

REGULACIÓ HARMONITZADA

Núm. d'expedient 2023-90

(CPV: 09310000-5 Electricitat

CPV: 09123000-7 Gas Natural)

Perfil del contractant www.procornella.cat

Publicació DOUE

**L'EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, SA
(PROCORNELLÀ)**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PPTP) PER A LA CONTRACTACIÓ DELS
SUBMINISTRAMENTS DEL LOT 1.- ENERGIA ELÈCTRICA I LOT 2.- GAS NATURAL PER LES
DEPENDÈNCIES GESTIONADES PER LA EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I
ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLÀ) DE CORENLLÀ DE LLOBREGAT**

1.- OBJECTE

L'objecte del present document és regular i definir l'abast i condicions per la licitació de la contractació de:

LOT 1.- Subministrament d'energia elèctrica

LOT 2.- Gas natural

De les dependències gestionades per la EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A – PROCORNELLÀ (D'ara en endavant s'anomenarà "entitat contractant"), per tal d'obtenir en quant al preu, les corresponents economies d'escala, en les modalitats de subministrament elèctric en Baixa Tensió (BT) i Mitja Tensió (MT) i gas natural pel lot 2.

Altres objectius del contracte són:

- Optimitzar la despesa en energia tant de costos fixes com de costos variables.
- Mantenir i, a ser possible, millorar els actuals nivells de servei.
- Digitalització i traçabilitat amb la màxima informació de tots els termes de cada factura.
- Digitalització dels consums i Gestió energètica.
- Optimitzar les condicions i modalitat contractuals sense reduir les prestacions, i optimitzar la potència elèctrica assignada a cada punt de consum.

L'optimització de costos no ha d'implicar en cap cas una reducció dels actuals nivells de servei.

Altre objectiu del present contracte és la millora de la gestió del servei de subministrament d'energia per part de l'adjudicatari que ha de ser capaç de proveir a l'entitat contractant de tota la informació relacionada amb el servei. Aquesta informació serà de fàcil maneig per a que pugui ser analitzada i estudiada amb profunditat, i ha d'estar esquematitzada per a ser utilitzada posteriorment amb fins d'auditoria, verificacions, xequig, etc... Es presentarà en el format electrònic definit per l'entitat contractant.

2.- CONSUMS I PUNTS DE SUBMINISTRAMENT. GESTIÓ D'ALTES, BAIXES I MODIFICACIONS. POTÈNCIES A CONTRACTAR PER CADA PUNT DE CONSUM I TRAMITACIÓ DE L'AJUST DE POTÈNCIES (LOT 1 I LOT 2)

2.1.- CONSUMS

L'especificació del nombre, característiques, grups de subministraments i consums anuals s'especifiquen a l'**annex-IA** i l'**annex IB**, per LOT 1.- subministrament elèctric i LOT 2.- gas, respectivament.

La mesura dels consums s'efectuarà mitjançant els equips de mesura oficialment autoritzats i apropiats al tipus de consum contractat, d'acord amb la normativa vigent.

L'empresa distribuïdora de la zona farà la lectura i validació dels registres de consum en els punts o agrupació de punts de subministraments objecte del contracte, els quals trametrà a la

comercialitzadora i a l'operador del sistema en compliment del que preveu el Reglament de punts de mesura.

Als efectes de facturar els consums dels CUPS, en els punts telemesurats (i telegestionats), la corba serà la llegida per a cada punt de subministrament i el cicle de facturació, el mes natural. En quant als punts no telegestionats, la corba serà la construïda a partir dels consums per períodes i el perfil inicial de consum horari per a la tarifa d'accés corresponent i les normes publicades pel *Ministerio para la Transición Ecológica* i/o per l'operador del sistema en els seves pàgines web, per a aquesta tipologia de punts. El cicle de facturació dels punts no telegestionats serà el que marqui la distribuïdora segons ruta de lectura.

2.2.- PUNTS DE SUBMINISTRAMENT (LOT 1 I LOT 2)

Els consums corresponents als punts de subministrament podran variar durant la vigència del contracte com a conseqüència d'actuacions realitzades per l'entitat contractant per tal de millorar l'eficiència energètica de les instal·lacions.

Tots els consums i punts de subministrament actualment en servei i que són objecte del present plec, s'agrupen en les diverses tarifes d'accés vigents a data de redacció del present plec, s'especifiquen a l'annex-IA per LOT 1 i l'annex IB per LOT 2.

L'objecte de la contractació del LOT 1 s'estructura en tres tarifes 2.0TD, 3.0TD, i 6.1TD i del LOT 2 en tres tarifes RL1, RLTB.5 i RLTB.6.

2.3.- GESTIÓ D'ALTES, BAIXES I MODIFICACIONS (LOT 1 I LOT 2)

L'entitat contractant podrà donar de baixa els punts de consum que consideri, donat per la pròpia dinàmica de l'activitat que es dona a cada punt, o que, per criteri de necessitats de la pròpia entitat contractant estimi convenient.

Les baixes les comunicarà l'entitat contractant a la comercialitzadora en la forma proposada que hagi estat aprovada per PROCORNELLÀ, segons les condicions mínimes que estipula aquest mateix plec i deixaran de formar part del contracte des de l'endemà de la notificació.

Les modificacions (potència contractada, sistema de discriminació, mode control de potència, etc.) s'ajustaran també a la nova situació dins l'estructura econòmica contractual, a partir de la notificació o aplicació del canvi.

No es preveu l'entrada automàtica dins del contracte de nous subministraments en les mateixes condicions que els punts objecte de la present licitació, atès que en el moment de produir-se la necessitat el preu de mercat pot haver variat tant a l'alça com a la baixa. En el moment de ser necessària l'alta, si entre les parts contractants hi ha acord de mantenir les condicions contractades, aquest quedarà inclòs dins de l'àmbit contractual per un termini igual al que resti pels altres subministraments inclosos.

2.4.- POTÈNCIES A CONTRACTAR PER CADA PUNT DE CONSUM PER LOT 1

Sens perjudici de les potències que s'indiquen en l'Annex-IC d'aquest plec, les potències a contractar seran les reconegudes per la distribuïdora a la data de formalització dels contractes.

Qualsevol discrepància entre el Annex-IC del plec i la informació de què disposi la distribuïdora, en relació a les potències a contractar en cada cas, tarifes d'accés contractades, titularitat dels CUPS, etc., s'haurà de traslladar al responsable de seguiment del contracte, als efectes de disposar del termini suficient per exercir, en el seu cas, les accions necessàries per tal de solucionar qualsevol incidència que dificulti el normal subministrament per part de l'empresa contractista al CUP afectat, en els termes previstos al plec clàusules administratives particulars (PCAP), el PPTP i al contracte.

Aquesta comunicació haurà de fer-se en el termini màxim de 3 dies hàbils des del moment en què es disposi de la resposta per part de l'empresa distribuïdora.

El canvi de comercialitzadora es realitzarà amb les actuals potències contractades actuals segons Annex-IC.

2.5.- TRAMITACIÓ DE L'AJUST DE POTÈNCIES PER LOT 1

Una vegada adjudicada una comercialitzadora, la comercialitzadora adjudicatària s'ocuparà de sol·licitar el canvi i les tramitacions necessàries amb les potències contractades segons l'annex-IC o proposta més actualitzada i segons normativa vigent.

Una vegada adjudicada una comercialitzadora, la comercialitzadora adjudicatària es compromet a realitzar un estudi de potències optimitzada durant el primer mes de contracte, i una vegada aprovades pel gestor del contracte de l'entitat contractant, la comercialitzadora sol·licitarà el canvi i les tramitacions necessàries amb la distribuïdora pel fer el canvi a les potència optimitzades.

2.6.- LLOGUER DELS COMPTADORS (LOT 1 I LOT 2)

El contractista inclourà a la factura l'import del lloguer dels equips de mesura d'acord als **importos fixats al BOE** per a cada tipus d'equip en funció de la tarifa d'accés.

Per aquests equips en règim de lloguer, l'adjudicatari quedarà obligat a gestionar que la empresa distribuïdora realitzi el manteniment o reparacions que siguin necessàries durant el període de vigència del contracte, i es compromet a realitzar al seu càrrec totes les verificacions sistemàtiques dels equips de mesura que determini l'operador del sistema.

CONDICIONS TÈCNIQUES I CONTRACTUALS: PUNT DE CONTACTE, ACCÉS A TOTA LA INFORMACIÓ PER INTERNET. GESTOR DE COMPTE I CANAL DE COMUNICACIÓ ÚNIC (LOT 1 I LOT 2)

3.1- ÚNIC PUNT DE CONTACTE

L'adjudicatari per cada lot serà l'únic punt de contacte amb l'entitat contractant per a les gestions de subministrament. Haurà de portar a terme totes les actuacions tècniques i administratives necessàries per a la provisió del servei i serà l'únic interlocutor amb la distribuïdora. Totes les actuacions que porti a terme hauran de ser autoritzades explícitament per l'entitat contractant, en relació als seus subministraments específics.

L'adjudicatari presentarà els següents canals de contacte :

- Mail del gestor assignat per l'adjudicatari
- Número de telèfon del gestor assignat per l'adjudicatari
- Plataforma digital "web, aplicació..." on poder comunicar notificacions, incidències, facturació...

3.2.- ACCÉS A LA MÀXIMA INFORMACIÓ PER INTERNET

L'adjudicatari per cada lot posarà a disposició de les persones que designi l'entitat contractant, accés a través d'Internet a les màximes dades sobre facturació, terme fix i variable, (LOT 1 consums d'energia activa, reactiva i potència a nivell horari o quart horari dels períodes a que es refereixi cadascuna de les factures, màximetres), així com tota la documentació relacionada dels punts de consum objectes de la contractació.

3.3.- GESTOR DE COMPTE ÚNIC

L'adjudicatari per cada lot designarà una única persona com a responsable màxim davant l'entitat contractant de la present contractació. Així mateix designarà un coordinador del servei pel tractament dels temes operatius, que realitzi les funcions de coordinació i d'interrelació i l'entitat contractant tindrà comunicació directa amb aquest.

Aquesta persona tutelarà la elaboració dels diferents documents referents a dades, facturació, consum, altres, que siguin sol·licitats per part dels organismes contractants en relació al seus subministraments.

En cap cas s'acceptarà intercomunicació mitjançant sistemes automàtics telefònics ni serveis d'interlocució externalitzats que no tinguin comunicació directe amb el responsable designat per a l'adjudicatari.

3.4.- CANAL DE COMUNICACIÓ ÚNIC

L'empresa adjudicatària disposarà un canal únic de comunicació permanent per a la atenció i la informació en el cas d'incidències en els subministraments.

PROCORNELLÀ podrà sol·licitar, en qualsevol moment, la substitució del personal designat per l'adjudicatària per a complir amb aquesta funció, cas que la qualitat del servei prestat no fos òptima.

L'adjudicatari, per qüestions internes i d'operativa pròpia, pot fer el relleu del responsable del compte, i ho comunicarà a l'entitat contractant de tal forma que no es produeixi cap buit de servei en cap moment.

La importància d'aquest aspecte es rellevant, fins al punt que pot ser causa d'extinció del contracte en cas de incompliment, si l'entitat contractant així ho creu convenient i quedarà sotmesa a les condicions de migració de contractació que es detallaran, sense cap reclamació ni càrrec addicional per part de l'adjudicatari

4.- QUALITAT I GARANTIA DEL SUBMINISTRAMENT LOT 1

L'adjudicatari del LOT 1 informarà dels índex de qualitat del subministrament d'energia elèctrica per a cada punt de subministrament, així com de les violacions dels límits establerts per la legislació vigent.

En cas de talls de subministrament programats, la comercialitzadora es compromet a realitzar avís previ i per escrit a l'entitat contractant en un temps màxim admissible a acordar amb les Administracions. En aquest sentit el descompte que per llei pugui aplicar-se per superar els límits de temps d'interrupció establerts, revertirà íntegrament sobre el subministrament afectat.

L'adjudicatari haurà d'informar a l'entitat contractant del nombre i durada de talls i interrupcions que es produeixin en els seus subministraments de manera que permetin determinar els corresponents paràmetres de qualitat, realitzant també l'adjudicatària la pertinent reclamació a l'empresa Distribuïdora corresponent, i elevat la mateixa al Ministeri d'Indústria si fos necessari, tal com recull el Reial Decret 1955/200, procedint també a les oportunes compensacions econòmiques.

En cas que es derivi alguna compensació econòmica en favor del titular de les pòlisses, la comercialitzadora haurà de reclamar-ne el pagament a la companyia distribuïdora que en correspongui, el qual haurà de ser posteriorment íntegrament transferit al titular de les pòlisses objecte de la reclamació, aportant còpia dels documents emesos a l'efecte per la distribuïdora.

Seràn d'aplicació a l'entitat contractant les bonificacions i descomptes que corresponguin en aplicació de la legislació vigent, per incompliment en la qualitat del subministrament.

La comercialitzadora resta obligada a prestar el servei de subministrament de la totalitat de la energia elèctrica i/o gas que, en cada moment, precisin els punts de consum objecte d'aquest contracte, inclòs en situacions especials de demanda. Mantindrà per cadascuna de les pòlisses de subministrament elèctric objecte de la present contractació la potència contractada. En cas que el titular de les pòlisses demani modificació de potència per alguna de les pòlisses, el contractista s'encarregarà de tramitar la corresponent sol·licitud davant la companyia distribuïdora corresponent, tant si es tracta d'una ampliació com d'una reducció de potència.

L'empresa comercialitzadora adjudicatària complirà les reglamentacions sobre els seus deures i deutes que es publiquin.

En quant a la garantia del subministrament, en aplicació de l'Art. 50.1 de la Llei 54/97 del Sector Elèctric, la Llei 17/2007 de 4 de juliol modificació 60 i art. 89 del Reial Decret 1955/2000 de 1 de desembre, l'empresa adjudicatària, donarà a aquests subministraments la condició de serveis essencials, no podent-ne suspendre el subministrament d'energia elèctrica sota cap concepte.

Atenent al que s'estableix en l'article 62 i art. 103 del Reial Decret 1955/200 de 1 de desembre, en allò que fa referència al fet de: modificació de contractes, ampliacions de potència o nous contractes. En aquelles instal·lacions on l'empresa distribuïdora ja ha donat el seu vist i plau a

la modificació, en l'anomenada "inspecció prèvia", el temps màxim de tramitació per la formalització i activació del nou contracte, no serà superior a 5 dies hàbils, a comptar des del lliurament de la documentació a l'adjudicatari.

5.- ADEQUACIÓ PERMANENT A LES NECESSITATS. NOUS SUBMINISTRAMENTS. ADHESIONS (LOT 1 I LOT 2)

L'entitat contractant és un del sector públic depenent de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, que gestiona les instal·lacions i equipaments i presta serveis a favor de la ciutadania a Cornellà de Llobregat, i això comporta entre altres aspectes:

- L'obertura de nous centres o el tancament d'altres, l'agrupació de centres dispersos en centres nous, obres de remodelació, etc.
- Situacions d'emergència i catàstrofe que poden requerir necessitats addicionals de serveis.
- Actuacions singulars pròpies de la dinàmica de la ciutat i/o de l'entitat contractant i Organismes Associats.

Aquest dinamisme comporta que el dimensionament i inventari actual, previst en el Plec, podrà ser modificat per l'entitat contractant en funció de les seves necessitats en el transcurs de la durada del contracte.

Així mateix, degut a la pròpia dinàmica de l'Organització cal tenir present que l'inventari inclòs en aquest plec podrà tenir alguna variació respecte a l'inventari vigent en el moment d'adjudicació del contracte, derivat d'altres i/o baixes de subministraments realitzats durant el període temporal que requereix el procediment administratiu de contractació. Si be considerant el conjunt global de subministraments inclosos, la possible variació no hauria de ser significativa.

Els nous subministraments que puguin entrar en servei durant el període de vigència d'aquest contracte, seran analitzats i estudiats per definir la viabilitat tècnica de ser inclosos en el plec del procediment de contractació.

En el cas de que el nou subministrament sigui tècnicament integrable, disposarà a tots els efectes del mateix tractament pel que fa al preu del kWh que la resta de subministraments.

L'entitat contractant i l'adjudicatari acordaran la forma en la que es notificaran les altes, baixes i adhesions dels subministraments.

6.- TEMPS DE RESPOSTA DAVANT UNA RECLAMACIÓ (LOT 1 I LOT 2)

L'adjudicatari per cada lot es compromet a donar resposta a una reclamació del punt de consum en un termini màxim de 24 h en dia laborable ó 72 h en dia festiu. La reclamació podrà ser de caire econòmic, de facturació, o de servei de gestió d'acord amb els requeriments d'aquest Plec Tècnic.

Per fer constar la reclamació, l'entitat adjudicatària transmetrà al gestor que l'adjudicatari hagi designat, via correu electrònic o fax, la incidència a fi que quedi constància de la data i l'hora en que ha estat tramesa.

Malgrat la comercialitzadora no disposa de competències per solucionar les incidències de qualitat del subministrament elèctric, que són exclusives de l'empresa distribuïdora, l'adjudicatari (que no és responsable de la qualitat de subministrament elèctric), s'encarregarà de donar trasllat a la distribuïdora i comunicar l'estat de les gestions per a aquest tipus de peticions en un termini màxim de 72h des de la recepció de la sol·licitud emesa pel responsable de seguiment d'execució del contracte.

7.- MIGRACIÓ DELS SUBMINISTRAMENTS AL FINAL DEL CONTRACTE (LOT 1 I LOT 2)

El canvi de subministrador energètic comporta un període temporal de migració, per tal d'executar el traspàs dels subministraments i de les pòlisses de la companyia sortint cap a l'altre entrant. La continuïtat en el subministrament energètic en tots els consums és objecte prioritari en el desenvolupament dels procediments de contractació.

En aquets sentit la Companyia sortint col·laborarà, coordinarà i facilitarà en tot el possible, la migració dels subministraments cap a la nova Comercialitzadora entrant.

La Companyia sortint per cada lot es compromet a continuar, sense cap tipus de restricció, el subministrament energètic en tots els consums objecte de la nova contractació mentre duri el procediment de migració, i fins que la nova companyia entrant pugui anar assumint els subministraments.

Durant el període de migració, la companyia sortint aplicarà el mateix preu del terme d'energia que hagués estat vigent durant el darrer període contractual. Una vegada conegut el nou adjudicatari del contracte següent, la companyia sortint podrà al·legar mitjançant informe motivat per escrit els possibles perjudicis econòmics que el període de migració li pogués originar si es mantenen els preus del terme d'energia.

Quan la migració no es porti a terme per causes alienes a l'empresa contractista, els destinataris dels subministraments assumiran el major cost que això pugui suposar, sempre i quan l'empresa contractista hagi donat compliment als seus deures dins dels terminis indicats.

8.- CRITERI 2.2 COMPROMÍS ASSISTÈNCIA TÈCNICA I SERVEIS ADDICIONALS

PROCORNELLÀ cerca que l'empresa adjudicatària presti, de forma permanent, un servei d'alta qualitat, a favor seu.

I així per cadascun dels lots:

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

A aquest efecte, respecte a l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària del LOT 1, per assolir aquesta finalitat, podrà comprometre's, mitjançant la seva oferta, segons el criteri avaluable automàticament 2.2 del PCAP, a posar disposició de la l'entitat contractant una

assistència tècnica contínua i precisa per la identificació de mesures que permetin la millora de la gestió de la demanda i l'estalvi d'energia.

La comercialitzadora adjudicatària posarà a disposició una **eina cloud de gestió energètica dels comptadors fiscals més importants** que sumin més del 90% del total, que son:

- FIRA: ES0031405827722001BH0F
- CENTRE D'EMPRESES: ES0031405827721002ZP0F
- AUDITORI+ OFICINES: ES0031405878188001PQ0F
- CAN MERCADER: ES0031408478035001EH0F
- PELL: ES0031408190278001CC0F

A més, haurà de gestionar la posta en marxa i configuració inicial que permeti llegir els comptadors fiscals amb telemesura via trucada telefònica.

Aquesta eina ha de permetre a l'entitat contractant l'anàlisi i detecció d'incidències, com alertes de potència consumida per sobre de la contractada, consum de reactiva, consum per sobre d'objectius, simular factura i un informe tipus amb freqüència mensual, trimestral i anual, segons requereixi l'entitat contractant.

El cost d'aquesta plataforma i de la seva implantació no suposaran cap cost addicional a l'entitat contractant i, en qualsevol cas, aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Si l'entitat contractant decideix mesurar altres consums que no sigui amb la modalitat de teletrucada o els comptadors fiscals no puguin realitzar teletrucada, els cost dels equips, instal·lació i altres costos necessaris per mesurar els consums aniran a càrrec de l'entitat contractant, com per exemple mòdems, mesuradors d'energia...

En cas que es comprometi, aquest compromís d'assistència tècnica, inclourà:

- **Correcció d'energia reactiva:** Avís amb conformitat de la necessitat de correcció d'una desviació d'energia reactiva.
- **Ajust de potència:** Avís amb conformitat de revisar desviacions en la contractació de la potència i realització de totes les gestions necessàries amb l'empresa distribuïdora. Estudis de potència òptima segons normativa vigent.
- **Qualitat de subministrament:** Assessorament en la interlocució amb la distribuïdora en la resolució de problemes de qualitat.
- **Informes de automàtics amb indicadors de seguiment de consum i facturació:** L'eina serà programada per enviar aquests informes automàticament a l'entitat contractant amb la informació i anàlisis acordada entre ambdues parts, com a mínim, objectius de consum i facturació mensual i acumulada.
- **Informació de canvis dels components regulats:** Informe si es cau respecte els canvis en els components regulats, i presentació de les normatives de nova aplicació que ho justifiquin.

Aquesta mesura s'ha de posar en marxa durant el primer trimestre del contracte, i a partir del primer trimestre serà de caràcter obligatori.

Les possibles incidències que pugui tenir l'eina s'han de solucionar mitjançant el canal de comunicació únic, i si no hi ha voluntat per solucionar i l'eina no funciona o no facilita les dades esmentades, s'entén com no complert aquest criteri.

En el cas que la comercialitzadora hagi valorat aquest criteri com a "sí" l'incompliment d'aquest requisit serà considerat greu, i podrà comportar l'aplicació de penes per incompliment i inclòs la resolució de ple dret del contracte.

Lot 2: CPV: 09123000-7 Gas Natural

A aquest efecte, respecte a l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària del lot 2, per assolir aquesta finalitat, podrà comprometre's, mitjançant el punt 2.2 de la seva oferta, a posar disposició de la l'entitat contractant una assistència tècnica contínua i precisa per a la identificació de mesures que permetin la millora de la gestió de la demanda i l'estalvi d'energia.

Compromís d'assistència tècnica:

- **Qualitat de subministrament:** Assessorament en la interlocució amb la distribuïdora en la resolució de problemes de qualitat.
- **Informe trimestral:** Informe si es cau sobre els canvis en els components regulats, i presentació de les normatives de nova aplicació que ho justifiquin.

En el cas que la comercialitzadora hagi valorat aquest criteri com a "sí" l'incompliment d'aquest requisit serà considerat greu, i podrà comportar l'aplicació de penes per incompliment i inclòs la resolució de ple dret del contracte.

9.- CRITERI 2.5. COMPROMÍS D'EQUIPS DE MESURA AMB MAJOR CONNECTIVITAT REMOTA PER AL LOT 1

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

Els equips de mesura elèctrics, hauran de complir els requeriments del Reglament Unificat de Punts de Mesura del Sistema Elèctric i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (RD 1110/2007, ORD 12/04/99 o qualsevol normativa que la substitueixi, modifiqui o complementi).

L'adjudicatari vetllarà pel compliment d'aquests requeriments. Preferentment, els equips de mesura seran en règim de lloguer a l'empresa distribuïdora de l'energia elèctrica.

Per motius de caire tècnic/econòmic històrics algun punt de subministrament podria mantenir equips de mesura en propietat. Aquest punts de subministrament es detallaran a l'inici del contracte per part del gestor dels mateixos.

En els casos en que s'haguessin de substituir equips existents, l'actuació es portaria a terme en horari que no interferís amb l'operativa del centre o instal·lació corresponent.

La instal·lació, substitució i verificació dels equips de mesura en règim de lloguer serà gestionada pel contractista i realitzada per la companyia distribuïdora.

L'adjudicatari haurà de resoldre qualsevol tipus de reclamació presentada per l'entitat contractant en relació a la mesura de consums, factures emeses, talls indeguts, etc...

- L'adjudicatari haurà de definir i portar a terme el procés de control de gestió de les reclamacions presentades, actualitzant en tot moment l'estat de cada reclamació.
- Serà imprescindible l'acusament de recepció de cada reclamació presentada i l'avís de tancament de la mateixa, una vegada efectuada la resolució.

L'empresa distribuïdora de la zona farà la lectura i validació dels registres horaris de consum en els punts de consum elèctric objecte del present contracte, els quals trametrà a la comercialitzadora i a l'operador del sistema elèctric en compliment del que preveu el reglament de punts de mesura, mitjançant el procediment que aquestes determinin.

La comercialitzadora adjudicatària realitzarà les gestions oportunes amb la distribuïdora per disposar connectivitat remota al equips de mesura que ja disposen de mòdem per la telelectura dels equips de mesura, per tal de que facilitin lectures temps real o, com a mínim, quart-horàries en potència i senyals elèctriques, i horària en energia per tal de facturar el consums indexats segons el consum real.

En cas que no sigui possible la lectura del consum real horari de l'energia abocada a xarxa, es perfilarà l'energia excedentària d'aquell període.

En el cas que la comercialitzadora hagi valorat aquest criteri com a "sí" l'incompliment d'aquest requisit serà considerat greu, i podrà comportar l'aplicació de penes per incompliment i inclòs la resolució de ple dret del contracte.

10.- CRITERI 2.3 COMPROMÍS D'IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'INFORMACIÓ I FACTURACIÓ DIGITALITZAT MÉS ÀGIL I EFICAÇ (LOT 1 I LOT 2)

10.1.- OPCIONS DE FACTURACIÓ

Les opcions de facturació poden ser tant per electricitat com per a subministrament de gas natural, en aquells punts que ho tinguin, ja sigui de forma conjunta o individualitzada.

10.2.- DADES REGISTRADES EN EQUIPS DE MESURA

La facturació de l'energia consumida es realitzarà d'acord amb les dades registrades en els equips de mesura instal·lats per aquest fi en cada punt de consum, amb una periodicitat mensual.

10.3.- CONDICIONS MÍNIMES DE FACTURACIÓ

L'empresa adjudicatària emetrà amb una freqüència mínima mensual, la facturació d'aquells punts de subministrament als que correspongui en el seu cicle de lectura.

La gestió de la facturació, comunicacions, informació tècnica, sistemes d'informació, i altres temes relacionats amb la gestió del contracte no suposaran cap cost addicional a l'entitat contractant i, en qualsevol cas, aniran a càrrec de l'adjudicatari.

La facturació es presentarà mensualment al departament responsable de la gestió dels contractes de l'entitat contractant, per a la seva tramitació i validació.

Els fitxers electrònics i/o les factures s'adreçaran i seran conformades pels responsables del contracte de l'entitat contractant.

És entre les finalitats de PROCORNELLÀ tendir cap a la facturació electrònica, és obligatori per aquest criteri de valoració que l'adjudicatària proposi la implantació d'un **sistema d'informació digitalitzat més àgil i eficaç** que permeti consultes, control i seguiment de la facturació.

Aquest procediment de presentació de factures podrà ser objecte de modificació (per millorar-lo) previ acord entre les parts, o bé per aspectes d'implantació tecnològica a la organització de l'entitat contractant, com es el cas de la facturació electrònica.

Qualsevol actuació necessària per a fer operatiu aquest o altre sistema de facturació i de informació per part de l'empresa adjudicatària es realitzarà sense repercutir cap cost addicional.

Així mateix, l'adjudicatari proporcionarà la màxima qualitat en l'atenció i en la informació que pogués facilitar, habilitant els canals i medis necessaris dins de la seva organització, essent les possibles despeses a càrrec de l'adjudicatari.

Sempre que sigui possible, el punt de consum proporcionarà el consum dels mesos anteriors a l'entrada en vigor del contracte de forma que l'adjudicatari disposi de lectures històriques. Cas que l'adjudicatari no disposi comercialment d'aquestes dades, l'adjudicatari inclourà els històrics de que vagi disposant des del dia d'entrada en vigor del contracte.

L'entitat contractant restarà facultada per suspendre la tramitació de les factures que incompleixin qualsevol dels requisits expressats o que contingui dades que es considerin errònies i procedirà a la devolució de les mateixes per a la seva correcció, no podent-ne reclamar per part de l'empresa adjudicatària el pagament d'interessos de demora per aquest motiu, ni poder suspendre el subministrament.

A la facturació es traslladarà, de forma transparent, qualsevol canvi que es produeixi en relació a components regulats del contracte d'accés.

La informació de les factures es podrà descarregar amb consultes http via API o ftp, en formats estàndards tipus .csv, , .xlsx, .xml, o directament de base de dades SQL, i els camps d'informació seran segons s'indica a continuació.

Obligatòriament s'aportarà electrònicament com annex a cada factura generada **el desglossament horari de tota la informació que justifiqui el preu total del terme d'energia facturats** "CM, OMIE, PC, TOM, TOS, SAMD, Pèrdues, PE,CE i AL".

LOT 1.- Factures del subministrament elèctric

Les factures elèctriques emeses hauran de contenir tota la informació necessària per a la seva correcta interpretació, i de forma explícita inclouran, entre d'altres, els següents conceptes:

Dades de l'empresa comercialitzadora:

- raó social i adreça
- telèfons de contacte
- CIF

Dades contractuals:

- Núm. Contracte
- Núm. CUPS
- NIF i raó social del contractant
- Adreça enviament factura
- Nom i adreça del punt de subministrament
- N° de comptador/s
- Tarifa Accés
- Potència Contractada per període

Dades de facturació:

- Data factura
- Període facturació
- Núm. de factura

Dades de lectura i consum:

- Data de lectura anterior i actual
- Valor de lectura actual i anterior Activa i Reactiva en cada període
- Indicar si la lectura és Real / Estimada
- Consum d'energia activa total i per període de contractació
- Consum d'energia reactiva total i per període de contractació
- Potència registrada pel màximetre en cada període
- Històrics de consum amb una profunditat mínima de 12 mesos

Imports econòmics desglossats:

- Cost d'energia activa total i per període de contractació
- Cost d'energia reactiva total i per període de contractació
- Costos del terme de potència total i per període horari
- Recàrrecs per excés de potència o de reactiva, si s'hi escauen
- Imports per recàrrecs per excés de potència o de reactiva, si s'hi escauen.
- Import corresponent al lloguer de l'equip de mesura
- Import corresponent a l'IVA
- Import corresponent a l'impost elèctric
- Una partida per altre concepte a facturar.
- **S'aportarà electrònicament com annex a cada factura el desglossament horari de tota la informació que justifiqui el preu total del terme d'energia facturats "CM, OMIE, PC, TOM, TOS, SAMD, Pèrdues, PE, CE i AL".**

LOT 2.- Factures de subministrament de Gas natural

Les factures de Gas Natural emeses hauran de contenir tota la informació necessària per a la seva correcta interpretació, i de forma explícita inclouran, entre d'altres, els següents conceptes:

- Import corresponent al lloguer de l'equip de mesura
- Import corresponent a l'IVA
- Import corresponent a l'impost hidrocarburs i preu €/kWh
- Preu d'energia €/kWh en el període facturat
- Preu quota fixe €/mes en el període facturat

Dades de l'empresa comercialitzadora:

- raó social i adreça
- telèfons de contacte
- CIF
- web.

Dades contractuals:

- Núm. Contracte
- Núm. CUPS
- NIF i raó social del contractant
- Adreça enviament factura
- Nom i adreça del punt de subministrament
- N° de comptador/s
- Tarifa Accés

Dades de facturació:

- Data factura
- Període facturació
- Núm. de factura

Dades de lectura i consum:

- Data de lectura anterior i actual
- Indicar si la lectura és Real / Estimada
- Històrics de consum amb una profunditat mínima de 12 mesos

Imports econòmics desglossats:

- Import corresponent al lloguer de l'equip de mesura
- Import corresponent a l'IVA
- Import corresponent a l'impost hidrocarburs
- Costos d'energia en el període facturat
- Cost de la part fixe en el període facturat

10.4.- Facturació agrupada (LOT 1 i LOT 2)

Les factures mensuals o de regularització de tots els CUP's objecte d'aquest plec es presentaran obligatòriament agrupades si així ho sol·licita l'entitat contractant.

A la factura agrupada vindrà annexada cadascuna de les factures incloses a l'agrupació.

10.5.- Arxiu de consums i costos. Consulta web històrics de consum i cost (LOT 1 i LOT 2)

L'adjudicatària de cada lot haurà de disposar que els costos i consums mensuals estiguin també disponibles a la web de l'adjudicatari en el termini màxim de 5 dies hàbils des de la data d'emissió de cada factura.

Aquesta funcionalitat, haurà d'estar operativa en el termini màxim de 15 dies naturals des de la data de formalització del contracte i l'accés haurà d'estar obert a diferents usuaris, que es concretaran durant la formalització dels contractes.

Cas que hi hagi algun problema tècnic per a visualitzar aquesta informació per causes imputables a l'adjudicatari, aquest es compromet a donar resposta a aquesta reclamació d'acord amb les previsions recollides en l'apartat "Temps de resposta davant una reclamació".

Caldrà proporcionar aquesta informació en un arxiu compatible Excel o bé en el format a determinar per l'entitat contractant.

10.6.- Facturació durant el període de migració dels subministraments al inici del contracte (LOT 1 i LOT 2)

El canvi d'empresa comercialitzadora comporta un període temporal de traspàs entre l'empresa sortint i l'empresa entrant, amb terminis regulats per normativa.

Per tal d'executar el traspàs dels subministraments i de les pòlisses mantenint la continuïtat dels subministrament, s'observa que durant el període de migració dels subministraments restaran facturant dues comercialitzadores, la sortint i la entrant.

Durant aquest període transitori s'hauran d'aplicar, si escau, les variacions i/o actualitzacions dels conceptes i components regulats que es produeixin.

Donada aquesta circumstància, es contempla que aquells subministraments que restant integrats dins del contracte amb el nou subministrador, però que degut a la dinàmica de la migració estiguin temporalment atesos per la companyia sortint, la seva facturació anirà amb càrrec als pressupostos del nou contracte, es a dir, de la nova comercialitzadora.

L'import total de la desconsignació dels consums facturats per la comercialitzadora sortint, dependrà de la dinàmica amb la que la comercialitzadora entrant incorpori els subministraments als seus sistemes.

Durant el període de migració, s'aplicaran els mecanismes administratius adients per a que els imports necessaris per garantir la continuïtat dels subministraments amb la companyia sortint o amb la comercialitzadora d'últim recurs, vagin amb càrrec al pressupost del nou contracte, fins que la companyia entrant faci efectius el subministraments, i per tant pugui facturar-los.

Els imports a desconsignar seran definits per l'entitat contractant, i seran acceptats per l'empresa adjudicatària del nou contracte.

Si l'empresa adjudicatària del nou contracte, per causes que li siguin imputables, no complís amb els terminis per fer efectiu el canvi d'ATR, i com a resultat suposés un major cost respecte del que es tindria si s'haguessin aplicat els preus contractats, els titulars dels subministraments descomptarà de forma successiva dels imports a abonar aquest major cost, des del moment en què la situació s'hagi normalitzat i es comenci a rebre les factures per part de l'empresa adjudicatària aplicant els preus contractats.

La forma en què s'aplicaran els referits descomptes successius es concretarà amb l'adjudicatari, sense perjudici del règim de penalitzacions que li pugui resultar d'aplicació.

Penalitzacions d'incompliment del criteri 2.3:

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

En el cas que la comercialitzadora hagi valorat aquest criteri com a "sí" l'incompliment d'aquest requisit serà considerat greu, i podrà comportar l'aplicació de penes per incompliment i inclòs la resolució de ple dret del contracte.

L'entitat contractant podrà demanar una factura simulada a una empresa especialitzada per cadascuna de les factures que no porti les dades esmentades, inclòs l'annex de la factura amb les dades horàries. Si les factures simulades per l'empresa externa no coincideixen amb una desviació superior al 2% amb les factures emeses per comercialitzadora, aquesta tindrà que abonar o justificar la diferència entre elles.

El cost de la realització de les factures simulades anirà a càrrec de la comercialitzadora adjudicatària en aquelles factures que no hagi aportat la documentació que s'exigeix en aquest criteri.

Lot 2: CPV: 09123000-7 Gas Natural

En el cas que la comercialitzadora hagi valorat aquest criteri com a "sí" l'incompliment d'aquest requisit serà considerat greu, i podrà comportar l'aplicació de penes per incompliment i inclòs la resolució de ple dret del contracte.

L'entitat contractant podrà demanar una factura simulada a una empresa especialitzada per cadascuna de les factures que no porti les dades esmentades, inclòs l'annex de la factura amb les dades horàries. Si les factures simulades per l'empresa externa no coincideixen amb una desviació superior al 2% amb les factures emeses per comercialitzadora, aquesta tindrà que abonar o justificar la diferència entre elles.

El cost de la realització de les factures simulades anirà a càrrec de la comercialitzadora adjudicatària en aquelles factures que no hagi aportat la documentació que s'exigeix en aquest criteri.

11.- CRITERI 2.4 SERVEIS DE FLEXIBILITZACIÓ DE LA DEMANDA PER AL LOT 1

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

La comercialitzadora adjudicatària s'ofereix a prestar serveis de flexibilització de la demanda durant la licitació, per tal de millorar l'eficiència de les instal·lacions, alhora que es prioritza la del consum procedent d'energia renovable.

La comercialitzadora es compromet a realitzar un informe en profunditat a l'inici del contracte i s'entregarà abans del primer trimestre, on a d'incloure un llistat de les mesures de flexibilització de la demanda, amb l'import de la inversió necessària, els estalvis generats i el període de retorn, com per exemple:

- Fer una gestió activa dels punts de càrrega de vehicles elèctrics, prioritant la càrrega dels vehicles en les hores on el mix energètic estigui format per major part d'energia renovable. Sempre respectant els requeriments redefinits per part del consumidor, per tal de no alterar el confort de l'usuari final, normalment, assegurant la càrrega del vehicle al 100%, a una hora determinada.
- La gestió activa de la demanda, podrà ésser els equips de clima i/o de ACS, calefacció de les piscines o tots aquells grans consumidors d'energia que puguin consumir en períodes més econòmics o de generació fotovoltaica per evitar excedents. Per tal d'optimitzar el seu consum millorant l'eficiència i prioritant també el consum, en les franges amb un mix superior d'energies renovables. Sense, en cap cas, condicionar el confort dels edificis ni alterant la temperatura de confort per els seus usuaris.

En el cas que la comercialitzadora hagi valorat aquest criteri com a "sí" l'incompliment d'aquest requisit serà considerat greu, i podrà comportar l'aplicació de penes per incompliment i inclòs la resolució de ple dret del contracte.

12.- OFERTA ECONÒMICA

12.1 Valor Estimat del Contracte

Aquest contracte consistirà en el consum de:

LOT 1. Energia elèctrica

LOT 2.- Gas natural

De forma successiva i per un preu unitari sense que la quantia total es pugui definir amb exactitud en el moment de celebrar el contracte, per estar subordinada a les necessitats de consum dels punts de subministrament.

Per tant, la despesa global no es podrà concretar anticipadament, ja que s'anirà determinant durant el període de vigència del contracte, i la despesa real serà la que resulti de l'energia efectivament consumida.

Per a calcular el valor estimat del contracte i amb l'objectiu d'ajustar-ho de la forma més exacta possible als consums reals, s'ha pres com l'any de referència els consums des d'agost de 2022 a l'agost de 2023.

En l'**annex IA** es detallen els consums d'electricitat de l'any de referència per el lot 1, amb un total de 4.772.331 kWh/any.

En l'**annex IB** es detallen els consums de gas natural de l'any de referència per el lot 2, amb un total de 3.880.248 kWh/any.

Pressupost base de licitació de la totalitat del contracte és de 4.296.533,34 € més IVA, el qual compren:

LOT 1 3.296.360,74 € més IVA

LOT 2 1.000.172,60 € més IVA

Pel període de duració total del contracte establert en 36 mesos (3 anys) pel LOT 1 "electricitat" i de 24 mesos pel LOT 2 "Gas".

LOT 1, el desglossament del pressupost base de licitació anual és el següent:

- | | |
|---|----------------|
| - Total Terme de potència + terme energia LOT 1 : | 990.985,45 € |
| - Impost electricitat "5,11269632%": | 50.666,08 € |
| - Lloguer equips anual: | 3.982,33 € |
| - Total pressupost base LOT 1 sense IVA: | 1.045.633,86 € |

Per al càlcul del pressupost base del LOT 1, s'han tingut en compte els consums de l'any de referència, segons es detalla en l'annex IA, la potència contactada actual, l'impost de l'electricitat i el lloguer d'equips. No s'han tingut en compte les possibles penalitzacions per reactiva, ni excessos de potències, ni tampoc altres conceptes com cost per pèrdues, cost per interrompibilitat, suplementos territorials per anys anteriors.

Tot i la volatilitat dels preus de l'energia i la dependència actual del preu del gas, s'estima que l'entrada de les energies renovables compensaran els possibles increments de preu interanuals.

LOT 2: El pressupost base de licitació anual del gas és de 500.086,30 €, i es manté fixe durant el 24 mesos (2 anualitats) de vigència del contracte del Lot 2: gas natural.

El desglossament del pressupost base de licitació pel LOT 2 és el següent:

- | | |
|--|--------------|
| - Total terme fixe + terme energia LOT2: | 490.372,07 € |
| - Impost Hidrocarburs "0,00234€/kWh": | 9.079,78 € |
| - Lloguer equips anual: | 634,45 € |
| - Total pressupost sense IVA: | 500.086,30 € |

Per al càlcul del pressupost base del LOT 2, s'han tingut en compte els consums de l'any de referència segons es detalla en l'annex IB, l'impost d'hidrocarburs i el lloguer d'equips.

És resumeix el pressupost base de licitació, per cada lot i el total, en la següent taula;

	PRESSUPOST (INCLÒS IE/IH+ LLOGUER)	1 any	2 any	3 any	TOTAL DEL CONTRACTE
LOT 1: ELECTRICITAT	1.045.633,86 €	1.071.774,70 €	1.071.774,70 €	1.152.811,33 €	3.296.360,74 €
LOT 2: GAS	500.086,30 €	500.086,30 €	500.086,30 €		1.000.172,60 €
TOTAL	1.545.720,16 €	1.571.861,00 €	1.571.861,00 €	1.152.811,33 €	4.296.533,34 €

Valor estimar del contracte: 4.855.082,67 € més IVA

LOT 1: 3.724.887,63 € més IVA valor estimat per subministrament d'energia elèctrica que comprèn:

- Pressupost base de licitació del contracte a 36 mesos: **3.296.360 € més IVA.**
- D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un increment de subministrament que no pot ser superior al 10% del pressupost base de licitació, és a dir: **329.636,07 € més IVA.** Aquest excés d'amidament es recollirà en la Liquidació del contracte.
- D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris per si es considera convenient incloure algun nou punt de subministrament, fins un màxim del 3%, i podrà arribar fins un màxim de **98.890,82 € més IVA.**

LOT 2: 1.130.195,94 € valor estimat per Gas natural subministrament Gas natural, que comprèn:

- Valor estimat del contracte a 24 mesos: **1.000.172,60 € més IVA**
- D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un increment de subministrament que no pot ser superior al 10% del pressupost base de licitació, és a dir: **100.017,26 € més IVA.** Aquest excés d'amidament es recollirà en la Liquidació del contracte.
- D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris per si es considera convenient incloure algun nou punt de subministrament, fins un màxim del 3%, i podrà arribar fins un màxim de **30.005,18 € mes IVA.**

És resumeix el valor estimat del contracte per cada lot i el total, en la següent taula

	PRESSUPOST (INCLÒS IE/IH+ LLOGUER)	DURADA TOTAL CONTRACTE	POSSIBLE VARIACIÓ (10%)	INCLUSIÓ NOUS PREUS 3%	TOTAL (INCLÒS VARIACIONS)	IMPORT IVA (21%)	TOTAL IVA INCLÒS
LOT 1: ELECTRICITAT	1.045.633,86 €	3.296.360,74 €	329.636,07 €	98.890,82 €	3.724.887,63 €	782.226,40 €	4.507.114,04 €
LOT 2: GAS	500.086,30 €	1.000.172,60 €	100.017,26 €	30.005,18 €	1.130.195,04 €	237.340,96 €	1.367.536,00 €
TOTAL	1.545.720,16 €	4.296.533,34 €	429.653,33 €	128.896,00 €	4.855.082,67 €	1.019.567,36 €	5.874.650,03 €

12.2 MODALITAT DE LA CONTRACTACIÓ I PETICIÓ

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

CRITERI 2.1.1 MILLOR PREU PER L'ENERGIA VERDA CERTIFICADA.

La contractació de l'energia elèctrica es farà a preu indexat a OMIE, de manera que els destinataris dels subministraments podran tenir un preu indexat a OMIE (en endavant PREUOMIE) per a la totalitat de la vigència del contracte.

En l'ANNEX-IA tenim la totalitat de punts de subministraments a contractar segons tarifa actual i els consums de l'any de referència. En l'ANNEX-IC tenim la totalitat de punts de subministraments a contractar segons tarifa actual i potències contractades actuals i a contractar.

Les ofertes es presentaran indicant els preus sense l'impost elèctric dels termes fixe/potència i variable/energia per períodes, i sense iva.

Així mateix, pel que respecta als impostos, (Impost sobre electricitat i Impost sobre el valor afegit IVA), tampoc seran considerats com a part de l'oferta, donat que es tracten de factors comuns per a totes les empreses i que no ofereix l'oportunitat de millorar les ofertes econòmiques que les empreses licitadores facin.

L'energia reactiva (segons normativa vigent), el terme de potència i el concepte de lloguer dels equips de mesura que està regulat pel "*Ministerio de Industria, Turismo y Comercio*", no serà objecte de l'oferta, donat que es tracta d'un factor comú per a totes les empreses, i que no ofereix l'oportunitat de millorar les ofertes econòmiques que les empreses licitadores facin.

• DETERMINACIÓ DEL PREU DEL TERME D'ENERGIA

Per a cada tarifa, el PREUOMIE "Preu horari de l'energia" als quals facturarà l'empresa contractista, s'obtindrà d'acord amb les següents expressions per a cada període horari del mercat (per cada hora y dia obtinguts al mercat diari de l'electricitat al sistema espanyol) i aplicada a totes les tarifes licitades:

$$\text{PREUOMIE} = [(\text{OMIE} + \text{PC} + \text{TOS} + \text{TOM} + \text{SAMD}) \times (1 + \text{PPèrdues})] + \text{CM} + \text{PE} + \text{CE} + \text{AL}$$

En aquestes fórmules **els únics preus que compondran l'oferta del licitador són les següents:**

- CM: Marge comercial de lliure establiment, expressat en [€/MWh], ofert per l'empresa licitadora que s'aplicarà a cada període tarifari. Aquest marge comercial es mantindrà fix durant tota la durada del contracte. Aquest concepte haurà de fer front a totes les despeses derivades de la comercialitzadora i a l'establiment del seu marge de comercialització de l'energia:
 - Marge comercial
 - Cost desviaments : Despeses derivades de les diferències entre les previsions de consums i els consums reals.
 - Costos financers
 - Fons Nacional d'Eficiència Energètica
 - Garantia d'origen renovable
 - Altres costos que el licitador consideri i que no estiguin inclosos en cap dels altres components de la fórmula.

I els preus que **no caldrà ofertar** per estar regulats seran els següents:

- OMIE: Preu de l'energia elèctrica en [€/MWh] del mercat diari OMIE + preu del mecanisme d'ajust del cost de producció per la reducció del preu de l'electricitat en el mercat majorista (RDL10/2022 i Ordre TED/517/2022. Els preus OMIE i del mecanisme d'ajust del cost de producció per a la reducció del preu de l'electricitat en el mercat majorista (RDL 10/2022 i Ordre TED/517/2022 són publicats per OMIE (www.omie.es), societat que assumeix la gestió dels sistema d'ofertes de compra i venda d'energia elèctrica al mercat spot d'energia elèctrica en l'àmbit del mercat elèctric de l'energia elèctrica (MIBEL). Aquests preus també estan disponibles a www.esios.ree.es.
- PC: Pagaments per capacitat
- TOS: Taxa operador del sistema
- TOM: Taxa operador del mercat
- SAMD: Serveis d'ajustaments mercats secundaris
- PPèrdues: Percentatge de pèrdues del sistema. Import addicional al preu de l'energia, expressat en [€/MWh], corresponent al coeficient de pèrdues de xarxa de transport i distribució. En percentatge de l'energia consumida per tarifa d'accés i període tarifari, per a cada hora de cada dia, d'acord amb les dades publicades per REE (www.esios.ree.es) .
- PE: Peatge Energia
- CE: Càrrec d'energia
- AL: Altres. Aplicació de la Taxa Municipal 1,5% de [(MD + SA + SI + PC + OM + OS) · (1+PP)] + PO

Als conceptes regulats s'aplicaran estrictament els preus i imports a la tarifa d'accés vigent i període "Pn" que correspongui en funció del nivell de tensió i els altres paràmetres legalment establerts, sense aplicar marge comercial ni descomptes que els anteriorment indicats.

Els components que apareixen a la fórmula per calcular el PREUOMIE inclouran tots els conceptes que conformen el preu final de l'energia, **a excepció de l'IVA i l'impost elèctric**.

El preu no inclou el cost associat a l'equip de mesura i control, no serà objecte de l'oferta i es repercutirà mensualment i serà el que es fixi per administrativament per l'òrgan competent, al que s'haurà d'afegir l'IVA corresponent.

Aquests preus no inclouen el cost regulat associat al mecanisme de finançament del **Bo Social**. Aquests preus tampoc tenen internalitzats l'import del concepte regulat derivat del **mecanisme d'ajust del cost de producció per a la reducció del preu de l'electricitat** en el mercat majorista establert en el Reial Decret-Llei 10/2022 i Ordre TED/517/2022. L'adjudicatari traslladarà aquests dos conceptes a la factura de forma separada als preus del contracte.

L'energia reactiva no serà objecte de l'oferta, donat que es tracta d'un factor comú per a totes les empreses, i que no ofereix l'oportunitat de millorar les ofertes econòmiques que les empreses licitadores facin i es facturaran segons la normativa vigent.

- **COMPROMÍS DEL 100% D'ENERGIA VERDA CERTIFICADA DE LA COMISSIÓ NACIONAL D'ENERGIA QUE TINGUI ORIGEN EN ENERGIA RENOVABLE .**

Dins dels procés de descarbonització i mitigació al canvi climàtic de PROCORNELLÀ està inclosa la mesura de compra d'energia d'origen renovable altrament coneguda com a "energia verda".

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar obligatòriament que el 100 % de l'energia subministrada per mitjà d'aquest contracte té garantia d'origen d'energia renovable.

Aquesta acreditació serà sol·licitada per l'empresa contractista a la *Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia* (o a l'organisme que el pugui substituir) al finalitzar cada any natural, i en facilitarà una còpia degudament presentada al registre d'entrada de Procornellà o a on indiqui el responsable de seguiment de l'execució del contracte o el mateix òrgan de contractació.

El valor presentat per la comercialitzadora respecte el CM "marge comercial" per cada tarifa en la taula del l'Annex IIIA inclou el 100% d'energia verda i tots els costos derivats per disposar del certificat anual amb garantia d'origen d'energia renovable en tota la durada del contracte.

Aquest Certificat s'haurà de presentar anualment i a la finalització del contracte, amb acreditació del 100% de l'energia consumida de tots els cups segons l'Annex IA i les altes i baixes que s'hagin tramitat. L'incompliment d'aquest requisit tindrà una penalització de 15€ per cada MWh consumit de l'energia no certificada verda del total del contracte.

- **DETERMINACIÓ DEL PREU DEL TERME DEL TERME DE POTÈNCIA**

L'adjudicatari facturarà el terme de potència d'acord amb els preus i procediment que determina la normativa aplicable sobre els peatges d'accés , vigents en cada moment del contracte i no es podrà superar l'import regulat pel "*Ministerio de Industria, Turismo y Comercio*", sense possibilitat d'aplicar cap marge comercial per a aquest concepte per part de l'adjudicatari del contracte.

- **COMPONENTS SOTMESOS A REGULACIÓ PER PART DELS ÒRGANS COMPETENTS**

Si durant la vigència del contracte es modifiquessin els components regulats o creació d'altres conceptes regulats l'adjudicatari aplicaria els nous valors des de la seva entrada en vigor, sense que sigui considerat modificació de les condicions econòmiques del contracte.

Els preus adjudicats no seran objecte de revisió, si bé, els seran d'aplicació les actualitzacions que el *Ministerio para la Transición Ecológica* pugui dictar en relació a les parts del preu regulades en cada moment, què afectin al preu adjudicat i contractat. En aquest sentit, les empreses contractistes hauran d'informar d'aquesta circumstància al responsable del contracte, amb indicació expressa, per a cadascun dels conceptes que s'actualitzen en el preu adjudicat de:

- a) El diferencial aplicat en cadascun dels preus contractats, amb desglossament i detall per a cadascun dels conceptes que l'integren.
- b) La data des de la qual seran d'aplicació les actualitzacions.
- c) La referència normativa en què s'aproven i la data de la seva publicació.

Els destinataris dels subministraments també hauran de fer front a les altres actualitzacions de la resta de conceptes facturables que no són objecte de licitació i adjudicació.

Els preus del contracte tenen una vigència equivalent a la durada del present contracte, excepte pel que fa a la part del preu corresponent al cost de l'energia que és un preu variable indexat al mercat OMIE i determinat mensualment.

CRITERI 2.1.2 AUTOCONSUM I COMPENSACIÓ SIMPLIFICADA.

Actualment Procornellà no disposa d'instal·lacions solars d'autoconsum amb excedents en ningun dels seus edificis, i en el cas de tenir generació fotovoltaica sense excedents, ja s'ha tingut en compte en l'Annex-IA de consums anuals.

- **Prescripcions general.**

El Reial Decret 244/2019 pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica regula les modalitats d'autoconsum d'energia elèctrica definides en l'article 9 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric.

El que disposa aquest Reial decret és aplicable a les instal·lacions i subjectes acollits a qualsevol de les modalitats d'autoconsum d'energia elèctrica definides en l'article 9 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric.

- **Instal·lacions acollides a compensació simplificada.**

Per a qualsevol tipus d'instal·lació d'autoconsum amb excedents individual o col·lectives connectades a xarxa interior és possible que, voluntàriament, el consumidor o consumidors s'acullin al mecanisme de compensació d'excedents.

En aquest mecanisme de compensació, l'energia procedent de la instal·lació d'autoconsum que no sigui consumida instantàniament o emmagatzemada pels consumidors associats, s'injecta a la xarxa; quan els consumidors necessiten més energia de la que els proporciona la instal·lació d'autoconsum, compraran l'energia a la xarxa a el preu establert en el contracte de subministrament derivat de l'oferta de licitació.

- **Preus dels excedents.**

Tots els excedents horaris seran assignats a l'empresa comercialitzadora per l'Operador de Sistema (OS), a partir de la informació que l'encarregat de la lectura comuniqui a l'OS.

La comercialitzadora obtindrà el preu mitjà horari del mercat elèctric per a tots els excedents que se li assignen, i compensarà el consumidor segons s'estableix en el RD 244/2019.

En cas que no sigui possible la lectura del consum real horari de l'energia abocada a xarxa, es perfilarà l'energia excedentària d'aquell període.

No obstant això, el màxim import que es compensarà serà l'import de l'energia comprada a la xarxa, ja que en cap moment el resultat de la compensació podrà ser negatiu ni podrà compensar els pagaments per peatges d'accés.

El preu indexat sense desviaments és una modalitat de compensació simplificada a preu variable indexat al mercat elèctric OMIE. El preu de l'energia a compensar es liquida cada hora amb els preus del mercat majorista, i la comercialitzadora adjudicatària restarà el marge comercial i el cost de la desviació. El preu horari de l'energia a compensar es calcularà mitjançant aquesta fórmula:

$$\text{PHECompensar} = \text{MD_OMIE} - \text{MCC}$$

- PHECompensar = Preu Horària Energia a Compensar
- MD_OMIE = Preu mercat diari OMIE
- MCC [€/Mwh]= Marge comercial compensació, inclou el cost de desviament.

El Preu horari d'energia a compensar "PHECompensar" es multiplicarà pel consum a punt frontera de generació del subministrament.

El valor en euros (€) de la energia horària excedentària que superi el de l'energia horària consumida de la xarxa en el període de facturació, s'aplicarà com a descompte a la base IVA de la factura d'aquest subministrament.

No es podrà descomptar més que el total de la factura, resultant, per tant, com a màxim una factura per valor de zero euros (0€). En el cas resultant de que el total a compensar fos superior al total de la factura del client, el saldo excedentari serà acumulat en forma de **guardiola d'excedents** per a la següents facturacions dels subministrament.

En cas que l'entitat contractant vulgui vincular altres subministraments de la seva titularitat a la guardiola d'excedents es firmarà un Annex de contracte amb els subministraments vinculats.

Qualsevol modificació legislativa a la regulació de l'autoconsum i dels excedents serà traslladada a l'entitat contractant segons determini la nova legislació.

LOT 2: CPV: 09123000-7 Gas Natural

CRITERI 2.1 Millor preu del gas.

El licitador presentarà els millors preus possibles, en funció dels consums històrics i de la tarifa d'accés de cada punt de subministrament, donant un preu per cada període tarifari.

Les ofertes de gas natural es presentaran indicant els preus amb €/kWh per a cada tarifa d'accés **sense IVA ni impost d'hidrocarburs**, del terme variable/energia i total oferta econòmica LOT 2 com s'indica a la taula del **l'annex IIIA** per el LOT 2, sense superar en cap cas els preus establerts en **l'ANNEX IIIA-PREUS-MÀXIMS**.

El terme fix i lloguer del comptador no seran considerats com a part de l'oferta, donat que es tracta d'un factor comú per a totes les empreses, i que no ofereix l'oportunitat de millorar les ofertes econòmiques que les empreses licitadores facin.

Així mateix, pel que respecta als impostos, (Impost d'hidrocarburs i Impost sobre el valor afegit IVA), tampoc seran considerats com a part de l'oferta, donat que es tracten de factors comuns

per a totes les empreses i que no ofereix l'oportunitat de millorar les ofertes econòmiques que les empreses licitadores facin.

L'adjudicatari facturarà el terme de fixe d'acord amb els preus i procediment que determina la normativa aplicable i no es podrà superar l'import regulat pel "Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

12.3 DURADA DEL CONTRACTE I REVISIÓ DE PREUS (LOT 1 I LOT 2)

El període d'execució d'aquest contracte de subministrament serà de 36 mesos pel LOT 1 i de 24 mesos pel LOT 2, a comptar des de la data de formalització del contracte, sense la possibilitat de pròrroga.

Abans de la finalització del contracte, l'empresa comercialitzadora estarà obligada al manteniment dels mateixos preus fins a la resolució de la nova licitació i la migració efectiva dels subministraments a la nova companyia comercialitzadora.

En el cas que hi hagi subministraments amb contracte en vigor a mercat lliure en el moment de la formalització del contracte adjudicat a partir de la present licitació, aquest nou contracte no entrarà en vigor fins a la finalització del que estigui en vigor en aquell moment.

La data de finalització del nou contracte serà la mateixa que la resta dels subministraments subjectes a aquest plec, encara que la durada total dels contractes d'aquests punts en concret no arribi a un any. El motiu principal de la inclusió d'aquesta clàusula és igualar els períodes de venciment per a futures licitacions.

D'acord amb el que determina la disposició transitòria sisena del RD 1955/2000 sobre l'accés de tercers a xarxes, l'entitat contractant facultarà al comercialitzador per tal que comuniqui per escrit a la empresa distribuïdora el canvi en la modalitat de subministrament. Aquesta comunicació es farà un mes abans de fer efectiu l'esmentat canvi. Durant aquest període es signarà el nou contracte d'accés. Es procedirà a tancar les lectures corresponents al subministrament a tarifa en un termini de quinze dies des de la baixa del contracte de subministrament a tarifa.

13.- VALORACIÓ D'OFERTES

El criteris de valoració estan definits en la memòria justificativa de la contractació i en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) del contracte de subministrament.

Per tal de que les condicions de les ofertes esdevinguin criteris objectivables, s'ha creat una taula per cada lot amb els criteris auto-avaluables **Annex-IV**.

Es procedeix a detallar el criteri 2.1 tant pel LOT 1 i el LOT 2.

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

CRITERI 2.1.1. Millor preu Electricitat. Marges comercials a aplicar als termes d'energia.

Per a la valoració del **criteri 2.1.1**, el mecanisme és el de la puntuació de les ofertes en referència als marges comercials a aplicar als termes d'energia respecte els valors màxims de la licitació que a continuació es detallen.

Les empreses licitadores hauran de presentar una oferta de marge comercial per a cadascuna de les tarifes objecte del present plec. L'oferta obviarà tots els termes i components regulats del mercat elèctric atès que són els mateixos a aplicar per totes i cada una de les empreses comercialitzadores.

Per valorar les ofertes de cadascuna de les tarifes objecte de la licitació es considerarà el valor PrEN ("preu de l'energia") i han de venir expressats **amb tres decimals**.

El valor del CM es ponderarà en relació al pes relatiu del consum anual de les diferents tarifes d'accés d'acord a la següent taula:

TARIFA D'ACCÉS	PONDERACIÓ
2.0TD	0,481 %
3.0TD	22,981 %
6.1TD	76,537 %

Així doncs es consideraran els següents valors màxims de licitació, que no es podran superar en cap cas ni de forma parcial ni global:

CRITERI 2.1.1	VALORS OFERTAR	PONDERACIÓ	PrEN = CM * PONDERACIÓ
TARIFA D'ACCÉS	CM €/MWh		
2.0TD	16,000	0,481%	0,077
3.0TD	16,000	22,981%	3,677
6.1TD	16,000	76,537%	12,246
TOTAL OFERTA ECONÒMICA LOT 1 : PrEN_Global			16,000

Dels valors oferts per a cada tarifa s'obtindrà el PrEN_Global de l'oferta mitjançant la següent expressió:

$$\text{PrEN_Global} = \text{PrEN_2.0 TD} + \text{PrEN_3.0 TD} + \text{PrEN_6.1 TD}$$

S'entendrà com a oferta econòmicament més avantatjosa la que obtingui un valor de PrEN_Global més baix, com s'indica a la taula del **l'annex IIIA** per el LOT 1, la casella TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.2.1 LOT 1: PrEN_Global, sense superar l'import màxim de la taula de l'Annex IIIA-PREUS-MÀXIMS.

Posteriorment s'assignarà la puntuació del present criteri de manera automàtica segons la següent fórmula $PVO = 80 * (VMO / VO)$, segons el comentat en el criteri 2.1 de la memòria justificativa.

CRITERI 2.1.2. Millor preu dels excedents a compensar. Marges comercials a aplicar a la gestió d'excedents.

Per a la valoració del **criteri 2.1.2**, el mecanisme és el de la puntuació de les ofertes en referència als marges comercials a aplicar a la gestió d'excedents respecte els valors màxims de la licitació que a continuació es detallen.

Les empreses licitadores hauran de presentar una oferta de marge comercial per totes les tarifes objecte del present plec.

Per valorar l'oferta objecte de la licitació es considerarà el valor MCC [€/MWh] i han de venir expressats **amb tres decimals**.

Així doncs es considerarà el següent valor màxim de licitació, que no es podrà superar en cap cas ni de forma parcial ni global:

CRITERI 2.1.2	VALORS OFERTAR	MCC €/MWh
TARIFES ACCÉS	2.0TD, 3,0 TD, 6.1TD	4,000
TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.1.2 LOT 1 : MCC		

MCC [€/Mwh]= Marge comercial compensació, inclou el cost de desviament

S'entendrà com a oferta econòmicament més avantatjosa la que obtingui un valor de MCC més baix, com s'indica a la taula del **l'annex IIIA** per el LOT 1, la casella TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.1.2 LOT 1: MCC €/MWh, sense superar l'import màxim de la taula de l'Annex IIIA-PR EUS-MÀXIMS.

Posteriorment s'assignarà la puntuació del present criteri de manera automàtica segons la següent fórmula $PVO = 3 * (VMO / VO)$, segons el comentat en el criteri 2.1 de la memòria justificativa.

LOT 2: CPV: 09123000-7 Gas Natural

Les ofertes de gas natural es presentaran indicant els preus amb €/kWh per a cada tarifa d'accés sense IVA ni impost d'hidrocarburs, del terme variable/energia i total del cost anual com s'indica a la taula del l'annex IIIA per el LOT 2, sense superar en cap cas els preus establerts en l'ANNEX IIIA-PREUS-MÀXIMS.

El terme fix i lloguer del comptador no seran considerats com a part de l'oferta, donat que es tracta d'un factor comú per a totes les empreses, i que no ofereix l'oportunitat de millorar les ofertes econòmiques que les empreses licitadores facin.

Posteriorment s'assignarà la puntuació del present criteri de manera automàtica segons la següent fórmula $PVO = 95 * (VMO / VO)$, segons el comentat en el criteri 2.1 de la memòria justificativa.

14.- CAPACITAT DELS LICITADORS

Per concórrer a la licitació caldrà declarar responsablement i acreditar, acompanyant-lo dins del SOBRE ELECTRÒNIC 1:

- En el seu objecte social té la realització dels treballs que són objecte del contracte (per codi CPV). Caldrà presentar còpia de l'escriptura de l'objecte social on es pugui extreure aquesta documentació.
- L'empresa haurà d'estar inscrita com a comercialitzadora en el Registre de distribuïdors, comercialitzadors i consumidors qualificats i haurà de disposar de l'autorització administrativa per a realitzar

l'activitat de comercialització d'energia elèctric i/o gas natural a l'àmbit territorial de Catalunya, i caldrà acreditar-ho mitjançant:

- Certificat o document acreditatiu (expedit en data inferior a 30 dies naturals en relació a la data de presentació de la proposició del licitador en aquesta licitació) de trobar-se inscrit com a comercialitzador en el registre administratiu de distribuïdors, comercialitzadors i consumidors qualificats, del *ministerio de industria, turismo y comercio* al qual fa referència l'article 45.5 de la llei 54/1997, de 27 de novembre, del sector elèctric, en els termes previstos en els articles 71 i 73 del reial decret 1955/2000, d'1 de desembre.
- Certificat o document acreditatiu (expedit en data inferior a 30 dies naturals en relació a la data de presentació de la proposició del licitador en aquesta licitació), de l'autorització administrativa per realitzar l'activitat de comercialització d'energia elèctrica en l'àmbit territorial de Catalunya, en els termes previstos en els articles 71 i 73 del Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre.

15.- SEGUIMENT DEL CONTRACTE

La comercialitzadora que resulti adjudicatària, en els cinc dies següents a la notificació de l'adjudicació, comunicaran la persona o persones que les representaran a tots els efectes per les qüestions derivades de l'execució del contracte.

Per la seva part, l'entitat contractant designarà un interlocutor expert en eficiència energètica que serà la persona responsable de supervisar l'execució i dictar les instruccions generals necessàries per assegurar la correcta execució de l'objecte contractual i a qui correspondrà desenvolupar les següents funcions:

Gestió de la facturació del punt de subministrament, que inclourà, les següents tasques:

- Comprovar que l'empresa adjudicatària està facturant d'acord amb els termes previstos en el contracte.
 - Gestionar les incidències que, en aquest àmbit, puguin sorgir.
 - Recopilar les incidències que puguin sorgir durant la vigència del contracte.
- Fer el seguiment i control del consum del punt de subministrament. Concretament haurà de dur a terme les següents tasques:
 - Recopilar els consums mensuals del punt de subministrament.
 - Controlar i gestionar els excessos d'energia reactiva, els ajustos de potència i si s'escau, els canvis de tensió de subministrament, tarifes d'accés, etc.

16.- DOCUMENTS ANNEXES

S'adjunten tots els Annexes en format excel.

ANNEX - IA – Relació de punts de subministrament de elèctric, tipus de tarifes actuals i consums anuals.

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

Dades punt subministrament per tarifa				Consum Anual (kWh) any referència 2022-2023						TOTALS	%
Tipus tarifa	CUPS	Nom del Centre	Punt subministrament	P1	P2	P3	P4	P5	P6		
2.0TD	ES0031405883013001PFOF	NAU 1	Tirso de Molina 36, nave 1	6.544	6.769	4.716				18.029	0,378%
2.0TD	ES0031408601789001BBOF	Local Carrer Sevilla	Sevilla nº 17	1.417	1.503	2.023	0	0	0	4.944	0,104%
Total 2.0 TD				7.961	8.272	6.739	0	0	0	22.973	0,481%
3.0TD	ES0031405883013002PPDF	NAU 3	Tirso de Molina 36, nave 3	3.568	2.056	1.913	2.122	710	3.108	13.477	0,282%
	ES0031405883013003PDOF	NAU 2	Tirso de Molina 36, nave 2	1.417	1.309	1.005	973	378	1.352	6.434	0,135%
	ES0031405895815001VTDF	Plaça	Albert Einstein 47-49	515	537	212	321	203	2.829	4.617	0,097%
	ES003140846600001BKOF	Viver empreses	Joan Fernandez 3-Ptge Plasmic	9.731	9.052	8.286	8.411	2.309	21.449	59.238	1,241%
	ES0031405827721001ZFDF	parking FIRA	Fama S/N	1.113	1.319	1.122	1.262	516	2.638	7.969	0,167%
	ES0031405703958002WPOF	Mercat	Mercado Sant Ildefons S/N SGE	1.502	2.304	1.971	2.290	1.031	53.878	62.976	1,320%
	ES0031408457387001LSDF	Parking prim Socors	Almogavers - Parking SOC	0	0	1	0	0	0	1	0,000%
	ES0031408457386001EGDF	Parking prim	Almogavers - Parking Prin	3.116	3.974	3.628	3.917	1.603	16.124	32.362	0,678%
	ES0031408397003001DPOF	MAS TIREL	CN DESTRALETA MAS CAN TIREL	7.329	6.484	6.295	4.805	1.668	8.075	34.656	0,726%
	ES0031405827722001BHDF	FIRA	Tirso de Molina S/N	41.886	47.424	32.389	29.853	11.243	122.416	285.211	5,976%
	ES0031405827721002ZPDF	Centre empreses	Tirso de Molina S/N	31.642	33.061	32.479	32.242	10.624	100.296	240.344	5,036%
	ES0031405878188001PQDF	Auditori + Oficines	Albert Einstein 47-49	50.036	48.468	41.919	40.846	15.670	152.516	349.455	7,323%
Total 3.0TD				151.855	155.988	131.221	127.041	45.955	484.680	1.096.740	22,981%
6.1TD	ES0031408478035001EHDF	Can Mercader	Parc Municipal Can Mercader 0001	100.282	121.908	139.907	153.976	55.501	456.424	1.027.998	21,541%
6.1TD	ES0031408190278001CCDF	PELL	Baix Llobregat S/N	286.056	316.559	352.316	378.470	128.167	1.163.052	2.624.620	54,997%
Total 6.1TD				386.338	438.467	492.223	532.446	183.668	1.619.476	3.652.618	76,537%
Total LOT 1				546.154	602.727	630.183	659.487	229.623	2.104.156	4.772.331	100,000%

* Any de referència: 8/22 al 8/23

ANNEX - IB – Relació de punts de subministrament de gas, tipus de tarifes actuals i consums anuals.

Lot 2: CPV: 09123000-7 Gas Natural

Dades Punt subministrament per tarifa			Consum Anual
Tipus tarifa	CUPS	Punt subministrament	Energia (kWh)
RL1	ES0217010199247471XC	Baix Llobregat S/N Loc01	0
RLTB. 5	ES0217010079261812BW	Cra Hospitalet 0101 BJ	916.642
RLTB. 6	ES0230901000023327FQ	Futbol S/N	2.963.606
Total LOT 2			3.880.248

* Any de referència 8/22 al 8/23

ANNEX - IC – Relació de punts de subministrament elèctric, tipus tarifes i potències contractades actuals i a contractar (kW)

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

Dades punt subministrament per tarifa				Potència contractada actual (kW)					
Tipus tarifa	CUPS	Nom del Centre	Punt subministrament	P1	P2	P3	P4	P5	P6
2.0TD	ES0031405883013001PF0F	NAU 1	Tirso de Molina 36, nave 1	10,000		10,000			
2.0TD	ES0031408601789001BB0F	Local Carrer Sevilla	Sevilla nº 17	10,392		10,392			
Total 2.0 TD				20,392	0,000	20,392	0,000	0,000	0,000
3.0TD	ES0031405883013002PP0F	NAU 3	Tirso de Molina 36, nave 3	7	9	9	9	9	25
	ES0031405883013003PD0F	NAU 2	Tirso de Molina 36, nave 2	8	8	8	8	8	25
	ES0031405895815001VT0F	Plaça	Albert Einstein 47-49	13	13	13	13	13	100
	ES0031408466000001BK0F	Viver empreses	Joan Fernandez 3 -Ptge Plasmic	24	36	36	36	36	44
	ES0031405827721001ZF0F	parking FIRA	Fama S/N	4	4	4	4	4	31
	ES0031405703958002WP0F	Mercat	Mercado Sant Ildefons S/N SGE	6	7	7	7	7	34,641
	ES0031408457387001LS0F	Parking prim Socors	Almogavers-Parking SOC	1	1	1	1	1	20,785
	ES0031408457386001EG0F	Parking prim	Almogavers-Parking Prin	7	7	7	7	7	25
	ES0031408397003001DP0F	MAS TIREL	CN DESTRALETA MAS CAN TIREL	80	80	80	80	80	139
	ES0031405827722001BH0F	FIRA	Tirso de Molina S/N	340	340	340	340	340	650
	ES0031405827721002ZP0F	Centre empreses	Tirso de Molina S/N	95	130	130	130	130	315
	ES0031405878188001PQ0F	Auditori + Oficines	Albert Einstein 47-49	180	215	215	215	215	600
Total 3.0TD				765,000	850,000	850,000	850,000	850,000	2.009,426
6.1TD	ES0031408478035001EH0F	Can Mercader	Parc Municipal Can Mercader 0001	225	245	245	245	245	375
6.1TD	ES0031408190278001CC0F	PELL	Baix Llobregat S/N	650	650	650	650	650	900
Total 6.1TD				875,000	895,000	895,000	895,000	895,000	1.275,000
Total LOT 1				1.660,392	1.745,000	1.765,392	1.745,000	1.745,000	3.284,426

ANNEX - IIIA – Taula tipus per presentació de relació de preus per cada tarifa d'accés.

OFERTA ECONÒMICA: LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

* Preus sense iva i sense impost electricitat

* Preus amb 3 xifres decimals

CRITERI 2.1.1	VALORS OFERTAR	PONDERACIÓ	PrEN = CM * PONDERACIÓ
TARIFA D'ACCÉS	CM €/MWh		
2.0TD	x,xxx	0,481%	x,xxx
3.0TD	x,xxx	22,981%	x,xxx
6.1TD	x,xxx	76,537%	x,xxx
TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.1.1 LOT 1 : PrEN_ Global			x,xxx

CRITERI 2.1.2	VALORS OFERTAR	MCC €/MWh
TARIFES ACCÉS	2.0TD, 3,0 TD, 6.1TD	x,xxx
TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.1.2 LOT 1 : MCC		

MCC [€/Mwh]= Marge comercial compensació, inclou el cost de desviament

OFERTA ECONÒMICA: LOT 2: CPV: 09123000-7 Gas Natural

* Preus sense iva i sense impost d'hidrocarburs

* Preus amb 8 xifres decimals

TARIFA D'ACCÉS GAS RL.1			
TERME ENERGIA	CONSUM kWh/Any	€/kWh	TERME ENERGÍA €/ANY
	0	x,xxxxxxxx €	x,xxxxxxxx €
OFERTA ECONÒMICA T.E TARIFA RL.1			x,xxxxxxxx €

TARIFA D'ACCÉS GAS RLTB.5			
TERME ENERGIA	CONSUM kWh/Any	€/kWh	TERME ENERGÍA €/ANY
	916.642	x,xxxxxxxx €	x,xxxxxxxx €
OFERTA ECONÒMICA T.E TARIFA RL.2			x,xxxxxxxx €

TARIFA D'ACCÉS GAS RLTB.6			
TERME ENERGIA	CONSUM kWh/Any	€/kWh	TERME ENERGÍA €/ANY
	2.963.606	x,xxxxxxxx €	x,xxxxxxxx €
OFERTA ECONÒMICA T.E TARIFA RL.3			x,xxxxxxxx €

		TARIFA RL.1 + TARIFA RLTB.5 + TARIFA RLTB.6
TOTAL OFERTA ECONÒMICA LOT 2		x,xxxxxxxx €

ANNEX – IIIA-PREUS-MÀXIMS – Taula amb preus màxims de licitació per cada tarifa d'accés

OFERTA ECONÒMICA: LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

* Preus sense iva i sense impost electricitat

* Preus amb 3 xifres decimals

CRITERI 2.1.1	VALORS OFERTAR	PONDERACIÓ	PrEN = CM * PONDERACIÓ
TARIFA D'ACCÉS	CM €/MWh		
2.0TD	16,000	0,481%	0,077
3.0TD	16,000	22,981%	3,677
6.1TD	16,000	76,537%	12,246
TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.1.1 LOT 1 : PrEN_Global			16,000

CRITERI 2.1.2	VALORS OFERTAR	MCC €/MWh
TARIFES ACCÉS	2.0TD, 3.0 TD, 6.1TD	
TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.1.2 LOT 1 : MCC		4,000

MCC [€/Mwh]= Marge comercial compensació, inclou el cost de desviament

OFERTA ECONÒMICA: LOT 2: CPV: 09123000-7 Gas Natural

* Preus sense iva i sense impost d'hidrocarburs

* Preus €/kWh amb 8 xifres decimals

TARIFA D'ACCÉS GAS RL.1			
TERME ENERGIA	CONSUM kWh/Any	€/kWh	TERME ENERGÍA €/ANY
	0,000	0,15000000	- €
OFERTA ECONÒMICA T.E TARIFA RL.1			- €

TARIFA D'ACCÉS GAS RLTB.5			
TERME ENERGIA	CONSUM kWh/Any	€/kWh	TERME ENERGÍA €/ANY
	916.642	0,13000000	119.163,46 €
OFERTA ECONÒMICA T.E TARIFA RLTB.5			119.163,46 €

TARIFA D'ACCÉS GAS RLTB.6			
TERME ENERGIA	CONSUM kWh/Any	€/kWh	TERME ENERGÍA €/ANY
	2.963.606	0,12000000	355.632,72 €
OFERTA ECONÒMICA T.E TARIFA RLTB.6			355.632,72 €

		TARIFA RL.1 + TARIFA RLTB.5 + TARIFA RLTB.6
TOTAL OFERTA ECONÒMICA LOT 2		474.796,18 €

ANNEX - IV – Taula criteris d'avaluació d'ofertes

LOT 1: CPV: 09310000-5 Electricitat

Sobre 2: Criteris Avaluables Automàticament LOT 1	Franja mínima i màxima de puntuació	Import (sense IVA)
CRITERI 2.1. Millor preu CRITERI 2.1.1 Millor preu energia verda certificada Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que obtingui una millor puntuació per haver ofertat un preu més baix, segons ANNEX IIIA TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.1.1 LOT 1: PrEN Global L'oferta econòmica, segons el criteri 2.1.1 de MILLOR PREU DE L'ENERGIA VERDA CERTIFICADA, es calcularà en base a l'Annex IIIA Total oferta econòmica 2.1.1 lot 1, tenint en consideració allò que estableix la prescripció 12.2 del PPTP Per tal que les ofertes esdevinguin criteris objectivables, d'acord amb la prescripció tècnica 13 del PPTP, s'ha creat una taula per cada lot amb criteris auto-avaluables numerada com Annex IV. S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI 2.1.1: $PVO = 80 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta És obligatori omplir i presentar l'ANNEX IIIA LOT 1 i l'Annex IV	De 0 a 83 punts De 0 a 80 punts	 €

CRITERI 2.1.2 Millor preu dels excedents a compensar Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que obtingui una millor puntuació per haver ofertat un preu més baix, segons ANNEX IIIA TOTAL OFERTA ECONÒMICA 2.1.2 LOT 1: MCC L'oferta econòmica, segons el criteri 2.1.2 de MILLOR PREU DELS EXCEDENTS, es calcularà en base a l'Annex IIIA Total oferta econòmica 2.1.2 lot 1, tenint en consideració allò que estableix la prescripció 12.2 del PPTP Per tal que les ofertes esdevinguin criteris objectivables, d'acord amb la prescripció tècnica 13 del PPTP, s'ha creat una taula per cada lot amb criteris auto-avaluables vbnúmerada com Annex IV. S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI 2.1.2: $PVO = 03 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta És obligatori omplir i presentar l'ANNEX IIIA LOT 1 i l'Annex IV	De 0 a 3 punts	 €
Sobre 2: Criteris Avaluables Automàticament LOT 1	Franja mínima i màxima de puntuació	És comproment Si / NO
CRITERI 2.2 Compromís d'assistència tècnica i serveis addicionals Es valorarà segons: • Es compromet a dur a terme l'assistència tècnica i serveis addicionals conforme la Prescripció Tècnica 8 del PPTP: 5 punts. • No es compromet a dur a terme l'assistència tècnica i serveis addicionals establerta en la Prescripció Tècnica 8 del PPTP: no es puntua per aquest criteri.	De 0 a 5 punts	
CRITERI 2.3 Compromís d'implantació d'un sistema d'informació i facturació digitalitzat, àgil i eficaç. Es valorarà segons: • Es compromet a implantar un sistema d'informació digitalitzat àgil i eficaç conforme la Prescripció Tècnica 10 del PPTP: 5 punts • No es compromet a implantar un sistema d'informació digitalitzat àgil i eficaç conforme la Prescripció Tècnica 10 del PPTP: no es puntua per aquest criteri.	De 0 a 5 punts	

CRITERI 2.4.- Serveis de flexibilització de la demanda. Es valorarà segons: - Es compromet a realitzar un informe en profunditat a l'inici del contracte i s'entregarà abans del primer trimestre, on a d'incloure un llistat de les mesures de flexibilització de la demanda conforme la Prescripció Tècnica 11 del PPTP: 5 punts. - No es compromet a realitzar un informe en profunditat a l'inici del contracte i s'entregarà abans del primer trimestre, on a d'incloure un llistat de les mesures de flexibilització de la demanda conforme la Prescripció Tècnica 11 del PPTP: no es puntua per aquest criteri.	De 0 a 5 punts	
CRITERI 2.5.- Compromís d'adscripció d'equips de mesura amb connectivitat - Es compromet a dur a terme l'adscripció d'equips de mesura amb connectivitat segons la Prescripció Tècnica 9 del PPTP: 2 punts - No es compromet a dur a terme l'adscripció d'equips de mesura amb connectivitat segons la Prescripció Tècnica 9 del PPTP: no es puntua per aquest criteri.	De 0 a 2 punts	
Total màxim	100	

LOT 2: CPV: 09123000-7 Gas Natural

Sobre 2: Criteris Avaluables Automàticament LOT 2	Franja mínima i màxima de puntuació	Import (sense IVA)
CRITERI 2.1. Millor preu Gas Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat un preu més baix, segons ANNEX IIIA TOTAL OFERTA ECONÒMICA LOT 2 L'oferta econòmica, segons el criteri 2.1 de MILLOR PREU DEL GAS, es calcularà en base a l'Annex IIIA Total oferta econòmica lot 2, tenint en consideració allò que estableix la prescripció 12.2 del PPTP Per tal que les ofertes esdevinguin criteris objectivables, d'acord amb la prescripció tècnica 13 del PPTP, s'ha creat una taula per cada lot amb criteris auto-avaluables numerada com Annex IV. S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI	De 0 a 95 punts	 €

2.1: $PVO = 95 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta És obligatori omplir i presentar l'ANNEX IIIA LOT 2 i l'Annex IV		
Sobre 2: Criteris Avaluable Automàticament LOT 2	Franja mínima i màxima de puntuació	És comproment Si / NO
CRITERI 2.2 Compromís d'assistència tècnica i serveis addicionals Es valorarà segons: • Es compromet a dur a terme l'assistència tècnica i serveis addicionals conforme la Prescripció Tècnica 8 del PPTP: 3 punts. • No es compromet a dur a terme l'assistència tècnica i serveis addicionals establerta en la Prescripció Tècnica 8 del PPTP: no es puntua per aquest criteri.	De 0 a 3 punts	
CRITERI 2.3.- Compromís d'implantació d'un sistema d'informació i facturació digitalitzat àgil i eficaç Es valorarà segons: • Es compromet a implantar un sistema d'informació digitalitzat àgil i eficaç conforme la Prescripció Tècnica 10 del PPTP: 2 punts • No es compromet a implantar un sistema d'informació digitalitzat àgil i eficaç conforme la Prescripció Tècnica 10 del PPTP: no es puntua per aquest criteri.	De 0 a 2 punts	
Total màxim	100	

Cornellà de Llobregat, emès a data de 24 de novembre de 2023 i signat a data de la signatura digital.

Sgt. Sergi Osiàs

Assessor en eficiència energètica