posterior de les crugies central o oriental de la casa principal. D'altra banda, a tramuntana, la porta que mena a la cuina és novament motllurada però també en pedra granítica. Com passava a l'altra extrem de la cuina (en la porta que des de la casa principal menava al passadís O), el brancal esquerra d'aquesta porta es troba embegut pel mur de ponent.



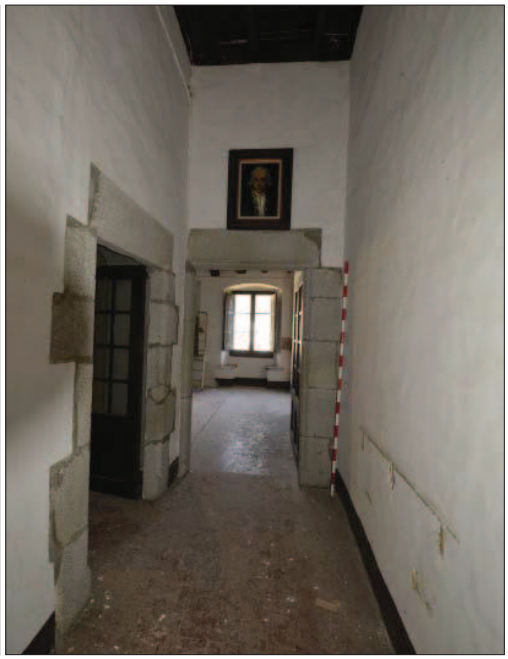


Fig. 96. *Finestra convertida en porta en obrar-se la terrassa. S'observa la relació entre els cossos N2 i R2 o capella.*
Fig. 97. *Espai de l'extrem nord de l'àmbit N2, una mena de passadís que mena a J2 i a la cuina Q2.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.3.4. les golfes

Donada la premura i embergadura del treball no s'ha realitzat cap planta de les golfes, tasca que caldria efectuar. Presentem per tant la de la fitxa del Catàleg (fig. 98). Tota manera tampoc no ens deturem en la descripció d'aquest espai ja que no ens és imprescindible de cara als nostres objectius. Destacar només que els paviments són tots de rajols disposats a l'espiga (fig. 100) i que en tots els àmbits s'observa l'encavallada de fusta recolzada sobre pilars allargassats, amb la teula vista (fig. 100), llevat de la crugia occidental, que sembla haver estat habilitada per a algun ús diferent. En aquest cas s'hi observa, a banda d'un fustam diferent , en molts casos assegurat amb ferro, que per sota la teula hi ha toves (fig. 101). Finalment, esmentar que s'hi troben dos portes amb llinda de pedra i brancals aixamflanats amb visell, concretament les que correspondrien a la part meridional de la crugia central de la casa principal, l'una cap a llevant i l'altra cap a migdia (fig.98).

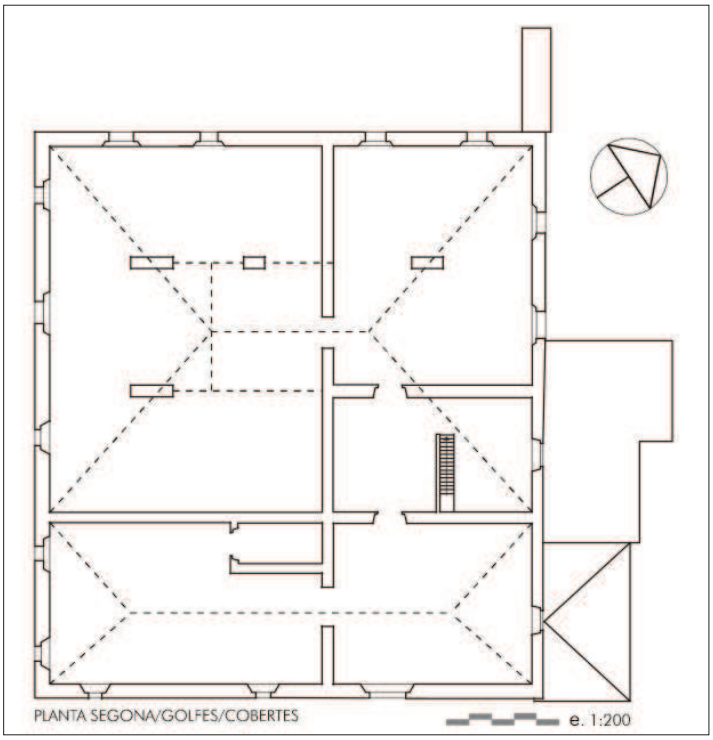




Fig. 98. *Planta de les golfes extreta de la fitxa del catàleg, amb indicació de les portes amb llinda monolítica visellada.* ***Fig. 99.*** *Una de les dues portes esmentades.*





Fig. 100. *Detall de l'encavallada de la crugia de ponent.* ***Fig.101.*** *Un dels àmbits de la crugia de llevant.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.3.5. Els cossos de tramuntana

Tot i que hi ha quatre portes que haurien menat-en alguna època o altra a la planta baixa dels cossos de tramuntana, actualment només n'hi ha dues de practicables, ja que, com s'ha anat veient, la que dóna a la façana de llevant, amb un pujador o cavalcador, es troba tapiada i l'oberta al costat de llevant de la planta baixa de la torre només dóna avui al petit espai que hi ha, sobreelevat respecte de la cota exterior (fig. 50-51).



Fig. 102. *Planta baixa dels cossos de tramuntana.*

Així doncs podem accedir als cossos de tramuntana, d'una banda, des de l'exterior de l'edifici, creuant el muret que envoltava els horts de la casa i passant la porta acabada amb llinda monolítica i acabats visellats en pedra granítica. Ens caldrà baixar dos graons respecte del nivell de circulació exterior. O, de l'altra, entrant per la porta principal de la façana sud, dirgint-nos al celler i creuant la porta, d'aspecte molt més modern, que hi ha a l'angle nord-est d'aquest espai. En aquest cas ens caldrà pujar 5 graons.

Totes dues ens menen a l'àmbit Q1 que a jutjar per l'aspecte, hauria fet també la funció de celler o espai relacionat amb aquesta funció. Bàsicament, pel fet que entrant des de migdia a mà esquerra es troba una escala que ens mena directament a la cuina del primer pis. Arranca paral·lela al mur de migdia, amb cinc graons que menen a una porta[64] rera la qual es troba un repla i un segon tram d'escala, perpendicular al primer (fig. 103).





Fig. 103. *Meitat de ponent de l'àmbit Q1. A mà esquerra es veu la fulla de la porta que hi mena des del celler i l'escala que permet accedir a la cuina de la planta noble i, al centre, la porta que mena al bany O1.* ***Fig.104.*** *Meitat de llevant del mateix àmbit, on s'observa la porta que mena a R1.*

64. Ens ha estat impossible obrir aquesta porta ja que no se'n troba la clau.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El paviment és de toves de 20 cm de costat col·locades de punta, que davant de la porta cap a O1 presenta una boca de 60 x 60 cm coberta amb una fusta. En aixecar-la es va poder veure un dipòsit de planta circular, 1,1 m de diàmetre i 2,78 m de profunditat. Pel que fa al sostre, és una volta catalana tipica dels cellers de les nostres masies, amb presència d'algunes esquerdes que caldrà resoldre ben aviat.

Al costat de l'escala hi ha un pilar que suporta la caixa del tram que puja cap a la cuina i es resol amb un arc rebaixat de 2,3 m de llum, que es troba tapiat per un envà de rajols, subdividint aquest àmbit en dos espais diferenciats, Q (5,8 m x 4,5 m) i O, de planta irregular amb forma d'L per l'existència de la caixa d'escala. Actualment, aquest darrer espai ha estat habilitat com a bany i, a jutjar pels sanitaris, sembla que es un dels més moderns de tota la casa. El terra és de toves, les parets enrajolades de blanc fins a una alçada d'1,8 m i el sostre amb bigues i toves. A migdia, s'hi obre un petit finestró que dóna al celler (àmbit F1), mentre que a ponent





Fig. 105. *Extrem nord de l'àmbit O1.* ***Fig. 106.*** *Extrem sud del mateix àmbit.*

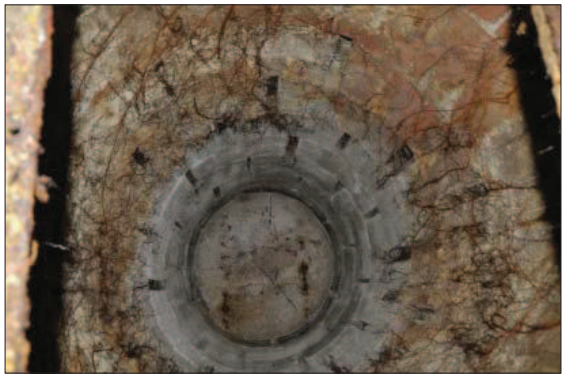




Fig. 107. *Vista zenital del dipòsit de l'àmbit Q1.* ***Fig. 108.*** *Vista general des de l'entrada de l'àmbit R1.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

es troba una finestra apaisada a una altura considerable, uns 2 m, que hem descrit en veure les façanes (figs. 48-49)

A llevant de l'àmbit Q1 encara es troba una altra porta, amb llinda monolítica i acabats aixamflanats amb visell a la part inferior dels brancals. Val a dir que sembla en aquest punt que el terra pugui haver estat lleugerament rebaixat, a jutjar per l'alçada dels visells i per la marca de la pedra. La porta mena a l'àmbit R1, un espai de planta rectangular, de 5,5 x 4,4 m distribuïda en dos àmbits per un arc rebaixat que neix de sengles pilastres que sobresurten de la paret. Es tracta d'una sol·lució habitual al llarg de la segona meitat del segle XVIII i tot el XIX. A banda de la porta per la qual hem accedit, se'n troba una altra, la tapiada, a l'extrem de llevant, i una finestra de tipus apaisat a la paret de tramuntana, que ja s'ha descrit en el seu moment i que no vam poder veure des de l'interior per la presència del mobiliari pertanyent al grup de teatre que ocupa aquest espai. El paviment és de rajols de 30 x 15 disposats al trencajunt de mitja peça, pintats de vermell i envernissats i el sostre de biguetes de ferro i revoltons, probablement fet en un moment avançat del segle passat.



Fig. 109. *Detall de la façana exterior on s'observa la cantonada nord del cos R.*



Fig. 110. *Primer pis dels cossos de tramuntana*

Val a dir que observant atentament la façana de tramuntana d'aquest cos es pot veure la seva cantonada nord-oest, amb carreus cantoners de pedra granítica. Així doncs quedava clar, des de l'exterior, que es tractava d'un cos adossat a la masia per tramuntana. coneixem la cantonada nord-oest, la sud-est i, hem vist des de la terrassa de la planta noble com s'adossa a la cantonada del cos de llevant de la masia.

Pel que fa al primer pis d'aquests cossos només s'hi pot accedir des de la casa, pujant l'escala principal i per la planta noble. Són tres accessos, un per la crugia central, l'altra per la lateral de llevant i la tercera per la del cos oriental. Ja hem vist que la primera i la darrera, des de F2 i N2 respectivament, es troven embegudes pels murs que delimiten les crugies.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'oest a est, la primera d'aquestes portes ja s'ha vist que mena a un passadís llarg i estret (àmbit O2, fig. 111)), de prop de 7,7 m de llarg i una amplada que oscil·la entre els 65 i els 85 cm d'amplada. És delimitat, a ponent, per un mur de 60 cm d'amplada que, com es veurà, respon a tres fases diferenciades i, a llevant és delimitat per un envà de rajols disposats de cantell. Presenta una volta també feta de rajols.



Fig. 111. *Extrem nord del passadís O2.*

En el mur de ponent s'obren dues finestres, totes dues posteriors al mur i descrites en veure la façana de tramuntana de la casa (figs. 47 i 48). La primera és la que aprofita el carreu que fa d'ampit d'una finestra que es troba més amunt com a llinda de la nova. Ja hem dit que els veïns Escola ens van dir que l'havia oberta en lluís Escolà. L'altra finestra es troba a 1,8 m al nord de la primera i ja s'ha vist, pel tipus de morter amb què fou obrada, que és molt probable que fos oberta al mateix temps que es va tancar l'espitlleta que hi ha entre totes dues. És palès que fou oberta en construir-se la volta de rajols de l'interior de l'àmbit. A més de l'espitllera, que a l'interior de la casa no va ser visible fins que no es van obrir les cales, entre les dues finestres descrites hi havia un petit rentamans, idèntic al que havíem vist a l'àmbit D1 de la planta baixa. A jutjar per l'aixeta, va ser cosa dels Escolà.

Al final del passadís s'hi troba un vàter i, en aquella paret, a tocar de l'envà, s'obre una de les dues finestres espitlleres que es troben al mur nord de la torre o cos P. Veiem doncs que l'envà descrit que delimita el passadís O2, subdivideix l'espai interior de la torre en dos. A llevant, una porta mena a l'àmbit Q2, actualment una cuina (gig. 112-114). Tot just entrar-hi, a mà es-



Fig. 112. *La cuina o àmbit Q2 des de l'extrem de llevant.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

querra, es troba una porta oberta en un mur de prop de 60 cm d'amplada que, com es veurà en obrir-hi les cales, corresponia al tancament de migdia de la torre. S'hi obria una porta d'alçat rectangular i esplandit interior (fig. 114), que hi menava. L'interior es trobava tot folrat de rajola quadrada de 14 cm de costat i color blanc, fruit d'una reforma efectuada al segle XX. Al fons o tramuntana es trobava un gran armari encastat i, a llevant, la finestra també descrita més amunt (fig. 50). A mà dreta, s'iniciava l'escala que menava a la planta baixa, a l'àmbit Q1 o celler, descrita més amunt (fig. 113).



Fig. 113. *Escala que comunica Q2 amb Q1.*

Resseguint el mur de tramuntana, a prop d'1,5 m de la porta de la torre s'obre una finestra de tipus modern (fig. 52 i 54), oberta probablement al segle XX. Llavors, l'interior a l'altura de la finestra hauria estat condicionat per encastar-hi una gran pica de pedra, centrada respecte de l'obertura, una peça de 2,2 m de llarg i una amplada de 65 cm. En obrir la finestra i col·locar la pica, ca caldre construir el baixant descrit en veure la façana de tramuntana. És clar que aquesta no era la ubicació original d'aquesta pica, tot i que de ben segur que prove de la casa, probablement de la paret oposada, on, com es veurà, hi ha un rebaixament a la paret les mides del qual s'adiuen amb el possible emplaçament de la pica.

A 1,2 m a llevant de la finestra de la pica es troba una nova finestra, aquest cop amb festejadors a l'interior (fig. 115) i ampit i brancals motllurats en pedra granítica a l'exterior (fig. 54).



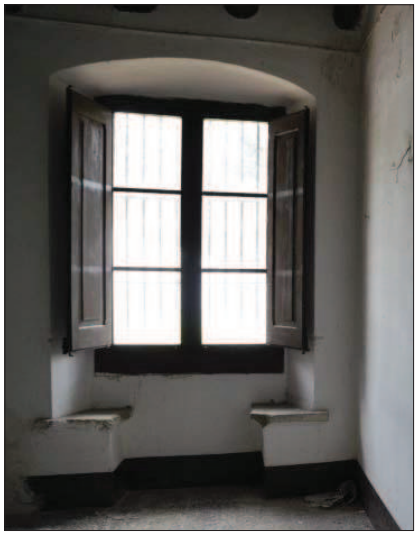


Fig. 114. *Cantonada nord de l'àmbit Q2. A l'esquerra, la porta que comunica O2 amb Q2 i a la dreta, la que comunica Q2 amb P2 o torre.* ***Fig. 115.*** *Finestra amb festejador de l'àmbit Q2.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pel que fa al mur de migdia d'aquesta habitació (fig. 116), és presidida per una gran campana que recolliria els fums de la cuina econòmica i de gas que es troben en aquest indret. Més a llevant, es troba una pica de tipus modern, on hauria estat ubicada la descrita més amunt. Tota aquesta paret, així com també l'oposada a l'altura de la pica, estan folrades amb rajoles a cartabó verdes i blanques, molt similars a les que hem vist al frontal de l'escala que mena a les golfes. A l'extrem de llevant d'aquesta paret, una porta, que com hem vist, es troba en part embeguda (fig. 97), comunica Q2 amb la crugia més oriental de la casa.

La coberta d'aquest àmbit, a diferència de la resta dels de la planta noble és amb bigues, llates i toves sense envernissar, amb el pendent, com s'ha anat veient, cap a tramuntana (figs. 116 i 117).

A llevant es troba una porta amb brancals aixamflanats i visell inferior treballada en pedra granítica que porta al següent cos o àmbit R2. Aquest espai, que a la planta baixa malgrat l'articulació en dos àmbits és un espai obert, aquí en dos sense comunicació per trobar-s'hi un envà que el divideix en dos, el rebost i la capella. Pel que fa al rebost, presenta una finestra a



Fig. 116. *Extrem de migdia de la cuina o àmbit Q2. S'observen els accessos cap al rebost i cap a N2.*





Fig. 117. *Mur de llevant de la cuina o àmbit Q2, on s'observa la porta que el comunica amb el rebost o àmbit R2.*
Fig. 118. *Angle de ponent del rebost.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

tramuntana, amb xamfrà i visell (fig. 52) i esplandit interior. A migdia es troba un armari encastat (fig. 118). Cal recular cap a N2 i travessar-lo d'est a est per poder accedir a la capella que, com s'ha vist, presenta una gran porta d'accés, diferent a les descrites fins ara, amb motllures molt ben tallades formant angles rectes i cantelluts, obrades en pedra sorrenca (fig. 94).

Veiem com parets i sostre presenten uns acabats similars als que havíem vist a l'escala principal de la casa, sobretot per les incions a les parets imitant un carreuat. El sostre és treballat amb motllures de guix (fig. 121). A mà dreta es troba un finestral apaisat (fig. 96 i 120) amb un vitrall que correspon al projecte dels comtes, ja que s'hi pot veure l'escut tant dels Vilardaga com dels Nadal.

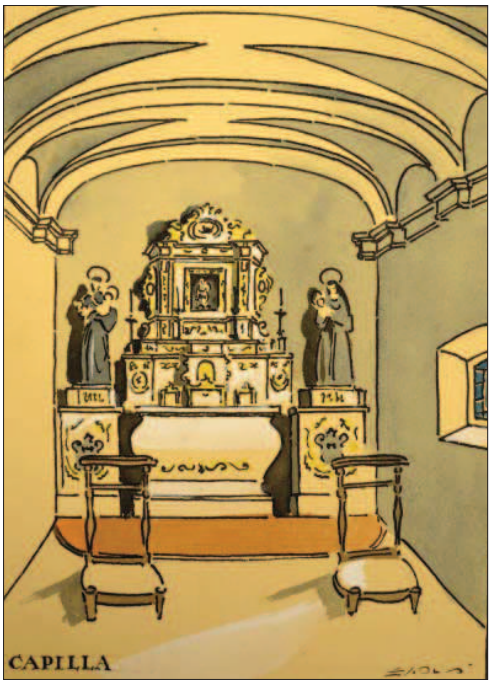






Fig. 119. *La capella segons un dibuix que en va fer Lluís Escolà.* ***Fig. 120.*** *Meitat nord de la capella. Fig. 121. Detall de les motllures del mateix àmbit.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

6. MOTIUS I OBJECTIUS DE LA INTERVENCIÓ

Com s'ha vist més amunt, la intervenció que aquí es planteja ve motivada per la voluntat per part de l'Ajuntament d'arranjar els cossos de tramuntana del mas. El projecte "obres de reforma per a l'acondicionament d'una part de la Masia de cal Conde", encarregat per l'Ajuntament de Cabrera de Mar a l'arquitecte Robert Bagó Simón, planteja habilitar l'interior dels annexes posteriors per a la instala·lació, en planta baixa, de dos lavabos, un magatzem i una sala polivalent. És previst que l'accés a aquestes instal·lacions es faci des del pati exterior amb accessos independents per al magatzem i per a la resta de dependències. Al primer pis es planteja habilitar una sala multiusos practicable també de l'exterior.

Donat que aquest projecte preveia, segons se'ns va explicat, noves obertures i el canvi de nivell dels forjats però no rebaixaments de terres, vam optar per mirar de conèixer millor l'edifici i, per tant, els cossos afectats per l'obra, d'una banda, a partir d'una recerca de la documentació escrita existent. De l'altra, a partir d'una intervenció arqueològica el menys agressiva possible, consistent en dos tempteigs al subsòl i una vintena de cales a les parets que permetessin, pel cap baix, aportar una datació relativa per als cossos de tramuntana del mas. Creiem que aquests objectius han estat assolits. Tanmateix, no s'ha pogut obtenir material ceràmic o d'altra mena per a precisar cronologies i les dades documentals són molt minses, sobretot per a una casa de l'entitat de cal Conde. No es va voler afectar les façanes vistes, tret de la de ponent de la torre, i no es va poder treballar a la planta baixa del cos més oriental, de manera que queden alguns interrogants per respondre. tot i això, els resultats obtinguts ens permeten copsar una major entitat dels cossos de tramuntana del que inicialment s'havia pensat.

Com s'ha vist en la introducció, a primer cop d'ull semblava que el conjunt era format per una gran masia de tipus senyorial, a la qual s'hauria afegit un cos a llevant i, més tard, els cossos de tramuntana que són objecte del present estudi. Tanmateix, els treballs arqueològics van fer variar, com s'anirà veient, aquesta primera hipòtesi de treball.

Com que la informació que se'n tenia, però, era molt minsa, calia obtenir un coneixement més gran de la seva estructura general, esbrinar-ne la configuració en cadascuna de les etapes històriques, determinar la cronologia relativa i absoluta d'aquests períodes i, amb l'ajut de les fonts escrites i de l'anàlisi artística, apropar-nos al significat dels seus elements. Tot això caldria dur-ho a terme abans que s'hi iniciessin les obres, per tal de poder comprendre millor l'edifici i facilitar la redacció de futurs projectes. Tanmateix, volem tornar a remarcar que aquesta memòria afecta únicament els cossos de tramuntana de la masia, com es va acordar entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i els serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

7. MÈTODE DE TREBALL

En plantejar els treballs i donades les limitacions, tant a nivell econòmic com a nivell de terminis, es va optar, d'una banda, per elaborar una primera recerca des del punt de vista de la història de l'art, que s'ha anat desenvolupant en el decurs de la descripció; i amb aquestes dades a la mà i les notícies històriques de què disposàvem es podria ser molt més selectiu i, sobretot, precís, a l'hora d'elaborar un projecte d'actuació arqueològica, en el qual es donaria protagonisme a a les cales a realitzar als paraments. En aquest sentit se'ns va remarcar que no s'afectaria el subsòl de la casa per la qual cosa es va optar per obrir un mínim de sondeigs, amb l'objectiu de determinar la potència i seqüència estratigràfica de la zona en estudi.

En iniciar tots aquests treballs de seguida ens vam trobar amb un entrebanc amb el qual no comptavem, i és que els aixecaments planimètrics de què partíem no coincidien amb la realitat. D'aquesta manera es van haver de comprovar i refer, tasca que es va mirar d'elaborar de forma paral·lela als treballs arqueològics, que ja havien començat, però en molts casos, acabats aquests, fet que va complicar el tractament de les dades. Així, els treballs bàsics, a banda de la documentació històrica i artística, que ja hem desenvolupat, es va centrar, en primer lloc., en l'elaboració de plànols, concretament de les plantes baixa i noble de la casa que poguessim utilitzar per a les interpretacions; en segon lloc, en l'obertura de dos sondeigs al subsòl; i, en tercer lloc, en l'obertura d'una vintena de cales als paraments.

7.1. L'elaboració de les plantes baixa i noble

Com ja s'ha vist, aquesta no era una tasca plantejada de bon principi, ja que es comtava amb les plantes incloses en la fitxa del Catàleg. A més, per als àmbits en estudi, disposàvem dels aixecaments realitzats amb motiu de la redacció del projecte de les obres. D'altra banda, en detectar els primers errors els vam posar en coneixement de l'Ajuntament i es va proposar l'aixeament topogràfic global de l'edifici. Tanmateix, aquesta tasca no ha estat efectuada i els plànols de què es disposava no permetien el correcte tractament de les dades, ja que aviat es va poder veure que els plànols de la fitxa (fig. 123 i 124) eren en realitat una adaptació dels elaborats per Lluís Escolà (fig. 122), o bé dels que havia publicat Bonet i Garí l'any 1983, que semblen procedir de la mateixa font. En tenir la sort de poder consultar aquests plànols, gràcies als hereus de l'arquitecte, vam poder determinar que l'error era d'origen, de les plantes de Lluís Escolà. No sabem per quin motiu, però no coincidien en absolut amb la realitat. Per aquest motiu es va optar per inicidir especialment en aquesta tasca, els resultats de la qual també s'ha anat presentant al llarg de l'estudi.

Per tal de poder manejar més àgilment les dades i descripcions i com s'ha anat veient en els capítols precedents, es van designar, els diferents espais de la casa amb una lletra de la A a la R, seguida d'un 1 en el cas de la planta baixa i d'un 2 quan es tracta d'espais situats a la planta noble (fig. 124), nomenclatura que consta en les plantes.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

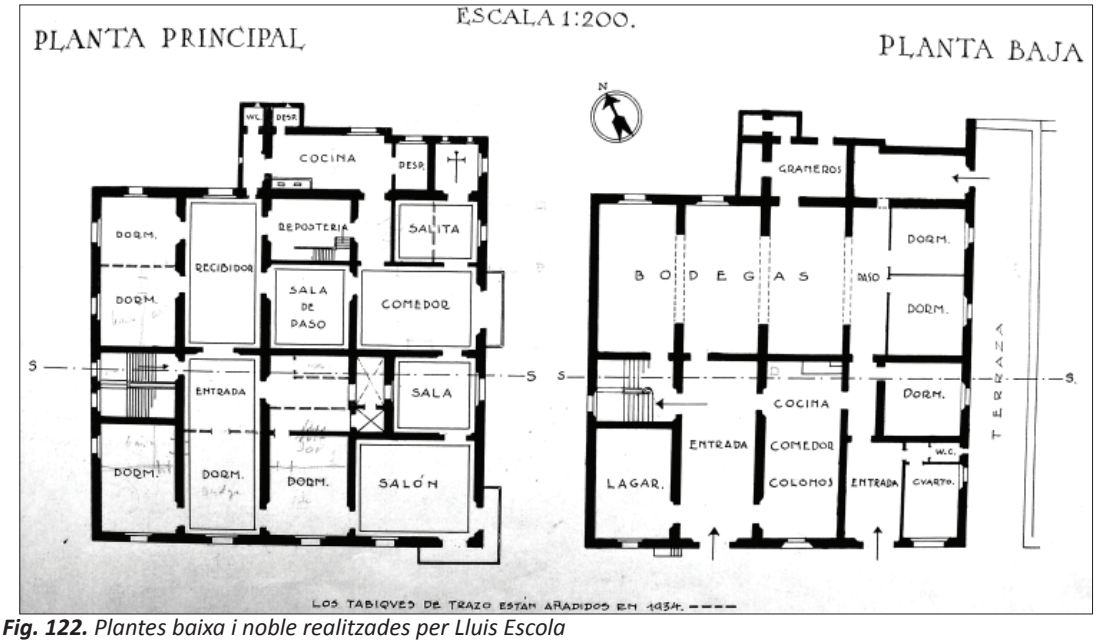


Fig. 122. *Plantes baixa i noble realitzades per Lluis Escola*

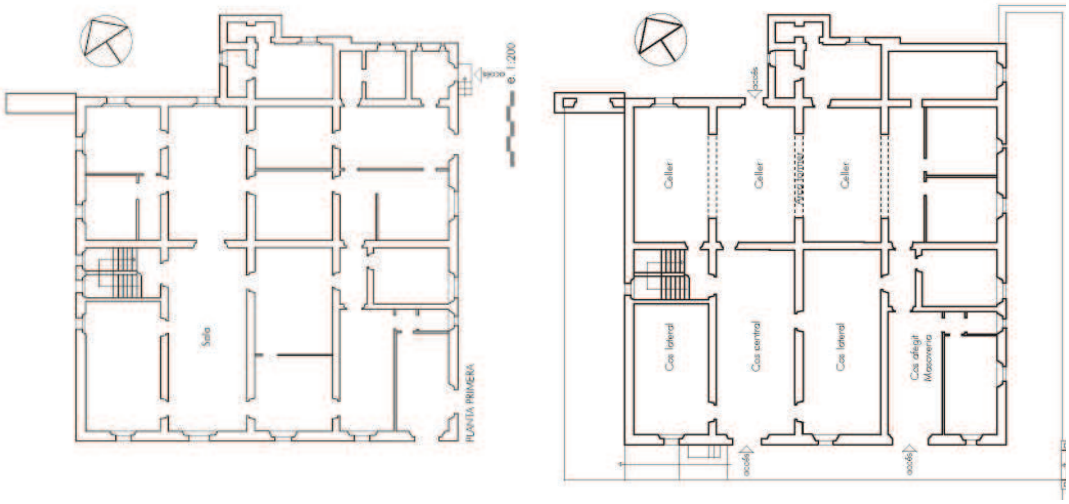


Fig. 123. *Plantes baixa i noble extretes de la fitxa del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, arqueològic i Històric de Cabrera de Mar.*



Fig. 124. *Plantes baixa i noble realitzades en el decurs dels treballs arqueològics.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

D'altra banda, tot i que molt més ajustats a la realitat, els plànols del projecte també presentaven alguna errada que no permetia fer una correcta interpretació *de visu* de les estructures. És el cas del mur de ponent dels àmbits O i P, aquest darrer, corresponent a una torre de defensa que calia explicar en el decurs dels treballs, o de l'envà del mateix passadís. La diferència de gruixos en aquest sentit dificultaven la feina al despatx, de tal marea que finalment també es va descartar el seu ús.

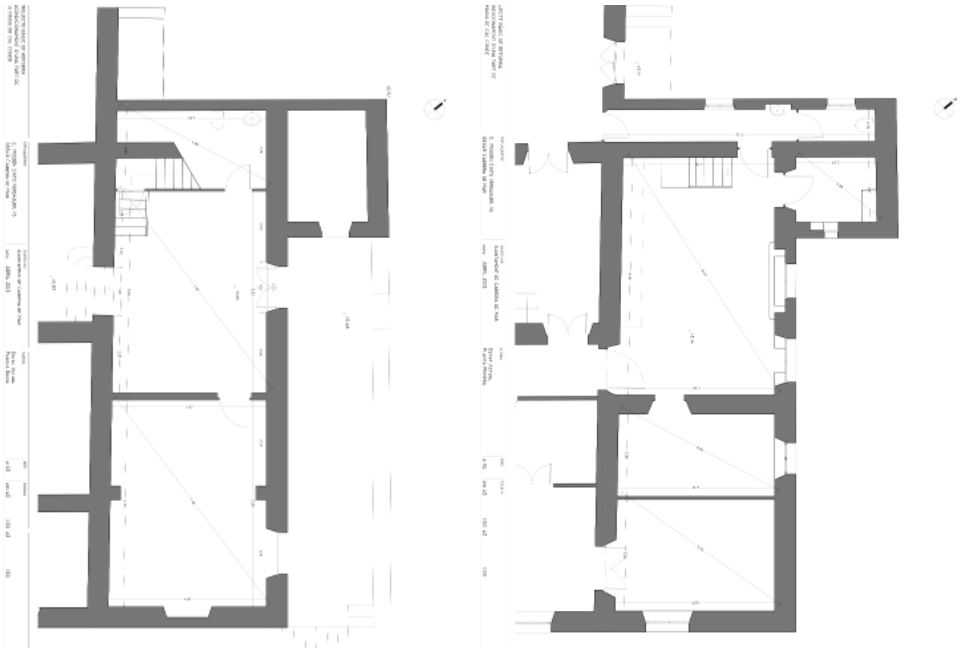


Fig. 125. *Plantes dels àmbits de tramuntana, segons projecte.*

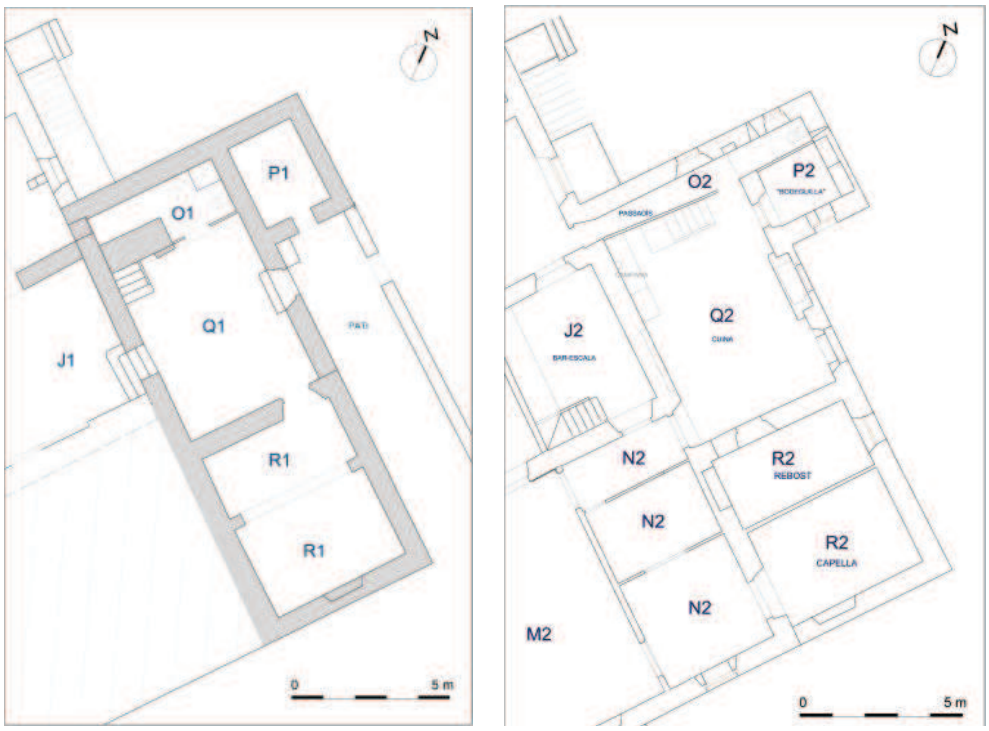


Fig. 126. *Plantes dels àmbits de tramuntana, elaborats en el decurs dels treballs.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

7.2. Els sondeigs al subsòl

Com s'ha avançat a l'inici d'aquest capitol es van dur a terme dos sondeigs al subsòl, que van ser anomenats amb números romans. L'un es va obrir a l'exterior, a tocar de la cantonada nord de la torre i en tot el recorregut, tant del mur de tramuntana, com del de ponent. El sondeig. a tramuntana, es va veure limitat per la passera de fusta que du a l'envelat des de la porta oberta al mur baix que delimita el conjunt. A ponent, per la vorera de formigó que es troba sota l'escala que mena al primer pis de la casa. Es va fer amb una amplada de 2 m. L'objectiu en aquest cas era poder determinar la seqüència estratigràfica associada al cos septentrional, la torre. D'altra banda, la possible troballa, bé de trinxeres de fundació com de ceràmica. permetria datar-la, precisament es va fer amb una amplada de 2 m per tal de poder arribar a identicar una possible trinxera per molt ample que fos aquesta.

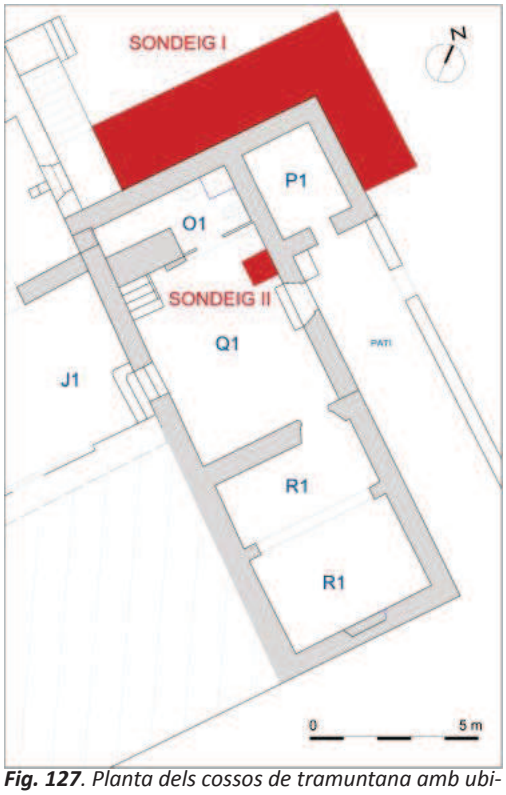


***Fig. 127**. Planta dels cossos de tramuntana amb ubicació dels sondeigs realitzats.*

En el decurs dels treballs, es va decidir obrir un altre sondeig, el sondeig II, a l'interior de l'àmbit Q1, per tal de determinar si a nivell de subsòl es veia reflectida la confluència dels cossos P i Q.

D'altra banda, el fet que l'àmbit R es trobés ocupat pel grup de teatre ens va fer descartar dur a terme treballs en aquest indret, i la manca de plànols en aquell moment no ens van fer pensar en obrirne cap en el punt que el tancament de midia del cos principal de la masia concluïa amb l'àmbit Q, treballs que ara, amb els plànols a la mà, sí que duríem a terme.



***Fig. 128**. El sondeig a l'exterior de l'edifici es va dur a terme amb l'ajut d'una retroexecavadora amb pala plana.*

Sigui com sigui, el fet que el projecte no afectés el subsòl i que la planta baixa de la casa se sol utilitzar per a exposicions i d'altres esdeveniments, ens van fer ser molt cauts a l'hora d'obrir sondejos al subsòl i malmetre paviments. En el moment de programar els treballs, a més, es va informar a l'ajuntament que qualsevol obra al subsòl hauria ser objecte d'intervenció arqueològica prèvia o bé de seguiment, circumstància que ja tenien present.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Aquests treballs es van dur a terme amb l'ajut d'una màquina retroexcavadora amb pala plana de 60 cm (fig. 128) i, en el moment en què es documentaven canvis en els estrats, amb l'ajut d'un auxiliar. En el moment de trobar-se estructures , els treballs van passar a dur-se a terme únicament per mitjans manuals.

El registre utilitzat en la investigació arqueològica va estar inspirat en el mètode de seqüència estratigràfica proposat per E. C. Harris, i A. Carandini. Tanmateix, es va adaptar a les característiques particulars del jaciment, variant-ne alguns aspectes, com ara l'estratègia d'ús, els criteris de la representació gràfica i el disseny de les fitxes estratigràfiques. Es tracta doncs d'un procediment mixt desenvolupat a partir de la pràctica arqueològica arreu de Catalunya[65] i que, en aquest cas, com s'explica en el següent epígraf, també va servir de base per a la realització de l'estudi estratigràfic dels paraments.

Cada unitat estratigràfica va ser registrada amb una fitxa descriptiva, on s'hi especifiquen les relacions de contacte entre els diversos estrats, la definició i la seva datació relativa i absoluta. Per a l'edició d'aquest treball s'han passat les fitxes a format de text, reduint o bé eliminant aquella informació no necessària per a la interpretació dels diferents elements. Es va realitzar la documentació planimètrica, mitjançant planta i secció de l'única estructura localitzada. També es van enregistrar fotogràficament els diversos elements i estrats.

Pel que fa a la numeració, en el cas dels dos sondeigs realitzats en el subsòl, a cada u.e. li correspon un número de tres xifres, la primera de les quals indica a quin sondeig pertany. Igualment els paviments de la casa han estat identificats amb un número de tres xifres, però tots amb el 9 com a centena, per deixar espai a possibles futurs tempteigs arqueològics.

7.3. Les cales a les parets

Es van dur a terme 25 cales a les parets, 5 a la planta baixa, 18 a la planta noble i 2 a l'exterior te la casa. Totes es van realitzar en aquells punt susceptibles d'aportar informació, com ara cantonades , indrets on podrien confluir-hi murs anteriors o on podrien trobar-s'hi obertures tapiades. Es va mirar d'incidir el menys possible en les façanes, així com en aquells punts que podrien malmetre massa la visió de l'interior, mentre no fos segura la possibilitat de dur-hi obres.



***Fig. 129**. Les cales als paraments es van efectuar amb martell elèctric.*

Es van enumerar amb nombres aràbics, per diferenciar-los dels sondeigs al subsòl. Pel que fa a les unitats estratigràfiques exhumades han estat registrades amb un número de quatre xifres, distribuits de la següent manera. Els mils corresponen a les

65 . LÓPEZ MULLOR, 2002, 2011.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

unitats identificades en les cales que es van obrir a la planta baixa, mentre que els dos mil ho fan amb les de la planta noble. Pel que fa a les façanes, donat que parlarem d'alguns dels seus elements o els utilitzarem com a paral·lels, també tenen reservats els tres mils per la principal o façana sud, els quatre mils per la de llevant, els cinc mils per la de ponent i els 6000 per la de tramuntana. Així, es podrà donar el cas que un parament sigui identificat amb dos números per haver quedat al descobert en dues cales diferents. O també que un parament que no hagi estat objecte de cap cala i per tant, se'n desconegui la fàbrica, hagi estat igualment registrat per a una major agilitat de lectura i comprensió a l'hora de descriure àmbits i relacionar elements entre ells.

Val a dir que per al present informe no s'exposa la relació de totes i cadascuna de les unitats estratigràfiques per tal d'evitar que es tracti d'una lectura massa feixuga. Tanmateix, es descriuen igualment amb la mateixa rigorositat. Totes les cales es van obrir amb l'ajut d'un auxiliar amb un martell elèctric (fig. 129)

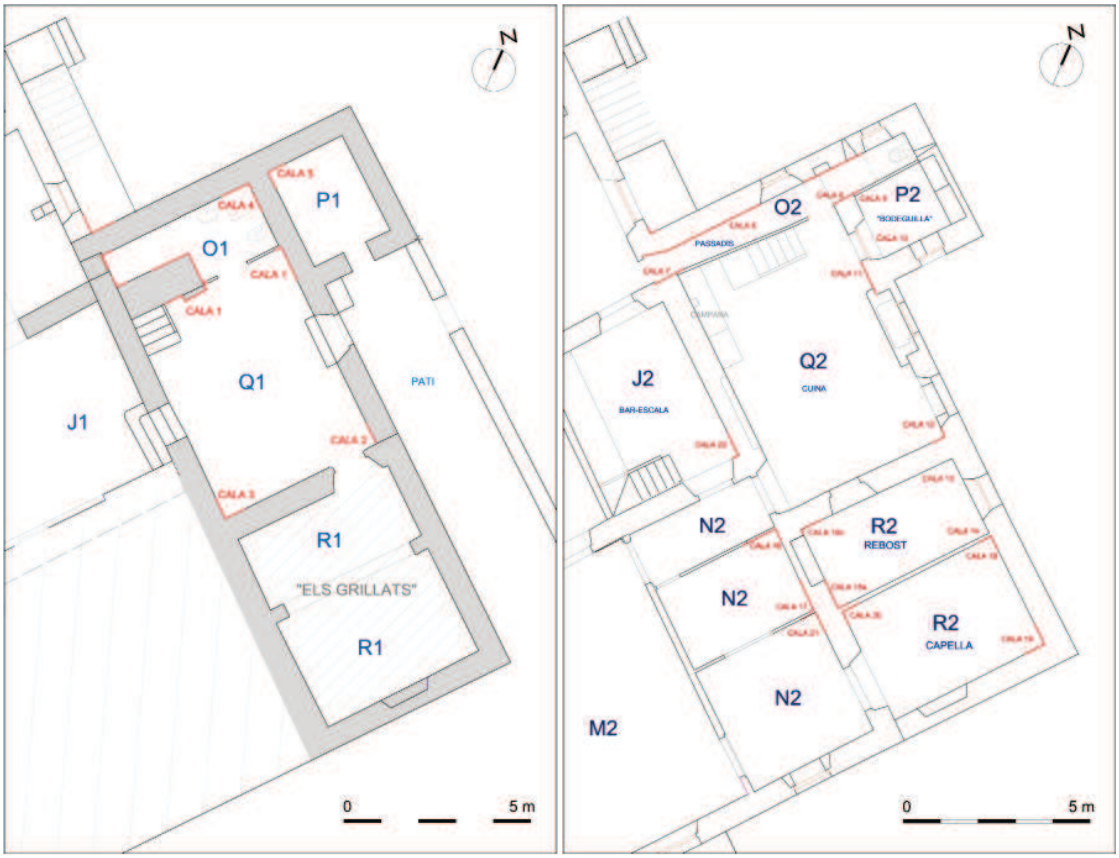


Fig. 130 i 131. *Plantes baixa i noble dels cossos de tramuntana, amb indicació de les cales obertes als paraments.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Breu història del mètode

Les relacions estratigràfiques d'anterioritat/posterioritat, aplicades normalment en els estudis arqueològics només als vestigis del subsòl, també es poden establir en les superfícies verticals. D'aquesta manera, es pot obtenir una seqüència diacrònica completa del comportament estratigràfic, és a dir, de la història d'un edifici.

L'arqueologia del patrimoni edificat ho és quan el seu objectiu transcendeix els resultats de l'excavació i s'ocupa també, o només, de l'estudi de les estructures aèries a través de l'estratificació que presenten. Es tracta, doncs, d'utilitzar un mètode d'aproximació a l'edifici que en permeti un coneixement integral que tregui profit d'aspectes considerats fins fa no gaire secundaris, com ara les relacions estratigràfiques entre les fàbriques construïdes que, de vegades, com en el cas de can Conde, són gairebé les úniques informacions diacròniques amb què podem comptar. D'aquesta manera, i entenent com a jaciment tot el conjunt edificat, vam centrar l'atenció tant en les accions arqueològiques considerades tradicionals, com ara l'obertura de sondeigs o l'excavació de superfícies àmplies, per sobre o per sota de la cota zero, com en l'anàlisi estratigràfica pormenoritzada de paraments i d'altres estructures aèries. En conseqüència, les conclusions de l'estudi arqueològic responen indiscriminadament a tots els elements del conjunt construït, visibles o no.

Es tracta d'una disciplina que no es va començar a aplicar fins a la dècada de 1970, moment a partir del qual ha anat evolucionant de la mà de diversos equips, principalment italians i, poc després, espanyols. De fet, l'antecedent remot del sistema de registre que es va aplicar a totes les unitats estratigràfiques del jaciment, tant de les del subsòl com d'aquelles que formen els paraments, cal cercar-lo al mètode proposat per E.C. Harris a partir de 1975[66]. A Catalunya, aquest sistema es va començar a utilitzar, entre els anys 1979 i 1980 i de forma gairebé paral·lela, a la intervenció arqueològica efectuada a l'ermita de Nostra Senyora de Bellvitge (L'Hospitalet de Llobregat, Barcelona) [67], a l'àrea septentrional de *tabernae* del forum d'*Emporiae*[68], i a la vil·la romana de Vilauba (Camós, Girona).[69] L'èxit d'aquests assaigs, efectuats en jaciments de diferent problemàtica, envergadura i cronologia, va confirmar la validesa del sistema, que, en els seus trets essencials, s'ha anat utilitzant de manera quotidiana fins avui.

Aquestes primeres temptatives metodològiques es van dur a terme, com s'ha vist, a partir dels principis continguts en dos treballs del ja citat E.C. Harris, com també en un petit apèndix d'Ostia IV, obra d'A. Carandini[70], i en un primer article de Maetzke i altres[71]. Més endavant, la publicació d'assaigs més extensos per part dels dos primers autors esmentats va menar a una popularització extraordinària del mètode, que va generar tota mena d'articles sobre el mètode

66. HARRIS, 1979.
67. LÓPEZ MULLOR, 1982 i 1988.
68. RIPOLL, SANMARTÍ, LÓPEZ MULLOR, 1982
69. CASTANYER, TREMOLEDA, 1999
70. CARANDINI, 1977 i 1991
71. MAETZKE *et alii*, 1977

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

que encara avui no s'ha exhaurit.

L'estudi de les estructures arquitectòniques, tant de les subterrànies com de les aèries, també va comptar amb la influència, tant dels tractadistes més clàssics, com ara Lamboglia, com dels investigadors que aleshores començaven a cercar noves vies d'anàlisi de ruïnes i edificis. El mètode per sobre la cota 0 s'ha anat desenvolupant especialment a Itàlia, gràcies a Roberto Parenti[72], arquitecte, i Gian Pietro Brogiolo[73], arqueòleg. A l'Estat espanyol l'ús normalitzat d'aquest mètode es va dur a terme de la mà dels equips encapçalats per Luís Caballero[74] (C.S.I.C), Agustín Azkárate[75] (Universitat del País Basc), Miguel Ángel Tabales[76] (Universitat de Sevilla). A Catalunya, en concret, cal destacar els treballs d'Albert López Mullor[77] en les investigacions arqueològiques del Servei de Catalogació i Conservació de Monuments (avui de Patrimoni Arquitectònic Local) de la Diputació de Barcelona, amb el recolzament d'Antoni González Moreno-Navarro. El caire dels treballs que du a terme habitualment aquest darrer equip, emmarcats dins dels estudis històrics previs a la redacció dels respectius projectes de restauració, implica tenir molt present la consideració de tot el monument com a document arqueològic, és a dir, com a jaciment. En conseqüència, des de les primeres intervencions, a principis dels anys 80, es va reforçar i completar el registre, prenent especial cura en la lectura de paraments. A partir d'aquesta experiència, l'anàlisi arqueològica de conjunts estratificats per sobre de la cota zero, situats, per exemple, a les cobertes dels edificis, es va convertir en norma general en les intervencions següents, com va ser el cas de Sant Vicenç de Malla o el de Santa Eulàlia de Riuprimer. Es van començar a excavar els carcanyols de les voltes, tant a títol d'acció exclusiva, com va ser el cas del claustre Manning de la Casa de la caritat de Barcelona. En molts d'aquests indrets es va incidir especialment en l'estudi de les estructures aèries, i se'n van treure conclusions molt profitoses que van facilitar la representació tridimensional de l'evolució de les seves fàbriques. L'experiència i els avenços tecnològics, amb el temps, han permès desenvolupar representacions més precises de les diferències cronològiques i estratigràfiques de les diverses parts de l'edifici.

72 . PARENTI, 1988, 1995, 2001.

73 . BROGIOLO, 1988, 1995, 2004

74 . CABALLERO, 2002; CABALLERO, LATORRE, 1980; CABALLERO, UTRERO, 2005; CABALLERO, UTRERO, ARCE, MURILLO, 2008

75 . AZKÁRATE, 1997, 2001, 2004; AZKÁRATE, CABALLERO, QURÓS, 2002; AZKÁRATE, SÁNCHEZ ZUFIAURRE, 2003

76 . TABALES, 2010

77 . LÓPEZ MULLOR, 1995, 2002, 2011

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8. DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

8.1. Sondeigs al subsòl

El sondeig I, com s'ha vist, es va obrir a tocar de la cantonada nord de la torre, abraçant gran part del parament d tramuntana d'aquesta. S'hi va poder excavar únicament la capa superficial, un estat (101) de sauló o sorra que no es va poder esgotar, ja que de seguida van aparèixer un seguit de serveis que no es podien anular, el més destacat de tots el clavegueram, que travessava transversalment la cala de tal manera que la màquina no hi podia treballar. Tanmateix, en cas que aquesta zona mai hagi de ser rebaixada cal tenir present que en cap cas es va esgotar el sediment arqueològic.



Fig. 132. *Costat de tramuntana del sondeig I, en trobar-se la claveguera.*

Sí que es van poder assolir les argiles naturals, en canvi, al costat de ponent de la cala, on es va poder veure que l'estrat superficial (101) tenia una potència d'entre 50 cm al sud i 80 cm al nord de gruix. Per sota, apareixien dues unitats estratigràfiques: D'una banda, a entre 5 i 10 cm per sota del nivell de circulació actual es trobava una estructura semicircular (102) de 85 cm de diàmetre, feta de maçoneria de pedra i amb un diàmetre interior de 55 cm, reblert per un estrat (103), de color fosc, tou i poc compacte, format per humus, cendres i carbonets, cap tampoc no va poder ser datat. A uns 50 cm cm per sota del nivell de circulació presentava un paviment de toves de 40 cm de costat (104) , que passava per dota del mur. Era palès, que l'estructura continuava per sota del mur i donava a l'interior de l'àmbit O1, just a l'altura de l'angle nord d'aquest espai i, d'acord amb la cota a la qual es trobava, a l'altura de la paret, a prop d'1 m per sobre del paviment de l'àmbit. La part que donava a l'interior de l'àmbit havia estat tapiada des de dins per mitjà de pedra de mida mitjana i petita lligades amb morter de calç pobre (105). A l'exterior, aquesta estructura es trobava folrada amb un altra muret de maçoneria de pedra, totxo i calç (106), donant tot plegat un diàmetre de 2 m en paral·lel al mur de la torre i una sortida màxima de 1,17 m cap a ponent. Totes dues tenien una alçada màxima conservada de 60 cm pel costat de migdia.



Fig. 133. *Seqüència estratigràfica a l'angle nord del sondeig. de dalt a baix, les unitats 101, 107 i les argiles naturals.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per sota de l'estrat superficial 101, a més de les estructures esmentades, apareixia el següent estrat encara existent per sobre de les argiles naturals, la unitat 107, per sobre de les quals recolzaven les unitats 102-106. Era un rebliment de prop de 40 cm de potència que malauradament no va proporcionar cap material que permetés ubicar-lo cronològicament. Per sota, ja es trobaven les argiles naturals, que encara vam seguir excavant per tal de poder veure els fonaments de la torre, fins a 1,45 m per sota del nivell de circulació, on ja es podia veure que recolzava sobre el nivell geològic. Així doncs, en aquest costat del sondeig, es van assolir cotes de fins a 2 m per sota del nivell de circulació al nord i 1,6 al sud,

Creiem que aquestes estructures es poden associar a algun tipus de tractament d'aliments, com ara un forn, En el moment de tancar aquest informe, n'estem buscant paral·lels

En finalitzar el sondeig i tractar-se d'una zona de pas, les estructures van ser cobertes amb tela geotèxtil i la cala es va tornar a reblir amb les mateixes terres extretes. Poc després, es va tornar a obrir un punt en concret per obrir un orifici de 20 cm de diàmetre en el mur, ja que s'hi volien instal·lar una lavabos prefabricats que utilitzarien el mateix clavegueram que els serveis de l'interior de l'àmbit O1.

Pel que fa al sondeig 2, obert a l'interior de l'àmbit Q1, va resultar completament esteril, trobant únicament un rebliment de sauló. que tampoc no va proporcionar més que un tros de totxana.





Fig. 134. *Estructura 102-106 des de migdia.* ***Fig. 135****. Vista zenital de les mateixes estructures.*



Fig. 136. *Aspecte final del sondeig II.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8.2. Cales als paraments

Com s'ha vist, a més dels dos sondeigs al subsòl es van obrir 25 cales als paraments dels àmbits de tramuntana de la casa.

8.2.1. Cales a la planta baixa

Es van obrir cinc cales als paraments de la planta baixa els resultats dels quals exposem a continuació.

Cala 1 (fig. 137)

Aquesta cala, de 40 cm d'amplada, es va iniciar a l'angle nord de l'àmbit Q1 o graner, a una alçada d'entre 1 i 1,4 m. Va fer 1,5 m cap a llevant, gairebé fins a la porta d'accés des de l'exterior, per tal de poder determinar si hi havia alguna ruptura a l'altura del mur de llevant de l'àmbit P1. La intenció era poder anar resseguint en la mesura del possible els tancaments del mur P1 per tal de conèixer-lo millor. A ponent, es van obrir 20 cm d'amplada, corresponents a l'envà que separa el graner (Q1) i el bany (O1). En acabar, es va ampliar la cala cap a ponent, a l'altra costat de la porta oberta a l'envà, amb l'objectiu d'entendre el pilar que sobresortia entre aquell i l'escala d'accés a la cuina de la planta noble.

Per sota de la capa de pintura i d'un arrebossat de calç pobre molt malmès per les humitats i apedaçat amb ciment, es trobava el mur de tancament nord de l'àmbit Q1, de maçoneria de pedra granítica i argila amb punts de calç. Només es trobava aquesta unitat, de fàbrica uniforme en tot el recorregut de la cala. Així, aquest mur discorre des de la cantonada est de l'àmbit Q[78] fins a l'altura, pel cap baix, de l'envà de totxanes.



Fig. 137. *Aspecte final de la cala 1*

78. Recordem que des del pati exterior es podien observar els carreus cantoners del cos R (fig. 109), per la qual cosa, si més no, en planta baixa, el mur que estudiem és construit posteriorment a aquell cos.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

S'hi adosava el mur de totxana que separava l'àmbit Q de l'O, de manera que, com s'anirà veient, es feia difícil de poder resseguir el traçat de la torre. avancem però, que els resultats obtinguts a l'interior de la torre (cala 5), la cala realitzada al parament exterior (cala 25) i les que es van dur a terme a la planta noble, especialment les cales 6, 7 i 8, van permetre determinar que el mur que veiem a la cala 1 era posterior a la torre que com veurem en el pis superior, es va poder arribar a la conclusió que aquest mur era posterior al de la torre.



Fig. 138. *Aspecte final de la cala 2*



Fig. 139. *Cala 3, oberta a l'angle sud-est de l'àmbit Q*

La continuació d'aquesta cala a l'altra costat de la porta a ponent permetia observar que l'envà que separava Q1 de O1 era de rajols disposats de cantell i que es prolonga fins a l'escala que mena al primer pis. Recordem que es tracta del mateix envà que a la planta noble delimita el passadís O2. Finalment, s'hi adossava un pilar de totxanes, que conformava l'arc carpanell de l'escala, probablement reforçant l'estructura.

Cala 2 (fig. 138)

Aquesta cala va ser una franja de 30 cm a un metre per sobre del paviment actual que es va obrir a l'angle de llevant de l'àmbit Q i a tocar del cos R. es van trobar les mateixes unitats estratigràfiques que a la cala anterior i es va poder també comprovar que la fàbrica era exactament la mateixa. Es va poder comprovar el que veiem a l'exterior que el mur nord s'dosava al mur est que, pertanyia a un cos anterior. Semblava descartar-se doncs la possibilitat que el primer fos tallat pel segon.

Cala 3 (fig. 139)[79]

Aquesta cala es va obrir a l'angles dus de l'àmbit Q1 amb l'objectiu de determinar la relació entre els dos murs que hi confluïen. malauradament, en no haver disposar dels plànols en el decurs dels treballs no vam adornar-nos que en aquest punt vam fer curt ja que, a més de confluir-hi els tancaments de sud i est de l'àmbit, amb la planta al davant podem veure que si l'haguéssim allargat una mica més cap a ponent o porta d'accés, podríem també haver vist la confluència del que tradicionalment anomenem masia principal i cos afegit de llevant.
Un cop extretes pes primeres capes, és a dir, les de pintura i un arrebossat, apareixia, a lle-

79. Fora convenient, si es fessin obres en aquest indret, ampliar la cala tant en alçada com cap a ponent per tal de poder obtindre més dades.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

vant, una capa de ciment, mentre que a ponent, un nou arrebossat. En extreure'ls tots dos es podien observar ambdues fàbriques. A l'esquerra, de maçoneria de pedra i morter de calç i a la dreta, molt similar, però amb el morter de calç més pobre i més quantitat d'argila, fet que li donava un color molt més fosc. Aquesta circumstància el feia molt similar als vistos fins ara en el mur de tramuntana. Tanmateix, en aquest cas s'observava una regularitat en les filades que no es donava en les cales 1 i 2, amb peces més regulars, tant per mida com en tractament de la pedra.

Per últim, entre els 95 i els 115 cm respecte del paviment de toves, es trobava una franja de fragments de rajols i totxo lligats amb morter de calç que, en ser extret permetia veure una encaix corregut o filada, d'entre 15 i 20 cm,més reculada que, ara per ara, és impossible d'interpretar.

Cala 4 (figs 140-144)

Es va obrir de manera discontínua al llarg de tot l'àmbit O1, de planta irregular: un tram a l'angle de tramuntana, dos trams més a les dues cantonades de migia i el tram corresponent a l'angle del tancament de llevant, fins a tocar de l'envà que el separa de l'àmbit Q. Es van fer totes a una alçada d'entre 70 i 100 cm.
Tot l'àmbit es trobava enrajolat, fet que va complicar i entorpir molt els treballs, ja que el





Fig. 140. *Cala 4. Petit tempteig obert a la part central del mur de ponent d'O1, on s'observa l'enrajolat, el ciment que el subjecta i la cala de rajols de cantells que regularitza la paret.* ***Fig. 141****. Cala 4. Detall de l'angle de tramuntana en el decurs dels treballs.*



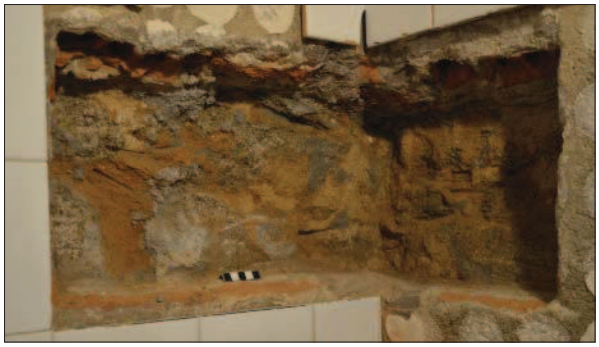


Fig. 142. *Cala 4. Angle sud-est en acabar els treballs. El mur de llevant s'adossa clarament al de migdia.* ***Fig. 143.*** *Cala 4. Angle dud-oest. Els murs semblaven solidaris entre sí.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ciment que els subjecta és molt dur i costa molt d'extreure. Per sota, apareixia una capa, de vegades de totxana i de vegades rajol disposats de cantell, per tal de regularitzar aquest àmbit i amagar-ne o evitar-ne humitats (fig. 140). Es tracta d'una solució molt habitual a les nostres masies en el decurs de mitjans del segle passat. Aquests fragments de rajols i totxos es trobaven novament lligats amb una capa de ciment de color gris fosc, dura i compacta per sota de la qual apareixia ja la fàbrica dels murs, molt similar en tots els casos i també idèntica a la que havíem vist a les cales 1 i 2. a l'extrem nord del mur de ponent, en canvi (fig. 141) apareixia, a diferència dels altres punts una gran quantitat de totxo que no es trova en cap altre de les cales. Tot i que les mides del sondeig no ens van permetre delimitar l'abast d'aquesta zona amb pedra i totxo creiem que cal relacionar-la amb la presència en aquest del forn trobat al sondeig 1.

Pel que fa a l'angle sud-oest, els murs eren clarament solidaris (fig. 143) i, al sud-est, la caixa d'escala s'adossava a la fàbrica descrita (fig. 142). Aquesta darrera estructura presentava diferents fàbriques (fig. 142, 144). A l'angle nord la cantonada era de carreuons de pedra que ens recordaven els vistos a la cala 3, tot i que amb un morter més blanquinós. A questa fàbrica es trobava en tot l'extrem de tramuntana d'aquesta estructura. A midia s'hi adossava un parament de rajols de diferents gruixos que continuava fins a l'extrem meridional on, alguns d'aquests rajols es trobaven de cantell, com passava a la cala 1. Creiem que aquest fet es deu a què es van aprofitar les restes d'alguna estructura preexistent.

Cala 5 (fig. 145)

Aquesta cala es va dur a darrera hora, en no veure clara la relació dels murs per l'àmbit O1, de manera que es van arraconar els trastos de l'interior de la torre, per, de fet, deixar caure l'arrebossat. Aquest, degut a l'humitat, es desprenia molt fàcilment i era l'única capa que es trobava cobrint els murs. Es va poder veure clarament els tancaments de migdia i ponent del cos P1 eren solidaris entre sí i estaven formats per grans blocs de pedra, lligats en aquest indret gairebé únicament amb fang.





Fig. 144. *Cala 4. Cantonada nord del mur de llevant o caixa d'escala.* ***Fig. 145.*** *Cala 5. Els murs que confluien a l'angle de ponent de l'àmbit P eren solidaris entre sí.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

8.2.2. Cales al primer pis

Cala 6 (figs. 146-151)

Es tracta d'una cala correguda de 30 cm d''amplada, a entre 95 i 125 cm d'alçada respecte del paviment, que recorre el mur de ponent dels àmbits O2 i P2. Ja hem vist que en aquest punt tot indicava que teníem dues estructures diferenciades però calia contrastar-ho en els paraments.

Per sota de dues capes de pintura i del guix que les subjectava es trobaven ja dues unitats: d'una banda, al llarg de gran part de tota la cala, una capa d'arrebossat de colot beix blanquinós, i, de l'altra, a l'extrem de migdia, en un tram de prop de 60 cm, un arrebossat molt més blanc i amb més presència de graveta més gruixuda (fig. 146). Veurem que es tractava d'una reparació. En enretirar el més modern, el de migdia, es va poder observar una fàbrica de rajols disposats plans. (fig. 147) A tramuntana, en canvi, el mur era molt similar als que hem anat veient a la planta baixa, de peces de pedra mitjana i petita lligades amb abundant morter de calç molt pobre i argila abundant que li conferia un color beix marronós. En aquest punt vam ampliar la cala amb una franja vertical en tota la paret a l'altura del punt on canviava la fàbrica i vam veure que aquesta diferència es trobava en tota l'alçada amb format d'encaixos per tal





Fig. 146. *Cala 6. Extrem de migdia on s'observaven dos arrebossats diferents.* ***Fig. 147.*** *Cala 6. El mateix punt de la cala un cop extret l'arrebossat més modern.*





Fig. 148. *Cala 6. En aquest punt es va obrir una cala vertical per veure la junta entre els dos murs.* ***Fig. 149.*** *Cala 6. en un dels queixals del mur de rajols, embegut amb el morter, es trobava el fragment de ceràmica blava catalana.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

de lligar els dos murs (fig. 148). Així, si descrivim l'alçat d'aquesta junta, si a la part baixa la vora entre els dos murs es trobava a 40 cm respecte del brancal de la porta, aquesta línia es podia resseguir uns 55 cm cap amunt, on feia un queixal de prop de 25 cm cap a la dreta, continuava uns 50 cm més cap a munt i retornava uns 25 cm cap a migdia. La seqüència seguia fins al capdamunt d la paret, on es trobava ja una filada de rajols disposats de cantell, l'inici de la volta del passadís. Embegut amb el morter de calç del mur de rajols es va poder veure el fragment d'un plat de ceràmica blava catalana, en el qual, en extreure-la, es va poder distingir el motiu central, típic en sèries de la "figueta", que ha estat datat d'entre 1630 i 1670[80], forquilla cronològica en la qual ubicaríem la fàbrica de rajols. Tanmateix, en no haver obert cap cala en cap altre punt d'aquesta paret, desconeixem si aquesta fàbrica correspon a la masia principal de la casa o bé concretament a la col·locació de la porta que dóna a l'exterior.

A l'extrem de tramuntana, per sota de la pintura, el guix i l'arrebossat es trobaven també altres unitats estratigràfiques de gran interès. En primer lloc es va poder documentar la cara interior de la finestra espitllera que, ja en descriure la façana, havíem vist que estava tapiada (fig. 47). En aquest punt es podia veure com estava feta: delimitada amb rejols plants i verticals de poc gruix (1.2 cm) i tapiada per totxos de 4 cm de gruix . Amb la documentació d'aquesta espitllera podíem determinar que la torre, de 4 x 3,2 m, disposava d'una finestra en les façanes curtes (llevant i ponent) i dues a la façana llarga, a tramuntana.

Veiem com la cala 6 va ser clau per poder anar descrivint aquest element defensiu ja que, a més, a l'altura de la pica es va poder observar la diferència de paraments entre el mur de la torre P i el del passasís O (figs. 150-151). A banda que la junta era clara, la diferència de murs també: el de la torre, al nord era format per pedra molt més petita i amb molta més abundancia de fang, mentre que el de migdia, estava format per pedra de gran volum, amb presència de més calç a les juntes. Malauradament en haver-se col·locat just en aquest punt la pica podíem veure només un petit tram de junta. Semblava suficient, però, per determinar una una relació d'adossament del mur sud respecte de la torre.





Fig. 150. *Cala 6. Extrem de tramuntana de la cala, on es va poder observar la junta entre dos murs, molt malmesa per la col·locació de la pica.* ***Fig. 151.*** *Cala 6. A la dreta de la junta es podia veure el tapiat de la finestra espitllera de la torre.*

80. TELESE, 1991: 189-190, figs. 106-109

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Cala 7 (fig. 152)

Les cales 7 i 8 es van obrir per veure si es podien ampliar més els resultats obtinguts a la 6. Amb la 7 concretament es volia determinar el tipus de fàbrica, existent en aquest punt, fet que permetria saber si el rajol de la cala 6 formava part del mur nord de la masia principal o bé simplement de l'obertura o reparació de la porta que des de l'exterior menava a l'àmbit F.

Per sota de la pintura i d'una fina capa de guix apareixien ja els rajols de l'envà que separava O2 de Q2, de 30 x 15 cm i molts d'ells amd decoració de línies digitals. S'adossava en part a una amalgama de morter de calç i graveta i de l'alltra a la fàbrica d'un mur. En treure el morter de calç vam poder veure que aquest havia estat disposat per regularitzar l'acabament del mur i que aquest estava tallat i molt malmès. No era pas de rajols, com el parament que havíem vist davant per davant a la cala 6. Estava fet amb pedra petita i mitjana i lligat amb morter de calç molt pobre amb presència majoritària de fang. Es tracta d'una fàbrica molt similar a la que hem anat veient a les cales de la planta baixa i a la part central de la cala 6, fet que ens du a pensar en una mateixa construcció en aquest indret, anterior a la masia actual[81].

Cala 8 (fig. 153)

Aquesta va ser una cala de comprovació dels resultats obtinguts en la cala 6. Com que en aquell indret s'havia trobat la junta entre dos murs, aquest tempteig es va obrir a la mateixa altura que la junta en la paret oposada del passadís per tal de veure si també es trobava en aquest indret. Va fer només 30 cm d'alçada per una llargada de 40 cm.

Efectivament, per sota de la pintura i del guix van apareixer les dues fàbriques, la corresponent al mur de la torre i la de l'encà que 'hi adossava separant l'interior de la torre o àmbit P, en dos espais, l'un destinat a lavabo i l'altre a rebost de la cuina.





Fig. 152. *Cala 7. Aspecte final de la cala situada a l'extrem sud-est del passadís O2.* ***Fig. 153.*** *Cala 8. Va permetre confirmar els resultats extrets a la cala 6.*

81. Fora bo poder determinar la fàbrica de la façana nord de la masia actual, per exemple, a l'altura de l'àmbit F, per tal de veure si es tracta de la mateixa fàbrica que la vista a la cala 7 o la que veurem a la cala 22.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Cales 9 i 10

Es van obrir a les cantonades sud-oest i sud-est de làmbit P o torre. Aquest espai es trobava completament enrajolat, de manera que les cales es van fer molt dificultoses. Com hem vist en les cales obertes en l'àmbitO1, el ciment que lliga les rajoles és molt dur i, en aquest espai, a més, de molt gruix. Les limitacions que teníem de temps ens van dur a plantejar-les de dimensios molt reduïdes de manera que tot plegat finalment servissin simplement de comprovació dels paraments de la torre, de pedra de mida mitjana i petita lligades amb morter de calç molt i molt pobre, gairebé únicament fang.[82]

Cala 11 (fig. 154)

Oberta a l'angle nord-oest de la cuina o àmbit Q2, entre la porta que permetia l'accés a la torre i la pica que hem descrit en el seu moment. És doncs una franja de gairebé 1 m de llarg que va acabar fent entre 60 i 80 cm d'amplada, ja que es va acabar ampliant.

Per sota de la pintura, del guix i d'un enlluit molt prim es trobava ja, d'una banda, a la dreta, el marc de l'entrant que s'havia obert en aquesta paret per col·locar tant la pica de pedra com per instal·lar la finestra. Era de totxana, fet que ens dur a pensar que aquesta obra és de les darrers en fer-se a la casa, de mitja o segona meitat del segle XX. A l'esquerra, en canvi, es va poder veure en part la fàbrica de la porta que menava a la torre, de carreus estrets però ben tallats a l'altura del brancal i amb llinda que semblava trapezial. Es tracta d'un tipus d'obertura que no hem vist a la resta de la cala. tamateix caldrà extreure el totxos que es van col·locar folrant la llum de l'obertura per tal de regularitzar-la. Aquest fet permetrà veure si la pedra és visellada.



Fig. 154. *La cala 11 un cop finalitzada.*

D'altra banda, la composició, textura i color del material que lligava les pedres s'adeia amb el que haviem vist a les cales 6 i 8, per la qual cosa es confirmava que el mur pertanyia a l'edifici P o torre.

Cala 12 (fig. 155)

Oberta a l'angle nord-est de la cuina o àmbit Q2 i, tot i que des de l'exterior les relacions semblaven clares, aquesta cala serviria per determinar el tipus de lligam entre els cossos Q i R. Així, per sota de les capes de pintura o de l'enlluit es podien observar ja les dues fàbriques del mur. Si bé la de tramuntana presentava un bon nombre de fragments de rajols semblava que aquests correspondrien a la finestra amb festejador oberta en aquest indret, El tram de mur

82. en cas que mai es duguin a terme obres en aquest indret, fora bo, documentar els murs un cop extret l'enrejolat i abans d'efectuar els nous acabats.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

que teniem de marge entre l'obertura i l'angle de la paret, de 25 cm, tampoc no ens permetia veure'n clarament la fàbrica. Finalment tornavem a trobar l'encastat com a manera d'adossar murs que, com veurem, és molt habitual a Cal Conde. tanmateix, dificulta molt distingir a les cantonades entre solida ritat i adossament. En aquest punt veurem que el de tramuntana i el de llevant semblen murs solidaris. Anirem desentramant si realment és així.



Fig. 155. *La cala 12 un cop finalitzada*

Cales 13 i 14 (figs. 156-157)

Aquestes cales es van obrir a les cantonades de tramuntana del rebost. D'una banda per acabar d'esclarir la relació entre els murs nord i oest del cos R i, de l'altra, a més de determinar els tipus de paraments, per poder començar a diferenciar envans, ja que era clar a aquestes altures que hi havia un mínim de dues fases en aquest tipus d'estructiures, de rajols de 30 x 15. Tanmateix, aquest sonndeig va permetre establir una tercera fase, ja que l'envà que separava el cos R en rebost i capella, era de toves i no pas de rajols.



Fig. 156. *La cala 13 un cop finalitzada*

Per sota de la pintutra i de l'arrebossat apareixia els dos murs, d'aparença molt similar. Tot i que com hem vist, a la planta baixa, la relació de solidaritat d'aquests dos murs del cos R era molt clara, en aquesta cantonada no ho era tant. Així, només un dels blocs de pedra cosia les dues estructures, fet que ens permetia determinar el mateix tipus de relació. Tanmateix, com s'ha vist a la cala 12, a la planta noble, aquesta cantonada havia sofert importants motidificacions, ja sigui per l'obertura de la finestra balconera, ja sigui per altres motius ara per ara impossibles de determinar.





Fig. 157. *Cala 14, oberta a l'angle nord-est del rebost.* ***Fig. 158.*** *La cala 15 a l'altura de l'angle sud-oest.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pel que fa a la cala 14, la seva obertura, com s'ha vist, va permetre adscriure de forma definitiva l'envà probablement a un periode anterior a l'envà que separava O2 de P2.

Cala 15 (figs158-159)

Es tracta d'una franja de 40 cm d'ampla que recorre el tancament de migdia del rebost, a banda i banda d'un armari encastat que es troba en aquesta paret. Per sota de les capes de pintura i d'un arrebossat de pocs mil·límetres es troben diverses unitats. D'una banda, una fàbrica de blocs de pedra de totes les mides i morter de calç que, a jutjar per la planta general, corres pondria a la façana nord del cos afegit a llevant. Només es distingeix a l'esquerra de l'armari encastat, ja que aquest ocupa gran part de la resta del mur. Per tant, a la dreta, el mur era tallat per l'obertura corresponent a l'armari i aquest havia estat obrat amb rajols disposats plans. A la dreta, es podia veure de nou, la fàbrica del mur de oonent del cos R.



Fig. 159. *Extrem de migdia del rebost, on es va obrir la cala 15.*

Cales 16 i 17 (fig. 160)

Aquestes cales havien de servir per determinar si després de l'obertura de l'armari encastat al rebost quedava algun rastre de la fàbrica original del mur en l'àmbit N2, o si l'armari en algun moment hauria estat una porta. Tanmateix, després d'extreure les capes de pintura i i la de guix es trobava un tall o esvoranc irregular que ens feia descartar la idea de la porta. Sembla que el tall realitzat per obrir l'armari hauria afectat les dues cares del mur. El material que reblia l'esvoranc era, a més, el mateix que s'havia vist a R

Val a dir, però, que a la part inferior dreta es podia observar encara part de la fàbrica original del mur, feta amb pedra de totes les mides lligada amb morter de calç de color blanquinós i amb presència d'algun fragment de morter. Destaquen, a més uns blocs de pedra de mida molt gran , que fins ara no s'havia vist en cap de les cales. Creiem que es tracta realment d'una fàbrica que cal adscriure a un moment diferent. Potser realment es tracta de la fàbrica pròpia

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

del cos afegit a llevant del mas principal (K-N), però aquest extrem no es podrà confirmar fins que no hi hagia alguna altra cala que permeti comparar les fàbriques.

A l'esquerra, la cala 16 permetia determinar com era fet l'envà, de rajols disposats de cantell. En aquest punt es va poder documentar una junta que permetia determinar que aquest espai de l'àmbit N hauria comunicat amb l'espai adjacent pel costat de ponent a través d'una porta que havia estat tapiada, de nou, amb rajols disposats de cantell.

Cales 18, 19 i 20 (figs. 161-164)

Obertes a la capella o àmbit R2, havien de servir pe veure, d'una banda, com era la cantonada de la casa i, de l'altra, per conèixer-ne la fàbrica dels murs. Tanmateix, donat que es tractava d'un espai decorat es va optar per fer-les de dimensions reduïdes, aprofitant, a més les incions realitzades a la capa de guix imitant carreus[83].



Fig. 160. *Cales 16 i 17, obertes al mur de tramuntana de l'espai central de l'àmbit N.*

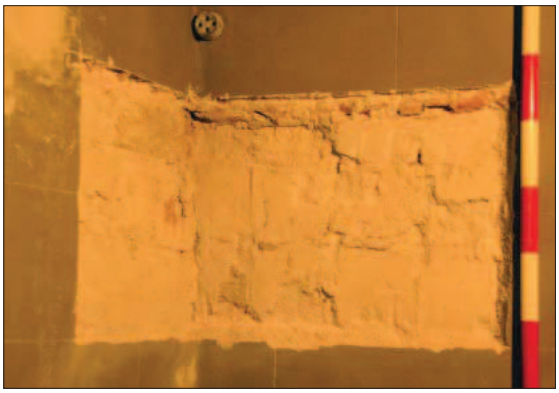


Fig. 161. *Cala 18, oberta a l'angle sud-oest de la capella.*

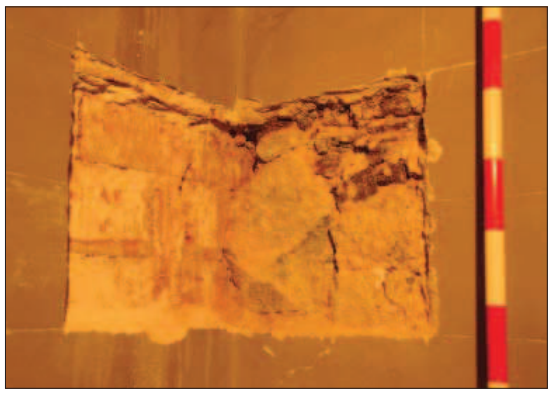


Fig. 162. *Cala 19. oberta a l'angle nord-oest del mateix àmbit, R2.*

83. Hagués estat força interessant veure les cantonades d'aquest a la planta baixa, cosa que caldria tenir en compre si s'hi duen a terme obre de rehabilitació.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per sota de la capa de pintura i la de guix apareixia una capa de morter on s'hi distingien encara les empremtes d'un enrajolat de peces de 14 cm (fig. 161). Desconeixem quina funció hauria tingut aquest àmbit abans de ser capella[84], però sí que podem afirmar que hauria estat enrajolat. Recordem, a més que la volta d'aquest àmbit amaga els finestrons tapiats que en canvi sí que es poden veure en la façana.

Per sota de l'arrebossat apareixien ja les fàbriques dels murs nord-est i sud-oest. Es podia veure també que l'envà de ponent era de rajols, de manera que l'àmbit R2 era subdivit en capella i rebost per un doble envà, un de toves a ponent i l'altre de rajols a llevant. D'altra banda, també cal destacar la presència de quatre filades de rajols a la part baixa de la cala 18, al mur de migdia d'R2, característica que també hem vist a la cala 17. És possible que es tracti del mateix tipus constructiu que alterni pedra i rajol, que podem veure en altres masos de la costa, extrem que, ara per ara, no podem confirmar, ja que caldria efectuar alguna cala vertical que permetés veure més d'un d'una franja d'aquest material. Finalment, cal dir que els fragments de rajols són completament absents al mur del cos de tramuntana.

Cala 21 (fig. 165)

Es va obrir a l'angle nord-oest de l'espai més oriental d'N2 i va permetre acabar de determinar la fàbrica del mur nord del cos afegit a llevant del mas, amb pedra de mida mitjana amb fragments de rajol a les juntes.

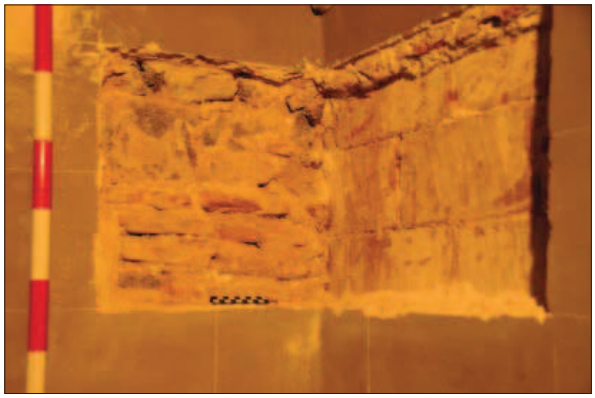




Fig. 163. *La cala 18 un cop tret l'arrebossat amb empremtes de rajola.* ***Fig. 164****. Vista general de la capella o àmbit R2 un cop acabats els treballs.*





Fig. 165. *La cala 19 un cop acabada.* ***Fig. 166****. Cala 22 oberta a l'angle nord-est de l'àmbit J2.*

84. Aquest ús s'ha de situar als primers anys del segle XIX, a jutjar per lla notícia històrica que se'n té.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Cala 22 (fig. 166)

Aquesta és la darrera cala que es va obrir a l'interior de la casa, a l'àmbit J2, l'amb l'objectiu de veure de nou la fàbrica dels murs. Val a dir que a la cuina no havíem pogut obrir cap cala al mur de migdia, ja que semblava molt alterat. És per aquest motiu que vam optar per veure'n l'altra cara, que va resultar molt ben conservada, si més no per l'extrem de llevant. La fàbrica era de carreus allargassats de pedra granítica, amb presència d'algun petit fragment de rajols a les juntes.[85]

Cales 23, 24 i 25, obertes a l'exterior

Es van obrir només tres cales a l'exterior de la casa, totes centrades a conèixer millor el costat de ponent dels cossos de tramuntana. En tractar-se de l'exterior es va optar per fer-les el més amagades o petites possible, per no enlletgir l'entorn.

Cala 23 (fig. 167)

Aqusta cala va ser una de les darreres en obrir-se. Ja es coneixien els resultats obtinguts a la cala 6 i per tant cercàvem molt concretament la mateixa junta que s'havia pogut veure al primer pis. Així doncs, per sota la pintura i d'un arrebossat molt dur de ciment apareixia la fàbrica del mur. Efectivament, tot i que en força mal estat, es va poder documentar la junta que es cercava i veure que l'extrem nord del mur afegit s'hi encastava.

Cales 24 i 25 (fig. 168-170)

Totes dues es van obrir a la cantonada entre el cos més seprentrional i la casa principal (O2-F2), per tal de veure la relació entre els dos cossos. La primera es va fer sota l'escala que mena a F i la segona al primer pis, des del replà de la mateixa escala.



Fig. 167. *La cala 23 va permetre documentar la cantonada d la torre, a la qual s'hi havia encastat el mur de migdia.*

85. Fora interessant continuar aquesta cala capa ponent, ja que si es tracta d'una façana de ben segur s'hi hauria de trobar l'empremta d'alguna obertura.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

totes dues van donar resultats diferents. Per una banda, la cala de sota l'escala permetia determinar l'existència d'una cantonada del cos O al qual s'hi adossava el mur de la masia. Es tractava de la mateixa relació que havíem ibtingut a l'interior de la casa, amb l'obertura de la cala 4. Tanmateix, per sobre l'escala, al primer pis, el mur d'O s'adossava a l'enlluirt de la façana de la masia. Tot plegar ens menava a pensar que hi havia dues fases d'aquest mur, l'orientat de nord a sud, existent entre la masia i la torre. En planta baixa, on les juntes eren molt més gruixuda i presentaven un morter de calç molt pobre, de color marronós, el mur corresponia a un cos preexistent, mentre que al primer pis, se n'identificava la remunta, en un moment en que la masia ja existia. D'altra banda encara es donava un tercer tipus de relació entre aquests murs, la que ens havia donat la cala 6, de tall o encastament, aquest cop, probablement, relacionada amb l'obertura de la porta que dóna a F.







Fig. 168. *La cala 24, oberta a l'angle exterior nord entre la masia i el cos més septentrional. Palesava una relació de posterioritat de la masia respecte del cos de tramuntana.* ***Fig. 169.*** *Cala 25, oberta per tal de determinbar si hi havia alguna remunta.* ***Fig. 170****. Detall de la cala 25 on s'observa la relació de posterioritat del mur de tramuntana respecte de la masia, ja que recolza sobre un enlluit.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

9. CONCLUSIONS

Els treballs arqueològics efectuats en el decurs de la primera setmana de setembre, i la revisió i elaboració de plànols duta a terme en el decurs de la primera setmana de desembre de 2013, juntament amb un complet recorregut per la casa, a la cerca i estudi d'elements de datació per al conjunt, ens han permès anar documentant diversos elements i adscriure'ls *grosso modo* a diferents fases o moments constructius, ja sigui, en el cas de l'estudi artístic, a partir de tipologies o bé, en el cas arqueològic, per relacions d'anterioritat i posterioritat. Tot i que creiem del cert que amb alguna dada històrica més i els plànols sobre taula, amb els elements de què es disposa es podria arribar a establir alguna hipòtesi evolutiva del conjunt, i tot i que podem anar aportant alguna pinzellada sobre la resta de la casa, ens centrarem en els cossos septentrionals, objecte, tant del projecte com del nostre encàrrec.

En aquest sentit, els sondejos al subsòl no ens van proporcionar cap element de datació absoluta i només es va documentar, a uns 10 cm per sota del nivell de circulació, una estructura, probablent corresponent a les primeres fases establertes. Tampoc no hem trobat, ara per ara, cap element que ens permeti recular més enllà de la segona meitat del segle XVI, que és el punt de partida on, per tant, iniciem l'evolució de l'edifici actual.

Així, exposem a continuació una relació de totes les fases que s'han pogut establir a partir de les dades preses, tant de les obtingudes per mitjà de la intervenció arqueològica, com de les que s'han pogut despendre de la documentació escrita i de l'anàlisi artistic. Són fases, per tant que resumim amb dades concretes i que es poden aplicar al conjunt arquitectònic de can Conde. Ens serviran per, a continuació, elaborar les conclusions de l'estudi que aquí ens ocupa, el dels cossos de tramuntana.

Horitzons cronològics estaberts a Can Conde

- **Horitzó A. Un mas anterior.**

Elements de datació:

- Les relacions estratigràfiques entre les estructures existents

Adscripcions:

- Part del cos Q1

- Horitzó B. La torre. ***C*****. 1560-1590**

Elements de datació:

- La mateixa torre en el context de la construcció de les torres de defensa a la costa catalana.
- La documentació escrita: Modolell informa que l'any 1556, la casa pertany a Pau Ros, dada que, com s'ha vist, no hem pogut contrastar.

Adscripcions:

- La torre

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Horitzó C- Dècada de 1670. Ampliació del mas

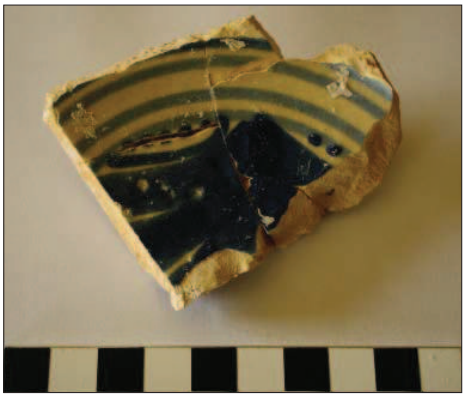


***Fig. 171**. Ceràmica blava catalana embeguda dins l'extrem sud-oest del mur de ponent de l'àmbit O2.*

Elements de datació:

- Fragment de ceràmica corresponent a la base d'un plat de ceràmica blava catalana amb motius de la figueta al fons, motiu datat d'entre 1630 a 1670 (fig. 171).[86]
- Tova del forjat de l'àmbit D2, amb data de 1676 (fig, 71)
- Documentació escrita. L'any 1670. Pau Ignasi Dalmases és propietari de la casa

Adscripcions:

- Difícil d'afirmar donat que no ha estat objecte d'estudi, però potser d'aquest període són les portes que considerem més antigues, de pedra granítica, les arestes aixamfranades i bisell a la part inferior dels brancals.

- Horitzó D- 1747-1752-1763

Elements de datació:

- Les dates dels rellotges de sol de la façana principal i de llevant.
  la data 1763 gravada a la font de la bassa i també pintada en un plafó ceràmic sobre la font.

Adscripcions:

- La bassa i l'escala de comunicació entre les terres i la casa, la que apareix a la foto de 1890-1918
- Tanca dels horts i jardí
- Potser la pica adossada a la masoveria, tot i que sembla d'un gust completament diferent i, per tant, col·locada *a posteriori*.
- Fresquera i Tipologia del Celler
- El rentamans de l'àmbit M2

Horitzó E. ***C.*** **1806. La capella**

Elements de datació:

- La documentació escrita: Ramon de Corbera i de Dalmases, l'any 1806, demana cons truir una capella.
- Tipologia dels balcons

86. Motiu decoratiu datat d'entre 1630 i 1670. TELESE, 1991: 189-190, figs. 106-109

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Horitzó F. *T.p.q*. **1890-1918.**

Elements de datació:

- Foto del Centre excursionista de Catalunya, datada d'entre 1890-1980.

Horitzó G. 1924-1934.

Elements de datació:

- La compra de la casa per part dels comtes de Vilardaga, que, de ben segur se l'habili tarien al seu gust.
- Anotació en un plànols de Lluís Escolà, on es diu que els traços en discontínua foren construits l'any 1934.

Adscripcions:

- Escut dels Vilardaga a la façana principal
- Distribució i decoració de l'escala principal.
- Decoració i motllures de guix de la capella.
- Decoració pictòrica de les parets i també de les bigues de l'àmbit K2.
- Redistribució de l'àmbit D2 de la planta noble en dos àmbits. Alcoba. Segons el plànol dels Escolà.
- Redistribució de l'àmbit N2 de la planta noble.
-Redistribució de l'àmbit H2
- Subdivisió de l'espai de migdia de la crugia central en dos per mitjà de la construcció d'un envà amb finestrons.
- La terrassa sobre pilars, que dóna a N2 i, per tant, la reconversió de la finestra en porta d'aquet àmbit i també de l'àmbit F2. Construcció de l'escala cap a F2

Horitzó H. 1939-1973

Elements de datació:

- Les fonts orals, que ens diuen, d'acord amb la fitxa del Catàleg, que els soldats repu blicans van entrar a la casa i hi van cremar la capella i els mobles. Tot i que no hem trobat cap referència a mals majors, de ben segur es durien a terme,un cop finalitza da la guerra, obres de reparació.
- La data de la campana de l'espadanya que hi ha sobre la torre, del 19 de juliol de 1969.

Adscripcions:

- La campana va ser col·locada en un moment posterior a 1969, potser pels Vilardaga però potser també pels Escolà.
- Habilitac ió de la cuina o àmbit Q2, obertura de la finestra
- Habilitació de l'interior de la torre al nivell del primer pis

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

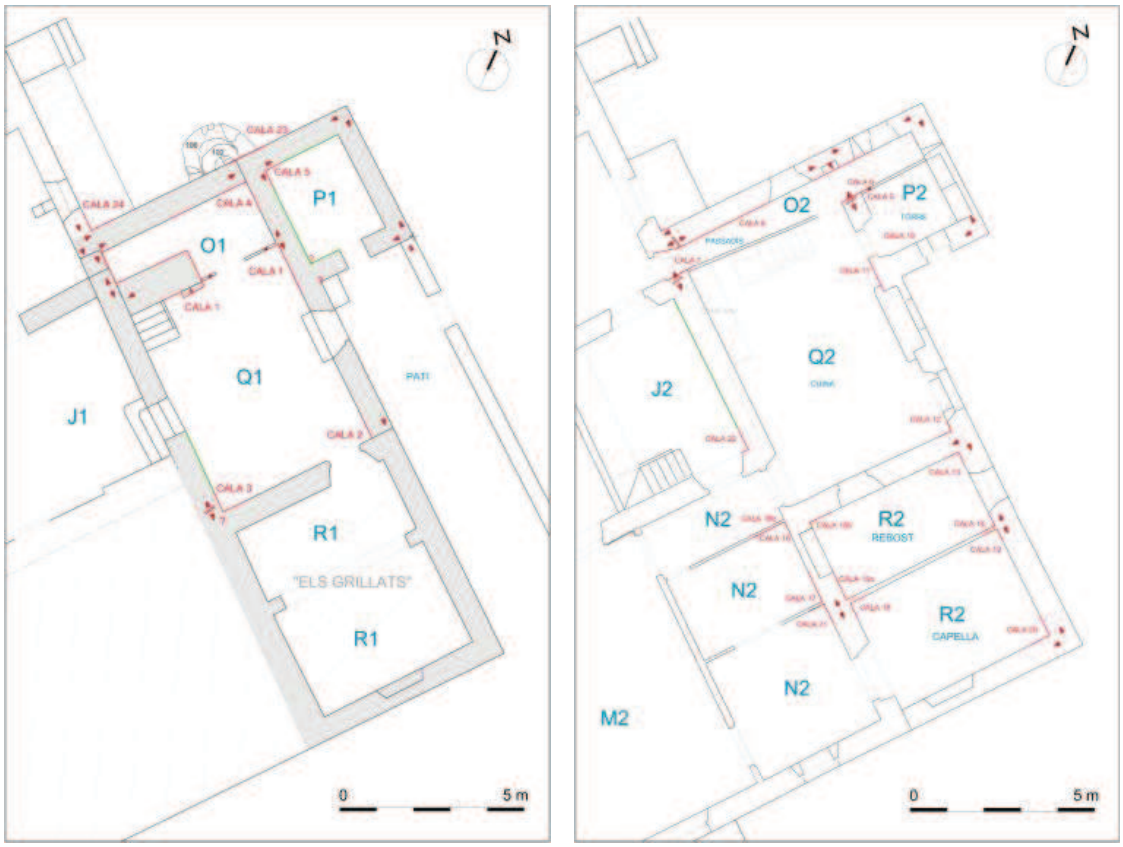
Horitzó I. *T.p.q.* 1973

Elements de datació:

- Lluís Escolà hereta la casa. De ben segur que se l'habilita al seu gust.

Adscripcions:

- Redistribució de l'alcoba de l'àmbit D2 en dos per col·locar-hi un bany
- Redistribució dels àmbits A2/B2



***Figs 172 i 173**. Plantes baixa i primera dels cossos de tramuntana, amb indicació de les cales obertes i les relacions entre les diferents estructures.*

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Evolució dels cossos de tramuntana

Un cop relacionats els horitzons cronològics establerts i d'acord amb els resultats de la intervenció arqueològica podem adscriure els principals cossos de tramuntana a quatre horitzons cronològics principals. D'altra banda, hi ha un seguit d'estructures menors, com ara portes, finestres, paviments, envans o altres elements, que es poden adscriure també a altres fases constructives.

Horitzó A. L'existència d'un primer mas medieval

Tot i que encara no tenim cap datació ni document per poder-lo datar de forma absoluta, les relacions estratigràfiques obtingudes principalment de les cales 1, 3, 4 i 24, així com l'única estructura documentada als sondeigs al subsòl, permeten determinar l'existència d'un primera estructura o mas. Quant a la seva datació només sabem del cert que és anterior a la torre, però d'acord amb la notícia històrica aportada per Modolell, podria estar documentada ja al segle XIII. En aquest sentit, però, ja hem vist que fins ara no s'han pogut trobar les fonts d'aquesta notícia. Sigui com sigui no és forasenyat pensar que es tractaria d'un primer baix medieval.

Sabem del cert que part d'aquest edifici correspondria a la planta baixa i, en alguns punts, probablement només als fonaments dels àmbits O i Q. La troballa de l'estructura 102-106 ens informa que la primera, el forn 102, hauria funcionat de forma coetània al mur de ponent de l'àmbit O1, corresponent al nostre primer mas. Així mateix es pot veure com en la següent fase, que després desenvolupem amb més deteniment, es bastiria la torre a tocar del mas pel costat nord. I, posteriorment, en un tercer moment, l'estructura 102, que continuaria en ús, hauria estat folrada per mitjà del muret 106 que, com s'ha vist, abraça els dos edificis, adossant-s'hi. Aquesta seqüència resulta doncs de gran interès a l'hora de poder afirmar que ja hi hauria una construcció preexistent abans de la construcció de la torre. Si, a més, tenim en compte que la cala 4 realitzada a l'interior de l'àmbit O1, ens va deixar veure un parament que hem associat a l'obliteració de la boca del forn, només en aquest punt es va obtenir informació corresponent a quatre fases ben diferenciades.



***Fig. 174**. Planta baixa dels cossos de tramuntana amb indicació, en blau, del cos més antic documentat en aquest sector.*

Tornant al primer d'aquests horitzons, es tractaria d'una construcció de dimensions reduïdes, d'un 10 x 6 m, de només dos cossos. Aquestes mides i el fet que la intervenció arqueològica s'hagi centrat únicament en els cossos de tramuntana fa que no poguem descartar, però, la possibilitat que els àmbits O-Q, que de ben segur corresponen a una estructura preexistent, ho siguin ja d'un mas primigeni i no del primer. En aquest sentit, veient la planta de can Conde, creiem possible que l'àmbit O-Q respongui

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

a un creiment capa tramuntana d'un mas de tres crugies o cossos situat immediatament a migdia. Tanmateix, es tracta només d'una possibilitat que, amb el temps, haurà de ser revisada.

D'acord amb les cales obertes a la planta baixa, la construcció bastida en aquell moment seria de planta baixa i primer pis, amb la part baixa o sòcol feta de maçoneria de pedra local, granítica, lligada amb morter de calç molt pobre. Probablement i, com en la majoria de masos del país, disposaria d'un pis més obrat en tàpia, raó per la qual no ens n'han pervingut cap rastre ni hem arribat a determinar cap element d'aquesta fase a les cales realitzades a la planta noble.

Horitzó B. La torre. *C*. 1560-1590

El següent horitzó cronològic que s'ha pogut determinar correspon a la construcció d'una torre de planta rectangular (àmbit P) i dimensions reduïdes de 4 x 3,3 m, amb murs de 60 cm de gruix. Se'n conserven la planta baixa i el primer pis.

Es tracta de l'element més reculat en el temps que hem pogut situar cronològicament i, tot i així, només ho hem pogut fer a partir de paral·lels tipològics del propi context històric en què es basteixen aquestes estructures. Si bé de torres quadrangulars n'hi ha de medievals, no trobem cap element tipològic ni de cap altra mena que ens dugui a situar-la en aquest moment. Així, les mides, el gruix dels murs, là fàbrica, de maçoneria de pedra i fang amb carreus cantoners, dels paraments, la seva ubicació protegint una masia, ens menen a pensar que aquesta construcció respon a la necessitat de protecció i refugi davant dels pirates barbarescos. Aquests atacs, que van intensificar la seva activitat a l'època del regnat de Felip II (1556-1598), malgrat la victòria naval de Lepanto sobre l'Imperi Otomà (1571), del qual en depenien. Atesa la urgència per dotar els habitatges de defensa davant el perill constant, és de suposar que totes aquestes construccions es van fer en un termini relativament breu, d'aquí la seva unitat estilística. Així, la majoria d'aquestes construccions són fruit d'una època ben concreta, la segona meitat del segle XVI, en què les incursions dels pirates barbarescos eren freqüents en la costa mediterrània.



***Fig. 175**. Planta baixa dels cossos de tramuntana amb indicació, en verd, de la torre que ha estat adscrita a l'horitzó B.*

És clar que la virulència i les conseqüències d'aquests atacs van ser ben desiguals per tota la costa i, a més, no hem localitzat cap notícia que ens meni a pensar que Cabrera les patís especialment. Però és el cas també d'altres indrets de la costa i del Maresme concretament, com ara Cabrils, Vilassar de Dalt o Vilassar de Mar, en què, malgrat les poques notícies d'atacs, aquests es coneixen arreu i, davant del perill real, els masos es preparen per a defensar-se i protegir-se. Trobem doncs masos amb garites (Can Cabanyes o can Gol a Argentona, can Prats a Òrrius, ca n'Esclapers a Malgrat, can Xarrié a Premià de Dalt, can

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Galceran a Calella o can Torrents a Pineda); amb matacans (Can Serra i Can Coix a Argentona, can Sabater a Vilassar de Dalt, Can Xarrié, can Terris o Can Coromines a Premià de Dalt o can Fontanals, avui desaparegut, a Cabrera de Mar); o bé masies amb torres, tant aïllades com a tocar del mas, tant de planta circular com de planta quadrangular, com la nostra. Al Maresme, la presència d'aquestes torres li van merèixer l'apel·latiu de "costa torrejada".

En moltes ocasions, com és el cas de can Conde, la construcció de la torre va comportar modificacions en els edificis originals, com ara la refacció del mur a tocar amb la torre, o bé reforços o afegitons d'aquelles estructures més febles, com ara el forn, que seria dotat d'un folre.

Aquesta construcció, com és lògic, no tindria cap obertura en planta baixa o, en tot cas, disposaria d'una comunicació amb el mas, cosa que no ha estat verificada pels motius exposats més amunt. Un dels pocs estudis de conjunt d'aquests tipus de construccions que es troben avui publicats, que és el cas de Castelldefels[87], al Baix Llobregat, permet veure que en la majoria de les torres de planta quadrada, hi havia únicament un accés a l'altura del primer pis i, a l'interior, una escala, habitualment de cargol, com a eix vertical de comunicació. Això ens du a mirar de saber l'alçada de la torre de can Conde. Ens en resten avui dos pisos, però de ben segur en tindria un mínim de tres. En els casos estudiats de Castelldefels hem vist que en tenien majoritàriament quatre. Tanmateix, el cas de can Conde és el d'una torre dimensions més aviat reduïdes, si més no en planta, fet que probablement implicaria també una menor alçada.

Pel que fa a l'adscripció cronològica d'aquest horitzó, s'ha situat a partir dels dos estudis esmentats, el de Castelldefels i el de Vilassar, on o bé es disposa de la gran sort de tenir la data gravada a la façana de les torres, o bé de conservar la documentació escrita que ens ha permès situar-les en anys concrets.

Horitzó C. Dècada de 1670

Aquesta fase creiem que correspon a una ampliació de gran abast del mas inicial, a migdia dels cossos que ens ocupen. Tanmateix, la citem aquí per tractar-se de la base a partir de la qual els cossos de tramuntana recolzaran. D'altra banda, recordem que d'aquest període és el «recosit entre l'extrem de migdia del mur oest del passadís O2 i la casa principal, per la qual cosa és facíl pensar que en aquest moment es refaria la planta noble del cos Q2.

No descartem tampoc que en aquest moment és bastís el cos més oriental dels de tramuntana. Sabem del cert que es tracta del darrer cos en bastir-se, tot i les refaccions efectuades després a Q. Com s'ha vist, però, la tipologia de les portes i finestres, amb els carreus videllats i detall a la part inferior dels brancals, és dóna de forma habitual en aquest horitzó cronològic, però també en el posterior. Desconeixem per complet la data de fundació d'aquest cos, ja que com s'ha vist, l'espai en planta baixa és ocupat per un grup de teatre, i si bé en el moment d'iniciar els treballs vam poder arribar a fotografiar-lo, en finalitzar-lo ja ni tan sols hi podíem accedir.

87. LÓPEZ MULLOR, 2000.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Un sondeig en el subsòl potser hauria permès documentar algun element de datació absoluta per aquest cos.

Horitzó D. 1747-1763

Es tracta també d'una fase d'obres de gran abast, a jutjar per les dates que es troben a la bassa i a les façanes de la casa. Llavors, la resta dels cossos de la conjunt ja estarien plenament consolidats, però la part posterior requeriria refacció. És posible doncs que fos en aquest horitzó cronològic o bé, com s'ha vist, en l'anterior, que es bastís el cos R. El que és clar és que immediatament després es refeia el tancament de tramuntana de Q, a jutjar per les relacions estratigràfiques entre els dos cossos.

Associem a aquest moment el fet que, si bé en planta baixa veiem que primer es construïa el cos R i després es reformava el tancament de llevant de Q, al primer pis el mur de tramuntana de tots dos es troba en part lligat, per la qual cosa és clar que aquest extrem del cos Q es va refer en el moment de construir-se R o poc després.

Horitzó E. *C.* **1806. La capella**

Ja s'ha vist com la documentació escrita ens permet determinar la instal·lació d'una capella a la casa, concretament al primer pis de l'àmbit R. És clar doncs que el cos ja era dempeus en aquell moment, ja que l'obra de la volta de la capella obliterava sengles finestrons que podem observar des de l'exterior.

Probablement en aquest mateix horitzó es consoliden els paviments de rajols i la volta de Q i es comuniquen els dos pisos de Q amb l'escala actual de l'angle sud-oest. La volta catalana es comença a introduir als nostres masos a finals del segle XVII i durant tot el segle XVIII i el XIX.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

10. DARRERES CONSIDERACIONS

Els resultats que s'acaben de presentar, corresponen, com s'ha avançat, a l'estudi parcial del mas, el corresponent als cossos que es troben a tramuntana del conjunt. Tot i que s'ha mirat de posar-los en relació amb la resta de la casa, s'ha fet difícil i en molts casos, impossible, situar de forma precisa la datació relativa d'algunes de les estructures. Es tracta d'un edifici que, pel que s'ha anat veient, no només ha estat objecte de les ampliacions que s'observen en teulada, de manera que s'ha fet difícil situar amb un mínim de precisió un cos afegit a un altre que no ha estat objecte d'estudi.

D'altra banda, la realització d'alguns dels planols en un moment posterior als treballs arqueològics ens ha permès veure punts d'interès, tant en la part de la casa que ens ocupa com en d'altres punts molt concrets, que permetrien completar tant l'estudi del conjunt com dels cossos que ens ocupen.

Finalment, volem incidir en l'aixecament dels plànols que encara resten per fer: golfes i façanes, ja que permetrien també enriquir sobre manera l'estudi present, així com també establir les tipologies que s'han anat apuntant en el decurs de la descripció del conjunt.

Igualment en el decurs del present treball hem anat exposat aquells punt d'interès i les mancances que acabem d'esmentar, de cara a poder tenir en compte per a altres futurs projectes que es vulguin dur a terme a cal Conde.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001**
Url de validació	*https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

11-BIBLIOGRAFIA

ANTECEDENTS HISTÒRICS I ARQUEOLÒGICS

ADELL, J.A., BATLLE, M., PREVOSTI, M. 1999. Programa de Protecció i Rehabilitació del Patrimoni Arqueològic de Cabrera de Mar. Ajuntament de Cabrera de Mar (inèdit).

BONAMUSA, J. CLARIANA, J.F.; GARÍ, R.I. 2003. "Dades per a l'estudi de l'hàbitat medieval en el jaciment arqueològic de can Modolell (Cabrera de Mar)". L'organització de l'espai i models de poblament. II Jornades d'Història i Arqueologia del Maresme. Mataró, del 20d'octubre al 17 de novembre de 2003.

CARRERAS I CANDI, F. 1908, "Lo castell de Burriach o de Sant Vicents. Mataró, 1908.

CATALÀ, P.; BRASÓ, M. 1967. "Castell de Sant Vicenç o de Burriac. Municipi de Cabrera de Ma, o de Mataró". Els castells catalans, volum I. Rafael Dalmau Edidor, Barcelona, 1990: 607-623.

CERDÀ, J.A., GARCÍA, J. 1991. "Darreres actuacions arqueològiques al castell de Burriac (Cabrera de Mar. El Maresme)". *VII Sessió d'Estudis Mataronins*. Mataró.

CERDÀ, J.A. 2012. ""Els Cantó, fabricants de rajoles vidriades, i la seva època (1795-1872)". Butlletí Informatiu de Ceràmica, 105-106. Barcelona, gener-sedembre de 2012: 40-57.

CUADRADA I MAJÓ, C. 1988. Les parròquies medievals del Baix Maresme. IV sessió d'Estudis Mataronns. Mataró, 1988.

CUADRADA I MAJÓ, C. 1988. El Maresme Medieval.: les jurisdiccions baronials de Mataró i Sant Vicenç / Vilassar (habitat, economia i societat, segles X-XIV. Barcelona, 1988.

GARÍ, R.I. 1982-1983. "Troballes a can Benet (Cabrera de Mar), Noticiari Arqueològic", Laietània 2-3. Mataró, 1983: 287.

GARÍ I LLEIXÀ, R. I. 1992. Cabrera de Mar. Castells i edificacions militars del Maresme anteriors a 1300. Catalunya Romànica, vol. XX. El Barcelonès, el Baix Llobregat, El Maresme. Enciclopedia Catalana. Barcelona, 1992: 438.

GARÍ I LLEIXÀ R.I. 2011. "Dos documents sobre la història de Cabrera al segle XVI". Estudis d' Arqueologia i d'Història de Cabrera de Mar. Cabrera de Mar, 2011: 131-137.

JARDÍ, M. 1992. "El marc geogràfic". Catalunya Romànica, vol. XX. El Barcelonès, el Baix Llobregat, El Maresme. Enciclopedia Catalana. Barcelona, 1992: 431-433.

MARTÍN I MENÉNDEZ, A. 2002. El conjunt arqueològic de ca l'Arnau: un assentament republicà (Cabrera de Mar, Maresme)". Tribuna d'Arqueologia 1998-99. Barcelona, 2002: 211-228.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

MODOLELL J. M. 1993. Cabrera de Mar. Castell de Sant Vicenç o de Burriac. Síntesi històrica. Edicions l'Aixernador. Argentona, 1993.

MODOLELL, J.M. 2011. "Una fita del temple de Sant Joan". Modolell, J.M. (Ed.). Estudis d'arqueologia i d'història de Cabrera de Mar, núm. 7. Cabrera de Mar, Sant Jordi, 2011: 113-130.

PLADEVALL I FONT, A. 1992. El Castelld e Burriac (o de Sant Vicenç). Cabrera de Mar. Catalunya Romànica, vol. XX. El Barcelonès, el Baix Llobregat, El Maresme. Enciclopedia Catalana. Barcelona, 1992: 479-481.

RICHOU I LLIMONA, M. "Contribució a l'estudi del Baix Maresme Medieval: la compravenda de la casa de Cabrera i altres drets (1392). Institut de Recerca en Cultures Medievals (IRCUM), Universitat de Barcelona.

RICHOU I LLIMONA, M. 2007. El Baix Maresme a l'època Baix Medieval Tesi de llicenciatura. Departament d'Història Medieval, de Paleografia i Diplomàtica, de la Facultat de Geografia i Història de la Universitat de Barcelona. Inèdita. Consultable a la xarxa.

ARQUEOLOGIA DELS PARAMENTS

AZKÁRATE, A. 1997. "Algunos ejemplos de análisis estratigráfico en la arquitectura del País Vasco", Escribano, C.; Caballero, L. (ed.), Actas. Arqueología de la arquitectura. El método arqueológico aplicado al proceso de estudio y de intervención en edificios históricos. Burgos, 1996, Junta de Castilla y León. Salamanca, 123-140.

AZKÁRATE, A. 2001. "Analisis de la evolución histórico-constructiva de la catedral de Santa María de Vitoria-Gasteiz (Aplicación de la "Arqueología de la Arquitectura" a un modelo complejo)", V Congreso de Arqueología Medieval Española. Valladolid, 22 a 27 de marzo de 1999, vol. 1, Valadolid, 177-212.

AZKÁRATE, A. 2004. "La interdisciplinariedad ¿Una concesión al lenguaje políticamente correcto?", 2ª Bienal de Restauración Monumental, Vitoria-Gasteiz, del 21 al 24 de noviembre de 2002, Academia del Partal, Fundación Catedral de Santa María. Vitoria, 41-45.

AZKARATE, A.; CABALLERO, L.; QUIRÓS, J.A. 2002. "Arqueología de la Arquitectura: definición disciplinar y nuevas perspectivas", Arqueología de la Arquitectura, 1, Madrid: 7-10.

AZKARATE, A.; SÁNCHEZ ZUFIAURRE, L. 2003. "Las iglesias prefeudales en Álava. Cronotipología y articulación espacial", Arqueología de la Arquitectura, 2, Madrid: 25-36.

BROGIOLO, P. 1988. Archeologia de l'edilizia storica, Como.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

BROGIOLO, P. 1995. "Método para el análisis estratigráfico de construcciones históricas o lectura de paramentos", Leer el documento construido = Informes de la Construcción (Madrid), 46, n. 435, 37-46.

BROGIOLO, P. 2004. La iglesia de San Pedro de la Nave, Instituto de Estudios Zamoranos Florián de Ocampo, Diputación de Zamora, Zamora.

CABALLERO, L. 2002. "Sobre límites y posibilidades de la investigación arqueológica de la arquitectura. De la estratigrafía a un modelo histórico", Arqueología de la Arquitectura, 1, Madrid: 83-100.

CABALLERO, L.; LATORRE, J.I. 1980. La iglesia y el monasterio visigodo de Santa María de Melque (Toledo). Arqueología y arquitectura. San Pedro de la Mata (Toledo) y Santa Comba de Bande (Orense), Excavaciones Arqueológicas en España, 109, Madrid.

CABALLERO, L.; UTRERO, M.DE LOS Á. 2005. "Una aproximación a las técnicas constructivas de la Alta Edad Media en la Península Ibérica. Entre visigodos y omeyas", Arqueología de la Arquitectura, 4, Madrid: 169-192.

CABALLERO, L.; UTRERO AGUDO, M.A.; ARCE, F.; MURILLO, J.I. 2008. La iglesia de San Miguel de Lillo (Asturias). Lectura de paramentos 2006, Ediciones TREA S.L. y EDIUNO, Madrid.

CARANDINI, A.; CACIAGLI, R. 1981. Storie dalla Terra. Manuale dello scavo archeolo-gico. Bari. Carandini, A. (1991), Storie dalla terra. Manuale dello scavo archeologico, Edizioni Einaudi, Torino (reedicions 1996, 2000, 2010) (= Historias en la tierra. Manual de excavación arqueológica, Barcelona, 1997).

CASTANYER, P.; TREMOLEDA, J. 1999. La vila romana de Vilauba. Un exemple de l'ocupació i explotació romana del territori a la comarca del Pla de l'Estany. Ajuntament de Banyoles.

DOGLIONI, F. 2008. Nel restauro. Progetti per le architetture del passato, IUAV, Marsilio Editori, Venezia.

HARRIS, E.C. 1979 b. Principles of Archaeological Stratigraphy. London (= Principios de estratigrafia arqueológica, Barcelona, 1991).

LAMBOGLIA, N. 1950. Gli scavi di Albintimilium e la cronologia della ceramica romana. Parte prima, Campagne di scavo 1938-1940, Istituto di Studi Liguri, Bordighera.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

LATORRE, P.; CABALLERO, L. 1995. "La importancia del análisis estratigráfico de las construcciones históricas en el debate sobre la restauración monumental", Informes de la construcción, 46/435, Madrid, 5-18.

LÓPEZ MULLOR, A. [ed.]. 1995. Investigacions arqueològiques i històriques al Berguedà (II). Sant Llorenç prop Bagà. Sant Quirze de Pedret, Quaderns Científicis i Tècnics, Diputació de Barcelona, Servei de Patrimoni Arquitectònic Local, 6, Barcelona.

LÓPEZ MULLOR, A. 2000. El Castell i les torres de defensa. Guia del Patrimoni Arquitectònic de Castelldefels I. Castelldefels.

LÓPEZ MULLOR, A. 2002. "Veinte años después", Arqueología de la Arquitectura, 1, Madrid: 159-174.

LÓPEZ MULLOR, A. 2011. "La construcción de un método de intervención en el patrimonio arqueológico edificado", Arqueología aplicada al estudio e interpretación de edificios históricos. Últimas tendencias arqueológicas, Ministerio de Cultura, Madrid: 65-101.

LÓPEZ MULLOR, A.; ESTANY, I.; LACUESTA, R. [coords.]. 2005. Castell de Castelldefels. Arqueologia, història, art, Monografies, 7, Diputació de Barcelona, Servei de Patrimoni Arquitectònic Local, Barcelona.

LÓPEZ MULLOR, A.; GONZÁLEZ MORENO-NAVARRO, J.L.; PANCORBO, A.; SALVÀ, M.G.; ZUCCHITELLO, M.; CASALS, A.; SANZ, J. (2007), Can Saragossa de Lloret de Mar. Estudi arqueològic, històric, artístic i procés de restauració, Col•lecció Es Frares, 10, Ajuntament de Lloret de Mar, Diputació de Girona, Lloret de Mar.

MAETZKE, G.; RYSIEWSKA, T, T.; TABACZINSKY, S.; URBANEZYK, P. 1977. "Problemi dell'analisidescrittivi nelle ricerche sui siti archeologici pluristratificati". Archeologia medievale (Siena), IV: 7-37.

PANCORBO, A.; BALDOMÀ, M. 2007. Can Pedrals. Memòria de l'excavació arqueològica duta a terme l'any 1990. Granollers, Vallès Oriental. Memòria inèdita dipositada al Servei d'Arqueologia de la Generalitat de Catalunya.

PARENTI, R. 1988, "Le techniche di documentazione per una lettura estratigrafica dell'elevato", Francovich, R.; Parenti, R. (eds.), Archeologia e restauro dei monumenti, Consiglio Nazionale delle Ricerce, Università di Siena, Firenze, 249-279.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

PARENTI, R. 1995. "Historia, importancia y aplicaciones del método de lectura de paramentos", Informes de la construcción, 46/435, Madrid: 19-29.

PARENTI, R. 2001. "Archeologia dell'architettura", Dizionario di Archeologia, Laterza, Roma-Bari, 39-43

PARON-KONTIS, I. ; REVEYRON, N. 2005. Archeólogie du bâti, Archéologie Aujourd'hui, Errance, Paris.

QUIRÓS, J.A. 2003. "La arqueología de la arquitectura en España", Arqueologia de la Arquitectura (Vitoria), I, 2003, 27-38.

QUIRÓS, J.A. 2006. "Arqueología de la Arquitectura. Objetivos y propuestas para la conservación del Patrimonio Arquitectónico", arqueologiamedieval.com.

RIPOLL, R. 2005. "La tècnica constructiva". La masia catalana. Evolució, arquitectura i restauració. Figures (89-112).

RIPOLL, E.; SANMARTÍ, E.; LÓPEZ MULLOR, A. 1982. "Empúries, l'Escala". Les excavacions arqueològiques a Catalunya en els darrers anys, Excavacions arqueològiques a Catalunya, 1. Servei d'Arqueologia, Generalitat de Catalunya, Barcelona: 324-328.

SÁNCHEZ ZUFIAURRE, L. 2007. Técnicas constructivas medievales. Nuevos documentos arqueológicos para el estudio de la Alta Edad Media en Álava, EKOB, Colección de Patrimonio Cultural Vasco, 2, Gobierno Vasco, Departamento de Cultura,Vitoria-Gasteiz.

TABALES, M.A. 2010. El Alcázar de Sevilla. Reflexiones sobre su origen y transformación durante la edad Media. Memoria de Investigación Arqueológica 2000-2005, Junta de Andalucía, Patronato del Real Alcázar de Sevilla, Sevilla.

TELESE COMPTE, A. 1991. La vaixella blava catalana de 1570 a 1670. Repertori, catalogació i proposta per la seva nomenclatura. Investigació bibliogràfica sobre la pisa hispànica. Barcelona.

UTRERO, M.A. 2008. "Arqueología de la arquitectura y patrimonio edificado. Experiencias y perspectivas una década después", Sáiz-Jiménez, C., Rogerio-Candela, M.A. (ed.), La investigación sobre patrimonio cultural, Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla, CSIC, Sevilla, 99-117.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

VEGA, E. DE; MARTÍN MORALES, C. (coord). 2009. Arqueología aplicada al estudio e intrepretación de edificios históricos. Últimas tendencias metodológicas, Ministerio de Cultura, Madrid.

MÓN RURAL I MASIES

BARBANY, C.; CANTARELL, C.; DANTÍ, J.; GARCIA, M.R.; RIBAS, P.; TERRADES, M.E. 1996, *De la balma a la masia. L'hàbitat medieval i modern al Vallès Oriental*. Granollers.

BOLÓS, J. 1995. El mas, el pagès i el senyor. Editorial Curial. Barcelona: 40-47.

BONET I GARÍ, Ll. 1983. Les masies del Maresme. Estudi de les masies, elements defensius, ermites i molins. Barcelona, 1983.

CIRICI, A; GUMÍ, J. L'arquitectura gòtica catalana dels segles XV I XVI. Barcelona.

DANÈS, J. 1933. "Estudi de la masia Catalana". Butlletí del centre excursionista de catalunya, vol. 43: 272-284.

DANÈS, J. 2010. Materials per a l'estudi de la masia. Edició i estudi introductori a càrrec de Jeroni Moner i Joaquim M. Puigvert. Col•lecció Documents 7. Biblioteca d'Història Rural de les Comarques Gironines. Girona.

FERRER I ALÒS, LL. 2003. Masies de Catalunya. Manresa.

GARRIGA, J. "L'època del Renaixement. S. XVII". Història de l'Art Català, vol. IV. Barcelona.

GONZÁLEZ, A. , MONER, J., RIPOLL, R. 2005. La masia catalana. Evolució, arquitectura i restauració. Figueres.

MONER, J. 2003. "L'origen de la masia clàssica". L'art gòtic a Catalunya. Arquitectura III. Dels palaus a les masies (246-248).

MONER, J. 2005. "La masia: una arquitectura singular. La masia catalana. Evolució, arquitectura i restauració. Figueres (61-88).

PI DE CABANYES, O. 2002. *Cases senyorials de Catalunya*. Descobrir Catalunya. Barcelona.

RIU-BARRERA, E. 2003. "Arquitectura rural. Introducció". L'art gòtic a Catalunya. Arquitectura III. Dels palaus a les masies. Barcelona.

VILA, M.A. 1980. La casa rural a Catalunya. Cases aïllades i cases de poble. Edicions 62.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

12. REPERTORI ESTRATIGRÀFIC

Sondejos al subsòl

U.E. 101. Estrat superficial d'entre 50 i 80 cm de potència. Color beix i consistència tova però compacta. S'adossa a 108.

U.E. 102. Estructura de planta semicircular feta de maçoneria de pedra i calç. Té un diàmetre exterior de 85 cm i interior de 55 cm i el seu gruix és d'entre 30 i 33 cm. Se'n conserva una alçada màxima de prop de 50 cm. Cobert per 101. Talla: 108. S'hi adossa 101, 103, 104, 105. Reblert per 103.

U.E. 103. Estrat. Rebliment de l'estructura 102. Color marró fosc, gairebé negrós. Consistència molt tova i gens compacta. Possiblement es tracti d'un nivell d'amortització de l'estructura. Adpssat a 103, 105. Cobert per 101. Cobreix 104.

U.E. 104. Estructura. Paviment de l'estructura 102. Està format per toves de de 20 cm de costat. Només se'n veuen tres, cap de sencera. S'adossa a 102. Cobert per 103. Hi recolza 105.

U.E. 105. Estructura. Muret que tapia la boca o entrada de l'estructura 102 cap a l'interior de la casa. Està det amb blocs de pedra mitjana i petita sense treballar i lligada amb morter de calç obra. Recolza en 105. S'hi adossa 103. Adossat a 102.

U.E. 106. Estructura de planta semicircular feta de maçoneria de pedra, calç i rajol. Té un diàmetre exterior de 200 cm i interior d'entre 112 i 79 cm. El seu gruix és doncs de 30. Se'n conserva una alçada màxima d'entre 50 i 60 cm. Cobert per 101. Adossat a: 102 i 108. S'hi adossa 101. Recolza en 107.

U.E. 107. Rebliment, possiblement d'anivellament. Color marró clar vermellós,. Consistència tova però molt compacta. Età format per sorra, llims i argila, amb presència de punts de carbó i petits nòduls de calç. Té una potència aproximada de 40 cm. Cobert per 101. Hi recolza 106, 108. Cobreix el terreny natural.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

14-PLÀNOLS

1. Situació de Cabrera de Mar a Catalunya, a la província de Barcelona i a la comarca del Maresme.
2. Planta de la parcel·la de can Conde, amb indicació de l'entorn de protecció i de l'àmbit d'estudi arqueològic.
3. Planta baixa de la casa amb nomenclatura dels àmbits establerts
4. Planta noble de la casa amb nomenclatura dels àmbits establerts
5. Planta baixa dels cossos de tramuntana amb indicació dels sondeigs i cales oberts i de les relacions estratigràfiques establertes.
6. Primer pis dels cossos de tramuntana amb indicació dels sondeigs i cales oberts i de les relacions estratigràfiques establertes.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

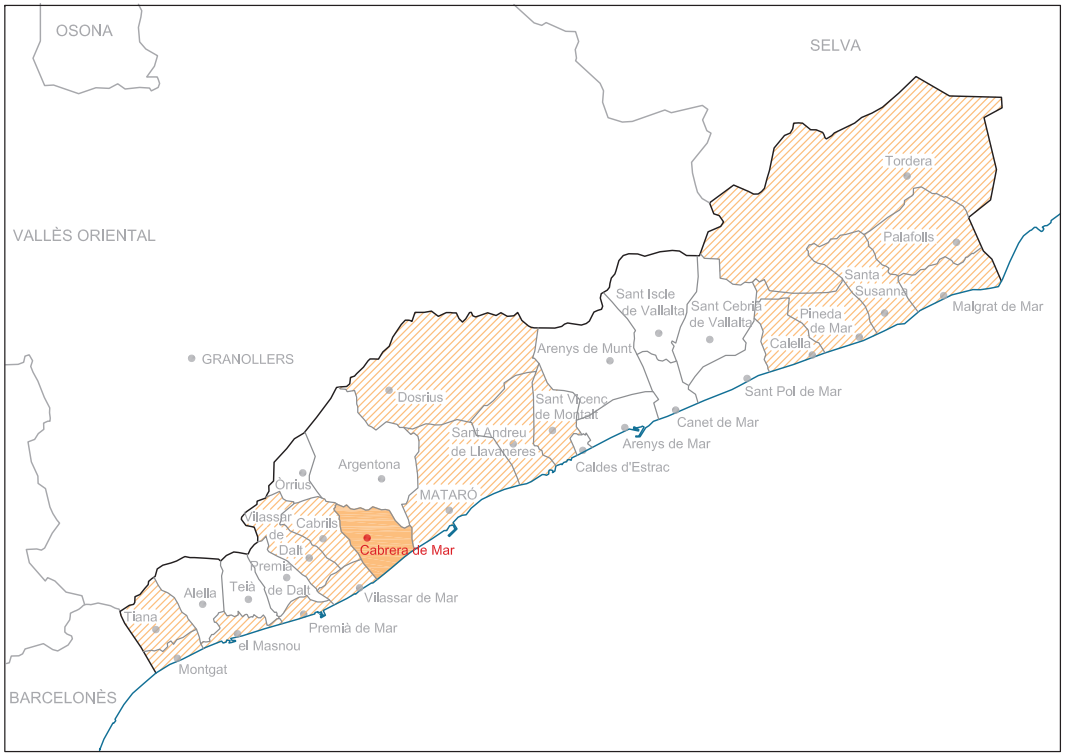
Codi Segur de Validació b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació https://sedesimplifica01.absscloud.com/absis/dllarx/dllarxabsawebcatala/aspVerificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Intervenció:

ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

(Cabrera de Mar, Maresme)

Director de la intervenció:
JORDI ALEMANY JOAQUINA
Autora:
AINHOA PANCORBO PICÓ
Data:
Gener de 2014

Localització de la Masia
Carrer del mossèn Cinto Verdaguer, 16

Propietat
Ajuntament de Cabrera de Mar

Número de plànol:
01
Títol del plànol:
SITUACIÓ DE CABRERA DE MAR A CATALUNYA, A LA PROVÍNCIA DE BARCELONA I AL MARESME

Escala:
Sense escala
Escala gràfica:

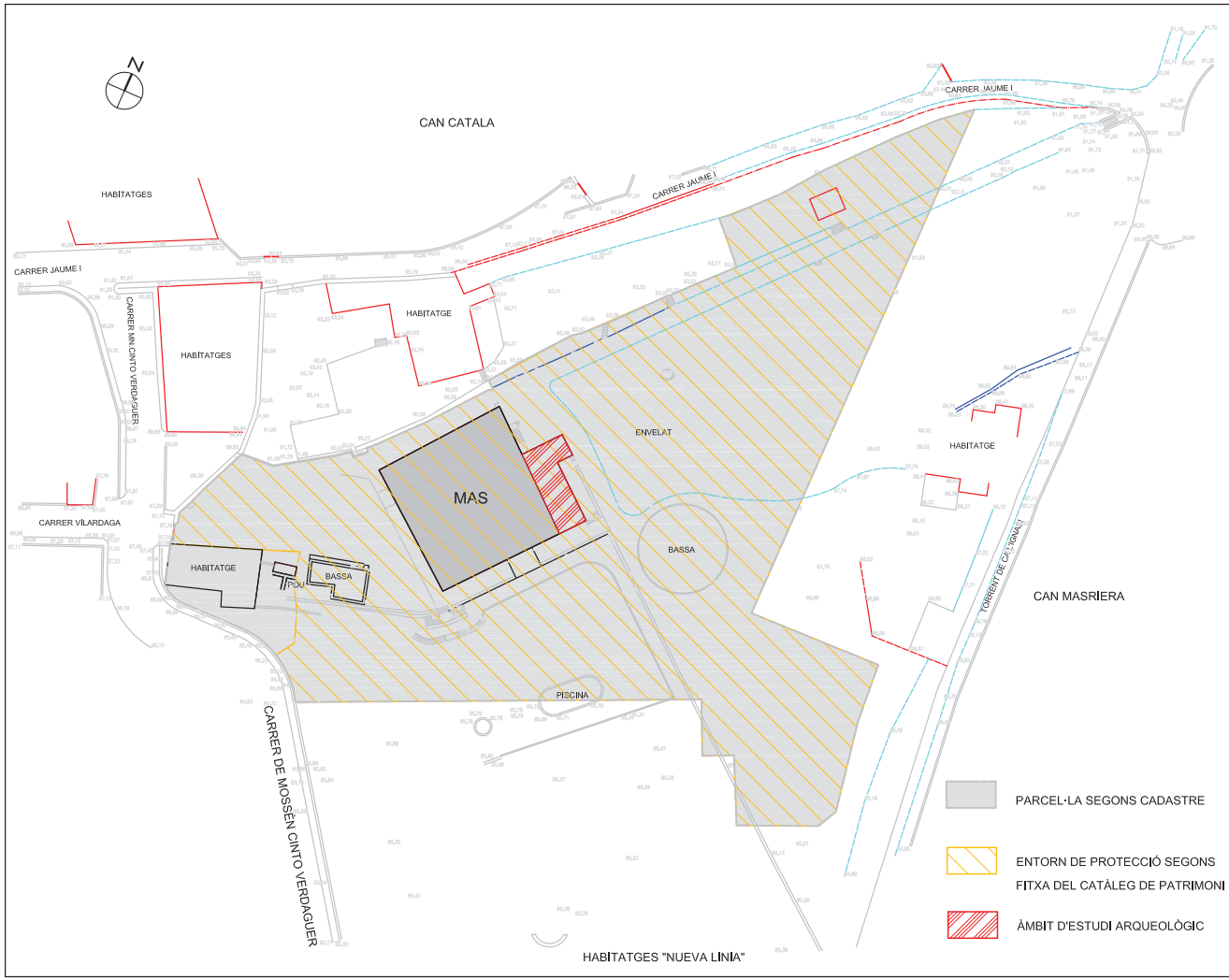
Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001

Url de validació https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/dllarx/dllarxabsawebcatala/aspVerificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:
ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:
CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:
CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:
PLANTA DE LA PARCEL·LA DE CAL CONDE, AMB INDICACIÓ DE L'ENTORN DE PROTECCIÓ I DE L'ÀMBIT DE L'ESTUDI ARQUEOLÒGIC

Núm. de plànol: 2

Escala: 1: 800

0 25 m

Data:
NOVEMBRE DE 2013

Arqueòleg director:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

Observacions:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació https://sedesimplifica01.absscloud.com/absis/dllarx/dllarxabsawebcatala/aspVerificadorfirma.asp?NodeAbsisIni=099
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:
ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:
CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:
CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:
PLANTA BAIXA DE LA CASA AMB NOMENCLATURA DELS ÀMBITS ESTABLERTS

Núm. de plànol: 3

Escala: 1: 150
0 5 m

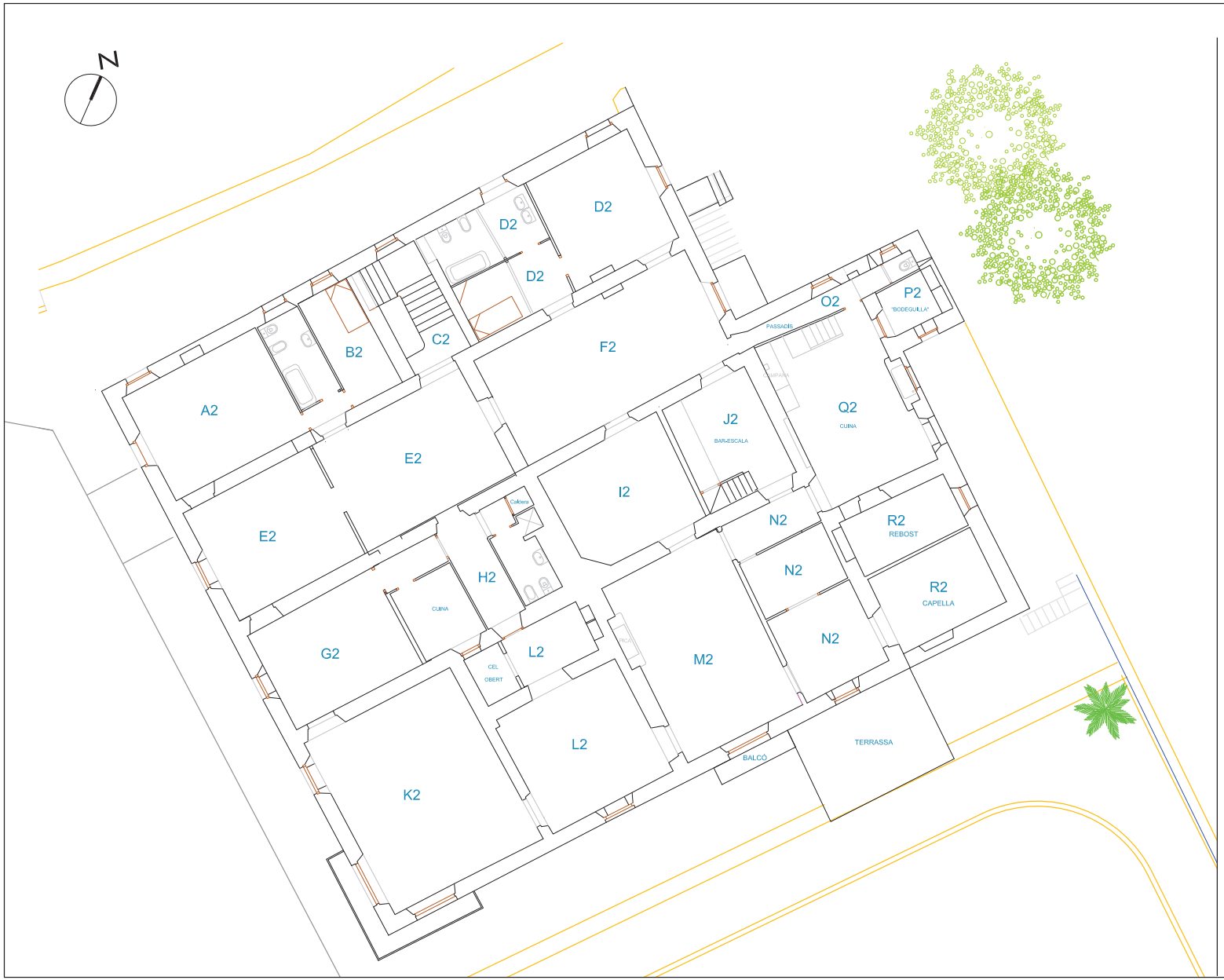
Data:
GENER DE 2014

Arqueòleg director:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació
https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/dilarx/dilarxabsawebcatala/aspVerificadorfirma.asp?NodeAbsisIni=099
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:
ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:
CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:
CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:
PLANTA NOBLE DE LA CASA AMB NOMENCLATURA DELS ÀMBITS ESTABLERTS

Núm. de plànol:
4

Escala: 1: 150
0 5 m

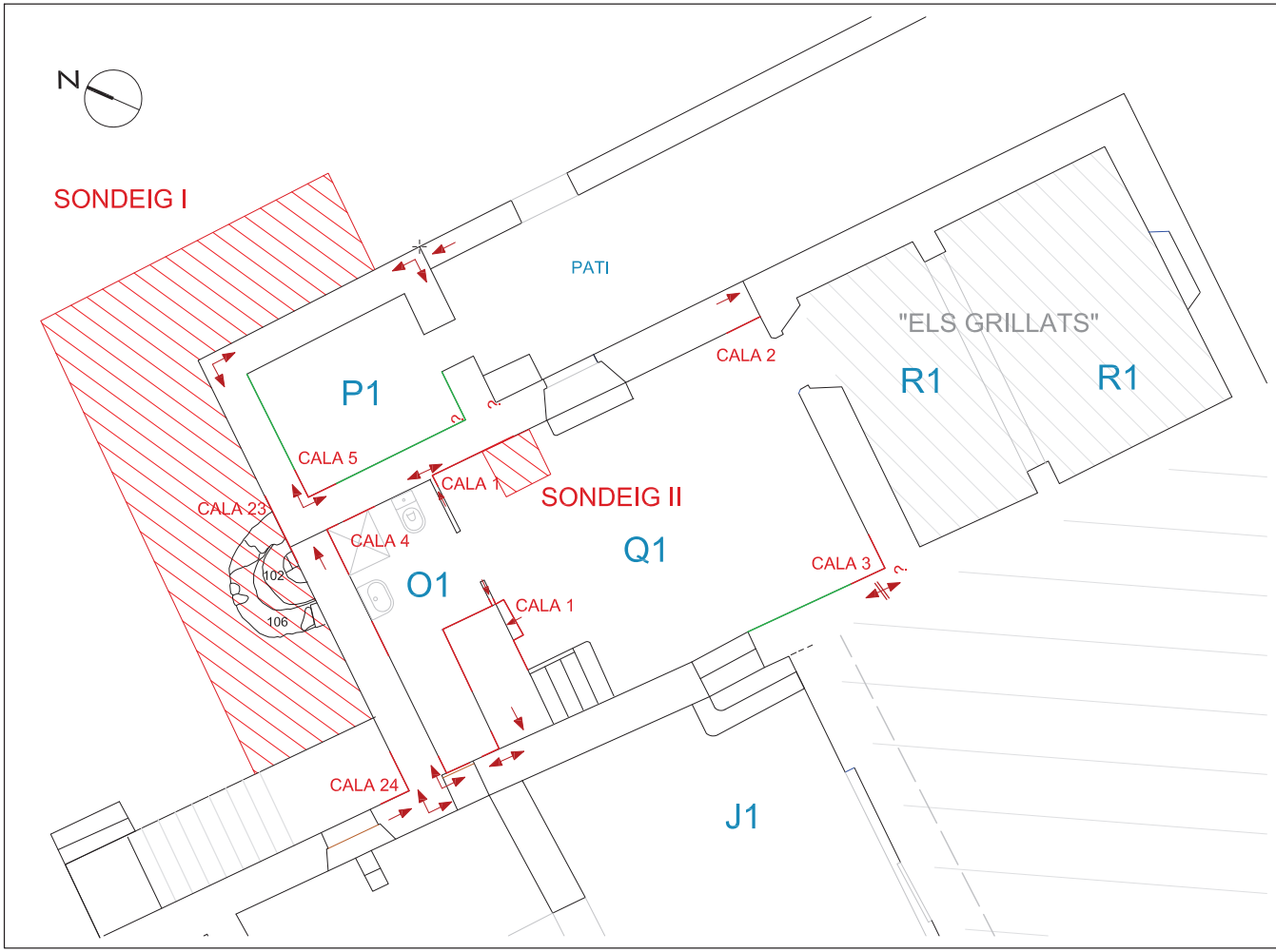
Data:
GENER DE 2014

Arqueòleg director:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació
https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/dllarx/dllarxabsawebcatala/aspVerificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:
ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:
CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:
CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:
PLANTA BAIXA DELS COSSOS DE TRAMUNTANA AMB INDICACIÓ DELS SONDEIGS I CALES OBERTS I DE LES RELACIONS ESTABLERTES

Núm. de plànol: 5

Escala: 1: 75
0 1 m

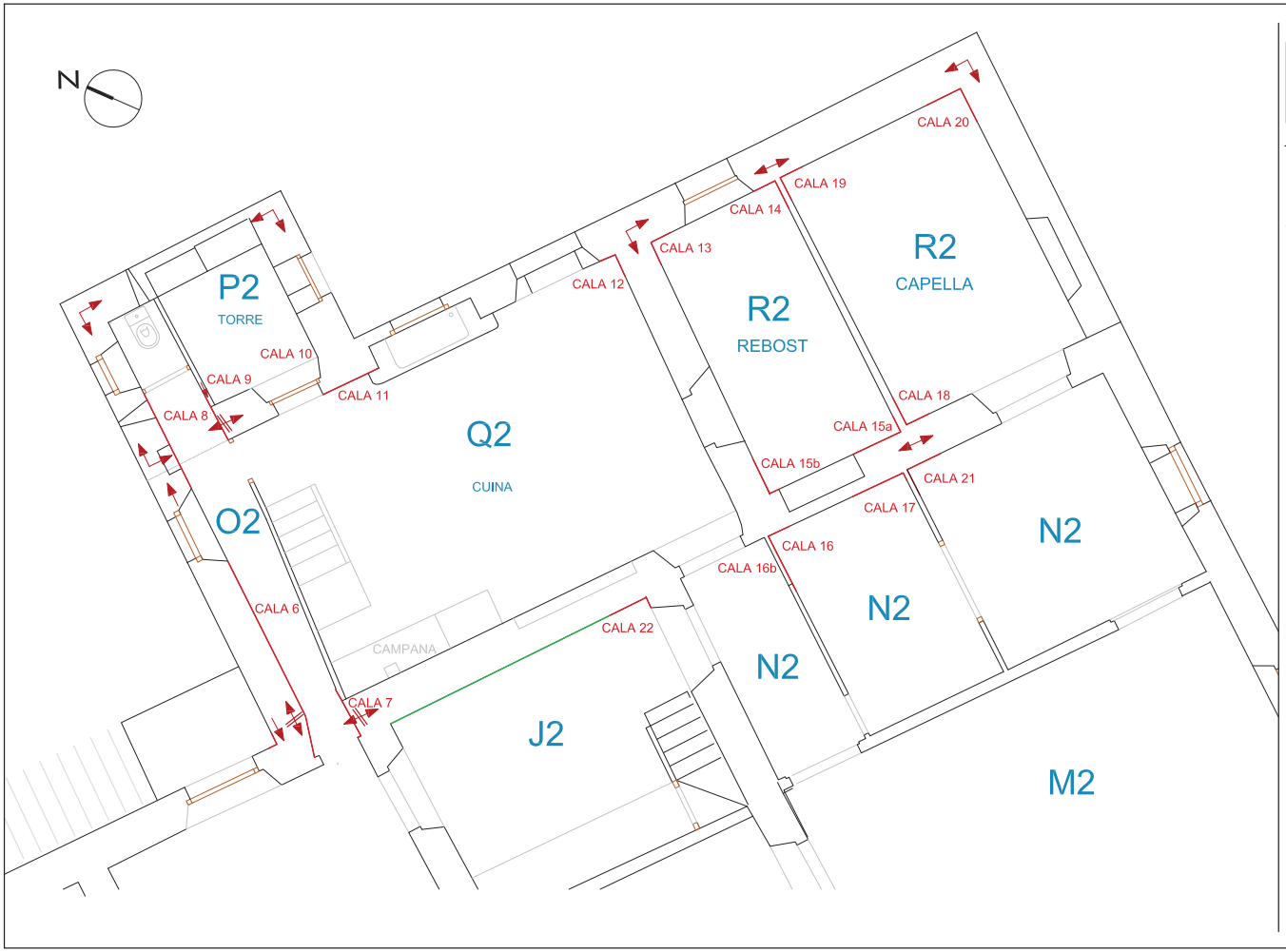
Data:
GENER DE 2014

Arqueòleg director:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació
https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/dlarx/dlarxabsaweb/catala/aspVerificadorfirma.aspPNodeAbsisini=099
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:
ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:
CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:
CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:
PRIMER PIS DELS COSSOS DE TRAMUNTANA
AMB INDICACIÓ DELS SONDEIGS I CALES OBERTS
I DE LES RELACIONS ESTABLERTES

Núm. de plànol: 5

Escala: 1: 75
0 1 m

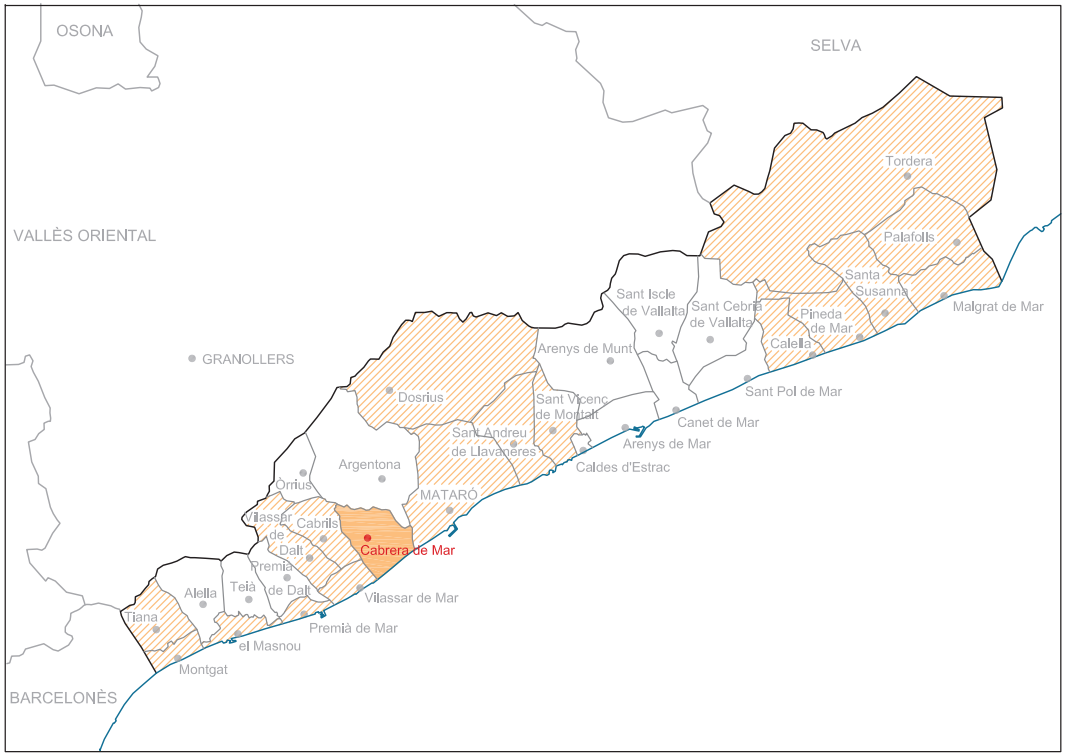
Data:
GENER DE 2014

Arqueòleg director:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:





Intervenció:

ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

(Cabrera de Mar, Maresme)

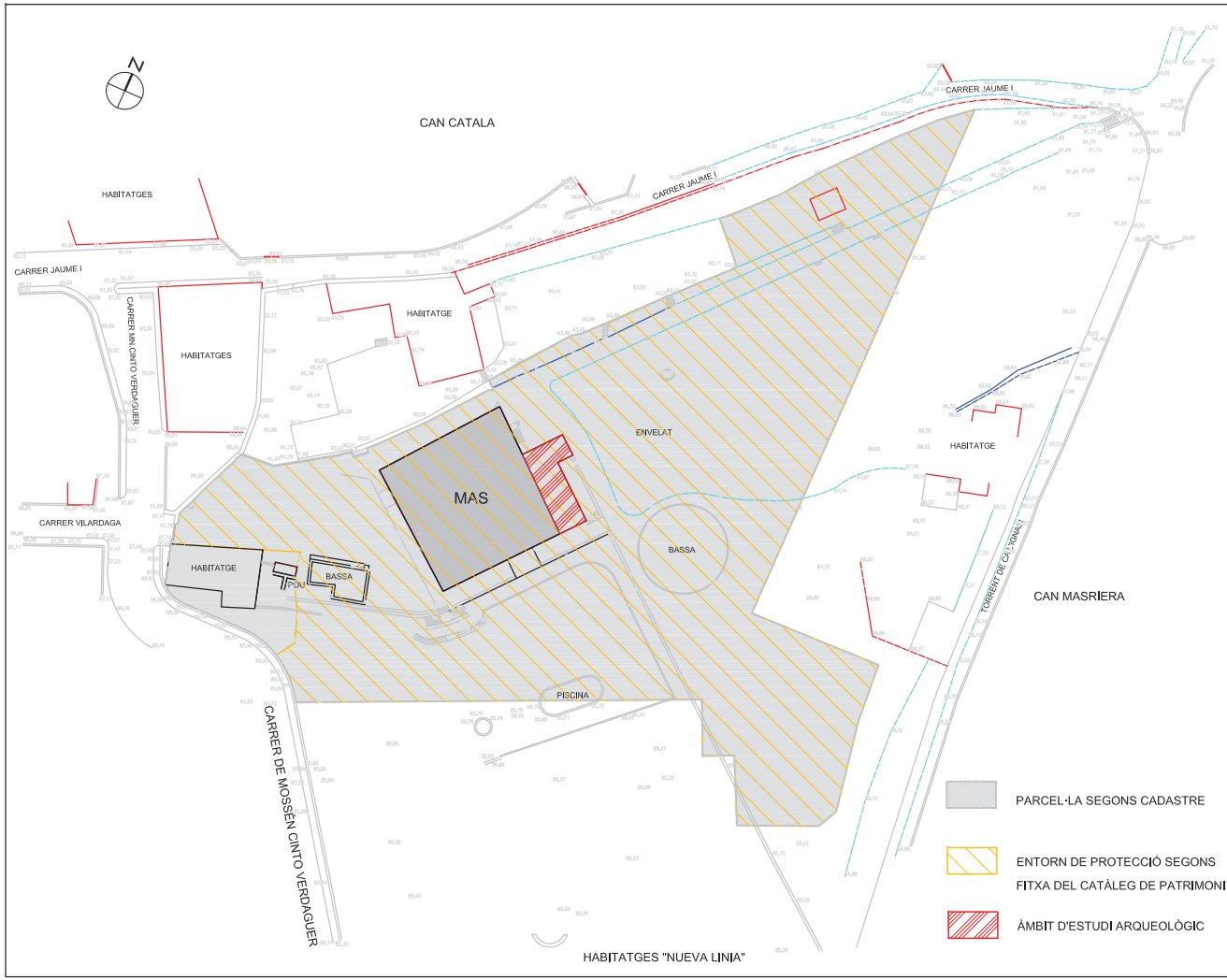
Director de la intervenció:
JORDI ALEMANY JOAQUINA
Autora:
AINHOA PANCORBO PICÓ
Data:
Gener de 2014

Localització de la Masia
Carrer del mossèn Cinto Verdaguer, 16
Propietat
Ajuntament de Cabrera de Mar

Número de plànol:
01
Títol del plànol:
SITUACIÓ DE CABRERA DE MAR A CATALUNYA, A LA PROVÍNCIA DE BARCELONA I AL MARESME

Escala:
Sense escala
Escala gràfica:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació b1bdd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:
ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:
CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:
CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:
PLANTA DE LA PARCEL·LA DE CAL CONDE, AMB INDICACIÓ DE L'ENTORN DE PROTECCIÓ I DE L'ÀMBIT DE L'ESTUDI ARQUEOLÒGIC

Núm. de plànol:	Escala: 1: 800
2	0 — 25 m

Data:
NOVEMBRE DE 2013

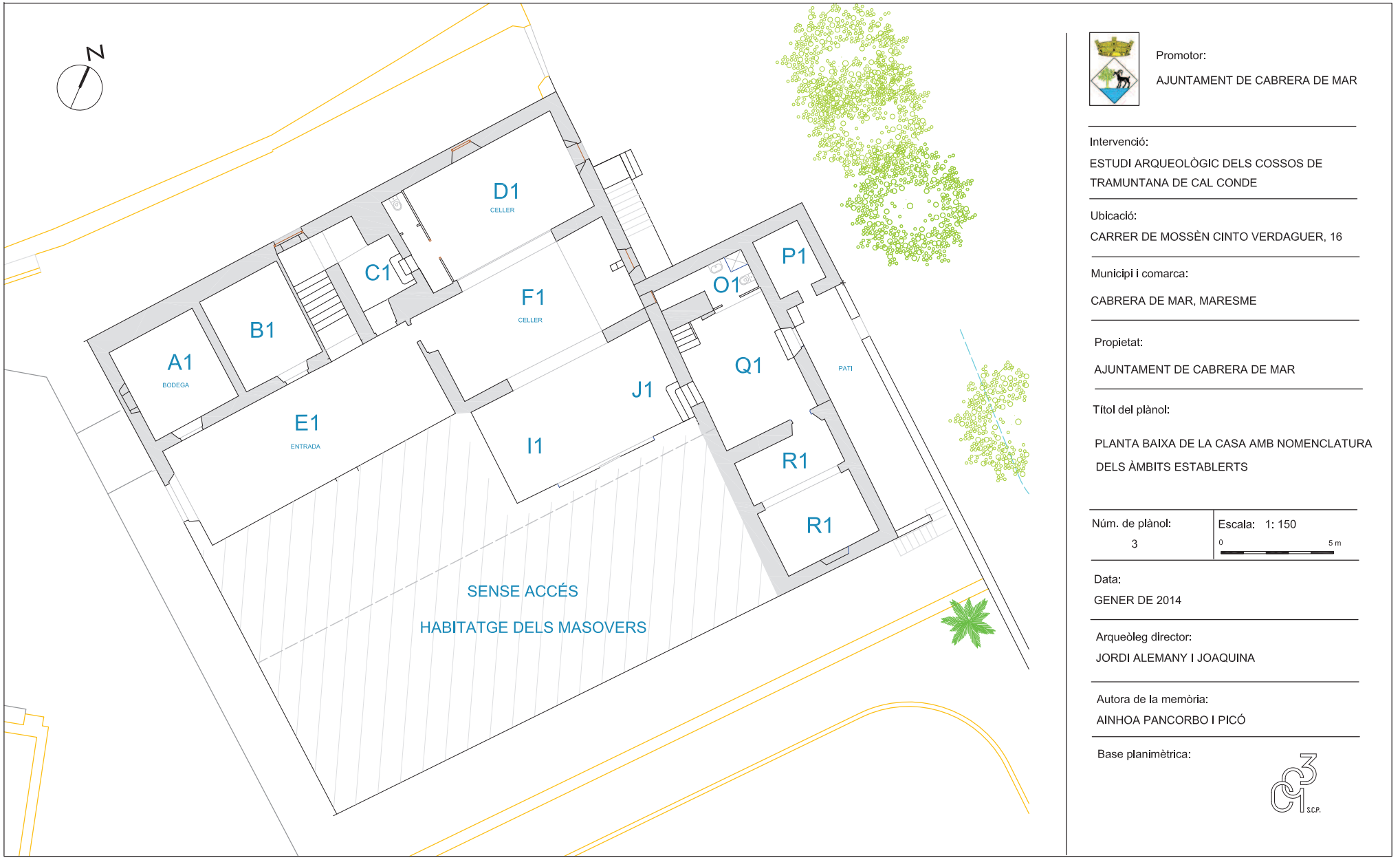
Arqueòleg director:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

Observacions:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:

AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:

ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:

CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:

CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:

AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:

PLANTA BAIXA DE LA CASA AMB NOMENCLATURA DELS ÀMBITS ESTABLERTS

Núm. de plànol:	Escala: 1: 150
3	0 — 5 m

Data:

GENER DE 2014

Arqueòleg director:

JORDI ALEMANY I JOAQUINA

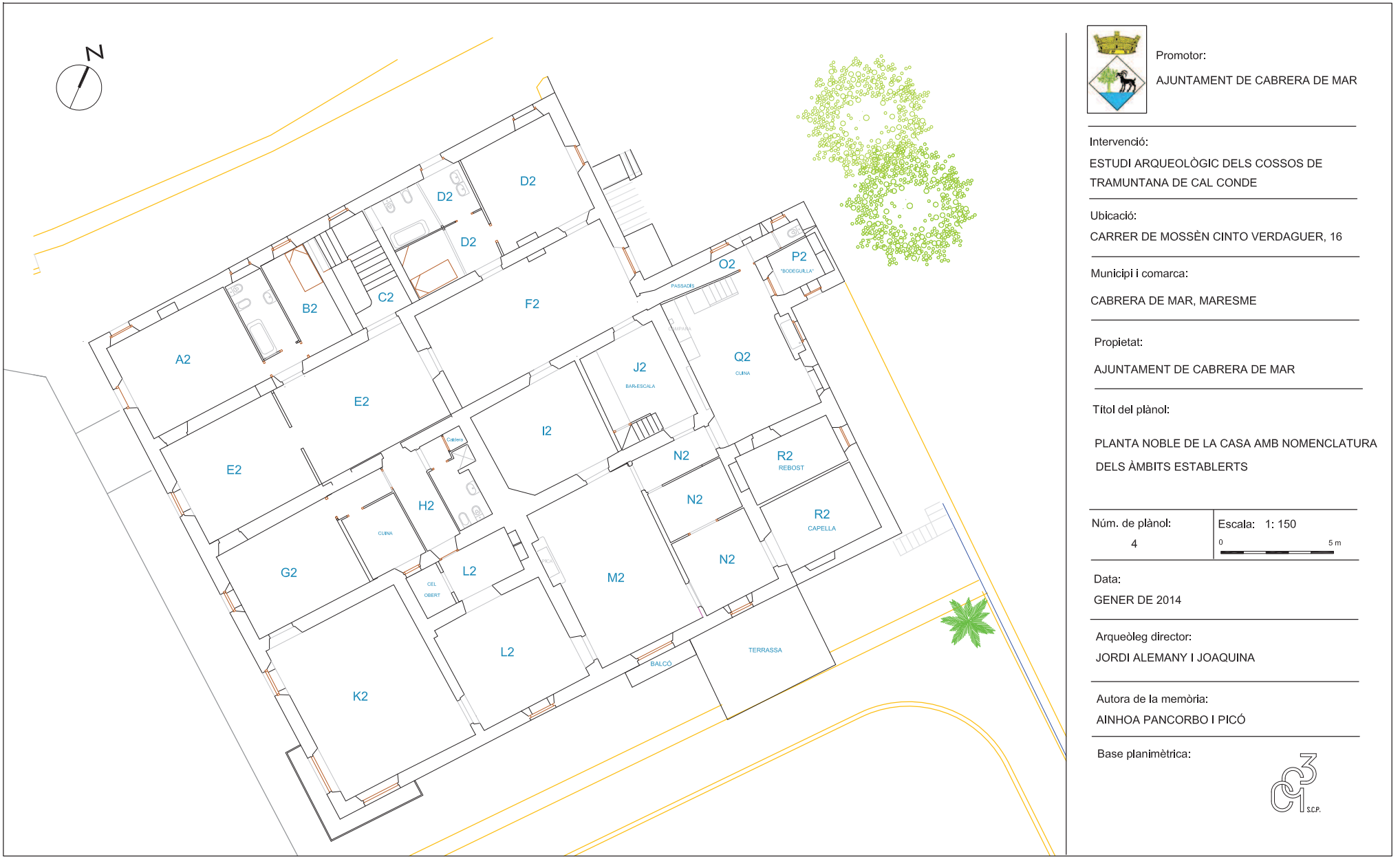
Autora de la memòria:

AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

c3 S.C.P.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bdd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:

AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:

ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:

CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:

CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:

AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:

PLANTA NOBLE DE LA CASA AMB NOMENCLATURA DELS ÀMBITS ESTABLERTS

Núm. de plànol:	Escala: 1: 150
4	0 — 5 m

Data:

GENER DE 2014

Arqueòleg director:

JORDI ALEMANY I JOAQUINA

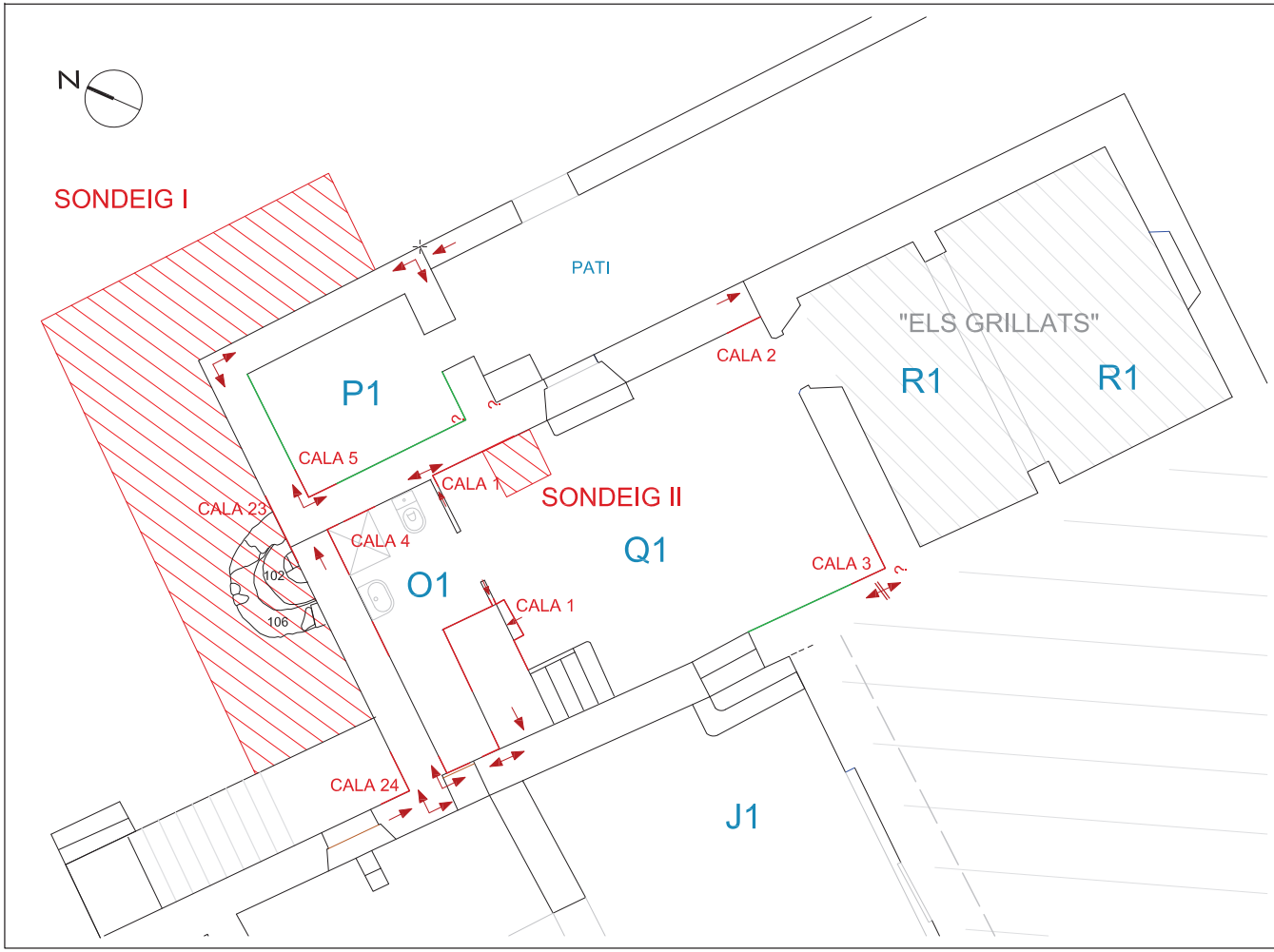
Autora de la memòria:

AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

c3 S.C.P.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:
ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:
CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:
CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:
PLANTA BAIXA DELS COSSOS DE TRAMUNTANA AMB INDICACIÓ DELS SONDEIGS I CALES OBERTS I DE LES RELACIONS ESTABLERTES

Núm. de plànol: 5

Escala: 1: 75
0 1 m

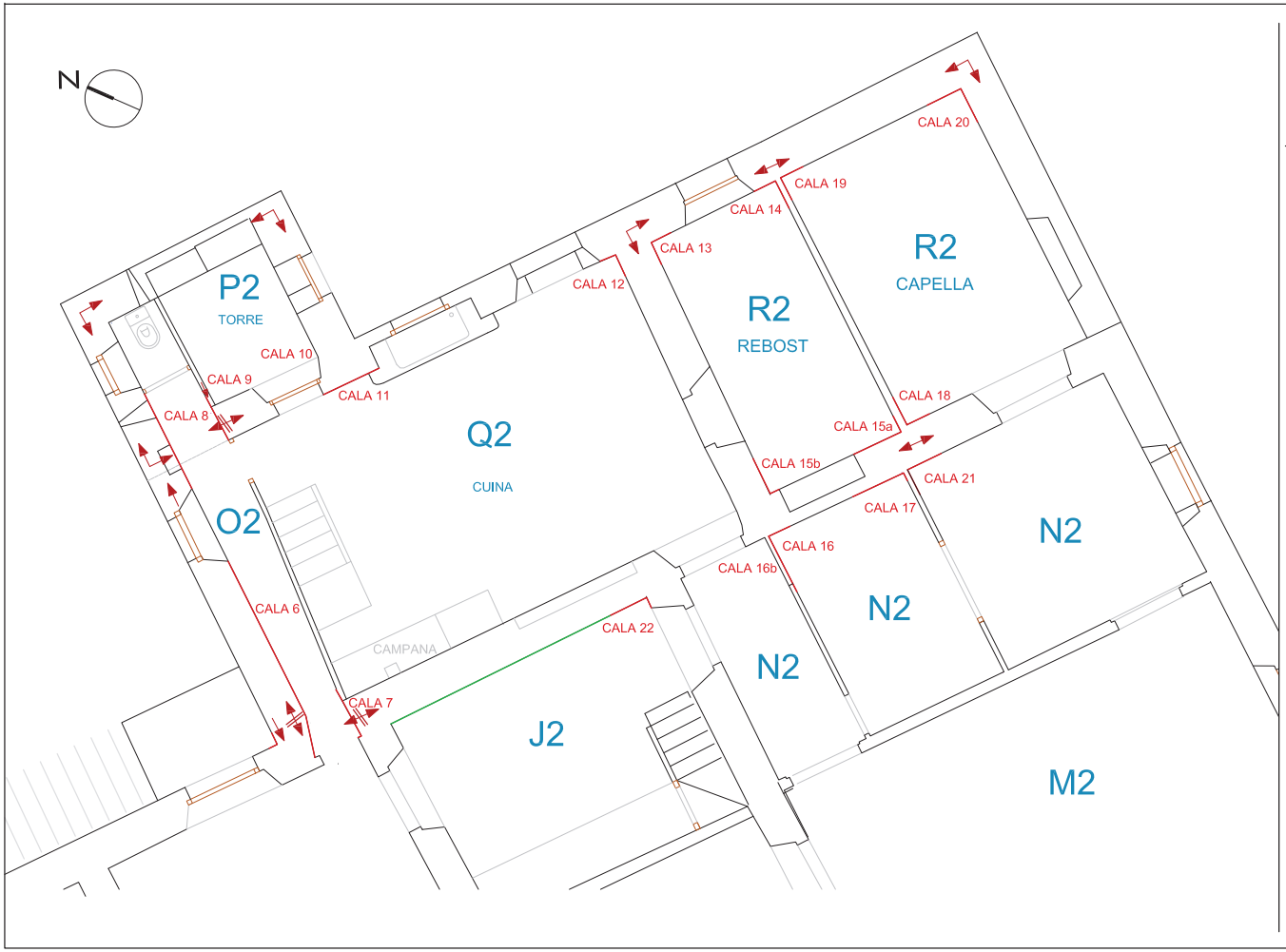
Data:
GENER DE 2014

Arqueòleg director:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promotor:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Intervenció:
ESTUDI ARQUEOLÒGIC DELS COSSOS DE TRAMUNTANA DE CAL CONDE

Ubicació:
CARRER DE MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16

Municipi i comarca:
CABRERA DE MAR, MARESME

Propietat:
AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR

Títol del plànol:
PRIMER PIS DELS COSSOS DE TRAMUNTANA
AMB INDICACIÓ DELS SONDEIGS I CALES OBERTS
I DE LES RELACIONS ESTABLERTES

Núm. de plànol: 5

Escala: 1: 75
0 1 m

Data:
GENER DE 2014

Arqueòleg director:
JORDI ALEMANY I JOAQUINA

Autora de la memòria:
AINHOA PANCORBO I PICÓ

Base planimètrica:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.4 MEMÒRIA TÈCNICA DE L'ESTRUCTURA

A continuació la Memòria tècnica de l'Estructura redactada en data novembre 2023 per MASALA CONSULTORS

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

MASALA
CONSULTORS

PROMOTOR

Ajuntament de Cabrera de Mar

DOCUMENT OCTUBRE 2023 | r00

Memòria Tècnica de l'Estructura
Projecte executiu

EXPEDIENT 2029

Adequació funcional, constructiva i material de la masia de Cal Conde-Cal Dalmases, a Cabrera de Mar

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

ÍNDEX

1. Programa de necessitats 3
1.1. Descripció de l'estructura 3
1.2. Usos previstos al projecte 4
1.3. Descripció de la fonamentació i contenció de terres 4
2. Bases de càlcul 5
2.1. Vida útil nominal 5
2.2. Característiques dels materials 5
2.3. Característiques del terreny 9
2.4. Accions considerades 9
2.5. Coeficients de seguretat 15
2.6. Hipòtesis de càlcul 16
2.7. Mètodes de càlcul 18
2.8. Programes informàtics de càlcul utilitzats 19
2.9. Criteris de dimensionat 19
3. Procés constructiu 20
4. Manteniment de l'estructura 20
4.1. Elements constituïts per acer laminat 20
4.2. Estructures de formigó 21
5. Higiene, salut i medi ambient 22
6. Normativa utilitzada 22
6.1. Normativa bàsica 22
6.2. Normativa complementària 23
7. Declaració de compliment dels documents bàsics 25

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pàgina en blanc

1. Programa de necessitats

1.1. Descripció de l'estructura

El present document té per objecte la descripció i justificació de tots els diferents elements que configuren l'estructura de l'edifici dins dels àmbits del present projecte executiu, per a l'adequació funcional, estructural, constructiva i material de la masia anomenada, Cal Conde-Cal Dalmases, a Cabrera de Mar.

Aquesta adequació consisteix en dotar d'us públic l'edifici i en els àmbits objecte de planta baixa i primera. Es a dir, es preveu que passi d'un ús d'habitatge, al que es va destinar en el moment de la seva construcció, a formar part de la xarxa d'equipaments municipals i en especial, com a eix cultural i de nova centralitat del municipi, pel que, aquest nou equipament ha de passar a poder suportar sobrecàrregues pròpies per a usos públics.

L'edifici es desenvolupa a partir d'una planta baixa i planta pis, destinades a cambres del habitatge primigeni, malgrat que algunes de planta baixa i en menor grau, altres de planta primera, han estat reformades. La planta sota-coberta en origen destinada a golfes, queda exclosa del àmbits d'intervenció del present projecte, tot i que, cal tenir-la en compte des del coneixement en quan a caracterització dels seus espais, estructura vertical i estructura de suport de la coberta de l'edifici.

Estructuralment, aquesta construcció està realitzada a partir de forjats unidireccionals de biguetes de fusta amb revoltons manuals de rajol ceràmic tradicional, suportats per sistema principal de jàsseres de fusta recolzades sobre els murs de maçoneria ordinària de pedra desconcertada i/o fàbrica d'obra ceràmica manual.

Donada la voluntat de dotar aquesta construcció d'un us públic, atenent a la reglamentació vigent, es imprescindible que aquests sostres han de suportar una sobrecàrrega entre 4,00kN/m^2 i 5,00kN/m^2, accions que en cap cas els elements estructurals originals van ser dimensionats per a assolir els requeriments dels nous usos.

Atenent al que s'ha exposat anteriorment, i atesa la impossibilitat de disposar del mitjans per a dur a terme els estudis previs, tals com el pla de cales de la estructura resistent, per tal de verificar, (més enllà de la atenta inspecció ocular, coneixement i experiència) , la caracterització de l'estructura preexistent (dimensions dels elements, tipus de material, composició i capacitat resistent), s'han realitzat consideracions que hauran d'estar contrastades en el moment d'iniciar les obres d'adequació i de reforç estructural, pel que, en el Projecte d'Execució, es detallen diferents tipus d'intervenció per tal d'assolir aquest nou estat de càrregues sense que es superin ni l'Estat Límit Servei, ni l'Estat Límit Últim, tal i com detallarem seguidament segons el tipus de sostre:

- *Volta de rajoles de ceràmica manual travades entre parets de càrrega*. En aquest projecte es preveu la retirada dels reblerts per tal de poder accedir a la seva cara superior, en el que se li executarà una nova capa resistent adherida a la anterior i executada amb formigó en el que l'aglomerant serà la calç.

- *Rehabilitació i reforç de forjats de biguetes de fusta.* S'hi preveu la realització d'una xapa de compressió, de formigó lleuger, de com a mínim 5cm i armada amb un mallat. Aquesta xapa es connectarà a la bigueta de fusta existent, la qual s'ha considerat que aquesta fusta es troba en bon estat i una classe mínima C-18, a partir de tirafons, dimensionats per poder transmetre l'esforç rasant entre fusta i formigó, i així, garantir un significatiu increment d'inèrcia, i conseqüentment, un important increment de la seva capacitat portant que permet assolir les sobrecàrregues sol·licitades.

- *Reforç sobre sostres de biguetes de formigó.* Sostres en els que es manifesta alguna patologia o que simplement han de suportar una acció més important. En aquest cas, la solució proposada passa per reforçar-les a partir de col·locar una làmina de fibra de

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

carboni adherida, ja sigui en la seva cara superior o en la seva cara inferior, millorant així el seu comportament en front a l'increment de tensions a suportar.

- *Substitució de biguetes de fusta.* Després d'haver realitzat els assajos corresponents i haver comprovat la seva no aptitud, ja sigui per l'alt nivell de degradació, tipus de fusta i/o manca de secció resistent, en el projecte executiu es preveu col·locar noves biguetes de fusta laminada, material actual però que, re-interpretarà el sistema constructiu original i pre-existent que no pot mantenir-se però, sí permet assegurar la seva geometria al llarg del temps. Pel seu dimensionat, també s'ha considerat que el formigó lleuger de la xapa de compressió es connectarà a traves de tirafons pel que ens permetrà aconseguir dimensions de les bigues de fusta el mes semblants a les bigues de fusta a substituir.

1.1.1. Procés constructiu per realitzar els reforços en forjats de biguetes

Reforç en forjats unidireccionals de biguetes de formigó o fusta amb connetors

- Apuntalement de les biguetes a reforçar
- Desmuntatge del paviment fins deixar el llom de les biguetes vist
- Reapuntalement degut a la recuperació elàstica de les biguetes
- Sanejat de la cara superior de les biguetes
- Execució de les perforacions per la col·locació dels connectors
    - o Biguetes de formigó introducció de la resina per col·locar la barra d'acer
    - o Biguetes de fusta, cargolar els tirafons definits
- En el cas d'haver de protegit pintures o qualsevol acabat de la cara inferior, col·locar una làmina impermeable
- Col·locació de la malla d'acer de la xapa de compressió
- Abocament del formigó de la xapa de compressió, mínim 5cm, HLE-25/L/12/X0
- Un cop assolit el 75% de la resistència del formigó, iniciar el desapuntalement del sostre.
- Col·locació dels acabats previstos

Reforç de forjats amb biguetes de formigó amb fibres de carboni

- Sanejat del suport, eliminant qualsevol acabat, pols o massa malmesa que impedeixi l'adherència
- Regularització dels suport amb l'ampliació de morters d'alta adherència.
- Comprovar l'absència d'humitat
- Aplicació de les capes de resina necessàries amb control de la temperatura (5º-30º)
- Col·locació de la làmina de fibra de carboni, garantint la seva connexió en tota la seva superfície sense zones buides.

1.2. Usos previstos al projecte

Els usos a tenir en compte, seran el previstos en el programa funcional aprovat per l'ajuntament, i els seus requeriments, hauran de ser assolits pel repertori de solucions estructurals proposades en el present projecte executiu i que són les pròpies d'un Equipament Cultural.

Alhora, i en tot moment, és tindran en compte els valors i condicionats de l'edifici des dels punts de vista històric i arquitectònic i, en especial, quan a la pressa de decisions quan a la naturalesa dels materials a utilitzar i tipologia dels sistemes estructurals i constructius que i necessàriament, hauran de ser compatibles i harmoniosos amb la naturalesa i caràcter ambiental dels diferents espais de l'edifici, com a exponent d'una determinada època, alhora que testimoni i memòria de la població.

1.3. Descripció de la fonamentació i contenció de terres

1.3.1. Descripció del terreny

En aquest moment l'Estudi Geotècnic es troba en fase de redacció, però pel que s'ha pogut detectar, el terreny resistent sembla que es troba superficialment, amb la qual cosa, la fonamentació de la masia, i d'acord amb la seva tipologia i naturalesa estructural, deu ser a base de fomentació correguda amb encastament a l'estrat resistent i segurament molt superficial.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1.3.2. Descripció de la fonamentació

Donat que es considera que el terreny competent es troba immediatament sota l'edifici, la seva fonamentació segurament es resolt pel propi encastament dels murs de càrrega preexistents, construïts a base de obra de fàbrica de maçoneria ordinària de pedra desconcertada i /o d'obra de fàbrica de maó ceràmic manual o, en el seu cas, per banquetes corregudes de maçoneria ordinària de pedra desconcertada de secció determinada i o es recolzen els murs de càrrega que conforme la estructura vertical de l'edifici.

1.3.3. Sistemes de contenció de terres

En aquest projecte no es contemplen elements de contenció

2. Bases de càlcul

2.1. Vida útil nominal

Donat que l'ús de la construcció és del tipus normal i en manca d'un requeriment superior per part de la propietat s'ha considerat una vida útil nominal de 50 anys

2.2. Característiques dels materials

Els materials que poden haver estat emprats per a la realització dels elements estructurals es detallen a continuació.

2.2.1. Formigó

S'utilitza per a la realització dels elements resolts amb formigó armat i formigó pretesat o posttesat. Les seves característiques més rellevants i, a la vegada, considerades en les anàlisis adjuntes, són les següents:

2.2.1.1. Denominació i tipificació

La classificació i especificació de les característiques mecàniques, físiques, químiques i de durabilitat dels ciments utilitzats, així com els corresponents criteris de conformitat, s'han considerat en base a les normes corresponents, actualitzades a 2017, (RC-17).

Localització		**Xapes de compressió**	**Voltes**
Tipificació	-	HLE-25/L/12/XO	HLE-25/B/XO
F_{ck}	N/mm^2	25	24
Consistència	-	Líquida	Tova
TMA	mm	12	20
Tipus d'ambient	-	X0	X0
Contingut mínim de ciment	kg/m^3	275	275
Màxima relació A/C	-	0.50	0,5
Resistència als 7 dies	N/mm^2	22.5.0	22.5

2.2.1.2. Característiques mecàniques. Diagrama σ-ε de càlcul

Per a la determinació del comportament de les peces de formigó i per a la seva comprovació ulterior s'ha adoptat el diagrama paràbola - rectangle, establert per la Instrucció CE

D'aquest diagrama, cal destacar el tram elàstic no lineal constituït per la rama parabòlica, d'equació que per un formigó amb fck≤50N/mm^2:

$$\sigma_c = f_{cd}\left[1-\left(1-\frac{\varepsilon_c}{\varepsilon_{c0}}\right)^2\right]; \quad 0 \le \varepsilon \le 0.002$$

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

on:

σ_c és la tensió,
f_{cd} és la resistència de càlcul a compressió del formigó, obtinguda després de l'aplicació sobre la resistència característica, fck, el coeficient de minoració de resistències, γf, detallant en l'apartat 2.5 de la present memòria,
ε_c és la deformació consegüent,
ε_{c0} és la deformació a trencament en compressió simple si fck≤50N/mm^2.

així com el tram rectilini de la seva fase plàstica per un formigó amb fck≤50N/mm^2, l'equació de la qual és:

$$\sigma = f_{cd}; \quad 0.002 < \varepsilon \leq 0.0035$$

2.2.1.3. Característiques mecàniques. Mòdul de deformació longitudinal

A nivell de deformacions han estat considerats els següents mòduls de deformació:

- Mòdul de deformació longitudinal secant, E_{cm}:

$$E_{cm} = 8.500 \sqrt[3]{f_{cm,j}}$$

- Per a càrregues instantànies o ràpidament variables, E_c:

$$E_c = \beta_E \cdot E_{cm}$$

$$\beta_E = 1.30 - \frac{f_{ck}}{400} \leq 1.175$$

on $f_{cm,j}$ és la resistència mitja del formigó a l'edat de j dies, obtinguda mitjançant l'expressió:

$$f_{cm,j} = f_{ck,j} + 8, \text{ en N/mm}^2$$

2.2.1.4. Coeficient de Poisson

S'ha considerat el valor 0.2.

2.2.1.5. Coeficient de dilatació tèrmica

S'ha considerat el valor 10^{-5} (ºC)$^{-1}$.

2.2.1.6. Coeficient de retracció

Segons les indicacions del Código Estructural

2.2.1.7. Coeficient de fluència

Segons les indicacions del Código Estructural.

2.2.1.8. Assaigs i control

Les característiques del material que es detalla, en totes les seves variants, així com els assajos als que ha d'ésser sotmès resten especificats en els Plec de Condicions per l'Execució i la Posta en Obra del Formigó Armat i el Pla de Control adjunt

2.2.1.9. Aspecte extern

L'aspecte extern que hauran de presentar els formigons col·locats en obra es detalla explícitament en el Plec de Condicions per l'Execució i la Posta en Obra del Formigó Armat, adjunt a la present. A grans trets, cal esmentar que no s'acceptaran formigons amb fissures, no homogenis en color o textura o bruts, tant de fluorescències com de taques d'òxid o greix.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.2.2. Acer per armadures passives

S'utilitza per a la confecció del formigó armat i per a l'execució de tots els espàrrecs d'ancoratge dels elements d'estructura metàl·lica contra el formigó. La seva tipificació, segons el CE, és: B-500-SD, acceptant-se també l'acer B-500S, que implica:

B-500SD		Soldabilitat, alta ductilitat
B-500S		Soldabilitat
Límit elàstic f_{yk}	N/mm^2	≥500
Mòdul d'elasticitat, E	N/mm^2	200 000

2.2.2.1. Diagrama σ-ε de càlcul

El diagrama tensió - deformació considerat és el corresponent als acers de duresa natural que estableix la norma CE. En el diagrama indicat s'observa una llei trilineal, en la que el seu tram inclinat te un pendent que és el mòdul de deformació longitudinal, de valor E=200.000 N/mm^2, vàlid per a intervals de tensió compresos entre $-f_{yd} < \sigma < f_{yd}$, essent f_{yd} la resistència de càlcul del material, obtinguda després d'aplicar sobre el seu límit elàstic els coeficients de minoració de resistència, γ_s.

2.2.2.2. Característiques del material i assaigs

Las característiques del material que es detalla, així com els assajos als que s'haurà de sotmetre, queden especificats en els Plecs de condicions per a l'Execució i la Posta en Obra del Formigó Armat i en el Pla de Control adjunt.

2.2.3. Acer per les armadures actives

S'utilitza per a permetre la introducció d'estats de pretensió en el formigó armat, constituint formigó pretesat o bé per a introduir accions similars en estructures metàl·liques:

Càrrega unitària màxima, f_{max}	N/mm^2	1 860
Límit elàstic, f_{yk}	N/mm^2	1 670
Allargament en trencament	%	>3.5
Relaxació, ρ	%	<2.5% al 70% de f_{max} a 1000h
Mòdul de elasticitat, E	N/mm^2	190 000
Tipificació	-	Y 1860 S7

2.2.3.1. Diagrama σ-ε de càlcul

El diagrama tensió-deformació considerat és el simplificat, corresponent als acers en les armadures actives que estableix la norma CE. En aquest diagrama s'observa una llei en la que el seu tram inclinat te un pendent que és el mòdul de deformació longitudinal, de valor E=190.000 N/mm^2, vàlid per a llindars de tensió compresos entre $0 < \sigma < f_{pd}$, essent f_{pd} la resistència de càlcul del material, obtinguda després d'aplicar sobre el seu límit elàstic els coeficients de minoració de resistència, γ_s.

2.2.3.2. Característiques del material i assajos

Les característiques del material que es detalla, així com els assajos a què hauran de sotmetre's, queden especificats en els Plecs de condicions per a l'Execució i la Posta en Obra del Formigó Armat i en el Pla de Control adjunt.

2.2.4. Acer laminat

S'utilitza per a la confecció dels elements d'estructura metàl·lica, excepte els espàrrecs d'ancoratge i subjecció en formigó, per als quals s'utilitza acer B-500S. Segons la norma "Documento Básico SE-A. Seguridad Estructural Acero" es distingeixen les característiques dels materials per a perfils i xapes, per a cargols, rosques i volanderes, i per al material d'aportació.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Les característiques del material que es detalla, així com els assaigs a què s'hauria de sotmetre, queden especificats als Plecs de Condicions per a l'execució i la posta en obra de l'estructura metàl·lica.

L'acer laminat considerat en projecte es del tipus S275JR.

2.2.4.1. Acer per xapes i perfils

S'utilitzen els acers establerts a la norma UNE-EN 10025 (Productes laminats en calent d'acer sense aliatges, per a construccions metàl·liques d'ús general), així com l'establert a les normes UNE-EN 10210-1:1994, relativa a perfils buits per a construcció acabats en calent d'acer no aleat de gra fi, i UNE-EN 10219-1:1998, relativa a seccions buides d'acer estructural conformades en fred. A la taula (DB SE-A-11, taula 4.1) s'especifiquen les característiques mecàniques mínimes dels acers UNE EN 10025, que són les que han estat utilitzades en els càlculs del present projecte d'estructura.

Tipus d'acer		S275JR
f_y (N/mm^2) xapes <16mm	N/mm^2	275
Mòdul d'elasticitat, E	N/mm^2	200 000
Mòdul d'elasticitat transversal, G	N/mm^2	81 000
Coeficient de Poisson, v	-	0.30
Coeficient de dilatació tèrmica, λ	°C^{-1}	1.2 x 10^{-5}
Densitat	kg/m³	7 850

A la taula següent (DB SE-A-12, taula 4.2) s'especifiquen els espessors màxims (en mm) de xapes per als quals no és necessari comprovar el comportament dúctil del material.

Tots els acers esmentats i utilitzats en el present projecte d'estructura són soldables i únicament es requereix l'adopció de precaucions en el cas d'unions especials (entre xapes de gran espessor, d'espessors molt desiguals, en condicions molt difícils d'execució, etc.).

2.2.4.2. Cargols, rosques i volanderes

Les característiques mecàniques dels acers per a cargols, rosques i volanderes s'han pres de la Taula 4.3 (DB SE-A-13)

L'acer per a cargols i volanderes considerat en projecte es del tipus TR 10.9, preveure el tractament de les superfícies segons s'indica en els plànols de projecte.

2.2.4.3. Materials d'aportació

Les característiques mecàniques dels materials d'aportació seran, en tot cas, superiors a les dels materials base.

2.2.4.4. Resistència de càlcul

Es defineix resistència de càlcul, f_{yd}, es defineix com el quocient entre la tensió de límit elàstic i el coeficient de seguretat del material, definit en l'apartat corresponent.

$$f_{yd} = f_y/\gamma_M$$

Per al cas específic de les comprovacions de resistència última del material o de la secció, s'ha adoptat com a resistència de càlcul el valor:

$$f_{ud} = f_u/\gamma_{M2}$$

essent γ_{M2} el coeficient de seguretat per a resistència última.

2.2.5. Fàbrica de maó

S'utilitza, en general, per a la realització de murets de càrrega d'elements amb una necessitat de transmissió de càrrega baixa. Un exemple són els murets de recolzament per a escales, o alguns tipus de coberta. També s'utilitzen aquests murets per a la realització de forjats tipus sanitari.

Totes les especificacions i característiques del material s'han definit en base al "DB SE-F Seguridad estructural: Fábrica"

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.2.5.1. Denominació i tipificació

Les peces a utilitzar en l'elaboració d'elements de fàbrica seran, segons s'estableix al DB SE-F a la taula 4.1, de tipus Perforades Ceràmiques, de manera que es compleixin les especificacions de volumetria de buits que es contemplen a l'esmentada taula. La resistència de les peces a utilitzar serà com a mínim de 20 N/mm^2.

El morter a utilitzar en l'elaboració d'elements de fàbrica serà del tipus ordinari, amb una resistència mínima M10, complint l'establert a al DB SE-F, apartat 4.2.

2.2.5.2. Característiques mecàniques de la fàbrica. Resistència característica

Per al càlcul de la resistència a compressió de la fàbrica especificada, s'ha considerat la taula 4.4 del DB SE-F. La resistència característica del maó f_b és de 20 N/mm^2, i la del morter f_m es de 10 N/mm^2, així que la fàbrica elaborada amb maó de tipus perforat s'ha calculat amb una resistència característica de f_k= 7 N/mm^2.

2.2.5.3. Característiques mecàniques de la fàbrica. Mòdul de deformació longitudinal.

Com a mòdul d'elasticitat secant instantani, E, s'ha pres 1000 f_k, tal i com indica DB SE-F, apartat 4.6.5. Per al càlcul d'Estats Límit de Servei s'ha multiplicat aquest valor per 0.6.

2.2.6. Fàbrica de maçoneria de carreus de pedra mínimament concertada per a revestir.

Murs de càrrega que conformen la estructura vertical resistent que formalitzen les crugies que estructuren l'edifici, i on s'hi recolza les diferents tipologies estructurals horitzontals de sostres, ja siguin de sostres de bigues de fusta; voltes de canó a la catalana; sostres de biguetes d'acer l'ala estreta i entrebigats de rajola ceràmic; o altres conseqüència de reformes, tals com els sostres de biguetes prefabricades de formigó i entrebigat de plaques prefabricades de formigó, entre altres.

2.2.7. Fàbrica de maçoneria de pedra desconcertada per a revestir

Murs de càrrega de dos fulls de maçoneria de pedra desconcertada, travats entre ells i amb farciment de morter de calç pobre.

2.2.8. Estructures de fusta?

Aquest element es troba en les biguetes que conformen els forjats, amb peces aserrades de les que estem s'haurà de fer una anàlisi exhaustiu per tal d'avaluar la seva capacitat resistent al igual que el seu estat de conservació i això poder acabar de determinar el tipus de reforç que se li ha de realitzar par tal de garantir la seva estabilitat en front ales noves accions a les que es trobarà sotmesa.

Totes les especificacions i característiques del material s'han definit en base al "DB SE-M Seguridad estructural: Madera"

2.3. Característiques del terreny

2.3.1. Característiques geotècniques dels materials

Donat que l'Estudi Geotècnic es troba en fase d'execució, actualment no es tenen les dades que limita el grup parlamentari.

2.3.2. Hidrologia i nivell freàtic

L'estudi Geotècnic s'està redactant, però en qualsevol cas, no tenim coneixement que el nivell freàtic pròxim a les sabates que s'està executant

2.4. Accions considerades

La determinació de les accions sobre l'edifici i sobre la seva estructura s'ha realitzat tenint en consideració l'aplicació de les normatives que es relacionen a l'apartat corresponent del present informe.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Segons el DB SE-AE “Acciones en la edificación”, les accions i les forces que actuen sobre un edifici es poden agrupar en 3 categories: accions permanents, accions variables i accions accidentals.

La consideració particular de cadascuna d’elles es detalla en els següents subapartats, i respon a l’estipulat als apartats 2, 3 i 4 del DB SE-AE.

2.4.1. Accions permanents

S’inclouen dins d’aquesta categoria totes les accions la magnitud de les quals tingui una variació amb el temps menyspreable, o sigui monòtona fins arribar a un valor límit. Es consideren 3 grups d’accions permanents que es detallen a continuació.

2.4.1.1. Pes propi

S’inclouen en aquest grup el pes propi dels elements estructurals, tancaments i elements separadors, envans, tot tipus de fusteria, revestiments (paviments, guarnicions, falsos sostres...), reblerts (com els de terres) i equips fixes.

El valor característic del pes propi dels elements constructius s’ha determinat com el seu valor mig obtingut a partir de les dimensions nominals i dels pesos específics mitjos. A la taula següent s’inclouen els pesos dels materials, productes i elements constructius habituals.

Acabats	Pes kN/m²
Paviments	
Hidràulic/ceràmic (6cm gruix total)	1.00
Terratzo	0.80
Parquet	0.40
Materials de coberta	
Planxa metàl·lica plegada	0.12
Teula romana	0.50
Pissarra	0.30
Tauler de rajola	1.00

Materials	Densitat kN/m³
Murs de fàbrica de totxo	
De totxo massís	18.00
De totxo calat	15.00
De totxo buit	12.00
Murs de fàbrica de bloc	
De bloc buit de morter	16.00
De bloc buit de guix	10.00
Formigó	
Formigó armat	25.00
Formigó en massa	24.00
Formigó d’escòria	16.00
Materials de construcció	
Sorra	15.00
Ciment	16.00
Pissarra	29.00
Escòria granulada	12.00
Reblerts	
Terreny	20.00

Pel cas de tancaments lleugers distribuïts homogèniament en planta, tal i com s’indica el DB-AE, s’ha considerat una càrrega superficial uniformement repartida sobre el forjat de 0.80kN/m^2, multiplicat per la raó mitja entre la superfície d’envans i la de la planta considerada. Així mateix,

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

per vivendes, s'ha considerat una càrrega de 1kN/m^2 repartida sobre la superfície del forjat, tal i com indica el DB mencionat.

Per la resta de tancaments s'ha calculat directament el pes dels envans projectats, obtenint per una altura lliure de 3.00 metres entre forjats la següent relació de càrregues lineals.

A les zones d'instal·lacions s'han considerat les càrregues que han indicat a l'equip d'instal·lacions, (veure estats de càrrega en plànols i/o esquema en annex) i com a mínim s'ha considerat una sobrecàrrega de 5.00 kN/m^2

2.4.1.2. Accions del terreny

Són les accions derivades de l'empenta del terreny, tant les procedents del seu pes com d'altres accions que actuen sobre ell, o les accions degudes als desplaçaments i deformacions que pateix. En general les accions del terreny repercutiran sobre la fonamentació i sobre els elements de contenció de terres.

La determinació de les accions del terreny sobre els diferents elements afectats s'ha fet a partir de l'estipulat al DB SE-C. Tal i com es descriu en l'apartat 2.3.2.3, s'han determinat les accions del terreny sobre els fonaments i elements de contenció segons 3 tipus d'accions:

- Accions que actuen directament sobre el terreny i que, per raons de proximitat poden afectar al comportament de la fonamentació.
- Càrregues i empentes degudes al pes propi del terreny
- Accions de l'aigua existent a l'interior del terreny

Per a la determinació de les accions del terreny sobre fonamentacions profundes s'ha considerat la forma i dimensions de l'encepat a fi i efecte d'incloure el seu pes, així como el de les terres o allò que pugui gravitar sobre ell.

Per a la determinació de les accions del terreny sobre els elements de contenció s'ha considerat les sobrecàrregues degudes a la presència d'edificacions pròximes, tant superficials com subterrànies, possibles emmagatzematges de materials, vehicles, etc. Les forces dels puntals i ancoratges s'han considerat com a accions.

S'han considerat, sobre els elements de contenció, els estats d'empenta estipulats a l'apartat 6.2.1 del DB SE-C, que es corresponen amb la teoria de les empentes de Rankine:

Empenta activa:

Quan l'element de contenció gira o es desplaça cap a l'exterior sota les pressions del reblert o la deformació del seu fonament fins a arribar a unes condicions d'empenta mínima. L'empenta activa es defineix com la resultant de les empentes unitàries σ'_a, que s'ha determinat mitjançant les fórmules:

$$\sigma'_a = K_A \sigma'_V - 2 \cdot c' \cdot \sqrt{K_A}$$

$$K_A = tg^2\left(\frac{\pi}{4} - \frac{\varphi}{2}\right)$$

essent ϕ l'angle de fregament intern del terreny, c' la cohesió i σ'_v la tensió efectiva vertical, de valor $\gamma' \cdot z$, essent γ' el pes específic efectiu del terreny i z l'altura del punt considerat respecte la rasant del terreny en la seva escomesa a l'element de contenció.

Empenta passiva:

Quan l'element de contenció és comprimit contra el terreny per les càrregues transmeses per una estructura o un altre efecte similar fins a arribar a unes condicions de màxima empenta. L'empenta passiva es defineix com la resultant de les empentes unitàries σ'_p, que s'ha determinat mitjançant les següents fórmules:

$$\sigma'_p = K_P \sigma'_V + 2 \cdot c' \cdot \sqrt{K_P}$$

$$K_P = tg^2\left(\frac{\pi}{4} + \frac{\varphi}{2}\right)$$

essent ϕ l'angle de fregament intern del terreny, c' la cohesió i σ'_v la tensió efectiva vertical, de valor $\gamma' \cdot z$, essent γ' el pes específic efectiu del terreny i z l'altura del punt considerat respecte la rasant del terreny en la seva escomesa a l'element de contenció.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per a la consideració de les sobrecàrregues d'ús actuants a la coronació dels elements de contenció s'ha considerat una altura de terres equivalent sobre la rasant, tenint en compte la densitat del material contingut.

$$He = \frac{q}{\gamma}$$

essent γ el pes específic del terreny contingut.

Per a la consideració de la resta d'estats de sobrecàrrega diferents de l'uniforme repartida s'ha utilitzat la formulació proposada a l'apartat 6.2.7 del DB SE-C.

S'ha considerat una llei d'empentes en forma acumulativa, considerant cada estrat com una sobrecàrrega per al subjacent.

L'efecte de l'aigua intersticial s'ha considerat mitjançant el mètode de les pressions efectives.

2.4.2. Accions variables

Són les accions que compleixen que la seva variació en el temps, no és monòtona ni menyspreable respecte el valor mig. Es contemplen dins d'aquesta categoria les sobrecàrregues d'ús, les accions sobre les baranes i elements divisoris, l'acció del vent, les accions tèrmiques i l'acció que produeix l'acumulació de neu.

2.4.2.1. Sobrecàrregues d'ús

La sobrecàrrega d'ús és el pes de tot el que pot gravitar sobre l'edifici degut al seu ús.

S'ha considerat, pel càlcul dels esforços en els elements estructurals, l'aplicació d'una càrrega distribuïda uniformement, adoptant els valors característics de la taula 3.1 del DB SE-AE. Per les comprovacions locals de capacitat portant s'ha considerat una càrrega concentrada actuant a qualsevol punt de la zona afectada. Aquesta càrrega concentrada s'ha considerat actuant simultàniament amb la càrrega uniformement repartida en les zones d'ús de trànsit i aparcament de vehicles lleugers, i de manera independent i no simultània amb ella a la resta de casos descrits a la taula anterior.

En el cas de balcons volats s'ha considerat una sobrecàrrega lineal repartida actuant a les vores de valor 2kN/m.

S'ha realitzat la comprovació amb alternança de càrregues en elements crítics tals com vols importants o zones d'aglomeració.

Pel càlcul d'elements portants horitzontals i verticals s'ha realitzat la reducció de sobrecàrrega permesa en l'apartat 3.1.2 del DB SE-AE.

2.4.2.2. Accions sobre baranes i elements divisoris

Pel càlcul dels elements estructurals de l'edifici s'ha tingut en compte l'aplicació d'una força horitzontal a una distància de 1.20 metres sobre la vora superior de l'element, generant un moment flector sobre els forjats en el cas de baranes. El valor de la força horitzontal s'ha determinat en base a l'estipulat a la taula 3.3 del DB SE-AE.

2.4.2.3. Vent

Les càrregues de vent són les produïdes per la incidència del vent sobre els elements exposats a ell. Per a la seva determinació es considera que aquest actua perpendicularment a la superfície exposada amb una pressió estàtica q_e que es pot expressar com a:

q_e $q_b \cdot c_e \cdot c_p$, essent:
q_b Pressió dinàmica del vent.
c_e Coeficient d'exposició, en funció de l'altura de l'edifici i del grau d'aspresa de l'entorn.
c_p Coeficient eòlic o de pressió, en funció de la forma.

Per a la determinació de la pressió dinàmica del vent (q_b) s'utilitza la simplificació proposada pel DB SE-AE per tot el territori espanyol, adoptant el valor de 0.5kN/m^2.

Per a la determinació del coeficient d'exposició s'ha considerat el grau d'aspresa de l'entorn i l'altura en cada punt segons la taula 3.4 del DB SE-AE.

Per a la determinació del coeficient eòlic o de pressió s'ha considerat l'esveltesa en el pla paral·lel al vent segons la taula 3.5 del DB SE-AE.

En el cas que es detalla, els paràmetres considerats han estat els que s'expliciten tot seguit:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Grau d'aspresa d'entorn considerat	-	IV
Altura màxima de l'edifici	m	9,00
Coeficient d'exposició **[c_e (9,00m)]**	-	1,7
Pressió dinàmica del vent, q_b	kN/m²	0.50
Esveltesa en el pla paral·lel al vent	-	1,00
Coeficients eòlics:		
c_p:	-	0.80
c_s:	-	-0.50

Cal especificar que el coeficient d'exposició s'ha adaptat a l'altura dels diferents punts de l'edifici exposats al vent.

2.4.2.4. Accions tèrmiques

Les accions tèrmiques han estat considerades en el projecte en els casos en que s'ha estimat possible l'existència d'un gradient tèrmic o que les dimensions d'un determinat element continu d'estructura han sobrepassat els valors límit que estableix la normativa al respecte (40 m.). Per això s'ha sotmès a l'estructura a l'acció tèrmica causada per un increment de temperatura que correspon al que estableix la norma DB SE-AE en els articles 3.4.1 i 3.4.2. Per elements exposats a la intempèrie s'ha pres com a temperatures extremes màximes i mínimes les que consten a "CTE DB SE-AE Anejo E. Datos climáticos".

Els coeficients de dilatació tèrmica adoptats s'especifiquen quan es fa referència a les característiques dels materials.

2.4.2.5. Neu

Segons el DB SE-AE, el valor de la càrrega de neu per unitat de superfície pot determinar-se amb la fórmula:

$$q_n = \mu \cdot s_k$$

essent μ el coeficient de forma la coberta, i s_k el valor característic de la càrrega de neu sobre un terreny horitzontal.

En cobertes planes i terreny horitzontal el coeficient de forma pren el valor μ=1. A la localitat de Cabrera de Mar, el valor característic de la càrrega de neu pren el valor s_k=0.40 kN/m^2.

Amb aquests valors s'ha considerat una sobrecàrrega de neu en les zones desprotegides de valor 0.40 kN/m^2.

2.4.3. Accions accidentals

2.4.3.1. Sisme

En la determinació de les accions sísmiques s'ha considerat la Norma de Construcción Sismorresistente: Parte General y Edificación, NCSE-02.

La norma esmentada, en el seu article 1.2., estableix una classificació de les construccions en funció del seu ús, segons el criteri següent:

- *De moderada importància:* són les que presenten una baixa probabilitat de que el seu col·lapse per causa d'un terratrèmol pugui causar víctimes, interrompre un servei primari o produir danys econòmics rellevants a tercers.
- *De normal importància:* són aquelles la destrucció de les quals per causa d'un terratrèmol pot ocasionar víctimes, interrompre un servei col·lectiu o produir importants pèrdues econòmiques, sense que en cap cas es tracti d'un servei imprescindible ni pugui donar lloc a efectes catastròfics.
- *D'especial importància:* són aquelles la destrucció de les quals per causa d'un terratrèmol pugui interrompre un servei imprescindible o donar lloc a efectes catastròfics.

Donades les característiques d'ús de l'edifici, aquest s'ha catalogat, segons l'anterior criteri, de:

Normal importància.

L'estructura dissenyada, per disposar d'una capa superior armada, monolítica i enllaçada a l'estructura en la totalitat de la superfície de cada planta, es considera de pòrtics ben travats entre sí en totes les direccions.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per altra banda, l'acceleració sísmica de càlcul, a_c, d'acord amb l'article 2.2 de la referida norma, es calcula segons l'expressió:

$$a_c = S\rho\, a_b$$

on:

a_c és l'acceleració sísmica de càlcul,
a_b és l'acceleració sísmica bàsica,
ρ és el coeficient de risc i
S és el coeficient d'amplificació del terreny.

Pel cas objecte present, els anteriors valors han resultat:

- Acceleració sísmica bàsica, a_b, i coeficient de risc, ρ:

  Localitat: Cabrera de Mar
  a_b: 0.04g
  ρ: 1.0

- Coeficient d'amplificació del terreny, S:

  Tipus de terreny: Tipus II
  Coeficient C: 2.00
  Criteri: $\rho a_b \leq 0.1g$

$$S = \frac{C}{1.25} = \frac{2.00}{1.25} = 1.60$$

- Acceleració sísmica bàsica:

  $a_c = S\rho\, a_b = 1.28x1.00x0.04=0.064<0.08$

D'acord amb l'article 1.2.3 de la NCSE-02, donada la classificació de la construcció, la consideració de monolitisme de la seva estructura i els valors de l'acceleració sísmica bàsica i acceleració sísmica de càlcul determinades:

No han estat considerades les repercussions produïdes per l'acció sísmica en l'estructura.

2.4.3.2. Foc

Les càrregues de foc s'han analitzat considerat els ELU en la hipòtesi accidental. En les zones de trànsit destinades als serveis de protecció contra incendis, s'ha considerat una acció de:

20kN/m^2 disposats en una superfície de 3m d'ample i 8m de llarg, a qualsevol de les posicions d'una banda de 5m d'ample i en les zones de maniobra per on es preveu el pas d'aquest tipus de vehicles.

Per a comprovacions locals de resistència s'ha considerat una càrrega independent de l'anterior, de 100kN actuant en un diàmetre de 20cm sobre el paviment acabat, en el punt més desfavorable.

2.4.3.3. Impacte

Les càrregues de impacte s'han analitzat considerat els ELU en la hipòtesi accidental Per la consideració de les accions d'impacte s'ha determinat la càrrega estàtica equivalent del cos que impacte, considerant el teorema de la conservació de l'energia mecànica.

S'ha considerat l'impacte de vehicles en els elements estructurals de les zones de trànsit.

S'ha considerat l'impacte del contrapès dels aparells elevadors en els elements estructurals que són susceptibles de rebre'l, tal com fossats penjats d'ascensor.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.4.4. Estats de càrrega considerats

A continuació es resumeixen els estats de càrrega considerats en cada sostre o zona de sostre en base a les accions establertes en l'apartat anterior.

Zona		**SPB i SP1**
Tipus de sostre	-	Unidireccional de biguetes de fusta
Gruix	cm	20
Càrregues		
Pes propi	kN/m²	1,90
C. permanents	kN/m²	1,00
Ús	kN/m²	4,00 - 5.00
Neu	kN/m²	0.00
TOTAL	**kN/m²**	**6.90 - 7,90**
C. concentrada	kN	2.00

2.5. Coeficients de seguretat

Els coeficients de seguretat adoptats afecten tant a les característiques mecàniques dels materials, com a les accions que sol·liciten a l'estructura. Ambdues tipologies es detallen a continuació.

2.5.1. Coeficients de minoració de resistències dels materials

Els coeficients de minoració de resistència graven de forma diferent als elements en funció de diversos paràmetres, el més rellevant dels quals és el tipus de material que els constitueix. Per a cada cas es té:

2.5.1.1. Formigó armat

Per a la determinació dels coeficients de minoració de resistència del formigó armat fa falta distingir el que s'aplica directament sobre el formigó, γc, i el que ho fa sobre l'acer d'armar i el de pretesar, γs.

Situació de projecte	Formigó γ_c	Acer γ_s
Persistent o transitòria	1.50	1.15
Accidental	1.30	1.00

2.5.1.2. Acer laminat

S'han adoptat els següents valors:

γ_{M0} = 1.05 relatiu a la plastificació del material.
γ_{M1} = 1.05 relatiu a fenòmens d'inestabilitat.
γ_{M2} = 1.25 relatiu a resistència última del material o secció, i a medis d'unió.
γ_{M3} = 1.10 relatiu a la resistència al lliscat d'unions amb cargols pretesats en ELS.
γ_{M3} = 1.25 relatiu a la resistència al lliscat d'unions amb cargols pretesats en ELU.
γ_{M3} = 1.40 relatiu a la resistència al lliscat d'unions amb cargols pretesats en ELU, en el cas de forats ovals o amb sobre mesura.

2.5.1.3. Fàbrica de maó

S'ha considerat un coeficient de seguretat de γ_M = 3.0, per al qual s'ha tingut en compte una categoria d'execució C, i una categoria del control de fabricació de II. El coeficient s'ha establert en base a la taula 4.8 del DB SE-F.

2.5.2. Coeficients de majoració d'accions

Paral·lelament als anteriors, els de majoració d'accions depenen del material. Amb aquest criteri s'observen els coeficients que a continuació es detallen.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.5.2.1. Formigó armat

Segons tipifica la CE, els coeficients de majoració considerats per a un nivell d'execució normal són els que es relacionen en la taula 1 per als Estats Límit Últim (ELU) i en la taula 2 per als Estats Límit de Servei (ELS).

Tipus d'Acció	Situació Persistent o Transitòria		Situació Accidental	
	Efecte Favorable	Efecte Desfav.	Efecte Favorable	Efecte Desfav.
Permanent	γ_G=1.00	γ_G=1.35	γ_G=1.00	γ_G=1.00
Pretesat	γ_P=1.00	γ_P=1.00	γ_P=1.00	γ_P=1.00
Permanent de valor no constant	γ_{G^*}=1.00	γ_{G^*}=1.50	γ_{G^*}=1.00	γ_{G^*}=1.00
Variable	γ_Q=0.00	γ_Q=1.50	γ_Q=0.00	γ_Q=1.00
Accidental	-	-	γ_A=1.00	γ_A=1.00

Taula 1: Coeficients de majoració de càrregues en elements de formigó armat i pretesat. Estats Límits Últims

Tipus d'Acció		Efecte favorable	Efecte desfavorable
Permanent		γ_G=1.00	γ_G=1.00
Pretesat	Armadura pretesa	γ_P=0.95	γ_P=1.05
	Armadura posttesa	γ_P=0.90	γ_P=1.10
Permanent de valor no constant		γ_{G^*}=1.00	γ_{G^*}=1.00
Variable		γ_Q=0.00	γ_Q=1.00

Taula 2: Coeficients de majoració de càrregues en elements de formigó armat i pretesat. Estats Límits de Servei.

2.5.2.2. Acer laminat

En relació als coeficients γc que graven en les estructures d'acer, es consideren els que estableix el Documento Básico SE Seguridad estructural, a la taula 4.1 del capítol 4.

Tipus de verificació		Situació Persistent o Transitòria	
		Efecte desfavorable	Efecte favorable
Resistència	Permanents		
	Pes propi	1.35	0.80
	Empenta del terreny	1.35	0.70
	Pressió aigua	1.20	0.90
	Variable	1.50	0.00
Estabilitat		Desestabil.	Estabilitzadora
	Permanents		
	Pes propi	1.10	0.90
	Empenta del terreny	1.35	0.80
	Pressió aigua	1.05	0.95
	Variable	1.50	0.00

Taula 3: Coeficients parcials γ de seguretat per a accions.

2.6. Hipòtesis de càlcul

Les hipòtesis de càlcul contemplades per a l'anàlisi de l'estructura que es presenta han estat diverses, en funció del material constituent d'un element o part de l'estructura, principalment. D'aquest mode es tenen els següents quadres d'hipòtesis considerades per a Estats Límit Últims (ELU) i Estats Límit de Servei (ELS).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.6.1. Estructures de formigó armat i pretesat.

Han estat considerades les que tipifica la CE, segons el detall:

- Per a Estats Límit Últims. Les situacions de projecte s'han abordat a partir dels següents criteris:

Situacions persistents o transitòries:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_P P_k + \gamma_{Q,1} Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \psi_{0,i} Q_{k,i}$$

Situacions accidentals:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_P P_k + \gamma_A A_k + \gamma_{Q,1} \psi_{1,1} Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

Situacions sísmiques:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_P P_k + \gamma_A A_{E,k} + \sum_{i\geq 1} \gamma_{Q,i} \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

- Per a Estats Límit de Servei. Les diferents situacions de projecte en general s'han abordat amb els següents criteris:

Combinació poc probable o característica:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_P P_k + \gamma_{Q,1} Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \Psi_{0,1} Q_{k,i}$$

Combinació freqüent:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_P P_k + \gamma_{Q,1} \Psi_{1,1} Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \Psi_{2,i} Q_{k,i}$$

Combinació quasi-permanent:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_P P_k + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \Psi_{2,i} Q_{k,i}$$

on:

$G_{k,j}$	Valor característic de les acciones permanents
$G^*_{k,j}$	Valor característic de les accions permanents de valor no constant
P_k	Valor característic de l'acció del pretesat
$Q_{k,1}$	Valor característic de l'acció variable determinant
$\psi_{o,i} Q_{k,i}$	Valor representatiu de combinació de les accions variables concomitants
$\psi_{1,1} Q_{k,1}$	Valor representatiu freqüent de l'acció variable determinant
$\psi_{2,i} Q_{k,i}$	Valors representatius quasi permanents de les accions variables amb l'acció determinant o amb l'acció accidental
A_k	Valor característic de l'acció accidental
$A_{E,k}$	Valor característic de l'acció sísmica

2.6.2. Estructures d'acer laminat, obra de fàbrica i fusta

Han estat considerades les que tipifiquen la DB-SE “, Documento Básico SE Seguridad estructural” en el seu article 4.2.2 i 4.3.2, segons el detall:

- Per a Estats Límit Últims. Les situacions de projecte s'han abordat a partir dels següents criteris:

Situacions persistents o transitòries:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_{Q,1} Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \psi_{0,i} Q_{k,i}$$

Situacions accidentals:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_A A_k + \gamma_{Q,1} \psi_{1,1} Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

Situacions sísmiques:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_A A_{E,k} + \sum_{i\geq 1} \gamma_{Q,i} \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Per a Estats Límit de Servei. Les diferents situacions de projecte en general s'han abordat amb els següents criteris:

Combinació característica

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_{Q,1} Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \Psi_{0,1} Q_{k,i}$$

Combinació freqüent

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \gamma_{Q,1} \Psi_{1,1} Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \Psi_{2,i} Q_{k,i}$$

Combinació quasi permanent

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j\geq 1} \gamma_{G^*,j} G^*_{k,j} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} \Psi_{2,i} Q_{k,i}$$

on:

$G_{k,j}$ Valor característic de les accions permanents
$G^*_{k,j}$ Valor característic de les accions permanents de valor no constant
$Q_{k,1}$ Valor característic de l'acció variable determinant
$\psi_{o,i} Q_{k,i}$ Valor representatiu de combinació de les accions variables concomitants
$\psi_{1,1} Q_{k,1}$ Valor representatiu freqüent de l'acció variable determinant
$\psi_{2,i} Q_{k,i}$ Valors representatius quasi permanents de les acciones variables amb l'acció determinant o amb l'acció accidental
A_k Valor característic de l'acció accidental
$A_{E,k}$ Valor característic de l'acció sísmica

2.7. Mètodes de càlcul

Per a la determinació dels esforços en els elements estructurals s'han utilitzat, genèricament, els postulats bàsics de l'elasticitat i la resistència de materials, aplicant-los de forma diversa i a través de diferents metodologies, en funció de l'element o conjunt a analitzar, tal i com es detalla a continuació.

D'altra banda, per a la comprovació de les seccions de formigó, s'han utilitzat les bases del càlcul en trencament, considerant que el material treballa en règim plàstic, contemplant, d'aquesta manera, les fissures per tracció i l'elasto-plasticitat en compressió, segons s'ha especificat en l'apartat segon d'aquesta Memòria. Per a la comprovació de les seccions d'acer, en general s'utilitzen les bases del càlcul elàstic, encara que en algunes unions es contemplen puntualment les consideracions del càlcul elasto-plàstic.

L'especificació de les metodologies utilitzades per a les anàlisis dels diversos tipus estructurals es detalla a continuació.

2.7.1. Estructures de barres

Llur anàlisi es porta a terme mitjançant el càlcul matricial d'estructures definides a l'espai.

Per a la determinació de les matrius de rigidesa de les barres es contemplen els dos teoremes de Mohr, la llei de Hooke i la teoria de la torsió de Saint Venant. Tot això permet relacionar tots el moviments possibles dels extrems de les barres amb els esforços que els provoquen.

En els casos que l'esveltesa de l'estructura és determinant, s'utilitza també el càlcul matricial, encara que basat en la formulació de l'equació d'equilibri de l'estructura sota les consideracions de la teoria en segon ordre, deduint les matrius de rigidesa de les barres i els vectors d'accions en funció de l'esforç axial que les sol·licita. El procés no lineal plantejat es resol mitjançant una aproximació pel mètode de Newton-Raphson.

2.7.2. Comprovació de perfileria metàl·lica

La comprovació de la perfileria metàl·lica s'ha portat a terme en base a les consideracions de la norma "DB-SE-A, Documento Básico SE Seguridad Estructural Acero", segons mètodes elàstics i anelàstics.

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.7.3. Armat de seccions de formigó armat i pretesat

L'armat de seccions de formigó s'ha realitzat en trencament, considerant el diagrama σ-ε que es detalla en el present apartat d'aquesta memòria.

Mitjançant aquesta metodologia, s'han analitzat els casos de flexió simple recta i esbiaixada, flexo-compressió recta i esbiaixada, compressió composta recta i esbiaixada i tracció composta recta o esbiaixada, segons la determinació del pla de deformacions a partir del plantejament de les equacions d'equilibri intern a nivell de secció, compatibles amb les equacions constitutives dels materials.

Per la comprovació a esforços rasants, tipus tallant o moment torsor, s'han utilitzat les consideracions de la norma CE, Código Estructural.

2.8. Programes informàtics de càlcul utilitzats

2.8.1. Processadors. Definició d'esforços i estats tensionals

Robot Structural Analysis (Autodesk Inc). Anàlisi lineal i no lineal d'estructures de barres i làmines pel mètode dels elements finits.

2.8.2. Post-processadors. Comprovació d'estructures

Robot Structural Analysis (Autodesk Inc). Anàlisi lineal i no lineal d'estructures de barres i làmines pel mètode dels elements finits.

Diversos fulls de càlcul (Masala Consultors) destinats a la verificació i dimensionat de tots els elements resistents i a l'armat i dimensionat de les seccions.

2.9. Criteris de dimensionat

En el dimensionat dels elements que composen l'estructura ha estat considerada la satisfacció dels estats límits últims, ELU i els estats límits de servei, ELS, que es detallen a continuació:

- ELU d'equilibri: els efectes de càlcul estabilitzants sobrepassen als efectes de càlcul desestabilitzants.
- ELU d'esgotament enfront a les sol·licitacions: les forces internes capaces de desenvolupar-se en tota secció de l'estructura igualen o sobrepassen les forces de càlcul que les sol·liciten.
- ELU d'inestabilitat: les forces internes capaces de desenvolupar-se en tota secció de l'estructura igualen o sobrepassen les forces de càlcul que les sol·liciten sumades a les derivades dels efectes de segon ordre o de inestabilitat.
- ELS de fissuració (només en elements de formigó armat i pretesat): l'obertura característica de les fissures, wk, compleix amb els valors definits en la CE, en funció de la classe d'exposició de l'element
- ELS de deformació: el dimensionat ha estat realitzat en base a l'establert a l'apartat 4.3.3 del DB SE. Això és:

En el cas de considerar la integritat dels elements constructius, considerant les deformacions que es produeixen després de la posada en obra de l'element (totes les càrregues excepte el pes propi de l'element estructural), limitant-les als valors exposats a la taula següent:

Tipus de tancament	Valor fletxa/llum
Pisos amb envans fràgils o paviments rígids sense juntes	1/500
Pisos amb envans ordinaris o paviments rígids amb juntes	1/400
Resta dels casos	1/300

En el cas de tenir en compte el confort dels usuaris, considerant les deformacions produïdes per les accions de curta durada (accions variables), limitant-les a L/350 (essent L la llum de l'element).

En el cas de considerar l'aparença de l'obra, considerant les deformacions produïdes per qualsevol combinació d'accions quasipermanent, limitant-les al menor L/300 o L/500 +1cm (essent L la llum de l'element).

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Pel cas particular de sostres de formigó s'ha limitat la fletxa activa a 1cm.

En el cas de desplaçaments horitzontals, s'ha considerat un desplom relatiu entre plantes de 1/300 i un desplom total de 1/500 respecte l'alçada de tot l'edifici.

- ELS de vibracions: Les estructures i els seus elements susceptibles de patir vibracions per efecte rítmic de les persones han estat dissenyats amb modes propis de vibració majors que els que es mostren a la taula següent.

Tipologia d'edifici	Freqüència mín. Hz
Gimnasos, palaus d'esports, estadis	8.0
Sales de festes i concerts sense seients	7.0
Centres comercials i locals de pública concurrència sense seients fixes	5.0
Sales d'espectacles amb seients fixes	3.4
Passeres	4.5

La resta d'elements estructurals han estat dissenyats amb un primer mode de vibració de valor pròxim als 3,00Hz.

Igualment s'ha tingut en consideració els requeriments de protecció contra incendis establerts a la instrucció CE, sempre que no entrin en contradicció amb les especificacions del DB-SI, secció SI 6. Amb aquests documents s'ha establert el recobriment necessari per als elements de formigó i la massivitat necessària per als elements d'acer laminat per tal de garantir les resistències establertes a les normes esmentades i en el projecte d'activitats de l'edifici.

3. Procés constructiu

El procés constructiu considerat a observar en la posta en obra de l'edifici que es presenta té en compte l'execució, per aquest ordre cronològic:

- Capítol de Moviment de Terres i de fonaments
- Capítol de l'estructura, aquesta última realitzada nivell a nivell, des de l'inferior al superior.

D'aquest procés, cal destacar que tot element estructural ha de mantenir-se apuntalat fins que hagi assolit la resistència prevista en projecte, i que mai es sol·licitaran els elements a situacions de càrrega més desfavorables que les previstes, tal i com fixen els Plecs de Condicions corresponent.

4. Manteniment de l'estructura

4.1. Elements constituïts per acer laminat

Les estructures d'acer tradicionalment són les que comporten major repercussió quant a les tasques relatives al seu manteniment, donada la major inestabilitat del material a tenor de la seva estructura molecular. Principalment, el manteniment haurà de fer front a l'oxidació i a la corrosió.

Per això, s'ha de protegir l'estructura de la intempèrie mitjançant els elements constructius especificats en projecte, en les condicions que fixen els Plecs de Condicions adjunts.

Per preservar la seva durabilitat, l'estructura s'haurà de sotmetre a un programa d'inspecció i manteniment concret en base als següents preceptes:

- Control general del comportament de l'estructura
  - Inspecció convencional cada 10 anys. S'examinarà amb especial atenció l'existència de símptomes de danys estructurals que es manifestin en danys en els elements inspeccionats (fissures en tancaments a causa de deformacions...). També s'identificaran danys potencials (humitats, condensacions, ús inadequat...).
  - Inspecció cada 15 anys. Amb objecte de descobrir danys de caràcter fràgil, que encara no afectin a altres elements no estructurals (tancaments...). En aquest cas s'observaran situacions on puguin produir-se lliscaments no previstos d'unions cargolades, corrosions localitzades...

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Control de l'estat de conservació del material

  Es distingirà segons la classificació de l'estructura, en funció de la seva exposició:

  - L'estructura metàl·lica o l'element és interior o no exposat a agents ambientals nocius. (Classes d'exposició C_1 i C_2 segons taula 6). Haurà de realitzar-se una revisió de l'estructura cada cinc anys, detectant punts d'inici de l'oxidació. En ells i en la zona confrontant haurà d'aixecar-se el material degradat i protegir la zona deteriorada mitjançant la imprimació local de pintura antioxidant, com a mínim de les mateixes característiques que la utilitzada en l'obra. Cada 15 anys s'haurà de procedir a una revisió exhaustiva de tota l'estructura, realitzant un posterior pintat total de la mateixa amb un material com a mínim de les mateixes característiques que l'utilitzat en l'obra.
  - L'estructura metàl·lica o element és exterior o queda en un ambient d'agressivitat moderada. (Classe d'exposició C_3 segons taula 6). Haurà de realitzar-se una revisió de l'estructura cada tres anys, detectant punts d'inici de l'oxidació. En ells i en la zona confrontant haurà d'aixecar-se el material degradat i protegir la zona deteriorada mitjançant la imprimació local de pintura antioxidant, com a mínim de les mateixes característiques que la utilitzada en l'obra. Cada 10 anys s'haurà de procedir a una revisió exhaustiva de tota l'estructura, realitzant un posterior pintat total de la mateixa amb un material com a mínim de les mateixes característiques que l'utilitzat en l'obra.
  - L'estructura metàl·lica és exterior i exposada a un ambient d'agressivitat elevada. (Classe d'exposició C_4 i C_5 segons taula 6). Haurà de realitzar-se una revisió anual de l'estructura, detectant punts d'inici de l'oxidació. En ells i en la zona confrontant haurà d'aixecar-se el material degradat i protegir la zona deteriorada mitjançant la imprimació local de pintura antioxidant, com a mínim de les mateixes característiques que la utilitzada en l'obra. Cada cinc anys s'haurà de procedir a una revisió exhaustiva de tota l'estructura, realitzant un posterior pintat total de la mateixa amb un material com a mínim de les mateixes característiques que l'utilitzat en l'obra.

Les inspeccions es coordinaran fent coincidir els dos conceptes: comportament de l'estructura i conservació del material.

En el present cas, la classe d'exposició és de tipus C2.

Designació	Pèrdua de massa per unitat de superfície/pèrdua de gruix en el primer any, acers amb contingut baix de carboni		
	Classe d'exposició a la corrosió atmosfèrica.	Pèrdua de massa g/m^2	Pèrdua de gruix µm
C1	Molt baixa	≤10	≤1.3
C2	Baixa	>10 fins a 200	>1.3 fins a25
C3	Mitja	>200 fins a 400	>25 fins a 50
C4	Alta	>400 fins a 650	>50 fins a 80
C5-I	Molt alta (Industrial)	>650 fins a 1500	>80 fins a 200
C5-M	Molt alta (marina)	>650 fins a 1500	>80 fins a 200

Taula 4 Pèrdua de massa en funció de l'exposició

4.2. Estructures de formigó

Les parts de l'estructura constituïdes per formigó armat s'hauran de sotmetre també a un programa de manteniment, de manera molt semblant al definit per a l'estructura metàl·lica, ja que el major número de patologies del formigó armat són conseqüència o es manifesten a l'iniciar-se el procés de corrosió de les seves armadures. Bàsicament, doncs, el manteniment haurà d'afrontar la prevenció de la l'oxidació i la corrosió d'aquests elements.

Per preservar la seva durabilitat, l'estructura s'haurà de sotmetre a un programa de manteniment concret en base als següents preceptes:

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4.2.1. L'estructura de formigó és interior

Classe d'exposició segons el CE. Serà necessària una revisió dels elements als dos anys d'haver estar construïts i després establir una revisió dels mateixos cada 10 anys amb objecte de detectar possibles fissures, carbonatacions o anomalies dels paraments.

Si aquestes fissures resulten visibles l'observador, serà convenient injectar-les i protegir-les amb algun tipus de resina epoxi, per evitar l'oxidació de les armadures. Així mateix, si s'observen zones amb profunditats de carbonatació anòmales, hauran de protegir-se mitjançant pintures protectores anti-carbonatació.

4.2.2. L'estructura de formigó és exterior

Estructura exterior o que queda immersa en un ambient humit. En aquest cas serà precisa una revisió dels elements a l'any d'haver estat construïda i després establir una revisió dels mateixos cada dos anys amb objecte de detectar possibles fissuracions, carbonatacions o anomalies dels paraments.

Si aquestes fissuracions resulten visibles a l'observador, serà convenient injectar-les i protegir-les amb algun tipus de resina epoxi, per evitar l'oxidació de les armadures. Així mateix, si s'observen zones amb profunditats de carbonatació anòmales, hauran de protegir-se mitjançant pintures protectores anti-carbonatació.

4.2.3. L'estructura de formigó en ambient exposat

L'estructura de formigó queda exposada a un ambient d'agressivitat. En aquest cas serà precisa una revisió dels elements a sis mesos d'haver estat construït. Posteriorment es sotmetrà a l'estructura a un programa de revisions bianual amb objecte de detectar possibles fissuracions, carbonatacions o anomalies dels paraments.

Si aquestes fissures resulten visibles a l'observador, serà convenient injectar-les i protegir-les amb algun tipus de resina epoxi, per evitar l'oxidació de les armadures. Així mateix, si s'observen zones amb profunditats de carbonatació anòmales, hauran de protegir-se mitjançant pintures protectores anti-carbonatació.

Serà, a més, preceptiva una nova imprimació de pintura anticarbonatació cada cinc anys, llevat justificació expressa del fabricant de la pintura en relació a altre calendari, que no excedirà dels 10 anys.

5. Higiene, salut i medi ambient

Es considerarà aquest requisits segons el CE en el cas que la propietat ho hagi establert. Es recorda que la no consideració d'aquest requisit no obvia, en cap cas, el compliment de la legislació mediambiental vigent en cada cas. Es vetllarà per l'execució de processos que minimitzin l'impacta mediambiental.

6. Normativa utilitzada

6.1. Normativa bàsica

CTE "Código Técnico de la Edificación". Real Decreto 314/2006, (BOE: 28/03/06) (modificación BOE: 25/01/08)

- DB-SE, "Documento Básico SE Seguridad estructural"
- DB-SE-AE, "Documento Básico SE Seguridad estructural Acciones en la edificación"
- DB-SE-C, "Documento Básico SE Seguridad estructural Cimientos"
- DB-SE-A, "Documento Básico SE Seguridad estructural Acero"
- DB-SE-F, "Documento Básico SE Seguridad estructural Fábrica"
- DB-SE-M, "Documento Básico SE Seguridad estructural Madera"
- DB-SI, "Documento Básico Seguridad en caso de Incendio"

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

CE, “Código Estructural”. Real Decreto 470/2021 (BOE: 22/08/2008) (modificación BOE: 24/12/08)

NCSE-02, “Norma de construcción sismorresistente: Parte general y edificación”. Real Decreto 997/2002 (BOE: 11/10/02)

RC-16, “Instrucción para la recepción de cementos” Real Decreto 256/2016 (BOE: 25/06/2016)

6.2. Normativa complementària

La normativa complementària no és d’obligat compliment però serveix per a resoldre les indefinicions existents en la normativa bàsica. En cas de contradicció sempre preval la normativa bàsica, llevat que es justifiqui (tal i com s’especifica en la mateixa) el no compliment de la mateixa.

EUROCÓDIGO 0: Bases de cálculo de estructuras

- EN 1990. Bases de cálculo de estructuras

EUROCÓDIGO 1: Acciones en estructuras

- EN 1991-1-1. Pesos específicos, pesos propios y sobrecargas
- EN 1991-1-2. Acciones en estructuras expuestas al fuego
- EN 1991-1-3. Cargas de nieve
- EN 1991-1-4. Acciones de viento
- EN 1991-1-5. Acciones térmicas
- EN 1991-1-6. Acciones durante la ejecución
- EN 1991-1-7. Acciones accidentales
- EN 1991-2. Cargas de tráfico en puentes
- EN 1991-3. Acciones inducidas por grúas y maquinaria
- EN 1991-4. Acciones en silos y tanques

EUROCÓDIGO 2: Proyecto de estructuras de hormigón

- EN 1992-1-1. Reglas generales y reglas para edificación
- EN 1992-1-2. Proyecto de estructuras sometidas al fuego
- EN 1992-2. Reglas de diseño en puentes de hormigón
- EN 1992-3. Depósitos y estructuras de contención

EUROCÓDIGO 3: Proyecto de estructuras de acero

- EN 1993-1-1. Reglas generales y reglas para edificios
- EN 1993-1-2. Estructuras expuestas al fuego
- EN 1993-1-3. Perfiles y chapas de paredes delgadas conformadas en frío
- EN 1993-1-4. Aceros inoxidables
- EN 1993-1-5. Placas planas cargadas en plano
- EN 1993-1-6. Láminas
- EN 1993-1-7. Placas planas cargadas transversalmente
- EN 1993-1-8. Uniones
- EN 1993-1-9. Fatiga
- EN 1993-1-10. Tenacidad de fractura y resistencia transversal
- EN 1993-1-11. Cables y tirantes
- EN 1993-1-12. Reglas adicionales para la aplicación de la norma EN 1993 hasta aceros de grado S 700
- EN 1993-2. Puentes de acero
- EN 1993-3-1. Torres y mástiles
- EN 1993-3-2. Chimeneas
- EN 1993-4-1. Silos
- EN 1993-4-2. Depósitos
- EN 1993-4-3. Conducciones
- EN 1993-5. Pilotes y tablestacas
- EN 1993-6. Vigas carril

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

EUROCÓDIGO 4: Proyecto de estructuras mixtas de hormigón y acero

- EN 1994-1-1. Reglas generales y reglas para edificación
- EN 1994-1-2. Proyecto de estructuras sometidas al fuego
- EN 1994-2. Reglas para puentes

EUROCÓDIGO 5: Proyecto de estructuras de madera

- EN 1995-1-1. Reglas generales y reglas para edificación
- EN 1995-1-2. Estructuras sometidas al fuego
- EN 1995-2. Puentes

EUROCÓDIGO 6: Proyecto de estructuras de fábrica (albañilería)

- EN 1996-1-1. Reglas comunes para estructuras de fábrica y fábrica
- EN 1996-1-2. Proyecto estructural en caso de incendio
- EN 1996-2. Consideraciones de proyecto, selección de materiales
- EN 1996-3. Métodos de cálculo simplificado para estructuras de fábrica

EUROCÓDIGO 7: Proyecto geotécnico

- EN 1997-1. Reglas generales
- EN 1997-2. Investigación de suelo y ensayos

EUROCÓDIGO 8: Proyecto para resistencia al sismo de las estructuras

- EN 1998-1. Reglas generales, acciones de sismo y reglas para edificación
- EN 1998-2. Puentes
- EN 1998-3. Evaluación y modificación de edificios
- EN 1998-4. Silos, depósitos y tuberías
- EN 1998-5. Cimentaciones, estructuras de contención y aspectos geotécnicos
- EN 1998-6. Torres, mástiles y chimeneas

EUROCÓDIGO 9: Proyecto de estructuras de aleación de aluminio

- EN 1999-1-1. Reglas generales
- EN 1999-1-2. Estructuras sometidas al fuego
- EN 1999-1-3. Estructuras sometidas a fatiga
- EN 1999-1-4. Condiciones para láminas conformadas en frío
- EN 1999-1-5. Estructuras laminares

“Manual para el cálculo de Tablestacas”. Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo

NTE “Norma Tecnológica de la Edificación”

ROM 0.5-94 “Recomendaciones Geotécnicas para el proyecto de Obras marítimas y Portuarias”. Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (ROM 0.5-94, ROM 05-05)

ROM 0.2-90. “Acciones en el Proyecto de Obras Marítimas y Portuarias en lo que respecta a la acción del viento”

ROM 0.4-95 “Acciones climáticas II: Viento”. Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

7. Declaració de compliment dels documents bàsics

En el disseny i anàlisi dels elements estructurals descrits en el present document s'ha atès a totes les exigències i requeriments estipulats en el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), i en particular als Documents Bàsics que es citen a continuació:

- DB-SE, "Documento Básico SE Seguridad estructural"
- DB-SE-AE, "Documento Básico SE Seguridad estructural Acciones en la edificación"
- DB-SE-C, "Documento Básico SE Seguridad estructural Cimientos"
- DB-SE-A, "Documento Básico SE Seguridad estructural Acero"
- DB-SE-F, "Documento Básico SE Seguridad estructural Fábrica"
- DB-SE-SI, "Documento Básico Seguridad en caso de Incendio"
- DB-SE-M, "Documento Básico SE Seguridad estructuras de madera"

MASALA Consultors, SLP
Barcelona, Octubre 2023

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b1bddd0ef73045b4946e1d7c1540e7ab001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original