



AJUNTAMENT DE VILABELLA

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE)

A la vista de la Resolució d'Alcaldia, en què se sol·licita als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament l'elaboració d'un Projecte d'obres consistent en l'execució de les obres Adaptació de la planta baixa del centre de dia per a consultori mèdic, s'adjunta, de conformitat amb allò previst als articles 116 i 231 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, el Projecte d'Obres referit, el següent,

INFORME-MEMÒRIA

PRIMER.- El present informe s'emet als efectes previstos als articles 28 i 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, en el sentit de justificar en el present informe- memòria justificativa tots aquells aspectes que determinen la necessitat de licitar aquest contracte.

El Projecte d'obres elaborat pels Serveis Tècnics Municipals compleix les previsions legals dels articles 231 i 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

SEGON.- A l'efecte de consignació pressupostària, s'estima que el valor estimat del contracte referit, de conformitat amb allò previst a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, és de 81.189,13 euros, Impost sobre el Valor Afegit exclòs.

No obstant això, aquest expedient administratiu es tramitarà en la modalitat de tramitació anticipada de la despesa, pels motius següents: l'obra ha d'estar executada a finals de setembre per tal de poder cobrar la subvenció del PUOSC, de conformitat amb el que disposa l'article 117.2 i l'apartat 2 de la Disposició Addicional Tercera de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

TERCER.- Així mateix, s'informa que els terrenys i béns sobre els quals s'executaran les obres d'Adaptació de la planta baixa del centre de dia per a consultori mèdic, objecte del present contracte, són de titularitat municipal.

QUART.- Tot i que el projecte d'obres no supera la quantia de 500.000 euros, s'emet el present informe de supervisió del mateix, informant-se que el present projecte no afecta l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.

CINQUÈ.- Als efectes previstos a l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, al Projecte d'obres elaborat consta el corresponent plec de prescripcions tècniques particulars, on s'ha detallat la descripció de les obres, i se'n regula l'execució, amb expressió de la manera com aquesta es durà a terme, les obligacions d'ordre tècnic que corresponguin al contractista, i la manera com es durà a terme el mesurament de les obres unitats executades i el control de qualitat dels materials emprats i del procés d'execució.



AJUNTAMENT DE VILABELLA

Així mateix, i de conformitat amb allò previst a l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, s'informa que la necessitat del present contracte ve motivada per:

- L'ajuntament disposa d'un edifici nou destinat a centre de dia i que no s'ha posat mai en funcionament ni es preveu que es destini a l'ús per al qual va ser concebut.
- Per altra banda el consultori local actual presenta deficiències difícilment solucionables en la ubicació actual.
- Per aquest motiu l'ajuntament ha proposat adaptar la planta baixa de l'edifici previst per a centre de dia com a nou consultori local.

SISÈ.- El present informe-memòria justificativa del contracte haurà de ser objecte de publicació en el perfil del contractant, als efectes previstos a l'article 63.3.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

El tècnic municipal,

Ramon Martorell Prado



AJUNTAMENT DE VILABELLA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilabella. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE F3C8F095AB8E480F93C94C6099ABC588 i data d'emissió 28/12/2023 a les 11:50:45

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
MARTORELL PRADO RAMON - ** el dia 21/12/2023 a les 17:22:14