

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE LA REFORMA DEL BÚNQUER 3 DE RADIOTERÀPIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, PER AL CONSORCI SANITARI DE TERRASSA

1. OBJECTE

L'objecte d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) és descriure les condicions tècniques necessàries per a la reforma del Búnquer número 3 en el Servei de Radioteràpia del Consorci Sanitari de Terrassa (en endavant CST).

En el Servei de Radioteràpia s'està realitzant la renovació d'alguns dels acceleradors lineals existents. Els nous equips que cal instal·lar son diferents als actuals i, per tant, es fa necessari portar a terme les modificacions que es descriuen en el detall del projecte, per tal de poder fer la instal·lació dels nous equips.

2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ.

La reforma objecte de la contractació és en el Servei de Radioteràpia del CST, específicament en el Búnquer número 3.

Es important tenir en compte que actualment aquest servei disposa de 4 búnquers i que per tant durant l'execució de les obres a realitzar el servei estarà en funcionament, a excepció del búnquer número 3.

Es d'obligat compliment per part dels licitadors, en la proposta que realitzin, el portar a terme les mesures, que s'acordin amb la Direcció de Projectes i SSGG del CST, per tal de minimitzar l'afectació en el normal funcionament del servei (sectoritzacions d'obra, acopi de materials, sorolls, entrada de personal de l'obra, entrada de materials, etc).

3. ABAST DE LA REFORMA.

La reforma del búnquer número 3, consisteix en una adequació de l'espai provocada per el canvi de l'accelerador lineal actual, per un altre, a on les necessitats tècniques que es requereixen són diferents.

Les partides que aborda la reforma, queden descrites en el pressupost que s'adjunta en l'annex.

Aquestes obres es realitzaran amb el servei de radioteràpia en funcionament (Búnquers 1,2 i 4, i Consultes), i per això serà necessari fer una sectorització de l'espai i definició dels circuits d'accés a la mateixa per tal de minimitzar el màxim possible l'afectació a l'activitat del Servei. Totes aquestes accions seran acordades amb la Direcció de Projectes i SSGG.

Les actuacions a fer en la reforma es detallen a l'**Annex 1 –Partides pressupostàries**.

A continuació, est detallen les partides genèriques:

- (Actuacions Prèvies: Comprèn el desmuntatge de part d'elements i instal·lacions actuals.
- Estructura auxiliar.
- Paviments
- Revestiments i falsos sostres.

- Pintures
- Climatització.
- Xarxa de Refrigeració.
- Elements auxiliars de Búnquer.
- Electricitat, Veu i Dades, Il·luminació.
- Instal·lació Contra incendis.
- Gasos Medicinals.
- Fusteria i Mobiliari.
- Legalització i As Built.
- Gestió de Residus.
- Seguretat i Salut.
- Control de Qualitat.

4. MITJANS MATERIALS I PERSONALS.

L'empresa adjudicatària haurà de tenir els mitjans tècnics i la organització adaptada a la naturalesa dels treballs a realitzar, i per tant, haurà de comptar amb els mitjans personals mínims que requereix aquesta reforma.

Serà necessari designar un interlocutor permanent amb la Direcció de Projectes i SSGG.

Es valorarà de forma especials experiència en reformes similars o mes grans en Serveis de Radioteràpia, a on es pugui demostrar el coneixement específic per a reformes d'espais d'aquestes característiques, a on els condicionants tant estructurals com a tècnics són importants a l'hora de fer una reforma d'aquestes característiques.

Serà necessari que l'empresa adjudicatària presenti CV del Cap d'Obra que es dedicarà a temps complert a coordinar les feines de cada dia en aquesta reforma, així com garantir que les actuacions interfereixin el mínim possible amb l'activitat diària del servei.

5. NORMES D'ACTUACIÓ DURANT LA REALITZACIÓ DE LA REFORMA.

Per tal de garantir que la intervenció no interfereixi amb l'activitat diària del Servei de Radioteràpia, l'adjudicatari, abans d'iniciar la reforma presentarà un Pla en el qual quedin marcades en cada una de les fases de l'obra els següents aspectes:

- Sectorització de l'espai. Tancaments provisionals.
- Entrada de materials.
- Entrada de Personal.
- Mitjans per evitar pols.
- Actuacions que necessiten de tall parcial de subministrament (electricitat, aigua, climatització, etc).

Aquest Pla serà aprovat per la Direcció de Projectes i SSGG del CST i el Cap d'Obra de l'adjudicatari serà el responsable de que es porti a terme sempre.

6. CONSIDERACIONS GENERALS.

Els materials utilitzats seran de qualitat contrastada, i sempre caldrà que siguin aprovats per la Direcció de Projectes i SSGG del CST. Estaran convenientment homologats, compliran la normativa vigent i la seva elecció sempre serà sobre criteris de sostenibilitat i mantenibilitat segons el projecte.

L'adjudicatari, haurà de procedir a realitzar les accions oportunes per la Legalització de totes les parts de la reforma que ho requereixin.

L'adjudicatari coordinarà amb la Direcció de Projectes i SSGG, totes les accions prèvies previstes, conjuntament amb el Servei de Manteniment del CST, i en les diferents fases del projecte que afecti a instal·lacions també serà necessària aquesta coordinació d'accions.

Un cop finalitzada l'obra, a més de l'entrega de l'As Built, es farà una sessió amb el Servei de Manteniment a on s'indicarà com queden cada una de les instal·lacions modificades o noves.

La posada en marxa de les mateixes també caldrà fer-ho conjuntament amb la Direcció de Projectes i SSGG i el Servei de Manteniment del CST.

La garanties per a reformes i construccions estan regulades per la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE). La LOE estableix un marc normatiu per a garantir la qualitat i seguretat en la construcció d'edificacions, incloent-hi reformes, i totes aquelles que vagin relacionades en aquest tipus de construccions/reformes tant específiques.

Les garanties mínimes han de ser les següents:

- **Garantia de Responsabilitat Decennal.**
Han de cobrir els danys materials que afecten la resistència i estabilitat de l'edifici durant els primers deu anys després de la finalització de l'obra. Aquesta garantia és obligatòria per a constructors i promotors.
- **Garantia de Responsabilitat durant un any.**
Han de cobrir els danys o defectes que afectin elements de la construcció que puguin posar en risc l'habitabilitat durant el primer any després de la finalització de l'obra.

INCIDÈNCIES DURANT L'EXECUCIÓ DE LA REFORMA.

No es realitzarà cap actuació que impliqui tall de qualsevol subministrament o que pugui afectar el funcionament normal de l'Hospital sense que s'acordi prèviament amb la Direcció de Projectes i SSGG del CST.

Tota actuació que calgui escometre fora de la zona afectada pels treballs de reforma i ampliació, haurà de ser consultada prèviament amb la Direcció de Projectes i SSGG del CST, qui programarà els treballs i autoritzarà la realització dels mateixos després d'acord amb els serveis afectats.

Qualsevol desperfecte o avaria que es produeixi com a conseqüència dels treballs realitzats, l'adjudicatari es compromet a la seva reparació i posada en servei, per a això aportarà els mitjans humans i materials necessaris per a l'execució de qualsevol feina en un termini no superior a 24 hores, a partir de la recepció de l'avís per part del Servei de Manteniment del CST. En cas que el Servei de Manteniment del CST consideri la incidència com de resolució urgent per la gravetat a l'hora d'afectar la normal activitat del centre, el termini de resolució es podria escurçar.

7. PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT.

Dins les activitats del CST, ocupa un lloc destacat la protecció del Medi Ambient i passa a ser un important objectiu més enllà de la pròpia activitat. Per aquest motiu, és fonamental que les empreses que ens ofereixen els seus productes i/o serveis adquireixin el compromís de prevenir i reduir els impactes ambientals amb una actitud responsable davant del Medi Ambient.

OBLIGACIONS I PROHIBICIONS:

- Obligació de complir amb els Requisits Legals aplicables en el desenvolupament de la activitat.
- Obligació d'informar de tots els incidents amb repercussió ambiental que tinguin lloc al desenvolupament de l'activitat al CST
- Prohibit realitzar qualsevol tipus d'abocament de productes perillosos que no hi estigui autoritzat.
- Evitar les emissions a l'aire, terra i aigua.
- Reducció de sorolls i olors.
- Realitzar un ús controlat de l'energia i optimitzar el consum de recursos naturals no renovables.
- Minimitzar i gestionar adequadament els residus mantenint una cura ambiental durant el maneig, transport, preparació, utilització i eliminació final dels mateixos fonamentalment quan es tracti de residus perillosos.
- Reduir en la mesura del possible i de continuadament els impactes ambientals importants que generi la vostra activitat fent ús d'unes bones pràctiques ambientals.

CONSIDERACIONS ESPECIALS SOBRE RESIDUS:

- Els residus seran segregats en origen, els contenidors que els contenen estaran perfectament identificats i etiquetats.
- Promoure l'ús racional dels recursos naturals (aigua, energia, etc.) i la minimització, reutilització, reciclatge dels residus. (p.e no malbaratar l'aigua, apagar llums d'aquelles instal·lacions que no hagin de ser utilitzades).
- No utilitzar, en la mesura que sigui possible, productes de neteja que estiguin considerats com a perillosos (si són perillosos, ve indicat a l'etiqueta de l'envàs mitjançant un pictograma).
- En cas d'utilitzar productes perillosos de neteja, no fer-ne abocaments a la xarxa de sanejament que no estigui autoritzat a les especificacions del producte.

8. VISITA A LES INSTAL·LACIONS DEL CST

Els licitadors estaran obligats a realitzar la visita a les instal·lacions del CST (Hospital de Terrassa - Ctra. De Torrebonica, s/n). Per a tal fi, el **10 de Gener a les 10.00h** **haurà d'entrada a l'hospital**.

Les empreses interessades hauran de descarregar a la plataforma de contractació de la generalitat, perfil del contractant, el **Model 6, sobre A** i emplenar-lo adequadament amb les dades demandades i signat per part de les empreses.

El dia de la visita s'haurà de portar degudament emplenat el. Signat i segellat pel CST als assistents. Afí de justificar la visita, els licitadors hauran de presentar aquest model degudament emplenat i signat dins el sobre A de la oferta.

L'objecte d'aquesta visita és conèixer la infraestructura actual per poder planificar l'execució de la reforma del búnquer Nº 3 del CST.

En conseqüència, la manca d'assistència a la visita podrà ser causa d'exclusió.

9. COORDINACIÓ EMPRESARIAL

Per tal de garantir des de la Unitat de Prevenció de Riscos Laborals del Consorci Sanitari de Terrassa, que es portarà a terme la coordinació empresarial en matèria de prevenció de riscos laborals a l'expedient CST 23-36 en relació a les tasques que consten al plec en les instal·lacions del CST, durant la vigència del present concurs.

L'adjudicatari tindrà l'obligació de sol·licitar la documentació pertinent a la Unitat de Prevenció de Riscos laborals del CST, i de presentar-la en forma i temps abans de portar a terme el servei contractat, per tal de garantir la seguretat dels seus treballadors a les instal·lacions del CST.

En el cas que la documentació aportada no correspongui als treballadors assignats al CST per l'adjudicatari, i hi hagi un sinistre, el CST no serà responsable en cap cas.

Per tant s'haurà d'actualitzar la documentació requerida, cada cop que canviï el personal adscrit i no estigui al registre de la Unitat de Prevenció de Riscos laborals del CST.

- El procés realitzat per l'empresa adjudicatària haurà de complir els requisits establerts en la normativa vigent de riscos laborals.
- El CST designarà una persona de la Direcció com a responsable de contracte, que assumirà la responsabilitat del control i coordinació de l'empresa adjudicatària, amb

- la que tractarà directament els afers relacionats amb el desenvolupament normal de les fases de la instal·lació de la xarxa.
- L'empresa adjudicatària està obligada a informar per escrit i de forma immediata al CST de qualsevol incidència important que afecti al servei.
- L'empresa adjudicatària serà responsable davant dels tribunals de Justícia dels accidents que puguin sobrevenir als seus treballadors en el compliment de les seves
- responsabilitats assumides en virtut d'aquest contracte.
- Mensualment l'empresa adjudicatària remetrà al CST, juntament amb la factura, còpia dels RNT i RLC corresponent als treballadors destinats a la realització del serveis objecte del present contracte.

10. PRESENTACIÓ D'OFERTES

Criteris objectius o avaluable de forma automàtica. (sobre Únic)

Annex OE, oferta econòmica:

S'hauran de complimentar degudament l'annex OE. Segons s'indica al propi annex, omplint els apartats en blau, com és el nom del licitador i oferta econòmica sense Iva.

La valoració econòmica es realitzar respecte l'import total ofertat (sumant cada una de les partides).

Els imports indicats per a cada partida, en el pressupost base de licitació, són merament informatius i per tant, no s'estableixen com a límits màxims.

Annex C1:

S'hauran de complimentar degudament l'annex C1, de cadascun dels lots dels criteris tècnics objectius, segons s'indica en cada annex, identificat en el cas que li correspon segons els següents supòsits:

- **Nom del licitador:** En l'apartat indicat de l'annex C1 (ressaltat en blau, marge superior esquerra de l'annex).
- **Aplicació de fórmula:** Valor de referencia depenent de cada criteri, (exemple: en cas de valors addicionals als establerts al plec) únicament seran els valor addicional, NO la suma dels que consten com a requeriments mínims i els addicionals.
- **Aplicació segons puntuació repartida:** Valor de referencia segons s'indica en cada criteri (exemple: màxima puntuació d'oferta 15 punts, 5 punts per cada any de garantia addicional, total 3 anys) el licitador que ofereixi el màxim d'anys de garantia addicional ,

tres anys, obtindrà la màxima puntuació, el que ofereixi 2 anys 10 punts i el que ofereixi 1 any 5 punts, la resta 0 punts.

- En el cas dels desplegable, l'opció escollida pel licitador de la llista desplegable de cadascun dels criteris que apliqui.