



DECRET

ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ MIXTA DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL MOBILIARI URBÀ, JOCS INFANTILS ESPORTIUS I SALUDABLES I ÀREES DE JOC DE PROPIETAT MUNICIPAL, AIXÍ COM EL SUBMINISTRAMENT DE PECES I RECANVIS MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA. EXP. AUM 2023 38

Per decret del regidor president de l'àrea de territori de data 17 d'octubre de 2023, es va aprovar l'inici de la licitació per a la contractació mixta del servei de manteniment mobiliari urbà, jocs infantils esportius i saludables i àrees de joc, i el subministrament de peces i recanvis, amb un pressupost base de licitació total de 258.747,59 € euros, més 54.336,99 € euros en concepte d'IVA (21%), amb una durada ordinària de tres anys. El valor estimat del contracte és de 364.336,22 euros.

Dita contractació es va tramitar mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació anticipada, per la qual cosa l'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte en l'exercici pressupostari corresponent, de conformitat amb la DA 3a de la LCSP.

Atès que a la licitació pública convocada, amb data de remissió al Diari Oficial de la Unió Europea el dia 20 d'octubre de 2023 i anunciat al perfil del contractant, s'han presentat les proposicions dels següents licitadors:

- AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU (A65208084)
- URBE SBD SL (B60915279)

En data 28 de novembre de 2023, es va reunir la Mesa de contractació per tal de procedir a l'obertura dels sobres digitals, procedint a validar la documentació administrativa i a valorar les ofertes presentades.

De la valoració de la resta d'ofertes admeses per part de la Mesa s'obté el següent resultat:



CONTRACTACIÓ SERVEI MANTENIMENT JOCS INFANTILS AUM 2023 38											
Punts 40				OFERTA ECONOMICA 50 PUNTS		ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS 50 PUNTS					
Preu sortida mantenir 228.747,59				OFERTA A.1 + A.2		B1 B2 B3 B3				B4	TOTAL PUNTUACIÓ A + B
EMPRESA	Oferta econòmica licitador	Baixa de l'oferta presentada en %	Descompte sobre preus de tarifes oficials	OFERTA A.1	OFERTA A.2	Millores adequacions compliment normativa - 21 punts	Utilització vehicle elèctric - 5 punts	Relació d'hores - Fins 15 punts	Relació d'hores punts - Màx 15 punts	Aplicació informàtica 9 punts	
AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES	217.310,00	5,00%	50%	39,96	10,00	0,00	5,00	0,00	0,00	9,00	63,96
URBE SBD	217.081,46	5,10%	12%	40,00	2,42	17,00	5,00	0,00	15,00	9,00	88,42
B1 MILLORES ADEQUACIONS COMPLIMENT											
										2184 Hores mínimes exigides 15 Puntuació màxima per hores de millor	
	Can Candelers. 4 punts	Certificació àrees d'esport amb cistelles i porteries. 7 punts	Subministrament i col·locació anualment papereres Barcelona. 5 punts	Substitució CAUTXÚ Passeig Sagrera (85m2) i altres 200 m2 altra zona. 5 Punts	TOTAL PUNT B1	22,14 jornades de 2 operarios con 7h 309,96 urbe					
AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES	0	0	0	0	0						
URBE SBD	0	7	5	5	17						
B4 APLICACIÓ INFORMÀTICA											
Posada en marxa del programa informàtic amb alta de tot inventari en termini:											
	1 mes. 9 punts	2 mesos. 6 punts	3 mesos. 3 punts	TOTAL PUNTS B4							
AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES	9	0	0	9							
URBE SBD	9	0	0	9							

A la vista del resultat de la valoració efectuada la Mesa proposa l'adjudicació de la prestació dels serveis de conservació i manteniment del mobiliari urbà, jocs infantils esportius i saludables i àrees de joc de propietat municipal, així com el subministrament de peces i recanvis, a favor de l'empresa **URBE SBD SL (B60915279)**, per haver presentat la següent oferta amb millor relació qualitat -preu::

Oferta econòmica:

- la part referida al servei de **MANTENIMENT**, per la quantitat de **217.081,46** euros PELS (3) ANYS, més **45.587,11** euros en concepte d'IVA.
- Que el **PERCENTATGE DE DESCOMPTE** a aplicar als preus establerts pe en relació als **SUBMINISTRAMENT** és de **12,1 %**

Les millores següents:

- Adequacions de les zones de lloc al compliment de les normatives UNE-EN 1176 i UNE-EN 1177:
 - Certificació el primer any d'àrees d'esport amb cistelles mini i grans de basques, porteries futbol del municipi.
 - Subministrament i col·locació anualment de 10 papereres tipus Barcelona d'oxiron de 50 litres i 10 bancs tipus resina de Fundació Benito.
 - Substitució de paviment de cautxú de Passeig Sagrera (85 m2) i altres 200 m2 a altre zona.



- Total d'hores/any per realitzar les tasques de manteniment i inspeccions, d'acord amb la clàusula 1.11 del PCAP: 22,14 jornades de 2 operaris en horari de 7 hores
- Utilització de vehicle elèctric o híbrid.
- Aplicació informàtica de la posada en marxa del programa informàtic amb alta de tot inventari en **1 mes**.

En compliment del que disposa la clàusula 1.17 del PCAP, es va requerir a l'empresa URBE SBD SL, la següent documentació prèvia a l'adjudicació: constitució de la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal per import de 10.854,07 euros (liquidació núm. 2023 1 95 0), pòlissa de Responsabilitat Civil per l'import mínim global de la RC de 600.000 euros amb vigència durant l'execució del contracte i, si s'escau, la pròrroga i el termini de garantia, segons la clàusula 2.1 del PCAP, aportació dels certificats indicats a la clàusula 1.10.2b), acreditació documental del compromís d'adscripció de mitjans personals, d'acord amb el que disposa la clàusula 1.10 del PCAP.

Consten incorporats a l'expedient els certificats positius de l'empresa URBE SBD SL d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social (tràmits AUM 2023 38 31 i 32). Així mateix, la Tresoreria municipal, en data 12 de desembre de 2023, emet informe acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb la Corporació, tràmit TRE 2023 32 61.

Consta a l'expedient l'aval bancari constituït per l'empresa URBE, SBB,SL davant l'entitat CaixaBank, SA (NIF A08663619), en concepte de garantia definitiva per import de **10.854,07** euros (5% de l'import de l'adjudicació), inscrit al Registre Especials d'Avalls en data 14 de desembre de 2023 i número 9340.03.2609117-47 (tràmit AUM 2023 38 33).

Al mateix temps, presenta en data 15 de desembre de 2023 (registre EACAT E/016432-2023.(RA 19436), la documentació requerida prèvia a l'adjudicació: pòlissa de Responsabilitat Civil per l'import mínim global de la RC de 600.000 euros, segons la clàusula 2.1 del PCAP; certificats acreditatius del compliment de la solvència professional o tècnica, clàusula 1.10. 2 b; acreditació documental del compromís d'adscripció de mitjans personals, d'acord amb el que disposa la clàusula 1.10 del PCAP.

Vist els articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la classificació de les ofertes, l'adjudicació del contracte i la notificació de l'adjudicació.

Vist els articles 153 i 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.



D'acord amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'adjudicació mitjançant procediment obert.

Vist l'article 116 i 117 en relació amb l'article 28 de la LCSP pel que fa a l'inici i aprovació de l'expedient de contractació, així com la Disposició addicional 3era.

De conformitat amb el que estableix Disposició Addicional Segona de la LCSP, la competència correspon a l'alcalde però, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 1268, de data 19 de juny de 2023, publicat al BOPB de data 27 de juny de 2023, com a president de l'àrea de territori

RESOLC:

Primer. Adjudicar a l'empresa URBE SBD SL (B60915279), el contracte mixt per la prestació del servei de manteniment mobiliari urbà, jocs infantils esportius i saludables i àrees de joc, i el subministrament de peces i recanvis, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per un preu pel que fa **al manteniment de 217.081,46 euros**, pels 3 anys de contracte, més **45.587,11 euros** en concepte d'IVA, que fan un total IVA inclòs de **262.668,57 euros**, amb l'oferiment pel que fa a la part de **subministrament d'un descompte** a aplicar sobre els preus establerts del **12,1 per cent**, així com les millores que s'indican a continuació, amb plena subjecció del plec prescripcions tècniques particulars i els plecs de clàusules administratives particulars aprovats i en els condicions que figuren en la seva oferta, que tindran caràcter contractual:

Millores:

- Adequacions de les zones de lloc al compliment de les normatives UNE-EN 1176 i UNE-EN 1177:
 - Certificació el primer any d'àrees d'esport amb cistelles mini i grans de basques, porteries futbol del municipi.
 - Subministrament i col·locació anualment de 10 papereres tipus Barcelona d'oxiron de 50 litres i 10 bancs tipus resina de Fundació Benito.
 - Substitució de paviment de cautxú de Passeig Sagrera (85 m2) i altres 200 m2 a altre zona.
- Total d'hores/any per realitzar les tasques de manteniment i inspeccions, d'acord amb la clàusula 1.11 del PCAP: 22,14 jornades de 2 operaris en horari de 7 hores
- Utilització de vehicle elèctric o híbrid.
- Aplicació informàtica de la posada en marxa del programa informàtic amb alta de tot inventari en **1 mes**.



Segon. Indicar que el termini d'execució del contracte mixt de servei i subministrament, **és de TRES (3) ANYS**, a comptar des de la formalització del contracte. El contracte serà prorrogable anualment i de forma expressa per UN (1) any més, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de quatre anys, d'acord amb el que estableix la clàusula 1.6 del PCAP.

Així mateix, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP, quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar per la contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per al òrgan de Contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Tercer. Disposar la despesa per import de **262.668,57 euros**, IVA inclòs, pel que fa a la **part de manteniment** per als tres anys de durada ordinària del contracte de la següent manera:

- 87.556,19 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'Autorització núm. 220239000467 del pressupost de la Corporació de 2024 (de gener a desembre).
- 87.556,19 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'Autorització núm. 220239000467 del pressupost de la Corporació de 2025 (de gener a desembre).
- 87.556,19 euros IVA inclòs amb càrrec a l'Autorització núm. 220239000467 del pressupost de la Corporació de 2026 (de gener a desembre).

Quart. Alliberar els saldos sobrants corresponents a l'Autorització núm. 220239000467 dels exercicis 2024, 2025 i 2026, corresponents als anys de durada ordinària del contracte i incorporar-los a la partida UJ 17100 22799.

Cinquè. Disposar la despesa per import de **36.300,00 euros**, IVA inclòs, pel que fa a la **part de subministrament** per als tres anys de durada ordinària del contracte de la següent manera:

- 12.100,00 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'Autorització núm. 220239000468 del pressupost de la Corporació de 2024 (gener a desembre).
- 12.100,00 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'Autorització núm. 220239000468 del pressupost de la Corporació de 2025 (gener a desembre).
- 12.100,00 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'Autorització núm. 220239000468 del pressupost de la Corporació de 2026 (gener a desembre).



Sisè. De conformitat amb la DA 3a de la LCSP l'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

Setè. Indicar a l'adjudicatària que l'assegurança de responsabilitat civil, per import de 600.000 euros haurà d'estar vigent durant tota la durada del contracte.

Vuitè. Autoritzar al servei d'Intervenció a realitzar les operacions comptables necessàries, en cas que el contracte no s'iniciï en la data prevista (1 de gener de 2023)

Novè. Requerir a l'empresa adjudicatària per la signatura del contracte que es portarà a terme no abans de transcorregut el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació i dins del termini dels 5 dies següents, d'acord amb els articles 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Desè. Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de quinze dies, així com comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte, amb la identitat de l'adjudicatari i l'import de l'adjudicació, així com al Diari Oficial de la Unió Europea.

Onzè. Publicar l'anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant per un termini no superior a quinze dies des del perfeccionament del contracte i amb el contingut de l'annex III de la LCSP.

Dotzè. Comunicar aquesta resolució a l'Àrea d'economia, als efectes oportuns.

Tretzè. Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors tot indicant-li que contra aquest acte administratiu Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, així com a la resta de licitadores que no han resultat adjudicatàries, tot indicant que contra aquest acte, que esgota via administrativa, es podrà interposar el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, davant el Tribunal de Contractes del Sector Públic, en el termini de quinze dies hàbils des de la notificació de la present Resolució, computant-se els terminis de conformitat amb el que es disposa en la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El recurs s'haurà d'acompanyar la documentació que estableix l'article 51.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. L'escrit d'interposició podrà presentar-se en els llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del



Ajuntament de
Sant Just Desvern

Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Així mateix, podrà presentar-se en el registre de l'òrgan de contractació o en el de l'òrgan competent per a la resolució del recurs.

En cas que no s'opti per aquesta via, es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins del termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la present notificació. Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret

Francisco Vizcaíno Recio
PRESIDENT DE L'ÀREA
DE TERRITORI

Secretaria
Als efectes art. 3.2 del RD 128/2018

Sant Just Desvern, a la data indicada al peu de la signatura electrònica.
Referència: AUM 2023 38 30