

**Acta de la Mesa de Contractació de valoració de l'informe proposta d'adjudicació**

Expedient	BE-2024-27	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Projectes, Obres i Equipaments		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de renovació de cobertes de tres edificacions al CREI "Els Castanyers" a Palau-Solità i Plegamans		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	255.326,00	-	-
Pressupost licitació	255.326,00	51.354,25	306.680,25
Termini d'execució	4 Mesos (80 dies hàbils) a comptar des de la data de l'acta de replanteig		

**Identificació de la sessió 3**

**Proposta adjudicació**

Data: 23.10.2023

Horari: 09:00

Lloc: Virtual (Teams)

**Assistents**

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Xavier Font i Roa	Vicepresident en funcions de president	Subdirector general de Contractació i Equipaments
Helena Carreras Balletbó	Secretària	Cap de Secció de Contractació
Marc Domínguez Panadero	Vocal en representació d'Intervenció	Representat de la Intervenció
Josep Maria Ferré i Jodra	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Lletrat
Rosa Maria Tuldrà i Casasa	Vocal	Cap del Servei de Contractació i Patrimoni
Cristina Planell Giménez	Vocal en representació de la Unitat Promotora	Tècnica del Servei de Servei de Projectes, Obres i Equipaments

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc. original signat per:  
Maria Helena Carreras Balletbó  
30/10/2023,  
Francesc Xavier Font Roa  
30/10/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 29/12/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08OSW2G6IQ10JHOZ6Z7ZC8PBG04DU5MX

Data creació còpia:  
29/12/2023 10:51:56

Pàgina 1 de 3

**Ordre del dia**

- Constitució de la Mesa de Contractació
- Anàlisi de l'informe tècnic de valoració d'ofertes.
- Aprovació de la proposta de classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació.

**Desenvolupament de la sessió**

La representant de la Unitat Promotora presenta l'informe de valoració d'ofertes, que s'adjunta a l'expedient com a annex, elaborat en aplicació dels criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives particulars.

Les puntuacions obtingues per cadascuna de les empreses són les següents:

QUADRE COMPARATIU DE VALORACIONS			
		ACTIVE SERVICIOS TECNICOS PROFESIONALES EN OBRAS, SL	REHATEC OBRAS I RESTAURACIONES, SAU
<b>1.1. - Proposta econòmica (IVA exclòs)</b>			
Import de sortida obres:	244.544,07 €	242.103,52 €	233.246,13 €
Baixes presentades:		-1,00%	-4,62%
Taxes:	10.781,93 €	10.781,93 €	10.781,93 €
<b>Import de licitació:</b>	<b>255.326,00 €</b>	<b>252.885,45 €</b>	<b>244.028,06 €</b>
Baixes presentades:		-0,96%	-4,42%
	(Fins 60 punts)	58,70	60,00
<b>1.2.-Escrupament de termini i programa de construcció</b>			
Termini sortida (mesos)	4 mesos	3,00 mesos	3,10 mesos
Escrupament.....	17 punts	17,00	15,30
Programa de construcció.....	3 punts	3,00	0,00
Memòria.....	3 punts	3,00	3,00
	(Fins 23 punts)	23,00	18,30
<b>1.3. - Pla de control de qualitat</b>			
Específic + 2%.....	17 punts	-	-
2%.....	14 punts	14,00	14,00
Específic.....	7 punts	-	-
Genèric.....	3 punts	-	-
	(Fins 17 punts)	14,00	14,00
<b>TOTAL PUNTUACIÓ</b>	<b>(Fins 100 punts)</b>	<b>95,70</b>	<b>92,30</b>

**Acords**

A la vista de l'informe de valoració d'ofertes presentat, la Mesa acorda per unanimitat aprovar la següent classificació d'ofertes segons les puntuacions totals obtingudes:

- 1- ACTIVE SERVICIOS TECNICOS PROFESIONALES EN OBRAS, SL 95,70 punts
- 2- REHATEC OBRAS I RESTAURACIONES, SAU 92,30 punts

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc. original signat per:  
 Maria Helena Carreras Balletbó  
 30/10/2023,  
 Francesc Xavier Font Roa  
 30/10/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 29/12/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

08OSW2G6IQ10JHOZ6Z7ZC8PBGO4DU5MX

Data creació còpia:  
 29/12/2023 10:51:56

Pàgina 2 de 3

**CARACTERÍSTIQUES DE L'OFERTA AMB MILLOR RELACIÓ QUALITAT-PREU**

<b>Nom de l'empresa:</b>	<b>ACTIVE SERVICIOS TECNICOS PROFESIONALES EN OBRAS, SL</b>
Import obres, sense IVA	<b>242.103,52 €</b>
Import IVA (21%)	<b>50.841,74 €</b>
Impost i Taxes:	<b>10.781,93 €</b>
Import total, IVA inclòs (21%)	<b>303.727,19 €</b>
Termini d'execució:	<b>3,00 mesos (60 dies hàbils)</b>
Termini de garantia:	<b>1 any des de la recepció de l'obra</b>

Atès allò que disposa l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Mesa de Contractació aprova requerir l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu perquè presenti els documents justificatius previstos a l'esmentat article, inclosa la constitució de la garantia definitiva, si escau.

Així mateix, la Mesa acorda requerir l'empresa, d'acord amb l'art 140 LCSP, la documentació acreditativa del compliment dels requisits previstos, per tal de decidir sobre la seva admissió al procediment.

I no havent més intervencions, el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
El vicepresident en funcions de president

DEPT. DE DRETS SOCIALS



Doc. original signat per:  
Maria Helena Carreras Balletbó  
30/10/2023,  
Francesc Xavier Font Roa  
30/10/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 29/12/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08OSW2G6IQ10JHOZ6Z7ZC8PBG04DU5MX

Data creació còpia:  
29/12/2023 10:51:56

Pàgina 3 de 3