

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS COMPRESSORS DE LA PISTA DE GEL DEL PALAI DE GÈU

1. Objecte i finalitats

L'objecte del present contracte, és la contractació del servei de manteniment dels compressors de la pista de gel de la instal·lació esportiva del Palai de Gèu de Vielha.

2. Característiques tècniques dels compressors

Es tracta de dos equips de compressors per la pista de gel de la marca TRANE model RTAD150.

3. Característiques del manteniment

El contracte de manteniment preventiu inclou:

- Dos revisions anuals.
- Anàlisi d'oli anual per a cadascun dels circuits.

Descripció dels treballs mínims a realitzar en cada revisió:

1. Parada de la màquina. Desconnexió de l'interruptor general.
2. Inspecció de les bateries de condensació.
3. Inspecció dels ventiladors i caixa de connexions.
4. Proves d'estanquitat dels circuits del refrigerant.
5. Inspecció dels compressors i caixa de connexions.
6. Repremi de caragols i connexions.
7. Revisió i neteja de l'arrencador. Repremi de connexions. Inspecció dels contactes dels contactors.
8. Proves d'aïllament de motors.
9. Revisió de l'estat de la sèrie de seguretat externa (interruptor de flux d'aigua i contacte auxiliar).
10. Connexió de l'interruptor general. Control de la tensió d'alimentació.
11. Revisió de la programació del mòdul.
12. Proves de funcionament de les resistències de compressors, separadors i evaporador.
13. Control del cabal d'aigua.
14. Proves de les vàlvules d'expansió electròniques.
15. Posada en marxa.
16. Proves de la transició de l'arrencada.
17. Mesura del reescalfament i subrefredament.
18. Proves de funcionament del sistema de control de capacitat.
19. Control del nivell d'oli del separador.
20. Proves de seguretat (pressòstat d'alta, cabal d'aigua i diferencial d'oli. Parades per baixa temperatura del refrigerant).
21. Presa de mostra d'oli per a anàlisi.
22. Neteja de la zona de treball.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS COMPRESSORS DE LA PISTA DE GEL DEL PALAI DE GÈU

23. Emplenar fulla de presa de dades i informe d'intervenció.

Es tindran en compte els criteris següents avaluable de forma automàtica (fins a 100 punts) per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta:

1	Oferta econòmica	fins a 80 punts
.		
2	Diagnosi d'averies gratuïta	fins a 10 punts
.		
3	Prestació del servei amb una resposta màxima de 48 hores des de l'avís	fins a 5 punts
.		
4	Descompte del 20% en el subministrament de materials i mà d'obra	fins a 5 punts
.		

Diligència: Per fer constar que aquest plec s'ha aprovat per Decret d'alcaldia de data 5 de juliol de 2023.

(Document signat electrònicament)

