

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

LLOGUER DE MODUL PREFABRICAT CAP TORDERA, CAN GIBERT DEL PLA I TAIALÀ

1. OBJECTE

L'objecte de la licitació és el lloguer d'una construcció modular model M ja existent i operatiu en el CAP Tordera i el lloguer d'una construcció modular model L ja existent i operativa en el CAP de Can Gibert del Pla i en el CAP de Taialà.

El preu de licitació té en compte el Lloguer mensual que inclou el manteniment a tot risc de cada conjunt modular, les seves instal·lacions, mobiliari i equipament i la imatge corporativa; inclòs els desperfectes per l'ús ordinari i dels actes vandàlics. També inclou les revisions i inspeccions necessàries per organismes oficials en el cas que sigui necessari.

2. PRESCRIPCIONS GENERALS

Donat que el mòdul ja està instal·lat i operatiu el present plec contempla que el mòdul continuarà tenint les condicions òptimes per el seu correcte funcionament.

En aquest sentit es realitzaran les tasques de manteniment preventiu, correctiu i normatiu necessàries fins a la finalització del contracte.

Tots els operaris i treballadors que intervinguin en el manteniment i posteriorment en el desmuntatge hauran d'acreditar de manera suficient que estan en possessió de la formació que s'exigeix segons el conveni col·lectiu d'aplicació.

3. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

El present Projecte es regirà per la Llei del Sector Públic vigent i Plec de clàusules Administratives Particulars d'Obres.

4.- DURADA DEL CONTRACTE I FORMA DE PAGAMENT.

La durada de la contractació s'estableix des de l'1 de gener fins a 31 de desembre de 2024.

Opcionalment, l'ICS podrà prorrogar el lloguer dels mòduls adjudicats anualment fins a una màxim de 4 anualitats. L'ICS es reserva el dret de rescindir el contracte en qualsevol moment, amb un avís previ de 15 dies naturals. No es contempla la revisió de preus.

Un cop finalitzi el contracte, l'adjudicatari està obligat a:

- 1- Desmuntar i retirar els mòduls. L'ICS es farà càrrec de les despeses segons els següents imports:

	Import sense IVA	Import IVA inclòs
TORDERA	3.682,48 €	4.455,80 €
CAN GIBERT	3.708,82 €	4.487,67 €
TAIALÀ	3.708,82 €	4.487,67 €
	11.100,12 €	13.431,14 €

- 2- Reposar tots els acabats necessaris per tal de deixar l'espai (com ara el solar, plaça, parterre, etc.), a càrrec de l'adjudicatari i en les mateixes condicions a les actuals previ a la implantació dels mòduls.

El termini màxim per realitzar aquestes actuacions és de 14 dies naturals des de la data de notificació de finalització.

5.- IMPORT MÀXIM DE LICITACIÓ

L'import de licitació, és el següent:

	Import mensual sense IVA	Import mensual IVA inclòs	Import total any 2024 sense IVA	Importat total any 2024 IVA inclòs
TORDERA	472,78 €	572,06 €	5.673,36 €	6.864,77 €
CAN GIBERT	640,00 €	774,40 €	7.680,00 €	9.292,80 €
TAIALÀ	640,00 €	774,40 €	7.680,00 €	9.292,80 €
	1.752,78 €	2.120,86 €	21.033,36 €	25.450,37 €

Girona, 19 de desembre de 2023

Josep Ventura Mir
Responsable tècnic Àmbit Girona