

ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "MODIFICAT INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM SOBRE MARQUESINA PER A VEHICLES A LA PL. DE LES ORENETES" PER L'AJUNTAMENT DE VIMBODÍ I POBLET.

Reunits a Vimbodí i Poblet, el dia 27 de desembre de 2023, a les 12:30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per la valoració de la justificació presentada per l'empresa LET'S GO PROJECT, S.L., oferta qualificada com anormalment baixa, per l'execució del contracte administratiu d'obres del projecte "Modificat Instal·lació fotovoltaica per Autoconsum sobre marquesina per a vehicles a la Plaça de les Orenetes de Vimbodí i Poblet", i que està composta per:

President: Sr. Joan Canela Rios, Alcalde.

Vocals: Sra. Susanna Andreu i Casasola, Secretària interventora.

Sr. Albert Pons i Sora, Arquitecte Tècnic municipal

Sra. Cristina Miret Jauset, Administrativa adjunta a secretaria intervenció

Secretària: Sra. Susanna Andreu i Casasola

Atès que la mesa de contractació, reunida en data 14 de desembre de 2023, va acordar que calia justificar i desglossar raonada i detalladament el preu ofertat en el termini de 5 dies hàbils, pel que fa als valors següents:

- a) *L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.*
- b) *Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,*
- c) *La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- d) *El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.*
- e) *O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.*

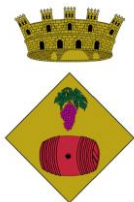
El tècnic municipal en data 27 de desembre ha informat la documentació exposada, en el següent sentit:

3.1 La documentació presentada es:

- *Exposició general de motius*
- *Justificació d'amidaments*
- *Pressupostos materials*

3.2 La documentació presentada en cap cas justifica l'oferta anormalment baixa, únicament és limita indicar un gran descompte en el subministrament dels materials elèctrics i fotovoltaics però en cap cas justifica el preu de la mà d'obra.

3.3 S'observen diferents partides d'estesa de cablejat, on la repercussió de mà d'obra per metre lineal es molt dispar , tenint en compte o que són les mateixes partides, com pot ser:



PARTIDA "m Conductor Cu, UNE RZ1-K 0,6/1kV 4x1x25mm²+TT, munt. Safata Cable elèctric unipolar, Exzhellent 1000V Flex "PRYSMIAN", de fácil pelat i alta flexibilitat, tipus RZ1-K, tensió nominal 0,6/1 kV, reacció al foc classe Eca, amb conductors de coure recuit, flexible (clase 5), de 1x25 mm² de secció, aïllament de polietilè reticulat (XLPE), de tipus DIX3, coberta de policlorur de vinil (PVC), de tipus DMV-18, de color verd, i amb les següents característiques: no propagació de la flama, baixa emissió d'halògens, resistència a l'absorció d'aigua, resistència al fred, resistència als raigs ultraviolats, resistència als agents químics i resistència als greixos i olis. Totalment muntat, connexionat"

Que surt en dos capítols, i el preu, tot i ser la mateixa partida, és molt dispar:

En el capítol CAP 2.8 Circuits CA, la repercussió de mà d'obra és de 2,36 €/ml, mentre que en el capítol CAP 2.9 Tasques millors presa terra, la repercussió de mà d'obra és de 1,1 €/ml

PARTIDA "m Conductor Cu, UNE PV H1z2z2-K 1,8kV 1x6mm², munt. Safata" i PARTIDA m Conductor Cu, UNE H07z1-K 0,6/1kV 1x4mm²+TT, munt. Safata2

Tot i no ser la mateixa partida, la repercussió de mà d'obra per ml hauria de ser la mateixa donada el diàmetre del cablejat:

La partida del cablejat de 1x6mm², la repercussió de mà d'obra és de 0,49 €/ml, mentre que en la partida del cablejat de 1x4mm², la repercussió és de 0,97 €/ml. En tot cas la repercussió de mà d'obra per ml de cablejat hauria de ser major en el cablejat de major diàmetre i no al contrari.

Aquesta disparitat dona a entendre que no hi ha un estudi exhaustiu dels rendiments en les partides ofertades, sinó que s'han limitat, a partir del preu d'un material (obtingut a posteriori, tal i com s'observa en el punt posterior), a aplicar un cost de mà d'obra fins a obtenir el preu desitjat.

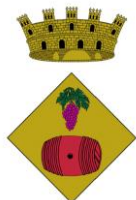
A part s'observen que tots els pressupostos adjuntats, dels materials o elements que formen l'actuació, són de data posterior a la presentació de l'oferta per part de l'empresa LED'S GO PROJECT, SL, per tant, demanats un cop notificada l'oferta anormalment baixa.

També s'ha de tenir en compte, que en el procés de licitació, l'empresa LED'S GO PROJECT, SL, va ofertar, SENSE COST ADICIONAL per l'Ajuntament, la millora proposada i valorada en 5.941,03 € (IVA INCLÒS). I en la documentació presentada no es justifica aquesta quantitat.

CONCLUSIÓ

Considerant l'exposat en l'apartat 3 del present informe, s'estima que, després d'un anàlisi detallat de la documentació aportada, els arguments que exposen no mostren ni justifiquen en cap cas EL COST DE LA MÀ D'OBRA, ni molt menys les circumstàncies, que li permetin realitzar les obres amb total solvència i capacitat amb el preu ofertat.

Per tant, es proposa desestimar la proposta de LED'S GO PROJECT, SL i continuar amb el procediment d'adjudicació del contracte "MODIFICAT INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM SOBRE MARQUESINA PER A VEHICLES A LA PL. DE LES ORENETES"



AJUNTAMENT DE
VIMBODÍ I POBLET
CONCA DE BARBERÀ

Un cop eliminada la oferta presentada per l'empresa LEDS GO PROJECT, SL, es valora novament les ofertes presentades per la resta d'empreses, essent la seva puntuació la següent:

- Criteri 1: Oferta econòmica:

	Oferta	€ Baixa	% Baixa	Puntuació
EIFFAGE ENERGIA	204.269,78 €	4.168,78 €	2,00%	98,27
IMESAPI, SA	200.726,33 €	7.712,23 €	3,70%	100,00
M.I.J.GRUAS, SA	201.872,75 €	6.565,81 €	3,15%	99,43

- Criteri 2: Ampliació del termini de garantia:

	Anys ampliació garantia	Puntuació
EIFFAGE ENERGIA	5,00	10,00
IMESAPI, SA	5,00	10,00
M.I.J.GRUAS, SA	3,00	6,00

- Criteri 3: Millora sense cost addicional per a l'Ajuntament:

	MILLORA 01	PUNT M01	PUNT TOTAL
EIFFAGE ENERGIA	SI	150,00	150,00
IMESAPI, SA	SI	150,00	150,00
M.I.J.GRUAS, SA	SI	150,00	150,00

Realitzada la puntuació segons els criteris del Plec de Prescripcions Tècniques, s'estableix el següent quadre resum de les puntuacions obtingudes pels licitadors, ordenats en forma decreixent:

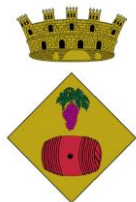
	CRITERI 1	CRITERI 2	CRITERI 3	TOTAL
IMESAPI, SA	100,00	10,00	150,00	260,00
EIFFAGE ENERGIA	98,27	10,00	150,00	258,27
M.I.J.GRUAS, SA	99,43	6,00	150,00	255,43

La Mesa de Contractació en data 27 d'agost s'acorda:

Primer.- Vist l'article 149 de la LCSP es procedeix al càlcul de si alguna de les ofertes presentades es troba dins els valors anormalment baixos.

Vistes les ofertes econòmiques presentades, la Mesa de contractació constata que no existeix cap oferta amb un valor anormalment baix.

Plaça Major, 1
43430 Vimbodí i Poblet
Tel. 977 87 83 44
Fax. 977 87 84 31
Email: ajuntament@vimbodiipoblet.cat



AJUNTAMENT DE
VIMBODÍ I POBLET
CONCA DE BARBERÀ

	EIFFAGE ENERGIA	IMESAPI, SA	M.I.J.GRUAS, SA
OFERTA	204.269,78 €	200.726,33 €	201.872,75 €
MITJA	202.289,62 €		
10% ESCREIX	222.518,58 €		
	NO EXCEDEIX	NO EXCEDEIX	NO EXCEDEIX
NOVA MITJA	202.289,62 €		
10% DISMINUCIÓ	182.060,66 €		
OFERTES EN BAIXA TEMERARIA <182.060,66 €	NO	NO	NO
% BAIXA SOBRE LA MITJA	0,98%	-0,77%	-0,21%

Segon.- Adjudicar el contracte d'obra pel projecte **“MODIFICAT INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM SOBRE MARQUESINA PER A VEHICLES A LA PL. DE LES ORENETES”**, a l'empresa IMESAPI, SA, que és la empresa que ha obtingut la major puntuació en la valoració d'ofertes.

Tercer.- Requerir a l'empresa IMESAPI, SA, per tal que presenti la garantia definitiva i la resta de documentació en el termini de 10 dies, perquè l'òrgan de contractació realitzi la resolució d'adjudicació.

Quart.- Publicar l'Acta al perfil de contractant.

El president de la Mesa de Contractació, dona per finalitzada la present reunió a les 13:40 hores a l'Ajuntament de Vimbodí i Poblet

I perquè quedi constància, jo la Secretària expedixo la següent acta perquè sigui signada pels membres de la mesa i publicada al perfil de contractant.

El President, Vocal, Vocal, Secretària,

Joan Canela Rios Albert Pons i Sora Cristina Miret i Jauset Susanna Andreu i Casasola

Plaça Major, 1
43430 Vimbodí i Poblet
Tel. 977 87 83 44
Fax. 977 87 84 31
Email: ajuntament@vimbodiipoblet.cat