

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Àrea d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat

PPT-RPSS-GUI-2023

OBRES REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI

CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA
GUINEUETA

Índex

Memòria

Memòria descriptiva i d'execució

Objecte

Emplaçament

Titular

Descripció actual

Actuacions a realitzar

Termini de l'execució de l'obra

Plec de condicions particulars

Obligacions del contractista

Documentació obligatòria a entregar

Despeses a càrrec del contractista

Termini

Definicions

Replanteig i Inici d'Obra

Recepció del treballs

Termini de garantia

Cost del treball

Mesures de prevenció de les infeccions nosocomials

Annexos

Annex I Projecte tècnic

Annex II Model certificat de visita empreses

Annex III Mesures per la prevenció d'infeccions nosocomials en la realització d'obres als centres sanitaris de l'ICS

Annex IV Documentació a entregar al final de l'obra

Annex V Autoliquidació

Memòria

Memòria descriptiva i d'execució

Objecte

La present memòria es redacta per a procedir a realitzar l'obra de reforma interior de la planta semisoterrani i el canvi de canonades d'aigua dels climatitzadors de cada planta del Centre d'Atenció Primària Guineueta, de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat (APBCN), de l'Institut Català de la Salut.

Emplaçament

Les obres estan situades a la planta semisoterrani del CAP Guineueta, ubicat al carrer Valldaura, 135, de Barcelona.

Titular

L'entitat titular dels treballs és l'APBCN, representada pel seu Gerent, el Sr. Ricard Riel i Cabrera.

Responsable del Contracte

Es designa com a persona responsable del contracte, amb les funcions previstes, al Gerent d'Atenció Primària de i a la Comunitat de Barcelona Ciutat de l'ICS, que actuarà com a propietat, i que estarà representada pel personal tècnic de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Tècnics (en endavant AIST) designats per la Gerència durant l'execució de les obres.

Direcció facultativa de l'obra

Serà la designada per la propietat. Està integrada per la Direcció de l'Obra (DO), la Direcció de l'execució de l'obra (DEO) i la Coordinació de Seguretat i Salut (CSS). Es comunicarà a l'adjudicatària en el moment de l'adjudicació.

Descripció actual

Actualment, a la planta semisoterrani del CAP en qüestió hi ha ubicades 4 consultes, una sala d'espera, una sala d'extracció de mostres, un bany adaptat destinat a la presa de mostres, un segon bany adaptat per a l'ús dels pacients, dos banys més no adaptats, uns vestuaris separats per sexes i equipats amb banys i dutxes i una sala de descans per a ús del personal sanitari.

La intervenció descrita en aquest expedient es centrarà només en aquesta planta semisoterrani del CAP, i consistirà en enderrocar totes les particions existents d'aquesta planta i aixecar-les de nou per tal de millorar la distribució del programa actual, reparar tots aquells elements malmesos pel pas del temps i fer complir les Directrius per al disseny de Centres d'Atenció Primària, redactades pel Servei Català de la Salut.

Aquesta intervenció també inclou el canvi de les instal·lacions existents, canvi de fals sostre, de paviment, i substitució de totes les fusteries, tant portes com finestres, sense

modificar la obertura en façana, per tal de millorar les prestacions energètiques de l'edifici.

Actuacions a realitzar

Les actuacions a realitzar es detallen en el projecte de llicència d'obres (IIT), de l'Annex I.

S'executaran també les que prescrigui la direcció facultativa durant l'execució de les obres, necessàries i imprescindibles per al seu bon desenvolupament.

→ Veure document Annex I

Pressupost de licitació

El preu de sortida de licitació està definit a l'Annex I, en un lot únic.

El cost dels treballs serà l'ofert per l'empresa adjudicatària, i **com a màxim serà el preu de sortida de la licitació**, (que correspon al Pressupost del projecte de l'Annex I on estan incloses les taxes). Les ofertes amb preu superior no es valoraran.

→ Veure document Annex I

L'empresa adjudicatària, un cop adjudicada l'obra, haurà d'efectuar i assumir el pagament de totes aquelles taxes, ICIO o impostos municipals derivats de l'execució de l'obra, que tindran un cost estimat de 5.500€ (reflectit al pressupost del projecte, inclòs a la partida **P214B-ESG7**), fins i tot si aquest/s pateixen variacions entre el moment de la licitació i l'inici de les obres.

El pagament d'aquestes taxes o impostos s'ha de fer dintre de les 5 setmanes prèvies a la signatura de l'Acta de replanteig i Inici d'obra, i aquest no pot suposar un endarreriment en l'inici de l'obra. No pagar-ho seria considerat una falta molt greu i causa de rescissió de contracte.

L'empresa adjudicatària no té dret a cap bonificació addicional complementària, considerant que ha d'haver previst totes les contingències en l'estudi de la seva millor oferta.

Termini d'execució de l'obra

El període d'execució màxim de les obres serà de 25 setmanes naturals, el cronograma de planificació i les reduccions de temps de la oferta s'efectuaran sobre aquesta base. Les ofertes que excedeixin aquest termini seran excloses del procediment.

Aquest període començarà a comptar des de la signatura de l'Acta de Replanteig i Inici d'Obra, que és signarà com a màxim **5 setmanes** després de que l'empresa adjudicatària rebi la comunicació de l'adjudicació, període necessari per tramitar tota la documentació de seguretat i salut, pagament d'impostos i coordinació necessàries per iniciar les obres.

L'empresa adjudicatària restarà obligada, a més, a acomplir estrictament els terminis fixats en aquest PPT, el cronograma de la seva oferta i el cronograma conjunt signat durant l'Acta de Replanteig.

L'empresa haurà de presentar a la oferta tècnica un cronograma detallat de les actuacions a realitzar per a cada lot al que liciti.

Aquest cronograma, es signarà en el moment de l'Acta de replanteig un cop incorpori les característiques, fases i disponibilitat d'espai acordats amb el centre sanitari i passarà a ser el cronograma que es tindrà en compte a tots els efectes i disposicions d'aquest PPT (en cap cas aquestes modificacions podran suposar allargar el termini ofertat)

Replanteig de les obres i inici d'obra

L'empresa adjudicatària realitzarà tots els replantejaments parcials, cales i altres tasques que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció Facultativa i (APBCN) i prèviament planificats i coordinats amb la Direcció de l'activitat assistencial del CAP.

Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs, aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

La signatura de l'Acta de replanteig i inici de les obres, en obres amb projecte, és condició indispensable per iniciar les obres, i es materialitzarà en una Acta de replanteig i inici d'obra signada per l'empresa adjudicatària (representat pel personal tècnic responsable de l'obra), la direcció facultativa de l'obra (direcció d'obra i direcció d'execució), coordinació de seguretat i salut de l'obra, i un/a tècnic/a designat/da per la APBCN, que signarà com a assabentat (representat per un tècnic/a de l'AIST designat per la propietat).

La data de signatura de l'Acta de replanteig i inici de les obres serà considerada la data d'inici de les obres.

Seguretat i Salut durant l'execució de les obres

La propietat designarà el/la Coordinador/a de Seguretat i Salut (CSS) en el moment de l'adjudicació. L'empresa adjudicatària designarà una persona com a recurs preventiu i totes aquelles figures que indicades pel (CSS), s'acompliran tots els requisits legals en matèria de seguretat i salut i tots aquells prescrits pel (CSS). Es comunicarà al CSS qualsevol incidència que pugui afectar a la seguretat de l'obra.

A més, l'empresa adjudicatària es coordinarà amb el departament de PRL de la propietat, Unitat Bàsica de Prevenció (en endavant UBP) de l'APBCN, per a fer la coordinació d'activitats empresarials i intercanviar la documentació de Seguretat i Salut a l'obra.

Abans d'iniciar els treballs i poder signar l'Acta de Replanteig, l'empresa adjudicatària redactarà el Pla de Seguretat en funció de l'Estudi Bàsic de Seguretat, annex al projecte, i proporcionarà tota la documentació de seguretat requerida per la UBP de l'APBCN.

El personal de l'empresa adjudicatària, col·laborarà amb el/a tècnic/a de l'AIST de la l'APBCN i la Direcció de l'obra per al normal desenvolupament de l'obra i dels punts descrits en aquest capítol.

Recepció del treballs

La recepció de l'obra serà realitzada segons allò que disposa el Reglament General de Contractació de l'Estat.

Acabats els treballs amb el vist i plau de la Direcció de l'obra, i un cop signat el Certificat Final de l'Obra (CFO), l'empresa adjudicatària sol·licitarà la recepció a la propietat (l'APBCN).

En el moment de realitzar-se l'acte administratiu de l'esmentada recepció, l'empresa adjudicatària lliurarà a la propietat 1 còpia en format digital, *pdf* i editable (memòries i plànols) de tota la documentació *as built* que figura en el llistat de l'annex IV, sense perjudici de la que pugui exigir la DF en el Llibre de l'Edifici o document equivalent de final d'obra. Sent aquest llistat extens però no limitant a possibles ampliacions segons la naturalesa de l'obra i d'acord amb la Direcció d'obra i Facultativa. Sense la validació per part de la Direcció d'obra i/o Facultativa i de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat de l'ICS d'aquesta documentació no es podrà considerar com a efectiva la recepció de l'obra.

La garantia de la instal·lació fins a la seva recepció definitiva, anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Aquesta recepció es materialitzarà amb el document: Acta de Recepció de l'Obra. La data de signatura d'aquest document és la data de finalització de les obres, un cop entregada i aprovada la documentació requerida a l'Annex IV, així com la d'inici de les garanties. I és condició indispensable per facturar els treballs.

Les certificacions parcials que donaran peu a facturacions parcials es faran com a màxim 1 cop al mes, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i l'AIST (propietat).

Termini de garantia

El termini de garantia serà l'ofert per l'empresa adjudicatària i valorat en la licitació adjudicatària, comptat a partir de la Recepció Provisional, i mai serà inferior a 3 anys.

Condicions particulars dels treballs

Les feines a realitzar tenen les següents particularitats:

-Es considerarà obligatori el compliment les normes NTE, NBE, UNE i EN/DIN i així com el CTE i altres reglaments i disposicions legals vigents en els àmbits de construcció i instal·lacions, en els àmbits local, autonòmic i estatal, a més de totes les normatives específiques definides al projecte (Annex I).

-Es considerarà obligatori el compliment de tota la normativa urbanística i municipal i autonòmica, sense que això suposi despeses extraordinàries derivades respecte el preu de licitació.

-En cap cas es poden utilitzar les dependències del Centre com a espais de circulació, emmagatzematge, serveis higiènics o espais de descans dels treballadors i materials de l'obra.

- L'empresa adjudicatària Indicarà la relació i les quantitats de residus previstos generats en l'activitat, d'acord amb el Catàleg de residus de Catalunya o les modificacions que aquests estableixi, i té l'obligació de gestionar els residus produïts per la seva activitat segons normativa vigent.

- L'empresa adjudicatària es compromet a anotar en el full de registre de control de les operacions i tasques dutes a terme, els residus generats i els justificants de la gestió realitzada pel reciclatge en un gestor de residus autoritzat, amb una freqüència mínima mensual, i serà imprescindible aquesta documentació per poder validar les certificacions de l'obra.

- Totes les despeses per a l'execució dels treballs descrits aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, i en especial:

- 0 Despeses corresponents al pressupost de l'Annex I i les descrites en aquest Plec.
- 0 Despeses de les instal·lacions i equips de maquinària, per fer l'obra, bastides i mitjans auxiliars, llicències i taxes municipals.
- 0 Despeses de construcció i retirada de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- 0 Despeses de lloguers o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- 0 Despeses de protecció de materials emprats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament o sostracció indeguda.
- 0 Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de la connexió, comptadors, etc.
- 0 Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.
- 0 Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- 0 Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de deixalles neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- 0 Despeses de projectes i DF, requerits per l'Ajuntament o companyies per a la obtenció de permisos o llicències per a l'execució de les obres (bastides, talls de carrer, escomeses, etc, i les seves taxes o impostos municipals) per a l'execució de les obres.
- 0 Multes de qualsevol tipus derivades de l'incompliment d'horaris d'execució de les obres, llicències o altres ordenances municipals, derivades de l'execució de les obres.
- 0 Serà obligació de l'empresa adjudicatària realitzar les obres i les instal·lacions de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats, essent pel seu compte i càrrec.
- 0 L'empresa adjudicatària no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, dels del personal que li presti serveis. I també els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

Relacions i obligacions de caràcter laboral de l'empresa adjudicatària

L'empresa adjudicatària emprarà al seu càrrec i sota la seva responsabilitat al personal necessari per a la realització dels treballs objecte d'aquest concurs. Aquest personal complirà la legislació laboral vigent.

L'empresa adjudicatària presentarà, al inici de la seva activitat, una relació nominal de les persones que destinarà a fer les tasques encomanades. Aquesta relació serà actualitzada sempre que es produeixin canvis en l'esmentat personal.

Conjuntament amb les factures derivades de les certificacions, l'empresa adjudicatària aportarà la demostració documental conforme es troba al corrent de pagament de les quotes de la Seguretat Social, corresponents al personal de l'obra.

Aquest personal no podrà tenir cap vinculació amb l'Institut Català de la Salut.

L'empresa adjudicatària formarà pel seu compte al personal que utilitzi per a l'execució dels treballs contractats.

Obligacions essencials de l'empresa adjudicatària

- 0 Acompliment de les normes en matèria de riscos laborals.

L'empresa adjudicatària s'haurà de coordinar amb el Servei de Prevenció de l'APBCN de l'ICS. No es podrà iniciar cap tipus de treball sense haver realitzat aquesta coordinació d'activitats empresarials.

En cap cas es poden utilitzar les dependències del Centre com a espais de circulació, emmagatzematge, serveis higiènics o espais de descans dels treballadors i materials de l'obra.

- 0 L'empresa adjudicatària estarà obligada a adoptar les mesures i aplicar el que s'especifica a la guia tècnica de "Mesures per a la prevenció d'infeccions nosocomials en la realització d'obres als Centres sanitaris de l'ICS".

➔ Veure document Annex III

- 0 Compliment de les normes que fixa la LCSP sobre subcontractació.
- 0 Compliment dels requisits fixats en el plec de prescripcions tècniques o en l'oferta tècnica pel que fa als recursos humans designats.
- 0 Compliment dels terminis fixats en aquest PPT i en la oferta presentada, a no ser que l'endarreriment tingui el vist i plau del l'ICS.
- 0 Compliment en la qualitat dels materials, marques i models de l'oferta.
- 0 Compliment en l'aportació, formació i experiència dels recursos humans de l'oferta, i compliment d'allò que marca la normativa vigent en contractes de serveis pel que fa a substitució d'elements personals sense coneixement de l'òrgan de contractació.
- 0 Signatura del contracte en l'espai de temps adequat.
- 0 Constitució de la garantia definitiva, si escau, en els terminis fixats.
- 0 Compliment del deure de confidencialitat.
- 0 Els operaris hauran d'anar en tot moment uniformats amb roba de treball adequada amb la identificació de la seva empresa.

Control i inspecció

En aquelles funcions que no siguin competència de la Direcció Facultativa, l'AIST designarà a les persones interlocutores per a canalitzar les relacions amb l'empresa adjudicatària i atendre les seves indicacions.

Aquestes persones seran el/a tècnic/a de l'AIST durant el seu horari laboral. Fora d'aquest horari, seran per l'ordre que segueix: el/la referent de la zona, el/a tècnic/a de la zona i el/a responsable de l'AIST.

D'altra banda, la Gerència podrà prendre, a més a més, les mesures de control que consideri oportunes per a la vigilància del correcte compliment de totes les obligacions a que està sotmesa l'empresa adjudicatària, presents en aquest plec de prescripcions tècniques, i d'altres que contempli el Contracte que s'estableixi.

Qualsevol infracció o incompliment del present contracte seran comunicats al representant de l'empresa adjudicatària, mitjançant la corresponent Acta d'Incidències, la qual serà acceptada i signada pel mateix.

Faltes, penalitzacions i rescissió del contracte

Els incompliments per part de l'empresa adjudicatària en la prestació del servei, es classificaran en faltes lleus, faltes greus i faltes molt greus. L'empresa adjudicatària haurà de definir un format de Full de Reclamacions per tal que el personal del Centre pugui indicar les deficiències del servei i permeti classificar les faltes.

Serà considerada falta Falta lleu:

- Acumulació de 3 advertiments, per escrit o e-mail, per manca d'uniformitat en la vestimenta en algun dels operaris de l'empresa.

Serà considerada falta Falta greu:

- L'incompliment del procediment de treball pactat amb la propietat en matèria de medicina preventiva i/o prevenció de malalties nosocomials. En especial els relatius a prevenció de dispersió de pols o protecció de l'àrea de treball.
- L'acumulació de quatre faltes lleus.
- L'incompliment de les ordres de la Direcció Facultativa i Coordinació de seguretat i Salut.

Serà considerada Falta molt greu, i això **podrà comportar la rescissió immediata del contracte**:

- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària de la llei de prevenció de riscos laborals o no dotar els equips de treball dels equips de protecció individual, o qualsevol altra mancança en relació a la prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària d'allò descrit a l'apartat *Seguretat i Salut durant l'execució de les obres* de la present memòria d'aquest Plec.
- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària de qualsevol dels termes de l'oferta presentada, especialment en allò que afecta als criteris d'adjudicació.
- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària d'allò descrit a l'apartat "Replanteig de les obres i inici d'obra" de la present memòria d'aquest plec.
- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària d'allò descrit a l'apartat "Termini d'execució de les obres", en quant a la realització dels treballs d'estructura, termini de signatura de l'Acta de replanteig, o durada de les obres,

quan s'acumuli un retard de 2 mesos causat per l'empresa adjudicatària (es liquidaran els treballs descomptant la valoració del perjudici causat a la propietat).

- L'incompliment de terminis d'obra respecte les actuacions descrites al PPT i al cronograma conjunt, quan en algun moment el retard respecte la planificació superi les 4 setmanes, per causa de l'empresa adjudicatària (prèvia validació de la Direcció Facultativa).
- No dotar els equips de treball dels mitjans tècnics, vehicles i materials necessaris per a la prestació del servei requerits al PPT i a l'oferta.
- La utilització de productes no autoritzats pel departament de PRL de l'ICS (UBP).
- Les queixes justificades per escrit per provat mal servei o abús de confiança.
- L'incompliment de les *obligacions essencials* de l'empresa adjudicatària descrites anteriorment.
- L'incompliment dels pagaments de taxes o impostos municipals, de manera que s'aturi o es dilati la signatura de l'Acta de replanteig o la durada de les obres.
- L'acumulació de tres faltes greus o negativa d'esmena d'aquestes després de 3 avisos consecutius.

Documentació obligatòria a entregar

S'haurà de presentar una memòria tècnica, sense la qual no es valoraran les ofertes. L'extensió màxima d'aquesta serà de 50 pàgines. Les ofertes amb número total de pàgines superior a 50 seran descartades.

*Només es valoraran les ofertes que aportin amidaments desglossats per capítols i partides d'obra i instal·lacions segons l'apartat "Pressupost de licitació", **amb especificacions de marques i models dels materials oferts, per a poder comprovar l'adequació o equivalència als prescrits a projecte.***

Com a mínim aquesta memòria tècnica haurà de constar de:

- *Descripció de marques i models, desglossats en els amidaments (fitxes tècniques i etiquetes dels materials puntuables en l'oferta tècnica).*
- *Descripció dels recursos humans aportats.*

Pel desenvolupament de les tasques expressades, l'empresa adjudicatària haurà de destinar-hi un equip de personal suficientment capacitat i experimentat en treballs similars de mínim:

- o Una persona encarregada d'obra amb presència permanent a l'obra i telèfon de contacte (adjuntar experiència en obres de les mateixes característiques). S'aportarà DNI i Currículum Vitae.
- o Una persona responsable de l'obra o cap d'obra amb formació suficient segons la LOE per desenvolupar aquesta tasca, amb disponibilitat permanent i telèfon de contacte (adjuntar experiència en obres de les mateixes característiques). S'aportarà DNI i Currículum Vitae.

- o Una persona Responsable de Seguretat i Salut del contracte, que es coordinarà amb el CSS (adjuntar experiència en obres de les mateixes característiques). S'aportarà DNI i Currículum Vitae.
- o Cronograma de les actuacions.
L'empresa haurà de presentar un cronograma detallat de les actuacions a realitzar per a cada lot al que liciti.
En cas d'ofertar reducció de termini, s'ofereix respecte el termini màxim de 15 setmanes del projecte global.
- Altres Criteris tècnics puntuables, obligatoris per optar a la puntuació tècnica però *no excloents en cas que no es presenti algun*
 - o Certificats amb tota aquella documentació puntuable als criteris tècnics automàtics (certificats de garanties, terminis, obres executades similars i PEM, dedicació del personal, etiquetes de materials amb ECOLABEL o variant tipus I, etc..)

Visita d'inspecció prèvia per participar en la licitació

A més de la documentació que s'especifica en el Plec de clàusules administratives particulars, els concurrents al procés de licitació han de presentar un certificat conforme han assistit a la visita d'inspecció. **L'assistència a aquesta visita és obligatòria.**

La sola presentació d'oferta implica la declaració per part del contractista d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se les obres i les instal·lacions, tenir coneixement de les seves condicions **i haver assistit a la visita al Centre objecte del contracte, condició indispensable per licitar.**

La data i el lloc de la visita obligatòria es podrà consultar a la mateixa pàgina un cop es publiquin els terminis de la licitació.

Confirmar l'assistència de la visita indicant el/s Lot/s al/s qual/s es presenten, al correu:

area.infraestructures.bcn.ics@gencat.cat

Les visites s'hauran de fer acompanyats del personal tècnic de l'ICS. I en el moment de la visita s'entregarà un certificat d'assistència el qual s'haurà d'adjuntar amb l'oferta.

➔ Veure document Annex II

Maria Martínez López

Responsable Àrea d'Activitat de Gestió
d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat
Institut Català de la Salut

Annex I

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

ITT - PDF1 MEMÒRIA

PROJECTE:	PROJECTE TÈCNIC
ARXIU:	ICS_CAP GUINEUETA
DATA:	Novembre 2023

PROMOTORA	GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

ARQUITECTE	Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES	Lara Tudó Hernando
ENGINYER	Douany Casate Arias
COL·LABORADORS	Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa. Barcelona. gmg@gmg.cat	tel. (+34) 937869245 fax. (+34) 937837246

ÍNDIX DE LA MEMÒRIA

DADES GENERALS	1
DD 1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE	3
DD 2. AGENTS DEL PROJECTE	3
DD 3. RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS	4
MEMÒRIA DESCRIPTIVA	5
MD 1. INFORMACIÓ PREVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA	7
MD 2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE	9
MD 2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'EDIFICI	9
MD 2.2 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES INCLOENT-HI ELS MITJANS AUXILIARS	9
MD 2.3 ZONA DE L'EDIFICI ON ES FA LA ACTUACIÓ	13
MD 2.4 CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT SEGONS LLEI DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL	17
MD 3. PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIO DE LES CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI	19
MD 3.1 CONDICIONS DE FUNCIONALITAT DE L'EDIFICI	19
MD 3.2 SEGURETAT ESTRUCTURAL	19
MD 3.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI	19
MD 3.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT	21
MD 3.5 SALUBRITAT	24
MD 3.6 PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL	24
FITXES JUSTIFICATIVES	25
MD 4. DESCRIPCIÓ DELS SISTEMES QUE COMPOSEN L'EDIFICI	43
MD 4.1 TREBALLS PREVIS, REPLANTEIG GENERAL I ADEQUACIÓ DEL TERRENY	43
MD 4.2 SISTEMA ESTRUCTURAL	43
MD 4.3 SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	43
MD 4.4 TERRES EN CONTACTE AMB EL TERRENY	44
MD 4.5 MURS EN CONTACTE AMB EL TERRENY	44
MD 4.6 FAÇANES	44
MD 4.7 COMPARTIMENTACIONS INTERIORS VERTICALS	45
MD 4.8 COMPARTIMENTACIONS INTERIORS HORITZONTALS	46
MD 4.9 ESCALES I RAMPES INTERIORS	46
MD 4.10 RESUM SISTEMA D' ACABATS	46
MD 4.11 SISTEMA DE CONDICIONAMENT	46
MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS	49
NORMATIVA APLICABLE	89
PRESSUPOST	103

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

dades generals

DD 1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

PROJECTE:	REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
OBJECTE DE L'ENCÀRREC:	Reforma interior de la planta semisoterrani del CAP Guinueta
EMPLAÇAMENT:	Carrer Passeig de Valldaura, 135, Planta Semisoterrani
MUNICIPI:	BARCELONA (08042) , comarca del BARCELONÈS
REFERÈNCIA CADASTRAL:	0481110DF3808A0001XL

DD 2. AGENTS DEL PROJECTE

PROMOTOR:	Nom: GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT) CIF: Q5855029D Representant: Ricard Riel Cabrera NIF: 43.695.504-S Adreça: Carrer Balmes, 22, 3r. 08007 - BARCELONA
EQUIP REDACTOR.	Nom: GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL CIF: B-65.221.640 Adreça: CARRER DE LA UNIÓ, 1 - 1r. 08221 - TERRASSA (BARCELONA)
ARQUITECTE:	Nom: XAVIER MARTÍNEZ ZAMORANO Nº col·legiat: 73079 NIF: 45.488.545-L Adreça: CARRER ALEXANDER BELL, 50, 3r. 08224 - TERRASSA (BARCELONA) Telèfon: 686.416.066
ENGINYER	Nom: DOUANY CASATE ARIAS Nº col·legiat: 21.661 NIF: 39.502.423-S Adreça: CARRER DE LA UNIÓ, 1 - 1r. 08221 - TERRASSA (BARCELONA)

DD 3. RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS

TÈCNICS O EQUIPS REDACTORS:

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I
SALUT:

Nom: XAVIER MARTÍNEZ ZAMORANO

Nº col·legiat: 73079

NIF: 45.488.545-L

Adreça: CARRER ALEXANDER BELL, 50, 3r. 08224 - TERRASSA
(BARCELONA)

Telèfon: 686.416.066

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS:

NOM: PUIGFEL, S.A.U.

CIF: A-08.135.139

ADREÇA: CTRA. Cerdanyola a Sant Cugat, km 3
08290 – CERDANYOL DEL VALLÈS (BARCELONA)

TELÈFON: 93.586.46.44

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

memòria descriptiva

MD 1. INFORMACIÓ PREVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

El solar es troba al municipi de Barcelona, ubicat a la comarca del Barcelonès, amb una alçada topogràfica de 45,37 msnm.

La parcel·la en qüestió té 545 m² de superfície segons cadastre i té una geometria regular tal com queda representat al plànol d'emplaçament. Es tracta d'una parcel·la ubicada al barri de La Guineueta. L'edifici en qüestió és un edifici aïllat dins d'aquesta parcel·la, envoltat de parcs i camins peatonals, i fent front al Passeig Valldaura pel sud.



Segons el Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana (PGM-76) aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, la parcel·la es troba en sòl urbà consolidat i disposa de la qualificació 7a – Equipaments Comunitaris i Dotacions.

L'edificació existent data de l'any 1966 i fa front al carrer Passeig de Valldaura pel sud i al carrer de La Guineueta per l'est, i consta d'un bloc de planta semisoterrani, planta baixa i 4 plantes pis. La façana principal d'aquest edifici fa 30,10 m de longitud i fa front al Passeig Valldaura, mentre que la façana de la planta semisoterrani (objecte d'aquest projecte) també fa 30,10 m de longitud i fa front als camins i parcs de les parcel·les posteriors. Tot l'edifici està destinat al Centre d'Atenció Primària del barri de La Guineueta i està actualment en funcionament.

El projecte consistirà en la REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI d'aquest CAP, que té una superfície construïda de 361,25 m².

Les solucions adoptades al projecte tenen com a objectiu que l'edifici disposi de les prestacions adequades per tal de garantir els requisits bàsics de qualitat que estableix la Llei 38/99 d'Ordenació de l'Edificació.

En compliment del Reial Decret 732/2019 del Codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que en el projecte s'han tingut en compte les normes sobre la construcció vigents, i que aquestes estan relacionades a l'apartat de Normativa Aplicable d'aquesta memòria.

Igualment es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

Un cop feta la consulta a l'Institut Català d'Ornitologia, es pot assegurar la **no afectació de la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis**, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals i llei de biodiversitat 42/2007 (article 334 del Codi Penal, el qual tipifica i sanciona delictes relatius a la protecció de la fauna silvestre).

A continuació d'aquesta apartat s'adjunta l'informe de la consulta feta al ICO on es determina si consta l'existència de nius a l'edifici objecte de l'actuació o en un radi de 25 m.

SERVITUDS EXISTENTS

El viari existent a l'àmbit està totalment urbanitzat i en funcionament.

Les xarxes de serveis estan incloses dins la configuració viària actual.

No es coneixen altres servituds específiques existents en aquesta parcel·la que condicionin el projecte, segons informació aportada per la propietat.



Consulta 20131/2022

Usuari: laratudohernando@gmail.com

Data de consulta: 12-12-2022 14:47:33

Coordenades consultades: 41.439547,2.166061

Municipi: Barcelona



A data d'avui (12-12-2022), a la nostra base de dades no consta que hi hagi cap niu situat en aquest lloc o fins a 25m al seu voltant (radi de color vermell).

Consideracions importants que cal tenir en compte abans d'utilitzar aquesta informació:

- 1) La nostra base de dades de nius es nodreix de la informació recollida pels projectes de ciència ciutadana orenetes.cat i nius.cat, el cos d'Agents Rurals i Galanthus.
- 2) Només coneixem la localització d'una mínima part dels nius que hi ha a Catalunya (fins i tot en zones urbanes). Per tant, **la no presència de nius en un determinat lloc no vol dir que realment no n'hi hagi**. De la mateixa manera, un niu que consta com no actiu el darrer any en què es va censar pot haver estat actiu en anys posteriors però sense que ningú n'hagi informat.
- 3) Per raons de protecció, no es mostra informació d'espècies catalogades com a molt sensibles (e.g. falcó peregrí). Les espècies d'ocells protegits més habituals en ambients urbans estan totes incloses. Per exemple, oreneta cuablanca (*Delichon urbicum*), oreneta vulgar (*Hirundo rustica*), falcot comú (*Apus apus*) i ballester (*Apus melba*).
- 4) Ara per ara, no s'inclouen espècies protegides de la fauna urbana de grups taxonòmics diferents dels ocells (quiròpters, hèrptils, etc.).
- 5) No tots els nius es localitzen amb la mateixa precisió geogràfica (el nivell de precisió assignat a cada niu s'especifica a títol orientatiu a l'apartat on es donen els detalls de cada niu). D'altra banda, cal tenir present que la ubicació concreta dels nius pot tenir un cert marge d'error. En rares ocasions, això pot fer que els resultats de les consultes d'aquest servei siguin també erronis (un niu podria aparèixer on realment no hi és o no aparèixer on realment sí que hi és). Sempre que es pugui, es recomana contrastar la localització geogràfica amb el què s'indica a lloc, on sovint es detalla l'adreça on s'ha trobat el niu.
- 6) Cal tenir present que la presència d'un niu en un determinat lloc i any no indica necessàriament que encara hi sigui o continuï actiu en anys posteriors. No obstant, almenys en espècies com les orenetes i els falcots, que tenen una alta fidelitat als llocs i colònies de cria, es considera altament probable que així sigui. Cal tenir en compte, d'altra banda, que espècies com les orenetes fan nius de fang que poden, en alguns casos, mantenir-se en bon estat fins força anys després de ser abandonats. **En qualsevol cas, cal recordar que els nius estan protegits tant si estan actius com si no (Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril).**
- 7) No es garanteix que la identificació de les espècies sigui correcta en tots els casos, però en general, i tractant-se de nius, es considera que aquesta és una dada altament fiable.

Institut Català d'Ornitologia
Nat- Museu de Ciències Naturals de Barcelona
Pl. Leonardo da Vinci, 4-5
08019 Barcelona
Correu electrònic: marina.cuito@ornitologia.org
Telèfon: 934587893

MD 2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD 2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'EDIFICI

Actualment el CAP Guineueta consta d'un edifici aïllat de planta semisoterrani, planta baixa i 4 plantes pis. Tan la planta semisoterrani com les 4 plantes pis ocupen la mateixa superfície en planta, mentre que la planta baixa ocupa la totalitat de la parcel·la. Tot l'edifici està destinat al Centre d'Atenció Primària del barri de La Guineueta i està actualment en funcionament.

El present document tracta de la redacció d'un projecte tècnic per a la reforma interior de la planta semisoterrani del CAP Guineueta. El projecte en qüestió constarà de 2 actuacions a tenir en compte:

1. Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici: **Codi O-3b2**
2. Actuacions en façanes: **Codi O-3f1**
3. Tanques de protecció d'obra que s'ajustin a les condicions generals: **Codi O-3m2**

El promotor d'aquest projecte és GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT).

Actualment, a la planta semisoterrani del CAP en qüestió hi ha ubicades 4 consultes, una sala d'espera, una sala d'extracció de mostres, un bany adaptat destinat a la presa de mostres, un segon bany adaptat per a l'ús dels i de les pacients, dos banys més no adaptats, uns vestuaris separats per sexes i equipats amb banys i dutxes i una sala 'office' per a ús del personal sanitari.

La intervenció descrita en aquesta expedient es centrarà només en aquesta planta semisoterrani del CAP, i consistirà en enderrocar totes les particions existents d'aquesta planta i aixecar-les de nou per tal de millorar la distribució del programa actual, reparar tots aquells elements malmesos pel pas del temps i fer complir les Directrius per al disseny de Centres d'Atenció Primària, redactades per la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat (APBCN – Institut Català de la Salut).

Aquesta intervenció també inclou el canvi de les instal·lacions existents, canvi de fals sostre, de paviment, i substitució de totes les fusteries, tant portes com finestres, sense modificar la obertura en façana, per tal de millorar les prestacions energètiques de l'edifici.

L'accés a aquesta planta es fa directament a peu pla des de l'espai públic al tractar-se d'una planta semisoterrani. Un cop dins la planta semisoterrani es pot accedir a un vestíbul que comunica amb les plantes superiors a través d'una escala, i fora d'aquest vestíbul, amb dos ascensors. Tan el vestíbul previ com l'escala d'accés a les plantes superiors com els dos ascensors es mantindran.

Planejament vigent; PLA GENERAL METROPOLITÀ D'ORDENACIÓ URBANA APROVAT PER LA COMISSIÓ PROVINCIAL D'URBANISME DE BARCELONA AMB DATA 14 DE JULIOL DEL 1976.

PARÀMETRES URBANÍSTICS

PLANEJAMENT VIGENT	Pla General Metropolità
CLAU URBANÍSTICA	7a
DENOMINACIÓ DE LA ZONA	Equipaments Comunitaris i Dotacions
USOS ADMESOS	Sanitari

MD 2.2 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES INCLOENT-HI ELS MITJANS AUXILIARS

Comentada la configuració general de l'edifici en l'apartat MD 2.1 "Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits", a continuació es fa una descripció dels diferents usos que es donen en aquest edifici, indicant les seves característiques principals.

1. Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici: Codi O-3b2

La intervenció es desenvoluparà en la planta semisoterrani del CAP Guineueta.

Les obres consistiran en l'enderroc de totes les particions interiors de la planta semisoterrani exceptuant l'ascensor i l'escala d'accés a les plantes superiors. La majoria d'aquestes particions són d'obra revestides amb rajola ceràmica. S'arrencaran també les portes interiors i els sanitaris actuals. Tot el mobiliari de consultes i sales d'espera es traslladarà a una àrea de magatzem de Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat (APBCN – Institut Català de la Salut) a l'espera de poder portar-ho tot de nou un cop finalitzades les obres.

Després de la intervenció interior la distribució quedarà de la següent manera: des de la façana posterior de l'edifici, a peu pla es pot accedir a l'interior de la planta semisoterrani. Un cop dins la planta, s'hi ubicarà un vestíbul d'accés amb doble porta corredissa. Des d'aquest vestíbul es podrà accedir al vestíbul d'accés a l'escala de l'edifici o bé a la mateixa planta semisoterrani. Just després de la segona porta del vestíbul, es disposarà d'un espai diàfan on s'hi ubicarà el mostrador (enfrentat amb l'entrada de planta) i la sala d'espera.

A la dreta del mostrador s'hi situen els dos ascensors, un bany adaptat i dos banys més per ús dels i de les pacients. A l'esquerra del mostrador s'hi ubicaran la resta de sales del programa d'aquesta planta.

Fent front a la façana posterior de l'edifici (la façana d'accés a la planta semisoterrani) s'hi ubicaran 3 consultes i una gran sala d'office – reunions per a ús del personal sanitari. Aquestes quatre sales disposaran d'obertures exteriors (les existents) per tal de poder rebre il·luminació i ventilació natural.

A l'altre costat de la planta s'hi ubicarà uns vestuaris mixtes dotats de cambres higièniques, dutxes i vestidors individuals, i fent costat als vestuaris, una gran sala d'extracció de mostres.

Darrere el mostrador s'hi ubicarà una petita cambra per tal d'ubicar-hi el 'Rack' i una petita cambra de neteja que s'hi podrà accedir a través dels banys de planta.

L'accés a la planta semisoterrani del CAP es mantindrà tal i com està a l'estat actual, tan des de l'espai públic com des de les plantes superiors.

La intervenció pretén executar totes particions de nou, així com incorporar un fals sostre registrable a tota la planta, canviar el paviment, ja que degut als enderrocs de les particions existents quedarà el paviment actual malmès, i fer un canvi de tota la fusteria tan exterior com interior de la planta semisoterrani.

El detall de la intervenció interior així com els plànols d'enderroc i obra nova es troben al PDF_2 - Documentació Gràfica d'aquest projecte

2. Actuacions en façanes: Codi O-3f1

Actualment, la fusteria exterior d'aquesta planta està composta per perfilaria d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidres senzills sense càmera.

Es pretén millorar les prestacions energètiques de l'evolvent de l'edifici substituint totes aquestes fusteries per fusteries noves d'alumini amb trencament de pont tèrmic i vidres dobles amb càmera.

Cal anotar que la geometria de façana no canviaria ni es modificarien les obertures existents. Simplement es substituirien les fusteries i els vidres mantenint el forat d'obra.

El detall de les fusteries es troba al PDF_2 - Documentació Gràfica d'aquest projecte

3. Tanques de protecció d'obra que s'ajustin a les condicions generals: Codi O-3m2

Per tal de dur a terme aquesta intervenció, caldrà disposar d'un seguit de mesures per tal de garantir la correcta gestió i execució dels treballs descrits anteriorment i complir amb les mesures de seguretat i salut en obra.

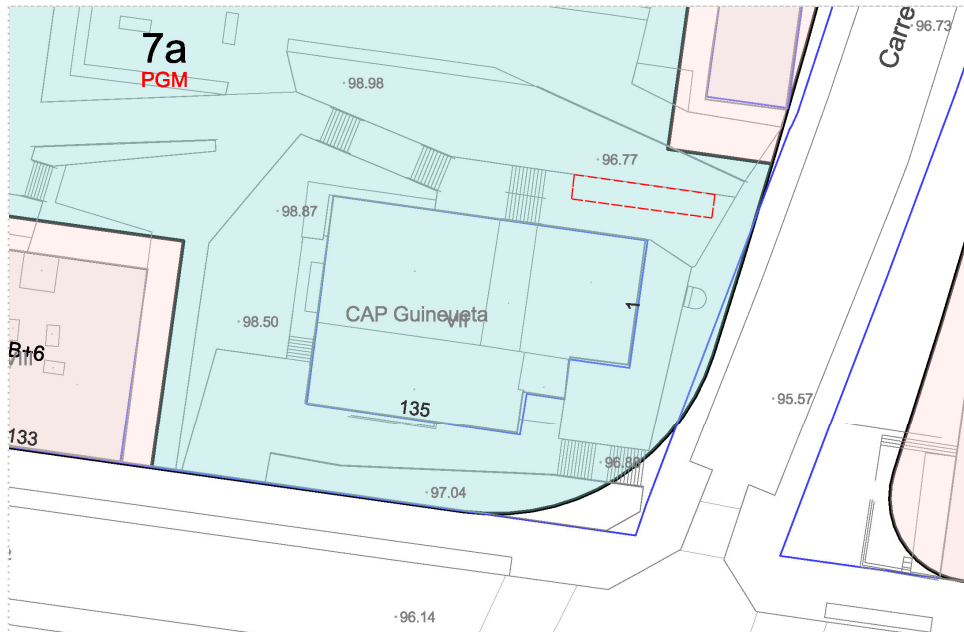
A la façana posterior del CAP Guineueta, que fa front a un parc, s'habilitarà un tancat d'obra que encerclarà:

- Mòdul prefabricat per a magatzem, equipat amb farmaciola i extintor ABC
- Lavabo químic per a ús exclusiu del personal d'obra

- Contenedor per la runa
- Zona d'acopi de material

Aquest tancat d'obra contindrà senyalitzacions de riscos, prohibicions i obligacions a tenir en compte tan pel personal d'obra com pels vianants aliens a la obra.

Estarà ubicat a la zona marcada **en vermell**, amb una superfície de **15,00 m²**:



El tancat en qüestió complirà amb els següents articles:

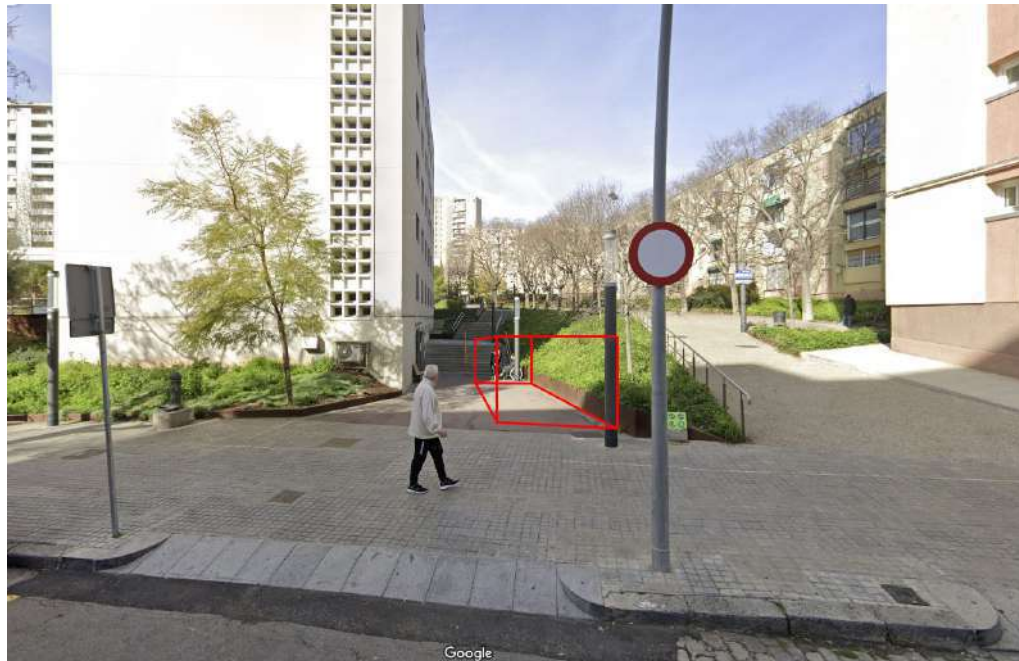
- Article 122 de les OME:

1. La tanca en qüestió s'ubicarà en una passatge dins la parcel·la i no ocuparà la via pública. La tanca serà de 2,20 metres d'altura, i estarà formada per panells de xapa metàl·lica grecada.
2. La tanca no ocuparà via pública ja que es disposarà dins la parcel·la en la seva totalitat.
3. Serà obligatòria la instal·lació de llums de senyalització amb intensitat suficient en cada extrem de la tanca.
4. La instal·lació d'aquesta tanca s'entén sempre amb caràcter provisional mentre duri l'obra. Per això, des del moment que transcorri un mes sense que s'iniciïn les obres, o s'interrompin durant el mateix termini, s'haurà de suprimir la tanca, sense perjudici d'adoptar les pertinents mesures de precaució.

-Article 28 de les OUPU, sobre tancament d'obra:

- a) Els tancaments d'obra han de ser homogenis en tota la seva extensió, fins a una alçada màxima de 2,5 m. En carrers en pendent s'acceptarà graonats fins a 3 m d'alçada màxima: la tanca en qüestió tindrà **2,20m d'altura** en la seva totalitat i no tindrà graonats.
- b) Els elements prefabricats del tancament d'obra, incloses les portes i els suports, seran tractats preferentment amb un únic color: tant la tanca com la porta d'accés al tancat d'obra seran **metàl·lics, d'acer galvanitzat**.

Degut al caràcter de la intervenció, ni la reforma interior del CAP Guineueta ni la ocupació de la zona posterior del CAP per a un tancat d'obra afecten cap element vegetal d'estat arbori.



Tal i com es pot apreciar en aquesta imatge i en plànol anterior, extret del Punt d'Informació Cartogràfica de l'Ajuntament de Barcelona, l'àrea afectada pel tancat d'obres no afecta a cap espècie vegetal d'estat arbori.

El tancat que envoltarà els elements auxiliars per a l'obra (casetes d'obra, contenidors de runa, acopi de material) ocuparà la zona marcada en vermell.

MD 2.3 ZONA DE L'EDIFICI ON ES FA LA ACTUACIÓ

Actualment el CAP Guineueta consta d'un edifici aïllat de planta semisoterrani, planta baixa i 4 plantes pis. Tan la planta semisoterrani com les 4 plantes pis ocupen la mateixa superfície en planta, mentre que la planta baixa ocupa la totalitat de la parcel·la. Tot l'edifici està destinat al Centre d'Atenció Primària del barri de La Guineueta i està actualment en funcionament

La intervenció descrita en aquest projecte només es desenvoluparà en la **planta semisoterrani del CAP Guineueta**.



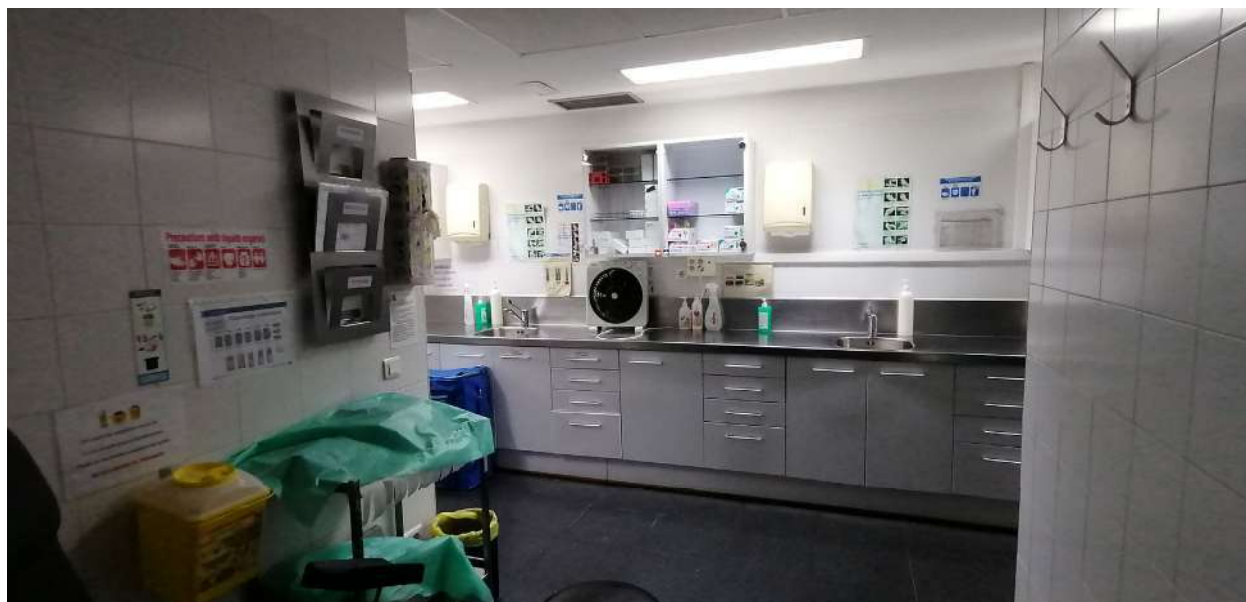
Vista del CAP des del carrer La Guineueta. Marcat a color la zona d'actuació



Entrada des de l'espai públic a la planta semisoterrani del CAP



Accés als banys de planta i als ascensors



Sala d'extracció de mostres



Sala "office" pel personal sanitari



Vestuaris

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES:

ESTAT ACTUAL

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES ESTAT ACTUAL					
Planta	Zona		Sup. Útil Interior	Sup. Útil Exterior	Sup. Construïda
PLANTA SEMISOTERRANI	0	VESTÍBUL ESCALA	11,10		
	1	ENTRADA / SALA D'ESPERA	41,75		
	2	BANY ADAPTAT 1	4,20		
	3	VESTÍBULS SERVEIS	2,40		
	4	LAVABO DONES	1,60		
	5	LAVABO HOMES	1,80		
	6	NETEJA	2,30		
	7	CONSULTA 1	7,65		
	8	CONSULTA 2	16,05		
	9	EXTRACCIÓ MOSTRES	42,15		
	10	BRUT	8,25		
	11	EMMAGATZEMATGE	5,10		
	12	DISTRIBUÏDOR 1	12,05		
	13	CONSULTA 3	15,60		
	14	CONSULTA 4	15,60		
	15	PRESA DE MOSTRES	4,25		
	16	DISTRIBUÏDOR 2	12,70		
	17	VESTUARI HOMES	17,90		
	18	VESTUARI DONES	25,05		
	19	SALA DE REUNIONS	25,65		
	20	EMMAGATZEMATGE	6,90		
TOTAL PLANTA SEMISOTERRANI			280,05	0,00	361,25

PROPOSTA

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES PROPOSTA					
Planta	Zona		Sup. Útil Interior	Sup. Útil Exterior	Sup. Construïda
PLANTA SEMISOTERRANI	0	VESTÍBUL ESCALA	11,10		
	1	ENTRADA	9,20		
	2	RECEPCIÓ - SALA D'ESPERA	60,45		
	3	BANY ADAPTAT	4,10		
	4	BANYS PACIENTS	7,75		
	5	NETEJA	2,60		
	6	ATENCIÓ A L'USUARI	9,45		
	7	RACK	1,95		
	8	EXTRACCIÓ DE MOSTRES	42,20		
	9	CONSULTA 1	15,00		
	10	CONSULTA 2	15,00		
	11	CONSULTA 3	15,00		
	12	PAS	11,90		
	13	OFFICE - SALA DE REUNIONS	31,25		
	14	VESTUARIS PERSONAL SANITARI	38,90		
TOTAL PLANTA SEMISOTERRANI			275,85		361,25

MD 2.4 CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT SEGONS LLEI DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL

Segons la LLEI 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat que es desenvoluparà en aquest edifici es classifica segons:

- l'Annex III – Activitats sotmeses al règim de comunicació
- Punt 12 – Altres Activitats
- Punt 12.26 – Centres d'assistència primària i hospitals de dia, amb una superfície de fins a 750 m².

MD 3. PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIO DE LES CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI

L'edifici projectat proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en la zona a intervenir, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de les següent manera:

- Funcionalitat: Utilització
 Accessibilitat
- Seguretat: En cas d'incendi
 d'Utilització
- Habitabilitat: Salubritat
 Protecció contra el soroll
 Estalvi d'energia
 Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici.

MD 3.1 CONDICIONS DE FUNCIONALITAT DE L'EDIFICI

CONDICIONS FUNCIONALS RELATIVES A L'US

En el cas d'aquest projecte, com que no es crea cap nou espai habitable, no es consideraran les condicions d'habitabilitat que determina el Decret 141/2012 "Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat".

CONDICIONS FUNCIONALS RELATIVES A L'ACCESSIBILITAT

El disseny de l'edifici incorpora les condicions d'accessibilitat establertes per la Llei 55/2009, el Codi d'Accessibilitat de Catalunya (Decret 135/1995) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat a la LOE.

A l'apartat MD 3.4 d'aquesta memòria es redacta amb detall les diferents condicions a complir segons les taules TAAC per a les cambres higièniques, l'accés i l'itinerari del projecte en qüestió.

MD 3.2 SEGURETAT ESTRUCTURAL

No s'intervé en l'estructura portant de l'edifici.

L'edifici té un sistema estructural a base de pilars i bigues de formigó, que suporten forjats unidireccionals de biguetes de formigó i revoltos ceràmics, que no seran modificats en la intervenció que es proposa.

MD 3.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

Les condicions de seguretat en cas d'incendi de l'edifici ja compleixen les exigències bàsiques SI del CTE, adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi, DB SI.

Tenint en compte que la planta en qüestió es troba al nivell de l'espai públic i que les superfícies per planta no superen els 1.000 m², no caldrà intervenir en la instal·lació de protecció contra incendis de la totalitat de l'edifici.

Els canvis que es proposen en aquesta intervenció constitueixen una modificació no significativa pel que fa a les exigències bàsiques del SI:

- L'ús es manté, les mesures de seguretat en cas d'incendi es mantenen o es milloren ja que s'afegeixen nous detectors
- L'evacuació no pateix cap modificació
- La resistència al foc no pateix cap modificació
- La sectorització no pateix cap modificació
- No augmenta l'ocupació
- No s'afecta a la propagació del foc
- No s'afecta a l'accés dels serveis de seguretat i socors (bombers).
- Es millora la resistència al foc dels elements constructius que compleixen el CTE DB-SI.
- Es millora la instal·lació elèctrica amb la substitució del cablejat. El nou complirà amb la norma UNE 21.123(4) o (5) i tindrà la classificació CPR.

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES SI:

Al PDF_ANNEXES, s'adjunta la memòria un Annex relatiu a la Justificació de la Protecció Contra Incendis d'aquesta intervenció.

A continuació es relacionen els aspectes més importants de la seguretat en cas d'incendi de l'edifici, ordenats per exigències bàsiques SI.

CONDICIONS PER A LA INTERVENCIÓ DE BOMBERS I D'EVACUACIÓ EXTERIOR DE L'EDIFICI:

Tenint en compte que l'edifici té una alçada d'evacuació <9,00 m no li es d'aplicació l'exigència SI 5 Intervenció de bombers segons la secció SI 5 del DB SI.

CONDICIONS PER LIMITAR LA PROPAGACIÓ INTERIOR DE L'INCENDI

La planta semisoterrani està dividida en 3 sectors d'incendi diferenciats;

- Un sector d'incendis relatiu al vestíbul d'escala (pertany al sector d'incendis del vestíbul d'escala d'accés a les plantes superiors). Aquest sector tindrà una resistència al foc EI 120
- Un segon sector d'incendis de risc mínim relatiu als vestuaris. Aquest sector tindrà una resistència al foc EI 90.
- Un tercer sector d'incendis relatiu a la resta de la planta; sala d'espera, consultes, sala office, banys, i sala d'extracció de mostres. Aquest sector tindrà una resistència al foc EI 120.

Els passos d'instal·lacions respectaran la compartimentació de sectors d'incendi.

Els baixants tindran "collarí tallafocs" en el pas pel forjat. Les instal·lacions que passen per les canalitzacions de l'escala i dels conductes situats al costat de l'ascensor i dels locals humits seran no propagadores del foc.

CONDICIONS PER LIMITAR LA PROPAGACIÓ EXTERIOR DE L'INCENDI

En el cas d'aquesta intervenció, no afecta a la propagació exterior d'incendis.

CONDICIONS DE RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA

En el cas d'aquesta intervenció, no afecta a la resistència al foc de l'estructura.

CONDICIONS PER A L'EVACUACIÓ DELS OCUPANTS

La planta semisoterrani té dues sortides a l'exterior:

- Una a través de la porta d'entrada principal, que dona pas directament a l'espai públic.
- Una a través d'una porta amb barra antipànic situada a la façana oest de l'edifici, a través de la qual s'accedeix a una escala exterior d'1,10 m d'amplada que puja fins al nivell de planta baixa.

El recorregut entre els punts més allunyats de l'interior de les consultes i les sortides d'emergència no superen els 25,00 m.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI

En planta semisoterrani es col·locaran extintors de CO₂ de 5 Kg, que en general seran d'eficàcia 21A/113B, repartits per les sales d'espera i pel vestíbul de l'escala.

També es col·locaran Boques d'Incendis Equipades de 25mm i la resta d'elements necessaris per a la detecció d'incendis (polsadors, alarmes, detectors, etc.)

Tot el projecte d'instal·lació de protecció contra incendis d'aquesta planta queda detallat a l'Annex de Justificació del DB-SI i als corresponents plànols d'aquest projecte executiu.

MD 3.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de la intervenció projectada compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar els seus accessos i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA i al Decret 135/1995 "Codi d'Accessibilitat de Catalunya".

TAULES TAAC – INTERPRETACIÓ I APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

1. Cambres higièniques en establiments d'ús públic (DT-3.5):

Centres Sanitaris Sense Internament (ús sanitari i assistencial):

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres menors que no modifiquen la configuració de les cambres higièniques ni la distribució general	• Obres que modifiquen les cambres higièniques (veure DT-1, punt 8) • Obres que modifiquen la distribució general (veure DT-1, punt 8) • Ampliacions del local
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de les cambres higièniques	(4)	(4)
Activitat sense modificacions o Modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Sense requeriments específics (5)	Cambra higiènica "usable" (1) (5)
	100 < Sup ≤ 500 m2	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)	Segons D.135/95 - Annex 2 -
	Sup > 500 m2	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)	Segons DB SUA (2)
Canvi d'activitat o Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Cambra higiènica "usable" (1) (5)	Cambra higiènica "usable" (1) (5)
	100 < Sup ≤ 500 m2	Segons D.135/95 - Annex 2 -	Segons D.135/95 - Annex 2 -
	Sup > 500 m2	Segons DB SUA (2)	Segons DB SUA (2)

Així doncs, l'actuació haurà de complir el decret D.135/92 – Annex 2, segons el qual, s'haurà de disposar, com a mínim, d'una cambra higiènica adaptada que compleixi les condicions de l'apartat 2.4.3 de l'annex 2 del D.135/95, segons el qual:

- Les portes hauran de tenir una amplada mínima de 0,80 m.
- Les manetes de les portes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
- Hi haurà d'haver entre 0 i 0,70 m d'alçada respecte a terra, un espai lliure de gir d'1,50 m de diàmetre.
- L'espai d'apropament lateral al vàter, la banyera, la dutxa i el bidet i frontal al rentamans serà de 0,80 m com a mínim.
- Els rentamans no tindran peu ni mobiliari inferior que destorbi el seu ús.

- Es disposarà de dues barres de suport a una alçada entre 0,70 m i 0,75 m, perquè permeti agafar-s'hi amb força en la transferència lateral a vàters i bidets. La barra situada al costat de l'espai d'apropament serà batent.
- Els miralls tindran col·locat el cantell inferior a una alçada de 0,90 m del terra.
- Tots els accessoris i mecanismes es col·locaran a una alçada no superior a 1,40 m i no inferior a 0,40 m.
- Les aixetes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
- Les aixetes de les banyeres es col·locaran al centre, i no als extrems.
- El paviment serà no lliscant.
- Hi haurà indicadors de serveis d'homes o dones que permetran la lectura tàctil, amb senyalització Homes-Dones sobre la maneta, mitjançant una lletra H (homes) o D (dones) en alt relleu.

Segons l'Article 78 de les Ordenances Metropolitanes de l'Edificació:

1. Als efectes d'aplicació d'aquestes ordenances, quant a les condicions d'habitabilitat que afecten l'ús comercial, s'estableixen les categories següents:

- 1a. Locals de fins a 500 m².
- 2a. Locals de més de 500 m².
- 3a. Galeries comercials en planta baixa o planta pis.

En el cas objecte de projecte, es tractaria d'un local de fins a 500 m² de superfície construïda (361,25 m²).

2. Tots els locals d'ús comercial hauran d'observar, amb independència de les condicions de caràcter específic que els correspon per la seva categoria, segons el que preveu l'**Article 79**, les condicions generals següents:

- 5a. Els locals comercials disposaran per al seu personal dels serveis d'higiene que fixa l'Ordenança general de seguretat i higiene a la feina, i com a mínim, per a empreses amb més de 10 treballadors i/o treballadores, dels següents:
 - a. 2 m² de vestidor i sanitaris per persona
 - b. 1 lavabo per cada 10 treballadors i/o treballadores que facin la mateixa jornada
 - c. 1 vàter per cada 25 homes i un altre per cada 15 dones que facin la mateixa jornada.

El número de treballadors i/o treballadores que desenvolupen l'activitat serien **18 treballadors i/o treballadores en total**, per jornada, a la planta semisoterrani del CAP Guineueta.

A l'estat actual, hi havia un total de 2 vàters disponibles per al personal sanitari de la planta, ubicats cada un dins un vestuari. Una cambra higiènica (1 vàter) per a ús dels homes, i una altra cambra higiènica (1 vàter) per a ús de les dones. Cap d'aquestes cambres era adaptada.

A la proposta, es manté el número de vàters i s'ubiquen dins uns vestuaris mixtes, sense distinció del sexe. Així doncs, a la proposta es contempla l'execució de 2 cambres higièniques (2 vàters) per a ús general de tots els treballadors i/o treballadores del centre.

A la documentació gràfica s'hi pot observar la ubicació d'aquests serveis higiènics en planta.

2. Accés en establiments d'ús públic (DT-4.8):

Centres Sanitaris Sense Internament (ús sanitari i assistencial):

ACTUACIÓ	OBRES	• Sense obres • Obres menors que no modifiquen la configuració de l'accés ni la distribució general				• Obres que modifiquen la configuració de l'accés (veure punt 8 DT-1) • Obres que modifiquen la distribució general (veure punt 8 DT-1) • Ampliacions del local		
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de l'accés	Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		Edifici amb planta soterrani (1)	Edifici sense planta soterrani		
			R = h / Sup (*)			R = h / Sup (*)		
			R > 0,25	R ≤ 0,25		R > 0,25	R ≤ 0,25	
Activitat sense modificacions o Modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Sense requeriments específics (7)	Sense requeriments específics (7)		Sense requeriments específics (2) (7)	Sense requeriments específics (7)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100 < Sup ≤ 500 m2	Suprimir graó (5) Rampa pract. D.135/95 (4) (6)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4) (6)		Suprimir graó (5) Rampa pract. D.135/95 (4)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		
	Sup > 500 m2	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4) (6)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4) (6)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		
Canvi d'activitat o Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m2	Sense requeriments específics (2) (7)	Sense requeriments específic (7)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Sense requeriments específics (2) (7)	Sense requeriments específics (7)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	100 < Sup ≤ 500 m2	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		
	Sup > 500 m2	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)	Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		

Així doncs, cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. S'admeten rampes practicables segons l'annex 2 del D.135/95.

Donat que l'accés a planta semisoterrani **es realitza a peu pla des de l'espai públic**, l'accés actual compleix amb la normativa, i per tant, aquest itinerari existent no presenta cap graó. Al plànol O.01 s'ha marcat l'accés a la planta semisoterrani, que, com es pot observar, es realitza directament des del carrer.

Actualment, fent front a la sala d'espera de la planta semisoterrani s'hi ubiquen dos ascensors que comuniquen amb la resta de plantes de l'edifici, de tal manera, que es disposi d'un itinerari practicable que comunicaria la planta objecte de projecte amb la resta del centre.

3. Itineraris interiors horitzontals. Amplades i radis de gir (DT-5.4):

- Amplada lliure de pas ≥ 1,20 m
- Canvis de direcció: Espai lliure que permeti inscriure un cercle de Ø ≥ 1,20 m
- Amplada lliure de pas a les portes ≥ 0,80 m
- Als dos costats d'una porta, espai lliure de l'escombratge de la fulla de dimensions mínimes:
 - Ø ≥ 1,50 m quan correspongui itinerari adaptat segons el D.135
 - Ø ≥ 1,20 m en la resta de casos

Pel que fa a l'accessibilitat horitzontal de la planta semisoterrani es resol mitjançant un itinerari accessible. No es disposa de desnivells interiors ni elements que dificultin l'accessibilitat interior de la planta semisoterrani.

S'adjunta la fitxa justificativa del Decret.135/1995, i del DB SUA on es recullen les condicions que presenta aquest itinerari practicable.

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals dona resposta des del disseny de la intervenció, que es recullen tots ells en les fitxes justificatives que s'adjunten al final d'aquest apartat.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC DE CAIGUDES

A totes les zones a intervenir es contemplen les discontinuïtats dels paviments, els desnivells i la disposició de barreres de protecció amb configuració de no escalable i amb alçada segons el desnivell que s'està protegint. Es considera la configuració de les escales i la neteja dels vidres transparents exteriors al ser tots ells practicables o fàcilment desmuntables.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC D'IMPACTE O D'ATRAPAMENT

A totes les zones de la planta semisoterrani es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls –els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació i que es detallaran en el projecte d'execució. També es considera la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC D'IMMOBILITZACIÓ

Els diferents banys de la planta tenen portes amb sistemes de desbloqueig des de l'exterior.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC CAUSAT PER L' IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

Es fixen els nivells mínims d'il·luminació per als espais que configuren les zones de circulació, i els valors es recolliran en el projecte d'execució, a l'apartat MC 6.10 "Subministrament elèctric i instal·lacions d'il·luminació".

Es disposa d'enllumenat d'emergència en els recorreguts d'evacuació.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP

En el cas d'aquesta intervenció, no afecta al risc causat per l'acció del llamp pel fet de tractar-se d'una reforma interior.

MD 3.5 SALUBRITAT

La reforma descrita en aquest projecte dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la protecció contra la humitat (que afecta bàsicament al disseny dels tancaments), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.

A continuació es desenvolupen les exigències que afecten al conjunt de l'edifici

S'adjunta fitxa justificativa DB HS per donar compliment a les exigències d'Habitabilitat, Salubritat.

PROTECCIÓ CONTRA LA HUMITAT

La reforma de la planta semisoterrani garanteix l'exigència bàsica HS 1 de protecció contra la humitat.

Degut a que es tracta d'una reforma interior, no es modificaran els paraments en contacte amb l'exterior, és a dir, ni façanes ni coberta patiran cap modificació.

El control del risc de condensacions queda recollit i justificat en la fitxa de compliment del DB HE 1

MD 3.6 PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL

Es complimenta l'exigència de protecció enfront del soroll mitjançant el procediment de l'opció simplificada que estableix el DB HR.

CONDICIONANTS DE L'ENTORN

Els tancaments en contacte amb l'exterior es dissenyen d'acord al DB HR per tal de garantir l'aïllament a soroll exterior corresponent als valors de l'índex de soroll dia Ld que es defineixen a continuació:

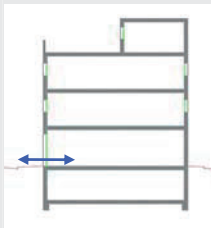
Les façanes a carrer presenten un índex de soroll Ld, inferior a 60dBA, d'acord al mapa de capacitat acústica del municipi.

Les façanes posteriors també s'han calculat amb un Ld inferior a 60dBA, ja que les façanes interiors no estan exposades directament a soroll d'automòbils, aeronaus, d'activitats industrials o esportives.

FITXES JUSTIFICATIVES

D. 135/1995 Codi d'accessibilitat

CTE DB SUA: SUA-9 Accessibilitat

ACCESSIBILITAT
EXTERIOR

Comunicació de l'edificació amb:
- via pública
- zones comunes ext,
elements annexos.

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

Edificis o establiments d'ús públic:

→ **Itinerari adaptat o practicable** ☒
* segons ús de l'edifici → taula d'usos públics

Edificis o establiments d'ús privat:

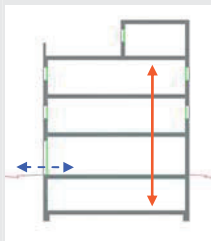
→ **Itinerari practicable** ☐
* edificis ≥ PB + 2PP
* edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor
→ **Itinerari adaptat** ☐
* edificis amb habitatges adaptats

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

→ **Itinerari accessible per a tots els edificis** ☒
(s'exclouen els habitatges unifamiliars aïllats i adossats sense elements comuns)

ACCESSIBILITAT
VERTICAL

Mobilitat entre plantes (necessitat d'ascensor o previsió del mateix)



Comunicació de les entitats amb:
- planta accés (via pública)
- espais, instal·lacions i dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

Edificis o establiments d'ús públic:

→ **Itinerari adaptat o practicable** ☒
* segons ús de l'edifici → taula d'usos públics

Edificis o establiments d'ús privat:

→ **Itinerari practicable:** ☐
* edificis ≥ PB + 2PP que no disposin d'ascensor
* edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor
* aparcaments > 40 places

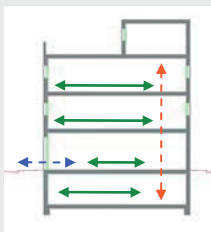
EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

→ **Itinerari accessible amb ascensor accessible o rampa accessible, en els següents supòsits:** ☒

- * edificis > PB + 2PP
- * edificis / establiments amb Su > 200 m² (exclosa planta accés)
- * plantes amb zones d'ús públic amb Su > 100 m²
- * plantes amb elements accessibles

ACCESSIBILITAT
HORIZONTAL

Mobilitat en una mateixa planta



Comunicació punt d'accés a la planta amb:
- les entitats o espais
- instal·lacions i dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

Edificis o establiments d'ús públic:

→ **Itinerari adaptat o practicable** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☒
* elements adaptats → taula d'usos públics

Edificis o establiments d'ús privat:

→ **Itinerari practicable** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☐
* entitats o espais
* dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

→ **Itinerari accessible** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☒

- * zones d'ús públic
- * origen d'evacuació de les zones d'ús privat
- * tots els elements accessibles

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995)

ACCESSIBLE (DB SUA)

PRACTICABLE (D.135/1995)

PARÀMETRES GENERALS	- Amplada: ≥ 0,90 m - Alçada: ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un Ø1,20 m - Espai lliure de gir a cada planta on es pugui inscriure un cercle de Ø1,50m. - Paviment: és no lliscant	- Amplada: ≥ 1,20 m S'admet estretaments puntuals: A ≥ 1,00m per a longitud ≤0,50m i separat 0,65m de canvis direcció /forats de pas - Alçada: ≥ 2,20 m en general (2,10m per a ús restringit) - Canvis de direcció: no es contempla (amplada pas 1,20 m) - Espai de gir: Ø ≥ 1,50 m (lliure d'obstacles) * al vestibul d'entrada (o portal), * al fons de passadissos de >10m, * davant ascensors accessibles o espai per a previsió - Paviment: grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1) * no conté elements ni peces soltes (graves i sorres) * pelfuts-moquetes: encastats o fixats al terra * sols resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires roda, etc, - Pendent: ≤ 4% (longitudinal) ≤ 2% (transversal) - Senyalització dels itineraris accessibles: mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA i fletxes direccionals, si es fa necessari en edificis d'ús privat quan hi hagi varis recorreguts alternatius. sempre en edificis d'ús públic amb bandes de senyalització visuals i tàtil sempre en edificis d'ús públic per a l'itinerari accessible que comunica la via pública amb els punts d'atenció o "crida" accessibles. (característiques segons SUA-9 2.2)	- Amplada: ≥ 0,90 m - Alçada: ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de Ø 1,20 m.
PORTES garantiran	- Amplada: ≥ 0,80 m les portes de 2 o més fulles, una d'elles serà ≥ 0,80 m - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai lliure de gir: a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un Ø1,50 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta). S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca. - Portes de vidre: * tindran un sòcol inferior ≥ 0,30m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat. * visualment tindran una franja horitzontal d'amplada ≥ 0,05 m, a 1,50 m d'alçada i amb marcat contrast de color.	- Amplada: ≥ 0,80 m (mesurada en el marc i aportada per 1 fulla) (en posició de màx. obertura → amplada lliure de pas reduït el gruix de la fulla ≥ 0,78 m) - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai de gir: a les dues bandes d'una porta hi ha un espai horitzontal Ø1,20 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta) - Mecanismes d'obertura i tancament: * altura de col·locació : 0,80m ÷ 1,20m * funcionament a pressió o palanca i maniobrables amb una sola ma, o bé són automàtics * distància del mecanisme d'obertura a cantonada ≥0,30m - Portes de vidre: * classificació a impacte, com a mínim, (3 - B/C - 3) * si no disposen d'elements que permetin la seva identificació (portes, marcs) es senyalitzaran segons apartat 1.4 (DB SUA-2)	- Amplada: ≥ 0,80 m - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai lliure de gir, a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un cercle de Ø 1,20 m, sense ser escombrat per l'obertura de la porta . (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor) - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
GRAONS	- No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat. - Accés a l'edifici: S'admet un desnivell ≤ 2 cm que s'arrodonarà o s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45°.	- No s'admeten graons	- No inclou cap tram d'escala. - A les dues bandes d'un graó hi ha un espai lliure pla amb una fondària mínima de 1,20 m. L'alçada d'aquest graó és ≤ 14 cm. - Accés a l'edifici: En els edificis amb obligatorietat d'instal·lació d'ascensor, només s'admet l'existència d'un graó, d'alçada ≤ 12cm, a l'entrada de l'edifici.

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica COAC

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995) ✓

ACCESSIBLE (DB SUA) ✓

PRACTICABLE (D.135/1995) ✓

RAMPES	- Pendants - longitudinal: ≤ 12% trams < 3m de llargada ≤ 10% trams entre 3 i 10m de llargada ≤ 8% trams > 10m de llargada - transversal: S'admet ≤ 2% en rampes exteriors	- Pendants - longitudinal: ≤ 10% trams < 3m de llargada ≤ 8% trams < 6m de llargada 4< p ≤ 6% trams < 9m de llargada - transversal: ≤ 2%	- Pendants - longitudinal: ≤ 12% per a trams ≤ 10 m de llargada - transversal: s'admet ≤ 2% en rampes exteriors
	- Trams: - La llargada de cada tram és ≤ 20 m. - En la unió de trams de diferent pendent es col·loquen replans intermedis. - A l'inici i al final de cada tram de rampa hi ha un replà de 1,50 m de llargada mínima.	- Trams: - llargada màxima tram ≤ 9 m. - amplada ≥ 1,20m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30m - a l'inici i al final de cada tram hi ha una superfície horitzontal ≥ 1,20m de long. en la direcció de la rampa	- Trams: - En els dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m.
	- Replans: - Els replans intermedis tindran una llargada mínima de 1,50 m en la direcció de circulació.	- Replans: - entre trams d'una mateixa direcció: amplada ≥ la de la rampa longitud ≥ 1,50 m (mesurada a l'eix) - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a > 1,50m de l'arrencada d'un tram	- Replans: (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m)
	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Baranes: a ambdós costats - Passamans: situats a una alçada entre 0,90 i 0,95m amb disseny anatómic (permet adaptar la ma) i amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de Ø entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals. - Element de protecció lateral: es disposa longitudinalment amb una alçada ≥ 10 cm per sobre del terra (evitar la sortida accidental de rodes i bastons)	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Barrera protecció: desnivell > 0,55m - Passamans: per a rampes amb: p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm. * continus i als dos costats a una altura entre 0,90m - 1,10m, i * un altre a una altura entre 0,65 - 0,75m * trams de rampa de l > 3m → prolongació horitzontal dels passamans ≥ 0,30m en els extrems * seran continus, fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la ma - Elements de protecció lateral: per als costats oberts de les rampes amb p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm i amb una alçada ≥ 10 cm	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Passamà: com a mínim a un costat - El passamà està situat a una alçada entre 0,90 i 0,95 m.

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995)

ACCESSIBLE (DB SUA)

PRACTICABLE (D.135/1995)

ASCENSOR	- Dimensions cabina	- sentit d'accés ≥ 1,40 m - sentit perpendicular ≥ 1,10 m	☒
	- Portes	- de la cabina: són automàtiques - del recinte: són automàtiques - amplada: ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un Ø1,50 m.	☒
	- Botoneres:	- Alçada de col·locació: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra. - Han de tenir la numeració en Braille o en relleu.	☒
	- Passamans:	- La cabina en disposa a una alçada entre 0,90 i 0,95 m. - Han de tenir un disseny anatómic (permet adaptar la ma) amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.	☒
	- Senyalització:	- Indicació del nombre de cada planta amb número en alt relleu (dimensió ≥10 x 10 cm) i col·locat a una alçada d'1,40m des del terra (al costat de la porta de l'ascensor)	☒
	- Dimensions cabina:	- Su ≤ 1000m ² (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,00 x 1,25m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m - Su > 1000m ² (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,10 x 1,40m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m	☒
	- Paràmetres generals:	Compleix la norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad".	☒
	- Botoneres:	- Segons norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad".	☒
	- Passamans:	- Segons norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad".	☒
	- Senyalització:	- mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA - indicació del nombre de la planta en Braille i àrabic en alt relleu col·locat a una alçada entre 0,80m i 1,20m (brancal dret en el sentit de sortida de la cabina)	☒
	- Dimensions cabina:	- sentit d'accés ≥ 1,20 m - sentit perpendicular ≥ 0,90 m - superfície ≥ 1,20 m ²	☒
	- Portes:	- de la cabina: són automàtiques - del recinte: poden ser automàtiques o manuals - amplada: ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un Ø1,20 m sense ser escombrat per l'obertura de la porta	☒
	- Botoneres:	- Alçada de col·locació: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra	☒

Escala. Configuració

D'ÚS PÚBLIC (Adaptades) (D. 135/1995) ☒D'ÚS PÚBLIC (DB SUA-1) ☒

ESCALES			
- Amplada	≥ 1,00 m	- Amplada	- en funció de l'ús i del nombre de persones, taula 4.1 SUA-1 ☒ - ≥ 1,00m si comunica amb una zona accessible
- Altura de pas	≥ 2,10 m	- Altura de pas	≥ 2,20 m ☒
- Graons:	- frontal $F \leq 0,16\text{m}$ ☒ - estesa, $E \geq 0,30\text{m}$ (si la projecció en planta no és recta, l'estesa, $E \geq 0,30\text{m}$ a $0,40\text{m}$ de la part interior) - l'estesa no presenta discontinuïtats quan s'uneix amb l'alçària (no tenen ressalls)	- Graons:	- frontal $0,13 \leq F \leq 0,175\text{m}$ ☒ - estesa, $E \geq 0,28\text{m}$ - $0,54\text{m} \leq 2F + E \leq 0,70\text{m}$ (al llarg de tota l'escala) - la mesura de l'estesa no inclou la projecció vertical de l'estesa del graó superior - els graons no tenen ressalls (bocel) - graons amb frontal, vertical o formant un angle $\leq 15^\circ$ amb la vertical, (per a edificis sense itinerari accessible alternatiu)
- Trams:	- nombre de graons seguits ≤ 12 .	- Trams:	- salvarà una altura $\leq 2,25\text{m}$ ☒ - podran ser rectes, corbats o mixtes (veure apartat 4.2.2 SUA-1, els usos pels quals només són rectes) - entre dues plantes consecutives d'una mateixa escala tots els graons tindran el mateix frontal - entre dos trams consecutius de plantes diferents el frontal podrà variar com a màxim $\pm 10\text{mm}$ - tots els graons dels trams rectes tindran la mateixa estesa
- Replans:	- Els replans intermedis tindran una llargada $\geq 1,20\text{m}$. ☒	- Replans:	- entre trams d'una mateixa direcció: amplada $\geq$ la de l'escala longitud $\geq 1,00\text{m}$ (mesurada a l'eix) ☒ - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de l'escala no es reduirà - els passadissos d'amplada $< 1,20\text{m}$ i les portes es situen a $\geq 0,40\text{m}$ de l'arrencada d'un tram - replans de planta: * senyalització visual i tàctil amb franja de paviment en l'arrencada dels trams. (0,80m de longitud en el sentit de la marxa; amplada la de l'itinerari i gravat direccional perpendicular a l'eix de l'escala) * portes i passadissos d'amplada $< 1,20\text{m}$, es situen a $0,40\text{m}$ del primer graó d'un tram.
- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- Passamans: a ambdós costats a una altura entre 0,90 i 0,95m ☒ * disseny anatòmic (permet adaptar la ma) i amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de $\varnothing$ entre 3 i 5 cm, separat $\geq 4\text{cm}$ dels paraments verticals.	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- col·locació 1 costat ☒ escales amb desnivell $> 0,55\text{m}$ i amplada $\leq 1,20\text{m}$ - col·locació 2 costat escales amb desnivell $> 0,55\text{m}$ i amplada $> 1,20\text{m}$ - passamà intermedi: trams amplada $> 4\text{m}$ - altura de col·locació $\rightarrow 0,90\text{m} \div 1,10\text{m}$ - seran fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament $\geq 0,04\text{m}$ i el sistema de subjecció no interferirà el pas continu de la ma.

Ref. del projecte: **Reforma Interior CAP Guineueta****HS 3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR****Exigències bàsiques HS 3: Qualitat de l'aire interior (art.13.3 Part I CTE)**

"Els edificis disposaran de mitjans perquè els seus recintes es puguin ventilar adequadament, eliminant els contaminants que es produeixin de manera habitual durant l'ús normal dels edificis, de forma que s'aporti un cabal suficient d'aire exterior i es garanteixi l'extracció i expulsió de l'aire viciat pels contaminants.

Per tal de limitar el risc de contaminació de l'aire interior dels edificis i de l'entorn exterior de façanes i patis, l'evacuació dels productes de la combustió de les instal·lacions tèrmiques es produirà, amb caràcter general, per la coberta de l'edifici, amb independència del tipus de combustible i de l'aparell que s'utilitzi, d'acord amb la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques."

I. VENTILACIÓ:

HABITATGES (Locals habitables) ⁽¹⁾	Ventilació general ⁽²⁾ sistema: híbrid, o bé mecànic Àmbit: Conjunt de l'habitatge (locals habitables) - S'aportará un cabal d'aire exterior suficient per assolir que en cada local la concentració mitja anual de CO₂ sigui < 900 ppm i que l'acumulat anual de CO₂ que excedeixi 1.600 ppm sigui < 500.000 ppm·h, en ambdós casos amb les condicions de disseny de l'Apèndix C ⁽³⁾ del DB HS3. - El cabal d'aire exterior aportat serà suficient per a eliminar els contaminants no directament relacionats amb la presència humana. Aquesta condició es considera satisfeta amb l'establiment d'un cabal mínim d'1,5 l/s per local habitable en els períodes de no ocupació. Les dues condicions anteriors es consideren satisfetes establint una ventilació de cabal constant amb els valors de la Taula 2.1 (cabals mínims en funció del nombre de dormitoris (D) de l'habitatge). Taula 2.1 DB HS 3 Cabals mínims per a ventilació de cabal constant en locals habitables <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2" rowspan="2">Cabals mínims ⁽⁴⁾</th> <th colspan="3">Habitatge amb:</th> </tr> <tr> <th>0 - 1 D</th> <th>2 D</th> <th>≥ 3 D</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾</td> <td>Dormitoris - 1 de principal:</td> <td>8 l/s</td> <td>8 l/s</td> <td>8 l/s</td> </tr> <tr> <td>- altres dormitoris:</td> <td>-</td> <td>4 l/s</td> <td>4 l/s</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Sales d'estar i menjadors:</td> <td>6 l/s</td> <td>8 l/s</td> <td>10 l/s</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾</td> <td>Locals humits Mínim per local:</td> <td>6 l/s</td> <td>7 l/s</td> <td>8 l/s</td> </tr> <tr> <td>Habitatge Mínim en total:</td> <td>12 l/s</td> <td>24 l/s</td> <td>33 l/s</td> </tr> </tbody> </table> (L'Apèndix C del DB HS 3 determina un escenari de funcionament teòric de l'habitatge per tal que es pugui complir l'exigència de forma alternativa als valors de la Taula.) Ventilació addicional - Es disposarà d'un sistema que permeti extreure els contaminants que es produeixen durant l'ús de l'aparell de cocció de la cuina, de forma independent de la ventilació general dels locals habitables. Àmbit: Cuina Cabal mínim de 50 l/s: Extracció mecànica de bafs i contaminants de la cocció ⁽⁶⁾⁽⁷⁾ Ventilació complementària Àmbit: Sala d'estar, menjador, dormitoris i cuina. Elements: Finestres o portes exteriors practicables ⁽⁵⁾ Superfície practicable ≥ 1/20 de la superfície útil de l'estança.	Cabals mínims ⁽⁴⁾		Habitatge amb:			0 - 1 D	2 D	≥ 3 D	Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾	Dormitoris - 1 de principal:	8 l/s	8 l/s	8 l/s	- altres dormitoris:	-	4 l/s	4 l/s		Sales d'estar i menjadors:	6 l/s	8 l/s	10 l/s	Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾	Locals humits Mínim per local:	6 l/s	7 l/s	8 l/s	Habitatge Mínim en total:	12 l/s	24 l/s	33 l/s	☐
Cabals mínims ⁽⁴⁾				Habitatge amb:																													
		0 - 1 D	2 D	≥ 3 D																													
Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾	Dormitoris - 1 de principal:	8 l/s	8 l/s	8 l/s																													
	- altres dormitoris:	-	4 l/s	4 l/s																													
	Sales d'estar i menjadors:	6 l/s	8 l/s	10 l/s																													
Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾	Locals humits Mínim per local:	6 l/s	7 l/s	8 l/s																													
	Habitatge Mínim en total:	12 l/s	24 l/s	33 l/s																													
Locals no habitables - Magatzem de residus - Trasters - Aparcaments	- L'aportació de cabal d'aire exterior serà suficient per a eliminar els contaminants propis de l'ús de cada local (humitats, olors, compostos orgànics i, en els aparcaments, monòxid de carboni i òxids de nitrogen). El sistema de ventilació serà capaç d'establir, almenys, els cabals de la Taula 2.2 mitjançant una ventilació de cabal constant o variable ⁽⁸⁾: Taula 2.2 DB HS 3 Cabals de ventilació mínims en locals no habitables <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>☐ MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾</th> <th>☐ TRASTERS En edificis d'habitatge</th> <th>☐ APARCAMENTS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cabal mínim:</td> <td>10 l/s m²</td> <td>0,7 l/s m²</td> <td>120 l/s plaça</td> </tr> <tr> <td>Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾</td> <td>Natural, Híbrid, o bé Mecànic</td> <td>Natural, Híbrid, o bé Mecànic</td> <td>Natural, o bé Mecànic</td> </tr> </tbody> </table>		☐ MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾	☐ TRASTERS En edificis d'habitatge	☐ APARCAMENTS	Cabal mínim:	10 l/s m²	0,7 l/s m²	120 l/s plaça	Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, o bé Mecànic	☐																			
	☐ MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾	☐ TRASTERS En edificis d'habitatge	☐ APARCAMENTS																														
Cabal mínim:	10 l/s m²	0,7 l/s m²	120 l/s plaça																														
Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, o bé Mecànic																														
Locals d'altres tipus	- Cal observar les condicions establertes pel RITE.	☒																															

II. EVACUACIÓ DELS PRODUCTES DE LA COMBUSTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques, exigències:Es produirà amb caràcter general per la coberta de l'edifici i d'acord a la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques ⁽¹⁰⁾

notes:

- (1) Es consideren locals habitables: habitacions i estances (dormitoris, menjadors, biblioteques, sales d'estar, etc.), cuines, cambres higièniques, passadissos i distribuïdors interiors.
- (2) Sistema de ventilació general: l'aire circularà des dels locals secs (obertures d'admissió) als humits (obertures d'extracció).
- (3) *Apèndix C: Condicions de disseny per a la determinació del cabal de ventilació dels locals habitables dels habitatges.*
- (4) Criteris per a l'aplicació de la Taula 2.1: *Cabals mínims per a ventilació de cabal constant en locals habitables.*
 - Locals secs:** p.e: dormitoris, sales d'estar i menjadors.
 - Per als locals no recollits a la Taula amb usos semblants a sales d'estar i menjadors (p.e: sala de jocs, despatxos...), els cabals de ventilació s'assimilaran als de sales d'estar i menjadors.
 - Als locals secs destinats a varis usos se'ls aplicarà el cabal corresponent a l'ús pel qual resulti un major cabal de ventilació.
 - Locals humits:** p.e: cambres higièniques i cuines.
 - Quan en un mateix local es donin usos propis de local sec i humit, cada zona haurà de dotar-se amb el seu cabal corresponent.

Pel que fa als valors de cabals d'admissió i extracció, es recorda, que una vegada assignats els valors mínims de la Taula caldrà ajustar-los per tal de garantir l'equilibri de cabals.
- (5) En general, les característiques dels espais exteriors venen definides per les normatives d'habitabilitat d'àmbit català o bé municipal. En absència d'aquestes, les condicions dels espais exteriors, a aquests efectes, seran les definides en el DB HS 3, apartat 3.2.1:
 - Els espais exteriors i els patis han de permetre que en la seva planta es pugui inscriure un cercle de diàmetre $D \geq H/3$, sent H l'altura del tancament més baix dels que els delimiten i $D \geq 3$ m.
- (6) L'**expulsió de l'aire viciat** s'ha de fer al final del conducte d'extracció, després de l'aspirador:
 - Per sobre de la coberta de l'edifici si es tracta d'un sistema híbrid: 1 m com a mínim; 2 m si és transitable; superar l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància entre 2 i 10 m de l'expulsió i/o 1,3 vegades l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància ≤ 2 m.
 - Separada: 3 m com a mínim de qualsevol element d'entrada d'aire (obertura d'admissió, porta exterior o finestra, boca d'admissió) i de qualsevol punt on hi puguin haver persones de forma habitual.
- (7) L'apartat 3.1.1.3 del CTE DB HS 3 permet fer l'extracció mecànica de l'aparell de coccio amb conductes individuals o col·lectius i el D.141/2012 *Condicions mínimes d'habitabilitat* estableix que l'extracció de les cuines es farà amb conductes fins a la coberta de l'edifici.
- (8) La ventilació de cabal variable estarà controlada mitjançant detectors de presència, detectors de contaminants, programació temporal o un altre tipus de sistema.
- (9) Si en el projecte només es contempla l'espai de reserva per al magatzem de residus, caldrà tenir en compte la previsió del sistema de ventilació.
- (10) **Reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques:** Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis, RITE (RD. 1027/2007), Reglament de combustibles gasosos (RD. 919/2006) i algunes Ordenances municipals.

Ref. del projecte: **Reforma Interior CAP Guineueta**

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA				
Exigències bàsiques HS 4 Subministrament d'aigua (art.13.4 Part I CTE) <i>"Els edificis disposaran de mitjans adequats per subministrar a l'equipament higiènic previst d'aigua apta per al consum de forma sostenible, aportant cabals suficient per al seu funcionament, sense alteració de les propietats d'aptitud per al consum i impedit els possibles retorns que puguin contaminar la xarxa, incorporant mitjans que permetin l'estalvi i el control del cabal de l'aigua.</i> <i>Els equips de producció d'aigua calenta dotats de sistemes d'acumulació i els punts terminals d'utilització tindran unes característiques tal que evitin el desenvolupament de gèrmens patògens."</i>				
PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Qualitat de l'aigua	→ L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua de consum humà. → Els materials de la instal·lació garantirán la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació. → El disseny de la instal·lació de subministrament d'aigua evitarà el desenvolupament de gèrmens patògens.		✓
	Protecció contra retorns	Sistemes antiretorn:	→ Se'n disposaran per tal d'evitar la inversió del sentit del flux de l'aigua	✓
		S'establiran discontinuïtats entre:	→ Instal·lacions de subministrament d'aigua i altres instal·lacions d'aigua amb diferent origen que no sigui la xarxa pública → Instal·lacions de subministrament d'aigua i instal·lacions d'evacuació → Instal·lacions de subministrament d'aigua i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació	✓
		Buidat de la xarxa:	→ Qualsevol tram de la xarxa s'ha de poder buidar pel que els sistemes antiretorn es combinaran amb les claus de buidat	
	Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	Cabals instantanis mínims:	Aigua Freda $q \geq 0,04\text{ l/s}$ → urinaris amb cisterna $q \geq 0,05\text{ l/s}$ → "pileta" de rentamans $q \geq 0,10\text{ l/s}$ → rentamans, bidet, inodor $q \geq 0,15\text{ l/s}$ → urinaris temporitzat, rentavaixelles, aixeta aïllada $q \geq 0,20\text{ l/s}$ → dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta garatge, abocador $q \geq 0,25\text{ l/s}$ → rentavaixelles industrial (20 serveis) $q \geq 0,30\text{ l/s}$ → banyera $\geq 1,40\text{m}$, aigüera no domèstica $q \geq 0,60\text{ l/s}$ → rentadora industrial (8kg) Aigua Calenta (ACS) $q \geq 0,03\text{ l/s}$ → "pileta de rentamans $q \geq 0,065\text{ l/s}$ → rentamans, bidet $q \geq 0,10\text{ l/s}$ → dutxa, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta aïllada $q \geq 0,15\text{ l/s}$ → banyera < 1,40m rentadora domèstica $q \geq 0,20\text{ l/s}$ → banyera $\geq 1,40\text{m}$, aigüera no domèstica, rentavaixelles industrial (20 serveis) $q \geq 0,40\text{ l/s}$ → rentadora industrial (8kg)	✓
			Pressió: → Pressió mínima: Aixetes, en general → $P \geq 100\text{ kPa}$ Escalfadors i fluxors → $P \geq 150\text{ kPa}$ → Pressió màxima: Qualsevol punt de consum → $P \leq 500\text{ kPa}$	
			Temperatura d'ACS: → Estarà compresa entre 50°C i 65°C (No és d'aplicació a les instal·lacions d'ús exclusiu habitatge)	
	Manteniment	Dimensions dels locals	→ Els locals on s'instal·lin equips i elements de la instal·lació que requereixin manteniment tindran les dimensions adequades per poder realitzar-lo correctament. (No és d'aplicació als habitatges unifamiliars aïllats o adossats)	✓
		Accessibilitat de la instal·lació	→ Per tal de garantir el manteniment i reparació de la instal·lació, les canonades estaran a la vista, s'ubicaran en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran d'arquetes o registres. (Si es possible també s'aplicarà a les instal·lacions particulars)	
SENYALITZACIÓ	Aigua no apta per al consum	Identificació	→ Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i les aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no apta per al consum.	✓
ESTALVI D'AIGUA	Paràmetres a considerar	Comptatge	→ Cal disposar d'un comptador d'aigua freda i d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.	✓
		Xarxa de retorn d'ACS	→ La instal·lació d'ACS disposarà d'una xarxa de retorn quan des del punt de producció fins al punt de consum més allunyat la longitud de la canonada sigui > 15m	✓
		Dispositius d'estalvi d'aigua	→ A les cambres humides dels edificis o zones de pública concurrència les aixetes dels rentamans i les cisternes dels inodors en disposaran.	✓

Ref. del projecte: **Reforma Interior CAP Guineueta****HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES****Exigències bàsiques HS 5 Evacuació d'aigües (art. 13.5 Part I CTE)**

"Els edificis disposaran de mitjans adequats per a extreure les aigües residuals generades en ells de forma independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb els escorrentius".

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Objecte	→ La instal·lació evacuarà únicament les aigües residuals i pluvials, no podent-se utilitzar per a l'evacuació d'altre tipus de residus. → S'evitarà el pas d'aires mefítics als locals ocupats mitjançant la utilització de tancaments hidràulics.	✓
	Ventilació	→ Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mefítics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.	✓
	Traçat	→ El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.	✓
	Dimensionat	→ Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.	✓
	Manteniment	→ Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista o allotjades en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran arquetes o registres.	✓

Referència de projecte: 2021060934 - Reforma Interior CAP

DADES

Municipi^(*): Barcelona

Zona: ZONA I

^(*)Relació de municipis inclosos a l'apèndix B del DB HS-6. Als municipis no inclosos en aquest apèndix no els hi és d'aplicació.Tipus d'intervenció⁽¹⁾:☐ Obra nova☒ Edifici existent☐ Ampliació☒ Reforma☐ Canvi d'ús☐ Característic☐ Parcial¿Es disposa de mesures de la mitjana anual de concentració de radó? ⁽²⁾☐ Sí☒ NoLes solucions que **caldrà adoptar al projecte** corresponen a municipis situats a la **ZONA I**.

EXIGÈNCIA

A l'interior dels locals habitables, es limitarà el risc d'exposició dels usuaris a concentracions inadequades de radó procedent del terreny per sota del nivell de referència de **300 Bq/m³** (mitjana anual de concentració de radó).

S'adoptarà una de les següents solucions o altres que proporcionin un nivell de protecció igual o superior:

**ZONA I**

Barrera de protecció

o bé

Cambra d'aire ventilada

**ZONA II**

Barrera de protecció

i també

Espai de contenció ventilat

o bé

Sistema de despressurització del terreny

(1) El DB HS 6 no serà d'aplicació:

- als locals no habitables,
- als locals habitables que estiguin separats de forma efectiva del terreny a través d'espais oberts on el nivell de ventilació sigui equivalent al de l'ambient exterior.

(2) En el cas que es disposi de mesures prèvies a la intervenció en l'edifici existent, caldrà indicar el valor més alt de la mitjana d'exposició al radó de totes les zones de mostreig, establertes segons apèndix C del DB HS 6.

Referència de projecte: [Reforma Interior CAP Guineueta](#)

DADES DE L'EDIFICI O LOCAL

Ús previst: ⁽¹⁾ ☐ Residencial privat ☒ Administratiu ☐ Docent ☐ Pública concurrència
☐ Residencial públic ☐ Comercial ☐ Sanitari

Altres: ☐ Piscina climatitzada ☐ Espais oberts climatitzats

Tipus d'intervenció en l'edifici o local: ⁽²⁾ ☐ Obra nova ☒ Edifici o local existent ☐ Ampliació
☒ Reforma ☐ Canvi d'ús

Tipus d'intervenció en les instal·lacions: ☒ Nova instal·lació ☐ Reforma de la instal·lació ⁽³⁾
☐ Incorporació de nous subsistemes de climatització o de producció d'ACS o la modificació dels existents
☐ La substitució d'un generador de calor o fred per un altre de diferents característiques
☐ L'ampliació del nombre d'equips generadors de calor o fred.
☐ El canvi del tipus d'energia o la incorporació d'energies renovables ⁽⁴⁾
☐ El canvi d'ús previst de l'edifici
☐ La substitució d'un generador de calor o fred per un altre de similars característiques

CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques

Instal·lacions tèrmiques: ⁽⁵⁾

☐ Climatització ⁽⁶⁾ ☒ Calefacció ⁽⁷⁾ ☒ Refrigeració ⁽⁸⁾ ☒ Ventilació ⁽⁹⁾ ☐ Control de la humitat ⁽¹⁰⁾
☐ Producció d'aigua calenta sanitària ⁽¹¹⁾ ☐ Climatització de piscines ⁽¹¹⁾

Fonts d'energia previstes:

☒ Electricitat ☒ Energies renovables ^{(4) (11)} ☐ Energies residuals ^{(4) (11)}
☐ Combustible gasós ☐ Solar tèrmica ☐ Recuperació de calor d'equips de refrigeració i deshumectadores
☐ Gas natural ☒ Aerotèrmia ☐ Altres
☐ Gas propà ☐ Geotèrmia
☐ Combustible líquid (gasoil) ☐ Fotovoltaica ☐ Biomassa
☐ Sistema urbà de calefacció /refrigeració
☐ Altres

Centrals de producció de calor o fred:

☐ Refredadora ☐ Caldera
☐ Captadors solars ☒ Bomba de calor ⁽¹²⁾ [Condensada per aire \(aerotèrmia\)](#)
☐ Altres ⁽¹³⁾

Tipus d'instal·lació:

☐ Individual

Nombre d'equips Calor: Fred:
Σ Potència prevista Calor: kW Fred: kW

☐ Instal·lació solar tèrmica

☒ Centralitzada

Potència Calor: kW Fred: kW

Previsió de potència tèrmica nominal a instal·lar total (P) ⁽¹⁴⁾:

Calor: kW Fred: kW

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA per justificar el compliment al RITE ⁽¹⁷⁾

☐ PROJECTE ⁽¹⁶⁾	☐ - P tèrmica nominal a instal·lar de calor o fred > 70 kW: ☐ Projecte de la instal·lació integrat en el projecte de l'edifici, o bé ☐ Projecte específic de la instal·lació elaborat per altres tècnics: cal fer referència del contingut i l'autor
☒ MEMÒRIA TÈCNICA	☒ - 5 kW ≤ P tèrmica nominal a instal·lar de calor o fred ≤ 70 kW Elaborada per l'empresa instal·ladora-mantenidora, sobre impresos oficials quan la instal·lació hagi estat executada.
☐ No cal documentació	☐ a) P tèrmica nominal a instal·lar de calor o fred < 5 kW ☐ b) Producció ACS –amb escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors, termos elèctrics- amb P individual o suma de P tèrmica nominal a instal·lar de ≤ 70 kW ☐ c) Sistemes solars d'un únic element prefabricat ☐ d) Reforma d'instal·lació per incorporar energia solar P < 5 kW (0,7 W/m²x m²)

EXIGÈNCIES TÈCNiques DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques

☒ General	☒ En l'àmbit del CTE: CTE HE 2	"Les instal·lacions tèrmiques de les que disposin els edificis seran apropiades per aconseguir el benestar tèrmic dels ocupants. Aquesta exigència es desenvolupa actualment al vigent Reglament d'Instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE), i la seva aplicació quedarà definida al projecte de l'edifici".
	☒ En l'àmbit del RITE: RITE, CTE (HE 4, HS 3, HR) D. 21/2006, Prevenció i control de la legionel·losi	"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es compleixin les exigències de benestar i higiene, eficiència i seguretat que estableix el RITE i de qualsevol altra reglamentació o normativa que pugui ésser d'aplicació a la instal·lació projectada".
☒ Benestar i Higiene	"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que s'obtingui una qualitat tèrmica de l'ambient, una qualitat de l'aire interior i una qualitat de la dotació d'aigua calenta sanitària que siguin acceptables per als usuaris de l'edifici sense que es produeixi menyscabament de la qualitat acústica de l'ambient, complint els requisits següents:	
	☒ Qualitat tèrmica de l'ambient RITE IT 1.1.4.1	"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir els paràmetres que defineixen l'ambient tèrmic dins d'un interval de valors determinats a fi de mantenir unes condicions ambientals confortables per als usuaris dels edificis."
	☒ Qualitat de l'aire interior RITE IT 1.1.4.2 CTE DB HS 3	"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir una qualitat de l'aire interior acceptable, en els locals ocupats per les persones, eliminant els contaminants que es produeixin de forma habitual durant l'ús habitual dels mateixos, aportant un cabal suficient d'aire exterior i garantint l'extracció i expulsió de l'aire viciat." "En els edificis d'habitatges, per als locals habitables a l'interior dels mateixos, els magatzems de residus, els trasters, els aparcaments; i en els edificis de qualsevol altre ús, per als aparcaments, es consideren vàlids els requisits de qualitat de l'aire interior establerts a la secció HS3 del CTE."
	☒ Higiene RITE IT 1.1.4.3, Prevenció i control de la legionel·losi	"Les instal·lacions tèrmiques permetran proporcionar una dotació d'aigua calenta sanitària, en condicions adequades, per a la higiene de les persones."
	☒ Qualitat de l'ambient acústic RITE IT 1.1.4.4, CTE DB HR	"En condicions normals d'utilització, el risc de molèsties o malalties produïdes pel soroll i les vibracions de les instal·lacions tèrmiques estarà limitat."
☒ Eficiència energètica	"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es redueixi el consum d'energia convencional de les instal·lacions tèrmiques i, com a conseqüència, de les emissions de gasos d'efecte hivernacle i altres contaminants atmosfèrics, mitjançant la utilització de sistemes eficients energèticament, de sistemes que permetin la recuperació d'energia i la utilització d'energies renovables i de les energies residuals, complint els requisits següents:	
	☒ Rendiment energètic RITE IT 1.2.4.1	"Els equips de generació de calor i fred, així com els destinats al moviment i transport de fluids, es seleccionaran en ordre a aconseguir que les seves prestacions, en qualsevol condició de funcionament, estiguin el més a prop possible al seu règim de rendiment màxim."
	☒ Distribució de calor i fred RITE IT 1.1.4.2	"Els equips i les conduccions de les instal·lacions tèrmiques han de quedar aïllats tèrmicament, per aconseguir que els fluids portadors arribin a les unitats terminals amb temperatures pròximes a les de sortida dels equips de generació"
	☒ Regulació i control RITE IT 1.1.4.3	"Les instal·lacions estaran dotades dels sistemes de regulació i control necessaris perquè es puguin mantenir les condicions de disseny previstes en els locals climatitzats, ajustant, al mateix temps, els consums d'energia a les variacions de la demanda tèrmica, així com interrompre el servei."
	☒ Comptabilització de consums RITE IT 1.1.4.4	"Les instal·lacions tèrmiques han d'estar equipades amb sistemes de comptabilització perquè l'usuari conegui el seu consum d'energia, i per permetre el repartiment de despeses d'explotació en funció del consum, entre diferents usuaris, quan la instal·lació satisfaci la demanda de múltiples consumidors."
	☒ Recuperació d'energia RITE IT 1.1.4.5	"Les instal·lacions tèrmiques incorporaran subsistemes que permetin l'estalvi, la recuperació d'energia i l'aprofitament d'energies residuals."
	☒ Utilització d'energies renovables RITE IT 1.2.4.6 CTE DB HE 4 D. 21/2006 Ecoeficiència	"Les instal·lacions tèrmiques aprofitaran les energies renovables disponibles, amb l'objectiu de cobrir amb elles una part de les necessitats de l'edifici." "En els edificis nous o sotmesos a reforma, amb previsió de demanda tèrmica, una part de les necessitats energètiques derivades d'aquesta demanda es cobriran mitjançant la incorporació de sistemes de calor renovable o residual." "L'escalfament de l'aigua de piscines a l'aire lliure i la climatització d'espais oberts només es podrà realitzar mitjançant la utilització d'energies renovables o residuals." "Els edificis satisfaran les seves necessitats d'ACS i de climatització de piscina coberta emprant en gran mesura fonts procedents d'energies renovables o de processos de cogeneració renovables; bé generada en el propi edifici o bé a través de la connexió a un sistema urbà de calefacció."
☒ Seguretat RITE IT 1.3	"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es previngui i es redueixi a límits acceptables el risc de patir accidents i sinistres capaçs de produir danys i perjudicis a les persones, flora, fauna, bens o el medi ambient, així com d'altres fets susceptibles de produir en els usuaris molèsties i malalties."	

NOTES (*)

- (1) L'Annex de Terminologia del RITE classifica els següents tipus d'edificis per als que exigeix més requisits de seguretat, com ara, que les sales de calderes a gas tinguin consideració de locals de risc alt:
 - **Edificis o locals institucionals:** Són aquells on es reuneixen persones que no tenen llibertat plena per abandonar-los en qualsevol moment. Per exemple: Hospitals, residències d'avis, col·legis i centres d'ensenyament infantil, primària, secundari i similars, centres penitenciaris i similars.
 - **Edificis o locals de pública reunió:** Són aquells on es reuneixen persones per desenvolupar activitats de caire públic o privat, en els que els ocupants tenen llibertat per abandonar-los en qualsevol moment. Per exemple: Teatres, cinemes, auditoris, estacions de transport, pavellons esportius, centres d'ensenyament universitari, aeroports, locals per al culte, sales de festes, discoteques, sales d'espectacles i activitats recreatives, sales d'exposicions, biblioteques, museus i similars.
- (2) El RITE s'aplica a les instal·lacions tèrmiques en edificis de **nova construcció** i a les instal·lacions tèrmiques que es reformin en **edificis existents, exclusivament en la part reformada**, així com pel que fa al manteniment, ús i inspecció de totes les instal·lacions tèrmiques, amb les limitacions que en el mateix es determinen (art. 2.2).
Degut a que el Codi Tècnic de l'Edificació remet al RITE per al compliment de l'exigència HE 2, el RITE serà d'aplicació a les intervencions que es defineixen a l'art. 2 de la Part I del CTE i als Documents Bàsics HE 2 i HE4; i es tindran en compte els Criteris d'aplicació en edificis existents que s'indiquen a l'Apartat IV del CTE DB HE.
- (3) Totes les intervencions que es consideren reforma de la instal·lació tèrmica dels edificis es recullen a l'article 2.3 del RITE.
Qualsevol producte que s'incorpori a una instal·lació existent ha de complir els requisits relatius a les condicions dels equips i materials de l'art. 18 del RITE.
- (4) Les instal·lacions tèrmiques han d'aprofitar les energies renovables disponibles per cobrir amb elles una part de les necessitats de l'edifici.
Segons l'apartat IT 1.2.4.6.1 del RITE "En els edificis nous o sotmesos a reforma, amb previsió de demanda tèrmica, una part de les necessitats energètiques derivades d'aquesta demanda es cobriran mitjançant la incorporació de sistemes de calor renovable o residual".
Segons l'apartat IT 1.2.4.6.3 i 4 del RITE "L'escalfament de l'aigua de piscines a l'aire lliure i la climatització d'espais oberts només es podrà realitzar mitjançant la utilització d'energies renovables o residuals."
El 100% de l'energia generada per l'energia solar tèrmica o la biomassa es considera energia renovable.
- (5) Instal·lacions tèrmiques són les instal·lacions fixes de climatització (calefacció, refrigeració i ventilació) i de producció d'aigua calenta sanitària, destinades a atendre la demanda de benestar tèrmic i higiene de les persones (art. 2.1. del RITE).
- (6) **Climatització:** procés que controla les condicions de temperatura, humitat relativa i qualitat de l'aire dels espais per al benestar de les persones i les necessitats dels bens.
- (7) **Calefacció:** procés que controla només la temperatura de l'aire dels espais amb càrrega negativa (escalfa).
- (8) **Refrigeració:** procés que controla només la temperatura de l'aire dels espais amb càrrega positiva (refreda).
- (9) **Ventilació:** procés que renova l'aire dels locals.
- (10) **Control de la humitat:** habitualment aquest procés forma part de les instal·lacions de climatització. S'ha indicat com a una opció perquè el CTE DB HE0 la defineix separatament i pot comportar un important consum d'energia.
- (11) S'haurà d'**incorporar energia renovable** per cobrir una part de la demanda d'ACS i de climatització de piscines segons el especifica el CTE DB HE4, el Decret d'Ecoeficiència i les Ordenances municipals, si és el cas.
- (12) Les **bombes de calor** condensen per intercanvi amb l'aire (**aerotèrmia**), amb el terreny (**geotèrmia**) o amb l'aigua (**hidrotèrmia**). No tota l'energia que produeixen es pot considerar com a renovable, ja que una part la consumeixen per al seu propi funcionament. Per poder considerar la seva contribució renovable a efectes de compliment del DB HE4, la bomba de calor haurà de disposar d'un rendiment mig estacional (SCOP_{dhw}) superior a 2,5 quan siguin accionades elèctricament i superior a 1,15 quan siguin accionades mitjançant energia tèrmica. El valor de SCOP_{dhw} es determinarà per a la temperatura de preparació d'ACS que no serà inferior a 45°C.
- (13) Altres: per exemple, equips de producció d'ACS com els termos elèctrics, escalfadors acumuladors, escalfadors instantanis, etc.
- (14) A efectes de determinar la documentació tècnica de disseny requerida, quan en un mateix edifici existeixin **múltiples generadors de calor o fred** (inclosos els generadors que només produeixin Aigua Calenta Sanitària (ACS), com ara, escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors i termos elèctrics; inclosos els radiadors o els acumuladors elèctrics instal·lats) la **potència tèrmica nominal de la instal·lació**, P, s'obté com a **suma de les potències** tèrmiques nominals dels generadors de calor o dels generadors de fred necessaris per a cobrir el servei, **sense considerar en aquesta suma la instal·lació solar tèrmica**.

$$P_{\text{total}} = \sum P_{\text{generadors}}$$

* No cal sumar la potència de dos sistemes diferents si no hi ha possibilitat de que funcionin simultàniament. La potència a efectes de documentació, serà la més gran de les dues.

* En cas de **calefacció elèctrica**: Si en el projecte s'inclouen els radiadors o acumuladors, caldrà sumar la potència dels aparells, tenint en compte la simultaneïtat de funcionament. No caldrà fer cap consideració per al RITE, si en el projecte només es fa la previsió d'endolls.

* **A títol orientatiu es pot fer una estimació de Potències nominals tèrmiques dels generadors de fred i calor habituals en habitatges:**

Termos elèctrics per producció d'ACS:	Els tipus habituals (100-200 l) tenen una Potència, P entre 1,5 kW i 2 kW
Escalfadors instantanis per producció d'ACS:	Potència, P, entre 24 i 35 kW (corresponen a cabals de 0,2 l/s i 0,3 l/s, respectivament)
Calderes mixtes de calefacció i ACS:	Es dimensionen per a la producció instantània d'ACS i tenen una Potència P, entre 24 i 35 kW El rati de calor es pot estimar entre 60-120 W/m².
Aparells d'aire condicionat, només refrigeració:	El rati de refrigeració es troba entre 80-150 W/m². Considerant les zones climàtiques de Catalunya, un habitatge de 100 m², tindria una Potència de generació de fred entre 10 i 15 kW
Aparells d'aire condicionat per refrigeració i calefacció (bomba de calor):	El rati de fred és igual al cas anterior. El rati de calor es pot estimar entre 60-120 W/m².

- (15) A efectes de determinar la documentació tècnica, la **potència tèrmica nominal de la instal·lació solar tèrmica** serà:
 - a) la **potència tèrmica nominal en generació de calor o fred de l'equip o equips d'energia de recolzament**, o bé
 - b) la que resulta de multiplicar la **superfície d'obertura del camp de captadors solars per 0,7 kW/m²**, si no existeix equip d'energia de recolzament o si es tracta d'una reforma de la instal·lació tèrmica que només incorpora energia solar:

$$P_{\text{total instal·lacions solars}} = 0,7 \text{ kW/m}^2 \times S_{\text{captadors}}$$

- (16) **Contingut del Projecte de les instal·lacions tèrmiques**, segons article 16 del RITE, RD 1027/2007.
- (17) També trobareu informació actualitzada sobre la normativa, documentació i tramitació al **web Canal Empresa** que és el portal a través de que s'haurà de fer el registre online de les instal·lacions tèrmiques, un cop executades.

Referència de projecte: [Reforma Interior CAP Guineueta](#)**TIPUS D'INTERVENCIÓ ^(a)**

- ☐ Edifici de nova construcció
- ☒ Intervenció en edificis existents
- ☐ Canvi d'ús característic de l'edifici: → Les condicions del DB HE-3 s'apliquen a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.
- ☐ Intervencions amb una superfície útil total final > 1.000m² (incloses les parts ampliades, si s'escau), en les que es renovi més del 25% de la sup. il·luminada: → Les condicions del DB HE-3 s'apliquen a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.
- ☒ Renovacions o ampliacions d'una part de la instal·lació: → S'adequarà la part de la instal·lació renovada o ampliada perquè es compleixin els valors d'eficiència energètica límit (VEE_{lim}), en funció de l'activitat.
Es disposaran sistemes de regulació i control quan la renovació afecti a zones de l'edifici on el DB les prescriu.
- ☐ Canvis d'activitat en una zona de l'edifici: → S'adequarà la instal·lació d'aquesta zona quan la nova activitat suposi un valor més baix del valor VEEI límit, respecte al de l'activitat inicial.

CARACTERITZACIÓ DE L'EXIGÈNCIA

Els edificis disposaran d'instal·lacions d'il·luminació adequades a les necessitats dels seus usuaris i eficaces energèticament. Aquestes instal·lacions disposaran d'un sistema de control que permeti ajustar l'encesa a la ocupació real de la zona i d'un sistema de regulació que optimitzi l'aprofitament de la llum natural, en les zones que es reuneixin unes determinades condicions.

QUANTIFICACIÓ DE LES EXIGÈNCIES☒ **Eficiència energètica de la instal·lació**

El valor límit d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI) no superarà el valor límit establert (VEE_{lim}):

VEE_{lim}: valor límit d'eficiència energètica de la instal·lació (W/m² · 100 lux)

(Taula 3.1 HE3)

☒ administratiu en general		☐ estacions de transport ⁽⁶⁾	
☐ andanes d'estacions de transport	3	☐ supermercats, hipermercats i grans magatzems	5
☐ pavellons d'exposicions o fires		☐ biblioteques, museus i galeries d'art	
☒ sales de diagnòstic ⁽¹⁾	3,5	☐ zones comunes en edificis no residencials	6
☒ aules i laboratoris ⁽²⁾		☐ centres comercials (s'exclou les botigues) ⁽⁷⁾	
☐ habitacions d'hospital ⁽³⁾		☐ hostaleria i restauració ⁽⁸⁾	
☐ recintes interiors no descrits en aquest llistat		☐ religions en general	
☐ zones comunes ⁽⁴⁾	4	☐ sales d'actes, auditoris i sales d'ús múltiple i convencions; sales d'oci o espectacle, sales de reunions i sales de conferències ⁽⁹⁾	8
☐ magatzems, arxius, sales tècniques i cuines			
☐ aparcaments		☐ botigues i petit comerç	
☐ espais esportius ⁽⁵⁾		☐ habitacions d'hotels, hostals, etc.	10
		☐ locals amb nivell d'il·luminació > 600 lux	2,5

Notes

- (a) S'exclouen de l'àmbit d'aplicació general: interiors dels habitatges; construccions provisionals amb un període d'utilització previst ≤ 2 anys; edificis industrials, de la defensa i agrícoles o parts dels mateixos; edificis aïllats amb sup. útil total <50m²; edificis històrics protegits; enllumenats d'emergència

✓ Potència instal·lada

La potència total de les làmpades i equips auxiliars (P_{TOT}) per superfície il·luminada (S_{TOT}) no superarà els següents valors màxims:

Potència màxima per superfície il·luminada (W/m ²) (Taula 3.2 HE3)	Usos	Il·luminància mitja al pla horitzontal (lux)	P_{TOT}/S_{TOT} (W/m ²)
	☐ aparcament	-	5
	☒ altres usos	☐ ≤ 600	10
		☒ > 600	25

✓ Sistemes de control i regulació

Les instal·lacions d'il·luminació de cada zona disposaran de:

- un sistema d'encesa i apagada manual extern al quadre elèctric, i
- un sistema d'enceses per horari centralitzat en cada quadre elèctric

Per a **zones d'ús esporàdic** ^(b) aquests sistemes es podran substituir per:

- un control d'encesa i apagada per sistema de detecció de presència temporitzat, **o bé**
- un sistema de pulsador temporitzat

✓ Sistemes d'aprofitament de la llum natural ^{(c) (d)}

S'instal·laran sistemes que regulin el nivell d'il·luminació automàticament i de forma proporcional a l'aportació de llum natural:

- en les lluminàries situades sota una lluernia
- en les lluminàries situades a menys de 5m d'una finestra

Notes

Les notes numèriques que a continuació es relacionen, es corresponen a les mateixes de la taula 3.1 del DB-HE-3. S'ha optat per no modificar la numeració per facilitar-ne la identificació en el DB.

- (1) Inclou la instal·lació d'il·luminació de sales de examen general, sales d'emergència, sales d'escàner i radiologia, sales d'examen ocular i auditiu i sales de tractament. Queden exclosos locals tals com sales d'operació, quiròfans, unitats de cures intensives, dentista, sales de descontaminació, sales d'autòpsies i mortuoris i altres sales que, per la seva activitat, es puguin considerar com a sales especials.
- (2) Inclou la instal·lació d'il·luminació de l'aula i les pissarres de les aules d'ensenyament, aules de pràctica d'ordinador, música, laboratoris de llenguatge, aules de dibuix tècnic, aules de pràctiques i laboratoris, manualitats, tallers d'ensenyament i aules d'art, aules de preparació i tallers, aules comuns d'estudi i aules de reunió, aules de classes nocturnes i educació d'adults, sales de lectura, llars d'infants, sales de joc de llars d'infants i sala de manualitats.
- (3) Inclou la instal·lació d'il·luminació interior de l'habitació i el bany, formada per la il·luminació general, il·luminació de lectura i il·luminació per a exàmens simples.
- (4) Espais utilitzats per qualsevol persona o usuari tals com rebedors, vestíbuls, passadissos, escales, espais de trànsit de persones, lavabos públics, etc.
- (5) Inclou les instal·lacions d'il·luminació del terreny de joc i de les grades d'espais esportius, tant per a activitats d'entrenament com de competició, però no inclou les instal·lacions d'il·luminació necessàries per a les retransmissions televisades. Les grades seran assimilables a zones comunes.
- (6) Espais destinats al trànsit de viatgers tals com rebedors de terminals, sales d'arribades i sortides de passatgers, sales de recollida d'equipatges, àrees de connexió, d'ascensors, "àrees de mostradores de taquillas", facturació i informació, àrees d'espera, sales de consigna, etc.
- (7) Inclou els espais de rebedor, recepció, passadissos, escales, vestuaris i lavabos dels centres comercials.
- (8) Inclou els espais destinats a les activitats pròpies dels serveis al públic tals com rebedor, recepció, restaurant, bar, menjador, auto-servei, passadissos, escales, vestuaris, serveis, lavabos, etc.
- (9) En el cas de cinemes, teatres, sales de concerts, etc. s'exclou la il·luminació amb finalitats d'espectacle, incloent la representació i l'escenari.

(b) Es consideren zones d'ús esporàdic els lavabos, passadissos, zones de trànsit, aparcaments, etc.

(c) **S'exclouen de l'aplicació d'aquesta exigència** les zones comunes en edificis residencials, habitacions d'hospital, habitacions d'hotels, hostals, etc., així com botigues i petit comerç.

(d) Serà d'aplicació en zones amb tancaments de vidre a l'exterior, a patis o a atris, siguin coberts o descoberts quan a més de complir la relació $T (Aw/A) > 0,11$ també es donin determinades condicions entre l'edifici projectat, l'obstacle exterior, la superfície vidrada d'entrada de llum i les superfícies interiors del local; condicions recollides en l'apartat 3.4 del DB.

$T (Aw/A)$: on T és el coeficient de transmissió lluminosa del vidre de la finestra, T_c el coeficient de transmissió lluminosa del tancament del pati, Aw l'àrea del vidre de la finestra i A l'àrea total de la façana de la zona (veure DB HE-3 ap. 2.3b)

MD 4. DESCRIPCIÓ DELS SISTEMES QUE COMPOSEN L'EDIFICI

MD 4.1 TREBALLS PREVIS, REPLANTEIG GENERAL I ADEQUACIÓ DEL TERRENY

Els treballs previs a realitzar consistiran en:

- Enderroc de particions existents d'obra
- Arrencada de revestiments de rajola ceràmica dels tancaments de façana
- Arrencada de falsos sostres existents
- Arrencada de paviment de gres existent
- Retirada d'instal·lacions existents, lluminàries, radiadors, conductes de clima existents i altres instal·lacions obsoletes.
- Retirada de sanitaris i mobiliari existent
- Retirada de finestres existents sense modificar la obertura en façanes

MD 4.2 SISTEMA ESTRUCTURAL

No s'intervé en l'estructura portant de l'edifici.

L'edifici té un sistema estructural a base de pilars i bigues de formigó, que suporten forjats unidireccionals de biguetes de formigó i revoltos ceràmics, que no seran modificats en la intervenció que es proposa.

La única intervenció que es realitzarà sobre l'estructura de l'edifici serà el repintat de tots els pilars que queden vistos a la planta semisoterrani.

MD 4.3 SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS

Degut al caràcter de la intervenció, no es modificarà la coberta existent de l'edifici

La coberta de l'edifici és plana, acabada amb graves, i d'accés exclusiu per a manteniment.

De la mateixa manera, tampoc s'intervindrà en les façanes de planta semisoterrani. Es mantindrà la geometria de les obertures existents i l'acabat exterior. La única modificació de façana serà el canvi de totes les fusteries per tal de millorar les prestacions energètiques dels tancaments.

La cara interior de les façanes anirà revestida o bé amb rajola ceràmica, en el cas de l'interior de les sales, consultes i dels banys, o bé amb fusta HPL, en el cas de les sales d'espera i el mostrador d'entrada.

La fusteria exterior serà d'alumini lacat col·locada enrasada per a la cara interior sobre premarcs metàl·lics, i tindrà doble vidre, cambra d'aire i trencament de pont tèrmic.

Els elements de protecció que hi ha a planta semisoterrani estan disposats a cada obertura i consten d'una reixa metàl·lica que ocupa la totalitat del forat de finestra.

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

A continuació es relacionen els subsistemes que formen part de l'envolvent exterior o de la compartimentació interior. Per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li sigui d'aplicació.

Com a annex a la Memòria s'adjunten les fitxes justificatives del DB HR "Protecció enfront del soroll" i DB HE-1 "Limitació de la demanda energètica".

MD 4.4 TERRES EN CONTACTE AMB EL TERRENY

La planta semisoterrani es troba aixecada respecte el terreny a través d'una planta soterrani que fa la funció de 'forjat sanitari'. Degut a la presència d'aquest tipus de 'forjat', no es tractarà amb terres en contacte amb el terreny.

MD 4.5 MURS EN CONTACTE AMB EL TERRENY

Degut a que s'intervindrà en la planta semisoterrani de l'edifici, no es tractarà amb murs en contacte amb el terreny.

MD 4.6 FAÇANES

PART CEGA DE LES FAÇANES

No s'intervindrà en les façanes de planta semisoterrani. Es mantindrà la geometria de les obertures existents i l'acabat exterior. La única modificació de façana serà el canvi de totes les fusteries per tal de millorar les prestacions energètiques dels tancaments.

La cara interior de les façanes anirà revestida o bé amb rajola ceràmica, en el cas de l'interior de les consultes i dels banys, o bé amb fusta HPL, en el cas de les sales d'espera i el vestíbul de l'escala:

EF1: Façana – Consultes / Banys / Vestuari / Office / Sala d'extracció de mostres. Gruix total 66,80 cm

Composició	Gruix (cm)
- Façana existent -	60
Perfilaria d'acer galvanitzat amb panells de llana de roca (0,036 W/mK) col·locat amb fixacions mecàniques	4,6
Aplacat de plaques de guix laminat de 15 mm col·locat sobre perfilaria d'acer galvanitzat	1,2
Revestiment de rajola ceràmica mat de 20x20 blanca	1

EF2: Façana – Sala d'espera / Mostrador Entrada. Gruix total 62,80 cm

Composició	Gruix (cm)
- Façana existent -	60
Rastrells de fusta	2
Panells de fusta fenòlica amb revestiment de fusta HPL. Color a escollir per la DF.	0,8

OBERTURES DE LES FAÇANES

La fusteria exterior serà d'alumini lacat col·locades enrasades per a la cara interior sobre premarcs metàl·lics, i tindran doble vidre, cambra d'aire i trencament de pont tèrmic. Pel control solar a l'interior de les consultes es col·locaran estors enrotllables tipus screens motoritzats. Color a definir per oferir intimitat, no caldrà oferir foscó.

Les fusteries es descriuen en el plànol de fusteria.

PONTS TÈRMICS

Les solucions constructives dels ponts tèrmics estan detallades a la documentació gràfica del projecte.

ELEMENTS DE PROTECCIÓ DE LES FAÇANES

Els elements de protecció que hi ha a planta semisoterrani estan disposats a cada obertura i consten d'una reixa metàl·lica que ocupa la totalitat del forat de finestra.

MD 4.7 COMPARTIMENTACIONS INTERIORS VERTICALS

Els paraments fixos de la compartimentació interior, estaran formats per doble placa de cartó guix laminat i acabat amb rajola ceràmica dins les consultes, i acabat amb fusta HPL a les sales d'espera. En aquells punts on hi hagi cambres humides o bé una pica (dins les consultes) es donarà un tractament hidròfug a les plaques.

CV1: Envà de cartró guix (1+12,5+12,5+70+12,5+12,5+1) (separació entre consultes). Gruix total: 14,00 cm

Composició	Gruix (cm)
Revestiment de rajola ceràmica mat de 20x20 blanca	1
Doble aplacat de plaques de guix laminat de 12,5 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	2,50
Perfil·laria d'acer galvanitzat amb panells de llana de roca (0,036 W/mK) col·locat amb fixacions mecàniques	7
Doble aplacat de plaques de guix laminat de 15 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	2,50
Revestiment de rajola ceràmica mat de 20x20 blanca	1

CV2: Envà de cartró guix (0,8+2+12,5+70+12,5+12,5+1) (Separació entre sala d'espera i consultes). Gruix total: 13,00 cm

Composició	Gruix (cm)
Revestiment a base de panells de fusta fenòlica amb acabat de fusta HPL. Color a escollir per la DF.	0,8
Rastrells de fusta per a la subjecció dels panells d'acabat	2
Aplacat de plaques de guix laminat de 12,5 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	1,25
Perfil·laria d'acer galvanitzat amb panells de llana de roca (0,036 W/mK) col·locat amb fixacions mecàniques	7
Doble aplacat de plaques de guix laminat de 15 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	2,50
Revestiment de rajola ceràmica mat de 20x20 blanca	1

MD 4.8 COMPARTIMENTACIONS INTERIORS HORIZONTALS

Els paviments interiors dels habitatges seran de terratzo, color i model a escollir per la DF.

Tan al vestibul d'escala, com a les sales d'espera i a les consultes, es col·locarà un cel ras registrable a base de plaques tipus 'heraklith' de 120x60cm.

Als banys i a la cambra de neteja es col·locarà un cel ras registrable convencional de 60x60cm.

Aquestes plaques aniran emmarcades amb cel ras continu, aquest serà amb plaques de guix laminat amb subjecció de barra roscada al sostre mitjançant entramat ocult amb suspensió.

MD 4.9 ESCALES I RAMPES INTERIORS

L'escala existent no es modificarà. L'acabat actual de l'escala és de gres.

S'haurà de tractar la junta entre el nou paviment de terratzo, el gres de l'escala i els panells HPL d'acabat dels paraments verticals.

MD 4.10 RESUM SISTEMA D' ACABATS

De forma genèrica, els paviments i els acabats de sostres i paraments seran els següents:

- Enrajolat amb rajola ceràmica mat en paraments verticals fins a una altura de 2,20m (en consultes, office i sala d'extraccions)
- Enrajolat amb rajola ceràmica mat en paraments verticals fins a sostre (en vestuari i banys)
- Revestiment de panells de fusta fenòlica amb acabat de fusta HPL (en sala d'espera, entrada i mostrador)
- Pintat amb pintura plàstica en paraments verticals de cartró guix (franja de 2,20m a 2,50m)
- Cel ras registrable a base de plaques heraklith de 120x60 en consultes, sales d'espera, office, vestuari i sala d'extraccions
- Cel ras registrable a base de plaques convencionals de 60x60 en banys i cambra de neteja
- Cel ras continu de plaques de guix emmarcant els trams registrables, pintat amb pintura plàstica
- Paviment de terratzo en tota la planta, color i model a escollir per la DF

MD 4.11 SISTEMA DE CONDICIONAMENT

L'edifici disposa de les infraestructures dels serveis d'aigua, gas, electricitat, telecomunicacions i clavegueram.

El disseny i dimensionat de les instal·lacions permetran satisfer els requisits del CTE i de la resta de normativa d'aplicació.

A més, la implantació de les instal·lacions en l'obra considera l'exigència de limitar la transmissió de nivells de soroll i vibracions, en compliment del DB HR.

A la planta baixa de l'edifici es situen les connexions de servei d'aigua, electricitat i telecomunicacions, així com la centralització de comptadors divisionaris d'aigua i electricitat.

A coberta es situarà la maquinària de clima i ventilació de l'edifici, que serà accessible exclusivament per manteniment.

En planta semisoterrani, la distribució horitzontal de les instal·lacions es farà per cel ras. Aquest cel ras serà registrable gairebé en tota la seva totalitat, per a poder dur a terme un manteniment de les canalitzacions amb més comoditat.

Barcelona, Novembre del 2023

La propietat,

L'arquitecte,

GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE
BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)
Representant, RICARD RIEL CABRERA

XAVIER MARTÍNEZ ZAMORANO

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

memòria d'instal·lacions

ÍNDEX

MC 6	MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS.....	53
MC 6.1	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO.....	53
MC 6.1.1	<i>Objecte</i>	53
MC 6.1.2	<i>Àmbit d'aplicació del projecte.</i>	53
MC 6.1.3	<i>Locals o zones de característiques especials.....</i>	53
MC 6.1.4	<i>Normativa aplicable</i>	53
MC 6.1.5	<i>Tipus de tràmit a realitzar</i>	53
MC 6.1.6	<i>Classificació de la Instal·lació i justificació segons en REBT.....</i>	53
MC 6.1.7	<i>Potències contractades</i>	53
MC 6.1.8	<i>Subministrament.....</i>	53
MC 6.1.9	<i>Empresa distribuïdora</i>	54
MC 6.1.10	<i>Característiques del subministrament</i>	54
MC 6.1.11	<i>Subministrament Complementari.....</i>	54
MC 6.1.12	<i>Caixa General de Protecció.....</i>	54
MC 6.1.13	<i>Línies Generals de Alimentació.</i>	54
MC 6.1.14	<i>Comptadors d'energia activa - reactiva.....</i>	54
MC 6.1.15	<i>Quadre General de Distribució</i>	54
MC 6.1.16	<i>Línies Individuals</i>	54
MC 6.1.17	<i>Instal·lació de terra.....</i>	55
MC 6.1.18	<i>Proteccions</i>	55
MC 6.1.19	<i>Instal·lació d'enllumenat</i>	56
MC 6.1.20	<i>Càlcul de les línies i derivacions.....</i>	58
MC 6.2	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIOS (PCI) I SEURETAT	59
MC 6.3	INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA.....	60
MC 6.3.1	<i>Instal·lació d'aigua freda i aigua calenta</i>	60
MC 6.3.1.1	Protecció contra retorns	60
MC 6.3.1.2	Condicions mínimes del subministrament.....	61
MC 6.3.1.3	Manteniment	61
MC 6.3.1.4	Elements que componen la instal·lació d'aigua freda.....	61
MC 6.3.1.5	Instal·lació	61
MC 6.3.1.6	Instal·lació particular.....	62
MC 6.3.1.7	Instal·lació d'aigua calenta sanitària	62
MC 6.3.1.8	Separacions respecte altres instal·lacions.....	62
MC 6.3.1.9	Estalvi d'aigua.....	62
MC 6.3.1.10	Disseny de la instal·lació. Generalitats.....	62
MC 6.3.1.11	Derivacions de cambres humides i aparells	63
MC 6.3.1.12	Càlcul del aïllament tèrmic.....	63
MC 6.3.1.13	Càlcul del sistema específic.....	63
MC 6.3.1.14	Conclusions.....	64
MC 6.4	INSTAL·LACIÓ D'EVACUACIÓ D'AIGÜES	64
MC 6.4.1	<i>Objecte del projecte.....</i>	64
MC 6.4.2	<i>Condicions generals d'evacuació.....</i>	64
MC 6.4.3	<i>Elements de la xarxa d'evacuació.....</i>	65
MC 6.4.3.1	Tancament hidràulic	65
MC 6.4.3.2	Xarxes de petita evacuació	65
MC 6.4.4	<i>Dimensionat de la xarxa d'evacuació d'aigües fecals.....</i>	66
MC 6.4.4.1	Derivacions individuals	66
MC 6.4.4.2	Pots sifònics o sifons individuals	66
MC 6.4.4.3	Ramals col·lectors.....	66
MC 6.5	INSTAL·LACIONS TÈRMiques.....	67
MC 6.5.1	<i>Reglamentació d'aplicació</i>	67
MC 6.5.2	<i>Definició del sistema.....</i>	67
MC 6.5.3	<i>Càlcul de la càrrega tèrmica.....</i>	67
MC 6.5.3.1	Generalitats	67
MC 6.5.3.2	Determinació de la càrrega tèrmica per a transmissió de calor	67
MC 6.5.3.3	Determinació de la càrrega tèrmica per ventilació.....	68
MC 6.5.3.4	Determinació del calor interior	69
MC 6.5.3.5	Resultats del càlcul	69

MC 6.5.4	Disseny de la instal·lació VRV	69
MC 6.5.4.1	Localització de les unitats interiors (fan coils)	69
MC 6.5.4.2	Disseny de les xarxes de conductes de climatització.....	69
MC 6.5.4.3	Disseny de les reixetes d'impulsió i retorn.....	70
MC 6.5.4.4	Selecció del sistema de producció de refrigeració.....	70
MC 6.5.5	Benestar tèrmic i higiene (Art 11).....	70
MC 6.5.6	Exigència de Benestar i higiene (IT 1.1)	70
MC 6.5.7	Eficiència energètica.....	74
MC 6.5.7.1	Eficiència energètica compliment (Art 12)	74
MC 6.5.7.2	Inspeccions periòdiques d'eficiència energètica (Art 31).....	74
MC 6.5.7.3	Exigència d'eficiència energètica (IT 1.2).....	74
MC 6.5.7.4	Eficiència energètica (IT 4.2).....	79
MC 6.5.7.5	Inspeccions periòdiques de Eficiència Energètica (IT 4.3)	80
MC 6.5.7.6	Periodicitat de les inspeccions periòdiques de Eficiència Energètica (IT 4.3)	81
MC 6.5.8	Control de recepció d'equips.....	81
MC 6.5.8.1	Generalitats (Art 19)	81
MC 6.5.8.2	Recepció d'equips i materials (Art 20)	81
MC 6.5.9	Verificació i proves.....	82
MC 6.5.9.1	Procediment de verificació d'exigència de benestar i higiene (IT 32)	82
MC 6.5.9.2	Procediment de verificació eficiència energètica (IT 1.2.2)	82
MC 6.5.9.3	Procediment de verificació d'exigència de seguretat (IT 1.3.2).....	83
MC 6.5.9.4	Proves (IT 2.2).....	83
MC 6.5.9.5	Control de la instal·lació acabada (Art 22)	84
MC 6.5.10	Instrucció d'ús i manteniment	85
MC 6.5.10.1	Manteniment i ús (IT3)	85
MC 6.5.10.2	Instruccions de manipulació i maniobra (IT 3.6)	86
MC 6.5.10.3	Instrucció de funcionament (IT 3.7)	86
MC 6.5.10.4	Manual d'ús i manteniment (Art 26.2)	87
MC 6.5.11	Conclusions.....	87

MC 6 MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS

MC 6.1 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO**MC 6.1.1 Objecte**

Es redacta el present projecte per a l'execució de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, que distribueixi l'energia necessària per al funcionament correcte del local objecte del projecte.

MC 6.1.2 Àmbit d'aplicació del projecte.

El projecte es redacta per a la instal·lació corresponent a la reforma parcial d'un Centre d'atenció Primària.

MC 6.1.3 Locals o zones de característiques especials

El local o edifici en el seu conjunt, segons estableix el Reglament electrotècnic de baixa tensió a la ITC-BT-29, no té la consideració de local de risc d'incendi o explosió classe I, i com a tal no ha de complir amb els requeriments establerts per a aquests locals.

MC 6.1.4 Normativa aplicable

- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT), segons el RD 842/2002 del 2 d'agost.
- Instruccions Tècniques Complementàries ITC BT 02, 02, 04, 05, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29 30, 31, 32, 38, 43 i 44. (*).
- Decret 363/2004, del 24 d'agost pel que es regula el procediment administratiu per l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
- Normes UNE d'aplicació.
- Normes particulars de les empreses distribuïdores d'energia elèctrica en baixa tensió.
- Altres normes i disposicions particulars.
- Codi Tècnic de l'Edificació.

MC 6.1.5 Tipus de tràmit a realitzar

El tràmit a realitzar serà el que es correspon a una nova instal·lació, considerant a aquests efectes la totalitat de les càrregues connectades, és a dir, la totalitat de la potència instal·lada.

MC 6.1.6 Classificació de la Instal·lació i justificació segons en REBT

Segons estableix la ITC-BT-28, el local o edifici té la consideració de local de pública concurrència i per tant és susceptible de ser inspeccionat abans de la seva posada en funcionament.

MC 6.1.7 Potències contractades

A l'activitat ja existeix un subministrament d'alta i per tant l'expedient o projecte solament farà menció a la instal·lació posterior a la unitat de protecció i mesura existent. Serà objecte posterior la verificació exacta i la modificació de la potència contractada.

MC 6.1.8 Subministrament

L'escomesa es existent. Al projecte es modifica el cablejat de l'escomesa per tal de garantir que aquest sigui no propagador de la flama en correspondència con les característiques exigides CPR.

En qualsevol cas, es pot establir que les tensions d'utilització seran:

- Circuits d'enllumenat (tensió entre fase i neutre): 230V.
- Circuits de força (tensió entre fase i neutre): 230V.
- Circuits de força (tensió entre fase i fase): 400V.

MC 6.1.9 Empresa distribuïdora

L'empresa distribuïdora es la companyia ENDESA - DISTRIBUCIÓ.

MC 6.1.10 Característiques del subministrament

El subministrament a la instal·lació per part de la companyia distribuïdora com s'ha assenyalat anteriorment es **TRIFÀSIC** a quatre fils, tres fase més neutre amb un conductor de terra que s'obtindrà de la xarxa nova de l'edifici fins aconseguir valors de resistència a terra inferiors als 37 ohms. Aquest subministrament serà a 400V de corrent altern en un sistema de distribució TT.

MC 6.1.11 Subministrament Complementari

Existeix.

MC 6.1.12 Caixa General de Protecció

Existeix i no es modifica.

MC 6.1.13 Línies Generals de Alimentació.

La línia general d'alimentació dels nous quadres es modificaran. Sortirà des del quadre general i arribaran fins a les noves unitats de proteccions. Els conductors que estaran convenientment aïllats amb recobriment de Polietilè Reticulat, s'instal·laran sota tubs plàstics flexibles i sota safates metàl·liques com es pot apreciar als plànols adjunts. Arribaran fins el quadre elèctric en un clar esquema TT, és a dir amb el conductor de presa a terra i el neutre separats al llarg de tota la instal·lació.

MC 6.1.14 Comptadors d'energia activa - reactiva

Existeix i no es modifica.

MC 6.1.15 Quadre General de Distribució

El quadre general de protecció i distribució, serà metàl·lic i adossat amb la descripció detallada que apareix als plànols adjunts Allotjarà en el seu interior la totalitat dels dispositius de protecció de cadascuna de les línies de força i enllumenat com es pot apreciar als plànols adjunts.

MC 6.1.16 Línies Individuals

En els esquemes unifilars adjunts es detallen les càrregues connectades a cada línia, així com els calibres, els diàmetres dels tubs, etc. Per l'activitat a desenvolupar en el local, la instal·lació, com s'ha comentat anteriorment, no està subjecta a la reglamentació de locals de pública concurrència. No obstant això han de complir amb les següents condicions.

Conductors.

Els conductors que s'utilitzaran per a l'execució de la instal·lació seran d'aïllament no inferior a 750V o 1.000 V, en cas d'instal·lació directa sobre les parets / fals sostre. Compliran en tot cas amb la norma UNE 21.123 (4) o (5). Les unions entre diferents conductors es realitzaran mitjançant regletes de connexió o borns, mai per simple retorçat o enrotllament del mateix. Addicionalment compliran amb les característiques CPR.

Canalitzacions.

Per les característiques de l'activitat a desenvolupar en aquest local, la instal·lació s'efectuarà sota tubs en muntatge superficial en parets o safata metàl·lica, seran no propagadors de flama, (s / UNE-EN 50.085-1 i UNE-EN 50.085-1). El traçat dels tubs o canals serà preferentment en línies paral·leles a les verticals i horitzontals que limitin el local de referència.

Preses de corrent i interruptors.

Les preses de corrents s'instal·laran al llarg i ample del local, segons les exigències de la propietat. En qualsevol cas tots els endolls disposaran de clavilla de terra i estaran dissenyats de manera que la connexió i desconexió no pugui realitzar-se amb les parts actives al descobert.

MC 6.1.17 Instal·lació de terra

La instal·lació de presa a terra existeix i no es modifica. No obstant abans de començar l'execució de la reforma, es verificarà la resistència a terra real.

MC 6.1.18 ProteccionsProtecció contra sobre - intensitats i sobretensions.

Per a la protecció de la instal·lació contra sobreintensitats, es disposarà de fusibles de les característiques de funcionament adequat, i d'interruptors de corba tèrmica de tall i sistema electromagnètic. Aquests actuaran sobre totes les fases del circuit i sobre el conductor del neutre.

Els dispositius de protecció es situaran en l'origen dels circuits i en els punts on la intensitat disminueixi per canvis de secció, condicions de la instal·lació, sistema d'execució contra curtcircuits i sobrecàrregues. La instal·lació no suposa exposada a descàrregues d'origen atmosfèric, i no és necessari l'ús de parallamps.

Protecció contra contactes directes i indirectes.

Les parts actives de la instal·lació estaran protegides contra tot contacte fortuït, interposant obstacles, i es recobriran les parts actives de la mateixa per mitjà de l'aïllament convenient.

Es procedirà a la instal·lació de la presa a terra de totes i cadascuna de les masses metàl·liques i dispositius de tall per intensitat de defecte.

Es disposarà així mateix com a protecció bàsica, de diferencials en l'origen dels circuits d'enllumenat i de força. Aquests diferencials hauran de complir el descrit en la Instrucció Complementària ITC-BT-024 del Reglament electrotècnic de Baixa Tensió:

Locals humits; $R = 24 / Is$

Locals secs; $R = 50 / Is$

Prenent el cas més desfavorable i considerant la resistència del terreny no superior a 37 ohms, segons la Instrucció Complementària ITC-BT-024.

$$I = 24/37 = 0,65 \text{ A}$$

No obstant els circuits d'enllumenat i força estaran protegits amb interruptors diferencials de 30mA.

Protecció contra sobretensions.

La instal·lació requerirà de proteccions contra sobretensions permanents i transitòries, com es plasma en els plànols adjunts.

MC 6.1.19 Instal·lació d'enllumenat

Per al càlcul dels punts de llum necessaris, segons el nivell d'il·luminació desitjat, s'han adoptat les següents fórmules:

$$\text{Flux total: } (E_m \times S) / (f_u \times F_c)$$

Índex del local:

$$K = L \times a / H (L + a)$$

On:

E_m = Il·luminació mitjana recomanada en lux.

S = Superfície del local en m².

F_c = Factor de conservació que considerant mitjà, es pot adoptar $f_c = 0,75$.

L = Longitud del local en metres.

a = Alçada del local en metres.

H = Altura des del pla de treball a la lluminària.

F_u = Factor d'utilització del local, que s'obté tenint en compte l'índex del local K , el tipus de lluminària i el color del sòl, parets i sostre.

A cada zona es disposarà una instal·lació d'enllumenat capaç de proporcionar, com a mínim, el nivell d'il·luminació que s'estableix en la següent taula, mesurat a nivell del sòl.

Espai	Localització i característiques del terra		Classe
Interior	Exclusives per persones	Escales	75*
		Reste de zones	50*
	Per vehicles o mixtos		50*

(*) Factor d'Universitat del 40%.

S'ha d'assenyalar que el local compleix amb les prescripcions establertes en el DB-HE del CTE, ja que l'encesa de determinats receptors es realitza per mitjà d'interruptors de presència o cel·les fotoelèctriques. Al marge del que s'ha plantejat la instal·lació d'enllumenat haurà de complir a més amb el DB-SU del CTE i per tant:

Enllumenat normal en zona de circulació

A cada zona es disposarà una instal·lació d'enllumenat capaç de proporcionar, com a mínim, el nivell d'il·luminació que s'estableix en la següent taula, mesurat a nivell del terra.

Espai	Localització i característiques del terra		Classe
Exterior	Exclusives per persones	Escales	10*
		Reste de zones	5*
	Per a vehicles o mixtos		10*
Interior	Exclusives per persones	Escales	75*
		Reste de zones	50*
	Para vehicles o mixtos		50*

Taula 1. Nivells d'il·luminació mínims.

Dotació d'enllumenat d'emergència

Els edificis han de disposar d'un enllumenat d'emergència que, en cas de fallada de l'enllumenat normal, subministri la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, eviti les situacions de pànic i permeti la visió dels senyals indicatius de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents. Comptaran amb enllumenat d'emergència les zones i els elements següents:

- Tot recinte l'ocupació sigui major que 100 persones.
- Els recorreguts des de tot origen d'evacuació fins a l'espai exterior segur.
- Els aparcaments tancats o coberts la superfície construïda excedeixi de 100m², inclosos els passadissos i les escales que condueixin fins a l'exterior o fins a les zones generals de l'edifici.
- Els locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis i els de risc especial.
- Els lavabos generals de planta en edificis d'ús públic.
- Els llocs en els quals s'ubiquen quadres de distribució o d'accionament de la instal·lació d'enllumenat de les zones abans esmentades.
- Els senyals de seguretat.

Posició i característiques de les lluminàries

Per tal de proporcionar una il·luminació adequada les lluminàries compliran les següents condicions:

- Es situaran almenys a 2 m per sobre del nivell del sòl.
- Es disposarà una a cada porta de sortida i en posicions en les que sigui necessari destacar un perill potencial o l'emplaçament d'un equip de seguretat.

Com a mínim es disposaran en els següents punts:

- A les portes existents en els recorreguts d'evacuació.
- A les escales, de manera que cada tram d'escales rebi il·luminació directa.
- En qualsevol altre canvi de nivell.
- En els canvis de direcció i en les interseccions de passadissos.

Característiques de la instal·lació

La instal·lació serà fixa, estarà proveïda de font pròpia d'energia i ha d'entrar automàticament en funcionament al produir-se una fallada d'alimentació en la instal·lació d'enllumenat normal en les zones cobertes per l'enllumenat d'emergència. Es considera com fallada d'alimentació el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

L'enllumenat d'emergència de les vies d'evacuació ha d'assolir almenys el 50% del nivell d'il·luminació requerida al cap de 5 s i el 100% als 60 s. La instal·lació complirà les condicions de servei que s'indiquen a continuació durant una hora, com a mínim, a partir de l'instant en què tingui lloc la fallada:

- En les vies d'evacuació l'amplària no excedeixi de 2 m, la il·luminació horitzontal a terra ha de ser, com a mínim, 1 lux al llarg de l'eix central i 0,5 lux a la banda central que comprèn almenys la meitat de la amplada de la via. Les vies d'evacuació amb amplada superior a 2 m poden ser tractades com diverses bandes de 2m d'amplada, com a màxim.

- En els punts en els que estiguin situats els equips de seguretat, les instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i els quadres de distribució de l'enllumenat, la il·luminació horitzontal serà de 5 lux, com a mínim.
- Al llarg de la línia central d'una via d'evacuació, la relació entre la il·luminació màxima i la mínima no ha de ser més gran que 40:1.
- Els nivells d'il·luminació establerts s'han d'obtenir considerant nul el factor de reflexió sobre parets i sostres i contemplant un factor de manteniment que englobi la reducció del rendiment lluminós degut a la brutícia de les lluminàries i a l'envelliment de les làmpades.
- Per tal d'identificar els colors de seguretat dels senyals, el valor mínim de l'índex de rendiment cromàtic Ra de les làmpades serà 40.

Il·luminació de les senyals de seguretat

La il·luminació dels senyals d'evacuació indicatives de les sortides i dels senyals indicatius dels mitjans manuals de protecció contra incendis i dels de primers auxilis, han de complir els requisits següents:

- La luminància de qualsevol àrea de color de seguretat del senyal ha de ser almenys de 2 cd / m² en totes les direccions de visió importants.
- La relació de la luminància màxima a la mínima dins del color blanc o de seguretat no ha de ser major de 10:1, havent d'evitar variacions importants entre punts adjacents.
- La relació entre la luminància L blanca, i la luminància Lcolor > 10, no serà menor que 5:1 ni major que 15:1.
- Les senyals de seguretat han d'estar il·luminades almenys al 50% de la il·luminació requerida, al cap de 5 s, i al 100% al cap de 60 s.

MC 6.1.20 Càlcul de les línies i derivacions

Per al càlcul de les seccions dels conductors, s'ha tingut en compte la densitat màxima de corrent admissible segons la Instrucció Complementària ITC BT 019, taula I, aplicant les reduccions corresponents segons que el nombre de conductors sota un mateix tub no excedeixi de quatre o set.

Així mateix, s'ha tingut en compte per al càlcul del circuit d'enllumenat la ITC BT 044, apartat 1.6.a) que incrementa la intensitat d'aquest circuit en 1,8 vegades si es tracta de làmpades de descàrrega.

En el càlcul de les caigudes de tensió màxima s'ha tingut en compte que entre l'origen de la instal·lació i qualsevol punt de la mateixa, la caiguda de tensió sigui inferior al 3% de la tensió d'origen dels circuits d'enllumenat i al 5 % en els de força (màxim admissible segons la norma ITC-BT-019, del vigent Reglament). Com podrà observar a la taula annexa, els valors obtinguts són inferiors als valors màxims admissibles.

Las fórmules adoptades son les següents:

a) Línia monofàsica.

$$I = W / (V \times \cos\phi)$$

$$u = 2 \times (1 \times I \times \cos\phi) / (56 \times s)$$

Pel desenvolupament d'aquestes fórmules, s'ha considerat una tensió de servei de 230 V entre fase i neutre.

b) Línies trifàsiques.

$$I = W / (V \times 3^{1/2} \times \cos\phi)$$

$$u = (3^{1/2} \times L \times I \times \cos\phi) / (56 \times s)$$

Pel desenvolupament d'aquestes fórmules s'ha considerat la tensió entre fases de 400 V.

On:

I= Intensitat en ampers.

W= Potència en wats.

V= Tensió en volts.

u= Caiguda de tensió en volts.

$\cos\phi$ = Factor de potència.

L= Longitud de les línies en metres.

s= Secció de la línia en mm².

MC 6.2 INSTAL·LACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (PCI) I SEGURETAT

Aquesta instal·lació s'haurà de realitzar segons es recull als plànols adjunts.

L'activitat requereix i haurà de complir amb les indicacions que apareixen als plànols adjunts i que es resumeixen a:

- Instal·lació d'un extintor de CO2 de 5kg al costat de quadre elèctric general.
- Instal·lació d'extintors de pols polivalent de 6kg, en les posicions indicades.
- Sistema de detecció d'incendis.
- Sistema de alarma d'incendis (pulsador i alarma acústica)
- Boques d'Incendi Equipades.
- Hidrant exterior

Les instal·lacions en qualsevol cas haurà de complir con el nou RIPCI.

MC 6.3 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

MC 6.3.1 *Instal·lació d'aigua freda i aigua calenta*

El present apartat es redacta per a la correcta execució de la instal·lació de subministrament d'aigua freda i aigua calenta corresponent a l'activitat.

La instal·lació de subministrament d'aigua haurà de complir amb una sèrie de condicionants generals que a continuació quedaran plasmades.

MC 6.3.1.1 Qualitat de l'aigua i dels materials

L'aigua de la instal·lació complirà amb l'establert en la legislació vigent sobre l'aigua per al consum humà. En aquest cas, el subministrament es existent i per tant no es farà una anàlisi detallada de la pressió existent que es considerarà suficient.

Tots els materials que s'utilitzaran en la nova instal·lació s'ajustaran els següents requisits.

- No produiran acumulació de substàncies nocives que excedeixin els valors permesos pel real decret RD 140/2003 del 7 de Febrer. Aquests no podran modificar en cap concepte la potabilitat, el color ni el sabor de l'aigua.
- Seran resistents a la corrosió interior i capaces de funcionar eficaçment en les condicions de servei previstes, sense presentar incompatibilitat electroquímica entre si.
- Seran resistents a temperatures de fins a 40°C de l'aigua circulant i a les temperatures exteriors de l'entorn.
- Seran compatibles amb l'aigua subministrada i no han d'afavorir la migració de substàncies dels materials en quantitats que impliquin un risc per a la salubritat i neteja de l'aigua.

El seu envelliment, fatiga i altres característiques no han de disminuir la vida útil prevista per a la instal·lació. Es donarà compliment a la normativa municipal d'aigües d'aplicació a Terrassa íntegrament fent especial èmfasi en els elements d'estalvi d'aigua.

Per complir les condicions anteriors es podrien utilitzar revestiments, sistemes de protecció o sistemes de tractament d'aigua si escau. A més tota la instal·lació tindrà les característiques adequades per evitar el desenvolupament de gèrmens patògens i per no afavorir el desenvolupament de la biocapa.

Pel que fa a la qualitat de l'aigua, s'han de destacar especialment el RD 140/2003 pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, i el RD 865/2003 pel qual s'estableixen els criteris higiènic sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losis.

MC 6.3.1.1 Protecció contra retorns

Es disposaran sistemes per a evitar retorns i la inversió del sentit del flux en els punts que figuren a continuació, així com en qualsevol altre lloc que resulti necessari:

- Després dels comptadors
- En la base dels muntants
- Abans del equip de tractament d'aigua, en cas d'instal·lar-se

A més, les instal·lacions de subministrament d'aigua no podran connectar-se en cap cas directament a les instal·lacions d'evacuació ni a les instal·lacions de subministrament d'aigua provinent d'origen diferent a la de la xarxa pública. En els aparells i equips de la instal·lació, l'arribada d'aigua es realitzarà de tal manera que no es

produeixin retorns. Els sistemes per a evitar els retorns es disposaran combinats amb claus de tall de forma que sempre sigui possible buidar qualsevol tram de la xarxa.

A la pràctica poden utilitzar-se tant vàlvules antiretorn com desconnectadors. Els desconnectadors poden considerar-se a aquests efectes com vàlvules antiretorn.

MC 6.3.1.2 Condicions mínimes del subministrament.

La instal·lació hidràulica serà capaç de subministrar als equips sanitaris, els següents caudals:

Tipus	Cabal instantani mínim d'aigua freda. (l/s)	Cabal instantani mínim d'ACS. (l/s)
Rentamans	0.05	0.03
Dutxa	0.20	0.10
Vàter amb cisterna	0.10	-
Aigüera domèstica	0.20	0.10

La pressió mínima en els punts de consum serà:

- 100 kPa.
- 150 kPa per a Escalfadors.

La pressió en qualsevol punt de consum no serà superior als 500kPa.

MC 6.3.1.3 Manteniment

Els elements i equips de la instal·lació que ho requereixin, en el cas que ens ocupa, els comptadors, vàlvules antiretorn, les claus de pas, etc., s'instal·laran en els espais senyalitzats en els plànols, les dimensions dels quals son suficients per a que pugui realitzar-se el manteniment.

Les xarxes de canonades, inclús en les instal·lacions interiors on es possible, s'han dissenyat de tal forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació.

MC 6.3.1.4 Elements que componen la instal·lació d'aigua freda

Escomesa

L'escomesa disposarà dels següents elements:

- Una clau de presa o un collarí de presa en càrrega, sobre la canonada de distribució que subministra aigua al local
- Un tub d'escomesa que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.
- Clau de tall per a cada local humit.

MC 6.3.1.5 Instal·lació

La instal·lació disposarà dels elements que es senyalen a continuació:

Tub d'alimentació

El traçat del tub d'alimentació ha de realitzar-se per zones d'ús comú. En cas d'anar encastats han de disposar-se registres per a la seva inspecció i control de fugues al menys en els seus extrems i en els canvis de direcció.

Ascendents o muntants

Els muntants han de disposar en la seva base d'una vàlvula de retenció, una clau de tall per a les operacions de manteniment, i d'una clau de pas amb aixeta o tap de buidatge, situats en les zones de fàcil accés i senyalitzades de forma convenient. La vàlvula de retenció es disposarà, segons el sentit de circulació de l'aigua.

En la seva part superior han d'instal·lar-se dispositius de purga, automàtics o manuals, amb un separador o càmera que redueixi la velocitat del aigua facilitant la sortida d'aire i disminuint els possibles efectes dels possibles cop d'ariet.

MC 6.3.1.6 Instal·lació particular

Les instal·lacions particulars estaran compostes dels següents elements:

- Una clau de pas situada en l'interior del local en un lloc accessible per a la seva manipulació.
- Derivacions particulars, el seu traçat es realitzarà de tal forma que les derivacions a les cambres humides siguin independents. Cadascuna d'aquestes derivacions comptarà amb una clau de pas, tant per aigua freda com per aigua calenta.
- Ramals d'enllaç.
- Punts de consum, on, tots els aparells de descàrrega, tant dipòsits com aixetes, els escalfadors d'aigua instantanis, els acumuladors, en general, els aparells sanitaris, portaran una clau de tall individual.

MC 6.3.1.7 Instal·lació d'aigua calenta sanitària

En el disseny de la instal·lació d'ACS s'han aplicat condicions anàlogues a la xarxa d'aigua freda.

Regulació i control

La instal·lació d'ACS regularà i controlarà la temperatura de preparació i la de distribució. En el cas objecte d'aquest projecte el sistema de regulació i control de la temperatura estaran incorporats als equips de producció i preparació.

MC 6.3.1.8 Separacions respecte altres instal·lacions

L'estesa de les canonades d'aigua freda es realitzarà de forma que no resultaran afectades pels focs de calor i per tant recorreran sempre separades de les canalitzacions d'aigua calenta (ACS o calefacció) a una distància de 4 cm, com a mínim. Quan les dos canonades estiguin al mateix plànol vertical, la d'aigua freda ha d'anar sempre per sota de la d'aigua calenta. Les canonades han d'anar per sota de qualsevol canalització o element que contingui dispositius elèctrics o electrònics, així com qualsevol xarxa de telecomunicacions, guardant una distància en paral·lel de com a mínim 30 cm.

MC 6.3.1.9 Estalvi d'aigua

S'instal·laran tots els dispositius necessaris per a garantir l'estalvi d'aigua.

MC 6.3.1.10 Disseny de la instal·lació. Generalitats

El càlcul s'ha realitzat per a tota la instal·lació del local, dimensionant el tram més desfavorable del mateix i obtenint valors que posteriorment son verificats en funció de la pèrdua de càrrega que s'ha obtingut en cada ramal.

El procediment utilitzat per al disseny de la instal·lació ha sigut el següent:

- S'ha considerat que el caudal màxim de cada tram es igual a la suma dels caudals dels punts de consum alimentats per el mateix d'acord amb la taula de caudals instantanis mínims que recull el CTE-DB-HS4.

- S'han establert els coeficients de simultaneïtat de cada tram.
- S'ha determinat el caudal en cada tram com el producte del caudal màxim pel coeficient de simultaneïtat corresponent.
- S'ha escollit una velocitat de càlcul compresa entre els 0.50 i els 3.00 m/s.
- S'ha comprovat que la pressió disponible en el punt de consum més desfavorable supera els valors mínims indicats i que en tots els punts de consum no es supera el valor màxim indicat en el mateix apartat d'acord amb les pèrdues de càrrega de cada ramal.
- S'ha comprovat la suficiència de la pressió disponible, una vegada obtinguts els valors de les pèrdues de pressió de cada.

MC 6.3.1.11 Derivacions de cambres humides i aparells

En aquest cas al ser els valors necessaris inferiors als mínims marcats pel CTE-DB-HS4, s'han adoptat els valors recollits en la taula 4.2 del document bàsic esmenat anteriorment i que a continuació es poden apreciar.

Punt de consum	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç
	Tub de coure o plàstic (mm)
Rentamans	12
Vàter amb cisterna	12
Aigüera domèstic	12
Dutxa	20

Els diàmetres dels diferents trams de la xarxa de subministrament tindran els següents valors mínims.

Trams generals	Diàmetre nominal del tub de alimentació
	Tub de coure o plàstic (mm)
En general	20

MC 6.3.1.12 Càlcul del aïllament tèrmic

Es realitza segons el nou RITE disposant els conductes d'aigua calenta dels aïllaments que es detallen el en estat d'amidaments.

MC 6.3.1.13 Càlcul del sistema específic

El següent càlcul s'ha realitzat per a la oficina.

El funcionament de la instal·lació objecte del present projecte es realitza de forma anàloga a qualsevol sistema de distribució d'aigua freda i ACS individual, amb la particularitat que en el present projecte s'utilitza un sistema de producció de calor per l'efecte Joule.

El primer punt realitzat va ser el càlcul del coeficient de simultaneïtat, per l'aigua freda i per l'aigua calenta, mitjançant la següent equació.

$$K_v = 1 / \sqrt{n-1}$$

On:

Kv: Coeficient de simultaneïtat

N: Número d'equips

Amb les següents equacions es calculen les pèrdues de càrrega admissibles per metre quadrat, adoptant la distància al punt més desfavorable.

Pèrdua de càrrega admissible.

$$\Delta P_{adm} = P_d - (P_{min} + P_c + P_g + P_h)$$

On:

ΔP_{adm} : Pèrdua de càrrega admissible

P_d : Pressió disponible

P_{min} : Pressió mínima admissible en el punt de consum

P_c : Pèrdua de càrrega en els escalfadors e intercanviadors de plaques.

P_g : Pèrdues de càrrega en les aixetes

P_h : Pèrdues de càrrega per l'alçada de la instal·lació

Amb les dades anteriors per poder dimensionar la instal·lació i atenent a la consideració d'utilització de canonades de polipropilè de Uponor i les dades anteriorment manifestades, s'han obtingut com a mostra en els càlculs, la secció o diàmetre de la derivació individual de cadascuna de les habitatges

S'ha obtingut un diàmetre de 25 mm per a l'escomesa a cada habitatge. L'entrada a l'edifici serà de polietilè reticulat de 63mm en les escales B, C i D i de 75mm per a l'escala A.

S'haurà de verificar la pressió a l'entrada de l'edifici. El càlculs s'han realitzat segons dades facilitades per la companyia de 4 kg/cm² no obstant recomanem que es realitzi una verificació de la pressió abans d'executar la instal·lació, per a canviar el disseny si s'escau.

MC 6.3.1.14 Conclusions

En el present epígraf s'han resumit les principals característiques de la instal·lació d'aigua calenta sanitària i aigua freda. Aquesta informació serà complementada amb la documentació gràfica que mostra les dimensions de cada element de la instal·lació.

Per la qual cosa, s'han de consultar inexorablement els plànols adjunts i consultar a la direcció facultativa abans de començar a executar les instal·lacions.

MC 6.4 INSTAL·LACIÓ D'EVACUACIÓ D'AIGÜES

MC 6.4.1 *Objecte del projecte*

Es objecte d'aquest apartat la definició de les principals característiques de la instal·lació d'evacuació d'aigües negres i grises. En general aquest edifici ha de complir amb lo establert en el CTE-DB-HS5, així com amb les condicions marcades per les ordenances municipals Barcelona. No obstant s'aprofitarà la totalitat de la xarxa existent i es connectaran els nous equips als ramals actuals der la planta inferior. Aquest treball implicarà la execució de cales al sostre de la planta inferior per a localitzar els actuals tubs i coordinar adequadament les connexions.

MC 6.4.2 *Condicions generals d'evacuació*

Els col·lectors han d'evacuar preferentment per gravetat, al pou o arqueta general existent que constitueixi el punt de connexió entre la instal·lació d'evacuació i la xarxa de clavegueram públic, a través de la corresponent escomesa.

MC 6.4.3 Elements de la xarxa d'evacuació**MC 6.4.3.1 Tancament hidràulic**

Els tancaments hidràulics podran ser:

- Sifons individuals, propis de cada apartat.
- Pots sifònics, que poden servir per a diversos aparells.
- Embornal sifònic.
- Arquetes sifòniques, situades en les interseccions dels conductes enterrats d'aigües pluvials i residuals.

En general el tancaments hidràulics hauran de respectar les següents característiques:

- Han de ser auto-netejables, de forma que l'aigua que els travessa elimini els sòlids en suspensió.
- Les seves superfícies interiors no han de retenir matèries sòlides.
- No han de tenir parts mòbils que no permetin el seu correcte funcionament.
- Han de tenir un registre de neteja fàcilment accessible i manipulable.
- L'altura mínima del tancament hidràulic ha de ser 50 mm, per a usos continus i 70 mm per a usos discontinus, l'altura màxima ha de ser 100 mm. La corona ha d'estar a una distància igual o menor a 60 cm per sota de la vàlvula de desguàs i igual o menor que el ramal del desguàs. En cas d'existir una diferència de diàmetres, ha d'augmentar en el sentit del flux.
- S'ha d'instal·lar lo més a prop possible de la vàlvula de desguàs del aparell, per a limitar la longitud del tub brut sense protecció cap el ambient.
- No s'han d'instal·lar en sèrie, per la qual cosa quan s'instal·la un pot sifònic per a un grup d'aparells sanitaris, aquests no han d'estar dotats de sifó individual.
- Si es disposa d'un únic tancament hidràulic per a serveis de diversos aparells, s'ha de reduir al màxim la distància d'aquests i el tancament.
- Un pot sifònic no ha de donar servei a aparells sanitaris no disposats en la cambra humida on estigui instal·lat.
- El desguàs de l'aigüera, safareig i aparells de bombeig ha de fer-se amb sifó individual.

MC 6.4.3.2 Xarxes de petita evacuació

Les xarxes de petita evacuació s'han dissenyat conforme als següents criteris:

- El traçat de la xarxa ha de ser lo més senzill possible per aconseguir una circulació natural per gravetat, evitant els canvis bruscs de direcció i utilitzant les peces especials adequades.
- Han de connectar-se a les baixants. Quan per condicions del disseny això no fos possible, es permet la seva connexió al canó de desguàs del vàter.
- La distància del pot sifònic a la baixant no ha de ser major que 2.00 m.
- Les derivacions que escometin al pot sifònic han de tenir una longitud igual o menor que 2.50 m, amb una pendent compresa entre el 2 i el 4%.

Els aparells dotats de sifó individual han de tenir les següents característiques:

- En les aigüeres i els lavabos, la distància a la baixant ha de ser 4.00 m com a màxim, amb pendents compreses entre un 2.5 i un 5%.
- En les banyeres i dutxes la pendent ha de ser menor o igual que el 10%.
- El desguàs del vàter a les baixants s'ha de realitzar directament o per mitjà d'un canó de desguàs d'escomesa de longitud igual o menor que 1.00 m, sempre que no sigui possible donar al tub la pendent necessària.
- Ha de disposar-se un sobreeixidor en l'aigüera.
- No han de disposar-se desguassos confrontats escometent en una canonada comuna.
- Les unions del desguassos a les baixants han de tenir la major inclinació possible, que en qualsevol cas no ha de ser menor que 45º.
- Quan s'utilitzi el sistema de sifons individuals, els ramals de desguàs dels aparells sanitaris han d'unir-se a un tub de derivació que desemboqui en la baixant o si això no fos possible, al canó de desguàs del vàter i que tingui la capçalera registrable amb tap roscat.
- Excepte en les instal·lacions temporals, han d'evitar-se en aquestes xarxes els desguassos bombejats.

MC 6.4.4 *Dimensionat de la xarxa d'evacuació d'aigües fecals*

S'ha dimensionat la xarxa d'aigües residuals. S'ha aplicat un mètode d'adjudicació del número d'unitats de desguàs (UD) a cada aparell sanitari en funció del seu ús.

MC 6.4.4.1 Derivacions individuals

S'han adjudicat les UD a cada tipus d'aparell i conseqüentment s'han aplicat els diàmetres mínims dels sifons i les derivacions individuals en funció de la seva utilització segons el que s'estableix a la taula 4.1. del DB-HS5 del CTE.

Per els desguassos de tipus continu o semi continu, tals com els dels equips de climatització, les safates de condensació, etc., s'ha pres 1 UD per 0.03dm³/s de caudal estimat.

En el cas de ramals amb longituds superiors a 1.5m, s'ha efectuat el càlcul detallat, en funció de la longitud, el pendent i el caudal a evacuar, i en cap cas el diàmetre de les conduccions es menor que el dels trams situats aigües amunt.

MC 6.4.4.2 Pots sifònics o sifons individuals

Els sifons individuals tindran el mateix diàmetre que la vàlvula de desguàs connectada, y en el cas dels pots sifònics, aquests tindran el número i dimensions d'entrades adequat i una altura suficient per a evitar la descàrrega d'un aparell sanitari alt surti per un altre d'una altura menor.

MC 6.4.4.3 Ramals col·lectors

Els ramals col·lectors s'han calculat a partir de la taula 4.3 del DB-HS5 del CTE, atenent al número màxim d'unitats de desguàs i a la pendent del ramal col·lector.

MC 6.5 INSTAL·LACIONS TÈRMiques

Es redacta el present apartat amb l'objectiu de definir les principals característiques del sistema de calefacció i refrigeració, així com per a establir els criteris generals d'execució, certificació i utilització del sistema.

MC 6.5.1 Reglamentació d'aplicació

Es d'aplicació per al disseny i execució de la instal·lació de refrigeració i ventilació, el plantejat en el reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE) (RD 1027/2007) i en les seves Instruccions Tècniques Complementàries.

MC 6.5.2 Definició del sistema

El sistema de producció i distribució de calor i fred correspondrà a una unitat exterior (bomba de calor amb volum de refrigerant variable) ubicada en l'exterior segons es mostra als plànols adjunts, des de on connectarà elèctrica i mecànicament a les interiors. Des de les unitats interiors sortiran les xarxes de conducte, impulsio i retorn, fins a les reixetes distribuïdes per tot el local

MC 6.5.3 Càlcul de la càrrega tèrmica**MC 6.5.3.1 Generalitats**

El coneixement de les càrregues tèrmiques de cadascun dels espais a condicionar es el pas previ per al dimensionament de la instal·lació. La càrrega tèrmica d'un habitatge indica les pèrdues energètiques (expressades en W) que han de ser compensades pel sistema de calefacció/refrigeració per assolir les condicions interiors de confort desitjades. L'expressió de càlcul de la càrrega tèrmica d'un local té la següent expressió:

$$Q = Q_t + Q_v (+/-) Q_i$$

On:

Q: Càrrega tèrmica de calefacció (W).

Q_t: Càrrega tèrmica per a la transmissió de calor (W).

Q_v: Càrrega tèrmica per ventilació (W).

Q_i: Calor interior (W).

A partir d'aquesta equació, utilitzant la resta d'elements que es detallaran a continuació i de forma molt singular per mitjà de la certificació energètica, s'han determinat les càrregues tèrmiques y conseqüentment, s'han seleccionat els equips que aportaran l'energia calorífica/frigorífica.

MC 6.5.3.2 Determinació de la càrrega tèrmica per a transmissió de calor

Aquest paràmetre expressa el concepte de pèrdues de calor a través de tancaments del local per la desigualtat tèrmica entre el interior i l'exterior.

$$Q_t = Q_{to} \times (1 + Z_i + Z_o)$$

On :

Q_{to}: Pèrdues per transmissió sense suplement (W).

Z_i: Suplement per interrupció de servei (%).

Z_o: Suplement per orientació (%).

Pèrdues per transmissió sense suplement

Aquest calor depèn de les temperatures interior i exterior, de la conductivitat tèrmica dels tancaments de l'habitatge i de la magnitud de les superfícies de transmissió de calor segons l'expressió:

$$Q_{to} = \Sigma [K \cdot A \cdot (T_i - T_e)]$$

On:

K = Coeficient de transmissió tèrmica del tancament [W / m² °C]

A = Superfície de transmissió de calor del tancament [m²]

T_i = Temperatura interior de disseny del local [°C]

T_e = Temperatura de càlcul exterior [°C]

(*) Les temperatures interior i exterior adoptades han sigut 21°C y 6°C, respectivament.

En el cas de tancaments compostos de varies capes amb materials diferents, el coeficient de transmissió tèrmica del tancament (K) es calcula amb la següent fórmula:

$$K = 1 / [\Sigma (e / \lambda) + \Sigma R + (1 / h_y) + (1 / h_e)]$$

On:

e = Espessor de la capa [m].

R = Resistència tèrmica superficial (m²°C / W)

λ = Conductivitat tèrmica del material de la capa [W / m ° C].

h_y = Coeficient superficial de transmissió de calor interior [W / m² ° C].

h_e = Coeficient superficial de transmissió de calor exterior [W / m² ° C].

Suplement per interrupció de servei

Aquest paràmetre té en consideració el increment de l'aportació energètica per a un espai per assolir les condicions de confort de disseny després d'una interrupció del servei de calefacció. La seva magnitud Z_{Is} depèn de la classe de servei (hores al dia de interrupció del servei de calefacció).

Suplement per orientació

Aquest paràmetre te en consideració el increment de l'aportació energètica a un espai causat per l'orientació de les seves parets exteriors i es un calor tabulat que a més avalua la incidència solar en general.

MC 6.5.3.3 Determinació de la càrrega tèrmica per ventilació

La ventilació es la renovació d'aire del interior per a poder mantenir unes condicions sanitàries adequades dintre de cada habitatge. Pot ser espontània (infiltracions a través de reixetes de porta i finestres) o forçada amb recuperació de calor com en aquest cas. La càrrega tèrmica de ventilació consisteix en la pèrdua energètica derivada de condicionar tèrmicament l'aire entrant d'acord a la temperatura interior de disseny del local.

$$Q_v = n \cdot V_a \cdot \rho \cdot C_p \cdot (T_i - T_e) \cdot 1,163 \text{ [W]}$$

On:

n = n° de renovacions de aire per hora.

V_a = Volum del habitatge [m³]

$\rho \times C_p = 0,299 \text{ * Kcal / m}^3 \text{ ° C}$ (Densitat x Calor específic a pressió constant del aire; es una constant).

Ti = Temperatura interior de disseny del habitatge [° C].

Te = Temperatura de càlcul exterior [° C].

El valor de la càrrega tèrmica per ventilació, s'ha obtingut a partir del càlcul de la xarxa de ventilació requerida en tot l'edifici. S'ha utilitzat el caudal corresponent segons l'indicat en l'apartat anterior, i amb aquests caudals i les temperatures d'aportació d'aire net, s'han calculat les "pèrdues" energètiques corresponents a la ventilació.

MC 6.5.3.4 Determinació del calor interior

Les zones a escalfar solen comptar amb guanys o pèrdues internes, generades per la utilització d'aquests espais per les persones. Com s'aprecia a l'equació d'equilibri tèrmic, serà un sumant negatiu a l'estiu, degut a que es tracta de pèrdua energètica, o una energia que ha de ser equilibrada amb sistema frigorífic. En el cas d'hivern sempre i per raons obvies, es considera un guany net.

El càlcul del impacte del calor intern, es determina atenent l'ús, així com a les característiques dels usuaris de cada espai.

De la mateixa manera es realitza l'anàlisi corresponent a la càrrega sensible i a la càrrega latent, per a determinar d'alguna forma el règim més crític de la instal·lació.

MC 6.5.3.5 Resultats del càlcul

Amb l'aplicació de les equacions referides en els apartats anteriors, s'ha calculat la càrrega tèrmica de cada zona, determinant per una part la necessitat d'aportació de fred/calor requerida i, per una altra banda, el règim més crític.

L'aïllament tèrmic dels tancaments opacs de l'edifici, així com les proteccions solars i la qualitat de la fusteria exterior, fan que l'edifici requereixi una càrrega tèrmica no molt elevada atenent a la zona climàtica on s'executarà la instal·lació. No obstant, en el disseny del sistema de climatització, s'ha tingut present un percentatge del 15%, que permetrà que la instal·lació interior assumeixi un determinant augment de les càrregues internes o de les pèrdues de l'edifici. Aquesta particularitat valora amb un petit marge les condicions climàtiques canviants, així com l'ús i desgast de les edificacions.

MC 6.5.4 *Disseny de la instal·lació VRV*

MC 6.5.4.1 Localització de les unitats interiors (fan coils)

Les unitats interiors de cada espai s'instal·larà segons es mostra als plànols adjunts. Es prestarà especial atenció a tot el relatiu a la estanqueïtat del recinte per a evitar que es produeixin recirculacions d'olors.

Aquestes unitats interiors disposaran del corresponent element per drenar els condensats i accedirà a ells, per als treballs de manteniment i neteja dels filtres, a través d'un registre que es deixarà.

Les unitats interiors de conducte que s'alimentaran elèctricament des de la unitat exterior (bus de comunicació i alimentació), aportaran, a través d'una xarxa de conductes i tenint com element terminal els difusors i reixetes, l'aire fred o calent que estigui demanant en aquell moment la zona.

MC 6.5.4.2 Disseny de les xarxes de conductes de climatització

Les xarxes interiors de conductes, seran amb xapa d'acer galvanitzat amb aïllament interior, es a dir doble capa d'acer mes aïllament entre aquestes capes. Aquestes xarxes s'han calculat per a velocitats compreses entre els 2 i els 4 m/s, evitant superar la barrera dels 4 m/s per a garantir un funcionament acústic adequat.

MC 6.5.4.3 Disseny de les reixetes d'impulsió i retorn

Les reixetes per a la impulsó d'aire climatitzat s'han de calcular per garantir que la velocitat de sortida del aire sigui inferior a 2 m/s.

La instal·lació de les mateixes es realitzarà com apareix reflectit en els plànols adjunts, prestant especial atenció a l'embocadura dels conductes, punt en el que aquests últims han d'anar pintats de negre per a que no sigui visible. S'ha previst una partida pressupostària per a garantir aquest detall.

En general les dimensions de les reixes de retorn son les indicades en els plànols.

MC 6.5.4.4 Selecció del sistema de producció de refrigeració

Una vegada definit el sistema de climatització el qual seria aire-aire, amb unitats partides.

En els plànols adjunts es pot apreciar els equips, dimensions, canalitzacions frigorífiques, etc.

MC 6.5.5 Benestar tèrmic i higiene (Art 11)

Segon art 11 del RITE les instal·lacions tèrmiques han de dissenyar-se i calcular-se, executar-se, mantenir-se i utilitzar-se de tal forma que s'obtingui una qualitat tèrmica de l'ambient, una qualitat de l'aire interior i una qualitat de la dotació d'aigua calenta sanitària que siguin acceptables per als usuaris de l'edifici sense que es produeixi menyscapte de la qualitat acústica de l'ambient, complint.

MC 6.5.6 Exigència de Benestar i higiene (IT 1.1)

L'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient es considera satisfeta en el disseny i dimensionament de la instal·lació tèrmica, si els paràmetres que defineixen el benestar tèrmic, com la temperatura seca de l'aire i operativa, humitat relativa, temperatura radiant mitjana del recinte, velocitat mitjana de l'aire a la zona ocupada i

intensitat de la turbulència es mantenen a la zona ocupada dins dels valors establerts a continuació.

Temperatura operativa i humitat relativa

Les condicions interiors de disseny de la temperatura operativa i la humitat relativa es fixaran sobre la base de l'activitat metabòlica de les persones, el seu grau de vestimenta i el percentatge estimat d'insatisfets (PPD), segons els següents casos:

- a) Per a persones amb activitat metabòlica sedentària d'1,2 met, amb grau de vestimenta de 0,5 clo en estiu i 1 clo en hivern i un PPD entre el 10 i el 15 %, els valors de la temperatura operativa i de la humitat relativa estaran compresos entre els límits indicats en la taula:

Estació	Temperatura operativa °C	Humitat relativa %
Estiu	23-25	45-60
Hivern	21-23	40-50

- b) b) Per a valors diferents de l'activitat metabòlica, grau de vestimenta i PPD de l'apartat anterior és vàlid el càlcul de la temperatura operativa i la humitat relativa realitzat pel procediment indicat en la norma UNE-EN ISO 7730.

Velocitat mitjana de l'aire

1. La velocitat de l'aire a la zona ocupada es mantindrà dins dels límits de benestar, tenint en compte l'activitat de les persones i la seva vestimenta, així
2. La velocitat mitjana admissible de l'aire a la zona ocupada (V), es calcularà de la forma següent:

Per a valors de la temperatura seca t de l'aire dins dels marges de 20 °C a 27 °C, es calcularà amb les següents equacions:

- a. Amb difusió per barreja, intensitat de la turbulència del 40 % i PPD per corrents d'aire del 15 % $V = (t/100)-0,07$ m/s
- b. Amb difusió per desplaçament, intensitat de la turbulència del 15 % i $V = (t/100)-0,10$ m/s

Per a un altre valor del percentatge de persones insatisfetes PPD, és vàlid el mètode de càlcul de les normes UNE-EN ISO 7730 i UNE-EN 13779, així com l'informe CR 1752.

- 3. La velocitat podrà resultar major, solament en llocs de l'espai que estiguin fora de la zona ocupada, depenent del sistema de difusió adoptat o del tipus d'unitats terminals empleades

Exigència de qualitat de l'aire interior

Es disposarà d'un sistema de ventilació per aportar suficient cabal d'aire exterior que eviti, en els diferents locals en els quals es realitzi alguna activitat humana, la formació d'elevades concentracions de contaminants, d'acord amb el que s'estableix a continuació. A l'efecte de compliment d'aquest apartat es considera vàlid l'establert en el procediment de la UNE-EN 13779.

Categories de qualitat de l'aire interior en funció de l'ús dels edificis

En funció de l'ús de l'edifici o local, la categoria de qualitat de l'aire interior (IDA) que s'haurà d'aconseguir serà:

IDA 1 (aire d'òptima qualitat); hospitals, clíniques, laboratoris i llar d'infants.

IDA 2 (aire de bona qualitat); oficines, residències (locals comuns d'hotels i similars, residències d'avis i d'estudiants), sales de lectura, museus, sales de tribunals, aules i assimilables i piscines.

IDA 3 (aire de qualitat mitjana); edificis comercials, cinemes, teatres, salons d'actes, habitacions d'hotels i similars, restaurants, cafeteries, bars, sales de festes, gimnasos, locals per a l'esport (excepte piscines) i sales d'ordinadors.

IDA 4 (aire de baixa qualitat)

Cabal mínim de l'aire exterior de ventilació

- 1. El cabal mínim d'aire exterior de ventilació, necessari per aconseguir les categories de qualitat d'aire interior, es calcularà d'acord amb algun dels cinc mètodes que s'indiquen a continuació:

A. Mètode indirecte de cabal d'aire exterior per persona. Aquest es l'adoptat

- c. S'empraran els valors de la taula següent quan les persones tinguin una activitat metabòlica d'al voltant 1,2 met, quan sigui baixa la producció de substàncies contaminants per fonts diferents del ser humà i quan no estigui permès fumar.

Categoria	dm ³ /s per persona
IDA 1	20
IDA 2	12,05
IDA 3	8
IDA 4	5

- d. Per a locals on estigui permès fumar, els cabals d'aire exterior seran, com a mínim, el doble dels indicats en la taula anterior.
- e. Quan l'edifici disposi de zones específiques per a fumadors, aquestes han de consistir en locals delimitats per tancaments estancs a l'aire, i en depressió pel que fa als locals contigus.

Filtració de l'aire exterior mínim de ventilació

2. L'aire exterior de ventilació, s'introduirà degudament filtrat a l'edifici.
3. Les classes de filtració mínimes a emprar, en funció de la qualitat de l'aire exterior (ODA) i de la qualitat de l'aire interior requerida (IDA), seran les que s'indiquen en la taula següent.
4. La qualitat de l'aire exterior (ODA) es classificarà d'acord amb els següents nivells:
 - f. ODA 1: aire pur que pot contenir partícules sòlides (p.e. pol·len) de forma temporal.
 - g. ODA 2: aire amb altes concentracions de partícules.
 - h. ODA 3: aire amb altes concentracions de contaminants gasosos.
 - i. ODA 4: aire amb altes concentracions de contaminants gasosos i partícules.
 - j. ODA 5: aire amb molt altes concentracions de contaminants gasosos i partícules.

S'haurà de preveure la instal·lació d'un filtre de gas o un filtre químic (G*) situat entre les dues etapes de filtració. El conjunt de filtració F6/FG/F9 es posarà, preferentment, en una Unitat de Pretractament d'Aire (UPA).»

5. S'empraran pre filtres per mantenir nets els components de les unitats de ventilació i tractament d'aire, així com allargar la vida útil dels filtres finals. Els pre - filtres s'instal·laran en l'entrada de l'aire exterior a la unitat de tractament, així com en l'entrada de l'aire de tornada.
6. Els filtres finals s'instal·laran després de la secció de tractament i, quan els locals servits siguin especialment sensibles a la brutícia, després del ventilador de impulsó, procurant que la distribució d'aire sobre la secció de filtres sigui uniforme.
7. En totes les seccions de filtració, excepte les situades en pres d'aire exterior, es garantiran les condicions de funcionament en sec; la humitat relativa de l'aire serà sempre menor que el 90 %.
8. Les seccions de filtres de la classe G4 o menor per a les categories d'aire interior IDA 1, IDA 2 i IDA 3 només s'admetran com a seccions addicionals a les indicades en la taula 1.4.2.5
9. Els aparells de recuperació de calor han de sempre estar protegits amb una secció de filtres de la classe F6 o més elevada

Aire d'extracció

1. En funció de l'ús de l'edifici o local, l'aire d'extracció es classifica en les següents categories:

AE 1 (baix nivell de contaminació): aire que procedeix dels locals en els quals les emissions més importants de contaminants procedeixen dels materials de construcció i decoració, a més de les persones. Està exclòs l'aire que procedeix de locals on es permet fumar. Estan inclosos en aquest apartat: oficines, aules, sales de reunions, locals comercials sense emissions específiques, espais d'ús públic, escales i passadissos.

AE 2 (moderat nivell de contaminació): aire de locals ocupat amb més contaminants que la categoria anterior, en els quals, a més, no està prohibit fumar. Estan inclosos en aquest apartat: restaurants, habitacions d'hotels, vestuaris, bars, magatzems.

cAE 3 (alt nivell de contaminació): aire que procedeix de locals amb producció de productes químics, humitat, etc.

Estan inclosos en aquest apartat: condícies, saunes, Cuines, laboratoris químics, impremtes, habitacions destinades a fumadors.

AE 4 (molt alt nivell de contaminació): aire que conté substàncies oloroses i contaminants perjudicials per a la salut en concentracions majors que les permeses en l'aire interior de la zona ocupada. Estan inclosos en aquest apartat: extracció de campanes de fums, aparcaments, locals per a maneig de pintures i solvents, locals on es

guarda llenceria bruta, locals d'emmagatzematge de residus de menjar, locals de fumadors d'ús continu, laboratoris químics.

2. El cabal d'aire d'extracció de locals de servei serà com a mínim de 2 dm³/s per m² de superfície en planta.
3. Només l'aire de categoria AE 1, exempt de fum de tabac, pot ser retornat als locals.
4. L'aire de categoria AE2 pot ser emprat solament com a aire de transferència d'un local cap a locals de servei, condícies i garatges.
5. L'aire de les categories AE3 i AE4 no pot ser emprat com a aire de recirculació de transferència.

A més, l'expulsió cap a l'exterior de l'aire d'aquestes categories no pot ser comuna a l'expulsió de l'aire de les categories AE1 i AE2, per evitar la possibilitat de contaminació creuada.

Exigència d'higiene.

Preparació d'aigua calenta per a usos sanitaris.

6. En la preparació d'aigua calenta per a usos sanitaris es complirà amb la legislació vigent higiènic-sanitària per a la prevenció i control de la legionel·losi.
7. En els casos no regulats per la legislació vigent, l'aigua calenta sanitària es prepararà a la temperatura mínima que resulti compatible amb el seu ús, considerant les pèrdues a la xarxa de canonades.
8. Els sistemes, equips i components de la instal·lació tèrmica, que d'acord amb la legislació vigent higiènic sanitària per a la prevenció i control de la legionel·losi hagin de ser sotmesos a tractaments de xoc tèrmic es dissenyaran per poder efectuar i suportar els mateixos.
9. Els materials emprats en el circuit resistiran l'acció agressiva de l'aigua sotmesa a tractament de xoc químic.
10. No es permet la preparació d'aigua calenta per a usos sanitaris mitjançant la barreja directa d'aigua freda amb condensat o vapor procedent de calderes.

Humidificadors.

11. L'aigua d'aportació que s'empri per la humectació o el refredament adiabàtic haurà de tenir qualitat sanitària.
12. No es permet la humectació de l'aire mitjançant injecció directa de vapor procedent de calderes, excepte quan el vapor tingui qualitat sanitària.

Obertures de servei per a neteja de conductes i plenums d'aire

13. Les xarxes de conductes han d'estar equipats d'obertures de servei d'acord a l'indicat en la norma UNE-ENV 12097 per permetre les operacions de neteja i desinfecció.
14. Els elements instal·lats a una xarxa de conductes han de ser desmontables i tenir una obertura d'accés o una secció desmuntable de conducte per permetre les operacions de manteniment.
15. Els falsos sostres han de tenir registres d'inspecció en correspondència amb els registres en conductes i els aparells situats en els mateixos.

Exigència de qualitat de l'ambient acústic.

Les instal·lacions tèrmiques dels edificis han de complir l'exigència del document DBHR Protecció enfront del soroll del Codi Tècnic de l'Edificació, que els afectin.

MC 6.5.7 Eficiència energètica**MC 6.5.7.1 Eficiència energètica compliment (Art 12)**

Segons l'Art 12, les instal·lacions tèrmiques han de dissenyar-se i calcular-se, executar-se, mantenir-se i utilitzar-se de tal forma que es redueixi el consum d'energia convencional de les instal·lacions tèrmiques i, com a conseqüència, les emissions de gasos d'efecte hivernacle i uns altres contaminants atmosfèrics, mitjançant la utilització de sistemes eficients energèticament, de sistemes que permetin la recuperació d'energia i la utilització de les energies renovables i de les energies residuals.

MC 6.5.7.2 Inspeccions periòdiques d'eficiència energètica (Art 31)

Segons art 31, les instal·lacions tèrmiques i, en particular, els seus equips de generació de calor i fred i les instal·lacions solars tèrmiques s'inspeccionaran periòdicament al llarg de la seva vida útil, a fi de verificar el compliment de l'exigència d'eficiència energètica d'aquest RITE.

L'òrgan competent de la Comunitat Autònoma establirà el calendari d'inspeccions periòdiques d'eficiència energètica de les instal·lacions tèrmiques, coordinant la seva realització amb altres inspeccions a les quals venguen obligades per raó d'altres reglaments.

L'òrgan competent de la Comunitat Autònoma establirà els requisits dels agents autoritzats per dur a terme aquestes inspeccions d'eficiència energètica, que podran ser, entre uns altres, organismes o entitats de control autoritzades per a aquest camp reglamentari, o tècnics independents, qualificats i acreditats per l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma, triats lliurement pel titular de la instal·lació d'entre els autoritzats per realitzar aquestes funcions.

L'òrgan competent, si així ho decideix, podrà establir la realització d'aquestes inspeccions mitjançant campanyes específiques al territori de la seva competència.

Les instal·lacions existents a l'entrada en vigor d'aquest RITE estaran sotmeses al règim i periodicitat de les inspeccions periòdiques d'eficiència energètica establertes en la IT 4 i a les condicions tècniques del reglament amb el qual van ser autoritzades.

Si, amb motiu d'aquesta inspecció, es comprovés que una instal·lació existent no compleix amb l'exigència d'eficiència energètica, l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma podrà acordar que s'adeqüi a la normativa vigent.

MC 6.5.7.3 Exigència d'eficiència energètica (IT 1.2)**Caracterització i quantificació de l'exigència d'eficiència energètica****Generació de calor**

1. La potència que subministren les unitats de producció de calor que utilitzin energies convencionals s'ajustarà a la càrrega màxima simultània de les instal·lacions servides, considerant els guanys o pèrdues de calor a través de les xarxes de canonades dels fluids portadors, així com l'equivalent tèrmic de la potència absorbida pels equips de transport dels fluids.
2. En el procediment d'anàlisi s'estudiaran les diferents càrregues en variar l'hora del dia i el mes de l'any, per trobar la càrrega màxima simultània, així com les càrregues parcials i la mínima, amb la finalitat de facilitar la selecció del tipus i nombre de generadors.
3. Els generadors que utilitzin energies convencionals es connectaran hidràulicament en paral·lel i s'han de poder independitzar entre si. En casos excepcionals, que han de justificar-se, els generadors d'aigua refrigerada podran connectar-se hidràulicament en sèrie.
4. El cabal del fluid portador en els generadors podrà variar per adaptar-se a la càrrega tèrmica instantània, entre els límits mínim i màxim establerts pel fabricant.

5. Quan s'interrompi el funcionament d'un generador, haurà d'interrompre's també el funcionament dels equips accessoris directament relacionats amb el mateix, excepte aquells que, per raons de seguretat o explotació, ho requerissin.

Requisits mínims de rendiment energètic dels generadors de calor.

1. En el projecte o memòria tècnica s'indicarà la prestació energètica de la caldera, els rendiments a potència nominal i amb una càrrega parcial del 30 per 100 i la temperatura mitjana de l'aigua en la caldera d'acord amb el que estableix el Real Decret 275/1995, de 24 de febrer.

2. Les calderes de potència major que 400kW tindran un rendiment igual o major que l'exigit per a les calderes de 400kW en el Real Decret 275/1995, de 24 de febrer.

3. Queden exclosos de complir amb els requisits mínims de rendiment del punt 1 els generadors d'aigua calenta alimentats per combustibles la naturalesa dels quals correspongui a recuperacions d'efluents, subproductes o residus, biomassa, gasos residuals i la combustió dels quals no es vegi afectada per limitacions relatives a l'impacte ambiental.

4. En el cas de generadors de calor que utilitzin biomassa el rendiment mínim instantani exigit serà del 75 % a plena càrrega.

5. Quan el generador de calor utilitzi bio combustibles sòlids només s'haurà d'indicar el rendiment instantani del conjunt caldera-sistema de combustió pel 100 % de la potència màxima, per a un dels bio combustibles sòlids que es preveu s'utilitzarà en la seva alimentació 0, en el seu cas, la barreja de bio combustibles.

6. S'indicarà el rendiment i la temperatura mitjana de l'aigua del conjunt caldera-cremador

o conjunt caldera-sistema de combustió quan s'utilitzi biomassa, a la potència màxima demandada pel sistema de calefacció i, en el seu cas, pel sistema de preparació d'aigua calenta sanitària.

7. Queda prohibida la instal·lació de calderes de les característiques següents, a partir de les dates que s'indiquen a continuació:

- k. Calderes individuals a gas de menys de 70kW de tipus atmosfèric a partir de l'un de gener de 2010.
- l. Calderes amb un marcat de prestació energètica, segons Real Decret 275/1995, de 24 de febrer, d'una estrella a partir de 1 de gener de 2010.
- m. Calderes amb un marcat de prestació energètica, segons Real Decret 275/1995, de 24 de febrer, de dos estrelles a partir de 1 gener de 2012.

Xarxes de canonades i conductes.

- 4. Aïllament tèrmic de xarxes de canonades. Totes les canonades i accessoris, així com equips, aparells i dipòsits de les instal·lacions tèrmiques disposaran d'un aïllament tèrmic quan continguin fluïts amb:
 - n. a. temperatura menor que la temperatura de l'ambient del local pel qual discorren;
 - o. b. temperatura major que 40°C quan estan instal·lats en locals no calefactats, entre els quals s'han de considerar passadissos, galeries, muntants, aparcaments, sales de màquines, falsos sostres i sòls tècnics, entenent excloses les canonades de torres de refrigeració i les canonades de descàrrega de compressors frigorífics, excepte quan estiguin a l'abast de les persones.
- 5. Quan les canonades o els equips estiguin instal·lats en l'exterior de l'edifici, la terminació final de l'aïllament haurà de posseir la protecció suficient contra la intempèrie. En la realització de la estanqueïtat de les juntes s'evitarà el pas de l'aigua de pluja.

6. Els equips i components i canonades, que se subministren aïllats de fàbrica, han de complir amb la seva normativa específica en matèria d'aïllament o la que determini el fabricant. En particular, totes les superfícies fredes dels equips frigorífics estaran aïllades tèrmicament amb l'espessor determinat pel fabricant.
7. Per evitar la congelació de l'aigua en canonades exposades a temperatures de l'aire menors que la de canvi d'estat es podrà recórrer a aquestes tècniques: ocupació d'una barreja d'aigua amb anticongelant, circulació del fluid o aïllament de la canonada calculat d'acord a la norma UNE-EN ISO 12241, apartat 6. També es podrà recórrer a l'escalfament directe del fluid fins i tot mitjançant de la canonada excepte en els subsistemes solars.
8. Per evitar condensacions intersticials s'instal·larà una adient barrera al pas del vapor; la resistència total serà major que $50 \text{ MPa}\cdot\text{m}^2 \cdot \text{s/g}$. Es considera vàlid el càlcul realitzat seguint el procediment indicat en l'apartat 4.3 de la norma UNE-EN ISO 12241.
9. En tota instal·lació tèrmica per la qual circulin fluïts no subjectes a canvi d'estat, en general les que el fluid caloportador és aigua, les pèrdues tèrmiques globals pel conjunt de conduccions no superaran el 4 % de la potència màxima que transporta.
10. Per al càlcul de l'espessor mínim d'aïllament es podrà optar pel procediment simplificat o per l'alternatiu.

Procediment simplificat

11. En el procediment simplificat els espessors mínims d'aïllament tèrmics, expressats en mm, en funció del diàmetre exterior de la canonada sense aïllar i de la temperatura del fluid a la xarxa i per a un material amb conductivitat tèrmica de referència a 10 °C de $0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ han de ser els indicats en les següents taules.
12. Els espessors mínims d'aïllament d'equips, aparells i dipòsits han de ser iguals o majors que els indicats en les taules anteriors per a les canonades de diàmetre exterior major que 140 mm.
13. Els espessors mínims d'aïllament de les xarxes de canonades que tinguin un funcionament tot l'any, com a xarxes d'aigua calenta sanitària, han de ser els indicats en les taules anteriors augmentats en 5 mm.
14. Els espessors mínims d'aïllament de les xarxes de canonades que condueixin, alternativament, fluids calents i freds seran els obtinguts per a les condicions de treball més exigents.
15. Els espessors mínims d'aïllament de les xarxes de canonades de tornada d'aigua seran els mateixos que els de les xarxes de canonades d'impulsió.
16. Els espessors mínims d'aïllament dels accessoris de la xarxa, com a vàlvules, filtres, etc., seran els mateixos que els de la canonada en què estiguin instal·lats.
17. L'espessor mínim d'aïllament de les canonades de diàmetre exterior menor o igual que 20 mm i de longitud menor que 5 m, explicada a partir de la connexió a la xarxa general de canonades fins a la unitat terminal, i que estiguin encastades en envans i sòls o instal·lades en canaletes interiors, serà de 10 mm, evitant, en qualsevol cas, la formació de condensacions.

Per als espessors dels aïllaments es complirà amb el que estableix el RITE.

En el caso dels conductes es respectarà el següent:

	En interiors mm	En exteriors mm
aire calent	20	30
aire fred	30	50

Estanquitat de xarxes de conductes

Les xarxes de conductes tindran una estanquitat corresponent a la classe B o superior, segons l'aplicació de la següent taula.

Classe	Coefficient c
A	0,027
B	0,009
C	0,003
D	0,001

Caigudes de pressió en components

Les caigudes de pressió màximes admissibles seran les següents:

Bateries d'escalfament	40	Pa
Bateries de refrigeració en sec	60	Pa
Bateries de refrigeració i deshumectació	120	Pa
Recuperador de calor	100 a 260	Pa
Atenuadors acústics	60	Pa
Unitats terminals d'aire	40	Pa
Elements de difusió d'aire	40 a 200	Pa depenent del tipus de difusor
Reixetes de tornada d'aire	20	Pa
Seccions de filtració		Menor que la caiguda de pressió admesa pel fabricant, segons tipus de filtre

Eficiència energètica dels equips per al transport de fluids

18. La selecció dels equips de propulsió dels fluids portadors es realitzarà de manera que el seu rendiment sigui màxim en les condicions calculades de funcionament.
19. Per a sistemes de cabal variable, el requisit anterior haurà de ser complert en les condicions mitjanes de funcionament al llarg d'una temporada.
20. Es justificarà, per a cada circuit, la potència específica dels sistemes de bombament, denominat SFP i definida com la potència absorbida pel motor dividida pel cabal de fluid transportat, mesura en $W/(m^3/s)$.
21. S'indicarà la categoria a la qual pertany cada sistema, considerant el ventilador de impulsió i el de tornada, d'acord amb la següent classificació:

SFP 1 i SFP 2 per a sistemes de ventilació i d'extracció

SFP 3 i SFP 4 per a sistemes de climatització, depenent de la seva complexitat

22. Per als ventiladors, la potència específica absorbida per cada ventilador d'un sistema de climatització, serà la indicada en la taula:

Categoria	Potència específica $W/(m^3/s)$
SFP 1	$W_{esp} \leq 500$
SFP 2	$500 < W_{esp} \leq 750$
SFP 3	$750 < W_{esp} \leq 1.250$
SFP 4	$1.250 < W_{esp} \leq 2.000$
SFP 5	$W_{esp} > 2.000$

23. Per a les bombes de circulació d'aigua a xarxes de canonades serà suficient equilibrar el circuit per disseny i, després, emprar vàlvules d'equilibrat, si és necessari.

Eficiència energètica dels motors elèctrics

24. La selecció dels motors elèctrics es justificarà basant-se en criteris d'eficiència energètica.
25. En instal·lacions tèrmiques en les quals s'utilitzin motors elèctrics d'inducció amb gàbia d'esquirol, trifàsics, protecció IP 54 o IP 55, de 2 o 4 pols, de disseny estàndard, d'1,1 a 90kW de potència, el rendiment mínim de dits motors serà l'indicat en la taula:

kW	1,1	1,5	2,2	3,0	4,0	5,5	7,5	11	15	18,5	22	30	37	45	55	75	90
%	76,2	78,5	81,0	82,6	84,2	85,7	87,0	88,4	89,4	90,0	90,5	91,4	92,0	92,5	93,0	93,6	93,9

26. Queden exclosos els següents motors: per a ambients especials, encapsulats, no ventilats, motors directament acoblats a bombes, sumergibles, de compressors hermètics i uns altres.
27. L'eficiència haurà de ser mesurada d'acord a la norma UNE-EN 60034-2.

Xarxes de canonades

28. Els traçats dels circuits de canonades dels fluids portadors es dissenyaran, en el nombre i forma que resulti necessari, tenint en compte l'horari de funcionament de cada subsistema, la longitud hidràulica del circuit i el tipus d'unitats terminals servides.
29. S'aconseguirà l'equilibrat hidràulic dels circuits de canonades durant la fase de disseny emprant vàlvules d'equilibrat, si fos necessari.

Control

Control de les instal·lacions de climatització

30. Totes les instal·lacions tèrmiques estaran dotades dels sistemes de control automàtic necessaris perquè es puguin mantenir en els locals les condicions de disseny previstes, justant els consums d'energia a les variacions de la càrrega tèrmica.
31. L'ocupació de controls de tipus tot res està limitat a les següents aplicacions:
- p. límits de seguretat de temperatura i pressió,
 - q. regulació de la velocitat de ventiladors d'unitats terminals,
 - r. control de l'emissió tèrmica de generadors d'instal·lacions individuals,
 - s. control de la temperatura d'ambients servits per aparells unitaris, sempre que la potència tèrmica nominal total del sistema no sigui major que 70 kW i
 - t. control del funcionament de la ventilació de sales de màquines amb ventilació forçada.
32. El rearmament automàtic dels dispositius de seguretat només es permetrà quan s'indiqui expressament en aquestes Instruccions tècniques.

33. Els sistemes formats per diferents subsistemes han de disposar dels dispositius necessaris per deixar fora de servei cadascun d'aquests en funció del règim d'ocupació, sense que es vegi afectat la resta de les instal·lacions.
34. Les vàlvules de control automàtic se seleccionaran de manera que, al cabal màxim de projecte i amb la vàlvula oberta, la pèrdua de pressió que es produirà en la vàlvula estigui compresa entre 0,6 i 1,3 vegades la pèrdua de l'element controlat.
35. La variació de la temperatura de l'aigua en funció de les condicions exteriors es farà en els circuits secundaris dels generadors de calor de tipus estàndard i en el mateix generador en el cas de generadors de baixa temperatura i de condensació, fins al límit fixat pel fabricant.
36. El control de la seqüència de funcionament dels generadors de calor o fred es farà seguint aquests criteris:
 - u. Quan l'eficiència del generador disminueix en disminuir la demanda, els generadors treballaran en seqüència.
37. En disminuir la demanda es modularà la potència lliurada per cada generador (amb continuïtat o per graons) fins a aconseguir el valor mínim permès i parar una màquina; a continuació, s'actuarà de la mateixa manera sobre els altres generadors.
38. En augmentar la demanda s'actuarà de forma inversa.
 - v. Els ventiladors de més de 5 m³/s portaran incorporat un dispositiu indirecte per al mesurament i el control del cabal d'aire.
 - w.

Control d'instal·lacions centralitzades de preparació d'aigua calenta sanitària

L'equipament mínim del control de les instal·lacions centralitzades de preparació d'aigua calenta sanitària serà el següent:

- x. a. Control de la temperatura d'acumulació;
- y. b. Control de la temperatura de l'aigua de la xarxa de canonades en el punt hidràulicament més llunyà de l'acumulador;
- z. c. Control per efectuar el tractament de xoc tèrmic;
- aa. d. Control de funcionament de tipus diferencial en la circulació forçada del primari de les instal·lacions d'energia solar tèrmica. Alternativament al control diferencial es podran emprar sistemes de control en funció de la radiació solar
- bb. Control de seguretat per als usuaris.

MC 6.5.7.4 Eficiència energètica (IT 4.2)

Segons la IT 2.4. L'empresa instal·ladora realitzarà i documentarà les següents proves d'eficiència energètica de la instal·lació:

1. Comprovació del funcionament de la instal·lació en les condicions de règim;
2. Comprovació de l'eficiència energètica dels equips de generació de calor i fred en les condicions de treball. El rendiment del generador de calor no ha de ser inferior en més de 5 unitats del límit inferior del rang marcat per a la categoria indicada en l'etiquetatge energètic de l'equip d'acord amb la normativa vigent.

3. Comprovació dels bescanviadors de calor, climatitzadors i altres equips en els quals s'efectuï una transferència d'energia tèrmica;
4. Comprovació de l'eficiència i l'aportació energètica de la producció dels sistemes de generació d'energia d'origen renovable;
5. Comprovació del funcionament dels elements de regulació i control;
6. Comprovació de les temperatures i els salts tèrmics de tots els circuits de generació, distribució i les unitats terminals en les condicions de règim;
7. Comprovació que els consums energètics es troben dins dels marges previstos en el projecte o memòria tècnica;
8. Comprovació del funcionament i de la potència absorbida pels motors elèctrics en les condicions reals de treball;
9. Comprovació de les pèrdues tèrmiques de distribució de la instal·lació hidràulica.

MC 6.5.7.5 Inspeccions periòdiques de Eficiència Energètica (IT 4.3)

Inspecció dels generadors de calor

Seràn inspeccionats els generadors de calor de potència tèrmica nominal instal·lada igual o major que 20 kW.

La inspecció del generador de calor comprendrà:

1. anàlisi i avaluació del rendiment; en les successives inspeccions o mesures el rendiment tindrà un valor no inferior a 2 unitats pel que fa al determinat en la posada en servei;
2. inspecció del registre oficial de les operacions de manteniment que s'estableixen en la 11.3, relacionades amb el generador de calor i d'energia solar tèrmica, per verificar la seva realització periòdica, així com el compliment i adequació del Manual d'ús i Manteniment de la instal·lació existent;
3. la inspecció inclourà la instal·lació d'energia solar, cas d'existir, i comprendrà l'avaluació de la contribució solar mínima en la producció d'aigua calenta sanitària i calefacció solar.

Inspecció de la instal·lació tèrmica completa

Quan la instal·lació tèrmica de calor tingui més de 15 anys d'antiguitat, explicats a partir de la data d'emissió del primer certificat de la instal·lació, i la potència tèrmica nominal instal·lada sigui major que 20 kW en calor o 12 kW en fred, es realitzarà una inspecció de tota la instal·lació tèrmica, que comprendrà, com a mínim, les següents actuacions:

1. inspecció de tot el sistema relacionat amb l'exigència d'eficiència energètica regulada en aquest RITE;
2. inspecció del registre oficial de les operacions de manteniment que s'estableixen per a la instal·lació tèrmica completa i comprovació del compliment i l'adequació del "Manual d'Ús i Manteniment a la instal·lació existent";
3. elaboració d'un dictamen amb la finalitat d'assessorar al titular de la instal·lació, proposant-li millores o modificacions de la seva instal·lació, per millorar la seva eficiència energètica i contemplar la Incorporació d'energia solar. Les mesures tècniques estaran justificades sobre la seva rendibilitat energètica, mediambiental i econòmica.

MC 6.5.7.6 Periodicitat de les inspeccions periòdiques de Eficiència Energètica (IT 4.3)

Els generadors de calor de les instal·lacions existents a l'entrada en vigor d'aquest RITE, han de superar la seva primera inspecció d'acord amb el calendari que estableixi l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma, en funció de la seva potència, tipus de combustible i antiguitat.

MC 6.5.8 *Control de recepció d'equips***MC 6.5.8.1 Generalitats (Art 19)**

L'instal·lador autoritzat o el director de la instal·lació, quan la participació d'aquest últim sigui preceptiva, realitzaran els controls relatius a:

1. control de la recepció en obra d'equips i materials;
2. control de l'execució de la instal·lació;
3. control de la instal·lació acabada.

MC 6.5.8.2 Recepció d'equips i materials (Art 20)

El control de recepció té per objecte comprovar que les característiques tècniques dels equips i materials subministrats satisfan l'exigit en el projecte o memòria tècnica mitjançant:

1. control de la documentació dels subministraments;
2. control mitjançant distintius de qualitat, en els termes de l'article 18.3 d'aquest reglament;
3. control mitjançant assajos i proves.

En el plec de condicions tècniques del projecte o en la memòria tècnica s'indicaran les condicions particulars de control per a la recepció dels equips i materials de les instal·lacions tèrmiques.

L'instal·lador autoritzat o el director de la instal·lació, quan la participació d'aquest últim sigui preceptiva, han de comprovar que els equips i materials rebuts:

4. corresponen als especificats en el plec de condicions del projecte o en la memòria
5. disposen de la documentació exigida;
6. compleixen amb les propietats exigides en el projecte o memòria tècnica;

Control de la documentació dels subministraments.

L'instal·lador autoritzat o el director de la instal·lació, quan la participació d'aquest últim sigui receptiva, verificaran la documentació proporcionada pels subministradors dels equips i materials que lliuraran els documents d'identificació exigits per les disposicions d'obligat compliment i pel projecte o memòria tècnica. En qualsevol cas, aquesta documentació comprendrà almenys els següents documents:

1. documents d'origen, fulla de subministrament i etiquetatge;
2. còpia del certificat de garantia del fabricant, d'acord amb la Llei 23/2003, de 10 de juliol, de garanties en la venda de béns de consum;
3. documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcat CE, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les directives europees que afectin als productes subministrats.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat.

L'instal·lador autoritzat i el director de la instal·lació, quan la participació d'aquest últim sigui preceptiva, verificaran que la documentació proporcionada pels subministradors sobre els distintius de qualitat que ostentin els equips o materials subministrats, que assegurin les característiques tècniques exigides en el projecte o memòria tècnica sigui correcta i suficient per la acceptació dels equips i materials emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assajos i proves.

Per verificar el compliment de les exigències tècniques del RITE, pot ser necessari, en determinats casos i per a aquells materials o equips que no estiguin obligats al marcat CE corresponent, realitzar assajos i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especificat en el projecte o memòria tècnica o ordenat per l'instal·lador autoritzat o el director de la instal·lació, quan la participació d'aquest últim sigui receptiva.

MC 6.5.9 Verificació i proves**MC 6.5.9.1 Procediment de verificació d'exigència de benestar i higiene (IT 32)**

Per a la correcta aplicació d'aquesta exigència en el disseny i dimensionat de les instal·lacions tèrmiques ha de seguir-se la seqüència de verificacions següent:

1. Compliment de l'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient
2. Compliment de l'exigència de qualitat d'aire interior
3. Compliment de l'exigència de qualitat acústica
4. Compliment de l'exigència d'higiene.

MC 6.5.9.2 Procediment de verificació eficiència energètica (IT 1.2.2)

Per a la correcta aplicació d'aquesta exigència en el disseny i dimensionat de la instal·lació tèrmica s'optarà per un dels dos procediments de verificació següents:

Procediment simplificat: consistirà en l'adopció de solucions basades en la limitació indirecta del consum d'energia de la instal·lació tèrmica mitjançant el compliment dels valors límit i solucions especificades en aquesta secció, per a cada sistema o subsistema dissenyat. El seu compliment assegura la superació de l'exigència d'eficiència energètica.

Per a això ha de seguir-se la seqüència de verificacions següent:

1. Compliment de l'exigència d'eficiència energètica en la generació de calor i fred.
2. Compliment de l'exigència d'eficiència energètica a les xarxes de canonades i conductes de calor i fred
3. Compliment de l'exigència d'eficiència energètica de control de les instal·lacions tèrmiques
4. Compliment de l'exigència de comptabilització de consums
5. Compliment de l'exigència de recuperació d'energia
6. Compliment de l'exigència d'aprofitament d'energies renovables
7. Compliment de l'exigència de limitació de la utilització d'energia convencional

Procediment alternatiu: consistirà en l'adopció de solucions alternatives, enteses com aquelles que s'aparten parcial o totalment de les propostes d'aquesta secció, basades en la limitació directa del consum energètic de la instal·lació tèrmica dissenyada.

Es podran adoptar solucions alternatives, sempre que es justifiqui documentalment que la instal·lació tèrmica projectada satisfà les exigències tècniques d'aquesta secció perquè les seves prestacions són, almenys, equivalents a les quals s'obtindrien per l'aplicació directa del procediment simplificat.

Per a això s'avaluarà el consum energètic de la instal·lació tèrmica completa o del subsistema en qüestió, mitjançant la utilització d'un mètode de càlcul i la seva comparació amb el consum energètic d'una instal·lació tèrmica que compleixi amb les exigències del procediment simplificat.

El compliment de les exigències mínimes es produirà quan el consum d'energia primària i les emissions de diòxid de carboni de la instal·lació avaluada sigui inferior o igual que la de la instal·lació que compleixi amb les exigències del procediment simplificat.

MC 6.5.9.3 Procediment de verificació d'exigència de seguretat (IT 1.3.2)

Per a la correcta aplicació d'aquesta exigència en el disseny i dimensionament de la instal·lació tèrmica ha de seguir-se la seqüència de verificacions següent:

1. Compliment de l'exigència de seguretat en generació de calor i fred
2. Compliment de l'exigència de seguretat a les xarxes de canonades i conductes de calor i fred
3. Compliment de l'exigència de protecció contra incendis
4. Compliment de l'exigència de seguretat d'utilització

MC 6.5.9.4 Proves (IT 2.2)

Equips

Es prendrà nota de les dades de funcionament dels equips i aparells, que passaran a formar part de la documentació final de la instal·lació. Es registraran les dades nominals de funcionament que figurin en el projecte o memòria tècnica i les dades reals de funcionament.

2. Els cremadors s'ajustaran a les potències dels generadors, verificant, al mateix temps els paràmetres de la combustió; es mesuraran els rendiments dels conjunts caldera-cremador.

3. S'ajustaran les temperatures de funcionament de l'aigua de les plantes refredadores i es mesurarà la potència absorbida en cadascuna d'elles.

Proves de estanquitat de xarxes de canonades d'aigua

Generalitats

Totes les xarxes de circulació de fluids portadors han de ser provades hidrostàticament, a fi d'assegurar la seva estanquitat, abans de quedar ocultes per obres de paleta, material de farciment o pel material aïllant.

Són vàlides les proves realitzades d'acord a la norma UNE-EN 14.336, per a canonades metàl·liques o a UNE-ENV 12.108 per a canonades plàstiques.

El procediment a seguir per a les proves de estanquitat hidràulica, en funció del tipus de canonada i amb la finalitat de detectar fallades de continuïtat en les canonades de circulació de fluids portadors, comprendrà les fases que es relacionen a continuació.

Preparació i neteja de xarxes de canonades

Abans de realitzar la prova de estanquitat i d'efectuar l'omplert definitiu, les xarxes de canonades d'aigua han de ser netejades internament per eliminar els residus procedents del muntatge.

Les proves de estanquitat requeriran el tancament dels terminals oberts. Haurà de comprovar-se que els aparells i accessoris que quedin inclosos en la secció de la xarxa que es pretén provar puguin suportar la pressió a la qual se'ls va a sotmetre. De no ser així, tals parells i accessoris han de quedar exclosos, tancant vàlvules o substituint-los per taps.

Per a això, una vegada completada la instal·lació, la neteja podrà efectuar-se omplint-la i buidant-la el nombre de vegades que sigui necessari, amb aigua o amb una solució aquosa d'un producte detergent, amb dispersants compatibles amb els materials emprats en el circuit, la concentració del qual serà establerta pel fabricant.

L'ús de productes detergents no està permès per a xarxes de canonades destinades a la distribució d'aigua per a usos sanitaris.

Després de l'omplert, es posaran en funcionament les bombes i es deixarà circular l'aigua durant el temps que indiqui el fabricant del compost dispersant. Posteriorment, es buidarà totalment la xarxa i s'esbandirà amb aigua procedent del dispositiu d'alimentació.

En el cas de xarxes tancades, destinades a la circulació de fluids amb temperatura de funcionament menor que 100 °C, es mesurarà el pH de l'aigua del circuit. Si el pH resultés menor que 7,5 es repetirà l'operació de neteja i esbandir tantes vegades com sigui necessari. A continuació es posarà en funcionament la instal·lació amb els seus aparells de tractament.

Prova preliminar de estanquitat

Aquesta prova s'efectuarà a baixa pressió, per detectar fallades de continuïtat de la xarxa i evitar els danys que podria provocar la prova de resistència mecànica; s'emprarà el mateix fluid transportat o, generalment, aigua a la pressió d'omplert.

La prova preliminar tindrà la durada suficient per verificar la estanquitat de totes les unions.

Prova de resistència mecànica

Aquesta prova s'efectuarà a continuació de la prova preliminar: una vegada omplerta la xarxa amb el fluid de prova, se sotmetrà a les unions a un esforç per l'aplicació de la pressió de prova. En el cas de circuits tancats d'aigua refrigerada o d'aigua calenta fins a una temperatura màxima de servei de 100 °C, la pressió de prova serà equivalent a una vegada i mitjana la pressió màxima efectiva de treball a la temperatura de servei, amb un mínim de 6 bar; per a circuits d'aigua calenta sanitària, la pressió de prova serà equivalent a dues vegades la pressió màxima efectiva de treball a la temperatura de servei, amb un mínim de 6 bar.

Per als circuits primaris de les instal·lacions d'energia solar, la pressió de la prova serà d'una vegada i mitjana la pressió màxima de treball del circuit primari, amb un mínim de 3 bar, comprovant-se el funcionament de les línies de seguretat.

Els equips, aparells i accessoris que no suportin dites pressions quedaran exclosos de la prova.

La prova hidràulica de resistència mecànica tindrà la durada suficient per verificar visualment la resistència estructural dels equips i canonades sotmesos a la mateixa.

Reparació de fuites

La reparació de les fuites detectades es realitzarà desmuntant la junta, accessori o secció on s'hagi originat la fugida i substituint la part defectuosa o avariada amb material nou.

Una vegada reparades les anomalies, es tornarà a començar des de la prova preliminar. El procés es

MC 6.5.9.5 Control de la instal·lació acabada (Art 22)

En la instal·lació acabada, bé sobre la instal·lació en el seu conjunt o bé sobre les seves diferents parts, han de realitzar-se les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o memòria tècnica o ordenades per l'instal·lador autoritzat o el director de la instal·lació, quan la participació d'aquest últim sigui preceptiva, les previstes en la IT 2 i les exigides per la normativa vigent.

Les proves de la instal·lació s'efectuaran per l'empresa instal·ladora, que disposarà dels mitjans humans i materials necessaris per efectuar les proves parcials i finals de la instal·lació, d'acord als requisits de la IT 2.

Totes les proves s'efectuaran en presència de l'instal·lador autoritzat o del director de la instal·lació, quan la participació d'aquest últim sigui preceptiva, qui ha de donar la seva conformitat tant al procediment seguit com als resultats obtinguts.

Els resultats de les diferents proves realitzades a cadascun dels equips, aparells o subsistemes, passaran a formar part de la documentació final de la instal·lació.

Quan per estendre el certificat de la instal·lació sigui necessari disposar d'energia per realitzar proves, se sol·licitarà, a l'empresa subministradora d'energia un subministrament provisional per a proves per l'instal·lador autoritzat o pel director de la instal·lació als quals es refereix aquest reglament, i sota la seva responsabilitat.

MC 6.5.10 Instrucció d'ús i manteniment**MC 6.5.10.1 Manteniment i ús (IT3)**

Aquesta instrucció tècnica conté les exigències que han de complir les instal·lacions tèrmiques amb la finalitat d'assegurar que el seu funcionament, al llarg de la seva vida útil, es realitzi amb la màxima eficiència energètica, garantint la seguretat, la durabilitat i la protecció del medi ambient, així com les exigències establertes en el projecte o memòria tècnica de la instal·lació final realitzada.

MANTENIMENT I ÚS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMQUES

Les instal·lacions tèrmiques s'utilitzaran i mantindran de conformitat amb els procediments que s'estableixen a continuació i d'acord amb la seva potència tèrmica nominal i les seves característiques tècniques:

1. La instal·lació tèrmica es mantindrà d'acord amb un programa de manteniment preventiu que compleixi amb l'establert en l'apartat IT.3.3.
2. La instal·lació tèrmica disposarà d'un programa de gestió energètica, que complirà amb l'apartat IT.3.4.
3. La instal·lació tèrmica disposarà d'instruccions de seguretat actualitzades d'acord amb l'apartat IT.3.5.
4. La instal·lació tèrmica s'utilitzarà d'acord amb les instruccions de maneig i maniobra, segons l'apartat IT.3.6.
5. La instal·lació tèrmica s'utilitzarà d'acord amb un programa de funcionament, segons l'apartat IT.3.7.

PROGRAMA DE MANTENIMENT PREVENTIU

Les instal·lacions tèrmiques es mantindran d'acord amb les operacions i periodicitats contingudes al programa de manteniment preventiu establert en el Manual d'ús i Manteniment que seran, almenys, les indicades en la taula següent per a instal·lacions de potència tèrmica nominal menor o igual que 70 kW o major que 70 kW.

És responsabilitat del mantenidor autoritzat o del director de manteniment, quan la participació d'aquest últim sigui preceptiva, l'actualització i adequació permanent de les mateixes a les característiques tècniques de la instal·lació.

Operació	Periodicitat	
	≤ 70 kW	>70 kW
5. Comprovació i neteja, si escau, de circuit de fums de calderes	t	2 t
6. Comprovació i neteja, si escau, de conductes de fums i xemeneia	t	2 t
7. Neteja del cremador de la caldera	t	m
8. Revisió del got d'expansió	t	m
9. Revisió dels sistemes de tractament d'aigua	t	m
10. Comprovació de material refractari	--	2 t
11. Comprovació de estanq. de tancament entre cremador i caldera	t	m
13. Revisió general de calderes de gasoil	t	t
14. Comprovació de nivells d'aigua en circuits	t	m
15. Comprovació de estanquitat de circuits de canonades	--	t
16. Comprovació de estanquitat de vàlvules d'intercepció	--	2 t
17. Comprovació de taratge d'elements de seguretat	--	m
27. Revisió de bombes i ventiladors	--	m
29. Revisió de l'estat de l'aïllament tèrmic	t	t
30. Revisió del sistema de control automàtic	t	2 t

s: una vegada cada setmana, m: una vegada al mes; la primera a l'inici de la temporada.

t: una vegada per temporada (any), 2 t: dues vegades per temporada (any); una a l'inici de la mateixa i una altra a la meitat del període d'ús, sempre que hi hagi una diferència mínima de dos mesos entre ambdues. 4a: cada quatre anys.

*: El manteniment d'aquestes instal·lacions es realitzarà d'acord amb l'establert en la Secció HE4 "Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària" del CTE.

PROGRAMA DE GESTIÓ ENERGÈTICA

L'empresa mantenidora realitzarà una anàlisi i avaluació periòdica del rendiment dels equips generadors de calor en funció de la seva potència tèrmica nominal instal·lada, mesurant i registrant els valors, d'acord amb les operacions i periodicitats indicades en la taula següent que s'hauran de mantenir dins dels límits de la IT 4.2.1.2 a).

Mesures de generadors de calor	Periodicitat		
	20 < P ≤ 70 kW	70 < P ≤ 1000 kW	P > 1000 kW
1. Temperatura o pressió del fluid portador en entrada i sortida del generador de calor	2a	3m	m
2. Temperatura ambient del local o sala de màquines	2a	3m	m
3. Temperatura dels gasos de combustió	2a	3m	m
4. Contingut de CO i CO2 en els productes de combustió	2a	3m	m
5. Índex d'opacitat dels fums en combustibles sòlids o líquids i de contingut de partícules sòlides en combustibles sòlids	2a	3m	m
6. Tir en la caixa de fums de la caldera	2a	3m	m

Assessorament energètic

L'empresa mantenidora assessorarà al titular, recomanant millores o modificacions de la instal·lació així com en el seu ús i funcionament que redundin en una major eficiència Energètica.

A més, en instal·lacions de potència tèrmica nominal major que 70 kW, l'empresa mantenidora realitzarà un seguiment de l'evolució del consum d'energia i d'aigua de la instal·lació tèrmica periòdicament, amb la finalitat de poder detectar possibles desviacions i prendre les mesures correctores oportunes. Aquesta informació es conservarà per un termini de, almenys, cinc anys.

INSTRUCCIONS DE SEGURETAT

Les instruccions de seguretat seran adequades a les característiques tècniques de la instal·lació concreta i el seu objectiu serà reduir a límits acceptables el risc que els usuaris o operaris sofreixin danys immediats durant l'ús de la instal·lació.

En el cas d'instal·lacions de potència tèrmica nominal major que 70 Kw aquestes instruccions han d'estar clarament visibles abans de l'accés i a l'interior de sales de màquines, locals tècnics i al costat d'aparells i equips, amb absoluta prioritat sobre la resta d'instruccions i han de fer referència, entre uns altres, als següents aspectes de la instal·lació: parada dels equips abans d'una intervenció; desconexió del corrent elèctric abans d'intervenir en un equip; col·locació d'avertiments abans d'intervenir en un equip, indicacions de seguretat per a diferents pressions, temperatures, intensitats elèctriques, etc.; tancament de vàlvules abans d'obrir un circuit hidràulic; etc.

MC 6.5.10.2 Instruccions de manipulació i maniobra (IT 3.6)

Les instruccions de manipulació i maniobra, seran adequades a les característiques tècniques de la instal·lació concreta i han de servir per efectuar l'engegada i parada de la instal·lació, de forma total o parcial, i per aconseguir qualsevol programa de funcionament i servei previst.

En el cas d'instal·lacions de potència tèrmica nominal major que 70 kW aquestes instruccions han d'estar situades en lloc visible de la sala de màquines i locals tècnics i han de fer referència, entre uns altres, als següents aspectes de la instal·lació: seqüència d'arrencada de bombes de circulació; limitació de puntes de potencia elèctrica, evitant engegar simultàniament diversos motors a plena càrrega; utilització del sistema de refredament gratuït en règim d'estiu i d'hivern.

MC 6.5.10.3 Instrucció de funcionament (IT 3.7)

El programa de funcionament, serà adequat a les característiques tècniques de la instal·lació concreta amb la finalitat de donar el servei demandat amb el mínim consum energètic.

En el cas d'instal·lacions de potència tèrmica nominal major que 70 kW comprendrà els següents aspectes:

1. horari d'engegada i parada de la instal·lació;

2. ordre d'engegada i parada dels equips;
3. programa de modificació del règim de funcionament;
4. programa de parades intermèdies del conjunt o de part d'equips;
5. programa i règim especial per als caps de setmana i per a condicions especials
6. d'ús de l'edifici o de condicions exteriors excepcionals.

MC 6.5.10.4 Manual d'ús i manteniment (Art 26.2)

En fer-se càrrec del manteniment, el titular de la instal·lació lliurarà al representant de l'empresa mantenidora una còpia del «Manual d'Ús i Manteniment » de la instal·lació tèrmica, contingut en el Llibre de l'Edifici.

MC 6.5.11 Conclusions

Amb les dades que acompanyen aquest document i el dimensionament detallat dels plànols adjunts es podrà executar i legalitzar la instal·lació de climatització.

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

normativa aplicable

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, i els Decrets i normes harmonitzades que la despleguen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010) Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10)

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

[Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPi 2008](#) (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

TE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

Instrucció d'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos elevadores

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención

Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Plataformes elevadores verticales per a ús de persones amb mobilitat reduïda.

Instrucció 6/2006

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensores" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condiciones de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condiciones de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderroc

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

Barcelona, Novembre del 2023

La propietat,

L'arquitecte,

GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE
BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)
Representant, RICARD RIEL CABRERA

XAVIER MARTÍNEZ ZAMORANO

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

pressupost

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT

01 NOTA AMIDAMENTS

01.01	U	Nota amidaments				

NOMDCAP

NOTA:

A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.

Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.

Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.

Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.

Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.

1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

02 TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA

02.01 u Mampara plegable protecc.partíc.,tauler,h=2m,ampl.=3m,desm.

P1541-EQFG Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçària 2 m i amplària 3 m, i amb el desmuntatge inclòs

Escala incendi 1 1,00

1,00

02.02 u Desmuntatge p/subst.placa senyalització vertical,0,5<S=<1 m2,h=<3m

P214B-HBIN Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments, superfície entre 0,5 i 1 m2, muntada a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Placa accés 1 1,00

1,00

02.03 u Desmuntatge i posterior muntatge banc fusta existent

P21Q2-ESG3 Desmuntatge de banc de fusta existent, aplec de material i posterior muntatge

Banc a façana 1 1,00

1,00

02.04 m Desmunt i muntatge barana metàl.,m.man.,aprofit.material+retirada

P214B-ESG4 Desmuntatge de barana metàl·lica amb mitjans manuals, aplec de material i posterior muntatge

Barana carrer 4,00 4,00

4,00

02.05 pa Treballs previs de neteja i acondicionament

P214B-ESG7 Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, retirada dels materials actuals, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals

1 1,00

1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

03 ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ RESIDUS

03.01 ENDERROCS

03.01.01 u Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'e

P21DE-E02 Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor CAP Guineueta

1 1,00

1,00

03.01.02 u Enderroc segons plànols d'interior de nivell complet de CAP Guineueta

P21DE-E01 Enderroc total de la planta, on s'inclouen tancaments, paviment i bases, revestiments, fusteries interiors i exteriors, mobles d'obra, equipaments sanitaris, així com el desmantellament de totes les instal·lacions existents.

L'enderroc es portarà a terme tenint en compte el mantenint i la integritat dels sistemes principals troncal de tot l'edifici en qualsevol tipus d'instal·lació

CAP Guineueta 1 1,00

1,00

03.01.03 m Tall paviment form. h>=15cm

P214W-FEMB Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Entrada edifici 2 2,00 4,00

2 0,60 1,20

Pou 2 2,00 4,00

2 1,00 2,00

11,20

03.01.04 m2 Arrencada pavim. peces formigó,compres.,càrrega manual,entorn urba dif.mob.voreres a<= 3m,afect.serv

P2143-ESG2 Arrencada de paviment de peces de formigó, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2, amb regularització de la base per a posterior paviment

Entrada edifici 1 2,70 0,60 1,62

Pou 1 1,00 2,00 2,00

3,62

03.01.05 m2 Demolició paviment form.,g fins a 15cm,ampl.fins a 0,6m,compressor+càrrega cam.

P2146-ESG8 Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre container

Entrada edifici 1 2,70 0,60 1,62

Pou 1 1,00 2,00 2,00

3,62

03.02 MOVIMENT DE TERRES

03.02.01 m3 Excav. rasa instal.,h fins a 1m,terreny compact.(SPT 20-50),manuals,+terres deix.vora

P221D-DZ34 Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora

Sanejament 5 1,00 0,40 0,80 1,60

Vestuaris-bany 1 2,00 0,40 0,80 0,64

Ramal 110 1 1,15 0,40 0,80 0,37

1 1,20 0,40 0,80 0,38

Ramal principal 1 5,60 0,40 0,80 1,79

Laterals 1 2,10 0,40 0,80 0,67

1 0,60 0,40 0,80 0,19

1 2,10 0,40 0,80 0,67

1 1,00 0,40 0,80 0,32

Sala extraccions 4 1,00 0,40 0,80 1,28

Ramal principal x 1 6,20 0,40 0,80 1,98

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
	y	1	5,50	0,40	0,80	1,76
	Safareig, banys públic	6	1,00	0,40	0,80	1,92
	Safareig	1	3,10	0,40	0,80	0,99
	bany y	1	3,20	0,40	0,80	1,02
	inodors	1	2,20	0,40	0,80	0,70
	Bany adaptat i ramal principal	1	8,50	0,40	0,80	2,72
						19,00
03.02.02	m3 Excavació manual terr.compac.					
P2213-EEU5	Excavació manual en terreny compacte manuals i càrrega manual sobre contenidor					
	Pou	1	1,50	1,50	3,50	7,88
						7,88
03.02.03	m3 Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,50% sorra+50% terra excav.,g.fins a 25cm,picó vibrant,95%PM					
P2255-DPIL	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM					
	Sanejament					
	Vestuaris-bany	5	1,00	0,40	0,70	1,40
	Ramal 110	1	2,00	0,40	0,70	0,56
		1	1,15	0,40	0,70	0,32
		1	1,20	0,40	0,70	0,34
	Ramal principal	1	5,60	0,40	0,70	1,57
	Laterals	1	2,10	0,40	0,70	0,59
		1	0,60	0,40	0,70	0,17
		1	2,10	0,40	0,70	0,59
		1	1,00	0,40	0,70	0,28
	Sala extraccions	4	1,00	0,40	0,70	1,12
	Ramal principal x	1	6,20	0,40	0,70	1,74
	y	1	5,50	0,40	0,70	1,54
	Safareig, banys públic	6	1,00	0,40	0,70	1,68
	Safareig	1	3,10	0,40	0,70	0,87
	bany y	1	3,20	0,40	0,70	0,90
	inodors	1	2,20	0,40	0,70	0,62
	Bany adaptat i ramal principal	1	8,50	0,40	0,70	2,38
	Pou	0,5	1,50	1,50	3,50	3,94
						20,61
03.02.04	m3 Subbase,grava de pedrera pedra calcària,grandària 50 a 70mm,este					
P924-ES59	Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material, totalment neta, es rebutjarà la que tingui pols					
	Pou	1	1,00	2,00	0,15	0,30
						0,30
03.03	GESTIÓ DE RESIDUS					
03.03.01	m3 Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenidor 5m3					
P2R5-DT1N	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat					
	Ceràmics	1	70,00			70,00
	Formigons	1	45,10			45,10
	Barrejats	1	20,00			20,00
	Paper	1	5,00			5,00
	Plàstic	1	5,00			5,00
	Metalls	1	1,00			1,00
	Fusta	1	5,00			5,00
	Terres	1,3	5,00			6,50
						157,60
03.03.02	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus formigó inerts					
P2R2-EU3U	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
	Solera i varis	1	45,00			45,00
	Paviment peces formigó entrada	1	2,70	0,60	0,06	0,10
						45,10

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
03.03.03	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus ceràmics inerts					
P2R2-EU3K	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
		70,00				70,00
						70,00
03.03.04	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus barrejats no perillosos					
P2R2-EU3C	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
	Paviment i variis	20,00				20,00
						20,00
03.03.05	m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper					
P2R2-EU30	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
		5,00				5,00
						5,00
03.03.06	m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic					
P2R2-EU2Y	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
	CAP Guineueta	5,00				5,00
						5,00
03.03.07	m3 Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril					
E2RA8680	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus					
		1,00				1,00
						1,00
03.03.08	m3 Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re					
P2R2-EU24	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
		5,00				5,00
						5,00
03.03.09	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, pro					
P2R2-EU3X	Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
	Sanejament	1,3	1,00			1,30
	Pou	1,3	4,00			5,20
						6,50

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

04 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

04.01 m2 Paret tanc.recolzada,1cara,14cm,maó calat hidrof.,290x140x75mm,c.vist.,categorial,HD,UNE-EN 771-1,mo

P6123-7BPF Paret de tancament recolzada d'una cara vista de gruix 14 cm, de maó calat hidrofugat, de 290x140x75 mm cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2

14	8,18	2,70	22,09
2	5,02	2,70	27,11
2-13-14	10,80	2,70	29,16
			78,36

04.02 m2 Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xA(12,5mm)+MW-roca 70 mm

P653-ESG9 Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$

Espais secs

12-13	8,18	2,70	22,09
2-8	11,70	2,70	31,59
6-8	3,80	2,70	10,26
2-8	11,95	2,70	32,27
2-6	1,80	2,70	4,86
10-11	4,00	2,70	10,80

111,87

04.03 m2 Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xGlasroc(12,5mm)+MW-roca 70 mm

P653-EG10 Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$

Espais humits

2-4	4,10	2,70	11,07
4-6	2,10	2,70	5,67
6-8	3,80	2,70	10,26
5-5-7	4,00	2,70	10,80
5-7	1,25	2,70	3,38
2-3	1,80	2,70	4,86
9-10	4,00	2,70	10,80

56,84

04.04 m2 Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xA(12,5mm)MW-roca $R \geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

P653-8LCA Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

13	9,18	2,70	24,79
11	3,90	2,70	10,53
10	3,90	2,70	10,53
9	3,90	2,70	10,53
PaS	1	2,70	7,29

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
		1	1,30		2,70	3,51
		4	2,75		2,70	29,70
	Ascensor x per forat posar revestiment HPL	1	2,45		2,70	6,62
						103,50
04.05	m2 Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xHGlasroc(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K					
P653-EG11	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W					
	Office	1	4,04		2,70	10,91
	Vestuari					
	y	1	5,05		2,70	13,64
	Vestuari, bany personal	1	8,20		2,70	22,14
	Extracció mostres	1	12,00		2,70	32,40
	Rack, neteja i banys pacient	1	8,00		2,70	21,60
	Bany pacient	1	2,07		2,70	5,59
	Bany adaptat	1	5,00		5,70	28,50
						134,78
04.06	m2 Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o similar.					
PAVE-5TWFE01	Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o equivalent. Longitud desplegada 2,00m i alçada 1,65m. Marc d'alumini					
	8	4				4,00
						4,00
04.07	u Conjunt cabines sanit. l:190cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C1)					
P662-EG01	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 160 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C1					
	C1	1				1,00
						1,00
04.08	u Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C2)					
P662-EG02	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 190 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2					
	C2	1				1,00
						1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
04.09	u	Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 3 portes (C3)				
P662-EG03	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per dues divisòries fixes de 170 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2					
	C2	1				1,00
						1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisotterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

05 REVESTIMENTS

05.01 m2 Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de re

P81H-E01 Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de reixes amb esquerdejat i arrebossat fi

Finestres exteriors	5	1,80		9,00
				9,00

05.02 m2 Arrebossat reglejat,vert.ext.,h<3m,mortor ciment GP,CSIII-W0,reglejat

P811-3ENO Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, deixat de regle

12-13-14	2		10,80	2,70	58,32
14	2		5,02	2,70	27,11
7		1,60		2,70	4,32
5		2,15		2,70	5,81
4		3,96		2,70	10,69
			2,00	2,70	5,40
3	1	1,00		2,70	2,70
	1		1,65	2,70	4,46
	1	2,65		2,70	7,16
Frontal ascensors	1		4,30	2,70	11,61
Frontal paret escala	1		3,05	2,70	8,24
Frontal entrada	1	3,20		2,70	8,64
					154,46

05.03 m2 Extrasdossat directe pl.guix laminat 1xA(12,5mm) amb pasta

P653-EG21 Extrasdossat directe amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm d'espessor, rebuda directament sobre el parament vertical amb pasta de material d'unió. Inclús pasta i cinta per al tractament de junts

12-14	1	8,18		2,70	22,09
12-2	1		1,60	2,70	4,32
					26,41

05.04 m2 Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr

P822-3NVCA Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

3	8,26		2,40	19,82
4	11,8		2,40	28,32
5	6,75		2,40	16,20
7	5,6		2,40	13,44
8	30,7		2,20	67,54
9	15,45		2,20	33,99
10	15,45		2,20	33,99
11	15,45		2,20	33,99
13	3,85		2,20	8,47
14	14,85		2,20	32,67
	17,4		2,20	38,28
	12,9		2,20	28,38
				355,09

05.05 m2 Revestim.int.panell HPL,tp.ignífug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4,rf=B-s2, d0,cantell

P83E7-9KLB Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent

1	12,4		2,20	27,28
2-6	48,8		2,40	117,12
Caixons	4	2,75	2,40	26,40
				170,80

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

05.06	m2	Cel ras de plaques defibres veget.capa MW, fib.fina, 600x1200mm, (25+40mm), cant.recte, B-s1, d0, perf.vis			
P849-CNER		Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resis- tència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·lo- cats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a mà- xim			
		Plaques Heraklith			
		1	5,85		5,85
		2	24,56		24,56
		6	3,55		3,55
		8	26,31		26,31
		9	9		9,00
		10	9		9,00
		11	9		9,00
		12	6		6,00
		13	18		18,00
		14	24,11		24,11
			30		30,00
					165,38
05.07	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat-estàndard (A) (12.5),			
P846-EECA		Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat es- tructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 Inclou l'adaptació de l'existent per la connexió amb el nou			
		Cel ras continu			
		1	0,34		0,34
		2	35,9		35,90
		6	6,45		6,45
		8	15,69		15,69
		9	6		6,00
		10	6		6,00
		11	6		6,00
		12	6		6,00
		13	13,1		13,10
		14	14,5		14,50
					109,98
05.08	m2	Cel ras reg.pl.escali cantell rebaixat (E) 600x600x19mm, perfil.dsmunt., vista, perfils principals			
P84K-AM06		Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant re- tícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim			
		Cel ras 60x60			
		3	2,12		2,12
		4	3,6		3,60
		5	1,1		1,10
		7	0,7		0,70
					7,52
05.09	m2	Pint.horitz.guix, pintura plàstica llis+segelladora+2acab.			
P89I-4V8R		Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
		Cel ras continu			
		2	35,9		35,90
		6	6,45		6,45
		8	15,69		15,69

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
	9	6				6,00
	10	6				6,00
	11	6				6,00
	12	6				6,00
	13	13,1				13,10
	14	14,5				14,50
						109,64
05.10	m2 Pint.vert.guiu,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.					
P89I-4V8T	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
	Pintat vertical					
	8	30,70		0,20		6,14
	9	15,50		0,20		3,10
	10	15,50		0,20		3,10
	11	15,50		0,20		3,10
	12	20,21		2,40		48,50
	13	23,85		0,20		4,77
	14	45,13		0,20		9,03
						77,74
05.11	m2 Neteja pintades/grafitis param.vert.pedra,morter o estuc,decapant+aigua					
P873-4UBQ	Neteja de pintades i grafitis sobre parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta					
	Previsió	30,10		2,70		81,27
		13,00		2,70		35,10
						116,37
05.12	m2 Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab.					
P89H-4V7G	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat					
	Frontal planta baixa					
		30,10		3,00		90,30
		13,00		3,00		39,00
						129,30
05.13	m2 Formació contorn d'obertura (brancal+llinda+ampit) planxa acer galvan.g=6mm, col.					
P8M1-EC01	Formació de contorn d'obertura (brancals, ampit i llinda) amb planxa d'acer galvanitzat de 6 mm de gruix, col.locada amb fixacions mecàniques					
	Finestres	5	5,00	0,65		16,25
						16,25
05.14	m2 Pintat horitz.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat					
P89J-4UDE	Pintat de parament horitzontal d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat					
	Encerclats de finestres	5	4,00	0,65		13,00
						13,00
05.15	m2 Pintat vert.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat					
P89J-4UDF	Pintat de parament vertical d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat					
	Encerclats de finestres	5	1,00	0,65		3,25
	Pèrgola	2	3,50	0,50		3,50
						6,75
05.16	m2 Pintat reixa acer galv.planxa,esmalt poliuretà,1imp.fosfatant+2acab.					
P895-ES12	Pintat de reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb esmalt de poliuretà, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat					
	Reixa finestra	10	2,00	0,50		10,00
	Reixa porta entrada	2	2,70	2,40		12,96
						22,96

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
06	PAVIMENTS					
06.01	m2 Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8					
P93G-57Q0	Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8					
	1	9,2				9,20
	2	60,42				60,42
	6	9,45				9,45
	7	1,92				1,92
	8	42,21				42,21
	9	15,05				15,05
	10	15,02				15,02
	11	15,02				15,02
	12	11,91				11,91
	13	31,25				31,25
	Banys i vestuaris (paviment ceràmic)					
	3	1	4,10			4,10
	4	1	7,76			7,76
	5	1	2,58			2,58
	14	1	38,89			38,89
						264,78
06.02	m2 Recrescuda+anivell.suport g=70mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic.bombeig					
P93I-57R0	Recrescuda i anivellament del suport de 70 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig					
	Banys i vestuaris (paviment ceràmic)					
	3	1	4,10			4,10
	4	1	7,76			7,76
	5	1	2,58			2,58
	14	1	38,89			38,89
						53,33
06.03	m2 Pavim.terratzo llis g.microgra 40x40cm,preu alt,mort.1:6,int.intens+rebaix.,polit,abrill.					
P9C3-71X0	Paviment de terratzo llis de gra microgra, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús interior intens, inclòs rebaixat, polit i abrillantat					
	1	9,2				9,20
	2	60,42				60,42
	6	9,45				9,45
	7	1,92				1,92
	8	42,21				42,21
	9	15,05				15,05
	10	15,02				15,02
	11	15,02				15,02
	12	11,91				11,91
	13	31,25				31,25
						211,45
06.04	m2 Paviment interior raj.gres extruït,esmaltat antilliscant,rectangu					
P9D5-35ZRC	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
	3	1	4,10			4,10
	4	1	7,76			7,76
	5	1	2,58			2,58
	14	1	38,89			38,89
						53,33
06.05	m Sòcol d'acer inoxidable mate de 100 mm d'alçària,col.adhesiu					
P9U3-6Y7X2	Sòcol d'acer inoxidable en U de 100 mm d'alçària i 10mm de cantell, col·locat amb adhesiu					
	12	20,21				20,21
						20,21

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
06.06	m2 Paviment llosa form.pavim. 60x30cm,g=6cm,forma rect.,textura pètria llisa,preu sup.,col.mort. 1:4,en					
P9F3-ESG5	Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x30 cm i 6 cm de gruix, de forma rectangular, acabat amb textura pètria llisa, preu superior, col·locats amb morter de ciment 1:4, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plaforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2					
	Entrada	1	2,70	0,60		1,62
						1,62
06.07	m Canal form.polímer,a=100mm,h=100 a 130mm,sense perfil lateral,re					
PD5B-5VILJ	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, sense perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix i connexió a xarxa sanejament.					
	Dutxes	2	1,30			2,60
	Entrada dutxes i inodors	1	1,00			1,00
						3,60
06.08	m Canal form.polímer,a=200mm,h=100 a 130mm,+perfil lat.,reixa acer inox. nerva. cl.A15+tanca solera fo					
PD5B-5WZJ	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix					
	Entrada principal	1	2,70			2,70
	Entrada secundària	1	1,00			1,00
						3,70
06.09	m2 Solera de formigó HA-25/B / 20 / IIa,>= 275kg/m3 ciment,g=15cmbomba					
P93M-3G0F	Solera de formigó HA-25/B / 20 / IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, de gruix 15 cm, abocat amb bomba					
	Entrada	1	2,70	0,60		1,62
	Pou	1	1,50	1,50		2,25
						3,87
06.10	m2 Armadura p/llosa form. AP500SD,mallà electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12					
P9Z3-DP5E	Armadura per lloses de formigó AP500 SD amb mallà electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080					
	Entrada	1	2,70	0,60		1,62
	Pou	1	1,50	1,50		2,25
						3,87

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

07 FUSTERIA EXTERIOR

07.01 u Porta corredissa automàtica 1 full 135x220+fix125x220 vidre 5+5. Pc1
PAM1-ES01 Porta corredissa d'apertura automàtica Manusa o equivalent, d'una fulla de 135x220 cm, i vidre lateral fix de 125x220 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas d'incendi, fallida elèctrica o senyal d'incendi

0,00

07.02 u Porta corredissa automàtica 1 full 160x220+fix150x220 vidre 5+5.- Pc2
PAM1-ES02 Porta corredissa d'apertura automàtica Manusa o equivalent, d'una fulla de 160x220 cm, i vidre lateral fix de 150x220 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas d'incendi, fallida elèctrica o senyal d'incendi

0,00

07.03 u Finestra corredera doble 200x50 cm, d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/ de 12mm (U=3,20W/
PAF7-ESC2 Finestra corredissa doble de dimensions 200x50 cm, amb d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/km2) i doble vidre amb cambra d'aire amb capa selectiva tipus "Guardian Sun" a la cara 3 (U=1,80W(km2), garantitzant que R_{Atr}>32dBA de la casa "Cortizo" o equivalent. Envidrament 3+3/12/4+4. Material: alumini lacat mate. Color RAL a escollir per la DF
F1 5

5,00

5,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
08	FUSTERIA INTERIOR					
08.01	u Porta Pb1. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, enrasada					
PAS2-C130	Porta d'accés a les consultes, sales d'extraccions i banys de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm					
	PB1	8				8,00
						8,00
08.02	u Porta Pb2. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix.					
PAQ8-C1E401	Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm					
	PB2	3				3,00
						3,00
08.03	u Porta Pb3. Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, paret d'obra o de cartró-guix.					
PAQ8-C1E5	Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm					
	PB3	1				1,00
						1,00
08.04	u Porta Pb4. Porta batent dues fulles de 40x210cm, llum pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix. Mat					
PAS2-C1E301	Porta batent dues fulles de 40x210cm de 40 mm de gruix, llum de pas 80x205 i dues fulles batents de 40x205 cm, paret d'obra o de cartró-guix. Material: taulell fenòlic folrat de fusta HPL de 8mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm					
	PB4	1				1,00
						1,00
08.05	u Porta Pb5. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, enrasada					
PAS2-C131	Porta d'una fulla batent de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm					
	PB1	8				8,00
						8,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
08.06	u Porta Pb6, fusta, EI2-C 60,2bat.,100x210cm, acabat HPL					
PAS2-C1E3	Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 100x220 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cants de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), enrasada a revestiment de HPL, bastidor de fusta massissa i cercol de fusta massissa, amb electroimant per a retenció de porta tallafocs i barra antipànic per interior i exterior barra d'acer inoxidable en forma de L de diàmetre 20 mm; sobre precercol de pi país de 90x35 mm. Fins i tot tapajuntes en totes dues cares, pernios, manilla i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferratges de penjar, barra antipànic, electroimant per a retenció de porta tallafocs, juntes intumescentes, tanca-portes aeri , dispositius de seguretat. Connectada a sistema d'incendis. Porta amb assaig i homologació per a portes EI2-C60 RAL a escollir per la DF i segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (Pb6)	1				1,00
						1,00
08.07	u Porta Pc3. Porta corredera d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret cartró-guix. Material:					
PAQA-BG5001	Porta d'una fulla corredissa d'accés a mostrador, de 40 mm de gruix. Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, amb marc de fusta ocult i enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	1				1,00
	PC3					1,00
08.08	u Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 390x120cm (F2)					
PAM2-3ECA5	Fusteria per a mostrador amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 390x120cm amb dos forats per a pas de documents, col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de fusta integrat a mostrador i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F2)	2				2,00
	F5					2,00
08.09	u Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 380x45cm, (F3)					
PAM2-3ECA1	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 380x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F3)	1				1,00
	F2					1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
08.10	u Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 441x45cm (F4)					
PAM2-3ECA3	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 441x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F4)					
	F4	1				1,00
						1,00
08.11	u Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 419x45cm (F5)					
PAM2-3ECA4	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 419x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F5)					
	F5	2				2,00
						2,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
09	SERRALLERIA					
09.01	u Reixa d'acer galvanitzat de 200x50 cm, platina 40x10 mm. (S1)					
PB34-61ES	Reixa exterior d'acer galvanitzat en calent tot el conjunt, de 200x50 cm, soldada a emmarcat d'acer galvanitzat, amb marc i muntants de platina rectangular d'acer galvanitzat de secció 40x10mm. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S1					
	S1	5				5,00
						5,00
09.02	u Reixa d'entrada 270x240 cm. Anc. lateral a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics. Em					
PAR2-E01	Reixa d'entrada de dimensions 270x240 m replegable amb tres fulles, formada per marc d'acer galvanitzat de secció 40x50mm i muntants verticals amb barrots d'acer galvanitzat secció diàmetre 10mm, dos rigiditzadors intermitjos amb platina de 40x10 mm, amb pany i clau i guies superior i inferiors d'acer inoxidable integrades. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S2					
	Porta principal S2	1				1,00
						1,00
09.03	u Marquesina protecció d'entrada 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat an					
P54A-IE01	Marquesina per a protecció d'entrada de 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat ancorats amb fixacions mecàniques, recobriment amb vidre de seguretat 6+6 sobre cordons de silicona. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable Al-SI 304 de diàmetre 10 mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray					
	Marquesina	1				1,00
						1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10	INSTAL·LACIONS					
10.01	TREBALLS PREVIS					
10.01.01 PREV001	u Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents					1,00
10.01.02 PREV004	u Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents					1,00
10.02	INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT					
10.02.01 EG00005	u Legalització de la instal·lació S'haurà d'incloure l'emissió dels bulletins elèctrics de baixa tensió (Certificat), així com la inscripció de la instal·lació al registre de la Generalitat de Catalunya (Declaració Responsable).					1,00
10.02.02 EG312326	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata					500,00
10.02.03 EG312336	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata					750,00
10.02.04 EG312346	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata					240,00
10.02.05 EG312356	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata					300,00
10.02.06 EG312656	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata					25,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.02.07	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego					
EG312666	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata					65,00
10.02.08	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego					
EG312676	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata					30,00
10.02.09	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego					
EG312686	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x25 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata					30,00
10.02.10	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=20mma baixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat					
EG22H711	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					400,00
10.02.11	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mma baixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat					
EG22H811	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					180,00
10.02.12	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=32mma baixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat					
EG22H911	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					25,00
10.02.13	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=40mma baixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat					
EG22HA11	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					105,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.02.14	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=50mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat					
EG22HB11	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					30,00
10.02.15	u Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf.					
EG151512	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment					30,00
10.02.16	u Caixa deriv.plàstic,200x200mm,prot.IP-40,munt.superf.					
EG151D12	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment					10,00
10.02.17	u Caixa mecanismes,p/un element,preu mitjà,encastada					
EG611031	Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada					82,00
10.02.18	u Interruptor,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa					
EG625172	Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa					12,00
10.02.19	u Comm.,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa					
EG625G72	Commutador, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa					10,00
10.02.20	u Pols. tipus mod.1mòd.estret,10A/250V,1NA,a/tecla+pilot,preu mitjà,munt.bast./caixa					
EG645176	Polsador de tipus modular d'1 mòdul estret, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa					1,00
10.02.21	u Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa,preu mitjà,munt.caixa/bast.					
EG638152	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor					59,00
10.02.22	u Caixa mec.central.,plàstic,4 columnes,p/8mecanismes modulars,muntat encastat					
EG61CEC8	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat encastat					9,00
10.02.23	u Caixa mec.central.,plàstic,2 columnes,p/4mecanismes modulars,muntat encastat					
EG61CEC4	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat					8,00
10.02.24	u Caixa mec.central.,plàstic,1 columna,p/2mecanismes modulars,muntat encastat					
EG61CEC2	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat					6,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.02.25	u Int.detect.mov.,tipus univ.,resistives,1000W,230V,10 a 300s,5 a 120lx,a/tapa,econòmic,encastat					
EG731181	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat					14,00
10.02.26	u Interruptor crep.p/comandament autom.,sens.2-200lux,temp.,I=1-10A,fixat a pressió					
EHT1B010	Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió					1,00
10.02.27	m Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx400mm,col.s/sup.horitz.					
EG2DFGK4	Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport					25,00
10.02.28	m Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx200mm,col.s/sup.horitz.					
EG2DFGF4	Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 200 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport					35,00
10.02.29	u Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20					
EH2LMJAA	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat					27,00
10.02.30	u Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini+vidr					
EH2LMJAC	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat					5,00
10.02.31	u Downlight encast.led 50000h,circ.,10W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,					
EH2LJJAA	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat					12,00
10.02.32	u Lluminera decorativa modular,alumini,60x60cm,36W,3600lm,IP20,no regulable,UGR<19,4000K,encastada					
PH23-I233	Lluminera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la lluminera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada					40,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.02.33 EH13155Z	u Lluminiària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 36 W Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 36 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.					7,00
10.02.34 EH3L1243	m Tira de LED 16W/m² Luminaria tira de LED de 16W/m i 4000K. Segons els plànols per a la bona instal·lació de les luminàries demanar: - Font d'alimentació LED: 18 unitats - Difusor de policarbonat opal - Perfil i tapas superfície S'hauràn de pressupostar la totalitat de les lluminàries instal·lades com es mostra als plànols, als perfils del heraclit. Valorar elements necessaris per al muntatge, com element de fusta, sujecions, unions, metall, etc.					70,00
10.02.35 EG1A09Z0	u Quadre elèctric de Planta Semisoterrani Subministrament i instal·lació de Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani. Ubicat a planta semisoterrani, a la sala tècnica del Rack, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdores, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Doble escomesa Principal i Complementaria. - Interruptor general escomesa Principal: In=80A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Complementaria: In=32A / 400V / Pcc=10kA - Transferencial automàtic de xarxes - Protecció contra Sobretensions permanents i transitories per a cada xarxa (escomesa) - 7x Interruptor diferencial de la classe Asi, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 20x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic					

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI

RESUM

UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 500mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (4P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 12x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 28x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 19x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 7x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN.

Tot segons s'indica en l'esquema unifilar.

S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació.

Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment.

Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu.

1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

10.02.36 u Subquadre Bombeig
EG1A09Z1 Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric de Bombeig de la Planta Semisoterrani.

Ubicat a planta semisoterrani, a la sala Office/Reunions, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdores, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%.

Entrada de cables: Inferior
Sortida de cables: Superior

Escomesa des del Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani.

- Interruptor general: In=20A / 230V / 2P
- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 2x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Amb entrada de senyal des de boia, indicador d'estat On/Off i botonera d'encesa i apagada de les bombes. S'haurà de preveure que la botonera estigui a la porta del quadre elèctric.

Tot segons s'indica en l'esquema unifilar.

Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment.

Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu.

1,00

10.03 INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES

10.03.01 u Armari metàl·lic+bastidor rack 19",24 U,1200x600x600mm,1 comp.,a/porta
vidre+pany,a/laterals,desmunt.,co
EP74J411 Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat

1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.03.02	u Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre basti					
EP7Z1M78	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament					3,00
10.03.03	u Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6 U/UTP,llargària fins a 0,5m,col.					
EP43C411	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat					72,00
10.03.04	u Connector veu+dades,RJ45,cat.6 U/UTP,despl.aïlla.,munt.s/suport mòd.estret					
EP731J71	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret					72,00
10.03.05	m Cable transm.dades,4par.,cat.6 U/UTP,poliiolefina/poliiolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332,col.tub/can					
EP434640	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal					1.500,00
10.03.06	u Actuacions incloses al pressupost					
VIDPPM02	Per a la instal·lació de veu i dades s'inclou tots els elements i actuacions de l'interior de l'edifici, des del Rack de Telecomunicacions fins al punt de connexió en cadascun dels llocs de treball.					1,00
10.04	INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ					
10.04.01	u Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament					
EED5B231	Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament elèctric, condensació per aigua, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 23 a 28 kW i potència calorífica de 28 a 33 kW, EER aproximat de 5.7 i COP aproximat de 6.2, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 4,474 kW i en calor 4,919 kW, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul, col·locada					1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.04.02 EEDE12CZ	u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 1,7 kW i calorífica 1,9 kW. Nivell de pressió sonora 27 dB(A) o inferior, potència sonora 46 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 330-438 m³/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (15 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-0.6FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.					3,00
10.04.03 EEDE114Z	u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 30 dB(A) o inferior, potència sonora 49 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 390-528 m³/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (25 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.					2,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.04.04 EEDE114Y	u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE o equivalent de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 34 dB(A) o inferior, potència sonora 53 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 540-900 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (25 Pa nominals). Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-5/8 polzades. Dimensions de 750x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 25 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega). Marca/model: HITACHI/RPI-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.					1,00
10.04.05 EEDE116Z	u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 7,1 kW i calorífica 8 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 8 kW i calorífica 9 kW. Nivell de pressió sonora 31 dB(A) o inferior, potència sonora 57 dB(A) o inferior i cabal daire de 1080-1560 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (37 Pa nominals). Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canoades (Líqu.-Gas) 3/8-5/8 polzades. Dimensions de 1084x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 30 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega) Marca/model: HITACHI/RPI-3.0FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.					1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

10.04.06 EEV2111Z	u	Termòstat d'ambient				
		Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anti-congelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.				
						7,00
10.04.07 EEV2111Y	u	Centraleta del sistema de climatització				
		Subministrament i instal·lació de Centraleta pel sistema de Climatització on s'engloben diferents zones de climatització de l'edifici. Segons els plànols adjunts. Control de temperatura per unitat interior, bloqueig de consignes i regulació master / slave des de la centraleta principal per a controlar la temperatura als diferents espais. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.				
						1,00
10.04.08 EEV32A51	m	Cable de comunicació i alimentació				
		Subministrament i instal·lació del cable de comunicació i alimentació entre la unitat exterior i les unitats interiors de climatització. Es té en compte el bus montat i funcionant.				
						60,00
10.04.09 EF5A42BZ	u	Derivador multi-kit a dos tubs frigorífics				
		Subministrament i instal·lació de derivador MultiKit a 2 tubs, model E-102SN4. Diàmetre de la canonada de gas de Ø 15,88-19,05-22,2 (segons CV d'unitat interior) i de la canonada de líquid Ø 9,52. Marca/model: HITACHI/E-102SN4 o equivalent.				
						6,00
10.04.10 EF5A42BY	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/4 '' de DN i de gruix 0,8 mm				
		Tub de coure R250 (semidur) 1/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment o col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal.				
						60,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.04.11 EFQ3383Z	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, DN 1/4 ", gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 1/4 ", de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat baix.					60,00
10.04.12 EF5A42B1	m Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735- Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta ($T > 450^{\circ}\text{C}$) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment					80,00
10.04.13 EFQ3383K	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5 Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat baix					80,00
10.04.14 PFQ0-LNWT	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix					30,00
10.04.15 EF5A52B1	m Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735- Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta ($T > 450^{\circ}\text{C}$) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment					35,00
10.04.16 EFQ3385K	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5 Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat baix					35,00
10.04.17 EF5A62B1	m Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735- Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta ($T > 450^{\circ}\text{C}$) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment					35,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.04.18	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5					
EFQ3386K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat baix					35,00
10.04.19	m Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1					
EF5A73B1	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta ($T > 450^\circ\text{C}$) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment					35,00
10.04.20	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5					
EFQ3387K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat baix					35,00
10.04.21	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu					
PFQ0-LNWS	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix					30,00
10.04.22	u Difusor rotacional, alet. fix., quadr., lacat blanc, llarg.=600mm, 24 sortides, D=248mm, s/comp. regul., munt.					
EEKB1432	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre					5,00
10.04.23	u Reixeta impulsí, dues fileres aletes, 525x125mm, 20mm recta, fixada bastiment					
EEK31H4E	Reixeta d'impulsió, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 525x125 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment					37,00
10.04.24	u Reixa lineal d'impulsió o retorn de 1000x125mm					
EEK31HAZ	Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 1000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment. Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcta instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.					4,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.04.25 EEK31HAY	u Reixa lineal d'impulsió o retorn de 2500x125mm Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 2000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.					1,00
10.04.26 EEK31HAX	u Reixa lineal d'impulsió o retorn de 150x150mm Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 150x150 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment. Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.					12,00
10.04.27 EFA1554Z	u Tub de PVC de 32 mm DN exterior, per evacuació de condensats Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment.					65,00
10.04.28 EE42Q816	m Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, unió amb brida extensible cargolada, muntat superficialment					40,00
10.04.29 EE42Q112	m Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment					40,00
10.04.30 EE42Q312	m Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment					40,00
10.04.31 EEN1DBA	u Reixa d'intempèrie de 600x250 mm Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 600x250 mm, aletes en Z i fixada al bastiment. Tractament per a exteriors.					6,00
10.04.32 EE51EE11	m² Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW) Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, amb recobriments exterior d'alumini i malla de reforç i recobriments interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras (adosat al sostre). Climaver Neto o equivalent.					220,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.04.33 EEC4277Z	u Recuperador de calor, similar a CAD-COMPACT 2500 Subministrament i instal·lació del recuperador similar al indicat als plànols adjunts. S'haurà de subministrar el'equip totalment muntat i en funcionament. Inclou posada en marxa i bancada formada per bordillos per a la seva instal·lació en fals sostre.					1,00
10.04.34 EEM93451	u Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 125 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 35 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 370 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte					1,00
10.04.35 EEM93571	u Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 150 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte					1,00
10.04.36 EEM93AD1	u Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 200 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 150 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 1060 m3/h, nivell de pressió sonora de 35 a 40 dbA, d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte					1,00
10.04.37 EEB2356E	u Cortina aire p/ventil.+calef.+resist.elèctrica,vel.aire de5 a 8m/s,pot.cal.7 a 10kW,cabal màx.1500 a Cortina d'aire per a ventilació i calefacció amb resistència elèctrica, amb una velocitat de sortida d'aire de 5 a 8 m/s, 7 a 10 kW de potència calorífica i un cabal màxim de 1500 a 2500 m3/h, de tensió d'alimentació 400 V, amb 2 posicions de velocitat, col·locada encastada					1,00
10.04.38 CLIPPM01	u Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A					1,00
10.04.39 CLIPPM07	u Partida per la grúa requerida pels equips a la coberta Partida alçada per a la instal·lació dels filtres de carbó actiu en el recuperador de calor juntament amb els filtres F6+F8.					1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

10.05 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

10.05.01	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=25mm,g=2,3mm,barrer				
EFB48715		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar				40,00
10.05.02	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=20mm,g=1,9mm,barrer				
EFB46515		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar				75,00
10.05.03	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=16mm,g=1,5mm,barrer				
EFB44315		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar				80,00
10.05.04	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5				
EFQ33A9L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà				40,00
10.05.05	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5				
EFQ33A7L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà				75,00
10.05.06	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5				
EFQ33A6L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà				80,00
10.05.07	u	Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=28mm,col.superf.				
EN353607		Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 28 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment				2,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.05.08 EN353507	u Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=22mm,col.superf. Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment					36,00
10.05.09 EN316A1X	u Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos					32,00
10.05.10 EJA42701	u Escalfador inst.elè.monofàsic,230V,pot=12kW,Q=6,9l/min,col. Escalfador instantani elèctric monofàsic de 230 V, 12 kW de potència, i un cabal de 6,9 l/min, col·locat					14,00
10.06	INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT					
10.06.01 EFA1E345	m Tub PVC,DN=110mm,PN=6bar,encolatUNE-EN 1452-2,dific.mitjà,col.fons rasa Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa					60,00
10.06.02 ED111E21	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=40mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					10,00
10.06.03 ED111E51	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=75mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					20,00
10.06.04 ED111E61	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=90mm Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 90 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					20,00
10.06.05 ED11A0DZ	u Grup de bombeig per a evacuació d'aigua pluvial Subministrament i instal·lació de conjunt de dos bombes submergibles Exd de 200l/min, instal·lades a arqueta, pel drenatge de les aigües pluvials. Inclou: - 2x bombes submergibles Exd de 200l/min pel drenatge instal·lades a l'arqueta, ubicació segons s'indica als plànols adjunts. - Sistema de boies per a accionar el sistema de bombeig. - Connexió des de l'arqueta a la xarxa de sanejament exterior i fora de l'edifici a través de tub de PVC de DN 63 mm (30m) - Alimentació de les bombes al quadre de bombeig assignat. Segons s'indica a l'esquema unifilar adjunt. - Inclou tot el petit material necessari per a la seva correcta instal·lació. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament de les bombes.					1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.06.06	u Pou D=100cm,h=3,5m,solera mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 quant.ciment 300kg/m3,					
PD01-IDXS	Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, de 3,5 m de fondària, amb solera amb mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment = < 0.6 de 15 cm de gruix mínim i de planta 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 40 cm, paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4 bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 i graó per a pou de registre					
	Registre	1				1,00
						1,00
10.06.07	u Pericó pas tapa fixa,45x45cm,h=40cm,maó calat 290x140x100mm,mort.					
PD32-567J	Pericó de pas i tapa fixa, de 45x45 cm i 40 cm de fondària, amb paret de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada amb morter					
	Registre	1				1,00
						1,00
10.07	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS					
10.07.01	u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau					
EH61RC79	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial					
						24,00
10.07.02	u Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de pane					
KMSBCWP2	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical					
						7,00
10.07.03	u Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de					
KMSB32P2	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical					
						11,00
10.07.04	u Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gru					
KMSB7KP2	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical					
						2,00
10.07.05	u Extintor manual pols seca poliv.,6kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret					
EM31261J	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret					
						4,00
10.07.06	u Extintor manual CO2,5kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret					
EM31351J	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret					
						1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.07.07 EM112110	u Sensor fums òptic,instal.analògica,UNE-EN 54-7,+base encastar,encastat Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat					19,00
10.07.08 EM112510	u Sensor tèrm. termoveloc.,instal.analògica,UNE-EN 54-5,+base encastar,encastat Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat					3,00
10.07.09 EM235AAF	u Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i p Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada, inclòs part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge					1,00
10.07.10 EM1422D2	u Polsador alarma,instal·lació analògica,manual+rearmable,direccionable,UNE-EN 54-11,munt.superf. Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment					4,00
10.07.11 EM131211	u Sirena electr.,instal.convencional/analògica,100dB,multitò,IP-54,UNE-EN 54-3,col.int. Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior					1,00
10.07.12 EM121406	u Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'aut Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret					1,00
10.07.13 EG315330	m Cable per a instal·lació detecció contra incendios 2x1,5 mm² Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Altament resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Ceramitzant al foc . Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignifuga Color exterior: taronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.					200,00
10.07.14 EG151512	u Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf. Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment					15,00
10.07.15 EG21H71J	m Tub rígid plàstic s/halògens,DN=20mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N,unió endollada+munt.superf. Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment					

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.07.16	u Segell.canonada EI-120,D=110mm,parets+sostres tallafocs,abraçadora anell metàl.,col.encastada+cargol					100,00
E7DZF2A2	Segellat de pas de canonada combustible EI-120, de 110 mm de diàmetre a través de parets i sostres tallafocs, amb abraçadora formada per anell metàl·lic col·locada encastada amb cargols					1,00
10.08	CONTROL DE QUALITAT					
10.08.01	u Verificació i control de totes les instal·lacions					
CTRLQ001	Previ a certificar cadascuna de les instal·lacions, es durà a terme una verificació i control de correcte funcionament i execució de totes les instal·lacions previstes en el projecte: - Instal·lació elèctrica de Baixa Tensió - Instal·lació de veu i dades - Instal·lació de Fontaneria: -- Proves d'estanqueïtat i pressió. -- Anàlisi de l'aigua tractada. - Instal·lació de Sanejament - Instal·lació de Climatització: -- Proves de temperatura, cabal, velocitat de l'aire, d'estanqueïtat i pressió. - Instal·lació de Ventilació: -- Comprovació del cabal d'aire impulsat per cada reixa, velocitat de l'aire i regulació amb el variador de freqüència. - Instal·lació de Protecció Contra Incendis					1,00
10.09	INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ PER AIGUA					
10.09.01	TREBALLS					
10.09.01.01	u Desmuntatge instal·lació de climatització en planta coberta					
CA190011	Desmuntatge de la instal·lació de climatització en planta coberta, despuntatge de canonades i dipòsit d'inèrcia.					1,00
10.09.01.02	u Subministrament dipòsit d'inèrcia de 2000 litres					
CA190012	Subministrament d'un dipòsit d'inèrcia de 2000 litres marca Idrogas model MV amb folre per exterior.					1,00
10.09.01.03	u Modificació estructura existent					
CA190013	Modificació de estructura existent per la nova ubicació del dipòsit d'inèrcia.					1,00
10.09.02	SALA DE MÀQUINES					
10.09.02.01	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm					
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					104,16
10.09.02.02	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm					
CA190022	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					12,00
10.09.02.03	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm					
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					104,16
10.09.02.04	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm					
CA190024	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm de 30*76, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
						12,00
10.09.02.05 CA190025	u Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia en mateixa ubicació i connexio- nat del mateix.					1,00
10.09.02.06 CA190026	u Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari.					2,00
10.09.02.07 CA190027	u Muntatge de vas d'expansió de 160 litres Muntatge de vas d'expansió de 160 litres.					1,00
10.09.02.08 CA190028	u Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.					8,00
10.09.02.09 CA190029	u Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.02.10 CA190210	u Filtre colador de cеста de DN 100 mm Filtre colador de cеста de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.02.11 CA190211	u Filtre colador de cеста de DN 65 mm Filtre colador de cеста de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					1,00
10.09.02.12 CA190212	u Vàlvula de retenció de DN 100 mm Vàlvula de retenció de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.02.13 CA190213	u Vàlvula de retenció de DN 65 mm Vàlvula de retenció de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					1,00
10.09.02.14 CA190214	u Manguits antivibradors de DN 100 mm Manguits antivibradors de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					8,00
10.09.02.15 CA190215	u Manguits antivibradors de DN 65 mm Manguits antivibradors de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.02.16 CA190216	u Interruptor de flux Interruptor de flux					1,00
10.09.02.17 CA190217	u Termòmetre d'esfera escala 0-60°C Termòmetre d'esfera escala 0-60°C					8,00
10.09.02.18 CA190218	u Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars					6,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.09.02.19 CA190219	u Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					1,00
10.09.03	CANVI MUNTANT TRAM COBERTA - PLANTA 4					
10.09.03.01 CA190021	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					40,00
10.09.03.02 CA190032	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					3,00
10.09.03.03 CA190023	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					40,00
10.09.03.04 CA190034	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					3,00
10.09.03.05 CA190035	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					1,00
10.09.03.06 CA190036	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.03.07 CA190037	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent					1,00
10.09.04	TRAM PLANTA 4 - PLANTA 3					
10.09.04.01 CA190021	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					8,00
10.09.04.02 CA190032	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					3,00
10.09.04.03 CA190023	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					8,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.09.04.04 CA190034	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					3,00
10.09.04.05 CA190035	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					1,00
10.09.04.06 CA190036	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.04.07 CA190037	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent					1,00
10.09.05	TRAM PLANTA 3 - PLANTA 2					
10.09.05.01 CA190021	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					8,00
10.09.05.02 CA190032	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					3,00
10.09.05.03 CA190023	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					8,00
10.09.05.04 CA190034	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					3,00
10.09.05.05 CA190035	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					1,00
10.09.05.06 CA190036	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.05.07 CA190037	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent					1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.09.06	TRAM PLANTA 2 - PLANTA 1					
10.09.06.01 CA190021	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					8,00
10.09.06.02 CA190032	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					3,00
10.09.06.03 CA190023	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					8,00
10.09.06.04 CA190034	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					3,00
10.09.06.05 CA190035	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					1,00
10.09.06.06 CA190036	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.06.07 CA190037	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent					1,00
10.09.07	TRAM PLANTA 1 - PLANTA 0					
10.09.07.01 CA190071	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					8,00
10.09.07.02 CA190032	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.					3,00
10.09.07.03 CA190073	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					8,00
10.09.07.04 CA190034	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.					3,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
10.09.07.05 CA190035	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					1,00
10.09.07.06 CA190036	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.					2,00
10.09.07.07 CA190037	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent					1,00
10.09.08	VÀLVULES DE TALL EN MUNTANT					
10.09.08.01 CA190091	u Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant, en cas de no realitzar-se parcialment, connexionat del nou muntant al muntant actual.					1,00
10.10	BMS-CONTROL					
10.10.01	EQUIPAMIENTO Y CONTROL					
10.10.01.01 1.10.1.1	U Suministro Armario de contro Suministro Armario de control con capacidad para alojamiento en su interior de los diferentes 1.657,98 1.657,98 controladores ,completamente cableado, incorporando en su interior, proteccion fusible,trafo,bornas de conexonado. Incluyendo en su interior concentrador-TONN-W02-24_PIR_ TONN8 ,servidor Web y Wiffi con capacidad de gestión de los puntos de control s/n especificaciones Capitulo A.(Max 500 Ptos). Incluye parte proporcional trabajos de preprogramación_configuracion basica en oficina.					1,00
10.10.01.02 1.10.1.2	U IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un ún IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un único TONN					1,00
10.10.01.03 1.10.1.3	U Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR. Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.					7,00
10.10.01.04 1.10.1.4	U SMA-B-4U4O-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Ab SMA-B-4U4O-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Abierta.(8SD_8DI)_Gestion 288,52 577,04 Iluminacion + Gestion Extraccion)					2,00
10.10.01.05 1.10.1.5	U HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion Bacnet_Mstp (Recuperador)					1,00
10.10.01.06 1.10.1.6	U QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 V QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 Vdc for use with IQX and IQVISION					1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI RESUM UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA QUANTITAT

10.10.02 INGENIERIA Y PROGRAMACIÓN

10.10.02.01 U PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración

1.10.2.1 PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 450,00 450,00
Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración multi-protocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard Bacnet MSTP) (Instalación :1 Ud. Recuperadora_SODECA ,5 Ptos Max)

1,00

10.10.02.02 U PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración

1.10.2.2 PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 1.150,00 1.150,00
Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración multi-protocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard (Bacnet MSTP) (Instalación : 7 Ud. Interiores_LG_ARNU07 ,6 Ptos Max
x unidad)
Escritura_On_Off Remoto
Escritura_Temperatura_Consigna.
Escritura Modo Funcionamiento (Frio_Calor_Auto)
Escritura Selecccion Velocidad (V1,V2,V3,Auto)
Lectura Temperatrua Ambiente
Lectura Averia funcionamiento.

1,00

10.10.02.03 U 1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del ento

1.10.2.3 1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 684,00 684,00
instalación, esquemas principio asi como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Local)

1,00

10.10.02.04 U PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorn

1.10.2.4 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 484,00 484,00
instalación, esquemas principio asi como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Puesto Control Central)

1,00

10.10.03 MATERIAL Y AUXILIARES

10.10.03.01 U PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equ

1.10.3.1 PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equipamientos de control.

1,00

10.10.03.02 U PA_ Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.

1.10.3.2 PA_ Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.

1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
11	APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS					
11.01	u Inodor porcellana,horitzontal,cisterna,blanc,preu alt,col.amb fi					
PJ11C-3CYCA	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.					
	4	3				3,00
	14	2				2,00
						5,00
11.02	u Lavabo mural o per a recolzar porcel,tripl,ampl.>= 45 a 50cm,bla					
PJ117-3BWCA	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.					
	4	2				2,00
	14	2				2,00
						4,00
11.03	u Abocador porcell.,aliment.integ.,blanc,preu alt,col.sob/pav.					
PJ186-3CNH	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació					
	5	1				1,00
						1,00
11.04	u Aixeta per a lavabo,muntada superficialment sobre taulell o apar, accionament colze					
PJ217-ECC1	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb accionament amb colze, amb dues entrades de maniguets					
		7				7,00
						7,00
11.05	u Aixeta per a lavabo,muntada superficialment sobre taulell o apar					
PJ217-ESCC	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets					
	4	3				3,00
	14	2				2,00
						5,00
11.06	u Fluxor aboca.,munt.superf.,cromat,preu mitjà,1"1/4					
PJ240-H7R1	Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada d'1"1/4					
	5	1				1,00
						1,00
11.07	u Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telèf.,cromat,preu sup.,duesx1/2"-1/2"					
EJ22611A	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"					
		2				2,00
						2,00
11.08	u Accessoris minusvàlid					
JRCA5432	Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accessoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.					
	3	1				1,00
						1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
11.09	u Eixugamans p/a.calent,sensor electrònic presència,material vitrificat,1800W,Q=3.6m3/min.,instal·lat					
PQ83-HA7O	Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat	3				3,00
						3,00
11.10	u Dosif.plàstic,160xD=130mm,capac.1 l,polsador,col.fix.mecàniques					
PJ43-HA1F	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques	3				3,00
						3,00
11.11	u Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm,col.fix.mecàniques					
PJ40-HA23	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	2	1			1,00
		4	2			2,00
		14	2			2,00
						5,00
11.12	m2 Mirall de lluna incolora g=5mm,col.adherit tauler fusta					
PC16-5NMI	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta	4	1	1,20	1,00	1,20
		14	1	1,50	1,00	1,50
		3	1	1,00	1,00	1,00
						3,70
11.13	m2 Taulell silestone o equivalent.,g=20mm,preu alt,sob/suport,mural encast.					
PQ54-ESC1	Taulell de silestone o equivalent de 20 mm de gruix, preu alt, col·locat sobre suport mural i encastat al parament i sòcol perimetral de 10 cm					
	Bany					
	4		1,20	0,50		0,60
	14		1,55	0,55		0,85
						1,45
11.14	u Formació forat,s/taulell pedra nat.,circ.D<=30mm					
PQ50-431F	Formació de forat sobre taulell de pedra natural, de forma circular i de diàmetre 30 mm, com a màxim	4	2			2,00
		14	2			2,00
						4,00
11.15	m Taulell inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=60,forats,fixat					
PQ53-HAIG	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs, col·locat amb suport i encastat al parament					
	Taulells					
	M2		9,40			9,40
	M3		1,80			1,80
	M4		1,20			1,20
						12,40
11.16	m Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=30,fixat					
PQ53-HES1	Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 30 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament					
	Taulells					
	M2		9,40			9,40
	M3	3	1,80			5,40
	M4		1,20			1,20
						16,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
11.17 PQ53-HES2	m Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=70,fixat Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 70 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament					
	M4		1,20			1,20
						1,20
11.18 PQ72-7E05	u M1: Mostrador 385x120 cm Mostrador de 85x120 cm de DMH lacat de 10-19 mm amb taula de dos nivells, fabricat amb DMH folrada amb taulell fenòlic, segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M1)					
	M1		1			1,00
						1,00
11.19 PQ72-79ES	u M2: Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions 11.78x2.20 m Mobiliari per a sala d'extraccions de dimensions 11.78x2.20 m de DMH lacada en blanc: Mobles baixos: 4 calaixeres de 60x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 4 armaris baixos amb pica encastada, dues portes 60x90cm; 2 armaris baixos dues portes 60x90cm. Mobles alts: 5 alacenes 120x60x33cm de dues portes i estant intermig. Frontal de vidre; 2 alacenes de1 porta 60x60x33cm i estant intermig. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm. Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M2)					
	M2		1			1,00
						1,00
11.20 PQ72-80ES	u M3: Mobiliari per a consulta 180x85cm Mobiliari per a consulta de DMH lacat en blanc: Mobles baixos: 1 calaixera de 50x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb safareig encastat, dues portes 75x90cm; 1 armari baix una porta 55x90cm. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M3)					
	M3		3			3,00
						3,00
11.21 PQ72-81ES	u M4: Mobiliari per a office 385x250cm Mobiliari per a office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Mobles baixos: 1 calaixera de 58x90cm, 3 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb pica encastada, una porta 60x90cm; 2 armaris columna de 60x220 cm, un amb un armari superior amb porta abatible, espai per dos microones i una armari baix de 60x90 cm amb porta abatible i dos compartiments interiors. I una segona columna amb armari petit amb porta abatible horitzontal i espai per a nevera. I laterl de 150x220 m per a ubicació de màquina de vending i aigua. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M4)					
	M4		1			1,00
						1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
11.22	u M5: Mobiliari per a office 385x250cm					
PQ72-82ES	Mobiliari per a interior office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Format per set compartimentacions verticals de 220x55 cm amb portes abatibles i quatre safates interiors cada compartimentació Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M5)	M5	1			1,00
						1,00
11.23	u Ajudes ram paletaria per a instal·lacions					
EY00I01ES	Ajuts de ram de paleta a les instal·lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal·lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal·lacions, pas d'obra o entre instal·lacions amb materials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries	CAP Guineueta	1			1,00
						1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
12	CONTROL DE QUALITAT					
12.01	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació climatització, segons exigènci					
BVAR-HES3	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control					1,00
12.02	u Jornada per a execució proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons Projecte i					
BVAR-HECA	Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control.					1,00
12.03	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació ventil·lació, segons exigènci					
BVAR-HESC	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control					1,00
12.04	u Jornada per a execució les proves finals de servei la instal·lació distribució d'aigua freda sanitari					
BVAR-HES5	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de distribució d'aigua freda sanitària, segons CTE, UNE-EN 14336 I UNE-ENV 12108, amb informe per entitat de control					1,00
12.05	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis,					
BVAR-HES6	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control					1,00
12.06	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa dades, segons exigències del projecte					
BVAR-HEES	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control					1,00
12.07	u Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma					
PA31-01CQ	Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma UNE-EN 1027 i UNE-EN 12208					1,00
	1					1,00
12.08	u Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada					
P9Y1-02J3	Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE-ENV 12633, per a un nombre de determinacions igual o superior a 10					1,00
	1					1,00

AMIDAMENTS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
13	SEGURETAT I SALUT					
13.01	Pa Partida alçada d'abonament integre de la seguretat i salut					
P151A-CSS2	Partida alçada d'abonament integre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut					
	CAP Guineueta	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01	NOTA AMIDAMENTS			
01.01	U Nota amidaments	1,00	0,00	0,00
NOMDCAP	NOTA: A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars. Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc. Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra. Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat. Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.			
	TOTAL 01.....			0,00

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
02	TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA			
02.01 P1541-EQFG	u Mampara plegable protecc.partíc.,tauler,h=2m,ampl.=3m,desm. Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçària 2 m i amplària 3 m, i amb el desmuntatge inclòs	1,00	235,31	235,31
02.02 P214B-HBIN	u Desmuntatge p/subst.placa senyalització vertical,0,5<S=<1 m2,h=<3m Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments, superfície entre 0,5 i 1 m2, muntada a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,00	10,93	10,93
02.03 P21Q2-ESG3	u Desmuntatge i posterior muntatge banc fusta existent Desmuntatge de banc de fusta existent, aplec de material i posterior muntatge	1,00	67,18	67,18
02.04 P214B-ESG4	m Desmunt i muntatge barana metàl...,m.man.,aprofit.material+retirada Desmuntatge de barana metàl·lica amb mitjans manuals, aplec de material i posterior muntatge	4,00	42,63	170,52
02.05 P214B-ESG7	pa Treballs previs de neteja i acondicionament Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, retirada dels materials actuals, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals	1,00	17.414,25	17.414,25
TOTAL 02.....				17.898,19

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03	ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ RESIDUS			
03.01	ENDERROCS			
03.01.01	u Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'e	1,00	520,72	520,72
P21DE-E02	Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor			
03.01.02	u Enderroc segons plànols d'interior de nivell complet de CAP Guineueta	1,00	13.403,86	13.403,86
P21DE-E01	Enderroc total de la planta, on s'inclouen tancaments, paviment i bases, revestiments, fusteries interiors i exteriors, mobles d'obra, equipaments sanitaris, així com el desmantellament de totes les instal·lacions existents. L'enderroc es portarà a terme tenint en compte el mantenint i la integritat dels sistemes principals troncal de tot l'edifici en qualsevol tipus d'instal·lació			
03.01.03	m Tall paviment form. h>=15cm	11,20	8,32	93,18
P214W-FEMB	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir			
03.01.04	m2 Arrencada pavim. peces formigó,compres.,càrrega manual,entorn urba dif.mob.voreres a<= 3m,afect.serv	3,62	9,57	34,64
P2143-ESG2	Arrencada de paviment de peces de formigó, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2, amb regularització de la base per a posterior paviment			
03.01.05	m2 Demolició paviment form.,g fins a 15cm,ampl.fins a 0,6m,compressor+càrrega cam.	3,62	15,04	54,44
P2146-ESG8	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre container			
TOTAL 03.01.....				14.106,84
03.02	MOVIMENT DE TERRES			
03.02.01	m3 Excav. rasa instal.,h fins a 1m,terreny compact.(SPT 20-50),manuals,+terres deix.vora	19,00	81,29	1.544,51
P221D-DZ34	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora			
03.02.02	m3 Excavació manual terr.compac.	7,88	154,16	1.214,78
P2213-EEU5	Excavació manual en terreny compacte manuals i càrrega manual sobre contenidor			
03.02.03	m3 Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,50% sorra+50% terra excav.,g fins a 25cm,picó vibrant,95%PM	20,61	40,56	835,94
P2255-DPIL	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM			
03.02.04	m3 Subbase,grava de pedrera pedra calcària,grandària 50 a 70mm,este	0,30	39,41	11,82
P924-ES59	Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material, totalment neta, es rebutjarà la que tingui pols			
TOTAL 03.02.....				3.607,05

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
03.03	GESTIÓ DE RESIDUS			
03.03.01 P2R5-DT1N	m3 Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenedor 5m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	157,60	23,88	3.763,49
03.03.02 P2R2-EU3U	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus formigó inerts Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	45,10	16,43	740,99
03.03.03 P2R2-EU3K	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus ceràmics inerts Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	70,00	10,71	749,70
03.03.04 P2R2-EU3C	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus barrejats no peril·losos Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	20,00	54,48	1.089,60
03.03.05 P2R2-EU30	m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00	0,00	0,00
03.03.06 P2R2-EU2Y	m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00	0,00	0,00
03.03.07 E2RA8680	m3 Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	1,00	-37,08	-37,08
03.03.08 P2R2-EU24	m3 Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00	12,72	63,60
03.03.09 P2R2-EU3X	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	6,50	4,64	30,16
TOTAL 03.03.....				6.400,46
TOTAL 03.....				24.114,35

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04	TANCAMENTS I DIVISÒRIES			
04.01	m2 Paret tanc.recolzada,1cara,14cm,maó calat hidrof.,290x140x75mm,c.vist.,categorial,HD,UNE-EN 771-1,mo	78,36	61,54	4.822,27
P6123-7BPF	Paret de tancament recolzada d'una cara vista de gruix 14 cm, de maó calat hidrofugat, de 290x140x75 mm cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2			
04.02	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xA(12,5mm)+MW-roca 70 mm	111,87	75,29	8.422,69
P653-ESG9	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)			
04.03	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xGlasroc(12,5mm)+MW-roca 70 mm	56,84	98,93	5.623,18
P653-EG10	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)			
04.04	m2 Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xA(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K/W	103,50	46,89	4.853,12
P653-8LCA	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W			
04.05	m2 Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xHGlasroc(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K	134,78	58,70	7.911,59
P653-EG11	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W			
04.06	m2 Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantal·les MK-N03, model MEDIK o similar.	4,00	391,67	1.566,68
PAVE-STWFE01	Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantal·les MK-N03, model MEDIK o equivalent. Longitud desplegada 2,00m i alçada 1,65m. Marc d'alumini			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
04.07	u Conjunt cabines sanit. l:190cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C1)	1,00	1.233,50	1.233,50
P662-EG01	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 160 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C1			
04.08	u Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C2)	1,00	1.536,07	1.536,07
P662-EG02	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 190 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2			
04.09	u Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 3 portes (C3)	1,00	2.153,69	2.153,69
P662-EG03	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per dues divisòries fixes de 170 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2			
TOTAL 04.....				38.122,79

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
05	REVESTIMENTS			
05.01	m2 Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de re	9,00	14,66	131,94
P81H-E01	Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de reixes amb esquerdejat i arrebossat fi			
05.02	m2 Arrebossat reglejat,vert.ext.,h<3m,mortier ciment GP,CSIII-W0,reglejat	154,46	26,27	4.057,66
P811-3ENO	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, deixat de regle			
05.03	m2 Extrasdossat directe pl.guix laminat 1xA(12,5mm) amb pasta	26,41	30,88	815,54
P653-EG21	Extrasdossat directe amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm d'espessor, rebuda directament sobre el parament vertical amb pasta de material d'unió. Inclús pasta i cinta per al tractament de junts			
05.04	m2 Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr	355,09	23,82	8.458,24
P822-3NVCA	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
05.05	m2 Revestim.int.panell HPL,tp.ignifug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4,rf=B-s2, d0,cantell	170,80	89,48	15.283,18
P83E7-9KLB	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent			
05.06	m2 Cel ras de plaques defibres veget.capa MW,fib.fina,600x1200mm,(25+40mm),cant.recte,B-s1, d0,perf.vis	165,38	52,11	8.617,95
P849-CNER	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim			
05.07	m2 Cel ras continu de plaques de guix laminat-estàndard (A) (12.5),	109,98	34,61	3.806,41
P846-EECA	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 Inclou l'adaptació de l'existent per la connexió amb el nou			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
05.08	m2 Cel ras reg.pl.escai llis cantell rebaixat (E) 600x600x19mm,perfil.desmunt.,vista,perfils principals	7,52	20,93	157,39
P84K-AM06	Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant re-tícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim			
05.09	m2 Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.	109,64	6,03	661,13
P89I-4V8R	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
05.10	m2 Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.	77,74	5,18	402,69
P89I-4V8T	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
05.11	m2 Neteja pintades/grafitis param.vert.pedra,morter o estuc,decapant+aigua	116,37	4,53	527,16
P873-4UBQ	Neteja de pintades i grafitis sobre parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta			
05.12	m2 Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab.	129,30	8,16	1.055,09
P89H-4V7G	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
05.13	m2 Formació contorn d'obertura (brancal+llinda+ampit) planxa acer galvan.g=6mm, col.	16,25	205,45	3.338,56
P8M1-EC01	Formació de contorn d'obertura (brancals, ampit i llinda) amb planxa d'acer galvanitzat de 6 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques			
05.14	m2 Pintat horitz.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat	13,00	13,40	174,20
P89J-4UDE	Pintat de parament horitzontal d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat			
05.15	m2 Pintat vert.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat	6,75	11,86	80,06
P89J-4UDF	Pintat de parament vertical d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat			
05.16	m2 Pintat reixa acer galv.planxa,esmalt poliuretà,1imp.fosfatant+2acab.	22,96	16,87	387,34
P895-ES12	Pintat de reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb esmalt de poliuretà, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat			
TOTAL 05.....				47.954,54

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
06	PAVIMENTS			
06.01 P93G-57Q0	m2 Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	264,78	8,49	2.247,98
06.02 P93I-57R0	m2 Recrescudat+anivell.suport g=70mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic.bombeig Recrescudat i anivellament del suport de 70 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	53,33	12,34	658,09
06.03 P9C3-71X0	m2 Pavim.terratzo llis g.microgra 40x40cm,preu alt,mort.1:6,int.intens+rebaix.,polit,abrill. Paviment de terratzo llis de gra microgra, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús interior intens, inclòs rebaixat, polit i abrillantat	211,45	42,92	9.075,43
06.04 P9D5-35ZRC	m2 Paviment interior raj.gres extruït,esmaltat antilliscant,rectangu Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	53,33	42,73	2.278,79
06.05 P9U3-6Y7X2	m Sòcol d'acer inoxidable mate de 100 mm d'alçària,col.adhesiu Sòcol d'acer inoxidable en U de 100 mm d'alçària i 10mm de cantell, col·locat amb adhesiu	20,21	12,35	249,59
06.06 P9F3-ESG5	m2 Paviment llosa form.pavim. 60x30cm,g=6cm,forma rect.,textura pètria llisa,preu sup.,col.mort. 1:4,en Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x30 cm i 6 cm de gruix, de forma rectangular, acabat amb textura pètria llisa, preu superior, col·locats amb morter de ciment 1:4, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2	1,62	93,78	151,92
06.07 PD5B-5VILJ	m Canal form.polímer,a=100mm,h=100 a 130mm,sense perfil lateral,re Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, sense perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix i connexió a xarxa sanejament.	3,60	88,72	319,39
06.08 PD5B-5WZJ	m Canal form.polímer,a=200mm,h=100 a 130mm,+perfil lat.,reixa acer inox. nerva. cl.A15+tanca solera fo Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix	3,70	133,37	493,47
06.09 P93M-3G0F	m2 Solera de formigó HA-25/B / 20 / IIa,>= 275kg/m3 ciment,g=15cmbomba Solera de formigó HA-25/B / 20 / IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, de gruix 15 cm, abocat amb bomba	3,87	32,11	124,27
06.10 P9Z3-DP5E	m2 Armadura p/llosa form. AP500SD,mallat electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 Armadura per lloses de formigó AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	3,87	15,64	60,53
TOTAL 06.....				15.659,46

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
07	FUSTERIA EXTERIOR			
07.01	u Porta corredissa automàtica 1 full 135x220+fix125x220 vidre 5+5.- Pc1	0,00	3.537,21	0,00
PAM1-ES01	Porta corredissa d'apertura automàtica Manusa o equivalent, d'una fulla de 135x220 cm, i vidre lateral fix de 125x220 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas d'incendi, fallida elèctrica o senyal d'incendi			
07.02	u Porta corredissa automàtica 1 full 160x220+fix150x220 vidre 5+5.- Pc2	0,00	4.278,81	0,00
PAM1-ES02	Porta corredissa d'apertura automàtica Manusa o equivalent, d'una fulla de 160x220 cm, i vidre lateral fix de 150x220 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas d'incendi, fallida elèctrica o senyal d'incendi			
07.03	u Finestra corredera doble 200x50 cm, d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/	5,00	809,76	4.048,80
PAF7-ESC2	Finestra corredissa doble de dimensions 200x50 cm, amb d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/km2) i doble vidre amb cambra d'aire amb capa selectiva tipus "Guardian Sun" a la cara 3 (U=1,80W(km2), garantitzant que RAtr>32dBA de la casa "Cortizo" o equivalent. Envidrament 3+3/12/4+4. Material: alumini lacat mate. Color RAL a escollir per la DF			
TOTAL 07.....				4.048,80

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
08	FUSTERIA INTERIOR			
08.01 PAS2-C130	u Porta Pb1. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, enrasada Porta d'accés a les consultes, sales d'extraccions i banys de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	8,00	864,71	6.917,68
08.02 PAQ8-C1E401	u Porta Pb2. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	3,00	466,00	1.398,00
08.03 PAQ8-C1E5	u Porta Pb3. Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, paret d'obra o de cartró-guix. Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	1,00	414,50	414,50
08.04 PAS2-C1E301	u Porta Pb4. Porta batent dues fulles de 40x210cm, llum pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix. Mat Porta batent dues fulles de 40x210cm de 40 mm de gruix, llum de pas 80x205 i dues fulles batents de 40x205 cm, paret d'obra o de cartró-guix. Material: taulell fenòlic folrat de fusta HPL de 8mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	1,00	733,80	733,80
08.05 PAS2-C131	u Porta Pb5. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, enrasada Porta d'una fulla batent de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	8,00	751,41	6.011,28
08.06 PAS2-C1E3	u Porta Pb6, fusta, EI2-C 60,2bat.,100x210cm, acabat HPL Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 100x220 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cants de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), enrasada a revestiment de HPL, bastidor de fusta massissa i cercol de fusta massissa, amb electroimant per a retenció de porta tallafocs i barra antipànic per interior i exterior barra d'acer inoxidable en forma de L de diàmetre 20 mm; sobre precercol de pi país de 90x35 mm. Fins i tot tapajuntes en totes dues cares, pernios, manilla i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferratges de penjar, barra antipànic, electroimant per a retenció de porta tallafocs, juntes intumescentes, tancaportes aeri , dispositius de seguretat. Connectada a sistema d'incendis. Porta amb assaig i homogació per a portes EI2-C60 RAL a escollir per la DF i segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (Pb6)	1,00	1.513,43	1.513,43

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
08.07	u Porta Pc3. Porta corredera d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret cartró-guix. Material:	1,00	860,03	860,03
PAQA-BG5001	Porta d'una fulla corredissa d'accés a mostrador, de 40 mm de gruix. Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, amb marc de fusta ocult i enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm			
08.08	u Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 390x120cm (F2)	2,00	2.309,11	4.618,22
PAM2-3ECA5	Fusteria per a mostrador amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 390x120cm amb dos forats per a pas de documents, col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de fusta integrat a mostrador i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F2)			
08.09	u Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 380x45cm, (F3)	1,00	877,45	877,45
PAM2-3ECA1	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 380x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F3)			
08.10	u Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 441x45cm (F4)	1,00	1.012,42	1.012,42
PAM2-3ECA3	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 441x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F4)			
08.11	u Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 419x45cm (F5)	2,00	964,21	1.928,42
PAM2-3ECA4	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 419x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F5)			
TOTAL 08.....				26.285,23

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
09	SERRALLERIA			
09.01 PB34-61ES	u Reixa d'acer galvanitzat de 200x50 cm, platina 40x10 mm. (S1) Reixa exterior d'acer galvanitzat en calent tot el conjunt, de 200x50 cm, soldada a emmarcat d'acer galvanitzat, amb marc i muntants de platina rectangular d'acer galvanitzat de secció 40x10mm. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S1	5,00	568,10	2.840,50
09.02 PAR2-E01	u Reixa d'entrada 270x240 cm. Anc. lateral a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics. Em Reixa d'entrada de dimensions 270x240 m replegable amb tres fulles, formada per marc d'acer galvanitzat de secció 40x50mm i muntants verticals amb barrots d'acer galvanitzat secció diàmetre 10mm, dos rigiditzadors intermitjos amb platina de 40x10 mm, amb pany i clau i guies superior i inferiors d'acer inoxidable integrades. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S2	1,00	2.035,17	2.035,17
09.03 P54A-IE01	u Marquesina protecció d'entrada 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat an Marquesina per a protecció d'entrada de 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat ancorats amb fixacions mecàniques, recobriment amb vidre de seguretat 6+6 sobre cordons de silicona. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable AISI 304 de diàmetre 10 mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray	1,00	2.170,11	2.170,11
TOTAL 09.....				7.045,78

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10	INSTAL·LACIONS			
10.01	TREBALLS PREVIS			
10.01.01	u Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents	1,00	1.545,00	1.545,00
PREV001	Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents			
10.01.02	u Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents	1,00	515,00	515,00
PREV004	Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents			
TOTAL 10.01.....				2.060,00
10.02	INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT			
10.02.01	u Legalització de la instal·lació	1,00	2.060,00	2.060,00
EG00005	S'haurà d'incloure l'emissió dels bulletins elèctrics de baixa tensió (Certificat), així com la inscripció de la instal·lació al registre de la Generalitat de Catalunya (Declaració Responsable).			
10.02.02	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	500,00	1,92	960,00
EG312326	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata			
10.02.03	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	750,00	2,40	1.800,00
EG312336	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata			
10.02.04	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	240,00	3,12	748,80
EG312346	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata			
10.02.05	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	300,00	5,18	1.554,00
EG312356	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata			
10.02.06	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	25,00	7,20	180,00
EG312656	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata			
10.02.07	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	65,00	9,90	643,50
EG312666	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.02.08	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	30,00	14,44	433,20
EG312676	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata			
10.02.09	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	30,00	20,71	621,30
EG312686	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x25 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata			
10.02.10	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=20mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	400,00	2,09	836,00
EG22H711	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat			
10.02.11	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	180,00	2,46	442,80
EG22H811	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat			
10.02.12	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=32mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	25,00	3,19	79,75
EG22H911	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat			
10.02.13	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=40mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	105,00	3,94	413,70
EG22HA11	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat			
10.02.14	m Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=50mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	30,00	5,68	170,40
EG22HB11	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat			
10.02.15	u Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf.	30,00	14,98	449,40
EG151512	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment			
10.02.16	u Caixa deriv.plàstic,200x200mm,prot.IP-40,munt.superf.	10,00	26,03	260,30
EG151D12	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.02.17 EG611031	u Caixa mecanismes,p/un element,preu mitjà,encastada Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada	82,00	2,15	176,30
10.02.18 EG625172	u Interruptor,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa	12,00	10,02	120,24
10.02.19 EG625G72	u Comm.,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa Commutador, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa	10,00	10,46	104,60
10.02.20 EG645176	u Pols. tipus mod.1mòd.estret,10A/250V,1NA,a/tecla+pilot,preu mitjà,munt.bast./caixa Polsador de tipus modular d'1 mòdul estret, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa	1,00	13,45	13,45
10.02.21 EG638152	u Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa,preu mitjà,munt.caixa/bast. Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor	59,00	10,82	638,38
10.02.22 EG61CEC8	u Caixa mec.central.,plàstic,4 columnes,p/8mecanismes modulars,muntat encastat Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat encastat	9,00	32,20	289,80
10.02.23 EG61CEC4	u Caixa mec.central.,plàstic,2 columnes,p/4mecanismes modulars,muntat encastat Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat	8,00	22,51	180,08
10.02.24 EG61CEC2	u Caixa mec.central.,plàstic,1 columna,p/2mecanismes modulars,muntat encastat Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat	6,00	18,33	109,98
10.02.25 EG731181	u Int.detect.mov.,tipus univ.,resistives,1000W,230V,10 a 300s,5 a 120lx,a/tapa,econòmic,encastat Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat	14,00	47,77	668,78
10.02.26 EHT1B010	u Interruptor crep.p/comandament autom.,sens.2-200lux,temp.,I=1-10A,fixat a pressió Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió	1,00	97,52	97,52
10.02.27 EG2DFGK4	m Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx400mm,col.s/sup.horitz. Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport	25,00	91,00	2.275,00
10.02.28 EG2DFGF4	m Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx200mm,col.s/sup.horitz. Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 200 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport	35,00	55,16	1.930,60
10.02.29 EH2LMJAA	u Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20 Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	27,00	114,55	3.092,85

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.02.30	u Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini+vidr	5,00	134,59	672,95
EH2LMJAC	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastrat			
10.02.31	u Downlight encast.led 50000h,circ.,10W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,	12,00	88,50	1.062,00
EH2LJJAA	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastrat			
10.02.32	u Llumenera decorativa modular,alumini,60x60cm,36W,3600lm,IP20,no regulable,UGR<19,4000K,encastada	40,00	103,01	4.120,40
PH23-1233	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastrada			
10.02.33	u Luminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 36 W	7,00	118,99	832,93
EH13155Z	Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 36 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.			
10.02.34	m Tira de LED 16W/m²	70,00	33,98	2.378,60
EH3L1243	Luminària tira de LED de 16W/m i 4000K. Segons els plànols per a la bona instal·lació de les luminàries demanar: - Font d'alimentació LED: 18 unitats - Difusor de policarbonat opal - Perfil i tapas superfície S'hauràn de pressupostar la totalitat de les lluminàries instal·lades com es mostra als plànols, als perfils del heraclit. Valorar elements necessaris per al muntatge, com element de fusta, sujecions, unions, metall, etc.			
10.02.35	u Quadre elèctric de Planta Semisoterrani	1,00	11.251,04	11.251,04
EG1A09Z0	Subministrament i instal·lació de Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani. Ubicat a planta semisoterrani, a la sala tècnica del Rack, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdores, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Doble escomesa Principal i Complementaria. - Interruptor general escomesa Principal: In=80A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Complementaria: In=32A / 400V / Pcc=10kA - Transferencial automàtic de xarxes - Protecció contra Sobretensions permanents i transitoris per a cada xarxa (escomesa) - 7x Interruptor diferencial de la classe Asi, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 20x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 500mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (4P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 12x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 28x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 19x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 7x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 se-			

PRESSUPOST

Reforma planta semisotterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	gons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica en l'esquema unifilar. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprpovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu.			
10.02.36	u Subquadre Bombeig	1,00	1.321,51	1.321,51
EG1A09Z1	Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric de Bombeig de la Planta Semisotterrani. Ubicat a planta semisotterrani, a la sala Office/Reunions, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdores, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa des del Quadre elèctric principal de la Planta Semisotterrani. - Interruptor general: In=20A / 230V / 2P - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Amb entrada de senyal des de boia, indicador d'estat On/Off i botonera d'encesa i apagada de les bombes. S'haurà de preveure que la botonera estigui a la porta del quadre elèctric. Tot segons s'indica en l'esquema unifilar. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprpovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu.			
TOTAL 10.02.....				42.990,16

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.03	INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES			
10.03.01	u Armari metàl·lic + bastidor rack 19", 24 U, 1200x600x600mm, 1 comp., a porta vidre+pany, a/laterals, desmunt., co	1,00	781,64	781,64
EP74J411	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat			
10.03.02	u Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre basti	3,00	302,40	907,20
EP7Z1M78	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament			
10.03.03	u Cable xarxa 4 par., a/2xRJ45 cat.6 U/UTP, llargària fins a 0,5m, col.	72,00	9,12	656,64
EP43C411	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat			
10.03.04	u Connector veu+dades, RJ45, cat.6 U/UTP, despla. aïlla., munt.s/ suport mòd. estret	72,00	14,21	1.023,12
EP731J71	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret			
10.03.05	m Cable transm. dades, 4 par., cat.6 U/UTP, poliolefina/poliolefina, n/propag. flama UNE-EN 60332, col. tub/can	1.500,00	1,55	2.325,00
EP434640	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal			
10.03.06	u Actuacions incloses al pressupost	1,00	0,00	0,00
VIDPPM02	Per a la instal·lació de veu i dades s'inclou tots els elements i actuacions de l'interior de l'edifici, des del Rack de Telecomunicacions fins al punt de connexió en cadascun dels llocs de treball.			
TOTAL 10.03.....				5.693,60
10.04	INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ			
10.04.01	u Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament	1,00	11.126,87	11.126,87
EED5B231	Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament elèctric, condensació per aigua, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 23 a 28 kW i potència calorífica de 28 a 33 kW, EER aproximat de 5.7 i COP aproximat de 6.2, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 4,474 kW i en calor 4,919 kW, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul, col·locada			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.04.02 EEDE12CZ	u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 1,7 kW i calorífica 1,9 kW. Nivell de pressió sonora 27 dB(A) o inferior, potència sonora 46 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 330-438 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (15 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-0.6FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	3,00	1.706,42	5.119,26
10.04.03 EEDE114Z	u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 30 dB(A) o inferior, potència sonora 49 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 390-528 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (25 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	2,00	1.946,42	3.892,84

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.04.04 EEDE114Y	u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE o equivalent de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 34 dB(A) o inferior, potència sonora 53 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 540-900 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (25 Pa nominals). Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-5/8 polzades. Dimensions de 750x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 25 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega). Marca/model: HITACHI/RPI-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	1,00	1.629,00	1.629,00
10.04.05 EEDE116Z	u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 7,1 kW i calorífica 8 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 8 kW i calorífica 9 kW. Nivell de pressió sonora 31 dB(A) o inferior, potència sonora 57 dB(A) o inferior i cabal daire de 1080-1560 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (37 Pa nominals). Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canoades (Líqu.-Gas) 3/8-5/8 polzades. Dimensions de 1084x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 30 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega) Marca/model: HITACHI/RPI-3.0FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	1,00	1.796,40	1.796,40

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.04.06 EEV2111Z	u Termòstat d'ambient Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anti-congelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	7,00	180,77	1.265,39
10.04.07 EEV2111Y	u Centraleta del sistema de climatització Subministrament i instal·lació de Centraleta pel sistema de Climatització on s'engloben diferents zones de climatització de l'edifici. Segons els plànols adjunts. Control de temperatura per unitat interior, bloqueig de consignes i regulació master / slave des de la centraleta principal per a controlar la temperatura als diferents espais. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	1,00	85,63	85,63
10.04.08 EEV32A51	m Cable de comunicació i alimentació Subministrament i instal·lació del cable de comunicació i alimentació entre la unitat exterior i les unitats interiors de climatització. Es té en compte el bus montat i funcionant.	60,00	7,34	440,40
10.04.09 EF5A42BZ	u Derivador multi-kit a dos tubs frigorífics Subministrament i instal·lació de derivador MultiKit a 2 tubs, model E-102SN4. Diàmetre de la canonada de gas de Ø 15,88-19,05-22,2 (segons CV d'unitat interior) i de la canonada de líquid Ø 9,52. Marca/model: HITACHI/E-102SN4 o equivalent.	6,00	157,57	945,42
10.04.10 EF5A42BY	m Tub de coure R250 (semidur) 1/4 '' de DN i de gruix 0,8 mm Tub de coure R250 (semidur) 1/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment o col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal.	60,00	9,71	582,60
10.04.11 EFQ3383Z	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, DN 1/4 '', gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 1/4 '', de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix.	60,00	4,81	288,60

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.04.12	m Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	80,00	9,36	748,80
EF5A42B1	Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment			
10.04.13	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	80,00	4,59	367,20
EFQ3383K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix			
10.04.14	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu	30,00	14,35	430,50
PFQ0-LNWT	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix			
10.04.15	m Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	35,00	12,50	437,50
EF5A52B1	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment			
10.04.16	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	35,00	5,34	186,90
EFQ3385K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix			
10.04.17	m Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	35,00	13,93	487,55
EF5A62B1	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment			
10.04.18	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	35,00	5,43	190,05
EFQ3386K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix			
10.04.19	m Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	35,00	31,82	1.113,70
EF5A73B1	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.04.20	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	35,00	5,53	193,55
EFQ3387K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix			
10.04.21	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu	30,00	15,58	467,40
PFQ0-LNWS	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix			
10.04.22	u Difusor rotacional,alet.fix.,quadr.,lacat blanc,llarg.=600mm,24sortides,D=248mm,s/comp.regul.,munt.	5,00	167,30	836,50
EEKB1432	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre			
10.04.23	u Reixeta impulsio,dues fileres aletes,525x125mm,20mm recta,fixada bastiment	37,00	48,34	1.788,58
EEK31H4E	Reixeta d'impulsió, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 525x125 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment			
10.04.24	u Reixa lineal d'impulsió o retorn de 1000x125mm	4,00	150,32	601,28
EEK31HAZ	Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 1000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.			
10.04.25	u Reixa lineal d'impulsió o retorn de 2500x125mm	1,00	172,49	172,49
EEK31HAY	Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 2000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.			
10.04.26	u Reixa lineal d'impulsió o retorn de 150x150mm	12,00	43,70	524,40
EEK31HAX	Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 150x150 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment. Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.04.27 EFA1554Z	u Tub de PVC de 32 mm DN exterior, per evacuació de condensats Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment.	65,00	8,06	523,90
10.04.28 EE42Q816	m Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, unió amb brida extensible cargolada, muntat superficialment	40,00	19,00	760,00
10.04.29 EE42Q112	m Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	40,00	15,99	639,60
10.04.30 EE42Q312	m Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	40,00	15,18	607,20
10.04.31 EEKN1DBA	u Reixa d'intempèrie de 600x250 mm Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 600x250 mm, aletes en Z i fixada al bastiment. Tractament per a exteriors.	6,00	181,78	1.090,68
10.04.32 EE51EE11	m² Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW) Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m²·K/W, amb recobriment exterior d'alumini i malla de reforç i recobriment interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras (adosat al sostre). Climaver Neto o equivalent.	220,00	48,10	10.582,00
10.04.33 EEC4277Z	u Recuperador de calor, similar a CAD-COMPACT 2500 Subministrament i instal·lació del recuperador similar al indicat als plànols adjunts. S'haurà de subministrar el'equip totalment muntat i en funcionament. Inclou posada en marxa i bancada formada per bordillos per a la seva instal·lació en fals sostre.	1,00	8.183,31	8.183,31
10.04.34 EEM93451	u Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 125 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 35 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 370 m³/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte	1,00	154,69	154,69
10.04.35 EEM93571	u Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 150 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m³/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte	1,00	184,66	184,66

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.04.36	u Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre	1,00	251,61	251,61
EEM93AD1	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 200 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 150 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 1060 m3/h, nivell de pressió sonora de 35 a 40 dbA, d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte			
10.04.37	u Cortina aire p/ventil.+calef.+resist.elèctrica,vel.aire de5 a 8m/s,pot.cal.7 a 10kW,cabal màx.1500 a	1,00	1.493,06	1.493,06
EEB2356E	Cortina d'aire per a ventilació i calefacció amb resistència elèctrica, amb una velocitat de sortida d'aire de 5 a 8 m/s, 7 a 10 kW de potència calorífica i un cabal màxim de 1500 a 2500 m3/h, de tensió d'alimentació 400 V, amb 2 posicions de velocitat, col·locada encastada			
10.04.38	u Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A	1,00	772,50	772,50
CLIPPM01	Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A			
10.04.39	u Partida per la grúa requerida pels equips a la coberta	1,00	2.575,00	2.575,00
CLIPPM07	Partida alçada per a la instal·lació dels filtres de carbó actiu en el recuperador de calor juntament amb els filtres F6+F8.			
TOTAL 10.04.....				63.537,02
10.05	INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA			
10.05.01	m Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=25mm,g=2,3mm,barrer	40,00	20,23	809,20
EFB48715	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar			
10.05.02	m Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=20mm,g=1,9mm,barrer	75,00	15,55	1.166,25
EFB46515	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar			
10.05.03	m Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=16mm,g=1,5mm,barrer	80,00	11,49	919,20
EFB44315	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar			
10.05.04	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	40,00	7,59	303,60
EFQ33A9L	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà			
10.05.05	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	75,00	6,72	504,00
EFQ33A7L	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.05.06	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	80,00	6,70	536,00
EFQ33A6L	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà			
10.05.07	u Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=28mm,col.superf.	2,00	24,14	48,28
EN353607	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 28 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment			
10.05.08	u Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=22mm,col.superf.	36,00	20,06	722,16
EN353507	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment			
10.05.09	u Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos	32,00	25,32	810,24
EN316A1X	Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos			
10.05.10	u Escalfador inst.elè.monofàsic,230V,pot=12kW,Q=6,9l/min,col.	14,00	256,17	3.586,38
EJA42701	Escalfador instantani elèctric monofàsic de 230 V, 12 kW de potència, i un cabal de 6,9 l/min, col·locat			
TOTAL 10.05.....				9.405,31
10.06	INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT			
10.06.01	m Tub PVC,DN=110mm,PN=6bar,encolatUNE-EN 1452-2,dific.mitjà,col.fons rasa	60,00	28,24	1.694,40
EFA1E345	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa			
10.06.02	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=40mm	10,00	17,70	177,00
ED111E21	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
10.06.03	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=75mm	20,00	20,80	416,00
ED111E51	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
10.06.04	m Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=90mm	20,00	22,45	449,00
ED111E61	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 90 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.06.05 ED11A0DZ	u Grup de bombeig per a evacuació d'aigua pluvial Subministrament i instal·lació de conjunt de dos bombes submergibles Exd de 200l/min, instal·lades a arqueta, pel drenatge de les aigües pluvials. Inclou: - 2x bombes submergibles Exd de 200l/min pel drenatge instal·lades a l'arqueta, ubicació segons s'indica als plànols adjunts. - Sistema de boies per a accionar el sistema de bombeig. - Connexió des de l'arqueta a la xarxa de sanejament exterior i fora de l'edifici a través de tub de PVC de DN 63 mm (30m) - Alimentació de les bombes al quadre de bombeig assignat. Segons s'indica a l'esquema unifilar adjunt. - Inclou tot el petit material necessari per a la seva correcta instal·lació. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament de les bombes.	1,00	1.716,75	1.716,75
10.06.06 PD01-IDXS	u Pou D=100cm,h=3,5m,solera mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 quant.ciment 300kg/m3, Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, de 3,5 m de fondària, amb solera amb mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment = < 0.6 de 15 cm de gruix mínim i de planta 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 40 cm, paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4 bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 i graó per a pou de registre	1,00	1.593,82	1.593,82
10.06.07 PD32-567J	u Pericó pas tapa fixa,45x45cm,h=40cm,maó calat 290x140x100mm,mort. Pericó de pas i tapa fixa, de 45x45 cm i 40 cm de fondària, amb paret de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada amb morter	1,00	97,82	97,82
TOTAL 10.06.....				6.144,79
10.07	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			
10.07.01 EH61RC79	u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	24,00	93,28	2.238,72
10.07.02 KMSBCWP2	u Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de pane Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	7,00	23,33	163,31
10.07.03 KMSB32P2	u Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	11,00	23,33	256,63

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.07.04	u Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gru	2,00	21,96	43,92
KMSB7KP2	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical			
10.07.05	u Extintor manual pols seca poliv.,6kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret	4,00	49,97	199,88
EM31261J	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret			
10.07.06	u Extintor manual CO2,5kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret	1,00	84,73	84,73
EM31351J	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret			
10.07.07	u Sensor fums òptic,instal.analògica,UNE-EN 54-7,+base encastar,encastat	19,00	65,47	1.243,93
EM112110	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat			
10.07.08	u Sensor tèrm. termoveloc.,instal.analògica,UNE-EN 54-5,+base encastar,encastat	3,00	60,05	180,15
EM112510	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat			
10.07.09	u Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i p	1,00	370,04	370,04
EM235AAF	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada, inclòs part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge			
10.07.10	u Polsador alarma,instal·lació analògica>manual+rearmable,direccionable,UNE-EN 54-11,munt.superf.	4,00	274,77	1.099,08
EM1422D2	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment			
10.07.11	u Sirena electr.,instal.convencional/analògica,100dB,multitò,IP-54,UNE-EN 54-3,col.int.	1,00	32,71	32,71
EM131211	Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior			
10.07.12	u Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'aut	1,00	289,11	289,11
EM121406	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret			
10.07.13	m Cable per a instal·lació detecció contra incendios 2x1,5 mm²	200,00	3,64	728,00
EG315330	Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Altament resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Ceramitzant al foc . Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignifuga Color exterior: taronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.			
10.07.14	u Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf.	15,00	14,98	224,70
EG151512	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.07.15	m Tub rígid plàstic s/halògens,DN=20mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N,unió endollada+munt.superf.	100,00	6,25	625,00
EG21H71J	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment			
10.07.16	u Segell.canonada EI-120,D=110mm,parets+sostres tallafocs,abraçadora anell metàl.,col.encastada+cargol	1,00	39,05	39,05
E7DZF2A2	Segellat de pas de canonada combustible EI-120, de 110 mm de diàmetre a través de parets i sostres tallafocs, amb abraçadora formada per anell metàl·lic col·locada encastada amb cargols			
TOTAL 10.07.....				7.818,96
10.08	CONTROL DE QUALITAT			
10.08.01	u Verificació i control de totes les instal·lacions	1,00	1.030,00	1.030,00
CTRLQ001	Previ a certificar cadascuna de les instal·lacions, es durà a terme una verificació i control de correcte funcionament i execució de totes les instal·lacions previstes en el projecte: - Instal·lació elèctrica de Baixa Tensió - Instal·lació de veu i dades - Instal·lació de Fontaneria: -- Proves d'estanqueïtat i pressió. -- Anàlisi de l'aigua tractada. - Instal·lació de Sanejament - Instal·lació de Climatització: -- Proves de temperatura, cabal, velocitat de l'aire, d'estanqueïtat i pressió. - Instal·lació de Ventilació: -- Comprovació del cabal d'aire impulsat per cada reixa, velocitat de l'aire i regulació amb el variador de freqüència. - Instal·lació de Protecció Contra Incendis			
TOTAL 10.08.....				1.030,00
10.09	INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ PER AIGUA			
10.09.01	TREBALLS			
10.09.01.01	u Desmuntatge instal·lació de climatització en planta coberta	1,00	3.414,39	3.414,39
CA190011	Desmuntatge de la instal·lació de climatització en planta coberta, despuntatge de canonades i dipòsit d'inèrcia.			
10.09.01.02	u Subministrament dipòsit d'inèrcia de 2000 litres	1,00	2.769,66	2.769,66
CA190012	Subministrament d'un dipòsit d'inèrcia de 2000 litres marca Idrogas model MV amb folre per exterior.			
10.09.01.03	u Modificació estructura existent	1,00	1.417,36	1.417,36
CA190013	Modificació de estructura existent per la nova ubicació del dipòsit d'inèrcia.			
TOTAL 10.09.01.....				7.601,41
10.09.02	SALA DE MÀQUINES			
10.09.02.01	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	104,16	93,15	9.702,50
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.			
10.09.02.02	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm	12,00	52,20	626,40
CA190022	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.			
10.09.02.03	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	104,16	67,22	7.001,64
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.09.02.04 CA190024	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm de 30*76, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	12,00	35,40	424,80
10.09.02.05 CA190025	u Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia en mateixa ubicació i connexió-nat del mateix.	1,00	2.113,66	2.113,66
10.09.02.06 CA190026	u Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari.	2,00	812,95	1.625,90
10.09.02.07 CA190027	u Muntatge de vas d'expansió de 160 litres Muntatge de vas d'expansió de 160 litres.	1,00	113,82	113,82
10.09.02.08 CA190028	u Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.	8,00	189,52	1.516,16
10.09.02.09 CA190029	u Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.	2,00	157,70	315,40
10.09.02.10 CA190210	u Filtre colador de cesta de DN 100 mm Filtre colador de cesta de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	2,00	347,94	695,88
10.09.02.11 CA190211	u Filtre colador de cesta de DN 65 mm Filtre colador de cesta de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	1,00	260,15	260,15
10.09.02.12 CA190212	u Vàlvula de retenció de DN 100 mm Vàlvula de retenció de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	2,00	203,24	406,48
10.09.02.13 CA190213	u Vàlvula de retenció de DN 65 mm Vàlvula de retenció de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	1,00	154,47	154,47
10.09.02.14 CA190214	u Manguits antivibradors de DN 100 mm Manguits antivibradors de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	8,00	216,24	1.729,92
10.09.02.15 CA190215	u Manguits antivibradors de DN 65 mm Manguits antivibradors de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	2,00	169,10	338,20
10.09.02.16 CA190216	u Interruptor de flux Interruptor de flux	1,00	130,07	130,07
10.09.02.17 CA190217	u Termòmetre d'esfera escala 0-60°C Termòmetre d'esfera escala 0-60°C	8,00	65,04	520,32
10.09.02.18 CA190218	u Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars	6,00	81,30	487,80
10.09.02.19 CA190219	u Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	1,00	593,46	593,46
TOTAL 10.09.02.....				28.757,03

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.09.03	CANVI MUNTANT TRAM COBERTA - PLANTA 4			
10.09.03.01 CA190021	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	40,00	93,15	3.726,00
10.09.03.02 CA190032	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	3,00	45,77	137,31
10.09.03.03 CA190023	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	40,00	67,22	2.688,80
10.09.03.04 CA190034	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	3,00	35,30	105,90
10.09.03.05 CA190035	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	1,00	331,68	331,68
10.09.03.06 CA190036	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	2,00	111,21	222,42
10.09.03.07 CA190037	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,00	227,63	227,63
TOTAL 10.09.03.....				7.439,74
10.09.04	TRAM PLANTA 4 - PLANTA 3			
10.09.04.01 CA190021	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	8,00	93,15	745,20
10.09.04.02 CA190032	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	3,00	45,77	137,31
10.09.04.03 CA190023	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	8,00	67,22	537,76
10.09.04.04 CA190034	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	3,00	35,30	105,90
10.09.04.05 CA190035	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	1,00	331,68	331,68
10.09.04.06 CA190036	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	2,00	111,21	222,42

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.09.04.07	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,00	227,63	227,63
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent			
TOTAL 10.09.04.....				2.307,90
10.09.05	TRAM PLANTA 3 - PLANTA 2			
10.09.05.01	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	8,00	93,15	745,20
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.			
10.09.05.02	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	3,00	45,77	137,31
CA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.			
10.09.05.03	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	8,00	67,22	537,76
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.			
10.09.05.04	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	3,00	35,30	105,90
CA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.			
10.09.05.05	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	1,00	331,68	331,68
CA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.			
10.09.05.06	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	2,00	111,21	222,42
CA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.			
10.09.05.07	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,00	227,63	227,63
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent			
TOTAL 10.09.05.....				2.307,90
10.09.06	TRAM PLANTA 2 - PLANTA 1			
10.09.06.01	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	8,00	93,15	745,20
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.			
10.09.06.02	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	3,00	45,77	137,31
CA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.			
10.09.06.03	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	8,00	67,22	537,76
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.			
10.09.06.04	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	3,00	35,30	105,90
CA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.			
10.09.06.05	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	1,00	331,68	331,68
CA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.09.06.06	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	2,00	111,21	222,42
CA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.			
10.09.06.07	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,00	227,63	227,63
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent			
TOTAL 10.09.06.....				2.307,90
10.09.07	TRAM PLANTA 1 - PLANTA 0			
10.09.07.01	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm	8,00	70,40	563,20
CA190071	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.			
10.09.07.02	m Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	3,00	45,77	137,31
CA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.			
10.09.07.03	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm	8,00	44,72	357,76
CA190073	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.			
10.09.07.04	m Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	3,00	35,30	105,90
CA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.			
10.09.07.05	u Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	1,00	331,68	331,68
CA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.			
10.09.07.06	u Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	2,00	111,21	222,42
CA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.			
10.09.07.07	u Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,00	227,63	227,63
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent			
TOTAL 10.09.07.....				1.945,90
10.09.08	VÀLVULES DE TALL EN MUNTANT			
10.09.08.01	u Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant	1,00	1.445,10	1.445,10
CA190091	Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant, en cas de no realitzar-se parcialment, connexionat del nou muntant al muntant actual.			
TOTAL 10.09.08.....				1.445,10
TOTAL 10.09.....				54.112,88
10.10	BMS-CONTROL			
10.10.01	EQUIPAMIENTO Y CONTROL			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.10.01.01	U Suministro Armario de contro	1,00	1.707,72	1.707,72
1.10.1.1	Suministro Armario de control con capacidad para alojamiento en su interior de los diferentes 1.657,98 1.657,98 controladores ,completamente cableado, incorporando en su interior, proteccion fusible,trafo,bornas de conexionado. Incluyendo en su interior concentrador-TONN-W02-24_PIR_ TONN8 ,servidor Web y Wiffi con capacidad de gestión de los puntos de control s/n especificaciones Capitulo A.(Max 500 Ptos). Incluye parte proporcional trabajos de preprogramación_configuracion basica en oficina.			
10.10.01.02	U IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un ún	1,00	476,60	476,60
1.10.1.2	IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un único TONN			
10.10.01.03	U Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.	7,00	464,52	3.251,64
1.10.1.3	Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.			
10.10.01.04	U SMA-B-4U4O-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Ab	2,00	297,18	594,36
1.10.1.4	SMA-B-4U4O-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Abierta.(8SD_8DI)_Gestion 288,52 577,04 Iluminacion + Gestion Extraccion)			
10.10.01.05	U HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion	1,00	485,35	485,35
1.10.1.5	HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion Bacnet_Mstp (Recuperador)			
10.10.01.06	U QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 V	1,00	1.580,02	1.580,02
1.10.1.6	QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 Vdc for use with IQX and IQVISION			
TOTAL 10.10.01.....				8.095,69
10.10.02	INGENIERIA Y PROGRAMACIÓN			
10.10.02.01	U PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración	1,00	463,50	463,50
1.10.2.1	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 450,00 450,00 Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración multi-protocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard Bacnet MSTP) (Instalación :1 Ud. Recuperadora_SODECA ,5 Ptos Max)			
10.10.02.02	U PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración	1,00	1.184,50	1.184,50
1.10.2.2	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 1.150,00 1.150,00 Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración multi-protocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard (Bacnet MSTP) (Instalación : 7 Ud. Interiores_LG_ARNU07 ,6 Ptos Max x unidad) Escritura_On_Off Remoto Escritura_Temperatura_Consigna. Escritura Modo Funcionamiento (Frio_Calor_Auto) Escritura Selecccion Velocidad (V1,V2,V3,Auto) Lectura Temperatrua Ambiente Lectura Averia funcionamiento.			

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.10.02.03	U 1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del ento	1,00	704,52	704,52
1.10.2.3	1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 684,00 684,00 instalación, esquemas principio así como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Local)			
10.10.02.04	U PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno	1,00	498,52	498,52
1.10.2.4	PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 484,00 484,00 instalación, esquemas principio así como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Puesto Control Central)			
TOTAL 10.10.02.....				2.851,04
10.10.03	MATERIAL Y AUXILIARES			
10.10.03.01	U PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equ	1,00	3.862,50	3.862,50
1.10.3.1	PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equipamientos de control.			
10.10.03.02	U PA_ Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.	1,00	2.832,50	2.832,50
1.10.3.2	PA_ Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.			
TOTAL 10.10.03.....				6.695,00
TOTAL 10.10.....				17.641,73
TOTAL 10.....				210.434,45

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
11	APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS			
11.01 PJ11C-3CYCA	u Inodor porcellana,horitzontal,cisterna,blanc,preu alt,col.amb fi Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.	5,00	327,57	1.637,85
11.02 PJ117-3BWCA	u Lavabo mural o per a recolzar porcel,tripl,ampl.>= 45 a 50cm,bla Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.	4,00	273,89	1.095,56
11.03 PJ186-3CNH	u Abocador porcell.,aliment.integ.,blanc,preu alt,col.sob/pav. Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	1,00	108,50	108,50
11.04 PJ217-ECC1	u Aixeta per a lavabo,muntada superficialment sobre taulell o apar, accionament colze Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb accionament amb colze, amb dues entrades de maniguets	7,00	109,02	763,14
11.05 PJ217-ESCC	u Aixeta per a lavabo,muntada superficialment sobre taulell o apar Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	5,00	73,01	365,05
11.06 PJ240-H7R1	u Fluxor aboca.,munt.superf.,cromat,preu mitjà,1"1/4 Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada d'1"1/4	1,00	156,12	156,12
11.07 EJ22611A	u Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telèf.,cromat,preu sup.,duesx1/2"-1/2" Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	2,00	157,18	314,36
11.08 JRCA5432	u Accessoris minusvàlid Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accessoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.	1,00	129,86	129,86
11.09 PQ83-HA7O	u Eixugamans p/a.calent,sensor electrònic presència,material vitrificat,1800W,Q=3.6m3/min.,instal·lat Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat	3,00	169,89	509,67
11.10 PJ43-HA1F	u Dosif.plàstic,160xD=130mm,capac.1 l,polsador,col.fix.mecàniques Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques	3,00	22,06	66,18
11.11 PJ40-HA23	u Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm,col.fix.mecàniques Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	5,00	20,21	101,05
11.12 PC16-5NMI	m2 Mirall de lluna incolora g=5mm,col.adherit tauler fusta Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta	3,70	81,28	300,74
11.13 PQ54-ESC1	m2 Taulell silestone o equivalent.,g=20mm,preu alt,sob/ suport,mural encast. Taulell de silestone o equivalent de 20 mm de gruix, preu alt, col·locat sobre suport mural i encastat al parament i sòcol perimetral de 10 cm	1,45	375,31	544,20

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
11.14 PQ50-431F	u Formació forat,s/taulell pedra nat.,circ.D<=30mm Formació de forat sobre taulell de pedra natural, de forma circular i de diàmetre 30 mm, com a màxim	4,00	36,96	147,84
11.15 PQ53-HAIG	m Taulell inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=60,forats,fixat Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs, col·locat amb suport i encastat al parament	12,40	345,26	4.281,22
11.16 PQ53-HES1	m Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=30,fixat Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 30 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament	16,00	191,71	3.067,36
11.17 PQ53-HES2	m Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=70,fixat Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 70 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament	1,20	336,63	403,96
11.18 PQ72-7E05	u M1: Mostrador 385x120 cm Mostrador de 85x120 cm de DMH lacat de 10-19 mm amb taula de dos nivells, fabricat amb DMH folrada amb taulell fenòlic, segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M1)	1,00	1.203,91	1.203,91
11.19 PQ72-79ES	u M2: Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions 11.78x2.20 m Mobiliari per a sala d'extraccions de dimensions 11.78x2.20 m de DMH lacada en blanc: Mobles baixos: 4 calaixeres de 60x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 4 armaris baixos amb pica encastada, dues portes 60x90cm; 2 armaris baixos dues portes 60x90cm. Mobles alts: 5 alacenes 120x60x33cm de dues portes i estant intermig. Frontal de vidre; 2 alacenes de1 porta 60x60x33cm i estant intermig. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm. Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M2)	1,00	4.188,80	4.188,80
11.20 PQ72-80ES	u M3: Mobiliari per a consulta 180x85cm Mobiliari per a consulta de DMH lacat en blanc: Mobles baixos: 1 calaixera de 50x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb safareig encastat, dues portes 75x90cm; 1 armari baix una porta 55x90cm. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M3)	3,00	1.734,83	5.204,49
11.21 PQ72-81ES	u M4: Mobiliari per a office 385x250cm Mobiliari per a office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Mobles baixos: 1 calaixera de 58x90cm, 3 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb pica encastada, una porta 60x90cm; 2 armaris columna de 60x220 cm, un amb un armari superior amb porta abatible, espai per dos microones i una armari baix de 60x90 cm amb porta abatible i dos compartiments interiors. I una segona columna amb armari petit amb porta abatible horitzontal i espai per a nevera. I laterl de 150x220 m per a ubicació de màquina de vending i aigua. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M4)	1,00	2.905,12	2.905,12

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
11.22	u M5: Mobiliari per a office 385x250cm	1,00	4.027,82	4.027,82
PQ72-82ES	Mobiliari per a interior office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Format per set compartimentacions verticals de 220x55 cm amb portes abatibles i quatre safates interiors cada compartimentació Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M5)			
11.23	u Ajudes ram paletaria per a instal·lacions	1,00	6.102,75	6.102,75
EY00I01ES	Ajuts de ram de paleta a les instal·lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal·lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal·lacions, pas d'obra o entre instal·lacions amb materials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries			
TOTAL 11.....				37.625,55

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
12	CONTROL DE QUALITAT			
12.01	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació climatització, segons exigències	1,00	758,08	758,08
BVAR-HES3	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control			
12.02	u Jornada per a execució proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons Projecte i	1,00	758,08	758,08
BVAR-HECA	Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control.			
12.03	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació ventil·lació, segons exigències	1,00	758,08	758,08
BVAR-HESC	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control			
12.04	u Jornada per a execució les proves finals de servei la instal·lació distribució d'aigua freda sanitari	1,00	758,08	758,08
BVAR-HES5	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de distribució d'aigua freda sanitària, segons CTE, UNE-EN 14336 i UNE-ENV 12108, amb informe per entitat de control			
12.05	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis,	1,00	758,08	758,08
BVAR-HES6	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control			
12.06	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa dades, segons exigències del projecte	1,00	758,08	758,08
BVAR-HEES	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control			
12.07	u Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma	1,00	1.297,03	1.297,03
PA31-01CQ	Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma UNE-EN 1027 i UNE-EN 12208			
12.08	u Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada	1,00	85,75	85,75
P9Y1-02J3	Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE-ENV 12633, per a un nombre de determinacions igual o superior a 10			
TOTAL 12.....				5.931,26

PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
13	SEGURETAT I SALUT			
13.01	Pa Partida alçada d'abonament integre de la seguretat i salut	1,00	4.969,75	4.969,75
P151A-CSS2	Partida alçada d'abonament integre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut			
TOTAL 13.....				4.969,75
TOTAL.....				440.090,15

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
9600900	Luminària tira de LED 16W/m Luminària tira de LED 16W/m	70,000000000 u	16,15	1.130,50
Grup 960				1.130,50
A01-FEOY	Ajudant paleta Ajudant paleta	20,000000000 h	24,14	482,80
A01-FEP0	Ajudant ferrallista Ajudant ferrallista	0,116100000 h	24,14	2,80
A01-FEP1	Ajudant soldador Ajudant soldador	2,000000000 h	24,23	48,46
A01-FEP3	Ajudant col·locador Ajudant col·locador	252,573350000 h	24,14	6.097,12
A01-FEP3J	Ajudant col·locador Ajudant col·locador	1,350000000 h	21,75	29,36
A01-FEP6	Ajudant fuster Ajudant fuster	0,858000000 h	24,33	20,88
A01-FEP9	Ajudant pintor Ajudant pintor	16,730400000 h	24,14	403,87
A01-FEPA	Ajudant vidrier Ajudant vidrier	6,000000000 h	23,93	143,58
A01-FEPB	Ajudant manyà Ajudant manyà	1,500000000 h	24,23	36,35
A01-FEPD	Ajudant electricista Ajudant electricista	42,000000000 h	24,10	1.012,20
A01-FEPE	Ajudant lampista Ajudant lampista	4,700000000 h	24,10	113,27
A01-FEPG	Ajudant llauner Ajudant llauner	30,000000000 h	24,10	723,00
A01-FEPH	Ajudant muntador Ajudant muntador	61,475600000 h	24,14	1.484,02
A01-FEPL	Ajudant obra Ajudant d'obra	16,000000000 h	31,13	498,08
A0127000	Oficial 1a col·locador Oficial 1a col·locador	0,100000000 h	27,19	2,72
A012G000	Oficial 1a calefactor Oficial 1a calefactor	190,400000000 h	28,10	5.350,24
A012H000	Oficial 1a electricista Oficial 1a electricista	151,040000000 h	28,10	4.244,22
A012J000	Oficial 1a lampista Oficial 1a lampista	24,800000000 h	28,10	696,88
A012M000	Oficial 1a muntador Oficial 1a muntador	237,030000000 h	28,10	6.660,54
A012Q000	Oficial 1a frigorista Oficial 1a frigorista	6,000000000 h	28,10	168,60
A0137000	Ajudant col·locador Ajudant col·locador	0,100000000 h	24,14	2,41
A013F000	Ajudant manyà Ajudant manyà	25,450000000 h	24,23	616,65
A013G000	Ajudant calefactor Ajudant calefactor	180,164000000 h	24,10	4.341,95
A013H000	Ajudant electricista Ajudant electricista	128,211000000 h	24,10	3.089,89
A013J000	Ajudant lampista Ajudant lampista	15,200000000 h	24,10	366,32
A013M000	Ajudant muntador Ajudant muntador	114,021000000 h	24,14	2.752,47
A013Q000	Ajudant frigorista Ajudant frigorista	6,000000000 h	24,10	144,60
Grup A01				39.533,28
A0D-0007	Manobre Manobre	452,478980000 h	22,70	10.271,27
A0D-0009	Manobre p/SiS Manobre per a seguretat i salut	1,200000000 h	22,70	27,24

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
		Grup A0D		10.298,51
A0E-000A	Manobre especialista Manobre especialista	170,592517500 h	23,47	4.003,81
		Grup A0E		4.003,81
A0F-000B	Oficial 1a Oficial 1a	82,500000000 h	27,19	2.243,18
A0F-000D	Oficial 1a col·locador Oficial 1a col·locador	514,076600000 h	27,19	13.977,74
A0F-000DJ	Oficial 1a col·locador Oficial 1a col·locador	1,350000000 h	24,50	33,08
A0F-000E	Oficial 1a electricista Oficial 1a electricista	42,000000000 h	28,10	1.180,20
A0F-000I	Oficial 1a ferrallista Oficial 1a ferrallista	0,116100000 h	27,19	3,16
A0F-000K	Oficial 1a fuster Oficial 1a fuster	12,275000000 h	27,68	339,77
A0F-000N	Oficial 1a lampista Oficial 1a lampista	17,050000000 h	28,10	479,11
A0F-000O	Oficial 1a llauner Oficial 1a llauner	30,000000000 h	28,10	843,00
A0F-000P	Oficial 1a manyà Oficial 1a manyà	1,500000000 h	27,62	41,43
A0F-000Q	Oficial 1a marbrista Oficial 1a marbrista	5,200000000 h	27,19	141,39
A0F-000R	Oficial 1a muntador Oficial 1a muntador	64,475600000 h	28,10	1.811,76
A0F-000S	Oficial 1a d'obra pública Oficial 1a d'obra pública	38,311340000 h	27,19	1.041,69
A0F-000T	Oficial 1a paleta Oficial 1a paleta	227,292320000 h	27,19	6.180,08
A0F-000V	Oficial 1a pintor Oficial 1a pintor	48,193000000 h	27,19	1.310,37
A0F-000X	Oficial 1a polidor Oficial 1a polidor	67,664000000 h	27,19	1.839,78
A0F-000Y	Oficial 1a soldador Oficial 1a soldador	22,000000000 h	27,64	608,08
A0F-0010	Oficial 1a vidrier Oficial 1a vidrier	9,700000000 h	26,42	256,27
A0F-0015	Oficial 1a p/SiS Oficial 1a per a seguretat i salut	2,000000000 h	27,19	54,38
		Grup A0F		32.384,47
AIJ3J1Z002	Barres, seient Mediclinics o equivalent Barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS, una barra de recolzament de 90 ° amb suport per dutxa tipus BA0090D i seient abatible tipus AM0200CS de la casa Mediclinics o equivalent. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accesoris col·locar-les, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.	1,000000000 u	117,42	117,42
		Grup AIJ		117,42
B011-05ME	Aigua Aigua	5,362475100 m3	1,56	8,37
		Grup B01		8,37
B03J-0K8H	Grava pedra calc.50 a 70mm Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	0,561000000 t	17,93	10,06
B03L-05N5	Sorra 0 a 3,5 mm Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	18,549000000 t	18,82	349,09
B03L-05N7	Sorra p/morters Sorra de pedrera per a morters	27,811337435 t	19,23	534,81

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
Grup B03				893,96
B053-1VF8	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	257,091150000 kg	0,34	87,41
B054-06DH	Calç aèria hidratada CL 90-S,sacs Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	138,612600000 kg	0,30	41,58
B055-067M	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R,sacs Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	3,718311065 t	121,99	453,60
Grup B05				582,59
B069-I4H8	Form.no estructural HNE-20/P/20 Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HNE-20/P/20	0,336795000 m3	73,43	24,73
B06E-11H5	Formigó HA-25/B / 20 / IIa,>= 275kg/m3 ciment Formigó HA-25/B / 20 / IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	0,597915000 m3	82,47	49,31
B06E-12C5	Formigó HM-20/P / 20 / I,>= 200kg/m3 ciment Formigó HM-20/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,233640000 m3	74,77	17,47
B06F1-I63E	Formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 quant.ciment 300kg/m3, aigua/ciment =< 0.6 Formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment = < 0.6	0,498750000 m3	70,14	34,98
Grup B06				126,49
B07E-0GH6	Pasta autoaniv.ciment CT-C12-F3(UNE-EN 13813),granel Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C12 de resistència a compressió i classe F3 de resistència a flexió, segons UNE-EN 13813, subministrada a granel	8.212,820000000kg	0,06	492,77
B07L-1PYA	Mort.ram paleta M5,granel,(G) UNE-EN 998-2 Mortier per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,035700000 t	39,62	1,41
B07L-1PYC	Mort.ram paleta M7.5,granel,(G) UNE-EN 998-2 Mortier per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	4,423030200 t	40,66	179,84
B07L-1PYE	Mort.ram paleta M2.5,sacs,(G) UNE-EN 998-2,p/SiS Mortier per a ram de paleta, classe M 2.5 (2,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, per a seguretat i salut	0,095970000 t	42,11	4,04
Grup B07				678,06
B091-06VI	Adhesiu poliuretà Adhesiu de poliuretà	1,273230000 kg	6,36	8,10
B093-32JX	Adhesiu estruct.p/col.HPL,aplic.pistola,oliuretà monocomp. Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	21,350000000 dm3	22,33	476,75
B094-06TJ	Adhesiu cimentós C1 Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2.114,431907000kg	0,31	655,47
B097-32K0	Imprim.p/col.panell HPL,adeq.suports porosos,resina epoxi pigment. Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	6,832000000 dm3	36,47	249,16
Grup B09				1.389,48
B0A61500	Tac niló D<=5mm,+vis Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	120,000000000 u	0,12	14,40
B0A61600	Tac niló D=6 a 8mm,+vis Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	4,000000000 u	0,21	0,84

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
B0A71300	Abraçadora metàl.,d/int.=10mm	44,800000000 u	0,28	12,54
B0A71400	Abraçadora metàl·lica, de 10 mm de diàmetre interior	19,600000000 u	0,28	5,49
B0A71600	Abraçadora metàl·lica, de 12 mm de diàmetre interior	19,600000000 u	0,28	5,49
B0A71700	Abraçadora metàl·lica, de 16 mm de diàmetre interior	14,000000000 u	0,29	4,06
B0A75600	Abraçadora plàstica,d/int.=16mm	80,000000000 u	0,33	26,40
B0A75800	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	75,000000000 u	0,36	27,00
B0A75Y00	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	108,250000000 u	0,43	46,55
B0AM-078F	Filferro recuit,D=1,3mm	0,078948000 kg	2,02	0,16
B0AO-07II	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	5.162,200000000u	0,21	1.084,06
B0AP-07IX	Tac acer D=10mm,carg./voland./fem.	6,000000000 u	1,14	6,84
B0AQ-07EX	Visos acer,galvanitzats	53,900100000 cu	3,36	181,10
B0AQ-07GR	Visos, d'acer galvanitzats	312,829200000 cu	10,85	3.394,20
	Visos p/guix lam.			
	Visos per a plaques de guix laminat			
	Grup B0A.....			4.809,13
B0B8-108G	Malla electr.acer corr.ME 15x15cm,D:12-12mm,6x2,2m B500SD	4,644000000 m2	11,32	52,57
	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080			
	Grup B0B.....			52,57
B0CC0-21CA	Placa guix lamin.,H, Glasroc g=12,5mm,vora afinada	526,735200000 m2	11,28	5.941,57
B0CC0-21OV	Placa guix lamin.,A,g=12,5mm,vora afinada	728,519000000 m2	6,04	4.400,25
B0CC0-HE20	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	113,279400000 m2	5,25	594,72
	Placa guix laminat, sèrie BA 13 600,ampl.=600mm,l=2000mm,g=12,5m			
	Placa de guix laminat de la sèrie BA 13 600, amb una amplària de 600mm, 2000mm de longitud i un gruix de 12,5mm.			
	Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA			
	Grup B0C.....			10.936,54
B0D31-07P4	Llata fusta pi	1,503040000 m3	362,57	544,96
	Llata de fusta de pi			
	Grup B0D.....			544,96
B0F10-1BKR	Maó calat hidrof.,290x140x75mm,c.vist.,categorial,HD,UNE-EN 771-1	3.257,31764706u	0,44	1.433,22
	Maó calat hidrofugat, de 290x140x75 mm cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1			
B0F1A-075F	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1	419,832000000 u	0,26	109,16
	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1			
B0F1A-075G	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1,p/SiS	33,000000000 u	0,26	8,58
	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, per a seguretat i salut			
B0FG2-0GM9J	Rajola ceràmica premada esmaltada matrajola de valència,rectang	390,599000000 m2	9,77	3.816,15
	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 25 a 35 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411)			

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
B0FG2-0GNS	Rajola gres extruït esmaltat antillis.,rectang/quadr. 16 a 25 peces/m2,preu alt Rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup AI-Alla (UNE-EN 14411)	54,396600000 m2	19,06	1.036,80
Grup B0F				6.403,91
B15A9-19NF	Mampara plegable protecc.partic.,tauler,acabat estratificat,h=2m,ampl.=3m Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçària 2 m i amplària 3 m	1,000000000 u	223,87	223,87
Grup B15				223,87
B2RA-28TL	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus fusta no perillosos,0,19t/m3,LER 17 02 01 Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	0,950000000 t	65,00	61,75
B2RA-28TU	Disposició controlada centre reciclatge,residus plàstic no perillosos,0,035t/m3,LER 17 02 03 Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus	0,175000000 t	0,00	0,00
B2RA-28UL	Disposició controlada centre reciclatge,residus paper/cartró no perillosos,0,04t/m3,LER 15 01 01 Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus	0,200000000 t	0,00	0,00
B2RA-28UO	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	56,000000000 t	13,00	728,00
B2RA-28UQ	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	65,395000000 t	11,00	719,35
B2RA-28V2	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	8,600000000 t	123,00	1.057,80
B2RA-28V6	Disposició controlada dipòsit autoritzat,residus terra inerts,1,6t/m3,LER 17 05 04 Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	6,500000000 m3	4,50	29,25
B2RA8680	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus metalls no perillosos,0,2t/m3,LER 17 04 07 Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	0,200000000 t	-180,00	-36,00

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
Grup B2R				2.560,15
B44Z-0LYF	Acer S235JR, peça simp., p/ref. elem. encastr. recolz. rig., perf. lam. L, LD, T, rodó, quad., rectang., treb. taller Acer S235JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1.000,00000000 kg	2,10	2.100,00
B44Z-0LZP	Acer S275JR, peça comp., perf. lam. L, LD, T, rodó, quad., rectang., treb. taller p/col.carg.+galv. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	765,375000000 kg	3,59	2.747,70
B44Z-ES12	Marquesina protecció d'entrada 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat an Marquesina per a protecció d'entrada de 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat ancorats amb fixacions mecàniques, recobrint amb vidre de seguretat 6+6 sobre cordons de silicona. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable AISI 304 de diàmetre 10 mm. amb cargols en acer inoxidable A2	1,000000000 u	1.950,00	1.950,00
Grup B44				6.797,70
B660-20DWJ	Ferramenta per a mampares sintètiques p/divisòria entre cabines Ferramenta per a muntatge taquilles composta per pany de combinació mecànic, placa numerarió, peus graduables, tornilleria i frontisses acer inox Pany de combinació mecànic 4dígits, placa de numeració i peus graduables en alçada. Perfileria estabilitzadora d'alumini anoditzat, plata mat. Tornilleria i frontisses en acer inox A-304.	4,000000000 u	158,99	635,96
B662-2OES	Placa HPL 12mm gruix color 2 cares treb.taller p/divisòria entre Placa fenólica HPL de 12 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	26,670000000 m2	153,00	4.080,51
Grup B66				4.716,47
B6B0-1BTM	Banda acústica autoadh., ampl.=fins a 50mm, p/junts plaques guix laminat Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	429,166400000 m	0,59	253,21
B6B1-0KK3	Canal planxa acer galv.params.horitz., ampl.=48mm Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	237,684300000 m	1,08	256,70
B6B1-0KK4	Canal planxa acer galv.params.horitz., ampl.=70mm Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	336,576450000 m	1,15	387,06
B6B1-0KK7	Muntant planxa acer galv.params.vert., ampl.=48mm Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	875,679000000 m	1,11	972,00
B6B1-0KK8	Muntant planxa acer galv.params.vert., ampl.=70mm Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1.240,018500000 m	1,33	1.649,22
Grup B6B				3.518,19
B7C93-0IWM	Placa semirígida.MW-roca,dens.=26 a 35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <= 0.037W/(m·K) Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	245,428400000 m2	2,69	660,20

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
B7C93-EGS1	Placa semiríg.MW-roca,dens.=46 a 55kg/m3,g=70mm,cond.tèrmica <= 0.037W/(m·K) Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 70 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)	347,542600000 m2	4,02	1.397,12
Grup B7C.....				2.057,32
B7DZD2A2	Abraçadora p/segellar pas canonades D=110mm, anell metàl.folrat int.material intumes.,EI-120,p/fix.p Abraçadora per a segellar el pas de canonades combustibles, de diàmetre 110 mm, formada per anell metàl·lic amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-120, per anar fixada a la paret o al sostre superficialment o encastada amb cargols	1,000000000 u	31,86	31,86
Grup B7D.....				31,86
B7J1-OSL0	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1.941,462200000m	0,04	77,66
B7J6-OGSL	Massilla p/junt cartró-guix Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	398,740540000 kg	1,31	522,35
B7J6-EG21	Pasta de material d'unió, segons UNE-EN 14496. Pasta de material d'unió, segons UNE-EN 14496.	92,435000000 kg	0,61	56,39
B7JE-OGTI	Massilla segell.,poliuretà monocomponent Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	2,250000000 dm3	11,96	26,91
B7JE-OGTJ	Massilla segell.,poliuretà polimer.ràp. monocomponent Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà de polimerització ràpida monocomponent	0,388500000 dm3	11,96	4,65
B7JE-OGTM	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,945000000 dm3	17,21	16,26
Grup B7J.....				704,22
B811-1ZWT	Mortor ciment GP,CSIII-W0,sacs Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	3,707272800 t	43,85	162,56
Grup B81.....				162,56
B830-1VF5	Cinta PE,autoadh. 2c.,g=3mm,a=12mm Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	512,400000000 m	0,41	210,08
B834-2B0B	Panell HPL,tp.ignífug,apl.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4,rf=B-s2, d0,cant.recte,1 cara deco. Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	187,880000000 m2	45,49	8.546,66
Grup B83.....				8.756,74
B845-2L8P	Entramat estruc.senzilla acer galv.p/cel ras continu pl.guix lam. perfils cada 600mm +vareta de susp Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	109,980000000 m2	4,69	515,81

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
B848-2IUE	Estructura acer galv.vista p/cel ras plac.600x600mm,perf.princip.T invertida 15mm c/1,2m vareta susp Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	7,745600000 m2	3,70	28,66
B848-2IUH	Estructura acer galv.vista p/cel ras plac.1200x600mm,perf.princip.T invertida 35mm c/1,2m vareta sus Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 35 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	170,341400000 m2	3,68	626,86
B84B-2JUG	Pl.escaiola registr.acabat superficial llis amb cantell rebaixat (E) 600x600x19mm Placa d'escaiola per a cel ras registrable, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 19 mm de gruix, i reacció al foc A2-s1, d0	7,745600000 m2	5,73	44,38
B84C-33PH	Placa cel ras,fibres veget. +capa MW,cara vista fib.fina,600x1200mm,(25+40mm),cant.recte,B-s1, d0 Placa de cel ras de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, 600x1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	170,341400000 m2	28,97	4.934,79
Grup B84				6.150,50
B891-0P01	Esmalt poliuretà,un compon. Esmalt de poliuretà d'un component	5,854800000 kg	8,53	49,94
B896-HYAR	Pintura plàstica,p/int. Pintura plàstica, per a interiors	74,539764000 kg	3,41	254,18
B896-HYBR	Pintura plàstica,p/ext. Pintura plàstica, per a exteriors	71,218440000 kg	4,92	350,39
B896-HYCS	Pintura part.met. Pintura partícules metàl·liques	5,036250000 kg	13,06	65,77
Grup B89				720,28
B8Z3-0P25	Prod.decapant desincrust.genèr. Producte decapant desincrustador genèric	26,415990000 kg	7,94	209,74
B8Z6-0P2G	Imprimació fosfatant Imprimació fosfatant	8,712840000 kg	10,66	92,88
B8ZM-0P35	Segelladora Segelladora	28,669140000 kg	4,38	125,57
Grup B8Z				428,19
B9C0-0HKK	Beurada color Beurada de color	339,377250000 kg	0,92	312,23
B9C5-0GY5	Terratzo llis microgra 40x40cm,preu alt,int.intens Terratzo llis de microgra, de 40x40 cm, preu alt, per a ús interior intens	219,908000000 m2	17,41	3.828,60
Grup B9C				4.140,83
B9F2-ESG5	Llosa form.pavim. 60x30cm,g=6cm,forma rect.,textura pètria llisa,preu sup. Llosa de formigó per a paviments de 60x30 cm i 6 cm de gruix, de forma rectangular, acabat amb textura pètria llisa, preu superior	1,701000000 m2	25,91	44,07
Grup B9F				44,07

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
B9U1-15HA2	Sòcol d'acer inoxidable,h=100mm Sòcol d'acer inoxidable mate en forma U de 100 mm d'alçària i 10mm de canto.	20,614200000 m	7,89	162,65
Grup B9U.....				162,65
BAF4-ESC2	Finestra corredera doble 200x50 cm, d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/ Finestra corredissa doble de dimensions 200x50 cm, amb d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/km2) i doble vidre amb cambra d'aire amb capa selectiva tipus "Guardian Sun" a la cara 3 (U=1,80W(km2), garantitzant que RAtr>32dBA de la casa "Cortizo" o equivalent. Envidrament 3+3/12/4+4. Material: alumini lacat mate. Color RAL a escollir per la DF	5,000000000 m2	725,00	3.625,00
Grup BAF.....				3.625,00
BAQ4-C1E40	Fulla batentp/porta int.,g=40mm ample=90cm alç=210cm, cares llises emmarcat MDF,estruc.int. fustaamb Porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 215 cm alçària, per a buit d'obra de 90x210 cm, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada enrasada amb revestiment de HPL	8,000000000 u	725,00	5.800,00
BAQ4-C1E5	Fulla batentp/porta int.,g=40mm ample=90cm alç=210cm, cares llises emmarcat MDF,estruc.int. fustaamb Porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, per a buit d'obra de 90x210 cm, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat lacat, col·locada	3,000000000 u	325,00	975,00
BAQ4-C1E6	Fulla batentp/porta int.,g=40mm ample=90cm alç=210cm, cares llises emmarcat MDF,estruc.int. fustaamb Porta interior de 40 mm de gruix, 70 d'amplària i 205 cm alçària, per a buit d'obra de 80x210 cm, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat lacat, col·locada	1,000000000 u	275,00	275,00
BAQ4-CEC7	Porta batent dues fulles de 40x210cm de 40 mm gruix, llum de pas 80x205 i dues fulles batents de 40x Porta batent dues fulles de 40x210cm de 40 mm de gruix, llum de pas 80x205 i dues fulles batents de 40x205 cm, paret d'obra o de cartró-guix. Material: taulell fenòlic folrat de fusta HPL de 8mm, Color: a escollir per la DF	1,000000000 u	585,00	585,00
BAQ4-CER5	Fulla batentp/porta int.,g=40mm ample=70cm alç=210cm, cares llises emmarcat MDF,estruc.int. fustaamb Porta d'una fulla batent de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF	8,000000000 u	615,00	4.920,00
BAQ4-ESC9	Porta corredera d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret cartró-guix. Material: taulell fe Porta d'una fulla corredissa d'accés a mostrador, de 40 mm de gruix. Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, amb marc de fusta ocult i enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF.	1,000000000 u	725,00	725,00
Grup BAQ.....				13.280,00

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BAR2-ES41	Reixa d'entrada 270x240 cm. Anc. lateral a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics. Em Reixa d'entrada de dimensions 270x240 m replegable amb tres fulles, formada per marc d'acer galvanitzat de secció 40x50mm i muntants verticals amb barrots d'acer galvanitzat secció diàmetre 10mm, dos rigiditzadors intermitjos amb platina de 40x10 mm, amb pany i clau i guies superior i inferiors d'acer inoxidable integrades. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray.	1,000000000 m2	1.950,00	1.950,00
Grup BAR				1.950,00
BAS0-0ZFB	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	21,000000000 u	27,80	583,80
BAS1-C1E2	Porta fusta,EI2-C 60,2bat.,130x220cm, acabat HPL Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 130x220 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cants de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), enrasada a revestiment de HPL, bastidor de fusta massissa i cercol de fusta massissa, amb electroimant per a retenció de porta tallafocs i barra antipànic per interior i exterior barra d'acer inoxidable en forma de L de diàmetre 20 mm; sobre precercol de pi país de 90x35 mm. Fins i tot tapajuntes en totes dues cares, pernys, manilla i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferratges de penjar, barra antipànic, electroimant per a retenció de porta tallafocs, juntes intumescentes, tancaportes aeri , dispositius de seguretat. Porta amb assaig i homogació per a portes EI2-C60	1,000000000 u	1.458,00	1.458,00
Grup BAS				2.041,80
BAVH-13G5E01	Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o similar. Persiana de llibret d'alumini lacat, plegable, amb lamel·la fixa vertical de 100-125 mm d'amplària i 10-13 mm de gruix, bastiment de 45 mm d'amplària	4,000000000 u	375,00	1.500,00
Grup BAV				1.500,00
BAZ2-EC11	Galze p/porta corr.llum pas 80x205cm, fusta revestit, 1 fulla Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x205cm, de fusta de pi revestit HPL per a 1 fulla	1,000000000 u	74,43	74,43
BAZ2-EC12	Galze p/porta corr.llum pas 60x205cm, fusta revestit, 1 fulla Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 60x205cm, de fusta de pi revestit HPL per a 1 fulla	8,000000000 u	74,43	595,44
BAZ2-ECS1	Galze p/porta corr.llum pas 80x205cm, fusta revestit, 1 fulla Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x205cm, de fusta de pi revestit HPL per a 1 fulla	9,000000000 u	74,43	669,87
BAZ2-ECS2	Galze p/porta corr.llum pas 80x205cm, DM lacat, 1 fulla Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x205cm, de DM lacat, per a 1 fulla	3,000000000 u	74,43	223,29
BAZ2-ECS3	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 70x205cm, de DM lacat, per a 1 fulla	1,000000000 u	74,43	74,43
Grup BAZ				1.637,46

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BC151ECA1	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 380x45cm Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 380x45cm. col-locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate.	1,710000000 m2	468,00	800,28
BC151ECE2	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 441x45cm Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 441x45cm. col-locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate	1,990000000 m2	468,00	931,32
BC151ECE3	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 419x45cm Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 419x45cm. col-locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate	3,780000000 m2	468,00	1.769,04
BC151EE7	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 390x120cm, Fusteria per a mostrador amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 390x120cm amb dos forats per a pas de documents, col-locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de fusta integrat a mostrador i perfil en U d'acer inoxidable mate	9,360000000 m2	468,00	4.380,48
BC1K-OWNS	Mirall lluna incolora,g=5mm Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	3,700000000 m2	50,57	187,11
Grup BC1.....				8.068,23
BD11A0DZ	Grup de bombeig per a evacuació d'aigua pluvial Grup de bombeig per a evacuació d'aigua pluvial	1,000000000 u	1.300,00	1.300,00
BD13229B	Tub PVC-U paret estructurada,àrea aplicació B,DN=40mm,llarg.=5m,p/encolar Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	12,500000000 m	1,36	17,00
BD13259B	Tub PVC-U paret estructurada,àrea aplicació B,DN=75mm,llarg.=5m,p/encolar Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 75 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	25,000000000 m	2,69	67,25
BD13269B	Tub PVC-U paret estructurada,àrea aplicació B,DN=90mm,llarg.=5m,p/encolar Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 90 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	25,000000000 m	3,25	81,25
Grup BD1.....				1.465,50
BD5A-14DP	Canal form.polímer,s/pendent,200mmx100 a 130mm,+perfil lat.,reixa acer inox.,nerva.,cl.A15,+tanca Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i 100 a 130 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal	3,885000000 m	101,45	394,13

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BD5A-14DR	Canal form.polímer,s/pendent,100mmx100 a 130mm,s/perfil lat.,reixa acer inox.,nerva.,cl.A15,+tanca Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i 100 a 130 mm d'alçària, sense perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal	3,780000000 m	60,85	230,01
Grup BD5				624,14
BDD1-1KIB	Bastiment quadr.apar.,+tapa,fos.dúctil p/pou reg.,abat.,pas D=700mm,D400 Bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124	1,000000000 u	200,44	200,44
BDD4-0LVI	Graó p/pou reg.ferro colat nod.,200x200x200mm,1,7kg Graó per a pou de registre de ferro colat nodular, de 200x200x200 mm i 1,7 kg de pes	12,000000000 u	2,78	33,36
Grup BDD				233,80
BDW3B200	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	10,000000000 u	0,79	7,90
BDW3B500	Accessori genèric p/tub PVC,D=75mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=75 mm	20,000000000 u	2,12	42,40
BDW3B600	Accessori genèric p/tub PVC,D=90mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=90 mm	20,000000000 u	3,01	60,20
Grup BDW				110,50
BDY3B200	Element munt. p/tub PVC,D=40mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	10,000000000 u	0,01	0,10
BDY3B500	Element munt. p/tub PVC,D=75mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=75 mm	20,000000000 u	0,03	0,60
BDY3B600	Element munt. p/tub PVC,D=90mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=90 mm	20,000000000 u	0,05	1,00
Grup BDY				1,70
BE42Q110	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	40,800000000 m	2,97	121,18
BE42Q310	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	40,800000000 m	2,38	97,10
BE42Q812	Conducte helicoidal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm,brida ext.cargolada Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, unió amb brida extensible cargolada	40,800000000 m	5,61	228,89
Grup BE4				447,17
BEB2356E	Cortina aire p/ventil.+calef.+resist.elèctrica,vel.aire de 5 a 8m/s,pot.cal.7 a 10kW,cabal màx.1500 Cortina d'aire per a ventilació i calefacció amb resistència elèctrica, amb una velocitat de sortida d'aire de 5 a 8 m/s, 7 a 10 kW de potència calorífica i un cabal màxim de 1500 a 2500 m3/h, de tensió d'alimentació 400 V, amb 2 posicions de velocitat, per a col·locar encastada	1,000000000 u	1.105,18	1.105,18
Grup BEB				1.105,18
BEC4277Z	Recuperador de calor, similar a CAD-COMPACT 2500 Recuperador de calor, similar a CAD-COMPACT 2500	1,000000000 u	7.420,00	7.420,00
Grup BEC				7.420,00

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BED5B230	UE VRV,elèctrica,aigua,2 tubs,23 a 28kW/28 a 33kW,EER=5.7,COP=6.2,400V,1 mòdul Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament elèctric, condensació per aigua, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 23 a 28 kW i potència calorífica de 28 a 33 kW, EER aproximat de 5.7 i COP aproximat de 6.2, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 4,474 kW i en calor 4,919 kW, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul	1,000000000 u	10.481,76	10.481,76
BEDE114Y	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE o equivalent de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 34 dB(A) o inferior, potència sonora 53 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 540-900 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (25 Pa nominals). Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-5/8 polzades. Dimensions de 750x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 25 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega). Marca/model: HITACHI/RPI-1.5FSRE o equivalent.	1,000000000 u	1.243,20	1.243,20
BEDE114Z	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE Unidad interior para CONDUCTOS BAJA SILUETA, gama SYSTEM FREE, modelo RPIL-1.5FSRE o equivalent, con bomba de condensados incluida y retorno de aire por la parte posterior o inferior. Válvula de expansión electrónica PID. Posibilidad de reducir potencia mediante la utilización de DIP Switch. Potencia nominal frigorífica para UTOPIA 3,6 kW y calorífica 4 kW. Potencia nominal frigorífica para SET FREE 4 kW y calorífica 4,8 kW. Nivel de presión sonora 30 dB(A) o inferior, potencia sonora 49 dB(A) o inferior y caudal de aire de 390-528 m3/h. Presión estática disponible hasta 100 Pa (25 Pa nominales). Posibilidad de desconectar la bomba de condensados y realizar el desagüe por gravedad. Caja eléctrica extraïble para una mayor flexibilidad de instalación. Alimentación de 230V-50Hz. Diámetro de tuberías (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 pulgadas. Dimensiones de 750x600x197 mm (AnchoxFondoxAlto) y peso de 23 Kg. Marca/modelo: HITACHI/RPIL-1.5FSRE o equivalent.	2,000000000 u	1.542,40	3.084,80

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BEDE116Z	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 7,1 kW i calorífica 8 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 8 kW i calorífica 9 kW. Nivell de pressió sonora 31 dB(A) o inferior, potència sonora 57 dB(A) o inferior i cabal daire de 1080-1560 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (37 Pa nominals). Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 3/8-5/8 polzades. Dimensions de 1084x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 30 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega) Marca/model: HITACHI/RPI-3.0FSRE o equivalent.	1,000000000 u	1.398,40	1.398,40
BEDE12CZ	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 1,7 kW i calorífica 1,9 kW. Nivell de pressió sonora 27 dB(A) o inferior, potència sonora 46 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 330-438 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (15 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-0.6FSRE o equivalent.	3,000000000 u	1.367,20	4.101,60
Grup BED				20.309,76
BEK31H1Z	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 1000x125mm Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 1000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment. Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcta instal·lació i funcionament.	4,000000000 u	115,00	460,00
BEK31H4E	Reixeta impulsíó,dues fileres aletes,525x125mm,20mm recta,p/fix.bast. Reixeta d'impulsió, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 525x125 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	37,000000000 u	20,44	756,28
BEK31H4X	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 150x150mm Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 150x150 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment. Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcta instal·lació i funcionament.	12,000000000 u	14,50	174,00

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BEK31H4Y	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 2500x125mm Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 2500x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament.	1,000000000 u	135,90	135,90
BEKB1432	Difusor rotacional,alet.fix.,quadr.,lacat blanc,llarg.=600mm,24sortides,D=248mm,s/comp.regul. Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació	5,000000000 u	129,43	647,15
BEKN1DBA	Reixa d'intempèrie de 300x250 mm Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 300x250 mm, aletes en Z i fixada al bastiment. Tractament per a exteriors.	6,000000000 u	150,00	900,00
Grup BEK				3.073,33
BEM93451	Ventil.línia circul.,extr.,mat.plàstic,D=125mm,monof.,2 veloc.,35W,370m3/h,niv.pr.sonor.=30 a 35dbA Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 125 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 35 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 370 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA	1,000000000 u	134,13	134,13
BEM93571	Ventil.línia circul.,extr.,mat.plàstic,D=150mm,monof.,2 veloc.,60W,550m3/h,niv.pr.sonor.=30 a 35dbA Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 150 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA	1,000000000 u	163,23	163,23
BEM93AD1	Ventil.línia circul.,extr.,mat.plàstic,D=200mm,monof.,2 veloc.,150W,1060m3/h,niv.pr.sonor.=35 a 40db Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 200 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 150 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 1060 m3/h, nivell de pressió sonora de 35 a 40 dbA, d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011	1,000000000 u	228,23	228,23
Grup BEM				525,59
BEV21112	Termòstat ambient p/calef.,de 5 a 30°C,230V, 10A,preu mitjà,p/munt.superf. Termòstat d'ambient per a calefacció amb regulació de 5 a 30°C, de doble contacte a 230 V i 10 A, preu mitjà, per a muntar superficialment	1,000000000 u	71,93	71,93

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BEV2111Z	Termòstat d'ambient Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent.	7,000000000 u	161,60	1.131,20
BEV4121Z	Cable de comunicació i alimentació Cable de comunicació i alimentació	63,000000000 m	5,59	352,17
Grup BEV.....				1.555,30
BEW43000	Suport estàndard p/conducte circ.D=100mm Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre	13,200000000 u	5,19	68,51
BEW45001	Suport estàndard p/conducte circ.D=150mm Suport estàndard per a conducte circular de 150 mm de diàmetre	13,200000000 u	5,73	75,64
BEW48000	Suport estàndard p/conducte circ.D=200mm Suport estàndard per a conducte circular de 200 mm de diàmetre	13,200000000 u	6,44	85,01
Grup BEW.....				229,16
BEYK8000	Part prop.elem.muntatge difusor,muntat suspès al sostre Part proporcional d'elements de muntatge per a difusor, muntat suspès al sostre	5,000000000 u	1,21	6,05
Grup BEY.....				6,05
BF5A4200	Tub Cu R250 (semidur) DN=3/8",g=0,8mm Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	81,600000000 m	2,54	207,26
BF5A42BY	Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de DN i de gruix 0,8 mm Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de DN i de gruix 0,8 mm	61,200000000 m	2,75	168,30
BF5A42BZ	Derivador multi-kit a dos tubs frigorífics Derivador MultiKit a 2 tubs, model E-102SN4. Diàmetre de la canonada de gas de Ø 15,88-19,05-22,2 (segons CV d'unitat interior) i de la canonada de líquid Ø 9,52. Marca/model: HITACHI/E-102SN4 o equivalent.	6,000000000 u	143,20	859,20
BF5A5200	Tub Cu R250 (semidur) DN=1/2",g=0,8mm Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	35,700000000 m	5,49	195,99

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BF5A6200	Tub Cu R250 (semidur) DN=5/8",g=0,8mm Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	35,700000000 m	6,80	242,76
BF5A7300	Tub Cu R250 (semidur) DN=3/4",g=1mm Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	35,700000000 m	23,08	823,96
Grup BF5				2.497,47
BFA15540	Tub PVC,DN=25mm,PN=16bar,p/encolar,UNE-EN 1452-2 Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2	66,300000000 m	0,65	43,10
BFA1E340	Tub PVC,DN=110mm,PN=6bar,p/encolar,UNE-EN 1452-2 Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2	61,200000000 m	3,87	236,84
Grup BFA.....				279,94
BFB44315	Tub poliet.retic.D=16mm,g=1,5mm,barrera antioxig. Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen	81,600000000 m	0,89	72,62
BFB46515	Tub poliet.retic.D=20mm,g=1,9mm,barrera antioxig. Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen	76,500000000 m	1,40	107,10
BFB48715	Tub poliet.retic.D=25mm,g=2,3mm,barrera antioxig. Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen	40,800000000 m	2,51	102,41
Grup BFB.....				282,13
BFQ0-ODNX	Aïllament tèrmic escum.elastom.+Al,fluids (-50 i 150°C),D=18mm,g=32mm,s/HCFC-CFC Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC	30,600000000 m	9,65	295,29
BFQ0-ODNZ	Aïllament tèrmic escum.elastom.+Al,fluids (-50 i 150°C),D=28mm,g=32mm,s/HCFC-CFC Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC	30,600000000 m	10,57	323,44
BFQ3383A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=10mm,g=19mm,factor dif.vapor>= 7000 Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	81,600000000 m	0,92	75,07
BFQ3383Z	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, DN 1/4 ", gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 1/4 ", de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000.	61,200000000 m	0,98	59,98
BFQ3385A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=15mm,g=19mm,factor dif.vapor>= 7000 Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	35,700000000 m	1,11	39,63

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BFQ3386A	Aïllament tèrmic escum.elastom., fluids (-50 i 105°C), D=18mm, g=19mm, factor dif.vapor>= 7000	35,700000000 m	1,20	42,84
	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000			
BFQ3387A	Aïllament tèrmic escum.elastom., fluids (-50 i 105°C), D=22mm, g=19mm, factor dif.vapor>= 7000	35,700000000 m	1,29	46,05
	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000			
BFQ33A6A	Aïllament tèrmic escum.elastom., fluids (-50 i 105°C), D=18mm, g=25mm, factor dif.vapor>= 7000	81,600000000 m	1,54	125,66
	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000			
BFQ33A7A	Aïllament tèrmic escum.elastom., fluids (-50 i 105°C), D=22mm, g=25mm, factor dif.vapor>= 7000	76,500000000 m	1,56	119,34
	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000			
BFQ33A9A	Aïllament tèrmic escum.elastom., fluids (-50 i 105°C), D=28mm, g=25mm, factor dif.vapor>= 7000	40,800000000 m	1,87	76,30
	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000			
Grup BFQ				1.203,60
BFW5A4B0	Ac.tub Cu inst.frigido DN=3/8", p/soldar capil·lar.	21,000000000 u	3,61	75,81
	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 3/8 " de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat			
BFW5A5B0	Ac.tub Cu inst.frigido DN=1/2", p/soldar capil·lar.	5,250000000 u	3,54	18,59
	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques d'1/2 " de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat			
BFW5A6B0	Ac.tub Cu inst.frigido DN=5/8", p/soldar capil·lar.	5,250000000 u	2,22	11,66
	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 5/8 " de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat			
BFW5A7B0	Ac.tub Cu inst.frigido DN=3/4", p/soldar capil·lar.	5,250000000 u	3,67	19,27
	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 3/4 " de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat			
BFWA1540	Accessori p/tub PVC-U pres.DN=25mm, p/encolar	19,500000000 u	0,93	18,14
	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar			
BFWA1E40	Accessori p/tub PVC-U pres.DN=110mm, p/encolar	18,000000000 u	24,06	433,08
	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar			
BFWB5305	Accessori p/tubs poliet. retic. DN=16mm, metàl·lic, p/conec.pressió	24,000000000 u	1,92	46,08
	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió			
BFWB5405	Accessori p/tubs poliet. retic. DN=20mm, metàl·lic, p/conec.pressió	22,500000000 u	2,89	65,03
	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió			
BFWB5505	Accessori p/tubs poliet. retic. DN=25mm, metàl·lic, p/conec.pressió	12,000000000 u	3,64	43,68
	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió			

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
Grup BFW.....				731,34
BFY3-065L	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=32mm Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 32 mm de gruix	30,000000000 u	0,22	6,60
BFY5CL00	Pp.elem.munt.,tub Cu frigor. DN=3/8",p/soldar per capilaritat Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 3/8 " de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	42,000000000 u	1,63	68,46
BFY5CN00	Pp.elem.munt.,tub Cu frigor. DN=1/2",p/soldar per capilaritat Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic d'1/2 " de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	10,500000000 u	1,79	18,80
BFY5CP00	Pp.elem.munt.,tub Cu frigor. DN=5/8",p/soldar per capilaritat Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 5/8 " de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	10,500000000 u	2,59	27,20
BFY5CQ00	Pp.elem.munt.,tub Cu frigor. DN=3/4",p/soldar per capilaritat Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 3/4 " de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	10,500000000 u	2,77	29,09
BFYA1540	Pp.p/tub PVC-U pres.,D=25mm,encolat Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, encolat	65,000000000 u	0,06	3,90
BFYA1E40	Pp.p/tub PVC-U pres.,D=110mm,encolat Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, encolat	60,000000000 u	0,87	52,20
BFYB5305	Pp.elem.munt.p/tubs poliet.retic. DN=16mm,p/connec.pressió Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	80,000000000 u	0,05	4,00
BFYB5405	Pp.elem.munt.p/tubs poliet.retic. DN=20mm,p/connec.pressió Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	75,000000000 u	0,05	3,75
BFYB5505	Pp.elem.munt.p/tubs poliet.retic. DN=25mm,p/connec.pressió Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	40,000000000 u	0,07	2,80
BFYQ3040	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=19mm Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix	122,500000000 u	0,13	15,93
BFYQ3060	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=25mm Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	195,000000000 u	0,16	31,20
Grup BFY.....				263,93
BG151512	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,p/munt.superf. Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	45,000000000 u	1,99	89,55
BG151D12	Caixa deriv.plàstic,200x200mm,prot.IP-40,p/munt.superf. Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	10,000000000 u	7,01	70,10
BG1A0910	Armari metàl.700x900x180 a 900x1000x180mm,int. Armari metàl·lic des de 700x900x180 fins a 900x1000x180 mm, per a servei interior	1,000000000 u	193,12	193,12
Grup BG1.....				352,77

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BG21H710	Tub rígid plàstic s/halògens,DN=20mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	102,000000000 m	3,57	364,14
BG22H710	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=20mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	408,000000000 m	1,07	436,56
BG22H810	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	183,600000000 m	1,42	260,71
BG22H910	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=32mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	25,500000000 m	2,12	54,06
BG22HA10	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=40mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	107,100000000 m	2,83	303,09
BG22HB10	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=50mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	30,600000000 m	4,48	137,09
BG2DFGF0	Safata reixa acer galv.calent,100mmx200mm Safata metàl·lica reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 200 mm	35,000000000 m	23,07	807,45
BG2DFGK0	Safata reixa acer galv.calent,100mmx400mm Safata metàl·lica reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm	25,000000000 m	33,33	833,25
BG2Z00AA	Separador saf.met.acer galv.calent,h=100mm Perfil separador per a safata metàl·lica, d'acer galvanitzat en calent, de 100 mm d'alçària	85,000000000 m	16,81	1.428,85
Grup BG2.....				4.625,20
BG312320	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	510,000000000 m	1,20	612,00
BG312330	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	765,000000000 m	1,66	1.269,90

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BG312340	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x4mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	244,800000000 m	2,34	572,83
BG312350	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x6mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	306,000000000 m	3,26	997,56
BG312650	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x6mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	25,500000000 m	5,19	132,35
BG312660	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x10mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	66,300000000 m	7,75	513,83
BG312670	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x16mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	30,600000000 m	11,68	357,41
BG312680	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x25mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x25 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	30,600000000 m	17,65	540,09
BG315330	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS+), 3x2,5mm2 Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	204,000000000 m	2,28	465,12
Grup BG3.....				5.461,09
BG611030	Caixa mecanismes,p/un element,preu mitjà Caixa per a mecanismes, per a un element, preu mitjà	82,000000000 u	1,03	84,46
BG61CEC2	Caixa mec.central.,plàstic,1col.x2mec.mod.,p/encastar Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, per a encastar	6,000000000 u	10,48	62,88
BG61CEC4	Caixa mec.central.,plàstic,2col.x4mec.mod.,p/encastar Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, per a encastar	8,000000000 u	13,10	104,80
BG61CEC8	Caixa mec.central.,plàstic,4col.x8mec.mod.,p/encastar Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, per a encastar	9,000000000 u	19,66	176,94

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BG625172	Interruptor, tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,p/bast./caixa Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa	12,000000000 u	2,19	26,28
BG625G72	Comm., tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,p/bast./caixa Commutador, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa	10,000000000 u	2,62	26,20
BG638152	Presa corrent, tipus mod.2mòd.estrets,(2P+T),16A/250V,a/tapa,preu mitjà,p/bast./caixa Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa	59,000000000 u	2,96	174,64
BG645176	Pols. tipus mod.1mòd.estret,10A/250V,1NA,a/tecla+pilot,preu mitjàp/bast./caixa Polsador de tipus modular d'1 mòdul estret, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000000000 u	5,52	5,52
Grup BG6.....				661,72
BG731181	Int.detect.mov., tipus univ., resistives, 1000W, 230V, 10 a 300s, 5 a 120lx, a/tapa, econòmic, p/encastar Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, per a encastar	14,000000000 u	38,27	535,78
Grup BG7.....				535,78
BGPROT01	Quadre elèctric principal Quadre elèctric principal	1,000000000 u	10.500,00	10.500,00
BGPROT03	Sub-Quadre Bombeig Sub-Quadre Bombeig	1,000000000 u	1.000,00	1.000,00
Grup BGP.....				11.500,00
BGW15000	P.p.accessoris caixa derivació quadr. Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	55,000000000 u	0,32	17,60
BGW21000	P.p.accessoris p/tubs rígids PVC Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	100,000000000 u	0,15	15,00
BGW41000	P.p.accessoris p/interr.magnetot. Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000000000 u	0,45	0,45
Grup BGW.....				33,05
BGY2ABF1	P.p.elem.suport p/safat.met.acer galv.calent ample=200mm,s/sup.horitz. Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat en calent de 200 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	35,000000000 u	5,10	178,50
BGY2ABK1	P.p.elem.suport p/safat.met.acer galv.calent ample=400mm,s/sup.horitz. Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat en calent de 400 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	25,000000000 u	9,37	234,25
Grup BGY.....				412,75
BH13155Z	L·luminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 36 W L·lumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 36 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor.	7,000000000 u	95,00	665,00
Grup BH1.....				665,00

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BH22-I234	Lluminera decorativa modular,alumini,60x60cm,36W,3600lm,IP20,no regulable,UGR<19,4000K Lluminera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la lluminera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	40,000000000 u	84,12	3.364,80
BH2LJJAA	Downlight encast.led 50000h,circ.,10W,UGR=22,efic.llumin.=60lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20 Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20	12,000000000 u	70,03	840,36
BH2LMJAA	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.llumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20 Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20	27,000000000 u	95,32	2.573,64
BH2LMJAC	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.llumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini+vidr Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	5,000000000 u	114,78	573,90
Grup BH2.....				7.352,70
BH61RH7A	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,170 a 200lm,auton< 1h.,forma rect.,policarbon.,preu alt Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	24,000000000 u	82,60	1.982,40
Grup BH6.....				1.982,40
BHT1B010	Interruptor crep.p/com.autom.,sens.=2-200lux,temp.,I=1-10A,p/fixar pressió Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, per a fixar a pressió	1,000000000 u	84,08	84,08
Grup BHT.....				84,08
BHW1300Z	Part proporcional d'accessoris, per a muntatge suspès Part proporcional d'accessoris, per a muntatge suspès	7,000000000 u	0,69	4,83
Grup BHW.....				4,83
BJ115-0QKBJ	Lavabo mural o per a recolzar porcell, triple, ampl.>= 45-50cm,bla Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, triple, d'amplària >= 45-50 cm, de color blanc i preu mitjà	4,000000000 u	245,80	983,20
BJ11C-ES88	Inodor mural,porcellana Roca Meridian o equiv,horitzontal,cister Inodor mural de porcellana esmaltada, Meridian de Roca, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, color blanc i preu alt	5,000000000 u	252,26	1.261,30
BJ110-0PMV	Pasta segell.enll. Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,470000000 kg	5,80	8,53

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BJ188-OPMX	Suport mural sanit. Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	65,725000000 u	14,78	971,42
BJ18A-17WK	Abocador porcell. esmal.,aliment.integ.,blanc,preu alt,+fix. Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	1,000000000 u	82,67	82,67
Grup BJ1				3.307,12
BJ217-ORBK	Aixeta m.lavabo,p/munt.superf.sob.taul.o ap.s.,cromat,preu mitjà,tempor.,,maniguets Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	5,000000000 u	50,09	250,45
BJ217-ORES	Aixeta mescladora per a lavabo,per a muntar superficialment sobr Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb accionament amb colze, amb dues entrades de maniguets	7,000000000 u	85,05	595,35
BJ240-H5A7	Fluxor aboca.,cromat,preu mitjà,1"1/4 Fluxor per a abocador, mural, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada d'1"1/4	1,000000000 u	116,93	116,93
BJ2ZN43K	Maniguet flexible de malla metàl·lica, 16 mm Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2"	16,000000000 m	2,93	46,88
Grup BJ2				1.009,61
BJ4Z-H68H	Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	5,000000000 u	12,72	63,60
BJ4Z-H68N	Dosif.plàstic,160xD=130mm,capac.1l,polsador Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador	3,000000000 u	14,52	43,56
Grup BJ4				107,16
BJA42701	Escalfador inst.elè.monofàsic,230V,pot=12kW,Q=6,9l/min Escalfador instantani elèctric monofàsic de 230 V, 12 kW de potència, i un cabal de 6,9 l/min	14,000000000 u	213,73	2.992,22
Grup BJA.....				2.992,22
BM112110	Sensor fums òptic,instal.analògica,UNE-EN 54-7,+base encastar Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar	19,000000000 u	50,47	958,93
BM112510	Sensor tèrm. termoveloc.,instal.analògica,UNE-EN 54-5,+base encastar Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar	3,000000000 u	45,21	135,63
BM121400	Central detecció incendisconv.,p/4 zones,amb doble alimentació,func.autoanàlisi autom.,amb indicador Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma	1,000000000 u	205,77	205,77
BM131211	Sirena electr.,instal.convencional/analògica,100dB,multitò,IP-54,UNE-EN 54-3,p/int. Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, per a col·locació interior	1,000000000 u	18,42	18,42

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BM1422D2	Polsador alarma,instal·lació analògica,manual+rearmable,direccionable,UNE-EN 54-11,p/munt.superf. Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	4,000000000 u	253,74	1.014,96
Grup BM1				2.333,71
BM235AAF	BIE-25,armari xapa pintada,porta xapa pintada,(mànega 20m)p/col.encastada Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada	1,000000000 u	279,13	279,13
Grup BM2				279,13
BM312611	Extintor pols seca poliv.,6kg,pressió incorpo.pintat Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	4,000000000 u	37,60	150,40
BM313511	Extintor CO2,5kg,pressió incorpo.pintat Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000000000 u	71,35	71,35
Grup BM3				221,75
BMSB32P0	Retol seny. instal.protecció/incendis,420x420mm2,panell PVC,gruix=1mm,fotoluminiscent (A) Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	11,000000000 u	10,52	115,72
BMSB7KP0	Retol seny. sort.emergència,420x210mm2,panell PVC,gruix=1mm,fotoluminiscent (A) Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	2,000000000 u	9,19	18,38
BMSBCWP0	Retol seny. recorregut evac.sortida emerg.,632x316mm2,panell PVC,gruix=1mm,fotoluminiscent (A) Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	7,000000000 u	10,52	73,64
Grup BMS				207,74
BM11000	P.p.elements especials p/detector Part proporcional d'elements especials per a detectors	22,000000000 u	0,37	8,14
BM12000	P.p.elements especials p/centrals detecció Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	1,000000000 u	0,68	0,68
BM13000	P.p.elements especials p/siren. Part proporcional d'elements especials per a sirenes	1,000000000 u	0,62	0,62
BM14000	P.p.elements especials p/pols.alarma. Part proporcional d'elements especials per a polsadors d'alarma	4,000000000 u	0,31	1,24
BM123000	P.p.elements especials p/boq.incendi Part proporcional d'elements especials per a boques d'incendi	1,000000000 u	0,59	0,59
BM131000	P.p.elements especials p/extint. Part proporcional d'elements especials per a extintors	5,000000000 u	0,30	1,50
Grup BM1				12,77
BN316A10	Vàlvula bola manual+rosca,1peça,pas red.,inox.1.4408,DN=1",preu altPN=64bar Vàlvula de bola manual amb rosca, d'una peça amb pas reduït, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 1 ",i preu alt de 64 bar de PN	32,000000000 u	11,75	376,00
BN353500	Vàlvula bola manual pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=22mm Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 22 mm de diàmetre nominal	36,000000000 u	15,77	567,72

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BN353600	Vàlvula bola manual pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=28mm Vàlvula de bola manual per a unions a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) i de 28 mm de diàmetre nominal	2,000000000 u	19,20	38,40
Grup BN3.....				982,12
BP434640	Cable trans.dades,Cu,4par.,cat.6 U/UTP,poliolefina/poliolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332, 1.575,000000000m Dca-s2, Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	1,575,000000000m	0,68	1.071,00
BP43C410	Cable xarxa,4 par.,2xRJ45 cat.6 U/UTP, fins a 0,5m Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària	72,000000000 u	7,27	523,44
Grup BP4.....				1.594,44
BP73J170	Connector veu+dades RJ45,cat.6 U/UTP,despl.aïlla.,p/munt.suport/panell Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, per a muntar sobre suport o sobre panell	72,000000000 u	7,00	504,00
BP74J410	Armari peu metàl.+bastid.rack 19",24U,1200x600x600mm,1comp./porta vidre+pany,a/laterals,estr. desmu Armari de peu metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 24 unitats d'alçària, de 1200x600x600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable	1,000000000 u	705,85	705,85
BP7Z1M78	Panell int.liscant,24 RJ45 cat.6 U/UTP, p/rack 19",1U,a/org.cables+portaetiç. Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes	3,000000000 u	189,67	569,01
BP7ZSR10	Suport p/1 connect.RJ45/MTRJ/LC duplex,per adaptació s/mec. tipus mod.1mòd.estret+panells Suport per a 1 connector RJ45/MTRJ/LC duplex, per a l'adaptació sobre mecanismes de tipus modular d'1 mòdul estret i sobre panells d'armaris	72,000000000 u	1,66	119,52
Grup BP7.....				1.898,38
BQ50-H602	Taulell inox AISI 316,G=1mm,polit 150,A=60,forats,fixat Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs	13,020000000 m	266,97	3.475,95
BQ50-HE03	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=30,fixat Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 30 cm d'alçada	16,800000000 m	125,00	2.100,00
BQ50-HE04	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=70,fixat Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 70 cm d'alçada	1,260000000 m	259,00	326,34
BQ51-ES25	Mostrador de DMH lacat de 10-19 mm amb taula de dos nivells, fabricat amb DMH folrada amb taulell fe Mostrador de 385x120 cm de DMH lacat de 10-19 mm amb taula de dos nivells, fabricat amb DMH folrada amb taulell fenòlic, segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M1)	1,000000000 u	1.125,00	1.125,00

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BQ51-ES26	Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions Mobiliari per a sala d'extraccions de dimensions 11.78x2.20 m de DMH lacada en blanc: Mobles baixos: 4 calaixeres de 60x75cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 4 armaris baixos amb pica encastada, dues portes 60x75cm; 2 armaris baixos dues portes 60x75cm. Mobles alts: 5 alacenes 120x60x33cm de dues portes i estant intermig. Frontal de vidre; 2 alacenes de 1 porta 60x60x33cm i estant intermig. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm	1,000000000 u	3.650,00	3.650,00
BQ51-ES27	Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions 180x85cm Mobiliari per a consulta de 180x85 cm de DMH lacat en blanc: Mobles baixos: 1 calaixera de 50x75cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb safareig encastat, dues portes 75x75cm; 1 armari baix una porta 55x75cm. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.	3,000000000 u	1.528,00	4.584,00
BQ51-ES30	M4: Mobiliari per a office 385x250cm Mobiliari per a office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Mobles baixos: 1 calaixera de 58x90cm, 3 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb pica encastada, una porta 60x90cm; 2 armaris columna de 60x220 cm, un amb un armari superior amb porta abatible, espai per dos microones i una armari baix de 60x90 cm amb porta abatible i dos compartiments interiors. I una segona columna amb armari petit amb porta abatible horitzontal i espai per a nevera. I laterl de 150x220 m per a ubicació de màquina de vending i aigua. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm	1,000000000 u	2.560,00	2.560,00
BQ51-ES31	Mobiliari per a interior office 385x250cm Mobiliari per a interior office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Format per set compartimentacions verticals de 220x55 cm amb portes abatibles i quatre safates interiors cada compartimentació Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.	1,000000000 u	3.650,00	3.650,00
BQ52-OTES	Taulell silestone o equivalent.,g=20mm,preu alt,sob/suport,mural encast. Taulell de silestone o equivalent de 20 mm de gruix, preu alt, col·locat sobre suport mural i encastat al parament i sòcol perimetral de 10 cm	1,450000000 m2	250,00	362,50
Grup BQ5.....				21.833,79
BQ82-H61L	Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C	3,000000000 u	143,73	431,19
Grup BQ8.....				431,19

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
BV2L0-00Z5	Resist.lisc./rellisc.(labor.), pavim.polits+s/polir,determ.>=10 Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE-ENV 12633, per a un nombre de determinacions igual o superior a 10	1,000000000 u	83,25	83,25
BV2P1-00X9	Det.estanq.aigua+classif.finestra o balconera Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma UNE-EN 1027 i UNE-EN 12208	1,000000000 u	1.259,25	1.259,25
Grup BV2				1.342,50
C111-0056	Compressor+dos martells pneumàtics Compressor amb dos martells pneumàtics	45,847080000 h	15,86	727,13
C111-0058	Compressor+quatre martells pneumàtics Compressor amb quatre martells pneumàtics	4,412800000 h	21,34	94,17
Grup C11				821,30
C131-005G	Corró vibratori autopropulsat,12 a 14t Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,006000000 h	69,12	0,41
C136-00F4	Motoanivelladora petita Motoanivelladora petita	0,010500000 h	62,45	0,66
C13A-00FQ	Safata vibrant,plac.60cm Safata vibrant amb placa de 60 cm	11,335500000 h	5,49	62,23
C13C-00LP	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	2,667570000 h	52,25	139,38
Grup C13				202,68
C172-003J	Camió bomba formigonar Camió amb bomba de formigonar	0,629580000 h	156,60	98,59
C176-00FX	Formigonera 165l Formigonera de 165 l	11,520050850 h	1,78	20,51
C178-00GF	Màquina tallajunts disc diamant p/paviment Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	2,800000000 h	8,46	23,69
C17A-00JL	Mesc.cont. sacs Mesclador continu per a morter preparat en sacs	50,345680000 h	1,42	71,49
C17A-00JM	Mesc.cont.+sitja granel Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	16,690680000 h	1,70	28,37
Grup C17				242,65
C1R1-00CY	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o no especials Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	157,600000000 m3	23,18	3.653,17
Grup C1R				3.653,17
C200-002I	Abrillantadora Abrillantadora	25,374000000 h	2,05	52,02
C207-00E1	Equip tall oxiacetilènic Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	37,000000000 h	7,07	261,59
C20J-00DQ	Polidora Polidora	42,290000000 h	2,46	104,03
Grup C20				417,64
CZ16-00EG	Màq.raig d'aigua pres. Màquina de raig d'aigua a pressió	81,459000000 h	3,71	302,21
Grup CZ1				302,21
MT18PHA080A	Lámina homogénea de PVC, de 0,9 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color Lámina homogénea de PVC, de 0,9 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color a elegir; suministrada en ro	5,000000000 m²	25,22	126,10
Grup MT1				126,10

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
MT26AAQ010A	Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-E Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1; con tuerca y ar	12,000000000 Ud	2,90	34,80
Grup MT2.....				34,80
MT50SPL005	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero inoxidable de 12 mm de diámetro y Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 80 mm de longitud.	3,000000000 Ud	6,91	20,73
Grup MT5.....				20,73
ZA190011	Desmuntatge instal·lació de climatització en planta coberta	1,000000000 u	3.218,39	3.218,39
ZA190012	Desmuntatge instal·lació de climatització en planta coberta Subministrament dipòsit d'inèrcia de 2000 litres	1,000000000 u	2.610,67	2.610,67
ZA190013	Subministrament dipòsit d'inèrcia de 2000 litres Modificació estructura existent	1,000000000 u	1.336,00	1.336,00
ZA190021	Modificació estructura existent Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	168,160000000 m	87,81	14.766,13
ZA190022	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm	12,000000000 m	49,20	590,40
ZA190023	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	168,160000000 m	63,36	10.654,62
ZA190024	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm	12,000000000 m	33,37	400,44
ZA190025	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia	1,000000000 u	1.992,33	1.992,33
ZA190026	Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari	2,000000000 u	766,28	1.532,56
ZA190027	Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari Muntatge de vas d'expansió de 160 litres	1,000000000 u	107,28	107,28
ZA190028	Muntatge de vas d'expansió de 160 litres Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm	8,000000000 u	178,64	1.429,12
ZA190029	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm	2,000000000 u	148,65	297,30
ZA190032	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	15,000000000 m	43,15	647,25
ZA190034	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	15,000000000 m	33,27	499,05
ZA190035	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	5,000000000 u	312,64	1.563,20
ZA190036	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	10,000000000 u	104,83	1.048,30
ZA190037	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	5,000000000 u	214,56	1.072,80
ZA190071	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm	8,000000000 m	66,36	530,88
ZA190073	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm	8,000000000 m	42,16	337,28
ZA190091	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant	1,000000000 u	1.362,15	1.362,15
	Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant			

CONCEPTES (PRESSUPOST)

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT.	PREU/UT.	IMPORT
ZA190210	Filtre colador de cesta de DN 100 mm	2,000000000 u	327,97	655,94
	Filtre colador de cesta de DN 100 mm			
ZA190211	Filtre colador de cesta de DN 65 mm	1,000000000 u	245,21	245,21
	Filtre colador de cesta de DN 65 mm			
ZA190212	Vàlvula de retenció de DN 100 mm	2,000000000 u	191,57	383,14
	Vàlvula de retenció de DN 100 mm			
ZA190213	Vàlvula de retenció de DN 65 mm	1,000000000 u	145,60	145,60
	Vàlvula de retenció de DN 65 mm			
ZA190214	Manguitos antivibradors de DN 100 mm	8,000000000 u	203,83	1.630,64
	Manguitos antivibradors de DN 100 mm			
ZA190215	Manguitos antivibradors de DN 65 mm	2,000000000 u	159,39	318,78
	Manguitos antivibradors de DN 65 mm			
ZA190216	Interruptor de flux	1,000000000 u	122,60	122,60
	Interruptor de flux			
ZA190217	Termòmetre d'esfera escala 0-60°C	8,000000000 u	61,31	490,48
	Termòmetre d'esfera escala 0-60°C			
ZA190218	Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars	6,000000000 u	76,63	459,78
	Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars			
ZA190219	Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm	1,000000000 u	559,39	559,39
	Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm			
Grup ZA1				51.007,71
TOTAL.....				358.591,72

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
01	NOTA AMIDAMENTS				
01.01	Nota amidaments	U			
NOMDCAP	NOTA: A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars. Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc. Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra. Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat. Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.				
			Sense descomposició		
		TOTAL PARTIDA.....			0,00

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02	TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA				
02.01	Mampara plegable protecc.partíc.,tauler,h=2m,ampl.=3m,desm.	u			
P1541-EQFG	Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçària 2 m i amplària 3 m, i amb el desmuntatge inclòs				
A0D-0009	Manobre p/SiS	0,200000000 h	22,70	4,54	
%NAAA0100	Despeses auxiliars	0,045400000 %	1,00	0,05	
B15A9-19NF	Mampara plegable protecc.partíc.,tauler,acabat estratificat,h=2m,ampl.=3m	1,000000000 u	223,87	223,87	
	Suma la partida				228,46
	Costos indirectes		3%		6,85
	TOTAL PARTIDA				235,31
02.02	Desmuntatge p/subst.placa senyalització vertical,0,5<S=<1 m2,h=<3m	u			
P214B-HBIN	Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments, superfície entre 0,5 i 1 m2, muntada a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,200000000 h	28,10	5,62	
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,200000000 h	24,14	4,83	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,104500000 %	1,50	0,16	
	Suma la partida				10,61
	Costos indirectes		3%		0,32
	TOTAL PARTIDA				10,93
02.03	Desmuntatge i posterior muntatge banc fusta existent	u			
P21Q2-ESG3	Desmuntatge de banc de fusta existent, aplec de material i posterior muntatge				
A0F-000B	Oficial 1a	1,500000000 h	27,19	40,79	
A0E-000A	Manobre especialista	1,000000000 h	23,47	23,47	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,642600000 %	1,50	0,96	
	Suma la partida				65,22
	Costos indirectes		3%		1,96
	TOTAL PARTIDA				67,18
02.04	Desmunt i muntatge barana metàl.,m.man.,aprofit.material+retirada	m			
P214B-ESG4	Desmuntatge de barana metàl·lica amb mitjans manuals, aplec de material i posterior muntatge				
A01-FEP1	Ajudant soldador	0,500000000 h	24,23	12,12	
A0D-0007	Manobre	0,500000000 h	22,70	11,35	
A0F-000Y	Oficial 1a soldador	0,500000000 h	27,64	13,82	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,372900000 %	1,50	0,56	
C207-00E1	Equip tall oxiacetilènic	0,500000000 h	7,07	3,54	
	Suma la partida				41,39
	Costos indirectes		3%		1,24
	TOTAL PARTIDA				42,63
02.05	Treballs previs de neteja i acondicionament	pa			
P214B-ESG7	Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, retirada dels materials actuals, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals				
			Sense descomposició		16.907,04
	Costos indirectes		3%		507,21
	TOTAL PARTIDA				17.414,25

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03	ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ RESIDUS				
03.01	ENDERROCS				
03.01.01	Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'e	u			
P21DE-E02	Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor				
A01-FEPL	Ajudant obra	16,000000000 h	31,13	498,08	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	4,980800000 %	1,50	7,47	
	Suma la partida				505,55
	Costos indirectes		3%		15,17
	TOTAL PARTIDA.....				520,72
03.01.02	Enderroc segons plànols d'interior de nivell complet de CAP Guineueta	u			
P21DE-E01	Enderroc total de la planta, on s'inclouen tancaments, paviment i bases, revestiments, fusteries interiors i exteriors, mobles d'obra, equipaments sanitaris, així com el desmantellament de totes les instal·lacions existents.				
	L'enderroc es portarà a terme tenint en compte el mantenint i la integritat dels sistemes principals troncats de tot l'edifici en qualsevol tipus d'instal·lació				
A0F-000E	Oficial 1a electricista	30,000000000 h	28,10	843,00	
A01-FEPD	Ajudant electricista	30,000000000 h	24,10	723,00	
A0D-0007	Manobre	120,000000000 h	22,70	2.724,00	
A0F-000T	Oficial 1a paleta	20,000000000 h	27,19	543,80	
A0F-000B	Oficial 1a	80,000000000 h	27,19	2.175,20	
A0E-000A	Manobre especialista	120,000000000 h	23,47	2.816,40	
A01-FEPG	Ajudant llaurer	30,000000000 h	24,10	723,00	
A01-FEOY	Ajudant paleta	20,000000000 h	24,14	482,80	
A0F-000O	Oficial 1a llaurer	30,000000000 h	28,10	843,00	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	118,742000000 %	1,50	178,11	
C111-0056	Compressor+dos martells pneumàtics	45,000000000 h	15,86	713,70	
C207-00E1	Equip tall oxiacetilènic	35,000000000 h	7,07	247,45	
	Suma la partida				13.013,46
	Costos indirectes		3%		390,40
	TOTAL PARTIDA.....				13.403,86
03.01.03	Tall paviment form. h>=15cm	m			
P214W-FEMB	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir				
A0E-000A	Manobre especialista	0,250000000 h	23,47	5,87	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,058700000 %	1,50	0,09	
C178-00GF	Màquina tallajunts disc diamant p/paviment	0,250000000 h	8,46	2,12	
	Suma la partida				8,08
	Costos indirectes		3%		0,24
	TOTAL PARTIDA.....				8,32
03.01.04	Arrencada pavim. peces formigó,compres.,càrrega manual,entorn urba dif.mob.voreres a<= 3m,afect.serv	m2			
P2143-ESG2	Arrencada de paviment de peces de formigó, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2, amb regularització de la base per a posterior paviment				
A0D-0007	Manobre	0,107000000 h	22,70	2,43	
A0E-000A	Manobre especialista	0,215000000 h	23,47	5,05	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,074800000 %	1,50	0,11	
C111-0056	Compressor+dos martells pneumàtics	0,107000000 h	15,86	1,70	
	Suma la partida				9,29
	Costos indirectes		3%		0,28
	TOTAL PARTIDA.....				9,57

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.01.05	Demolició paviment form.,g fins a 15cm,ampl.fins a 0,6m,compressor+càrrega cam.	m2			
P2146-ESG8	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre container				
A0E-000A	Manobre especialista	0,420000000 h	23,47	9,86	
C13C-00LP	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	0,048000000 h	52,25	2,51	
C111-0056	Compressor+dos martells pneumàtics	0,127000000 h	15,86	2,01	
%NAAA0150_10150	Despeses auxiliars	0,143800000 %	1,50	0,22	
Suma la partida					14,60
Costos indirectes					0,44
TOTAL PARTIDA					15,04
03.02	MOVIMENT DE TERRES				
03.02.01	Excav. rasa instal.,h fins a 1m,terreny compact.(SPT 20-50),manuals,+terres deix.vora	m3			
P221D-DZ34	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora				
A0D-0007	Manobre	3,425000000 h	22,70	77,75	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,777500000 %	1,50	1,17	
Suma la partida					78,92
Costos indirectes					2,37
TOTAL PARTIDA					81,29
03.02.02	Excavació manual terr.compac.	m3			
P2213-EEU5	Excavació manual en terreny compacte manuals i càrrega manual sobre contenidor				
A0D-0007	Manobre	3,890000000 h	22,70	88,30	
A0F-000S	Oficial 1a d'obra pública	1,670000000 h	27,19	45,41	
%NAAA0300	Despeses auxiliars	1,337100000 %	3,00	4,01	
C111-0058	Compressor+quatre martells pneumàtics	0,560000000 h	21,34	11,95	
Suma la partida					149,67
Costos indirectes					4,49
TOTAL PARTIDA					154,16
03.02.03	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,50% sorra+50% terra excav.,g fins a 25cm,picó vibrant,95%PM	m3			
P2255-DPIL	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM				
A0E-000A	Manobre especialista	0,550000000 h	23,47	12,91	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,129100000 %	1,50	0,19	
B03L-05N5	Sorra 0 a 3,5 mm	0,900000000 t	18,82	16,94	
C13A-00FQ	Safata vibrant,plac.60cm	0,550000000 h	5,49	3,02	
C13C-00LP	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10t	0,121000000 h	52,25	6,32	
Suma la partida					39,38
Costos indirectes					1,18
TOTAL PARTIDA					40,56
03.02.04	Subbase,grava de pedrera pedra calcària,grandària 50 a 70mm,este	m3			
P924-ES59	Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material, totalment neta, es rebutjarà la que tingui pols				
A0D-0007	Manobre	0,050000000 h	22,70	1,14	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,011400000 %	1,50	0,02	
B03J-0K8H	Grava pedra calc.50 a 70mm	1,870000000 t	17,93	33,53	
C136-00F4	Motoanivelladora petita	0,035000000 h	62,45	2,19	
C131-005G	Corró vibratori autopropulsat,12 a 14t	0,020000000 h	69,12	1,38	
Suma la partida					38,26
Costos indirectes					1,15
TOTAL PARTIDA					39,41

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.03	GESTIÓ DE RESIDUS				
03.03.01	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenedor 5m3	m3			
P2R5-DT1N	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat				
C1R1-00CY	Subministr.contenedor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o no especials	1,000000000 m3	23,18	23,18	
	Suma la partida				23,18
	Costos indirectes		3%		0,70
	TOTAL PARTIDA				23,88
03.03.02	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus formigó inerts	m3			
P2R2-EU3U	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA-28UQ	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus	1,450000000 t	11,00	15,95	
	Suma la partida				15,95
	Costos indirectes		3%		0,48
	TOTAL PARTIDA				16,43
03.03.03	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus ceràmics inerts	m3			
P2R2-EU3K	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA-28UO	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus	0,800000000 t	13,00	10,40	
	Suma la partida				10,40
	Costos indirectes		3%		0,31
	TOTAL PARTIDA				10,71
03.03.04	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus barrejats no perillosos	m3			
P2R2-EU3C	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA-28V2	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus	0,430000000 t	123,00	52,89	
	Suma la partida				52,89
	Costos indirectes		3%		1,59
	TOTAL PARTIDA				54,48
03.03.05	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper	m3			
P2R2-EU30	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA-28UL	Disposició controlada centre reciclatge,residus paper/cartró no perillosos,0,04t/m3,LER 15 01 01	0,040000000 t	0,00	0,00	
	TOTAL PARTIDA				0,00
03.03.06	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic	m3			
P2R2-EU2Y	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA-28TU	Disposició controlada centre reciclatge,residus plàstic no	0,035000000 t	0,00	0,00	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
	perillosos,0,035t/m3,LER 17 02 03				
		TOTAL PARTIDA			0,00
03.03.07	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril	m3			
E2RA8680	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de resi- dus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus				
B2RA8680	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus metalls no perillosos,0,2t/m3,LER 17 04 07	0,200000000 t	-180,00	-36,00	
		Suma la partida			-36,00
		Costos indirectes	3%		-1,08
		TOTAL PARTIDA			-37,08
03.03.08	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re	m3			
P2R2-EU24	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de resi- dus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Euro- pea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA-28TL	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus fusta no perillosos,0,19t/m3,LER 17 02 01	0,190000000 t	65,00	12,35	
		Suma la partida			12,35
		Costos indirectes	3%		0,37
		TOTAL PARTIDA			12,72
03.03.09	Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, pro	m3			
P2R2-EU3X	Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA-28V6	Disposició controlada dipòsit autoritzat,residus terra inerts,1,6t/m3,LER 17 05 04	1,000000000 m3	4,50	4,50	
		Suma la partida			4,50
		Costos indirectes	3%		0,14
		TOTAL PARTIDA			4,64

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04	TANCAMENTS I DIVISÒRIES				
04.01	Paret tanc.recolzada,1cara,14cm,maó calat hidrof.,290x140x75mm,c.vist.,categorial,HD,UNE-EN 771-1,mo	m2			
P6123-7BPF	Paret de tancament recolzada d'una cara vista de gruix 14 cm, de maó calat hidrofugat, de 290x140x75 mm cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2				
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,852000000 h	27,19	23,17	
A0E-000A	Manobre especialista	0,213000000 h	23,47	5,00	
A0D-0007	Manobre	0,426000000 h	22,70	9,67	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,378400000 %	2,50	0,95	
B07L-1PYC	Mort.ram paleta M7.5,granel,(G) UNE-EN 998-2	0,056445000 t	40,66	2,30	
B011-05ME	Aigua	0,008500000 m3	1,56	0,01	
B0F10-1BKR	Maó calat hidrof.,290x140x75mm,c.vist.,categorial,HD,UNE-EN 771-1	41,568627451 u	0,44	18,29	
C17A-00JM	Mesc.cont.+sitja granel	0,213000000 h	1,70	0,36	
	Suma la partida				59,75
	Costos indirectes		3%		1,79
	TOTAL PARTIDA				61,54
04.02	Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xA(12,5mm)+MW-roca 70 mm	m2			
P653-ESG9	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,400000000 h	27,19	10,88	
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,150000000 h	24,14	3,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,145000000 %	1,50	0,22	
B0AQ-07GR	Visos p/guix lam.	0,720000000 cu	10,85	7,81	
B0AQ-07EX	Visos acer,galvanitzats	0,150000000 cu	3,36	0,50	
B0AO-07II	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	12,000000000 u	0,21	2,52	
B7C93-EGS1	Placa semiríg.MW-roca,dens.=46 a 55kg/m3,g=70mm,cond.tèrmica <= 0.037W/(m·K)	2,060000000 m2	4,02	8,28	
B0CC0-21OV	Placa guix lamin.,A,g=12,5mm,vora afinada	4,120000000 m2	6,04	24,88	
B6B1-0KK8	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=70mm	7,350000000 m	1,33	9,78	
B6B1-0KK4	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=70mm	1,995000000 m	1,15	2,29	
B7J6-0GSL	Massilla p/junt cartró-guix	0,800000000 kg	1,31	1,05	
B6B0-1BTM	Banda acústica autoadh.,ampl.=fins a 50mm,p/junts plaques guix laminat	1,880000000 m	0,59	1,11	
B7J1-0SLO	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	4,000000000 m	0,04	0,16	
	Suma la partida				73,10
	Costos indirectes		3%		2,19
	TOTAL PARTIDA				75,29
04.03	Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xGlasroc(12,5mm)+MW-roca m2 70 mm	m2			
P653-EG10	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,400000000 h	27,19	10,88	
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,150000000 h	24,14	3,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,145000000 %	1,50	0,22	
B7J6-0GSL	Massilla p/junt cartró-guix	0,800000000 kg	1,31	1,05	
B0AQ-07GR	Visos p/guix lam.	0,720000000 cu	10,85	7,81	
B0AQ-07EX	Visos acer,galvanitzats	0,150000000 cu	3,36	0,50	
B0AO-07II	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	12,000000000 u	0,21	2,52	
B6B0-1BTM	Banda acústica autoadh.,ampl.=fins a 50mm,p/junts plaques guix laminat	1,880000000 m	0,59	1,11	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
B7J1-OSL0	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	4,000000000 m	0,04	0,16	
B0CC0-21CA	Placa guix lamin.,H, Glasroc g=12,5mm,vora afinada	4,240000000 m2	11,28	47,83	
B6B1-0KK8	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=70mm	7,350000000 m	1,33	9,78	
B6B1-0KK4	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=70mm	1,995000000 m	1,15	2,29	
B7C93-EGS1	Placa semirig.MW-roca,dens.=46 a 55kg/m3,g=70mm,cond.tèrmica <= 0.037W/(m·K)	2,060000000 m2	4,02	8,28	
Suma la partida					96,05
Costos indirectes					3% 2,88
TOTAL PARTIDA					98,93
04.04	Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xA(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K/W	m2			
P653-8LCA	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,140000000 h	24,14	3,38	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,390000000 h	27,19	10,60	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,139800000 %	1,50	0,21	
B0AQ-07EX	Visos acer,galvanitzats	0,120000000 cu	3,36	0,40	
B6B0-1BTM	Banda acústica autoadh.,ampl.=fins a 50mm,p/junts plaques guix laminat	0,470000000 m	0,59	0,28	
B7J6-0GSL	Massilla p/junt cartró-guix	0,800000000 kg	1,31	1,05	
B6B1-0KK3	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm	0,997500000 m	1,08	1,08	
B6B1-0KK7	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm	3,675000000 m	1,11	4,08	
B0CC0-21OV	Placa guix lamin.,A,g=12,5mm,vora afinada	2,060000000 m2	6,04	12,44	
B7C93-0IWM	Placa semirig.MW-roca,dens.=26 a 35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <= 0.037W/(m·K)	1,030000000 m2	2,69	2,77	
B0AO-07II	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	6,000000000 u	0,21	1,26	
B7J1-OSL0	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	4,000000000 m	0,04	0,16	
B0AQ-07GR	Visos p/guix lam.	0,720000000 cu	10,85	7,81	
Suma la partida					45,52
Costos indirectes					3% 1,37
TOTAL PARTIDA					46,89
04.05	Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xH Glasroc(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K	m2			
P653-EG11	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,140000000 h	24,14	3,38	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,390000000 h	27,19	10,60	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,139800000 %	1,50	0,21	
B7C93-0IWM	Placa semirig.MW-roca,dens.=26 a 35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <= 0.037W/(m·K)	1,030000000 m2	2,69	2,77	
B0CC0-21CA	Placa guix lamin.,H, Glasroc g=12,5mm,vora afinada	2,120000000 m2	11,28	23,91	
B7J6-0GSL	Massilla p/junt cartró-guix	0,800000000 kg	1,31	1,05	
B6B1-0KK3	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm	0,997500000 m	1,08	1,08	
B6B1-0KK7	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm	3,675000000 m	1,11	4,08	
B7J1-OSL0	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	4,000000000 m	0,04	0,16	
B6B0-1BTM	Banda acústica autoadh.,ampl.=fins a 50mm,p/junts plaques guix laminat	0,470000000 m	0,59	0,28	
B0AQ-07GR	Visos p/guix lam.	0,720000000 cu	10,85	7,81	
B0AQ-07EX	Visos acer,galvanitzats	0,120000000 cu	3,36	0,40	
B0AO-07II	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	6,000000000 u	0,21	1,26	
Suma la partida					56,99
Costos indirectes					3% 1,71
TOTAL PARTIDA					58,70

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04.06	Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o similar.	m2			
PAVE-5TWFE01	Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o equivalent. Longitud desplegada 2,00m i alçada 1,65m. Marc d'alumini				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,100000000 h	27,19	2,72	
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,100000000 h	24,14	2,41	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,051300000 %	2,50	0,13	
BAVH-13G5E01	Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o similar.	1,000000000 u	375,00	375,00	
Suma la partida					380,26
Costos indirectes					11,41
TOTAL PARTIDA					391,67
04.07	Conjunt cabines sanit. l:190cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C1)	u			
P662-EG01	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 160 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C1				
A01-FEP3J	Ajudant col·locador	0,450000000 h	21,75	9,79	
A0F-000DJ	Oficial 1a col·locador	0,450000000 h	24,50	11,03	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,208200000 %	1,50	0,31	
B660-2ODWJ	Ferramenta per a mampares sintètiques p/divisòria entre cabines	1,000000000 u	158,99	158,99	
B662-2OES	Placa HPL 12mm gruix color 2 cares treb.taller p/divisòria entre	6,650000000 m2	153,00	1.017,45	
Suma la partida					1.197,57
Costos indirectes					35,93
TOTAL PARTIDA					1.233,50
04.08	Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C2)	u			
P662-EG02	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 190 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2				
A01-FEP3J	Ajudant col·locador	0,450000000 h	21,75	9,79	
A0F-000DJ	Oficial 1a col·locador	0,450000000 h	24,50	11,03	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,208200000 %	1,50	0,31	
B662-2OES	Placa HPL 12mm gruix color 2 cares treb.taller p/divisòria entre	8,570000000 m2	153,00	1.311,21	
B660-2ODWJ	Ferramenta per a mampares sintètiques p/divisòria entre cabines	1,000000000 u	158,99	158,99	
Suma la partida					1.491,33
Costos indirectes					44,74
TOTAL PARTIDA					1.536,07
04.09	Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 3 portes (C3)	u			
P662-EG03	Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per dues divisòries fixes de 170 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2				

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A01-FEP3J	Ajudant col·locador	0,450000000 h	21,75	9,79	
A0F-000DJ	Oficial 1a col·locador	0,450000000 h	24,50	11,03	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,208200000 %	1,50	0,31	
B662-2OES	Placa HPL 12mm gruix color 2 cares treb.taller p/divisòria entre	11,450000000 m2	153,00	1.751,85	
B660-2ODWJ	Ferramenta per a mampares sintètiques p/divisòria entre cabines	2,000000000 u	158,99	317,98	
Suma la partida					2.090,96
Costos indirectes					3% 62,73
TOTAL PARTIDA					2.153,69

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05	REVESTIMENTS				
05.01	Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de re m2				
P81H-E01	Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de reixes amb esquerdejat i arrebossat fi				
A0D-0007	Manobre	0,250000000 h	22,70	5,68	
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,250000000 h	27,19	6,80	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,124800000 %	2,50	0,31	
B811-1ZWT	Mortor ciment GP,CSIII-W0,sacs	0,022680000 t	43,85	0,99	
B011-05ME	Aigua	0,007500000 m3	1,56	0,01	
C17A-00JL	Mesc.cont. sacs	0,308000000 h	1,42	0,44	
	Suma la partida				14,23
	Costos indirectes		3%		0,43
	TOTAL PARTIDA				14,66
05.02	Arrebossat reglejat,vert.ext.,h<3m,mortor ciment GP,CSIII-W0,reglejat m2				
P811-3ENO	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, deixat de regle				
A0D-0007	Manobre	0,363000000 h	22,70	8,24	
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,560000000 h	27,19	15,23	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,234700000 %	2,50	0,59	
B811-1ZWT	Mortor ciment GP,CSIII-W0,sacs	0,022680000 t	43,85	0,99	
B011-05ME	Aigua	0,007050000 m3	1,56	0,01	
C17A-00JL	Mesc.cont. sacs	0,308000000 h	1,42	0,44	
	Suma la partida				25,50
	Costos indirectes		3%		0,77
	TOTAL PARTIDA				26,27
05.03	Extrasdossat directe pl.guix laminat 1xA(12,5mm) amb pasta m2				
P653-EG21	Extrasdossat directe amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm d'espessor, rebuda directament sobre el parament vertical amb pasta de material d'unió. Inclús pasta i cinta per al tractament de junts				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,140000000 h	24,14	3,38	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,390000000 h	27,19	10,60	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,139800000 %	1,50	0,21	
B7J6-0GSL	Massilla p/junt cartró-guix	0,800000000 kg	1,31	1,05	
B7J6-EG21	Pasta de material d'unió, segons UNE-EN 14496.	3,500000000 kg	0,61	2,14	
B7J1-0SLO	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	4,000000000 m	0,04	0,16	
B0CC0-21OV	Placa guix lamin.,A,g=12,5mm,vora afinada	2,060000000 m2	6,04	12,44	
	Suma la partida				29,98
	Costos indirectes		3%		0,90
	TOTAL PARTIDA				30,88
05.04	Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr m2				
P822-3NVCA	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,300000000 h	27,19	8,16	
A0D-0007	Manobre	0,100000000 h	22,70	2,27	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,104300000 %	2,50	0,26	
B0FG2-0GM9J	Rajola ceràmica premsada esmaltada matrajola de valència,rectang	1,100000000 m2	9,77	10,75	
B053-1VF8	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color	0,510000000 kg	0,34	0,17	
B094-06TJ	Adhesiu cimentós C1	4,902800000 kg	0,31	1,52	
	Suma la partida				23,13
	Costos indirectes		3%		0,69
	TOTAL PARTIDA				23,82

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05.05	Revestim.int.panell HPL,tp.ignifug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4,rf=B-s2, d0,cantell	m2			
P83E7-9KLB	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,500000000 h	24,14	12,07	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,500000000 h	27,19	13,60	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,256700000 %	1,50	0,39	
B834-2B0B	Panell HPL,tp.ignifug,apl.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4,rf=B-s2, d0,cant.recte,1 cara deco.	1,100000000 m2	45,49	50,04	
B0D31-07P4	Llata fusta pi	0,008800000 m3	362,57	3,19	
B093-32JX	Adhesiu estruct.p/col.HPL,aplic.pistola,oliuretà monocomp.	0,125000000 dm3	22,33	2,79	
B097-32K0	Imprim.p/col.panell HPL,adeq.suports porosos,resina epoxi pigment.	0,040000000 dm3	36,47	1,46	
B830-1VF5	Cinta PE,autoadh. 2c.,g=3mm,a=12mm	3,000000000 m	0,41	1,23	
B0AO-07II	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	10,000000000 u	0,21	2,10	
Suma la partida					86,87
Costos indirectes					3% 2,61
TOTAL PARTIDA					89,48
05.06	Cel ras de plaques defibres veget.capa MW,fib.fina,600x1200mm,(25+40mm),cant.recte,B-s1, d0,perf.vis	m2			
P849-CNER	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim				
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,320000000 h	28,10	8,99	
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,320000000 h	24,14	7,72	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,167100000 %	1,50	0,25	
B84C-33PH	Placa cel ras,fibres veget. +capa MW,cara vista fib.fina,600x1200mm,(25+40mm),cant.recte,B-s1, d0	1,030000000 m2	28,97	29,84	
B848-2IUH	Estructura acer galv.vista p/cel ras plac.1200x600mm,perf.princip.T invertida 35mm c/1,2m vareta sus	1,030000000 m2	3,68	3,79	
Suma la partida					50,59
Costos indirectes					3% 1,52
TOTAL PARTIDA					52,11
05.07	Cel ras continu de plaques de guix laminat-estàndard (A) (12.5),	m2			
P846-EECA	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 Inclou l'adaptació de l'existent per la connexió amb el nou				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,400000000 h	24,14	9,66	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,400000000 h	27,19	10,88	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,205400000 %	1,50	0,31	
B7J6-0GSL	Massilla p/junt cartró-guix	0,473000000 kg	1,31	0,62	
B0CC0-HE20	Placa guix laminat, sèrie BA 13 600,ampl.=600mm,l=2000mm,g=12,5m	1,030000000 m2	5,25	5,41	
B7J1-0SLO	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	1,890000000 m	0,04	0,08	
B845-2L8P	Entramat estruc.senzilla acer galv.p/cel ras continu pl.guix lam. perfils cada 600mm +vareta de susp	1,000000000 m2	4,69	4,69	
B0AQ-07GR	Visos p/guix lam.	0,180000000 cu	10,85	1,95	
Suma la partida					33,60
Costos indirectes					3% 1,01
TOTAL PARTIDA					34,61

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05.08	Cel ras reg.pl.escai llis cantell rebaixat (E) 600x600x19mm,perfil.desmunt.,vista,perfils principals m2				
P84K-AM06	Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim				
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,200000000 h	28,10	5,62	
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,200000000 h	24,14	4,83	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,104500000 %	1,50	0,16	
B848-2IUE	Estructura acer galv.vista p/cel ras plac.600x600mm,perf.princip.T invertida 15mm c/1,2m vareta susp	1,030000000 m2	3,70	3,81	
B84B-2JUG	Pl.escaiola registr.acabat superficial llis amb cantell rebaixat (E) 600x600x19mm	1,030000000 m2	5,73	5,90	
Suma la partida					20,32
Costos indirectes 3%					0,61
TOTAL PARTIDA					20,93
05.09	Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. m2				
P89I-4V8R	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat				
A01-FEP9	Ajudant pintor	0,015000000 h	24,14	0,36	
A0F-000V	Oficial 1a pintor	0,125000000 h	27,19	3,40	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,037600000 %	1,50	0,06	
B896-HYAR	Pintura plàstica,p/int.	0,397800000 kg	3,41	1,36	
B8ZM-0P35	Segelladora	0,153000000 kg	4,38	0,67	
Suma la partida					5,85
Costos indirectes 3%					0,18
TOTAL PARTIDA					6,03
05.10	Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. m2				
P89I-4V8T	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat				
A01-FEP9	Ajudant pintor	0,010000000 h	24,14	0,24	
A0F-000V	Oficial 1a pintor	0,100000000 h	27,19	2,72	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,029600000 %	1,50	0,04	
B896-HYAR	Pintura plàstica,p/int.	0,397800000 kg	3,41	1,36	
B8ZM-0P35	Segelladora	0,153000000 kg	4,38	0,67	
Suma la partida					5,03
Costos indirectes 3%					0,15
TOTAL PARTIDA					5,18
05.11	Neteja pintades/grafitis param.vert.pedra,morter o estuc,decapant+aigua m2				
P873-4UBQ	Neteja de pintades i grafitis sobre parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta				
B8Z3-0P25	Prod.decapant desincrust.genèr.	0,227000000 kg	7,94	1,80	
B011-05ME	Aigua	0,002000000 m3	1,56	0,00	
CZ16-00EG	Màq.raig d'aigua pres.	0,700000000 h	3,71	2,60	
Suma la partida					4,40
Costos indirectes 3%					0,13
TOTAL PARTIDA					4,53
05.12	Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. m2				
P89H-4V7G	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat				
A0F-000V	Oficial 1a pintor	0,100000000 h	27,19	2,72	
A01-FEP9	Ajudant pintor	0,100000000 h	24,14	2,41	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,051300000 %	1,50	0,08	
B896-HYBR	Pintura plàstica,p/ext.	0,550800000 kg	4,92	2,71	
Suma la partida					7,92
Costos indirectes 3%					0,24
TOTAL PARTIDA					8,16

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05.13	Formació contorn d'obertura (brancal+llinda+ampit) planxa acer galvan.g=6mm, col.	m2			
P8M1-EC01	Formació de contorn d'obertura (brancals, ampit i llinda) amb planxa d'acer galvanitzat de 6 mm de gruix, col.locada amb fixacions mecàniques				
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,600000000 h	27,19	16,31	
A0D-0007	Manobre	0,600000000 h	22,70	13,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,299300000 %	1,50	0,45	
B44Z-0LZP	Acer S275JR,peça comp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,treb.taller p/col.carg.+galv.	47,100000000 kg	3,59	169,09	
Suma la partida					199,47
Costos indirectes					3% 5,98
TOTAL PARTIDA					205,45
05.14	Pintat horitz.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat	m2			
P89J-4UDE	Pintat de parament horitzontal d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat				
A01-FEP9	Ajudant pintor	0,025000000 h	24,14	0,60	
A0F-000V	Oficial 1a pintor	0,250000000 h	27,19	6,80	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,074000000 %	1,50	0,11	
B896-HYCS	Pintura part.met.	0,255000000 kg	13,06	3,33	
B8Z6-0P2G	Imprimació fosfatant	0,204000000 kg	10,66	2,17	
Suma la partida					13,01
Costos indirectes					3% 0,39
TOTAL PARTIDA					13,40
05.15	Pintat vert.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat	m2			
P89J-4UDF	Pintat de parament vertical d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat				
A01-FEP9	Ajudant pintor	0,020000000 h	24,14	0,48	
A0F-000V	Oficial 1a pintor	0,200000000 h	27,19	5,44	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,059200000 %	1,50	0,09	
B896-HYCS	Pintura part.met.	0,255000000 kg	13,06	3,33	
B8Z6-0P2G	Imprimació fosfatant	0,204000000 kg	10,66	2,17	
Suma la partida					11,51
Costos indirectes					3% 0,35
TOTAL PARTIDA					11,86
05.16	Pintat reixa acer galv.planxa,esfalt poliuretà,1imp.fosfatant+2acab.	m2			
P895-ES12	Pintat de reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb esfalt de poliuretà, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat				
A0F-000V	Oficial 1a pintor	0,400000000 h	27,19	10,88	
A01-FEP9	Ajudant pintor	0,040000000 h	24,14	0,97	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,118500000 %	1,50	0,18	
B891-0P01	Esmalt poliuretà,un compon.	0,255000000 kg	8,53	2,18	
B8Z6-0P2G	Imprimació fosfatant	0,204000000 kg	10,66	2,17	
Suma la partida					16,38
Costos indirectes					3% 0,49
TOTAL PARTIDA					16,87

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
06	PAVIMENTS				
06.01	Capa net.+anivell..g=3cm,mort.ciment 1:8	m2			
P93G-57Q0	Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8				
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,080000000 h	27,19	2,18	
A0D-0007	Manobre	0,110000000 h	22,70	2,50	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,046800000 %	1,50	0,07	
B07F-0LT8	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3	0,042000000 m3	83,12	3,49	
	ciment,1:8,2,5N/mm2,elab.a obra				
	Suma la partida				8,24
	Costos indirectes		3%		0,25
	TOTAL PARTIDA				8,49
06.02	Recrescud+a nivell.suport g=70mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic.bombeig	m2			
P93I-57R0	Recrescud a i anivellament del suport de 70 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,060000000 h	27,19	1,63	
A0D-0007	Manobre	0,006000000 h	22,70	0,14	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,017700000 %	1,50	0,03	
B07E-0GH6	Pasta autoaniv.ciment CT-C12-F3(UNE-EN 13813),granel	154,000000000 kg	0,06	9,24	
C172-003J	Camió bomba formigonar	0,006000000 h	156,60	0,94	
	Suma la partida				11,98
	Costos indirectes		3%		0,36
	TOTAL PARTIDA				12,34
06.03	Pavim.terratzo llis g.microgra 40x40cm,preu alt,mort.1:6,int.intens+rebaix.,polit,abrill.	m2			
P9C3-71X0	Paviment de terratzo llis de gra microgra, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús interior intens, inclòs rebaixat, polit i abrillantat				
P9C2-D4A0	Pavim.terratzo llis g.microgra 40x40cm,preu alt,mort.1:6,int.intens	1,000000000 m2	30,94	30,94	
P9ZA-4ZDB	Rebaix.,polit,abrill. paviment terratzo/pedr.	1,000000000 m2	10,73	10,73	
	Suma la partida				41,67
	Costos indirectes		3%		1,25
	TOTAL PARTIDA				42,92
06.04	Paviment interior raj.gres extruït,esmaltat antilliscant,rectangu	m2			
P9D5-35ZRC	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,200000000 h	24,14	4,83	
A0D-0007	Manobre	0,030000000 h	22,70	0,68	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,500000000 h	27,19	13,60	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,191100000 %	1,50	0,29	
B0FG2-0GNS	Rajola gres extruït esmaltat antillis.,rectang/quadr. 16 a 25 peces/m2,preu alt	1,020000000 m2	19,06	19,44	
B053-1VF8	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color	1,425000000 kg	0,34	0,48	
B094-06TJ	Adhesiu cimentós C1	7,003500000 kg	0,31	2,17	
	Suma la partida				41,49
	Costos indirectes		3%		1,24
	TOTAL PARTIDA				42,73
06.05	Sòcol d'acer inoxidable mate de 100 mm d'alçària,col.adhesiu	m			
P9U3-6Y7X2	Sòcol d'acer inoxidable en U de 100 mm d'alçària i 10mm de cantell, col·locat amb adhesiu				
A0D-0007	Manobre	0,010000000 h	22,70	0,23	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,120000000 h	27,19	3,26	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,034900000 %	1,50	0,05	
B091-06VI	Adhesiu poliuretà	0,063000000 kg	6,36	0,40	
B9U1-15HA2	Sòcol d'acer inoxidable,h=100mm	1,020000000 m	7,89	8,05	
	Suma la partida				11,99
	Costos indirectes		3%		0,36
	TOTAL PARTIDA				12,35

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
06.06	Paviment llosa form.pavim. 60x30cm,g=6cm,forma rect.,textura pètria llisa,preu sup.,col.mort. 1:4,en	m2			
P9F3-ESG5	Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x30 cm i 6 cm de gruix, de forma rectangular, acabat amb textura pètria llisa, preu superior, col·locats amb morter de ciment 1:4, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/pla-taforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2				
A0D-0007	Manobre	0,751000000 h	22,70	17,05	
A0F-000S	Oficial 1a d'obra pública	1,502000000 h	27,19	40,84	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,578900000 %	1,50	0,87	
B9F2-ESG5	Llosa form.pavim. 60x30cm,g=6cm,forma rect.,textura pètria llisa,preu sup.	1,050000000 m2	25,91	27,21	
B07F-0LT5	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra	0,050400000 m3	100,85	5,08	
Suma la partida					91,05
Costos indirectes 3%					2,73
TOTAL PARTIDA					93,78
06.07	Canal form.polímer,a=100mm,h=100 a 130mm,sense perfil lateral,re	m			
PD5B-5VILJ	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, sense perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix i connexió a xarxa sanejament.				
A0F-000S	Oficial 1a d'obra pública	0,280000000 h	27,19	7,61	
A0D-0007	Manobre	0,420000000 h	22,70	9,53	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,171400000 %	1,50	0,26	
B06E-12C5	Formigó HM-20/P / 20 / I, >= 200kg/m3 ciment	0,064900000 m3	74,77	4,85	
BD5A-14DR	Canal form.polímer,s/pendent,100mmx100 a 130mm,s/perfil lat.,reixa acer inox.,nerva.,cl.A15,+tanca	1,050000000 m	60,85	63,89	
Suma la partida					86,14
Costos indirectes 3%					2,58
TOTAL PARTIDA					88,72
06.08	Canal form.polímer,a=200mm,h=100 a 130mm,+perfil lat.,reixa acer inox. nerva. cl.A15+tanca solera fo	m			
PD5B-5WZJ	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix				
A0F-000S	Oficial 1a d'obra pública	0,280000000 h	27,19	7,61	
A0D-0007	Manobre	0,420000000 h	22,70	9,53	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,171400000 %	1,50	0,26	
B069-I4H8	Form.no estructural HNE-20/P/20	0,075900000 m3	73,43	5,57	
BD5A-14DP	Canal form.polímer,s/pendent,200mmx100 a 130mm,+perfil lat.,reixa acer inox.,nerva.,cl.A15,+tanca	1,050000000 m	101,45	106,52	
Suma la partida					129,49
Costos indirectes 3%					3,88
TOTAL PARTIDA					133,37
06.09	Solera de formigó HA-25/B / 20 / IIa,>= 275kg/m3 ciment,g=15cmbomba	m2			
P93M-3G0F	Solera de formigó HA-25/B / 20 / IIa de consistència tova, grandària màxima del granulats 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, de gruix 15 cm, abocat amb bomba				
A0D-0007	Manobre	0,160000000 h	22,70	3,63	
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,080000000 h	27,19	2,18	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,058100000 %	1,50	0,09	
B06E-11H5	Formigó HA-25/B / 20 / IIa,>= 275kg/m3 ciment	0,154500000 m3	82,47	12,74	
C172-003J	Camió bomba formigonar	0,080000000 h	156,60	12,53	
Suma la partida					31,17
Costos indirectes 3%					0,94
TOTAL PARTIDA					32,11

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
06.10	Armadura p/llosa form. AP500SD, malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12	m2			
P9Z3-DP5E	Armadura per lloses de formigó AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080				
A01-FEP0	Ajudant ferrallista	0,030000000 h	24,14	0,72	
A0F-000I	Oficial 1a ferrallista	0,030000000 h	27,19	0,82	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,015400000 %	1,50	0,02	
B0B8-108G	Malla electr. acer corr. ME 15x15cm, D:12-12mm, 6x2,2m B500SD	1,200000000 m2	11,32	13,58	
B0AM-078F	Filferro recuit, D=1,3mm	0,020400000 kg	2,02	0,04	
Suma la partida					15,18
Costos indirectes 3%					0,46
TOTAL PARTIDA					15,64

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
07	FUSTERIA EXTERIOR				
07.01	Porta corredissa automàtica 1 full 135x220+fix125x220 vidre 5+5. Pc1	u			
PAM1-ES01	Porta corredissa d'apertura automàtica Manusa o equivalent, d'una fulla de 135x220 cm, i vidre lateral fix de 125x220 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas d'incendi, fallida elèctrica o senyal d'incendi				
A0F-000R	Oficial 1a muntador	4,000000000 h	28,10	112,40	
A01-FEPH	Ajudant muntador	4,000000000 h	24,14	96,56	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	2,089600000 %	2,50	5,22	
BAM0-ES01	Porta corredissa automàtica 1 full 135x220+fix125x220 vidre 5+5	1,000000000 u	3.220,00	3.220,00	
Suma la partida					3.434,18
Costos indirectes				3%	103,03
TOTAL PARTIDA					3.537,21
07.02	Porta corredissa automàtica 1 full 160x220+fix150x220 vidre 5+5.- Pc2	u			
PAM1-ES02	Porta corredissa d'apertura automàtica Manusa o equivalent, d'una fulla de 160x220 cm, i vidre lateral fix de 150x220 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions, amb sistema de seguretat en cas d'incendi, fallida elèctrica o senyal d'incendi				
A01-FEPH	Ajudant muntador	4,000000000 h	24,14	96,56	
A0F-000R	Oficial 1a muntador	4,000000000 h	28,10	112,40	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	2,089600000 %	2,50	5,22	
BAM0-ES02	Porta corredissa automàtica 1 full 160x220+fix150x220 vidre 5+5	1,000000000 u	3.940,00	3.940,00	
Suma la partida					4.154,18
Costos indirectes				3%	124,63
TOTAL PARTIDA					4.278,81
07.03	Finestra corredera doble 200x50 cm, d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/	u			
PAF7-ESC2	Finestra corredissa doble de dimensions 200x50 cm, amb d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/km2) i doble vidre amb cambra d'aire amb capa selectiva tipus "Guardian Sun" a la cara 3 (U=1,80W(km2), garantitzant que RAtr>32dBA de la casa "Cortizo" o equivalent. Envidrament 3+3/12/4+4. Material: aluminí lacat mate. Color RAL a escollir per la DF				
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,800000000 h	28,10	22,48	
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,200000000 h	24,14	4,83	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,273100000 %	2,50	0,68	
B7JE-OGTM	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	0,150000000 dm3	17,21	2,58	
B7JE-OGTI	Massilla segell.,poliuretà monocomponent	0,450000000 dm3	11,96	5,38	
BAF4-ESC2	Finestra corredera doble 200x50 cm, d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/	1,000000000 m2	725,00	725,00	
MT18PHA080A	Lámina homogénea de PVC, de 0,9 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color	1,000000000 m²	25,22	25,22	
Suma la partida					786,17
Costos indirectes				3%	23,59
TOTAL PARTIDA					809,76

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
08	FUSTERIA INTERIOR				
08.01	Porta Pb1. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, enrasada	u			
PAS2-C130	Porta d'accés a les consultes, sales d'extraccions i banys de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm				
A0F-000K	Oficial 1a fuster	0,400000000 h	27,68	11,07	
A01-FEP6	Ajudant fuster	0,038000000 h	24,33	0,92	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,119900000 %	2,50	0,30	
BAS0-0ZFB	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	1,000000000 u	27,80	27,80	
BAZ2-ECS1	Galze p/porta corr.llum pas 80x205cm, fusta revestit, 1 fulla	1,000000000 u	74,43	74,43	
BAQ4-C1E40	Fulla batentp/porta int.,g=40mm ample=90cm alç=210cm, cares llises emmarcat MDF,estruc.int. fustaamb	1,000000000 u	725,00	725,00	
Suma la partida					839,52
Costos indirectes				3%	25,19
TOTAL PARTIDA					864,71
08.02	Porta Pb2. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix.	u			
PAQ8-C1E401	Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm				
A0F-000K	Oficial 1a fuster	0,855000000 h	27,68	23,67	
A01-FEP6	Ajudant fuster	0,038000000 h	24,33	0,92	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,245900000 %	2,50	0,61	
BAQ4-C1E5	Fulla batentp/porta int.,g=40mm ample=90cm alç=210cm, cares llises emmarcat MDF,estruc.int. fustaamb	1,000000000 u	325,00	325,00	
BAS0-0ZFB	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	1,000000000 u	27,80	27,80	
BAZ2-ECS2	Galze p/porta corr.llum pas 80x205cm, DM lacat, 1 fulla	1,000000000 u	74,43	74,43	
Suma la partida					452,43
Costos indirectes				3%	13,57
TOTAL PARTIDA					466,00
08.03	Porta Pb3. Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, paret d'obra o de cartró-guix.	u			
PAQ8-C1E5	Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm				
A01-FEP6	Ajudant fuster	0,038000000 h	24,33	0,92	
A0F-000K	Oficial 1a fuster	0,855000000 h	27,68	23,67	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,245900000 %	2,50	0,61	
BAS0-0ZFB	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	1,000000000 u	27,80	27,80	
BAZ2-ECS3	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla	1,000000000 u	74,43	74,43	
BAQ4-C1E6	Fulla batentp/porta int.,g=40mm ample=90cm alç=210cm, cares llises emmarcat MDF,estruc.int. fustaamb	1,000000000 u	275,00	275,00	
Suma la partida					402,43
Costos indirectes				3%	12,07
TOTAL PARTIDA					414,50
08.04	Porta Pb4. Porta batent dues fulles de 40x210cm, llum pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix.	u			
PAS2-C1E301	Porta batent dues fulles de 40x210cm de 40 mm de gruix, llum de pas 80x205 i dues fulles batents de 40x205 cm, paret d'obra o de cartró-guix. Material: taulell fenòlic folrat de fusta HPL de 8mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm				
A0F-000K	Oficial 1a fuster	0,855000000 h	27,68	23,67	
A01-FEP6	Ajudant fuster	0,038000000 h	24,33	0,92	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,245900000 %	2,50	0,61	
BAS0-0ZFB	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	1,000000000 u	27,80	27,80	
BAZ2-EC11	Galze p/porta corr.llum pas 80x205cm, fusta revestit, 1 fulla	1,000000000 u	74,43	74,43	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BAQ4-CEC7	Porta batent dues fulles de 40x210cm de 40 mm gruix, llum de pas 80x205 i dues fulles batents de 40x	1,000000000 u	585,00	585,00	
Suma la partida					712,43
Costos indirectes					21,37
TOTAL PARTIDA					733,80
08.05	Porta Pb5. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, enrasada	u			
PAS2-C131	Porta d'una fulla batent de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm				
A0F-000K	Oficial 1a fuster	0,400000000 h	27,68	11,07	
A01-FEP6	Ajudant fuster	0,038000000 h	24,33	0,92	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,119900000 %	2,50	0,30	
BAZ2-EC12	Galze p/porta corr.llum pas 60x205cm, fusta revestit, 1 fulla	1,000000000 u	74,43	74,43	
BAQ4-CER5	Fulla batentp/porta int.,g=40mm ample=70cm alç=210cm, cares lisses emmarcat MDF,estruc.int. fustaamb	1,000000000 u	615,00	615,00	
BAS0-0ZFB	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	1,000000000 u	27,80	27,80	
Suma la partida					729,52
Costos indirectes					21,89
TOTAL PARTIDA					751,41
08.06	Porta Pb6, fusta, EI2-C 60,2bat.,100x210cm, acabat HPL	u			
PAS2-C1E3	Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 100x220 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cants de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), enrasada a revestiment de HPL, bastidor de fusta massissa i cercol de fusta massissa, amb electroimant per a retenció de porta tallafocs i barra antipànic per interior i exterior barra d'acer inoxidable en forma de L de diàmetre 20 mm; sobre precercol de pi país de 90x35 mm. Fins i tot tapajuntes en totes dues cares, pernios, manilla i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferratges de penjar, barra antipànic, electroimant per a retenció de porta tallafocs, juntes intumescentes, tancaportes aeri , dispositius de seguretat. Connectada a sistema d'incendis. Porta amb assaig i homologació per a portes EI2-C60 RAL a escollir per la DF i segons detall de plànol de Fusteria i Serralteria (Pb6)				
A0F-000K	Oficial 1a fuster	0,400000000 h	27,68	11,07	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,110700000 %	2,50	0,28	
BAS1-C1E2	Porta fusta,EI2-C 60,2bat.,130x220cm, acabat HPL	1,000000000 u	1.458,00	1.458,00	
Suma la partida					1.469,35
Costos indirectes					44,08
TOTAL PARTIDA					1.513,43
08.07	Porta Pc3. Porta corredera d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret cartró-guix. Material:	u			
PAQA-BG5001	Porta d'una fulla corredissa d'accés a mostrador, de 40 mm de gruix. Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, amb marc de fusta ocult i enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm				
A01-FEP6	Ajudant fuster	0,060000000 h	24,33	1,46	
A0F-000K	Oficial 1a fuster	1,200000000 h	27,68	33,22	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,346800000 %	2,50	0,87	
BAZ2-ECS1	Galze p/porta corr.llum pas 80x205cm, fusta revestit, 1 fulla	1,000000000 u	74,43	74,43	
BAQ4-ESC9	Porta corredera d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret cartró-guix. Material: taulell fe	1,000000000 u	725,00	725,00	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
Suma la partida					834,98
Costos indirectes					3% 25,05
TOTAL PARTIDA					860,03
08.08	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 390x120cm (F2) u				
PAM2-3ECA5	Fusteria per a mostrador amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 390x120cm amb dos forats per a pas de documents, col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de fusta integrat a mostrador i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F2)				
A01-FEPA	Ajudant vidrier	1,000000000 h	23,93	23,93	
A0F-0010	Oficial 1a vidrier	1,000000000 h	26,42	26,42	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,503500000 %	2,50	1,26	
BC151EE7	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 390x120cm,	4,680000000 m2	468,00	2.190,24	
Suma la partida					2.241,85
Costos indirectes					3% 67,26
TOTAL PARTIDA					2.309,11
08.09	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 380x45cm, (F3) u				
PAM2-3ECA1	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 380x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F3)				
A01-FEPA	Ajudant vidrier	1,000000000 h	23,93	23,93	
A0F-0010	Oficial 1a vidrier	1,000000000 h	26,42	26,42	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,503500000 %	2,50	1,26	
BC151ECA1	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 380x45cm	1,710000000 m2	468,00	800,28	
Suma la partida					851,89
Costos indirectes					3% 25,56
TOTAL PARTIDA					877,45
08.10	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 441x45cm (F4) u				
PAM2-3ECA3	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 441x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F4)				
A0F-0010	Oficial 1a vidrier	1,000000000 h	26,42	26,42	
A01-FEPA	Ajudant vidrier	1,000000000 h	23,93	23,93	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,503500000 %	2,50	1,26	
BC151ECE2	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 441x45cm	1,990000000 m2	468,00	931,32	
Suma la partida					982,93
Costos indirectes					3% 29,49
TOTAL PARTIDA					1.012,42
08.11	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 419x45cm (F5) u				
PAM2-3ECA4	Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 419x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F5)				

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A01-FEPA	Ajudant vidrier	1,000000000 h	23,93	23,93	
A0F-0010	Oficial 1a vidrier	1,000000000 h	26,42	26,42	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,503500000 %	2,50	1,26	
BC151ECE3	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 419x45cm	1,890000000 m2	468,00	884,52	
Suma la partida					936,13
Costos indirectes				3%	28,08
TOTAL PARTIDA					964,21

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
09	SERRALLERIA				
09.01	Reixa d'acer galvanitzat de 200x50 cm, platina 40x10 mm. (S1)	u			
PB34-61ES	Reixa exterior d'acer galvanitzat en calent tot el conjunt, de 200x50 cm, soldada a emmarcat d'acer galvanitzat, amb marc i muntants de platina rectangular d'acer galvanitzat de secció 40x10mm. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S1				
PB33-60ES	Reixa d'acer galvanitzat de 200x50 cm, platina 40x10 mm	1,000000000 u	551,55	551,55	
		Suma la partida			551,55
		Costos indirectes	3%		16,55
		TOTAL PARTIDA			568,10
09.02	Reixa d'entrada 270x240 cm. Anc. lateral a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics. Em	u			
PAR2-E01	Reixa d'entrada de dimensions 270x240 m replegable amb tres fulles, formada per marc d'acer galvanitzat de secció 40x50mm i muntants verticals amb barrots d'acer galvanitzat secció diàmetre 10mm, dos rigiditzadors intermitjos amb platina de 40x10 mm, amb pany i clau i guies superior i inferiors d'acer inoxidable integrades. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S2				
A0F-000B	Oficial 1a	0,500000000 h	27,19	13,60	
A0D-0007	Manobre	0,500000000 h	22,70	11,35	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,249500000 %	2,50	0,62	
BAR2-ES41	Reixa d'entrada 270x240 cm. Anc. lateral a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics. Em	1,000000000 m2	1.950,00	1.950,00	
B07F-0LT5	Mortier ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,380kg/m3 ciment,1:4,10N/mm2,elab.a obra	0,003150000 m3	100,85	0,32	
		Suma la partida			1.975,89
		Costos indirectes	3%		59,28
		TOTAL PARTIDA			2.035,17
09.03	Marquesina protecció d'entrada 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat an	u			
P54A-IE01	Marquesina per a protecció d'entrada de 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat ancorats amb fixacions mecàniques, recobrint amb vidre de seguretat 6+6 sobre cordons de silicona. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable AISI 304 de diàmetre 10 mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray				
A0F-000P	Oficial 1a manyà	1,500000000 h	27,62	41,43	
A0F-000B	Oficial 1a	0,500000000 h	27,19	13,60	
A01-FEPB	Ajudant manyà	1,500000000 h	24,23	36,35	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,913800000 %	2,50	2,28	
B44Z-ES12	Marquesina protecció d'entrada 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat an	1,000000000 u	1.950,00	1.950,00	
B0AP-07IX	Tac acer D=10mm,carg./voland./fem.	6,000000000 u	1,14	6,84	
MT50SPL005	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero inoxidable de 12 mm de diámetro y	3,000000000 Ud	6,91	20,73	
MT26AAQ010A	Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-E	12,000000000 Ud	2,90	34,80	
B07F-0LT4	Mortier ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 ciment,1:6,5N/mm2,elab.a obra	0,010000000 m3	87,10	0,87	
		Suma la partida			2.106,90
		Costos indirectes	3%		63,21
		TOTAL PARTIDA			2.170,11

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10	INSTAL·LACIONS				
10.01	TREBALLS PREVIS				
10.01.01	Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents	u			
PREV001	Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents				
			Sense descomposició		1.500,00
		Costos indirectes	3%		45,00
		TOTAL PARTIDA			1.545,00
10.01.02	Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents	u			
PREV004	Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents				
			Sense descomposició		500,00
		Costos indirectes	3%		15,00
		TOTAL PARTIDA			515,00
10.02	INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT				
10.02.01	Legalització de la instal·lació	u			
EG00005	S'haurà d'incloure l'emissió dels bulletins elèctrics de baixa tensió (Certificat), així com la inscripció de la instal·lació al registre de la Generalitat de Catalunya (Declaració Responsable).				
			Sense descomposició		2.000,00
		Costos indirectes	3%		60,00
		TOTAL PARTIDA			2.060,00
10.02.02	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sègo	m			
EG312326	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
A013H000	Ajudant electricista	0,012000000 h	24,10	0,29	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,012000000 h	28,10	0,34	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,006300000 %	1,50	0,01	
BG312320	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x1,5mm ²	1,020000000 m	1,20	1,22	
		Suma la partida			1,86
		Costos indirectes	3%		0,06
		TOTAL PARTIDA			1,92
10.02.03	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sègo	m			
EG312336	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
A013H000	Ajudant electricista	0,012000000 h	24,10	0,29	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,012000000 h	28,10	0,34	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,006300000 %	1,50	0,01	
BG312330	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm ²	1,020000000 m	1,66	1,69	
		Suma la partida			2,33
		Costos indirectes	3%		0,07
		TOTAL PARTIDA			2,40
10.02.04	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sègo	m			
EG312346	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,012000000 h	28,10	0,34	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A013H000	Ajudant electricista	0,012000000 h	24,10	0,29	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,006300000 %	1,50	0,01	
BG312340	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x4mm2	1,020000000 m	2,34	2,39	
Suma la partida					3,03
Costos indirectes					0,09
TOTAL PARTIDA					3,12
10.02.05	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	m			
EG312356	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de de- signació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, clas- se de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
A013H000	Ajudant electricista	0,032000000 h	24,10	0,77	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,032000000 h	28,10	0,90	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,016700000 %	1,50	0,03	
BG312350	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x6mm2	1,020000000 m	3,26	3,33	
Suma la partida					5,03
Costos indirectes					0,15
TOTAL PARTIDA					5,18
10.02.06	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	m			
EG312656	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de de- signació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, penta- polar, de secció 5x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,032000000 h	28,10	0,90	
A013H000	Ajudant electricista	0,032000000 h	24,10	0,77	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,016700000 %	1,50	0,03	
BG312650	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x6mm2	1,020000000 m	5,19	5,29	
Suma la partida					6,99
Costos indirectes					0,21
TOTAL PARTIDA					7,20
10.02.07	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	m			
EG312666	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de de- signació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, penta- polar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,032000000 h	28,10	0,90	
A013H000	Ajudant electricista	0,032000000 h	24,10	0,77	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,016700000 %	1,50	0,03	
BG312660	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x10mm2	1,020000000 m	7,75	7,91	
Suma la partida					9,61
Costos indirectes					0,29
TOTAL PARTIDA					9,90
10.02.08	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	m			
EG312676	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de de- signació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, penta- polar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,040000000 h	28,10	1,12	
A013H000	Ajudant electricista	0,040000000 h	24,10	0,96	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,020800000 %	1,50	0,03	
BG312670	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x16mm2	1,020000000 m	11,68	11,91	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
Suma la partida					14,02
Costos indirectes					3% 0,42
TOTAL PARTIDA					14,44
10.02.09	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS),	m			
	construcció sego				
EG312686	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de de- signació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, penta- polar, de secció 5x25 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
A013H000	Ajudant electricista	0,040000000 h	24,10	0,96	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,040000000 h	28,10	1,12	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,020800000 %	1,50	0,03	
BG312680	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 5x25mm2	1,020000000 m	17,65	18,00	
Suma la partida					20,11
Costos indirectes					3% 0,60
TOTAL PARTIDA					20,71
10.02.10	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=20mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	m			
EG22H711	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de dià- metre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				
A013H000	Ajudant electricista	0,020000000 h	24,10	0,48	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,016000000 h	28,10	0,45	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,009300000 %	1,50	0,01	
BG22H710	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=20mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V	1,020000000 m	1,07	1,09	
Suma la partida					2,03
Costos indirectes					3% 0,06
TOTAL PARTIDA					2,09
10.02.11	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	m			
EG22H811	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de dià- metre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				
A013H000	Ajudant electricista	0,020000000 h	24,10	0,48	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,016000000 h	28,10	0,45	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,009300000 %	1,50	0,01	
BG22H810	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=25mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V	1,020000000 m	1,42	1,45	
Suma la partida					2,39
Costos indirectes					3% 0,07
TOTAL PARTIDA					2,46
10.02.12	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=32mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	m			
EG22H911	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de dià- metre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,016000000 h	28,10	0,45	
A013H000	Ajudant electricista	0,020000000 h	24,10	0,48	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,009300000 %	1,50	0,01	
BG22H910	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=32mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V	1,020000000 m	2,12	2,16	
Suma la partida					3,10
Costos indirectes					3% 0,09
TOTAL PARTIDA					3,19

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.02.13	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=40mmaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	m			
EG22HA11	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de dià-metre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				
A013H000	Ajudant electricista	0,020000000 h	24,10	0,48	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,016000000 h	28,10	0,45	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,009300000 %	1,50	0,01	
BG22HA10	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=40mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V	1,020000000 m	2,83	2,89	
Suma la partida					3,83
Costos indirectes 3%					0,11
TOTAL PARTIDA					3,94
10.02.14	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=50mmaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	m			
EG22HB11	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de dià-metre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				
A013H000	Ajudant electricista	0,020000000 h	24,10	0,48	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,016000000 h	28,10	0,45	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,009300000 %	1,50	0,01	
BG22HB10	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=50mm,baixa emissió fums,2J,320N,2000V	1,020000000 m	4,48	4,57	
Suma la partida					5,51
Costos indirectes 3%					0,17
TOTAL PARTIDA					5,68
10.02.15	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf.	u			
EG151512	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment				
A013H000	Ajudant electricista	0,150000000 h	24,10	3,62	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,300000000 h	28,10	8,43	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,120500000 %	1,50	0,18	
BG151512	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,p/munt.superf.	1,000000000 u	1,99	1,99	
BGW15000	P.p.accessoris caixa derivació quadr.	1,000000000 u	0,32	0,32	
Suma la partida					14,54
Costos indirectes 3%					0,44
TOTAL PARTIDA					14,98
10.02.16	Caixa deriv.plàstic,200x200mm,prot.IP-40,munt.superf.	u			
EG151D12	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment				
A013H000	Ajudant electricista	0,150000000 h	24,10	3,62	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,500000000 h	28,10	14,05	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,176700000 %	1,50	0,27	
BGW15000	P.p.accessoris caixa derivació quadr.	1,000000000 u	0,32	0,32	
BG151D12	Caixa deriv.plàstic,200x200mm,prot.IP-40,p/munt.superf.	1,000000000 u	7,01	7,01	
Suma la partida					25,27
Costos indirectes 3%					0,76
TOTAL PARTIDA					26,03
10.02.17	Caixa mecanismes,p/un element,preu mitjà,encastada	u			
EG611031	Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada				
A013H000	Ajudant electricista	0,020000000 h	24,10	0,48	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,020000000 h	28,10	0,56	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,010400000 %	1,50	0,02	
BG611030	Caixa mecanismes,p/un element,preu mitjà	1,000000000 u	1,03	1,03	
Suma la partida					2,09
Costos indirectes 3%					0,06
TOTAL PARTIDA					2,15

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.02.18	Interruptor,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa	u			
EG625172	Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa				
A013H000	Ajudant electricista	0,133000000 h	24,10	3,21	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,150000000 h	28,10	4,22	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,074300000 %	1,50	0,11	
BG625172	Interruptor,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,p/bast./caixa	1,000000000 u	2,19	2,19	
Suma la partida					9,73
Costos indirectes					3% 0,29
TOTAL PARTIDA					10,02
10.02.19	Comm.,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa	u			
EG625G72	Commutador, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa				
A013H000	Ajudant electricista	0,133000000 h	24,10	3,21	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,150000000 h	28,10	4,22	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,074300000 %	1,50	0,11	
BG625G72	Comm.,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,p/bast./caixa	1,000000000 u	2,62	2,62	
Suma la partida					10,16
Costos indirectes					3% 0,30
TOTAL PARTIDA					10,46
10.02.20	Pols. tipus mod.1mòd.estret,10A/250V,1NA,a/tecla+pilot,preu mitjà,munt.bast./caixa	u			
EG645176	Polsador de tipus modular d'1 mòdul estret, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa				
A013H000	Ajudant electricista	0,133000000 h	24,10	3,21	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,150000000 h	28,10	4,22	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,074300000 %	1,50	0,11	
BG645176	Pols. tipus mod.1mòd.estret,10A/250V,1NA,a/tecla+pilot,preu mitjàp/bast./caixa	1,000000000 u	5,52	5,52	
Suma la partida					13,06
Costos indirectes					3% 0,39
TOTAL PARTIDA					13,45
10.02.21	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa,preu mitjà,munt.caixa/bast.	u			
EG638152	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor				
A013H000	Ajudant electricista	0,133000000 h	24,10	3,21	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,150000000 h	28,10	4,22	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,074300000 %	1,50	0,11	
BG638152	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets,(2P+T),16A/250V,a/tapa,preu mitjà,p/bast./caixa	1,000000000 u	2,96	2,96	
Suma la partida					10,50
Costos indirectes					3% 0,32
TOTAL PARTIDA					10,82
10.02.22	Caixa mec.central.,plàstic,4 columnes,p/8mecanismes modulars,muntat encastat	u			
EG61CEC8	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat encastat				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,350000000 h	28,10	9,84	
A013H000	Ajudant electricista	0,066000000 h	24,10	1,59	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,114300000 %	1,50	0,17	
BG61CEC8	Caixa mec.central.,plàstic,4col.x8mec.mod.,p/encastar	1,000000000 u	19,66	19,66	
Suma la partida					31,26
Costos indirectes					3% 0,94
TOTAL PARTIDA					32,20
10.02.23	Caixa mec.central.,plàstic,2 columnes,p/4mecanismes modulars,muntat encastat	u			
EG61CEC4	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat				

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A012H000	Oficial 1a electricista	0,250000000 h	28,10	7,03	
A013H000	Ajudant electricista	0,066000000 h	24,10	1,59	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,086200000 %	1,50	0,13	
BG61CEC4	Caixa mec.central.,plàstic,2col.x4mec.mod.,p/encastar	1,000000000 u	13,10	13,10	
Suma la partida					21,85
Costos indirectes					3% 0,66
TOTAL PARTIDA					22,51
10.02.24	Caixa mec.central.,plàstic,1 columna,p/2mecanismes modulars,muntat encastat	u			
EG61CEC2	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,200000000 h	28,10	5,62	
A013H000	Ajudant electricista	0,066000000 h	24,10	1,59	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,072100000 %	1,50	0,11	
BG61CEC2	Caixa mec.central.,plàstic,1col.x2mec.mod.,p/encastar	1,000000000 u	10,48	10,48	
Suma la partida					17,80
Costos indirectes					3% 0,53
TOTAL PARTIDA					18,33
10.02.25	Int.detect.mov.,tipus univ.,resistives,1000W,230V,10 a 300s,5 a 120lx,a/tapa,econòmic,encastat	u			
EG731181	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat				
A013H000	Ajudant electricista	0,133000000 h	24,10	3,21	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,170000000 h	28,10	4,78	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,079900000 %	1,50	0,12	
BG731181	Int.detect.mov.,tipus univ.,resistives,1000W,230V,10 a 300s,5 a 120lx,a/tapa,econòmic,p/encastar	1,000000000 u	38,27	38,27	
Suma la partida					46,38
Costos indirectes					3% 1,39
TOTAL PARTIDA					47,77
10.02.26	Interruptor crep.p/comandament autom.,sens.2-200lux,temp.,I=1-10A,fixat a pressió	u			
EHT1B010	Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió				
A013H000	Ajudant electricista	0,200000000 h	24,10	4,82	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,200000000 h	28,10	5,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,104400000 %	1,50	0,16	
BHT1B010	Interruptor crep.p/com.autom.,sens.=2-200lux,temp.,I=1-10A,p/fixar pressió	1,000000000 u	84,08	84,08	
Suma la partida					94,68
Costos indirectes					3% 2,84
TOTAL PARTIDA					97,52
10.02.27	Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx400mm,col.s/sup.horitz.	m			
EG2DFGK4	Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,325000000 h	28,10	9,13	
A013H000	Ajudant electricista	0,113000000 h	24,10	2,72	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,118500000 %	1,50	0,18	
BG2Z00AA	Separador saf.met.acer galv.calent,h=100mm	2,000000000 m	16,81	33,62	
BG2DFGK0	Safata reixa acer galv.calent,100mmx400mm	1,000000000 m	33,33	33,33	
BGY2ABK1	P.p.elem.suport p/safat.met.acer galv.calent ample=400mm,s/sup.horitz.	1,000000000 u	9,37	9,37	
Suma la partida					88,35
Costos indirectes					3% 2,65
TOTAL PARTIDA					91,00
10.02.28	Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx200mm,col.s/sup.horitz.	m			
EG2DFGF4	Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 200 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport				

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A012H000	Oficial 1a electricista	0,225000000 h	28,10	6,32	
A013H000	Ajudant electricista	0,088000000 h	24,10	2,12	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,084400000 %	1,50	0,13	
BG2DFGF0	Safata reixa acer galv.calent,100mmx200mm	1,000000000 m	23,07	23,07	
BG2Z00AA	Separador saf.met.acer galv.calent,h=100mm	1,000000000 m	16,81	16,81	
BGY2ABF1	P.p.elem.suport p/safat.met.acer galv.calent ample=200mm,s/sup.horitz.	1,000000000 u	5,10	5,10	
Suma la partida					53,55
Costos indirectes					3% 1,61
TOTAL PARTIDA					55,16
10.02.29	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20	u			
EH2LMJAA	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat				
A013H000	Ajudant electricista	0,300000000 h	24,10	7,23	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,300000000 h	28,10	8,43	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,156600000 %	1,50	0,23	
BH2LMJAA	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20	1,000000000 u	95,32	95,32	
Suma la partida					111,21
Costos indirectes					3% 3,34
TOTAL PARTIDA					114,55
10.02.30	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini+vidr	u			
EH2LMJAC	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,300000000 h	28,10	8,43	
A013H000	Ajudant electricista	0,300000000 h	24,10	7,23	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,156600000 %	1,50	0,23	
BH2LMJAC	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini+vidr	1,000000000 u	114,78	114,78	
Suma la partida					130,67
Costos indirectes					3% 3,92
TOTAL PARTIDA					134,59
10.02.31	Downlight encast.led 50000h,circ.,10W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,	u			
EH2LJJAA	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat				
A013H000	Ajudant electricista	0,300000000 h	24,10	7,23	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,300000000 h	28,10	8,43	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,156600000 %	1,50	0,23	
BH2LJJAA	Downlight encast.led 50000h,circ.,10W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20	1,000000000 u	70,03	70,03	
Suma la partida					85,92
Costos indirectes					3% 2,58
TOTAL PARTIDA					88,50
10.02.32	Llumenera decorativa modular,alumini,60x60cm,36W,3600lm,IP20,no regulable,UGR<19,4000K,encastada	u			
PH23-I233	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada				
A0F-000E	Oficial 1a electricista	0,300000000 h	28,10	8,43	
A01-FEPD	Ajudant electricista	0,300000000 h	24,10	7,23	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,156600000 %	1,50	0,23	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BH22-I234	Lluminera decorativa modular,alumini,60x60cm,36W,3600lm,IP20,no regulable,UGR<19,4000K	1,000000000 u	84,12	84,12	
Suma la partida					100,01
Costos indirectes					3,00
TOTAL PARTIDA					103,01
10.02.33	Luminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 36 W	u			
EH13155Z	Subministrament i instal·lació de Lluminera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 36 W de potència de la lluminera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit materia necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.				
A013H000	Ajudant electricista	0,310000000 h	24,10	7,47	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,310000000 h	28,10	8,71	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,626000000 %	0,02	0,29	
BH13155Z	Lluminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 36 W	1,000000000 u	95,00	95,00	
BHW1300Z	Part proporcional d'accessoris, per a muntatge suspès	1,000000000 u	0,69	0,69	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,121600000 %	3,00	3,36	
Suma la partida					115,52
Costos indirectes					3,47
TOTAL PARTIDA					118,99
10.02.34	Tira de LED 16W/m²	m			
EH3L1243	Luminaria tira de LED de 16W/m i 4000K. Segons els plànols per a la bona instal·lació de les luminàries demanar: - Font d'alimentació LED: 18 unitats - Difusor de policarbonat opal - Perfil i tapas superfície S'hauràn de pressupostar la totalitat de les lluminàries instal·lades com es mostra als plànols, als perfils del heraclit. Valorar elements necessaris per al muntatge, com element de fusta, sujecions, unions, metall, etc.				
9600900	Luminària tira de LED 16W/m	1,000000000 u	16,15	16,15	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,890000000 %	0,02	0,22	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,300000000 h	28,10	8,43	
A013H000	Ajudant electricista	0,300000000 h	24,10	7,23	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,320300000 %	3,00	0,96	
Suma la partida					32,99
Costos indirectes					0,99
TOTAL PARTIDA					33,98
10.02.35	Quadre elèctric de Planta Semisoterrani	u			
EG1A09Z0	Subministrament i instal·lació de Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani. Ubicat a planta semisoterrani, a la sala tècnica del Rack, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdores, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior				

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
	Sortida de cables: Superior Doble escomesa Principal i Complementaria. - Interruptor general escomesa Principal: In=80A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Complementaria: In=32A / 400V / Pcc=10kA - Transferencial automàtic de xarxes - Protecció contra Sobretensions permanents i transitoris per a cada xarxa (escomesa) - 7x Interruptor diferencial de la classe Asi, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 20x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 500mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (4P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 12x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 28x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 19x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 7x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària				

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
	ria, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica en l'esquema unifilar. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu.				
A012H000	Oficial 1a electricista	2,000000000 h	28,10	56,20	
A013H000	Ajudant electricista	2,000000000 h	24,10	48,20	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,513000000 %	0,02	0,33	
BGPROT01	Quadre elèctric principal	1,000000000 u	10.500,00	10.500,00	
BGW41000	P.p.accessoris p/interr.magnetot.	1,000000000 u	0,45	0,45	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	106,051800000 %	3,00	318,16	
Suma la partida					10.923,34
Costos indirectes					327,70
TOTAL PARTIDA					11.251,04

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.02.36	Subquadre Bombeig	u			
EG1A09Z1	Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric de Bombeig de la Planta Semisoterrani. Ubicat a planta semisoterrani, a la sala Office/Reunions, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdores, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa des del Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani. - Interruptor general: In=20A / 230V / 2P - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Amb entrada de senyal des de boia, indicador d'estat On/Off i botonera d'encesa i apagada de les bombes. S'haurà de preveure que la botonera estigui a la porta del quadre elèctric. Tot segons s'indica en l'esquema unifilar. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu.				
A012H000	Oficial 1a electricista	1,000000000 h	28,10	28,10	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,513000000 %	0,02	0,33	
A013H000	Ajudant electricista	1,000000000 h	24,10	24,10	
BGPROT03	Sub-Quadre Bombeig	1,000000000 u	1.000,00	1.000,00	
BG1A0910	Armari metàl·l.700x900x180 a 900x1000x180mm,int.	1,000000000 u	193,12	193,12	
%INDIRECT0300	3% de despeses indirectes	12,456500000 %	3,00	37,37	
Suma la partida					1.283,02
Costos indirectes					3%
TOTAL PARTIDA					1.321,51

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.03	INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES				
10.03.01	Armari metàl·l.+bastid.rack 19",24 U,1200x600x600mm,1 comp.,a/porta vidre+pany,a/laterals,desmunt.co	u			
EP74J411	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat				
A013M000	Ajudant muntador	1,000000000 h	24,14	24,14	
A012M000	Oficial 1a muntador	1,000000000 h	28,10	28,10	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,522400000 %	1,50	0,78	
BP74J410	Armari peu metàl·l.+bastid.rack 19",24U,1200x600x600mm,1comp./porta vidre+pany,a/laterals,estr. desmu	1,000000000 u	705,85	705,85	
Suma la partida					758,87
Costos indirectes					3% 22,77
TOTAL PARTIDA					781,64
10.03.02	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre basti	u			
EP7Z1M78	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament				
A013M000	Ajudant muntador	0,167000000 h	24,14	4,03	
A012M000	Oficial 1a muntador	3,500000000 h	28,10	98,35	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	1,023800000 %	1,50	1,54	
BP7Z1M78	Panell int.lliscant,24 RJ45 cat.6 U/UTP, p/rack 19",1U,a/org.cables+portaeti.	1,000000000 u	189,67	189,67	
Suma la partida					293,59
Costos indirectes					3% 8,81
TOTAL PARTIDA					302,40
10.03.03	Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6 U/UTP, llargària fins a 0,5m, col.	u			
EP43C411	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,030000000 h	28,10	0,84	
A013M000	Ajudant muntador	0,030000000 h	24,14	0,72	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,015600000 %	1,50	0,02	
BP43C410	Cable xarxa,4 par.,2xRJ45 cat.6 U/UTP,fins a 0,5m	1,000000000 u	7,27	7,27	
Suma la partida					8,85
Costos indirectes					3% 0,27
TOTAL PARTIDA					9,12
10.03.04	Connector veu+dades,RJ45,cat.6 U/UTP,despl.aïlla.,munt.s/suport mòd.estret	u			
EP731J71	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,180000000 h	28,10	5,06	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,050600000 %	1,50	0,08	
BP73J170	Connector veu+dades RJ45,cat.6 U/UTP,despl.aïlla.,p/munt.suport/panell	1,000000000 u	7,00	7,00	
BP7ZSR10	Suport p/1 connect.RJ45/MTRJ/LC duplex,per adaptació s/mec. tipus mod.1mòd.estret+panells	1,000000000 u	1,66	1,66	
Suma la partida					13,80
Costos indirectes					3% 0,41
TOTAL PARTIDA					14,21
10.03.05	Cable transm.dades,4par.,cat.6 U/UTP,poliiolefina/poliiolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332,col.tub/can	m			
EP434640	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliiolefina i coberta de poliiolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal				
A013M000	Ajudant muntador	0,015000000 h	24,14	0,36	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,015000000 h	28,10	0,42	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,007800000 %	1,50	0,01	
BP434640	Cable trans.dades,Cu,4par.,cat.6 U/UTP,poliiolefina/poliiolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332, Dca-s2,	1,050000000 m	0,68	0,71	

Reforma planta semisotterrani CAP LA GUINEUETA

19 desembre 2022

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.04.03	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE	u			
EEDE114Z	Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 30 dB(A) o inferior, potència sonora 49 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 390-528 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (25 Pa nominals). Possibilitat de desconectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líq.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.				
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	259,490000000 %	0,02	5,19	
A012G000	Oficial 1a calefactor	5,500000000 h	28,10	154,55	
A013G000	Ajudant calefactor	5,500000000 h	24,10	132,55	
BEDE114Z	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE	1,000000000 u	1.542,40	1.542,40	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	18,346900000 %	3,00	55,04	
Suma la partida					1.889,73
Costos indirectes					3% 56,69
TOTAL PARTIDA					1.946,42
10.04.04	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE	u			
EEDE114Y	Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE o equivalent de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 34 dB(A) o inferior, potència sonora 53 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 540-900 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (25 Pa nominals). Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líq.-Gas) 1/4-5/8 polzades. Dimensions de 750x600x240 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 25 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega). Marca/model: HITACHI/RPI-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.				
A013G000	Ajudant calefactor	5,500000000 h	24,10	132,55	
A012G000	Oficial 1a calefactor	5,500000000 h	28,10	154,55	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	259,490000000 %	0,02	5,19	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BEDE114Y	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE	1,000000000 u	1.243,20	1.243,20	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	15,354900000 %	3,00	46,06	
		Suma la partida			1.581,55
		Costos indirectes		3%	47,45
		TOTAL PARTIDA			1.629,00
10.04.05	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE	u			
EEDE116Z	Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 7,1 kW i calorífica 8 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 8 kW i calorífica 9 kW. Nivell de pressió sonora 31 dB(A) o inferior, potència sonora 57 dB(A) o inferior i cabal daire de 1080-1560 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (37 Pa nominals). Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líq.-Gas) 3/8-5/8 polzades. Dimensions de 1084x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 30 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega) Marca/model: HITACHI/RPI-3.0FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.				
A013G000	Ajudant calefactor	5,500000000 h	24,10	132,55	
AUX006	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	259,490000000 %	0,03	7,78	
A012G000	Oficial 1a calefactor	5,500000000 h	28,10	154,55	
BEDE116Z	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE	1,000000000 u	1.398,40	1.398,40	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	16,932800000 %	3,00	50,80	
		Suma la partida			1.744,08
		Costos indirectes		3%	52,32
		TOTAL PARTIDA			1.796,40

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.04.06	Termòstat d'ambient		u			
EEV2111Z	Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com FeetWarm (Complement de confort per al mode Calefacció), FloorSense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Autodiagnòstic, anti-congelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.					
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,815000000	%	0,02	0,16	
A013G000	Ajudant calefactor	0,183000000	h	24,10	4,41	
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,150000000	h	28,10	4,22	
BEV2111Z	Termòstat d'ambient	1,000000000	u	161,60	161,60	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,703900000	%	3,00	5,11	
Suma la partida						175,50
Costos indirectes						3% 5,27
TOTAL PARTIDA						180,77
10.04.07	Centraleta del sistema de climatització		u			
EEV2111Y	Subministrament i instal·lació de Centraleta pel sistema de Climatització on s'engloben diferents zones de climatització de l'edifici. Segons els plànols adjunts. Control de temperatura per unitat interior, bloqueig de consignes i regulació master / slave des de la centraleta principal per a controlar la temperatura als diferents espais. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.					
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,150000000	h	28,10	4,22	
A013G000	Ajudant calefactor	0,183000000	h	24,10	4,41	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,815000000	%	0,02	0,16	
BEV2111Z	Termòstat ambient p/calef., de 5 a 30°C, 230V, 10A, preu mitjà, p/munt.superf.	1,000000000	u	71,93	71,93	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,807200000	%	3,00	2,42	
Suma la partida						83,14
Costos indirectes						3% 2,49
TOTAL PARTIDA						85,63
10.04.08	Cable de comunicació i alimentació		m			
EEV32A51	Subministrament i instal·lació del cable de comunicació i alimentació entre la unitat exterior i les unitats interiors de climatització. Es té en compte el bus montat i funcionant.					
A013M000	Ajudant muntador	0,020000000	h	24,14	0,48	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,020000000	h	28,10	0,56	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,587000000	%	0,02	0,01	
BEV4121Z	Cable de comunicació i alimentació	1,050000000	m	5,59	5,87	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,069200000	%	3,00	0,21	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
Suma la partida					7,13
Costos indirectes					3% 0,21
TOTAL PARTIDA					7,34
10.04.09	Derivador multi-kit a dos tubs frigorífics	u			
EF5A42BZ	Subministrament i instal·lació de derivador MultiKit a 2 tubs, model E-102SN4. Diàmetre de la canonada de gas de Ø 15,88-19,05-22,2 (segons CV d'unitat interior) i de la canonada de líquid Ø 9,52. Marca/model: HITACHI/E-102SN4 o equivalent.				
A013F000	Ajudant manyà	0,100000000 h	24,23	2,42	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,730000000 %	0,02	0,09	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,100000000 h	28,10	2,81	
BF5A42BZ	Derivador multi-kit a dos tubs frigorífics	1,000000000 u	143,20	143,20	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,485200000 %	3,00	4,46	
Suma la partida					152,98
Costos indirectes					3% 4,59
TOTAL PARTIDA					157,57
10.04.10	Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de DN i de gruix 0,8 mm	m			
EF5A42BY	Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment o col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal.				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,100000000 h	28,10	2,81	
A013F000	Ajudant manyà	0,100000000 h	24,23	2,42	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,730000000 %	0,02	0,09	
BFW5A4B0	Ac.tub Cu inst.frigor DN=3/8",p/soldar capil·lar.	0,150000000 u	3,61	0,54	
BFY5CL00	Pp.elem.munt.tub Cu frigor. DN=3/8",p/soldar per capilaritat	0,300000000 u	1,63	0,49	
BF5A42BY	Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de DN i de gruix 0,8 mm	1,020000000 m	2,75	2,81	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,091600000 %	3,00	0,27	
Suma la partida					9,43
Costos indirectes					3% 0,28
TOTAL PARTIDA					9,71
10.04.11	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, DN 1/4 ", gruix RITE	m			
EFQ3383Z	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 1/4 ", de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix.				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,065000000 h	28,10	1,83	
A013M000	Ajudant muntador	0,065000000 h	24,14	1,57	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,069000000 %	0,02	0,06	
BFYQ3040	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=19mm	0,500000000 u	0,13	0,07	
BFQ3383Z	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, DN 1/4 ", gruix RITE	1,020000000 m	0,98	1,00	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,045300000 %	3,00	0,14	
Suma la partida					4,67
Costos indirectes					3% 0,14
TOTAL PARTIDA					4,81
10.04.12	Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	m			
EF5A42B1	Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment				
A013F000	Ajudant manyà	0,100000000 h	24,23	2,42	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,100000000 h	28,10	2,81	
%NAA0150	Despeses auxiliars	0,052300000 %	1,50	0,08	
BFY5CL00	Pp.elem.munt.tub Cu frigor. DN=3/8",p/soldar per capilaritat	0,300000000 u	1,63	0,49	
BFW5A4B0	Ac.tub Cu inst.frigor DN=3/8",p/soldar capil·lar.	0,150000000 u	3,61	0,54	
BF5A4200	Tub Cu R250 (semidur) DN=3/8",g=0,8mm	1,020000000 m	2,54	2,59	
B0A71300	Abraçadora metàl·l.,d/int.=10mm	0,560000000 u	0,28	0,16	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
Suma la partida					9,09
Costos indirectes					3% 0,27
TOTAL PARTIDA					9,36
10.04.13	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	m			
EFQ3383K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,065000000 h	28,10	1,83	
A013M000	Ajudant muntador	0,065000000 h	24,14	1,57	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,034000000 %	1,50	0,05	
BFQ3383A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=10mm,g=19mm,factor dif.vapor>= 7000	1,020000000 m	0,92	0,94	
BFYQ3040	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=19mm	0,500000000 u	0,13	0,07	
Suma la partida					4,46
Costos indirectes					3% 0,13
TOTAL PARTIDA					4,59
10.04.14	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu	m			
PFQ0-LNWT	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix				
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,075000000 h	24,14	1,81	
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,075000000 h	28,10	2,11	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,039200000 %	1,50	0,06	
BFQ0-ODNX	Aïllament tèrmic escum.elastom.+Al,fluids (-50 i 150°C),D=18mm,g=32mm,s/HCFC-CFC	1,020000000 m	9,65	9,84	
BFY3-065L	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=32mm	0,500000000 u	0,22	0,11	
Suma la partida					13,93
Costos indirectes					3% 0,42
TOTAL PARTIDA					14,35
10.04.15	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	m			
EF5A52B1	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment				
A013F000	Ajudant manyà	0,100000000 h	24,23	2,42	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,100000000 h	28,10	2,81	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,052300000 %	1,50	0,08	
BF5A5200	Tub Cu R250 (semidur) DN=1/2",g=0,8mm	1,020000000 m	5,49	5,60	
BFY5CN00	Pp.elem.munt.,tub Cu frigor. DN=1/2",p/soldar per capilaritat	0,300000000 u	1,79	0,54	
B0A71400	Abraçadora metàl.,d/int.=12mm	0,560000000 u	0,28	0,16	
BFW5A5B0	Ac.tub Cu inst.frigido DN=1/2",p/soldar capil·lar.	0,150000000 u	3,54	0,53	
Suma la partida					12,14
Costos indirectes					3% 0,36
TOTAL PARTIDA					12,50
10.04.16	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	m			
EFQ3385K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix				

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A013M000	Ajudant muntador	0,075000000 h	24,14	1,81	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,075000000 h	28,10	2,11	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,039200000 %	1,50	0,06	
BFYQ3040	Pp.elem.munt.p/aill.escum.elastom.,g=19mm	0,500000000 u	0,13	0,07	
BFQ3385A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=15mm,g=19mm,factor dif.vapor>= 7000	1,020000000 m	1,11	1,13	
Suma la partida					5,18
Costos indirectes					3% 0,16
TOTAL PARTIDA					5,34
10.04.17	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	m			
EF5A62B1	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,100000000 h	28,10	2,81	
A013F000	Ajudant manyà	0,100000000 h	24,23	2,42	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,052300000 %	1,50	0,08	
BF5A6200	Tub Cu R250 (semidur) DN=5/8",g=0,8mm	1,020000000 m	6,80	6,94	
BFY5CP00	Pp.elem.munt.,tub Cu frigor. DN=5/8",p/soldar per capilaritat	0,300000000 u	2,59	0,78	
BFW5A6B0	Ac.tub Cu inst.frigido DN=5/8",p/soldar capil·lar.	0,150000000 u	2,22	0,33	
B0A71600	Abraçadora metàl.,d/int.=16mm	0,560000000 u	0,28	0,16	
Suma la partida					13,52
Costos indirectes					3% 0,41
TOTAL PARTIDA					13,93
10.04.18	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	m			
EFQ3386K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,075000000 h	28,10	2,11	
A013M000	Ajudant muntador	0,075000000 h	24,14	1,81	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,039200000 %	1,50	0,06	
BFYQ3040	Pp.elem.munt.p/aill.escum.elastom.,g=19mm	0,500000000 u	0,13	0,07	
BFQ3386A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=18mm,g=19mm,factor dif.vapor>= 7000	1,020000000 m	1,20	1,22	
Suma la partida					5,27
Costos indirectes					3% 0,16
TOTAL PARTIDA					5,43
10.04.19	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	m			
EF5A73B1	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment				
A013F000	Ajudant manyà	0,110000000 h	24,23	2,67	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,110000000 h	28,10	3,09	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,057600000 %	1,50	0,09	
BFY5CQ00	Pp.elem.munt.,tub Cu frigor. DN=3/4",p/soldar per capilaritat	0,300000000 u	2,77	0,83	
BFW5A7B0	Ac.tub Cu inst.frigido DN=3/4",p/soldar capil·lar.	0,150000000 u	3,67	0,55	
BF5A7300	Tub Cu R250 (semidur) DN=3/4",g=1mm	1,020000000 m	23,08	23,54	
B0A71700	Abraçadora metàl.,d/int.=18mm	0,400000000 u	0,29	0,12	
Suma la partida					30,89
Costos indirectes					3% 0,93
TOTAL PARTIDA					31,82

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.04.20	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	m			
EFQ3387K	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix				
A013M000	Ajudant muntador	0,075000000 h	24,14	1,81	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,075000000 h	28,10	2,11	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,039200000 %	1,50	0,06	
BFYQ3040	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=19mm	0,500000000 u	0,13	0,07	
BFQ3387A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=22mm,g=19mm,factor dif.vapor>= 7000	1,020000000 m	1,29	1,32	
Suma la partida					5,37
Costos indirectes					3% 0,16
TOTAL PARTIDA					5,53
10.04.21	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu	m			
PFQ0-LNWS	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix				
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,080000000 h	24,14	1,93	
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,080000000 h	28,10	2,25	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,041800000 %	1,50	0,06	
BFQ0-ODNZ	Aïllament tèrmic escum.elastom.+Al,fluids (-50 i 150°C),D=28mm,g=32mm,s/HCFC-CFC	1,020000000 m	10,57	10,78	
BFY3-065L	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=32mm	0,500000000 u	0,22	0,11	
Suma la partida					15,13
Costos indirectes					3% 0,45
TOTAL PARTIDA					15,58
10.04.22	Difusor rotacional,alet.fix.,quadr.,lacat blanc,llarg.=600mm,24sortides,D=248mm,s/comp.regul.,munt.	u			
EEKB1432	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre				
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,600000000 h	28,10	16,86	
A013G000	Ajudant calefactor	0,600000000 h	24,10	14,46	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,313200000 %	1,50	0,47	
BEKB1432	Difusor rotacional,alet.fix.,quadr.,lacat blanc,llarg.=600mm,24sortides,D=248mm,s/comp.regul.	1,000000000 u	129,43	129,43	
BEYK8000	Part prop.elem.muntatge difusor,muntat suspès al sostre	1,000000000 u	1,21	1,21	
Suma la partida					162,43
Costos indirectes					3% 4,87
TOTAL PARTIDA					167,30
10.04.23	Reixeta impulsió,dues fileres aletes,525x125mm,20mm recta,fixada bastiment	u			
EEK31H4E	Reixeta d'impulsió, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 525x125 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment				
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,500000000 h	28,10	14,05	
A013G000	Ajudant calefactor	0,500000000 h	24,10	12,05	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,261000000 %	1,50	0,39	
BEK31H4E	Reixeta impulsió,dues fileres aletes,525x125mm,20mm recta,p/fix.bast.	1,000000000 u	20,44	20,44	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
					Suma la partida
					Costos indirectes 3%
					TOTAL PARTIDA.....
10.04.24	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 1000x125mm	u			46,93
EEK31HAZ	Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 1000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.				
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,500000000 h	28,10	14,05	
A013G000	Ajudant calefactor	0,500000000 h	24,10	12,05	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	29,335000000 %	0,02	0,59	
BEK31H1Z	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 1000x125mm	1,000000000 u	115,00	115,00	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,416900000 %	3,00	4,25	
					Suma la partida
					Costos indirectes 3%
					TOTAL PARTIDA.....
10.04.25	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 2500x125mm	u			145,94
EEK31HAY	Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 2000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.				4,38
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,500000000 h	28,10	14,05	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	29,335000000 %	0,02	0,59	
A013G000	Ajudant calefactor	0,500000000 h	24,10	12,05	
BEK31H4Y	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 2500x125mm	1,000000000 u	135,90	135,90	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,625900000 %	3,00	4,88	
					Suma la partida
					Costos indirectes 3%
					TOTAL PARTIDA.....
10.04.26	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 150x150mm	u			167,47
EEK31HAX	Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 150x150 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment. Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.				5,02
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	29,335000000 %	0,02	0,59	
A013G000	Ajudant calefactor	0,500000000 h	24,10	12,05	
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,500000000 h	28,10	14,05	
BEK31H4X	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 150x150mm	1,000000000 u	14,50	14,50	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,411900000 %	3,00	1,24	
					Suma la partida
					Costos indirectes 3%
					TOTAL PARTIDA.....
10.04.27	Tub de PVC de 32 mm DN exterior, per evacuació de condensats	u			42,43
EFA1554Z	Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment.				1,27
A012M000	Oficial 1a muntador	0,115000000 h	28,10	3,23	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,045000000 %	0,02	0,14	
A013M000	Ajudant muntador	0,115000000 h	24,14	2,78	
B0A75Y00	Abraçadora plàstica, d/int.=25mm	1,050000000 u	0,43	0,45	
BFYA1540	Pp.p/tub PVC-U pres.,D=25mm,encolat	1,000000000 u	0,06	0,06	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BFWA1540	Accessori p/tub PVC-U pres.DN=25mm,p/encolar	0,300000000 u	0,93	0,28	
BFA15540	Tub PVC,DN=25mm,PN=16bar,p/encolar,UNE-EN 1452-2	1,020000000 m	0,65	0,66	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,076000000 %	3,00	0,23	
Suma la partida					7,83
Costos indirectes					0,23
TOTAL PARTIDA					8,06
10.04.28	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de	m			
EE42Q816	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, unió amb brida extensible cargolada, muntat superficialment				
A013G000	Ajudant calefactor	0,200000000 h	24,10	4,82	
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,200000000 h	28,10	5,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,104400000 %	1,50	0,16	
BEW48000	Suport estàndard p/conducte circ.D=200mm	0,330000000 u	6,44	2,13	
BE42Q812	Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=200mm,g=0,5mm,brida ext.cargolada	1,020000000 m	5,61	5,72	
Suma la partida					18,45
Costos indirectes					0,55
TOTAL PARTIDA					19,00
10.04.29	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de	m			
EE42Q112	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment				
A013G000	Ajudant calefactor	0,200000000 h	24,10	4,82	
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,200000000 h	28,10	5,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,104400000 %	1,50	0,16	
BE42Q110	Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=150mm,g=0,5mm	1,020000000 m	2,97	3,03	
BEW45001	Suport estàndard p/conducte circ.D=150mm	0,330000000 u	5,73	1,89	
Suma la partida					15,52
Costos indirectes					0,47
TOTAL PARTIDA					15,99
10.04.30	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de	m			
EE42Q312	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment				
A013G000	Ajudant calefactor	0,200000000 h	24,10	4,82	
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,200000000 h	28,10	5,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,104400000 %	1,50	0,16	
BE42Q310	Conducte helicoïdal circ. de planxa ac.galv.,D=100mm,g=0,5mm	1,020000000 m	2,38	2,43	
BEW43000	Suport estàndard p/conducte circ.D=100mm	0,330000000 u	5,19	1,71	
Suma la partida					14,74
Costos indirectes					0,44
TOTAL PARTIDA					15,18
10.04.31	Reixa d'intempèrie de 600x250 mm	u			
EEKN1DBA	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 600x250 mm, aletes en Z i fixada al bastiment.				
	Tractament per a exteriors.				
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,468000000 %	0,02	0,47	
A013G000	Ajudant calefactor	0,400000000 h	24,10	9,64	
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,400000000 h	28,10	11,24	
BEKN1DBA	Reixa d'intempèrie de 300x250 mm	1,000000000 u	150,00	150,00	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,713500000 %	3,00	5,14	
Suma la partida					176,49
Costos indirectes					5,29
TOTAL PARTIDA					181,78

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.04.32	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW)	m²			
EE51EE11	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m²·K/W, amb recobriment exterior d'alumini i malla de reforç i recobriment interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras (adosat al sostre). Climaver Neto o equivalent.				
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,320000000 h	28,10	8,99	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,774000000 %	0,02	0,38	
A013G000	Ajudant calefactor	0,320000000 h	24,10	7,71	
BEW5B000	Suport estàndard p/conducte rect.llana aïll.,preu alt	0,500000000 u	5,39	2,70	
BE51-HML7	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW)	1,150000000 m²	22,00	25,30	
BEY5B000	P.p.conducte rect.,llana aïll.,preu alt	1,000000000 u	0,26	0,26	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,453400000 %	3,00	1,36	
Suma la partida					46,70
Costos indirectes					3% 1,40
TOTAL PARTIDA					48,10
10.04.33	Recuperador de calor, similar a CAD-COMPACT 2500	u			
EEC4277Z	Subministrament i instal·lació del recuperador similar al indicat als plànols adjunts. S'haurà de subministrar el'equip totalment muntat i en funcionament. Inclou posada en marxa i bancada formada per bordillos per a la seva instal·lació en fals sostre.				
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	322,685000000 %	0,02	6,45	
A013G000	Ajudant calefactor	5,500000000 h	24,10	132,55	
A012G000	Oficial 1a calefactor	5,500000000 h	28,10	154,55	
BEC4277Z	Recuperador de calor, similar a CAD-COMPACT 2500	1,000000000 u	7.420,00	7.420,00	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	77,135500000 %	3,00	231,41	
Suma la partida					7.944,96
Costos indirectes					3% 238,35
TOTAL PARTIDA					8.183,31
10.04.34	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre u				
EEM93451	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 125 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 35 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 370 m³/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte				
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,300000000 h	28,10	8,43	
A013G000	Ajudant calefactor	0,300000000 h	24,10	7,23	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,156600000 %	2,50	0,39	
BEM93451	Ventil.línia circul.,extr.,mat.plàstic,D=125mm,monof.,2 veloc.,35W,370m³/h,niv.pr.sonor.=30 a 35dbA	1,000000000 u	134,13	134,13	
Suma la partida					150,18
Costos indirectes					3% 4,51
TOTAL PARTIDA					154,69
10.04.35	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre u				
EEM93571	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 150 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m³/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte				
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,300000000 h	28,10	8,43	
A013G000	Ajudant calefactor	0,300000000 h	24,10	7,23	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,156600000 %	2,50	0,39	
BEM93571	Ventil.línia circul.,extr.,mat.plàstic,D=150mm,monof.,2 veloc.,60W,550m³/h,niv.pr.sonor.=30 a 35dbA	1,000000000 u	163,23	163,23	
Suma la partida					179,28
Costos indirectes					3% 5,38
TOTAL PARTIDA					184,66

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.04.36	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre u				
EEM93AD1	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 200 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 150 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 1060 m3/h, nivell de pressió sonora de 35 a 40 dbA, d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte				
A012G000	Oficial 1a calefactor	0,300000000 h	28,10	8,43	
A013G000	Ajudant calefactor	0,300000000 h	24,10	7,23	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,156600000 %	2,50	0,39	
BEM93AD1	Ventil.línia circul.,extr.,mat.plàstic,D=200mm,monof.,2 veloc.,150W,1060m3/h,niv.pr.sonor.=35 a 40db	1,000000000 u	228,23	228,23	
Suma la partida					244,28
Costos indirectes					3% 7,33
TOTAL PARTIDA					251,61
10.04.37	Cortina aire p/ventil.+calef.+resist.elèctrica,vel.aire de5 a 8m/s,pot.cal.7 a 10kW,cabal màx.1500 a u				
EEB2356E	Cortina d'aire per a ventilació i calefacció amb resistència elèctrica, amb una velocitat de sortida d'aire de 5 a 8 m/s, 7 a 10 kW de potència calorífica i un cabal màxim de 1500 a 2500 m3/h, de tensió d'alimentació 400 V, amb 2 posicions de velocitat, col·locada encastada				
A012G000	Oficial 1a calefactor	6,500000000 h	28,10	182,65	
A013G000	Ajudant calefactor	6,500000000 h	24,10	156,65	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	3,393000000 %	1,50	5,09	
BEB2356E	Cortina aire p/ventil.+calef.+resist.elèctrica,vel.aire de 5 a 8m/s,pot.cal.7 a 10kW,cabal màx.1500	1,000000000 u	1.105,18	1.105,18	
Suma la partida					1.449,57
Costos indirectes					3% 43,49
TOTAL PARTIDA					1.493,06
10.04.38	Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A u				
CLIPPM01	Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A				
Sense descomposició					750,00
Costos indirectes					3% 22,50
TOTAL PARTIDA					772,50
10.04.39	Partida per la grúa requerida pels equips a la coberta u				
CLIPPM07	Partida alçada per a la instal·lació dels filtres de carbó actiu en el recuperador de calor juntament amb els filtres F6+F8.				
Sense descomposició					2.500,00
Costos indirectes					3% 75,00
TOTAL PARTIDA					2.575,00
10.05	INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA				
10.05.01	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=25mm,g=2,3mm,barrer m				
EFB48715	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar				
A013M000	Ajudant muntador	0,050000000 h	24,14	1,21	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,500000000 h	28,10	14,05	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,152600000 %	1,50	0,23	
B0A75Y00	Abraçadora plàstica,d/int.=25mm	1,000000000 u	0,43	0,43	
BFWB5505	Accessori p/tubs poliet.retic. DN=25mm, metàl·lic,p/connec.pressió	0,300000000 u	3,64	1,09	
BFYB5505	Pp.elem.munt.p/tubs poliet.retic. DN=25mm,p/connec.pressió	1,000000000 u	0,07	0,07	
BFB48715	Tub poliet.retic.D=25mm,g=2,3mm,barrera antioxig.	1,020000000 m	2,51	2,56	
Suma la partida					19,64
Costos indirectes					3% 0,59
TOTAL PARTIDA					20,23

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.05.02	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=20mm,g=1,9mm,barrer	m			
EFB46515	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar				
A013M000	Ajudant muntador	0,040000000 h	24,14	0,97	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,400000000 h	28,10	11,24	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,122100000 %	1,50	0,18	
B0A75800	Abraçadora plàstica,d/int.=20mm	1,000000000 u	0,36	0,36	
BFWB5405	Accessori p/tubs poliet.retic. DN=20mm, metàl·lic,p/connec.pressió	0,300000000 u	2,89	0,87	
BFYB5405	Pp.elem.munt.p/tubs poliet.retic. DN=20mm,p/connec.pressió	1,000000000 u	0,05	0,05	
BFB46515	Tub poliet.retic.D=20mm,g=1,9mm,barrera antioxig.	1,020000000 m	1,40	1,43	
Suma la partida					15,10
Costos indirectes					3% 0,45
TOTAL PARTIDA					15,55
10.05.03	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=16mm,g=1,5mm,barrer	m			
EFB44315	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,300000000 h	28,10	8,43	
A013M000	Ajudant muntador	0,030000000 h	24,14	0,72	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,091500000 %	1,50	0,14	
BFWB5305	Accessori p/tubs poliet.retic. DN=16mm, metàl·lic,p/connec.pressió	0,300000000 u	1,92	0,58	
BFYB5305	Pp.elem.munt.p/tubs poliet.retic. DN=16mm,p/connec.pressió	1,000000000 u	0,05	0,05	
BFB44315	Tub poliet.retic.D=16mm,g=1,5mm,barrera antioxig.	1,020000000 m	0,89	0,91	
B0A75600	Abraçadora plàstica,d/int.=16mm	1,000000000 u	0,33	0,33	
Suma la partida					11,16
Costos indirectes					3% 0,33
TOTAL PARTIDA					11,49
10.05.04	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	m			
EFQ33A9L	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,100000000 h	28,10	2,81	
A013M000	Ajudant muntador	0,100000000 h	24,14	2,41	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,052200000 %	1,50	0,08	
BFYQ3060	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=25mm	1,000000000 u	0,16	0,16	
BFQ33A9A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=28mm,g=25mm,factor dif.vapor>= 7000	1,020000000 m	1,87	1,91	
Suma la partida					7,37
Costos indirectes					3% 0,22
TOTAL PARTIDA					7,59
10.05.05	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	m			
EFQ33A7L	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,090000000 h	28,10	2,53	
A013M000	Ajudant muntador	0,090000000 h	24,14	2,17	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,047000000 %	1,50	0,07	
BFYQ3060	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=25mm	1,000000000 u	0,16	0,16	
BFQ33A7A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=22mm,g=25mm,factor dif.vapor>= 7000	1,020000000 m	1,56	1,59	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
Suma la partida					6,52
Costos indirectes					3% 0,20
TOTAL PARTIDA					6,72
10.05.06	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	m			
EFQ33A6L	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,090000000 h	28,10	2,53	
A013M000	Ajudant muntador	0,090000000 h	24,14	2,17	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,047000000 %	1,50	0,07	
BFYQ3060	Pp.elem.munt.p/aïll.escum.elastom.,g=25mm	1,000000000 u	0,16	0,16	
BFQ33A6A	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=18mm,g=25mm,factor dif.vapor>= 7000	1,020000000 m	1,54	1,57	
Suma la partida					6,50
Costos indirectes					3% 0,20
TOTAL PARTIDA					6,70
10.05.07	Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=28mm,col.superf.	u			
EN353607	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 28 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment				
A013M000	Ajudant muntador	0,080000000 h	24,14	1,93	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,080000000 h	28,10	2,25	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,041800000 %	1,50	0,06	
BN353600	Vàlvula bola manual pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=28mm	1,000000000 u	19,20	19,20	
Suma la partida					23,44
Costos indirectes					3% 0,70
TOTAL PARTIDA					24,14
10.05.08	Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=22mm,col.superf.	u			
EN353507	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment				
A013M000	Ajudant muntador	0,070000000 h	24,14	1,69	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,070000000 h	28,10	1,97	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,036600000 %	1,50	0,05	
BN353500	Vàlvula bola manual pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=22mm	1,000000000 u	15,77	15,77	
Suma la partida					19,48
Costos indirectes					3% 0,58
TOTAL PARTIDA					20,06
10.05.09	Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos	u			
EN316A1X	Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos				
A013M000	Ajudant muntador	0,200000000 h	24,14	4,83	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,687000000 %	0,02	0,19	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,200000000 h	28,10	5,62	
BN316A10	Vàlvula bola manual+rosca,1peça,pas red.,inox.1.4408,DN=1",preu altPN=64bar	1,000000000 u	11,75	11,75	
BJ2ZN43K	Maniguet flexible de malla metàl·lica, 16 mm	0,500000000 m	2,93	1,47	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,238600000 %	3,00	0,72	
Suma la partida					24,58
Costos indirectes					3% 0,74
TOTAL PARTIDA					25,32
10.05.10	Escalfador inst.elè.monofàsic,230V,pot=12kW,Q=6,9l/min,col.	u			
EJA42701	Escalfador instantani elèctric monofàsic de 230 V, 12 kW de potència, i un cabal de 6,9 l/min, col·locat				
A013G000	Ajudant calefactor	0,250000000 h	24,10	6,03	
A012G000	Oficial 1a calefactor	1,000000000 h	28,10	28,10	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,341300000 %	2,50	0,85	
BJA42701	Escalfador inst.elè.monofàsic,230V,pot=12kW,Q=6,9l/min	1,000000000 u	213,73	213,73	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
					Suma la partida
					Costos indirectes 3%
					TOTAL PARTIDA
10.06	INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT				248,71
10.06.01	Tub PVC,DN=110mm,PN=6bar,encolatUNE-EN 1452-2,dific.mitjà,col.fons rasa	m			
EFA1E345	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa				
A013M000	Ajudant muntador	0,290000000 h	24,14	7,00	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,290000000 h	28,10	8,15	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,151500000 %	1,50	0,23	
BFWA1E40	Accessori p/tub PVC-U pres.DN=110mm,p/encolar	0,300000000 u	24,06	7,22	
BFYA1E40	Pp,p/tub PVC-U pres.,D=110mm,encolat	1,000000000 u	0,87	0,87	
BFA1E340	Tub PVC,DN=110mm,PN=6bar,p/encolar,UNE-EN 1452-2	1,020000000 m	3,87	3,95	
					Suma la partida
					Costos indirectes 3%
					TOTAL PARTIDA
10.06.02	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=40mm	m			27,42
ED111E21	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró				0,82
A013J000	Ajudant lampista	0,180000000 h	24,10	4,34	
A012J000	Oficial 1a lampista	0,360000000 h	28,10	10,12	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,144600000 %	1,50	0,22	
BD13229B	Tub PVC-U paret estructurada,àrea aplicació B,DN=40mm,llarg.=5m,p/encolar	1,250000000 m	1,36	1,70	
BDW3B200	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm	1,000000000 u	0,79	0,79	
BDY3B200	Element munt. p/tub PVC,D=40mm	1,000000000 u	0,01	0,01	
					Suma la partida
					Costos indirectes 3%
					TOTAL PARTIDA
10.06.03	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=75mm	m			17,18
ED111E51	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró				0,52
A013J000	Ajudant lampista	0,180000000 h	24,10	4,34	
A012J000	Oficial 1a lampista	0,360000000 h	28,10	10,12	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,144600000 %	1,50	0,22	
BD13259B	Tub PVC-U paret estructurada,àrea aplicació B,DN=75mm,llarg.=5m,p/encolar	1,250000000 m	2,69	3,36	
BDW3B500	Accessori genèric p/tub PVC,D=75mm	1,000000000 u	2,12	2,12	
BDY3B500	Element munt. p/tub PVC,D=75mm	1,000000000 u	0,03	0,03	
					Suma la partida
					Costos indirectes 3%
					TOTAL PARTIDA
10.06.04	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=90mm	m			20,19
ED111E61	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 90 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró				0,61
A012J000	Oficial 1a lampista	0,360000000 h	28,10	10,12	
A013J000	Ajudant lampista	0,180000000 h	24,10	4,34	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,144600000 %	1,50	0,22	
BDY3B600	Element munt. p/tub PVC,D=90mm	1,000000000 u	0,05	0,05	
BD13269B	Tub PVC-U paret estructurada,àrea aplicació B,DN=90mm,llarg.=5m,p/encolar	1,250000000 m	3,25	4,06	
BDW3B600	Accessori genèric p/tub PVC,D=90mm	1,000000000 u	3,01	3,01	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
		Suma la partida			21,80
		Costos indirectes	3%		0,65
		TOTAL PARTIDA			22,45
10.06.05	Grup de bombeig per a evacuació d'aigua pluvial	u			
ED11A0DZ	Subministrament i instal·lació de conjunt de dos bombes submergibles Exd de 200l/min, instal·lades a arqueta, pel drenatge de les aigües pluvials. Inclou: - 2x bombes submergibles Exd de 200l/min pel drenatge instal·lades a l'arqueta, ubicació segons s'indica als plànols adjunts. - Sistema de boies per a accionar el sistema de bombeig. - Connexió des de l'arqueta a la xarxa de sanejament exterior i fora de l'edifici a través de tub de PVC de DN 63 mm (30m) - Alimentació de les bombes al quadre de bombeig assignat. Segons s'indica a l'esquema unifilar adjunt. - Inclou tot el petit material necessari per a la seva correcta instal·lació. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament de les bombes.				
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	250,000000000 %	0,02	5,00	
A013J000	Ajudant lampista	6,000000000 h	24,10	144,60	
A012J000	Oficial 1a lampista	6,000000000 h	28,10	168,60	
BD11A0DZ	Grup de bombeig per a evacuació d'aigua pluvial	1,000000000 u	1.300,00	1.300,00	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	16,182000000 %	3,00	48,55	
		Suma la partida			1.666,75
		Costos indirectes	3%		50,00
		TOTAL PARTIDA			1.716,75
10.06.06	Pou D=100cm,h=3,5m,solera mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 quant.ciment 300kg/m3,	u			
PD01-IDXS	Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, de 3,5 m de fondària, amb solera amb mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment = < 0.6 de 15 cm de gruix mínim i de planta 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 40 cm, paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4 bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 i graó per a pou de registre				
PDBF-DFWG	Bastiment quadr.apar.,fos.dúctil,p/pou reg.+tapa abat.pas D=700mm,D400,col.mort.	1,000000000 u	222,62	222,62	
PDBD-DOCQ	Graó p/pou reg.ferro colat nod.200x200x200mm,1,7kg,col.1:0,5:4	12,000000000 u	19,45	233,40	
PDB6-5CB9	Paret pou circ.D=100cm,g=14cm,maó calat,arrebos.+llisc.int.1:0,5:4	3,500000000 m	296,04	1.036,14	
PDB3-I7J1	Solera mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 quant.ciment 300kg/m3, aigua/ciment =< 0.6	1,000000000 u	55,24	55,24	
		Suma la partida			1.547,40
		Costos indirectes	3%		46,42
		TOTAL PARTIDA			1.593,82
10.06.07	Pericó pas tapa fixa,45x45cm,h=40cm,maó calat 290x140x100mm,mort.	u			
PD32-567J	Pericó de pas i tapa fixa, de 45x45 cm i 40 cm de fondària, amb paret de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada amb morter				
A0F-0015	Oficial 1a p/SiS	2,000000000 h	27,19	54,38	
A0D-0009	Manobre p/SiS	1,000000000 h	22,70	22,70	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,770800000 %	1,50	1,16	
B069-I4H8	Form.no estructural HNE-20/P/20	0,055965000 m3	73,43	4,11	
B0F1A-075G	Maó calat,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1,p/SiS	33,000000000 u	0,26	8,58	
B07L-1PYE	Mort.ram paleta M2.5,sacs,(G) UNE-EN 998-2,p/SiS	0,095970000 t	42,11	4,04	
		Suma la partida			94,97
		Costos indirectes	3%		2,85
		TOTAL PARTIDA			97,82

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.07	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS				
10.07.01	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau				
EH61RC79	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial				
A013H000	Ajudant electricista	0,150000000 h	24,10	3,62	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,150000000 h	28,10	4,22	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,078400000 %	1,50	0,12	
BH61RH7A	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,170 a 200lm,auton< 1h,,forma rect.,policarbon.,preu alt	1,000000000 u	82,60	82,60	
Suma la partida					90,56
Costos indirectes				3%	2,72
TOTAL PARTIDA.....					93,28
10.07.02	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de pane				
KMSBCWP2	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,400000000 h	28,10	11,24	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,112400000 %	1,50	0,17	
BMSBCWP0	Rètol seny. recorregut evac.sortida emerg.,632x316mm2,panell PVC,gruix=1mm,fotoluminiscent (A)	1,000000000 u	10,52	10,52	
B0A61500	Tac niló D<=5mm,+vis	6,000000000 u	0,12	0,72	
Suma la partida					22,65
Costos indirectes				3%	0,68
TOTAL PARTIDA.....					23,33
10.07.03	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell u				
KMSB32P2	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,400000000 h	28,10	11,24	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,112400000 %	1,50	0,17	
BMSB32P0	Rètol seny. instal.protecció/incendis,420x420mm2,panell PVC,gruix=1mm,fotoluminiscent (A)	1,000000000 u	10,52	10,52	
B0A61500	Tac niló D<=5mm,+vis	6,000000000 u	0,12	0,72	
Suma la partida					22,65
Costos indirectes				3%	0,68
TOTAL PARTIDA.....					23,33
10.07.04	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm u				
KMSB7KP2	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,400000000 h	28,10	11,24	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,112400000 %	1,50	0,17	
BMSB7KP0	Rètol seny. sort.emergència,420x210mm2,panell PVC,gruix=1mm,fotoluminiscent (A)	1,000000000 u	9,19	9,19	
B0A61500	Tac niló D<=5mm,+vis	6,000000000 u	0,12	0,72	
Suma la partida					21,32
Costos indirectes				3%	0,64
TOTAL PARTIDA.....					21,96

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.07.05	Extintor manual pols seca poliv.,6kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret	u			
EM31261J	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret				
A013M000	Ajudant muntador	0,200000000 h	24,14	4,83	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,200000000 h	28,10	5,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,104500000 %	1,50	0,16	
BM31000	P.p.elements especials p/extint.	1,000000000 u	0,30	0,30	
BM312611	Extintor pols seca poliv.,6kg,pressió incorpo.pintat	1,000000000 u	37,60	37,60	
	Suma la partida				48,51
	Costos indirectes			3%	1,46
	TOTAL PARTIDA				49,97
10.07.06	Extintor manual CO2,5kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret	u			
EM31351J	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret				
A013M000	Ajudant muntador	0,200000000 h	24,14	4,83	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,200000000 h	28,10	5,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,104500000 %	1,50	0,16	
BM313511	Extintor CO2,5kg,pressió incorpo.pintat	1,000000000 u	71,35	71,35	
BM31000	P.p.elements especials p/extint.	1,000000000 u	0,30	0,30	
	Suma la partida				82,26
	Costos indirectes			3%	2,47
	TOTAL PARTIDA				84,73
10.07.07	Sensor fums òptic,instal.analògica,UNE-EN 54-7,+base encastar,encastat	u			
EM112110	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat				
A013M000	Ajudant muntador	0,240000000 h	24,14	5,79	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,240000000 h	28,10	6,74	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,125300000 %	1,50	0,19	
BM112110	Sensor fums òptic,instal.analògica,UNE-EN 54-7,+base encastar	1,000000000 u	50,47	50,47	
BM11000	P.p.elements especials p/detector	1,000000000 u	0,37	0,37	
	Suma la partida				63,56
	Costos indirectes			3%	1,91
	TOTAL PARTIDA				65,47
10.07.08	Sensor tèrm. termoveloc.,instal.analògica,UNE-EN 54-5,+base encastar,encastat	u			
EM112510	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,240000000 h	28,10	6,74	
A013M000	Ajudant muntador	0,240000000 h	24,14	5,79	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,125300000 %	1,50	0,19	
BM112510	Sensor tèrm. termoveloc.,instal.analògica,UNE-EN 54-5,+base encastar	1,000000000 u	45,21	45,21	
BM11000	P.p.elements especials p/detector	1,000000000 u	0,37	0,37	
	Suma la partida				58,30
	Costos indirectes			3%	1,75
	TOTAL PARTIDA				60,05
10.07.09	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i p	u			
EM235AAF	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada, inclòs part proporcional d' accesoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge				
A013M000	Ajudant muntador	1,500000000 h	24,14	36,21	
A012M000	Oficial 1a muntador	1,500000000 h	28,10	42,15	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,783600000 %	1,50	1,18	
BM23000	P.p.elements especials p/boq.incendi	1,000000000 u	0,59	0,59	
BM235AAF	BIE-25,armari xapa pintada,porta xapa pintada,(mànega 20m)p/col.encastada	1,000000000 u	279,13	279,13	
	Suma la partida				359,26
	Costos indirectes			3%	10,78
	TOTAL PARTIDA				370,04

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.07.10	Polsador alarma,instal·lació analògica,manual+rearmable,direccionable,UNE-EN 54-11,munt.superf.	u			
EM1422D2	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment				
A013M000	Ajudant muntador	0,240000000 h	24,14	5,79	
A012M000	Oficial 1a muntador	0,240000000 h	28,10	6,74	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,125300000 %	1,50	0,19	
BM14000	P.p.elements especials p/pols.alarm.	1,000000000 u	0,31	0,31	
BM1422D2	Polsador alarma,instal·lació analògica,manual+rearmable,direccionable,UNE-EN 54-11,p/munt.superf.	1,000000000 u	253,74	253,74	
Suma la partida					266,77
Costos indirectes					3% 8,00
TOTAL PARTIDA					274,77
10.07.11	Sirena electr.,instal.convencional/analògica,100dB,multitò,IP-54,UNE-EN 54-3,col.int.	u			
EM131211	Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior				
A012M000	Oficial 1a muntador	0,240000000 h	28,10	6,74	
A013M000	Ajudant muntador	0,240000000 h	24,14	5,79	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,125300000 %	1,50	0,19	
BM13000	P.p.elements especials p/siren.	1,000000000 u	0,62	0,62	
BM131211	Sirena electr.,instal.convencional/analògica,100dB,multitò,IP-54,UNE-EN 54-3,p/int.	1,000000000 u	18,42	18,42	
Suma la partida					31,76
Costos indirectes					3% 0,95
TOTAL PARTIDA					32,71
10.07.12	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'aut	u			
EM121406	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret				
A012M000	Oficial 1a muntador	1,400000000 h	28,10	39,34	
A013M000	Ajudant muntador	1,400000000 h	24,14	33,80	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,731400000 %	1,50	1,10	
BM12000	P.p.elements especials p/centrals detecció	1,000000000 u	0,68	0,68	
BM121400	Central detecció incendisconv.,p/4 zones,amb doble alimentació,func.autoanàlisi autom.,amb indicador	1,000000000 u	205,77	205,77	
Suma la partida					280,69
Costos indirectes					3% 8,42
TOTAL PARTIDA					289,11
10.07.13	Cable per a instal·lació detecció contra incendis 2x1,5 mm²	m			
EG315330	Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Altament resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Ceramitzant al foc . Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignifuga Color exterior: taronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.				
A012H000	Oficial 1a electricista	0,012000000 h	28,10	0,34	
AUX005	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	23,400000000 %	0,02	0,47	
A013H000	Ajudant electricista	0,012000000 h	24,10	0,29	
BG315330	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS+), 3x2,5mm2	1,020000000 m	2,28	2,33	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,034300000 %	3,00	0,10	
Suma la partida					3,53
Costos indirectes					3% 0,11
TOTAL PARTIDA					3,64

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.07.14	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf.	u			
EG151512	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment				
A013H000	Ajudant electricista	0,150000000 h	24,10	3,62	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,300000000 h	28,10	8,43	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,120500000 %	1,50	0,18	
BG151512	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,p/munt.superf.	1,000000000 u	1,99	1,99	
BGW15000	P.p.accessoris caixa derivació quadr.	1,000000000 u	0,32	0,32	
Suma la partida					14,54
Costos indirectes					3% 0,44
TOTAL PARTIDA					14,98
10.07.15	Tub rígid plàstic s/halògens,DN=20mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N,unió endollada+munt.superf.	m			
EG21H71J	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment				
A013H000	Ajudant electricista	0,050000000 h	24,10	1,21	
A012H000	Oficial 1a electricista	0,037000000 h	28,10	1,04	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,022500000 %	1,50	0,03	
BG21H710	Tub rígid plàstic s/halògens,DN=20mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N	1,020000000 m	3,57	3,64	
BGW21000	P.p.accessoris p/tubs rígids PVC	1,000000000 u	0,15	0,15	
Suma la partida					6,07
Costos indirectes					3% 0,18
TOTAL PARTIDA					6,25
10.07.16	Segell.canonada EI-120,D=110mm,parets+sostres tallafocs,abraçadora anell metàl.,col.encastada+cargol	u			
E7DZF2A2	Segellat de pas de canonada combustible EI-120, de 110 mm de diàmetre a través de parets i sostres tallafocs, amb abraçadora formada per anell metàl·lic col·locada encastada amb cargols				
A0127000	Oficial 1a col·locador	0,100000000 h	27,19	2,72	
A0137000	Ajudant col·locador	0,100000000 h	24,14	2,41	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,051300000 %	1,50	0,08	
B7DZD2A2	Abraçadora p/segellar pas canonades D=110mm, anell metàl·folrat int.material intumes.,EI-120,p/fix.p	1,000000000 u	31,86	31,86	
B0A61600	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	4,000000000 u	0,21	0,84	
Suma la partida					37,91
Costos indirectes					3% 1,14
TOTAL PARTIDA					39,05
10.08	CONTROL DE QUALITAT				
10.08.01	Verificació i control de totes les instal·lacions	u			
CTRLQ001	Previ a certificar cadascuna de les instal·lacions, es durà a terme una verificació i control de correcte funcionament i execució de totes les instal·lacions previstes en el projecte: - Instal·lació elèctrica de Baixa Tensió - Instal·lació de veu i dades - Instal·lació de Fontaneria: -- Proves d'estanqueïtat i pressió. -- Anàlisi de l'aigua tractada. - Instal·lació de Sanejament - Instal·lació de Climatització: -- Proves de temperatura, cabal, velocitat de l'aire, d'estanqueïtat i pressió. - Instal·lació de Ventilació: -- Comprovació del cabal d'aire impulsat per cada reixa, velocitat de l'aire i regulació amb el variador de freqüència. - Instal·lació de Protecció Contra Incendis				
Sense descomposició					1.000,00
Costos indirectes					3% 30,00
TOTAL PARTIDA					1.030,00

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.09	INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ PER AIGUA				
10.09.01	TREBALLS				
10.09.01.01	Desmuntatge instal·lació de climatització en planta coberta	u			
CA190011	Desmuntatge de la instal·lació de climatització en planta coberta, despuntatge de canonades i dipòsit d'inèrcia.				
ZA190011	Desmuntatge instal·lació de climatització en planta coberta	1,000000000 u	3.218,39	3.218,39	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	32,183900000 %	3,00	96,55	
	Suma la partida				3.314,94
	Costos indirectes			3%	99,45
	TOTAL PARTIDA				3.414,39
10.09.01.02	Subministrament dipòsit d'inèrcia de 2000 litres	u			
CA190012	Subministrament d'un dipòsit d'inèrcia de 2000 litres marca Idrogas model MV amb folre per exterior.				
ZA190012	Subministrament dipòsit d'inèrcia de 2000 litres	1,000000000 u	2.610,67	2.610,67	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	26,106700000 %	3,00	78,32	
	Suma la partida				2.688,99
	Costos indirectes			3%	80,67
	TOTAL PARTIDA				2.769,66
10.09.01.03	Modificació estructura existent	u			
CA190013	Modificació de estructura existent per la nova ubicació del dipòsit d'inèrcia.				
ZA190013	Modificació estructura existent	1,000000000 u	1.336,00	1.336,00	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	13,360000000 %	3,00	40,08	
	Suma la partida				1.376,08
	Costos indirectes			3%	41,28
	TOTAL PARTIDA				1.417,36
10.09.02	SALA DE MÀQUINES				
10.09.02.01	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	m			
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	1,000000000 m	87,81	87,81	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,878100000 %	3,00	2,63	
	Suma la partida				90,44
	Costos indirectes			3%	2,71
	TOTAL PARTIDA				93,15
10.09.02.02	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm	m			
CA190022	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190022	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm	1,000000000 m	49,20	49,20	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,492000000 %	3,00	1,48	
	Suma la partida				50,68
	Costos indirectes			3%	1,52
	TOTAL PARTIDA				52,20
10.09.02.03	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	m			
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	1,000000000 m	63,36	63,36	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,633600000 %	3,00	1,90	
	Suma la partida				65,26
	Costos indirectes			3%	1,96
	TOTAL PARTIDA				67,22

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.09.02.04	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm	m			
CA190024	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm de 30*76, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190024	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm	1,000000000 m	33,37	33,37	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,333700000 %	3,00	1,00	
	Suma la partida				34,37
	Costos indirectes			3%	1,03
	TOTAL PARTIDA				35,40
10.09.02.05	Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia	u			
CA190025	Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia en mateixa ubicació i connexio-nat del mateix.				
ZA190025	Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia	1,000000000 u	1.992,33	1.992,33	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	19,923300000 %	3,00	59,77	
	Suma la partida				2.052,10
	Costos indirectes			3%	61,56
	TOTAL PARTIDA				2.113,66
10.09.02.06	Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari	u			
CA190026	Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari.				
ZA190026	Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari	1,000000000 u	766,28	766,28	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	7,662800000 %	3,00	22,99	
	Suma la partida				789,27
	Costos indirectes			3%	23,68
	TOTAL PARTIDA				812,95
10.09.02.07	Muntatge de vas d'expansió de 160 litres	u			
CA190027	Muntatge de vas d'expansió de 160 litres.				
ZA190027	Muntatge de vas d'expansió de 160 litres	1,000000000 u	107,28	107,28	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,072800000 %	3,00	3,22	
	Suma la partida				110,50
	Costos indirectes			3%	3,32
	TOTAL PARTIDA				113,82
10.09.02.08	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm	u			
CA190028	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190028	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm	1,000000000 u	178,64	178,64	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,786400000 %	3,00	5,36	
	Suma la partida				184,00
	Costos indirectes			3%	5,52
	TOTAL PARTIDA				189,52
10.09.02.09	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm	u			
CA190029	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190029	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm	1,000000000 u	148,65	148,65	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,486500000 %	3,00	4,46	
	Suma la partida				153,11
	Costos indirectes			3%	4,59
	TOTAL PARTIDA				157,70
10.09.02.10	Filtre colador de cеста de DN 100 mm	u			
CA190210	Filtre colador de cеста de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190210	Filtre colador de cеста de DN 100 mm	1,000000000 u	327,97	327,97	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	3,279700000 %	3,00	9,84	
	Suma la partida				337,81
	Costos indirectes			3%	10,13
	TOTAL PARTIDA				347,94

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.09.02.11	Filtre colador de cesta de DN 65 mm	u			
CA190211	Filtre colador de cesta de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190211	Filtre colador de cesta de DN 65 mm	1,000000000 u	245,21	245,21	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	2,452100000 %	3,00	7,36	
	Suma la partida				252,57
	Costos indirectes			3%	7,58
	TOTAL PARTIDA				260,15
10.09.02.12	Vàlvula de retenció de DN 100 mm	u			
CA190212	Vàlvula de retenció de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190212	Vàlvula de retenció de DN 100 mm	1,000000000 u	191,57	191,57	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,915700000 %	3,00	5,75	
	Suma la partida				197,32
	Costos indirectes			3%	5,92
	TOTAL PARTIDA				203,24
10.09.02.13	Vàlvula de retenció de DN 65 mm	u			
CA190213	Vàlvula de retenció de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190213	Vàlvula de retenció de DN 65 mm	1,000000000 u	145,60	145,60	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,456000000 %	3,00	4,37	
	Suma la partida				149,97
	Costos indirectes			3%	4,50
	TOTAL PARTIDA				154,47
10.09.02.14	Manguitos antivibradors de DN 100 mm	u			
CA190214	Manguitos antivibradors de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190214	Manguitos antivibradors de DN 100 mm	1,000000000 u	203,83	203,83	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	2,038300000 %	3,00	6,11	
	Suma la partida				209,94
	Costos indirectes			3%	6,30
	TOTAL PARTIDA				216,24
10.09.02.15	Manguitos antivibradors de DN 65 mm	u			
CA190215	Manguitos antivibradors de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190215	Manguitos antivibradors de DN 65 mm	1,000000000 u	159,39	159,39	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,593900000 %	3,00	4,78	
	Suma la partida				164,17
	Costos indirectes			3%	4,93
	TOTAL PARTIDA				169,10
10.09.02.16	Interruptor de flux	u			
CA190216	Interruptor de flux				
ZA190216	Interruptor de flux	1,000000000 u	122,60	122,60	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,226000000 %	3,00	3,68	
	Suma la partida				126,28
	Costos indirectes			3%	3,79
	TOTAL PARTIDA				130,07
10.09.02.17	Termòmetre d'esfera escala 0-60°C	u			
CA190217	Termòmetre d'esfera escala 0-60°C				
ZA190217	Termòmetre d'esfera escala 0-60°C	1,000000000 u	61,31	61,31	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,613100000 %	3,00	1,84	
	Suma la partida				63,15
	Costos indirectes			3%	1,89
	TOTAL PARTIDA				65,04
10.09.02.18	Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars	u			
CA190218	Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars				

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ZA190218	Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars	1,000000000 u	76,63	76,63	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,766300000 %	3,00	2,30	
Suma la partida					78,93
Costos indirectes					2,37
TOTAL PARTIDA					81,30
10.09.02.19	Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm	u			
CA190219	Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190219	Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm	1,000000000 u	559,39	559,39	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	5,593900000 %	3,00	16,78	
Suma la partida					576,17
Costos indirectes					17,29
TOTAL PARTIDA					593,46
10.09.03	CANVI MUNTANT TRAM COBERTA - PLANTA 4				
10.09.03.01	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	m			
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	1,000000000 m	87,81	87,81	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,878100000 %	3,00	2,63	
Suma la partida					90,44
Costos indirectes					2,71
TOTAL PARTIDA					93,15
10.09.03.02	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	m			
CA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	1,000000000 m	43,15	43,15	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,431500000 %	3,00	1,29	
Suma la partida					44,44
Costos indirectes					1,33
TOTAL PARTIDA					45,77
10.09.03.03	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	m			
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	1,000000000 m	63,36	63,36	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,633600000 %	3,00	1,90	
Suma la partida					65,26
Costos indirectes					1,96
TOTAL PARTIDA					67,22
10.09.03.04	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	m			
CA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	1,000000000 m	33,27	33,27	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,332700000 %	3,00	1,00	
Suma la partida					34,27
Costos indirectes					1,03
TOTAL PARTIDA					35,30
10.09.03.05	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	u			
CA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	1,000000000 u	312,64	312,64	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	3,126400000 %	3,00	9,38	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
		Suma la partida			322,02
		Costos indirectes		3%	9,66
		TOTAL PARTIDA			331,68
10.09.03.06	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	u			
CA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	1,000000000 u	104,83	104,83	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,048300000 %	3,00	3,14	
		Suma la partida			107,97
		Costos indirectes		3%	3,24
		TOTAL PARTIDA			111,21
10.09.03.07	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	u			
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent				
ZA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,000000000 u	214,56	214,56	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	2,145600000 %	3,00	6,44	
		Suma la partida			221,00
		Costos indirectes		3%	6,63
		TOTAL PARTIDA			227,63
10.09.04	TRAM PLANTA 4 - PLANTA 3				
10.09.04.01	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	m			
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	1,000000000 m	87,81	87,81	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,878100000 %	3,00	2,63	
		Suma la partida			90,44
		Costos indirectes		3%	2,71
		TOTAL PARTIDA			93,15
10.09.04.02	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	m			
CA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	1,000000000 m	43,15	43,15	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,431500000 %	3,00	1,29	
		Suma la partida			44,44
		Costos indirectes		3%	1,33
		TOTAL PARTIDA			45,77
10.09.04.03	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	m			
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	1,000000000 m	63,36	63,36	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,633600000 %	3,00	1,90	
		Suma la partida			65,26
		Costos indirectes		3%	1,96
		TOTAL PARTIDA			67,22
10.09.04.04	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	m			
CA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	1,000000000 m	33,27	33,27	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,332700000 %	3,00	1,00	
		Suma la partida			34,27
		Costos indirectes		3%	1,03
		TOTAL PARTIDA			35,30

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.09.04.05	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	u			
CA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	1,000000000 u	312,64	312,64	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	3,126400000 %	3,00	9,38	
	Suma la partida				322,02
	Costos indirectes			3%	9,66
	TOTAL PARTIDA				331,68
10.09.04.06	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	u			
CA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	1,000000000 u	104,83	104,83	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,048300000 %	3,00	3,14	
	Suma la partida				107,97
	Costos indirectes			3%	3,24
	TOTAL PARTIDA				111,21
10.09.04.07	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	u			
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent				
ZA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,000000000 u	214,56	214,56	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	2,145600000 %	3,00	6,44	
	Suma la partida				221,00
	Costos indirectes			3%	6,63
	TOTAL PARTIDA				227,63
10.09.05	TRAM PLANTA 3 - PLANTA 2				
10.09.05.01	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	m			
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	1,000000000 m	87,81	87,81	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,878100000 %	3,00	2,63	
	Suma la partida				90,44
	Costos indirectes			3%	2,71
	TOTAL PARTIDA				93,15
10.09.05.02	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	m			
CA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	1,000000000 m	43,15	43,15	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,431500000 %	3,00	1,29	
	Suma la partida				44,44
	Costos indirectes			3%	1,33
	TOTAL PARTIDA				45,77
10.09.05.03	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	m			
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	1,000000000 m	63,36	63,36	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,633600000 %	3,00	1,90	
	Suma la partida				65,26
	Costos indirectes			3%	1,96
	TOTAL PARTIDA				67,22
10.09.05.04	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	m			
CA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	1,000000000 m	33,27	33,27	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,332700000 %	3,00	1,00	
		Suma la partida			34,27
		Costos indirectes		3%	1,03
		TOTAL PARTIDA			35,30
10.09.05.05	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	u			
CA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	1,000000000 u	312,64	312,64	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	3,126400000 %	3,00	9,38	
		Suma la partida			322,02
		Costos indirectes		3%	9,66
		TOTAL PARTIDA			331,68
10.09.05.06	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	u			
CA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	1,000000000 u	104,83	104,83	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,048300000 %	3,00	3,14	
		Suma la partida			107,97
		Costos indirectes		3%	3,24
		TOTAL PARTIDA			111,21
10.09.05.07	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	u			
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent				
ZA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,000000000 u	214,56	214,56	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	2,145600000 %	3,00	6,44	
		Suma la partida			221,00
		Costos indirectes		3%	6,63
		TOTAL PARTIDA			227,63
10.09.06	TRAM PLANTA 2 - PLANTA 1				
10.09.06.01	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	m			
CA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190021	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	1,000000000 m	87,81	87,81	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,878100000 %	3,00	2,63	
		Suma la partida			90,44
		Costos indirectes		3%	2,71
		TOTAL PARTIDA			93,15
10.09.06.02	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	m			
CA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	1,000000000 m	43,15	43,15	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,431500000 %	3,00	1,29	
		Suma la partida			44,44
		Costos indirectes		3%	1,33
		TOTAL PARTIDA			45,77
10.09.06.03	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	m			
CA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190023	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	1,000000000 m	63,36	63,36	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,633600000 %	3,00	1,90	
		Suma la partida			65,26
		Costos indirectes		3%	1,96
		TOTAL PARTIDA			67,22

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.09.06.04	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	m			
CA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	1,000000000 m	33,27	33,27	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,332700000 %	3,00	1,00	
	Suma la partida				34,27
	Costos indirectes			3%	1,03
	TOTAL PARTIDA				35,30
10.09.06.05	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	u			
CA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	1,000000000 u	312,64	312,64	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	3,126400000 %	3,00	9,38	
	Suma la partida				322,02
	Costos indirectes			3%	9,66
	TOTAL PARTIDA				331,68
10.09.06.06	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	u			
CA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	1,000000000 u	104,83	104,83	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,048300000 %	3,00	3,14	
	Suma la partida				107,97
	Costos indirectes			3%	3,24
	TOTAL PARTIDA				111,21
10.09.06.07	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	u			
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent				
ZA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,000000000 u	214,56	214,56	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	2,145600000 %	3,00	6,44	
	Suma la partida				221,00
	Costos indirectes			3%	6,63
	TOTAL PARTIDA				227,63
10.09.07	TRAM PLANTA 1 - PLANTA 0				
10.09.07.01	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm	m			
CA190071	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190071	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm	1,000000000 m	66,36	66,36	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,663600000 %	3,00	1,99	
	Suma la partida				68,35
	Costos indirectes			3%	2,05
	TOTAL PARTIDA				70,40
10.09.07.02	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	m			
CA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.				
ZA190032	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	1,000000000 m	43,15	43,15	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,431500000 %	3,00	1,29	
	Suma la partida				44,44
	Costos indirectes			3%	1,33
	TOTAL PARTIDA				45,77
10.09.07.03	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm	m			
CA190073	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190073	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm	1,000000000 m	42,16	42,16	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,421600000 %	3,00	1,26	
		Suma la partida			43,42
		Costos indirectes	3%		1,30
		TOTAL PARTIDA			44,72
10.09.07.04	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	m			
CA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.				
ZA190034	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	1,000000000 m	33,27	33,27	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	0,332700000 %	3,00	1,00	
		Suma la partida			34,27
		Costos indirectes	3%		1,03
		TOTAL PARTIDA			35,30
10.09.07.05	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	u			
CA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190035	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	1,000000000 u	312,64	312,64	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	3,126400000 %	3,00	9,38	
		Suma la partida			322,02
		Costos indirectes	3%		9,66
		TOTAL PARTIDA			331,68
10.09.07.06	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	u			
CA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.				
ZA190036	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	1,000000000 u	104,83	104,83	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	1,048300000 %	3,00	3,14	
		Suma la partida			107,97
		Costos indirectes	3%		3,24
		TOTAL PARTIDA			111,21
10.09.07.07	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	u			
CA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent				
ZA190037	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	1,000000000 u	214,56	214,56	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	2,145600000 %	3,00	6,44	
		Suma la partida			221,00
		Costos indirectes	3%		6,63
		TOTAL PARTIDA			227,63
10.09.08	VÀLVULES DE TALL EN MUNTANT				
10.09.08.01	Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant	u			
CA190091	Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant, en cas de no realitzar-se parcialment, connexionat del nou muntant al muntant actual.				
ZA190091	Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant	1,000000000 u	1.362,15	1.362,15	
%INDIREC0300	3% de despeses indirectes	13,621500000 %	3,00	40,86	
		Suma la partida			1.403,01
		Costos indirectes	3%		42,09
		TOTAL PARTIDA			1.445,10

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.10	BMS-CONTROL				
10.10.01	EQUIPAMIENTO Y CONTROL				
10.10.01.01	Suministro Armario de contro	U			
1.10.1.1	Suministro Armario de control con capacidad para alojamiento en su interior de los diferentes 1.657,98 1.657,98 controladores ,completamente cableado, incorporando en su interior, proteccion fusible,trafo,bornas de conexionado. Incluyendo en su interior concentrador-TONN-W02-24_PIR_ TONN8 ,servidor Web y Wiffi con capacidad de gestión de los puntos de control s/n especificaciones Capitulo A.(Max 500 Ptos). Incluye parte proporcional trabajos de preprogramación_configuracion basica en oficina.				
			Sense descomposició		1.657,98
		Costos indirectes	3%		49,74
		TOTAL PARTIDA			1.707,72
10.10.01.02	IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un ún	U			
1.10.1.2	IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un único TONN				
			Sense descomposició		462,72
		Costos indirectes	3%		13,88
		TOTAL PARTIDA			476,60
10.10.01.03	Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.	U			
1.10.1.3	Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.				
			Sense descomposició		450,99
		Costos indirectes	3%		13,53
		TOTAL PARTIDA			464,52
10.10.01.04	SMA-B-4U40-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Ab	U			
1.10.1.4	SMA-B-4U40-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Abierta.(8SD_8DI)_Gestion 288,52 577,04 Iluminacion + Gestion Extraccion)				
			Sense descomposició		288,52
		Costos indirectes	3%		8,66
		TOTAL PARTIDA			297,18
10.10.01.05	HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion	U			
1.10.1.5	HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion Bacnet_Mstp (Recuperador)				
			Sense descomposició		471,21
		Costos indirectes	3%		14,14
		TOTAL PARTIDA			485,35
10.10.01.06	QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 V	U			
1.10.1.6	QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 Vdc for use with IQX and IQVISION				
			Sense descomposició		1.534,00
		Costos indirectes	3%		46,02
		TOTAL PARTIDA			1.580,02

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.10.02	INGENIERIA Y PROGRAMACIÓN				
10.10.02.01	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración	U			
1.10.2.1	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 450,00 450,00 Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración multi-protocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard Bacnet MSTP) (Instalación :1 Ud. Recuperadora_SODECA ,5 Ptos Max)				
			Sense descomposició		450,00
			Costos indirectes	3%	13,50
			TOTAL PARTIDA.....		463,50
10.10.02.02	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración	U			
1.10.2.2	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 1.150,00 1.150,00 Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración multi-protocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard (Bacnet MSTP) (Instalación : 7 Ud. Interiores_LG_ARNU07 ,6 Ptos Max x unidad) Escritura_On_Off Remoto Escritura_Temperatura_Consigna. Escritura Modo Funcionamiento (Frio_Calor_Auto) Escritura Selecccion Velocidad (V1,V2,V3,Auto) Lectura Temperatrua Ambiente Lectura Averia funcionamiento.				
			Sense descomposició		1.150,00
			Costos indirectes	3%	34,50
			TOTAL PARTIDA.....		1.184,50
10.10.02.03	1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del ento	U			
1.10.2.3	1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 684,00 684,00 instalación, esquemas principio así como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Local)				
			Sense descomposició		684,00
			Costos indirectes	3%	20,52
			TOTAL PARTIDA.....		704,52
10.10.02.04	PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno	U			
1.10.2.4	PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 484,00 484,00 instalación, esquemas principio así como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Puesto Control Central)				
			Sense descomposició		484,00
			Costos indirectes	3%	14,52
			TOTAL PARTIDA.....		498,52

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.10.03	MATERIAL Y AUXILIARES					
10.10.03.01	PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equ		U			
1.10.3.1	PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equipamientos de control.					
				Sense descomposició		3.750,00
				Costos indirectes	3%	112,50
				TOTAL PARTIDA		3.862,50
10.10.03.02	PA_ Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.		U			
1.10.3.2	PA_ Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.					
				Sense descomposició		2.750,00
				Costos indirectes	3%	82,50
				TOTAL PARTIDA		2.832,50

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
11	APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTES				
11.01	Inodor porcellana,horitzontal,cisterna,blanc,preu alt,col.amb fi	u			
PJ11C-3CYCA	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.				
A01-FEPE	Ajudant lampista	0,340000000 h	24,10	8,19	
A0F-000N	Oficial 1a lampista	1,250000000 h	28,10	35,13	
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,500000000 h	27,19	13,60	
A0D-0007	Manobre	0,250000000 h	22,70	5,68	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,626000000 %	2,50	1,57	
BJ11O-0PMV	Pasta segell.enll.	0,245000000 kg	5,80	1,42	
BJ11C-ES88	Inodor mural,porcellana Roca Meridian o equiv,horitzontal,cister	1,000000000 u	252,26	252,26	
B07F-0LT4	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3	0,002100000 m3	87,10	0,18	
	ciment,1:6,5N/mm2,elab.a obra				
	Suma la partida				318,03
	Costos indirectes		3%		9,54
	TOTAL PARTIDA				327,57
11.02	Lavabo mural o per a recolzar porcel,tripl,ampl.>= 45 a 50cm,bla	u			
PJ117-3BWCA	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.				
A01-FEPE	Ajudant lampista	0,200000000 h	24,10	4,82	
A0F-000N	Oficial 1a lampista	0,500000000 h	28,10	14,05	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,188700000 %	2,50	0,47	
BJ115-0QKBJ	Lavabo mural o per a recolzar porcel,tripl,ampl.>= 45-50cm,bla	1,000000000 u	245,80	245,80	
B7JE-0GTM	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	0,045000000 dm3	17,21	0,77	
	Suma la partida				265,91
	Costos indirectes		3%		7,98
	TOTAL PARTIDA				273,89
11.03	Abocador porcell.,aliment.integ.,blanc,preu alt,col.sob/pav.	u			
PJ186-3CNH	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació				
A0F-000N	Oficial 1a lampista	0,600000000 h	28,10	16,86	
A01-FEPE	Ajudant lampista	0,150000000 h	24,10	3,62	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,204800000 %	2,50	0,51	
B7JE-0GTM	Massilla segell.,silicona neut. monocomponent	0,015000000 dm3	17,21	0,26	
BJ18A-17WK	Abocador porcell. esmal.,aliment.integ.,blanc,preu alt,+fix.	1,000000000 u	82,67	82,67	
BJ11O-0PMV	Pasta segell.enll.	0,245000000 kg	5,80	1,42	
	Suma la partida				105,34
	Costos indirectes		3%		3,16
	TOTAL PARTIDA				108,50
11.04	Aixeta per a lavabo,muntada superficialment sobre taulell o apar, accionament colze	u			
PJ217-ECC1	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb accionament amb colze, amb dues entrades de maniguets				
A01-FEPE	Ajudant lampista	0,150000000 h	24,10	3,62	
A0F-000N	Oficial 1a lampista	0,600000000 h	28,10	16,86	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,204800000 %	1,50	0,31	
BJ217-0RES	Aixeta mescladora per a lavabo,per a muntar superficialment sobr	1,000000000 u	85,05	85,05	
	Suma la partida				105,84
	Costos indirectes		3%		3,18
	TOTAL PARTIDA				109,02
11.05	Aixeta per a lavabo,muntada superficialment sobre taulell o apar	u			
PJ217-ESCC	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets				
A0F-000N	Oficial 1a lampista	0,600000000 h	28,10	16,86	
A01-FEPE	Ajudant lampista	0,150000000 h	24,10	3,62	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,204800000 %	1,50	0,31	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BJ217-0RBK	Aixeta m.lavabo,p/munt.superf.sob.taul.o ap.s.,cromat,preu mitjà,tempor.,maniguets	1,000000000 u	50,09	50,09	
Suma la partida					70,88
Costos indirectes					2,13
TOTAL PARTIDA					73,01
11.06	Fluxor aboca.,munt.superf.,cromat,preu mitjà,1"1/4	u			
PJ240-H7R1	Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada d'1"1/4				
A0F-000N	Oficial 1a lampista	1,000000000 h	28,10	28,10	
A01-FEPE	Ajudant lampista	0,250000000 h	24,10	6,03	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,341300000 %	1,50	0,51	
BJ240-H5A7	Fluxor aboca.,cromat,preu mitjà,1"1/4	1,000000000 u	116,93	116,93	
Suma la partida					151,57
Costos indirectes					4,55
TOTAL PARTIDA					156,12
11.07	Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telèf.,cromat,preu sup.,duesx1/2"-1/2"	u			
EJ22611A	Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"				
A013J000	Ajudant lampista	0,100000000 h	24,10	2,41	
A012J000	Oficial 1a lampista	0,400000000 h	28,10	11,24	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,136500000 %	1,50	0,20	
BJ22611A	Aixeta monocom. mural p/munt.superf. p/dutxa telèf.,llautó cromat,preu sup.,duesx1/2" i 1/2",	1,000000000 u	138,75	138,75	
Suma la partida					152,60
Costos indirectes					4,58
TOTAL PARTIDA					157,18
11.08	Accessoris minusvàlid	u			
JRCA5432	Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accessoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.				
AIJ331Z002	Barres, seient Mediclinics o equivalent	1,000000000 u	117,42	117,42	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,250000000 h	27,19	6,80	
A%AUX0010150	Mitjans auxiliars	1,242200000 %	1,50	1,86	
Suma la partida					126,08
Costos indirectes					3,78
TOTAL PARTIDA					129,86
11.09	Eixugamans p/a.calent,sensor electrònic presència,material vitrificat,1800W,Q=3.6m3/min.,instal·lat	u			
PQ83-HA7O	Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat				
A01-FEPH	Ajudant muntador	0,400000000 h	24,14	9,66	
A0F-000R	Oficial 1a muntador	0,400000000 h	28,10	11,24	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,209000000 %	1,50	0,31	
BQ82-H61L	Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència	1,000000000 u	143,73	143,73	
Suma la partida					164,94
Costos indirectes					4,95
TOTAL PARTIDA					169,89
11.10	Dosif.plàstic,160xD=130mm,capac.1 l,polsador,col.fix.mecàniques	u			
PJ43-HA1F	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçada per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,250000000 h	27,19	6,80	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,068000000 %	1,50	0,10	
BJ4Z-H68N	Dosif.plàstic,160xD=130mm,capac.1l,polsador	1,000000000 u	14,52	14,52	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
		Suma la partida			21,42
		Costos indirectes	3%		0,64
		TOTAL PARTIDA			22,06
11.11	Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm,col.fix.mecàniques	u			
PJ40-HA23	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	0,250000000 h	27,19	6,80	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,068000000 %	1,50	0,10	
BJ4Z-H68H	Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm	1,000000000 u	12,72	12,72	
		Suma la partida			19,62
		Costos indirectes	3%		0,59
		TOTAL PARTIDA			20,21
11.12	Mirall de lluna incolora g=5mm,col.adherit tauler fusta	m2			
PC16-5NMI	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta				
A0F-0010	Oficial 1a vidrier	1,000000000 h	26,42	26,42	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,264200000 %	2,50	0,66	
BC1K-0WNS	Mirall lluna incolora,g=5mm	1,000000000 m2	50,57	50,57	
B7JE-0GTJ	Massilla segell.,poliuretà polimer.ràp. monocomponent	0,105000000 dm3	11,96	1,26	
		Suma la partida			78,91
		Costos indirectes	3%		2,37
		TOTAL PARTIDA			81,28
11.13	Taulell silestone o equivalent.,g=20mm,preu alt,sob/suport,mural encast.	m2			
PQ54-ESC1	Taulell de silestone o equivalent de 20 mm de gruix, preu alt, col·locat sobre suport mural i encastat al parament i sòcol perimetral de 10 cm				
A0F-000T	Oficial 1a paleta	1,200000000 h	27,19	32,63	
A0D-0007	Manobre	0,600000000 h	22,70	13,62	
%NAAA0250	Despeses auxiliars	0,462500000 %	2,50	1,16	
BQ52-0TES	Taulell silestone o equivalent.,g=20mm,preu alt,sob/suport,mural encast.	1,000000000 m2	250,00	250,00	
BJ188-0PMX	Suport mural sanit.	4,500000000 u	14,78	66,51	
B07F-0LT4	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 ciment,1:6,5N/mm2,elab.a obra	0,005250000 m3	87,10	0,46	
		Suma la partida			364,38
		Costos indirectes	3%		10,93
		TOTAL PARTIDA			375,31
11.14	Formació forat,s/taulell pedra nat.,circ.D<=30mm	u			
PQ50-431F	Formació de forat sobre taulell de pedra natural, de forma circular i de diàmetre 30 mm, com a màxim				
A0F-000Q	Oficial 1a marbrista	1,300000000 h	27,19	35,35	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,353500000 %	1,50	0,53	
		Suma la partida			35,88
		Costos indirectes	3%		1,08
		TOTAL PARTIDA			36,96
11.15	Taulell inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=60,forats,fixat	m			
PQ53-HAIG	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs, col·locat amb suport i encastat al parament				
A0D-0007	Manobre	0,500000000 h	22,70	11,35	
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,500000000 h	27,19	13,60	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,249500000 %	1,50	0,37	
BJ188-0PMX	Suport mural sanit.	2,000000000 u	14,78	29,56	
BQ50-H602	Taulell inox AISI 316,G=1mm,polit 150,A=60,forats,fixat	1,050000000 m	266,97	280,32	
		Suma la partida			335,20
		Costos indirectes	3%		10,06
		TOTAL PARTIDA			345,26

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
11.16	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=30,fixat	m			
PQ53-HES1	Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 30 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament				
A0D-0007	Manobre	0,500000000 h	22,70	11,35	
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,500000000 h	27,19	13,60	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,249500000 %	1,50	0,37	
BJ188-OPMX	Suport mural sanit.	2,000000000 u	14,78	29,56	
BQ50-HE03	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=30,fixat	1,050000000 m	125,00	131,25	
Suma la partida					186,13
Costos indirectes					3% 5,58
TOTAL PARTIDA					191,71
11.17	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=70,fixat	m			
PQ53-HES2	Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 70 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament				
A0F-000T	Oficial 1a paleta	0,500000000 h	27,19	13,60	
A0D-0007	Manobre	0,500000000 h	22,70	11,35	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,249500000 %	1,50	0,37	
BJ188-OPMX	Suport mural sanit.	2,000000000 u	14,78	29,56	
BQ50-HE04	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=70,fixat	1,050000000 m	259,00	271,95	
Suma la partida					326,83
Costos indirectes					3% 9,80
TOTAL PARTIDA					336,63
11.18	M1: Mostrador 385x120 cm	u			
PQ72-7E05	Mostrador de 85x120 cm de DMH lacat de 10-19 mm amb taula de dos nivells, fabricat amb DMH folrada amb taulell fenòlic, segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M1)				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	0,550000000 h	24,14	13,28	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	1,100000000 h	27,19	29,91	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	0,431900000 %	1,50	0,65	
BQ51-ES25	Mostrador de DMH lacat de 10-19 mm amb taula de dos nivells, fabricat amb DMH folrada amb taulell fe	1,000000000 u	1.125,00	1.125,00	
Suma la partida					1.168,84
Costos indirectes					3% 35,07
TOTAL PARTIDA					1.203,91
11.19	M2: Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions 11.78x2.20 m	u			
PQ72-79ES	Mobiliari per a sala d'extraccions de dimensions 11.78x2.20 m de DMH lacada en blanc: Mobles baixos: 4 calaixeres de 60x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 4 armaris baixos amb pica encastada, dues portes 60x90cm; 2 armaris baixos dues portes 60x90cm. Mobles alts: 5 alacenes 120x60x33cm de dues portes i estant intermig. Frontal de vidre; 2 alacenes de1 porta 60x60x33cm i estant intermig. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm. Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M2)				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	8,000000000 h	24,14	193,12	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	8,000000000 h	27,19	217,52	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	4,106400000 %	1,50	6,16	
BQ51-ES26	Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions	1,000000000 u	3.650,00	3.650,00	
Suma la partida					4.066,80
Costos indirectes					3% 122,00
TOTAL PARTIDA					4.188,80

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
11.20	M3: Mobiliari per a consulta 180x85cm	u			
PQ72-80ES	Mobiliari per a consulta de DMH lacat en blanc: Mobles baixos: 1 calaixera de 50x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb safareig encastat, dues portes 75x90cm; 1 armari baix una porta 55x90cm. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M3)				
A01-FEP3	Ajudant col·locador	3,000000000 h	24,14	72,42	
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	3,000000000 h	27,19	81,57	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	1,539900000 %	1,50	2,31	
BQ51-ES27	Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions 180x85cm	1,000000000 u	1.528,00	1.528,00	
Suma la partida					1.684,30
Costos indirectes					50,53
TOTAL PARTIDA.....					1.734,83
11.21	M4: Mobiliari per a office 385x250cm	u			
PQ72-81ES	Mobiliari per a office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Mobles baixos: 1 calaixera de 58x90cm, 3 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb pica encastada, una porta 60x90cm; 2 armaris columna de 60x220 cm, un amb un armari superior amb porta abatible, espai per dos microones i una armari baix de 60x90 cm amb porta abatible i dos compartiments interiors. I una segona columna amb armari petit amb porta abatible horitzontal i espai per a nevera. I laterl de 150x220 m per a ubicació de màquina de vending i aigua. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M4)				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	5,000000000 h	27,19	135,95	
A01-FEP3	Ajudant col·locador	5,000000000 h	24,14	120,70	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	2,566500000 %	1,50	3,85	
BQ51-ES30	M4: Mobiliari per a office 385x250cm	1,000000000 u	2.560,00	2.560,00	
Suma la partida					2.820,50
Costos indirectes					84,62
TOTAL PARTIDA.....					2.905,12
11.22	M5: Mobiliari per a office 385x250cm	u			
PQ72-82ES	Mobiliari per a interior office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Format per set compartimentacions verticals de 220x55 cm amb portes abatibles i quatre safates interiors cada compartimentació Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M5)				
A0F-000D	Oficial 1a col·locador	5,000000000 h	27,19	135,95	
A01-FEP3	Ajudant col·locador	5,000000000 h	24,14	120,70	
%NAAA0150	Despeses auxiliars	2,566500000 %	1,50	3,85	
BQ51-ES31	Mobiliari per a interior office 385x250cm	1,000000000 u	3.650,00	3.650,00	
Suma la partida					3.910,50
Costos indirectes					117,32
TOTAL PARTIDA.....					4.027,82

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
11.23	Ajudes ram paleta per a instal.lacions	u			
EY00I01ES	Ajuts de ram de paleta a les instal.lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal.lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal.lacions, pas d'obra o entre instal.lacions amb materials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries				
BY00IEEE	Ajudes ram paleta per a instal.lacions	1,000000000 u	5.925,00	5.925,00	
Suma la partida					5.925,00
Costos indirectes					3% 177,75
TOTAL PARTIDA					6.102,75

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
12	CONTROL DE QUALITAT				
12.01	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació climatització, segons exigències	u			
BVAR-HES3	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control				
			Sense descomposició		736,00
		Costos indirectes	3%		22,08
		TOTAL PARTIDA			758,08
12.02	Jornada per a execució proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons Projecte i	u			
BVAR-HECA	Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control.				
			Sense descomposició		736,00
		Costos indirectes	3%		22,08
		TOTAL PARTIDA			758,08
12.03	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació ventil·lació, segons exigències	u			
BVAR-HESC	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control				
			Sense descomposició		736,00
		Costos indirectes	3%		22,08
		TOTAL PARTIDA			758,08
12.04	Jornada per a execució les proves finals de servei la instal·lació distribució d'aigua freda sanitària	u			
BVAR-HES5	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de distribució d'aigua freda sanitària, segons CTE, UNE-EN 14336 I UNE-ENV 12108, amb informe per entitat de control				
			Sense descomposició		736,00
		Costos indirectes	3%		22,08
		TOTAL PARTIDA			758,08
12.05	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, u				
BVAR-HES6	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control				
			Sense descomposició		736,00
		Costos indirectes	3%		22,08
		TOTAL PARTIDA			758,08
12.06	Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa dades, segons exigències del projecte	u			
BVAR-HEES	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control				
			Sense descomposició		736,00
		Costos indirectes	3%		22,08
		TOTAL PARTIDA			758,08
12.07	Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma				
PA31-01CQ	Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma UNE-EN 1027 i UNE-EN 12208				
BV2P1-00X9	Det.estanq.aigua+classif.finestra o balconera	1,000000000 u	1.259,25	1.259,25	
		Suma la partida			1.259,25
		Costos indirectes	3%		37,78
		TOTAL PARTIDA			1.297,03

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
12.08	Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada u				
P9Y1-02J3	Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE-ENV 12633, per a un nombre de determinacions igual o superior a 10				
BV2L0-00Z5	Resist.lisc/rellisc.(labor.), pavim.polits+s/polir,determ.>=10	1,000000000 u	83,25	83,25	
		Suma la partida			83,25
		Costos indirectes	3%		2,50
		TOTAL PARTIDA			85,75

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
13	SEGURETAT I SALUT				
13.01	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut	Pa			
P151A-CSS2	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut				
			Sense descomposició		4.825,00
		Costos indirectes	3%		144,75
		TOTAL PARTIDA			4.969,75

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
02		TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA	
02.01 P1541-EQFG	u	Mampara plegable protecc.parc.,tauler,h=2m,ampl.=3m,desm. Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçària 2 m i amplària 3 m, i amb el desmuntatge inclòs	235,31
02.02 P214B-HBIN	u	Desmuntatge p/subst.placa senyalització vertical,0,5<S=<1 m2,h=<3m Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments, superfície entre 0,5 i 1 m2, muntada a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	DOS-CENTS TRENTA-CINC amb TRENTA-UN CÈNTIMS 10,93
02.03 P21Q2-ESG3	u	Desmuntatge i posterior muntatge banc fusta existent Desmuntatge de banc de fusta existent, aplec de material i posterior muntatge	DEU amb NORANTA-TRES CÈNTIMS 67,18
02.04 P214B-ESG4	m	Desmunt i muntatge barana metàl·la,m.man.,aprofit.material+retirada Desmuntatge de barana metàl·lica amb mitjans manuals, aplec de material i posterior muntatge	SEIXANTA-SET amb DIVUIT CÈNTIMS 42,63
02.05 P214B-ESG7	pa	Treballs previs de neteja i acondicionament Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, retirada dels materials actuals, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals	QUARANTA-DOS amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS 17.414,25
			DISSET MIL QUATRE-CENTS CATORZE amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
03		ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ RESIDUS	
03.01		ENDERROCS	
03.01.01	u	Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'e	520,72
P21DE-E02		Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor	
03.01.02	u	Enderroc segons plànols d'interior de nivell complet de CAP Guineueta	CINC-CENTS VINT amb SETANTA-DOS CÈNTIMS 13.403,86
P21DE-E01		Enderroc total de la planta, on s'inclouen tancaments, paviment i bases, revestiments, fusteries interiors i exteriors, mobles d'obra, equipaments sanitaris, així com el desmantellament de totes les instal·lacions existents. L'enderroc es portarà a terme tenint en compte el mantenint i la integritat dels sistemes principals troncal de tot l'edifici en qualsevol tipus d'instal·lació	
03.01.03	m	Tall paviment form. h>=15cm	TRETZE MIL QUATRE-CENTS TRES amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS 8,32
P214W-FEMB		Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	
03.01.04	m2	Arrencada pavim. peces formigó,compres.,càrrega manual,entorn urba dif.mob.voreres a<= 3m,afect.serv	VUIT amb TRENTA-DOS CÈNTIMS 9,57
P2143-ESG2		Arrencada de paviment de peces de formigó, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2, amb regularització de la base per a posterior paviment	
03.01.05	m2	Demolició paviment form.,g fins a 15cm,ampl.fins a 0,6m,compressor+càrrega cam.	NOU amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS 15,04
P2146-ESG8		Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre container	
			QUINZE amb QUATRE CÈNTIMS
03.02		MOVIMENT DE TERRES	
03.02.01	m3	Excav. rasa instal.,h fins a 1m,terreny compact.(SPT 20-50),manuals,+terres deix.vora	81,29
P221D-DZ34		Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora	
03.02.02	m3	Excavació manual terr.compac.	VUITANTA-UN amb VINT-I-NOU CÈNTIMS 154,16
P2213-EEU5		Excavació manual en terreny compacte manuals i càrrega manual sobre contenidor	
03.02.03	m3	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,50% sorra+50% terra excav.,g fins a 25cm,picó vibrant,95%PM	CENT CINQUANTA-QUATRE amb SETZE CÈNTIMS 40,56
P2255-DPIL		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM	
			QUARANTA amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
03.02.04 P924-ES59	m3	Subbase,grava de pedrera pedra calcària,grandària 50 a 70mm,este Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxi- ma de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material, total- ment neta, es rebutjarà la que tingui pols	39,41
TRENTA-NOU amb QUARANTA-UN CÈNTIMS			
03.03	GESTIÓ DE RESIDUS		
03.03.01 P2R5-DT1N	m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenedor 5m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritza- da de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	23,88
VINT-I-TRES amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS			
03.03.02 P2R2-EU3U	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus formigó inerts Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	16,43
SETZE amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS			
03.03.03 P2R2-EU3K	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus ceràmics inerts Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,71
DEU amb SETANTA-UN CÈNTIMS			
03.03.04 P2R2-EU3C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus barrejats no peril·losos Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	54,48
CINQUANTA-QUATRE amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS			
03.03.07 E2RA8680	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos Disposició controlada en centre de selecció i transferència de re- sidus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-37,08
MINUS TRENTA-SET amb MINUS VUIT CÈNTIMS			
03.03.08 P2R2-EU24	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re- sidus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, proce- dents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	12,72
DOTZE amb SETANTA-DOS CÈNTIMS			
03.03.09 P2R2-EU3X	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, pro Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	4,64
QUATRE amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
04		TANCAMENTS I DIVISÒRIES	
04.01	m2	Paret tanc.recolzada,1cara,14cm,maó calat hidrof.,290x140x75mm,c.vist.,categorial,HD,UNE-EN 771-1,mo	61,54
P6123-7BPF		Paret de tancament recolzada d'una cara vista de gruix 14 cm, de maó calat hidrofugat, de 290x140x75 mm cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	
04.02	m2	Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xA(12,5mm)+MW-roca 70 mm	SEIXANTA-UN amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS 75,29
P653-ESG9		Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)	
04.03	m2	Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xGlasroc(12,5mm)+MW-roca 70 mm	SETANTA-CINC amb VINT-I-NOU CÈNTIMS 98,93
P653-EG10		Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)	
04.04	m2	Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xA(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K/W	NORANTA-VUIT amb NORANTA-TRES CÈNTIMS 46,89
P653-8LCA		Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	
04.05	m2	Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xHGlasroc(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K	QUARANTA-SIS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS 58,70
P653-EG11		Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	
			CINQUANTA-VUIT amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
04.06	m2	Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o similar.	391,67
PAVE-5TWFE01		Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o equivalent. Longitud desplegada 2,00m i alçada 1,65m. Marc d'alumini	
		TRES-CENTS NORANTA-UN amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS	
04.07	u	Conjunt cabines sanit. l:190cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C1)	1.233,50
P662-EG01		Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 160 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C1	
		MIL DOS-CENTS TRENTA-TRES amb CINQUANTA CÈNTIMS	
04.08	u	Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C2)	1.536,07
P662-EG02		Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 190 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2	
		MIL CINC-CENTS TRENTA-SIS amb SET CÈNTIMS	
04.09	u	Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 3 portes (C3)	2.153,69
P662-EG03		Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per dues divisòries fixes de 170 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2	
		DOS MIL CENT CINQUANTA-TRES amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
05		REVESTIMENTS	
05.01	m2	Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de re	14,66
P81H-E01		Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de reixes amb esquerdejat i arrebossat fi	
05.02	m2	Arrebossat reglejat,vert.ext.,h<3m,mortor ciment GP,CSIII-W0,reglejat	26,27
P811-3ENO		Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, deixat de regle	
05.03	m2	Extrasdossat directe pl.guix laminat 1xA(12,5mm) amb pasta	30,88
P653-EG21		Extrasdossat directe amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm d'espessor, rebuda directament sobre el parament vertical amb pasta de material d'unió. Inclús pasta i cinta per al tractament de junts	
05.04	m2	Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr	23,82
P822-3NVCA		Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	
05.05	m2	Revestim.int.panell HPL,tp.ignífug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4,rf=B-s2, d0,cantell	89,48
P83E7-9KLB		Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà mono-component	
05.06	m2	Cel ras de plaques defibres veget.capa MW,fib.fina,600x1200mm,(25+40mm),cant.recte,B-s1, d0,perf.vis	52,11
P849-CNER		Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	

CINQUANTA-DOS amb ONZE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
05.07 P846-EECA	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat-estàndard (A) (12.5), Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb en- trammat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de sus- pensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a mà- xim. Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 Inclou l'adap- tació de l'existent per la connexió amb el nou	34,61
05.08 P84K-AM06	m2	Cel ras reg.pl.escai llis cantell rebaixat (E) 600x600x19mm, perfil. desmunt., vista, perfils principals Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb es- tructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sos- tre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secun- daris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	TRENTA-QUATRE amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS 20,93
05.09 P89I-4V8R	m2	Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	VINT amb NORANTA-TRES CÈNTIMS 6,03
05.10 P89I-4V8T	m2	Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	SIS amb TRES CÈNTIMS 5,18
05.11 P873-4UBQ	m2	Neteja pintades/grafitis param.vert.pedra,mortor o estuc,decapant+aigua Neteja de pintades i grafitis sobre parament vertical de pedra, mortor o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta	CINC amb DIVUIT CÈNTIMS 4,53
05.12 P89H-4V7G	m2	Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab. Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàs- tica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'aca- bat	QUATRE amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS 8,16
05.13 P8M1-EC01	m2	Formació contorn d'obertura (brancal+llinda+ampit) planxa acer galvan.g=6mm, col. Formació de contorn d'obertura (brancals, ampit i llinda) amb planxa d'acer galvanitzat de 6 mm de gruix, col.locada amb fixa- cions mecàniques	VUIT amb SETZE CÈNTIMS 205,45
05.14 P89J-4UDE	m2	Pintat horitz.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat Pintat de parament horitzontal d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat	DOS-CENTS CINC amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS 13,40
05.15 P89J-4UDF	m2	Pintat vert.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat Pintat de parament vertical d'acer galvanitzat, amb pintura partí- cules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Inde- terminat i dues d'acabat	TRETZE amb QUARANTA CÈNTIMS 11,86
			ONZE amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
05.16	m2	Pintat reixa acer galv.planxa,esmalt poliuretà,1imp.fosfatant+2acab.	16,87
P895-ES12		Pintat de reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb esmalt de poliuretà, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat	
SETZE amb VUITANTA-SET CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
06		PAVIMENTS	
06.01 P93G-57Q0	m2	Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	8,49
06.02 P93I-57R0	m2	Recrescudat+anivell.suport g=70mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic.bombeig Recrescudat i anivellament del suport de 70 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	12,34
06.03 P9C3-71X0	m2	Pavim.terratzo llis g.microgra 40x40cm,preu alt,mort.1:6,int.intens+rebaix.,polit,abrill. Paviment de terratzo llis de gra microgra, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús interior intens, inclòs rebaixat, polit i abrillantat	42,92
06.04 P9D5-35ZRC	m2	Paviment interior raj.gres extruït,esmaltat antilliscant,rectangu Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup A1/A1a (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	42,73
06.05 P9U3-6Y7X2	m	Sòcol d'acer inoxidable mate de 100 mm d'alçària,col.adhesiu Sòcol d'acer inoxidable en U de 100 mm d'alçària i 10mm de cantell, col·locat amb adhesiu	12,35
06.06 P9F3-ESG5	m2	Paviment llosa form.pavim. 60x30cm,g=6cm,forma rect.,textura pètria lli-sa,preu sup.,col.mort. 1:4,en Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x30 cm i 6 cm de gruix, de forma rectangular, acabat amb textura pètria lli-sa, preu superior, col·locats amb morter de ciment 1:4, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2	93,78
06.07 PD5B-5VILJ	m	Canal form.polímer,a=100mm,h=100 a 130mm,sense perfil lateral,re Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, sense perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix i connexió a xarxa sanejament.	88,72
06.08 PD5B-5WZJ	m	Canal form.polímer,a=200mm,h=100 a 130mm,+perfil lat.,reixa acer inox. nerva. cl.A15+tanca solera fo Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix	133,77

CENT TRENTA-TRES amb TRENTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
06.09	m2	Solera de formigó HA-25/B / 20 / Ila, >= 275kg/m3 ciment, g=15cm bomba	32,11
P93M-3G0F		Solera de formigó HA-25/B / 20 / Ila de consistència tova, gran-dària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila, de gruix 15 cm, abocat amb bomba	
06.10	m2	TRENTA-DOS amb ONZE CÈNTIMS Armadura p/llosa form. AP500SD, malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12	15,64
P9Z3-DP5E		Armadura per lloses de formigó AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 QUINZE amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
07		FUSTERIA EXTERIOR	
07.03	u	Finestra corredera doble 200x50 cm, d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/	809,76
PAF7-ESC2		Finestra corredissa doble de dimensions 200x50 cm, amb d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/km2) i doble vidre amb cambra d'aire amb capa selectiva tipus "Guardian Sun" a la cara 3 (U=1,80W(km2), garantint que R _{Atr} >32dBA de la casa "Cortizo" o equivalent. Envidrament 3+3/12/4+4. Material: alumini lacat mate. Color RAL a escollir per la DF	

VUIT-CENTS NOU amb SETANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
08		FUSTERIA INTERIOR	
08.01	u	Porta Pb1. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, enrasada	864,71
PAS2-C130		Porta d'accés a les consultes, sales d'extraccions i banys de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	
		VUIT-CENTS SEIXANTA-QUATRE amb SETANTA-UN CÈNTIMS	
08.02	u	Porta Pb2. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix.	466,00
PAQ8-C1E401		Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	
		QUATRE-CENTS SEIXANTA-SIS	
08.03	u	Porta Pb3. Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, paret d'obra o de cartró-guix.	414,50
PAQ8-C1E5		Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	
		QUATRE-CENTS CATORZE amb CINQUANTA CÈNTIMS	
08.04	u	Porta Pb4. Porta batent dues fulles de 40x210cm, llum pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix. Mat	733,80
PAS2-C1E301		Porta batent dues fulles de 40x210cm de 40 mm de gruix, llum de pas 80x205 i dues fulles batents de 40x205 cm, paret d'obra o de cartró-guix. Material: taulell fenòlic folrat de fusta HPL de 8mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	
		SET-CENTS TRENTA-TRES amb VUITANTA CÈNTIMS	
08.05	u	Porta Pb5. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, enrasada	751,41
PAS2-C131		Porta d'una fulla batent de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	
		SET-CENTS CINQUANTA-UN amb QUARANTA-UN CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
08.06	u	Porta Pb6, fusta, EI2-C 60,2bat.,100x210cm, acabat HPL	1.513,43
PAS2-C1E3		Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 100x220 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cants de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), enrasada a revestiment de HPL, bastidor de fusta massissa i cercol de fusta massissa, amb electroimant per a retenció de porta tallafocs i barra antipànic per interior i exterior barra d'acer inoxidable en forma de L de diàmetre 20 mm; sobre precercol de pi país de 90x35 mm. Fins i tot tapajuntes en totes dues cares, pernios, manilla i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferratges de penjar, barra antipànic, electroimant per a retenció de porta tallafocs, juntes intumescentes, tancaportes aeri, dispositius de seguretat. Connectada a sistema d'incendis. Porta amb assaig i homologació per a portes EI2-C60 RAL a escollir per la DF i segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (Pb6)	
			MIL CINQ-CENTS TRETZE amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS
08.07	u	Porta Pc3. Porta corredera d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret cartró-guix. Material:	860,03
PAQA-BG5001		Porta d'una fulla corredissa d'accés a mostrador, de 40 mm de gruix. Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, amb marc de fusta ocult i enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	
			VUIT-CENTS SEIXANTA amb TRES CÈNTIMS
08.08	u	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 390x120cm (F2)	2.309,11
PAM2-3ECA5		Fusteria per a mostrador amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 390x120cm amb dos forats per a pas de documents, col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de fusta integrat a mostrador i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F2)	
			DOS MIL TRES-CENTS NOU amb ONZE CÈNTIMS
08.09	u	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 380x45cm, (F3)	877,45
PAM2-3ECA1		Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 380x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F3)	
			VUIT-CENTS SETANTA-SET amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
08.10	u	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 441x45cm (F4)	1.012,42
PAM2-3ECA3		Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 441x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F4)	
		MIL DOTZE amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS	
08.11	u	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 419x45cm (F5)	964,21
PAM2-3ECA4		Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 419x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F5)	
		NOU-CENTS SEIXANTA-QUATRE amb VINT-I-UN CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
09		SERRALLERIA	
09.01	u	Reixa d'acer galvanitzat de 200x50 cm, platina 40x10 mm. (S1)	568,10
PB34-61ES		Reixa exterior d'acer galvanitzat en calent tot el conjunt, de 200x50 cm, soldada a emmarcat d'acer galvanitzat, amb marc i muntants de platina rectangular d'acer galvanitzat de secció 40x10mm. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S1	
09.02	u	Reixa d'entrada 270x240 cm. Anc. lateral a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics. Em	CINC-CENTS SEIXANTA-VUIT amb DEU CÈNTIMS 2.035,17
PAR2-E01		Reixa d'entrada de dimensions 270x240 m replegable amb tres fulles, formada per marc d'acer galvanitzat de secció 40x50mm i muntants verticals amb barrots d'acer galvanitzat secció diàmetre 10mm, dos rigiditzadors intermitjos amb platina de 40x10 mm, amb pany i clau i guies superior i inferiors d'acer inoxidable integrades. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S2	
09.03	u	Marquesina protecció d'entrada 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat an	DOS MIL TRENTA-CINC amb DISSET CÈNTIMS 2.170,11
P54A-IE01		Marquesina per a protecció d'entrada de 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat ancorats amb fixacions mecàniques, recobriment amb vidre de seguretat 6+6 sobre cordons de silicona. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable AISI 304 de diàmetre 10 mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray	
			DOS MIL CENT SETANTA amb ONZE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10		INSTAL·LACIONS	
10.01		TREBALLS PREVIS	
10.01.01	u	Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents	1.545,00
PREV001		Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents	
		MIL CINC-CENTS QUARANTA-CINC	
10.01.02	u	Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents	515,00
PREV004		Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents	
		CINC-CENTS QUINZE	
10.02		INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT	
10.02.01	u	Legalització de la instal·lació	2.060,00
EG00005		S'haurà d'incloure l'emissió dels bulletins elèctrics de baixa tensió (Certificat), així com la inscripció de la instal·lació al registre de la Generalitat de Catalunya (Declaració Responsable).	
		DOS MIL SEIXANTA	
10.02.02	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	1,92
EG312326		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		UN amb NORANTA-DOS CÈNTIMS	
10.02.03	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	2,40
EG312336		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		DOS amb QUARANTA CÈNTIMS	
10.02.04	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	3,12
EG312346		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		TRES amb DOTZE CÈNTIMS	
10.02.05	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	5,18
EG312356		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		CINC amb DIVUIT CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.02.06	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	7,20
EG312656		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x6 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		SET amb VINT CÈNTIMS	
10.02.07	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	9,90
EG312666		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		NOU amb NORANTA CÈNTIMS	
10.02.08	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	14,44
EG312676		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		CATORZE amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	
10.02.09	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	20,71
EG312686		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x25 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		VINT amb SETANTA-UN CÈNTIMS	
10.02.10	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens, DN=20mm baixa emissió fums, 2J, 320N, 2000V, encastat	2,09
EG22H711		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	
		DOS amb NOU CÈNTIMS	
10.02.11	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens, DN=25mm baixa emissió fums, 2J, 320N, 2000V, encastat	2,46
EG22H811		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	
		DOS amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.02.12	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=32mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	3,19
EG22H911		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	
		TRES amb DINOU CÈNTIMS	
10.02.13	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=40mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	3,94
EG22HA11		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	
		TRES amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	
10.02.14	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=50mmbaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	5,68
EG22HB11		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	
		CINC amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	
10.02.15	u	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf.	14,98
EG151512		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	
		CATORZE amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	
10.02.16	u	Caixa deriv.plàstic,200x200mm,prot.IP-40,munt.superf.	26,03
EG151D12		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	
		VINT-I-SIS amb TRES CÈNTIMS	
10.02.17	u	Caixa mecanismes,p/un element,preu mitjà,encastada	2,15
EG611031		Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada	
		DOS amb QUINZE CÈNTIMS	
10.02.18	u	Interruptor,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa	10,02
EG625172		Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa	
		DEU amb DOS CÈNTIMS	
10.02.19	u	Comm.,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa	10,46
EG625G72		Commutador, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa	
		DEU amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS	
10.02.20	u	Pols. tipus mod.1mòd.estret,10A/250V,1NA,a/tecla+pilot,preu mitjà,munt.bast./caixa	13,45
EG645176		Polsador de tipus modular d'1 mòdul estret, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa	
		TRETZE amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	
10.02.21	u	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa,preu mitjà,munt.caixa/bast.	10,82
EG638152		Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor	
		DEU amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.02.22 EG61CEC8	u	Caixa mec.central.,plàstic,4 columnes,p/8mecanismes modulars,muntat encastat Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat encastat	32,20
10.02.23 EG61CEC4	u	TRENTA-DOS amb VINT CÈNTIMS Caixa mec.central.,plàstic,2 columnes,p/4mecanismes modulars,muntat encastat Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat	22,51
10.02.24 EG61CEC2	u	VINT-I-DOS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS Caixa mec.central.,plàstic,1 columna,p/2mecanismes modulars,muntat encastat Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat	18,33
10.02.25 EG731181	u	DIVUIT amb TRENTA-TRES CÈNTIMS Int.detect.mov.,tipus univ.,resistives,1000W,230V,10 a 300s,5 a 120lx,a/tapa,econòmic,encastat Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat	47,77
10.02.26 EHT1B010	u	QUARANTA-SET amb SETANTA-SET CÈNTIMS Interruptor crep.p/comandament autom.,sens.2-200lux,temp.,I=1-10A,fixat a pressió Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió	97,52
10.02.27 EG2DFGK4	m	NORANTA-SET amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx400mm,col.s/sup.horitz. Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport	91,00
10.02.28 EG2DFGF4	m	NORANTA-UN Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx200mm,col.s/sup.horitz. Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 200 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport	55,16
10.02.29 EH2LMJAA	u	CINQUANTA-CINC amb SETZE CÈNTIMS Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.llumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20 Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	114,55
10.02.30 EH2LMJAC	u	CENT CATORZE amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.llumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini+vidr Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat	134,59
		CENT TRENTA-QUATRE amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.02.31	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,10W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,	88,50
EH2LJJAA		Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	
10.02.32	u	Llumenera decorativa modular,alumini,60x60cm,36W,3600lm,IP20,no regulable,UGR<19,4000K,encastada	103,01
PH23-I233		Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada	
10.02.33	u	Lluminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 36 W	118,99
EH13155Z		Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 36 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
10.02.34	m	Tira de LED 16W/m²	33,98
EH3L1243		Luminaria tira de LED de 16W/m i 4000K. Segons els plànols per a la bona instal·lació de les lluminàries demanar: - Font d'alimentació LED: 18 unitats - Difusor de polícarbonat opal - Perfil i tapas superfície S'hauràn de pressupostar la totalitat de les lluminàries instal·lades com es mostra als plànols, als perfils del heraclit. Valorar elements necessaris per al muntatge, com element de fusta, sujecions, unions, metall, etc.	
10.02.35	u	Quadre elèctric de Planta Semisoterrani	11.251,04
EG1A09Z0		Subministrament i instal·lació de Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani. Ubicat a planta semisoterrani, a la sala tècnica del Rack, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Doble escomesa Principal i Complementària.	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI UT RESUM

PREU

- Interruptor general escomesa Principal: In=80A / 400V / Pcc=10kA
- Interruptor general escomesa Complementaria: In=32A / 400V / Pcc=10kA
- Transferencial automàtic de xarxes
- Protecció contra Sobretensions permanents i transitoris per a cada xarxa (escomesa)
- 7x Interruptor diferencial de la classe Asi, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 20x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 500mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (4P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 12x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 28x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 19x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.
- 7x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica en l'esquema unifilar. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connectat i operatiu.	
			ONZE MIL DOS-CENTS CINQUANTA-UN amb QUATRE CÈNTIMS
10.02.36	u	Subquadre Bombeig	1.321,51
EG1A09Z1		Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric de Bombeig de la Planta Semisoterrani. Ubicat a planta semisoterrani, a la sala Office/Reunions, format per envoltant metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa des del Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani. - Interruptor general: In=20A / 230V / 2P - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Amb entrada de senyal des de boia, indicador d'estat On/Off i botonera d'encesa i apagada de les bombes. S'haurà de preveure que la botonera estigui a la porta del quadre elèctric. Tot segons s'indica en l'esquema unifilar. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connectat i operatiu.	MIL TRES-CENTS VINT-I-UN amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.03		INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES	
10.03.01	u	Armari metàl·lic+bastidor rack 19", 24 U, 1200x600x600mm, 1 comp., a/porta vidre+pany, a/laterals, desmunt., col.	781,64
EP74J411		Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat	
		SET-CENTS VUITANTA-UN amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	
10.03.02	u	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre basti	302,40
EP721M78		Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament	
		TRES-CENTS DOS amb QUARANTA CÈNTIMS	
10.03.03	u	Cable xarxa 4 par., a/2xRJ45 cat.6 U/UTP, llargària fins a 0,5m, col.	9,12
EP43C411		Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat	
		NOU amb DOTZE CÈNTIMS	
10.03.04	u	Connector veu+dades, RJ45, cat.6 U/UTP, desplaçament, muntat sobre suport mòdul estret	14,21
EP731J71		Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret	
		CATORZE amb VINT-I-UN CÈNTIMS	
10.03.05	m	Cable transm.dades, 4par., cat.6 U/UTP, poliolefina/poliolefina, n/propag.flama UNE-EN 60332, col.tub/can	1,55
EP434640		Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	
		UN amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS	
10.04		INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ	
10.04.01	u	Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament	11.126,87
EED5B231		Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament elèctric, condensació per aigua, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 23 a 28 kW i potència calorífica de 28 a 33 kW, EER aproximat de 5.7 i COP aproximat de 6.2, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 4,474 kW i en calor 4,919 kW, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul, col·locada	
		ONZE MIL CENT VINT-I-SIS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.02 EEDE12CZ	u	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 1,7 kW i calorífica 1,9 kW. Nivell de pressió sonora 27 dB(A) o inferior, potència sonora 46 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 330-438 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (15 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-0.6FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	1.706,42
10.04.03 EEDE114Z	u	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 30 dB(A) o inferior, potència sonora 49 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 390-528 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (25 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	MIL SET-CENTS SIS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS 1.946,42 MIL NOU-CENTS QUARANTA-SIS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.04 EEDE114Y	u	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE o equivalent de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 34 dB(A) o inferior, potència sonora 53 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 540-900 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (25 Pa nominals). Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-5/8 polzades. Dimensions de 750x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 25 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega). Marca/model: HITACHI/RPI-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	1.629,00
10.04.05 EEDE116Z	u	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 7,1 kW i calorífica 8 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 8 kW i calorífica 9 kW. Nivell de pressió sonora 31 dB(A) o inferior, potència sonora 57 dB(A) o inferior i cabal daire de 1080-1560 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (37 Pa nominals). Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 3/8-5/8 polzades. Dimensions de 1084x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 30 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega) Marca/model: HITACHI/RPI-3.0FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	1.796,40

MIL SIS-CENTS VINT-I-NOU

MIL SET-CENTS NORANTA-SIS amb QUARANTA CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.06 EEV2111Z	u	Termòstat d'ambient Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multi-funció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com Feet-Warm (Complement de confort per al mode Calefacció), Floor-Sense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Auto-diagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	180,77
10.04.07 EEV2111Y	u	Centraleta del sistema de climatització Subministrament i instal·lació de Centraleta pel sistema de Climatització on s'engloben diferents zones de climatització de l'edifici. Segons els plànols adjunts. Control de temperatura per unitat interior, bloqueig de consignes i regulació master / slave des de la centraleta principal per a controlar la temperatura als diferents espais. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	CENT VUITANTA amb SETANTA-SET CÈNTIMS 85,63
10.04.08 EEV32A51	m	Cable de comunicació i alimentació Subministrament i instal·lació del cable de comunicació i alimentació entre la unitat exterior i les unitats interiors de climatització. Es té en compte el bus montat i funcionant.	VUITANTA-CINC amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS 7,34
10.04.09 EF5A42BZ	u	Derivador multi-kit a dos tubs frigorífics Subministrament i instal·lació de derivador MultiKit a 2 tubs, model E-102SN4. Diàmetre de la canonada de gas de Ø 15,88-19,05-22,2 (segons CV d'unitat interior) i de la canonada de líquid Ø 9,52. Marca/model: HITACHI/E-102SN4 o equivalent.	SET amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS 157,57
			CENT CINQUANTA-SET amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.10 EF5A42BY	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de DN i de gruix 0,8 mm Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capillaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment o col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal.	9,71
10.04.11 EFQ3383Z	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, DN 1/4 ", gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 1/4 ", de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix.	4,81
10.04.12 EF5A42B1	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735- Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capillaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	9,36
10.04.13 EFQ3383K	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5 Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	4,59
10.04.14 PFQ0-LNWT	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	14,35
10.04.15 EF5A52B1	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735- Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capillaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	12,50
10.04.16 EFQ3385K	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5 Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	5,34

CINC amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.17	m	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	13,93
EF5A62B1		Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	
10.04.18	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	5,43
EFQ3386K		Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
10.04.19	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	31,82
EF5A73B1		Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	
10.04.20	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	5,53
EFQ3387K		Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
10.04.21	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu	15,58
PFQ0-LNWS		Aïllament tèrmic d'escuma elàstica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
10.04.22	u	Difusor rotacional, alet. fix., quadr., lacat blanc, llarg.=600mm, 24 sortides, D=248mm, s/comp. regul., munt.	167,30
EEKB1432		Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre	
10.04.23	u	Reixeta impulsió, dues fileres aletes, 525x125mm, 20mm recta, fixada bastiment	48,34
EEK31H4E		Reixeta d'impulsió, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 525x125 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.24 EEK31HAZ	u	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 1000x125mm Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 1000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.	150,32
10.04.25 EEK31HAY	u	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 2500x125mm Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn lineal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 2000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.	CENT CINQUANTA amb TRENTA-DOS CÈNTIMS 172,49
10.04.26 EEK31HAX	u	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 150x150mm Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 150x150 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment. Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.	CENT SETANTA-DOS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS 43,70
10.04.27 EFA1554Z	u	Tub de PVC de 32 mm DN exterior, per evacuació de condensats Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment.	QUARANTA-TRES amb SETANTA CÈNTIMS 8,06
10.04.28 EE42Q816	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, unió amb brida extensible cargolada, muntat superficialment	VUIT amb SIS CÈNTIMS 19,00
10.04.29 EE42Q112	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	DINOU 15,99
10.04.30 EE42Q312	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	QUINZE amb NORANTA-NOU CÈNTIMS 15,18
			QUINZE amb DIVUIT CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.31 EEKN1DBA	u	Reixa d'intempèrie de 600x250 mm Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 600x250 mm, aletes en Z i fixada al bastiment. Tractament per a exteriors.	181,78
10.04.32 EE51EE11	m²	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW) Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, amb recobriment exterior d'alumini i malla de reforç i recobriment interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras (adosat al sostre). Climaver Neto o equivalent.	CENT VUITANTA-UN amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS 48,10
10.04.33 EEC4277Z	u	Recuperador de calor, similar a CAD-COMPACT 2500 Subministrament i instal·lació del recuperador similar al indicat als plànols adjunts. S'haurà de subministrar el'equip totalment muntat i en funcionament. Inclou posada en marxa i bancada formada per bordillos per a la seva instal·lació en fals sostre.	QUARANTA-VUIT amb DEU CÈNTIMS 8.183,31
10.04.34 EEM93451	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 125 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 35 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 370 m³/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte	VUIT MIL CENT VUITANTA-TRES amb TRENTA-UN CÈNTIMS 154,69
10.04.35 EEM93571	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 150 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m³/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte	CENT CINQUANTA-QUATRE amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS 184,66
10.04.36 EEM93AD1	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 200 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 150 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 1060 m³/h, nivell de pressió sonora de 35 a 40 dbA, d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte	CENT VUITANTA-QUATRE amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS 251,61
10.04.37 EEB2356E	u	Cortina aire p/ventil.+calef.+resist.elèctrica,vel.aire de 5 a 8m/s,pot.cal.7 a 10kW,cabal màx.1500 a Cortina d'aire per a ventilació i calefacció amb resistència elèctrica, amb una velocitat de sortida d'aire de 5 a 8 m/s, 7 a 10 kW de potència calorífica i un cabal màxim de 1500 a 2500 m³/h, de tensió d'alimentació 400 V, amb 2 posicions de velocitat, col·locada encastada	DOS-CENTS CINQUANTA-UN amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS 1.493,06

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.38	u	Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A	MIL QUATRE-CENTS NORANTA-TRES amb SIS CÈNTIMS
CLIPPM01		Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A	772,50
10.04.39	u	Partida per la grúa requerida pels equips a la coberta	SET-CENTS SETANTA-DOS amb CINQUANTA CÈNTIMS
CLIPPM07		Partida alçada per a la instal·lació dels filtres de carbó actiu en el recuperador de calor juntament amb els filtres F6+F8.	2.575,00
			DOS MIL CINC-CENTS SETANTA-CINC
10.05		INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA	
10.05.01	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=25mm,g=2,3mm,barrer	20,23
EFB48715		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	
10.05.02	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=20mm,g=1,9mm,barrer	VINT amb VINT-I-TRES CÈNTIMS
EFB46515		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	15,55
10.05.03	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.retic.D=16mm,g=1,5mm,barrer	QUINZE amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
EFB44315		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	11,49
10.05.04	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	ONZE amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS
EFQ33A9L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	7,59
10.05.05	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	SET amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS
EFQ33A7L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	6,72
10.05.06	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	SIS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS
EFQ33A6L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	6,70

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		SIS amb SETANTA CÈNTIMS	
10.05.07	u	Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=28mm,col.superf.	24,14
EN353607		Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 28 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment	
		VINT-I-QUATRE amb CATORZE CÈNTIMS	
10.05.08	u	Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=22mm,col.superf.	20,06
EN353507		Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment	
		VINT amb SIS CÈNTIMS	
10.05.09	u	Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos	25,32
EN316A1X		Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos	
		VINT-I-CINC amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	
10.05.10	u	Escalfador inst.elè.monofàsic,230V,pot=12kW,Q=6,9l/min,col.	256,17
EJA42701		Escalfador instantani elèctric monofàsic de 230 V, 12 kW de potència, i un cabal de 6,9 l/min, col·locat	
		DOS-CENTS CINQUANTA-SIS amb DISSET CÈNTIMS	
10.06		INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT	
10.06.01	m	Tub PVC,DN=110mm,PN=6bar,encolatUNE-EN 1452-2,dific.mitjà,col.fons rasa	28,24
EFA1E345		Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	
		VINT-I-VUIT amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	
10.06.02	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=40mm	17,70
ED111E21		Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	
		DISSET amb SETANTA CÈNTIMS	
10.06.03	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=75mm	20,80
ED111E51		Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	
		VINT amb VUITANTA CÈNTIMS	
10.06.04	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=90mm	22,45
ED111E61		Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 90 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	
		VINT-I-DOS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.06.05	u	Grup de bombeig per a evacuació d'aigua pluvial	1.716,75
ED11A0DZ		Subministrament i instal·lació de conjunt de dos bombes submergibles Exd de 200l/min, instal·lades a arqueta, pel drenatge de les aigües pluvials. Inclou: - 2x bombes submergibles Exd de 200l/min pel drenatge instal·lades a l'arqueta, ubicació segons s'indica als plànols adjunts. - Sistema de boies per a accionar el sistema de bombeig. - Connexió des de l'arqueta a la xarxa de sanejament exterior i fora de l'edifici a través de tub de PVC de DN 63 mm (30m) - Alimentació de les bombes al quadre de bombeig assignat. Segons s'indica a l'esquema unifilar adjunt. - Inclou tot el petit material necessari per a la seva correcta instal·lació. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament de les bombes.	
10.06.06	u	Pou D=100cm,h=3,5m,solera mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 quant.ciment 300kg/m3,	MIL SET-CENTS SETZE amb SETANTA-CINC CÈNTIMS 1.593,82
PD01-IDXS		Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, de 3,5 m de fondària, amb solera amb mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment = < 0.6 de 15 cm de gruix mínim i de planta 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 40 cm, paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4 bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 i graó per a pou de registre	
10.06.07	u	Pericó pas tapa fixa,45x45cm,h=40cm,maó calat 290x140x100mm,mort.	MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS 97,82
PD32-567J		Pericó de pas i tapa fixa, de 45x45 cm i 40 cm de fondària, amb paret de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada amb morter	
			NORANTA-SET amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS
10.07		INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
10.07.01	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau	93,28
EH61RC79		Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de polí-carbonat, preu alt, col·locat superficial	
10.07.02	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de pane	NORANTA-TRES amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS 23,33
KMSBCWP2		Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	
10.07.03	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de	VINT-I-TRES amb TRENTA-TRES CÈNTIMS 23,33
KMSB32P2		Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.07.04	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gru	21,96
KMSB7KP2		Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	
10.07.05	u	Extintor manual pols seca poliv.,6kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret	49,97
EM31261J		Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
10.07.06	u	Extintor manual CO2,5kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret	84,73
EM31351J		Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
10.07.07	u	Sensor fums òptic,instal.analògica,UNE-EN 54-7,+base encastat,encastat	65,47
EM112110		Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastat, encastat	
10.07.08	u	Sensor tèrm. termoveloc.,instal.analògica,UNE-EN 54-5,+base encastat,encastat	60,05
EM112510		Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastat, encastat	
10.07.09	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i p	370,04
EM235AAF		Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada, inclòs part proporcional d' accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge	
10.07.10	u	Polsador alarma,instal·lació analògica,manual+rearmable,direccionable,UNE-EN 54-11,munt.superf.	274,77
EM1422D2		Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment	
10.07.11	u	Sirena electr.,instal.convencional/analògica,100dB,multitò,IP-54,UNE-EN 54-3,col.int.	32,71
EM131211		Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	
10.07.12	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'aut	289,11
EM121406		Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.07.13 EG315330	m	Cable per a instal·lació detecció contra incendios 2x1,5 mm² Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Alta-ment resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Cera-mitzant al foc . Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignifuga Color exterior: ta-ronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.	3,64
10.07.14 EG151512	u	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf. Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	TRES amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS 14,98
10.07.15 EG21H71J	m	Tub rígido plàstic s/halògens,DN=20mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N,unió endollada+munt.superf. Tub rígido de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre no-minal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigide-sa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superfi-cialment	CATORZE amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS 6,25
10.07.16 E7DZF2A2	u	Segell.canonada EI-120,D=110mm,parets+sostres tallafocs,abraçadora anell metàl.,col.encastada+cargol Segellat de pas de canonada combustible EI-120, de 110 mm de diàmetre a través de parets i sostres tallafocs, amb abraçadora formada per anell metàl·lic col·locada encastada amb cargols	SIS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS 39,05
			TRENTA-NOU amb CINC CÈNTIMS
10.08		CONTROL DE QUALITAT	
10.08.01 CTRLQ001	u	Verificació i control de totes les instal·lacions Previ a certificar cadascuna de les instal·lacions, es durà a terme una verificació i control de correcte funcionament i execució de totes les instal·lacions previstes en el projecte: - Instal·lació elèc-trica de Baixa Tensió - Instal·lació de veu i dades - Instal·lació de Fontaneria: -- Proves d'estanqueïtat i pressió. -- Anàlisi de l'aigua tractada. - Instal·lació de Sanejament - Instal·lació de Cli-matització: -- Proves de temperatura, cabal, velocitat de l'aire, d'estanqueïtat i pressió. - Instal·lació de Ventilació: -- Com-provació del cabal d'aire impulsat per cada reixa, velocitat de l'aire i regulació amb el variador de freqüència. - Instal·lació de Protecció Contra Incendis	1.030,00
			MIL TRENTA
10.09		INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ PER AIGUA	
10.09.01		TREBALLS	
10.09.01.01 CA190011	u	Desmuntatge instal·lació de climatització en planta coberta Desmuntatge de la instal·lació de climatització en planta cober-ta, despuntatge de canonades i dipòsit d'inèrcia.	3.414,39
			TRES MIL QUATRE-CENTS CATORZE amb TRENTA-NOU CÈNTIMS
10.09.01.02 CA190012	u	Subministrament dipòsit d'inèrcia de 2000 litres Subministrament d'un dipòsit d'inèrcia de 2000 litres marca Idrogas model MV amb folre per exterior.	2.769,66
			DOS MIL SET-CENTS SEIXANTA-NOU amb

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	
10.09.01.03	u	Modificació estructura existent	1.417,36
CA190013		Modificació de estructura existent per la nova ubicació del dipòsit d'inèrcia.	
		MIL QUATRE-CENTS DISSET amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	
10.09.02		SALA DE MÀQUINES	
10.09.02.01	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	93,15
CA190021		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		NORANTA-TRES amb QUINZE CÈNTIMS	
10.09.02.02	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm	52,20
CA190022		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		CINQUANTA-DOS amb VINT CÈNTIMS	
10.09.02.03	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	67,22
CA190023		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		SEIXANTA-SET amb VINT-I-DOS CÈNTIMS	
10.09.02.04	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm	35,40
CA190024		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm de 30*76, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		TRENTA-CINC amb QUARANTA CÈNTIMS	
10.09.02.05	u	Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia	2.113,66
CA190025		Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia en mateixa ubicació i connectat del mateix.	
		DOS MIL CENT TRETZE amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	
10.09.02.06	u	Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari	812,95
CA190026		Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari.	
		VUIT-CENTS DOTZE amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	
10.09.02.07	u	Muntatge de vas d'expansió de 160 litres	113,82
CA190027		Muntatge de vas d'expansió de 160 litres.	
		CENT TRETZE amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS	
10.09.02.08	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm	189,52
CA190028		Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.	
		CENT VUITANTA-NOU amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	
10.09.02.09	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm	157,70
CA190029		Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.	
		CENT CINQUANTA-SET amb SETANTA CÈNTIMS	
10.09.02.10	u	Filtre colador de cеста de DN 100 mm	347,94
CA190210		Filtre colador de cеста de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		TRES-CENTS QUARANTA-SET amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	
10.09.02.11	u	Filtre colador de cеста de DN 65 mm	260,15
CA190211		Filtre colador de cеста de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		DOS-CENTS SEIXANTA amb QUINZE CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.09.02.12	u	Vàlvula de retenció de DN 100 mm	203,24
CA190212		Vàlvula de retenció de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		DOS-CENTS TRES amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	
10.09.02.13	u	Vàlvula de retenció de DN 65 mm	154,47
CA190213		Vàlvula de retenció de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		CENT CINQUANTA-QUATRE amb QUARANTA-SET CÈNTIMS	
10.09.02.14	u	Manguits antivibradors de DN 100 mm	216,24
CA190214		Manguits antivibradors de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		DOS-CENTS SETZE amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	
10.09.02.15	u	Manguits antivibradors de DN 65 mm	169,10
CA190215		Manguits antivibradors de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		CENT SEIXANTA-NOU amb DEU CÈNTIMS	
10.09.02.16	u	Interruptor de flux	130,07
CA190216		Interruptor de flux	
		CENT TRENTA amb SET CÈNTIMS	
10.09.02.17	u	Termòmetre d'esfera escala 0-60°C	65,04
CA190217		Termòmetre d'esfera escala 0-60°C	
		SEIXANTA-CINC amb QUATRE CÈNTIMS	
10.09.02.18	u	Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars	81,30
CA190218		Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars	
		VUITANTA-UN amb TRENTA CÈNTIMS	
10.09.02.19	u	Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm	593,46
CA190219		Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		CINC-CENTS NORANTA-TRES amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS	
10.09.03		CANVI MUNTANT TRAM COBERTA - PLANTA 4	
10.09.03.01	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	93,15
CA190021		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		NORANTA-TRES amb QUINZE CÈNTIMS	
10.09.03.02	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	45,77
CA190032		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		QUARANTA-CINC amb SETANTA-SET CÈNTIMS	
10.09.03.03	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	67,22
CA190023		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		SEIXANTA-SET amb VINT-I-DOS CÈNTIMS	
10.09.03.04	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	35,30
CA190034		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		TRENTA-CINC amb TRENTA CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.09.03.05 CA190035	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	331,68
		TRES-CENTS TRENTA-UN amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	
10.09.03.06 CA190036	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	111,21
		CENT ONZE amb VINT-I-UN CÈNTIMS	
10.09.03.07 CA190037	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	227,63
		DOS-CENTS VINT-I-SET amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS	
10.09.04		TRAM PLANTA 4 - PLANTA 3	
10.09.04.01 CA190021	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	93,15
		NORANTA-TRES amb QUINZE CÈNTIMS	
10.09.04.02 CA190032	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	45,77
		QUARANTA-CINC amb SETANTA-SET CÈNTIMS	
10.09.04.03 CA190023	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	67,22
		SEIXANTA-SET amb VINT-I-DOS CÈNTIMS	
10.09.04.04 CA190034	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	35,30
		TRENTA-CINC amb TRENTA CÈNTIMS	
10.09.04.05 CA190035	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	331,68
		TRES-CENTS TRENTA-UN amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	
10.09.04.06 CA190036	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	111,21
		CENT ONZE amb VINT-I-UN CÈNTIMS	
10.09.04.07 CA190037	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	227,63
		DOS-CENTS VINT-I-SET amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS	

Reforma planta semisotterrani CAP LA GUINEUETA

19 desembre 2022

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.09.06.05	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	TRENTA-CINC amb TRENTA CÈNTIMS
CA190035		Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	331,68
10.09.06.06	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	TRES-CENTS TRENTA-UN amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS
CA190036		Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	111,21
10.09.06.07	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	CENT ONZE amb VINT-I-UN CÈNTIMS
CA190037		Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	227,63
			DOS-CENTS VINT-I-SET amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS
10.09.07		TRAM PLANTA 1 - PLANTA 0	
10.09.07.01	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm	70,40
CA190071		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
10.09.07.02	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	SETANTA amb QUARANTA CÈNTIMS
CA190032		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	45,77
10.09.07.03	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm	QUARANTA-CINC amb SETANTA-SET CÈNTIMS
CA190073		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	44,72
10.09.07.04	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	QUARANTA-QUATRE amb SETANTA-DOS CÈNTIMS
CA190034		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	35,30
10.09.07.05	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	TRENTA-CINC amb TRENTA CÈNTIMS
CA190035		Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	331,68
10.09.07.06	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	TRES-CENTS TRENTA-UN amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS
CA190036		Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	111,21
10.09.07.07	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	CENT ONZE amb VINT-I-UN CÈNTIMS
CA190037		Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	227,63
			DOS-CENTS VINT-I-SET amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.09.08		VÀLVULES DE TALL EN MUNTANT	
10.09.08.01	u	Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant	1.445,10
CA190091		Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant, en cas de no realitzar-se parcialment, connexionat del nou muntant al muntant actual.	
		MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-CINC amb DEU CÈNTIMS	
10.10		BMS-CONTROL	
10.10.01		EQUIPAMIENTO Y CONTROL	
10.10.01.01	U	Suministro Armario de contro	1.707,72
1.10.1.1		Suministro Armario de control con capacidad para alojamiento en su interior de los diferentes 1.657,98 1.657,98 controladores ,completamente cableado, incorporando en su interior, proteccion fusible,trafo,bornas de conexionado. Incluyendo en su interior concentrador-TONN-W02-24_PIR_ TONN8 ,servidor Web y Wiffi con capacidad de gestión de los puntos de control s/n especificaciones Capitulo A.(Max 500 Ptos). Incluye parte proporcional trabajos de preprogramación_configuracion basica en oficina.	
		MIL SET-CENTS SET amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	
10.10.01.02	U	IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un ún	476,60
1.10.1.2		IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un único TONN	
		QUATRE-CENTS SETANTA-SIS amb SEIXANTA CÈNTIMS	
10.10.01.03	U	Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.	464,52
1.10.1.3		Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.	
		QUATRE-CENTS SEIXANTA-QUATRE amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	
10.10.01.04	U	SMA-B-4U4O-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Ab	297,18
1.10.1.4		SMA-B-4U4O-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Abierta.(8SD_8DI)_Gestion 288,52 577,04 Iluminacion + Gestion Extraccion)	
		DOS-CENTS NORANTA-SET amb DIVUIT CÈNTIMS	
10.10.01.05	U	HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion	485,35
1.10.1.5		HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion Bacnet_Mstp (Recuperador)	
		QUATRE-CENTS VUITANTA-CINC amb TRENTA-CINC CÈNTIMS	
10.10.01.06	U	QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 V	1.580,02
1.10.1.6		QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 Vdc for use with IQX and IQVISION	
		MIL CINC-CENTS VUITANTA amb DOS CÈNTIMS	
10.10.02		INGENIERIA Y PROGRAMACIÓN	
10.10.02.01	U	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración	463,50
1.10.2.1		PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 450,00 450,00 Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración multiprotocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicacion standard Bacnet MSTP) (Instalación :1 Ud. Recuperadora_SODECA ,5 Ptos Max)	
		QUATRE-CENTS SEIXANTA-TRES amb CINQUANTA CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.10.02.02	U	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración	1.184,50
1.10.2.2		PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 1.150,00 1.150,00 Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración multiprotocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard (Bacnet MSTP) (Instalación : 7 Ud. Interiores_LG_ARNU07 ,6 Ptos Max x unidad) Escritura_On_Off Remoto Escritura_Temperatura_Consigna. Escritura Modo Funcionamiento (Frio_Calor_Auto) Escritura Selecccion Velocidad (V1,V2,V3,Auto) Lectura Temperatrua Ambiente Lectura Averia funcionamiento.	
		MIL CENT VUITANTA-QUATRE amb CINQUANTA CÈNTIMS	
10.10.02.03	U	1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del ento	704,52
1.10.2.3		1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 684,00 684,00 instalación, esquemas principio asi como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Local)	
		SET-CENTS QUATRE amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	
10.10.02.04	U	PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorn	498,52
1.10.2.4		PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 484,00 484,00 instalación, esquemas principio asi como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Puesto Control Central)	
		QUATRE-CENTS NORANTA-VUIT amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	
10.10.03		MATERIAL Y AUXILIARES	
10.10.03.01	U	PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equ	3.862,50
1.10.3.1		PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equipamientos de control.	
		TRES MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS amb CINQUANTA CÈNTIMS	
10.10.03.02	U	PA_Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.	2.832,50
1.10.3.2		PA_Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.	
		DOS MIL VUIT-CENTS TRENTA-DOS amb CINQUANTA CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
11		APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS	
11.01 PJ11C-3CYCA	u	Inodor porcellana, horitzontal, cisterna, blanc, preu alt, col. amb fi Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.	327,57
		TRES-CENTS VINT-I-SET amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
11.02 PJ117-3BWCA	u	Lavabo mural o per a recolzar porcel, tripl, ampl. >= 45 a 50cm, bla Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.	273,89
		DOS-CENTS SETANTA-TRES amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	
11.03 PJ186-3CNH	u	Abocador porcell., aliment. integ., blanc, preu alt, col. sob/pav. Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	108,50
		CENT VUIT amb CINQUANTA CÈNTIMS	
11.04 PJ217-ECC1	u	Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar, accionament colze Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb accionament amb colze, amb dues entrades de maniguets	109,02
		CENT NOU amb DOS CÈNTIMS	
11.05 PJ217-ESCC	u	Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	73,01
		SETANTA-TRES amb UN CÈNTIMS	
11.06 PJ240-H7R1	u	Fluxor aboca., munt. superf., cromat, preu mitjà, 1"1/4 Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada d'1"1/4	156,12
		CENT CINQUANTA-SIS amb DOTZE CÈNTIMS	
11.07 EJ22611A	u	Aixeta monocoman., munt. superf., p/dutxa telèf., cromat, preu sup., dues 1/2"-1/2" Aixeta monocomandament, mural, muntada superficialment, per a dutxa de telèfon, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2"	157,18
		CENT CINQUANTA-SET amb DIVUIT CÈNTIMS	
11.08 JRCA5432	u	Accessoris minusvàlid Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accesoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.	129,86
		CENT VINT-I-NOU amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS	
11.09 PQ83-HA7O	u	Eixugamans p/a. calent, sensor electrònic presència, material vitrificat, 1800W, Q=3.6m3/min., instal·lat Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat	169,89
		CENT SEIXANTA-NOU amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
11.10 PJ43-HA1F	u	Dosif.plàstic,160xD=130mm,capac.1 l,polsador,col.fix.mecàniques Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques	22,06
11.11 PJ40-HA23	u	Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm,col.fix.mecàniques Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	20,21
11.12 PC16-5NMI	m2	Mirall de lluna incolora g=5mm,col.adherit tauler fusta Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta	81,28
11.13 PQ54-ESC1	m2	Taulell silestone o equivalent.,g=20mm,preu alt,sob/suport,mural encast. Taulell de silestone o equivalent de 20 mm de gruix, preu alt, col·locat sobre suport mural i encastat al parament i sòcol perimetral de 10 cm	375,31
11.14 PQ50-431F	u	Formació forat,s/taulell pedra nat.,circ.D<=30mm Formació de forat sobre taulell de pedra natural, de forma circular i de diàmetre 30 mm, com a màxim	36,96
11.15 PQ53-HAIG	m	Taulell inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=60,forats,fixat Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs, col·locat amb suport i encastat al parament	345,26
11.16 PQ53-HES1	m	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=30,fixat Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 30 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament	191,71
11.17 PQ53-HES2	m	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=70,fixat Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 70 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament	336,63
11.18 PQ72-7E05	u	M1: Mostrador 385x120 cm Mostrador de 85x120 cm de DMH lacat de 10-19 mm amb taula de dos nivells, fabricat amb DMH folrada amb taulell fenòlic, segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M1)	1.203,91

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
11.19	u	M2: Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions 11.78x2.20 m	4.188,80
PQ72-79ES		Mobiliari per a sala d'extraccions de dimensions 11.78x2.20 m de DMH lacada en blanc: Mobles baixos: 4 calaixeres de 60x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 4 armaris baixos amb pica encastada, dues portes 60x90cm; 2 armaris baixos dues portes 60x90cm. Mobles alts: 5 alacenes 120x60x33cm de dues portes i estant intermig. Frontal de vidre; 2 alacenes de 1 porta 60x60x33cm i estant intermig. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm. Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M2) QUATRE MIL CENT VUITANTA-VUIT amb VUITANTA CÈNTIMS	
11.20	u	M3: Mobiliari per a consulta 180x85cm	1.734,83
PQ72-80ES		Mobiliari per a consulta de DMH lacat en blanc: Mobles baixos: 1 calaixera de 50x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb safareig encastat, dues portes 75x90cm; 1 armari baix una porta 55x90cm. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M3) MIL SET-CENTS TRENTA-QUATRE amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS	
11.21	u	M4: Mobiliari per a office 385x250cm	2.905,12
PQ72-81ES		Mobiliari per a office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Mobles baixos: 1 calaixera de 58x90cm, 3 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb pica encastada, una porta 60x90cm; 2 armaris columna de 60x220 cm, un amb un armari superior amb porta abatible, espai per dos microones i una armari baix de 60x90 cm amb porta abatible i dos compartiments interiors. I una segona columna amb armari petit amb porta abatible horitzontal i espai per a nevera. I laterl de 150x220 m per a ubicació de màquina de vending i aigua. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M4) DOS MIL NOU-CENTS CINC amb DOTZE CÈNTIMS	
11.22	u	M5: Mobiliari per a office 385x250cm	4.027,82
PQ72-82ES		Mobiliari per a interior office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Format per set compartimentacions verticals de 220x55 cm amb portes abatibles i quatre safates interiors cada compartimentació Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M5) QUATRE MIL VINT-I-SET amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
11.23	u	Ajudes ram paletaria per a instal.lacions	6.102,75
EY00I01ES		Ajuts de ram de paleta a les instal.lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal.lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal.lacions, pas d'obra o entre instal.lacions amb materials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries	

SIS MIL CENT DOS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
12		CONTROL DE QUALITAT	
12.01	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació climatització, segons exigències	758,08
BVAR-HES3		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	
		SET-CENTS CINQUANTA-VUIT amb VUIT CÈNTIMS	
12.02	u	Jornada per a execució proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons Projecte i	758,08
BVAR-HECA		Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control.	
		SET-CENTS CINQUANTA-VUIT amb VUIT CÈNTIMS	
12.03	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació ventil·lació, segons exigències	758,08
BVAR-HESC		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	
		SET-CENTS CINQUANTA-VUIT amb VUIT CÈNTIMS	
12.04	u	Jornada per a execució les proves finals de servei la instal·lació distribució d'aigua freda sanitari	758,08
BVAR-HES5		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de distribució d'aigua freda sanitària, segons CTE, UNE-EN 14336 i UNE-ENV 12108, amb informe per entitat de control	
		SET-CENTS CINQUANTA-VUIT amb VUIT CÈNTIMS	
12.05	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis,	758,08
BVAR-HES6		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control	
		SET-CENTS CINQUANTA-VUIT amb VUIT CÈNTIMS	
12.06	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa dades, segons exigències del projecte	758,08
BVAR-HEES		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	
		SET-CENTS CINQUANTA-VUIT amb VUIT CÈNTIMS	
12.07	u	Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma	1.297,03
PA31-01CQ		Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma UNE-EN 1027 i UNE-EN 12208	
		MIL DOS-CENTS NORANTA-SET amb TRES CÈNTIMS	
12.08	u	Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada	85,75
P9Y1-02J3		Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE-ENV 12633, per a un nombre de determinacions igual o superior a 10	
		VUITANTA-CINC amb SETANTA-CINC CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU

13 SEGURETAT I SALUT

13.01	Pa	Partida alçada d'abonament integre de la seguretat i salut	4.969,75

P151A-CSS2 Partida alçada d'abonament integre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut

QUATRE MIL NOU-CENTS SEIXANTA-NOU amb
SETANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
02		TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA	
02.01	u	Mampara plegable protecc.parc.,tauler,h=2m,ampl.=3m,desm.	
P1541-EQFG		Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçària 2 m i amplària 3 m, i amb el desmuntatge inclòs	
		Mà d'obra.....	4,54
		Materials	223,92
		Suma la partida	228,46
		Costos indirectes 3%	6,85
		TOTAL PARTIDA.....	235,31
02.02	u	Desmuntatge p/subst.placa senyalització vertical,0,5<S=<1 m2,h=<3m	
P214B-HBIN		Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments, superfície entre 0,5 i 1 m2, muntada a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Mà d'obra.....	10,45
		Materials	0,16
		Suma la partida	10,61
		Costos indirectes 3%	0,32
		TOTAL PARTIDA.....	10,93
02.03	u	Desmuntatge i posterior muntatge banc fusta existent	
P21Q2-ESG3		Desmuntatge de banc de fusta existent, aplec de material i posterior muntatge	
		Mà d'obra.....	64,26
		Materials	0,96
		Suma la partida	65,22
		Costos indirectes 3%	1,96
		TOTAL PARTIDA.....	67,18
02.04	m	Desmunt i muntatge barana metàl·la,m.man.,aprofit.material+retirada	
P214B-ESG4		Desmuntatge de barana metàl·lica amb mitjans manuals, aplec de material i posterior muntatge	
		Mà d'obra.....	37,29
		Maquinària.....	3,54
		Materials	0,56
		Suma la partida	41,39
		Costos indirectes 3%	1,24
		TOTAL PARTIDA.....	42,63
02.05	pa	Treballs previs de neteja i acondicionament	
P214B-ESG7		Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, retirada dels materials actuals, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals	
		Suma la partida	16.907,04
		Costos indirectes 3%	507,21
		TOTAL PARTIDA.....	17.414,25

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI UT RESUM PREU

03	ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ RESIDUS	
03.01	ENDERROCS	
03.01.01	u	Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'e
P21DE-E02		Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per pro-motor
		Mà d'obra.....498,08 Materials 7,47 Suma la partida 505,55 Costos indirectes 3%15,17 TOTAL PARTIDA.....520,72
03.01.02	u	Enderroc segons plànols d'interior de nivell complet de CAP Guineueta
P21DE-E01		Enderroc total de la planta, on s'inclouen tancaments, paviment i bases, revestiments, fusteries interiors i exteriors, mobles d'obra, equipaments sanitaris, així com el desmantellament de totes les instal.lacions existents. L'enderroc es portarà a terme tenint en compte el mantenint i la integritat dels sistemes principals troncal de tot l'edifici en qualsevol tipus d'instal.lació
		Mà d'obra.....11.874,20 Maquinària.....961,15 Materials 178,11 Suma la partida 13.013,46 Costos indirectes 3%390,40 TOTAL PARTIDA.....13.403,86
03.01.03	m	Tall paviment form. h>=15cm
P214W-FEMB		Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir
		Mà d'obra.....5,87 Maquinària.....2,12 Materials 0,09 Suma la partida 8,08 Costos indirectes 3%0,24 TOTAL PARTIDA.....8,32
03.01.04	m2	Arrencada pavim. peces formigó,compres.,càrrega manual,entorn urba dif.mob.vorerer a<= 3m,afect.serv
P2143-ESG2		Arrencada de paviment de peces de formigó, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2, amb regularització de la base per a posterior paviment
		Mà d'obra.....7,48 Maquinària.....1,70 Materials 0,11 Suma la partida 9,29 Costos indirectes 3%0,28 TOTAL PARTIDA.....9,57
03.01.05	m2	Demolició paviment form.,g fins a 15cm,ampl.fins a 0,6m,compressor+càrrega cam.
P2146-ESG8		Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre container
		Mà d'obra.....9,86 Maquinària.....4,52 Materials 0,22 Suma la partida 14,60 Costos indirectes 3%0,44

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
TOTAL PARTIDA.....			15,04
03.02	MOVIMENT DE TERRES		
03.02.01	m3	Excav. rasa instal.,h fins a 1m,terreny compact.(SPT 20-50),manuals,+terres deix.vora	
P221D-DZ34		Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora	
Mà d'obra.....			77,75
Materials			1,17
Suma la partida			78,92
Costos indirectes 3%			2,37
TOTAL PARTIDA.....			81,29
03.02.02	m3	Excavació manual terr.compac.	
P2213-EEU5		Excavació manual en terreny compacte manuals i càrrega manual sobre contenidor	
Mà d'obra.....			133,71
Maquinària.....			11,95
Materials			4,01
Suma la partida			149,67
Costos indirectes 3%			4,49
TOTAL PARTIDA.....			154,16
03.02.03	m3	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6m,50% sorra+50% terra excav.,g fins a 25cm,picó vibrant,95%PM	
P2255-DPIL		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM	
Mà d'obra.....			12,91
Maquinària.....			9,34
Materials			17,13
Suma la partida			39,38
Costos indirectes 3%			1,18
TOTAL PARTIDA.....			40,56
03.02.04	m3	Subbase,grava de pedrera pedra calcària,grandària 50 a 70mm,este	
P924-ES59		Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material, totalment neta, es rebutjarà la que tingui pols	
Mà d'obra.....			1,14
Maquinària.....			3,57
Materials			33,55
Suma la partida			38,26
Costos indirectes 3%			1,15
TOTAL PARTIDA.....			39,41
03.03	GESTIÓ DE RESIDUS		
03.03.01	m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenidor 5m3	
P2R5-DT1N		Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	
Maquinària.....			23,18
Suma la partida			23,18
Costos indirectes 3%			0,70
TOTAL PARTIDA.....			23,88
03.03.02	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus formigó inerts	
P2R2-EU3U		Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
Materials			15,95

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
			Suma la partida	15,95
			Costos indirectes 3%	0,48
			TOTAL PARTIDA.....	16,43
03.03.03	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus ceràmics inerts		
P2R2-EU3K		Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)		
			Materials	10,40
			Suma la partida	10,40
			Costos indirectes 3%	0,31
			TOTAL PARTIDA.....	10,71
03.03.04	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre residus barrejats no perillosos		
P2R2-EU3C		Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)		
			Materials	52,89
			Suma la partida	52,89
			Costos indirectes 3%	1,59
			TOTAL PARTIDA.....	54,48
03.03.07	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril		
E2RA8680		Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus		
			Materials	-36,00
			Suma la partida	-36,00
			Costos indirectes 3%	-1,08
			TOTAL PARTIDA.....	-37,08
03.03.08	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re		
P2R2-EU24		Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)		
			Materials	12,35
			Suma la partida	12,35
			Costos indirectes 3%	0,37
			TOTAL PARTIDA.....	12,72
03.03.09	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, pro		
P2R2-EU3X		Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)		
			Materials	4,50
			Suma la partida	4,50
			Costos indirectes 3%	0,14
			TOTAL PARTIDA.....	4,64

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI UT RESUM PREU

04 TANCAMENTS I DIVISIÒRIES

04.01 m2 Paret tanc.recolzada,1cara,14cm,maó calat hidrof.,290x140x75mm,c.vist.,categorial,HD,UNE-EN 771-1,mo

P6123-7BPF Paret de tancament recolzada d'una cara vista de gruix 14 cm, de maó calat hidrofugat, de 290x140x75 mm cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2

Mà d'obra.....	37,84
Maquinària.....	0,36
Materials	21,55
Suma la partida	59,75
Costos indirectes 3%	1,79
TOTAL PARTIDA.....	61,54

04.02 m2 Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xA(12,5mm)+MW-roca 70 mm

P653-ESG9 Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)

Mà d'obra.....	14,50
Materials	58,60
Suma la partida	73,10
Costos indirectes 3%	2,19
TOTAL PARTIDA.....	75,29

04.03 m2 Envà pl.guix laminat,estruc.doble N190mm, /400mm(70mm+70mm),4xGlasroc(12,5mm)+MW-roca 70 mm

P653-EG10 Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 190 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres cartró guix i fibra de vidre tipus Glasroc, de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 70 mm d'espessor amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K)

Mà d'obra.....	14,50
Materials	81,55
Suma la partida	96,05
Costos indirectes 3%	2,88
TOTAL PARTIDA.....	98,93

04.04 m2 Trasdosa pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xA(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K/W

P653-8LCA Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W

Mà d'obra.....	13,98
Materials	31,54
Suma la partida	45,52
Costos indirectes 3%	1,37

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
TOTAL PARTIDA.....			46,89
04.05	m2	Trasdosat pl.guix laminat,estruc.senzilla N98mm, /400mm(48mm),2xHGlasroc(12,5mm)MW-roca R>=1,081m2·K	
P653-EG11		Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de 50 mm d'espessor de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	
Mà d'obra.....			13,98
Materials			43,01
Suma la partida			56,99
Costos indirectes 3%			1,71
TOTAL PARTIDA.....			58,70
04.06	m2	Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o similar.	
PAVE-5TWFE01		Pantalla mèdica plegable color blanc amb rodes, format per pantalles MK-N03, model MEDIK o equivalent. Longitud desplegada 2,00m i alçada 1,65m. Marc d'alumini	
Mà d'obra.....			5,13
Materials			375,13
Suma la partida			380,26
Costos indirectes 3%			11,41
TOTAL PARTIDA.....			391,67
04.07	u	Conjunt cabines sanit. l:190cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C1)	
P662-EG01		Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 160 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C1	
Mà d'obra.....			20,82
Materials			1.176,75
Suma la partida			1.197,57
Costos indirectes 3%			35,93
TOTAL PARTIDA.....			1.233,50
04.08	u	Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 2 portes + fix central (C2)	
P662-EG02		Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per divisòria fixa de 190 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2	
Mà d'obra.....			20,82
Materials			1.470,51
Suma la partida			1.491,33
Costos indirectes 3%			44,74
TOTAL PARTIDA.....			1.536,07

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU

04.09	u	Conjunt cabines sanit. l:261cm, h:190cm, tauler HPL g:12mm+f, 3 portes (C3)	

P662-EG03		Conjunt de mampara divisòria per cabines sanitàries format per dues divisòries fixes de 170 x190 cm i frontal de 190 cm de llargària i 190 cm d'alçada total amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 104 cm, de tauler de resines fenòliques HPL de 12 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb dues portes batents i un fix central d'amplada total de 39 cm, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable i tirador amb baldó interior indicador exterior lliure/ocupat i desbloqueig d'emergència a l'exterior. Segons documentació gràfica de projecte C2	

Mà d'obra.....	20,82
Materials	2.070,14
Suma la partida	2.090,96
Costos indirectes 3%	62,73
TOTAL PARTIDA.....	2.153,69

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
05		REVESTIMENTS	
05.01	m2	Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de re	
P81H-E01		Regularització de perímetre de finestra (brancals i dintell), reparant trencament per retirada de reixes amb esquerdejat i arrebossat fi	
		Mà d'obra.....	12,48
		Maquinària.....	0,44
		Materials.....	1,31
		Suma la partida.....	14,23
		Costos indirectes..... 3%	0,43
		TOTAL PARTIDA.....	14,66
05.02	m2	Arrebossat reglejat,vert.ext.,h<3m,mortor ciment GP,CSIII-W0,reglejat	
P811-3ENO		Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, deixat de regle	
		Mà d'obra.....	23,47
		Maquinària.....	0,44
		Materials.....	1,59
		Suma la partida.....	25,50
		Costos indirectes..... 3%	0,77
		TOTAL PARTIDA.....	26,27
05.03	m2	Extradosat directe pl.guix laminat 1xA(12,5mm) amb pasta	
P653-EG21		Extradosat directe amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per placa de guix laminat tipus normal de 15 mm d'espessor, rebuda directament sobre el parament vertical amb pasta de material d'unió. Inclús pasta i cinta per al tractament de junts	
		Mà d'obra.....	13,98
		Materials.....	16,00
		Suma la partida.....	29,98
		Costos indirectes..... 3%	0,90
		TOTAL PARTIDA.....	30,88
05.04	m2	Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr	
P822-3NVCA		Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	
		Mà d'obra.....	10,43
		Materials.....	12,70
		Suma la partida.....	23,13
		Costos indirectes..... 3%	0,69
		TOTAL PARTIDA.....	23,82
05.05	m2	Revestim.int.panell HPL,tp.ignífug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4,rf=B-s2, d0,cantell	
P83E7-9KLB		Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà mono-component	
		Mà d'obra.....	25,67
		Materials.....	61,20
		Suma la partida.....	86,87
		Costos indirectes..... 3%	2,61
		TOTAL PARTIDA.....	89,48

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
05.06	m2	Cel ras de plaques defibres veget.capa MW,fib.fina,600x1200mm,(25+40mm),cant.recte,B-s1, d0,perf.vis	
P849-CNER		Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de T invertida 35 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secunda- ris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	
		Mà d'obra.....	16,71
		Materials	33,88
		Suma la partida	50,59
		Costos indirectes 3%	1,52
		TOTAL PARTIDA.....	52,11
05.07	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat-estàndard (A) (12.5),	
P846-EECA		Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb en- trammat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de sus- pensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a mà- xim. Article: ref. P136002000 de la sèrie BA 13 600 Inclou l'adap- tació de l'existent per la connexió amb el nou	
		Mà d'obra.....	20,54
		Materials	13,06
		Suma la partida	33,60
		Costos indirectes 3%	1,01
		TOTAL PARTIDA.....	34,61
05.08	m2	Cel ras reg.pl.escai llis cantell rebaixat (E) 600x600x19mm,perfil.desmunt.,vista,perfils principals	
P84K-AM06		Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb es- tructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sos- tre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secun- daris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	
		Mà d'obra.....	10,45
		Materials	9,87
		Suma la partida	20,32
		Costos indirectes 3%	0,61
		TOTAL PARTIDA.....	20,93
05.09	m2	Pint.horitz.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.	
P89I-4V8R		Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
		Mà d'obra.....	3,76
		Materials	2,09
		Suma la partida	5,85
		Costos indirectes 3%	0,18
		TOTAL PARTIDA.....	6,03
05.10	m2	Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.	
P89I-4V8T		Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
		Mà d'obra.....	2,96
		Materials	2,07
		Suma la partida	5,03
		Costos indirectes 3%	0,15

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
			TOTAL PARTIDA.....	5,18
05.11	m2	Neteja pintades/grafitis param.vert.pedra,morter o estuc,decapant+aigua		
P873-4UBQ		Neteja de pintades i grafitis sobre parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta		
			Maquinària.....	2,60
			Materials	1,80
			Suma la partida	4,40
			Costos indirectes 3%	0,13
			TOTAL PARTIDA.....	4,53
05.12	m2	Pintat vert. ext. ciment,pintura plàstica,llis,1fons+2acab.		
P89H-4V7G		Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat		
			Mà d'obra.....	5,13
			Materials	2,79
			Suma la partida	7,92
			Costos indirectes 3%	0,24
			TOTAL PARTIDA.....	8,16
05.13	m2	Formació contorn d'obertura (brancal+llinda+ampit) planxa acer galvan.g=6mm, col.		
P8M1-EC01		Formació de contorn d'obertura (brancals, ampit i llinda) amb planxa d'acer galvanitzat de 6 mm de gruix, col.locada amb fixacions mecàniques		
			Mà d'obra.....	29,93
			Materials	169,54
			Suma la partida	199,47
			Costos indirectes 3%	5,98
			TOTAL PARTIDA.....	205,45
05.14	m2	Pintat horitz.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat		
P89J-4UDE		Pintat de parament horitzontal d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat		
			Mà d'obra.....	7,40
			Materials	5,61
			Suma la partida	13,01
			Costos indirectes 3%	0,39
			TOTAL PARTIDA.....	13,40
05.15	m2	Pintat vert.acer galv., pintura part.met. 2capes imprimació fosfatant # +2acabat		
P89J-4UDF		Pintat de parament vertical d'acer galvanitzat, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació fosfatant Indeterminat i dues d'acabat		
			Mà d'obra.....	5,92
			Materials	5,59
			Suma la partida	11,51
			Costos indirectes 3%	0,35
			TOTAL PARTIDA.....	11,86
05.16	m2	Pintat reixa acer galv.planxa,esmalt poliuretà,1imp.fosfatant+2acab.		
P895-ES12		Pintat de reixa d'acer galvanitzat de planxa, amb esmalt de poliuretà, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat		
			Mà d'obra.....	11,85
			Materials	4,53
			Suma la partida	16,38
			Costos indirectes 3%	0,49
			TOTAL PARTIDA.....	16,87

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
06		PAVIMENTS	
06.01	m2	Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8	
P93G-57Q0		Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	
		Mà d'obra.....	5,67
		Maquinària.....	0,05
		Materials	2,52
		Suma la partida	8,24
		Costos indirectes 3%	0,25
		TOTAL PARTIDA.....	8,49
06.02	m2	Recrescudat+anivell.suport g=70mm, pasta autoaniv.CT-C12-F3,aplic.bombeig	
P93I-57R0		Recrescudat i anivellament del suport de 70 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C12-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	
		Mà d'obra.....	1,77
		Maquinària.....	0,94
		Materials	9,27
		Suma la partida	11,98
		Costos indirectes 3%	0,36
		TOTAL PARTIDA.....	12,34
06.03	m2	Pavim.terratzo llis g.microgra 40x40cm,preu alt,mort.1:6,int.intens+rebaix.,polit,abrill.	
P9C3-71X0		Paviment de terratzo llis de gra microgra, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús interior intens, inclòs rebaixat, polit i abrillatant	
		Mà d'obra.....	19,71
		Maquinària.....	0,77
		Materials	21,19
		Suma la partida	41,67
		Costos indirectes 3%	1,25
		TOTAL PARTIDA.....	42,92
06.04	m2	Paviment interior raj.gres extruït,esmaltat antilliscant,rectangu	
P9D5-35ZRC		Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/Ala (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	
		Mà d'obra.....	19,11
		Materials	22,38
		Suma la partida	41,49
		Costos indirectes 3%	1,24
		TOTAL PARTIDA.....	42,73
06.05	m	Sòcol d'acer inoxidable mate de 100 mm d'alçària,col.adhesiu	
P9U3-6Y7X2		Sòcol d'acer inoxidable en U de 100 mm d'alçària i 10mm de cantell, col·locat amb adhesiu	
		Mà d'obra.....	3,49
		Materials	8,50
		Suma la partida	11,99
		Costos indirectes 3%	0,36
		TOTAL PARTIDA.....	12,35
06.06	m2	Paviment llosa form.pavim. 60x30cm,g=6cm,forma rect.,textura pètria llisa,preu sup.,col.mort. 1:4,en	
P9F3-ESG5		Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x30 cm i 6 cm de gruix, de forma rectangular, acabat amb textura pètria llisa, preu superior, col·locats amb morter de ciment 1:4, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions d'1 a 10 m2	
		Mà d'obra.....	59,07

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
			Maquinària.....	0,06
			Materials	31,92
			Suma la partida	91,05
			Costos indirectes 3%	2,73
			TOTAL PARTIDA.....	93,78
06.07	m	Canal form.polímer,a=100mm,h=100 a 130mm,sense perfil lateral,re		
PD5B-5VILJ		Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 100 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, sense perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix i connexió a xarxa sanejament.		
			Mà d'obra.....	17,14
			Materials	69,00
			Suma la partida	86,14
			Costos indirectes 3%	2,58
			TOTAL PARTIDA.....	88,72
06.08	m	Canal form.polímer,a=200mm,h=100 a 130mm,+perfil lat.,reixa acer inox. nerva. cl.A15+tanca solera fo		
PD5B-5WZJ		Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 100 a 130 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa d'acer inoxidable nervada classe A15, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix		
			Mà d'obra.....	17,14
			Materials	112,35
			Suma la partida	129,49
			Costos indirectes 3%	3,88
			TOTAL PARTIDA.....	133,37
06.09	m2	Solera de formigó HA-25/B / 20 / IIa,>= 275kg/m3 ciment,g=15cmbomba		
P93M-3G0F		Solera de formigó HA-25/B / 20 / IIa de consistència tova, gran-dària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, de gruix 15 cm, abocat amb bomba		
			Mà d'obra.....	5,81
			Maquinària.....	12,53
			Materials	12,83
			Suma la partida	31,17
			Costos indirectes 3%	0,94
			TOTAL PARTIDA.....	32,11
06.10	m2	Armadura p/llosa form. AP500SD,malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12		
P9Z3-DP5E		Armadura per lloses de formigó AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080		
			Mà d'obra.....	1,54
			Materials	13,64
			Suma la partida	15,18
			Costos indirectes 3%	0,46
			TOTAL PARTIDA.....	15,64

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU

07 FUSTERIA EXTERIOR

07.03	u	Finestra corredera doble 200x50 cm, d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/

PAF7-ESC2 Finestra corredissa doble de dimensions 200x50 cm, amb d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=3,20W/km²) i doble vidre amb cambra d'aire amb capa selectiva tipus "Guardian Sun" a la cara 3 (U=1,80W(km²), garantint que R_{Atr}>32dBA de la casa "Cortizo" o equivalent. Envidrament 3+3/12/4+4. Material: alumini lacat mate. Color RAL a escollir per la DF

Mà d'obra.....	27,31
Materials	758,86
Suma la partida	786,17
Costos indirectes 3%	23,59
TOTAL PARTIDA.....	809,76

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
08		FUSTERIA INTERIOR	
08.01	u	Porta Pb1. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, enrasada	
PAS2-C130		Porta d'accés a les consultes, sales d'extraccions i banys de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	
		Mà d'obra.....	11,99
		Materials	827,53
		Suma la partida	839,52
		Costos indirectes 3%	25,19
		TOTAL PARTIDA.....	864,71
08.02	u	Porta Pb2. Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix.	
PAQ8-C1E401		Porta batent d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	
		Mà d'obra.....	24,59
		Materials	427,84
		Suma la partida	452,43
		Costos indirectes 3%	13,57
		TOTAL PARTIDA.....	466,00
08.03	u	Porta Pb3. Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, paret d'obra o de cartró-guix.	
PAQ8-C1E5		Porta batent d'una fulla de 80x210cm, llum de pas 70x205, de 40 mm de gruix, per a paret d'obra o de cartró-guix. Material: fusta DMH lacat el color blanc, Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	
		Mà d'obra.....	24,59
		Materials	377,84
		Suma la partida	402,43
		Costos indirectes 3%	12,07
		TOTAL PARTIDA.....	414,50
08.04	u	Porta Pb4. Porta batent dues fulles de 40x210cm, llum pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix. Mat	
PAS2-C1E301		Porta batent dues fulles de 40x210cm de 40 mm de gruix, llum de pas 80x205 i dues fulles batents de 40x205 cm, paret d'obra o de cartró-guix. Material: taulell fenòlic folrat de fusta HPL de 8mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Diàmetre 20mm	
		Mà d'obra.....	24,59
		Materials	687,84
		Suma la partida	712,43
		Costos indirectes 3%	21,37
		TOTAL PARTIDA.....	733,80
08.05	u	Porta Pb5. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, enrasada	
PAS2-C131		Porta d'una fulla batent de 40 mm de gruix. Porta batent d'una fulla de 70x210cm, llum de pas 60x205, paret d'obra o de cartró-guix, enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	
		Mà d'obra.....	11,99
		Materials	717,53
		Suma la partida	729,52
		Costos indirectes 3%	21,89
		TOTAL PARTIDA.....	751,41

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
08.06	u	Porta Pb6, fusta, EI2-C 60,2bat.,100x210cm, acabat HPL	
PAS2-C1E3		Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 100x220 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cants de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), enrasada a revestiment de HPL, bastidor de fusta massissa i cercol de fusta massissa, amb electroimant per a retenció de porta tallafocs i barra antipànic per interior i exterior barra d'acer inoxidable en forma de L de diàmetre 20 mm; sobre precercol de pi país de 90x35 mm. Fins i tot tapajuntes en totes dues cares, pernios, manilla i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferratges de penjar, barra antipànic, electroimant per a retenció de porta tallafocs, juntes intumescentes, tancaportes aeri, dispositius de seguretat. Connectada a sistema d'incendis. Porta amb assaig i homologació per a portes EI2-C60 RAL a escollir per la DF i segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (Pb6)	
		Mà d'obra.....	11,07
		Materials	1.458,28
		Suma la partida	1.469,35
		Costos indirectes 3%	44,08
		TOTAL PARTIDA.....	1.513,43
08.07	u	Porta Pc3. Porta corredera d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret cartró-guix. Material:	
PAQA-BG5001		Porta d'una fulla corredissa d'accés a mostrador, de 40 mm de gruix. Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205, paret d'obra o de cartró-guix, amb marc de fusta ocult i enrasada amb revestiment parets. Material: taulell fenòlic folrat amb fusta HPL de 8 mm, Color: a escollir per la DF. Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de K i Diàmetre 20mm	
		Mà d'obra.....	34,68
		Materials	800,30
		Suma la partida	834,98
		Costos indirectes 3%	25,05
		TOTAL PARTIDA.....	860,03
08.08	u	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 390x120cm (F2)	
PAM2-3ECA5		Fusteria per a mostrador amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 390x120cm amb dos forats per a pas de documents, col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de fusta integrat a mostrador i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F2)	
		Mà d'obra.....	50,35
		Materials	2.191,50
		Suma la partida	2.241,85
		Costos indirectes 3%	67,26
		TOTAL PARTIDA.....	2.309,11

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
08.09	u	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 380x45cm, (F3)		
PAM2-3ECA1		Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 380x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F3)		
			Mà d'obra.....	50,35
			Materials	801,54
			Suma la partida	851,89
			Costos indirectes 3%	25,56
			TOTAL PARTIDA.....	877,45
08.10	u	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 441x45cm (F4)		
PAM2-3ECA3		Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 441x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F4)		
			Mà d'obra.....	50,35
			Materials	932,58
			Suma la partida	982,93
			Costos indirectes 3%	29,49
			TOTAL PARTIDA.....	1.012,42
08.11	u	Fusteria fixa interior amb perfil alumini lacat mat en U+vidre 6+6,1butiral, fixe 419x45cm (F5)		
PAM2-3ECA4		Fusteria amb perfil U periimetral i vidre fix 6+6 amb 1 butiral de dimensions aproximandes 419x45cm. col·locada sobre marc perimetral d'estructura de marc tubular de 40x40x2 mm, subjectat a sostre mitjançant tubular cada 100 cm de 40x40x2 mm amb platines 100x100x5 mm i amb dos ancoratges de diàmetre 10 mm i perfil en U d'acer inoxidable mate, segons detall de plànol de Fusteria i Serralleria (F5)		
			Mà d'obra.....	50,35
			Materials	885,78
			Suma la partida	936,13
			Costos indirectes 3%	28,08
			TOTAL PARTIDA.....	964,21

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
09		SERRALLERIA	
09.01	u	Reixa d'acer galvanitzat de 200x50 cm, platina 40x10 mm. (S1)	
PB34-61ES		Reixa exterior d'acer galvanitzat en calent tot el conjunt, de 200x50 cm, soldada a emmarcat d'acer galvanitzat, amb marc i muntants de platina rectangular d'acer galvanitzat de secció 40x10mm. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S1	
		Mà d'obra.....	127,93
		Maquinària.....	0,01
		Materials	423,62
		Suma la partida	551,55
		Costos indirectes 3%	16,55
		TOTAL PARTIDA.....	568,10
09.02	u	Reixa d'entrada 270x240 cm. Anc. lateral a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics. Em	
PAR2-E01		Reixa d'entrada de dimensions 270x240 m replegable amb tres fulles, formada per marc d'acer galvanitzat de secció 40x50mm i muntants verticals amb barrots d'acer galvanitzat secció diàmetre 10mm, dos rigiditzadors intermitjos amb platina de 40x10 mm, amb pany i clau i guies superior i inferiors d'acer inoxidable integrades. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray. Segons detall plànol fusteries S2	
		Mà d'obra.....	25,02
		Materials	1.950,86
		Suma la partida	1.975,89
		Costos indirectes 3%	59,28
		TOTAL PARTIDA.....	2.035,17
09.03	u	Marquesina protecció d'entrada 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat an	
P54A-IE01		Marquesina per a protecció d'entrada de 350x50 cm, amb estructura perimetral de perfils d'acer galvanitzat ancorats amb fixacions mecàniques, recobriment amb vidre de seguretat 6+6 sobre cordons de silicona. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable AISI 304 de diàmetre 10 mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir amb Zinga al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray	
		Mà d'obra.....	91,61
		Maquinària.....	0,01
		Materials	2.015,27
		Suma la partida	2.106,90
		Costos indirectes 3%	63,21
		TOTAL PARTIDA.....	2.170,11

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10		INSTAL·LACIONS	
10.01		TREBALLS PREVIS	
10.01.01	u	Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents	
PREV001		Desmuntatge i retirada de les instal·lacions existents	
		Suma la partida	1.500,00
		Costos indirectes 3%	45,00
		TOTAL PARTIDA.....	1.545,00
10.01.02	u	Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents	
PREV004		Treballs de localització de les xarxes de sanejament existents	
		Suma la partida	500,00
		Costos indirectes 3%	15,00
		TOTAL PARTIDA.....	515,00
10.02		INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT	
10.02.01	u	Legalització de la instal·lació	
EG00005		S'haurà d'incloure l'emissió dels bulletins elèctrics de baixa tensió (Certificat), així com la inscripció de la instal·lació al registre de la Generalitat de Catalunya (Declaració Responsable).	
		Suma la partida	2.000,00
		Costos indirectes 3%	60,00
		TOTAL PARTIDA.....	2.060,00
10.02.02	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	
EG312326		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		Mà d'obra	0,63
		Materials	1,23
		Suma la partida	1,86
		Costos indirectes 3%	0,06
		TOTAL PARTIDA.....	1,92
10.02.03	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	
EG312336		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		Mà d'obra	0,63
		Materials	1,70
		Suma la partida	2,33
		Costos indirectes 3%	0,07
		TOTAL PARTIDA.....	2,40
10.02.04	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego	
EG312346		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	
		Mà d'obra	0,63
		Materials	2,40
		Suma la partida	3,03

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
			Costos indirectes	3% 0,09
			TOTAL PARTIDA.....	3,12
10.02.05	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego		
EG312356		Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata		
			Mà d'obra.....	1,67
			Materials	3,36
			Suma la partida	5,03
			Costos indirectes	3% 0,15
			TOTAL PARTIDA.....	5,18
10.02.06	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego		
EG312656		Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata		
			Mà d'obra.....	1,67
			Materials	5,32
			Suma la partida	6,99
			Costos indirectes	3% 0,21
			TOTAL PARTIDA.....	7,20
10.02.07	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego		
EG312666		Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata		
			Mà d'obra.....	1,67
			Materials	7,94
			Suma la partida	9,61
			Costos indirectes	3% 0,29
			TOTAL PARTIDA.....	9,90
10.02.08	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego		
EG312676		Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata		
			Mà d'obra.....	2,08
			Materials	11,94
			Suma la partida	14,02
			Costos indirectes	3% 0,42
			TOTAL PARTIDA.....	14,44

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
10.02.09	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció sego		
EG312686		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x25 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata		
			Mà d'obra.....	2,08
			Materials	18,03
			Suma la partida	20,11
			Costos indirectes 3%	0,60
			TOTAL PARTIDA.....	20,71
10.02.10	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens, DN=20mm baixa emissió fums, 2J, 320N, 2000V, encastat		
EG22H711		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat		
			Mà d'obra.....	0,93
			Materials	1,10
			Suma la partida	2,03
			Costos indirectes 3%	0,06
			TOTAL PARTIDA.....	2,09
10.02.11	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens, DN=25mm baixa emissió fums, 2J, 320N, 2000V, encastat		
EG22H811		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat		
			Mà d'obra.....	0,93
			Materials	1,46
			Suma la partida	2,39
			Costos indirectes 3%	0,07
			TOTAL PARTIDA.....	2,46
10.02.12	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens, DN=32mm baixa emissió fums, 2J, 320N, 2000V, encastat		
EG22H911		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat		
			Mà d'obra.....	0,93
			Materials	2,17
			Suma la partida	3,10
			Costos indirectes 3%	0,09
			TOTAL PARTIDA.....	3,19
10.02.13	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens, DN=40mm baixa emissió fums, 2J, 320N, 2000V, encastat		
EG22HA11		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat		
			Mà d'obra.....	0,93
			Materials	2,90
			Suma la partida	3,83
			Costos indirectes 3%	0,11

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
10.02.14	m	Tub flexible corrugat plàstic s/halògens,DN=50mmaixa emissió fums,2J,320N,2000V,encastat	TOTAL PARTIDA.....	3,94
EG22HB11		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat		
			Mà d'obra.....	0,93
			Materials	4,58
			Suma la partida	5,51
			Costos indirectes 3%	0,17
			TOTAL PARTIDA.....	5,68
10.02.15	u	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf.		
EG151512		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment		
			Mà d'obra.....	12,05
			Materials	2,49
			Suma la partida	14,54
			Costos indirectes 3%	0,44
			TOTAL PARTIDA.....	14,98
10.02.16	u	Caixa deriv.plàstic,200x200mm,prot.IP-40,munt.superf.		
EG151D12		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment		
			Mà d'obra.....	17,67
			Materials	7,60
			Suma la partida	25,27
			Costos indirectes 3%	0,76
			TOTAL PARTIDA.....	26,03
10.02.17	u	Caixa mecanismes,p/un element,preu mitjà,encastada		
EG611031		Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada		
			Mà d'obra.....	1,04
			Materials	1,05
			Suma la partida	2,09
			Costos indirectes 3%	0,06
			TOTAL PARTIDA.....	2,15
10.02.18	u	Interruptor,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa		
EG625172		Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa		
			Mà d'obra.....	7,43
			Materials	2,30
			Suma la partida	9,73
			Costos indirectes 3%	0,29
			TOTAL PARTIDA.....	10,02
10.02.19	u	Comm.,tipus mod.1mòd.estret,(1P),10A/250V,a/tecla,preu mitjà,munt.bast./caixa		
EG625G72		Commutador, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa		
			Mà d'obra.....	7,43
			Materials	2,73
			Suma la partida	10,16
			Costos indirectes 3%	0,30
			TOTAL PARTIDA.....	10,46
10.02.20	u	Pols. tipus mod.1mòd.estret,10A/250V,1NA,a/tecla+pilot,preu mitjà,munt.bast./caixa		
EG645176		Polsador de tipus modular d'1 mòdul estret, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa		
			Mà d'obra.....	7,43
			Materials	5,63
			Suma la partida	13,06
			Costos indirectes 3%	0,39

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.02.21	u	Presa corrent, tipus mod. 2mòd. estrets (2P+T), 16A/250V, a/tapa, preu mitjà, munt. caixa/bast.	TOTAL PARTIDA..... 13,45
EG638152		Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor	
		Mà d'obra.....	7,43
		Materials	3,07
		Suma la partida	10,50
		Costos indirectes 3%	0,32
		TOTAL PARTIDA.....	10,82
10.02.22	u	Caixa mec. central., plàstic, 4 columnes, p/8 mecanismes modulars, muntat encastat	
EG61CEC8		Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat encastat	
		Mà d'obra.....	11,43
		Materials	19,83
		Suma la partida	31,26
		Costos indirectes 3%	0,94
		TOTAL PARTIDA.....	32,20
10.02.23	u	Caixa mec. central., plàstic, 2 columnes, p/4 mecanismes modulars, muntat encastat	
EG61CEC4		Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat	
		Mà d'obra.....	8,62
		Materials	13,23
		Suma la partida	21,85
		Costos indirectes 3%	0,66
		TOTAL PARTIDA.....	22,51
10.02.24	u	Caixa mec. central., plàstic, 1 columna, p/2 mecanismes modulars, muntat encastat	
EG61CEC2		Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat	
		Mà d'obra.....	7,21
		Materials	10,59
		Suma la partida	17,80
		Costos indirectes 3%	0,53
		TOTAL PARTIDA.....	18,33
10.02.25	u	Int. detect. mov., tipus univ., resistives, 1000W, 230V, 10 a 300s, 5 a 120lx, a/tapa, econòmic, encastat	
EG731181		Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat	
		Mà d'obra.....	7,99
		Materials	38,39
		Suma la partida	46,38
		Costos indirectes 3%	1,39
		TOTAL PARTIDA.....	47,77
10.02.26	u	Interruptor crep. p/comandament autom., sens. 2-200lux, temp., I=1-10A, fixat a pressió	
EHT1B010		Interruptor crepuscular per al comandament automàtic de la il·luminació en funció de la lluminositat, sensibilitat de 2 a 200 lux, temporitzador, intensitat dels contactes per cos fi= 1 de 10 A, fixat a pressió	
		Mà d'obra.....	10,44
		Materials	84,24
		Suma la partida	94,68
		Costos indirectes 3%	2,84
		TOTAL PARTIDA.....	97,52

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
10.02.27	m	Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx400mm,col.s/sup.horitz.		
EG2DFGK4		Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 400 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport		
			Mà d'obra.....	11,85
			Materials	76,50
			Suma la partida	88,35
			Costos indirectes 3%	2,65
			TOTAL PARTIDA.....	91,00
10.02.28	m	Safata reixa+separador acer galv.calent,100mmx200mm,col.s/sup.horitz.		
EG2DFGF4		Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 200 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport		
			Mà d'obra.....	8,44
			Materials	45,11
			Suma la partida	53,55
			Costos indirectes 3%	1,61
			TOTAL PARTIDA.....	55,16
10.02.29	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20		
EH2LMJAA		Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat		
			Mà d'obra.....	15,66
			Materials	95,55
			Suma la partida	111,21
			Costos indirectes 3%	3,34
			TOTAL PARTIDA.....	114,55
10.02.30	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini+vidr		
EH2LMJAC		Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat		
			Mà d'obra.....	15,66
			Materials	115,01
			Suma la partida	130,67
			Costos indirectes 3%	3,92
			TOTAL PARTIDA.....	134,59
10.02.31	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,10W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe I,alumini,IP20,		
EH2LJJAA		Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat		
			Mà d'obra.....	15,66
			Materials	70,26
			Suma la partida	85,92
			Costos indirectes 3%	2,58
			TOTAL PARTIDA.....	88,50

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.02.32	u	Llumenera decorativa modular,alumini,60x60cm,36W,3600lm,IP20,no regulable,UGR<19,4000K,encastada	
PH23-I233		Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada	
		Mà d'obra.....	15,66
		Materials	84,35
		Suma la partida	100,01
		Costos indirectes 3%	3,00
		TOTAL PARTIDA.....	103,01
10.02.33	u	Lluminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 36 W	
EH13155Z		Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 36 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
		Mà d'obra.....	16,18
		Materials	99,34
		Suma la partida	115,52
		Costos indirectes 3%	3,47
		TOTAL PARTIDA.....	118,99
10.02.34	m	Tira de LED 16W/m²	
EH3L1243		Luminaria tira de LED de 16W/m i 4000K. Segons els plànols per a la bona instal·lació de les lluminàries de- manar: - Font d'alimentació LED: 18 unitats - Difusor de poli- carbonat opal - Perfil i tapas superfície S'haurà de pressupostar la totalitat de les lluminàries instal·la- des com es mostra als plànols, als perfils del heraclit. Valorar ele- ments necessaris per al muntatge, com element de fusta, suje- cions, unions, metall, etc.	
		Mà d'obra.....	15,66
		Materials	17,33
		Suma la partida	32,99
		Costos indirectes 3%	0,99
		TOTAL PARTIDA.....	33,98
10.02.35	u	Quadre elèctric de Planta Semisoterrani	
EG1A09Z0		Subministrament i instal·lació de Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani. Ubicat a planta semisoterrani, a la sala tècnica del Rack, format per envoltant metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esque- ma unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de com- partimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funciona- ment tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxi- liars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de con- trol, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdo- res, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mí- nim un 20%. Entrada de cables: Inferior	

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI UT RESUM

PREU

Sortida de cables: Superior

Doble escomesa Principal i Complementaria.

- Interruptor general escomesa Principal: In=80A / 400V /

Pcc=10kA

- Interruptor general escomesa Complementaria: In=32A / 400V

/ Pcc=10kA

- Transferencial automàtic de xarxes

- Protecció contra Sobretensions permanents i transitoris per a cada xarxa (escomesa)

- 7x Interruptor diferencial de la classe Asi, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 20x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 500mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (4P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 12x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 28x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 19x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 7x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU

nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN.

Tot segons s'indica en l'esquema unifilar.

S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació.

Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment.

Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, compravació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu.

Mà d'obra.....	104,40
Materials	10.818,94
Suma la partida	10.923,34
Costos indirectes	3% 327,70
TOTAL PARTIDA.....	11.251,04

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI UT RESUM PREU

10.02.36 u Subquadre Bombeig

EG1A09Z1 Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric de Bombeig de la Planta Semisoterrani.

Ubicat a planta semisoterrani, a la sala Office/Reunions, format per envoltant metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%.

Entrada de cables: Inferior

Sortida de cables: Superior

Escomesa des del Quadre elèctric principal de la Planta Semisoterrani.

- Interruptor general: In=20A / 230V / 2P

- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 300mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 2x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 2x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Amb entrada de senyal des de boia, indicador d'estat On/Off i botonera d'encesa i apagada de les bombes. S'haurà de preveure que la botonera estigui a la porta del quadre elèctric.

Tot segons s'indica en l'esquema unifilar.

Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment.

Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connectat i operatiu.

Mà d'obra.....	52,20
Materials	1.230,82
Suma la partida	1.283,02
Costos indirectes	3% 38,49
TOTAL PARTIDA.....	1.321,51

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.03		INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES	
10.03.01	u	Armari metàl·lic+bastid rack 19",24 U,1200x600x600mm,1 comp.,a/porta vidre+pany,a/laterals,desmunt.,co	
EP74J411		Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat	
		Mà d'obra.....	52,24
		Materials	706,63
		Suma la partida	758,87
		Costos indirectes 3%	22,77
		TOTAL PARTIDA.....	781,64
10.03.02	u	Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre basti	
EP7Z1M78		Panell integrat lliscant, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables i portaetiquetes, fixat mecànicament	
		Mà d'obra.....	102,38
		Materials	191,21
		Suma la partida	293,59
		Costos indirectes 3%	8,81
		TOTAL PARTIDA.....	302,40
10.03.03	u	Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6 U/UTP,llargària fins a 0,5m,col.	
EP43C411		Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat	
		Mà d'obra.....	1,56
		Materials	7,29
		Suma la partida	8,85
		Costos indirectes 3%	0,27
		TOTAL PARTIDA.....	9,12
10.03.04	u	Connector veu+dades,RJ45,cat.6 U/UTP,despl.aïlla.,munt.s/suport mòd.estret	
EP731J71		Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret	
		Mà d'obra.....	5,06
		Materials	8,74
		Suma la partida	13,80
		Costos indirectes 3%	0,41
		TOTAL PARTIDA.....	14,21
10.03.05	m	Cable transm.dades,4par.,cat.6 U/UTP,poliiolefina/poliiolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332,col.tub/can	
EP434640		Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	
		Mà d'obra.....	0,78
		Materials	0,72
		Suma la partida	1,50
		Costos indirectes 3%	0,05
		TOTAL PARTIDA.....	1,55

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI UT RESUM PREU

10.04 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

10.04.01 u Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament

EED5B231 Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament elèctric, condensació per aigua, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 23 a 28 kW i potència calorífica de 28 a 33 kW, EER aproximat de 5.7 i COP aproximat de 6.2, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 4,474 kW i en calor 4,919 kW, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul, col·locada

Mà d'obra.....	313,20
Materials	10.489,59
Suma la partida	10.802,79
Costos indirectes	3% 324,08
TOTAL PARTIDA.....	11.126,87

10.04.02 u Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE

EEDE12CZ Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-0.6FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 1,7 kW i calorífica 1,9 kW. Nivell de pressió sonora 27 dB(A) o inferior, potència sonora 46 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 330-438 m³/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (15 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líquid.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-0.6FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.

Mà d'obra.....	234,90
Materials	1.421,82
Suma la partida	1.656,72
Costos indirectes	3% 49,70
TOTAL PARTIDA.....	1.706,42

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.04.03	u	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE	
EEDE114Z		Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES BAIXA SILUETA, gamma SYSTEM FREE, model RPIL-1.5FSRE o equivalent, amb bomba de condensats inclosa i tornada d'aire per la part posterior o inferior. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 30 dB(A) o inferior, potència sonora 49 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 390-528 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 100 Pa (25 Pa nominals). Possibilitat de desconnectar la bomba de condensats i fer el desguàs per gravetat. Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 polzades. Dimensions de 750x600x197 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 23 Kg. Marca/model: HITACHI/RPIL-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
		Mà d'obra.....	287,10
		Materials	1.602,63
		Suma la partida	1.889,73
		Costos indirectes 3%	56,69
		TOTAL PARTIDA.....	1.946,42
10.04.04	u	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE	
EEDE114Y		Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-1.5FSRE o equivalent de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Possibilitat de reduir potència mitjançant la utilització de DIP Switch. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 3,6 kW i calorífica 4 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 4 kW i calorífica 4,8 kW. Nivell de pressió sonora 34 dB(A) o inferior, potència sonora 53 dB(A) o inferior i cabal d'aire de 540-900 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (25 Pa nominals). Caixa elèctrica extraïble per a més flexibilitat d'instal·lació. Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 1/4-5/8 polzades. Dimensions de 750x600x240 mm (Ample x Fondària x Altura) i pes de 25 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega). Marca/model: HITACHI/RPI-1.5FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
		Mà d'obra.....	287,10
		Materials	1.294,45
		Suma la partida	1.581,55
		Costos indirectes 3%	47,45

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		TOTAL PARTIDA.....	1.629,00
10.04.05	u	Unitat interior per a conductes, SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE	
EEDE116Z		Subministrament i instal·lació de Unitat interior per a CONDUCTES MITJANA PRESSIÓ, gamma SYSTEM FREE, model RPI-3.0FSRE de baixa altura, retorn d'aire per la part posterior o inferior i bomba de condensats. Vàlvula d'expansió electrònica PID. Potència nominal frigorífica per a UTOPIA 7,1 kW i calorífica 8 kW. Potència nominal frigorífica per a SET FREE 8 kW i calorífica 9 kW. Nivell de pressió sonora 31 dB(A) o inferior, potència sonora 57 dB(A) o inferior i cabal daire de 1080-1560 m3/h. Pressió estàtica disponible fins a 150 Pa (37 Pa nominals). Alimentació de 230V-50Hz. Diàmetre de canonades (Líqu.-Gas) 3/8-5/8 polzades. Dimensions de 1084x600x240 mm (Ample x Fondaria x Altura) i pes de 30 Kg. Motor DC inverter amb optimització automàtica de la velocitat del ventilador per a cada nivell de pressió estàtica (manté el cabal independentment de la pèrdua de càrrega) Marca/model: HITACHI/RPI-3.0FSRE o equivalent. S'haurà de pressupostar la unitat muntada i en funcionament. Inclou bomba de desguàs amb tub de PVC de 25mm connectat a la xarxa de pluvials. Inclou tots els accessoris i material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
		Mà d'obra.....	287,10
		Materials	1.456,98
		Suma la partida	1.744,08
		Costos indirectes 3%	52,32
		TOTAL PARTIDA.....	1.796,40
10.04.06	u	Termòstat d'ambient	
EEV2111Z		Subministrament i instal·lació de Comandament per cable multifunció Advanced Color, model PC-ARFG-E o equivalent, amb pantalla a color, programació setmanal (5 programacions diàries d'horari i temperatura), configuració i ajustament dels paràmetres de funcionament. Funció FrostWash compatible amb la gamma de VRF Set Free SIGMA i les unitats interiors (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR i RPI(L/H)-FSRE). Funció GentleCool per modificar la temperatura de sortida d'aire de la unitat interior. Mode Hotel. Exclusives funcions de confort (disponibles a la gamma RCI-FSR amb el panell P-AP160NAE2) com Feet-Warm (Complement de confort per al mode Calefacció), Floor-Sense (Complement de confort per al mode refrigeració), Crowd-Sense (Control predictiu per anticipar-se un augment de la temperatura ambient) o la possibilitat de seleccionar que el cabal d'aire sigui directe a la persona o l'eviti. Accés als paràmetres de la unitat exterior per facilitar les tasques de revisió i manteniment. Multifunció: Programació de les opcions ON/OFF a distància, informe de fallades i rearmament automàtic. Control de 1 a 16 unitats interiors. Control individual de les lamel·les. Configuració de les diferents funcions del sensor de presència. Auto-diagnòstic, anticongelació i reducció de temperatura. Sonda d'ambient integrada. Diversos idiomes (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible amb una gamma d'unitats interiors System Free. Marca/model: HITACHI/PC-ARFG-E o equivalent. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
		Mà d'obra.....	8,63
		Materials	166,87

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		Suma la partida	175,50
		Costos indirectes 3%	5,27
		TOTAL PARTIDA.....	180,77
10.04.07	u	Centraleta del sistema de climatització	
EEV2111Y		Subministrament i instal·lació de Centraleta pel sistema de Climatització on s'engloben diferents zones de climatització de l'edifici.	
		Segons els plànols adjunts. Control de temperatura per unitat interior, bloqueig de consignes i regulació master / slave des de la centraleta principal per a controlar la temperatura als diferents espais.	
		Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
		Mà d'obra	8,63
		Materials	74,51
		Suma la partida	83,14
		Costos indirectes 3%	2,49
		TOTAL PARTIDA.....	85,63
10.04.08	m	Cable de comunicació i alimentació	
EEV32A51		Subministrament i instal·lació del cable de comunicació i alimentació entre la unitat exterior i les unitats interiors de climatització. Es té en compte el bus montat i funcionant.	
		Mà d'obra	1,04
		Materials	6,09
		Suma la partida	7,13
		Costos indirectes 3%	0,21
		TOTAL PARTIDA.....	7,34
10.04.09	u	Derivador multi-kit a dos tubs frigorífics	
EF5A42BZ		Subministrament i instal·lació de derivador MultiKit a 2 tubs, model E-102SN4. Diàmetre de la canonada de gas de Ø 15,88-19,05-22,2 (segons CV d'unitat interior) i de la canonada de líquid Ø 9,52.	
		Marca/model: HITACHI/E-102SN4 o equivalent.	
		Mà d'obra	5,23
		Materials	147,75
		Suma la partida	152,98
		Costos indirectes 3%	4,59
		TOTAL PARTIDA.....	157,57
10.04.10	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de DN i de gruix 0,8 mm	
EF5A42BY		Tub de coure R250 (semidur) 1/4 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capillaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment o col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal.	
		Mà d'obra	5,23
		Materials	4,20
		Suma la partida	9,43
		Costos indirectes 3%	0,28
		TOTAL PARTIDA.....	9,71
10.04.11	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, DN 1/4 ", gruix RITE	
EFQ3383Z		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 1/4 ", de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix.	
		Mà d'obra	3,40
		Materials	1,27
		Suma la partida	4,67
		Costos indirectes 3%	0,14

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
TOTAL PARTIDA.....			4,81
10.04.12	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	
EF5A42B1		Tub de coure R250 (semidur) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capillaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	
Mà d'obra.....			5,23
Materials			3,86
Suma la partida			9,09
Costos indirectes 3%			0,27
TOTAL PARTIDA.....			9,36
10.04.13	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	
EFQ3383K		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
Mà d'obra.....			3,40
Materials			1,06
Suma la partida			4,46
Costos indirectes 3%			0,13
TOTAL PARTIDA.....			4,59
10.04.14	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu	
PFQ0-LNWT		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
Mà d'obra.....			3,92
Materials			10,01
Suma la partida			13,93
Costos indirectes 3%			0,42
TOTAL PARTIDA.....			14,35
10.04.15	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	
EF5A52B1		Tub de coure R250 (semidur) 1/2 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capillaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	
Mà d'obra.....			5,23
Materials			6,91
Suma la partida			12,14
Costos indirectes 3%			0,36
TOTAL PARTIDA.....			12,50
10.04.16	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	
EFQ3385K		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
Mà d'obra.....			3,92
Materials			1,26
Suma la partida			5,18

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		Costos indirectes	3% 0,16
		TOTAL PARTIDA.....	5,34
10.04.17	m	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-	
EF5A62B1		Tub de coure R250 (semidur) 5/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	
		Mà d'obra	5,23
		Materials	8,29
		Suma la partida	13,52
		Costos indirectes	3% 0,41
		TOTAL PARTIDA.....	13,93
10.04.18	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	
EFQ3386K		Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
		Mà d'obra	3,92
		Materials	1,35
		Suma la partida	5,27
		Costos indirectes	3% 0,16
		TOTAL PARTIDA.....	5,43
10.04.19	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	
EF5A73B1		Tub de coure R250 (semidur) 3/4 " de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	
		Mà d'obra	5,76
		Materials	25,13
		Suma la partida	30,89
		Costos indirectes	3% 0,93
		TOTAL PARTIDA.....	31,82
10.04.20	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5	
EFQ3387K		Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
		Mà d'obra	3,92
		Materials	1,45
		Suma la partida	5,37
		Costos indirectes	3% 0,16
		TOTAL PARTIDA.....	5,53
10.04.21	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten flu	
PFQ0-LNWS		Aïllament tèrmic d'escuma elàstica amb revestiment d'alumini per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 150°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, sense HCFC-CFC, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	
		Mà d'obra	4,18
		Materials	10,95

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
			Suma la partida	15,13
			Costos indirectes 3%	0,45
			TOTAL PARTIDA.....	15,58
10.04.22	u	Difusor rotacional,alet.fix.,quadr.,lacet blanc,llarg.=600mm,24sortides,D=248mm,s/comp.regul.,munt.		
EEKB1432		Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de dià- metre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre		
			Mà d'obra.....	31,32
			Materials	131,11
			Suma la partida	162,43
			Costos indirectes 3%	4,87
			TOTAL PARTIDA.....	167,30
10.04.23	u	Reixeta impulsio,dues fileres aletes,525x125mm,20mm recta,fixada bastiment		
EEK31H4E		Reixeta d'impulsió, de dues fileres d'aletes, a la vista horizon- tals, d'alumini anoditzat platejat, de 525x125 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al basti- ment		
			Mà d'obra.....	26,10
			Materials	20,83
			Suma la partida	46,93
			Costos indirectes 3%	1,41
			TOTAL PARTIDA.....	48,34
10.04.24	u	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 1000x125mm		
EEK31HAZ		Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn li- neal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 1000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.		
			Mà d'obra.....	26,10
			Materials	119,84
			Suma la partida	145,94
			Costos indirectes 3%	4,38
			TOTAL PARTIDA.....	150,32
10.04.25	u	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 2500x125mm		
EEK31HAY		Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn li- neal fixa amb regulació posterior, de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 2000x125 mm, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment . Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.		
			Mà d'obra.....	26,10
			Materials	141,37
			Suma la partida	167,47
			Costos indirectes 3%	5,02
			TOTAL PARTIDA.....	172,49

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
10.04.26	u	Reixa lineal d'impulsió o retorn de 150x150mm		
EEK31HAX		Subministrament i instal·lació de Reixeta d'impulsió o retorn de dues fileres d'aletes, a la vista horitzontals d'alumini anoditzat platejat, de 150x150 mm, d'aletes totes orientables, separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment. Similar a Trox. Inclou tot el material necessari per la seva correcte instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.		
			Mà d'obra.....	26,10
			Materials	16,33
			Suma la partida	42,43
			Costos indirectes 3%	1,27
			TOTAL PARTIDA.....	43,70
10.04.27	u	Tub de PVC de 32 mm DN exterior, per evacuació de condensats		
EFA1554Z		Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment.		
			Mà d'obra.....	6,01
			Materials	1,82
			Suma la partida	7,83
			Costos indirectes 3%	0,23
			TOTAL PARTIDA.....	8,06
10.04.28	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de		
EE42Q816		Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, unió amb brida extensible cargolada, muntat superficialment		
			Mà d'obra.....	10,44
			Materials	8,01
			Suma la partida	18,45
			Costos indirectes 3%	0,55
			TOTAL PARTIDA.....	19,00
10.04.29	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de		
EE42Q112		Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment		
			Mà d'obra.....	10,44
			Materials	5,08
			Suma la partida	15,52
			Costos indirectes 3%	0,47
			TOTAL PARTIDA.....	15,99
10.04.30	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de		
EE42Q312		Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment		
			Mà d'obra.....	10,44
			Materials	4,30
			Suma la partida	14,74
			Costos indirectes 3%	0,44
			TOTAL PARTIDA.....	15,18
10.04.31	u	Reixa d'intempèrie de 600x250 mm		
EEKN1DBA		Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 600x250 mm, aletes en Z i fixada al bastiment. Tractament per a exteriors.		
			Mà d'obra.....	20,88
			Materials	155,61
			Suma la partida	176,49

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		Costos indirectes	3% 5,29
		TOTAL PARTIDA.....	181,78
10.04.32	m ²	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW)	
EE51EE11		Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, amb recobriment exterior d'alumini i malla de reforç i recobriment interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras (adosat al sostre). Climaver Neto o equivalent.	
		Mà d'obra	16,70
		Materials	30,00
		Suma la partida	46,70
		Costos indirectes	3% 1,40
		TOTAL PARTIDA.....	48,10
10.04.33	u	Recuperador de calor, similar a CAD-COMPACT 2500	
EEC4277Z		Subministrament i instal·lació del recuperador similar al indicat als plànols adjunts. S'haurà de subministrar el'equip totalment muntat i en funcionament. Inclou posada en marxa i bancada formada per bordillos per a la seva instal·lació en fals sostre.	
		Mà d'obra	287,10
		Materials	7.657,86
		Suma la partida	7.944,96
		Costos indirectes	3% 238,35
		TOTAL PARTIDA.....	8.183,31
10.04.34	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre	
EEM93451		Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 125 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 35 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 370 m ³ /h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte	
		Mà d'obra	15,66
		Materials	134,52
		Suma la partida	150,18
		Costos indirectes	3% 4,51
		TOTAL PARTIDA.....	154,69
10.04.35	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre	
EEM93571		Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 150 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m ³ /h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte	
		Mà d'obra	15,66
		Materials	163,62
		Suma la partida	179,28
		Costos indirectes	3% 5,38
		TOTAL PARTIDA.....	184,66
10.04.36	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre	
EEM93AD1		Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 200 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 150 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 1060 m ³ /h, nivell de pressió sonora de 35 a 40 dbA, d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 327/2011, muntat en el conducte	
		Mà d'obra	15,66

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
			Materials	228,62
			Suma la partida	244,28
			Costos indirectes 3%	7,33
			TOTAL PARTIDA.....	251,61
10.04.37	u	Cortina aire p/ventil.+calef.+resist.elèctrica,vel.aire de5 a 8m/s,pot.cal.7 a 10kW,cabal màx.1500 a		
EEB2356E		Cortina d'aire per a ventilació i calefacció amb resistència elèctrica, amb una velocitat de sortida d'aire de 5 a 8 m/s, 7 a 10 kW de potència calorífica i un cabal màxim de 1500 a 2500 m3/h, de tensió d'alimentació 400 V, amb 2 posicions de velocitat, col·locada encastada		
			Mà d'obra.....	339,30
			Materials	1.110,27
			Suma la partida	1.449,57
			Costos indirectes 3%	43,49
			TOTAL PARTIDA.....	1.493,06
10.04.38	u	Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A		
CLIPPM01		Partida alçada pel subministrament del gas refrigerant R410-A		
			Suma la partida	750,00
			Costos indirectes 3%	22,50
			TOTAL PARTIDA.....	772,50
10.04.39	u	Partida per la grúa requerida pels equips a la coberta		
CLIPPM07		Partida alçada per a la instal·lació dels filtres de carbó actiu en el recuperador de calor juntament amb els filtres F6+F8.		
			Suma la partida	2.500,00
			Costos indirectes 3%	75,00
			TOTAL PARTIDA.....	2.575,00
10.05		INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA		
10.05.01	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.ret.c.D=25mm,g=2,3mm,barrer		
EFB48715		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar		
			Mà d'obra.....	15,26
			Materials	4,38
			Suma la partida	19,64
			Costos indirectes 3%	0,59
			TOTAL PARTIDA.....	20,23
10.05.02	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.ret.c.D=20mm,g=1,9mm,barrer		
EFB46515		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar		
			Mà d'obra.....	12,21
			Materials	2,89
			Suma la partida	15,10
			Costos indirectes 3%	0,45
			TOTAL PARTIDA.....	15,55
10.05.03	m	Tubs distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) tub poliet.ret.c.D=16mm,g=1,5mm,barrer		
EFB44315		Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar		
			Mà d'obra.....	9,15
			Materials	2,01
			Suma la partida	11,16

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
			Costos indirectes	3% 0,33
			TOTAL PARTIDA.....	11,49
10.05.04	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5		
EFQ33A9L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà		
			Mà d'obra.....	5,22
			Materials	2,15
			Suma la partida	7,37
			Costos indirectes	3% 0,22
			TOTAL PARTIDA.....	7,59
10.05.05	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5		
EFQ33A7L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà		
			Mà d'obra.....	4,70
			Materials	1,82
			Suma la partida	6,52
			Costos indirectes	3% 0,20
			TOTAL PARTIDA.....	6,72
10.05.06	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -5		
EFQ33A6L		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà		
			Mà d'obra.....	4,70
			Materials	1,80
			Suma la partida	6,50
			Costos indirectes	3% 0,20
			TOTAL PARTIDA.....	6,70
10.05.07	u	Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=28mm,col.superf.		
EN353607		Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 28 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment		
			Mà d'obra.....	4,18
			Materials	19,26
			Suma la partida	23,44
			Costos indirectes	3% 0,70
			TOTAL PARTIDA.....	24,14
10.05.08	u	Vàlvula bola manual connect.pressió,1.4404 (AISI 316L),DN=22mm,col.superf.		
EN353507		Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 22 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment		
			Mà d'obra.....	3,66
			Materials	15,82
			Suma la partida	19,48
			Costos indirectes	3% 0,58
			TOTAL PARTIDA.....	20,06

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
10.05.09	u	Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos		
EN316A1X		Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos		
			Mà d'obra.....	10,45
			Materials	14,13
			Suma la partida	24,58
			Costos indirectes 3%	0,74
			TOTAL PARTIDA.....	25,32
10.05.10	u	Escalfador inst.elè.monofàsic,230V,pot=12kW,Q=6,9l/min,col.		
EJA42701		Escalfador instantani elèctric monofàsic de 230 V, 12 kW de po- tència, i un cabal de 6,9 l/min, col·locat		
			Mà d'obra.....	34,13
			Materials	214,58
			Suma la partida	248,71
			Costos indirectes 3%	7,46
			TOTAL PARTIDA.....	256,17
10.06		INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT		
10.06.01	m	Tub PVC,DN=110mm,PN=6bar,encolatUNE-EN 1452-2,dific.mitjà,col.fons rasa		
EFA1E345		Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa		
			Mà d'obra.....	15,15
			Materials	12,27
			Suma la partida	27,42
			Costos indirectes 3%	0,82
			TOTAL PARTIDA.....	28,24
10.06.02	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=40mm		
ED111E21		Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructu- rada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró		
			Mà d'obra.....	14,46
			Materials	2,72
			Suma la partida	17,18
			Costos indirectes 3%	0,52
			TOTAL PARTIDA.....	17,70
10.06.03	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=75mm		
ED111E51		Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructu- rada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró		
			Mà d'obra.....	14,46
			Materials	5,73
			Suma la partida	20,19
			Costos indirectes 3%	0,61
			TOTAL PARTIDA.....	20,80
10.06.04	m	Desg.ap.sanitari tub PVC-U,paret estructurada,àrea aplicació B,DN=90mm		
ED111E61		Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructu- rada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 90 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró		
			Mà d'obra.....	14,46
			Materials	7,34
			Suma la partida	21,80
			Costos indirectes 3%	0,65
			TOTAL PARTIDA.....	22,45

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.06.05	u	Grup de bombeig per a evacuació d'aigua pluvial	
ED11A0DZ		Subministrament i instal·lació de conjunt de dos bombes submergibles Exd de 200l/min, instal·lades a arqueta, pel drenatge de les aigües pluvials. Inclou: - 2x bombes submergibles Exd de 200l/min pel drenatge instal·lades a l'arqueta, ubicació segons s'indica als plànols adjunts. - Sistema de boies per a accionar el sistema de bombeig. - Connexió des de l'arqueta a la xarxa de sanejament exterior i fora de l'edifici a través de tub de PVC de DN 63 mm (30m) - Alimentació de les bombes al quadre de bombeig assignat. Segons s'indica a l'esquema unifilar adjunt. - Inclou tot el petit material necessari per a la seva correcta instal·lació. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament de les bombes.	
		Mà d'obra.....	313,20
		Materials	1.353,55
		Suma la partida	1.666,75
		Costos indirectes 3%	50,00
		TOTAL PARTIDA.....	1.716,75
10.06.06	u	Pou D=100cm,h=3,5m,solera mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 quant.ciment 300kg/m3,	
PD01-IDXS		Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, de 3,5 m de fondària, amb solera amb mitja canya formigó en massa HM - 30 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment = < 0.6 de 15 cm de gruix mínim i de planta 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 40 cm, paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4 bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 i graó per a pou de registre	
		Mà d'obra.....	1.049,45
		Maquinària.....	0,93
		Materials	496,91
		Suma la partida	1.547,40
		Costos indirectes 3%	46,42
		TOTAL PARTIDA.....	1.593,82
10.06.07	u	Pericó pas tapa fixa,45x45cm,h=40cm,maó calat 290x140x100mm,mort.	
PD32-567J		Pericó de pas i tapa fixa, de 45x45 cm i 40 cm de fondària, amb paret de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada amb morter	
		Mà d'obra.....	77,08
		Materials	17,89
		Suma la partida	94,97
		Costos indirectes 3%	2,85
		TOTAL PARTIDA.....	97,82
10.07		INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
10.07.01	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau	
EH61RC79		Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de polí-carbonat, preu alt, col·locat superficial	
		Mà d'obra.....	7,84
		Materials	82,72
		Suma la partida	90,56
		Costos indirectes 3%	2,72

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
TOTAL PARTIDA.....			93,28
10.07.02	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de pane	
KMSBCWP2		Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 632x316 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	
Mà d'obra.....			11,24
Materials			11,41
Suma la partida			22,65
Costos indirectes 3%			0,68
TOTAL PARTIDA.....			23,33
10.07.03	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de	
KMSB32P2		Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	
Mà d'obra.....			11,24
Materials			11,41
Suma la partida			22,65
Costos indirectes 3%			0,68
TOTAL PARTIDA.....			23,33
10.07.04	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gru	
KMSB7KP2		Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	
Mà d'obra.....			11,24
Materials			10,08
Suma la partida			21,32
Costos indirectes 3%			0,64
TOTAL PARTIDA.....			21,96
10.07.05	u	Extintor manual pols seca poliv.,6kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret	
EM31261J		Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
Mà d'obra.....			10,45
Materials			38,06
Suma la partida			48,51
Costos indirectes 3%			1,46
TOTAL PARTIDA.....			49,97
10.07.06	u	Extintor manual CO2,5kg,pressió incorpo.,pintat,sup.paret	
EM31351J		Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	
Mà d'obra.....			10,45
Materials			71,81
Suma la partida			82,26
Costos indirectes 3%			2,47
TOTAL PARTIDA.....			84,73
10.07.07	u	Sensor fums òptic,instal.analògica,UNE-EN 54-7,+base encastar,encastat	
EM112110		Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat	
Mà d'obra.....			12,53
Materials			51,03
Suma la partida			63,56
Costos indirectes 3%			1,91
TOTAL PARTIDA.....			65,47

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
10.07.08	u	Sensor tèrm. termoveloc., instal.analògica, UNE-EN 54-5, +base encastat, encastat		
EM112510		Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastat, encastat		
			Mà d'obra	12,53
			Materials	45,77
			Suma la partida	58,30
			Costos indirectes 3%	1,75
			TOTAL PARTIDA.....	60,05
10.07.09	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i p		
EM235AAF		Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada, inclòs part proporcional d' accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge		
			Mà d'obra	78,36
			Materials	280,90
			Suma la partida	359,26
			Costos indirectes 3%	10,78
			TOTAL PARTIDA.....	370,04
10.07.10	u	Polsador alarma, instal·lació analògica, manual+rearmable, direccionable, UNE-EN 54-11, munt.superf.		
EM1422D2		Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment		
			Mà d'obra	12,53
			Materials	254,24
			Suma la partida	266,77
			Costos indirectes 3%	8,00
			TOTAL PARTIDA.....	274,77
10.07.11	u	Sirena electr., instal.convencional/analògica, 100dB, multitò, IP-54, UNE-EN 54-3, col.int.		
EM131211		Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior		
			Mà d'obra	12,53
			Materials	19,23
			Suma la partida	31,76
			Costos indirectes 3%	0,95
			TOTAL PARTIDA.....	32,71
10.07.12	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'aut		
EM121406		Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret		
			Mà d'obra	73,14
			Materials	207,55
			Suma la partida	280,69
			Costos indirectes 3%	8,42
			TOTAL PARTIDA.....	289,11

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.07.13 EG315330	m	Cable per a instal·lació detecció contra incendis 2x1,5 mm² Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Alta-ment resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Cera-mitzant al foc . Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignifuga Color exterior: ta-ronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.	
			Mà d'obra..... 0,63 Materials 2,90
			Suma la partida 3,53 Costos indirectes 3% 0,11
			TOTAL PARTIDA..... 3,64
10.07.14 EG151512	u	Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf. Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	
			Mà d'obra..... 12,05 Materials 2,49
			Suma la partida 14,54 Costos indirectes 3% 0,44
			TOTAL PARTIDA..... 14,98
10.07.15 EG21H71J	m	Tub rígido plàstic s/halògens,DN=20mm,impacte=2J,resist.compress.=1250N,unió endollada+munt.superf. Tub rígido de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre no-minal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigide-sa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superfi-cialment	
			Mà d'obra..... 2,25 Materials 3,82
			Suma la partida 6,07 Costos indirectes 3% 0,18
			TOTAL PARTIDA..... 6,25
10.07.16 E7DZF2A2	u	Segell.canonada EI-120,D=110mm,parets+sostres tallafocs,abraçadora anell metàl·l.,col.encastada+cargol Segellat de pas de canonada combustible EI-120, de 110 mm de diàmetre a través de parets i sostres tallafocs, amb abraçadora formada per anell metàl·lic col·locada encastada amb cargols	
			Mà d'obra..... 5,13 Materials 32,78
			Suma la partida 37,91 Costos indirectes 3% 1,14
			TOTAL PARTIDA..... 39,05
10.08		CONTROL DE QUALITAT	
10.08.01 CTRLQ001	u	Verificació i control de totes les instal·lacions Previ a certificar cadascuna de les instal·lacions, es durà a terme una verificació i control de correcte funcionament i execució de totes les instal·lacions previstes en el projecte: - Instal·lació elèc-trica de Baixa Tensió - Instal·lació de veu i dades - Instal·lació de Fontaneria: -- Proves d'estanqueïtat i pressió. -- Anàlisi de l'aigua tractada. - Instal·lació de Sanejament - Instal·lació de Cli-matització: -- Proves de temperatura, cabal, velocitat de l'aire, d'estanqueïtat i pressió. - Instal·lació de Ventilació: -- Com-provació del cabal d'aire impulsat per cada reixa, velocitat de l'aire i regulació amb el variador de freqüència. - Instal·lació de Protecció Contra Incendis	

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		Suma la partida	1.000,00
		Costos indirectes 3%	30,00
		TOTAL PARTIDA.....	1.030,00
10.09		INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ PER AIGUA	
10.09.01		TREBALLS	
10.09.01.01	u	Desmuntatge instal·lació de climatització en planta coberta	
CA190011		Desmuntatge de la instal·lació de climatització en planta coberta, despuntatge de canonades i dipòsit d'inèrcia.	
		Materials	3.314,94
		Suma la partida	3.314,94
		Costos indirectes 3%	99,45
		TOTAL PARTIDA.....	3.414,39
10.09.01.02	u	Subministrament dipòsit d'inèrcia de 2000 litres	
CA190012		Subministrament d'un dipòsit d'inèrcia de 2000 litres marca Idrogas model MV amb folre per exterior.	
		Materials	2.688,99
		Suma la partida	2.688,99
		Costos indirectes 3%	80,67
		TOTAL PARTIDA.....	2.769,66
10.09.01.03	u	Modificació estructura existent	
CA190013		Modificació de estructura existent per la nova ubicació del dipòsit d'inèrcia.	
		Materials	1.376,08
		Suma la partida	1.376,08
		Costos indirectes 3%	41,28
		TOTAL PARTIDA.....	1.417,36
10.09.02		SALA DE MÀQUINES	
10.09.02.01	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	
CA190021		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		Materials	90,44
		Suma la partida	90,44
		Costos indirectes 3%	2,71
		TOTAL PARTIDA.....	93,15
10.09.02.02	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm	
CA190022		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 75mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		Materials	50,68
		Suma la partida	50,68
		Costos indirectes 3%	1,52
		TOTAL PARTIDA.....	52,20
10.09.02.03	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	
CA190023		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		Materials	65,26
		Suma la partida	65,26
		Costos indirectes 3%	1,96
		TOTAL PARTIDA.....	67,22
10.09.02.04	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm	
CA190024		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 75mm de 30*76, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		Materials	34,37

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
			Suma la partida	34,37
			Costos indirectes 3%	1,03
			TOTAL PARTIDA.....	35,40
10.09.02.05	u	Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia		
CA190025		Ajudes per ubicar dipòsit d'inèrcia en mateixa ubicació i connexió del mateix.		
			Materials	2.052,10
			Suma la partida	2.052,10
			Costos indirectes 3%	61,56
			TOTAL PARTIDA.....	2.113,66
10.09.02.06	u	Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari		
CA190026		Muntatge de grup de bombeig de primari i secundari.		
			Materials	789,27
			Suma la partida	789,27
			Costos indirectes 3%	23,68
			TOTAL PARTIDA.....	812,95
10.09.02.07	u	Muntatge de vas d'expansió de 160 litres		
CA190027		Muntatge de vas d'expansió de 160 litres.		
			Materials	110,50
			Suma la partida	110,50
			Costos indirectes 3%	3,32
			TOTAL PARTIDA.....	113,82
10.09.02.08	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm		
CA190028		Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 100mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.		
			Materials	184,00
			Suma la partida	184,00
			Costos indirectes 3%	5,52
			TOTAL PARTIDA.....	189,52
10.09.02.09	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm		
CA190029		Subministrament i muntatge de vàlvula de papallona de DN 65mm, inclòs brides, cargols i part proporcional de l'aïllament.		
			Materials	153,11
			Suma la partida	153,11
			Costos indirectes 3%	4,59
			TOTAL PARTIDA.....	157,70
10.09.02.10	u	Filtre colador de cеста de DN 100 mm		
CA190210		Filtre colador de cеста de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.		
			Materials	337,81
			Suma la partida	337,81
			Costos indirectes 3%	10,13
			TOTAL PARTIDA.....	347,94
10.09.02.11	u	Filtre colador de cеста de DN 65 mm		
CA190211		Filtre colador de cеста de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.		
			Materials	252,57
			Suma la partida	252,57
			Costos indirectes 3%	7,58
			TOTAL PARTIDA.....	260,15
10.09.02.12	u	Vàlvula de retenció de DN 100 mm		
CA190212		Vàlvula de retenció de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.		
			Materials	197,32
			Suma la partida	197,32
			Costos indirectes 3%	5,92
			TOTAL PARTIDA.....	203,24

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.09.02.13	u	Vàlvula de retenció de DN 65 mm	
CA190213		Vàlvula de retenció de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		Materials	149,97
		Suma la partida	149,97
		Costos indirectes 3%	4,50
		TOTAL PARTIDA.....	154,47
10.09.02.14	u	Manguitos antivibradors de DN 100 mm	
CA190214		Manguitos antivibradors de DN 100 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		Materials	209,94
		Suma la partida	209,94
		Costos indirectes 3%	6,30
		TOTAL PARTIDA.....	216,24
10.09.02.15	u	Manguitos antivibradors de DN 65 mm	
CA190215		Manguitos antivibradors de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		Materials	164,17
		Suma la partida	164,17
		Costos indirectes 3%	4,93
		TOTAL PARTIDA.....	169,10
10.09.02.16	u	Interruptor de flux	
CA190216		Interruptor de flux	
		Materials	126,28
		Suma la partida	126,28
		Costos indirectes 3%	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	130,07
10.09.02.17	u	Termòmetre d'esfera escala 0-60°C	
CA190217		Termòmetre d'esfera escala 0-60°C	
		Materials	63,15
		Suma la partida	63,15
		Costos indirectes 3%	1,89
		TOTAL PARTIDA.....	65,04
10.09.02.18	u	Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars	
CA190218		Manòmetre d'esfera escala 0-6 bars	
		Materials	78,93
		Suma la partida	78,93
		Costos indirectes 3%	2,37
		TOTAL PARTIDA.....	81,30
10.09.02.19	u	Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm	
CA190219		Vàlvules de regulació de cabal, tipus T&A, de DN 65 mm, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		Materials	576,17
		Suma la partida	576,17
		Costos indirectes 3%	17,29
		TOTAL PARTIDA.....	593,46
10.09.03		CANVI MUNTANT TRAM COBERTA - PLANTA 4	
10.09.03.01	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	
CA190021		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		Materials	90,44
		Suma la partida	90,44
		Costos indirectes 3%	2,71
		TOTAL PARTIDA.....	93,15

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
10.09.03.02 CA190032	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	44,44 44,44 1,33 45,77
10.09.03.03 CA190023	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o simi- lar, en els trams de circuit primari.	Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	65,26 65,26 1,96 67,22
10.09.03.04 CA190034	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	34,27 34,27 1,03 35,30
10.09.03.05 CA190035	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou bri- des, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	322,02 322,02 9,66 331,68
10.09.03.06 CA190036	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	107,97 107,97 3,24 111,21
10.09.03.07 CA190037	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	221,00 221,00 6,63 227,63
10.09.04		TRAM PLANTA 4 - PLANTA 3		
10.09.04.01 CA190021	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	90,44 90,44 2,71 93,15
10.09.04.02 CA190032	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.		

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		Materials	44,44
		Suma la partida	44,44
		Costos indirectes 3%	1,33
		TOTAL PARTIDA.....	45,77
10.09.04.03	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm	
CA190023		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		Materials	65,26
		Suma la partida	65,26
		Costos indirectes 3%	1,96
		TOTAL PARTIDA.....	67,22
10.09.04.04	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	
CA190034		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		Materials	34,27
		Suma la partida	34,27
		Costos indirectes 3%	1,03
		TOTAL PARTIDA.....	35,30
10.09.04.05	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	
CA190035		Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		Materials	322,02
		Suma la partida	322,02
		Costos indirectes 3%	9,66
		TOTAL PARTIDA.....	331,68
10.09.04.06	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	
CA190036		Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		Materials	107,97
		Suma la partida	107,97
		Costos indirectes 3%	3,24
		TOTAL PARTIDA.....	111,21
10.09.04.07	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	
CA190037		Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	
		Materials	221,00
		Suma la partida	221,00
		Costos indirectes 3%	6,63
		TOTAL PARTIDA.....	227,63
10.09.05		TRAM PLANTA 3 - PLANTA 2	
10.09.05.01	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm	
CA190021		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		Materials	90,44
		Suma la partida	90,44
		Costos indirectes 3%	2,71
		TOTAL PARTIDA.....	93,15
10.09.05.02	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	
CA190032		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		Materials	44,44
		Suma la partida	44,44
		Costos indirectes 3%	1,33
		TOTAL PARTIDA.....	45,77

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
10.09.05.03 CA190023	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	Materials 65,26 Suma la partida 65,26 Costos indirectes 3% 1,96 TOTAL PARTIDA..... 67,22
10.09.05.04 CA190034	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	Materials 34,27 Suma la partida 34,27 Costos indirectes 3% 1,03 TOTAL PARTIDA..... 35,30
10.09.05.05 CA190035	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50 Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	Materials 322,02 Suma la partida 322,02 Costos indirectes 3% 9,66 TOTAL PARTIDA..... 331,68
10.09.05.06 CA190036	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50 Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	Materials 107,97 Suma la partida 107,97 Costos indirectes 3% 3,24 TOTAL PARTIDA..... 111,21
10.09.05.07 CA190037	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	Materials 221,00 Suma la partida 221,00 Costos indirectes 3% 6,63 TOTAL PARTIDA..... 227,63
10.09.06		TRAM PLANTA 2 - PLANTA 1	
10.09.06.01 CA190021	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 110mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	Materials 90,44 Suma la partida 90,44 Costos indirectes 3% 2,71 TOTAL PARTIDA..... 93,15
10.09.06.02 CA190032	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	Materials 44,44 Suma la partida 44,44 Costos indirectes 3% 1,33 TOTAL PARTIDA..... 45,77
10.09.06.03 CA190023	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 110mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
		Materials	65,26
		Suma la partida	65,26
		Costos indirectes 3%	1,96
		TOTAL PARTIDA.....	67,22
10.09.06.04	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm	
CA190034		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		Materials	34,27
		Suma la partida	34,27
		Costos indirectes 3%	1,03
		TOTAL PARTIDA.....	35,30
10.09.06.05	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50	
CA190035		Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		Materials	322,02
		Suma la partida	322,02
		Costos indirectes 3%	9,66
		TOTAL PARTIDA.....	331,68
10.09.06.06	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50	
CA190036		Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.	
		Materials	107,97
		Suma la partida	107,97
		Costos indirectes 3%	3,24
		TOTAL PARTIDA.....	111,21
10.09.06.07	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	
CA190037		Connexió nova instal·lació a instal·lació existent	
		Materials	221,00
		Suma la partida	221,00
		Costos indirectes 3%	6,63
		TOTAL PARTIDA.....	227,63
10.09.07		TRAM PLANTA 1 - PLANTA 0	
10.09.07.01	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm	
CA190071		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 90mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		Materials	68,35
		Suma la partida	68,35
		Costos indirectes 3%	2,05
		TOTAL PARTIDA.....	70,40
10.09.07.02	m	Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm	
CA190032		Subministrament i muntatge de canonada de PPR de DN 63mm, qualitat serie 3,2/SDR7,4MF inclòs part proporcional d'accessoris i suportació.	
		Materials	44,44
		Suma la partida	44,44
		Costos indirectes 3%	1,33
		TOTAL PARTIDA.....	45,77
10.09.07.03	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm	
CA190073		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 90mm de 40*114, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.	
		Materials	43,42
		Suma la partida	43,42
		Costos indirectes 3%	1,30
		TOTAL PARTIDA.....	44,72

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
10.09.07.04	m	Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm		
CA190034		Subministrament i muntatge d'aïllament per canonada de DN 63mm de 30*63, s'inclou acabat de pintura armafinix o similar, en els trams de circuit primari.		
			Materials	34,27
			Suma la partida	34,27
			Costos indirectes 3%	1,03
			TOTAL PARTIDA.....	35,30
10.09.07.05	u	Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50		
CA190035		Vàlvules de regulació de cabal tipus T&A, de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.		
			Materials	322,02
			Suma la partida	322,02
			Costos indirectes 3%	9,66
			TOTAL PARTIDA.....	331,68
10.09.07.06	u	Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50		
CA190036		Subministrament i muntatge de vàlvula de bola de DN50, inclou brides, cargoleria i part proporcional de l'aïllament.		
			Materials	107,97
			Suma la partida	107,97
			Costos indirectes 3%	3,24
			TOTAL PARTIDA.....	111,21
10.09.07.07	u	Connexió nova instal·lació a instal·lació existent		
CA190037		Connexió nova instal·lació a instal·lació existent		
			Materials	221,00
			Suma la partida	221,00
			Costos indirectes 3%	6,63
			TOTAL PARTIDA.....	227,63
10.09.08		VÀLVULES DE TALL EN MUNTANT		
10.09.08.01	u	Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant		
CA190091		Subministrament i muntatge de vàlvules de tall en muntant, en cas de no realitzar-se parcialment, connexionat del nou muntant al muntant actual.		
			Materials	1.403,01
			Suma la partida	1.403,01
			Costos indirectes 3%	42,09
			TOTAL PARTIDA.....	1.445,10
10.10		BMS-CONTROL		
10.10.01		EQUIPAMIENTO Y CONTROL		
10.10.01.01	U	Suministro Armario de contro		
1.10.1.1		Suministro Armario de control con capacidad para alojamiento en su interior de los diferentes 1.657,98 1.657,98 controladores ,completamente cableado, incorporando en su interior, proteccion fusible,trafo,bornas de conexionado. Incluyendo en su interior concentrador-TONN-W02-24_PIR_ TONN8 ,servidor Web y Wiffi con capacidad de gestión de los puntos de control s/n especificaciones Capitulo A.(Max 500 Ptos). Incluye parte proporcional trabajos de preprogramación_configuracion basica en oficina.		
			Suma la partida	1.657,98
			Costos indirectes 3%	49,74
			TOTAL PARTIDA.....	1.707,72

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
10.10.01.02	U	IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un ún		
1.10.1.2		IQV-1-N_PIR_ Ampliación de la licencia para la conexión de un único TONN		
			Suma la partida	462,72
			Costos indirectes 3%	13,88
			TOTAL PARTIDA.....	476,60
10.10.01.03	U	Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.		
1.10.1.3		Pasarela_Comunicacion_Bacnet_Mstp_ARNU_GM_PIR.		
			Suma la partida	450,99
			Costos indirectes 3%	13,53
			TOTAL PARTIDA.....	464,52
10.10.01.04	U	SMA-B-4U4O-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comunicacion_Ab		
1.10.1.4		SMA-B-4U4O-H_PIR_ I/O Modulo_Expandido_Protocolo_Comu- nicacion_Abierta.(8SD_8DI)_Gestion 288,52 577,04 Iluminacion + Gestion Extraccion)		
			Suma la partida	288,52
			Costos indirectes 3%	8,66
			TOTAL PARTIDA.....	297,18
10.10.01.05	U	HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Comunicacion		
1.10.1.5		HT/O_PIR_ Sonda Humedad y Temperatura_CO2_ Conduto_ Co- municacion Bacnet_Mstp (Recuperador)		
			Suma la partida	471,21
			Costos indirectes 3%	14,14
			TOTAL PARTIDA.....	485,35
10.10.01.06	U	QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen display, 24 V		
1.10.1.6		QVIEW10-24VDC_10" TFT capacitive HTML5 touchscreen dis- play, 24 Vdc for use with IQX and IQVISION		
			Suma la partida	1.534,00
			Costos indirectes 3%	46,02
			TOTAL PARTIDA.....	1.580,02
10.10.02		INGENIERIA Y PROGRAMACIÓN		
10.10.02.01	U	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración		
1.10.2.1		PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 450,00 450,00 Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración mul- tiprotocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard Bacnet MSTP) (Instalación :1 Ud. Recuperadora_SODECA ,5 Ptos Max)		
			Suma la partida	450,00
			Costos indirectes 3%	13,50
			TOTAL PARTIDA.....	463,50
10.10.02.02	U	PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración		
1.10.2.2		PM.PIR_PM _Partida de desarrollo de la ingeniería configuración y programación en el Sistema de Gestión, 1.150,00 1.150,00 Scada de control y Pasarelas necesarios para la integración mul- tiprotocolo de equipos terceros en protocolo standard comunicación standard (Bacnet MSTP) (Instalación : 7 Ud. Interiores_LG_ARNU07 ,6 Ptos Max x unidad) Escritura_On_Off Remoto Escritura_Temperatura_Consigna. Escritura Modo Funcionamiento (Frio_Calor_Auto) Escritura Selecccion Velocidad (V1,V2,V3,Auto) Lectura Temperatrua Ambiente Lectura Averia funcionamiento.		
			Suma la partida	1.150,00
			Costos indirectes 3%	34,50

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
TOTAL PARTIDA.....			1.184,50
10.10.02.03	U	1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del ento	
1.10.2.3		1 PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 684,00 684,00 instalación, esquemas principio asi como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Local)	
Suma la partida			684,00
Costos indirectes 3%			20,52
TOTAL PARTIDA.....			704,52
10.10.02.04	U	PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorn	
1.10.2.4		PM.PIR_PM _Desarrollo de la ingeniería y programación del entorno gráfico, imágenes, pantallas de 484,00 484,00 instalación, esquemas principio asi como la introducción de los ficheros en (Servidor Web Puesto Control Central)	
Suma la partida			484,00
Costos indirectes 3%			14,52
TOTAL PARTIDA.....			498,52
10.10.03	MATERIAL Y AUXILIARES		
10.10.03.01	U	PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equ	
1.10.3.1		PA_ Tendido_Canalizacion_Cableado y conexionado de todos los equipamientos de control.	
Suma la partida			3.750,00
Costos indirectes 3%			112,50
TOTAL PARTIDA.....			3.862,50
10.10.03.02	U	PA_ Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.	
1.10.3.2		PA_ Instalacion_Montaje_de todo el equipamiento de control.	
Suma la partida			2.750,00
Costos indirectes 3%			82,50
TOTAL PARTIDA.....			2.832,50

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
11		APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS	
11.01	u	Inodor porcellana, horitzontal, cisterna, blanc, preu alt, col. amb fi	
PJ11C-3CYCA		Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.	
		Mà d'obra.....	62,65
		Materials	255,38
		Suma la partida	318,03
		Costos indirectes 3%	9,54
		TOTAL PARTIDA.....	327,57
11.02	u	Lavabo mural o per a recolzar porcel, tripl, ampl. >= 45 a 50cm, bla	
PJ117-3BWCA		Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.	
		Mà d'obra.....	18,87
		Materials	247,04
		Suma la partida	265,91
		Costos indirectes 3%	7,98
		TOTAL PARTIDA.....	273,89
11.03	u	Abocador porcell., aliment. integ., blanc, preu alt, col. sob/pav.	
PJ186-3CNH		Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	
		Mà d'obra.....	20,48
		Materials	84,86
		Suma la partida	105,34
		Costos indirectes 3%	3,16
		TOTAL PARTIDA.....	108,50
11.04	u	Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar, accionament colze	
PJ217-ECC1		Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb accionament amb colze, amb dues entrades de maniguets	
		Mà d'obra.....	20,48
		Materials	85,36
		Suma la partida	105,84
		Costos indirectes 3%	3,18
		TOTAL PARTIDA.....	109,02
11.05	u	Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar	
PJ217-ESCC		Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	
		Mà d'obra.....	20,48
		Materials	50,40
		Suma la partida	70,88
		Costos indirectes 3%	2,13
		TOTAL PARTIDA.....	73,01
11.06	u	Fluxor aboca., munt. superf., cromat, preu mitjà, 1"1/4	
PJ240-H7R1		Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada d'1"1/4	
		Mà d'obra.....	34,13
		Materials	117,44
		Suma la partida	151,57
		Costos indirectes 3%	4,55
		TOTAL PARTIDA.....	156,12

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU	
11.07 EJ22611A	u	Aixeta monocoman.,munt.superf.,p/dutxa telèf.,cromat,preu sup.,duesx1/2"-1/2"		
			Mà d'obra.....	13,65
			Materials	138,95
			Suma la partida	152,60
			Costos indirectes 3%	4,58
			TOTAL PARTIDA.....	157,18
11.08 JRCA5432	u	Accessoris minusvàlid		
			Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accesoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.	
			Mà d'obra.....	6,80
			Materials	119,28
			Suma la partida	126,08
			Costos indirectes 3%	3,78
			TOTAL PARTIDA.....	129,86
11.09 PQ83-HA7O	u	Eixugamans p/a.calent,sensor electrònic presència,material vitrificat,1800W,Q=3.6m3/min.,instal·lat		
			Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat	
			Mà d'obra.....	20,90
			Materials	144,04
			Suma la partida	164,94
			Costos indirectes 3%	4,95
			TOTAL PARTIDA.....	169,89
11.10 PJ43-HA1F	u	Dosif.plàstic,160xD=130mm,capac.1 l,polsador,col.fix.mecàniques		
			Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçada per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques	
			Mà d'obra.....	6,80
			Materials	14,62
			Suma la partida	21,42
			Costos indirectes 3%	0,64
			TOTAL PARTIDA.....	22,06
11.11 PJ40-HA23	u	Porta-rotlles acer inoxidable,68x131x150mm,col.fix.mecàniques		
			Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	
			Mà d'obra.....	6,80
			Materials	12,82
			Suma la partida	19,62
			Costos indirectes 3%	0,59
			TOTAL PARTIDA.....	20,21
11.12 PC16-5NMI	m2	Mirall de lluna incolora g=5mm,col.adherit tauler fusta		
			Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta	
			Mà d'obra.....	26,42
			Materials	52,49
			Suma la partida	78,91
			Costos indirectes 3%	2,37
			TOTAL PARTIDA.....	81,28

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM		PREU
11.13	m2	Taulell silestone o equivalent.,g=20mm,preu alt,sob/suport,mural encast.		
PQ54-ESC1		Taulell de silestone o equivalent de 20 mm de gruix, preu alt, col·locat sobre suport mural i encastat al parament i sòcol perimetral de 10 cm		
			Mà d'obra.....	46,37
			Maquinària.....	0,01
			Materials	318,00
			Suma la partida	364,38
			Costos indirectes 3%	10,93
			TOTAL PARTIDA.....	375,31
11.14	u	Formació forat,s/taulell pedra nat.,circ.D<=30mm		
PQ50-431F		Formació de forat sobre taulell de pedra natural, de forma circular i de diàmetre 30 mm, com a màxim		
			Mà d'obra.....	35,35
			Materials	0,53
			Suma la partida	35,88
			Costos indirectes 3%	1,08
			TOTAL PARTIDA.....	36,96
11.15	m	Taulell inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=60,forats,fixat		
PQ53-HAIG		Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs, col·locat amb suport i encastat al parament		
			Mà d'obra.....	24,95
			Materials	310,25
			Suma la partida	335,20
			Costos indirectes 3%	10,06
			TOTAL PARTIDA.....	345,26
11.16	m	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=30,fixat		
PQ53-HES1		Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 30 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament		
			Mà d'obra.....	24,95
			Materials	161,18
			Suma la partida	186,13
			Costos indirectes 3%	5,58
			TOTAL PARTIDA.....	191,71
11.17	m	Frontal inox AISI 316,g=1mm,polit 150,ampl.=70,fixat		
PQ53-HES2		Frontal de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 70 cm d'alçada, col·locat amb suport i encastat al parament		
			Mà d'obra.....	24,95
			Materials	301,88
			Suma la partida	326,83
			Costos indirectes 3%	9,80
			TOTAL PARTIDA.....	336,63
11.18	u	M1: Mostrador 385x120 cm		
PQ72-7E05		Mostrador de 85x120 cm de DMH lacat de 10-19 mm amb taula de dos nivells, fabricat amb DMH folrada amb taulell fenòlic, segons detall de fusteries i mobiliari fixe de projecte (M1)		
			Mà d'obra.....	43,19
			Materials	1.125,65
			Suma la partida	1.168,84
			Costos indirectes 3%	35,07
			TOTAL PARTIDA.....	1.203,91

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
11.19	u	M2: Mobiliari modular amb mobles baixos i alts per a sala d'extraccions 11.78x2.20 m	
PQ72-79ES		Mobiliari per a sala d'extraccions de dimensions 11.78x2.20 m de DMH lacada en blanc: Mobles baixos: 4 calaixeres de 60x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 4 armaris baixos amb pica encastada, dues portes 60x90cm; 2 armaris baixos dues portes 60x90cm. Mobles alts: 5 alacenes 120x60x33cm de dues portes i estant intermig. Frontal de vidre; 2 alacenes de 1 porta 60x60x33cm i estant intermig. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm. Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M2)	
		Mà d'obra..... Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	410,64 3.656,16 4.066,80 122,00 4.188,80
11.20	u	M3: Mobiliari per a consulta 180x85cm	
PQ72-80ES		Mobiliari per a consulta de DMH lacat en blanc: Mobles baixos: 1 calaixera de 50x90cm, 4 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb safareig encastat, dues portes 75x90cm; 1 armari baix una porta 55x90cm. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M3)	
		Mà d'obra..... Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	153,99 1.530,31 1.684,30 50,53 1.734,83
11.21	u	M4: Mobiliari per a office 385x250cm	
PQ72-81ES		Mobiliari per a office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Mobles baixos: 1 calaixera de 58x90cm, 3 calaixos, tiradors acer inoxidable diàmetre 10mm; 1 armari baix amb pica encastada, una porta 60x90cm; 2 armaris columna de 60x220 cm, un amb un armari superior amb porta abatible, espai per dos microones i una armari baix de 60x90 cm amb porta abatible i dos compartiments interiors. I una segona columna amb armari petit amb porta abatible horitzontal i espai per a nevera. I laterl de 150x220 m per a ubicació de màquina de vending i aigua. Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M4)	
		Mà d'obra..... Materials Suma la partida Costos indirectes 3% TOTAL PARTIDA.....	256,65 2.563,85 2.820,50 84,62 2.905,12

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
11.22	u	M5: Mobiliari per a office 385x250cm	
PQ72-82ES		Mobiliari per a interior office amb DMH lacat en blanc amb tarja superior de 30 cm: Format per set compartimentacions verticals de 220x55 cm amb portes abatibles i quatre safates interiors cada compartimentació Material DM lacat blanc, tiradors acer inoxidable de diàmetre 10mm.Tot col·locat. Segons detall de fusteries i mobiliari fixde de projecte (M5)	
		Mà d'obra.....	256,65
		Materials	3.653,85
		Suma la partida	3.910,50
		Costos indirectes 3%	117,32
		TOTAL PARTIDA.....	4.027,82
11.23	u	Ajudes ram paletaria per a instal·lacions	
EY00I01ES		Ajuts de ram de paleta a les instal·lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal·lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal·lacions, pas d'obra o entre instal·lacions amb materials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries	
		Materials	5.925,00
		Suma la partida	5.925,00
		Costos indirectes 3%	177,75
		TOTAL PARTIDA.....	6.102,75

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
12		CONTROL DE QUALITAT	
12.01	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació climatització, segons exigències	
BVAR-HES3		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de climatització, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	
		Suma la partida	736,00
		Costos indirectes 3%	22,08
		TOTAL PARTIDA.....	758,08
12.02	u	Jornada per a execució proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons Projecte i	
BVAR-HECA		Jornada per a inspecció de l'execució final de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, segons exigències del projecte i del REBT, amb informe per entitat de control.	
		Suma la partida	736,00
		Costos indirectes 3%	22,08
		TOTAL PARTIDA.....	758,08
12.03	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació ventil·lació, segons exigències	
BVAR-HESC		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de ventil·lació, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	
		Suma la partida	736,00
		Costos indirectes 3%	22,08
		TOTAL PARTIDA.....	758,08
12.04	u	Jornada per a execució les proves finals de servei la instal·lació distribució d'aigua freda sanitari	
BVAR-HES5		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de distribució d'aigua freda sanitària, segons CTE, UNE-EN 14336 i UNE-ENV 12108, amb informe per entitat de control	
		Suma la partida	736,00
		Costos indirectes 3%	22,08
		TOTAL PARTIDA.....	758,08
12.05	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis,	
BVAR-HES6		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control	
		Suma la partida	736,00
		Costos indirectes 3%	22,08
		TOTAL PARTIDA.....	758,08
12.06	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa dades, segons exigències del projecte	
BVAR-HEES		Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	
		Suma la partida	736,00
		Costos indirectes 3%	22,08
		TOTAL PARTIDA.....	758,08
12.07	u	Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma	
PA31-01CQ		Determinació de l'estanquitat a l'aigua i classificació d'una finestra o balconera, segons la norma UNE-EN 1027 i UNE-EN 12208	
		Materials	1.259,25
		Suma la partida	1.259,25
		Costos indirectes 3%	37,78
		TOTAL PARTIDA.....	1.297,03

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU
12.08	u	Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada	
P9Y1-02J3		Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE-ENV 12633, per a un nombre de determinacions igual o superior a 10	
			Materials 83,25
			Suma la partida 83,25
			Costos indirectes 3% 2,50
			TOTAL PARTIDA..... 85,75

QUADRE DE PREUS 2

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CODI	UT	RESUM	PREU

13 SEURETAT I SALUT

13.01	Pa	Partida alçada d'abonament integre de la seguretat i salut

P151A-CSS2		Partida alçada d'abonament integre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut

Suma la partida		4.825,00
Costos indirectes	3%	144,75
TOTAL PARTIDA.....		4.969,75

RESUM DE PRESSUPOST

Reforma planta semisoterrani CAP LA GUINEUETA

CAPÍTOL	RESUM	IMPORT	%
01.02	TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA	17.898,19	4,07
01.03	ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ RESIDUS.....	24.114,35	5,48
01.04	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	38.122,79	8,66
01.05	REVESTIMENTS	47.954,54	10,90
01.06	PAVIMENTS	15.659,46	3,56
01.07	FUSTERIA EXTERIOR.....	4.048,80	0,92
01.08	FUSTERIA INTERIOR.....	26.285,23	5,97
01.09	SERRALLERIA	7.045,78	1,60
01.0A	INSTAL·LACIONS	210.434,45	47,82
01.0B	APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS	37.625,55	8,55
01.0C	CONTROL DE QUALITAT.....	5.931,26	1,35
01.0D	SEGURETAT I SALUT	4.969,75	1,13
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL		440.090,15	
13,00 % Despeses generals.....		57.211,72	
6,00 % Benefici industrial		26.405,41	
Suma		83.617,13	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA		523.707,28	
21% IVA		109.978,53	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		633.685,81	

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de SIS-CENTS TRENTA-TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-CINC amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

Barcelona, 19 de desembre de 2022.

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

ITT - PDF2 PLÀNOLS

PROJECTE:	PROJECTE TÈCNIC
ARXIU:	ICS_CAP GUINEUETA
DATA:	Novembre 2023

PROMOTORA	GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

ARQUITECTE	Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES	Lara Tudó Hernando
ENGINYER	Douany Casate Arias
COL·LABORADORS	Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa. Barcelona. gmg@gmg.cat	tel. (+34) 937869245 fax. (+34) 937837246

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

documentació gràfica

DG IN - ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG 0 – IMPLANTACIÓ

- O.00. Plànols PIC (topogràfic, parcel·lari i urbanístic)
- O.01. Situació i Emplaçament

DG A – DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA

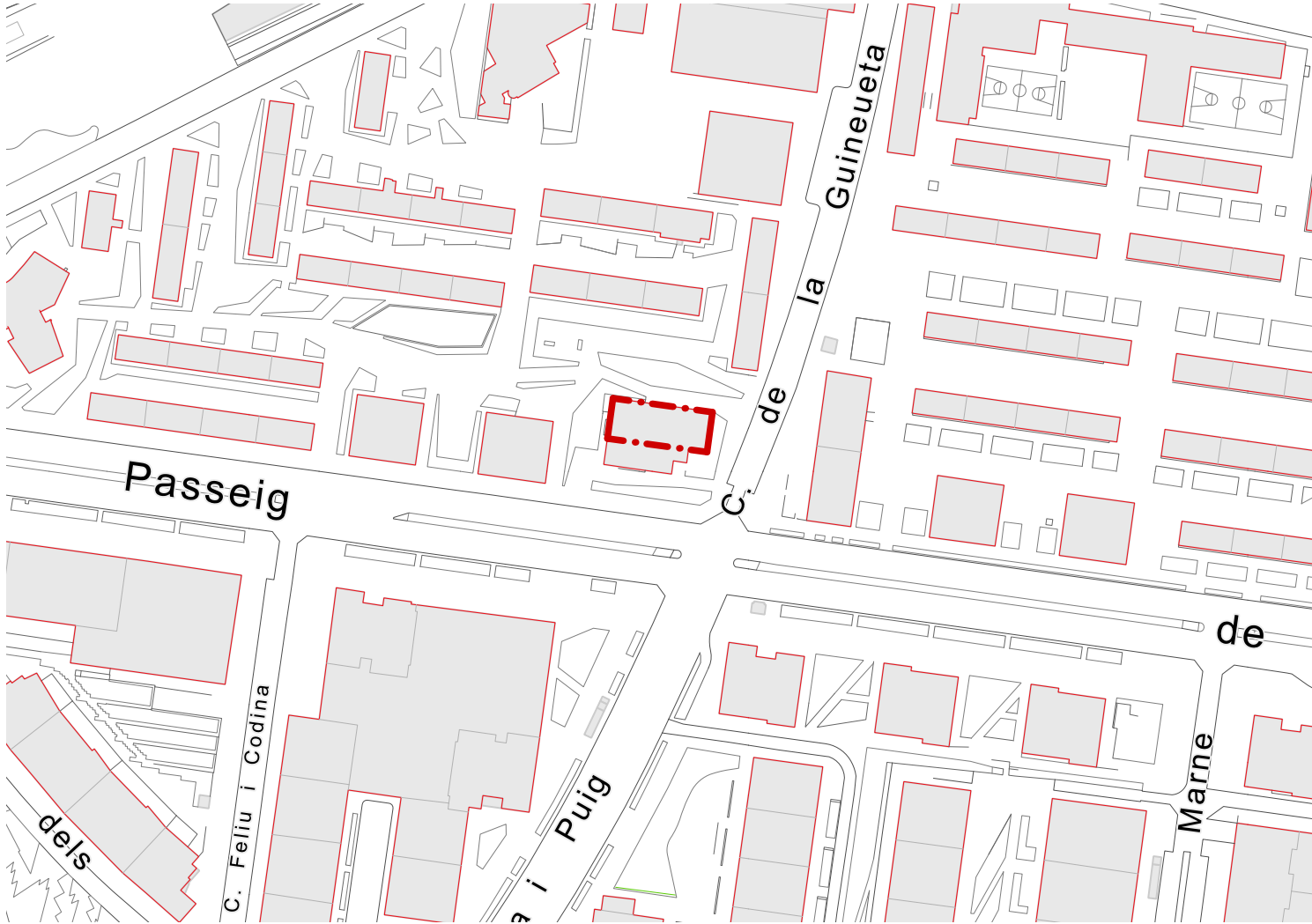
- A.02. Estat Actual. Planta Semisoterrani
- A.03. Estat Actual. Seccions
- A.04. Proposta. Planta Semisoterrani
- A.05. Proposta. Seccions
- A.06. Enderroc i Obra Nova
- A.07. Proposta Fals Sostre
- A.08. Fusteries i Serralleria
- A.09. Fusteries i Mobiliari Fixe

DG I – INSTAL·LACIONS

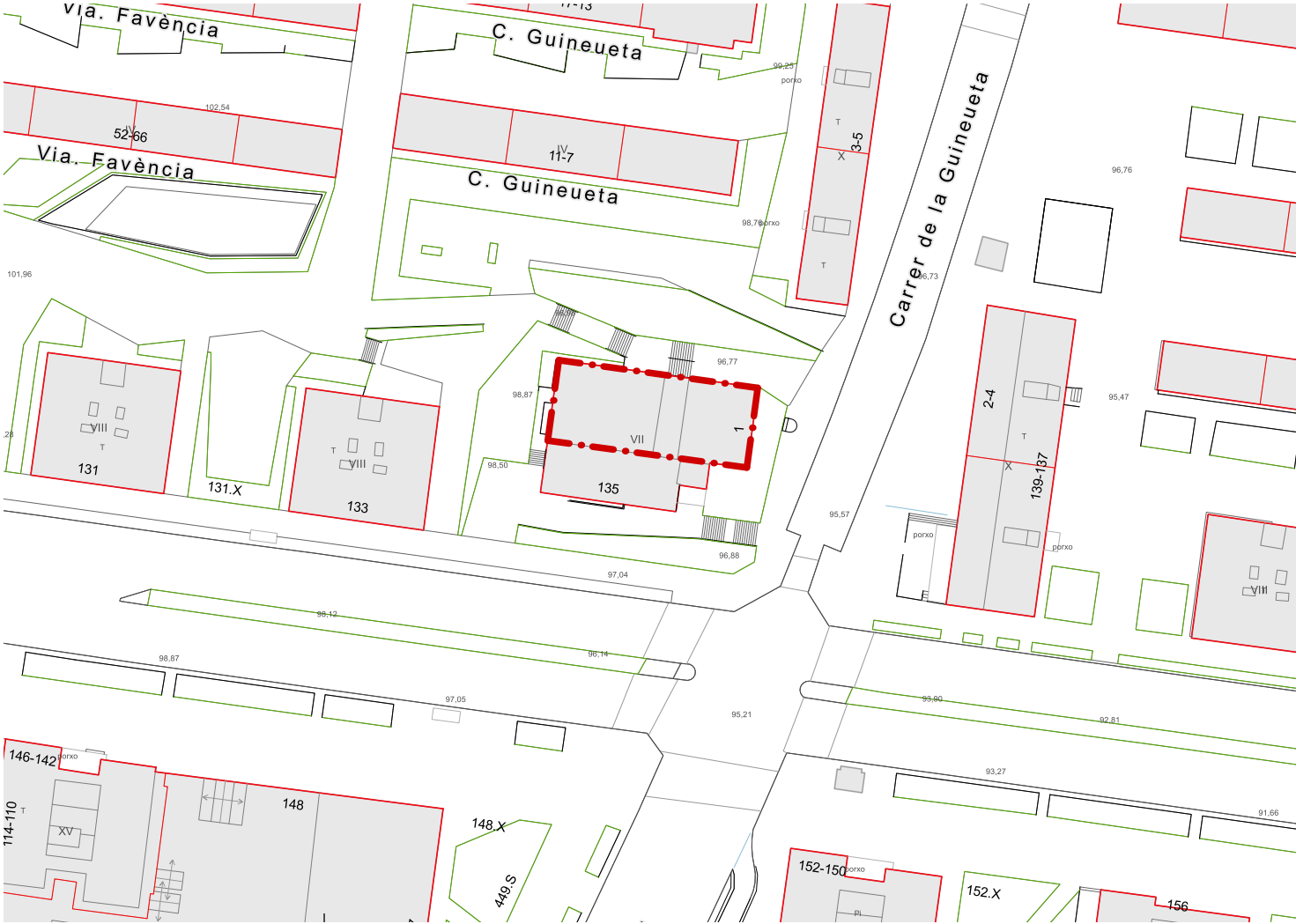
- I.01. Instal·lació Elèctrica. Planta Semisoterrani
- I.02. Instal·lació Elèctrica. Esquemes Unifilars. SQ – Planta Semisoterrani
- I.03. Instal·lació de Climatització. Planta Semisoterrani
- I.04. Instal·lació de Climatització. Esquemes Frigorífic i de Control
- I.05. Instal·lació de Fontaneria. Planta Semisoterrani
- I.06. Instal·lació de Sanejament. Planta Semisoterrani

DG – PCI – PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

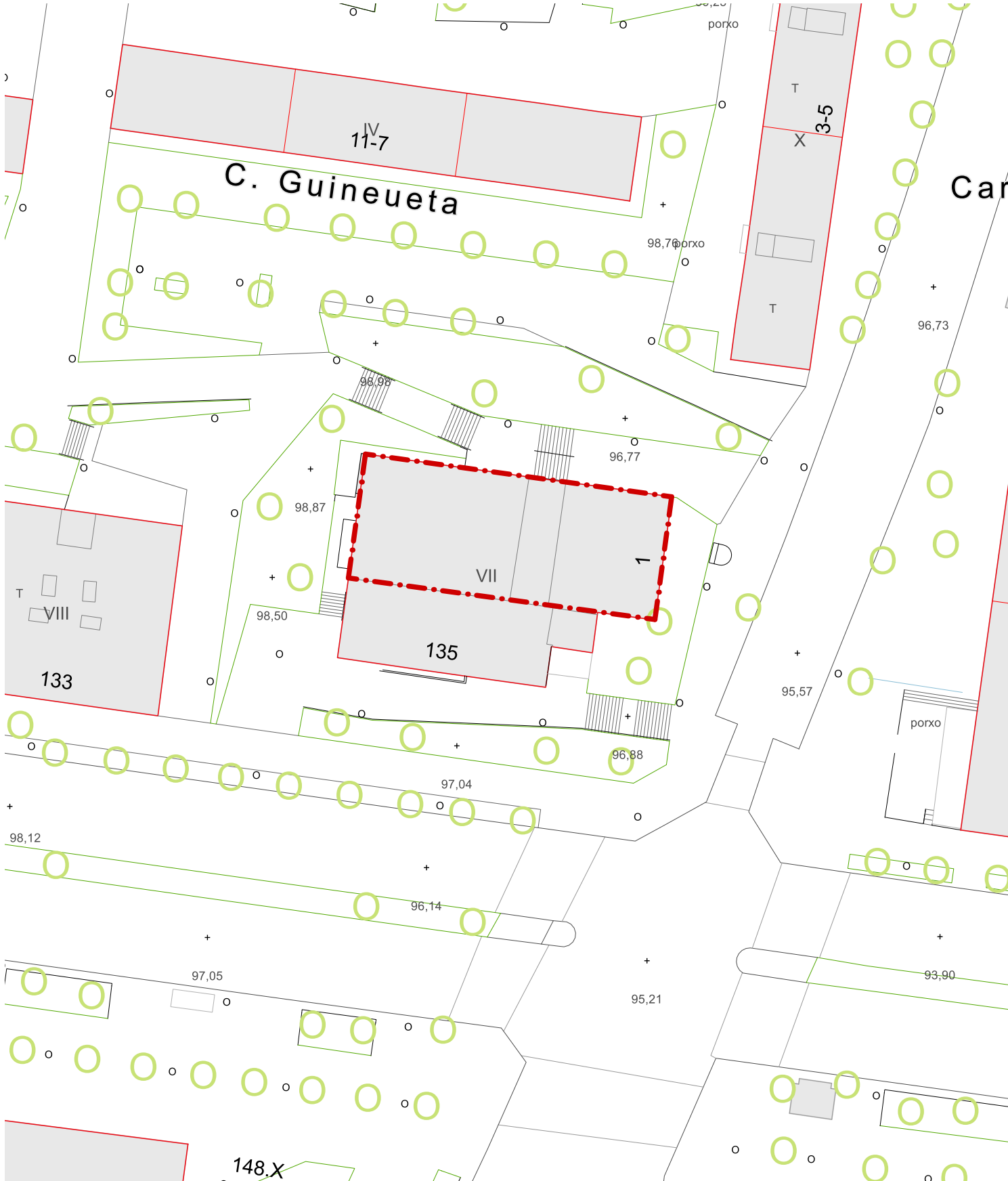
- I.07. Instal·lació de Protecció contra Incendis. Planta Semisoterrani



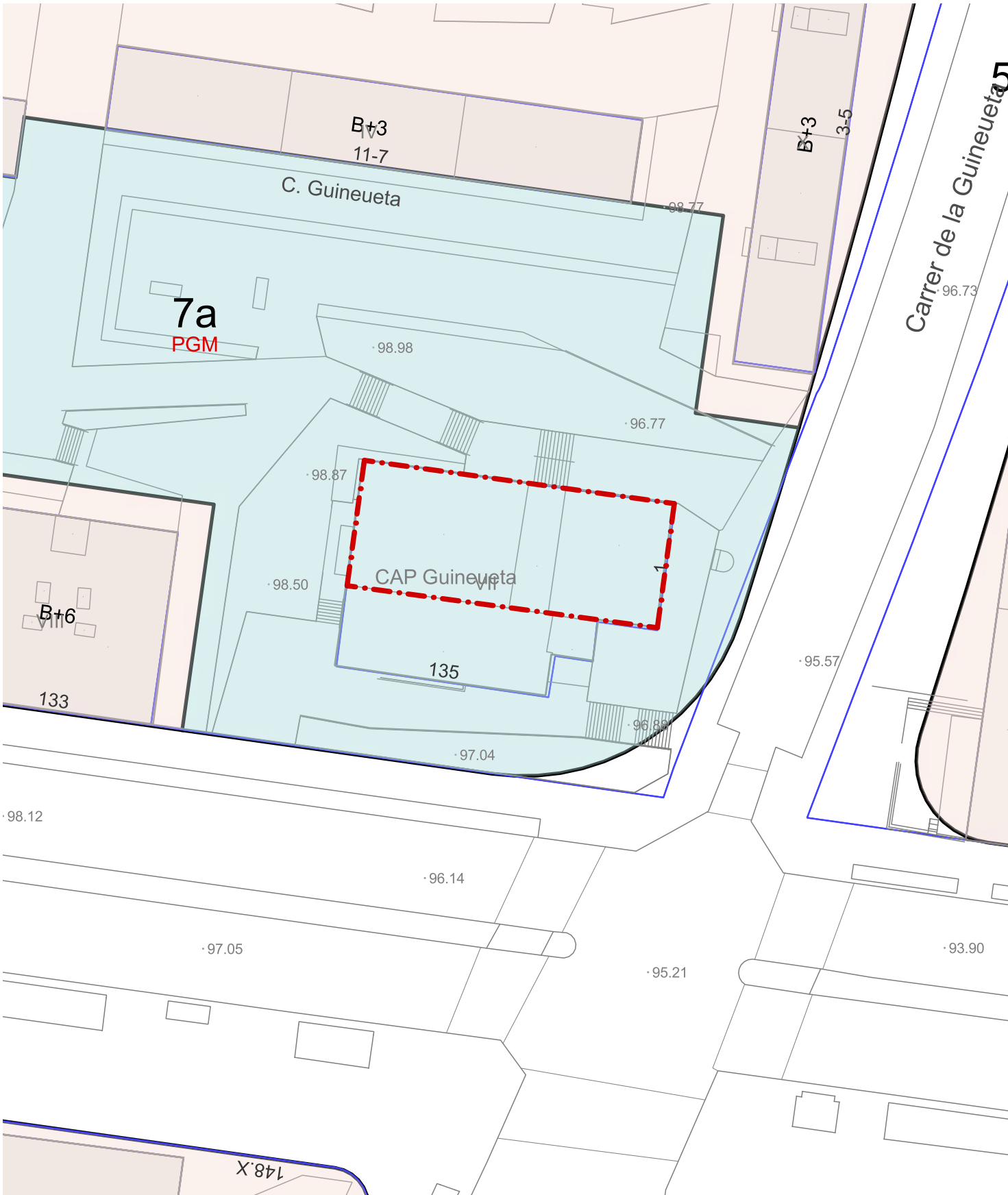
PLÀNOL TOPOGRÀFIC . ESCALA 1:2000



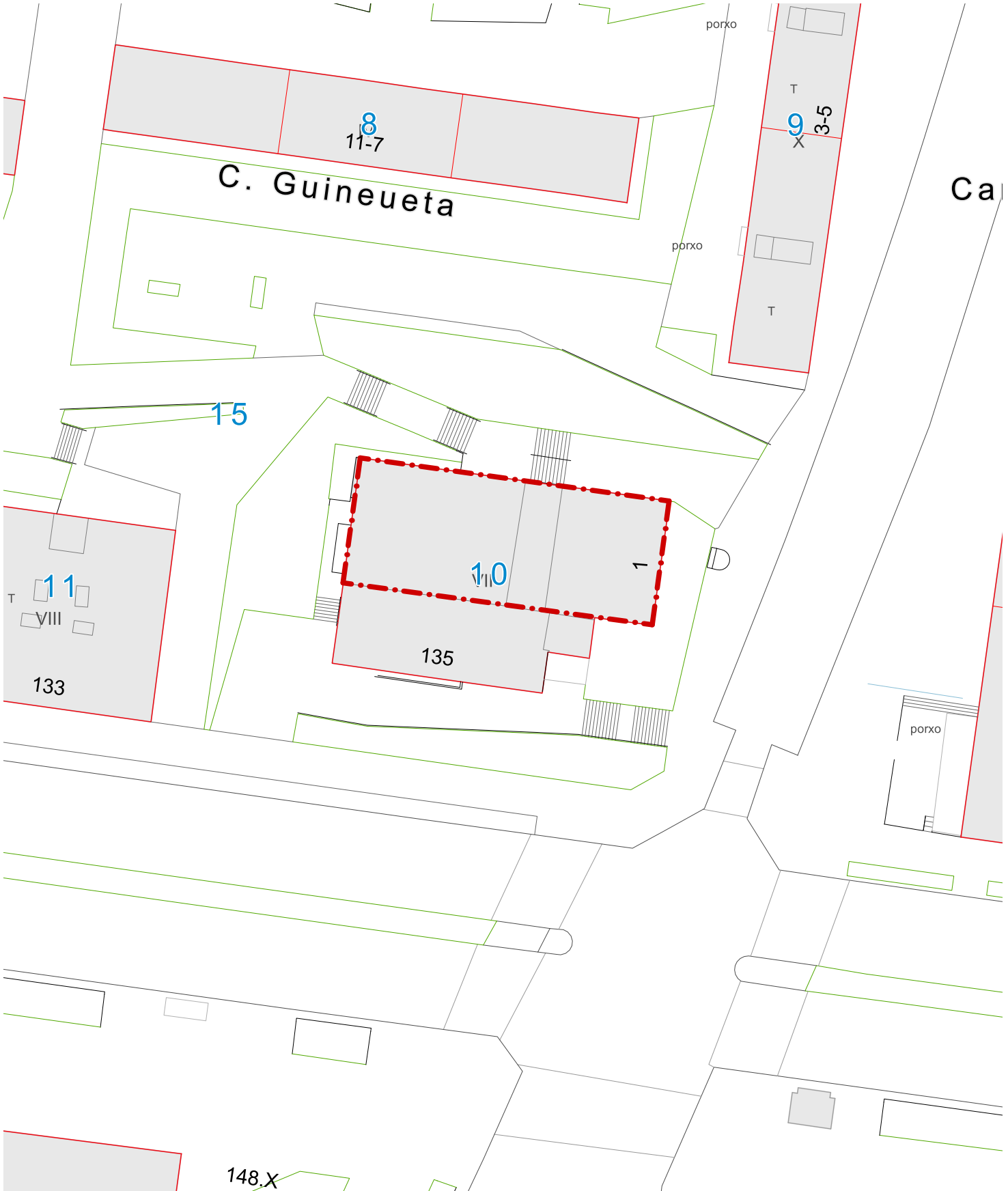
PLÀNOL TOPOGRÀFIC . ESCALA 1:1000



PLÀNOL TOPOGRÀFIC . ESCALA 1:500



PLÀNOL URBANÍSTIC . ESCALA 1:500



PLÀNOL PARCEL·LARI . ESCALA 1:500

INFORMACIÓ ÀMBIT D'ACTUACIÓ		
UBICACIÓ SOLAR	PASSEIG VALLDURA, 135	
CLAU URBANÍSTICA	7a - EQUIPAMENTS COMUNITARIS I DOTACIONS	
SUP. CONSTURIDA ÀMBIT D'ACTUACIÓ (PLANTA SEMISOTERRANI)	381,25 m²	
REFERÈNCIA CATASTRAL	04811100F3808A0001XL	

--- LIMIT D'ÀMBIT D'ACTUACIÓ

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani) Barcelona, 08042

REVISIÓ: PLÀNOL

0.00

Plànols PIC (topogràfic, parcel·lari i urbanístic)

REVISIONS

PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC

ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA

DATA: Novembre 2023

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

PROMOTORA	Xavier Martínez Zamorano
ARQUITECTE	Lara Tudó Hernando
COL·LABORADORES	Douany Casate Arias
ENGINYER	Albert Pau Roig
COL·LABORADORS	

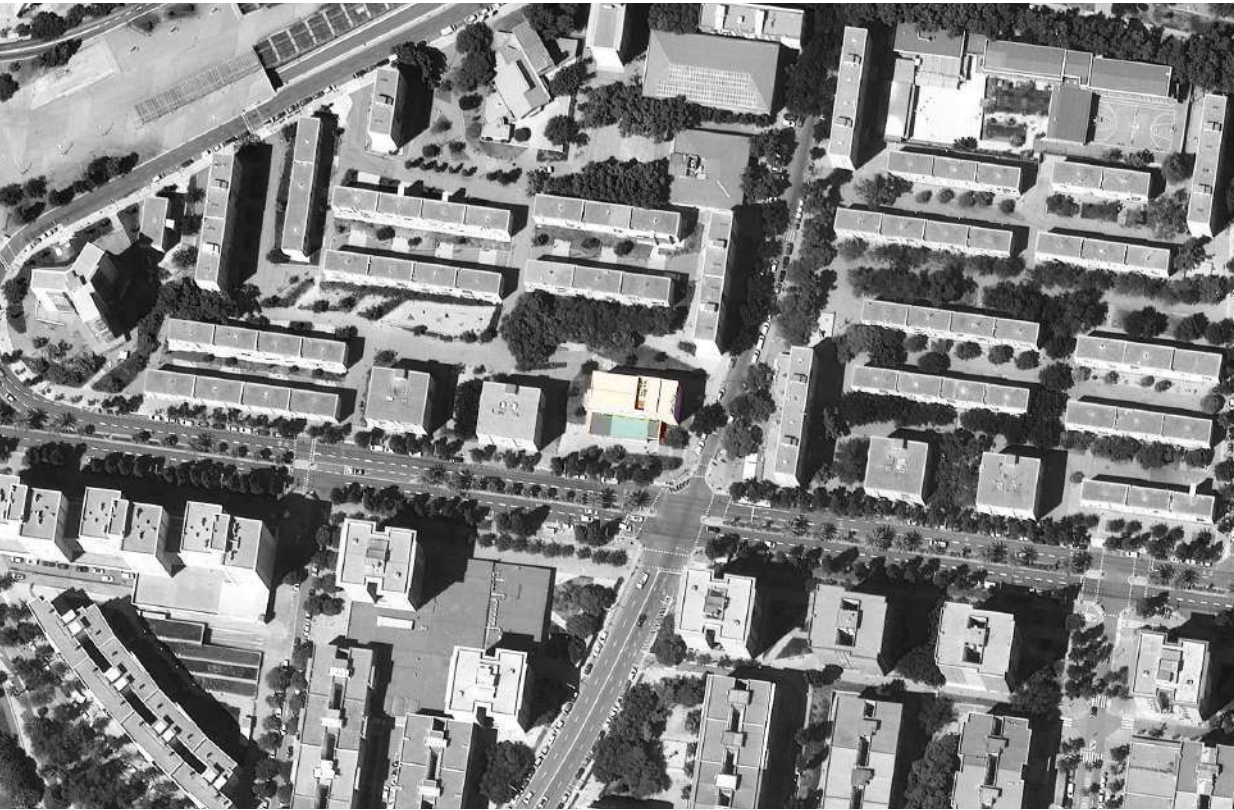
ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona. tel. (+34) 937869245
gmg@gmg.cat fax. (+34) 937837246



ORTOFOTOMAPA



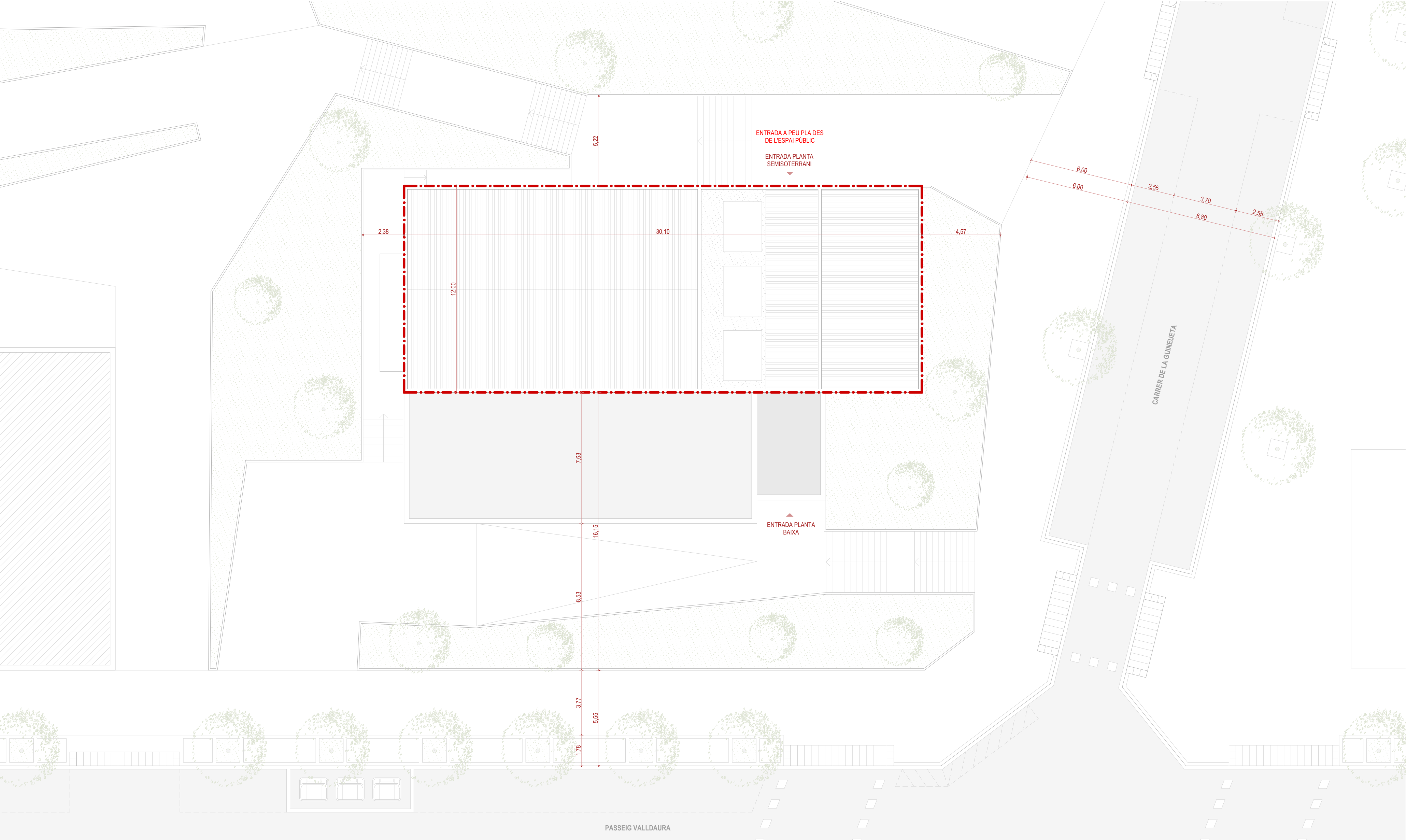
ORTOFOTOMAPA



VISTA AÈRIA



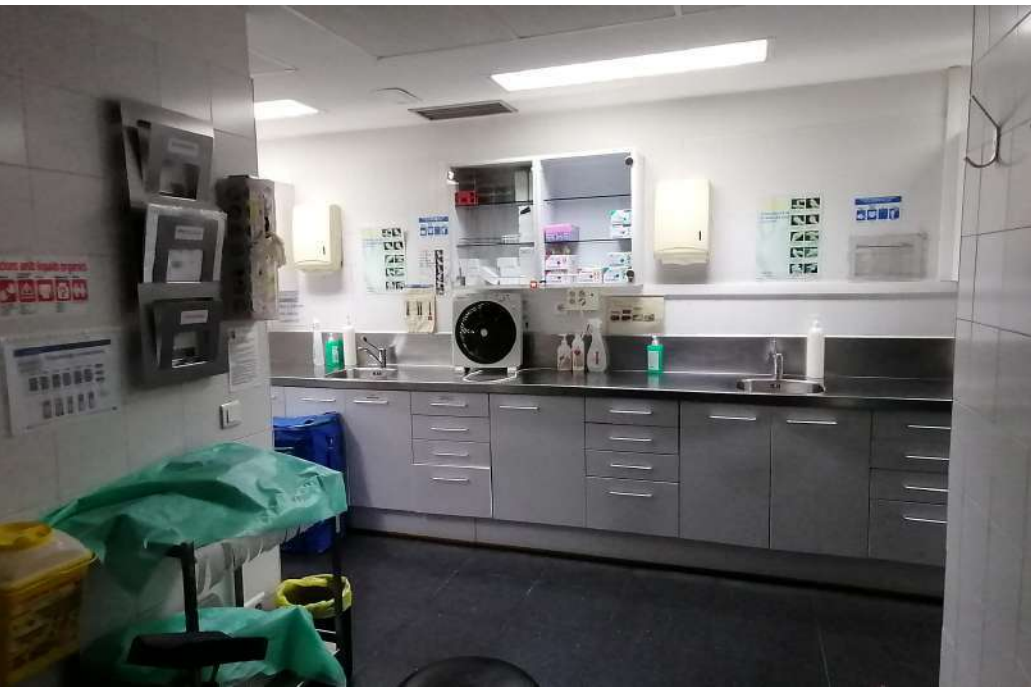
STREETVIEW



PLÀNOL EMPLAÇAMENT. ESCALA 1:150



FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL



INFORMACIÓ ÀMBIT D'ACTUACIÓ

UBICACIÓ SOLAR

PASSEIG VALDAURA, 135

CLAU URBANISITCA

7a - EQUIPAMENTS COMUNITARIS I DOTACIONS

SUP. CONSTRUÏDA ÀMBIT D'ACTUACIÓ
(PLANTA SEMISOTERRANI)

381,25 m²

REFERÈNCIA CATASTRAL

0481100F3808A0001XL

— — —

LÍMIT D'ÀMBIT D'ACTUACIÓ

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ:

C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

REVISIÓ

PLÀNOL

0.01

Situació i Emplaçament

REVISIONS

din A1: 1/150

din A3: 1/300

0

3

6

PROJECTE:

PROJECTE TÈCNIC

ARXIU:

ICS_CAP GUINEUETA

DATA:

Novembre 2023

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

PROMOTORA

ARQUITECTE

Xavier Martínez Zamorano

COL-LABORADORES

Lara Tudó Hernando

ENGINYER

Douany Casate Arias

COL-LABORADORS

Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmg@gmg.cat

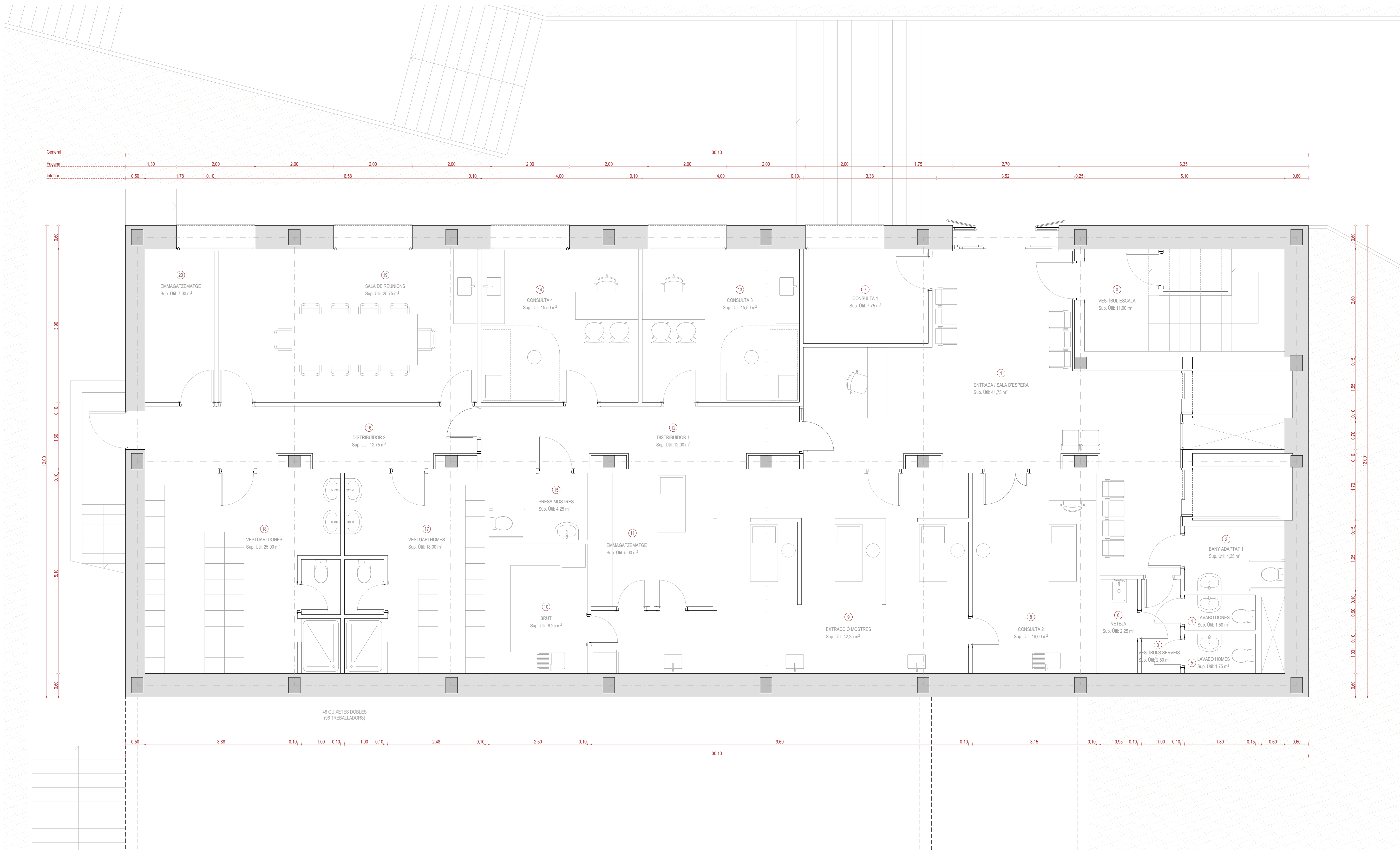
tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246



QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS INTERIORS ESTAR ACTUAL			
PLANTA	ZONA	SUP. ÚTIL (m2)	
PLANTA SEMISOTERRANI	0	VESTÍBUL ESCALA	11,89
	1	ENTRADA / SALA D'ESPERA	41,77
	2	BANY ADAPTAT 1	4,21
	3	VESTÍBULS SERVEIS	2,40
	4	LAVABO DONES	1,62
	5	LAVABO HOMES	1,60
	6	NETEJA	2,28
	7	CONSULTA 1	7,63
	8	CONSULTA 2	16,07
	9	EXTRACCIÓ MOSTRES	42,17
	10	BRUT	8,25
	11	EMMAGAZEMATGE	5,10
	12	DISTRIBUIDOR 1	12,02
	13	CONSULTA 3	16,60
	14	CONSULTA 4	16,60
	15	PRESA MOSTRES	4,25
	16	DISTRIBUIDOR 2	12,70
	17	VESTUARI HOMES	17,90
	18	VESTUARI DONES	23,04
	19	SALA DE REUNIONS	25,64
20	EMMAGAZEMATGE	6,92	
		280,06 m²	

SUPERFÍCIES CONSTRUÍDES

PLANTA SEMISOTERRANI	361,25 m ²



PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ:	C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterran) Barcelona, 08042
REVISIÓ	PLÀNOL

PLÀNOL

A.02
Estat Actual. Planta
Semisoterrani

PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

PROMOTORA

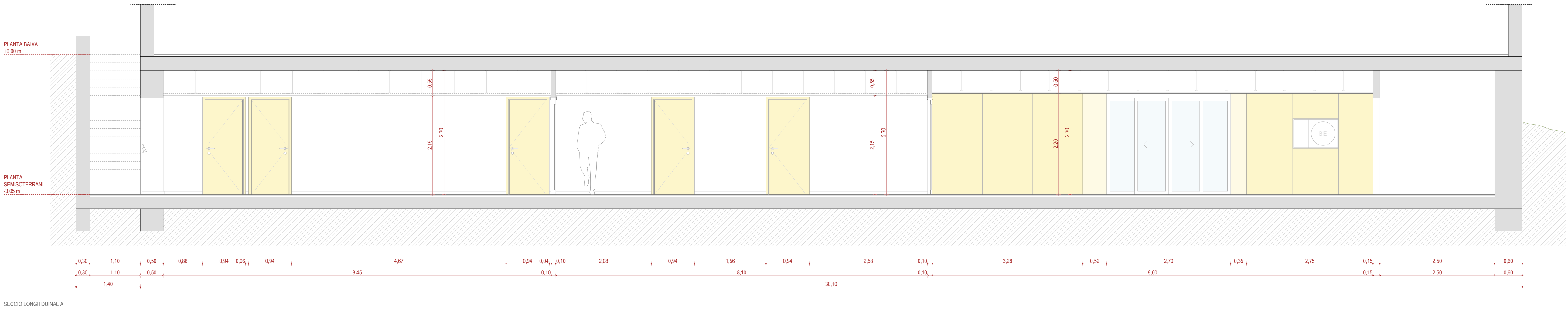
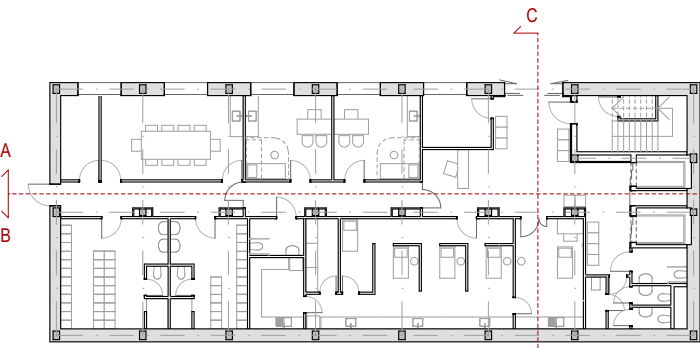
ARQUITECTE	Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES	Lara Tudó Hernandez
ENGINEER	Douany Casate Arias
COL·LABORADORS	Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

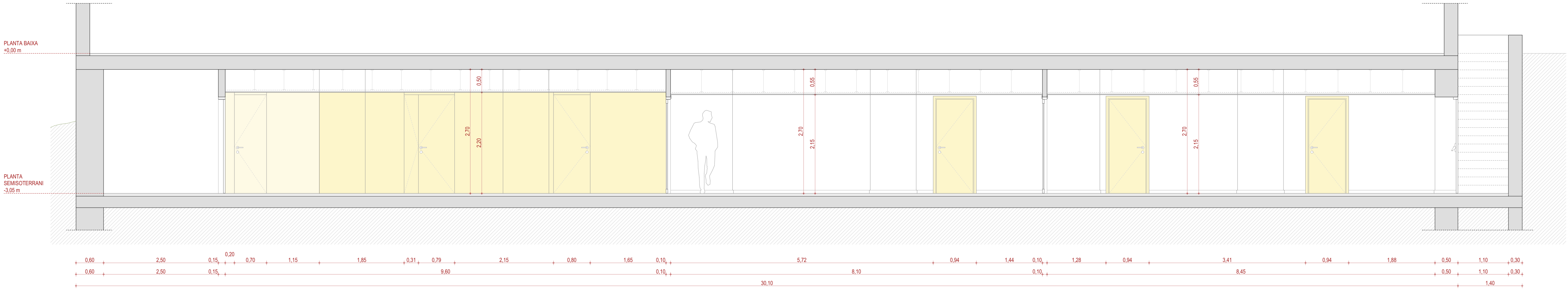


Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona
gmg@gmg.cat

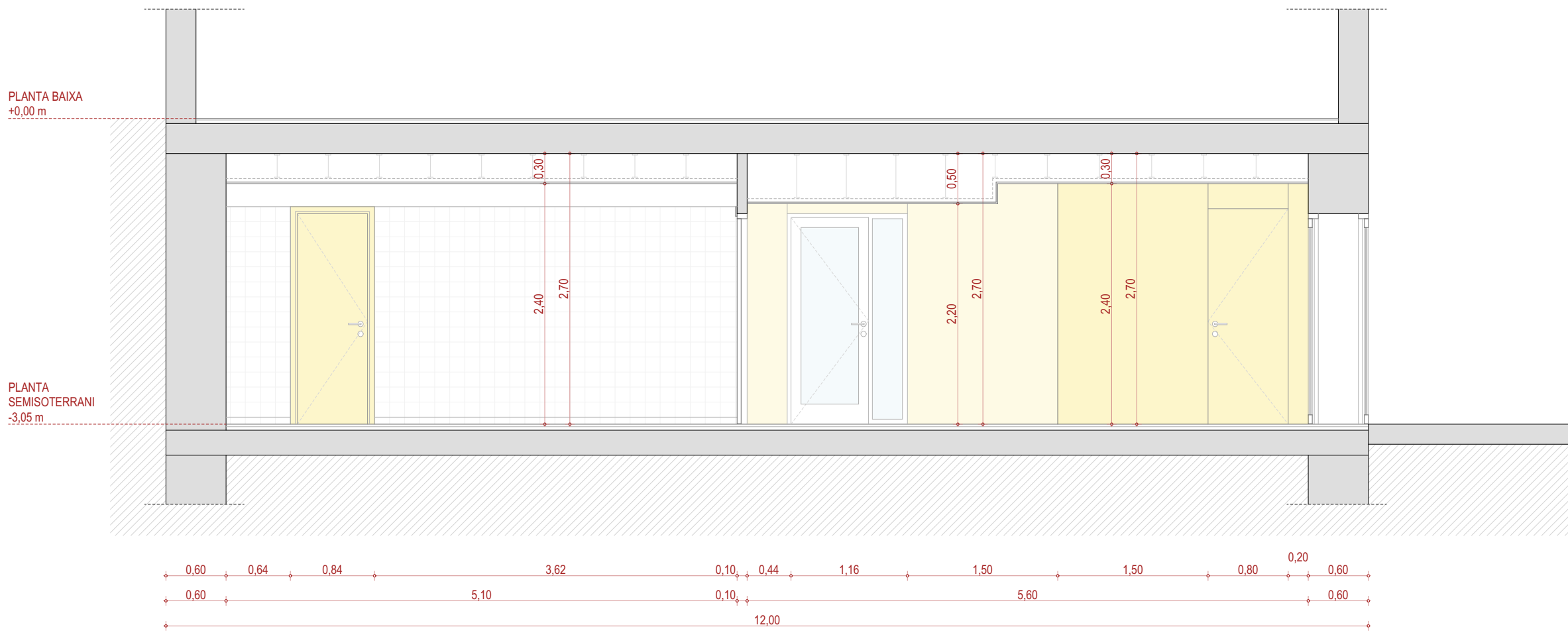
tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246



SECCIÓ LONGITUDINAL A



SECCIÓ LONGITUDINAL B



SECCIÓ TRANSVERSAL C

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

REVISIÓ

PLANOL

A.03

Estat Actual. Seccions

REVISIONS

PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

PROMOTORA: GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

ARQUITECTE: Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES: Lara Tudó Hemando
ENGINYER: Douany Casale Añas
COL·LABORADORS: Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmj@gmg.cat

tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246

LLEENDA D'ACABATS

.PARAMENTS VERTICALS

- ▲ MUR D'OBRA ENGUIXAT I PINTAT. COLOR A ESCOLLIR PER LA DF. INCLOU SÒCOL.
- ▲ MUR D'OBRA AMB REVESTIMENT DE RAJOLA CERÀMICA BLANCA MAT DE 20x20 FINS A UNA ALTURA DE 2,20 m (ALTURA DE PORTES). A PARTIR DE 2,20m, ACABAT PINTAT. COLOR A ESCOLLIR PER LA DF.
- ▲ MUR D'OBRA AMB REVESTIMENT DE RAJOLA CERÀMICA BLANCA MAT DE 20x20 FINS A FALS SOSTRE (2,40-2,20m).
- ▲ MUR D'OBRA AMB TRASDOSSAT A BASE DE PERFLERIA METÀL·LICA DE 40 mm D'ESPESOR, AMB AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA DE ROCA, UNA PLACA DE CARTRO-GUIX DE 12,5 mm D'ESPESOR I ACABAT AMB DE RAJOLA CERÀMICA BLANCA MAT DE 20x20 FINS A UNA ALTURA DE 2,20 m (ALTURA DE PORTES). A PARTIR DE 2,20m, ACABAT PINTAT. COLOR A ESCOLLIR PER LA DF.
- ▲ MUR D'OBRA AMB TRASDOSSAT A BASE DE PERFLERIA METÀL·LICA DE 46 mm D'ESPESOR, AMB AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA DE ROCA, UNA PLACA DE CARTRO-GUIX DE 12,5 mm D'ESPESOR I ACABAT AMB DE RAJOLA CERÀMICA BLANCA MAT DE 20x20 FINS A UNA ALTURA DE 2,20 m.
- ▲ MUR D'OBRA AMB TRASDOSSAT DE PANELLS DE FUSTA HPL (TAULELL FENOLIC) DE LA CASA FUNDERMAX O SIMILAR, ADHERIT A RASTRELLS VERTICALS FIXATS AL PARMAMENT DE MAÓ.
- ▲ TANCAMENT COMPOST PER PERFLERIA METÀL·LICA DE 70 mm D'ESPESOR, AMB AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA DE ROCA, DOBLE PLACA DE CARTRO-GUIX DE 12,5 mm D'ESPESOR I ACABAT PINTAT. COLOR A ESCOLLIR PER LA DF. INCLOU SÒCOL.
- ▲ TANCAMENT COMPOST PER PERFLERIA METÀL·LICA DE 70 mm D'ESPESOR, AMB AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA DE ROCA, DOBLE PLACA DE CARTRO-GUIX DE 12,5 mm D'ESPESOR I ACABAT AMB DE RAJOLA CERÀMICA BLANCA MAT DE 20x20 FINS A UNA ALTURA DE 2,20 m (ALTURA DE PORTES). A PARTIR DE 2,20m, ACABAT PINTAT. COLOR A ESCOLLIR PER LA DF. ON HI HAGI PICA, LA PLACA DE CARTRO-GUIX SERÀ HIDROFUGA.

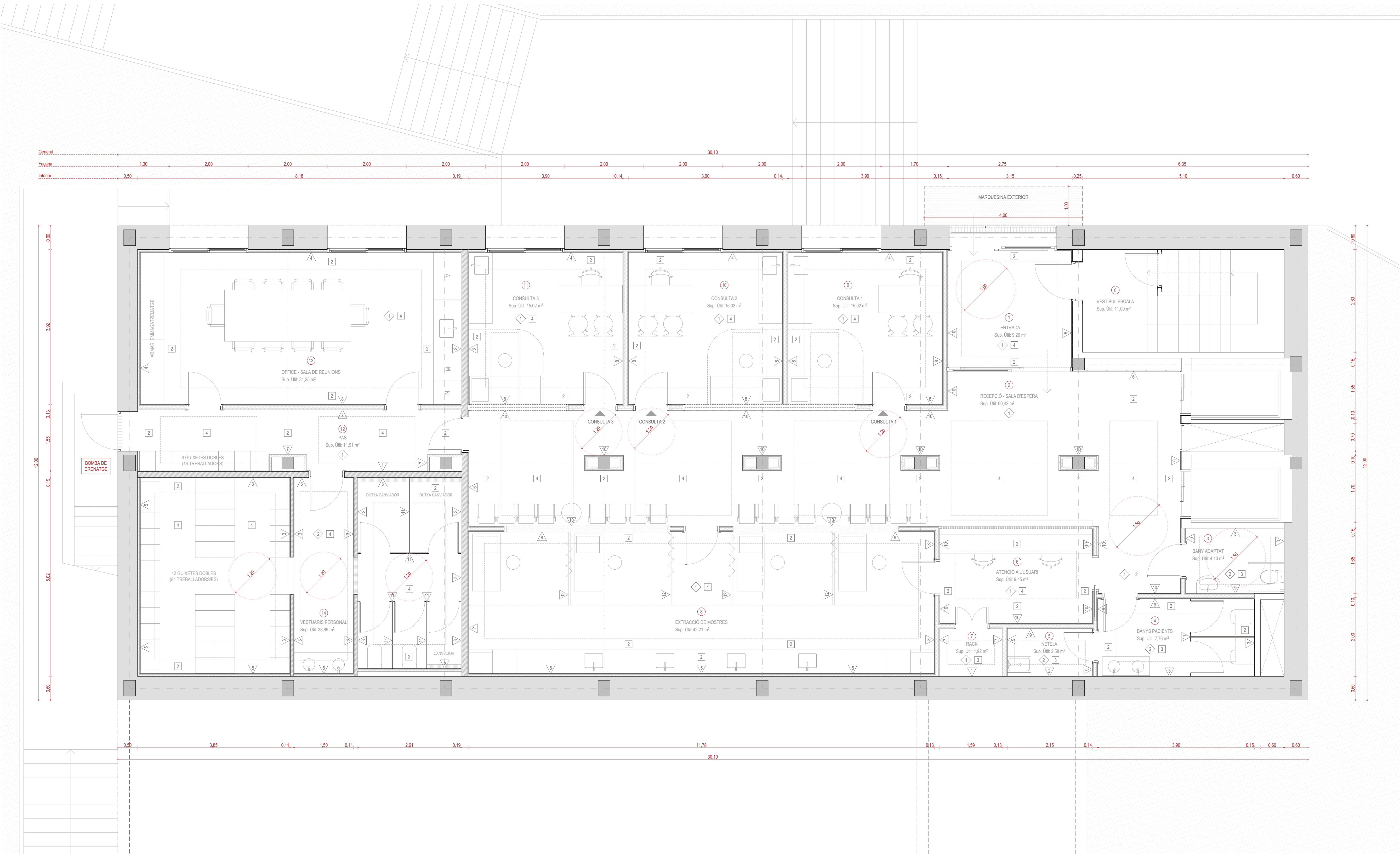
- ▲ TANCAMENT COMPOST PER PERFLERIA METÀL·LICA DE 70 mm D'ESPESOR, AMB AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA DE ROCA, DOBLE PLACA DE CARTRO-GUIX DE 12,5 mm D'ESPESOR I ACABAT AMB DE RAJOLA CERÀMICA BLANCA MAT DE 20x20 FINS A FALS SOSTRE (2,60 m).
- ▲ TANCAMENT COMPOST PER PERFLERIA METÀL·LICA DE 70 mm D'ESPESOR, AMB AÏLLAMENT TÈRMIC DE LLANA DE ROCA, PLACA DE CARTRO-GUIX DE 12,5 mm D'ESPESOR I TRASDOSSAT AMB PANELLS DE FUSTA HPL (TAULELL FENOLIC) DE LA CASA FUNDERMAX O SIMILAR, ADHERIT A RASTRELLS VERTICALS FIXATS AL PARMAMENT DE CARTRO-GUIX.
- ▲ CABINES DE FUSTA FENOLICA TIPUS HPL DE LA CASA FUNDERMAX O SIMILAR. TANCAMENT COMPLET DE PAVIMENT A SOSTRE.
- ▲ BOMBO MÈDIC DE PRIVACIOTAT PLEGABLE MÒBIL, COLOR, BLANC, AMB RODES, FORMAT PER PANTALLS PLEGABLES, TIPUS "M-KNO" - BOMBO MÈDIC AMB RODES, DE LA MARCA "MEDIK" O SIMILAR, LONGITUD APROXIMADA DESPLEGAT 2,00 m, ALÇADA 1,65 m, MARC DE TUB D'ALUMINI

.PAVIMENTS

- ◆ ACABAT DE PAVIMENT DE TERRAZZO, MODEL I COLOR D'ACABAT A ESCOLLIR PER LA DF.
- ◆ ACABAT DE PAVIMENT DE GRES CLASSE 2, MODEL I COLOR D'ACABAT A ESCOLLIR PER LA DF.

.SOSTRES

- 1 FORJAT EXISTENT, ENGUIXAT I PINTAT.
- 2 FALS SOSTRE CONTINU DE CARTRO GUIX, ESTRUCTURA METÀL·LICA PENJADA DEL FORJAT, ACABAT PINTAT.
- 3 FALS SOSTRE REGISTRABLE AMB PANELLS PLÀSTICS CONVENCIONALS DE 60x60. GUIA PLANA, ESTRUCTURA METÀL·LICA PENJADA DEL FORJAT.
- 4 FALS SOSTRE REGISTRABLE AMB PANELLS TIPUS HERAKLITH DE 120x60. GUIES VISTES EMBEGUDES ENTRE PANELLS, ESTRUCTURA METÀL·LICA PENJADA DEL FORJAT.



QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS INTERIORS PROPOSTA		
PLANTA	ZONA	SUP. ÚTIL (m2)
PLANTA SEMISOTERRANI		
0	VESTIBUL ESCALA	11,09
1	ENTRADA	9,20
2	RECEPCIÓ - SALA D'ESPERA	60,42
3	BANY ADAPTAT	4,10
4	BANYS PACIENTS	7,76
5	NETEJA	2,58
6	ATENCIÓ A L'USUARI	9,45
7	RACK	1,92
8	EXTRACCIÓ DE MOSTRES	42,21
9	CONSULTA 1	15,02
10	CONSULTA 2	15,02
11	CONSULTA 3	15,02
12	PAS	11,91
13	OFFICE - SALA DE REUNIONS	31,25
14	VESTUARIS PERSONAL	38,89
		275,84 m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

PLANTA SEMISOTERRANI	361,25 m²

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani) Barcelona, 08042

REVISIÓ: PLANOL

A.04
Proposta. Planta
Semisoterrani

REVISIONS

PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC

ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA

DATA: Novembre 2023

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

PROMOTORA

ARQUITECTE: Xavier Martínez Zamorano

COL·LABORADORS: Lara Tudó Hernando

ENGINYER: Douany Casale Arias

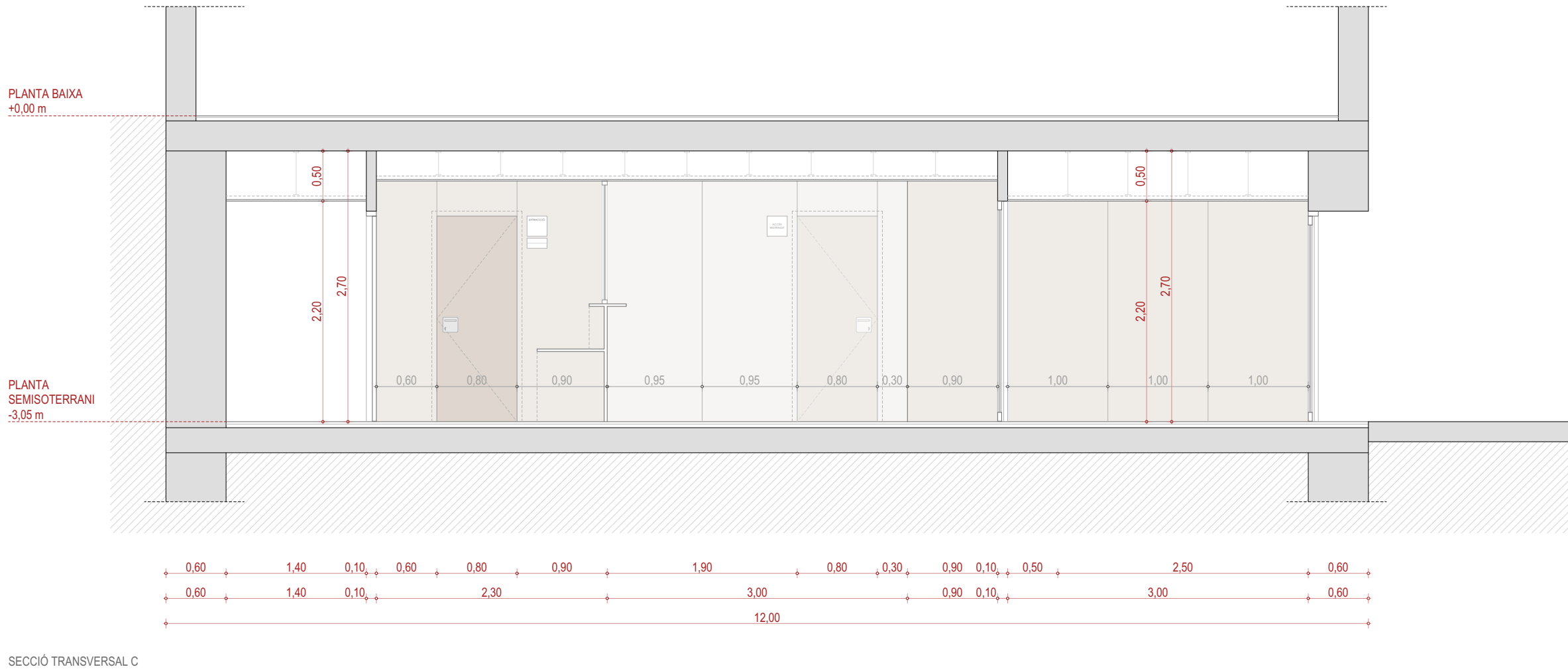
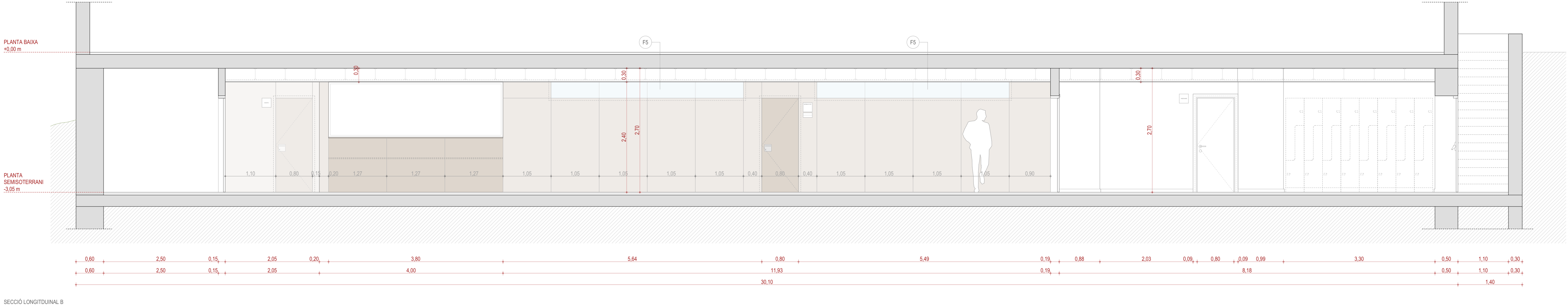
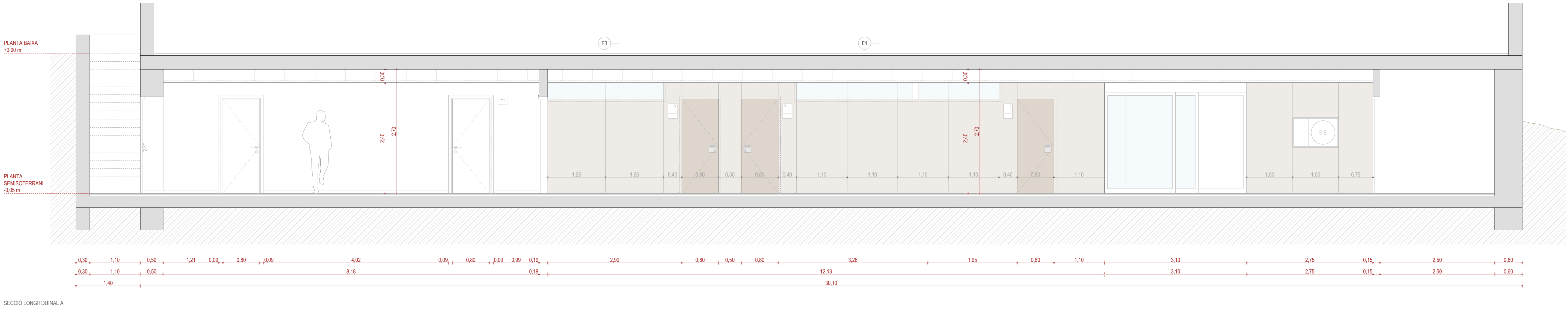
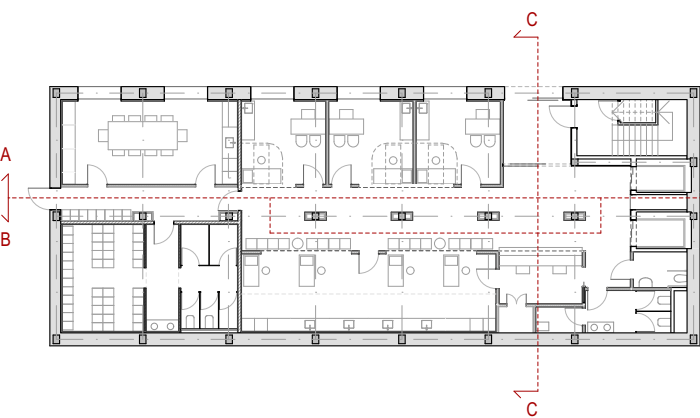
COL·LABORADORS: Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmig@gmg.cat

tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246



PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

REVISIÓ: PLANOL

A.05

Proposta. Seccions

REVISIONS

PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ICS_CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

PROMOTORA

ARQUITECTE: Xavier Martínez Zamorano

COL·LABORADORES: Lara Tudó Hernando

ENGINYER: Douany Casale Árias

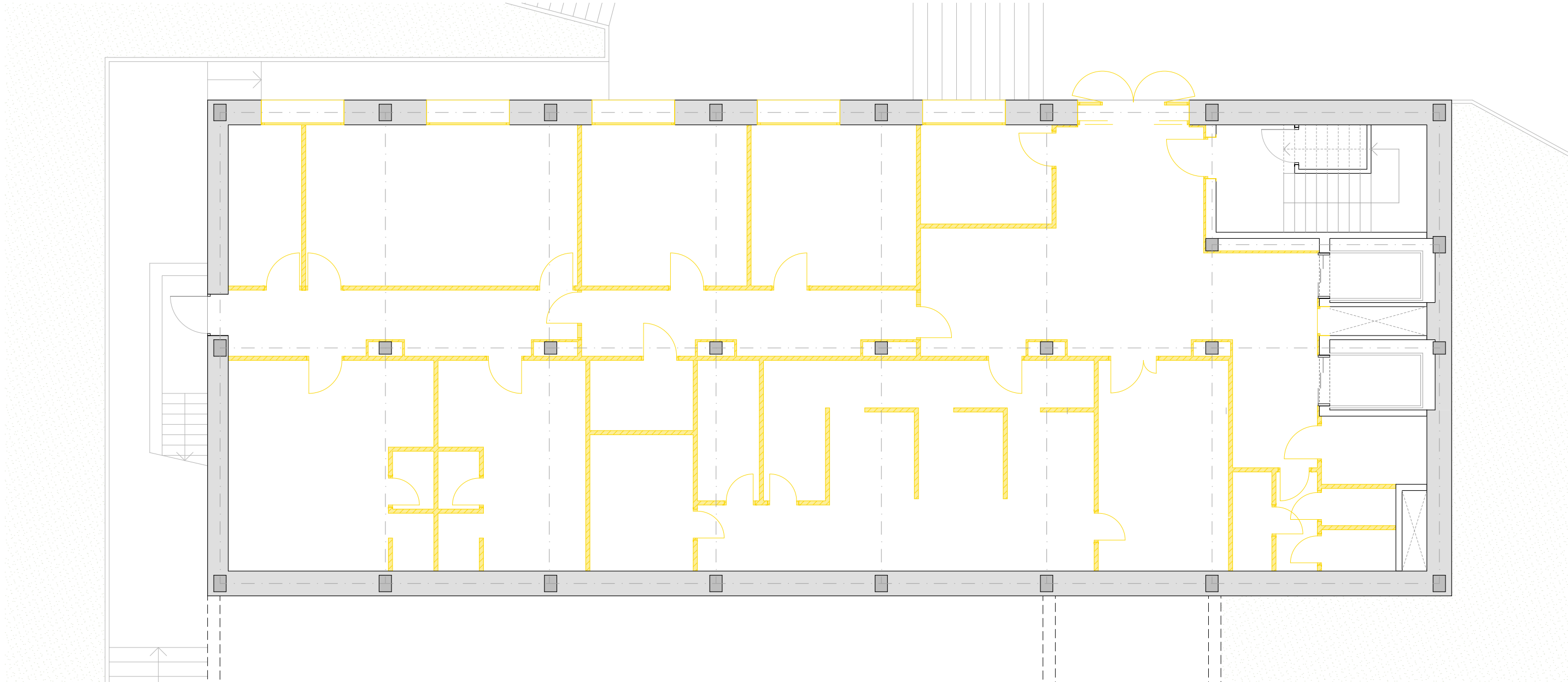
COL·LABORADORS: Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

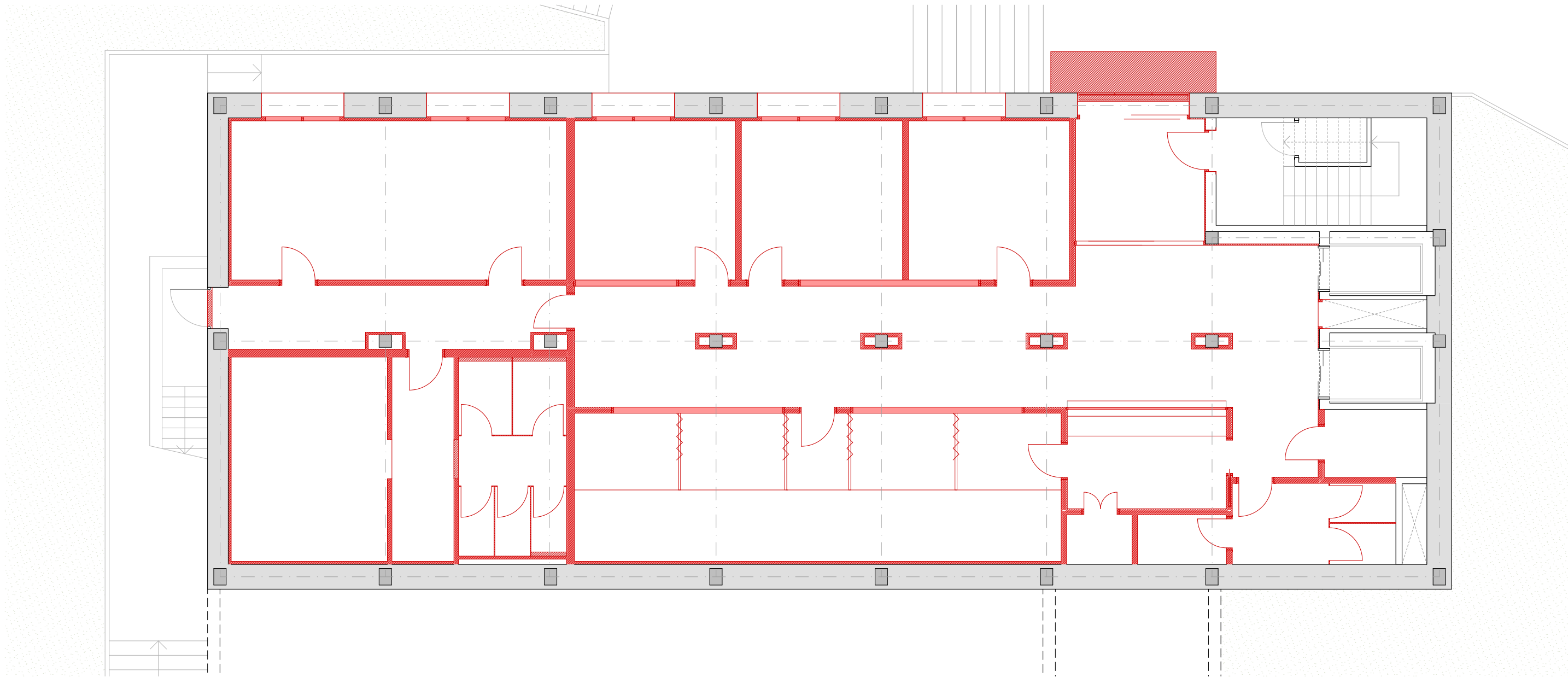
GMG

Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmj@gmj.cat

tel. (+34) 937860245
fax. (+34) 937837246



ESTAT ACTUAL - ENDERROC



PROPOSTA - OBRA NOVA

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

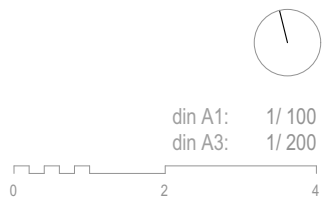
DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

REVISIÓ PLÀNOL

A.06

Enderroc i Obra Nova

REVISIONS



PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

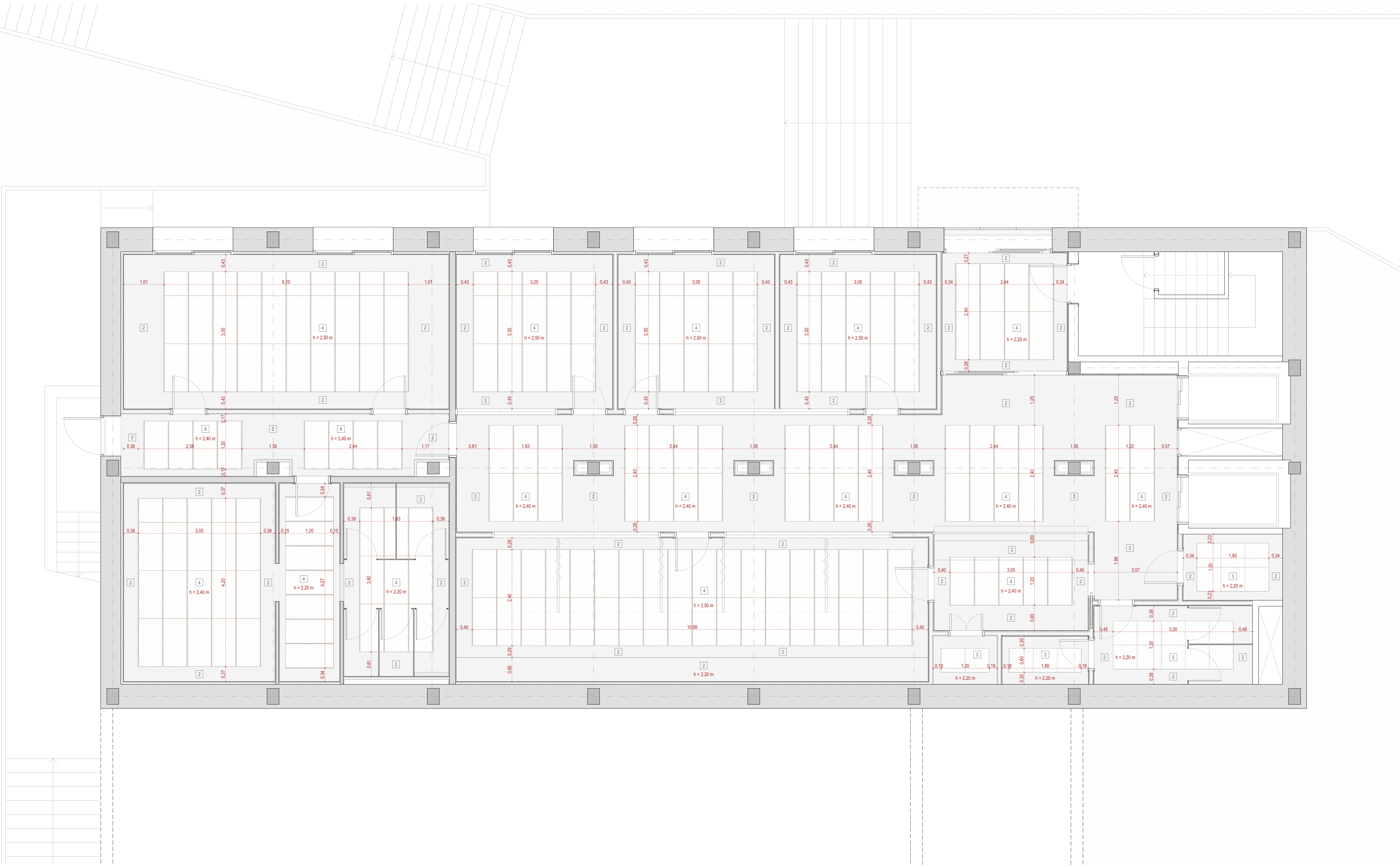
PROMOTORA GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

ARQUITECTE Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES Lara Tudó Hernando
ENGINYER Douany Casate Arias
COL·LABORADORS Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmg@gmg.cat tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246



- .SOSTRES**
- 1 FORJAT EXISTENT. ENGUIXAT I PINTAT.
 - 2 FALS SOSTRE CONTINU DE CARTRO GUIX. ESTRUCTURA METÀL·LICA PENJADA DEL FORJAT. ACABAT PINTAT.
 - 3 FALS SOSTRE REGISTRABLE AMB PANEL·LS PLÀSTICS CONVENCIONALS DE 60x60. GUIA PLANA. ESTRUCTURA METÀL·LICA PENJADA DEL FORJAT.
 - 4 FALS SOSTRE REGISTRABLE AMB PANEL·LS TIPUS HERAKLITH DE 120x60. GUIES VISTES EMBEIGUES ENTRE PANEL·LS. ESTRUCTURA METÀL·LICA PENJADA DEL FORJAT.

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

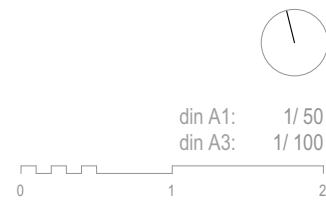
DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

REVISIÓ PLÀNOL

A.07

Proposta Fals Sostre

REVISIONS



PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

PROMOTORA

ARQUITECTE Xavier Martínez Zamorano

COL·LABORADORES Lara Tudó Hernando

ENGINYER Douany Casate Arias

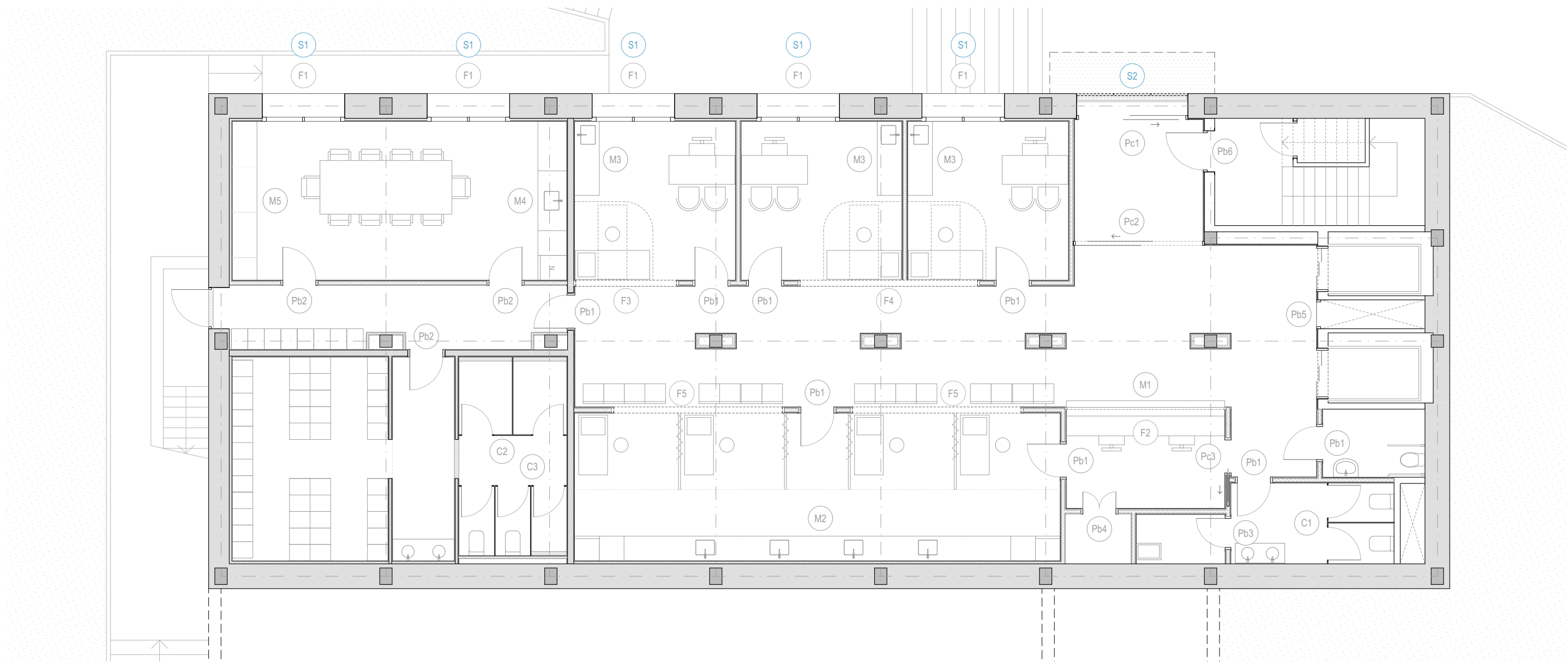
COL·LABORADORS Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

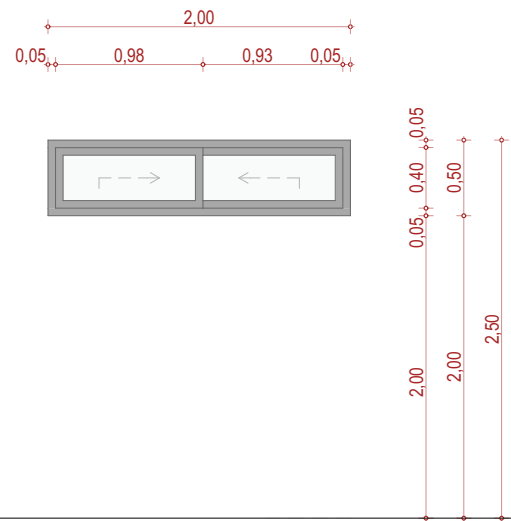
Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmg@gmg.cat

tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246



PROPOSTA - OBRA NOVA

FINESTRES (FAÇANA)

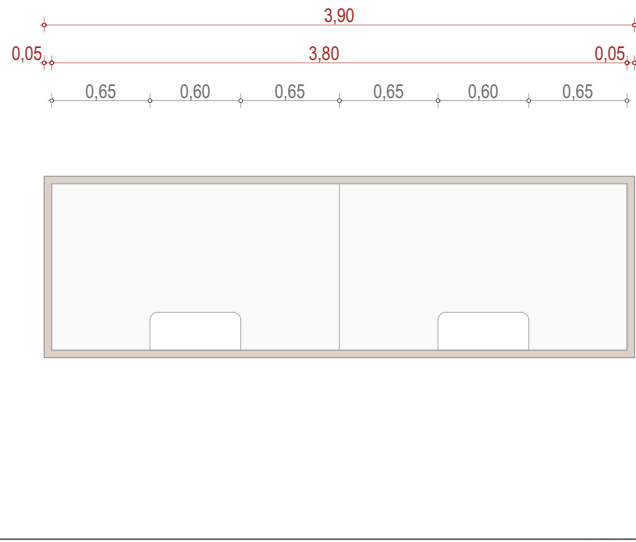


REFERÈNCIA COTA PAVIMENT COTES EN METRES

F1 - 5 unitats

Finestra corredera doble
Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12 mm
(U = 3,20 W/Km2) i doble vidre amb càmera d'aire amb capa selectiva
(U = 1,80 W/Km2), garantint que R_{Air} > 32 dBA de la casa
'Cortizo' o similar
Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4
Material: alumini lacat mat
Color: RAL a escollir per la DF

FINESTRES INTERIORS

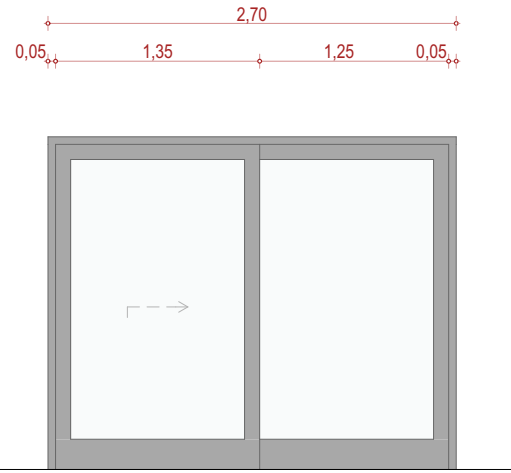


REFERÈNCIA COTA PAVIMENT COTES EN METRES

F2 - 1 unitat

Fusteria fixe interior
Mides totals del parament de vidre 6+6
Material: alumini lacat mat
Color: RAL a escollir per la DF

PORTES CORREDERES



REFERÈNCIA COTA PAVIMENT COTES EN METRES

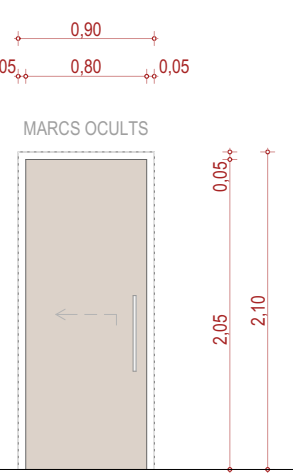
Pc1 - 1 unitat

Conjunt d'una porta corredera automàtica motoritzada i un fix lateral
Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12 mm
(U = 3,20 W/Km2) i doble vidre amb càmera d'aire amb capa selectiva
(U = 1,80 W/Km2), garantint que R_{Air} > 32 dBA de la casa
'Manuss' o similar.
Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4
Material: alumini lacat mat
Color: RAL a escollir per la DF



Pc2 - 1 unitat

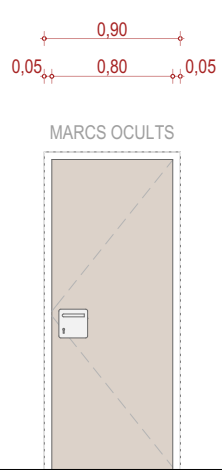
Conjunt d'una porta corredera automàtica motoritzada i un fix lateral
Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12 mm
(U = 3,20 W/Km2) i doble vidre amb càmera d'aire amb capa selectiva
(U = 1,80 W/Km2), garantint que R_{Air} > 32 dBA de la casa
'Manuss' o similar.
Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4
Material: alumini lacat mat
Color: RAL a escollir per la DF



Pc3 - 1 unitat

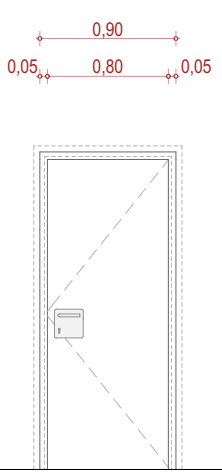
Porta d'accés al mostrador
Porta corredera d'una fulla de 90x210 cm
Llum de pas 60x205 cm
Paret de cartró-guix
Material: tauler fenòlic folrat amb fusta HPL
Color: a escollir per la DF
Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de 50 cm i Ø20 mm

PORTES BATENTS



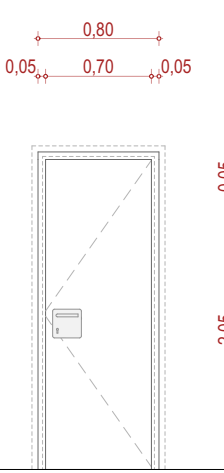
Pb1 - 8 unitats

Porta d'accés a les consultes, sala d'extraccions i banys
Porta batent d'una fulla de 90x210 cm
Llum de pas 80x205 cm
Paret d'obra o de cartró-guix
Material: tauler fenòlic folrat amb fusta HPL
Color: a escollir per la DF
Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Ø20 mm



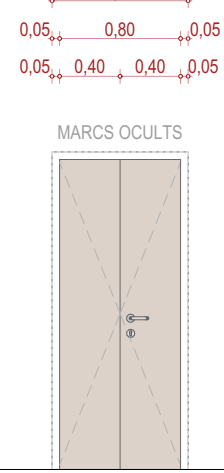
Pb2 - 3 unitats

Porta d'accés a vestuaris i office
Porta batent d'una fulla de 90x210 cm
Llum de pas 80x205 cm
Paret d'obra o de cartró-guix
Material: fusta DM
Color: blanques
Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Ø20 mm



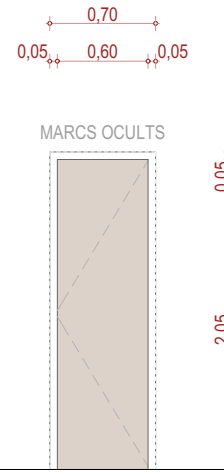
Pb3 - 1 unitat

Porta d'accés al safareig
Porta batent d'una fulla de 90x210 cm
Llum de pas 80x205 cm
Paret d'obra o de cartró-guix
Material: fusta DM
Color: blanques
Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Ø20 mm



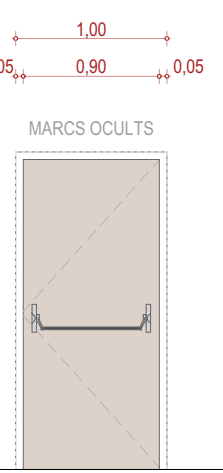
Pb4 - 1 unitat

Porta d'accés al Rack
Porta batent de dues fulles de 40x210 cm
Llum de pas 80x205 cm
Paret de cartró-guix
Material: tauler fenòlic folrat amb fusta HPL
Color: a escollir per la DF
Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Ø20 mm



Pb5 - 1 unitat

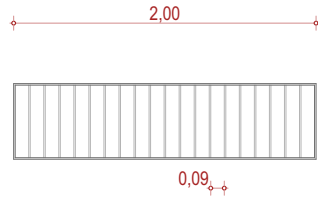
Porta d'accés a cambra tècnica
Porta batent d'una fulla de 70x210 cm
Llum de pas 60x205 cm
Paret d'obra
Material: tauler fenòlic folrat amb fusta HPL
Color: a escollir per la DF
Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i Ø20 mm



Pb6 - 1 unitat

Porta d'accés a l'escala
Porta batent d'una fulla de 100x210 cm
Llum de pas 80x205 cm
Paret d'obra
Material: metall lica, folrada amb fusta HPL
Color: a escollir per la DF
Maneta: interior barra antipànic, exterior barra d'acer inoxidable en forma de L i Ø20 mm
Porta RF 60-C5

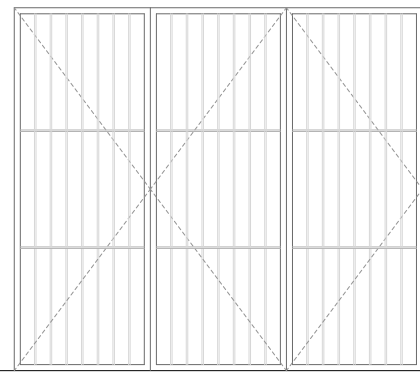
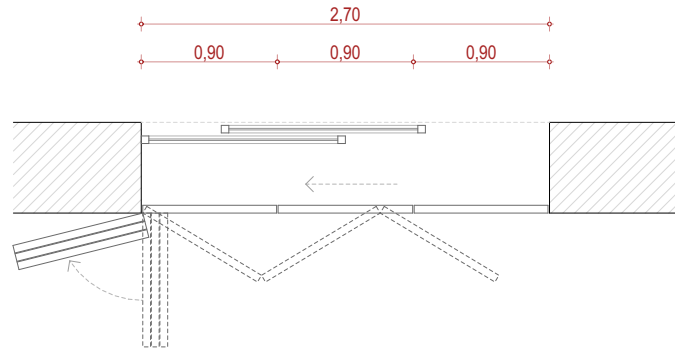
SERRALLERIA (FAÇANA)



REFERÈNCIA COTA PAVIMENT COTES EN METRES

S1 - 5 unitats

Reixa fusteria exterior
Ancoratge lateral i inferior a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics
- Emmarcat: pletina rectangular d'acer lacat al foc de secció 40x10 mm
- Muntants verticals: pletines metàl·liques rectangulars d'acer lacat al foc de secció 40x10 mm
Color RAL a escollir per la DF



S2 - 1 unitat

Reixa entrada
Ancoratge lateral a brancals d'obertura mitjançant platina i tacs químics
- Emmarcat: perfil tubular d'acer lacat al foc de secció 40x50 mm
- Muntants verticals: barrots d'acer lacat al foc de secció Ø10mm
Color RAL a escollir per la DF

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani) Barcelona, 08042

REVISIÓ: PLÀNOL

A.08

Fusteries i Serralleria

REVISIONS



PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

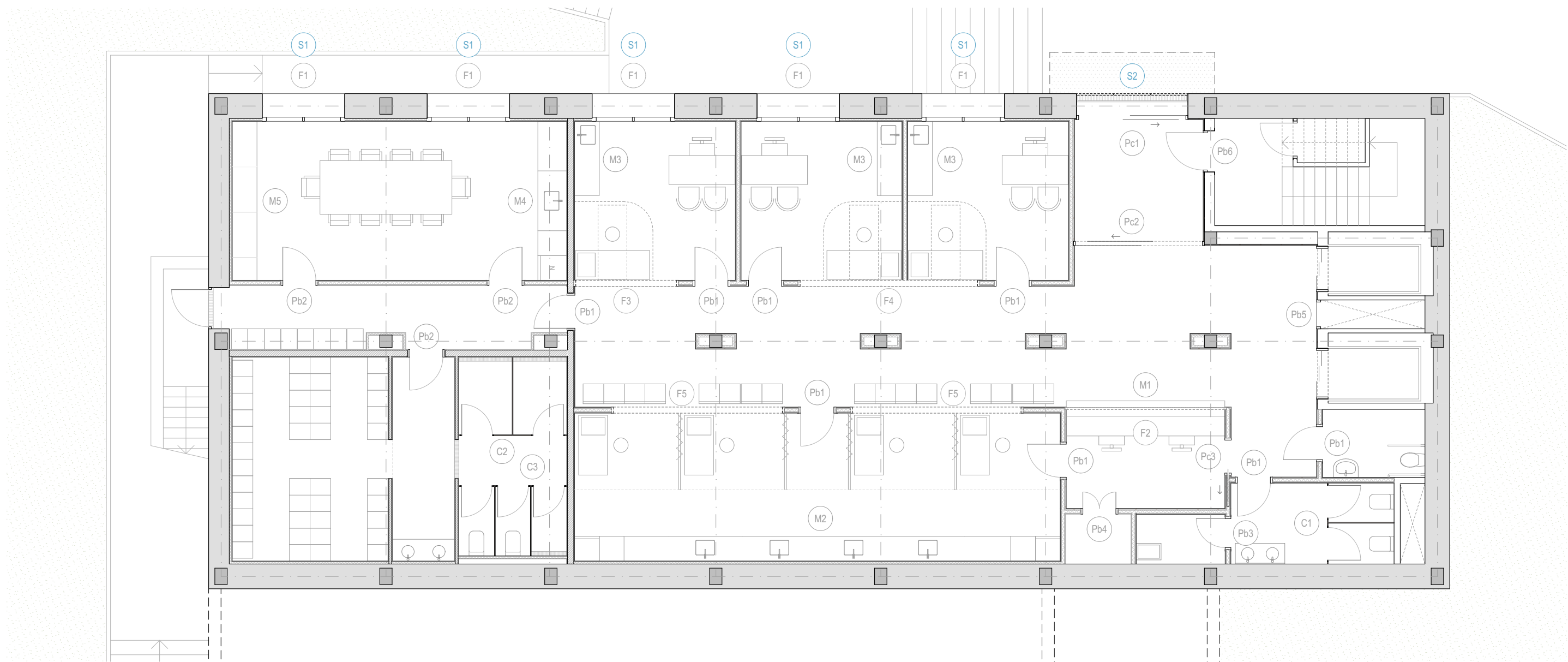
PROMOTORA: Xavier Martínez Zamorano
Lara Tudó Hernando
Douany Casate Arias
Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmg@gmg.cat

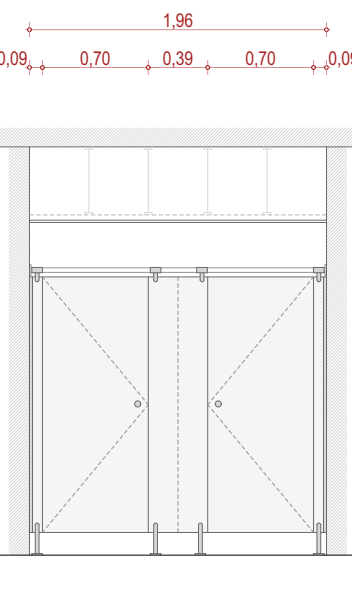
tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246

GMG



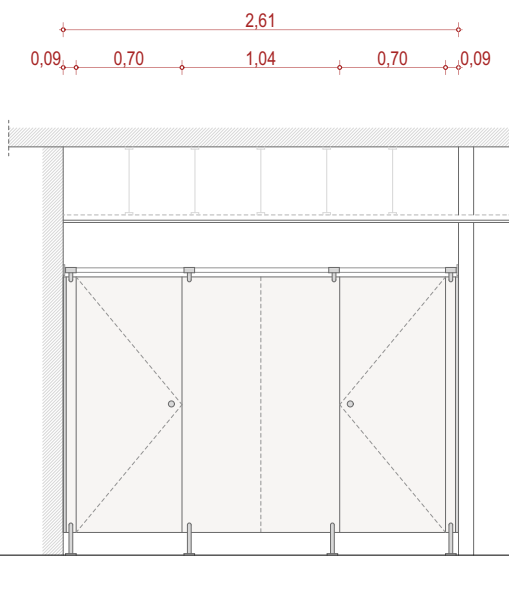
CABINES

REFERÈNCIA COTA PAVIMENT COTES EN METRES



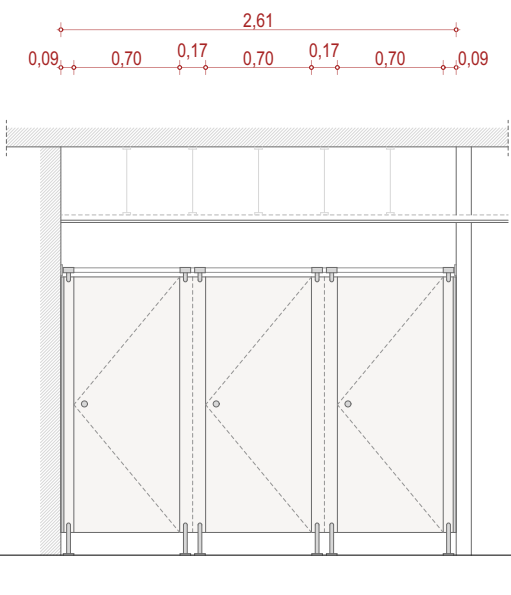
C1 - 1 unitat

Cabines fènoliques per a banys
Dues fulles batents de 70x175 cm i fixes laterals
Color a escollir per la DF



C2 - 1 unitat

Cabines fènoliques per a dutxes
Dues fulles batents de 70x175 cm i fixes laterals
Color a escollir per la DF

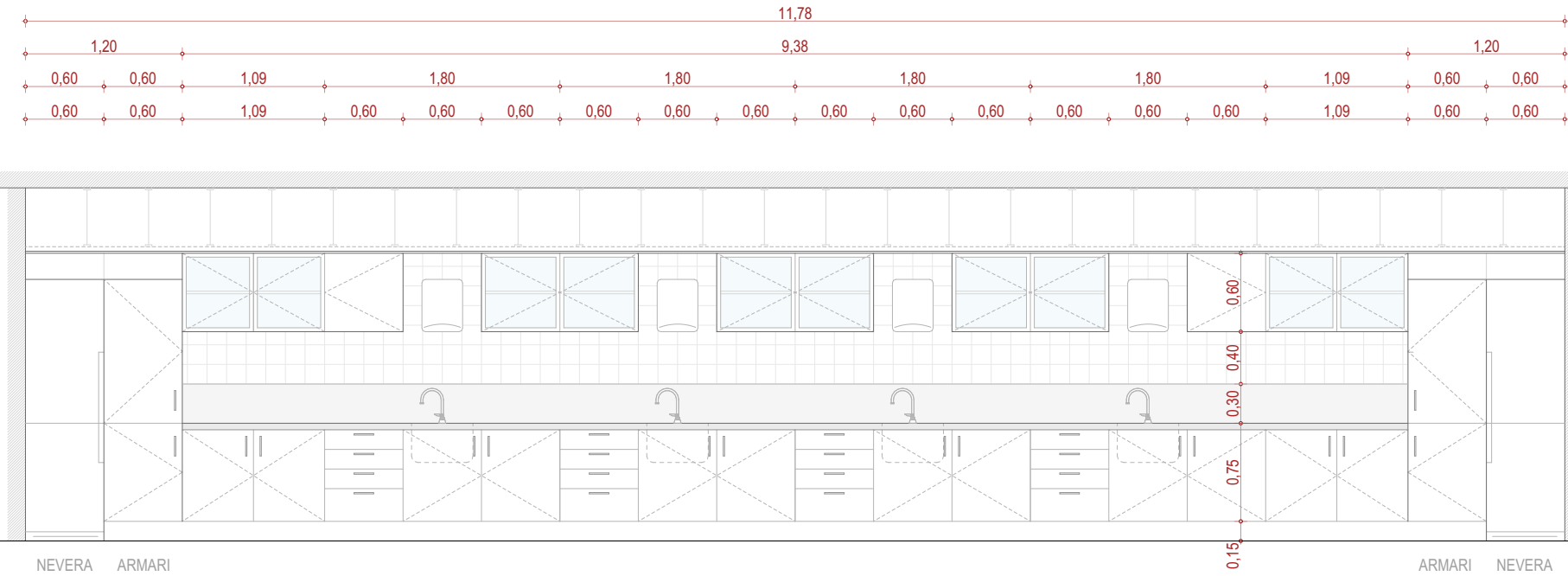


C3 - 1 unitat

Cabines fènoliques per a banys
Tres fulles batents de 70x175 cm i fixes laterals
Color a escollir per la DF

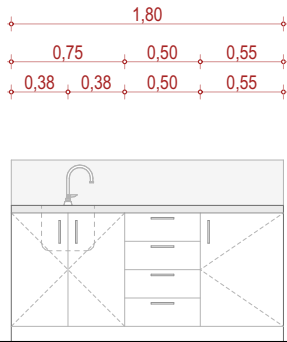
MOBILIARI

REFERÈNCIA COTA PAVIMENT COTES EN METRES



M2 - 1 unitat

Frontal d'extraccions
Conjunt d'armaris, calaixers i neveres
Fons del moble de 60 cm
Material: fusta lacada en blanc
Material sobre i 4 piques: acer inoxidable
A paret, franja de 30 cm d'acer inoxidable
Maneta: tirador d'acer inoxidable de Ø10mm
Inclou distribució de mòduls interiors i els següents electrodomèstics:
- 2 neveres

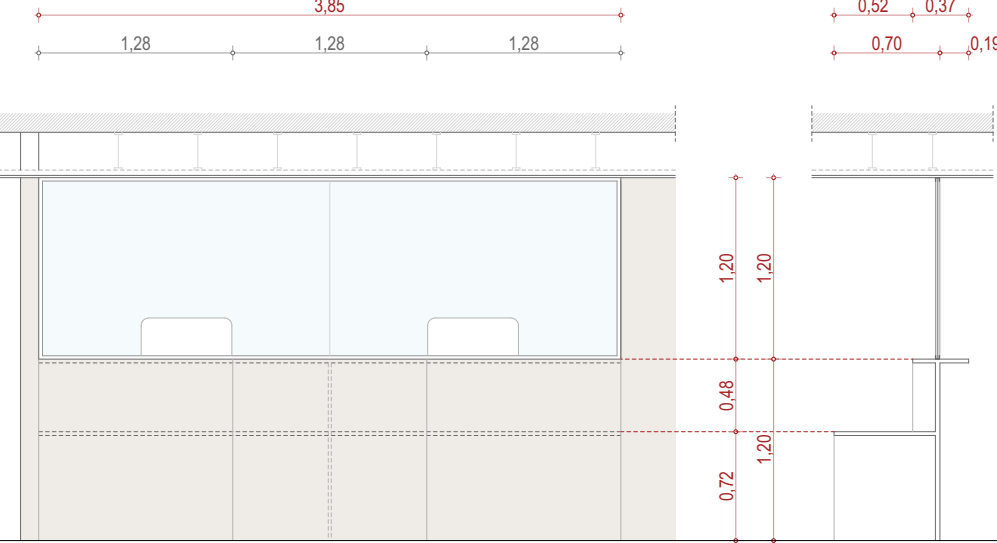


M3 - 3 unitats

Pica de consulta
Conjunt de 3 portes batents i una clauera
de 4 calaixos
Fons del moble de 60 cm
Material: fusta lacada en blanc
Material sobre i pica: acer inoxidable
A paret, franja de 30 cm d'acer inoxidable
Maneta: tirador d'acer inoxidable de Ø10mm
Inclou distribució de mòduls interiors

MOBILIARI

REFERÈNCIA COTA PAVIMENT COTES EN METRES



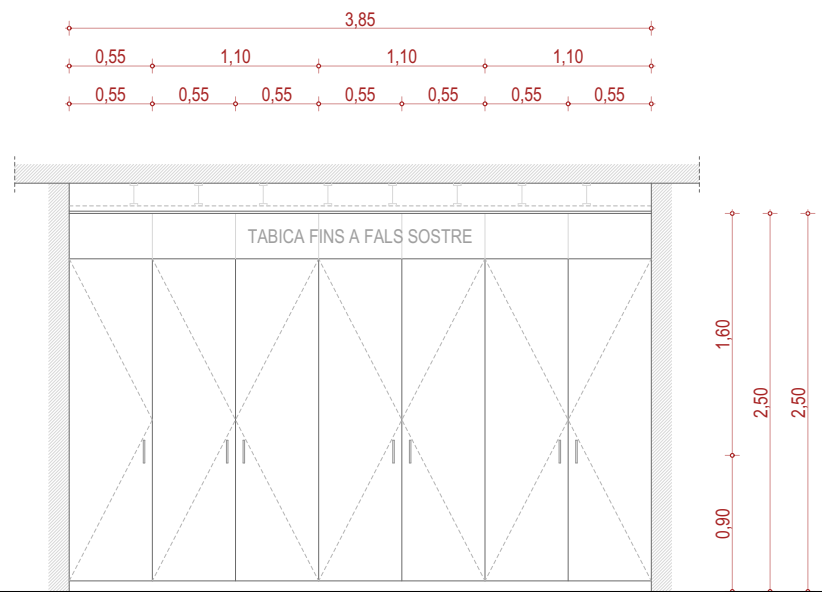
M1 - 1 unitat

Mostrador
Taula amb dos nivells
Fons de mostrador de 70 cm
Dimensions totals 385x120x70 cm
Material: fusta DM folrada amb tauler
fènolic
Color a escollir per la DF



M4 - 1 unitat

Frontal d'oficina
Conjunt d'armaris batents amb electrodomèstics
integrals
Fons d'armaris de 60 cm
Material: fusta lacada en blanc
Material sobre i pica: acer inoxidable
Maneta: tirador d'acer inoxidable de Ø10mm
Inclou distribució de mòduls interiors i els següents electrodomèstics:
- 1 nevera
- 2 microones



M5 - 1 unitat

Armarí interior de l'oficina
Conjunt de 7 fulles batents de 55x220 cm i
19 mm de gruix
Fons d'armari de 60 cm
Dimensions totals 385x220x60 cm
Material: fusta lacada en blanc
Maneta: tirador d'acer inoxidable de Ø10mm
Inclou distribució de mòduls interiors

PROJECTE TÈCNIC REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

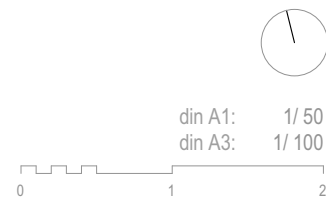
DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

REVISIÓ: PLÀNOL

A.09

Fusteries i Mobiliari Fixe

REVISIONS



PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

PROMOTORA: GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

ARQUITECTE: Xavier Martínez Zamorano

COL·LABORADORES: Lara Tudó Hernando

ENGINYER: Douany Casate Arias

COL·LABORADORS: Albert Pau Roig

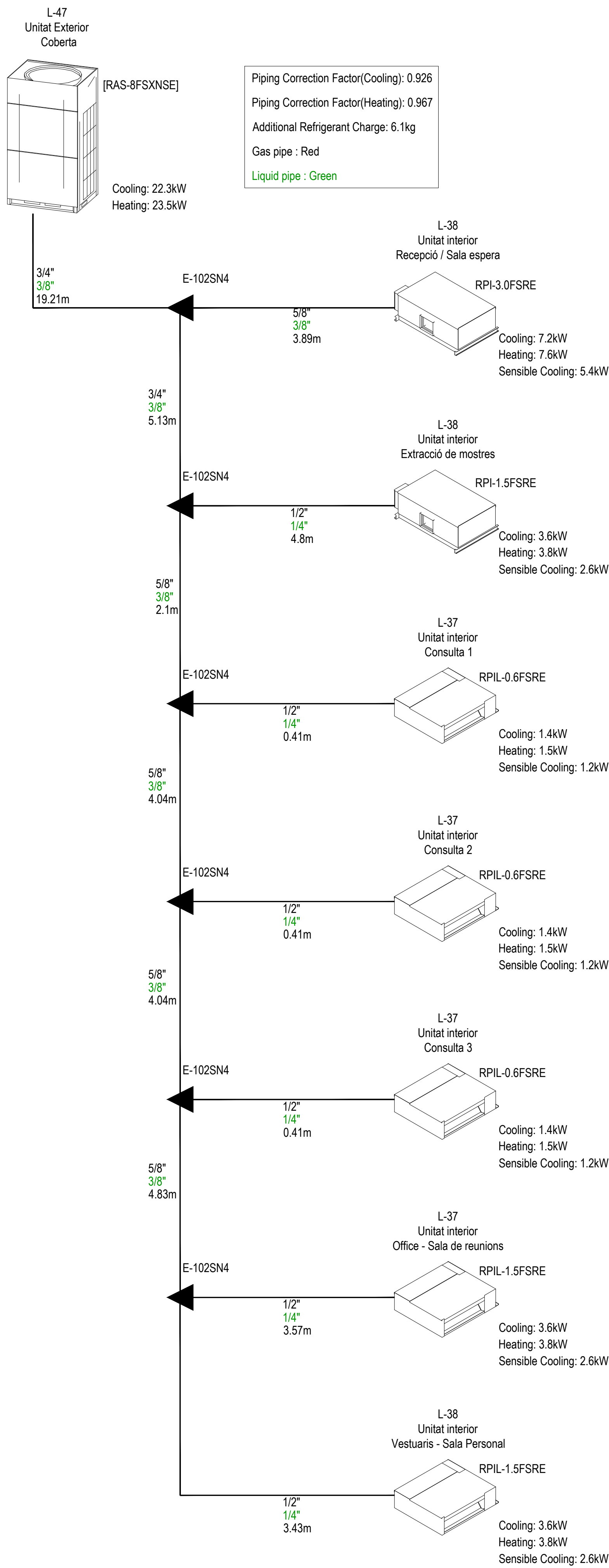
ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

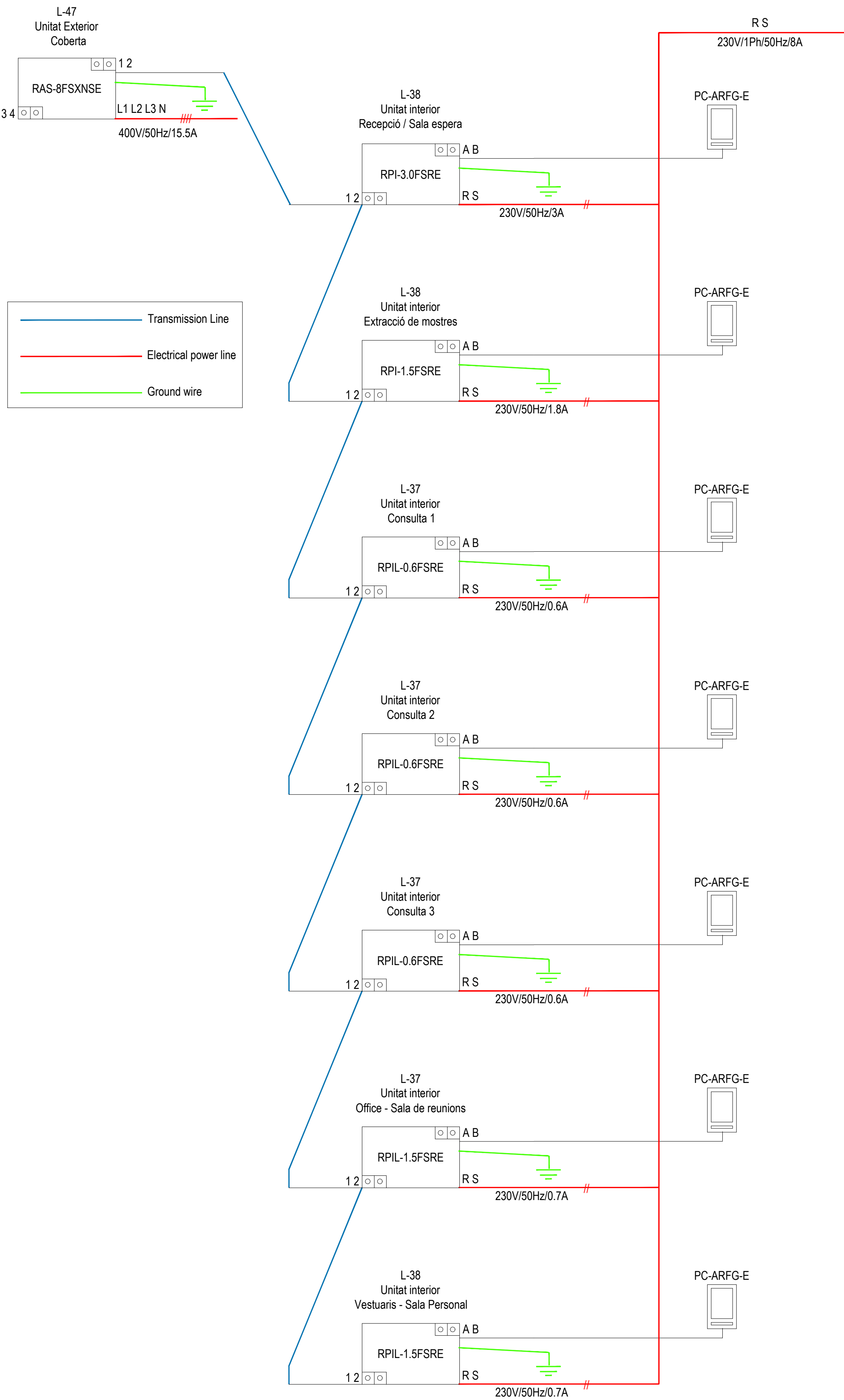
Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmg@gmg.cat

tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246

ESQUEMA FRIGORÍFIC



ESQUEMA DE CONTROL



PROJECTE EXECUTIU

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA

Passeig de Valldaura, 135
08042 - Barcelona

ADREÇA:

REVISIÓ

PLÀNOL

I-04

Instal·lació de Climatització
Esquemes Frigorífic i de Control

REVISIONS

PROJECTE TÈCNIC

ICS, CAP GUINEUETA

NOVEMBRE 2023

DATA:

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

PROMOTORA

ARQUITECTE

COL·LABORADORES

ENGINYER

COL·LABORADORS

ARQUITECTURA URBANISME

ENGINYERIA

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

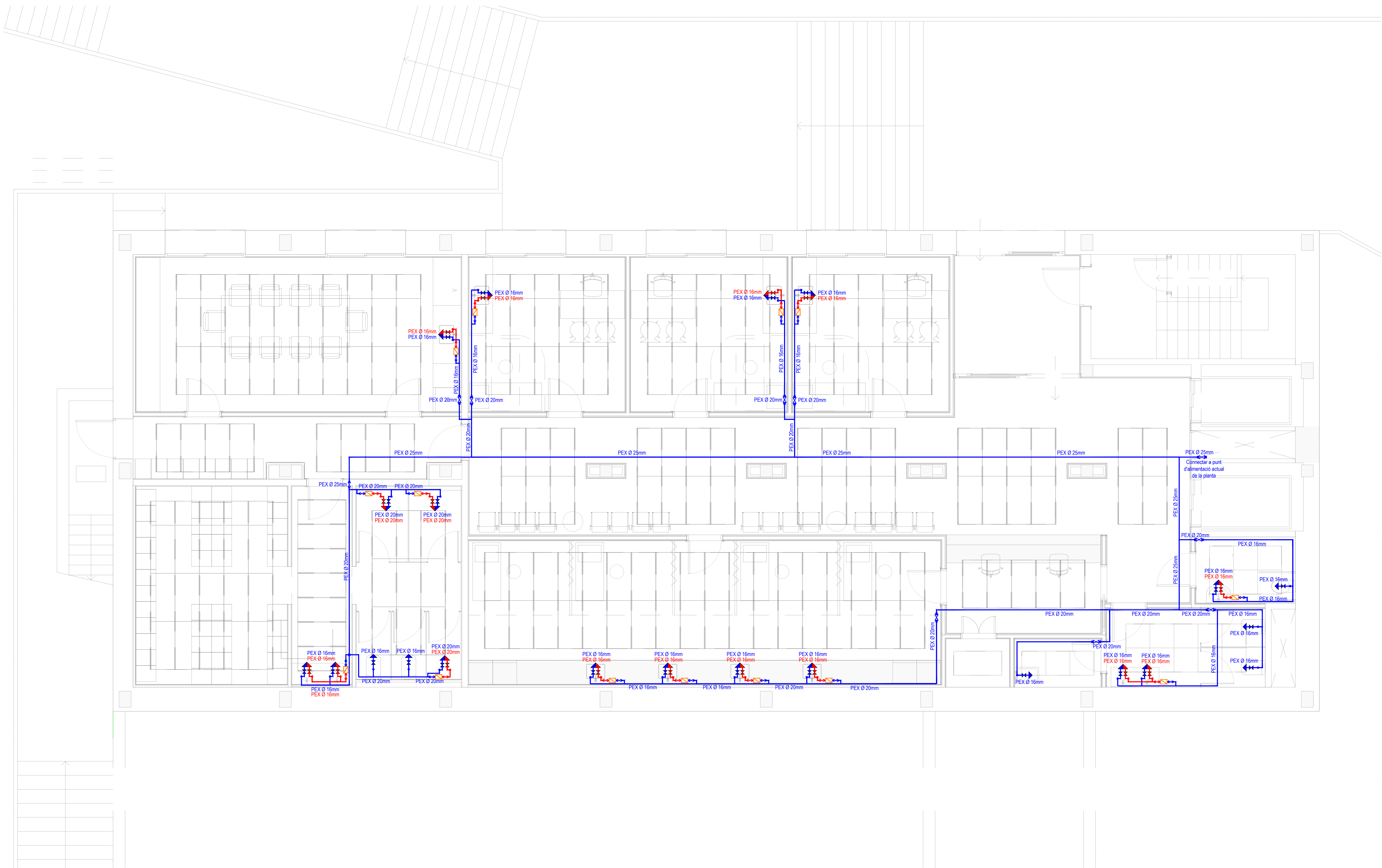
Xavier Martínez Zamorano
Lara Tudó Hernando

Douany Casate Arias
Albert Pau Roig

GMG

Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmgs@gmg.cat

tel (+34) 937899245
fax (+34) 937837246



SIMBOLOGIA FONTANERIA

- TUBS DE POLIETILÈ (PEX) PER A LA INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA.
INSTAL·LAT PEL EXTRADOSSAT I FALS SOSTRE.
AÏLLAT PER TOT EL SEU RECORREGUT SEGONS EL RITE.
- TUBS DE POLIETILÈ (PEX) PER A LA INSTAL·LACIÓ D'AIGUA FREDA.
INSTAL·LAT PEL EXTRADOSSAT I FALS SOSTRE.
AÏLLAT PER TOT EL SEU RECORREGUT SEGONS EL RITE.
- PUNT DE CONSUM D'AIGUA FREDA I D'AIGUA CALENTA.
- PUNT DE CONSUM D'AIGUA FREDA.
- CLAU DE PAS D'AIGUA FREDA I D'AIGUA CALENTA.
- ESCALFADOR INSTANTANI D'ACS 4.4 kW-230V

PROJECTE EXECUTIU
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA

ADREÇA: Passeig de Valldaura, 135
08042 - Barcelona
REVISIÓ: PLANOL

I-05
Instal·lació de Fontaneria
Planta Semisoterrani

REVISIONS

din A1: 1/50
0 0.5 1 2.5

PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS, CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

PROMOTORA: GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

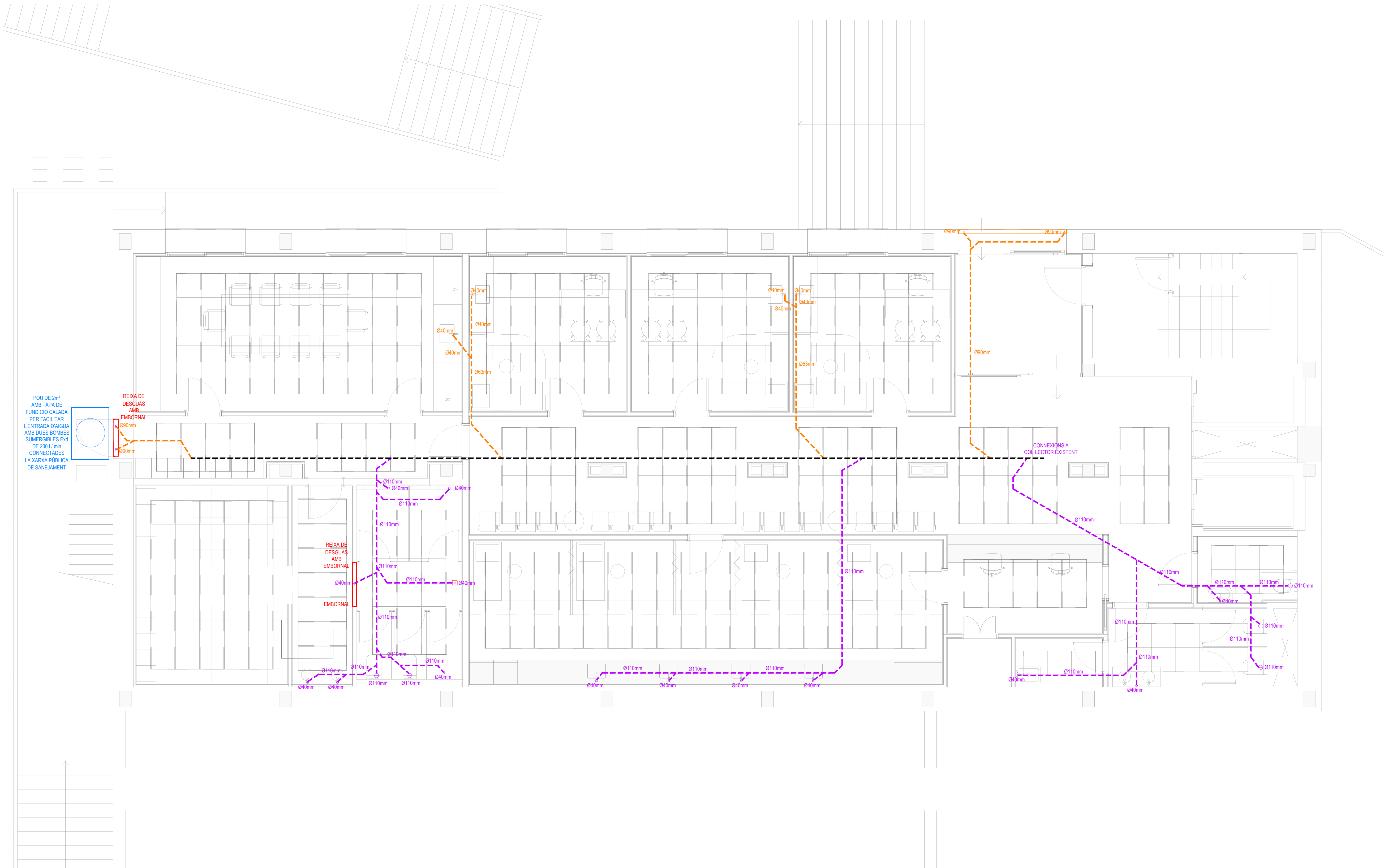
ARQUITECTE: Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES: Lara Tudó Hernando

ENGINYER: Douany Casate Arias
COL·LABORADORS: Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmg@gmg.cat tel. (+34) 937899245
fax. (+34) 937837246



SIMBOLOGIA SANEJAMENT

- TUBS DE PVC PER A LA XARXA D'EVACUACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS. XARXA SUSPENSA A SOSTRE DE PLANTA INFERIOR. CONNECTAR A XARXA EXISTENT.
- TUBS DE PVC-U ESTRUCTURAT PER A LA XARXA D'EVACUACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS. ENTERRATS. CONNECTAR A XARXA EXISTENT.
- XARXA EXISTENT DE SANEJAMENT.

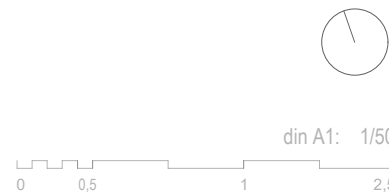
NOTES:
ES REALITZARAN QUATRE (4) CATES PER A LOCALITZAR ELS TUBS I COL·LECTORS DE LA XARXA ACTUAL EXISTENT I S'Hauran d'EXECUTAR LES RASES PERTINENTS PER A CONNECTAR LA NOVA XARXA DE SANEJAMENT AMB L'EXISTENT.

PROJECTE EXECUTIU
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEMISOTERRANI

ADREÇA: Passeig de Valldaura, 135
08042 - Barcelona
REVISIÓ: PLÀNOL

I-06
Instal·lació de Sanejament
Planta Semisoterrani

REVISIONS



PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS, CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

PROMOTORA

ARQUITECTE: Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES: Lara Tudó Hernando

ENGINYER: Douany Casate Arias
COL·LABORADORS: Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gm@gm.cat

tel (+34) 937899245
fax (+34) 937837246



SUPERFÍCIE ÚTIL			OCUPACIÓ		
Nº	Espai	Superfície	Ús previst	m²/persona	Persones
1	Entrada	9.20 m²	-	-	-
2	Recepció - Sala d'espera	27.22 m²	Administratiu	2	14
2	Pis	33.20 m²	-	-	-
3	Bany adaptat	4.10 m²	Banyis	3	1
4	Banyis Pacients	7.76 m²	Banyis	3	3
5	Neteja	2.58 m²	-	-	-
6	Atenció a l'usuari	9.45 m²	Administratiu	2	2
7	Rack	1.92 m²	-	-	-
8	Extracció de mostres	42.21 m²	Administratiu	10	5
9	Consulta 1	15.02 m²	Administratiu	10	2
10	Consulta 2	15.02 m²	Administratiu	10	2
11	Consulta 3	15.02 m²	Administratiu	10	2
12	Pis	11.91 m²	-	-	-
13	Office - Sala de reunions	31.25 m²	Ofícines	2	10
14	Vestuaris Personal	38.86 m²	Banyis	-	8
Superfície útil TOTAL		284.72 m²	Ocupació TOTAL planta	49	

SIMBOLOGIA PCI

	QUADRE ELÈCTRIC.
	LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA AUTÒNOMA.
	SENYALITZACIÓ DE SORTIDA D'EVACUACIÓ.
	LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA AUTÒNOMA (SENYALITZACIÓ DE SORTIDA).
	EXTINTOR DE CO ₂ DE 5kg.
	EXTINTOR DE POLS POLIVALENT.
	ALARMA DE INCENDIS.
	BOCA D'INCENDI EQUIPADA (BIE DE 25mm).
	POLSADOR DE ALARMA.
	DETECTOR ÒPTIC DE FUMS.
	DETECTOR TERMOVELOCIMÈTRIC.

PROJECTE EXECUTIU

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA

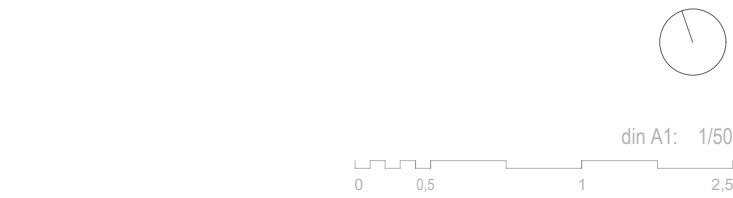
Passeig de Valldaura, 135
08042 - Barcelona

PLÀNOL

I-07

Instal·lació de Protecció Contra Incendi
Planta Semisoterrani

REVISIONS



PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS, CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA
COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

ARQUITECTE: Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES: Lara Tudó Hernando

ENGINYER: Douany Casate Arias
COL·LABORADORS: Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona.
gmg@gmg.cat

tel. (+34) 937899245
fax. (+34) 937837246

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP LA GUINEUETA

DIRECCIÓ: C/ Passeig de Valldaura, 135 (PSemisoterrani)
Barcelona, 08042

ITT - PDF3 ANNEXOS

PROJECTE:	PROJECTE TÈCNIC
ARXIU:	ICS_CAP GUINEUETA
DATA:	Novembre 2023

PROMOTORA	GERÈNCIA DE L'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)

ARQUITECTE	Xavier Martínez Zamorano
COL·LABORADORES	Lara Tudó Hernando
ENGINYER	Douany Casate Arias
COL·LABORADORS	Albert Pau Roig

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa. Barcelona. gmg@gmg.cat	tel. (+34) 937869245 fax. (+34) 937837246

DOCUMENTS ANNEXOS DEL PROJECTE

PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ EN MATÈRIA D'INCENDIS	3
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	35
LLICÈNCIA AMBIENTAL (EN VIGOR)	49
INFORME PREVI PARCS I JARDINS.....	53
FOTOGRAFIES DE LA ZONA D'ACTUACIÓ	57

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

protecció civil i prevenció en matèria d'incendis

ÍNDICE

1	DATOS GENERALES	7
1.1	JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN	7
1.2	COMPARACIÓN DEL ESTADO ACTUAL CON EL ESTADO DESPUÉS DE LA REFORMA (ZONA DE ACTUACIÓN). JUSTIFICACIÓN DE LA NO SUSTANCIALIDAD DE LA MODIFICACIÓN	9
1.3	INTRODUCCIÓN Y ANÁLISIS DE LA SOLUCIÓN DE LA REFORMA.....	10
1.4	ALCANCE.....	10
1.5	NORMATIVA APLICABLE.....	10
1.6	DATOS DE LA INSTALACIÓN O EL ESPACIO	11
1.6.1	<i>Características del edificio</i>	<i>11</i>
1.6.2	<i>Compartimentación.....</i>	<i>11</i>
1.7	DATOS DE LA ACTIVIDAD.....	11
1.7.1	<i>Relación de Superficies y Ocupación.....</i>	<i>11</i>
2	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	13
2.1	INFORMACIÓN GENERAL.....	13
2.1.1	<i>Determinación de la Carga de Fuego.....</i>	<i>13</i>
2.1.2	<i>Abastecimiento de agua para las instalaciones contra incendios</i>	<i>14</i>
2.1.3	<i>Sistema de detección de incendios.....</i>	<i>14</i>
2.1.4	<i>Instalación de Alumbrado de Emergencia</i>	<i>14</i>
2.2	INFORMACIÓN ESPECÍFICA.....	14
2.2.1	<i>Resistencia al fuego de los elementos constructivos.....</i>	<i>14</i>
2.2.2	<i>Espacios ocultos. Paso de instalaciones a través de elementos de compartimentación de incendios</i>	<i>14</i>
2.2.3	<i>Reacción al fuego de los elementos constructivos, decorativos y de mobiliario.....</i>	<i>15</i>
2.2.4	<i>Propagación exterior</i>	<i>16</i>
2.2.4.1	Propagación horizontal.....	16
2.2.4.2	Propagación vertical.....	16
2.2.5	<i>Evacuación de los ocupantes.....</i>	<i>17</i>
2.2.5.1	Compatibilización de los elementos de evacuación	17
2.2.5.2	Cálculo de la Ocupación.....	17
2.2.5.3	Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación.....	17
2.2.5.4	Dimensionamiento de los medios de evacuación	18
2.2.5.4.1	Criterios para la asignación de ocupantes.....	18
2.2.5.4.2	Cálculo de los elementos de evacuación	18
2.2.5.5	Puertas situadas en recorridos de evacuación	19
2.2.5.6	Señalización de los medios de evacuación	19
2.2.6	<i>Instalación de Protección contra Incendios</i>	<i>20</i>
2.2.6.1	Dotación de instalaciones de protección contra incendios.....	20
2.2.6.2	Señalización de los medios de protección contra incendios	21
2.2.7	<i>Intervención de los bomberos</i>	<i>22</i>
2.2.7.1	Aproximación a los edificios.....	22
2.2.7.2	Accesibilidad por fachada.....	22
2.2.8	<i>Resistencia al fuego de la estructura</i>	<i>22</i>
2.2.8.1	Generalidades.....	22
2.2.8.2	Resistencia al fuego de la estructura.....	23
2.2.8.3	Elementos estructurales principales.....	23
3	SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS.....	25
3.1	RESBALADICIDAD DE LOS SUELOS	25
3.2	DISCONTINUIDAD EN EL PAVIMENTO.....	25
4	SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO.....	27
4.1	IMPACTO	27
4.1.1	<i>Impacto con elementos fijos.....</i>	<i>27</i>
4.1.2	<i>Impacto con elementos practicables</i>	<i>27</i>
4.1.3	<i>Impacto con elementos frágiles.....</i>	<i>27</i>
4.1.4	<i>Impacto con elementos insuficientemente perceptibles.....</i>	<i>28</i>
4.2	ATRAPAMIENTO.....	28

5	SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS.....	29
5.1	APRISIONAMIENTO.....	29
6	SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA.....	29
6.1	ALUMBRADO NORMAL EN ZONA DE CIRCULACIÓN	29
6.2	ALUMBRADO DE EMERGENCIA.....	30
6.2.1	<i>Dotación</i>	<i>30</i>
6.2.2	<i>Posición y característica de las luminarias</i>	<i>30</i>
6.2.3	<i>Característica de la instalación</i>	<i>31</i>
6.2.4	<i>Iluminación de las señales de seguridad.....</i>	<i>31</i>

1 DATOS GENERALES

1.1 JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN

El presente documento se redacta como parte de las autorizaciones correspondientes a la adecuación interior de la planta semisótano del CAP Guineueta.

El CAP como actividad totalmente legalizada comenzó a desarrollar su actividad, una vez validada la licencia con resultado favorable (ponencia) del Ayuntamiento de Barcelona.

El Centro de Atención Primaria comenzaba a desarrollar sus funciones con la distribución que presenta en la actualidad.

Es objeto del ICS y del CATSALUT, dotar las consultas de espacios adecuados a las exigencias internas actuales y por ello, decide acometer la reforma de la planta semisótano, para sin variar el número de consultas, adaptarlas para que cada una de ellas disponga de al menos, los 15m² que exige el CATSALUT para los nuevos centros.

Esta modificación o reforma interior de toda una planta, vendrá acompañada de la adecuación de la totalidad de las instalaciones eléctricas, mecánicas y de comunicaciones, de forma que la planta reformada cumpla en su totalidad con los requerimientos del nuevo CTE, el RITE y el REBT.

Como se ha indicado la planta mantendrá el uso, la cantidad de consultas, aunque dispondrá de zonas de esperas más pequeñas y una mejor distribución de la zona de toma muestras. Este ajuste de espacios se logra a partir de una mejor organización de las consultas y de los horarios de atención de los pacientes.

Con esta información y el uso del edificio, si se analiza el conjunto del establecimiento, no le aplicaría el artículo 4.1 de la ORPCI que establece o aplica a:

- a): Edificis o establiments destinats a ús d'habitatge o ús administratiu, si l'alçada d'evacuació és superior a 28m o si la superfície construïda per planta ultrapassa els 1.000m².

El CAP Guineueta tiene más de 1000m², pero la planta semi sótano, donde se actúa, sólo ocupa 264,72 m² y una altura de evacuación inferior a los 28m, de hecho, la evacuación se realiza a nivel de la vía pública,

La actuación en esta planta no afecta en nada al resto del centro dado que esta planta tiene una entrada y salida independiente al resto del CAP.

No obstante, la no aplicación, en este caso, según la ficha 1.15 se consideraría como una modificación NO SUSTANCIAL.

- La modificación realizada no afecta la sectorización. Como se aprecia en los planos actuales y en los anteriores, la zona de actuación está totalmente sectorizada del resto del CAP (planta semisótano). La comunicación entre la zona de actuación del CAP, se realiza directamente desde el exterior, sin pasar por el resto de plantas del centro, ni por zonas comunes.
- La evacuación del CAP no se ve afectada en absoluto, porque incluso la evacuación del edificio que desemboca en la planta semisótano, (escalera protegida), no se afecta en la intervención, salvo para cambiar la puerta RF por una totalmente nueva.
- NO se ha modificado ni los recorridos de evacuación del CAP, ni la ocupación del CAP. La evacuación de la zona reformada no afecta a la evacuación del conjunto como se puede apreciar en los planos adjuntos.
- Respecto a los recorridos de evacuación, se debe indicar que no se han modificado los del CAP y que como aparece en los planos adjuntos, cumplen con todo lo establecido.
- Respecto a los medios de protección contra incendios del CAP. Se mejoran los medios de protección contra incendios, añadiendo detectores de incendio y un pulsador para adecuar el establecimiento (planta) al nuevo RIPCI.

Por tanto y a modo de resumen, se establece que no es de aplicación el artículo 4.1 de la ORPCI, pero que en caso de que fuese de aplicación, la modificación no sería sustancial de acuerdo con la ficha 1.15.

1.2 COMPARACIÓN DEL ESTADO ACTUAL CON EL ESTADO DESPUÉS DE LA REFORMA (ZONA DE ACTUACIÓN). JUSTIFICACIÓN DE LA NO SUSTANCIALIDAD DE LA MODIFICACIÓN

Comparación ESTADO ACTUAL VS FUTURO.

Elemento	Estado Actual	Propuesta de Reforma	Diferencia
Consultas	3 unidades	3 unidades	NO
Salidas de evacuación	2 unidades	2 unidades	NO
Altura de Evacuación descendente	0m	0m	NO
Superficie Salas de Espera	37.81 m2	27.14m2	Se reduce
Recorridos de Evacuación hasta una salida de planta	< 25m	<25m	NO
Sectorización	Toda la planta	Según plano. Se sectorizan los vestuarios	Mejora la sectorización
Ocupación	58	49	Se reduce ante una menor superficie de zonas de espera
Accesibilidad	Total	Total (CTE)	Se mejora al ampliar el baño adaptado
Instalaciones	Según proyecto	Según propuesta de reforma	Se renueva la totalidad de las eléctricas y mecánicas. Actualizando las mismas respecto a las instalaciones de nueva aplicación.
Envolvente térmica	Según proyecto legalizado	Según propuesta de reforma	Se mejora la envolvente con la sustitución de la carpintería exterior y la instalación de un trasdosado de pladur por la cara interior del edificio, cumpliendo en este caso con el CTE-DB-HE
Materiales y revestimientos	Según proyecto legalizado	Según propuesta de reforma	Se renuevan los materiales y recubrimientos cumpliendo en su totalidad con la última versión del CTE DB-SI
Estructura portante	Según proyecto legalizado	No se actúa	NO
Instalaciones de Protección con Incendios	Según proyecto legalizado	Según propuesta de reforma	Se actualiza la instalación, con nuevos elementos, pero manteniendo su composición. Es decir, se renuevan los detectores, los pulsadores, las BIES y los Extintores (elementos que ya existían), con elementos que cumplen con el RIPCI 2017.

A continuación, se muestra en plano del estado actual, donde se puede apreciar que, al margen de la redistribución de las consultas, aumentando el tamaño de estas para cumplir con los nuevos

1.6 DATOS DE LA INSTALACIÓN O EL ESPACIO

1.6.1 Características del edificio

Como se ha explicado en la memoria del proyecto de obras, el uso actual del edificio en su totalidad es la sede del CAP Guineueta operado por el ICS y CAT Salud. Un espacio de este edificio, la planta primera, totalmente sectorizada del resto del CAP, será objeto de una reforma integral

El resto del edificio, por tanto, como se ha indicado anteriormente y se refleja en el proyecto de obras, no modifica sus características.

1.6.2 Compartimentación

Compartimentación del espacio.

El espacio está sectorizado con respecto al resto de espacios del edificio, por medio de elementos pétreos de al menos EI-120. Adicionalmente en la planta primera, no existen locales de riesgo especial y la evacuación del recinto se puede realizar a través de puertas comunicadas directamente con el exterior, o a través de la salida principal del edificio y de la escalera sectorizada.

1.7 DATOS DE LA ACTIVIDAD

1.7.1 Relación de Superficies y Ocupación

Como se ha indicado, la actuación se realiza en la planta primera del CAP. En la siguiente tabla se detallan las superficies de cada espacio

SUPERFÍCIE ÚTIL			OCUPACIÓ		
Nº	Espai	Superfície	Ús previst	m²/persona	Persones
1	Entrada	9.20 m²	-	-	-
2	Recepció - Sala d'espera	27.22 m²	Administratiu	2	14
2	Pas	33.20 m²	-	-	-
3	Bany adaptat	4.10 m²	Bany	3	1
4	Bany s Pacients	7.76 m²	Bany	3	3
5	Neteja	2.58 m²	-	-	-
6	Atenció a l'usuari	9.45 m²	Administratiu	2	2
7	Rack	1.92 m²	-	-	-
8	Extracció de mostres	42.21 m²	Administratiu	10	5
9	Consulta 1	15.02 m²	Administratiu	10	2
10	Consulta 2	15.02 m²	Administratiu	10	2
11	Consulta 3	15.02 m²	Administratiu	10	2
12	Pas	11.91 m²	-	-	-
13	Office - Sala de reunions	31.25 m²	Oficines	2	10
14	Vestuaris Personal	38.86 m²	Bany	3	8
Superfície útil TOTAL		264.72 m²	Ocupació TOTAL planta		49

La relación de superficies se detalla en los planos y memoria de obras, siendo la ocupación máxima total de la actividad, contando una ocupación simultánea de todas las consultas y las salas de espera a su máxima capacidad de 49 personas.

Se ha evaluado lo establecido en el CTE-DB-SI de 1p/10m2 en consultas, 1p/ 2m2 en zonas de usos comunes como las salas de espera y 1p/3m2 en los baños.

Respecto a la ocupación, el centro tiene una ocupación global máxima, según se recoge en la anterior licencia. No obstante, insistimos, en nuestra zona de actuación la ocupación máxima es de 49 personas y no hay interferencias con el resto de plantas del edificio.

2 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

2.1 INFORMACIÓN GENERAL

Uno de los elementos fundamentales en las instalaciones de un edificio es la seguridad en caso de incendio. Es por ello por lo que, en este capítulo, dicho tema será tratado con sumo cuidado.

El local en estudio, según el Código Técnico de la Edificación, está definida como una actividad de uso administrativo.

2.1.1 Determinación de la Carga de Fuego

La densidad de carga de fuego de un establecimiento del establecimiento se calcula con la siguiente ecuación:

$$Q_s = \frac{\sum G_i * q_i * C_i}{A} * R_a$$

Donde:

G_i = Peso en Kg de cada uno de los productos combustibles existentes en el sector de incendios considerado, más los productos normalmente utilizados para llevar a cabo la actividad del local.

q_i = Potencia calorífica de cada uno de los productos almacenados, expresada en Mcal / Kg.

C_i = Coeficiente adicional que expresa la peligrosidad de los productos almacenados, siendo:

ALTA = 1,6 MEDIA = 1,2 BAJA = 1

A = Superficie construida en m² del sector de incendios considerado.

R_a = Riesgo de activación correspondiente al proceso industrial que tiene lugar, siendo:

ALTO = 3 MEDIO = 1,5 BAJO = 1

DENOMINACIÓN	G_i	q_i	C_i	R_a	$Q_p(\text{Mcal/m}^2)$
264,72					231,57
Madera mobiliario	10000	4	1	1	40000
Textiles	450	6	1	1	2700
Plástico	1200	6	1	1	7200
Aceites y pductos comestibles	0	4	1	1	0
Papel y cartón	1900	6	1	1	11400
TOTAL Mcal					61300
TOTAL MJ					256847

Tabla 1. Cálculo de la carga de fuego para el vestuario de hombres.

Q_p 231.57 Mcal/m²

2.1.2 Abastecimiento de agua para las instalaciones contra incendios

El local ya disponía de un sistema de Bocas de Incendio Equipadas. Esto se mantiene, por tanto, en la planta se mantienen en ubicación dos BIES y se añade 1 BIE 25mm en la zona de la escalera sectorizada de evacuación.

2.1.3 Sistema de detección de incendios

En el local existía una instalación de detección. Con el cambio de distribución se realizó una nueva instalación de detección adaptada a la nueva distribución.

2.1.4 Instalación de Alumbrado de Emergencia

En el local existía una instalación de alumbrado de emergencia. Se ha ajustado su distribución a las nuevas divisorias, pero, en cualquier caso, se mantiene conectada al sistema eléctrico existente

2.2 INFORMACIÓN ESPECÍFICA

2.2.1 Resistencia al fuego de los elementos constructivos

En la siguiente tabla se muestra de forma detallada, la resistencia al fuego de los elementos constructivos, según el uso del local en estudio.

Elemento	Planta Bajo Rasante	Resistencia al fuego		
		Plantas sobre rasante en edificio con altura de evacuación		
Paredes y techos que separan al sector considerado del resto del edificio, siendo su uso previsto		h≤15m	15m<h≤28m	h>28m
Uso Administrativo	EI-120	EI-60 (*)	EI-90	EI-120
Puertas de paso entre sectores de incendio.	El ₂ t-C5 siendo t la mitad del tiempo de resistencia al fuego requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte cuando el paso se realice a través de un vestíbulo de independencia y de dos puertas.			

Tabla 2. Resistencia al fuego de las paredes, techos y puertas que delimitan sectores de incendio.

Al margen de los datos generales, según el nivel de riesgo de alguno de los espacios, la resistencia al fuego requerida para estos puede ser superior a la resistencia general marcada por la tipología de la actividad. En esta actividad la resistencia al fuego es de EI-120, superior al mínimo exigido.

2.2.2 Espacios ocultos. Paso de instalaciones a través de elementos de compartimentación de incendios

La compartimentación contra incendios de los espacios ocupables debe tener continuidad en los espacios ocultos, tales como patinillos, cámaras, falsos techos, suelos elevados, etc., salvo cuando éstos estén compartimentados respecto de los primeros al menos con la misma resistencia al fuego, pudiendo reducirse ésta a la mitad en los registros para mantenimiento.

Está limitado a tres plantas y a 10m el desarrollo vertical de las cámaras no estancas en las que existan elementos cuya clase de reacción al fuego no sea B-s3, d2, BL-s3, d2 o mejor.

La resistencia al fuego requerida en los elementos de compartimentación de incendios se debe mantener en los puntos en los que dichos elementos son atravesados por elementos de instalaciones, tales como: cables, tuberías, conducciones, conductos de ventilación, etc., quedando excluidas las penetraciones cuya sección de paso no exceda de 50 cm², Para ello puede optarse por una de las siguientes alternativas:

- Disponer un elemento que, en caso de incendio, obture automáticamente la sección de paso y garantice en dicho punto una resistencia al fuego al menos igual a la del elemento atravesado, por ejemplo, una compuerta cortafuegos automática EI t (i↔o) siendo t el tiempo de resistencia al fuego requerida al elemento de compartimentación atravesado, o un dispositivo intumescente de obturación.
- Elementos pasantes que aporten una resistencia al menos igual a la del elemento atravesado, por ejemplo, conductos de ventilación EI t (i↔o) siendo t el tiempo de resistencia al fuego requerida al elemento de compartimentación atravesado.

Por lo anteriormente planteado los bajantes de saneamiento del edificio y los conductos de ventilación que rompen la sectorización, serán sectorizados respecto a la actividad con anillas intumescentes según la resistencia al fuego requerida por el espacio más desfavorable.

2.2.3 Reacción al fuego de los elementos constructivos, decorativos y de mobiliario

Los elementos constructivos deben cumplir las condiciones de reacción al fuego que se establecen en la tabla 10. Las condiciones de reacción al fuego de los componentes de las instalaciones eléctricas (cables, tubos, bandejas, regletas, armarios, etc.) se regulan en su reglamentación específica.

Objeto	De techos y paredes	De suelos
Zonas ocupables	C-s2,d0	EFL
Pasillos y escaleras protegidos	B-s1,d0	CFL-s1
Aparcamientos y recintos de riesgo especial	B-s1,d0	BFL-s1
Espacios ocultos no estancos, tales como patinillos, falsos techos y suelos elevados (excepto los existentes dentro de las viviendas) etc. o que siendo estancos, contengan instalaciones susceptibles de iniciar o de propagar un incendio,	B-s3,d0	BFL-s2

Tabla 3. Clases de reacción al fuego de los elementos constructivos.

2.2.4 Propagación exterior

2.2.4.1 Propagación horizontal

Los elementos verticales separadores de otro edificio u otros sectores deben ser al menos EI-120.

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas. Los puntos de sus fachadas que no sean al menos EI-60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se señala en la tabla 11, como mínimo, en función del ángulo α formado por los planos exteriores de dichas fachadas, Para valores intermedios del ángulo α , la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.

Cuando se trate de edificios diferentes y colindantes, los puntos de la fachada del edificio considerado que no sean al menos EI-60 cumplirán el 50% de la distancia d hasta la bisectriz del ángulo formado por ambas fachadas.

En el caso que nos ocupa, no hay riesgo de propagación por la fachada.

α	0º	45º	60º	90º	135º	180º
d (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50

Tabla 4. Separación de sectores de incendios según el ángulo de separación.

2.2.4.2 Propagación vertical

Con el fin de limitar el riesgo de propagación vertical del incendio por fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas más altas del edificio, o bien hacia una escalera protegida o hacia un pasillo protegido desde otras zonas, dicha fachada debe ser al menos EI-60 en una franja de 1m de altura, como mínimo, medida sobre el plano de la fachada. En caso de existir elementos salientes aptos para impedir el paso de las llamas, la altura de dicha franja podrá reducirse en la dimensión del citado saliente.

La clase de reacción al fuego de los materiales que ocupen más del 10% de la superficie del acabado exterior de las fachadas o de las superficies interiores de las cámaras ventiladas que dichas fachadas puedan tener, será B-s3,d2 hasta una altura de 3,5m como mínimo, en aquellas fachadas cuyo arranque inferior sea accesible al público desde la rasante exterior o desde una cubierta, y en toda la altura de la fachada cuando esta exceda de 18m, con independencia de donde se encuentre su arranque.

En el presente proyecto, la separación existente entre aberturas de diferentes sectores de incendio cumple con los requisitos anteriores y el resto de los planteados en el SI 2 del Código Técnico de la Edificación.

2.2.5 Evacuación de los ocupantes

2.2.5.1 Compatibilización de los elementos de evacuación

En este caso, la planta es de uso exclusivo y por tanto no se deben hacer distinciones entre usos diferenciados.

2.2.5.2 Cálculo de la Ocupación

La ocupación del local como se ha indicado anteriormente es de 119 personas.

2.2.5.3 Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación

En la siguiente tabla se indica el número de salidas que debe tener la actividad como mínimo, así como la longitud de los recorridos de evacuación hasta ellas y otros detalles de obligado cumplimiento, partiendo de la base que la actividad requiere dos salidas como mínimo.

Número de salidas existentes	Condiciones
Plantas o recintos que disponen de más de una salida de planta o salida de recinto respectivamente.	La longitud de los recorridos de evacuación hasta alguna salida de planta no excede de 50m, excepto en los casos que se indican a continuación: - 35m en zonas en las que se prevea la presencia de ocupantes que duermen, o en plantas de hospitalización o de tratamiento intensivo en uso Hospitalario y en plantas de escuela infantil o de enseñanza primaria. - 75m en espacios al aire libre en los que el riesgo de declaración de un incendio sea irrelevante, por ejemplo, una cubierta de edificio, una terraza, etc.
	La longitud de los recorridos de evacuación desde su origen hasta llegar a algún punto desde el cual existan al menos dos recorridos alternativos no excede de 15m en plantas de hospitalización o de tratamiento intensivo en uso Hospitalario o de la longitud máxima admisible cuando se dispone de una sola salida, en el resto de los casos.
	Si la altura de evacuación descendente de la planta obliga a que exista más de una salida de planta o si más de 50 personas precisan salvar en sentido ascendente una altura de evacuación mayor que 2m, al menos dos salidas de planta conducen a dos escaleras diferentes.

Tabla 5. Número de salidas y recorridos de evacuación.

En los planos adjuntos se demuestra que la longitud de evacuación desde cualquier punto del local hasta una salida de planta no supera los 25m.

2.2.5.4 Dimensionamiento de los medios de evacuación

2.2.5.4.1 Criterios para la asignación de ocupantes

En la siguiente tabla se muestran de forma general las características de los elementos de evacuación y los parámetros para su dimensionamiento.

Tipo de elemento	Dimensionado
Puertas y pasos	$A \geq P / 200$ (1) $\geq 0,80\text{m}$ La anchura de toda hoja de puerta no debe ser menor que 0,60m, ni exceder de 1,23m.
Pasillos y rampas	$A \geq P / 200 \geq 1,00\text{m}$
Escaleras no protegidas para evacuación descendente para evacuación ascendente	$A \geq P / 160$ $A \geq P / (160-10h)$
Escaleras protegidas Pasillos protegidos	$E \leq 3 S + 160 A_s$ $P \leq 3 S + 200 A$

Tabla 6. Dimensionamiento de los elementos de evacuación.

Donde:

A = Anchura del elemento, [m].

A_s = Anchura de la escalera protegida en su desembarco en la planta de salida del edificio, [m].

h = Altura de evacuación ascendente, [m].

P = Número total de personas cuyo paso está previsto por el punto cuya anchura se dimensiona.

E = Suma de los ocupantes asignados a la escalera en la planta considerada más los de las plantas situadas por debajo o por encima de ella hasta la planta de salida del edificio, según se trate de una escalera para evacuación descendente o ascendente, respectivamente.

S = Superficie útil del recinto, o bien de la escalera protegida en el conjunto de las plantas de las que provienen las P personas, incluyendo la superficie de los tramos, de los rellanos y de las mesetas intermedias o bien del pasillo protegido.

2.2.5.4.2 Cálculo de los elementos de evacuación

El cálculo de los elementos de evacuación basado en los elementos plasmados en la tabla anterior arroja los siguientes resultados:

Puertas de salida.

Zona Izquierda:

Ancho real de cada una de las puertas 0.80m

Considerando una de las salidas del sector bloqueadas y la ocupación total en ese sector (algo poco probable se obtiene:

Ocupación (P): 49 personas

$A \geq P/200 \geq 0,80$

Ancho mínimo exigido: 0.595

Se considera válido el ancho adoptado de 0.80m para cada una de las puertas de evacuación

2.2.5.5 Puertas situadas en recorridos de evacuación

Las puertas de evacuación son de eje de giro vertical y además abren en el sentido de la evacuación.

El CTE establece que las puertas previstas como salida de planta o de edificio y las previstas para la evacuación de más de 50 personas serán abatibles con eje de giro vertical y su sistema de cierre, o bien no actuará mientras haya actividad en las zonas a evacuar, o bien consistirá en un dispositivo de fácil y rápida apertura desde el lado del cual provenga dicha evacuación, sin tener que utilizar una llave y sin tener que actuar sobre más de un mecanismo.

Se considera que satisfacen el anterior requisito funcional los dispositivos de apertura mediante manilla o pulsador conforme a la norma **UNE-EN 179:2009**, cuando se trate de la evacuación de zonas ocupadas por personas que en su mayoría estén familiarizados con la puerta considerada, así como en caso contrario, cuando se trate de puertas con apertura en el sentido de la evacuación conforme al punto siguiente, los de barra horizontal de empuje o de deslizamiento conforme a la norma **UNE EN 1125:2009**.

2.2.5.6 Señalización de los medios de evacuación

Se utilizarán las señales de evacuación definidas en la norma **UNE 23034:1988**, conforme a los siguientes criterios:

- Las salidas de recinto, planta o edificio tendrán una señal con el rótulo “SALIDA”, excepto en edificios de uso Residencial Vivienda y, en otros usos, cuando se trate de salidas de recintos cuya superficie no exceda de 50m², sean fácilmente visibles desde todo punto de dichos recintos y los ocupantes estén familiarizados con el edificio.
- La señal con el rótulo “Salida de emergencia” debe utilizarse en toda salida prevista para uso exclusivo en caso de emergencia.
- Deben disponerse señales indicativas de dirección de los recorridos, visibles desde todo origen de evacuación desde el que no se perciban directamente las salidas o sus señales indicativas y, en particular, frente a toda salida de un recinto con ocupación mayor que 100 personas que acceda lateralmente a un pasillo.

- En los puntos de los recorridos de evacuación en los que existan alternativas que puedan inducir a error, también se dispondrán las señales antes citadas, de forma que quede claramente indicada la alternativa correcta. Tal es el caso de determinados cruces o bifurcaciones de pasillos, así como de aquellas escaleras que, en la planta de salida del edificio, continúen su trazado hacia plantas más bajas, etc.
- En dichos recorridos, junto a las puertas que no sean salida y que puedan inducir a error en la evacuación debe disponerse la señal con el rótulo “Sin salida” en lugar fácilmente visible, pero en ningún caso sobre las hojas de las puertas.
- Las señales se dispondrán de forma coherente con la asignación de ocupantes que se pretenda hacer a cada salida.

Las señales deben ser visibles incluso en caso de fallo en el suministro al alumbrado normal. Cuando sean fotoluminiscentes, deben cumplir lo establecido en las normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003 y su mantenimiento se realizará conforme a lo establecido en la norma UNE 23035-3:2003.

2.2.6 Instalación de Protección contra Incendios

2.2.6.1 Dotación de instalaciones de protección contra incendios

Los edificios deben disponer de los equipos e instalaciones de protección contra incendios que se indican en la siguiente tabla.

El diseño, la ejecución, la puesta en funcionamiento y el mantenimiento de dichas instalaciones, así como sus materiales, componentes y equipos, deben cumplir lo establecido en el “Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios”, en sus disposiciones complementarias y en cualquier otra reglamentación específica que le sea de aplicación. La puesta en funcionamiento de las instalaciones requiere la presentación, ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma, del certificado de la empresa instaladora al que se refiere el artículo 18 del citado reglamento.

Los locales de riesgo especial, así como aquellas zonas cuyo uso previsto sea diferente y subsidiario del principal del edificio o del establecimiento en el que estén integradas y que deban constituir un sector de incendio diferente, deben disponer de la dotación de instalaciones que se indica para cada local de riesgo especial, así como para cada zona, en función de su uso previsto, pero en ningún caso será inferior a la exigida con carácter general para el uso principal del edificio o del establecimiento.

Uso previsto del edificio o establecimiento (Instalación)	Condiciones.
En General	
Extintores portátiles	Uno de eficacia 21A -113B: - A 15m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación, - <u>Sí requiere</u>
Pública concurrencia	
Bocas de incendio equipadas	<u>Sí requiere. Dispone</u>
Columna seca	<u>No requiere</u>
Sistema de alarma	<u>Sí requiere. Dispone</u>
Sistema de detección de incendio	<u>Sí requiere. Dispone</u>
Hidrantes exteriores	<u>Sí requiere. Dispone</u>

Tabla 7. Dotación de los medios de protección contra incendios.

De la tabla anterior se deduce que en el local objeto del presente proyecto dispondrá, tal y como aparece representado en los planos, de los siguientes medios de protección contra incendios. Es importante destacar que el local forma parte de un conjunto que es el CAP Numancia:

- Extintores de Polvo polivalente de 6kg.
- Extintor de CO₂ de 5 kg.
- Bocas de incendio equipada.
- Detectores de humo óptico.
- Centralita de incendio.
- Alarma Acústica.
- Hidrante exterior

2.2.6.2 Señalización de los medios de protección contra incendios

Los medios de protección contra incendios de utilización manual (extintores, bocas de incendio, hidrantes exteriores, pulsadores manuales de alarma y dispositivos de disparo de sistemas de extinción) se deben señalar mediante señales definidas en la norma **UNE 23033-1** cuyo tamaño sea:

- 210 x 210 mm cuando la distancia de observación de la señal no exceda de 10m.
- 420 x 420 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 10 y 20 m.
- 594 x 594 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 20 y 30 m.

Las señales deben ser visibles incluso en caso de fallo en el suministro al alumbrado normal. Cuando sean fotoluminiscentes, deben cumplir lo establecido en las normas **UNE 23035-1:2003**, **UNE 23035-**

2:2003 y UNE 23035-4:2003 y su mantenimiento se realizará conforme a lo establecido en la norma **UNE 23035-3:2003**.

2.2.7 Intervención de los bomberos

2.2.7.1 Aproximación a los edificios

Los viales de aproximación de los vehículos de los bomberos a los espacios de maniobra deben cumplir, y cumplen, las condiciones siguientes:

- Anchura mínima libre 3,5m
- Altura mínima libre o gálibo 4,5m
- Capacidad portante del vial 20 kN/m².

En los tramos curvos, el carril de rodadura debe quedar delimitado por la traza de una corona circular cuyos radios mínimos deben ser 5,30m y 12,50m, con una anchura libre para circulación de 7,20m.

Se cumple en su totalidad en el edificio y en el local.

2.2.7.2 Accesibilidad por fachada

Las fachadas deben disponer de huecos que permitan el acceso desde el exterior al personal del servicio de extinción de incendios. Dichos huecos deben cumplir las condiciones siguientes:

- Facilitar el acceso a cada una de las plantas del edificio, de forma que la altura del alféizar respecto del nivel de la planta a la que accede no sea mayor que 1,20m.
- Sus dimensiones horizontal y vertical deben ser, al menos, 0,80m y 1,20m respectivamente. La distancia máxima entre los ejes verticales de dos huecos consecutivos no debe exceder de 25m, medida sobre la fachada.
- No se deben instalar en fachada elementos que impidan o dificulten la accesibilidad al interior del edificio a través de dichos huecos, a excepción de los elementos de seguridad situados en los huecos de las plantas cuya altura de evacuación no exceda de 9m.
- Se cumple en su totalidad en el edificio y en el local.

2.2.8 Resistencia al fuego de la estructura

2.2.8.1 Generalidades

La elevación de la temperatura que se produce como consecuencia de un incendio en un edificio afecta a su estructura de dos formas diferentes. Por un lado, los materiales ven afectadas sus propiedades,

modificándose de forma importante su capacidad mecánica. Por otro, aparecen acciones indirectas como consecuencia de las deformaciones de los elementos, que generalmente dan lugar a tensiones que se suman a las debidas a otras acciones.

Pueden adoptarse otros modelos de incendio para representar la evolución de la temperatura durante el incendio, tales como las denominadas curvas paramétricas o, para efectos locales los modelos de incendio de una o dos zonas o de fuegos localizados o métodos basados en dinámica de fluidos (CFD, según siglas inglesas) tales como los que se contemplan en la norma **UNE-EN 1991-1-2:2004**. En dicha norma se recogen, asimismo, también otras curvas nominales para fuego exterior o para incendios producidos por combustibles de gran poder calorífico, como hidrocarburos, y métodos para el estudio de los elementos externos situados fuera de la envolvente del sector de incendio y a los que el fuego afecta a través de las aberturas en fachada.

En las normas **UNE-EN 1992-1-2:1996**, **UNE-EN 1993-1-2:1996**, **UNE-EN 1994-1-2:1996**, **UNE-EN 1995-1-2:1996**, se incluyen modelos de resistencia para los materiales.

Los modelos de incendio citados en el párrafo anterior son adecuados para el estudio de edificios singulares o para el tratamiento global de la estructura o parte de ella, así como cuando se requiera un estudio más ajustado a la situación de incendio real.

2.2.8.2 Resistencia al fuego de la estructura

Se admite que un elemento tiene suficiente resistencia al fuego si, durante la duración del incendio, el valor de cálculo del efecto de las acciones, en todo instante t , no supera el valor de la resistencia de dicho elemento. En general, basta con hacer la comprobación en el instante de mayor temperatura que, con el modelo de curva normalizada tiempo-temperatura, se produce al final del mismo.

En el caso de sectores de riesgo mínimo y en aquellos sectores de incendio en los que, por su tamaño y por la distribución de la carga de fuego, no sea previsible la existencia de fuegos totalmente desarrollados, la comprobación de la resistencia al fuego puede hacerse elemento a elemento mediante el estudio por medio de fuegos localizados, según se indica en el Eurocódigo 1 (UNE-EN 1991-1-2: 2004) situando sucesivamente la carga de fuego en la posición previsible más desfavorable.

2.2.8.3 Elementos estructurales principales

Se considera que la resistencia al fuego de un elemento estructural principal del edificio (incluidos forjados, vigas y soportes), es suficiente si:

- Alcanza la clase indicada en las tablas siguientes que representan el tiempo en minutos de resistencia ante la acción representada por la curva normalizada tiempo temperatura.
- Soporta dicha acción durante el tiempo equivalente de exposición al fuego indicado.

Uso del Sector de Incendio Considerado	Plantas sótanos	Plantas sobre rasante, con altura de evacuación del edificio		
		h≤15m	h≤28m	H>28m
<u>Administrativo</u>	R 120	<u>R 90</u>	R 120	R 180

Tabla 8. Resistencia al fuego de los elementos estructurales.

Riesgo especial bajo	R 90
Riesgo especial medio	R 120
Riesgo especial alto	R 180

Tabla 9. Resistencia al fuego de los elementos estructurales de zonas de riesgo especial integradas en los edificios.

La Resistencia al fuego de los elementos estructurales en el sector son R-120, superior al exigido para el local.

3 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS

3.1 RESBALADICIDAD DE LOS SUELOS

Con el fin de limitar el riesgo de resbalamiento, los suelos de los edificios o zonas de uso Residencial Público, Sanitario, Docente, Comercial, Administrativo y Pública Concurrencia, excluidas las zonas de ocupación nula, tendrán una clase adecuada.

Los suelos se clasifican, en función de su valor de resistencia al deslizamiento R_d , de acuerdo con lo establecido en la siguiente tabla.

Resistencia al deslizamiento (R_d)	Clase
$R_d \leq 15$	0
$15 < R_d \leq 35$	1
$35 < R_d \leq 45$	2
$R_d > 45$	3

Tabla 10. Resbaladidad del suelo.

El valor de resistencia al deslizamiento R_d se determina mediante el ensayo del péndulo descrito en el Anejo A de la norma **UNE-EN 12633:2003** empleando la escala C en probetas sin desgaste acelerado. La muestra seleccionada será representativa de las condiciones más desfavorables de resbaladidad.

La siguiente tabla indica la clase que deben tener los suelos, como mínimo, en función de su localización. Dicha clase se mantendrá durante la vida útil del pavimento.

Localización y características del suelo	Clase
Zonas interiores secas - Superficies con pendiente menor que el 6%	1
Zonas interiores húmedas, tales como las entradas a los edificios desde el espacio exterior, terrazas cubiertas, vestuarios, baños, aseos, cocinas, etc. - Superficies con pendiente menor que el 6% - Escaleras	2 3
Duchas	3

Tabla 11. Clases de suelo según utilización.

De la tabla anterior se obtiene que:

- El pavimento del interior del local deberá ser de clase 1.
- El pavimento de los lavabos, los vestuarios, las terrazas, la cocina y el acceso al local que serán de clase 2.
- El pavimento de las duchas será de clase 3.

3.2 DISCONTINUIDAD EN EL PAVIMENTO

1. Excepto en zonas de uso restringido o exteriores y con el fin de limitar el riesgo de caídas como consecuencia de traspies o de tropiezos, el suelo debe cumplir las condiciones siguientes:
 - a) No tendrá juntas que presenten un resalto de más de 4mm. Los elementos salientes del nivel del pavimento, puntuales y de pequeña dimensión (por ejemplo, los cerraderos de puertas)

- no deben sobresalir del pavimento más de 12mm y el saliente que exceda de 6mm en sus caras enfrentadas al sentido de circulación de las personas no debe formar un ángulo con el pavimento que exceda de 45°;
- b) Los desniveles que no excedan de 5cm se resolverán con una pendiente que no exceda el 25%;
 - c) En zonas para circulación de personas, el suelo no presentará perforaciones o huecos por los que pueda introducirse una esfera de 1,5cm de diámetro.
2. Cuando se dispongan barreras para delimitar zonas de circulación, tendrán una altura de 80cm como mínimo.
 3. En zonas de circulación no se podrá disponer un escalón aislado, ni dos consecutivos, excepto en los casos siguientes.
 - a) en zonas de uso restringido;
 - b) en las zonas comunes de los edificios de uso Residencial Vivienda;
 - c) en los accesos y en las salidas de los edificios;
 - d) en el acceso a un estrado o escenario.

En este caso, no existirán escalones aislados.

4 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO

4.1 IMPACTO

4.1.1 Impacto con elementos fijos

La altura libre de paso en zonas de circulación será, como mínimo, 2,10m en zonas de uso restringido y 2,20m en el resto de las zonas. En los umbrales de las puertas la altura libre será 2m, como mínimo.

Los elementos fijos que sobresalgan de las fachadas y que estén situados sobre zonas de circulación estarán a una altura de 2,20m, como mínimo.

En zonas de circulación, las paredes carecerán de elementos salientes que no arranquen del suelo, que vuelen más de 0,15m en la zona de altura comprendida entre 0,15 y 2,20 m medida a partir del suelo y que presenten riesgo de impacto.

Se limitará el riesgo de impacto con elementos volados cuya altura sea menor que 2m, tales como mesetas o tramos de escalera, de rampas, etc., disponiendo elementos fijos que restrinjan el acceso hasta ellos.

4.1.2 Impacto con elementos practicables

Excepto en zonas de uso restringido, las puertas de recintos que no sean de ocupación nula situadas en el lateral de los pasillos cuya anchura sea menor que 2,5m se dispondrán de forma que el barrido de la hoja no invada el pasillo.

En pasillos cuya anchura exceda de 2,5m, el barrido de las hojas de las puertas no debe invadir la anchura determinada, en función de las condiciones de evacuación.

Las puertas de vaivén situadas entre zonas de circulación tendrán partes transparentes o translucidas que permitan percibir la aproximación de las personas y que cubran la altura comprendida entre 0,7 y 1,5 m, como mínimo.

En el caso de las puertas de los vestuarios, las cuales son de vaivén, habrá una parte transparente para cumplir así con lo anteriormente expuesto.

4.1.3 Impacto con elementos frágiles

Los vidrios existentes en las áreas con riesgo de impacto que se indican en el siguiente párrafo, de las superficies acristaladas que no dispongan de una barrera de protección conforme al apartado 3.2 de SUA 1, tendrán una clasificación de prestaciones X(Y)Z determinada según la norma UNE EN 12600:2003

cuyos parámetros cumplan lo que se establece en la tabla 19. Se excluyen de dicha condición los vidrios cuya mayor dimensión no exceda de 0,3m.

Diferencia de cotas a ambos lados de la superficie acristalada	Valor del parámetro		
	X	Y	Z
Mayor que 12	cualquiera	B o C	1
Comprendida entre 0,55m y 12m	cualquiera	B o C	1 ó 2
Menor que 0,55m	1, 2 ó 3	B o C	cualquiera

Tabla 12. Valor de los parámetros X(Y)Z en función de la diferencia de cota.

Se identifican las siguientes áreas con riesgo de impacto:

- a) en puertas, el área comprendida entre el nivel del suelo, una altura de 1,5m y una anchura igual a la de la puerta más 0,3m a cada lado de esta;
- b) en paños fijos, el área comprendida entre el nivel del suelo y una altura de 0,9m.

Las partes vidriadas de puertas y de cerramientos de duchas y bañeras estarán constituidas por elementos laminados o templados que resistan sin rotura un impacto de nivel 3, conforme al procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003.

4.1.4 Impacto con elementos insuficientemente perceptibles

Las grandes superficies acristaladas que se puedan confundir con puertas o aberturas, estarán provistas en toda su longitud, de señalización situada a una altura inferior comprendida entre 0,85m y 1,1m y a una altura superior comprendida entre 1,5m y 1,7m. Dicha señalización no es necesaria cuando existan montantes separados una distancia de 0,6m, como máximo, o si la superficie acristalada cuenta al menos con un travesaño situado a la altura inferior antes mencionada.

Las puertas de vidrio que no dispongan de elementos que permitan identificarlas, tales como cercos o tiradores, dispondrán de señalización conforme al párrafo anterior.

4.2 ATRAPAMIENTO

Con el fin de limitar el riesgo de atrapamiento producido por una puerta corredera de accionamiento manual, incluidos sus mecanismos de apertura y cierre, la distancia hasta el objeto fijo más próximo será 200mm, como mínimo.

Los elementos de apertura y cierre automáticos dispondrán de dispositivos de protección adecuados al tipo de accionamiento y cumplirán con las especificaciones técnicas propias.

5 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS

5.1 APRISIONAMIENTO

Cuando las puertas de un recinto tengan dispositivo para su bloqueo desde el interior y las personas puedan quedar accidentalmente atrapadas dentro del mismo, existirá algún sistema de desbloqueo de las puertas desde el exterior del recinto. Dichos recintos tendrán iluminación controlada desde su interior.

Las dimensiones y la disposición de los pequeños recintos y espacios serán adecuadas para garantizar a los posibles usuarios en sillas de ruedas la utilización de los mecanismos de apertura y cierre de las puertas y el giro en su interior, libre del espacio barrido por las puertas.

La fuerza de apertura de las puertas de salida será de 140 N, como máximo, excepto en las de los recintos a los que se refiere el punto anterior, en las que será de 25 N, como máximo.

Para determinar la fuerza de maniobra de apertura y cierre de las puertas de maniobra manual batientes/pivotantes y deslizantes equipadas con pestillos de media vuelta y destinadas a ser utilizadas por peatones (excluidas puertas con sistema de cierre automático y puertas equipadas con herrajes especiales, como por ejemplo los dispositivos de salida de emergencia) se empleará el método de ensayo especificado en la norma UNE-EN 12046-2:2000.

6 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA

6.1 ALUMBRADO NORMAL EN ZONA DE CIRCULACIÓN

En cada zona se dispondrá una instalación de alumbrado capaz de proporcionar, como mínimo, el nivel de iluminación que se establece en la siguiente tabla, medido a nivel del suelo.

Espacio	Localización y características del suelo		Clase
Exterior	Exclusivas para personas	Escaleras	10*
		Resto de zonas	5*
	Para vehículos o mixtas		10*
Interior	Exclusivas para personas	Escaleras	75*
		Resto de zonas	50*
	Para vehículos o mixtas		50*

Tabla 13. Niveles de Iluminación mínimos.

(*) Factor de Universidad del 40%.

En las zonas de los establecimientos de Pública Concurrencia en las que la actividad se desarrolle con un nivel bajo de iluminación, como es el caso de los cines, teatros, auditorios, discotecas, etc., se dispondrá una iluminación de balizamiento en las rampas y en cada uno de los peldaños de las escaleras.

6.2 ALUMBRADO DE EMERGENCIA

6.2.1 Dotación

Los edificios dispondrán de un alumbrado de emergencia que, en caso de fallo del alumbrado normal, suministre la iluminación necesaria para facilitar la visibilidad a los usuarios de manera que puedan abandonar el edificio, evite las situaciones de pánico y permita la visión de las señales indicativas de las salidas y la situación de los equipos y medios de protección existentes. Contarán con alumbrado de emergencia las zonas y los elementos siguientes:

- Todo recinto cuya ocupación sea mayor que 100 personas.
- Los recorridos desde todo origen de evacuación hasta el espacio exterior seguro.
- Los aparcamientos cerrados o cubiertos cuya superficie construida exceda de 100m², incluidos los pasillos y las escaleras que conduzcan hasta el exterior o hasta las zonas generales del edificio.
- Los locales que alberguen equipos generales de las instalaciones de protección contra incendios y los de riesgo especial.
- Los aseos generales de planta en edificios de uso público.
- Los lugares en los que se ubican cuadros de distribución o de accionamiento de la instalación de alumbrado de las zonas antes citadas.
- Las señales de seguridad.
- Los itinerarios accesibles.

6.2.2 Posición y característica de las luminarias

Con el fin de proporcionar una iluminación adecuada las luminarias cumplirán las siguientes condiciones:

- Se situarán al menos a 2m por encima del nivel del suelo.
- Se dispondrá una en cada puerta de salida y en posiciones en las que sea necesario destacar un peligro potencial o el emplazamiento de un equipo de seguridad.

Como mínimo se dispondrán en los siguientes puntos:

- En las puertas existentes en los recorridos de evacuación.
- En las escaleras, de modo que cada tramo de escaleras reciba iluminación directa.
- En cualquier otro cambio de nivel.

- En los cambios de dirección y en las intersecciones de pasillos.

6.2.3 Característica de la instalación

La instalación será fija, estará provista de fuente propia de energía y debe entrar automáticamente en funcionamiento al producirse un fallo de alimentación en la instalación de alumbrado normal en las zonas cubiertas por el alumbrado de emergencia. Se considera como fallo de alimentación el descenso de la tensión de alimentación por debajo del 70% de su valor nominal.

El alumbrado de emergencia de las vías de evacuación debe alcanzar al menos el 50% del nivel de iluminación requerido al cabo de los 5s y el 100% a los 60s.

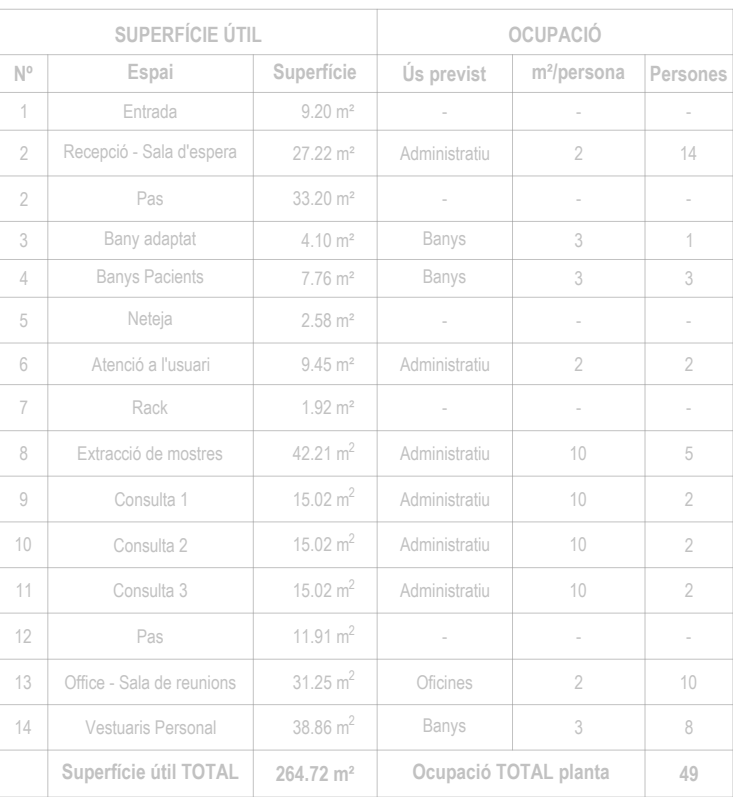
La instalación cumplirá las condiciones de servicio que se indican a continuación durante una hora, como mínimo, a partir del instante en que tenga lugar el fallo:

- En las vías de evacuación cuya anchura no exceda de 2m, la iluminancia horizontal en el suelo debe ser, como mínimo, 1 lux a lo largo del eje central y 0,5 lux en la banda central que comprende al menos la mitad de la anchura de la vía, Las vías de evacuación con anchura superior a 2m pueden ser tratadas como varias bandas de 2m de anchura, como máximo.
- En los puntos en los que estén situados los equipos de seguridad, las instalaciones de protección contra incendios de utilización manual y los cuadros de distribución del alumbrado, la iluminancia horizontal será de 5 lux, como mínimo.
- A lo largo de la línea central de una vía de evacuación, la relación entre la iluminancia máxima y la mínima no debe ser mayor que 40:1.
- Los niveles de iluminación establecidos deben obtenerse considerando nulo el factor de reflexión sobre paredes y techos y contemplando un factor de mantenimiento que englobe la reducción del rendimiento luminoso debido a la suciedad de las luminarias y al envejecimiento de las lámparas.
- Con el fin de identificar los colores de seguridad de las señales, el valor mínimo del índice de rendimiento cromático Ra de las lámparas será 40.

6.2.4 Iluminación de las señales de seguridad

La iluminación de las señales de evacuación indicativas de las salidas y de las señales indicativas de los medios manuales de protección contra incendios y de los de primeros auxilios, deben cumplir los siguientes requisitos:

- La luminancia de cualquier área de color de seguridad de la señal debe ser al menos de 2 cd/m² en todas las direcciones de visión importantes.
- La relación de la luminancia máxima a la mínima dentro del color blanco o de seguridad no debe ser mayor de 10:1, debiéndose evitar variaciones importantes entre puntos adyacentes.
- La relación entre la luminancia L_{BLANCA} , y la luminancia $L_{\text{COLOR}} > 10$, no será menor que 5:1 ni mayor que 15:1.
- Las señales de seguridad deben estar iluminadas al menos al 50% de la iluminancia requerida, al cabo de 5s, y al 100% al cabo de 60s.



	QUADRE ELÈCTRIC.
	LLUMINÀRIA D'EMERGENÇA AUTÒNOMA.
	SENYALITZACIÓ DE SORTIDA D'EVACUACIÓ.
	LLUMINÀRIA D'EMERGENÇA AUTÒNOMA (SENYALITZACIÓ DE SORTIDA).
	EXTINTOR DE CO ₂ DE 9kg.
	EXTINTOR DE POLS POLIVALENT.
	ALARMA DE INCENDIS.
	BOCA D'INCENDI EQUIPADA (BIE DE 25mm).
	POLSADOR DE ALARMA.
	DETECTOR ÒPTIC DE FUMS.
	DETECTOR TERMOMOVOLÚMÈTRIC.

Instal·lació de Protecció Contra Incendis

PROJECTE: PROJECTE TÈCNIC
ARXIU: ICS_CAP GUINEUETA
DATA: Novembre 2023

PROMOTORA

ARQUITECTE Xavier Martínez Zamorano
COLLABORADORES Lara Tudó Hernando

ENGINEYER
COLLABORADORS

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

Unió, 1 08221 Terrassa, Barcelona. tel. (+34) 937869245
gmg@gmg.cat fax. (+34) 937837246

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

estudi bàsic de seguretat i salut

Dades de l'obra**Tipus d'obra:**

PROJECTE TÈCNIC DE REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA

Emplaçament:

Carrer Passeig de Valldaura, 135. 08042 - Barcelona

Superfície construïda:

Els usos i superfícies estan definits a l'apartat de memòria descriptiva

Promotor:

GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT), Representat per **RICARD RIEL CABRERA** amb NIF Núm. 43.695.070-S, amb domicili fiscal a carrer Balmes, 22, 3r, 08007 de BARCELONA.

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

XAVIER MARTINEZ ZAMORANO amb NIF. Núm. 45.488.545-L amb domicili fiscal al carrer Alexander Bell, 50, 08224 de TERRASSA.

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

XAVIER MARTINEZ ZAMORANO amb NIF. Núm. 45.488.545-L amb domicili fiscal al carrer Alexander Bell, 50, 08224 de TERRASSA.

Dades tècniques de l'emplaçament**Topografia:**

El carrer presenta en aquesta zona un traçat regular i la seva amplada total és de 14,80 metres, i les amplades de les voreres són aprox. de 6,00 metres.

Característiques del terreny:

Sól cohesiu consolidat, aparentment argiles llimoses. No s'aprecia nivell freàtic.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

La finca es troba subjecte a les normes de la PLA GENERAL METROPOLITÀ D'ORDENACIÓ URBANA DE BARCELONA i respecta el contingut i les determinacions aplicables en Sòl urbà consolidat, amb clau 7a.

Els edificis de l'entorn són edificis plurifamiliars i altres equipaments.

Instal·lacions de serveis públics:

L'emplaçament objecte d'aquest estudi gaudeix de tots els serveis públics, i no es veuran afectats per les obres.

Ubicació del vials:

El volum de trànsit tant rodat com peatonal és d'intensitat alta i mitjana. El traçat del carrer és regular i l'amplada del carrer Guineueta és de 15,00 metres aprox. (plànol emplaçament)

Les entrades i sortides de material i maquinària no han de comportar cap incidència especial.

1. INTRODUCCIÓ: COMPLIMENT DEL RD 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ	39
2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.....	39
3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS	40
3.01. MITJANS I MAQUINARIA	40
3.02. Treballs previs	41
3.03. Enderrocs	41
3.04. Fonaments.....	41
3.05. Estructura	42
3.06. Ram de paleta	43
3.05. Coberta.....	43
3.06. Revestiments i acabats	43
3.07. Instal·lacions.....	44
4. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQÜEN RISCOS ESPECIALS (ANNEX II DEL RD 1627/1997)	44
5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ.....	44
5.01. Mesures de protecció col·lectiva	44
5.02. Mesures de protecció individual	45
5.03. Mesures de protecció a tercers	45

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzi, estudiï, desenvolupi i complementi les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball

- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3. Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.01. Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.02. Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.03. Enderrocs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.04. Fonaments

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades

- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.05. Estructura

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.06. Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.05. Coberta

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.06. Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.07. Instal·lacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pe als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

5.01. Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants

- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

5.02. Mesures de protecció individual

- Utilització de cletes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

5.03. Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. Normativa aplicable

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 (BOE: 21/06/01)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). Vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971(BOE: 16 I 17/03/71) Correcció d'errades (BOE: 06/04/71) Modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 Modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	(BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 Modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 Modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 Modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 Modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 Modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONIACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 Modificació: BOE: 01/11/75

Barcelona, Novembre del 2023

La propietat,

L'arquitecte,

GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE
BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)
Representant, RICARD RIEL CABRERA

XAVIER MARTÍNEZ ZAMORANO

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

llicència ambiental (en vigor)

JUSTIFICACIÓ DE LA NO PRESENTACIÓ

L'actuació es centra en una reforma interior d'una part de la planta semisoterrani del CAP Guineueta per a millorar la recepció i la Unitat d'Atenció a la Ciutadania.

Aquest Centre d'Atenció Primària ja disposa de llicència d'activitats. Degut a que no s'intervé en l'activitat actual, si no que simplement es reforma part de la planta semisoterrani, no es presenta la documentació pertinent a aquest apartat.

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

informe previ parcs i jardins

JUSTIFICACIÓ DE LA NO NECESSITAT DE L'INFORME PREVI DE PARCS I JARDINS

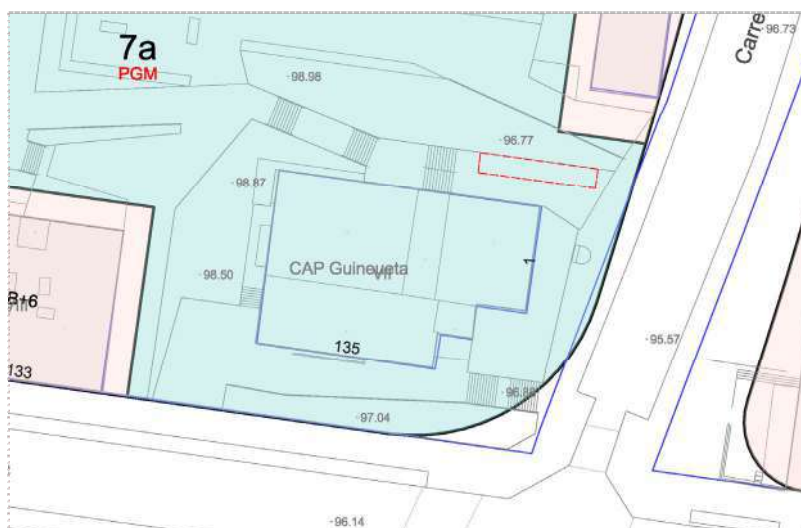
Per tal de dur a terme aquesta intervenció, caldrà disposar d'un seguit de mesures per tal de garantir la correcta gestió i execució dels treballs descrits anteriorment i complir amb les mesures de seguretat i salut en obra.

A la façana posterior del CAP Guineueta, que fa front a un parc, s'habilitarà un tancat d'obra que encerclarà:

- Mòdul prefabricat per a magatzem, equipat amb farmaciola i extintor ABC
- Lavabo químic per a ús exclusiu del personal d'obra
- Contenidor per la runa
- Zona d'acopi de material

Aquest tancat d'obra contindrà senyalitzacions de riscos, prohibicions i obligacions a tenir en compte tan pel personal d'obra com pels vianants aliens a la obra.

Estarà ubicat a la zona marcada **en vermell**, amb una superfície de **15,00 m²**:



El tancat en qüestió complirà amb els següents articles:

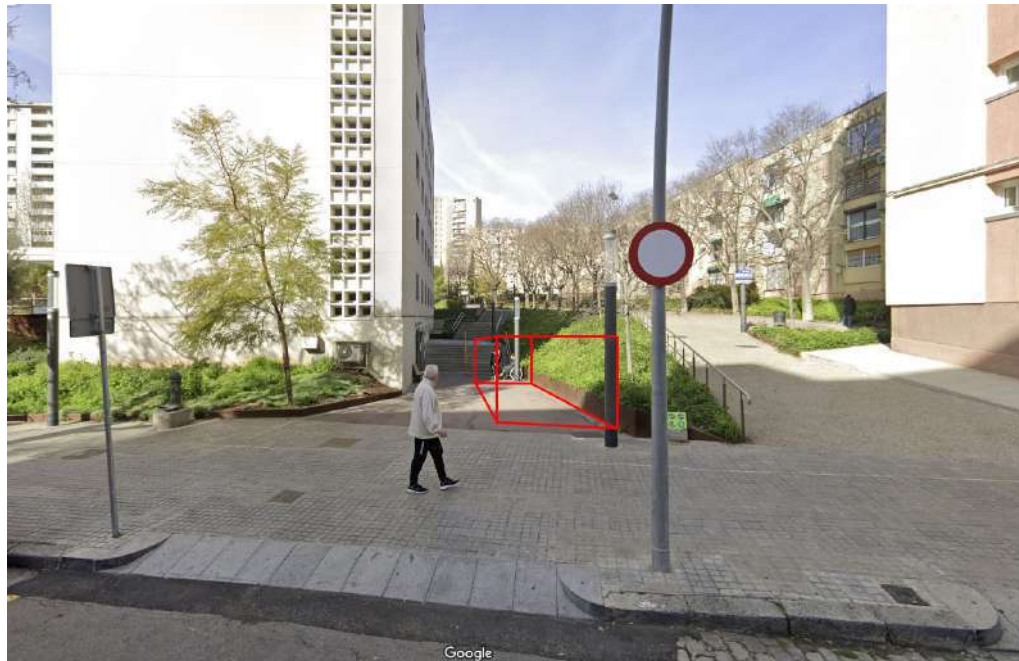
- Article 122 de les OME:

1. La tanca en qüestió s'ubicarà en una passatge dins la parcel·la i no ocuparà la via pública. La tanca serà de 2,20 metres d'altura, i estarà formada per panells de xapa metàl·lica grecada.
2. La tanca no ocuparà via pública ja que es disposarà dins la parcel·la en la seva totalitat.
3. Serà obligatòria la instal·lació de llums de senyalització amb intensitat suficient en cada extrem de la tanca.
4. La instal·lació d'aquesta tanca s'entén sempre amb caràcter provisional mentre duri l'obra. Per això, des del moment que transcorri un mes sense que s'iniciïn les obres, o s'interrompin durant el mateix termini, s'haurà de suprimir la tanca, sense perjudici d'adoptar les pertinents mesures de precaució.

-Article 28 de les OUPU, sobre tancament d'obra:

- a) *Els tancaments d'obra han de ser homogenis en tota la seva extensió, fins a una alçada màxima de 2,5 m. En carrers en pendent s'acceptarà graonats fins a 3 m d'alçada màxima: la tanca en qüestió tindrà **2,20m d'altura** en la seva totalitat i no tindrà graonats.*
- b) *Els elements prefabricats del tancament d'obra, incloses les portes i els suports, seran tractats preferentment amb un únic color: tant la tanca com la porta d'accés al tancat d'obra seran **metàl·lics, d'acer galvanitzat**.*

Degut al caràcter de la intervenció, ni la reforma interior del CAP Guineueta ni la ocupació de la zona posterior del CAP per a un tancat d'obra afecten cap element vegetal d'estat arbori.



Tal i com es pot apreciar en aquesta imatge i en plànol anterior, extret del Punt d'Informació Cartogràfica de l'Ajuntament de Barcelona, l'àrea afectada pel tancat d'obres no afecta a cap espècie vegetal d'estat arbori.

El tancat que envoltarà els elements auxiliars per a l'obra (casetes d'obra, contenidors de runa, acopi de material) ocuparà la zona marcada en vermell.

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEMISOTERRANI DEL CAP GUINEUETA
c/ Passeig de Valldaura, 135. Barcelona - 08042

fotografies de la zona d'actuació



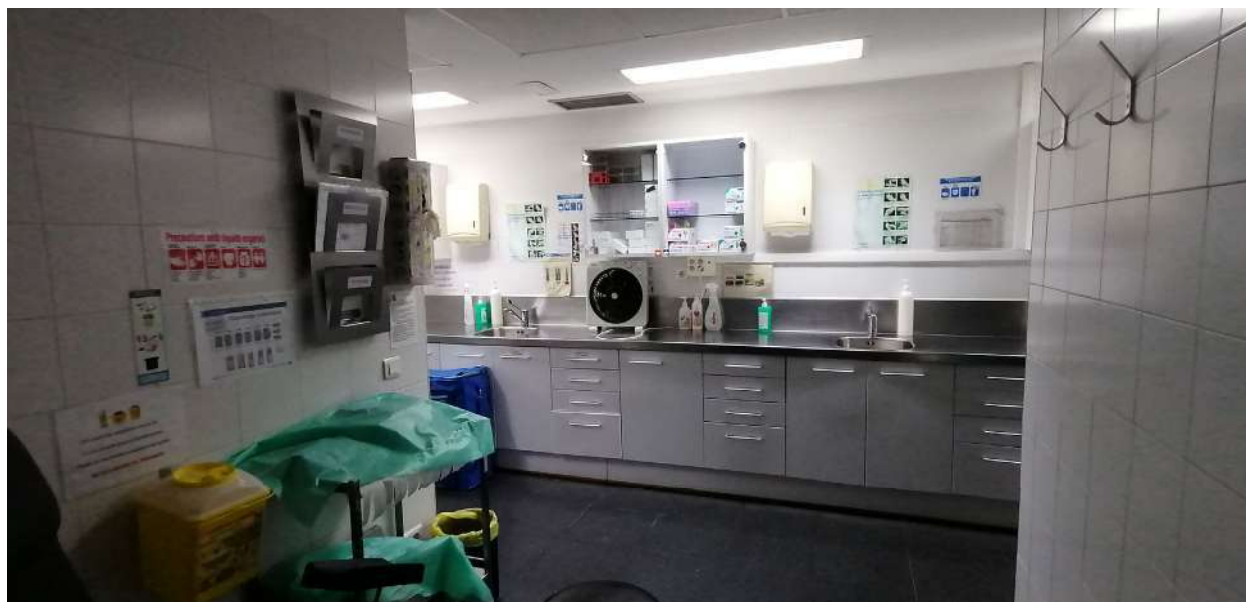
Vista del CAP des del carrer La Guineueta. Marcat a color la zona d'actuació



Entrada des de l'espai públic a la planta semisoterrani del CAP



Accés als banys de planta i als ascensors



Sala d'extracció de mostres



Sala "office" pel personal sanitari



Vestuaris

Annex II

Obra de reforma interior de la planta semisoterrani i el canvi de canonades d'aigua dels climatitzadors de cada planta del Centre d'Atenció Primària Guineueta, de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat (APBCN), de l'Institut Català de la Salut

Expedient:

D'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques,

CERTIFICO

Que l'empresa: _____,
ha realitzat la visita a la totalitat de les instal·lacions dels lots _____, als quals
licita.

Representant
Atenció Primària Barcelona Ciutat

Representant
Empresa

Barcelona, ____ de _____ de 2023

Annex III



2. MESURES PER A LA PREVENCIÓ D'INFECCIONS NOSOCOMIALS EN LA REALITZACIÓ D'OBRES ALS CENTRES SANITARIS DE L'ICS

GUIES TÈCNIQUES
DE L' INSTITUT CATALÀ
DE LA SALUT

2. MESURES PER A LA PREVENCIÓ D'INFECCIONS NOSOCOMIALS EN LA REALITZACIÓ D'OBRES ALS CENTRES SANITARIS DE L'ICS

GUIES TÈCNIQUES
DE L'INSTITUT CATALÀ
DE LA SALUT

Direcció i coordinació tècnica

Joan Vila-Masana

Director d'Infraestructures i Serveis Tècnics

Institut Català de la Salut

Generalitat de Catalunya

© Institut Català de la Salut

Edició: Institut Català de la Salut

Primera edició: Barcelona, novembre de 2004

Coordinació editorial:

Gabinet de Comunicació de l'ICS

Disseny gràfic: Víctor Oliva

Impressió: Treballs Gràfics, S.A.

Tiratge: 700 exemplars

Dipòsit legal: B-00.000-2004

© Institut Català de la Salut

Cap fragment d'aquesta edició
no pot ser reproduït,
emmagatzemat o transmès de
cap forma ni per cap procediment,
sense el permís previ exprés
del titular del copyright.

Grup de treball

Lluís Armadans
Servei de Medicina Preventiva
Hospital Universitari Vall d'Hebron

Laura Gavalda
Servei de Medicina Preventiva
Hospital Universitari Doctor Josep Trueta de Girona

Àlex González
Serveis Generals
Hospital Universitari de Bellvitge

Eduard Martínez
Àmbit d'Atenció Primària Tarragona-Terres de l'Ebre

Margot Mató
Serveis Generals
Hospital Universitari Doctor Josep Trueta de Girona

Montserrat Olona
Servei de Medicina Preventiva
Hospital Universitari Joan XXIII de Tarragona

Adolf Outumuro
Serveis Generals
Hospital Universitari Vall d'Hebron

Josep Prat
Àmbit d'Atenció Primària Lleida

Francesc Rosell
Àmbit d'Atenció Primària Centre

Joan Solé
Direcció d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Centre Corporatiu de l'ICS. Barcelona

Josep Vadri
Serveis Generals
Hospital Universitari de Bellvitge

Coordinació

Joan Vila-Masana
Director d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Centre Corporatiu ICS. Barcelona

Índex

1. Presentació	7
2. Introducció	9
3. Definicions	11
3.1 Tipus d'obres	11
3.2 Categories de risc	12
4. Recomanacions per a la prevenció d'infeccions nosocomials	13
4.1 Classificació de les mesures preventives	13
4.2 Mesures preventives de classe I	13
4.3 Mesures preventives de classe II	14
4.4 Mesures preventives de classe III	14
4.5 Mesures preventives de classe IV	16
5. Organització	17
5.1 Persones implicades en les obres	17
5.2 Documentació i sistemes d'informació	18
5.3 Establiment de la sistemàtica de treball	19
5.4 Vigilància epidemiològica activa de casos d'infecció	22
5.5 Finalització de les obres	22
6. Bibliografia	23

Annexos

Annex 1. Comunicat d'obres	27
Annex 2. Fitxa d'inici d'obres	31
Annex 3. Fitxa de seguiment d'obres	35
Annex 4. Fitxa de final d'obres	39

I. Presentació

Per tal d'adaptar els centres i serveis de l'ICS a les necessitats assistencials actuals, tot sovint s'hi fan obres d'importància diversa. La pols i les restes de materials generats durant aquestes activitats són origen de fongs i bacteris que poden causar infeccions nosocomials. Aquest fet fa necessària la incorporació al projecte d'obra d'unes mesures de planificació i control per prevenir-les.

En aquest context, i amb l'objectiu d'establir les recomanacions bàsiques per tal d'evitar l'aparició d'infeccions nosocomials associades a obres de construcció i remodelació, treballs de manteniment, reposició d'instal·lacions i qualsevol altra actuació en les infraestructures dels centres sanitaris de l'organització, s'ha editat aquesta Guia que ara us presentem.

La seva elaboració és fruit d'un grup de treball multidisciplinari, impulsat per la Direcció d'Infraestructures i Serveis Tècnics de l'ICS. En aquest document s'aborden, exclusivament, les mesures de bioseguretat ambiental. No són objecte d'aquesta Guia altres mesures de prevenció que cal tenir en compte, com són la prevenció de riscos laborals o les molèsties derivades de l'activitat mateixa de les obres.

Aquesta publicació és la segona d'una col·lecció de Guies tècniques que l'ICS edita periòdicament com a suport a la tasca que els professionals de les diferents unitats d'infraestructures i serveis tècnics porten a terme cada dia en el si de l'organització.

Raimon Belenes
Director Gerent

Joan Vila-Masana
Director d'Infraestructures i Serveis Tècnics



2. Introducció

En els nostres centres sanitaris es fan sovint obres de construcció i remodelació d'importància diversa, per tal d'adaptar-los als canvis de les necessitats assistencials. La pols i les restes de materials generats en aquestes activitats vehiculen fongs i bacteris que poden ser la causa d'infeccions nosocomials^{1,2}; per la qual cosa, la planificació per prevenir-les i controlar-les ha de formar part del projecte de l'obra.

L'objectiu d'aquesta Guia és establir les recomanacions bàsiques per tal d'evitar l'aparició d'infeccions nosocomials associades a obres de construcció i remodelació, treballs de manteniment, reposició d'instal·lacions i qualsevol actuació en les infraestructures dels centres sanitaris de l'ICS. S'hi aborden, exclusivament, les mesures de bioseguretat ambiental. No són objecte d'aquesta Guia altres mesures de prevenció que cal tenir en compte a l'hora de planificar obres de construcció i remodelació, com són la prevenció de riscos laborals³ o les molèsties derivades de l'activitat mateixa de les obres, com ara sorolls o vibracions.

Des de fa més de 20 anys, la literatura mèdica refereix l'aparició de brots nosocomials associats a obres de construcció i remodelació; els microorganismes causants més freqüents són els fongs oportunistes, com ara l'*Aspergillus sp*⁴⁻¹⁵ i, amb molta menys freqüència, d'altres com l'*Scedosporium*¹⁶, i bacteris relacionats amb l'aigua sanitària, com la *Legionella sp*^{17,18}. Entre els primers, la major part dels brots es relacionen amb treballs fets al centre mateix o en àrees adjacents, però també n'hi ha d'associats a un mal funcionament dels sistemes de ventilació, per la qual cosa cal garantir-ne el funcionament correcte^{19,20}.

L'*Aspergillus sp* és un fong filamentós que es troba en el sòl i l'aigua. Les seves espores poden ser viables durant mesos en el medi ambient inanimat. Durant les actuacions en les infraestructures dels edificis, les espores poden dispersar-se a través de la pols, i estar suspeses a l'aire durant períodes de temps perllongats, cosa que augmenta la probabilitat d'inhalació i la de contaminació de superfícies²¹. Les espècies més freqüentment associades a brots són l'*Aspergillus fumigatus*, l'*Aspergillus flavus*, l'*Aspergillus niger* i l'*Aspergillus terreus*. El mecanisme de contagi més freqüent és la inhalació d'espores, que pot causar una simple colonització, hipersensibilitat o infecció invasiva, depenent de la resposta de l'hoste. Les infeccions severes es produeixen, sobretot, entre malalts immunocompromesos i granulopènics²². En aquests pacients, l'aspergil·losi és capaç de multiplicar-se, i provocar infeccions invasives amb una taxa de mortalitat elevada, malgrat la instauració del tractament correcte. Un problema afegit és la dificultat del diagnòstic, ja que la simptomatologia inicial pot ser inespecífica i l'aïllament de les espores en mostres de secrecions respiratòries és difícil²³. Tot plegat fa que la prevenció i la vigilància siguin cabdals per detectar-les. En aquest sentit, és important establir un sistema de vigilància activa per a la detecció precoç de l'aspergil·losi i d'altres malalties relacionades amb aquest tipus de treballs, mentre durin²⁴⁻²⁷.

Quant als bacteris, el més freqüentment associat a aquest tipus d'infecció nosocomial és la *Legionella sp*, incloent la *Legionella pneumophila* i la *Legionella bozemanii*. La legionel·la és un bacteri que es troba a les aigües, el sòl i la pols. Als hospitals, el seu reservori són les torres de refrigeració, els condensadors de vapor i els sistemes d'aigua sanitària. En les actuacions sobre les infraestructures dels edificis sanitaris, sovint s'ha de tallar l'aigua corrent, cosa que incrementa el risc de contaminació per legionel·la. En els centres sanitaris on, a la xarxa d'aigua sanitària, es detecti la presència de legionel·la caldrà actuar seguint les mesures que s'indiquen en les normatives i recomanacions establertes per a aquests casos²⁸⁻³⁰.

Quant a l'hoste, la malaltia de base té un paper fonamental a l'hora de determinar el risc de patir infecció nosocomial associada a les actuacions en les infraestructures. La comorbiditat és un dels millors predictors del desenvolupament d'aspergil·losi invasiva i de legionel·losi. Els factors de risc d'ambdues malalties són comuns i es poden classificar en factors de risc intrínsec o propi del malalt, i de risc extrínsec o derivat de l'assistència mèdica. Entre els factors de risc intrínsec cal destacar: edat avançada, infecció pel virus de la immunodeficiència huma-

na, immunodeficiències congènites, neoplàsies, neutropènia perllongada, insuficiència renal, diabetis, malaltia pulmonar obstructiva crònica, tabaquisme i alcoholisme. I, entre els factors de risc extrínsec: trasplantament de moll de l'os o d'òrgans, tractaments immunosupressors, tractaments antibiòtics previs, ventilació mecànica i cirurgia.

Atesa la diversitat d'actuacions que poden tenir lloc en un centre sanitari i, també, l'ampli ventall de condicions clíniques que poden presentar els pacients, en aquesta Guia s'ha optat per donar un enfocament basat en l'avaluació dels riscos. Aquesta metodologia ja ha estat adoptada en altres guies d'actuació, amb més o menys grau de detall, com ara la guia del *Ministerio de Sanidad y Consumo*³¹, la guia de l'*Association for Professionals in Infection Control and Epidemiology*³² i, molt especialment, la del Departament de Salut Pública del Canadà³³. Recentment, els *Centers for Disease, Control and Prevention* han editat unes recomanacions específiques, la primera de les quals és la creació d'un equip multidisciplinari que actuï mentre duri la realització dels treballs de remodelació o construcció²⁷. És amb aquest enfocament que es pot establir l'abordatge integral de tots els aspectes i els professionals implicats.

3. Definicions

3.1 Tipus d'obres

Les actuacions que es duen a terme en centres sanitaris poden classificar-se segons criteris diferents. A l'efecte de poder establir, posteriorment, uns nivells de risc biològic associats a fongs oportunistes, la classificació més adient és la que té en compte la probabilitat de generació de pols, tant per la magnitud com per la durada de l'actuació. Els treballs de lampisteria, exclusivament, impliquen un risc biològic associat a *Legionella sp* i es consideren com una categoria a part.

Actuacions de tipus A

Són, bàsicament, les inspeccions no invasives. Engloben, però no s'hi limiten, activitats que exigeixen l'aixecament de plaques del sostre per a una inspecció visual (límit d'una placa), treballs de pintura, col·locació de revestiments de parets, acabaments de la instal·lació elèctrica, i altres activitats de manteniment que no generen pols, que no requereixen foradar parets, ni accedir a través de les plaques del sostre, si no és per a una inspecció visual.

Actuacions de tipus B

Són actuacions de poca envergadura i de durada curta que generen poca pols. Engloben, però no s'hi limiten, activitats que exigeixen l'accés a caixes de registre o l'aixecament de parets o cels rasos, per a la instal·lació o reparació d'obres elèctriques menors, aparells de ventilació, cablatge telefònic o informàtic i preparació de parets abans de pintar-les o de posar-hi un revestiment, només en superfícies petites, i sempre que el moviment de pols es pugui controlar.

Actuacions de tipus C

Són totes les que generen, de manera moderada o elevada, moviment de pols, perquè impliquen la demolició o l'aixecament d'elements de construcció o elements encastats fixos (per exemple, taulells, armaris o piques). Engloben, però no s'hi limiten, activitats com ara preparació de les parets abans de pintar-les o revestir-les, aixecament de revestiments del terra (Seipolan) i de plaques del sostre, reparacions de fusteria, construcció de parets noves, treballs menors sobre les conduccions o la instal·lació elèctrica dins el sostre fals, treballs importants de cablatge i totes les activitats que no es puguin acabar en una sola jornada.

Actuacions de tipus D

Són actuacions que comporten treballs de demolició, construcció i renovacions majors que engloben, però no s'hi limiten, activitats com ara demolicions importants o retirada completa de sostres i cablatges sencers, i treballs de construcció que duren dies consecutius.

Treballs de lampisteria

Són els que afecten les instal·lacions d'aigua sanitària. Cada centre ha d'establir les mesures de prevenció que s'han d'aplicar, tenint en compte el risc de legionel·losi nosocomial. Aquest risc s'ha d'establir, prèviament, sobre la base dels nivells de legionel·la en l'aigua sanitària i dels antecedents de casos clínics de legionel·losi nosocomial. Per a la valoració del risc associat als treballs de lampisteria s'ha de tenir en compte, a més a més, la durada de la interrupció del subministrament d'aigua. Les mesures de prevenció adoptades han de ser les que es preveuen a la guia tècnica *Mesures per a la prevenció del risc de la legionel·losi a les instal·lacions dels centres sanitaris de l'ICS*.

3.2 Categories de risc

Als centres sanitaris, a més de tenir en compte quin tipus d'obra s'ha de dur a terme, cal preveure una possible afectació dels usuaris. Per a la prevenció d'infeccions nosocomials s'han de tenir en compte el risc intrínsec (patologies de base) i el risc extrínsec, derivat de les intervencions o maniobres que es duiguin a terme en les àrees afectades. La taula I identifica les diverses categories de risc.

Taula I. Categories de risc segons les àrees o el tipus d'usuari

Grup 1 Risc baix	• Despatxos • Sales desocupades • Àrees públiques
Grup 2 Risc mitjà	• Consultes externes • Admissions • La resta de serveis, excepte si estan inclosos en els grups 3 o 4
Grup 3 Risc de mitjà a alt	• Urgències • Radiologia /ressonància magnètica nuclear • Sales de postoperatori • Tocologia (excepte, sales de part) • Unitats de nounats no patològics • Cirurgia menor ambulatoria • Medicina nuclear • Fisioteràpia • Radiologia/ecocardiografia • Laboratori • Sales d'hospitalització convencional d'adults, excepte les que figuren en el grup 4 • Pediatria • Geriatria • Llarga estada
Grup 4 Risc alt	• Unitats de crítics d'adults i de pediatria • Quiròfans • Sales de part • Sales d'anestèsia • Oncologia i les seves consultes externes • Trasplantaments i les seves consultes externes, per a pacients que hagin rebut trasplantament de moll de l'os o d'un òrgan sòlid • Hospitalització i consultes externes per a pacients amb sida o altres dèficits immunitaris • Diàlisi • Unitats de nounats patològics • Cateterisme cardíac i angiografia • Zones de pacients amb malalties cardiovasculars • Endoscòpia • Sales de preparació de medicaments • Serveis i sales d'esterilització • Sales de preparació de fàrmacs

4. Recomanacions per a la prevenció d'infeccions nosocomials

4.1 Classificació de les mesures preventives

Les mesures per prevenir riscos biològics derivats de fongs oportunistes s'han d'establir tenint en compte dos criteris: el tipus d'obra que s'ha de dur a terme i el grup de risc a què pertany l'àrea o l'usuari afectats. A l'efecte d'aquesta Guia, els diversos tipus de mesures preventives s'agrupen sota el terme classe. La taula 2 permet identificar quina classe de mesura preventiva (I, II, III, IV) cal aplicar sobre la base de la combinació dels dos criteris esmentats.

Taula 2. Classes de mesures preventives per a riscos biològics associats a fongs oportunistes, segons el tipus d'obra que s'ha de dur a terme i el grup de risc

TIPUS D'OBRA				
Grups de risc	Tipus A	Tipus B	Tipus C	Tipus D
Grup 1	Classe I	Classe II	Classe II	Classe III/IV
Grup 2	Classe I	Classe II	Classe III	Classe IV
Grup 3	Classe I	Classe III	Classe III/IV	Classe IV
Grup 4	Classe I/III	Classe III/IV	Classe III/IV	Classe IV

NOTA: En les recomanacions de cada classe, s'han d'incloure, a més de totes les mesures que corresponen a la seva categoria, totes les descrites per a les categories inferiors.

4.2 Mesures preventives de classe I

Enginyers i personal de manteniment i contractistes

- Minimització de la pols
 - Cal restituir immediatament les plaques del sostre que s'aixequin, en cas d'una inspecció visual.

Personal mèdic i d'infermeria

- Reducció del risc
 - Cal reduir al mínim l'exposició dels pacients a les zones afectades.

4.3 Mesures preventives de classe II

Enginyers i personal de manteniment i contractistes

- Eliminació de la pols
Cal:
 - Utilitzar els mètodes que redueixin al mínim la producció de pols durant els treballs de construcció i renovació.
 - Adoptar els mitjans per reduir al mínim la dispersió de pols a l'atmosfera.
 - Usar plàstics per sectoritzar l'espai i evitar la dispersió de pols.
 - Segellar finestres i portes inutilitzades amb cinta adhesiva.
 - Segellar les boques d'evacuació d'aire a les àrees de construcció i renovació.
 - Posar una estora per captar la pols a l'entrada i a la sortida de les àrees en construcció.
 - Utilitzar un equipament proveït de sistemes que minimitzin la dispersió de la pols, en cas de tallar materials (ceràmica, plàstic o metall).
- Ventilació
Cal:
 - Tancar el sistema de ventilació de la zona en construcció o renovació, fins al final del projecte, i valorar el tancament de les zones adjacents.
 - Verificar si els filtres de l'àrea en construcció s'han de canviar o netejar.
- Eliminació de runa
 - Cal eliminar la runa en contenidors tancats.

Servei de neteja

- Eliminació de la pols
Cal:
 - Netejar la pols amb un tiràs (*мопа*) humit.
 - Aplicar un protocol de neteja que inclogui la desinfecció de superfícies horitzontals amb productes d'eficàcia bactericida provada.

Personal mèdic i d'infermeria

- Reducció dels riscos
Cal:
 - Identificar els pacients de risc alt que s'haurien d'allunyar de la zona de treball.
 - Tenir cura que l'equip i el mobiliari destinats als pacients estiguin protegits de la pols.

Servei de medicina preventiva i direcció del servei d'atenció primària

- Reducció dels riscos
 - Cal identificar els pacients de risc alt que s'haurien d'allunyar de la zona de treball.

4.4 Mesures preventives de classe III

Enginyers i personal de manteniment i contractistes

- Eliminació de la pols
Cal:
 - Aixecar una pantalla estanca antipols entre el terra i el forjat (si s'ha d'aixecar el sostre fals), o bé entre el terra i el sostre fals (si no s'hi ha d'accedir).
 - Vigilar que les finestres, portes, muntants, preses i boques d'evacuació d'aire estiguin ben tapades i segella-

des amb plàstic i cinta adhesiva a tota la zona d'obres.

- Evitar de treure les pantalles antipols fins que el projecte estigui acabat i la zona d'obres hagi estat netejada a fons i inspeccionada.
- Aixecar la pantalla intentant evitar la dispersió de la pols en l'ambient.

- Ventilació

Cal:

- Mantenir, amb l'ajuda d'unitats de filtració portàtil, sempre que sigui possible, la zona de treball amb pressió d'aire negativa.
- Vetllar perquè l'aire s'evacui directament cap a l'exterior, lluny de les preses per on entra i tenint cura que no afecti zones assistencials properes.
- Vetllar perquè el sistema de ventilació funcioni correctament i netejar-lo si s'ha contaminat per pols o brutícia, després d'acabar els treballs.

- Circuits de circulació

Cal:

- Definir circuits de circulació específics per als operaris, el material i la runa, que evitin les àrees assistencials.
- Acordar horaris de circulació de materials i runa.
- Eliminar la runa mitjançant contenidors tancats, o bé a través d'una tovera que l'aboqui a un contenidor tapat.

- Neteja

- Cal deixar la zona de treball neta i endreçada, quan acabi cada jornada.

Servei de neteja

- Reducció dels riscos

Cal:

- Augmentar la freqüència de les neteges en les àrees adjacents a la zona d'obres mentre durin els treballs.
- Dur a terme una neteja de final d'obres d'acord amb els protocols existents a cada centre.

Servei de medicina preventiva i direcció del servei d'atenció primària

- Reducció dels riscos

Cal:

- Definir i pactar els circuits de circulació d'operaris, material i runa.
- Avaluar la necessitat de modificar l'activitat assistencial en les àrees adjacents a les obres.
- Constatar, conjuntament amb els serveis de neteja, que l'estat de la neteja sigui l'adequat, mentre durin els treballs, i que es fa una neteja de final d'obres quan s'acabin.
- Vetllar pel bon funcionament i el compliment de les mesures de reducció de riscos, prèviament pactades.

Personal mèdic i d'infermeria

- Reducció de riscos

Cal:

- Avaluar la necessitat de modificar l'activitat assistencial en les àrees adjacents a les obres.
- Constatar, conjuntament amb els serveis de neteja, que l'estat de la neteja sigui l'adequat mentre durin els treballs i que es fa una neteja de final d'obres quan acabin.
- Vetllar pel bon funcionament i el compliment de les mesures de reducció de riscos prèviament pactades.

4.5 Mesures preventives de classe IV

Enginyers i personal de manteniment i contractistes

- Eliminació de la pols
Cal:
 - Construir una pantalla estanca antipols i una avantcambra, abans de l'inici de les obres, sempre que l'accés a l'àrea de treball sigui adjacent a una zona assistencial.
 - Autoritzar les persones alienes a l'obra que hi hagin d'entrar, i indicar-los l'obligació de posar-se peücs.
- Ventilació:
Cal:
 - Vetllar per tal que la zona de treball es mantingui amb pressió d'aire negativa.
 - Vetllar per tal que els sistemes de ventilació funcionin correctament a les zones adjacents.
 - Revisar les normes de la zona d'obres, conjuntament amb el servei de medicina preventiva, per tal d'assegurar-se que el sistema és adequat i funciona correctament.
- Avaluació
 - Cal revisar les mesures de prevenció d'infeccions amb els altres membres del grup d'obres o amb qui deleguin, per avaluar-ne l'eficàcia i identificar-ne els problemes.

Servei de neteja

- Avaluació
 - Cal revisar les mesures de prevenció d'infeccions, amb els altres membres del grup d'obres o amb qui deleguin, per avaluar-ne l'eficàcia i identificar-ne els problemes.

Servei de medicina preventiva i direcció del servei d'atenció primària

- Reducció de riscos
 - Cal visitar la zona d'obres per assegurar-se que les mesures de prevenció s'hi apliquen. S'ha de portar roba de protecció i peücs per entrar a la zona de treball.
- Avaluació
 - Cal revisar les mesures de prevenció d'infeccions amb els altres membres del grup d'obres o amb qui deleguin, per avaluar-ne l'eficàcia i identificar-ne els problemes.

Personal mèdic i d'infermeria

- Avaluació
 - Cal revisar les mesures de prevenció d'infeccions, amb els altres membres del grup d'obres o amb qui deleguin, per avaluar-ne l'eficàcia i identificar-ne els problemes.

5. Organització

5.1 Persones implicades en les obres

La definició de circuits organitzatius entre les persones implicades en els projectes d'obres és essencial per a la minimització i prevenció de riscos, així com també per a l'establiment de les seves funcions. Com a norma general, en qualsevol tipus d'obres als centres sanitaris les persones implicades són:

- La direcció gerència.
- La direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit o la persona en qui deleguin.
- La direcció facultativa i els contractistes.
- El servei de medicina preventiva i les persones encarregades del control de la infecció nosocomial, en l'àmbit hospitalari, i de la direcció del servei d'atenció primària (SAP), en l'atenció primària.
- El responsable o responsables assistencials de les zones afectades.
- El servei de neteja.

Les entitats externes als hospitals o àmbits, que hi promoguin obres, han de designar un representant o responsable de l'aplicació i la coordinació de les mesures que les obres requereixen per tal de garantir les condicions de bioseguretat de l'entorn en què es troben.

Segons la complexitat de l'obra i el grau de risc que suposi per als pacients, es defineixen tres nivells de treball:

1. Obres en què, segons la direcció de serveis generals o el responsable tècnic d'àmbit, es pot treballar de manera autònoma, seguint les directrius especificades en aquesta Guia.
2. Obres en què és necessària la comunicació i la coordinació entre un **grup d'obres**.
3. Obres en què és necessària la comunicació i la coordinació des d'una **comissió d'obres**.

El **grup d'obres** està format pels professionals indispensables per tal que s'estableixin correctament les mesures de bioseguretat i se'n faci un compliment correcte. En les obres que, per la naturalesa mateixa de les quals, es fa necessària la intervenció del grup, cal que aquest utilitzi una sistemàtica de treball que sigui àgil i que faci possible l'ús d'uns canals d'informació que permetin l'enregistrament de les activitats. Com a mínim, el grup de treball ha de comptar amb els professionals següents:

- La direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit o la persona en qui deleguin.
- El servei de medicina preventiva i les persones encarregades del control de la infecció nosocomial, en l'àmbit hospitalari, i la direcció del SAP, en l'atenció primària.
- El responsable o responsables assistencials de les zones afectades.

La **comissió d'obres** és un òrgan de caràcter consultiu i tècnic que ha d'assessorar la direcció gerència en tots els aspectes relacionats amb les obres. La comissió s'ha de reunir, com a mínim, abans d'iniciar l'obra, després de finalitzar-la i mentre duri, amb una periodicitat que s'ha de determinar en cada centre (previ consens entre tots els membres, o bé, a petició de qualsevol d'ells). La comissió ha de tenir nomenats un president i un secretari, que s'han d'encarregar de fer les convocatòries pertinents i d'elaborar les actes. A efectes, exclusivament, de la prevenció de riscos biològics, els professionals que han de formar part de la comissió d'obres són els que s'esmenten a continuació, sense que això vulgui dir que els professionals vinculats a altres aspectes de les obres també n'hagin de formar part.

- La direcció gerència o la persona en qui deleguin.
- Els directors assistencials o les persones en qui deleguin.

- La direcció de serveis generals o els responsables tècnics dels àmbits.
- El servei de medicina preventiva i les persones encarregades del control de la infecció nosocomial, en l'àmbit hospitalari, i la direcció del SAP, en l'atenció primària.
- El responsable o responsables assistencials de les zones afectades.

Respecte a les intervencions que ha de fer el servei de neteja en cada obra, el circuit de comunicació s'ha d'establir a través de la direcció de serveis generals, que ha de fer arribar les mesures acordades.

5.2 Documentació i sistemes d'informació

És imprescindible dur a terme un registre acurat i sistematitzat de les mesures de bioseguretat per a tot tipus d'obra, incloses les de tipus A. La direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit és qui ha de guardar aquests registres, juntament amb la resta de documents que generin les obres.

Els diferents tipus de documentació depenen del tipus d'obres que s'han de fer. Tot i que cada centre pot dissenyar el seu sistema de registre, se'n poden establir tres tipus (annex I):

1. **Comunicat d'inici d'obres.** És el document que elabora la direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit, i que ha de fer arribar, com a mínim, al servei de medicina preventiva o a la direcció del SAP i a altres professionals, si ho creu convenient. Per iniciar les activitats no és imprescindible tenir un vistiplau explícit. En el comunicat ha de quedar clarament reflectit el tipus d'activitat que s'ha de dur a terme, la classificació de les mesures preventives, d'acord amb el que s'especifica en aquesta Guia, i qui n'és la persona responsable.
2. **Fitxa d'inici d'obres:** És el document consensuat entre els membres del grup d'obres. Per iniciar les activitats és imprescindible que hi hagi el vistiplau explícit dels seus membres. La informació mínima que hi ha de constar és la mateixa que en el comunicat. Segons el tipus d'obres que s'hagin de dur a terme, per consensuar sobre totes les activitats que s'han de recollir a la fitxa, pot ser suficient fer-ne una tramesa electrònica, o bé, pot ser necessària una reunió de treball entre els membres del grup.
3. **Actes de la comissió d'obres.** Són els documents que recullen les decisions preses per la comissió d'obres. Les fitxes d'inici d'obres s'han d'annexar a les actes, que han d'estar signades pel president i pel secretari de la comissió. Com a mínim, cada acta ha de contenir: data, relació nominal dels assistents, acords presos i responsables de dur-los a terme.
4. **Fitxa de seguiment d'obres.** És el document que recull la vigilància periòdica de les mesures de bioseguretat, mentre duren les obres. Cal utilitzar-ne en els treballs que requereixen mesures de prevenció de classe IV.
5. **Fitxa de final d'obres.** És el document que recull les condicions de bioseguretat en què es lliuren les obres. N'és obligatòria l'elaboració quan finalitzen les obres que afecten àrees d'aire controlat (quiròfans i habitacions de pacients immunodeprimits).

5.3 Establiment de la sistemàtica de treball

A la taula 3 es relacionen les classes de mesures de prevenció, amb el suport documental, i les persones implicades.

Taula 3. Suport documental i persones implicades en l'organització, segons la classe

TIPUS D'OBRA				
Grups de risc	Tipus A	Tipus B	Tipus C	Tipus D
Grup 1	Classe I	Classe II	Classe II	Classe III/IV
Grup 2	Classe I	Classe II	Classe III	Classe IV
Grup 3	Classe I	Classe III	Classe III/IV	Classe IV
Grup 4	Classe I/III	Classe III/IV	Classe III/IV	Classe IV

No és necessària la comunicació sistemàtica dels treballs a altres nivells aliens a la direcció de serveis generals, que és la responsable de vetllar pel compliment de les mesures de bioseguretat.

S'ha de fer un **comunicat d'inici d'obres**, la direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit, per al servei de medicina preventiva o per a la direcció del SAP i per a altres professionals, si ho considera oportú. No és necessari un vistiplau explícit.

S'ha de fer una **fitxa d'inici d'obres** amb el vistiplau explícit dels professionals que formen el **grup d'obres**, sense el qual no es poden començar els treballs.

S'ha de constituir una **comissió d'obres** i s'han de redactar les **actes** pertinents per a cadascuna de les reunions.

En les obres promogudes per entitats externes als hospitals o àmbits s'han d'aplicar els criteris organitzatius següents:

- En les obres que requereixen mesures de classe I no és necessària cap comunicació al centre.
- En les obres que requereixen mesures de classe II, el representant de l'entitat ha d'enviar un comunicat d'inici d'obres a la direcció de serveis generals o als responsables tècnics de l'àmbit i aquests l'han de tramejar al servei de medicina preventiva, als responsables del control de la infecció nosocomial o a la direcció del SAP.
- Les obres que requereixen mesures de classe III i IV s'han d'integrar en els grups o les comissions d'obres.

En tots els casos, la sistemàtica de treball ha de ser la mateixa que en les obres promogudes pel centre mateix i la direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit s'han de quedar una còpia dels documents que es generin.

A les figures 1 i 2 es representen els diagrames d'actuació per als centres hospitalaris i centres d'atenció primària.

Figura 1. Diagrama d'actuació per als centres hospitalaris

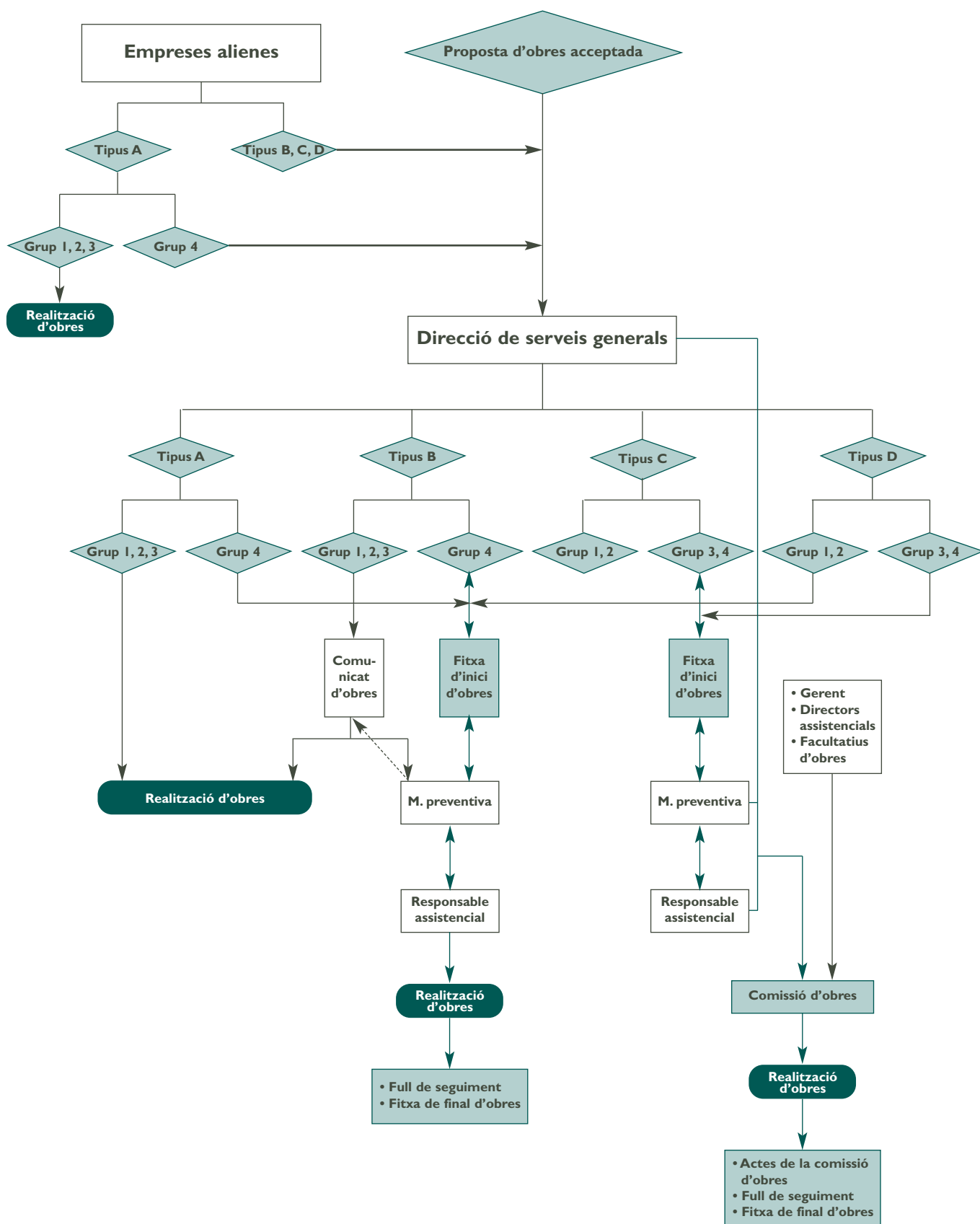
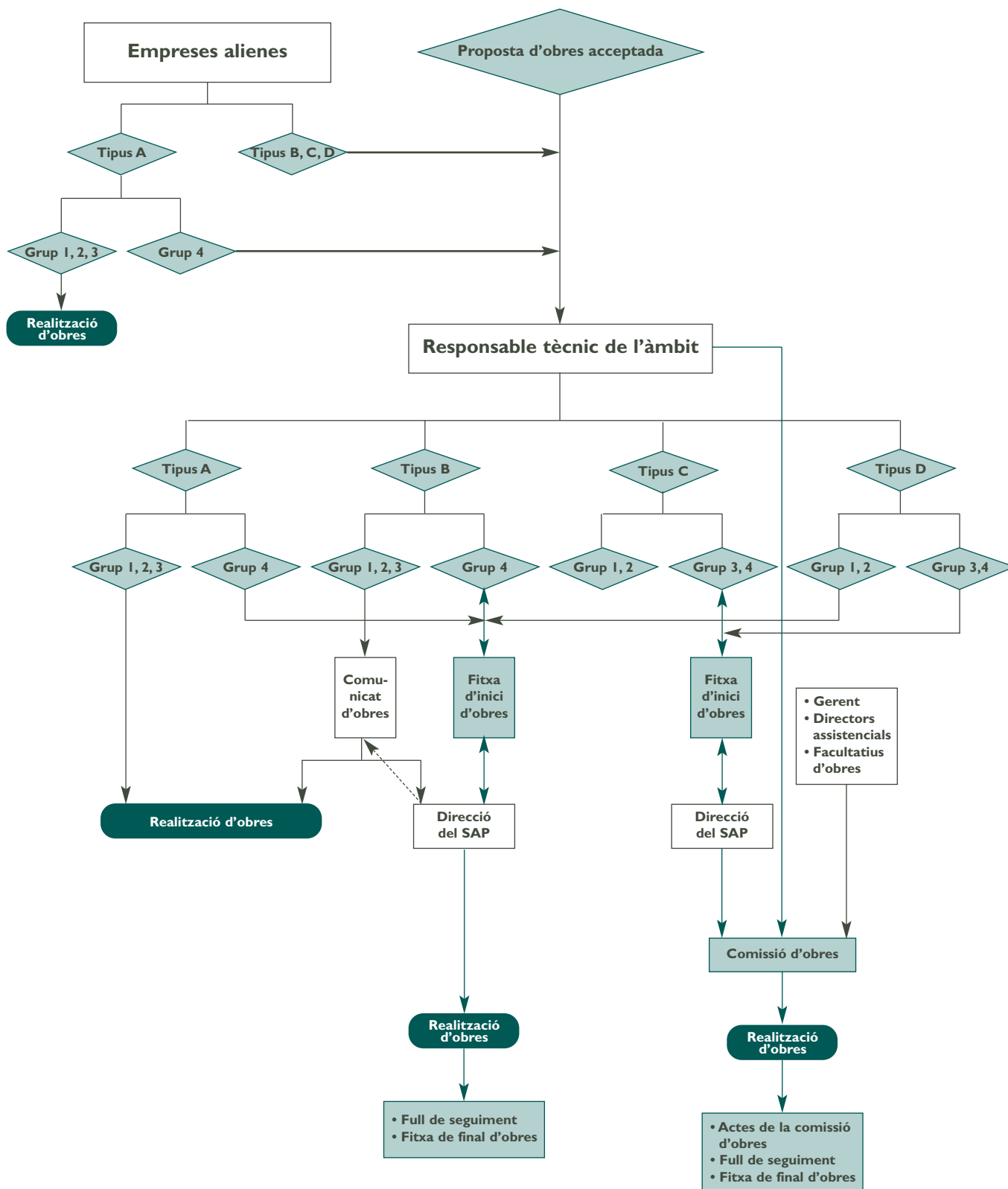


Figura 2. Diagrama d'actuació per als centres d'atenció primària



5.4 Vigilància epidemiològica activa de casos d'infecció

Als centres sanitaris amb pacients hospitalitzats, s'ha d'establir un sistema de vigilància activa de casos d'infeccions nosocomials fúngiques quan es duguin a terme treballs que requereixin mesures preventives de classe III o IV. Aquesta vigilància ha de ser especialment exhaustiva en els pacients immunodeprimits. En cas de detectar-se alguna infecció fúngica nosocomial, cal revisar totes les mesures preventives adoptades i, si es considera convenient, cal aturar els treballs fins que no es garanteixi que la bioseguretat és l'adequada.

5.5 Finalització de les obres

Com a norma general, abans del lliurament de qualsevol obra, cal verificar que totes les mesures de bioseguretat s'han complert correctament. A més a més, cal dur a terme una neteja de final d'obra, seguint el protocol de cada centre. És obligat que aquest protocol inclogui la desinfecció de superfícies amb productes d'eficàcia bactericida provada.

Si les obres han afectat àrees amb l'aire controlat, cal aplicar un protocol específic de verificació de bioseguretat abans del lliurament de l'obra. Aquest protocol ha d'incloure la verificació de paràmetres físics, pel servei de manteniment, i de paràmetres microbiològics, pel servei de medicina preventiva.

Els paràmetres físics que s'han de verificar són:

- Temperatura
- Humitat relativa
- Renovacions d'aire per hora
- Pressions diferencials d'aire

A part d'aquests paràmetres, actualment es pot disposar del recompte de partícules aèries no viables en l'aire. Aquest recompte es fa amb comptadors de partícules, que es basen en mètodes òptics o en tecnologia làser; alguns especifiquen el nombre de partícules d'una mida determinada per unitat de volum.

El paràmetre microbiològic que s'ha de verificar és la concentració de fongs oportunistes a l'aire. La presa de les mostres s'ha de fer una vegada han finalitzat les neteges i s'han fet les verificacions dels paràmetres físics.

Es recomana utilitzar mètodes de mostreig volumètric i obtenir dos tipus de mostres: la de l'aire impulsat (per verificar la qualitat del que entra) i la de l'aire de les parts baixes de l'habitació, que s'ha de mesurar, aproximadament, a un metre d'alçada (per verificar si s'han eliminat les espores de les superfícies horitzontals). En cas d'utilitzar mètodes no volumètrics, que són de major variabilitat, es recomana una doble recollida de mostres per a cada punt de mostreig.

En tots els casos s'ha d'utilitzar un medi de cultiu selectiu per als fongs. La lectura inicial de resultats es pot fer a les 48 hores i, la definitiva, als cinc dies d'incubació a 37° C. Es considera que el llindar de bioseguretat és de 0,1 ufc/m³.

En cas de superar el llindar de bioseguretat, s'ha de procedir a dur a terme una o més neteges de l'àrea i a verificar de nou els paràmetres físics i els sistemes de filtratge.

6. Bibliografia

1. Cheng SM, Streifel AJ. Infection control considerations during construction activities: Land excavation and demolition. *Am J Infect Control* 2001; 29: 321-328.
2. Carter CD. Infection control issues in construction and renovation. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1997; 18: 587-596.
3. Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (Boletín Oficial del Estado, número 257, de 25 d'octubre de 1997).
4. Sarubbi FA Jr, Kopf HB, Wilson MB, McGinnis MR, Rutala WA. Increased recovery of *Aspergillus flavus* from respiratory specimens during hospital construction. *Am Rev Respir Dis* 1982; 125: 33-38.
5. Opal SM, Asp AA, Cannady PB. Efficacy of infection control measures during a nosocomial outbreak of disseminated aspergillosis associated with hospital construction. *J Infect Dis* 1986; 153: 634-637.
6. Weems JJ Jr, Davis BJ, Tablan OC, Kaufman L, Martone WJ. Construction activity: an independent risk factor for invasive aspergillosis and zygomycosis in patients with hematologic malignancy. *Infect Control* 1987; 8: 71-75.
7. Barne RA, Rogers TR. Control of an outbreak of nosocomial aspergillosis by laminar air-flow isolation. *J Hosp Infect* 1989; 14: 89-94.
8. Klimowsky LL, Rotstein C, Cummings KM. Incidence of nosocomial aspergillosis in patients with leukemia over a twenty-year period. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1989; 10: 299-305.
9. Dewhurst AG, Cooper MJ, Khan SM. Invasive aspergillosis in immunosuppressed patients: potential hazard of hospital building work. *BMJ* 1990; 301: 802-804.
10. Humphreys H, Johnson EM, Warnock DW, Willats SM, Winter RJ, Speller DC. An outbreak of aspergillosis in a general ITU. *J Hosp Infect* 1991; 13: 19-25.
11. Gerson SL, Parker P, Jacobs MR. Aspergillosis due to carpet contamination. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1994; 15: 221-223.
12. Bryce EA, Walker M, Scharf S, Lim AT, Walsh A, Sharp N. An outbreak of cutaneous aspergillosis in a tertiary-care hospital. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1996; 17: 170-172.
13. Lueg EA, Ballagh RH, Forte V. Analysis of the recent cluster of invasive fungal sinusitis at the Toronto Hospital for Sick Children. *J Otolaryngol* 1996; 25: 366-370.
14. Loo VG, Bertrand C, Dixon C. Control of construction-associated nosocomial aspergillosis in an antiquated hematology unit. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1996; 17: 360-364.
15. Bretagne S, Bart-Delabesse E, Wechsler J. Fatal primary cutaneous aspergillosis in a bone marrow transplant recipient: nosocomial acquisition in a laminar-air flow room. *J Hosp Infect* 1997; 36: 235-239.
16. Álvarez M, López-Ponga B, Rayon C, García Gala J, Roson-Porto MC, González M, et al. Nosocomial outbreak caused by *Scedosporium prolificans*: four fatal cases in leukemic patients. *J Clin Microbiol* 1995; 33: 3.290-3.295.
17. Mermel LA, Josephson SL, Giorgio CH. Association of legionnaire's disease with construction: contamination of potable water. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1995; 16: 76-81.
18. Mòdol JM, Sabrià M. Prevención de legionelosis en los hospitales y centros sociosanitarios. *Med Clin (Barc)* 2002; 119: 41-45.

19. Streifel AJ. Design and maintenance of Hospital Ventilation Systems and the Prevention of Airborne Nosocomial infections. A: Mayhall CG. Hospital Epidemiology and Infection Control. Philadelphia: Lippincott Williams & Wilkins; 1999. p. 1.211-1.221.
20. Departament de Sanitat i Seguretat Social. Recomanacions per a la prevenció de les infeccions quirúrgiques. Barcelona: Generalitat de Catalunya; 2002.
21. Walhs TJ, Dixon DM. Nosocomial Aspergillosis: environmental microbiology, hospital epidemiology, diagnosis and treatment. Eur J Epidemiol 1989; 5: 131-142.
22. Bennett J, Brachman PS. Hospital Infections. Toronto: Little, Brown and Company; 1992.
23. Denning DW, Stevens DA. Antifungal treatment of invasive aspergillosis: review of 2,121 published cases. Rev Infect Dis 1990; 6: 1.147-1.201.
24. CDC. Guidelines for preventing opportunistic infections among hematopoietic stem cell transplant recipients. MMWR 2000; 49 (No. RR-10): 1-128.
25. Grupo de trabajo de la Sociedad Española de Medicina Preventiva, Salud Pública e Higiene y el INSALUD. Recomendaciones para la verificación de la bioseguridad ambiental respecto a hongos oportunistas. Madrid: INSALUD; 2000.
26. CDC. Guidelines for preventing health-care associated pneumonia, 2003. Recommendations of CDC and the Healthcare Infection Control Practices Advisory Committee. MMWR 2004; 53 (RR03): 1-36.
27. CDC. Guidelines for environmental infection control in health-care facilities. MMWR 2003; 52 (No. RR-10): 1-42.
28. Decret 152/2002, de 28 de maig, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. Departament de Sanitat i Seguretat Social. (DOGC, núm. 3.652, de 7 de juny de 2002).
29. Núñez M, Grau R, Gudiol F, López M, Pedro-Botet ML, Prat G, Sopena N, Vaqué J. Director de la edició: Sabrià M. Guia per a la prevenció i el control de la legionel·losi. Generalitat de Catalunya. Departament de Sanitat i Seguretat Social, Barcelona; 2001.
30. Armadans LI, Campins M, Gavalda L, Massó J, Montroig D, Outmuro A, Rovira J, Sabrià M, Vadri J. Coordinació: Vila-Masana J. Mesures per a la prevenció del risc de la Legionel·losi a les instal·lacions dels centres sanitaris de l'ICS. Guies tècniques del Grup ICS. Institut Català de la Salut, Barcelona; 2002.
31. Grupo de trabajo de la Sociedad Española de Medicina Preventiva, Salud Pública e Higiene y el INSALUD. Recomendaciones para la vigilancia, prevención y control de infecciones en hospitales en obras. Madrid: Ministerio de Sanidad y Consumo; 2000.
32. Mueller J. The 1997, 1998 and 1999 APIC guidelines committees. APIC state-of-the-art-report: the role of infection control during construction in health care facilities. Am J Infect Control 2000; 28: 156-169).
33. Division of nosocomial and occupational infections bureau of infectious diseases. Constrution-related nosocomial infections in patients in health care facilities. Decreasing the risk of Aspergillus, Legionella and other infections. CDR 2001; 2.752: 1-42. <http://www.hc-sc.gc.ca/hpb/lcdc>.

Comunicat d'obres. Mesures de bioseguretat

Tipus d'actuació: _____

Ubicació: _____

Data d'inici: _____ Durada prevista: _____

AVALUACIÓ DEL RISC (encercaleu el que correspongui)

CLASSE DE TREBALL				
Àrea	Tipus A	Tipus B	Tipus C	Tipus D
Grup 1	I	II	II	III/IV
Grup 2	I	II	III	IV
Grup 3	I	III	III/IV	IV
Grup 4	I/II/III	III/IV	III/IV	IV

Documents adjunts: _____

MESURES DE BIOSEGURETAT QUE S'HAN D'APLICAR (marqueu-les amb una X)

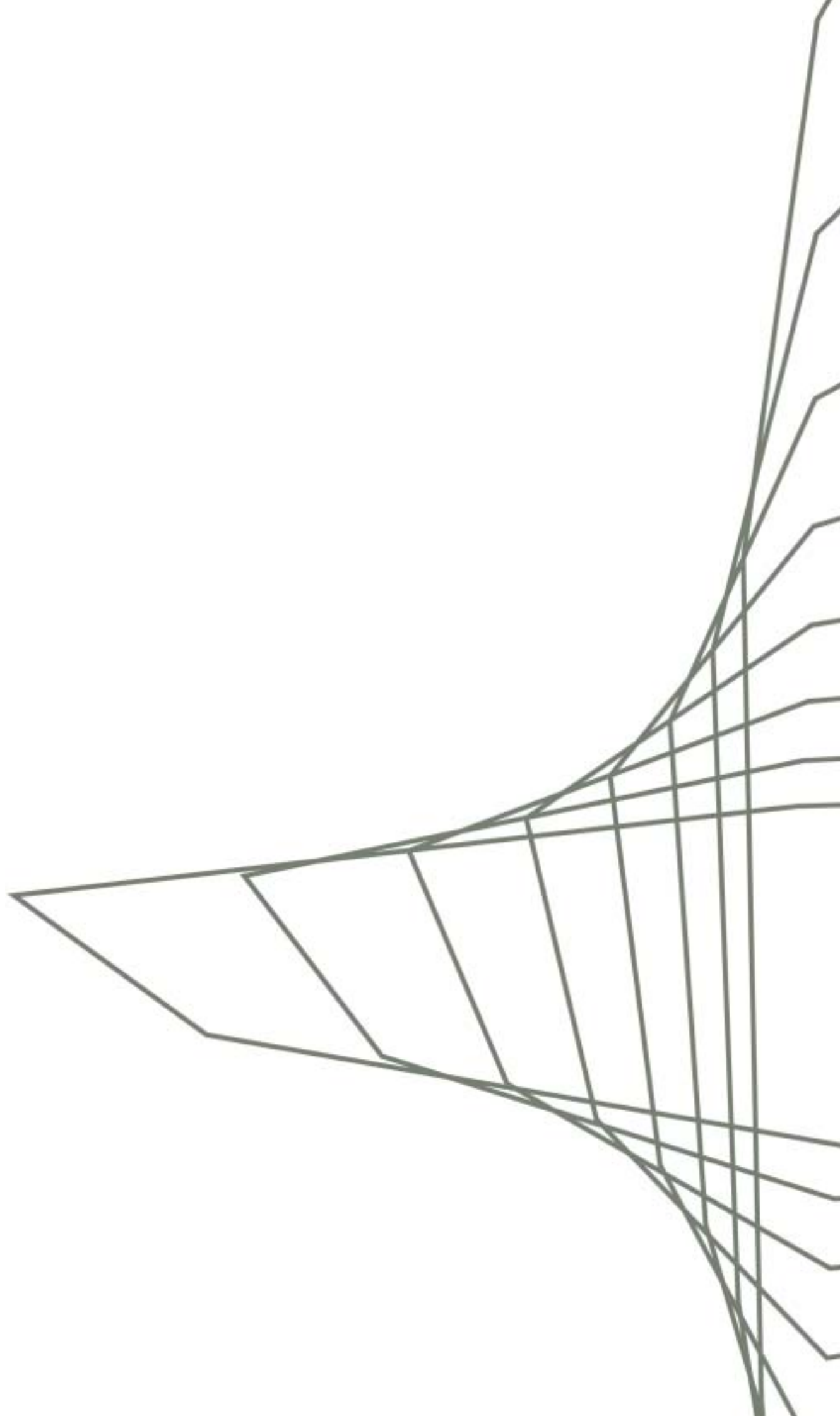
- ☐ Ús de plàstics per sectoritzar la zona i evitar la dispersió de la pols.
- ☐ Segellat de finestres, portes i muntants.
- ☐ Segellat de preses i boques d'aire.
- ☐ Estora per retenir la pols a la sortida de les àrees en construcció.
- ☐ Tancament del sistema de ventilació de la zona en construcció.
- ☐ Tancament del sistema de ventilació de les zones adjacents.
- ☐ Recanvi de filtres a l'àrea en obres.
- ☐ Evacuació directa de l'aire a l'exterior.
- ☐ Circuits específics per a operaris, material i runa (és optatiu adjuntar-ne el plànol).
- ☐ Eliminació de la runa en contenidors hermètics amb tapa.
- ☐ Adequació del protocol de neteja.

Persona responsable tècnica de les obres

Nom: _____

Càrrec: _____

Data: _____ Signatura: _____



Annex 2

Fitxa d'inici d'obres. Mesures de bioseguretat

Fitxa d'inici d'obres. Mesures de bioseguretat

Tipus d'actuació: _____

Ubicació: _____

Data d'inici: _____ Durada prevista: _____

AVALUACIÓ DEL RISC (encerclau el que correspongui)

SEGUIMENT

Àrea	Tipus A	Tipus B	Tipus C	Tipus D
Grup 1	I	II	II	III/IV
Grup 2	I	II	III	IV
Grup 3	I	III	III/IV	IV
Grup 4	I/II/III	III/IV	III/IV	IV

Seguiment previst:

☐ Sí ☐ No

Informe final:

☐ Sí ☐ No

MESURES DE BIOSEGURETAT QUE S'HAN D'APLICAR (marqueu-les amb una X)

- ☐ Ús de plàstics per sectoritzar la zona i evitar la dispersió de la pols.
- ☐ Segellat de: ☐ finestres ☐ portes ☐ muntants ☐ preses i boques d'aire.
- ☐ Ús de pantalla antipols estanca entre el terra i el forjat.
- ☐ Ús de pantalla antipols estanca entre el terra i el sostre fals.
- ☐ Tancament del sistema de ventilació en la zona en construcció.
- ☐ Tancament del sistema de ventilació en les zones adjacents.
- ☐ Manteniment de la zona de treball amb pressió d'aire negativa.
- ☐ Evacuació directa de l'aire a l'exterior.
- ☐ Circuits específics per a operaris, material i runa.
- ☐ Eliminació de la runa en contenidors tapats.
- ☐ Eliminació de la runa per tovera que l'aboca a un contenidor tapat.
- ☐ Augment de la freqüència de neteges en les àrees adjacents a la zona d'obres.

Documents adjunts: _____

**Persona responsable
tècnica de les obres**

Nom: _____

Càrrec: _____

Data: _____

Signatura: _____

**Persona responsable
assistencial**

Nom: _____

Càrrec: _____

Data: _____

Signatura: _____

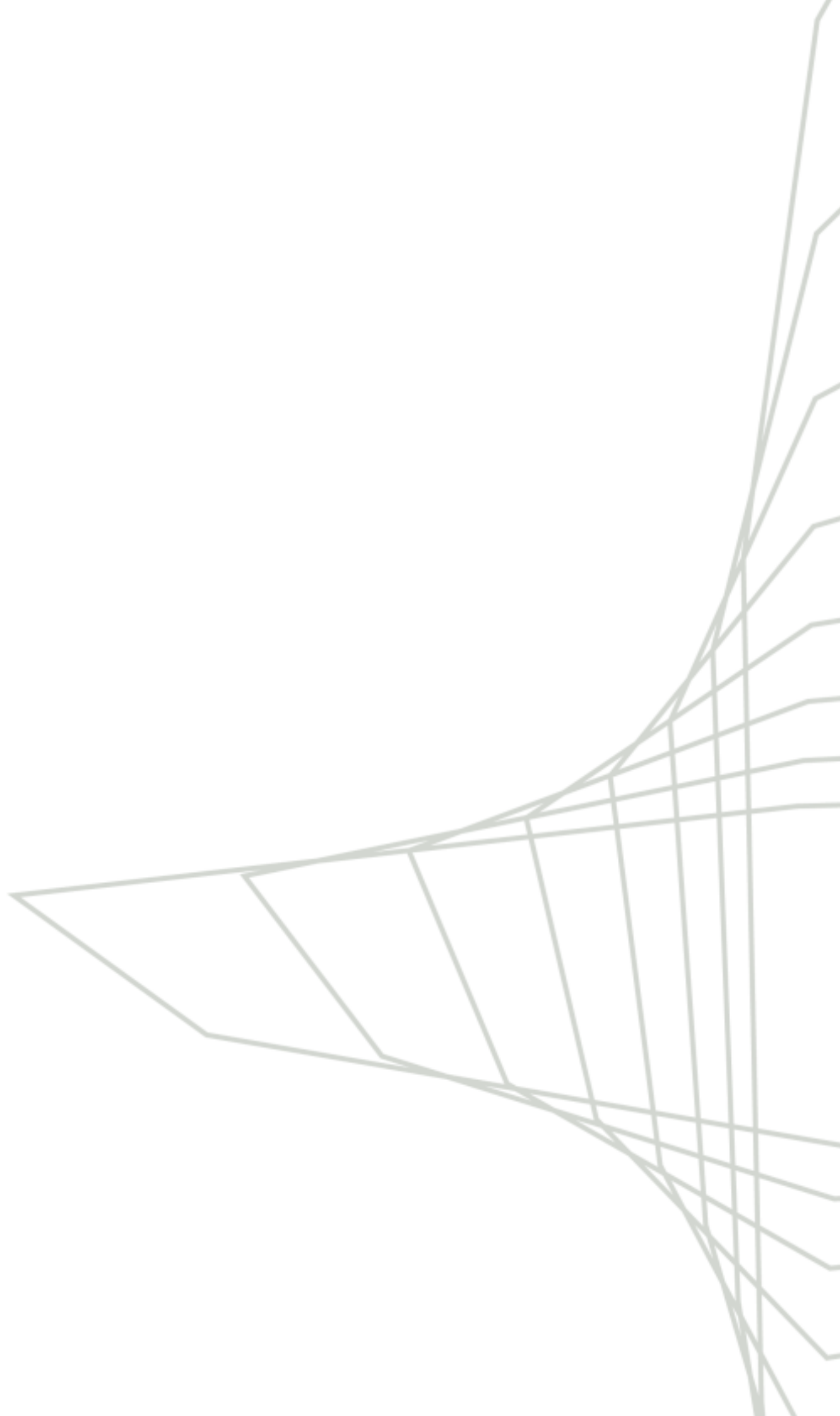
**Persona responsable
de medicina preventiva**

Nom: _____

Càrrec: _____

Data: _____

Signatura: _____



Annex 3

Fitxa de seguiment d'obres. Mesures de bioseguretat



Fitxa de seguiment d'obres. Mesures de bioseguretat

Tipus d'actuació: _____

Ubicació: _____

Data d'inici: _____ Data de finalització: _____

Documents adjunts: _____

SEGUIMENT DE L'APLICACIÓ DE LES MESURES DE BIOSEGURETAT

Tipus de mesures

Observacions

Neteja de les àrees adjacents: _____

Circuit d'operaris, material i runa: _____

Contenidors per a la runa: _____

Aïllament de la zona d'obres: _____

Evacuació de l'aire de la zona: _____

Altres: _____

PERSONA QUE REVISI LES MESURES DE BIOSEGURETAT

Nom i cognoms: _____

Càrrec: _____

Data: _____

Signatura: _____

Se n'informa a:

Persona responsable tècnica de les obres

Persona responsable assistencial

Persona responsable de medicina preventiva

Nom: _____

Nom: _____

Nom: _____

Càrrec: _____

Càrrec: _____

Càrrec: _____

Data: _____

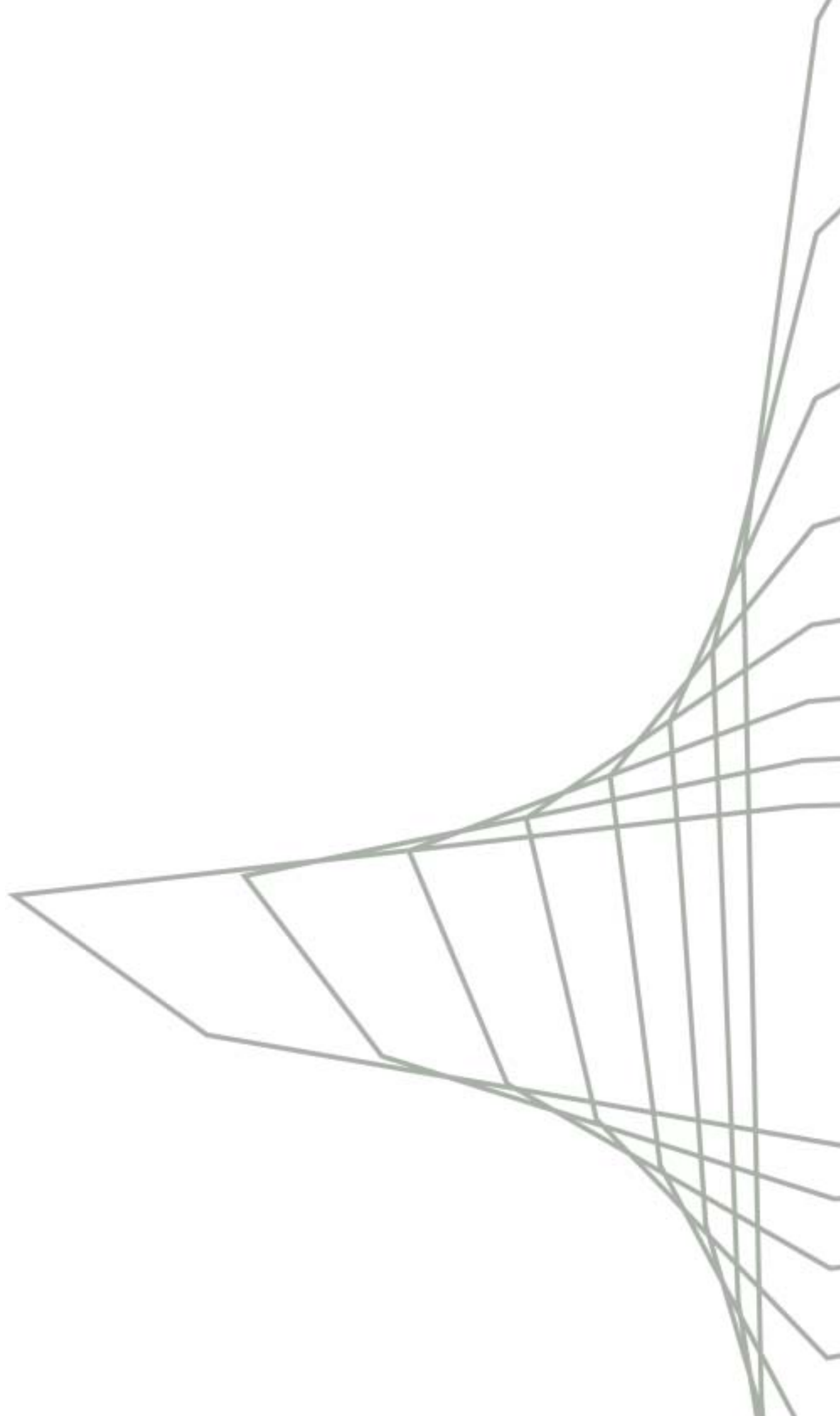
Data: _____

Data: _____

Signatura: _____

Signatura: _____

Signatura: _____



Annex 4

Fitxa de final d'obres. Mesures de bioseguretat

Fitxa de final d'obres. Mesures de bioseguretat

Tipus d'actuació: _____

Ubicació: _____

Data d'inici: _____ Data de finalització: _____

Documents adjunts: _____

SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ

Sí	No	No escau	
☐	☐	☐	El nombre i la disposició dels difusors s'ajusten al projecte.
☐	☐	☐	El nombre i el tipus de filtres s'ajusten al projecte.
☐	☐	☐	S'ha dut a terme el test d'integritat i d'eficàcia filtrant dels filtres absoluts.
☐	☐	☐	S'ha mesurat el cabal d'impulsió de l'aire.
☐	☐	☐	S'han mesurat les pressions diferencials d'aire.
☐	☐	☐	S'han recomptat les partícules en l'aire.
☐	☐	☐	S'ha aixecat el tancament del sistema de ventilació de la zona.
☐	☐	☐	S'han netejat els conductes del sistema de ventilació.

XARXA D'AIGUA SANITÀRIA

Sí	No	No escau	
☐	☐	☐	S'han desinfectat les conduccions d'aigua calenta sanitària.

Observacions: _____

Persona responsable tècnica de l'obra:

Nom i cognoms: _____

Data: _____

Signatura:

NETEJA

Sí **No** **No escau**

☐	☐	☐	S'ha dut a terme una neteja a fons de la zona.
☐	☐	☐	S'han netejat els difusors per a l'aire condicionat.
☐	☐	☐	La inspecció visual no posa de manifest cap anomalia en la neteja.

Observacions: _____

Persona responsable assistencial

Nom i cognoms: _____

Data: _____

Signatura:

ESTUDI MICROBIOLÒGIC AMBIENTAL

Sí **No** **No escau**

☐	☐	☐	S'ha dut a terme un estudi microbiològic ambiental de la zona.
☐	☐	☐	La qualitat microbiològica de l'aire és conforme amb els objectius.

Observacions: _____

Persona responsable de medicina preventiva

Nom i cognoms: _____

Data: _____

Signatura:

Annex IV

Documentació a entregar al final de l'obra

Els licitadors un cop finalitzada l'obra sense perjudici d'altra documentació exigida en els plecs, haurà de lliurar la documentació següent:

- Plànols "As built".
- Certificats i garanties dels instal·ladors i fitxes dels materials i/o maquinària instal·lats.
- Pla de manteniment dels elements instal·lats.
- Relació de principals industrials i dades de contracte per executar les garanties.
- Acta / certificat de final d'obra signat.

Annex V