DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT	AJUNTAMENT	E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 1 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE CA LA LOLA DE TERRADES – FASE 01

AJUNTAMENT DE TERRADES

NOVEMBRE 2023

Consell Comarcal de l'Alt Empordà

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
JOSEP MA MODOLELL ALBERCH _ Arquitecte dels serveis tècnics

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 2 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ÍNDEX GENERAL

1 MEMÒRIA

1. DADES GENERALS (MG)

MG1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE
MG2 AGENTS DEL PROJECTE
MG3 RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA (MD)

MD1 INFORMACIÓ PRÈVIA. ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA
MD 1.1 Requisits normatius
MD 1.2 Condicions de l'emplaçament i l'entorn físic
MD 1.3 Preexistències
MD 1.4 Fitxa cadastral
MD2 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE
MD 2.1 Descripció general
MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística
MD 2.3 Descripció de l'edifici. Programa funcional
MD 2.4 Relació de superfícies
MD 2.5 Classificació contractista
MD 2.6 Termini d'execució i programa d'obres
MD3 REQUISITS A COMPLIMENTAR PER LES CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI
MD 3.1 Accessibilitat
MD 3.2 Seguretat estructural
MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi
MD 3.4 Seguretat d'utilització
MD 3.5 Salubritat
MD 3.6 Protecció enfront del soroll
MD 3.7 Estalvi d'energia
MD 3.8 Altres requisits de l'edifici
Telecomunicacions
Ecoeficiència

3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA (MC)

MC0 TREBALLS PREVIS
MC1 SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI
MC2 SISTEMA ESTRUCTURAL
MC 2.1 Descripció general
MC 2.2 Memòria de càlcul estructural
MC3 SISTEMA ENVOLVENT, COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR I ACABATS
MC 3.1 Terres en contacte amb el terreny
MC 3.2 Murs en contacte amb el terreny
MC 3.3 Façanes
MC 3.4 Mitgeres
MC 3.5 Cobertes
MC 3.6 Terres en contacte amb l'exterior
MC 3.7 Compartimentació interior vertical
MC 3.8 Compartimentació interior horitzontal
MC 3.9 Escales i rampes
MC 3.10 Altres
MC4 SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
MC 4.1 Sistemes de transport
MC 4.2 Recollida i eliminació de residus
MC 4.3 Instal·lació d'aigua freda i calenta
MC 4.4 Evacuació d'aigües
MC 4.5 Instal·lacions tèrmiques
Climatització
Aigua Calenta Sanitària

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 3 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 4.6 Sistemes de ventilació
MC 4.7 Subministrament de gas
MC4.8 Subministrament elèctric i instal·lació d'il·luminació
Instal·lació elèctrica
Instal·lació d'il·luminació
MC 4.9 Instal·lacions de telecomunicacions
MC 4.10 Instal·lacions de protecció contra incendi
MC 4.11 Sistemes de protecció contra el llamp
MC5 EQUIPAMENT

4. NORMATIVA APLICABLE (MN)
MN1 NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ
MN2 NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

5. ANNEXES A LA MEMÒRIA (MA)
MA1 CONTROL DE QUALITAT DELS MATERIALS
MA2 INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT
MA3 ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS
MA4 ESTUDI D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA - HULK

2 PLEC DE CONDICIONS

3 PRESSUPOST
1. JUSTIFICACIÓ DE PREUS. QUADRE DE PREUS NÚM. 1 I NÚM. 2
2. AMIDAMENTS
3. RESUM DE PRESSUPOST

4 PLÀNOLS

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 4 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

1. MEMÒRIA

Projecte: Rehabilitació de ca la Lola – Fase 01
Promotor: Ajuntament de Terrades
Localització: C/ Major, 9-11
Població: Terrades _ 17731 (Girona)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT	AJUNTAMENT	E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 5 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

1.1 DADES GENERALS (MG)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 6 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MG 1 _ IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

Projecte:	Projecte de reforma integral i reformes interiors en dos edificis entre mitgeres a Terrades
Objecte de l'encàrrec:	Reforma integral conservant façanes i cobertes i reformes interiors
Emplaçament:	C/ Major, 9-11
Municipi:	17731_Terrades, comarca de l'Alt Empordà
Referència cadastral:	6844018DG8864S0001AF + 6844019DG8864S0001BF

MG 2 _ AGENTS DEL PROJECTE

Promotor/s:	Ajuntament de Terrades P1720900H C/ Major, 7. Terrades-17731 (Girona) 972 569 048
Equip redactor:	Serveis Tècnics del Consell Comarcal de l'Alt Empordà C/ Nou, 48. Figueres-17600 (Girona) 972 503 088 Arquitecte: Josep Ma Modolell i Alberch Enginyer tècnic: David Vilà Pagès

MG 3 _ RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS

Estudi topogràfic:	No existeix
Estudi geotècnic:	No existeix
Projecte de telecomunicacions:	No existeix
Projecte d'instal·lacions elèctriques:	No existeix
Projecte/es d'instal·lacions tèrmiques:	No existeix
Certificació energètica:	No existeix
Estudi de seguretat i salut:	Redactat pel mateix arquitecte projectista
Estudi de gestió de residus de la construcció:	Redactat pel mateix arquitecte projectista
Control de qualitat:	Redactat pel mateix arquitecte projectista
Altres:	-

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 7 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA (MD)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 8 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 1 _ INFORMACIÓ PRÈVIA. ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

MD 1.1 REQUISITS NORMATIUS

Urbanísticament, el projecte es regeix segons el planejament vigent: Normes Subsidiàries de Terrades aprovades el 28 d'Octubre de 1992.
Pel que fa a les seves prestacions l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006).
Igualment es dóna compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

MD 1.2 CONDICIONS DE L'EMPLAÇAMENT I DE L'ENTORN FÍSIC

El municipi de Terrades està situat a 12 quilòmetres de Figueres. Limita amb els termes municipals de Boadella, al nord; Llers, a l'est; Cistella i Vilanant, al sud; i Cabanelles i Sant Llorenç de la Muga, a l'oest.
El poble queda encaixat entre muntanyes, a la conca de les rieres Rissec i Murga, al centre d'una reduïda vall. Passat el pont que hi ha arribant al poble, la carretera pren dues direccions: a l'esquerra continua cap a Cistella i Avinyonet, i a la dreta segueix fins al Santuari de la Salut o a Sant Llorenç de la Muga i Albanyà.
L'extensió del terme municipal és de 20,8 km². Formen part del terme municipal els veïnats de Palau-Surroca i de la Guàrdia, situats a 2 quilòmetres de Terrades i integrats per diferents masos.

MD 1.3 PREEXISTÈNCIES

Existeixen dues edificacions objecte d'intervenció, situades als números 9 i 11 del carrer Major i que comparteixen una mitgera. Estan situades al costat Sud del carrer a on hi tenen obertures de façana, com també a la façana interior. Malgrat ser dues finques diferents, amb les respectives fitxes cadastrals, els seus límits interiors es desdibuixen, no només entre elles sinó també amb alguna propietat veïna. Al tractar-se de finques independents, la seva descripció es realitza també de manera separada:

C/ Major, 9

Edificació de planta baixa, plana primera i una planta sotacoberta en relatiu bon estat de conservació. La seva distribució interior és força confusa degut a que les diferents plantes formen part de propietats diferents. La planta baixa està unida a la finca contigua pel costat Est i que correspon a la Societat Unió Terradenca. En aquesta planta s'hi localitza un menjador, una cuina, un magatzem i una sortida a l'espai exterior del costat Sud, amb diferents nivells interiors. L'activitat de totes aquestes peces dona servei a la Societat, per aquest motiu els accessos a la planta baixa es produeixen a través de la finca contigua, no comptant doncs amb accés independent. Les plantes superiors es troben unides a la finca situada al número 11 del mateix carrer, finca que també és objecte d'intervenció i que es descriurà a continuació. Les estances d'aquestes plantes superiors corresponen a les típiques d'un ús d'habitatge (dormitoris, passos, cuina, etc.). La planta primera també té accés a una terrassa exterior per la façana Sud i que coincideix amb el sostre de la cuina de planta baixa. La planta coberta és convencional a dues aigües i acabada amb teula àrab. Estructuralment l'edifici es sustenta verticalment sobre parets de càrrega de gran gruix de pedra tradicional. Horitzontalment hi ha una combinació de voltes de ceràmica (cuina), forjats unidireccionals de fusta (menjador i planta primera) i forjats de biguetes de formigó (coberta).

C/ Major, 11

Edificació de planta baixa, plana primera i una planta sotacoberta en relatiu bon estat de conservació. L'accés es produeix directament pel carrer Major a uns espais actualment utilitzats com a magatzem, a una cota inferior respecte al vial. També hi ha accés a unes escales de comunicació amb les plantes superiors. La planta baixa, a més, sembla que ha envaït una petita part de la finca contigua del número 9 per tal de poder tenir accés a l'espai exterior del fons de parcel.la. Les plantes superiors, al igual que en la finca descrita anteriorment, hi ha el programa normal d'un habitatge. La planta coberta està formada per dues pendents diferenciades: una que aboca aigües cap al carrer principal, i l'altra més secundària que aboca aigües lateralment a l'espai exterior de la finca veïna. El sistema estructural és el mateix que en la finca descrita anteriorment, tot i que en planta baixa està composta en la seva totalitat per voltes.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 9 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Façana número 9

Façana número 11

Menjador

Cuina

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

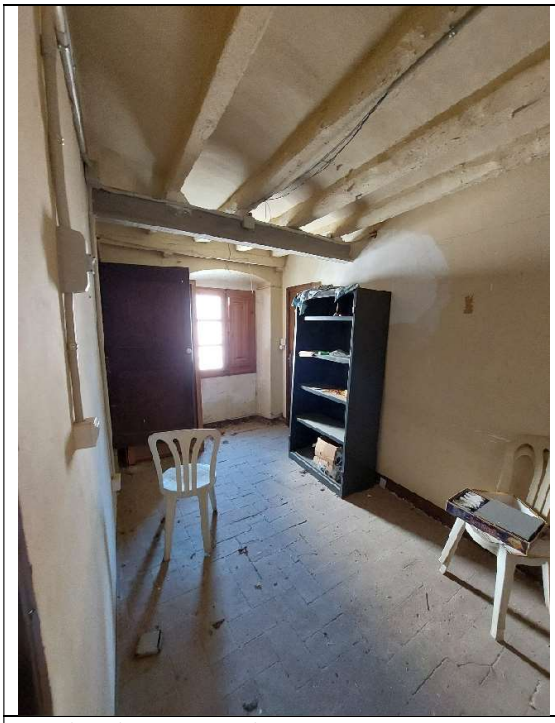
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 10 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56



Sala interior planta primera

Sala interior planta primera

Sotacobert número 9

Sotacobert número 11

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

MD 1.4 FITXES CADASTRALS

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCION PUBLICA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 6844018DG8864S0001AF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL MAJOR 11
17731 TERRADES [GIRONA]

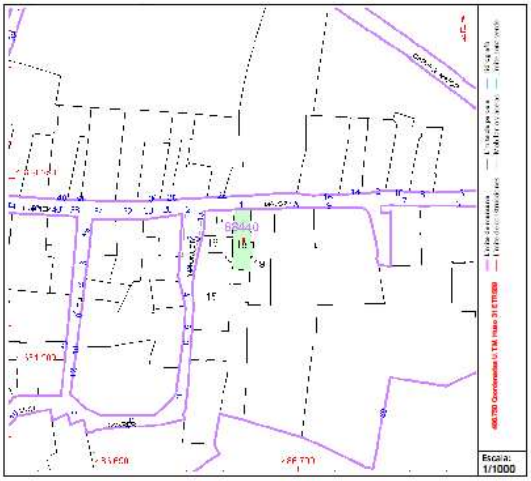
Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 160 m2
Año construcción: 1900

Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1/00/01	80
VIVIENDA	1/01/01	80

PARCELA

Superficie gráfica: 80 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC".

Lunes , 8 de Mayo de 2023

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCION PUBLICA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 6844019DG8864S0001BF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL MAJOR 9
17731 TERRADES [GIRONA]

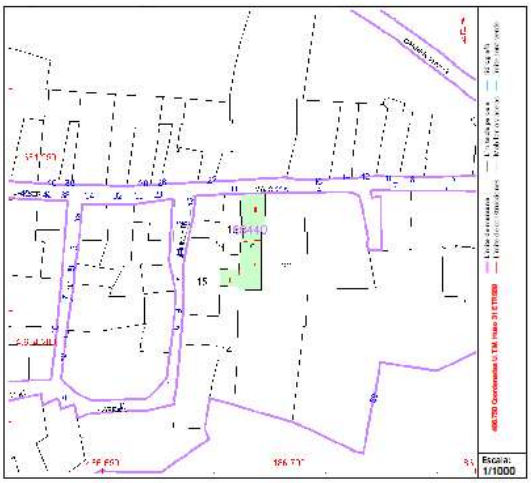
Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 221 m2
Año construcción: 1900

Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
OCIO HOSTEL.	1/00/01	60
VIVIENDA	1/01/01	60
VIVIENDA	1/02/01	60
ALMACEN	1/00/02	17
ALMACEN	1/00/03	24

PARCELA

Superficie gráfica: 179 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC".

Lunes , 8 de Mayo de 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 12 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 13 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 2 _ DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD 2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL

Actualment la planta baixa de l'edifici situat al número 9, amb connexió directa a l'edifici de la Societat, s'utilitza com a menjador i cuina, donant servei principalment a la Societat. Aquest espai ha estat anomenat popularment com a "Cafetí". La resta de plantes i edifici contigu (número 11) ha rebut diferents usos al llarg de la seva vida: magatzem, espai per joves, etc. Actualment no tenen un ús definit.
L'Ajuntament vol centrar la seva actuació en tota la port del cafetí, però preveient que la resta de l'edifici es pugui destinar a diferents usos: espais polivalents, sales de reunió, zones de biblioteca/lectura, etc. Interessa que tots aquests usos no siguin independents, sinó que el conjunt final sigui un sol ús. Com que la intervenció total té unes dimensions considerables, i el pressupost és ajustat, es decideix realitzar una primera fase, que es la que ens ocupa, centrada en les plantes baixes dels 2 edificis, i en la consolidació estructural i de tancaments de tot el conjunt.

FASE 01:
Es centra en realitzar una reforma integral del cafetí per tal que pugui funcionar com a bar-menjador principal, independent de la Societat. Així es millora el confort dels usuaris i s'economitza en climatització al ser espais més reduïts. Es realitza un menjador nou, amb una zona de barra integrada amb connexió directa cap a la nova cuina, reformada en la seva totalitat i amb accés directe a l'exterior al haver guanyat un espai a la finca veïna. Es conserva l'espai de rebost que actualment ja té la cuina. Es conserven totes les connexions que actualment hi ha amb la Societat i l'exterior. Des del menjador es realitza també una nova connexió cap a l'edifici del número 11, per tal de connectar els espais quan convingui.
La planta baixa de l'edifici del número 11 es destina a espai polivalent. Té accés independent des del carrer, o accés directe des del cafetí. En aquest espai s'hi preveuen les futures comunicacions verticals cap a les plantes superiors: una escala i un ascensor.
En planta baixa es realitza un nou nivell del terra per tal que els nous espais sempre quedin per sobre del punt més alt dels carrer. Això permetrà realitzar el pas ordenat tant de les instal·lacions generals existents com de les noves.

Malgrat les actuacions es centrin en planta baixa, els edificis han de quedar consolidats estructuralment en aquesta primera fase, evitant treballs complicats en fases posteriors. Així, a part de les actuacions descrites anteriorment, s'ha de deixar treballs realitzats ja en aquesta primera fase. Es realitza un enderroc interior general de tots els forjats interiors (el de coberta es conserva perquè ha estat rehabilitat recentment i es troba en bones condicions), i es realitzen els nous forjats amb les característiques que calen en un futur. S'ha detectat que la façana del número 9 es troba en molt bon estat i valdria la pena de conservar. Els nivells nous de forjat són diferents que els existents degut a la pujada de la planta baixa i a l'aplicació de la normativa actualitzada. Això fa que el nou forjat de planta baixa interfereixi amb la balconera de la façana a conservar. Com a solució es decideix no fer arribar aquest forjat fins a façana, creant un doble espai al cafetí que li permet tenir un espai més ampli i alhora més entrada de llum. Aquesta solució s'acaba aplicant en algun altre forjat de les plantes superiors.
També es realitzaran els tancaments i la previsió d'instal·lacions mínimes per al bon funcionament i habitabilitat de la part executada. En aquets sentit, cal realitzar i deixar acabada la terrassa de planta primera que coincideix amb la coberta de la cuina.

Per contenir els costos econòmics s'ha plantejat conservar el màxim d'elements possibles (façanes, repicat de pedra interior, etc.) i utilitzar materials i acabats nobles deixats a la vista.

FASE 02:
En una segona fase futura es preveuria consolidar les plantes superiors. Es tractaria de realitzar el nucli de comunicacions, condicionar la planta primera com a espais polivalents i biblioteca, i també la planta sotacoberta com a traster/magatzem, malgrat tingui una baixa alçada interior que en dificulta l'accés.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 14 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 2.2 JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA

Segons les NNSS de planejament de Terrades, les edificacions es troben en zona 2 – Casc Tradicional.

Les intervencions a realitzar, no preveuen cap ampliació de la volumetria de l'edifici, ja que totes les actuacions són interiors. En tot cas, la única intervenció volumètrica es centra en l'eliminació d'uns cossos impropis situats a la façana posterior. Per aquest motiu, en referència a la normativa urbanística, no s'afecta a cap paràmetre normatiu i, per tant, no cal cap justificació al respecte.

MD 2.3 DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI. PROGRAMA FUNCIONAL

A continuació es fa una descripció de les principals característiques dels diferents usos que es donen en aquest edifici.

BAR / RESTAURANT

Tot situat en planta baixa i compost per. Una menjador, una zona de barra, una cuina i un rebost que actualment ja existeix.

SALA POLIVALENT

Situada també en planta baixa, és una sala diàfana amb la previsió de la zona de comunicacions verticals al fons.

MD 2.4 RELACIÓ DE SUPERFÍCIES

SUPERFÍCIES D'INTERVENCIÓ

PLANTA BAIXA	m²	
Rehabilitació integral	118,41	
PLANTA PRIMERA	m²	
Reforma estructural		71,44
TOTALS	**118,41**	**71,44**

SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA BAIXA	m²
Zona Menjador	37,55
Zona Barra	13,15
Cuina	12,30
Rebost	7,15
Vestíbul / Sala polivalent	33,90
Magatzem	13,85
TOTAL	**117,90**

MD 2.5 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Malgrat el pressupost de contracte sigui inferior a 500.000 euros i no és obligada la classificació del contractista, a continuació se'n fa la seva classificació en el cas que ho fos.

Grup C, subgrups 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 9.

MD 2.6 TERMINI D'EXECUCIÓ I PROGRAMA D'OBRES

El termini estipulat per a l'execució de les obres es fixa en **8 mesos.**

A continuació s'adjunta un quadre que reflecteix el programa d'obres previst.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 15 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

	MESOS							
PARTIDES SEGONS AMIDAMENTS	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
IMPLANTACIÓ I TREBALLS PREVIS								
ENDERROC / MOVIMENT TERRES								
FONAMENTS / ESTRUCTURA								
COBERTES								
TANCAMENTS / DIVISÒRIES								
IMPERMEABILITZACIONS/AÏLLAMENTS								
REVESTIMENTS / PINTURA								
FERMS /PAVIMENTS								
FUSTERIA INTERIOR								
FUSTERIA EXTERIOR								
INSTAL.LACIONS								
EXTERIORS								
EQUIPAMENT								
VARIS								

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 16 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 3 _ REQUISITS A COMPLIMENTAR PER LES CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI

L'edifici projectat proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta la resta de normativa d'aplicació.
A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en el conjunt de l'edifici, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de la següent manera:

FUNCIONALITAT
- Accessibilitat

SEGURETAT
- Estructural
- Incendi
- Utilització

HABITABILITAT
- Salubritat
- Protecció contra el soroll
- Estalvi d'energia
- Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 17 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 3.1 ACCESSIBILITAT

El disseny de l'edifici incorpora les condicions d'accessibilitat establertes per la Llei 18/2007 del Dret de l'habitatge, el Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 135/1995) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat fixat a la LOE.

Així doncs:

- L'accessibilitat exterior que comunica l'edifici amb la via pública es resol mitjançant un itinerari accessible.
- L'accessibilitat vertical, encara que el present projecte no preveu de moment l'accés a les plantes superiors, s'assolirà amb un ascensor accessible amb un únic sentit d'accés i de dimensions de cabina 1,00 m x 1,25 m (amplada x profunditat) que comunica la planta baixa amb la primera.
- L'accessibilitat horitzontal de totes les plantes i estances es resol mitjançant un itinerari accessible.

S'adjunta la fitxa justificativa del D.135/1995, i del DB SUA on es recullen les condicions que han d'assolir tots els itineraris.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

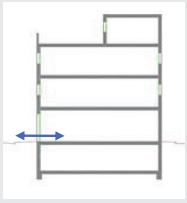
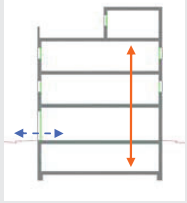
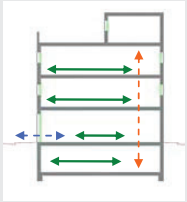
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 18 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat
(no habitatge)

DB SUA / D135/95

	D. 135/1995 Codi d'accessibilitat	CTE DB SUA: SUA-9 Accessibilitat
ACCESSIBILITAT EXTERIOR  Comunicació de l'edificació amb: - via pública - zones comunes ext, elements annexos.	**EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE** **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** ☑ * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** → **Itinerari practicable** ☐ * edificis ≥ PB + 2PP * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor → **Itinerari adaptat** ☐ * edificis amb habitatges adaptats	**EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE** → **Itinerari accessible** per a **tots els edificis** ☑ (s'exclouen els habitatges unifamiliars aïllats i adossats sense elements comuns)
ACCESSIBILITAT VERTICAL Mobilitat entre plantes (**necessitat d'ascensor** o previsió del mateix)  Comunicació de les entitats amb: - planta accés (via pública) - espais, instal·lacions i dependències d'ús comunitari	**EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE** **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** ☑ * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** ☐ → **Itinerari practicable:** * edificis ≥ PB + 2PP que no disposin d'ascensor * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor * aparcaments > 40places	**EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE** → **Itinerari accessible** amb **ascensor accessible** o rampa accessible, en els següents supòsits: ☑ * edificis > PB + 2PP * edificis / establiments amb Su > 200 m^2 (exclosa planta accés) * plantes amb zones d'ús públic amb Su > 100 m^2 * plantes amb elements accessibles
ACCESSIBILITAT HORITZONTAL Mobilitat **en una mateixa planta**  Comunicació punt d' accés a la planta amb: - les entitats o espais - instal·lacions i dependències d'ús comunitari	**EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE** **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☑ * elements adaptats → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** → **Itinerari practicable** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☐ * entitats o espais * dependències d'ús comunitari	**EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE** → **Itinerari accessible** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☑ * zones d'ús públic * origen d'evacuació de les zones d'ús privat * tots els elements accessibles

Referència de projecte Reforma i adequació de Ca la Lola

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica. COAC

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 19 de 513

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:56

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica. COAC

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris

	ADAPTAT (D.135/1995) ✓	ACCESSIBLE (DB SUA) ✓	PRACTICABLE (D.135/1995)
PARÀMETRES GENERALS	- **Amplada:** ≥ 0,90 m - **Alçada:** ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - **Canvis de direcció**: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un ∅1,20 m - **Espai lliure de gir** a cada planta on es pugui inscriure un cercle de ∅1,50m. - **Paviment:** és no lliscant ✓	- **Amplada:** ≥ 1,20 m ✓ S'admet estretaments puntuals: A ≥ 1,00m per a longitud ≤0,50m i separat 0,65m de canvis direcció /forats de pas ✓ - **Alçada:** ≥ 2,20 m en general (2,10m per a ús restringit) - **Canvis de direcció:** no es contempla (amplada pas 1,20 m) - **Espai de gir:** ∅ ≥ 1,50 m (lliure d'obstacles) ✓ * al vestíbul d'entrada (o portal), * al fons de passadissos de >10m, * davant ascensors accessibles o espai per a previsió - **Paviment:** grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1) * no conté elements ni peces soltes (graves i sorres) pelfuts-moquetes: encastats o fixats al terra * sols resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires roda, etc, - **Pendent:** ≤ 4% (longitudinal) ✓ ≤ 2% (transversal) - **Senyalització dels itineraris accessibles:** **mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA i fletxes direccionals,** si es fa necessari en edificis d'ús privat quan hi hagi varis recorreguts alternatius. sempre en edificis d'ús públic **amb bandes de senyalització visuals i tàctil** sempre en edificis d'ús públic per a l'itinerari accessible que comunica la via pública amb els punts d'atenció o "crida" accessibles. (característiques segons SUA-9 2.2)	- **Amplada:** ≥ 0,90 m - **Alçada:** ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - **Canvis de direcció**: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de ∅ 1,20 m.
PORTES garantiran	- **Amplada:** ≥ 0,80 m les portes de 2 o més fulles, una d'elles serà ≥ 0,80 m - **Alçada:** ≥ 2,00 m - **Espai lliure de gir**: a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un ∅**1,50** m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta). S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor ✓ - **Manetes:** s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca. - **Portes de vidre:** ✓ * tindran un sòcol inferior ≥ 0,30m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat. * visualment tindran una franja horitzontal d'amplada ≥ 0,05 m, a 1,50 m d'alçada i amb marcat contrast de color.	- **Amplada:** ≥ 0,80 m (mesurada en el marc i aportada per 1 fulla) ✓ (en posició de màx. obertura → amplada lliure de pas reduït el gruix de la fulla ≥ 0,78 m) ✓ - **Alçada:** ≥ 2,00 m ✓ - **Espai de gir:** a les dues bandes d'una porta hi ha un espai horitzontal ∅1,20 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta) - **Mecanismes d'obertura i tancament:** ✓ * altura de col·locació : 0,80m ÷ 1,20m * funcionament a pressió o palanca i maniobrables amb una sola ma, o bé són automàtics * distància del mecanisme d'obertura a cantonada ≥0,30m - **Portes de vidre:** ✓ * classificació a impacte, com a mínim, (3 - B/C - 3) * si no disposen d'elements que permetin la seva identificació (portes, marcs) es senyalitzaran segons apartat 1.4 (DB SUA-2)	- **Amplada:** ≥ 0,80 m - **Alçada:** ≥ 2,00 m - **Espai lliure de gir**, a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un cercle de ∅ **1,20** m, sense ser escombrat per l'obertura de la porta . (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor) - **Manetes:** s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
GRAONS	- No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat. - **Accés a l'edifici:** S'admet un desnivell **≤ 2 cm** que s'arrodonirà o s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45º.	- No s'admeten graons ✓	- No inclou cap tram d'escala. - A les dues bandes d'un graó hi ha un espai lliure pla amb una fondària mínima de 1,20 m. L'alçada d'aquest graó és **≤ 14 cm**. - **Accés a l'edifici:** En els **edificis amb obligatorietat d'instal·lació d'ascensor**, només s'admet l'existència d'un graó, d'alçada **≤ 12cm**, a l'entrada de l'edifici.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 20 de 513

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:56

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995) ☑	ACCESSIBLE (DB SUA) ☑	PRACTICABLE (D.135/1995) ☐
RAMPES		
- Pendents - **longitudinal:** ≤ 12% trams < 3m de llargada ≤ 10% trams entre 3 i 10m de llargada ≤ 8% trams > 10m de llargada - **transversal:** S'admet ≤ 2% en rampes exteriors	**- Pendents** - **longitudinal:** ≤ 10% trams < 3m de llargada ≤ 8% trams < 6m de llargada 4< p ≤ 6% trams < 9m de llargada - **transversal:** ≤ 2% ☑	**- Pendents** - **longitudinal:** ≤ 12% per a trams ≤ 10 m de llargada - **transversal:** s'admet ≤ 2% en rampes exteriors
- Trams: - La **llargada** de cada tram és ≤ 20 m. - En la **unió de trams** de diferent pendent es col·loquen replans intermedis. - A **l'inici i al final de cada tram** de rampa hi ha un replà de 1,50 m de llargada mínima. ☑	**- Trams:** - **llargada** màxima tram ≤ 9 m. - **amplada** ≥ 1,20m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30m - a **l'inici i al final de cada tram** hi ha una superfície horitzontal ≥ 1,20m de long. en la direcció de la rampa ☑	**- Trams:** - En els **dos extrems d'una rampa** hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m.
- Replans: - Els **replans intermedis** tindran una llargada mínima de 1,50 m en la direcció de circulació.	**- Replans:** - entre **trams d'una mateixa direcció**: amplada ≥ la de la rampa, longitud ≥ 1,50 m (mesurada a l'eix) - entre **trams amb canvi de direcció**: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a > 1,50m de l'arrencada d'un tram ☑	**- Replans:** (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m)
- Barreres protecció, Passamans i Elements protectors: - **Baranes:** a **ambdós costats** - **Passamans:** situats a una **alçada** entre 0,90 i 0,95m amb disseny anatòmic (permet adaptar la ma) i amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de ∅ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals. - **Element de protecció lateral**: es disposa longitudinalment amb una alçària ≥ 10 cm per sobre del terra (evitar la sortida accidental de rodes i bastons)	**- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:** - **Barrera protecció**: desnivell > 0,55m - **Passamans**: per a rampes amb: p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm. * continus i als dos costats a una altura entre 0,90m - 1,10m, i * un altre a una altura entre 0,65 - 0,75m * trams de rampa de l > 3m → prolongació horitzontal dels passamans ≥ 0,30m en els extrems * seran continus, ferms i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la ma - **Elements de protecció lateral**: per als costats oberts de les rampes amb p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm i amb una alçària ≥ 10 cm ☑	**- Barreres protecció, Passamans i Elements protectors:** - **Passamà:** com a mínim **a un costat** - El **passamà** està situat a una **alçada** entre 0,90 i 0,95 m.

Referència de projecte Reforma i adequació de Ca la Lola

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 21 de 513

DOCUMENT PROJECT

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT) 02/11/2023 12:56

ÒRGAN AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA E2023001395

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris

	ADAPTAT (D.135/1995) ☑	ACCESSIBLE (DB SUA) ☑	PRACTICABLE (D.135/1995)
ASCENSOR	**- Dimensions cabina** ☑ - sentit d'accés ≥ 1,40 m - sentit perpendicular ≥ 1,10 m	**- Dimensions cabina:** ☑ **- Su ≤ 1000m²** (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,00 x 1,25m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m **- Su > 1000m²** (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,10 x 1,40m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m	- **Dimensions cabina:** - sentit d'accés ≥ 1,20 m - sentit perpendicular ≥ 0,90 m - superfície ≥ 1,20 m2
	- **Portes** - **de la cabina:** són automàtiques - **del recinte:** són automàtiques - **amplada**: ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un ∅1,50 m.	- **Paràmetres generals:** ☑ Compleix la norma UNE EN 81-70:2004 "*Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad*".	- **Portes:** - **de la cabina:** són automàtiques - **del recinte:** podes ser automàtiques o manuals - **amplada**: ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un ∅1,20 m sense ser escombrat per l'obertura de la porta
	- Botoneres: - **Alçada de col·locació**: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra. - Han de tenir la numeració en Braille o en relleu.	**- Botoneres:** ☑ **- Segons** norma UNE EN 81-70:2004 "*Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad*".	**- Botoneres:** - **Alçada de col·locació**: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra
	- Passamans: - La cabina en disposa a una **alçada** entre 0,90 i 0,95 m. - Han de tenir un **disseny** anatòmic (permet adaptar la ma) amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.	**- Passamans:** ☑ **- Segons** norma UNE EN 81-70:2004 "*Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad*".	
	- Senyalització: - Indicació del nombre de cada planta amb número en alt relleu (dimensió ≥10 x 10 cm) i col·locat a una alçada d'1,40m des del terra (al costat de la porta de l'ascensor)	**- Senyalització:** ☑ - mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA - indicació del nombre de la planta en Braille i aràbic en alt relleu col·locat a una alçada entre 0,80m i 1,20m (brancal dret en el sentit de sortida de la cabina)	

Referència de projecte Reforma i adequació de Ca la Lola

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 22 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Escales. Configuració

ESCALES	D'ÚS PÚBLIC (Adaptades) (D. 135/1995) ☐	D'ÚS PÚBLIC (DB SUA-1) ☑
- Amplada	**≥ 1,00 m**	- en funció de l'ús i del nombre de persones, taula 4.1 SUA-1 ☑ - **≥ 1,00m si comunica amb una zona accessible**
- Altura de pas	**≥ 2,10 m**	**≥ 2,20 m** ☑
- Graons:	- frontal F ≤ 0,16m ☐ - estesa, E ≥ 0,30m (si la projecció en planta no és recta, l'estesa, E ≥ 0,30m a 0,40m de la part interior) - l'estesa no presenta discontinuïtats quan s'uneix amb l'alçària (no tenen ressalts)	- frontal 0,13 ≤ F ≤ 0,175m ☑ - estesa, E ≥ 0,28m - 0,54m ≤ 2F +E ≤ 0,70m (al llarg de tota l'escala) - la mesura de l'estesa no inclou la projecció vertical de l'estesa del graó superior - els graons no tenen ressalts (bocel) - graons amb frontal , vertical o formant un angle ≤ 15º amb la vertical, (per a edificis sense itinerari accessible alternatiu)
- Trams:	- nombre de graons seguits ≤ 12.	- salvarà una altura ≤ 2,25m ☑ - podran ser rectes, corbats o mixtes (veure apartat 4.2.2 SUA-1, els usos pels quals només són rectes) - entre dues plantes consecutives d'una mateixa escala tots els graons tindran el mateix frontal - entre dos trams consecutius de plantes diferents el frontal podrà variar com a màxim ±10mm - tots els graons dels trams rectes tindran la mateixa estesa
- Replans:	- Els **replans intermedis** tindran una llargada ≥ 1,20 m. ☐	- entre **trams d'una mateixa direcció**: amplada ≥ la de l'escala longitud ≥ 1,00 m (mesurada a l'eix) ☑ - entre **trams amb canvi de direcció**: l'amplada de l'escala no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a ≥ 0,40m de l'arrencada d'un tram - **replans de planta**: * senyalització visual i tàctil amb franja de paviment en l'arrencada dels trams. (0,80m de longitud en el sentit de la marxa; amplada la de l'itinerari i gravat direccional perpendicular a l'eix de l'escala) * portes i passadissos d'amplada < 1,20m, es situen a 0,40m del primer graó d'un tram.
- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- **Passamans:** a **ambdós costats** a una altura entre 0,90 i 0,95m ☐ * disseny anatòmic (permet adaptar la ma) i amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de ∅ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals.	- col·locació 1 costat escales amb desnivell > 0,55m i amplada ≤ 1,20m ☑ - col·locació 2 costat escales amb desnivell > 0,55m i amplada > 1,20m - passamà intermedi: trams amplada > 4m - altura de col·locació → 0,90m ÷ 1,10m - seran ferms i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interferirà el pas continu de la ma.

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica. COAC

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 23 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 3.2 SEGURETAT ESTRUCTURAL

SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI: CARACTERÍSTIQUES DEL TERRENY

No es preveu cap actuació en l'estructura vertical de l'edifici ni en la fonamentació. Es conservaran els murs de càrrega existents i les respectives fonamentacions per tal de suportar els nous forjats a realitzar.

No es defineixen les característiques estructurals del terreny, ja que no s'hi actua en aquest sentit.

SISTEMA ESTRUCTURAL: BASES DE CÀLCUL I ACCIONS

Els requisits de seguretat estructural, capacitat portant i aptitud al servei dels elements de fonamentació i contenció se satisfan segons els paràmetres establerts en el DB SE-C.

Les limitacions dels assentaments diferencials responen a les prescripcions del DB SE-C del CTE.

L'edifici projectat compleix el requisit de seguretat estructural donant compliment a les exigències bàsiques SE1: Resistència i estabilitat i SE2: Aptitud al servei, en els termes de l'article 10 del CTE. Aquests requisits es satisfan segons els paràmetres establerts als Documents Bàsics que li són d'aplicació:

- DB SE Seguretat estructural
- DB SE-AE Accions a l'edificació
- DB SE-C Fonaments
- DB SE-A Acer
- DB SE-F Fàbrica

Per les estructures de formigó, acer i mixtes en el que s'estableix al CE Codi Estructural. Pel que fa a la sismicitat en el que s'estableix a la NCSE-02 Norma de construcció sismoresistent.

Igualment, es dona compliment a l'exigència bàsica SI6: Resistència estructural a l'incendi amb els paràmetres establerts a:

- DB SI 6. Resistència al foc de l'estructura

La definició del temps de resistència al foc dels elements estructurals s'especifica a l'apartat de la Memòria Descriptiva (MD 3.3), Seguretat en cas d'incendi, d'aquesta memòria.

Les previsions tècniques considerades en el projecte pel que fa al sistema estructural es desenvolupen en aquest apartat.

Les bases de càlcul, les característiques dels materials, els procediments emprats pel càlcul i la quantificació i justificació de les prestacions del sistema estructural es desenvolupen als apartats MC 2. "Sistema estructural"

Per garantir la resistència i l'estabilitat de l'estructura s'ha fet la comprovació estructural mitjançant el càlcul pel mètode dels Estats Límit:

- Estats Límit Últims
- Estat Límit de Servei
- Estat Límit de Durabilitat

Comprovant que, considerant els valors de les accions, de les característiques dels materials i de les dades geomètriques (tots ells afectats pels corresponents coeficients parcials de seguretat) la resposta estructural no és inferior a l'efecte de les accions aplicades amb l'índex de fiabilitat suficient per cadascuna de les situacions de projecte considerades, que són:

- Situacions persistents, que corresponen a les condicions d'ús normal de l'estructura
- Situacions transitòries, com poden ser les que es produeixen durant la construcció o reparació de l'estructura
- Situacions accidentals, que corresponen a condicions excepcionals

Per obtenir els valors de càlcul de l'efecte de les accions s'han tingut en compte les accions especificades en aquest apartat amb les combinacions d'accions i els coeficients que s'especifiquen a continuació.

Els valors de càlcul de la resistència s'obtenen minorant els materials estructurals amb els coeficients indicats a la memòria constructiva MC 2.

- per situacions persistents o transitòries,

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} * G_{k,j} + \gamma alignlQ,1 \quad * Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} * \psi_{0,i} * Q_{k,i}$$

- per situacions extraordinàries,

γ_G : coeficient parcial d'una acció permanent
γ_Q : coeficient parcial per a una acció variable
G_K: valor característic d'una acció permanent
Q_K: valor característic d'una acció variable simple
A_d: valor de càlcul d'una acció accidental
$\gamma_{0,1,2}$: coeficients de simultaneïtat

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 24 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} * G_{k,j} + A_d + \gamma alignlQ,1 \quad * \psi_{1,1} * Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} * \psi_{2,i} * Q_{k,i}$$

Els valors dels coeficients de simultaneïtat corresponen també als definits en el DB SE i són els següents:

Coeficients de simultaneïtat	**Categoria**	ψ_0	ψ_1	ψ_2
Sobrecàrrega superficial d'ús				
Zones residencials	A	0,7	0,5	0,3
Zones comercials	D	0,7	0,7	0,6
Zones de tràfic i aparcament vehicles lleugers (pes total < 30 kN)	E	0,7	0,7	0,6
Cobertes transitables	F	0,7	0,5	0,6
Cobertes accessibles només per a conservació	G	0	0	0
Neu				
per a alçades ≤ 1000 m		0,5	0,2	0
Vent		0,6	0,5	0
Accions variables del terreny		0,7	0,7	0,7

El període de servei previst pels elements de l'estructura principal és l'establert en el CTE i s'han seguit les prescripcions de durabilitat que s'hi estableixen pels diferents materials estructurals emprats.
Els elements estructurals reemplaçables (baranes, recolzament d'instal·lacions, etc.), que no formen part de l'estructura principal, poden tenir una vida útil inferior que es valorarà segons les inspeccions prescrites en el manual d'ús i manteniment i el pla de manteniment.

ACCIONS

Càrregues permanents (G)

- Pesos propis (Els valors dels pesos propis es poden extreure del Catàleg d'Elements Constructius, o de catàlegs comercials, tenint en compte la configuració de les diferents solucions)

Materials:	**kN/m³**
Formigó armat	25,0
Formigó en massa	23,0
Morter de ciment	19,0
Morter de pendents d'àrids lleugers	9,0
Totxo calat	15,0
Totxana	12,0
Acer estructural	78,5
Revestiments:	**kN/m²**
Enguixat	0,15
Arrebossat	0,20
Elements constructius superficials	**kN/m²**
Forjat reticular, cassetó de formigó, 25+5cm de cantell	5,50

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 25 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Llosa d'escala de 18cm	4,50
Llosa voladís de 20cm	5,00
Llosa massissa de 20cm (coberta)	5,00
Teulada de teula ceràmica	0,70
Paviment de gres extruït col·locat amb morter adhesiu	0,60
Cel ras de guix	0,20
Envans de maó fins a 7cm de gruix	1,00
Elements constructius lineals (alçada entre plantes= 2,55m)	**kN/ml**
Compartimentacions de totxo calat de 14 + aïllaments + acabats	5,60
Compartimentacions de totxo calat de 14 + maó foradat de 7 + acabats	6,45
Compartimentacions de maó foradat de 7 + totxana de 9 + acabats	5,00
Façana (totxo calat+aïllament+envà de 4, arrebossat exterior i enguixat interior)	7,00
Mitgera (totxo calat de 14 +placa de guix)	5,60
Total pesos propis considerats per planta	**kN/m²**
Sostre planta soterrani ús habitatge	7,30
Sostre planta soterrani ús comercial	6,70
Sostre planta soterrani coberta plana	7,50
Sostre planta baixa zones interiors habitatge	7,30
Sostre planta baixa - balcó	6,40
Sostre planta primera zones interiors habitatge	7,30
Sostre planta primera - balcó	6,40
Sostre planta segona zones interiors habitatge	7,30
Sostre planta segona – coberta plana	7,50
Sostre planta sotacoberta	6,70

- Accions del terreny

Es consideren les empentes del terreny segons les característiques que s'esmenten a l'apartat MC 1 d'aquesta memòria.

Càrregues Variables (Q)

- Sobrecàrregues d'ús

Categoria d'ús		Subcategories d'ús		Càrrega uniforme* (kN/m²)	Càrrega concentrada* (kN)
A	Zones residencials	**A1**	Habitatges	2,0	2,0
		A2	Trasters i magatzem d'escombraries	3,0	2,0
D	Zones comercials	**D1**	Locals comercials	5,0	4,0
E	Zones de tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total < 30 kN)			2,0	2 x 10,0 *
F	Cobertes transitables accessibles només privadament			2,0 **	2,0
G	Cobertes accessibles només per a conservació	**G1**	Cobertes amb inclinació < 20º	1,0	2,0

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 26 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

* En el cas E (zones de trànsit i d'aparcament) les dues càrregues concentrades s'apliquen simultàniament amb la càrrega uniforme i separades 1,80m. En la resta de casos l'aplicació de la càrrega uniforme i de la càrrega concentrada es fa de manera independent i no simultània.
** Es considera convenient augmentar la càrrega uniforme establerta en el DB SE AE de 1 kN/m² a 2 kN/m²

- Sobrecàrrega d'ús en zones d'accés i evacuació: 3 kN/m²
- Sobrecàrrega en balcons volats: La mateixa sobrecàrrega d'ús de la zona que serveix i una sobrecàrrega lineal a les vores de 2,0 kN/ml
- Sobrecàrrega sobre el terreny que desenvolupa empentes en els elements de contenció: 1,0 kN/m² en les zones d'us privat i 3,0 kN/m² a la zona del carrer

- Accions sobre baranes i divisòries

Les baranes s'han dimensionat per a una força horitzontal, lineal i uniforme aplicada a la vora superior de:

- F: Coberta transitable 1,6 kN/ml
- A1: Habitatges 0,8 kN/ml

Les parets divisòries s'han dimensionat per una força horitzontal, lineal i uniforme de 0.40 kN/ml, aplicada a 1,2 m d'alçada.

- Reducció de sobrecàrregues

No s'ha fet reducció de sobrecàrregues en els elements estructurals, ni verticals ni horitzontals.

- Accions tèrmiques

No s'han tingut en compte efectes tèrmics en l'estructura principal de formigó armat ja que no existeixen elements continus de més de 40 m i per tant no és necessari.

- Càrrega de neu

Zona climàtica d'hivern: Zona 2
Alçada topogràfica: 228 m
Sobrecàrrega de neu en terreny horitzontal: sk = 0,6 kN/m²
Coeficient de forma de la coberta inclinada 0º: μ = 1
Càrrega de neu considerada sobre la projecció horitzontal de la coberta inclinada:

$$qn = \mu \cdot sk = 0{,}6 \text{ kN/m}^2$$

Càrrega de neu considerada sobre la coberta plana:

$$qn = \mu \cdot sk = 0{,}6 \text{ kN/m}^2$$

<u>Accions accidentals (A)</u>

- Sisme

L'acceleració sísmica bàsica de l'emplaçament és $a_b/g=0{,}09$ i l'edifici es classifica com d'importància normal.
Per tant en aquest cas, cal aplicar la NCSE-02.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 27 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

FITXA D'APLICACIÓ DE LA NORMA NCSE-02
norma de construcció sismoresistent

EDIFICIS
rehabilitació

IDENTIFICACIÓ DEL PROJECTE I DE L'EDIFICI

Referència de projecte: Rehabilitació Ca la Lola

Municipi: Terrades

Número de plantes sobre rasant: 3 plantes

CARACTERÍSTIQUES DE LA CONSTRUCCIÓ

Classificació de l'edifici en funció de la seva importància: (Article 1.2.2)	**Moderada** Edificis amb probabilitat menyspreable de què la seva destrucció per un terratrèmol pugui ocasionar víctimes, interrompre un servei primari o produir danys econòmics significatius a tercers.	**Normal** ✓ Edificis la destrucció dels quals per un terratrèmol pugui ocasionar víctimes, interrompre un servei per a la col·lectivitat, o produir importants pèrdues econòmiques, sense que en cap cas es tracti d'un servei imprescindible ni pugui donar lloc a efectes catastròfics.	**Especial** Edificis la destrucció dels quals per un terratrèmol pugui interrompre un servei imprescindible o donar lloc a efectes catastròfics. En aquest grup s'inclouen les construccions que així es considerin en el planejament urbanístic i documents públics anàlegs, així com en reglamentacions més específiques
Acceleració bàsica a_b: (1) (2)	En funció del municipi d'acord a l'annex I de l'NCSE-02	**a_b / g < 0,04**	**a_b / g =** 0,09

Acceleració de càlcul a_c:
(Només en edificis d'importància normal o especial i amb $a_b \geq 0{,}04g$)

Coeficient del tipus de sòl C: (3)

S'adoptarà com a valor de C el valor mig dels 30 primers metres sota la superfície obtingut en ponderar els coeficients C_i de cada estrat del terreny amb el seu gruix e_i, en metres.

$$C = \frac{\sum C_i \cdot e_i}{30} = 1{,}15$$

Coeficient de risc ρ Edificis d'importància normal ρ = 1,0	**Coeficient d'amplificació del terreny S** Si $\rho \cdot a_b \leq 0{,}1$ g → **S = C / 1,25**
Coeficient de risc ρ Edificis d'importància especial ρ = 1,3	Si $0{,}1 \text{ g} < \rho \cdot a_b < 0{,}4$ g → $S = \frac{C}{1{,}25} + 3{,}33 \cdot (\rho \cdot \frac{a_b}{g} - 0{,}1) \cdot (1 - \frac{C}{1{,}25})$ Si $0{,}4 \text{ g} \leq \rho \cdot a_b$ → **S = 1,0** **S =** 1,25

(4) **a_c / g = S · ρ · a_b / g =** 0,04

Tipus d'estructura: (1) (4) (5)	Murs de paredat i forjats de biguetes autoportants de formigó

CRITERIS D'APLICACIÓ DE LA NORMA

Edificis d'importància moderada	**No cal aplicar l'NCSE-02**	
a_b < 0,04g	**No cal aplicar l'NCSE-02**	
0,04 g ≤ a_b < 0,08g (2)	**Cal aplicar l'NCSE-02**	✓
	Excepció: **No és d'aplicació l'NCSE-02** en edificis de normal importància sempre que: - Es disposi d'una estructura de pòrtics arriostrats (5), amb característiques de resistència i rigidesa similars en les dues direccions, per resistir esforços horitzontals en qualsevol direcció i - No es fonamenti l'edifici sobre terrenys potencialment inestables. En cap cas aquesta excepció serà d'aplicació en edificis de més de 7 plantes si l'acceleració sísmica de càlcul $a_c \geq 0{,}08$g	
$a_b \geq 0{,}08$g (1)	**Cal aplicar l'NCSE-02** sense excepcions	

Per tant,

NO CAL APLICAR LA NORMA NCSE-02	
ÉS D'APLICACIÓ LA NORMA NCSE-02. (6) Comentaris: S'ha tingut en compte aquesta norma a fi i efecte de que els nivells de seguretat de l'edifici siguin superiors als originals. En aquest sentint, s'arriostren tots els forjats nous canviant la direcció d'algun dels panys, millorant la resposta de l'edifici enfront a sisme.	✓

Notes:

1) Les edificacions de fàbrica de maó, de blocs de morter, o similars, si $0{,}08\text{g} \leq a_b < 0{,}12\text{g}$ tindran 4 plantes com a màxim. I si $a_b \geq 0{,}12$g en tindran, com a màxim, 2. (art. 1.2.3)
2) Quan $a_b \geq 0{,}04$g no s'executaran estructures de paredat, tàpia o tova.
3) **Coeficient del terreny C**: En funció del tipus de terreny:
   Terreny I (Roca compacta, sòl cimentat o granular molt dens): C= 1.
   Terreny II (Roca molt fracturada, sòls granulars densos o cohesius durs): C= 1,3.
   Terreny III (Sòl granular de compacitat mitja, o sòl cohesiu de consistència ferma o molt ferma): C= 1,6.
   Terreny IV (Sòl granular solt, o sòl cohesiu tou): C= 2.
4) Les estructures de murs de fàbrica, si $0{,}08\text{g} \leq a_c \leq 0{,}12$g, l'alçada màxima serà de 4 plantes. I si $a_c > 0{,}12$g l'alçada màxima serà de 2 plantes. (art. 4.4.1)
5) En el cas d'estructures de pòrtics és important fer constar si estan ben arriostrats. L'existència d'una capa superior armada, monolítica i enllaçada a l'estructura en la totalitat de la superfície de cada planta permet considerar els pòrtics com ben arriostrats entre sí en totes les direccions (d'acord als comentaris de l'NCSE-02 C.1.2.3).
6) Les intervencions en els edificis existents no poden minvar les condicions inicials de seguretat enfront del sisme

NORMA DE CONSTRUCCIÓ SISMORESISTENT NCSE-02 Oficina Consultora Tècnica · Col·legi d'Arquitectes de Catalunya Octubre 2004 · v. 1.1 revisat març 2010

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 28 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- Incendi

El càlcul de la resistència al foc de l'estructura s'ha fet pels mètodes simplificats proposats pel DB SI, concretament segons l'annex C pels elements estructurals de formigó.
Amb aquests mètodes simplificats no es necessari tenir en compte les accions indirectes derivades de l'incendi i, per tant, les accions aplicades en cas d'incendi són les mateixes que en situació permanent afectades amb els coeficients de simultaneïtat i de seguretat aplicables en la situació extraordinària d'incendi i que s'especifiquen en aquest apartat.
En aquest projecte no és necessari preveure càrregues específiques per a la intervenció dels bombers.
Veure justificació de la resistència al foc de l'estructura a l'apartat corresponent.

- Impacte de vehicles

No es considera l'impacte de vehicles des de l'exterior de l'edifici, el CTE no ho prescriu a no ser que ho estableixi l'ordenança municipal, que en aquest cas no ho fa.
Tampoc se'n considera en el seu interior, ja que no es preveu la seva circulació.

Altres accions considerades

La caixa d'ascensor, el fossat i el sostre de la sala de màquines i politges s'han dimensionat per a un ascensor de càrrega nominal Q=450 kg (6 persones)
El disseny, dimensionat i execució de la instal·lació de l'ascensor es farà per part del subministrador seguint la UNE-EN 81-20:2020, prèvia negociació entre aquest, el promotor i la direcció facultativa sobre la utilització prevista de l'ascensor, les seves condicions d'entorn, els condicionants estructurals i altres aspectes relatius a la instal·lació.

COEFICIENTS PARCIALS DE SEGURETAT DE LES ACCIONS GEOTÈCNIQUES

Els coeficients de seguretat emprats en el càlcul de la fonamentació s'ajusten a les prescripcions del DB SE C i són els següents:

Situació de dimensionat	Tipus	Materials		Accions	
		γ_R	γ_M	γ_E	γ_F
Persistent o transitòria	Esfondrament	3,0	1,0	1,0	1,0
	Estabilitat global	1,0	1,8	1,0	1,0
	Lliscament	1,5	1,0	1,0	1,0
	Bolc:				
	Accions estabilitzadores	1,0	1,0	0,9	1,0
	Accions desestabilitzadores	1,0	1,0	1,8	1,0
Extraordinària	Esfondrament	2,0	1,0	1,0	1,0
	Estabilitat global	1,0	1,2	1,0	1,0
	Lliscament	1,1	1,0	1,0	1,0
	Bolc:				
	Accions estabilitzadores	1,0	1,0	0,9	1,0
	Acciones desestabilitzadores	1,0	1,0	1,2	1,0

g_R : coeficient parcial per a la resistència del terreny
g_M : coeficient parcial per a les propietats dels materials, incloses les del terreny
g_E : coeficient parcial per a l'efecte de les accions
g_F : coeficient parcial per a les accions

Els coeficients corresponents a la capacitat estructural dels elements de fonamentació i contenció són els establerts al DB SE i al CE i s'especifiquen a continuació.

COEFICIENTS PARCIALS DE SEGURETAT DE LES ACCIONS SOBRE L'EDIFICI

Per obtenir els valors de càlcul de l'efecte de les accions s'han tingut en compte les accions amb les combinacions d'accions i els coeficients indicats en aquest apartat.
Els valors de càlcul de la resistència s'obtenen minorant els materials estructurals amb els coeficients indicats al punt MC 2.1."Fonamentació i contenció de terres"
Els coeficients de seguretat per les accions emprats en les comprovacions dels Estats Límit Últims s'ajusten als especificats en el DB SE i són els següents:

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 29 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Coeficients parcials de seguretat (g) **per a les accions en Estats Límit Últims**					
Tipus de verificació	**Tipus d' acció**	**Situació persistent/transitòria**		**Situació extraordinària**	
		desfavorable	**favorable**	**desfavorable**	**favorable**
Resistència	**Permanent:**				
	Pes propi, pes del terreny	1,35	0,80	1,0	1,0
	Empentes del terreny	1,35	0,70	1,0	1,0
	Variable	1,50	0	1,0	0
Estabilitat	**Permanent:**				
	Pes propi, pes del terreny	1,10	0,90	1,0	1,0
	Empentes del terreny	1,35	0,80	1,0	1,0
	Variable	1,50	0	1.0	0

Els coeficients de seguretat per les accions emprats en les comprovacions dels Estats Límit de Servei s'ajusten als especificats en el DB SE i són els següents:

Coeficients parcials de seguretat (g) per a les accions en Estats Límit de Servei		
Tipus d'acció:	desfavorable	favorable
Permanent	1,0	1,0
Variable	1,0	0

DEFORMACIONS ADMISSIBLES

Les limitacions dels assentaments diferencials responen a les prescripcions del DB SE-C del CTE i són les següents:

Valors límit basats en la distorsió angular, β	
Tipus d'estructura	**Límit**
Murs de contenció	1/300
Estructures reticulades amb envans de separació	1/500

Pel que fa a l'estructura s'ha verificat que, per a les situacions de dimensionat pertinents, l'efecte de les accions no arriba al valor límit admissible de deformació establert a tal efecte i que, seguint les prescripcions del DB SE, en aquest cas són els següents:

Limitacions de les fletxes relatives dels sostres i de la coberta:

- Fletxa < 1/500 en les zones amb envans fràgils i/o paviments rígids sense juntes
- Fletxa < 1/400 en les zones amb envans ordinaris i paviments rígids amb juntes
- Fletxa < 1/300 en la resta dels casos

Limitacions dels desplaçaments horitzontals:

- desplom total < 1/500 de l'alçada total de l'edifici
- desplom local < 1/250 de l'alçada de la planta en qualsevol d'elles

VIBRACIONS I FATIGA

Donat l'ús de l'edifici no es considera susceptible de patir vibracions que puguin produir el col·lapse de l'estructura i, per tant, no resulta necessari fer aquest tipus de comprovació.

Pel que fa a la fatiga, aquest estat límit, tampoc resulta necessari comprovar-lo, només cal tenir-la en compte en els elements estructurals interns de l'ascensor per part del subministrador i instal·lador d'aquest aparell.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 30 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 3.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

Les condicions de seguretat en cas d'incendi de la part de l'edifici rehabilitat compleixen les exigències bàsiques SI del CTE. Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi, DB SI.

En la introducció del DB-SI, al seu punt III de "Criteris generals d'aplicació" hi consta el següent:

"(...)

6. En obres de reforma en la que es mantingui l'ús, aquest DB s'ha d'aplicar als elements de l'edifici modificats per la reforma, sempre que suposi un augment d'adequació a les condicions de seguretat establertes en aquest DB.

7. Si la reforma altera l'ocupació o la seva distribució respecte als elements d'evacuació, l'aplicació d'aquest DB també ha d'afectar a aquests. Si la reforma afecta a elements constructius que han de servir de suport per a les instal·lacions de protecció contra incendis, o a les zones per las que discorren els seus components, dites instal·lacions s'adequaran a l'establert en aquest DB.

8. En tot cas, les obres de reforma no podran disminuir les condicions de seguretat preexistents, quan aquestes siguin menys estrictes que les contemplades en aquest DB."

Per l'exposat anteriorment i pel tipus d'intervenció que contempla el projecte de rehabilitació que ens ocupa, el DB-SI només caldrà aplicar-se en els elements de nova construcció. Mai es disminuirà les condicions de protecció contra incendis dels elements existents.
Pel conjunt de l'edifici i activitat, es realitzarà una actualització de tot el sistema de protecció contra incendis que siguin d'aplicació en aquesta primera fase per tal de posar l'edifici al dia de la normativa.
El present projecte contempla la primera fase de la intervenció en l'edifici, comptant que hi pot haver una segona fase. Les condicions de seguretat en front l'incendi, es consideren en la seva totalitat, com si l'edifici estigués totalment executat.

Justificació del compliment de les exigències bàsiques SI

A continuació es relacionen els aspectes més importants de la seguretat en cas d'incendi de l'edifici, ordenats per exigències bàsiques SI.

CONDICIONS PER A LA INTERVENCIÓ DE BOMBERS I D'EVACUACIÓ EXTERIOR DE L'EDIFICI

Tenint en compte que l'edifici té una alçada d'evacuació < 9 m, no li és d'aplicació l'exigència SI 5 Intervenció de bombers segons la secció SI 5 del DB SI [].
De totes maneres, caldrà tenir en compte les recomanacions d'aproximació i entorn per a la intervenció de bombers, per edificis amb alçada d'evacuació ≤ 9m del document TINSCI (DT-12).

CONDICIONS PER LIMITAR LA PROPAGACIÓ INTERIOR DE L'INCENDI

L'edifici està compartimentat en un sol sector d'incendi ja que:

- Sc ≤ 2.500 m²

Els usos previstos han de tenir una resistència al foc EI (t):

- Pública concurrència: EI 90, l'alçada d'evacuació de l'edifici és ≤ 15 m

Els materials de revestiment de les zones ocupables tindran la següent classe de reacció al foc:

- C-s2,d0 (sostres i parets) i Efl (Terres) en zones ocupables excepte l'interior dels habitatges

CONDICIONS PER LIMITAR LA PROPAGACIÓ EXTERIOR DE L'INCENDI

La mitgera tindrà una resistència al foc EI 120.
La façana de l'edifici garanteix les franges EI 60: de 0,50m en la trobada amb la mitgera.
Els sistemes constructius de les façanes que ocupin més del 10% de la superfície tindran la següent classe de reacció al foc o una de més favorable:

- D-s3,d0 ja que l'altura de les façanes és ≤ 10 m.

Malgrat no formar part de la intervenció, l'extracció de fums de la barbacoa s'encerclarà amb una xemeneia d'obra que garanteixi un EI-30.

CONDICIONS PER A L'EVACUACIÓ DELS OCUPANTS

El nombre d'ocupants a evacuar per l'edifici rehabilitat respon a la següent taula:

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 31 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

US	SUPERFÍCIE	RATI (m²/p)	OCUPACIÓ	
Menjador	37,55	1,5	25,03	
Barra	13,15	1,5	8,77	
Cuina	12,30	10	1,23	
Rebost	7,15	10	0,72	35,75
Vestíbul / Sala polivalent	33,90	2	16,95	
Magatzem	13,85	40	0,35	
		TOTAL FASE 01	**53.04**	

- Ocupació: per la primera fase es preveu de 54 persones i per la segona fase de 48. Amb la rehabilitació finalitzada en la seva totalitat, es preveu una ocupació màxima de 102 persones.
- Sortides: L'edifici compta amb 2 sortides d'evacuació directes a l'exterior, una pel cafetí i una altra per Ca la Lola.
- Portes d'evacuació:
  - Tindran una amplada lliure de pas A≥0.80m.
  - Obertura cap a l'interior ja que els ocupants a evacuar serà P≤100
- Passos d'evacuació: tindran una amplada lliure de pas A≥1.00m.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI

Es col·locaran extintors d'eficàcia ABC en zones comuns i ABF a la cuina:

- Cada 15m de distància

L'edifici de la Unió Fraternal compta amb una Boca d'Incendi Equipada (BIE) que permet la seva aplicació dins d'una distància de 20+5 metres. La seva ubicació actual permet la seva aplicació a la totalitat de les plantes baixes dels edificis objecte d'aquest projecte, ja que les distàncies mai són superiors als 25m. No es preveu la introducció de cap nova BIE.

Si en algun moment es vol donar ús a les plantes superiors, caldrà tenir en compte que la BIE existent no és suficient.

Les instal·lacions es defineixen a l'apartat corresponent del sistema Instal·lacions i serveis.

CONDICIONS DE RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA

La resistència al foc de l'estructura serà, com a mínim:

- R 90 Zona de pública concurrència, ja que l'alçada d'evacuació de l'edifici és ≤15m

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 32 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 3.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de l'edifici projectat compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar el seu accés i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Aquestes exigències se satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA, i al D. 135/1995 "Codi d'Accessibilitat de Catalunya".

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals es dona resposta des del disseny de l'edifici.

Condicions per limitar el risc de caigudes

A totes les zones de l'edifici es contemplen les discontinuïtats dels paviments, els desnivells i la disposició de barreres de protecció amb configuració de no escalable i amb alçada segons el desnivell que s'està protegint. Es considera la configuració de les escales. Referent a la neteja dels vidres transparents exteriors tots ells són practicables o fàcilment desmuntables.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC D'IMPACTE O D'ATRAPAMENT

A totes les zones de l'edifici es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls –els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació i que es detallen a l'apartat MC 3 "Sistemes de l'envolupant i d'acabats exteriors" i MC4 "Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors". També es considera, la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC D'IMMOBILITZACIÓ

Els diferents banys dels habitatges tenen portes amb sistemes de desbloqueig des de l'exterior.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC CAUSAT PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

Es fixen els nivells mínims d'il·luminació per als espais que configuren les zones comunes de circulació, tant interior com exterior i els valors es recullen a l'apartat MC 6.9 "Instal·lacions d'il·luminació".

Es disposa d'enllumenat d'emergència en els recorreguts d'evacuació, fins a la sortida a l'exterior i els valors es recullen a l'apartat MC 6.9 "Instal·lacions d'il·luminació".

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC CAUSAT PER VEHICLES EN MOVIMENT

Al no preveure vehicles a l'interior de l'edifici, no cal tenir en compte aquest risc.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP

No es preveu disposar d'instal·lació al llamp ja que un cop avaluada la necessitat de disposar-ne i calculat el nivell d'eficiència de la instal·lació, el valor 4 del nivell de protecció està dins dels marges on la instal·lació no és obligatòria.

CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT

Les condicions que donen resposta al requisit bàsic d'accessibilitat es justifiquen a l'apartat MD 3.1 d'aquesta Memòria. (Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 33 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Ref. del projecte Rehabilitació Ca la Lola_Fase 01

NECESSITAT DE LA INSTAL·LACIÓ

NO és necessària doncs:	* La freqüència esperada d'impactes (Ne) és inferior o igual al risc admissible de l'edifici (Na) → **Ne ≤ Na**		**Ne =** 0,004163	**Na =** 0,001833
SÍ és necessària doncs:	* La freqüència esperada d'impactes (Ne) és superior al risc admissible de l'edifici (Na) → **Ne > Na**	✓		
	* Edificis amb **altura > 43m**			
	* Edificis en els que es **manipulin substàncies** tòxiques, radioactives, altament inflamables o explosives.			

PROCEDIMENT DE VERIFICACIÓ

N_e FREQÜÈNCIA ESPERADA D'IMPACTES DE L'EDIFICI

› **N_g :** (núm. impactes / any km²) Densitat d'impactes sobre el terreny	**Municipi:**		**Terrades**
	N_g impactes / any km² **:**	**3,00**	**3,00**
› **A_e :** (m²) Superfície de captura equivalent de l'edifici aïllat	es delimita per una línia traçada a una distància 3H de cada un dels punts del perímetre de l'edifici, sent H l'alçada de l'edifici en el punt del perímetre considerat		**2.775,43** m²
› **C_1 :** Coeficient relacionat amb l'entorn	* edifici proper a altres edificis o arbres de la mateixa alçada o més alts →	**C_1 = 0,50**	✓
	* edifici rodejat d'altres edificis més baixos →	**C_1 = 0,75**	
	* edifici aïllat →	**C_1 = 1,00**	
	* edifici situat a dalt d'un turó →	**C_1 = 2,00**	

▪ $N_e = N_g \times A_e \times C_1 \times 10^{-6}$ = 3,00 x 2.775,43 x 0,50 x 10^{-6} → **N_e = 0,004163** impactes /any

N_a RISC ADMISSIBLE DE L'EDIFICI

› **C_2 :** coeficient segons tipus de **construcció**	**Estructura metàl·lica i coberta:**			**Estructura formigó i coberta:**			**Estructura fusta i coberta:**		
	metàl·lica	**C_2 = 0,50**		metàl·lica	**C_2 = 1,00**		metàl·lica	**C_2 = 2,00**	
	formigó	**C_2 = 1,00**		formigó	**C_2 = 1,00**	✓	formigó	**C_2 = 2,50**	
	fusta	**C_2 = 2,00**		fusta	**C_2 = 2,50**		fusta	**C_2 = 3,00**	

› **C_3 :** coeficient segons el **contingut** de l'edifici	* edifici amb contingut inflamable →	**C_3 = 3,00**	
	* edifici amb altres continguts →	**C_3 = 1,00**	✓
› **C_4 :** coeficient segons l'**ús** de l'edifici	* edifici no ocupat normalment →	**C_4 = 0,5**	
	* edifici de pública concurrència, sanitari, comercial, docent	**C_4 = 3,00**	✓
	* resta d'edificis →	**C_4 = 1,00**	
› **C_5 :** necessitats de **continuïtat de les activitats** que es desenvolupen en l'edifici	* edificis en els que els seu deteriorament pugui interrompre algun servei imprescindible (hospitals, bombers,...) →	**C_5 = 5,00**	
	* edificis en els que els seu deteriorament ocasiona impactes ambientals greus →	**C_5 = 5,00**	
	* resta d'edificis →	**C_5 = 1,00**	✓

▪ $N_a = \frac{5,5}{C_2 \times C_3 \times C_4 \times C_5} 10^{-3} = \frac{5,5}{1,00 \times 1,00 \times 3,00 \times 1,00} 10^{-3}$ → **N_a = 0,001833**

Determinació de l'Eficiència, E, de la instal·lació de protecció al llamp:

INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ AL LLAMP

▪ **EFICIÈNCIA DE LA INSTAL·LACIÓ, E**

$E \geq 1 - \frac{N_a}{N_e} = 1 - \frac{0,001833}{0,004163}$ → **E ≥ 0,56**

▪ **NIVELL DE PROTECCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ** segons el valor de la eficiència mínima de la instal·lació, E

El valor del nivell de protecció de la instal·lació condiciona les característiques dels sistemes externs de protecció contra el llamp.

4	**0 ≤ E < 0,80**	✓	→ la instal·lació de protecció contra el llamp **no és obligatòria**
3	**0,80 ≤ E < 0,95**		
2	**0,95 ≤ E < 0,98**		
1	**E ≥ 0,98**		
	* Edificis amb **altura > 43m**		→ la instal·lació de protecció contra el llamp **és obligatòria**
	* Edificis en els que es **manipulin substàncies** tòxiques, radioactives, altament inflamables o explosives.		

L'edifici No **disposarà d'un sistema de protecció al llamp**

Codi Tècnic de l'Edificació RD 314/2006 , RD 1371/2007 i les seves correccions d'errades (BOEs 20/12/2007 i 25/1/2008) Oficina Consultora Tècnica · Col·legi d'Arquitectes de Catalunya v.3 juliol 2011

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Josep Maria Modolell i Alberch / col. 55048 / 26-7-2023

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 34 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 3.5 SALUBRITAT

L'edifici projectat dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la protecció contra la humitat (que afecta bàsicament al disseny dels tancaments), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, establint sistemes per limitar l'entrada de radó a l'edifici, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.
A continuació es desenvolupen les exigències que afecten al conjunt de l'edifici

PROTECCIÓ CONTRA LA HUMITAT

L'edifici garanteix l'exigència bàsica HS 1 de protecció contra la humitat.
Els seus sistemes s'han dissenyat d'acord amb el document bàsic HS1, tenint en compte els següents paràmetres de l'edifici que condicionen la quantificació de l'exigència:
Pel que fa al disseny de les façanes:

- Grau d'exposició al vent: zona eòlica C
- Zona pluviomètrica III
- Altura de coronament de l'edifici inferior a 15m
- Classe d'entorn: E1

Amb totes les dades anteriors, es determina un grau d'impermeabilitat 3.

Per al disseny de murs i terres:

- Es preveu que el terreny té un coeficient de permeabilitat $K_s=10^{-5}$ cm/s
- Es preveu que el nivell freàtic es troba per sota del terra de l'edifici

El que suposa un grau d'impermeabilitat 1 per als terres i murs en contacte amb el terreny.
El control del risc de condensacions queda recollit i justificat en els annexos de la memòria.

RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

Com que el municipi no té ordenança municipal de residus, es garanteixen els paràmetres que determina el DB HS 2, així com les especificacions del Decret 21/2006 de criteris ambientals i d'Ecoeficiència en els edificis.
Els únics residus previstos generats seran els corresponents de l'activitat de restauració. En aquest sentit l'activitat haurà de comptar amb reserva d'espai per la recollida separada dels següents residus:

- Orgànic
- Envasos
- Vidre
- Paper/Cartró
- Rebuig

L'espai destinat a l'emmagatzematge dels residus tindrà les següents característiques constructives:
L'acabat de les parets és enrajolat amb rajola ceràmica i junts impermeables. El paviment, en pendent de l'1'5% de gres extruït, permet el desguàs de l'espai cap a una bunera sifònica ant múrid de Ø 50 mm. La trobada entre el paviment i les parets enrajolades es realitzarà amb peces especials arrodonides.
Les instal·lacions que equipen l'espai, així com les condicions de ventilació es recullen als seus respectius apartats.

PROTECCIÓ CONTRA L'EXPOSICIÓ AL RADÓ

El municipi de Terrades no està inclòs a l'apèndix B del DB-HS6 de classificació de municipis en funció del potencial de Radó. Per aquest motiu no li és d'aplicació aquest apartat.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 35 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ÀMBIT D'APLICACIÓ (art. 2 de la Part I del CTE)

Façanes	✓
Mitgeres descobertes	✓

DEFINICIÓ DEL GRAU D'IMPERMEABILITAT DE LES FAÇANES

Zona Pluviomètrica Taula 5	II		III	✓	IV		V		**Grau d'impermeabilitat**	
Zona eòlica							Tot Catalunya és zona eòlica C	✓		
Altura de coronació de la façana sobre el terreny (m)	≤ 15	✓	16-40		41-100					3
Classe d'entorn Taula 6					E0		E1	✓		

CONDICIONS DE LES SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

FAÇANA CARA VISTA	**Amb cambra d'aire**	Ventilada		**Grau ≤ 5**	B3+C1					
		No ventilada		**Grau ≤ 2**	B1+C1+J1+N1		C1+H1+J2+N2			
				Grau ≤ 3	B1+C1+H1+J2+N2		B2+C1+J1+N1			
				Grau ≤ 4	B2+C1+H1+J2+N2					
				Grau ≤ 5	B3+C1					
	Sense cambra d'aire			**Grau ≤ 2**	B1+C1+J1+N1		C1+H1+J2+N2			
				Grau ≤ 3	B1+C1+H1+J2+N2			✓		
				Grau ≤ 5	B3+C1					
FAÇANA AMB REVESTIMENT CONTINU	**Amb cambra d'aire**	Ventilada		**Grau ≤ 5**	B3+C1					
		No ventilada	aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	**Grau ≤ 4**	R1+B2+C1					
				Grau ≤ 5	B3+C1					
			aïllament situat a la cambra d'aire	**Grau ≤ 4**	R1+B2+C1			✓		
				Grau ≤ 5	B3+C1					
	Sense cambra d'aire		aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	**Grau ≤ 4**	R1+B2+C1					
				Grau ≤ 5	R3+C1					
			aïllament a l'interior del full principal	**Grau ≤ 2**	R1+C1					
				Grau ≤ 3	R1+B1+C1			✓		
				Grau ≤ 5	R3+C1		B3+C1			
FAÇANA AMB REVESTIMENT DISCONTINU	**Amb cambra d'aire**	Ventilada	aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	**Grau ≤ 5**	B3+C1					
			aïllament situat a la cambra d'aire	**Grau ≤ 4**	R2+C1					
				Grau ≤ 5	R3+C1		R2+B1+C1		B3+C1	
		No ventilada		**Grau ≤ 4**	R1+B2+C1					
				Grau ≤ 5	R2+B1+C1					
	Sense cambra d'aire			**Grau ≤ 5**	R3+C1		R2+B1+C1		B3+C1	

CONDICIONS DELS PUNTS SINGULARS

Les característiques dels punts singulars de les façanes es correspondran amb les especificacions de l'apartat 2.3.3 del DB HS 1 i es reflecteixen als plànols, amidaments o plec de condicions segons correspongui.	✓

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Tècnic de l'Edificació RD 314/2006 , RD 1371/2007 i les seves correccions d'errades (BOEs 20/12/2007 i 25/1/2008) Oficina Consultora Tècnica · Col·legi d'Arquitectes de Catalunya v.3 abril 2008

CTE Paràmetres del DB HS per donar compliment a les exigències d'**Habitabilitat, Salubritat** — HS

Ref. del projecte: Rehabilitació Ca la Lola _ Fase 01

HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT A LA HUMITAT

Exigències bàsiques HS 1: Protecció enfront la humitat *(art.13.1 Part I CTE)*
"Es limitarà el risc previsible de presència inadequada d'aigua o humitat en l'interior dels edificis i en els seus tancaments com a conseqüència de l'aigua provinent de precipitacions atmosfèriques, d'escorrentius, del terreny o de condensacions, disposant de mitjans que impedeixin la seva penetració o, si s'escau, permetin la seva evacuació sense la producció de danys."

MURS

Coeficient de permeabilitat del terreny (1) K_s (cm/s)	$\geq 10^{-2}$		$10^{-5}<K_s<10^{-2}$	✓	$\leq 10^{-5}$		**Grau d'impermeabilitat** (3)	1
Presència d'aigua (2) Taula 2	Alta		Mitja		Baixa	✓		

TERRES

Coeficient de permeabilitat del terreny (1) K_s (cm/s)			$> 10^{-5}$		$\leq 10^{-5}$	✓	**Grau d'impermeabilitat** (4)	1
Presència d'aigua (2) Taula 2	Alta		Mitja		Baixa	✓		

FAÇANES

Zona Pluviomètrica (5) Taula 5		II		III	✓	IV		V		**Grau d'impermeabilitat** (7)	3
Zona eòlica					Tot Catalunya és zona eòlica C				✓		
Altura de coronació de la façana sobre el terreny (m)	≤ 15		✓	16-40		41-100					
Classe d'entorn (6) Taula 6				E0		E1	✓				

COBERTES

Les condicions de les solucions constructives disposaran dels elements relacionats a l'apartat 2.4.2 del DB HS 1

Els punts singulars dels murs, terres, façanes i cobertes es resoldran d'acord a les condicions dels apartats 2.1.3, 2.2.3, 2.3.3, 2.4.4 del DB HS 1 respectivament.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 37 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 3.6 PROTECCIÓ ENFRONT DEL SOROLL

En l'apartat d'Àmbit d'aplicació del DB HR, es diu el següent:
"A l'apartat II de la introducció del DB HR es fixa per a l'àmbit d'aplicació (...), exceptuant-ne els casos que a continuació es detallen:
- (...)
- (...)
- (...)
- Les obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació en els edificis existents, llevat es tracti de rehabilitació integral. (...)"

Per tant, al tractar-se d'una rehabilitació parcial d'un edifici, el projecte que ens ocupa queda exclòs del compliment del DB HR.
De totes maneres, es prendran mesures de protecció acústica com la col·locació de panells acústics en el menjador del bar, que permetin l'absorció de gran part del soroll d'aquest recinte.

MD 3.7 ESTALVI D'ENERGIA

Zona climàtica: C2
Classe d'higrometria dels espais: 5-Menjador / 4-Cuina
Classificació dels espais:
- Espais habitables: menjador, cuina i vestíbul
- Espais no habitables: plantes superiors a habilitar en una segona fase

LIMITACIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC (HE0)

Malgrat l'actuació projectada en aquesta primera fase compleix les condicions per ser exclosa del compliment d'aquest apartat (DB-HE0), l'actuació final, incloent la 2a fase, sí l'hauria de complir. I per tant, es considera que en aquesta 1a fase cal donar compliment ja al decret.
L'edifici compleix amb la secció HE-0 del CTE: *Limitació del consum energètic*, de la qual s'adjunta una fitxa resum de les exigències que estableix, en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici.
El compliment de l'exigència es justifica mitjançant l'Eina unificada HULK (LIDER-CALENER) o Ce3X.
L'informe de resultats del programa s'adjunta com a Document Annex a la Memòria.

CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA (HE1)

L'edifici compleix amb la secció HE-1 del CTE: *Condicions per al control de la demanda energètica*, de la qual s'adjunta una fitxa resum de les exigències que estableix, en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici i la seva compacitat.
Els valors del Coeficient global de transmissió de l'envolupant (K), el Paràmetre de control solar (Q_{100}) i la Relació del canvi d'aire a 50 Pa (n_{50}) de l'edifici i la comprovació que aquests són inferiors als límits establerts, s'ha calculat mitjançant l'Eina unificada HULK (LIDER-CALENER) o Ce3X.
La transmitància tèrmica dels tancaments i obertures de l'envolupant tèrmica, la permeabilitat a l'aire de les obertures, així com la transmitància tèrmica de les particions interiors s'especifica a la Memòria constructiva en la qual també es justifica que no se superen els valors límit.

PARÀMETRES MÉS RELLEVANTS UTILITZATS EN EL CÀLCUL DEL CONSUM ENERGÈTIC

Programa de càlcul:	Eina unificada LIDER-CALENER (HULC) o Ce3X.
Perfil d'ús de l'edifici:	Terciari
Renovacions d'aire:	0,63 renovacions/hora
Rendiment de les instal·lacions:	Per als espais habitables de l'edifici que no tenen sistema de climatització assignat, s'han considerat els sistemes de referència amb els rendiments establerts a la taula 4.5 del DB HE 0. Per a la resta d'instal·lacions veure la memòria constructiva i l'informe del programa amb el qual s'ha calculat la qualificació energètica de l'edifici- en l'apartat "Documents i projectes complementaris"
Coeficients de pas d'energia final a primària:	Els considerats per defecte pel programa de càlcul.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 38 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Referència de projecte: Rehabilitació Ca la Lola - Fase 01

DADES

Tipus d'intervenció:

- ☐ **Obra nova**
- ☐ **Ampliació:** sup. útil > 50 m², en la qual s'incrementa més d'un 10% la superfície o volum construït de la unitat o unitats d'ús on s'intervé
- ☐ **Canvi d'ús diferent al d'habitatge:** sup. útil > 50 m²
- ☑ **Reforma:** que renova de manera conjunta > 25 % de l'envolupant tèrmica final i les instal·lacions de generació tèrmica de l'edifici.

Ús de l'edifici / entitat: Bar / Restaurant

Zona climàtica hivern: ☐ A ☐ B ☑ C ☐ D ☐ E

EXIGÈNCIA

☑ El consum d'**energia primària no renovable** ($C_{ep,nren}$) de l'edifici no superarà el valor límit ($C_{ep,nren,lim}$) en funció de la zona climàtica i de la Càrrega interna mitjana (C_{FI}) (1).

Clima				
☐ A	$C_{ep,nren}$	≤	$55 + 8 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any
☐ B	$C_{ep,nren}$	≤	$50 + 8 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any
☑ C	$C_{ep,nren}$	≤	$35 + 8 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any
☐ D	$C_{ep,nren}$	≤	$20 + 8 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any
☐ E	$C_{ep,nren}$	≤	$10 + 8 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any

☑ El consum d'**energia primària total** ($C_{ep,tot}$) de l'edifici no superarà el valor límit ($C_{ep,tot,lim}$) en funció de la zona climàtica i de la Càrrega interna mitjana (C_{FI}) (1).

Clima				
☐ A	$C_{ep,tot}$	≤	$155 + 9 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any
☐ B	$C_{ep,tot}$	≤	$150 + 9 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any
☑ C	$C_{ep,tot}$	≤	$140 + 9 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any
☐ D	$C_{ep,tot}$	≤	$130 + 9 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any
☐ E	$C_{ep,tot}$	≤	$120 + 9 \cdot C_{FI}$	kW·h/m²· any

(1) Càrrega interna mitjana (C_{FI}), en W/m²: càrrega mitjana horària d'una setmana tipus, repercutida per unitat de superfície de l'edifici o zona de l'edifici, tenint en compte la càrrega sensible deguda a l'ocupació, així com les càrregues degudes a la il·luminació i als equips. (Veure Annex A: Terminologia DB HE)

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 732/2019)
© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2020. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 39 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Referència de projecte: Rehabilitació Ca la Lola - Fase 01

DADES

Tipus d'intervenció:

- ☐ **Obra nova**
- ☐ **Ampliació:** sup. útil > 50 m², en la qual s'incrementa més d'un 10% la superfície o volum construït de la unitat o unitats d'ús on s'intervé
- ☐ **Canvi d'ús diferent al d'habitatge:** sup. útil > 50 m²
- ☑ **Reforma:** que renova de manera conjunta > 25 % de l'envolupant tèrmica final i les instal·lacions de generació tèrmica de l'edifici.

Ús de l'edifici / entitat: Bar / Restaurant

Zona climàtica hivern: ☐ A ☐ B ☑ C ☐ D ☐ E

EXIGÈNCIA

☑ El consum d'**energia primària no renovable** ($C_{ep,nren}$) de l'edifici no supera el valor límit ($C_{ep,nren,lim}$) en funció de la zona climàtica i de la Càrrega interna mitjana (C_{FI}) (1).

Clima	Consum d'energia primària no renovable, $C_{ep,nren}$				
☐ A	$C_{ep,nren}$ =		≤	55 + 8·C_{FI} =	kW·h/m²· any
☐ B	$C_{ep,nren}$ =		≤	50 + 8·C_{FI} =	kW·h/m²· any
☑ C	$C_{ep,nren}$ =	48,60	≤	35 + 8·C_{FI} = 58,09	kW·h/m²· any
☐ D	$C_{ep,nren}$ =		≤	20 + 8·C_{FI} =	kW·h/m²· any
☐ E	$C_{ep,nren}$ =		≤	10 + 8·C_{FI} =	kW·h/m²· any

☑ El consum d'**energia primària total** ($C_{ep,tot}$) de l'edifici no supera el valor límit ($C_{ep,tot,lim}$) en funció de la zona climàtica i de la Càrrega interna mitjana (C_{FI}) (1).

Clima	Consum d'energia primària total, $C_{ep,tot}$				
☐ A	$C_{ep,tot}$ =		≤	155 + 9·C_{FI} =	kW·h/m²· any
☐ B	$C_{ep,tot}$ =		≤	150 + 9·C_{FI} =	kW·h/m²· any
☑ C	$C_{ep,tot}$ =	71,30	≤	140 + 9·C_{FI} = 165,98	kW·h/m²· any
☐ D	$C_{ep,tot}$ =		≤	130 + 9·C_{FI} =	kW·h/m²· any
☐ E	$C_{ep,tot}$ =		≤	120 + 9·C_{FI} =	kW·h/m²· any

Verificació de l'exigència mitjançant: Eina Unificada LIDER-CALENER

(1) Càrrega interna mitjana (C_{FI}), en W/m²: càrrega mitjana horària d'una setmana tipus, repercutida per unitat de superfície de l'edifici o zona de l'edifici, tenint en compte la càrrega sensible deguda a l'ocupació, així com les càrregues degudes a la il·luminació i als equips. (Veure Annex A: Terminologia DB HE)

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 732/2019)
© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2020. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 40 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Referència de projecte: Rehabilitació Ca la Lola - Fase 01

DADES

Tipus d'intervenció:	☐ **Canvi d'ús diferent al d'habitatge:**	☐ Total de l'edifici ☐ Parcial
	☑ **Reforma** que renova:	☑ **> 25% envolupant** tèrmica final ☐ **≤ 25% envolupant** tèrmica final
	☐ Creació o reforma de particions interiors que delimiten unitats d'ús	
Ús de l'edifici / entitat:	Bar / Restaurant	
Zona climàtica hivern:	☐ A ☐ B ☑ C ☐ D ☐ E	

EXIGÈNCIES

Condicions de l'envolupant tèrmica

☑ **Transmitància tèrmica dels elements (U)**

Es limitarà la transmitància tèrmica dels elements de l'envolupant de l'edifici, en l'àmbit de la intervenció[a]:

Transmitància tèrmica màxima, U_{lim} W/m²K	Zona climàtica d'hivern A	B	☑ C	D	E
- Murs i terres en contacte amb l'aire exterior (U_M, U_S)	0,70	0,56	0,49	0,41	0,37
- Cobertes en contacte amb l'aire exterior (U_C)	0,50	0,44	0,40	0,35	0,33
- Murs, terres i cobertes en contacte amb espais no habitables o amb el terreny (U_T) Mitgeres o particions interiors que pertanyin a l'envolupant tèrmica (U_{MD})	0,80	0,75	0,70	0,65	0,59
- Obertures (U_H)* (conjunt de marc, vidre i, si escau, caixa de persiana)	2,70	2,30	2,10	1,80	1,80
- Portes amb superfície semitransparent ≤ 50%			5,70		

* Els buits amb ús d'aparador en activitats comercials poden incrementar el valor d'U_H en un 50%.

☑ **Coeficient global de transmissió de calor de l'envolupant (K)[1] o Limitació de la demanda (D)**

Es limitarà el coeficient global de transmissió de l'envolupant de l'edifici:

Coef. global de transmissió de calor màxim, K_{lim} W/m²K	Compacitat (V/A) [2]	Zona climàtica d'hivern A	B	☑ C	D	E
- Envolupant tèrmica de l'edifici o de la part d'edifici en què es canvia l'ús	≤ 1	0,81	0,76	0,65	0,54	0,43
	≥ 4	0,98	0,92	0,82	0,70	0,59

* Els valors límit per compacitats intermèdies (1< V/A< 4) s'obtenen per interpolació.

O bé, alternativament, es limitaran la Demanda de calefacció i la de refrigeració a menys de 15 kWh/m²any.

☑ **Control solar de l'envolupant ($q_{sol;jul}$) [3]**

El paràmetre de **control solar** de l'edifici no superarà el valor límit $q_{sol;jul,lim}$: **4** kWh/m²·mes.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 450/2022)
© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 41 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

EXIGÈNCIES

☑ Permeabilitat a l'aire de les obertures de l'envolupant (Q_{100})

Es limitarà la permeabilitat a l'aire de les obertures de l'envolupant, en l'àmbit de la intervenció [(a)]:

	Zona climàtica d'hivern				
Permeabilitat a l'aire màxima, $Q_{100,lim}$ m³/h·m²	☐ A	☐ B	☑ C	☐ D	☐ E
- Obertures de l'envolupant	27	27	9	9	9

La permeabilitat del buit s'obtindrà tenint en compte, si escau, el calaix de persiana.

☐ Limitació de descompensacions

Es limitarà la transmitància tèrmica (U) de les particions interiors de l'edifici, en l'àmbit de la intervenció [(a)], en funció de les unitats d'ús que delimitin:

		Zona climàtica d'hivern				
Transmitància tèrmica màxima, U_{lim} W/m²K		☐ A	☐ B	☑ C	☐ D	☐ E
- Particions entre unitats del mateix ús	horitzontals	1,80	1,55	1,35	1,20	1,00
	verticals	1,40	1,20	1,20	1,20	1,00
- Particions entre unitats de diferent ús, i entre unitats d'ús i zones comunes	horitzontals i verticals	1,25	1,10	0,95	0,85	0,70

☐ Limitació de condensacions, si escau

En el cas que es produeixin condensacions intersticials en l'envolupant tèrmica, aquestes seran tals que no produeixin una reducció significativa en les seves prestacions tèrmiques o suposin un risc de degradació o pèrdua de la seva vida útil. A més, la màxima condensació acumulada en cada període anual no serà superior a la quantitat d'evaporació possible en el mateix període.

(1) *Coeficient global de transmissió de calor de l'envolupant* (**K**), en W/m²·K: valor mitjà del coeficient de transmissió de calor per a la superfície d'intercanvi tèrmic de l'envolupant. Té en consideració els elements en contacte amb el terreny i amb l'ambient exterior, inclosos el seus ponts tèrmics. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

(2) *Compacitat* (V/A), en m³/m²: relació entre el volum tancat per l'envolupant tèrmica i la suma de les superfícies d'intercanvi tèrmic amb l'aire exterior o el terreny. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

(3) *Control solar de l'envolupant* ($q_{sol;jul}$), en kWh/m²·mes: relació entre els guanys solars durant el mes de juliol a través de les obertures de l'envolupant amb les proteccions solars mòbils activades, i la superfície útil habitable dels espais inclosos dins l'envolupant tèrmica. Per a edificis d'ús diferent al d'habitatge el valor límit $q_{sol;jul,lim}$ = 4 kWh/m²·mes. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

(a) En el cas de reformes, els valors límit transmitància tèrmica (U) només són d'aplicació als elements de l'envolupant tèrmica i/o particions interiors entre unitats d'ús o entre unitats d'ús i zones comunes:
- que se substitueixin, s'incorporin o es modifiquin substancialment.
- que vegin modificades les seves condicions interiors o exteriors com a resultat de la intervenció i això suposi un increment de les necessitats energètiques de l'edifici.

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 450/2022)
© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 450/2022)
© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Referència de projecte: Rehabilitació Ca la Lola - Fase 01

DADES

Tipus d'intervenció:

- ☐ **Canvi d'ús diferent al d'habitatge:** ☐ Total de l'edifici ☐ Parcial
- ☑ **Reforma** que renova: ☑ **> 25% envolupant** tèrmica final ☐ **≤ 25% envolupant** tèrmica final
- ☐ Creació o reforma de particions interiors que delimiten unitats d'ús

Ús de l'edifici / entitat: Bar / Restaurant

Compacitat(1) : 1,77 m³/m²

Zona climàtica hivern: ☐ A ☐ B ☑ C ☐ D ☐ E

EXIGÈNCIES

Condicions de l'envolupant tèrmica

Verificació de l'exigència mitjançant: Eina Unificada LIDER-CALENER

☑ Transmitància tèrmica dels elements de l'envolupant (U)

Transmitància tèrmica dels elements:	U element W/m²K		Transmitància tèrmica màxima, W/m²K — Zona climàtica d'hivern A	B	C	D	E
- Murs i terres en contacte amb l'aire exterior (U_M, U_S)	0,45	≤	0,70	0,56	0,49	0,41	0,37
- Cobertes en contacte amb l'aire exterior (U_C)	0,17	≤	0,50	0,44	0,40	0,35	0,33
- Murs, terres i cobertes en contacte amb espais no habitables o amb el terreny (U_T) Mitgeres o particions interiors que pertanyin a l'envolupant tèrmica (U_{MD})	0,36	≤	0,80	0,75	0,70	0,65	0,59
- Obertures (U_H)* (conjunt de marc, vidre i, si escau, caixa de persiana)	1,67	≤	2,70	2,30	2,10	1,80	1,80
- Portes amb superfície semitransparent ≤ 50%		≤			5,70		

* Els buits amb ús d'aparador en activitats comercials poden incrementar el valor d'U_H en un 50%.

☑ Coeficient global de transmissió de calor de l'envolupant (K)(2) o Limitació de la demanda (D)

Coeficient global de transmissió de l'envolupant:	K envolupant W/m²K		Coeficient global de transmissió màxim*, W/m²K — Zona climàtica d'hivern A	B	C	D	E
- Envolupant tèrmica	0,60	≤			**0,69**		

* Els valors límit per compacitats intermèdies (1< V/A< 4) s'obtenen per interpolació.

☐ No s'aplica la limitació del *Coeficient global de transmissió de l'envolupant* (K) atès que la Demanda de calefacció i la de refrigeració són inferiors al valor límit **15** kWh/m²·any.

☑ Control solar de l'envolupant ($q_{sol;jul}$) (3)

El paràmetre de control solar ($q_{sol;jul}$) de:

l'edifici = 2,34 kWh/m²·mes ≤ al valor límit $q_{sol;jul,lim}$ = **4** kWh/m²·mes.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 43 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

EXIGÈNCIES

☑ Permeabilitat a l'aire de les obertures de l'envolupant (Q_{100})

Permeabilitat a l'aire de les obertures:	Q_{100} obertures m³/h·m²		Permeabilitat a l'aire màxima, m³/h·m² — Zona climàtica d'hivern				
			☐ A	☐ B	☑ C	☐ D	☐ E
- Obertures de l'envolupant		≤	27	27	9	9	9

La permeabilitat del buit s'obtindrà tenint en compte, si escau, el calaix de persiana.

☐ Limitació de descompensacions

Transmitància tèrmica de les particions interiors:		U element W/m²K		Transmitància tèrmica màxima, W/m²K — Zona climàtica d'hivern				
				☐ A	☐ B	☑ C	☐ D	☐ E
- Particions entre unitats del mateix ús	horitzontals		≤	1,80	1,55	1,35	1,20	1,00
	verticals		≤	1,40	1,20	1,20	1,20	1,00
- Particions entre unitats de diferent ús, i entre unitats d'ús i zones comunes	horitzontals i verticals		≤	1,25	1,10	0,95	0,85	0,70

☐ Limitació de condensacions, si escau

Verificació de l'exigència mitjançant: indicar

(1) *Compacitat* (V/A), en m³/m²: relació entre el volum tancat per l'envolupant tèrmica i la suma de les superfícies d'intercanvi tèrmic amb l'aire exterior o el terreny. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

(2) *Coeficient global de transmissió de calor de l'envolupant* (**K**), en W/m²·K: valor mitjà del coeficient de transmissió de calor per a la superfície d'intercanvi tèrmic de l'envolupant. Té en consideració els elements en contacte amb el terreny i amb l'ambient exterior, inclosos el seus ponts tèrmics. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

(3) *Control solar de l'envolupant* ($q_{sol;jul}$), en kWh/m²·mes: relació entre els guanys solars durant el mes de juliol a través de les obertures de l'envolupant amb les proteccions solars mòbils activades, i la superfície útil habitable dels espais inclosos dins l'envolupant tèrmica. Per a edificis d'ús diferent al d'habitatge el valor límit $q_{sol;jul;lim}$ = 4 kWh/m²·mes. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 450/2022)
© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 44 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MD 3.8 ALTRES REQUISITS DE L'EDIFICI

TELECOMUNICACIONS

No es preveu cap tipus d'intervenció en les infraestructures de telecomunicacions generals/exteriors més enllà d'actualitzar les existents en l'edifici.
Interiorment es realitzarà una renovació de les instal·lacions de telefonia, televisió i xarxa. Es col·locarà una centralització de les instal·lacions (router, wifi, switch, etc.) a l'armari del cafetí, des d'on es donarà distribució als diferents punts de les sales.

ECOEFICIÈNCIA

El decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, en l'article 1 especifica el següent:

"(...)
1.1 L'objectiu d'aquest decret és incorporar paràmetres ambientals i d'ecoeficència en els edificis:
- De nova construcció.
- El procedents de reconversió d'antiga edificació.
- Els resultants d'obres de gran rehabilitació, entenent com a tals les que només excloguin l'enderrocament de les façanes o constitueixin una actuació global en tot l'edifici.

1.2 Els paràmetres ambientals i d'ecoeficiència són d'aplicació en els edificis, de titularitat pública o privada, destinats a qualsevol dels usos següents:
- Habitatge.
- Residencial col·lectiu (hotels, pensions, residències, albergs).
- Administratiu (centres de l'Administració Pública, bancs, oficines).
- Docent (escoles infantils, centres d'ensenyança primària, secundària, universitària i formació professional).
- Sanitari (hospitals, clíniques, ambulatoris i centres de salut).
- Esportiu (poliesportius, piscines i gimnasos).

1.3 La incorporació de qualsevol dels usos previstos a l'apartat 2 en un edifici dels indicats a l'apartat 1 comporta l'obligació d'aplicar els paràmetres ambientals i d'ecoeficiència previstos en aquest Decret. (...)"

Per tant, al no trobar-nos en cap dels casos contemplats en l'apartat 1.1, i no contenir els úsos indicats a l'apartat 1.2, el decret 21/2006 no és d'aplicació.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 45 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA (MC)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 46 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 0 _ TREBALLS PREVIS / REPLANTEIG / ADEQUACIÓ DEL TERRENY

Els treballs previs a realitzar seran els d'assegurar tot l'edifici degudament per a realitzar les intervencions amb total seguretat. Caldrà prendre les mesures oportunes per crear les mínimes afectacions al vial d'accés. Es tapiaran les connexions que hi ha amb l'edifici de la Societat.
Caldrà enderrocar tot l'interior dels 2 edificis, conservant les cobertes i les façanes a excepció de la façana posterior de l'edifici del cafetí. Es començarà per l'enderroc de les plantes superiors i s'anirà baixant cap a les plantes inferiors, tot assegurant els elements conservats. També es realitzarà una neteja general dels elements impropis de façana o elements a retirar (baixants, escomeses, etc.).

MC 1 _ SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI

Actualment l'edifici es sustenta sobre murs de mamposteria de pedra i voltes i forjats unidireccionals. Es conserven la majoria d'elements de sustentació vertical per tal de suportar la nova estructura de forjats unidireccionals.
Es preveu un espai sense forjat (ull d'escala) a on es realitzarà el futur nou nucli de comunicacions verticals.

MC 2 _ SISTEMA ESTRUCTURAL

MC 2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL

La intervenció estructural a realitzar es basa en la construcció de 2 plantes de forjats unidireccionals. Aquests forjats estan situats en planta baixa i planta primera, i utilitzaran els murs de mamposteria de pedra existent per a sustentar-se. El sentit dels forjats agafaran les distàncies més curtes de les diferents tramades. Com que hi ha originalment 2 edificis diferenciats, les biguetes es recolzaran a cada una de les mitgeres.
En planta baixa, els 2 forjats a realitzar no completaran la totalitat de la planta: en el costat del cafetí, es deixa un forat que acabarà sent un doble espai del menjador, mentre que pel costat de Ca la Lola, es deixa el forat per a col·locar el nucli de comunicacions verticals. Pel cafetí a més, es produeix un desnivell en el forjat per tal d'absorbir els gruixos dels aïllaments, pendents i impermeabilitzacions de la coberta invertida superior.
En planta primera, els forjats també deixen de completar-se en la seva totalitat: per la banda del cafetí per crear una nova zona de doble espai, i per la banda de Ca la Lola per l'espai de comunicacions verticals.
L'escala que es pugui realitzar en un futur, està pensada per ser una estructura metàl·lica independent, suportada sobre els paraments verticals del perímetre i/o la caixa de l'ascensor.

MC 2.2 MEMÒRIA DE CÀLCUL ESTRUCTURAL

VERSIÓ DEL PROGRAMA I NÚMERO DE LLICÈNCIA
Versió: 2022
Número de llicència: 117442

DADES GENERALS DE L'ESTRUCTURA
Projecte: Rehabilitació Ca La Lola
Clau: 05_impressió 01

NORMES CONSIDERADES
Formigó: Codi Estructural
Acers conformats: CTE DB SE-A
Acers laminats i armats: CTE DB SE-A
Codi Estructural, A20.5.3
Categories d'ús: C. Zones d'accés al públic

ACCIONS CONSIDERADES
GRAVITATÒRIES

Planta	Sobrecàrrega d'ús		Càrreg.mortes (kN/m²)
	Categoria	Valor (kN/m²)	
Planta primera Cafetí	C	3.0	1.5

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 47 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

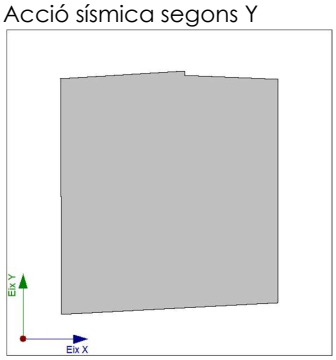
Planta	Sobrecàrrega d'ús		Càrreg.mortes (kN/m²)
	Categoria	Valor (kN/m²)	
Planta primera Lola	C	3.0	1.5
Planta baixa Cafetí	C	3.0	1.5
Planta baixa Lola	C	5.0	1.5
Fonamentació	---	0.0	0.0

VENT
Sense acció de vent

SISME
Norma utilitzada: NCSE-02
Norma de Construcció Sismoresistent NCSE-02
Mètode de càlcul: Anàlisi mitjançant espectres de resposta (NCSE-02, 3.6.2)

Dades generals de sisme
Caracterització de l'emplaçament

a_b: Acceleració bàsica (NCSE-02, 2.1 i Annex 1) **a_b** : *0.09* *0* g
K: Coeficient de contribució (NCSE-02, 2.1 i Annex 1) **K** : *1.00*
Tipus de sòl (NCSE-02, 2.4): Tipus II
Sistema estructural
Ductilitat (NCSE-02, Taula 3.1): Ductilitat baixa
W: Esmorteïment (NCSE-02, Taula 3.1) **W** : *4.00* %
Tipus de construcció (NCSE-02, 2.2): Construccions d'importància normal
Paràmetres de càlcul
Nombre de modes de vibració que intervenen a l'anàlisi: Segons norma
Fracció de sobrecàrrega d'ús : *0.60*
Fracció de sobrecàrrega de neu : *0.50*
Efectes de la component sísmica vertical
No és consideren
No es realitza l'anàlisi dels efectes de 2n ordre
Criteri d'armats a aplicar per ductilitat: Cap
Direccions d'anàlisis
Acció sísmica segons X
Acció sísmica segons Y



Projecció en planta de l'obra

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 48 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

FOC

Dades per planta

Planta	R. req.	F. Comp.	Revestiment d'elements de formigó	
			Inferior (forjats i bigues)	Pilars i murs
Planta primera Cafetí	R 90	X	Sense revestiment ignífug	Sense revestiment ignífug
Planta primera Lola	R 90	X	Sense revestiment ignífug	Sense revestiment ignífug
Planta baixa Cafetí	R 90	X	Sense revestiment ignífug	Sense revestiment ignífug
Planta baixa Lola	R 90	X	Sense revestiment ignífug	Sense revestiment ignífug

Notes:
- R. req.: resistència requerida, període de temps durant el qual un element estructural ha de mantenir la seva capacitat portant, expressat en minuts.
- F. Comp.: indica si el forjat té funció de compartició.

HIPÒTESI DE CÀRREGA

Automàtiques	Pes propi Càrregues mortes Sobrecàrrega (Ús A) Sobrecàrrega (Ús C) Sisme X Sisme Y

LLEIS DE PRESSIONS SOBRE MURS
No s'ha definit cap llei de pressions

LLISTAT DE CÀRREGUES
Càrregues especials introduïdes (en kN, kN/m i kN/m²)

Grup	Hipòtesi	Tipus	Valor	Coordenades
Planta baixa Cafetí	Càrregues mortes	Lineal	8.00	(0.55,8.73) (6.21,9.02)
	Càrregues mortes	Lineal	2.00	(0.57,2.96) (6.21,2.95)
	Càrregues mortes	Superficial	1.00	(6.21,12.71) (0.53,12.37) (0.55,8.78) (6.21,9.06)
Planta primera Cafetí	Càrregues mortes	Lineal	3.00	(0.56,5.91) (6.21,5.90)

ESTATS LÍMIT

E.L.U. de ruptura. Formigó E.L.U. de ruptura. Formigó en fonamentacions	CTE Cota de neu: Altitud inferior o igual a 1000 m
Tensions sobre el terreny Desplaçaments	Accions característiques

SITUACIONS DE PROJECTE
Per a les diferents situacions de projecte, les combinacions d'accions es definiran d'acord amb els següents criteris:

- Situacions persistents o transitòries
  - Amb coeficients de combinació

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{Gj}G_{kj}+\gamma_{P}P_{k}+\gamma_{Q1}\Psi_{p1}Q_{k1}+\sum_{i>1}\gamma_{Qi}\Psi_{ai}Q_{ki}$$

  - Sense coeficients de combinació

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 49 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{Gj}G_{kj}+\gamma_P P_k+\sum_{i\geq 1}\gamma_{Qi}Q_{ki}$$

- Situacions sísmiques
  - Amb coeficients de combinació

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{Gj}G_{kj}+\gamma_P P_k+\gamma_{A_E}A_E+\sum_{i\geq 1}\gamma_{Qi}\Psi_{ai}Q_{ki}$$

  - Sense coeficients de combinació

$$\sum_{j\geq 1}\gamma_{Gj}G_{kj}+\gamma_P P_k+\gamma_{A_E}A_E+\sum_{i\geq 1}\gamma_{Qi}Q_{ki}$$

- On:

G_k	Acció permanent
P_k	Acció de pretesat
Q_k	Acció variable
A_E	Acció sísmica
g_G	Coeficient parcial de seguretat de les accions permanents
g_P	Coeficient parcial de seguretat de l'acció de pretesat
$g_{Q,1}$	Coeficient parcial de seguretat de l'acció variable principal
$g_{Q,i}$	Coeficient parcial de seguretat de les accions variables d'acompanyament
g_{AE}	Coeficient parcial de seguretat de l'acció sísmica
$y_{p,1}$	Coeficient de combinació de l'acció variable principal
$y_{a,i}$	Coeficient de combinació de les accions variables d'acompanyament

Coeficients parcials de seguretat (g) i coeficients de combinació (y)

Per a cada situació de projecte i estat límit els coeficients a utilitzar seran:

E.L.U. de ruptura. Formigó: Codi Estructural

Persistent o transitòria				
	Coeficients parcials de seguretat (g)		Coeficients de combinació (y)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (y_p)	Acompanyament (y_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.350	-	-
Sobrecàrrega (Q - Ús A)	0.000	1.500	1.000	0.700
Sobrecàrrega (Q - Ús C)	0.000	1.500	1.000	0.700

Sísmica				
	Coeficients parcials de seguretat (g)		Coeficients de combinació (y)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (y_p)	Acompanyament (y_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.000	-	-
Sobrecàrrega (Q - Ús A)	0.000	1.000	0.300	0.300
Sobrecàrrega (Q - Ús C)	0.000	1.000	0.600	0.600
Sisme (E)	-1.000	1.000	1.000	0.300[1]

Notes:

[1] Fracció de les sol·licitacions sísmiques a considerar en la direcció ortogonal: Les sol·licitacions obtingudes dels resultats de l'anàlisi en cadascuna de les adreces ortogonals es combinaran amb el 30 % dels de l'altra.

E.L.U. de ruptura. Formigó en fonamentacions: Codi Estructural / CTE DB-SE C

Persistent o transitòria				
	Coeficients parcials de seguretat (g)		Coeficients de combinació (y)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (y_p)	Acompanyament (y_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.600	-	-
Sobrecàrrega (Q - Ús A)	0.000	1.600	1.000	0.700
Sobrecàrrega (Q - Ús C)	0.000	1.600	1.000	0.700

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 50 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Sísmica				
	Coeficients parcials de seguretat (g)		Coeficients de combinació (y)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (y_p)	Acompanyament (y_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.000	-	-
Sobrecàrrega (Q - Ús A)	0.000	1.000	0.300	0.300
Sobrecàrrega (Q - Ús C)	0.000	1.000	0.600	0.600
Sisme (E)	-1.000	1.000	1.000	0.300[1]

Notes:

[1] Fracció de les sol·licitacions sísmiques a considerar en la direcció ortogonal: Les sol·licitacions obtingudes dels resultats de l'anàlisi en cadascuna de les adreces ortogonals es combinaran amb el 30 % dels de l'altra.

Tensions sobre el terreny

Característica				
	Coeficients parcials de seguretat (g)		Coeficients de combinació (y)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (y_p)	Acompanyament (y_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.000	-	-
Sobrecàrrega (Q - Ús A)	0.000	1.000	1.000	1.000
Sobrecàrrega (Q - Ús C)	0.000	1.000	1.000	1.000

Sísmica				
	Coeficients parcials de seguretat (g)		Coeficients de combinació (y)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (y_p)	Acompanyament (y_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.000	-	-
Sobrecàrrega (Q - Ús A)	0.000	1.000	1.000	1.000
Sobrecàrrega (Q - Ús C)	0.000	1.000	1.000	1.000
Sisme (E)	-1.000	1.000	1.000	0.000

Desplaçaments

Característica				
	Coeficients parcials de seguretat (g)		Coeficients de combinació (y)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (y_p)	Acompanyament (y_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.000	-	-
Sobrecàrrega (Q - Ús A)	0.000	1.000	1.000	1.000
Sobrecàrrega (Q - Ús C)	0.000	1.000	1.000	1.000

Sísmica				
	Coeficients parcials de seguretat (g)		Coeficients de combinació (y)	
	Favorable	Desfavorable	Principal (y_p)	Acompanyament (y_a)
Càrrega permanent (G)	1.000	1.000	-	-
Sobrecàrrega (Q - Ús A)	0.000	1.000	1.000	1.000
Sobrecàrrega (Q - Ús C)	0.000	1.000	1.000	1.000
Sisme (E)	-1.000	1.000	1.000	0.000

Combinacions

- Noms de les hipòtesis

PP Pes propi

CM Càrregues mortes

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 51 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Qa (A) Sobrecàrrega (Ús A. Zones residencials)

Qa (C) Sobrecàrrega (Ús C. Zones d'accés al públic)

SX Sisme X

SY Sisme Y

- E.L.U. de ruptura. Formigó

Comb.	PP	CM	Qa (A)	Qa (C)	SX	SY
1	1.000	1.000				
2	1.350	1.350				
3	1.000	1.000	1.500			
4	1.350	1.350	1.500			
5	1.000	1.000		1.500		
6	1.350	1.350		1.500		
7	1.000	1.000	1.050	1.500		
8	1.350	1.350	1.050	1.500		
9	1.000	1.000	1.500	1.050		
10	1.350	1.350	1.500	1.050		
11	1.000	1.000			-0.300	-1.000
12	1.000	1.000	0.300		-0.300	-1.000
13	1.000	1.000		0.600	-0.300	-1.000
14	1.000	1.000	0.300	0.600	-0.300	-1.000
15	1.000	1.000			0.300	-1.000
16	1.000	1.000	0.300		0.300	-1.000
17	1.000	1.000		0.600	0.300	-1.000
18	1.000	1.000	0.300	0.600	0.300	-1.000
19	1.000	1.000			-1.000	-0.300
20	1.000	1.000	0.300		-1.000	-0.300
21	1.000	1.000		0.600	-1.000	-0.300
22	1.000	1.000	0.300	0.600	-1.000	-0.300
23	1.000	1.000			-1.000	0.300
24	1.000	1.000	0.300		-1.000	0.300
25	1.000	1.000		0.600	-1.000	0.300
26	1.000	1.000	0.300	0.600	-1.000	0.300

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 52 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Comb.	PP	CM	Qa (A)	Qa (C)	SX	SY
27	1.000	1.000			0.300	1.000
28	1.000	1.000	0.300		0.300	1.000
29	1.000	1.000		0.600	0.300	1.000
30	1.000	1.000	0.300	0.600	0.300	1.000
31	1.000	1.000			-0.300	1.000
32	1.000	1.000	0.300		-0.300	1.000
33	1.000	1.000		0.600	-0.300	1.000
34	1.000	1.000	0.300	0.600	-0.300	1.000
35	1.000	1.000			1.000	0.300
36	1.000	1.000	0.300		1.000	0.300
37	1.000	1.000		0.600	1.000	0.300
38	1.000	1.000	0.300	0.600	1.000	0.300
39	1.000	1.000			1.000	-0.300
40	1.000	1.000	0.300		1.000	-0.300
41	1.000	1.000		0.600	1.000	-0.300
42	1.000	1.000	0.300	0.600	1.000	-0.300

- E.L.U. de ruptura. Formigó en fonamentacions

Comb.	PP	CM	Qa (A)	Qa (C)	SX	SY
1	1.000	1.000				
2	1.600	1.600				
3	1.000	1.000	1.600			
4	1.600	1.600	1.600			
5	1.000	1.000		1.600		
6	1.600	1.600		1.600		
7	1.000	1.000	1.120	1.600		
8	1.600	1.600	1.120	1.600		
9	1.000	1.000	1.600	1.120		
10	1.600	1.600	1.600	1.120		
11	1.000	1.000			-0.300	-1.000
12	1.000	1.000	0.300		-0.300	-1.000
13	1.000	1.000		0.600	-0.300	-1.000
14	1.000	1.000	0.300	0.600	-0.300	-1.000
15	1.000	1.000			0.300	-1.000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 53 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Comb.	PP	CM	Qa (A)	Qa (C)	SX	SY
16	1.000	1.000	0.300		0.300	-1.000
17	1.000	1.000		0.600	0.300	-1.000
18	1.000	1.000	0.300	0.600	0.300	-1.000
19	1.000	1.000			-1.000	-0.300
20	1.000	1.000	0.300		-1.000	-0.300
21	1.000	1.000		0.600	-1.000	-0.300
22	1.000	1.000	0.300	0.600	-1.000	-0.300
23	1.000	1.000			-1.000	0.300
24	1.000	1.000	0.300		-1.000	0.300
25	1.000	1.000		0.600	-1.000	0.300
26	1.000	1.000	0.300	0.600	-1.000	0.300
27	1.000	1.000			0.300	1.000
28	1.000	1.000	0.300		0.300	1.000
29	1.000	1.000		0.600	0.300	1.000
30	1.000	1.000	0.300	0.600	0.300	1.000
31	1.000	1.000			-0.300	1.000
32	1.000	1.000	0.300		-0.300	1.000
33	1.000	1.000		0.600	-0.300	1.000
34	1.000	1.000	0.300	0.600	-0.300	1.000
35	1.000	1.000			1.000	0.300
36	1.000	1.000	0.300		1.000	0.300
37	1.000	1.000		0.600	1.000	0.300
38	1.000	1.000	0.300	0.600	1.000	0.300
39	1.000	1.000			1.000	-0.300
40	1.000	1.000	0.300		1.000	-0.300
41	1.000	1.000		0.600	1.000	-0.300
42	1.000	1.000	0.300	0.600	1.000	-0.300

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 54 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- Tensions sobre el terreny
- Desplaçaments

Comb.	PP	CM	Qa (A)	Qa (C)	SX	SY
1	1.000	1.000				
2	1.000	1.000	1.000			
3	1.000	1.000		1.000		
4	1.000	1.000	1.000	1.000		
5	1.000	1.000			-1.000	
6	1.000	1.000	1.000		-1.000	
7	1.000	1.000		1.000	-1.000	
8	1.000	1.000	1.000	1.000	-1.000	
9	1.000	1.000			1.000	
10	1.000	1.000	1.000		1.000	
11	1.000	1.000		1.000	1.000	
12	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
13	1.000	1.000				-1.000
14	1.000	1.000	1.000			-1.000
15	1.000	1.000		1.000		-1.000
16	1.000	1.000	1.000	1.000		-1.000
17	1.000	1.000				1.000
18	1.000	1.000	1.000			1.000
19	1.000	1.000		1.000		1.000
20	1.000	1.000	1.000	1.000		1.000

LLISTAT DE PANYS

Tipus de forjats considerats

Nom	Descripció
FUA 25+5	FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ Cantell de revoltó: 25 cm Gruix capa compressió: 5 cm Intereix: 72 cm Revoltó: De formigó Ample del nervi: 12 cm Volum de formigó: 0.106 m³/m² Pes propi: 3.64 kN/m² (Simple), 4.17 kN/m² (Doble) Increment de l'ample del nervi: 3 cm Comprovació de fletxa: Com bigueta pretesada Rigidesa fissurada: 50 % rigidesa bruta

MATERIALS UTILITZATS

Formigons

Element	Formigó	f_{ck} (MPa)	g_c	Àrid		E_c (MPa)
				Naturalesa	Mida màxima (mm)	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 55 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Element	Formigó	f_{ck} (MPa)	g_c	Àrid		E_c (MPa)
				Naturalesa	Mida màxima (mm)	
Tots	HA-25	25	1.50	Quarcita	15	31476

Acers per element i posició

Acers en barres

Element	Acer	f_{yk} (MPa)	g_s
Tots	B 500 S	500	1.00 a 1.15

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 56 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ESTINTOLAMENTS

Les intervencions contemplen diferents tipus d'estintolaments i/o reforços metàl·lics per tal de realitzar obertures en els murs de càrrega existents.

A continuació s'adjunten les fitxes de justificació dels diferents càlculs realitzats per la comprovació dels diferents elements estructurals.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 57 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

CÀLCUL DINTELL METÀL.LIC 01

ESTAT DE CÀRREGUES

Planta coberta	Kg/m²	
Pes propi forjat	280	
Sobrecàrrega d'ús	50	
Càrregues mortes	180	
Neu	50	560

Planta pis	Kg/m²	
Pes propi forjat	372	
Sobrecàrrega d'ús	305	
Càrregues mortes	180	857

CÀLCUL DE CÀRREGUES

				Càrrega total (Kg/ml)
FORJAT (Planta coberta)	L (m)		Q (Kg/m²)	
Mig vano	2,85		560	1596,00
MUR 01 (Mur planta segona)	h (m)	g (m)	Q (Kg/m³)	
Mur de pedra	2,20	0,30	2600	1716,00
FORJAT (Planta primera)	L (m)		Q (Kg/m²)	
Mig vano	2,85		857	2442,45
MUR 02 (Mur planta primera)	h (m)	g (m)	Q (Kg/m³)	
Mur de pedra	2,55	0,30	2600	1989,00
FORJAT (Planta baixa)	L (m)		Q (Kg/m²)	
Mig vano	2,85		857	2442,45
MUR 02 (Mur planta primera)	h (m)	g (m)	Q (Kg/m³)	
Mur de pedra	0,70	0,30	2600	546,00
				10731,90
			Majoració	1,60
				17171,04

CÀLCUL DE BIGUES

Llum	L	1,56	
Càrrega	Q	17171,04	
COMPROVACIÓ 01_RESISTÈNCIA			
Moment flector (Q·l²/8)	Mf	5223,43	
Moment resitent (Mf/16)	W	326,46	
Perfil que compleix	W	426,00	HEB-180
	I	3831,00	
COMPROVACIÓ 02_DEFORMACIÓ	L/500	L/300	
Fletxa màxima (cm)	0,31	0,52	
Fletxa perfil ((Q/1000)·L²·0,062)/I	0,067627812		

PERFIL CALCULAT	**1 x HEB-180**
PERFIL SELECCIONAT	**2 x HEB-180**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 58 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

CÀLCUL DINTELL METÀL.LIC 02

ESTAT DE CÀRREGUES

Planta coberta	Kg/m²	
Pes propi forjat	280	
Sobrecàrrega d'ús	50	
Càrregues mortes	180	
Neu	50	560

Planta pis	Kg/m²	
Pes propi forjat	372	
Sobrecàrrega d'ús	305	
Càrregues mortes	180	857

CÀLCUL DE CÀRREGUES

				Càrrega total (Kg/ml)
FORJAT (Planta coberta)	L (m)		Q (Kg/m²)	
Mig vano	2,85		560	1596,00
MUR 01 (Mur planta segona)	h (m)	g (m)	Q (Kg/m³)	
Mur de pedra	2,20	0,30	2600	1716,00
FORJAT (Planta primera)	L (m)		Q (Kg/m²)	
Mig vano	2,85		857	2442,45
				5754,45
			Majoració	1,60
				9207,12

CÀLCUL DE BIGUES

Llum	L	1,00	
Càrrega	Q	9207,12	
COMPROVACIÓ 01_RESISTÈNCIA			
Moment flector (Q·l²/8)	Mf	1150,89	
Moment resitent (Mf/16)	W	71,93	
Perfil que compleix	W	90,00	HEB-100
	I	450,00	
COMPROVACIÓ 02_DEFORMACIÓ	L/500	L/300	
Fletxa màxima (cm)	0,20	0,33	
Fletxa perfil ((Q/1000)·L²·0,062)/I	0,126853653		

PERFIL CALCULAT	**1 x HEB-100**
PERFIL SELECCIONAT	**2 x HEB-180**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 59 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

CÀLCUL DINTELL METÀL.LIC 03

ESTAT DE CÀRREGUES

Planta coberta	Kg/m²	
Pes propi forjat	280	
Sobrecàrrega d'ús	50	
Càrregues mortes	180	
Neu	50	560

CÀLCUL DE CÀRREGUES

				Càrrega total (Kg/ml)
FORJAT (Planta coberta)	L (m)		Q (Kg/m²)	
Mig vano	1,80		560	1008,00
MUR 01 (Mur planta segona)	h (m)	g (m)	Q (Kg/m³)	
Mur de pedra	1,00	0,30	2600	780,00
				1788,00
			Majoració	1,60
				2860,80

CÀLCUL DE BIGUES

Llum	L	4,30	
Càrrega	Q	2860,80	
COMPROVACIÓ 01_RESISTÈNCIA			
Moment flector (Q·l²/8)	Mf	6612,02	
Moment resitent (Mf/16)	W	413,25	
Perfil que compleix	W	426,00	HEB-180
	I	3831,00	
COMPROVACIÓ 02_DEFORMACIÓ	L/500	L/300	
Fletxa màxima (cm)	0,86	1,43	
Fletxa perfil ((Q/1000)·L²·0,062)/I	0,085605949		

PERFIL CALCULAT	**1 x HEB-180**
PERFIL SELECCIONAT	**2 x HEB-180**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 60 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

COMPROVACIÓ RECOLZAMENTS

CÀLCUL DE CÀRREGUES

Càrrega biga PM01	**17171,04**
Long. Biga PM01	**1,56**
Càrrega biga PM02	**9207,12**
Long. Biga PM02	**1,00**
Càrrega biga PM03	**2860,80**
Long. Biga PM03	**4,30**

COMPROVACIÓ SUPORT PM01					
Càrrega sobre agulla			13393,41	Kg	
Pp PM01			141,31	Kg	
	a	b			
Recolzament	60	30	1800,00	cm²	
Tensió suport			7,52	kg/cm²	<8 OK
		Platina suport	**600x600x10**	mm	

COMPROVACIÓ SUPORT PM02					
Càrrega sobre agulla			4603,56	Kg	
Pp PM02			53,92	Kg	
	a	b			
Recolzament	30	30	900,00	cm²	
Tensió suport			5,17	kg/cm²	<8 OK
		Platina suport	**300x600x10**	mm	

COMPROVACIÓ SUPORT PM03					
Càrrega sobre agulla			6150,72	Kg	
Pp PM03			165,13	Kg	
	a	b			
Recolzament	30	30	900,00	cm²	
Tensió suport			7,02	kg/cm²	<8 OK
		Platina suport	**600x600x10**	mm	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 61 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 3 _ SISTEMES ENVOLVENT EXTERIOR, COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR I ACABATS

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels DBs del CTE.
A continuació es relacionen els subsistemes que formen part de l'envolupant exterior o de la compartimentació interior, identificats amb un codi de referència que es recull en un plànol agrupats segons la següent classificació:

Sistemes de l'envolupant i d'acabats exteriors (E)
- MC 3.1 Terres en contacte amb el terreny (ET)
- MC 3.2 Murs en contacte amb el terreny (EM)
- MC 3.3 Façanes (EF)
- MC 3.4 Mitgeres (EMg)
- MC 3.5 Cobertes (EC)
- MC 3.6 Terres en contacte amb l'exterior (ETe)

Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors (I)
- MC 3.7 Compartimentació interior vertical (IV)
- MC 3.8 Compartimentació interior horitzontal (IH)
- MC 3.9 Escales i Rampes interiors (IER)
- MC 3.10 Altres (IA)

Per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.

MC 3.1 TERRES EN CONTACTE AMB EL TERRENY

La solera de l'edifici serà armada sobre emmacat de graves i làmina de polietilè, garanteix un grau d'impermeabilitat ≤ 1 ($K_s \leq 0^{-5}$ cm/s i presència d'aigua baixa).
Amb relació a la protecció del gas radó no se'n preveu cap actuació degut a que el municipi de Terrades no està inclòs a l'apèndix B del DB-HS6 de classificació de municipis en funció del potencial de Radó.

ET01: SOLERA SOBRE PAVIMENT EXISTENT

Composició	Gruix (cm)
Emmacat de graves	15,00
Làmna de polietilè	x
Solera de formigó amb retracció moderada i junts segons plànols. # 20x20x5	15,00
Acabat polit i protecció de pintura de poliuretà bicomponent transparent mat	x
Perímetre de junta de porexpan	1,00

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

ET01': L'emmacat de graves tindrà menys gruix i es realitzarà previ retirada del paviment existent

MC 3.2 MURS EN CONTACTE AMB EL TERRENY

No es preveu l'execució de cap mur que estigui en contacte amb el terreny, ja que es conserven tots els murs existents. Aquests murs sols tenen intervenció sobre rasant, i per tant no es preveu cap intervenció en la part de mur soterrada.

MC 3.3 FAÇANES

PART CEGA

Hi haurà 2 tipus de composició de façana cega. Per un costat les façanes existents, i per l'altra, una part de façana nova. Les façanes tindran un grau d'impermeabilitat ≥ 3 (edifici en zona eòlica C , altura de l'edifici <15m i zona pluviomètrica III).

Les façanes existents es conservaran pel seu costat exterior i s'aïllaran tèrmicament i trasdossaran interiorment amb un sistema autoportant d plaques de cartró guix. Les façanes existents que per

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 62 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

l'exterior no quedin remolinades, caldrà que tinguin una capa de morter hidrofugat per la seva cara interior.

EF01: FAÇANA EXISTENT REMOLINADA

Composició	Gruix (cm)
Façana existent remolinada	50-60
Projectat de poliuretà (0,026 W/mk). No hidròfil	5,00
Trasdossat de plaques de cartró guix (PYL) sobre estructura portant	1,00
Pintat amb pintura plàstica	-

DB-HS1: R1+B1+C1 / Grau impermeabilitat ≤3
Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

EF01': Acabat interior amb llistonat acústic de fusta igual que les portes.

EF02: FAÇANA EXISTENT REPICADA

Composició	Gruix (cm)
Façana existent repicada i rejuntada amb morter no hidròfil	50-60
Arrebossat interior de morter amb additius hidrofugants	15,00
Projectat de poliuretà (0,026 W/mk). No hidròfil	5,00
Trasdossat de plaques de cartró guix (PYL) sobre estructura portant	1,00
Pintat amb pintura plàstica	-

DB-HS1: B1+C1+H1+J2+N2 / Grau impermeabilitat ≤3
Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

Les façanes noves seran d'obra de fàbrica composta per dues fulles de maó ceràmic amb aïllament tèrmic entremig i cambra d'aire. L'acabat exterior serà majoritàriament revestiment continu de morter acabat pintat.

EF03: FAÇANA D'OBRA DE FÀBRICA TRASDOSSADA AMB CAMBRA I AÏLLAMENT

Composició	Gruix (cm)
Remolinat exterior de morter amb additius hidrofugants + pintat	2,00
Fàbrica de maó calat ("Gero")	13,50
Projectat de poliuretà (0,026 W/mk). No hidròfil	10,00
Cambra d'aire no ventilada	8,00
Trasdossat de plaques de cartró guix (PYL) sobre estructura portant	1,00
Pintat amb pintura plàstica	-

DB-HS1: R1+B2+C1 / Grau impermeabilitat ≤4
Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

OBERTURES

La fusteria exterior serà d'alumini anoditzat amb trencament de pont tèrmic i doble envidrament amb cambra d'aire. Les obertures previstes no compten de moment amb protecció solar exterior.
La designació dels vidres és: (interior-cambra-exterior)

A01: (Façana Est) Conjunt d'accés principal formada per 2 fulles: una porta batent opaca de seguretat d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent, i un vidre fix lateral de seguretat suportat per un perfil "U" d'acer encastat en el perímetre. Pas lliure 90cm. Conjunt subjectat sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-66.1) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 63 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

A02: (Façana Sud) Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil·lo batent. Pas lliure 70 cm. Subjectada sobre premarc ancorat en obra.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-66.1) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A03: (Façana Nord) Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estàndard mate o equivalent amb ruptura de pont tèrmic. Composta per 1 full oscil·lo batent. Pas lliure 70 cm. Subjectada sobre camisa metàl·lica S01 ancorada en obra.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-66.1) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A04: (Façana Nord) Conjunt d'accés principal formada per 2 fulles: una porta batent de vidre de seguretat d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent, i un vidre fix lateral de seguretat suportat per un perfil "U" d'acer encastat en el perímetre. Pas lliure 90cm. Conjunt subjectat sobre camisa metàl·lica S02 ancorada en obra.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-66.1) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A05: (Façana Nord) Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil·lo batent. Pas lliure 70 cm. Subjectada sobre camisa metàl·lica S03 ancorada en obra.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A06: (Façana Nord) Finestra d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full batent. Subjectada sobre camisa metàl·lica S04 ancorada en obra.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A07: (Façana Nord) Finestra d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil·lant activat mecànicament. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A08: (Façana Nord) Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent . Composta per 1 full oscil·lo batent activat mecànicament i manualment. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A09: (Façana Sud) Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil·lo batent. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A10: (Façana Est) Finestra d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil·lant. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 64 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A12: (Façana Nord) Finestra d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil·lant. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A13: (Façana Sud) Finestra d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full fix. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

A14: (Façana Est) Finestra d'alumini RAL 9005 estàndard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil·lant. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.

Doble vidre de seguretat amb cambra (44.1-16-6) amb una capa de baixa emissivitat
Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm

PONTS TÈRMICS

Les solucions constructives dels ponts tèrmics estan detallades a la documentació gràfica del projecte. S'ha procurat treballar el detall constructiu per tal de minimitzar-ne l'aparició.
En general, per al càlcul del *Coeficient global de transmissió de l'envolupant* (K) de l'edifici s'han tingut en compte uns valors de transmitància tèrmica lineal dels ponts tèrmics (Ψ) obtinguts de la base de dades del programa HULC per a unes solucions constructives similars a les del projecte.

ELEMENTS DE PROTECCIÓ DE LES FAÇANES

Els elements de protecció de l'edifici són baranes de barrots verticals d'acer pintat als balcons i d'obra a la terrassa posterior.
L'alçada de protecció és d'1,10m quan el desnivell que protegeix és superior a 6m i de 0,90m quan aquest desnivell esta entre 0,55m i fins a 6m.

MC 3.4 MITGERES

Les mitgeres amb els veïns i entre els propis edificis objecte d'intervenció es resolen rehabilitant els murs de pedra existents. Es repicaran i rejuntaran de nou per deixar la pedra original a la vista. S'aplicarà una capa d'imprimació consolidant

EMg01: MITGEREA REHABILITADA

Composició	Gruix (cm)
Façana existent repicada i rejuntada amb morter no hidròfil	50-60
Imprimació de pintura consolidant i segellant incolora mat	-

DB-SI: >EI120
Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

MC 3.5 COBERTES

L'única coberta de nova creació serà plana invertida amb finalització de grava. A la coberta existent, se li donarà una capa de projecció de poliuretà d'aïllament.

EC01: COBERTA PLANA INVERTIDA NO TRANSITABLE

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 65 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Composició	Gruix (cm)
Capa de grava rodada	-
Capa geotèxtil de separació	0,50
Panell de poliestiè extruït XPS. Resistència compressió >300KPa (0,034W/mK)	12,00
Capa geotèxtil de separació	0,50
Membrana impermeable de doble làmina de betum modificat LBM-48 sobre imprimació	1,00
Formació de pendent 2% amb morter alleugerit.	-
Forjat unidireccional vist de biguetes autoportants i antrebigat de formigó	25,00
imprimació de pintura consolidant i segellant incolora mat	-

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

MC 3.6 TERRES EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR

No es preveu realitzar cap terra que estigui en contacte amb l'exterior.

MC 3.7 COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL

El projecte no preveu grans distribucions interiors, ja que els espais en generals són diàfans.

IV01: ENVÀ DE MAÓ CALAT

Composició	Gruix (cm)
Alicatat de gres porcel.lànic	1,50
Capa de morter de fixació del gres	1,00
Fàbrica de maó calat	13,50
Remolinat fi amb morter de ciment i pintat	1,50

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

IV01': acabat remolinat fi i pintat.

IV02: ENVÀ DE VIDRE LAMINAT

Composició	Gruix (cm)
Vidre laminat 6+6 / 1 butiral amb marques segons SUA2	1,20
Cambra d'aire estanca	1,60
Vidre simple 6	0,60

El vidre anirà sobre un perímetre de perfils d'acer galvanitzat en firma de "U" subjectat mecànicament a terra, sostre i laterals.
DB-SUA1: Resistència força horitzontal qk≥0.8 kN/m
DB-SUA2: Classe qualsevol (B ó C) 1 ó 2 / Senyalització visual 0.85-1.10m i 1.50-1.70m

MC 3.8 COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORITZONTAL

Els forjats interiors seran amb estructura unidireccional de bigueta de formigó autoportant i entrebigat de formigó. L'acabat serà vist per la part inferior amb un pintat de color blanc. Per la part superior, es preveu aplicar un paviment de rajola ceràmica, però en una segona fase.

IH01: FORJAT INTERIOR

Composició	Gruix (cm)
Pintura plàstica aplicada de color blanc aplicada amb pistola	-
Forjat unidireccional de biguetes autoportants	25,00

IH01': Amb fals sostre de plaques de cartró guix hidròfugues sobre subestructura metàl·lica i aïllament de llana mineral.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 66 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 3.9 ESCALES I RAMPES INTERIORS

El projecte contempla la col·locació d'una escala amb estructura metàl·lica però en una segona fase. Per tant, en aquesta fase no en cal cap tipus de definició concreta.

MC 3.10 ALTRES ACABATS

El projecte contempla altres tipus de paraments i acabats no definits anteriorment per la poca entitat i/o difícil catalogació. A continuació se'n fa una enumeració i descripció bàsica:

A01: Repicat de paret original, rejuntat i imprimació de pintura consolidant
A02: Remolinat i alicatat interior

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 67 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 4 _ SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

Els edificis actualment disposen de les infraestructures dels serveis d'aigua, gas, electricitat, telecomunicacions i clavegueram.
S'ha previst que l'actuació doti a l'edifici dels següents serveis i instal·lacions:

- Pre instal·lació d'ascensor
- Instal·lació d'aigua
- Instal·lacions elèctriques i d'enllumenat
- Infraestructures comunes de telecomunicacions, ICT, per als serveis de telefonia bàsica, televisió terrestre i radiodifusió sonora i telecomunicacions de banda ampla
- Evacuació d'aigües residuals i pluvials
- Evacuació de productes de combustió de les calderes a gas i extracció de bafs de les cuines
- Instal·lacions tèrmiques
- Instal·lacions de protecció contra incendi

El disseny i dimensionat de les instal·lacions permetran satisfer els requisits del CTE i de la resta de normativa d'aplicació.
A més, la implantació de les instal·lacions en l'obra considera l'exigència de limitar la transmissió de nivells de soroll i vibracions, en compliment del DB HR.

En la façana del cafetí es localitzen les connexions de servei d'aigua, gas, electricitat i telecomunicacions, així com els diferents comptadors pertinents. Hi ha instal·lacions existents que discorren en superfície i que se'n coneix el seu traçat i dimensions, mentre que d'altres, al ser encastades o soterrades, són desconegudes. El plantejament del projecte es basa en realitzar la major part de les instal·lacions noves a partir dels comptadors. Malgrat aquest fet, es mirarà d'aprofitar tota instal·lació sempre que sigui possible, per exemple els col·lectors de clavegueram, l'antena de televisió, etc.
Caldrà tenir en compte que aquesta primera fase no preveu la finalització de tot l'edifici i, per tant, el sistema d'instal·lacions a executar en aquesta primera fase ha de comptar amb les futures previsions de les plantes superiors (banys, il·luminació, ascensor, etc.).

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 68 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 4.1 SISTEMES DE TRANSPORT

INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR

Com que la fase que el present projecte ens ocupa es centre en la planta baixa, no cal la instal·lació de cap ascensor. De totes maneres, com que en fases posteriors es preveu l'accés a les plantes superiors, s'ha previst l'espai per la col·locació d'un ascensor amb les dimensions mínimes per donar compliment al que s'especifica a la Llei 18/2007 del Dret de l'habitatge i al Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 135/1995)

MC 4.2 RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS

El tipus d'intervenció no contempla cap afectació pel que fa a la recollida i evacuació de residus. En tot cas, es preveu que els pocs residus generats per l'activitat de Bar-restaurant es recullin de forma separada, ja sigui a l'interior de l'edifici (rebost) o a l'exterior (pati interior).

MC 4.3 INSTAL·LACIONS D'AIGUA FREDA I CALENTA

La instal·lació de fontaneria objecte d'intervenció donarà servei a la cuina, i a una aixeta per la terrassa. Caldrà una previsió pel futur lavabo adaptat de la següent fase. Actualment l'edifici ja compta amb el servei d'aigua potable, per tant, la nova instal·lació aprofitarà tots els elements existents i vàlids (comptador, escomesa, etc.).
El subministrament serà directe de la xarxa pública amb comptador individual en façana.
El local disposarà d'aigua freda i calenta que alimentarà els següents equips: rentamans, aigüeres, aixeta exterior i rentavaixelles. Es deixarà una presa d'aigua freda i una altra de calenta per a l'alimentació del rentavaixelles per tal que aquest equipament pugui ser bitèrmics.
Els equips que només s'alimentaran amb aigua freda seran els futurs inodors i, l'aixeta exterior.
La instal·lació es dissenyarà de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-4 del CTE i d'altres reglamentacions, quant a:

- qualitat de l'aigua
- proteccions contra retorns
- condicions mínimes de subministrament als punts de consum (cabal i pressió)
- manteniment
- estalvi d'aigua,
- en les següents condicions:

Qualitat de l'aigua	Els materials i el disseny de la instal·lació garanteix la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació.	
Protecció contra retorns	Es disposen de sistemes antiretorn. S'estableix discontinuïtats entre les instal·lacions de subministrament d'aigua i les d'evacuació, així com entre les primeres i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació.	
Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	**Cabals** instantanis mínims:	**Aigua Freda i Calenta** **q ≥ 0,10l/s "** rentamans, bidet, inodor **q ≥ 0,15l/s "** rentavaixelles, aixeta aïllada **q ≥ 0,20l/s "** dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, abocador **q ≥ 0,30l/s "** banyera ≥ 1,40m
	Pressió:	**Pressió mínima**: Aixetes, en general® **P ≥ 100kPa** Escalfadors ® **P ≥ 150kPa** **Pressió màxima**: Qualsevol punt de consum ® **P ≤ 500kPa**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 69 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Manteniment	Es preveu el possible buidat de qualsevol tram de la xarxa. Els locals on s'instal·len els equips i elements de la instal·lació tenen les dimensions suficients. Es garanteix l'accessibilitat de la instal·lació quan passi per zones comunes.
Estalvi d'aigua	Es disposen de comptadors divisionaris per a cada unitat de consum individualitzable. Les cisternes dels inodors disposen de mecanismes d'estalvi d'aigua

Totes les instal·lacions s'executaran d'acord amb la normativa vigent CTE DB HS-4 "Subministrament d'aigua", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions de la Companyia subministradora.
El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.
El sistema de producció d'aigua calenta sanitària es desenvolupa a l'apartat corresponent d'aquesta memòria.

DISSENY I POSADA EN OBRA

Els edificis ja disposen actualment d'instal·lació d'aigua sanitària. La intervenció es centra bàsicament en la nova configuració interior d'aquesta, conservant l'escomesa general.
La instal·lació consta de la connexió de servei a la xarxa pública d'aigua potable ubicada a l'exterior de la propietat.
Tota la distribució interior anirà adossada en les parets de pedra existents, per dins del trasdossat de pladur/fusta, i/o empotrats en parets d'obra de fàbrica. Cada zona humida tindrà les seves claus de pas de sectorització.
El circuit d'aigua freda anirà paral·lel al de l'aigua calenta i si transcorren paral·lels en un pla vertical ho farà per sota el de l'aigua calenta per tal d'evitar condensacions.
Quan la instal·lació transcorri encastada es col·locarà dins de tubs corrugats. Quan ho faci pel cel ra o trasdossatss, s'aïllaran tèrmicament les canonades d'aigua calenta i es col·locaran en tubs corrugats les d'aigua freda a fi d'evitar que possibles condensacions afectin als elements constructius.

MATERIALS I EQUIPS

Els materials i equips compliran les condicions establertes a l'apartat 6 "*Productes de la construcció*" del DB HS-4 del CTE i altres especificacions que li siguin d'aplicació.
Es preveu que el tub d'alimentació es realitzi amb Polietilè d'alta densitat i pressió nominal de 16 atm. (PE AD PN 16 atm), la bateria de comptadors serà homologada i d'acer galvanitzat, i els muntants i instal·lació interior dels habitatges es farà en coure (Cu).
S'utilitzaran coquilles elastomèriques de 30 mm, per a l'aïllament de les canonades d'ACS.
Els aparells sanitaris es defineixen a l'apartat corresponent.
Les cisternes dels inodors seran amb mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible. Les aixetes dels bidets, aigüeres, equips de dutxa i rentamans estaran dissenyats per estalviar aigua o disposaran un mecanisme economitzador i tindran de distintiu de garantia de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya.

DIMENSIONAT

La instal·lació de fontaneria es dimensiona de manera que subministri aigua potable als aparells i equips en les següents condicions:
Pressió:
la pressió mínima als punts de consum de 100 kPa, en general, i 150kPa per a les calderes. Pel que fa a la pressió màxima, aquesta no sobrepassarà els 500kPa en cap punt de consum.
Velocitat:
la velocitat de càlcul estarà compresa entre 0,50 i 1,50m/s procurant no sobrepassar la velocitat d'1,50m/s en el interior de locals habitables.
Cabal:
en el quadre següent es determinen els cabals instantanis per als aparells i equips, a més de la quantificació de cada un d'ells a les diferents dependències de l'edifici.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 70 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Aparell Instal.lat	Cabal intantani (l/s)	
	AFS	AFS
Rentamans	0,10	0,065
Dutxa	0,20	0,10
Banyera > 1,40m	0,30	0,20
Banyera < 1,40m	0,20	0,15
Bidet	0,10	0,065
Inodor amb cisterna	0,10	--
Inodor amb fluxor	1,25	--
Aigüera domèstica	0,20	0,10
Rentavaixelles	0,15	0,10
Safareig	0,20	0,10
Rentadora	0,20	0,15
Aixeta garatge	0,20	--
Aixeta aïllada	0,15	0,10

Així mateix, es garantirà el diàmetre mínim d'alimentació pels aparells, equips i cambres que fixa el DB HS-4. La xarxa de distribució d'aigua calenta tindrà els mateixos diàmetres que la d'aigua freda.

MC 4.4 EVACUACIÓ D'AIGÜES

La instal·lació d'evacuació d'aigües recull de forma separativa les aigües residuals i les pluvials de l'edifici, conduint-les a la xarxa separativa municipal i evitant l'entrada dels gasos de la instal·lació als locals amb la col·locació de sifons hidràulics.

La instal·lació es dissenya de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-5 del CTE i d'altres reglamentacions quant a:

- ventilació
- traçat
- dimensionat
- manteniment

en les següents condicions:

Ventilació	Es disposa de sistema de ventilació que permet l'evacuació dels gasos i garanteix el correcte funcionament dels tancaments hidràulics
Traçat	El traçat i el pendent de la instal·lació faciliten l'evacuació de les aigües residuals i dels residus evitant-ne la retenció.
Dimensionat	La instal·lació es dimensiona per a transportar els cabals previsibles en condicions segures
Manteniment	Es dissenya de forma que siguin accessible

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS-5 "Evacuació d'aigües", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions del "Reglament dels Serveis Públics de Sanejament" (D. 130/2003).

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.

DISSENY I POSADA EN OBRA

Les xarxes separatives d'evacuació d'aigües pluvials i d'aigües residuals de l'edifici connectaran a la xarxa de clavegueram urbà que de moment no sembla separativa. Es disposarà en ambdós casos del corresponent sifó general previ al clavegueró. Les aigües residuals corresponen als aparells sanitaris dels habitatges. Les aigües pluvials són les de la teulada, terrasses. Les aigües s'evacuen per gravetat a través de col·lectors amb una mínima pendent del 2%. Aquests col·lectors aniran soterrats a través de rases per sota del terra de planta baixa. Les xarxes disposaran de ventilació primària. A més, es col·locaran columnes de ventilació després de cada sifó general de l'edifici. Cada baixant principal d'aigües residuals tindrà una ventilació directa en coberta per evitar succions a altres aparells.

1.1 Elements de la xarxa d'aigües residuals

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 71 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Cada aparell sanitari –inclòs rentadores i rentavaixelles- i les buneres de les cambres d'instal·lacions disposaran de tancament hidràulic. L'inodor es connectarà directament al baixant. Les derivacions individuals de la resta d'aparells s'uniran a un ramal de desguàs que desemboqui en el baixant. El desguàs de les piques, safareigs, rentamans i bidets no estaran a més de 4 m del baixant i es connectarà amb un pendent entre el 2,5 i 5 %. Les banyeres i dutxes estan situades a prop del baixant i el desguàs es farà amb pendent ≥ 10 %. Els baixants d'aigües residuals circulen per calaixos verticals d'obra fins a la connexió amb el col·lector que discorre, per sota de la planta baixa, fins al sifó general de l'edifici. Per garantir la ventilació primària el baixant es perllonga fins a la coberta. Es disposaran registres a peu de baixant, canvis de direcció i entroncaments en els col·lectors. El sifó general registrable, que es col·loca previ a la connexió al clavegueró de la xarxa urbana, disposarà d'una columna de ventilació fins a la coberta instal·lada entre el sifó i la connexió al clavegueró.

2.4 Elements de la instal·lació de la xarxa d'aigües pluvials

Els baixants recullen les aigües pluvials de la teulada i de les canals de les terrasses fins als col·lectors situats sota la planta baixa que discorre fins al sifó general de l'edifici. Es disposaran registres a peu de baixant, canvis de direcció i entroncaments en els col·lectors. El sifó general registrable que es col·locarà previ a la connexió al clavegueró de la xarxa urbana disposarà d'una columna de ventilació fins a la coberta instal·lada entre el sifó i la connexió al clavegueró.

MATERIALS I EQUIPS

Les canalitzacions es construiran amb un sistema de tub de PVC sèrie B per als baixants, petita evacuació i ventilació; i tub de PVC a pressió per als col·lectors horitzontals. Les unions i elements especials es resolen amb peces de PVC del mateix sistema amb unions encolades i amb junta de goma en trams de baixants i col·lectors. Els registres es faran amb peces especials de tub de PVC i tap roscat i seran accessibles fàcilment. Els materials i equips compliran les condicions de l'apartat 4 Productes de la construcció del DB HS 4.

DIMENSIONAT

Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures. Mai no es reduirà el diàmetre en sentit d'evacuació de les aigües. En l'Annex a la Memòria de Càlculs d'instal·lacions es desenvolupa el dimensionament.

Tipus d'aparell sanitari		**Unitats de desguàs UD**
Lavabo		1
Bidet		2
Dutxa		2
Banyera (amb o sense dutxa)		3
Inodor	Amb cisterna	4
Aigüera	De cuina	3
Safareig		3
Abocador		-
Bunera sifònica		1
Rentavaixelles		3
Rentadora		3
Cambra higiènica (lavabo, inodor, banyera i bidet)	Inodor amb cisterna	7
Cambra higiènica (lavabo, inodor i dutxa)	Inodor amb cisterna	6

Pel que fa al cabal d'aigües pluvials, la intensitat pluviomètrica, "i", del municipi d Terrades, comarca de l'Alt Empordà, és de 110 mm/h (o l/h m^2) i s'ha obtingut de la Taula B1 en funció de la isohieta, "i", 50, i de la zona pluviomètrica, B, que s'extreuen del mapa de la figura B1 (Apèndix B del CTE DB HS5).

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 72 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 4.5 INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

L'edifici disposa d'instal·lacions tèrmiques que es dissenyaran, dimensionaran i executaran garantint les exigències bàsiques HE-2 "Condicions de les instal·lacions tèrmiques" per aconseguir el benestar tèrmic dels seus ocupants amb l'aplicació del Reglament d'instal·lacions tèrmiques dels edificis (RITE), les exigències bàsiques HE-4 "Contribució mínima d'energia renovable per a cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària" i el Decret d'Ecoeficiència.

Es realitzarà un sistema de climatització a través de bomba de calor exterior i 2 splits interiors (2x1)per a calefactar i refrigerar els 2 espais climatitzats de planta baixa: menjador i sala de ca la Lola. Per la poca aigua calenta sanitària que serà sol·licitada (Cuina), es preveu instal·lar un escalfador elèctric instantani.

Degut a la poca entitat d d'instal·lació, no es realitza cap projecte d'instal·lacions tèrmiques. Segons especificacions de l'instal·lador que executi la climatització, caldrà preveure la futura instal·lació de les següents fases en la mesura que sigui possible.

Instal·lació de climatització

Es preveu col·locar un equip d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split 2x1, per a gas R-410A, bomba de calor, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal no inferior a 6,5 kW, SEER 5,6 (classe A+), potència calorífica nominal 6,5 kW, SCOP 3,8 (classe A), format per dues unitats interiors de paret.

La unitat exterior es col·locarà en la terrassa de planta primera i les conduccions es realitzaran pel xunt interior fins al fals sostre des d'on es distribuirà cap als 2 aparells interiors: un a la sala del menjador i l'altra a la recepció de Ca la Lola.

Producció d'aigua calenta sanitària

Es preveu col·locar un escalfador elèctric instantani per al servei d'A.C.S., mural vertical, potència 6 kW, cabal 3,4 l/min, ajust automàtic de la temperatura de l'aigua en funció del cabal, eficiència energètica classe A, perfil de consum XXS, alimentació monofàsica (230V/50Hz), de 235x141x100 mm.

Aquest escalfador estarà col·locat al rebost de la cuina i donarà servei només a tot l'equip de la cuina que ho necessiti: aixetes, rentavaixelles, etc.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Justificació del compliment del Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis

Dades generals de les instal·lacions tèrmiques

RITE

Referència de projecte: Rehabilitació Ca la Lola - Fase 01

DADES DE L'EDIFICI O LOCAL

Ús previst: (1)
- ☐ Residencial privat
- ☐ Residencial públic
- ☐ Administratiu
- ☐ Comercial
- ☐ Docent
- ☐ Sanitari
- ☑ Pública concurrència

Altres: ☐ Piscina coberta climatitzada ☐ Espais oberts climatitzats

Tipus d'intervenció en l'edifici o local: (2)
- ☐ Obra nova
- ☑ Edifici o local existent
  - ☐ Ampliació
  - ☑ Reforma
  - ☐ Canvi d'ús

Tipus d'intervenció en les instal·lacions:
- ☐ Nova instal·lació
- ☑ Reforma de la instal·lació (3)
  - ☑ Incorporació de nous subsistemes de climatització o de producció d'ACS o la modificació dels existents
  - ☐ La substitució d'un generador de calor o fred per un altre de diferents característiques
  - ☑ L'ampliació del nombre d'equips generadors de calor o fred.
  - ☑ El canvi del tipus d'energia o la incorporació d'energies renovables
  - ☐ El canvi d'ús previst de l'edifici
  - ☑ La substitució d'un generador de calor o fred per un altre de similars característiques

CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

Instal·lacions tèrmiques: (4)

☑ Climatització (5) ☐ Calefacció (6) ☐ Refrigeració (7) ☐ Ventilació (8) ☐ Control de la humitat (9)

☐ Producció d'aigua calenta sanitària (10) ☐ Escalfament de l'aigua de piscines cobertes (10)

Fonts d'energia previstes:

- ☑ Electricitat
- ☐ Combustible gasós
  - ☐ Gas natural
  - ☐ Gas propà
- ☐ Combustible líquid (gasoil)
- ☐ Energies renovables (10)
  - ☐ Solar tèrmica
  - ☐ Aerotèrmia
  - ☐ Geotèrmia
  - ☐ Fotovoltaica
  - ☐ Biomassa
  - ☐ Sistema urbà de calefacció /refrigeració
  - ☐ Altres
- ☐ Energies residuals (10)
  - ☐ Recuperació de calor d'equips de refrigeració i deshumectadores
  - ☐ Altres

Centrals de producció de calor i/o fred:

- ☐ Refredadora
- ☐ Captadors solars tèrmics
- ☐ Xarxa urbana de calor i/o fred
- ☐ Acumulador elèctric
- ☐ Caldera
- ☐ Bomba de calor (11)
- ☐ Altres (12)

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Josep Maria Modolell i Alberch / col. 55048 / 1-9-2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 74 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Tipus d'instal·lació:

☑ **Individual** ☐ **Instal·lació solar tèrmica**

Nombre d'equips Calor: 1 Fred: 1

∑ Potència prevista Calor: 3,00 kW Fred: 3,00 kW

☐ **Centralitzada**

Potència Calor: kW Fred: kW

Previsió de potència tèrmica nominal a instal·lar total (P) (13):

Calor: 3,00 kW Fred: 3,00 kW Potència solar tèrmica (14): kW

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA per justificar el compliment al RITE (16)

☐ **PROJECTE** (15)	☐ - **P tèrmica nominal a instal·lar de calor i/o fred > 70 kW:**	☐ **Projecte de la instal·lació integrat en el projecte de l'edifici,** *o bé* ☐ **Projecte específic de la instal·lació elaborat per altres tècnics:** cal fer referència del contingut i l'autor
☑ **MEMÒRIA TÈCNICA**	☑ - **5 kW ≤ P tèrmica nominal a instal·lar de calor i/o fred ≤ 70 kW** Elaborada per l'empresa instal·ladora-mantenidora, sobre impresos oficials quan la instal·lació hagi estat executada.	
☐ **No cal documentació**	☐ **a) P tèrmica nominal a instal·lar de calor o fred < 5 kW** ☐ **b) Producció ACS –amb escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors, termos elèctrics- amb P individual o suma de P tèrmica nominal a instal·lar de ≤ 70 kW** ☐ **c) Sistemes solars d'un únic element prefabricat** ☐ **d) Reforma d'instal·lació per incorporar energia solar P < 5 kW** (0,7 W/m^{2}x m^2)	

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Josep Maria Modolell i Alberch / col. 55048 / 1-9-2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 75 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

EXIGÈNCIES TÈCNIQUES DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

☑ **General**	☑ **En l'àmbit del CTE:** CTE HE 2	*"Les **instal·lacions tèrmiques** de les que disposin els edificis seran apropiades per aconseguir el benestar tèrmic dels ocupants. Aquesta exigència es desenvolupa actualment al vigent Reglament d'Instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE), i la seva aplicació quedarà definida al projecte de l'edifici".*
	☑ **En l'àmbit del RITE:** RITE, CTE (HE 4, HS 3, HR) D. 21/2006, Prevenció i control de la legionel·losi	*"Les **instal·lacions tèrmiques** s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es compleixin les exigències tècniques de benestar i higiene, eficiència energètica i energies renovables i residuals i seguretat que estableix el RITE, i de qualsevol altra reglamentació o normativa que pugui ésser d'aplicació a la instal·lació projectada" (art.10)*
☑ **Benestar i Higiene**	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que s'obtingui una qualitat tèrmica de l'ambient, una qualitat de l'aire interior i una qualitat de la dotació d'aigua calenta sanitària que siguin acceptables per als usuaris de l'edifici sense que es produeixi menyscabament de la qualitat acústica de l'ambient, complint, sense perjudici dels possibles requisits addicionals establerts al Codi Tècnic de l'Edificació, els requisits següents: (art.11)*	
	☑ **Qualitat tèrmica de l'ambient** RITE IT 1.1.4.1	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir els paràmetres que defineixen l'ambient tèrmic dins d'un interval de valors determinats a fi de mantenir unes **condicions ambientals confortables per als usuaris** dels edificis." (art.11.1)*
	☑ **Qualitat de l'aire interior** RITE IT 1.1.4.2 CTE DB HS 3	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir una **qualitat de l'aire interior** acceptable, en els locals ocupats per les persones, eliminant els contaminants que es produeixin de forma habitual durant l'ús habitual dels mateixos, aportant un cabal suficient d'aire exterior i garantint l'extracció i expulsió de l'aire viciat." (art.11.2)* *"En els edificis d'habitatges, per als locals habitables a l'interior dels mateixos, els magatzems de residus, els trasters, els aparcaments; i en els edificis de qualsevol altre ús, per als aparcaments, es consideren vàlids els requisits de qualitat de l'aire interior establerts a la secció HS3 del CTE."*
	☐ **Higiene** RITE IT 1.1.4.3, Prevenció i control de la legionel·losi	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran proporcionar una **dotació d'aigua calenta sanitària**, en condicions adequades, per a la higiene de les persones." (art.11.3)*
	☑ **Qualitat de l'ambient acústic** RITE IT 1.1.4.4, CTE DB HR	*"En condicions normals d'utilització, el risc de molèsties o malalties produïdes pel **soroll i les vibracions** de les instal·lacions tèrmiques estarà limitat." (art.11.4)*
☑ **Eficiència energètica**	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que globalment es millori l'eficiència energètica i, com a conseqüència, es redueixin ~~de~~ les emissions de gasos d'efecte hivernacle i altres contaminants atmosfèrics, mitjançant la utilització de sistemes eficients energèticament, de sistemes que permetin la recuperació d'energia i la utilització **de les energies renovables i de les energies residuals**, complint els requisits següents: (art.12)*	
	☑ **Equips** RITE IT 1.2.4.1	*"Els equips de generació de calor i fred, ventilació, així com els destinats al moviment i transport de fluids, se seleccionaran en ordre a aconseguir que les seves prestacions, en qualsevol condició de funcionament, compleixin les exigències mínimes en eficiència energètica establertes pels reglaments de disseny ecològic segons el que estableix el RD 187/2011" (art.12.1)*
	☑ **Distribució de fluids** RITE IT 1.2.4.2	*"Els equips i les conduccions de les instal·lacions tèrmiques han de quedar **aïllats tèrmicament**, per aconseguir els nivells adequats de ventilació i que els fluids portadors arribin a les unitats terminals amb temperatures pròximes a les de sortida dels equips de generació" (art.12.2)*
	☑ **Regulació i control** RITE IT 1.2.4.3	*"Les instal·lacions estaran dotades dels sistemes de regulació i control necessaris perquè es puguin **mantenir les condicions de disseny** previstes en els locals climatitzats, ajustant, al mateix temps, **els consums d'energia a les variacions de la demanda tèrmica, així com interrompre el servei**." (art.12.3)*
	☐ **Comptabilització de consums** RITE IT 1.2.4.4	*"Les instal·lacions tèrmiques han d'estar equipades amb sistemes de **comptabilització perquè l'usuari conegui el seu consum d'energia**, i per permetre el **repartiment de despeses** d'explotació en funció del consum, entre diferents usuaris, quan la instal·lació satisfaci la demanda de múltiples consumidors." (art.12.4)*
	☑ **Emissors**	*"Els emissors de les instal·lacions tèrmiques s'han de seleccionar per aconseguir els nivells adequats de benestar, exigències d'eficiència energètica, utilització d'energies renovables i aprofitament d'energies residuals recollits a les Instruccions Tècniques. (art.12.5)*
	☐ **Recuperació d'energia** RITE IT 1.2.4.5	*"Les instal·lacions tèrmiques i les de ventilació incorporaran subsistemes que permetin l'estalvi, la **recuperació d'energia i l'aprofitament d'energies residuals**." (art.12.6)*
	☐ **Contribució d'energies renovables i residuals** RITE IT 1.2.4.6	*"Les instal·lacions tèrmiques utilitzaran les energies renovables i aprofitaran les energies residuals, amb l'objectiu de cobrir amb aquestes energies una part de les necessitats de l'edifici." (art.12.7)* *"L'escalfament de l'aigua de piscines a l'aire lliure i la climatització d'espais oberts només es podrà realitzar mitjançant la utilització d'energies renovables o residuals."*
	CTE DB HE 4 D. 21/2006 Ecoeficiència	*"Els edificis satisfaran les seves necessitats d'ACS i d'escalfament d'aigua per a la climatització de piscina coberta emprant en gran mesura energia provinent de fonts renovables o de processos de cogeneració renovables; bé generada en el propi edifici o bé a través de la connexió a un sistema urbà de calefacció."*
☑ **Seguretat** RITE IT 1.3	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es previngui i es redueixi a límits acceptables el **risc de patir accidents i sinistres** capaços de produir danys i perjudicis a les persones, flora, fauna, bens o el medi ambient, així com d'altres fets susceptibles de produir en els usuaris **molèsties i malalties**."*	

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Josep Maria Modolell i Alberch / col. 55048 / 1-9-2023

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 76 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

NOTES (*)

(1) L'Annex de Terminologia del RITE classifica els següents tipus d'edificis per als que exigeix més requisits de seguretat, com ara, que les sales de calderes a gas tinguin consideració de locals de risc alt:

- **Edificis o locals institucionals:** Són aquells on es reuneixen persones que no tenen llibertat plena per abandonar-los en qualsevol moment. Per exemple: Hospitals, residències d'avis, col·legis i centres d'ensenyament infantil, primària, secundari i similars, centres penitenciaris i similars.
- **Edificis o locals de pública reunió:** Són aquells on es reuneixen persones per desenvolupar activitats de caire públic o privat, en els que els ocupants tenen llibertat per abandonar-los en qualsevol moment. Per exemple: Teatres, cinemes, auditoris, estacions de transport, pavellons esportius, centres d'ensenyament universitari, aeroports, locals per al culte, sales de festes, discoteques, sales d'espectacles i activitats recreatives, sales d'exposicions, biblioteques, museus i similars.

(2) El RITE s'aplica a les instal·lacions tèrmiques en edificis de **nova construcció** i a les instal·lacions tèrmiques que es reformin en **edificis existents**, **exclusivament en la part reformada**, així com pel que fa al manteniment, ús i inspecció de totes les instal·lacions tèrmiques, amb les limitacions que en el mateix es determinen (art. 2.2).

(3) Totes les intervencions que es consideren reforma de la instal·lació tèrmica dels edificis es recullen a l'article 2.3 del RITE.

Qualsevol producte que s'incorpori a una instal·lació existent ha de complir els requisits relatius a les condicions dels equips i materials de l'art. 18 del RITE.

(4) Instal·lacions tèrmiques són les instal·lacions fixes de climatització (calefacció, refrigeració i ventilació) i de producció d'aigua calenta sanitària, incloses les interconnexions a xarxes urbanes de calefacció i refrigeració i els sistemes d'automatització i control, destinades a atendre la demanda de benestar tèrmic i higiene de les persones (art. 2.1. del RITE).

(5) **Climatització:** procés que controla les condicions de temperatura, humitat relativa i qualitat de l'aire dels espais per al benestar de les persones i les necessitats dels bens.

(6) **Calefacció**: procés que controla només la temperatura de l'aire dels espais amb càrrega negativa (escalfa).

(7) **Refrigeració:** procés que controla només la temperatura de l'aire dels espais amb càrrega positiva (refreda).

(8) **Ventilació:** procés que renova l'aire dels locals.

(9) **Control de la humitat:** habitualment aquest procés forma part de les instal·lacions de climatització. S'ha indicat com a una opció perquè el CTE DB HE0 la defineix separadament i pot comportar un important consum d'energia.

(10) S'haurà **d'incorporar energia renovable** per cobrir una part de la demanda d'ACS i de climatització de piscines cobertes segons l'especifica el CTE DB HE4, el Decret d'Ecoeficiència i les Ordenances municipals, si és el cas. L'escalfament de l'aigua de piscines a l'aire lliure només es podrà realitzar amb fonts renovables o residuals.

(11) Les **bombes de calor** condensen per intercanvi amb l'aire (**aerotèrmia**), amb el terreny (**geotèrmia**) o amb l'aigua (**hidrotèrmia**). No tota l'energia que produeixen es pot considerar com a renovable, ja que una part la consumeixen per al seu propi funcionament. Per poder considerar la seva contribució renovable a efectes de compliment del DB HE4, la bomba de calor haurà de disposar d'un rendiment mig estacional ($SCOP_{dhw}$) igual o superior a 2,5 quan siguin accionades elèctricament i igual o superior a 1,15 quan siguin accionades mitjançant energia tèrmica. El valor de $SCOP_{dhw}$ es determinarà per a la temperatura de preparació d'ACS que no serà inferior a 45ºC.

(12) Altres: per exemple, equips de producció d'ACS com els termos elèctrics, escalfadors acumuladors, escalfadors instantanis, etc.

(13) A efectes de determinar la documentació tècnica de disseny requerida, quan en un mateix edifici existeixin **múltiples generadors de calor o fred** (inclòs els generadors que només produeixin Aigua Calenta Sanitària (ACS), com ara, escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors i termos elèctrics; inclòs els radiadors o els acumuladors elèctrics instal·lats) la **potència tèrmica nominal de la instal·lació**, P, s'obtindrà com a **suma de les potències** tèrmiques nominals dels generadors de calor o dels generadors de fred necessaris per a cobrir el servei, **sense considerar en aquesta suma la instal·lació solar tèrmica**.

$$P_{total} = \sum P_{generadors}$$

* No cal sumar la potència de dos sistemes diferents si no hi ha possibilitat de que funcionin simultàniament. La potència a efectes de documentació, serà la més gran de les dues.

* En el cas d'interconnexió amb xarxes urbanes de calefacció o refrigeració, la potència de generació de calor o fred de l'edifici serà la del corresponent sistema d'intercanvi de la instal·lació d'interconnexió. Si l'edifici té demanda d'ACS haurà de disposar d'un bescanviador específic per ACS diferent del de calefacció.

* En cas de **calefacció elèctrica**: Si en el projecte s'inclouen els radiadors o acumuladors, caldrà sumar la potència dels aparells, tenint en compte la simultaneïtat de funcionament. No caldrà fer cap consideració per al RITE, si en el projecte només es fa la previsió d'endolls.

* **A títol orientatiu es pot fer una estimació de Potències nominals tèrmiques dels generadors de fred i calor habituals en habitatges:**

Termos elèctrics per producció d'ACS:	Els tipus habituals (100-200 l) tenen una Potència, P entre 1,5 kW i 2 kW
Escalfadors instantanis per producció d'ACS:	Potència, P, entre 24 i 35 kW (corresponen a cabals de 0,2 l/s i 0,3 l/s, respectivament)
Calderes mixtes de calefacció i ACS:	Es dimensionen per a la producció instantània d'ACS i tenen una Potència P, entre 24 i 35 kW El rati de calor es pot estimar entre 60-120 W/m^2.
Equips d'aire condicionat, només refrigeració:	El rati de refrigeració es troba entre 80-150 W/m^2. Considerant les zones climàtiques de Catalunya, un habitatge de 100 m^2, tindria una Potència de generació de fred entre 10 i 15 kW
Equips d'aire condicionat per refrigeració i calefacció (bomba de calor):	El rati de fred és igual al cas anterior. El rati de calor es pot estimar entre 60-120 W/m^2.

(14) A efectes de determinar la documentació tècnica, **la potència tèrmica nominal de la instal·lació solar tèrmica** serà:

a) **la potència tèrmica nominal en generació de calor o fred de l'equip o equips d'energia de recolzament**, o bé

b) la que resulta de multiplicar **la superfície d'obertura del camp de captadors solars per 0,7 kW/m^2,** si no existeix equip d'energia de recolzament o si es tracta d'una reforma de la instal·lació tèrmica que només incorpora energia solar:

$$P_{total\ instal·lacions\ solars} = 0{,}7\ kW/m^2 \times S_{captadors}$$

(15) **Contingut del Projecte de les instal·lacions tèrmiques**, segons article 16 del RITE, RD 1027/2007.

(16) També trobareu informació actualitzada sobre la normativa, documentació i tramitació al web Canal Empresa que és el portal a través de que s'haurà de fer el registre online de les instal·lacions tèrmiques, un cop executades.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Josep Maria Modolell i Alberch / col. 55048 / 1-9-2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 77 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 4.6 SISTEMES DE VENTILACIÓ (no vinculades a les instal·lacions tèrmiques)

L'edifici disposa de les condicions de ventilació per tal de garantir les exigències bàsiques de qualitat interior de l'aire, HS 3, i millorar el confort i l'estalvi d'energia.
Pel que fa a la ventilació com a qualitat de l'aire interior - l'edifici ventila al carrer Major i al pati interior d'illa, els extractors de les cuines expulsen els fums per la coberta de l'edifici.
Per a l'evacuació dels bafs dels aparells de cocció, es disposa d'un sistema d'extracció mecànica individual formada per extractor industrial mecànic sobre l'aparell de cocció de cuina connectat amb un conducte que es perllongarà fins a la coberta de l'edifici.

MC 4.7 SUBMINISTRAMENT DE GAS

Actualment l'edifici compta amb subministrament de gas ciutat, però el present projecte en preveu l'anul·lació per a dotar tot el subministrament energètic a través d'electricitat.
Per tant, no es preveu cap instal·lació de gas.

MC 4.8 SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC

Instal·lació elèctrica

L'edifici (existent) disposa de subministrament elèctric (amb una tensió en el seu interior de 3 volts en alimentació monofàsica i 230/400 volts en alimentació trifàsica).
La instal·lació elèctrica de baixa tensió que s'ha dimensionat, parteix del quadre general des de la protecció magnetotèrmica de 40 A (4F) existent.
Es dimensiona per les necessitats de la part ampliada o reformada de l'edificació existent. També inclourà la previsió per un ascensor per a cala Lola.
La instal·lació es dissenya d'acord amb la normativa vigent, de forma que garanteixi la potència i estabilitat necessària per al correcte funcionament dels diferents usos de l'edifici en condicions de seguretat en compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries (REBT, Real Decret 842/2002 del 2 d'Agost).

La instal·lació objecte del projecte es considera classificada, segons el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT), a l'apartat 3.1 – grup i "locals de pública concurrència" de l'ITC-BT-04.
Com que l'objecte de la instal·lació és l'ampliació d'una instal·lació classificada a l'apartat 4.1.b "locals de pública concurrència" de l'ITC-BT-05, serà objecte d'inspecció periòdica cada 5 anys.
Així mateix, també serà necessari tenir contracte de manteniment amb una empresa instal·ladora autoritzada.

S'ha calculat un subministrament elèctric amb una tensió d'alimentació de 400/230 V existent.

Per fer la previsió de càrrega màxima d'energia elèctrica de la instal·lació, correspon a la simultaneïtat de funcionament de les instal·lacions. Pel funcionament i l'horari establert, aplicant una simultaneïtat estimada del (50%), la potència instal·lada és de 48,80 kW.

Conductors: Es realitzarà amb cable de Cu amb aïllament 0,6-1kV de tensió nominal, tipus RZ1, de les característiques següents:
- Seran del tipus "No propagadors de l'incendi".
- Emissió de fums i opacitat reduïda.
- Compliran les normes UNE 21.123 part 4/5 i/o UNE 211002.
- No hi haurà connexions o «empalmes» en tot el recorregut.

Canalitzacions: Estaran constituïdes per tubs i/o safates de PVC aïllants que:
- Permeten l'ampliació de la secció dels conductors en un 100%.
- Seran del tipus "No propagadores de la flama".
- Compliran les normes UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1

Quadres de comandament i protecció
Aquesta caixa es podrà col·locar en el mateix quadre on s'ubiquen els dispositius generals de comandament i protecció.
Les envolvents dels quadres s'ajustaran a les normes UNE 20.451 i UNE-EN 60.439-3, amb un grau de protecció mínim IP-30 segons UNE 20.324 i IK07 segons UNE-EN 50.102.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 78 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Cadascun dels circuits de distribució està dotat de dispositius de tall omnipolar, protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits i adequats a les capacitats dels conductors que protegeixen. Tots els circuits disposen de protecció diferencial. Compliran en general l'exposat a l'ITC-BT-17.

Instal·lacions interiors
La instal·lació interior començarà en el quadre de distribució, d'aquest quadre sortiran les línies d'alimentació dels receptors lumínics, endolls i maquinària i cap els subquadre «Cala Lola». D'aquesta manera la instal·lació estarà subdividida per tal que les pertorbacions ocasionals en la xarxa afectin només al sector avariat, permetent deixar fora de servei la derivació afectada.
Bàsicament les instal·lacions interiors han de complir amb les prescripcions indicades a les ITC-BT-19 a 24, ambdues incloses, i ICT-BT-28 del vigent REBT.

Proteccions
Protecció contra sobreintensitats
Tots els circuits estaran protegits contra els efectes de les sobreintensitats, ja siguin motivades per sobrecàrregues o curtcircuits, mitjançant l'ús d'interruptors automàtics magnetotèrmics, o per fusibles calibrats que limitin la intensitat màxima en el circuit a protegir, d'acord amb la Instrucció ITC-BT-22.
Protecció contra contactes directes
Queda garantida la protecció contra contactes directes pel sistema d'instal·lació projectat i l'aïllament fixat per totes les seves parts actives, que complirà la Instrucció ITC-BT-24.
Els mitjans per aconseguir aquesta protecció estan exposats i definits a la Norma UNE 20.460 -4-41.

Protecció contra contactes indirectes
La protecció contra contactes indirectes es farà d'acord amb la Instrucció ITC-BT-24, generalment mitjançant l'ús d'interruptors diferencials associats a la xarxa de posada a terra de la qual derivaran conductors de protecció a la totalitat de les masses metàl·liques.
Els sistemes de protecció a utilitzar venen donats en funció dels diferents esquemes de connexió de la instal·lació, segons l'ITC-BT-08 i definits a la Norma UNE 20.460 -4-41.
La instal·lació haurà de presentar una resistència d'aïllament almenys igual a 0,5 MΩ.
La mesura de fer-se d'acord amb les normes establertes a la instrucció ITC-BT-019.

Protecció contra sobretensions
D'acord amb la resolució ECF/4548/2006 en la que s'aproven les Normes Tècniques Particulars de Fecsa-Endesa, és obligatòria la incorporació de dispositius destinats a la protecció de sobretensions permanents.
També caldrà instal·lar dispositius de protecció contra sobretensions transitòries, en els casos en què sigui necessari conforme l'ITC-BT-23.

Posada a terra i línies de protecció
L'objecte principal de la instal·lació de posta a terra de les masses, és limitar la tensió respecte a terra que poden presentar, en un moment determinat, les masses metàl·liques, assegurar l'actuació de les proteccions i eliminar o disminuir el risc que suposa una avaria en el material emprat.
La posta a terra compren tot el lligam metàl·lic directe sense fusible ni protecció, entre determinats elements o parts de la instal·lació i l'elèctrode enterrat a terra, a fi d'aconseguir que en el conjunt de les instal·lacions i edificis no hi hagi diferències de potencial perilloses i que a la vegada permeti el pas a terra del corrent de falta o de la descàrrega d'origen atmosfèric.
Es farà la posada a terra, emplaçada a les proximitats del quadre general de distribució o quadres secundaris, lloc on la resistència ofereixi millors garanties. Les característiques d'aquesta instal·lació estan determinades a l' ITC-BT-18.
La posada a terra es connectarà amb la xarxa existent, portant un conductor fins el quadre general, punt de connexió amb la xarxa actual.

Connexió equipotencial de masses
Aquest sistema consisteix a unir totes les masses de la instal·lació que s'hagin de protegir entre si i els elements conductors simultàniament accessibles, per tal d'evitar que puguin aparèixer en un moment donat diferències de potencial perilloses entre tots dos; aquesta xarxa també s'unirà a

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 79 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

terra, i evitarà així les diferències de potencial que puguin presentar-se entre les masses o els elements conductors i el terra.
La instal·lació realitzada a l'interior de locals humits o mullats (segons ITC-BT-30), disposarà d'una xarxa d'unió equipotencial entre les masses i els elements conductors no aïllats de terra, que puguin ser abastats simultàniament.

Càlcul del corrent de curtcircuit en un punt
Com que generalment desconeixent la impedància de curtcircuit d'alimentació a la xarxa (impedància del trafo, xarxa d'alimentació i escomesa), es pot admetre que en el cas de curtcircuit, la tensió en el inici de les instal·lacions dels usuaris es de 0,8 vegades la tensió de subministra.
Es pren el defecte fase-terra com el més desfavorable, i a més es suposa que es pot despreciar la impedància dels cables. Aquesta consideració serà vàlida quan el Centre de Transformació, origen de l'alimentació, està situat fora del edifici o lloc del subministra, ja que en cas contrari s'han de considerar totes les impedàncies. Per tant es pot utilitzar
la següent fórmula simplificada: Icc = 0,8U / R, essent:
- Icc = Intensitat de curtcircuit màxima en el punt considerat (A)
- U = Tensió d'alimentació fase neutre (230V)
- R = Resistència del conductor de fase entre el punt considerat i l'alimentació (Ω)

Nota: la resistivitat del coure a 20 ºC es pot considerar aproximadament com ρ = 0,018 mm2/m. En el cas de conductors d'alumini es pot considerar, també per a 20 °C, ρ = 0,029mm2/m.

Reglamentació a seguir
Independentment de les condicions detallades, la instal·lació haurà de complir en la seva totalitat les condicions que fixa pels subministraments d'energia de baixa tensió el Vigent Reglament Electrotècnic, aprovat per Decret 842/2002 de 2 d'agost. En tot cas se seguiran totes les indicacions que siguin fetes pels Serveis Territorials, a fi d'obtenir una total garantia de seguretat a la instal·lació.

Càlculs per dimensionat de la instal·lació elèctrica

Intensitat màxima admissible
En el càlcul de les instal·lacions es comprova que les intensitats màximes de les línies siguin inferiors a les admeses pel Reglament de baixa tensió, tenint en compte els factors de correcció segons el tipus d'instal·lació i les seves condicions particulars.

1. Intensitat nominal en servei monofàsic:

$$I_n = \frac{P}{U_f \cdot \cos\varphi}$$

2. Intensitat nominal en servei trifàsic:

$$I_n = \frac{P}{\sqrt{3} \cdot U_l \cdot \cos\varphi}$$

A les fórmules s'han emprat els termes següents:

- In: Intensitat nominal del circuit a A
- P: Potència a W
- Uf: Tensió simple en V
- Ul: Tensió composta en V
- cos(phi): Factor de potència

Caiguda de tensió
En circuits interiors de la instal·lació, la caiguda de tensió no superarà els valors següents:
- Circuits d'enllumenat: 3,0%

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 80 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- Circuits de Força: 5,0%

Les fórmules emprades seran les següents:

1. C.d.t. en servei monofàsic

Menyspreant el terme de reactància, atès l'elevat valor de R/X, la caiguda de tensió ve donada per:

$$\Delta U = 2 \cdot R \cdot I_n \cdot \cos\varphi$$

Essent:

$$R = \rho \cdot \frac{L}{S}$$

2. C.d.t en servei trifàsic

Menyspreant també en aquest cas el terme de reactància, la caiguda de tensió ve donada per:

$$\Delta U = \sqrt{3} \cdot R \cdot I_n \cdot \cos\varphi$$

Essent:

$$R = \rho \cdot \frac{L}{S}$$

Els valors coneguts de resistència dels conductors estan referits a una temperatura de 20 °C
Per calcular la resistència real del cable es considera la màxima temperatura que suporta el conductor en condicions de règim permanent.

D'aquesta manera s'aplicarà la fórmula següent:

$$\rho_{t2} = \rho_{20^\circ C} \cdot \left[1 + \alpha \cdot (t_2 - 20)\right]$$

La temperatura t2 depèn dels materials aïllants i correspondrà amb un valor de 90ºC per a conductors amb aïllament XLPE i EPR i de 70ºC per a conductors de PVC segons la taula 2 de la ITC BT-07 del Reglament electrotècnic de baixa tensió.

D'altra banda, els conductors emprats seran de coure o alumini, sent els coeficients de variació amb la temperatura i les resistivitats a 20ºC les següents:

- Coure

$$\alpha = 0.00393^\circ C^{-1} \qquad \rho_{20^\circ C} = \frac{1}{56}\Omega \cdot mm^2/m$$

A les fórmules s'han emprat els termes següents:

- In: Intensitat nominal del circuit a A
- P: Potència a W
- cos(phi): Factor de potència
- S: Secció en mm2
- L: Longitud en m
- ro: Resistivitat del conductor en ohm·mm²/m
- alpha: Coeficient de variació amb la temperatura

Intensitat de curtcircuit

Entre Fases:

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 81 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

$$I_{cc} = \frac{U_l}{\sqrt{3} \cdot Z_t}$$

Fase y Neutre:

$$I_{cc} = \frac{U_f}{2 \cdot Z_t}$$

A les fórmules s'han emprat els termes següents:

- Ul: Tensió composta en V
- Uf: Tensió simple en V
- Zt: Impedància total al punt de curtcircuit en mohm
- Icc: Intensitat de curtcircuit a kA

La impedància total al punt de curtcircuit s'obtindrà a partir de la resistència total i de la reactància total dels elements de la xarxa fins al punt de curtcircuit:

$$Z_t = \sqrt{R_t^2 + X_t^2}$$

Sent:

- Rt = R1 + R2 + ... + Rn: Resistència total al punt de curtcircuit.
- Xt = X1 + X2 + ... + Xn: Reactància total al punt de curtcircuit.

Els dispositius de protecció han de tenir un poder de tall més gran o igual a la intensitat de curtcircuit prevista al punt de la seva instal·lació, i han d'actuar en un temps tan gran que la temperatura assolida pels cables no superi la màxima permesa pel conductor.

Perquè es compleixi aquesta darrera condició, la corba d'actuació dels interruptors automàtics ha d'estar per sota de la corba tèrmica del conductor, per la qual cosa s'ha de complir la condició següent:

$$I^2 \cdot t \leq C \cdot \Delta T \cdot S^2$$

per a 0,01 <= 0,1 s, i on:

- I: Intensitat permanent de curtcircuit a A.
- t: Temps de desconnexió a s.
- C: Constant que depèn del tipus de material.
- incrementT: Sobretemperatura màxima del cable a °C.
- S: Secció en mm2

Es tindrà també en compte la intensitat mínima de curtcircuit determinada per un curtcircuit fase – neutre i al final de la línia o circuit en estudi.

Aquest valor es necessita per determinar si un conductor queda protegit en tota la seva longitud a curtcircuit, ja que és condició imprescindible que aquesta intensitat sigui més gran o igual que la intensitat del disparador electromagnètic. En el cas d'utilitzar fusibles per a la protecció del curtcircuit, la seva intensitat de fusió ha de ser menor que la intensitat suportada pel cable sense fer-se malbé, en el temps que trigui a saltar. En tot cas, aquest temps sempre serà inferior a 5 segons.

S'adjunten a continuació els quadres elèctrics resultants dels corresponents càlculs.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
ÒRGAN
AJUNTAMENT
DOCUMENT
PROJECT
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56
Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 82 de 513
AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OACV/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE BAJA TENSIÓN

FÓRMULAS Y TABLAS A APLICAR	CÁLCULO DE:	INTENSIDAD:	CAIDA DE TENSIÓN (%)		ALUMBRADO
	Líneas Trifásicas:	$I = \frac{W}{\sqrt{3} \cdot V \cdot \cos\varphi}$ (A)	$V(\%) = \frac{W \cdot m}{K \cdot mm^2 \cdot V} \cdot \frac{100}{V}$	K: Cu = 56 / Al = 35	$I = \frac{1'8 \cdot W \text{ (descarga)} + W' \text{ (incandescente)}}{V}$ (A)
	Líneas Monofásicas:	$I = \frac{W}{V \cdot \cos\varphi}$ (A)	$V(\%) = \frac{W \cdot m \cdot 2}{K \cdot mm^2 \cdot V} \cdot \frac{100}{V}$		

TRAMO	Factor Simult. (%)	Potencia kW	Longitud m	Intens. A	Sección Por fase mm²	Caida de tensión		Caract. conductor		Tipo de canalización				Conduc. Neutro mm²	Conduc. Protec. mm²
						Parcial (%)	Total (%)	Tipo	Tensión nom. Aisl.	Sin tubo protector	Bajo tubo: Φ en mm² empotrado	Bajo tubo: Φ en mm² Sin emp.	Cond. Ent.		
LÍNEA ALIMENTACIÓN	**0.50**	**25.95**	**20.00**	**37.52**	**10.00**	**0.76**	**0.76**	**Cobre**	**1000.00 V**	**-**	**-**	**DN: 63 mm**	**-**	**10.00**	**16.00**
ENLLUMENAT CUINA	**1.00**	**0.14**	**Puente**	**0.61**	**2.50**	**0.00**	**0.76**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**		**-**	**-**	**2.50**	**2.50**
ENLLUMENAT CUINA	**1.00**	**0.11**	**12.00**	**0.48**	**1.50**	**0.08**	**0.84**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16 mm**	**-**	**1.50**	**1.50**
EMERGÈNCIES	**1.00**	**0.03**	**12.00**	**0.13**	**1.50**	**0.02**	**0.78**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16 mm**	**-**	**1.50**	**1.50**
ENLLUMENAT MENJADOR	**1.00**	**0.78**	**Puente**	**3.74**	**2.50**	**0.01**	**0.77**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**		**-**	**2.50**	**2.50**
ENLLUMENAT MENJADOR	**1.00**	**0.24**	**15.00**	**1.16**	**1.50**	**0.22**	**0.99**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16 mm**	**-**	**1.50**	**1.50**
ENLLUMENAT MENJADOR	**1.00**	**0.24**	**15.00**	**1.16**	**1.50**	**0.22**	**0.99**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16 mm**	**-**	**1.50**	**1.50**
ENLLUMENAT MENJADOR	**1.00**	**0.34**	**15.00**	**1.65**	**1.50**	**0.31**	**1.08**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16 mm**	**-**	**1.50**	**1.50**
EMERGÈNCIES MENJADOR	**1.00**	**0.03**	**12.00**	**0.13**	**1.50**	**0.02**	**0.79**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16 mm**	**-**	**1.50**	**1.50**
ENDOLLS 1	**1.00**	**3.50**	**Puente**	**15.16**	**4.00**	**0.04**	**0.80**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**		**-**	**-**	**4.00**	**4.00**
ENDOLLS CUINA	**1.00**	**3.50**	**15.00**	**15.16**	**2.50**	**1.88**	**2.68**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 20 mm**	**-**	**2.50**	**2.50**
ENDOLLS 2	**1.00**	**4.60**	**Puente**	**19.92**	**4.00**	**0.05**	**0.81**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**		**-**	**-**	**4.00**	**4.00**
ENDOLLS MENJADOR 1	**1.00**	**2.30**	**15.00**	**9.96**	**2.50**	**1.24**	**2.04**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16 mm**	**-**	**2.50**	**2.50**
ENDOLLS MENJADOR 2	**1.00**	**2.30**	**15.00**	**9.96**	**2.50**	**1.24**	**2.04**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16 mm**	**-**	**2.50**	**2.50**
ESCALFADOR ELÈCTRIC	**1.00**	**1.20**	**5.00**	**5.20**	**4.00**	**0.13**	**0.89**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**DN: 20 mm**	**-**	**-**	**4.00**	**4.00**
CAFETERA	**1.00**	**4.00**	**10.00**	**18.23**	**4.00**	**0.89**	**1.65**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**DN: 20 mm**	**-**	**-**	**4.00**	**4.00**
CAMP EXTRACTORA	**1.00**	**1.47**	**15.00**	**6.37**	**2.50**	**0.79**	**1.55**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**DN: 20 mm**	**-**	**-**	**2.50**	**2.50**

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 83 de 513

INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE BAJA TENSIÓN

FÓRMULAS Y TABLAS A APLICAR	CÁLCULO DE:	INTENSIDAD:	CAIDA DE TENSIÓN (%)		ALUMBRADO
	Líneas Trifásicas:	$I = \frac{W}{\sqrt{3} \cdot V \cdot \cos\varphi}$ (A)	$V(\%) = \frac{W \cdot m}{K \cdot mm^2 \cdot V} \cdot \frac{100}{V}$	K: Cu = 56; Al = 35	$I = \frac{1'8 \cdot W \text{ (descarga)} + W' \text{ (incandescente)}}{V}$ (A)
	Líneas Monofásicas:	$I = \frac{W}{V \cdot \cos\varphi}$ (A)	$V(\%) = \frac{W \cdot m \cdot 2}{K \cdot mm^2 \cdot V} \cdot \frac{100}{V}$		

TRAMO	Factor Simult. (%)	Potencia kW	Longitud m	Intens. A	Sección Por fase mm²	Caida de tensión		Caract. conductor		Tipo de canalización				Conduc. Neutro mm²	Conduc. Protec. mm²
						Parcial (%)	Total (%)	Tipo	Tensión nom. Aisl.	Sin tubo protector	Bajo tubo: Φ en mm² empotrado	Bajo tubo: Φ en mm² Sin emp.	Cond. Ent. Prof. m		
LÍNEA ALIMENTACIÓN	**0.50**	**25.95**	**20.00**	**37.52**	**10.00**	**0.76**	**0.76**	**Cobre**	**1000.00 V**	**-**	**-**	**DN: 63 mm**	**-**	**10.00**	**16.00**
BOMBA DE CALOR	**1.00**	**3.50**	**10.00**	**15.95**	**2.50**	**1.25**	**2.01**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**DN: 20 mm**	**-**	**-**	**2.50**	**2.50**
FANCOIL MENJADOR	**1.00**	**0.70**	**10.00**	**3.19**	**2.50**	**0.25**	**1.01**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**DN: 20 mm**	**-**	**-**	**2.50**	**2.50**
VITRO I FORN	**1.00**	**14.25**	**10.00**	**20.57**	**4.00**	**0.53**	**1.28**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 40**	**-**	**4.00**	**4.00**
RENTAPLATS	**1.00**	**6.13**	**10.00**	**8.84**	**2.50**	**0.37**	**1.12**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 25**	**-**	**2.50**	**2.50**
FREGIDORES	**1.00**	**7.50**	**10.00**	**10.83**	**2.50**	**0.45**	**1.20**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 25**	**-**	**2.50**	**2.50**
SQ CALA LOLA	**1.00**	**6.91**	**14.00**	**9.97**	**4.00**	**0.36**	**1.11**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**DN: 25 mm**	**-**	**-**	**4.00**	**4.00**
ENLLUMENAT	**1.00**	**0.36**	**Puente**	**1.56**	**2.50**	**0.01**	**1.12**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**		**-**	**-**	**2.50**	**2.50**
ENLLUMENAT 1	**1.00**	**0.11**	**12.00**	**0.48**	**1.50**	**0.08**	**1.20**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16**	**-**	**1.50**	**1.50**
ENLLUMENAT 2	**1.00**	**0.11**	**9.00**	**0.48**	**1.50**	**0.06**	**1.18**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16**	**-**	**1.50**	**1.50**
ENLLUMENAT 3	**1.00**	**0.11**	**9.00**	**0.48**	**1.50**	**0.06**	**1.18**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16**	**-**	**1.50**	**1.50**
EMERGÈNCIES	**1.00**	**0.03**	**9.00**	**0.13**	**1.50**	**0.02**	**1.14**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16**	**-**	**1.50**	**1.50**
ENDOLLS	**1.00**	**4.60**	**Puente**	**19.92**	**4.00**	**0.05**	**1.17**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**		**-**	**-**	**4.00**	**4.00**
ENDOLLS 1	**1.00**	**2.30**	**15.00**	**9.96**	**2.50**	**1.24**	**2.40**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16**	**-**	**2.50**	**2.50**
ENDOLLS 2	**1.00**	**2.30**	**20.00**	**9.96**	**2.50**	**1.65**	**2.81**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**-**	**DN: 16**	**-**	**2.50**	**2.50**
FANCOIL	**1.00**	**0.70**	**10.00**	**3.03**	**2.50**	**0.25**	**1.37**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**DN: 20 mm**	**-**	**-**	**2.50**	**2.50**
PREVISIÓ ASCENSOR	**1.00**	**1.25**	**10.00**	**5.41**	**2.50**	**0.45**	**1.56**	**Cobre**	**750.00 V**	**-**	**DN: 20 mm**	**-**	**-**	**2.50**	**2.50**

No

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OACV/validarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 84 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 4.9 INSTAL.LACIONS DE TELECOMUNICACIONS

No es preveu cap intervenció en les instal·lacions generals de telecomunicacions. La intervenció en aquest tipus d'instal·lacions es redueix a les interiors que compliran la normativa que els hi és d'aplicació.

MC 4.10 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI

La dotació de les instal·lacions, la seva descripció així com les exigències que ha de satisfer han quedat especificades a la Memòria Descriptiva (apartat MD 3.3 "Seguretat en cas d'incendi")
El disseny, l'execució i les característiques del seus materials, components i equips compliran allò que estableix el "Reglament d'instal·lacions de Protecció contra incendis", RIPCI, en les seves disposicions complementàries i en qualsevol altra documentació específica que li sigui d'aplicació.
Les instal·lacions manuals (extintors i central de detecció d'incendi) disposaran d'enllumenat d'emergència i rètols de senyalització.
A continuació s'exposen les principals característiques de les instal·lacions. La ubicació dels elements i dels components corresponents s'indica en els plànols.

Extintors portàtils

Les plantes d'habitatge disposaran d'**extintors portàtils** de les següents característiques:
- Extintors portàtils de pols polivalent del tipus ABC per les zones de pública concurrència i/o zones determinades. En aquest cas es preveu la col·locació d'aquest tipus d'extintor al costat dels quadres i subquadres elèctrics.
- Extintors portàtils d'espuma i aigua del tipus ABF per la cuina.

Es col·locaran sobre suports verticals de manera que la part superior de l'extintor quedi situada entre 80 cm i 120 cm sobre el nivell del terra.
Disposaran de senyalització fotoluminiscent segons UNE 23035-1,2 i 4:2003 amb rètols de 210 x 210 mm i seran visibles en cas de fallada de l'enllumenat general amb l'enllumenat d'emergència.

Sistema d'extinció automàtica

La campana extractora de la cuina, situada sobre la zona de cocció, comptarà amb un sistema d'extinció automàtica.

MC 4.11 SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRA EL LLAMP

No es preveu la seva instal·lació tal com ha quedat justificat a l'apartat d'aquesta memòria de DB-SUA8 "Seguretat d'utilització".

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 85 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MC 5 _ EQUIPAMENT

Edifici:

Bústies:	No existeix
Campana extractora:	Definida en amidaments
Mobiliari de cuina:	Definida en amidaments
Placa de cocció:	Definida en amidaments
Aparells sanitaris:	No existeixen
Escalfador elèctric:	No es modifica l'existent (De Dietrich / 1.200W / 100l)
Armaris encastats:	Definit en plànols i amidaments

Josep Ma Modolell Alberch
Arquitecte del Consell Comarcal de l'Alt Empordà

Figueres, a la data de signatura

Josep Maria Modolell Alberch - DNI 40448933Y (TCAT)

Firmado digitalmente por Josep Maria Modolell Alberch - DNI 40448933Y (TCAT)
Fecha: 2023.11.02 12:53:56 +01'00'

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 86 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

4. NORMATIVA APLICABLE (MN)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 87 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MN 1 _ NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE
Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: Ley 52/2002,(BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/ 1635/2013, ***d'actualització del DB HE*** *(BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) en vigor el 13/3/2014*

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción
RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. *(marcatge CE dels productes, equips i sistemes)*

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación
D 462/1971 (BOE: 24/3/71)modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación
O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas
D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras
D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

Ley de Contratos del sector público
Ley 30/2007 (BOE: 31.10.07)

Desarrollo parcial de la Ley 30/2007, de Contratos del Sector público
RD 817/2009 (BOE: 15.05.09)

Llei de l'Obra pública
Llei 3/2007 (DOGC: 06.07.07)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge
Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat
D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges
D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Locs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones
RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques
Llei 20/91 (DOGC 25/11/91)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91
D 135/95 (DOGC 24/3/95)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 88 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE
CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul
CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI
CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi
Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)
Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), entra en vigor 10.05.10.
Instruccions tècniques complementàries*, SPs (DOGC 26/10/2012)*
Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA
CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat
SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes
SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades
SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"
SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació
SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament
SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp
SUA-9 Accessibilitat
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS
CTE DB HS Document Bàsic Salubritat
HS 1 Protecció enfront de la humitat
HS 2 Recollida i evacuació de residus
HS 3 Qualitat de l'aire interior
HS 4 Subministrament d'aigua
HS 5 Evacuació d'aigües
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR
CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
Ley del ruido
Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)
Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas
RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)
Llei de protecció contra la contaminació acústica
Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)
Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica
Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)
Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE
CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia
HE-0 Limitació del consum energètic
HE-1 Limitació de la demanda energètica
HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 89 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació
HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària
HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) en vigor el 13/3/2014
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul
CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació
CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments
CTE DB SE A Document Bàsic Acer
CTE DB SE M Document Bàsic Fusta
CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica
CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación
RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)
EHE-08 Instrucción de hormigón estructural
RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)
Instrucció d'Acer Estructural EAE
RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)
El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.
NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges
O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat
CTE DB HR Protecció davant del soroll
CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica
CTE DB SE AE Accions en l'edificació
CTE DB SE F Fàbrica i altres
CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F
CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91
D 135/95 (DOGC: 24/3/95)
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores
RD 1314/97 (BOE: 30/9/97) (BOE 28/07/98)
Reglamento de aparatos elevadores
O 30/6/66 (BOE: 26/7/66)corrección d'errades (BOE: 20/9/66)modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)
Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 2291/85 (BOE: 11/12/85)regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87)modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.
ITC-MIE-AEM-1 Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos.
O. 23/09/87 (BOE: 6/10/87, 12/05/88, 21/10/88, 17/09/91, 12/10/91). Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats.
Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de prescripciones técnicas
derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats
Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)
Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas
O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)
Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas
Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) corrección d'errors (BOE: 23/5/97)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 90 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso
Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)
Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes
RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)
Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines
RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)
Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors
O 31/06/99 (DOGC: 11/06/99), correcció d'errades (DOGC: 05/08/99)
Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica
Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)
Condicions tècniques de seguretat als ascensors
O. 9/4/84 (DOGC: 30/5/84)ampliació de terminis del DOGC: 4/2/87 i 7/2/90)
Aclariments de diferents articles del "Reglamento de aparatos elevadores"
O 23/12/81 (DOGC: 03/02/82)
Plataformes elevadores verticals per a ús de persones amb mobilitat reduïda.
Instrucció 6/2006

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
CTE DB HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
Criterios sanitarios del agua de consumo humano
RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)
Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)
Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries
RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)
D 202/98 (DOGC 06/08/98)
Ordenances municipals

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)
Ordenances municipals

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques *(remet al RITE)*
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) en vigor el 13/3/2014
RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions
Requisits de disseny ecològic aplicables als productes que utilitzen energia
RD 1369/2007 (BOE 23.10.2007)
Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)
Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries
RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 91 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008). En vigor a partir del 19.03.2008.

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 3275/1982 (BOE: 1/12/82) correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Connexió d'instal·lacions fotovoltaiques a la xarxa de baixa tensió

RD 1663/2000, de 29 de setembre (BOE: 30.09.00)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/45/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges

Instrucció 9/2004, de 10 de maig, Direcció General de Seguretat industrial

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 92 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Es fixa un termini provisional per a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.
Instrucció 10/2005, de 16 de desembre de la Direcció General d'Energia i Mines

Es prorroguen els terminis establerts a la Instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica
Instrucció 3/2010, de 16 de desembre de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) en vigor el 13/3/2014

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència
RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones
RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento reguladors de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.
Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios
Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable
D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.
D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios
RD 1942/93 (BOE 14/12/93), modificacions per O. 16.04.98 (BOE 28.04.98)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices
O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios
Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013) en vigor el 13/3/2014

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control
RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 93 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges
D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposición de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005) i modificació per RD 110/2008 (BOE: 12.02.2008)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados
R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos
O 18/12/1992 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-08 Instrucción para la recepción de cementos
RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació
R 22/6/1998 (DOGC: 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus
Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos
O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados
Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE
Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge
D 206/1992 (DOGC 7/10/92)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 94 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MN 2 _ NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95) Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificacions: RD 780/1998 . 30 abril (BOE 01/05/98)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/97) En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/06)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 95 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997, de 14 DEabril (BOE 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97) transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 . 27 octubre (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 . 8 junio (BOE: 21/06/01)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D 988/1998 (BOE: 03/06/98)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956 Derogat capítol III pel RD 2177/2004
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 96 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS	O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) modificació:O. de 7 de marzo dE 1981 (BOE: 14/03/81)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)
NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) corrección d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL	
CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 97 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 98 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

5. ANNEXES A LA MEMÒRIA (MA)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 99 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MA1 _ CONTROL DE QUALITAT DELS MATERIALS

Contingut del pla de control

El plec de condicions que s'adjunta té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del projecte de control de materials, a fi de complir el decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92) i 29 de juliol de 1994 (DOGC 12/9/94).

Prescripcions sobre els materials (CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA)
Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra (CONTROL D'EXECUCIÓ)
Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.

Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat (CONTROL DE L'OBRA ACABADA)
S'indicaran les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Tipus de controls

a/ PELS MATERIALS

a.1/ INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes.
Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte. Es faran a partir del control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
- Certificat de garantia del fabricant
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

a.2/ ASSAIGS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

b/ UNITATS D'OBRA

b.1/ VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

b.2/ PROVES DE SERVEI. Assaigs de funcionament de sistemes complerts d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 100 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Llistat mínim de proves i controls a realitzar

Subsistema de moviments de terres

Excavació:
- Control de moviments de l'excavació.
- Control del material de replè i del grau de compactat.

Gestió de l'aigua:
- Control del nivell freàtic.
- Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa trencaments hidràulics.

Millora o reforç del terreny:
- Control de las propietats del terreny posteriorment a la millora.

Ancoratges al terreny:
- Segons norma UNE EN 1537:2001

Subsistema sota rasant fonaments

a/ Dades prèvies i de materials
- Estudi geotècnic.
- Anàlisi de les aigües, sempre que hi hagi indici que aquestes puguin ser àcides, salines o d'agressivitat potencial.
- Control geomètric del replanteig i nivell de la fonamentació. Fixació de les toleràncies segons DB SE C "Seguridad Estructural Cimientos".
- Control del formigó armat segons EHE "EHE Instrucción de Hormigón Estructural y DB SE C Seguridad Estructural Cimientos". (Veure apartat 3)
- Control de fabricació i transport del formigó armat. (Veure apartat 3)

Subsistema estructures de formigó armat _ EHE

a/ Control de materials

Control dels components del formigó segons EHE, la Instrucció per a la Recepció de Ciments, els Segells de Control o Marques de Qualitat i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:
- Ciment (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Aigua per pastar (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Àrids (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Altres components (abans de l'inici de l'obra)
- Additius per a formigó (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Addicions per elaborar formigó: Cendres volants (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Addicions per elaborar formigó: Fum de sílice (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat del formigó segons EHE i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:
- Resistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Consistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Durabilitat (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Assaigs de control del formigó:
(Decret 375/88 de la Generalitat)
- Modalitat 1: Control a nivell reduït
- Modalitat 2: Control al 100 %
- Modalitat 3: Control estadístic del formigó
- Assaigs d'informació complementaria (en els casos contemplats per la EHE en els articles 72º i 75º i en 88.5, o quan així s'indiqui en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars).
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat de l'acer:
(Decret 375/88 de la Generalitat)
- Control a nivell reduït:
- Només per armadures passives.
- Control a nivell normal:
- S'ha de realitzar tant per armadures actives com a passives.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 101 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- És l'únic vàlid per a formigó pretesat.
- Tant per productes certificats com pels que no ho siguin, els resultats de control de l'acer han de ser coneguts abans de formigonar.
- Comprovació de soldabilitat:
- En el cas d'existir empalmes per soldadura

Altres controls:

- Control de dispositius d'ancoratge i empalmes de soldadures posttesades.
- Control de les beines i accessoris per les armadures de pretesat.
- Control dels equips de tesat.
- Control dels productes d'injecció.

b/ Control de qualitat

Nivells del control de l'execució:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control d'execució a **nivell reduït**:
- Una inspecció per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control de recepció a **nivell normal**:
- Existència de control extern.
- Dues inspeccions per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control d'execució a **nivell intens**:
- Sistema de qualitat propi del constructor.
- Existència de control extern.
- Tres inspeccions per lot en que s'ha dividit l'obra.

Fixació de toleràncies d'execució.

Altres controls:

- Control del tesat de les armadures actives.
- Control d'execució de la injecció.
- Assaigs d'informació complementària de l'estructura (proves de càrrega i d'altres assaigs no destructius)

Subsistema de sostres prefabricats (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de la qualitat de la documentació del projecte:

El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat de biguetes, entrebigat i del conjunt del sistema.

Recepció de materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà.
- Comprovació de l'autorització d'ús per cada sistema de sostre.
- Es sol·licitarà, per cada sistema de sostre, la justificació documental del fabricant que justifiqui l'autorització d'ús. No caldrà fer aquesta comprovació si el sistema de sostre te un distintiu de qualitat oficialment reconegut.
- Control del gravat del codi d'identificació de cada bigueta.
- Control del bon estat aparent de les peces d'entrebigat.
- Verificacions de les característiques geomètriques reflectides en l'autorització d'ús.
- Comprovació de la compatibilitat entre biguetes i peces d'entrebigat.

Control de qualitat de muntatge i execució:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de l'apuntalament
- Control de col·locació de les biguetes i revoltons
- Control de la col·locació de les armadures
- Control de l'abocat, compactació i curat del formigó
- Control del desapuntalament

Control de qualitat de l'obra acabada

(Decret 375/88 de la Generalitat)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 102 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- Control de nivells i replanteig
- Control de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

Subsistema estructures d'acer _ DB SE A

Control de la qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat del material.
- Procediment de control mitjançant assaigs per materials que presentin característiques no avalades pel certificat de qualitat.
- Procediment de control mitjançant l'aplicació de normes o recomanacions de prestigi reconegut per materials singulars.

Control de qualitat de la fabricació:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la documentació de taller segons la documentació del projecte, que ha d'incloure:
  - -Memòria de fabricació
  - -Plànols de taller
  - -Pla de punts d'inspecció
  - Ordre de les operacions i utilització d'eines adequades
  - Qualificació del personal
  - Sistema de traçat adient

Control de qualitat de muntatge:

- Control de qualitat de la documentació de muntatge:
  - Memòria de muntatge
  - Plans de muntatge
  - Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat del muntatge

Subsistema estructures d'obra de fàbrica

Recepció de materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

Peces:

- Declaració del fabricant sobre la resistència i la categoria (categoria I o categoria II) de las peces.
- Sorres
- Ciments i cal
- Morters secs preparats i formigons preparats
- Comprovació de dosificació y resistència

Control de fàbrica:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

Tres categories d'execució:

- Categoria A: peces i morter amb certificació d'especificacions, fàbrica amb assaigs previs i control diari d'execució.
- Categoria B: peces (llevat succió, retracció i expansió per humitat) i morter amb certificació d'especificacions i control diari d'execució.
- Categoria C: no compleix algun dels requisits de B.

Morters i formigons de replè

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de dosificació, barreja i posada en obra

Armadura:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de recepció i posada en obra

Protecció de fàbriques en execució:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Protecció contra danys físics
- Protecció de la coronació
- Manteniment de la humitat

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 103 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- Protecció contra gelades
- Trava temporal
- Limitació de l'alçada d'execució per dia

Subsistema estructures de fusta

Subministrament i recepció dels productes:

- Identificació del subministrament amb caràcter general:
  - Nom i adreça de l'empresa subministradora i del taller de serrat o fàbrica.
  - Data i quantitat del subministra
  - Certificat d'origen i distintiu de qualitat del producte
- Identificació del subministra amb caràcter específic:

Fusta serrada:

a) Espècie botànica i classe resistent.
b) Dimensions nominals
c) Contingut d'humitat

Tauler:

a) Tipus de tauler estructural.
b) Dimensions nominals

- Element estructural de fusta encolada:

a) Tipus d'element estructural i classe resistent
b) Dimensions nominals
c) Marcat

- Elements realitzats a taller:

a) Tipus d'element estructural i declaració de capacitat portant, indicant condicions de recolzament
b) Dimensions nominals

- Fusta i productes de la fusta tractats amb elements protectors:

a) Certificat del tractament aplicat, espècie de la fusta, protector emprat i núm. de registre, mètode d'aplicació, categoria del risc cobert, data del tractament, precaucions en front a mecanitzacions posteriors i informacions complementàries.

- Elements mecànics de fixació:

a) Tipus de fixació
b) Resistència a tracció de l'acer
c) Protecció front a la corrosió
d) Dimensions nominals
e) Declaració de valors característics de resistència a l'aixafament i moment plàstic per a unions fusta-fusta, fusta-tauler i fusta-acer.

Control de recepció en obra:

- Comprovacions amb caràcter general:
- Aspecte general del subministrament
- Identificació del producte
- Comprovacions amb caràcter específic:
- Fusta serrada

a) Espècie botànica
b) Classe resistent
c) Toleràncies en les dimensions
d) Contingut d'humitat

- Taulers:

a) Propietats de resistència, rigidesa y densitat
b) Toleràncies en les dimensions

- Elements estructurals de fusta laminada encolada:

a) Classe resistent
b) Toleràncies en les dimensions

- Altres elements estructurals realitzats en taller:

a) Tipus
b) Propietats
c) Toleràncies dimensionals
d) Planeïtat

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 104 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

e) Contrafletxes
- Fusta i productes derivats de la fusta tractats amb productes protectors:
a) Certificació del tractament
- Elements mecànics de fixació:
a) Certificació del material
b) Tractament de protecció
- Criteri de no acceptació del producte

Tancaments i particions

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de l'aïllament aportada.

Subministra i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord amb les especificacions de projecte.
- Es tindrà cura en les trobades dels diferents elements i, especialment, a la execució dels possibles ponts tèrmics integrats en els tancaments.
- Posada en obra d'aïllaments tèrmics (posició, dimensions i tractament de punts singulars)
- Posició i garantia de continuïtat en la col·locació de la barrera de vapor.
- Fixació d'elements de fusteria per a garantir la estanqueïtat al pas d'aire i l'aigua.

Instal·lacions de protecció i aïllaments contra incendis

Control de qualitat de la documentació del projecte:
(Decret 375/88 de la Generalitat)
- El projecte defineix i justifica la solució de protecció contra incendis aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio".

Subministra i recepció de productes:
(Decret 375/88 de la Generalitat)
- Es comprovarà la existència de marcat CE.
- Els productes s'ajustaran a les especificacions del projecte que aplicarà el que es recull en el "REAL DECRETO 312/2005", de 18 de març, pel què s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc.

Control d'execució en obra:
(Decret 375/88 de la Generalitat)
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificació de les dades de la central de detecció d'incendis.
- Comprovar característiques dels detectors, polsadors i elements de la instal·lació, així com la seva ubicació i muntatge.
- Comprovar instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció.
- Verificar la xarxa de canonades d'alimentació als equips de manega i sprinklers: característiques i muntatge.
- Comprovar equips de manegues i sprinklers: característiques, ubicació y muntatge.
- Prova hidràulica de la xarxa de manegues i sprinklers.
- Prova de funcionament dels detectors i de la central.
- Comprovar funcionament del bus de comunicació amb el lloc central.

Subsistemes d'aïllaments tèrmics i acústics

(Decret 375/88 de la Generalitat)

Subministrament i recepció de productes:
- Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors.
- Els materials que vingui avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides pel CTE.
- Les fibres minerals duran el segell INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 105 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HE 1.
- L'element haurà d'anar protegit.
- Caldrà evitar el pont tèrmic/acústic.
- Control de la ventilació de la cambra si n'hi hagués.

Subsistemes de protecció front a la humitat
Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HS "Salubridad", en la secció HS 1 "Protección frente a la Humedad".
- Es realitzaran proves d'estanqueïtat en la coberta.

Subsistema de control ambiental. Instal·lacions tèrmiques de calefacció
Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento de Instalaciones Térmicas (RITE)".

Subministra i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.
- Característiques i muntatge dels conductes d'evacuació de fums.
- Característiques i muntatge de les calderes.
- Característiques i muntatge dels terminals.
- Característiques i muntatge dels termòstats.
- Proves parcials d'estanqueïtat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.
- Prova final d'estanqueïtat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.

Subsistema de control ambiental. Instal·lacions de climatització
Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de climatització aportada.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Replanteig i ubicació de maquines.
- Replanteig i traçat de canonades i conductes.
- Verificar característiques de maquines climatitzadores, fan-coils i refredadores.
- Comprovar muntatge de canonades i conductes, així com alineació i distància entre suports.
- Verificar característiques i muntatge dels elements de control.
- Proves de pressió hidràulica.
- Aïllament en canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.
- Prova de xarxes de desguàs de climatitzadors i fan-coils.
- Connexió a quadres elèctrics.
- Proves de funcionament (hidràulica i aire).
- Proves de funcionament elèctric.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 106 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Subsistema subministres. Instal·lacions de fontaneria

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de fontaneria aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa
- Instal·lació general interior: característiques de canonades i de vàlvules.
- Protecció i aïllament de canonades tant encastades com vistes.
- Proves de les instal·lacions:
  - -Prova de resistència mecànica i estanqueïtat parcial. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
  - -Prova d'estanqueïtat i de resistència mecànica global. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
  - -Proves particulars en las instal·lacions de Aigua Calent Sanitària:

a) Mesura de cabdal i temperatura en els punts d'aigua
b) Obtenció del cabdal exigit a la temperatura fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani.
c) Temps de sortida de l'aigua a la temperatura de funcionament.
d) Mesura de temperatures a la xarxa.
e) Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

- Identificació d'aparells sanitaris i aixetes.
- Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).
- Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovarà les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).
- Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Subsistema subministres. Instal·lacions de gas

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de gas aportada.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a las especificacions de projecte.
- Canonada d'escomesa a l'armari de regulació (diàmetre i estanqueïtat).
- Passos de murs y forjats (col·locació de passatubs i vaines).
- Verificació de l'armari de comptadores (dimensiones, ventilació, etc.).
- Distribució interior canonada.
- Distribució exterior canonada.
- Vàlvules i característiques de muntatge.
- Prova d'estanqueïtat i resistència mecànica.

Subsistema evacuació. Instal·lacions de sanejament

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- Comprovació de vàlvules de desguàs.
- Comprovació de muntatge dels sifons individuals i pots sifònics.
- Comprovació de muntatge de canals i embornals.
- Comprovació del pendent dels canals.
- Verificar execució de xarxes de petita evacuació.
- Comprovació de baixants i xarxa de ventilació.
- Verificació de la xarxa horitzontal penjada i la soterrada (arquetes i pous).

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 107 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- Verificació dels dipòsits de recepció i d'elevació i control.
- Prova estanqueïtat parcial.
- Prova d'estanquitat total.
- Prova amb aigua.
- Prova amb aire.
- Prova amb fum.

Subsistema evacuació. Instal·lacions d'extracció de fums i gasos

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'extracció aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovació de ventiladors, característiques i ubicació.
- Comprovació de muntatge de conductes i reixes.
- Proves d'estanqueïtat d'unions de conductes.
- Prova de mesura d'aire.
- Proves afegides a realitzar en el sistema d'extracció de garatges:
- Ubicació de central de detecció de CO en el sistema de extracció dels garatges.
- Comprovació de muntatge i accionament front la presència de fum.
- Proves i posada en marxa (manual i automàtica).

Subsistema connexions. Instal·lacions elèctriques

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució elèctrica aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión i de les Instruccions Tècniques Complementàries.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificar característiques de caixa transformador: envans, fonamentació-recolzaments, terres, etc.
- Traçat i muntatges de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports.
- Situació de punts i mecanismes.
- Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.
- Subjecció de cables i senyalització de circuits.
- Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència).
- Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament)
- Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.
- Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades.
- Quadres generals:
  - Aspecte exterior i interior.
  - Dimensions.
  - Característiques tècniques dels components del quadre interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.)
  - Fixació d'elements i connexionat.
- Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions.
- Conexionat de circuits exteriors a quadres.
- Proves de funcionament:
  - Comprovació de la resistència de la xarxa de terra.
  - Comprovació d'automàtics.
  - Encès de l'enllumenat.
  - Circuit de força.
  - Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 108 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Subsistema d'energies renovables. Instal·lacions d'ACS amb panells solars

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de generació de aigua calent sanitària (ACS) amb panells solars.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- La instal·lació s'ajustarà al que es descriu en la "Sección HE 4 Contribución Solar Mínima de Agua Caliente Sanitaria".

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 109 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MA 2 _ INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT

Detall
Projecte: REHABILITACIÓ CA LA LOLA – FASE 01

Emplaçament	
Adreça: C/ Major 9-11	
Codi Postal: 17731	Municipi: TERRADES
Urbanització: -	Parcel·la: -

Promotor	
Nom: AJUNTAMENT DE TERRADES	DNI/NIF: P1720900H
Adreça: C/ MAJOR, 7	
Codi Postal: 17731	Municipi: TERRADES

Autor/s projecte	
Nom: JOSEP Ma. MODOLELL ALBERCH	Núm. col.: 55048/5

L'arquitecte/es del Consell Comarcal de l'Alt Empordà:

Josep Maria Modolell Alberch - DNI 40448933Y (TCAT)

Firmado digitalmente por Josep Maria Modolell Alberch - DNI 40448933Y (TCAT)
Fecha: 2023.11.02 12:54:32 +01'00'

Signatura/es

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 110 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades -, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés d'edificació, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Els usos previstos a l'edifici són els següents:

Ús principal: Bar / Restaurant	**Situació:** Planta baixa
Usos subsidiaris:	**Situació:**

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 111 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.
Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que composen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

ESTRUCTURA

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

L'estructura pot resistir una càrrega limitada d'acord amb el seu ús previst en el projecte. Per no alterar el seu comportament i les seves prestacions de seguretat cal que no es facin modificacions, canvis d'ús i que es mantinguin les condicions previstes de càrrega i de protecció al foc per a les quals s'ha construït l'edifici.
Aquesta prescripció inclou evitar, entre d'altres, la realització de regates o obertures de forats en parets de càrrega o en altres elements estructurals, la sobreposició de paviments pesants sobre els existents (augment de les càrregues permanents), la incorporació d'elements pesants (entre d'altres: caixes fortes, jardineres, piscines, dipòsits i escultures), i la creació d'altells o l'obertura de forats en sostres per intercomunicació entre plantes.
Les sobrecàrregues d'ús dels sostres s'han calculat en funció de l'ús previst a les diferents zones de l'edifici i no poden superar els valors següents:

Categoria d'ús		**Subcategoria d'ús**		Càrrega uniforme kN/m²– (Kg/m²)	Càrrega concentrada kN - (Kg)	Càrrega lineal kN/m- (Kg/m)
A	Zones residencials	A1	Habitatges i zones d'habitacions en hospitals i hotels	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		A2	Trasters	3 – (300)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	4 – (400)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
B	Zones administratives		Zones administratives	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 112 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
C	Zones de reunió (llevat les superfícies corresponents als usos A,B i D)	C1	Zones amb taules i cadires	3– (300)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C2	Zones amb seients fixes	4 – (400)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C3	Zones sense obstacles que impedeixin el lliure moviment de les persones com vestíbuls d'edificis públics, administratius, hotels, sales d'exposicions en museus, etc.	5 – (500)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C4	Zones destinades a gimnàs o activitats físiques	5– (500)	7– (700)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C5	Zones d'aglomeració (sales de concert, estadis, etc.)	5– (500)	4 – (400)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	3 - (300)
D	Zones comercials	D1	Locals comercials	5– (500)	4 – (400)	–
		D2	Supermercats, hipermercats o grans superfícies	5– (700)	7 – (500)	–
E	Zones tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total <30kN –3.000Kg)			2 – (200)	20 – (2.000)	–
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)
F	Cobertes accessibles d'ús solament privadament			1– (100)	2 – (200)	
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)
G	Cobertes accessibles ex-	G1	Cobertes amb inclinació inferior a 20º	1– (100)	2– (200)	–

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 113 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

	clusives per conservació	G2	Cobertes amb inclinació superior a 40º	0	2 – (200)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
Balcons volats per tots els usos (s'especificarà la sobrecàrrega d'ús corresponent a la categoria d'ús amb la que es comuniqui i la càrrega vertical a la vora)				.....	–	2 – (200)
Porxos, voreres i espais de trànsit sobre un element portant o un terreny que dona empentes sobre altres elements estructurals			zones privades	1– (100)	–	–
			zones públiques	3 – (300)	–	–
Magatzem (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)				.....	–	–
Biblioteca (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)				.....	–	–
S'han reduït sobrecàrregues d'acord amb els valors del Document Bàsic SE-AE del CTE ?					SI	NO

Característiques de vehicles especials: .....

Les accions permanents, les deformacions admeses - incloses, si s'escau, les del terreny - així com els coeficients de seguretat i, les reduccions de sobrecàrregues adoptades estan contemplades en la memòria d'estructures del projecte.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:
En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de l'estructura, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.
Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.) i amb la finalitat de no alterar les prestacions inicials s'utilitzaran productes d'iguals o similars característiques als originals.

Neteja:
En cas de desenvolupar treballs de neteja o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes emprats sobre els elements estructurals afectats. En qualsevol cas, s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els degoters de les cobertes, les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar l'estructura.
- S'avisarà als responsables del manteniment de l'edifici si es detecten lesions (oxidacions, despreniments, humitats, esquerdes, etc.) en els elements estructurals, en les seves proteccions o en els components que suporta (envans, paviments, obertures, entre d'altres) perquè prenguin les mesures oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de l'estructura tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 114 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de l'estructura.
- Revisions i/o reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.).

COBERTES

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Tipus de coberta i ús :	**Situació:**
Coberta inclinada / Sense ús	Planta coberta
Coberta plana / Instal·lacions	Planta primera

Les cobertes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat especifiques per a les quals s'ha construït l'edifici.
A les cobertes en general no està permesa la col·locació d'elements aliens que puguin representar una alteració del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua i del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.
Als terrats, les terrasses o balcons - tant comuns com privatius - no està permesa la formació de coberts, emmagatzematge de materials, grans jardineres, mobles, etc., que puguin representar una sobrecàrrega excessiva per a l'estructura. Les jardineres i torretes tindran per sota un espai de ventilació que pugui facilitar la correcta evacuació de les aigües pluvials i evitar l'acumulació de brutícia i d'humitats. No es premés l'abocament als desguassos de productes químics agressius com olis, dissolvents, lleixius, benzines, etc.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:
En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les cobertes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.
Si a la coberta s'instal·len noves antenes, equips d'aire condicionat, tendals, tanques o, en general, aparells que requereixen ser fixats, caldrà consultar a un tècnic competent per tal que la subjecció no afecti al sistema d'impermeabilització, a les baranes o les xemeneies. Sí, a més a més, aquestes noves instal·lacions necessiten un manteniment periòdic caldrà preveure, al seu voltant, els mitjans i les proteccions adequades per tal de garantir la seguretat i d'evitar desperfectes durant les operacions de manteniment.
Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia coberta (juntes, proteccions, etc.), s'utilitzaran productes idèntics als existents o d'equivalents característiques que no alterin les seves prestacions inicials.

Neteja:
Les cobertes s'han de mantenir netes i lliures d'herbes.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen lesions (degoters i humitats) en els sostres sotacoberta caldrà avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin ràpidament les mesures oportunes. Els degoters afecten a curt termini a l'habitabilitat de la zona afectada i a mig termini poden afectar a la seguretat de l'estructura.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i nevades, etc. caldrà:
  - Comprovar que les ventilacions de la coberta no quedin obstruïdes i estiguin en bon estat.
  - Revisar i netejar la coberta i comprovar desguassos i morrions.
  - No llençar la neu de les cobertes al carrer.
  - Comprovar les fixacions dels elements ubicats a les cobertes (antena TV, tendals, xemeneies, etc.) i l'estat dels elements singulars de la coberta (lluernes, claraboies, entre d'altres).

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les cobertes i els seus elements singulars (xemeneies, lluernes, badalots, etc.) tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 115 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de la coberta.
- Revisions de l'estat de conservació de la teulada o de la protecció de la impermeabilització.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntes de dilatació, trobades amb paraments verticals, buneres o canals, ràfecs, sobreexidors, ancoratges d'elements, elements passants, obertures i accessos, careners, aiguafons o claraboies, entre d'altres).

FAÇANES

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les façanes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A aquest efecte les mitgeres i els tancaments dels patis tindran la mateixa consideració.

A les façanes no està permès realitzar modificacions o col·locar elements aliens que puguin representar l'alteració de la seva configuració arquitectònica, del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua, del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Així doncs no es poden efectuar noves obertures, ni col·locar elements aliens (tancaments de terrasses i porxos, tendals, aparells d'aire condicionat, rètols o antenes, etc.) o substituir elements de característiques diferents als originals (fusteries, reixes, tendals, etc.).

Les terrasses o balcons tindran les mateixes condicions d'ús que les cobertes. Les plantes s'han de regar vigilant no crear regalims d'aigua que caiguin al carrer i evitant d'embrutar els revestiments de la façana o bé malmetre els seus elements metàl·lics. No es pot estendre roba a les façanes exteriors a no ser que hi hagi un lloc específic per fer-ho.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les façanes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia façana (juntes, proteccions, etc.) o dels tancaments de vidre, s'utilitzaran productes idèntics als existents o de característiques equivalents que no alterin les seves prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Les fusteries, els bastiments i els vidres s'han de netejar amb aigua tèbia o amb productes específics, excloent els abrasius. Es cas de desenvolupar altres treballs de neteja i/o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes sobre els elements de la façana. En qualsevol cas sempre s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els despreniments d'elements de la façana són un risc tant pels usuaris com pels vianants. És responsabilitat de l'usuari que quan hi hagi símptomes de degradacions, bufats i/o elements trencats a les façanes, avisar urgentment als responsables del manteniment de l'edifici perquè es prenguin les mesures oportunes. En cas de perill imminent cal avisar al Servei de Bombers.
- Abans de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
  - Tancar portes i finestres.
  - Plegar i desmuntar els tendals.
  - Treure de llocs exposats les torretes i altres objectes que puguin caure al buit.
  - Si s'escau, subjectar les persianes.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
  - Inspeccionar i netejar les terrasses i comprovar desguassos i morrions.
  - Comprovar fixacions dels elements de les terrasses o balcons (torretes, tendals, persianes, entre d'altres).
  - No llençar la neu de les terrasses o dels balcons al carrer.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 116 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les façanes tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de les façanes.
- Revisions de l'estat de conservació dels revestiments.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntes de dilatació, trobades amb fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, baranes, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres).

INSTAL·LACIÓ D'AIGUA

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'aigua s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de subministrament:	
Xarxa municipal	
Situació clau general de l'edifici:	
Façana	
Tipus comptadors:	**Situació:**
Individual	Façana

Els armaris o cambres de comptadors o les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Es recomana tancar la clau de pas del local, habitatge o zona en cas d'absència prolongada. Els tubs d'aigua vistos no s'han de fer servir com a connexió a terra dels aparells elèctrics ni tampoc per a penjar-hi objectes.

A fi d'aconseguir el màxim estalvi d'aigua possible cal:

- Evitar el degoteig de les aixetes, ja que poden suposar un malbaratament d'aigua diari de fins a 15 litres d'aigua per aixeta.
- Racionalitzar el consum de l'aigua fent un bon ús d'ella i aprofitant, mantenint i millorant, si s'escau, els mecanismes i sistemes instal·lats per el seu estalvi: limitadors de cabals en aixetes, mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible a les cisternes dels inodors o, si s'escau, aixetes de lavabos i dutxes temporitzades.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació que afectin les instal·lacions comunes d'aigua, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i l'execució d'un instal·lador especialitzat (o be una empresa autoritzada si la companyia d'aigües del municipi així ho especifica).

Neteja:

Si una xarxa d'aigua pel consum humà queda fora de servei més de 6 mesos es tancarà la seva connexió i es procedirà al seu buidat. Per posar-la de nou en servei s'haurà de netejar.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten fuites d'aigua a la xarxa comunitària d'aigua s'ha d'avisar ràpidament als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients. Les fuites d'aigua s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura. Si aquestes afecten al subsòl poden lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del terreny.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 117 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- En cas d'una fuita d'aigua o d' una inundació caldrà:
  - Tancar la clau de pas de l'aigua de la zona afectada.
  - Desconnectar l'electricitat.
  - Recollir tota l'aigua.
  - Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi habitatge, local o zona com a les veïnes.
  - Fer reparar l'avaria.
  - Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.
- En cas de temperatures sota zero, cal fer córrer l'aigua per les canonades per evitar que es glacin.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'aigua tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors i sales de màquines.
- Els grups de pressió dels sistemes de sobre-elevació d'aigua i/o els sistemes de tractament d'aigua es mantindran segons les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.
- Revisions, neteges i desinfeccions de les instal·lacions d'aigua freda pel consum humà i de l'aigua calenta sanitària.
- Revisions, neteges i desinfeccions de sistemes d'aigua climatitzada amb hidromassatge d'ús col·lectiu (piscines, jacuzzis, banyeres terapèutiques o d'hidromasatge i d'altres).

INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'electricitat s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de seguretat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Situació caixa general de protecció de l'edifici:	
-	
Tipus comptadors:	**Situació:**
Individual	Façana

Pel correcte funcionament i manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació no es pot consumir una potència elèctrica superior a la contractada. Caldrà doncs considerar la potència de cada aparell instal·lat donada pel fabricant per no sobrepassar – de forma simultània - la potència màxima admesa per la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors d'electricitat no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. En el cas de l'existència a l'edifici d'un Centre de Transformació de l'empresa de subministrament, l'accés al local on estigui ubicat serà exclusiu del personal de la mateixa.

El quadre de dispositius de comandament i protecció de l'habitatge, local o zona es composa bàsicament pels dispositius de comandament i protecció següents :

- L'ICP (Interruptor de Control de Potència) és un dispositiu per controlar que la potència realment demandada pel consumidor no sobrepassi la contractada.
- L'IGA (Interruptor General Automàtic) es un mecanisme que permet el seu accionament manual i que està dotat d'elements de protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.
- L'ID (Interruptor Diferencial) es un dispositiu destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits (protegeix contra les fuites accidentals de corrent): Periòdicament s'ha de comprovar si l'interruptor diferencial desconnecta la instal·lació.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 118 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

- Cada circuit de la distribució interior té assignat un petit interruptor automàtic o interruptor omnipolar magneto tèrmics que el protegeix contra els curt circuits i les sobrecàrregues.

Per a qualsevol manipulació de la instal·lació es desconnectarà el circuit corresponent.
Les males connexions originen sobre-escalfaments o espurnes que poden generar un incendi. La desconnexió d'aparells s'ha de fer estirant de l'endoll, mai del cable.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:
En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions elèctriques comunes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.
A les cambres de bany, vestuaris, etc., s'han de respectar els volums de protecció normatius respecte dutxes i banyeres i no instal·lar ni mecanismes ni d'altres aparells fixos que modifiquin les distàncies mínimes de seguretat.

Neteja:
Per a la neteja de làmpades i lluminàries es desconnectarà l'interruptor magneto tèrmic del circuit corresponent.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen deficiències en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, làmpades foses en zones d'ús comú, etc.) s'ha d'avisar als responsables de manteniment per tal de que es facin urgentment les mesures oportunes.
- Cal desconnectar immediatament la instal·lació elèctrica en cas de fuita d'aigua, gas o un altre tipus de combustible.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'electricitat tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.
De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors.
- Depenent de l'ús i de la potència instal·lada, s'haurà de revisar periòdicament la instal·lació.

Si no és fa el manteniment o la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa subministradora o la que desenvolupi les inspeccions de manteniment estan obligades a tallar el subministrament per la perillositat potencial de la instal·lació.
Tots els aparells connectats s'han d'utilitzar i revisar periòdicament seguint les instruccions de manteniment facilitades pels fabricants.

INSTAL·LACIÓ DE DESGUÀS

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:
La instal·lació de desguàs s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.
L'inodor no es pot utilitzar com a abocador d'escombraries on llençar elements (bosses, plàstics, gomes, compreses, draps, fulles d'afaitar, bastonets, etc.) i líquids (greixos, olis, benzines, líquids inflamables, etc.) que puguin generar obstruccions i desperfectes en els tubs de la xarxa de desguàs.
En general per desobstruir inodors i desguassos, en general, no es poden utilitzar àcids o productes que els perjudiquin ni objectes punxeguts que poden perforar-los.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:
En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la xarxa de desguàs, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, i l'execució d'una empresa especialitzada.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 119 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Neteja:
Els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres sifòniques de les terrasses s'han de netejar i, per evitar mals olors, comprovar que no hi manca aigua.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten males olors (que no s'han pogut eliminar omplint d'aigua els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres de les terrasses), o pèrdues en la xarxa de desguàs vertical i horitzontal, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures correctores adients. Les fuites de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura, la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Quan s'observin obstruccions o una disminució apreciable del cabal d'evacuació es revisaran els sifons i les vàlvules.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) i/o veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar els escorrentius del terreny i per tant el sistema de desguàs.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa de clavegueram tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.
De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió de la instal·lació.
- Neteja d'arquetes.
- Revisió i neteja d'elements especials: separadors de greix, separadors de fangs i/o pous i bombes d'elevació

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:
La instal·lació de climatització s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'han dissenyat les instal·lacions.

Tipus de climatització:
Aparells d'aire condicionat. Splits 2x1

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a climatitzar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.
No es poden fixar aparells d'aire condicionat a les façanes. Es col·locaran preferentment a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.
Les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i, si s'escau, comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que es fa càrrec del manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:
En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació comunitària de climatització, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o altres deficiències de funcionaments en la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin urgentment les actuacions oportunes.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 120 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de les sales de màquines.
- Inspecció de la instal·lació comunitària de l'edifici.
- Revisions, neteges i desinfeccions dels equips de climatització amb torres de refrigeració, condensadors evaporatius o, en general, dels equips de la instal·lació que puguin produir aerosols amb l'aigua que utilitzen pel seu funcionament.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de telecomunicacions s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No es poden fixar les antenes a les façanes. Es col·locaran preferent a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Els armaris de les instal·lacions de telecomunicacions no han de tenir cap element aliè a la instal·lació i estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment o instal·ladors autoritzats.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de telecomunicacions, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen deficiències en la qualitat de la imatge o so, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, antenes el mal estat, etc.), s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici per tal de que es prenguin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Es molt recomanable subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació amb una empresa especialitzada que pugui actualitzar periòdicament la instal·lació i donar resposta d'una manera ràpida i eficaç a les deficiències que puguin sorgir.

A partir del registre d'enllaç situat al punt d'entrada general de l'edifici el manteniment de la instal·lació és a càrrec de la propietat. Abans d'aquest punt el manteniment va a càrrec de l'operadora contractada.

INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les instal·lacions i aparells de protecció contra incendis s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de seguretat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	**Situació:**
Extintors ABC	Rebost / Magatzem
Extintors ABF	Cuina
Extinció automàtica	Campana cuina

No es pot modificar la situació dels elements de protecció d'incendis ni dificultar la seva accessibilitat i visibilitat. En els espais d'evacuació no es col·locaran objectes que puguin obstaculitzar la sortida.

En cas d'incendi – sempre que no posi en perill la seva integritat física i la de possibles tercers – es pot utilitzar els mitjans manuals de protecció contra incendis que estiguin a l'abast

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 121 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

depenent del tipus d'edifici i l'ús previst . Aquests poden ser tant els d'alarma (polsadors d'alarma) com els d'extinció (extintors i manegues). Tots els extintors porten les seves instruccions d'ús impreses.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:
En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de protecció contra incendis, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

- Després d'haver utilitzat els mitjans d'extinció caldrà avisar a l'empresa de manteniment perquè es facin les revisions corresponents als mitjans utilitzats i es restitueixin al seu correcte estat.
- En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques donades en el punt 6 "Zones d'ús comú " i, si s'escau, les dels protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de protecció contra incendis tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.
De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió dels aparells o sistemes instal·lats.

En cas d'incendi, la manca de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis comportar tant la pèrdua de les garanties de l'assegurança així com la responsabilitat civil de la propietat pels possibles danys personals i materials causats pel sinistre.

INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:
La instal·lació de ventilació s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	**Situació:**
Campana extractora	Cuina

No és permès connectar en els conductes d'admissió o extracció de la instal·lació de ventilació les extraccions de fums d'altres aparells (calderes, cuines, etc.).
No es poden tapar les reixetes de ventilació de les portes i finestres.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:
En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de ventilació, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de ventilació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.
De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteges i revisions de conductes, aspiradors, extractors i filtres.
- Revisió sistemes de comandament i control.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 122 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MA 3 _ ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS (RD.210/2018 _ RD. 105/2008 _ D.89/2010)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 123 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

1 / 6 RESIDUS Enderroc.Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font:"Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC")

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

tipus

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

quantitats

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Rehabilitació de Ca la Lola		
Situació:	C/ Major 9-11		
Municipi :	Terrades	**Comarca :**	Alt Empordà

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		11,39	6,70
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		**11,39 t**	**6,70 m³**

Destí de les terres i materials d'excavació

	no es considera residu:				és residu:	
	reutilització				**a l'abocador**	
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	mateixa obra		altra obra			
	NO		**NO**		**SI**	

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	11,028	0,512	6,570
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	78,672	0,082	33,854
metalls	170407	0,004	3,925	0,001	0,500
fustes	170201	0,023	11,602	0,066	12,616
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	**105,23 t**	0,7544	**53,54 m³**

Residus de construcció

	Codificació re: Ordre MAM/304/2	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	8,1526	0,0896	8,5024
obra de fàbrica	170102	0,0150	3,4775	0,0407	3,8634
formigó	170101	0,0320	3,4613	0,0261	2,4728
petris	170107	0,0020	0,7461	0,0118	1,1201
guixos	170802	0,0039	0,3728	0,0097	0,9227
altres		0,0010	0,0949	0,0013	0,1234
embalatges		0,0380	0,4050	0,0285	2,7082
fustes	170201	0,0285	0,1146	0,0045	0,4272
plàstics	170203	0,0061	0,1500	0,0104	0,9825
paper i cartró	170904	0,0030	0,0788	0,0119	1,1277
metalls	170407	0,0004	0,0617	0,0018	0,1709
totals de construcció			**8,56 t**		**11,21 m³**

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 124 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han près les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	5,49 t	6,59 m³
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	6,11 t	6,03 m³
acer en perfils reutilitzables	3,93 t	0,50 m³
altres :	0,00 t	0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	15,53 t	**13,12 m³**

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³) a la mateixa obra	Reutilització (m³) a altra autoritzada	Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	8,0	0,00	0,00	8,04
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraple	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	**8,0**	**0,00**	**0,00**	**8,04**

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions seguents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	**80**	**3,46**	**no**	**inert**
Maons, teules i ceràmics	**40**	**14,51**	**no**	**inert**
Metalls	**2**	**3,99**	**si**	**no especial**
Fusta	**1**	**11,72**	**si**	**no especial**
Vidres	**1**	**0,00**	**no**	**no especial**
Plàstics	**0,50**	**0,08**	**no**	**no especial**
Paper i cartró	**0,50**	**0,08**	**no**	**no especial**
Especials*	**inapreciable**	**inapreciable**	**si**	**especial**

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no	si
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	no	si
No especials	Contenidor per Metalls	si	si
	Contenidor per Fustes	si	si
	Contenidor per Plàstics	no	no
	Contenidor per Vidre	no	no
	Contenidor per Paper i cartró	no	no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no	no
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la posibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 125 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció	si

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Runes d'enderroc	TAMUZ, SA	LES TRES CASES, 17742 AVINYONET DE PUIGVENT	E-527.98

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de **gestió** i :	Classificació a obra: entre **12-16 €/m³**	**12,00**
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 **€/m³** (mínim 100 €)	**5,00**
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre **4-10 €/m³**	**4,00**
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre **15-25 €/m³**	**15,00**
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: **num. transports** a 200 €/ transport	**0**
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre **5-15 €/m³**	**5,00**
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre **70-90 €/m³**	**70,00**

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió
*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitut quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	**m³ (+20%)**	**12,00 €/m³**	**5,00 €/m³**	**5,00 €/m³**	**70,00 €/m³**
Terres	8,04	1173,84	100,00	72,43	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	**runa bruta**
Construcció	**m³ (+35%)**			**4,00 €/m³**	**15,00 €/m³**
Formigó	3,34	40,06	16,69	13,35	-
Maons i ceràmics	14,09	169,02	70,43	56,34	-
Petris barrejats	47,22	-	236,08	-	708,23
Metalls	0,91	10,87	4,53	3,62	-
Fusta	17,61	211,29	88,04	70,43	-
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	1,33	-	6,63	-	19,90
Paper i cartró	1,52	-	7,61	-	22,84
Guixos i no especials	1,41	-	7,06	-	21,18
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
	87,41	431,24	537,06	216,18	772,14

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 1.956,63 €

El volum dels residus és de : **95,45 m³**

El pressupost de la gestió de residus és de :	**5.075,86**	**euros**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

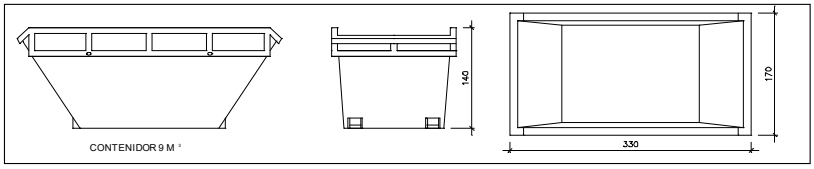
ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

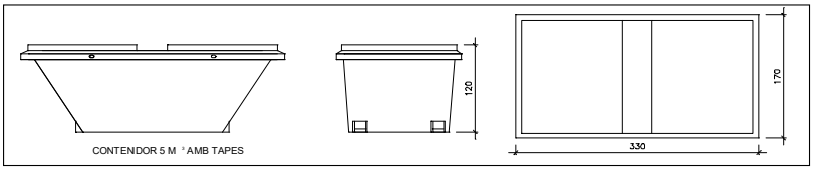
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 126 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

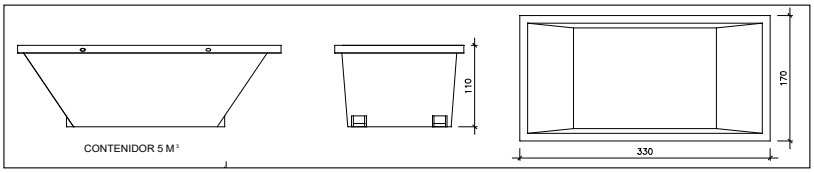
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL.LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



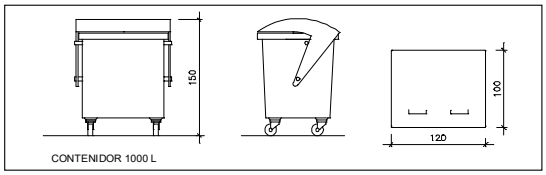
Contenidor 9 m^3 . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta — unitats: -

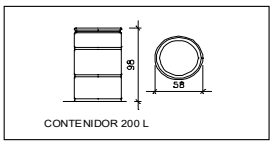


Contenidor 5 m^3 . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta — unitats: -



Contenidor 5 m^3 . Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls — unitats: -





Contenidor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics — unitats: -

Bidó 200 L .Apte per a residus especials — unitats: -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir liquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 127 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.
Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 128 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	11,39 T		**13,67 T**
Total construcció i enderroc (tones)	98,26 T	10,00 %	**88,43 T**

Càlcul del dipòsit

Residus d'excavació */ **	13,67 T	11 euros/T	150,37 euros
Residus de construcció i enderroc **	88,43 T	11 euros/T	972,73 euros
		PES TOTAL DELS RESIDUS	**102,1 Tones**
		Total dipòsit * **	**1.123,10 euros**

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previssió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 129 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

MA 4 _ ESTUDI D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA – HULC

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 130 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE CTE-HE0, HE1, HE4 y HE5
DB-HE 2019

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Rehabilitació Ca la Lola Fase 01		
Dirección	C/ Major 9-11 - - - - -		
Municipio	Figueres	**Código Postal**	17600
Provincia	Girona	**Comunidad Autónoma**	Cataluña
Zona climática	C2	**Año construcción**	Posterior a 2013

Uso final del edificio o parte del edificio:	
☐ Residencial privado (vivienda)	☒ Otros usos (terciario)

Tipo y nivel de intervención

☐ Nuevo ☐ Ampliación

☐ Cambio de uso

☒ Reforma:

☒ > 25% envolvente + Clima + ACS ☐ > 25% envolvente + Clima ☐ > 25% envolvente + ACS ☐ > 25% envolvente

☐ < 25% envolvente + Clima + ACS ☐ < 25% envolvente + Clima ☐ < 25% envolvente + ACS ☐ < 25% envolvente

SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)	132,03

Imagen del edificio	**Plano de la situación**

DATOS DEL/DE LA TÉCNICO/A:

Nombre y Apellidos	Josep Ma Modolell Alberch	**NIF/NIE**	CIF
Razón social	Razón Social	**NIF**	CIF
Domicilio	Nou, 48 - - - - - -		
Municipio	Figueres	**Código Postal**	17600
Provincia	Girona	**Comunidad Autónoma**	Cataluña
e-mail:	jmodolell@altemporda,cat	**Teléfono**	972503088
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecte		
Procedimiento utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 2,0.2412.1173 de fecha 11-may-2023		

* Esta aplicación únicamente permite, para el caso expuesto, la comprobación de las exigencias del apartado 3.1 y 3.2 de la sección DB-HE0 y de los apartados 3.1.1.3, 3.1.1.4, 3.1.2 y 3.1.3.3 de la sección DB-HE1, del apartado 3.1 de la sección HE4 y del apartado 3.1 de la sección HE5. Se recuerda que otras exigencias de las secciones DB-HE0 y DB-HE1 que resulten de aplicación deben así mismo verificarse, así como el resto de las secciones del DB-HE.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 131 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

INDICADORES Y PARÁMETROS DEL CTE DB-HE

HE0 Consumo de energía primaria

$C_{ep,nren}$	48,60	kWh/m² año	**$C_{ep,nren,lim}$**	58,09	kWh/m² año	Sí cumple
$C_{ep,tot}$	71,30	kWh/m² año	**$C_{ep,tot,lim}$**	165,98	kWh/m² año	Sí cumple
% horas fuera consigna	0,00	%	**% horas** lim **fuera consigna**	4,00	%	Sí cumple

$A_{útil}$	132,03	m²	**C_{FI}**	2,887	W/m²

$C_{ep,nr}$ Consumo de energía primaria no renovable del edificio
$C_{ep,nren,lim}$ Valor límite para el consumo de energía primaria no renovable según el apartado 3.1 de la sección HE0
$C_{ep,tot}$ Consumo de energía primaria total del edificio
$C_{ep,tot,lim}$ Valor límite para el consumo de energía primaria total según el apartado 3.2 de la sección HE0
$A_{útil}$ Superficie útil considerada para el cálculo de los indicadores de consumo (espacios habitables incluidos dentro de la envolvente térmica)
C_{FI} Carga interna media

HE1 Condiciones para el control de la demanda energética

K	0,60	kWh/m² año	**K_{lim}**	0,69	kWh/m² año	Sí cumple
$q_{sol,jul}$	2,34	kWh/m² año	**$q_{sol,jul,lim}$**	4,00	kWh/m² año	Sí cumple
n_{50}	2,89	1/h	**$n_{50,lim}$**	-	1/h	No aplica

V/A	1,77	m³ /m²			
V	370,24	m³	**V_{inf}**	326,80	m³
D_{cal}	60,83	kWh/m² año	**D_{ref}**	1,70	kWh/m² año

K Coeficiente global de transmisión de calor a través de la envolvente térmica
K_{lim} Valor límite para el coeficiente global de transmisión de calor a través de la envolvente térmica según el apartado 3.1.1 de la sec. HE1
$q_{sol,jul}$ Control solar de la envolvente térmica del edificio
$q_{sol,jul,lim}$ Valor límite para el control solar de la envolvente térmica según el apartado 3.1.2 de la sección HE1
n_{50} Relación de cambio de aire con una presión diferencial de 50Pa
$n_{50,lim}$ Valor límite para la relación de cambio de aire con una presión diferencial de 50Pa según el apartado 3.1.3 de la sección HE1
V/A Compacidad o relación entre el volumen encerrado por la envolvente térmica del edificio y la suma de las superficies de intercambio térmico con el aire exterior o el terreno de dicha envolvente.
V Volumen interior de la envolvente térmica
V_{inf} Volumen de los espacios interiores a la envolvente térmica para el cálculo de las infiltraciones
D_{cal} Demanda de calefacción
D_{ref} Demanda de refrigeración

HE4 Contribución mínima de energías renovables para cubrir la demanda de ACS

RER ACS;nrb	0,00	%	**RER ACS;nrb min**	0,00	%	Sí cumple

Demanda ACS (*)	19,77	l/d

RER ACS;nrb Contribución de energía procedente de fuentes renovables para el servicio de ACS
RER ACS;nrb min Contribución mínima de energía procedente de fuentes renovables para el servicio de ACS (**)

(*) Contabilizada a la temperatura de referencia de 60ºC
(**) Esta comprobación puede no ser de aplicación en ampliaciones y reformas de edificios existentes con una demanda inicial de ACS de hasta 5000 l/dia en los que se incremente dicha demanda en menos del 50%

HE5 Generación mínima de energía eléctrica

HE5 no fija requisitos para edificios de menos de 1000 m² construidos

El/la técnico/a abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la evaluación energética del edificio o de la parte que se evalúa de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: ___/____/____

Firma del/de la técnico/a certificador/a:

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 132 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Orientación	Superficie (m²)	Transmitancia (U) (W/m²K)
P01_E01_MED001	Adiabatico	E	14,24	3,14
P01_E03_MED003	Adiabatico	E	5,66	3,14
P01_E01_MED004	Adiabatico	H	37,56	2,02
P01_E02_MED003	Adiabatico	H	54,35	2,02
P02_E01_MED003	Adiabatico	H	5,94	2,02
P02_E01_MED004	Adiabatico	H	5,07	2,02
P01_E02_MED001	Adiabatico	O	30,85	3,14
P01_E03_MED001	Adiabatico	O	6,02	3,14
P02_E01_MED001	Adiabatico	O	5,05	3,14
P01_E02_MED002	Adiabatico	S	13,53	3,14
P01_E03_MED002	Adiabatico	S	10,22	3,14
P02_E01_MED002	Adiabatico	S	16,32	3,14
P01_E01_CUB001	Cubierta	H	5,80	0,17
P01_E03_CUB001	Cubierta	H	12,32	0,17
P01_E01_PE001	Fachada	E	8,91	0,45
P02_E01_PE001	Fachada	E	5,92	0,45
P01_E01_PE002	Fachada	N	14,49	0,45
P01_E02_PE001	Fachada	N	8,14	0,45
P02_E01_PE002	Fachada	N	12,78	0,45
P01_E03_PE002	Fachada	S	4,14	2,87
P01_E02_FTER002	Suelo	H	54,35	0,22
P01_E01_FTER001	Suelo	H	54,35	0,36
P01_E03_FTER003	Suelo	H	12,33	0,36

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Orientación	Superficie (m²)	U_H (W/m²·K)	$g_{gl;wi}$ (-)	$g_{gl;sh;wi}$ (-)	Permeabilidad (m³/h·m²)
P01_E01_PE001_V1	Hueco	E	3,88	3,29	0,70	0,62	60,00
P01_E01_PE002_V1	Hueco	N	0,77	1,67	0,70	0,62	9,00
P01_E01_PE002_V2	Hueco	N	0,77	1,67	0,70	0,62	9,00
P01_E02_PE001_V1	Hueco	N	1,52	1,67	0,70	0,62	9,00
P01_E02_PE001_V2	Hueco	N	3,88	1,67	0,70	0,62	9,00

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 133 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

P02_E01_PE002_V1	Hueco	N	2,23	1,67	0,70	0,62	9,00
P02_E01_PE002_V2	Hueco	N	1,30	1,67	0,70	0,62	9,00
P01_E03_PE002_V1	Hueco	S	1,68	1,67	0,70	0,62	9,00

U_H Transmitancia del hueco
$g_{gl;wi}$ Factor solar del acristalamiento
$g_{gl;sh;wi}$ Transmitancia total de energía solar de huecos con los dispositivos de sombra móviles activados
Orientación: N, NE, E, SE, S, SO, O, NO, H
Permeabilidad: 27 (Clase 2), 9 (Clase 3), 3 (Clase 4)

Puentes térmicos

Nombre	Tipo	Transmitancia (U) (W/m·K)	Longitud (m)	Sistema dimensional
-	FRENTE_FORJADO	0,700	4,67	SDINT
-	UNION_CUBIERTA	0,960	9,87	SDINT
-	ESQUINA_CONVEXA_CERRAMIENTO	0,110	5,65	SDINT
-	UNION_SOLERA_PAREDEXT	0,490	12,71	SDINT

2. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacios habitables

Tiempo de ocupación (h/año)	3548
Intensidad de las cargas internas (C_{FI}) (W/m2)	2,887

Espacio	Superficie (m²)	Volumen (m³)	Perfil de uso	Nivel de acondicionamiento	Nivel de ventilación de cálculo (m³/h)	Condiciones operacionales
P01_E01	54,35	135,86	TER-12-B	ACOND	67,93	mín:20 máx:25
P01_E02	54,35	135,87	TER-12-B	ACOND	67,93	mín:20 máx:25
P01_E03	12,33	27,01	TER-8-B	NO ACOND	13,51	mín:20 máx:25
P02_E01	11,00	28,06	TER-8-B	NO ACOND	14,03	mín:20 máx:25

Espacios no habitables pertenecientes a la envolvente térmica

No se han definido espacios no habitables en el edificio

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento nominal (COP)	Rendimiento medio estacional	Vector energético
SIS_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior-Defecto	Unidad exterior en expansión directa	6,00	3,75	2,78	ELECTRICIDAD
TOTALES	-	6,00	-	-	-

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento nominal (EER)	Rendimiento medio estacional	Vector energético
SIS_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior-Defecto	Unidad exterior en expansión directa	6,00	3,75	2,46	ELECTRICIDAD
TOTALES	-	6,00	-	-	-

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 134 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60ªC (litros/día)	19,77

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento nominal (COP)	Rendimiento medio estacional	Vector energético
SIS1_EQ2_EQ_Caldera-Electrica-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	5,00	0,90	0,90	ELECTRICIDAD
SISTEMA_SUSTITUCION-Ficticio	Sistema de rendimiento estacional constante	-	1,00	1,00	ELECTRICIDAD

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración (sólo edificios terciarios)

No se han definido sistemas secundarios en el edificio

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

No se han definido torres de refrigeración en el edificio

Ventilación y Bombeo

No se ha definido instalacion de ventilación y bombeo en el edificio

Recuperadores de calor

No se han definido recuperadores de calor en el edificio

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie (m^2)	Potencia instalada (W/m2)	VEEI ($W/m^2 \cdot 100lux$)	Iluminancia media (lux)
P01_E01	54,35	4,40	7,00	62,86
P01_E02	54,35	4,40	7,00	62,86
P01_E03	12,33	1,50	7,00	21,43
P02_E01	11,00	1,50	7,00	21,43
TOTALES	132,03	-	-	-

5. CONSUMO Y PRODUCCIÓN DE ENERGÍA FINAL

Consumos

Nombre equipo	Vector energético	Servicio técnico	Consumo (kWh/año)
SIS1_EQ2_EQ_Caldera-Electrica-Defecto	ELECTRICIDAD	ACS	445,43
SIS_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior-Defecto	ELECTRICIDAD	CAL	922,66
SIS_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior-Defecto	ELECTRICIDAD	REF	131,86
SIS_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior-Defecto	MEDIOAMBIENTE	CAL	1640,09
SISTEMA_SUSTITUCION_GENERAL_ACS-Ficticio	ELECTRICIDAD	ACS	0,03
INSTALACION-ILUMINACION	ELECTRICIDAD	ILU	1784,49

Producciones

No se ha definido instalación de producción en el edificio

6. FACTORES DE CONVERSIÓN DE ENERGÍA FINAL A PRIMARIA

Vector energético	Origen (Red / In situ)	Fp_ren	Fp_nren	$F_{emisiones}$
ELECTRICIDAD	RED	0,414	1,954	0,331
MEDIOAMBIENTE	RED	1,000	0,000	0,000
TOTALES		-	-	-

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 135 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Rehabilitació Ca la Lola Fase 01		
Dirección	C/ Major 9-11 - - - - -		
Municipio	Figueres	**Código Postal**	17600
Provincia	Girona	**Comunidad Autónoma**	Cataluña
Zona climática	C2	**Año construcción**	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2019		
Referencia/s catastral/es	ninguno		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
☐ Edificio de nueva construcción	☒ Edificio Existente
☐ Vivienda	☒ Terciario
☐ Unifamiliar	☐ Edificio completo
☐ Bloque	☒ Local
☐ Bloque completo	
☐ Vivienda individual	

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Josep Ma Modolell Alberch	**NIF/NIE**	CIF
Razón social	Razón Social	**NIF**	40448933Y
Domicilio	Nou, 48 - - - - - -		
Municipio	Figueres	**Código Postal**	17600
Provincia	Girona	**Comunidad Autónoma**	Cataluña
e-mail:	jmodolell@altemporda.cat	**Teléfono**	972503088
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecte		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 2.0.2412.1173, de fecha 11-may-2023		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m2•año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO2/m2•año)	
<28.01 A 28.01-45.5 B 45.51-70.02 C 70.02-91.03 D 91.03-112.03 E 112.03-140.04 F =>140.04 G	48,61 C	<4.84 A 4.84-7.87 B 7.87-12.11 C 12.11-15.74 D 15.74-19.37 E 19.37-24.21 F =>24.21 G	8,23 C

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 01/09/2023

Firma del técnico certificador:

Anexo I. *Descripción de las características energéticas del edificio.*
Anexo II. *Calificación energética del edificio.*
Anexo III. *Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.*
Anexo IV. *Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.*

Registro del Organo Territorial Competente:

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 136 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)	132,03

Imagen del edificio	Plano de situación

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Modo de obtención
P01_E01_PE001	Fachada	8,91	0,45	Usuario
P01_E01_PE002	Fachada	14,49	0,45	Usuario
P01_E01_MED001	Adiabatico	14,24	3,14	Usuario
P01_E01_MED004	Adiabatico	37,56	2,02	Usuario
P01_E01_FTER001	Suelo	54,35	0,36	Usuario
P01_E01_CUB001	Cubierta	5,80	0,17	Usuario
P01_E02_PE001	Fachada	8,14	0,45	Usuario
P01_E02_MED001	Adiabatico	30,85	3,14	Usuario
P01_E02_MED002	Adiabatico	13,53	3,14	Usuario
P01_E02_MED003	Adiabatico	54,35	2,02	Usuario
P01_E02_FTER002	Suelo	54,35	0,22	Usuario
P01_E03_PE002	Fachada	4,14	2,87	Usuario
P01_E03_MED001	Adiabatico	6,02	3,14	Usuario
P01_E03_MED002	Adiabatico	10,22	3,14	Usuario
P01_E03_MED003	Adiabatico	5,66	3,14	Usuario
P01_E03_FTER003	Suelo	12,33	0,36	Usuario
P01_E03_CUB001	Cubierta	12,32	0,17	Usuario
P02_E01_PE001	Fachada	5,92	0,45	Usuario
P02_E01_PE002	Fachada	12,78	0,45	Usuario
P02_E01_MED001	Adiabatico	5,05	3,14	Usuario
P02_E01_MED002	Adiabatico	16,32	3,14	Usuario
P02_E01_MED003	Adiabatico	5,94	2,02	Usuario
P02_E01_MED004	Adiabatico	5,07	2,02	Usuario

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 137 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
F01	Hueco	10,46	1,67	0,61	Usuario	Usuario
F01	Hueco	1,68	1,67	0,61	Usuario	Usuario
P01	Hueco	3,88	3,29	0,16	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior-Defecto	Unidad exterior en expansión directa	6,00	278,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
TOTALES		**6,00**			

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior-Defecto	Unidad exterior en expansión directa	6,00	246,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
TOTALES		**6,00**			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60º C (litros/día)	19,77

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS1_EQ2_EQ_Caldera-Electrica-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	5,00	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SISTEMA_SUSTITUCION-Ficticio	Sistema de rendimiento estacional constante	-	100,00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada (W/m²)	VEEI (W/m²100lux)	Iluminancia media (lux)
P01_E01	4,40	7,00	62,86
P01_E02	4,40	7,00	62,86
P01_E03	1,50	7,00	21,43
P02_E01	1,50	7,00	21,43

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P01_E01	54,35	noresidencial-12h-baja
P01_E02	54,35	noresidencial-12h-baja
P01_E03	12,33	noresidencial-8h-baja

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 138 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P02_E01	11,00	noresidencial-8h-baja

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final,cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTALES	**0**	**0**	**0**	**0,00**

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Fotovoltaica insitu	0,0
TOTALES	**0**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 139 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ANEXO II
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	C2	Uso	CertificacionExistente

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<4.84 A 4.84-7.87 B 7.87-12.11 C 12.11-15.74 D 15.74-19.37 E 19.37-24.21 F =>24.21 G	8,23 C	CALEFACCIÓN		ACS	
		Emisiones calefacción (kgCO2/m2 año)	B	*Emisiones ACS (kgCO2/m2 año)*	D
		2,31		1,12	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Emisiones globales (kgCO2/m2 año)1		*Emisiones refrigeración (kgCO2/m2 año)*	B	*Emisiones iluminación (kgCO2/m2 año)*	C
		0,33		4,47	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO2/m2.año	kgCO2/año
Emisiones CO2 por consumo eléctrico	8,23	1087,13
Emisiones CO2 por combustibles fósiles	0,00	0,00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<28.01 A 28.01-45.5 B 45.51-70.02 C 70.02-91.03 D 91.03-112.03 E 112.03-140.04 F =>140.04 G	48,61 C	CALEFACCIÓN		ACS	
		Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m2año)	B	*Energía primaria no renovable ACS (kWh/m2año)*	C
		13,65		6,59	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m2año)1		*Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m2año)*	B	*Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m2año)*	C
		1,95		26,41	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<14.97 A 14.97-24.3 B 24.33-37.43 C 37.43-48.65 D 48.65-59.88 E 59.88-74.85 F =>74.85 G	20,17 B	<2.20 A 2.20-3.57 B 3.57-5.49 C 5.49-7.14 D 7.14-8.79 E 8.79-10.99 F =>10.99 G	1,62 A
Demanda de calefacción (kWh/m2año)		*Demanda de refrigeración (kWh/m2año)*	

1El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc…). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 140 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m2•año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO2/m2•año)
<28.01 A 28.01-45.5 B 45.51-70.02 C 70.02-91.03 D 91.03-112.03 E 112.03-140.04 F =>140.04 G	<4.84 A 4.84-7.87 B 7.87-12.11 C 12.11-15.74 D 15.74-19.37 E 19.37-24.21 F =>24.21 G

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m2•año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m2•año)
<14.97 A 14.97-24.3 B 24.33-37.43 C 37.43-48.65 D 48.65-59.88 E 59.88-74.85 F =>74.85 G	<2.20 A 2.20-3.57 B 3.57-5.49 C 5.49-7.14 D 7.14-8.79 E 8.79-10.99 F =>10.99 G

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m2•año)										
Consumo Energía final (kWh/m2•año)										
Emisiones de CO2 (kgCO2/m2•año)										
Demanda (kWh/m2•año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA
Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida
Otros datos de interés

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 141 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ANEXO IV
PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	29/08/23

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 142 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

2. PLEC DE CONDICIONS

Projecte: Rehabilitació de ca la Lola – Fase 01
Promotor: Ajuntament de Terrades
Localització: C/ Major, 9-11
Població: Terrades _ 17731 (Girona)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 143 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS
- Sobre els components
- Sobre l'execució
- Sobre el control de l'obra acabada
- Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA
- SISTEMA SUSTENTACIÓ
  - SUBSISTEMA ENDERROCS
    - 1 CONDICIONS GENERALS
      - 1.1 Arrencada de revestiments
      - 1.2 Enderroc d'elements estructurals
      - 1.3 Enderroc de tancaments i diversos
  - SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES
    - 1 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS
    - 2 TRANSPORT DE TERRES
- SISTEMA ESTRUCTURA
  - SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS
    - 1 FONAMENTACIÓ DIRECTA
      - 1.1 Tipus d'elements
        - 1.1.1 Sabates contínues
  - SUBSISTEMA SOBRE-RASANT ESTRUCTURA
    - 1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ
      - 1.1 Tipus d'elements
        - 1.1.1Forjats
      - 1.2 Formigó armat
      - 1.3 Encofrats
    - 2 ESTRUCTURES D'ACER
- SISTEMA ENVOLVENT
  - SUBSISTEMA COBERTES
    - 1 COBERTES PLANES
  - SUBSISTEMA FAÇANES
    - 1 TANCAMENTS
      - 1.1 Façanes de fàbrica
    - 2 OBERTURES
      - 2.1 Fusteries exteriors
        - 2.1.1 Fusteries metàl·liques
      - 2.2 Envidrament
        - 2.2.1 Vidres plans
  - SUBSISTEMA SOLERES
  - SUBSISTEMA DEFENSES
    - 1 BARANES
  - SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS
    - 1 AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC
      - 1.1 Pintures ignífugues intumescents
      - 1.2 Morters
      - 1.3 Plaques
    - 2 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS
      - 2.1 Rígids, semirígids i flexibles
      - 2.2 Granulars o pulverulents i pastosos
    - 3 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT
      - 3.1 Imprimadors
      - 3.2 Làmines
- SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS
  - SUBSISTEMA PARTICIONS
    - 1 ENVANS
      - 1.1 Envans de ceràmica
      - 1.2 Envans prefabricats
        - 1.2.1 Plaques de cartró-guix
    - 2 FUSTERIES INTERIORS
      - 2.1 Portes de fusta
  - SUBSISTEMA PAVIMENTS
    - 1 CONTINUS
    - 2 PER PECES
      - 1 Ceràmics
  - SUBSISTEMA CEL RAS
  - SUBSISTEMA REVESTIMENTS
    - 1 ALICATATS
    - 2 ARREBOSSATS
    - 3 ENGUIXATS
    - 4 PINTATS
- SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL.LACIONS
  - SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL
    - 1 CLIMATITZACIÓ
      - 1.1 Generació

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 144 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

1.2 Transport
1.3 Emissors
2 VENTILACIÓ
3 IL.LUMINACIÓ
3.1 Interior
3.2 Emergència
SUBSISTEMA SUMINISTRES
1 AIGUA
1.1 Connexió a xarxa
1.2 Instal·lació interior
2 GAS NATURAL
2.1 Connexió a xarxa
2.2 Instal·lació interior
SUBSISTEMA EVACUACIÓ
1 LIQUIDS
1.1 Connexió a xarxa
1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials
2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ
SUBSISTEMA TRANSPORT
1 ASCENSOR
SUBSISTEMA SEGURETAT
1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
SUBSISTEMA CONNEXIONS
1 ELECTRICITAT
1.1 Connexió a xarxa
1.2 Instal·lació comunitaria i interior
1.3 Posta a terra
2 TELECOMUNICACIONS
2.1 Antenes
2.2 Telecomunicació per cable
2.3 Telefonia
SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES
1 APARELLS SANITARIS

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 145 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components
Característiques
Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 5.2** *Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials*, Part I. Capítol 2. del CTE:
1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el ***marcatge CE****, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.*
2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.
Control de recepció
Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.2** *Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes.* Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:
Control de la documentació dels subministres.
1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:
a) els documents d'origen, full de subministrament ;
b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i
c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.
Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.
Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica
1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:
a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i
b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.
2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.
Control de recepció mitjançant assaigs
1.Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del ****CTE*** *pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.*
2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.
Condicions generals.
Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en **l'article 7.1** *Condicions en l'execució de les obres. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:
1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.
Control d'execució.
Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.3** *Control d'execució de l'obra. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:
Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.
2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.
3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.
Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.4** *Condicions de l'obra acabada. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:
A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 146 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Sobre la normativa vigent
El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normes* sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.
A més, els productes de la construcció duran el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS
Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:
Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.
Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.
Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.
Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.
Normes d'aplicació
Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.
Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002 .
Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.
Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.
UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.
Components
Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.
Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.
Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.
Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.
Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:
Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.
Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 147 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'inicïi l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 148 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.
Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebigat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.
A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.
Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargir-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.
Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'advertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.
Control i acceptació
A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.
Amidament i abonament
m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.
m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.
ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Arrencada de revestiments

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Execució
Condicions prèvies
Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.
Fases d'execució
L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:
Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals pengen. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.
Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats. Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituiran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix plànol vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprenguin del suport mentre durin els treballs.
Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres. L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dóna suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actuï amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

1.2 Enderroc d'elements estructurals

Treballs de demolició d'elements constructius amb funció estructural.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 149 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Execució
Condicions prèvies
Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.
S'apuntalaran els elements en voladís abans de retirar els que els serveixen de contrapès.
L'enderroc per col·lapse no s'utilitzarà en edificis amb estructura d'acer; tampoc en aquells on hi predomini la fusta o elements fàcilment combustibles.
L'enderroc per mitjans manuals s'efectuarà, en general, planta a planta de dalt cap a baix de manera que es treballi sempre en el mateix nivell, sense que hi hagi persones situades en la mateixa vertical ni en la proximitat d'elements que s'hagin d'enderrocar per bolcada.
Fases d'execució
L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:
Enderroc de murs i pilars de càrrega. Com a norma general, haurà d'efectuar-se pis a pis, és a dir, sense deixar més d'una alçada de planta amb estructura horitzontal desmuntada i els murs i/o pilastres a l'aire. Prèviament s'hauran enretirat d'altres elements estructurals que es recolzin en aquests elements. S'alleugerirà simètricament la càrrega que gravita sobre els murs i arcs dels buits abans d'enderrocar-los. En els arcs s'equilibraran les possibles empentes laterals i s'estintolaran sense tallar els tirants existents fins que siguin enderrocats. A mesura que avanci l'enderroc del mur s'aniran arrencant els bastiments, ampits i impostes. En murs d'entramat de fusta es desmuntaran els dorments, en general, abans d'enderrocar el material de farciment. Quan es tracti d'un mur de formigó armat s'enderrocarà, en general, com si es tractés de diversos suports, després d'haver estat tallat en franges verticals d'ample i alt inferiors a 1 i 4 metres respectivament. Es permetrà abatre la peça quan s'hagin tallat, pel lloc d'abatiment, les armadures verticals d'una de les seves cares mantenint sense tallar les de l'altra a fi que actuïn d'eix de gir i que es tallaran una vegada abatuda. El tram enderrocat no quedarà penjant, sinó que descansarà sobre ferm horitzontal, es tallaran les seves armadures i es trossejarà o descendirà per mitjans mecànics. No es deixaran murs cecs sense travar o apuntalar quan superin una alçada superior a 7 vegades el seu gruix. L'enderroc d'aquests elements constructius es podrà dur a terme: A mà: per a aquesta tasca i tractant-se de murs exteriors es realitzarà des de la bastida prèviament instal·lada per l'exterior i treballant sobre la seva plataforma; Per tracció: mitjançant maquinària o eines adequades, allunyant al personal de la zona de bolcada i efectuant el tir a una distància no superior a una vegada i mitja de l'alçada del mur a enderrocar.; Per embranzida: fregant inferiorment l'element i aplicant la força per sobre del centre de gravetat, amb les precaucions que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.
Enderroc de volta. S' apuntalaran i es contrarestaran les empentes; seguidament es descarregarà tot el farciment o càrrega superior. Previ estintolament de la volta, es començarà el seu enderroc per la clau, continuant simètricament cap a les arrencades en les voltes de canó i en espiral per a les voltes a la catalana.
Enderroc de bigues i jàsseres. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements de la planta superior, fins i tot murs, pilars i forjats. Es suspendrà o apuntalarà prèviament la biga o la porció de boga a enderrocar i es tallaran després els seus extrems.
No es deixaran mai bigues en voladís sense apuntalar. En bigues de formigó armat és convenient controlar, si és possible, la trajectòria de la direcció de les armadures per tal d'evitar moments o torsions no previstes.
Enderroc de suports. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements que arribin a ells per la seva part superior, com per exemple bigues, forjats reticulars, etc. Es suspendrà o apuntalarà el suport i, posteriorment, es tallarà o desmuntarà inferiorment. Si és de formigó armat, es tallaran les armadures d'una de les cares després d'haver-lo atirantat i, per embranzida o tracció, farem caure el pilar, tallant després les armadures de l'altra cara. Si és de fusta o acer, per tall de la base i el mateix sistema anterior. No es permetrà bolcar-los bruscament sobre forjats; en planta baixa es tindrà cura que la zona de bolcada estigui lliure d'obstacles i de personal treballant i, tanmateix, s'atirantaran per tal de controlar on han de caure.
Enderroc de forjats. S'enderrocaran, per regla general, després d'haver suprimit tots els elements situats per sobre del seu nivell, fins i tot suports i murs. Els elements en voladís s'hauran apuntalat prèviament, així com els trams de forjat en s'hi observin cediments. Els voladissos seran, en general, els primers elements a enderrocar, tallant-los a feixes exteriors respecte de l'element resistent sobre el que es recolzen. Els talls del forjat no deixaran elements en voladís sense apuntalar convenientment. Les càrregues que suporti tot estintolament o apuntalament es transmetran al terreny o a elements estructurals o forjats en bon estat sense sobrepassar, en cap moment, la sobrecàrrega admissible per a la qual es van edificar. Quan existeixi material de farciment solidari amb el forjat s'enderrocarà tot el conjunt simultàniament.
Forjats de biguetes. Si el forjat és de fusta, després de descobrir les biguetes s'observarà l'estat dels seus caps per si estiguessin en mal estat, sobretot en les zones pròximes a baixants, cuines, banys o bé quan es trobin en contacte amb xemeneies. S'enderrocarà l'entrebigat a banda i banda de la bigueta sense afeblir-la i, quan sigui semibigueta, sense trencar la seva capa de compressió. Les biguetes de forjat no es desmantellaran fent palanca sobre la biga mestra sobre la qual es recolzen, sinó sempre per tall en els extrems estant apuntalades o correctament suspeses. Si les biguetes són d'acer, hauran de tallar-se els caps amb oxitall, amb la mateixa precaució anterior. Si la bigueta és contínua, abans del tall es procedirà a estintolar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats.
Lloses de formigó. Les lloses de formigó armades en un sentit es tallaran, en general, en franges paral·leles a l'armadura principal de manera que els trossos resultants siguin desmuntables pel mitjà previst a aquest efecte. Si l'evacuació es realitza mitjançant grua o per una altre mitjà mecànic, una vegada suspesa la franja es tallaran els seus suports. Si l'evacuació es realitzés per mitjans manuals, a més del major trossejat de peces, s'apuntalarà tot element abans de procedir al tall de les armadures. En suports continus, amb prolongació d'armadures a altres trams o crugies, abans del tall es procedirà a apuntalar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats. Les lloses de formigó armades en dos sentits es tallaran, en general, per requadres començant pel centre i seguint en espiral, deixant per al final les franges que uneixen els àbacs o capitells entre suports. Prèviament s'hauran apuntalat els centres dels requadres contigus. Posteriorment es tallaran les franges que queden sense tallar i finalment els àbacs.
Enderroc de fonaments. Depenent del material que estiguin formats, pot dur-se a terme l'enderroc o bé amb la utilització de martells pneumàtics de maneig manual, o bé mitjançant martell picador mecànic (o retroexcavadora quan la maçoneria - generalment en edificis molt vells- es troba escassament travada pels morters que l'aglomeren) o bé mitjançant un sistema explosiu. Si es realitza per mitjà d'explosió controlada se seguiran amb molta cura totes les mesures específiques que s'indiquen en la normativa vigent. S'emprarà dinamita i explosius de seguretat, situant al personal laboral i

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 150 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

a tercers a cobert de l'explosió. Si l'enderroc es realitza amb martell pneumàtic compressor, s'anirà enretirant l'enderroc a mesura que es va demolint el fonament.
Obertura de regates, forats o trepants. Els treballs d'obertura de trepants o forats en murs de formigó en massa o armat amb missió estructural seran duts a terme per operaris especialitzats en el maneig dels equips perforadors. Si resulta necessari tallar armadures o pot quedar afectada l'estabilitat de l'element, hauran de realitzar-se les fixacions i estintolaments que assenyali la D.F.; i aquests no es retiraran mentre no s'hagi dut a terme el posterior reforç del buit o buits practicats. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D.F.
Enderroc de sanejament. Abans d'iniciar aquest tipus de treballs, es desconnectarà l'entroncament de la canal o canonada al col·lector general i s'obturarà l'orifici resultant. Seguidament s'excavaran les terres per mitjans manuals fins a descobrir el clavegueró, seguidament es desmuntarà la conducció. Quan no es pretengui recuperar cap element del mateix, i no existeixi impediment físic, es pot portar a terme l'enderroc per mitjans mecànics, una vegada duta a terme la separació clavegueró-col·lector general. S'indicarà si han de ser recuperades les tapes, reixetes o elements anàlegs d'arquetes i albellons.
Enderroc d'instal·lacions Els equips industrials es desmuntaran, en general, seguint l'ordre invers al que es va seguir a l'hora d'instal·lar-los, sense afectar a l'estabilitat dels elements resistents als quals puguin estar units. En els supòsits que no es pretengui recuperar cap element dels que es van utilitzar en la formació de conduccions i canalitzacions, i quan així s'estableixi a la D.T., podran enderrocar-se de forma conjunta amb l'element constructiu en el que se situïn.

1.4 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)
Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

Execució
Condicions prèvies
Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.
Fases d'execució
L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:
Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.
Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranzida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.
Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.
SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES
Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS
Explanació és el conjunt d'operacions de desmunts o rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives.
Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny.
Rebliment és l'operació consistent en omplir de terres, fins arribar als nivells previstos a la D.T.
Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides a la D.T., per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.
Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Normes d'aplicació
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.
UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75.

Components
Terres de préstec o pròpies.
Característiques tècniques mínimes
En el cas de terres de préstecs, una vegada eliminat el material inadequat, es realitzaran els assaigs necessaris per a la seva aprovació segons indiqui la D.F. Els sobrants de terra de les explanacions tindran forma regular per afavorir l'escorrentia d'aigües i per evitar esfondraments i perill per a les construccions annexes.
Control i acceptació

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 151 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

A la recepció de les terres tant pròpies com de préstec, es comprovarà que no siguin expansives, ni contaminant, ni amb restes vegetals.

Execució
Condicions prèvies
Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.
Fases d'execució
Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos en els preus d'excavació. La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives.
S'utilitzaran malles de retenció per prevenir la caiguda de blocs segons el CTE DB SE-C punt 7.2.2.2.
Control i acceptació
Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.
Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:
Dimensions del replanteig, 1 cada 50m de perímetre.
Alçada de la franja excavada, 1 cada 200 m^3.
Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m^2 de terreny.

Amidament i abonament
m^3 realment reomplerts, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.
m^3 realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.
No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquesta D.T.
Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres.
S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades.
En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la D.F., sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, sense increment de cost.
S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària,... que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.
Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la D.F., podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.
Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.
En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

2 TRANSPORT DE TERRES

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.
Normes d'aplicació
Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.
Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.
Components
Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.
Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.
Execució
Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.
El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.
Amidament i abonament
m^3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 152 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS

Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació. Han de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que s'estableix amb la normativa del CTE DB SE-C Seguretat Estructural, Fonaments

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA

Quan les condicions ho permetin s'utilitzaran fonamentacions directes, que repartiran les càrregues d'estructura en un pla de recolzament horitzontal. Habitualment aquesta classe de fonamentació es construirà a poca profunditat de la superfície, pel que també són conegudes com a fonamentacions superficials.Les fonamentacions directes s'utilitzaran per transmetre al terreny les càrregues d'un o varis pilars de l'estructura, dels murs de càrrega o de contenció de terres en els soterranis, o de tota l'estructura. Podran utilitzar-se els següents tipus principals de fonamentacions directes: sabates aïllades, sabates combinades, sabates contínues, pous de fonamentació, engraellats i lloses, segons normativa DB SE-C, punt 4.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB HS 1, DB HE 1.
Instrucción de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.
Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.
UNE. Per a llots, formigó i acer. UNE EN 1538:2000.

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Sabates Contínues

Elements de formigó en massa o armat de desenvolupament lineal rectangular com a fonamentació de murs o pilars verticals de càrrega, tancament o trava, centrats o de mitgera, pertanyents a estructures d'edificació, sobre terres homogenis d'estratigrafia sensiblement horitzontal. Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates contínues esta fixat en el D.T. segons CTE DB SE-C, punt 4.1.2.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó, aigua i llots

Execució

Condicions prèvies

Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar. Estudi geotècnic del terreny segons CTE DB SE-C, punt 3.

Les juntes de l'estructura no es perllongaran en la fonamentació, sent, per tant, la sabata contínua en tota la rasa. En murs amb buits de passada o perforacions les dimensions de les quals siguin menors que els valors límit estables, la sabata serà passant, en cas contrari s'interromprà com si es tractés de dos murs independents. Les sabates es perllongaran una dimensió igual al seu vol, en els extrems lliures dels murs.

Fases d'execució

El plànol de suport de les sabates quedarà encastat en el ferm triat un mínim de 10 cm. La profunditat del ferm serà tal, que el terreny subjacent no quedi sotmès a eventuals alteracions degudes als agents climatològics, com vessaments i gelades.

Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de regularització, de baixa dosificació, de 10 cm d'espessor. El formigó de neteja, en cap cas servirà per a anivellar quan en el fons de l'excavació existeixin irregularitats.

Col·locació de les armadures i formigonat. Els engraellats o armadures que es col·loquin en el fons de les sabates, es donaran suport sobre tacs de morter ric que serveixin d'espaiadors. No es donaran suport sobre lliteres metàl·liques que després del formigonat quedin en contacte amb la superfície del terreny, per facilitar l'oxidació de les armadures. El cantell mínim a la vora de les sabates no serà inferior de 35 cm, si són de formigó en massa, ni de 25 cm, si són de formigó armat. L'armadura d'espera a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 diàmetres o 100 cm, per a les armadures de l'engraellat inferior i de 50 diàmetres o 50 cm, per a les armadures de l'engraellat superior. És convenient col·locar també separadors a la part vertical de ganxos o patilles per a evitar el moviment horitzontal de la graella del fons.

Posada a terra. El formigó s'abocarà mitjançant conduccions apropiades des de la profunditat del ferm fins a la cota de la sabata. En sabates contínues poden realitzar-se juntes, en general en punts allunyats de zones rígides i murs de cantonada, disposant-les en punts situats en els terços de la distància entre pilars. No es formigonarà quan el fons de l'excavació estigui inundat o gelat.

Control i acceptació

L'unitat i freqüència d'inspecció serà dos vegades per cada 1000m² de planta.

Replanteig d'eixos. Cotes entre eixos de rases. Dimensions en planta de les rases.

Col·locació de les armadures. Separació de l'armadura inferior del fons (tac de morter, 5cm).

Amidament i abonament

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 153 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ml executat, incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra, preparació del terreny, materials i ma d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris. No s'inclou l'excavació ni l'encofrat, la seva col·locació i retirada.
Kg d'acer muntat en sabates contínues. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent tall, col·locació i despunts.
m^3 de formigó en massa o per a armar en sabates contínues. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificats.
m^3 de formigó armat en sabates contínues. Formigó de resistència o dosificació especificats, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.
m^2 de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dossatge especificats, posat en obra.

SUBSISTEMA SOBRE-RASANT ESTRUCTURA

1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ
Conjunt d'elements de formigó armat o pretensat que conformen una estructura destinada a garantir la resistència i l'estabilitat de l'edifici i la dels seus components en condicions de seguretat, funcionalitat i aspectes acceptables durant el període de vida útil de l'edifici. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que estableix la normativa DB SE, seguretat estructural i DB SI-Annex C. Formigó Armat.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB SI-Annex C. Formigó Armat, DB HS 1, DB HE 1.
Instrucció de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Instrucció pel projecte i l'execució de Forjats unidireccionals de Formigó Estructural realitzats amb elements prefabricats, EFHE. RD 642/2002.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.
Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.
Fabricació i utilització d'elements resistents per a pisos i cobertes. RD 1630/1980.
Actualització de les fitxes d'autorització d'usos de sistemes de forjats. BOE. 06.03.97.
UNE. UNE 36832:97, UNE 36-831

1.1 Tipus d'elements
1.1.1 Forjats
Es defineix com a sostre l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un reblert d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un reblert de carcanyols per aconseguir un element que treballi de forma solidària.
Forjats unidireccionals, constituïts per elements superficials plans amb nervis de formigó armat, flectint essencialment en una direcció, el cantell del qual no excedeix de 50 cm, la llum de cada tram no excedeix de 10 m i la separació entre nervis és menor de 100cm.
Forjats reticulars, estructures constituïdes per plaques massisses o alleugerides amb nervis de formigó armat en dos direccions perpendiculars entre si, que no posseeixen, en general, bigues per a transmetre les càrregues als suports i descansen directament sobre suports amb o sense capitell. La separació entre eixos de nervis no serà major de 100 cm i l'espessor de la capa superior no serà inferior a 5cm, disposant-se en la mateixa una armadura de repartiment en malla.

Components
Biguetes prefabricades de formigó o formigó i ceràmica, per a armar.
Peces d'entrebigat per a forjats de biguetes, amb funció d'alleugeriment o resistent.
Formigó per a armar (HA), de resistència o dosificació especificats a la D.T., abocat en obra per a farciment de nervis i formant llosa superior (capa de compressió).
Armadura col·locada en obra.
Característiques tècniques mínimes
En les biguetes armades prefabricades l'armadura bàsica estarà disposada en tota la seva longitud. L'armadura complementària inferior podrà anar disposada solament en part de la seva longitud. Les peces d'entrebigat poden ser de ceràmica o formigó, poliestirè expandit i altres materials suficientment rígids que no produeixin danys al formigó ni a les armadures. En peces resistents, la resistència característica a compressió no serà menor que la resistència de D.T. del formigó d'obra amb que s'executi el forjat. La grandària màxima de l'àrid no serà major que 20 mm. No s'utilitzaran filferros llisos com a armadures passives, excepte com a components de malles electrosoldades i en elements de connexió en armadures bàsiques electrosoldades en gelosia.
Control i acceptació
Es complirà que tota peça d'entrebigat sigui capaç de suportar una càrrega característica d' 1kN, repartida uniformement en una placa de 200x75x25 mm, situada en la zona més desfavorable de la peça i el seu comportament davant el foc segons DB SI-Annex C. Formigó Armat. En cada subministrament que arribi a l'obra d'element resistents i peces d'entrebigat es realitzaran les comprovacions que els elements i peces estan legalment fabricats i comercialitzats. Segell CIETAN en biguetes. Identificació de cada bigueta o llosa alveolar amb la identificació del fabricant i el tipus d'element. Que les biguetes no presentin danys. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 154 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Condicions prèvies
L'hissat i apilament de les biguetes en obra es realitzarà seguint les instruccions indicades per cada fabricant, de manera que les tensions a les quals són sotmeses es trobin dintre dels límits acceptables, emmagatzemant-se en la seva posició normal de treball, sobre suports que evitin el contacte amb el terreny o amb qualsevol producte **que** les pugui deteriorar. En els plànols de forjat es consignarà si les biguetes requereixen o no apuntalament i, si s'escau, la separació màxima entre corretges.
Els forjats de formigó armat es regiran per la Instrucció EFHE, per la D.T. i l'execució de forjats unidireccionals de formigó armat o pretensat, havent de complir, en el que no s'oposi a això, els preceptes d'Instrucció **EHE**.
Fases d'execució
Estintolaments. Es disposaran llates d'empostissat de repartiment per al suport dels puntals. Si les llates d'empostissat de repartiment descansen directament sobre el terreny, caldrà assegurar-se que no es puguin assentar en ell. En els puntals es col·locaran traves en dues direccions, per a aconseguir un apuntalament capaç de resistir els esforços horitzontals que puguin produir-se durant el muntatge dels forjats. En cas de forjats de pes propi major que 3 kN/m² o quan l'altura dels puntals sigui major que 3 m, **es realitzarà** un estudi detallat de les fixacions. Les llates d'empostissat es col·locaran a les distàncies indicades en D.T. En els forjats de biguetes armades es col·locaran les fixacions anivellades amb els suports i sobre d'ells es col·locaran les biguetes. L'espessor de cofres, sotaponts i taulers es determinarà en funció de l'apuntalament. Els taulers duran marcada l'altura a formigonar. Les juntes dels taulers seran estanques, en funció de la consistència del formigó i forma de compactació. S'unirà l'encofrat a l'apuntalament, impedint tot moviment lateral o fins i tot cap amunt (aixecament),durant el formigonat. Es fixaran els tascons i, si s'escau, es tibaran els tirants.
Replanteig de la planta de forjat. Col·locació de les peces de forjat. S'hissaran les biguetes des del lloc d'emmagatzematge fins al seu lloc d'ubicació, agafades de dos o més punts, seguint les instruccions indicades per cada fabricant per a la manipulació, a mà o amb grua. Es col·locaran les biguetes en obra donades sobre murs i/o encofrat, col·locant-se posteriorment les peces d'entrebigat, paral·leles, des de la planta inferior, utilitzant-se revoltons cecs i estintolant segons el que es disposa en **l'apartat** de càlcul. Si alguna resultés danyada afectant a la seva capacitat portant serà rebutjada. En els forjats no reticulars, la bigueta quedarà encastada a la biga, abans de formigonar. Finalitzada aquesta fase, s'ajustaran els **puntals** i es procedirà a la col·locació dels revoltons, els quals no invadiran les zones de massissat o del cos de bigues o suports. Es disposaran els passatubs i s'encofraran els buits per a instal·lacions. En les volades es realitzaran els oportuns ressalts, motllures i goterons, que es detallin a la D.T.; **així** mateix es deixaran els buits precisos per a xemeneies, conductes de ventilació, passos de canalitzacions, etc... especialment en el cas d'encofrats per a formigó vist. S'encofraran les parts massisses al costat dels suports.
Col·locació de les armadures. L'armadura de negatius es col·locarà preferentment sobre l'armadura de repartiment, a la que es fixarà per a **que** mantingui la seva posició.
Formigonat. Es regarà l'encofrat i les peces d'entrebigat. Es procedirà a l'abocament i compactació del formigó. **El** formigonat dels nervis i de la llosa superior es realitzarà simultàniament. Per bigues planes el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, essent necessari el muntatge del forjat. Per bigues de cantell en cas de forjats recolçats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastats després de la col·locació del forjat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt del forjat no quedarà disminuïda en cap punt per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Les juntes de formigonat perpendiculars a les biguetes haurien de disposar-se a una distància de suport no menor que 1/5 de la llum, més enllà de la secció on acaben les armadures per a moments negatius. Les juntes de formigonat paral·leles a les mateixes és aconsellable situar-les sobre l'eix dels revoltons i mai sobre els nervis. La compactació del formigó es farà amb vibrador, controlant la durada, distància, profunditat i forma **del** vibrat. No es rastellarà en forjats. S'anivellarà la capa de compressió, es guarirà el formigó i es mantindran les precaucions per al seu posterior enduriment.
Despuntalament. Es retiraran les fixacions segons D.F. No es treuran ni retiraran puntals de forma sobtada i sense prèvia autorització de la D.F. i s'adoptaran precaucions per a impedir l'impacte dels encofrats sobre el forjat.
Acabats. Presentarà una superfície uniforme, sense irregularitats, amb les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant.
Control i acceptació
Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols : Nivells i replanteig, Encofrat, Col.locació de peces del forjat i armadures, Abocat i compactació del formigó, Juntes, Curat del formigó, Desencofrat, Comprovació de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

Amidament i abonament
m² realment executats, descomptant forats de superfície més grans 1 m² .
En el preu d'abonament s'inclouran els materials, els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tal com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per a altres fàbriques, segons previsions del D.T. o instruccions de la D.F.

1.2 Formigó Armat
És un material compost per altres dos materials: el formigó i l'acer, la seva associació permet una major capacitat d'absorbir sol·licitacions que generin tensions de tracció, disminuint a més la fissuració del propi formigó i donant una major ductilitat al material compost.
El formigó armat pot ser de dos tipus: fabricat en central o preparat i no fabricat en central.
S'han considerat els següents elements a formigonar: pilars, murs, bigues, llindes, cèrcols, sostres amb elements resistents industrialitzats, sostres nervats unidireccionals, sostres nervats reticulars, lloses i bancades, membranes i voltes.
Si el formigó és armat, les armadures passives seran d'acer i estaran constituïdes per: barres corrugades, malles electrosoldades i armadures electrosoldades en gelosia.
Les armadures són el conjunt de barres de ferro que formen l'esquelet d'un element estructural de formigó armat. S'han considerat les armadures pels elements estructurals següents: pilars, murs estructurals, bigues, llindes, cèrcols, estreps, lloses i bancades, sostres, membranes i voltes, armadures de reforç, ancoratge de barres corrugades en elements de formigó existents.

Components

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 155 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Formigó: aigua, ciment, àrids
Acer: barres corrugades, malles electrosoldades.
Característiques tècniques mínimes
La designació o tipificació del formigó ha d'estar especificada a la D.T., amb el format que recull la Instrucció EHE. Segons aquesta normativa no s'admeten formigons estructurals on el contingut mínim de ciment per m³ sigui inferior a 200 Kg en formigons en massa i 250 Kg en formigons armats. Tots els formigons compliran la normativa vigent considerant com a definició de resistència la d'aquesta instrucció. Aquesta desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la D.F. ho autoritzi prèviament.
Ciment. Els ciments utilitzats podran ser aquells que compleixin la vigent Instrucció per a la Recepció de Ciments (RC-97), corresponent a la classe resistent 32,5 o superior i complint les especificacions de l'article 26 de la Instrucció EHE.
Aigua. L'aigua utilitzada, tant per l'amassat com pel curat del formigó en obra, no contindrà substàncies nocives en quantitats tals que afectin a les propietats del formigó o a la protecció de les armadures.
Àrids. Els àrids hauran de complir les especificacions contingudes a l'article 28 de la Instrucció EHE.
Additius. També de forma ocasional es podran fer servir additius, sempre que es justifiqui a la documentació de la D.T. o en els oportuns assaigs, que la substància agregada en les proporcions i condicions previstes produeix l'efecte desitjat sense alterar les característiques del formigó ni representar cap perill per a la durabilitat del formigó ni la corrosió de les armadures. Es prohibeixen additius tals que a la seva composició hi intervinguin clorurs, sulfurs i sulfits. Tant durant el transport com durant l'emmagatzament, les armadures passives es protegiran de la pluja, la humitat del sòl i de possibles agents agressius. Fins al moment del seu ús es conservaran en obra, cuidadosament classificades segons: tipus, qualitats, diàmetres i procedència.
Barres corrugades. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 6-8-10-12-14-16-20-25-32 i 40mm. Denominació acer en barres corrugades, B 400 S acer soldable de límit elàstic no menor de 400N/mm² i B 500 S acer soldable de límit elàstic no menor de 500N/mm² . Es poden col·locar en contacte tres barres, com a màxim, de l'armadura principal i quatre en el cas que no hi hagi empalmaments i la peça estigui formigonada en posició vertical. El diàmetre equivalent del grup de les barres no ha de ser de més de 50 mm. Si la peça ha de suportar esforços de compressió i es formigona en posició vertical, el diàmetre equivalent no ha de ser de més de 70 mm. A la zona d'encavalcament, el nombre màxim de barres en contacte ha de ser de quatre. No s'han d'encavalcar barres de D >= 32 mm sense justificar satisfactòriament el seu comportament. Els empalmaments per encavalcament de barres agrupades han de complir l'article 66.6 de la Instrucció EHE. Es prohibeix l'empalmament per encavalcament en grups de quatre barres. L'empalmament per soldadura s'ha de fer seguint les prescripcions de la UNE 36-832.
Malla electrosoldada. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 5-5.5-6-6.5-7-7.5-8-8.5-9-9.5-10-10.5-11-11.5-12-14mm. Llargària de l'encavalcament en malles acoblades: a x Lb neta: Ha de complir, com a mínim: >=15 D, >=20 cm. Llargària de l'encavalcament en malles superposades: Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) > 10 D: 1,7Lb; Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) <= 10 D: 2,4 Lb; Ha de complir com a mínim: <= 15 D, >= 20 cm.
Barres ancorades a elements de formigó existents. La llargària de la barra ancorada al formigó existent, i de la part lliure, han de ser indicades a la D.T., o en el seu defecte, superiors a la llargària neta d'ancoratge determinada segons l'article 66.5 de la EHE.
Control i acceptació
El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del D.T. i segons la normativa vigent; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions. El control de recepció a l'obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:
Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques i Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut o una normativa vigent.
Ciment. El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment subministrat.
No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.
Aigua. Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats. El límit màxim de contingut de ió clorur en l'aigua, queda limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduïr la fissuració.
Àrids. Abans de començar el subministrament la D.F. pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d'idoneïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en la normativa vigent.
Additius i addicions. En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la D.F., que pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia del mateixos o assaigs al laboratori oficial o oficialment acreditat.
Assaigs del control de formigó. El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.
Consistència. Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del Con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.
Resistència. Els assaigs de resistència estan definits a la normativa vigent. Cal distingir les següents modalitats de control: Modalitat 1 Control de nivell reduït; Modalitat 2 Control al 100 per 100, quan es conegui la resistència de tota la amassada; Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat. S'especificarà la modalitat de control. L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent. En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la Instrucció: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos. En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amassada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal. La presa de mostres es realitzarà a l'atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. La D.T. determinarà el nombre d'amassades per lot. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta. Les provetes s'amassaran de forma similar al del formigó a l'obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Execució

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 156 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Condicions prèvies
Preparació de la zona de treball, inclou els treballs previs d'execució del ferro i la humectació de l'encofrat.
Formigonat en temperatures extremes. La temperatura de la massa del formigó en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5ºC. Es prohibeix abocar el formigó sobre elements la temperatura dels quals sigui inferior a 0ºC En general es suspendrà el formigonat quan plogui amb intensitat, nevi, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40ºC o es prevegi que dins de les 48 hores següents, pugui descendir la temperatura ambient per sota dels 0ºC. L'utilització d'additius anticongelants requerirà una autorització expressa, en cada cas, de la direcció d'obra. Quan el formigonat s'efectuï en temps calorós, s'adoptaran les mesures oportunes per a evitar l'evaporació de l'aigua de pastat, en particular durant el transport del formigó i per a reduir la temperatura de la massa. Per a això, els materials i encofrats haurien d'estar protegits de l'assoleig i una vegada abocat, es protegirà la barreja del sol i del vent, per a evitar que es dessequi.
Armadures: Els diàmetres, la forma, les dimensions i la disposició de les armadures han de ser les que s'especifiquen a la DT. Les barres no han de tenir esquerdes ni fissures. Les armadures han d'estar netes, no han de tenir òxid no adherent, pintura, greix ni d'altres substàncies perjudicials. La secció equivalent de les barres de l'armadura no ha de ser inferior al 95% de la secció nominal.
Les armadures han d'estar subjectades entre elles i a l'encofrat, de manera que mantinguin la seva posició durant l'abocada i la compactació del formigó. Els estreps de pilars o bigues han d'anar subjectats a les barres principals mitjançant un lligat simple o altre procediment idoni. La D.F. ha d'aprovar la col·locació de les armadures abans de començar el formigonament.
Fases d'execució
Execució del ferro
Tall. Es portarà a terme d'acord amb les normes de bona pràctica, utilitzant cisalles, serres, discos o màquines d'**oxitall** i queda prohibida l'ocupació de l'arc elèctric.
Doblat. Segons article 66.3 de la instrucció EHE.
Col·locació de les armadures. Les gàbies o ferralla seran prou rígides i robustes per a assegurar la immobilitat de les barres durant el transport, muntatge i formigonat de la peça, de manera que no variï la seva posició especificada en el D.T. i permetin al formigó desenvolupar-se sense deixar cocons. La distància lliure, horitzontal i vertical, entre dues barres aïllades consecutives, excepte el cas de grups de barres, serà igual o superior al major dels tres valors següents: a. 2cm b. El diàmetre de la major c. 1.25 vegades la grandària màxima de l'àrid.
Separadors. Els suports provisionals en els encofrats i motlles haurien de ser de formigó, morter o plàstic o d'altre material apropiat, queden prohibits els de fusta i, si el formigó ha de quedar vist, els metàl·lics. Es comprovaran en obra els espessors de recobriment, complint els mínims de l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE. Els recobriments haurien de garantir-se mitjançant la disposició dels corresponents elements separadors col·locats a l'obra d'acord amb el prescrit a la taula 66.2. de la instrucció EHE.
Ancoratges. Es realitzaran segons indicacions de l'article 66.5. de la instrucció EHE.
Entroncaments. En els entroncaments per encavalcament la separació entre les barres serà de 4 ø com a màxim. La longitud d'encavalcament serà igual a l'indicat en l'article 66.5.2 i a la taula 66.6.2 de la instrucció EHE. Pels entroncaments per encavalcament en grup de barres i de malles electrosoldades s'executarà l'indicat respectivament, en els articles 66.6.3 i 66.6.4 de la instrucció EHE. Per a entroncaments mecànics es realitzarà el disposat a l'article 66.6.6. de la instrucció EHE. Els entroncaments per soldadura haurien de realitzar-se d'acord amb els procediments de soldadura descrits en la UNE 36832:97, i executar-se per operaris degudament qualificats. Les soldadures de barres de diferent diàmetre poden realitzar-se sempre que la diferència entre diàmetres sigui inferior a 3mm.
Toleràncies d'execució. Llargària d'ancoratge i encavalcament: -0,05L (<= 50 mm, mínim 12 mm), + 0,10 L (<=50 mm) . Les toleràncies en el recobriment i la posició de les armadures han de complir l'especificat a la UNE 36-831.
Fabricació i transport a l'obra del formigó
Criteris generals. Les matèries primeres es pastaran de manera que s'aconsegueixi una barreja uniforme, estant tot l'àrid recobert de ciment. La dosificació del ciment, dels àrids i si escau, de les addicions, es realitzarà per pes, No es barrejaran masses fresques de formigons fabricats amb ciments no compatibles havent de netejar-se les formigoneres abans de començar la fabricació d'una massa amb un nou tipus de ciment no compatible amb el de la massa anterior.
Formigó fabricat en central d'obra o preparat. A cada central hi haurà una persona responsable de la fabricació, amb formació i experiència suficient, que estarà present durant el procés de producció i que serà distinta del responsable del control de producció. En la dosificació dels àrids, es tindran en compte les correccions degudes a la seva humitat, i s'utilitzaran bàscules distintes per a cada fracció d'àrid i de ciment. El temps de pastat no serà superior al necessari per a garantir la uniformitat de la barreja del formigó, evitant una durada excessiva que pogués produir el trencament dels àrids. La temperatura del formigó fresc ha de, si és possible, ser igual o inferior a 30ºC i igual o superior a 5ºC en temps fred o amb gelades. Els àrids gelats han de ser descongelats per complet prèviament o durant el pastat.
Formigó no fabricat a la central. La dosificació del ciment es realitzarà per pes. Els àrids poden dosificar-se per pes o per volum, encara que no és recomanable aquest segon procediment. El pastat es realitzarà amb un període de batut, a la velocitat del règim, no inferior a noranta segons. El fabricant serà responsable que els operaris encarregats de les operacions de dosificació i pastat tinguin acreditada suficient formació i experiència.
Transport del formigó preparat. El transport mitjançant pastadora mòbil s'efectuarà sempre a velocitat d'agitació i no de règim. El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat i la col·locació del formigó no ha de ser major de una hora i mitja. En temps calorós, el temps límit ha de ser inferior tret que s'hagin adoptat mesures especials per a augmentar el temps d'enduriment. El formigó fabricat a la central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i han d'estar a disposició de la D.F. fins al lliurament de la documentació final de control.
Cindris, encofrats i motlles. Segons article 65 de la Instrucció de la EHE.
Posada en obra del formigó
Col·locació. Segons article 70.1. de la Instrucció de la EHE
Compactació. Segons article 70.2. de la Instrucció de la EHE. Picat amb barra: els formigons de consistència tova o fluïda, es picaran fins a la capa inferior ja compactada. Vibrat enèrgic: els formigons secs es compactaran, en tongades no superiors a 20 cm. Vibrat normal en els formigons plàstics o tous.
Juntes de formigonat. Segons article 71 de la Instrucció de la EHE.
Curació del formigó. Segons l'article 74 de la Instrucció de la EHE.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 157 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Descindrat, desencofrat i desmoldeig. Segons article 75 de la Instrucció de la EHE.
Acabats. Les superfícies vistes, una vegada desencofrades o desmoldejades, no presentaran cocons o irregularitats que perjudiquin el comportament de l'obra o el seu aspecte exterior. Pels acabats especials s'especificaran els requisits directament o bé mitjançant patrons de superfície. Pel recobriment o farciment dels caps d'ancoratge, orificis, entalladures, etc, que hagin d'efectuar-se una vegada acabades les peces, en general s'utilitzaran morters fabricats amb masses anàlogues a les emprades en el formigonat d'aquestes peces, però retirant d'elles els àrids de grandària superior a 4mm. Totes les superfícies de morter s'acabaran de forma adequada.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Comprovacions prèvies, Comprovacions de replanteig i geomètriques, Armadures, Encofrats, Cindris i bastiments, Transport, abocament i compactació del formigó, Curació del formigó, Juntes, Desmoldejat i descindrat.
Es comprovarà que les dimensions dels elements executats presenten unes desviacions admissibles pel funcionament adequat de la construcció. La D.F. podrà adoptar el sistema de toleràncies de la Instrucció EHE, Annex 10, completat o modificat segons estimi oportú.
Control documental. A la recepció es controlarà que cada càrrega de formigó fabricat en central vagi acompanyada d'una fulla de subministrament, signada per una persona física, a la disposició de la direcció d'obra, i en la que hi figurin totes les dades correctament complimentades.
Presa de decisions derivades del control de resistència. Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada a la D.T., és necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformababilitat, la fissurabilitat i la durabilitat. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la D.F. Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobrecàrrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible. Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades, l'obra haurà d'enderrocar-se. En el cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la D.F. podrà rebre l'obra amb reserves, previ assaig de càrrega corresponent. La D.F. serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinària adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la D.F. i prenent les mesures de seguretat necessàries. La D.F. pot proposar a la Propietat, com a alternativa a l'enderroc o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.
Durabilitat. El control el regula la D.F., i es basa en el control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi comptin les limitacions de la relació aigua/ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció. Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant a d'aportar a la D.F. la mateixa informació signada per una persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra. *Control de la profunditat de penetració de l'aigua.* És un control que cal realitzar en obres sotmeses a classes ambientals III o IV (ambients marins o de clorurs d'origen no marí) o alguna de les classes específiques d'exposició que estableix la normativa vigent. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra.

Verificació
Durant l'execució s'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys irreversibles en els elements ja formigonats

Amidament i abonament
m³ de formigó, d'acord amb les especificacions de la D.T. Per a l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució per la D.F., instruccions per escrit, en les que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció. Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la D.F., prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan. El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la D.F. estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la D.F. (ciment, P.A.S., blanc, etc.).
Kg d'acer que resultin de l'especejament previst en el D.T. Si durant l'execució, la D.F. ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als Kg reals col·locats a l'obra. El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament). L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost). Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblec i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.
m² de superfície amidada de malla electrosoldada segons les especificacions de la D.T. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.
ut de barra ancorada a elements de formigó, executada d'acord amb les especificacions de la D.T.

1.3 Encofrats
Els encofrats són elements auxiliars destinats a rebre i a donar forma a la massa de formigó abocada, fins al total enduriment o fraguat. Els elements per encofrats són els següents: pilars, murs, bigues, lloses, cèrcols, sostres unidireccionals i reticulars, lloses i bancades, membranes, arcs, voltes i revoltons. Existeixen diferents tipus d'elements d'encofrats, els prefabricats de cartró, els de fusta, els de plàstic i els prefabricats de metall-fusta.

Components
Material encofrant, elements de rigidització, elements d'atirantament, elements de travada, elements de recolzament, diagonals d'apuntalament, productes desencofrants.

Execució
Condicions prèvies

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 158 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Es prohibeix l'ús d'alumini en motlles que hagin d'estar en contacte amb el formigó. Cap element d'obra podrà ser desencofrat sense l'autorització. Els cindris, encofrats, motlles i puntals, així com els elements que formen l'encofrat i les seves unions han de ser suficientment rígids i resistents per a garantir les toleràncies dimensionals (menys de 5mm) i per a suportar, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions estàtiques i dinàmiques que comporta el seu formigonament i compactació.
No s'han de transmetre a l'encofrat vibracions de motors. En èpoques de pluges fortes s'ha de protegir el fons de l'encofrat amb lones impermeabilitzades o plàstics. En èpoques de vents forts s'han d'atirantar amb cables o cordes els encofrats dels elements verticals d'esveltesa més gran de 10. S'han d'adoptar les mesures oportunes per a què els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó. En obres d'importància i que no es tingui l'experiència de casos similars o quan els perjudicis que es puguin derivar d'una fissuració prematura fossin grans, s'han de fer assaigs d'informació que determinin la resistència real del formigó per a poder fixar el moment de desencofrat. Si s'utilitzen taulers de fusta, els junts entre aquests han de permetre l'entumiment de les mateixes per l'humitat del reg i del formigó, sense que deixin fugir pasta durant el formigonament. Per a evitar-ho es podrà autoritzar un segellant adequat. Els filferros i ancoratges de l'encofrat que hagin quedat fixats al formigó s'han de tallar al ras del parament. Els motlles recuperables s'han de col·locar ben alineats, de manera que no suposin una disminució de la secció dels nervis de l'estructura. No han de tenir deformacions, cantells trencats ni fissures. El desmuntatge dels motlles s'ha de fer tenint cura de no fer malbé els cantells dels nervis formigonats. Els motlles ja usats i que han de servir per a unitats repetides, s'han de netejar i rectificar. S'han de col·locar angulars metàl·lics a les arestes exteriors de l'encofrat o qualsevol altre procediment eficaç per a que les arestes vives del formigó resultin ben acabades. La D.F. podrà autoritzar la utilització de cantoneres per a aixamfranar les arestes vives. El subministrador dels puntals ha de justificar i garantir les seves característiques i les condicions en que s'han d'utilitzar. Si l'element s'ha de pretensar, abans del tesat s'han de retirar els costers dels encofrats i qualsevol element dels mateixos que no sigui portant de l'estructura.
En el cas que els encofrats hagin variat les seves característiques geomètriques per haver patit desperfectes, deformacions, guerxaments, etc, no s'han de forçar per a que recuperin la seva forma correcta. En elements horitzontals els encofrats d'elements rectes o plans de més de 6 m de llum lliure, s'han de disposar amb la contrafletxa necessària per a que, desencofrat i carregat l'element, aquest conservi una lleugera concavitat a l'intradós. Aquesta contrafletxa sol ser de l'ordre d'una mil·lèsima de la llum.
Fases d'execució
Neteja i preparació del pla de recolzament. El fons de l'encofrat ha de ser net abans de començar a formigonar. En elements verticals, per a facilitar la neteja del fons de l'encofrat s'han de disposar obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat . Es replantejaran les línies de posició de l'encofrat i es marcaran les cotes de referència.
Muntatge i col·locació dels elements de l'encofra. La col·locació dels encofrats s'ha de fer de forma que s'eviti malmetre estructures ja construïdes. El nombre de puntals de suport de l'encofrat i la seva separació depèn de la càrrega total de l'element. Han d'anar degudament travats en tots dos sentits. Els puntals es col·locaran sobre soles. Quan aquestes estiguin sobre el terreny cal assegurar que no assentaran. Els puntals s'han de travar en dues direccions perpendiculars. Els puntals han de poder transmetre la força que rebin i permetre finalment un desapuntalat senzill. Pel que fa al formigó pretensat, els encofrats pròxims a les zones d'ancoratge han de tenir la rigidesa necessària per a que els eixos dels tendons es mantinguin normals als ancoratges. S'han de preveure a les parets laterals dels encofrats finestres de control que permetin la compactació del formigó. Aquestes obertures s'han de disposar amb un espaiament vertical i horitzontal no més gran d'un metro, i es tancaran quan el formigó arribi a la seva alçària.
Pintat de les superfícies interiors de l'encofrat amb un producte desencofrant. L'interior de l'encofrat ha d'estar pintat amb desencofrant abans del muntatge, sense que hi hagi regalims. La D.F. ha d'autoritzar, en cada cas, la col·locació d'aquests productes. S'han d'utilitzar vernissos antiadherents a base de silicones o preparats d'olis solubles en aigua o greixos en dissolució.
Tapat dels junts entre les peces. Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts
Col·locació dels dispositius de subjecció i trava.
Aplomat i anivellament de l'encofrat. Els encofrats i motlles han de permetre les deformacions de les peces en ells formigonades i han de resistir la distribució de càrregues durant el tesat de les armadures i la transmissió de l'esforç de pretesat al formigó. Les superfícies de l'encofrat en contacte amb les cares que han de quedar vistes, han de ser llises, sense rebaves ni irregularitats. Quan entre la realització de l'encofrat i el formigonament passin més de tres mesos, s'ha de fer una revisió total de l'encofrat. El formigonat s'ha de fer durant el període de temps en el que el desencofrant sigui actiu.
Disposició d'obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat, quan calgui.
Humectació de l'encofrat. Si és de fusta, Abans de formigonar s'ha d'humitejar l'encofrat, en el cas que sigui de fusta, i s'ha de comprovar la situació relativa de les armadures, el nivell, l'aplomat i la solidesa del conjunt.
Desmuntatge i retirada de l'encofrat i de tot el material auxiliar, la partida inclou totes les operacions de muntatge i desmuntatge de l'encofrat. Per al control del temps de desencofrat, s'han d'anotar a l'obra les temperatures màximes i mínimes diàries mentre durin els treballs d'encofrat i desencofrat, així com la data en què s'ha formigonat cada element. El desencofrant no ha d'impedir la ulterior aplicació de revestiment ni la possible execució de juntsde formigonament, especialment quan siguin elements que posteriorment s'hagin d'unir per a treballar solidàriament. Ha d'estar muntat de manera que permeti un desencofratge fàcil, que s'ha de fer sense xocs ni sotragades. Ha de portar marcada l'alçària per a formigonar. El desencofrat de costers verticals d'elements de petit cantell, podrà fer-se als tres dies de formigonada la peça, si durant aquest interval no s'han produït temperatures baixes o d'altres causes que puguin alterar el procediment normal d'enduriment del formigó. Els costers verticals d'elements de gran cantell o els costers horitzontals no s'han de retirar abans dels set dies, amb les mateixes salvetats anteriors. La D.F. podrà reduir els passos anteriors quan ho consideri oportú.
No s'han de reblir els cocons o defectes que es puguin apreciar al formigó al desencofrar, sense l'autorització de la D.F.
Control i acceptació
Existència de càlcul, en els casos necessaris. Comprovació de plans, cotes i toleràncies. Revisió del muntatge.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. i que es trobi en contacte amb el formigó.
Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 159 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

d'accessori de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la D.F. siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.
Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la D.F., per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

2 ESTRUCTURES D'ACER
Conjunt d'elements d'acer que conformen una estructura destinada a garantir la resistència mecànica, l'estabilitat i l'aptitud al servei, inclosa la durabilitat per a qualsevol tipus d'edifici. Realitzat amb perfils d'acer laminats en calent, perfils d'acer conformats en fred o calent, utilitzats directament o formant peces compostes. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient front a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals segons CTE DB SE-A Seguretat estructural. Acer, mantenint, a més, la resistència al foc durant el temps necessari perquè puguin complir-se les exigències de seguretat en cas d'incendi., segons CTE DB SI , seguretat en cas d'incendi. Els tipus d'elements a les estructures d'acer poden ser: pilars, bigues i biguetes, llindes, traves, encavallades, corretges i tots els elements d'ancoratge i auxiliars de l'estructura d'acer.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-A, DB SI-6, DB SI-Annex D. Resistència al foc dels elements d'acer, DB HS 1, DB HE 1.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
UNE. Acers en xapes i perfils UNE EN 10025, UNE EN 10210-1:1994 i UNE EN 10219-1:1998. Materials d'aportació de soldadures UNE-EN ISO 14555:1999. Especificacions de durabilitat UNE ENV 1090-1:1997.

Components
Perfils i xapes d'acer laminat en calent
Perfils foradats d'acer laminat en calent
Perfils i plaques conformats en fred
Reblons d'acer de cap esfèric, de cap bombejat o de capota plana.
Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència
Soldadures
Cordons i cables
Materials de protecció i/o recobriment per a la previsió de la corrosió de l'acer.
Característiques tècniques mínimes
Acers en xapes i perfils. Característiques mecàniques mínimes dels acers, segons UNE EN 10025, 10210-1:1994 i 10219-1:1998. *Perfils i xapes d'acer laminat en calent.* De les sèries IPN, IPE, HEA, HEB, HEM o UPN, així com de les sèries L, LD. T, rodó, quadrat o rectangle. *Perfils foradats d'acer laminat en calent.* De les sèries rodó, quadrat o rectangle. *Perfils i plaques conformats en fred.* De les sèries L, LD, U, C , Z, o Omega.
Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència. El moment torsor del collat, la disposició dels forats i el seu diàmetre ha d'ésser l'indicat per la D.F. Característiques mecàniques dels acers dels cargols ordinaris segon (CTE-DB SE-A 4.3).
Soldadures. Realitzades per arc elèctric amb resistència a tracció del metall dipositat més gran que 37, 42 o 52 kg/mm² .
Cordons i cables. Formats per diversos filferros d'acer enrotllats helicoidalment de forma regular, els acers utilitzats tindran entre 70 i 200 kg/m² de resistència. Es pendran precaucions només en cas d'unions entre xapes de gran espessor.
Materials de protecció i/o recobriment per a la previsió de la corrosió de l'acer. Especificacions de durabilitat segons UNE ENV 1090-1:1997
Ductilitat. Comprovada segons les temperatures a que estarà sotmesa l'estructura en funció del seu emplaçament.
Control i acceptació
En el cas de materials avalats pel certificat del fabricant, el control serà una relació entre l'element i el seu certificat d'origen. Quan no sigui així, s'establirà un procediment mitjançant assaigs per un laboratori independent, o en solucions de caràcter singular les recomanacions o normatives de prestigi reconegut. (CTE-DB SE-A 12.3).

Execució
Condicions prèvies
El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i el programa de muntatge i s'ha d'aprovar per la D.F. La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es faran a taller. Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda. La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatge utilitzats. No s'han de començar les unions de muntatge fins que no s'hagi comprovat que la posició dels elements de cada unió coincideix exactament amb la posició definitiva. Els elements provisionals de fixació que per a l'armat i el muntatge es soldin a les barres de l'estructura, s'han de desprendre amb bufador sense afectar a les barres. Es prohibeix desprendre'ls a cops. Quan es faci necessari tesar alguns elements de l'estructura abans de posar-la en servei, s'indicarà en els Plànols i Plec Particular la forma en què s'ha fet i els medis de comprovació i mesura.
Condicions de manipulació i emmagatzematge
S'han de seguir les instruccions del fabricant i respectar dades de caducitat. S'han d'emmagatzemar i manipular sense produir deformacions permanents ni danys en la superfície. S'evitarà tot contacte amb el terreny i l'aigua.
Fases d'execució
Preparació de la zona de treball
Replanteig i marcat d'eixos
Col.locació i fixació provisional de la peça
Aplomat i nivellació definitius

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 160 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Execució de les unions per soldadura. Es realitzarà un pla de soldatge on s'inclouran: els talls de les unions, les dimensions i els tipus de soldadura, les especificacions sobre el procés i la seqüència de soldadura. Els tipus de soldadura són: Per punts, en angle, a topall i en tap i trau.(CTE-DB SE-A 10.3). Les soldadures s'han de fer protegides de la pluja i el vent, i a una temperatura > 0ºC. Els components han d'estar correctament fixats. Les superfícies i vores han de ser les apropiades pel procés de soldat, exemptes d'humitat, de fissures, d'entelladures i materials que afectin el procés o qualitat de les soldadures. Els cordons de soldadura successius no han de produir osques.
Execució de les unions amb cargols. Els forats pels cargols s'han de fer amb perforadora mecànica, d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces, eliminant posteriorment les rebaves. La perforació s'ha de realitzar a diàmetre definitiu, excepte en els forats en que sigui previsible la rectificació per coincidència, que s'han de fer amb un diàmetre 1 mm menor. El diàmetre nominal mínim serà de 12mm, la rosca pot estar inclosa en el pla de tall, i l'espiga del cargol ha de sortir de la rosca de la femella després del roscat del pla de tall. La utilització de femelles i volanderes queda especificada al CTE-DB SE-A 10.4. El collat de cargols sense pretesar, i el collat de cargols pretesats queda especificat al CTE-DB SE-A 10.5. El cargols d'una unió s'han d'apretar inicialment al 80% del moment torsor final, començant pels situats al centre, i s'han d'acabar d'apretar en una segona pasada.
Recobriment superficial. Preparació de les superfícies. Les superfícies que hagin d'estar en contacte amb el formigó, han de netejar-se i no pintar-se. No s'ha de començar a pintar sense haver-ne eliminat les escòries. Els mètodes de recobriment de les estructures d'acer són: galvanització i pintura. *En el procés de galvanització.* Les soldadures han d'estar segellades, si hi ha espais en l'element fabricat es disposaran forats de purga i les superfícies galvanitzades s'han de netejar i tractar amb pintura d'imprimació anticorrosiva amb dissolvent àcid o adollat abans de ser pintades. *En el procés de pintat.* Abans de començar, es comprovarà que les superfícies i pintures compleixen els requisits del fabricant. Pintat amb capes d'imprimació antioxidant i anticorrosiu. Un cop acabada la posada a l'obra se li ha de donar una segona o tercera capa de protecció, sempre en un to diferent, segons les especificacions de la D.F. Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge, però sense estar en contacte, rebran la segona capa de pintura i la tercera, després de la inspecció i l'acceptació de la D.F. i abans del muntatge. No es pintaran els cargols galvanitzats o amb protecció antiòxid.
Toleràncies d'execució (CTE-DB SE-A 11.2). Per edificis de llargària <= 30m: Tolerància total ±20mm. Nivell superior del pla del pis ± 5mm. Distància entre pilars consecutius ±15mm. Distància entre bigues consecutives ±20mm. Desviació en inclinació dels pilars. Per edificis de 6 plantes de 3m. Vh= 0,07m. Excentricitat no intencionada del recolzament d'una biga e0<=5mm. En plaques base i pilars e1 i e2 <= 5mm.

Control i acceptació

Control de qualitat de la fabricació a taller (si s'escau), on s'inclourà el control de la documentació de taller (CTE-DB SE-A 12.4).

Control de qualitat de muntatge, on s'inclourà la documentació de muntatge corresponent (CTE-DB SE-A 12.5).

Toleràncies de fabricació (CTE-DB SE-A 11.1). Perfils amb doble T soldats: Alçada del perfil ± 3 a 8mm en funció de l'alçària. Seccions amb caixó: Desviacions de ± 3 a 5mm en funció de les dimensions de les xapes. Components estructurals: Planor: L/1000 ó 3mm, Contrafletxa L/1000 ó 6mm. Ànimes i enrigidors: Desviacions per distorsió de l'ànima o distorsions de l'ala.

Amidament i abonament

kg d'acer per amidar les bigues, biguetes, corretges, encavallades, llindes, pilars, traves, elements d'ancoratge i elements auxiliars corresponents a les estructures d'acer, incloent-hi en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris, etc., per a la completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la D.F.
Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la normativa vigent. El pes unitari pel seu càlcul ha de ser el teòric. Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la D.F. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA COBERTES

1 COBERTES PLANES

Parament de cobertura exterior d'un edifici que limita l'ambient exterior amb els espais interiors. La coberta té com a objectiu separar, connectar i filtrar l'interior de l'exterior, satisfent els requisits de seguretat, habitabilitat i funcionalitat, segons CTE DB-HE HE1 Limitació de la demanda energètica, CTE DB-HS HS1 protecció enfront de la humitat CTE DB-HS HS5 evacuació d'aigües.
Podem trobar els tipus següents: *Coberta transitable no ventilada*, pot ser convencional o invertida segons la disposició dels seus components. El pendent estarà comprès entre l'1% i el 15%, segons l'ús al qual estigui destinat, trànsit de vianants o trànsit de vehicles.
Coberta ajardinada, coberta que està formada per una capa de terra de plantació i la pròpia vegetació, essent no ventilada.
Coberta no transitable no ventilada, pot ser convencional o invertida, segons la disposició dels seus components, amb protecció de grava o de làmina autoprotegida. La pendent estarà comprès entre l'1% i el 5%.
Coberta transitable, pot ser ventilada i amb enrajolat fix. El pendent estarà comprès entre l'1% i el 3%, recomanant-se el 3% en cobertes destinades al trànsit de vianants.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. CTE-DB HS, Document Bàsic de Salubritat; CTE-HE1, Demanda energètica; CTE-HS1, Impermeabilitat; CTE-DB SI, Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HR, Protecció al soroll; CTE-DB SE-AE. Resitència la vent, Seguretat Estructural-Accions a l'edificació.
Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D.21/2006.
Condicions acústiques, NBE-CA-88. BOE 8/10/1988.
UNE
UNE 85.208-81. Permeabilitat a l'aire; UNE 85.212-83. Estanquitat; UNE 85.213-85. Resistència al vent; UNE 12.207:2000. Permeabilitat de l'aire.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 161 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Sistema de formació de pendents, barrera contra el vapor, capa d'impermeabilització, capa separadora, capa drenant, terra de plantació (coberta ajardinada) i capa de protecció.
Característiques tècniques mínimes
Sistema de formació de pendents. Podrà realitzar-se amb formigons alleugerits o formigons d'àrids lleugers amb capa de regularització d'gruix 2-3 cm de morter de ciment, amb acabat remolinat; amb argila expandida estabilitzada superficialment amb beurada de ciment; amb morter de ciment. Ha de tenir una cohesió i estabilitat suficients, i una constitució adequada per la fixació de la resta dels components. La superfície serà llisa, uniforme i sense irregularitats que puguin punxonar la làmina impermeabilitzant. A la coberta transitable ventilada, el sistema de formació de pendents podrà realitzar-se a partir d'envans constituïts per peces prefabricades o maons (envanets de sostremort), superposats de plaques ceràmiques encadellades o de maons buits segons CTE-DB HS-1, taula 2.10.
Barrera de vapor. El material ha de ser el mateix que el de la capa d'impermeabilització o compatible amb ella. Poden ser de dos tipus: les de baixes prestacions (film de polietilè) i les d'altes prestacions (làmina de oxiasfalt o de betum modificat amb armadura d'alumini, làmina de PVC, làmina de EPDM). Segons CTE-DB HS-1, punt 2.4.3.5.
Aïllant tèrmic. Pot ser de llanes minerals com fibra de vidre o llana de roca, poliestirè expandit, poliestirè extruït, poliuretà, perlita de cel·lulosa, suro aglomerat, etc... Ha de tenir una cohesió i una estabilitat suficient per a proporcionar al sistema la solidesa necessària enfront sol·licitacions mecàniques. Estabilitat dimensional, resistència a l'aixafada. S'utilitzaran materials amb una conductivitat tèrmica menor de 0,06W/mk a 10ºC. El seu gruix es determinarà segons les exigències del CTE-DB HE1; DB HS 1, punt 2.4.3.2.
Capa de impermeabilització. La impermeabilització pot ser de material bituminós o bituminós modificat; com poli (clorur de vinil) plastificat, etc... No serà necessària en condicions d'ús normal, tret que s'inclogui a la D.T. Si que serà necessària en els casos de risc de condensació alta. Haurà de suportar temperatures extremes, no serà alterable per l'acció de microorganismes i prestarà la resistència al punxonament exigible. No utilitzar en la mateixa làmina materials a base de betums asfàltics i màstics de quitrà modificat. No utilitzar en la mateixa làmina oxiasfalt amb làmines de betum plastòmer (APP) que no siguin específicament compatibles amb elles. Evitar el contacte entre làmines de policlorur de vinil plastificat i betums asfàltics, tret que el PVC sigui especialment formulat per a ser compatible amb l'asfalt. Evitar el contacte entre làmines de policlorur de vinil plastificat amb les escumes rígides de poliestirè o amb les escumes rígides de poliuretà. A la coberta no transitable preferentment s'utilitzaran graves de cantell rodat. El material que forma la capa ha de ser resistent a la intempèrie en funció de les condicions ambientals previstes. La grava pot ser solta o aglomerada amb morter. Es podran utilitzar graves procedents de matxuca . Per a passadissos i zones de treball, lloses mixtes prefabricades compostes per una capa superficial de morter, terratzo, àrid rentat o altres, amb aplanat de poliestirè extrusionat. També pot ser una làmina autoprotegida, amb enrajolat fix o amb enrajolat flotant. Pot realitzar-se amb rajoles autoportants sobre suports telescòpics concebuts i fabricats expressament per a aquesta fi. Els suports disposaran d'una plataforma de suport que reparteixi la càrrega i sobrecàrrega sobre la làmina impermeable sense risc de punxonament. En coberta no transitable, si es tracta d'una capa de grava, aquesta ha d'estar neta i sense substàncies estranyes. La seva grandària ha d'estar compresa entre 16 i 32 mm. Segons CTE-DB HS 1, punt 2.4.3.4.
Capa separadora. Podran ser feltres de fibra de vidre o de polièster, o films de polietilè. Productes antiarrels (coberta ajardinada), constituïts per quitrà d'hulla, derivats del quitrà com brea o productes químics antiarrels. Hauria de utilitzar-se quan existeixin incompatibilitats entre l'aïllament i les làmines impermeabilitzants. Quan tingui funció antiadherent i antipunxant podrà ser: geotèxtil de polièster o geotèxtil de polipropilè. Quan es pretenguin les dues funcions (desolidarització i resistència a punxonament) s'utilitzaran feltres antipunxonament no permeables, o bé dues capes superposades, la superior de desolidarització i la inferior d'antipunxonament (feltre de polièster o polipropilè tractat amb impregnació impermeable). segons CTE-DB HS 1, punt 2.4.3.5.
Capa drenant. (coberta ajardinada) Grava i sorra de riu. La grava estarà exempta de substàncies estranyes, la sorra de riu serà de granulometria contínua, seca, neta i grandària màxima del gra 5 mm.
Terra de plantació (coberta ajardinada). Barreja formada per parts iguals en volum de terra franca de jardí, terra vegetal, sorra de riu, bruc i torba podent addicionar-se per a reduir pes fins a un 10% d'alleugerants: poliestirè expandit en boles o vermiculita.
Sistema d'evacuació d'aigües. Pot constar de canalons, albellons, baixants i sobreeixidors. L'albelló o el canaló ha de ser una peça prefabricada, d'un material compatible amb el tipus d'impermeabilització que s'utilitzi i ha de disposar d'una ala de 10 cm d'amplada com a mínim a la vora superior. Han d'estar proveïts d'un element de protecció per a retenir els sòlids que puguin obturar el baixant. Segons CTE-DB HS 5).
Control i acceptació
Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb allò indicat a la D.T. Es farà la identificació en funció del material del fabricant, tipus, dosificació, densitat, classe de producte, gruix mínim, dimensions i pes mínim.
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: sistema de formació de pendents, barrera contra el vapor i capes separadores, capa d'impermeabilització amb làmines o material bituminós, capa de protecció. materials ceràmics.

Execució
Condicions prèvies
Els paraments verticals es trobaran acabats. El forjat garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima, compatibilitat amb els moviments del sistema i compatibilitat química amb els components de la coberta. El suport base ha de ser uniforme, estar net i sense cossos estranys. La làmina impermeable ha d'evitar el contacte de les làmines impermeabilitzants bituminoses,

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 162 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

de plàstic o de cautxú, amb petrolis, olis, grasses i dissolvents. Per a la funció de desolidarització s'utilitzaran productes no permeables a l'abeurada de morters i formigons. Se suspendran els treballs quan plogui, nevi o la velocitat del vent sigui superior a 50km/h, en aquest últim cas es retiraran els materials i eines que puguin desprendre's. Quan les temperatures siguin inferiors a 5ºC es comprovarà es poden dur a terme els treballs d'acord amb el material a aplicar.
Els accessos i obertures que estiguin situats en el parament vertical es realitzaran disposant un desnivell de 2 cm d'altura com a mínim per sobre de la protecció de la coberta, protegit amb un impermeabilitzant que ho cobreixi i ascendeixi pels laterals del buit fins a una altura de 15cm com a mínim per sobre d'aquest desnivell, o disposant-los reculats respecte del parament vertical 1 m com a mínim.
Els accessos i les obertures situats en el parament horitzontal de la coberta es realitzaran disposant al voltant del buit un ampit d'una altura per sobre de la protecció de la coberta de 20 cm com a mínim i impermeabilitzat.
Les juntes han d'afectar a les diferents capes de la coberta a partir de l'element que serveix de suport resistent. Les vores de les juntes han de ser amb cairell rom, amb un angle de 45º i l'amplària de la junta ha de ser major que 3 cm. La distància entre les juntes ha de ser com a màxim 15 m. Quan la distància entre juntes de dilatació de l'edifici sigui major de 15 m es realitzaran juntes de coberta, l'amplada no haurà de ser inferior a 15 mm i també hauria d'haver-n'hi al voltant dels elements sobresortints. A les juntes s'ha de col·locar un segellant. El segellat ha de quedar enrasat amb la superfície de la capa de protecció de la coberta. Les juntes de dilatació del paviment es segellaran amb un màstic plàstic no contaminant, havent-se realitzat prèviament la neteja dels cantells de les rajoles.
Per que l'aigua de les precipitacions no es filtri per la rematada superior de la impermeabilització s'ha de realitzar mitjançant regata de 3x3 cm com a mínim, en la que ha de rebre's la impermeabilització amb morter en bisell, o mitjançant una reculada amb una profunditat major que 5 cm, i l'altura per sobre de la protecció de la coberta ha de ser major que 20 cm, o mitjançant un perfil metàl·lic inoxidable proveït d'una pestanya, almenys en la seva part superior. Quan es tracti de cobertes transitables, a més de l'esmentat anteriorment, la làmina en el seu lliurament als paraments quedarà protegida de la intempèrie i del trànsit, per un sòcol. En els casos en que la làmina hagi de quedar exposada a la intempèrie serà de làmina autoprotegida o formulada per a la intempèrie.
En la trobada de la coberta amb la vora lateral ha de realitzar-se perllongant la impermeabilització 5 cm com a mínim sobre el front del ràfec o el parament o disposant un perfil angular amb l'ala horitzontal, que ha de tenir una amplària major que 10 cm.
S'ubicaran com a mínim dues buneres a cobertes, patis oberts,etc... Segons CTE DB-HS5.
El nombre de punts de recollida ha de ser suficient per tal que no hi hagin desnivells >150 mm i pendents màxims del 0,5%, i per evitar una sobrecàrrega excessiva de la coberta. Quan per raons de disseny no s'instal·lin punts de recollida s'hauria de preveure algun mètode d'evacuació de les aigües de precipitació, com podrien ser sobreeixidors.
Fases d'execució
Sistema de formació de pendents. Els baixants es protegiran amb para graves per impedir la seva obstrucció durant l'execució del sistema de pendents. El pendent recomanat és el màxim possible, sempre que quedi garantida la permanència de la capa de grava en el gruix necessari per a la protecció i llast del sistema. El seu gruix estarà comprès entre 2 cm i 30 cm; en cas d'excedir el màxim, es recorrerà a una capa de difusió de vapor o xemeneies de ventilació. La inclinació de la formació de pendents quedarà condicionada, en el cas de cobertes amb paviment flotant i a la capacitat de regulació dels suports de les rajoles (resistència i estabilitat). Es rebaixarà al voltant dels albellons. El sistema de formació de pendents quedarà interromput per les juntes estructurals de l'edifici i per les juntes de dilatació. Abans de rebre la capa d'impermeabilització l'aspecte del suport serà sec i també estarà sec en el seu gruix. *Coberta transitable no ventilada.* El pendent estarà comprès entre l'1 i el 5% per a vianants i l'1 i el 15% per a vehicles. *Coberta ajardinada.* El pendent estarà comprès entre l'1 i el 5%. *Coberta no transitable.* Si la protecció és amb grava el pendent estarà comprès entre l'1 i el 5% i si és amb làmina autoprotegida estarà comprès entre l'1 i el 5%. *Coberta transitable ventilada.* El gruix del sistema de formació de pendents serà de 2 cm com a mínim. Es rebaixarà al voltant dels albellons. Quedarà interrompuda en les juntes estructurals de l'edifici i en les auxiliars de dilatació. La cambra d'aire haurà de permetre la difusió del vapor d'aigua a través de les obertures disposades a l'exterior, de manera que es garanteixi la ventilació creuada situant les sortides d'aire 30 cm per sobre de les entrades, i es disposen enfrontades.
Barrera de vapor. Es col·locarà immediatament damunt del sistema de formació de pendent quan es prevegi que puguin haver-hi condensacions. La barrera de vapor ascendirà pels laterals i s'adherirà mitjançant soldadura a la làmina impermeabilitzant. Quan s'emprin les làmines de baixes prestacions, no serà necessària la soldadura d'encavalcament entre peces ni la soldadura amb la làmina impermeable. Per les làmines d'altes prestacions ha d'estendre's sota el fons i els laterals de la capa d'aïllament tèrmic. Segons CTE-DB HE1 Limitació de la demanda energètica
Capa separadora. Haurà d'intercalar-se una capa separadora per a evitar el risc de punxonament de la làmina impermeable. Serà necessària quan s'empri impermeabilització amb làmines de PVC plastificat sobre panells, com el poliestirè, que provoquin la migració de plastificants del PVC, quan la impermeabilització sigui amb làmines de PVC amb soldadura en fred o de EPDM, sobre panells aïllants sintètics o quan la impermeabilització sigui amb làmines asfàltiques aplicades amb bufador sobre qualsevol panell d'aïllament tèrmic, excepte els classificats com A1 i A2-s1,d0 .
Aïllament tèrmic. Ha de col·locar-se de forma contínua i estable.
Capa de impermeabilització. Els paraments on ha d'anar col·locada la impermeabilització, han d'adequar-se i preparar-se per a assegurar que resulti correctament adherida i amb junta estanca. Hauran de preparar-se amb esquerdejat, mestrejat o remolinat. La capa d'impermeabilització quedarà desolidaritzada del suport, i de la capa de protecció només en el perímetre i en els punts singulars. Les condicions exigides són: estabilitat dimensional, compatibilitat amb els elements que es col·locaran a sobre, superfície llisa i de formes suaus, pendent adequat i humitat limitada. La impermeabilització ha de col·locar-se en direcció perpendicular a la línia de màxim pendent. Els encavalcaments s'han de realitzar en el mateix sentit que el corrent de l'aigua i no han de quedar alineats amb els de les fileres contigües. S'evitaran bosses d'aire en les làmines adherides. La imprimació ha de ser del mateix material que la làmina impermeabilitzant. Quan la impermeabilització sigui bituminosa, s'emprarà sistema bicapa, alternant les armadures per assegurar l'estabilitat dimensional i la resistència al punxonament. Quan la impermeabilització sigui de material bituminós o bituminós modificat i quan el pendent sigui major del 15%, han d'utilitzar-se sistemes fixats mecànicament. Si el pendent està comprès entre el 5 i el 15%, han d'usar-se sistemes adherits.
Producte antiarrels (coberta ajardinada). Es col·locarà fins arribar a la part superior de la capa de terra.
Capa drenant (coberta ajardinada). El gruix mínim de la capa de grava serà de 5 cm i servirà de primera base a la capa filtrant. La sorra de riu tindrà un gruix mínim de 3 cm i s'estendrà uniformement sobre la capa de grava. Les conduccions

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 163 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

dels recs per aspersió fins als ruixadors es realitzaran per la capa drenant. Les instal·lacions que hagin de discórrer pel terrat han de realitzar-se, preferentment, per les zones perimetrals evitant el seu pas pels vessants.
Terra de plantació (coberta ajardinada). Es recomana que la profunditat de terra vegetal estigui compresa entre 20 i 50 cm. Els tipus de plantes que precisin major profunditat han de situar-se en zones de superfície aproximadament igual a l'ocupada per la projecció de la seva copa i pròximes als eixos dels suports de l'estructura. Es triaran preferentment espècies de creixement lent i que la seva altura no excedeixi els 6m. Els camins per als vianants disposats en les superfícies ajardinades poden realitzar-se amb sorra en una profunditat igual a la de la terra vegetal, separant-la d'aquesta per elements com murets de pedra maó o lloses de pissarra.
Capa de protecció. Amb protecció de grava. S'extremaran les mesures amb àrids de matxucat per a evitar riscos de punxonament. Els gruixos no podran ser menors de 5 cm i variaran en funció del tipus de coberta i l'altura de l'edifici, sempre tenint en compte que les cantonades aniran més llastrades que les vores i aquestes més que la zona central. Gruix de la capa ± 10 cm. *Amb enrajolat fix.* S'evitarà la col·locació a testa de les peces i s'estabiliran les juntes de dilatació necessàries per a prevenir les tensions d'origen tèrmic. Per a la realització de les juntes entre peces s'emprarà material de presa, les peces aniran col·locades sobre solera de 25 mm com a mínim, estesa sobre la capa separadora. *Amb enrajolat flotant.* Les peces sobre suports en enrajolat flotant han de disposar-se horitzontalment. Les peces o rajoles han de col·locar-se amb junta oberta. Les rajoles permetran, mitjançant una estructura porosa o per col·locació amb junta oberta, el flux d'aigua de pluja cap al pla inclinat de vessament, de manera que no es produeixin entollaments. *Amb capa de trànsit.* Quan l'aglomerat asfàltic s'aboqui en calent directament sobre la impermeabilització, el gruix mínim ha de ser 8 cm. Quan l'aglomerat asfàltic s'aboqui sobre una capa de morter que hi haurà sobre la impermeabilització, s'ha de col·locar entre aquestes dues capes una capa separadora per evitar-ne l'adherència de 4cm gruix com a màxim i armada de tal manera que s'eviti la seva fissuració.
Sistema d'evacuació d'aigües. La trobada entre la làmina impermeabilitzant i el baixant es resoldrà amb una peça especialment dissenyada i fabricada per a aquest ús, i compatible amb el tipus de impermeabilització escollit. Els albellons tindran un dispositiu de retenció dels sòlids amb elements que sobresurtin del nivell de la capa de formació de pendents per tal de minorar el risc d'obturació. Es realitzaran pous de registre per a facilitar la neteja i manteniment dels desguassos L'element que serveix de suport a la impermeabilització ha de rebaixar-se al voltant dels albellons o en tot el perímetre dels canalons. La impermeabilització ha de perllongar-se 10 cm com a mínim per sobre de les ales. La unió de la impermeabilitzant amb l'albelló o el canaló ha de ser estanca. Quan l'albelló es disposi a la part horitzontal de la coberta, ha de situar-se separat com a mínim 50 cm de les trobades amb els paraments verticals o amb qualsevol altre element que sobresurti de la coberta. La vora superior de l'albelló ha de quedar per sota del nivell de vessament de la coberta. Quan l'albelló es disposi en un parament vertical, la seva secció ha de ser rectangular. Quan es disposi un canaló a la part superior ha de quedar per sota del nivell de vessament de la coberta i ha d'estar fixat a l'element que serveix de suport. El suport de la impermeabilització al voltant dels albellons haurà de rebaixar-se, com a mínim, 15 mm per tal d'evitar que els solapaments entre les làmines i la peça especial no remuntin el nivell de vessament de la làmina, fet que provocaria entollaments. Els albellons es situen preferentment centrats entre els vessants o faldons per a evitar pendents excessius. En tot cas, separats almenys 0,5 m dels elements sobresortints i 1 m dels racons o cantons.
Control i acceptació
Sistema de formació de pendents d'adequació a la D.T. Les juntes de coberta distanciades menys de 15 m.
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Impermeabilització, Replanteig (segons el nombre de capes i la forma de col·locació de les làmines), Aïllament tèrmic i Acabats.

Amidament i abonament
m² totalment acabada, amidada en projecció horitzontal. Incloent sistema de formació de pendents, barrera de vapor, aïllant tèrmic, capes separadores, capes de impermeabilització, capa de protecció i punts singulars (evacuació d'aigües, juntes de dilatació), incloent els encavalcaments, part proporcional de minvaments i neteja final. En coberta ajardinada també s'inclou capa drenant, producte antiarrels, terra de plantacióI vegetació. No inclou sistema de reg.

Verificació
La prova de servei per a comprovar la seva estanquitat, ha de consistir en una inundació fins a un nivell de 5 cm per sota del punt més alt del lliurament durant 24 hores (quan no sigui possible la inundació, rec continu de la coberta durant 48 hores). Transcorregudes 24 hores de l'assaig d'estanquitat es destaparan els desguassos permetent l'evacuació d'aigües per a comprovar el bon funcionament d'aquests.

SUBSISTEMA FAÇANES
1 TANCAMENTS
Element construït que tanca o limita un edifici, essent la part opaca de la façana, donant les prestacions de comfort, aïllament i protecció contra la humitat segons CTE DB HE1, Limitació de la demanda energetica, CTE DB HS1 Protecció enfront de la humitat.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'edificació. RD. 314/2006. CTE-DB SI. Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HE1. Limitació de la demanda energètica; CTE-DB SE-AE. Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB HS1. Protecció enfront de la humitat, Apartat 2.3. Fachadas; CTE-DB HR. Protecció enfront del soroll.
Norma Básica de la Edificación, NBE-CA-88. BOE. 08/10/1988. Condiciones acústicas de los edificios.
Ley del ruido, Ley 37/2003. BOE. 18/11/2003.
Contaminación acústica. RD. 1513/2005.
Normas sobre la utilización de las espumas de urea-formol usadas como aislantes en la edificación. BOE. 13; 11/05/1984.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 164 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Façanes de fàbrica
Tancament de maó d'argila cuita, bloc d'argila alleugerida o de formigó presos amb morter compost per ciment i/o calç, sorra, aigua i a vegades additius. Que constitueix façanes compostes de diverses fulles, amb o sense cambra d'aire, poden fer-se sense revestir (cara vista) o amb revestiment (de tipus continu o aplacat).

Components
Revestiment exterior. Si l'aïllant es col·loca en la part exterior de la fulla principal de maó podrà ser d'adhesiu cimentós millorat amb armat, o de malla de fibra de vidre acabat de revestiment plàstic prim, etc... Si l'aïllant es col·loca en la part interior podrà ser de morter amb additius hidrofugants, etc.
Fulla principal. Estarà formada per: maons d'argila cuita, bloc de formigó o morter.
Revestiment intermedi. Serà d'esquerdejat de morter mixt, morter de ciment amb additius hidrofugants, etc... Serà necessari sempre que la fulla exterior sigui de maó cara vista.
Cambra d'aire.
Aïllament tèrmic. Podrà ser de llana mineral, panells de poliuretà, de poliestirè expandit, de poliestirè extruït, etc...
Fulla interior. Podrà ser de fulla de maó ceràmic, panell de guix laminat sobre estructura portant de perfils d'acer galvanitzat, panell de guix laminat amb aïllament tèrmic inclòs fixat amb morter, etc...
Revestiment interior.
Característiques tècniques mínimes
Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques més usuals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.
Blocs de formigó. Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o per revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 ó R10), ve definida per la resistència del bloc a compressió; d'altra banda, el grau (I ó II) el de. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i presentaran una teixidura superficial adequada per facilitar l'adherència del revestiment, si fos necessari. Els blocs cara vista haurien de presentar en les cares exteriors una coloració homogènia i una teixidura uniforme, no han de tenir cocons, escrostonaments o escantellament. Els materials utilitzats en la fabricació dels blocs de formigó: ciments, aigua, additius, àrids i formigó, compliran les normes UNE i la Instrucció EHE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistents amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm² .
Morter. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició i característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter, abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant on especifiqui que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix la dosificació serà l'establera al CTE DB SE-F punt 4.2.
Cambra d'aire. Tindrà un gruix mínim de 3 cm i contarà amb separadors de la longitud i material adequats (plàstic, acer galvanitzat, etc...), sent recomanable que disposin de goteró. Podrà ser ventilada o sense ventilar. En cas de revestiment amb aplacat, la ventilació es produirà a través dels elements.
Revestiment interior. Serà de guarnit o arrebossat de guix i complirà l'especificat en el plec de l'apartat corresponent.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, Ciments, Aigua, Calç, Maons, Àrids i Morters Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb classe d'exposició definida a la D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució
Condicions prèvies
Les fàbriques es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 i 40 °C. Si se sobrepassen aquests límits, 48 hores després, es revisarà l'obra executada. Les parts recentment executades es protegiran amb plàstics per evitar el rentat dels morters, l'erosió de les juntes i l'acumulació d'aigua en l'interior del mur. Es procurarà col·locar com més aviat millor elements de protecció, com ampits, cavallons, etc. Es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per evitar l'evaporació de l'aigua del morter massa ràpid, fins que arribi a la resistència adequada. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, s'inspeccionaran les fàbriques executades, havent de demolir les zones afectades que no garanteixin la resistència i durabilitat establertes. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball se suspendrà, protegint la construcció recent amb mantes d'aïllant tèrmic o plàstics. Les fàbriques han de ser estables durant la seva construcció, pel que s'aniran elevant juntament amb elements de trava. En els casos on no es pugui garantir la seva estabilitat davant d'accions horitzontals, es travaran a elements suficientment sòlids. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.
Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc. S'exigirà la limitació de fletxa als elements estructurals fletxats com: bigues de cantonada o rematades de forjat. Acabada l'estructura es comprovarà que el suport (forjat, llosa, riosta, etc.) hagi fraguat totalment, estigui sec, anivellat i net de qualsevol resta d'obra. Quan s'hagi comprovat el nivell del forjat acabat, si hi ha alguna irregularitat s'emplenarà amb una capa de morter. En cas d'utilitzar llindes metàl·liques, aquestes seran resistents a la corrosió o n'estaran adequadament protegides, abans de la seva col·locació. Les distancies màximes entre les juntes de dilatació seran en funció del material component, segons el CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 165 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Revestiment intermedi. Un cop s'hagin col·locat els pre-cèrcols en els buits, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Es comprovarà que la fàbrica s'hagi endurit. En el cas que existeixin superfícies llises de formigó, es crearan rugositats mitjançant picat o col·locant una malla de reforç.
Aïllant tèrmic. En el cas de panells rígids, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Si existeixen defectes considerables en la superfície del revestiment es corregiran; per exemple, aplicant una capa de morter de regularització per facilitar la col·locació i l'ajustament dels panells.
Fulla interior: fàbrica de maó. Es tindrà en consideració la neteja del suport (forjat, llosa, riosta, etc.), així com la correcta col·locació de l'aïllant.
Fulla interior: extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. A la fulla principal s'hi col·locaran les fusteries i caixes de persianes. La cara interior de la fulla principal es netejarà de restes de morter amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes.
Revestiment exterior: esquerdejat de morter. Es netejarà la fàbrica de qualsevol resta de morter, rascant-la amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes amb el mateix morter de l'esquerdejat. En cas que existeixin superfícies llises de formigó (llindes) es crearà rugositat mitjançant picat o col·locant una malla de reforç amb solapes de 10 cm. En cas de pilars, bigues i biguetes d'acer es folraran prèviament amb peces ceràmiques o de ciment.
Fases d'execució
Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc.
Replanteig. Es replantejarà la situació de la façana comprovant les desviacions entre forjats per verificar l'execució dels revestiments previstos. Serà necessària la verificació del replanteig per la D.F. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i en trams cecs a distàncies no majors que 4 m. Es marcarà un nivell general de planta en els pilars amb un nivell d'aigua. Es realitzarà el replanteig horitzontal de la fàbrica assenyalant en el forjat la situació dels buits, de les juntes de dilatació i d'altres punts d'inici de la fàbrica segons el plànol de replanteig de la D.T., de manera que no es precisi col·locar peces menors a mig maó. La junta estructural es disposarà de manera que coincideixi amb una de les juntes de dilatació de la fàbrica. Es disposaran els pre-cèrcols en obra. El replanteig vertical es realitzarà de forjat a forjat marcant en les regles les altures de les filades, de l'ampit i de la llinda. S'ajustarà el nombre de filades per no haver de tallar les peces. En el cas de blocs és convenient que en projecte s'hagin establert les altures lliures entre forjats considerant la dimensió nominal d'altura del bloc. En aquest cas es calcularà el gruix de la junta horitzontal (1 cm + 2 mm, generalment) per encaixar un nombre sencer de blocs entre referències de nivell successives. La primera filada en cada planta es rebrà sobre capa de morter d'1 cm de gruix i estesa en tota la superfície de base de la fàbrica. Les filades s'executaran anivellades, guiant-se dels panys de paret que marquen la seva altura. Es comprovarà que la filada que s'està executant no es desploma sobre l'anterior. Les fàbriques s'aixecaran per filades horitzontals senceres. Les cantonades o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades.
Col·locació de maons d'argila cuita. Els maons s'humitejaran abans de la seva col·locació perquè, no absorveixin l'aigua del morter, excepte els maons de baixa succió (hidrofugats, klinker, etc..), en aquest cas se seguiran les indicacions del fabricant. Els maons es col·locaran fregant-los els uns amb els altres, utilitzant prou morter perquè, penetri en els buits del maó i les juntes quedin plenes. Es recolliran les rebaves del morter sobrant en cada filada. En el cas de les fàbriques a cara vista, al mateix moment que es vagi aixecant la fàbrica s'aniran netejant i realitzant les juntes (primer les juntes verticals per obtenir les horitzontals més netes). Així mateix, es comprovarà mitjançant l'ús de plomades la verticalitat de tot el mur, tanmateix, també es comprovaran a plom, les juntes verticals corresponents a les filades alternes. Aquestes juntes seguiran la llei de trava utilitzada segons el tipus d'aparell que s'hagi triat. En el cas de col·locació d'armadures de reforç, se situaran al morter cada cert nombre de filades, depenent del tipus d'armadura, per exemple cada 60 cm amb cintres de 5 mm de diàmetre.
Col·locació de blocs d'argila alleugerida. Els blocs s'humitejaran abans de la seva col·locació. Les juntes de morter de base seran com a mínim d'1 cm de gruix a una banda. Els blocs es manipularan amb les dues mans i es col·locaran sense morter a la junta vertical. S'assentaran verticalment, sense fregament entre peces, fent topall amb l'encadellat i colpejant amb una maça de goma perquè, el morter penetri a les perforacions. Es recolliran les rebaves del morter sobrant. Es comprovarà que, quan s'hagin assentat els blocs, el gruix de les juntes estigui comprès entre 1 i 1,5 cm. La separació entre les juntes verticals de dues filades consecutives haurà de ser ≥7 cm. Per ajustar la modulació vertical es podran variar els gruixos de les juntes de morter (entre l'1 i l'1,5 cm), o s'utilitzaran peces especials d'ajustament vertical o peces tallades a l'obra amb la talladora de taula.
Col·locació de blocs de formigó. Degut a la conicitat dels alvèols dels blocs buits la cara amb més superfície de formigó es col·locarà a la part superior per oferir major superfície de suport al morter de la junta. Els blocs es col·locaran secs, humitejant únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, si el fabricant ho recomana. Per la formació de la junta horitzontal en els blocs ces, el morter s'estendrà per tota la cara superior; en els blocs buits, el morter es col·locarà sobre les parets i envanets excepte quan es vulgui evitar el pont tèrmic i la transmissió d'aigua a través de la junta, llavors es col·locarà morter sobre les parets, quedant ambdues bandes separades. Per la formació de la junta vertical, s'aplicarà morter sobre els sortints de la cara del bloc, pressionant-lo per evitar que caigui al transportar-lo fins ser col·locat a la filada. Les juntes tindran morter suficient per tal d'assegurar la unió entre el bloc i el morter. Els blocs es col·locaran al seu lloc mentre el morter encara estigui tou i plàstic. Es traurà el morter sobrant evitant-ne les caigudes, tant a l'interior dels blocs com a la cambra d'extradosat, i sense embrutar ni ratllar el bloc. S'utilitzaran peces de mig bloc com a mínim. Quan sigui necessari tallar els blocs es realitzarà el tall amb la màquina adequada. Mentre s'executi la fàbrica, es conservaran els plom i nivells de manera que el parament quedi amb totes les juntes alineades i amb les juntes horitzontals a nivell. Les filades intermèdies es col·locaran amb les juntes verticals alternades. Si es realitza el rejuntat de les juntes, prèviament s'emplenaran amb morter fresc els forats o les petites zones que no hagin quedat completament ocupades, comprovant que el morter encara estigui fresc i plàstic. El rejuntat no es farà immediatament després de la col·locació, sinó al cap d'una estona, quan el morter s'hagi endurit, però abans d'acabar l'enduriment. Es recomana realitzar primer el rejuntat de les juntes horitzontals i després el de les verticals. Si és necessari reparar una junta quan el morter ja s'hagi endurit, s'eliminarà el morter de la junta a una profunditat de 15mm, com a mínim, i que no superi el 15% del gruix, es mullarà amb aigua i es repassarà amb morter fresc. No es realitzaran juntes rematades inferiorment, per facilitar l'entrada d'aigua a la fàbrica. Els esquerdejats interiors o exteriors es realitzaran quan hagin passat 45 dies de la col·locació de la fàbrica, per evitar fissuracions per retracció del morter de les juntes. En el cas de les fàbriques armades horitzontalment, les armadures es col·locaran a les juntes horitzontals. Per evitar defectes de fissuració a la fàbrica s'han de complir les següents condicions mínimes: l'àrea de l'armadura no serà menor al 0,03% de l'àrea bruta de la secció de la fàbrica, la separació vertical serà

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 166 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

de 60cm com a màxim, el gruix mínim de recobriment del morter des de l'armadura fins la cara de la fàbrica serà de 15mm, i el gruix mínim que envolti l'armadura serà de 2mm, excepte pel morter fi. Les armadures de les juntes horitzontals es col·locaran embegudes al morter, centrades al gruix de la juta horitzontal. Per tal de garantir la transmissió d'esforços de l'acer, els solapaments de les armadures amb capa epoxi tindran una longitud mínima de 25cm, i de 20cm per les armadures galvanitzades o inoxidables. S'evitarà que a l'encavalcament les armadures es muntin unes sobre les altres. En cas d'haver-hi pilastres armades, l'armadura principal es fixarà amb prou antelació per executar la fàbrica sense destorbar l'execució. Els buits de fàbrica on s'inclogui l'armadura s'ompliran amb morter o formigó a l'aixecar la fàbrica.

Llindes. S'adoptarà la solució de la D.T. (armat de les juntes horitzontals, biguetes pretensades, perfils metàl·lics, suport de peces ceràmiques/formigó i formigó armat, etc...). Es consultarà a la D.F. el corresponent suport de les llindes, els ancoratges de perfils al forjat, etc...

Trobades de la façana amb els forjats. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, es disposarà una junta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat inferior, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal, amb una material del qual la seva elasticitat sigui compatible amb la deformació prevista del forjat, i es protegirà de la filtració amb un goteró. Quan el parament exterior de la fulla principal sobresurti de la vora del forjat, el vol no superarà 1/3 del gruix de la fulla. Quan el forjat sobresurti del pla exterior de la façana tindrà el pendent, del 10% com a mínim, cap a l'exterior per evacuar l'aigua i es disposarà un goteró a la vora del forjat.

Trobades de la façana amb els pilars. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es disposarà una armadura o qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte, quan es col·loquin peces de menor gruix que la full principal per la part exterior dels pilars.

Juntes de dilatació. Es col·locarà un segellant sobre un replè introduït a la junta. Els materials de replè i segellant tindran suficient elasticitat i adherència per absorbir els moviments de la fulla, seran impermeables i resistents als agents atmosfèrics. La profunditat del segellant serà ≥1cm i la relació entre el gruix i l'amplada estarà compresa entre 0,5 i 2cm. En façanes esquerdejades i el segellant quedarà enrasat amb el parament de la fulla principal sense esquerdejar. Quan s'utilitzin xapes metàl·liques les juntes de dilatació es disposaran de manera que cobreixin la junta i que a banda i banda de la junta del mur quedi una franja de, com a mínim, 5cm. Cada xapa es fixarà mecànicament a aquesta franja que es segellarà el seu extrem corresponent. Segons CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Arrencada de la fàbrica des de fonamentació. Arrencada de la fàbrica des de la fonamentació. Es disposarà una barrera impermeable a una distància ≥15cm per sobre del nivell del sòl exterior que cobreixi el gruix de la façana. Quan la façana estigui constituïda per un material porós o tingui un revestiment porós, es disposarà un sòcol el material del qual tingui un coeficient de succió

Trobades de la cambra d'aire ventilada amb els forjats i les llindes. Es disposarà un sistema de recollida i evacuació de l'aigua filtrada o condensada quan la cambra quedi interrompuda per un forjat o una llinda. Com a sistema de recollida d'aigua s'utilitzarà un element continu i impermeable (làmina, perfil especial, etc...) continu al llarg del fons de la cambra, inclinat cap a l'exterior, de manera que la vora superior estigui situada a 10cm del fons com a mínim i a 3cm per sobre del punt més elevat del sistema d'evacuació. Quan es disposi una làmina, aquesta s'introduirà a la fulla interior en tot el seu gruix. Per l'evacuació es col·locarà el sistema indicat a la D.T., que estarà separat 1,5m com a màxim. Per comprovar la neteja del fons de la cambra després de la construcció del pany de paret complert, es deixarà de col·locar un de cada quatre maons de la primera filada.

Trobada de la façana amb la fusteria. La junta entre el cèrcol i el mur es segellarà amb un cordó que s'introduirà al rejuntat practicat al mur de manera que quedi encaixat entre les vores. Quan la fusteria presenti algun retranqueig al parament exterior de la façana, es rematarà l'ampit amb un minvell, per poder evacuar cap a l'exterior l'aigua de pluja i es disposarà un goteró a la llinda per evitar que l'aigua de pluja discorri per la part inferior de la llinda cap a la fusteria, o s'adoptaran solucions que produeixin els mateixos efectes. El minvell tindrà el pendent cap a l'exterior, del 10% com a mínim, serà impermeable o es disposarà sobre una barrera impermeable fixada al cèrcol o al mur que es perllongui per la part del darrera i per ambdós costats del minvell. El minvell tindrà goteró a la cara inferior del sortint, separat del parament exterior de façana 2cm com a mínim i l'entrega lateral amb el brancal serà de 2cm com a mínim. La junta de les peces amb goteró tindrà la forma del mateix per no crear a través seu un pont cap a la façana. Quan el grau d'impermeabilitat exigit sigui igual a 5 i les fusteries estiguin retranquejades respecte del parament exterior de la façana, es disposarà un pre-cèrcol i una barrera impermeable als brancals entre la fulla principal i el pre-cèrcol, o perllongar-la 10cm cap a l'interior del mur.

Ampits i rematades superiors de les façanes. Els ampits es remataran amb la solució indicada en projecte per evacuar l'aigua de pluja. En el cas de col·locació de cavallons, aquests tindran una inclinació mínima del 10%, disposaran de goterons a la cara inferior dels sortints cap als quals discorre l'aigua, separats com a mínim 2cm dels paraments de l'ampit i seran impermeables o es disposaran sobre una barrera impermeable que tingui un pendent mínim del 10% cap a l'exterior. Es disposaran juntes de dilatació cada dues peces, quan siguin de pedra o prefabricades, o cada 2m, quan siguin ceràmiques. Les juntes entre els cavallons es realitzaran de manera que siguin impermeables amb el segellat adequat.

Ancoratges a la façana. Quan els ancoratges d'elements com les baranes es realitzin al pla horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana es realitzarà de manera que n'impedeixi l'entrada d'aigua a través seu, mitjançant el sistema indicat al projecte, ja sigui segellat, element de goma, peça metàl·lica, etc...

Ràfecs i cornises. Els ràfecs i les cornises seran continus, tindran un pendent mínim del 10% cap a l'exterior per evacuar l'aigua. Els que sobresurtin més de 20cm del pla de façana compliran les següents condicions: seran impermeables o tindran la cara superior protegida per una barrera impermeable, a la trobada amb el parament vertical disposaran d'elements de protecció prefabricats o realitzats in situ que s'estenguin cap amunt, com a mínim, 15cm i el remat superior ha de resoldre's de manera que eviti la filtració d'aigua a la trobada i al remat, també haurà de tenir un goteró a la vora exterior de la cara inferior. Per no crear ponts cap a la façana la junta de les peces amb el goteró tindran la mateixa forma.

Revestiment intermedi. Ha de ser pla, net i aconseguir un gruix mínim d'1cm. Sobre la superfície fresca es passarà el remolinador mullat amb aigua fins que quedi plana.

Aïllant tèrmic. La col·locació dels panells variarà segons el sistema de fixació amb la fulla principal. En cas de fixació mecànica el nombre de fixacions dependrà de la rigidesa dels panells, serà el recomanat pel fabricant, augmentant-ne el nombre als punts singulars. La separació màxima entre fixacions serà de 50cm, tant en horitzontal com en vertical. En cas de fixació per adhesió es col·locaran els panells de baix cap dalt. Si l'adherència dels panells a la fulla principal es realitza mitjançant un adhesiu interposat no es sobrepassarà el temps d'utilització de l'adhesiu; si l'adherència es realitza mitjançant el revestiment intermedi, els panells es col·locaran just quan s'acabi d'aplicar sobre el revestiment, quan encara

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 167 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

estigui fresc. Els panels haurien de quedar estables en posició vertical i continus evitant els ponts tèrmics. No s'interromprà la fulla d'aïllament a la junta de dilatació de la façana.
Fulla interior, fàbrica de maó. Es replantejarà la situació de la façana assenyalant als forjats l'alineació interior de la fàbrica. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i als trams cecs a distàncies de 4m com a màxim. Es farà coincidir la junta de dilatació de la fàbrica amb la junta de dilatació de la fulla principal. Es replantejarà la fàbrica assenyalant al forjat la situació dels buits segons el plànol de replanteig de la D.T. Es prepararà el suport mullant la zona d'arrencada de la fàbrica, i els maons s'humitejaran abans de col·locar-los a l'obra. Per la col·locació dels maons es seguiran les indicacions assenyalades a la fulla principal. A les creuetes i a les cantonades es deixaran lligades per aconseguir una bona trava. A la trobada amb el forjat es deixarà una distància a la part superior de la fulla de 2cm de gruix que s'omplirà amb guix passats uns dies. Les regates per instal·lacions es realitzaran amb maça i cisell o amb màquina regatadora, però trencant només un canó en els maons. Les juntes de dilatació es netejaran de restes de morter, olis, pintures, etc... abans d'omplir-les. Es col·locarà el material de replè en l'interior de les juntes i se segellaran.
Fulla interior, extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. Es replantejarà la cara interior de la canal al terra i al sostre, que s'haurien de separar 2cm de la fulla principal. Previ a la fixació dels perfils s'enganxarà una banda d'estanquitat sota les canals inferiors, així com al perímetre de l'extradosat autoportant amb els elements que estan al voltant. Les canals es cargolaran tant al terra com al sostre. Es respectarà la distància entre cargols aconsellada pel fabricant. Els muntants es col·locaran començant pel perímetre i anant encaixant-los amb les canals, deixant-los solts sense cargolar la unió, excepte els de l'arrencada dels murs i els fixos al sistema (brancals, trobades, etc...). La distància entre eixos serà l'especificada al projecte, submúltiple de la dimensió de la placa i mai més gran de 60cm. Aquesta modulació es mantindrà a la part superior dels buits. Els cèrcols exteriors no s'ancoraran mai a l'estructura portant de l'extradosat. Per la disposició i fixació dels perfils als punts singulars, com buits de portes, finestres, racons i cantonades se seguiran les indicacions del fabricant. Les instal·lacions es passaran per les perforacions dels perfils verticals. En cas d'haver-se de realitzar altres perforacions es comprovarà que el perfil no quedi afeblit. Les plaques es col·locaran arran de sostre i recolzant-se sobre falques al terra. Quan siguin de menor dimensió que l'altura lliure es col·locaran de manera que no coincideixin les juntes transversals. Les plaques es cargolaran als perfils cada 25cm. Als buits, les plaques es col·locaran segons les instruccions del fabricant. A les cantonades, es cargolaran les plaques d'un costat i de l'altre, col·locant-les a testa amb les primeres. Als racons, una vegada s'hagi aplacat un costat, es col·locaran els perfils de l'altre costat tancant l'angle, després s'aniran cargolant les plaques de la mateixa manera que als altres llocs. Com acabat s'aplicarà pasta als caps dels cargols i juntes de plaques, assentant-hi la cinta de juntes amb espàtula. Es deixarà assecar i s'aplicarà una capa de pasta d'acabat. Una vegada sec, s'aplicarà la segona capa i s'escatarà la superfície tractada. Les arestes de les cantonades es remataran amb cinta o perfil cantoner, fixat amb pasta a les plaques.
Revestiment exterior. S'humitejarà la superfície a esquerdejar. S'aplicarà el morter amb la paleta de lliscar neta fins aconseguir un gruix entre 1 i 1,5cm. Al revestiment s'hi disposaran juntes de dilatació, de manera que hi hagi prou distància entre les juntes contigües per tal d'evitar l'esquerdament. Abans de que s'endureixi es polirà, aplicant amb la paleta de lliscar neta la pasta de ciment per tapar els porus i les irregularitats. La superfície esquerdejada es mantindrà humida fins que es prengui el morter. Se suspendrà l'execució en temps de gelades o en temps extremadament sec i calorós. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, s'adoptarà la solució de la D.T. . Es disposarà un ajunta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat per sota d'aquests, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal amb un material amb elasticitat compatible amb la deformació prevista del forjat i protegint-se de la filtració amb un goteró. I reforç del revestiment amb armadures disposades al llarg del forjat de manera que sobrepassin l'element 15cm per sobre del forjat, i 15cm per sota de la primera filada de la fàbrica. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es reforçarà el revestiment amb armadures disposades al llarg del pilar de manera que ho sobrepassin 15cm per ambdós costats.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i assaig a cada un dels següents capítols: Replanteig, Execució, Revestiment intermedi, Aïllament tèrmic i revestiment exterior.

Verificació
Planeitat, mesurar amb regla de 2m. Desplom, no major a 10mm per planta, no major de 30mm en tot l'edifici. En general tota la fàbrica de maó buit haurà d'anar protegida per l'exterior (esquerdejat, aplacat, etc...). estanquitat de la façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament
m² de tancament amb tots els components, incloent el replanteig, anivellació, aplomat, part proporcional de lligades, minvament i trencaments, humitejat dels maons o blocs i neteja, fins i tot execució de trobades i elements especials, deduint buits superiors a 1m².

2 OBERTURES
Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dóna prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.
Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D. 21/2006.
Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios, NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
UNE.
UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col.locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 168 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Fusteries exteriors

2.1.1 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.
Components
El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.
Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.
Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.
Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.
També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...
Característiques tècniques
Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.
Control i acceptació
El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o reblons a pressió.

Execució
Condicions prèvies
L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.
Fases d'execució
Replanteig.
Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.
Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.
Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.
Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.
Col·locació dels mecanismes.
Neteja de tots els elements.
Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horitzontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: 0,2<0,4cm
Control i acceptació
Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.
D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88
Verificació
Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament
m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.
ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.2 Envidrament

2.2.1 Vidres plans

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 169 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis.
Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:
Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.
Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.
Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.
Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.
Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescents, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components
Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor*: transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.
Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.
Característiques tècniques mínimes
Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aïllants tèrmics i acústics*. Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar*. Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolores, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades . *Vidre trempat*. Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat*. Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de temprat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc., Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc*. Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres temprats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.
Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre –10 ºC i +80 ºC, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució
Condicions prèvies
La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h i la temperatura sigui inferior a 0ºC. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.
Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.
Fases d'execució
Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cèrcol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cèrcol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips,

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 170 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cèrcol o amb la interposició d'un cèrcol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre.
Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).
Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.
Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.
Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.
Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix ≤ 10mm, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de ± 1.0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràcies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres laminars o simples de gruix ≥ 10mm, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), franquícies perimetrals de 5 a 6mm (toleràcies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres amb cambra d'aire de gruix ≤ 20mm, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), les franquícies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); Vidres amb cambra d'aire ≥20mm de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de ± 2,0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2mm. *Amplària del galze i franquícia lateral*: Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix *Amplària del galze i franquícia lateral*: Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquícia lateral amb tolerància de ± 0,5mm i amplària de galze amb tolerància de ± 1,0 a ± 6,5mm, en funció del seu gruix.
Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. *Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. *Envidrament amb vidre doble i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. *Envidrament amb vidre doble i massilla.* Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.
Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm^2; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm^2.
Control i acceptació
Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament
m^2 amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.
En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

SUBSISTEMA SOLERES
Capa gruixuda de formigó donada sobre el terreny, que es pot disposar com a paviment o com a base per un enrajolat. Capa resistent composta per una sub-base granular compactada, impermeabilització i una capa de formigó amb gruix variable segons l'ús per al que està indicat. Dóna suport sobre el terreny, es podrà disposar directament com a paviment mitjançant un tractament d'acabat superficial, o es pot deixar com a base per un enrajolat. S'utilitza per a base d'instal·lacions o per a locals amb sobrecàrrega estàtica variable segons l'ús pel que està indicat (garatge, locals comercials, etc...). Existeixen diferents tipus de soleres, com les soleres de formigó lleuger i les soleres alleugerides.

Normes d'aplicació
Requisits mínim d'habitabilitat en els edificis d'habitatge i de la cèdula d'habitabilitat. D. 259/2003.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. DB SE-AE, Documento Bàsico Seguridad Estructural, Acciones en la edificación. DB HS-HS 1 (2.2.2), Salubridad, Protección frente a la humedad.
Construcció sostenible. D. 157/2002. Art.24.
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD. 2661/98.
Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de hormigón en masa o armado, EH-91. RD. 824/1988, RD. 1039/1991.

Components
Capa sub-base, impermeabilització, formigó en massa, armadura de retracció, sistema de drenatge i material de juntes.
Característiques tècniques mínimes
Capa sub-base. Graves, balastres compactades, etc...
Impermeabilització. Podrà ser de làmina de polietilè, etc...
Formigó en massa. Ciment, complirà les exigències pel que fa referència a la composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. *Àrids,* compliran les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques establertes en la Instrucció de formigó estructural EHE. *Aigua,* s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment usades.
Armadura de retracció. Serà de malla electrosoldada de barres o filferros corrugats, que compleixi les condicions en referència a adherència i característiques mecàniques mínimes establertes a la Instrucció de formigó estructural EHE.
Sistema de drenatge. Drenatges lineals, tubs de formigó porós o de PVC, polietilè, etc... Drenatges superficials, làmines drenants de polietilè i geotèxtil, etc. Emmacat d'àrids naturals o procedents de matxucat, etc... Arquetes de formigó.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 171 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Material de juntes. Segellador de juntes de retracció, serà de material elàstic. Replè de juntes de contorn, podrà ser de poliestirè expandit, etc...
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Ciment, Àrids, Malles electrosoldades, Aigua i Tubs drenants.

Execució
Condicions prèvies
S'eliminaran de les graves apilades, les zones segregades o contaminades per pols, per contacte amb la superfície de suport o per inclusió de materials estranys. L'àrid natural o de matxucat utilitzat com a capa de material filtrant estarà exempt d'argiles i/o marges i de qualsevol altre tipus de materials estranys. Es comprovarà que el material és homogeni i que la seva humitat és l'adequada per a evitar-ne la segregació durant la seva posada en obra i per aconseguir el grau de compactació exigit. Si la humitat no és l'adequada s'adoptaran les mesures necessàries per corregir-la sense alterar l'homogeneïtat del material. Emmagatzematge i manipulació (criteris d'ús, conservació i manteniment) Els apilaments de les graves es formaran i explotaran, de manera que s'eviti la segregació i compactació de les mateixes. Les instal·lacions enterrades estaran acabades. Es fixaran punts de nivell per la realització de la solera. Es compactaran i netejaran els sòls naturals. No es disposaran soleres en contacte directe amb sòls d'argiles expansives, ja que podrien produir-se abombaments, aixecaments i trencaments dels paviments, esquerdes de particions interiors, etc... El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient entre 5ºC i 40ºC.
Fases d'execució
Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. La sub-base granular s'estendrà sobre el terreny net i compactat. Es compactarà mecànicament i s'enrasarà. Es col·locarà la làmina de polietilè sobre la sub-base.
Col·locació del formigó. S'estendrà una capa de formigó sobre la làmina impermeabilitzant, el seu gruix vindrà definit a la D.T. segons l'ús i la càrrega que hagi de suportar. Si s'ha de disposar una malla electrosoldada es disposarà abans de col·locar el formigó. El curat es realitzarà mitjançant el rec i es tindrà especial cura que no produeixi desrentat.
Execució de junts de formigonat. Juntes de contorn, abans d'abocar el formigó es col·locaran elements separadors de poliestirè expandit que formarà la junta de contorn al voltant de qualsevol element que interrompi la solera, com pilars i murs. *Juntes de retracció,* s'executaran mitjançant caixetons previstos o realitzats posteriorment a màquina. Ha de tenir juntes transversals de retracció cada 25 m² i la distància entre ells no ha de ser de més de 6 m. Els junts han de ser d'una fondària ≥ 1/3 del gruix i d'una amplària de 3 mm. Ha de tenir junts de dilatació a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts a les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1 cm d'amplada i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar fer-los coincidir amb els junts de retracció.
Protecció i cura del formigó fresc. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir la superfície del formigó humida. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps sec i calorós i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.
Drenatge. Si és necessari es disposarà una capa drenant i una capa filtrant sobre el terreny situada sota el sòl. En el cas que s'utilitzi com capa drenant un emmacat, ha de disposar-se una làmina de polietilè per sobre d'ella. Han de disposar-se tubs drenants, connectats a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior, en el terreny situat sota el sòl i, quan aquesta connexió està situada per sobre de la xarxa de drenatge, almenys una cambra de bombeig amb dues bombes d'eixugament. També farem el mateix a la base del mur. En el cas de murs pantalla els tubs drenants han de col·locar-se a un metre per sota del sòl i repartits uniformement al costat del mur pantalla. S'ha de disposar d'un pou drenant per cada 800 m² en el terreny situat sota el sòl. El diàmetre interior del pou ha de ser ≤ a 70 cm. El pou ha de disposar d'una envoltant filtrant capaç d'impedir l'arrossegament de fins del terreny. Han de disposar-se dues bombes, una connexió per a la evacuació a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior i un dispositiu automàtic per a que l'amironament sigui permanent. Segons CTE DB HS1 punt 2.2.2
Toleràncies d'execució. Gruix: -10mm, +15mm. Nivell: ±10mm. Planor: ±5mm/3m
Acabat. L'acabat de la superfície podrà ser mitjançant reglejat o coronament. La superfície de la solera s'acabarà mitjançant reglejat, o es deixarà a l'espera de l'enrajolat.
Control i acceptació
Compactat del terreny serà de valor ≥ al 80% del Pròctor Normal en cas de solera semipesada i 85% en cas de solera pesada. Planor de la capa de sorra amidada amb regla de 3 m, no presentarà irregularitats locals superiors a 20 mm. Gruix de la capa de formigó: no presentarà variacions superiors a –1 cm o +1,50 cm respecte del valor especificat. Planor de la solera, amidada per encavalcament de 1,50 m de regla de 3 m, no presentarà variacions superiors a 5 mm, si no ha de portar revestiment posterior. Junta de retracció: la distància entre juntes no serà superior a 6 m. Junta de contorn: el gruix i l'altura de la junta no presentarà variacions superiors a –0,50 cm o +1,50 cm respecte a l'especificat.

Amidament i abonament
m² quadrat de solera acabada, amb els seus diferents gruixos i característiques del formigó. Inclòs neteja i compactat de terreny.
ml les juntes i separadors de poliestirè, amb tall i col·locació del segellat.
m² de superfície amidada, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%.

SUBSISTEMA DEFENSES
1 BARANES
Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 172 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components
Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.
Característiques tècniques mínimes
Bastidor. Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.
Passamans. Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.
Entrepilastres. Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.
Ancoratges. Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aïllada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatge als murs laterals; *platina contínua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, o se situïn en la seva cara exterior; *pota d'agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat mínim 10 cm.
Peça especial. Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució
Condicions prèvies
Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguin ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen eletroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls; També s'evitaran els següents contactes bimetàl·lics: Zenc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.
Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.
Fases d'execució
Replantejada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapuntes, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiran la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aplomat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastres i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.
Acabats. El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de realitzar-se de tal forma que s'impedeixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.
Control i acceptació
Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a qk = 100 kN.

Amidament i abonament
ml totalment acabat i col·locat. Incloent els passamans i les peces especials.
SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC
Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació del foc. Hauran de complir la suficient resistència al foc segons la normativa del CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura, prenent els valors de les diferents accions i coeficients els obtinguts al DB-SE. Aquests materials poden ser: pintures, morters o plaques.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 173 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SI.
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis. RD 1942/1993.
Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència en front al foc. RD 312/2005.
Taula per a la Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis, TINSCI.
Instrucció Técnica Complementària, ITC-MIE-AP 5. BOE. 149; 23.06.82.
Manual d'Autoprotecció. Guia pel desenvolupament del Pla d'Emergència contra incendis i d'evacuació de locals i edificis.
Prevenció d'incendis en allotjaments turístics. BOE. 20.10.79.
Protecció contra incendis en establiments sanitaris. BOE. 252; 07.01.79.
Reglament de Seguretat contra incendis en els establiments industrials. RD. 2267/2004.
UNE. UNE 48287-1:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 1: Requisitos. UNE 48287-2:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 2: Guía para la aplicación

1.1 Pintures ignífugues intumescents
Preparació i aplicació d'un recobriment de pintura sobre perfils estructurals metàl·lics, per a augmentar la resistència i estabilitat al foc de l'element, mitjançant diferents capes aplicades en obra.

Execució
Condicions prèvies
S'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgreixar la superfície. Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes. En el revestiment no ha d'haver-hi fissures, bosses ni d'altres defectes, i ha de cobrir completament totes les parts descobertes dels perfils, inclòs les no accessibles. S'han d'aturar els treballs quan es donguin les següents condicions : les temperatures inferiors a 5ºC o superiors a 30ºC, la humitat relativa de l'aire > 60%, la velocitat del vent > 50 km/h o plogui. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades. No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.
Fases d'execució
Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és necessari, amb aplicació de les capes d'imprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat. El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la D.F. Quan el revestiment estigui format per mes d'una capa, la primera s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat. La pintura d'acabat no ha d'impedir el desenvolupament de l'escuma que genera la pintura intumescent i la seva conseqüent expansió en cas d'incendi. La imprimació ha de compatibilitzar la protecció anticorrosiva amb la protecció al foc. Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb rodet, brotxa o pistola.
Control i acceptació
Ha de comprovar-se la compatibilitat entre la capa d'imprimació antioxidant i la pintura intumescent, al igual que amb la pintura d'acabat.

Amidament i abonament
m² de superfície realment pintada segons les especificacions de la D.T.
1.2 Morters
Formació de revestiment aïllant amb morter sobre elements superficials o lineals.

Components
Revestiment aïllant d'1 a 1,5 cm de gruix amb morter d'escaiola i perlita estès sobre elements superficials amb mitjans manuals. Revestiment aïllant de 2 a 5 cm de gruix amb morter de ciment i perlita amb vermiculita, projectat sobre elements superficials o lineals.

Execució
Condicions prèvies
L'aïllament ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. A la superfície seca no hi ha d'haver fissures, forats o d'altres defectes . S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. S'han de picar els elements no rugosos per tal d'afavorir l'adherència del morter. La temperatura de treball ha de ser ≥ 5ºC. S'ha d'aplicar abans que s'hagi iniciat el procés d'adormiment. S'ha de protegir de pluges, glaçades, temperatures altes, vibracions i impactes fins al seu enduriment. No s'han d'afegir additius al producte preparat.
Fases d'execució
Aïllament estès amb mitjans manuals. Neteja i preparació del suport, estesa del material. La superfície del revestiment ha de quedar llisa, amb la planor i l'aplomat previstos. *Toleràncies d'execució:* Planor: ± 10 mm/2 m, Aplomat: ± 10 mm/3m.
Aïllament projectat. Neteja i preparació del suport, projecció del material en varies capes, curat. L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport. L'element ha de quedar revestit de manera uniforme i amb acabat rugós. *Toleràncies d'execució:* per gruix de 2 a 5cm entre –2 a +15 mm.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T.

1.3 Plaques

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 174 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Revestiments realitzats amb plaques de silicat càlcic, per a la protecció contra el foc de sostres i elements estructurals, com sostres i biguetes de fusta, sostre de formigó, sostre de formigó i xapa d'acer col·laborant, bigues i pilars de fusta, i bigues i pilars metàl·lics.
També es poden utilitzar en cel ras, suportades per un entramat de perfils suspesos mitjançant barres regulables. El sistema sustentant de les plaques pot ser fix o desmuntable.

Execució
Condicions prèvies
El conjunt acabat ha de ser estable i indeformable. Ha de formar una superfície plana i ha d'estar al nivell previst. En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades ni defectes apreciables. La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport. Els cargols han d'entrar perpendicularment al pla de la placa, i la penetració del cap ha de ser la correcta. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar.
Per cel ras. Si les plaques són de cara vista, en el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades. Si el sistema és fix, sense entramat, les plaques han d'anar penjades al sostre mitjançant filferros galvanitzats i estopa enguixada.
Fases d'execució
Revestiment de sostre de fusta. Preparació de tires de silicat càlcic de 200 mm d'amplària com a mínim, fixades directament a la fusta mitjançant grapes o cargols. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de llana de roca al sostre. Fixació de les tires de silicat càlcic a les biguetes. Col·locació de les plaques. Si es col·loca una segona capa de plaques, la junta d'aquestes no coincidirà amb la primera capa, i es fixarà d'igual manera que la primera capa, atravessant-la fins arribar a la fusta. Segellat dels junts.
Revestiment de sostre de formigó. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de les plaques. Les plaques poden instal·lar-se sobre l'encofrat a l'hora de formigonar, quedant la placa com encofrat perdut. S'utilitzaran cargols o tires de placa de silicat càlcic per complementar la subjecció. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu directament sobre el formigó. Segellat dels junts.
Revestiment de sostre de xapa col·laborant. Preparació de tires de silicat càlcic de 200 mm d'amplària com a mínim. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Fixació de les tires de silicat càlcic a la xapa. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu. Col·locació de les plaques. Segellat dels junts .
Revestiment de bigues i pilars. Preparació de les plaques (talls, fortas, ...) El gruix de les plaques de silicat càlcic es calcularà en funció del factor forma del perfil i aplicant les taules subministrades pel fabricant. Preparació de peces rigiditzadores, si és el cas. Quan els perfils tinguin una alçària superior a 600mm es col·locarà una peça rigiditzadora de 100mm d'amplària. Col·locació de les plaques. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant grapes o cargols i tacs d'acer. Separació entre punts de fixació: Distància entre cargols: ≤200mm, Distància del cargol a l'extrem de la placa: ≤50mm, Distància entre grapes:≤100mm, Distància de la grapa a l'extrem de la placa: ≤20mm. Segellat dels junts.
Per cel ras suport mitjançant entramat de perfils. Si el sistema és desmuntable, s'ha de col·locar un perfil fixat a les parets, a tot el perímetre. Si el sistema és fix, tots els junts, les arestes de cantonades i els racons han d'estar segellats degudament amb màstic per a junts. Si degut a irregularitats de la paret, queden espais entre ella i la placa s'haurà reomplir prèviament amb llana de roca. S'han de col·locar els punts de fixació suficients per tal que la fletxa dels perfils de l'entramat sigui l'exigida. Separació entre punts de suspensió: ≤ 1250 mm. Separació entre cargols i extrem de la placa: ≥ 15 mm. Fletxa màxima dels perfils de l'entramat: ≤ 1/360 de la llum. *Toleràncies generals d'execució:* Alineació dels perfils: ± 2 mm/2 m.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T.

2 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS
Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació de la calor, fred i/o sorolls. Aquests materials poden ser rígids, semirígids, flexibles, granulars, pulverulents o pastosos.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE, d'Estalvi d'Energia. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica. DB HR, Protecció enfront del soroll.
Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002.
Llei del soroll. Ley 37/2003.
Contaminació acústica. RD 1513/2005.
Normes sobre la utilització de les espumes d'urea-formol usades com aïllants a l'edificació. BOE. 113; 11.05.84
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 175 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

2.1 Rígids, semirígids i flexibles

Components
Aïllants rígids (poliestirè expandit, vidre cel·lular, llanes de vidre revestides amb làmines d'algun altre material), camises aïllants, aïllants semirígids, aïllants flexibles (llanes de vidre aglomerat amb material sintètic, llanes de roca aglomerada amb material industrial, poliuretans, polietilens), fixacions: material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidables amb cap de plàstic i cintes adhesives)
Característiques tècniques mínimes
Aïllament en camises aïllants. En canonades i equips situats a la intempèrie, les juntes verticals se segellaran convenientment. L'aïllament tèrmic de xarxes enterrades haurà de protegir-se de la humitat i dels corrents d'aigua subterrànies o vessaments. Les vàlvules, argolles i accessoris s'aïllaran preferentment amb casquets aïllants desmuntables de diverses peces, amb espai suficient perquè al llevar-los es puguin desmuntar aquelles.
Aïllament en plaques. Formació d'aïllament amb plaques i feltres de diferents materials, poliestirè expandit, extruït, expandit amb ranures en una de les seves cares, expandit moldejat per a terra radiant, escumes de poliuretà, de llana de vidre o llana de roca, de suro aglomerat, de vidre cel·lular. Totes es poden col·locar fixades mecànicament, i sense adherir. Els poliestirens, llanes de vidre i suro aglomerat es poden col·locar també amb morter i adhesiu. Les de vidre cel·lular amb morter i pasta de guix. Les de poliuretà, llanes de vidre i suro aglomerat també es poden col·locar amb oxiasfalt. Només les plaques de poliestirè poden anar fixades als connectors que uneixen la paret passant amb l'estructura i subjectes a aquests mitjançant volanderes de plàstic.
Aïllament en plafons sandwich. Revestiments fonoabsorbents realitzats amb panells de planxa perforada i llana de roca a l'interior.
Control i acceptació
Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duran SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució
Condicions prèvies
L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. El suport ha de ser net. Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h. L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar. El poliuretà i el poliestirè s'ha de protegir d'una exposició solar molt llarga.
Fases d'execució
Preparació de l'element (retalls, etc...)
Neteja i preparació del suport. Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, a trencajunt. En les plaques que van fixades als connectors, el junt entre les plaques no ha de coincidir amb el connector de la paret. En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin. Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament. Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament. Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva. Qualsevol forat a la barrera de vapor en l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.
Col·locació de l'element
Plaques col·locades amb adhesiu, oxiasfalt, emulsió bituminosa o pasta de guix. El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.). El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.
Plaques moldejades per a terra radiant. Les plaques han de quedar encaixades per les vores, col·locades de manera que les ranures per a allotjar els conductes de calefacció, quedin alineades i siguin contínues. La cara llisa de la placa ha de quedar recolzada sobre la base del paviment i els resalts per a suport dels conductors, han de quedar a la part superior.
Aïllament exterior per a suport de revestiment continu. La barreja adhesiu-ciment, ha de ser homogènia. No ha de tenir grumolls ni parts seques. L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. La fixació mecànica de les plaques s'ha de fer després de 24 h, com a mínim, d'haver-les col·locat. El procés d'aplicació de la malla ha de constar d'una primera capa d'adhesiu, col·locació de la malla a pressió sobre l'adhesiu fresc i a continuació, una capa d'adhesiu. La malla ha de cobrir tota la superfície a revestir i quedar totalment recoberta per l'adhesiu. En els punts singulars (cantonades, angles d'obertures, etc...), la malla ha d'anar reforçada. Ha de formar una superfície plana, sense bosses. Ha de quedar ben adherida al revestiment. Gruix de la capa d'adhesiu sota les plaques: ≤ 6 mm. Encavalcament de la malla: ≥ 10 cm i planor: ± 3 mm/2 mm.
Control i acceptació
L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de la D.T. o de la D.F. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament
m² de planxes o panells totalment col·locats, incloent segellat de les fixacions en el suport, en el cas que siguin necessàries.
ml de camises aïllants.

2.2 Granulars o pulverulents i pastosos

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 176 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Components
Aïllaments granulars o pulverulents (argila expandida, perlita expandida) i pastosos que es conformen en obra, adaptant aquest aspecte en primer lloc per passar posteriorment a tenir les característiques de rígid o semirígid (espuma de poliuretà feta in situ, espumes elastomèriques, formigons cel·lulars)
Fixacions. Material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidables amb cap de plàstic i cintes adhesives)
Característiques tècniques mínimes
Aïllaments amorfs, amb nòduls de llana de vidre. Formació d'aïllament en solera, en revestiment de paraments, en reblert de cambres o projectat, amb materials sense forma específica (granulats, escumes, formigons o morters).
Col·locats en solera. Inclosa la formació de mestres, de 10 a 20 cm de gruix i acabat remolinat, amb morter de perlita i ciment; morter de vermiculita i ciment; formigó cel·lular sense granulats o amb formigó d'argila expandida abocada en sec.
Col·locats en revestiment de paraments. De 2 a 4 cm de gruix amb morter de perlita i escaiola amb acabat lliscat; morter de perlita i (ciment o escaiola) o morter de vermiculita i ciment, amb acabat remolinat.
Col·locat projectat. D'1 a 4 cm de gruix amb escuma de poliuretà.
Col·locat en reblert de cambres. De 4 a 10 cm de gruix amb perlita i vermiculita expandides; gràonls de poliestirè expandit o de suro; flocs de fibra de vidre; o escuma d'urea formol.
Control i acceptació
Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duran SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució
Condicions prèvies
L'aïllament ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. Per al morter la temperatura de treball ha de ser ≥ 5°C. Per aïllaments projectats s'ha de treballar amb vents inferiors a 20 km/h i amb humitat ambiental inferior al 80%. Haurien de quedar garantides la continuïtat de l'aïllament i l'absència de ponts tèrmics i/o acústics, per això s'utilitzaran les juntes i se seguiran les instruccions del fabricant o especificacions de projecte.
Fases d'execució
Per aïllament en solera i paraments. Neteja i preparació del suport, estesa del material i execució de l'acabat. La superfície del revestiment ha de tenir la planor i l'aplomat previstos. La mescla ha d'estar preparada de manera que en resulti una barreja homogènia i sense segregacions. S'ha d'aplicar abans que s'hagi iniciat el procés d'adormiment.
Per aïllament projectat. Neteja i preparació del suport, projecció del material en vàries capes i curat. L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport.
Per aïllament en reblert de cambres. Repàs de les superfícies que limiten la cambra i aplicació del material. El procés d'injecció s'ha de fer mitjançant una màquina especial i s'han de seguir les instruccions donades pel fabricant per tal de garantir el rebliment total de la cambra. S'ha de començar per la part inferior del parament.
Control i acceptació
L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de projecte o director d'obra. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament
m³ de replens o projeccions.

3 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT
Materials o productes que tenen propietats protectores contra el pas de l'aigua i la formació d'humitats interiors. Aquests materials poden ser imprimadors o pintures, per a millorar l'adherència del material impermeabilitzant amb el suport o per si mateixos, o làmines i plaques.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS, Salubritat. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica.
Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
UNE. *Sistemes d'impermeabilització de materials bituminosos.* UNE 104400-2:1995, UNE 104400-3:1999, UNE 104400-5:2000, UNE 104402:1996. *Sistemes d'impermeabilització de materials plàstics.* UNE 104416:2001, UNE 104421:1995.

3.1 Imprimadors
Capa de cobertura per a impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant l'aplicació d'un producte líquid.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 177 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Components
Imprimadors bituminosos (emulsions asfàltiques o pintures bituminoses), polímers sintètics (poliuretans, epoxi-poliuretà, epoxi-silicona, acrílics, emulsions d'estirè-butidiè, epoxi-betum, polièster) i l'alquitrà-brea (alquitrà amb resines sintètiques...).

Execució
Condicions prèvies
El recobriment aplicat ha de formar una capa uniforme i contínua, que ha de cobrir tota la superfície a impermeabilitzar. Ha de quedar ben adherit al suport. El gruix total del recobriment, el nombre de capes i la forma d'aplicació han de ser les definides a la D.T. o en el seu defecte, les especificades per la D.F. S'han d'aturar els treballs en el cas de pluja, neu o si la velocitat del vent és superior a 50 km/h. S'han de realitzar a una temperatura ambient superior als 10ºC. Les aigües superficials que poden afectar els treballs s'han de desviar i conduir a fora de l'àrea a impermeabilitzar. Les zones que per la seva forma puguin retenir aigua a la seva superfície s'han de corregir abans de l'execució. La superfície del suport ha de estar neta de pols, d'olis o greixos, no ha de tenir material engrunat. Els treballs no s'han de continuar abans que s'assequi l'imprimació.
Fases d'execució
Neteja i preparació de la superfície. Abans d'aplicar el producte, el suport s'ha de tractar amb una capa d'imprimació.
Aplicació de l'imprimació, en el seu cas. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes necessàries del producte.
Control i acceptació
Els imprimadors haurien de dur en l'envàs del producte les seves incompatibilitats i l'interval de temperatures per ser aplicats. En la recepció del material ha de controlar-se que tota la partida subministrada sigui del mateix tipus. Si durant l'emmagatzematge les emulsions asfàltiques se sedimenten, han de poder adquirir la seva condició primitiva mitjançant agitació moderada.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.

3.2 Làmines
Capa de cobertura per la impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant la col·locació d'una o vàries membranes.

Components
Làmines bituminoses (d'oxiasfalt, d'oxiasfalt modificat, de betum modificat, làmines extruïdes de betum modificat amb polímers o plastòmers, plaques asfàltiques, làmines d'alquitrà modificat amb polímers), plàstiques (policlorur de vinil P.V.C., polietilè d'alta densitat P.E.A.D., polietilè clorat, polietilè clorosulfonat) o de cautxú sintètic (butil, etc.)
Característiques tècniques mínimes
(nomenclatura i especificacions segons UNE corresponents)
Membranes de làmines bituminoses no protegides. Adherides en calent i oxiasfalt (PA), o no adherides sobre làmina separadora (PN).
Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció mineral. Adherides en calent i oxioasfalt (GA), o semiadherides (GS).
Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció metàl·lica. Adherides en calent i oxioasfalt (MA), o semiadherides (MS).
Membranes clavades de plaques bituminoses amb autoprotecció mineral. Col·locades amb fixacions mecàniques (GF).
Membranes amb làmines de PVC no protegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o poliester. Col·locades adherides a la base amb adhesiu o sense adherir.
Membranes amb làmines de PVC autoprotegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o poliester.
Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. Làmines de polietilè d'alta densitat, conformades amb relleu amb nóduls, amb o sense un geotèxtil incorporat.
Barreres sintètiques i metàl·liques.
Membranes amb làmines separadores de polipropilè, polietilè i poliester.
Membranes amb làmines elastomèriques. Làmines de cautxú sintètic no regenerat (butil).

Execució
Condicions prèvies
Els treballs s'han de realitzar a la temperatura ambien t indicada. S'han d'aturar els treballs quan nevi o geli sobre la coberta, quan plogui o la coberta estigui mullada o quan la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h. La superfície del suport ha de ser uniforme, ha d'estar neta i no ha de tenir cossos estranys. No ha de tenir buits ni ressalts de més d'un 20% del gruix de la impermeabilització. Si el suport és de formigó o de morter de ciment, cal que la superfície estigui endurida i seca. Abans de col·locar la membrana han d'estar preparats tots els punts singulars de la coberta (xamfrans, junts, acords amb paraments, etc.). El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components. Els encavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt. Les làmines no han de quedar en contacte directe amb poliestirè expandit, si es preveu que poden assolir temperatures superiors als 30ºC. Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les que no ho estan, també s'haurien de protegir del sol. El conjunt de la membrana ha de tenir un aspecte superficial pla i regular. Ha de ser estanca. Cal comprovar la compatibilitat específica entre un aïllament a base d'escumes plàstiques i la membrana. El suport format a base de plaques d'aïllament tèrmic, ha de tenir una cohesió i estabilitat tal que, sigui capaç de proporcionar la solidesa necessària en front de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques exteriors. En el cas de membranes adherides, ha de permetre l'adhesió de la membrana sobre les plaques, pel que és necessari que les membranes i plaques siguin compatibles entre elles.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 178 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Fases d'execució

Bituminoses. Membrana formada per làmines o armadures bituminoses o fulls d'alumini. Les làmines adherides en calent, s'han d'adherir entre elles i al suport per pressió, un cop estovat el betum propi en aplicar calor. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm mínim i ha de quedar ben adherida. Prèviament s'ha de donar una capa d'imprimació a la paret. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar un material de reblert elàstic, compatible químicament amb els components de la impermeabilització. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Els acords amb els paraments verticals, buneres i altres elements que traspassin la membrana, han d'anar reforçats. *Toleràncies d'execució:* Encavalcaments: ± 20 mm.

Làmines adherides amb oxiasfalt. Les làmines s'han d'adherir entre elles i al suport, amb oxiasfalt en calent. S'han de desenrotllar a sobre d'aquest abans que no es refredi. En les làmines semiadherides s'ha de pressionar de manera que l'oxiasfalt penetri en les perforacions de la làmina perforada. La làmina autoprotegida es pot estendre sobre l'oxiasfalt fred, aplicant escalfor a mida que es desenrotlla. L'oxiasfalt s'ha d'estendre a una temperatura entre 160°C i 200°C. No s'han de superar mai els 260°C en caldera. *Membrana fixada mecànicament.* Els elements de la membrana han de quedar fixats sòlidament al suport amb tatxes d'acer. En les membranes formades per una làmina bituminosa, abans de col·locar les plaques, el suport ha de quedar cobert per la làmina. Les cabotes de les tatxes han de quedar sempre cobertes per un gruix de placa. Les plaques han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua. A cada punt ha d'haver-hi un mínim de dues plaques superposades. El carener ha de quedar reforçat, de manera que a cada punt es superposin tres plaques. Les plaques molt exposades al vent, o bé en contacte amb accessoris metàl·lics han de quedar adherides per aplicació d'escalfor o amb adhesiu asfàltic. Les plaques s'han de començar a col·locar a partir de la cota més baixa. La primera filada del ràfec s'ha de col·locar invertida.

Membrana formada per fulls d'alumini, adherits amb màstic modificat de base quitrà. Les capes de màstic de base quitrà han de ser contínues i de gruix uniforme. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim i ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació. La vora superior del full d'alumini exterior, ha de quedar protegida o bé encastada dins d'una regata, que ha de quedar tapada amb morter de ciment pòrtland. Els junts de dilatació de la capa de pendents, han de portar un suport flexible fixat a les vores. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Gruix per capa de màstic: ≥ 3 mm. El màstic bituminós s'ha d'aplicar en calent. La temperatura a la caldera ha d'estar entre els 145°C i els 165°C. L'alumini s'ha de col·locar en bandes de llargària ≤ 2 m. S'ha d'escalfar lleugerament la superfície del màstic bituminós ja estès, abans de col·locar-hi la làmina. El màstic de base de quitrà no es pot posar en contacte amb d'altres materials bituminosos ni amb poliestirè expandit o extruït.

Plàstiques o de cautxú sintètic. Segellat de junts amb massilla. El segellat ha de ser continu, homogeni, sense bombolles d'aire i uniforme. Ha de quedar ben adherit a ambdós llavis del junt. No s'ha d'aplicar en temps humit (pluja, rosada, etc.). El fons i les cares del junt per segellar han de ser nets i secs. El producte s'ha d'aplicar forçant-ne la penetració.

Membrana adherida. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). S'admeten soldadures per fusió en fred o per aplicació d'escalfor. Les làmines s'han d'unir entre elles i al suport amb l'adhesiu aplicat a les dues cares dels elements per unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire. L'adhesiu ha de ser sec al tacte quan es col·loqui. *Membrana no adherida o fixada mecànicament.* Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). Ha de quedar fixada mecànicament al suport en tota la seva superfície, i adherida en el seu perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Les fixacions han de quedar situades formant línies paral·leles entre elles i a les vores de l'element per cobrir. S'han d'utilitzar tacs de PVC i visos amb volanderes o platines que garanteixin l'estanquitat de la fixació. Les làmines s'han d'unir entre elles per: *Soldadura química* amb un agent de soldadura per fusió en fred, *Soldadura en calent* fusió del material a l'aplicar calor i per pressió, *Adhesiu* aplicat a les dues cares dels elements a unir i per pressió.

Membranes amb làmines de PVC. Cal assegurar-se que la membrana que no porta armadura, no es separarà, dels paraments verticals del perímetre. Els acords amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats. Les làmines han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua, aquests cavalcaments no han de coincidir amb els aiguafons ni amb els junts de dilatació de la capa de pendents. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim, ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació i encastada dins d'una regata que s'ha de tapar amb morter de pòrtland. En el cas que no es pugui fer regata, la membrana ha de quedar soldada a un connector amb acabat termoplàstic, fixat mecànicament. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar encastat un cordó cel·lular de polietilè tou. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. La làmina ha de cavalcar un mínim de 5 cm dintre dels elements de desguàs. En aquests punts ha d'anar soldada o fixada a pressió.

Membrana amb làmines elastomèriques. Neteja prèvia amb benzina les zones per unir. No ha de quedar tibada. La membrana semiadherida, ha de quedar parcialment adherida al suport per bandes distribuïdes uniformement. L'amplària i separació de les bandes ha de ser la indicada en la D.T. Els cavalcaments han de quedar units amb adhesiu en tota la seva llargària. S'admeten les unions fetes a fàbrica sempre que siguin vulcanitzades amb premsa.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. En el cas de làmina amb geotèxtil, a la trobada amb el tub de drenatge, la làmina ha de passar per la part inferior i el geotèxtil per la superior, de manera que es protegeixen els porus de drenatge de l'obstrucció produïda per les partícules de terreny. La cara amb nòduls ha de quedar en contacte amb la superfície a impermeabilitzar i l'altra cara ha de quedar en contacte amb l'origen de l'humitat (terreny).

Control i acceptació

Les làmines i el material bituminós haurien de dur, en la recepció en obra, una etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el fabricant, les dimensions i el pes net per m². Disposaran de SEGELL INCE-AENOR i d'homologació MICT. Amb les dades corresponents. Si el producte posseeix un Distintiu de Qualitat homologat pel ministeri de Foment, la D.F. pot simplificar la recepció, reduint-la a la identificació del material.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., deducció de la superfície corresponent a buits, forats de menys d'1m². Inclouen igualment l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals, utilitzant.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 179 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans de ceràmica

Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcció, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Maons, morter i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm² . La resistència a compressió dels maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm². En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.

Morter. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Revestiment interior. Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm² , dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedeixin d'Estats membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

Execució

Condicions prèvies

Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i apilant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

Fases d'execució

Replanteig. Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.

Construcció d'envans. S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de trava, es deixarà una folgança de 2cm que s'emplenarà transcorregudes un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100cm, es realitzaran per mitjà

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 180 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.
Toleràncies d'execució. Gruix dels junts: ± 2 mm; distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm; planor i horitzontalitat de les filades: ± 5 mm/2 m.
Acabats. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura. Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.
Control i acceptació
Dues comprovacions cada 400m² de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.
Amidament i abonament
m² de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m².

1.2 Envans prefabricats
1.2.1 Plaques de cartró-guix
Tancament de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, amb entramat interior metàl·lic o de fusta, que constitueixen particions interiors.
Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.
Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.
Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcció, RY-85. BOE. 10/06/1985
Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Plaques o panells prefabricats, entramat interior, pastes i cintes.
Característiques tècniques mínimes
Plaques o panells prefabricats. Estaran constituïts per: ànima cel·lular de llana de roca o fibra de vidre, dues plaques de cartró-guix encolades a l'ànima cel·lular, de guix de prefabricats (YP), folrades amb cartró. El guix podrà ser hidrofugat (si la partició pertany a un nucli humit) o amb additius que li confereixen duresa, resistència al foc, etc... En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallades amb facilitat.
Entramat interior. Format per una sèrie d'elements verticals i horitzontals que podran ser llistons de fusta o perfils d'acer galvanitzat (perfils en O, muntants en C, mestres, angulars, etc...). A més contaran amb una sèrie d'accessoris com encreuament entre perfils, etc... La fixació perfil - perfil o placa – perfil es realitzarà mitjançant cargols d'acer o suports elàstics per a millorar l'aïllament acústic.
Pastes. Podran ser per a acabat de la superfície del panell o per al reomplert de juntes entre panells.
Cintes. Per a enfortir el tractament de juntes, (paper microperforat), o per a reforçar cantons (cantoneres).
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de cartró-guix, guixos i escaioles, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.
Execució
Condicions prèvies
Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques a cantonades, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. Tots els elements singulars que puguin afectar a l'execució com, juntes de dilatació, buits, etc... haurien d'estar replantejats. En cas d'entramat interior de fusta, es col·locarà un llata-guia de longitud i ample igual als de l'envà, fixant-lo al sòl mitjançant claus o cargols. Així mateix es col·locaran llistons en el sostre i laterals de l'envà, quedant anivellats i aplomats. En cas d'entramat amb perfilaria metàl·lica, s'interposarà una banda autoexpansiva

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 181 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

entre perfils canals i terra. En les unions entre panells es col·locarà cinta perforada sobre el reomplert de les juntes, es rejuntarà amb nova pasta i dues mans de pasta fina, i s'escatarà la superfície. En les unions d'envans amb altres elements, es col·locarà paper microperforat i pasta de juntes. El conjunt de l'entramat ha de ser estable i indeformable. Ha de definir un pla vertical paral·lel al de la divisòria acabada, tot i comptant amb el gruix de les plaques que ha de suportar. Ha de quedar encerclat per perfils fixats amb tacs i visos al terra, sostre i paraments dels quals arrenqui la divisòria.
Fases d'execució
Replanteig dels perfils.
Col·locació, aplomat o anivellat i fixació dels perfils. Els muntants han d'anar encaixats a pressió en el perfil del terra i en el del sostre. Només han de quedar fixats amb visos els muntants dels punts singulars (acords amb altres paraments, buits de pas, etc...). La longitud dels muntants ha de ser 15 mm més curta que l'alçària lliure que han de cobrir. La modulació dels muntants no ha de variar en els buits de pas, i s'ha de mantenir sobre la llinda. Cal preveure el reforç de l'entramat amb elements metàl·lics o bé de fusta, en aquells punts que hagin de suportar elements pesats fixats a la divisòria (radiadors, llibreries, etc...) Per a l'execució de les cantonades i trobades de paraments, els perfils de terra i sostre s'han de tallar perpendicularment a la seva directriu per resoldre la trobada per testa, comptant però, amb els gruixos de les plaques que hagin de passar. Queden expressament prohibides les trobades a biaix d'escaire
Toleràncies d'execució. Distància entre les fixacions al paraments: + 5 mm; aplomat: ± 5 mm/3 m.
En cas d'entramat interior de fusta. Els panells es col·locaran encarrilant-los en el llistó del forjat superior, interposant entre cada dos panells un llistó quadrat. En els buits es col·locarà un pre-cèrcol de llistons quadrats de costat igual a l'ànima de l'envà. Els panells es clavaran als llistons amb claus que travessin la placa sense trencar el cartró exterior. Una vegada muntat l'envà es taparan les juntes amb un material de reomplert, cobrint-se després amb cinta protectora.
En cas d'entramat de fusteria metàl·lica. Els muntants es fixaran als canals, en cantons, arrencades d'envans i buits de portes o finestres. En els buits, els muntants delimitaran els cèrcols i es col·locaran canals en les llindes de buits reforçant les unions amb muntants amb plec de 20 cm de longitud.
Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat, presentant un aspecte net, sense ressalts ni trencaments.
Control i acceptació
Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.
Amidament i abonament
m² d'envà de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, sobre estructura galvanitzada autoportant, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques i estructura suport, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes part proporcional de minvaments trencaments i accessoris de fixació i neteja.

2 FUSTERIES INTERIORS
Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

2.1 Portes de fusta

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.
Escairada de fusta de pes específic ≥ a 450kg/m3 i humitat ≤15%.
Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.
Protecció de pintura, lacat o vernís.
Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...
Característiques tècniques mínimes
Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.
Control i acceptació
El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.
Les escairades no presentaran guerxaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.
Execució
Condicions prèvies
L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.
El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.
Fases d'execució
Presentació de la porta.
Col·locació de la ferramenta.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 182 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Fixació definitiva .
Neteja i protecció.
Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: ± 1 mm. Aplomat: ± 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: ± 1 mm. Posició de la ferramenta: ± 2 mm. *Portes.* Franquícia entre les fulles i el bastiment: ≥ 0,2 cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: ≥3.
Control i acceptació
La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.
Amidament i Abonament
m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos.
Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 CONTINUS
Revestiment de sòls en interiors executats de forma continua amb un conglomerant i un material d'addició, podent rebre diferents tipus d'acabat.
Poden ser de formigó, terratzo continu, de morters o de resines sintètiques.
Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.
Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.
Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Conglomerant, àrids, aigua, additius en massa, productes d'acabat, pintura, desmoldejant, resina d'acabat, malla electrosoldada de rodons d'acer, làmina impermeable, juntes, materials de revestiment i sistemes de fixació.
Característiques tècniques mínimes
Conglomerant. Ciment. Complirà les exigències en quant a composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03.
Materials bituminosos. Podran ser de barreja en calent constituïda per un conglomerant bituminós i àrids minerals.
Materials sintètics. Resines sintètiques, etc...
Àrids. La sorra podrà ser de mina, riu, platja rentada, matxucat o barreja d'elles. La grava podrà ser de riu, matxucat o pedrera.
Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.
Additius en massa. Podran ser pigments.
Productes d'acabat. Pintura. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució: aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...) o dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmalt, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminosses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com: cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...). Desmoldejant, servirà de material desencofrant per als motlles o patrons d'imprimir, en cas de paviments continus de formigó amb teixidura "in situ" permetent extreure teixidures de les superfícies de formigó durant el seu procés d'enduriment. No alterarà cap de les propietats del formigó, haurà de ser estable, servirà al formigó com producte impermeabilizante impedint el pas de l'aigua, alhora que dota al formigó de major resistència a la gelada. Així mateix serà un element de guarit que impedirà l'evaporació de l'aigua del formigó.
Resina d'acabat. Haurà de ser incolora, i permetrà ser acolorida en cas de necessitat. Haurà de ser impermeable a l'aigua, resistent a la base, als àcids ambientals, a la calor i als llamps UV (no podrà groguejar en cap cas). Evitarà la formació de fongs i microorganismes. Podrà aplicar-se en superfícies seques o humides, amb fred o calor, podrà repintar-se i disposarà d'una excel·lent rapidesa d'assecat. Realçarà els colors, formes, teixidures i volums dels paviments acabats.
Malla electrosoldada de rodons d'acer.
Làmina impermeable.
Juntes. Pel reomplert de les juntes s'utilitzaran: elastòmers, perfils de PVC, bandes de llautó, etc... Pel segellat de juntes, material elàstic de fàcil introducció en les juntes. Els tapajunts podran ser: perfils o bandes de material metàl·lic o plàstic.
Sistema de fixació.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Conglomerant, Àrids, Material d'addició, Ciments, Aigua i Arenes (àrids).
Amb la finalitat de limitar el risc de **lliscament**, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 183 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Execució.

Condicions prèvies

En cas de paviment continu amb aglomerat bituminós i amb asfalt fos, sobre la superfície del formigó del forjat o solera es donarà una emprimació amb un reg d'emulsió de betum. *En cas de paviment de formigó continu tractat superficialment,* amb morter de resines sintètiques o morter hidràulic polimèric, s'eliminarà la beurada superficial del formigó del forjat o solera mitjançant gratat amb raspalls metàl·lics. *En cas de paviment continu de formigó tractat amb morter hidràulic,* si el forjat o solera tenen mes de 28 dies, es gratarà la superfície i s'aplicarà una emprimació prèvia, d'acord amb el tipus de suport i el morter a aplicar.

En tots els casos es respectaran les juntes de la solera o forjat. En els paviments situats a l'exterior, se situaran juntes de dilatació formant una quadrícula de costat no major de 5 m que alhora faran paper de juntes de retracció. En els paviments situats a l'interior, se situaran juntes de dilatació coincidint amb les de l'edifici, i es mantindran en tot el gruix del revestiment. Quan l'execució del paviment continu es faci per bandes, es disposaran juntes en les arestes longitudinals de les mateixes.

Fases d'execució

Paviment continu amb morter de resines sintètiques. En cas de morter autoanivellant, aquest s'aplicarà amb espàtula dentada fins a un gruix no menor de 2 mm. *En cas de morter no autoanivellant*, aquest s'aplicarà mitjançant plana o espàtula fins a un gruix no menor de 4 mm.

Paviment continu amb morter hidràulic polimèric: el morter es compactarà i allisarà mecànicament fins a gruix no menor de 5 mm.

Paviment de terratzo continu. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Preparació dels junts. Col·locació del morter d'emprimació. Col·locació de la malla de fibra de vidre. Col·locació de la malla alveolar. Col·locació del morter d'acabat. Rebaixat, polit i abrillantat. En el paviment o hi ha d'haver esquerdes, taques, canvis de tonalitat ni d'altres defectes superficials. La superfície del paviment ha de ser polida i abrillantada. No s'hi ha de veure marques ni senyals de la polidora. La superfície acabada ha de ser plana i ha de tenir una textura uniforme i una coloració homogènia. Gruix de la capa del morter d'emprimació: 3mm. Gruix de la capa del morter d'acabat: 10mm. Absorció d'aigua (UNE 127-002).

Paviment de formigó. Acabat sense additius. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Col·locació de l'armadura, si és el cas. Col·locació i vibratge del formigó. Realització de la textura superficial. Protecció del formigó i cura. No hi ha d'haver esquerdes ni discontinuïtats. La superfície acabada ha d'estar remolinada mecànicament o lliscada. Ha de tenir la textura uniforme, amb la planor i el nivell previstos. Hi ha d'haver junts transversals de retracció cada 25m² amb distàncies entre ells no superiors als 5 m. Els junts han de ser d'una fondària ≥ 1/3 del gruix i d'una amplària de 3 mm, i han de complir les especificacions del seu plec de condicions. Hi ha d'haver juntes de dilatació, a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts en les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1cm d'amplària i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar que coincideixin amb els junts de retracció. Duresa Brinell superficial de la capa de morter (UNE EN ISO 6506/1) mesurada amb una bola de 10 mm de diàmetre ≥ 3 kg/mm2. Resistència característica estimada del formigó de la llosa (Fest) al cap de 28 dies serà ≥ 0,9 x Fck. *Toleràncies d'execució:* Gruix: ± 10% del gruix; Nivell: ± 10 mm; Planor: ± mm/3 m. El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient d'entre 5ºC i 40ºC. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir humida la superfície del formigó. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps calorós i sec, i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

Acabats. Amb empedra. serà amb pedres anivellades sobre capa de morter de 5 cm. S'estendrà la beurada de ciment sobre les juntes, regant-se posteriorment durant 15 dies. S'eliminaran les restes de beurada i es netejarà la seva superfície. *Amb graveta.* Serà amb capa de barreja de sorra i grava d'almenys 3 cm d'gruix col·locada sobre el terreny, de manera que quedi solta o ferma. *Amb terratzo in situ.* Serà amb capa de 2 cm de sorra sobre el forjat o solera, sobre la qual s'estendrà una capa de morter de 1,50 cm, malla electrosoldada i altra capa de morter de 1,50 cm. Una vegada piconada i anivellada aquesta capa, s'estendrà el morter d'acabat disposant banda per a juntes en quadrícules de costat no major de 1,25 m. Es farà mitjançant polit amb màquina de disc horitzontal de la capa de morter d'acabat. *Amb aglomerat bituminós.* Serà amb capa d'aglomerat hidrocarbonat estesa mitjançant procediments mecànics fins a gruix de 40 mm. L'acabat final es farà mitjançant compactació amb corrons, durant la qual, la temperatura de l'aglomerat no baixarà de 80ºC. *Tractat superficialment.* S'aplicarà el tractament superficial del formigó (enduridor, recobriment), en capes successives mitjançant, brotxa, raspall, corró o pistola. *De formigó tractat amb morter hidràulic:* serà mitjançant aplicació del morter hidràulic sobre el formigó per espolvorejar amb un morter en sec o a la plana amb un morter en pasta.

Amb morter hidràulic polimèric. L'acabat final podrà ser de pintat amb resines epoxi o poliuretà, o mitjançant un tractament superficial del formigó amb enduridor. *De formigó tractat superficialment amb enduridor-colorant.* Podrà rebre un acabat mitjançant aplicació d'un agent desmoldejant, per a posteriorment obtenir teixidura amb el model o patró triat; aquesta operació es realitzarà mentre el formigó segueixi en estat d'enduriment plàstic. Una vegada endurit el formigó, es procedirà al rentat de la superfície amb aigua a pressió per a desincrustar l'agent desmoldejant i matèries estranyes. Per a finalitzar, es realitzarà un segellat superficial amb resines, projectades mitjançant sistema airless d'alta pressió en dues capes, obtenint així el rebuig de la resina sobrant, una vegada segellat el porus en la seva totalitat.

Juntes. En cas de junta de dilatació: l'ample de la junta serà de 10 a 20 mm i la seva profunditat igual al del paviment. El segellat podrà ser de massilla o perfil preformat o bé amb tapajunts per pressió o ajustament. *En cas de juntes de retracció:* l'ample de la junta serà de 5 a 10 mm i la seva profunditat igual a 1/3 del gruix del paviment. El segellat podrà ser de massilla o perfil preformat o bé amb tapajunts. Prèviament la junta es realitzarà mitjançant un calaix practicat a màquina en el paviment. Segons el CTE DB HS punt 2.2.3.

Control i acceptació

Comprovació del suport: Es comprovarà la neteja del suport i emprimació. Gruix de la capa de base i de la capa d'acabat. Disposició i separació entre bandes de juntes. Planor amb regla de 2m.

Amidament i abonament

m² de paviment continu realment executat. Incloent pintures, enduridors, formació de juntes eliminació de restes i neteja.

m³ de volum realment executat.

Paviment de formigó acabat amb additius. Mesurat d'acord amb les seccions-tipus senyalades a la D.T. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 184 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

normalment conformen la unitat. No s'inclouen en aquests criteri les reparacions d'irregularitat superiors a les tolerables. No és d'abonament en aquesta unitat d'obra el reg de cura. No són d'abonament en aquesta unitat d'obra els junts de retracció ni els de dilatació. No s'inclou dins d'aquesta unitat d'obra l'abonament dels treballs de preparació de la superfície existent. Estesa amb regle vibratori, queda inclòs el muntatge i desmuntatge de l'encofrat lateral, en el cas en que sigui necessari.

2 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escales interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1 Ceràmics

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.
Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.
Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. Gres esmaltat. Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premsada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït , generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.
Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.
Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportilladas ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.
Bases per a enrajolat. Sense base o enrajolat directe. Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.
Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.
Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland. Morter de juntes. Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric , es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació.
Morter de resines de reacció (JR). Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral.
Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.
Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de **lliscament**, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 ºC a 30 ºC), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetrals d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. ≤2%, ≤8%.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 185 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Fases d'execució
Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressalts entre les peces.
Humectació de les peces
Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.
Humectació de la superfície.
Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment
Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació
Control i acceptació
Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.
Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.
ml dels revestiments de graó i sòcol.

SUBSISTEMA CEL RAS
Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació
Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.
Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.
Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.
Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.
Característiques tècniques mínimes
Plaques. Panell d'escaiola, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics*. De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podriduda i els insectes. *Panells de tauler contraxapat*. Lamel·les de fusta, alumini, etc...
Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.
Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.
Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfileria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc,... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.
Material de reomlert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.
Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85 .
Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 186 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució
Condicions prèvies
L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes hauríen de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetàl·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.
Fases d'execució
Replanteig del nivell del cel ras.
Fixació dels tirants de filferro al sostre.
Col·locació de les plaques.
Segellat dels junts.
Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.
Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.
Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensores, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfilaria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfileria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.
Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciats un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.
Control i acceptació
El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament
m^2 de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m^2, no es dedueixen; obertures > 1 m^2; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS
Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de València, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·lànic o de gres premsat esmaltat.

Normes d'aplicació
UNE. UNE-EN 13888 Materiales de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

Components

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 187 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.
Característiques tècniques mínimes
Rajoles. De diferents tipus com: *Gres esmaltat,* absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcelànic,* molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana,* absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic,* absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment no esmaltades. *Fang cuit,* d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València,* absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.
Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motllures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat ≤ 0,60 mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.
Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimérics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altes prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D*), constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; *amb adhesius de resines de reacció,* constituïts per una resina de reacció, un enduridor i càrregues minerals (sorra sílice).
Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer les junta plena.
Material de replè de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

Execució
Condicions prèvies
Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 °C a 30 °C, procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire.
Fases d'execució
La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.
Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.
Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.
Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.
Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : L≤100 mm ±0.4mm, L>100 mm ±0.3% i 1,5mm; Ortogonalitat : L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i 2.0mm; Planor de superfície: L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i entre 2.0 i 1,0mm.
Control i acceptació
De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.
Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.
Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample ≤ 5 mm).
Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures ≤1,00 m², no es dedueixen; obertures >1,00 m² i ≤2,00 m² , deduibles el 50%; obertures > 2,00 m², deduibles el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ARREBOSSATS
Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 188 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.
Normes d'aplicació
Instrucción para la recepción de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.
Components
Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.
Característiques tècniques mínimes
Morter fet en obra. Material aglomerant: *Ciment Portland blanc*, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç:* aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena:* procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua:* s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.
Morters preparats**.** La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.
Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.
Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.
Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.
Execució
Condicions prèvies
Se suspendrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 ºC o superior a 30 ºC a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.
En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.
Fases d'execució
Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: <= 1,8 cm. Cura del morter i repassos i neteja final.
Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa ≤ 1,1 cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.
En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions:
Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.
Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.
Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2**.**
Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. *Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques.* S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m² . El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. *Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques.* S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.
Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silicis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80 . En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 189 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti despreniments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.
Toleràncies d'execucó. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta
Control i acceptació
Comprovació exterior, una cada 300 m². Compreocació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.
Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.
Amidament i abonament
m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: ≤ 2,00, no es dedueixen; Entre > 2,00 m² i ≤ 4,00 m², es dedueix el 50%; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: ≤ 1,00 m², no es dedueixen; Obertures > 1,00 m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3 ENGUIXATS
Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de gruix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de gruix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació
Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

Components
Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.
Característiques tècniques mínimes
Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.
Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat
Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...
Aigua.
Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresoponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.
Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució
Condicions prèvies
En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col.locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5ºC i 35ºC.
Fases d'execució
La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.
Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.
Control i acceptació
Comprovació exterior, dues cada 200 m² . Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà gruix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament
m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen;, > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 190 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

4 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmalt, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminosses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambienti no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col.locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat. *Pintura a la calç.* S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmalt. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martelè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. *Fusta*: humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. *Maó, guix o ciment:* humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. *Ferro i acer:* neteja de brutícia i òxid. *Galvanització i materials no ferris:* neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. *Preparació del suport:* emprimació selladora, anticorrosiva, etc... *Pintat*: nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CLIMATITZACIÓ

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 191 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

És la instal·lació que es fa servir per a condicionar l'interior d'un edifici: modificant la temperatura, el contingut d'humitat, el moviment i la puresa de l'aire amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.
Els sistemes possibles són els següents:
Pel sistema de refrigeració: Condensats per aire o per aigua.
Per la seva construcció: Partits o compactes.
Per la forma d'impulsar l'aire: directa o amb conductes.
Per la seva disposició: Verticals o horitzontals.
Pel seu tamany: Petits : portàtils, de mur o finestra.
Mitjans: consoles, murals.
Grans: Armaris, de sostre, de coberta o partits múltiples (multi-split).

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.
UNE 100171:1989 IN Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100171:1992 ERR Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100172:1989 Climatización. Revestimiento termoacústico interior de conductos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:
Reglamento de Seguridad para Plantas e Instalaciones Frigorificas. RD 3099/1977.
Reglamento de Aparatos a Presión. RD 1244/1979.
Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
UNE. UNE-EN 378-1:1996 Sistemas de refrigeración y bombas de calor. Requisitos de seguridad y medioambientales. Parte 1: Requisitos básicos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales, UNE-EN 60335-2-40:1999 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 2: Requisitos particulares para las bombas de calor eléctricas, los acondicionadores de aire y los deshumidificadores.
Conductes:
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias.
Conductes metàl·lics:
UNE. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos, UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes, UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción.
Conductes de fibra mineral o poliisocianurat:
UNE. UNE 100105:1984 Conductos de fibra de vidrio para transporte de aire.
Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. Real Decreto 3099/1977.
Instrucciones complementarias MI-IF con arreglo a lo dispuesto en el reglamentos de seguridad para plantas einstalaciones frigoríficas. B.O.E.29; 03.02.78.
Especificaciones de las exigencias técnicas que deben cumplir los sistemas solares para agua caliente y climatización. B.O.E.99; 25.04.81.
Reixes i difusors:
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
1.1 Generació
Són els elements que generen aigua o aire climatitzat per a la instal·lació.
Bomba de calor: Es pot utilitzar com a màquina refrigeradora o calefactora. La seva font energètica pot ser l'electricitat. A l'hivern el sistema pot estar connectat a una caldera generadora d'un circuit d'aigua calenta que dóna suport a la bomba de calor o que n'anul·la el seu funcionament a l'hivern.
Refrigeradora: S'utilitza només com a màquina refredadora a l'estiu; la seva font energètica pot ser l'electricitat.
De coberta (roof-top): Es col·loca a coberta i a més de generadora és emissora directa de l'aire climatitzat al local.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel seu correcte funcionament.
Control i acceptació
Bomba de calor: Dimensions i potència.
Refrigeradora: Dimensions i potència.
De coberta (roof-top): Dimensions i potència.

Execució
Bomba de calor, refrigeradora i de coberta.
Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació disposat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport. Tots els materials que intervenen a la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, s'han de poder moure

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 192 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra. La prova de servei ha d'estar feta. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.
Control i acceptació
Replanteig i ubicació de màquines. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i d'aigua.

Verificacions
Característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats. Posta en marxa de la instal·lació.

Amidament i abonament
ut de la bomba de calor i refrigeradora.

1.2 Transport
Conjunt d'elements del sistema de transport del fluid refrigerant o portador de calor des de l'aparell generador fins a l'aparell emissor.

Components
Tubs: Poden ser de coure llisos i secció circular i de polietilè reticulat.
Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors amb protecció exterior de xapa si va per l'exterior.
Circuladores: Per garantir la correcta circulació del fluid fins a tots els emissors.
Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Poden haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel seu correcte funcionament.
Control i acceptació
La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. *Tubs:* Poden anar superficials o col·locats en safata o espai específic per aquest ús. Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes >= 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes o cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.
Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca. Si el recorregut dels tubs és exterior cal protegir l'aïllament del sol i la pluja amb un folrat d'alumini o xapa d'acer galvanitzat.
Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial seguint especificacions de la D.F.
Control i acceptació
Connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 193 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliure dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament
ml del tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
ut de la resta d'elements que conformen la instal·lació.

1.3 Emissors
És l'element últim de la instal·lació que ens emet fred o calor per aire. Pot ser l'emissió directament de l'aparell o mitjançant conductes i reixetes.

Tipus
De sostre: Estan ubicats al sostre. Poden anar encastats a cel ras.
De consola: Es col·loquen recolzats a terra tipus moble. Poden anar amb acabat de fàbrica o embolcall a mida.
Murals: Estan ubicats a la paret o al sostre amb acabat de fàbrica.
Climatitzadora: Aparell gran situat amb pressa exterior d'aire. Necessita conductes i reixetes per fer arribar l'aire al lloc desitjat.
Conductes: Elements de transport que condueixen l'aire fins el lloc desitjat.
Reixes: Elements que aporten a l'espai l'aire que ve del conducte.
Difusors: Elements que reparteixen i difonen l'aire.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel seu correcte funcionament.
Control i acceptació
La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. S'han de comprovar que les característiques tècniques dels aparells corresponen a les especificades al projecte.

Execució
Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:
Les posicions de les unitats han de ser les reflectides a la D.T. o, en el seu defecte, les indicades per la D.F. Els equips han de quedar fixats sòlidament als suports pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls als suports. Els suports han de ser adequats al tipus d'aparell que han de subjectar. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Els cables elèctrics i els tubs frigorífics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant. Les connexions dels equips i aparells a les canonades han d'estar fetes de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions. Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els conductes d'interconnexió han de quedar acoblats amb la unitat interior i respectar la distància horitzontal i vertical entre ambdues unitats, que s'indiquen a les instruccions d'instal·lació. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques; han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.
Per a unitats connectades a conductes, la unitat interior ha de quedar connectada al conducte al que dóna servei. No s'han de transmetre esforços ni vibracions entre l'aparell i els conductes.
Conductes Si els conductes van penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <= 10º respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. El conjunt acabat ha de ser estanc a la pressió de treball.
Conductes metàl·lics. Les unions entre conductes es fan per mitjà de les corresponents tires d'unió transversal subministrades amb el conducte i que s'encaixen, fent-hi un doblec, a cada conducte. Si la pressió de treball del conducte és menor o igual a 50 mca, el suport s'ha d'unir a les parets del conducte amb cargols autoroscants, o amb reblons. Si la pressió és superior a 50 mca, en conductes penjats del sostre s'han d'unir els braços del suport per sota del conducte per mitjà d'un perfil angular sobre el qual queda recolzat. La distància entre suports ha de ser menor o igual a 3 m. En conductes penjats de la paret, la unió s'ha de fer per punts de soldadura. El suport del conducte ha de quedar encastat a la paret o al sostre, segons quina sigui la seva situació. Dist. màx. suports verticals: per a conductes de fins a 2 m de perímetre: <= 8 m, per a conductes de perímetre superior a 2 m: <= 4 m. *Conductes de fibra mineral o poliisocianurat.* Han d'estar fetes totes les unions i tots els junts han d'estar segellats. La superfície per segellar ha de ser neta i seca i ha d'estar a una temperatura >= 10ºC. Les unions han d'estar comprimides i a tocar. L'execució de plecs i unions per conducte, colzes, reduccions, etc. s'han de fer segons les UNE's vigents. També han de complir aquesta norma els reforços i la separació de suports d'acord amb la pressió de treball i la rigidesa del plafó. El segellat ha de ser continu al llarg de les unions longitudinals i transversals. La cinta ha de cavalcar >= 25 mm sobre cada peça que s'ha d'unir. El recobriment ha de quedar a la superfície exterior del conducte. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. Es tindrà cura de no embrutar els conductes durant les operacions de muntatge. Tots els components que conformen el conducte han de ser compatibles entre si. No s'han de transmetre esforços entre els conductes o accessoris i el sistema de suport.
Reixes i difusors
Ha de quedar plana sobre l'allotjament. La reixeta fixada al bastiment, ha de quedar sòlidament unida al bastiment de muntatge per mitjà del marc collat amb visos o a pressió. La reixeta recolzada sobre el bastiment, ha de quedar situada en el seu allotjament i exercir una certa pressió. Ha de ser manipulable manualment. Si la unitat terminal de retorn no incorpora cap dispositiu de recollida de brutícia, la seva part inferior ha de quedar a una distancia mínima de 10 cm del terra. Si la unitat terminal d'impulsió permet l'entrada d'un cos estrany de grandària superior o igual a 10 mm, aleshores aquesta ha d'anar col·locada a una distancia mínima de 2 m del terra, mesurada respecte la seva part inferior. La seva instal·lació no

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 194 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

ha d'alterar les característiques de l'element. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F.
Control i acceptació
Replanteig i ubicació de màquines i elements. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions
Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:
Els aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Característiques de màquines i muntatge d'elements de control.
Conductes
Ha de quedar fixat sòlidament al sistema de suport. El conducte col·locat ha de resistir els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire i a les vibracions que es puguin produir durant el funcionament.
Reixes i difusors
La reixeta s'ha d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte.

Amidament i abonament
ut dels emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora, reixes i difusors.
m² o ml, segons mides, dels conductes.

2 VENTILACIÓ
És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

Normes d'aplicació
Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Salubritat-Qualitat de l'aire interior. DB- HR, Protecció enfront del soroll.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
UNE 100 102:1988. Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Conductes: Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, poliester, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.
Reixes: Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.
Airejadors: Elements que es col·loquen als elements constructius per permetre l'admissió o el pas de l'aire.
Equips de ventilació: Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.
Aspiradors estàtics: Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.
Control i acceptació
Conductes i reixes: Dimensions i material.
Equips de ventilació: Dimensions i potència.

Execució
Conductes: El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar >= 2,20 m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig: ± 10 mm, aplomat del conducte en una planta: ± 20 mm, aplomat de l'aspirador: ± 5 mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'aplomat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a 15º amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tapar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 195 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.
Reixes: Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.
Airejadors: Han de situar-se a una distància del terra >= 1,80 m en el cas d'habitatges. No tindran cap de les seves parts deformades ni amb senyals d'haver estats sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Es deixaran col·locats protegits interior i exteriorment per evitar el seu embrutiment. Si l'airejador disposa de qualsevol tipus de regulació, es comprovarà el seu correcte funcionament.
Equips de ventilació: La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratoris. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquest punts.
Control i acceptació
Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

Amidament i abonament
ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.
ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

3 IL·LUMINACIÓ

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. Instrucciones Técnicas Complementarias. Instrucción 9/2004.
Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.
Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.
Guia Técnica de aplicación al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.
Condicions de seguretat en els les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.
Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

3.1 Interior
És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components
Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...
Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 196 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.
Control i acceptació.
Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució
Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.
La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions
La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament
ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

3.2 Emergència
És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components
Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.
Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.
Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.
Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.
El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.
Control i acceptació.
Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució
Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.
La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions
Les llumeneres és situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.
La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament
ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

SUBSISTEMA SUBMINISTRES

1 AIGUA

Normes d'aplicació
Criterios sanitarios del agua de consumo humano. RD 140/2003.
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 197 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 865/2003.
Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya). D 202/98.
Regulación de los contadores de agua fría. O 28/12/88.
Regulación de los contadores de agua caliente. O 30/12/88.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Qualitat de l'aire interior. DB HS 4, Subministrament d'aigua. DB HE 2, Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. DB HE 4, Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.
UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat. UNE 19 047:1996, UNE EN 1 057:1996, UNE 19 049-1:1997, UNE EN 545:1995, UNE EN 1452:2000, UNE EN ISO 15877:2004, UNE EN 12201:2003, UNE EN ISO 15875:2004, UNE EN ISO 15876:2004, UNE EN ISO 15874:2004, UNE 53 960 EX:2002, UNE 53 961 EX:2002.
Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Reglamento de Aparatos a Presión. RD 769/1979, 97/23/CE.
UNE. UNE 100030:2001 IN Guia para la prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.
Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE. RD 1751/1998.
Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries. O 3.06.99.
Espesores mínimos de aislamiento térmico. RITE ITE-03.1.
Eficiencia Energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE
Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995.
Reglamento de Aparatos que Utilizan Combustibles Gaseosos. D 1651/1974.
Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones tècnicas complementarias. RD 919/2006.

UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa
Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de pas general. La seva funció és la de subministrar aigua a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per a realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. En cas de captació pròpia de pou, mina d'aigua o pluja, l'acumulació o grup de pressió es tindrà en compte en el projecte de fontaneria.

Components
Els components de la connexió a xarxa seran com a mínim els següents:*(segons DB-HS4-3.2.1.1)*
Clau de presa o collaret de presa en càrrega: ha d'estar situada al tub de distribució de la xarxa exterior de subministrament que obri el pas a l'escomesa.
Tub d'escomesa: de polietilè que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.
Clau general de tall: a l'exterior de la propietat.
A més poden comptar amb altres components com ara:
Vàlvules reductores
Grup elevador de pressió: anirà equipat amb dues bombes amb funcionament altern col·locades en paral·lel. Ha d'estar ubicat en un recinte específic per aquest ús, no amb els comptadors.
Pericons de registre amb tapa
Materials auxiliars: maons, morters, formigons...
Característiques tècniques mínimes.
Els materials que s'utilitzin a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.
Control i acceptació
Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons: material, dimensions.

Execució
La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar l'aigua subministrada i en cap cas incomplir els valors establerts de l'Annex I del R.D. 140/2003.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 198 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent. Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'un revestiment de protecció. Si cal, també es col·locarà protecció catòdica. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.
Control i acceptació
Brancal: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.
Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.
Pericons: disposició, col·locació tapa registre. Es taparan els pericons per a evitar manipulacions i caigudes de materials i objectes
Escomesa: Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum. Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.

Verificacions
Brancal: unions i compatibilitat del material de replè.
Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.
Escomesa: Tub d'escomesa té passamurs i està rejuntat i impermeabilitzat.
Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar alments en 4 hores.
Un cop realitzada la posada en servei de la instal·lació, es tancaran les claus de pas i s'obriran les de desguàs fins a la finalització de les obres. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Amidament i abonament
ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;
m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.
ut l'escomesa d'aigua.

1.2 Instal·lació interior
Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.
Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components
Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*
En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*
En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*
Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.
Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat. Aïllaments de tubs per evitar condensacions.
Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes
Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.
Tubs de metall : coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.
Tubs de plàstic : Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.
Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.
Escalfador instantani d'ACS a gas:
Caldera per ACS: Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.
Dipòsits acumuladors d'ACS.
Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.
Característiques tècniques mínimes.
Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.
Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:
Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.
Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.
En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.
Control i acceptació
Comptadors: Cabal, diàmetre.
Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.
Aïllaments: material i característiques físiques.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 199 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

Execució
Condicions prèvies
En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de bunera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.
Tubs. És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passa-mur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorbirà les deformacions amb punts fixes al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tapar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.
Aïllament. És el material de recobriment que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.
Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'especejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm
Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.
Escalfador instantani i Termo elèctric: L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior >= 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que aporti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.
Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: <= 5%.
Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.
Control i acceptació
Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 200 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.
Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió). Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

Verificacions
Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.
Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.
Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.
En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigit a la tª fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la tª de funcionament; mesura de tª a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

Amidament i abonament
ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

2 GAS NATURAL

Normes d'aplicació
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones tècnicas complementarias. RD 919/2006.
Aparatos a gas. RD 1428/1992 .
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE. UNE 60670-1:1993 Instalaciones de gas en locales destinados a usos domésticos, colectivos o comerciales. Parte 1: Generalidades y terminologia. Tub d'acer sense soldadura UNE 36.080, UNE 19.040, UNE 19.046. Tub de coure UNE 37.141.
Instrucción sobre documentación y puesta en servicio de las instalaciones receptoras de gases combustibles. BOE: 9-01-86.
Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e Instrucciones "MIG". BOE: 6-12-74.

2.1 Connexió a xarxa
El gas natural es subministra de manera canalitzada. La connexió a xarxa es defineix com el conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de tall general. La seva funció és la de subministrar gas a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia subministradora o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió.

Components
Els components de la connexió a xarxa seran els següents:
Tub d'escomesa: de polietilè (PE) a dimensionar per la companyia subministradora, amb beina de protecció del tub generalment de PVC o acer galvanitzat.
Armari de regulació: amb clau de tall, filtre, regulador de pressió, presa de pressió i clau de sortida.
Control i acceptació
Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Armaris: material, dimensions.

Execució
La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F.
Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar la xarxa de subministrament de gas.
En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici conservant les característiques de la xarxa de subministrament de gas, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Tubs: El material per la connexió pot ser de coure, d'acer, d'acer inoxidable i de polietilè, sempre han d'estar allotjats en una beina de protecció, en el subsòl o encastats a les parets.
Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 201 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, aigua, electricitat alta o baixa i telefonia, etc, complint amb la normativa vigent.
Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'una beina de protecció. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F.
El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.
La unió amb la canonada ha de ser estanca a la pressió de prova.
Armari de regulació: Haurà de ser el model acceptat per la companyia subministradora de gas. Aniran instal·lats adossats o encastats a la paret, a una alçada respecte del terra de 0,50m i 1,50m, cal encastar una beina, generalment de PVC, des de la base inferior fins a la xarxa per tal de facilitar l'entrada del tub de polietilè que enllaça amb la clau d'entrada. Un cop encastat l'armari, s'hauran d'omplir amb morter de ciment els espais existents entre l'armari i el forat.
Control i acceptació
Brancal: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.
Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions i estanquitat. Passos de murs i forjats (col·locació de passatubs i beines). Vàlvules i característiques de muntatge.
Armari de regulació: disposició, material, dimensions, tapa registre. Canonada d'escomesa a l'armari de regulació.

Verificacions
Brancal es controlaran les unions i compatibilitat del material de replè.
Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.
Escomesa: Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum.
Proves de servei als tubs: cal fer prova de pressió, d'estanquitat. Prova d'estanquitat i resistència mecànica de la instal·lació complerta.

Amidament i abonament
ml el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;
m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.
ut l'escomesa de gas.

2.2 Instal·lació interior
Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins al punt de consum. La seva funció és la de distribuir el gas dins l'edifici fins al punt de consum.

Components
Des de presa de xarxa a comptadors: *centralització de comptadors, presa de pressió a l'entrada, clau d'entrada, regulador de pressió amb vàlvula de seguretat, limitador de cabal, comptador, presa de pressió a la sortida.*
Des de comptadors a punt de consum: *tub, clau d'habitatge, presa pressió d'habitatge, clau de connexió de l'aparell i reixetes de ventilació.*
Els tubs poden ser de: acer negre sense soldadura o de coure. El tub de coure ha de ser desoxidat amb fòsfor, subministrats en barra. No s'admeten els tubs de coure recuit o tou, subministrat en rotllo.
Els accessoris d'unió, reduccions, derivacions, colzes, corbes, connexions per junta plana, etc.. seran mitjançant soldadura per capil·laritat.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Es procuraran les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Comptadors: Els comptadors poden anar amb connexions roscades o embridades. Estaran centralitzats per escales en un lloc accessible, visible, sec i ventilat i de manera que quedi ben fixat i el seu funcionament sigui el correcte. Ha de quedar ben connectada a la xarxa de subministrament i distribució. No s'ha de col·locar en cambres d'instal·lacions si no són per al seu ús exclusiu. Abans del comptador s'ha de col·locar una aixeta de pas de les característiques que requereix la instal·lació. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Alçària col·locació: <= 2,2 m. Toleràncies d'instal·lació: - Posició: ± 50 mm.
Presa de pressió, regulador de pressió i limitador de cabal: S'ha d'instal·lar en un lloc visible, accessible i de manera que el seu funcionament sigui el correcte. Ha d'anar connectat a la xarxa. La unió amb la canonada ha de ser estanca a la pressió de prova. Ha de quedar feta la prova de la instal·lació, amb tot en funcionament. Toleràncies d'instal·lació: - Posició: ± 10 mm.
Tubs: El tub és el lloc per on va el gas fins arribar al punt de consum o clau de pas. Poden anar vistos o ocults, sota beina o conductes per tal de protegir el seu pas pels llocs que així es consideri necessari o estigui previst. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu i, si cal, disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passamur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar las distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Els junts han de ser estancs a la

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 202 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

pressió de prova, han de resistir esforços mecànics. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció.
Claus i vàlvules: És l'element que regula el pas del gas per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o depèn de la mida embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.
Control i acceptació
Comptadors: S'ha de netejar l'interior dels broquets d'empalmament a la xarxa. S'ha de comprovar que les rosques, les brides, els junts i els cargols estiguin en bon estat. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Dimensions i ventilació de l'armari de comptadors.
Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions de projecte.
Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Passos de murs i forjats (col·locació de passatubs i beines). Distribució interior i exterior de canonada. Vàlvules i característiques de muntatge.

Verificació
Proves de servei als tubs: cal fer prova de pressió, d'estanquitat, resistència mecànica i comprovació de la xarxa sota pressió.
Prova de funcionament als aparells instal·lats. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament
ml el tub, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
ut les claus i vàlvules de pas, comptador, regulador de pressió, presa de pressió.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ
1 LÍQUIDS

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.
UNE. Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberias de Saneamiento de Poblaciones. Orden 15/09/1986.
Norma 5.1.-IC: Drenaje. Orden 21/06/1965.
Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial. Orden 14/05/1990.
Peces d'acer galvanitzat:
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.
UNE. UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.
Canal exterior d'acer galvanitzat:
UNE. UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frio. Condiciones técnicas de suministro.
Sobre llit d'assentament de formigó:
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.
UNE. UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.
UNE. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

1.1 Connexió a xarxa
Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de sanejament i la part soterrada des de la sortida de l'edifici. Connecta amb la xarxa de sanejament abocant les aigües pluvials i les aigües negres de l'edifici.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 203 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres. Quan la xarxa de sanejament pública sigui separativa, cada una de les xarxes interiors es connectaran de forma independent; quan no sigui separativa, es permet la connexió de les dues xarxes interiors a una única arqueta situada a l'exterior de la propietat o, si això no fos possible, en el límit més proper d'aquesta a la xarxa general de sanejament.

Components
Tubs: Poden ser de formigó, PVC o polipropilè.
Unions i accessoris: Es faran servir en entroncaments, canvis de direcció i empalmaments. El material serà el mateix que el tub.
Pericons: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de plàstic o formigó.
Pous de registre o ressalt: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de formigó.
Característiques tècniques mínimes.
Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.
Control i acceptació
Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Execució
Generalitats
La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general, l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.
Tubs soterrats: Col·locació sobre fons de rasa. El pendent mínim serà d'un 2%. Aniran per sota de la xarxa d'aigua potable.
El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram. La junta entre els tubs és correcte si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt <= 3 mm. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. Ha de tenir el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques. Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la D.F. Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions. Distància de la generatriu superior del tub a la superfície: amb trànsit rodat: >= 100 cm, sense trànsit rodat: >= 60 cm. Amplària de la rasa: >= diàmetre exterior + 50 cm. Pressió de la prova d'estanquitat: <= 1 kg/cm2. El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides. El formigó ha de ser uniforme i continu; no ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa.
PVC: La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla. Les unions entre els tubs han de ser encolades o amb junt tòric, segons el tub utilitzat. El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.
Polipropilè: El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior del tub. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. Els tubs que s'utilitzin soterrats han de ser de la sèrie BD, amb una rigidesa anular SN >= 4KN/m2. Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.
Unions i accessoris: El material serà el mateix que el tub i es seguiran les especificacions tècniques del fabricant.
Pericons d'obra: El pericó "in situ" ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. El punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: Aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. S'ha de treballar a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.
Pous de registre o ressalt: Pous "in situ". La solera ha de quedar anivellada i a la fondària prevista a la D.T., excepte la zona de la mitja canya que ha de quedar plana. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonat com ara disgregacions o buits a la massa. La secció de la solera no ha de quedar disminuïda en cap punt. Resistència característica estimada del formigó al cap de 28 dies (Fest): >= 0,9 x Fck. *Solera formigó:* Toleràncies d'execució: Desviació lateral: línia de l'eix: ± 24 mm, dimensions interiors: ± 5 D, < 12 mm. Nivell soleres: ± 12 mm. Gruix (e): e <= 30 cm: + 0,05 e (<= 12 mm), - 8 mm; e > 30 cm: + 0,05 e (<= 16 mm), - 0,025 e (<= -10 mm) Planor: ± 10 mm/m. La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C. El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'inicïi el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar. Els treballs s'han de realitzar amb el pou lliure d'aigua i terres engrunades. *Parets per a pous:* Els treballs s'han de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 35°C, sense pluja. Les peces prefabricades de formigó s'han de col·locar sense que rebin cops. Per parets de maó: Els

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 204 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

maons per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'obra s'ha d'aixecar per filades senceres. Els arrebossats s'han d'aplicar un cop sanejades i humitejades les superfícies que els han de rebre. El lliscat s'ha de fer en una sola operació.
Control i acceptació
Comprovació de vàlvules de desguàs, muntatge de canals i embornals, pendent de canals.
Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Verificacions
Tubs: Profunditat, pendents i gruix del llit de recolzament.
Pericons i pous de registre o ressalt: Disposició, acabat interior, segellat. Xarxa horitzontal soterrada, pericons i pous. Dipòsits de recepció i d'elevació i control.
Prova d'estanquitat parcial i total. Prova amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament
ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el reblert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre.
ut pericons i tapes de registre.
m^2 parets del pou de registre.

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

Conjunt d'elements que composen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components
Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.
Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.
Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.
Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.
Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.
Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.
Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.
Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.
Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixin de cuines o garatges.
Sistema de bombeig i sobreelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.
Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.
Característiques tècniques mínimes.
Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.
Control i acceptació
Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.
Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Tancaments hidràulics.
Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sifó ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. Caixa sifònica: Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Bonera sifònica: La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. Pericons sifònics. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 205 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2,5%. Radi interior de les curvatures: >= 1,5 x D tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.
Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió >= 2 kg/cm2. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2%. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.
Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60º. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: >= 2. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: <= 1%, <= 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.
Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.
Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. PVC. Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports <=70 cm, entre junts de dilatació <=1200 cm. Planxa. L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte el suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports <=50 cm, entre junts de dilatació <=600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment pòrtland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments pòrtland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: ± 2 mm/m, ± 10 mm/total, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: ± 2 mm. Peces ceràmiques. Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peca en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: >= 10 cm. Toleràncies d'execució: encavalcaments: - 0 mm, + 20 mm. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total; PVC, ceràmica: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total.
Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.
Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 206 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.
Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: ± 20 mm, aplomat total: ± 5 mm, planor: ± 5 mm/m, escairat: ± 5 mm respecte el rectangle teòric. Reixa. El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guerxament: ± 2 mm, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: - 10 mm, + 0 mm. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material.
Separador de greixos: Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.
Sistema de bombeig i sobreelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.
Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.
Control i acceptació
Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.
Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions
Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.
Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament
ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.
ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ
Conjunt d'elements que composen la instal·lació per la evacuació de fums i gasos resultants de la combustió en aparells de calefacció i/o aigua calenta, d'ús no industrial.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-Hr, Protecció enfront del soroll.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación. RD 2532/1985.
UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos. UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes. UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción. UNE 123001:1994 Chimeneas. Cálculo y diseño. UNE 123002:1995 Chimeneas. Chimeneas modulares metálicas.
Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones tècnicas complementarias. RD 919/2006.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 207 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Conductes: Poden ser de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, alumini rígid o flexible.
Xemeneies: Poden estar formades per conductes metàl·lics de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, etc.
Barret de xemeneia: Element final de sortida de fums de la xemeneia.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries per el correcte funcionament dels components de la instal·lació.
Control i acceptació
Conductes, xemeneies i barret: Dimensions i material.

Execució
Conductes: Generalitats. La situació del conducte ha de ser la reflectida a la D.T. o la indicada per la D.F. Els conductes horitzontals han de passar a prop del sostre i amb una inclinació ascendent >= 3%. Els conductes per al transport d'aire no poden allotjar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques ni ser travessats per aquestes. El sistema de suport d'un conducte ha de tenir les dimensions dels elements que el constitueixen i ha d'estar espaiat de tal manera que sigui capaç de suportar, sense cedir, el pes del conducte i del seu aïllament tèrmic, si es el cas, així com el seu propi pes. Si els conductes estan penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <= 10° respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. Les unions entre els conductes s'han de fer mitjançant maniguets d'unió i s'han de segellar. Les unions entre els accessoris i els conductes s'han de fer directament. Els accessoris han d'estar normalitzats. A les unions amb conductes d'obra el tub s'ha d'introduir dins del conducte 1 o 2 cm. Si el tub ha d'anar revestit amb un conducte d'obra, cal que hi hagi una distància >= 5 cm entre el conducte i el tub per a facilitar la circulació de l'aire. El pas a través d'elements estructurals i de tancament s'ha de fer amb passamurs d'un diàmetre, com a mínim, 4 cm més gran que el diàmetre del conducte si l'element és de material incombustible i si l'element és combustible el diàmetre del passamurs ha de ser 10 cm més gran, com a mínim. L'espai entre els conductes s'ha d'omplir amb material incombustible. Els conductes verticals es suportaran per mitjà de perfils a un sostre o a una paret vertical. La fixació dels conductes als maniguets d'unió s'ha de realitzar mitjançant cargols autoroscants o reblons. Distància màxima entre suports horitzontals (UNE 100-103): Ha de complir la distància màxima permesa entre suports verticals: per a conductes de fins a 800mm de diàmetre: =< 8 m, per a conductes de diàmetres superiors a 800 mm: =< 4 m. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. *Conductes d'alumini rígid, acer inoxidable o planxa d'acer galvanitzada:* distancia entre suports: trams horitzontals: <= 3,5 m, trams verticals: <= 8 m. *Conductes d'alumini flexible:* distància entre suports: trams horitzontals: <= 1,5 m, trams verticals: <= 3 m. Si el tub flexible d'alumini es subministra comprimit cal estirar-lo aproximadament fins a cinc vegades per a instal·lar-lo. Els radis de curvatura mínims han de ser iguals al diàmetre exterior. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. *Xemeneies: Generalitats:* La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La xemeneia no ha d'anar travessada per cap element aliè al propi sistema d'evacuació de fums, ja siguin suports, tubs d'altres instal·lacions, etc. No pot travessar tancaments tallafocs de l'edifici. Ha de ser totalment independent dels elements estructurals i de tancament de l'edifici, al que anirà unida únicament a través dels suports, dissenyats per permetre la lliure dilatació de la xemeneia. Les xemeneies que tinguin un recorregut per l'interior de l'edifici han d'estar situades a dintre d'una caixa d'obra hermèticament tancada cap als locals per on passi. Les parets de la caixa tindran una classificació respecte la reacció al foc determinada d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1, i una resistència acústica de 40 dB com a mínim. Es procurarà que la cambra d'aire que queda entre les parets de la xemeneia i de la caixa d'obra estigui en comunicació amb l'ambient exterior. Es tindrà especial cura de que la caixa de la xemeneia no perdi la seva continuïtat en els punts d'encontre amb els sostres, pas a través de la coberta i altres singularitats de la construcció. Diferència temperatura superficial parets pròximes i temperatura ambient: <= 5°C.Temperatura superficial parets pròximes: <= 28°C. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. *Tram horitzontal:* Ha de ser el més curt possible i fàcilment accessible en tota la seva llargària per tal de facilitar-ne les operacions de neteja. Ha de tenir un pendent mínim del 3% cap a la connexió amb el tram vertical o el generador per tal de facilitar la recollida dels condensats que es formen durant les arrencades. S'han d'evitar, en la mesura del possible, els canvis de direcció en el tram horitzontal. Quan aquests siguin imprescindibles, es dissenyaran amb un radi de curvatura igual o superior al diàmetre hidràulic de la canonada en aquest tram. Els canvis de secció es faran amb peces excèntriques amb la seva generatriu superior enrasada amb la resta del tram. L'angle de divergència ha de ser inferior a 15°.*Tram vertical:* La unió entre el tram horitzontal i/o inclinat i el vertical es farà preferentment amb una peça en T amb angle sobre la horitzontal entre 30° i 60°, per tal d'evitar la formació de turbulències. La base del tram vertical disposarà d'una zona de recollida de sutge, condensats i aigua de pluja, proveïda d'un registre de neteja i un maniguet de drenatge de 20 mm de llargària com a mínim. Aquest maniguet es connectarà a la xarxa de sanejament mitjançant un tub. En el tram vertical s'evitaran els canvis de direcció i de secció. Si són necessaris, els canvis de direcció es faran amb radis de curvatura iguals o superiors a 1,5 vegades el diàmetre hidràulic de la canonada en aquell tram, i els canvis de secció amb angles de divergència iguals o inferiors a 15°. *Boca de sortida:* La boca de sortida de fums a l'exterior es situarà de manera que s'eviti la contaminació produïda per gasos, vapors i partícules sòlides en zones ocupades permanentment per persones. La xemeneia ha de complir les distàncies mínimes des de la seva boca (sense considerar el capellet) als obstacles més propers segons les especificacions de la norma UNE 123-001-94. El capellet ha d'afavorir l'ascensió lliure de la columna de fums. *Accessoris:* S'han de preveure registres de neteja a cada canvi de direcció, exceptuant la sortida de les calderes. Els registres han d'estar situats a llocs fàcilment accessibles. La xemeneia ha de disposar d'orificis de mesura i control de les condicions de la combustió en els següents punts: a la sortida de cada generador i a una distància entre 1 i 4 m de la boca de sortida.
Barret de xemeneia: Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la D.T. del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels accessoris corresponen a les especificades al projecte. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Control i acceptació
Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes.
Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 208 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions
Conductes: Unió de les peces i subjecció.
Xemeneies: Aplomat , alçada i subjecció.
Barret de xemeneia: Subjecció.

Amidament i abonament
Conductes i xemeneies: Per metre lineal de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

SUBSISTEMA TRANSPORT

1 ASCENSOR
Aparell elevador (elèctric o hidràulic), que es desplaça per cables, guies o qualsevol altre sistema, amb una inclinació superior a 15 graus, destinat al transport de persones o mercaderies amb l'ajut d'una cabina accessible i equipada amb elements de comandament.

Normes d'aplicació
Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors. RD 1314/1997.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SI, Seguretat en cas d'incendi. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Codi d'accessibilitat de Catalunya. D135/1995.
Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, REBT 2002. RD 842/2002.
UNE. UNE-EN 81-1:2001 Regles de seguretat per la construcció i instal·lació d'ascensors. Part 1: Ascensors elèctrics. UNE-EN 81-2:2001 Regles de seguretat per la construcció e instal·lació d'ascensors. Part 2: Ascensors hidràulics
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Cambra de maquinària amb grup tractor, limitador de velocitat i armari de maniobres i comandaments generals.
Recinte o buit amb cabina i tots els seus components, portes de planta, cables de suspensió i paracaigudes.
Fossa amb amortidors.
Instal·lació elèctrica, sistema de maniobres i memòries, senyalitzacions en plantes, dispositius de tancament, socors, comandaments.
Característiques mínimes
L'element de suport serà tot el buit tancat amb parets i sostre, la seva estructura suportarà totes les reaccions de la maquinària, fins i tot en cas d'impacte. Els materials compliran les condicions de resistència al foc definides en el CTE DB- SI.
Aquest buit es destinarà exclusivament al servei de l'ascensor, sense canalitzacions, ventilacions ni instal·lacions tret de les pròpies pel seu correcte funcionament.
Control i acceptació
Els materials i equips d'origen industrial acompliran les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les normes i disposicions vigents, relatives a fabricació i control industrial.

Execució
Condicions prèvies
El buit, el fossar i la cambra de maquinària han d'estar completament acabats, seguint les condicions fixades per la D.T. i les instruccions facilitades pel fabricant de cada un dels elements que formen la partida d'obra, tenint en compte si és elèctric o hidràulic.
Fases d'execució
Fixació de guies i cables de tracció en elevadors elèctrics.
Fixació de guies i pistó en elevadors d'impulsió hidràulica.
Col·locació d'amortidors de fossar; de contrapesos, en cas d'elevadors elèctrics; de portes d'accés de plantes; del grup tractor i connexions elèctriques, amb dispositius anti vibratoris; del quadre i cable de maniobra i connexions elèctriques, en cas d'elevadors elèctrics; del bastidor i cabina amb acabats; de portes de cabina; del limitador de velocitat a la part superior i paracaigudes a l'inferior de la cabina; de la botonera de cabina i botoneres de pis, amb les corresponents connexions elèctriques; del selector de parades i connexions elèctriques.
Prova de servei de la instal·lació. Es connectaran elèctricament el quadre de comandaments, la cabina i els comandaments exteriors, per mitjà d'elements practicables. Es disposarà d'instal·lació fixa d'enllumenat al buit, de dispositiu de parada de l'ascensor al fossar, de presa de corrent, d'enllumenat permanent de cabina i de presa de corrent independent a la cambra de maquinària. El dispositiu de socors s'alimentarà independentment de la font de l'ascensor.
Toleràncies
Portes de cabina- tancament al buit: <= 12 cm; Portes de cabina- porta exterior: <= 15 cm; Element mòbil - tancament del buit:<= 3cm; Entre els elements mòbils:<=5cm.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 209 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Control i acceptació
L'aparell ha de tenir instal·lats els components de seguretat següents: *Dispositiu de bloqueig de les portes dels replans*. Dispositiu que impedeixi la caiguda de la cabina i els moviments ascendents incontrolats (en cas de tall d'energia o d'avaria). Limitador de l'excés de velocitat. Amortidors d'acumulació d'energia i de dissipació d'energia.No ha de ser possible activar la posada en moviment en el cas que la càrrega superi el valor màxim admissible. Els ascensors ràpids han de tenir instal·lat un dispositiu de control i comandament de la velocitat. Ha de tenir instal·lat un dispositiu que impedeixi el moviment de la cabina quan estigui oberta alguna de les portes dels replans i que no permeti obrir les portes dels replans en el cas de que la cabina no estigui parada al replà corresponent. Els contrapesos han de quedar instal·lats de manera que no hagi risc de xoc amb la cabina o de caure a sobre d'aquesta. El dispositiu que ha d'impedir la caiguda lliure de la cabina, ha de ser independent dels elements de suspensió. La parada produïda per aquest dispositiu no ha de provocar una desacceleració perillosa per als ocupants. En cas de superar-se la temperatura màxima prevista pel fabricant en la cambra que allotja el grup tractor, l'ascensor ha de finalitzar el moviment en curs, però no ha de respondre a cap nova ordre. Ha de preveure mitjans d'evacuació de les persones retingudes en la cabina.

Amidament i abonament
ut Unitat de quantitat instal·lada, amidada segons les especificacions de la D.F.

Verificació
Comprovacions entre l'expedient tècnic presentat a l'òrgan competent i la instal·lació executada.
Es presentaran certificats d'homologació i proves d'equips i materials. S'exigirà l'autorització de posta en servei de l'òrgan competent.

SUBSISTEMA SEGURETAT
1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
Conjunt d'elements que composen la instal·lació per a la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, i també la transmissió d'alarma als ocupants de l'edifici.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB SI, Seguretat en cas d'incendis. DB SU2, Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxada i DB SU4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios, RIPCI. RD 1942/93.
Designació del laboratori general d'assaigs i investigacions com a organisme de control per la certificació de productes. RD 1942/1993.
Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.
UNE. UNE 23033-1:1981 Seguridad contra incendios. Señalización. UNE 23034:1988 Seguridad contra incendios. Señalización de seguridad. Vías de evacuación.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Extintors portàtils: Aparell portàtil d'extinció, de pes i dimensions adequades pel seu transport i ús manual.
Sistema de columna seca: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: presa d'aigua a façana, columna ascendent d'acer galvanitzat, sortida de planta i clau de seccionament.
Sistema de boques d'incendi: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: font de proveïment d'aigua, xarxa de canonades i Boca d'Incendi Equipada.
Sistema de detecció i alarma: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior transmissió d'un senyal d'alarma a l'edifici. Està formada per: centraleta, detectors i xarxa elèctrica independent.
Sistema d'extinció automàtica: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior extinció automàtica de l'incendi. Està formada per: presa d'aigua de la xarxa, dipòsit acumulador, grup de pressió, ruixadors, tubs de distribució, columna i vàlvules.
Hidrants exteriors: Aparell hidràulic connectat a la xarxa d'abastament d'aigua.
Senyalització dels recorreguts d'evacuació: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació de protecció i extinció d'incendis.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponent a cada component.
Control i acceptació
Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials.

Execució
Extintors portàtils: Poden ser de pols seca polivalent o anhídrid carbònic, pintats o cromats. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de situar prop dels accessos a la zona protegida i cal que sigui visible i accessible. Alçària sobre el paviment de la part superior de l'extintor: <= 1700 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 50 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Sobre paret: el suport ha de quedar fixat sòlidament, pla i aplomat sobre el parament. Dins d'armari i muntat superficialment: l'armari ha de quedar fixat sòlidament, pla, aplomat i anivellat sobre el

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 210 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

paviment. Sobre rodes: L'extintor ha d'anar col·locat sobre el seu suport mòbil de forma estable i segura, de tal manera que permeti el seu transport sense perill de despendre's.
Sistema de columna seca: Presa d'aigua a façana. Els ràcord seran de 70mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Sortides de planta. Els ràcord seran de 45mm amb tapa. Columna ascendent d'acer galvanitzat DN 80mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.
Sistema de boques d'incendi: Presa d'aigua. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Tubs d'acer galvanitzat. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.
Boca d'Incendi Equipada. Poden ser del tipus BIE 25 o BIE 45 en funció del diàmetre del ràcord. Boques d'incendi tipus BIE-25 i BIE-45 amb armari, muntades superficialment a la paret. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'armari a la paret, connexió a la xarxa d'alimentació, col·locació de la tapa de l'armari amb la inscripció "Trenqueu-lo en cas d'incendi". La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La vàlvula i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La vàlvula s'ha de connectar directament a la xarxa d'alimentació. L'armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret. Els enllaços per a la connexió dels elements han d'estar sòlidament fixats a aquests elements. El vidre de la tapa ha de quedar fixat sòlidament. Alçària del centre de l'armari al paviment: 1500 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Les unions roscades han de quedar segellades amb cinta d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.
Sistema de detecció i alarma: Centraleta. Ha d'estar fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i visos. Ha de quedar amb els costats aplomats i anivellats. La porta ha d'obrir i tancar amb facilitat. Ha d'anar connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona. Alçària des del paviment: 1200 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat: ± 3 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions es faran amb els estris adequats. Detectors poden ser: lònics de fums, tèrmics de fum, termovelocimètrics, detectors de CO. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La base s'ha de fixar sòlidament a la superfície mitjançant tacs i visos. El cos ha de quedar sòlidament acoblat a la base. Els detectors autònoms de CO: Els senyals lluminosos d'alarma i servei han de quedar encarats al punt d'accés a la zona que han de protegir; han d'anar connectats a la xarxa general d'alimentació elèctrica, a 230 V. Detectors de fums, gas, de CO i tèrmics no autònoms: El senyal lluminós d'alarma ha de quedar encarat al punt d'accés de la zona que ha de protegir; han de quedar connectats pel sistema de

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 211 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

dos conductors a la xarxa que els correspon, d'una central de detecció, a 24 V. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Les connexions es faran amb els estris adequats. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.). Xarxa elèctrica: veure capítol corresponent a electricitat.
Sistema d'extinció automàtica: Serà l'adequat al tipus de foc previsible i la configuració del sector d'incendi. Caldrà un estudi o projecte específic.
Hidrants exteriors: L'eix d'enllaç ràpid ha de quedar vertical i encarat cap amunt. Tot el conjunt ha de quedar fixat sòlidament al fons del pericó, que ha de complir les condicions fixades en el plec de condicions de la seva partida d'obra. La vàlvula de tancament i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. Ha d'anar connectat a la xarxa d'alimentació. Les boques han de quedar tapades amb les tapes corresponents.
Senyalització dels recorreguts d'evacuació: L'element de senyalització ha d'estar fixat al suport en la posició indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F. Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm. El parament on s'ha de col·locar ha d'estar totalment acabat. No s'han de produir danys a la pintura ni bonys a la planxa durant la col·locació. No s'ha de foradar la placa per fixar-la. S'han d'utilitzar els forats existents.

Control i acceptació
Comprovar característiques dels detectors, polsadors, elements de la instal·lació, mànegues i ruixadors, així com la seva ubicació i muntatge. Instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció. Prova hidràulica de mànegues i ruixadors, i prova de funcionament dels detectors i de la central.

Verificacions
Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació. A les Bies i a la columna seca caldrà fer prova d'estanquitat i resistència mecànica abans de la posta en servei. Dades de la central de detecció d'incendis.
Tubs: Material, diàmetre i subjecció. Xarxa de canonades d'alimentació als equips de mànega i ruixadors: característiques i muntatge.

Amidament i abonament
ut els elements.
ml els tubs.

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB HE 5, Contribució fotovoltàica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias. RD 842/2002.
Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D 363/2004, Instrucció 7/2003.
Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.
Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. DOGC 30/11/1988.
Reglament sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación. RD 3275/82.
Normes sobre ventilació y acceso de ciertos centros de transformación. BOE: 26/6/84.
Reglamento de líneas aéreas de alta tensión. D 3151/1968.
Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energia eléctrica. RD 1955/2000.
S'han de complir les especificacions de la **ITC-MIE-BT-019**.
Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT. BOE.183; 1.08.84.
Reglamento de contadores de uso corriente clase 2. RD 875/1984.
Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados limites de tensión. RD 7/1988.
UNE. Totes les UNE corresponents als elements que composen la instal·lació.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa
Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la caixa general de protecció (CGP). La seva funció és la de connectar-se a la xarxa elèctrica. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: la potència necessària de l'edifici, la continuïtat del servei i la necessitat o no d'Estació transformadora. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 212 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos.

Components
Els components de la connexió a xarxa seran els següents:
Escomesa. Connexió des de la xarxa de distribució fins a la caixa general de protecció.
Caixa general de protecció. S'allotgen els elements de protecció de les línies generals d'alimentació. Assenyala l'inici de la propietat de les instal·lacions elèctriques dels usuaris.
Característiques tècniques mínimes.
Escomesa. Passarà per zones de domini públic o creant servitud de pas. Cal consultar amb l'empresa de serveis.
Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.
Control i acceptació
Escomesa: dels tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Caixa general de protecció: material i dimensions.

Execució
La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la direcció facultativa. En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.
Escomesa: Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió i esforços mecànics o danys.
Les rases han de seguir el traçat correctament alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, aigua i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.
El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la DF. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua.
Caixa General Protecció: Cal fixar-ne la situació de comú acord entre la propietat i la companyia. D'acord amb la demanda la instal·lació constarà d'una única CGP o més. La col·locació serà a la façana exterior dels edificis amb lliure i permanent accés. Si la façana no llinda amb la via pública es col·locarà en el límit entre la propietat pública i privada. Per una escomesa soterrada el nínxol a paret tindrà unes mesures aprox. de 60x30x150cm, separat 30 cm de terra. Si la escomesa és aèria el muntatge serà superficial i la distància de terra serà de 3 a 4 metres. Si hi ha 1 únic usuari o dos usuaris alimentats des d'un mateix punt, no s'admet muntatge superficial, el nínxol a la paret ha de tenir aprox. 55x50x20cm i l'alçada de lectura de l'equip entre 0,70 i 1,80 m. No s'han de transmetre esforços entre el conductor i la caixa. Toleràncies d'instal·lació + - 20mm i aplomat + - 2%.
Control i acceptació
Escomesa: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents. Tubs i accessoris: Connexions de tubs i caixes, segellat i ancoratges.
Característiques de: Caixa transformador i Caixa general de protecció : disposició, col·locació i distàncies.
Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Quadres generals: Aspecte exterior i interior i dimensions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Verificacions
Escomesa: Característiques segons diàmetre i cablejat.
Caixa general de protecció: Alçada de col·locació, distàncies altres instal·lacions i connexions.

Amidament i abonament
ml el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;
m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.
ut de la caixa general de protecció.

1.2 Instal·lació comunitària i interior
Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB,IEP,IPP,IAT,IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Components
Línia general d'alimentació(LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.
Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.
Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.
Està compost per aquests elements:
Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 213 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.
Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.
Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.
Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.
Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.
Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA)d'accionament manual. Interruptor diferencial(ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.
Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.
Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriment protector.
Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.
Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.
Característiques tècniques mínimes.
Línia general d'alimentació(LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.
Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.
Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.
Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.
Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.
Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.
Control i acceptació
Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.
Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.
Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.
La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Línia general d'alimentació(LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm2 si són de coure o de 16 mm2 si són d'alumini.
Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguixar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.
Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: ± 2%.
Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 214 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: >= 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.
Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: ± 2%, <= 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriment de guix: >= 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.
Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb perns d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o reblons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: <= 2,5 m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 0,2%, 15 mm/total, desploms: <= 0,2%, 15 mm/total.
Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: >= 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: <= 80cm.Distància vertical entre fixacions: <= 150cm.
Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.
Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: ± 2%
Control i acceptació.
Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.
Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.
Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions
Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.
Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament
ml conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

1.3 Posta a terra
És la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que te com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 215 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

Components
Punt de connexió a terra: És un electrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.
Conductors de posta a terra: Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.
Línies d'enllaç amb la terra: amb conductor nu soterrat al terreny.
Arquetes de connexió.
Línia principal de terra i les seves derivacions: el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.
Placa o piqueta de connexió a terra.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)
Punt de connexió a terra. La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de: connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix electrode o conjunt d'electrodes. Resistència a la tracció de les connexions: >= 3 kg. Toleràncies d'execució:- posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%
Placa o piqueta de connexió a terra. Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rígidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició: ± 50 mm
Conductor de coure nu.Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluixi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions: <= 75 cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.
Control i acceptació
Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

Amidament i abonament
ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.
ml conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

2 TELECOMUNICACIONS

Normes d'aplicació
UNE i DIN. Totes les UNE i DIN corresponents als elements que composen la instal·lació.
Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación. RD.Ley 1/98.
Ley de Ordenación de la Edificación. Ley 38/1999.
Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable. D. 116/2000.
Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit. D. 117/2000.
Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya. D. 360/1999, D. 122/2002.
Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003.
Servei de Telefonia Bàsica, d'aplicació a Catalunya. BOE: 9/03/99.
Reglamento reguladors de las Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003, Orden CTE/1296/2003.
Circular sobre Telecomunicacions**.** Circular 14/04/2000. Circular sobre projecte tècnic d'ICT. Circular 21/07/2000.Nota relativa al visat de projectes tècnics, annexos i certificats d'ICT .
Instalación de inmuebles de sistemas de distribución de la señal de televisión por cable. D. 1306/1974.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 216 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Ley General de Telecomunicaciones, Ley 32/2003. BOE núm. 264; 19/03/2004.
Orden ITC/1077/2006. BOE 13-4-06.
Antenas parabólicas. RD 1201/1986.
Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis. D. 172/99.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Antenes
És la instal·lació de captació, adaptació i distribució de senyals de radiodifusió sonora i de televisió procedents d'emissions terrestres o de satèl·lit.

Components
Pals: Elements suport de les antenes.
Dipols: Antenes de captació que poden ser terrestres o de satèl·lit.
Equips d'amplificació: Poden anar muntats superficialment o encastats.
Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.
Conductors coaxials: El conjunt format per un o diversos conductors reunits amb o sense recobriment protector.
Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment.
Característiques tècniques mínimes.
Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.
Control i acceptació
Caldrà comprovar el material i les dimensions previstes en el projecte sobre tots els elements que composen la instal·lació.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. Cal tenir en compte la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació, seguint les especificacions equipotencials i apantallament, entre sistemes en l'interior dels recintes de telecomunicacions.
Pals: Poden anar fixats a la paret o recolzats sobre una base plana amb els accessoris i ancoratges que siguin necessaris. El pal ha de ser vertical i connectat a la xarxa de terres de l'edifici amb cable de 6mm. L'alçària màx. del pal serà de 6 metres.
Recolzats a una base: s'ha de fer de manera que, amb els travaments, el moment d'encastament a la base pel pes del pal, el de les antenes i l'acció del vent sigui <= 160 m kg.
Dipols: Les antenes o dipols quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal. Cal col·locar una antena per a cada canal captat i transmès a l'equip d'amplificació. Hauran de suportar una velocitat màxima del vent de: situats a menys de 20 m d'alçària: 130 km/h ; situats a més de 20 m d'alçària: 150 km/h.
Equips d'amplificació: S'ubicaran en espais protegits dels agents atmosfèrics. Es col·locarà un punt de llum incandescent de 60 W amb corrent monofàsic per a treballs de manteniment. El conjunt metàl·lic de l'equip i el blindatge dels cables de sortida a la distribució han de connectar-se a terra. Distància dels conductors d'enllaç al peu del pal: <= 8 m. Alçària part inferior de l'equip a la part accessible per manteniment: <= 2 m. Distància del llum a la part superior de l'equip: <= 0,2 m. Secció conductors a terra: >= 2 mm2
Caixes de derivació: S'han d'instal·lar sempre a l'exterior de l'edifici, en un lloc d'accés fàcil per al personal de manteniment sense necessitat d'entrar a l'habitatge o local i protegides dels agents atmosfèrics (caixes d'escala, etc.).A cada habitatge o local ha d'entrar una derivació provinent d'aquesta caixa. Les derivacions que no s'utilitzin s'han de tancar elèctricament mitjançant una resistència de 75 ohms. Distància caixa al sostre (d): 19 cm <= d <= 21 cm
Conductors coaxials: El cable s'ha de doblegar en angles > 90º. Per a trams de cable de llargaria > 120 cm i per a canvis de secció s'han d'intercalar caixes de registre. Pot anar agafat al pal, per mitjà d'abraçadores de cintes adhesives, fins al peu del pal. A partir d'aquest punt i fins a l'equip d'amplificació, així com des d'aquest equip fins a les caixes de connexió dels habitatges, s'ha de col·locar protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per al cable coaxial. No es pot admetre cap més cable alié a la instal·lació de l'antena. Les connexions del cable coaxial amb els diferents elements s'han de fer sempre doblegant la malla cap enrera. No s'admet mai la malla recargolada.
Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distància presa al paviment (d): 19 cm <= d <= 21 cm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.
Control i acceptació.
Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 217 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.
Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Verificacions
Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal. Les antenes quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal.
L' armari de protecció estarà ben subjectat a la paret. Existència de punt de llum i base d'endoll per l'alimentador. Les connexions aniran protegides sota tub. Les connexions es faran amb cable coaxial.

Amidament i abonament
ml conductors coaxials.
ut Pals, dipols, equip d'amplificació, caixes de derivació, pressa de senyal.

2.2 Telecomunicació per cable
És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telecomunicacions per cable, des de la xarxa d'alimentació dels diferents operadors del servei fins a la presa dels usuaris.

Components
Xarxa d'alimentació:
Per cable:
Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.
Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)
Per mitjans radioelèctrics:
Elements de captació de coberta.
Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)
Equips de recepció i processat de la senyal.
Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.
Xarxa de distribució:
Cables coaxials: Conjunt de cables i altres elements que van des del registre principal RITI, fins al registre d'usuari.
Elements de connexió:
Punt de distribució final: Interconnexió
Punt d'accés d'usuari: Punt de finalització de la instal·lació dels serveis de televisió, telèfon, vídeo a la carta i vídeo sota demanda.
La infrastructura comú per l'accés als serveis de Telecomunicacions per cable podrà no incloure inicialment el cablejat de la xarxa de distribució.
Control i acceptació
Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Sobretot els que fan referència a l'annex III i en el punt 6 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999, per pericons, tubs, canals, accessoris, armaris d'enllaç i punt final de la xarxa i presa.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Els recintes d'instal·lacions que es trobin en la vertical de canalitzacions i desguassos es garantirà la seva protecció enfront de la humitat. Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 7 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999.
Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.
Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.
Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.
Cables coaxials: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de l'usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.
Control i acceptació
Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.
Verificacions
Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament
ut pericó, elements de captació..
ml canalitzacions, cables punts de connexió.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 218 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

2.3 Telefonia

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telefonia al públic, des de l'escomesa de la companyia subministradora fins a cada una de les preses dels usuaris del telèfon o xarxa digital i serveis integrats (RDSI).

Components
Xarxa d'alimentació:
Per cable:
Pericò d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.
Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)
Per mitjans radioelèctrics:
Elements de captació de coberta
Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)
Equips de recepció i processat de la senyal.
Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.
Xarxa de distribució:
Cables multiparells: Conjunt de cables multiparells (fins a 25 parells) que van des del registre principal RITI, fins al registre secundari. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.
Xarxa de dispersió:
Cables parells individuals: Conjunt de cables d'escomesa interior i altres elements que van dels registres secundaris o punt de distribució fins al punt d'accés d'usuari (PAU) en els registres d'acabament de la xarxa per TB+RDSI (telefonia bàsica + línies RDSI).
Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.
Xarxa interior d'usuari:
Cables des dels PAU: Surten dels PAU i arriben fins a les bases d'accés de terminal situats als registres de presa. Poden ser 1 o 2 parells. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues, quan la distribució sigui exterior.
Elements de connexió: Punts de connexió, de distribució, d'accés a l'usuari i bases d'accés terminal.
Regletes de connexió.
Preses de senyal: punt final de la instal·lació a l'interior de la unitat privativa.
Control i acceptació
Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Les característiques i limitacions es complementen amb l'annex II del Reial Decret 279/1999, i els requisits tècnics relatius a les ICT per la connexió d'una xarxa digital de serveis integrats (RDSI).

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 8 de l'annex II del Reial Decret 279/1999.
Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projectes segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades a l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.
Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.
Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.
Cablejat: Es realitzarà la xarxa secundaria amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.
Pressa de senyal de Telefonia: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distàncies mínimes a d'altres serveis: 5 cm.
Distància presa des de terra telèfon mural (d): 1,50 m. Distància presa des de terra telèfon sobre taula (d): 0,20 m.
Control i acceptació
Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions
Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament
ut pericó i pressa.
ml canalitzacions, cables punts de connexió.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 219 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 **APARELLS SANITARIS**
Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

Components
Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.
Característiques tècniques mínimes
El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.
En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.
Control i acceptació
Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F.No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Execució
Condicions prèvies
Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.
Fases d'execució
Preparació zona de treball. Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció.
Col.locació. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb **silicona** neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb **les** aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueitat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.
Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.
Connexió a xarxa. Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus **les** aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.
Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal < o = 5 mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.
Control i acceptació
Quedarà garantida l'estanqueitat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb **silicona** neutra.Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

Amidament i abonament
ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos **aixetes** i desguassos.

Josep Ma Modolell Alberch
Arquitecte del Consell Comarcal de l'Alt Empordà

Figueres, a la data de signatura

Josep Maria Modolell Alberch - DNI 40448933Y (TCAT)

Firmado digitalmente por Josep Maria Modolell Alberch - DNI 40448933Y (TCAT)
Fecha: 2023.11.02 12:55:39 +01'00'

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 220 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

3. AMIDAMENTS / PRESSUPOST

Projecte: Rehabilitació de ca la Lola – Fase 01
Promotor: Ajuntament de Terrades
Localització: C/ Major, 9-11
Població: Terrades _ 17731 (Girona)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 221 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

3.1 JUSTIFICACIÓ DE PREUS I QUADRES DE PREUS NÚM. 1 I NÚM. 2

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 222 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	24,65000	€
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	24,65000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	24,65000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	24,84000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	24,65000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	20,76000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	20,76000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	20,76000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	20,79000	€
A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	20,79000	€
A012J000	h	Oficial 1a lampista	24,65000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	24,65000	€
A013J000	h	Ajudant lampista	21,14000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	21,17000	€
A04-FEPZ	h	Cap d'obra	30,38000	€
A0D-0007	h	Manobre	23,17000	€
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	23,17000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	23,96000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	27,76000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	24,36000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,76000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	24,36000	€
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	27,76000	€
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	27,76000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	28,26000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	24,36000	€
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	28,20000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	24,36000	€
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	27,76000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	27,76000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	27,76000	€
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	28,22000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	26,97000	€
A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	23,57000	€
A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	45,12000	€
AAA0019	h	Oficial 1a fuster	27,76000	€
AAA0020	h	Ajudant de fuster	24,65000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 223 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	14,32000	€
C133-YWXG	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5.9 t	46,13000	€
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	78,23000	€
C13A-W61J	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	7,77000	€
C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	4,14000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	52,25000	€
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	47,68000	€
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	40,00000	€
C170G001	h	Bomba estàtica per formigons	17,78000	€
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	164,75000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	1,90000	€
C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	8,46000	€
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	1,70000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	23,18000	€
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	7,49000	€
C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	8,22000	€
C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	1,92000	€
CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	39,44000	€
CRE0-00C0	h	Motoserra	3,41000	€
CZ11-HJZ3	h	Compressor portàtil entre 10 a 12 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	44,94000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 224 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
-06E7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575	3,78000	€
B011-05ME	m3	Aigua	1,62000	€
B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	10,91000	€
B038-05NU	t	Palet de riera de diàmetre 16 a 32 mm	21,65000	€
B03J-0K7X	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	22,58000	€
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	20,28000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	20,73000	€
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,34000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,90000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,30000	€
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	224,63000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	144,78000	€
B057-06IQ	kg	Emulsió bituminosa catiònica amb un 60% de betum asfàltic, per a reg d'adherència tipus C60B3/B2 ADH, segons UNE-EN 13808	0,28000	€
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,17000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,17000	€
B064100D	m3	Formigó HM-20/B/12/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	61,94000	€
B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	81,60000	€
B06E-12D6	m3	Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	94,35000	€
B076-1KX5	kg	Morter de calç de resistència a compressió de 5 a 9 N/mm2	0,62000	€
B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	0,90000	€
B07L-1PY2	t	Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	47,27000	€
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	44,07000	€
B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	45,23000	€
B0814030	kg	Additiu hidròfug per a morter i formigó	1,40000	€
B0814031	kg	Fibres per a formigons	21,93000	€
B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	18,71000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,35000	€
B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,76000	€
B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,58000	€
B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,36000	€
B0A75800	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,31000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,72000	€
B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	2,02000	€
B0AO-07IH	u	Tac de niló de 8 a 10 mm de diàmetre, amb vis	0,24000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,21000	€
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,14000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	3,36000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 225 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	10,85000	€
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,02000	€
B0B8-108D	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	2,74000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,75000	€
B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	10,68000	€
B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,90000	€
B0CU5-2G7Y	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 25 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, tallat a mida	10,70000	€
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,44000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	388,96000	€
B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	11,76000	€
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,94000	€
B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	2,69000	€
B0DZ6-0F6M	m2	Perfil metàl·lic desmuntable per a suport d'encofrat de sostres, per a 25 usos	2,68000	€
B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,23000	€
B0F14-06HA	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x40 mm, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,43000	€
B0F1A-0724	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, cares vistes i de color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,44000	€
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,25000	€
B0FG2-0GMC	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411)	11,16000	€
B0FG2-0GNG	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIa (UNE-EN 14411)	19,32000	€
B0G2-0FAI	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	96,53000	€
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,10000	€
B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	125,30000	€
B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,76000	€
B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,91000	€
B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,46000	€
B4L5-0KYQ	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 25 cm	7,62000	€
B4L7-0LHZ	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió superior a superior a 131 kN	5,11000	€
B5Z30-0IQM	m3	Llistó de fusta de pi	253,72000	€
B5ZF1-12XC	u	Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90 mm, 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle per a soldar la impermeabilització	14,59000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 226 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B5ZH0-12XD	m	Canal exterior de secció circular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplaria i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport	17,80000	€
B5ZH0-12XD2	m	Baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm. Inclús connexions, colzes i peces especials	10,40000	€
B5ZH0-12XD3	u	Brida per baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm	1,50000	€
B5ZJ0-0MP7	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de gruix 0,6 mm, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, com a màxim	11,92000	€
B5ZJ1-0NJY	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de D 185 mm i 40 cm de desenvolupament, com a màxim	2,93000	€
B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,26000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,59000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,08000	€
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,11000	€
B712-FGNU	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2	8,50000	€
B752-0KRR	kg	Imprimació prèvia per a impermeabilitzacions de cautxú líquid	2,01000	€
B774-HISV1	m2	Sisalex 871. Medidas (rollo): 50 m x 2 m = 100 m2 Wddu: 0,022 g / m2 x 24 h Valor sD: > 1'100 m Valor RD: 1'532 m2 h Pa / mg Permeabilidad del metano: <0,01 ml / (m2 x 24h) Permeabilidad al Radón: 2,3 x 10-12 m2s-1 Factor de transmisión Radón: 7,2 x 10-9 ms-1 Espesor: 0,4 mm Peso: 363 g / m2 Solape: 15 cm Certificados: EN13984:2005-02/2007	9,55000	€
B7B1-0KPZ	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 290 a 300 g/m2	1,31000	€
B7C12-0KMW	kg	Escumant per a formigó cel·lular	1,71000	€
B7C25-183O	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 4.286 i 3,871 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	17,80000	€
B7C26-FGWF	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,1 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	4,16000	€
B7C44-LTK3	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 48 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.034 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,412 m2·K/W	3,59000	€
B7C90-0JB0	m2	Feltre de llana mineral de roca de 20 a 25 kg/m3 de 0,036 W/(m·K) de conductivitat tèrmica de 60 mm de gruix amb paper kraft-alumini	2,69000	€
B7C93-0IYR	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,351 m2·K/W, amb revestiment de làmina d'alumini	4,56000	€
B7CP4-LTK5	m2	Panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm, per a sistema amb cantell encadellat amb acabat final de melamina, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm	78,20000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,37000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	11,96000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	17,21000	€
B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,95000	€
B7Z3-1K7J	m	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè	0,14000	€
B810-0P3N	m	Cantonera per a arrebossats i enguixats de material acer galvanitzat per a arestes, amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 8 mm	1,07000	€
B83B-0XKR	m	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,30000	€
B862-2GOY	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i tallat a mida	45,55000	€
B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	49,20000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 227 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	13,90000	€
B896-H59A	kg	Pintura antilliscant	10,57000	€
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	12,49000	€
B896-HYO4	l	Pintura al silicat, per a interiors	9,73000	€
B897-2J0A	l	Pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc	5,75000	€
B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	12,01000	€
B8J2-32LJ	m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 40 a 50 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard Indeterminat	15,22000	€
B8Z2-12Y5	kg	Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	22,69000	€
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	7,54000	€
B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	37,13000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	21,14000	€
B8Z6-0P2P	l	Imprimació a base d'olis i resines vegetals	14,87000	€
B8ZA-0P1O	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m2	2,41000	€
B8ZA-0P1Q	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x5 mm, amb un pes mínim de 484 g/m2	3,06000	€
B8ZH-358U	l	Pintura de fons al silicat, per a interiors	8,65000	€
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,12000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,38000	€
B8ZQ-LT7S	m	Llistó MDF de dimensions 45x40 mm, per a revestiments	1,85000	€
B8ZR-LTK0	u	Clip d'arrencada, per a subjecció de panell fonoabsorbent	0,44000	€
B8ZR-LTK1	u	Clip intermedi, per a subjecció de panell fonoabsorbent	0,16000	€
B9Z0-359Q	m	Acabat de junt de dilatació de paviment amb perfil d'alumini, de 20 mm d'amplària de màxima de junt, de 12,5 mm d'alçària de perfil i gruix màxim admisible de paviment, per a una càrrega mitja	30,61000	€
BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	222,05000	€
BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	316,58000	€
BAF5-134B	m2	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2, elaborada amb perfils de preu alt	245,87000	€
BAN2-0WO6	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta, amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i de 245 cm d'alçària	33,97000	€
BAN3-0U0U	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 160 cm d'amplària i 230 cm d'alçària	31,64000	€
BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	54,22000	€
BAQ0-FFHI	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària	59,09000	€
BAQ0-FFK3	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 40 cm d'alçària	27,11000	€
BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	75,41000	€
BAQ4-2IA3	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 73 cm d'amplària i 230 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL.	165,03000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 228 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BARRET1	u	Barret de xemeneia 60x60x50cm d'alumini tipus ´´Ventum´´	198,00000	€
BAS0-0ZEQ	u	Ferramenta per a porta d'armari de quatre fulles batents, de preu alt	68,77000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	27,80000	€
BAS0-H5FW	u	Parella de tiradors d'acer inoxidable 316 sorrejat, de 30 mm de diàmetre i 40 cm de llargària	65,03000	€
BAV0-1P34	u	Motor per a persiana, cortina, finestra o tendal enrotllable de fins a 6 kg de massa, per a un eix de 40 mm de diàmetre	149,64000	€
BAV5-13LN	m2	Gelosia d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les orientables, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, amb comandament manual	175,96000	€
BAZ1-0ZA5	m	Galze per a folrat de bastiments per a bastiment de base d'envà, per a fulla batent, de fusta de sapel·li per a envernissar	3,75000	€
BAZ6-2P4T	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	109,69000	€
BAZ7-H77O	u	Perfil per a prevenir les enganxades de dits a les portes, al costat del pany, d'1,4 m de llarg, format una junta acordió semicircular de 35 mm de radi, d'EPDM, fixada amb un perfil d'alumini a la cara del pany	33,69000	€
BAZA-0Z9V	m	Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,74000	€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 70 mm d'amplària	3,04000	€
BB19-H5EZ1	u	Placa extintor Classe B Homologada de PVC de 0,7mm de gruix	4,10000	€
BB91-H5EZ	u	Placa de senyalització interior de planxa d'alumini llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictograma, de 20x20 cm, amb suport per a fixar mecànicament	14,05000	€
BBM4-0SIH	m2	Cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora	150,76000	€
BC14-1MLG	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	72,91000	€
BC17-0VPN	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	50,99000	€
BC17-0VPN1	m2	VIDRE LAMINAR 66/2 ACUSTIC (NS) GRAVAT. G= 12mm	148,00000	€
BC17-0VPN2	m	Cantell polit a visell 45º	16,90000	€
BC17-0VPN3	m2	Gravat a l'àcid a quatre tintes sobre vidre incolor	15,10000	€
BC1B-0TLE	m2	Vidre lluna incolora de gruix 8 mm trempada classe 1 (C) 2 segons UNE-EN 12600	42,76000	€
BD11-0MDE	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	1,08000	€
BD11-0MDJ	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada	8,37000	€
BD15-0MEE	m	Tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	11,99000	€
BD1A-1NDY	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 32 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,85000	€
BD1A-1NEF	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 75 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	4,36000	€
BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	6,97000	€
BD1A-1NEK	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	6,64000	€
BD55-0N0E	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM), de 110 mm de diàmetremetàl·lica	29,78000	€
BD55-0N4A	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 40 mm de diàmetremetàl·lica	25,53000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 229 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BD7F-1OIT	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 2 (rigidesa anular >= 2kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	5,65000	€
BDN4-174C	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm	27,89000	€
BDW1-1C2N	u	Accessori per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	11,84000	€
BDW3-FFA7	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=75 mm	0,03000	€
BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09000	€
BDW3-FFA9	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=75 mm	2,12000	€
BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	5,88000	€
BDW3-FFAE	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	0,73000	€
BDW3-FFAI	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	0,01000	€
BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	18,12000	€
BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,27000	€
BDY1-0LMV	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	0,87000	€
BDZ2-0LLX	m	Sobreeixidor, amb forats colissos en planxa pintada d'acer al carboni de 6 mm de gruix, amb la vora superior en dent de serra	16,20000	€
BEGB-349A	u	Unitat interior mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt	501,60000	€
BEGD-347C	u	Unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt	1.327,80000	€
BEV1-H6EB	u	Material per a instal·lació electrica de punt de control	79,38000	€
BEZ4-1CJN	kg	Gas refrigerant tipus R-407c o R-410a, per a circuits refrigerants	83,23000	€
BEZ6-34FA	u	Conjunt de silentblocks cònics de cautxú, per a una càrrega unitària màxima de 35 kg, rosca M-8	1,58000	€
BEZ7-34C0	u	Suport mural d'acer lacat d'1,5 mm de gruix, per a una càrrega màxima de 80 kg	8,29000	€
BFB46551	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	0,88000	€
BFB5-1PMD	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,83000	€
BFB5-1PMH	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2	4,07000	€
BFQ1-0CXZ	m	Aïllament de llana mineral de roca, per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0.033 a 0.037 W/(m·K), classe de reacció al foc A1L segons norma UNE-EN 13501-1	8,00000	€
BFWB5405	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,76000	€
BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,89000	€
BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	5,06000	€
BFY5-06PG	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic de canonades amb llana de roca per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix	0,79000	€
BFYB5405	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,05000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 230 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,05000	€
BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,12000	€
BG12-0G5F	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	3,87000	€
BG12-0G6T	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,11000	€
BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	3,55000	€
BG18-0BX3	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb 96 mòduls i per a encastar	178,80000	€
BG2P-1KUW	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,02000	€
BG2Q-1KSQ	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,54000	€
BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,22000	€
BG2Q-1KSW	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,59000	€
BG35-06E4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,03000	€
BG35-06E5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	2,73000	€
BG35-06F4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,34000	€
BG35-HIW3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,74000	€
BG46-19RA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 40 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	35,88000	€
BG49-189P	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,38000	€
BG49-18GI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,59000	€
BG49-18JN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,93000	€
BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,20000	€
BG4L-09YI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	26,55000	€
BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,59000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 231 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG69-1NN6	u	Commutador per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	7,89000	€
BG69-1NN8	u	Interruptor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	7,45000	€
BG6D-1OBM	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	2,35000	€
BG6D-1OD2	u	Marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, de 2 mòduls, preu alt	2,10000	€
BG6G-1NXF	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà	4,12000	€
BG6G-1NY1	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	5,20000	€
BG6G-1NY8	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt	9,38000	€
BG6H-1BWE	u	Presa de corrent industrial de tipus mural 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció IP-44	7,95000	€
BG6H-1BX8	u	Presa de corrent industrial de tipus semiencastat 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció IP-44	6,02000	€
BG72-1KCT	u	Mòdul per a protecció de sobretensions, per a instal·lació en paral·lel amb transformador electrònic	25,16000	€
BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,32000	€
BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,41000	€
BGW8-0ASJ	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	0,43000	€
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000	€
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,41000	€
BH11-2LSX	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	85,00000	€
BH20-2LVL	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 19, eficàcia lluminosa de 100 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44	57,12000	€
BH21-0G961	m	Perfil alumini ´´TEITO´´ per a LED encastat 44x1000x35mm. Tira LED Monocolor SMD2835, ChipLed Samsung	13,50000	€
BH23-20K8	u	Llum decoratiu per a encastar amb llum indirecta, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, difusor central, per a 2 làmpades de fluorescència de 55 W del tipus TC-L/2G11, amb reactància electrònica	89,06000	€
BH40-1K79	m	Carril electrificat d'enllumenat de 3 circuits, de secció rectangular i cos d'alumini extruit, de 16 A d'intensitat nominal per circuit, per a muntar encastat	21,06000	€
BH41-1PE4	u	Part proporcional d'accessoris per a carrils electrificats d'enllumenat per a muntar encastats	15,75000	€
BH41-1PE41	u	Focus led 12W per muntar en carril. STAN LED Projector de carril negre Ref. 43725	27,50000	€
BH64-2IFI	u	Llum d'emergència no permanent i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, preu mitjà	88,05000	€
BHU6-1JYP	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus TC-L/2G11 de 55 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	9,26000	€
BJ183-0PD3	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, 130 a 140 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	169,44000	€
BJ210-0SFC	u	Aixeta de classe mescladora per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2´´	76,46000	€
BJ211-0R4T	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	59,49000	€
BJ2Z4127	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 1/2´´ i entrada de 1/2´´	38,23000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 232 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	37,60000	€
BM33-0T4T	u	Extintor de pols seca, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, per a seguretat i salut	34,57000	€
BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,30000	€
BMY3-0TC8	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors, per a seguretat i salut	0,30000	€
BP14-0RQV	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic	16,36000	€
BP18-1O35	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb tapa, de preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	18,51000	€
BP41-1CGJ	m	Cable coaxial amb conductor de coure rígid, aïllament de poliolefina, pantalla amb cinta d'alumini / Pet més trena de coure amb cobertura del 30% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	0,35000	€
BP44-1A3U	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/FTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,08000	€
BP48-21PL	u	Cable de xarxa de 4 parellls, estanc, amb 2 connectors RJ45 categoria 6 U/FTP de 3,2 a 7 m de llargària, amb un grau de protecció IP-65	57,11000	€
BP72-1PVV	u	Armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 4 unitats, amb capacitat fins a 6 llocs de treball, per a xarxa de categoria 5e U/UTP, xassís rack 10´´, de 300x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau	230,28000	€
BP79-1AFS	u	Caixa de fibra òptica fixa, per a terminació directe, per a 6 connector MTRJ, d'1 unitat d'alçària, per a armaris rack 10´´	42,04000	€
BP7K-1O5X	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	27,39000	€
BP7L-1AG8	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	163,17000	€
BQ50-H602	m	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs	266,97000	€
BQ51-1E02	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 350cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu superior	599,15000	€
BQ70-1WG9	m	Regleta de DM lacat de 5 cm d'alçària, per a encolar	13,14000	€
BQ73-1W26	u	Mòdul per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, DM lacat, preu alt	126,33000	€
BQ80-H6FN	u	Campana extractora acer inoxidable,160x150cm,2 motors,interruptor,3 velocitats,filtres, làmpades150W	899,94000	€
BQ80-H6FN1	u	Congelador ECO - 1,48 x 0,83 m - 2 portes	1.299,50000	€
BQ80-H6FN2	u	Cuina d´inducció Placa 90x60 cm Estètica Clàssica A1PYID-9	2.780,99000	€
BQ80-H6FN3	u	Rentaplats industrial cistella 50 x 50 Silans Sèrie PS E-50	1.426,90000	€
BQ80-H6FN4	u	Sistema d'extinció automàtica per a cuines amb 4 ruixadors.	1.050,00000	€
BQ80-H6FN5	u	Rentagots industrial. SILANOS E-40 de cistella 40x40	850,00000	€
BQ80-H6FN6	u	Fregidora elèctrica 7 + 7 litres sobretaula sense aixeta	230,00000	€
BV210-01OQ	u	Cura, recapçament i assaig a compressió d'una proveta cilíndrica de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	16,59000	€
BV2F1-01M1	u	Comprovació de l'estanquitat de les unions entre làmines impermeabilitzants del mateix tipus	368,09000	€
P2800001	u	Pany mestrejat ´´DORMA Premier 381´´	30,00000	€
P2832004	u	Topall porta IN.13.185	10,15000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 233 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**		**167,73000**	**€**

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0E-000A	h Manobre especialista	1,050	/R x	23,96000	=	25,15800	
				Subtotal:			25,15800	25,15800
Maquinària								
	C176-00FX	h Formigonera de 165 l	0,725	/R x	1,90000	=	1,37750	
				Subtotal:			1,37750	1,37750
Materials								
	B011-05ME	m3 Aigua	0,200	x	1,62000	=	0,32400	
	B054-06DH	kg Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000	x	0,30000	=	57,00000	
	B055-067M	t Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	144,78000	=	55,01640	
	B03L-05N7	t Sorra de pedrera per a morters	1,380	x	20,73000	=	28,60740	
				Subtotal:			140,94780	140,94780
			DESPESES AUXILIARS		1,00	%		0,25158
			COST DIRECTE					167,73488
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**167,73488**

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**		**95,84000**	**€**

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0E-000A	h Manobre especialista	1,000	/R x	23,96000	=	23,96000	
				Subtotal:			23,96000	23,96000
Maquinària								
	C176-00FX	h Formigonera de 165 l	0,700	/R x	1,90000	=	1,33000	
				Subtotal:			1,33000	1,33000
Materials								
	B055-067M	t Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	144,78000	=	36,19500	
	B03L-05N7	t Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	20,73000	=	33,78990	
	B011-05ME	m3 Aigua	0,200	x	1,62000	=	0,32400	
				Subtotal:			70,30890	70,30890

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 234 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%	0,23960
		COST DIRECTE			95,83850
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			**95,83850**

B07F-0LT5 m3 Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra — **Rend.: 1,000** — **112,38000** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	23,96000	=	23,96000	
		Subtotal:					23,96000	23,96000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	1,90000	=	1,33000	
		Subtotal:					1,33000	1,33000
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	1,62000	=	0,32400	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	144,78000	=	55,01640	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x	20,73000	=	31,50960	
		Subtotal:					86,85000	86,85000
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%				0,23960
		COST DIRECTE						112,37960
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**112,37960**

B07F-0LT6 m3 Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra — **Rend.: 1,000** — **207,78000** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x	23,96000	=	25,15800	
		Subtotal:					25,15800	25,15800
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	1,90000	=	1,37750	
		Subtotal:					1,37750	1,37750
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	1,62000	=	0,32400	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x	0,30000	=	120,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	144,78000	=	28,95600	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 235 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	20,73000	= 31,71690	
				Subtotal:		180,99690	180,99690
			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,25158
			COST DIRECTE				207,78398
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				**207,78398**

B07J-CVY8 m3 Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3 **Rend.: 1,000** **68,56000** €

			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	23,17000 =	11,58500	
				Subtotal:		11,58500	11,58500
Materials							
B7C12-0KM	kg	Escumant per a formigó cel·lular	5,000	x	1,71000 =	8,55000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,330	x	1,62000 =	0,53460	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,330	x	144,78000 =	47,77740	
				Subtotal:		56,86200	56,86200
			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,11585
			COST DIRECTE				68,56285
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				**68,56285**

B0B6-107E kg Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2 **Rend.: 1,000** **1,36000** €

			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x	24,65000 =	0,12325	
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	27,76000 =	0,13880	
				Subtotal:		0,26205	0,26205
Materials							
B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0102	x	2,02000 =	0,02060	
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x	1,02000 =	1,07100	
				Subtotal:		1,09160	1,09160
			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,00262
			COST DIRECTE				1,35627
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1,35627**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 236 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
BN20-AIXETA	u	Dutxa + aixeta giratòria i 2 vàlvules de mescla	**Rend.:**	**1,000**	**95,90000**	**€**
			COST DIRECTE		91,33333	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**95,9000**	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 237 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	-DYD5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	**Rend.:**	**1,000**			**4,77 €**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,36000 =	0,36540	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	20,76000 =	0,31140	
					Subtotal:		0,67680	0,67680
Materials								
	-06E7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	3,78000 =	3,85560	
					Subtotal:		3,85560	3,85560
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01015
				COST DIRECTE				4,54255
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		0,22713
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**4,76968**
P-1	**CDQ**	u	Assajos en formigó	**Rend.:**	**1,000**			**17,42 €**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	BV210-01O	u	Cura, recapçament i assaig a compressió d'una proveta cilíndrica de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	1,000	x	16,59000 =	16,59000	
					Subtotal:		16,59000	16,59000
				DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE				16,59000
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		0,82950
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**17,41950**
P-2	**CORONAM1**	m	Formació d'acabat de coberta de ceràmica, fins a 45 cm d'amplada i 2 cm de gruix, amb trencaaigües a ambdos costats, cares i cantells rectes polits, rebut amb una capa de morter de ciment hidròfug M-10 creant un pendent suficient per a evacuar l'aigua. Inclou rejuntat entre peces i unions amb els tancaments amb morter de juntes especial per a revestiments de pedra natural.	**Rend.:**	**1,000**			**27,90 €**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 238 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	23,17000	= 4,63400	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200	/R x	27,76000	= 5,55200	
					Subtotal:		10,18600	10,18600
Materials								
	B8J2-32LJ	m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 40 a 50 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard Indeterminat	1,050	x	15,22000	= 15,98100	
					Subtotal:		15,98100	15,98100
			DESPESES AUXILIARS		4,00	%		0,40744
			COST DIRECTE					26,57444
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		1,32872
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**27,90316**

P-3 **E4870** u Subministrament i col·locació de topall d'acer inox mate de diàmetre 50mm i alçada 25mm amb goma de protecció negra recte. Acabat: satinat. Model: IN.13.185 de JNF o equivalent. **Rend.: 1,000** **19,29** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	AAA0019	h	Oficial 1a fuster	0,200	/R x	27,76000	= 5,55200	
	AAA0020	h	Ajudant de fuster	0,100	/R x	24,65000	= 2,46500	
					Subtotal:		8,01700	8,01700
Materials								
	P2832004	u	Topall porta IN.13.185	1,000	x	10,15000	= 10,15000	
					Subtotal:		10,15000	10,15000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,20043
			COST DIRECTE					18,36743
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,91837
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**19,28580**

P-4 **E93615B6** m2 Solera de formigó HM-20/B/12/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm amb fibres (anti-crack HP 67/36, 10 kg/m³) i additiu hidròfug, de gruix 20 cm, abocat amb bomba estàtica, estès manualment i acabat lliscat. Inclou formació de desnivells, rampes i regularització d'unions amb paviments exteriors. **Rend.: 1,000** **31,26** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,240	/R x	23,17000	= 5,56080	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,110	/R x	27,76000	= 3,05360	
					Subtotal:		8,61440	8,61440
Maquinària								
	C170G001	h	Bomba estàtica per formigons	0,110	/R x	17,78000	= 1,95580	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 239 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		1,95580	1,95580
Materials								
	B0814030	kg	Additiu hidròfug per a morter i formigó	1,200	x	1,40000 =	1,68000	
	B0814031	kg	Fibres per a formigons	0,200	x	21,93000 =	4,38600	
	B064100D	m3	Formigó HM-20/B/12/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,210	x	61,94000 =	13,00740	
					Subtotal:		19,07340	19,07340
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,12922
				COST DIRECTE				29,77282
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		1,48864
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**31,26146**

P-5 **EASAPMXX** u Subministrament i col·locació pany Grau 3 - EN 12209 CE. DIN 18251-1, pany amb picaporta i palanca - pany preparada per cilindre europeu (DIN18252) i accessoris estàndard. Reversible. Picaporta i palanca en acer inox satinat. Quadrat de 8 mm. Front en acer inox satinat 1.4401 / AISI 316. Cilindre de seguretat. 11 pistons d'ACER INOX. Barres antitrepant en cos i 5 còpies de clau. Inclou mestrejat segons indicacions de la DF. Tipus: DORMA Premier 381 o equivalent. **Rend.: 1,000** **42,78** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	AAA0019	h	Oficial 1a fuster	0,200	/R x	27,76000 =	5,55200	
	AAA0020	h	Ajudant de fuster	0,200	/R x	24,65000 =	4,93000	
					Subtotal:		10,48200	10,48200
Materials								
	P2800001	u	Pany mestrejat ´´DORMA Premier 381´´	1,000	x	30,00000 =	30,00000	
					Subtotal:		30,00000	30,00000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,26205
				COST DIRECTE				40,74405
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		2,03720
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**42,78125**

P-6 **ED7FCONX** u Conneixó de tub d'aigues plujanes a xarxa existent (reixa de desguàs, tub, baixant,...). Treballs consistents en realització de cata per localitzar el tub, demolicions necessàries, connexionat i sejellat de connexió. S'inclouen peces especials, accessoris, mitjans auxiliars i demés elements per deixar la partida acabada. **Rend.: 1,000** **84,41** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	3,000	/R x	24,36000 =	73,08000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 240 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

					Subtotal:		73,08000	73,08000
				DESPESES AUXILIARS	10,00	%		7,30800
				COST DIRECTE				80,38800
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		4,01940
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**84,40740**

P-7 **EFB0001** u Subministrament i muntatge d'aixeta amb dutxa flexible de cuina professional de 120cm d'alçada. Amb aixeta giratòria i 2 vàlvules de mescla. Tipus: SKU: GY2 de GGM o equivlent tècnic. **Rend.: 1,000** **105,58** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,100	/R x	21,14000	=	2,11400	
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,100	/R x	24,65000	=	2,46500	
					Subtotal:			4,57900	4,57900
Materials									
	BN20-AIXET	u	Dutxa + aixeta giratòria i 2 vàlvules de mescla	1,000	x	95,90000	=	95,90000	
					Subtotal:			95,90000	95,90000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,06869
				COST DIRECTE					100,54769
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%			5,02738
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**105,57507**

P-8 **EFB0002** m Impermeabilització d'ampit amb làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC o equivalent, de 300 mm d'amplada, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², tipus monocapa, totalment adherida al suport amb adhesiu cimentós millorat, C2 E, preparada per a rebre directament sobre ella el bimbell. El preu no inclou l'escopidor. **Rend.: 1,000** **15,27** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	27,76000	=	6,94000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,250	/R x	24,65000	=	6,16250	
					Subtotal:			13,10250	13,10250
				DESPESES AUXILIARS	11,00	%			1,44128
				COST DIRECTE					14,54378
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%			0,72719
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**15,27096**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 241 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-9	EFB46552	u	Formació d'instal·lació de fontaneria des de clau de pas a armari d'instal·lacions interior de menjador, per donar servei a barra, cuina i escalfador d'aigua (amb derivació d'aigua calenta) amb tub de polietilè reticulat de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment i encastat segons casos. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes de paleta i altres elements per deixar la partida acabada, segons esquema de projecte i normativa vigent.	**Rend.: 1,000**	**184,69**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	3,000	/R x	24,65000	=	73,95000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	3,000	/R x	21,17000	=	63,51000	
					Subtotal:			137,46000	137,46000
Materials									
	BFB46551	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	20,000	x	0,88000	=	17,60000	
	BFWB5405	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	5,000	x	2,76000	=	13,80000	
	B0A75800	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	10,000	x	0,31000	=	3,10000	
	BFYB5405	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	10,000	x	0,05000	=	0,50000	
					Subtotal:			35,00000	35,00000
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		3,43650
				COST DIRECTE					175,89650
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		8,79483
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**184,69133**

P-10	EJ2Z4127	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de diàmetre 1/2´´ i entrada de 1/2´´	**Rend.: 1,000**	**49,83**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,080	/R x	21,14000	=	1,69120	
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	24,65000	=	7,39500	
					Subtotal:			9,08620	9,08620
Materials									
	BJ2Z4127	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 1/2´´ i entrada de 1/2´´	1,000	x	38,23000	=	38,23000	
					Subtotal:			38,23000	38,23000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 242 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13629
COST DIRECTE			47,45249
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		2,37262
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**49,82512**

P-11 **END001** u Enderroc de llar de foc d'obra ceràmica i xemeneia amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 150x80x160cm **Rend.: 1,000** **72,99** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	3,000	/R x	23,17000	=	69,51000	
			Subtotal:					69,51000	69,51000

COST DIRECTE			69,51000
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		3,47550
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**72,98550**

P-12 **END002** u Enderroc de cuina d'obra ceràmica i pedra amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 200x80x100cm **Rend.: 1,000** **48,66** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	2,000	/R x	23,17000	=	46,34000	
			Subtotal:					46,34000	46,34000

COST DIRECTE			46,34000
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		2,31700
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**48,65700**

P-13 **END003** u Arrencada d'equipaments diversos com inodors, rentamans, safreigs, etc. amb mitjans manuals i càrrega manual a camió o contenidor. **Rend.: 1,000** **12,16** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	23,17000	=	11,58500	
			Subtotal:					11,58500	11,58500

COST DIRECTE			11,58500
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,57925
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**12,16425**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 243 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-14	END004	u	Desmuntatge d'acumulador d'aigua a gas de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació.	**Rend.: 1,000**	**18,25** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,750	/R x	23,17000	=	17,37750	
			Subtotal:					17,37750	17,37750
			COST DIRECTE						17,37750
			DESPESES INDIRECTES			5,00 %			0,86888
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**18,24638**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-15	ENCONTRE1	u	Encontre de vessant de teulat amb xemeneies o conductes de ventilació, de dimensions 100x60 cm, a coberta inclinada, impermeabilització amb banda impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer SBS, Roltex ´´WÜRTH´´, de 30 cm d'amplada, revestida per una de les seves cares amb una làmina d'alumini color teula protegida amb perfil de xapa d'acer galvanitzat, rebut en regata del parament amb morter de ciment.	**Rend.: 1,000**	**73,18** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	27,76000	=	27,76000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x	24,65000	=	24,65000	
			Subtotal:					52,41000	52,41000
Materials									
	B712-FGNU	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2	2,000	x	8,50000	=	17,00000	
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,300	x	0,95000	=	0,28500	
			Subtotal:					17,28500	17,28500
			COST DIRECTE						69,69500
			DESPESES INDIRECTES			5,00 %			3,48475
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**73,17975**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-16	EQ5Z10XY	m	Impermeabilització ampit finestra amb làmina impermeable bituminosa de betum modificat (SBS) reforçada amb armadura de filtre de polièster no teixit de 180 g/m2 i finalització en film plàstic, 3,0 kg/m2, g=2,5mm tipus LBM (SBS) 30-FP adherida al suport. Tipus: Banda de reforç E 30 P Elast de Danosa (ample 0,52m) o equivalent.	**Rend.: 1,000**	**17,38** €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 244 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	27,76000	=	8,32800	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	24,65000	=	3,69750	
					Subtotal:			12,02550	12,02550
Materials									
	B712-FGNU	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2	0,500	x	8,50000	=	4,25000	
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,100	x	0,95000	=	0,09500	
					Subtotal:			4,34500	4,34500
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,18038
				COST DIRECTE					16,55088
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,82754
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**17,37843**

P-17 **EXTIN1** u Sistema d'extinció automàtica d'incendis de cuines per a campanes d'hostaleria de fins a 2m. Amb 4 ruixadors instal·lats en campana d'inox. El sistema té inclòs tots els elements per instal·lar-se en campanes centrals: extintor 9L AFFF amb suport, canonades d'acer inoxidable, fuetó, vàlvula, tub tèrmic, filtres difusors o polsador manual amb manòmetre. Sistema amb avaluació tècnica d'idoneïtat ETI-2007 i d'acord amb UNE 23510: 2017. Totalment instal·lat i comprovat. Tipus: PROTEX-250C o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **1.162,25** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	2,000	/R x	27,76000	=	55,52000	
					Subtotal:			55,52000	55,52000
Materials									
	BQ80-H6FN	u	Sistema d'extinció automàtica per a cuines amb 4 ruixadors.	1,000	x	1.050,00000	=	1.050,00000	
					Subtotal:			1.050,00000	1.050,00000
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		1,38800
				COST DIRECTE					1.106,90800
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		55,34540
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1.162,25340**

P-18 **FOCOLED1** u Focus per carril LED monofàsic, 12W, regulable, lluminositat 1200 lm, acabat alumini lacat negre. Col·locat i endollat a carril. Tipus: STAN LED Ref. 43725 de la casa ´´FARO´´ o equivalent. **Rend.: 1,000** **40,24** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 245 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
					Subtotal:			9,02400	9,02400
Materials									
	BH41-1PE4	u	Part proporcional d'accessoris per a carrils electrificats d'enllumenat per a muntar encastats	0,100	x	15,75000	=	1,57500	
	BH41-1PE41	u	Focus led 12W per muntar en carril. STAN LED Projector de carril negre Ref. 43725	1,000	x	27,50000	=	27,50000	
					Subtotal:			29,07500	29,07500
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,22560
				COST DIRECTE					38,32460
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		1,91623
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**40,24083**

P-19 **IMPRIM1** m2 Imprimació amb líquid consolidant - hidrorepel·lent per a formigó en base aigua que no forma pel·lícula una vegada sec. Copolímer acrílic-siloxà en dissolució aquosa. **Rend.: 1,000** **3,79** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	23,17000	=	0,92680	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	27,76000	=	2,22080	
					Subtotal:			3,14760	3,14760
Materials									
	B752-0KRR	kg	Imprimació prèvia per a impermeabilitzacions de cautxú líquid	0,200	x	2,01000	=	0,40200	
					Subtotal:			0,40200	0,40200
				DESPESES AUXILIARS		2,00	%		0,06295
				COST DIRECTE					3,61255
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,18063
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**3,79318**

P-20 **J060ZX18** u Partida a justificar per elements de seguretat i salut durant el transcurs de les obres, inclós redacció del Pla de Seguretat. Segons normativa vigent i especificacions del Pla de Seguretat redactat en base a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. **Rend.: 1,000** **1.600,00** **€**

COST DIRECTE			1.523,80952
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	76,19048
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.600,0000**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 246 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-21 **MOBCUINA1** m Subministrament i muntatge de taulell de cuina de 70 cm de fons, planxa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix d'acer tipus inox AISI 304. Sense juntes en superfície. Fixat mecànicament. 3 plecs longitudinals. Amb remat de 10cm a la paret i sòcol segons mida dels mobles baixos. Inclou remats, forats per, elements de subjecció, unions soldades i girs. **Rend.: 1,000** **106,48** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x	24,65000	=	24,65000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	27,76000	=	27,76000	
			Subtotal:					52,41000	52,41000
Materials									
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	0,850	x	49,20000	=	41,82000	
	B862-2GOY	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i tallat a mida	0,100	x	45,55000	=	4,55500	
			Subtotal:					46,37500	46,37500
			DESPESES AUXILIARS			5,00	%		2,62050
			COST DIRECTE						101,40550
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		5,07028
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**106,47578**

P-22 **MOBCUINA2** u Congelador profesional vertical de volum brut 1400l. De dimensions aproximades 150x80cm, amb 2 portes. Temperatura: -18 ~ -22 °C. Tipus: model SKU TCO1400ND de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **1.409,29** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,500	/R x	27,76000	=	41,64000	
			Subtotal:					41,64000	41,64000
Materials									
	BQ80-H6FN	u	Congelador ECO - 1,48 x 0,83 m - 2 portes	1,000	x	1.299,50000	=	1.299,50000	
			Subtotal:					1.299,50000	1.299,50000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		1,04100
			COST DIRECTE						1.342,18100
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		67,10905
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1.409,29005**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 247 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-23	**MOBCUINA3**	u	Cuina d´inducció amb placa de 90x60 cm de 5 zones de cocció independents. Amb forn termoventilat de 129 litres de volum brut. Acer inox. Neteja pirolítica del forn. Amb calaix. Cassificació energètica A+. Tipus: model A1PYID-9 de la casa ´´Smeg´´ o equivalent tècnic.	**Rend.:**	**1,000**		**2.964,85**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,500	/R x	27,76000	=	41,64000	
			Subtotal:					41,64000	41,64000
Materials									
	BQ80-H6FN	u	Cuina d´inducció Placa 90x60 cm Estètica Clàssica A1PYID-9	1,000	x	2.780,99000	=	2.780,99000	
			Subtotal:					2.780,99000	2.780,99000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			1,04100
			COST DIRECTE						2.823,67100
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			141,18355
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**2.964,85455**

P-24	**MOBCUINA4**	u	Rentaplats industrial amb cistella. Dimensions (mm): 565 x 610 x 825. Potencia Total (kw): 4,9. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie PS E-50 o equivalent tècnic.	**Rend.:**	**1,000**		**1.543,06**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,500	/R x	27,76000	=	41,64000	
			Subtotal:					41,64000	41,64000
Materials									
	BQ80-H6FN	u	Rentaplats industrial cistella 50 x 50 Silans Sèrie PS E-50	1,000	x	1.426,90000	=	1.426,90000	
			Subtotal:					1.426,90000	1.426,90000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			1,04100
			COST DIRECTE						1.469,58100
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			73,47905
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1.543,06005**

P-25	**MOBCUINA5**	u	Rentagots industrial amb cistella de 40x40cm. Mides Exteriors (mm) 475 x 520 x 650. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie E-40 o equivalent tècnic.	**Rend.:**	**1,000**		**937,32**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,500	/R x	27,76000	=	41,64000	
			Subtotal:					41,64000	41,64000
Materials									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 248 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BQ80-H6FN	u	Rentagots industrial. SILANOS E-40 de cistella 40x40	1,000	x	850,00000	= 850,00000	
					Subtotal:		850,00000	850,00000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		1,04100
				COST DIRECTE				892,68100
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		44,63405
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**937,31505**

P-26 MOBCUINA6 u — Fregidora elèctrica 7 + 7 litres sobretaula sense aixeta. Dimensions aproximades ample x fons x alt (mm): 530 x 415 x 345. Mida aproximada de cistella amplada x fons x alt (mm): 2x/205 x 224 x 110. Capacitat (litres): 7 + 7. Potència (kW): 3,5 + 3,5. Pes aproximat 14kg. **Rend.: 1,000** **271,38 €**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	27,76000	= 27,76000	
					Subtotal:		27,76000	27,76000
Materials								
	BQ80-H6FN	u	Fregidora elèctrica 7 + 7 litres sobretaula sense aixeta	1,000	x	230,00000	= 230,00000	
					Subtotal:		230,00000	230,00000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,69400
				COST DIRECTE				258,45400
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		12,92270
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**271,37670**

P-27 MOBCUINA7 u — Subministrament i muntatge d'armari alt de paret d'acer Inox. 1,6 m de llarg i 0,8 m d'altura amb 2 portes corredisses. Tipus: SKU: WSK168#ECO de GGM o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **317,08 €**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,500	/R x	27,76000	= 41,64000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,500	/R x	24,65000	= 36,97500	
					Subtotal:		78,61500	78,61500
Materials								
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	4,500	x	49,20000	= 221,40000	
					Subtotal:		221,40000	221,40000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		1,96538
				COST DIRECTE				301,98038
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		15,09902
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**317,07939**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 249 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-28 **MOBCUINA8** u Subministrament i muntatge de moble baix: armari de calaixos 1,0 m de llarg - amb 6 calaixos i amb sòcol incorporat. Tipus: SKU: SS6K106A de GGM o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **448,60** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	2,000	/R x	24,65000	=	49,30000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	2,000	/R x	27,76000	=	55,52000	
			Subtotal:					104,82000	104,82000
Materials									
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	6,500	x	49,20000	=	319,80000	
			Subtotal:					319,80000	319,80000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		2,62050
			COST DIRECTE						427,24050
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		21,36203
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**448,60253**

P-29 **MOBCUINA9** u Subministrament i muntatge de d'armari de treball d´acer inox. 1,0 m de llargada i 70cm de fons. Amb porta corredissa i sòcol. Tipus: SKU: ASK107A de GGM o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **411,49** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,800	/R x	24,65000	=	44,37000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,800	/R x	27,76000	=	49,96800	
			Subtotal:					94,33800	94,33800
Materials									
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	6,000	x	49,20000	=	295,20000	
			Subtotal:					295,20000	295,20000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		2,35845
			COST DIRECTE						391,89645
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		19,59482
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**411,49127**

P-30 **MOBCUINA10** u Subministrament i instal·lació d'aigüera d'acer inox. amb prestatge inferior - llargada 1,0 m amb 2 aigüeres centrals. Mides: L 40 x B 40 x T 25 cm. No inclou aixeta. Tipus: SKU: STR106BM2 de GGM o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **364,99** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 250 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x	24,65000	= 24,65000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	27,76000	= 27,76000	
					Subtotal:		52,41000	52,41000
Materials								
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	6,000	x	49,20000	= 295,20000	
					Subtotal:		295,20000	295,20000
					COST DIRECTE			347,61000
					DESPESES INDIRECTES	5,00 %		17,38050
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**364,99050**

P-31 **P121-EKJZ** m2 Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats **Rend.: 1,000** **0,11** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x	0,10000	= 0,10000	
					Subtotal:		0,10000	0,10000
					COST DIRECTE			0,10000
					DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,00500
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**0,10500**

P-32 **P124-H9AE** u Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" **Rend.: 1,000** **77,89** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	3,000	/R x	24,36000	= 73,08000	
					Subtotal:		73,08000	73,08000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 251 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,09620
COST DIRECTE			74,17620
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		3,70881
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**77,88501**

P-33 **P124-H9AF** u Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim **Rend.: 1,000** **259,62** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	10,000	/R x	24,36000	=	243,60000	
			Subtotal:					243,60000	243,60000

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		3,65400
COST DIRECTE			247,25400
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		12,36270
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**259,61670**

P-34 **P124-H9AI** u Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim **Rend.: 1,000** **77,89** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,000	/R x	24,36000	=	73,08000	
			Subtotal:					73,08000	73,08000

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,09620
COST DIRECTE			74,17620
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		3,70881
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**77,88501**

P-35 **P127-EKJO** m2 Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km **Rend.: 1,000** **7,30** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	24,36000	=	1,94880	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,160	/R x	20,79000	=	3,32640	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 252 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		5,27520	5,27520
Maquinària								
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,040	/R x	40,00000 =	1,60000	
					Subtotal:		1,60000	1,60000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,07913
				COST DIRECTE				6,95433
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		0,34772
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**7,30204**

P-36 **P127-HKBN** m2 Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa en zones de difícil accés, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km **Rend.: 1,000** **29,48** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x	24,36000 =	7,30800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,600	/R x	20,79000 =	12,47400	
					Subtotal:		19,78200	19,78200
Maquinària								
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,200	/R x	40,00000 =	8,00000	
					Subtotal:		8,00000	8,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,29673
				COST DIRECTE				28,07873
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		1,40394
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**29,48267**

P-37 **P2140-4RRL** u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **24,69** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	23,17000 =	23,17000	
					Subtotal:		23,17000	23,17000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,34755
				COST DIRECTE				23,51755
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		1,17588
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**24,69343**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 253 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-38	**P2140-4RRM**	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**	**24,69** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	23,17000	=	23,17000	
			Subtotal:					23,17000	23,17000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,34755
			COST DIRECTE						23,51755
			DESPESES INDIRECTES		5,00 %				1,17588
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**24,69343**

P-39	**P2140-4RRN**	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**	**12,35** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	23,17000	=	11,58500	
			Subtotal:					11,58500	11,58500
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,17378
			COST DIRECTE						11,75878
			DESPESES INDIRECTES		5,00 %				0,58794
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**12,34671**

	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**	**14,82** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,600	/R x	23,17000	=	13,90200	
			Subtotal:					13,90200	13,90200
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,20853
			COST DIRECTE						14,11053
			DESPESES INDIRECTES		5,00 %				0,70553
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**14,81606**

P-40	**P2142-4RMS**	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CA: buit per ple 0/2/4 on els forats menors de 2m2 no es descompten, els forats compresos entre 2 i 4m2 es descompten al 50% i quan la superfície del forat és major de 4m2 es descompta la totalitat.	**Rend.: 1,000**	**11,11** €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 254 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	23,17000	=	10,42650	
			Subtotal:					10,42650	10,42650
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,15640
			COST DIRECTE						10,58290
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,52914
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**11,11204**

P-41 **P2143-4RR2** m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **7,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	23,17000	=	6,95100	
			Subtotal:					6,95100	6,95100
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,10427
			COST DIRECTE						7,05527
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,35276
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**7,40803**

P-42 **P214M-AKZG** m2 Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, volta ceràmica, coberta plana sobre forjat, cel ras, i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de biguetes encastades i sanejament en paret, així com tots els elements no previstos en projecte que puguin apareixer durant l'enderroc. Criteri d'amidament: superfície gràfica mesurada sobre planols de projecte. No es dedueixen forats d'escala per compensar la retirada d'elements encastats. **Rend.: 1,000** **34,88** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,350	/R x	23,96000	=	8,38600	
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	23,17000	=	23,17000	
			Subtotal:					31,55600	31,55600
Maquinària									
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,350	/R x	3,41000	=	1,19350	
			Subtotal:					1,19350	1,19350

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 255 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,47334
COST DIRECTE			33,22284
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,66114
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**34,88398**

P-43 **P214M-AKZH** m2 Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **50,32** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,500	/R x	23,17000	=	34,75500	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,350	/R x	28,22000	=	9,87700	
			Subtotal:					44,63200	44,63200
Maquinària									
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,350	/R x	7,49000	=	2,62150	
			Subtotal:					2,62150	2,62150

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,66948
COST DIRECTE		47,92298
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	2,39615
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**50,31913**

P-44 **P214N-52TT** m3 Enderroc d'estructures de formigó lleugerament armat, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **83,10** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,440	/R x	23,96000	=	34,50240	
	A0D-0007	h	Manobre	0,800	/R x	23,17000	=	18,53600	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,400	/R x	28,22000	=	11,28800	
			Subtotal:					64,32640	64,32640
Maquinària									
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729	/R x	78,23000	=	5,70297	
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,400	/R x	7,49000	=	2,99600	
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,360	/R x	14,32000	=	5,15520	
			Subtotal:					13,85417	13,85417

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,96490
COST DIRECTE		79,14547
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	3,95727
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**83,10274**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 256 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-45	**P214N-52TV**	m3	Enderroc d'elements estructurals de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor.	**Rend.: 1,000**	**28,91** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,320	/R x	23,96000	=	7,66720	
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	23,17000	=	11,58500	
			Subtotal:					19,25220	19,25220
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,160	/R x	14,32000	=	2,29120	
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729	/R x	78,23000	=	5,70297	
			Subtotal:					7,99417	7,99417
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,28878
			COST DIRECTE						27,53515
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		1,37676
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**28,91191**

	P214O-4RO4	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**	**157,42** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	6,375	/R x	23,17000	=	147,70875	
			Subtotal:					147,70875	147,70875
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		2,21563
			COST DIRECTE						149,92438
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		7,49622
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**157,42060**

P-46	**P214R-HYW2**	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat.	**Rend.: 1,000**	**15,48** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	23,17000	=	11,58500	
			Subtotal:					11,58500	11,58500
Maquinària									
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,05706	/R x	52,25000	=	2,98139	
			Subtotal:					2,98139	2,98139

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 257 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17378
COST DIRECTE			14,74017
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,73701
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**15,47717**

P-47 **P214T-4RQF** m2 Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat. **Rend.: 1,000** **7,16** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,290	/R x	23,17000	=	6,71930	
			Subtotal:					6,71930	6,71930

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10079
COST DIRECTE			6,82009
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,34100
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,16109**

P-48 **P214W-FEMK** m Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir **Rend.: 1,000** **12,05** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,350	/R x	23,96000	=	8,38600	
			Subtotal:					8,38600	8,38600
Maquinària									
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,350	/R x	8,46000	=	2,96100	
			Subtotal:					2,96100	2,96100

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12579
COST DIRECTE			11,47279
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,57364
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**12,04643**

P-49 **P21GT-4RV5** m Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua o sanejament superficial a una alçada de 6m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000** **3,85** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	24,36000	=	1,94880	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,080	/R x	20,79000	=	1,66320	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 258 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

				Subtotal:			3,61200	3,61200
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,05418
				COST DIRECTE				3,66618
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		0,18331
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**3,84949**

P-50 **P21GT-4RV6** m Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenido6 **Rend.: 1,000** **0,96** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	20,76000	=	0,41520	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	24,36000	=	0,48720	
				Subtotal:				0,90240	0,90240
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,01354
				COST DIRECTE					0,91594
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%			0,04580
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**0,96173**

P-51 **P221C-I0JK** m3 Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 0.2 a 2 m3 **Rend.: 1,000** **19,87** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,1716	/R x	23,17000	=	3,97597	
				Subtotal:				3,97597	3,97597
Maquinària									
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,28486	/R x	52,25000	=	14,88394	
				Subtotal:				14,88394	14,88394
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,05964
				COST DIRECTE					18,91955
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%			0,94598
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**19,86553**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 259 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-52	**P2258-YWXI**	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM, amb picó vibrant elèctric	**Rend.: 1,000**	**19,32** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,025	/R x	23,17000	=	0,57925	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,600	/R x	23,96000	=	14,37600	
					Subtotal:			14,95525	14,95525
Maquinària									
	C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	0,600	/R x	4,14000	=	2,48400	
	C133-YWXG	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5.9 t	0,016	/R x	46,13000	=	0,73808	
					Subtotal:			3,22208	3,22208
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,22433
				COST DIRECTE					18,40166
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,92008
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**19,32174**

P-53	**P2R2-EU9P**	m3	Classificació a peu d'obra dels residus de construcció, separant-los en fraccions (formigó, ceràmics, metalls, fustes, vidres, plàstics, papers o cartons i residus perillosos), dins de l'obra en la que es produeixin, amb mitjans manuals. Segons REAL DECRETO 105/2008 No inclou enderrocs inicials.	**Rend.: 1,000**	**4,94**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	23,17000	=	4,63400	
					Subtotal:			4,63400	4,63400
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,06951
				COST DIRECTE					4,70351
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,23518
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**4,93869**

P-54	**P2R3-FINT**	m3	Transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	**Rend.: 1,000**	**7,51**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Maquinària									
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,150	/R x	47,68000	=	7,15200	
					Subtotal:			7,15200	7,15200

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 260 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			7,15200
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	0,35760
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,50960**

P-55 **P2R6-4I6E** m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. No inclou enderrocs inicials. **Rend.: 1,000** **42,77** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,750	/R x	23,17000	=	17,37750	
			Subtotal:					17,37750	17,37750
Maquinària									
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000	/R x	23,18000	=	23,18000	
			Subtotal:					23,18000	23,18000

DESPESES AUXILIARS	1,00	%	0,17378
COST DIRECTE			40,73128
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	2,03656
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**42,76784**

P-56 **P2RA-EU5P** m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus. Amb abonament cànon sobre deposició controlada dels residus de la construcció. **Rend.: 1,000** **22,37** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,170	x	125,30000	=	21,30100	
			Subtotal:					21,30100	21,30100

COST DIRECTE			21,30100
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	1,06505
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**22,36605**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 261 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-57 **P3C2-4247** m2 Encofrat lateral amb tauler de fusta per solera **Rend.: 1,000** **34,00** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,500	/R x	27,76000	=	13,88000	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,550	/R x	24,65000	=	13,55750	
					Subtotal:			27,43750	27,43750
Materials									
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1501	x	1,72000	=	0,25817	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	1,94000	=	2,13400	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,030	x	2,69000	=	0,08070	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x	388,96000	=	0,73902	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	2,9997	x	0,44000	=	1,31987	
					Subtotal:			4,53176	4,53176
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,41156
			COST DIRECTE						32,38082
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		1,61904
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**33,99986**

P-58 **P442-DG2C** kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. Inclou soldadures, unions entre peces i ajustaments necessaris per deixar l'estructura muntada. **Rend.: 1,000** **2,73** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,016	/R x	27,76000	=	0,44416	
	A0D-0007	h	Manobre	0,016	/R x	23,17000	=	0,37072	
					Subtotal:			0,81488	0,81488
Materials									
	B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,76000	=	1,76000	
					Subtotal:			1,76000	1,76000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,02037
			COST DIRECTE						2,59525
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,12976
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**2,72501**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 262 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	P44D-608U	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 10 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m amb dues capes d'imprimació i una d'acabat.	**Rend.:**	**1,000**	**164,78** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	23,17000	=	9,26800	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400	/R x	27,76000	=	11,10400	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x	28,20000	=	7,05000	
					Subtotal:			27,42200	27,42200
Materials									
	B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	0,100	x	18,71000	=	1,87100	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,01007	x	1,72000	=	0,01732	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,02204	x	388,96000	=	8,57268	
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,100	x	21,14000	=	2,11400	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,1007	x	11,76000	=	1,18423	
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	79,000	x	1,46000	=	115,34000	
					Subtotal:			129,09923	129,09923

DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,41133
COST DIRECTE			156,93256
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	7,84663
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**164,77919**

P-59	**P4596-DZ7D**	m3	Formigonament per a sostre nervat unidireccional amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba	**Rend.:**	**1,000**	**129,10**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,240	/R x	23,17000	=	5,56080	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	27,76000	=	1,66560	
					Subtotal:			7,22640	7,22640
Maquinària									
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100	/R x	164,75000	=	16,47500	
					Subtotal:			16,47500	16,47500
Materials									
	B06E-12D6	m3	Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,050	x	94,35000	=	99,06750	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 263 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

			Subtotal:	99,06750	99,06750
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,18066
			COST DIRECTE		122,94956
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %	6,14748
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**129,09704**

P-60 **P4BG-D9L3** kg Armadura per a sostre nervat unidireccional AP500 S en barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2. CA: Quantia d'acer teòrica calculada sobre informació gràfica de projecte amb un +5% de minva. **Rend.: 1,000** **2,13** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,012	/R x	27,76000	=	0,33312	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,012	/R x	24,65000	=	0,29580	
			Subtotal:					0,62892	0,62892
Materials									
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,015	x	2,02000	=	0,03030	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,35627	=	1,35627	
			Subtotal:					1,38657	1,38657
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %			0,00943
			COST DIRECTE						2,02492
			DESPESES INDIRECTES			5,00 %			0,10125
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**2,12617**

P-61 **P4BH-D9M2** m2 Armadura per a sostre nervat unidireccional amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 **Rend.: 1,000** **4,72** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,022	/R x	24,65000	=	0,54230	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,022	/R x	27,76000	=	0,61072	
			Subtotal:					1,15302	1,15302
Materials									
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,018	x	2,02000	=	0,03636	
	B0B8-108D	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	1,200	x	2,74000	=	3,28800	
			Subtotal:					3,32436	3,32436

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 264 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01730
COST DIRECTE			4,49468
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,22473
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**4,71941**

P-62 **P4DJ-DQC8** m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a sostre nervat unidireccional, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, sobre entramat desmuntable. Inclou encofrat de pòrtics amb aplicació de líquid desencofrant. Inclou p/p de remats laterals i d'elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat així com tots els treballs necessaris per adaptar l'encofrat a la geometria del forjat a executar. **Rend.: 1,000** **35,21** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,560	/R x	27,76000	=	15,54560	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,440	/R x	24,65000	=	10,84600	
					Subtotal:			26,39160	26,39160
Materials									
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1007	x	1,72000	=	0,17320	
	B0DZ6-0F6	m2	Perfil metàl·lic desmuntable per a suport d'encofrat de sostres, per a 25 usos	1,09928	x	2,68000	=	2,94607	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,1495	x	1,94000	=	2,23003	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01511	x	11,76000	=	0,17769	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,4994	x	0,44000	=	0,21974	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x	388,96000	=	0,73902	
					Subtotal:			6,48575	6,48575

DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,65979
COST DIRECTE		33,53714
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	1,67686
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**35,21400**

P-63 **P4LG-3P6G** m2 Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre **Rend.: 1,000** **42,78** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,1292	/R x	27,76000	=	3,58659	
	A0D-0007	h	Manobre	0,3876	/R x	23,17000	=	8,98069	
					Subtotal:			12,56728	12,56728

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 265 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B4L5-0KYQ	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 25 cm	1,562	x	7,62000	= 11,90244	
	B4L7-0LHZ	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió superior a superior a 131 kN	3,003	x	5,11000	= 15,34533	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,232	x	0,44000	= 0,54208	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0063	x	11,76000	= 0,07409	
						Subtotal:	27,86394	27,86394
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,31418
				COST DIRECTE				40,74540
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		2,03727
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**42,78267**

P-64	**P4LG-3P9N**	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre	**Rend.:**	**1,000**			**34,12** **€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,3692	/R x	23,17000	= 8,55436	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,1231	/R x	27,76000	= 3,41726	
						Subtotal:	11,97162	11,97162
Materials								
	B4L5-0KYQ	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 25 cm	1,562	x	7,62000	= 11,90244	
	B4L7-0LHZ	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió superior a superior a 131 kN	1,5015	x	5,11000	= 7,67267	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,331	x	0,44000	= 0,58564	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,00525	x	11,76000	= 0,06174	
						Subtotal:	20,22249	20,22249
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,29929
				COST DIRECTE				32,49340
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		1,62467
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**34,11807**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 266 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-65 **P510-38DY** m2 Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 7 cm de gruix mitjà, col·locat sense adherir **Rend.: 1,000** **6,75** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,032	/R x	27,76000	=	0,88832	
	A0D-0007	h	Manobre	0,120	/R x	23,17000	=	2,78040	
			Subtotal:					3,66872	3,66872
Materials									
	B038-05NU	t	Palet de riera de diàmetre 16 a 32 mm	0,12496	x	21,65000	=	2,70538	
			Subtotal:					2,70538	2,70538
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,05503
			COST DIRECTE						6,42913
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,32146
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**6,75059**

P-66 **P5Z14-4ZBR** m2 Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà, amb la superfície aplanada i un pendent de > 5%. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un increment del 5% de minva i remats. **Rend.: 1,000** **12,16** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,090	/R x	27,76000	=	2,49840	
	A0D-0007	h	Manobre	0,090	/R x	23,17000	=	2,08530	
			Subtotal:					4,58370	4,58370
Materials									
	B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	0,101	x	68,56285	=	6,92485	
			Subtotal:					6,92485	6,92485
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,06876
			COST DIRECTE						11,57731
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,57887
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**12,15617**

P-67 **P5ZE0-6P2C1** m Reparació de ràfec ceràmic format per 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclou retirada de peces malmeses així com la col·locació de suports per la canal nova no inclosa en aquest preu. **Rend.: 1,000** **25,01** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 267 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	27,76000	=	11,10400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	23,17000	=	4,63400	
					Subtotal:			15,73800	15,73800
Materials									
	B0F14-06HA	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x40 mm, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,000	x	0,43000	=	2,15000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02625	x	207,78398	=	5,45433	
					Subtotal:			7,60433	7,60433
			DESPESES AUXILIARS			3,00	%		0,47214
			COST DIRECTE						23,81447
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		1,19072
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**25,00519**

P-68 **P5ZF8-4SMW** u Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90 mm2, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització **Rend.: 1,000** **18,28** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	27,76000	=	2,77600	
					Subtotal:			2,77600	2,77600
Materials									
	B5ZF1-12XC	u	Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90 mm, 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle per a soldar la impermeabilització	1,000	x	14,59000	=	14,59000	
					Subtotal:			14,59000	14,59000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,04164
			COST DIRECTE						17,40764
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,87038
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**18,27802**

P-69 **P5ZH0-52GZ** u Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent **Rend.: 1,000** **64,16** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,770	/R x	27,76000	=	21,37520	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,385	/R x	24,65000	=	9,49025	
					Subtotal:			30,86545	30,86545
Materials									
	BD55-0N0E	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM), de 110 mm de diàmetremetàl·lica	1,000	x	29,78000	=	29,78000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 268 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

			Subtotal:		29,78000	29,78000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,46298
			COST DIRECTE			61,10843
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %		3,05542
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**64,16385**

P-70 **P5ZJ0-4SMY** m Canal exterior de canaló, secció rodona, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Color negre mat RAL 9005. La partida inclou girs, colzes, minva i tot el materia necessari, repassos i comprovacions de funcionament per tal de deixar la canal totalment acabada i funcional. **Rend.: 1,000** **30,21** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	27,76000	=	2,77600	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	27,76000	=	2,77600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	23,17000	=	2,31700	
			Subtotal:					7,86900	7,86900
Maquinària									
	CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	0,050	/R x	39,44000	=	1,97200	
			Subtotal:					1,97200	1,97200
Materials									
	B5ZH0-12X	m	Canal exterior de secció circular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplaria i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport	1,050	x	17,80000	=	18,69000	
			Subtotal:					18,69000	18,69000
			DESPESES AUXILIARS		3,00 %				0,23607
			COST DIRECTE						28,76707
			DESPESES INDIRECTES		5,00 %				1,43835
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**30,20542**

P-71 **P5ZJ1-52DH** m Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de 0,6 mm de gruix, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou girs i remats finals. **Rend.: 1,000** **45,77** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	23,17000	=	3,47550	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 269 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	27,76000 =	5,55200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	27,76000 =	8,32800	
					Subtotal:		17,35550	17,35550
Materials								
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	5,500	x	0,26000 =	1,43000	
	B5ZJ0-0MP7	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de gruix 0,6 mm, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, com a màxim	1,2995	x	11,92000 =	15,49004	
	B5ZJ1-0NJY	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de D 185 mm i 40 cm de desenvolupament, com a màxim	3,000	x	2,93000 =	8,79000	
					Subtotal:		25,71004	25,71004
			DESPESES AUXILIARS		3,00	%		0,52067
			COST DIRECTE					43,58621
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		2,17931
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**45,76552**

P-72 **P6125-7BJW** m2 Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. Inclou formació de brancals i encastament de dintells. **Rend.: 1,000** **45,89** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	23,17000 =	8,10950	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,175	/R x	23,96000 =	4,19300	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,700	/R x	27,76000 =	19,43200	
					Subtotal:		31,73450	31,73450
Maquinària								
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,175	/R x	1,70000 =	0,29750	
					Subtotal:		0,29750	0,29750
Materials								
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	33,0303	x	0,25000 =	8,25758	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0136	x	1,62000 =	0,02203	
	B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,05751	x	45,23000 =	2,60118	
					Subtotal:		10,88079	10,88079

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 270 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,79336
COST DIRECTE			43,70615
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		2,18531
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**45,89146**

P-73 **P6125-7BO0** m2 Paret de tancament recolzada de dues cares vistes de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x50 mm, cares vistes i de color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 **Rend.: 1,000** **62,89** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	23,17000	=	10,42650	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,900	/R x	27,76000	=	24,98400	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,225	/R x	23,96000	=	5,39100	
					Subtotal:			40,80150	40,80150
Maquinària									
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,225	/R x	1,70000	=	0,38250	
					Subtotal:			0,38250	0,38250
Materials									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0136	x	1,62000	=	0,02203	
	B0F1A-0724	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, cares vistes i de color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	34,39394	x	0,44000	=	15,13333	
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,05751	x	44,07000	=	2,53447	
					Subtotal:			17,68983	17,68983

DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,02004
COST DIRECTE		59,89387
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	2,99469
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**62,88856**

P-74 **P6142-57B0** m2 Envà recolzat divisori de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 **Rend.: 1,000** **25,49** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,435	/R x	27,76000	=	12,07560	
	A0D-0007	h	Manobre	0,190	/R x	23,17000	=	4,40230	
					Subtotal:			16,47790	16,47790
Materials									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 271 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	25,370	x	0,23000	= 5,83510	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00746	x	207,78398	= 1,55007	
						Subtotal:	7,38517	7,38517
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,41195
				COST DIRECTE				24,27502
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		1,21375
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**25,48877**

P-75 **P6142-57B01** u Reparació i regularització perimetral de pas d'obertura existent amb peces ceràmiques aferrades amb morter i arrebossat perimetral de manera que el forat quedi recte i amb brancals regulars amb angle recte o l'indicat segons plànol. Inclou cantoneres d'acer galvanitzat, tots els materials d'unió i remats necessaris per deixar els passos acabats. **Rend.: 1,000** **91,18** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,700	/R x	23,17000 =	16,21900	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,400	/R x	27,76000 =	38,86400	
						Subtotal:	55,08300	55,08300
Materials								
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	35,000	x	0,23000 =	8,05000	
	B810-0P3N	m	Cantonera per a arrebossats i enguixats de material acer galvanitzat per a arestes, amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 8 mm	5,000	x	1,07000 =	5,35000	
	B8ZA-0P1O	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m2	1,020	x	2,41000 =	2,45820	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,050	x	207,78398 =	10,38920	
						Subtotal:	26,24740	26,24740
				DESPESES AUXILIARS		10,00 %		5,50830
				COST DIRECTE				86,83870
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		4,34194
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**91,18064**

P-76 **P6143-AX4E** m2 Envà recolzat de tancament de 7 cm de gruix, de maó perforat senzill de 290x140x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2. Incloi encastament de làmina impermeabilitzant de la coberta entre filades de fàbrica. **Rend.: 1,000** **26,84** €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 272 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,050	/R x	23,96000	=	1,19800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460	/R x	27,76000	=	12,76960	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	23,17000	=	4,63400	
					Subtotal:			18,60160	18,60160
Maquinària									
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,053	/R x	1,70000	=	0,09010	
					Subtotal:			0,09010	0,09010
Materials									
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	25,370	x	0,23000	=	5,83510	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0022	x	1,62000	=	0,00356	
	B07L-1PY2	t	Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,012	x	47,27000	=	0,56724	
					Subtotal:			6,40590	6,40590
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,46504
			COST DIRECTE						25,56264
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		1,27813
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**26,84077**

P-77 **P61Z5-61RU** m Reparació d'esquerda en envà arrebossat amb repicat de l'arrebossat, col·locació de malla flexible de fibra de vidre revestida de PVC amb acabat arrebossat remolinat **Rend.: 1,000** **9,66** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P8Z0-47LO	m2	Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 6x5 mm, amb un pes mínim de 484 g/m2	0,200	x	5,51731	=	1,10346	
	P811-3F9B	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	0,200	x	26,36821	=	5,27364	
	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,200	x	14,11053	=	2,82211	
					Subtotal:			9,19921	9,19921
			COST DIRECTE						9,19921
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,45996
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**9,65917**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 273 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
P-78	**P712-DXDR**	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-9 segons UNE 104402 de 4,8 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (APP)-48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	**Rend.:**	**1,000**			**25,20**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,165	/R x	24,65000	= 4,06725		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x	27,76000	= 9,16080		
					Subtotal:		13,22805		13,22805
Materials									
	B712-FGNU	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2	1,210	x	8,50000	= 10,28500		
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,300	x	0,95000	= 0,28500		
					Subtotal:		10,57000		10,57000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,19842
				COST DIRECTE					23,99647
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		1,19982
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**25,19629**
P-79	**P784-5RJ3**	m2	Pintat sobre formigó en parament horitzontal o vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH	**Rend.:**	**1,000**			**7,69**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	23,17000	= 3,47550		
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,115	/R x	27,76000	= 3,19240		
					Subtotal:		6,66790		6,66790
Materials									
	B057-06IQ	kg	Emulsió bituminosa catiònica amb un 60% de betum asfàltic, per a reg d'adherència tipus C60B3/B2 ADH, segons UNE-EN 13808	2,000	x	0,28000	= 0,56000		
					Subtotal:		0,56000		0,56000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,10002
				COST DIRECTE					7,32792
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,36640
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**7,69431**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 274 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-80	**P7B1-6Q3D**	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir	**Rend.:**	**1,000**			**3,22** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	24,65000	=	0,49300	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	27,76000	=	1,11040	
					Subtotal:			1,60340	1,60340
Materials									
	B7B1-0KPZ	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 290 a 300 g/m2	1,100	x	1,31000	=	1,44100	
					Subtotal:			1,44100	1,44100
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,02405
			COST DIRECTE						3,06845
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,15342
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**3,22187**

P-81	**P7C25-DD4L**	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 4.286 i 3,871 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir	**Rend.:**	**1,000**			**22,98**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	23,17000	=	0,92680	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	27,76000	=	2,22080	
					Subtotal:			3,14760	3,14760
Materials									
	B7C25-183O	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 4.286 i 3,871 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	1,050	x	17,80000	=	18,69000	
					Subtotal:			18,69000	18,69000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,04721
			COST DIRECTE						21,88481
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		1,09424
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**22,97905**

P-82	**P7C40-5NYW**	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 60 mm de gruix amb 1,67 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft-alumini, col·locat sense adherir	**Rend.:**	**1,000**			**5,48**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 275 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	27,76000	= 1,66560	
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	23,17000	= 0,69510	
					Subtotal:		2,36070	2,36070
Materials								
	B7C90-0JB0	m2	Feltre de llana mineral de roca de 20 a 25 kg/m3 de 0,036 W/(m·K) de conductivitat tèrmica de 60 mm de gruix amb paper kraft-alumini	1,050	x	2,69000	= 2,82450	
					Subtotal:		2,82450	2,82450
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,03541
			COST DIRECTE					5,22061
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,26103
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**5,48164**

P-83 **P7C45-5PSE** m2 Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,351 m2·K/W, amb revestiment de làmina d'alumini, col·locada sense adherir. Tipus: ´´Panel Plus Kraft (TP 238)´´ de la casa ´´Knauf´´ o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **7,54** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	23,17000	= 0,69510	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	27,76000	= 1,66560	
					Subtotal:		2,36070	2,36070
Materials								
	B7C93-0IYR	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,351 m2·K/W, amb revestiment de làmina d'alumini	1,050	x	4,56000	= 4,78800	
					Subtotal:		4,78800	4,78800
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,03541
			COST DIRECTE					7,18411
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,35921
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**7,54332**

P-84 **P7J3-DNA7** m2 Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix **Rend.: 1,000** **16,68** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,140	/R x	24,65000	= 3,45100	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,280	/R x	27,76000	= 7,77280	
					Subtotal:		11,22380	11,22380

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 276 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B7C26-FGW	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,1 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	1,080	x	4,16000 =	4,49280	
					Subtotal:		4,49280	4,49280
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,16836
			COST DIRECTE					15,88496
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,79425
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**16,67920**

P-85 **P7R6-HISU** m2 Barrera front al gas radó amb làmina de polietilè d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2.17+10^-12 m2/s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa. Tipus: sisalex 871 o equivalent tècnic. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un 5% d'increment per remats perimetrals. **Rend.: 1,000** **19,19** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	27,76000 =	5,55200	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x	24,65000 =	2,46500	
					Subtotal:		8,01700	8,01700
Materials								
	B7Z3-1K7J	m	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè	0,240	x	0,14000 =	0,03360	
	B774-HISV1	m2	Sisalex 871. Medidas (rollo): 50 m x 2 m = 100 m2 Wddu: 0,022 g / m2 x 24 h Valor sD: > 1'100 m Valor RD: 1'532 m2 h Pa / mg Permeabilidad del metano: <0,01 ml / (m2 x 24h) Permeabilidad al Radón: 2,3 x 10-12 m2s-1 Factor de transmisión Radón: 7,2 x 10-9 ms-1 Espesor: 0,4 mm Peso: 363 g / m2 Solape: 15 cm Certificados: EN13984:2005-02/2007	1,050	x	9,55000 =	10,02750	
					Subtotal:		10,06110	10,06110
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,20043
			COST DIRECTE					18,27853
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,91393
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**19,19245**

P-86 **P7V1-024Q** u Comprovació de l'estanquitat de les unions entre làmines impermeabilitzants del mateix tipus **Rend.: 1,000** **386,49** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	BV2F1-01M	u	Comprovació de l'estanquitat de les unions entre làmines impermeabilitzants del mateix tipus	1,000	x	368,09000 =	368,09000	
					Subtotal:		368,09000	368,09000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 277 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			368,09000
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	18,40450
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**386,49450**

P-87 **P7Z0-5QEW** m2 Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 hidròfug amb acabat remolinat **Rend.: 1,000** **35,15** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	23,17000	=	9,26800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800	/R x	27,76000	=	22,20800	
			Subtotal:					31,47600	31,47600
Materials									
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01596	x	95,83850	=	1,52958	
			Subtotal:					1,52958	1,52958

DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,47214
COST DIRECTE			33,47772
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	1,67389
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**35,15161**

P-88 **P7Z5-5QES** m Matarracó de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6 **Rend.: 1,000** **10,69** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,125	/R x	23,17000	=	2,89625	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	27,76000	=	6,94000	
			Subtotal:					9,83625	9,83625
Materials									
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x	95,83850	=	0,20126	
			Subtotal:					0,20126	0,20126

DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,14754
COST DIRECTE			10,18505
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	0,50925
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**10,69431**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 278 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-89	P811-3F5C	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X. Inclou arrebossat brancals i dintells així com remats i cantoneres necessaris.	**Rend.:**	**1,000**		**42,12**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,462	/R x	23,17000	=	10,70454	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,840	/R x	27,76000	=	23,31840	
					Subtotal:			34,02294	34,02294
Materials									
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,00315	x	224,63000	=	0,70758	
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,027	x	167,73488	=	4,52884	
					Subtotal:			5,23642	5,23642
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,85057
				COST DIRECTE					40,10993
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		2,00550
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**42,11543**

	P811-3F9B	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	**Rend.:**	**1,000**		**27,69**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	27,76000	=	13,88000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,275	/R x	23,17000	=	6,37175	
					Subtotal:			20,25175	20,25175
Materials									
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,027	x	207,78398	=	5,61017	
					Subtotal:			5,61017	5,61017
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,50629
				COST DIRECTE					26,36821
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		1,31841
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**27,68662**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 279 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-90	P822-3NYD	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	**Rend.: 1,000**		**30,68** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,138	/R x	23,17000	=	3,19746	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,414	/R x	27,76000	=	11,49264	
					Subtotal:			14,69010	14,69010
Materials									
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	11,16000	=	12,27600	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	0,34000	=	0,17340	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,35000	=	1,71598	
					Subtotal:			14,16538	14,16538
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,36725
				COST DIRECTE					29,22273
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		1,46114
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**30,68387**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-91	P824-3R8Y	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	**Rend.: 1,000**		**43,63** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,240	/R x	23,17000	=	5,56080	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360	/R x	27,76000	=	9,99360	
					Subtotal:			15,55440	15,55440
Materials									
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,76000	=	3,72613	
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x	0,90000	=	0,63450	
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIa (UNE-EN 14411)	1,100	x	19,32000	=	21,25200	
					Subtotal:			25,61263	25,61263

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 280 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,38886
COST DIRECTE			41,55589
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		2,07779
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**43,63368**

P-92 **P83EC-95IH** m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament **Rend.: 1,000** **39,66** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x	24,65000	=	2,46500	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,355	/R x	27,76000	=	9,85480	
			Subtotal:					12,31980	12,31980
Materials									
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x	1,08000	=	1,02600	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	10,85000	=	4,55700	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	3,36000	=	0,40320	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x	0,21000	=	1,26000	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,500	x	1,11000	=	3,88500	
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,2625	x	1,91000	=	0,50138	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,37000	=	1,09600	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,59000	=	0,27730	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	11,75000	=	12,10250	
			Subtotal:					25,26838	25,26838

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18480
COST DIRECTE			37,77298
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,88865
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**39,66163**

P-93 **P846-9JNJ** m2 Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar. **Rend.: 1,000** **33,35** €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 281 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x	27,76000	=	9,16080	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,330	/R x	24,65000	=	8,13450	
					Subtotal:			17,29530	17,29530
Materials									
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	10,85000	=	1,95300	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	6,90000	=	7,10700	
	B83B-0XKR	m	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,400	x	1,30000	=	4,42000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,37000	=	0,64733	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
					Subtotal:			14,20293	14,20293
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,25943
			COST DIRECTE						31,75766
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		1,58788
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**33,34554**

P-94 **P846-9JOF** m2 Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar. **Rend.: 1,000** **37,43** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x	27,76000	=	9,16080	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,330	/R x	24,65000	=	8,13450	
					Subtotal:			17,29530	17,29530
Materials									
	B83B-0XKR	m	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,400	x	1,30000	=	4,42000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,37000	=	0,64733	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	10,68000	=	11,00040	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	10,85000	=	1,95300	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
					Subtotal:			18,09633	18,09633

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 282 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25943
COST DIRECTE			35,65106
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,78255
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**37,43361**

P-95 **P846-9JNJ1** u Formació de tapa registrable en cel ras continu de mides aproximades 80x80 cm. Inclou mitjans auxiliars d'elevació, formació de marc, ferratges i tots els elements necessaris per garantir el funcionament de la tapa registrable. Per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim **Rend.: 1,000** **36,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	27,76000	=	13,88000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,500	/R x	24,65000	=	12,32500	
			Subtotal:					26,20500	26,20500
Materials									
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,37000	=	0,64733	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	10,85000	=	1,95300	
	B83B-0XKR	m	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,400	x	1,30000	=	4,42000	
			Subtotal:					7,02033	7,02033

DESPESES AUXILIARS	5,00 %	1,31025
COST DIRECTE		34,53558
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	1,72678
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**36,26236**

P-96 **P869-LSEW** m2 Revestiment amb panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de fusta rexapat vernissat color a determinar, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions aproximades 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm, ambpanell semirígid de llana mineral de vidre de gruix48 mm, ambunaconductivitat tèrmica<= 0.034 W/(m·K), col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm. No es dedueixen obertures per compensar girs i remats. Inclou remats laterals i trobades amb portes i altres elements de fusteria. Sòcol reculat de 8 cm d'alçada, paret/obra vista o pedra. Inclou galzes i tasques necessàries per instal·lar dues tires de llums LED: superior i inferior. **Rend.: 1,000** **102,40** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	20,79000	=	4,15800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 283 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			9,03000	9,03000
Materials								
	B7C44-LTK3	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 48 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.034 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,412 m2·K/W	1,050	x 3,59000	=	3,76950	
	B7CP4-LTK	m2	Panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm, per a sistema amb cantell encadellat amb acabat final de melamina, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm	1,000	x 78,20000	=	78,20000	
	B8ZQ-LT7S	m	Llistó MDF de dimensions 45x40 mm, per a revestiments	1,920	x 1,85000	=	3,55200	
	B8ZR-LTK1	u	Clip intermedi, per a subjecció de panell fonoabsorbent	15,000	x 0,16000	=	2,40000	
	B8ZR-LTK0	u	Clip d'arrencada, per a subjecció de panell fonoabsorbent	1,000	x 0,44000	=	0,44000	
				Subtotal:			88,36150	88,36150
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,13545
			COST DIRECTE					97,52695
			DESPESES INDIRECTES		5,00 %			4,87635
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**102,40330**

P89G-43TX m2 Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat **Rend.: 1,000** **43,13** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,800	/R x	27,76000	=	22,20800	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,400	/R x	24,65000	=	9,86000	
				Subtotal:				32,06800	32,06800
Materials									
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,4068	x	13,90000	=	5,65452	
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,250	x	7,12000	=	1,78000	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,250	x	4,38000	=	1,09500	
				Subtotal:				8,52952	8,52952
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %			0,48102
			COST DIRECTE						41,07854
			DESPESES INDIRECTES			5,00 %			2,05393
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**43,13247**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 284 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-97	**P89H-4V75**	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat	**Rend.:**	**1,000**	**20,09** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	24,65000	=	0,36975	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	27,76000	=	4,16400	
					Subtotal:			4,53375	4,53375
Materials									
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,1428	x	7,54000	=	1,07671	
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,3978	x	12,49000	=	4,96852	
	B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	0,22848	x	37,13000	=	8,48346	
					Subtotal:			14,52869	14,52869
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,06801
			COST DIRECTE						19,13045
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,95652
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**20,08697**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-98	**P89H-4V7M**	m2	Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els elements i repassos necessaris per deixar el sostre acabat.	**Rend.:**	**1,000**	**11,44** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	27,76000	=	4,16400	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	24,65000	=	0,36975	
					Subtotal:			4,53375	4,53375
Materials									
	B8ZH-358U	l	Pintura de fons al silicat, per a interiors	0,200	x	8,65000	=	1,73000	
	B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100	x	10,91000	=	1,09100	
	B896-HYO4	l	Pintura al silicat, per a interiors	0,357	x	9,73000	=	3,47361	
					Subtotal:			6,29461	6,29461
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,06801
			COST DIRECTE						10,89637
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,54482
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**11,44118**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 285 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-99	**P89I-4V8U**	m2	Pintat de parament horitzontal de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat	**Rend.:**	**1,000**	**6,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	24,65000	=	0,36975	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x	27,76000	=	3,47000	
					Subtotal:			3,83975	3,83975
Materials									
	B8Z6-0P2P	l	Imprimació a base d'olis i resines vegetals	0,06018	x	14,87000	=	0,89488	
	B897-2J0A	l	Pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc	0,204	x	5,75000	=	1,17300	
					Subtotal:			2,06788	2,06788
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,05760
			COST DIRECTE						5,96523
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,29826
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**6,26349**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-100	**P89I-4V8X**	m2	Pintat de parament vertical de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat	**Rend.:**	**1,000**	**5,39** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	24,65000	=	0,24650	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	27,76000	=	2,77600	
					Subtotal:			3,02250	3,02250
Materials									
	B8Z6-0P2P	l	Imprimació a base d'olis i resines vegetals	0,06018	x	14,87000	=	0,89488	
	B897-2J0A	l	Pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc	0,204	x	5,75000	=	1,17300	
					Subtotal:			2,06788	2,06788
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,04534
			COST DIRECTE						5,13572
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,25679
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**5,39250**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 286 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
	P8A1-45XY	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat	**Rend.:**	**1,000**	**16,93**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,040	/R x	24,65000	=	0,98600	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,390	/R x	27,76000	=	10,82640	
					Subtotal:			11,81240	11,81240
Materials									
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	0,255	x	12,01000	=	3,06255	
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	7,12000	=	1,06800	
					Subtotal:			4,13055	4,13055
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,17719
			COST DIRECTE						16,12014
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,80601
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**16,92614**

P-101	**P8K2-608J**	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**Rend.:**	**1,000**	**55,06**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	23,17000	=	9,26800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x	27,76000	=	13,32480	
					Subtotal:			22,59280	22,59280
Materials									
	B0G2-0FAI	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	0,300	x	96,53000	=	28,95900	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00263	x	207,78398	=	0,54647	
					Subtotal:			29,50547	29,50547
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,33889
			COST DIRECTE						52,43716
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		2,62186
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**55,05902**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 287 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P8Z0-47LO	m2	Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 6x5 mm, amb un pes mínim de 484 g/m2	**Rend.:**	**1,000**			**5,79** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	23,17000	=	0,69510	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	27,76000	=	1,66560	
					Subtotal:			2,36070	2,36070
Materials									
	B8ZA-0P1Q	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x5 mm, amb un pes mínim de 484 g/m2	1,020	x	3,06000	=	3,12120	
					Subtotal:			3,12120	3,12120
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,03541
			COST DIRECTE						5,51731
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,27587
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**5,79318**

P-102	**P924-DX78**	m2	Subbase de 15 cm de gruix de grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	**Rend.:**	**1,000**			**10,54**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100	/R x	23,96000	=	2,39600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	23,17000	=	1,15850	
					Subtotal:			3,55450	3,55450
Maquinària									
	C13A-W61J	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	0,050	/R x	7,77000	=	0,38850	
					Subtotal:			0,38850	0,38850
Materials									
	B03J-0K7X	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	0,26775	x	22,58000	=	6,04580	
					Subtotal:			6,04580	6,04580
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,05332
			COST DIRECTE						10,04212
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,50211
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**10,54422**

P-103	**P9GJ-HBOP**	m2	Reparació en paviment de formigó reglejat, previ sanejat de la zona afectada i neteja.	**Rend.:**	**1,000**			**95,96**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	27,76000	=	27,76000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 288 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		27,76000	27,76000
Maquinària								
	CZ11-HJZ3	h	Compressor portàtil entre 10 a 12 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	1,000	/R x 44,94000	=	44,94000	
					Subtotal:		44,94000	44,94000
Materials								
	B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	20,000	x 0,90000	=	18,00000	
					Subtotal:		18,00000	18,00000
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,69400
					COST DIRECTE			91,39400
					DESPESES INDIRECTES	5,00 %		4,56970
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**95,96370**

P-104 P9Z1-CVRE m Acabat de junt de dilatació de paviment amb perfil d'alumini, de 20 mm d'amplària de màxima de junt, de 12,5 mm d'alçària de perfil i gruix màxim admisible de paviment, per a una càrrega mitja, col·locat fixacions mecàniques **Rend.: 1,000** **42,63 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x	24,65000	=	2,46500	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	27,76000	=	2,77600	
					Subtotal:			5,24100	5,24100
Materials									
	B0AO-07IH	u	Tac de niló de 8 a 10 mm de diàmetre, amb vis	6,700	x	0,24000	=	1,60800	
	B9Z0-359Q	m	Acabat de junt de dilatació de paviment amb perfil d'alumini, de 20 mm d'amplària de màxima de junt, de 12,5 mm d'alçària de perfil i gruix màxim admisible de paviment, per a una càrrega mitja	1,100	x	30,61000	=	33,67100	
					Subtotal:			35,27900	35,27900
					DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,07862
					COST DIRECTE				40,59862
					DESPESES INDIRECTES		5,00 %		2,02993
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**42,62855**

P-105 P9Z8-HB7Y m2 Pintat sobre paviment de formigó, amb pintura de poliuretà, aplicada en dues capes, amb neteja prèvia i preparació de la superfície **Rend.: 1,000** **18,92 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,150	/R x	24,65000	=	3,69750	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,300	/R x	27,76000	=	8,32800	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 289 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			12,02550	12,02550
Materials								
	B896-H59A	kg	Pintura antilliscant	0,550	x	10,57000 =	5,81350	
				Subtotal:			5,81350	5,81350
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,18038
				COST DIRECTE				18,01938
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		0,90097
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**18,92035**

P-106 **PA21-5QF1** u Dues portes d'armari de fusta amb revestiment acústic idèntic a la resta de fusteries per a un buit d'obra aproximat de 74x202 cm, amb bastiment de base amb travesser inferior, folrat de bastiment, tapajunts i portes batents i envernissat de portes de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat. Inclou tiradors a escollir i tots els remats necessaris. Unitats col·locades a obra. **Rend.: 1,000** **495,90** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P869-LSEW	m2	Revestiment amb panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de fusta rexapat vernissat color a determinar, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions aproximades 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm, ambpanell semirígid de llana mineral de vidre de gruix48 mm, ambunaconductivitat tèrmica<= 0.034 W/(m·K), col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm. No es dedueixen obertures per compensar girs i remats. Inclou remats laterals i trobades amb portes i altres elements de fusteria. Sòcol reculat de 8 cm d'alçada, paret/obra vista o pedra. Inclou galzes i tasques necessàries per instal·lar dues tires de llums LED: superior i inferior.	1,500	x	97,52695 =	146,29043	
	PAQ1-51JE	u	Conjunt de quatre fulles batents per a portes d'armari, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària	0,500	x	350,07703 =	175,03852	
	PAN1-36WU	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i 245 cm d'alçària	1,000	x	33,97000 =	33,97000	
	P8A1-45XY	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat	3,000	x	16,12014 =	48,36042	
	PAP7-378C	u	Folrat de bastiment de base d'envà, per a armari, amb travesser inferior, de fulles batents amb fusta de sapel·li per a envernissar amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i 245 cm d'alçària	0,600	x	79,73903 =	47,84342	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 290 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PAZ7-4XI1	m	Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	5,000	x	4,15629	= 20,78145	
					Subtotal:		472,28424	472,28424
				DESPESES AUXILIARS		2,00 %		0,00000
				COST DIRECTE				472,28424
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		23,61421
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**495,89845**

P-107 **PA22-5QF5** m2 Porta doble interior de fusta, lacada, amb dues fulles de fusta practicables en ambdós sentits de 45 cm d'amplada aproximada cadascuna, d'una llum de pas total de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulles vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontisses de vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat.

Rend.: 1,000 **534,69** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	4,000	x	41,07854	= 164,31416	
	PAZ1-H9MR	u	Parell de tiradors d'acer inoxidable 316 sorrejat, de 30 mm de diàmetre i 40 cm de llargària col·locat sobre fulla batent de porta	1,000	x	73,63517	= 73,63517	
	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,810	x	4,09840	= 11,51650	
	PAQ5-37O1	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	1,000	x	128,94388	= 128,94388	
	PAP0-373G	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	0,714	x	54,22000	= 38,71308	
	PAZ4-HCII	u	Perfil per a prevenir les enganxades de dits a les portes, al costat del pany, d'1,4 m de llarg, format una junta acordió semicircular de 35 mm de radi, d'EPDM, fixada amb un perfil d'alumini a la cara del pany, en una porta amb un encaix	2,000	x	46,05270	= 92,10540	
					Subtotal:		509,22819	509,22819
				DESPESES AUXILIARS		10,00 %		0,00000
				COST DIRECTE				509,22819
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		25,46141
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**534,68960**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 291 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-108	**PA22-5QF6**	m2	Porta interior de fusta, lacada, amb porta de fulla de fusta practicable en ambdós sentits, d'una llum de pas de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontissa vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat.	**Rend.: 1,000**	**507,55**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	PAQ5-37O1	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	0,714	x	128,94388	=	92,06593	
	P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	5,000	x	41,07854	=	205,39270	
	PAP0-373G	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	0,714	x	54,22000	=	38,71308	
	PAZ4-HCII	u	Perfil per a prevenir les enganxades de dits a les portes, al costat del pany, d'1,4 m de llarg, format una junta acordió semicircular de 35 mm de radi, d'EPDM, fixada amb un perfil d'alumini a la cara del pany, en una porta amb un encaix	1,000	x	46,05270	=	46,05270	
	PAZ1-H9MR	u	Parell de tiradors d'acer inoxidable 316 sorrejat, de 30 mm de diàmetre i 40 cm de llargària col·locat sobre fulla batent de porta	1,000	x	73,63517	=	73,63517	
	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	6,714	x	4,09840	=	27,51666	
					Subtotal:			483,37624	483,37624
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE					483,37624
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		24,16881
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**507,54505**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-109	**PAF3-7NJ6**	u	Finestreta d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla practicable, per a un buit d'obra aproximat de 40x40 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta d'obertira de 2 posicions.	**Rend.: 1,000**	**96,02**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 292 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000	/R x	20,79000	=	20,79000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	24,36000	=	24,36000	
					Subtotal:			45,15000	45,15000
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	17,21000	=	2,06520	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,350	x	11,96000	=	4,18600	
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,160	x	222,05000	=	35,52800	
					Subtotal:			41,77920	41,77920
			DESPESES AUXILIARS		10,00	%			4,51500
			COST DIRECTE						91,44420
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			4,57221
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**96,01641**

P-110 PAF3-7NJ8 u Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.

Rend.: 1,000 **570,38** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	20,79000	=	2,07900	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	24,36000	=	12,18000	
					Subtotal:			14,25900	14,25900
Materials									
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,650	x	316,58000	=	522,35700	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 293 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,350	x	11,96000	= 4,18600	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	17,21000	= 2,06520	
					Subtotal:		528,60820	528,60820
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,35648
				COST DIRECTE				543,22368
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		27,16118
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**570,38486**

P-111 **PAF3-7NRP** u Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x190 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.

Rend.: 1,000 **527,60** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	24,36000	= 12,18000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	20,79000	= 2,07900	
					Subtotal:		14,25900	14,25900
Materials								
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370	x	11,96000	= 4,42520	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	17,21000	= 2,23730	
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,520	x	316,58000	= 481,20160	
					Subtotal:		487,86410	487,86410
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,35648
				COST DIRECTE				502,47958
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		25,12398
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**527,60355**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 294 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-112	**PAF3-7NJ61**	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x127 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari.Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de dues posicions per activació manual.	**Rend.: 1,000**	**522,36 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x	24,36000	=	24,36000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,200	/R x	20,79000	=	24,94800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,200	/R x	24,36000	=	29,23200	
					Subtotal:			78,54000	78,54000
Materials									
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,143	x	222,05000	=	253,80315	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,700	x	11,96000	=	8,37200	
	BAV0-1P34	u	Motor per a persiana, cortina, finestra o tendal enrotllable de fins a 6 kg de massa, per a un eix de 40 mm de diàmetre	1,000	x	149,64000	=	149,64000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,300	x	17,21000	=	5,16300	
					Subtotal:			416,97815	416,97815

DESPESES AUXILIARS	2,50	%	1,96350
COST DIRECTE			497,48165
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	24,87408
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**522,35573**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 295 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-113	PAF3-7NJ62	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x200 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de tres posicions per activació manual.	**Rend.: 1,000**	**953,92 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,200	/R x	20,79000	=	24,94800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,200	/R x	24,36000	=	29,23200	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x	24,36000	=	24,36000	
			Subtotal:					78,54000	78,54000
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,700	x	11,96000	=	8,37200	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,300	x	17,21000	=	5,16300	
	BAV0-1P34	u	Motor per a persiana, cortina, finestra o tendal enrotllable de fins a 6 kg de massa, per a un eix de 40 mm de diàmetre	1,000	x	149,64000	=	149,64000	
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	2,100	x	316,58000	=	664,81800	
			Subtotal:					827,99300	827,99300
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			1,96350
			COST DIRECTE						908,49650
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			45,42483
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**953,92133**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 296 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-114	PAF3-7NJ63	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x255 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.	**Rend.: 1,000**	**913,51**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	20,79000	=	5,19750	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	24,36000	=	14,61600	
					Subtotal:			19,81350	19,81350
Materials									
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	2,6775	x	316,58000	=	847,64295	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,050	x	17,21000	=	0,86050	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,100	x	11,96000	=	1,19600	
					Subtotal:			849,69945	849,69945
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,49534
				COST DIRECTE					870,00829
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		43,50041
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**913,50870**

P-115	PAF3-7NJ64	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions.	**Rend.: 1,000**	**394,21**	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 297 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,500	/R x	24,36000 =	36,54000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500	/R x	20,79000 =	31,18500	
					Subtotal:		67,72500	67,72500
Materials								
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,350	x	11,96000 =	4,18600	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	17,21000 =	2,06520	
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,350	x	222,05000 =	299,76750	
					Subtotal:		306,01870	306,01870
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		1,69313
				COST DIRECTE				375,43683
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		18,77184
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**394,20867**

P-116 **PAF3-7NJ65** u Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x85 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions. **Rend.: 1,000** **183,78** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,200	/R x	24,36000 =	29,23200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,200	/R x	20,79000 =	24,94800	
					Subtotal:		54,18000	54,18000
Materials								
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,510	x	222,05000 =	113,24550	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 298 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,350	x	11,96000	= 4,18600	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	17,21000	= 2,06520	
					Subtotal:		119,49670	119,49670
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	1,35450
				COST DIRECTE				175,03120
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%	8,75156
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**183,78276**

P-117 **PAF3-7NJ66** u Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla fixa, per a un buit d'obra aproximat de 105x105 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. **Rend.: 1,000** **287,91** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x	20,79000	= 10,39500	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	24,36000	= 12,18000	
					Subtotal:		22,57500	22,57500
Materials								
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	17,21000	= 2,06520	
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,1025	x	222,05000	= 244,81013	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,350	x	11,96000	= 4,18600	
					Subtotal:		251,06133	251,06133
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,56438
				COST DIRECTE				274,20071
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%	13,71004
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**287,91074**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 299 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-118	**PAF3-7NJ67**	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 105x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions.	**Rend.: 1,000**	**813,50**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,000	/R x	24,36000	=	73,08000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,000	/R x	20,79000	=	62,37000	
					Subtotal:			135,45000	135,45000
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,500	x	11,96000	=	5,98000	
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,950	x	316,58000	=	617,33100	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,300	x	17,21000	=	5,16300	
					Subtotal:			628,47400	628,47400
				DESPESES AUXILIARS		8,00	%		10,83600
				COST DIRECTE					774,76000
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		38,73800
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**813,49800**

P-119	**PAF3-7NRP2**	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x230 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.	**Rend.: 1,000**	**633,97**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 300 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	20,79000	=	2,07900	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	24,36000	=	12,18000	
					Subtotal:			14,25900	14,25900
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370	x	11,96000	=	4,42520	
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,840	x	316,58000	=	582,50720	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	17,21000	=	2,23730	
					Subtotal:			589,16970	589,16970
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			0,35648
			COST DIRECTE						603,78518
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			30,18926
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**633,97443**

P-120 **PAF9-5T8W** u Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 126x215 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris.

Rend.: 1,000 **821,81** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	20,79000	=	41,58000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000	/R x	24,36000	=	97,44000	
					Subtotal:			139,02000	139,02000
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,330	x	11,96000	=	3,94680	
	BAF5-134B	m2	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2, elaborada amb perfils de preu alt	2,580	x	245,87000	=	634,34460	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 301 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x	17,21000	= 1,89310	
					Subtotal:		640,18450	640,18450
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		3,47550
				COST DIRECTE				782,68000
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		39,13400
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**821,81400**

P-121 **PAF9-5T8W1** u Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 185x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris. **Rend.: 1,000** **1.155,07** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	20,79000	= 41,58000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000	/R x	24,36000	= 97,44000	
					Subtotal:		139,02000	139,02000
Materials								
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,330	x	11,96000	= 3,94680	
	BAF5-134B	m2	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2, elaborada amb perfils de preu alt	3,885	x	245,87000	= 955,20495	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x	17,21000	= 1,89310	
					Subtotal:		961,04485	961,04485
				COST DIRECTE				1.100,06485
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		55,00324
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1.155,06809**

PAN1-36WU u Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i 245 cm d'alçària **Rend.: 1,000** **35,67** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	BAN2-0WO6	u	Bastiment de base d'envà per a armari amb travesser inferior, de fusta, amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i de 245 cm d'alçària	1,000	x	33,97000	= 33,97000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 302 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			Subtotal:		33,97000	33,97000	
			COST DIRECTE			33,97000	
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,69850	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**35,66850**	

PAN2-36WG u Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 160 cm d'amplària i 210 cm d'alçària **Rend.: 1,000** **33,22** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials								
BAN3-0U0U	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 160 cm d'amplària i 230 cm d'alçària	1,000	x	31,64000	=	31,64000	
		Subtotal:					31,64000	31,64000
		COST DIRECTE						31,64000
		DESPESES INDIRECTES	5,00 %					1,58200
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**33,22200**

PAP0-373G u Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària **Rend.: 1,000** **56,93** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials								
BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000	x	54,22000	=	54,22000	
		Subtotal:					54,22000	54,22000
		DESPESES AUXILIARS	5,00 %					0,00000
		COST DIRECTE						54,22000
		DESPESES INDIRECTES	5,00 %					2,71100
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**56,93100**

PAP7-378C u Folrat de bastiment de base d'envà, per a armari, amb travesser inferior, de fulles batents amb fusta de sapel·li per a envernissar amb alts i baixos per a una llum d'obra de 100 cm d'amplària i 245 cm d'alçària **Rend.: 1,000** **83,73** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,530	/R x	28,26000	=	43,23780	
		Subtotal:					43,23780	43,23780
Materials								
B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,099	x	1,72000	=	0,17028	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 303 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAZ1-0ZA5	m	Galze per a folrat de bastiments per a bastiment de base d'envà, per a fulla batent, de fusta de sapel·li per a envernissar	9,400	x	3,75000	= 35,25000	
					Subtotal:		35,42028	35,42028
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		1,08095
				COST DIRECTE				79,73903
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		3,98695
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**83,72598**

	PAQ1-51JE	u	Conjunt de quatre fulles batents per a portes d'armari, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 190 i 40 cm d'alçària	**Rend.:**	**1,000**			**367,58** **€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,159	/R x	24,84000	= 3,94956	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	3,620	/R x	28,26000	= 102,30120	
					Subtotal:		106,25076	106,25076
Materials								
	BAS0-0ZEQ	u	Ferramenta per a porta d'armari de quatre fulles batents, de preu alt	1,000	x	68,77000	= 68,77000	
	BAQ0-FFHI	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària	2,000	x	59,09000	= 118,18000	
	BAQ0-FFK3	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 40 cm d'alçària	2,000	x	27,11000	= 54,22000	
					Subtotal:		241,17000	241,17000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		2,65627
				COST DIRECTE				350,07703
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		17,50385
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**367,58088**

	PAQ5-37O1	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	**Rend.:**	**1,000**			**135,39** **€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	28,26000	= 24,16230	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	24,84000	= 0,94392	
					Subtotal:		25,10622	25,10622
Materials								
	BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x	75,41000	= 75,41000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 304 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	27,80000	=	27,80000	
					Subtotal:			103,21000	103,21000
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,62766
				COST DIRECTE					128,94388
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		6,44719
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**135,39107**

P-122 PAQ8-AJ9M u Porta doble batent interior de 40 mm de gruix, 146 cm d'amplària i 230 cm alçària de pas lliure total, de tauler de fusta de densitat mitjana amb un total de 40mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb una cara acabada lacat idem. a la resta de fusteries interiors i una cara amb revestiment de panell acústic de làmes de fusta. Amb passadors de tancament superiors i inferiors. Inclou tots els ajustaments, ferratges, tiradors, tapajunts i elements necessaris per deixar les portes totalment acabades i en funcionamnt.

Rend.: 1,000 **1.076,06** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	24,84000	=	2,48400	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,000	/R x	28,26000	=	28,26000	
					Subtotal:			30,74400	30,74400
Materials									
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	2,000	x	27,80000	=	55,60000	
	BAQ4-2IA3	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 73 cm d'amplària i 230 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL.	2,000	x	165,03000	=	330,06000	
					Subtotal:			385,66000	385,66000
Partides d'obra									
	PAN2-36WG	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 160 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	1,000	x	31,64000	=	31,64000	
	P869-LSEW	m2	Revestiment amb panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de fusta rexapat vernissat color a determinar, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions aproximades 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm, ambpanell semirígid de llana mineral de vidre de gruix48 mm, ambunaconductivitat tèrmica<= 0.034 W/(m·K), col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm. No es dedueixen obertures per compensar girs i remats. Inclou remats laterals i trobades amb portes i altres elements de fusteria. Sòcol reculat de 8 cm d'alçada, paret/obra vista o pedra. Inclou galzes i tasques necessàries per instal·lar dues tires de llums LED:	3,2412	x	97,52695	=	316,10435	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 305 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			superior i inferior.					
	PAZ1-H9MR	u	Parell de tiradors d'acer inoxidable 316 sorrejat, de 30 mm de diàmetre i 40 cm de llargària col·locat sobre fulla batent de porta	1,000	x	73,63517	= 73,63517	
	P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	3,2412	x	41,07854	= 133,14376	
	PAZ7-4XIF	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	13,000	x	4,09840	= 53,27920	
						Subtotal:	607,80248	607,80248
				DESPESES AUXILIARS		2,00 %		0,61488
				COST DIRECTE				1.024,82136
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		51,24107
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1.076,06243**

P-123 **PAV2-5U88** m2 Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou passador de tancament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. **Rend.: 1,000** **200,76** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,120	/R x	24,65000	= 2,95800	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120	/R x	27,76000	= 3,33120	
						Subtotal:	6,28920	6,28920
Materials								
	BAV5-13LN	m2	Gelosia d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les orientables, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, amb comandament manual	1,050	x	175,96000	= 184,75800	
						Subtotal:	184,75800	184,75800
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,15723
				COST DIRECTE				191,20443
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		9,56022
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**200,76465**

P-124 **PAV2-5U881** m2 Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica **Rend.: 1,000** **194,63** **€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 306 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,110	/R x	27,76000	=	3,05360	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x	24,65000	=	2,71150	
			Subtotal:					5,76510	5,76510
Materials									
	BAV5-13LN	m2	Gelosia d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les orientables, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, amb comandament manual	1,020	x	175,96000	=	179,47920	
			Subtotal:					179,47920	179,47920
			DESPESES AUXILIARS		2,00	%			0,11530
			COST DIRECTE						185,35960
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			9,26798
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**194,62758**

PAZ1-H9MR u Parell de tiradors d'acer inoxidable 316 sorrejat, de 30 mm de diàmetre i 40 cm de llargària col·locat sobre fulla batent de porta **Rend.: 1,000** **77,32** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,300	/R x	28,26000	=	8,47800	
			Subtotal:					8,47800	8,47800
Materials									
	BAS0-H5FW	u	Parella de tiradors d'acer inoxidable 316 sorrejat, de 30 mm de diàmetre i 40 cm de llargària	1,000	x	65,03000	=	65,03000	
			Subtotal:					65,03000	65,03000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,12717
			COST DIRECTE						73,63517
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			3,68176
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**77,31693**

P-125 **PAZ3-B6JO** u Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat **Rend.: 1,000** **128,16** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 307 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	24,36000	=	12,18000	
					Subtotal:			12,18000	12,18000
Materials									
	BAZ6-2P4T	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	1,000	x	109,69000	=	109,69000	
					Subtotal:			109,69000	109,69000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,18270
				COST DIRECTE					122,05270
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		6,10264
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**128,15534**

PAZ4-HCII u Perfil per a prevenir les enganxades de dits a les portes, al costat del pany, d'1,4 m de llarg, format una junta acordió semicircular de 35 mm de radi, d'EPDM, fixada amb un perfil d'alumini a la cara del pany, en una porta amb un encaix **Rend.: 1,000** **48,36** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	24,36000	=	12,18000	
					Subtotal:			12,18000	12,18000
Materials									
	BAZ7-H77O	u	Perfil per a prevenir les enganxades de dits a les portes, al costat del pany, d'1,4 m de llarg, format una junta acordió semicircular de 35 mm de radi, d'EPDM, fixada amb un perfil d'alumini a la cara del pany	1,000	x	33,69000	=	33,69000	
					Subtotal:			33,69000	33,69000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,18270
				COST DIRECTE					46,05270
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		2,30264
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**48,35534**

PAZ7-4XI1 m Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària **Rend.: 1,000** **4,36** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,044	/R x	28,26000	=	1,24344	
					Subtotal:			1,24344	1,24344
Materials									
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010	x	1,72000	=	0,01720	
	BAZA-0Z9V	m	Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050	x	2,74000	=	2,87700	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 308 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

			Subtotal:			2,89420	2,89420
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01865
			COST DIRECTE				4,15629
			DESPESES INDIRECTES	5,00	%		0,20781
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				**4,36411**

PAZ7-4XI3 m Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària **Rend.: 1,000** **4,30** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031	/R x	28,26000	=	0,87606	
			Subtotal:					0,87606	0,87606
Materials									
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 70 mm d'amplària	1,050	x	3,04000	=	3,19200	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010	x	1,72000	=	0,01720	
			Subtotal:					3,20920	3,20920
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,01314
			COST DIRECTE						4,09840
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			0,20492
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**4,30332**

PAZ7-4XIF m Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària **Rend.: 1,000** **4,30** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031	/R x	28,26000	=	0,87606	
			Subtotal:					0,87606	0,87606
Materials									
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 70 mm d'amplària	1,050	x	3,04000	=	3,19200	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010	x	1,72000	=	0,01720	
			Subtotal:					3,20920	3,20920
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,01314
			COST DIRECTE						4,09840
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			0,20492
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**4,30332**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 309 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-126	PB91-DXVQ	m2	Subministrament, col·locació i retirada de cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora, fixat al suport o a paviment.	**Rend.:**	**1,000**	**182,72** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,450	/R x	27,76000	=	12,49200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	23,17000	=	10,42650	
					Subtotal:			22,91850	22,91850
Materials									
	BBM4-0SIH	m2	Cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora	1,000	x	150,76000	=	150,76000	
					Subtotal:			150,76000	150,76000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,34378
			COST DIRECTE						174,02228
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		8,70111
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**182,72339**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-127	PB92-H8NQ	u	Subministrament i col·locació de placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclou elements de fixació.	**Rend.:**	**1,000**	**20,01** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x	24,36000	=	2,43600	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	20,79000	=	2,07900	
					Subtotal:			4,51500	4,51500
Materials									
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	2,000	x	0,21000	=	0,42000	
	BB91-H5EZ	u	Placa de senyalització interior de planxa d'alumini llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictograma, de 20x20 cm, amb suport per a fixar mecànicament	1,000	x	14,05000	=	14,05000	
					Subtotal:			14,47000	14,47000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,06773
			COST DIRECTE						19,05273
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,95264
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**20,00536**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 310 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-128	**PB92-H8NQ1**	u	Subministrament i col·locació de senyal homologat extintor. Senyal luminiscent de PVC Classe B. Certificat segons NE 23033/1:2019. 0,7 mm Gruix. 21 x 30 cm de mides aproximades. Color vermell.	**Rend.:**	**1,000**			**7,56** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	24,36000	=	1,21800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	20,79000	=	1,03950	
					Subtotal:			2,25750	2,25750
Materials									
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	4,000	x	0,21000	=	0,84000	
	BB19-H5EZ	u	Placa extintor Classe B Homologada de PVC de 0,7mm de gruix	1,000	x	4,10000	=	4,10000	
					Subtotal:			4,94000	4,94000
						COST DIRECTE			7,19750
						DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,35988
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,55738**

P-129	**PC17-5KB9**	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**Rend.:**	**1,000**			**70,96**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	26,97000	=	16,18200	
					Subtotal:			16,18200	16,18200
Materials									
	BC17-0VPN	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x	50,99000	=	50,99000	
					Subtotal:			50,99000	50,99000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,40455
						COST DIRECTE			67,57655
						DESPESES INDIRECTES	5,00 %		3,37883
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**70,95538**

P-130	**PC17-5KB91**	m2	Vidre laminar aïllant acústic de 12 mm de gruix total (6 + 6 mm de gruix) 2 butiral transparents, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cantell polit en unions visibles, col·locat amb silicona, junta mínima. Disseny del gravat a determinar per la DF.	**Rend.:**	**1,000**			**243,15**	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 311 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	2,000	/R x	26,97000	=	53,94000	
					Subtotal:			53,94000	53,94000
Materials									
	BC17-0VPN	m2	VIDRE LAMINAR 66/2 ACUSTIC (NS) GRAVAT. G= 12mm	1,000	x	148,00000	=	148,00000	
	BC17-0VPN	m	Cantell polit a visell 45º	0,700	x	16,90000	=	11,83000	
	BC17-0VPN	m2	Gravat a l'àcid a quatre tintes sobre vidre incolor	1,000	x	15,10000	=	15,10000	
					Subtotal:			174,93000	174,93000
			DESPESES AUXILIARS			5,00	%		2,69700
			COST DIRECTE						231,56700
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		11,57835
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**243,14535**

P-131 **PC17-5KB92** m2 Vidre aïllant de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. Disseny del gravat a determinar per la DF. **Rend.: 1,000** **122,14** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x	26,97000	=	26,97000	
					Subtotal:			26,97000	26,97000
Materials									
	BC14-1MLG	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x	72,91000	=	72,91000	
	BC17-0VPN	m2	Gravat a l'àcid a quatre tintes sobre vidre incolor	1,000	x	15,10000	=	15,10000	
					Subtotal:			88,01000	88,01000
			DESPESES AUXILIARS			5,00	%		1,34850
			COST DIRECTE						116,32850
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		5,81643
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**122,14493**

P-132 **PC1D-9PEM** m2 Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC **Rend.: 1,000** **96,68** €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 312 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,700	/R x	26,97000 =	18,87900	
					Subtotal:		18,87900	18,87900
Materials								
	BC14-1MLG	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x	72,91000 =	72,91000	
					Subtotal:		72,91000	72,91000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,28319
				COST DIRECTE				92,07219
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		4,60361
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**96,67579**

P-133 PC1I-5CKV m2 Vidre lluna incolora de gruix 8 mm trempada classe 1 (C) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou bisell i polit de cantells on sigui necessari. **Rend.: 1,000** **70,14** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,800	/R x	26,97000 =	21,57600	
					Subtotal:		21,57600	21,57600
Materials								
	BC1B-0TLE	m2	Vidre lluna incolora de gruix 8 mm trempada classe 1 (C) 2 segons UNE-EN 12600	1,050	x	42,76000 =	44,89800	
					Subtotal:		44,89800	44,89800
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,32364
				COST DIRECTE				66,79764
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		3,33988
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**70,13752**

P-134 PD15-78QO m Baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials, colzes, girs i aïllament de llana de roca. Fixat mecànicament amb brides. **Rend.: 1,000** **50,96** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,280	/R x	24,65000 =	6,90200	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,560	/R x	27,76000 =	15,54560	
					Subtotal:		22,44760	22,44760
Materials								
	BD15-0MEE	m	Tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	1,400	x	11,99000 =	16,78600	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 313 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BDW1-1C2N	u	Accessori per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	0,330	x	11,84000	= 3,90720	
	BD11-0MDJ	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada	0,500	x	8,37000	= 4,18500	
	BDY1-0LMV	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	1,000	x	0,87000	= 0,87000	
					Subtotal:		25,74820	25,74820
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,33671
			COST DIRECTE					48,53251
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		2,42663
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**50,95914**

P-135 **PD18-8D5V** m Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides **Rend.: 1,000** **28,03** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360	/R x	27,76000	= 9,99360	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,180	/R x	24,65000	= 4,43700	
					Subtotal:		14,43060	14,43060
Materials								
	BD1A-1NEK	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,400	x	6,64000	= 9,29600	
	BD11-0MDE	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	0,670	x	1,08000	= 0,72360	
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	0,330	x	5,88000	= 1,94040	
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000	x	0,09000	= 0,09000	
					Subtotal:		12,05000	12,05000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,21646
			COST DIRECTE					26,69706
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		1,33485
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**28,03191**

P-136 **PD1A-F11K** m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró **Rend.: 1,000** **16,53** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	24,36000	= 8,76960	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	20,76000	= 3,73680	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 314 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			12,50640	12,50640
Materials								
	BDW3-FFAI	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	1,000	x	0,01000	= 0,01000	
	BDW3-FFAE	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	1,000	x	0,73000	= 0,73000	
	BD1A-1NDY	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 32 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	1,85000	= 2,31250	
				Subtotal:			3,05250	3,05250
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,18760
			COST DIRECTE					15,74650
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,78732
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**16,53382**

P-137 **PD1A-F11M** m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris. **Rend.: 1,000** **21,31** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	24,36000	= 8,76960	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	20,76000	= 3,73680	
				Subtotal:			12,50640	12,50640
Materials								
	BD1A-1NEF	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 75 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	4,36000	= 5,45000	
	BDW3-FFA9	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=75 mm	1,000	x	2,12000	= 2,12000	
	BDW3-FFA7	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=75 mm	1,000	x	0,03000	= 0,03000	
				Subtotal:			7,60000	7,60000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,18760
			COST DIRECTE					20,29400
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		1,01470
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**21,30870**

P-138 **PD1A-F11O** m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris. **Rend.: 1,000** **28,75** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 315 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	20,76000	=	3,73680	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	24,36000	=	8,76960	
					Subtotal:			12,50640	12,50640
Materials									
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000	x	0,09000	=	0,09000	
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,000	x	5,88000	=	5,88000	
	BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	6,97000	=	8,71250	
					Subtotal:			14,68250	14,68250
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,18760
			COST DIRECTE						27,37650
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			1,36882
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**28,74532**

P-139 **PD54-7383** u Bonera sifònica d'acer inoxidable de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 40 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica, col·locada fixacions mecàniques **Rend.: 1,000** **48,86** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	23,17000	=	5,79250	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	27,76000	=	13,88000	
					Subtotal:			19,67250	19,67250
Materials									
	BD55-0N4A	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 40 mm de diàmetremetàl·lica	1,000	x	25,53000	=	25,53000	
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	4,000	x	0,26000	=	1,04000	
					Subtotal:			26,57000	26,57000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,29509
			COST DIRECTE						46,53759
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			2,32688
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**48,86447**

P-140 **PD781-WBTW** u Adaptació i connexions de desguàs d'aigües residuals a xarxa interior de l'edifici existent amb clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160 o a determinar en obra. **Rend.: 1,000** **64,80** **€**

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 316 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	27,76000	=	8,32800	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	24,65000	=	7,39500	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,0825	/R x	23,96000	=	1,97670	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,285	/R x	27,76000	=	7,91160	
	A0D-0007	h	Manobre	0,285	/R x	23,17000	=	6,60345	
					Subtotal:			32,21475	32,21475
Maquinària									
	C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	0,0825	/R x	4,14000	=	0,34155	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0633	/R x	52,25000	=	3,30743	
					Subtotal:			3,64898	3,64898
Materials									
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	x	0,27000	=	0,27000	
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	x	18,12000	=	5,97960	
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,11025	x	81,60000	=	8,99640	
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,16464	x	20,28000	=	3,33890	
	BD7F-1OIT	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 2 (rigidesa anular >= 2kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	1,200	x	5,65000	=	6,78000	
					Subtotal:			25,36490	25,36490
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,48322
			COST DIRECTE						61,71185
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			3,08559
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**64,79744**

P-141 PDN3-61UZ u Reixeta de ventilació de lamel·les fixes d'alumini lacat color blanc amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca. Inclou cargols. encastada a paret de ceràmica o de pedra, col·locada amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, Inclou formació de forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000** **47,04** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	PDN4-61UX	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4	1,000	x	38,05353	=	38,05353	
	P214O-4RO	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,045	x	149,92438	=	6,74660	
					Subtotal:			44,80013	44,80013

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 317 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
COST DIRECTE			44,80013
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		2,24001
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**47,04014**

PDN4-61UX u Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4 **Rend.: 1,000** **39,96** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,330	/R x	27,76000	=	9,16080	
					Subtotal:			9,16080	9,16080
Materials									
	BDN4-174C	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm	1,000	x	27,89000	=	27,89000	
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0077	x	112,37960	=	0,86532	
					Subtotal:			28,75532	28,75532

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,13741
COST DIRECTE		38,05353
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	1,90268
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**39,95621**

P-142 **PDZ1-42UL** m Sobreeixidor de Sobreeixidor metàl·lic de secció 100x100 mm, amb forats colissos en planxa pintada d'acer al carboni de 6 mm de gruix amb la vora superior en dent de serra col·locat amb fixacions mecàniques. Pintat amb 2 capes d'imprimació i una d'acabat. Color: RAL 9005, negre mat. **Rend.: 1,000** **22,64** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,150	/R x	27,76000	=	4,16400	
					Subtotal:			4,16400	4,16400
Materials									
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,000	x	1,14000	=	1,14000	
	BDZ2-0LLX	m	Sobreeixidor, amb forats colissos en planxa pintada d'acer al carboni de 6 mm de gruix, amb la vora superior en dent de serra	1,000	x	16,20000	=	16,20000	
					Subtotal:			17,34000	17,34000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 318 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06246
COST DIRECTE			21,56646
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,07832
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**22,64478**

P-143 PEDRA0 m2 Sanejament de la superfície i aplicació manual mitjançant paleta de morter de calç, d'elevades resistències mecàniques i permeabilitat al vapor d'aigua, per a reblert i reparació de juts en parament vertical de pedra restaurat. Mesurat sobre superfície gràfica del projecte deduint forats majors de 4 m² i no deduint la resta per compensar girs, remats i juntes en unions amb altres tipus de paraments. **Rend.: 1,000** **14,43 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	23,17000	=	5,79250	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,250	/R x	27,76000	=	6,94000	
					Subtotal:			12,73250	12,73250
Materials									
	B076-1KX5	kg	Morter de calç de resistència a compressió de 5 a 9 N/mm2	0,600	x	0,62000	=	0,37200	
					Subtotal:			0,37200	0,37200

DESPESES AUXILIARS	5,00 %	0,63663
COST DIRECTE		13,74113
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	0,68706
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**14,42818**

P-144 PEDRA1 m2 Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació aquosa, incolora, hidròfuga, aplicada en una mà (rendiment: 0,25 l/m²). Mateix criteri d'amidament de la partida de sanejament. **Rend.: 1,000** **10,09 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	23,17000	=	1,15850	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100	/R x	27,76000	=	2,77600	
					Subtotal:			3,93450	3,93450
Materials									
	B8Z2-12Y5	kg	Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	0,250	x	22,69000	=	5,67250	
					Subtotal:			5,67250	5,67250

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 319 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			9,60700
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	0,48035
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**10,08735**

P-145 **PEGG-FKUS** u Subministrament i instal·lació d'equip de climatització d'expansió directa de tipus multisplit amb 2 unitats interiors, constituït per 1 unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, 2 unitats interiors mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt. Inclou tots els conductes, cablejat, control remot sense fil, comprovació i posada en marxa de l'equip i del comandament a distància.

Rend.: 1,000 **3.075,09** **€**

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
	PEGL-CSD8 u	Unitat interior mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, col·locada sobre parament vertical	2,000	x	638,99040	=	1.277,98080	
	PEZ1-6RX4 kg	Càrrega de circuit refrigerant de gas refrigerant tipus R-407c o R-410a	2,000	x	87,80968	=	175,61936	
	PEGN-CS93 u	Unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, col·locada sobre suport	1,000	x	1.475,06040	=	1.475,06040	
					Subtotal:		2.928,66056	2.928,66056

DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,00000
COST DIRECTE			2.928,66056
DESPESES INDIRECTES	5,00	%	146,43303
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**3.075,09359**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 320 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
	PEGL-CSD8	u	Unitat interior mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, col·locada sobre parament vertical	**Rend.: 1,000**	**670,94**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,000	/R x	24,36000	=	73,08000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	3,000	/R x	20,76000	=	62,28000	
					Subtotal:			135,36000	135,36000
Materials									
	BEGB-349A	u	Unitat interior mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt	1,000	x	501,60000	=	501,60000	
					Subtotal:			501,60000	501,60000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			2,03040
			COST DIRECTE						638,99040
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			31,94952
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**670,93992**

PEGN-CS93	u	Unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, col·locada sobre suport	**Rend.: 1,000**	**1.548,81**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	3,000	/R x	20,76000	=	62,28000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,000	/R x	24,36000	=	73,08000	
					Subtotal:			135,36000	135,36000
Materials									
	BEZ6-34FA	u	Conjunt de silentblocks cònics de cautxú, per a una càrrega unitària màxima de 35 kg, rosca M-8	1,000	x	1,58000	=	1,58000	
	BEZ7-34C0	u	Suport mural d'acer lacat d'1,5 mm de gruix, per a una càrrega màxima de 80 kg	1,000	x	8,29000	=	8,29000	
	BEGD-347C	u	Unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de	1,000	x	1.327,80000	=	1.327,80000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 321 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt				
				Subtotal:		1.337,67000	1.337,67000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		2,03040
				COST DIRECTE			1.475,06040
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		73,75302
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.548,81342**

P-146 **PEV1-H9X0** u Instal·lació elèctrica de punt de control **Rend.: 1,000** **92,97** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	20,79000	=	4,15800	
					Subtotal:			9,03000	9,03000
Materials									
	BEV1-H6EB	u	Material per a instal·lació electrica de punt de control	1,000	x	79,38000	=	79,38000	
					Subtotal:			79,38000	79,38000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,13545
				COST DIRECTE					88,54545
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %			4,42727
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**92,97272**

PEZ1-6RX4 kg Càrrega de circuit refrigerant de gas refrigerant tipus R-407c o R-410a **Rend.: 1,000** **92,20** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100	/R x	24,36000	=	2,43600	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,100	/R x	20,76000	=	2,07600	
					Subtotal:			4,51200	4,51200
Materials									
	BEZ4-1CJN	kg	Gas refrigerant tipus R-407c o R-410a, per a circuits refrigerants	1,000	x	83,23000	=	83,23000	
					Subtotal:			83,23000	83,23000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,06768
				COST DIRECTE					87,80968
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %			4,39048
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**92,20016**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 322 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-147	PFB6-0001	u	Connexió i adaptació a comptador existent d'aigua potable. Inclou tot el material necessari, connexions i comprovacions.	Rend.: 1,000		100,86 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x	24,36000	=	48,72000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	20,79000	=	41,58000	
					Subtotal:			90,30000	90,30000
Materials									
	BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,000	x	5,06000	=	5,06000	
	B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	1,000	x	0,58000	=	0,58000	
	BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,12000	=	0,12000	
					Subtotal:			5,76000	5,76000
				COST DIRECTE					96,06000
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %			4,80300
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**100,86300**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-148	PFB6-7AHF	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari.	Rend.: 1,000		20,41 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	20,79000	=	1,03950	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	24,36000	=	12,18000	
					Subtotal:			13,21950	13,21950
Materials									
	B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,400	x	0,58000	=	0,23200	
	BFB5-1PMH	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020	x	4,07000	=	4,15140	
	BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,12000	=	0,12000	
	BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	5,06000	=	1,51800	
					Subtotal:			6,02140	6,02140

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 323 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19829
COST DIRECTE			19,43919
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,97196
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**20,41115**

P-149 PFB6-7AIC m Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari. **Rend.: 1,000** **14,57** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	24,36000	=	9,74400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,040	/R x	20,79000	=	0,83160	
			Subtotal:					10,57560	10,57560
Materials									
	BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,05000	=	0,05000	
	BFB5-1PMD	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020	x	1,83000	=	1,86660	
	BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	2,89000	=	0,86700	
	B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	1,000	x	0,36000	=	0,36000	
			Subtotal:					3,14360	3,14360

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,15863
COST DIRECTE		13,87783
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	0,69389
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**14,57173**

P-150 PFQ1-3MSX m Aïllament de llana mineral de roca, per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0.033 a 0.037 W/(m·K), classe de reacció al foc A1L segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt **Rend.: 1,000** **30,74** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,435	/R x	20,79000	=	9,04365	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,435	/R x	24,36000	=	10,59660	
			Subtotal:					19,64025	19,64025
Materials									
	BFY5-06PG	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic de canonades amb llana de roca per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix	1,500	x	0,79000	=	1,18500	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 324 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BFQ1-0CXZ	m	Aïllament de llana mineral de roca, per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0.033 a 0.037 W/(m·K), classe de reacció al foc A1L segons norma UNE-EN 13501-1	1,020	x 8,00000 =	8,16000		
					Subtotal:	9,34500		9,34500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,29460
				COST DIRECTE				29,27985
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %			1,46399
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**30,74385**

PG12-DH7C	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	**Rend.:**	**1,000**		**6,17**	**€**
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	20,76000 =	1,03800	
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,36000 =	3,65400	
				Subtotal:		4,69200	4,69200
Materials							
BG12-0G6T	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	1,11000 =	1,11000	
				Subtotal:		1,11000	1,11000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,07038
			COST DIRECTE				5,87238
			DESPESES INDIRECTES		5,00 %		0,29362
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				**6,16600**

PG12-DH8G	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	**Rend.:**	**1,000**		**15,51**	**€**
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	24,36000 =	7,30800	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	20,76000 =	3,11400	
				Subtotal:		10,42200	10,42200
Materials							
BG12-0G5F	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,000	x	3,87000 =	3,87000	
BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	1,000	x	0,32000 =	0,32000	
				Subtotal:		4,19000	4,19000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 325 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15633
COST DIRECTE			14,76833
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,73842
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**15,50675**

PG13-E30N u Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada **Rend.: 1,000** **20,03** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x	24,36000	=	12,18000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	20,76000	=	3,11400	
			Subtotal:					15,29400	15,29400
Materials									
	BG13-0G11	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	3,55000	=	3,55000	
			Subtotal:					3,55000	3,55000

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,22941
COST DIRECTE		19,07341
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	0,95367
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**20,02708**

PG1A-DGLR u Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a dotze mòduls i encastada **Rend.: 1,000** **192,17** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	24,36000	=	2,43600	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,080	/R x	20,76000	=	1,66080	
			Subtotal:					4,09680	4,09680
Materials									
	BG18-0BX3	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb 96 mòduls i per a encastar	1,000	x	178,80000	=	178,80000	
			Subtotal:					178,80000	178,80000

DESPESES AUXILIARS	3,00 %	0,12290
COST DIRECTE		183,01970
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	9,15099
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**192,17069**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 326 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG2N-EUH3	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	**Rend.:**	**1,000**		**1,44**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	24,36000	=	0,38976	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	20,76000	=	0,41520	
			Subtotal:					0,80496	0,80496
Materials									
	BG2Q-1KSQ	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,54000	=	0,55080	
			Subtotal:					0,55080	0,55080
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01207
			COST DIRECTE						1,36783
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,06839
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,43623**

PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	**Rend.:**	**1,000**		**1,09**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	24,36000	=	0,38976	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	20,76000	=	0,41520	
			Subtotal:					0,80496	0,80496
Materials									
	BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,22000	=	0,22440	
			Subtotal:					0,22440	0,22440
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01207
			COST DIRECTE						1,04143
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,05207
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,09351**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 327 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG2N-EUJP	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	**Rend.:**	**1,000**		**1,49**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	20,76000	=	0,41520	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	24,36000	=	0,38976	
					Subtotal:			0,80496	0,80496
Materials									
	BG2Q-1KS	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,59000	=	0,60180	
					Subtotal:			0,60180	0,60180
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01207
			COST DIRECTE						1,41883
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,07094
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,48978**

	PG2P-6T08	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	**Rend.:**	**1,000**		**3,32**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,037	/R x	24,36000	=	0,90132	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	20,76000	=	1,03800	
					Subtotal:			1,93932	1,93932
Materials									
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000	x	0,15000	=	0,15000	
	BG2P-1KU	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	1,02000	=	1,04040	
					Subtotal:			1,19040	1,19040
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,02909
			COST DIRECTE						3,15881
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,15794
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**3,31675**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 328 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	PG35-DYD7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**Rend.:**	**1,000**			**1,09**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,36000	=	0,36540	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	20,76000	=	0,31140	
					Subtotal:			0,67680	0,67680
Materials									
	BG35-06F4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020	x	0,34000	=	0,34680	
					Subtotal:			0,34680	0,34680
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01015
				COST DIRECTE					1,03375
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,05169
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1,08544**
	PG35-DYDL	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	**Rend.:**	**1,000**			**3,03**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	24,36000	=	0,97440	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	20,76000	=	0,83040	
					Subtotal:			1,80480	1,80480
Materials									
	BG35-06E4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	1,03000	=	1,05060	
					Subtotal:			1,05060	1,05060

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 329 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02707
COST DIRECTE			2,88247
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,14412
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**3,02660**

PG35-DYDZ m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **5,33** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	20,76000	=	1,03800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,050	/R x	24,36000	=	1,21800	
			Subtotal:					2,25600	2,25600
Materials									
	BG35-06E5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	2,73000	=	2,78460	
			Subtotal:					2,78460	2,78460

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03384
COST DIRECTE			5,07444
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,25372
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**5,32816**

PG35-HIW2 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **1,51** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	20,76000	=	0,31140	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,36000	=	0,36540	
			Subtotal:					0,67680	0,67680
Materials									
	BG35-HIW3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020	x	0,74000	=	0,75480	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 330 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

			Subtotal:	0,75480
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,01015
			COST DIRECTE	1,44175
			DESPESES INDIRECTES 5,00 %	0,07209
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	**1,51384**

PG47-EOH2 u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **23,09** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
			Subtotal:					9,02400	9,02400
Materials									
	BG49-189P	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,38000	=	12,38000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
			Subtotal:					12,83000	12,83000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %						0,13536
			COST DIRECTE						21,98936
			DESPESES INDIRECTES 5,00 %						1,09947
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**23,08883**

PG47-EOH4 u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **23,31** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
			Subtotal:					9,02400	9,02400
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG49-18GI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar	1,000	x	12,59000	=	12,59000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 331 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

en perfil DIN

			Subtotal:	13,04000	13,04000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %		0,13536
			COST DIRECTE		22,19936
			DESPESES INDIRECTES 5,00 %		1,10997
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**23,30933**

PG47-EOH6 u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **23,67** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
			Subtotal:					9,02400	9,02400
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG49-18JN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,93000	=	12,93000	
			Subtotal:					13,38000	13,38000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %						0,13536
			COST DIRECTE						22,53936
			DESPESES INDIRECTES 5,00 %						1,12697
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**23,66633**

PG47-EOH8 u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **23,95** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
			Subtotal:					9,02400	9,02400
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898,	1,000	x	13,20000	=	13,20000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 332 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN

			Subtotal:	13,65000	13,65000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %		0,13536
			COST DIRECTE		22,80936
			DESPESES INDIRECTES 5,00 %		1,14047
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**23,94983**

PG48-EQBX u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **47,76** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
			Subtotal:					9,02400	9,02400
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000	
	BG46-19RA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 40 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	35,88000	=	35,88000	
			Subtotal:					36,33000	36,33000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %						0,13536
			COST DIRECTE						45,48936
			DESPESES INDIRECTES 5,00 %						2,27447
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**47,76383**

PG4B-DX37 u Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **41,82** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	24,36000	=	8,52600	
			Subtotal:					12,67800	12,67800
Materials									
	BG4L-09YI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix	1,000	x	26,55000	=	26,55000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 333 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN					
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x 0,41000	= 0,41000		
					Subtotal:	26,96000		26,96000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,19017
				COST DIRECTE				39,82817
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %			1,99141
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**41,81958**

PG65-483R u Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada **Rend.: 1,000** **2,63** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	20,76000	=	0,41520	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	24,36000	=	0,48720	
					Subtotal:			0,90240	0,90240
Materials									
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000	x	1,59000	=	1,59000	
					Subtotal:			1,59000	1,59000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,01354
				COST DIRECTE					2,50594
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %			0,12530
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**2,63123**

PG65-4843 u Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada **Rend.: 1,000** **2,63** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	20,76000	=	0,41520	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	24,36000	=	0,48720	
					Subtotal:			0,90240	0,90240
Materials									
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000	x	1,59000	=	1,59000	
					Subtotal:			1,59000	1,59000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 334 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01354
COST DIRECTE			2,50594
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,12530
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2,63123**

P-151 **PG69-61UO** u Presa doble de corrent bipolar amb presa de terra lateral de 16 A d'intensitat màxima, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x180 mm col·locada vista. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament. **Rend.: 1,000** **131,87** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	-DYD5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	15,000	x	4,54255	=	68,13825	
	PG6O-77RC	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada	2,000	x	11,71131	=	23,42262	
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	10,000	x	1,04143	=	10,41430	
	PG12-DH7C	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	2,000	x	5,87238	=	11,74476	
	PG65-4843	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	2,000	x	2,50594	=	5,01188	
	PG6I-78DA	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	2,000	x	3,42890	=	6,85780	
					Subtotal:			125,58961	125,58961

DESPESES AUXILIARS	5,00 %	0,00000
COST DIRECTE		125,58961
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	6,27948
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**131,86909**

P-152 **PG6E-76Z1** u Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment **Rend.: 1,000** **16,66** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,36000	=	3,65400	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183	/R x	20,76000	=	3,79908	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 335 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			7,45308	7,45308
Materials								
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	1,000	x	0,41000 =	0,41000	
	BG69-1NN6	u	Commutador per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	1,000	x	7,89000 =	7,89000	
				Subtotal:			8,30000	8,30000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,11180
				COST DIRECTE				15,86488
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		0,79324
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**16,65812**

P-153 **PG6E-76Z3** u Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment **Rend.: 1,000** **16,20** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183	/R x	20,76000 =	3,79908	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,36000 =	3,65400	
				Subtotal:			7,45308	7,45308
Materials								
	BG69-1NN8	u	Interruptor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	1,000	x	7,45000 =	7,45000	
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	1,000	x	0,41000 =	0,41000	
				Subtotal:			7,86000	7,86000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,11180
				COST DIRECTE				15,42488
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		0,77124
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**16,19612**

PG6I-78CG u Marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, de 2 mòduls, preu alt, col·locat **Rend.: 1,000** **3,34** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	20,76000 =	0,33216	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	24,36000 =	0,73080	
				Subtotal:			1,06296	1,06296
Materials								
	BG6D-1OD2	u	Marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, de 2 mòduls, preu alt	1,000	x	2,10000 =	2,10000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 336 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

		Subtotal:	2,10000	2,10000
	DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01594
	COST DIRECTE			3,17890
	DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,15895
	COST EXECUCIÓ MATERIAL			**3,33785**

PG6I-78DA u Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat **Rend.: 1,000** **3,60** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	24,36000	=	0,73080	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	20,76000	=	0,33216	
			Subtotal:					1,06296	1,06296
Materials									
	BG6D-1OB	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	1,000	x	2,35000	=	2,35000	
			Subtotal:					2,35000	2,35000

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01594
COST DIRECTE			3,42890
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,17145
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**3,60035**

P-154 **PG6M-6PE2** u Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2. Inclou caixa, mecanisme amb endolls, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament. **Rend.: 1,000** **73,15** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	PG35-HIW2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	18,000	x	1,44175	=	25,95150	
	PG12-DH8G	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	0,500	x	14,76833	=	7,38417	
	PG6O-77MY	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntada superficialment	1,000	x	17,37488	=	17,37488	
	PG2P-6T08	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a	6,000	x	3,15881	=	18,95286	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 337 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment			
				Subtotal:	69,66341	69,66341
				DESPESES AUXILIARS 1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE		69,66341
				DESPESES INDIRECTES 5,00 %		3,48317
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		**73,14658**

P-155 **PG6N-6PZU** u Presa de corrent industrial de tipus mural, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament. **Rend.: 1,000** **72,87** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
					Subtotal:			9,02400	9,02400
Materials									
	BG6H-1BW	u	Presa de corrent industrial de tipus mural 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció IP-44	1,000	x	7,95000	=	7,95000	
					Subtotal:			7,95000	7,95000
Partides d'obra									
	PG35-HIW2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	18,000	x	1,44175	=	25,95150	
	PG12-DH8G	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	0,500	x	14,76833	=	7,38417	
	PG2P-6T08	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	6,000	x	3,15881	=	18,95286	
					Subtotal:			52,28853	52,28853
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,13536
					COST DIRECTE				69,39789
					DESPESES INDIRECTES	5,00 %			3,46989
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**72,86778**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 338 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-156	**PG6N-6Q0O**	u	Presa de corrent doble industrial de tipus semiencastat, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, embellidors, mecanismes amb endolls, tub encastat a paraments o vist en superfície, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament.	**Rend.: 1,000**	**79,03** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,400	/R x	20,76000	=	8,30400	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,400	/R x	24,36000	=	9,74400	
					Subtotal:			18,04800	18,04800
Materials									
	BG6H-1BX8	u	Presa de corrent industrial de tipus semiencastat 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció IP-44	2,000	x	6,02000	=	12,04000	
					Subtotal:			12,04000	12,04000
Partides d'obra									
	PG35-HIW2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	18,000	x	1,44175	=	25,95150	
	PG2P-6T08	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	6,000	x	3,15881	=	18,95286	
					Subtotal:			44,90436	44,90436
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,27072
				COST DIRECTE					75,26308
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		3,76315
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**79,02623**

	PG6O-77MY	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntada superficialment	**Rend.: 1,000**	**18,24** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183	/R x	20,76000	=	3,79908	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,36000	=	3,65400	
					Subtotal:			7,45308	7,45308
Materials									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 339 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BGW8-0ASJ	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	1,000	x	0,43000	= 0,43000	
	BG6G-1NY8	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt	1,000	x	9,38000	= 9,38000	
					Subtotal:		9,81000	9,81000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,11180
			COST DIRECTE					17,37488
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,86874
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**18,24362**

	PG6O-77RC	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada	**Rend.:**	**1,000**	**12,30**	**€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,36000	= 3,65400	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	20,76000	= 2,76108	
					Subtotal:		6,41508	6,41508
Materials								
	BG6G-1NY1	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	1,000	x	5,20000	= 5,20000	
					Subtotal:		5,20000	5,20000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,09623
			COST DIRECTE					11,71131
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,58557
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**12,29687**

P-157	**PG6O-77RL**	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada superficialment	**Rend.:**	**1,000**	**12,72**	**€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,36000	= 3,65400	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183	/R x	20,76000	= 3,79908	
					Subtotal:		7,45308	7,45308
Materials								
	BGW8-0ASJ	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	1,000	x	0,43000	= 0,43000	
	BG6G-1NXF	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà	1,000	x	4,12000	= 4,12000	
					Subtotal:		4,55000	4,55000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 340 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11180
COST DIRECTE			12,11488
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,60574
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**12,72062**

PG73-6PJK u Mòdul per a protecció de sobretensions, instal·lat en paral·lel amb transformador electrònic **Rend.: 1,000** **33,25** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	20,76000	=	2,76108	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,36000	=	3,65400	
					Subtotal:			6,41508	6,41508
Materials									
	BG72-1KCT	u	Mòdul per a protecció de sobretensions, per a instal·lació en paral·lel amb transformador electrònic	1,000	x	25,16000	=	25,16000	
					Subtotal:			25,16000	25,16000

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,09623
COST DIRECTE		31,67131
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	1,58357
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**33,25487**

P-158 **PH11-AZWN** u Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada penjada de cel ras. Model a escollir. **Rend.: 1,000** **103,68** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	20,76000	=	6,22800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	24,36000	=	7,30800	
					Subtotal:			13,53600	13,53600
Materials									
	BH11-2LSX	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	1,000	x	85,00000	=	85,00000	
					Subtotal:			85,00000	85,00000

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20304
COST DIRECTE		98,73904
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	4,93695
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**103,67599**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 341 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-159	PH21-AZU0	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 100 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44, encastat	**Rend.:** **1,000**	**74,40**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	20,76000	=	6,22800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	24,36000	=	7,30800	
					Subtotal:			13,53600	13,53600
Materials									
	BH20-2LVL	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 19, eficàcia lluminosa de 100 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44	1,000	x	57,12000	=	57,12000	
					Subtotal:			57,12000	57,12000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,20304
				COST DIRECTE					70,85904
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		3,54295
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**74,40199**

P-160	PH22-8F4Q	u	Llum decoratiu amb llum indirecta, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, difusor central, amb 2 làmpades de fluorescència de 55 W del tipus TC-L/2G11, amb reactància electrònica, encastada en el cel ras	**Rend.:** **1,000**	**128,83**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,330	/R x	24,36000	=	8,03880	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,330	/R x	20,76000	=	6,85080	
					Subtotal:			14,88960	14,88960
Materials									
	BHU6-1JYP	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus TC-L/2G11 de 55 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	2,000	x	9,26000	=	18,52000	
	BH23-20K8	u	Llum decoratiu per a encastar amb llum indirecta, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, difusor central, per a 2 làmpades de fluorescència de 55 W del tipus TC-L/2G11, amb reactància electrònica	1,000	x	89,06000	=	89,06000	
					Subtotal:			107,58000	107,58000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 342 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22334
COST DIRECTE			122,69294
DESPESES INDIRECTES	5,00 %		6,13465
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**128,82759**

P-161 PH24-3A821 m Llumenera en línia tipus LED encastada a parament de fusta interior. Inclou convertidor de corrent i tot el cablejat necessari des de l'interruptor. **Rend.: 1,000** **19,10 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	20,76000	=	2,07600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	24,36000	=	2,43600	
					Subtotal:			4,51200	4,51200
Materials									
	BH21-0G961	m	Perfil alumini ´´TEITO´´ per a LED encastat 44x1000x35mm. Tira LED Monocolor SMD2835, ChipLed Samsung	1,000	x	13,50000	=	13,50000	
					Subtotal:			13,50000	13,50000

DESPESES AUXILIARS	4,00 %	0,18048
COST DIRECTE		18,19248
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	0,90962
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**19,10210**

P-162 PH40-6U24 m Carril electrificat d'enllumenat de 3 circuits, de secció rectangular i cos d'alumini extruit, de 16 A d'intensitat nominal per circuit, per a muntar penjat, col·locat. Inclou connexió i cablejat necessari des de interruptor fins a punts de llum. No inclou els focus projectors. Tipus: Ref. 64212A de la casa ´´Faro´´ o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **35,86 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	20,76000	=	4,15200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
					Subtotal:			9,02400	9,02400
Materials									
	BH41-1PE4	u	Part proporcional d'accessoris per a carrils electrificats d'enllumenat per a muntar encastats	0,250	x	15,75000	=	3,93750	
	BH40-1K79	m	Carril electrificat d'enllumenat de 3 circuits, de secció rectangular i cos d'alumini extruit, de 16 A d'intensitat nominal per circuit, per a muntar encastat	1,000	x	21,06000	=	21,06000	
					Subtotal:			24,99750	24,99750

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 343 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,13536
COST DIRECTE		34,15686
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	1,70784
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**35,86470**

PH54-AJQC u Llum d'emergència no permanent i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, preu mitjà, col·locada superficial **Rend.: 1,000** **99,67** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,36000	=	3,65400	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	20,76000	=	3,11400	
			Subtotal:					6,76800	6,76800
Materials									
	BH64-2IFI	u	Llum d'emergència no permanent i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, preu mitjà	1,000	x	88,05000	=	88,05000	
			Subtotal:					88,05000	88,05000

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,10152
COST DIRECTE		94,91952
DESPESES INDIRECTES	5,00 %	4,74598
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**99,66550**

P-163 **PH56-1111** u Treballs d'electricista necessaris per cablejar, connectar i activar les finestres motoritzades. Inclou cablejat des de punt de llum més proper o segons indicacions de la DF a obra, derivacions, comprovacions i petit material necessari per deixar les finestres motoritzades en funcionament. **Rend.: 1,000** **78,22** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,000	/R x	20,76000	=	20,76000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,000	/R x	24,36000	=	24,36000	
			Subtotal:					45,12000	45,12000
Partides d'obra									
	PG12-DH7C	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	1,000	x	5,87238	=	5,87238	
	PG35-DYD7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	11,000	x	1,03375	=	11,37125	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 344 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	11,000	x 1,04143 =	11,45573		
					Subtotal:	28,69936		28,69936
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,67680
					COST DIRECTE			74,49616
					DESPESES INDIRECTES	5,00 %		3,72481
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**78,22097**

P-164 **PH56-61US** u Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lm amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada. Inclou cablejat i connexions a quadres. **Rend.: 1,000** **123,79** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	PG35-DYD7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	11,000	x	1,03375	=	11,37125	
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	5,500	x	1,04143	=	5,72787	
	PG12-DH7C	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	1,000	x	5,87238	=	5,87238	
	PH54-AJQC	u	Llum d'emergència no permanent i no estanca, amb grau de protecció IP4X, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, preu mitjà, col·locada superficial	1,000	x	94,91952	=	94,91952	
						Subtotal:		117,89102	117,89102
						COST DIRECTE			117,89102
						DESPESES INDIRECTES	5,00 %		5,89455
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**123,78557**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 345 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-165	PJ181-3DY7	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, 130 a 140 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina	Rend.: 1,000		197,81 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x	20,76000	=	3,11400	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	24,36000	=	14,61600	
					Subtotal:			17,73000	17,73000
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,045	x	17,21000	=	0,77445	
	BJ183-0PD3	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, 130 a 140 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	1,000	x	169,44000	=	169,44000	
					Subtotal:			170,21445	170,21445
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			0,44325
			COST DIRECTE						188,38770
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			9,41939
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**197,80709**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-166	PJ210-3YIZ	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2´´	Rend.: 1,000		99,18 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x	20,76000	=	3,11400	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	24,36000	=	14,61600	
					Subtotal:			17,73000	17,73000
Materials									
	BJ210-0SFC	u	Aixeta de classe mescladora per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2´´	1,000	x	76,46000	=	76,46000	
					Subtotal:			76,46000	76,46000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,26595
			COST DIRECTE						94,45595
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			4,72280
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**99,17875**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 346 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-167	**PJ211-3E9M**	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4	**Rend.: 1,000**	**71,91** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	20,76000	=	1,55700	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	24,36000	=	7,30800	
					Subtotal:			8,86500	8,86500
Materials									
	BJ211-0R4T	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	1,000	x	59,49000	=	59,49000	
					Subtotal:			59,49000	59,49000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,13298
			COST DIRECTE						68,48798
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		3,42440
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**71,91237**

P-168	**PM32-DZ53**	u	Extintor escuma i aigua ABF de 6 l. d'aigua + additiu AFFF. Destinat a focs derivats de la utilització d'olis i greixos. Protecció d'àrees de risc de foc classe A, B i F. Recobriment interior termoplàstic. Difusor efecte dutxa, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.	**Rend.: 1,000**	**49,42** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	24,36000	=	4,87200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	20,79000	=	4,15800	
					Subtotal:			9,03000	9,03000
Materials									
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x	0,30000	=	0,30000	
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x	37,60000	=	37,60000	
					Subtotal:			37,90000	37,90000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,13545
			COST DIRECTE						47,06545
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		2,35327
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**49,41872**

P-169	**PM33-5T8R**	u	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i muntatge inclòs	**Rend.: 1,000**	**46,07** €

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 347 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,200	/R x	23,57000	=	4,71400	
	A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	0,200	/R x	20,79000	=	4,15800	
					Subtotal:			8,87200	8,87200
Materials									
	BM33-0T4T	u	Extintor de pols seca, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, per a seguretat i salut	1,000	x	34,57000	=	34,57000	
	BMY3-0TC8	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors, per a seguretat i salut	1,000	x	0,30000	=	0,30000	
					Subtotal:			34,87000	34,87000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,13308
			COST DIRECTE						43,87508
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			2,19375
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**46,06883**

P-170 PM33-5T8R1 u Subministrament i col·locació d'extintor CO2 de 5Kg per a focs de la classe B. Vàlid el seu ús sobre quadres elèctrics i líquids inflamables. Eficàcia: A 89B C. Pes: 16Kg aprox. **Rend.: 1,000** **51,25** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	0,300	/R x	20,79000	=	6,23700	
	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,300	/R x	23,57000	=	7,07100	
					Subtotal:			13,30800	13,30800
Materials									
	BMY3-0TC8	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors, per a seguretat i salut	2,000	x	0,30000	=	0,60000	
	BM33-0T4T	u	Extintor de pols seca, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, per a seguretat i salut	1,000	x	34,57000	=	34,57000	
					Subtotal:			35,17000	35,17000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			0,33270
			COST DIRECTE						48,81070
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			2,44054
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**51,25124**

P-171 PP12-3TF0 u Subministrament i instal·lació de caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment **Rend.: 1,000** **113,42** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x	24,36000	=	48,72000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	20,79000	=	41,58000	
					Subtotal:			90,30000	90,30000
Materials									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 348 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BP14-0RQV	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic	1,000	x	16,36000	=	16,36000
					Subtotal:		16,36000	16,36000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		1,35450
				COST DIRECTE				108,01450
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		5,40073
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**113,41523**

P-172 **PP15-6PQD** u Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets amb tapa, de preu alt muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable coaxial i caixa per a mecanismes, instal·lada **Rend.: 1,000** **57,97** **€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PP41-73DQ	m	Cable coaxial amb conductor de coure rígid, aïllament de poliolefina, pantalla amb cinta d'alumini / Pet més trena de coure amb cobertura del 30% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub	6,000	x	1,04395 =	6,26370	
	PG2N-EUH3	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	6,000	x	1,36783 =	8,20698	
	PP16-77WV	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb tapa, de preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	1,000	x	25,51986 =	25,51986	
	PG6I-78CG	u	Marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, de 2 mòduls, preu alt, col·locat	1,000	x	3,17890 =	3,17890	
	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x	2,50594 =	2,50594	
	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	0,500	x	19,07341 =	9,53671	
					Subtotal:		55,21209	55,21209
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE				55,21209
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		2,76060
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**57,97269**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 349 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PP16-77WV	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb tapa, de preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	**Rend.:**	**1,000**		**26,80**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,133	/R x	20,79000	=	2,76507	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170	/R x	24,36000	=	4,14120	
					Subtotal:			6,90627	6,90627
Materials									
	BP18-1O35	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb tapa, de preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000	x	18,51000	=	18,51000	
					Subtotal:			18,51000	18,51000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,10359
				COST DIRECTE					25,51986
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		1,27599
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**26,79586**

	PP41-73DQ	m	Cable coaxial amb conductor de coure rígid, aïllament de poliolefina, pantalla amb cinta d'alumini / Pet més trena de coure amb cobertura del 30% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub	**Rend.:**	**1,000**		**1,10**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,36000	=	0,36540	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	20,76000	=	0,31140	
					Subtotal:			0,67680	0,67680
Materials									
	BP41-1CGJ	m	Cable coaxial amb conductor de coure rígid, aïllament de poliolefina, pantalla amb cinta d'alumini / Pet més trena de coure amb cobertura del 30% i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	1,020	x	0,35000	=	0,35700	
					Subtotal:			0,35700	0,35700
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01015
				COST DIRECTE					1,04395
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,05220
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1,09615**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 350 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PP44-663X	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/FTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	**Rend.:**	**1,000**		**1,91**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,015	/R x	24,36000 =	0,36540	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,015	/R x	20,79000 =	0,31185	
					Subtotal:		0,67725	0,67725
Materials								
	BP44-1A3U	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/FTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,050	x	1,08000 =	1,13400	
					Subtotal:		1,13400	1,13400
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01016
				COST DIRECTE				1,82141
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		0,09107
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1,91248**
	PP48-8GY4	u	Cable de xarxa de 4 parellls, estanc, amb 2 connectors RJ45 categoria 6 U/FTP, de 3,2 a 7 m de llargària, amb un grau de protecció IP-65, col·locat	**Rend.:**	**1,000**		**61,41**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,030	/R x	20,79000 =	0,62370	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,030	/R x	24,36000 =	0,73080	
					Subtotal:		1,35450	1,35450
Materials								
	BP48-21PL	u	Cable de xarxa de 4 parellls, estanc, amb 2 connectors RJ45 categoria 6 U/FTP de 3,2 a 7 m de llargària, amb un grau de protecció IP-65	1,000	x	57,11000 =	57,11000	
					Subtotal:		57,11000	57,11000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,02032
				COST DIRECTE				58,48482
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		2,92424
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**61,40906**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 351 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PP71-7AZM	u	Armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 4 unitats, amb capacitat fins a 6 llocs de treball, per a xarxa de categoria 5e U/UTP, xassís rack 10´´, de 300 x 350 x 200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, col·locat	**Rend.:**	**1,000**		**315,84**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	2,000	/R x	24,36000	=	48,72000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,000	/R x	20,76000	=	20,76000	
					Subtotal:			69,48000	69,48000
Materials									
	BP72-1PVV	u	Armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 4 unitats, amb capacitat fins a 6 llocs de treball, per a xarxa de categoria 5e U/UTP, xassís rack 10´´, de 300x350x200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau	1,000	x	230,28000	=	230,28000	
					Subtotal:			230,28000	230,28000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			1,04220
			COST DIRECTE						300,80220
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			15,04011
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**315,84231**

	PP75-66XR	u	Caixa de fibra òptica fixa, per a terminació directe, per a 6 connector MTRJ, d'1 unitat d'alçària, per a armaris rack 10´´, fixada mecànicament	**Rend.:**	**1,000**		**52,18**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,167	/R x	24,36000	=	4,06812	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,167	/R x	20,79000	=	3,47193	
					Subtotal:			7,54005	7,54005
Materials									
	BP79-1AFS	u	Caixa de fibra òptica fixa, per a terminació directe, per a 6 connector MTRJ, d'1 unitat d'alçària, per a armaris rack 10´´	1,000	x	42,04000	=	42,04000	
					Subtotal:			42,04000	42,04000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,11310
			COST DIRECTE						49,69315
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			2,48466
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**52,17781**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 352 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-173	PP7G-6O21	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable per a transmissió de dades amb conductors de coure i caixa per a mecanismes, instal·lada i comprovada.	**Rend.: 1,000**	**82,02**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	PG13-E30N	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	0,500	x	19,07341	=	9,53671	
	PG2N-EUH3	m	Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	6,000	x	1,36783	=	8,20698	
	PP7H-782B	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	1,000	x	32,82959	=	32,82959	
	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x	2,50594	=	2,50594	
	PP44-663X	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/FTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	12,000	x	1,82141	=	21,85692	
	PG6I-78CG	u	Marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, de 2 mòduls, preu alt, col·locat	1,000	x	3,17890	=	3,17890	
						Subtotal:		78,11504	78,11504
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
						COST DIRECTE			78,11504
						DESPESES INDIRECTES	5,00 %		3,90575
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**82,02079**

PP7H-782B	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	**Rend.: 1,000**	**34,47**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,220	/R x	24,36000	=	5,35920	
						Subtotal:		5,35920	5,35920
Materials									

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 353 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BP7K-1O5X	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000	x 27,39000	= 27,39000		
					Subtotal:	27,39000		27,39000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,08039
				COST DIRECTE				32,82959
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %			1,64148
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**34,47107**

P-174 **PP7I-893D** u Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), fixada mecànicament. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament. **Rend.: 1,000** **261,84** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,167	/R x	24,36000	=	4,06812	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,167	/R x	20,79000	=	3,47193	
					Subtotal:			7,54005	7,54005
Materials									
	BP7L-1AG8	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	1,000	x	163,17000	=	163,17000	
					Subtotal:			163,17000	163,17000
Partides d'obra									
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	10,000	x	1,04143	=	10,41430	
	-DYD5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	15,000	x	4,54255	=	68,13825	
					Subtotal:			78,55255	78,55255
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %				0,11310
				COST DIRECTE					249,37570
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %				12,46879
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**261,84449**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 354 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-175	PQ52-656J	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 350 cm de llargària i 60 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació per barra de bar recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu alt, col·locat sobre base d'obra vista. Inclou remat lateral de 110x60cm	**Rend.: 1,000**	**680,37** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,200	/R x	27,76000	=	33,31200	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,600	/R x	24,65000	=	14,79000	
					Subtotal:			48,10200	48,10200
Materials									
	BQ51-1E02	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 350cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu superior	1,000	x	599,15000	=	599,15000	
					Subtotal:			599,15000	599,15000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,72153
			COST DIRECTE						647,97353
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		32,39868
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**680,37221**

P-176	PQ53-HAIG1	u	Taulell inoxidable per lateral de barra. Llarg= 350cm, ample= 50cm. Fixat mecànicament sobre paret d'obra de la barra. Inclou remat (sòcol) de 10cm.Inclou encastament d'aigüera i tots els elements necessaris.	**Rend.: 1,000**	**335,40** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000	/R x	27,76000	=	27,76000	
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	23,17000	=	23,17000	
					Subtotal:			50,93000	50,93000
Materials									
	BQ50-H602	m	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs	1,000	x	266,97000	=	266,97000	
					Subtotal:			266,97000	266,97000
			DESPESES AUXILIARS			3,00	%		1,52790
			COST DIRECTE						319,42790
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		15,97140
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**335,39930**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 355 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-177	**PQ72-79KA**	u	Mobiliari per a bar linial de 3,5 m de llargària i 2,3 m d'alçada de DM lacat amb prestatges de 30 cm de fondària. Tot col·locat i ajustat als paraments. Inclou forats i ajustaments necessaris per col·locació de cafetera i qualsevol element necessari.	**Rend.:**	**1,000**			**1.304,02** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	5,000	/R x	24,84000	=	124,20000	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	5,000	/R x	28,26000	=	141,30000	
					Subtotal:			265,50000	265,50000
Materials									
	BQ73-1W26	u	Mòdul per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, DM lacat, preu alt	7,000	x	126,33000	=	884,31000	
	BQ70-1WG9	m	Regleta de DM lacat de 5 cm d'alçària, per a encolar	6,000	x	13,14000	=	78,84000	
					Subtotal:			963,15000	963,15000
			DESPESES AUXILIARS			5,00	%		13,27500
			COST DIRECTE						1.241,92500
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		62,09625
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1.304,02125**

P-178	**PQ80-H9UU**	u	Subministrament i muntatge de campana extractora d'acer inoxidable, de 160 x 150 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades, 150W de potència. Inclou tots els accessoris i elements necessaris per deixar la campana muntada i en funcionament. Tipus: model SKU DLS1615M de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic.	**Rend.:**	**1,000**			**989,75**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,500	/R x	27,76000	=	41,64000	
					Subtotal:			41,64000	41,64000
Materials									
	BQ80-H6FN	u	Campana extractora acer inoxidable,160x150cm,2 motors,interruptor,3 velocitats,filtres, làmpades150W	1,000	x	899,94000	=	899,94000	
					Subtotal:			899,94000	899,94000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		1,04100
			COST DIRECTE						942,62100
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		47,13105
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**989,75205**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 356 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-179	**PQUH-65LZ**	h	Hores de mà d'obra i material necessaris per a neteja i conservació de la zona d'intervenció per tal d'entregar l'obra totalment neta i sense cap tipus de residu. Inclou neteja de finestres i elements de mobiliari. Es comunicaran i subsanaran tots els possibles repassos que eventualment apareguin durant aquesta neteja final.	**Rend.: 1,000**	**25,54**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	1,000	/R x	23,17000	=	23,17000	
			Subtotal:					23,17000	23,17000
			DESPESES AUXILIARS		5,00	%			1,15850
			COST DIRECTE						24,32850
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			1,21643
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**25,54493**

P-180	**PQUH-65LZ1**	h	Redacció de llistat de repassos conjunta entre cap d'obra, la DF i, si s'escau, els industrials implicats. Posterior supervisió de la seva execució necessària prèvia a l'emissió del CFO. Tots els repassos a realitzar estan inclosos a les corresponents partides d'acabats, instal·lacions, fusteria, etc. i són a càrrec del contractista. No s'abonarà cap increment a excepció d'indicació expressa de la DF. El contractista entregarà totes les certificacions de materials i elements instal·lats requerides per la DF.	**Rend.: 1,000**	**80,46**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	1,000	/R x	45,12000	=	45,12000	
	A04-FEPZ	h	Cap d'obra	1,000	/R x	30,38000	=	30,38000	
			Subtotal:					75,50000	75,50000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			1,13250
			COST DIRECTE						76,63250
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			3,83163
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**80,46413**

P-181	**PSERR001**	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 191 x 80 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.	**Rend.: 1,000**	**589,45**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 357 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P44D-608U	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 10 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m amb dues capes d'imprimació i una d'acabat.	3,5772	x	156,93256 =	561,37915	
					Subtotal:		561,37915	561,37915
				DESPESES AUXILIARS		3,00 %		0,00000
				COST DIRECTE				561,37915
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		28,06896
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**589,44811**

P-182 **PSERR002** u Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 210 x 185 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

Rend.: 1,000 **859,16** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P44D-608U	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 10 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m amb dues capes d'imprimació i una d'acabat.	5,214	x	156,93256 =	818,24637	
					Subtotal:		818,24637	818,24637
				DESPESES AUXILIARS		3,00 %		0,00000
				COST DIRECTE				818,24637
				DESPESES INDIRECTES		5,00 %		40,91232
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**859,15869**

P-183 **PSERR003** u Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 250 x 80 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada.

Rend.: 1,000 **674,28** €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 358 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P44D-608U	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 10 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m amb dues capes d'imprimació i una d'acabat.	4,092	x	156,93256	=	642,16804	
						Subtotal:		642,16804	642,16804
				DESPESES AUXILIARS		3,00	%		0,00000
				COST DIRECTE					642,16804
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		32,10840
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**674,27644**

P-184 **PSERR004** u Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 40 x 40 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

Rend.: 1,000 **163,46** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P44D-608U	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 10 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m amb dues capes d'imprimació i una d'acabat.	0,992	x	156,93256	=	155,67710	
						Subtotal:		155,67710	155,67710
				DESPESES AUXILIARS		3,00	%		0,00000
				COST DIRECTE					155,67710
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		7,78386
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**163,46096**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 359 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-185	PSERR005	m	Barana de façana en forma recta, de 40 cm d'altura, formada per: bastidor compost de barana superior i inferior de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm i muntants de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm; pany per reblert dels buits del bastidor compost de barrots verticals de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm amb una separació de 10 cm i passamans de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 50x5 mm, fixat mitjançant ancoratge mecànic d'expansió. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou tot el material necessari per deixar la barana totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.	**Rend.:**	**1,000**	**71,63** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,600	/R x	28,20000	=	16,92000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	24,65000	=	9,86000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	27,76000	=	11,10400	
					Subtotal:			37,88400	37,88400
Materials									
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	20,000	x	1,46000	=	29,20000	
					Subtotal:			29,20000	29,20000
			DESPESES AUXILIARS			3,00	%		1,13652
			COST DIRECTE						68,22052
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		3,41103
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**71,63155**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-186	PSERR006	m	Baixant circular d'alumini lacat RAL 9005 (negre mat), de Ø 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclou, connexions, colzes i peces especials. Inclou tasques necessàries per encastament en façana.	**Rend.:**	**1,000**	**21,06** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	23,17000	=	3,47550	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	27,76000	=	4,16400	
					Subtotal:			7,63950	7,63950
Materials									
	B5ZH0-12X	u		1,000	x	1,50000	=	1,50000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 360 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			Brida per baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm					
	B5ZH0-12X	m	Baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm. Inclús connexions, colzes i peces especials	1,050	x	10,40000	= 10,92000	
					Subtotal:		12,42000	12,42000
				COST DIRECTE				20,05950
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		1,00298
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**21,06248**

P-187 PSERR007 u Subministrament i col·locació de barret metàl·lic d'alumini format per 6 lamel·les en angle exterior obert, amb reblons als costats i a la tapa. De mides 60 x 60 cm i 50 cm d'alçada. Color negre mat RAL 9005. Inclou tot el materia auxiliarl per fixació, silicones i altres materials necessaris per deixar el barret totalment muntat i en servei.
Tipus ´´Ventum´´ o equivalent tècnic. **Rend.: 1,000** **302,38** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	27,76000	= 11,10400	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	27,76000	= 27,76000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	23,17000	= 9,26800	
					Subtotal:		48,13200	48,13200
Maquinària								
	CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	1,000	/R x	39,44000	= 39,44000	
					Subtotal:		39,44000	39,44000
Materials								
	BARRET1	u	Barret de xemeneia 60x60x50cm d'alumini tipus ´´Ventum´´	1,000	x	198,00000	= 198,00000	
					Subtotal:		198,00000	198,00000
				DESPESES AUXILIARS	5,00	%		2,40660
				COST DIRECTE				287,97860
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		14,39893
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**302,37753**

P-188 PSERR008 u Subestructura de perfil d'acer lacat negre mat en forma de ´´U´´ per suport de vidre. Mides interiors segons gruix de vidre a col·locar. Cantonades encaixades amb angle a 45º. Perfils fixats a paraments verticals i hotirzontals. Inclou materials auxiliaris i elements de fixació per deixar els perfils totalment fixats i preparats de col·locar els vidres. **Rend.: 1,000** **10,61** €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 361 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,100	/R x	28,20000 =	2,82000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	27,76000 =	5,55200	
					Subtotal:		8,37200	8,37200
Materials								
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,900	x	1,46000 =	1,31400	
					Subtotal:		1,31400	1,31400
			DESPESES AUXILIARS			5,00 %		0,41860
			COST DIRECTE					10,10460
			DESPESES INDIRECTES			5,00 %		0,50523
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**10,60983**

P-189	**PY01-HBTU**	h	Retirada manual de mobles de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra.	**Rend.:**	**1,000**	**27,65**	**€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	23,17000 =	23,17000	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100	/R x	27,76000 =	2,77600	
					Subtotal:		25,94600	25,94600
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %		0,38919
			COST DIRECTE					26,33519
			DESPESES INDIRECTES			5,00 %		1,31676
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**27,65195**

P-190	**PY01-HBTX**	h	Retirada manual de màquinària de cuina de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra.	**Rend.:**	**1,000**	**24,69**	**€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	23,17000 =	23,17000	
					Subtotal:		23,17000	23,17000

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 362 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,34755
			COST DIRECTE			23,51755
			DESPESES INDIRECTES	5,00	%	1,17588
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**24,69343**

P-191 **PY02-614Y** u Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària **Rend.: 1,000** **8,54** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250	/R x	23,96000	=	5,99000	
					Subtotal:			5,99000	5,99000
Maquinària									
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	0,250	/R x	8,22000	=	2,05500	
					Subtotal:			2,05500	2,05500
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,08985
			COST DIRECTE						8,13485
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			0,40674
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**8,54159**

PY04-5T84 u Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6 **Rend.: 1,000** **12,92** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,220	/R x	23,17000	=	5,09740	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	27,76000	=	6,94000	
					Subtotal:			12,03740	12,03740
Materials									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001	x	1,62000	=	0,00162	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,00505	x	0,17000	=	0,00086	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,505	x	0,17000	=	0,08585	
					Subtotal:			0,08833	0,08833
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,18056
			COST DIRECTE						12,30629
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%			0,61531
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**12,92161**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 363 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-192	**PY04-5T8A**	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís o perda natural, amb mitjans manuals, i collat amb morter de ciment 1:4	**Rend.:**	**1,000**	**11,47**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,220	/R x	23,17000	=	5,09740	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200	/R x	27,76000	=	5,55200	
					Subtotal:			10,64940	10,64940
Materials									
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00101	x	112,37960	=	0,11350	
					Subtotal:			0,11350	0,11350
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,15974
			COST DIRECTE						10,92264
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,54613
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**11,46877**

P-193	**PY05-5CIE**	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1. A justificar en obra.	**Rend.:**	**1,000**			**4,57**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	23,17000	=	0,92680	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	27,76000	=	2,77600	
					Subtotal:			3,70280	3,70280
Maquinària									
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040	/R x	1,92000	=	0,07680	
					Subtotal:			0,07680	0,07680
Materials									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	1,62000	=	0,00324	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,17000	=	0,51510	
					Subtotal:			0,51834	0,51834
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,05554
			COST DIRECTE						4,35348
			DESPESES INDIRECTES			5,00	%		0,21767
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**4,57116**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 364 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	**Rend.: 1,000**	**10,28**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	23,17000	=	5,79250	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x	27,76000	=	3,33120	
					Subtotal:			9,12370	9,12370
Materials									
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404	x	0,17000	=	0,00687	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,17000	=	0,51510	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	1,62000	=	0,00324	
					Subtotal:			0,52521	0,52521
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,13686
				COST DIRECTE					9,78577
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%		0,48929
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**10,27505**

P-194	**QUADRE1**	u	Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra per a una potència demandada de fins a 30KW amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre existent fins a subquadre nou. Inclou en línies d'endolls de cuina i barra que donen servei a refrigerdors el diferencial i PIA amb rearmament automàtic. Composat per: 12 diferencials 40A, 30mA 2p, 6 pias de 10A i 2p, 10 pias de 16A i 2p, 3 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons.	**Rend.: 1,000**	**1.686,46**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	PG2N-EUJP	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	18,000	x	1,41883	=	25,53894	
	PG47-EOH4	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	10,000	x	22,19936	=	221,99360	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 365 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG47-EOH2	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	6,000	x 21,98936	= 131,93616		
	PG48-EQBX	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	12,000	x 45,48936	= 545,87232		
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,000	x 12,30629	= 12,30629		
	PG35-DYDZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	36,000	x 5,07444	= 182,67984		
	PG35-DYDL	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	18,000	x 2,88247	= 51,88446		
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	10,000	x 9,78577	= 97,85770		
	PG4B-DX37	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x 39,82817	= 39,82817		
	PG47-EOH6	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	3,000	x 22,53936	= 67,61808		
	PG47-EOH8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x 22,80936	= 45,61872		
	PG1A-DGLR	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a dotze mòduls i encastada	1,000	x 183,01970	= 183,01970		
					Subtotal:		1.606,15398	1.606,15398
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,00000
				COST DIRECTE				1.606,15398
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %			80,30770
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1.686,46168**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 366 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		
P-195	QUADRE2	u	Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre de comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre del cafetí fins a subquadre de Ca La Lola. Composat per: 5 diferencials 40A, 30mA 2p, 4 pias de 10A i 2p, 5 pias de 16A i 2p, 2 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons.	**Rend.: 1,000**	**1.123,82 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	15,000	x	9,78577	=	146,78655	
	PG2N-EUJP	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	15,000	x	1,41883	=	21,28245	
	PG47-EOH6	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	22,53936	=	45,07872	
	PG4B-DX37	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	39,82817	=	39,82817	
	PG1A-DGLR	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a dotze mòduls i encastada	1,000	x	183,01970	=	183,01970	
	PG47-EOH8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	22,80936	=	45,61872	
	PG47-EOH2	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	4,000	x	21,98936	=	87,95744	
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,000	x	12,30629	=	12,30629	
	PG35-DYDL	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma	15,000	x	2,88247	=	43,23705	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 367 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			UNE-EN 50575, col·locat en tub					
	PG48-EQBX	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	4,000	x 45,48936	=	181,95744	
	PG35-DYDZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	30,000	x 5,07444	=	152,23320	
	PG47-EOH4	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	5,000	x 22,19936	=	110,99680	
					Subtotal:		1.070,30253	1.070,30253
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE				1.070,30253
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		53,51513
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1.123,81766**

P-196 TAPIAT1 u Tapiat de portes i passos interiors per delimitar la zona d'actuació amb panells de MDF ajustats a les obertures, subjectats mecànicament i pintats del mateix color que les parets portants. La zona d'actuació ha de quedar delimitada i sense cap risc pels usuaris de la resta de l'edifici. Inclou la posterior retirada del tapiat i elements de subjecció així com tapat de forats i repassos per deixar el parament en condicions òptimes. **Rend.: 1,000** **87,58 €**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	3,000	/R x	23,17000 =	69,51000	
					Subtotal:		69,51000	69,51000
				DESPESES AUXILIARS	20,00	%		13,90200
				COST DIRECTE				83,41200
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		4,17060
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**87,58260**

P-197 TAPIATPAV u Formació de tapiat horitzontal provisional del forat d'ascensor de mides 165 x 155 cm. amb base de fusta i acabat similar a paviment de formigó, resistent al pas de personal i regularitzat amb el paviment. **Rend.: 1,000** **170,97 €**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	2,000	/R x	27,76000 =	55,52000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	2,000	/R x	24,65000 =	49,30000	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 368 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			104,82000	104,82000
Materials								
	B5Z30-0IQM	m3	Llistó de fusta de pi	0,100	x	253,72000 =	25,37200	
	B0CU5-2G7	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 25 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, tallat a mida	2,560	x	10,70000 =	27,39200	
				Subtotal:			52,76400	52,76400
				DESPESES AUXILIARS	5,00	%		5,24100
				COST DIRECTE				162,82500
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%		8,14125
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**170,96625**

P-198 TELECOS1 u — Adaptació de quadre existent, formació de quadre nou i de xarxa interior de telefonia i dades per a 4 preses, formada per:
-Caixes de registre i derivació de plàstic de dimensions segons necessitat (90x90, 130x200, etc..) protecció normal encastada.
-Tub corrugat de doble capa corbable de PVC sense halògens de diferents diàmetres nominals (20/25/32/40mm), aïllant no propagador de flama, resistència a l'impacte d'2 J, resistència a compressió 320 N i una rigidesa elèctrica de 2000 V, muntat encastat.
-Cable de comunicacions de 8 parells lliure d'halògens, categoria 6A amb pantalla, col·locat en tub.
Tot el conjunt col·locat segons esquema de projecte i normativa sectorial vigent.

Rend.: 1,000 — **723,07** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	4,000	/R x	20,76000 =	83,04000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	4,000	/R x	24,36000 =	97,44000	
				Subtotal:			180,48000	180,48000
Partides d'obra								
	PG73-6PJK	u	Mòdul per a protecció de sobretensions, instal·lat en paral·lel amb transformador electrònic	1,000	x	31,67131 =	31,67131	
	PP75-66XR	u	Caixa de fibra òptica fixa, per a terminació directe, per a 6 connector MTRJ, d'1 unitat d'alçària, per a armaris rack 10´´, fixada mecànicament	1,000	x	49,69315 =	49,69315	
	PP48-8GY4	u	Cable de xarxa de 4 parellls, estanc, amb 2 connectors RJ45 categoria 6 U/FTP, de 3,2 a 7 m de llargària, amb un grau de protecció IP-65, col·locat	2,000	x	58,48482 =	116,96964	
	PP71-7AZM	u	Armari equipat per a sistemes de transmissió de veu i dades, de 4 unitats, amb capacitat fins a 6 llocs de treball, per a xarxa de categoria 5e U/UTP, xassís rack 10´´, de 300 x 350 x 200 mm aproximadament (alçària x amplària x fondària), amb porta de vidre securitzat amb pany i clau, col·locat	1,000	x	300,80220 =	300,80220	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 369 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

				Subtotal:				499,13630	499,13630
				DESPESES AUXILIARS	5,00	%			9,02400
				COST DIRECTE					688,64030
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%			34,43202
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**723,07232**

P-199 **XEMENEIA1** u Folrat de conductes d'instal·lacions a coberta inclinada, mitjançant fàbrica de maó ceràmic foradat per revestir, de 0,49 m² de secció i 1,5 m d'altura. Inclou la formació de forat i trobada amb coberta existent. No inclou barret ni impermeabilització. **Rend.: 1,000** **156,57** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,500	/R x	23,17000	=	34,75500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,500	/R x	27,76000	=	41,64000	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,500	/R x	23,96000	=	35,94000	
					Subtotal:			112,33500	112,33500
Maquinària									
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,100	/R x	1,70000	=	0,17000	
					Subtotal:			0,17000	0,17000
Materials									
	B07L-1PY2	t	Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,050	x	47,27000	=	2,36350	
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	100,000	x	0,23000	=	23,00000	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,010	x	1,62000	=	0,01620	
					Subtotal:			25,37970	25,37970
				DESPESES AUXILIARS	10,00	%			11,23350
				COST DIRECTE					149,11820
				DESPESES INDIRECTES	5,00	%			7,45591
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**156,57411**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 370 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	CDQ	u	Assajos en formigó (DISSET EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	17,42 €
P-2	CORONAM1	m	Formació d'acabat de coberta de ceràmica, fins a 45 cm d'amplada i 2 cm de gruix, amb trencaaigües a ambdos costats, cares i cantells rectes polits, rebut amb una capa de morter de ciment hidròfug M-10 creant un pendent suficient per a evacuar l'aigua. Inclou rejuntat entre peces i unions amb els tancaments amb morter de juntes especial per a revestiments de pedra natural. (VINT-I-SET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	27,90 €
P-3	E4870	u	Subministrament i col·locació de topall d'acer inox mate de diàmetre 50mm i alçada 25mm amb goma de protecció negra recte. Acabat: satinat. Model: IN.13.185 de JNF o equivalent. (DINOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	19,29 €
P-4	E93615B6	m2	Solera de formigó HM-20/B/12/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm amb fibres (anti-crack HP 67/36, 10 kg/m³) i additiu hidròfug, de gruix 20 cm, abocat amb bomba estàtica, estès manualment i acabat lliscat. Inclou formació de desnivells, rampes i regularització d'unions amb paviments exteriors. (TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	31,26 €
P-5	EASAPMXX	u	Subministrament i col·locació pany Grau 3 - EN 12209 CE. DIN 18251-1, pany amb picaporta i palanca - pany preparada per cilindre europeu (DIN18252) i accessoris estàndard. Reversible. Picaporta i palanca en acer inox satinat. Quadrat de 8 mm. Front en acer inox satinat 1.4401 / AISI 316. Cilindre de seguretat. 11 pistons d'ACER INOX. Barres antitrepant en cos i 5 còpies de clau. Inclou mestrejat segons indicacions de la DF. Tipus: DORMA Premier 381 o equivalent. (QUARANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	42,78 €
P-6	ED7FCONX	u	Conexió de tub d'aigues plujanes a xarxa existent (reixa de desguàs, tub, baixant,...). Treballs consistents en realització de cata per localitzar el tub, demolicions necessàries, connexionat i sejellat de connexió. S'inclouen peces especials, accessoris, mitjans auxiliars i demés elements per deixar la partida acabada. (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	84,41 €
P-7	EFB0001	u	Subministrament i muntatge d'aixeta amb dutxa flexible de cuina professional de 120cm d'alçada. Amb aixeta giratòria i 2 vàlvules de mescla. Tipus: SKU: GY2 de GGM o equivlent tècnic. (CENT CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	105,58 €
P-8	EFB0002	m	Impermeabilització d'ampit amb làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC o equivalent, de 300 mm d'amplada, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², tipus monocapa, totalment adherida al suport amb adhesiu cimentós millorat, C2 E, preparada per a rebre directament sobre ella el bimbell. El preu no inclou l'escopidor. (QUINZE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	15,27 €
P-9	EFB46552	u	Formació d'instal·lació de fontaneria des de clau de pas a armari d'instal·lacions interior de menjador, per donar servei a barra, cuina i escalfador d'aigua (amb derivació d'aigua calenta) amb tub de polietilè reticulat de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment i encastat segons casos. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes de paleta i altres elements per deixar la partida acabada, segons esquema de projecte i normativa vigent. (CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	184,69 €
P-10	EJ2Z4127	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de diàmetre 1/2´´ i entrada de 1/2´´ (QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	49,83 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 371 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-11	END001	u	Enderroc de llar de foc d'obra ceràmica i xemeneia amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 150x80x160cm (SETANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	72,99 €
P-12	END002	u	Enderroc de cuina d'obra ceràmica i pedra amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 200x80x100cm (QUARANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	48,66 €
P-13	END003	u	Arrencada d'equipaments diversos com inodors, rentamans, safreigs, etc. amb mitjans manuals i càrrega manual a camió o contenidor. (DOTZE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	12,16 €
P-14	END004	u	Desmuntatge d'acumulador d'aigua a gas de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	18,25 €
P-15	ENCONTRE1	u	Encontre de vessant de teulat amb xemeneies o conductes de ventilació, de dimensions 100x60 cm, a coberta inclinada, impermeabilització amb banda impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer SBS, Roltex ´´WÜRTH´´, de 30 cm d'amplada, revestida per una de les seves cares amb una làmina d'alumini color teula protegida amb perfil de xapa d'acer galvanitzat, rebut en regata del parament amb morter de ciment. (SETANTA-TRES EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	73,18 €
P-16	EQ5Z10XY	m	Impermeabilització ampit finestra amb làmina impermeable bituminosa de betum modificat (SBS) reforçada amb armadura de filtre de polièster no teixit de 180 g/m2 i finalització en film plàstic, 3,0 kg/m2, g=2,5mm tipus LBM (SBS) 30-FP adherida al suport. Tipus: Banda de reforç E 30 P Elast de Danosa (ample 0,52m) o equivalent. (DISSET EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	17,38 €
P-17	EXTIN1	u	Sistema d'extinció automàtica d'incendis de cuines per a campanes d'hostaleria de fins a 2m. Amb 4 ruixadors instal·lats en campana d'inox. El sistema té inclòs tots els elements per instal·lar-se en campanes centrals: extintor 9L AFFF amb suport, canonades d'acer inoxidable, fuetó, vàlvula, tub tèrmic, filtres difusors o polsador manual amb manòmetre. Sistema amb avaluació tècnica d'idoneïtat ETI-2007 i d'acord amb UNE 23510: 2017. Totalment instal·lat i comprovat. Tipus: PROTEX-250C o equivalent tècnic. (MIL CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	1.162,25 €
P-18	FOCOLED1	u	Focus per carril LED monofàsic, 12W, regulable, lluminositat 1200 lm, acabat alumini lacat negre. Col·locat i endollat a carril. Tipus: STAN LED Ref. 43725 de la casa ´´FARO´´ o equivalent. (QUARANTA EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	40,24 €
P-19	IMPRIM1	m2	Imprimació amb líquid consolidant - hidrorepel·lent per a formigó en base aigua que no forma pel·lícula una vegada sec. Copolímer acrílic-siloxà en dissolució aquosa. (TRES EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	3,79 €
P-20	J060ZX18	u	Partida a justificar per elements de seguretat i salut durant el transcurs de les obres, inclós redacció del Pla de Seguretat. Segons normativa vigent i especificacions del Pla de Seguretat redactat en base a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (MIL SIS-CENTS EUROS)	1.600,00 €
P-21	MOBCUINA1	m	Subministrament i muntatge de taulell de cuina de 70 cm de fons, planxa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix d'acer tipus inox AISI 304. Sense juntes en superfície. Fixat mecànicament. 3 plecs longitudinals. Amb remat de 10cm a la paret i sòcol segons mida dels mobles baixos. Inclou remats, forats per, elements de subjecció, unions soldades i girs. (CENT SIS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	106,48 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 372 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-22	MOBCUINA2	u	Congelador profesional vertical de volum brut 1400l. De dimensions aproximades 150x80cm, amb 2 portes. Temperatura: -18 ~ -22 °C. Tipus: model SKU TCO1400ND de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic. (MIL QUATRE-CENTS NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	1.409,29 €
P-23	MOBCUINA3	u	Cuina d´inducció amb placa de 90x60 cm de 5 zones de cocció independents. Amb forn termoventilat de 129 litres de volum brut. Acer inox. Neteja pirolítica del forn. Amb calaix. Cassificació energètica A+. Tipus: model A1PYID-9 de la casa ´´Smeg´´ o equivalent tècnic. (DOS MIL NOU-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	2.964,85 €
P-24	MOBCUINA4	u	Rentaplats industrial amb cistella. Dimensions (mm): 565 x 610 x 825. Potencia Total (kw): 4,9. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie PS E-50 o equivalent tècnic. (MIL CINC-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	1.543,06 €
P-25	MOBCUINA5	u	Rentagots industrial amb cistella de 40x40cm. Mides Exteriors (mm) 475 x 520 x 650. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie E-40 o equivalent tècnic. (NOU-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	937,32 €
P-26	MOBCUINA6	u	Fregidora elèctrica 7 + 7 litres sobretaula sense aixeta. Dimensions aproximades ample x fons x alt (mm): 530 x 415 x 345. Mida aproximada de cistella amplada x fons x alt (mm): 2x/205 x 224 x 110. Capacitat (litres): 7 + 7. Potència (kW): 3,5 + 3,5. Pes aproximat 14kg. (DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	271,38 €
P-27	MOBCUINA7	u	Subministrament i muntatge d'armari alt de paret d'acer Inox. 1,6 m de llarg i 0,8 m d'altura amb 2 portes corredisses. Tipus: SKU: WSK168#ECO de GGM o equivalent tècnic. (TRES-CENTS DISSET EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	317,08 €
P-28	MOBCUINA8	u	Subministrament i muntatge de moble baix: armari de calaixos 1,0 m de llarg - amb 6 calaixos i amb sòcol incorporat. Tipus: SKU: SS6K106A de GGM o equivalent tècnic. (QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	448,60 €
P-29	MOBCUINA9	u	Subministrament i muntatge de d'armari de treball d´acer inox. 1,0 m de llargada i 70cm de fons. Amb porta corredissa i sòcol. Tipus: SKU: ASK107A de GGM o equivalent tècnic. (QUATRE-CENTS ONZE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	411,49 €
P-30	MOBCUINA10	u	Subministrament i instal·lació d'aigüera d'acer inox. amb prestatge inferior - llargada 1,0 m amb 2 aigüeres centrals. Mides: L 40 x B 40 x T 25 cm. No inclou aixeta. Tipus: SKU: STR106BM2 de GGM o equivalent tècnic. (TRES-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	364,99 €
P-31	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (ZERO EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	0,11 €
P-32	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" (SETANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	77,89 €
P-33	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim (DOS-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	259,62 €
P-34	P124-H9AI	u	Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim (SETANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	77,89 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 373 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-35	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (SET EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	7,30 €
P-36	P127-HKBN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa en zones de difícil accés, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (VINT-I-NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	29,48 €
P-37	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	24,69 €
P-38	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	24,69 €
P-39	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DOTZE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	12,35 €
P-40	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CA: buit per ple 0/2/4 on els forats menors de 2m2 no es descompten, els forats compresos entre 2 i 4m2 es descompten al 50% i quan la superfície del forat és major de 4m2 es descompta la totalitat. (ONZE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	11,11 €
P-41	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	7,41 €
P-42	P214M-AKZG	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, volta ceràmica, coberta plana sobre forjat, cel ras, i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de biguetes encastades i sanejament en paret, així com tots els elements no previstos en projecte que puguin apareixer durant l'enderroc. Criteri d'amidament: superfície gràfica mesurada sobre planols de projecte. No es dedueixen forats d'escala per compensar la retirada d'elements encastats. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	34,88 €
P-43	P214M-AKZH	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINQUANTA EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	50,32 €
P-44	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó lleugerament armat, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (VUITANTA-TRES EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	83,10 €
P-45	P214N-52TV	m3	Enderroc d'elements estructurals de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor. (VINT-I-VUIT EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	28,91 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 374 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-46	P214R-HYW2	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat. (QUINZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	15,48 €
P-47	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat. (SET EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	7,16 €
P-48	P214W-FEMK	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (DOTZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	12,05 €
P-49	P21GT-4RV5	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua o sanejament superficial a una alçada de 6m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. (TRES EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	3,85 €
P-50	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenido6 (ZERO EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	0,96 €
P-51	P221C-I0JK	m3	Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 0.2 a 2 m3 (DINOU EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	19,87 €
P-52	P2258-YWXI	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM, amb picó vibrant elèctric (DINOU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	19,32 €
P-53	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra dels residus de construcció, separant-los en fraccions (formigó, ceràmics, metalls, fustes, vidres, plàstics, papers o cartons i residus perillosos), dins de l'obra en la que es produeixin, amb mitjans manuals. Segons REAL DECRETO 105/2008 No inclou enderrocs inicials. (QUATRE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	4,94 €
P-54	P2R3-FINT	m3	Transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	7,51 €
P-55	P2R6-4I6E	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. No inclou enderrocs inicials. (QUARANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	42,77 €
P-56	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus. Amb abonament cànon sobre deposició controlada dels residus de la construcció. (VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	22,37 €
P-57	P3C2-4247	m2	Encofrat lateral amb tauler de fusta per solera (TRENTA-QUATRE EUROS)	34,00 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 375 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-58	P442-DG2C	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. Inclou soldadures, unions entre peces i ajustaments necessaris per deixar l'estructura muntada. (DOS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	2,73 €
P-59	P4596-DZ7D	m3	Formigonament per a sostre nervat unidireccional amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba (CENT VINT-I-NOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	129,10 €
P-60	P4BG-D9L3	kg	Armadura per a sostre nervat unidireccional AP500 S en barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2. CA: Quantia d'acer teòrica calculada sobre informació gràfica de projecte amb un +5% de minva. (DOS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	2,13 €
P-61	P4BH-D9M2	m2	Armadura per a sostre nervat unidireccional amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	4,72 €
P-62	P4DJ-DQC8	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a sostre nervat unidireccional, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, sobre entramat desmuntable. Inclou encofrat de pòrtics amb aplicació de líquid desencofrant. Inclou p/p de remats laterals i d'elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat així com tots els treballs necessaris per adaptar l'encofrat a la geometria del forjat a executar. (TRENTA-CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	35,21 €
P-63	P4LG-3P6G	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre (QUARANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	42,78 €
P-64	P4LG-3P9N	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre (TRENTA-QUATRE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	34,12 €
P-65	P510-38DY	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 7 cm de gruix mitjà, col·locat sense adherir (SIS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	6,75 €
P-66	P5Z14-4ZBR	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà, amb la superfície aplanada i un pendent de > 5%. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un increment del 5% de minva i remats. (DOTZE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	12,16 €
P-67	P5ZE0-6P2C1	m	Reparació de ràfec ceràmic format per 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclou retirada de peces malmeses així com la col·locació de suports per la canal nova no inclosa en aquest preu. (VINT-I-CINC EUROS AMB UN CÈNTIMS)	25,01 €
P-68	P5ZF8-4SMW	u	Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90 mm2, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	18,28 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 376 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-69	P5ZH0-52GZ	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	64,16 €
P-70	P5ZJ0-4SMY	m	Canal exterior de canaló, secció rodona, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Color negre mat RAL 9005. La partida inclou girs, colzes, minva i tot el materia necessari, repassos i comprovacions de funcionament per tal de deixar la canal totalment acabada i funcional. (TRENTA EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	30,21 €
P-71	P5ZJ1-52DH	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de 0,6 mm de gruix, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou girs i remats finals. (QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	45,77 €
P-72	P6125-7BJW	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. Inclou formació de brancals i encastament de dintells. (QUARANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	45,89 €
P-73	P6125-7BO0	m2	Paret de tancament recolzada de dues cares vistes de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x50 mm, cares vistes i de color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 (SEIXANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	62,89 €
P-74	P6142-57B0	m2	Envà recolzat divisori de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-CINC EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	25,49 €
P-75	P6142-57B01	u	Reparació i regularització perimetral de pas d'obertura existent amb peces ceràmiques aferrades amb morter i arrebossat perimetral de manera que el forat quedi recte i amb brancals regulars amb angle recte o l'indicat segons plànol. Inclou cantoneres d'acer galvanitzat, tots els materials d'unió i remats necessaris per deixar els passos acabats. (NORANTA-UN EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	91,18 €
P-76	P6143-AX4E	m2	Envà recolzat de tancament de 7 cm de gruix, de maó perforat senzill de 290x140x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2. Incloi encastament de làmina impermeabilitzant de la coberta entre filades de fàbrica. (VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	26,84 €
P-77	P61Z5-61RU	m	Reparació d'esquerda en envà arrebossat amb repicat de l'arrebossat, col·locació de malla flexible de fibra de vidre revestida de PVC amb acabat arrebossat remolinat (NOU EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	9,66 €
P-78	P712-DXDR	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-9 segons UNE 104402 de 4,8 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (APP)-48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació (VINT-I-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	25,20 €
P-79	P784-5RJ3	m2	Pintat sobre formigó en parament horitzontal o vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH (SET EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	7,69 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 377 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-80	P7B1-6Q3D	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir (TRES EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	3,22 €
P-81	P7C25-DD4L	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 4.286 i 3,871 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir (VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	22,98 €
P-82	P7C40-5NYW	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 60 mm de gruix amb 1,67 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft-alumini, col·locat sense adherir (CINC EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	5,48 €
P-83	P7C45-5PSE	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,351 m2·K/W, amb revestiment de làmina d'alumini, col·locada sense adherir. Tipus: ´´Panel Plus Kraft (TP 238)´´ de la casa ´´Knauf´´ o equivalent tècnic. (SET EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	7,54 €
P-84	P7J3-DNA7	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix (SETZE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	16,68 €
P-85	P7R6-HISU	m2	Barrera front al gas radó amb làmina de polietilè d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2.17+10^-12 m2/s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa. Tipus: sisalex 871 o equivalent tècnic. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un 5% d'increment per remats perimetrals. (DINOU EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	19,19 €
P-86	P7V1-024Q	u	Comprovació de l'estanquitat de les unions entre làmines impermeabilitzants del mateix tipus (TRES-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	386,49 €
P-87	P7Z0-5QEW	m2	Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 hidròfug amb acabat remolinat (TRENTA-CINC EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	35,15 €
P-88	P7Z5-5QES	m	Matarracó de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6 (DEU EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	10,69 €
P-89	P811-3F5C	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X. Inclou arrebossat brancals i dintells així com remats i cantoneres necessaris. (QUARANTA-DOS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	42,12 €
P-90	P822-3NYD	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (TRENTA EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	30,68 €
P-91	P824-3R8Y	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	43,63 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 378 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-92	P83EC-95IH	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament (TRENTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	39,66 €
P-93	P846-9JNJ	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar. (TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	33,35 €
P-94	P846-9JOF	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar. (TRENTA-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	37,43 €
P-95	P846-9JNJ1	u	Formació de tapa registrable en cel ras continu de mides aproximades 80x80 cm. Inclou mitjans auxiliars d'elevació, formació de marc, ferratges i tots els elements necessaris per garantir el funcionament de la tapa registrable. Per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (TRENTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	36,26 €
P-96	P869-LSEW	m2	Revestiment amb panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de fusta rexapat vernissat color a determinar, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions aproximades 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm, ambpanell semirígid de llana mineral de vidre de gruix48 mm, ambunaconductivitat tèrmica<= 0.034 W/(m·K), col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm. No es dedueixen obertures per compensar girs i remats. Inclou remats laterals i trobades amb portes i altres elements de fusteria. Sòcol reculat de 8 cm d'alçada, paret/obra vista o pedra. Inclou galzes i tasques necessàries per instal·lar dues tires de llums LED: superior i inferior. (CENT DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	102,40 €
P-97	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat (VINT EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	20,09 €
P-98	P89H-4V7M	m2	Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els elements i repassos necessaris per deixar el sostre acabat. (ONZE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	11,44 €
P-99	P89I-4V8U	m2	Pintat de parament horitzontal de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat (SIS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	6,26 €
P-100	P89I-4V8X	m2	Pintat de parament vertical de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat (CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	5,39 €
P-101	P8K2-608J	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (CINQUANTA-CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	55,06 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 379 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-102	P924-DX78	m2	Subbase de 15 cm de gruix de grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (DEU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	10,54 €
P-103	P9GJ-HBOP	m2	Reparació en paviment de formigó reglejat, previ sanejat de la zona afectada i neteja. (NORANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	95,96 €
P-104	P9Z1-CVRE	m	Acabat de junt de dilatació de paviment amb perfil d'alumini, de 20 mm d'amplària de màxima de junt, de 12,5 mm d'alçària de perfil i gruix màxim admisible de paviment, per a una càrrega mitja, col·locat fixacions mecàniques (QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	42,63 €
P-105	P9Z8-HB7Y	m2	Pintat sobre paviment de formigó, amb pintura de poliuretà, aplicada en dues capes, amb neteja prèvia i preparació de la superfície (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	18,92 €
P-106	PA21-5QF1	u	Dues portes d'armari de fusta amb revestiment acústic idèntic a la resta de fusteries per a un buit d'obra aproximat de 74x202 cm, amb bastiment de base amb travesser inferior, folrat de bastiment, tapajunts i portes batents i envernissat de portes de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat. Inclou tiradors a escollir i tots els remats necessaris. Unitats col·locades a obra. (QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	495,90 €
P-107	PA22-5QF5	m2	Porta doble interior de fusta, lacada, amb dues fulles de fusta practicables en ambdós sentits de 45 cm d'amplada aproximada cadascuna, d'una llum de pas total de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulles vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontisses de vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat. (CINC-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	534,69 €
P-108	PA22-5QF6	m2	Porta interior de fusta, lacada, amb porta de fulla de fusta practicable en ambdós sentits, d'una llum de pas de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontissa vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat. (CINC-CENTS SET EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	507,55 €
P-109	PAF3-7NJ6	u	Finestreta d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla practicable, per a un buit d'obra aproximat de 40x40 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta d'obertira de 2 posicions. (NORANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	96,02 €
P-110	PAF3-7NJ8	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament. (CINC-CENTS SETANTA EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	570,38 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 380 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-111	PAF3-7NRP	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x190 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament. (CINC-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	527,60 €
P-112	PAF3-7NJ61	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x127 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari.Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de dues posicions per activació manual. (CINC-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	522,36 €
P-113	PAF3-7NJ62	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x200 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de tres posicions per activació manual. (NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	953,92 €
P-114	PAF3-7NJ63	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x255 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament. (NOU-CENTS TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	913,51 €
P-115	PAF3-7NJ64	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions. (TRES-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	394,21 €
P-116	PAF3-7NJ65	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x85 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2	183,78 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 381 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			posicions. (CENT VUITANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	
P-117	PAF3-7NJ66	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla fixa, per a un buit d'obra aproximat de 105x105 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. (DOS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	287,91 €
P-118	PAF3-7NJ67	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 105x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions. (VUIT-CENTS TRETZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	813,50 €
P-119	PAF3-7NRP2	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x230 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament. (SIS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	633,97 €
P-120	PAF9-5T8W	u	Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 126x215 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris. (VUIT-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	821,81 €
P-121	PAF9-5T8W1	u	Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 185x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris. (MIL CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB SET CÈNTIMS)	1.155,07 €
P-122	PAQ8-AJ9M	u	Porta doble batent interior de 40 mm de gruix, 146 cm d'amplària i 230 cm alçària de pas lliure total, de tauler de fusta de densitat mitjana amb un total de 40mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb una cara acabada lacat idem. a la resta de fusteries interiors i una cara amb revestiment de panell acústic de làmes de fusta. Amb passadors de tancament superiors i inferiors. Inclou tots els ajustaments, ferratges, tiradors, tapajunts i elements necessaris per deixar les portes totalment acabades i en funcionamnt. (MIL SETANTA-SIS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	1.076,06 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 382 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-123	PAV2-5U88	m2	Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou passador de tancament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (DOS-CENTS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	200,76 €
P-124	PAV2-5U881	m2	Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (CENT NORANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	194,63 €
P-125	PAZ3-B6JO	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	128,16 €
P-126	PB91-DXVQ	m2	Subministrament, col·locació i retirada de cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora, fixat al suport o a paviment. (CENT VUITANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	182,72 €
P-127	PB92-H8NQ	u	Subministrament i col·locació de placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclou elements de fixació. (VINT EUROS AMB UN CÈNTIMS)	20,01 €
P-128	PB92-H8NQ1	u	Subministrament i col·locació de senyal homologat extintor. Senyal luminiscent de PVC Classe B. Certificat segons NE 23033/1:2019. 0,7 mm Gruix. 21 x 30 cm de mides aproximades. Color vermell. (SET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	7,56 €
P-129	PC17-5KB9	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (SETANTA EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	70,96 €
P-130	PC17-5KB91	m2	Vidre laminar aïllant acústic de 12 mm de gruix total (6 + 6 mm de gruix) 2 butiral transparents, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cantell polit en unions visibles, col·locat amb silicona, junta mínima. Disseny del gravat a determinar per la DF. (DOS-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	243,15 €
P-131	PC17-5KB92	m2	Vidre aïllant de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. Disseny del gravat a determinar per la DF. (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	122,14 €
P-132	PC1D-9PEM	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (NORANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	96,68 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 383 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-133	PC1I-5CKV	m2	Vidre lluna incolora de gruix 8 mm trempada classe 1 (C) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou bisell i polit de cantells on sigui necessari. (SETANTA EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	70,14 €
P-134	PD15-78QO	m	Baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials, colzes, girs i aïllament de llana de roca. Fixat mecànicament amb brides. (CINQUANTA EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	50,96 €
P-135	PD18-8D5V	m	Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (VINT-I-VUIT EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	28,03 €
P-136	PD1A-F11K	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (SETZE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	16,53 €
P-137	PD1A-F11M	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris. (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	21,31 €
P-138	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris. (VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	28,75 €
P-139	PD54-7383	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 40 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica, col·locada fixacions mecàniques (QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	48,86 €
P-140	PD781-WBTW	u	Adaptació i connexions de desguàs d'aigües residuals a xarxa interior de l'edifici existent amb clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160 o a determinar en obra. (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	64,80 €
P-141	PDN3-61UZ	u	Reixeta de ventilació de lamel·les fixes d'alumini lacat color blanc amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca. Inclou cargols. encastada a paret de ceràmica o de pedra, col·locada amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, Inclou formació de forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (QUARANTA-SET EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	47,04 €
P-142	PDZ1-42UL	m	Sobreeixidor de Sobreeixidor metàl·lic de secció 100x100 mm, amb forats colissos en planxa pintada d'acer al carboni de 6 mm de gruix amb la vora superior en dent de serra col·locat amb fixacions mecàniques. Pintat amb 2 capes d'imprimació i una d'acabat. Color: RAL 9005, negre mat. (VINT-I-DOS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	22,64 €
P-143	PEDRA0	m2	Sanejament de la superfície i aplicació manual mitjançant paleta de morter de calç, d'elevades resistències mecàniques i permeabilitat al vapor d'aigua, per a reblert i reparació de junts en parament vertical de pedra restaurat. Mesurat sobre superfície gràfica del projecte deduint forats majors de 4 m² i no deduint la resta per compensar girs, remats i juntes en unions amb altres tipus de paraments. (CATORZE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	14,43 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 384 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-144	PEDRA1	m2	Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació aquosa, incolora, hidròfuga, aplicada en una mà (rendiment: 0,25 l/m²). Mateix criteri d'amidament de la partida de sanejament. (DEU EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	10,09 €
P-145	PEGG-FKUS	u	Subministrament i instal·lació d'equip de climatització d'expansió directa de tipus multisplit amb 2 unitats interiors, constituït per 1 unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, 2 unitats interiors mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt. Inclou tots els conductes, cablejat, control remot sense fil, comprovació i posada en marxa de l'equip i del comandament a distància. (TRES MIL SETANTA-CINC EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	3.075,09 €
P-146	PEV1-H9X0	u	Instal·lació elèctrica de punt de control (NORANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	92,97 €
P-147	PFB6-0001	u	Connexió i adaptació a comptador existent d'aigua potable. Inclou tot el material necessari, connexions i comprovacions. (CENT EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	100,86 €
P-148	PFB6-7AHF	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari. (VINT EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	20,41 €
P-149	PFB6-7AIC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari. (CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	14,57 €
P-150	PFQ1-3MSX	m	Aïllament de llana mineral de roca, per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0.033 a 0.037 W/(m·K), classe de reacció al foc A1L segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt (TRENTA EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	30,74 €
P-151	PG69-61UO	u	Presa doble de corrent bipolar amb presa de terra lateral de 16 A d'intensitat màxima, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x180 mm col·locada vista. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament. (CENT TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	131,87 €
P-152	PG6E-76Z1	u	Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment (SETZE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	16,66 €
P-153	PG6E-76Z3	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment (SETZE EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	16,20 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 385 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-154	PG6M-6PE2	u	Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2. Inclou caixa, mecanisme amb endolls, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament. (SETANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	73,15 €
P-155	PG6N-6PZU	u	Presa de corrent industrial de tipus mural, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament. (SETANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	72,87 €
P-156	PG6N-6Q0O	u	Presa de corrent doble industrial de tipus semiencastat, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, embellidors, mecanismes amb endolls, tub encastat a paraments o vist en superfície, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament. (SETANTA-NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	79,03 €
P-157	PG6O-77RL	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada superficialment (DOTZE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	12,72 €
P-158	PH11-AZWN	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada penjada de cel ras. Model a escollir. (CENT TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	103,68 €
P-159	PH21-AZU0	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 100 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44, encastat (SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	74,40 €
P-160	PH22-8F4Q	u	Llum decoratiu amb llum indirecta, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, difusor central, amb 2 làmpades de fluorescència de 55 W del tipus TC-L/2G11, amb reactància electrònica, encastada en el cel ras (CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	128,83 €
P-161	PH24-3A821	m	Llumenera en línia tipus LED encastada a parament de fusta interior. Inclou convertidor de corrent i tot el cablejat necessari des de l'interruptor. (DINOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	19,10 €
P-162	PH40-6U24	m	Carril electrificat d'enllumenat de 3 circuits, de secció rectangular i cos d'alumini extruit, de 16 A d'intensitat nominal per circuit, per a muntar penjat, col·locat. Inclou connexió i cablejat necessari des de interruptor fins a punts de llum. No inclou els focus projectors. Tipus: Ref. 64212A de la casa ´´Faro´´ o equivalent tècnic. (TRENTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	35,86 €
P-163	PH56-1111	u	Treballs d'electricista necessaris per cablejar, connectar i activar les finestres motoritzades. Inclou cablejat des de punt de llum més proper o segons indicacions de la DF a obra, derivacions, comprovacions i petit material necessari per deixar les finestres motoritzades en funcionament. (SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	78,22 €
P-164	PH56-61US	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lm amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada. Inclou cablejat i connexions a quadres. (CENT VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	123,79 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 386 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-165	PJ181-3DY7	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, 130 a 140 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina (CENT NORANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	197,81 €
P-166	PJ210-3YIZ	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2´´ (NORANTA-NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	99,18 €
P-167	PJ211-3E9M	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 (SETANTA-UN EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	71,91 €
P-168	PM32-DZ53	u	Extintor escuma i aigua ABF de 6 l. d'aigua + additiu AFFF. Destinat a focs derivats de la utilització d'olis i greixos. Protecció d'àrees de risc de foc classe A, B i F. Recobriment interior termoplàstic. Difusor efecte dutxa, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret. (QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	49,42 €
P-169	PM33-5T8R	u	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i muntatge inclòs (QUARANTA-SIS EUROS AMB SET CÈNTIMS)	46,07 €
P-170	PM33-5T8R1	u	Subministrament i col·locació d'extintor CO2 de 5Kg per a focs de la classe B. Vàlid el seu ús sobre quadres elèctrics i líquids inflamables. Eficàcia: A 89B C. Pes: 16Kg aprox. (CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	51,25 €
P-171	PP12-3TF0	u	Subministrament i instal·lació de caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment (CENT TRETZE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	113,42 €
P-172	PP15-6PQD	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets amb tapa, de preu alt muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable coaxial i caixa per a mecanismes, instal·lada (CINQUANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	57,97 €
P-173	PP7G-6O21	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable per a transmissió de dades amb conductors de coure i caixa per a mecanismes, instal·lada i comprovada. (VUITANTA-DOS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	82,02 €
P-174	PP7I-893D	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), fixada mecànicament. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament. (DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	261,84 €
P-175	PQ52-656J	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 350 cm de llargària i 60 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació per barra de bar recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu alt, col·locat sobre base d'obra vista. Inclou remat lateral de 110x60cm (SIS-CENTS VUITANTA EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	680,37 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 387 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-176	PQ53-HAIG1	u	Taulell inoxidable per lateral de barra. Llarg= 350cm, ample= 50cm. Fixat mecànicament sobre paret d'obra de la barra. Inclou remat (sòcol) de 10cm.Inclou encastament d'aigüera i tots els elements necessaris. (TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	335,40 €
P-177	PQ72-79KA	u	Mobiliari per a bar linial de 3,5 m de llargària i 2,3 m d'alçada de DM lacat amb prestatges de 30 cm de fondària. Tot col·locat i ajustat als paraments. Inclou forats i ajustaments necessaris per col·locació de cafetera i qualsevol element necessari. (MIL TRES-CENTS QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	1.304,02 €
P-178	PQ80-H9UU	u	Subministrament i muntatge de campana extractora d'acer inoxidable, de 160 x 150 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades, 150W de potència. Inclou tots els accessoris i elements necessaris per deixar la campana muntada i en funcionament. Tipus: model SKU DLS1615M de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic. (NOU-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	989,75 €
P-179	PQUH-65LZ	h	Hores de mà d'obra i material necessaris per a neteja i conservació de la zona d'intervenció per tal d'entregar l'obra totalment neta i sense cap tipus de residu. Inclou neteja de finestres i elements de mobiliari. Es comunicaran i subsanaran tots els possibles repassos que eventualment apareguin durant aquesta neteja final. (VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	25,54 €
P-180	PQUH-65LZ1	h	Redacció de llistat de repassos conjunta entre cap d'obra, la DF i, si s'escau, els industrials implicats. Posterior supervisió de la seva execució necessària prèvia a l'emissió del CFO. Tots els repassos a realitzar estan inclosos a les corresponents partides d'acabats, instal·lacions, fusteria, etc. i són a càrrec del contractista. No s'abonarà cap increment a excepció d'indicació expressa de la DF. El contractista entregarà totes les certificacions de materials i elements instal·lats requerides per la DF. (VUITANTA EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	80,46 €
P-181	PSERR001	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 191 x 80 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (CINC-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	589,45 €
P-182	PSERR002	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 210 x 185 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (VUIT-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	859,16 €
P-183	PSERR003	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 250 x 80 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (SIS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	674,28 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 388 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-184	PSERR004	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 40 x 40 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	163,46 €
P-185	PSERR005	m	Barana de façana en forma recta, de 40 cm d'altura, formada per: bastidor compost de barana superior i inferior de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm i muntants de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm; pany per reblert dels buits del bastidor compost de barrots verticals de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm amb una separació de 10 cm i passamans de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 50x5 mm, fixat mitjançant ancoratge mecànic d'expansió. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou tot el material necessari per deixar la barana totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (SETANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	71,63 €
P-186	PSERR006	m	Baixant circular d'alumini lacat RAL 9005 (negre mat), de Ø 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclou, connexions, colzes i peces especials. Inclou tasques necessàries per encastament en façana. (VINT-I-UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	21,06 €
P-187	PSERR007	u	Subministrament i col·locació de barret metàl·lic d'alumini format per 6 lamel·les en angle exterior obert, amb reblons als costats i a la tapa. De mides 60 x 60 cm i 50 cm d'alçada. Color negre mat RAL 9005. Inclou tot el materia auxiliarl per fixació, silicones i altres materials necessaris per deixar el barret totalment muntat i en servei. Tipus ´´Ventum´´ o equivalent tècnic. (TRES-CENTS DOS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	302,38 €
P-188	PSERR008	u	Subestructura de perfil d'acer lacat negre mat en forma de ´´U´´ per suport de vidre. Mides interiors segons gruix de vidre a col·locar. Cantonades encaixades amb angle a 45º. Perfils fixats a paraments verticals i hotirzontals. Inclou materials auxiliaris i elements de fixació per deixar els perfils totalment fixats i preparats de col·locar els vidres. (DEU EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	10,61 €
P-189	PY01-HBTU	h	Retirada manual de mobles de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra. (VINT-I-SET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	27,65 €
P-190	PY01-HBTX	h	Retirada manual de màquinària de cuina de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	24,69 €
P-191	PY02-614Y	u	Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària (VUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	8,54 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 389 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-192	PY04-5T8A	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís o perda natural, amb mitjans manuals, i collat amb morter de ciment 1:4 (ONZE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	11,47 €
P-193	PY05-5CIE	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1. A justificar en obra. (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	4,57 €
P-194	QUADRE1	u	Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra per a una potència demandada de fins a 30KW amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre existent fins a subquadre nou. Inclou en línies d'endolls de cuina i barra que donen servei a refrigerdors el diferencial i PIA amb rearmament automàtic. Composat per: 12 diferencials 40A, 30mA 2p, 6 pias de 10A i 2p, 10 pias de 16A i 2p, 3 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons. (MIL SIS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	1.686,46 €
P-195	QUADRE2	u	Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre de comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre del cafetí fins a subquadre de Ca La Lola. Composat per: 5 diferencials 40A, 30mA 2p, 4 pias de 10A i 2p, 5 pias de 16A i 2p, 2 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons. (MIL CENT VINT-I-TRES EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	1.123,82 €
P-196	TAPIAT1	u	Tapiat de portes i passos interiors per delimitar la zona d'actuació amb panells de MDF ajustats a les obertures, subjectats mecànicament i pintats del mateix color que les parets portants. La zona d'actuació ha de quedar delimitada i sense cap risc pels usuaris de la resta de l'edifici. Inclou la posterior retirada del tapiat i elements de subjecció així com tapat de forats i repassos per deixar el parament en condicions òptimes. (VUITANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	87,58 €
P-197	TAPIATPAV	u	Formació de tapiat horitzontal provisional del forat d'ascensor de mides 165 x 155 cm. amb base de fusta i acabat similar a paviment de formigó, resistent al pas de personal i regularitzat amb el paviment. (CENT SETANTA EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	170,97 €
P-198	TELECOS1	u	Adaptació de quadre existent, formació de quadre nou i de xarxa interior de telefonia i dades per a 4 preses, formada per: -Caixes de registre i derivació de plàstic de dimensions segons necessitat (90x90, 130x200, etc..) protecció normal encastada. -Tub corrugat de doble capa corbable de PVC sense halògens de diferents diàmetres nominals (20/25/32/40mm), aïllant no propagador de flama, resistència a l'impacte d'2 J, resistència a compressió 320 N i una rigidesa elèctrica de 2000 V, muntat encastat. -Cable de comunicacions de 8 parells lliure d'halògens, categoria 6A amb pantalla, col·locat en tub. Tot el conjunt col·locat segons esquema de projecte i normativa sectorial vigent. (SET-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SET CÈNTIMS)	723,07 €
P-199	XEMENEIA1	u	Folrat de conductes d'instal·lacions a coberta inclinada, mitjançant fàbrica de maó ceràmic foradat per revestir, de 0,49 m² de secció i 1,5 m d'altura. Inclou la formació de forat i trobada amb coberta existent. No inclou barret ni impermeabilització. (CENT CINQUANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	156,57 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 390 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 391 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-1	CDQ	u	Assajos en formigó		**17,42** **€**
	BV210-01OQ	u	Cura, recapçament i assaig a compressió d'una proveta cilíndrica de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	16,59000	€
			Altres conceptes	0,83000	€
P-2	CORONAM1	m	Formació d'acabat de coberta de ceràmica, fins a 45 cm d'amplada i 2 cm de gruix, amb trencaaigües a ambdos costats, cares i cantells rectes polits, rebut amb una capa de morter de ciment hidròfug M-10 creant un pendent suficient per a evacuar l'aigua. Inclou rejuntat entre peces i unions amb els tancaments amb morter de juntes especial per a revestiments de pedra natural.		**27,90** **€**
	B8J2-32LJ	m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 40 a 50 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard Indeterminat	15,98100	€
			Altres conceptes	11,91900	€
P-3	E4870	u	Subministrament i col·locació de topall d'acer inox mate de diàmetre 50mm i alçada 25mm amb goma de protecció negra recte. Acabat: satinat. Model: IN.13.185 de JNF o equivalent.		**19,29** **€**
	P2832004	u	Topall porta IN.13.185	10,15000	€
			Altres conceptes	9,14000	€
P-4	E93615B6	m2	Solera de formigó HM-20/B/12/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm amb fibres (anti-crack HP 67/36, 10 kg/m³) i additiu hidròfug, de gruix 20 cm, abocat amb bomba estàtica, estès manualment i acabat lliscat. Inclou formació de desnivells, rampes i regularització d'unions amb paviments exteriors.		**31,26** **€**
	B064100D	m3	Formigó HM-20/B/12/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	13,00740	€
	B0814030	kg	Additiu hidròfug per a morter i formigó	1,68000	€
	B0814031	kg	Fibres per a formigons	4,38600	€
			Altres conceptes	12,18660	€
P-5	EASAPMXX	u	Subministrament i col·locació pany Grau 3 - EN 12209 CE. DIN 18251-1, pany amb picaporta i palanca - pany preparada per cilindre europeu (DIN18252) i accessoris estàndard. Reversible. Picaporta i palanca en acer inox satinat. Quadrat de 8 mm. Front en acer inox satinat 1.4401 / AISI 316. Cilindre de seguretat. 11 pistons d'ACER INOX. Barres antitrepant en cos i 5 còpies de clau. Inclou mestrejat segons indicacions de la DF. Tipus: DORMA Premier 381 o equivalent.		**42,78** **€**
	P2800001	u	Pany mestrejat ´´DORMA Premier 381´´	30,00000	€
			Altres conceptes	12,78000	€
P-6	ED7FCONX	u	Conneixó de tub d'aigues plujanes a xarxa existent (reixa de desguàs, tub, baixant,...). Treballs consistents en realització de cata per localitzar el tub, demolicions necessàries, connexionat i sejellat de connexió. S'inclouen peces especials, accessoris, mitjans auxiliars i demés elements per deixar la partida acabada.		**84,41** **€**
			Altres conceptes	84,41000	€
P-7	EFB0001	u	Subministrament i muntatge d'aixeta amb dutxa flexible de cuina professional de 120cm d'alçada. Amb aixeta giratòria i 2 vàlvules de mescla. Tipus: SKU: GY2 de GGM o equivlent tècnic.		**105,58** **€**
			Altres conceptes	105,58000	€
P-8	EFB0002	m	Impermeabilització d'ampit amb làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC o equivalent, de 300 mm d'amplada, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², tipus monocapa, totalment adherida al suport amb adhesiu cimentós millorat, C2 E, preparada per a rebre directament sobre ella el bimbell. El preu no inclou l'escopidor.		**15,27** **€**
			Altres conceptes	15,27000	€
P-9	EFB46552	u	Formació d'instal·lació de fontaneria des de clau de pas a armari d'instal·lacions interior de menjador, per donar servei a barra, cuina i escalfador d'aigua (amb derivació d'aigua calenta) amb tub de polietilè reticulat de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i		**184,69** **€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 392 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			col·locat superficialment i encastat segons casos. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes de paleta i altres elements per deixar la partida acabada, segons esquema de projecte i normativa vigent.		
	B0A75800	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	3,10000	€
	BFYB5405	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,50000	€
	BFB46551	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	17,60000	€
	BFWB5405	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	13,80000	€
			Altres conceptes	149,69000	€
P-10	EJ2Z4127	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de diàmetre 1/2´´ i entrada de 1/2´´	**49,83**	**€**
	BJ2Z4127	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 1/2´´ i entrada de 1/2´´	38,23000	€
			Altres conceptes	11,60000	€
P-11	END001	u	Enderroc de llar de foc d'obra ceràmica i xemeneia amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 150x80x160cm	**72,99**	**€**
			Altres conceptes	72,99000	€
P-12	END002	u	Enderroc de cuina d'obra ceràmica i pedra amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 200x80x100cm	**48,66**	**€**
			Altres conceptes	48,66000	€
P-13	END003	u	Arrencada d'equipaments diversos com inodors, rentamans, safreigs, etc. amb mitjans manuals i càrrega manual a camió o contenidor.	**12,16**	**€**
			Altres conceptes	12,16000	€
P-14	END004	u	Desmuntatge d'acumulador d'aigua a gas de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació.	**18,25**	**€**
			Altres conceptes	18,25000	€
P-15	ENCONTRE	u	Encontre de vessant de teulat amb xemeneies o conductes de ventilació, de dimensions 100x60 cm, a coberta inclinada, impermeabilització amb banda impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer SBS, Roltex ´´WÜRTH´´, de 30 cm d'amplada, revestida per una de les seves cares amb una làmina d'alumini color teula protegida amb perfil de xapa d'acer galvanitzat, rebut en regata del parament amb morter de ciment.	**73,18**	**€**
	B712-FGNU	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2	17,00000	€
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,28500	€
			Altres conceptes	55,89500	€
P-16	EQ5Z10XY	m	Impermeabilització ampit finestra amb làmina impermeable bituminosa de betum modificat (SBS) reforçada amb armadura de filtre de polièster no teixit de 180 g/m2 i finalització en film plàstic, 3,0 kg/m2, g=2,5mm tipus LBM (SBS) 30-FP adherida al suport. Tipus: Banda de reforç E 30 P Elast de Danosa (ample 0,52m) o equivalent.	**17,38**	**€**
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,09500	€
	B712-FGNU	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2	4,25000	€
			Altres conceptes	13,03500	€
P-17	EXTIN1	u	Sistema d'extinció automàtica d'incendis de cuines per a campanes d'hostaleria de fins a 2m. Amb 4 ruixadors instal·lats en campana d'inox. El sistema té inclòs tots els elements per	**1.162,25**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 393 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			instal·lar-se en campanes centrals: extintor 9L AFFF amb suport, canonades d'acer inoxidable, fuetó, vàlvula, tub tèrmic, filtres difusors o polsador manual amb manòmetre. Sistema amb avaluació tècnica d'idoneïtat ETI-2007 i d'acord amb UNE 23510: 2017. Totalment instal·lat i comprovat. Tipus: PROTEX-250C o equivalent tècnic.	
	BQ80-H6FN4	u	Sistema d'extinció automàtica per a cuines amb 4 ruixadors.	1.050,00000 €
			Altres conceptes	112,25000 €
P-18	FOCOLED1	u	Focus per carril LED monofàsic, 12W, regulable, lluminositat 1200 lm, acabat alumini lacat negre. Col·locat i endollat a carril. Tipus: STAN LED Ref. 43725 de la casa ´´FARO´´ o equivalent.	**40,24 €**
	BH41-1PE41	u	Focus led 12W per muntar en carril. STAN LED Projector de carril negre Ref. 43725	27,50000 €
	BH41-1PE4	u	Part proporcional d'accessoris per a carrils electrificats d'enllumenat per a muntar encastats	1,57500 €
			Altres conceptes	11,16500 €
P-19	IMPRIM1	m2	Imprimació amb líquid consolidant - hidrorepel·lent per a formigó en base aigua que no forma pel·lícula una vegada sec. Copolímer acrílic-siloxà en dissolució aquosa.	**3,79 €**
	B752-0KRR	kg	Imprimació prèvia per a impermeabilitzacions de cautxú líquid	0,40200 €
			Altres conceptes	3,38800 €
P-20	J060ZX18	u	Partida a justificar per elements de seguretat i salut durant el transcurs de les obres, inclós redacció del Pla de Seguretat. Segons normativa vigent i especificacions del Pla de Seguretat redactat en base a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	**1.600,00 €**
			Sense descomposició	1.600,00000 €
P-21	MOBCUINA	m	Subministrament i muntatge de taulell de cuina de 70 cm de fons, planxa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix d'acer tipus inox AISI 304. Sense juntes en superfície. Fixat mecànicament. 3 plecs longitudinals. Amb remat de 10cm a la paret i sòcol segons mida dels mobles baixos. Inclou remats, forats per, elements de subjecció, unions soldades i girs.	**106,48 €**
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	41,82000 €
	B862-2GOY	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i tallat a mida	4,55500 €
			Altres conceptes	60,10500 €
P-22	MOBCUINA	u	Congelador profesional vertical de volum brut 1400l. De dimensions aproximades 150x80cm, amb 2 portes. Temperatura: -18 ~ -22 °C. Tipus: model SKU TCO1400ND de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic.	**1.409,29 €**
	BQ80-H6FN1	u	Congelador ECO - 1,48 x 0,83 m - 2 portes	1.299,50000 €
			Altres conceptes	109,79000 €
P-23	MOBCUINA	u	Cuina d´inducció amb placa de 90x60 cm de 5 zones de cocció independents. Amb forn termoventilat de 129 litres de volum brut. Acer inox. Neteja pirolítica del forn. Amb calaix. Cassificació energètica A+. Tipus: model A1PYID-9 de la casa ´´Smeg´´ o equivalent tècnic.	**2.964,85 €**
	BQ80-H6FN2	u	Cuina d´inducció Placa 90x60 cm Estètica Clàssica A1PYID-9	2.780,99000 €
			Altres conceptes	183,86000 €
P-24	MOBCUINA	u	Rentaplats industrial amb cistella. Dimensions (mm): 565 x 610 x 825. Potencia Total (kw): 4,9. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie PS E-50 o equivalent tècnic.	**1.543,06 €**
	BQ80-H6FN3	u	Rentaplats industrial cistella 50 x 50 Silans Sèrie PS E-50	1.426,90000 €
			Altres conceptes	116,16000 €
P-25	MOBCUINA	u	Rentagots industrial amb cistella de 40x40cm. Mides Exteriors (mm) 475 x 520 x 650. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie E-40 o equivalent tècnic.	**937,32 €**
	BQ80-H6FN5	u	Rentagots industrial. SILANOS E-40 de cistella 40x40	850,00000 €
			Altres conceptes	87,32000 €
P-26	MOBCUINA	u	Fregidora elèctrica 7 + 7 litres sobretaula sense aixeta. Dimensions aproximades ample x fons x alt (mm): 530 x 415 x 345. Mida aproximada de cistella amplada x fons x alt (mm):	**271,38 €**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 394 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			2x/205 x 224 x 110. Capacitat (litres): 7 + 7. Potència (kW): 3,5 + 3,5. Pes aproximat 14kg.	
	BQ80-H6FN6	u	Fregidora elèctrica 7 + 7 litres sobretaula sense aixeta	230,00000 €
			Altres conceptes	41,38000 €
P-27	MOBCUINA	u	Subministrament i muntatge d'armari alt de paret d'acer Inox. 1,6 m de llarg i 0,8 m d'altura amb 2 portes corredisses. Tipus: SKU: WSK168#ECO de GGM o equivalent tècnic.	**317,08** **€**
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	221,40000 €
			Altres conceptes	95,68000 €
P-28	MOBCUINA	u	Subministrament i muntatge de moble baix: armari de calaixos 1,0 m de llarg - amb 6 calaixos i amb sòcol incorporat. Tipus: SKU: SS6K106A de GGM o equivalent tècnic.	**448,60** **€**
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	319,80000 €
			Altres conceptes	128,80000 €
P-29	MOBCUINA	u	Subministrament i muntatge de d'armari de treball d´acer inox. 1,0 m de llargada i 70cm de fons. Amb porta corredissa i sòcol. Tipus: SKU: ASK107A de GGM o equivalent tècnic.	**411,49** **€**
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	295,20000 €
			Altres conceptes	116,29000 €
P-30	MOBCUINA	u	Subministrament i instal·lació d'aigüera d'acer inox. amb prestatge inferior - llargada 1,0 m amb 2 aigüeres centrals. Mides: L 40 x B 40 x T 25 cm. No inclou aixeta. Tipus: SKU: STR106BM2 de GGM o equivalent tècnic.	**364,99** **€**
	B862-2GPM	m2	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 2 mm de gruix, acabat abrillantat i treballat al taller	295,20000 €
			Altres conceptes	69,79000 €
P-31	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	**0,11** **€**
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,10000 €
			Altres conceptes	0,01000 €
P-32	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"	**77,89** **€**
			Altres conceptes	77,89000 €
P-33	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim	**259,62** **€**
			Altres conceptes	259,62000 €
P-34	P124-H9AI	u	Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim	**77,89** **€**
			Altres conceptes	77,89000 €
P-35	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	**7,30** **€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 395 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
				Altres conceptes 7,30000 €	
P-36	P127-HKBN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa en zones de difícil accés, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	**29,48**	**€**
				Altres conceptes 29,48000 €	
P-37	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**24,69**	**€**
				Altres conceptes 24,69000 €	
P-38	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**24,69**	**€**
				Altres conceptes 24,69000 €	
P-39	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**12,35**	**€**
				Altres conceptes 12,35000 €	
P-40	P2142-4RM	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CA: buit per ple 0/2/4 on els forats menors de 2m2 no es descompten, els forats compresos entre 2 i 4m2 es descompten al 50% i quan la superfície del forat és major de 4m2 es descompta la totalitat.	**11,11**	**€**
				Altres conceptes 11,11000 €	
P-41	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**7,41**	**€**
				Altres conceptes 7,41000 €	
P-42	P214M-AKZ	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, volta ceràmica, coberta plana sobre forjat, cel ras, i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de biguetes encastades i sanejament en paret, així com tots els elements no previstos en projecte que puguin apareixer durant l'enderroc. Criteri d'amidament: superfície gràfica mesurada sobre planols de projecte. No es dedueixen forats d'escala per compensar la retirada d'elements encastats.	**34,88**	**€**
				Altres conceptes 34,88000 €	
P-43	P214M-AKZ	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**50,32**	**€**
				Altres conceptes 50,32000 €	
P-44	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó lleugerament armat, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	**83,10**	**€**
				Altres conceptes 83,10000 €	
P-45	P214N-52TV	m3	Enderroc d'elements estructurals de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor.	**28,91**	**€**
				Altres conceptes 28,91000 €	
P-46	P214R-HYW	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat.	**15,48**	**€**
				Altres conceptes 15,48000 €	
P-47	P214T-4RQ	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat.	**7,16**	**€**
				Altres conceptes 7,16000 €	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 396 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-48	P214W-FEM	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	**12,05** €
			Altres conceptes	12,05000 €
P-49	P21GT-4RV	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua o sanejament superficial a una alçada de 6m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	**3,85** €
			Altres conceptes	3,85000 €
P-50	P21GT-4RV	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenido6	**0,96** €
			Altres conceptes	0,96000 €
P-51	P221C-I0JK	m3	Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 0.2 a 2 m3	**19,87** €
			Altres conceptes	19,87000 €
P-52	P2258-YWXI	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM, amb picó vibrant elèctric	**19,32** €
			Altres conceptes	19,32000 €
P-53	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra dels residus de construcció, separant-los en fraccions (formigó, ceràmics, metalls, fustes, vidres, plàstics, papers o cartons i residus perillosos), dins de l'obra en la que es produeixin, amb mitjans manuals. Segons REAL DECRETO 105/2008 No inclou enderrocs inicials.	**4,94** €
			Altres conceptes	4,94000 €
P-54	P2R3-FINT	m3	Transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	**7,51** €
			Altres conceptes	7,51000 €
P-55	P2R6-4I6E	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. No inclou enderrocs inicials.	**42,77** €
			Altres conceptes	42,77000 €
P-56	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus. Amb abonament cànon sobre deposició controlada dels residus de la construcció.	**22,37** €
	B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	21,30100 €
			Altres conceptes	1,06900 €
P-57	P3C2-4247	m2	Encofrat lateral amb tauler de fusta per solera	**34,00** €
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,31987 €
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,25817 €
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,08070 €
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,73902 €
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,13400 €
			Altres conceptes	29,46824 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 397 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-58	P442-DG2C	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. Inclou soldadures, unions entre peces i ajustaments necessaris per deixar l'estructura muntada.	**2,73**	**€**
	B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,76000	€
			Altres conceptes	0,97000	€
P-59	P4596-DZ7D	m3	Formigonament per a sostre nervat unidireccional amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba	**129,10**	**€**
	B06E-12D6	m3	Formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	99,06750	€
			Altres conceptes	30,03250	€
P-60	P4BG-D9L3	kg	Armadura per a sostre nervat unidireccional AP500 S en barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2. CA: Quantia d'acer teòrica calculada sobre informació gràfica de projecte amb un +5% de minva.	**2,13**	**€**
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,03030	€
			Altres conceptes	2,09970	€
P-61	P4BH-D9M2	m2	Armadura per a sostre nervat unidireccional amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	**4,72**	**€**
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,03636	€
	B0B8-108D	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	3,28800	€
			Altres conceptes	1,39564	€
P-62	P4DJ-DQC8	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a sostre nervat unidireccional, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, sobre entramat desmuntable. Inclou encofrat de pòrtics amb aplicació de líquid desencofrant. Inclou p/p de remats laterals i d'elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat així com tots els treballs necessaris per adaptar l'encofrat a la geometria del forjat a executar.	**35,21**	**€**
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,73902	€
	B0DZ6-0F6M	m2	Perfil metàl·lic desmuntable per a suport d'encofrat de sostres, per a 25 usos	2,94607	€
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,17769	€
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,21974	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,17320	€
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,23003	€
			Altres conceptes	28,72425	€
P-63	P4LG-3P6G	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre	**42,78**	**€**
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,54208	€
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,07409	€
	B4L7-0LHZ	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió superior a superior a 131 kN	15,34533	€
	B4L5-0KYQ	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 25 cm	11,90244	€
			Altres conceptes	14,91606	€
P-64	P4LG-3P9N	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària	**34,12**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 398 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			de sostre		
	B4L5-0KYQ	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 25 cm	11,90244	€
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,58564	€
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,06174	€
	B4L7-0LHZ	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió superior a superior a 131 kN	7,67267	€
			Altres conceptes	13,89751	€
P-65	P510-38DY	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 7 cm de gruix mitjà, col·locat sense adherir	**6,75**	**€**
	B038-05NU	t	Palet de riera de diàmetre 16 a 32 mm	2,70538	€
			Altres conceptes	4,04462	€
P-66	P5Z14-4ZBR	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà, amb la superfície aplanada i un pendent de > 5%. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un increment del 5% de minva i remats.	**12,16**	**€**
			Altres conceptes	12,16000	€
P-67	P5ZE0-6P2	m	Reparació de ràfec ceràmic format per 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclou retirada de peces malmeses així com la col·locació de suports per la canal nova no inclosa en aquest preu.	**25,01**	**€**
	B0F14-06HA	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x40 mm, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	2,15000	€
			Altres conceptes	22,86000	€
P-68	P5ZF8-4SM	u	Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90 mm2, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització	**18,28**	**€**
	B5ZF1-12XC	u	Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90 mm, 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle per a soldar la impermeabilització	14,59000	€
			Altres conceptes	3,69000	€
P-69	P5ZH0-52G	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent	**64,16**	**€**
	BD55-0N0E	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM), de 110 mm de diàmetremetàl·lica	29,78000	€
			Altres conceptes	34,38000	€
P-70	P5ZJ0-4SM	m	Canal exterior de canaló, secció rodona, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Color negre mat RAL 9005. La partida inclou girs, colzes, minva i tot el materia necessari, repassos i comprovacions de funcionament per tal de deixar la canal totalment acabada i funcional.	**30,21**	**€**
	B5ZH0-12XD	m	Canal exterior de secció circular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplaria i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport	18,69000	€
			Altres conceptes	11,52000	€
P-71	P5ZJ1-52DH	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de 0,6 mm de gruix, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou girs i remats finals.	**45,77**	**€**
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	1,43000	€
	B5ZJ1-0NJY	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de D 185 mm i 40 cm de desenvolupament, com a màxim	8,79000	€
	B5ZJ0-0MP7	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de gruix 0,6 mm, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, com a màxim	15,49004	€
			Altres conceptes	20,05996	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 399 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-72	P6125-7BJ	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. Inclou formació de brancals i encastament de dintells.	**45,89**	**€**
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	8,25758	€
	B07L-1PYC	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	2,60118	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,02203	€
			Altres conceptes	35,00921	€
P-73	P6125-7BO0	m2	Paret de tancament recolzada de dues cares vistes de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x50 mm, cares vistes i de color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	**62,89**	**€**
	B0F1A-0724	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, cares vistes i de color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	15,13333	€
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	2,53447	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,02203	€
			Altres conceptes	45,20017	€
P-74	P6142-57B0	m2	Envà recolzat divisori de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**25,49**	**€**
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,83510	€
			Altres conceptes	19,65490	€
P-75	P6142-57B0	u	Reparació i regularització perimetral de pas d'obertura existent amb peces ceràmiques aferrades amb morter i arrebossat perimetral de manera que el forat quedi recte i amb brancals regulars amb angle recte o l'indicat segons plànol. Inclou cantoneres d'acer galvanitzat, tots els materials d'unió i remats necessaris per deixar els passos acabats.	**91,18**	**€**
	B810-0P3N	m	Cantonera per a arrebossats i enguixats de material acer galvanitzat per a arestes, amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 8 mm	5,35000	€
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	8,05000	€
	B8ZA-0P1O	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m2	2,45820	€
			Altres conceptes	75,32180	€
P-76	P6143-AX4E	m2	Envà recolzat de tancament de 7 cm de gruix, de maó perforat senzill de 290x140x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2. Incloi encastament de làmina impermeabilitzant de la coberta entre filades de fàbrica.	**26,84**	**€**
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00356	€
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,83510	€
	B07L-1PY2	t	Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,56724	€
			Altres conceptes	20,43410	€
P-77	P61Z5-61RU	m	Reparació d'esquerda en envà arrebossat amb repicat de l'arrebossat, col·locació de malla flexible de fibra de vidre revestida de PVC amb acabat arrebossat remolinat	**9,66**	**€**
			Altres conceptes	9,66000	€
P-78	P712-DXDR	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-9 segons UNE 104402 de 4,8 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (APP)-48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	**25,20**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 400 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	B712-FGNU	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2	10,28500	€
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	0,28500	€
			Altres conceptes	14,63000	€
P-79	P784-5RJ3	m2	Pintat sobre formigó en parament horitzontal o vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH	**7,69**	**€**
	B057-06IQ	kg	Emulsió bituminosa catiònica amb un 60% de betum asfàltic, per a reg d'adherència tipus C60B3/B2 ADH, segons UNE-EN 13808	0,56000	€
			Altres conceptes	7,13000	€
P-80	P7B1-6Q3D	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir	**3,22**	**€**
	B7B1-0KPZ	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 290 a 300 g/m2	1,44100	€
			Altres conceptes	1,77900	€
P-81	P7C25-DD4	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 4.286 i 3,871 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir	**22,98**	**€**
	B7C25-183O	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 4.286 i 3,871 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	18,69000	€
			Altres conceptes	4,29000	€
P-82	P7C40-5NY	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 60 mm de gruix amb 1,67 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft-alumini, col·locat sense adherir	**5,48**	**€**
	B7C90-0JB0	m2	Feltre de llana mineral de roca de 20 a 25 kg/m3 de 0,036 W/(m·K) de conductivitat tèrmica de 60 mm de gruix amb paper kraft-alumini	2,82450	€
			Altres conceptes	2,65550	€
P-83	P7C45-5PS	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,351 m2·K/W, amb revestiment de làmina d'alumini, col·locada sense adherir. Tipus: ´´Panel Plus Kraft (TP 238)´´ de la casa ´´Knauf´´ o equivalent tècnic.	**7,54**	**€**
	B7C93-0IYR	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,351 m2·K/W, amb revestiment de làmina d'alumini	4,78800	€
			Altres conceptes	2,75200	€
P-84	P7J3-DNA7	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix	**16,68**	**€**
	B7C26-FGWF	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,1 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	4,49280	€
			Altres conceptes	12,18720	€
P-85	P7R6-HISU	m2	Barrera front al gas radó amb làmina de polietilè d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2.17+10^-12 m2/s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa. Tipus: sisalex 871 o equivalent tècnic. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un 5% d'increment per remats perimetrals.	**19,19**	**€**
	B7Z3-1K7J	m	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè	0,03360	€
			Altres conceptes	19,15640	€
P-86	P7V1-024Q	u	Comprovació de l'estanquitat de les unions entre làmines impermeabilitzants del mateix tipus	**386,49**	**€**
	BV2F1-01M1	u	Comprovació de l'estanquitat de les unions entre làmines impermeabilitzants del mateix tipus	368,09000	€
			Altres conceptes	18,40000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 401 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-87	P7Z0-5QEW	m2	Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 hidròfug amb acabat remolinat	**35,15**	**€**
			Altres conceptes	35,15000	€
P-88	P7Z5-5QES	m	Matarracó de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6	**10,69**	**€**
			Altres conceptes	10,69000	€
P-89	P811-3F5C	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X. Inclou arrebossat brancals i dintells així com remats i cantoneres necessaris.	**42,12**	**€**
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,70758	€
			Altres conceptes	41,41242	€
P-90	P822-3NYD	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	**30,68**	**€**
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,17340	€
	B0FG2-0GMC	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411)	12,27600	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	1,71598	€
			Altres conceptes	16,51462	€
P-91	P824-3R8Y	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	**43,63**	**€**
	B0FG2-0GNG	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIa (UNE-EN 14411)	21,25200	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,63450	€
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	3,72613	€
			Altres conceptes	18,01737	€
P-92	P83EC-95IH	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament	**39,66**	**€**
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	12,10250	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,40320	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,26000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,55700	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,02600	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,09600	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,27730	€
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,50138	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,88500	€
			Altres conceptes	14,39162	€
P-93	P846-9JNJ	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars	**33,35**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 402 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar.	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,95300 €
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7,10700 €
	B83B-0XKR	m	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	4,42000 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,64733 €
			Altres conceptes	19,14707 €
P-94	P846-9JOF	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar.	**37,43 €**
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,64733 €
	B83B-0XKR	m	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	4,42000 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,95300 €
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,00040 €
			Altres conceptes	19,33367 €
P-95	P846-9JNJ1	u	Formació de tapa registrable en cel ras continu de mides aproximades 80x80 cm. Inclou mitjans auxiliars d'elevació, formació de marc, ferratges i tots els elements necessaris per garantir el funcionament de la tapa registrable. Per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	**36,26 €**
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,64733 €
	B83B-0XKR	m	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	4,42000 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,95300 €
			Altres conceptes	29,23967 €
P-96	P869-LSEW	m2	Revestiment amb panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de fusta rexapat vernissat color a determinar, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions aproximades 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm, ambpanell semirígid de llana mineral de vidre de gruix48 mm, ambunaconductivitat tèrmica<= 0.034 W/(m·K), col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm. No es dedueixen obertures per compensar girs i remats. Inclou remats laterals i trobades amb portes i altres elements de fusteria. Sòcol reculat de 8 cm d'alçada, paret/obra vista o pedra. Inclou galzes i tasques necessàries per instal·lar dues tires de llums LED: superior i inferior.	**102,40 €**
	B8ZQ-LT7S	m	Llistó MDF de dimensions 45x40 mm, per a revestiments	3,55200 €
	B8ZR-LTK1	u	Clip intermedi, per a subjecció de panell fonoabsorbent	2,40000 €
	B7C44-LTK3	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 48 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.034 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,412 m2·K/W	3,76950 €
	B8ZR-LTK0	u	Clip d'arrencada, per a subjecció de panell fonoabsorbent	0,44000 €
	B7CP4-LTK5	m2	Panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm, per a sistema amb cantell encadellat amb acabat final de melamina, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm	78,20000 €
			Altres conceptes	14,03850 €

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 403 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-97	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat	**20,09**	**€**
	B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	8,48346	€
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	1,07671	€
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	4,96852	€
			Altres conceptes	5,56131	€
P-98	P89H-4V7M	m2	Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els elements i repassos necessaris per deixar el sostre acabat.	**11,44**	**€**
	B896-HYO4	l	Pintura al silicat, per a interiors	3,47361	€
	B8ZH-358U	l	Pintura de fons al silicat, per a interiors	1,73000	€
	B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	1,09100	€
			Altres conceptes	5,14539	€
P-99	P89I-4V8U	m2	Pintat de parament horitzontal de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat	**6,26**	**€**
	B897-2J0A	l	Pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc	1,17300	€
	B8Z6-0P2P	l	Imprimació a base d'olis i resines vegetals	0,89488	€
			Altres conceptes	4,19212	€
P-100	P89I-4V8X	m2	Pintat de parament vertical de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat	**5,39**	**€**
	B8Z6-0P2P	l	Imprimació a base d'olis i resines vegetals	0,89488	€
	B897-2J0A	l	Pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc	1,17300	€
			Altres conceptes	3,32212	€
P-101	P8K2-608J	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**55,06**	**€**
	B0G2-0FAI	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	28,95900	€
			Altres conceptes	26,10100	€
P-102	P924-DX78	m2	Subbase de 15 cm de gruix de grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	**10,54**	**€**
	B03J-0K7X	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	6,04580	€
			Altres conceptes	4,49420	€
P-103	P9GJ-HBOP	m2	Reparació en paviment de formigó reglejat, previ sanejat de la zona afectada i neteja.	**95,96**	**€**
	B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	18,00000	€
			Altres conceptes	77,96000	€
P-104	P9Z1-CVRE	m	Acabat de junt de dilatació de paviment amb perfil d'alumini, de 20 mm d'amplària de màxima de junt, de 12,5 mm d'alçària de perfil i gruix màxim admisible de paviment, per a una càrrega mitja, col·locat fixacions mecàniques	**42,63**	**€**
	B9Z0-359Q	m	Acabat de junt de dilatació de paviment amb perfil d'alumini, de 20 mm d'amplària de màxima de junt, de 12,5 mm d'alçària de perfil i gruix màxim admisible de paviment, per a una càrrega mitja	33,67100	€
	B0AO-07IH	u	Tac de niló de 8 a 10 mm de diàmetre, amb vis	1,60800	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 404 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes 7,35100 €	
P-105	P9Z8-HB7Y	m2	Pintat sobre paviment de formigó, amb pintura de poliuretà, aplicada en dues capes, amb neteja prèvia i preparació de la superfície	**18,92** €
	B896-H59A	kg	Pintura antilliscant 5,81350 €	
			Altres conceptes 13,10650 €	
P-106	PA21-5QF1	u	Dues portes d'armari de fusta amb revestiment acústic idèntic a la resta de fusteries per a un buit d'obra aproximat de 74x202 cm, amb bastiment de base amb travesser inferior, folrat de bastiment, tapajunts i portes batents i envernissat de portes de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat. Inclou tiradors a escollir i tots els remats necessaris. Unitats col·locades a obra.	**495,90** €
			Altres conceptes 495,90000 €	
P-107	PA22-5QF5	m2	Porta doble interior de fusta, lacada, amb dues fulles de fusta practicables en ambdós sentits de 45 cm d'amplada aproximada cadascuna, d'una llum de pas total de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulles vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontisses de vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat.	**534,69** €
			Altres conceptes 534,69000 €	
P-108	PA22-5QF6	m2	Porta interior de fusta, lacada, amb porta de fulla de fusta practicable en ambdós sentits, d'una llum de pas de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontissa vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat.	**507,55** €
			Altres conceptes 507,55000 €	
P-109	PAF3-7NJ6	u	Finestreta d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla practicable, per a un buit d'obra aproximat de 40x40 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta d'obertira de 2 posicions.	**96,02** €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent 4,18600 €	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent 2,06520 €	
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana 35,52800 €	
			Altres conceptes 54,24080 €	
P-110	PAF3-7NJ8	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.	**570,38** €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent 4,18600 €	
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire 522,35700 €	

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 405 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,06520	€
			Altres conceptes	41,77180	€
P-111	PAF3-7NRP	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x190 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.	**527,60**	**€**
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	4,42520	€
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	481,20160	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,23730	€
			Altres conceptes	39,73590	€
P-112	PAF3-7NJ61	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x127 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari.Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de dues posicions per activació manual.	**522,36**	**€**
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	253,80315	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	8,37200	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	5,16300	€
	BAV0-1P34	u	Motor per a persiana, cortina, finestra o tendal enrotllable de fins a 6 kg de massa, per a un eix de 40 mm de diàmetre	149,64000	€
			Altres conceptes	105,38185	€
P-113	PAF3-7NJ62	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x200 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de tres posicions per activació manual.	**953,92**	**€**
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	5,16300	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 406 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAV0-1P34	u	Motor per a persiana, cortina, finestra o tendal enrotllable de fins a 6 kg de massa, per a un eix de 40 mm de diàmetre	149,64000	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	8,37200	€
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	664,81800	€
			Altres conceptes	125,92700	€
P-114	PAF3-7NJ63	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x255 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.	**913,51**	**€**
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,86050	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,19600	€
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	847,64295	€
			Altres conceptes	63,81055	€
P-115	PAF3-7NJ64	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions.	**394,21**	**€**
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,06520	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	4,18600	€
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	299,76750	€
			Altres conceptes	88,19130	€
P-116	PAF3-7NJ65	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x85 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions.	**183,78**	**€**
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	113,24550	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 407 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	4,18600	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,06520	€
			Altres conceptes	64,28330	€
P-117	PAF3-7NJ66	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla fixa, per a un buit d'obra aproximat de 105x105 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari.	**287,91**	**€**
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	244,81013	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,06520	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	4,18600	€
			Altres conceptes	36,84867	€
P-118	PAF3-7NJ67	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 105x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions.	**813,50**	**€**
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	5,98000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	5,16300	€
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	617,33100	€
			Altres conceptes	185,02600	€
P-119	PAF3-7NRP	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x230 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.	**633,97**	**€**
	BAF1-1U7T	m2	Balconera d'alumini lacat negre RAL 9005, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	582,50720	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	4,42520	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,23730	€
			Altres conceptes	44,80030	€
P-120	PAF9-5T8W	u	Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 126x215 cm, elaborada amb perfils de	**821,81**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 408 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris.		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,89310	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,94680	€
	BAF5-134B	m2	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2, elaborada amb perfils de preu alt	634,34460	€
			Altres conceptes	181,62550	€
P-121	PAF9-5T8W	u	Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 185x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris.	**1.155,07**	**€**
	BAF5-134B	m2	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2, elaborada amb perfils de preu alt	955,20495	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,89310	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,94680	€
			Altres conceptes	194,02515	€
P-122	PAQ8-AJ9M	u	Porta doble batent interior de 40 mm de gruix, 146 cm d'amplària i 230 cm alçària de pas lliure total, de tauler de fusta de densitat mitjana amb un total de 40mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb una cara acabada lacat idem. a la resta de fusteries interiors i una cara amb revestiment de panell acústic de làmes de fusta. Amb passadors de tancament superiors i inferiors. Inclou tots els ajustaments, ferratges, tiradors, tapajunts i elements necessaris per deixar les portes totalment acabades i en funcionamnt.	**1.076,06**	**€**
	P869-LSEW	m2	Revestiment amb panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de fusta rexapat vernissat color a determinar, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions aproximades 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm, ambpanell semirígid de llana mineral de vidre de gruix48 mm, ambunaconductivitat tèrmica<= 0.034 W/(m·K), col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm. No es dedueixen obertures per compensar girs i remats. Inclou remats laterals i trobades amb portes i altres elements de fusteria. Sòcol reculat de 8 cm d'alçada, paret/obra vista o pedra. Inclou galzes i tasques necessàries per instal·lar dues tires de llums LED: superior i inferior.	316,10435	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	55,60000	€
	BAQ4-2IA3	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 73 cm d'amplària i 230 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL.	330,06000	€
	P89G-43TX	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	133,14376	€
	PAZ1-H9MR	u	Parell de tiradors d'acer inoxidable 316 sorrejat, de 30 mm de diàmetre i 40 cm de llargària col·locat sobre fulla batent de porta	73,63517	€
	PAN2-36WG	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 160 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	31,64000	€
	PAZ7-4XIF	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	53,27920	€
			Altres conceptes	82,59752	€
P-123	PAV2-5U88	m2	Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou passador de tancament. Inclou tractament amb dues capes de	**200,76**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 409 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.		
	BAV5-13LN	m2	Gelosia d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les orientables, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, amb comandament manual	184,75800	€
			Altres conceptes	16,00200	€
P-124	PAV2-5U881	m2	Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.	**194,63**	**€**
	BAV5-13LN	m2	Gelosia d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les orientables, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, amb comandament manual	179,47920	€
			Altres conceptes	15,15080	€
P-125	PAZ3-B6JO	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	**128,16**	**€**
	BAZ6-2P4T	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	109,69000	€
			Altres conceptes	18,47000	€
P-126	PB91-DXVQ	m2	Subministrament, col·locació i retirada de cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora, fixat al suport o a paviment.	**182,72**	**€**
	BBM4-0SIH	m2	Cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora	150,76000	€
			Altres conceptes	31,96000	€
P-127	PB92-H8NQ	u	Subministrament i col·locació de placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclou elements de fixació.	**20,01**	**€**
	BB91-H5EZ	u	Placa de senyalització interior de planxa d'alumini llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictograma, de 20x20 cm, amb suport per a fixar mecànicament	14,05000	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,42000	€
			Altres conceptes	5,54000	€
P-128	PB92-H8NQ	u	Subministrament i col·locació de senyal homologat extintor. Senyal luminiscent de PVC Classe B. Certificat segons NE 23033/1:2019. 0,7 mm Gruix. 21 x 30 cm de mides aproximades. Color vermell.	**7,56**	**€**
	BB19-H5EZ1	u	Placa extintor Classe B Homologada de PVC de 0,7mm de gruix	4,10000	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,84000	€
			Altres conceptes	2,62000	€
P-129	PC17-5KB9	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**70,96**	**€**
	BC17-0VPN	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	50,99000	€
			Altres conceptes	19,97000	€
P-130	PC17-5KB91	m2	Vidre laminar aïllant acústic de 12 mm de gruix total (6 + 6 mm de gruix) 2 butiral transparents, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cantell polit en unions visibles, col·locat amb silicona, junta mínima. Disseny del gravat a determinar per la DF.	**243,15**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 410 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	BC17-0VPN3	m2	Gravat a l'àcid a quatre tintes sobre vidre incolor	15,10000	€
	BC17-0VPN1	m2	VIDRE LAMINAR 66/2 ACUSTIC (NS) GRAVAT. G= 12mm	148,00000	€
			Altres conceptes	80,05000	€
P-131	PC17-5KB92	m2	Vidre aïllant de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. Disseny del gravat a determinar per la DF.	**122,14**	**€**
	BC14-1MLG	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	72,91000	€
	BC17-0VPN3	m2	Gravat a l'àcid a quatre tintes sobre vidre incolor	15,10000	€
			Altres conceptes	34,13000	€
P-132	PC1D-9PEM	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**96,68**	**€**
	BC14-1MLG	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	72,91000	€
			Altres conceptes	23,77000	€
P-133	PC1I-5CKV	m2	Vidre lluna incolora de gruix 8 mm trempada classe 1 (C) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou bisell i polit de cantells on sigui necessari.	**70,14**	**€**
	BC1B-0TLE	m2	Vidre lluna incolora de gruix 8 mm trempada classe 1 (C) 2 segons UNE-EN 12600	44,89800	€
			Altres conceptes	25,24200	€
P-134	PD15-78QO	m	Baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials, colzes, girs i aïllament de llana de roca. Fixat mecànicament amb brides.	**50,96**	**€**
	BDW1-1C2N	u	Accessori per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	3,90720	€
	BD11-0MDJ	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada	4,18500	€
	BD15-0MEE	m	Tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	16,78600	€
	BDY1-0LMV	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix	0,87000	€
			Altres conceptes	25,21180	€
P-135	PD18-8D5V	m	Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	**28,03**	**€**
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,94040	€
	BD11-0MDE	u	Brida per a tub de PVC de diàmetre entre 75 i 110 mm	0,72360	€
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09000	€
	BD1A-1NEK	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	9,29600	€
			Altres conceptes	15,98000	€
P-136	PD1A-F11K	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	**16,53**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 411 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	BDW3-FFAE	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	0,73000	€
	BD1A-1NDY	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 32 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,31250	€
	BDW3-FFAI	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	0,01000	€
			Altres conceptes	13,47750	€
P-137	PD1A-F11M	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris.	**21,31**	**€**
	BDW3-FFA9	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=75 mm	2,12000	€
	BDW3-FFA7	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=75 mm	0,03000	€
	BD1A-1NEF	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 75 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	5,45000	€
			Altres conceptes	13,71000	€
P-138	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris.	**28,75**	**€**
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09000	€
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	5,88000	€
	BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	8,71250	€
			Altres conceptes	14,06750	€
P-139	PD54-7383	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 40 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica, col·locada fixacions mecàniques	**48,86**	**€**
	BD55-0N4A	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 40 mm de diàmetremetàl·lica	25,53000	€
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	1,04000	€
			Altres conceptes	22,29000	€
P-140	PD781-WBT	u	Adaptació i connexions de desguàs d'aigües residuals a xarxa interior de l'edifici existent amb clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160 o a determinar en obra.	**64,80**	**€**
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	8,99640	€
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,27000	€
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	5,97960	€
	BD7F-1OIT	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 2 (rigidesa anular >= 2kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	6,78000	€
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	3,33890	€
			Altres conceptes	39,43510	€
P-141	PDN3-61UZ	u	Reixeta de ventilació de lamel·les fixes d'alumini lacat color blanc amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca. Inclou cargols. encastada a paret de ceràmica o de pedra, col·locada amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, Inclou formació	**47,04**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 412 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			de forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.		
			Altres conceptes	47,04000 €	
P-142	PDZ1-42UL	m	Sobreeixidor de Sobreeixidor metàl·lic de secció 100x100 mm, amb forats colissos en planxa pintada d'acer al carboni de 6 mm de gruix amb la vora superior en dent de serra col·locat amb fixacions mecàniques. Pintat amb 2 capes d'imprimació i una d'acabat. Color: RAL 9005, negre mat.		**22,64** **€**
	BDZ2-0LLX	m	Sobreeixidor, amb forats colissos en planxa pintada d'acer al carboni de 6 mm de gruix, amb la vora superior en dent de serra	16,20000 €	
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,14000 €	
			Altres conceptes	5,30000 €	
P-143	PEDRA0	m2	Sanejament de la superfície i aplicació manual mitjançant paleta de morter de calç, d'elevades resistències mecàniques i permeabilitat al vapor d'aigua, per a reblert i reparació de junts en parament vertical de pedra restaurat. Mesurat sobre superfície gràfica del projecte deduint forats majors de 4 m² i no deduint la resta per compensar girs, remats i juntes en unions amb altres tipus de paraments.		**14,43** **€**
	B076-1KX5	kg	Morter de calç de resistència a compressió de 5 a 9 N/mm2	0,37200 €	
			Altres conceptes	14,05800 €	
P-144	PEDRA1	m2	Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació aquosa, incolora, hidròfuga, aplicada en una mà (rendiment: 0,25 l/m²). Mateix criteri d'amidament de la partida de sanejament.		**10,09** **€**
	B8Z2-12Y5	kg	Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	5,67250 €	
			Altres conceptes	4,41750 €	
P-145	PEGG-FKU	u	Subministrament i instal·lació d'equip de climatització d'expansió directa de tipus multisplit amb 2 unitats interiors, constituït per 1 unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, 2 unitats interiors mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt. Inclou tots els conductes, cablejat, control remot sense fil, comprovació i posada en marxa de l'equip i del comandament a distància.		**3.075,09** **€**
			Altres conceptes	3.075,09000 €	
P-146	PEV1-H9X0	u	Instal·lació elèctrica de punt de control		**92,97** **€**
	BEV1-H6EB	u	Material per a instal·lació electrica de punt de control	79,38000 €	
			Altres conceptes	13,59000 €	
P-147	PFB6-0001	u	Connexió i adaptació a comptador existent d'aigua potable. Inclou tot el material necessari, connexions i comprovacions.		**100,86** **€**
	BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,12000 €	
	BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	5,06000 €	
	B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,58000 €	
			Altres conceptes	95,10000 €	
P-148	PFB6-7AHF	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari.		**20,41** **€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 413 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	BFB5-1PMH	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2	4,15140	€
	BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,12000	€
	BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,51800	€
	B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,23200	€
			Altres conceptes	14,38860	€
P-149	PFB6-7AIC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari.	**14,57**	**€**
	BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,86700	€
	B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,36000	€
	BFB5-1PMD	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,86660	€
	BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,05000	€
			Altres conceptes	11,42640	€
P-150	PFQ1-3MSX	m	Aïllament de llana mineral de roca, per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0.033 a 0.037 W/(m·K), classe de reacció al foc A1L segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt	**30,74**	**€**
	BFQ1-0CXZ	m	Aïllament de llana mineral de roca, per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0.033 a 0.037 W/(m·K), classe de reacció al foc A1L segons norma UNE-EN 13501-1	8,16000	€
	BFY5-06PG	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic de canonades amb llana de roca per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix	1,18500	€
			Altres conceptes	21,39500	€
P-151	PG69-61UO	u	Presa doble de corrent bipolar amb presa de terra lateral de 16 A d'intensitat màxima, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x180 mm col·locada vista. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament.	**131,87**	**€**
			Altres conceptes	131,87000	€
P-152	PG6E-76Z1	u	Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment	**16,66**	**€**
	BG69-1NN6	u	Commutador per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	7,89000	€
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,41000	€
			Altres conceptes	8,36000	€
P-153	PG6E-76Z3	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment	**16,20**	**€**
	BG69-1NN8	u	Interruptor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	7,45000	€
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,41000	€
			Altres conceptes	8,34000	€
P-154	PG6M-6PE2	u	Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor	**73,15**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 414 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2. Inclou caixa, mecanisme amb endolls, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament.		
			Altres conceptes	73,15000	€
P-155	PG6N-6PZU	u	Presa de corrent industrial de tipus mural, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament.	**72,87**	**€**
	BG6H-1BWE	u	Presa de corrent industrial de tipus mural 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció IP-44	7,95000	€
	PG35-HIW2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	25,95150	€
	PG12-DH8G	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	7,38417	€
	PG2P-6T08	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	18,95286	€
			Altres conceptes	12,63147	€
P-156	PG6N-6Q0O	u	Presa de corrent doble industrial de tipus semiencastat, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, embellidors, mecanismes amb endolls, tub encastat a paraments o vist en superfície, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament.	**79,03**	**€**
	BG6H-1BX8	u	Presa de corrent industrial de tipus semiencastat 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció IP-44	12,04000	€
	PG35-HIW2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	25,95150	€
	PG2P-6T08	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	18,95286	€
			Altres conceptes	22,08564	€
P-157	PG6O-77RL	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada superficialment	**12,72**	**€**
	BGW8-0ASJ	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	0,43000	€
	BG6G-1NXF	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà	4,12000	€
			Altres conceptes	8,17000	€
P-158	PH11-AZWN	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada penjada de cel ras. Model a escollir.	**103,68**	**€**
	BH11-2LSX	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	85,00000	€
			Altres conceptes	18,68000	€
P-159	PH21-AZU0	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 100 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44, encastat	**74,40**	**€**
	BH20-2LVL	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 19, eficàcia lluminosa de 100 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat	57,12000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 415 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			i grau de protecció IP44		
			Altres conceptes	17,28000 €	
P-160	PH22-8F4Q	u	Llum decoratiu amb llum indirecta, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, difusor central, amb 2 làmpades de fluorescència de 55 W del tipus TC-L/2G11, amb reactància electrònica, encastada en el cel ras	**128,83**	**€**
	BHU6-1JYP	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus TC-L/2G11 de 55 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	18,52000	€
	BH23-20K8	u	Llum decoratiu per a encastar amb llum indirecta, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, difusor central, per a 2 làmpades de fluorescència de 55 W del tipus TC-L/2G11, amb reactància electrònica	89,06000	€
			Altres conceptes	21,25000	€
P-161	PH24-3A821	m	Llumenera en línia tipus LED encastada a parament de fusta interior. Inclou convertidor de corrent i tot el cablejat necessari des de l'interruptor.	**19,10**	**€**
	BH21-0G961	m	Perfil alumini ´´TEITO´´ per a LED encastat 44x1000x35mm. Tira LED Monocolor SMD2835, ChipLed Samsung	13,50000	€
			Altres conceptes	5,60000	€
P-162	PH40-6U24	m	Carril electrificat d'enllumenat de 3 circuits, de secció rectangular i cos d'alumini extruit, de 16 A d'intensitat nominal per circuit, per a muntar penjat, col·locat. Inclou connexió i cablejat necessari des de interruptor fins a punts de llum. No inclou els focus projectors. Tipus: Ref. 64212A de la casa ´´Faro´´ o equivalent tècnic.	**35,86**	**€**
	BH40-1K79	m	Carril electrificat d'enllumenat de 3 circuits, de secció rectangular i cos d'alumini extruit, de 16 A d'intensitat nominal per circuit, per a muntar encastat	21,06000	€
	BH41-1PE4	u	Part proporcional d'accessoris per a carrils electrificats d'enllumenat per a muntar encastats	3,93750	€
			Altres conceptes	10,86250	€
P-163	PH56-1111	u	Treballs d'electricista necessaris per cablejar, connectar i activar les finestres motoritzades. Inclou cablejat des de punt de llum més proper o segons indicacions de la DF a obra, derivacions, comprovacions i petit material necessari per deixar les finestres motoritzades en funcionament.	**78,22**	**€**
			Altres conceptes	78,22000	€
P-164	PH56-61US	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lm amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada. Inclou cablejat i connexions a quadres.	**123,79**	**€**
			Altres conceptes	123,79000	€
P-165	PJ181-3DY7	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, 130 a 140 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina	**197,81**	**€**
	BJ183-0PD3	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, 130 a 140 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	169,44000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,77445	€
			Altres conceptes	27,59555	€
P-166	PJ210-3YIZ	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2´´	**99,18**	**€**
	BJ210-0SFC	u	Aixeta de classe mescladora per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2´´	76,46000	€
			Altres conceptes	22,72000	€
P-167	PJ211-3E9M	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4	**71,91**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 416 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ211-0R4T	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	59,49000	€
			Altres conceptes	12,42000	€
P-168	PM32-DZ53	u	Extintor escuma i aigua ABF de 6 l. d'aigua + additiu AFFF. Destinat a focs derivats de la utilització d'olis i greixos. Protecció d'àrees de risc de foc classe A, B i F. Recobriment interior termoplàstic. Difusor efecte dutxa, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.	**49,42**	**€**
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,30000	€
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	37,60000	€
			Altres conceptes	11,52000	€
P-169	PM33-5T8R	u	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i muntatge inclòs	**46,07**	**€**
	BM33-0T4T	u	Extintor de pols seca, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, per a seguretat i salut	34,57000	€
	BMY3-0TC8	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors, per a seguretat i salut	0,30000	€
			Altres conceptes	11,20000	€
P-170	PM33-5T8R	u	Subministrament i col·locació d'extintor CO2 de 5Kg per a focs de la classe B. Vàlid el seu ús sobre quadres elèctrics i líquids inflamables. Eficàcia: A 89B C. Pes: 16Kg aprox.	**51,25**	**€**
	BM33-0T4T	u	Extintor de pols seca, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, per a seguretat i salut	34,57000	€
	BMY3-0TC8	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors, per a seguretat i salut	0,60000	€
			Altres conceptes	16,08000	€
P-171	PP12-3TF0	u	Subministrament i instal·lació de caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment	**113,42**	**€**
	BP14-0RQV	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic	16,36000	€
			Altres conceptes	97,06000	€
P-172	PP15-6PQD	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets amb tapa, de preu alt muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable coaxial i caixa per a mecanismes, instal·lada	**57,97**	**€**
			Altres conceptes	57,97000	€
P-173	PP7G-6O21	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable per a transmissió de dades amb conductors de coure i caixa per a mecanismes, instal·lada i comprovada.	**82,02**	**€**
			Altres conceptes	82,02000	€
P-174	PP7I-893D	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), fixada mecànicament. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament.	**261,84**	**€**
	-DYD5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	68,13825	€
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	10,41430	€
	BP7L-1AG8	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	163,17000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 417 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	20,11745	€
P-175	PQ52-656J	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 350 cm de llargària i 60 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació per barra de bar recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu alt, col·locat sobre base d'obra vista. Inclou remat lateral de 110x60cm	**680,37**	**€**
	BQ51-1E02	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 350cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu superior	599,15000	€
			Altres conceptes	81,22000	€
P-176	PQ53-HAIG	u	Taulell inoxidable per lateral de barra. Llarg= 350cm, ample= 50cm. Fixat mecànicament sobre paret d'obra de la barra. Inclou remat (sòcol) de 10cm.Inclou encastament d'aigüera i tots els elements necessaris.	**335,40**	**€**
	BQ50-H602	m	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs	266,97000	€
			Altres conceptes	68,43000	€
P-177	PQ72-79KA	u	Mobiliari per a bar linial de 3,5 m de llargària i 2,3 m d'alçada de DM lacat amb prestatges de 30 cm de fondària. Tot col·locat i ajustat als paraments. Inclou forats i ajustaments necessaris per col·locació de cafetera i qualsevol element necessari.	**1.304,02**	**€**
	BQ73-1W26	u	Mòdul per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, DM lacat, preu alt	884,31000	€
	BQ70-1WG9	m	Regleta de DM lacat de 5 cm d'alçària, per a encolar	78,84000	€
			Altres conceptes	340,87000	€
P-178	PQ80-H9UU	u	Subministrament i muntatge de campana extractora d'acer inoxidable, de 160 x 150 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades, 150W de potència. Inclou tots els accessoris i elements necessaris per deixar la campana muntada i en funcionament. Tipus: model SKU DLS1615M de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic.	**989,75**	**€**
	BQ80-H6FN	u	Campana extractora acer inoxidable,160x150cm,2 motors,interruptor,3 velocitats,filtres, làmpades150W	899,94000	€
			Altres conceptes	89,81000	€
P-179	PQUH-65LZ	h	Hores de mà d'obra i material necessaris per a neteja i conservació de la zona d'intervenció per tal d'entregar l'obra totalment neta i sense cap tipus de residu. Inclou neteja de finestres i elements de mobiliari. Es comunicaran i subsanaran tots els possibles repassos que eventualment apareguin durant aquesta neteja final.	**25,54**	**€**
			Altres conceptes	25,54000	€
P-180	PQUH-65LZ	h	Redacció de llistat de repassos conjunta entre cap d'obra, la DF i, si s'escau, els industrials implicats. Posterior supervisió de la seva execució necessària prèvia a l'emissió del CFO. Tots els repassos a realitzar estan inclosos a les corresponents partides d'acabats, instal·lacions, fusteria, etc. i són a càrrec del contractista. No s'abonarà cap increment a excepció d'indicació expressa de la DF. El contractista entregarà totes les certificacions de materials i elements instal·lats requerides per la DF.	**80,46**	**€**
			Altres conceptes	80,46000	€
P-181	PSERR001	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 191 x 80 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.	**589,45**	**€**
			Altres conceptes	589,45000	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 418 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-182	PSERR002	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 210 x 185 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.	**859,16**	**€**
			Altres conceptes	859,16000	€
P-183	PSERR003	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 250 x 80 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.	**674,28**	**€**
			Altres conceptes	674,28000	€
P-184	PSERR004	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 40 x 40 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.	**163,46**	**€**
			Altres conceptes	163,46000	€
P-185	PSERR005	m	Barana de façana en forma recta, de 40 cm d'altura, formada per: bastidor compost de barana superior i inferior de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm i muntants de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm; pany per reblert dels buits del bastidor compost de barrots verticals de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm amb una separació de 10 cm i passamans de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 50x5 mm, fixat mitjançant ancoratge mecànic d'expansió. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou tot el material necessari per deixar la barana totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.	**71,63**	**€**
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	29,20000	€
			Altres conceptes	42,43000	€
P-186	PSERR006	m	Baixant circular d'alumini lacat RAL 9005 (negre mat), de Ø 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclou, connexions, colzes i peces especials. Inclou tasques necessàries per encastament en façana.	**21,06**	**€**
	B5ZH0-12XD2	m	Baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm. Inclús connexions, colzes i peces especials	10,92000	€
	B5ZH0-12XD3	u	Brida per baixant circular d'alumini lacat, de Ø 100 mm	1,50000	€
			Altres conceptes	8,64000	€
P-187	PSERR007	u	Subministrament i col·locació de barret metàl·lic d'alumini format per 6 lamel·les en angle exterior obert, amb reblons als costats i a la tapa. De mides 60 x 60 cm i 50 cm d'alçada. Color negre mat RAL 9005. Inclou tot el materia auxiliarl per fixació, silicones i altres materials necessaris per deixar el barret totalment muntat i en servei. Tipus ´´Ventum´´ o equivalent tècnic.	**302,38**	**€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 419 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BARRET1	u	Barret de xemeneia 60x60x50cm d'alumini tipus ´´Ventum´´	198,00000 €
			Altres conceptes	104,38000 €
P-188	PSERR008	u	Subestructura de perfil d'acer lacat negre mat en forma de ´´U´´ per suport de vidre. Mides interiors segons gruix de vidre a col·locar. Cantonades encaixades amb angle a 45º. Perfils fixats a paraments verticals i hotirzontals. Inclou materials auxiliaris i elements de fixació per deixar els perfils totalment fixats i preparats de col·locar els vidres.	**10,61** **€**
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,31400 €
			Altres conceptes	9,29600 €
P-189	PY01-HBTU	h	Retirada manual de mobles de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra.	**27,65** **€**
			Altres conceptes	27,65000 €
P-190	PY01-HBTX	h	Retirada manual de màquinària de cuina de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra.	**24,69** **€**
			Altres conceptes	24,69000 €
P-191	PY02-614Y	u	Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària	**8,54** **€**
			Altres conceptes	8,54000 €
P-192	PY04-5T8A	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís o perda natural, amb mitjans manuals, i collat amb morter de ciment 1:4	**11,47** **€**
			Altres conceptes	11,47000 €
P-193	PY05-5CIE	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1. A justificar en obra.	**4,57** **€**
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00324 €
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,51510 €
			Altres conceptes	4,05166 €
P-194	QUADRE1	u	Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra per a una potència demandada de fins a 30KW amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre existent fins a subquadre nou. Inclou en línies d'endolls de cuina i barra que donen servei a refrigerdors el diferencial i PIA amb rearmament automàtic. Composat per: 12 diferencials 40A, 30mA 2p, 6 pias de 10A i 2p, 10 pias de 16A i 2p, 3 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons.	**1.686,46** **€**
			Altres conceptes	1.686,46000 €
P-195	QUADRE2	u	Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre de comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre del cafetí fins a subquadre de Ca La Lola. Composat per: 5 diferencials 40A, 30mA 2p, 4 pias de 10A i 2p, 5 pias de 16A i 2p, 2 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons.	**1.123,82** **€**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 420 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	1.123,82000	€
P-196	TAPIAT1	u	Tapiat de portes i passos interiors per delimitar la zona d'actuació amb panells de MDF ajustats a les obertures, subjectats mecànicament i pintats del mateix color que les parets portants. La zona d'actuació ha de quedar delimitada i sense cap risc pels usuaris de la resta de l'edifici. Inclou la posterior retirada del tapiat i elements de subjecció així com tapat de forats i repassos per deixar el parament en condicions òptimes.	**87,58**	**€**
			Altres conceptes	87,58000	€
P-197	TAPIATPAV	u	Formació de tapiat horitzontal provisional del forat d'ascensor de mides 165 x 155 cm. amb base de fusta i acabat similar a paviment de formigó, resistent al pas de personal i regularitzat amb el paviment.	**170,97**	**€**
	B5Z30-0IQM	m3	Llistó de fusta de pi	25,37200	€
	B0CU5-2G7Y	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 25 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, tallat a mida	27,39200	€
			Altres conceptes	118,20600	€
P-198	TELECOS1	u	Adaptació de quadre existent, formació de quadre nou i de xarxa interior de telefonia i dades per a 4 preses, formada per: -Caixes de registre i derivació de plàstic de dimensions segons necessitat (90x90, 130x200, etc..) protecció normal encastada. -Tub corrugat de doble capa corbable de PVC sense halògens de diferents diàmetres nominals (20/25/32/40mm), aïllant no propagador de flama, resistència a l'impacte d'2 J, resistència a compressió 320 N i una rigidesa elèctrica de 2000 V, muntat encastat. -Cable de comunicacions de 8 parells lliure d'halògens, categoria 6A amb pantalla, col·locat en tub. Tot el conjunt col·locat segons esquema de projecte i normativa sectorial vigent.	**723,07**	**€**
			Altres conceptes	723,07000	€
P-199	XEMENEIA1	u	Folrat de conductes d'instal·lacions a coberta inclinada, mitjançant fàbrica de maó ceràmic foradat per revestir, de 0,49 m² de secció i 1,5 m d'altura. Inclou la formació de forat i trobada amb coberta existent. No inclou barret ni impermeabilització.	**156,57**	**€**
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01620	€
	B07L-1PY2	t	Morter per a ram de paleta, classe M 10 (10 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	2,36350	€
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x70 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	23,00000	€
			Altres conceptes	131,19030	€

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 421 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

3.2 AMIDAMENTS

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 422 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 01 IMPLANTACIÓ I TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB91-DXVQ	m2	Subministrament, col·locació i retirada de cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora, fixat al suport o a paviment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A l'exterior. A definir a l'inici de l'obra.		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2''

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tota la instal·lació existent		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tota la instal·lació existent		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4	P124-H9AI	u	Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5	PY01-HBTX	h	Retirada manual de màquinària de cuina de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Màquines de cuina		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

6	PY01-HBTU	h	Retirada manual de mobles de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mobiliari de la sala		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

7	TAPIAT1	u	Tapiat de portes i passos interiors per delimitar la zona d'actuació amb panells de MDF ajustats a les obertures, subjectats mecànicament i pintats del mateix color que les parets portants. La zona d'actuació ha de quedar delimitada i sense cap risc pels usuaris de la resta de l'edifici. Inclou la posterior retirada del tapiat i elements de subjecció així com tapat de forats i repassos per deixar el parament en condicions òptimes.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 423 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Accessos al local social		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

8 P127-EKJO m2 Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord - c./ Major		12,000	8,000			96,000	C#*D#*E#*F#
2	Façana Est		5,000	8,000			40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **136,000**

9 P127-HKBN m2 Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa en zones de difícil accés, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Sud (terrassa interior P1)		4,000	4,000			16,000	C#*D#*E#*F#
2	Previsió PB		4,000	4,000			16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **32,000**

10 P121-EKJZ m2 Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió de treballs façana Nord: 60 DIES		12,000	8,000		60,000	5.760,000	C#*D#*E#*F#
2			5,000	8,000		60,000	2.400,000	C#*D#*E#*F#
3	Previsió de treballs façana Sud P1: 30 DIES		4,000	4,000		30,000	480,000	C#*D#*E#*F#
4	Previsió de treballs façana Sud PB: 15 DIES		4,000	4,000		15,000	240,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8.880,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 02 ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB Façana Nord (accés)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	P1 Façana Nord		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 424 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

2 P2140-4RRL u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Façana Sud		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
					TOTAL AMIDAMENT		**12,000**	

3 P2140-4RRN u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Planta primera		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Planta segona		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
					TOTAL AMIDAMENT		**9,000**	

4 P2142-4RMS m2 Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CA: buit per ple 0/2/4 on els forats menors de 2m2 no es descompten, els forats compresos entre 2 i 4m2 es descompten al 50% i quan la superfície del forat és major de 4m2 es descompta la totalitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR							
2	Façana Nord		1,000	4,900	6,400		31,360	C#*D#*E#*F#
3	deduccions		-1,000	2,300	1,800		-4,140	C#*D#*E#*F#
4	Façana Sud		1,000	5,950	4,500		26,775	C#*D#*E#*F#
5			1,000	3,700	4,500		16,650	C#*D#*E#*F#
6	INTERIOR							
7	Planta baixa		1,000	2,800	4,500		12,600	C#*D#*E#*F#
8			2,000	2,800	11,800		66,080	C#*D#*E#*F#
9			1,000	2,800	1,550		4,340	C#*D#*E#*F#
10	Planta primera		1,000	3,400	3,000		10,200	C#*D#*E#*F#
					TOTAL AMIDAMENT		**163,865**	

5 P214M-AKZG m2 Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, volta ceràmica, coberta plana sobre forjat, cel ras, i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de biguetes encastades i sanejament en paret, així com tots els elements no previstos en projecte que puguin apareixer durant l'enderroc. Criteri d'amidament: superfície gràfica mesurada sobre planols de projecte. No es dedueixen forats d'escala per compensar la retirada d'elements encastats.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre planta baixa							
2			8,200	5,700			46,740	C#*D#*E#*F#
3			8,200	4,700			38,540	C#*D#*E#*F#
4			3,400	5,700			19,380	C#*D#*E#*F#
5			3,400	4,700			15,980	C#*D#*E#*F#
6	Sostre planta primera							
7			8,400	5,850			49,140	C#*D#*E#*F#
8			8,200	4,700			38,540	C#*D#*E#*F#
9			3,700	4,700			17,390	C#*D#*E#*F#
					TOTAL AMIDAMENT		**225,710**	

6 P214M-AKZH m2 Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 425 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

1	Sostre planta primera (terrassa)						
2		2,700	1,050			2,835	C#*D#*E#*F#
3		1,400	0,850			1,190	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,025**

7 P214N-52TV m3 Enderroc d'elements estructurals de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Murs de càrrega de pedra							
2	PLANTA BAIXA							
3	formació forat porta		1,600	2,300	0,600		2,208	C#*D#*E#*F#
4	obertura d'espai interior		4,600	2,600	0,550		6,578	C#*D#*E#*F#
5			1,600	2,600	0,570		2,371	C#*D#*E#*F#
6			1,200	2,600	0,570		1,778	C#*D#*E#*F#
7	rectificació forat porta		0,300	2,600	0,670		0,523	C#*D#*E#*F#
8	PLANTA PRIMERA							
9	obertura façana		4,200	2,750	0,540		6,237	C#*D#*E#*F#
10	obertura d'espai interior		4,100	2,750	0,580		6,540	C#*D#*E#*F#
11	rectificació forat porta		0,100	2,750	0,530		0,146	C#*D#*E#*F#
12	PLANTA SEGONA							
13	obertura façana		4,200	1,900	0,540		4,309	C#*D#*E#*F#
14	obertura d'espai interior		4,100	2,400	0,580		5,707	C#*D#*E#*F#
15	rectificació forat porta		0,150	2,500	0,540		0,203	C#*D#*E#*F#
17								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **36,600**

8 P214R-HYW2 m2 Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa		2,500	2,600			6,500	C#*D#*E#*F#
2	Planta primera		1,900	2,500		2,000	9,500	C#*D#*E#*F#
3			2,500	2,500		2,000	12,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **28,500**

9 P214T-4RQF m2 Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa		3,200	2,600			8,320	C#*D#*E#*F#
2	Planta primera		3,800	2,600			9,880	C#*D#*E#*F#
3			4,200	2,600			10,920	C#*D#*E#*F#
4			5,600	2,600			14,560	C#*D#*E#*F#
5			3,160	2,600			8,216	C#*D#*E#*F#
6			4,700	2,600			12,220	C#*D#*E#*F#
7			3,170	2,600			8,242	C#*D#*E#*F#
8			3,400	2,600			8,840	C#*D#*E#*F#
9			1,800	2,600			4,680	C#*D#*E#*F#
10	Planta segona		3,430	2,000			6,860	C#*D#*E#*F#
11			4,430	2,300			10,189	C#*D#*E#*F#
12			1,100	2,000			2,200	C#*D#*E#*F#
13			0,650	2,000			1,300	C#*D#*E#*F#
14			1,100	2,000			2,200	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 426 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **108,627**

10 P214N-52TT m3 Enderroc d'estructures de formigó lleugerament armat, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escala							
2	Planta baixa		3,700	0,900	0,200		0,666	C#*D#*E#*F#
3	Planta primera		3,700	0,900	0,200		0,666	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,332**

11 END001 u Enderroc de llar de foc d'obra ceràmica i xemeneia amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 150x80x160cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Planta primera		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

12 END002 u Enderroc de cuina d'obra ceràmica i pedra amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 200x80x100cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

13 END003 u Arrencada d'equipaments diversos com inodors, rentamans, safreigs, etc. amb mitjans manuals i càrrega manual a camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

14 END004 u Desmuntatge d'acumulador d'aigua a gas de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina existent		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

15 P21GT-4RV6 m Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenido6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord							
2	enllumenat públic		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
3	baixa tensió		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
4	telefonia		7,500				7,500	C#*D#*E#*F#
5	Façana Est							C#*D#*E#*F#
6	enllumenat públic		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 427 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

7	baixa tensió		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,500**

16 P21GT-4RV5 m Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua o sanejament superficial a una alçada de 6m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord							
2	baixant plujanes		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	Eaçana Est							
4	baixant plujanes		6,500				6,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12,500**

17 P2143-4RR2 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rebaix paviment cuina PB		4,500	5,600			25,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **25,200**

18 P221C-I0JK m3 Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 0.2 a 2 m3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tubs desguàs aigües residuals		1,000	9,000	0,300	0,300	0,810	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,500	0,300	0,300	0,135	C#*D#*E#*F#
3			1,000	3,000	0,300	0,300	0,270	C#*D#*E#*F#
4			2,000	2,000	0,200	0,300	0,240	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,455**

19 P2258-YWXI m3 Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM, amb picó vibrant elèctric

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reblert tubs desguàs aigües residuals		1,000	9,000	0,300	0,300	0,810	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,500	0,300	0,300	0,135	C#*D#*E#*F#
3			1,000	3,000	0,300	0,300	0,270	C#*D#*E#*F#
4			2,000	2,000	0,200	0,300	0,240	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,455**

20 P2R6-4I6E m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. No inclou enderrocs inicials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RESIDUS GENERATS DURANT ELS ENDERROCS							
2	00.02/P2140-4RRM Arrencada full+bastim. balconera,m.man.,càrr.man.	V	2,000	1,500	2,000	0,100	0,600	C#*D#*E#*F#
3	00.02/P2140-4RRL Arrencada full+bastim. finest.,m.man.,càrr.man.	V	12,000	1,000	1,000	0,100	1,200	C#*D#*E#*F#
4	00.02/P2140-4RRN Arrencada full+bastim. porta int.,m.man.,càrr.man.	V	9,000	1,000	2,000	0,100	1,800	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 428 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

5	00.02/P2142-4RMS Repicat arreb.,mort.calç,m.man.,càrrega manual	V	163,865			0,030	4,916	C#*D#*E#*F#
6	00.02/P214M-AKZG Enderroc sostre complet,pavim.,entrebigat,bigueta fusta,cel ras i instal.,m.man. i càrrega manual	V	225,710			0,250	56,428	C#*D#*E#*F#
7	00.02/P214M-AKZH Enderroc sostre complet,pavim.,entrebigat,bigueta perf.lam.,cel ras i instal.,m.man. i càrrega manua	V	4,025			0,250	1,006	C#*D#*E#*F#
8	00.02/P214N-52TV Enderroc estruc.pedra,m.mec.,càrrega man/mec.	V	36,600			1,100	40,260	C#*D#*E#*F#
9	00.02/P214R-HYW2 Enderroc paret maó calat,g=15cm,retro.mitj.,càrr.mec.+man .runa s/camió,entorn urba dif.mob.voreres a	V	28,500			0,170	4,845	C#*D#*E#*F#
10	00.02/P214T-4RQF Enderroc envà ceràm.,g=5cm,m.man.,càrrega manual	V	108,627			0,070	7,604	C#*D#*E#*F#
11	00.02/P214N-52TT Enderroc estruc.form.arm.,m.man.,càrrega man/mec.	V	1,332			1,100	1,465	C#*D#*E#*F#
12	00.02/END001 Enderroc de llar de foc d'obra ceràmica.	V	2,000	1,000	1,000	0,500	1,000	C#*D#*E#*F#
13	00.02/END002 Enderroc de cuina d'obra ceràmica i pedra.	V	2,000	2,000	1,000	0,500	2,000	C#*D#*E#*F#
14	00.02/END003 Arrencada manual d'equipaments i càrrega manual a camió o contenidor.	V	3,000	1,000	0,600	0,600	1,080	C#*D#*E#*F#
15	00.02/END004 Desmuntatge de termos, escalfador o acumulador individual.	V	2,000	0,800	0,600	0,400	0,384	C#*D#*E#*F#
16	00.02/P2143-4RR2 Arrencada pavim. ceràmic,m.man.,càrrega manual	V	25,200	0,100		1,100	2,772	C#*D#*E#*F#
17	00.02/P21GT-4RV5 Arrencada punt.tubs+acces.instal. dist.aigua superficial h=6m,m.man.,càrr.man.	V	12,500	0,100	0,100	1,100	0,138	C#*D#*E#*F#
18	00.02/P21GT-4RV6 Arrencada punt.tubs+acces.instal. elèctrica superficial h=6m,m.man.,càrr.man.	V	20,500	0,100	0,100	1,100	0,226	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **127,724**

21 P2RA-EU5P m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus. Amb abonament cànon sobre deposició controlada dels residus de la construcció.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RESIDUS GENERATS DURANT ELS ENDERROCS.							
2	00.02/P2R6-4I6E Càrr.manuals residus inerts o no especials instal.gestió residus,contenidor 5m3	V	127,724				127,724	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **127,724**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 03 FONAMENT I ESTRUCTURA
Titol 3 25 SOLERES I PAVIMENTS BASE

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 429 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P924-DX78	m2	Subbase de 15 cm de gruix de grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAIXA							
2	Zona menjador i barra		9,500	5,600			53,200	C#*D#*E#*F#
3	Cuina		2,300	6,000			13,800	C#*D#*E#*F#
4	Rebedor		7,700	4,500			34,650	C#*D#*E#*F#
5	Futura escala i ascensor		3,500	4,400			15,400	C#*D#*E#*F#
6	deducció fossat ascensor		1,600	1,500		-1,000	-2,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **114,650**

2	E93615B6	m2	Solera de formigó HM-20/B/12/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm amb fibres (anti-crack HP 67/36, 10 kg/m³) i additiu hidròfug, de gruix 20 cm, abocat amb bomba estàtica, estès manualment i acabat lliscat. Inclou formació de desnivells, rampes i regularització d'unions amb paviments exteriors.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAIXA							
2	Zona menjador i barra		9,500	5,600			53,200	C#*D#*E#*F#
3	Cuina		2,300	6,000			13,800	C#*D#*E#*F#
4	Rebedor		7,700	4,500			34,650	C#*D#*E#*F#
5	Futura escala i ascensor		3,500	4,400			15,400	C#*D#*E#*F#
6	Accessos i rampes		0,700	1,200	4,000		3,360	C#*D#*E#*F#
7	deducció fossat ascensor		1,600	1,500		-1,000	-2,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **118,010**

3	P3C2-4247	m2	Encofrat lateral amb tauler de fusta per solera

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forat d'ascensor		1,000	1,650	0,500		0,825	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,550	0,500		0,775	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,600**

4	P7J3-DNA7	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Menjador-barra-cuina		38,500	0,150			5,775	C#*D#*E#*F#
2	Rebedor i distribuidor		31,500	0,150			4,725	C#*D#*E#*F#
3			4,250	0,150			0,638	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,138**

5	P9Z1-CVRE	m	Acabat de junt de dilatació de paviment amb perfil d'alumini, de 20 mm d'amplària de màxima de junt, de 12,5 mm d'alçària de perfil i gruix màxim admisible de paviment, per a una càrrega mitja, col·locat fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pas menjador-rebedor		1,500				1,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,500**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 430 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol	03	FONAMENT I ESTRUCTURA
Titol 3	26	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ I ACER

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P4DJ-DQC8 m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a sostre nervat unidireccional, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, sobre entramat desmuntable. Inclou encofrat de pòrtics amb aplicació de líquid desencofrant. Inclou p/p de remats laterals i d'elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat així com tots els treballs necessaris per adaptar l'encofrat a la geometria del forjat a executar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa							
2	forjats		5,800	5,600			32,480	C#*D#*E#*F#
3			4,800	8,000			38,400	C#*D#*E#*F#
4			3,700	5,600			20,720	C#*D#*E#*F#
5	pòrtic 1		6,750	0,300	3,000		6,075	C#*D#*E#*F#
6	pòrtic 2		6,700	0,300	2,000		4,020	C#*D#*E#*F#
7	pòrtic 3		5,300	0,300	2,000		3,180	C#*D#*E#*F#
8	Planta primera							C#*D#*E#*F#
9	forjats		5,900	5,100			30,090	C#*D#*E#*F#
10			4,800	8,000			38,400	C#*D#*E#*F#
11	pòrtic 4		6,650	0,350	2,000		4,655	C#*D#*E#*F#
12	pòrtic 5		5,300	0,300	2,000		3,180	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **181,200**

2 P4LG-3P9N m2 Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa							
2			4,800	8,000			38,400	C#*D#*E#*F#
3			3,700	5,600			20,720	C#*D#*E#*F#
4	Planta primera							
5			4,800	8,000			38,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **97,520**

3 P4LG-3P6G m2 Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa							
2			5,800	5,600			32,480	C#*D#*E#*F#
3	Planta primera							
4			5,900	5,100			30,090	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **62,570**

4 P4BG-D9L3 kg Armadura per a sostre nervat unidireccional AP500 S en barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2. CA: Quantia d'acer teòrica calculada sobre informació gràfica de projecte amb un +5% de minva.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PÒRTICS							

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 431 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

2	Pòrtic 1 (25x60) 18 kg/m	1,000	6,750	18,000	1,050	127,575	C#*D#*E#*F#
3	Pòrtic 2 (30x30) 15 kg/m	1,000	6,700	15,000	1,050	105,525	C#*D#*E#*F#
4	Pòrtic 3 (30x30) 15 kg/m	1,000	5,300	15,000	1,050	83,475	C#*D#*E#*F#
5	Pòrtic 4 (35x30) 16 kg/m	1,000	6,650	16,000	1,050	111,720	C#*D#*E#*F#
6	Pòrtic 5 (30x30) 15 kg/m	1,000	5,300	15,000	1,050	83,475	C#*D#*E#*F#
8	FORJATS 8 kg/m2						
9	planta baixa	5,800	5,600	8,000	1,050	272,832	C#*D#*E#*F#
10		4,800	8,000	8,000	1,050	322,560	C#*D#*E#*F#
11		3,700	5,600	8,000	1,050	174,048	C#*D#*E#*F#
12	planta primera	5,900	5,100	8,000	1,050	252,756	C#*D#*E#*F#
13		4,800	8,000	8,000	1,050	322,560	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1.856,526**

5 P4BH-D9M2 m2 Armadura per a sostre nervat unidireccional amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa							
2	forjats		5,800	5,900			34,220	C#*D#*E#*F#
3			4,800	8,300			39,840	C#*D#*E#*F#
4			3,900	5,600			21,840	C#*D#*E#*F#
5	Planta primera							
6	forjats		5,900	5,400			31,860	C#*D#*E#*F#
7			4,800	8,300			39,840	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **167,600**

6 P4596-DZ7D m3 Formigonament per a sostre nervat unidireccional amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAIXA							
2	forjats		5,800	5,600	0,080		2,598	C#*D#*E#*F#
3			4,800	8,000	0,080		3,072	C#*D#*E#*F#
4			3,700	5,600	0,080		1,658	C#*D#*E#*F#
5	massissat 15cm		34,000	0,250	0,150		1,275	C#*D#*E#*F#
6	reomplerts biguetes a mur 20x15 cm		0,200	0,250	0,150	42,000	0,315	C#*D#*E#*F#
7	pòrtic 1		6,750	0,300	0,600		1,215	C#*D#*E#*F#
8	pòrtic 2		6,700	0,300	0,300		0,603	C#*D#*E#*F#
9	pòrtic 3		5,300	0,300	0,300		0,477	C#*D#*E#*F#
10	reomplerts dintells		0,600	0,600	0,200	2,000	0,144	C#*D#*E#*F#
11	PLANTA PRIMERA							
12	forjats		5,900	5,100	0,080		2,407	C#*D#*E#*F#
13			4,800	8,000	0,080		3,072	C#*D#*E#*F#
14	massissat 15cm		27,000	0,250	0,150		1,013	C#*D#*E#*F#
15	reomplerts biguetes a mur 20x15 cm		0,200	0,250	0,150	34,000	0,255	C#*D#*E#*F#
16	pòrtic 4		6,650	0,350	0,300		0,698	C#*D#*E#*F#
17	pòrtic 5		5,300	0,300	0,300		0,477	C#*D#*E#*F#
18	reomplerts dintells		0,600	0,300	0,200	2,000	0,072	C#*D#*E#*F#
19	PLANTA SEGONA							
20	reomplerts dintells		0,500	0,300	0,200	2,000	0,060	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **19,411**

7 P442-DG2C kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. Inclou soldadures, unions entre peces i ajustaments necessaris per deixar l'estructura muntada.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 432 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa							
2	dintell doble HEB-180		2,000	2,760		51,200	282,624	C#*D#*E#*F#
3	pletina 600x600x10 mm		2,000	0,600	0,600	78,700	56,664	C#*D#*E#*F#
4	previsió unió entre perfils					5,000	5,000	C#*D#*E#*F#
5	Planta primera							C#*D#*E#*F#
6	dintell doble HEB-180		2,000	1,600		51,200	163,840	C#*D#*E#*F#
7	pletina 300x600x10 mm		2,000	0,600	0,300	78,700	28,332	C#*D#*E#*F#
8	previsió unió entre perfils					5,000	5,000	C#*D#*E#*F#
9	Planta segona							C#*D#*E#*F#
10	dintell doble HEB-180 (inclinat)		2,000	4,800		51,200	491,520	C#*D#*E#*F#
11	pletina 300x500x10 mm		1,000	0,500	0,300	78,700	11,805	C#*D#*E#*F#
12	pletina 300x550x10 mm		1,000	0,550	0,300	78,700	12,986	C#*D#*E#*F#
13	previsió unió entre perfils					5,000	5,000	C#*D#*E#*F#
14	Finestres façana sud IPE-200		2,000	1,350		27,000	72,900	C#*D#*E#*F#
15	Finestres façana sud IPE-200 (recuperada)		2,000	1,350		27,000		C#*D#*E#*F#*0

TOTAL AMIDAMENT **1.135,671**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 04 COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P5Z14-4ZBR	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà, amb la superfície aplanada i un pendent de > 5%. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un increment del 5% de minva i remats.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta plana		5,850	3,400		1,050	20,885	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,885**

2 P7Z5-5QES m Matarracó de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta plana		2,000	5,700			11,400	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,400			6,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **18,200**

3 P7J3-DNA7 m2 Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta plana							
2	Solapament perimetral			18,200	0,150		2,730	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,730**

4 P510-38DY m2 Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 7 cm de gruix mitjà, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta plana		5,850	3,400			19,890	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 433 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

TOTAL AMIDAMENT **19,890**

5 P5ZF8-4SMW u Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90 mm2, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta plana		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

6 P7Z0-5QEW m2 Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 hidròfug amb acabat remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Límit coberta plana		0,600	5,900			3,540	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,540**

7 P6143-AX4E m2 Envà recolzat de tancament de 7 cm de gruix, de maó perforat senzill de 290x140x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2. Incloi encastament de làmina impermeabilitzant de la coberta entre filades de fàbrica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Límit coberta plana		0,750	5,900			4,425	C#*D#*E#*F#
2			0,300	5,900			1,770	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,195**

8 CORONAM1 m Formació d'acabat de coberta de ceràmica, fins a 45 cm d'amplada i 2 cm de gruix, amb trencaaigües a ambdos costats, cares i cantells rectes polits, rebut amb una capa de morter de ciment hidròfug M-10 creant un pendent suficient per a evacuar l'aigua. Inclou rejuntat entre peces i unions amb els tancaments amb morter de juntes especial per a revestiments de pedra natural.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Límit coberta plana			5,900			5,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,900**

9 P5ZH0-52GZ u Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta terrassa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

10 P5ZJ1-52DH m Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de 0,6 mm de gruix, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou girs i remats finals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vessant Nord		4,850				4,850	C#*D#*E#*F#
2			6,700				6,700	C#*D#*E#*F#
3	Vessant Sud		6,200				6,200	C#*D#*E#*F#
4			3,700				3,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **21,450**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 434 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

11 XEMENEIA1 u

Folrat de conductes d'instal·lacions a coberta inclinada, mitjançant fàbrica de maó ceràmic foradat per revestir, de 0,49 m² de secció i 1,5 m d'altura. Inclou la formació de forat i trobada amb coberta existent. No inclou barret ni impermeabilització.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta inclinada vessant Sud		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

12 P5ZE0-6P2C1 m

Reparació de ràfec ceràmic format per 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclou retirada de peces malmeses així com la col·locació de suports per la canal nova no inclosa en aquest preu.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord		6,700				6,700	C#*D#*E#*F#
2			4,850				4,850	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,550**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P6125-7BJW m2

Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. Inclou formació de brancals i encastament de dintells.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB							
2	Entre barra i cuina		5,600	2,500			14,000	C#*D#*E#*F#
3	Entre cuina i distribuïdor		1,700	2,000			3,400	C#*D#*E#*F#
4	Formació d'armari		0,400	2,800			1,120	C#*D#*E#*F#
5	P1							
6	Façana Sud (amb brancals)		2,100	4,100			8,610	C#*D#*E#*F#
7	Caixó per baixant		0,900	4,500			4,050	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **31,180**

2 P6142-57B0 m2

Envà recolzat divisori de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Calaix baixants cuina PB		1,000	2,500	0,900		2,250	C#*D#*E#*F#
2	Tapiat obertura interior P1		1,000	2,000	0,800		1,600	C#*D#*E#*F#
3	Calaix xemeneies exteriors (RF)		2,000	2,500	1,700		8,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12,350**

3 P6142-57B01 u

Reparació i regularització perimetral de pas d'obertura existent amb peces ceràmiques aferrades amb morter i arrebossat perimetral de manera que el forat quedi recte i amb brancals regulars amb angle recte o l'indicat segons plànol. Inclou cantoneres d'acer galvanitzat, tots els materials d'unió i remats necessaris per deixar els passos acabats.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB							
2	obertures façana Nord		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 435 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

3	obertura A02 (cuina) + cantonada	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
4	P1					
5	obertures façana Nord	4,000			4,000	C#*D#*E#*F#
6	obertura terrassa	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
7	P2					
8	obertures façana Nord	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
9	pas interior	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
10	tapiat a distribuidor	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **16,000**

4 P6125-7BO0 m2 Paret de tancament recolzada de dues cares vistes de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x50 mm, cares vistes i de color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Barra PB		3,500	1,100			3,850	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,850**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 06 IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	IMPRIM1	m2	Imprimació amb líquid consolidant - hidrorepel·lent per a formigó en base aigua que no forma pel·lícula una vegada sec. Copolímer acrílic-siloxà en dissolució aquosa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sota coberta plana		5,850	3,400			19,890	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **19,890**

2 P784-5RJ3 m2 Pintat sobre formigó en parament horitzontal o vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Superfície coberta plana		5,850	3,400			19,890	C#*D#*E#*F#
2	Parapet		1,100	5,900			6,490	C#*D#*E#*F#
3	Perimetral		0,600	12,500			7,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **33,880**

3 P7B1-6Q3D m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta plana							
2	Capa protectora		5,850	3,400			19,890	C#*D#*E#*F#
3	Capa filtrant		5,850	3,400			19,890	C#*D#*E#*F#
4	Solapament perimetral			18,200	0,300		5,460	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **45,240**

4 P712-DXDR m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-9 segons UNE 104402 de 4,8 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (APP)-48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 436 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

1	Coberta plana							
2	Superfície		5,850	3,400			19,890	C#*D#*E#*F#
3	Gir i remat perimetral.			18,200	0,400		7,280	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **27,170**

5 P7R6-HISU m2

Barrera front al gas radó amb làmina de polietilè d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2.17+10^-12 m2/s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa. Tipus: sisalex 871 o equivalent tècnic. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un 5% d'increment per remats perimetrals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAIXA							
2	Zona menjador i barra		9,500	5,600		1,050	55,860	C#*D#*E#*F#
3	Cuina		2,300	6,000		1,050	14,490	C#*D#*E#*F#
4	Rebedor		7,700	4,500		1,050	36,383	C#*D#*E#*F#
5	Futura escala i ascensor		3,500	4,400		1,050	16,170	C#*D#*E#*F#
6	Accessos i rampes		0,700	1,200	4,000	1,050	3,528	C#*D#*E#*F#
7	deducció fossat ascensor		1,600	1,500		-1,050	-2,520	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **123,911**

6 P7C25-DD4L m2

Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 4.286 i 3,871 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta plana		5,850	3,400			19,890	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **19,890**

7 P7C45-5PSE m2

Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,351 m2·K/W, amb revestiment de làmina d'alumini, col·locada sense adherir. Tipus: ´´Panel Plus Kraft (TP 238)´´ de la casa ´´Knauf´´ o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	00.07/P83EC-95IH Extradossat pl.guix lam, estruc.autop.arriost.N,63/400(48) H(15mm)	V	107,851				107,851	C#*D#*E#*F#
2	00.09/P869-LSEW Revestiment panell fonosbsorb. lamel. MDF,B-s2, d0,g=16mm, acab.fusta,cara vista ranur.2 tires led	V	50,172				50,172	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **158,023**

8 P7C40-5NYW m2

Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 60 mm de gruix amb 1,67 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft-alumini, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	00.07/P846-9JOF Cel ras continu PGL-H (12.5)+mestres c/400mm	V	12,210				12,210	C#*D#*E#*F#
2	00.07/P846-9JNJ Cel ras continu PGL-A (12.5)+mestres c/400mm	V	28,208				28,208	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **40,418**

9 PFQ1-3MSX m

Aïllament de llana mineral de roca, per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0.033 a 0.037 W/(m·K), classe de reacció al foc A1L segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 437 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

superficialment amb grau de dificultat alt

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Calaix xemeneies exteriors (RF)		2,000	3,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2	Conducte extració de fums cuina		1,000	8,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,000**

10 ENCONTRE1 u

Encontre de vessant de teulat amb xemeneies o conductes de ventilació, de dimensions 100x60 cm, a coberta inclinada, impermeabilització amb banda impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer SBS, Roltex ´´WÜRTH´´, de 30 cm d'amplada, revestida per una de les seves cares amb una làmina d'alumini color teula protegida amb perfil de xapa d'acer galvanitzat, rebut en regata del parament amb morter de ciment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Xemeneia		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

11 EFB0002 m

Impermeabilització d'ampit amb làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC o equivalent, de 300 mm d'amplada, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², tipus monocapa, totalment adherida al suport amb adhesiu cimentós millorat, C2 E, preparada per a rebre directament sobre ella el bimbell. El preu no inclou l'escopidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P1 (A-09)		2,000	1,100			2,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,200**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 07 REVESTIMENTS I PINTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P83EC-95IH m2

Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord (menjador PB i P1)		1,000	3,350	5,550		18,593	C#*D#*E#*F#
2	deducció finestra		-1,000	2,000	1,000	0,500	-1,000	C#*D#*E#*F#
3	Façana Nord (rebedor PB)		1,000	2,800	4,550		12,740	C#*D#*E#*F#
4	deducció porta d'entrada		-1,000	2,300	1,850	0,500	-2,128	C#*D#*E#*F#
5	Façana Nord (espai sobre rebedor P1)		1,000	2,550	4,550		11,603	C#*D#*E#*F#
6	Façana Est (P1)		1,000	2,550	8,000		20,400	C#*D#*E#*F#
7	Façana Sud (P1)		1,000	4,300	5,650		24,295	C#*D#*E#*F#
8			1,000	4,300	0,550		2,365	C#*D#*E#*F#
9	deducció finestres		-2,000	4,000	1,000		-8,000	C#*D#*E#*F#
10	Façana Est (P2)		1,000	1,850	8,000		14,800	C#*D#*E#*F#
11	Façana Est (P1 i P2: forat escala)		1,000	1,850	4,100		7,585	C#*D#*E#*F#
12	Façana Nord (P2)		1,000	1,450	4,550		6,598	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **107,851**

2 PEDRA0 m2

Sanejament de la superfície i aplicació manual mitjançant paleta de morter de calç, d'elevades resistències mecàniques i permeabilitat al vapor d'aigua, per a reblert i reparació de junts en parament vertical de pedra restaurat. Mesurat sobre superfície gràfica del projecte deduint forats majors de 4 m² i no deduint la resta per compensar girs, remats i juntes en unions amb altres tipus de paraments.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 438 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR							
2	Façana Nord		1,000	4,900	6,400		31,360	C#*D#*E#*F#
3	deduccions		-1,000	2,300	1,800		-4,140	C#*D#*E#*F#
4	Façana Sud		1,000	4,100	0,550		2,255	C#*D#*E#*F#
5			1,000	4,100	1,500		6,150	C#*D#*E#*F#
6			1,000	4,500	3,700		16,650	C#*D#*E#*F#
7	INTERIOR							
8	Planta baixa		1,000	2,800	4,500		12,600	C#*D#*E#*F#
9			2,000	2,800	11,800		66,080	C#*D#*E#*F#
10			1,000	2,800	1,550		4,340	C#*D#*E#*F#
11	Planta primera		1,000	3,400	3,000		10,200	C#*D#*E#*F#
12								C#*D#*E#*F#
15								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **145,495**

3 PEDRA1 m2

Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació aquosa, incolora, hidròfuga, aplicada en una mà (rendiment: 0,25 l/m²). Mateix criteri d'amidament de la partida de sanejament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR							
2	Façana Nord		1,000	4,900	6,400		31,360	C#*D#*E#*F#
3	deduccions		-1,000	2,300	1,800		-4,140	C#*D#*E#*F#
4	Façana Sud		1,000	4,100	0,550		2,255	C#*D#*E#*F#
5			1,000	4,100	1,500		6,150	C#*D#*E#*F#
6			1,000	4,500	3,700		16,650	C#*D#*E#*F#
7	INTERIOR							
8	Planta baixa		1,000	2,800	4,500		12,600	C#*D#*E#*F#
9			2,000	2,800	11,800		66,080	C#*D#*E#*F#
10			1,000	2,800	1,550		4,340	C#*D#*E#*F#
11	sòcol sota revestiment de fusta		1,000	0,100	22,600		2,260	C#*D#*E#*F#
12	Planta primera		1,000	3,400	3,000		10,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **147,755**

4 P822-3NYD m2

Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina PB		2,000	2,300	6,000		27,600	C#*D#*E#*F#
2			2,000	2,300	2,200		10,120	C#*D#*E#*F#
3	deducció portes		-3,000	0,800	2,000	0,500	-2,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **35,320**

5 P824-3R8Y m2

Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Barra PB			5,550	2,300		12,765	C#*D#*E#*F#
2	deducció porta		-1,000	0,800	2,000	0,500	-0,800	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 439 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **11,965**

6 P846-9JOF m2 Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB							
2	Cuina		2,200	5,550			12,210	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12,210**

7 P846-9JNJ m2 Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB							
2	Zona barra (menjador)		2,000	5,550			11,100	C#*D#*E#*F#
3			0,500	5,550			2,775	C#*D#*E#*F#
4	Tapiat forat d'escala (amb forat per tapa)		4,550	3,150			14,333	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **28,208**

8 P846-9JNJ1 u Formació de tapa registrable en cel ras continu de mides aproximades 80x80 cm. Inclou mitjans auxiliars d'elevació, formació de marc, ferratges i tots els elements necessaris per garantir el funcionament de la tapa registrable. Per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tapiat forat d'escala		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

9 P89H-4V7M m2 Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els elements i repassos necessaris per deixar el sostre acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sota forjat PB							
2	Menjador (zona taules)		5,550	5,600			31,080	C#*D#*E#*F#
3	cantell de forjat		0,300	5,600			1,680	C#*D#*E#*F#
4	Rebedor		7,600	4,500			34,200	C#*D#*E#*F#
5	PORTES TAPIADES							
6	PB		1,650	1,900			3,135	C#*D#*E#*F#
7	P1		0,900	2,100			1,890	C#*D#*E#*F#
8			0,900	1,500			1,350	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **73,335**

10 P89I-4V8U m2 Pintat de parament horitzontal de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB							
2	Cuina		2,200	5,550			12,210	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 440 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

3	Zona barra (menjador)	2,000	5,550			11,100	C#*D#*E#*F#
4	remat vertical del cel ras	0,500	5,550			2,775	C#*D#*E#*F#
5	Tapiat forat d'escala	4,550	3,150			14,333	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **40,418**

11 P89I-4V8X m2 Pintat de parament vertical de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord (menjador PB i P1)		1,000	3,350	5,550		18,593	C#*D#*E#*F#
2	deducció finestra		-1,000	2,000	1,000	0,500	-1,000	C#*D#*E#*F#
3	Façana Nord (rebedor PB)		1,000	2,800	4,550		12,740	C#*D#*E#*F#
4	deducció porta d'entrada		-1,000	2,300	1,850	0,500	-2,128	C#*D#*E#*F#
5	Façana Nord (espai sobre rebedor P1)		1,000	2,550	4,550		11,603	C#*D#*E#*F#
6	Façana Est (P1)		1,000	2,550	8,000		20,400	C#*D#*E#*F#
7	Façana Sud (P1)		1,000	4,300	5,650		24,295	C#*D#*E#*F#
8			1,000	4,300	0,550		2,365	C#*D#*E#*F#
9	deducció finestres		-2,000	4,000	1,000		-8,000	C#*D#*E#*F#
10	Façana Est (P2)		1,000	1,850	8,000		14,800	C#*D#*E#*F#
11	Façana Est (P1 i P2: forat escala)		1,000	1,850	4,100		7,585	C#*D#*E#*F#
12	Façana Nord (P2)		1,000	1,450	4,550		6,598	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **107,851**

12 P61Z5-61RU m Reparació d'esquerda en envà arrebossat amb repicat de l'arrebossat, col·locació de malla flexible de fibra de vidre revestida de PVC amb acabat arrebossat remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Nord		7,300	6,700			48,910	C#*D#*E#*F#
2	Façana Est		7,900	5,800			45,820	C#*D#*E#*F#
3	Previsió altres reparacions en façana		4,000	4,000			16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **110,730**

13 P811-3F5C m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X. Inclou arrebossat brancals i dintells així com remats i cantoneres necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR							
2	Façana Sud - P1		4,000	2,100			8,400	C#*D#*E#*F#
3	Xemeneia		1,500	0,700	4,000		4,200	C#*D#*E#*F#
5	INTERIOR							C#*D#*E#*F#
6	PB		1,650	1,900			3,135	C#*D#*E#*F#
7	costat armari		1,000	2,600			2,600	C#*D#*E#*F#
8	P1		0,900	2,100			1,890	C#*D#*E#*F#
9			0,900	1,500			1,350	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **21,575**

14 P8K2-608J m Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P1 (A-09)		2,000	1,100			2,200	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 441 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **2,200**

15 EQ5Z10XY m

Impermeabilització ampit finestra amb làmina impermeable bituminosa de betum modificat (SBS) reforçada amb armadura de filtre de polièster no teixit de 180 g/m2 i finalització en film plàstic, 3,0 kg/m2, g=2,5mm tipus LBM (SBS) 30-FP adherida al suport.
Tipus: Banda de reforç E 30 P Elast de Danosa (ample 0,52m) o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P1 (A-09)		2,000	1,100			2,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,200**

16 P89H-4V75 m2

Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Sud - P1		4,000	2,100			8,400	C#*D#*E#*F#
2	Façana Nord		7,300	6,700			48,910	C#*D#*E#*F#
3	Façana Est		7,900	5,800			45,820	C#*D#*E#*F#
4	Previsió altres elements en façana		4,000	4,000			16,000	C#*D#*E#*F#
5	Límit coberta plana		0,600	5,900			3,540	C#*D#*E#*F#
6	Xemeneia		1,500	0,700	4,000		4,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **126,870**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 08 FERMS I PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P9Z8-HB7Y m2

Pintat sobre paviment de formigó, amb pintura de poliuretà, aplicada en dues capes, amb neteja prèvia i preparació de la superfície

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA BAIXA							
2	Zona menjador i barra		9,500	5,600			53,200	C#*D#*E#*F#
3	Cuina		2,300	6,000			13,800	C#*D#*E#*F#
4	Rebedor		7,700	4,500			34,650	C#*D#*E#*F#
5	Futura escala i ascensor		3,500	4,400			15,400	C#*D#*E#*F#
6	Accessos i rampes		0,700	1,200	4,000		3,360	C#*D#*E#*F#
7	previsió repassos i remats a justificar		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **140,410**

2 TAPIATPAV u

Formació de tapiat horitzontal provisional del forat d'ascensor de mides 165 x 155 cm. amb base de fusta i acabat similar a paviment de formigó, resistent al pas de personal i regularitzat amb el paviment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escala PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 09 FUSTERIA, VIDRIERIA I MOBILIARI INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 442 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

1 PA22-5QF6 m2

Porta interior de fusta, lacada, amb porta de fulla de fusta practicable en ambdós sentits, d'una llum de pas de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontissa vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F-01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 PA22-5QF5 m2

Porta doble interior de fusta, lacada, amb dues fulles de fusta practicables en ambdós sentits de 45 cm d'amplada aproximada cadascuna, d'una llum de pas total de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulles vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontisses de vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F-02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 PC1I-5CKV m2

Vidre lluna incolora de gruix 8 mm trempada classe 1 (C) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou bisell i polit de cantells on sigui necessari.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F-01		1,000	0,500	0,300		0,150	C#*D#*E#*F#
2	F-02 (un cantell llarg pulit)		2,000	0,250	0,300		0,150	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,300**

4 PAQ8-AJ9M u

Porta doble batent interior de 40 mm de gruix, 146 cm d'amplària i 230 cm alçària de pas lliure total, de tauler de fusta de densitat mitjana amb un total de 40mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb una cara acabada lacat idem. a la resta de fusteries interiors i una cara amb revestiment de panell acústic de làmes de fusta. Amb passadors de tancament superiors i inferiors. Inclou tots els ajustaments, ferratges, tiradors, tapajunts i elements necessaris per deixar les portes totalment acabades i en funcionamnt.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F-03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5 P869-LSEW m2

Revestiment amb panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de fusta rexapat vernissat color a determinar, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions aproximades 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm, ambpanell semirígid de llana mineral de vidre de gruix48 mm, ambunaconductivitat tèrmica<= 0.034 W/(m·K), col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm. No es dedueixen obertures per compensar girs i remats. Inclou remats laterals i trobades amb portes i altres elements de fusteria. Sòcol reculat de 8 cm d'alçada, paret/obra vista o pedra. Inclou galzes i tasques necessàries per instal·lar dues tires de llums LED: superior i inferior.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F-05		1,000	22,600	2,220		50,172	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **50,172**

6 PA21-5QF1 u

Dues portes d'armari de fusta amb revestiment acústic idèntic a la resta de fusteries per a un buit d'obra aproximat de 74x202 cm, amb bastiment de base amb travesser inferior, folrat de bastiment, tapajunts i portes batents i envernissat de portes de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat. Inclou tiradors a escollir i tots els remats necessaris. Unitats col·locades a obra.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 443 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F-04		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

7 PQ52-656J u Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 350 cm de llargària i 60 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació per barra de bar recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu alt, col·locat sobre base d'obra vista. Inclou remat lateral de 110x60cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Barra PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

8 PQ53-HAIG1 u Taulell inoxidable per lateral de barra. Llarg= 350cm, ample= 50cm. Fixat mecànicament sobre paret d'obra de la barra. Inclou remat (sòcol) de 10cm.Inclou encastament d'aigüera i tots els elements necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Barra PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

9 PQ72-79KA u Mobiliari per a bar linial de 3,5 m de llargària i 2,3 m d'alçada de DM lacat amb prestatges de 30 cm de fondària. Tot col·locat i ajustat als paraments. Inclou forats i ajustaments necessaris per col·locació de cafetera i qualsevol element necessari.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bar PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 10 FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA EXTERIOR
Titol 3 31 SERRALLERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 PSERR001 u Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 191 x 80 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 PSERR002 u Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 210 x 185 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 444 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 PSERR003 u

Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 250 x 80 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 PSERR004 u

Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 40 x 40 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-04		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5 PAV2-5U88 m2

Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou passador de tancament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-06: 245 x 105 cm (2 uts.)		2,000	2,450	1,050		5,145	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,145**

6 PAV2-5U881 m2

Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-06: 105 x 105 cm (2 uts.)		2,000	1,050	1,050		2,205	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,205**

7 PSERR005 m

Barana de façana en forma recta, de 40 cm d'altura, formada per: bastidor compost de barana superior i inferior de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm i muntants de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm; pany per reblert dels buits del bastidor compost de barrots verticals de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm amb una separació de 10 cm i passamans de llistó quadrat de perfil

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 445 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

massís d'acer pudelat de 50x5 mm, fixat mitjançant ancoratge mecànic d'expansió. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou tot el material necessari per deixar la barana totalment muntada i acabada.
CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-07							
2			1,000	3,900			3,900	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,900			1,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,800**

8 PDZ1-42UL m

Sobreeixidor de Sobreeixidor metàl·lic de secció 100x100 mm, amb forats colissos en planxa pintada d'acer al carboni de 6 mm de gruix amb la vora superior en dent de serra col·locat amb fixacions mecàniques. Pintat amb 2 capes d'imprimació i una d'acabat. Color: RAL 9005, negre mat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-08		1,000	0,500			0,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,500**

9 PSERR006 m

Baixant circular d'alumini lacat RAL 9005 (negre mat), de Ø 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclou, connexions, colzes i peces especials. Inclou tasques necessàries per encastament en façana.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-10							
2			2,000	0,600			1,200	C#*D#*E#*F#
3			1,000	4,500			4,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,700**

10 P5ZJ0-4SMY m

Canal exterior de canaló, secció rodona, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Color negre mat RAL 9005. La partida inclou girs, colzes, minva i tot el materia necessari, repassos i comprovacions de funcionament per tal de deixar la canal totalment acabada i funcional.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-09		1,000	6,700			6,700	C#*D#*E#*F#
2			1,000	4,850			4,850	C#*D#*E#*F#
3			1,000	6,200			6,200	C#*D#*E#*F#
4			1,000	3,500			3,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **21,250**

11 PSERR007 u

Subministrament i col·locació de barret metàl·lic d'alumini format per 6 lamel·les en angle exterior obert, amb reblons als costats i a la tapa. De mides 60 x 60 cm i 50 cm d'alçada. Color negre mat RAL 9005. Inclou tot el materia auxiliarl per fixació, silicones i altres materials necessaris per deixar el barret totalment muntat i en servei.
Tipus ´´Ventum´´ o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S-11		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

12 PSERR008 u

Subestructura de perfil d'acer lacat negre mat en forma de ´´U´´ per suport de vidre. Mides interiors segons gruix de vidre a col·locar. Cantonades encaixades amb angle a 45º. Perfils fixats a paraments verticals i hotirzontals. Inclou materials auxiliaris i elements de fixació per deixar els perfils totalment fixats i preparats de col·locar els

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 446 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

vidres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-11		2,000	2,550			5,100	C#*D#*E#*F#
2			2,000	5,600			11,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **16,300**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 10 FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA EXTERIOR
Titol 3 32 FUSTERIA I VIDRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAF9-5T8W1	u	Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 185x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-04		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	PAF9-5T8W	u	Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 126x215 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-01							
2	Porta d'accés principal		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	PC1D-9PEM	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-01 (fix)		1,000	2,100	0,300		0,630	C#*D#*E#*F#
2	A-02		1,000	2,000	0,700		1,400	C#*D#*E#*F#
3	A-03		1,000	1,800	0,700		1,260	C#*D#*E#*F#
4	A-04 (porta)		1,000	2,000	0,800		1,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,890**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	PC17-5KB92	m2	Vidre aïllant de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. Disseny del gravat a determinar per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 447 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

1	A-04 (fix)	1,000	0,900	2,100		1,890	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,890**

5 PC17-5KB9 m2 Vidre aïllant de lluna incolora de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-05		1,000	2,200	0,700		1,540	C#*D#*E#*F#
2	A-06		1,000	0,300	0,300		0,090	C#*D#*E#*F#
3	A-07		1,000	1,170	0,800		0,936	C#*D#*E#*F#
4	A-08		1,000	1,900	0,950		1,805	C#*D#*E#*F#
5	A-09		2,000	2,450	0,950		4,655	C#*D#*E#*F#
6	A-10		1,000	1,400	0,800		1,120	C#*D#*E#*F#
7	A-12		2,000	0,750	0,500		0,750	C#*D#*E#*F#
8	A-13		2,000	0,700	0,950		1,330	C#*D#*E#*F#
9	A-14 (punt rodó)		1,000	1,400	1,200		1,680	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **13,906**

6 PC17-5KB91 m2 Vidre laminar aïllant acústic de 12 mm de gruix total (6 + 6 mm de gruix) 2 butiral transparents, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cantell polit en unions visibles, col·locat amb silicona, junta mínima. Disseny del gravat a determinar per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-11 (fix)		1,000	2,550	5,600		14,280	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,280**

7 PAF3-7NJ8 u Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

8 PAF3-7NRP u Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x190 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

9 PAF3-7NRP2 u Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x230 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 448 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-05		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

10 PAF3-7NJ6 u

Finestreta d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla practicable, per a un buit d'obra aproximat de 40x40 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta d'obertira de 2 posicions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-06		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

11 PAF3-7NJ61 u

Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x127 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari.Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de dues posicions per activació manual.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-07		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

12 PAF3-7NJ62 u

Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x200 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de tres posicions per activació manual.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-08		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

13 PAF3-7NJ63 u

Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x255 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-09		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

14 PAF3-7NJ64 u

Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 449 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-10		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

15 PAF3-7NJ65 u

Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x85 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-12		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

16 PAF3-7NJ66 u

Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla fixa, per a un buit d'obra aproximat de 105x105 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-13		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

17 PAF3-7NJ67 u

Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 105x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-14		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

18 E4870 u

Subministrament i col·locació de topall d'acer inox mate de diàmetre 50mm i alçada 25mm amb goma de protecció negra recte. Acabat: satinat. Model: IN.13.185 de JNF o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A-01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	A-04		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	F-03		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

19 EASAPMXX u

Subministrament i col·locació pany Grau 3 - EN 12209 CE. DIN 18251-1, pany amb picaporta i palanca - pany preparada per cilindre europeu (DIN18252) i accessoris estàndard. Reversible. Picaporta i palanca en acer inox satinat. Quadrat de 8 mm. Front en acer inox satinat 1.4401 / AISI 316. Cilindre de seguretat. 11 pistons d'ACER INOX. Barres antitrepant en cos i 5 còpies de clau. Inclou mestrejat segons indicacions de la DF. Tipus: DORMA Premier 381 o equivalent.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 450 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes d'accés							
2	A01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	A04		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**2,000**	

20 PAZ3-B6JO u Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió							
2	A-01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**1,000**	

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 11 INSTAL·LACIONS
Titol 3 14 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 ED7FCONX u Conneixó de tub d'aigues plujanes a xarxa existent (reixa de desguàs, tub, baixant,...). Treballs consistents en realització de cata per localitzar el tub, demolicions necessàries, connexionat i sejellat de connexió. S'inclouen peces especials, accessoris, mitjans auxiliars i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	baixants plujanes							
2	BP-1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	BP-2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**2,000**	

2 PD781-WBTW u Adaptació i connexions de desguàs d'aigües residuals a xarxa interior de l'edifici existent amb clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160 o a determinar en obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Barra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Menjador		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	previsió: Exterior		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**4,000**	

3 PD18-8D5V m Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió futur servei P1		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2	Plujanes coberta plana P1		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Baixants connectades a S-10							
4	Façana Nord		7,500				7,500	C#*D#*E#*F#
5			6,800				6,800	C#*D#*E#*F#
6	Façana Sud		4,500				4,500	C#*D#*E#*F#
7			7,500				7,500	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 451 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

TOTAL AMIDAMENT **36,300**

4 PD1A-F11O m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Des de baixants a clavagueró (menjador)		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
2	Des de baixants a clavagueró (cuina)		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **16,000**

5 PD1A-F11M m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Desguassos barra		2,000	3,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2	Desguassos cuina		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12,000**

6 PD1A-F11K m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baixant condenats màquina de clima		1,000	7,000			7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

7 PD54-7383 u Bonera sifònica d'acer inoxidable de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 40 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica, col·locada fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 11 INSTAL·LACIONS
Titol 3 15 FONTANERIA I SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PFB6-0001	u	Connexió i adaptació a comptador existent d'aigua potable. Inclou tot el material necessari, connexions i comprovacions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A comptador		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 PFB6-7AHF m Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 452 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Des de comptador fins armari PB		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
2	Per derivació a P1		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	baixant		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **21,000**

3 PFB6-7AIC m

Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ESCALFADOR							
2	Derivació des de clau de pas		1,000	15,000			15,000	C#*D#*E#*F#
3	CUINA							
4	Tubs aixeta aigua potable (freda)		1,000	6,000			6,000	C#*D#*E#*F#
5	Tubs aixeta aigua potable (calenta)		1,000	12,000			12,000	C#*D#*E#*F#
6	Rentagots		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
7	Rentaplats		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
8	Extinció d'incendis campana		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
9	BARRA							
10	Tubs aixeta aigua potable (freda)		1,000	8,000			8,000	C#*D#*E#*F#
11	Tubs aixeta aigua potable (calenta)		1,000	10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
12	Cafetera		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
13	CLIMA COBERTA							
14	Derivació i baixant		1,000	7,000			7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **70,000**

4 EFB46552 u

Formació d'instal·lació de fontaneria des de clau de pas a armari d'instal·lacions interior de menjador, per donar servei a barra, cuina i escalfador d'aigua (amb derivació d'aigua calenta) amb tub de polietilè reticulat de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment i encastat segons casos. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes de paleta i altres elements per deixar la partida acabada, segons esquema de projecte i normativa vigent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5 PJ211-3E9M u

Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CLAU DE PAS A ARMARI (freda)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	CUINA i BARRA (freda i calenta)		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	previsió FUTUR SERVEI P1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

6 EJ2Z4127 u

Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de diàmetre 1/2´´ i entrada de 1/2´´

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aixetes cuina		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Rentagots		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Rentaplats		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Aixetes barra		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 453 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

5	Cafetera		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
6	Extinció campana		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
7	Derivació clima coberta		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **9,000**

7 EFB0001 u Subministrament i muntatge d'aixeta amb dutxa flexible de cuina professional de 120cm d'alçada. Amb aixeta giratòria i 2 vàlvules de mescla. Tipus: SKU: GY2 de GGM o equivlent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aigüera de cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

8 PJ210-3YIZ u Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2´´

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pica barra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 11 INSTAL·LACIONS
Titol 3 16 ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 QUADRE1 u Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra per a una potència demandada de fins a 30KW amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre existent fins a subquadre nou. Inclou en línies d'endolls de cuina i barra que donen servei a refrigerdors el diferencial i PIA amb rearmament automàtic.
Composat per: 12 diferencials 40A, 30mA 2p, 6 pias de 10A i 2p, 10 pias de 16A i 2p, 3 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subquadre cafetí		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 QUADRE2 u Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre de comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre del cafetí fins a subquadre de Ca La Lola.
Composat per: 5 diferencials 40A, 30mA 2p, 4 pias de 10A i 2p, 5 pias de 16A i 2p, 2 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subquadre Ca La Lola		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 PH24-3A821 m Llumenera en línia tipus LED encastada a parament de fusta interior. Inclou convertidor de corrent i tot el cablejat necessari des de l'interruptor.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 454 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Revestiment fonoabsorbent							
2	superior		22,500				22,500	C#*D#*E#*F#
3	inferior		19,200				19,200	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**41,700**	

4 PH40-6U24 m Carril electrificat d'enllumenat de 3 circuits, de secció rectangular i cos d'alumini extruit, de 16 A d'intensitat nominal per circuit, per a muntar penjat, col·locat. Inclou connexió i cablejat necessari des de interruptor fins a punts de llum. No inclou els focus projectors. Tipus: Ref. 64212A de la casa ´´Faro´´ o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB							
2	Menjador		2,000	5,400			10,800	C#*D#*E#*F#
3	Rebedor		3,000	4,500			13,500	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**24,300**	

5 FOCOLED1 u Focus per carril LED monofàsic, 12W, regulable, lluminositat 1200 lm, acabat alumini lacat negre. Col·locat i endollat a carril. Tipus: STAN LED Ref. 43725 de la casa ´´FARO´´ o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Menjador PB							
2	05		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	06		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
4	Rebedor							
5	09		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
6	10		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
7	11		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**22,000**	

6 PH11-AZWN u Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada penjada de cel ras. Model a escollir.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sobre barra PB							
2	04		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**4,000**	

7 PH21-AZU0 u Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 100 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sobre barra PB							
2	03		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Cuina							
4	07		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
						TOTAL AMIDAMENT	**10,000**	

8 PH22-8F4Q u Llum decoratiu amb llum indirecta, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, difusor central, amb 2 làmpades de fluorescència de 55 W del tipus TC-L/2G11, amb reactància electrònica, encastada en el cel ras

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 455 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

1	Zona futura escala							
2	12		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

9 PG6E-76Z3 u Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Menjador PB							
2	01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
5	04		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
6	05		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
7	06		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

10 PG6E-76Z1 u Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rebedor PB							
2	09		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	10		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	11		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5	12		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

11 PP7I-893D u Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), fixada mecànicament. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona barra - encastat a paret de fàbrica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Zona menjador (previsió TV) - encastat a panell acústic		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona rebedor - en superfície		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

12 PG69-61UO u Presa doble de corrent bipolar amb presa de terra lateral de 16 A d'intensitat màxima, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x180 mm col·locada vista. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona menjador - encastat a panell acústic		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Zona barra - encastat a panell acústic		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	encastat a paret de fàbrica		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	sota barra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
5	Zona rebedor		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
6	zona futura escala		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 456 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

13 PG6N-6Q0O u Presa de corrent doble industrial de tipus semiencastat, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, embellidors, mecanismes amb endolls, tub encastat a paraments o vist en superfície, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina PB							
2	Zona fregadera		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona fogons		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	Paret fons		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

14 PG6M-6PE2 u Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2. Inclou caixa, mecanisme amb endolls, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió exterior cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

15 PG6O-77RL u Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Unitats interiors clima		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

16 PG6N-6PZU u Presa de corrent industrial de tipus mural, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forn		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Extractor		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Cuina (fogons)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

17 PH56-61US u Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lm amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada. Inclou cablejat i connexions a quadres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta Baixa		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

18 PH56-1111 u Treballs d'electricista necessaris per cablejar, connectar i activar les finestres motoritzades. Inclou cablejat des de punt de llum més proper o segons indicacions de la DF a obra, derivacions, comprovacions i petit material necessari per deixar les finestres motoritzades en funcionament.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 457 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A07		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	A08		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 11 INSTAL·LACIONS
Titol 3 17 TELECOMUNICACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	TELECOS1	u	Adaptació de quadre existent, formació de quadre nou i de xarxa interior de telefonia i dades per a 4 preses, formada per: -Caixes de registre i derivació de plàstic de dimensions segons necessitat (90x90, 130x200, etc..) protecció normal encastada. -Tub corrugat de doble capa corbable de PVC sense halògens de diferents diàmetres nominals (20/25/32/40mm), aïllant no propagador de flama, resistència a l'impacte d'2 J, resistència a compressió 320 N i una rigidesa elèctrica de 2000 V, muntat encastat. -Cable de comunicacions de 8 parells lliure d'halògens, categoria 6A amb pantalla, col·locat en tub. Tot el conjunt col·locat segons esquema de projecte i normativa sectorial vigent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona d'actuació		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	PP12-3TF0	u	Subministrament i instal·lació de caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A l'armari de quadres		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	PP7G-6O21	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable per a transmissió de dades amb conductors de coure i caixa per a mecanismes, instal·lada i comprovada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona barra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Zona menjador		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona rebedor		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	PP15-6PQD	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets amb tapa, de preu alt muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable coaxial i caixa per a mecanismes, instal·lada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona barra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Zona menjador		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona rebedor		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 458 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

TOTAL AMIDAMENT	**4,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 11 INSTAL·LACIONS
Titol 3 18 VENTILACIÓ I CLIMATITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEV1-H9X0	u	Instal·lació elèctrica de punt de control

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	**1,000**

2 PEGG-FKUS u

Subministrament i instal·lació d'equip de climatització d'expansió directa de tipus multisplit amb 2 unitats interiors, constituït per 1 unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, 2 unitats interiors mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt. Inclou tots els conductes, cablejat, control remot sense fil, comprovació i posada en marxa de l'equip i del comandament a distància.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona d'actuació		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	**1,000**

3 PD15-78QO m

Baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials, colzes, girs i aïllament de llana de roca. Fixat mecànicament amb brides.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Conducte: campana a xemeneia		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	**10,000**

4 PDN3-61UZ u

Reixeta de ventilació de lamel·les fixes d'alumini lacat color blanc amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca. Inclou cargols. encastada a paret de ceràmica o de pedra, col·locada amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, Inclou formació de forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió cuina		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	**2,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 11 INSTAL·LACIONS
Titol 3 25 CONTRA INCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EXTIN1	u	Sistema d'extinció automàtica d'incendis de cuines per a campanes d'hostaleria de fins a 2m. Amb 4 ruixadors instal·lats en campana d'inox. El sistema té inclòs tots els elements per instal·lar-se en campanes centrals: extintor 9L AFFF amb suport, canonades d'acer inoxidable, fuetó, vàlvula, tub tèrmic, filtres difusors o polsador manual amb manòmetre. Sistema amb avaluació tècnica d'idoneïtat ETI-2007 i d'acord amb UNE 23510: 2017. Totalment instal·lat i comprovat. Tipus: PROTEX-250C o equivalent tècnic.

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 459 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 PM33-5T8R u Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i muntatge inclòs

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Extintors ABC - planta baixa		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

3 PM32-DZ53 u Extintor escuma i aigua ABF de 6 l. d'aigua + additiu AFFF. Destinat a focs derivats de la utilització d'olis i greixos. Protecció d'àrees de risc de foc classe A, B i F. Recobriment interior termoplàstic. Difusor efecte dutxa, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Extintors ABF - planta baixa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 PM33-5T8R1 u Subministrament i col·locació d'extintor CO2 de 5Kg per a focs de la classe B. Vàlid el seu ús sobre quadres elèctrics i líquids inflamables. Eficàcia: A 89B C. Pes: 16Kg aprox.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió en quadres elèctrics		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

5 PB92-H8NQ1 u Subministrament i col·locació de senyal homologat extintor. Senyal luminiscent de PVC Classe B. Certificat segons NE 23033/1:2019. 0,7 mm Gruix. 21 x 30 cm de mides aproximades. Color vermell.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Extintors de pols		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Extintor d'escuma i aigua		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Extintors de CO2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

6 PB92-H8NQ u Subministrament i col·locació de placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclou elements de fixació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A sortides		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 12 EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214W-FEMK	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 460 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

1	Previsió de talls per connexió a xarxes						
2	Sanejament	2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

2 P9GJ-HBOP m2 Reparació en paviment de formigó reglejat, previ sanejat de la zona afectada i neteja.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió connexió sanejament		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Previsió defectes causats durant l'execució		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
3	Altres a justificar en obra		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 13 EQUIPAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	MOBCUINA1	m	Subministrament i muntatge de taulell de cuina de 70 cm de fons, planxa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix d'acer tipus inox AISI 304. Sense juntes en superfície. Fixat mecànicament. 3 plecs longitudinals. Amb remat de 10cm a la paret i sòcol segons mida dels mobles baixos. Inclou remats, forats per, elements de subjecció, unions soldades i girs.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CUINA PB							
2	Racó amb encast per aiguera		1,750				1,750	C#*D#*E#*F#
3	Cuina en L		3,450				3,450	C#*D#*E#*F#
4			1,600				1,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,800**

2 MOBCUINA2 u Congelador profesional vertical de volum brut 1400l. De dimensions aproximades 150x80cm, amb 2 portes. Temperatura: -18 ~ -22 °C. Tipus: model SKU TCO1400ND de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 MOBCUINA3 u Cuina d´inducció amb placa de 90x60 cm de 5 zones de cocció independents. Amb forn termoventilat de 129 litres de volum brut. Acer inox. Neteja pirolítica del forn. Amb calaix. Cassificació energètica A+. Tipus: model A1PYID-9 de la casa ´´Smeg´´ o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 MOBCUINA4 u Rentaplats industrial amb cistella. Dimensions (mm): 565 x 610 x 825. Potencia Total (kw): 4,9. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie PS E-50 o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 461 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

5 MOBCUINA5 u Rentagots industrial amb cistella de 40x40cm. Mides Exteriors (mm) 475 x 520 x 650. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie E-40 o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

6 MOBCUINA6 u Fregidora elèctrica 7 + 7 litres sobretaula sense aixeta. Dimensions aproximades ample x fons x alt (mm): 530 x 415 x 345. Mida aproximada de cistella amplada x fons x alt (mm): 2x/205 x 224 x 110. Capacitat (litres): 7 + 7. Potència (kW): 3,5 + 3,5. Pes aproximat 14kg.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

7 PQ80-H9UU u Subministrament i muntatge de campana extractora d'acer inoxidable, de 160 x 150 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades, 150W de potència. Inclou tots els accessoris i elements necessaris per deixar la campana muntada i en funcionament. Tipus: model SKU DLS1615M de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

8 MOBCUINA7 u Subministrament i muntatge d'armari alt de paret d'acer Inox. 1,6 m de llarg i 0,8 m d'altura amb 2 portes corredisses. Tipus: SKU: WSK168#ECO de GGM o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

9 MOBCUINA8 u Subministrament i muntatge de moble baix: armari de calaixos 1,0 m de llarg - amb 6 calaixos i amb sòcol incorporat. Tipus: SKU: SS6K106A de GGM o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

10 MOBCUINA9 u Subministrament i muntatge de d'armari de treball d´acer inox. 1,0 m de llargada i 70cm de fons. Amb porta corredissa i sòcol. Tipus: SKU: ASK107A de GGM o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

11 MOBCUINA10 u Subministrament i instal·lació d'aigüera d'acer inox. amb prestatge inferior - llargada 1,0 m amb 2 aigüeres centrals. Mides: L 40 x B 40 x T 25 cm. No inclou aixeta. Tipus: SKU: STR106BM2 de GGM o equivalent tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 462 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

12 PJ181-3DY7 u Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, 130 a 140 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A taulell inferior de barra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 14 VARIS
Titol 3 19 AJUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 PY05-5CIE m Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1. A justificar en obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió instal·lacions. a justificar en obra.							
2	Baixa Tensió PB		60,000				60,000	C#*D#*E#*F#
3	Aigua potable		60,000				60,000	C#*D#*E#*F#
4	Telecomunicacions		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#
5	Clima		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#
6								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **180,000**

2 PY02-614Y u Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió baixants							
2	Xemeneia		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
3	Baixants plujanes		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
4	Altres a justificar en obra		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **24,000**

3 PY04-5T8A u Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís o perda natural, amb mitjans manuals, i collat amb morter de ciment 1:4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baixants plujanes encastats a façana		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2	Previsió altres elements a justificar en obra		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **15,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 14 VARIS
Titol 3 20 CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 463 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

1 CDQ u Assajos en formigó

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PREVISIÓ PROVETES FORJATS							
2	sostre PB		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
3	sostre P1		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
4	altres elements a justificar		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12,000**

2 P7V1-024Q u Comprovació de l'estanquitat de les unions entre làmines impermeabilitzants del mateix tipus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta plana terrassa P1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 14 VARIS
Titol 3 21 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P2R3-FINT m3 Transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Transport de terres a abocador		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

2 P2R2-EU9P m3 Classificació a peu d'obra dels residus de construcció, separant-los en fraccions (formigó, ceràmics, metalls, fustes, vidres, plàstics, papers o cartons i residus perillosos), dins de l'obra en la que es produeixin, amb mitjans manuals. Segons REAL DECRETO 105/2008
No inclou enderrocs inicials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residus generats durant la construcció		53,540				53,540	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **53,540**

3 P2R6-4I6E m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. No inclou enderrocs inicials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residus generats durant la construcció		53,540				53,540	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **53,540**

4 P2RA-EU5P m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus. Amb abonament cànon sobre deposició controlada dels residus de la construcció.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residus generats durant la construcció		53,540				53,540	C#*D#*E#*F#

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 464 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **53,540**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 14 VARIS
Titol 3 22 SEGURETAT I SALUT LABORAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	J060ZX18	u	Partida a justificar per elements de seguretat i salut durant el transcurs de les obres, inclós redacció del Pla de Seguretat. Segons normativa vigent i especificacions del Pla de Seguretat redactat en base a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1A FASE
Capítol 14 VARIS
Titol 3 28 NETEJA I ENTREGA DE L'OBRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQUH-65LZ	h	Hores de mà d'obra i material necessaris per a neteja i conservació de la zona d'intervenció per tal d'entregar l'obra totalment neta i sense cap tipus de residu. Inclou neteja de finestres i elements de mobiliari. Es comunicaran i subsanaran tots els possibles repassos que eventualment apareguin durant aquesta neteja final.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Neteja general de tot l'edifici		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	PQUH-65LZ1	h	Redacció de llistat de repassos conjunta entre cap d'obra, la DF i, si s'escau, els industrials implicats. Posterior supervisió de la seva execució necessària prèvia a l'emissió del CFO. Tots els repassos a realitzar estan inclosos a les corresponents partides d'acabats, instal·lacions, fusteria, etc. i són a càrrec del contractista. No s'abonarà cap increment a excepció d'indicació expressa de la DF. El contractista entregarà totes les certificacions de materials i elements instal·lats requerides per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previ a CFO		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 465 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

3.3 RESUM DE PRESSUPOST

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 466 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE ´´CA LA LOLA´´ DE TERRADES - FASE 01
AJUNTAMENT DE TERRADES
NOVEMBRE 2023

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import	%
Capítol	00.01	IMPLANTACIÓ I TREBALLS PREVIS	3.895,60	2,48
Capítol	00.02	ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES	21.688,19	13,80
Capítol	00.03	FONAMENT I ESTRUCTURA	27.937,51	17,78
Capítol	00.04	COBERTES	2.611,56	1,66
Capítol	00.05	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	3.446,66	2,19
Capítol	00.06	IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS	5.951,30	3,79
Capítol	00.07	REVESTIMENTS I PINTURA	17.267,25	10,99
Capítol	00.08	FERMS I PAVIMENTS	2.827,53	1,80
Capítol	00.09	FUSTERIA, VIDRIERIA I MOBILIARI INTERIOR	10.092,64	6,42
Capítol	00.10	FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA EXTERIOR	20.125,19	12,81
Capítol	00.11	INSTAL·LACIONS	22.556,86	14,35
Capítol	00.12	EXTERIORS	719,92	0,46
Capítol	00.13	EQUIPAMENTS	10.579,68	6,73
Capítol	00.14	VARIS	7.462,05	4,75
Obra	**00**	**REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE**	**157.161,94**	**100,00**
			157.161,94	**100,00**

NIVELL 1 : Obra			Import	%
Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE	157.161,94	100,00
			157.161,94	**100,00**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 467 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE ´´CA LA LOLA´´ DE TERRADES - FASE 01
AJUNTAMENT DE TERRADES
NOVEMBRE 2023

PRESSUPOST

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	01	IMPLANTACIÓ I TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PB91-DXVQ	m2	Subministrament, col·locació i retirada de cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora, fixat al suport o a paviment. (P - 126)	182,72	1,000	182,72
2	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" (P - 32)	77,89	1,000	77,89
3	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim (P - 33)	259,62	1,000	259,62
4	P124-H9AI	u	Anul·lació d'instal·lació interior de gas, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de DN 100 mm, com a màxim (P - 34)	77,89	1,000	77,89
5	PY01-HBTX	h	Retirada manual de màquinària de cuina de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra. (P - 190)	24,69	4,000	98,76
6	PY01-HBTU	h	Retirada manual de mobles de la zona d'actuació, càrrega manual sobre camió, transport fins a magatzem municipal i descàrrega a zona d'emmagatzematge segons indicacions de la DF. Inclou mobles, aparells de cuina i tots els objectes que es desitgi conservar en el moment d'iniciar l'obra. (P - 189)	27,65	4,000	110,60
7	TAPIAT1	u	Tapiat de portes i passos interiors per delimitar la zona d'actuació amb panells de MDF ajustats a les obertures, subjectats mecànicament i pintats del mateix color que les parets portants. La zona d'actuació ha de quedar delimitada i sense cap risc pels usuaris de la resta de l'edifici. Inclou la posterior retirada del tapiat i elements de subjecció així com tapat de forats i repassos per deixar el parament en condicions òptimes. (P - 196)	87,58	2,000	175,16
8	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (P - 35)	7,30	136,000	992,80
9	P127-HKBN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa en zones de difícil accés, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (P - 36)	29,48	32,000	943,36
10	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (P - 31)	0,11	8.880,000	976,80
TOTAL	**Capítol**		**00.01**			**3.895,60**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 468 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

Capítol 02 ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 38)	24,69	2,000	49,38
2	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 37)	24,69	12,000	296,28
3	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 39)	12,35	9,000	111,15
4	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CA: buit per ple 0/2/4 on els forats menors de 2m2 no es descompten, els forats compresos entre 2 i 4m2 es descompten al 50% i quan la superfície del forat és major de 4m2 es descompta la totalitat. (P - 40)	11,11	163,865	1.820,54
5	P214M-AKZG	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, volta ceràmica, coberta plana sobre forjat, cel ras, i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou retirada de biguetes encastades i sanejament en paret, així com tots els elements no previstos en projecte que puguin apareixer durant l'enderroc. Criteri d'amidament: superfície gràfica mesurada sobre planols de projecte. No es dedueixen forats d'escala per compensar la retirada d'elements encastats. (P - 42)	34,88	225,710	7.872,76
6	P214M-AKZH	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 43)	50,32	4,025	202,54
7	P214N-52TV	m3	Enderroc d'elements estructurals de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor. (P - 45)	28,91	36,600	1.058,11
8	P214R-HYW2	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat. (P - 46)	15,48	28,500	441,18
9	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega mecànica i/o manual de runes sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat. (P - 47)	7,16	108,627	777,77
10	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó lleugerament armat, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 44)	83,10	1,332	110,69
11	END001	u	Enderroc de llar de foc d'obra ceràmica i xemeneia amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 150x80x160cm (P - 11)	72,99	2,000	145,98
12	END002	u	Enderroc de cuina d'obra ceràmica i pedra amb mitjans manuals i carrega manual de runa sobre camió o contenidor. Dimensions aproximades de l'element 200x80x100cm (P - 12)	48,66	2,000	97,32
13	END003	u	Arrencada d'equipaments diversos com inodors, rentamans, safreigs, etc. amb mitjans manuals i càrrega manual a camió o contenidor. (P - 13)	12,16	3,000	36,48
14	END004	u	Desmuntatge d'acumulador d'aigua a gas de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació. (P - 14)	18,25	2,000	36,50
15	P21GT-4RV6	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenido6 (P - 50)	0,96	20,500	19,68
16	P21GT-4RV5	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua o sanejament superficial a una alçada de 6m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. (P - 49)	3,85	12,500	48,13
17	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 41)	7,41	25,200	186,73

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 469 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

18	P221C-I0JK	m3	Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 0.2 a 2 m3 (P - 51)	19,87	1,455	28,91
19	P2258-YWXI	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM, amb picó vibrant elèctric (P - 52)	19,32	1,455	28,11
20	P2R6-4I6E	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. No inclou enderrocs inicials. (P - 55)	42,77	127,724	5.462,76
21	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus. Amb abonament cànon sobre deposició controlada dels residus de la construcció. (P - 56)	22,37	127,724	2.857,19

TOTAL Capítol 00.02 **21.688,19**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol 03 FONAMENT I ESTRUCTURA
Titol 3 25 SOLERES I PAVIMENTS BASE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P924-DX78	m2	Subbase de 15 cm de gruix de grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 102)	10,54	114,650	1.208,41
2	E93615B6	m2	Solera de formigó HM-20/B/12/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 12 mm amb fibres (anti-crack HP 67/36, 10 kg/m³) i additiu hidròfug, de gruix 20 cm, abocat amb bomba estàtica, estès manualment i acabat lliscat. Inclou formació de desnivells, rampes i regularització d'unions amb paviments exteriors. (P - 4)	31,26	118,010	3.688,99
3	P3C2-4247	m2	Encofrat lateral amb tauler de fusta per solera (P - 57)	34,00	1,600	54,40
4	P7J3-DNA7	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix (P - 84)	16,68	11,138	185,78
5	P9Z1-CVRE	m	Acabat de junt de dilatació de paviment amb perfil d'alumini, de 20 mm d'amplària de màxima de junt, de 12,5 mm d'alçària de perfil i gruix màxim admisible de paviment, per a una càrrega mitja, col·locat fixacions mecàniques (P - 104)	42,63	1,500	63,95

TOTAL Titol 3 00.03.25 **5.201,53**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol 03 FONAMENT I ESTRUCTURA
Titol 3 26 ESTRUCTURA DE FORMIGÓ I ACER

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P4DJ-DQC8	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a sostre nervat unidireccional, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, sobre entramat desmuntable. Inclou encofrat de pòrtics amb aplicació de líquid desencofrant. Inclou p/p de remats laterals i d'elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat així com tots els treballs necessaris per adaptar l'encofrat a la geometria del forjat a executar. (P - 62)	35,21	181,200	6.380,05
2	P4LG-3P9N	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre (P - 64)	34,12	97,520	3.327,38

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 470 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

3	P4LG-3P6G	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària, Indeterminatintereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 75 kN·m per m d'amplària de sostre (P - 63)	42,78	62,570	2.676,74
4	P4BG-D9L3	kg	Armadura per a sostre nervat unidireccional AP500 S en barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2. CA: Quantia d'acer teòrica calculada sobre informació gràfica de projecte amb un +5% de minva. (P - 60)	2,13	1.856,526	3.954,40
5	P4BH-D9M2	m2	Armadura per a sostre nervat unidireccional amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (P - 61)	4,72	167,600	791,07
6	P4596-DZ7D	m3	Formigonament per a sostre nervat unidireccional amb formigó HA-25/B / 10 / I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I, abocat amb bomba (P - 59)	129,10	19,411	2.505,96
7	P442-DG2C	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. Inclou soldadures, unions entre peces i ajustaments necessaris per deixar l'estructura muntada. (P - 58)	2,73	1.135,671	3.100,38

TOTAL Titol 3 **00.03.26** **22.735,98**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol 04 COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P5Z14-4ZBR	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà, amb la superfície aplanada i un pendent de > 5%. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un increment del 5% de minva i remats. (P - 66)	12,16	20,885	253,96
2	P7Z5-5QES	m	Matarracó de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6 (P - 88)	10,69	18,200	194,56
3	P7J3-DNA7	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 20 mm de gruix (P - 84)	16,68	2,730	45,54
4	P510-38DY	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 7 cm de gruix mitjà, col·locat sense adherir (P - 65)	6,75	19,890	134,26
5	P5ZF8-4SMW	u	Gàrgola de PVC amb tub de sortida de 90x90 mm2, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització (P - 68)	18,28	2,000	36,56
6	P7Z0-5QEW	m2	Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 hidròfug amb acabat remolinat (P - 87)	35,15	3,540	124,43
7	P6143-AX4E	m2	Envà recolzat de tancament de 7 cm de gruix, de maó perforat senzill de 290x140x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2. Incloi encastament de làmina impermeabilitzant de la coberta entre filades de fàbrica. (P - 76)	26,84	6,195	166,27
8	CORONAM1	m	Formació d'acabat de coberta de ceràmica, fins a 45 cm d'amplada i 2 cm de gruix, amb trencaaigües a ambdos costats, cares i cantells rectes polits, rebut amb una capa de morter de ciment hidròfug M-10 creant un pendent suficient per a evacuar l'aigua. Inclou rejuntat entre peces i unions amb els tancaments amb morter de juntes especial per a revestiments de pedra natural. (P - 2)	27,90	5,900	164,61
9	P5ZH0-52GZ	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de diàmetre 110 mm amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent (P - 69)	64,16	1,000	64,16

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 471 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

10	P5ZJ1-52DH	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de 0,6 mm de gruix, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou girs i remats finals. (P - 71)	45,77	21,450	981,77
11	XEMENEIA1	u	Folrat de conductes d'instal·lacions a coberta inclinada, mitjançant fàbrica de maó ceràmic foradat per revestir, de 0,49 m² de secció i 1,5 m d'altura. Inclou la formació de forat i trobada amb coberta existent. No inclou barret ni impermeabilització. (P - 199)	156,57	1,000	156,57
12	P5ZE0-6P2C1	m	Reparació de ràfec ceràmic format per 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclou retirada de peces malmeses així com la col·locació de suports per la canal nova no inclosa en aquest preu. (P - 67)	25,01	11,550	288,87
TOTAL	**Capítol**		**00.04**			**2.611,56**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol 05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P6125-7BJW	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. Inclou formació de brancals i encastament de dintells. (P - 72)	45,89	31,180	1.430,85
2	P6142-57B0	m2	Envà recolzat divisori de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 74)	25,49	12,350	314,80
3	P6142-57B01	u	Reparació i regularització perimetral de pas d'obertura existent amb peces ceràmiques aferrades amb morter i arrebossat perimetral de manera que el forat quedi recte i amb brancals regulars amb angle recte o l'indicat segons plànol. Inclou cantoneres d'acer galvanitzat, tots els materials d'unió i remats necessaris per deixar els passos acabats. (P - 75)	91,18	16,000	1.458,88
4	P6125-7BO0	m2	Paret de tancament recolzada de dues cares vistes de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x50 mm, cares vistes i de color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 (P - 73)	62,89	3,850	242,13
TOTAL	**Capítol**		**00.05**			**3.446,66**

Obra 00 REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol 06 IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	IMPRIM1	m2	Imprimació amb líquid consolidant - hidrorepel·lent per a formigó en base aigua que no forma pel·lícula una vegada sec. Copolímer acrílic-siloxà en dissolució aquosa. (P - 19)	3,79	19,890	75,38
2	P784-5RJ3	m2	Pintat sobre formigó en parament horitzontal o vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH (P - 79)	7,69	33,880	260,54
3	P7B1-6Q3D	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir (P - 80)	3,22	45,240	145,67
4	P712-DXDR	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-9 segons UNE 104402 de 4,8 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (APP)-48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació (P - 78)	25,20	27,170	684,68
5	P7R6-HISU	m2	Barrera front al gas radó amb làmina de polietilè d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2.17+10^-12 m2/s,	19,19	123,911	2.377,85

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 472 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

			col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa. Tipus: sisalex 871 o equivalent tècnic. CA: Superfície mesurada sobre documentació gràfica de projecte amb un 5% d'increment per remats perimetrals. (P - 85)			
6	P7C25-DD4L	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 4.286 i 3,871 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir (P - 81)	22,98	19,890	457,07
7	P7C45-5PSE	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,351 m2·K/W, amb revestiment de làmina d'alumini, col·locada sense adherir. Tipus: ´´Panel Plus Kraft (TP 238)´´ de la casa ´´Knauf´´ o equivalent tècnic. (P - 83)	7,54	158,023	1.191,49
8	P7C40-5NYW	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 60 mm de gruix amb 1,67 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft-alumini, col·locat sense adherir (P - 82)	5,48	40,418	221,49
9	PFQ1-3MSX	m	Aïllament de llana mineral de roca, per a tub de 5´´ de diàmetre, de 30 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0.033 a 0.037 W/(m·K), classe de reacció al foc A1L segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt (P - 150)	30,74	14,000	430,36
10	ENCONTRE1	u	Encontre de vessant de teulat amb xemeneies o conductes de ventilació, de dimensions 100x60 cm, a coberta inclinada, impermeabilització amb banda impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer SBS, Roltex ´´WÜRTH´´, de 30 cm d'amplada, revestida per una de les seves cares amb una làmina d'alumini color teula protegida amb perfil de xapa d'acer galvanitzat, rebut en regata del parament amb morter de ciment. (P - 15)	73,18	1,000	73,18
11	EFB0002	m	Impermeabilització d'ampit amb làmina impermeabilitzant flexible tipus EVAC o equivalent, de 300 mm d'amplada, composta d'un doble full de poliolefina termoplàstica amb acetat de vinil etilè, amb ambdues cares revestides de fibres de polièster no teixides, de 0,8 mm d'espessor i 625 g/m², tipus monocapa, totalment adherida al suport amb adhesiu cimentós millorat, C2 E, preparada per a rebre directament sobre ella el bimbell. El preu no inclou l'escopidor. (P - 8)	15,27	2,200	33,59
TOTAL	**Capítol**		**00.06**			**5.951,30**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	07	REVESTIMENTS I PINTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P83EC-95IH	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 63 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament (P - 92)	39,66	107,851	4.277,37
2	PEDRA0	m2	Sanejament de la superfície i aplicació manual mitjançant paleta de morter de calç, d'elevades resistències mecàniques i permeabilitat al vapor d'aigua, per a reblert i reparació de junts en parament vertical de pedra restaurat. Mesurat sobre superfície gràfica del projecte deduint forats majors de 4 m² i no deduint la resta per compensar girs, remats i juntes en unions amb altres tipus de paraments. (P - 143)	14,43	145,495	2.099,49
3	PEDRA1	m2	Tractament superficial de protecció hidròfuga per a façanes de pedra natural, mitjançant impregnació aquosa, incolora, hidròfuga, aplicada en una mà (rendiment: 0,25 l/m²). Mateix criteri d'amidament de la partida de sanejament. (P - 144)	10,09	147,755	1.490,85
4	P822-3NYD	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de València, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	30,68	35,320	1.083,62

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 473 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

			(P - 90)			
5	P824-3R8Y	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 91)	43,63	11,965	522,03
6	P846-9JOF	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar. (P - 94)	37,43	12,210	457,02
7	P846-9JNJ	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfileria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els remats necessaris per deixar el sostre apunt de pintar. (P - 93)	33,35	28,208	940,74
8	P846-9JNJ1	u	Formació de tapa registrable en cel ras continu de mides aproximades 80x80 cm. Inclou mitjans auxiliars d'elevació, formació de marc, ferratges i tots els elements necessaris per garantir el funcionament de la tapa registrable. Per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 95)	36,26	1,000	36,26
9	P89H-4V7M	m2	Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars d'elevació i tots els elements i repassos necessaris per deixar el sostre acabat. (P - 98)	11,44	73,335	838,95
10	P89I-4V8U	m2	Pintat de parament horitzontal de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat (P - 99)	6,26	40,418	253,02
11	P89I-4V8X	m2	Pintat de parament vertical de guix amb pintura amb baix contingut de disolvents, plàstica per a interiors, de color blanc, amb una capa d'imprimació específica i dues capes d' acabat (P - 100)	5,39	107,851	581,32
12	P61Z5-61RU	m	Reparació d'esquerda en envà arrebossat amb repicat de l'arrebossat, col·locació de malla flexible de fibra de vidre revestida de PVC amb acabat arrebossat remolinat (P - 77)	9,66	110,730	1.069,65
13	P811-3F5C	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X. Inclou arrebossat brancals i dintells així com remats i cantoneres necessaris. (P - 89)	42,12	21,575	908,74
14	P8K2-608J	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 101)	55,06	2,200	121,13
15	EQ5Z10XY	m	Impermeabilització ampit finestra amb làmina impermeable bituminosa de betum modificat (SBS) reforçada amb armadura de filtre de polièster no teixit de 180 g/m2 i finalització en film plàstic, 3,0 kg/m2, g=2,5mm tipus LBM (SBS) 30-FP adherida al suport. Tipus: Banda de reforç E 30 P Elast de Danosa (ample 0,52m) o equivalent. (P - 16)	17,38	2,200	38,24
16	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat (P - 97)	20,09	126,870	2.548,82
TOTAL	**Capítol**		**00.07**			**17.267,25**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	08	FERMS I PAVIMENTS

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 474 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P9Z8-HB7Y	m2	Pintat sobre paviment de formigó, amb pintura de poliuretà, aplicada en dues capes, amb neteja prèvia i preparació de la superfície (P - 105)	18,92	140,410	2.656,56
2	TAPIATPAV	u	Formació de tapiat horitzontal provisional del forat d'ascensor de mides 165 x 155 cm. amb base de fusta i acabat similar a paviment de formigó, resistent al pas de personal i regularitzat amb el paviment. (P - 197)	170,97	1,000	170,97
TOTAL	**Capítol**		**00.08**			**2.827,53**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	09	FUSTERIA, VIDRIERIA I MOBILIARI INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PA22-5QF6	m2	Porta interior de fusta, lacada, amb porta de fulla de fusta practicable en ambdós sentits, d'una llum de pas de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontissa vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat. (P - 108)	507,55	1,000	507,55
2	PA22-5QF5	m2	Porta doble interior de fusta, lacada, amb dues fulles de fusta practicables en ambdós sentits de 45 cm d'amplada aproximada cadascuna, d'una llum de pas total de 90x210 cm, amb bastiment per a envà, fulles vaivé i tapajunts de fusta a ambdós costats. Lacat amb 2 capes de fons i 2 d'acabat a tot el conjunt. Amb frontisses de vaivé doble amb molla regulable per obertura cap ambdos costats. Inclou fereteria, maneta/tirador i planxes protectores d'inox, formació de forat i llistons de vidre. No inclou el vidre però sí la seva instal·lació i segellat. (P - 107)	534,69	1,000	534,69
3	PC1I-5CKV	m2	Vidre lluna incolora de gruix 8 mm trempada classe 1 (C) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou bisell i polit de cantells on sigui necessari. (P - 133)	70,14	0,300	21,04
4	PAQ8-AJ9M	u	Porta doble batent interior de 40 mm de gruix, 146 cm d'amplària i 230 cm alçària de pas lliure total, de tauler de fusta de densitat mitjana amb un total de 40mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb una cara acabada lacat idem. a la resta de fusteries interiors i una cara amb revestiment de panell acústic de làmes de fusta. Amb passadors de tancament superiors i inferiors. Inclou tots els ajustaments, ferratges, tiradors, tapajunts i elements necessaris per deixar les portes totalment acabades i en funcionamnt. (P - 122)	1.076,06	1,000	1.076,06
5	P869-LSEW	m2	Revestiment amb panell fonosbsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de fusta rexapat vernissat color a determinar, acabat de la cara vista ranurada, cara posterior perforada amb vel acústic, de dimensions aproximades 2430x128 mm, amplària ranures 2 mm, amplària entre ranures 14 mm, diàmetre de perforacions 10 mm, pas de perforacions 16 mm, fondària de perforacions 10 mm, ambpanell semirígid de llana mineral de vidre de gruix48 mm, ambunaconductivitat tèrmica<= 0.034 W/(m·K), col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm. No es dedueixen obertures per compensar girs i remats. Inclou remats laterals i trobades amb portes i altres elements de fusteria. Sòcol reculat de 8 cm d'alçada, paret/obra vista o pedra. Inclou galzes i tasques necessàries per instal·lar dues tires de llums LED: superior i inferior. (P - 96)	102,40	50,172	5.137,61
6	PA21-5QF1	u	Dues portes d'armari de fusta amb revestiment acústic idèntic a la resta de fusteries per a un buit d'obra aproximat de 74x202 cm, amb bastiment de base amb travesser inferior, folrat de bastiment, tapajunts i portes batents i envernissat de portes de fusta, al vernís sintètic d'un	495,90	1,000	495,90

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 475 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

			component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat semi mat. Inclou tiradors a escollir i tots els remats necessaris. Unitats col·locades a obra. (P - 106)			
7	PQ52-656J	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 350 cm de llargària i 60 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació per barra de bar recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu alt, col·locat sobre base d'obra vista. Inclou remat lateral de 110x60cm (P - 175)	680,37	1,000	680,37
8	PQ53-HAIG1	u	Taulell inoxidable per lateral de barra. Llarg= 350cm, ample= 50cm. Fixat mecànicament sobre paret d'obra de la barra. Inclou remat (sòcol) de 10cm.Inclou encastament d'aigüera i tots els elements necessaris. (P - 176)	335,40	1,000	335,40
9	PQ72-79KA	u	Mobiliari per a bar linial de 3,5 m de llargària i 2,3 m d'alçada de DM lacat amb prestatges de 30 cm de fondària. Tot col·locat i ajustat als paraments. Inclou forats i ajustaments necessaris per col·locació de cafetera i qualsevol element necessari. (P - 177)	1.304,02	1,000	1.304,02
TOTAL	**Capítol**		**00.09**			**10.092,64**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	10	FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA EXTERIOR
Titol 3	31	SERRALLERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PSERR001	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 191 x 80 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (P - 181)	589,45	1,000	589,45
2	PSERR002	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 210 x 185 x 66 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (P - 182)	859,16	1,000	859,16
3	PSERR003	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 250 x 80 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm. Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (P - 183)	674,28	1,000	674,28
4	PSERR004	u	Subministrament i col·locació de premarc metàl·lic d'acer de mides 40 x 40 x 62 cm ancorat mecànicament amb perns a parets existents de pedra o murs nous de fàbrica. Gruix de la planxa d'acer de 10 mm.	163,46	1,000	163,46

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 476 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

			Ampit i llinda amb pendents cap a l'exterior. Sobresortit 1 cm respecte a la façana i 3 a l'ampit. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou soldadura, elements d'ancoratge, elements de suport o subjecció i tots els mitjans necessaris per deixar la camisa col·locada i totalment acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (P - 184)			
5	PAV2-5U88	m2	Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou passador de tancament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (P - 123)	200,76	5,145	1.032,91
6	PAV2-5U881	m2	Gelosia sobre estructura de tub quadrat 40 x 40 x 5 mm batent d'acer galvanitzat pintat al forn amb lamel·les inclinades, horitzontal, de 400 a 500 mm d'amplària, col·locada mecànicament sobre parament. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou ferratges i tot el material necessari per deixar la gelosia totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (P - 124)	194,63	2,205	429,16
7	PSERR005	m	Barana de façana en forma recta, de 40 cm d'altura, formada per: bastidor compost de barana superior i inferior de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm i muntants de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm; pany per reblert dels buits del bastidor compost de barrots verticals de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 14x14 mm amb una separació de 10 cm i passamans de llistó quadrat de perfil massís d'acer pudelat de 50x5 mm, fixat mitjançant ancoratge mecànic d'expansió. Inclou tractament amb dues capes de protecció antioxidant i una capa d'acabat de color RAL9005 negre mat. Inclou tot el material necessari per deixar la barana totalment muntada i acabada. CA: Mesures teòriques sobre documentació gràfica de projecte. Les mides definitives es comprovaran en obra prèviament a l'execució de la partida. (P - 185)	71,63	5,800	415,45
8	PDZ1-42UL	m	Sobreeixidor de Sobreeixidor metàl·lic de secció 100x100 mm, amb forats colissos en planxa pintada d'acer al carboni de 6 mm de gruix amb la vora superior en dent de serra col·locat amb fixacions mecàniques. Pintat amb 2 capes d'imprimació i una d'acabat. Color: RAL 9005, negre mat. (P - 142)	22,64	0,500	11,32
9	PSERR006	m	Baixant circular d'alumini lacat RAL 9005 (negre mat), de Ø 100 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclou, connexions, colzes i peces especials. Inclou tasques necessàries per encastament en façana. (P - 186)	21,06	5,700	120,04
10	P5ZJ0-4SMY	m	Canal exterior de canaló, secció rodona, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Color negre mat RAL 9005. La partida inclou girs, colzes, minva i tot el materia necessari, repassos i comprovacions de funcionament per tal de deixar la canal totalment acabada i funcional. (P - 70)	30,21	21,250	641,96
11	PSERR007	u	Subministrament i col·locació de barret metàl·lic d'alumini format per 6 lamel·les en angle exterior obert, amb reblons als costats i a la tapa. De mides 60 x 60 cm i 50 cm d'alçada. Color negre mat RAL 9005. Inclou tot el materia auxiliarl per fixació, silicones i altres materials necessaris per deixar el barret totalment muntat i en servei. Tipus ´´Ventum´´ o equivalent tècnic. (P - 187)	302,38	1,000	302,38

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 477 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

12	PSERR008	u	Subestructura de perfil d'acer lacat negre mat en forma de ´´U´´ per suport de vidre. Mides interiors segons gruix de vidre a col·locar. Cantonades encaixades amb angle a 45º. Perfils fixats a paraments verticals i horitzontals. Inclou materials auxiliaris i elements de fixació per deixar els perfils totalment fixats i preparats de col·locar els vidres. (P - 188)	10,61	16,300	172,94

TOTAL Titol 3 **00.10.31** **5.412,51**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	10	FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA EXTERIOR
Titol 3	32	FUSTERIA I VIDRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAF9-5T8W1	u	Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 185x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris. (P - 121)	1.155,07	1,000	1.155,07
2	PAF9-5T8W	u	Subministrament i col·locació de conjunt de porta d'alumini lacat color ral 9005 (negre mat) amb trencament de pont tèrmic i fix de vidre lateral fixat sobre perfil ´´U´´. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Una fulla batent, i un vidre fix. Per a un buit d'obra aproximat de 126x215 cm, elaborada amb perfils de preu alt. inclou tirador exterior format per una barra vertical de 180 cm, maneta interior, pany amb clau de seguretat, vidre baix emissiu de seguretat amb composició 44.1/16/66.1 i tot el material necessari per deixar el conjunt totalment muntat i acabat. El preu no inclou el vidre però sí els perfils i elements de fixació necessaris. (P - 120)	821,81	1,000	821,81
3	PC1D-9PEM	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 132)	96,68	4,890	472,77
4	PC17-5KB92	m2	Vidre aïllant de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. Disseny del gravat a determinar per la DF. (P - 131)	122,14	1,890	230,84
5	PC17-5KB9	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 129)	70,96	13,906	986,77
6	PC17-5KB91	m2	Vidre laminar aïllant acústic de 12 mm de gruix total (6 + 6 mm de gruix) 2 butiral transparents, amb gravat decoratiu a tota la seva superfície classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cantell polit en unions visibles, col·locat amb silicona, junta mínima. Disseny del gravat a determinar per la DF. (P - 130)	243,15	14,280	3.472,18
7	PAF3-7NJ8	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x210 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils	570,38	1,000	570,38

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 478 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

			de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament. (P - 110)			
8	PAF3-7NRP	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x190 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament. (P - 111)	527,60	1,000	527,60
9	PAF3-7NRP2	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 80x230 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament. (P - 119)	633,97	1,000	633,97
10	PAF3-7NJ6	u	Finestreta d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla practicable, per a un buit d'obra aproximat de 40x40 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta d'obertira de 2 posicions. (P - 109)	96,02	1,000	96,02
11	PAF3-7NJ61	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x127 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari.Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de dues posicions per activació manual. (P - 112)	522,36	1,000	522,36
12	PAF3-7NJ62	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x200 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou instal·lació de motor d'obertura oscil·lant per activació a distància, comandament, cablejat i tots els elements necessaris per deixar la finestra funcionant. Inclou maneta de tres posicions per activació manual. (P - 113)	953,92	1,000	953,92
13	PAF3-7NJ63	u	Balconera d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 105x255 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons	913,51	2,000	1.827,02

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 479 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

			UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. Inclou maneta de 3 posicions i pany de seguretat amb clau. No inclou el preu del vidre però sí la seva col·locació i tots els materials i elements necessaris per deixar la balconera comprovada i en funcionament. (P - 114)			
14	PAF3-7NJ64	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions. (P - 115)	394,21	1,000	394,21
15	PAF3-7NJ65	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 60x85 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions. (P - 116)	183,78	2,000	367,56
16	PAF3-7NJ66	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla fixa, per a un buit d'obra aproximat de 105x105 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. (P - 117)	287,91	2,000	575,82
17	PAF3-7NJ67	u	Finestra d'alumini lacat negre mat amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 105x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Col·locada sobre subestructura base de perfils de tub quadrat de 50 x 50 x 5 mm fixat a paraments. El preu no inclou el vidre però sí la seva col·locació i tot el material necessari. Inclou maneta de 2 posicions. (P - 118)	813,50	1,000	813,50
18	E4870	u	Subministrament i col·locació de topall d'acer inox mate de diàmetre 50mm i alçada 25mm amb goma de protecció negra recte. Acabat: satinat. Model: IN.13.185 de JNF o equivalent. (P - 3)	19,29	4,000	77,16
19	EASAPMXX	u	Subministrament i col·locació pany Grau 3 - EN 12209 CE. DIN 18251-1, pany amb picaporta i palanca - pany preparada per cilindre europeu (DIN18252) i accessoris estàndard. Reversible. Picaporta i palanca en acer inox satinat. Quadrat de 8 mm. Front en acer inox satinat 1.4401 / AISI 316. Cilindre de seguretat. 11 pistons d'ACER INOX. Barres antitrepant en cos i 5 còpies de clau. Inclou mestrejat segons indicacions de la DF. Tipus: DORMA Premier 381 o equivalent. (P - 5)	42,78	2,000	85,56
20	PAZ3-B6JO	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (P - 125)	128,16	1,000	128,16
TOTAL	**Titol 3**		**00.10.32**			**14.712,68**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 480 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

Capítol	11	INSTAL·LACIONS	
Titol 3	14	SANEJAMENT	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ED7FCONX	u	Conneixó de tub d'aigues plujanes a xarxa existent (reixa de desguàs, tub, baixant,...). Treballs consistents en realització de cata per localitzar el tub, demolicions necessàries, connexionat i sejellat de connexió. S'inclouen peces especials, accessoris, mitjans auxiliars i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 6)	84,41	2,000	168,82
2	PD781-WBTW	u	Adaptació i connexions de desguàs d'aigües residuals a xarxa interior de l'edifici existent amb clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160 o a determinar en obra. (P - 140)	64,80	4,000	259,20
3	PD18-8D5V	m	Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 135)	28,03	36,300	1.017,49
4	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris. (P - 138)	28,75	16,000	460,00
5	PD1A-F11M	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou connexions, colzes i tots els elements necessaris. (P - 137)	21,31	12,000	255,72
6	PD1A-F11K	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 136)	16,53	7,000	115,71
7	PD54-7383	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 40 mm de diàmetre, amb tapa plana metàl·lica, col·locada fixacions mecàniques (P - 139)	48,86	1,000	48,86

TOTAL Titol 3 00.11.14 2.325,80

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE	
Capítol	11	INSTAL·LACIONS	
Titol 3	15	FONTANERIA I SANITARIS	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PFB6-0001	u	Connexió i adaptació a comptador existent d'aigua potable. Inclou tot el material necessari, connexions i comprovacions. (P - 147)	100,86	1,000	100,86
2	PFB6-7AHF	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari. (P - 148)	20,41	21,000	428,61
3	PFB6-7AIC	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 2,8 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar. Inclou colzes, derivacions i tot el material necessari. (P - 149)	14,57	70,000	1.019,90
4	EFB46552	u	Formació d'instal·lació de fontaneria des de clau de pas a armari d'instal·lacions interior de menjador, per donar servei a barra, cuina i escalfador d'aigua (amb derivació d'aigua calenta) amb tub de polietilè reticulat de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment i encastat segons casos. S'inclouen	184,69	1,000	184,69

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 481 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

			accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes de paleta i altres elements per deixar la partida acabada, segons esquema de projecte i normativa vigent. (P - 9)			
5	PJ211-3E9M	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 (P - 167)	71,91	4,000	287,64
6	EJ2Z4127	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de diàmetre 1/2´´ i entrada de 1/2´´ (P - 10)	49,83	9,000	448,47
7	EFB0001	u	Subministrament i muntatge d'aixeta amb dutxa flexible de cuina professional de 120cm d'alçada. Amb aixeta giratòria i 2 vàlvules de mescla. Tipus: SKU: GY2 de GGM o equivlent tècnic. (P - 7)	105,58	1,000	105,58
8	PJ210-3YIZ	u	Aixeta mescladora per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de 1/2´´ (P - 166)	99,18	1,000	99,18
TOTAL	**Titol 3**		**00.11.15**			**2.674,93**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	11	INSTAL·LACIONS
Titol 3	16	ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	QUADRE1	u	Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra per a una potència demandada de fins a 30KW amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre existent fins a subquadre nou. Inclou en línies d'endolls de cuina i barra que donen servei a refrigerdors el diferencial i PIA amb rearmament automàtic. Composat per: 12 diferencials 40A, 30mA 2p, 6 pias de 10A i 2p, 10 pias de 16A i 2p, 3 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons. (P - 194)	1.686,46	1,000	1.686,46
2	QUADRE2	u	Subministrament i instal·lació de subquadre/quadre de control de comandament i maniobra amb caixa de doble aïllament homologada, amb un grau d'electrificació elevada, segons instal·lació projectada (veure plànols electricitat i climatització), i completament instal·lat i connexionat segons exigències del Reglament de baixa tensió RD 842/2002. Tots els elements seran nous (IGA, ICP, ID, PIA, etc.). Caixa per a quadre de comandament i protecció metàl.lica amb porta transparent, amb 4 files i un màxim de 96 mòduls per anar en superfície. Inclou formació de ragates, canalització i cablejat des de quadre del cafetí fins a subquadre de Ca La Lola. Composat per: 5 diferencials 40A, 30mA 2p, 4 pias de 10A i 2p, 5 pias de 16A i 2p, 2 pias de 20A i 2p i 2 pias de 25A i 2p. segons plànols d'instal·lacons. (P - 195)	1.123,82	1,000	1.123,82
3	PH24-3A821	m	Llumenera en línia tipus LED encastada a parament de fusta interior. Inclou convertidor de corrent i tot el cablejat necessari des de l'interruptor. (P - 161)	19,10	41,700	796,47
4	PH40-6U24	m	Carril electrificat d'enllumenat de 3 circuits, de secció rectangular i cos d'alumini extruit, de 16 A d'intensitat nominal per circuit, per a muntar penjat, col·locat. Inclou connexió i cablejat necessari des de interruptor fins a punts de llum. No inclou els focus projectors. Tipus: Ref. 64212A de la casa ´´Faro´´ o equivalent tècnic. (P - 162)	35,86	24,300	871,40
5	FOCOLED1	u	Focus per carril LED monofàsic, 12W, regulable, lluminositat 1200 lm, acabat alumini lacat negre. Col·locat i endollat a carril. Tipus: STAN LED Ref. 43725 de la casa ´´FARO´´ o equivalent. (P - 18)	40,24	22,000	885,28

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 482 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

6	PH11-AZWN	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini amb 4 leds, de 6 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada penjada de cel ras. Model a escollir. (P - 158)	103,68	4,000	414,72
7	PH21-AZU0	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 100 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44, encastat (P - 159)	74,40	10,000	744,00
8	PH22-8F4Q	u	Llum decoratiu amb llum indirecta, amb xassís de planxa d'acer esmaltat, difusor central, amb 2 làmpades de fluorescència de 55 W del tipus TC-L/2G11, amb reactància electrònica, encastada en el cel ras (P - 160)	128,83	1,000	128,83
9	PG6E-76Z3	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment (P - 153)	16,20	6,000	97,20
10	PG6E-76Z1	u	Commutador, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot i amb caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment (P - 152)	16,66	8,000	133,28
11	PP7I-893D	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, amb filtre de sobretensions, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), fixada mecànicament. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament. (P - 174)	261,84	4,000	1.047,36
12	PG69-61UO	u	Presa doble de corrent bipolar amb presa de terra lateral de 16 A d'intensitat màxima, muntada encastada o en superfície (segons ubicació), amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x180 mm col·locada vista. Inclou caixa, embellidors, tub visible ancorat mecànicament a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la regleta totalment muntada i en funcionament. (P - 151)	131,87	10,000	1.318,70
13	PG6N-6Q0O	u	Presa de corrent doble industrial de tipus semiencastat, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, embellidors, mecanismes amb endolls, tub encastat a paraments o vist en superfície, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament. (P - 156)	79,03	4,000	316,12
14	PG6M-6PE2	u	Presa de corrent de superfície (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, amb amb tub rígid de PVC, caixa de derivació quadrada i conductor de coure de designació H07Z1-K (AS) Type 2. Inclou caixa, mecanisme amb endolls, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament. (P - 154)	73,15	1,000	73,15
15	PG6O-77RL	u	Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada superficialment (P - 157)	12,72	2,000	25,44
16	PG6N-6PZU	u	Presa de corrent industrial de tipus mural, 2P+T, de 32 A i 200-250 V de tensió nominal segons norma UNE-EN 60309-1, amb grau de protecció d'IP-44, col.locada. Inclou caixa, tub encastat a paraments, cablejat des del quadre o derivació i tot el material necessari per deixar la presa de corrent totalment muntada i en funcionament. (P - 155)	72,87	3,000	218,61
17	PH56-61US	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lm amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada. Inclou cablejat i connexions a quadres. (P - 164)	123,79	7,000	866,53
18	PH56-1111	u	Treballs d'electricista necessaris per cablejar, connectar i activar les finestres motoritzades. Inclou cablejat des de punt de llum més proper o segons indicacions de la DF a obra, derivacions, comprovacions i petit material necessari per deixar les finestres motoritzades en funcionament. (P - 163)	78,22	2,000	156,44

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 483 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

TOTAL	**Titol 3**	**00.11.16**			**10.903,81**
Obra		00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE		
Capítol		11	INSTAL·LACIONS		
Titol 3		17	TELECOMUNICACIONS		

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	TELECOS1	u	Adaptació de quadre existent, formació de quadre nou i de xarxa interior de telefonia i dades per a 4 preses, formada per: -Caixes de registre i derivació de plàstic de dimensions segons necessitat (90x90, 130x200, etc..) protecció normal encastada. -Tub corrugat de doble capa corbable de PVC sense halògens de diferents diàmetres nominals (20/25/32/40mm), aïllant no propagador de flama, resistència a l'impacte d'2 J, resistència a compressió 320 N i una rigidesa elèctrica de 2000 V, muntat encastat. -Cable de comunicacions de 8 parells lliure d'halògens, categoria 6A amb pantalla, col·locat en tub. Tot el conjunt col·locat segons esquema de projecte i normativa sectorial vigent. (P - 198)	723,07	1,000	723,07
2	PP12-3TF0	u	Subministrament i instal·lació de caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment (P - 171)	113,42	1,000	113,42
3	PP7G-6O21	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable per a transmissió de dades amb conductors de coure i caixa per a mecanismes, instal·lada i comprovada. (P - 173)	82,02	4,000	328,08
4	PP15-6PQD	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus modular de 2 mòduls estrets amb tapa, de preu alt muntada sobre caixa o bastidor, amb marc amb bastidor per a l'adaptació de mecanismes modulars a caixa rectangular, amb caixa de derivació rectangular, tub flexible per a protecció de conductors elèctrics de material plàstic, cable coaxial i caixa per a mecanismes, instal·lada (P - 172)	57,97	4,000	231,88

TOTAL	**Titol 3**	**00.11.17**			**1.396,45**
Obra		00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE		
Capítol		11	INSTAL·LACIONS		
Titol 3		18	VENTILACIÓ I CLIMATITZACIÓ		

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PEV1-H9X0	u	Instal·lació elèctrica de punt de control (P - 146)	92,97	1,000	92,97
2	PEGG-FKUS	u	Subministrament i instal·lació d'equip de climatització d'expansió directa de tipus multisplit amb 2 unitats interiors, constituït per 1 unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 7 kW i una potència calorífica nominal de 7,5 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de 5.6 a 6.1 (A+) i SCOP de 4.6 a 5.1 (A++) segons REGLAMENTO (UE) 626/2011, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt, 2 unitats interiors mural amb una potència frigorífica màxima de 5 kW i una potència calorífica màxima de 6 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu alt. Inclou tots els conductes, cablejat, control remot sense fil, comprovació i posada en marxa de l'equip i del comandament a distància. (P - 145)	3.075,09	1,000	3.075,09

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 484 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

3	PD15-78QO	m	Baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 125 mm i 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials, colzes, girs i aïllament de llana de roca. Fixat mecànicament amb brides. (P - 134)	50,96	10,000	509,60
4	PDN3-61UZ	u	Reixeta de ventilació de lamel·les fixes d'alumini lacat color blanc amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca. Inclou cargols. encastada a paret de ceràmica o de pedra, col·locada amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, Inclou formació de forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (P - 141)	47,04	2,000	94,08

TOTAL Titol 3 **00.11.18** **3.771,74**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	11	INSTAL·LACIONS
Titol 3	25	CONTRA INCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EXTIN1	u	Sistema d'extinció automàtica d'incendis de cuines per a campanes d'hostaleria de fins a 2m. Amb 4 ruixadors instal·lats en campana d'inox. El sistema té inclòs tots els elements per instal·lar-se en campanes centrals: extintor 9L AFFF amb suport, canonades d'acer inoxidable, fuetó, vàlvula, tub tèrmic, filtres difusors o polsador manual amb manòmetre. Sistema amb avaluació tècnica d'idoneïtat ETI-2007 i d'acord amb UNE 23510: 2017. Totalment instal·lat i comprovat. Tipus: PROTEX-250C o equivalent tècnic. (P - 17)	1.162,25	1,000	1.162,25
2	PM33-5T8R	u	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i muntatge inclòs (P - 169)	46,07	2,000	92,14
3	PM32-DZ53	u	Extintor escuma i aigua ABF de 6 l. d'aigua + additiu AFFF. Destinat a focs derivats de la utilització d'olis i greixos. Protecció d'àrees de risc de foc classe A, B i F. Recobriment interior termoplàstic. Difusor efecte dutxa, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret. (P - 168)	49,42	1,000	49,42
4	PM33-5T8R1	u	Subministrament i col·locació d'extintor CO2 de 5Kg per a focs de la classe B. Vàlid el seu ús sobre quadres elèctrics i líquids inflamables. Eficàcia: A 89B C. Pes: 16Kg aprox. (P - 170)	51,25	2,000	102,50
5	PB92-H8NQ1	u	Subministrament i col·locació de senyal homologat extintor. Senyal luminiscent de PVC Classe B. Certificat segons NE 23033/1:2019. 0,7 mm Gruix. 21 x 30 cm de mides aproximades. Color vermell. (P - 128)	7,56	5,000	37,80
6	PB92-H8NQ	u	Subministrament i col·locació de placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclou elements de fixació. (P - 127)	20,01	2,000	40,02

TOTAL Titol 3 **00.11.25** **1.484,13**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	12	EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214W-FEMK	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 48)	12,05	4,000	48,20
2	P9GJ-HBOP	m2	Reparació en paviment de formigó reglejat, previ sanejat de la zona afectada i neteja. (P - 103)	95,96	7,000	671,72

TOTAL Capítol **00.12** **719,92**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	13	EQUIPAMENTS

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 485 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	MOBCUINA1	m	Subministrament i muntatge de taulell de cuina de 70 cm de fons, planxa d'acer inoxidable de 2 mm de gruix d'acer tipus inox AISI 304. Sense juntes en superfície. Fixat mecànicament. 3 plecs longitudinals. Amb remat de 10cm a la paret i sòcol segons mida dels mobles baixos. Inclou remats, forats per, elements de subjecció, unions soldades i girs. (P - 21)	106,48	6,800	724,06
2	MOBCUINA2	u	Congelador profesional vertical de volum brut 1400l. De dimensions aproximades 150x80cm, amb 2 portes. Temperatura: -18 ~ -22 °C. Tipus: model SKU TCO1400ND de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic. (P - 22)	1.409,29	1,000	1.409,29
3	MOBCUINA3	u	Cuina d´inducció amb placa de 90x60 cm de 5 zones de cocció independents. Amb forn termoventilat de 129 litres de volum brut. Acer inox. Neteja pirolítica del forn. Amb calaix. Cassificació energètica A+. Tipus: model A1PYID-9 de la casa ´´Smeg´´ o equivalent tècnic. (P - 23)	2.964,85	1,000	2.964,85
4	MOBCUINA4	u	Rentaplats industrial amb cistella. Dimensions (mm): 565 x 610 x 825. Potencia Total (kw): 4,9. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie PS E-50 o equivalent tècnic. (P - 24)	1.543,06	1,000	1.543,06
5	MOBCUINA5	u	Rentagots industrial amb cistella de 40x40cm. Mides Exteriors (mm) 475 x 520 x 650. Tipus: ´´Silanos´´ Sèrie E-40 o equivalent tècnic. (P - 25)	937,32	1,000	937,32
6	MOBCUINA6	u	Fregidora elèctrica 7 + 7 litres sobretaula sense aixeta. Dimensions aproximades ample x fons x alt (mm): 530 x 415 x 345. Mida aproximada de cistella amplada x fons x alt (mm): 2x/205 x 224 x 110. Capacitat (litres): 7 + 7. Potència (kW): 3,5 + 3,5. Pes aproximat 14kg. (P - 26)	271,38	1,000	271,38
7	PQ80-H9UU	u	Subministrament i muntatge de campana extractora d'acer inoxidable, de 160 x 150 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades, 150W de potència. Inclou tots els accessoris i elements necessaris per deixar la campana muntada i en funcionament. Tipus: model SKU DLS1615M de la casa ´´GGM´´ o equivalent tècnic. (P - 178)	989,75	1,000	989,75
8	MOBCUINA7	u	Subministrament i muntatge d'armari alt de paret d'acer Inox. 1,6 m de llarg i 0,8 m d'altura amb 2 portes corredisses. Tipus: SKU: WSK168#ECO de GGM o equivalent tècnic. (P - 27)	317,08	1,000	317,08
9	MOBCUINA8	u	Subministrament i muntatge de moble baix: armari de calaixos 1,0 m de llarg - amb 6 calaixos i amb sòcol incorporat. Tipus: SKU: SS6K106A de GGM o equivalent tècnic. (P - 28)	448,60	1,000	448,60
10	MOBCUINA9	u	Subministrament i muntatge de d'armari de treball d´acer inox. 1,0 m de llargada i 70cm de fons. Amb porta corredissa i sòcol. Tipus: SKU: ASK107A de GGM o equivalent tècnic. (P - 29)	411,49	1,000	411,49
11	MOBCUINA10	u	Subministrament i instal·lació d'aigüera d'acer inox. amb prestatge inferior - llargada 1,0 m amb 2 aigüeres centrals. Mides: L 40 x B 40 x T 25 cm. No inclou aixeta. Tipus: SKU: STR106BM2 de GGM o equivalent tècnic. (P - 30)	364,99	1,000	364,99
12	PJ181-3DY7	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, 130 a 140 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina (P - 165)	197,81	1,000	197,81
TOTAL	**Capítol**		**00.13**			**10.579,68**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	14	VARIS
Titol 3	19	AJUDES

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 486 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PY05-5CIE	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1. A justificar en obra. (P - 193)	4,57	180,000	822,60
2	PY02-614Y	u	Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària (P - 191)	8,54	24,000	204,96
3	PY04-5T8A	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís o perda natural, amb mitjans manuals, i collat amb morter de ciment 1:4 (P - 192)	11,47	15,000	172,05
TOTAL	**Titol 3**		**00.14.19**			**1.199,61**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	14	VARIS
Titol 3	20	CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	CDQ	u	Assajos en formigó (P - 1)	17,42	12,000	209,04
2	P7V1-024Q	u	Comprovació de l'estanquitat de les unions entre làmines impermeabilitzants del mateix tipus (P - 86)	386,49	1,000	386,49
TOTAL	**Titol 3**		**00.14.20**			**595,53**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	14	VARIS
Titol 3	21	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R3-FINT	m3	Transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 54)	7,51	4,000	30,04
2	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra dels residus de construcció, separant-los en fraccions (formigó, ceràmics, metalls, fustes, vidres, plàstics, papers o cartons i residus perillosos), dins de l'obra en la que es produeixin, amb mitjans manuals. Segons REAL DECRETO 105/2008 No inclou enderrocs inicials. (P - 53)	4,94	53,540	264,49
3	P2R6-4I6E	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. No inclou enderrocs inicials. (P - 55)	42,77	53,540	2.289,91
4	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus. Amb abonament cànon sobre deposició controlada dels residus de la construcció. (P - 56)	22,37	53,540	1.197,69
TOTAL	**Titol 3**		**00.14.21**			**3.782,13**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	14	VARIS
Titol 3	22	SEGURETAT I SALUT LABORAL

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 487 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	J060ZX18	u	Partida a justificar per elements de seguretat i salut durant el transcurs de les obres, inclós redacció del Pla de Seguretat. Segons normativa vigent i especificacions del Pla de Seguretat redactat en base a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 20)	1.600,00	1,000	1.600,00
TOTAL	**Títol 3**		**00.14.22**			**1.600,00**

Obra	00	REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - 1a FASE
Capítol	14	VARIS
Titol 3	28	NETEJA I ENTREGA DE L'OBRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQUH-65LZ	h	Hores de mà d'obra i material necessaris per a neteja i conservació de la zona d'intervenció per tal d'entregar l'obra totalment neta i sense cap tipus de residu. Inclou neteja de finestres i elements de mobiliari. Es comunicaran i subsanaran tots els possibles repassos que eventualment apareguin durant aquesta neteja final. (P - 179)	25,54	8,000	204,32
2	PQUH-65LZ1	h	Redacció de llistat de repassos conjunta entre cap d'obra, la DF i, si s'escau, els industrials implicats. Posterior supervisió de la seva execució necessària prèvia a l'emissió del CFO. Tots els repassos a realitzar estan inclosos a les corresponents partides d'acabats, instal·lacions, fusteria, etc. i són a càrrec del contractista. No s'abonarà cap increment a excepció d'indicació expressa de la DF. El contractista entregarà totes les certificacions de materials i elements instal·lats requerides per la DF. (P - 180)	80,46	1,000	80,46
TOTAL	**Títol 3**		**00.14.28**			**284,78**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 488 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		157.161,94
13 % DESPESES GENERALS D´EMPRESA SOBRE 157.161,94.....		20.431,05
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 157.161,94.....		9.429,72
Subtotal		187.022,71
21 % IVA SOBRE 187.022,71.....		39.274,77
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	226.297,48

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DOS-CENTS VINT-I-SIS MIL DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)

Josep Maria Modolell Alberch - DNI 40448933Y (TCAT)

Firmado digitalmente por Josep Maria Modolell Alberch - DNI 40448933Y (TCAT)
Fecha: 2023.11.02 12:56:54 +01'00'

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
AJUNTAMENT
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 489 de 513
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

4. PLÀNOLS

Projecte: Rehabilitació de ca la Lola – Fase 01
Promotor: Ajuntament de Terrades
Localització: C/ Major, 9-11
Població: Terrades _ 17731 (Girona)

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT	AJUNTAMENT	E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 490 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

1/2000

1/500

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

escales: 1/2000 - 1/500

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Servis Tècnics

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte COAE

Novembre 2023

Situació i emplaçament - 01

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

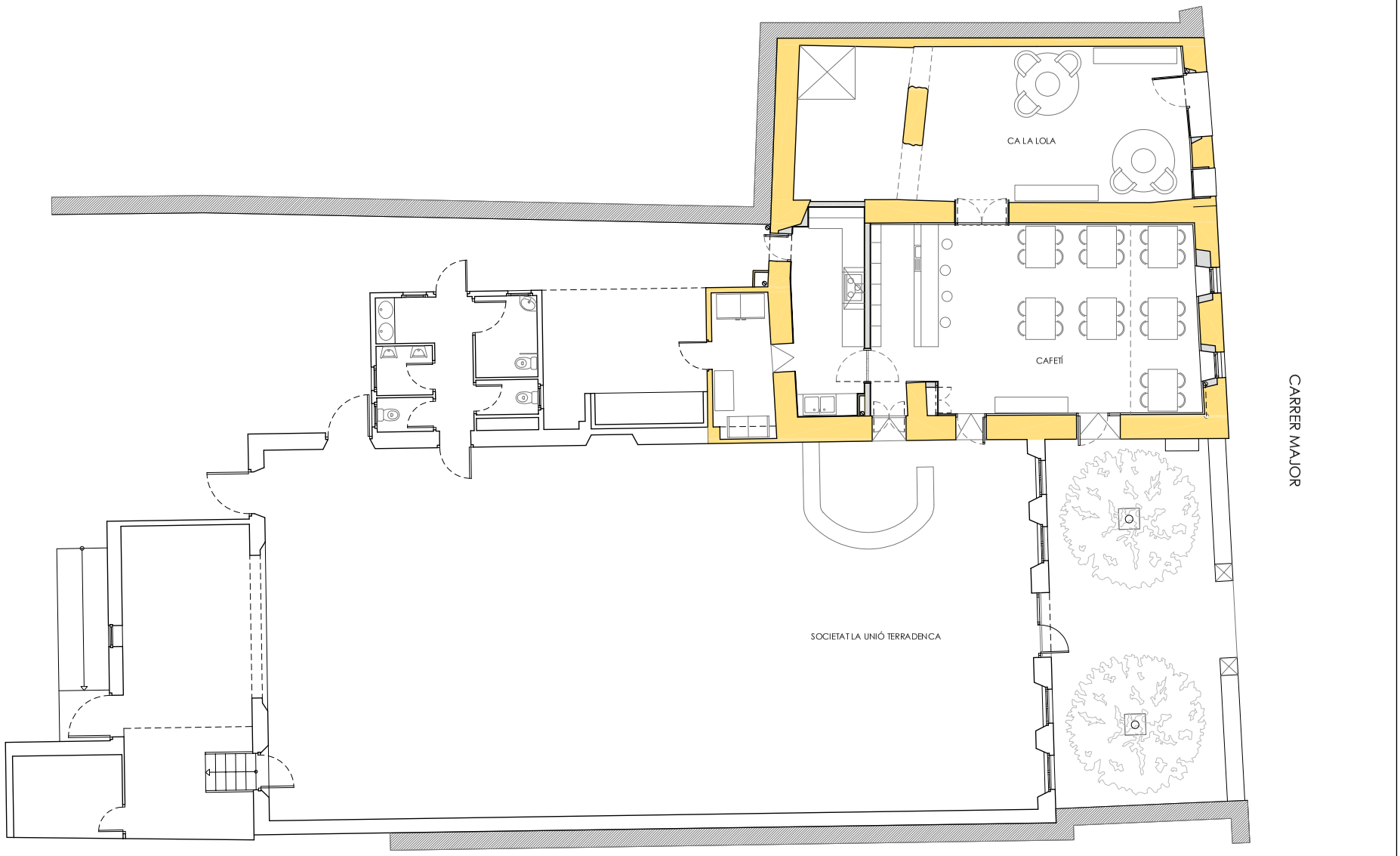
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 491 de 513



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

TERRADES

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

N 0 1 2 5m **escala: 1/100**

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Planta general de l'àmbit d'actuació - 02

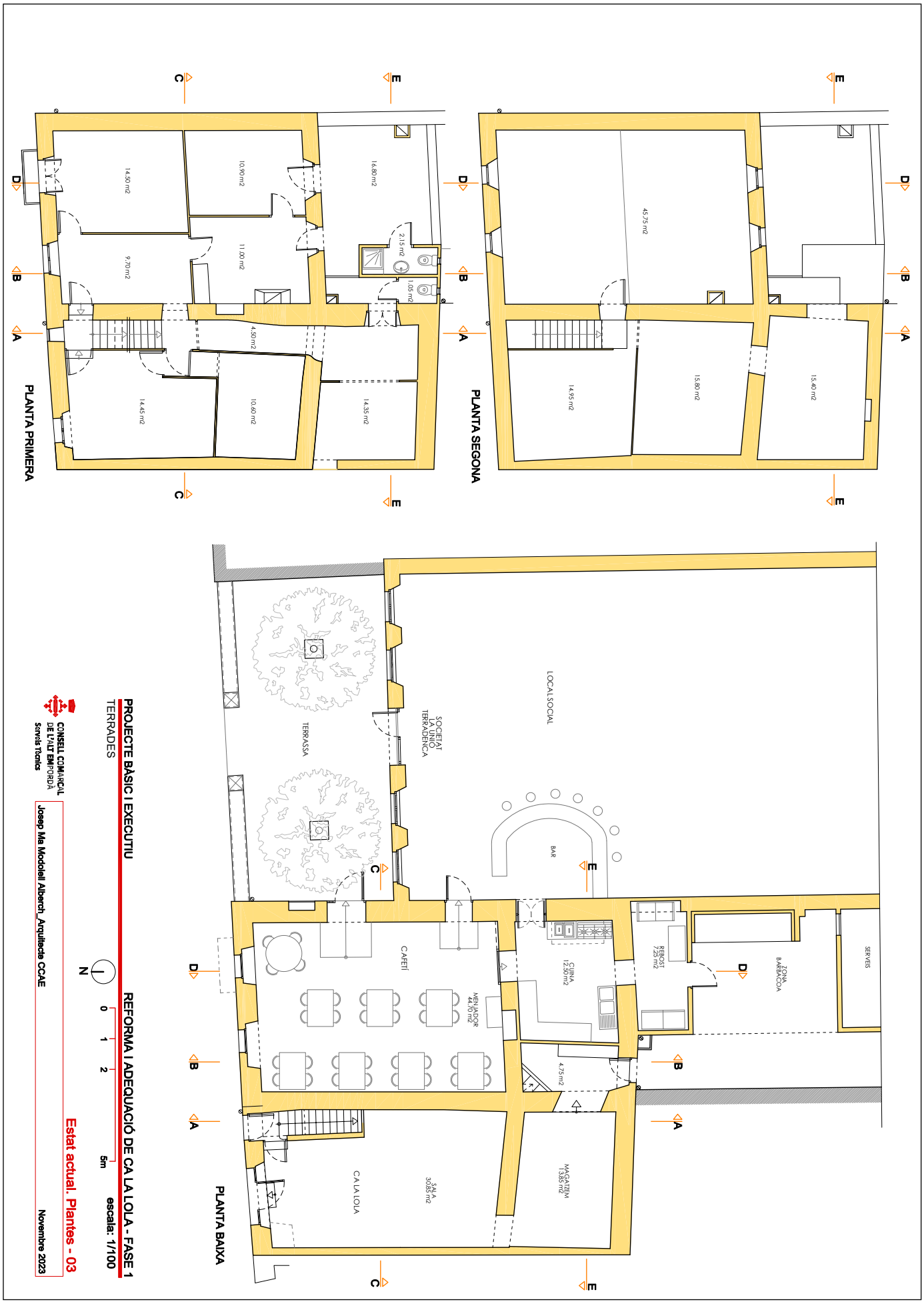
Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE — Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT	AJUNTAMENT	E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 492 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56



AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

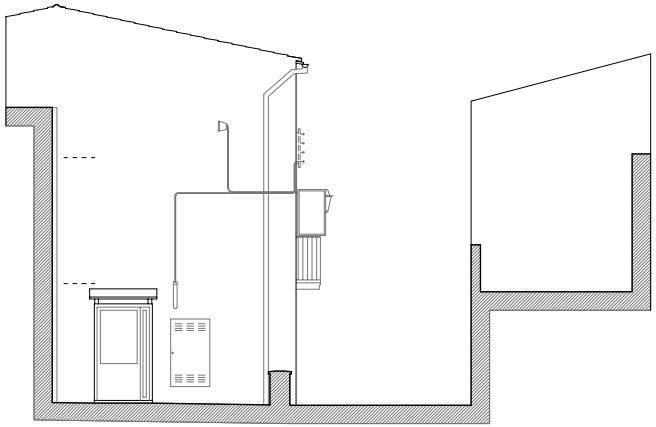
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

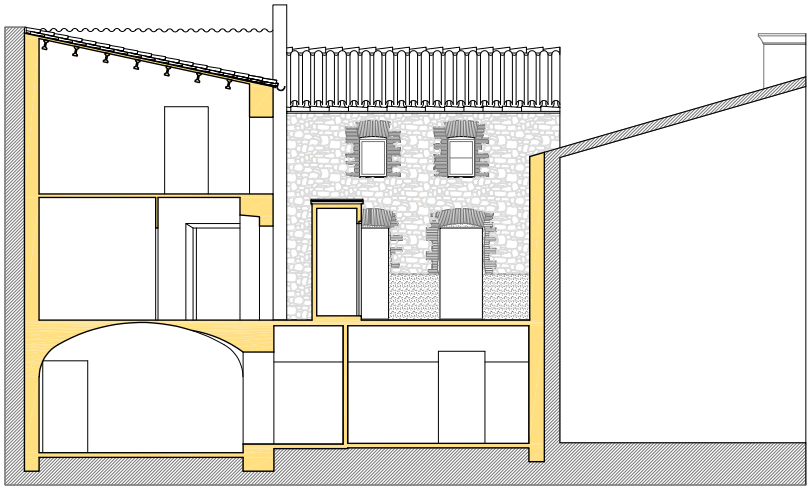
Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 493 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

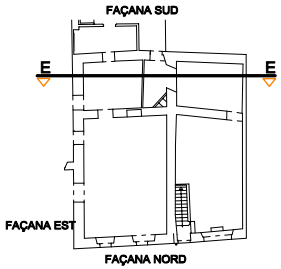


FAÇANA EST

FAÇANA NORD



FAÇANA SUD - SECCIÓ E



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

0 1 2 5m

escala: 1/100

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Estat actual. Façanes - 04

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

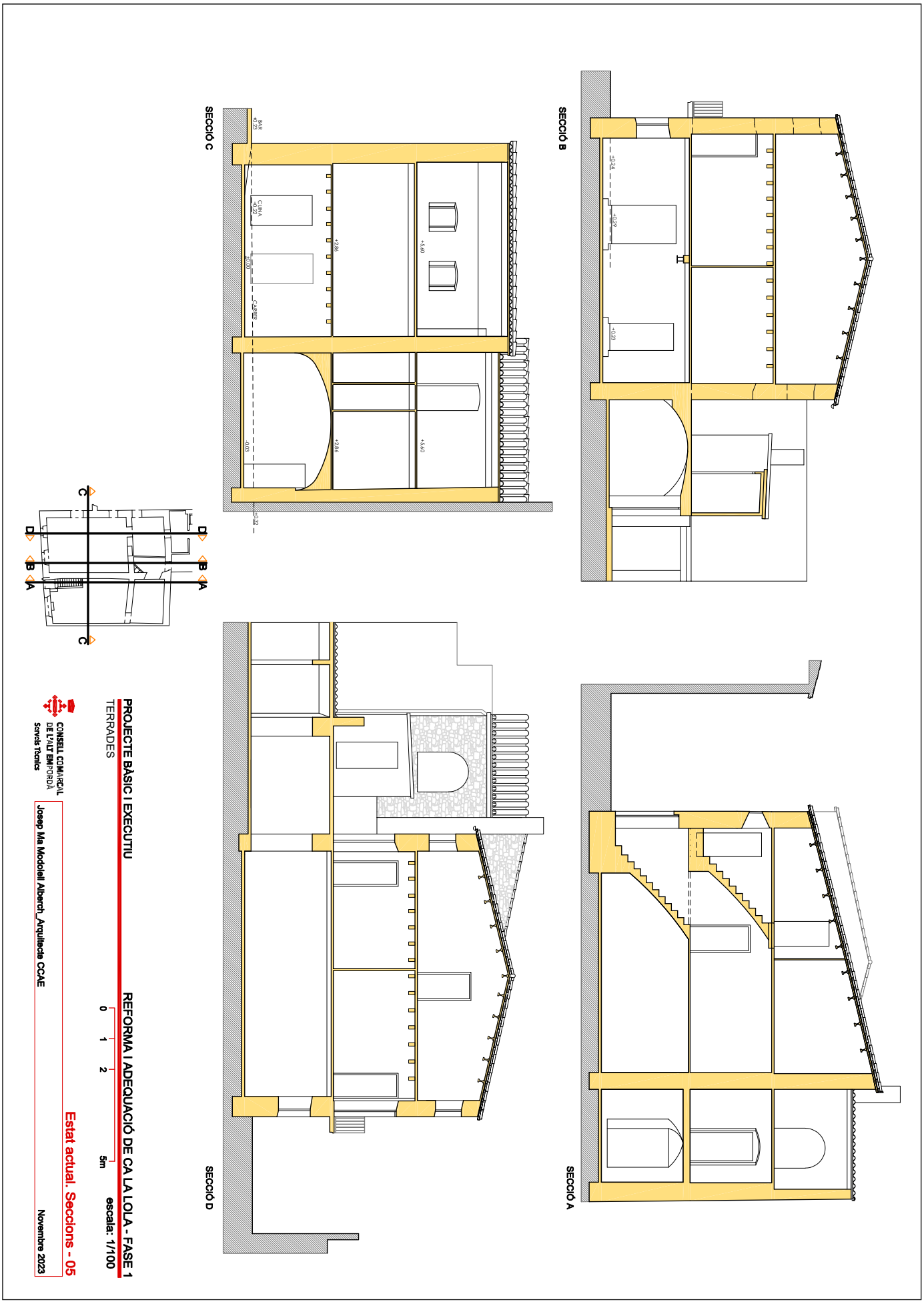
Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT	AJUNTAMENT	E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 494 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56



AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

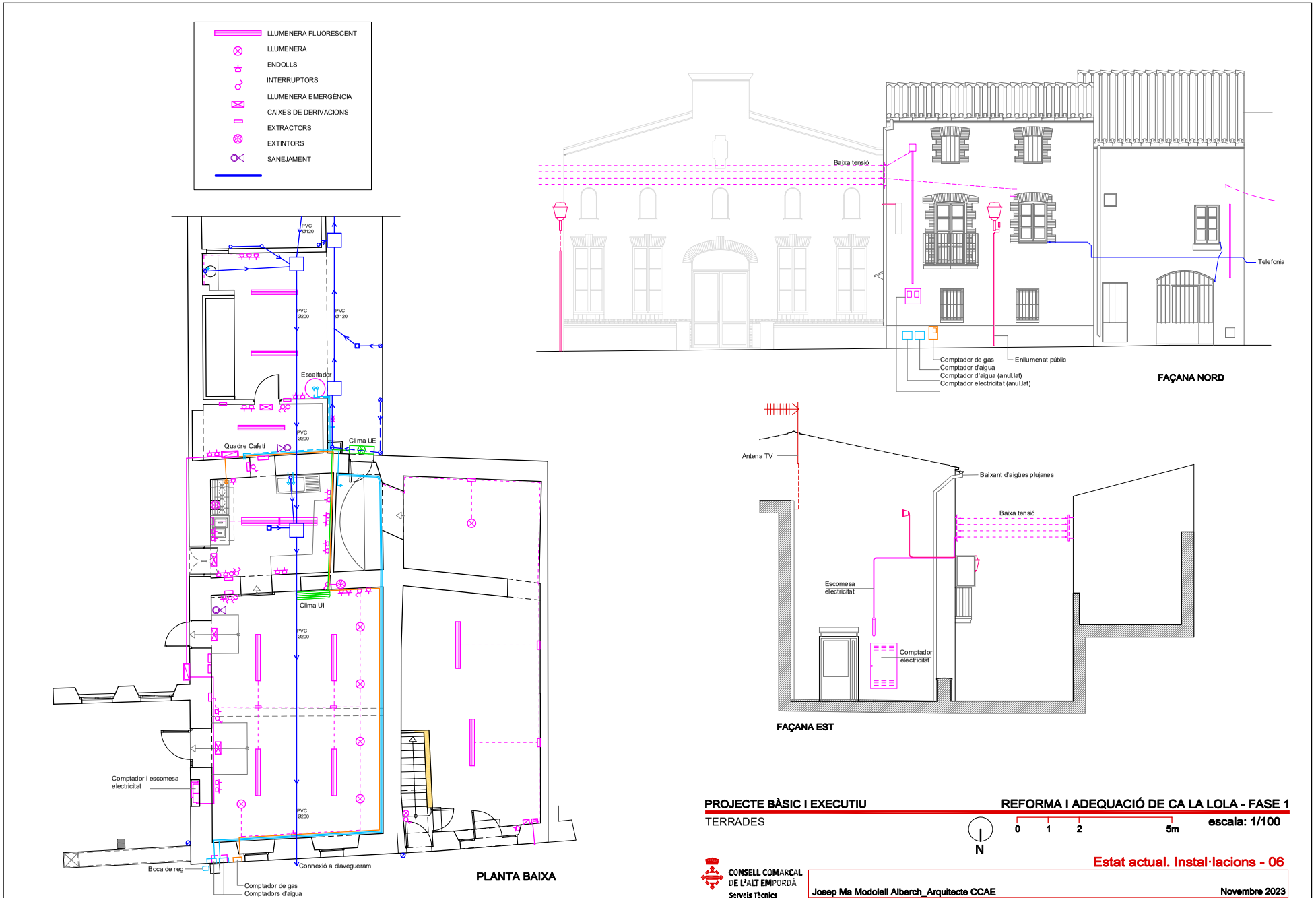
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 495 de 513



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

N

0 1 2 5m

escala: 1/100

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Estat actual. Instal·lacions - 06

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

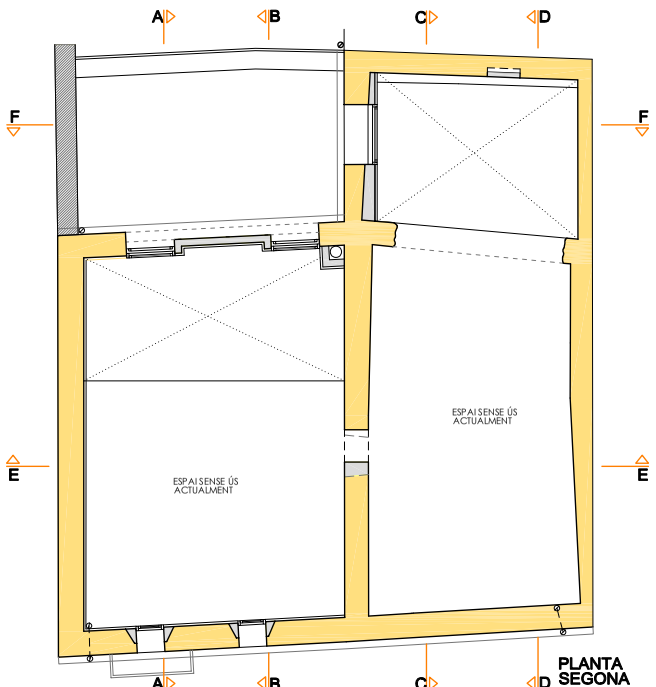
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

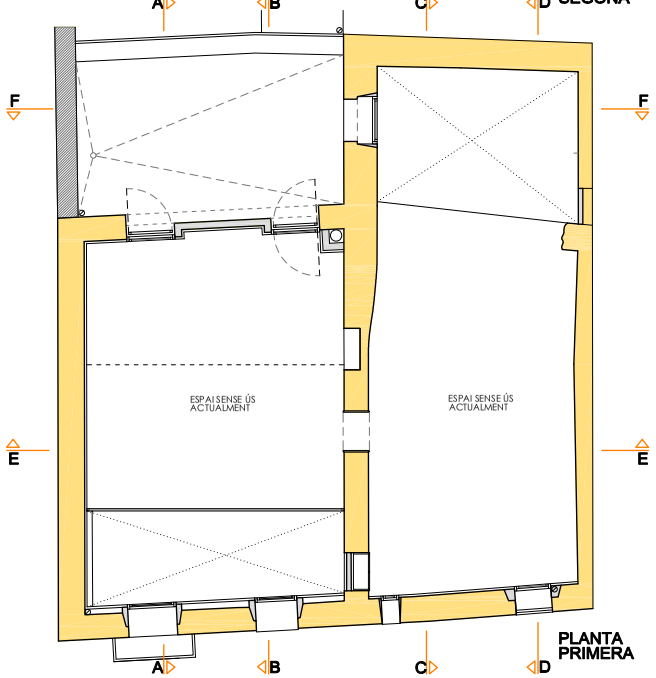
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

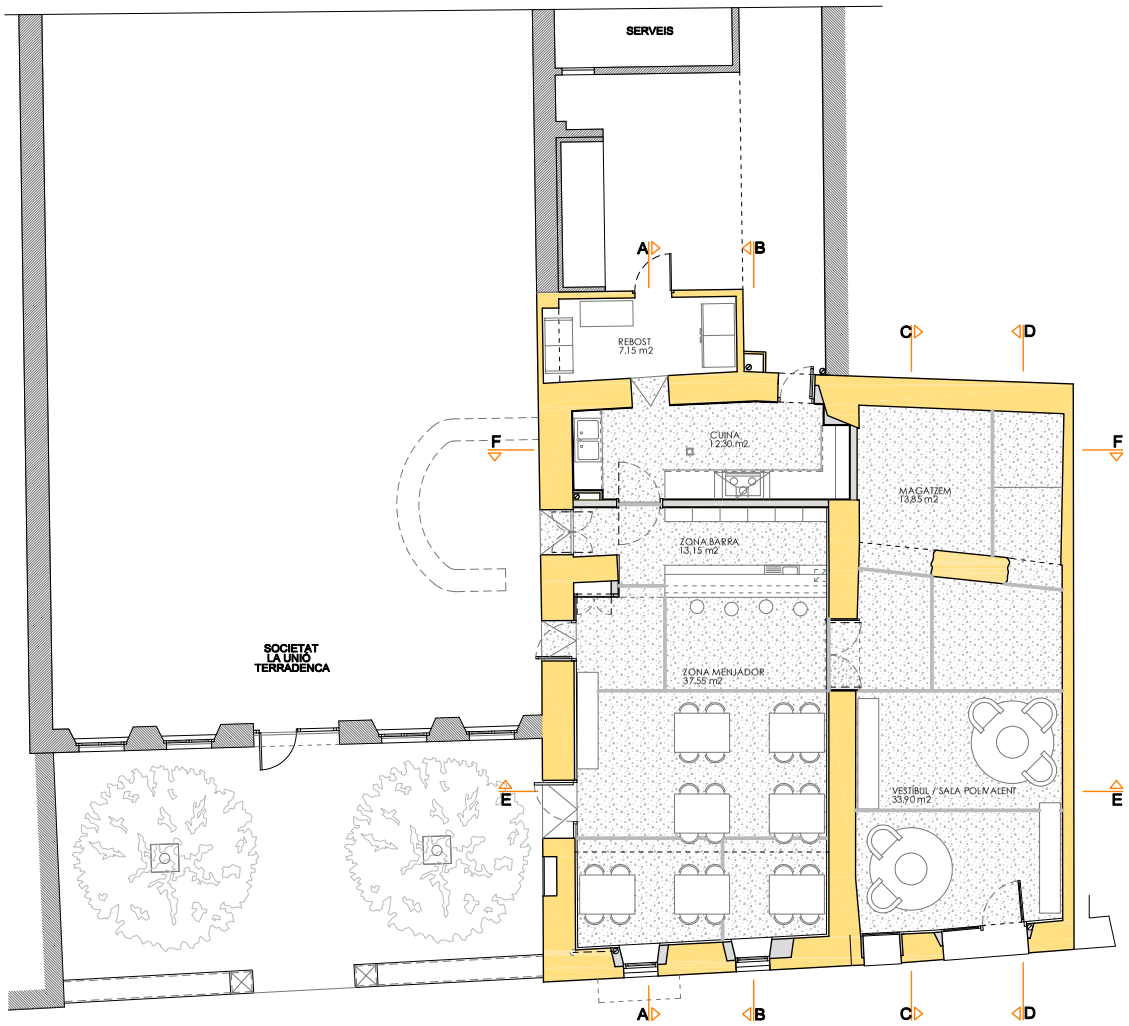
Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 496 de 513



PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAIXA

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES D'INTERVENCIÓ	
PLANTA BAIXA Rehabilitació integral	118,41 m2
PLANTA PRIMERA Reforma estructural	71,44 m2

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

TERRADES

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

escala: 1/100

0 1 2 5m

N

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta bàsic. Plantes - 07

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

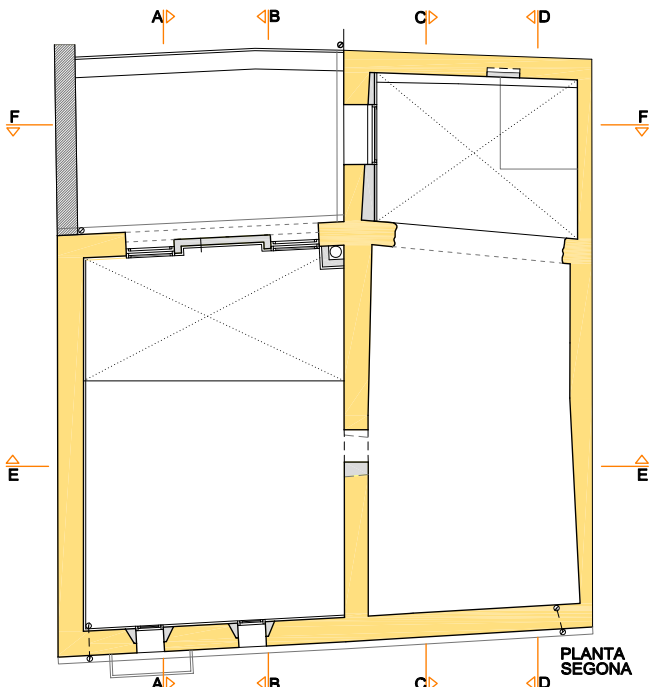
DOCUMENT
PROJECT

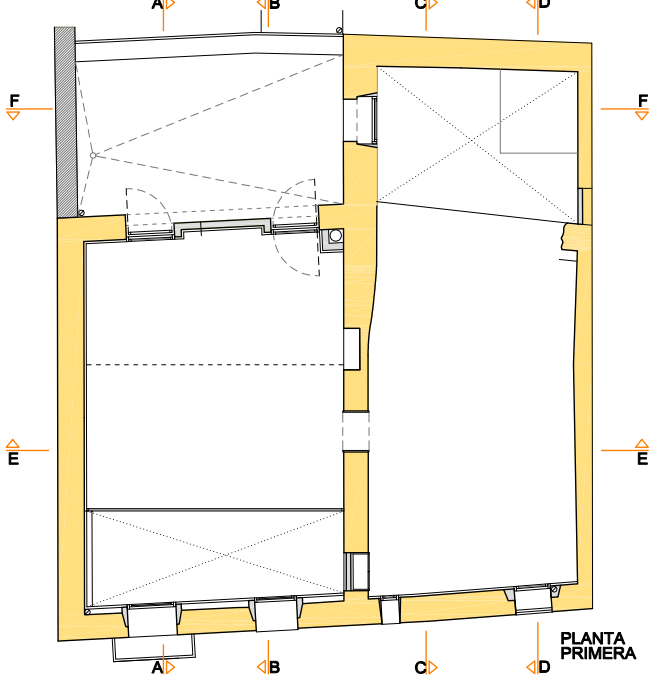
ÒRGAN
AJUNTAMENT

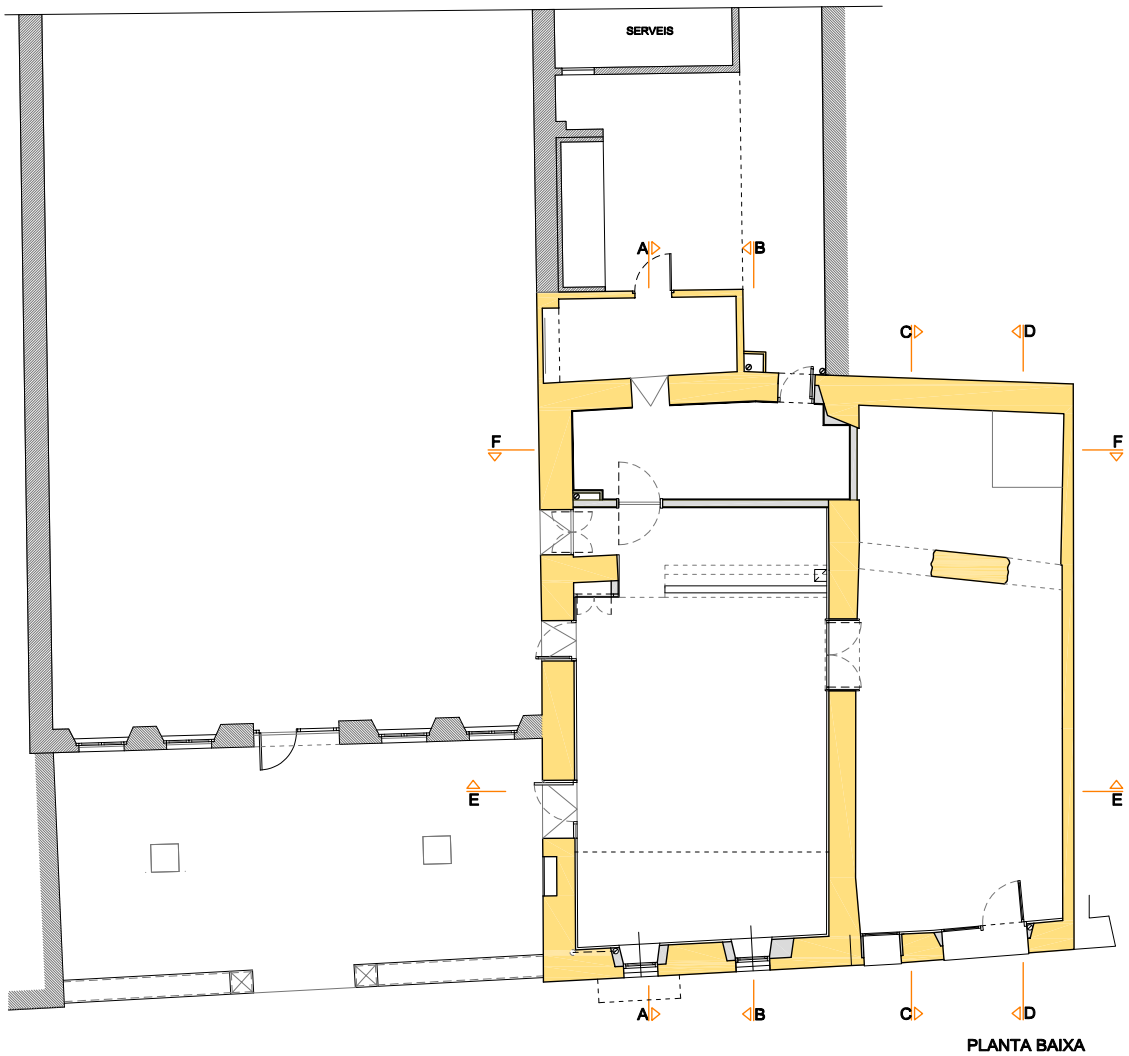
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 497 de 513







SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES D'INTERVENCIÓ	
PLANTA BAIXA Rehabilitació integral	118,41 m2
PLANTA PRIMERA Reforma estructural	71,44 m2

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

N

0 1 2 5m

escala: 1/100

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta bàsic. Cotes i superfícies - 08

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

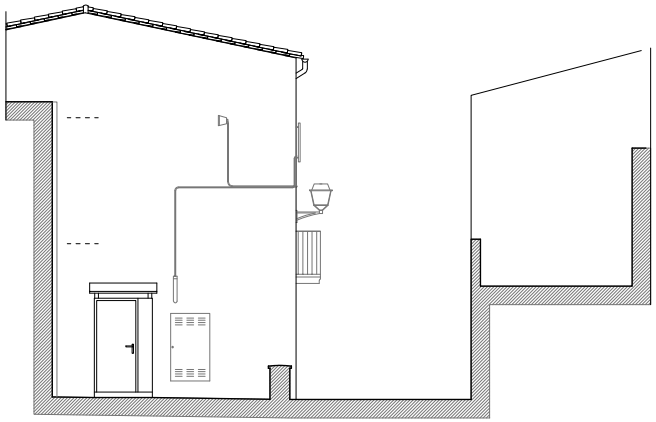
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

ÒRGAN
AJUNTAMENT

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

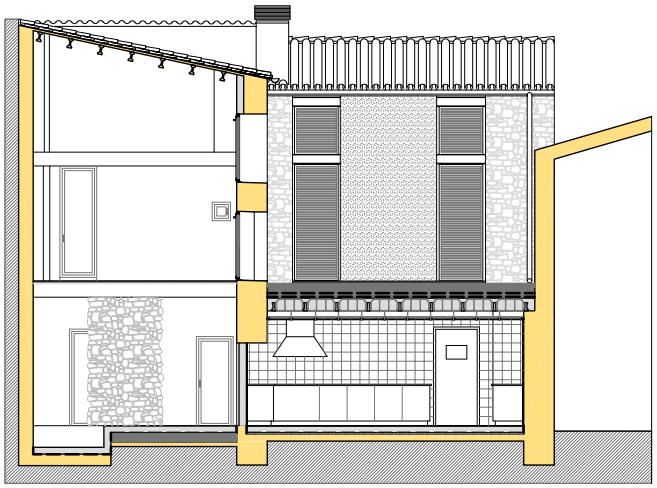
DOCUMENT
PROJECT

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 498 de 513



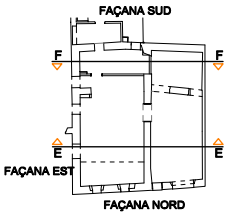
FAÇANA EST

FAÇANA NORD



FAÇANA SUD - SECCIÓ F

SECCIÓ E



REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

escala: 1/100

0 1 2 5m

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta bàsic. Façanes i seccions - 09

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

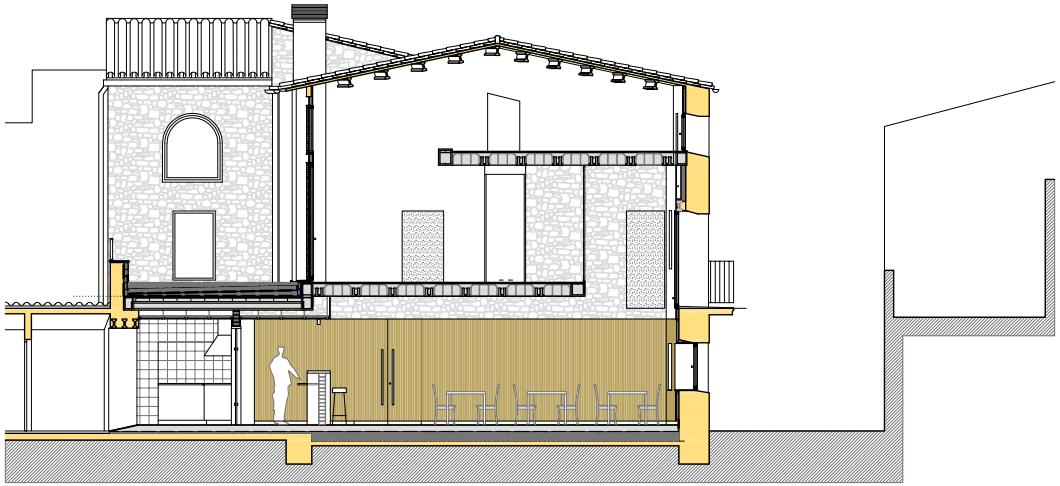
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

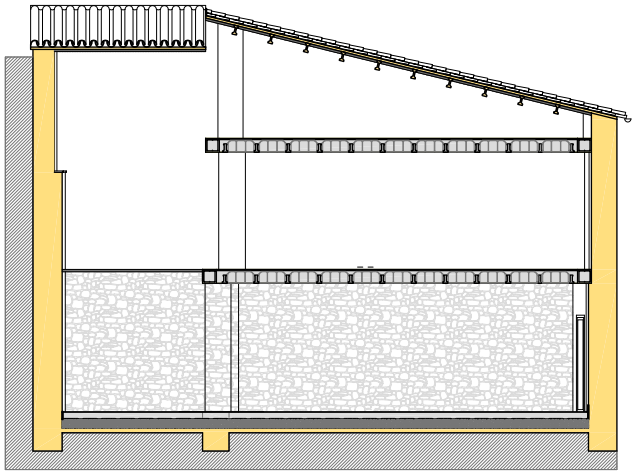
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

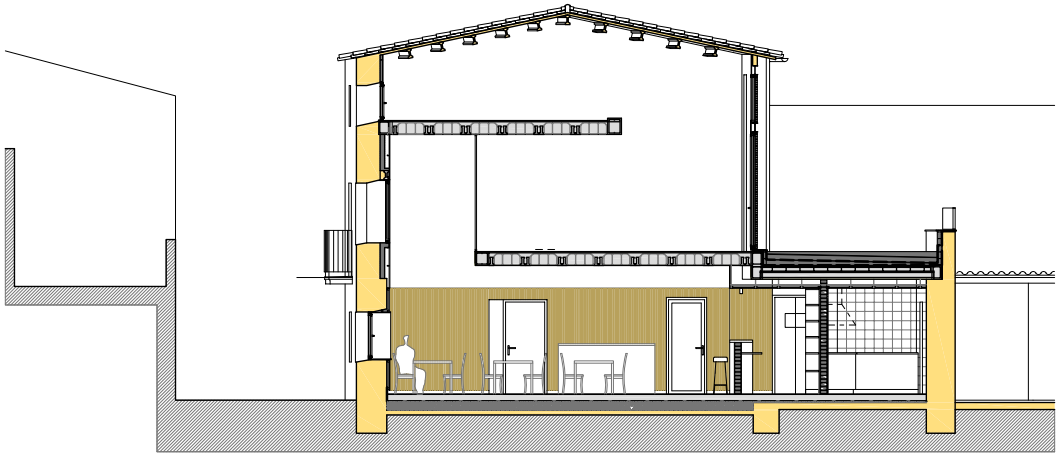
Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 499 de 513



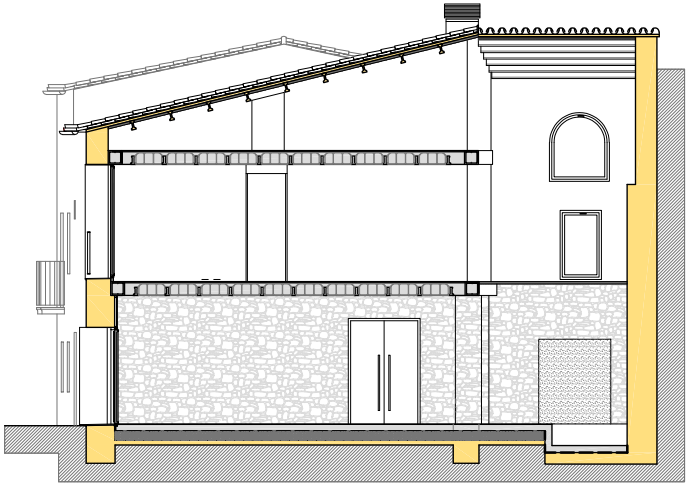
SECCIÓ A



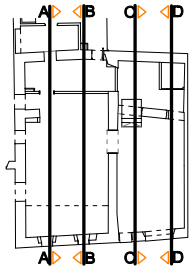
SECCIÓ C



SECCIÓ B



SECCIÓ D



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

0 1 2 5m

escala: 1/100

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta bàsic. Seccions - 10

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

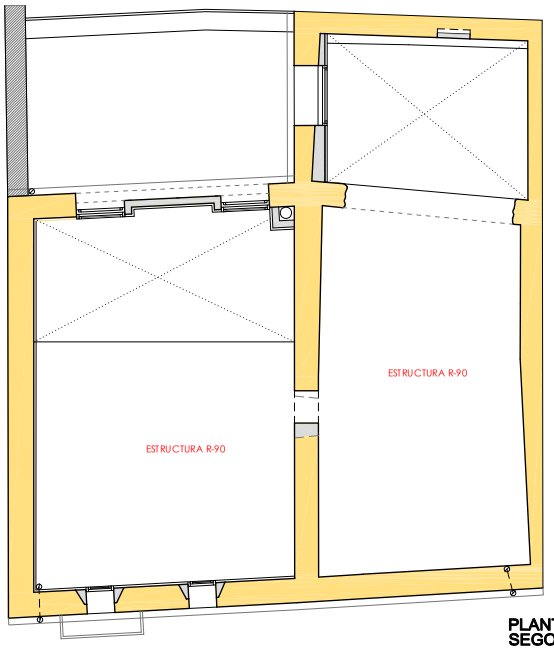
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

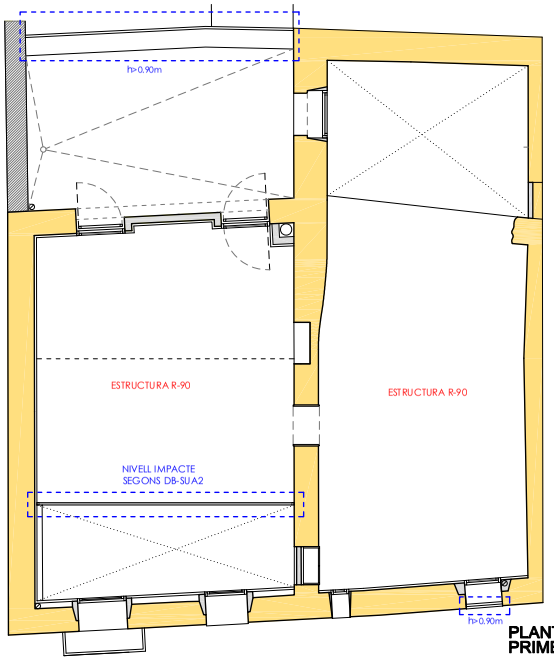
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 500 de 513



PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA

SEGURETAT INCENDIS DB-SI

- La resistència davant del foc dels elements separadors de sectors d'incendi seran de EI90 pel local i EI60 pels habitatges.
- Les mitgeres compartides amb edificacions veïnes tindran un EI120.
- La distància mínima entre qualsevol obertura en façana i les edificacions veïnes serà de mínim 0.50m.
- En coberta hi haurà un franja de 0.50m respecte les edificacions veïnes en el que es garantirà una estabilitat superior a EI60.
- Hi haurà un extintor portàtil (21A-113B) al replà de cada planta.
- La resistència al foc de l'estructura serà R90 pels locals, de R60 pels habitatges plurifamiliar i de R30 pels unifamiliars.

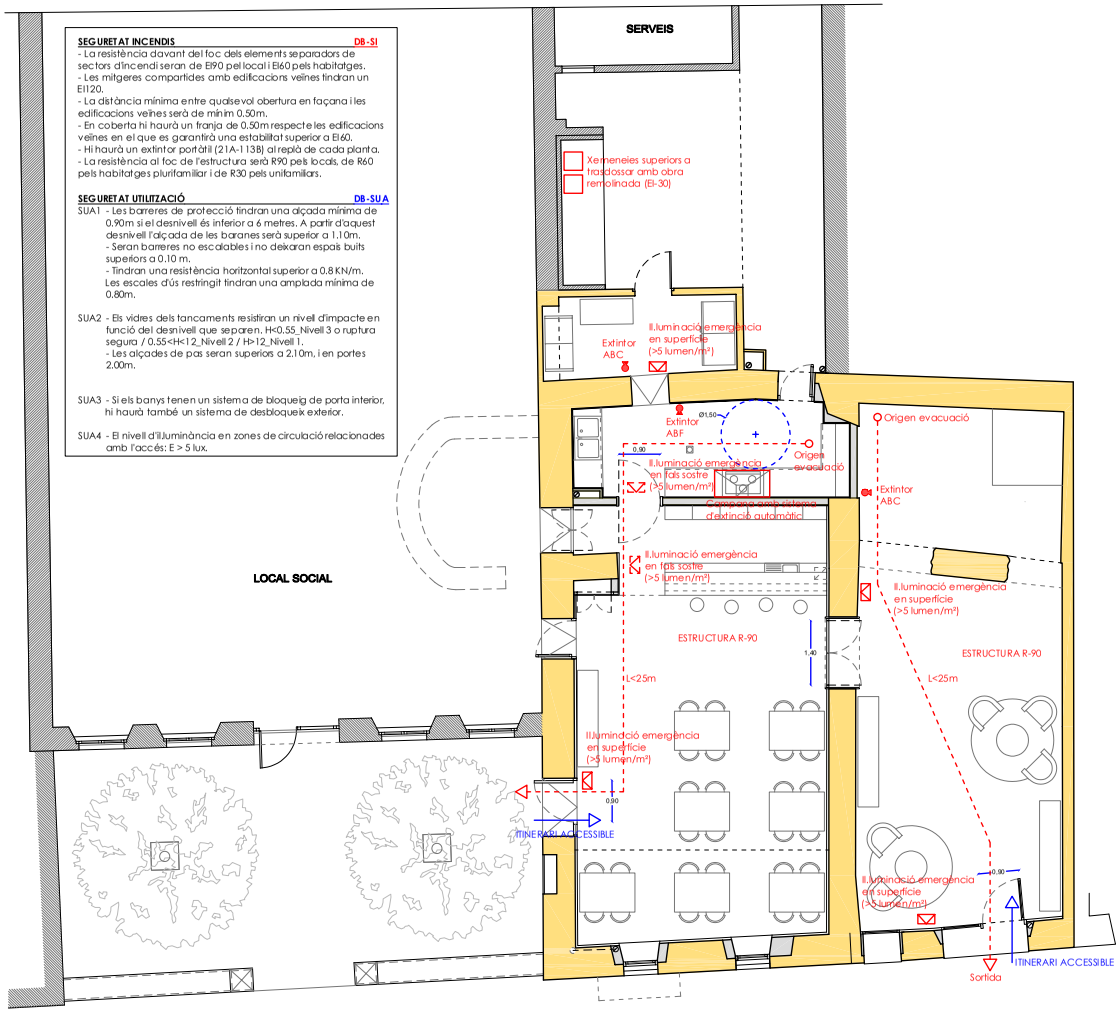
SEGURETAT UTILITZACIÓ DB-SUA

SUA1 - Les barreres de protecció tindran una alçada mínima de 0.90m si el desnivell és inferior a 6 metres. A partir d'aquest desnivell l'alçada de les baranes serà superior a 1.10m.
- Seran barreres no escalables i no deixaran espais buits superiors a 0.10 m.
- Tindran una resistència horitzontal superior a 0.8 KN/m. Les escales d'ús restringit tindran una amplada mínima de 0.80m.

SUA2 - Els vidres dels tancaments resistiran un nivell d'impacte en funció del desnivell que separen. H<0.55_Nivell 3 o ruptura segura / 0.55<H<12_Nivell 2 / H>12_Nivell 1.
- Les alçades de pas seran superiors a 2.10m, i en portes 2.00m.

SUA3 - Si els banys tenen un sistema de bloqueig de porta interior, hi haurà també un sistema de desbloqueix exterior.

SUA4 - El nivell d'il.luminància en zones de circulació relacionades amb l'accés: E > 5 lux.



PLANTA BAIXA

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

TERRADES

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

0 1 2 5m

escala: 1/100

Proposta bàsic. CTE-DB-SI/SUA - 11

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

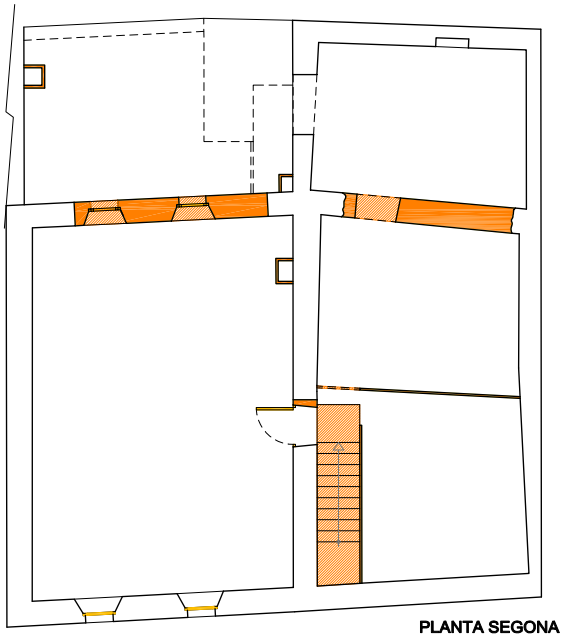
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

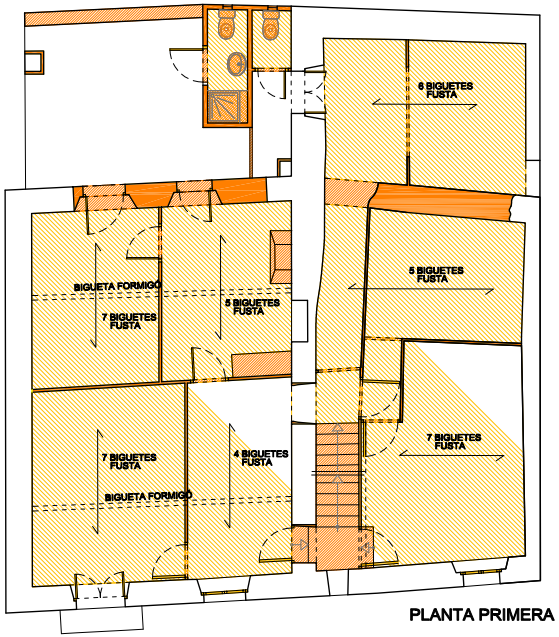
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 501 de 513



PLANTA SEGONA

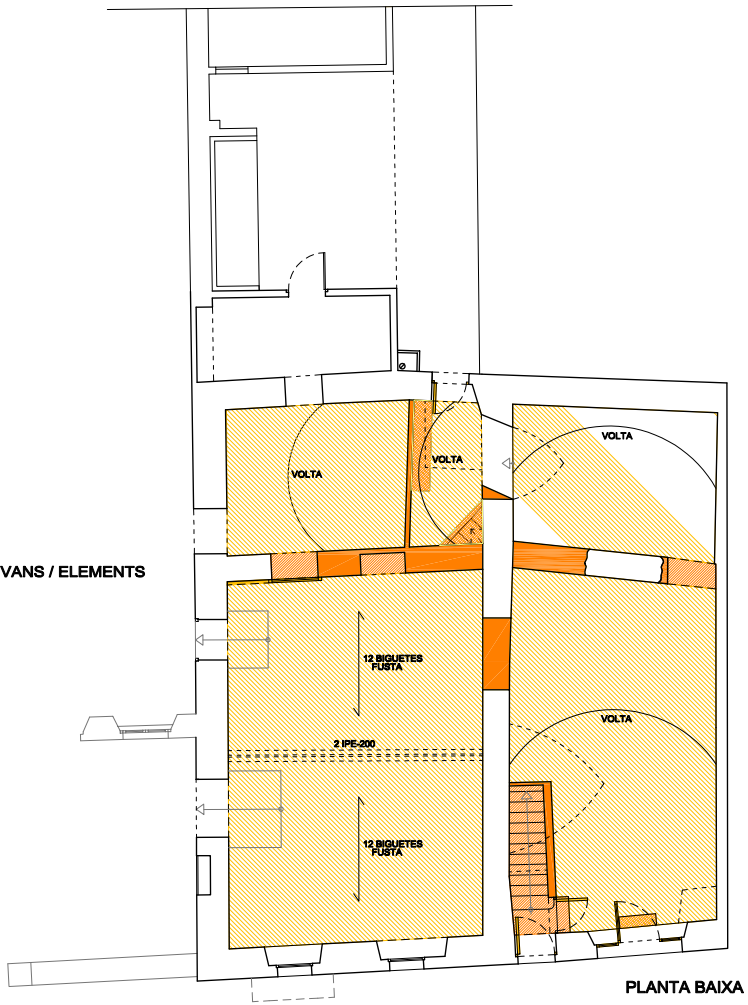


PLANTA PRIMERA

ENDERROC

SOSTRES

PARETS / ENVANS / ELEMENTS



PLANTA BAIXA

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

N

0 1 2 5m

escala: 1/100

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta executiu. Enderrocs - 12

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

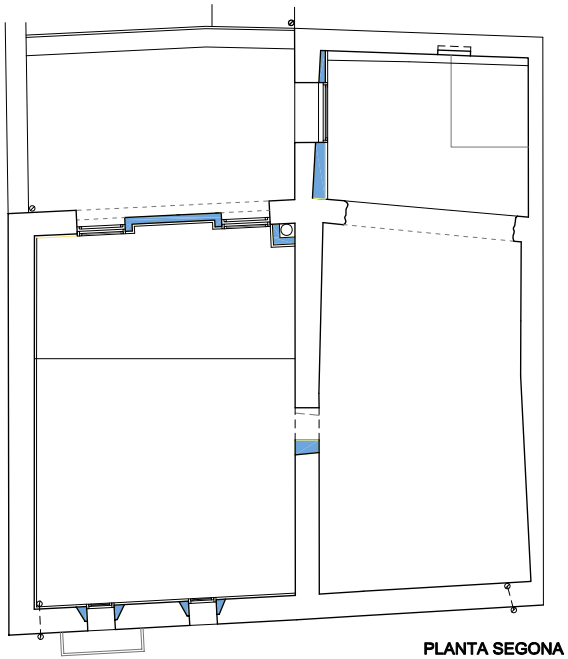
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

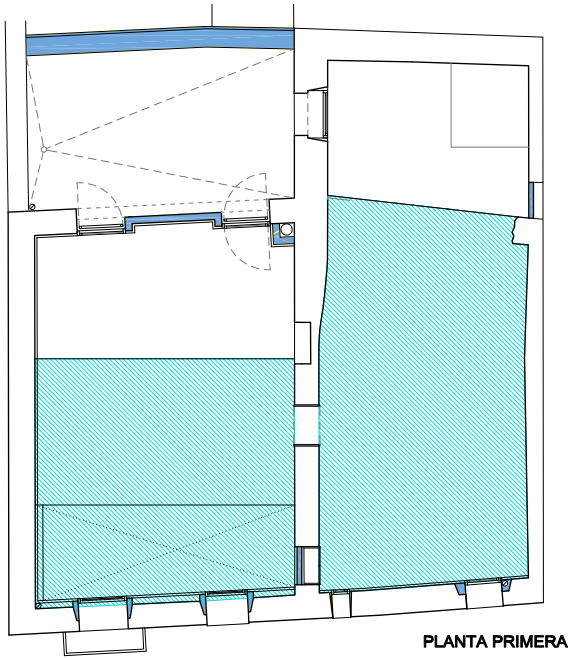
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 502 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56



PLANTA SEGONA

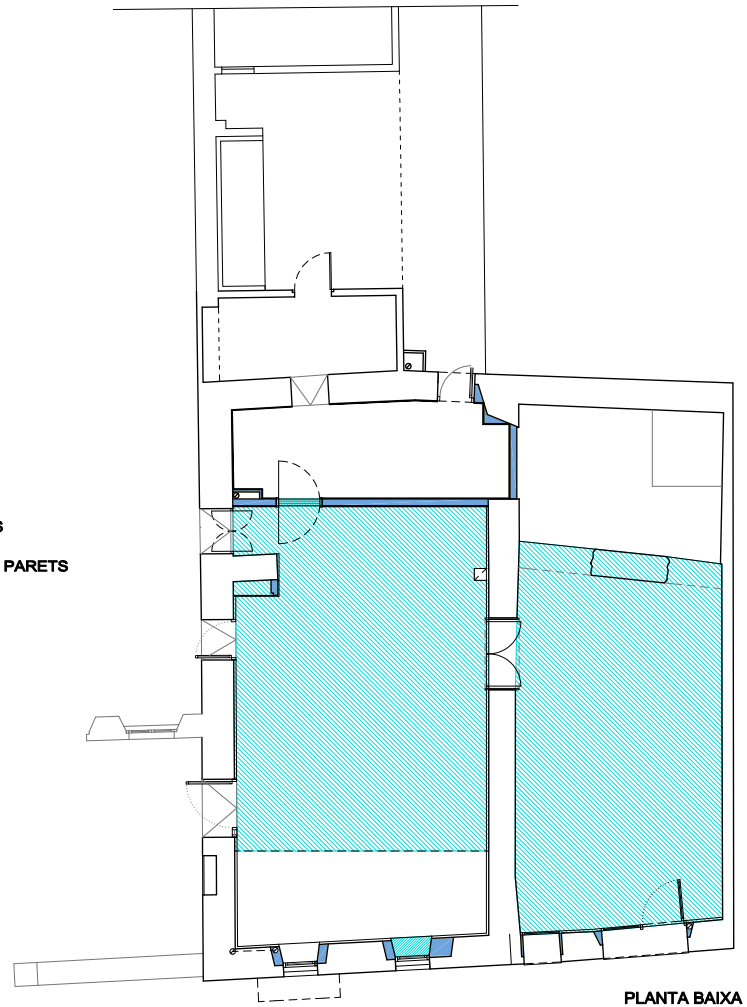


PLANTA PRIMERA

OBRA NOVA

SOSTRES

ENVANS I PARETS



PLANTA BAIXA

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

escala: 1/100

0 1 2 5m

Proposta executiu. 0bra nova - 13

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

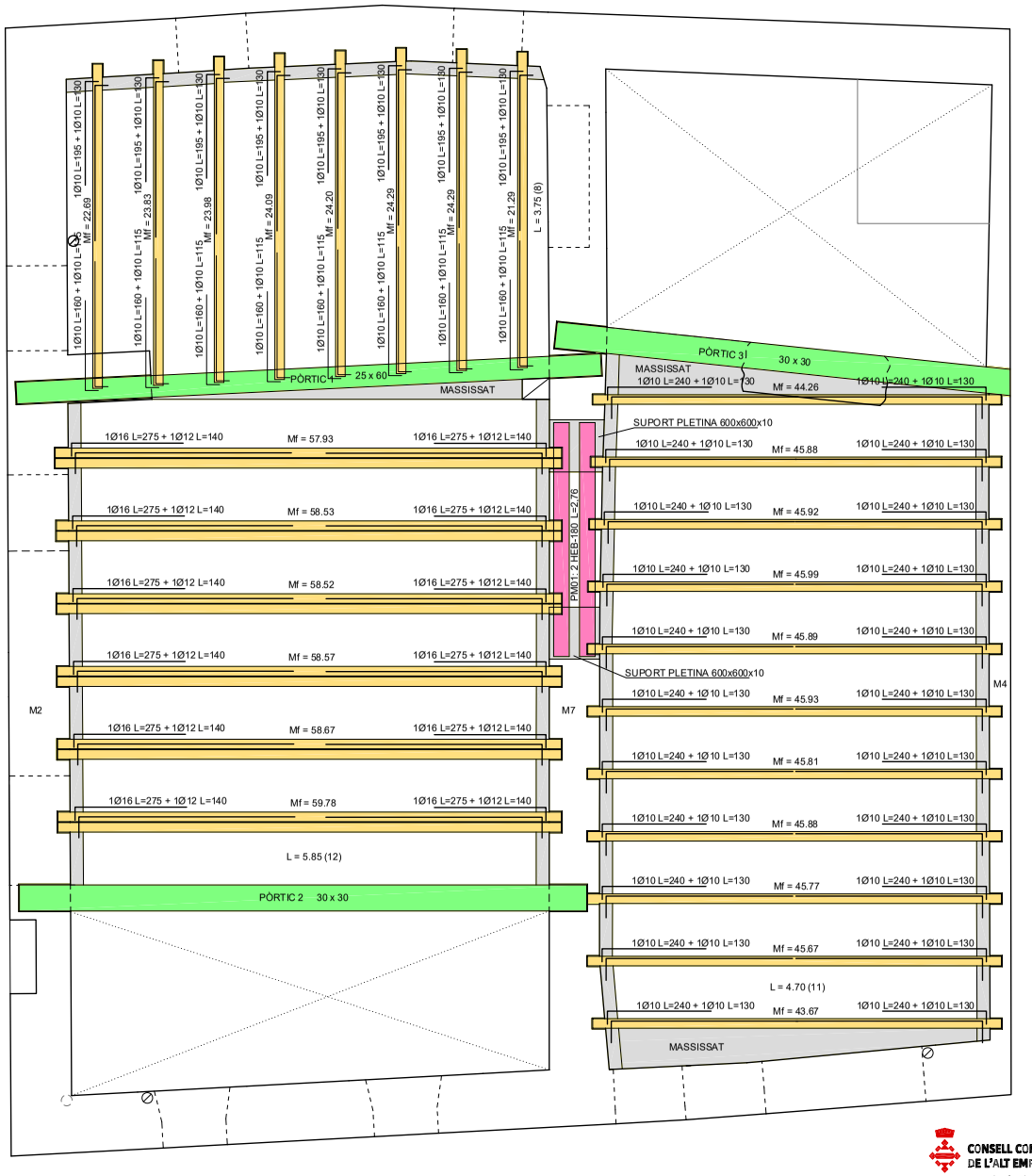
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

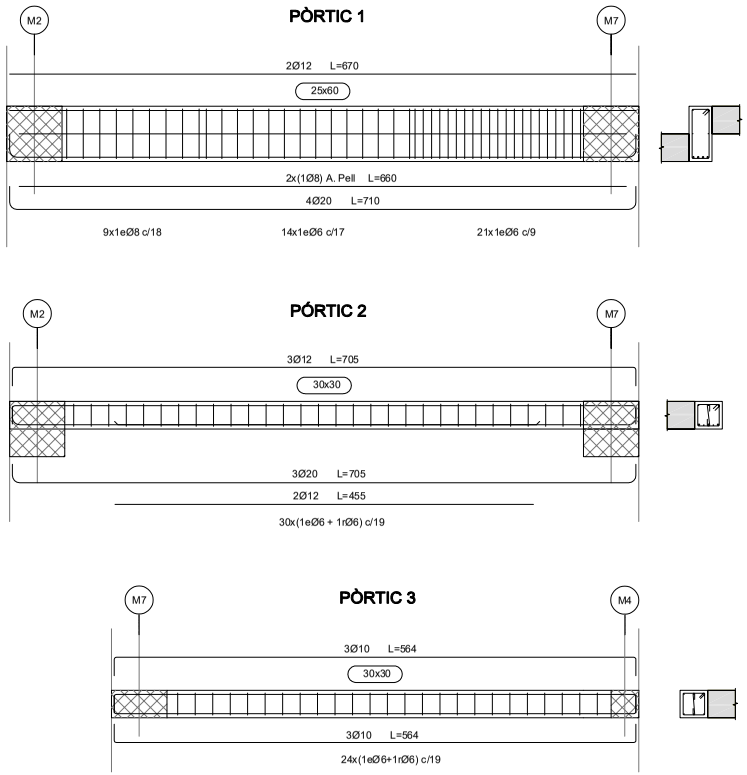
ÒRGAN
AJUNTAMENT

DOCUMENT
PROJECT

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 503 de 513





Planta baixa	Taula de característiques de sostres de biguetes	Replanteig
Especejament de bigues Formigó: HA-25, Yc=1.5 Acer en barres: B 500 S, Ys=1.15 Acer en estreps: B 500 S, Ys=1.15 Escala pòrtics 1:100 Escala seccions 1:100	FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ Cantell de revoltó: 25 cm Gruix capa compressió: 5 cm Intereix: 72 cm Revoltó: De formigó Ample del nervi: 12 cm Volum de formigó: 0.106 m3/m2 Pes propi: 3.64 kN/m2 (Simple), 4.17 kN/m2 (Doble) Nota: Consulti els detalls referents a enllaços amb forjats de l'estructura principal i de les zones massissades.	Formigó: HA-25, Yc=1.5 Acers en sostres: B 500 S, Ys=1.15 Mf: Moment flector de càlcul per metre d'ample (kN x m/m) V: Tallant de càlcul per metre d'ample (kN/m)

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU **REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1**

TERRADES

N

0 0.5 1 2m

escala: 1/50

Proposta executiu. Estructura sostre planta baixa - 14

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE **Novembre 2023**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

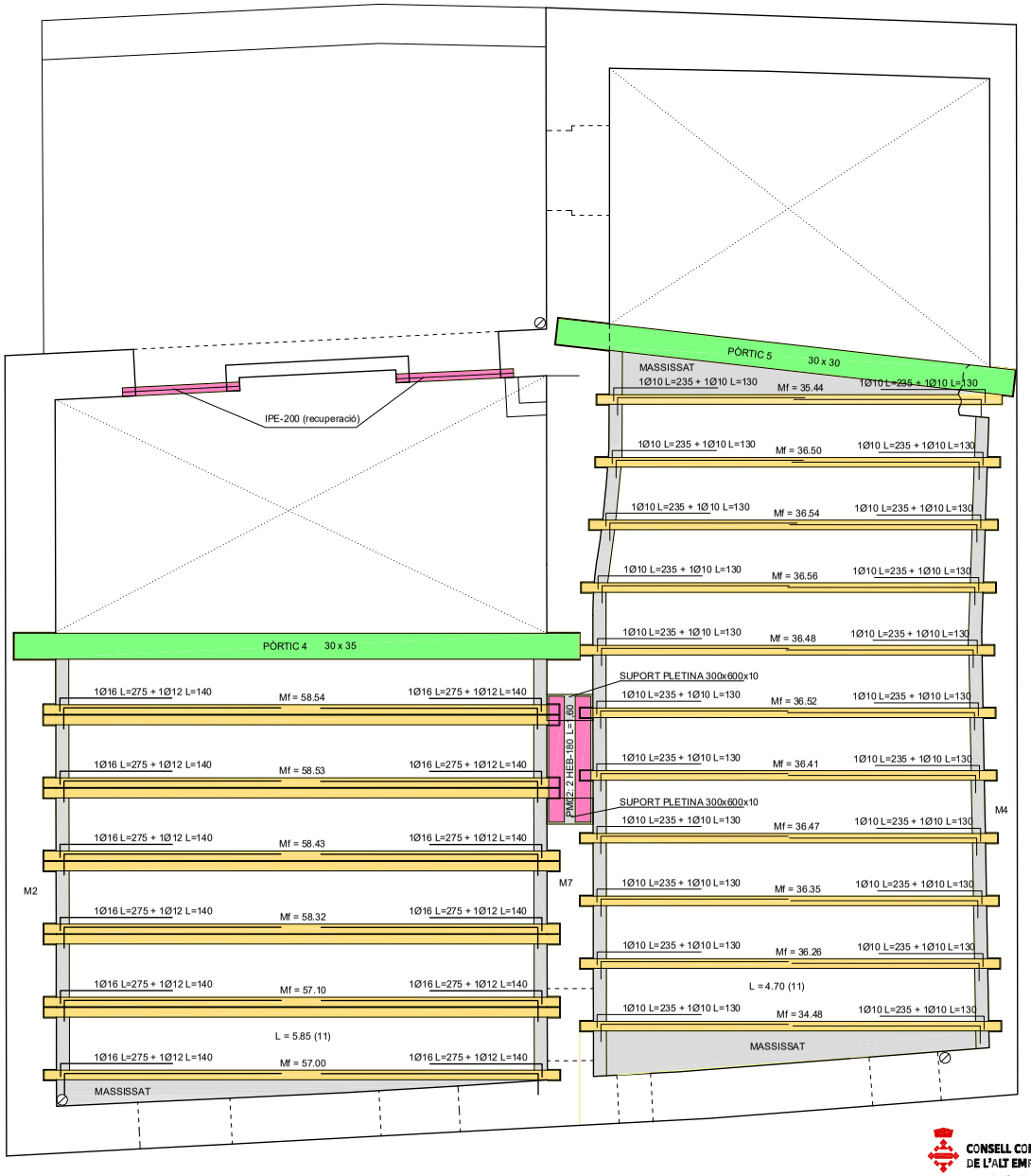
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

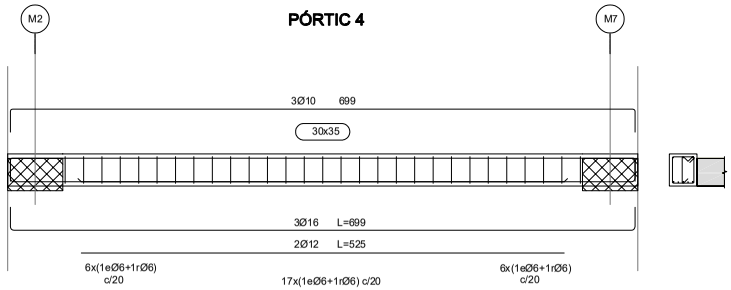
ÒRGAN
AJUNTAMENT

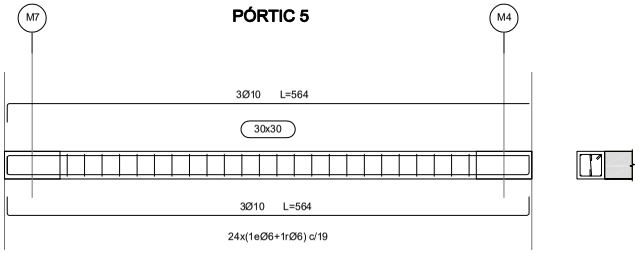
DOCUMENT
PROJECT

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 504 de 513







Planta primera	Taula de característiques de sostres de biguetes	Replanteig
Especejament de bigues Formigó: HA-25, Yc=1.5 Acer en barres: B 500 S, Ys=1.15 Acer en estreps: B 500 S, Ys=1.15 Escala pòrtics 1:100 Escala seccions 1:100	FORJAT DE BIGUETES DE FORMIGÓ Cantell de revoltó: 25 cm Gruix capa compressió: 5 cm Intereix: 72 cm Revoltó: De formigó Ample del nervi: 12 cm Volum de formigó: 0.106 m3/m2 Pes propi: 3.64 kN/m2 (Simple), 4.17 kN/m2 (Doble) Nota: Consulti els detalls referents a enllaços amb forjats de l'estructura principal i de les zones massissades.	Formigó: HA-25, Yc=1.5 Acers en sostres: B 500 S, Ys=1.15 Mf: Moment flector de càlcul per metre d'ample (kN x m/m) V: Tallant de càlcul per metre d'ample (kN/m)

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU — **REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1**

TERRADES

N

0 0.5 1 2m

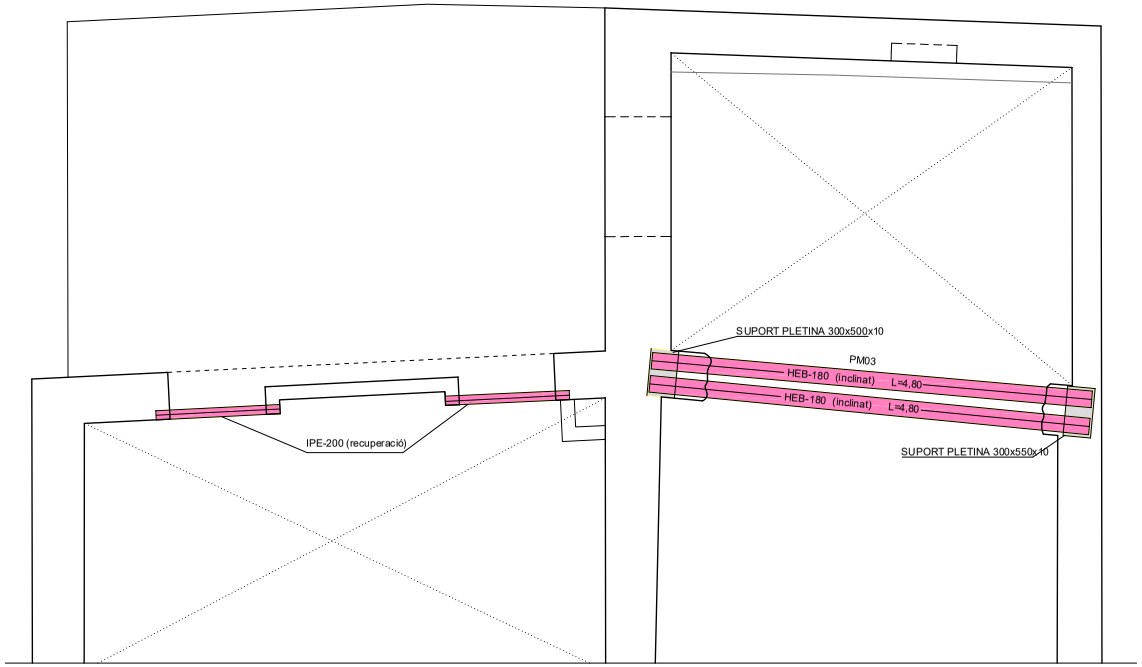
escala: 1/50

Proposta executiu. Estructura sostre planta primera - 15

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE — **Novembre 2023**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
ÒRGAN
AJUNTAMENT
DOCUMENT
PROJECT
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56
Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 505 de 513



Característiques dels materials - Sostres Unidireccionals										
Materials	Formigó						Acer			
	Control		Característiques				Control		Característiques	
Element Zona/Planta	Nivell Control	Coef. Ponde.	Tipus	Consistència	Grandària màx. granulat	Exposició Ambient	Nivell Control	Coef. Ponde.	Tipus	
	Estadístic	γ_c=1.50	HA-	Tova (8-9 cm)	15/20 mm		Normal	γ_s=1.15	B.....S	
	Estadístic	γ_c=1.50	HA-	Tova (8-9 cm)	15/20 mm		Normal	γ_s=1.15	B.....S	
	Estadístic	γ_c=1.50	HA-	Tova (8-9 cm)	15/20 mm		Normal	γ_s=1.15	B.....S	
	Estadístic	γ_c=1.50	HA-	Tova (8-9 cm)	15/20 mm		Normal	γ_s=1.15	B.....S	
Execució (Accions)	Normal	γ_G=1.50 γ_Q=1.60	Adaptat a la Instrucció EHE							

Exposició/ambient	I	IIa	IIb	IIIa
Recobriments nominals (mm)	30	35	40	45

Notes

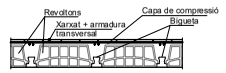
- Control Estadístic en EHE, equival a control normal
- Encavallaments segons EHE
- L'acer utilitzat ha d'estar garantit amb un distintiu reconegut: Segell CIETSID, CC-EHE, ...

Dades del Sostre - Planta baixa i primera

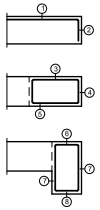
Càrregues

Pes propi
Zona alleugerida: ... kg/m2
Sobrecàrrega d'ús: ... kg/m2
Càrregues mortes: ... kg/m2
Càrrega total
Zona alleugerida: ... kg/m2

Secció tipus del sostre



Recobriments nominals (*)



Negatius bigueta:
1.- Superior: 3 cm.
2.- Lateral en vora: 3 cm.

Bigues planes:
3.- Superior: 3.5 cm.
4.- Lateral en vora: 5 cm (per a la correcta col·locació de la pota de l'armadura superior perpendicular)
5.- Inferior: 3 cm.

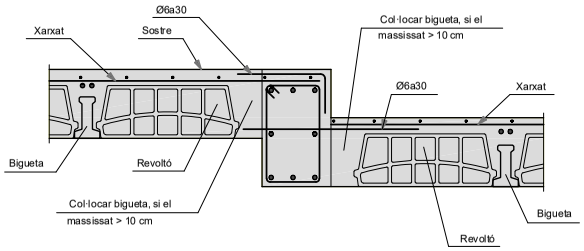
Bigues despenjades del sostre:
6.- Superior: 3.5 cm.
7.- Lateral: 3 cm.
8.- Inferior: 3 cm.

(*) Recobriments nominals recomanats per estructures en exposició/ambient I i sense protecció especial contra incendis.

30X30
4Ø12 1eØ6c/15

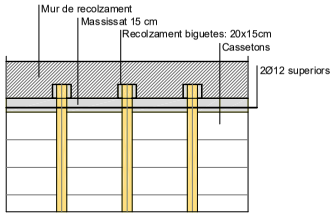
CÈRCOL PERIMETRAL PER DEFECTE

Canvi de cota amb desnivell menor que el cantell del sostre.
Sostre unidireccional.
Biguetes paralel·les.



Nota:
Si la flexió transversal és important, reforçar el sostre transversalment amb corretges cada 2 m. (Vegi el detall EHU020)

Escala: 1/20



DETALL SUPORT BIGUETES SOBRE MURS (Planta)

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

0 0.5 1 2m

escala: 1/50

N

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta executiu. Estructura sostre planta segona i detalls - 16

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

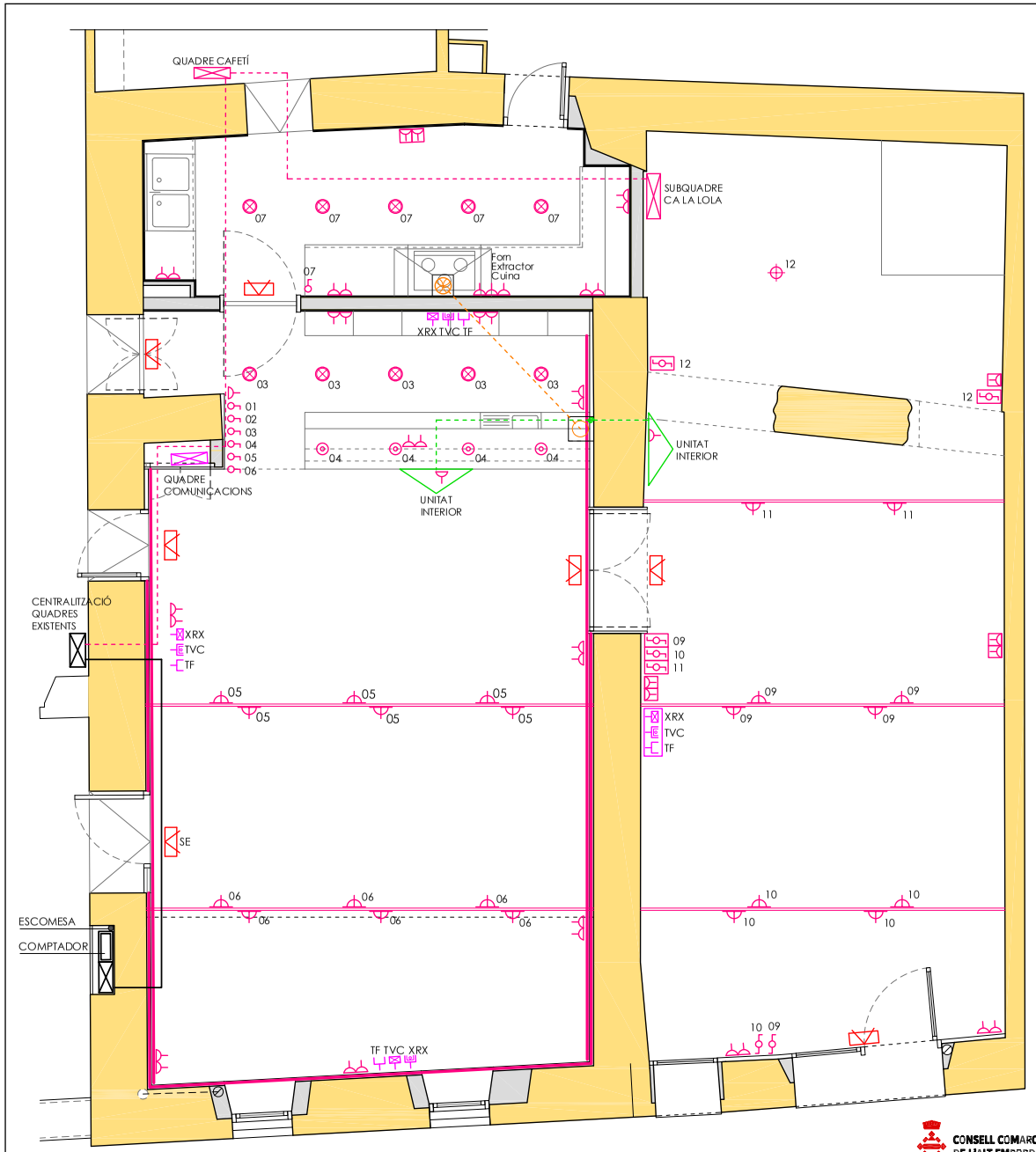
DOCUMENT
PROJECT

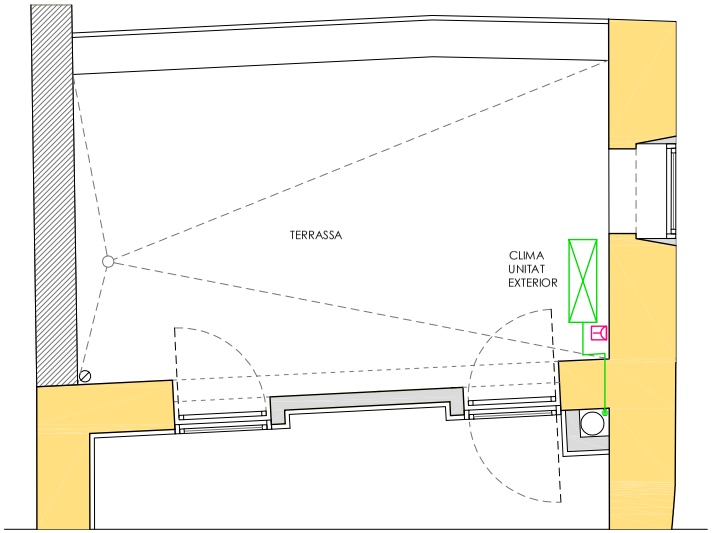
ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 506 de 513





PLANTA PRIMER PIS - TERRASSA

- GUIA ELECTRIFICADA
- TIRA LED
- LLUMENERA GUIA ELECTRIFICADA
- LLUMENERA ENCASTADA DOWNLIGHT
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- CONMUTADOR SUPERFÍCIE
- ENDOLL
- ENDOLL SUPERFÍCIE
- ENLLUMENTAT EMERGÈNCIA
- EXTRACTOR
- QUADRE / SUBQUADRE ELÈCTRIC
- PAS INSTAL.LACIONS FALS SOSTRE/TRASDOSSAT
- INSTAL.LACIONS ELECTRICITAT EXISTENTS

- UNITAT EXTERIOR CLIMA
- UNITAT INTERIOR CLIMA

- CONNEXIÓ XARXA
- CONNEXIO TELEVIÓ
- CONNEXIÓ TELEFONIA

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU **REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1**

TERRADES

N

0 0.5 1 2m

escala: 1/50

Proposta executiu. Instal·lacions electricitat i clima - 17

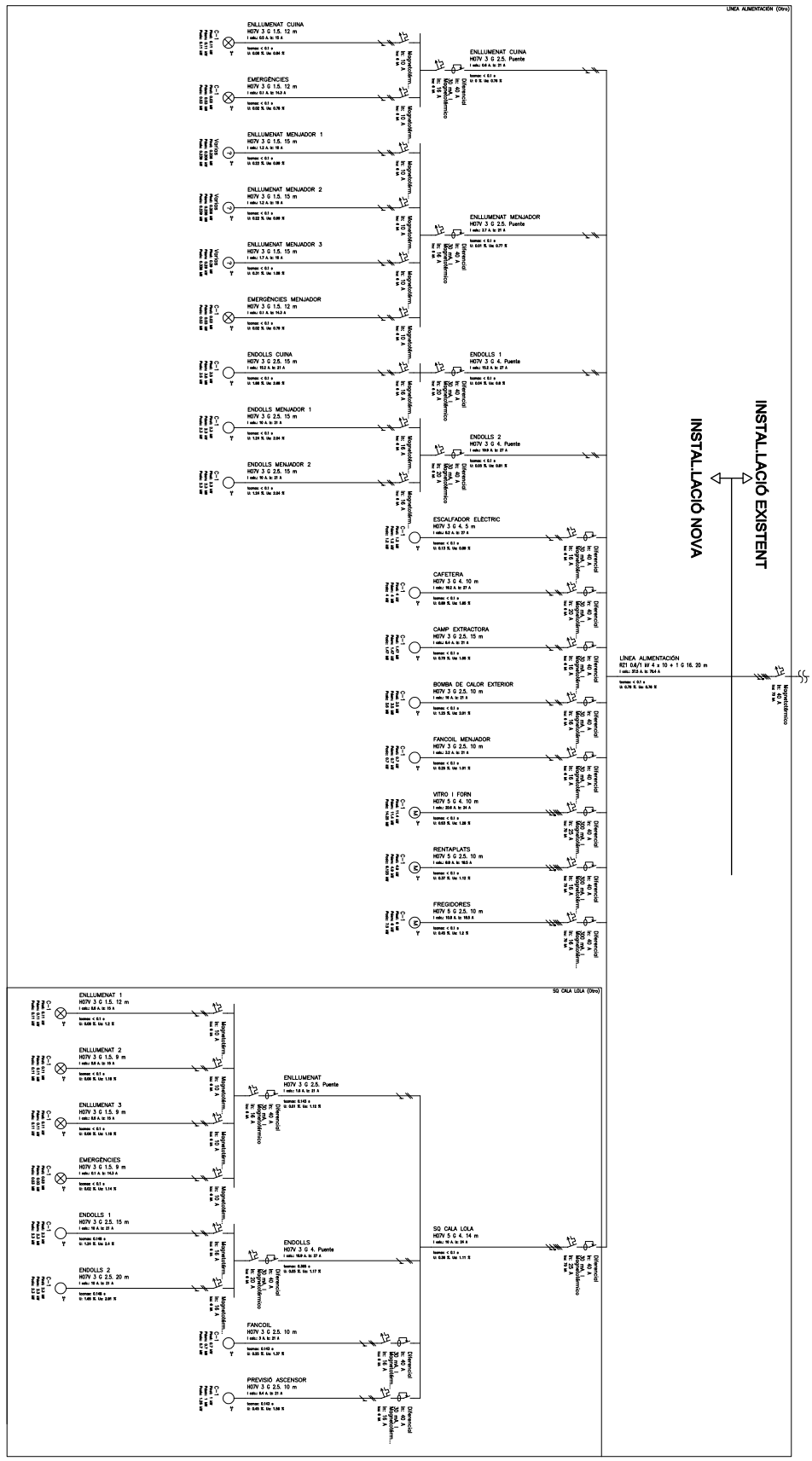
Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE **Novembre 2023**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
PROJECT	AJUNTAMENT	E2023001395

Codi Segur de Verificació: 96ecf8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 507 de 513

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56



Obra: LOLA-V1
Potencia demandada: 24.4 kW

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Servei Tècnics

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

N

0 0.5 1 2m

escala: 1/50

Proposta executiu. Quadres elèctrics - 18

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

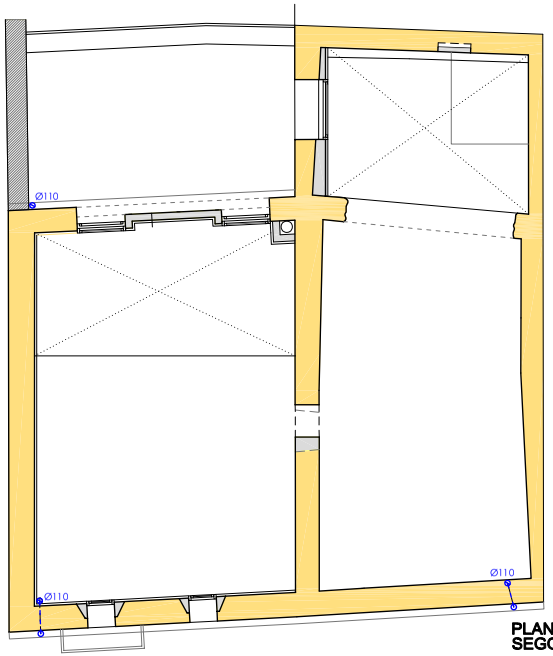
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

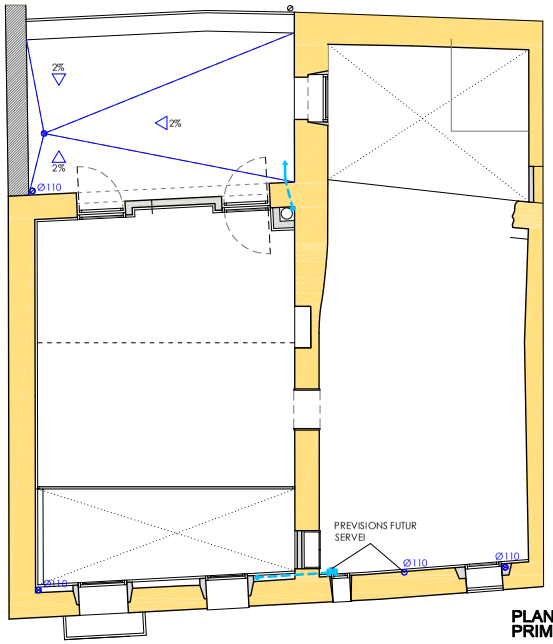
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

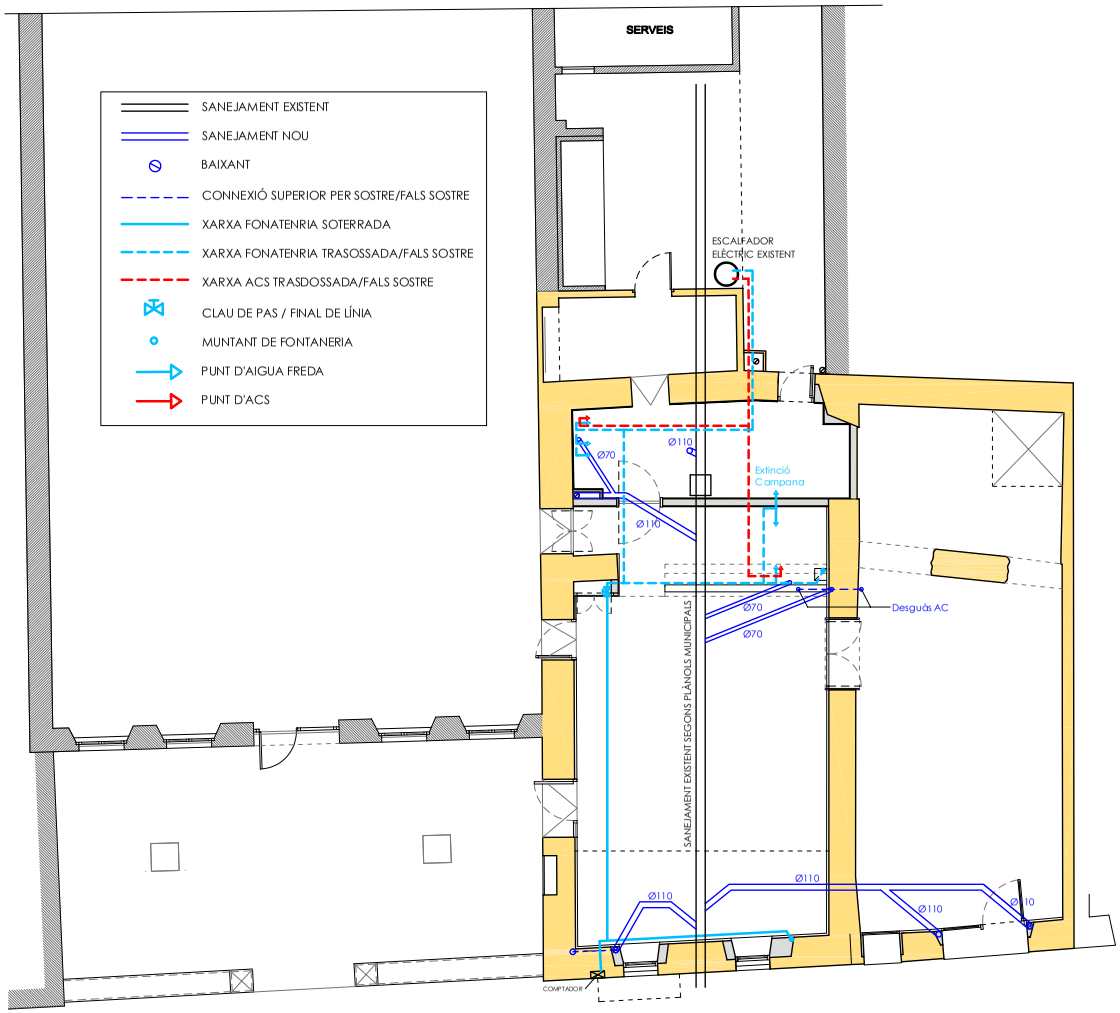
Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 508 de 513



PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAIXA

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

TERRADES

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

0 1 2 5m

escala: 1/100

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta executiu. Instal·lacions aigua i sanejament - 19

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

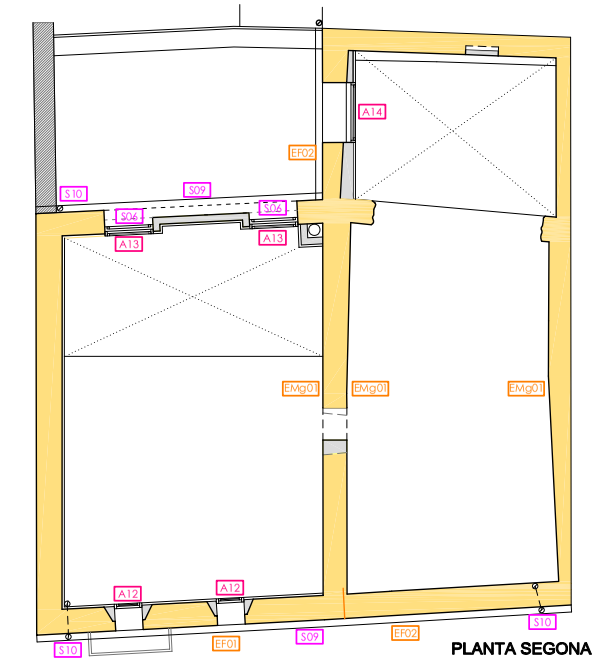
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

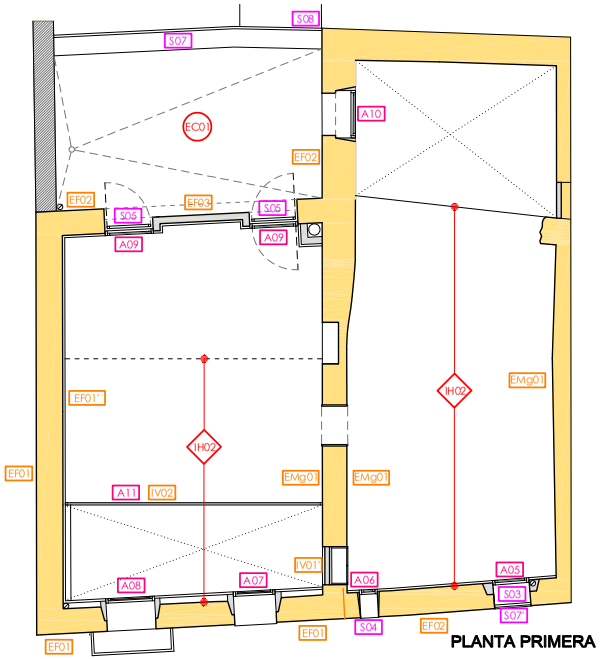
REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

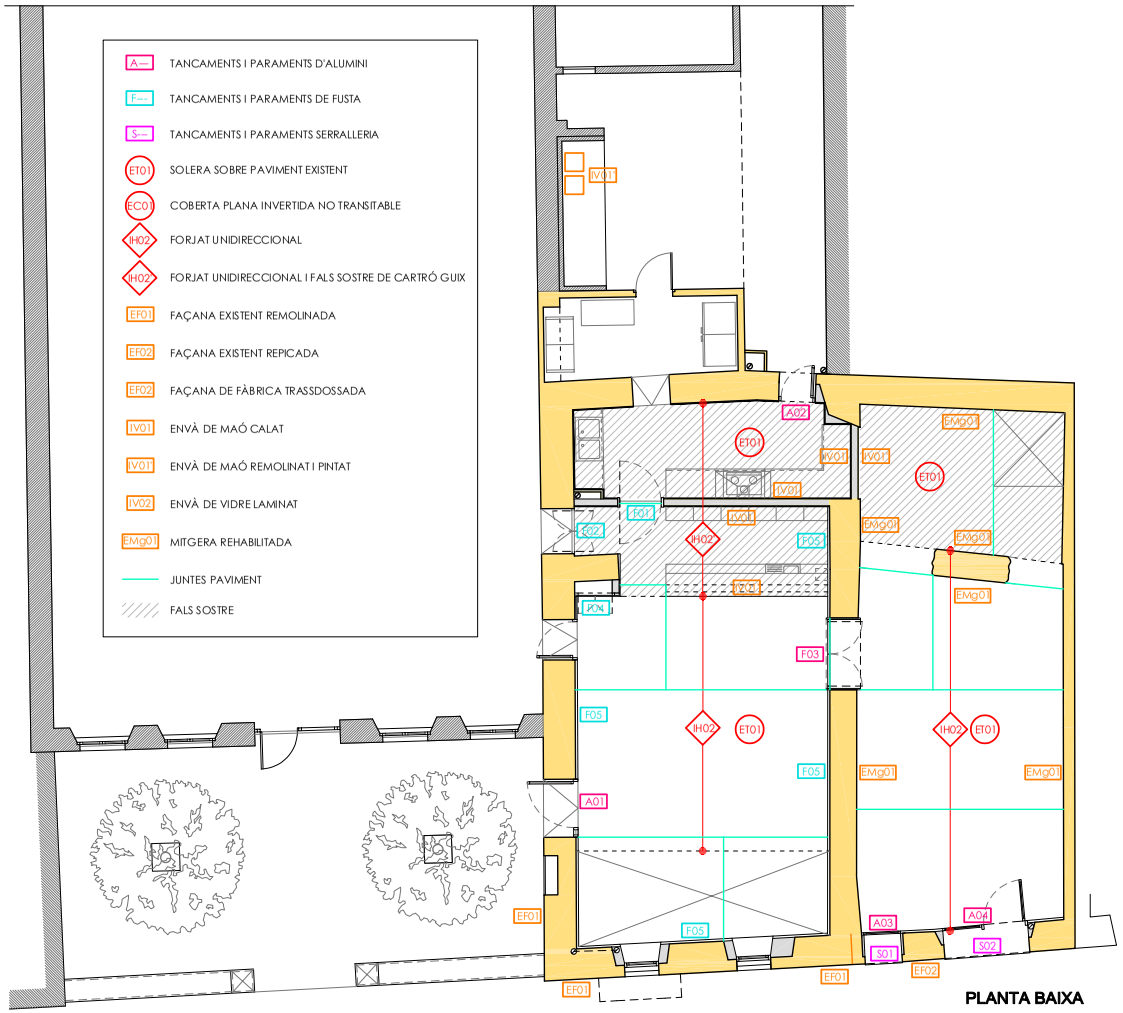
Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 509 de 513



PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAIXA

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

TERRADES

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

escala: 1/100

0 1 2 5m

N

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta executiu. Tancaments i paraments. Indicacions - 20

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

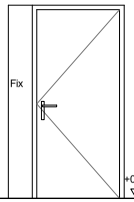
Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395
ÒRGAN
AJUNTAMENT
SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56
DOCUMENT
PROJECT
Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 510 de 513

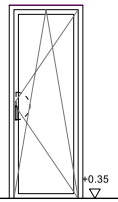
A01 x 1ut.

Conjunt d'accés principal formada per 2 fulles: una porta batent opaca de seguretat d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent, i un vidre fix lateral de seguretat suportat per un perfil "U" d'acer encastat en el perímetre. Pas llure 90cm. Conjunt subjectat sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.
Complements:
- Tirador exterior: barra vertical (L=1.80m).
- Maneta interior.
- Pany amb clau de seguretat.
- Vidre transparent de seguretat 44.1/16/66.1 baix emissiu.
- Subestructura de tub quadrat 50x50x5.
- Amplada pas 90cm.



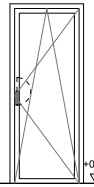
A02 x 1ut.

Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil.lobatent. Pas llure 70 cm. Subjectada sobre premarc ancorat en obra.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/66.1 baix emissiu.
- Maneta de 3 posicions.
- Pany de seguretat.



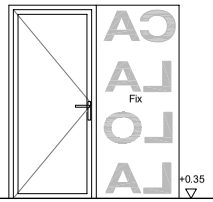
A03 x 1ut.

Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estándard mate o equivalent amb ruptura de pont tèrmic. Composta per 1 full oscil.lobatent. Pas llure 70 cm. Subjectada sobre camisa metàl.lica S01 ancorada en obra.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/66.1 baix emissiu.
- Maneta de 3 posicions.



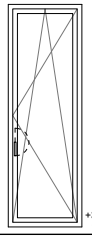
A04 x 1ut.

Conjunt d'accés principal formada per 2 fulles: una porta batent de vidre de seguretat d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent, i un vidre fix lateral de seguretat suportat per un perfil "U" d'acer encastat en el perímetre. Pas llure 90cm. Conjunt subjectat sobre camisa metàl.lica S02 ancorada en obra.
Complements:
- Tirador exterior: barra vertical (L=1.80m).
- Maneta interior.
- Pany amb clau de seguretat.
- Vidres transparents de seguretat 44.1/16/66.1. baix emissiu. Amb grabat a decidir.
- Subestructura de perfil d'acer en "U" (4x4x1).



A05 x 1ut.

Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil.lobatent. Pas llure 70 cm. Subjectada sobre camisa metàl.lica S03 ancorada en obra.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6. baix emissiu.
- Maneta de 3 posicions.

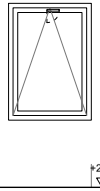


A06 x 1ut.

Finestra d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full batent. Subjectada sobre camisa metàl.lica S04 ancorada en obra.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6 baix emissiu.
- Maneta de 2 posicions.

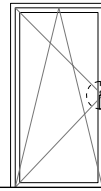
A07 x 1ut.

Finestra d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil.lant activat mecànicament. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6 baix emissiu.
- Subestructura de tub quadrat 50x50x5.
- Motor d'obertura oscil.lant.



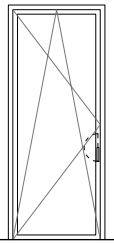
A08 x 1ut.

Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent . Composta per 1 full oscil.lobatent activat mecànicament i manulament. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6 baix emissiu.
- Maneta de 3 posicions
- Subestructura de tub quadrat 50x50x5.
- Motor d'obertura oscil.lant.



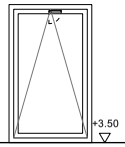
A09 x 2ut.

Finestra/balconera d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent.
Composta per 1 full oscil.lobatent. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6 baix emissiu.
- Maneta de 3 posicions.
- Subestructura de tub quadrat 50x50x5
- Protecció solar per l'exterior.



A10 x 1ut.

Finestra d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil.lant. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6 baix emissiu.
- Subestructura de tub quadrat 50x50x5.
- Maneta de 2 posicions.



A11 x 1ut.

Parament de vidre col.locat sobre perfil "U" d'acer RAL 9005 estándard mate o equivalent. Composta per 6 fulls fixes.
Complements:
- Vidre transparent acústic 66 2 laminat. Amb grabat del municipi.
- Subestructura de perfil d'acer en "U" (20x40x2).

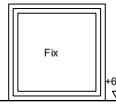
/

A12 x 2ut.

Finestra d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil.lant. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6 baix emissiu.
- Subestructura de tub quadrat 50x50x5.
- Maneta de 2 posicions.

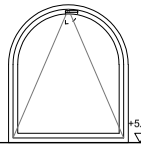
A13 x 2ut.

Finestra d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full fix. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6 baix emissiu.
- Subestructura de tub quadrat 50x50x5.
- Protecció solar per l'exterior.



A14 x 1ut.

Finestra d'alumini RAL 9005 estándard mate amb ruptura de pont tèrmic o equivalent. Composta per 1 full oscil.lant. Subjectada sobre subestructura de tub quadrat 50x50x5 ancorat en paret per rebre pladur.
Complements:
- Vidre transparent 44.1/16/6 baix emissiu.
- Subestructura de tub quadrat 50x50x5.
- Maneta de 2 posicions.



Nivell interior

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

TERRADES

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

0 0.5 1 2m

escala: 1/50

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta executiu. Tancaments i paraments. Alumini - 21

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

ÒRGAN
AJUNTAMENT

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

DOCUMENT
PROJECT

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 511 de 513

S01 x 1ut.

Camisa metàl.lica d'acer subjectada amb perns sobre parets existents de pedra i/o nous de fàbrica. Gruix 10mm. Ampit i dintell amb pendents cap a l'exterior.
Pintada amb protecció a l'òxid i posteriorment de color RAL9005 negre mat.
Serveix de premarc a la fusteria A03.
Les mides definitives es comprovaran en obra.
Sobresortit 1 cm respecte la façana i 3 a l'ampit.

S02 x 1ut.

Camisa metàl.lica d'acer subjectada amb perns sobre parets existents de pedra i/o nous de fàbrica. Gruix 10mm. Ampit i dintell amb pendents cap a l'exterior.
Pintada amb protecció a l'òxid i posteriorment de color RAL9005 negre mat.
Serveix de premarc a la fusteria A04.
Les mides definitives es comprovaran en obra.
Sobresortit 1 cm respecte la façana i 3 respecte l'ampit.

S03 x 1ut.

Camisa metàl.lica d'acer subjectada amb perns sobre parets existents de pedra i/o nous de fàbrica. Gruix 10mm.
Ampit i dintell amb pendents cap a l'exterior.
Pintada amb protecció a l'òxid i posteriorment de color RAL9005 negre mat.
Serveix de premarc a la fusteria A05.
Les mides definitives es comprovaran en obra.
Sobresortit 1 cm respecte la façana i 3 respecte l'ampit.

S04 x 1ut.

Camisa metàl.lica d'acer subjectada amb perns sobre parets existents de pedra i/o nous de fàbrica. Gruix 10mm.
Ampit i dintell amb pendents cap a l'exterior.
Pintada amb protecció a l'òxid i posteriorment de color RAL9005 negre mat.
Serveix de premarc a la fusteria A05.
Les mides definitives es comprovaran en obra.
Sobresortit 1 cm respecte la façana i 3 respecte l'ampit.

S05 x 2ut.

Protecció solar batent formada per una estructura de tub quadrat 40x40x5 i travessers de planxa d'acer plegada (5mm).
Pintada amb protecció a l'òxid i posteriorment de color RAL9005 negre mat.
Amb passador de tancament
Serveix de protecció a la fusteria A09.
Les mides definitives es comprovaran en obra.

S06 x 2ut.

Protecció solar fixa formada per una estructura de tub quadrat 40x40x5 i travessers de planxa d'acer plegada (5mm).
Pintada amb protecció a l'òxid i posteriorment de color RAL9005 negre mat.
Amb passador de tancament
Serveix de protecció a la fusteria A13.
Les mides definitives es comprovaran en obra.

S07

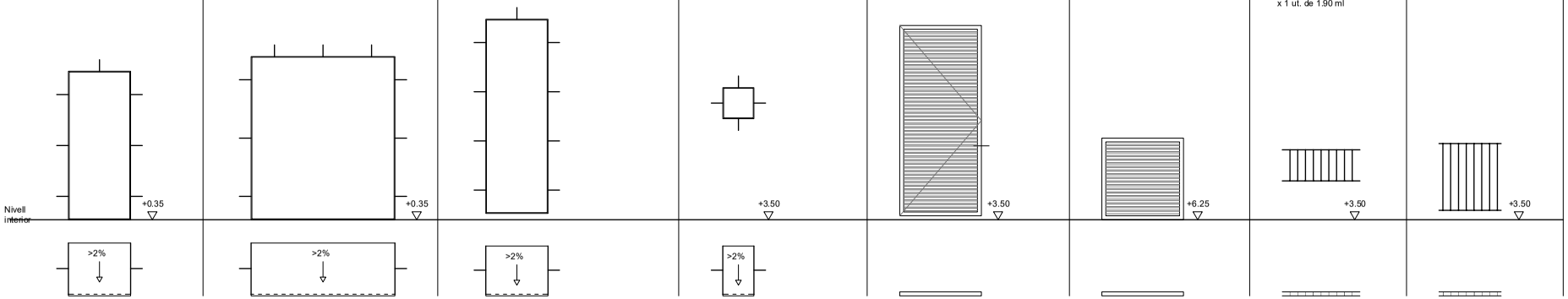
Barana metàl.lica conformada per un marc de passamà de 50x5 mm de secció i barrots verticals del mateix tipus.
Pintada amb protecció a l'òxid i posteriorment de color RAL9005 negre mat.
Separació de barrots: 10cm.
Anclatge en barana d'obra existent.
Les mides definitives es comprovaran en obra.

x 1 ut. de 3.90 ml
x 1 ut. de 1.90 ml

S07'

Barana metàl.lica conformada per un marc de passamà de 50x5 mm de secció i barrots verticals del mateix tipus.
Pintada amb protecció a l'òxid i posteriorment de color RAL9005 negre mat.
Separació de barrots: 10cm.
Anclatge en barana d'obra existent.
Les mides definitives es comprovaran en obra.

x 1 ut. de 0.80 ml



F01 x 1ut.

Porta interior d'un full batent de DM lacat blanc mat de qualitat estandard i gruix de 3cm. Batent a dos costats amb bisagra amb molla de retorn automàtic.

Complements:
- Bastiments de fusta.
- Tapajunts de la mateixa qualitat que la porta.
- Maneta d'inox o similar.
- Pas lliure 90x210cm.
- Vidre fix transparent 45x30cm.

F02 x 1ut.

Porta interior dos fulls batents de DM lacat blanc mat de qualitat estandard i gruix de 3cm. Batent a dos costats amb bisagra amb molla de retorn automàtic.

Complements:
- Bastiments de fusta.
- Tapajunts de la mateixa qualitat que la porta.
- Maneta d'inox o similar.
- Pas lliure 90x210cm.
- Vidres fixes transparents 45x30cm.

F03 x 1ut.

Portes interior de dos fulls batents de fusta de panell tricapa de 4 cm de gruix i revestit de panell acústic de lames per un costat.
Sòcol enretirat. Bastiment integrat amb l'emmarcat del gruix de pas del mur de pedra existent.

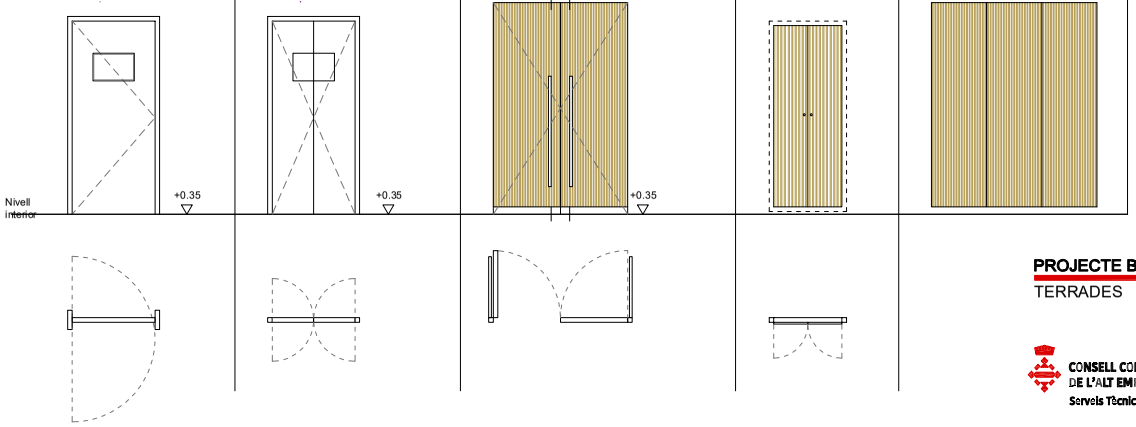
Complements:
- Bastiments de fusta amb enmarcat de mur.
- Tapajunts ambb panell acústic.
- Tiradors "L" d'acer pintat RAL 9005 mat (L=1.20m).
- Pas lliure 146x230cm.
- Passadors superiors i inferiors de tancament.

F04 x 1ut.

Armari de dos fulls batents de panell de fusta acústic amb lames verticals muntat sobre marc de fusta.
Sòcol enretirat.

F05 x 22.60ml

Revestiment de panell de fusta acústic amb lames verticals muntat sobre estructura de restrells de fusta.
Sòcol enretirat.
Incorporació de tira de llum led per la part superior i inferior.



S08 Sobreixidor metàl.lic de secció quadrada 100x100
Pintat mini + RAL9005 mat
x 1 ut. de 0.45 ml

S09 Canal rodona de recollida d'aigües de coberta d'alumini lacat RAL 9005 negre mat
x 1 uts. de 6.70 ml
x 1 uts. de 4.85 ml
x 1 uts. de 6.20 ml
x 1 uts. de 3.70 ml

S10 Baixant d'aigües d'alumini lacat RAL 9005 negre mat
x 2 uts. de 0.60 ml amb encastament en façana
x 1 uts. de 4.45 ml

S11 Barret metàl.lic d'alumini tipus ventum per a cobriment de xemeneia. RAL 9005 negre mat.
x 1 ut. de 0.60 x 0.60 m

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

TERRADES

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

0 0.5 1 2m

escala: 1/50

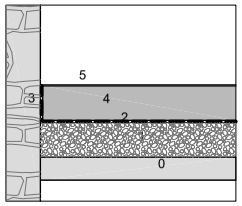
CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta executiu. Tancaments i paraments. Serralleria i fusteria - 22

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE **Novembre 2023**

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

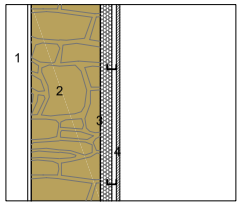
ET01_SOLERA SOBRE PAVIMENT EXISTENT



0 Solera existent
1 Capa de grava
2 Làmina polietilè
3 Junta elàstica
4 Solera de formigó lliscat
5 Capa poliuretà

Estesa de grava rodada i làmina de piloetilè superior.
Solera de formigó de formigó amb fibres i malla electrosoldada, amb superplastificant i lliscat final. Acabat amb protecció de pintura de poliuretà bicomponent.
Amb junta perimetral i junts intermitjos per a les dilatacions.
ET01': capa de graves 5cm

EF01_FAÇANA EXISTENT REMOLINADA

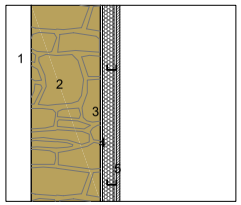


1 Remolinat i pintat
2 Façana existent
3 Aïllament tèrmic
4 Placa cartró guix

Trasdossat de façana existent amb un aïllament tèrmic projectat i sistema de pladur.
Exteriorment remolinat i pintat.

EF01': acabat interior amb panellat acústic de fusta.

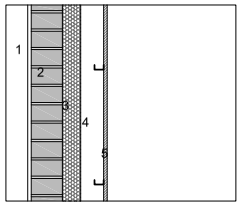
EF02_FAÇANA EXISTENT REPICADA



1 Repicat i rejuntat
2 Façana existent
3 Arrebossat interior
4 Aïllament tèrmic
5 Placa de cartró guix

Trasdossat de façana existent, amb remolinat interior, aïllament tèrmic projectat i sistema de pladur.
Exteriorment repicat, rejuntat i aplicació d'impimació consolidant.

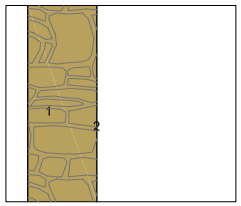
EF03_FAÇANA DE FÀBRICA TRASDOSSADA



1 Remolinat i pintat
2 Fàbrica de maó calat
3 Aïllament tèrmic
4 Cambra d'aire
5 Placa de cartró guix

Façana de fàbrica de maó calat trasdossada amb aïllament, cambra d'aire i plaques de cartró-guix per linterior i remolinada i pintada exteriorment.

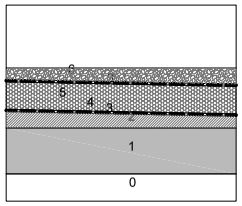
EMg01_MITGERA REHABILITADA



1 Mitgera existent
2 Imprimació consolidant

Mitgera de pedra existent repicada i rejuntada inteior amb aplicació d'imprimació consolidant.

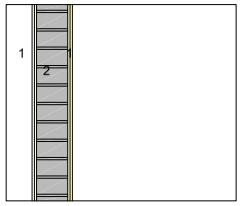
EC01_COBERTA PLANA INVERTIDA NO TRANSITABLE



0 Imprimació consolidant
1 Forjat nou
2 Formigó de pendents
3 Impermeabilització
4 Capa separadora
5 Aïllament tèrmic
6 Capa de graves

Coberta formada per una capa de morter alleugerit de pendents (2%), amb la impermeabilització per sobre, una capa de separació (geotèxtil), aïllament, geotèxtil i acabat amb grava rodada.

IV01_ENVÀ DE MAÓ CALAT

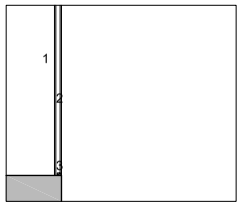


1 Alicatat
2 Fàbrica de maó calat

Envà interior de maó calat alicatat per ambdues cares.

IV01': Acabat amb remolint fi i pintat.

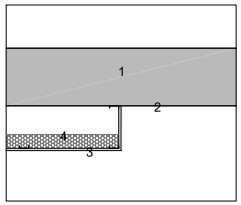
IV02_ENVÀ DE VIDRE LAMINAT



1 Vidre laminat 6+6
2 Vidre simple 6
3 Perfil de suport

Envà interior de vidre doble amb cambra d'aire, laminat per la cara interior.

IH02_FORJAT INTERIOR



1 Forjat unidireccional
2 Pintat
3 Fals sostre de cartró guix
4 Làmina llana mineral

Forjat interior acabat vist per la part inferior amb aplicació de pintura plàstica amb pistola. Deixat en brut per la part superior.

IH02': Fals sostre de cartró guix.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

TERRADES

escala: 1/20

0 0.25 0.50 1m

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta executiu. Tancaments i paraments. Paraments - 23

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE **Novembre 2023**

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 512 de 513

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT

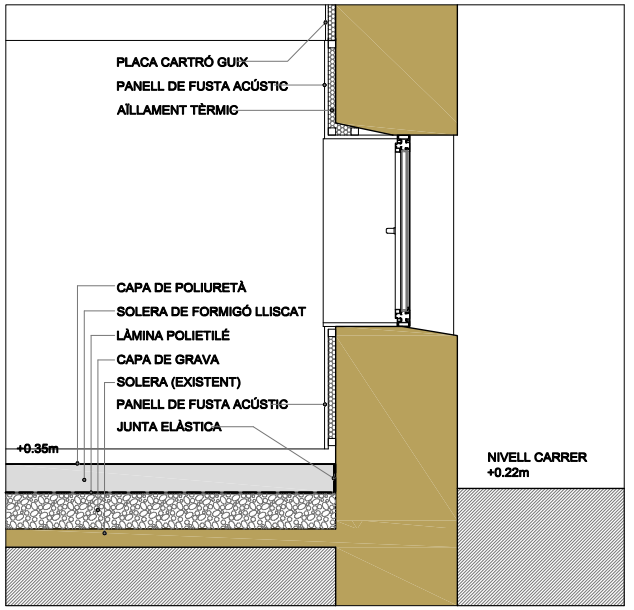
ÒRGAN
AJUNTAMENT

REGISTRE D'ENTRADA
E2023001395

SIGNATURES
1.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:53
2.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:54
3.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:55
4.- Josep Maria Modolell Alberch (TCAT), 02/11/2023 12:56

Codi Segur de Verificació: 96ec8b4-0daa-4b9f-9ab1-f88b0ee6c5c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171962_2023_24005650
Data d'impressió: 29/12/2023 13:06:49
Pàgina 513 de 513

COBERTA DE TEULA CERÀMICA ÀRAB (EXISTENT)
SOLERA CERÀMICA (EXISTENT)
BIGUETA PRETENSADA (EXISTENT)
CANAL DE RECOLLIDA D'AIGÜES D'ALUMINI
AÏLLAMENT TÈRMIC
BIGUETA IPE-200 (RECUPERACIÓ)
ESTRUCTURA DE TUB QUADRAT PROTECCIÓ SOLAR - FIXA
FINESTRA D'ALUMINI - FIXA
BIGUETA IPE-200 (RECUPERACIÓ)
AÏLLAMENT TÈRMIC
ESTRUCTURA DE TUB QUADRAT PROTECCIÓ SOLAR - BATENT
FINESTRA BALCONERA D'ALUMINI RAL - OSCIL.LOBATENT

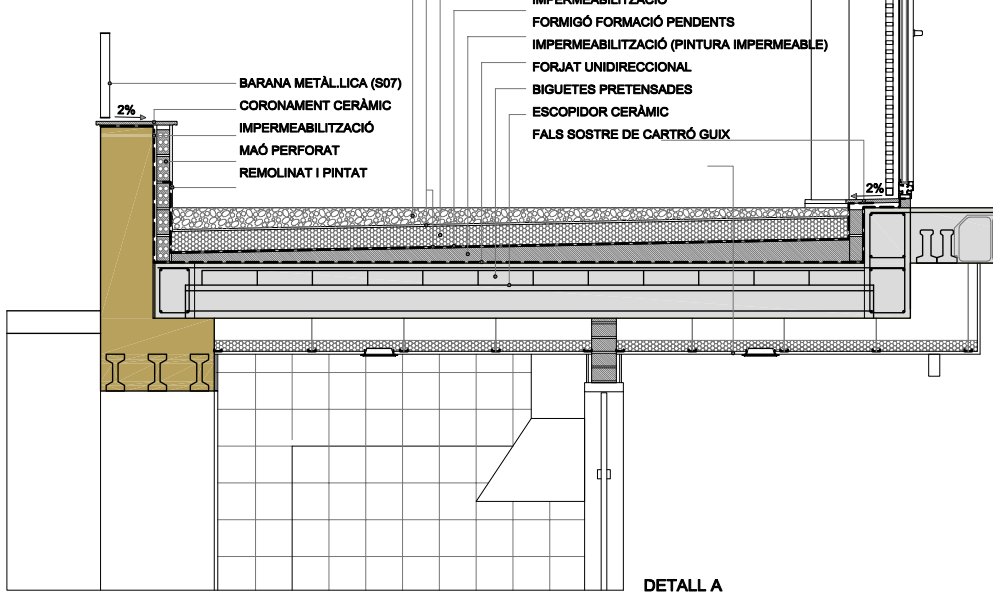


DETALL C

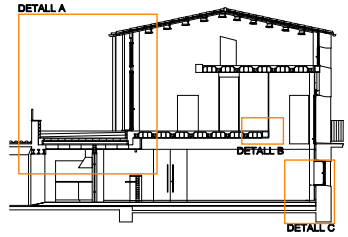
GRAVA RODADA
CAPA SEPARADORA (GEOTÈXTIL)
AÏLLAMENT TÈRMIC
IMPERMEABILITZACIÓ
FORMIGÓ FORMACIÓ PENDENTS
IMPERMEABILITZACIÓ (PINTURA IMPERMEABLE)
FORJAT UNIDIRECCIONAL
BIGUETES PRETENSADES
ESCOPIDOR CERÀMIC
FALS SOSTRE DE CARTRÓ GUIX

CAPA DE COMPRESSIÓ + MALLAT
REVOLTÓ CERÀMIC
BIGUETES DE FORMIGÓ PRETENSADES

DETALL B



DETALL A



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

TERRADES

REFORMA I ADEQUACIÓ DE CA LA LOLA - FASE 1

escala: 1/25

0 0.2 0.5 1m

CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ
Serveis Tècnics

Proposta executiu. Detalls - 24

Josep Ma Modolell Alberch_Arquitecte CCAE

Novembre 2023

AJUNTAMENT DE TERRADES
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://terrades.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.