



**AJUNTAMENT  
ALMÓSTER**  
Baix Camp

**CONTRACTE DE SERVEIS PEL MANTENIMENT, MILLORA I NETEJA DE JARDINS , ESPAIS  
VERDS I ZONES ARBRADES D'ALMÓSTER**

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

**1. Introducció**

Amb la voluntat de regularitzar aquells contractes que es reiteren en el temps, és voluntat de l'Ajuntament d'Almóster la licitació del servei pel manteniment de diverses zones verdes o enjardinades del municipi.

**2. Descripció de la situació actual**

**a. Situació en la Institució**

El municipi d'Almóster disposa de diverses zones verdes , enjardinades i zones arbrades a les quals és necessari efectuar el corresponent manteniment, neteja.... Tot i disposar d'una brigada municipal, aquesta no es pot fer càrrec dels serveis concrets de jardineria al no tenir personal especialitzat en aquesta matèria. És per això que és necessari contractar el servei per procediment obert atès que es tracta d'un servei que es reitera en el temps.

Els serveis que s'han de prestar a les zones verdes o enjardinades, són les següents:

- Manteniment d'arbuts, entapissats, enfiladisses i herbàcies(escarificació i desherbatge, poda i retall, fertilització, reg i reposició)
- Manteniment de l'arbrat (inspeccions tècniques: visuals i auditives, formació de clotets i escocells, fertilització, reg , poda, sosteniment artificial, tall i eliminació d'arbres morts i/o perillosos, eliminació de soques, manteniment dels escocells, reposició i pla de substitucions d'arbrat i retirada de nius)
- Manteniment de jardineres (reg i reposició).
- Manteniment d'espais forestals i de transició.
- Manteniment i conservació dels equipaments (inspecció i control dels elements de senyalització, inspecció i control dels elements d'enllumenat).
- Gestió integral de plagues .
- Neteja dels espais verds(arbrats, jardineres, arbust, prats, vegetació espontània, fonts d'aigua potable i dels equipaments).
- Gestió dels residus produïts.

**b. Marc normatiu**

Aquest contracte és regula per la Llei 9/2019, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

És d'aplicació en la seva execució el Reial Decret 1311/2012, de 14 de setembre, pel que s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.

Per la incidència en el benestar i seguretat dels treballadors assignats a l'execució del contracte, és d'especial atenció el compliment de la normativa vigents en matèria de prevenció riscos laborals i seguretat i salut.

### 3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte són els treballs de les diverses zones verdes , enjardinades, arbrades etc. del Municipi d'Almóster que s'indicaran en el plec de condicions tècniques.

### 4. Anàlisi Econòmica

#### a. Import de licitació

L'import de licitació és de 25.847,35 € més 5.427,94 € en concepte d'IVA amb un total de 31.275,29 € d'acord amb el següent desglossament:

|                                         |                                         |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Any 1</b><br>25.847,35 € (sense IVA) | <b>Any 2</b><br>25.847,35 € (sense IVA) | <b>TOTAL BASE</b><br>51.694,70€<br><br><b>IVA</b><br>10.855,89 €<br><br><b>TOTAL LICITACIÓ</b><br><b>62.550,59 €</b> |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### b. Valor Estimat

El valor estimat del contracte s'estima en 51.694,70 €.

**TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE 51.694,70 €**

#### c. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El pressupost de l'Ajuntament preveu una sèrie de aplicacions pressupostaries de diferents programes amb crèdit suficient, per fer front a la despesa.

Tanmateix, l'execució del pressupost va més enllà del present contracte per la qual cosa caldrà preveure en els posteriors pressupostos l'import suficient pel compliment del contracte.

Aquesta despesa, atès que està pressupostada, no té incidència en els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financer.

### 5. Anàlisi del Procediment

#### a. Justificació del procediment

Al tractar-se d'un procediment obert preferent sumari, d'acord amb l'article 63.3.a) de la Llei de contractes del sector públic, no és necessari justificar la tria del procediment de licitació.

#### b. Qualificació del contracte

Es tracta d'una contracte de serveis d'acord amb allò previst a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



**AJUNTAMENT  
ALMÓSTER**  
Baix Camp

**c. Anàlisi d'execució per lots**

El contracte no es divideix en lots pel fet que la prestació de poda i manteniment i el d'aplicació de productes fitosanitaris està estretament lligats de manera que l'actuació d'aplicació de fitosanitaris es conjunta amb el poda i manteniment.

A banda, la divisió en lots implicaria una difuminació de la responsabilitat dels contractistes per l'execució del contracte al no poder-se identificar.

**d. Durada**

La durada del contracte és de dos anys.

**8. Conclusions**

|                                    |                                                                                                                    |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipus de contracte:</b>         | Serveis                                                                                                            |
| <b>Classificació CPV</b>           | 77311000-3                                                                                                         |
|                                    | Objecte d'aquest contracte de serveis és el manteniment de la jardineria i zones arbrades del municipi d'Almóster. |
| <b>Valor de licitació</b>          | 51.694,70 € més 10.855,89 € d'IVA                                                                                  |
| <b>Valor estimat del contracte</b> | 51.694,70 €                                                                                                        |
| <b>Procediment</b>                 | Procediment obert simplificat sumari                                                                               |
| <b>Divisió en lots</b>             | No                                                                                                                 |
| <b>Durada del contracte</b>        | 2 anys                                                                                                             |

Almóster a la data de la signatura electrònica

La secretaria interventora  
Gemma Dilla Martín