

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL
SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT DE FONTS D'AIGUA POTABLE PURIFICADA
MITJANÇANT UN SISTEMA D'OSMOSI INVERSA PER A DIFERENTS DEPENDÈNCIES
DE L'AJUNTAMENT DE CAMBRILS I ELS SEUS OOA**

1. Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament i manteniment de 20 fonts dispensadores d'aigua de la xarxa d'aigua potable municipal amb sistema de depuració per osmosi inversa a diferents dependències de l'Ajuntament de Cambrils i d'un dispositiu d'osmosi inversa per fluxe directe per connectar a una de les fonts. Les màquines han de subministrar aigua freda i aigua calenta.

Les fonts dispensadores i el dispositiu d'osmosi inversa es subministraran en règim d'arrendament d'acord amb les especificacions tècniques previstes en aquest plec.

Els aparells a instal·lar considerades com a dotació inicial seran les detallades en les ubicacions que figuren en el punt següent del present plec.

2. Característiques de les fonts dispensadores d'aigua

Els equips dispensadors hauran de reunir les característiques tècniques mínimes següents:

1.- Dispensadors amb alimentació d'aigua directa de la xarxa general tipus moble, amb accés frontal i regulació a pressió. Disposaran de sistema drenant d'acumulació d'aigua i safata extraïble per facilitar la neteja i per a recollir l'aigua sobrant.

2.- Alçada mínima de la font dispensadora: 1,10 m.

3.- Sortidors d'aigua freda i calenta amb protecció higiènica i temperatura de funcionament d'entre 5°C – 50°C.

- Dispensadors d'aigua amb vàlvules d'accionament manual i anti-goteig.
- Dispensadors d'aigua calenta amb assegurança anticremades, que impedeixi el seu accionament accidental.

4.- Accionament automàtic mitjançant pedal i/o polsador.

5.- Alimentació elèctrica monofàsica (230V/50Hz) amb TT.

6.- Seguretat elèctrica Classe 1.

7.- Producció mínima d'aigua freda :8 Lts/h.

8.- Acumulador mínim d'aigua freda: 4Lts.

9.- Sistema de tractament: filtració + osmosi inversa amb els següents elements:

- Filtre de partícules de 5 µm.
- Filtres de carbó activat GAC.
- Membrana Osmosi inversa 50-75 GPD.
- Filtre de gust i olor.
- Salinitat màxima : 1500 mg/l.

11.- El tub d'alimentació d'aigua de les fonts haurà de disposar de clau de tall de pas d'aigua en lloc accessible per poder tallar el subministrament en el cas que fos necessari.

2. Característiques d'un dispositiu d'osmosi inversa per fluxe directe per connectar a la font ubicada a la Policia Local

En una de les fonts es preveu instal·lar, també, **un dispositiu d'osmosi de fluxe directe**, que permeti la producció d'un mínim de 70 litres per hora, amb una relació de recuperació mínima del 35%.

3. Quantitat i espais on s'han d'instal·lar de les fonts dispensadores d'aigua

S'han d'instal·lar 20 màquines purificadores en les dependències municipals següents:

UBICACIÓ FONT	UNITATS
Ed. Ateneu Juvenil i Centre de Formació l'Estudi (4a planta)	1
Ed. Ateneu Juvenil i Centre de Formació l'Estudi (planta baixa)	1
Sala Policia Local	1
Benestar Social: Servei d'acollida (Ed. Antic Jutjat de Pau)	1
Benestar Social (Centre Cívic. Les Basses)	1
Benestar Social (Ed. C. St. Plàcid)	1
Benestar Social (Casal Municipal Gent Gran)	1
Benestar Social (Centre Alba, Pl. Carles Roig, 9)	1
Inclusió (Forn del Tallero, C. Cardenal Vidal i Barraquer, 24)	1
Esports (Palau d'Esports, Pl. Ajuntament, 1)	1
Esports (Zona esportiva camp futbol)	1
Biblioteca Municipal	1
Magatzem Brigada (C. Barcelona)	1
Magatzem Brigada (Pl. Setge)	1
Edifici ajuntament	3
Edifici ràdio	1
Patronat de Turisme	1
Escola Municipal de Música	1
TOTAL	20

Els aparells, els seus components i recanvis han de dur el corresponent acreditatiu del compliment de la normativa comunitària.

L'aigua purificada a través del sistema d'osmosi ha de complir els paràmetres microbiològics i químics establerts al Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, així com la reglamentació normativa vigent.

Les màquines seran instal·lades en els llocs assenyalats, sens perjudici que la ubicació es pugui canviar en el decurs de la tramitació d'aquest expedient o durant la vigència del contracte.

En el supòsit de trasllat per necessitats del servei d'algun dels dispensadors, l'adjudicatari vindrà obligat a realitzar el seu trasllat a la ubicació municipal que s'assenyali, sense cap cost addicional per a l' Ajuntament.

Els equips dispensadors objecte del contracte de subministraran a títol d'arrendament sense opció de compra al venciment del contracte.

Els aparells hauran de ser **nous**. No s'acceptaran màquines remanufacturades ni reacondicionades.

4. Prestacions incloses al contracte:

El servei inclou:

1. Instal·lació bàsica de les noves fonts i el dispositiu d'osmosi inversa per fluxe directe.
2. Higienització de l'aparell i posada en marxa.
3. Manteniment periòdic, que inclou:
 - Canvi de filtres cada 6 mesos.
 - Higienització anual, millorable a l'oferta.
 - Canvi de membrana fins a la seva vida útil.
 - Garantia total davant qualsevol avaria.
 - Servei tècnic en el termini màxim de 48 hores.
5. Garantia de reposició de maquinaria si o es pot reparar en el termini màxim de 72 hores.
6. El servei haurà d'incloure les següents certificacions:
 - Certificació, emesa per laboratori acreditat, de la primera analítica de l'aigua, per font, al cap d'un mes de la seva instal·lació.
 - Certificació, emesa per laboratori acreditat, d'analítica de l'aigua, per font, cada any de la seva instal·lació.
 - Informe anual que contingui, per font, el resultat i descripció de les revisions periòdiques. Realitzades, els components substituïts i, si escau, recomanacions addicionals.
 - Incorporar una etiqueta d'higienització de les fonts amb inclusió de la data de revisió, després de cada revisió.

5.- Manteniment

Seran a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses de manteniment i reparació de les màquines subministrades de la seva propietat, sense que això pugui suposar cap cost per l'Ajuntament.

El contractista està obligat a mantenir les fonts en perfectes condicions de funcionament i seguretat. Ha de garantir la reparació de possibles avaries que es produeixin i la substitució de les màquines quan sigui necessari per garantir el seu correcte funcionament.

Condicions higièniques i programació de manteniments:

L'empresa adjudicatària serà sempre la responsable de l'aigua que subministren les màquines. L'aigua purificada a través dels sistema d'osmosi ha de complir els paràmetres microbiològics i químics establerts al RD 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnico-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.

Els fabricants de les fonts hauran de complir el Reial Decret 314/2006, de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'edificació, i en particular la secció HS4 de subministrament d'aigua i la norma UNE 149101 d'equips de condicionament d'aigua en l'interior dels edificis.

D'aquesta forma, els licitadors hauran d'acreditar estar en possessió de la documentació del fabricant al respecte.

Haurà d'instaurar les mesures d'higienització oportunes per a un correcte manteniment de les màquines, una higiènica manipulació i conservació de l'aigua, una estricta higiene del personal manipulador.

Si durant la vigència del contracte, la legislació estipulés un interval inferior, es realitzarà el que determini la legislació.

6. Termini d'instal·lació

El subministrament dels nous aparells i la seva instal·lació s'haurà de produir en el termini màxim de 30 dies naturals des de la formalització del present contracte.

L'empresa adjudicatària coordinarà amb l'empresa sortint la retirada de les màquines antigues per tal de poder instal·lar les noves.

Un cop finalitzat el contracte, l'empresa sortint col·laborarà amb el nou adjudicatari per la retirada i instal·lació de les noves fonts. La no col·laboració podrà suposar la incautació de la garantia definitiva.

7. Obligacions de l'adjudicatari

El servei inclourà la instal·lació, el manteniment, la higienització i els canvis de components/filtres necessaris per tal de mantenir l'aigua en condicions de màxima qualitat, els canvis d'ubicació de les màquines, si fos el cas, i les possibles reparacions per avaries.

L'adjudicatari està obligat a mantenir els equips en perfectes condicions de funcionament i seguretat. Ha de garantir la reparació de les possibles avaries que es produeixin i la substitució de les màquines quan sigui necessari per a garantir el seu funcionament, sense que suposi cap cost addicional per a aquest Ajuntament.

Les higienitzacions de les màquines es realitzaran segons el pla de feina acordat. Les revisions inclouran la mà d'obra, els canvis de components, si s'escau, i el desplaçament.

El control analític de la qualitat de l'aigua es podrà sol·licitar que ho realitzi l'adjudicatària o qualsevol laboratori extern, en qualsevol moment de la vigència del contracte, mitjançant un control a l'atzar de les diverses fonts i sempre que es presenti qualsevol problema.

Els tècnics de l'empresa encarregats de la manipulació de les màquines dispensadores han de comptar amb la formació següent:

1. Formació de manteniment d'instal·lacions subjectes al Reial Decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció de la legionel·losi.
2. Formació per al personal que està en contacte directe amb l'aigua de consum humà.

L'adjudicatària haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que actuarà com interlocutor amb aquest Ajuntament, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

Cambrils,

[

Codi Verificació Electrònic - El pot validar a <https://seu.cambrils.cat>



115463c0-95f5-4bda-bf38-c47d2dbb302c