

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REPARACIÓ DE VORERES I CARRERS DEL MORELL

1. OBJECTE, ÀMBIT D'APLICACIÓ I DURADA DEL CONTRACTE

L'objectiu del document és definir amb prou nivell de detall tots els elements i unitats per tal de poder dur a terme les actuacions de reparació de voreres al nucli urbà del Morell.

Es tracta de la reparació de voreres i carrers de vianants, constituïts fonamentalment per paviments de panot, deteriorats per l'ús i el pas del temps i l'acció dels arbres.

L'Àmbit d'aplicació és tota la zona urbana del municipi del Morell, exceptuant la zona de gran indústria.

La durada del contracte és d'aproximadament 6 mesos.

L'inici del contracte serà el dia següent al de la data de formalització de contracte.

2. ABAST

L'abast dels treballs principals inclosos en aquest contracte de reparació dels paviments de voreres i carrers de vianants del municipi del Morell són:

- Reparació de vorera existent
- Execució de nova vorera
- Reparació de paviment al voltant d'escocell per presència de les arrels dels arbres
- Formació de guals de vianants
- Altres

3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

En la reposició parcial o puntual de paviments de les voreres i carrers de vianants, s'utilitzaran paviments de les mateixes característiques (valoració, qualitat, dimensió, disposició, etc.) que els existents o en el cas que ja no existeixi el material o aquest tingui unes prescripcions tècniques no adequades a la normativa vigent aleshores s'utilitzaran els que prescriuin els serveis tècnics.

ADEQUACIÓ DE PASSOS DE VIANANTS

L'adequació dels passos de vianants actuals i/o la construcció de nous passos de vianants es realitzarà seguint les directrius de l'Ordre TMA/851/2021, de 21 de juliol, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats

3.1. TIPOLOGIES D'ACTUACIONS

Cal tenir en compte que les tasques a realitzar són de baix rendiment, i en cada cas s'executarà segons les necessitats i prioritats de les actuacions que proposaran i definiran els serveis municipals a través d'ordres de treball o fulls de feina ja sigui en paper o mitjançant mitjans informàtics.



3.1.1. REPARACIÓ DE VORERA EXISTENT

La reparació d'una vorera existent es pot donar per diferents motius: la vorera s'ha enfonsat, presència de panots trencats, manca de panots, o panots aixecats per un tema de dilatació o arrels d'arbres, etc. En cada cas, abans d'actuar, caldrà analitzar el motiu que ha produït la seva necessitat de reparació per tal de valorar la millor actuació (compactació de la subbase, problema d'alguna instal·lació o servei existent, manca de junta de dilatació, etc.).

Un cop valorat si cal alguna actuació prèvia, en primer lloc es procedirà a la demolició del panot o paviment existent. A continuació es valorarà si és necessària la demolició de la solera de formigó, i per tant executar de nou una solera de formigó de 15 cm de gruix i finalment s'acabarà amb el mateix paviment existent que pot ser de panot de 9 pastilles de 4 o 8 cm de gruix segons la zona, de lloses o llambordes prefabricades de gruix de 8 cm com a mínim, o paviment de formigó

3.1.2. REPARACIÓ DE PAVIMENT AL VOLTANT D'ESCOCELL

Treballs de reparació de vorera aixecats per arrels d'arbres:

- Demolició del paviment aixecat per les arrels, inclosa la solera de formigó.
- Obertura de rasa manual per tal de localitzar les arrels que hagin provocat aquest aixecament, però molt superficialment per tal de no descalçar-les i tampoc descobrir-les del tot per tal de no provocar una deshidratació de la mateixa.
- Avís al responsable municipal de jardineria per avaluar per part d'aquest la viabilitat d'eliminar les arrels. Tall d'arrels, en el cas que així s'hi indiqui i sempre seguint estrictament les indicacions dels STM.
- Subministrament i col·locació, si es considera necessari, de la barrera antiarrels acanalada de 30 o 60 cm de profunditat seguint estrictament les indicacions dels STM.
- Subministrament i col·locació de vorada.
- Execució de la solera de formigó de 15 cm de gruix.
- Subministrament i col·locació del paviment d'acabat de característiques idèntiques a l'existent, seguint indiqui els STM.

3.2. PAVIMENTS: TIPOLOGIES, MATERIALS I CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

A aquest capítol s'especifiquen les propietats i característiques que han de tenir els materials, així com les diferents tipologies de paviments que existeixen al municipi del Morell.

Tots els materials compliran les definicions i les equivalències establertes per l'Institut de Tecnologia de la construcció a Catalunya (ITEC).

3.2.1. VORADES

Generalment la vorada recta serà granítica o de formigó d'1 m de longitud.

El desnivell (plinton) entre la calçada i la vorera estarà entre 14 i 15 cm, però prevaldrà el desnivell existent.

El gruix mínim de formigó de la base de la vorada serà de 20 cm i de resistència igual o superior a HM-20.

La secció principal hauria de ser: fons de caixa de l'esplanada de terreny natural perfilat i compactat al 95 % PM, una subbase de 15 cm de gruix de tot-u compactat al 98% PM, base de 20 cm de formigó HM-20 i per acabar la peça de vorada.



Primer es col·locarà el formigó de la vorada i la pròpia vorada i posteriorment es col·locarà el formigó de la rigola i la rigola.

En la formació de guals per a vianants, la vorada es disposarà per adaptar-se als diferents pendents de la vorera.

3.2.2. RIGOLES

La rigola a emprar haurà de ser de 20x20x8 cm de peces de formigó de color blanc. El gruix mínim de formigó de la base de la rigola serà de 20 cm i de resistència igual o superior a HM-20. Els gruixos de morter de ciment pòrtland M-160 pastat de base de les rigoles no haurien de ser superiors a 2 o 3 cm i que aquests s'han de col·locar amb morter pastat a truc de maceta.

Primer es col·locarà el formigó de la vorada i la pròpia vorada i posteriorment es col·locarà el formigó de la rigola i la rigola. La rigola es tindrà que mullar amb anterioritat a la seva col·locació.

Per fer la transició amb els embornals adaptant rigola de 30x30x8 cm de forma trapezoïdal.

La secció principal hauria de ser: fons de caixa de l'esplanada de terreny natural perfilat i compactat al 95 % PM, una subbase de 15 cm de gruix de tot-u compactat al 98% PM, base de 20 cm de formigó HM-20, 2-3 cm morter M-160 pastat i per acabar la peça de rigola.

S'admetran rigoles de 30x30x8cm quan la rigola existent tingui aquestes mides.

3.2.3. PANOT

El panot és una peça prefabricada feta amb ciment, granulats i eventualment amb colorants, per a la pavimentació de voreres i en consideren les peces següents:

- Mides: 20x20x2 cm/20x20x4/20x20x8
- Tipus: 9 pastilles/ 4 ratlles/16 tacs

La peça ha de tenir un color i una textura uniformes a tota la superfície. Els angles i les arestes rectes a la cara plana han de ser rectes. No pot tenir esquerdes, escantonaments ni altres defectes.

Normativa d'aplicació UNE-EN 1339:2004; UNE 127339:2007

- ☐ Gruix de la capa fina ≥ 6 mm
- ☐ Absorció d'aigua $\leq 6\%$
- ☐ Resistència a flexió > 4 MPa
- ☐ Resistència per abrasió: ≤ 20 mm
- ☐ Tolerància dimensions:
 - i. Longitud ± 2 mm
 - ii. Amplada ± 2 mm
 - iii. Gruix ± 2 mm

3.2.4. LLOSA O LLAMBORDA DE PEDRA NATURAL GRANÍTICA

La llosa o llamborda de pedra natural granítica per a la pavimentació de la via pública ha de ser de constitució homogènia, de gra uniforme i no ha de tenir esquerdes, pèls, nòduls o ronyons que puguin dificultar-ne la talla, buits o cavitats provinents de restes orgànics. Ha de ser sana, estable enfront dels agents atmosfèrics i no gelable. La llosa o llamborda ha de tenir un color i



una textura uniformes a tota la superfície. Els acabats superficials seran flamejats i s'han d'estendre uniformement fins a les arestes de la peça, les arestes han de ser rectes, fetes a escaire, sense cantells escantonats i les cares han de ser planes. Ha de tenir bones condicions d'adherència per als morters. Ha de complir les condicions subjectives requerides per la DT.

PEDRA GRANÍTICA:

Llosa o llamborda de pedra natural granítica obtinguda de roca cristal·lina d'origen eruptiu constituïda bàsicament per quars, feldespat i mica. No ha de tenir símptomes de descomposició en els seus feldespat característics.

3.2.5. LLOSA O LLAMBORDA PREFABRICADA DE FORMIGÓ

La llosa i llamborda artificial és una peça prefabricada feta amb ciment, granulats i eventualment amb colorants, per a la pavimentació de voreres i en consideren les peces següents:

- ☐ ☐ Llosa 60x40x7 cm
- ☐ ☐ Llosa 40x40x7 cm
- ☐ ☐ Llosa 40x20x7 cm
- ☐ ☐ Llamborda 20x20x8 cm
- ☐ ☐ Llamborda 20x10x8 cm

La peça ha de tenir un color i una textura uniformes a tota la superfície. Els angles i les arestes rectes a la cara plana han de ser rectes. No pot tenir esquerdes, escantonaments ni altres defectes, i ha de ser estable enfront dels agents atmosfèrics i no gelable.

Normativa d'aplicació UNE-EN 1338:2004:

- ☐ ☐ Gruix de la capa fina ≥ 6 mm
- ☐ ☐ Absorció d'aigua $\leq 6\%$
- ☐ ☐ Resistència a flexió > 4 MPa
- ☐ ☐ Resistència per abrasió: ≤ 20 mm
- ☐ ☐ Tolerància dimensions:
 - i. Longitud ± 2 mm
 - ii. Amplada ± 2 mm
 - iii. Gruix ± 2 mm

3.3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

3.3.1. OPERACIONS DE REPARACIÓ

Les actuacions incloses dins d'aquest apartat són les actuacions de reparació i conservació, de paviments de vorera de carrers o en carrers de plataforma única existents a la ciutat i que genèricament, podem classificar en:

- Llambordes artificials
- Llambordes de pedra natural
- Paviments de formigó "in-situ", continus
- Lloses de pedra natural
- Lloses de pedra artificial



Per l'execució d'aquests treballs l'adjudicatari haurà de garantir el subministrament i correcta col·locació dels diferents materials, així com també haurà de disposar del personal, mitjans i materials auxiliars necessaris per la seva correcta execució.

Un cop iniciada alguna actuació es seguiran els processos d'execució indicats en els punts anteriors, o en el seu defecte, allò indicat pels serveis tècnics de l'Ajuntament. L'adjudicatari notificarà als serveis tècnics amb l'antelació que calgui, a fi i efecte que pugui procedir al reconeixement de l'execució, aquelles actuacions que hagin de quedar ocultes, o abans del formigonat o que a judici del mateix contractista o dels serveis tècnics requereixin dit reconeixement, per tal de fer, si és necessari inspecció de l'actuació.

La valoració d'aquests treballs es realitzarà d'acord a l'indicat al punt de Valoració dels Treballs i al quadre de preus adjunt.

4. ORGANITZACIÓ, ESTRUCTURA I MITJANS

L'adjudicatari estarà obligat a disposar per a l'execució del contracte de l'organització, estructura i mitjans explicitats a la documentació de l'adjudicació, sense perjudici dels mínims establerts en el present plec.

Durant el desenvolupament del contracte, l'adjudicatari podrà proposar millores en la seva organització, sempre que no representin una disminució dels recursos compromesos, i en qualsevol cas aprovat pels tècnics de l'Ajuntament.

4.1. PERSONAL

El personal serà en tot moment el necessari per a l'execució correcta de les operacions contemplades en aquest plec.

La dotació mínima de l'equip destinat a aquest contracte és:

- 1 Cap
- 1 Encarregat/da
- 3 Oficials
- 3 Manactuacions

L'Adjudicatari designarà un/una cap que tindrà la responsabilitat executiva de l'execució dels treballs. El/la cap ha de complir els següents requisits:

- Disposar de l'experiència acreditada en actuacions de les característiques de les contemplades en el contracte.
- Ser responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre, seguretat, mobilitat, implantació de retolació i comunicació de l'actuació.
- Tracte correcte i educat tant amb la ciutadania com les persones usuàries de la via pública.
- Tenir capacitat organitzativa davant de situacions urgents i d'acumulació de feina.
- Facilitat de paraula i capacitat d'expressió amb total correcció.
- Actitud positiva en el treball.
- Interès i predisposició per la feina.
- Especial actitud i disposició cap a la tasca que ha de desenvolupar.

El currículum professional del/de la Cap haurà de figurar en la documentació a aportar pel contractista. Quan aquesta persona no estigui disponible ha de delegar a una altra persona,



que també ha de rebre el vist-i-plau de l'Ajuntament. Quan no es compleixin alguns dels requisits esmentats, l'òrgan de contractació podrà exigir la substitució del/ de la cap.

Les actuacions estaran controlades i gestionades per un/a encarregat/da nomenat/da per l'adjudicatari, que ha de complir les següents condicions:

- Disposar de l'experiència acreditada en actuacions a la via pública.
- Ser responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre, seguretat, mobilitat, implantació de materials i personal i de l'execució de la pròpia actuació.
- Tracte educat, correcte, amable, cordial i eficaç tant amb els ciutadans com els usuaris de la via pública.
- Tenir capacitat organitzativa davant de situacions urgents i d'acumulació de feina.
- Actitud positiva en el treball.
- Interès i predisposició per la feina.

El currículum professional de l'encarregat/da haurà de figurar en la documentació a aportar pel contractista. Quan aquesta persona no estigui disponible ha de delegar a una altra persona, que també ha de rebre el vist-i-plau de l'Ajuntament. Quan no es compleixin alguns dels requisits esmentats, l'òrgan de contractació podrà exigir la substitució de l'encarregat.

L'adjudicatari complirà totes les obligacions laborals amb el seu personal establertes en la legislació vigent.

Totes les seves instal·lacions, mitjans de treball i sistemes d'execució compliran amb els requisits de les normes de seguretat i salut respecte mediambiental i sostenibilitat.

El vestuari del personal adscrit a la contracta haurà de complir la legislació vigent en matèria de seguretat i salut. La dotació del vestuari anirà a càrrec de l'adjudicatari.

4.2. VEHICLES, MAQUINÀRIA I MITJANS MATERIALS

L'adjudicatari concretarà els vehicles, la maquinària i la resta de mitjans materials que es compromet com a mínim a tenir adscrits, sense perjudici de la seva obligació de disposar dels vehicles, maquinària i equips que siguin necessaris per a l'execució de les actuacions de paleta a la via pública, tals com són:

- Formigoneres.
- Compactadores mecàniques.
- Grup electrogen per al funcionament de la pròpia maquinària, cables, allargadors i accessoris i eines necessàries per un funcionament autònom.
- Talladores radials completament equipades.
- Martells picadors amb tots els accessoris.
- Batedora.
- Dipòsits d'aigua transportables gavetes, paletes, llanes, remolinadors, cabassos, totes les eines necessàries per l'execució de treballs.
- Senyalització i tanques per delimitar i senyalitzar els àmbits de treball, especialment a la via pública i la possible incidència de les actuacions amb el trànsit
- Balises lluminoses autònomes per deixar senyalitzat l'àmbit de treball durant la nit
- Material de protecció, EPIS, ...

Els serveis tècnics municipals podran rebutjar de forma raonada els vehicles i la maquinària que no reuneixin, al seu criteri, les condicions adients d'imatge, estat de conservació o de caràcter mediambiental, etc. i exigir el seu canvi a l'adjudicatari.



Els costos dels vehicles (inclòs els/les conductors/res), maquinària, mitjans materials i eines necessaris es consideren inclosos en els preus dels quadres de preus de la contracta per aplicar en cada actuació.

Tots els vehicles i material mòbil estaran dotats de llums llampegants i tots els mitjans que siguin necessaris, sense perjudici del compliment obligatori de la legislació vigent en matèria de circulació i seguretat viària i normativa medi ambiental (control d'emissió de gasos i reducció de soroll).

L'adjudicatari estarà obligat a aplicar i vetllar per l'acompliment del Pla de Seguretat i Salut aprovat per la Coordinació de Seguretat i Salut.

L'adjudicatari disposarà de magatzem amb suficient capacitat per emmagatzemar materials d'ús més habitual per la contracta. Aquest precepte és extensiu al material de senyalització, abalisament, tancament, etc. emprat en operacions d'ajut a la mobilitat i seguretat.

Els magatzems i instal·lacions fixes hauran d'estar programades per entrar en funcionament en el moment de la posada en marxa del contracte.

4.3. ABOCADORS

Tots els productes, materials, residus i deixalles que s'originin o es recullin amb motiu de les actuacions pròpies de la contracta seran transportats per l'adjudicatari als corresponents abocadors autoritzats. Les despeses aniran a càrrec de l'adjudicatari.

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent d'abocament i eliminació de residus, el Decret 105/2008 així com també prendre les mesures necessàries per evitar la contaminació del sòl, subsòl i dipòsits d'aigua.

El cost de la retirada, transport, abocament, taxes i impostos corresponents als abocadors estan inclosos en els quadres de preus del contracte.

L'adjudicatari localitzarà els abocadors més propers i realitzarà el pagament de les despeses derivades de la seva utilització.

4.4. ALTRES OBLIGACIONS

4.4.1. SEGURETAT I SALUT LABORAL

L'empresa contractista ha de redactar, abans de l'inici la valoració de riscos laborals dels treballs a realitzar per presentar-la a la persona responsable de la coordinació de seguretat per a la seva aprovació i no es podrà iniciar els treballs sense l'aprovació d'aquest document. Durant la durada del contracte l'empresa haurà de tenir cura del compliment estricte de les normes de seguretat, tant en la gestió del servei, com posant especial atenció en la prevenció dels sinistres i accidents, així com també haurà d'evitar qualsevol situació de risc, tant del personal propi com per de la ciutadania usuària de la via pública.

4.4.2. COMUNICACIÓ D'ACTUACIONS

L'adjudicatari haurà d'acomplir les instruccions sobre comunicació d'actuacions al veïnat per part dels serveis tècnics municipals i aniran al seu càrrec les despeses derivades de la seva aplicació, inclòs flyers o altres comunicacions al veïnat.



4.4.3. ARBRAT, ARBUSTOS I ZONES ENJARDINADES

L'adjudicatari haurà de vetllar per la conservació i protecció de l'arbrat i espècies vegetals que puguin estar dins de la zona d'afluència de l'actuació, establint les mesures necessàries.

Quan la vorera s'ha aixecat per l'existència d'arrels dels arbres propers, s'ha d'evitar obrir rases a menys d'1 metre de l'escocell dels arbres. En cas que no sigui possible, les rases a menys d'1 metre s'obriran manualment i, en cas d'haver de tallar arrels personal del Servei de Parcs i Jardins s'aproparà a la zona de treball i determinarà si es pot fer el tall de les arrels. En cas que es puguin tallar, el personal tècnic de Parcs i Jardins determinarà com realitzar el tall i en cas que no sigui possible el Servei de Parcs i Jardins determinarà l'actuació a realitzar però en aquest cas ja no estarà dins del contracte.

Caldrà protegir els arbres que es puguin veure afectats per les actuacions, deixant al seu voltant 1 metre de zona no ocupada, per evitar compactació del terreny, per tant en aquesta zona que inclou el propi escocell, no s'hi podrà fer abassegament de materials, ni maquinària ni s'hi col·locaran casetes.

Caldrà protegir els troncs dels arbres que es poden veure afectats per l'execució dels treballs mitjançant taulons de fusta de 2 metres d'alçada com a mínim ben lligats amb elements que no siguin corrosius ni malmetin el tronc o bé s'anellaran amb pneumàtics.

En cas de tractar-se de protegir agrupacions d'arbres, s'aïllaran en conjunt de l'àmbit d'actuació mitjançant tanques de tipus "Rivisa".

En cap cas es podrà abocar runa o residus als escocells o als parterres i està prohibit clavar rètols sobre el tronc o branques dels arbres.

Els parterres i zones enjardinades s'han de mantenir lliures d'elements estranys, escombraries, runa, etc.

No s'hi pot efectuar l'abassegament de materials, ni maquinària ni posar-hi casetes. En cas que l'actuació afecti una part de la zona enjardinada, cal tallar el rec de la zona afectada, previ avís al Servei de Parcs i Jardins, però mantenir el reg de la zona no afectada.

4.4.4. SENYALITZACIÓ I TANCAMENT DELS TREBALLS

L'adjudicatari, sense perjudici del compliment preceptiu de les normes de seguretat i salut, estarà obligat a disposar i col·locar la senyalització necessària que garanteixi en tot moment la seguretat de vianants i vehicles, tant de tercers com de la pròpia contracta.

L'adjudicatari haurà de col·locar els senyals precisos per indicar la proximitat de l'actuació, la circulació en la zona que ocupin els treballs, i en els punts d'eventual perill en la zona de treball o rodalies segons la normativa de Seguretat i Salut i les instruccions de la Coordinació de Seguretat i Salut.

La senyalització haurà d'anar acompanyada de nit de la corresponent il·luminació i abalisament.

Tot obstacle en l'espai públic, per motiu de les actuacions de manteniment del present plec, tant en vorera com en calçada, haurà d'estar perfectament tancat, independentment de que es tracti de personal treballant com de materials, runes, maquinària, vehicles o unitats sense acabar, etc. El tancament s'haurà de fer amb tanques homologades, estables, perfectament alineades i subjectes les unes a les altres.



En cap cas es podrà deixar sense tancament i protecció sots, rases i excavacions.

4.4.5. CONTROL DE QUALITAT

Per al control qualitatiu dels materials es destinarà un 1 % del contracte, cada cert període de temps o cada cert nombre d'elements es faran els assajos pertinents. Els assajos que es realitzaran són els contemplats a l'ITEC.

Els assajos i anàlisis seran efectuats per un laboratori homologat.

4.4.6. AFECTACIONS A TERCERS

El contractista serà responsable durant l'execució de les actuacions de tots els desperfectes i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una deficient organització de les actuacions.

En cas d'afecció a qualsevol servei (públic, privat o companyia subministradora), el contractista ho haurà de posar en coneixement dels serveis tècnics de l'Ajuntament i de qui tingui la propietat de l'element afectat, i procedir a la immediata restitució del servei. Tota despesa que es derivi d'aquesta afecció serà a càrrec del contractista adjudicatari d'aquest contracte.

5. COORDINACIÓ DEL SERVEI

El seguiment dels treballs serà realitzat pels STM de l'Ajuntament del Morell sota la direcció de la persona responsable del contracte.

5.1. ORDRES DE TREBALL

Abans de l'inici de cada actuació els serveis tècnics municipals entregaran una ordre de treball, tot indicant l'adreça i característiques de l'actuació a executar.

Els serveis tècnics municipals faran un replanteig conjuntament amb l'adjudicatari.

Les actuacions s'aniran executant al llarg del període del contracte i segons les necessitats de l'Ajuntament del Morell. Una vegada els serveis tècnics comuniquin a l'adjudicatari una ordre de treball aquest tindrà com a màxim cinc dies per iniciar els treballs.

L'adjudicatari en cada actuació demanarà els serveis afectats a les companyies, si s'escau obertura de rasa, amb caràcter previ, es realitzaran les cales corresponents per localitzar els serveis.

Un cop entregada l'ordre de treball, el contractista indicarà als serveis tècnics municipals el termini d'execució de l'actuació, el qual haurà de ser validat prèviament.

El contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les actuacions, els quals han de ser aprovats per la persona responsable del servei. També haurà de materialitzar, sobre el terreny, tots els punts de detall que els serveis tècnics municipals considerin necessaris per a l'acabament exacte, en planta i perfil, de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del contractista, estant el seu cost inclòs en els preus unitaris d'aquest contracte.

Abans de l'inici de cada actuació s'aixecarà un estat d'amidaments d'allò replantejat i valoració parcial, i es validarà per ambdues parts.



Acabada cada actuació i abans de la seva recepció, l'empresa haurà d'efectuar la neteja general de la zona sobre la que s'ha actuat. Es retirarà els materials sobrants o rebutjats, runes, actuacions auxiliars, instal·lacions i magatzems i construccions provisionals que segons el responsable del contracte no s'hagin de conservar durant el període de garantia.

Atenent, que es tracta d'actuacions de manteniment, poden sorgir urgències que no seguiran el timing indicat anteriorment, però sí que s'actuarà.

5.2. INSPECCIÓ I CONTROL

Per tal de poder realitzar el seguiment i el control de les reparacions realitzades, l'adjudicatari haurà d'aportar, amb una periodicitat mínima d'una vegada al mes, la següent documentació:

- Plànol de la zona on s'ha actuat amb amidaments (superfície).
- Secció emprada especificant els materials emprats.
- Fotografies d'execució.
- Certificat de control de qualitat dels materials utilitzats i assajos realitzats.

L'adjudicatari estarà obligat a complir les observacions que se li facin pel millor acompliment del que dicti els serveis tècnics municipals, ja sigui per comunicació verbal, escrita o pels mitjans de comunicació i informàtica establerts. L'acompliment haurà de ser immediat.

En cas que les actuacions realitzades no s'ajustin al nivell exigít pel contracte pel que fa a la qualitat i nivell d'execució, els serveis tècnics municipals podran ordenar, a càrrec de l'adjudicatari, la deconstrucció i conseqüent construcció de les actuacions que consideri defectuoses o mal executades, encara que haguessin estat certificades o abonades.

5.3. VALIDACIÓ DE LES ACTUACIONS

Un cop finalitzada cada una de les actuacions, els serveis tècnics municipals juntament amb l'adjudicatari comprovaran l'estat final de l'actuació. En cas que sigui necessari fer repassos, aquests es faran en un termini màxim de 10 dies a comptar des de la data de finalització de l'actuació.

6. VALORACIÓ DE TREBALLS

6.1. PREUS UNITARIS

A l'annex del present Plec s'estableix el Quadre de Preus Unitaris. Aquests preus, afectats per la baixa que ofereixi l'adjudicatari, seran d'aplicació durant el període de vigència del contracte.

Els preus unitaris s'entén que inclouen totes les despeses que l'adjudicatari hagi de realitzar per un correcte acabat dels treballs de reparació de paviments. Com a norma general el preu considerat de les partides del quadre de preus, és el preu acabat, subministrament i col·locació inclòs, excepte quan es refereixi a una de les dues condicions expressament indicades, tal com contempla la base de dades Bedec del Institut de tecnologia de la construcció a Catalunya, ITEC.

En el cas que sigui necessari per a la valoració dels treballs la creació d'un nou preu i aquest no es pugui deduir dels Quadres de Preus del contracte, s'aplicarà els preus establerts a la base de preus de l'ITEC, Institut de tecnologia de la construcció a Catalunya.

En els preus dels Quadres de Preus, s'entendran inclosos sense que la relació següent sigui limitadora, si no merament enunciativa:



- Les despeses directes i indirectes, imports, arbitris o taxes per motiu del contracte i de l'execució dels treballs, excepte l'IVA.
- Totes les despeses derivades del compliment de la normativa de seguretat i salut i mediambiental, incloent costos de gestió de residus i taxes, retirada o abocament d'aquests, despeses d'utilització, etc.
- Les despeses que originin a l'adjudicatari el replanteig, programació dels treballs, control de materials, control de qualitat, control de l'execució, proves, etc.
- Les despeses corresponents a plantes, instal·lacions i equips de maquinària.
- Les despeses d'instal·lacions i retirada de tota classes de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Les despeses de protecció dels acopis de material i dels propis treballs.
- Les despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes i neteja general dels treballs executats.
- Lloguer o adquisició de magatzems i instal·lacions, centre de treball etc..
- La conservació i policia de la zona de treball durant l'execució dels treballs, el subministrament, col·locació i conservació en la zona d'actuació, la guarda de treballs i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit de vianants i vehicles.
- Els majors costos que puguin derivar-se amb motiu de la realització de treballs fora de l'horari laboral (nits, festius o caps de setmana), en els casos que siguin estrictament necessaris per l'acompliment del programa de treballs, per la resposta a incidències vials i per la realització dels treballs amb la mínima afectació al trànsit.
- Els costos derivats al serveis auxiliars s'entenen inclosos en els preus dels Quadres de Preus.

6.2. ABONAMENT

Setmanalment s'elaboraran valoracions parcials dels treballs efectuats que servirà de base per elaborar la relació valorada mensual, i aquesta haurà ser aprovada pels serveis tècnics municipals. Una vegada aprovada la valoració mensual s'emetrà la factura corresponent. Es compondrà per unitats d'amidament segons preus del quadre de preus. L'import total de la factura serà el resultat d'aplicar a la corresponent relació valorada l'import sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus vigent.

No serà objecte de valoració qualsevol actuació diferent a les previstes degut a la forma i condicions d'execució per part de l'Adjudicatari o per l'execució de treballs sense prèvia autorització.

6.3. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no està prevista la revisió de preus.

