

CODI DE VERIFICACIÓ	 0D6Y 4521 2J26 621M 0QPJ				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2023/1	DOCUMENT NÚM.	PPC17100BR	DATA	12-07-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PROJECTE DE RESTAURACIÓ DE L'ECOSISTEMA, LA INFRAESTRUCTURA VERDA I L'ACCESSIBILITAT DEL CAMÍ I ITINERARIS DEL RIU RIPOLL. SABADELL				

Acta d'obertura d'oferta definitiva i valoració de proposicions del procediment negociat sense publicitat del contracte "Serveis per a la redacció del Projecte bàsic i executiu, la direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut del Projecte de restauració de l'ecosistema, la infraestructura verda i l'accessibilitat del camí i itineraris del riu Ripoll, Sabadell"

A les 08:30 hores del dia 28 de juny de 2023, es reuneix la unitat tècnica per valorar les ofertes definitives del procediment negociat sense publicitat del contracte de "Serveis per a la redacció del Projecte bàsic i executiu, la direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut del Projecte de restauració de l'ecosistema, la infraestructura verda i l'accessibilitat del camí i itineraris del riu Ripoll, Sabadell". En concret, hi assisteixen:

- Rosa Martínez Camarasa, Cap del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat
- Sílvia Porqueras Montolio, Arquitecta del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat
- Roger Fandiño ;Maseras, Tècnic jurista de l'Àrea de Serveis a les persones.

ANTECEDENTS

1. En data 25 de maig de 2023, la tinència d'alcaldia de l'Àrea de Presidència i Drets Socials va aprovar, mitjançant el Decret 7178/2023, l'expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, del contracte de **"Serveis per a la redacció del Projecte bàsic i executiu, la direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut del Projecte de restauració de l'ecosistema, la infraestructura verda i l'accessibilitat del camí i itineraris del riu Ripoll, Sabadell"**, per un valor estimat total del contracte de 48.000 euros, un pressupost base de licitació de 58.080,00 euros (IVA del 21% inclòs per import de 10.080,00 euros) i una durada total del contracte de dotze (12) mesos, des de de l'endemà de la signatura del contracte.

2. En data 29 de maig de 2023, es van enviar les notificacions amb la invitació a licitar a les empreses següents:

Jansana, de la Villa, de Paauw, arquitectes	B64112907	jdvd@jdvd.com www.jdvd.com
Ciae ingenieros, SL	B65908204	info@ciaeingenieros.com www.ciaeingenieros.com
Naturalea Conservació, SL	B61014312	info@naturalea.eu www.naturalea.eu

3. En data 30 de maig de 2023, l'empresa Naturalea Conservació, SL amb NIF B61014312 accedeix a la invitació formal a participar a la licitació i en data 6 de juny de 2023 presenta oferta, mitjançant la plataforma de contractació electrònica Pixelware i amb registre d'entrada núm. 102502/2023.

4. En data 30 de maig de 2023, l'empresa Jansana, de la Villa, de Paauw, arquitectes amb NIF B64112907 accedeix a la invitació formal a participar a la licitació i en data 7 de juny de 2023, l'empresa Topiarq Studio, SLP amb NIF B64112907 (abans Jansana, de la Villa, de Paauw, arquitectes, amb el mateix NIF) presenta oferta, mitjançant la plataforma de contractació electrònica Pixelware i amb registre d'entrada núm. 102592/2023. A la documentació presentada l'empresa aporta escriptura de canvi de denominació social de la companyia per la de "Topiarq Studio SLP".

5. L'empresa Ciaie ingenieros, SL B65908204 no accedeix a la invitació formal a participar a la licitació i mitjançant correu electrònic de data 1 de juny de 2023 manifesten que no presentaran oferta per aquest contracte argumentant que "ens trobem actualment molt saturats de feina i no podem garantir el compliment de terminis del contracte".

OBERTURA SOBRE ÚNIC

1. En data 9 de juny de 2023, es va procedir a l'obertura del sobre únic del contracte negociat sense publicitat.

Es va procedir a comprovar que els licitadors constaven inscrits al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o al Registro Oficial de Licitadores y empresas classificadas del Sector Público (ROLECE) . Amb el resultat de la comprovació següent:

EMPRESA	NIF	RELI/ROLECE	ANNEX 4	ALTRES ANNEXOS
NATURALEA CONSERVACIÓ, SL	B61014312	SI	SI	NO
TOPIARQ STUDIO, SLP	B64112907	SI	SI	NO

Seguidament es va procedir a comprovar el contingut de les ofertes corresponents:

Empresa	Baixa econòmica (IVA inclòs)	Idoneïtat curricular del/la Delegat/da del contracte	Idoneïtat curricular del Tècnic/a 1 titulat superior en enginyeria de camins, canals i ports.	Idoneïtat curricular del Tècnic/a 2 especialista en infraestructura verda i ecosistema natural
NATURALEA CONSERVACIÓ, SL	57.838,00 €	No acredita	No acredita	No acredita
TOPIARQ STUDIO SLP	57.214,85 €	Acredita 2 projectes i les corresponents obres	No acredita	No acredita

CODI DE VERIFICACIÓ	 0D6Y 4521 2J26 621M 0QPJ				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2023/1	DOCUMENT NÚM.	PPC17I00BR	DATA	12-07-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PROJECTE DE RESTAURACIÓ DE L'ECOSISTEMA, LA INFRAESTRUCTURA VERDA I L'ACCESSIBILITAT DEL CAMÍ I ITINERARIS DEL RIU RIPOLL. SABADELL				

Pel que fa al projecte presentat per TOPIARQ STUDIOS, S.L.P, respecte al criteri d'idoneïtat curricular del/la Delegat/da del contracte, indica haver dut a terme la redacció de 2 projectes i la corresponent direcció de les obres, executades o en execució, de restauració, recuperació i/o millora de camins rurals o parcs fluvials, amb un Pressupost d'Execució de Contracte (PEC) igual o superior a 300.000,00 euros (IVA exclòs), en els darrers cinc (5) anys.

S'ha comprovat que la informació amb els certificats aportats, per les característiques i la descripció allà indicades, no compleixen els requisits de tractar-se de restauració, recuperació i/o millora de camins rurals o parcs fluvials i, per això, no es valoren.

2. En data 13 de juny de 2023, s'emet informe referent a les admissions de les empreses Naturalea Conservació, SL amb NIF B61014312 i a l'empresa Topiarq Studio, SLP amb NIF B64112907 (abans Jansana, de la Villa, de Paauw, arquitectes, amb el mateix NIF) com a licitadores en l'expedient de contractació referent al Contracte de "Serveis per a la redacció del Projecte bàsic i executiu, la direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut del Projecte de restauració de l'ecosistema, la infraestructura verda i l'accessibilitat del camí i itineraris del riu Ripoll, Sabadell".

FASE DE NEGOCIACIÓ

1. En data 14 de juny de 2023 el servei de Planificació i Projectes de Ciutat va iniciar la negociació prevista a l'esmentat contracte per tal de millorar l'oferta econòmica inicial.

2. En la data indicada a les 11:30h es celebra reunió per a la negociació amb l'empresa Topiarq Studio, SLP (abans Jansana, de la Villa, de Paauw, arquitectes) en la que se l'informa dels aspectes tècnics objecte de negociació, d'acord l'establert en l'apartat BB de l'Annex 1 dels plecs de clàusules administratives, així com el procediment que es va portar a terme.

En la data indicada a les 12.15h es celebra reunió per a la negociació amb l'empresa Naturalea Conservació, SL, en la que se l'informa dels aspectes tècnics objecte de negociació, d'acord amb l'establert en l'apartat BB de l'Annex 1 dels plecs de clàusules administratives, així com el procediment que es va portar a terme.

Els aspectes objecte de negociació establerts en l'apartat BB de l'Annex 1 dels plecs de clàusules administratives són els següents :

Aspectes objecte de negociació
Aspectes tècnics objecte de negociació: 1.- En la redacció del projecte Es podrà negociar la reducció del termini de redacció del projecte bàsic i d'execució en conjunt. Es valorarà que es garanteixi la implementació de la perspectiva de gènere en el disseny de l'espai públic. 2.- En la direcció de les obres i seguretat i salut Es podrà negociar que l'adjudicatari implementi un seguiment específic en vers garantir la perspectiva de gènere durant l'execució de l'obra. Es valorarà que l'equip adjudicatari, durant l'execució de les obres, apliqui criteris de sostenibilitat per efectuar la direcció de les obres. Aspecte econòmic objecte de negociació: No se'n preveuen més enllà de la baixa econòmica.

3. En data 15 de juny de 2023, des de l'aplicatiu Pixelware, es remet a les dues empreses notificació en la que se'ls requereix perquè, en el termini màxim de set (7) dies naturals, a comptar des de l'endemà de l'enviament d'aquesta comunicació (per tant, fins divendres 23/06/2023 a les 23:59), si ho consideren millorin l'oferta presentada o, si aquesta fos la definitiva, la confirmin. S'informa que en cas de no rebre resposta per part dels licitadors en el termini indicat es considerarà que l'oferta es manté en els termes inicials.

4. En data 23 de juny de 2023, a través de l'aplicatiu Pixelware, l'empresa Topiarq Studio, SLP presenta oferta definitiva, amb millores respecte a l'oferta inicial en quan als aspectes tècnics objecte de negociació.

5. En data 23 de juny de 2023, a través de l'aplicatiu Pixelware, l'empresa Naturalea Conservació, SL presenta oferta definitiva amb millores respecte a l'oferta inicial en quan als aspectes tècnics objecte de negociació.

OBERTURA OFERTES DEFINITIVES

A les 8.30 h del dia 28 de juny de 2023 es procedeix a l'obertura de les ofertes definitives presentades, per tal de puntuar-les.

Amb el contingut de les ofertes definitives següent:

Aspectes tècnics i econòmics objecte de negociació			
EMPRESA	Redacció del Projecte	Direcció de les obres i seguretat i Salut	

CODI DE VERIFICACIÓ	 0D6Y 4521 2J26 621M 0QPJ				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2023/1	DOCUMENT NÚM.	PPC17100BR	DATA	12-07-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PROJECTE DE RESTAURACIÓ DE L'ECOSISTEMA, LA INFRAESTRUCTURA VERDA I L'ACCESSIBILITAT DEL CAMÍ I ITINERARIS DEL RIU RIPOLL. SABADELL				

	Reducció termini de redacció del projecte bàsic i d'execució en conjunt	Garantir la implementació de perspectiva de gènere en el disseny de l'espai públic	Seguiment específic en vers garantir la perspectiva de gènere durant l'execució de l'obra	Durant l'execució de les obres, s'aplicaran criteris de sostenibilitat per efectuar la direcció de les obres	Millora econòmica
Naturealea Conservació SL	No millora	Presenta proposta	Presenta proposta	Presenta proposta	No millora
Topiarq Studio SL	No millora	Presenta proposta	Presenta proposta	Presenta proposta	No millora

PUNTUACIÓ DE LES OFERTES

Seguidament es procedeix a comprovar el contingut de les ofertes definitives, verificar que són correctes i a l'aplicació de les fórmules, amb el resultat següent.

Criteris avaluables mitjançant fórmula											
		1. BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			2. IDONEÏTAT CURRICULAR Delegat/da del contracte		3. IDONEÏTAT CURRICULAR tècnic/a sup en enginyeria de camins, canals i ports		4. IDONEÏTAT CURRICULAR tècnic/a especialista infraestr verda i ecosist. natural		TOTAL AMB FÓRMULA
		CRITERI 1			CRITERI 2	PUNTS	CRITERI 3	PUNTS	CRITERI 4	PUNTS	
NOM DE L'EMPRESA	OFERTA (Oi)	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	44	núm.	20	núm.	18	núm.	18	100
1 Naturealea Conservació SL	57.838,00	0,42%	242,00	28,15	no	0	no	0	no	0	28,15
2 Topiarq Studio, SLP	57.214,85	1,49%	865,15	44,00	no	0	no	0	no	0	44,00
3 no presenta oferta											

CLASSIFICACIÓ		TOTAL PUNTUACIÓ
	NOM DE L'EMPRESA	
1	Topiarq Studio, SLP	44,00
2	Naturalea Conservació SL	28,15

Per tant, s'acorda elevar la **proposta de classificació** corresponent a l'òrgan de contractació, per tal que adopti els acords pertinents.

I sense cap més assumpte que tractar, a les 9.00 h del dia 28 de juny de 2023 es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta per deixar-ne constància, i que firmen electrònicament els membres de la unitat tècnica en dia diferent al de la seva celebració.

Rosa Martínez Camarasa

Sílvia Porqueras Montolio

Roger Fandiño Maseras