

PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES PER LA REFORMA I REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA RECTORIA DE TÉRRENS PER A CONVERTIR-LO EN UN CENTRE DE SERVEIS PER A LA GENT GRAN (SAIAR), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, EN EL MARC DE LA INICIATIVA "NEXTGENERATIONEU"

ÍNDEX

DISPOSICIONS GENERALS.....	5
Primera.- Objecte del contracte.....	9
Segona. - Règim jurídic.....	11
Tercera.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	13
Quarta.- Òrgan de contractació.....	14
Cinquena.- Responsable del contracte.....	14
Sisena.- Admissió de variants.....	14
Setena.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.....	15
Vuitena.- Finançament i consignació pressupostària.....	16
Novena.- Termini d'execució i emplaçament.....	17
Desena.- Perfil del contractant.....	17
Onzena.- Ús de mitjans electrònics.....	17
Dotzena.- Capacitat.....	19
Tretzena.- Prohibició de contractar.....	20
Catorzena.- Classificació empresarial, solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional.....	20
DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	21
Quinzena.- Criteris d'adjudicació.....	21
Setzena.- Ofertes anormalment baixes.....	23
Dissetena.- Criteris de desempat.....	24
Divuitena.- Mesa de contractació.....	25
Dinovenena.- Comitè d'experts.....	25



Vintena.- Proposicions.....	26
Vint-i-unena.- Mitjà de presentació de les proposicions.....	26
Vint-i-dosena. Contingut de les ofertes i documentació a presentar.....	30
Vint-i-tresena. Termini de presentació d'ofertes.....	33
Vint-i-quatrena. Obertura de les proposicions.....	33
Vint-i-cinquena. Documentació a presentar per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta.....	34
Vint-i-sisena. Adjudicació del contracte.....	36
Vint-i-setena. Formalització del contracte.....	36
Vint-i-vuitena. Garantia provisional i definitiva.....	37
Vint-i-novena. Renúncia i desistiment.....	37
DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.....	38
Trentena. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.	38
Trenta-unena. Obligacions de caràcter general.....	39
Trenta-dosena. Obligacions de caràcter específic en relació amb el finançament del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la UE.....	42
Trenta-tresena. Obligacions de les empreses licitadores i de l'adjudicatari en la lluita contra el frau.....	45
Trenta-quatrena. Règim del pagament del preu.....	47
Trenta-cinquena. Pla de seguretat i salut.....	47
Trenta-sisena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....	48
Trenta-setena. Prerrogatives de l'Administració.....	48
Trenta-vuitena. Despeses exigibles al contractista.....	48
Trenta-novena. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions.....	48
DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	49
Quarantena. Director facultatiu de l'obra.....	49
Quaranta-unena. Encarregat del seguiment i execució.....	50
Quaranta-dosena. Condicions especials d'execució.....	50
Quaranta-tresena. Revisió de preus.....	52



Quaranta-quatrena. Modificació del contracte.....	52
Quaranta-cinquena. Suspensió de les obres.....	52
Quaranta-sisena. Execució i supervisió dels serveis.....	53
Quaranta-setena. Programa de treball.....	53
Quaranta-vuitena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....	53
Quaranta-novena. Resolució d'incidències.....	54
Cinquantena. Tipificació d'infraccions.....	54
Cinquanta-unena. Protecció de dades.....	59
Cinquanta-dosena. Confidencialitat.....	60
DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE.....	60
Cinquanta-tresena. Successió en la persona del contractista.....	60
Cinquanta-quatrena. Cessió.....	60
Cinquanta-cinquena. Subcontractació.....	61
DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	63
Cinquanta-setena. Liquidació del contracte i devolució de garantia.....	64
Cinquanta-vuitena. Recepció del contracte.....	64
Cinquanta-novena. Causes de resolució.....	65
RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT.....	65
Seixantena. Recursos contra actes de l'òrgan de contractació.....	65
Seixanta-unena. Règim d'invalidesa.....	66
Seixanta-dosena. Jurisdicció competent.....	66
ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	67
ANNEX 2 - MODEL DE COMUNICACIÓ DE DADES PER A LES NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES.....	69
ANNEX 3. DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OBLIGACIONS QUE ES DERIVEN DE LES CLÀUSULES 32 i 42 (condicions especials d'execució, obligacions de caràcter específic) DEL PCAP.....	70
ANNEX 4: PROPOSTA PER ALS DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES:.....	71





ANNEX 5: MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS....	73
ANNEX 6: MODEL DE DECLARACIÓ DE CESSIÓ I TRACTAMENT DE DADES AMB RELACIÓ A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR).....	76
ANNEX 7 MODEL DECLARACIÓ DE COMPROMÍS AMB RELACIÓ A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR).....	78
ANNEX 8 MODEL DE DECLARACIÓ PEL QUAL ES DONARÀ COMPLIMENT A LES OBLIGACIONS D'INFORMACIÓ PREVISTES EN L'ARTICLE 8.2 DE L'ORDRE HFP/1030/2021, DE 29 DE SETEMBRE MITJANÇANT LA QUAL ES CONFIGURA EL SISTEMA DE GESTIÓ DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA.....	79



DISPOSICIONS GENERALS

DEFINICIÓ I AUTOAVALUACIÓ DELS PRINCIPIS APLICABLES AL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

L'Ajuntament de Tèrmens està promovent la reforma i la rehabilitació de l'edifici de l'antiga Rectoria del municipi per a convertir-lo en un centre de serveis per a la gent gran (SAIAR) per a 25 usuaris, per la qual cosa prepara la licitació de les obres *amb criteris de contractació pública ecològica, dins el marc de la iniciativa "NextGenerationEU".* Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU.

En la tramitació d'aquesta licitació es tindrà en compte l'ORDRE DSO/109/2022, de 13 de maig, modificada per l'Ordre DSO/153/2022, de 22 de juny, i modificada també recentment per l'Ordre DSO/168/2023, de 27 de juny, per la qual s'aproven les bases que han de regir les convocatòries de subvencions del Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea mitjançant el programa Next Generation EU, ja que l'actuació esmentada compta a una subvenció atorgada en el marc d'aquesta línia d'ajuts europeus. En concret, el cofinançament rebut per l'Ajuntament –d'acord amb la resolució definitiva de concessió de l'ajut de data 27 d'abril de 2023- correspon a la Línia 1, sobre la inversió per a nous centres residencials i d'atenció diürna i remodelació de centres existents. Aquesta línia té per objectiu finançar inversions per a la construcció i la rehabilitació de centres residencials i diürns destinats a la cura de llarga durada de persones grans, persones amb discapacitat i persones amb problemàtica social derivada de malaltia mental, d'addiccions o provocada pel virus VIH. També inclou inversions en equipaments de nova construcció o remodelació per a la protecció de persones sense llar o amb necessitats d'allotjament temporal.

Per resolució DSO/2055/2022, de 28 de juny, es va obrir la convocatòria de subvencions del Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU, en règim de concurrència pública competitiva, corresponents a les línies 1 a la 5 (ref. BDNS 636586). Línia 1.

El període d'execució de les actuacions subvencionables corresponents a les línies 1, 2, 3, 4 i 5, objecte d'aquesta convocatòria, és des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria i fins al 31 de desembre de 2025.

Les persones beneficiàries hauran de justificar les subvencions d'acord amb el que preveu la base 26 de l'Annex 1 de l'Ordre DSO/109/2022, de 13 de maig, modificada per l'Ordre DSO/153/2022, de 22 de juny, ja que a la mateixa resolució de la concessió de la subvenció, es recorda que als ens locals beneficiaris els és d'aplicació el règim jurídic del Mecanisme de Recuperació i Resiliència d'acord amb les esmentades ordres i les generals que configuren el sistema de gestió i execució del PRTR.

Per tant, s'adoptaran les iniciatives necessàries per garantir l'adequació dels procediments i realitzar les labors d'autoavaluació que corresponguin conforme a aquesta norma.



Les actuacions regulades en aquesta Ordre contribueixen a la consecució de les fites i objectius que estableix la Decisió d'execució del Consell (CID, sigles que corresponen a la denominació anglesa Council Implementing Decision) acordats entre l'Estat espanyol i la Comissió Europea, entre d'altres són:

- Objectiu número 323 del CID: places residencials, no residencials i en centres de dia. Renovació o construcció de centres residencials, no residencials i de dia per adaptar 22.360 places al nou model de cures de llarga durada.

En el marc de la gestió dels fons provinents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, els ens locals tenen la consideració d'entitats executores als efectes d'allò que estableix l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència. A aquests efectes, s'hauran de tenir en compte les responsabilitats i obligacions descrites en l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre i en l'Ordre HFP/1031/2021 de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

Són principis o criteris específics, d'obligatòria consideració en la planificació i execució dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència:

- a) Concepte de fita i objectiu, així com els criteris per al seu seguiment i acreditació del resultat. (Article 3 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència):

Objectiu número 323 del CID: places residencials, no residencials i en centres de dia. Renovació o construcció de centres residencials, no residencials i de dia per adaptar 22.360 places al nou model de cures de llarga durada.

- b) Etiquetatge verd i etiquetatge digital. (Article 4 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència):

En aquest contracte queda concretat si en el projecte o en la documentació de preparació de l'expedient, per part del servei impulsor s'ha donat compliment al compromís d'etiquetatge verd i digital, mitjançant la incorporació de criteris de contractació pública ecològica, ja sigui com a criteris d'adjudicació, com especificacions tècniques del projecte o condicions especials d'execució.

També quedarà detallat pel servei impulsor si s'ha fet ús de criteris digitals. Es donarà compliment a aquest principi mitjançant la corresponent autoavaluació efectuada d'acord amb l'annex II.B.1 (test d'aspectes essencials) de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.



- c) Anàlisi de risc en relació amb possibles impactes negatius significatius en el medi ambient (do no significant harm, DNSH), seguiment i verificació de resultat sobre l'avaluació inicial. (Article 5 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència):

2

L'òrgan de contractació vetllarà perquè en el projecte o en la documentació de preparació de l'expedient es determinin els criteris de contractació pública ecològica, concretament en relació amb les clàusules mediambientals, com a criteris d'adjudicació, com a especificacions tècniques del projecte o com a condicions especials d'execució, i que no causaran perjudici significatiu (DNSH) als sis objectius mediambientals definits en el Reglament (UE) núm. 2020/852 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juny de 2020, relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles i pel qual es modifica el Reglament (UE) 2019/2088.

Es donarà compliment a aquest principi mitjançant la corresponent autoavaluació efectuada d'acord amb l'annex II.B.4 (testos específics d'autoavaluació de danys mediambientals en relació amb el compliment dels requeriments bàsics) i l'Annex III.B (referències de gestió a fi d'evitar impactes mediambientals no desitjables) de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

- d) Reforç de mecanismes per a la prevenció, detecció i correcció del frau la corrupció i els conflictes d'interès. (Article 6 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència):

L'Ajuntament de Tàrragona disposa d'una declaració institucional sobre lluita contra el frau, l'Ajuntament persegueix amb aquesta política consolidar dins de l'organització una cultura que desmotivi tota activitat fraudulenta i que faciliti la seva prevenció i la detecció, promovent el desenvolupament de procediments efectius per a la gestió d'aquests supòsits.

Així mateix, disposa d'un codi de conducta dels empleats públics, aquest Codi constitueix una eina fonamental per transmetre els valors i les pautes de conducta en matèria de frau, recollint els principis que han de servir de guia i regir l'activitat del personal empleat públic.

L'activitat diària del personal municipal ha de reflectir el compliment dels principis ètics recollits en els articles 52 a 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic.

El compliment d'aquestes mesures permeten garantir i declarar que, en el seu respectiu àmbit d'actuació, els fons corresponents s'han utilitzat de conformitat amb les normes aplicables, en particular, en el qual es refereixi a la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos. Tot amb la finalitat de donar



compliment a les obligacions de l'article 22 del Reglament (UE) 241/2021 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021.

S'acompanya con Annex, declaració responsable d'absència de conflicte d'interessos.

- e) Compatibilitat del règim d'ajuts d'Estat i prevenció del doble finançament. (Article 7 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència):

2

L'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència ha de respectar els límits establerts en relació amb els ajuts de l'Estat i prevenció del doble finançament procedent del Mecanisme i d'altres programes de la Unió. Entès el doble finançament com que no es pot finançar dues vegades pel pressupost les mateixes despeses, d'acord amb l'article 62 del Reglament (UE) 2021/241, del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021. L'òrgan de contractació manifestarà que aquesta actuació no té un doble finançament.

Concretament, es donarà compliment mitjançant l'avaluació feta segons l'annex II.B.6 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, que recull un qüestionari d'avaluació relativa a l'estàndard mínim i l'Annex III.D en relació amb una referència orientativa per facilitar el compliment dels requeriments sobre la compatibilitat amb el règim d'ajudes de l'Estat i prevenció del doble finançament.

- f) Identificació del percepció final dels fons, sigui com a beneficiari dels ajuts, o adjudicatari d'un contracte o subcontractista.

L'article 8 de l'Ordre relatiu a la informació sobre perceptors finals dels fons: beneficiaris dels ajuts, de contractistes i subcontractistes, estableix que l'òrgan de contractació haurà de vetllar perquè per part de l'entitat local, en condició d'entitat executora del PRTR, aporti la informació sobre la identificació del percepció dels fons, amb la finalitat de donar compliment al Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021.

En aquest plec s'acompanya com annex declaració responsable relativa a què es donarà compliment a les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'ordre HFP/1030/2021.

En aquest sentit, s'ha fet constar en aquest plec (clàusula relativa als drets i obligacions específiques de les parts del contracte) l'obligació de compliment de les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre, segons la qual s'informa el contractista i subcontractista que té l'obligació d'aportar tota aquesta informació a l'òrgan de contractació, concretament la següent.

- a) NIF del contractista o subcontractistes.



b) Nom o raó social.

c) Domicili fiscal.

d) Identificació de l'administrador i accionistes.

e) Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per donar compliment a allò que preveu la normativa europea que és d'aplicació i de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (Annex), d'acord amb l'Annex IVB de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).

f) Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i que poguessin afectar a l'àmbit objectiu de gestió (Annex), d'acord amb l'Annex IV C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).

g) Els contractistes acreditaran la inscripció en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o en el Cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

g) Comunicació. (Article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència):

L'òrgan de contractació vetllarà perquè el Servei impulsor de l'expedient, faci els seguiments que corresponguin d'acord amb la normativa d'aplicació o bé, faciliti la informació corresponent relativa a les línies d'acció, dels projectes i subprojectes, d'execució de mesures, d'execució de components i d'execució de les línies d'acció - principi de no fer dany significatiu al medi ambient.

Primera.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de reforma i rehabilitació de l'edifici de l'antiga rectoria del municipi de Tèrmens, descrites en el "Projecte bàsic i executiu" per habilitar-hi un centre de serveis per a la gent gran (SAIAR) amb capacitat per a 25 usuaris.

El projecte, promogut per l'Ajuntament de Tèrmens i redactat pels arquitectes superiors Anna Feu i Carlos Godoy (Feu i Godoy Arquitectes, SLP), consta de planta baixa i planta primera. El ple de l'Ajuntament, en sessió de ordinària del dia 17 de març de 2023, va aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu del nou Centre de Serveis a l'edifici de la Rectoria.



El projecte preveu actuar a l'edifici de la Rectoria, l'antic Col·legi del Sagrat Cor de Jesús, està situat a la banda nord del carrer de l'Estació, just al costat de l'edifici de la Humanitària. És voluntat de l'Ajuntament de recuperar l'ús dels dos edificis, tot eliminant les construccions i tanques que els separen.

El projecte de l'edifici de la Rectoria respecta i desenvolupa els criteris urbanístics de l'entorn en el qual s'inscriu. El nou edifici respecta l'estructura existent adaptant-hi els usos i necessitats de l'edifici.

Als efectes del que disposa l'article 28 de la LCSP, les **necessitats administratives** a satisfer amb la present contractació és dotar a Tèrmens d'un nou centre serveis per a la gent gran, proporcionant a l'edifici noves prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat.

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, el contracte d'aquesta licitació tindrà els **codis CPV** següents:

45215200-9 Treballs de construcció d'edificis per serveis socials

45215221-2 Treballs de construcció de centres de dia

45215212-6 Treballs de construcció de residències de gent gran

El projecte de 'Rehabilitació de l'edifici de la Rectoria per a Centre de dia per a la gent gran', així com la urbanització dels entorns més immediats contempla l'execució en una sola fase.

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, els quals s'han de justificar degudament en l'expedient, així com en el plec de clàusules administratives particulars mateix, d'acord amb l'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de tal manera que en l'actual expedient no es considera **divisió en lots**, atès que les prestacions que integren el projecte i cadascuna de les seves fases comprenen una obra completa, ja que contenen tots i cadascun dels elements que són precisos per a la utilització de l'obra, total o per fases, i és susceptible de ser lliurada a l'ús general.

D'altra banda, i més enllà de les dificultats operatives i de compatibilitat de cara a la posada en servei del nou equipament, el fet que les actuacions fossin realitzades per dos o més contractistes dificultaria la seva execució i podria allargar el termini d'execució. S'ha de tenir present que en tractar-se d'una actuació subvencionada pel Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, compta amb uns terminis molt definits i prefixats, per la qual cosa



es considera més eficient i operatiu executar l'obra sense divisió en lots donada la unitat de l'actuació constructiva.

Segona. - Règim jurídic

2

La qualificació del contracte és d'obres, en conseqüència, la qualificació jurídica als efectes de la regulació normativa és de contracte d'obres, de conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.

Aquest contracte té naturalesa administrativa d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), es tipifica, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, com d'obres, i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel projecte tècnic aprovat, el contingut del qual es considera part integrant del contracte.

D'acord amb l'article 20.1 de la LCSP, NO es tracta d'un contracte d'obres subjecte a regulació harmonitzada.

Com a contracte administratiu finançat amb fons europeus el contracte se sotmetrà a les disposicions de la Unió Europea que regulin el Fons en qüestió. Aquesta contractació està sotmesa al compromís d'autoavaluació dels principis de gestió específics del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, d'acord amb l'article 2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre.

Així mateix, el contracte es regeix per:

- Directiva 2014/24/UE de contractació pública, en tots aquells aspectes en què sigui d'aplicació directa.
- Reglament (UE) 2020/2094 del Consell, de 14 de desembre de 2020, pel qual s'estableix un instrument de Recuperació de la Unió Europea per donar suport a la recuperació després de la crisi de la COVID-19.
- Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
- Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.



- Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Per l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.
- Per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Reglament que la desenvolupa, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.
- Per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en tot allò que faci referència a la tramitació administrativa general, la resolució i la notificació.
- Per la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i el Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.
- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (d'ara endavant RDL 36/2020)
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.
- Disposicions corresponents en matèria de seguretat i salut en el treball (RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció).
- En matèria mediambiental, singularment el que preveu el R.D. 105/2008 d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus de construcció i demolició, així com la normativa corresponent a eficiència energètica.
- Per a les obres d'edificació, la normativa tècnica corresponent (especialment, la Llei d'ordenació de l'edificació, la Llei 38/1999, de 5 de novembre i el Codi tècnic de l'edificació, R.D. 314/2006, de 17 de març).
- Es prestarà també especial atenció a la normativa vigent en cada moment en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques per a persones amb mobilitat reduïda i altres capacitats físiques diferents. En el moment d'aprovar-se aquest plec, aquesta normativa és essencialment la següent: Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones



amb discapacitat i de la seva inclusió social; Reial decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.

- Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.

- El Pla de Mesures Antifrau de l'Ajuntament de Tèrmens, aprovat definitivament pel consistori segons decret d'alcaldia 994/2022, de 4 de març de 2022, així com els annexos corresponents: la "Declaració institucional sobre lluita contra el frau" i el "Codi de conducta dels empleats públics".

També resulta d'aplicació la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat, aplicables en el seu cas.

De conformitat amb la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

Tindran caràcter contractual els documents següents: el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, la memòria, plànols, pressupost, el programa de treball acceptat, el quadre de preus i altres documents que constitueixin la memòria valorada o projecte, i el document en què es formalitzi el contracte.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment aquesta darrera, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest primer.

La normativa identificada en el PCAP i en el projecte/memòria valorada de les obres és la que vigeix actualment en tot cas, de mode que en cas de modificació, substitució i/o derogació, s'haurà d'entendre que ha estat modificada, substituïda i/o derogada respectivament per la norma concreta corresponent.

Tercera.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà per **procediment obert simplificat** previst als apartats de l'1 al 5 de l'article 159 de la LCSP i l'article 52 del RDL 36/2020, de 30 de desembre pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Aquesta adjudicació es basa en el principi de millor relació qualitat - preu i aconsegueix el que determina el darrer article esmentat, en tant que el seu valor estimat és inferior al llindar establert per a Comissió Europea pels contractes subjectes a regulació harmonitzada i entre els seus criteris d'adjudicació previstos al plec no hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor o, si hi ha, la seva ponderació no supera el



25% del total, excepte en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.

De conformitat amb el que estableix l'article 19 de la LCSP, el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

2

Quarta.- Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació de conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la LCSP correspon al Ple

Cinquena.- Responsable del contracte

La persona responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP és la direcció facultativa, a la qual correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

El responsable del contracte exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindran les funcions següents:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals;
- b) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada;
- c) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

El responsable del contracte i les altres persones que intervinguin en funcions de control i seguiment de l'execució del contracte, hauran de presentar la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI), com a mesura addicional per evitar el frau, el favoritisme, la corrupció i els conflictes d'interès (article 64 de la LCSP, Ordre HFP/1030/2021 i Ordre HFP/55/2023).

La gestió, el seguiment i l'acceptació dels treballs en fase d'obra corresponen al Director facultatiu de l'obra.



Sisena.- Admissió de variants

No s'admetran variants sobre l'execució del contracte.

Setena.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

2

El pressupost base de licitació coincideix amb el pressupost del projecte d'obres, el qual ha emprat els preus del banc BEDEC de l'Institut Català de la Construcció (ITEC) elaborats a partir dels diferents conceptes retributius segons categories, de salari i pagues extres, plusos, càrregues, seguretat social, etc., repartits unitàriament, d'acord amb les hores de treball anuals vigents en els diferents convenis laborals. El detall dels criteris emprats al banc BEDEC es poden consultar a <http://docs1.itec.cat/c/Guia.criteris.bedec.pdf>. Els costos de mà d'obra de cada aplicació pressupostària apareixen detallats al document Justificació de Preus del projecte de les obres objecte d'aquest contracte.

El pressupost de la 'Rehabilitació de l'edifici de la Rectoria per a Centre de dia per a la gent gran' és de:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	921.972,77 €
13% de Despeses Generals	119.856,46 €
6% de Benefici Industrial	55.318,37 €
Subtotal.....	1.097.147,60 €
21% d'IVA	230.401,00 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE IVA INCLÒS	1.327.549,60 €

En compliment del Real Decret 1627/97 de 24 d'octubre s'adjunta **l'Estudi de Seguretat i Salut de les obres**. El Pressupost del mateix puja a la quantitat **d'11.581,82 euros** i es consigna en una partida alçada a justificar en el Pressupost d'Execució Material del conjunt de l'obra.

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació i constitueix el preu màxim que poden oferir els licitadors que optin al contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el referit preu màxim, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El desglossament del pressupost s'ha fet a partir de preus de mercat i tenint en compte la informació de partida de l'estudi funcional esmentat.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure l'IVA, com a partida independent.



En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol classe que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec, que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El **valor estimat del contracte**, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, és d'**1.097.147,60 €**, IVA no inclòs.

2

Vuitena.- Finançament i consignació pressupostària

El finançament d'aquest contracte es durà a terme a través de les següents partides:

1) Import finançat pels Fons Europeus, dins el marc de la iniciativa "Next GenerationEU".

Import atorgat 121.410,90 € Import a justificar 1.069.252,80 € D/760000100/3150

Import atorgat 39.450,00 € Import a justificar 95.469,00 € D/760000100/3150

- 35.000,00 € (IVA inclòs) amb càrrec al pressupost del 2023

- 234.946,16 € (IVA inclòs) amb càrrec al pressupost del 2024

Aquest contracte és cofinançat pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR) de la Unió Europea, establert pel Reglament (UE) 2020/2094 del Consell, de 14 de desembre de 2020, pel qual s'estableix un instrument de Recuperació de la Unió Europea per donar suport a la recuperació després de la crisi de la COVID-19 i regulat segons Reglament (UE) 2021/241 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència. Aquest contracte estarà, en tot cas, subjecte a les obligacions en matèria de comunicació; controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i el dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, especialment per evitar el frau, el favoritisme, la corrupció i el doble finançament; així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament Financer de la Unió Europea.

2) Subvenció de 843.000, del Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030. Directa i nominativa als PGE de 2023.

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte amb un import d'1.327.549,60 € IVA inclòs, i en els percentatges que pertoquin, es farà amb càrrec a les partides pressupostàries següents:



Any	Import	Partida
2023	1.327.549,60	0 2331 60908 01

Expedient d'abast plurianual: D'acord amb l'article 174.1 del reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, se subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

2

Novena.- Termini d'execució i emplaçament

El termini d'execució de les obres que s'havia previst en el projecte que s'ha referenciat anteriorment era de quinze (15) mesos. Tot i això, cal tenir en compte els requisits de la subvenció directa atorgada pel Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, que s'aplica a les obres regulades en el present plec de condicions, i que fixa, amb caràcter general, que "el període per a la realització de les activitats comprendrà des de l'1 de gener de 2023 fins al 31 d'octubre de 2024" (.....) i l'Ajuntament de Tèrmens disposarà fins al 31 de desembre de 2024 per a la justificació, per la qual cosa es determina un període màxim d'execució de les obres fins al 31 d'octubre de 2024, ateses les circumstàncies esmentades.

Tenint en compte aquestes limitacions, qualsevol incompliment d'aquest termini serà considerat com a falta molt greu i s'aplicaran les penalitats contemplades en el present plec.

L'emplaçament de l'actuació es troba al carrer de l'Estació, núm. 35, 25670, Tèrmens (Noguera).

Desena.- Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a les pàgines web següents: www.termens.cat; <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/811116?categoria=1>

A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats la informació addicional que se sol·liciti sobre els plecs i sobre la documentació complementària fins a la data límit de recepció d'ofertes, sempre que la sol·licitud s'hagi presentat amb antelació suficient.



Onzena.- Ús de mitjans electrònics

11.1 D'acord amb la Disposició adicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sons dels principals elements de la comunicació.

11.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de comunicació de dades per a les notificacions electròniques d'acord amb l'Annex 2 Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a la dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

11.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/conte

Les empreses que activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es



realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit. Les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador" a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

11.4 Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels estats membres".

Dotzena.- Capacitat

De conformitat amb l'article 66 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

D'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) i la disposició transitòria tercera de la LCSP **es considera obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE).**

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigít per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.



També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requisit d'esmena.

En aquest sentit, si el licitador hagués fet ús d'aquesta facultat a què s'acaba d'al·ludir, la mesa requerirà el licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar enunciats en el paràgraf anterior (article 159.4 f) de la LCSP).

Tretzena.- Prohibició de contractar

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'art. 71 de la LCSP.

Per tal d'acreditar aquesta circumstància, el licitador en qui recaigui la proposta d'adjudicació, haurà d'aportar la corresponent declaració responsable en la qual l'empresari, el seu representant o apoderat, deixi constància de tal requisit.

D'acord amb l'article 28.2 de la llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, no es precisarà l'autorització perquè l'Ajuntament de Tèrmens consulti, de forma directa l'acreditació dels licitadors, d'estar al corrent de pagament de l'Agència Tributària i Tresoreria General de la Seguretat Social. En cas contrari, el licitador haurà de fer constar la seva oposició expressa i presentar els documents acreditatius assegurant que està al corrent de pagaments.

Catorzena.- Classificació empresarial, solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional

Segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, a la subsecció 4a, article 77, "Exigència i efectes de la classificació", s'estableix que: "la classificació dels empresaris com a contractistes d'obres o com a contractistes de serveis dels poders adjudicadors és exigible i té efectes per acreditar la seva solvència per contractar en els casos i termes següents:

a) Per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del



contracte, amb una categoria igual o superior a la que exigeix el contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per contractar.

Per tant, donada la tipologia de les obres a realitzar i el seu import, aquest projecte exigeix la classificació del contractista, la qual pot ser un d'aquests dos grups que s'indiquen.

2

Grup C Edificacions

- Subgrup 1. Demolicions.
- Subgrup 2 Estructures de fàbrica o formigó.
- Subgrup 4. Obra de paleta, revocos i revestits.
-

Grup K Especials

- Subgrup 7 Restauració de béns immobles historicoartístics

Categoria 4

El requisit de la classificació substitueix l'acreditació de les condicions de solvència econòmica i financera i professional o tècnica.

DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Quinzena.- Criteris d'adjudicació

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l'article 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i qualitatius relatius a l'objecte del contracte. En aquest sentit, com especifica aquest article, els criteris qualitatius que fixi l'òrgan de contractació per avaluar la millor relació qualitat-preu podran incloure aspectes mediambientals o socials, vinculats a l'objecte del contracte en la forma establerta en l'apartat 6 d'aquest article, que podran ser, entre altres, els següents (...) "2.º L'organització, qualificació i experiència del personal adscrit al contracte que executi el mateix, sempre i quan la qualitat de dit personal pugui afectar de manera significativa la seva millor execució".

Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, **(fins a 100 punts)**:

1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte (Ei): fins a 70 punts



L'oferta econòmica de cada licitador (Ei) serà un valor únic que inclogui totes les actuacions descrites als documents del projecte.

baixai

PEi = 70 x _____

Baixamillor

2

PEi: Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa

baixai: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (Ei), respecte al pressupost de licitació

baixamillor: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (Emillor), respecte al pressupost de licitació.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 70 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts.

La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte a l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació i serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

2. Valoració de la qualitat de les ofertes avaluable mitjançant criteris automàtics objectius de contractació pública ecològica i que assegurin la millor execució del contracte (fins a 30 punts):

a) Ampliació del termini de garantia: fins a 6 punts

Incrementar el termini de la garantia de l'obra establerta legalment en 12 mesos. Per cada 6 mesos d'increment, s'atorgarà 1 punt, amb un màxim de 6 punts. (màxim de 36 mesos d'increment de garantia afegits als 12 mesos establerts legalment = en total 48 mesos / 4 anys)

b) Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte: fins a 9 punts.

Es valorarà la formació del treballador responsable de l'obra en matèria de qualitat ambiental de l'obra.



La formació mediambiental s'acreditarà amb l'aportació de certificats de l'òrgan competent (organismes públics o privats equivalents). Caldrà aportar una descripció dels cursos de formació especificant:

	Denominació del curs i breu descripció	Entitat organitzadora	Durada del curs (hores, jornades, crèdits)	Període de realització
1				
2				
3				
...				

2

El càlcul de la puntuació es farà sumant els resultats de la puntuació del Cap d'obra de la següent manera PFO:

Si la formació és >2000 hores	9 punts
Si la formació és <=2000h>1000 hores	7,2 punts
Si la formació és <=1000h>500 hores	5,4 punts
Si la formació és <=500h>100 hores	3,6 punts
Si la formació és <=100h>=20 hores	1,8 punts
Si la formació és <20 hores	0 punts

c) Experiència de l'empresa adjudicatària en obres de rehabilitació d'edificis patrimonials: fins a 15 punts

Es valorarà que el personal adscrit al contracte que proposin els licitadors tingui experiència en obres similars de restauració o rehabilitació d'edificis de notable valor cultural o patrimonial, amb alguna figura de protecció aprovada i que es puguin acreditar, seguint els següents criteris:

- Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració d'un edifici patrimonial3 punts
- Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració de dos edificis patrimonials.....6 punts
- -Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració de 3 edificis patrimonials.....9 punts
- -Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració de 4 edificis patrimonials.....12 punts
- Si s'acredita experiència en la rehabilitació o restauració de 5 o més edificis patrimonials..... 15 punts



Setzena.- Ofertes anormalment baixes

Als efectes de l'establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, tenint en compte que no s'han establert encara paràmetres objectius reglamentàriament, en el plec de clàusules administratives es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- a. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- b. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- c. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- d. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es concedirà als licitadors afectats un termini de tres (3) dies hàbils perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.

Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada per l'empresa licitadora i els informes esmentats a l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser completa a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'haurà d'excloure de la classificació i acordar l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament millor, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.



Dissetena.- Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al lot o lots o oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

1r. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al qual els imposi la normativa. En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les quals haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més gran de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

2n. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.

3r. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Divuitena.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP.

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

Presidenta: Alcaldessa o persona en qui delegui

Vocals: Arquitecta municipal

Arquitecte Consell Comarcal de la Noguera

Regidor de l'Ajuntament de Tèrmens

Secretària-interventora de l'Ajuntament de Tèrmens que exercirà també les funcions de secretària de la Mesa



Dinovenena.- Comitè d'experts

No procedeix, en els presents Plecs, la designació d'un Comitè d'experts.

2

Vintena.- Proposicions

Poden presentar proposicions, que han de ser úniques, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar.

Vint-i-unena.- Mitjà de presentació de les proposicions

21.1 Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en **un sobre únic**, que inclourà la documentació administrativa i els criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/conte

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el model de comunicació de dades per a les notificacions electròniques d'acord amb l'Annex 2, per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment



de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, si escau, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

21.2 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins



del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses per cap concepte.

21.3 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol mena de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

21.4 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap mena de



contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

En cas que l'opció de comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius, com per exemple vídeos, les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó "xifrar i desar" i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat, però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo.

Les empreses han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

21.5 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF

21.6 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

21.7 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys cinc (5) dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys deu (10) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Tèrmens:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/conte

La resposta a les consultes realitzades no és vinculant.

21.8 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.



21.9 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Vint-i-dosena. Contingut de les ofertes i documentació a presentar

2

Les proposicions es presentaran en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/conte

La documentació es presentarà en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requisit els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

L'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò previst en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de diciembre de Protección de datos personales y garantía de los derechos digitales.

Les empreses licitadores han de presentar les seves proposicions **en únic arxiu digital, que inclourà la documentació administrativa i els criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules**, inclourà la documentació acreditativa i/o declaracions responsables de l'empresa oferent, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.4 c) i d) de la LCSP; i, també, tota aquella documentació que permeti avaluar aquells criteris establerts en aquest plec mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. En concret, el següent:



1.- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, signada electrònicament, d'acord amb el model que consta com **Annex 1** del present plec de clàusules.

L'empresa ha d'estar inclosa en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

Per acreditar aquesta circumstància els licitadors hauran de presentar la documentació següent:

- La confirmació de rebut de la sol·licitud d'inscripció, emesa pel corresponent registre (RELI o ROLECE).
- I la declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut cap requisit d'esmena.

Aquesta declaració (annex 1) s'haurà de presentar tot i que l'empresa estigui inclosa en el RELI O ROLECE o presenti la declaració del document europeu únic de contractació (DEUC).

2. Documents acreditatius de la classificació professional.

3. Model de comunicació de dades per a les notificacions electròniques d'acord amb l'**annex 2**.

4. Quan els licitadors concorrin mitjançant UTE (Unió Temporal d'Empreses), aportaran un document que podrà ser privat en el que, pel cas de resultar adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'anar signat pel representant de cadascuna de les empreses i en ell s'indicarà la persona designada com a representant de la UTE davant l'Administració, així com la participació que a cadascun d'ells li correspongui en la UTE. Igualment, hauran de presentar una memòria indicant els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte i justificar les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE, en el moment d'acreditar la capacitat i solvència.

5. Declaració responsable relativa a les obligacions en matèria d'igualtat de gènere, mecanismes de lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos i mecanismes de lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari (**model annex 3**).

6. **Proposta per als diversos criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules:**



La proposta del licitador es realitzarà complimentant el model **Annex 4** d'aquest plec

7. Declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), d'acord amb l'Annex IV A de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (**Annex 5**).

2

8. Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per donar compliment a allò que preveu la normativa europea que és d'aplicació i de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, d'acord amb l'annex IV B de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (**annex 6**).

9. Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que poguessin afectar a l'àmbit objectiu de gestió, d'acord amb l'annex IV C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (**annex 7**).

10. Declaració responsable relativa a que es donarà compliment a les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant les quals es configura el Sistema de Gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (**annex 8**).

11. **Altra documentació a aportar a requeriment de l'òrgan de contractació:**

L'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, i en tot cas estarà obligat a presentar-la el licitador en qui recaigui la proposta d'adjudicació, la documentació següent:

1. Document Nacional d'Identitat, quan es tracti d'empreses individuals.
2. Escriptura de constitució de la societat, inscrita en el Registre Mercantil, quan es tracti de persones jurídiques, o bé, quan sigui el cas, els estatuts o regles fundacionals que estiguin degudament inscrits en els registres corresponents.
3. Poder notarial suficient per comparèixer i signar proposicions en nom d'altre.
4. Els documents acreditatius de la solvència i/o classificació del contractista. La documentació requerida en els punts 1, 2 i 3, no caldrà ser aportada de nou, en el cas que en el període dels sis mesos anteriors hagi estat aportada a l'Ajuntament en una altra licitació d'obra, llevat que es produeixi algun canvi en les condicions subjectives.

Els documents esmentats hauran de presentar-se en originals o còpies autenticades.

La inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), acreditarà, d'acord amb



allò en ell reflectit i excepte prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, solvència econòmica i financera i tècnica o professional i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar. En aquest cas, l'empresa adjuntarà al certificat del registre oficial una declaració conforme les dades incorporades al RELI o ROLECE són vigents i que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat cap variació. Si la documentació obrant en el RELI o en el ROLECE es troba "en fase de revisió administrativa" i/o en fase de "validació jurídica", el licitador que hagi presentat la millor proposta i tot aquell que sigui requerit, haurà de presentar tota la documentació enumerada des del punt 1 fins al punt 4.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Vint-i-tresena. Termini de presentació d'ofertes

El termini per a la presentació d'ofertes serà de 30 **dies naturals**, comptats des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant. En cas que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins al dia hàbil següent.

En la plataforma de contractes del sector públic s'indicarà el termini màxim de presentació de proposicions (data i hora). Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.

Vint-i-quatrena. Obertura de les proposicions

Abans de l'obertura del sobre i amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, l'òrgan de contractació ha d'iniciar a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), el procediment d'anàlisi ex ante de conflicte d'interès consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació, d'acord amb l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executin el Pla de recuperació, transformació i resiliència.



En el supòsit que l'AEAT no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa objecte de consulta i així li hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra a l'òrgan de contractació, aquest ha de sol·licitar a les empreses licitadores la informació de la seva titularitat real, que li han d'aportar en el termini de 5 dies hàbils des de la sol·licitud.

En cas que no s'entregui la informació sol·licitada en aquest termini, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment. D'altra banda, si la persona afectada per la identificació d'un risc de conflicte d'interès, concretat en una bandera vermella, al·legués de manera motivada, davant del seu superior jeràrquic, que no reconeix la validesa de la informació, ha de ratificar la manifestació d'absència de conflicte d'interès, mitjançant la signatura, en aquest moment, d'una nova DACI, la redacció de la qual reflectirà degudament la situació plantejada i l'absència de conflicte d'interès. Tot i això, s'haurà de dur a terme en el termini de dos dies hàbils. Amb aquesta finalitat s'haurà de seguir el model previst a l'annex II de l'Ordre HFP/55/2023.

De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa a què es refereix l'article 157.1 de la LCSP.

La mesa comprovarà la presentació de la declaració jurada sol·licitada i desestimarà automàticament aquelles empreses licitadores que no aportin aquesta declaració o, en el seu defecte, no presentin la documentació que acrediti el contingut d'aquesta declaració de conformitat amb l'annex 1.

En cas que la mesa observi defectes i/o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà als licitadors afectats per tal que els corregeixin i/o esmenin, en un termini no superior a tres dies hàbils.

Aquesta comunicació als interessats es farà per mitjans electrònics. La mesa de contractació donarà coneixement en el perfil de contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores.

Es requerirà, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies des de la seva recepció, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requisit es farà constar la data límit de presentació.

La Mesa de Contractació, després de l'anàlisi dels informes tècnics de valoració de les ofertes, classificació les ofertes per ordre decreixent i elevarà a l'Òrgan de Contractació la proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada, que inclourà la ponderació dels criteris establerts en el present PCAP, acompanyada de les actes de les seves reunions i de la documentació generada en les seves actuacions i dels informes tècnics emesos, i farà la proposta de l'adjudicatari del contracte.



La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor dels licitadors en tant l'Òrgan de Contractació adjudiqui el contracte.

Vint-i-cinquena. Documentació a presentar per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta

2

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació:

- 1) Lliuri la documentació justificativa sobre la seva aptitud, la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'administració i la seva capacitat.
- 2) Documentació relativa a la solvència i/o classificació requerides per participar en aquest procediment (inclòs el compromís en el cas que l'empresa vulgui recórrer a les capacitats d'altres entitats, art. 75.2 integració de la solvència amb mitjans externs).
- 3) Acreditati, dins d'aquest mateix termini, que disposa efectivament dels mitjans que es va comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP
- 4) Constitueixi la garantia definitiva per un import del 5% del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.
- 5) Lliuri la pòlissa o pòlisses d'assegurança.
- 6) En cas d'UTE, s'haurà de presentar una memòria que indiqui els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte, i justificar les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE.
- 7) Aporti les dades que es va comprometre a facilitar a l'Ajuntament en la seva oferta (**annex 8** d'aquest plec) per donar compliment de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- 8) En el cas de subcontractar part de l'execució del contracte, indiqui el valor (sense IVA), el percentatge i una breu descripció de la part del contracte que es subcontractarà a tercers. Igualment, si no constaven en la seva oferta, haurà d'aportar les declaracions corresponents als **annexos 5, 6, 7 i 8** complimentades i signades pel/s subcontractista/es.
- 9) Si s'escau, segons compromís previ, l'empresa lliurarà al coordinador de seguretat i salut, abans de l'inici de les obres, una còpia del contracte subscrit amb la/les persones/es de nova contractació.

Així mateix, presentarà la documentació acreditativa del nombre total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat (TC1- TC2).

En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat



Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres.

Si aquesta informació consta en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de tres (3) dies hàbils. Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En cas de no presentar aquest licitador adequadament la documentació requerida en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord amb l'article 150 de la LCSP, i es procedirà a demanar els mateixos requisits al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, d'acord amb l'article 159.4.f)4º de la LCSP.

Vint-i-sisena. Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya. La notificació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

Vint-i-setena. Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP. En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 5 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

El contracte es formalitzarà en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de licitació o en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista entregarà a l'Administració una còpia legitimada i una còpia simple del citat document en el termini d'un mes des de la seva formalització.

Si per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.



Conforme l'article 153.4 LCSP se li exigirà a l'adjudicatari proposat en primer terme, l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del previst en l'art. 71.2.b LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula vint-i-cinquena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte a favor seu, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Si l'execució del contracte requereix el tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, l'adjudicatari haurà d'aportar abans de la formalització del contracte una declaració responsable indicant on estaran ubicats els servidors en els quals s'allotjaran les dades que cedeixi l'Administració amb motiu de l'execució del contracte i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Vint-i-vuitena. Garantia provisional i definitiva

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.



La garantia definitiva a constituir pels licitadors que hagin presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

2

Vint-i-novena. Renúncia i desistiment

La renúncia a la signatura del contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no reparable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Trentena. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.



— Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

2

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

Trenta-unena. Obligacions de caràcter general

L'execució del contracte es regirà pel que disposa els articles 192 i següents de la LCSP i els articles 237 i següents, de la mateixa llei. En aquest marc normatiu, s'estableixen les següents obligacions generals per al contractista adjudicatari de les obres objecte d'aquest contracte:

1. L'empresa adjudicatària mantindrà a peu d'obra amb caràcter fix i exclusiu per aquesta obra, un tècnic amb suficient qualificació per a desenvolupar les tasques assignades, podent ser rebutjat per la Direcció Facultativa, si no es compleix aquest requisit.
2. El contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'Ajuntament.
3. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució de les obres, el contractista vindrà obligat especificar nominalment les persones concretes que executaran l'obra i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a l'Ajuntament i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
4. La Direcció Facultativa redactarà després de cada visita acta dels acords i comentaris establerts durant aquesta, i reclamarà la conformitat de l'empresa adjudicatària.

En fase d'execució del contracte, en tant que el contracte és finançat amb fons del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, haurà de fer el seguiment del compliment de les fites i objectius que l'entitat contractant hagi compromès assolir amb el contracte en qüestió, així com les obligacions en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital i per no causar un dany significatiu al medi ambient.



5. L'empresa adjudicatària assumeix que tots els documents del projecte són complementaris entre si i igualment vàlids, en cas de dubtes o contradiccions seran resolts per part de la Direcció Facultativa.
6. L'empresa adjudicatària a cada visita manifestarà els dubtes i realitzarà les consultes necessàries respecte de l'obra a realitzar, així com la relació dels treballs a efectuar durant la setmana següent.
7. L'empresa adjudicatària farà un replanteig previ de totes les partides a realitzar i haurà de rebre el vistiplau de la Direcció Facultativa abans de portar-les a terme.
8. L'empresa adjudicatària assumeix que les partides del projecte es consideren suficientment completes per a dur a bon fi els conceptes que descriuen.
9. L'empresa adjudicatària realitzarà, sense càrrec, mostres de determinades unitats d'obra més representatives que la Direcció Facultativa estimi oportú realitzar.
10. La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució de les obres, anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.
11. De conformitat amb l'article 242.4.ii) de la LCSP, per a la realització, si s'escau, d'actes de preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte, es realitzaran seguint els criteris de la descomposició i quadres de preus simples i compostos del projecte, i en el seu defecte, seguint les determinacions en rendiments i preus establerts per l'Institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC), per l'any en el qual es formalitzi el contracte. En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa de licitació i amb l'aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes de despeses auxiliars, del Benefici Industrial i Despeses Generals, essent obligatòria la seva execució per a l'adjudicatari, mentre no superi el 3% de l'import d'adjudicació.
12. En la definició de les partides d'instal·lacions es consideren inclosos el subministrament, instal·lacions, connexionat i/o col·locació de tots els materials, elements i aparells que es descriuen –segons esquemes, detalls, plànols i memòria del projecte- així com els treballs materials auxiliars, bastides, ajudes industrials i altres mitjans tècnics necessaris per al seu correcte acabat i bon funcionament.
13. El contractista està obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes a l'estudi bàsic, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre.
14. El contractista haurà de lliurar el Pla de Seguretat i Salut en el Treball a la Corporació, per tal que aquesta procedeixi a la seva aprovació. Els treballs no es podran iniciar fins que no estigui degudament aprovat el Pla de Seguretat i Salut i aquesta circumstància es recollirà de manera expressa en l'acta de comprovació del replantejament.



15. El contractista estarà obligat a complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats, en el pla de treball, per l'execució successiva, si s'escau.

16. L'adjudicatari presentarà als serveis tècnics municipals un programa de treball amb planificació detallada de l'execució de cadascuna de les diverses fases i la seva quantia, en què es faran els treballs que comprenen les obres esmentades, a petició, si s'escau, dels Serveis Tècnics Municipals.

17. El contractista especificarà i justificarà els mitjans necessaris per a l'execució de l'obra, establint, si és el cas, el pla de contractacions, així com el nombre de treballadors que intervindran a l'obra i els nous contractes que realitzaran. Les contractacions del personal, així com les relacions laborals que d'ella es derivin, es regularan, en primer lloc, pel conveni col·lectiu del sector i, en segon lloc, per la resta de la normativa legal vigent en la matèria.

18. El contractista està obligat a presentar un pla de neteja, abans de l'inici de les obres i en aquest pla s'avaluarà la possible incidència sobre la via pública, les mesures a adoptar i, en qualsevol cas, es tindran en compte les prescripcions següents:

a) Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu voltant, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricta zona afectada pels esmentats treballs.

b) Les superfícies immediates als treballs per l'obertura de rases, canalitzacions i connexions realitzades a la via pública hauran de mantenir-se sempre netes.

c) Els materials de subministrament, així com els residus, es dipositaran a l'interior de l'obra. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en un recipient adequat, però mai en contacte directe amb el terra.

d) Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de qualsevol vehicle susceptible d'embrutar la via pública, el personal responsable de les operacions i, subsidiàriament, els titulars dels establiments i les obres, procediran a la neteja de la via pública i dels elements d'aquesta que haguessin embrutat, així com la retirada dels materials caiguts o dipositats.

e) Totes les operacions pròpies del desenvolupament de les obres com pastar, xerrancar, etc., s'efectuaran a l'interior de l'obra o a l'interior de la zona delimitada de la via pública degudament autoritzada. Queda totalment prohibida la utilització de la resta d'espais públics per portar a terme aquests treballs.

f) És obligació del contractista la neteja diària i sistemàtica de la via pública que resulti afectada per la realització d'obres.

g) No es permet netejar les eines i els tancs de formigó, vehicles i maquinària a la via pública.

19. El contractista, pel que fa a l'abocament de la runa i la gestió dels diferents residus que es generin, s'obliga a donar estricte compliment al previst en l'Ordenança Municipal reguladora de la neteja pública i de la gestió de residus.



20. El contractista, en el transcurs de l'obra, està obligat a col·locar elements de delimitació i protecció de l'obra (tanques metàl·liques, new jersey's...), així com la senyalització vertical i horitzontal necessària per minimitzar l'impacte en la seguretat, mobilitat i accessibilitat en l'entorn de l'obra, dirigida a vianants i trànsit rodat, sense cap cost addicional.

21. Amb independència de les precaucions i limitacions d'execució contractuals, amb garantia de riscos, l'adjudicatari contractarà les següents assegurances per tot el període que durin els treballs:

- a. Un contracte d'assegurança de responsabilitat civil que garanteixi les responsabilitats que es puguin derivar per danys i perjudicis que es causin a tercers a conseqüència de l'execució de les obres, tant els imputables al Contractista com a subcontractistes, i en general, a tota persona que participi en les obres.
- b. Un contracte d'assegurança "tot risc construcció" que cobreixi els danys a la mateixa obra i instal·lacions.
- c. Un contracte d'assegurança de responsabilitat civil patronal (R.C. patronal)

Així mateix, l'adjudicatari haurà de justificar documentalment abans de l'inici de l'obra, així com quan se'l requereixi, la contractació de la pòlissa i el contingut de les assegurances exigides a la clàusula anterior. En cas contrari, es considerarà incompliment contractual greu.

En tot cas, seran suportats per l'adjudicatari els danys i perjudicis en la quantia de la franquícia i pel que superin els límits que s'estableixen a les pòlisses d'assegurances, així com els béns i risc no coberts en aquestes.

Els límits garantits es fixaran com a mínim en:

- a. Responsabilitat civil: 5.000.000 €
- b. Tot risc construcció: 1.327.549,60 €
- c. Responsabilitat civil extracontractual (general, patronal, creuada i post-treballs):

Límits d'indemnització mínims: 600.000€.

El sublímit d'indemnització per víctima en la R.C. Patronal no haurà de ser inferior a 100.000€.

Trenta-dosena. Obligacions de caràcter específic en relació amb el finançament del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la UE

El Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) recull una sèrie d'obligacions en relació amb temes d'etiqueta verda i digital, criteris DNSH, temes d'avaluació i control de riscos, entre d'altres, que el contractista haurà de preveure i complir obligatòriament al seu càrrec.



Aquestes obligacions addicionals pel contractista, derivades dels condicionants europeus en relació amb el finançament del Mecanisme de Recuperació i Resiliència, es concreten en els següents punts:

a) Amb relació al compliment dels requisits d'informació, comunicació i publicitat:

1. Haurà de complir les obligacions comunitàries i nacionals relatives al finançament del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la UE.

2. Es sotmetrà a les mesures de control i auditoria recollides al Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

3. El contractista/empresa encarregada:

- Serà responsable de la fiabilitat i seguiment de l'execució de les actuacions objecte del contracte, de manera que es pugui conèixer en tot moment el nivell d'assoliment de cada actuació i de les fites i objectius que s'hi hagin establert.

- Haurà d'establir mecanismes que assegurin que les actuacions a desenvolupar per tercers contribueixen a aconseguir les actuacions previstes i que aquests tercers aportin la informació que, si escau, fos necessària per determinar el valor dels indicadors de seguiment del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

- Assumeix el manteniment d'auditoria adequada de les actuacions executades en el marc d'aquest contracte, i l'obligació de manteniment de la documentació suport. El subministrament de la informació es realitzarà en els termes que estableixi el Ministeri d'Hisenda de conformitat amb la normativa nacional i comunitària.

- Quedarà sotmesa a la totalitat de la normativa reguladora del Mecanisme de Recuperació i Resiliència, en particular quant a:

- Obligació d'assegurament de la regularitat de la despesa subjacent i de l'adopció de mesures dirigides a prevenir, detectar, comunicar i corregir el frau i la corrupció, prevenir el conflicte d'interès i el doble finançament.

- Requisits de pista d'auditoria: obligació de guardar la traçabilitat de cadascuna de les inversions i cadascun dels perceptors finals dels fons, així com de disposar d'un sistema que permeti calcular i seguir el compliment dels objectius i mesurament d'indicadors.

- Submissió a les actuacions de control de les institucions comunitàries en virtut del que estableix l'article 22, lletra e) del Reglament (UE) 2021/241.

- Custòdia i conservació de la documentació vinculada a l'activitat finançada pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

- Obligació que, en l'execució de les actuacions contractades, no es perjudicarà significativament el medi ambient, d'acord amb l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juny de 2020 relatiu a



l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles i pel que es modifica el Reglament (UE) 2019/2088.

4. El contractista haurà d'atendre les obligacions en matèria d'informació, comunicació i publicitat contemplades a l'article 34 del Reglament (UE) 2021/241, relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència, sobre el finançament comunitari de les mesures incloses al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i, específicament, als compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que recull l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de 16 setembre.

2

El contractista està obligat a instal·lar, a càrrec seu, els cartells anunciadors de l'obra d'acord amb el model aprovat per la corporació municipal i l'òrgan que subvenciona (S'haurà d'exhibir de forma correcta i destacada l'emblema de la UE amb una declaració: "Financiado por la Unión Europea - NextGenerationUE"- enllaç: <https://planderecuperacion.gob.es/identidad-visual>), en el nombre que s'indiqui, així com els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i el punt de possible perill. Inclou la retirada dels cartells anunciadors de l'obra en el moment de la seva finalització.

5. Igualment, atendra el compliment de les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, segons la qual el contractista i subcontractista tenen l'obligació d'aportar a l'òrgan de contractació la següent informació (**annex 8** d'aquest plec):

a) NIF del contractista o subcontractistes.

b) Nom o raó social.

c) Domicili fiscal.

d) Identificació de l'administrador i accionistes.

e) Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per donar compliment a allò que preveu la normativa europea que és d'aplicació i de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (Annex), d'acord amb l'Annex IVB de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).

f) Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i que poguessin afectar a l'àmbit objectiu de gestió (Annex), d'acord amb l'Annex IV C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).

g) Els contractistes acreditaran la inscripció en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o en el Cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.



b) en relació amb el compliment de les fites i objectius:

En els contractes que executin inversions finançades amb el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a la consecució del qual contribueix el contracte. Igualment, complir les obligacions derivades de qualsevol dels documents contractuals en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital i els mecanismes establerts per controlar-lo, així com les obligacions derivades de l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu al medi ambient. Igualment, en cas que li sigui requerida, informació específica per verificar que no s'incorre en cas de doble finançament per part dels perceptors finals dels fons.

2

Totes aquestes obligacions i les altres que els documents contractuals atribueixin a l'adjudicatari, es faran extensibles a les empreses subcontractistes, quan l'empresa adjudicatària subcontracti la realització de part dels treballs contractats, l'adjudicatari ha d'informar el subcontractista de totes les obligacions que ha adquirit amb l'adjudicació del contracte, en especial les obligacions en matèria social i mediambiental i les condicions especials d'execució. En tot cas, l'adjudicatari respondrà del compliment de totes les obligacions derivades del contracte davant de l'òrgan de contractació, sent la seva responsabilitat, i no del subcontractista, remetre-li tota la documentació que es requereixi per acreditar el compliment de les obligacions contractuals.

Trenta-tresena. Obligacions de les empreses licitadores i de l'adjudicatari en la lluita contra el frau

Amb la finalitat d'implementar mesures de prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos, la participació en la licitació a què es refereix el present plec, suposa l'assumpció per part dels licitadors i de l'ulterior adjudicatari del contracte de les obligacions següents:

- a) Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
- b) No demanar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat, ni qualsevol altre, influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència.
- d) Notificar qualsevol acte, conducta o situació irregular dels quals tingués coneixement que es puguin presentar als processos de contractació pública, a través de diferents canals de denúncia.
- e) Subscriure la Declaració d'Absència de Conflicte d'interessos per part del contractista i, si escau, subcontractistes, conforme l'Annex 5 del present plec.



f) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació, les possibles situacions de conflicte d'interessos, aparents o reals de les quals tinguessin coneixement en l'àmbit del procés i execució del contracte.

g) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, incloent-hi els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.

h) A més del que s'ha exposat anteriorment, l'adjudicatari es compromet a adoptar mesures raonables per evitar que ho facin els subcontractistes, agents o qualsevol altre tercer que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, i que estiguin subjectes al seu control o a la seva influència determinant.

i)) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activades, els oficis o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

j) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic

k) Respectar els acords i les normes de confidencialitat

l) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que es realitzin per al seguiment o l'avaluació del compliment i de risc de frau del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els corresponguin de forma directa per previsió legal. Així mateix, hauran de cooperar plenament en la defensa dels interessos financers de la Unió i concedir els drets i l'accés necessaris perquè les autoritats nacionals competents, el Tribunal de Comptes Europeu, L'Oficina Europea de Lluita contra el Fraude i, si escau, la Fiscalia Europea exerceixin plenament les seves competències respectives, conforme a les previsions de l'article 22.2. e) del Reglament (UE) 2021/241 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

m) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.

n) Garantir el principi d'indemnitat, així com l'anonimat i la confidencialitat a les persones que notifiquin irregularitats.

o) Executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents del present contracte seran íntegrament declarats i tributs conforme a legislació fiscal vigent, sense que resulti en cap cas admès la utilització de domicilis i la seva consegüent tributació en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'Organització per a la Cooperació i el Desenvolupament Econòmic (OCDE), bé sigui es forma directa o a través d'empreses filials.

p) Adoptar les mesures necessàries per prevenir, detectar i corregir el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, comunicant en el seu cas a les autoritats que procedeixi els incompliments observats.



q) Complir amb els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH per les seves sigles en anglès "do not significant harm") en l'execució de les actuacions derivades de la present licitació.

Així mateix, la present clàusula haurà d'entendre's aplicable, si escau, als subcontractistes.

Conseqüències de l'incompliment

L'incompliment per a les empreses licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa d'exclusió en la participació del procediment de licitació corresponent, així com, en cas que concorrin els supòsits contemplats en la legislació vigent, en causa prohibició de contractar. En relació amb l'empresa adjudicatària, **les regles de conducta definides en aquesta clàusula tenen la consideració d'obligacions essencials**, i la seva infracció es qualifica d' infracció molt greu.

Trenta-quatre. Règim del pagament del preu

La Direcció Facultativa expedirà les certificacions d'obres, una vegada hagin estat revisades i comprovades les obres executades amb el contractista, i lliuraran una còpia de la certificació al contractista.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu.

La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i creació del Registre comptable de factures del sector públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la LCSP, l'administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trenta-dosena de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L01252206
DIR3 Òrgan de tramitació	L01252206



DIR3 Oficina comptable

L01252206

Trenta-cinquena. Pla de seguretat i salut

En compliment del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de seguretat i salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte. Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

2

Trenta-sisena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Trenta-setena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Despeses exigibles al contractista



Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualsevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

Trenta-novena. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

2

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'administració els documents que per a això siguin necessaris. El contractista queda obligat a instal·lar, a càrrec seu, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Quarantena. Director facultatiu de l'obra

El Director facultatiu de l'obra és la persona designada per l'administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'administració davant el contractista.

El Director facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si n'hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.



— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que resulten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

Quaranta-unena. Encarregat del seguiment i execució.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 i 62.2 de la LCSP, la persona encarregada del seguiment i execució ordinària del present contracte d'obres serà la direcció facultativa, de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Quaranta-dosena. Condicions especials d'execució

S'estableixen les condicions especials següents amb relació a l'execució del contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211.1 f) de la LCSP:

1. Sobre l'adscripció de mitjans personals i materials:

L'empresa contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.

2. Sobre les assegurances:

Durant tot el període d'execució de les obres, l'adjudicatari haurà de mantenir com a mínim les cobertures següents, més enllà de les explicitades al punt 21 de la clàusula trenta-unena:

- Responsabilitat Civil de subscripció obligatòria per tots els vehicles que siguin utilitzats en l'execució de l'obra i estan subjectes a la Llei d'Ús i circulació de Vehicles de Motor.
- Responsabilitat civil contaminació accidental
- Defensa i fiances Civils
-

3. Sobre el manteniment de les condicions laborals i salarials:

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al



contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació en presentar-se l'oferta i de les obligacions de tota mena que es derivin d'aquest, llevat que existeixi un acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

L'empresa contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

2

4. Sobre la creació d'ocupació:

S'estableix com a condició especial d'execució que, si és el cas, el nou personal que l'empresa contractista necessiti ocupar per a l'execució del contracte es trobi en situació d'atur. A aquests efectes, només es computaran els contractes realitzats o per realitzar amb els treballadors desocupats inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats.

5. Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar d'acreditar que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social, o bé l'obligació de les empreses adjudicatàries o contractistes d'aportar dita acreditació.

L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.

L'obligació del contractista de presentar, abans de la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

6. Sobre el compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.

L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de



novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

7. Sobre el compliment de les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere.

L'empresa adjudicatària complirà amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

2

8. Sobre la responsabilitat fiscal o la lluita contra el frau fiscal.

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran efectuar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

9. Sobre els principis ètics i regles de conducta:

Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.

10. Sobre el compliment de requisits de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència:

L'adjudicatari, en compliment dels principis rectors del Mecanisme de recuperació, transformació i resiliència i, especialment, del DSNH, es compromet a adoptar tots els procediments necessaris per a reduir l'impacte ambiental durant totes les fases d'execució de les obres objecte del contracte i presentar un pla de gestió dels residus que es puguin generar durant els treballs descrits en el projecte objecte del present contracte.

El contractista aportarà en el moment en el qual sigui requerit per l'òrgan de contractació, la seva informació identificativa així com la del/s subcontractista/es, per donar compliment a l'obligació establerta a l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Quaranta-tresena. Revisió de preus

L'adjudicatari no tindrà dret a revisió de preus, ateses les característiques d'aquest contracte.

Quaranta-quatrena. Modificació del contracte

No es preveu modificació del contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP.



Les modificacions del contracte no previstes només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

2

Quaranta-cinquena. Suspensió de les obres

De conformitat amb l'article 208.1 de la LCSP, si l'Ajuntament acordés la suspensió del contracte o aquesta tingués lloc per aplicació del disposat a l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà una acta, en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquest.

Aquesta acta haurà de ser signada per un representant de l'òrgan de contractació, pel contractista i pel Director de l'obra, i haurà d'incloure un annex amb els amidaments de l'obra executada i els materials existents a peu d'obra utilitzables exclusivament en la part o parts de l'obra suspesa.

Quaranta-sisena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula cinquena d'aquest plec.

Quaranta-setena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació.

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

La direcció d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.



Quaranta-vuitena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball, tenint en compte els terminis que fixen les administracions concedents de les subvencions atorgades a l'execució de les obres objecte del present plec de condicions, especialment els del Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, que estableix que "el període per a la realització de les activitats comprendrà des de l'1 de gener de 2023 fins al 31 d'octubre de 2024" (.....) i l'Ajuntament de Tàrragona disposarà fins al 31 de desembre de 2024 per a la justificació.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quaranta-novena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències entre la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 RGLCP.

Llevat de què motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereix, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

En cas de qualsevol contradicció o dubte entre aquest plec i el plec tècnic, preval el disposat en el present plec.

Cinquantena. Tipificació d'infraccions



Es tipifiquen els incompliments genèrics de la següent manera:

1) Lleus:

- a) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.
- b) La resistència als requisits de la seva inobservança.
- c) Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits administratius quan aquest incompliment sigui inferior a un 25% del termini previst per a cada tràmit.
- d) Els incompliments defectuosos de qualsevol de les obligacions contractuals que no siguin tipificats com a greus o molt greus en els apartats següents.

2) Greus:

- a) La utilització dels sistemes de treball, elements, màquines o personal diferents dels previstos en el projecte o memòria valorada, en el Plec de clàusules i en les ofertes del contractista, en el seu cas.
- b) La falta d'execució o execució incompleta de les millors ofertes per l'adjudicatari, tret que les millors haguessin estat un dels criteris d'adjudicació del contracte; en aquest segon cas, la infracció es qualificarà de molt greu.
- c) Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits administratius quan aquest incompliment sigui igual o superior a un 25% i inferior a un 50% del termini previst per a cada tràmit.
- d) Els incompliments del contractista en matèria de Seguretat i Salut en l'obra, inclosa la falta d'acatament que, en aplicació d'aquest, donés el Coordinador de Seguretat i Salut, sempre que no impliqui risc directe per a la vida dels treballadors.
- e) La suspensió temporal no autoritzada de l'execució de les obres.
- f) La no col·locació o la falta de retirada posterior a la finalització de les obres, dels cartells anunciadors de les obres en els termes i terminis previstos en aquest plec.
- g) No notificar les incapacitats o incompatibilitats que haguessin pogut sobrevenir a l'empresa o a algun membre del seu personal directiu durant l'execució del contracte.
- h) La comissió de tres o més incompliments lleus de la mateixa o diferent naturalesa.
- i) La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal.
- j) La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista en el compromís real de respectar els drets humans.

3) Molt greus:

- a) Falsejament de les relacions d'obres facilitades pels contractistes als efectes de l'expedició de certificacions.



- b) L'aplicació de materials de característiques diferents de les exigides en el projecte o memòria valorada de les obres.
- c) La paralització de les obres.
- d) L'incompliment de les normes sobre subcontractació assenyalades en la clàusula cinquanta-cinquena.
- e) Els incompliments dels compromisos concrets oferts per l'adjudicatari en totes les qüestions que hagin servit com a criteris de valoració de les ofertes.
- f) No adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que s'haguessin exigut aportar, si és el cas, per a l'execució del contracte.
- g) Els incompliments de les condicions especials d'execució en matèria social i mediambiental que s'imposen en aquest plec.
- h) L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec.
- i) Qualsevol incompliment relatiu a l'obligació de contractació de persones de l'atur indicat al quadre de característiques d'aquest contracte.
- j) Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a l'execució i justificació de les obres descrites en el projecte constructiu i objecte de l'actual licitació.
- k) La falta de renovació de qualsevol de les pòlisses d'assegurances exigides en aquest plec, així com renovar-les amb cobertures inferiors a les que correspon segons l'import i característiques dels treballs a fer.
- l) Els incompliments del contractista en matèria de Seguretat i Salut en l'obra que impliquin evident risc per a la salut o integritat física dels treballadors.
- m) L'incompliment reiterat en les obligacions socials, especialment l'impagament de salaris, cotitzacions a la Seguretat Social i retenció d'IRPF, inclòs l'impagament de les sancions que li fossin imposades per l'incompliment d'aquestes obligacions.
- n) L'incompliment de les normes establertes en la clàusula quaranta-quatre per a executar modificacions en el contracte.
- o) No comunicar de forma immediata a l'òrgan de contractació la incursió sobrevinguda en conflicte d'interès i no actuar immediatament per evitar que la mateixa interfereixi en la correcta execució del contracte. Igualment, incórrer durant l'execució del contracte en alguna de les circumstàncies sobre les quals es va declarar no estar afectat en les declaracions responsables signades en presentar l'oferta i no actuar de forma immediata per a la seva completa correcció.
- p) Com a contracte que executa inversions cofinançades amb el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), no facilitar adequadament la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a la consecució del qual contribueix el contracte, o, si escau, les obligacions en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital i els mecanismes establerts per controlar-los, i per no causar un dany significatiu al medi ambient.



Igualment, no facilitar les dades exigides per a la identificació del perceptor final dels fons, inclosos els subcontractistes si n'hi hagués, recollits a l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, i 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, ambdues de 29 de setembre, ni la informació que li pogués ser requerida per verificar la no existència de doble finançament al perceptor final dels fons.

q) L'incompliment de les mesures contemplades en el Pla Antifrau aprovat per l'Ajuntament de Tèrmens

r) La comissió de tres o més incompliments greus de la mateixa o diferent naturalesa.

Quantia de les penalitats per incompliments genèrics:

Les penalitats s'imposen per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si se n'ha designat, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

En els casos d'imposició de sancions i resolució del contracte pel seu incompliment, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, resolent l'òrgan de contractació.

La imposició de penalitzacions serà independent, d'una banda, de l'obligació del contractista de la indemnització, tant a l'entitat contractant com a tercers, dels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat i, per un altre, del no abonament dels treballs finalment no executats o executats defectuosament.

Les sancions són les següents:

- Incompliments contractuals lleus: Suposarà una penalitat del 3% del preu del contracte.
- Incompliments contractuals greus: Suposarà una penalitat del 6 % del preu del contracte
- Incompliments contractuals molt greus: L'Ajuntament pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició d'una penalitat del 10 % del preu del contracte.

En tots els casos, aquests percentatges s'aplicaran sobre el preu d'adjudicació (IVA exclòs) i es calcularà la penalització per cada infracció, o dia d'incompliment de terminis, en funció de la seva gravetat, reincidència i promptitud en la seva correcció, i sense perjudici d'instar la resolució del contracte d'acord amb el que es preveu expressament el contingut d'aquest plec.

Incompliments contractuals relatius a l'execució de les obres i penalitats associades:

Sense perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat resolutòria que concedeix el present plec a l'Ajuntament, aquest tindrà dret a aplicar i percebre penalitats per les causes següents relatives a l'execució de les obres:



1. Defecte de qualitat de l'obra executada.
2. Deficiència i/o endarreriments en la informació.
3. Incompliment parcial o global dels terminis per causes imputables a l'adjudicatari.
4. Incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.
5. Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.

2

Les penalitats a aplicar en aquests supòsits, seran les següents:

1. Penalitat per defecte de qualitat de l'obra executada

En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta (50) per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada. Ara bé de conformitat amb el previst a l'article 192.1 de la LCSP, la seva quantia no pot ser superior al 10% del pressupost del contracte.

2. Penalitat per deficiències i/o endarreriments en la informació

En cas que per deficiències o endarreriments en la informació, fora necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la Direcció d'Obra, el major cost anirà a càrrec de l'adjudicatari. En cas de no realitzar-se els treballs suplementaris, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins a una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

3. Penalitat per incompliment de terminis

3.1. Penalitat per manca de compliment del termini total

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar indistintament per resoldre el contracte o per imposar les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte. Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En cas de força major o causes imputables a aquest Ajuntament es confeccionarà un nou Pla d'Obres que haurà d'aprovar aquest Ajuntament.

3.2. Penalitats per incompliment dels terminis parcials del Pla d'Obres

Es prendran com a referència de termini parcial la certificació que segons el Pla d'Obres vigent s'hagués hagut de certificar en cada mes natural. Aquesta penalitat consistirà en una retenció d'un 2,5% de l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla d'Obres vigent en el moment de practicar la penalitat per cada mes de retard. La fracció de mes es considerarà mes complet a aquests efectes. Aquesta penalitat es deduirà de l'import de la certificació del mes en el qual es calculi.



Es calcularan a la fi de cada mes natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra, incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo. Al final del termini contractual la quantitat retinguda per aquest concepte es mantindrà fins a la valoració de la penalitat per incompliment del termini total.

4. Penalitats per incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.

En cas que el Delegat d'Obra o el Cap d'Obra incompleixin les ordres de la Direcció d'Obra, de manera que la mateixa Direcció d'Obra consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció d'obra podrà proposar a l'Ajuntament una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que solucioni de forma immediata l'incompliment. En cas de no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament, podrà aplicar la penalitat fins a una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

5. Penalitats per l'incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut

En cas que el Delegat d'Obra o el Cap de l'Obra incompleixin les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el mateix Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'Ajuntament una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que esmeni l'incompliment de forma immediata. En cas de no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar la penalitat fins a una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

En els supòsits que s'apreciés que aquest incompliment comporta una situació de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, la Corporació quedarà facultada per acordar la paralització dels treballs o, si s'escau, de la totalitat de l'obra. El total de les penalitats que podrà imposar l'Ajuntament a l'empresa adjudicatària seran com a màxim fins al 50% del preu del contracte, tal com preveu l'article 192.1 de la LCSP. En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Cinquanta-unena. Protecció de dades

L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de complir, en tot cas, les prescripcions del Reglament General Protecció de Dades, Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les



persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals. El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. El responsable del tractament aplicarà les mesures tècniques i organitzatives apropiades amb mires a garantir que, per defecte, només sigui objecte de tractament les dades personals que siguin necessàries per cada una de les finalitats específiques del tractament. Aquesta obligació s'aplicarà a la quantitat de dades personals recollides, a l'extensió del seu tractament, al seu termini de conservació i a la seva accessibilitat. Aquestes mesures garantiràn en particular que, per defecte, les dades personals no siguin accessibles, sense la intervenció de la persona, a un nombre indeterminat de persones físiques.

Cinquanta-dosena. Confidencialitat

L'empresa contractista ha de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte. Aquest deure s'ha de mantenir fins i tot després de finalitzar i extingir-se el contracte. L'empresa contractista es compromet a mantenir la més estricta confidencialitat i reserva sobre el contingut dels serveis i productes desenvolupats per l'Ajuntament de Tèrmens i, per tant, a no revelar a tercers, ni donar a conèixer, ni difondre, ni fer ús de la informació, documentació i/o productes als quals el contractista tingui accés a conseqüència de la prestació del servei contractat, sense autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Tèrmens. L'empresa resta obligada a comunicar al seu personal aquesta obligació i a vetllar pel seu compliment.

DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

Cinquanta-tresena. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la LCSP.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació. Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.



Cinquanta-quatre. Cessió

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Cinquanta-cinquena. Subcontractació

Subcontractació de les activitats subvencionades en el marc de l'Ordre DSO/109/2022, de 13 de maig i les seves modificacions posteriors:

La persona beneficiària pot subcontractar amb tercers fins al 100% de l'activitat subvencionada.

La persona beneficiària de l'ajut ha de preveure mecanismes per assegurar que els subcontractistes compleixen el principi de no causar un perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juny de 2020, relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles i pel qual es modifica el Reglament (UE) 2019/2088.



La subcontractació s'ha d'ajustar als articles 29 i 46 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i a l'article 68 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, i ha de tenir en compte el que s'indica tot seguit:

Quan l'activitat concertada amb tercers excedeixi del 20% de l'import de la subvenció i aquest import sigui superior a 60.000 euros, la formalització del contracte de subcontractació s'ha de subscriure per escrit i, prèviament, l'ha d'autoritzar l'òrgan que concedeix la subvenció mitjançant la resolució de concessió de la subvenció.

Si posteriorment a la resolució de concessió la persona beneficiària modifica el projecte subvencionat a fi d'incloure-hi una nova subcontractació, ho haurà de comunicar a l'òrgan concedent, que haurà de resoldre l'autorització de la subcontractació prèviament a la formalització del contracte de subcontractació.

En aquest sentit, es considera subcontractació la contractació de serveis que, en condicions normals, podria dur a terme la persona beneficiària amb els seus propis mitjans humans i materials.

Pel que fa als ens locals, atenint-nos a la seva potestat d'autoorganització, es considera subcontractació quan l'ens local executi les actuacions de manera directa mitjançant una altra entitat subordinada, com ara un organisme autònom dependent, una entitat pública empresarial o una societat mercantil de capital 100% de titularitat pública, o de manera indirecta mitjançant una empresa concessionària. En qualsevol cas, l'ens local ha de donar compliment a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i a qualsevol altra norma aplicable.

A. Normes generals de la subcontractació

S'admet la subcontractació que haurà de realitzar-se amb compliment dels requisits bàsics següents:

1. Comunicació a l'òrgan de contractació prèvia i per escrit per part del contractista a l'oferta de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, i del seu import.
2. Comunicació de les dades de personalitat, capacitat i solvència dels subcontractistes, sense que sigui possible la subcontractació amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb el sector públic, ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional necessària per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
3. Acreditació de la comprovació, amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta a la Seguretat Social dels treballadors que hagin de fer els treballs en qüestió.
4. Acreditació d'haver informat els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
5. Acreditació d'haver informat els subcontractistes de totes les obligacions que el contractista principal ha adquirit per a l'execució del contracte que l'afectin directament i/o que el subcontractista hagi de complir, especialment, les condicions especials



d'execució i la normativa laboral, social i mediambiental el compliment del qual ha de garantir.

6. Justificació de pagament als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos a l'article 216 de la LCSP, que sota cap instrument podran esdevenir en pagaments en terminis o condicions diferents dels establerts a la Llei de Mesures contra la morositat en operacions comercials.

7. Si en l'execució del contracte es realitzés algun tractament de dades de caràcter personal, s'hauran de complir, a més, les previsions especials establertes en aquest plec.

8. En ser un contracte finançat pel PRTR, hauran de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (annex 5 del plec), la declaració cessió i tractament de dades (annex 6 del plec), la declaració del compromís de compliment de principis transversals (annex 7 del plec) i la declaració per la qual es donarà compliment a les obligacions d'informació de l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021 (annex 8 del plec).

Els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant de l'entitat contractant, amb sotmetiment estricte als termes del contracte, incloses les condicions especials d'execució en matèria social i mediambiental.

El coneixement per part de l'entitat contractant, de l'existència de subcontractacions en cap cas alterarà la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

B. Limitacions a la subcontractació i control de pagament a subcontractistes i proveïdors

No s'estableixen limitacions de treballs en la subcontractació.

C. Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació

L'incompliment d'aquestes condicions en matèria de subcontractació serà considerat incompliment contractual molt greu, i comporta, a més de la penalització corresponent d'acord amb el que estableix a la clàusula cinquantesena d'aquest plec, una indemnització per danys i perjudicis equivalent a la sanció que si escau pogués ser imposada a l'entitat contractant per l'Administració Tributària i/o Social.

DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Cinquanta-sisena. Recepció de les obres i termini de garantia.

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.



A la recepció de les obres a l'acabament, concorrerà un facultatiu designat per l'administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà una Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini d'un mes comptat a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conforme a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors **el termini de garantia que serà d'UN (1) ANY, des de la data de recepció de l'obra o del termini que resulti de l'ampliació ofertada per l'adjudicatari.**

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze (15) dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si és procedent, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats s'hi haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Cinquanta-setena. Liquidació del contracte i devolució de garantia

Una vegada signada l'Acta de Recepció es tramitarà, si és procedent, la liquidació provisional del contracte, a partir de l'amidament general realitzat i de la corresponent certificació final, en els termes dels articles 243.1 de la LCSP i art. 166 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



El contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resultessin responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució.

Cinquanta-vuitena. Recepció del contracte

El contracte s'entendrà complet quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'òrgan de contractació en la totalitat del seu objecte.

Cinquanta-novena. Causes de resolució

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general per què estableixen els articles 211 a 213 de la LCSP i amb caràcter específic, en relació amb el contracte d'obres, per allò que estableixen els articles 245 i 246 de la Llei, així com a l'article 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Són causes de resolució d'aquest contracte les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP. També és causa de resolució l'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades en aquest plec i, en virtut del que preveu l'article 211.1.f).

Seràn causes específiques de resolució del contracte:

- Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'annex 1 (relatiu a l'acompliment de les condicions per poder contractar amb l'Administració) d'aquest plec, quant a la presentació de la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, amb la TGSS i amb aquest Ajuntament, quan es constati amb posterioritat a la presentació de la documentació acreditativa del pagament d'aquestes obligacions la posterior falta de pagament del càrrec concernit, per haver-se efectuat la devolució del rebut emès, de conformitat amb el que es preveu a l'article 49.1 del Reial decret llei 19/2018, de 23 de novembre de serveis de pagament i altres mesures urgents en matèria financera.
- La modificació substancial de l'objecte del contracte en congruència amb el règim previst en l'article 72 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 205.2.c) de la Llei de contractes del sector públic.
- L'incompliment de l'obligació essencial del compromís d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans tècnics i personals.
- La demora en la comprovació del replanteig.



- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals

RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT

2

Seixantena. Recursos contra actes de l'òrgan de contractació

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació, i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova, són susceptibles de recurs de reposició. La interposició del recurs de reposició té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

Seixanta-unena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Seixanta-dosena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció dels contractes administratius.



ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF, amb domicili social al carrer, núm de, segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de, el Sr., en data i núm del seu protocol

2

DECLARA:

Que l'empresa a la qual representa,, compleix les condicions establertes per contractar amb l'administració, i en especial per a la licitació i adjudicació del contracte dels serveis d'arquitectura relacionats amb el projecte del nou Servei d'Atenció Integral en l'Àmbit Rural per a la gent gran al municipi de Tèrmens, relatives a:

- 1) La personalitat jurídica i la capacitat d'obrar de l'empresa, de conformitat amb la clàusula dotzena que regula aquesta licitació. Així mateix, declara que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.
- 2) Que el signant ostenta la representació suficient de la societat per presentar la proposició i la declaració.
- 3) La seva no incursió en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP.
- 4) Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
- 5) La solvència tècnica, professional i econòmica, de conformitat amb els articles 87 i 88 de la LCSP, així com totes les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- 6) La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o bé s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2005 de 8 d'abril. *(a completar únicament en el cas d'empreses de 50 o més treballadors)*
- 7) Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- 8) Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.



- 9) Que, en el cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïen a la realització de les dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- 10) Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- 11) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- 12) Que, en cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula vint-i-cinquena.
- 13) Que no l'afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en el fet que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, si escau, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment.

Que manifesta que accepta íntegrament el Plec tècnic i el Plec de Clàusules Administratives particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents.

(Data i signatura).



ANNEX 2 - MODEL DE COMUNICACIÓ DE DADES PER A LES NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

En/Na ... amb DNI núm. ..., amb domicili a efectes de notificació a ..., carrer ..., núm. ..., en nom propi o en representació de ..., declaro:

2

Faig constar que designo els mitjans electrònics per a la realització de les notificacions administratives en aquest expedient de contractació, de conformitat amb les dades que s'indiquen:

Persona autoritzada*	NIF*	Correu electrònic*	Mòbil*

*Camps obligatoris.

(Lloc i data)

Signatura del/de la declarant

Segell de l'empresa



ANNEX 3. DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OBLIGACIONS QUE ES DERIVEN DE LES CLÀUSULES 32 i 42 (condicions especials d'execució, obligacions de caràcter específic) DEL PCAP

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF amb domicili social al carrer, DECLARA que:

2

1) La nostra empresa aconsegueix amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

2) La nostra empresa no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, ni tampoc les empreses subcontractades.

3) La nostra empresa respecta els drets humans durant el desenvolupament de les nostres activitats i no realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans. Així mateix, no pertanyem ni realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional dels Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional. I perquè consti, signa aquest declaració responsable.

Signatura del/de la declarant _____



ANNEX 4: PROPOSTA PER ALS DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES:

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat
núm., amb domicili a efectes de notificació a, carrer,
núm., en nom propi o en representació de l'empresaamb
NIF....., amb domicili social al carrer...núm.... desegons escriptura
d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr., en data.... i núm del seu
protocol....., assabentat/ada del procediment obert simplificat convocat per a la
contractació de les obres per a la reforma i rehabilitació de l'edifici de la Rectoria de
Tèrmens, dins el marc de la iniciativa "Next GenerationEU", manifesta que accepta
íntegrament el contingut del projecte i el Plec de Clàusules Administratives Particulars,
i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents, d'acord
amb la següent oferta:

2

*(En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en
UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les
empreses que la componen.)*

1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte (Ei)(fins a 70 punts)

No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació.

Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió
del procediment d'adjudicació del contracte.

Una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0
punts.

Proposta econòmica per a l'execució del contracte, sense
IVA. €

2. Valoració de la qualitat de les ofertes avaluables mitjançant criteris automàtics objectius de contractació pública ecològica i que assegurin la millor execució de les obres (fins a 30 punts):

a) Ampliació del termini de garantia: fins a 6 punts

Incrementar el termini de la garantia de l'obra establerta legalment en 12
mesos. Per cada 6 mesos d'increment, s'atorgarà 1 punt, amb un màxim de 6
punts.



Proposta d'incrementar el termini de la garantia en mesos

b) Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte: fins a 9 punts.

Es valorarà la formació del treballador responsable de l'obra en matèria de qualitat ambiental de l'obra.

La formació mediambiental s'acreditarà amb l'aportació de certificats de l'òrgan competent (organismes públics o privats equivalents). Caldrà aportar una descripció dels cursos de formació especificant:

	Denominació del curs i breu descripció	Entitat organitzadora	Durada del curs (hores, jornades, crèdits)	Període de realització
1				
2				
3				
...				

El sumatori total d'hores acreditades és de hores.

c) Experiència de l'empresa adjudicatària en obres de rehabilitació d'edificis patrimonials: fins a 15 punts

Es valorarà que el personal adscrit al contracte que proposin els licitadors tingui experiència en obres similars de restauració o rehabilitació d'edificis de notable valor cultural o patrimonial, amb alguna figura de protecció aprovada i que es pugui acreditar:

	Títol de l'obra	Any de l'actuació	Adreça	Municipi
1				
2				
3				
4				
5				



6				
---	--	--	--	--

ANNEX 5: MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS (DACI)

(D'acord amb l'Annex IV A de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).

2

En /Na , DNI , com a representant legal de l'empresa , amb NIF , i domicili fiscal a que participa com a contractista/subcontractista en el contracte d'obres per a la reforma i rehabilitació de l'edifici de la Rectoria de Tàrragona, dins el marc de la iniciativa "Next GenerationEU", per tal d'assegurar la imparcialitat en aquest procediment de contractació vinculat a un projecte finançat amb fons del PRTR i garantir que no es dona cap situació de conflicte d'interès, **DECLARA:**

Primer.- Que coneix el següent:

1. Que els plecs que regeixen el contracte, així com la normativa que li és aplicable, i que segons l'article 61.3 "Conflicte d'interessos" del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE), hi haurà un conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, interès econòmic o per qualsevol altre motiu directe o indirecte d'interès personal.

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i prevenció de conflicte d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com «qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat del mateix, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació». Per tant, té entre els seus propòsits evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir la transparència en el procediment i garantir la igualtat de tracte de totes les persones candidates i licitadores.

3. Que segons l'article 23 "Abstenció", de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment les autoritats i el personal al servei de les Administracions en qui es donin algunes de les circumstàncies que refereix l'article.



4. Que a l'apartat 3 de la Disposició Addicional centèsima desena segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per al 2023, estableix que «L'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta aplicable als empleats públics i resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que hi participin, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions».

5. Que l'apartat 4 de la disposició addicional centèsima desena segona estableix que:

-«A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en què es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants en cada procediment».

-«Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què es refereix l'article 22.2.d).iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, obrants a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors».

6. Estar informat/da del compromisos adquirits en relació amb el compliment de tots els requisits recollits pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i, de forma especial amb els establerts pel Pla de Mesures Antifrau de l'Ajuntament de Tèrrens, aprovat definitivament pel consistori segons decret d'alcaldia 994/2022, de 4 de març de 2022, així com els annexos corresponents: la "Declaració institucional sobre lluita contra el frau" i el "Codi de conducta dels empleats públics

Segon.- Que no es troba en cap situació que pugui classificar-se com un conflicte d'interessos per donar-se circumstàncies en què l'exercici imparcial i objectiu de les seves funcions es pugui veure compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol altre motiu directe o indirecte d'interès personal, d'acord amb l'article 61.3 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament Financer de la UE).

Tercer.- Que de conformitat amb l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, no es dona tampoc cap de les causes d'abstenció que pugui afectar el procediment de licitació/concessió següents:

a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ostentar el càrrec d'administradora de societat o entitat interessada, o tenir qüestió litigiosa pendent amb alguna persona interessada.

b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol de les persones interessades, amb les que ostenten el càrrec d'administradors d'entitats o



societats interessades i també amb les persones que assessoren, representen legalment o són mandatàries que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar en associació amb aquestes per a l'assessorament, representació o el mandat. c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades en l'apartat anterior.

d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.

e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos darrers anys serveis professionals de qualsevol classe i en qualsevol circumstància o lloc.

Quart.- Que no es troba en cap situació que vulneri o incompleixi els principis ètics i normes de conducta establerts en la Declaració institucional sobre lluita contra el frau de l'Ajuntament de Tèrmens.

Signatura

Càrrec

En qualitat de (contractista o subcontractista) _____

Nota: Aquest annex s'haurà d'omplir per contractistes, subcontractistes i les empreses a què el licitador hagi acudit per completar la seva solvència.



ANNEX 6: MODEL DE DECLARACIÓ DE CESSIÓ I TRACTAMENT DE DADES AMB RELACIÓ A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

(D'acord amb l'Annex IV B de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència)

2

En /Na , DNI , com a representant legal de l'empresa , amb NIF , i domicili fiscal a que participa com a contractista/subcontractista en el contracte d'obres per a la reforma i rehabilitació de l'edifici de la Rectoria de Tèrmens, dins el marc de la iniciativa "Next GenerationEU", declara conèixer la normativa que és d'aplicació, en particular les següents apartats de l'article 22, del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència:

1. La lletra d) de l'apartat 2: «obtenir, a efectes d'auditoria i control de l'ús de fons amb relació a les mesures destinades a l'execució de reformes i projectes d'inversió dins el marc del pla de recuperació i resiliència, en un format electrònic que permeti realitzar cerques i en una base de dades única, les categories harmonitzades de dades següents:

I. El nom del perceptor final dels fons;

II. El nom del contractista i del subcontractista, quan el perceptor final dels fons sigui un poder adjudicador de conformitat amb el Dret de la Unió o nacional en matèria de contractació pública;

III. Els noms, cognoms i dates de naixement dels titulars reals del perceptor dels fons o del contractista, segons es defineix a l'article 3, punt 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell (26);

IV. Una llista de mesures per a l'execució de reformes i projectes d'inversió dins el marc del pla de recuperació i resiliència, junt amb l'import total del finançament públic d'aquestes mesures i que indiqui la quantia dels fons desemborsats dins el marc del Mecanisme i d'altres fons de la Unió».

2. Apartat 3: «Les dades personals mencionades a l'apartat 2, lletra d), del present article només seran tractades pels Estats membres i per la Comissió als efectes i duració de la corresponent auditoria de l'aprovació de la gestió pressupostària i dels procediments de control relacionats amb la utilització dels fons relacionats amb l'aplicació dels acords a què es refereixen els articles 15, apartat 2, i 23, apartat 1. Dins el marc del procediment d'aprovació de la gestió de la Comissió, de conformitat





amb l'article 319 del TFUE, el Mecanisme estarà subjecte a la presentació d'informes en el marc de la informació financera i de rendició de comptes integrada a què es refereix l'article 247 del Reglament Financer i, en particular, per separat, en l'informe anual de gestió i rendiment».

Conforme al marc jurídic exposat, manifesta accedir a la cessió i tractament de les dades amb els fins, expressament relacionats als articles citats.

2

Signatura

Càrrec

En qualitat de (contractista o subcontractista)



ANNEX 7 MODEL DECLARACIÓ DE COMPROMÍS AMB RELACIÓ A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

(D'acord amb l'Annex IV C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència)

2

En / Na , amb DNI , com a titular de l'òrgan/ Conseller Delegat/Gerent de l'entitat , amb NIF , i domicili fiscal , que participa com a contractista/ subcontractista, en el contracte d'obres per a la reforma i rehabilitació de l'edifici de la Rectoria de Tèrmens, dins el marc de la iniciativa "Next GenerationEU", manifesta el compromís de la persona/entitat que representa amb els estàndards més exigents amb relació al compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptant les mesures necessàries per a prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, comunicant en el seu cas a les autoritats que procedeixi els incompliments observats.

Adicionalment, atenent el contingut del PRTR, es compromet a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient («DNSH» per les seves sigles en anglès «do no significant harm») en l'execució de les actuacions portades a terme en el marc de l'esmentat pla, i manifesta que no incorre en doble finançament i que, en el seu cas, no li consta risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajudes d'Estat.

Signatura

Càrrec

En qualitat de (contractista o subcontractista) _____



Nota: Aquest annex s'haurà d'omplir per contractistes, subcontractistes i les empreses a què el licitador hagi acudit per completar la seva solvència.

ANNEX 8 MODEL DE DECLARACIÓ PEL QUAL ES DONARÀ COMPLIMENT A LES OBLIGACIONS D'INFORMACIÓ PREVISTES EN L'ARTICLE 8.2 DE L'ORDRE HFP/1030/2021, DE 29 DE SETEMBRE MITJANÇANT LA QUAL ES CONFIGURA EL SISTEMA DE GESTIÓ DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA.

2

En /Na , DNI , com a representant legal de l'empresa , amb NIF , i domicili fiscal... que participa com a contractista/subcontractista en el contracte d'obres per a la reforma i rehabilitació de l'edifici de la Rectoria de Tèrmens, dins el marc de la iniciativa "Next GenerationEU".

DECLARA: Que de conformitat amb l'article 8 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, els contractistes/ subcontractistes estan obligats a facilitar a l'òrgan de contractació la informació relativa a la identificació de contractistes i subcontractistes, següent:

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal.
- Identificació de l'administrador i accionistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per donar compliment a allò previst en la normativa europea que és d'aplicació i de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (Annex IV B de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que poguessin afectar a l'àmbit objectiu de gestió (Annex IV C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).
- Els contractistes acreditaren la inscripció en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o en el Cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.





Signatura

Càrrec

En qualitat de (contractista o subcontractista)

2

Nota: Aquest annex s'haurà d'omplir per contractistes, subcontractistes i les empreses a què el licitador hagi acudit per completar la seva solvència.

