

**PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
A L'EDIFICI ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON DE BARCELONA**

PROMOTOR:



SITUACIÓ:

C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

ARQUITECTO TÉCNICO:

FCO. JAVIER GARCIA RODRIGUEZ

JUNY 2023



**OFICINA
TÉCNICA**

FCO. JAVIER GARCIA RODRIGUEZ
ARQUITECTO TÉCNICO – INGENIERO DE EDIFICACIÓN

C/ LORETO 17, ESCALERA E, ENTLO 1ª
08029 BARCELONA



CONTINGUT DOCUMENTAL

MEMÒRIA	2
DD. DADES GENERALS.....	2
MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA.....	4
MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA.....	14
MN. NORMATIVA APLICABLE.....	19
PRESSUPOST	45
AMIDAMENTS	46
PLANIFICACIÓ	88
PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES	90
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	116
DG IN. ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	116
DG O. IMPLANTACIÓ	117
DG A. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI	118
DOCUMENTS ANNEXES	128
ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ	128
FOTOGRAFIES.....	132
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	136



MEMÒRIA

DD. DADES GENERALS

DD 1 Identificació i objecte del projecte

Projecte: Substitució de dos ascensors i ampliació de parades
Objecte de l'encàrrec: Obra de rehabilitació
Emplaçament: Espai Francesca Bonnemaison
c/ Sant Pere més Baix 7
Municipi: 08003 Barcelona
Referencia cadastral: 1122707DF3812A0001HD

DD 2 Agents del projecte

Promotor: Diputació de Barcelona.
CIF: P0800000B
Representant: Josep Castellà Cabeza
DNI: -
Telf: -
E-mail: castellacjs@diba.cat
Adreça: Compte d'Urgell 187 Edifici 25 2º Pl.
08036 Barcelona

Arquitecte Tècnic: Fco. Javier Garcia Rodriguez
Col·legiat nº 9.581
NIF: -
C/ Loreto 17, Esc. E, entlo 1ª, 08029 Barcelona
Telèfon: 93.205.40.25
E-mail: francisco@fjtecnico.com



DD 3 Relació de Documents

- Estudi de gestió de residus de la construcció
- Fotografies
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

Barcelona, Juny de 2023

El Promotor

L'Arquitecte Tècnic

FRANCISCO JAVIER
GARCIA
RODRIGUEZ - DNI -

Firmado digitalmente por
FRANCISCO JAVIER GARCIA
RODRIGUEZ - DNI - Fecha:
2023.06.26 15:51:33 +02'00'

Diputació de Barcelona

Fco. Javier García Rodríguez



MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicions de partida.

El present projecte inclou la documentació necessària per a l'execució de les obres de substitució dels dos ascensors existents a l'interior de l'edifici "Espai Francesca Bonnemaison" situat al carrer Sant Pere més Baix 7 de Barcelona.

Actualment, l'edifici objecte del present projecte disposa de dos ascensors, un que comunica totes les plantes de l'edifici, i un segon ascensor que arriba fins a la planta quarta de l'edifici. L'objecte del projecte és la substitució dels dos ascensors, aconseguint nous equips amb el tamany màxim de cabina que permeti la dimensió del forat existent, i l'obertura d'una nova porta a la planta coberta, de manera que els dos ascensors permetin l'accés a totes les plantes de l'edifici. El projecte també contempla la substitució de la rampa metàl·lica existent a planta coberta, per una nova de més longitud, que permeti la circulació de persones amb mobilitat reduïda fins a les aules de planta coberta.

El projecte dona compliment a la totalitat de la normativa tècnica d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li és d'aplicació. Urbanísticament l'edifici té una qualificació urbanística d'equipament cultural-religiós (7a).

El present projecte s'ha redactat segons els criteris definits a la consulta prèvia identificada amb el número 85692232-37 i de data 15 de maig de 2023.

MD 2 Descripció del projecte

MD 2.1 Descripció general de l'edifici

Es tracta d'un edifici d'us cultural, format per planta baixa, quatre plantes pis i planta coberta, amb accés directe des del carrer Sant Pere més Baix de Barcelona. Construït segons dades cadastrals l'any 1929, actualment, gestionat per la Diputació de Barcelona, alberga diverses institucions des de les quals es fomenta la participació activa de les dones en tots els àmbits de la cultura, i s'impulsen polítiques d'igualtat d'oportunitats adreçades al conjunt de la ciutadania dels pobles i ciutats de la província de Barcelona

MD 2.2 Descripció de les obres i descripció general dels sistemes.

La intervenció projectada afecta principalment a l'interior del nucli d'ascensors i a la planta coberta. S'ha plantejat la substitució total dels dos ascensors existents, així com l'obertura d'una nova porta a la planta coberta, de manera que els dos ascensors puguin donar accés a totes les plantes de l'edifici.

Els nous ascensors seran electromecànics, amb maquinaria integrada a la part superior del propi forat i amb quadre de maniobra i automatismes en armari situat a la planta coberta (parada més elevada), integrat lateralment a la porta de la darrera planta. Es faran servir portes de cabina i de replà automàtiques a totes les plantes. Es realitzarà també la substitució de les planxes metàl·liques de separació dels dos ascensors, que hauran d'arribar fins a la planta coberta, així com es substituiran les guies de circulació dels ascensors i dels contrapesos.

A planta coberta s'ha plantejat també la substitució de la rampa metàl·lica existent, de manera que la nova rampa projectada permeti salvar el desnivell entre el nivell de sortida dels ascensors i els desnivells de la coberta, permetent la circulació adaptada fins a les aules de planta coberta.

MD 3.3 Zona de l'edifici on es realitza la intervenció.

Donades les característiques dels treballs a realitzar, considerem que la zona d'actuació es limita al nucli d'ascensors de totes les plantes i zona exterior de planta coberta. D'aquesta manera, les superfícies aproximades de les obres projectades són les següents:

• Nucli ascensor planta baixa:	14,50 m ²
• Nucli ascensor planta primera:	14,50 m ²
• Nucli ascensor planta segona:	14,50 m ²
• Nucli ascensor planta tercera:	14,50 m ²
• Nucli ascensor planta quarta:	14,50 m ²
Total Sup. Actuació:	72,50 m²



MD 4 Prestacions de l'edifici: Requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici.

PARTE 1.

Capítulo 1. Disposiciones Generales

Artículo 2. Ámbito de aplicación

1. El CTE será de aplicación, en los términos establecidos en la LOE y con las limitaciones que en el mismo se determinan, a las edificaciones públicas y privadas cuyos proyectos precisen disponer de la correspondiente licencia a autorización legalmente exigible.

2. El CTE se aplicará a las obras de edificación de nueva construcción, excepto a aquellas construcciones de sencillez técnica y de escasa entidad constructiva, que no tengan carácter residencial o público, ya sea de forma eventual o permanente, que se desarrollen en una sola planta y no afecten a la seguridad de las personas.

3. Igualmente, el CTE se aplicará a las obras de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación que se realicen en edificios existentes, siempre y cuando dichas obras sean compatibles con la naturaleza de la intervención y, en su caso, con el grado de protección que puedan tener los edificios afectados. La posible incompatibilidad de aplicación deberá justificarse en el proyecto y, en su caso, compensarse con medidas alternativas que sean técnica y económicamente viables.

4. A estos efectos, se entenderá por obras de rehabilitación aquellas que tengan por objeto actuaciones tendentes a lograr alguno de los siguientes resultados:

a) la adecuación estructural, considerando como tal las obras que proporcionen al edificio condiciones de seguridad constructiva, de forma que quede garantizada su estabilidad y resistencia mecánica;

b) la adecuación funcional, entendiéndose como tal la realización de las obras que proporcionen al edificio mejores condiciones respecto de los requisitos básicos a los que se refiere este CTE. Se consideran, en todo caso, obras para la adecuación funcional de los edificios, las actuaciones que tengan por finalidad la supresión de barreras y la promoción de la accesibilidad, de conformidad con la normativa vigente; o

c) la remodelación de un edificio con viviendas que tenga por objeto modificar la superficie destinada a vivienda o modificar el número de éstas, o la remodelación de un edificio sin viviendas que tenga por finalidad crearlas.

5. Se entenderá que una obra es de rehabilitación integral cuando tenga por objeto actuaciones tendentes a todos los fines descritos en este apartado.

El proyectista deberá indicar en la memoria del proyecto en cuál o cuáles de los supuestos citados se pueden inscribir las obras proyectadas y si éstas incluyen o no actuaciones en la estructura preexistente; entendiéndose, en caso negativo, que las obras no implican el riesgo de daño citado en el artículo 17.1.a) de la LOE.

En compliment de l'article 4b, les obres descrites en aquest projecte estan incloses en els supòsits d'adequació funcional de l'edifici, amb la finalitat de suprimir les barreres arquitectòniques i promoure l'accessibilitat, per tant, es considera d'aplicació el CTE.

A continuació es realitzarà menció dels DB i el grau d'aplicació en funció de la intervenció projectada. Donat el caràcter de l'obra, aquestes exigències només s'aplicaran als elements afectats per l'obra projectada, considerant les limitacions existents al tractar-se d'una intervenció en un edifici existent.

4.1 Seguretat estructural

L'objecte d'aquest requisit bàsic consisteix a assegurar que l'edifici té un comportament estructural adequat enfront de les accions i influències previsibles a les quals pugui estar sotmès durant la seva construcció i ús previst. Donat que ja existeixen dos ascensors a l'edifici i que els nous es col·loquen al mateix espai, la substitució dels dos ascensors no afecta l'estat de càrregues ni l'estructura de l'edifici.

- SE-AE ACERO ESTRUCTURAL
No es consideren donat que no s'intervé en cap element estructural d'acer.
- SE-C CIMENTACIÓN
No es consideren donat que no s'intervé a la fonamentació de l'edifici.
- SE-A ACERO
No es consideren donat que no s'intervé en cap element estructural d'acer.
- SE-F FABRICA
No es consideren donat que no s'intervé en cap element estructural de fàbrica.
- SE-M MADERA
No es consideren donat que no s'intervé en cap element estructural de fusta.

4.2 Seguretat en cas d'incendi

L'objecte d'aquest requisit bàsic consisteix en reduir a límits acceptables el risc de que els usuaris de l'edifici pateixin danys derivats d'un incendi d'origen accidental, com a conseqüència de les característiques del projecte, construcció, ús i manteniment.

- SI-1. PROPAGACIÓN INTERIOR.
A nivell de propagació interior, el projecte no contempla la modificació de les parets de tancament dels ascensors, que mantindran les seves característiques constructives i que contarán amb una resistència al foc EI-120.
Les portes dels ascensors, a totes les plantes, seran E30, segons s'indica a l'apartat 1.4 d'aquest DB.
- SI-2. PROPAGACIÓN EXTERIOR. Donat que la intervenció projectada no afecta a façanes, mitgeres, etc.. no procedeix la justificació d'aquest apartat.

- SI-3. EVACUACIÓN DE OCUPANTES.
 La substitució dels ascensors prevista no modifica els paràmetres d'ocupació i recorreguts d'evacuació dels ocupants de l'edifici, per tant no procedeix la justificació d'aquest apartat.
- SI-4. DETECCIÓN, CONTROL Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- SI-5. INTERVENCIÓN DE LOS BOMBEROS Y DECRETO 241/94.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- SI-6. RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA.
 La substitució dels ascensors prevista no contempla la intervenció a l'estructura de l'edifici, que segons les característiques de l'edifici, haurà de ser com a mínim R120

Tabla 3.1 Resistencia al fuego suficiente de los elementos estructurales

Uso del sector de incendio considerado ⁽¹⁾	Plantas de sótano	Plantas sobre rasante altura de evacuación del edificio		
		<15 m	<28 m	≥28 m
Vivienda unifamiliar ⁽²⁾	R 30	R 30	-	-
Residencial Vivienda, Residencial Público, Docente, Administrativo	R 120	R 60	R 90	R 120
Comercial, Pública Concurrencia, Hospitalario	R 120 ⁽³⁾	R 60	R 120	R 180
Aparcamiento (edificio de uso exclusivo o situado sobre otro uso)		R 90		
Aparcamiento (situado bajo un uso distinto)		R 120 ⁽⁴⁾		

⁽¹⁾ La resistencia al fuego suficiente de un suelo es la que resulte al considerarlo como techo del sector de incendio situado bajo dicho suelo.

⁽²⁾ En viviendas unifamiliares agrupadas o adosadas, los elementos que formen parte de la estructura común tendrán la resistencia al fuego exigible a edificios de uso Residencial Vivienda.

4.3 Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

L'Objectiu d'aquest requisit bàsic és la reducció a límits acceptables del risc de que els usuaris de l'edifici pateixin danys immediats durant l'ús previst dels edificis, com a conseqüència del seu projecte, construcció, ús i manteniment.

- SUA-1. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS.
 La intervenció projectada no afecta als accessos, circulacions i altres elements similars de l'edifici, amb l'excepció de la rampa existent a rampa coberta, que es substitueix.
 Per tal motiu, la intervenció plantejada complirà amb els següents condicionats:
 - Apartat 1: El paviment de la rampa, donat que es tracta d'un element exterior, ha de ser de classe 3, amb una Rd>45. Per aconseguir aquest valor, la rampa s'acabarà amb una xapa d'acer amb un acabat lacrimat o similar que certifiqui les valors indicats a projecte.
 - Apartat 2: No existiran discontinuïtats a les diferents planxes que conformaran la rampa

- Apartat 3: Donat que el desnivell que salva la nova rampa és inferior als 6 m, s'ha previst la col·locació d'una barana metàl·lica de 90 cm d'alçada a cada banda de la nova rampa.
- Apartat 4: La nova rampa projectada, contarà amb una pendent inferior al 2% en tots els casos, sent aquesta pendent inferior a la pendent màxima indicada per la normativa en aquest apartat. Contarà amb una amplada de 1,30 metres en tot el recorregut, garantint una amplada útil interior de 1,20 m, amb una meseta intermitja plana de 1,20 m x 1,50 m.
- SUA-2. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O QUEDAR ENGANCHADO.
Tots els elements practicables i fixes compliran amb aquest apartat.
- SUA-3. SEGURIDAD FRENTE A QUEDAR CERRADO.
Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- SUA-4. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ILUMINACIÓN INADECUADA.
Donades les característiques de l'obra projectada, no es modificarà la instal·lació d'il·luminació de l'edifici. No obstant cal indicar que els vestíbuls d'accés als ascensors contarán amb una il·luminació permanent que garanteixi un mínim de 50 luxes a nivell de paviment a la vertical de cada porta d'ascensor.
- SUA-5. SEGURIDAD POR ALTA OCUPACIÓN.
La substitució dels ascensors prevista no modifica els paràmetres d'ocupació i recorreguts d'evacuació dels ocupants de l'edifici, per tant no procedeix la justificació d'aquest apartat.
- SUA-6. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO.
No existeix risc d'ofegament
- SUA-7. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO.
No es considera l'existència de vehicles en moviment a l'interior de l'edifici.
- SUA-8. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE RAYOS.
No es considera els risc de caiguda de raigs.

4.4 Salubritat

L'objectiu d'aquest requisit és el reduir a límits acceptables el risc de que els usuaris, dins dels edificis i en condicions normals d'utilització, pateixin molèsties o malalties, així com el risc de que els edificis es deteriorin i es deteriori el medi ambient del seu entorn immediat, com a conseqüència de les característiques del seu projecte, construcció, us i manteniment.

- HS-1. PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- HS-2. RECOGIDA Y EVACUACIÓN DE RESIDUOS.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- HS-3. CALIDAD DEL AIRE INTERIOR.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- HS-4. SUMINISTRO DE AGUA.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- HS-5. EVACUACIÓN DE AGUA.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.

4.5 Protecció davant del soroll

L'objectiu d'aquest requisit bàsic és el de limitar dins dels edificis, i en condicions normals d'utilització, el risc de molèsties i/o malalties que el soroll pot provocar als usuaris com a conseqüència de les característiques del projecte, construcció, ús i manteniment.

Malgrat que la intervenció projectada no modifica les característiques dels tancaments de l'ascensor i per tant no modifica les seves característiques acústiques, la maquinaria dels dos ascensors complirà amb tots els requisits tècnics que marca la normativa vigent.

4.6 Estalvi d'energia

L'Objectiu d'aquest requisit bàsic consisteix en aconseguir un ús racional de l'energia necessària per a la utilització dels edificis, reduint a límits sostenibles el seu consum i aconseguir que una part d'aquest consum procedeixi de fonts d'energia renovables.

- HE-1. LIMITACIÓN DE LA DEMANDA ENERGÉTICA.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat: no estem modificant elements estructurals, no és tracta d'un edifici de nova construcció i no superem els 1000 m2 de superfície útil.
- HE-2. RENDIMIENTO DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- HE-3. EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LAS INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- HE-4. CONTRIBUCIÓN SOLAR MÍNIMO DE AGUA CALIENTE SANITARIA.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.
- HE-5. CONTRIBUCIÓN FOTOVOLTAICA MÍNIMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA.
 Donades les característiques de les obres projectades, no és necessari la justificació d'aquest apartat.

MD 5 Justificació de la ventilació i la il·luminació de les escales (art. 73 O.M.E.)

Segons l'article 73 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, pel que es regules les condicions d'il·luminació i ventilació de les escales, em de tenir present que:

1.- Les escales tindran una il·luminació lateral directa en l'espai de cada planta, a través de patis de ventilació o de llums o per façana, mitjançant obertures de 1,25m² de superfície mínima.

2.- S'exceptua del que disposa el paràgraf anterior la planta baixa en tot cas, i les dues últimes, quan l'escala tingui il·luminació i ventilació zenital. En aquest cas la il·luminació i ventilació s'hauran d'obtenir mitjançant obertures de 1,25m² de superfície mínima. El buit de l'escala haurà de tenir en planta la mateixa superfície mínima.

3.- Les escales tindran, com a mínim, ventilació permanent en la part superior. També disposaran d'entrada d'aire a la planta baixa, que podrà ser a través de la porta del vestíbul si no hi ha doble porta o a través del pati de la primera planta on arribi el pati.

En el nostre cas cas, la substitució dels dos ascensors projectada, no modifica les escales de l'edifici i per tant, no procedeix la justificació d'aquest apartat.

MD 6 Modificación puntual del Pla General Metropolità per a la millora urbanística i ambiental dels barris de Gracia

Dado que la ubicación de la vivienda objeto del presente proyecto no se encuentra en Gracia, no es de justificación este apartado.

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA (Descripció dels sistemes que componen l'obra)

MC 1 Treballs Previs

Abans de començar l'obra serà necessari assegurar, apuntalar o retirar qualsevol element que pugui generar inseguretat cap als treballadors, altres persones o propietats.

MC 2 Descripció dels treballs a realitzar

Per a la substitució dels dos ascensors existents i la resta de treballs projectats, serà necessària l'execució dels treballs indicats a continuació:

- Treballs generals:
 - Protecció, limitació i senyalització de la zona de treball.
 - Desmuntatge de planxes de separació entre els dos ascensors, conservant l'estructura de suport existent actualment.
 - Repintat de l'estructura de suport de la separació entre ascensors amb una capa d'imprimació antiòxid i dos capes d'esmalt
 - Subministrament i col·locació de perfils IPN-80 fixats amb platina d'acer i ancoratges químics a parets existents, per ampliació del tancament de separació del dos ascensors
 - Subministrament i col·locació de nova separació entre els dos ascensors mitjançant planxes d'acer galvanitzat ancorades mecànicament a perfils metàl·lics existents.
 - Repintat de vestíbul d'accés als ascensors
 - Legalització i posada en marxa dels dos ascensors
- Ascensor Dret: Substitució i ampliació de parada
 - Desmuntatge d'ascensor existent, incloent cabina, maquinaria, cablejat i tots els elements que donen servei a l'ascensor actual, guies de cabina i contrapès.

- Subministrament i col·locació de perfil HEB-120 per a col·locació com a dintell per l'obertura de nova parada a planta coberta. Incloent formació de regates, daus de formigó com a suport del perfil.
 - Enderroc de paret de tancament per obertura de nova porta a planta coberta, incloent l'aristat de forat, remat i acabat del mateix
 - Desmuntatge de portes actuals d'ascensor a totes les plantes.
 - Subministrament i col·locació de noves portes a totes les plantes. Portes automàtiques en acer inoxidable i obertura automàtica, incloent noves botoneres i tots els elements necessaris per a la seva instal·lació
 - Subministrament i instal·lació d'ascensor elèctric sense recinte independent de maquinària (incorporat dintre del propi forat de l'ascensor), de freqüència variable de 1 m/s de velocitat, de 6 parades, 750 kg de càrrega nominal (10 persones de capacitat), nivell alt d'acabat interior, amb una cabina de 1,60 m de profunditat i 1,20 m d'amplada, portes interiors i exteriors automàtiques d'acer inoxidable. Inclosos tots els elements necessaris per al correcte funcionament: amortidors fossat, contrapesos, cablejat, quadre de maniobra, guies de cabina i contrapès.
- Ascensor Esquerra: Substitució
 - Desmuntatge d'ascensor existent, incloent cabina, maquinària, cablejat i tots els elements que donen servei a l'ascensor actual, guies de cabina i contrapès.
 - Desmuntatge de portes actuals d'ascensor a totes les plantes.

- Subministrament i col·locació de noves portes a totes les plantes. Portes automàtiques en acer inoxidable i obertura automàtica, incloent noves botoneres i tots els elements necessaris per a la seva instal·lació
- Subministrament i instal·lació d'ascensor elèctric sense recinte independent de maquinària (incorporat dintre del propi forat de l'ascensor), de freqüència variable de 1 m/s de velocitat, de 6 parades, 750 kg de càrrega nominal (10 persones de capacitat), nivell alt d'acabat interior, amb una cabina de 1,60 m de profunditat i 1,20 m d'amplada, portes interiors i exteriors automàtiques d'acer inoxidable. Inclosos tots els elements necessaris per al correcte funcionament: amortidors fossat, contrapesos, cablejat, quadre de maniobra, guies de cabina i contrapès.

MC 2.1 Moviment de terres

Donades les característiques de les obres a realitzar, no serà necessari la realització de moviment de terres.

MC 2.2 Fonamentació

Donades les característiques de les obres a realitzar, no serà necessari la realització d'una nova fonamentació, conservant els fossats existents.

MC 2.2 Sistema estructural

Donades les característiques de les obres a realitzar, no serà necessari la modificació del sistema estructural.

MC 2.3 Ascensors electromecànics a instal·lar

S'adjunta la fitxa resum dels ascensors a instal·lar:

CARACTERÍSTIQUES

Tipus: Ascensor amb maquinaia ubicada a la part superior del forat de l'ascensor
 Tracció: Electromecànica amb variador de freqüència
 Motor: Potència nominal 6kW, sense reductor, amb imans permanents
 Càrrega nominal: 750/800 kg equivalente a 10 persones
 Velocitat: 1 m / seg
 Recorregut: 24 m aprox.
 Parades: 6 parades
 Embarcaments: embarcament frontal
 Guia de cabina: Tipus pòrtic

CABINA

Revestiments de parets: Xapa d'acer inoxidable
 Paviment: Pedra artificial tipus Silestone o equivalent
 Sòcol: Acer inoxidable
 Sostre: Acer inoxidable
 Botonera de cabina adaptada segons codi accessibilitat i CTE DB SUA.
 Polsadors amb numero en relleu i braille, Polsador de planta baixa diferenciat, amb registre acústic y lluminós.
 Display LCD indicador de planta >5" i sintetitzador de veu. Pulsador per telèfon incorporat a botonera, amb línia inclosa,
 Sòcol d'acer inoxidable
 Il·luminació: focus led i llum d'emergència
 Pasamà: Cromat davant botonera

Dimensions interiors: 1200 x 1600 mm (amplada x profunditat)

PORTES CABINA

Tipus: Automàtiques de 900x2000mm de paso libre.
 Acabat: Acer inoxidable

PORTES PLANTA

Tipus: Automàtiques de 900x2000mm de paso libre.
 Acabat: Acer inoxidable amb dispositiu de seguretat per cortina de llum

MANIOBRA:

Tipus: Duplex-colectiva en ascens i descens
 Estalvi d'energia: Apagat automàtic il·luminació y stand-by de maniobra
 Seguretat: Rescat Automàtic amb apertura de portes

MC 2.4 Coberta

Donades les característiques de les obres a realitzar, no serà necessari la modificació de la coberta de l'edifici.

MC 2.5 Divisions i acabats

Donades les característiques de les obres a realitzar, no serà necessari la modificació de les divisions interiors de l'edifici, amb l'excepció de l'obertura d'una segona porta a la planta coberta.

MC 2.6 Descripció de les instal·lacions

Actualment l'edifici na disposa d'instal·lació elèctrica de subministrament als dos ascensors existents. S'aprofitarà aquesta instal·lació, actualitzant només la línia d'alimentació fins al quadre de maniobra si fos necessari

MC 2.7 Neteja de l'obra, gestió de residus, impacte ambiental de la construcció.

L'obra es deixarà neta de materials sobrants per dins i per fora d'ella, així com de taques de pintura, guix, ciment, pols, etc...

Cada proveïdor o instal·lador, es farà càrrec de la gestió i destí final dels residus del material i embalatges que utilitza per a l'execució dels diferents treballs a realitzar. Tots els residus es transportaran a abocador o planta de reciclatge autoritzada.

Es controlarà l'execució de les diverses activitats del procés constructiu, a fi de minimitzar el potencial impacte ambiental. Especialment es tindrà en compte les emissions de soroll, pols, pèrdues d'aigua, aigües residuals, etc...

Barcelona, Juny de 2023

El Promotor

L'Arquitecte Tècnic

Diputació de Barcelona

Fco. Javier García Rodríguez

MN NORMATIVA APLICABLE

MN 1. NORMATIVA EDIFICACIÓ

PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES

Se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

Orden FOM 588, de 15/06/2017; Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017)

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009) (Correcció d'errades: BOE núm. 230, 23/09/2009)

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 74, 28/03/2006)

(Correcció d'errades: BOE núm. 22, 25/01/2008)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)

*Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)

* Modificació articles 1 y 2 y el anejo III de la parte I. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013).

* Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).

* Modificació DB-HE, DB-HS i DB-SI. Real Decreto 732, de 20 de diciembre ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 311, 27/12/2019).

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
 Decret 21, de 14/02/2006; Departament de la Presidència (DOGC núm. 4574,
 16/02/2006)
 (Correcció d'errades: DOGC 4678, 18/07/2006)
 * Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ;
 del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social. Ley "de
 acompañamiento" a la Ley de presupuestos para el año 2003.
 Ley 53, de 30/12/2002; Jefatura del Estado (BOE núm. 313, 31/12/2002)
 (Correcció d'errades: BOE 81, 04/04/2003)

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.
 Ley 24, de 27/12/2001; Jefatura del Estado (BOE núm. 313, 31/12/2001)
 * Modificació de la Llei. Ley 51, de 02 de diciembre de 2003 ; Jefatura del
 Estado (BOE num. 289, 03/12/2003)

Forma de acreditar ante Notario y Registrador la constitución de las garantías
 a que se refiere el artículo 20.1 de la Ley de Ordenación de la Edificación.
 Instrucción, de 11/09/2000; Dirección General de los Registros y del Notariado
 (BOE núm. 227, 21/09/2000)

Ley de Ordenación de la Edificación (LOE).
 Ley 38, de 05/11/1999; Jefatura del Estado (BOE núm. 266, 06/11/1999)
 200212-006 P; Contiene el artículo 105 que modifica la disposición adicional
 segunda sobre la obligatoriedad de las garantías por daños materiales
 ocasionados por vicios y defectos en la construcción.
 200112-020 P; Conté l'article 82 que afegeix un nou epígraf dins l'apartat a) del
 núm. 1 de l'article 3 de la LOE, epígraf a.4). Facilitació per a l'accés dels serveis
 postals, mitjançant la dotació de les instal·lacions apropiades per al lliurament
 dels enviaments postals, segons disposa la seva normativa específica.
 -200009-005 P; Forma de acreditar ante Notario y Registrador la constitución de
 las garantías a que se refiere el artículo 20.1 de la Ley
 * Modificació. Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado
 (BOE núm. 308, 23/12/2009)
 * Modificació articles 2 i 3. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del
 Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013)
 * Afegeix disposició adicional vuitena. Instal·lació d'infraestructures de xarxa o
 estacions radioelèctriques en edificacions de domini privat. Ley 9, de 9 de
 mayo de 2014 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 114, 10/05/2014)

Modificación de los Decretos 462-19710311 y 469-19720224 referentes a la dirección de obras de edificación y cédula de habitabilidad.
 Real Decreto 129, de 23/01/1985; Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE núm. 33, 07/02/1985)

Certificado final de Dirección de obras.
 Orden, de 28/01/1972; Ministerio de la Vivienda (BOE núm. 35, 10/02/1972)

Normas sobre el Libro de Ordenes y Asistencias en obras de edificación.
 Orden, de 09/06/1971; Ministerio de la Vivienda (BOE núm. 144, 17/06/1971) (Correcció d'errades: BOE 160, 06/07/1971)
 * Modificación de las normas. Orden de 17 de julio de 1971 (BOE num. 176, 24/07/1971)

RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ

Prevenió i control ambiental de les activitats [o Ordenança específica del municipi]
 (DOGC o BOP núm. XX)

Se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.
 Real Decreto 553, de 02/06/2020; Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (BOE núm. 171, 19/06/2020)

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
 Reial decret 210 / Real decreto 210, de 06/04/2018; Ministeris del Govern de l'Estat / Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC / BOE núm. 7599, 16/04/2018)

Classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya [Entra en vigor el 19/01/2018]
 Decret 152, de 17/10/2017; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC núm. 7477, 19/10/2017)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM 1007, de 10/10/2017; Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente (BOE núm. 254, 21/10/2017)

Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.
 Decret 197, de 23/02/2016; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC núm. 7066, 25/02/2016)

Se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.
 Real Decreto 180, de 13/03/2015; Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente (BOE núm. 83, 07/04/2015)

Residuos y suelos contaminados.
 Ley 22, de 28/07/2011; Jefatura del Estado (BOE núm. 181, 29/07/2011)
 * Modificació. Real Decreto Ley 17, de 4 de mayo de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 108, 05/05/2012)
 * Modificació. Ley 11, de 19 de diciembre de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 305, 20/12/2012)
 * Modificació. Ley 5, de 11 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 140, 12/06/2013)

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
 Decret 89, de 29/06/2010; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC núm. 5664, 06/07/2010)

Prevenció i control ambiental de les activitats
 Llei 20, de 04/12/2009; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5524, 11/12/2009)
 (Correcció d'errades: DOGC núm. 5560, 05/02/2010)
 (Correcció d'errades: DOGC núm. 5771, 09/12/2010)
 * Modifica l'article 4, 6, 7, 9, 12, 13, 14,15, 19, 28, 29, 30, 33, 34, 38, 42,59, 63, 67,72, 73, 81, annexos i disposicions. Llei 9, de 29 de desembre de 2011 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6035, 30/12/2011)
 * Modifica els articles 4,8, 31, 32, 33, 56, 59, 67, 68, 71, 82, 88 i annex III. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)
 * Modifica els articles 4, 59, 62, 63, 66, 68, 71, 73, 74, 75, 80, 82, 83, 89 i annexs. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

* Modifica els articles 61, 68 i annexos. Llei 5, de 29 d'abril de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094, 30/04/2020)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5430, 28/07/2009)

* Modifica l'article 21, 24, 28, 60, 62, 65, 74, 75, 81, 91, 94, 103 i s'afegeix una disposició final. Llei 9, de 29 de desembre de 2011 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6035, 30/12/2011)

* Modifica els articles 8, 19, 21, 24, 26, 74, 75, 76, 87, 120. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)

* Modifica els articles 3, 5, 22, 23, 24, 28, 29, 72, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 86, 91, 96, 103, 124. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

Finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus.

Llei 8, de 10/07/2008; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5175, 17/07/2008)

* Modifica l'article 15. Llei 5, de 20 de març de 2012 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094, 23/03/2012) * Modifica l'article 6 i 15. Llei 5, de 29 d'abril de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094, 30/04/2020)

Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Real Decreto 105, de 01/02/2008; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 38, 13/02/2008)

Aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig.

Decret 152, de 10/07/2007; Departament de la Presidència (DOGC núm. 4924, 12/07/2007)

* Prorroga el Pla. Decret 203, de 22 de desembre de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5533, 24/12/2009)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006; Departament de la Presidència (DOGC núm. 4574, 16/02/2006)

(Correcció d'errades: DOGC 4678, 18/07/2006)

* Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.
 Orden MAM/304/2002, de 08/02/2002; Ministerio de Medio Ambiente (BOE
 núm. 43, 19/02/2002)
 (Correcció d'errades: BOE 61, 12/03/2002)

Catàleg de residus de Catalunya
 Decret 34, de 09/01/1996; Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2166,
 09/02/1996)
 * Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient
 (DOGC num. 2865, 12/04/1999)

SEGURETAT I SALUT

Gestió del registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA) i dels plans de treball
 amb amiant
 Instrucció 2, de ; Direcció General de Relacions Laborals

Aplicació del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les
 disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables als treballs amb risc
 d'exposició a l'amiant.
 Instrucció 1, de ; Direcció General de Relacions Laborals

Aplicació del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, al
 doblatge de cobertes de fibrociment, a l'execució de plans de treball
 genèrics, a la presa de mostres, a la possibilitat de remetre's a plans aprovats
 anteriorment i als treballadors autònoms
 Instrucció 4, de ; Direcció General de Relacions Laborals
 * Modificació apartat 1. Instrucció 1/2021, de 10 de març de 2021.

Criteri de la Direcció General de relacions Laborals sobre els plans de treball
 amb risc per amiant en les operacions de doblatge de cobertes de
 fibrociment
 Circular núm. 2, de ; Direcció General de Relacions Laborals

Aplicació del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, pel que fa
 al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre

element sobre cobertes de fibrociment
Instrucció 1, de ; Direcció General de Relacions Laborals, Treball Autònom,
Seguretat i Salut Laboral

Es disposa la publicació de l'Estratègia Catalana de Seguretat i Salut Laboral
2021-2026.

Resolució EMT 2755, de 09/09/2021; Departament d'Empresa i Treball (DOGC
núm. 8501, 14/09/2021)

Se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.
Real Decreto 553, de 02/06/2020; Ministerio para la Transición Ecológica y el
Reto Demográfico (BOE núm. 171, 19/06/2020)

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya
(PRECAT20)

Reial decret 210 / Real decreto 210, de 06/04/2018; Ministeris del Govern de
l'Estat / Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC /
BOE núm. 7599, 16/04/2018)

Se registra y publica el Convenio colectivo general del sector de la
construcción.

Resolución, de 21/09/2017; Ministerio de Empleo y Seguridad Social (BOE núm.
232, 26/09/2017)

Se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento
Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado
por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

Orden FOM 588, de 15/06/2017; Ministerio de Fomento (BOE núm. 149,
23/06/2017)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos
relacionados con la exposición a campos electromagnéticos.

Real Decreto 299, de 22/07/2016; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 182,
29/07/2016)

Es disposa la publicació del Marc Estratègic Català de Seguretat i Salut Laboral
2015-2020



Resolució EMO 600, de 25/03/2015; Departament d'Empresa i Ocupació
(DOGC núm. 6844, 02/04/2015)

Se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.
Real Decreto 180, de 13/03/2015; Ministerio de Agricultura, Alimentación y
Medio Ambiente (BOE núm. 83, 07/04/2015)

Se registra y publica el Acta de los acuerdos sobre el procedimiento para la homologación de actividades formativas en materia de prevención de riesgos laborales, así como sobre el Reglamento de condiciones para el mantenimiento de la homologación de actividades formativas en materia de prevención de riesgos laborales de acuerdo con lo establecido en el V Convenio colectivo del sector de la construcción.
Resolución, de 08/11/2013; Ministerio de Empleo y Seguridad Social (BOE núm. 280, 22/11/2013)
(Correcció d'errades: BOE núm. 28, 01/02/2014)

Residuos y suelos contaminados.
Ley 22, de 28/07/2011; Jefatura del Estado (BOE núm. 181, 29/07/2011)
* Modificació. Real Decreto Ley 17, de 4 de mayo de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 108, 05/05/2012)
* Modificació. Ley 11, de 19 de diciembre de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 305, 20/12/2012)
* Modificació. Ley 5, de 11 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 140, 12/06/2013)

Registre de delegats i delegades de prevenció
Decret 171, de 16/11/2010; Departament de Treball (DOGC núm. 5764, 26/11/2010)
(Correcció d'errades: DOGC. núm. 5771, 09/12/2010)

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
Decret 89, de 29/06/2010; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC núm. 5664, 06/07/2010)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a radiaciones ópticas artificiales.

Real Decreto 486, de 23/04/2010; Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 99, 24/04/2010)
 (Correcció d'errades: BOE núm. 110, 06/05/2010)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5430, 28/07/2009)

* Modifica l'article 21, 24, 28, 60, 62, 65, 74, 75, 81, 91, 94, 103 i s'afegeix una disposició final. Llei 9, de 29 de desembre de 2011 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6035, 30/12/2011)

* Modifica els articles 8, 19, 21, 24, 26, 74, 75, 76, 87, 120. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)

* Modifica els articles 3, 5, 22, 23, 24, 28, 29, 72, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 86, 91, 96, 103, 124. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

Se aprueba la Instrucción técnica complementaria 02.2.01 «Puesta en servicio, mantenimiento, reparación e inspección de equipos de trabajo» del Reglamento general de normas básicas de seguridad minera.

Orden ITC 1607, de 09/06/2009; Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 146, 17/06/2009)

* Modificació. Orden ITC 2060, de 21 de julio de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 183, 29/07/2010)

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)
 (Correcció d'errades: BOE núm. 230, 23/09/2009)

Sobre el Libro de Visitas electrónico de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social.

Resolución, de 25/11/2008; Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 290, 02/12/2008)

(Correcció d'errades: BOE núm. 300, 13/12/2008)

Reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.

Ley 32, de 18/10/2006; Jefatura de Estado (BOE núm. 250, 19/10/2006)

* Complementa. Real Decreto 1109, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 204, 25/08/2007)

* Complementa. Real Decreto 327, de 13 de marzo de 2009 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 63, 14/03/2009)

- * Modificació. Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 308, 23/12/2009)
- * Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

Es dóna publicitat a la versió catalana i castellana del Llibre de Visites de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.
 Resolució TRI 1627, de 18/05/2006; Departament de Treball i Indústria (DOGC núm. 4641, 25/05/2006)
 (Correcció d'errades: DOGC 4644, 30/05/2006)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.
 Real Decreto 396, de 31/03/2006; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 86, 11/04/2006)

Código Técnico de la Edificación
 Real Decreto 314, de 17/03/2006; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 74, 28/03/2006)
 (Correcció d'errades: BOE núm. 22, 25/01/2008)

- *Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)
- *Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)
- *Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)
- *Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)
- *Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)
- * Modificació articles 1 y 2 y el anejo III de la parte I. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013).
- * Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).
- * Modificació DB-HE, DB-HS i DB-SI. Real Decreto 732, de 20 de diciembre ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 311, 27/12/2019).

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.

Real Decreto 286, de 10/03/2006; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 60, 11/03/2006)
(Correcció d'errades: BOE 62, 14/03/2006)
(Correcció d'errades: BOE 71, 24/03/2006)

Sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.

Real Decreto 1311, de 04/11/2005; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 265, 05/11/2005)

* Modificació. Real Decreto 330, de 13 de marzo de 2009 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 73, 26/03/2009)

Se aprueba la Instrucción técnica complementaria MIE APQ-8 «Almacenamiento de fertilizantes a base de nitrato amónico con alto contenido en nitrógeno».

Real Decreto 2016, de 11/10/2004; Ministerio de Industria Turismo y Comercio (BOE núm. 256, 23/10/2004)

Se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Real Decreto 171, de 30/01/2004; Jefatura del Estado (BOE núm. 27, 31/01/2004)

(Correcció d'errades: BOE núm. 60, 10/03/2004)

Emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

Real Decreto 212, de 22/02/2002; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 52, 01/03/2002)

* Modificación. Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 106, 04/05/2006)

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

Real Decreto 614, de 21/06/2001; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 148, 21/06/2001)

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes químicos durante el trabajo.

Real Decreto 374, de 06/04/2001; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 104, 01/05/2001)

(Correcció d'errades: BOE 129, 30/05/2001)

(Correcció d'errades: BOE 149, 22/06/2001)

* Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 159, 04/07/2015)ole

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en el trabajo en el ámbito de las empresas de trabajo temporal.

Real Decreto 216, de 05/02/1999; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 47, 24/02/1999)

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció
 Ordre, de 12/01/1998; Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998)

Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

Real Decreto 1627, de 24/10/1997; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997)

* Modifica l'apartat C.5 de l'annex IV. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre de 2004 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 274, 13/11/2004)

* Modificació. Real Decreto 604, de 19 de mayo de 2006 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 127, 29/05/2006)

* Modificació de l'apartat 4 de l'article 13 i de l'apartat 2 de l'article 18. Real Decreto 1109, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 204, 25/08/2007)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.

Real Decreto 1389, de 05/09/1997; Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 240, 07/10/1997)

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

Real Decreto 1215, de 18/07/1997; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)

* Modificación. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia (BOE 274, 13/11/2004)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

Real Decreto 773, de 30/05/1997; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)

(Correcció d'errades: BOE 171, 18/07/1997)

* Modificació. Real Decreto 1076, de 7 de diciembre de 2021 ; del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memòria Democràtica (BOE núm. 293, 08/12/2021)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

Real Decreto 665, de 12/05/1997; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)

* Modificación. Real Decreto 1124/2000, de 16 de junio, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 145, 17/06/2000)

* Modificación. Real decreto 349/2003, de 21 de marzo, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 82, (05/04/2003)

* Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 159, 04/07/2015)

Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

Real Decreto 485, de 14/04/1997; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

* Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 159, 04/07/2015)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.

Real Decreto 487, de 14/04/1997; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

Real Decreto 486, de 14/04/1997; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

* Modificació. Anex I. letra A)9. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia (BOE 274, 13/11/2004)

* Complementa. Orden TAS 2947, de 8 d'octubre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 244, 11/10/2007)

Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.

Real Decreto 39, de 17/01/1997; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1997)

* Modificación. Real Decreto 780/1998, de 30 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 104, 01/05/1998)

* Modificación. Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 127, 29/05/2006)

* Afegeix un paragraf segon a l'article 22. Real Decreto 688, de 10 de junio de 2005 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE 139, 11/06/2005)

* Modificació. Real Decreto 298, de 6 de marzo, de 2009 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 07/03/2009)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

* Modificació dels annexes. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 159, 04/07/2015)

* Modificació. Real Decreto 899, de 9 de octubre de 2015 ; del Ministerio de Empleo y Seguridad Social (BOE num. 243, 10/10/2015)

Prevención de riesgos laborales.

Ley 31, de 08/11/1995; Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)

*Ley 54, de 12 de diciembre de 2003 ; Jefatura del Estado (BOE 298, 13/12/2003) De reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales. Modifica els articles 9, 14, 23, 24, 31, s'afegeix l'article 32bis, 39, 43, s'afegeixen noves disposicions addicionals.

*Ley 50, de 30 de diciembre de 1998 ; Jefatura del Estado (BOE 313, 31/12/1998) (Correcció d'errades: BOE 109 / 07/05/1999) Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social. Modifica els articles 45, 47, 48 i 49 de la Llei.

* Modificació.Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 308, 23/12/2009)

Se regulan las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.

Real Decreto 1407, de 20/11/1992; Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992)
 (Correcció d'errades: BOE 42, 24/02/1993)

* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE num. 57, 08/03/1995)

* Ampliación. Orden, de 16 de mayo de 1994 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 130, 01/06/1994). Amplia el període transitori establert en el Reial Decret.

* Modificación. Real Decreto 159, de 03 de febrero de 1995 ; Ministerio de la Presidencia (BOE 57, 08/03/1995)

* Correcció d'errades: BOE 69 / 22/03/1995)

Resolución, de 25 de abril de 1996 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 129, 28/05/1996) Informació complementària del Reial decret.

* Modificación. Orden, de 20 de febrero de 1997 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 56, 06/03/1997)

S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
Resolució, de 04/11/1988; Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)

MN 2. ALTRES NORMATIVES FUNCIONALITAT

ACCESSIBILITAT-BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados [Entra en vigor el 2 de gener de 2022]
Orden TMA 851, de 23/07/2021; Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (BOE núm. 187, 06/08/2021)

Accessibilitat
Llei 13, de 30/11/2014; Departament de la Presidència (DOGC núm. 6742, 04/11/2014)
(Correcció d'errades: DOGC núm. 6809, 15/02/2015)
* Afegeix la disposició adicional novena. Llei 5, de 29 d'abril de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094, 30/04/2020)

Se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.
Real Decreto Legislativo 1, de 29/11/2013; Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad (BOE núm. 289, 03/12/2013)

Adaptación normativa a la Convención Internacional sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad.
Ley 26, de 01/08/2011; Jefatura del Estado (BOE núm. 184, 02/08/2011)

Se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.
Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat
Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.

Orden VIV 561, de 01/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

Se determinan las especificaciones y características técnicas de las condiciones y criterios de accesibilidad y no discriminación establecidos en el Real Decreto 366/2007, de 16 de marzo.

Orden PRE 446, de 20/02/2008; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 48, 25/02/2008)

Se regulan las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los modos de transporte para personas con discapacidad.

Real Decreto 1544, de 23/11/2007; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 290, 04/12/2007)

(Correcció d'errades: BOE núm.55, 04/03/2008)

* Modificació. Real Decreto 1276, de 16 de septiembre de 2011 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 224, 17/09/2011)

Se aprueban las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones.

Real Decreto 505, de 20/04/2007; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 113, 11/05/2007)

Se establecen las condiciones de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad en sus relaciones con la Administración General del Estado.

Real Decreto 366, de 16/03/2007; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 72, 24/03/2007)

Es regula la instal·lació i conservació de plataformes elevadores verticals (PEV) per a l'ús de persones amb mobilitat reduïda (PMR)

Instrucció 6, de 17/10/2006; Departament de Treball i Indústria

Serveis d'acolliment residencial per a persones amb discapacitat.
 Decret 318, de 25/07/2006; Departament de Benestar i Família (DOGC núm. 4685, 27/07/2006)

Límites del dominio sobre inmuebles para eliminar barreras arquitectónicas a las personas con discapacidad.
 Ley 15, de 30/05/1995; Jefatura del Estado (BOE núm. 129, 31/05/1995)

Desplegament de la Llei 20-19911125, de Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
 Decret 135, de 24/03/1995; Departament de Benestar Social (DOGC núm. 2043, 28/04/1995)
 (Correcció d'errades: DOGC 2152, 10/01/1996)

SEGURETAT I HABITABILITAT-MATERIALS I SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

PAVIMENTS

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accesibilitat
 Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

SEGURETAT I HABITABILITAT-INSTAL·LACIONS EN EDIFICACIÓ

APARELLS ELEVADORS

Se establecen los requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad para ascensores.
 Real Decreto 203, de 20/05/2016; Ministerio de Industria, Energía y Turismo (BOE núm. 126, 25/05/2016)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
 Llei 9, de 31/07/2014; Departament de la Presidència (DOGC núm. 6679, 05/08/2014)

Es regula l'aplicació a Catalunya del Reial decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel Reial decret 2291/1985, de 8 de novembre.

Ordre EMO 254, de 10/10/2013; Departament d'Empresa i Ocupació (DOGC núm. 6486, 23/10/2013)

Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, aprobado por Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre.

Real Decreto 88, de 08/02/2013; Ministerio de Industria, Energía y Turismo (BOE núm. 46, 22/02/2013)

(Correcció d'errades: BOE núm. 111, 10/05/2013)

* Modificació sobre les empreses conservadores d'ascensors. Real Decreto 298, de 27 de abril de 2021 ; Ministerio de Industria, Comercio y Turismo (BOE núm. 101, 28/04/2021)

Se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.

Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accesibilitat

Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut.

Instrucció 8/05, de 07/07/2005; Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial

Se establecen prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente.

Real Decreto 57, de 21/02/2005; Ministerio de Industria Turismo y Comercio (BOE núm. 30, 04/02/2005)

Se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM-2 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

Real Decreto 836, de 27/06/2003; Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 170, 17/07/2003)

(Correcció d'errades: BOE 20, 23/01/2004)

* Modificació de l'apartat d'empreses instal·ladors. Real Decreto 298, de 27 de abril de 2021 ; Ministerio de Industria, Comercio y Turismo (BOE núm. 101, 28/04/2021)

* Modificación. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE num. 125, 25/05/2010)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso.

Resolución, de 10/09/1998; Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 230, 25/09/1998)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas.

Resolución, de 03/04/1997; Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 97, 23/04/1997)

(Correcció d'errades: BOE 123, 23/05/1997)

Se aprueban las prescripciones técnicas no previstas en la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM1 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención.

Resolución, de 27/04/1992; Dirección General de Política Tecnológica (BOE núm. 117, 15/05/1992)

Se modifica la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención.

Orden, de 12/09/1991; Ministerio de Industria, Comercio y Turismo (BOE núm. 223, 17/09/1991)

(Correcció d'errades: BOE 245, 12/10/1991)

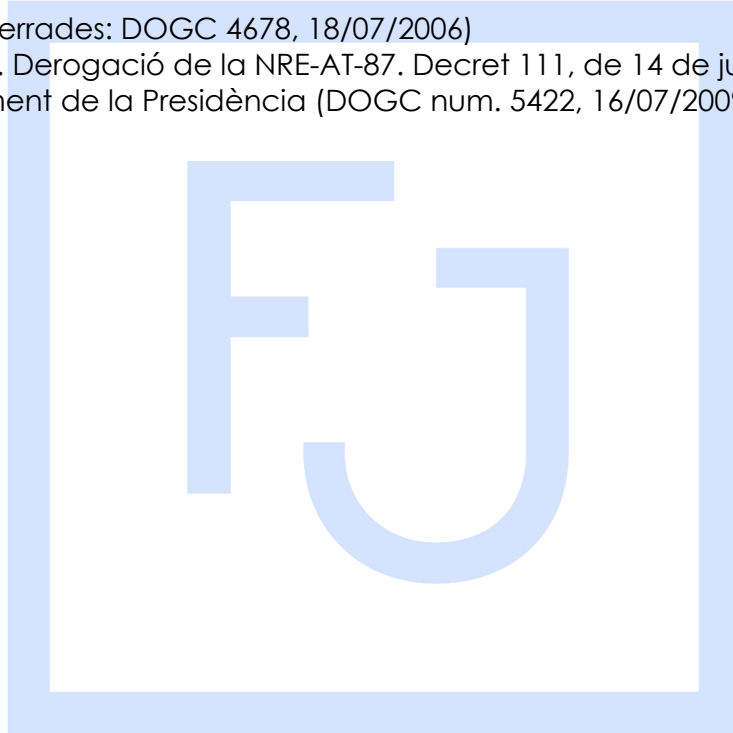
Adapta l'Ordre 19861230 a la ITC-MIE-AEM2 relativa a grues torre desmontables per a obres del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció.

Ordre, de 04/09/1989; Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1211, 25/10/1989)

Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención de los mismos.
[DEROGAT excepte els articles 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23]
Real Decreto 2291, de 08/11/1985; Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 296, 11/12/1985)
* Modificación. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE num. 125, 25/05/2010)

RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

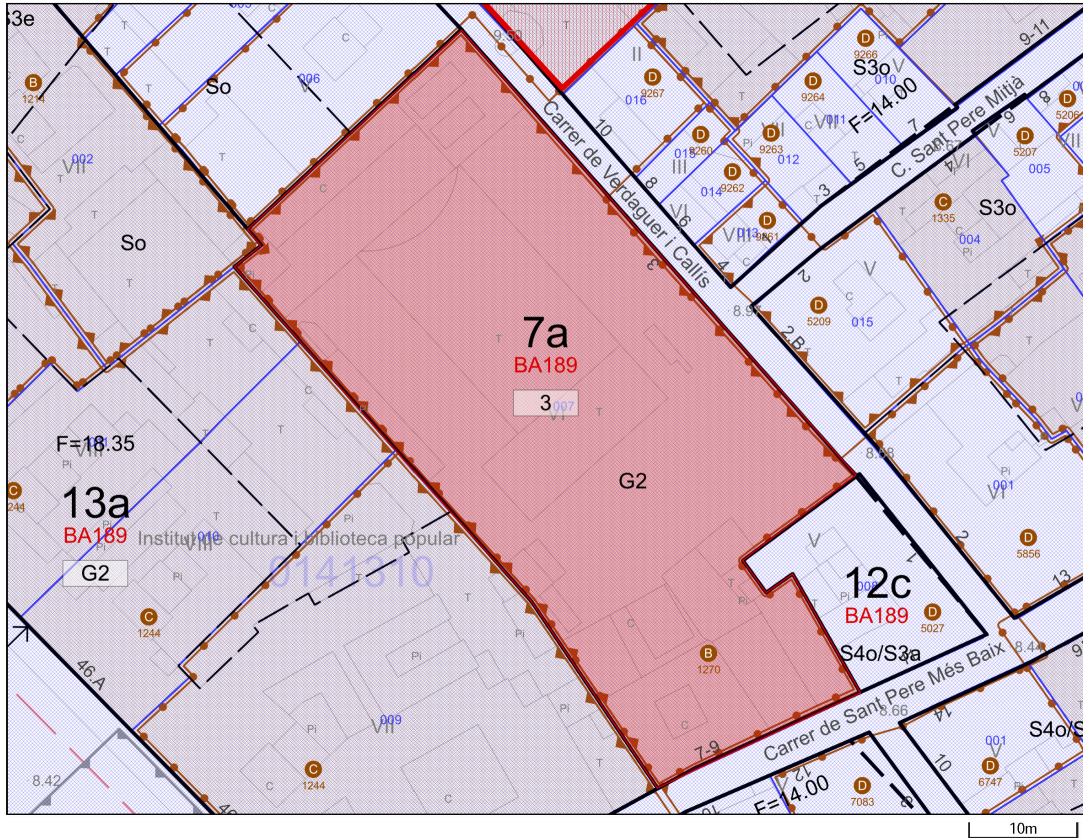
Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
Decret 21, de 14/02/2006; Departament de la Presidència (DOGC núm. 4574, 16/02/2006)
(Correcció d'errades: DOGC 4678, 18/07/2006)
* Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)



MN 3. PLANEJAMENT APLICABLE A L'EMPLAÇAMENT



Portal de Informació Urbanística



Escala: 1:500
 Fecha: 15/06/2023

Situación urbanística de la parcela

Identificación de la parcela

Dirección C de Sant Pere Més Baix, 7
 Ref. Catastral 1122707DF3812A
 Código parcela 01 41310 007

Direcciones (3)

Calificaciones urbanísticas (1)

7a SISTEMA - Equipament cultural religiós

Código plan: BA189 PERI del Sector Oriental del centre històric de Barcelona
 Código detalle: 3

Ámbitos de planeamiento (63)

Planes de ordenación

1122707DF3812A

DOCUMENTO SIN VALOR NORMATIVO, valido solo a efectos informativos

1/6



- B1780** Pla Especial Urbanístic per a la regulació de dipòsits antiinundació i antidescàrrega del sistema unitari a Barcelona
- PDUM** Pla director urbanístic metropolità (PDUM)
- B1775** Modificació Puntual dels Plans especials de protecció del patrimoni arquitectònic, històric i artístic de la ciutat de Barcelona
- B1690** Modificació del Pla General Metropolità per regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona
- B1647** Modificació del Pla especial urbanístic de protecció de la qualitat urbana: Catàleg de protecció arquitectònic, històric i paisatgístic dels establiments emblemàtics de la ciutat de Barcelona
- B1375A** PEU de protecció de la qualitat urbana: Catàleg de Protecció Arquitectònic, Històric i Paisatgístic dels Establiments Emblemàtics de la Ciutat de Barcelona
- B010117** PE de protecció del Patrimoni arquitectònic de Barcelona a l'àmbit del districte de Ciutat Vella
- BA189** PERI del Sector Oriental del centre històric de Barcelona
- BA170** PP de ordenación del Casco Antiguo de Barcelona, rectificado con las modificaciones propuestas en el informe de la Comisión de Urbanismo de Barcelona y derivadas del nuevo estudio (PP Casc Antic)
- Planes de usos
- B1783** Pla Especial Urbanístic de noves activitats en els aparcaments de la ciutat de Barcelona
- B1738** Modificació puntual del Pla especial urbanístic d'ordenació de les activitats de pública concurrència, comerços alimentaris, serveis turístics i altres activitats al districte de Ciutat Vella
- B1743** Suspensió potestativa prèvia de llicències i comunicats i tramitació de planejament derivat per a la implantació de serveis funeraris a la ciutat de Barcelona
- B1702** Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili
- B1697** Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels establiments d'allotjament turístic, albergs de joventut, habitatges d'ús turístic, llars compartides i residències col·lectives docents d'allotjament temporal a la ciutat de Barcelona (PEUAT)
- B1555** Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'instal·lacions de subministrament per a vehicles a motor a la ciutat de Barcelona.
- B1649** Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona

1122707DF3812A

DOCUMENTO SIN VALOR NORMATIVO, valido solo a efectos informativos

2/6



- B1580** Modificació del Pla Especial d'Ordenació dels establiments comercials destinats a la venda d'articles de record o souvenirs a la Ciutat de Barcelona
- B1515** PEU d'ordenació de les activitats de pública concurrència, comerços alimentaris, serveis turístics i altres activitats al districte de Ciutat Vella
- PECAB15** PE d'Equipament Comercial Alimentari de Barcelona (PECAB)
- B1095** Modificació de l'Ordenança Municipal d'Activitats i Establiments de Concurrència Pública, pel que fa als locals on s'exerceix la prostitució
- PECNAB** Pla Especial de comerç NO alimentari de la ciutat de Barcelona (PECNAB)

Globales

- PDUM** Pla director urbanístic metropolità (PDUM)
- B1775** Modificació Puntual dels Plans especials de protecció del patrimoni arquitectònic, històric i artístic de la ciutat de Barcelona
- B1783** Pla Especial Urbanístic de noves activitats en els aparcaments de la ciutat de Barcelona
- B1796** Modificació del Pla General Metropolità en relació amb la regulació dels sistemes d'equipaments
- B1743** Suspensió potestativa prèvia de llicències i comunicats i tramitació de planejament derivat per a la implantació de serveis funeraris a la ciutat de Barcelona
- B1690** Modificació del Pla General Metropolità per regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona
- B1196C** Modificació de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.
- B1555** Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'instal·lacions de subministrament per a vehicles a motor a la ciutat de Barcelona.
- B1649** Pla Especial Urbanístic per a la regulació dels jocs d'atzar a la ciutat de Barcelona
- B1601** Modificació del Pla General Metropolità per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació
- B1600** Modificació del Pla General Metropolità per a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona.
- B1573** MNU del PGM que regulen l'aparcament al terme municipal de Barcelona.



B1196B	Modificació de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.
B1196A	Modificació dels Annexos de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres.
B000117PB	MPuntual de la MPGM per a la protecció del Patrimoni Històric Artístic de Barcelona
B1396	PE per a l'ordenació territorial de clubs i associacions de consumidors de Cànnabis a la ciutat de Barcelona
B1196	Ordenança Reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres. Modificació annexos 1, 4 i 5. 25/05/2018 Modificació articles 22.3, 34bis, 37.4, 37.5, 48.5, 70.1.d i annex 7. 29/06/2018 Modificació ORPIMO 30/09/2022
B1088	MPGM de les NNUU de l'article 264 (Localització relativa de l'edificació tipus d'ordenació segons volumetria específica)
ZMT	Delimitació ZMT i servitut
B1095	Modificació de l'Ordenança Municipal d'Activitats i Establiments de Concurrència Pública, pel que fa als locals on s'exerceix la prostitució
B1119	Pla de l'Habitatge de Barcelona 2008-2016
B0675A	Modificació dels annexos de l'Ordenança municipal d'activitats d'intervenció integral de l'administració ambiental de Barcelona. HABITATGE US TURISTIC
B0863	MPGM de les NNUU pel que fa a les alçades reguladores (ARM) en el tipus d'ordenació segons alineació de vial
PECNAB	Pla Especial de comerç NO alimentari de la ciutat de Barcelona (PECNAB)
B0902	PE xarxes de telecomunicacions a Barcelona
B0675	MPGM dels annexos de l'ordenança municipal d'activitats i intervenció integral de l'administració ambiental.
B000577	MPGM de les NNUU en relació al nombre màxim d'habitatges per parcel·la dins el terme municipal de Barcelona (densitat)
B000497	MPGM de les NNUU pel que fa a la regulació del tipus d'ordenació segons edificació aïllada



- B000580** Modificació de les ordenances metropolitanas d'edificació en relació al nombre màxim d'habitatges per parcel·la dins el terme municipal de Barcelona
- B0626** Ordenança Reguladora d'Obres Menors
- B000544** MPGM de les NNUU per a la previsió d'aparcaments per a vehicles de dues rodes en els edificis al terme municipal de Barcelona
- B000555** MPGM dels articles 176 178 i 180 de les ordenances metropolitanas de l'edificació en matèria de rehabilitació d'edificis
- B000497A** Modificació art. 181 separació a llindars de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació
- B000331** Modificació dels articles 91,92,93,94, i 96, de l'Ordenança per a millora del Paisatge urbà relatiu a la implantació d'antenes i altres instal·lacions de telefonia mòbil
- B000116** MPGM de les NNUU en relació a la modificació dels usos de les zones qualificades com a clau 14b, zones de remodelació privada pel Pla General Metropolità
- B000167** MPGM de les NNUU al terme municipal de Barcelona (regulació aparcaments)
- ARXIVAT VEURE B000209
- B000170** MPGM de les NNUU de l'art. 225 per a la regulació de la implantació de l'ús d'habitatge en planta baixa i planta entresolat
- B000209** Modificació de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, al terme municipal de Barcelona, en matèria de regulació de les àrees de càrrega i descàrrega. (art.298.2.K.)
- B030175** PE de reserva urbanística per a l'establiment d'una xarxa de gran velocitat a Catalunya, a l'àmbit de les comarques del Vallès, del Baix Llobregat i del Barcelonès i consegüent adaptació del planejament general afectat
- B000141** Pla Especial del Clavegueram de la Ciutat de Barcelona
- BE188** Pla Especial de clavegueram de Barcelona, promogut per l'Ajuntament i l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus
- PGM** Pla General Metropolità (PGM)

Suspensiones de licencias (2)

Patrimonio Arquitectónico (4)

1270 INSTITUT DE CULTURA I BIBLIOTECA POPULAR; INSTITUT DEL TEATRE



- 1316 CONJUNT DEL CARRER DE SANT PERE MÉS BAIX
- 3880 ENTORN B, C.VERDAGUER I CALLIS 12
- 3915 ENTORN B, C.SANT PERE MES BAIX 7-9, C.VERDAGUER I CALLIS 3



PRESSUPOST

El pressupost d'execució material per a la substitució dels dos ascensors existents amb la modificació del número d'aturades i la resta de treballs projectats, és de **141.495,58 € (CENT QUARANTA I UN MIL CUATRACENTS NORANTA CINC AMB CINQUANTA VUIT EUROS).**

CUADRO DE PRECIOS AGRUPADO POR CAPÍTULO

1. Obra civil	12.663,89 €
2. Ascensor Dret	68.622,80 €
3. Ascensor Esquerra	68.622,80 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	149.909,49 €
13% Despeses Generals	19.488,23 €
6% Benefici Industrial	8.994,69 €
Subtotal	178.392,41 €
21% IVA	37.462,41 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE	215.854,82 €

Barcelona, Juny de 2023

El Promotor

L'Arquitecte Tècnic

Diputació de Barcelona

Fco. Javier García Rodríguez



AMD. AMIDAMENTS

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

AMIDAMENTS

Data: 15/06/23

Pág.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST 001
CAPÍTOL 01 OBRA CIVIL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	OC01	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,200	2,200		2,640	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							2,640	
2	OC02	m	Protecció d'aresta amb cantonera d'acer galvanitzat amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 12 mm					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Arestes porta planta 5		2,000	2,200			4,400	C#D#E#F#
2			1,000	1,200			1,200	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							5,600	
3	OC03	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a l'lindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. S'ha previst la col·locació de perfil HEB-120 per formació de llinda a nova porta de planta 5					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perfil HEB		1,000	1,600	26,700		42,720	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							42,720	
4	OC04	m2	Arrencada de plaques conformades de separació entre ascensors amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent perfil·leria existent de suport					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Separació ascensors		1,000	2,400	25,750		61,800	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							61,800	
5	OC05	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'ha previst la col·locació de perfils HEB-100 cada 3 metres a tota l'alçada del forat de l'ascensor, com a suport de nova planxa de separació					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perfil HEB-100		9,000	2,400	20,000		432,000	C#D#E#F#
TOTAL AMIDAMENT							432,000	
6	OC06	m2	Separació entre ascensors amb disposició dels elements vertical, amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació vist, col·locat. S'inclou el segellat perimetral de les planxes, fixació i tots els elements necessaris per a la seva instal·lació					

EUR



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

AMIDAMENTS

Data: 15/06/23

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Separació ascensors		1,000	2,400	26,000		62,400	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **62,400**

7 OC07 m2

Pintat de paraments verticals i horitzontals de guix, amb pintura acrílica amb dues capes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Repintat paraments verticals i horitzontals		1,000	40,000			40,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **40,000**

8 OC08 m2

Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de maó calat R-20, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta Primera		1,000	1,700	1,200		2,040	C#D#E#F#
2			1,000	0,750	1,200		0,900	C#D#E#F#
3	Planta Segona		1,000	0,800	1,200		0,960	C#D#E#F#
4			1,000	0,750	1,200		0,900	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **4,800**

9 OC09 m2

Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat

AMIDAMENT DIRECTE **4,800**

10 OC10 m2

Desmuntatge parcial de rampa a planta coberta, incloent la reconstrucció estructural per a la nova rampa

AMIDAMENT DIRECTE **9,250**

11 OC11 m2

Paviment de planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix, col·locat soldat

AMIDAMENT DIRECTE **9,250**

12 OC12 m

Barana d'acer per a pintar, amb passamà circular superior i travesser inferior, seguint disseny de la barana existent a planta coberta, de 120cm d'alçària, i soldada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		1,000	7,100	1,300		9,230	C#D#E#F#
2	Barandas		2,000	7,100	1,200		17,040	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **26,270**

13 OC13 m2

Pintat d'elements d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat i dues d'acabat

AMIDAMENT DIRECTE **0,000**

OBRA 01 PRESSUPOST 001

EUR



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

AMIDAMENTS

Data: 15/06/23

Pàg.: 3

CAPÍTOL 02 ASCENSOR DRET. SUBSTITUCIÓ I AMPLIACIÓ DE PARADA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	AS-01	u	Desmuntatge de portes de replà, cabina, botoneres, guies, contrapesos, amortidors, maquinària, quadre de maniobra i instal·lació elèctrica d'ascensor elèctric d'adherència, per a 10 persones (750 kg) i 6 parades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ascensor dret existent		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	AS-02	u	Ascensor electromecànic amb variador de freqüència i amb maquinària ubicada a la part superior del forat de l'ascensor. Potència nominal de 6 kW sense reductor, amb imants permanents. Càrrega nominal de 750/800 kg, equivalent a 10 persones. Velocitat d'1 m/seg. Amb 6 parades amb embarcament frontal, 24 metres de recorregut aproximat i guia de cabina tipus pòrtic. Parets de cabina revestides amb xapa d'acer inoxidable, paviment de pedra artificial tipus Silestone o equivalent, sòcol d'acer inoxidable, sostre d'acer inoxidable. Botonera de cabina adaptada segons codi accessibilitat i CTE DB SUA. Polsadors amb número en relleu i braille. Polsador de planta baixa diferenciat, amb registre acústic i lluminós. Display LCD indicador de planta >5'' i sintetitzador de veu. Pulsador per telèfon incorporat a botonera, amb línia inclosa. Sòcol d'acer inoxidable. Il·luminació: focus led i llum d'emergència Pasamà: Cromat davant botonera Dimensions interiors: 1200 x 1600 mm (amplada x profunditat) Portes de cabina automàtiques de 900x2000 mm de pas lliure i acabat en acer inoxidable. Portes de planta automàtiques de 900x200 mm de pas lliure, acabades en acer inoxidable i amb dispositiu de seguretat per cortina de llum Maniobra tipus duplex-col·lectiva en ascens i descens. Estalvi d'energia amb apagat automàtic il·luminació i stand-by de maniobra. Rescat automàtic amb apertura de portes. Inclou muntatge de portes de planta i legalització de l'aparell i tràmits necessaris per a la posada en marxa
---	-------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ascensor dret		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	AS-03	m	Muntant general per alimentació d'ascensor amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS) de 35 mm ² . Nou muntant des de quadre existent fins a quadre de maniobra de planta coberta, incloent tots els elements necessaris per l'alimentació elèctrica de l'ascensor
---	-------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muntant		35,000				35,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 35,000

OBRA 01 PRESSUPOST 001
CAPÍTOL 03 ASCENSOR ESQUERRA. SUBSTITUCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	AS-01	u	Desmuntatge de portes de replà, cabina, botoneres, guies, contrapesos, amortidors, maquinària, quadre de maniobra i instal·lació elèctrica d'ascensor elèctric d'adherència, per a 10 persones (750 kg) i 6 parades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ascensor dret existent		1,000				1,000	C#D#E#F#

EUR



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

AMIDAMENTS

Data: 15/06/23

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	AS-02	u	Ascensor electromecànic amb variador de freqüència i amb maquinària ubicada a la part superior del forat de l'ascensor. Potència nominal de 6 kW sense reductor, amb imants permanents. Càrrega nominal de 750/800 kg, equivalent a 10 persones. Velocitat d'1 m/seg. Amb 6 parades amb embarcament frontal, 24 metres de recorregut aproximat i guia de cabina tipus pòrtic. Parets de cabina revestides amb xapa d'acer inoxidable, paviment de pedra artificial tipus Silestone o equivalent, sòcol d'acer inoxidable, sostre d'acer inoxidable. Botonera de cabina adaptada segons codi accessibilitat i CTE DB SUA. Polsadors amb número en relleu i braille, Polsador de planta baixa diferenciat, amb registre acústic i lluminós. Display LCD indicador de planta >5'' i sintetitzador de veu. Pulsador per telèfon incorporat a botonera, amb línia inclosa, Sòcol d'acer inoxidable. Il·luminació: focus led i llum d'emergència Pasamà: Cromat davant botonera Dimensions interiors: 1200 x 1600 mm (amplada x profunditat) Portes de cabina automàtiques de 900x2000 mm de pas lliure i acabat en acer inoxidable. Portes de planta automàtiques de 900x200 mm de pas lliure, acabades en acer inoxidable i amb dispositiu de seguretat per cortina de llum Maniobra tipus duplex-col·lectiva en ascens i descens. Estalvi d'energia amb apagat automàtic il·luminació i stand-by de maniobra. Rescat automàtic amb apertura de portes. Inclou muntatge de portes de planta i legalització de l'aparell i tràmits necessaris per a la posada en marxa			
---	-------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ascensor Dret		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	AS-03	m	Muntant general per alimentació d'ascensor amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS) de 35 mm2. Nou muntant des de quadre existent fins a quadre de maniobra de planta coberta, incloent tots els elements necessaris per l'alimentació elèctric de l'ascensor			
---	-------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muntant		35,000				35,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 35,000

EUR



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP0	h	Ajudant manyà	24,74000 €
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	23,16000 €
A01-FEP2	h	Ajudant pintor	24,65000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	23,07000 €
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	23,16000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	23,04000 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	23,07000 €
A01-FEP00	h	Ajudant manyà	24,74000 €
A01-FEP01	h	Ajudant manyà	24,74000 €
A01-FEP02	h	Ajudant manyà	24,74000 €
A01-FEP03	h	Ajudant manyà	24,74000 €
A01-FEP04	h	Ajudant manyà	24,74000 €
A01-FEP20	h	Ajudant pintor	24,65000 €
A01-FEP21	h	Ajudant pintor	24,65000 €
A01-FEP22	h	Ajudant pintor	24,65000 €
A06-FEQ1	h	Coordinador d'activitats preventives	27,53000 €
A0D-0000	h	Manobre	23,17000 €
A0D-0007	h	Manobre	21,70000 €
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	21,70000 €
A0D-00000	h	Manobre	23,17000 €
A0D-00001	h	Manobre	23,17000 €
A0D-00002	h	Manobre	23,17000 €
A0D-00003	h	Manobre	23,17000 €
A0D-00004	h	Manobre	23,17000 €
A0E-0000	h	Manobre especialista	23,96000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	22,44000 €
A0E-00001	h	Manobre especialista	23,96000 €
A0F-0000	h	Oficial 1a paleta	27,76000 €
A0F-0001	h	Oficial 1a manyà	28,20000 €
A0F-0002	h	Oficial 1a pintor	27,76000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	25,99000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	26,86000 €
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	26,40000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	26,86000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	25,99000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	25,99000 €
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	26,42000 €
A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	25,99000 €
A0F-00000	h	Oficial 1a paleta	27,76000 €
A0F-00001	h	Oficial 1a paleta	27,76000 €
A0F-00002	h	Oficial 1a paleta	27,76000 €
A0F-00003	h	Oficial 1a paleta	27,76000 €
A0F-00004	h	Oficial 1a paleta	27,76000 €



Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 2

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0F-00010	h	Oficial 1a manyà	28,20000 €
A0F-00011	h	Oficial 1a manyà	28,20000 €
A0F-00012	h	Oficial 1a manyà	28,20000 €
A0F-00013	h	Oficial 1a manyà	28,20000 €
A0F-00014	h	Oficial 1a manyà	28,20000 €
A0F-00020	h	Oficial 1a pintor	27,76000 €
A0F-00021	h	Oficial 1a pintor	27,76000 €
A0F-00022	h	Oficial 1a pintor	27,76000 €



Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 3

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C17A-00J0	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	1,70000 €
C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1,42000 €
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	1,70000 €
C17A-00J01	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	1,70000 €
C206-00D0	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,11000 €
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,11000 €
C206-00D01	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,11000 €
C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	8,22000 €
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	3,32000 €



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05M0	m3	Aigua	1,56000 €
B011-05ME	m3	Aigua	1,54000 €
B011-05M00	m3	Aigua	1,56000 €
B011-05M01	m3	Aigua	1,56000 €
B011-05M02	m3	Aigua	1,56000 €
B07L-1PY0	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	39,62000 €
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	32,12000 €
B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	50,40000 €
B07L-1PY01	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	39,62000 €
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	0,16000 €
B0AH-02I1	m2	Tela metàl·lica de teixit doble de filferro ondulat i galvanitzat, de 20 mm de pas de malla i de D 2 mm	4,98000 €
B0AL-07AQ	cu	Claus d'impacte d'acer, per a seguretat i salut	18,26000 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,17000 €
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,14000 €
B0CH1-1E26	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	23,29000 €
B0CH9-0E3V	m2	Planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix	42,17000 €
B0D23-0F6H	m	Fleix, per a seguretat i salut	0,23000 €
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,18000 €
B0F1A-077T	u	Maó calat R-20, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,11000 €
B1511-19LY	u	Barana de protecció prefabricada, d'alçària 1 m amb cargols d'ataconat, per a 50 usos, per a seguretat i salut	1,27000 €
B151L-0M3G	m2	Xarxa de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de D i 80x80 mm de pas de malla, amb corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, per a 10 usos, per a seguretat i salut	0,19000 €
B44Z-0LVU	kg	Acer S235J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,07000 €
B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,86000 €
B44Z-0LXO	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,03000 €
B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,03000 €
B7D2-19Z1	l	Escuma segellant de protecció contra el foc, d'estructura cel·lular fina i porus tancat, de color gris, amb una conductivitat tèrmica 0,035 W/(m·K), per aplicar amb pistola	0,59000 €
B810-0P3O	m	Cantonera per a arrebossats i enguixats de material acer galvanitzat per a arestes, amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 12 mm	1,23000 €
B811-12WT	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	43,85000 €
B891-0P00	kg	Esmalt sintètic	13,90000 €



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	12,26000 €
B891-0P001	kg	Esmalt sintètic	13,90000 €
B896-0P0T	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	8,20000 €
B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques	13,06000 €
B8Z6-0P20	kg	Imprimació antioxidant	15,59000 €
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	12,48000 €
B8Z6-0P201	kg	Imprimació antioxidant	15,59000 €
BAA0-H6EQ	u	Porta de perfils d'acer inoxidable, amb bastiment i dues fulles batents per a col·locar vidre, amb perfil d'acer inoxidable AISI 316 amb acabat sorrejat, per a un buit d'obra de 160x215 cm	1.264,53000 €
BB10-0XMR	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 a 120 cm d'alçària	107,21000 €
BB10-0XN8	m	Barana d'acer galvanitzat, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 a 120 cm d'alçària	171,53000 €
BB91-H5F3	u	Placa explicativa interior de planxa de metacrilat transparent, amb dibuixos i textos serigrafiats, de 60x60 cm, amb suport per a fixar mecànicament	248,99000 €
BG15-0FNR	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 270x270x170 mm	34,14000 €
BG2P-1KUH	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	10,67000 €
BG33-G2SJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	3,66000 €
BG48-19TL	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 50 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, tetrapolar (3P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	164,28000 €
BG4L-09XQ	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	186,58000 €
BG52-0H22	u	Comptador trifàsic de tres fils per a mesurar energia activa, per a 230 o 400 V, de 30 A	196,09000 €
BGW2-093J	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de doble aïllament	6,25000 €
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000 €
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000 €
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,41000 €
BL30-2E1Z	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària amb estructura de chasis pòrtic, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 10 persones (càrrega màxima de 800 kg), de 6 parades (recorregut 21 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura central d'1+1 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura central d'1+1 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	16.379,20000 €
BL31-2FIF	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima 480 kg), de 7 a 11 parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura central d'1+1 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	652,19000 €
CO00101ZZ	kW·h	DEFAULT_CARBO	0,27000 €
CO00102ZZ	kW·h	DEFAULT_ELECTRICITAT	0,15000 €
CO00103ZZ	kW·h	DEFAULT_ESTELLES	0,03000 €
CO00104ZZ	kW·h	DEFAULT_FUELOIL_POLVORITZAT	0,07000 €



Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
CO00105ZZ	kW·h	DEFAULT_GAS_BUTA	0,08000 €
CO00106ZZ	kW·h	DEFAULT_GAS_NATURAL	0,06000 €
CO00107ZZ	kW·h	DEFAULT_GASOIL	0,07000 €
CO00108ZZ	kW·h	DEFAULT_GASOIL_POLVORITZAT	0,07000 €
CO00109ZZ	kW·h	DEFAULT_GAS_PROPA	0,08000 €
CO00110ZZ	kW·h	DEFAULT_LLENYA	0,04000 €
CO00111ZZ	kW·h	DEFAULT_MIXTA_LLENYA_GASOIL	0,06000 €
CO00112ZZ	kW·h	DEFAULT_MIXT_GAS_GASOIL	0,06000 €
CO00113ZZ	kW·h	DEFAULT_PELLETS	0,05000 €
CO00114ZZ	kW·h	DEFAULT_POLICOMBUSTIBLE	0,21000 €
FMEL	m3	Runa d'obra de fàbrica ceràmica de maó calat	0,00000 €
FMEM	m3	Runa d'obra de fàbrica ceràmica de maó foradat	0,00000 €



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	0C08	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de maó calat R-20, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	Rend.: 1,000		43,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800 /R x	25,99000 =	20,79200	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200 /R x	22,44000 =	4,48800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	21,70000 =	8,68000	
				Subtotal:		33,96000	33,96000
Maquinària							
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,200 /R x	1,70000 =	0,34000	
				Subtotal:		0,34000	0,34000
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0129 x	1,54000 =	0,01987	
	B0F1A-077T	u	Maó calat R-20, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	39,6364 x	0,11000 =	4,36000	
	B07L-1PYA	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0522 x	32,12000 =	1,67666	
	-M8KE	1	Classe exposició en ambient interior no agressiva, I	1,000 x	0,00000 =	0,00000	
				Subtotal:		0,00000	0,00000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,84900
				COST DIRECTE			41,20553
				% DESPESES INDIRECTES	5,00 %		2,06028
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,26581
P-2	0C09	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat	Rend.: 1,000		20,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460 /R x	25,99000 =	11,95540	
	A0D-0007	h	Manobre	0,275 /R x	21,70000 =	5,96750	
				Subtotal:		17,92290	17,92290
Maquinària							
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,253 /R x	1,42000 =	0,35926	
				Subtotal:		0,35926	0,35926
Materials							
	B811-1ZWT	t	Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,0227 x	43,85000 =	0,99540	



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0071 x 1,54000 = 0,01093
			Subtotal:	1,00633
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 0,44807
			COST DIRECTE	19,73656
			% DESPESES INDIRECTES	5,00 % 0,98683
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	20,72339
P-3	AS-01	u	Desmuntatge de portes de replà, cabina, botoneres, guies, contrapesos, amortidors, maquinària, quadre de maniobra i instal·lació elèctrica d'ascensor elèctric d'adherència, per a 10 persones (750 kg) i 6 parades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,478 6.190,84 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
	Ma d'obra			
	A0D-0007	h	Manobre	28,000 /R x 21,70000 = 1.271,12971
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	28,000 /R x 26,40000 = 1.546,44351
	A0F-000B	h	Oficial 1a	28,000 /R x 25,99000 = 1.522,42678
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	28,000 /R x 23,16000 = 1.356,65272
			Subtotal:	5.696,65272
	Altres			
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,500 % s 5.696,65286 = 199,38285
			Subtotal:	199,38285
			COST DIRECTE	5.896,03557
			% DESPESES INDIRECTES	5,00 % 294,80178
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	6.190,83735
P-4	AS-02	u	Ascensor electromecànic amb variador de freqüència i amb maquinària ubicada a la part superior del forat de l'ascensor. Potència nominal de 6 kW sense reductor, amb imants permanents. Càrrega nominal de 750/800 kg, equivalent a 10 persones. Velocitat d'1 m/seg. Amb 6 parades amb embarcament frontal, 24 metres de recorregut aproximat i guia de cabina tipus pòrtic. Parets de cabina revestides amb xapa d'acer inoxidable, paviment de pedra artificial tipus Silestone o equivalent, sòcol d'acer inoxidable, sostre d'acer inoxidable. Botonera de cabina adaptada segons codi accessibilitat i CTE DB SUA. Polsadors amb número en relleu i braille, Polsador de planta baixa diferenciat, amb registre acústic y lluminós. Display LCD indicador de planta >5'' i sintetitzador de veu. Pulsador per telèfon incorporat a botonera, amb línia inclosa, Sòcol d'acer inoxidable. Il·luminació: focus led i llum d'emergència Pasamà. Cromat davant botonera Dimensions interiors: 1200 x 16000 mm (amplada x profunditat) Portes de cabina automàtiques de 900x2000 mm de pas lliure i acabat en acer inoxidable.	Rend.: 0,288 60.546,51 €

Substitucis Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Portes de planta automàtiques de 900x200 mm de pas lliure, acabades en acer inoxidable i amb dispositiu de seguretat per cortina de llum Maniobra tipus duplex-col·lectiva en ascens i descens. Estalvi d'energia amb apagat automàtic il·luminació y stand-by de maniobra. Rescat automàtic amb apertura de portes. Inclou muntatge de portes de planta i legalització de l'aparell i tràmits necessaris per a la posada en marxa				
				Unitats		Preu	Parcial
Ma d'obra							Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	201,000	/R x	26,86000	= 18.746,04167
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	201,000	/R x	23,07000	= 16.100,93750
				Subtotal:		34.846,97917	34.846,97917
Materials							
	BL31-2FIF	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima 480 kg), de 7 a 11 parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura central d'1+1 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	8,000	x	652,19000	= 5.217,52000
	BL30-2E1Z	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària amb estructura de chasis pòrtic, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 10 persones (càrrega màxima de 800 kg), de 6 parades (recorregut 21 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura central d'1+1 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura central d'1+1 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	1,000	x	16.379,2000	= 16.379,20000
				Subtotal:		21.596,72000	21.596,72000
Altres							
	A% AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,500	% s	34.846,9791	= 1.219,64427
				Subtotal:		1.219,64427	1.219,64427
				COST DIRECTE			57.663,34344
				% DESPESES INDIRECTES		5,00 %	2.883,16717
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			60.546,51061



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-5	AS-03	m	Muntant general per alimentació d'ascensor amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS) de 35 mm ² . Nou muntant des de quadre existent fins a quadre de maniobra de planta coberta, incloent tots els elements necessaris per l'alimentació elèctric de l'ascensor	Rend.: 1,000 53,87 €
Partides d'obra				Unitats Preu Parcial Import
	PY02-614Y	u	Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària	0,330 x 7,74915 = 2,55722
	PG2P-6SZ1	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	1,000 x 13,62035 = 13,62035
	PG33-E74I	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	5,000 x 7,02535 = 35,12675
Subtotal:				51,30432 51,30432
COST DIRECTE				51,30432
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				2,56522
COST EXECUCIÓ MATERIAL				53,86954
P-6	OC01	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,516 29,38 €
Ma d'obra				Unitats Preu Parcial Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x 21,70000 = 12,61628
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x 22,44000 = 13,04651
Subtotal:				25,66279 25,66279
Maquinària				Unitats Preu Parcial Import
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,300 /R x 3,32000 = 1,93023
Subtotal:				1,93023 1,93023
Altres				Unitats Preu Parcial Import
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 25,66267 = 0,38494
Subtotal:				0,38494 0,38494



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
COST DIRECTE				27,97796
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				1,39890
COST EXECUCIÓ MATERIAL				29,37686
P-7	OC02	m	Protecció d'aresta amb cantonera d'acer galvanitzat amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 12 mm	Rend.: 0,691 4,73 €
Ma d'obra				Unitats Preu Parcial Import
A0F-000T h Oficial 1a paleta				0,060 /R x 25,99000 = 2,25673
A0D-0007 h Manobre				0,030 /R x 21,70000 = 0,94211
Subtotal:				3,19884 3,19884
Materials				
B810-0P3O m Cantonera per a arrebossats i enguixats de material acer galvanitzat per a arestes, amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 12 mm				1,020 x 1,23000 = 1,25460
Subtotal:				1,25460 1,25460
Altres				
A%AUX001 % Despeses auxiliars sobre la mà d'obra				1,500 % s 3,19867 = 0,04798
Subtotal:				0,04798 0,04798
COST DIRECTE				4,50142
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				0,22507
COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,72649
P-8	OC03	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. S'ha previst la col·locació de perfil HEB-120 per formació de llinda a nova porta de planta 5	Rend.: 0,341 3,46 €
Ma d'obra				Unitats Preu Parcial Import
A0D-0007 h Manobre				0,017 /R x 21,70000 = 1,08182
A0F-000T h Oficial 1a paleta				0,017 /R x 25,99000 = 1,29569
Subtotal:				2,37751 2,37751
Materials				
B44Z-0LXA kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant				1,000 x 0,86000 = 0,86000
Subtotal:				0,86000 0,86000
Altres				
A%AUX001 % Despeses auxiliars sobre la mà d'obra				2,500 % s 2,37760 = 0,05944



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				0,05944
COST DIRECTE				3,29695
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				0,16485
COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,46180
P-9	OC04	m2	Arrencada de plaques conformades de separació entre ascensors amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent perfil·leria existent de suport	Rend.: 0,166 20,90 €
Ma d'obra				Unitats Preu Parcial Import
A0D-0007 h Manobre				0,150 /R x 21,70000 = 3,25500
Subtotal:				3,25500
Altres				Unitats Preu Parcial Import
A%ALX001 % Despeses auxiliars sobre la mà d'obra				1,500 % s 19,60867 = 29,41300
Subtotal:				29,41300
COST DIRECTE				19,90256
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				0,99513
COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,89769
P-10	OC05	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'ha previst la col·locació de perfils HEB-100 cada 3 metres a tota l'alçada del forat de l'ascensor, com a suport de nova planxa de separació	Rend.: 0,225 6,30 €
Ma d'obra				Unitats Preu Parcial Import
A0F-000Y h Oficial 1a soldador				0,026 /R x 26,42000 = 0,68692
A01-FEP1 h Ajudant soldador				0,014 /R x 23,16000 = 0,32424
Subtotal:				1,01116
Maquinària				Unitats Preu Parcial Import
C206-00DW h Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica				0,026 /R x 3,11000 = 0,08086
Subtotal:				0,08086
Materials				Unitats Preu Parcial Import
B44Z-0LXO kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant				1,000 x 1,03000 = 1,03000
Subtotal:				1,03000
Altres				



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A%AU001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500	% s	4,49400	= 0,11235
			Subtotal:			0,11235	0,11235
			COST DIRECTE				5,99578
			% DESPESES INDIRECTES	5,00	%		0,29979
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				6,29557
P-11	OC06	m2	Separació entre ascensors amb disposició dels elements vertical, amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelatat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació vist, col·locat. S'inclou el segellat perimetral de les planxes, fixació i tots els elements necessaris per a la seva instal·lació	Rend.: 0,734		40,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	26,86000	= 7,31880
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	23,07000	= 6,28610
			Subtotal:			13,60490	13,60490
Materials							
	B7D2-19Z1	I	Escuma segellant de protecció contra el foc, d'estructura cel·lular fina i porus tancat, de color gris, amb una conductivitat tèrmica 0,035 W/(m K), per aplicar amb pistola	0,000	x	0,59000	= 0,00000
	B0CH1-1E2	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelatat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	1,050	x	23,29000	= 24,45450
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	3,000	x	0,16000	= 0,48000
			Subtotal:			24,93450	24,93450
Altres							
	A%AU001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	13,60467	= 0,20407
			Subtotal:			0,20407	0,20407
			COST DIRECTE				38,74347
			% DESPESES INDIRECTES	5,00	%		1,93717
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				40,68064



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500 % s 4,49400 = 0,11235
			Subtotal:	0,11235 0,11235
			COST DIRECTE	5,99578
			% DESPESES INDIRECTES 5,00 %	0,29979
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,29557
P-11	OC06	m2	Separació entre ascensors amb disposició dels elements vertical, amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació vist, col·locat. S'inclou el segellat perimetral de les planxes, fixació i tots els elements necessaris per a la seva instal·lació	Rend.: 0,734 40,68 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x 26,86000 = 7,31880
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x 23,07000 = 6,28610
			Subtotal:	13,60490 13,60490
Materials				
	B7D2-19Z1	I	Escuma segellant de protecció contra el foc, d'estructura cel·lular fina i porus tancat, de color gris, amb una conductivitat tèrmica 0,035 W/(m K), per aplicar amb pistola	0,000 x 0,59000 = 0,00000
	B0CH1-1E2	m2	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació oculta, per a façanes	1,050 x 23,29000 = 24,45450
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	3,000 x 0,16000 = 0,48000
			Subtotal:	24,93450 24,93450
Altres				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 13,60467 = 0,20407
			Subtotal:	0,20407 0,20407
			COST DIRECTE	38,74347
			% DESPESES INDIRECTES 5,00 %	1,93717
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	40,68064



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-12	OC07	m2	Pintat de paraments verticals i horitzontals de guix, amb pintura acrílica amb dues capes	Rend.: 0,680		9,97	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,080	/R x 25,99000 =	3,05765	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,040	/R x 23,07000 =	1,35706	
				Subtotal:		4,41471	4,41471
Materials							
	B896-0P0T	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	0,612	x 8,20000 =	5,01840	
				Subtotal:		5,01840	5,01840
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 4,41467 =	0,06622	
				Subtotal:		0,06622	0,06622
				COST DIRECTE			9,49933
				% DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,47497
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,97430
P-13	OC10	m2	Desmuntatge parcial de rampa a planta coberta, incloent la reconstrucció estructural per a la nova rampa	Rend.: 1,000		102,61	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x 26,40000 =	10,56000	
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,400	/R x 23,16000 =	9,26400	
				Subtotal:		19,82400	19,82400
Materials							
	B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent série IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	90,000	x 0,86000 =	77,40000	
				Subtotal:		77,40000	77,40000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,49560
				COST DIRECTE			97,71960
				% DESPESES INDIRECTES	5,00 %		4,88598
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			102,60558
P-14	OC11	m2	Paviment de planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix, col·locat soldat	Rend.: 1,000		71,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,600	/R x 26,40000 =	15,84000	



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,300	/R x	23,16000	=	6,94800
						Subtotal:		22,78800
								22,78800
			Maquinària					
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,600	/R x	3,11000	=	1,86600
						Subtotal:		1,86600
								1,86600
			Materials					
	B0CH9-0E3	m2	Planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix	1,030	x	42,17000	=	43,43510
						Subtotal:		43,43510
								43,43510
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,34182
			COST DIRECTE					68,43092
			% DESPESES INDIRECTES		5,00	%		3,42155
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					71,85247
P-15	OC12	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà circular superior i travesser inferior, seguint disseny de la barana existent a planta coberta, de 120cm d'alçària, i soldada	Rend.: 1,000				134,78 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,500	/R x	26,40000	=	13,20000
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,300	/R x	23,16000	=	6,94800
						Subtotal:		20,14800
								20,14800
			Materials					
	B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,010	x	50,40000	=	0,50400
	BB10-0XMR	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 a 120 cm d'alçària	1,000	x	107,21000	=	107,21000
						Subtotal:		107,71400
								107,71400
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,50370
			COST DIRECTE					128,36570
			% DESPESES INDIRECTES		5,00	%		6,41829
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					134,78399
P-16	OC13	m2	Pintat d'elements d'acer a l'esmail sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat i dues d'acabat	Rend.: 1,000				26,83 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,079	/R x	23,07000	=	1,82253
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,790	/R x	25,99000	=	20,53210



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	22,35463	22,35463	
Materials							
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204 x 12,48000 =	2,54592		
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,0255 x 12,26000 =	0,31263		
				Subtotal:	2,85855	2,85855	
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		0,33532	
COST DIRECTE						25,54850	
% DESPESES INDIRECTES				5,00 %		1,27742	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						26,82592	
P214T-4RQF	m2		Enderroc d'envà de plaques de cartró guix en paret frontal de vestibul de planta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor a peu d'obra	Rend.: 1,000		6,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,290 /R x 21,70000 =	6,29300		
				Subtotal:	6,29300	6,29300	
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 6,29333 =	0,09440		
				Subtotal:	0,09440	0,09440	
COST DIRECTE						6,38740	
% DESPESES INDIRECTES				5,00 %		0,31937	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						6,70677	
P447-DMDG	kg		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000		3,89	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x 26,42000 =	1,32100		
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050 /R x 23,16000 =	1,15800		
				Subtotal:	2,47900	2,47900	
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050 /R x 3,11000 =	0,15550		
				Subtotal:	0,15550	0,15550	
Materials							
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x 1,03000 =	1,03000		



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				1,03000
Altres				1,03000
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 2,47933 = 0,03719
Subtotal:				0,03719
COST DIRECTE				3,70169
% DESPESES INDIRECTES				5,00 % 0,18508
COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,88677
P6125-7BJV	m2		Paret divisòria recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm ²) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2. S'inclou subministrament i col·locació de perfil metàl·lic com a dintell de noves portes de planta	Rend.: 1,000 40,43 €
Unitats				Preu
Parcial				Import
Ma d'obra				
A0D-0007	h		Manobre	0,350 /R x 21,70000 = 7,59500
A0E-000A	h		Manobre especialista	0,175 /R x 22,44000 = 3,92700
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,700 /R x 25,99000 = 18,19300
Subtotal:				29,71500
Maquinària				
C17A-00JM	h		Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,175 /R x 1,70000 = 0,29750
Subtotal:				0,29750
Materials				
B0F1A-075F	u		Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	32,700 x 0,18000 = 5,88600
B07L-1PYA	t		Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm ²), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0575 x 32,12000 = 1,84690
B011-05ME	m3		Aigua	0,0136 x 1,54000 = 0,02094
Subtotal:				7,75384
Altres				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500 % s 29,71520 = 0,74288
Subtotal:				0,74288
COST DIRECTE				38,50922
% DESPESES INDIRECTES				5,00 % 1,92546
COST EXECUCIÓ MATERIAL				40,43468



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P694-4SSH	m2		Reixat de malla ondulada d'acer, de 20 mm de pas de malla i D 2 mm, treballada i col·locada a l'obra	Rend.: 1,000		6,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,012 /R x	26,40000 =	0,31680	
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,010 /R x	23,16000 =	0,23160	
				Subtotal:		0,54840	0,54840
Materials							
	B0AH-02I1	m2	Tela metàl·lica de teixit doble de filferro ondulat i galvanitzat, de 20 mm de pas de malla i de D 2 mm	1,050 x	4,98000 =	5,22900	
				Subtotal:		5,22900	5,22900
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s	0,54867 =	0,00823	
				Subtotal:		0,00823	0,00823
				COST DIRECTE			5,78563
				% DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,28928
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,07491
P694-H8GS	m		Pintat de passamà de tub d'acer de 30 a 50 mm de diàmetre amb suports de tub d'acer cada 2 m, amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	Rend.: 1,000		2,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,020 /R x	23,07000 =	0,46140	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,050 /R x	25,99000 =	1,29950	
				Subtotal:		1,76090	1,76090
Materials							
	B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques	0,040 x	13,06000 =	0,52240	
				Subtotal:		0,52240	0,52240
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02641
				COST DIRECTE			2,30971
				% DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,11549
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,42520
P69C-393V	m2		Pintat d'estructura d'acer a l'esmail sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat i dues d'acabat	Rend.: 1,000		26,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,790 /R x	25,99000 =	20,53210	



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,079	/R x	23,07000	= 1,82253
			Subtotal:			22,35463	22,35463
Materials							
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204	x	12,48000	= 2,54592
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,0255	x	12,26000	= 0,31263
			Subtotal:			2,85855	2,85855
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,33532
			COST DIRECTE				25,54850
			% DESPESES INDIRECTES	5,00	%		1,27742
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				26,82582
P890-4UD6 m2 Pintat de reixa d'acer amb malla, amb esmalt sintètic, una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat Rend.: 1,000 16,65 €							
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,390	/R x	25,99000	= 10,13610
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	23,07000	= 1,15350
			Subtotal:			11,28960	11,28960
Materials							
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,255	x	12,26000	= 3,12630
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,102	x	12,48000	= 1,27296
			Subtotal:			4,39926	4,39926
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	11,28933	= 0,16934
			Subtotal:			0,16934	0,16934
			COST DIRECTE				15,85820
			% DESPESES INDIRECTES	5,00	%		0,79291
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,65111
PAA0-H9EI u Porta de perfils d'acer inoxidable, amb bastiment i dues fulles batents per a col·locar vidre, amb perfil d'acer inoxidable AISI 316 amb acabat sorrejat, per a un buit d'obra de 160x215 cm, col·locada amb fixacions mecàniques Rend.: 1,000 1.339,12 €							
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x	26,40000	= 10,56000
			Subtotal:			10,56000	10,56000
Materials							
	BAA0-H6EQ	u	Porta de perfils d'acer inoxidable, amb bastiment i dues fulles batents per a col·locar vidre, amb perfil d'acer inoxidable AISI 316 amb acabat sorrejat, per a un buit d'obra de 160x215 cm	1,000	x	1.264,53000	= 1.264,53000



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Altres				
Subtotal:				1.264,53000
				1.264,53000
A%AU001 % Despeses auxiliars sobre la mà d'obra				2,500 % s 10,56000 = 0,26400
Subtotal:				0,26400
				0,26400
COST DIRECTE				1.275,35400
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				63,76770
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.339,12170
PB12-DIX6	m		Barana d'acer galvanitzat, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 a 120 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	Rend.: 1,000 198,85 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
A01-FEPB	h		Ajudant manyà	0,200 /R x 23,16000 = 4,63200
A0F-000P	h		Oficial 1a manyà	0,400 /R x 26,40000 = 10,56000
Subtotal:				15,19200
				15,19200
Materials				
BB10-0XN8	m		Barana d'acer galvanitzat, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 a 120 cm d'alçària	1,000 x 171,53000 = 171,53000
B0AP-07IX	u		Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000 x 1,14000 = 2,28000
Subtotal:				173,81000
				173,81000
DESPESES AUXILIARS 2,50 %				0,37980
COST DIRECTE				189,38180
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				9,46909
COST EXECUCIÓ MATERIAL				198,85089
PG06-ELLF	u		Quadre elèctric d'ascensor hidràulic amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 50 A d'intensitat nominal interruptor diferencial de 63 A d'intensitat nominal i, comptador d'energia trifàsic de tres fils, col·locat en caixa de doble aïllament de polièster reforçat, amb muntatge superficial	Rend.: 1,000 669,11 €
				Unitats Preu Parcial Import
Partides d'obra				
PG52-DY01	u		Comptador trifàsic de tres fils, per a mesurar energia activa, per a 230 o 400 V, de 30 A i muntat superficialment	1,000 x 200,49752 = 200,49752
PG4B-DX3M	u		Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000 x 205,29857 = 205,29857



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				1.264,53000
				1.264,53000
Altres				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500 % s 10,56000 = 0,26400
Subtotal:				0,26400
				0,26400
COST DIRECTE				1.275,35400
% DESPESES INDIRECTES				5,00 % 63,76770
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.339,12170
PB12-DIX6 m Barana d'acer galvanitzat, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 a 120 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella Rend.: 1,000 198,85 €				
Unitats Preu Parcial Import				
Ma d'obra				
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200 /R x 23,16000 = 4,63200
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400 /R x 26,40000 = 10,56000
Subtotal:				15,19200
				15,19200
Materials				
	BB10-0XN8	m	Barana d'acer galvanitzat, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 a 120 cm d'alçària	1,000 x 171,53000 = 171,53000
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000 x 1,14000 = 2,28000
Subtotal:				173,81000
				173,81000
DESPESES AUXILIARS				2,50 % 0,37980
COST DIRECTE				189,38180
% DESPESES INDIRECTES				5,00 % 9,46909
COST EXECUCIÓ MATERIAL				198,85089
PG06-ELLF u Quadre elèctric d'ascensor hidràulic amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 50 A d'intensitat nominal interruptor diferencial de 63 A d'intensitat nominal i, comptador d'energia trifàsic de tres fils, col·locat en caixa de doble aïllament de polièster reforçat, amb muntatge superficial Rend.: 1,000 669,11 €				
Unitats Preu Parcial Import				
Partides d'obra				
	PG52-DY01	u	Comptador trifàsic de tres fils, per a mesurar energia activa, per a 230 o 400 V, de 30 A i muntat superficialment	1,000 x 200,49752 = 200,49752
	PG4B-DX3M	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000 x 205,29857 = 205,29857



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	PG48-EQCG	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 50 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, tetrapolar (3P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000 x 178,40388 = 178,40388
	PG16-E3KZ	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 270x270x170 mm i muntada superficialment	1,000 x 53,05213 = 53,05213
			Subtotal:	637,25210 637,25210
			COST DIRECTE	637,25210
			% DESPESES INDIRECTES 5,00 %	31,86261
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	669,11471

PG16-E3KZ			u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 270x270x170 mm i muntada superficialment	Rend.: 1,000			55,70	€
					Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x	26,86000	=	6,71500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250	/R x	23,04000	=	5,76000	
					Subtotal:			12,47500	12,47500
Materials									
	BGW2-093J	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de doble aïllament	1,000	x	6,25000	=	6,25000	
	BG15-0FNR	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 270x270x170 mm	1,000	x	34,14000	=	34,14000	
					Subtotal:			40,39000	40,39000
Altres									
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	12,47533	=	0,18713	
					Subtotal:			0,18713	0,18713
					COST DIRECTE				53,05213
					% DESPESES INDIRECTES		5,00 %		2,65261
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				55,70474

PG2P-6SZ1		m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	Rend.: 1,000			14,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,052	/R x	26,86000 =	1,39672	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	23,04000 =	1,15200	
				Subtotal:			2,54872	2,54872
Materials								
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000	x	0,15000 =	0,15000	



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG2P-1KUH	m	Tub rigid de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	X	10,67000	=	10,88340
						Subtotal:		11,03340
								11,03340
	Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% S	2,54867	=	0,03823
						Subtotal:		0,03823
								0,03823
						COST DIRECTE		13,62035
						% DESPESES INDIRECTES	5,00 %	0,68102
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,30137
	PG33-E74I	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000				7,38 €
						Unitats	Preu	Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,065	/R x	26,86000	=	1,74590
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,065	/R x	23,04000	=	1,49760
						Subtotal:		3,24350
								3,24350
	Materials							
	BG33-G2SJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	X	3,66000	=	3,73320
						Subtotal:		3,73320
								3,73320
	Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% S	3,24333	=	0,04865
						Subtotal:		0,04865
								0,04865
						COST DIRECTE		7,02535
						% DESPESES INDIRECTES	5,00 %	0,35127
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,37662



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
 ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
 C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PG48-EQCG u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 50 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, tetrapolar (3P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				Rend.: 1,000	187,32	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,330 /R x	26,86000 =	8,86380	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	23,04000 =	4,60800	
				Subtotal:		13,47180	13,47180
Materials							
	BG46-19TL	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 50 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, tetrapolar (3P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	164,28000 =	164,28000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,45000 =	0,45000	
				Subtotal:		164,73000	164,73000
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % S	13,47200 =	0,20208	
				Subtotal:		0,20208	0,20208
				COST DIRECTE			178,40388
				% DESPESES INDIRECTES	5,00 %		8,92019
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			187,32407
PG4B-DX3M u Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				Rend.: 1,000	215,56	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500 /R x	26,86000 =	13,43000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	23,04000 =	4,60800	
				Subtotal:		18,03800	18,03800
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000 x	0,41000 =	0,41000	
	BG4L-09XQ	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	186,58000 =	186,58000	



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPÀI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Altres				
Subtotal:				186,99000
				186,99000
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 18,03800 = 0,27057
Subtotal:				0,27057
				0,27057
COST DIRECTE				205,29857
% DESPESES INDIRECTES				5,00 % 10,26493
COST EXECUCIÓ MATERIAL				215,56350
PG52-DY01	u		Comptador trifàsic de tres fils, per a mesurar energia activa, per a 230 o 400 V, de 30 A i muntat superficialment	Rend.: 1,000 210,52 €
Ma d'obra				
				Unitats Preu Parcial Import
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,150 /R x 23,04000 = 3,45600
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,033 /R x 26,86000 = 0,88638
Subtotal:				4,34238
				4,34238
Materials				
BG52-0H22	u		Comptador trifàsic de tres fils per a mesurar energia activa, per a 230 o 400 V, de 30 A	1,000 x 196,09000 = 196,09000
Subtotal:				196,09000
				196,09000
Altres				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 4,34267 = 0,06514
Subtotal:				0,06514
				0,06514
COST DIRECTE				200,49752
% DESPESES INDIRECTES				5,00 % 10,02488
COST EXECUCIÓ MATERIAL				210,52240
PLZ1-6244	m2		Tancament de protecció per a ascensor, amb bastidors de perfil d'acer per a estructures laminats en calent, de 2,5 m d'alçària i reixat de malla ondulada acer de 20x20 mm de pas i d 2 mm, recolzats en muntants de perfils laminats i sòcol perimetral, acabat amb una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'esmalt sintètic	Rend.: 1,000 64,65 €
Partides d'obra				
				Unitats Preu Parcial Import
P447-DMDG	kg		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	10,630 x 3,70169 = 39,34896
P6A4-4SSH	m2		Reixat de malla ondulada d'acer, de 20 mm de pas de malla i D 2 mm, treballada i col·locada a l'obra	1,100 x 5,78563 = 6,36419
P89O-4UD6	m2		Pintat de reixa d'acer amb malla, amb esmalt sintètic, una capa d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat	1,000 x 15,85820 = 15,85820



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				61,57135
COST DIRECTE				61,57135
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				3,07857
COST EXECUCIÓ MATERIAL				64,64992
PY02-614Y	u		Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugent, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària	Rend.: 1,000 8,14 €
Unitats Preu Parcial Import				
Ma d'obra				
A0E-000A	h		Manobre especialista	0,250 /R x 22,44000 = 5,61000
Subtotal:				5,61000
Maquinària				
C20B-00HC	h		Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	0,250 /R x 8,22000 = 2,05500
Subtotal:				2,05500
Altres				
A%AUX001	%		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 5,61000 = 0,08415
Subtotal:				0,08415
COST DIRECTE				7,74915
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				0,38746
COST EXECUCIÓ MATERIAL				8,13661
SIS-01	m		Barana de protecció prefabricada per a forats d'ascensor, d'alçària 1 m, fixada amb cargols d'ataconat als brancals de fàbrica i amb el desmuntatge inclòs. Es col·locaran entre el desmuntatge de les portes actuals i les noves portes	Rend.: 1,000 8,92 €
Unitats Preu Parcial Import				
Ma d'obra				
A0F-0015	h		Oficial 1a per a seguretat i salut	0,150 /R x 25,99000 = 3,89850
A0D-0009	h		Manobre per a seguretat i salut	0,150 /R x 21,70000 = 3,25500
Subtotal:				7,15350
Materials				
B1511-19LY	u		Barana de protecció prefabricada, d'alçària 1 m amb cargols d'ataconat, per a 50 usos, per a seguretat i salut	1,000 x 1,27000 = 1,27000
Subtotal:				1,27000
Altres				
A%AUX001	%		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,000 % s 7,15400 = 0,07154
Subtotal:				0,07154



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
COST DIRECTE				8,49504
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				0,42475
COST EXECUCIÓ MATERIAL				8,91979
SIS-02	m2		Protecció col·lectiva vertical d'obertures amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, fixada amb flex i claus d'impacte i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000 18,44 €
Ma d'obra				Unitats Preu Parcial Import
	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,350 /R x 25,99000 = 9,09650
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,350 /R x 21,70000 = 7,59500
Subtotal:				16,69150 16,69150
Materials				
	B0DZ3-0F6	m	Flex, per a seguretat i salut	0,100 x 0,23000 = 0,02300
	B0AL-07AQ	cu	Claus d'impacte d'acer, per a seguretat i salut	0,020 x 18,26000 = 0,36520
	B151L-0M3	m2	Xarxa de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de D i 80x80 mm de pas de malla, amb corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, per a 10 usos, per a seguretat i salut	1,200 x 0,19000 = 0,22800
Subtotal:				0,61620 0,61620
Altres				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 16,69133 = 0,25037
Subtotal:				0,25037 0,25037
COST DIRECTE				17,55807
% DESPESES INDIRECTES 5,00 %				0,87790
COST EXECUCIÓ MATERIAL				18,43597
SIS-03	u		Placa explicativa interior de planxa de metacrilat transparent, amb dibuixos i textos serigrafiats, de 60 x 60 cm, amb suport, fixada mecànicament. Es col·locarà una placa per planta, informant dels riscos i mesures de seguretat a complir	Rend.: 1,000 272,44 €
Ma d'obra				Unitats Preu Parcial Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x 26,86000 = 5,37200
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x 23,07000 = 4,61400
Subtotal:				9,98600 9,98600
Materials				
	BB91-H5F3	u	Placa explicativa interior de planxa de metacrilat transparent, amb dibuixos i textos serigrafiats, de 60x60 cm, amb suport per a fixar mecànicament	1,000 x 248,99000 = 248,99000



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPai FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	2,000	X	0,17000	= 0,34000
						Subtotal:	249,33000 249,33000
Altres	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	9,98600	= 0,14979
						Subtotal:	0,14979 0,14979
						COST DIRECTE	259,46579
						% DESPESES INDIRECTES	5,00 % 12,97329
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	272,43908
SIS-04		h	Presencia al lloc de treball de recursos preventius. Es preveu 2h/setmana	Rend.: 1,000			28,91 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A06-FEQ1	h	Coordinador d'activitats preventives	1,000	/R x	27,53000	= 27,53000
						Subtotal:	27,53000 27,53000
						COST DIRECTE	27,53000
						% DESPESES INDIRECTES	5,00 % 1,37650
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	28,90650
SIS-05		h	Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra	Rend.: 1,000			22,79 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	1,000	/R x	21,70000	= 21,70000
						Subtotal:	21,70000 21,70000
						COST DIRECTE	21,70000
						% DESPESES INDIRECTES	5,00 % 1,08500
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	22,78500



Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 15/06/23

Pàg.: 28

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-M8KE	1	Classe exposició en ambient interior no agressiva, I	0,00000 €



QUADRE PREUS DESCOMPOSATS 1

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 15/08/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	OC08	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de maó calat R-20, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ran de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 (QUARANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	43,27 €
P- 2	OC09	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat (VINT EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	20,72 €
P- 3	AS-01	u	Desmuntatge de portes de replà, cabina, botoneres, guies, contrapesos, amortidors, maquinària, quadre de maniobra i instal·lació elèctrica d'ascensor elèctric d'adherència, per a 10 persones (750 kg) i 6 parades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS MIL CENT NORANTA EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	6.190,84 €
P- 4	AS-02	u	Ascensor electromecànic amb variador de freqüència i amb maquinària ubicada a la part superior del forat de l'ascensor. Potència nominal de 6 kW sense reductor, amb imants permanents. Càrrega nominal de 750/800 kg, equivalent a 10 persones. Velocitat d'1 m/seg. Amb 6 parades amb embarcament frontal, 24 metres de recorregut aproximat i guia de cabina tipus pòrtic. Parets de cabina revestides amb xapa d'acer inoxidable, paviment de pedra artificial tipus Silestone o equivalent, sòcol d'acer inoxidable, sostre d'acer inoxidable. Botonera de cabina adaptada segons codi accessibilitat i CTE DB SUA. Pulsadors amb numero en relleu i braille. Pulsador de planta baixa diferenciat, amb registre acústic i lluminós. Display LCD indicador de planta >5" i sintetitzador de veu. Pulsador per telèfon incorporat a botonera, amb línia inclosa. Sòcol d'acer inoxidable. Il·luminació: focus led i llum d'emergència Pasamà: Cromat davant botonera Dimensions interiors: 1200 x 1600 mm (amplada x profunditat) Portes de cabina automàtiques de 900x2000 mm de pas lliure i acabat en acer inoxidable. Portes de planta automàtiques de 900x200 mm de pas lliure, acabades en acer inoxidable i amb dispositiu de seguretat per cortina de llum Maniobra tipus duplex-col·lectiva en ascens i descens. Estalvi d'energia amb apagat automàtic il·luminació y stand-by de maniobra. Rescat automàtic amb apertura de portes. Inclou muntatge de portes de planta i legalització de l'aparell i tràmits necessaris per a la posada en marxa (SEIXANTA MIL CINC-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	60.546,51 €
P- 5	AS-03	m	Muntant general per alimentació d'ascensor amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS) de 35 mm2. Nou muntant des de quadre existent fins a quadre de maniobra de planta coberta, incloent tots els elements necessaris per l'alimentació elèctrica de l'ascensor (CINQUANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	53,87 €
P- 6	OC01	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-NOU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	29,38 €
P- 7	OC02	m	Protecció d'aresta amb cantonera d'acer galvanitzat amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 12 mm (QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	4,73 €
P- 8	OC03	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llandes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. S'ha previst la col·locació de perfil HEB-120 per formació de llinda a nova porta de planta 5 (TRES EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	3,46 €
P- 9	OC04	m2	Arrencada de plaques conformades de separació entre ascensors amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent perfil·leria existent de suport (VINT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	20,90 €
P- 10	OC05	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'ha previst la col·locació de perfils HEB-100 cada 3 metres a tota l'alçada del forat de l'ascensor, com a suport de nova planxa de separació (SIS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	6,30 €



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 15/06/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 11	OC06	m2	Separació entre ascensors amb disposició dels elements vertical, amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (extínt) 0.6/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació vist, col·locat. S'inclou el segellat perimetral de les planxes, fixació i tots els elements necessaris per a la seva instal·lació (QUARANTA EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	40,68 €
P- 12	OC07	m2	Pintat de paraments verticals i horitzontals de guix, amb pintura acrílica amb dues capes (NOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	9,97 €
P- 13	OC10	m2	Desmuntatge parcial de rampa a planta coberta, incloent la reconstrucció estructural per a la nova rampa (CENT DOS EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	102,61 €
P- 14	OC11	m2	Paviment de planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix, col·locat soldat (SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	71,85 €
P- 15	OC12	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà circular superior i travesser inferior, seguint disseny de la barana existent a planta coberta, de 120cm d'alçada, i soldada (CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	134,78 €
P- 16	OC13	m2	Pintat d'elements d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat i dues d'acabat (VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	26,83 €



QUADRE PREUS DESCOMPOSATS 2

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 15/06/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	OC08	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de maó calat R-20, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	43,27	€
	B0F1A-077T	u	Maó calat R-20, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	4,36000	€
			Altres conceptes	38,91000	€
P-2	OC09	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçada, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat	20,72	€
	B811-1ZWT	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,99540	€
			Altres conceptes	19,72460	€
P-3	AS-01	u	Desmuntatge de portes de replà, cabina, botoneres, guies, contrapesos, amortidors, maquinària, quadre de maniobra i instal·lació elèctrica d'ascensor elèctric d'adherència, per a 10 persones (750 kg) i 6 parades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6.190,84	€
			Altres conceptes	6.190,84000	€
P-4	AS-02	u	Ascensor electromecànic amb variador de freqüència i amb maquinària ubicada a la part superior del forat de l'ascensor. Potència nominal de 6 kW sense reductor, amb imants permanents. Càrrega nominal de 750/800 kg, equivalent a 10 persones. Velocitat d'1 m/seg. Amb 6 parades amb embarcament frontal, 24 metres de recorregut aproximat i guia de cabina tipus pòrtic. Parets de cabina revestides amb xapa d'acer inoxidable, paviment de pedra artificial tipus Silestone o equivalent, sòcol d'acer inoxidable, sostre d'acer inoxidable. Botonera de cabina adaptada segons codi accessibilitat i CTE DB SUA. Polsadors amb numero en relleu i braille, Pulsador de planta baixa diferenciat, amb registre acústic i lluminós. Display LCD indicador de planta >5'' i sintetitzador de veu. Pulsador per telèfon incorporat a botonera, amb línia inclosa, Sòcol d'acer inoxidable. Il·luminació: focus led i llum d'emergència Pasamà: Cromat davant botonera Dimensions interiors: 1200 x 16000 mm (amplada x profunditat) Portes de cabina automàtiques de 900x2000 mm de pas lliure i acabat en acer inoxidable. Portes de planta automàtiques de 900x200 mm de pas lliure, acabades en acer inoxidable i amb dispositiu de seguretat per cortina de llum Maniobra tipus duplex-col·lectiva en ascens i descens. Estalvi d'energia amb apagat automàtic il·luminació y stand-by de maniobra. Rescat automàtic amb apertura de portes. Inclou muntatge de portes de planta i legalització de l'aparell i tràmits necessaris per a la posada en marxa	60.546,51	€
			Altres conceptes	60.546,51000	€
P-5	AS-03	m	Muntant general per alimentació d'ascensor amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS) de 35 mm2. Nou muntant des de quadre existent fins a quadre de maniobra de planta coberta, incloent tots els elements necessaris per l'alimentació elèctric de l'ascensor	53,87	€
			Altres conceptes	53,87000	€
P-6	OC01	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	29,38	€
			Altres conceptes	29,38000	€
P-7	OC02	m	Protecció d'aresta amb cantonera d'acer galvanitzat amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 12 mm	4,73	€
			Altres conceptes	4,73000	€
P-8	OC03	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llandes formades per peça simple, en perfils laminats en calent série IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. S'ha previst la col·locació de perfil HEB-120 per formació de llinda a nova porta de planta 5	3,46	€



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 15/06/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	3,46000 €
P-9	OC04	m2	Arrencada de plaques conformades de separació entre ascensors amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent perfil·leria existent de suport	20,90 €
			Altres conceptes	20,90000 €
P-10	OC05	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'ha previst la col·locació de perfils HEB-100 cada 3 metres a tota l'alçada del forat de l'ascensor, com a suport de nova planxa de separació	6,30 €
			Altres conceptes	6,30000 €
P-11	OC06	m2	Separació entre ascensors amb disposició dels elements vertical, amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació vist, col·locat. S'inclou el segellat perimetral de les planxes, fixació i tots els elements necessaris per a la seva instal·lació	40,68 €
			Altres conceptes	40,68000 €
P-12	OC07	m2	Pintat de paraments verticals i horitzontals de guix, amb pintura acrílica amb dues capes	9,97 €
			Altres conceptes	9,97000 €
P-13	OC10	m2	Desmuntatge parcial de rampa a planta coberta, incloent la reconstrucció estructural per a la nova rampa	102,61 €
			Altres conceptes	102,61000 €
P-14	OC11	m2	Paviment de planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix, col·locat soldat	71,85 €
	B0CH9-0E3V	m2	Planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix	43,43510 €
			Altres conceptes	28,41490 €
P-15	OC12	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà circular superior i travesser inferior, seguint disseny de la barana existent a planta coberta, de 120cm d'alçada, i soldada	134,78 €
	BB10-0XMR	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 a 120 cm d'alçada	107,21000 €
	B07L-1PYB	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,50400 €
			Altres conceptes	27,06600 €
P-16	OC13	m2	Pintat d'elements d'acer a l'esmail sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat i dues d'acabat	26,83 €
			Altres conceptes	26,83000 €



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

PRESSUPOST

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaïson

PRESSUPOST

Data: 15/06/23

Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST 001
CAPÍTOL	01	OBRA CIVIL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	OC01	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 6)	29,38	2,640	77,56
2	OC02	m	Protecció d'aresta amb cantonera d'acer galvanitzat amb cantell rom de 3 mm, per a un gruix de revestiment de 12 mm (P - 7)	4,73	5,600	26,49
3	OC03	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llandes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra. S'ha previst la col·locació de perfil HEB-120 per formació de llinda a nova porta de planta 5 (P - 8)	3,46	42,720	147,81
4	OC04	m2	Arrencada de plaques conformades de separació entre ascensors amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent perfil·leria existent de suport (P - 9)	20,90	61,800	1.291,62
5	OC05	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'ha previst la col·locació de perfils HEB-100 cada 3 metres a tota l'alçada del forat de l'ascensor, com a suport de nova planxa de separació (P - 10)	6,30	432,000	2.721,60
6	OC06	m2	Separació entre ascensors amb disposició dels elements vertical, amb panell sandvitx amb dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades amb un gruix total de 40 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior grecada, color blanc, gruix de les planxes (extint) 0.6/0,6 mm, junt longitudinal encadellat i sistema de fixació vist, col·locat. S'inclou el segellat perimetral de les planxes, fixació i tots els elements necessaris per a la seva instal·lació (P - 11)	40,68	62,400	2.538,43
7	OC07	m2	Pintat de paraments verticals i horitzontals de guix, amb pintura acrílica amb dues capes (P - 12)	9,97	40,000	398,80
8	OC08	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de maó calat R-20, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 (P - 1)	43,27	4,800	207,70
9	OC09	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat (P - 2)	20,72	4,800	99,46
10	OC10	m2	Desmuntatge parcial de rampa a planta coberta, incloent la reconstrucció estructural per a la nova rampa (P - 13)	102,61	9,250	949,14
11	OC11	m2	Paviment de planxa plana de textura amb relleu, d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix, col·locat soldat (P - 14)	71,85	9,250	664,61
12	OC12	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà circular superior i travesser inferior, seguint disseny de la barana existent a planta coberta, de 120cm d'alçària, i soldada (P - 15)	134,78	26,270	3.540,67
13	OC13	m2	Pintat d'elements d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat i dues d'acabat (P - 16)	26,83	0,000	0,00
TOTAL			CAPÍTOL 01.01			12.663,89

EUR



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

PRESSUPOST

Data: 15/06/23

Pàg: 2

OBRA	01	PRESSUPOST 001
CAPÍTOL	02	ASCENSOR DRET. SUBSTITUCIÓ I AMPLIACIÓ DE PARADA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	AS-01	u	Desmuntatge de portes de replà, cabina, botoneres, guies, contrapesos, amortidors, maquinària, quadre de maniobra i instal·lació elèctrica d'ascensor elèctric d'adherència, per a 10 persones (750 kg) i 6 parades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 3)	6.190,84	1,000	6.190,84
2	AS-02	u	Ascensor electromecànic amb variador de freqüència i amb maquinària ubicada a la part superior del forat de l'ascensor. Potència nominal de 6 kW sense reductor, amb imants permanents. Càrrega nominal de 750/800 kg, equivalent a 10 persones. Velocitat d'1 m/seg. Amb 6 parades amb embarcament frontal, 24 metres de recorregut aproximat i guia de cabina tipus pòrtic. Parets de cabina revestides amb xapa d'acer inoxidable, paviment de pedra artificial tipus Silestone o equivalent, sòcol d'acer inoxidable, sostre d'acer inoxidable. Botonera de cabina adaptada segons codi d'accessibilitat i CTE DB SUA. Pulsadors amb número en relleu i braille, Pulsador de planta baixa diferenciat, amb registre acústic i lluminós. Display LCD indicador de planta >5'' i sintetitzador de veu. Pulsador per telèfon incorporat a botonera, amb línia inclosa. Sòcol d'acer inoxidable. Il·luminació: focus led i llum d'emergència Pasamà: Cromat davant botonera Dimensions interiors: 1200 x 1600 mm (amplada x profunditat) Portes de cabina automàtiques de 900x2000 mm de pas lliure i acabat en acer inoxidable. Portes de planta automàtiques de 900x200 mm de pas lliure, acabades en acer inoxidable i amb dispositiu de seguretat per cortina de llum Maniobra tipus duplex-col·lectiva en ascens i descens. Estalvi d'energia amb apagat automàtic i lluminació y stand-by de maniobra. Rescat automàtic amb apertura de portes. Inclou muntatge de portes de planta i legalització de l'aparell i tràmits necessaris per a la posada en marxa (P - 4)	60.546,51	1,000	60.546,51
3	AS-03	m	Muntant general per alimentació d'ascensor amb tub rígid de plàstic sense halògens de 50 mm de diàmetre nominal, conductor de coure de designació RZ1-K (AS) de 35 mm ² . Nou muntant des de quadre existent fins a quadre de maniobra de planta coberta, incloent tots els elements necessaris per l'alimentació elèctrica de l'ascensor (P - 5)	53,87	35,000	1.885,45
TOTAL		CAPÍTOL	01.02	68.822,80		

OBRA	01	PRESSUPOST 001
CAPÍTOL	03	ASCENSOR ESQUERRA. SUBSTITUCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	AS-01	u	Desmuntatge de portes de replà, cabina, botoneres, guies, contrapesos, amortidors, maquinària, quadre de maniobra i instal·lació elèctrica d'ascensor elèctric d'adherència, per a 10 persones (750 kg) i 6 parades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 3)	6.190,84	1,000	6.190,84
2	AS-02	u	Ascensor electromecànic amb variador de freqüència i amb maquinària ubicada a la part superior del forat de l'ascensor. Potència nominal de 6 kW sense reductor, amb imants permanents. Càrrega nominal de 750/800 kg, equivalent a 10 persones. Velocitat d'1 m/seg. Amb 6 parades amb embarcament frontal, 24 metres de recorregut aproximat i guia de cabina tipus pòrtic.	60.546,51	1,000	60.546,51

EUR



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

PRESSUPOST

Data: 15/06/23

Pàg.: 3

3	AS-03	m	Parets de cabina revestides amb xapa d'acer inoxidable, paviment de pedra artificial tipus Silestone o equivalent, sòcol d'acer inoxidable, sostre d'acer inoxidable. Botonera de cabina adaptada segons codi accessibilitat i CTE DB SUA. Polsadors amb número en relleu i braille, Polsador de planta baixa diferenciat, amb registre acústic i lluminós. Display LCD indicador de planta >5'' i sintetitzador de veu. Pulsador per telèfon incorporat a botonera, amb línia inclosa. Sòcol d'acer inoxidable. Il·luminació: focus led i llum d'emergència Pasamà: Cromat davant botonera Dimensions interiors: 1200 x 1600 mm (amplada x profunditat) Portes de cabina automàtiques de 900x2000 mm de pas lliure i acabat en acer inoxidable. Portes de planta automàtiques de 900x200 mm de pas lliure, acabades en acer inoxidable i amb dispositiu de seguretat per cortina de llum Maniobra tipus duplex-col·lectiva en ascens i descens. Estalvi d'energia amb apagat automàtic il·luminació y stand-by de maniobra. Rescat automàtic amb apertura de portes. Inclou muntatge de portes de planta i legalització de l'aparell i tràmits necessaris per a la posada en marxa (P - 4)	53,87	35,000	1.885,45
TOTAL		CAPÍTOL	01.03	68.622,80		

EUR



RESUM

Substitució Ascensors Espai Francesca Bonnemaison

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 15/06/23

Pág.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	Obra Civil	12.663,89
Capítol	01.02	Ascensor Dret. Substitució i ampliació de parada	68.622,80
Capítol	01.03	Ascensor Esquerra. Substitució	68.622,80
Obra	01	Pressupost 001	149.909,49
			149.909,49
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost 001	149.909,49
			149.909,49

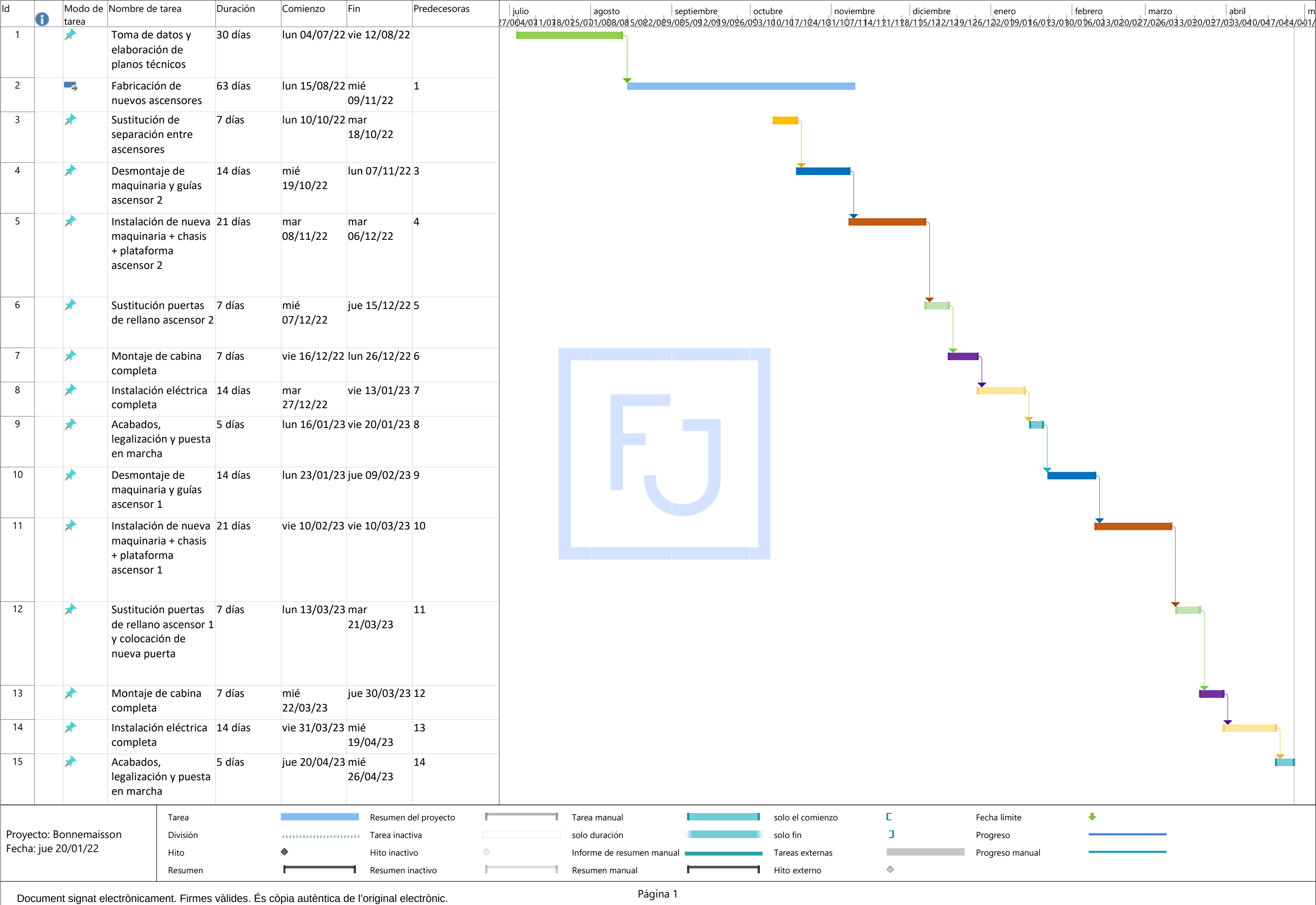
euros



PLA. PLANIFICACIÓ

El termini d'execució del projecte és de 10 mesos, termini detallat a la següent planificació.





Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Página 1

Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3

Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

PC. PLEC DE CONDICIONS

CLAÚSULES ADMINISTRATIVES

CONDICIONS GENERALS

L'objecte del present plec és l'ordenació de les condicions facultatives, tècniques, econòmiques i legals que han de regir durant l'execució de les obres de construcció del projecte.

L'obra ha de ser executada conforme al que estableixen els documents que conformen aquest projecte, seguint les condicions establertes al contracte i les ordres i instruccions dictades per la direcció facultativa de l'obra, bé oralment o per escrit.

Qualsevol modificació en obra, es posarà en coneixement de la Direcció Facultativa, sense l'autorització de la qual no podrà ser realitzada.

S'escometran els treballs complint amb allò especificat a l'apartat de condicions tècniques de l'obra i s'utilitzaran materials que compleixin amb allò especificat en aquest.

Durant la totalitat de l'obra caldrà ajustar-se al que disposa la normativa vigent especialment a la de compliment obligat.

És obligació de la contracta, així com de la resta d'agents intervinents en l'obra el coneixement del present plec i el compliment de tots els seus punts. Com a document subsidiari per a aquells aspectes no regulats al present plec s'adoptaran les prescripcions recollides al Plec General de Condicions Tècniques de l'Edificació publicat pels Consells Generals de l'Arquitectura i de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya.

CONDICIONS FACULTATIVES

AGENTS INTERVINENTS A L'OBRA

PROMOTOR

Serà considerat promotor qualsevol persona, física o jurídica, pública o privada, que, individualment o col·lectivament, decideix, impulsa,

programa i finança, amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació objecte d'aquest projecte.

Quan el promotor faci directament amb mitjans humans i materials propis la totalitat o determinades parts de l'obra, tindrà també la consideració de contractista als efectes de la Llei 32/2006.

Als efectes del RD 1627/97 quan el promotor contracti directament treballadors autònoms per a la realització de l'obra o de determinats treballs de la mateixa, tindrà la consideració de contractista excepte en els casos estipulats en aquest Reial decret.

Tindrà la consideració de productor de residus de construcció i demolició als efectes del que disposa el RD 105/2008.

Són obligacions del promotor:

- Ostentar sobre el solar la titularitat d'un dret que el faculti per construir-hi. Nomenar els tècnics projectistes i directors d'obra i de l'execució material. Vetllar perquè la prevenció de riscos laborals s'integri en la planificació dels treballs de l'obra. Ha de disposar els mitjans per facilitar al contractista i a les empreses (subcontractistes) i treballadors autònoms que en depenen la gestió preventiva de l'obra.
- Contractar el tècnic redactor de l'Estudi de Seguretat i Salut i el Coordinador a l'obra i en projecte si fos necessari.
- Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al director d'obra les posteriors modificacions del mateix. Gestionar i obtenir les preceptives llicències i autoritzacions administratives, així com subscriure l'acta de recepció de l'obra.
- Subscriure les assegurances o garanties financeres equivalents exigides per la Llei de Ordenació de l'edificació.
- Facilitar el Llibre de l'Edifici als usuaris finals. Aquest Llibre inclourà la documentació reflectida a la Llei d'Ordenació de l'Edificació, el Codi Tècnic de l'Edificació, el certificat d'eficiència energètica de l'edifici i els altres continguts exigits per la normativa.

- Incloure en projecte un estudi de gestió de residus de construcció i demolició. A obres de demolició, rehabilitació, reparació o reforma, fer un inventari dels residus perillosos que es generaran, que s'haurà d'incloure a l'estudi de gestió, així com preveure'n la retirada selectiva i assegurar-ne l'enviament a gestors autoritzats de residus perillosos.
- Disposar de la documentació que acrediti que els residus de construcció i demolició han estat degudament gestionats segons legislació.
- Si escau constituir la fiança o garantia financera equivalent que assegurí el compliment dels requisits establerts en relació amb els residus de construcció i demolició de l'obra. En promocions d'habitatge, en cas de percebre quantitats anticipades, caldrà complir les condicions imposades per la Llei d'ordenació de l'edificació a la seva disposició adicional primera.

CONTRACTISTA

Contractista: és la persona física o jurídica, que té el compromís d'executar les obres amb mitjans humans i materials suficients, propis o aliens, dins del termini acordat i amb subjecció estricta al projecte tècnic que les defineix, al contracte signat amb el promotor, a les especificacions realitzades per la Direcció Facultativa i a la legislació aplicable.

Tindrà la consideració de posseïdor de residus de construcció i demolició als efectes del que disposa el RD 105/2008.

Són obligacions del contractista:

- L'execució de les obres assolint la qualitat exigida al projecte complint amb els terminis establerts al contracte.
- Tenir la capacitat professional per al compliment de la seva comesa com a constructor. Designar el cap d'obra que assumirà la representació tècnica del constructor a l'obra, tindrà la capacitat adequada d'acord amb les característiques i la complexitat de l'obra i romandrà a l'obra durant tota la jornada legal de treball fins a la recepció de

l'obra. El cap obra haurà de complir les indicacions de la Direcció Facultativa i signar en el llibre d'ordres, així com assegurar-se de la correcta instal·lació dels mitjans auxiliars, comprovar replantejaments i realitzar altres operacions tècniques.

- Assignar a l'obra els mitjans humans i materials que requereixi la seva importància.
- Formalitzar les subcontractacions de determinades parts o instal·lacions de l'obra dins dels límits establerts al contracte. Signar l'acta de replanteig i l'acta de recepció de l'obra.
- Facilitar al director d'obra les dades necessàries per elaborar la documentació de l'obra executada.
- Subscriure les garanties previstes al present plec i a la normativa vigent. Redactar el Pla de seguretat i salut.
- Designar el recurs preventiu de Seguretat i Salut a l'obra entre el seu personal tècnic qualificat amb presència permanent a l'obra i vetllar per l'estricta compliment de les mesures de seguretat i salut necessàries segons normativa vigent i el pla de seguretat i salut.
- Vigilar el compliment de la Llei 32/2006 per les empreses subcontractistes i treballadors autònoms amb què contractin; en particular, pel que fa a les obligacions d'acreditació i inscripció al Registre d'Empreses Acreditades, comptar amb el percentatge de treballadors contractats amb caràcter indefinit aspectes regulats a l'article 4 de la dita Llei i al règim de la subcontractació que es regula a l'article 5.
- Informar els representants dels treballadors de les empreses que intervinguin a la execució de l'obra de les contractacions i subcontractacions que s'hi facin.
- Estarà obligat a presentar al promotor un pla que reflecteixi com durà a terme les obligacions que l'incumbeixin en relació amb els residus de construcció i demolició que es produeixin a l'obra.

- Quan no procedeixi a gestionar per si mateix els residus de construcció i demolició estarà obligat a lliurar-los a un gestor de residus o a participar en un acord voluntari o conveni de col·laboració per a la gestió.
- Estarà obligat a mantenir els residus de construcció i demolició en condicions adequades d'higiene i seguretat, així com a evitar la barreja de fraccions ja seleccionades que impedeixi o dificulti la seva valorització o eliminació posteriors.

TERMINI D'EXECUCIÓ I PRÒRROQUES

En cas que les obres no es poguessin iniciar o acabar en el termini previst com a conseqüència d'una causa major o per raons alienes al Contractista, se li atorgarà una pròrroga previ informe favorable de la Direcció Facultativa. El Contractista explicarà la causa que impedeix l'execució dels treballs en els terminis assenyalats, raonant-ho per escrit.

La pròrroga només es podrà sol·licitar en un termini màxim d'un mes a partir del dia en què se'n va originar la causa, indicant-ne la durada prevista i abans que la contracta perdi vigència. En qualsevol cas, el temps prorrogat s'ajustarà al perdut i el Contractista perdrà el dret de pròrroga si no la sol·licita en el temps establert.

MITJANS HUMANS I MATERIALS A OBRA

Cadascuna de les partides que componguin l'obra s'executaran amb personal adequat al tipus de treball de què es tracti, amb capacitat prou provada per a la tasca a desenvolupar. La Direcció Facultativa tindrà la potestat facultativa per decidir sobre l'adequació del personal al treball a realitzar.

El Contractista proporcionarà un mínim de dues mostres dels materials que seran emprats a l'obra amb els seus certificats i segells de garantia en vigor presentats pel fabricant, perquè siguin examinades i aprovades per la Direcció Facultativa, abans de la seva posada en obra. Els materials que no reuneixin les condicions exigides seran retirats de l'obra. Aquells materials que requereixin de marcatge CE aniran acompanyats de la declaració de prestacions que serà facilitada al director d'execució material de l'obra en

el format (digital o paper) que aquest disposi al començament de l'obra.
Les proves i assaigs, anàlisi i extracció de mostres d'obra que es realitzin per assegurar que els materials i unitats d'obra es troben en bones condicions i estan subjectes al Plec, seran efectuades quan s'estimin necessàries per part de la Direcció Facultativa i en qualsevol cas es poden exigir les garanties dels proveïdors.

El transport, descàrrega, apilament i manipulació dels materials serà responsabilitat del Contractista.

INSTAL·LACIONS I MITJANS AUXILIARS

El projecte, consecució de permisos, construcció o instal·lació, conservació, manteniment, desmuntatge, demolició i retirada de les instal·lacions, obres o mitjans auxiliars d'obra necessàries i suficients per a la seva execució, seran obligació del Contractista i aniran a càrrec del mateix. . De la mateixa manera, serà responsabilitat del contractista, qualsevol avaria o accident personal que pogués ocórrer a l'obra per insuficiència o mal estat d'aquests mitjans o instal·lacions.

El Contractista instal·larà una oficina dotada del mobiliari suficient, on la Direcció Facultativa podrà consultar la documentació de l'obra i on es guardarà una còpia completa del projecte, visada pel Col·legi Oficial en cas que sigui necessari, el llibre d'ordres, llibre d'incidències segons el RD 1627/97, llibre de visites de la inspecció de treball, còpia de la llicència d'obres i còpia del pla de seguretat i salut.

SUBCONTRACTES

Subcontractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant del contractista o altre subcontractista comitent el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra, sota la seva responsabilitat, amb el consentiment previ del Promotor i la Direcció Facultativa, assumint en qualsevol cas el contractista les actuacions de les subcontractes.

Serà obligació dels subcontractistes vigilar el compliment de la Llei 32/2006 per les empreses subcontractistes i treballadors autònoms amb què contractin; en particular, pel que fa a les obligacions d'acreditació i inscripció al Registre d'Empreses Acreditades, comptar amb el percentatge de treballadors contractats amb caràcter indefinit aspectes regulats a l'article 4 de la dita Llei i al règim de la subcontractació que es regula a l'article 5.

Tindran la consideració de posseïdors de residus de construcció i demolició als efectes del que disposa el RD 105/2008.

RELACIÓ AMB ELS AGENTS INTERVINENTS A L'OBRA

L'ordre d'execució de l'obra serà determinada pel Contractista, excepte quan la direcció facultativa cregui convenient una modificació dels mateixos per raons tècniques en aquest cas seran modificats sense cap contraprestació.

El contractista estarà al que disposa la direcció de l'obra i complirà les seves indicacions en tot moment, no cabent cap reclamació, en qualsevol cas, el contractista pot manifestar per escrit la seva disconformitat i l'adreça ha de signar l'acusament de rebut de la notificació.

En aquells casos en què el contractista no es trobe d'acord amb decisions econòmiques adoptades per la direcció de l'obra, aquest ho posarà en coneixement de la propietat per escrit, fent-ne arribar còpia a la Direcció Facultativa

DEFECTES D'OBRA I VICIS OCULTS

El Contractista serà responsable fins a la recepció de l'obra dels possibles defectes o desperfectes ocasionats durant aquesta.

En cas que la Direcció Facultativa, durant les obres o una vegada finalitzades, observe vici o defectes en treballs realitzats, materials emprats o aparells que no compleixin les condicions exigides, tindrà el dret de manar que les parts afectades siguin demolides i reconstruïdes de acord amb allò contractat, abans de la recepció de l'obra i a costa de la contracta.

De la mateixa manera, els desperfectes ocasionats en finques limítrofes, via pública o a tercers pel Contractista o subcontracta del mateix, seran reparats a compte d'aquest, deixant-les a l'estat que estaven abans de l'inici de les obres.

MODIFICACIONS a les UNITATS d'OBRA

Les unitats d'obra no podran ser modificades respecte a projecte llevat que la Direcció Facultativa així ho disposi per escrit.

En cas que el Contractista realitzi qualsevol modificació beneficiosa (materials de més qualitat o grandària), sense prèvia autorització de la Direcció Facultativa i del Promotor, només tindrà dret a l'abonament corresponent al que hagués construït d'acord amb allò projectat i contractat.

En cas de produir-se modificacions realitzades de manera unilateral pel Contractista que menyscabin la qualitat del que disposa el projecte, queda a judici de la Direcció Facultativa la demolició i reconstrucció o la fixació de nous preus per a aquestes partides.

Prèviament a l'execució o ús dels nous materials, convindran per escrit l'import de les modificacions i la variació que suposa respecte al contractat. Tota modificació a les unitats d'obra serà anotada al llibre d'ordres, així com la seva autorització per la Direcció Facultativa i posterior comprovació.

DIRECCIÓ FACULTATIVA

PROJECTISTA

És l'encarregat pel promotor per redactar el projecte d'execució de l'obra amb subjecció a la normativa vigent i al que estableix el contracte.

Serà encarregat de realitzar les còpies de projecte necessàries i, si cal, visar-les al col·legi professional corresponent.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o documents tècnics, cada projectista assumirà la titularitat del seu projecte.

El projectista subscriurà el certificat d'eficiència energètica del projecte llevat que hi hagi un projecte parcial d'instal·lacions tèrmiques, cas en què el certificat el subscriurà l'autor d'aquest projecte parcial.

DIRECTOR de l'OBRA

Forma part de la Direcció Facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, a fi d'assegurar-ne l'adequació per fi proposat. Són obligacions del director d'obra:

- Verificar el replanteig i l'adequació de la fonamentació i de l'estructura projectada a les característiques geotècniques del terreny.
- Resoldre les contingències que es produeixin a l'obra i consignar-les al Llibre de Ordres i Assistències les instruccions precises per a la correcta interpretació del projecte.
- Elaborar modificacions del projecte, que vinguin exigides per la marxa de l'obra. Subscriure l'acta de replanteig o de començament d'obra i el certificat final d'obra així com conformar les certificacions de les unitats d'obra executades. Elaborar i subscriure la documentació de l'obra executada per lliurar-la al promotor, amb els visats que fossin preceptius.
- Subscriure el certificat d'eficiència energètica de l'edifici acabat.

DIRECTOR de l'EXECUCIÓ de l'OBRA

Forma part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament i quantitativament la construcció i la qualitat de l'edificat.

Són obligacions del director de l'execució de l'obra:

- Verificar la recepció a l'obra dels productes de construcció, ordenant la realització d'assajos i proves precises.
- Dirigir l'execució material de l'obra comprovant els replantejaments, els materials, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, d'acord amb el projecte i amb les instruccions del director d'obra.
- Consignar al Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises. Subscriure l'acta de replanteig o de començament d'obra i el certificat final d'obra així com elaborar i subscriure les certificacions de les unitats d'obra executades.
- Col·laborar amb els agents restants en l'elaboració de la documentació de l'obra executada, aportant els resultats del control realitzat.
- Subscriure el certificat de eficiència energètica de l'edifici acabat.

DOCUMENTACIÓ D'OBRA

A l'obra es conservarà una còpia íntegra i actualitzada del projecte per a l'execució de l'obra incorporant l'estudi de gestió de residus de construcció i demolició. Tot això estarà a disposició de tots els agents intervinents a l'obra. Tant els dubtes que pugui oferir el projecte al contractista com els documents amb especificacions incompletes es posaran en coneixement de la Direcció Facultativa tan aviat com fossin detectats per estudiar i solucionar el problema. No es procedirà a realitzar aquesta part de l'obra, sense prèvia autorització de la Direcció Facultativa.

L'existència de contradiccions entre els documents integrants de projecte o entre projectes complementaris dins de l'obra se salvarà atenent el criteri que estableixi el Director d'Obra no existint cap prelación entre els diferents documents del projecte.

L'ampliació del projecte de manera significativa per qualsevol de les raons: nous requeriments del promotor, necessitats d'obra o imprevistos, comptarà amb l'aprovació del director d'obra que confeccionarà la documentació i del promotor que farà la tramitació administrativa que aquestes modificacions requereixin així com la difusió a tots els agents implicats.

Un cop finalitzada l'obra, el projecte, amb la incorporació si escau de les modificacions degudament aprovades, serà facilitat al promotor pel director d'obra per a la formalització dels tràmits administratius corresponents.

A la documentació esmentada adjuntarà el Promotor l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació, les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui aplicable i aquells dades requerides segons normativa per conformar el Llibre de l'Edifici que serà lliurat als usuaris finals de l'edifici. Un cop finalitzada l'obra, la "documentació del seguiment de l'obra" i la "documentació del seguiment del control de l'obra", segons continguts especificats a l'Annex II de la Part I del Codi Tècnic de l'Edificació, seran dipositades pel Director de l'Obra i pel Director d'Execució Material de l'Obra respectivament, al Col·legi Professional corresponent o, si escau, a l'Administració pública competent, que n'assegurin la conservació i es comprometin a emetre certificacions del contingut als qui acreditin un interès legítim. .

REPLANTEJAMENT i ACTA de REPLANTEJAMENT

El Contractista estarà obligat a comunicar per escrit l'inici de les obres a la Direcció Facultativa com a mínim tres dies abans del seu inici.

El replanteig serà realitzat pel Constructor seguint les indicacions d'alineació i nivells especificats als plànols i comprovat per la Direcció Facultativa. No es començaran les obres si no hi ha conformitat del replanteig per part de la Direcció Facultativa.

Tots els mitjans materials, personal tècnic especialitzat i mà d'obra necessaris per realitzar el replanteig, que disposaran de la qualificació adequada, seran proporcionats pel Contractista al vostre compte.

S'utilitzaran fites permanents per materialitzar els punts bàsics de replanteig, i dispositius fixos adequats per als senyals anivellats de referència principal.

Els punts moguts o eliminats, seran substituïts a compte del Contractista, responsable de conservació mentre el contracte estigui en vigor i serà comunicat per escrit a la Direcció Facultativa, que farà una comprovació dels punts recanvis.

L'Acta de comprovació de Replanteig que se subscriurà per part de la Direcció Facultativa i de la Contracta, contindrà, la conformitat o disconformitat del replanteig en comparació dels documents contractuals del Projecte, les referències a les característiques geomètriques de l'obra i autorització per a la ocupació del terreny necessari i les possibles omissions, errors o contradiccions observades als documents contractuals del Projecte, així com totes les especificacions que es considerin oportunes.

El Contractista assistirà a la Comprovació del Replanteig realitzada per la Direcció, facilitant les condicions i tots els mitjans auxiliars tècnics i humans per a la realització del mateix i respondrà a la juda sol·licitada per la Direcció. Es lliurarà una còpia de l'Acta de Comprovació de Replanteig al Contractista, on s'anotaran les dades, les cotes i els punts fixats en un annex d'aquest.

LLIBRE d'ORDRES

El director obra disposarà al començament de l'obra un llibre d'ordres, assistències i incidències que es mantindrà permanent en obra a disposició de la Direcció Facultativa.

Al llibre s'anotaran:

- Les contingències que es produeixin a l'obra i les instruccions de la Direcció Facultativa per a la correcta interpretació del projecte.
- Les operacions administratives relatives a l'execució i la regulació del contracte. Les dates d'aprovació de mostres de

materials i de preus nous o contradictoris.

- Anotacions sobre la qualitat dels materials, càlcul de preus, durada dels treballs, personal empleat...
- Els fulls del llibre seran foliats per triplicat i l'original quedarà en poder del Director d'Obra, còpia per al Director de l'Execució i la tercera per al contractista.
- La Direcció facultativa i el Contractista hauran de signar al peu de cada ordre constatant amb aquesta signatura que es donen per assabentats del que disposa el Llibre.

RECEPCIÓ de l'OBRA

La recepció de l'obra és l'acte pel qual el constructor, una vegada conclosa aquesta, en fa entrega al promotor i és acceptada per aquest. Podrà realitzar-se amb reserves o sense i haurà d'abastar la totalitat de l'obra o fases completes i acabades de la mateixa.

La recepció haurà de realitzar-se dins dels 30 dies següents a la notificació al promotor del certificat final d'obra emès per la Direcció Facultativa i consignar-se en una acta signada, almenys, pel promotor i el constructor, i s'hi farà constar: les parts que intervenen, la data del certificat final de l'obra, el cost final de l'execució material de l'obra, la declaració de recepció de l'obra amb reserves o sense, especificant, si escau, aquestes de manera objectiva i el termini en què han de quedar esmenats els defectes observats i les garanties que si s'escau s'exigeixin al constructor per assegurar-ne les responsabilitats.

Un cop esmenats els defectes, es farà constar en un acta a part, subscrita pels signants de la recepció.

Així mateix, s'adjuntarà el certificat final dobra subscrit pel director dobra i el director de l'execució de l'obra.

El promotor podrà rebutjar la recepció de l'obra perquè considera que aquesta no està acabada o que no s'adequa a les condicions contractuals. El rebuig haurà de ser motivat per escrit a l'acta, en què es fixarà el nou termini per efectuar la recepció.

La recepció s'entendrà tàcitament produïda si transcorreguts els 30 dies el

promotor no hagués posat de manifest reserves o rebuig motivat per escrit.

El còmput dels terminis de responsabilitat i garantia establerts s'iniciarà a partir la data en què se subscrigui l'acta de recepció, o quan s'entengui aquesta tàcitament produïda segons el que preveu l'apartat anterior.

El Contractista haurà de deixar l'edifici desocupat i net en la data fixada per la Direcció Facultativa, una vegada acabades les obres.

El Propietari podrà ocupar parcialment l'obra, en cas que es produeixi un retard excessiu de la Recepció imputable al Contractista, sense que l'eximeixi de la seva obligació de finalitzar els treballs pendents, ni significar l'acceptació de la Recepció.

CONDICIONS ECONÒMIQUES

El Contractista ha de percebre l'import de tots els treballs executats, quan hagin estat realitzats d'acord amb el Projecte, al contracte signat amb el promotor, a les especificacions realitzades per la Direcció i a les Condicions generals i particulars del plec de condicions.

FIANCES I ASSEGURANCES

A la signatura del contracte, el Contractista presentarà les fiances i assegurances obligades a presentar per llei, així mateix, en el contracte subscrit entre Contractista i Promotor es podrà exigir totes les garanties que es considerin necessàries per assegurar la bona execució i finalització de l'obra en els termes establerts al contracte i al projecte d'execució.

El Contractista està obligat a assegurar l'obra contractada mentre duri el termini d'execució fins a la recepció

TERMINI D'EXECUCIÓ I SANCIÓ PER RETARD

Si l'obra no està acabada per a la data prevista, el Propietari podrà disminuir les quanties establertes al contracte, de les liquidacions, fiances o similars.

La indemnització per retard en la terminació de les obres s'establirà per cada dia natural de retard des del dia fixat per a la seva terminació al calendari d'obra o al contracte. L'import resultant serà descomptat amb càrrec a les

certificacions o a la fiança.

El Contractista no podrà suspendre els treballs o realitzar-los a ritme inferior que el que estableix el Projecte, al·legant un retard dels pagaments.

PREUS

PREUS CONTRADICTORIS

Els preus contradictoris s'originen com a conseqüència de la introducció d'unitats o canvis de qualitat no previstos al Projecte per iniciativa del Promotor o la Direcció Facultativa. El Contractista està obligat a presentar proposta econòmica per a la realització d'aquestes modificacions i a executar-ho en cas que hi hagi acord.

El Contractista establirà els descompostos, que hauran de ser presentats i aprovats per la Direcció Facultativa i el Promotor abans de començar a executar les unitats corresponents.

S'aixecaran actes signades dels preus contradictoris per triplicat signades per la Direcció Facultativa, el Contractista i el Propietari.

En cas d'executar partides fora de pressupost sense l'aprovació prèvia especificada en els paràgrafs anteriors, serà la Direcció Facultativa la que determini el preu just a abonar al contractista.

PROJECTES ADJUDICATS per SUBHASTA o CONCURS

Els preus del pressupost del projecte seran la base per a la valoració de les obres que hagin estat adjudicades per subhasta o concurs. A la valoració resultant, se li afegirà el percentatge necessari per a l'obtenció del preu de contracta, i posteriorment, es restarà el preu corresponent a la baixa de subhasta o remat.

REVISIÓ de PREUS

No s'admetran revisions dels preus contractats, excepte obres extremadament llargues o que s'executin en èpoques d'inestabilitat amb grans variacions dels preus al mercat, tant a l'alça com a la baixa i en qualsevol cas, aquestes modificacions han de ser consensuades i aprovades per Contractista, Direcció Facultativa i Promotor.

En cas d'augment de preus, el Contractista sol·licitarà la revisió de preus a la Direcció Facultativa i al Promotor, els quals en cas d'acceptar la pujada convindran un nou preu unitari, abans d'iniciar o continuar l'execució de les obres. Es justificarà la causa de l'augment, i s'especificarà la data de la pujada per tenir-la en compte a l'amuntegament de materials a l'obra. En cas de baixada de preus, es convindrà el nou preu unitari d'acord entre les parts i s'especificarà la data en què comencin a regir.

MESURAMENTS I VALORACIONS

El Contractista d'acord amb la Direcció Facultativa haurà de mesurar les unitats d'obra executades i aplicar els preus establerts al contracte entre les parts, aixecant actes corresponents als mesuraments parcials i finals de l'obra, realitzats i signats per la Direcció Facultativa i el Contractista.

Tots els treballs i unitats d'obra que quedaran ocults a l'edifici una vegada s'hagi acabat, el Contractista posarà en coneixement de la Direcció Facultativa amb prou antelació per poder mesurar i prendre dades necessàries, altrament s'aplicaran els criteris de mesurament que estableixi la Direcció Facultativa.

Les valoracions de les unitats d'obra, inclosos materials accessoris i treballs necessaris, es calculen multiplicant el nombre d'unitats d'obra pel preu unitari (incloses despeses de transport, indemnitzacions o pagaments, impostos fiscals i tota mena de càrregues socials).

El Contractista lliurarà una relació valorada de les obres executades en els terminis previstos, a origen, a la Direcció Facultativa, en cadascuna de les dates establertes al contracte realitzat entre Promotor i Contractista.

El mesurament i la valoració realitzats pel Contractista hauran de ser aprovats per la Direcció Facultativa, o per contra aquesta haurà d'efectuar les observacions convenientes d'acord amb els mesuraments i anotacions preses en obra. Un cop s'hagin corregit aquestes observacions, la Direcció Facultativa en donarà la certificació signada al Contractista i al Promotor.

El Contractista podrà oposar-se a la resolució adoptada per la Direcció Facultativa davant del Promotor, amb la comunicació prèvia a la Direcció Facultativa. La certificació serà inapel·lable en el cas que

transcorreguts 10 dies, o un altre termini pactat entre les parts, des del seu enviament, la Direcció Facultativa no rep cap notificació, que significarà la conformitat del Contractista amb la resolució.

UNITATS per ADMINISTRACIÓ

La liquidació dels treballs es realitzarà en base a la següent documentació presentada pel Constructor: factures originals dels materials adquirits i document que justifiqui la seva feina a l'obra, nòmines dels jornals abonats indicant nombre d'hores treballades per cada operari a cada ofici i d'acord amb la legislació vigent, factures originals de transport de materials a obra o retirada de runes, rebuts de llicències, impostos i altres càrregues corresponents a l'obra. Les obres o parts d'obra realitzades per administració, hauran de ser autoritzades pel Promotor i la Direcció Facultativa, indicant els controls i normes que han de complir. El Contractista estarà obligat a redactar un comunicat diari de jornals i materials que se sotmetran a control i acceptació de la Direcció Facultativa,

ABONAMENT d'ASSAJOS i PROVES

Les despeses de les anàlisis i els assaigs ordenats per la Direcció Facultativa seran a compte del Contractista quan l'import màxim correspon a l'1% del pressupost de l'obra contractada, i del Promotor l'import que superi aquest percentatge.

CERTIFICACIÓ i ABONAMENT

Les obres s'abonaran als preus d'execució material establerts al pressupost contractat per a cada unitat d'obra, tant a les certificacions com a la liquidació final.

Les partides alçades una vegada executades, s'han de mesurar en unitats d'obra i s'han d'abonar a la contracta. Si els preus d'una o més unitats d'obra no estan establerts als preus, es consideren contradictoris.

Les obres no acabades o incompletes no s'abonaran o s'abonaran a la part en què es trobin executades, segons el criteri establert per la Direcció Facultativa.

Les unitats dobra sense acabar, fora de l'ordre lògic de l'obra o que puguin patir deterioraments, no seran qualificades com a certificables fins que la Direcció Facultativa no ho consideri oportú.

Les certificacions es remetran al Propietari, amb caràcter de document i lliuraments a compte, sense que suposin aprovació o recepció en obra, subjectes a rectificacions i variacions derivades de la liquidació final.

El Promotor haurà de realitzar els pagaments al Contractista o persona autoritzada per aquest, en els terminis previstos i el seu import serà el corresponent a les especificacions dels treballs expedits per la Direcció Facultativa.

Es podran aplicar fórmules de depreciació en aquelles unitats d'obra, que després de realitzar els assaigs de control de qualitat corresponents, el seu valor estigui per sobre del límit de rebuig, molt proper al límit mínim exigít encara que no arribi a assolir-lo, però que obtingui la qualificació acceptable. Les mesures adoptades no implicaran la pèrdua de funcionalitat, seguretat o que no puguin ser esmenades posteriorment, a les unitats dobra afectades, segons el criteri de la Direcció Facultativa.

OBRES CONTRACTADES PER LES AA.PP.

Les obres contractades pels ens, organismes i entitats del sector públic definits a l'article 3 del Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es regiran pel que disposen els Plecs de Clàusules Administratives Particulars redactats a aquest efecte. Aquests plecs inclouran els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions de les parts del contracte i les altres mencions requerides per la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i les seves normes de desenvolupament de caràcter estatal o autonòmic.

Per tant, aquest document no incorpora les condicions econòmiques que regiran l'obra i es remet al Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'obra per a qualsevol aspecte relacionat.

CONDICIONS LEGALS

NORMATIVA d'APLICACIÓ

Tant la Contracta com a Propietat, assumeixen sotmetre's a l'arbitri dels tribunals amb jurisdicció al lloc de l'obra.

És obligació de la contracta, així com de la resta d'agents intervinents en l'obra el coneixement del present plec i el compliment de tots els seus punts. El contractista serà el responsable amb caràcter general de les tasques de policia de l'obra i del solar fins a la recepció de la mateixa, sol·licitarà els preceptius permisos i llicències necessàries i tancarà el solar complint amb les ordenances o consideracions municipals.

Totes les tasques esmentades seran a càrrec seu exclusivament.

Podran ser causes suficients per a la rescissió de contracte les que a continuació es detallen:

- Mort o incapacitat del Contractista. La fallida del Contractista.
- Modificacions substancials del Projecte que comportin la variació en un 50% del pressupost contractat.
- No iniciar l'obra al mes següent a la data convinguda.
- Suspendre o abandonar l'execució de l'obra de manera injustificada per un termini superior a dos mesos.
- No concloure l'obra en els terminis establerts o aprovats.
- Incompliment de les condicions de contracte, projecte en execució o determinacions establertes per part de la Direcció Facultativa.
- Incompliment de la normativa vigent de Seguretat i Salut a la feina.

Durant la totalitat de l'obra caldrà ajustar-se al que disposa la normativa vigent, especialment la de compliment obligat indicada a l'apartat corresponent del present projecte

RELACIÓ de DOCUMENTS

Llevat que el contracte d'obra estableixi una altra cosa, l'ordre de prelación entre els diferents documents del projecte per a casos de contradiccions, dubtes o discrepàncies entre ells serà el següent:

1r Pressupost i, dins aquest, en primer lloc les definicions i descripcions de text de les partides, en segon lloc els descompostos de les partides i finalment el detall de mesuraments.

2n Plànols.

3r Plec de Condicions. 4t Memòria.

CONDICIONS TÈCNIQUES DELS MATERIALS, DE L'EXECUCIÓ I DE LES VERIFICACIONS

Es descriuen en aquest apartat les **CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS** incloent els aspectes següents:

PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS

Característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'incorporin a l'obra, així com les condicions de subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions que cal adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

PRESCRIPCIONS QUANT A L'EXECUCIÓ PER UNITATS D'OBRA

Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant-ne el procés d'execució, normes d'aplicació, condicions prèvies que s'han de complir abans de la realització, toleràncies admissibles, condicions de terminació, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig, criteris de mesurament i valoració de unitats, etc. Les mesures per assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT

Les verificacions i proves de servei que cal fer per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

DEMOLICIONS

L'ordre i la forma d'execució i els mitjans a emprar, s'ajustaran a les prescripcions establertes a la Documentació Tècnica.

Abans de la demolició es farà la protecció perimetral de l'entorn de l'edifici mitjançant la instal·lació de tanques, reixats o murs, de dos metres d'alçada com a mínim i distanciats un mínim d'1,5 m de la façana. Es col·locaran llums vermelles a distàncies màximes de 10 m en cantons. Es desconnectaran les instal·lacions de l'edifici i es protegiran les clavegueres i els elements de servei públic que es puguin veure afectats. No hi haurà materials tòxics o peril·losos acumulats a l'edifici. Es buidaran els dipòsits i canonades de fluids combustibles o peril·losos.

En cas de presència d'amiant, les tasques de demolició les realitzaran empreses inscrites al Registre d'empreses amb risc per amiant. Prèviament als seus treballs elaboraran un pla de treball que presentarà per aprovar-lo davant l'autoritat laboral. El compliment d'aquest pla haurà de supervisar-se en obra per una persona amb la qualificació necessària.

Es garantirà que cap treballador està exposat a una concentració d'amiant a l'aire superior al valor límit expressat al RD 396/2006 per a la qual cosa es realitzarà mesurament per laboratoris especialitzats reconeguts per l'autoritat.

Els materials que continguin amiant han de ser emmagatzemats i transportats en embalatges apropiats i amb etiquetes reglamentàries que indiquin que contenen amiant i són transportats fora del centre de treball com més aviat millor.

Els treballadors amb risc d'exposició a l'amiant no realitzaran hores extraordinàries ni treballaran per sistema d'incentius. Disposaran de roba de protecció apropiada facilitada i descontaminada per l'empresari que serà substituïda necessàriament per la roba de carrer abans d'abandonar el centre de treball i la utilització d'EPIs de les vies respiratòries es limitarà a un

màxim de 4 hores diàries.

Es delimitarà clarament la zona amb risc d'exposició a l'amiant i seran inaccessibles per a personal no autoritzat evitant la dispersió de pols fora dels locals o llocs d'acció i netejant adequadament l'àrea afectada per a les feines.

Durant el procés de demolició, el contractista està obligat a realitzar la gestió de residus establert al pla de residus que prèviament ha d'haver estat aprovat per la direcció facultativa i en tot cas d'acord que allò especificat al RD 105/2008.

MANUAL

Descripció

Enderrocament d'edificacions existents element a element, de manera parcial o completa, des de la coberta a la fonamentació, amb mitjans manuals.

Posada en obra

No es permet l'ús de flama a la demolició i l'ús de martell pneumàtic, de compressors o similars ho haurà d'aprovar prèviament la Direcció Facultativa.

La demolició es farà al mateix nivell, en ordre invers a la construcció, es baixarà planta a planta de forma simètrica, eliminant la càrrega que gravita als elements abans de demolir-los, contrarestant o anul·lant les components horitzontals d'arcs i voltes, apuntalant elements en voladís, demolint estructures hiperestàtiques en l'ordre que impliqui menors fletxes, girs i desplaçaments, i mantenint o introduint els arriostraments necessaris. Els elements que poguessin produir talls o lesions es desmuntaran sense trossejar. S'eliminaran o doblegaran puntes i claus de manera que no quedin sortints. Si les peces de trosseg no són manejables per una persona, se suspendran o apuntalaran de manera que no es produeixin caigudes brusques ni vibracions. Als abatiments es permetran girs però no desplaçament dels punts de suport. Només es podran bolcar elements quan es disposi d'un lloc de caiguda consistent i de costat no menor a l'alçada de l'element més la meitat de l'alçada des d'on es llença que en cap cas serà

més gran de 2 plantes. Es regaran els elements a demolir i les runes perquè no es produeixi pols, i en cas necessari, es desinfectaran.

El desenrunament es farà segons ho indiqui la direcció facultativa. Si es realitza mitjançant canals, s'inclinarà el darrer tram per disminuir la velocitat de baixada de la runa, i la boca de sortida quedarà a una alçada màxima de 2 m sobre la base del camió. No s'acumularà enderroc en bastides, recolzat contra tanques, murs i suports, ni s'acumularan més de 100 kg/m² sobre forjats.

Control i criteris d'acceptació i rebuig

Es faran controls cada 200 m² de planta i com a mínim un per planta, comprovant que l'ordre, forma d'execució i mitjans emprats es corresponen al que indica el projecte i per la direcció facultativa.

Criteris de mesurament i valoració

En cas que en el pressupost del projecte o el contracte d'obra no s'especifiquin altres criteris, s'adoptaran les pautes següents de mesurament i valoració:

El mesurament de la desconstrucció dels elements que componen l'edifici es farà utilitzant els mateixos criteris i unitats que serien emprats per a la construcció dels elements esmentats i que es defineixen en aquest plec de condicions.

INSTAL·LACIONS

ASCENSOR

Descripció

Ascensor és tot aparell utilitzat per salvar desnivells amb ajuda d'una cabina que es desplaça al llarg de guies rígides, la inclinació de les quals sobre l'horitzontal sigui superior a 15°, destinat al transport: de persones; de persones i d'objectes o d'objectes únicament equipada de elements de comandament situats dins de la cabina.

Materials

Cabina dissenyada per a l'accés de minusvàlids i d'acord amb el nombre màxim de persones apuntades a una placa a l'interior.

Maquinària

Elements de suspensió i tracció. Els cablejats no es permeten empalmats havent de ser en una peça.

Els dispositius d'enclavament, fre, limitador de velocitat, paracaigudes, amortidors i sistemes de petició de socors. Materials del fossat, buit, portes i cambra de màquines

Posada en obra

Els ascensors pel que fa a disseny, fabricació i posada en mercat compliran el que disposa el Reial decret 1644/2008, que s'estableixen les normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines per a ascensors de velocitat no superior a 0,15 m /s i per als de velocitat superior el que disposa el Reial decret 203/2016, pel qual s'estableixen els requisits essencials de seguretat per a la comercialització d'ascensors i components de seguretat per ascensors. , les normes del fabricant i instal·lador i normes UNE corresponents.

Es complirà el que estableix el Reial decret 88/2013, Instrucció tècnica complementària AEM 1 Ascensors del Reial decret 2291/1985, reglament d'aparells d'elevació i manteniment.

El tancament del buit serà de material resistent de manera que una força horitzontal de 30 kg no produeixi una deformació elàstica més gran de 2.5 cm. Així mateix, tindrà la reacció i resistència al foc consignada a l'apartat corresponent d'aquest projecte.

Els ancoratges de tots aquells elements units al tancament o a la estructura que puguin transmetre vibracions generades per la maquinària o el moviment de l'ascensor es realitzaran amb elements flexibles i antivibratoris.

El buit es mantindrà correctament ventilat, comptarà amb il·luminació fixa i disposarà d'un disseny tal que no provoqui atrapaments al personal de manteniment a les posicions extremes de l'ascensor.

Les unions dels cables amb la cabina, elements de sustentació... es realitzaran amb amarratges de falca d'estrenyi automàtic, almenys 3 abraçadores o maneguts especials. La instal·lació elèctrica de l'ascensor es farà de manera que aquesta pugui ser registrable mitjançant canaletes o similars. Es prohibeix la utilització de l'ascensor, en qualsevol de les fases prèvies a la posada en servei, per a fins diferents dels previstos, com ara l'aprofitament com a aparell elevador de materials i/o persones per a la construcció.

Control, criteris d'acceptació i rebuig i verificacions a l'edifici acabat

Per a la posada en servei dels ascensors, el titular l'ha de comunicar a l'òrgan competent de la comunitat autònoma: La fitxa tècnica de la instal·lació, la declaració de prestacions del marcatge CE, la còpia del contracte de conservació, i quan sigui aplicable, les actes dels assaigs relacionades amb el control final. Es realitzaran verificacions i proves de:

- Dispositius d'enclavament. Dispositius elèctrics de seguretat. Elements de suspensió i tracció. Sistemes de frenada.
- Mesures d'intensitat i potència i mesura de velocitat. Mesures de resistència d'aïllament dels diferents circuits. Dispositius de seguretat al final del recorregut.
- Comprovació de l'adherència.
- Limitador de velocitat, en tots dos sentits de marxa.
- Paracaigudes de cabina, verificant que ha estat ben muntat i ajustat i la solidesa del conjunt cabina-paracaigudes-guies i la fixació d'aquestes a l'edifici.
- Paracaigudes de contrapès.
- Amortidors.
- Dispositiu de petició de socors. Toleràncies: Nivell de l'ascensor respecte del pis de planta. ± 2 cm. Porta de cabina-tancament del recinte menor o igual a 12 cm. Porta de cabina-porta exterior menor o igual a 15 cm. Element mòbil tancament del recinte menor o igual a 3 cm. Entre els elements mòbils menor o igual a 5 cm.

Criteris de mesurament i valoració

En cas que en el pressupost del projecte o el contracte d'obra no s'especifiquin altres criteris, s'adoptaran les pautes següents de mesurament i valoració:

Es mesurarà la unitat acabada i provada.

Condicions de conservació i manteniment

A continuació s'exposen les condicions bàsiques i generals de conservació i manteniment. En el preceptiu "Llibre de l'Edifici", a redactar després de la finalització de l'obra, se n'inclourà més detall.

Els treballs de reparació i manteniment seran realitzats per una empresa contractada conservadora, que haurà d'estar coberta per una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil. La comunitat de propietaris en disposarà una còpia. Diàriament l'usuari comprovarà el funcionament de portes i l'anivellament de la cabina.

Empreses conservadores hauran de realitzar visites per al manteniment preventiu dels ascensors segons els terminis següents:

- Unifamiliars i ascensors de velocitat < 15 m/s: cada 4 mesos
- Edificis residencials de fins a 6 parades o públics de fins a 4 parades amb antiguitat menor de 20 anys: cada 6 setmanes
- La resta d'ascensors: cada mes. Inspecció i registre per organismes de control: En edificis públics o d'ús industrial: 2 anys
- Amb més de 20 habitatges o 4 plantes servibles: cada 4 anys.
- Resta: cada 6 anys.

Barcelona, Juny de 2023

L'arquitecte tècnic

Fco. Javier García Rodríguez



DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

DG IN. ÍNDICE DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

DG O IMPLANTACIÓN

01.- Situació i emplaçament

DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÓNICA DE LA INTERVENCIÓ

02.- Zona d'actuació

03.- Planta baixa i primera. Estat actual

04.- Planta segona i tercera. Estat actual

05.- Planta quarta i coberta. Estat actual

06.- Planta quarta i coberta. Enderroc i obra nova

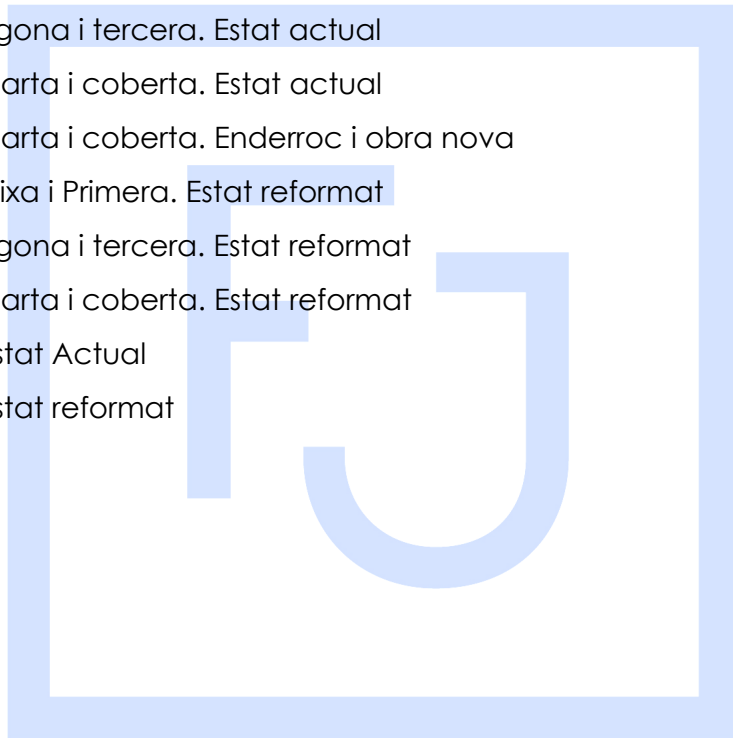
07.- Planta Baixa i Primera. Estat reformat

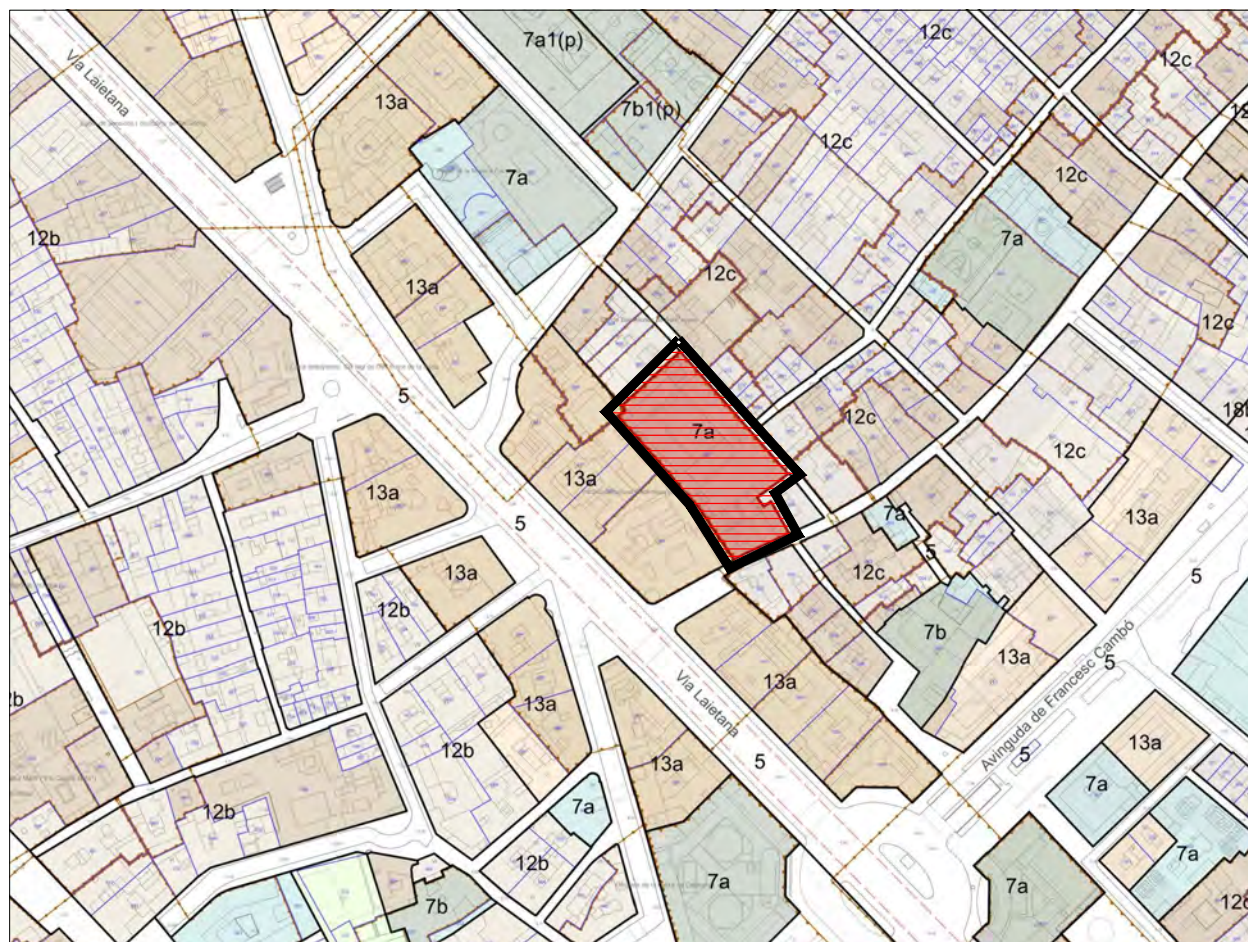
08.- Planta segona i tercera. Estat reformat

09.- Planta quarta i coberta. Estat reformat

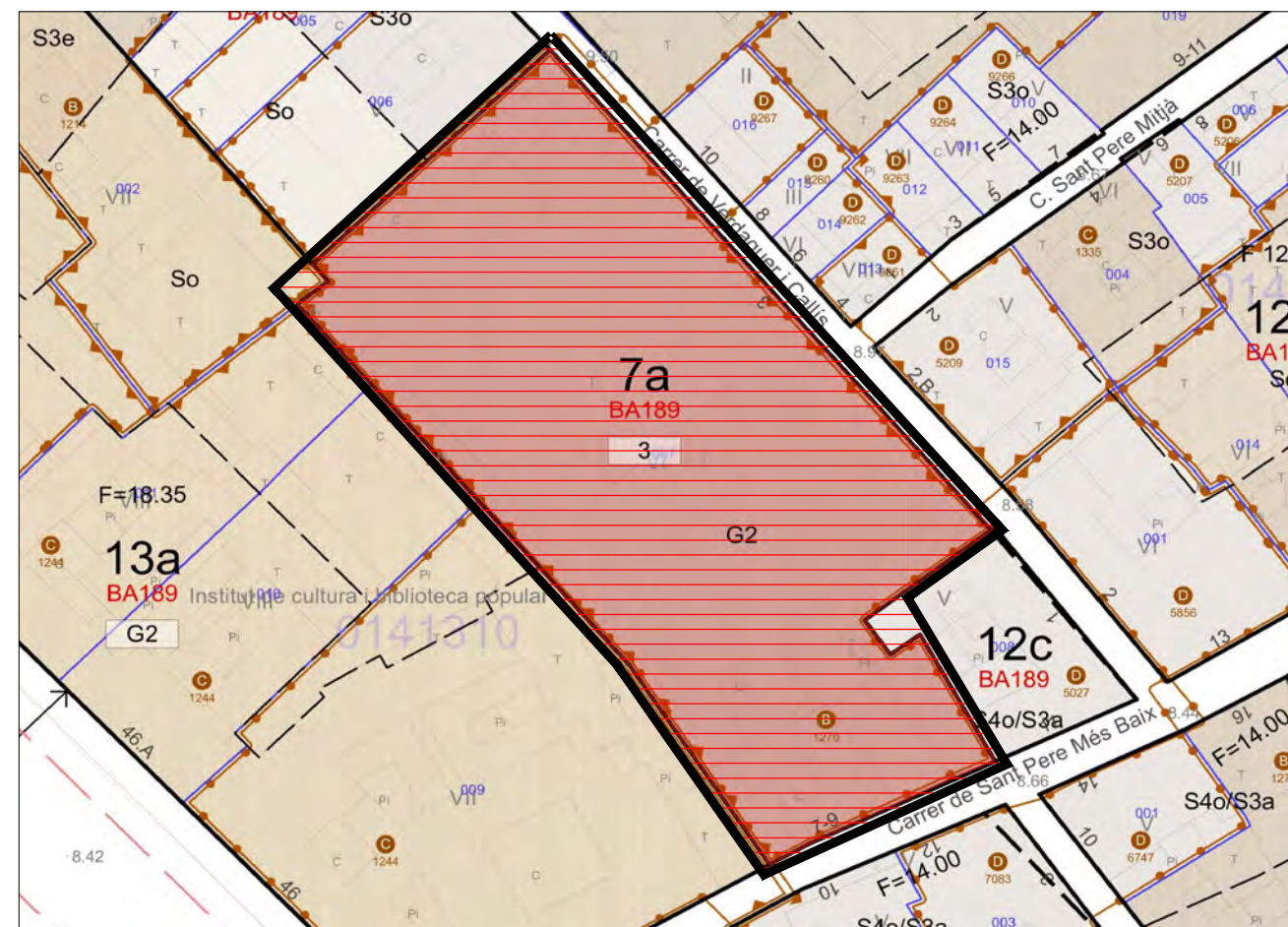
10.- Secció. Estat Actual

11.- Secció. Estat reformat

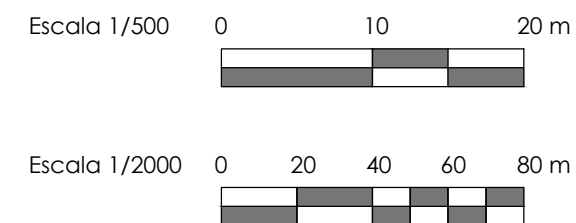




SITUACIÓ (1:2000)



EMPLAÇAMENT (1:500)



PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

SITUACIÓ Y EMLAÇAMENT



NOVEMBRE 2021

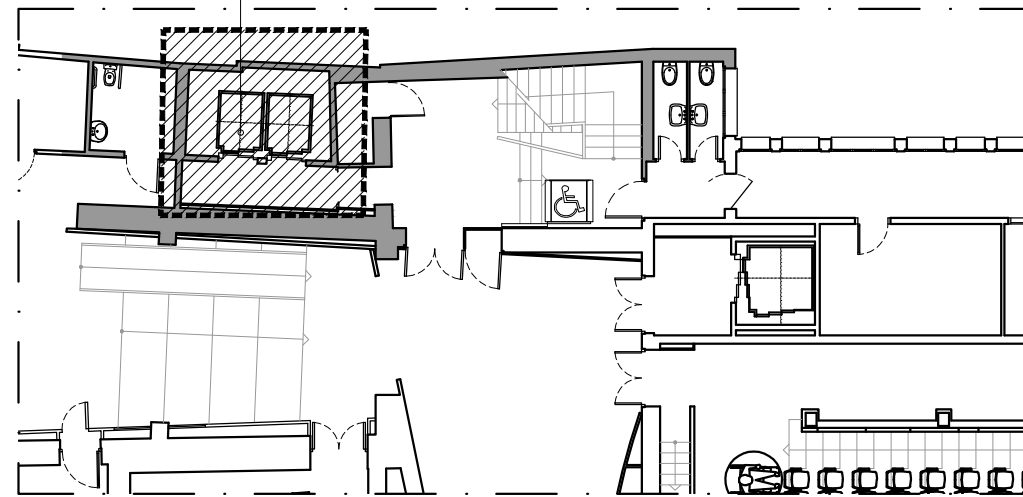
NÚMERO:

01

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

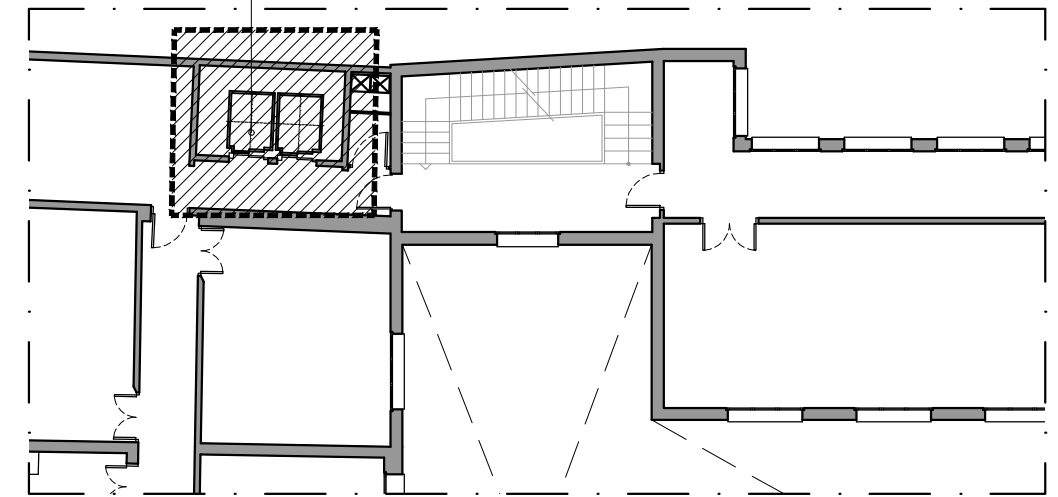
Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

Substitució d'ascensors



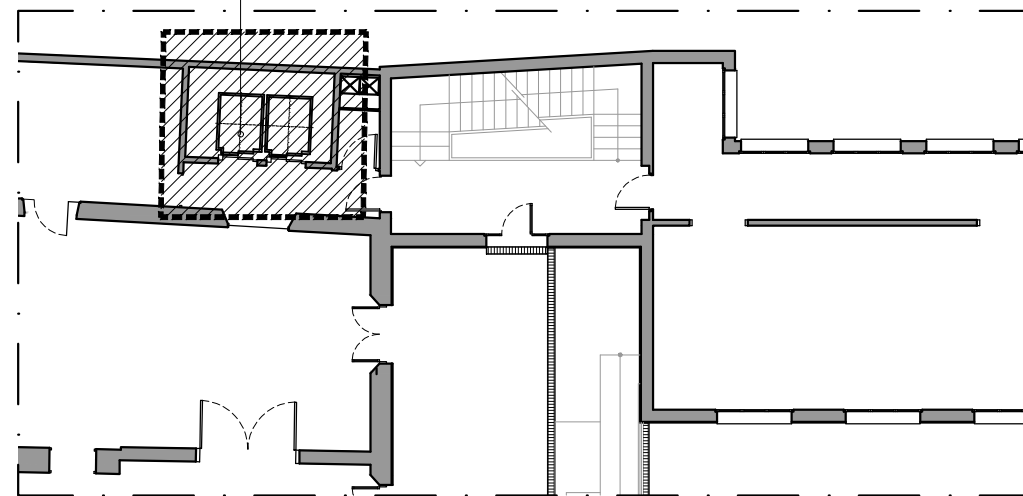
PLANTA BAIXA

Substitució d'ascensors



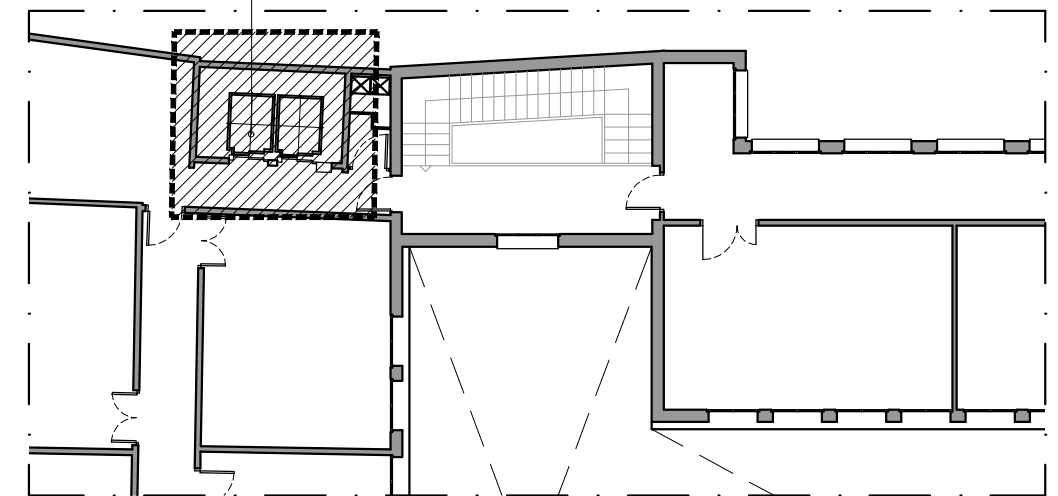
PLANTA TERCERA

Substitució d'ascensors



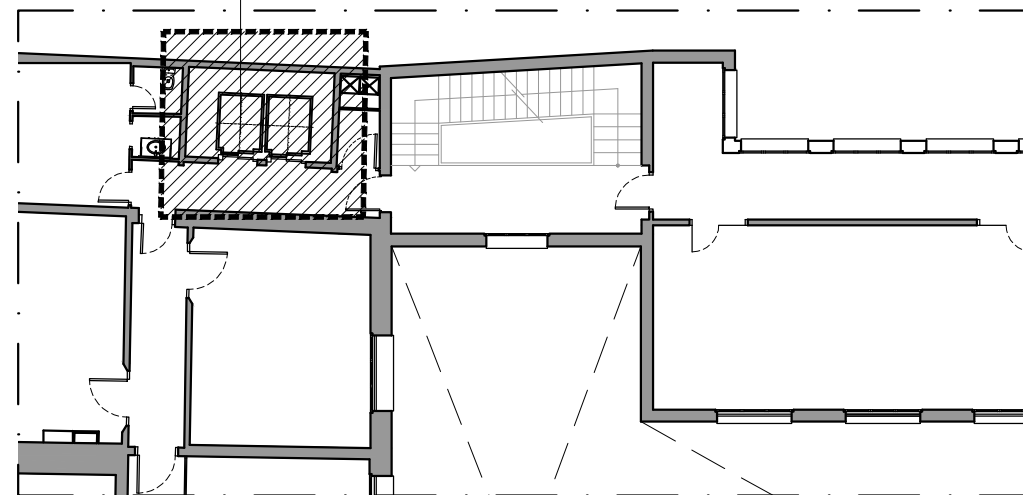
PLANTA PRIMERA

Substitució d'ascensors



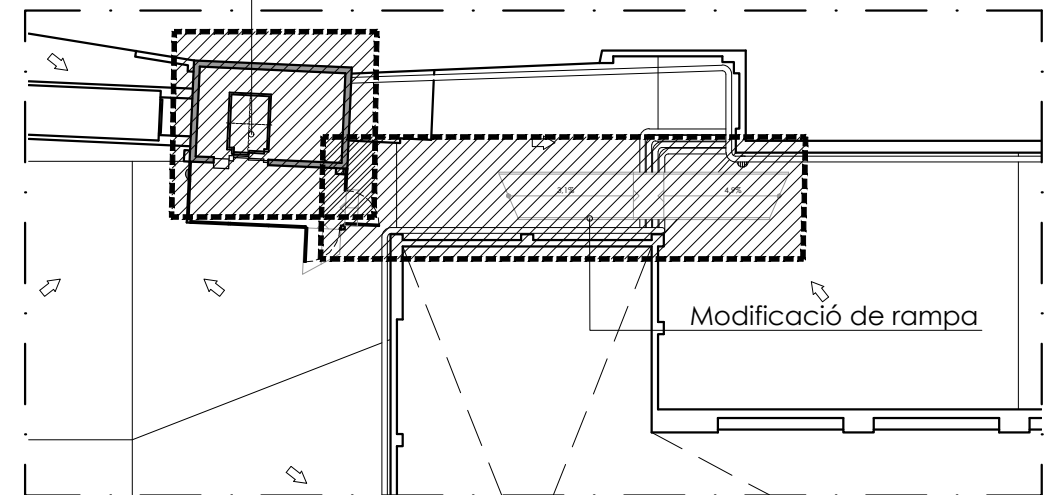
PLANTA QUARTA

Substitució d'ascensors

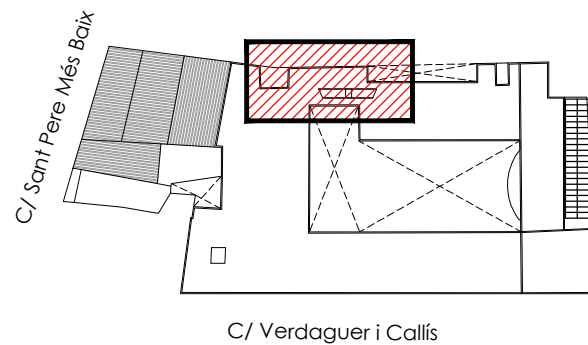


PLANTA SEGONA

Substitució d'ascensors



PLANTA COBERTA



PROMOTOR:

ARQUITECTE TÈCNIC:

PROJECTE:

PLÀNOL:

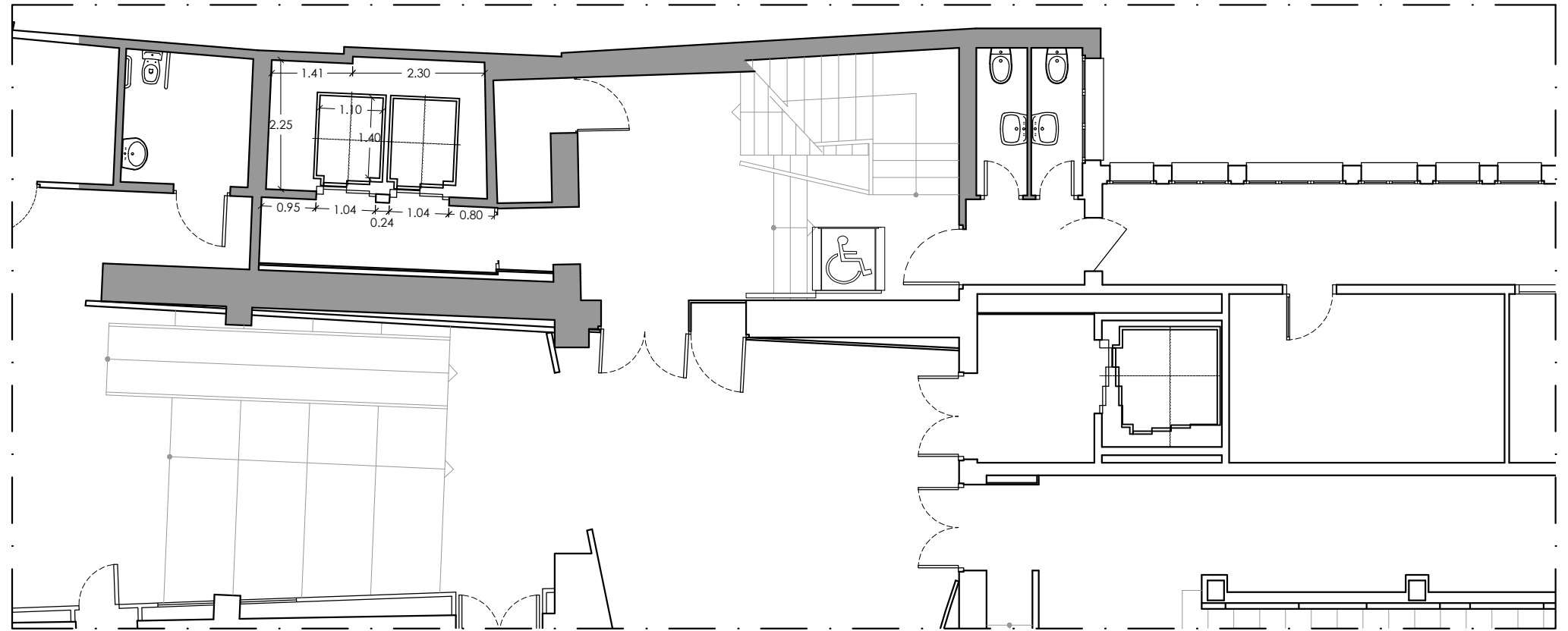
ZONA D'ACTUACIÓ

0 2 4 m
escala 1/200

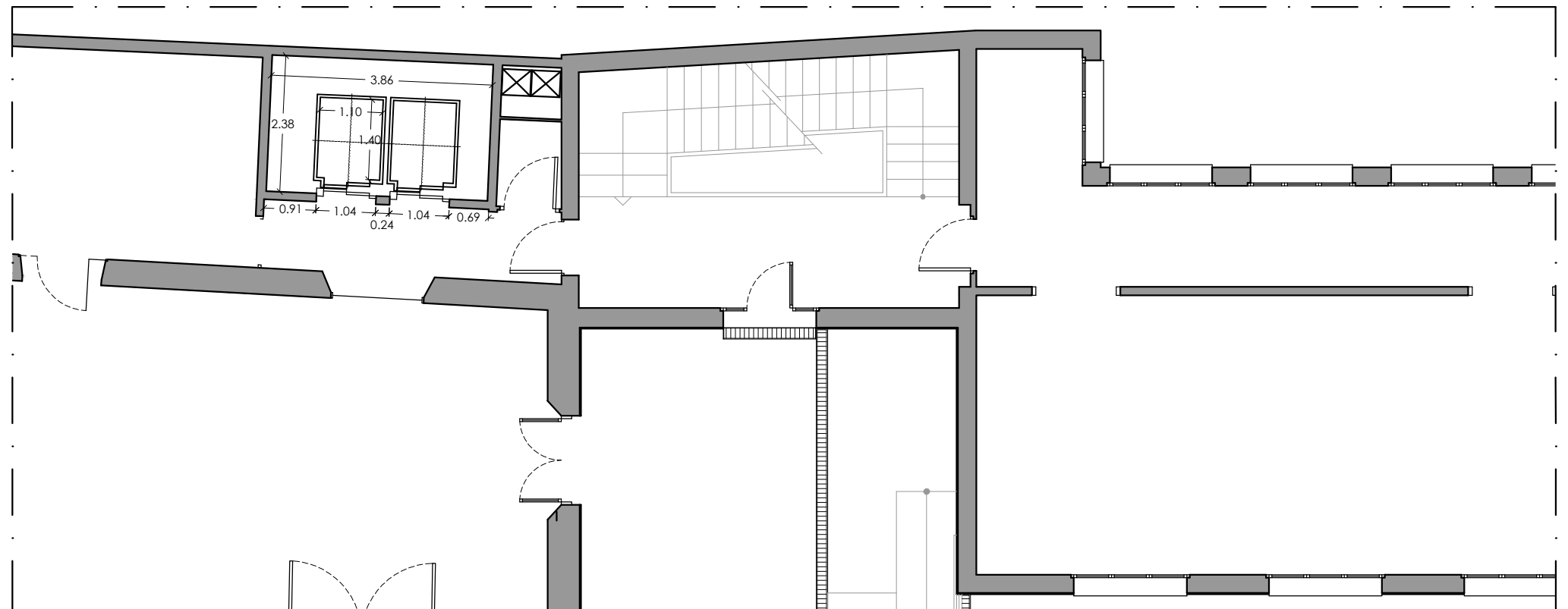
NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

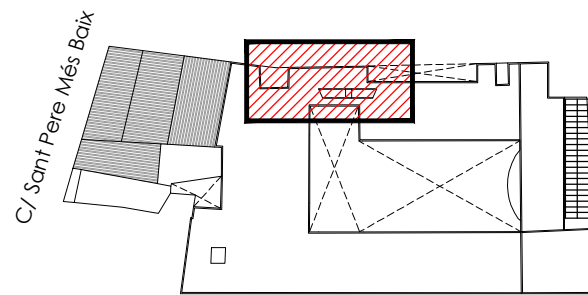
02



PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



C/ Verdaguer i Callís

PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

PLANTA BAIXA I PRIMERA
ESTAT ACTUAL

0 1 2 m
escala 1/100



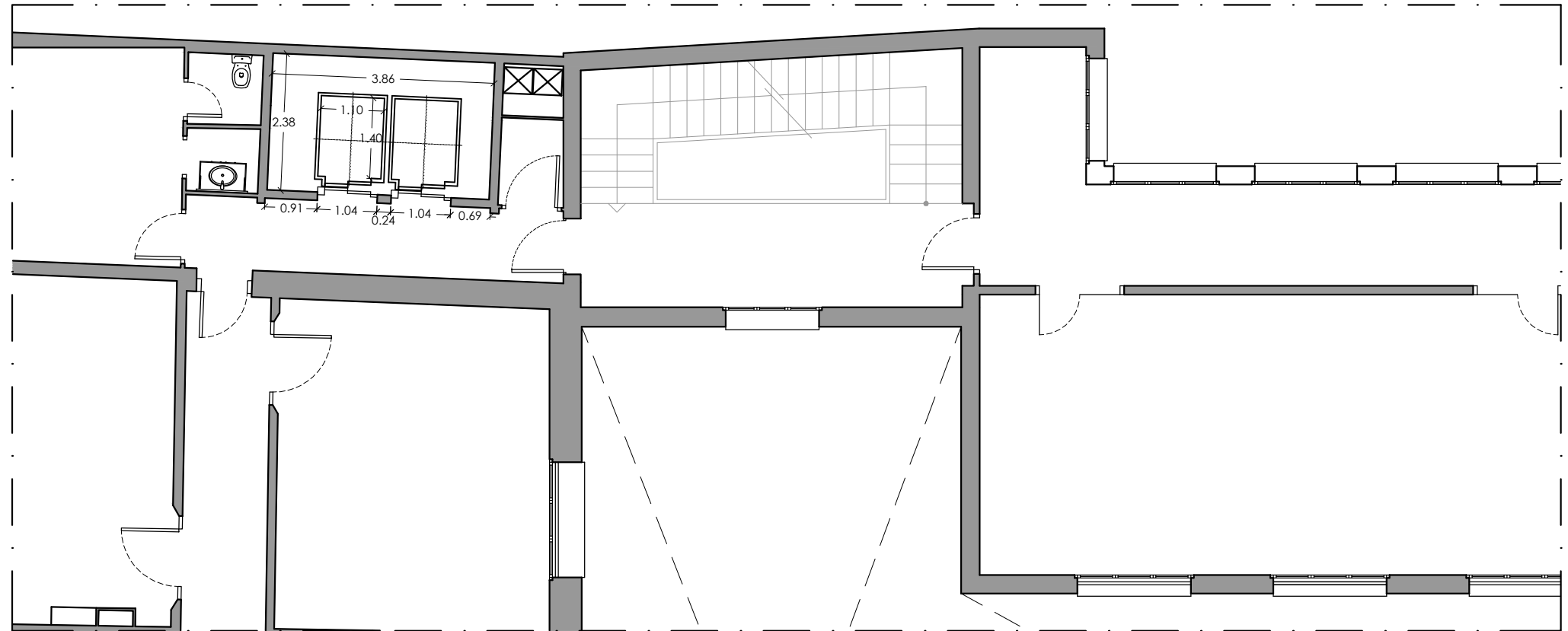
NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

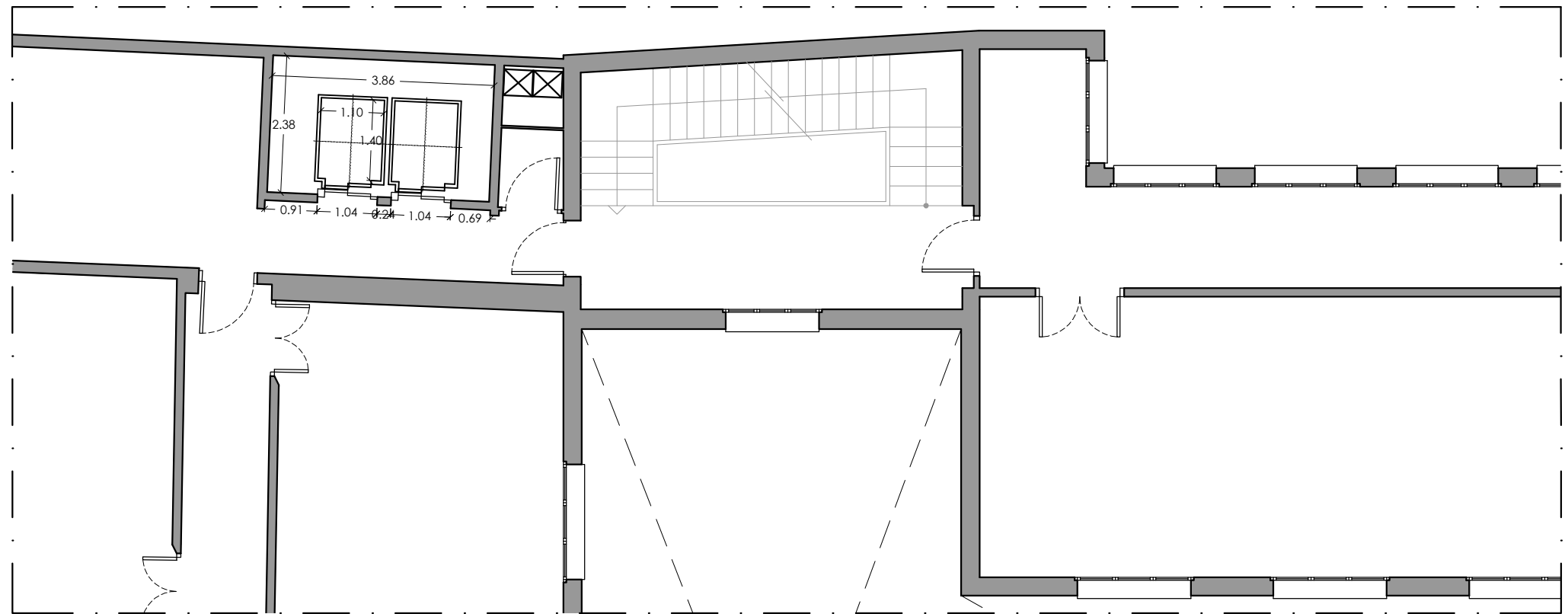
03

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. Es còpia autèntica de l'original electrònic.

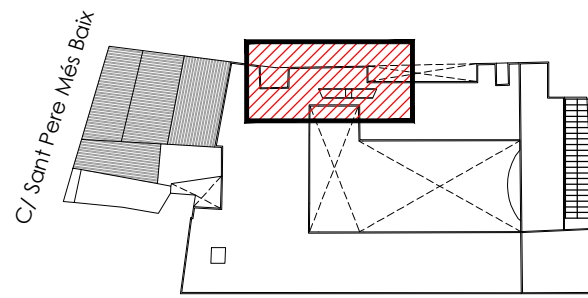
Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>



PLANTA SEGONA



PLANTA TERCERA



C/ Verdaguer i Callís

PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

PLANTA SEGONA I TERCERA
ESTAT ACTUAL

0 1 2 m
escala 1/100



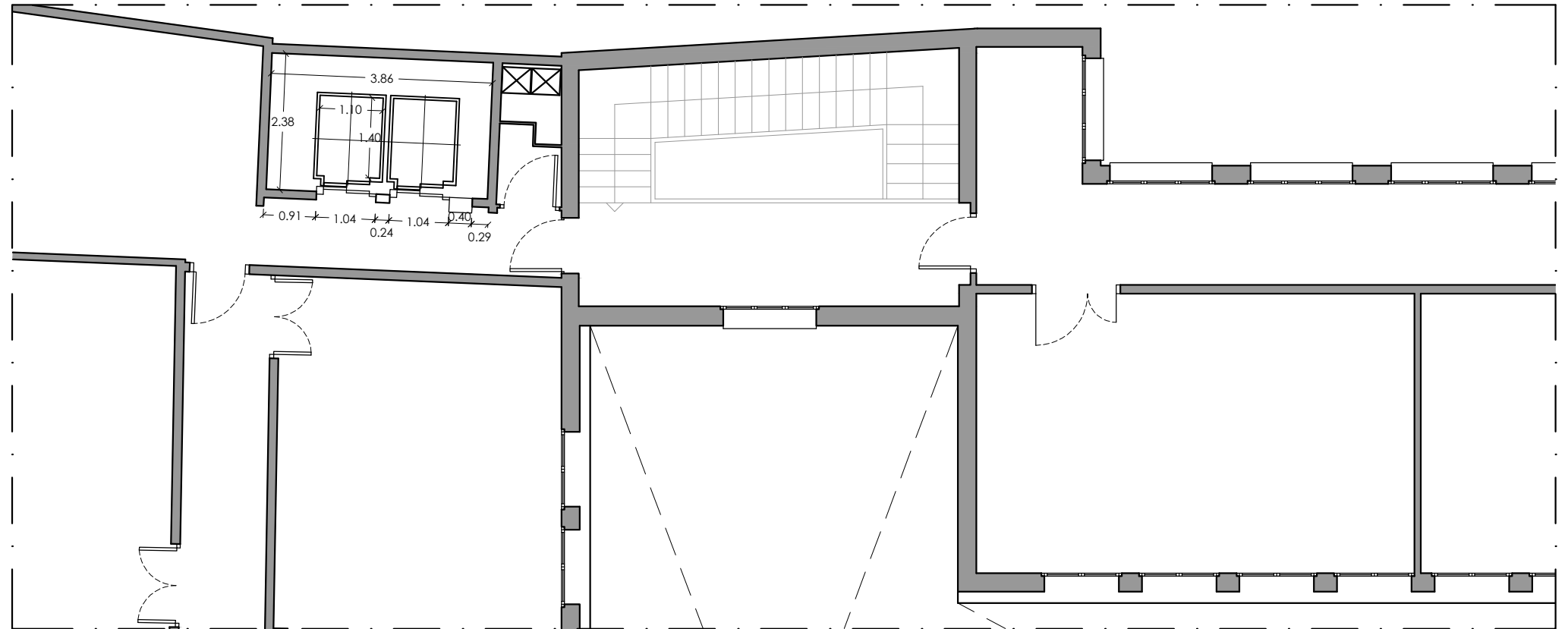
NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

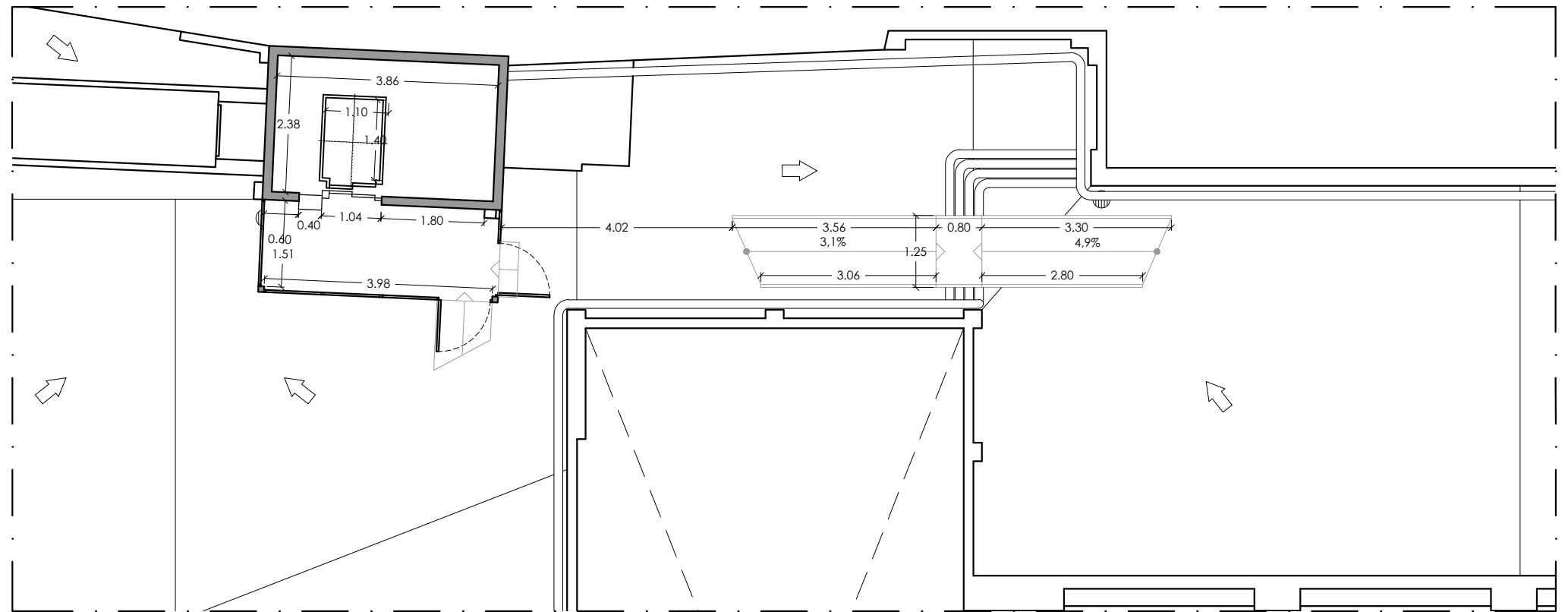
04

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

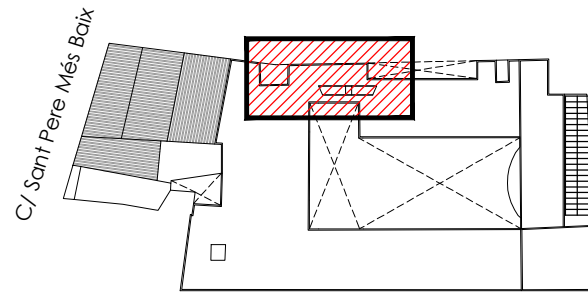
Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>



PLANTA QUARTA



PLANTA COBERTA



C/ Verdaguer i Callís

PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

PLANTA QUARTA I COBERTA
ESTAT ACTUAL

0 1 2 m
escala 1/100



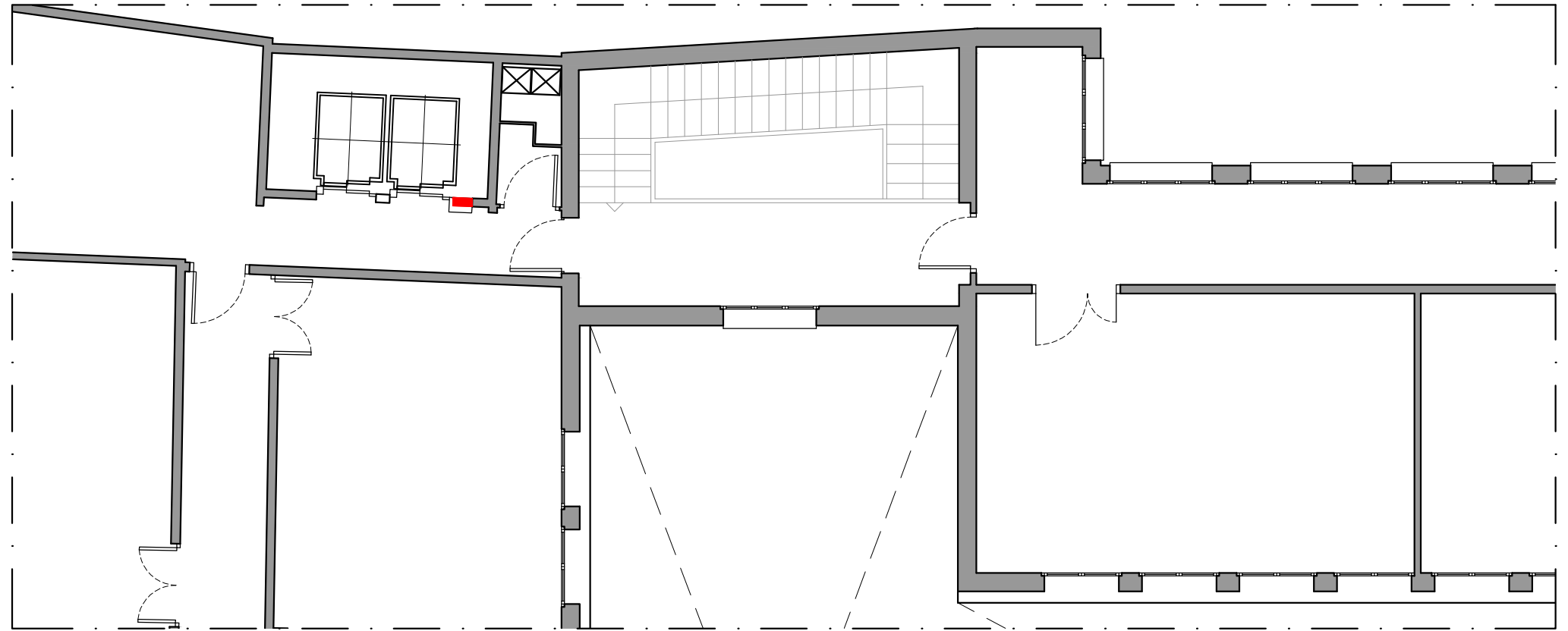
NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

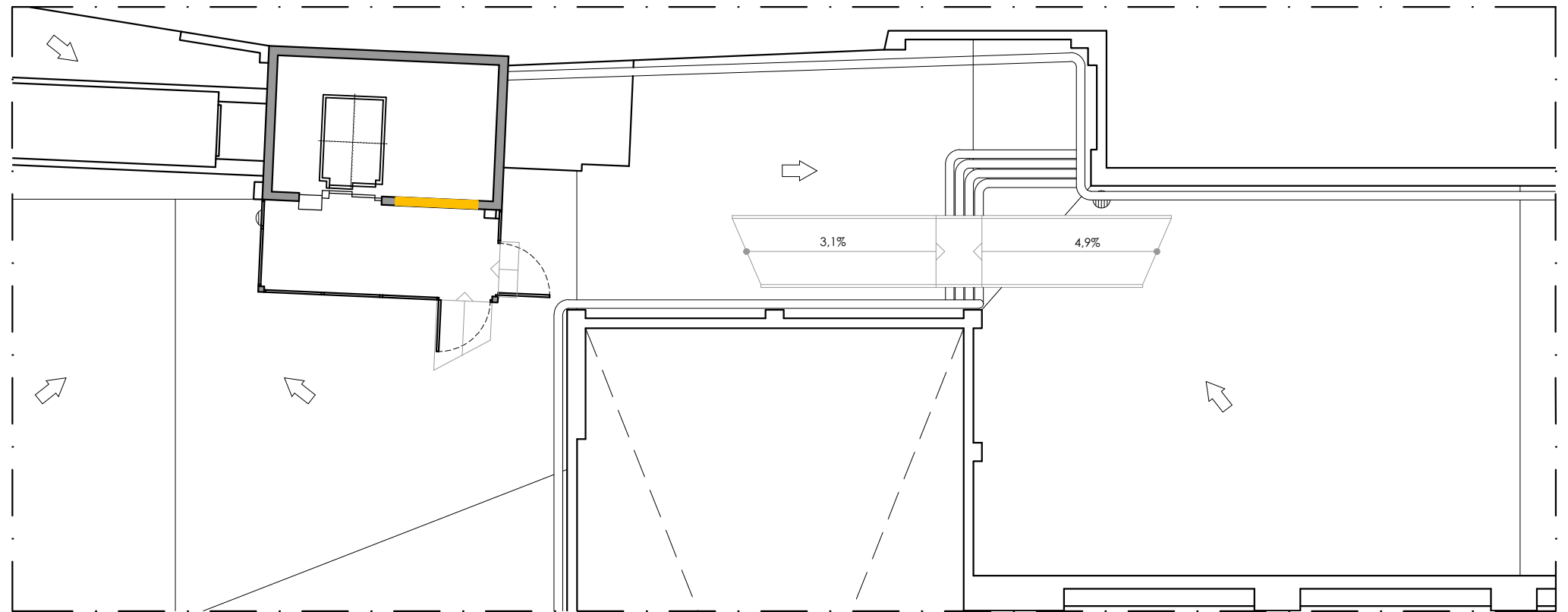
05

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

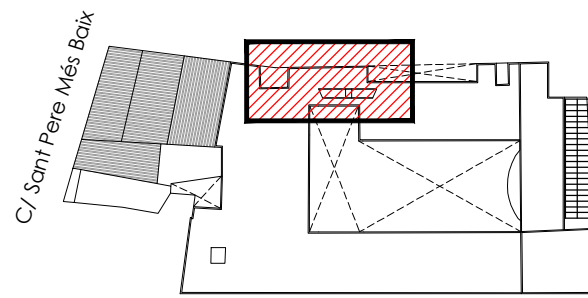


PLANTA QUARTA



PLANTA COBERTA

■ ENDERROC
■ OBRA NOVA



C/ Verdaguer i Callís

PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

PLANTA QUARTA I COBERTA
ENDERROC I OBRA NOVA

0 1 2 m
escala 1/100



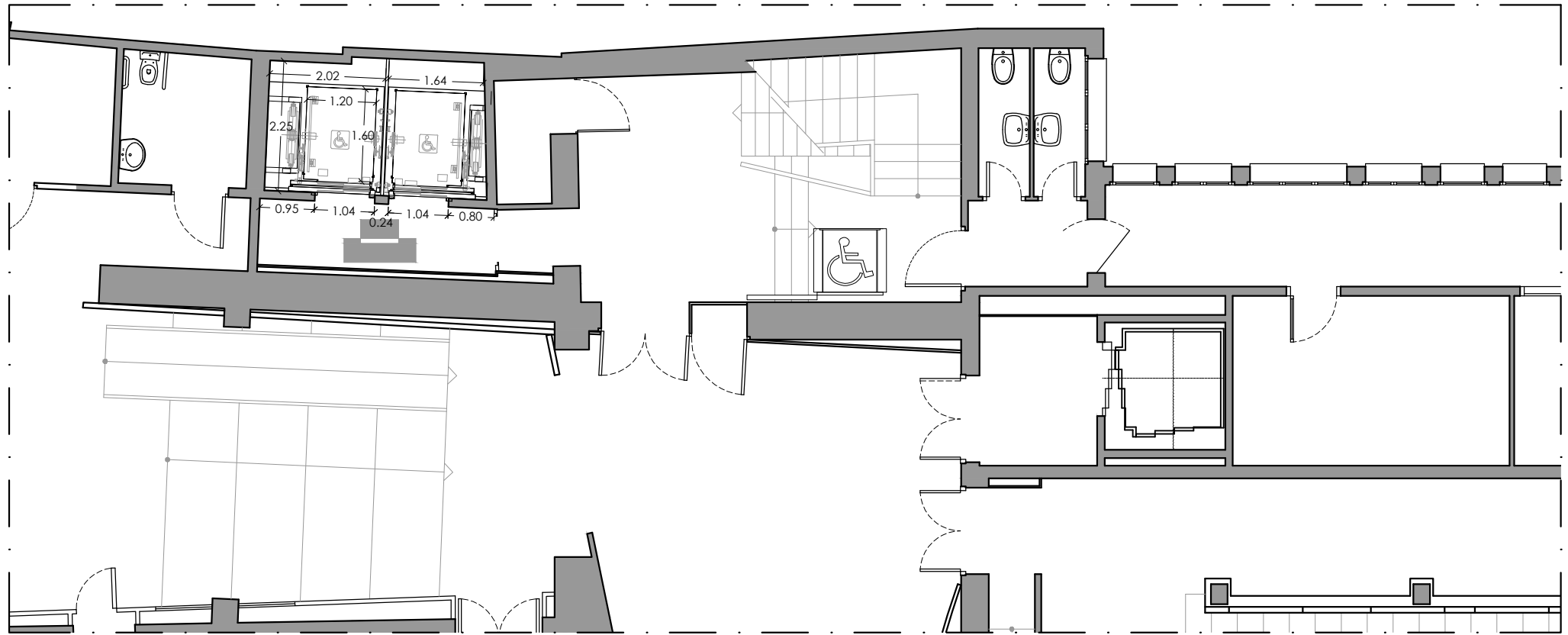
NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

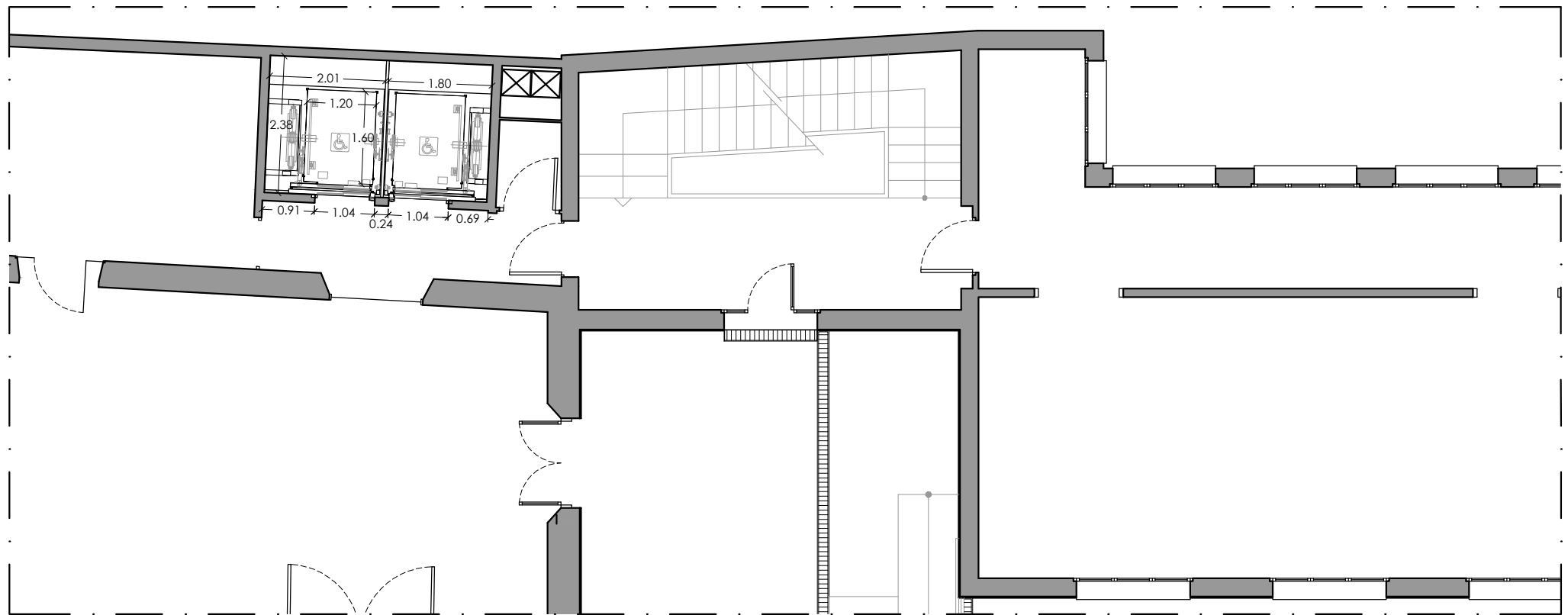
06

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. Es còpia autèntica de l'original electrònic.

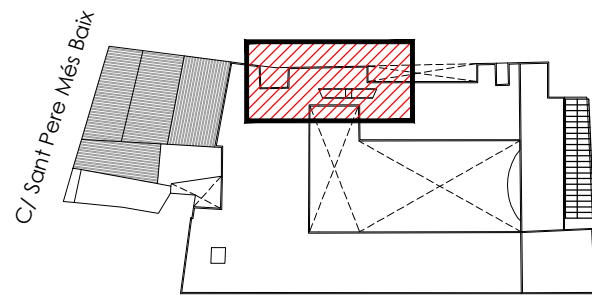
Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>



PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



C/ Verdaguer i Callís

PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

PLANTA BAIXA I PRIMERA
ESTAT REFORMAT

0 1 2 m
escala 1/100



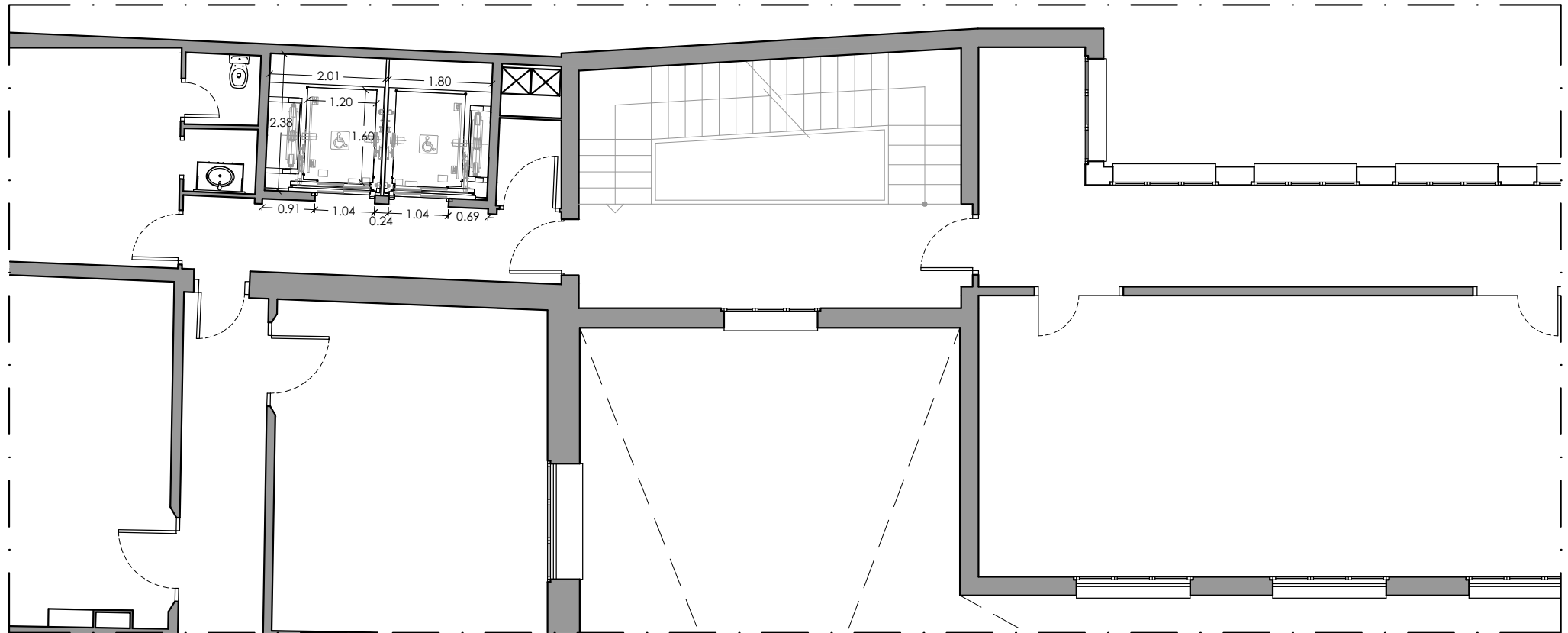
NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

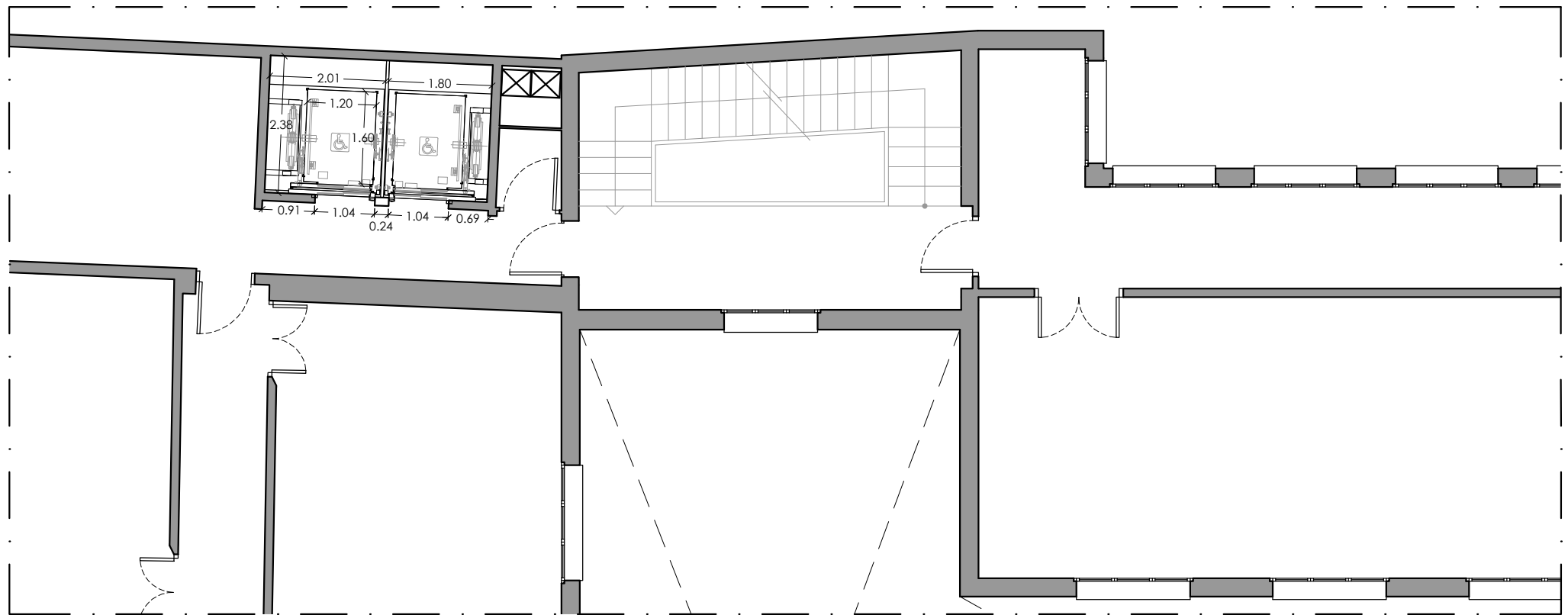
07

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. Es còpia autèntica de l'original electrònic.

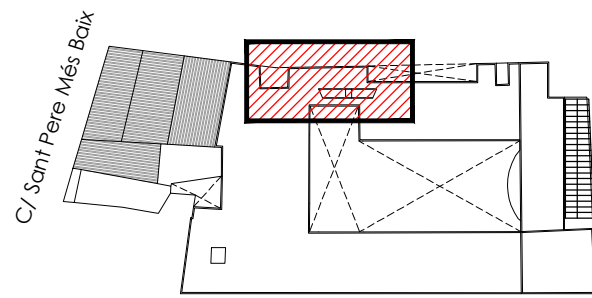
Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>



PLANTA SEGONA



PLANTA TERCERA



C/ Verdguer i Callís

PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

PLANTA SEGONA I TERCERA
ESTAT REFORMAT

0 1 2 m
escala 1/100



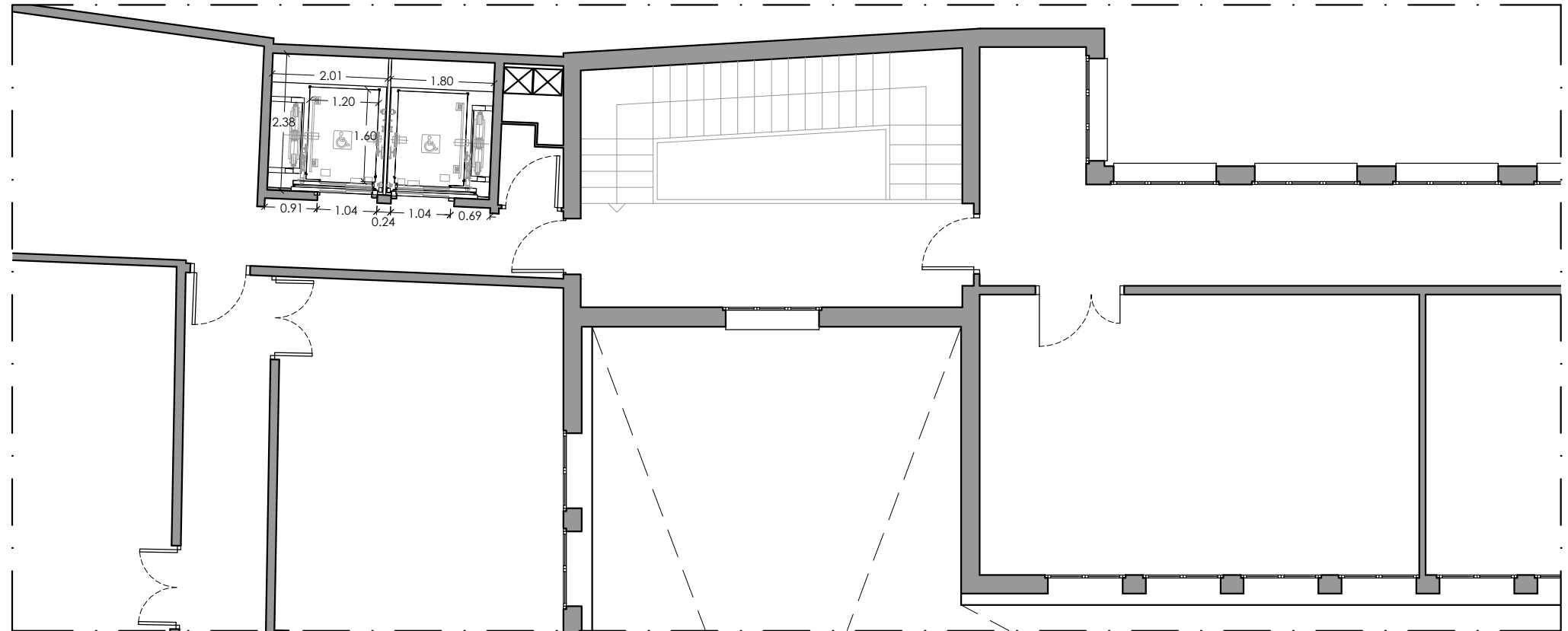
NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

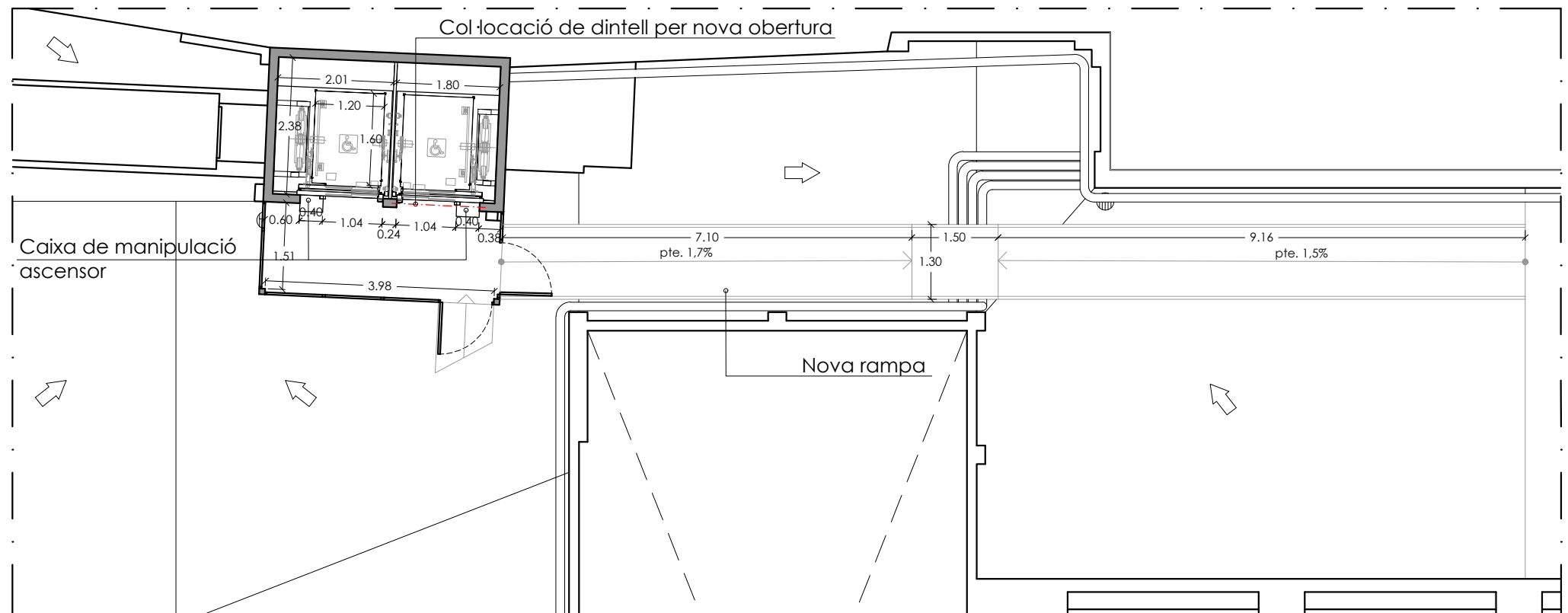
08

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. Es còpia autèntica de l'original electrònic.

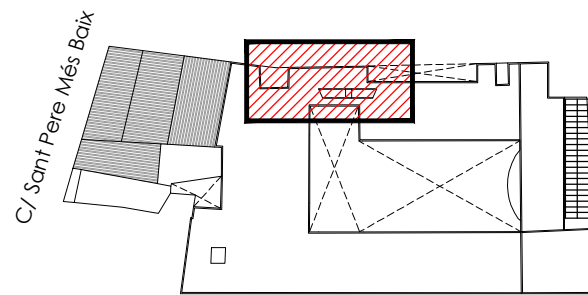
Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>



PLANTA QUARTA



PLANTA COBERTA



C/ Verdaguer i Callís

PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

PLANTA QUARTA I COBERTA
ESTAT REFORMAT

0 1 2 m
escala 1/100



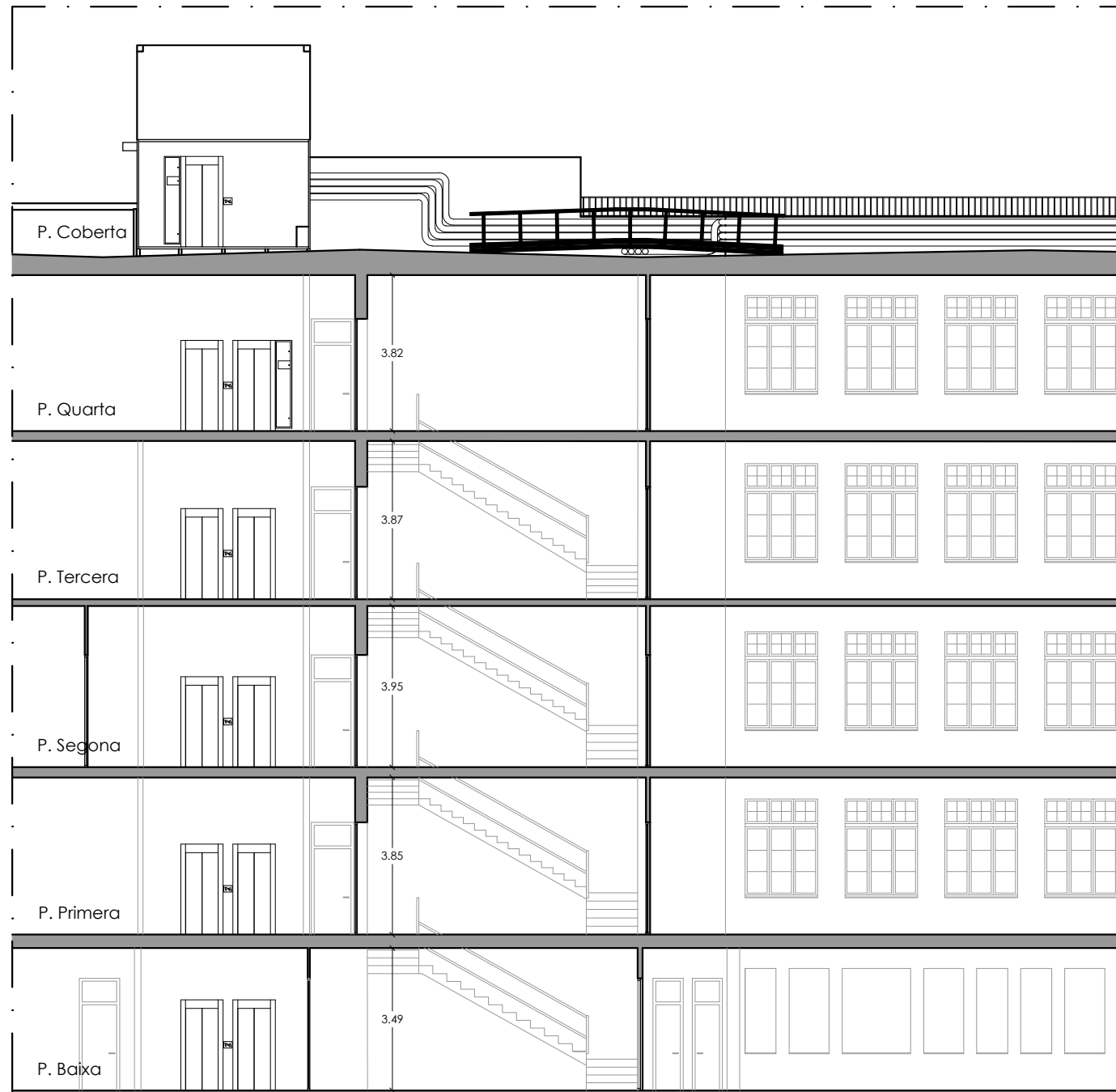
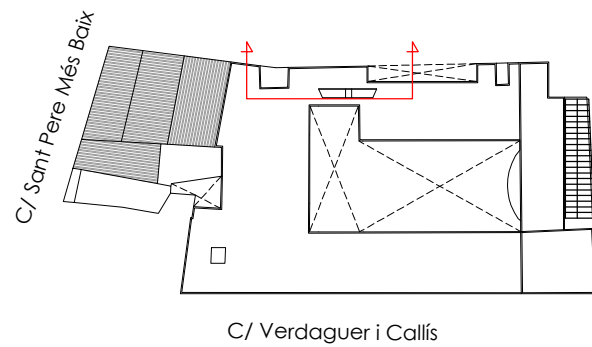
NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

09

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. Es còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>



PROMOTOR:



Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

ARQUITECTE TÈCNIC:



F. JAVIER GARCÍA RODRÍGUEZ
Col. nº 9581

PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

SECCIÓ
ESTAT ACTUAL

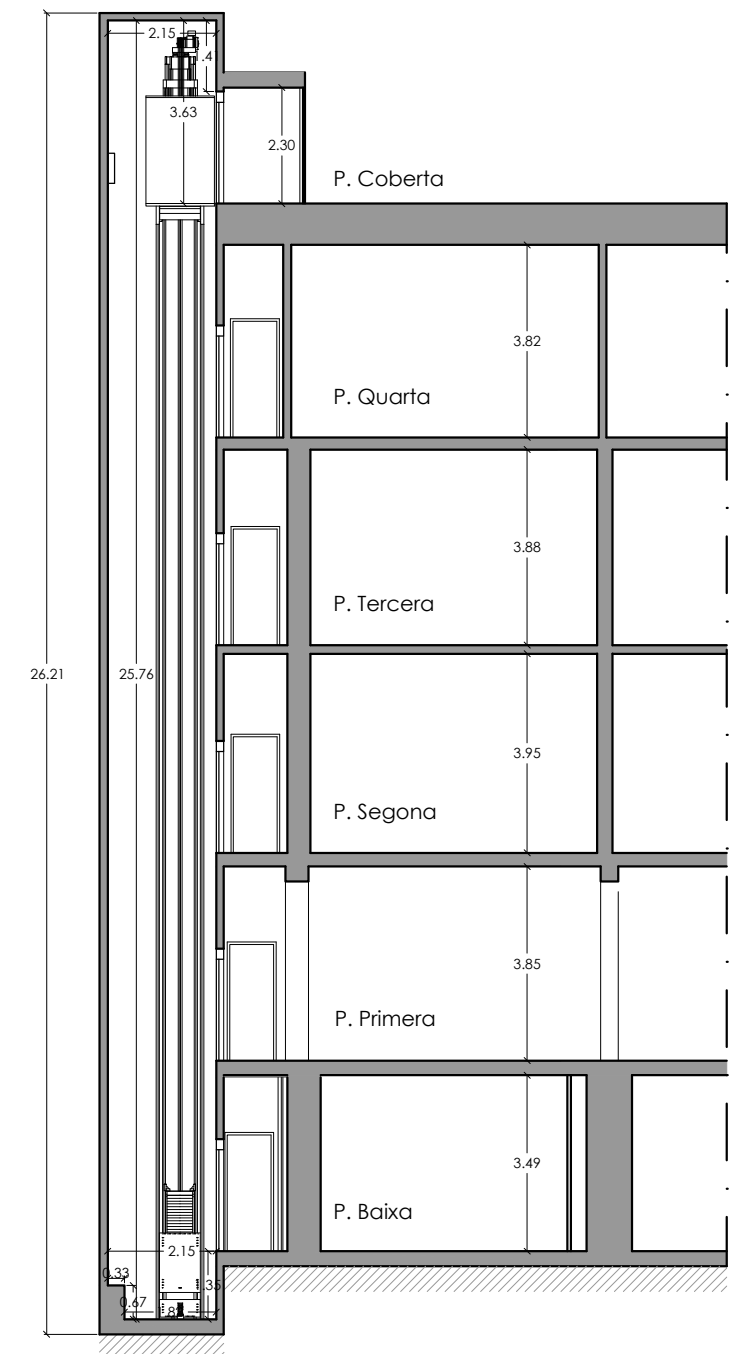
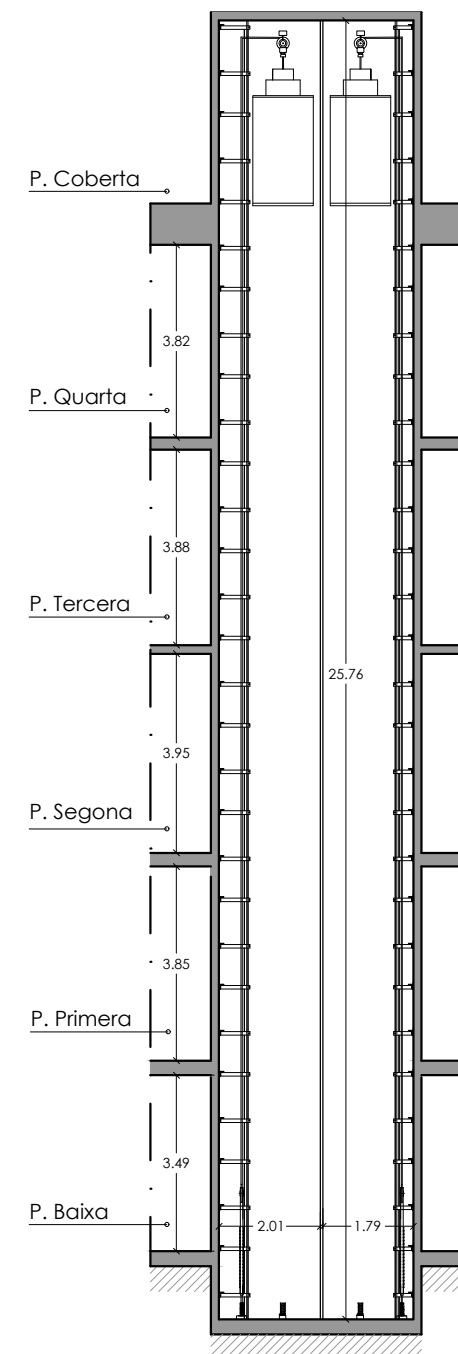
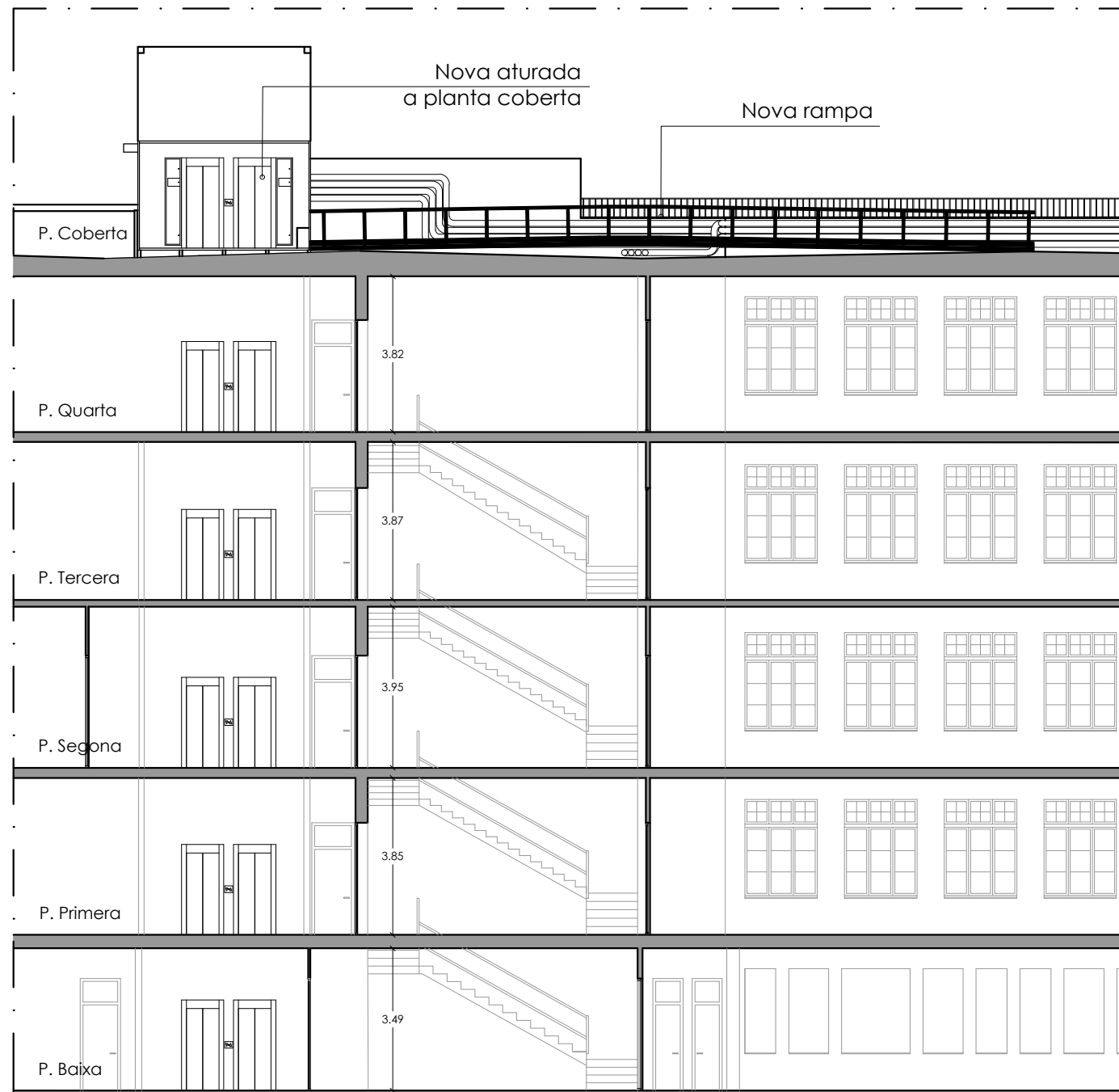
0 1 2 m
escala 1/100



NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

10



PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:



PROJECTE:

SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES
A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

SECCIONS
ESTAT REFORMAT

0 1 2 m
escala 1/100



NOVEMBRE 2021

NÚMERO:

11

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. Es còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

DOCUMENTS ANEXES AL PROJECTE

AN-01.- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

Justificació del compliment del RD 105/2008 "Regulador de la producció de gestió de residus de la construcció y demolición", del Decret 89/2010 "Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya" i del Real Decret 210/2018 "Programa de prevenció i gestió de residus de Catalunya"

En compliment de l'article 2º del Decret 105/2008, es defineixen els següents actors del procés de la gestió de residus:

PROMOTOR DEL RESIDU:	DIPUTACIÓ DE BARCELONA
POSSEÏDOR DEL RESIDU:	CONTRATISTA A DETERMINAR
GESTOR DEL RESIDU:	A DETERMINAR PER CONTRACTISTA

Els residus que es generaran en aquesta obra, seran del següent tipus:

- Residus propis de la construcció, tant materials com a substàncies de rebuig. Pel propi tamany de l'obra, els residus, a mida que es vagin generant, es dipositaran a saques d'un únic ús, que seran posteriorment transportades al gestor pertinent per a la seva correcta gestió

A continuació, es presenta una fitxa resum on es presenta una valoració aproximada del volum i pes dels residus previstos:



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

versió V4 2018

		Identificació de l'Obra:		Substitució d'ascensors	
		Adreça: C/ Sant Pere més Baix 7		Municipi/Comarca: Barcelona	
Autor de l'Estudi de Gestió de Residus:		Fco. Javier García Rodríguez		Tipus d'intervenció: REHABILITACIÓ	

RESIDUS D'EXCAVACIÓ	S'han detectat terres contaminades	Avaluació i característiques dels residus				Codificació, classificació i les vies de gestió del residu			
		Volum de terres (real) m3	Volum de terres (aparent) m3	Pes de terres (real) Tn	Densitat (real) Tn/m3	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)
TERRENYS NATURALS	Grava i sorra compacta				2,00	-	-	-	-
	Grava i sorra solta				1,70	-	-	-	-
	Argiles				2,10	-	-	-	-
REBLIMENTS	Terra vegetal				1,70	-	-	-	-
	Terraplè				1,70	-	-	-	-
	Pedraplè				1,80	-	-	-	-
ALTRES	Llots					-	-	-	-
	De perforació					-	-	-	-
	De drenatge					-	-	-	-
Altres						-	-	-	-

NOTA I: En cas que en l'estudi de gestió i en el corresponent pla de gestió, s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o reboliment, cal que la llicència d'obres determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió. Aquesta acreditació pot realitzar-se mitjançant el servei tècnic mpals o bé per empreses acreditades externes. El cost d'aquesta acreditació haurà de ser assumit pel productor dels residus.

NOTA II: Les terres i llots (170503* i 170505*) els quals contenen substàncies perilloses, classificats com residus perillosos, s'hauran d'inventariar segons el catàleg de residus.

RESIDUS D'ENDERROCS	S'ha de fer separació selectiva segons RD105/2008	Separació selectiva prevista pel residu?	On es farà la gestió dels residus			Avaluació i característiques dels residus			Codificació, classificació i les vies de gestió del residu				
			Obra	Inst. Tractament	Abocador	Volum real m3	Volum aparent m3	Pes Tn	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)	
sup a enderrocar (m2)	no	si											
Formigó	-	-							170101	NP	D5	R5	
Maons, teules i Material ceràmic	-	-							170102	NP	D5	R5-R10	
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses	-	-	NO						170103	NP	D5	R5-R10	
Guix	-	-							170904	NP	D5-D9	R5	
Metalls	-	-							170802	NP	D5	R5	
Fusta	-	-							170407	NP	-	R4	
Vidre	-	-							170201	NP	-	R1-R3	
Plàstic	-	-							170202	NP	D5	R5	
	-	-							170203	NP	D5	R5	

RESIDUS DE REHABILITACIÓ - REFORMA OBRA PARCIAL	S'ha de fer separació selectiva segons RD105/2008	Separació selectiva prevista pel residu?	On es farà la gestió dels residus			Avaluació i característiques dels residus			Codificació, classificació i les vies de gestió del residu				
			Obra	Inst. Tractament	Abocador	Volum real m3	Volum aparent m3	Pes Tn	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)	
sup construint (m2)	no	si											
Formigó	-	-							170101	NP	D5	R5	
Material ceràmic	-	-							170103	NP	D5	R5-R10	
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses	-	-	NO		X	5,00	2,02		170904	NP	D5-D9	R5	
Guix	-	-							170802	NP	D5	R5	
Metalls	-	-							170407	NP	-	R4	
Fusta	-	-							170201	NP	-	R1-R3	
Vidre	-	-							170202	NP	D5	R5	
Plàstic	-	-							170203	NP	D5	R5	
Paper i cartó	-	-							150101	NP	D5	R1-R3	
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles	-	-							150110	P	D5-D9-D10	R3-R4-R5	

NOTA I: Els residus els quals contenen substàncies perilloses o han estat en contacte amb ells, s'hauran d'inventariar segons la taula model de residus perillosos

NOTA II: La separació en fraccions de petris i no petris s'ha de portar a terme pel posseïdor dels residus de la construcció i demolició dins de l'obra en que es produeixin. La separació de la resta de fraccions s'ha de portar a terme preferentment pel posseïdor dins de la mateixa obra, i sinó fos possible, encomanar la separació en fraccions a un gestor de residus extern.

RESIDUS GESTIONATS FORA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'OBRA (si s'escau)				
Tipologia de Residus	Productor	Posseïdor	Codi del gestor	gestor
RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ	Diputació de Barcelona	A determinar	A determinar	A determinar

residus Bonnemaïson.xlsx
1 de 2



PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

VALORACIÓ DEL LES DESPESES DERIVADES DE LA GESTIÓ D'EXCAVACIÓ (formarà part del pressupost del projecte)							
Tipologia de Residus	Volum real		m3	Abocador/ Valoritzador		Transport	
	Esponjament	35,00%		€/m3	Total	Total	€/km
TERRENYS NATURALS	Grava i sorra compacta						
	Grava i sorra solta						
	Argiles						
REBLIMENTS	Terra vegetal						
	Terraplè						
	Pedraplè						
ALTRES	Liots	De perforació					
	De drenatge						
	Altres						
VALORACIÓ TOTAL:							

VALORACIÓ DE LES DESPESES DERIVADES DE LA GESTIÓ D'ENDERROCS I CONSTRUCCIÓ (formarà part del pressupost del projecte)										
Tipologia de Residus	Volum real		Operacions de destria i recollida selectiva (€/m3 o €/tn)				Abocador/ Valoritzador		Transport (unitat/m3)	
	Esponjament	35,00%	Obra		Inst. Tractament		€/m3	Total	Total	€/km
Formigó			-		-				-	
Material ceràmic			-		-				-	
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses	6,75		-		-				-	
Guix			-		-				-	
	Pes	Tn	Obra		Inst. Tractament		€/Tn	Total	Total	€/km
Metalls			-		-				-	
Fusta			-		-				-	
Vidre			-		-				-	
Plàstic			-		-				-	
Paper i cartó			-		-				-	
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles			-		-				-	
VALORACIÓ TOTAL:										

Import DIPÒSIT Gestor de residus Reial Decret 210/2018	Residus d'excavació		Total dipòsit	
	Tn	11 €/Tn	-	C
Import DIPÒSIT Gestor de residus Reial Decret 210/2018	Residus de construcció i d'enderrocs		Total dipòsit	
	2,02 Tn	11 €/Tn	150,00	C

NOTA: Cal presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Aquest dipòsit, té per objecte garantir que la gestió dels residus de la construcció i la demolició que siguin generats en una obra concreta per la persona productora, s'efectua d'acord amb la normativa vigent.

La persona sol·licitant de la llicència, ha de presentar a l'ajuntament corresponent el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Classificació del residu

- NP Residus no perillosos
- P Residus perillosos
- DP Residus amb perillositat pend. de determinar

Operacions d'eliminació del residu

- D1 Dipòsit sobre el sòl o al seu interior (abocament)
- D2 Tractament al medi terrestre (ex. biodegradació)
- D3 Injecció en profunditat
- D4 Embassament superficial
- D5 Dipòsit controlat en llocs esp. dissenyats
- D6 Abocament al medi aquàtic, excepte al mar
- D7 Abocament al mar, incl. inserció al lit marí
- D8 Tractament biològic no especificat
- D9 Tractament fisicoquímico no especificat
- D10 Incineració a la terra
- D11 Incineració al mar
- D12 Emmagatzematge permanent
- D13 Combinació o mescla prèvia (D1 a D12)
- D14 Reenvasat previ (D1 a D13)
- D15 Emmagatzematge en espera (D1 a D14)

Vies de valorització dels residus

- R1 Utilització principal com a combustible o una altra forma de produir energia
- R2 Recuperació o regeneració de dissolvents
- R3 Reciclatge o recuperació de substàncies orgàniques que no s'utilitzen com a dissolvents (inclosos el compostatge i altres processos de transformació biològica)
- R4 Reciclatge o recuperació de metalls i de compostos metàl·lics
- R5 Reciclatge o recuperació d'altres matèries inorgàniques
- R6 Regeneració d'àcids o de bases
- R7 Valorització de components utilitzats per a reduir la contaminació
- R8 Valorització de components procedents de catalitzadors
- R9 Regeneració o un altre nou ús d'olis
- R10 Tractament dels sòls que produeixi un benefici en l'agricultura o una millora ecològica d'aquests sòls
- R11 Utilització de residus obtinguts a partir de qualsevol de les operacions enumerades de R1 a R10
- R12 Intercanvi de residus per sotmetre'ls a qualsevol de les operacions enumerades entre R1 i R11 i R14. S'hi inclouen operacions prèvies a la valorització, inclosos el tractament previ, operacions com ara el desmuntatge, la classificació, la trituració, la compactació, la pel·letització, l'assecatge, la fragmentació, el condicionament, el reenvasament, la separació, la combinació o la mescla
- R13 Emmagatzematge de residus en espera de qualsevol de les operacions enumerades de R1 a R12 i R14 (exclosos l'emmagatzematge temporal, en espera de recollida, al lloc on es va produir el residu).
- R14 Preparació per a la reutilització
- R15 Rebliment



Manifestació de residus:

D. Fco. Javier García Rodríguez (DNI: -), en qualitat d'arquitecte tècnic i en compliment de lo que disposen el RD 105/2008, el Decret 89/2010 i el Real Decret 210/2018, i de cara a justificar l'avaluació del volum i característiques dels residus originats a l'obra projectada, manifesta:

1. Emplaçament de l'obra: c/ Sant Pere més Baix 7
08003 Barcelona

2. Dades:

Promotor: Diputació de Barcelona
Posseïdor: Contractista de determinar
Gestor del Residu: A determinar per contractista

3.- Valoració dels residus:

3.1 Residus de construcció

- Superfície de Rehabilitació: $S = 72,50 \text{ m}^2$
- Volum aparent residus: $V2 = 2,02 \text{ T}$
- Valoració $F = 11,00 \text{ €/T}$ $F1 = 2,02 \text{ T} \times 11 \text{ €/T} = 11,22 \text{ €} < 150 \text{ €}$

4.- Fiança

- Import total de la fiança **$F = F_{\min} = 150,00 \text{ €}$**

Barcelona, Juny de 2023

L'arquitecte tècnic

Fco. Javier García Rodríguez

AN-02.- FOTOGRAFIES



Detall accés ascensors planta tipus



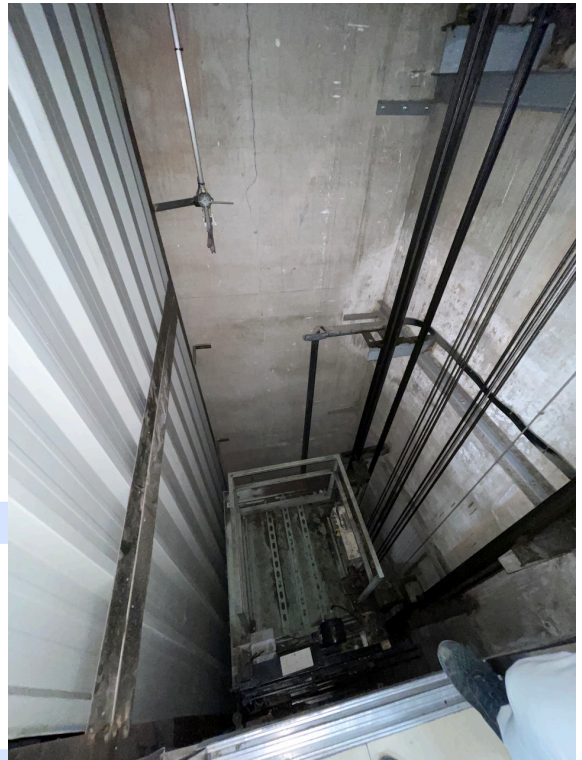
Detall accés ascensor planta coberta



Detall tancament planta coberta



Detall rampa



Detall interior ascensors actuals





Detall interior ascensors actuals





AN-03.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT



**PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE DOS ASCENSORS I AMPLIACIÓ DE PARADES
A L'EDIFICI ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON DE BARCELONA**
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

PROMOTOR:



**Diputació
Barcelona**

SITUACIÓ:

C/ SANT PERE MÉS BAIX 7, 08003 BARCELONA

ARQUITECTO TÉCNICO:

FCO. JAVIER GARCIA RODRIGUEZ

JUNY 2023



**OFICINA
TÉCNICA**

FCO. JAVIER GARCIA RODRIGUEZ
ARQUITECTO TÉCNICO – INGENIERO DE EDIFICACIÓN

C/ LORETO 17, ESCALERA E, ENTLO 1ª
08029 BARCELONA



Index

A. MEMORIA	03
B. NORMATIVA	67
C. DETALLS GRÀFICS	70
D. PLÀNOLS	86



A. MEMÒRIA

1. OBJECTE DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

1.1. Identificació de les obres

El present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut correspon a les obres de substitució i augment de parades dels ascensors existents a l'interior de l'edifici Espai Francesca Bonnemaison de la Diputació de Barcelona

1.2. Objecte

Atès que el pressupost de contractació és inferior a 450.759,08 €, que no es preveu que es facin servir més de 20 treballadors simultàniament en cap moment que no es tracta d'una obra de túnel o similar i que la durada total de dies treballats no supera els 500 dies, i segons l'art. 4t del Reial decret 1627/1997, cal fer un estudi bàsic de seguretat i salut.

El present E.B.S.S. té com a objectiu establir les bases tècniques, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres del Projecte objecte d'aquest estudi, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31 / 1995 i del RD 1627 / 1997, amb la finalitat de facilitar el control i el seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del/s Contractista/es.

En el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut s'ha dut a terme un estudi aprofundit dels riscos inherents a l'execució de l'obra i de les mesures preventives i cautelars conseqüents per garantir la seguretat de les persones en l'execució de les obres en compliment del que determina la Llei 3/2007 del 4 de juliol de l'obra pública en el seu article 18.3.h).

D'aquesta manera, s'integra en el Projecte Executiu/Constructiu, les premisses bàsiques per a les quals el/s Contractista/es constructor/s pugui/n preveure i planificar, els recursos tècnics i humans necessaris per a l'acompliment de les obligacions preventives en aquest centre de treball, de conformitat al seu Pla d'Acció Preventiva propi d'empresa, la seva organització funcional i els mitjans a utilitzar, havent de quedar tot allò recollit al Pla de Seguretat i Salut, que haurà/n de presentar-se al Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'Execució, amb antelació a l'inici de les obres, per a la seva aprovació i l'inici dels tràmits de Declaració d'Obertura davant l'Autoritat Laboral.

En cas de què sigui necessari implementar mesures de seguretat no previstes en el present Estudi, a petició expressa del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, el contractista elaborarà el corresponent annex al Pla de Seguretat i Salut de l'obra que desenvoluparà i determinarà les mesures de seguretat a dur a terme amb la memòria, plec de condicions, amidaments, preus i pressupost que li siguin d'aplicació si n'és el cas.



2. PROMOTOR - PROPIETARI

Promotor : Diputació de Barcelona
CIF : P0800000B
Adreça : Rambla Catalunya 126
Població : 08008 Barcelona

3. AUTOR/S DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

Redactor E.S.S. : Fco. Javier García Rodríguez
Titulació : Arquitecte Tècnic
Col·legiat núm. : 9.581
Despatx professional : c/ Loreto 17, escala E, entlo 1
Població : 08029 Barcelona
:

4. DADES DEL PROJECTE

4.1. Autor/s del projecte

Autor del projecte : Fco. Javier García Rodríguez
Titulació : Arquitecte Tècnic
Col·legiat núm. : 9.581
Despatx professional : c/ Loreto 17, escala E, entlo 1
Població : 08029 Barcelona

4.2. Coordinador de Seguretat durant l'elaboració del projecte

Coordinador de S & S: Fco. Javier García Rodríguez
Titulació : Arquitecte Tècnic
Col·legiat núm. : 9.581
Despatx professional : c/ Loreto 17, escala E, entlo 1
Població : 08029 Barcelona
:

4.3. Tipologia de l'obra

Intervenció en edifici existent entre mitgeres, consistent en la substitució dels actuals ascensors existents a l'interior de l'edifici i l'augment d'una parada a un d'ells, de manera que els dos equips comunicaran la totalitat de les plantes de l'edifici.

Actualment, l'edifici objecte del present projecte disposa de dos ascensors, un que comunica totes les plantes de l'edifici, i un segon ascensor que arriba fins a la planta quarta de l'edifici. L'objecte del projecte és la substitució dels dos ascensors, aconseguint nous equips amb el tamany màxim de cabina que permeti la dimensió del forat existent, i l'obertura d'una nova porta a la planta coberta, de manera que els dos ascensors permetin l'accés a totes les plantes de l'edifici. El projecte també contempla la substitució de la rampa metàl·lica existent a planta coberta, per una nova de més longitud, que permeti la circulació de persones amb mobilitat reduïda fins a les aules de planta coberta.

L'edifici on s'executaran les obres projectades és un edifici d'us cultural, format per planta baixa, quatre plantes pis i planta coberta, amb accés directe des del carrer Sant Pere més Baix de Barcelona. Construït segons dades cadastrals l'any 1929, actualment, gestionat per la Diputació de Barcelona, alberga diverses institucions des de les quals es fomenta pla participació activa de les dones en tots els àmbits de la cultura, i s'impulsen polítiques d'igualtat d'oportunitats adreçades al conjunt de la ciutadania dels pobles i ciutats de la província de Barcelona

4.4. Situació

Emplaçament : Edifici "Espai Francesca Bonnemaison"
Carrer, plaça : c/ Sant Pere més Baix
Número : 7
Codi Postal. : 08003
Població : Barcelona

4.5. Comunicacions

Línia Metro : L1 (Urquinaona) – L4 (Urquinaona. – Jaume I)
Línia Autobús : V15, V17, 47
Telèfon : 93.402.27.62



4.6. Subministrament i Serveis

Dona que es tracta d'una intervenció en un edifici en ús, aquest conta amb tots els subministraments i serveis necessaris per a l'execució dels treballs projectats.

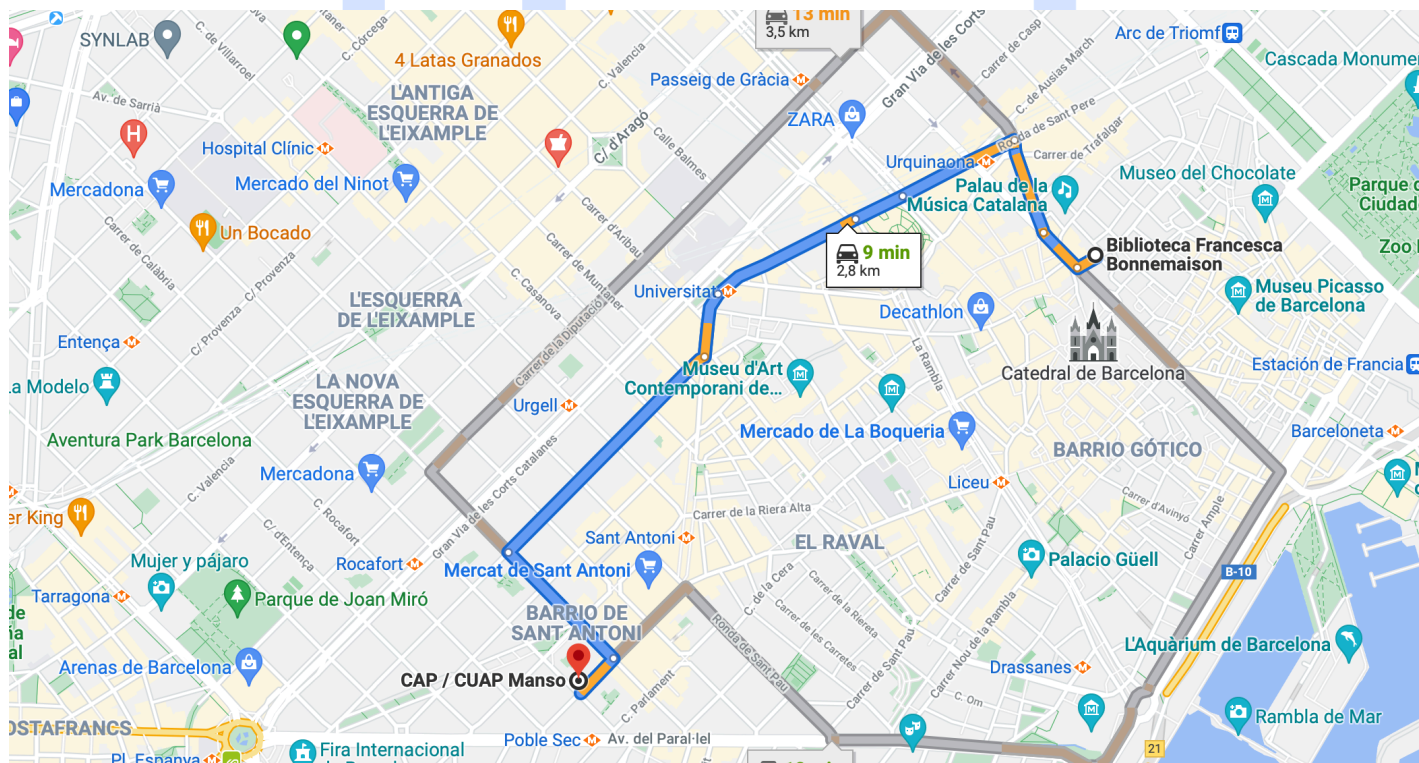
4.7. Localització de serveis assistencials, salvament i seguretat i mitjans d'evacuació

Telèfons d'Interés:

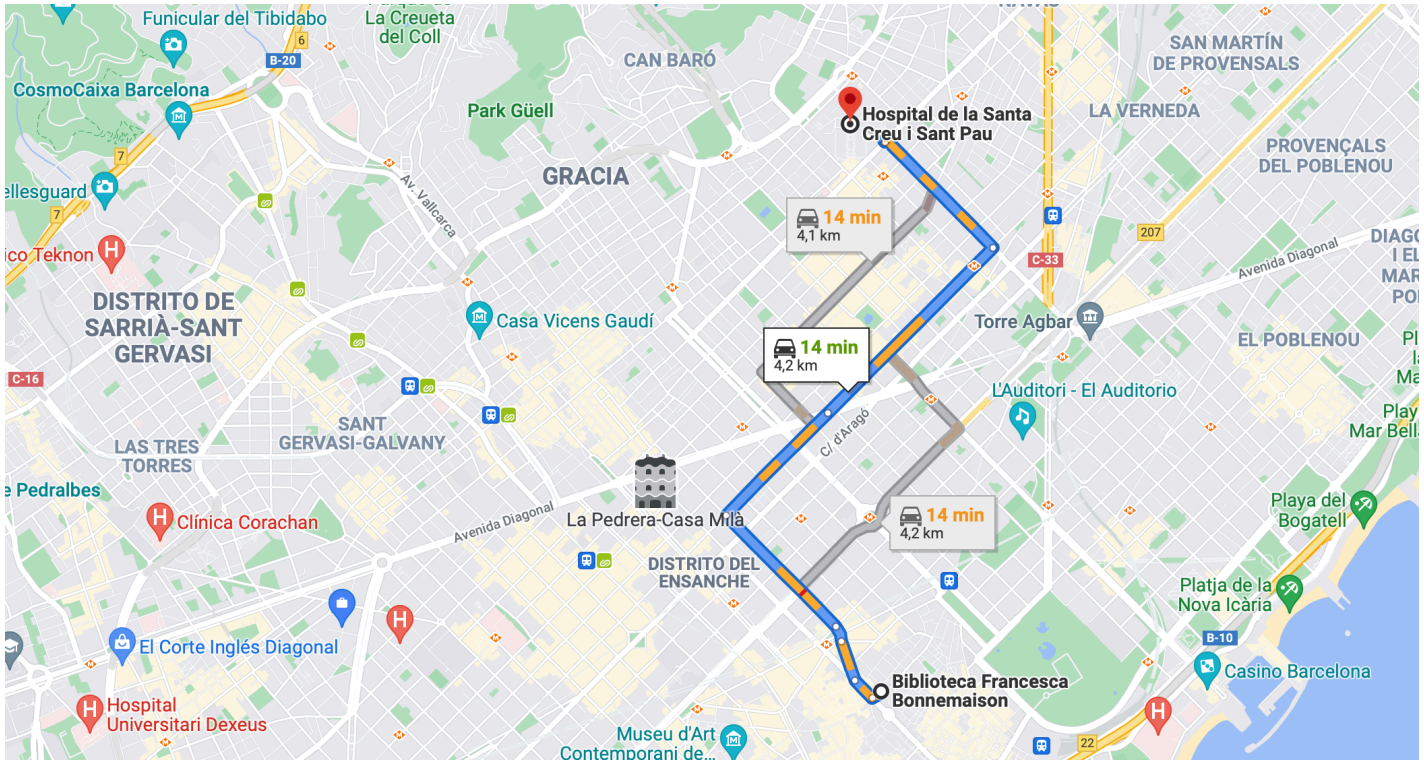
Emergències	112
Cat Salut Respon	061
Hospital del Mar	93 248 30 11
Hospital de Sant Pau	93 291 91 91
Ajuntament de Barcelona	010
TMB	010

Centres assistencials:

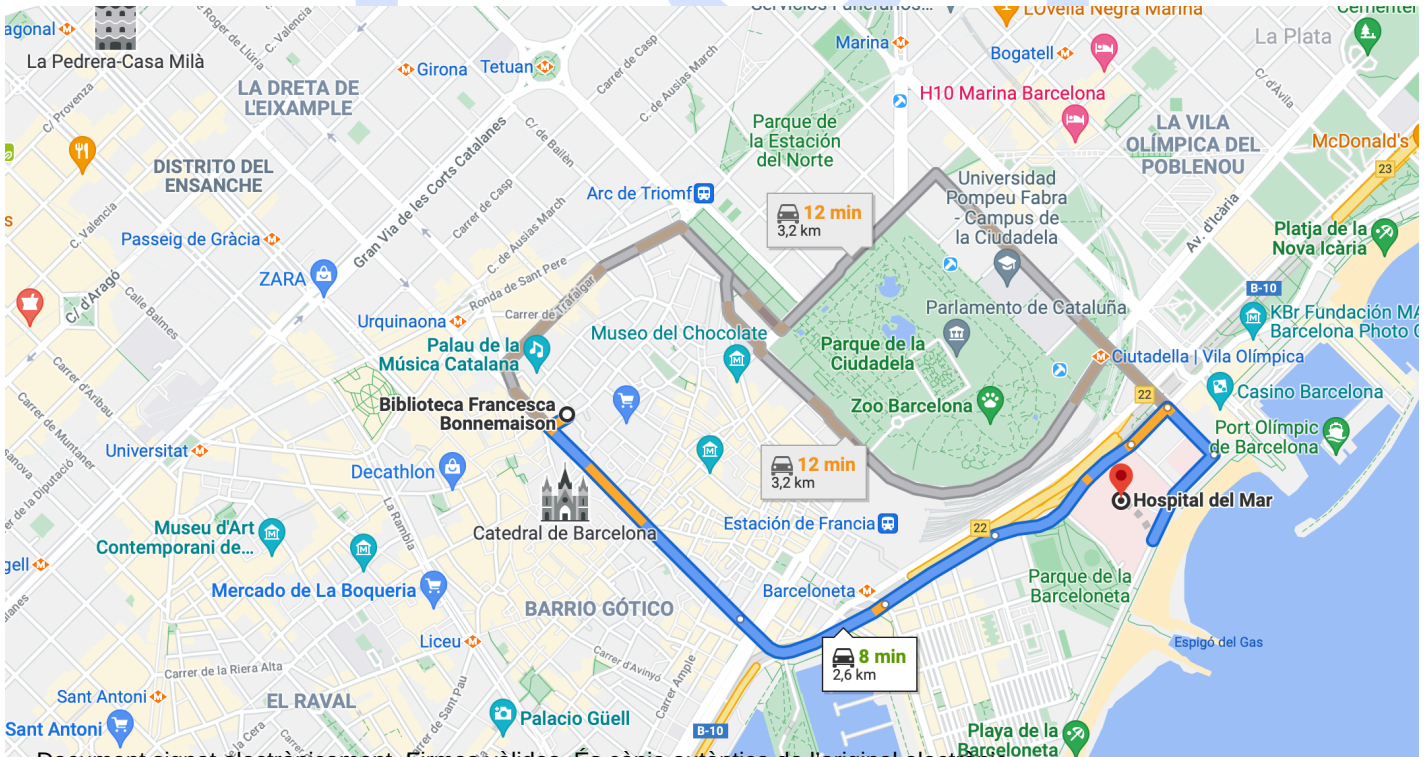
- CAP/CUAP MANSO.
c/ Manso 19 08015 Barcelona
93 551 72 83



- HOSPITAL DEL MAR
Ps. Marítim de la Barceloneta 25 08003 Barcelona
93 248 30 00



- HOSPITAL DE SANT PAU
c/ Sant Quintí 89 08041 Barcelona
93 556 57 75



Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

4.8. Pressupost d'execució material del projecte

El Pressupost d'Execució Material (PEM) estimat de referència per aquest projecte, exclosa la Seguretat i Salut complementària, Despeses Generals i Benefici Industrial, és de 149.909,49 € (Cent quaranta-nou mil nou-cents nou amb quaranta-nou Euros).

4.9. Termini d'execució

El termini estimat de duració dels treballs d'execució de l'obra és de 10 mesos. Aquest termini d'execució inclou la fabricació dels dos equips, la legalització posterior dels mateixos i altres treballs que no es realitzaran a l'edifici objecte del present projecte, de manera que s'estima que la durada real dels treballs a realitzar in situ és de 5 mesos aproximadament, totalitzant menys de 500 jornades laborals.

4.10. Mà d'obra prevista

L'estimació de mà d'obra en punta d'execució és de 6 persones, amb una previsió mitja de 3-4 persones simultàniament

4.11. Oficis que intervenen en el desenvolupament de l'obra

Paletes.
Muntadors d'estructura metàl·lica.
Soldadors.
Pintors.
Instal·ladors d'aparells d'elevació.

4.12. Maquinària prevista per a executar l'obra

MÀQUINES PER A ELEVACIÓ I MANIPULACIÓ

Grua sobre camió amb pluma telescòpica
Elevador per a persones i materials

5. INSTAL·LACIONS PROVISIONALS

5.1. Instal·lació elèctrica provisional d'obra

Donat que es tracta d'una intervenció en un edifici existent i amb subministrament elèctric, que ja disposa de quadres i subquadres elèctrics, no serà necessari crear una nova instal·lació, aprofitant l'existent, en concret, el circuit que actualment alimenta els ascensors existents.

No obstant cal considerar que l'instal·lació existent ha de complir amb els següents requisits: disposarà d'una distribució sectoritzada, que garanteixi l'adient subministrament a tots els talls i punts de consum de l'obra, amb conductor tipus V -750 de coure de seccions adequades canalitzades en tub de PVC, rígid blindat o flexible segons el seu recorregut, però sempre amb l'apantallament suficient per a resistir al pas de vehicles i trànsit normal d'una obra.

La instal·lació elèctrica tindrà una xarxa de protecció de terra mitjançant cable de coure nu que estarà connectat a una javelina, plaques de connexió al terra, segons càlcul del projectista i comprovació de l'instal·lador.

Les mesures generals de seguretat en la instal·lació elèctrica són les següents:

- **Quadre General**

- Disposarà de protecció vers als contactes indirectes mitjançant diferencial de sensibilitat mínima de 300 mA. Per a enllumenat i eines elèctriques de doble aïllament la seva sensibilitat caldrà que sigui de 30 mA.
- Disposarà de protecció vers als contactes directes per tal que no hi existeixin parts en tensió al descobert (embornals, cargols de connexió, terminals automàtics, etc.).
- Disposarà d'interruptors de tall magnetotèrmics per a cadascú dels circuits independents. Els dels aparells d'elevació hauran de ser de tall omnipolar (tallaran tots els conductors, inclòs el neutre).
- Anirà connectat a terra (resistència màxima 78 W). A l'inici de l'obra es realitzarà una connexió al terra provisional que haurà d'estar connectada a l'anell de terres, tot seguit després de realitzats els fonaments.
- Estarà protegida de la intempèrie.
- És recomanable l'ús de clau especial per a la seva obertura.
- Se senyalitzarà amb senyal normalitzada d'avertència de risc elèctric (R.D. 485/97).

- **Conductors**

- Disposaran d'un aïllament de 1000 v de tensió nominal, que es pot reconèixer per la seva impressió sobre el mateix aïllament.
- Els conductors aniran soterrats, o grapats als paraments verticals o sostres allunyats de les zones de pas de vehicles i / o persones.
- Les empiuladures hauran de ser realitzades mitjançant „jocs“ d'endolls, mai amb regletes de connexió, retorciments i embetats.

• Quadres secundaris

- Seguiran les mateixes especificacions establertes pel quadre general i hauran de ser de doble aïllament.
- Cap punt de consum pot estar a més de 25 m d'un d'aquests quadres.
- Encara que la seva composició variarà segons les necessitats, l'aparellatge més convencional dels equips secundaris per planta és el següent:

· 1	Magnetotèrmic general de 4P	:	30 A.
· 1	Diferencial de 30 A	:	30 mA.
· 1	Magnetotèrmic 3P	:	20 mA.
· 4	Magnetotèrmics 2P	:	16 A.
· 1	Connexió de corrent 3P + T	:	25 A.
· 1	Connexió de corrent 2P + T	:	16 A.
· 2	Connexió de corrent 2P	:	16 A.
· 1	Transformador de seguretat	:	(220 v./ 24 v.).
· 1	Connexió de corrent 2P	:	16 A.

• Connexions de corrent

- Aniran proveïdes d'embornals de connexió al terra, excepció feta per a la connexió d'equips de doble aïllament.
- S'empararan mitjançant un magnetotèrmic que faciliti la seva desconexió.
- Es faran servir els següents colors:

· Connexió de 24 v	:	Violeta.
· Connexió de 220 v	:	Blau.
· Connexió de 380 v	:	Vermell
- No s'empraran connexions tipus „lladre“.

• Maquinària elèctrica

- Disposarà de connexió a terra.
- Els aparells d'elevació aniran proveïts d'interruptor de tall omnipolar.
- Es connectaran a terra el guiament dels elevadors i els carrils de grua o d'altres aparells d'elevació fixos.
- L'establiment de connexió a les bases de corrent, es farà sempre amb clavilla normalitzada.

• Enllumenat provisional

- El circuit disposarà de protecció diferencial d'alta sensibilitat, de 30 mA.
- Els portalàmpades haurà de ser de tipus aïllant.
- Es connectarà la fase al punt central del portalàmpades i el neutre al lateral més pròxim a la virolla.
- Els punts de llum a les zones de pas s'instal·laran als sostres per tal de garantir-ne la inaccessibilitat a les persones.

• Enllumenat portàtil

- La tensió de subministrament no ultrapassarà els 24 v o alternativament disposarà de doble aïllament, Classe II de protecció intrínseca en previsió de contactes indirectes.
- Disposarà de mànec aïllant, carcassa de protecció de la bombeta amb capacitat anticops i suport de sustentació.

5.2. Instal·lació d'aigua provisional d'obra

Donat que es tracta d'una intervenció en un edifici existent i en us, no serà necessari sol·licitar una nova escomesa d'aigua, de manera que es farà servir l'instal·lació existent.

Previ a l'inici de l'obra, es determinarà el punt on poder obtenir aigua per l'execució dels treballs que la requereixin.

5.3. Instal·lació de sanejament

Donades les característiques de l'obra, abans de l'inici de la mateixa es determinarà l'ús de lavabos existents a l'edifici per l'ús del personal de l'obra, de manera que no serà necessari la modificació de l'instal·lació de sanejament existent.

5.4. Altres instal·lacions. Prevenció i protecció contra incendis

Per als treballs que comportin la introducció de flama o d'equip productor d'espurnes a zones amb risc d'incendi o d'explosió, caldrà tenir un permís de forma explícita, fet per una persona responsable, on al costat de les dates inicial i final, la naturalesa i la localització del treball, i l'equip a usar, s'indiquen les precaucions a adoptar respecte als combustibles presents (sòlids, líquids, gasos, vapors, pols), neteja prèvia de la zona i els mitjans addicionals d'extinció, vigilància i ventilació adequats.

Les precaucions generals per la prevenció i la protecció contra incendis seran les següents

- La instal·lació elèctrica haurà d'estar d'acord amb allò establert a la Instrucció M.I.B.T. 026 del vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió per a locals amb risc d'incendis o explosions.
- Es limitarà la presència de productes inflamables en els llocs de treball a les quantitats estrictament necessàries perquè el procés productiu no s'aturi. La resta es guardarà en locals diferents al de treball, i en el cas que això no fos possible es farà en recintes aïllats i condicionats. En tot cas, els locals i els recintes aïllats compliran allò especificat a la Norma Tècnica „MIE-APQ-001 Almacenamiento de líquidos inflamables y combustibles del Reglament sobre Emmagatzematge de Productes Químics.
- S'instal·laran recipients contenidors hermètics i incombustibles en què s'hauran de dipositar els residus inflamables, retalls, etc.
- Es col·locaran vàlvules antirretorn de flama al bufador o a les mànegues de l'equip de soldadura oxiacetilènica.
- L'emmagatzematge i ús de gasos líquids compliran amb tot allò establert a la instrucció MIE-AP7 del vigent Reglament d'Aparells a pressió en la norma 9, apartats 3 i 4 en allò referent a l'emmagatzematge, la utilització, l'inici del servei i les condicions particulars de gasos inflamables.
- Els camins d'evacuació estaran lliures d'obstacles. Existirà una senyalització indicant els llocs de prohibició de fumar, situació d'extintors, camins d'evacuació, etc.
- Han de separar-se clarament els materials combustibles els uns dels altres, i tots ells han d'evitar qualsevol tipus de contacte amb equips i canalitzacions elèctriques.
- La maquinària, tant fixa com mòbil, accionada per energia elèctrica, ha de tenir les connexions de corrent ben realitzades, i en els emplaçaments fixos, se l'haurà de proveir d'aïllament al terra. Tots els devessalls, engegats i deixalles que es produeixin

pel treball han de ser retirats amb regularitat, deixant nets diàriament els voltants de les màquines.

- Les operacions de transvasament de combustible han d'efectuar-se amb bona ventilació, fora de la influència d'espurnes i fonts d'ignició. Han de preveure's també les conseqüències de possibles vessaments durant l'operació, pel que caldrà tenir a mà, terra o sorra.
- La prohibició de fumar o encendre qualsevol tipus de flama ha de formar part de la conducta a seguir en aquests treballs.
- Quan es transvasin líquids combustibles o s'omplin dipòsits hauran de parar-se els motors accionats amb el combustible que s'està transvasant.
- Quan es fan regates o forats per permetre el pas de canalitzacions, han d'obturar-se ràpidament per evitar el pas de fum o flama d'un recinte de l'edifici a un altre, evitant-se així la propagació de l'incendi. Si aquests forats s'han practicat en parets tallafocs o en sostres, la mencionada obturació haurà de realitzar-se de forma immediata i amb productes que assegurin l'estanquitat contra fum, calor i flames.
- En les situacions descrites anteriorment (magatzems, maquinària fixa o mòbil, transvasament de combustible, muntatge d'instal·lacions energètiques) i en aquelles, altres en què es manipuli una font d'ignició, cal col·locar extintors, la càrrega i capacitat dels quals estigui en consonància amb la naturalesa del material combustible i amb el seu volum, així com sorra i terra a on es manegin líquids inflamables, amb l'eina pròpia per estendre-la. En el cas de grans quantitats d'aplec, emmagatzement o concentració d'embalatges o devessalls, han de completar-se els mitjans de protecció amb mànegues de rec que proporcionin aigua abundant.

• **Emplaçament i distribució dels extintors a l'obra**

Els principis bàsics per l'emplaçament dels extintors, són:

- Els extintors manuals es col·locaran, senyalitzats, sobre suports fixats a paraments verticals o pilars, de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,70 m del sòl.
- En àrees amb possibilitats de focs „A“, la distància a recórrer horitzontalment, des de qualsevol punt de l'àrea protegida fins a aconseguir l'extintor adequat més pròxim, no excedirà de 25 m.
- En àrees amb possibilitats de focs „B“, la distància a recórrer horitzontalment, des de qualsevol punt de l'àrea protegida fins a aconseguir l'extintor adequat més pròxim, no excedirà de 15 m.
- Els extintors mòbils hauran de col·locar-se en aquells punts on s'estimi que existeix una major probabilitat d'originar-se un incendi, a ser possible, pròxims a les sortides i sempre en llocs de fàcil visibilitat i accés. En locals grans o quan existeixin obstacles que dificultin la seva localització, s'assenyalarà convenientment la seva ubicació.

6. SERVEIS DE SALUBRITAT I CONFORT DEL PERSONAL

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran a les característiques especificades als articles 15 i ss del R.D. 1627/97, de 24 d'octubre, relatiu a les DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

Per al servei de neteja d'aquestes instal·lacions higièniques, es responsabilitzarà a una persona o un equip, els quals podran alternar aquest treball amb altres propis de l'obra. *En situació de risc sanitari caldrà preveure un increment de la desinfecció i neteja del espais destinats a aquests serveis (1 neteja/desinfecció diària), d'acord amb les instruccions de les autoritats sanitàries.*

Per l'execució d'aquesta obra, es disposarà de les instal·lacions del personal que es defineixen i detallen tot seguit:

6.1. Serveis higiènics

- Lavabos

Com a mínim un per a cada 10 persones.

En situació de risc sanitari Covid-19 cal que estiguin dotats d'ampolles amb hidrogel desinfectant amb dosificadors automàtics, i tovalloles de paper, i un cubell específic per recollir el material de protecció d'un sol ús. En aquest cas, i donades les característiques de l'edifici on es realitzaran els treballs, abans d'iniciar les obres s'indicarà els serveis higiènics que es podran fer servir pel personal de l'obra.

- Cabines d'evacuació

S'ha d'instal·lar una cabina d'1,5 m² x 2,3 m d'altura, dotada de placa turca, com a mínim, per a cada 25 persones. *En aquest cas, i donades les característiques de l'edifici on es realitzaran els treballs, abans d'iniciar les obres s'indicarà els serveis higiènics que es podran fer servir pel personal de l'obra.*

- Local de dutxes

No s'ha previst l'utilització de locals de dutxes en aquesta obra.

6.2. Vestuaris

Superfície aconsellable 2 m² per treballador contractat.

En situació de risc sanitari Covid-19 es recomana una superfície per treballador de 4 m² per garantir les distàncies entre usuaris de 2 m. En aquest cas, i donades les característiques de l'edifici on es realitzaran els treballs, abans d'iniciar les obres s'indicarà un espai tancat que es podrà fer servir pel personal de l'obra.

6.3. Menjador

No es preveu que hi hagi personal que mengi a obra.

6.4. Local de descans

Donades les característiques de les obres, no es preveu l'existència de local de descans.

6.5. Local d'assistència a accidentats

Donades les característiques de les obres projectades, no es preveu l'existència de local d'assistència a accidentats. Es disposarà d'una farmaciola portàtil amb el contingut següent:

- desinfectants i antisèptics autoritzats,
- gases estèrils,
- cotó hidròfil,
- benes,
- esparadrap,
- apòsits adhesius,
- estisores,
- pinces,
- guants d'un sol ús
- *en situació de risc sanitari Covid-19 termòmetre sense contacte*

El material de primers auxilis es revisarà periòdicament, i es reposarà de manera immediata el material utilitzat o caducat.

El Servei de Prevenció de l'empresa contractista establirà els medis materials i humans addicionals per tal d'efectuar la Vigilància de la Salut d'acord al que estableix la llei 31/95.

6.6. Programa de vigilància de la salut pels treballadors

Els treballadors hauran de disposar del certificat d'aptitud mèdica pertinent, que s'haurà de renovar cada any, un cop superada la revisió mèdica pertinent

7. ÀREES AUXILIARS

7.1. Centrals i plantes

No es preveu l'existència de centrals ni plantes a les obres projectades.

7.2. Tallers

No es preveu l'existència de tallers a l'obra projectada.

7.3. Zones d'apilament. Magatzems

Els materials emmagatzemats a l'obra, hauran de ser els compresos entre els valors „mínims-màxims“, segons una adequada planificació, que impedeixi estacionaments de materials i/o equips inactius que puguin ésser causa d'accident.

Els Mitjans Auxiliars d'Utilitat Preventiva, necessaris per a complementar la manipulació manual o mecànica dels materials apilats, hauran estat previstos en la planificació dels treballs.

Les zones d'apilament provisional estaran balisades, senyalitzades i il·luminades adequadament.

De forma general el personal d'obra (tant propi com subcontractat) haurà rebut la formació adequada respecte als principis de manipulació manual de materials. De forma més singularitzada, els treballadors responsables de la realització de maniobres amb mitjans mecànics, tindran una formació qualificada de les seves comeses i responsabilitats durant les maniobres.

8. TRACTAMENT DE RESIDUS

El Contractista és responsable de gestionar els sobrants de l'obra de conformitat amb les directrius del Decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), i del R.D. 105/2008, d'1 de febrer, regulador dels enderroc i d'altres residus de construcció, a fi i efecte de minimitzar la producció de residus de construcció com a resultat de la previsió de determinats aspectes del procés, que cal considerar tant en la fase de projecte com en la d'execució material de l'obra i/o l'enderroc o desconstrucció.

Al projecte s'ha avaluat el volum i les característiques dels residus que previsiblement s'originaran i les instal·lacions de reciclatge més properes per tal que el Contractista triï el lloc on portarà els seus residus de construcció.

Els residus es lliuraran a un gestor autoritzat, finançant el contractista, els costos que això comporti. Si a les excavacions i buidats de terres apareixen antics dipòsits o canonades, no detectades prèviament, que continguin o hagin pogut contenir productes tòxics i contaminants, es buidaran prèviament i s'aïllaran els productes corresponents de l'excavació per ser evacuats independentment de la resta i es lliuraran a un gestor autoritzat.

En situació de risc sanitari Covid-19, cal gestionar de forma separada de la resta, els residus dels cubells on es recullen els EPIs d'un sol ús, iles tovalloles de paper del rentat de mans i aparells.

9. TRACTAMENT DE MATERIALS I/O SUBSTÀNCIES PERILLOSES

El Contractista es responsable d'assegurar-se per mediació de l'Àrea d'Higiene Industrial del seu Servei de Prevenció, la gestió del control dels possibles efectes contaminants dels residus o materials emprats a l'obra, que puguin generar potencialment malalties o patologies professionals als treballadors i/o tercers exposats al seu contacte i/o manipulació.

L'assessoria d'Higiene Industrial comprendrà la identificació, quantificació, valoració i propostes de correcció dels factors ambientals, físics, químics i biològics, dels materials i/o substàncies perilloses, per a fer-los compatibles amb les possibilitats d'adaptació de la majoria (gairebé totalitat) dels treballadors i/o tercers aliens exposats. Als efectes d'aquest projecte, els paràmetres de mesura s'establirà mitjançant la fixació dels valors límit TLV (Threshold Limits Values) que fan referència als nivells de contaminació d'agents físics o químics, per sota dels quals els treballadors poden estar exposats sense perill per a la seva salut. El TLV s'expressa amb un nivell de contaminació mitjana en el temps, per a 8 h/dia i 40 h/setmana.

9.1. Manipulació

En funció de l'agent contaminant, del seu TLV, dels nivells d'exposició i de les possibles vies d'entrada a l'organisme humà, el Contractista haurà de reflectir en el seu Pla de Seguretat i Salut les mesures correctores pertinents per a establir unes condicions de treball acceptables per als treballadors i el personal exposat, de forma singular a:

- Amiant.
- Plom. Crom, Mercuri, Níquel.
- Sílice.
- Vinil.
- Urea formol.
- Ciment.
- Soroll.
- Radiacions.
- Productes tixotròpics (bentonita)
- Pintures, dissolvents, hidrocarburs, coles, resines epoxi, greixos, olis.
- Gasos líquats del petroli.
- Baixos nivells d'oxigen respirable.
- Animals.
- Entorn de drogodependència habitual.

9.2. Delimitació / condicionament de zones d'apilament

Les substàncies i/o els preparats es rebran a l'obra etiquetats de forma clara, indeleble i com a mínim amb el text en idioma espanyol.

L'etiqueta ha de contenir:

- a. Denominació de la substància d'acord amb la legislació vigent o en el seu defecte nomenclatura de la IUPAC. Si és un preparat, la denominació o nom comercial.
- b. Nom comú, si és el cas.
- c. Concentració de la substància, si és el cas. Si és tracta d'un preparat, el nom químic de les substàncies presents.
- d. Nom, direcció i telèfon del fabricant, importador o distribuïdor de la substància o preparat perillós.
- e. Pictogrames i indicadors de perill, d'acord amb la legislació vigent.
- f. Riscos específics, d'acord amb la legislació vigent.
- g. Consells de prudència, d'acord amb la legislació vigent.
- h. El número CEE, si en té.
- i. La quantitat nominal del contingut (per preparats).

El fabricant, l'importador o el distribuïdor haurà de facilitar al Contractista destinatari, la fitxa de seguretat del material i/o la substància perillosa, abans o en el moment del primer lliurament.

Les condicions bàsiques d'emmagatzematge, apilament i manipulació d'aquests materials i/o substàncies perilloses, estaran adequadament desenvolupades en el Pla de Seguretat del Contractista, partint de les següents premisses:

- **Explosius**

L'emmagatzematge es realitzarà en polvorins/minipolvorins que s'ajustin als requeriments de les normes legals i reglaments vigents. Estarà adequadament senyalitzada la presència d'explosius i la prohibició de fumar.

- **Comburents, extremadament inflamables i fàcilment inflamables**

Emmagatzematge en lloc ben ventilat. Estarà adequadament senyalitzada la presència de comburents i la prohibició de fumar.

Estaran separats els productes inflamables dels comburents.

El possible punt d'ignició més pròxim estarà suficientment allunyat de la zona d'apilament.

- **Tòxics, molt tòxics, nocius, carcinògens, mutagènics, tòxics per a la reproducció**

Estarà adequadament senyalitzada la seva presència i disposarà de ventilació eficaç.

Es manipularà amb Equips de Protecció Individual adequats que assegurin l'estanquitat de l'usuari, en previsió de contactes amb la pell.

- **Corrosius, Irritants, sensibilitzants**

Estarà adequadament senyalitzada la seva presència.

Es manipularan amb Equips de Protecció Individual adequats (especialment guants, ulleres i màscara de respiració) que assegurin l'estanquitat de l'usuari, en previsió de contactes amb la pell i les mucoses de les vies respiratòries.

10. CONDICIONS DE L'ENTORN

Ocupació del tancament de l'obra

S'entén per àmbit d'ocupació el realment afectat, incloent tanques, elements de protecció, baranes, bastides, contenidors, casetes, etc.

En el PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL s'especificarà la delimitació de l'àmbit d'ocupació de l'obra i es diferenciarà clarament si aquest canvia en les diferents fases de l'obra. L'àmbit o els àmbits d'ocupació quedaran clarament dibuixats en plànols per fases i interrelacionats amb el procés constructiu.

Situació de casetes i contenidors

Es col·locaran, preferentment, a l'interior de l'àmbit delimitat pel tancament de l'obra.

Si per les especials característiques de l'obra no és possible la ubicació de les casetes a l'interior de l'àmbit delimitat pel tancament de l'obra, ni és possible el seu trasllat dins d'aquest àmbit, ja sigui durant tota l'obra o durant alguna de les seves fases, s'indicaran al PLA DE SEGURETAT I SALUT les àrees previstes per aquest fi.

Les casetes, els contenidors, els tallers provisionals i l'aparcament de vehicles d'obra, es situaran segons s'indica en l'apartat "Àmbit d'ocupació de la via pública".

10.1. Serveis afectats

No existeixen altres serveis afectats per l'execució dels treballs projectats.

10.2. Servituds

No existeixen servituds per l'execució dels treballs projectats.

10.3. Característiques meteorològiques

Donat que es tracta de treballs que es realitzaran a l'interior d'un edifici existent, les característiques meteorològiques no afecten als treballs projectats.

10.4. Característiques del terreny

Aquí s'inclouran les conclusions de l'Estudi Geotècnic del Projecte i les característiques topogràfiques del terreny (desnivells, etc.), presència de rieres, etc.

10.5. Característiques de l'entorn

L'edifici en el que es realitzaran les obres està al centre de la ciutat de Barcelona, dintre del casc antic de la ciutat, amb carrers de dimensions reduïdes, lo que condicionarà les tasques de càrrega i descàrrega dels materials, l'emmagatzematge de residus, etc..

Abans de l'inici dels treballs projectats, el contractista realitzarà plànols d'implantació en obra adequant-se a l'entorn.

11. UNITATS CONSTRUCTIVES

ACTUACIONS COMUNS A TOTA LA OBRA

PREVENCIÓ DEL RISC SANITARI COVID-19

ENDERROCS

ENDERROC D'ENVANS I PARETS DIVISÒRIES

ESTRUCTURES

ESTRUCTURES D'ACER

TANCAMENTS I DIVISÒRIES

DIVISÒRIES (OBRA)

TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES, BARANES I PROTECCIONS FIXES

TANCAMENTS PRACTICABLES I BARANES DE PVC, ALUMINI, ACER

INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT

ASCENSORS

12. DETERMINACIÓ DEL PROCÉS CONSTRUCTIU

El Contractista amb antelació suficient a l'inici de les activitats constructives n'haurà de perfilar l'anàlisi de cada una d'acord amb els „Principios de la Acción Preventiva“ (Art. 15 L. 31/1995 de 8 de novembre) i els „Principios Aplicables durante la Ejecución de las Obras“ (Art. 10 RD. 1627/1997 de 24 d'octubre).

12.1. Procediments d'execució

Els treballs projectats consisteixen en la substitució dels dos ascensors existents a l'edifici Espai Bonnemaïsson, amb l'ampliació de parades d'un d'ells, segons indica el projecte tècnic redactat. Previa la substitució dels dos equips, serà necessari la substitució del tancament metàl·lic existents entre els dos ascensors, tasca que es relaitzarà en horari en el que l'edifici estigui tancat al públic, donat que implicarà l'aturada dels dos ascensors. Posteriorment es procedirà a la substitució dels dos equips, en primer lloc de l'ascensor dret i en segon lloc de l'ascensor esquerra.

Els aspectes a examinar per a configurar cadascun dels procediments d'execució, hauran de ser desenvolupats pel Contractista i descrits en el Pla de Seguretat i Salut de l'obra.

12.2. Ordre d'execució dels treballs

La substitució dels dos equips, s'iniciarà per l'ascensor dret i en segon lloc de l'ascensor esquerra. D'aquesta manera es garantirà que un dels equips es mantingui en ús durant l'execució dels treballs.

Complementant els plantejaments previs realitzats en el mateix sentit per l'autor del projecte, a partir dels suposats teòrics en fase de projecte, el Contractista haurà d'ajustar, durant l'execució de l'obra, l'organització i planificació dels treballs a les seves especials característiques de gestió empresarial, de forma que resti garantida l'execució de les obres amb criteris de qualitat i de seguretat per a cadascuna de les activitats constructives a realitzar, en funció del lloc, la successió, la persona o els mitjans a emprar.

En situació de risc sanitari Covid-19, cal tenir en compte per l'organització dels treballs, que sempre que sigui possible, s'ha de mantenir una distància entre treballadors de 2 m.

12.3. Determinació del temps efectiu de duració. Pla d'execució

Per a la programació del temps material, necessari per al desenvolupament dels distints talls de l'obra, s'han tingut en compte els següents aspectes:

LLISTA D'ACTIVITATS	:	Relació d'unitats d'obra.
RELACIONS DE DEPENDÈNCIA	:	Prelació temporal de realització material d'unes unitats respecte a altres.
DURADA DE LES ACTIVITATS	:	Mitjançant la fixació de terminis temporals per a l'execució de cadascuna de les unitats d'obra.

De les dades així obtingudes, s'ha establert, en fase de projecte, un programa general orientatiu, en el qual s'ha tingut en compte, en principi, tan sols les grans unitats (activitats significatives), i un cop encaixat el termini de durada, s'ha realitzat la programació previsible, reflectida en un cronograma de desenvolupament.

El Contractista en el seu Pla de Seguretat i Salut haurà de reflectir, les variacions introduïdes respecte, al procés constructiu inicialment previst en el Projecte Executiu/Constructiu i en el present Estudi de Seguretat i Salut.

13. SISTEMES I/O ELEMENTS DE SEGURETAT I SALUT INHERENTS O INCORPORATS AL MATEIX PROCÉS CONSTRUCTIU

Tot projecte constructiu o disseny d'equip, mitjà auxiliar, màquina o ferramenta a utilitzar a l'obra, objecte del present Estudi de Seguretat i Salut, s'integrarà en el procés constructiu, sempre d'acord amb els "Principios de la Acción Preventiva" (Art. 15 L. 31/1995 de 8 de novembre), els "Principios Aplicables durante la Ejecución de las Obras" (Art. 10 RD. 1627/1997 de 24 d'octubre) i el Codi Tècnic de l'Edificació, entre altres reglaments connexos, i atenent les Normes Tecnològiques de l'Edificació, Instruccions Tècniques Complementàries i Normes UNE o Normes Europees, d'aplicació obligatòria i/o aconsellada.

14. MEDIAMBIENT LABORAL

14.1. Agents atmosfèrics

Donat que els treballs previstos es desenvoluparan a l'interior de l'edifici, els agents atmosfèrics no condicionaran l'execució dels mateixos.

14.2. Il·luminació

Encara que la generalitat dels treballs de construcció es realitzen amb llum natural, hauran de tenir-se presents en el Pla de Seguretat i Salut algunes consideracions respecte a la utilització d'il·luminació artificial, necessària en talls, tallers, treballs nocturns o sota rasant.

Es procurarà que la intensitat lluminosa en cada zona de treball sigui uniforme, evitant els reflexos i enlluernaments al treballador així com les variacions brusques d'intensitat.

En els locals amb risc d'explosió pel gènere de les seves activitats, substàncies emmagatzemades o ambients perillosos, la il·luminació elèctrica serà antideflagrant.

En els llocs de treball en els que una fallida de l'enllumenat normal suposi un risc per als treballadors, es disposarà d'un enllumenat d'emergència d'evacuació i de seguretat.

Les intensitats mínimes d'il·luminació artificial, segons els distints treballs relacionats amb la construcció, seran els següents:

25-50 lux	: En patis de llums, galeries i altres llocs de pas en funció de l'ús ocasional - habitual.
100 lux	: Operacions en les quals la distinció de detalls no sigui essencial, tals com la manipulació de mercaderies a granel, l'apilament de materials o l'amassat i lligat de conglomerats hidràulics. Baixes exigències visuals.
100 lux	: Quan sigui necessària una petita distinció de detalls, com en sales de màquines i calderes, ascensors, magatzems i dipòsits, vestuaris i banys petits del personal. Baixes exigències visuals.
200 lux	: Si és essencial una distinció moderada de detalls com en els muntatges mitjans, en treballs senzills en bancs de taller, treballs en màquines, fratasat de paviments i tancament mecànic. Moderades exigències visuals.
300 lux	: Sempre que sigui essencial la distinció mitjana de detalls, com treballs mitjans en bancs de taller o en màquines i treballs d'oficina en general.
500 lux	: Operacions en les que sigui necessària una distinció mitja de detalls, tals com treballs d'ordre mitjà en bancs de taller o en màquines i treballs d'oficina en general. Altes exigències visuals.
1000 lux	: En treballs on sigui indispensable una fina distinció de detalls sota condicions de constant contrast, durant llargs períodes de temps, tals com muntatges delicats, treballs fins en banc de taller o màquina, màquines d'oficina i dibuix artístic lineal. Exigències visuals molt altes.

Els serveis de prevenció seran els encarregats d'estimar la magnitud o nivells del risc, les situacions en les que aquest es produeix, així com controlar periòdicament les condicions, l'organització dels mètodes de treball i la salut dels treballadors amb la finalitat de prendre les decisions per a eliminar, controlar o reduir el risc mitjançant mesures de prevenció a l'origen, organitzatives, de prevenció col·lectiva, de protecció individual, formatives i informatives.

14.3. Soroll

Per a facilitar el seu desenvolupament al Pla de Seguretat i Salut del contractista, es reproduïx un quadre sobre els nivells sonors generats habitualment en la indústria de la construcció:

Compressor	.....	82-94 dB
Equip de clavar pilots (a 15 m de distància)	.....	82 dB
Formigonera petita < 500 lts.	.....	72 dB
Formigonera mitjana > 500 lts.	.....	60 dB
Martell pneumàtic (en recinte angost)	.....	103 dB
Martell pneumàtic (a l'aire lliure)	.....	94 dB
Esmeriladora de peu	.....	60-75 dB
Camions i dumpers	.....	80 dB
Excavadora	.....	95 dB
Grua autoportant	.....	90 dB
Martell perforador	.....	110 dB
Mototrailla	.....	105 dB
Tractor d'orugues	.....	100 dB
Pala carregadora d'orugues	.....	95-100 dB
Pala carregadora de pneumàtics	.....	84-90 dB
Pistoles fixaclus d'impacte	.....	150 dB
Esmeriladora radial portàtil	.....	105 dB
Tronçadora de taula per a fusta	.....	105 dB

Les mesures a adoptar, que hauran de ser adequadament tractades al Pla de Seguretat i Salut pel contractista, per a la prevenció dels riscos produïts pel soroll seran, en ordre d'eficàcia:

- 1er.- Supressió del risc en origen.
- 2on.- Aïllament de la part sonora.
- 3er.- Equip de Protecció Individual (EPI) mitjançant taps o orelles.

Els serveis de prevenció seran els encarregats d'estimar la magnitud o els nivells de risc, les situacions en les que aquest es produeix, així com controlar periòdicament les condicions, l'organització dels mètodes de treball i la salut dels treballadors amb la finalitat de prendre les decisions per a eliminar, controlar o reduir el risc mitjançant mesures de prevenció a l'origen, organitzatives, de prevenció col·lectiva, de protecció individual, formatives i informatives

14.4. Pols

La permanència d'operaris en ambients polserígens, pot donar lloc a les següents afeccions:

- Rinitis
- Asma bronquial
- Bronquitis destructiva
- Bronquitis crònica
- Efisemes pulmonars
- Neumoconiosis
- Asbestosis (asbest – fibrociment - amiant)
- Càncer de pulmó (asbest – fibrociment - amiant)
- Mesotelioma (asbest – fibrociment - amiant)

La patologia serà d'un o d'altre tipus, segons la naturalesa de la pols, la seva concentració i el temps d'exposició.

En la construcció és freqüent l'existència de pols amb contingut de sílice lliure (Si O_2) que és el component que ho fa especialment nociu, com a causant de la neumoconiosis. El problema de presència massiva de fibres d'amiant en suspensió, necessitarà d'un Pla específic de desamiantat que excedeix a les competències del present Estudi de Seguretat i Salut, i que haurà de ser realitzat per empreses especialitzades.

La concentració de pols màxima admissible en un ambient al qual els operaris es trobin exposats durant 8 hores diàries, 5 dies a la setmana, és en funció del contingut de sílice en suspensió, el que ve donat per la fórmula:

$$C = \frac{10}{\% \text{ Si O}_2 + 2} \text{ mg / m}^3$$

Tenint en compte que la mostra recollida haurà de respondre a la denominada "fracció respirable", que correspon a la pols realment inhalada, ja que, de l'existent en l'ambient, les partícules més grosses són retingudes per la pituitària i les més fines són expeses amb l'aire respirat, sense haver-se fixat en els pulmons.

Els treballs en els quals és habitual la producció de pols, són fonamentalment els següents:

- Escombrat i neteja de locals
- Manutenció de runes
- Demolicions
- Treballs de perforació
- Manipulació de ciment
- Raig de sorra
- Tall de materials ceràmics i lítics amb serra mecànica
- Pols i serradures per tronçat mecànic de fusta
- Esmerilat de materials
- Pols i fums amb partícules metàl·liques en suspensió, en treballs de soldadura
- Plantes de matxuqueix i classificació
- Moviments de terres
- Circulació de vehicles
- Polit de paraments
- Plantes asfàltiques

A més a més dels Equips de Protecció Individual necessaris, com màscares i ulleres contra la pols, convé adoptar les següents mesures preventives:

ACTIVITAT	MESURA PREVENTIVA
Neteja de locals	Ús d'aspiradora i regat previ
Manutenció de runes	Regat previ
Demolicions	Regat previ
Treballs de perforació	Captació localitzada en carros perforadors o injecció d'aigua
Manipulació de ciment	Filtres en sitges o instal·lacions confinades
Raig de sorra o granalla	Equips semiautònoms de respiració
Tall o polit de materials	Addició d'aigua micronitzada sobre la

ceràmics o lítics	zona de tall
Treballs de la fusta, desbarbat i soldadura elèctrica	Aspiració localitzada
Circulació de vehicles	Regat de pistes
Plantes de matxuqueix i plantes asfàltiques	Aspiració localitzada

Els serveis de prevenció seran els encarregats d'estimar la magnitud o nivells del risc, les situacions en les que aquest es produeix, així com controlar periòdicament les condicions, l'organització dels mètodes de treball i la salut dels treballadors amb la finalitat de prendre les decisions per a eliminar, controlar o reduir el risc mitjançant mesures de prevenció a l'origen, organitzatives, de prevenció col·lectiva, de protecció individual, formatives i informatives.

14.5. Ordre i neteja

El Pla de Seguretat i Salut del contractista haurà d'indicar com pensa fer front a les actuacions bàsiques d'ordre i neteja en la materialització d'aquest projecte, especialment pel que fa a:

- 1er.- Retirada dels objectes i coses innecessàries.
- 2on.- Emplaçament de les coses necessàries en el seu respectiu lloc d'apilament.
- 3er.- Normalització interna d'obra dels tipus de recipients i plataformes de transport de materials a granel. Pla de manteniment intern d'obra.
- 4art.- Ubicació dels baixants de runes i recipients per a apilament de residus i la seva utilització. Pla d'evacuació de residus.
- 5è.- Neteja de claus i restes de material d'encofrat.
- 6è.- Desallotjament de les zones de pas, de cables, mànegues, flexos i restes de matèria. Il·luminació suficient.
- 7è.- Retirada d'equips i ferramentes, descansant simplement sobre superfícies de suport provisionals.
- 8è.- Drenatge de vessaments en forma de tolls de carburants o greixos.
- 9è.- Senyalització dels riscos puntuals per falta d'ordre i neteja.
- 10è.- Manteniment diari de les condicions d'ordre i neteja. Brigada de neteja.
- 11è.- Informació i formació exigible als gremis o als diferents participants en els treballs directes i indirectes de cada partida inclosa en el projecte en el que és relatiu al manteniment de l'ordre i neteja inherents a l'operació realitzada.

En situació de risc sanitari Covid-19, cal garantir una vegada al dia la neteja i desinfecció de les eines de treball, els vehicles utilitzats pels treballadors, els locals sanitaris, vestidors, menjadors i espais de descans.

En els punts de radiacions el consultor hauria d'identificar els possibles treballs on es poden donar aquest tipus de radiacions i indicar les mesures protectores a prendre.

14.6. Radiacions no ionitzants

Són les radiacions amb la longitud d'ona compresa entre 10⁻⁶ m i 10 m, aproximadament.

Normalment, no provoquen la separació dels electrons dels àtoms dels que formen part, però no per això deixen de ser perilloses. Comprenen: Radiació ultraviolada (UV), infraroja (IR), làser, microones, ultrasònica i de freqüència de ràdio.

Les radiacions no ionitzants són aquelles regions de l'espectre electromagnètic on l'energia dels fotons emesos és insuficient. Es considera que el límit més baix de longitud d'ona per a aquestes radiacions no ionitzants és de 100 nm (nanòmetre) inclosos en aquesta categoria estan les regions comunament conegudes com bandes infraroja, visible i ultraviolada.

Els treballadors més freqüents i intensament sotmesos a aquests riscos són els soldadors, especialment els de soldadura elèctrica.

Radiacions infraroges

Aquest tipus de radiació és ràpidament absorbida per els teixits superficials, produint un efecte d'escalfament. En el cas dels ulls, a l'absorbir-se la calor pel cristal·lí i no dispersar-se ràpidament, pot produir cataractes. Aquest tipus de lesió s'ha considerat la malaltia professional més probable en ferrers, bufadors de vidre i operaris de forns.

Totes les fonts de radiació IR intensa hauran d'estar dotades de sistemes de protecció tant propers a la font com sigui possible, per aconseguir la màxima absorció de calor i prevenir que la radiació penetri als ulls dels operaris. En cas d'utilització d'ulleres normalitzades, haurà d'incrementar-se adequadament la il·luminació del recinte, de manera que s'eviti la dilatació de la pupila de l'ull.

A les obres de construcció, els treballadors que estan més freqüentment exposats a aquestes radiacions són els soldadors, especialment quan realitzen soldadures elèctriques. Així mateix, s'ha de considerar l'entorn de l'obra, com a possible font de les radiacions.

La resposta primària a aquestes absorcions d'energia és de tipus tèrmic, afectant principalment a la pell en forma de: cremades agudes, augment de la dilatació dels vasos capil·lars i un increment de la pigmentació que pot ser persistent.

De forma general, tots aquells processos industrials realitzats en calent fins a l'extrem de desprendre llum, generen aquest tipus de radiació.

Radiacions visibles

L'òrgan afectat més important és l'ull, sent transmeses aquestes longituds d'ona, a través dels mitjans oculars sense apreciable absorció abans d'aconseguir la retina.

Radiacions ultraviolades

La radiació UV és aquella que té una longitud d'ona entre els 400 nm (nanometres) i els 10 nm. Queda inclosa dins de la radiació solar, i es genera artificialment per a molts propòsits en indústries, laboratoris i hospitals. Es divideix convencionalment en tres regions:

UVA: 315 - 400 nm de longitud d'ona.

UVB: 280 - 315 nm de longitud d'ona.

UVC: 200 - 280 nm de longitud d'ona.

La radiació a la regió UVA, la més propera a l'espectre UV, és emprada àmpliament a la indústria i representa poc risc, pel contrari les radiacions UVB i UVC, són més perilloses. La norma més completa és nord americana i està, acceptada per la WHO (World Health Organization).

Les radiacions a les regions UVB i UVC tenen efectes biològics que varien marcadament amb la longitud d'ona, sent màxims entorn als 270 nm (la llàntia de quars amb vapor de mercuri a baixa pressió té una emissió a 254 nm aproximadament). També varien amb el temps d'exposició i amb la intensitat de la radiació. La exposició radiant d'ulls o pell no protegits, per a un període de vuit hores haurà d'estar limitada.

La protecció contra la sobreexposició de fonts potents que poden constituir riscos, haurà de dur-se a terme mitjançant la combinació de mesures organitzatives, d'apantallaments o resguards i de protecció personal. Sense oblidar que s'ha d'intentar substituir el que és perillós pel que comporta poc o cap risc, d'acord a la llei de prevenció de riscos laborals.

S'haurà de posar especial èmfasi en els apantallaments i en les mesures de substitució, per a minimitzar el tercer, que implica la necessitat de protecció personal. Tots els usuaris de l'equip generador de radiació UV han de conèixer perfectament la naturalesa dels riscos involucrats. En l'equip, o prop d'ell, s'han de disposar senyals d'avertència adequades al cas. La limitació d'accés a la instal·lació, la distància de l'usuari respecte a la font i la limitació del temps d'exposició, constitueixen mesures organitzatives a tenir en compte.

No es poden emetre de forma indiscriminada radiacions UV en l'espai de treball, per exemple realitzant l'operació en un recinte confinat o en una àrea adequadament protegida. Dins de l'àrea de protecció, s'ha de reduir la intensitat de la radiació reflexada, emprant pintures de color negre mate. En el cas de fonts potents, on se sospiti que sigui possible una exposició per sobre del valor límit admissible, haurà de disposar-se de mitjans de protecció que dificultin i facin impossible el flux radiant lliure, directe i reflexat. Quant la naturalesa del treball requereixi que l'usuari operi junt a una font de radiació UV no protegida, haurà de fer-se ús dels mitjans de protecció personal. Els ulls estaran protegits amb ulleres o màscara de protecció facial, de manera que s'absorbeixin les radiacions que sobre ells incideixin. Anàlogament, hauran de protegir-se les mans, utilitzant guants de cotó, i la cara, emprant qualsevol tipus de protecció facial.

L'exposició dels ulls i pell no protegits a la radiació UV pot conduir a una inflamació dels teixits, temporal o prolongada, amb riscos variables. En el cas de la pell, pot donar lloc a un eritema similar a una cremada solar i, en el cas dels ulls, a una conjuntivitis i queratitis (o inflamació de la còrnia), de resultats imprevisibles.

La font és bàsicament el sol però també es troben en les activitats industrials de la construcció: llums fluorescents, incandescent i de descàrrega gasosa, operacions de soldadura (TIG-MIG), bufador d'arc elèctric i làsers.

Les mesures de control per a prevenir exposicions indegudes a les radiacions no ionitzants se centren en l'emprament de pantalles, blindatges i Equips de Protecció Individual (per exemple pantalla de soldadura amb visor de cèl·lula fotosensible), procurant mantenir distàncies adequades per a reduir, tenint en compte l'efecte de proporcionalitat inversa al quadrat de la distància, la intensitat de l'energia radiant emesa des de fonts que es propaguen en diferent longitud d'ona.

Làser

La missió d'un làser és la de produir un raig d'alta densitat i s'ha emprat en camps tan diversos com cirurgia, topografia o comunicació. Es construeixen unitats amb força polsant o continua de radiació, tant visible com invisible. Aquestes unitats, si són suficientment potents, poden danyar la pell i, en particular, els ulls si estan exposats a la radiació. La unitat polsant d'alta energia és particularment perillosa quan el polze curt de radiació impacte en el teixit causant una ampla lesió al voltant del mateix. Els làsers d'ona continua també poden causar danys en els ulls i la pell. Els de radiació IR i V presentaran perill per a la retina, en forma de cremades; els de radiació UV e IR poden suposar un risc per a la còrnia i el cristal·lí. D'una manera general, la pell és menys sensible a la radiació làser i en el cas d'unitats de radiació V i IR de grans potències, poden ocasionar cremades.

Els làsers s'han classificat, d'acord amb els riscos associats al seu ús, en els dos grups i quatre classes següents:

- j) Grup A: unitats intrínsecament segures i aquelles que cauen dins de les classes I y II.
 - Classe I: els nivells d'exposició màxima permisible no poden ser excedits.
 - Classe II: de risc baix; emissió limitada a 1 mW en menys de 0,25 s, entre 400 nm i 700 nm; es preveuen els riscos per desviament de la radiació reflexada incloent la resposta de centelles.
- k) Grup B: tots els làsers presents o de ona continua amb potencia major d'1 mW, com es defineix a les classes IIIa, IIIb i IV respectivament.
 - Classe IIIa: risc baix; emissió limitada a 5 vegades la corresponent a la classe II; l'ús d'instruments òptics pot resultar perillós.
 - Classe IIIb: risc mitjà; major límit d'emissió; l'impacte sobre l'ull pot resultar perillós, però no respecte a la reflexió difusa.
 - Classe IV: risc alt; major límit d'emissió; l'impacte per reflexió difusa pot ser perillós; poden causar foc i cremar la pell. El grau de protecció necessari depèn de la longitud d'ona i de l'energia emesa per la radiació. Qualsevol equip base s'ha de dissenyar d'acord amb mesures de seguretat apropiades, com per exemple, encaixonament protector, obturador d'emissió, senyal automàtica de emissió, etc.

Els làsers poden produir llum visible (400-700 nm), alguna radiació UV (200-400 nm), o comunament radiació IR (700 nm – 1 m).

A continuació, es presenta una guia de riscos associats amb unitats concretes de raigs làser:

- a) Amb làsers de la classe IIIa (< 5 mW), s'ha de prevenir únicament la visió directa del raig.
- b) Amb els de la classe IIIb i potències compreses entre 5 mW y 500 mW, s'ha de prevenir l'impacte de la radiació directa i de reflexió especular, en els ulls no protegits, que pot resultar perillós.
- c) Amb làsers de la classe IV i potències majors de 500 mW, s'ha de prevenir l'impacte de la radiació directa, de les reflexions secundàries i de les reflexions difuses, que pot resultar perillós.

A més dels riscos associats a aquest tipus de radiació, s'ha de tenir en compte els deguts a les unitats d'energia elèctrica emprats per a subministrar energia a l'equip làser. A continuació, es dona un codi de pràctica que cobreix personal, àrea de treball, equip i operació, respectivament, en l'ús de làsers.

Tots els usuaris s'han de sotmetre a un examen oftalmològic periòdicament, fent èmfasi especial en les condicions de la retina. Les persones que treballen amb la

classe IIIb i IV, tindran al mateix temps un examen mèdic d'inspecció de danys a la pell.

- d) Amb prioritat a qualsevol autorització, el contractista s'assegurarà que els operaris autoritzats estan degudament entrenats tant en procediment de treball segur com en el coneixement dels riscos potencials associats amb la radiació i equip que la genera.
- e) Qualsevol exposició accidental que suposi impacte en els ulls, haurà de ser registrada i comunicada al departament mèdic.
- f) La pràctica amb làser del grup B requereix la mesura general de protecció ocular, però que mai serà utilitzada per visió directa del raig.

- Àrea de treball:

- a) L'equip làser s'instal·larà en una àrea o recinte degudament controlats. La il·luminació del recinte haurà de ser tal manera que eviti la dilatació de la pupila de l'ull i així disminuir la possibilitat de lesió.
- b) Els raigs làser reflectits poden ser tant perillosos com els directes, i per tant, hauran d'eliminar-se les superfícies reflectants i polides.
- c) A l'àrea de treball s'haurà d'investigar periòdicament la presència de qualsevol gas tòxic que pugui generar-se durant el treball, per exemple, l'ozó.
- d) S'han de col·locar senyals lluminoses d'avertència en totes les zones d'entrada als recintes en els que els làsers funcionin. Quant la senyal estigui en acció, haurà de prohibir-se l'accés al mateix. L'equip de subministrament de potència al làser ha de disposar de protecció especial.
- e) Allà on sigui necessari, s'ha de prevenir la possibilitat de desviament del raig fora de l'àrea de control, mitjançant proteccions i blindatges. En el cas de radiació IR, ha d'emprar-se materials no inflamables per a proporcionar aquestes barreres físiques al voltant del làser. En aquests casos, s'ha d'evitar la proximitat de materials inflamables o explosius.

- Equip:

- a) Qualsevol operació de manteniment haurà de dur-se solament si la força està desconectada.
- b) Tots els làsers, hauran de disposar de rètols d'avertència que tindran en compte la classe de làser a que correspon i el tipus de radiació visible o invisible que genera l'aparell.
- c) Quan els aparells que pertanyen al grup B no s'utilitzin, s'hauran de treure les claus de control d'engegada, així com la de control de força, que quedaran custodiades per la persona responsable autoritzada per el treball amb làser en el laboratori.
- d) Les ulleres protectores normalitzats, hauran de comprovar-se regularment i han de seleccionar-se d'acord amb la longitud d'ona de la radiació emesa per el làser en ús.
- e) Qualsevol protector de pantalla que s'utilitzi, haurà de ser de material absorbent que previngui la reflexió especular.

- Operació:

- a) Únicament el mínim nombre de persones requerides en l'operació es trobaran dins de l'àrea de control; no obstant, en el cas de làser de la classe IV, al menys dos persones estaran sempre presents durant l'operació.
- b) Únicament personal autoritzat tindrà permís per a muntar, ajustar i operar l'equip de làser.

- c) L'equip de làser haurà d'operar el temps mínim requerit per a la realització dels treballs, no es deixarà en funcionament sense estar vigilat.
- d) Com a procediment de protecció general, hauran d'utilitzar-se ulleres que previnguin el risc de dany ocular.
- e) L'equip de làser haurà de ser muntat a una alçada que mai superi la corresponent al pit de l'operador.
- f) S'ha de tenir especial cura en la radiació làser invisible, essent essencial la utilització d'un escut protector al llarg de tota la trajectòria.
- g) Donat que els làsers polsants presenten un risc incrementat per l'operador, com a guia d'alineació del raig, han d'emprar-se làsers de baixa potència d'heli o neó que pertanyin a la classe II, i no conformar-se amb una indicació somera de la direcció que adoptarà el raig. En aquests casos, sempre s'ha d'utilitzar la protecció ocular. Els serveis de prevenció seran els encarregats d'estimar la magnitud o nivells del risc, les situacions en les que aquest es produeix, així com controlar periòdicament les condicions, l'organització dels mètodes de treball i la salut dels treballadors amb la finalitat de prendre les decisions per a eliminar, controlar o reduir el risc mitjançant mesures de prevenció en l'origen, organitzatives, de prevenció col·lectiva, de protecció individual, formatives i informatives. En construcció acostuma a emprar-se monogràficament en l'establiment d'alineacions i nivells topogràfics. Per la seva extrema perillositat, quan el làser estigui enfocat paral·lel al sòl, l'àrea de perill s'haurà d'acordonar. L'Equip de Protecció Individual contra el làser són les ulleres de protecció completa, amb el visor dotat del filtre adequat al tipus de làser que es tracti.

14.7. Radiacions ionitzants

Dins de l'àmbit de la construcció existeixen pocs treballs propis en els que es generen aquests tipus de riscos, malgrat que si existeixen situacions on es puguin donar aquest tipus de radiació, com són:

- Detecció de defectes de soldadura o esquerdes en canonades, estructures i edificis.
- Control de densitats "in situ" pel mètode nuclear.
- Control d'irregularitats en el nivell d'omplent de recipients o grans dipòsits.
- Identificació de trajectòries, emprant traçadors en corrents hidràuliques, sediments, moviment de granel, etcètera.

Serà obligació del contractista amb la col·laboració del seu servei de prevenció determinar un procediment de treball segur per a realitzar les esmentades operacions.

També es pot considerar una possible generació de riscos en treballs realitzats dintre d'un entorn o en proximitat de determinades instal·lacions, com poden ser:

- Les instal·lacions on es realitzin exàmens de maletes i embalums en els aeroports; detecció de cartes bomba.
- Les instal·lacions mèdiques on es realitzin pràctiques de teràpia, mitjançant radiacions ionitzants.
- Les instal·lacions mèdiques on es realitzen pràctiques de diagnòstic amb raigs X amb equips amb un potencial d'operació per disseny, sigui major de 70 Kilovolts.
- Les instal·lacions mèdiques on es manipula o es tracti material radioactiu, en

forma de fonts no segellades, per a ús en teràpia o diagnòstic amb tècniques "in vivo".

- Les instal·lacions d'ús industrial on es tracti o manipuli material radioactiu.
- Els acceleradors de partícules o d'investigació o d'ús industrial.
- Les instal·lacions i equips per a gammagrafia o radiografia industrial, sigui mitjançant l'ús de fonts radioactius o equips emissors de raig X.
- Els dipòsits de residus radioactius, tant transitoris com definitius.
- Les instal·lacions on es produeixin, fabriqui, repari o es faci mantenció de fonts o equips generadors de radiacions ionitzants.
- Control d'irregularitats en l'espessor de blocs de paper, làmines de plàstic i fulles de metall o en el nivell d'omplentat de recipients o grans dipòsits.
- Estimació de l'antiguitat de substàncies, emprant el carboni-14 o altres isòtops, com l'argó-40 o el fòsfor-32.
- Il·luminació passiva de rellotges o de sortides d'emergència.

Les funcions de protecció radiològica són responsabilitat del titular de la instal·lació, essent el Consell de Seguretat Nuclear el qui decidirà si han de ser encomanades a un Servei de Protecció Radiològica propi del titular o a una Unitat Tècnica de Protecció Radiològica contractada a l'efecte.

La reacció d'un individu a l'exposició a les radiacions depèn de la dosi, del volum i del tipus dels teixits irradiats.

Encara que poden ocórrer en combinació, correntment es fa una distinció entre dues classes fonamentals d'accidents per radiació, és dir: a) Irradiació externa accidental (per exemple en treballs de radiografiat de soldadura). b) Contaminació radioactiva accidental.

Els nivells màxims de dosi permesa han estat fixats tenint en compte que el cos humà pot tolerar una certa quantitat de radiació sense perjudicar el funcionament del seu organisme en general. Aquests nivells són, per a persones que treballen en Zones Controlades (per exemple edifici de contenció de central nuclear) i tenint en compte l'efecte acumulatiu de les radiacions sobre l'organisme, 5 rems per any o 300 milirems per setmana. Per a detectar i amidar els nivells de radiació, s'empren els comptadors Geiger.

Per al control de la dosi rebuda, s'ha de tenir en compte tres factors: a) temps de treball. b) distància de la font de radiació. c) Apantallament. El temps de treball permès s'obté dividint la dosi màxima autoritzada per la dosi rebuda en un moment donat. La dosi rebuda és inversament proporcional al quadrat de la distància a la font de radiació. Els materials que s'empren habitualment com barreres d'apantallament són el formigó i el plom, encara que també se n'usen d'altres com l'acer, totxos massissos de fang, granit, calcària, etc., en general, l'espessor necessari està en funció inversa de la densitat del material.

Per a verificar les dosis de radiació rebudes s'utilitzen dosímetres individuals, que poden consistir en una pel·lícula dosimètrica o un estildosímetre integrador de butxaca. Sempre que no s'especifiqui el contrari, el dosímetre individual es durà a la butxaca o davant de la roba de treball, tenint especial cura en no col·locar els dosímetres sobre cap objecte que absorbeixi radiació (per exemple objectes metàl·lics).

Haurà de dur-se un Llibre de registre, on figurarà les dosis rebudes per cadascun dels treballadors professionalment exposats a radiacions.

15. MANIPULACIÓ DE MATERIALS

Tota manipulació de material comporta un risc, per tant, des del punt de vista preventiu, s'ha de tendir a evitar tota manipulació que no sigui estrictament necessària, en virtut del conegut axioma de seguretat que diu que "el treball més segur és aquell que no es realitza".

Per a manipular materials és preceptiu prendre les següents precaucions elementals:

- Començar per la càrrega o material que apareix més superficialment, és dir el primer i més accessible.
- Lliurar el material, no tirar-lo.
- Col·locar el material ordenat i en cas d'apilats estratificats, que aquest es realitzi en piles estables, lluny de passadissos o llocs on pugui rebre cops o desgastar-se.
- Utilitzar guants de treball i calçat de seguretat amb puntera metàl·lica i embuatada en empenya i turmells.
- En el maneigament de càrregues llargues entre dues o més persones, la càrrega pot mantenir-se en la mà, amb el braç estirat al llarg del cos, o bé sobre l'espatlla.
- S'utilitzaran les ferramentes i mitjans auxiliars adequats per al transport de cada tipus de material.
- En les operacions de càrrega i descàrrega, es prohibirà col·locar-se entre la part posterior del camió i una plataforma, pal, pilar o estructura vertical fixa.
- Si durant la descàrrega s'utilitzen ferramentes, com braços de palanca, ungles, potes de cabra o similar, disposar la maniobra de tal manera que es garanteixi el que no es vingui la càrrega damunt i que no rellisqui.

En el relatiu a la manipulació de materials el contractista en l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut haurà de tenir en compte les següents premisses:

Intentar evitar la manipulació manual de càrregues mitjançant:

- Automatització i mecanització dels processos.
- Mesures organitzatives que eliminin o minimitzin el transport.

Adoptar Mesures preventives quan no es pugui evitar la manipulació com:

- Utilització d'ajudes mecàniques.
- Reducció o redisseny de la càrrega.
- Actuació sobre l'organització del treball.
- Millora de l'entorn de treball.

Dotar als treballadors de la formació i informació en temes que incloguin:

- Ús correcte de les ajudes mecàniques.
- Ús correcte dels equips de protecció individual.
- Tècniques segures per a la manipulació de càrregues.
- Informació sobre el pes i centre de gravetat.

Els principis bàsics de la manipulació de materials

- 1er.-El temps dedicat a la manipulació de materials és directament proporcional a l'exposició al risc d'accident derivat de dita activitat.
- 2on.-Procurar que els diferents materials, així com la plataforma de suport i de treball de l'operari, estiguin a la mateixa alçada en què s'ha de treballar amb ells.

- 3er.- Evitar el dipositar els materials directament sobre el terra, fer-ho sempre sobre catúfols o contenidors que permetin el seu trasllat a dojo.
- 4art.- Escurçar tant com sigui possible les distàncies a recórrer pel material manipulat, evitant estacionaments intermedis entre el lloc de partida del material manipulat evitant estacionaments intermedis entre el lloc de partida del material i l'emplaçament definitiu de la seva posada en obra.
- 5è.- Traginar sempre els materials a dojo, mitjançant paloniers, catúfols, contenidors o palets, en lloc de portar-los d'un en un.
- 6è.- No tractar de reduir el nombre d'ajudants que recullin i traguin els materials, si això comporta ocupar els oficials o caps d'equip en operacions de manteniment, coincidint en franges de temps perfectament aprofitables per l'avanç de la producció.
- 7è.- Mantenir esclarits, senyalitzats i enllumenats, els llocs de pas dels materials a manipular.

Manejament de càrregues sense mitjans mecànics

Per a l'hissat manual de càrregues la totalitat del personal d'obra haurà rebut la formació bàsica necessària, comproment-se a seguir els següents passos:

- 1er.- Apropar-se el més possible a la càrrega.
- 2on.- Assentar els peus fermament.
- 3er.- Ajupir-se doblegant els genolls.
- 4art.- Mantenir l'esquena dreta.
- 5è.- Subjectar l'objecte fermament.
- 6è.- L'esforç d'aixecar l'han de realitzar els músculs de les cames.
- 7è.- Durant el transport, la càrrega haurà de romandre el més a prop possible del cos.
- 8è.- Per al maneigament de peces llargues per una sola persona s'actuarà segons els següents criteris preventius:
 - h) Durà la càrrega inclinada per un dels seus extrems, fins l'altura de l'espatlla.
 - i) Avançarà desplaçant les mans al llarg de l'objecte, fins arribar al centre de gravetat de la càrrega.
 - j) Es col·locarà la càrrega en equilibri sobre l'espatlla.
 - k) Durant el transport, mantindrà la càrrega en posició inclinada, amb l'extrem davanter aixecat.
- 9è.- És obligatòria la inspecció visual de l'objecte pesat a aixecar, per a eliminar arestes afilades.
- 10è.- Està prohibit aixecar més de 50 kg de forma individual. El valor límit de 30 Kg per homes, pot superar-se puntualment a 50 Kg quan es tracti de descarregar un material per a col·locar-lo sobre un mitjà mecànic de manteniment. En el cas de tractar-se de dones, es redueixen aquests valors a 15 i 25 Kg respectivament.
- 11è.- És obligatori la utilització d'un codi de senyals quan s'ha d'aixecar un objecte entre uns quants, per a suportar l'esforç al mateix temps. Pot ser qualsevol sistema a condició que sigui conegut o convingut per l'equip.

16. MITJANS AUXILIARS D'UTILITAT PREVENTIVA (MAUP)

Als efectes del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, tindran la consideració de MAUP, tot Mitjà Auxiliar dotat de Protecció, Resguard, Dispositiu de Seguretat, Operació seqüencial, Seguretat positiva o Sistema de Protecció Col·lectiva, que originàriament ve integrat, de fàbrica, en l'equip, màquina o sistema, de forma solidària i indisociable, de tal manera que s'interposi, o apantalli els riscos d'abast o simultaneïtat de l'energia fora de control, i els treballadors, personal aliè a l'obra i/o materials, màquines, equips o ferramentes pròximes a la seva àrea d'influència, anul·lant o reduint les conseqüències d'accident. La seva operativitat resta garantida pel fabricant o distribuïdor de cadascun dels components, en les condicions d'utilització i manteniment per ell prescrites. El contractista resta obligat a la seva adequada elecció, seguiment i control d'ús.

Els MAUP més rellevants, previstos per a l'execució del present projecte són els indicats a continuació:

Codi	UA	Descripció
HX11X003	u	Bastida modular amb estructura tubular i sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris en previsió de caigudes per a la realització d'estructures, tancaments, cobertes, i altres treballs en alçada
HX11X004	u	Barana definitiva, prevista en projecte, per a protecció de caigudes a diferent nivell
HX11X005	u	Escala modular d'estructura porticada, per accedir a cotes de diferent nivell, superiors a 7 m amb sistema de seguretat integrat
HX11X019	m	Marquesina de protecció en voladiu en bastida tubular amb sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris, normalitzada i incorporada UNE-EN 12810-1 (HD-1000)
HX11X021	u	Passadís de protecció prefabricat metàl·lic amb sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris, de llargària 2,5 m, d'amplària 1,1 m, amb paviment de entramat de platines metàl·liques i rampes articulades, baranes metàl·liques reglamentàries, muntants de 2 m d'alçada, sostre de xapa d'acer de 3 mm de gruix
HX11X056	u	Plataforma de muntatge en interior de caixa d'ascensor amb sistema de seguretat integrat

17. SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA (SPC)

Als efectes del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, tindran la consideració de Sistemes de Protecció Col·lectiva, el conjunt d'elements associats, incorporats al sistema constructiu, de forma provisional i adaptada a l'absència de protecció integrada de major eficàcia (MAUP), destinats a apantallar o condonar la possibilitat de coincidència temporal de qualsevol tipus d'energia fora de control, present en l'ambient laboral, amb els treballadors, personal aliè a l'obra i/o materials, màquines, equips o ferramentes pròximes a la seva àrea d'influència, anul·lant o reduint les conseqüències d'accident. La seva operativitat garanteix la integritat de les persones o objectes protegits, sense necessitat d'una participació per a assegurar la seva eficàcia. Aquest últim aspecte és el que estableix la seva diferència amb un Equip de Protecció Individual (EPI).

En absència d'homologació o certificació d'eficàcia preventiva del conjunt d'aquests Sistemes instal·lats, el contractista fixarà en el seu Pla de Seguretat i Salut, referència i relació dels Protocols d'Assaig, Certificats o Homologacions adoptades i/o requerits als instal·ladors, fabricants i/o proveïdors, per al conjunt dels esmentats Sistemes de Protecció Col·lectiva.

Els SPC més rellevants previstos per a l'execució del present projecte són els indicats en l'annex d'aquesta memòria que contindrà les fitxes amb RISC-AVALUACIÓ-MESURES

18. CONDICIONS DELS EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI)

Als efectes del present Estudi de Seguretat i Salut, tindran la consideració d'Equips de Protecció Individual, aquelles peces de treball que actuen a mode de coberta o pantalla portàtil, individualitzada per a cada usuari, destinats a reduir les conseqüències derivades del contacte de la zona del cos protegida, amb una energia fora de control, d'intensitat inferior a la previsible resistència física de l'EPI.

La seva utilització haurà de quedar restringida a l'absència de garanties preventives adequades, per inexistència de MAUP, o en el seu defecte SPC d'eficàcia equivalent.

Tots els equips de protecció individual estaran degudament certificats, segons normes harmonitzades CE. Sempre de conformitat als R.D. 1407/92, R.D.159/95 i R.D. 773/97.

El Contractista Principal portarà un control documental del seu lliurament individualitzat al personal (propí o subcontractat), amb el corresponent avís de recepció signat pel beneficiari.

En els casos en què no existeixin normes d'homologació oficial, els equips de protecció individual seran normalitzats pel constructor, per al seu ús en aquesta obra, triats d'entre els que existeixen en el mercat i que reuneixin una qualitat adequada a les respectives prestacions. Per aquesta normalització interna s'haurà de comptar amb el vist-i-plau del tècnic que supervisa el compliment del Pla de Seguretat i Salut per part de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa/Direcció d'Execució.

Al magatzem d'obra hi haurà permanentment una reserva d'aquests equips de protecció, de manera que pugui garantir el subministrament a tot el personal sense que se'n produeixi, raonablement, la seva carència.

En aquesta previsió cal tenir en compte la rotació del personal, la vida útil dels equips i la data de caducitat, la necessitat de facilitar-los a les visites d'obra, etc.

Els EPI més rellevants, previstos per a l'execució material del present projecte són els indicats en l'annex d'aquesta memòria que contindrà les fitxes amb RISC-AVALUACIÓ-MESURES

19. RECURSOS PREVENTIUS

La legislació que s'ha de complir respecte a la presència de recursos preventius a les obres de construcció està contemplada a la llei 54/2003. D'acord amb aquesta llei, la presència dels recursos preventius a les obres de construcció serà preceptiva en els següents casos:

- l) Quan els riscos es puguin veure agreujats o modificats en el desenvolupament del procés o l'activitat, per la concurrència d'operacions diverses que es desenvolupen successivament o simultàniament i que facin precís el control de la correcta aplicació dels mètodes de treball. La presència de recursos preventius de cada contractista serà necessari quan, durant l'obra, es desenvolupin treballs amb riscos especials, com es defineixen en el real decret 1627/97.*
- m) Quan es realitzin activitats o processos que reglamentàriament es considerin perillosos o amb riscos especials.*
- n) Quan la necessitat d'aquesta presència sigui requerida per la Inspecció de Treball i Seguretat Social, si les circumstàncies del cas ho exigissin degut a les condicions de treball detectades.*

Quan a les obres de construcció coexisteixen contractistes i subcontractistes que, de forma successiva o simultània, puguin constituir un risc especial per interferència d'activitats, la presència dels "Recursos preventius" és, en aquests casos, necessària.

En situació de risc sanitari Covid-19 es recomana preveure un equip de neteja i desinfecció dels equips i eines de l'obra per tant es recomana incrementar les hores previstes de recurs preventiu.

Els recursos preventius són necessaris quan es desenvolupin treballs amb riscos especials, definits a l'annex II del RD 1627/97:

1. Treballs amb riscos especialment greus d'enterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats, o l'entorn del lloc de treball.
2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels que la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels que la normativa específica obliga a la delimitació de zones controlades o vigilades.
4. Treballs a la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terra subterranis.
7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
8. Treballs realitzats en caixons d'aire comprimit.
9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

A continuació es detallen, de forma orientativa, les activitats de l'obra del present estudi de seguretat i salut, en base a l'avaluació de riscos d'aquest, que requereixen la presència de recurs preventiu:

ENDERROCS

ENDERROC D'ENVANS I PARETS DIVISÒRIES

ESTRUCTURES

ESTRUCTURES D'ACER

INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT

ASCENSORS

20. SENYALITZACIÓ I ABALISAMENT

Quant a la senyalització de l'obra, és necessari distingir entre la que es refereix a la que demanda de l'atenció per part dels treballadors i aquella que correspon al tràfic exterior afectat per l'obra. En el primer cas són d'aplicació les prescripcions establertes per el Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril. La senyalització i el abalisament de tràfic vénen regulats, entre altra normativa, per la Norma 8.3-I.C. de la Direcció General de Carreteres i no és objecte de l'Estudi de Seguretat i Salut. Aquesta distinció no exclou la possible complementació de la senyalització de tràfic durant l'obra quan aquesta mateixa es faci

exigible per a la seguretat dels treballadors que treballin a la immediació d'aquest tràfic.

S'ha de tenir en compte que la senyalització per si mateixa no elimina els riscos, malgrat això la seva observació quan és l'apropiada i està ben col·locada, fa que l'individu adopti conductes segures. No és suficient amb col·locar un plafó a les entrades de les obres, si després en la pròpia obra no se senyalitza l'obligatorietat d'utilitzar cinturó de seguretat al col·locar les mires per a realitzar el tancament de façana. La senyalització abundant no garanteix una bona senyalització, ja que el treballador acaba fent cas omís de qualsevol tipus de senyal.

El R.D.485/97 estableix que la senyalització de seguretat i salut en el treball haurà d'utilitzar-se sempre que l'anàlisi dels riscos existents, les situacions d'emergència previsible i les mesures preventives adoptades, posin de manifest la necessitat de:

- Cridar l'atenció dels treballadors sobre l'existència de determinats riscos, prohibicions o obligacions.
- Alertar als treballadors quan es produeixi una determinada situació d'emergència que requereixi mesures urgents de protecció o evacuació.
- Facilitar als treballadors la localització i identificació de determinats mitjans o instal·lacions de protecció, evacuació, emergència o primers auxilis.
- Orientar o guiar als treballadors que realitzin determinades maniobres perilloses.

La senyalització no haurà de considerar-se una mesura substitutiva de les mesures tècniques i organitzatives de protecció col·lectiva i haurà d'utilitzar-se quan, mitjançant aquestes últimes, no hagi estat possible eliminar els riscos o reduir-los suficientment.

Tampoc haurà de considerar-se una mesura substitutiva de la formació i informació dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el treball.

Així mateix, segons s'estableix en el R.D. 1627/97, s'haurà de complir que:

11. Les vies i sortides específiques d'emergència hauran de senyalitzar-se conforme al R.D. 485/97, tenint en compte que aquesta senyalització haurà de fixar-se en els llocs adequats i tenir la resistència suficient.
12. Els dispositius no automàtics de lluita contra incendis hauran d'estar senyalitzats conforme al R.D. 485/97, tenint en compte que aquesta senyalització haurà de fixar-se en els llocs adequats i tenir la resistència suficient.
13. El color utilitzat per a la il·luminació artificial no podrà alterar o influir en la percepció de les senyals o panells de senyalització.
14. Les portes transparents hauran de tenir una senyalització a l'altura de la vista.
15. Quan existeixin línies d'estesa elèctrica àrees, en el cas que vehicles l'obra haguessin de circular sota l'estesa elèctrica s'utilitzarà una senyalització d'avertència.

La implantació de la senyalització i balisament s'ha de definir en els plànols de l'Estudi de Seguretat i Salut i s'ha de tenir en compte en les fitxes d'activitats, al menys respecte els riscos que no s'hagin pogut eliminar.

21. CONDICIONS D'ACCÉS I AFECTACIONS DE LA VIA PÚBLICA

L'accés a l'obra es realitzarà per l'accés general de l'edifici, donat que es tracta d'un edifici existent i en ús.

Donades les característiques de la via pública, serà necessari planificar les operacions de càrrega i descàrrega, sol·licitant els talls de carrers que siguin necessaris, donat que no serà possible l'ocupació de les voreres

En el PLA DE SEGURETAT I SALUT el Contractista definirà les desviacions i passos provisionals per a vehicles i vianants, els circuits i trams de senyalització, la senyalització, les mesures de protecció i detecció, els paviments provisionals, les modificacions que comporti la implantació de l'obra i la seva execució, diferenciant, si és cas, les diferents fases d'execució. A aquests efectes, es tindrà en compte el que determina la Normativa per a la informació i senyalització d'obres al municipi i la Instrucció Municipal sobre la instal·lació d'elements urbans a l'espai públic de la ciutat que correspongui.

Quan correspongui, d'acord amb les previsions d'execució de les obres, es diferenciarà amb claredat i per cadascuna de les distintes fases de l'obra, els àmbits de treball i els àmbits destinats a la circulació de vehicles i vianants, d'accés a edificis i guals, etc., i es definiran les mesures de senyalització i protecció que corresponguin a cadascuna de les fases.

És obligatori comunicar l'inici, l'extensió, la naturalesa dels treballs i les modificacions de la circulació de vehicles provocades per les obres, a la Guàrdia Municipal i als Bombers o a l'Autoritat que correspongui.

Quan calgui prohibir l'estacionament en zones on habitualment és permès, es col·locarà el cartell de "SENYALITZACIÓ EXCEPCIONAL" (1050 X 600 mm), amb 10 dies d'antelació a l'inici dels treballs, tot comunicant-ho a la Guàrdia Municipal o l'Autoritat que correspongui.

En la desviació o estrenyiment de passos per a vianants es col·locarà la senyalització corresponent.

No es podrà començar l'execució de les obres sense haver procedit a la implantació dels elements de senyalització i protecció que corresponguin, definits al PLA DE SEGURETAT aprovat.

El contractista de l'obra serà responsable del manteniment de la senyalització i elements de protecció implantats.

Els accessos de vianants i vehicles, estaran clarament definits, senyalitzats i separats

21.1. Normes de Policia

- **Control d'accessos**

Una vegada establerta la delimitació del perímetre de l'obra, conformat els tancaments i accessos per els vianants i de vehicles, el contractista amb la col·laboració del seu servei de prevenció definirà, dins del Pla de Seguretat i Salut, el procés per al control d'entrada i sortida de vehicles en general (inclosa la maquinària com grues mòbils, retroexcavadores) i de personal de manera que garanteixi l'accés únicament a persones autoritzades.

Quan la delimitació de l'obra no es pugui portar a terme, per les pròpies circumstàncies de l'obra, el contractista, al menys haurà de garantir, l'accés controlat a les instal·lacions d'ús comú de l'obra, i haurà d'assegurar que les entrades a l'obra estiguin senyalitzades, i que quedin tancades les zones que puguin presentar riscos

- **Coordinació d'interferències i seguretat a peu d'obra**

El contractista, quan sigui necessari, donat el volum d'obra, el valor dels materials emmagatzemats i altres circumstàncies que així ho aconsellin, definirà un procés per garantir l'accés controlat a les instal·lacions que suposin risc personal i/o comú per a l'obra i l'intrusisme a l'interior de l'obra en tallers, magatzems, vestuaris i d'altres instal·lacions d'ús comú o particular.

21.2. Àmbit d'ocupació de la via pública

- **Ocupació del tancament de l'obra**

S'entén per àmbit d'ocupació el realment ocupat, incloent tanques, elements de protecció, baranes, bastides, contenidors, casetes, etc.

En el PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL s'especificarà la delimitació de l'àmbit d'ocupació de l'obra i es diferenciarà clarament si aquest canvia en les diferents fases de l'obra. L'àmbit o els àmbits d'ocupació quedaran clarament dibuixats en plànols per fases i interrelacionats amb el procés constructiu.

L'amplada màxima a ocupar serà proporcional a l'amplada de la vorera. L'espai lliure per a pas de vianants no serà inferior a un terç ($1/3$) de l'amplada de la vorera existent.

En cap cas es podrà ocupar una amplada superior a tres (3) metres mesurats des de la línia de façana, ni més de dos terços ($2/3$) de l'amplada de la vorera, si no queda al menys una franja d'amplada mínima d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) per a pas de vianants.

Quan, per l'amplada de la vorera, no sigui possible deixar un pas per a vianants d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) es permetrà, durant l'execució dels treballs a planta baixa, la col·locació de tanques amb un sortint màxim de seixanta centímetres (60 cm) deixant un pas mínim per a vianants d'un metre (1 m). Per a l'enderrocament de les plantes superiors a la planta baixa, es col·locarà una tanca a la línia de façana i es farà una protecció volada per la retenció d'objectes despresos de les cotes superiors. Si la vorera és inferior a un metre seixanta centímetres (1,60 m) durant els treballs a la planta baixa, el pas per a vianants d'un metre (1 m) d'amplada podrà ocupar part de la calçada en la mesura que calgui. En aquest cas, s'haurà de delimitar i protegir amb tanques l'àmbit del pas de vianants.

- **Situació de casetes i contenidors.**

S'indicanen en el PLA DE SEGURETAT I SALUT les àrees previstes per aquest fi.

- Les casetes, contenidors, tallers provisionals i aparcament de vehicles d'obra, se situaran en una zona propera a l'obra que permeti aplicar els següents criteris:
 - Preferentment, a la vorera, deixant un pas mínim d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) per a pas de vianants per la vorera.
 - A la vorera, deixant un pas mínim d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) per a pas de vianants per la zona d'aparcament de la calçada sense envair

- cap carril de circulació.
- Si no hi ha prou espai a la vorera, es col·locaran a la zona d'aparcament de la calçada procurant no envair cap carril de circulació i deixant sempre com a mínim un metre (1m) per a pas de vianants a la vorera.
- Es protegirà el pas de vianants i es col·locarà la senyalització corresponent.

- **Situació de grues-torre i muntacàrregues**

Només podran estar emplaçats a l'àmbit de l'obra.

- **Canvis de la Zona Ocupada**

Qualsevol canvi en la zona ocupada que afecti l'àmbit de domini públic es considerarà una modificació del PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL i s'haurà de documentar i tramitar d'acord amb el R.D. 1627/97.

21.3. Tancaments de l'obra que afecten l'àmbit públic

- **Tanques**

Situació	Delimitaran el perímetre de l'àmbit de l'obra en els replans de totes les plantes.
Tipus de tanques	A determinar
Complements	Totes les tanques tindran balisament lluminós i elements reflectants en tot el seu perímetre.
Manteniment	El Contractista vetllarà pel correcte estat de la tanca, eliminant grafitis, publicitat il·legal i qualsevol altre element que deteriori el seu estat original.

- **Accés a l'obra**

Portes	Les tanques estaran dotades de portes d'accés independent per a vehicles i per al personal de l'obra.
--------	---

21.4. Operacions que afecten l'àmbit públic

- **Entrades i sortides de vehicles i maquinària.**

Vigilància	Personal responsable de l'obra s'encarregarà de dirigir les operacions d'entrada i sortida, avisant els vianants a fi d'evitar accidents.
------------	---

Aparcament Fora de l'àmbit del tancament de l'obra no podran estacionar-se vehicles ni maquinària de l'obra, excepte a la reserva de càrrega i descàrrega de l'obra quan existeixi zona d'aparcament a la calçada.

Camions en espera Si no hi ha espai suficient dins de l'àmbit del tancament de l'obra per acollir els camions en espera, caldrà preveure i habilitar un espai adequat a aquest fi fora de l'obra.

El PLA DE SEGURETAT preveurà aquesta necessitat, d'acord amb la programació dels treballs i els mitjans de càrrega, descàrrega i transport interior de l'obra.

• Càrrega i descàrrega

Les operacions de càrrega i descàrrega s'executaran dintre l'àmbit del tancament de l'obra. Quan això no sigui possible, s'estacionarà el vehicle en el punt més proper a la tanca de l'obra, es desviaran els vianants fora de l'àmbit d'actuació, s'ampliarà el perímetre tancat de l'obra i es prendran les següents mesures:

- S'habilitarà un pas per als vianants. Es deixarà un pas mínim d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) d'ample per a la vorera o per a la zona d'aparcament de la calçada, sense envair cap carril de circulació. Si no és suficient i/o si cal envair el carril de circulació que correspongui i contactar prèviament amb la Guàrdia Urbana.
- Es protegirà el pas de vianants amb tanques metàl·liques de 200 x 100 cm, delimitant el camí pels dos costats i es col·locarà la senyalització que correspongui.
- La separació entre les tanques metàl·liques i l'àmbit d'operacions o el vehicle, formarà una franja de protecció l'amplada de la qual dependrà del tipus de productes a carregar o descarregar i que establirà el Cap d'Obra prèvia consulta al Coordinador de Seguretat de l'obra.
- Acabades les operacions de càrrega i descàrrega, es retiraran les tanques metàl·liques es netejarà el paviment.
- Es controlarà la descàrrega dels camions formigonera a fi d'evitar abocaments sobre la calçada.

• Descàrrega, apilament i evacuació de terres i runa

Descàrrega La descàrrega de runa des dels diferents nivells de l'obra, aprofitant la força de la gravetat, serà per canonades (cotes superiors) o mecànicament (cotes sota rasant), fins els contenidors o tremuges, que hauran de ser cobertes amb lones o plàstics opacs a fi d'evitar pols. Les canonades o cintes d'elevació i transport de material es col·locaran sempre per l'interior del recinte de l'obra.

Apilament. No es poden acumular terres, runa i deixalles en l'àmbit de domini públic, excepte si és per a un termini curt i si s'ha obtingut un permís especial de l'Ajuntament, i sempre s'ha de depositar en tremuges o en contenidors homologats.

Si no es disposa d'aquesta autorització ni d'espais adequats, les terres es carregaran directament sobre camions per a la seva evacuació immediata.

A manca d'espai per a col·locar els contenidors en l'àmbit del tancament de l'obra, es col·locaran sobre la vorera en el punt més proper a la tanca, deixant un pas per als vianants d'un metre i quaranta centímetres (1,40 m) d'amplada com a mínim.

S'evitarà que hi hagi productes que sobresurtin del contenidor.

Es netejarà diàriament la zona afectada i després de retirat el contenidor.

Els contenidors, quan no s'utilitzin, hauran de ser retirats.

Evacuació

Si la runa es carrega sobre camions, aquests hauran de portar la caixa tapada amb una lona o un plàstic opac a fi d'evitar la producció de pols, i el seu transport ho serà a un abocador autoritzat. El mateix es farà en els transports dels contenidors.

21.5. Neteja i incidència sobre l'ambient que afecten l'àmbit públic

- **Neteja**

Els contractistes netejaran i regaran diàriament l'espai públic afectat per l'activitat de l'obra i especialment després d'haver efectuat càrregues i descàrregues o operacions productores de pols o deixalles.

Es vigilarà especialment l'emissió de partícules sòlides (pols, ciment, etc.).

Caldrà prendre les mesures pertinents per evitar les roderes de fang sobre la xarxa viària a la sortida dels camions de l'obra. A tal fi, es disposarà, abans de la sortida del tancament de l'obra, una solera de formigó o planxes de „relliga“ de 2 x 1 m, com a mínim, sobre la qual s'aturaran els camions i es netejaran per reg amb mànega cada parella de rodes.

Està prohibit efectuar la neteja de formigoneres al clavegueram públic.

- **Sorolls. Horari de treball**

Les obres es realitzaran entre les 8,00 i les 20,00 hores dels dies feiners.

Fora d'aquest horari, només es permet realitzar activitats que no produeixin sorolls més enllà d'allò que estableixen les OCAF. Les obres realitzades fora d'aquest horari hauran de ser específicament autoritzades per l'Ajuntament.

Excepcionalment i amb l'objecte de minimitzar les molèsties que determinades operacions poden produir sobre l'àmbit públic i la circulació o per motius de seguretat, l'Ajuntament podrà obligar que alguns treballs s'executin en dies no feiners o en un horari específic

- **Pols**

Es regaran les pistes de circulació de vehicles.

Es regaran els elements a enderrocar, la runa i tots els materials que puguin produir pols.

En el tall de peces amb disc s'hi afegirà aigua.

Les sitges de ciment estaran dotades de filtre.

21.6. Residus que afecten a l'àmbit públic

El contractista, dins del Pla de Seguretat i Salut, definirà amb la col·laboració del seu servei de prevenció, els procediments de treball per a l'emmagatzematge i retirada de cadascun dels diferents tipus de residus que es puguin generar a l'obra.

El contractista haurà de donar les oportunes instruccions als treballadors i subcontractistes, comprovant que ho comprenen i ho compleixen.

22. RISCOS DE DANYS A TERCERS I MESURES DE PROTECCIÓ

22.1. Riscos de danys a tercers

Els riscos que durant les successives fases d'execució de l'obra podrien afectar persones o objectes annexos que en depenguin són els següents:

- Caiguda al mateix nivell.
- Atropellaments.
- Col·lisions amb obstacles a la vorera.
- Caiguda d'objectes.

22.2. Mesures de protecció a tercers

Es consideraran les següents mesures de protecció per a cobrir el risc de les persones que transiten pels voltants de l'obra:

16. Muntatge de tanca metàl·lica a base d'elements prefabricats de 2 m. d'alçada, separant el perímetre de l'obra, de les zones de trànsit exterior.
17. Per a la protecció de persones i vehicles que transitin pels carrers limítrofs, s'instal·larà un passadís d'estructura consistent en l'assenyalament, que haurà de ser òptic i lluminós a la nit, per a indicar el gàlib de les proteccions al tràfic rodat. Ocasionalment es podrà instal·lar en el perímetre de la façana una marquesina en voladís de material resistent.
18. Si fos necessari ocupar la vorera durant l'aplec de materials a l'obra, mentre duri la maniobra de descàrrega, es canalitzarà el trànsit de vianants per l'interior del passadís de vianants i el de vehicles fora de les zones d'afectació de la maniobra, amb protecció a base de reixes metàl·liques de separació d'àrees i es col·locaran llums de gàlib nocturns i senyals de trànsit que avisin als vehicles de la situació de perill.

19. En funció del nivell d'intromissió de tercers a l'obra, es pot considerar la conveniència de contractar un servei de control d'accessos a l'obra, a càrrec d'un Servei de Vigilància patrimonial, expressament per a aquesta funció.

23. PREVENCIÓ DE RISCOS CATASTRÒFICS

Els principals riscos catastròfics considerats com remotament previsibles per aquesta obra són:

- Incendi, explosió i/o deflagració.
- Inundació.
- Col·lapse estructural per maniobres fallides.
- Atemptat patrimonial contra la Propietat i/o contractistes.
- Enfosament de càrregues o aparells d'elevació.

Per a cobrir les eventualitats pertinents, el Contractista redactarà i inclourà com annex al seu Pla de Seguretat i Salut un „Pla d'Emergència Interior“, cobrin les següents mesures mínimes:

- 1.- Ordre i neteja general.
- 2.- Accessos i vies de circulació interna de l'obra.
- 3.- Ubicació d'extintors i d'altres agents extintors.
- 4.- Nomenament i formació de la Brigada de Primera Intervenció.
- 5.- Punts de trobada.
- 6.- Assistència Primers Auxilis.

24. PREVISIONS DE SEGURETAT PELS TREBALLS POSTERIORIS

Segons art. 5.6 RD.1627/97, els Estudis I Estudis Bàsics de Seguretat i Salut han d'incloure la descripció dels sistemes tècnics adequats per poder executar, en les oportunes condicions de Seguretat i Salut, els treballs de reparació, conservació i manteniment, a partir de les prescripcions del projecte tècnic redactat. En aquest sentit, procedirem a justificar aquestes previsions a partir dels següent punts:

1. Relació de possibles treballs posteriors:
 - Revisions periòdiques ascensor
 - Realització d'operacions de manteniment periòdic ascensor
 - Revisió de maquinària ascensor
 - Revisió instal·lacions interior cabina ascensor
 - Revisió instal·lacions exteriors forat ascensor
 - Manteniment i reposició d'elements d'il·luminació interior cabina ascensor
 - Manteniment i reposició d'elements d'il·luminació forat ascensor
2. Riscos laborals que puguin aparèixer:
 - A l'ús dels ascensors, risc d'atrapament de persones a l'interior de la cabina per avaria o manca de subministrament elèctric
 - Al manteniment d'ascensors, caiguda en alçada en cas d'existir excessiva folgança entre el forat i la cabina de l'ascensor
 - Al manteniment d'ascensors, atrapament de mans o peus per caiguda de càrregues pesades
 - Al manteniment d'ascensors, atrapament de mans, cames o peus per moviment accidental de la cabina
 - En treballs amb instal·lacions: explosió, incendi o electrocució

3. Previsions tècniques pel seu control i reducció

- Abans de l'inici de qualsevol treball de revisió i manteniment serà necessari senyalitzar i acotar les zones de treball
- Abans de l'inici de qualsevol treball de revisió i manteniment de l'ascensor que impliqui la seva aturada, serà necessari indicar clarament amb cartellera que s'ha procedit a aturar l'equip per revisió
- L'ascensor contarà a la part superior de la cabina amb barana perimetral i elements fixos de fixació, que permeti que un operari es pugui fixar amb un arnés, evitant caigudes en alçada
- Les cabines d'ascensors han d'estar dotades de telèfon o altre sistema de comunicació, que s'activi únicament en cas d'avaria, connectat a un lloc d'assistència permanent, generalment el servei de manteniment, bombers, consergeria de 24 hores, etc.
- Si hi ha folgança, més de 20 centímetres, entre el buit i la cabina de l'ascensor, barana plegable sobre el sostre d'aquesta, per evitar la caiguda.
- Existiran botoneres d'aturada d'emergència a la part superior de la cabina de l'ascensor i al fossat del mateix, accessibles des de l'exterior del forat de l'ascensor

4. Informacions útils per l'usuari

- És aconsellable procurar-se pels seus propis mitjans, o mitjançant tècnic competent en edificació, un pla adequat de seguiment de les instruccions d'usos i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, per conservar-li un bon estat.
- Totes les instal·lacions de serveis comuns hauran d'estar degudament retolades, i dotades dels seus esquemes de muntatge i funcionament als mateixos llocs del seu emplaçament, per poder realitzar el manteniment en les condicions de seguretat degudes, per empresa autoritzada.

25. ANNEX: FITXES D'ACTIVITATS-RISC-AVALUACIÓ-MESURES

E00 ACTUACIONS COMUNS A TOTA LA OBRA

E00.E01 PREVENCIÓ DEL RISC SANITARI COVID-19

Mesures preventives front al risc sanitari COVID-19, davant a la possibilitat de persones infectades asimptomàtiques, o material contaminat

Avaluació de riscos

Id	Risc	P	G	A
28	RISC SANITARI PER COVID-19	2	2	3
Situació: Pandèmia generalitzada per virus Covid-19, front a la possibilitat de persones infectades asimptomàtiques o material contaminat				

P: Probabilitat (1,2,3) / G: Gravetat (1,2,3) / A: Avaluació (1,2,3,4,5)

EQUIPS PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Codi	UA	Descripció	Riscos
H1421110	u	Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	28
H14481Q1	u	Mascareta de triple capa, de tipus quirúrgic, segons UNE EN 14683, de tipus I	28

SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
HQU2GF02	u	Recipient per a recollida de residus d'EPIs d'un sol ús, de 40 l de capacitat, amb tapa accionada amb pedal, col·locat als espais de sanitaris	28
HQU2GH05	u	Dispensador de gel hidroalcohòlic de 0,5 l	28
HQU2GH50	u	Dispensador de gel hidroalcohòlic de 5 l	28
HQUAT000	u	Termòmetre de mà d'infrarojos sense contacte, apte per a ús mèdic, amb una distància de mesura de 5 a 15 cm i amb un rang de 32.0° C a 42.5° (+/- 0,3° C)	28
HQUZN001	u	Neteja de mòdul de sanitaris, de vestidors, de menjadors o de descans, de fins a 20 m2, amb producte desinfectant (aigua/lleixiu prop: 1/5)	28
HQUZP000	h	Mà d'obra per a neteja i desinfecció de les eines de treball	28

MESURES PREVENTIVES

Codi	Descripció	Riscos
I0000169	Organització de la feina per tal que els treballadors mantinguin una separació mínima entre ells de 2 m	28
I0000170	Quan les feines requereixin que els treballadors estiguin amb una separació inferior a 2 m entre ells, cal que aquests treballadors utilitzin mascareta de protecció i ulleres o pantalla de protecció	28
I0000171	Neteja i desinfecció després de cada utilització dels mòduls sanitaris, vestidors, menjadors, descans	28
I0000172	Neteja i desinfecció diària de les eines i vehicles	28
I0000173	Neteja freqüent de mans amb gel hidroalcohòlic	28

E01 ENDERROCS

E01.E05 ENDERROC D'ENVANS I PARETS DIVISÒRIES

ENDERROC D'ENVANS I PARETS DIVISÒRIES AMB MITJANS MECÀNICS I/O MANUALS

Avaluació de riscos

Id	Risc	P	G	A
2	CAIGUDA DE PERSONES AL MATEIX NIVELL Situació: ITINERARIS D'OBRA ÀREA DE TREBALL MANCA D'IL·LUMINACIÓ	2	1	2
3	CAIGUDA D'OBJECTES PER DESPLOM, ESFONDAMENT O ENSORRAMENT Situació: ENFONSAMENT DE PARETS	2	3	4
4	CAIGUDA D'OBJECTES PER MANIPULACIÓ O DE MATERIALS TRANSPORTATS Situació: MANIPULACIÓ MANUAL O MECÀNICA	2	2	3
5	CAIGUDA D'OBJECTES DESPRESSOS Situació: EN EXECUTAR ENDERROCS PARCIALS	2	3	4
6	TREPITJADES SOBRE OBJECTES Situació: ITINERARIS D'OBRA ÀREA DE TREBALL MANCA D'IL·LUMINACIÓ	3	1	3
9	COPS AMB OBJECTES O EINES (TALLS) Situació: EINES MANUALS, BARRA, MAÇA I PICS	3	1	3
10	PROJECCIÓ DE FRAGMENTS O PARTÍCULES Situació: TREBALLS D'ENDERROC	2	2	3
13	SOBRESFORÇOS Situació: MANIPULACIÓ MANUAL	2	2	3
14	EXPOSICIÓ A CONDICIONS AMBIENTALS EXTREMES Situació: TREBALLS A L'EXTERIOR	1	2	2
17	INHALACIÓ O INGESTIÓ DE SUBSTÀNCIES NOCIVES Situació: PROCESSOS DE TALL	3	1	3
24	ACCIDENTS CAUSATS PER ÉSSERS VIUS Situació: PARÀSITS I MÚRIDS	1	2	2
26	EXPOSICIÓ A SOROLLS Situació: MAQUINÀRIA	3	1	3
27	EXPOSICIÓ A VIBRACIONS Situació: MAQUINÀRIA	2	1	2

P: Probabilitat (1,2,3) / G: Gravetat (1,2,3) / A: Avaluació (1,2,3,4,5)

EQUIPS PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Codi	UA	Descripció	Riscos
H141111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	2 / 3 / 4 / 5 / 6 / 9 / 10 / 14 / 24 / 26
H142110	u	Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	10
H143101	u	Protector auditiu de tap d'escuma, homologat segons UNE-EN 352-2 i UNE-EN 458	26
H1432012	u	Protector auditiu d'auricular, acoblat al cap amb arnès i orelleres antisoroll, homologat segons UNE-EN 352-1 i UNE-EN 458	14 / 26
H1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140	17
H14462N4	u	Semimàscara filtrant de protecció contra partícules d'eficàcia mitja, tipus FFP, classe 2, (FFP2), no reutilitzable (NR), segons norma UNE-EN 149, sense vàlvula	17
H144D205	u	Filtre contra partícules, identificat amb banda de color blanc, homologat segons UNE-EN 143 i UNE-EN 12083	17
H144E406	u	Filtre mixte contra gasos i partícules, homologat segons UNE-EN 14387 i UNE-EN 12083	17
H144KB10	u	Equip autònom de respiració de circuit obert d'aire comprimit, homologat segons UNE-EN 137	17
H1457520	u	Parella de guants aïllants del fred i absorbents de les vibracions, de PVC sobre suport d'escuma de poliuretà, folrats interiorment amb teixit hidròfug reversible, amb maniguets fins a mig avantbraç, homologats segons UNE-EN 511 i UNE-EN 420	14

H145C002	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció	9
H1461110	u	Parella de botes d'aigua de PVC de canya alta, amb sola antilliscant i folrades de niló rentable, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	14
H1465275	u	Parella de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	2 / 3 / 4 / 5 / 6 / 9 / 10 / 14 / 24
H146J364	u	Parella de plantilles anticlaus de flex d'acer de 0,4 mm de gruix, de 120 kg de resistència a la perforació, pintades amb pintures epoxi i folrades, homologades segons UNE-EN ISO 20344 i UNE-EN 12568	2
H1474600	u	Cinturó antivibració, ajustable i de teixit transpirable	27
H147N000	u	Faixa de protecció dorslumbària	13
H1481242	u	Granota de treball per a construcció, de polièster i cotó (65%-35%), color beix, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340	2 / 3 / 4 / 5 / 6 / 9 / 10 / 14 / 24
H1485140	u	Armillà de treball, de polièster embuatada amb material aïllant	14
H1486241	u	Casaca tipus enginyer, de polièster embuatada amb material aïllant, butxaques exteriors	14
H1487350	u	Impermeable amb jaqueta, caputxa i pantalons, per a edificació, de PVC soldat de 0,3 mm de gruix, homologat segons UNE-EN 340	14

MITJANS AUXILIARS D'UTILITAT PREVENTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
HX11X019	m	Marquesina de protecció en voladiu en bastida tubular amb sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris, normalitzada i incorporada UNE-EN 12810-1 (HD-1000)	5
HX11X021	u	Passadís de protecció prefabricat metàl·lic amb sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris, de llargària 2,5 m, d'amplària 1,1 m, amb paviment de entramat de platines metàl·liques i rampes articulades, baranes metàl·liques reglamentàries, muntants de 2 m d'alçada, sostre de xapa d'acer de 3 mm de gruix	2

SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
H15151A1	m2	Protecció col·lectiva vertical de bastida tubular amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, corda de subjecció de 6 mm de diàmetre i amb el desmuntatge inclòs	5
H152PA11	m	Marquesina de protecció de 2,5 m amb estructura metàl·lica tubular i plataforma de fusta, desmuntatge inclòs	3
H152U000	m	Tanca d'advertència o abalisament d'1 m d'alçada amb malla de polietilè taronja, fixada a 1 m del perímetre del sostre amb suports d'acer allotjats amb forats al sostre	2 / 10
H1542013	u	Protecció solar de la zona de treball de 4x8 m i 3 m d'alçada, a base de perfils metàl·lics ancorats a terra, corda de fibra vegetal tensada, vela de polietilè perforada amb traus perimetrals nuada a les cordes i amb el desmuntatge inclòs	14
H16C0003	d	Detector de gasos portàtil, per a espais confinats, amb detector de gas combustible, O ₂ , CO i H ₂ S	17
HBBA005	u	Senyal de prohibició, normalitzada amb pictograma negre sobre fons blanc, de forma circular amb cantells i banda transversal descendent d'esquerra a dreta a 45°, en color vermell, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	2 / 3 / 4 / 5 / 6 / 9 / 10 / 13 / 17 / 26 / 27
HBBA115	u	Senyal d'obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	2 / 3 / 4 / 5 / 6 / 9 / 10 / 13 / 17 / 26 / 27

HBBAF004	u	Senyal d'advertència, normalitzada amb pictograma negre sobre fons groc, de forma triangular amb el cantell negre, costat major 41 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs	2 /3 /4 /5 /6 /9 /10 /13 /17 /26 /27
HDS11411	m	Baixant de runes de tub de PVC, de 40 cm de diàmetre, amb boques de descàrrega, brides i acoblament, col·locat i amb el desmuntatge inclòs	4

MESURES PREVENTIVES

Codi	Descripció	Riscos
I0000013	Ordre i neteja	2 /6
I0000014	Preparació i manteniment de les superfícies de treball	2 /6
I0000015	Organització de les zones de pas i emmagatzematge	2 /6
I0000017	Als plans inclinats, treballar sobre superfícies rugoses i no lliscants	2
I0000019	Realitzar un estudi d'enderroc amb Pla d'Emergència	3
I0000020	No realitzar treballs a la mateixa vertical	3 /5
I0000024	Execució de treballs a l'interior de rases per equips	3
I0000025	Planificació d'àrees i llocs de treball	4
I0000026	Planificació de recorreguts i maniobres per a màquines i camions	4
I0000027	Elecció dels mitjans auxiliars de manteniment	4
I0000028	Impedir l'accés de personal dins del radi d'acció de càrregues suspeses	4
I0000029	No balancejar les càrregues suspeses	4
I0000031	Per a la manipulació de materials voluminosos i/o pesats, sol·licitar un procediment de treball específic	4
I0000033	Solicitar habilitació professional del personal encarregat del manteniment de l'obra	4
I0000038	Substituir lo manual per lo mecànic	9 /10
I0000039	Planificació de compra i programa de manteniment d'eines	9
I0000040	Formació de l'operari en l'ús i manteniment d'eines	9
I0000045	Formació	10 /13
I0000055	Elecció dels equips de manteniment	13
I0000058	Adaptar la feina a les característiques individuals de la persona que la realitza	13
I0000060	Suspensió de les feines en condicions extremes	14
I0000061	Rotació dels llocs de treball	14 /17 /26 /27
I0000062	Planificar els treballs per a realitzar-los en zones protegides	14
I0000063	En cas de vent, apuntalament i fixació de tots els elements inestables	14
I0000064	Suspensió de les feines a cobertes inclinades amb vent superior a 40 km/h	14
I0000074	Reg de les zones de treball	17
I0000076	Reconeixement dels materials a enderrocar	17
I0000079	Realitzar els treballs a l'aire lliure, sempre a sotavent	17
I0000085	Ventilació de les zones de treball	17
I0000100	Reconeixement previ de l'edifici	24
I0000101	Actuacions prèvies de desparasitació i desratització	24
I0000102	Procediment previ de treball	24
I0000108	Eliminar el soroll en origen	26
I0000110	Eliminar vibracions en origen	27
I0000154	Verificar nivell lumínic mínim (250 lux) a itineraris i llocs de treball	2 /6
I0000155	Controlar la temperatura i velocitat del vent als llocs de treball	14
I0000156	Detecció xarxes instal·lacions encastades o soterrades	17
I0000157	Control del nivell sonor amb sonòmetre portàtil	26

E04 ESTRUCTURES
E04.E03 ESTRUCTURES D'ACER

ESTRUCTURES D'ELEMENTS D'ACER ENSAMBLATS MITJANÇANT CARGOLS O SOLDADURA

Avaluació de riscos

Id	Risc	P	G	A
1	CAIGUDA DE PERSONES A DIFERENT NIVELL Situació: ITINERARIS A OBRA TREBALLS EN ALÇADA	2	3	4
2	CAIGUDA DE PERSONES AL MATEIX NIVELL Situació: ITINERARIS A OBRA ÀREA DE TREBALL AMB MANCA D'IL·LUMINACIÓ	1	1	1
4	CAIGUDA D'OBJECTES PER MANIPULACIÓ O DE MATERIALS TRANSPORTATS Situació: MANIPULACIÓ D'APLECS, EINES I MITJANS AUXILIARS	2	3	4
6	TREPITJADES SOBRE OBJECTES Situació: ITINERARIS A OBRA, ÀREA DE TREBALL ELEMENTS PUNTXANTS MANCA D'IL·LUMINACIÓ	1	1	1
9	COPS AMB OBJECTES O EINES (TALLS) Situació: EINES AMB ELEMENTS ESTRUCTURALS	2	1	2
10	PROJECCIÓ DE FRAGMENTS O PARTÍCULES Situació: TROSSEJAT D'ESCÒRIA TREBALLS AMB RADIAL TALL-SOLDADURA OXIACETILÈ	2	2	3
11	ATRAPAMENT PER O ENTRE OBJECTES Situació: AMB ELEMENTS ESTRUCTURALS	2	3	4
13	SOBRESFORÇOS Situació: MANIPULACIÓ MANUAL	2	2	3
14	EXPOSICIÓ A CONDICIONS AMBIENTALS EXTREMES Situació: TREBALLS A L'EXTERIOR	1	2	2
15	CONTACTES TÈRMICS Situació: TALL-SOLDADURA OXIACETILÈ SOLDADURA ELÈCTRICA	1	2	2
16	EXPOSICIÓ A CONTACTES ELÈCTRICS Situació: CONTACTES DIRECTES I INDIRECTES	1	3	3
17	INHALACIÓ O INGESTIÓ DE SUBSTÀNCIES NOCIVES Situació: GASOS DE SOLDADURES	1	2	2
19	EXPOSICIÓ A RADIACIONS, IONITZANTS O NO I TÈRMiques Situació: SOLDADURA ELÈCTRICA	3	2	4
20	EXPLOSIONS Situació: BOMBONES OXIACETILÈ MATERIAS INFLAMABLES	1	3	3
21	INCENDIS Situació: SOLDADURES	1	3	3
25	ATROPELLAMENTS O COPS AMB VEHICLES Situació: ITINERARIS A OBRA EN TERRENYS IRREGULARS	2	3	4

P: Probabilitat (1,2,3) / G: Gravetat (1,2,3) / A: Avaluació (1,2,3,4,5)

EQUIPS PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Codi	UA	Descripció	Riscos
H1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 14 / 15 / 16 / 20 / 21 / 25
H1423230	u	Ulleres de seguretat per a tall oxiacetilènic, amb muntura universal de barnilla d'acer recoberta de PVC, amb visors circulars de 50 mm de D foscos de color DIN 5, homologades segons UNE-EN 175 i UNE-EN 169	10
H1424340	u	Ulleres de seguretat hermètiques per a esmerillar, amb muntura de cassoleta de policarbonat amb respiradors i recolzament nasal, adaptables amb cinta elàstica, amb visors circulars de 50 mm de D roscats a la muntura, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	10
H142AC60	u	Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175	10 / 19
H1432012	u	Protector auditiu d'auricular, acoblat al cap amb arnès i orelles antisoroll, homologat segons UNE-EN 352-1 i UNE-EN 458	13
H1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140	17
H14462N4	u	Semimàscara filtrant de protecció contra partícules d'eficàcia mitja, tipus FFP, classe 2, (FFP2), no reutilitzable (NR), segons norma UNE-EN 149, sense vàlvula	17
H144E406	u	Filtre mixte contra gasos i partícules, homologat segons UNE-EN 14387 i UNE-EN 12083	17
H1459630	u	Parella de guants per a soldador, amb palmell de pell, folre interior de cotó, i màniga llarga de serratge folrada de dril fort, homologats segons UNE-EN 407 i UNE-EN 420	15
H145C002	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 14 / 20 / 21 / 25
H145K153	u	Parella de guants de material aïllant per a treballs elèctrics, classe 00, logotip color beix, tensió màxima 500 V, homologats segons UNE-EN 420	16
H1463253	u	Parella de botes dielèctriques resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despreniment ràpid, sense ferramenta metàl·lica, amb puntera reforçada, homologades segons DIN 4843	16
H1465275	u	Parella de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	1 / 2 / 4 / 9 / 10 / 11 / 14 / 20 / 21 / 25
H1465376	u	Parella de botes baixes de seguretat industrial per a soldador, resistents a la humitat, de pell rectificada adobada al crom, amb turmellera encoixinada, amb llengüeta de manxa de despreniment ràpid, puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	10 / 15
H146J364	u	Parella de plantilles anticlaus de flex d'acer de 0,4 mm de gruix, de 120 kg de resistència a la perforació, pintades amb pintures epoxi i folrades, homologades segons UNE-EN ISO 20344 i UNE-EN 12568	6
H147D405	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus lliscant sobre línia d'ancoratge flexible de llargaria 10 m, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 353-2	1
H147L015	u	Aparell d'ancoratge per a equip de protecció individual contra caiguda d'alçada, homologat segons UNE-EN 795, amb fixació amb tac mecànic	1
H147M007	u	Arnès de seient solidari a equip de protecció individual per a prevenció de caigudes d'alçada, homologat segons UNE-EN 813	1
H147N000	u	Faixa de protecció dorsolumbar	13
H1481442	u	Granota de treball per a muntatges i/o treballs mecànics, de polièster i cotó (65%-35%), color blau vergara, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 14 / 15 / 20 / 21 / 25

H1481654	u	Granota de treball per a soldadors i/o treballadors de tubs, de cotó 16 sanforitzat (100%), color blau vergara, trama 320, amb butxaques interiors dotades de cremalleres metàl·liques, homologada segons UNE-EN 340, UNE-EN 470-1 i UNE-EN 348
H1482422	u	Camisa de treball per a muntatges i/o treballs mecànics, soldadors i/o 14 treballadors de tubs, de polièster i cotó (65%-35%), color blavenc amb butxaques interiors, trama 240, homologada segons UNE-EN 340
H1485800	u	Armillia reflectant amb tires reflectants a la cintura, al pit i a l'esquena, 4 /11 /25 homologada segons UNE-EN 471
H1486241	u	Casaca tipus enginyer, de polièster embuatada amb material aïllant, 14 butxaques exteriors
H1487350	u	Impermeable amb jaqueta, caputxa i pantalons, per a edificació, de PVC 14 soldat de 0,3 mm de gruix, homologat segons UNE-EN 340
H1488580	u	Davantall per a soldador, de serratge, homologat segons UNE-EN 340, UNE-EN 10 470-1 i UNE-EN 348
H1489580	u	Jaqueta per a soldador, de serratge, homologada segons UNE-EN 340, UNE- 19 EN 470-1 i UNE-EN 348

MITJANS AUXILIARS D'UTILITAT PREVENTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
HX11X003	u	Bastida modular amb estructura tubular i sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris en previsió de caigudes per a la realització d'estructures, tancaments, cobertes, i altres treballs en alçada	1
HX11X005	u	Escala modular d'estructura porticada, per accedir a cotes de diferent nivell, superiors a 7 m amb sistema de seguretat integrat	1
HX11X019	m	Marquesina de protecció en voladiu en bastida tubular amb sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris, normalitzada i incorporada UNE-EN 12810-1 (HD-1000)	4
HX11X021	u	Passadís de protecció prefabricat metàl·lic amb sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris, de llargària 2,5 m, d'amplària 1,1 m, amb paviment de entramat de platines metàl·liques i rampes articulades, baranes metàl·liques reglamentàries, muntants de 2 m d'alçada, sostre de xapa d'acer de 3 mm de gruix	1 /2 /4

SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
H1512007	m	Protecció col·lectiva vertical del perímetre de les façanes contra caigudes de persones u objectes, amb suport metàl·lic tipus mènsula, de llargària 2,5 m, barra porta xarxes horitzontal, serjant d'ancoratge al sostre, xarxa de seguretat horitzontal i amb el desmuntatge inclòs	1
H1512010	m2	Protecció de projecció de partícules incandescentes amb manta ignífuga, xarxa de seguretat normalitzada (UNE-EN 1263-1) poliamida no regenerada, de tenacitat alta, nuada amb corda perimetral de poliamida i corda de cosit de 12 mm de diàmetre i amb el desmuntatge inclòs	10 /15 /20 /21
H1512013	m2	Protecció col·lectiva vertical dels laterals dels forats de les escales en tota l'alçada amb xarxa-teló normalitzada (UNE-EN 1263-1) de poliamida no regenerada, de tenacitat alta nuada amb corda perimetral de poliamida, ancoratge de fleix perforat i clau d'impacte d'acer i corda de cosit de 6 mm de diàmetre i amb el desmuntatge inclòs	1
H1512212	m	Protecció col·lectiva vertical del perímetre del sostre amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, d'alçada 5 m, amb ancoratges d'emborsament inferior, fixada al sostre cada 0.5 amb ganxos embeguts en el formigó, cordes d'hissat i subjecció de 12 mm de diàmetre, pescant metàl·lic de força fixats al sostre cada 4,5 m amb ganxos embeguts en el formigó, en la col·locació i amb el desmuntatge inclòs	1

H151A1K1	m2	Protecció col·lectiva horitzontal d'obertures amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, fixada amb flex i tacs d'expansió i amb el desmuntatge inclòs	1
H151AJ01	m2	Protecció horitzontal d'obertures d'1 m de diàmetre com a màxim, en sostres, amb fusta i amb el desmuntatge inclòs	1
H152J105	m	Cable fiador per al cinturó de seguretat, fixat en ancoratges de servei i amb el desmuntatge inclòs	1
H152N681	m	Barana de protecció sobre sostre o llosa, d'alçària 1 m, enjovada en cercol perimetral de formigó cada 2,5 m i amb el desmuntatge inclòs	1
H152PB21	m	Marquesina de protecció en voladriu de 3 m amb perfils d'acer IPN 140 fixats al sostre o llosa amb cargols passants i taulons de fusta, inclinació en l'extrem de 30 °, desmuntatge inclòs	4
H152U000	m	Tanca d'avertència o abalisament d'1 m d'alçada amb malla de polietilè taronja, fixada a 1 m del perímetre del sostre amb suports d'acer allotjats amb forats al sostre	2 / 4 / 6 / 9 / 11 / 25
H1531114	u	Plataforma en voladís, abatible per a càrrega i descàrrega de materials, d'1.4x1,7 m de planxa d'acer gofrada i perfils portants d'acer UPN 160, amb baranes laterals metàl·liques i cadena d'accés, fixada amb puntals i amb el desmuntatge inclòs	1 / 4
HBBA005	u	Senyal de prohibició, normalitzada amb pictograma negre sobre fons blanc, de forma circular amb cantells i banda transversal descendent d'esquerra a dreta a 45°, en color vermell, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 14 / 15 / 16 / 17 / 19 / 20 / 21 / 25
HBBA115	u	Senyal d'obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 14 / 15 / 16 / 17 / 19 / 20 / 21 / 25
HBBA005	u	Senyal indicativa de la ubicació d'equips d'extinció d'incendis, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons vermell, de forma rectangular o quadrada, costat major 29 cm, per ser vista fins 12 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs	21
HBBAE001	u	Rètol adhesiu (MIE-RAT.10) de maniobra per a quadre o pupitre de control elèctric, adherit	16
HBBAF004	u	Senyal d'avertència, normalitzada amb pictograma negre sobre fons groc, de forma triangular amb el cantell negre, costat major 41 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 14 / 15 / 16 / 17 / 19 / 20 / 21 / 25
HM31161J	u	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i amb el desmuntatge inclòs	21

MESURES PREVENTIVES

Codi	Descripció	Riscos
I0000003	Itineraris preestablerts i balissats per al personal	1
I0000004	Revisió i manteniment periòdic de SPC	1 / 11
I0000005	Integrar la seguretat al disseny arquitectònic	1
I0000006	Disseny i estudi de les mesures preventives en fase de projecte	1
I0000008	Personal qualificat per a treballs en alçada	1
I0000010	Executar les escales a la vegada que el sostre de la planta a la que doni accés	1
I0000012	Assegurar les escales de mà	1
I0000013	Ordre i neteja	2 / 6
I0000014	Preparació i manteniment de les superfícies de treball	2 / 6
I0000015	Organització de les zones de pas i emmagatzematge	2 / 6
I0000017	Als plans inclinats, treballar sobre superfícies rugoses i no lliscants	2
I0000020	No realitzar treballs a la mateixa vertical	4
I0000025	Planificació d'àrees i llocs de treball	4
I0000026	Planificació de recorreguts i maniobres per a màquines i camions	4
I0000027	Elecció dels mitjans auxiliars de manteniment	4
I0000028	Impedir l'accés de personal dins del radi d'acció de càrregues suspeses	4
I0000029	No balancejar les càrregues suspeses	4
I0000031	Per a la manipulació de materials voluminosos i/o pesats, sol·licitar un procediment de treball específic	4



I0000033	Solicitar habilitació professional del personal encarregat del manteniment de l'obra	4
I0000038	Substituir lo manual per lo mecànic	9 /10
I0000039	Planificació de compra i programa de manteniment d'eines	9
I0000040	Formació de l'operari en l'ús i manteniment d'eines	9
I0000041	Substituir la fabricació a obra per la prefabricació a taller	9
I0000042	Evitar processos de manipulació de materials a obra	9
I0000044	Evitar processos de tallat de materials a l'obra	10
I0000045	Formació	10 /13 /21
I0000046	Evitar processos d'ajust en obra	10
I0000047	Planificació i procediments per a la càrrega i descàrrega de materials	11
I0000050	No treballar ni estar al radi d'acció de les càrregues suspeses	11
I0000055	Elecció dels equips de manteniment	13
I0000058	Adaptar la feina a les característiques individuals de la persona que la realitza	13
I0000059	Elecció dels materials alternatius poc pesats i més manegables	13
I0000060	Suspensió de les feines en condicions extremes	14
I0000061	Rotació dels llocs de treball	14 /17
I0000062	Planificar els treballs per a realitzar-los en zones protegides	14
I0000063	En cas de vent, apuntament i fixació de tots els elements inestables	14
I0000064	Suspensió de les feines a cobertes inclinades amb vent superior a 40 km/h	14
I0000065	Evitar procés de soldadura a l'obra	15
I0000067	No treballar al costat de línies elèctriques amb cables nusos	16
I0000068	Elecció i manteniment de les eines elèctriques	16
I0000069	Formació i habilitació específica per a cada eina	16
I0000070	Compliment del REBT pel que fa a equips de protecció	16
I0000071	Revisió de la posta a terra	16
I0000072	Realitzar els treballs sobre superfícies seques	16
I0000073	Disposar de quadres elèctrics secundaris	16
I0000078	Evitar processos de divisió de material en sec	17
I0000079	Realitzar els treballs a l'aire lliure, sempre a sotavent	17
I0000080	Elecció dels materials al disseny del projecte	17
I0000082	Aïllament del procés	17
I0000085	Ventilació de les zones de treball	17
I0000091	No soldar sobre contenidors de materials inflamables o explosius (pintures, dissolvents, etc)	20
I0000093	Evitar unions de mangueres amb filferros	20
I0000094	Revisió periòdica dels equips de treball	19 /20
I0000095	Impedir el contacte de l'acetilè amb el coure	20
I0000096	No fumar	20
I0000097	Substituir l'inflamable per no inflamable	21
I0000099	Establir una zona de protecció de radi 10 m, en treballs de soldadura i tall amb serra radial	19 /20 /21
I0000103	Planificació de les àrees de treball	25
I0000104	Accessos i circulació independents per a personal i maquinària	25
I0000105	Anivellar la maquinària per a la realització de l'activitat	25
I0000106	El personal no ha de descansar al costat de màquines aturades	25
I0000107	Limitació de la velocitat dels vehicles	25
I0000152	Utilitzar mitjans mecànics(grues, transpalets, plataformes elevadores) per manipular càrregues	13
I0000154	Verificar nivell lumínic mínim (250 lux) a itineraris i llocs de treball	2 /6 /9 /25
I0000155	Controlar la temperatura i velocitat del vent als llocs de treball	14
I0000158	Accessoris dielectrics (escala, banqueta, bastida, perxa de terra) si hi ha risc contacte elèctric	16
I0000159	Per manipular càrregues llargues amb grua, utilitzar biga de repartiment	4 /11
I0000161	Verificar que les connexions de les màquines es facin amb endolls reglamentaris	16
I0000163	Realitzar treballs de soldadura en alçada des de gàbia o plataforma protegida	1

E06 TANCAMENTS I DIVISÒRIES
E06.E04 DIVISÒRIES (OBRA)

PARET DIVISÒRIA INTERIOR FINS A 30 CM DE GRUIX AMB PEÇES DE DIMENSIONS MÀXIMES DE 60x40x20 CM COL·LOCADES AMB MORTER ELABORAT A L'OBRA

Avaluació de riscos

Id	Risc	P	G	A
1	CAIGUDA DE PERSONES A DIFERENT NIVELL Situació: ITINERARIS A OBRA TREBALLS EN ALÇADA	1	3	3
2	CAIGUDA DE PERSONES AL MATEIX NIVELL Situació: ITINERARIS A OBRA ÀREA DE TREBALL MANCA D'IL·LUMINACIÓ	1	2	2
4	CAIGUDA D'OBJECTES PER MANIPULACIÓ O DE MATERIALS TRANSPORTATS Situació: MANIPULACIÓ D'APLECS	1	3	3
6	TREPITJADES SOBRE OBJECTES Situació: ITINERARIS A OBRA ÀREA DE TREBALL MANCA D'IL·LUMINACIÓ	2	2	3
9	COPS AMB OBJECTES O EINES (TALLS) Situació: EINES	2	2	3
10	PROJECCIÓ DE FRAGMENTS O PARTÍCULES Situació: MANIPULACIÓ I AJUST DE MATERIALS RETIRADA DE RUNA	2	1	2
11	ATRAPAMENT PER O ENTRE OBJECTES Situació: PELS MATERIALS PER LA FORMIGONERA	1	3	3
13	SOBRESFORÇOS Situació: MANIPULACIÓ MANUAL	2	2	3
14	EXPOSICIÓ A CONDICIONS AMBIENTALS EXTREMES Situació: TREBALLS A L'EXTERIOR	1	2	2
16	EXPOSICIÓ A CONTACTES ELÈCTRICS Situació: CONTACTES DIRECTES I INDIRECTES	1	2	2
17	INHALACIÓ O INGESTIÓ DE SUBSTÀNCIES NOCIVES Situació: TALL I AJUSTOS EN SEC RETIRADA DE RUNA	2	1	2
18	CONTACTES AMB SUBSTÀNCIES NOCIVES (CÀUSTIQUES, CORROSIVES, IRRITANTS O AL·LÈRGENIQUES) Situació: CONTACTES AMB AGLOMERANTS I ADHESIUS	0	1	2

P: Probabilitat (1,2,3) / G: Gravetat (1,2,3) / A: Avaluació (1,2,3,4,5)

EQUIPS PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Codi	UA	Descripció	Riscos
H141111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 14 / 16 / 17 / 18
H1421110	u	Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	10 / 14 / 18
H1431101	u	Protector auditiu de tap d'escuma, homologat segons UNE-EN 352-2 i UNE-EN 458	14
H145C002	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	9 / 10 / 11 / 14
H145E003	u	Parella de guants contra agents químics i microorganismes, homologats segons UNE-EN 374-1, UNE-EN ISO 11298-2, UNE-EN 1998-3 i UNE-EN 420	18
H145K153	u	Parella de guants de material aïllant per a treballs elèctrics, classe 00, logotip color beix, tensió màxima 500 V, homologats segons UNE-EN 420	16
H1465275	u	Parella de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistent a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 14 / 16 / 17 / 18

H147D102	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un element d'amarrament compost per un terminal manufacturat, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 354	1
H147L015	u	Aparell d'ancoratge per a equip de protecció individual contra caiguda d'alçada, homologat segons UNE-EN 795, amb fixació amb tac mecànic	1
H147N000	u	Faixa de protecció dorslumbal	13
H1481242	u	Granota de treball per a construcció, de polièster i cotó (65%-35%), color beix, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 11 / 14 / 16 / 17 / 18
H1482422	u	Camisa de treball per a muntatges i/o treballs mecànics, soldadors i/o treballadors de tubs, de polièster i cotó (65%-35%), color blavenc amb butxaques interiors, trama 240, homologada segons UNE-EN 340	14
H1485800	u	Armill reflectant amb tires reflectants a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471	4
H1486241	u	Casaca tipus enginyer, de polièster embuatada amb material aïllant, butxaques exteriors	14
H1487350	u	Impermeable amb jaqueta, caputxa i pantalons, per a edificació, de PVC soldat de 0,3 mm de gruix, homologat segons UNE-EN 340	14

MITJANS AUXILIARS D'UTILITAT PREVENTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
HX11X004	u	Barana definitiva, prevista en projecte, per a protecció de caigudes a diferent nivell	1

SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
H1512007	m	Protecció col·lectiva vertical del perímetre de les façanes contra caigudes de persones u objectes, amb suport metàl·lic tipus mènsula, de llargària 2,5 m, barra porta xarxes horitzontal, seriant d'ancoratge al sostre, xarxa de seguretat horitzontal i amb el desmuntatge inclòs	1
H1512013	m2	Protecció col·lectiva vertical dels laterals dels forats de les escales en tota l'alçada amb xarxa-teló normalitzada (UNE-EN 1263-1) de poliamida no regenerada, de tenacitat alta nuada amb corda perimetral de poliamida, ancoratge de fleix perforat i clau d'impacte d'acer i corda de cosit de 6 mm de diàmetre i amb el desmuntatge inclòs	1
H1512212	m	Protecció col·lectiva vertical del perímetre del sostre amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, d'alçada 5 m, amb ancoratges d'emborsament inferior, fixada al sostre cada 0.5 amb ganxos embeguts en el formigó, cordes d'hissat i subjecció de 12 mm de diàmetre, pescant metàl·lic de força fixats al sostre cada 4,5 m amb ganxos embeguts en el formigó, en la col·locació i amb el desmuntatge inclòs	1
H151A1K1	m2	Protecció col·lectiva horitzontal d'obertures amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, fixada amb fleix i tacs d'expansió i amb el desmuntatge inclòs	1
H151AEL1	m2	Protecció horitzontal d'obertures amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer 10x 10 cm i de 3 - 3 mm de diàmetre embegut en el formigó i amb el desmuntatge inclòs	1
H151AJ01	m2	Protecció horitzontal d'obertures d'1 m de diàmetre com a màxim, en sostres, amb fusta i amb el desmuntatge inclòs	1
H152J105	m	Cable fiador per al cinturó de seguretat, fixat en ancoratges de servei i amb el desmuntatge inclòs	1
H152U000	m	Tanca d'advertència o abalisament d'1 m d'alçada amb malla de polietilè taronja, fixada a 1 m del perímetre del sostre amb suports d'acer allotjats amb forats al sostre	1 / 2 / 6
H1531114	u	Plataforma en voladís, abatible per a càrrega i descàrrega de materials,	1 / 4

		d'1.4x1,7 m de planxa d'acer gofrada i perfils portants d'acer UPN 160, amb baranes laterals metàl·liques i cadena d'accés, fixada amb puntals i amb el desmuntatge inclòs	
HBBA005	u	Senyal de prohibició, normalitzada amb pictograma negre sobre fons blanc, de forma circular amb cantells i banda transversal descendent d'esquerra a dreta a 45°, en color vermell, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 16 / 17 / 18
HBBA115	u	Senyal d'obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 16 / 17 / 18
HBBAF004	u	Senyal d'avertència, normalitzada amb pictograma negre sobre fons groc, de forma triangular amb el cantell negre, costat major 41 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 16 / 17 / 18
HDS11411	m	Baixant de runes de tub de PVC, de 40 cm de diàmetre, amb boques de descàrrega, brides i acoblament, col·locat i amb el desmuntatge inclòs	6 / 10 / 17

MESURES PREVENTIVES

Codi	Descripció	Riscos
I0000002	Planificar els treballs per a mantenir el màxim de temps possible les proteccions	1
I0000003	Itineraris preestablerts i balissats per al personal	1
I0000004	Revisió i manteniment periòdic de SPC	1
I0000013	Ordre i neteja	2 / 6 / 17
I0000014	Preparació i manteniment de les superfícies de treball	2 / 6
I0000015	Organització de les zones de pas i emmagatzematge	2 / 6
I0000017	Als plans inclinats, treballar sobre superfícies rugoses i no lliscants	2
I0000025	Planificació d'àrees i llocs de treball	4
I0000026	Planificació de recorreguts i maniobres per a màquines i camions	4
I0000027	Elecció dels mitjans auxiliars de manteniment	4
I0000028	Impedir l'accés de personal dins del radi d'acció de càrregues suspeses	4
I0000029	No balancejar les càrregues suspeses	4
I0000030	Suspendre i aixecar les càrregues dins de l'envolcall o fleixos originals	4
I0000031	Per a la manipulació de materials voluminosos i/o pesats, sol·licitar un procediment de treball específic	4
I0000038	Substituir lo manual per lo mecànic	9 / 10
I0000039	Planificació de compra i programa de manteniment d'eines	9 / 11
I0000040	Formació de l'operari en l'ús i manteniment d'eines	9
I0000044	Evitar processos de tallat de materials a l'obra	10
I0000045	Formació	10 / 13 / 18
I0000046	Evitar processos d'ajust en obra	10
I0000047	Planificació i procediments per a la càrrega i descàrrega de materials	11
I0000055	Elecció dels equips de manteniment	13
I0000056	Paletització i eines ergonòmiques	13
I0000058	Adaptar la feina a les característiques individuals de la persona que la realitza	13
I0000060	Suspensió de les feines en condicions extremes	14
I0000061	Rotació dels llocs de treball	14 / 17
I0000062	Planificar els treballs per a realitzar-los en zones protegides	14
I0000063	En cas de vent, apuntalament i fixació de tots els elements inestables	14
I0000067	No treballar al costat de línies elèctriques amb cables nusos	16
I0000068	Elecció i manteniment de les eines elèctriques	16
I0000069	Formació i habilitació específica per a cada eina	16
I0000070	Compliment del REBT pel que fa a equips de protecció	16
I0000071	Revisió de la posta a terra	16
I0000072	Realitzar els treballs sobre superfícies seques	16
I0000073	Disposar de quadres elèctrics secundaris	16
I0000074	Reg de les zones de treball	17
I0000078	Evitar processos de divisió de material en sec	17
I0000079	Realitzar els treballs a l'aire lliure, sempre a sotavent	17
I0000084	Talls amb serra de trepar per via humida, amb proteccions integrades	10
I0000086	Substituir els materials amb substàncies nocives	18
I0000151	Per treballs en alçada utilitzar plataformes elevadores mecàniques o hidràuliques	13



I0000152	Utilitzar mitjans mecànics(grues, transpalets, plataformes elevadores) per manipular càrregues	13
I0000153	Utilitzar pinça manual ergonòmica per manipular blocs o maons	13
I0000154	Verificar nivell lumínic mínim (250 lux) a itineraris i llocs de treball	2 / 6 / 9 / 14
I0000161	Verificar que les connexions de les màquines es facin amb endolls reglamentaris	16

E10 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES, BARANES I PROTECCIONS FIXES

E10.E03 TANCAMENTS PRACTICABLES I BARANES DE PVC, ALUMINI, ACER

COL·LOCACIÓ DE FINESTRES, BALCONERES, PORTES I BARANES DE PVC, ALUMINI I ACER

Avaluació de riscos

Id	Risc	P	G	A
1	CAIGUDA DE PERSONES A DIFERENT NIVELL Situació: ITINERARIS A OBRA PERÍMETRE I VORES FORADES	1	3	3
2	CAIGUDA DE PERSONES AL MATEIX NIVELL Situació: ITINERARIS A OBRA ÀREA DE TREBALL MANCA D'IL·LUMINACIÓ	1	2	2
4	CAIGUDA D'OBJECTES PER MANIPULACIÓ O DE MATERIALS TRANSPORTATS Situació: MANIPULACIÓ DE MATERIAL	1	3	3
6	TREPITJADES SOBRE OBJECTES Situació: ITINERARIS A OBRA ÀREES DE TREBALL MANCA D'IL·LUMINACIÓ	1	1	1
9	COPS AMB OBJECTES O EINES (TALLS) Situació: EINES	1	2	2
10	PROJECCIÓ DE FRAGMENTS O PARTÍCULES Situació: MANIPULAR MATERIALS AJUSTOS	1	1	1
13	SOBRESFORÇOS Situació: MANIPULACIÓ MANUAL	1	2	2
16	EXPOSICIÓ A CONTACTES ELÈCTRICS Situació: CONTACTES DIRECTES I INDIRECTES	1	3	3
17	INHALACIÓ O INGESTIÓ DE SUBSTÀNCIES NOCIVES Situació: POLS, COLES, DISSOLVENTS RETIRAR RUNES	1	1	1

P: Probabilitat (1,2,3) / G: Gravetat (1,2,3) / A: Avaluació (1,2,3,4,5)

EQUIPS PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Codi	UA	Descripció	Riscos
H1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10
H1424340	u	Ulleres de seguretat hermètiques per a esmerillar, amb muntura de cassoleta de policarbonat amb respiradors i recolzament nasal, adaptables amb cinta elàstica, amb visors circulars de 50 mm de D roscats a la muntura, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	10
H145C002	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	9
H145K153	u	Parella de guants de material aïllant per a treballs elèctrics, classe 00, logotip color beix, tensió màxima 500 V, homologats segons UNE-EN 420	16
H1463253	u	Parella de botes dielèctriques resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despreniment ràpid, sense ferramenta metàl·lica, amb puntera reforçada, homologades segons DIN 4843	16
H1465275	u	Parella de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10

H147D102	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un element d'amarrament compost per un terminal manufacturat, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 354	1
H147L015	u	Aparell d'ancoratge per a equip de protecció individual contra caiguda d'alçada, homologat segons UNE-EN 795, amb fixació amb tac mecànic	1
H147N000	u	Faixa de protecció dorslumbària	13
H1481242	u	Granota de treball per a construcció, de polièster i cotó (65%-35%), color beix, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 16
H1485800	u	Armillà reflectant amb tires reflectants a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471	4

MITJANS AUXILIARS D'UTILITAT PREVENTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
HX11X003	u	Bastida modular amb estructura tubular i sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris en previsió de caigudes per a la realització d'estructures, tancaments, cobertes, i altres treballs en alçada	1
HX11X019	m	Marquesina de protecció en voladriu en bastida tubular amb sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris, normalitzada i incorporada UNE-EN 12810-1 (HD-1000)	4
HX11X021	u	Passadís de protecció prefabricat metàl·lic amb sistema de seguretat amb tots els requisits reglamentaris, de llargària 2,5 m, d'amplària 1,1 m, amb paviment de entramat de platines metàl·liques i rampes articulades, baranes metàl·liques reglamentàries, muntants de 2 m d'alçada, sostre de xapa d'acer de 3 mm de gruix	4

SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
H1512007	m	Protecció col·lectiva vertical del perímetre de les façanes contra caigudes de persones u objectes, amb suport metàl·lic tipus mènsula, de llargària 2,5 m, barra porta xarxes horitzontal, serjant d'ancoratge al sostre, xarxa de seguretat horitzontal i amb el desmuntatge inclòs	1
H1512013	m2	Protecció col·lectiva vertical dels laterals dels forats de les escales en tota l'alçada amb xarxa-teló normalitzada (UNE-EN 1263-1) de poliamida no regenerada, de tenacitat alta nuada amb corda perimetral de poliamida, ancoratge de fleix perforat i clau d'impacte d'acer i corda de cosit de 6 mm de diàmetre i amb el desmuntatge inclòs	1
H1512212	m	Protecció col·lectiva vertical del perímetre del sostre amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, d'alçada 5 m, amb ancoratges d'emborsament inferior, fixada al sostre cada 0.5 amb ganxos embeguts en el formigó, cordes d'hissat i subjecció de 12 mm de diàmetre, pescant metàl·lic de força fixats al sostre cada 4,5 m amb ganxos embeguts en el formigó, en la col·locació i amb el desmuntatge inclòs	1
H151A1K1	m2	Protecció col·lectiva horitzontal d'obertures amb xarxa per a proteccions superficials contra caigudes, de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de diàmetre, 80x80 mm de pas de malla, corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa, fixada amb fleix i tacs d'expansió i amb el desmuntatge inclòs	1
H151AJ01	m2	Protecció horitzontal d'obertures d'1 m de diàmetre com a màxim, en sostres, amb fusta i amb el desmuntatge inclòs	1
H152J105	m	Cable fiador per al cinturó de seguretat, fixat en ancoratges de servei i amb el desmuntatge inclòs	1
H152U000	m	Tanca d'avertència o abalisament d'1 m d'alçada amb malla de polietilè taronja, fixada a 1 m del perímetre del sostre amb suports d'acer allotjats amb forats al sostre	1 / 2
HBBA005	u	Senyal de prohibició, normalitzada amb pictograma negre sobre fons blanc, de forma circular amb cantells i banda transversal descendent d'esquerra a	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 13 / 16 / 17

		dreta a 45°, en color vermell, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	
HBBA115	u	Senyal d'obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 13 / 16 / 17
HBBAF004	u	Senyal d'avertència, normalitzada amb pictograma negre sobre fons groc, de forma triangular amb el cantell negre, costat major 41 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 13 / 16 / 17

MESURES PREVENTIVES

Codi	Descripció	Riscos
I0000002	Planificar els treballs per a mantenir el màxim de temps possible les proteccions	1
I0000004	Revisió i manteniment periòdic de SPC	1
I0000005	Integrar la seguretat al disseny arquitectònic	1
I0000006	Disseny i estudi de les mesures preventives en fase de projecte	1
I0000013	Ordre i neteja	2 / 6 / 17
I0000014	Preparació i manteniment de les superfícies de treball	2 / 6
I0000015	Organització de les zones de pas i emmagatzematge	2 / 6
I0000017	Als plans inclinats, treballar sobre superfícies rugoses i no lliscants	2
I0000025	Planificació d'àrees i llocs de treball	4
I0000027	Elecció dels mitjans auxiliars de manteniment	4
I0000028	Impedir l'accés de personal dins del radi d'acció de càrregues suspeses	4
I0000029	No balancejar les càrregues suspeses	4
I0000030	Suspendre i aixecar les càrregues dins de l'envolcall o fleixos originals	4
I0000031	Per a la manipulació de materials voluminosos i/o pesats, sol·licitar un procediment de treball específic	4
I0000038	Substituir lo manual per lo mecànic	9
I0000039	Planificació de compra i programa de manteniment d'eines	9
I0000040	Formació de l'operari en l'ús i manteniment d'eines	9
I0000044	Evitar processos de tallat de materials a l'obra	10
I0000045	Formació	10 / 13
I0000055	Elecció dels equips de manteniment	13
I0000056	Paletització i eines ergonòmiques	13
I0000058	Adaptar la feina a les característiques individuals de la persona que la realitza	13
I0000068	Elecció i manteniment de les eines elèctriques	16
I0000069	Formació i habilitació específica per a cada eina	16
I0000070	Compliment del REBT pel que fa a equips de protecció	16
I0000071	Revisió de la posta a terra	16
I0000072	Realitzar els treballs sobre superfícies seques	16
I0000073	Disposar de quadres elèctrics secundaris	16
I0000078	Evitar processos de divisió de material en sec	17
I0000079	Realitzar els treballs a l'aire lliure, sempre a sotavent	17
I0000152	Utilitzar mitjans mecànics (grues, transpalets, plataformes elevadores) per manipular càrregues	4
I0000154	Verificar nivell lumínic mínim (250 lux) a itineraris i llocs de treball	2 / 6
I0000161	Verificar que les connexions de les màquines es facin amb endolls reglamentaris	16

E19 INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT
E19.E01 ASCENSORS

INSTAL·LACIÓ D'ASCENSORS ELÈCTRICS D'ADHERÈNCIA I OLEODINÀMICS

Avaluació de riscos

Id	Risc	P	G	A
1	CAIGUDA DE PERSONES A DIFERENT NIVELL Situació: ITINERARIS A OBRA TREBALLS EN ALÇADA EN RECINTE ASCENSOR	2	3	4
2	CAIGUDA DE PERSONES AL MATEIX NIVELL Situació: ITINERARIS A OBRA ÀREA DE TREBALL	2	1	2
4	CAIGUDA D'OBJECTES PER MANIPULACIÓ O DE MATERIALS TRANSPORTATS Situació: MANIPULACIÓ D'APLECS CAIGUDA D'EINES I MATERIALS	1	3	3
6	TREPITJADES SOBRE OBJECTES Situació: ITINERARIS A OBRA ÀREES DE TREBALL MANCA D'IL·LUMINACIÓ	1	2	2
9	COPS AMB OBJECTES O EINES (TALLS) Situació: EINES, GUIES, CONTRAPÉS, CABINA, CABLES	2	2	3
10	PROJECCIÓ DE FRAGMENTS O PARTÍCULES Situació: ÚS DE TALADRADORS I RADIAL	2	1	2
11	ATRAPAMENT PER O ENTRE OBJECTES Situació: ENTRE CONTRAPÉS, CABLES, CABINA I PARET	2	3	4
13	SOBRESFORÇOS Situació: MANIPULACIÓ MANUAL	2	2	3
15	CONTACTES TÈRMICS Situació: SOLDADURA	2	2	3
16	EXPOSICIÓ A CONTACTES ELÈCTRICS Situació: CONTACTES DIRECTES I INDIRECTES PER SOLDADURES	1	3	3
17	INHALACIÓ O INGESTIÓ DE SUBSTÀNCIES NOCIVES Situació: GASOS SOLDADURES DISSOLVENTS	2	3	4

P: Probabilitat (1,2,3) / G: Gravetat (1,2,3) / A: Avaluació (1,2,3,4,5)

EQUIPS PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Codi	UA	Descripció	Riscos
H1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 15
H1421110	u	Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	10
H1423230	u	Ulleres de seguretat per a tall oxiacetilènic, amb muntura universal de barnilla d'acer recoberta de PVC, amb visors circulars de 50 mm de D foscos de color DIN 5, homologades segons UNE-EN 175 i UNE-EN 169	10
H142AC60	u	Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175	10 / 15
H1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140	17
H144E406	u	Filtre mixte contra gasos i partícules, homologat segons UNE-EN 14387 i UNE-EN 12083	17
H1459630	u	Parella de guants per a soldador, amb palmell de pell, folre interior de cotó, i màniga llarga de serratge folrada de dril fort, homologats segons UNE-EN 407 i UNE-EN 420	10 / 15
H145C002	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics comuns de construcció nivell 3, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11
H145F004	u	Parella de guants d'alta visibilitat pigmentats en color fosforescent per a estibadors de càrregues amb grua i/o senyalistes, homologats segons UNE-EN 471 i UNE-EN 420	4 / 11
H145K153	u	Parella de guants de material aïllant per a treballs elèctrics, classe 00, logotip	16

		color beix, tensió màxima 500 V, homologats segons UNE-EN 420	
H1463253	u	Parella de botes dielèctriques resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despreniment ràpid, sense ferramenta metàl·lica, amb puntera reforçada, homologades segons DIN 4843	16
H1465275	u	Parella de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 15
H1465376	u	Parella de botes baixes de seguretat industrial per a soldador, resistents a la humitat, de pell rectificada adobada al crom, amb turmellera encoixinada, amb llengüeta de manxa de despreniment ràpid, puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	15
H147D405	u	Sistema anticaiguda compost per un arnès anticaiguda amb tirants, bandes secundàries, bandes subglúties, bandes de cuixa, recolzament dorsal per a subjecció, elements d'ajust, element dorsal d'enganxament d'arnès anticaiguda i sivella, incorporat a un subsistema anticaiguda de tipus lliscant sobre línia d'ancoratge flexible de llargaria 10 m, homologat segons UNE-EN 361, UNE-EN 362, UNE-EN 364, UNE-EN 365 i UNE-EN 353-2	1
H147K602	u	Sistema de subjecció en posició de treball i prevenció de pèrdua d'equilibri, compost d'una banda de cintura, sivella, recolzament dorsal, elements d'enganxament, connector, element d'amarrament del sistema d'ajust de longitud, homologat segons UNE-EN 358, UNE-EN 362, UNE-EN 354 i UNE-EN 364	1
H147N000	u	Faixa de protecció dorsolumbar	13
H1481442	u	Granota de treball per a muntatges i/o treballs mecànics, de polièster i cotó (65%-35%), color blau vergara, trama 240, amb butxaques interiors, homologada segons UNE-EN 340	1 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 15
H1481654	u	Granota de treball per a soldadors i/o treballadors de tubs, de cotó sanforitzat (100%), color blau vergara, trama 320, amb butxaques interiors dotades de cremalleres metàl·liques, homologada segons UNE-EN 340, UNE-EN 470-1 i UNE-EN 348	10
H1485800	u	Armill reflectant amb tires reflectants a la cintura, al pit i a l'esquena, homologada segons UNE-EN 471	4 / 11
H1488580	u	Davantall per a soldador, de serratge, homologat segons UNE-EN 340, UNE-EN 470-1 i UNE-EN 348	10 / 15
H1489580	u	Jaqueta per a soldador, de serratge, homologada segons UNE-EN 340, UNE-EN 470-1 i UNE-EN 348	15
H1488580	u	Parell de maniguets amb protecció per a espatlla, per a soldador, elaborat amb serratge, homologats segons UNE-EN 340, UNE-EN 470-1 i UNE-EN 348	15

MITJANS AUXILIARS D'UTILITAT PREVENTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
HX11X004	u	Barana definitiva, prevista en projecte, per a protecció de caigudes a diferent nivell	1
HX11X056	u	Plataforma de muntatge en interior de caixa d'ascensor amb sistema de seguretat integrat	1

SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

Codi	UA	Descripció	Riscos
H1512010	m2	Protecció de projecció de partícules incandesents amb manta ignífuga, xarxa de seguretat normalitzada (UNE-EN 1263-1) poliamida no regenerada, de tenacitat alta, nuada amb corda perimetral de poliamida i corda de cosit de 12 mm de diàmetre i amb el desmuntatge inclòs	10 / 13 / 15
H1512013	m2	Protecció col·lectiva vertical dels laterals dels forats de les escales en tota l'alçada amb xarxa-tel·l normalitzada (UNE-EN 1263-1) de poliamida no regenerada, de tenacitat alta nuada amb corda perimetral de poliamida, ancoratge de fleix perforat i clau d'impacte d'acer i corda de cosit de 6 mm de diàmetre i amb el desmuntatge inclòs	1
H151AJ01	m2	Protecció horitzontal d'obertures d'1 m de diàmetre com a màxim, en sostres,	1

		amb fusta i amb el desmuntatge inclòs	
H1521431	m	Barana de protecció per a escales, d'alçària 1 m, amb travesser de tauló de fusta fixada amb suports de muntant metàl·lic amb mordassa per al sostre i amb el desmuntatge inclòs	1
H152M671	m	Barana de protecció prefabricada per a forats d'ascensor, d'alçària 1 m, fixada amb cargols d'ataconat als brancals de fàbrica i amb el desmuntatge inclòs	1
H154M029	u	Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçària 2 m i amplària 3 m, i amb el desmuntatge inclòs	17
H15A2017	u	Extractor localitzat de gasos contaminants en treballs de soldadura amb velocitat de captura de 0.5 a 1 m/s, col·locat	17
H15B0007	u	Pantalla aïllant per a treballs en zones d'influència de línies elèctriques en tensió	16
H15B6006	u	Aïllant de cautxú per a conductor de línia elèctrica en tensió, de llargària 3 m	16
HBBA005	u	Senyal de prohibició, normalitzada amb pictograma negre sobre fons blanc, de forma circular amb cantells i banda transversal descendent d'esquerra a dreta a 45°, en color vermell, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 15 / 16
HBBA115	u	Senyal d'obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 29 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 15 / 16
HBBAE001	u	Rètol adhesiu (MIE-RAT.10) de maniobra per a quadre o pupitre de control elèctric, adherit	16
HBBAF004	u	Senyal d'advertència, normalitzada amb pictograma negre sobre fons groc, de forma triangular amb el cantell negre, costat major 41 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 12 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs	1 / 2 / 4 / 6 / 9 / 10 / 11 / 13 / 15 / 16

MESURES PREVENTIVES

Codi	Descripció	Riscos
I0000002	Planificar els treballs per a mantenir el màxim de temps possible les proteccions	1
I0000003	Itineraris preestablerts i balissats per al personal	1
I0000004	Revisió i manteniment periòdic de SPC	1
I0000005	Integrar la seguretat al disseny arquitectònic	1
I0000007	Adoptar les mesures preventives necessàries per al manteniment correcte posterior	1
I0000008	Personal qualificat per a treballs en alçada	1
I0000012	Assegurar les escales de mà	1
I0000013	Ordre i neteja	2 / 6
I0000014	Preparació i manteniment de les superfícies de treball	2 / 6
I0000015	Organització de les zones de pas i emmagatzematge	2 / 6
I0000017	Als plans inclinats, treballar sobre superfícies rugoses i no lliscants	2
I0000025	Planificació d'àrees i llocs de treball	4
I0000026	Planificació de recorreguts i maniobres per a màquines i camions	4
I0000027	Elecció dels mitjans auxiliars de manteniment	4
I0000028	Impedir l'accés de personal dins del radi d'acció de càrregues suspeses	4
I0000029	No balancejar les càrregues suspeses	4
I0000030	Suspendre i aixecar les càrregues dins de l'envolcall o fleixos originals	4 / 11
I0000031	Per a la manipulació de materials voluminosos i/o pesats, sol·licitar un procediment de treball específic	4
I0000038	Substituir lo manual per lo mecànic	9 / 10
I0000039	Planificació de compra i programa de manteniment d'eines	9 / 11
I0000040	Formació de l'operari en l'ús i manteniment d'eines	9
I0000042	Evitar processos de manipulació de materials a obra	9
I0000045	Formació	10 / 13
I0000047	Planificació i procediments per a la càrrega i descàrrega de materials	11
I0000050	No treballar ni estar al radi d'acció de les càrregues suspeses	11
I0000055	Elecció dels equips de manteniment	13
I0000056	Paletització i eines ergonòmiques	13
I0000058	Adaptar la feina a les característiques individuals de la persona que la realitza	13
I0000059	Elecció dels materials alternatius poc pesats i més manegables	13



I0000065	Evitar procés de soldadura a l'obra	15
I0000067	No treballar al costat de línies elèctriques amb cables nusos	16
I0000068	Elecció i manteniment de les eines elèctriques	16
I0000069	Formació i habilitació específica per a cada eina	16
I0000070	Compliment del REBT pel que fa a equips de protecció	16
I0000071	Revisió de la posta a terra	16
I0000072	Realitzar els treballs sobre superfícies seques	16
I0000073	Disposar de quadres elèctrics secundaris	16
I0000079	Realitzar els treballs a l'aire lliure, sempre a sotavent	17
I0000082	Aïllament del procés	17
I0000085	Ventilació de les zones de treball	17
I0000151	Per treballs en alçada utilitzar plataformes elevadores mecàniques o hidràuliques	4 /13
I0000152	Utilitzar mitjans mecànics (grues, transpalets, plataformes elevadores) per manipular càrregues	4 /11 /13
I0000154	Verificar nivell lumínic mínim (250 lux) a itineraris i llocs de treball	2 /6
I0000158	Accessoris dielectrics (escala, banqueta, bastida, perxa de terra) si hi ha risc de contacte elèctric	16
I0000161	Verificar que les connexions de les màquines es facin amb endolls reglamentaris	16
I0000165	En manipular sistemes elèctrics, connexions, etc, verificar que les línies no estan en tensió	16



26. ANNEX RECOMANACIONS COVID-19

ORIENTACIONS PREVENTIVES DAVANT EL COVID-19 A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ (Font Ministerio de Trabajo y Economía Social y Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo)

En aquest document es recull una selecció no exhaustiva de recomanacions i mesures, fonamentalment de caràcter organitzatiu, per garantir la protecció de la salut dels treballadors davant l'exposició a COVID-19 en les obres de construcció.

Prèviament, s'exposen algunes qüestions relacionades amb la gestió de la seguretat i salut laboral a les obres de construcció que s'han de tenir en compte a l'hora de valorar l'adopció de les mesures previstes en aquest document.

Consideracions essencials

- A causa de la pandèmia originada pel coronavirus SARS-CoV-2, l'activitat a les obres de construcció es va suspendre temporalment. Abans de la represa de la feina en les mateixes, s'han d'adoptar mesures per protegir els treballadors davant el contagi tenint en compte que aquestes afectaran, molt probablement, a les condicions tècniques i organitzatives de la feina, als terminis d'execució i als costos de l'obra. No obstant això, és essencial assumir aquests canvis extra-ordinaris, així com integrar les recomanacions i instruccions que en cada moment dictin les autoritats sanitàries, per tal de frenar la pandèmia i reduir el nombre d'afectats.
- Una de les característiques de les obres de construcció és la intervenció de nombroses figures en la gestió de la seguretat i salut laboral de les mateixes (promotor, coordinats-r en matèria de seguretat i salut, direcció facultativa, contractistes, subcontractistes, treballadors autònoms, etc.). És especialment rellevant, en la situació actual, la coordinació i cooperació entre totes elles, cadascuna des del paper que li correspongui exercir, per promoure, valorar, acordar, planificar, implantar i controlar les mesures extraordinàries que siguin necessàries per evitar el contagi per SARS-CoV-2.
- Com ja s'ha dit anteriorment, l'organització que s'havia previst en l'obra (prèviament a la pandèmia) haurà de ser modificada per adaptar-la a les noves circumstàncies. Aquestes modificacions, com qualsevol canvi que afecti l'organització de l'obra, hauran de quedar reflectides en el pla de seguretat i salut en el treball. D'aquesta manera, tots els intervinents en l'obra tindran constància i coneixeran les noves mesures que es van a implantar. Això no obstant, s'ha de buscar la fórmula que permeti dur a terme l'anterior amb la major celeritat possible. Així, es pot acordar entre les diferents figures (per exemple: mitjançant reunions telemàtiques) les accions més adequades per evitar el contagi en l'obra i recollir aquests acords en actes, protocols, etc. que poden ser incorporats a el pla de seguretat i salut en el treball. Cal remarcar, que el llibre d'incidències hauria de ser utilitzat, en aquests casos, per deixar constància de les modificacions de l'esmentat pla.
- L'anterior, amb les particularitats que correspongui, serà aplicable igualment a les obres que no requereixin la redacció d'un projecte.
- Un cop s'hagin realitzat els ajustos necessaris en l'organització de l'obra i, abans d'iniciar els treballs, s'haurà de garantir que es disposa dels mitjans materials (per exemple: senyalització, mampares de material transparent, etc.) que s'ha previst utilitzar i que tots els intervinents en l'obra estan correctament informats sobre les noves mesures que hagi estat necessari adoptar.

Mesures prèvies a l'inici de l'activitat

- El desplaçament a l'obra es realitzarà preferentment de forma individual.
- El servei sanitari de el servei de prevenció de riscos laborals (SPRL) de cada empresa interviniente en l'obra haurà d'avaluar l'existència de treballadors especialment sensibles a la infecció per SARS-CoV-2 i, en conseqüències, s'han de determinar les mesures de prevenció, adaptació i protecció addicionals necessàries.
- Es conscienciarà als treballadors sobre la importància de comunicar, el més aviat possible, si presenten símptomes compatibles amb la malaltia o, si escau, quan hagin estat en contacte estret amb persones que els presentin. A aquest efecte, en l'obra s'informarà als treballadors sobre quins són els símptomes de COVID-19.
- S'informarà i formarà els treballadors sobre els riscos derivats de SARS-CoV-2, amb especial atenció a les vies de transmissió, i les mesures de prevenció i protecció adoptades.
- Es consultarà els treballadors i es consideraran les seves propostes.

Mesures tècniques i organitzatives

- La transmissió de l'coronavirus SARS-CoV-2 pot produir-se bé per entrar en contacte directe amb una persona contagiada, bé per entrar en contacte amb superfícies o objectes contaminades. Per tant, s'han d'adoptar mesures per evitar les dues vies de transmissió. En aquest document s'exposen algunes possibles actuacions que es podrien dur a terme per evitar el contagi perquè, en cada obra en concret, es determini quines són les més adequades i viables. El que s'ha dit anteriorment s'ha d'entendre sense perjudici de qualsevol altra mesura que, en funció de les característiques dels treballs i / o emplaçament de l'obra, es consideri oportú adoptar, encara que no es trobi entre les opcions proposades en el present document.
- S'identificaran aquelles actuacions en l'obra que puguin realitzar-se sense necessitat de presència física a la mateixa, promovent altres formes de dur-les a terme (per exemple: les reunions de coordinació poden fer de manera telemàtica, el coordinador en matèria de seguretat i salut en el treball i / o la direcció facultativa poden donar algunes de les instruccions per telèfon / correu electrònic, fins i tot utilitzar eines audiovisuals per comprovar que les instruccions s'han dut a terme). Quan s'hagin de visitar l'obra, es planificarà de manera que es minimitzi el contacte amb altres persones.
- En cas de ser necessaris desplaçaments en vehicle per l'obra, es limitarà el nombre de persones que ocupen el vehicle simultàniament tractant de mantenir la distància social recomanada, augmentant la freqüència dels desplaçaments si fos necessari.
- En la mesura que es pugui, es minimitzarà la concurrència en l'obra a fi de reduir el nombre de persones afectades en cas de contagi (per exemple: espaiant els treballs en el temps de manera que es redueixi la coincidència de treballadors, encara que això impliqui ampliar els terminis d'execució).
- S'organitzaran els treballs de forma que es mantingui una distància de seguretat de 2 metres entre treballadors. Alguns dels ajusts que podrien valorar són: reubicació dels llocs de treball dins l'obra, posposar alguns treballs per evitar la coincidència en el mateix espai i al mateix temps, assignar horaris específics per a cada activitat i treballador per àrees de l'obra, etc...

- Això implica haver de revisar la programació de l'obra i analitzar quines activitats de les que estava previst realitzar simultàniament podran seguir duent-se a terme d'acord amb el que s'ha planificat o, en cas contrari, haurà d'adaptar-la programació inicial de l'obra perquè les mateixes puguin executar-se mantenint la distància social recomanada.
- Quan l'anterior no resulti factible, es valorarà la instal·lació de barreres físiques com mampares de materials transparents (plàstic dur rígid, metacrilat, vidre o, en defecte dels anteriors, plàstic dur flexible -generalment subministrat en rotllos-) per no obstaculitzar la visibilitat dels treballadors resistents a trencament per impacte i fàcils de netejar i desinfectar. Han de disposar, si cal, d'elements que les facin fàcilment identificables per evitar risc de cops o xocs.
- Quan estigüés prevista l'execució d'una determinada tasca per part de diversos treballadors i no resulti viable mantenir la separació de 2 m entre ells ni la instal·lació de barreres físiques per separar-los, s'estudiaran altres opcions per fer-la (per exemple: de forma mecanitzada o utilitzant equips de treball que permetin que els treballadors estiguin prou allunyats). Quan no sigui possible aplicar cap de les opcions assenyalades anteriorment, d'acord amb la informació recollida mitjançant l'avaluació de riscos laborals, s'estudiaran altres alternatives de protecció adequades (com pot ser el cas de l'ús d'equips de protecció personal). Si cap de les mesures indicades resultés factible, es valorarà l'ajornament de l'execució de la tasca fins que la situació de crisi originada pel SARS-CoV-2 remeti i així ho determinin les autoritats sanitàries.
- De la mateixa manera s'organitzarà l'ús de les zones comunes (menjador, lavabos, vestuaris, etc.) per garantir que puguin respectar les distàncies de seguretat en tot moment. Si fos necessari, s'habilitaran més zones comuns o s'instal·laran barreres de separació físiques, com mampares de materials transparents (plàstic dur rígid, metacrilat, vidre o, en defecte dels anteriors, plàstic dur flexible -generalment subministrat en rotllos-) per no obstaculitzar la visibilitat dels treballadors. Els materials seran resistents al trencament per impacte i fàcils de netejar i desinfectar. Han de disposar, si cal, d'elements que les facin fàcilment identificables per evitar risc de cops o xocs. Les zones comunes s'han de desinfectar periòdicament, preferiblement entre usos.
- Es recomana l'ús individualitzat d'eines i altres equips de treball han de desinfectar després de la seva utilització. Quan l'ús d'eines o altres equips no sigui exclusiu d'un sol treballador, es desinfectaran entre usos. En aquells casos en què s'hagin llogat equips de treball (per exemple: PEMP, bastides, maquinària per a moviment de terres, etc.), serà imprescindible la desinfecció dels mateixos abans de la seva utilització en l'obra i després del mateix per evitar la propagació de virus entre diferents obres. S'ha d'acordar amb les empreses de lloguer d'equips de treball qui es responsabilitza d'aquesta desinfecció i amb quins productes s'ha de fer.
- En aquelles obres que es realitzin en un recinte tancat, aquest s'ha de ventilar periòdicament.
- S'adoptaran mesures perquè únicament accedeixi a l'obra personal autoritzat i s'establiran els mitjans d'informació necessaris (per exemple, cartells, notes informatives, megafonia, etc.) per garantir que totes les persones que accedeixin coneixen i assumeixen les mesures adoptades per evitar contagis.
- S'adoptaran mesures per evitar el contagi en aquelles situacions en què personal aliè a l'obra hagi de accedir necessàriament a la mateixa, bé mantenint la distància recomanada, bé mitjançant separacions físiques. Concretament, per al cas de la recepció de materials en l'obra poden adoptar, entre altres, les següents mesures:

- ☐ S'informarà, amb antelació suficient, als subministradors de material sobre aquelles mesures que s'hagin adoptat excepcionalment en l'obra en relació amb la recepció de mercaderia i altres generals que hagin de conèixer.
 - ☐ Es organitzarà la recepció dels materials perquè no coincideixin diferents subministradors en l'obra.
 - ☐ Es realitzarà la descàrrega de material en zones específiques de l'obra evitant la concurrència amb els treballadors de la mateixa (excepte amb els quals sigui imprescindible).
 - ☐ Quan sigui personal de l'obra qui descarregui el material, el conductor haurà de romandre a la cabina de el vehicle.
 - ☐ Quan sigui el transportista el que realitzi la càrrega / descàrrega de la mercaderia, aquesta es disposarà en llocs específics per dur a terme aquesta operació sense entrar en contacte amb cap persona de l'obra o mantenint una distància de 2 metres.
 - ☐ Es fomentarà, en tot cas, la descàrrega mecanitzada de el material havent d'evitar l'ús dels equips destinats a tal fi per part de diversos treballadors o havent de netejar-se i desinfectar aquests adequadament després de cada ús. Això s'aplicarà, igualment, en aquells casos en què es cedeixin els equips a la transportista perquè sigui ell mateix qui els utilitzi.
 - ☐ S'acordaran amb el subministrador de material, prèviament, formes alternatives per al lliurament i recepció dels albarans que evitin el contacte amb personal de l'obra (per exemple: correu electrònic, telèfon, etc.).
- Per a la desinfecció de les superfícies i equips, s'utilitzaran dilucions de lleixiu comercial (20-30 ml aprox. En 1 litre d'aigua), d'alcohol (al menys 70 °) o altres virucides autoritzats .
 - Els treballadors han de cooperar en les mesures preventives adoptades.
 - Amb caràcter general, no serà necessari l'ús d'EPI addicionals als requerits per l'activitat laboral.

Higiene personal

Es reforçaran les següents mesures:

- Rentat freqüent de mans amb aigua i sabó o solució hidroalcohòlica.
- Cobrir-se el nas i la boca a la tossir i esternudar amb un mocador d'un sol ús.
- Evitar tocar-se ulls, nas i boca.
- S'evitarà fumar, beure o menjar sense rentar-se prèviament les mans.
- Es facilitarà el material necessari perquè els treballadors reforcin les mesures d'higiene personal al llarg de la jornada podent lliurar, a aquest efecte, un kit personal (aigua i sabó o gel hidroalcohòlic, mocadors d'un sol ús, etc.).
- De la mateixa manera, es col·locaran a les zones comunes gels hidroalcohòlics i mocadors d'un sol ús, així com contenidors amb tapa i obertura de pedal per als mocadors usats



Aquest document té en compte tota la informació publicada per les autoritats competents fins a la data de la seva elaboració. Es destaquen els següents documents de referència:

- Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al nuevo coronavirus (SARS -COV-2). Ministerio de Sanidad (<https://www.mscbs.gob.es/en/profesionales/saludPublica/ccayes/alertasActual/nCov-China/home.htm>)
- Procedimiento de actuación frente a casos de infección por el nuevo coronavirus (SARS -COV-2). Ministerio de Sanidad . (<https://www.mscbs.gob.es/en/profesionales/saludPublica/ccayes/alertasActual/nCov-China/home.htm>)
- Manejo domiciliario del COVID -19. Ministerio de Sanidad. (<https://www.mscbs.gob.es/en/profesionales/saludPublica/ccayes/alertasActual/nCov-China/home.htm>)
- Medidas higiénicas para la prevención de contagios del COVID -19. Ministerio de Sanidad. (<https://www.mscbs.gob.es/en/profesionales/saludPublica/ccayes/alertasActual/nCov-China/home.htm>)
- Prevención de riesgos laborales vs. COVID -19 - Compendio no exhaustivo de fuentes de información -. Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo (INSST). (<https://www.insst.es/>)

Barcelona, Juny de 2023

El Promotor

L'Arquitecte Tècnic

Diputació de Barcelona

Fco. Javier García Rodríguez

B. NORMATIVA

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificacions: RD 780/1998. 30 abril (BOE 01/05/98)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de noviembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/97)
	En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/06)

MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997, de 14 de abril (BOE 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97)transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 . 27 octubre (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 . 8 junio (BOE: 21/06/01)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956 Derogat capítol III pel RD 2177/2004
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70

REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS

O. de 23 de mayo de 1977
(BOE: 14/06/77)
modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO

O. de 9 de marzo DE 1971
(BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71)
modificació: (BOE: 02/11/89)
derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997

S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ

O. de 12 de gener de 1998
(DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METÁLICOS

R. de 14 de diciembre de 1974
(BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

PROTECTORES AUDITIVOS

R. de 28 de julio de 1975
(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

PANTALLAS PARA SOLDADORES

R. de 28 de julio de 1975
(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3:
modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD

R. de 28 de julio de 1975
(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4
modificació: BOE: 25/10/75

CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS

R. de 28 de julio de 1975
(BOE: 04/09/75): N.R. MT-5
modificació: BOE: 27/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES

R. de 28 de julio de 1975
(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7
modificació: BOE: 29/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS

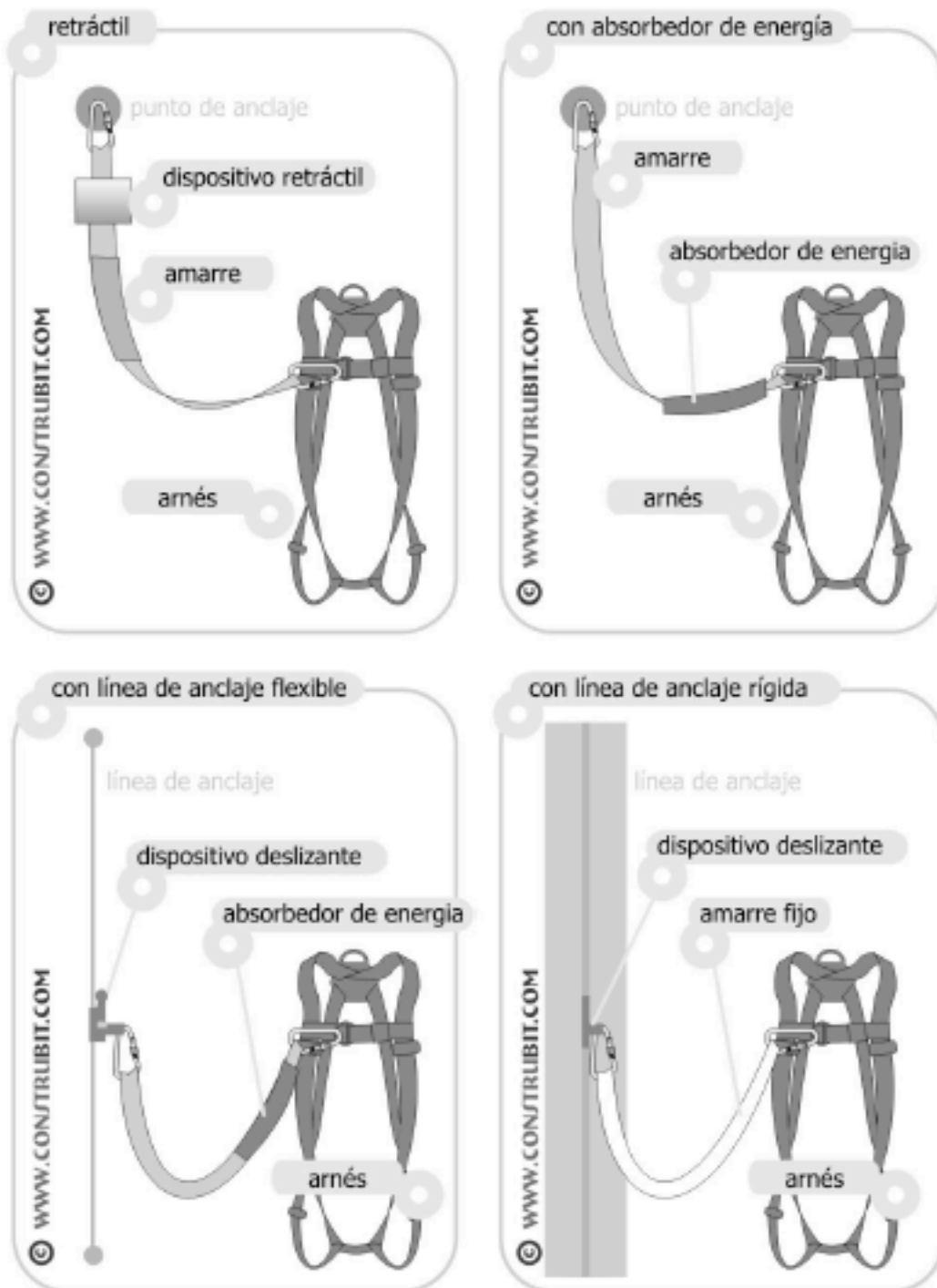
R. de 28 de julio de 1975
(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8
modificació: BOE: 30/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES

R. de 28 de julio de 1975
(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9
modificació: BOE: 31/10/75

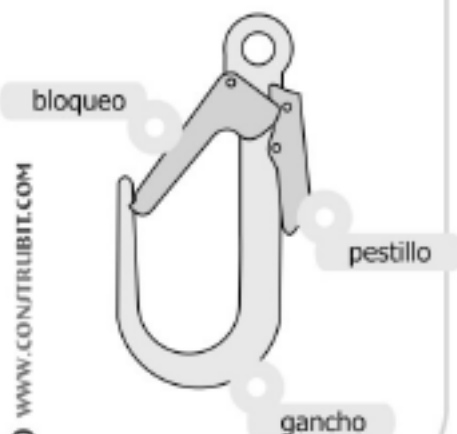
C. DETALLS GRÀFICS

Protecciones Individuales. Sistemas anticaídas.



Protecciones Individuales. Mosquetones.

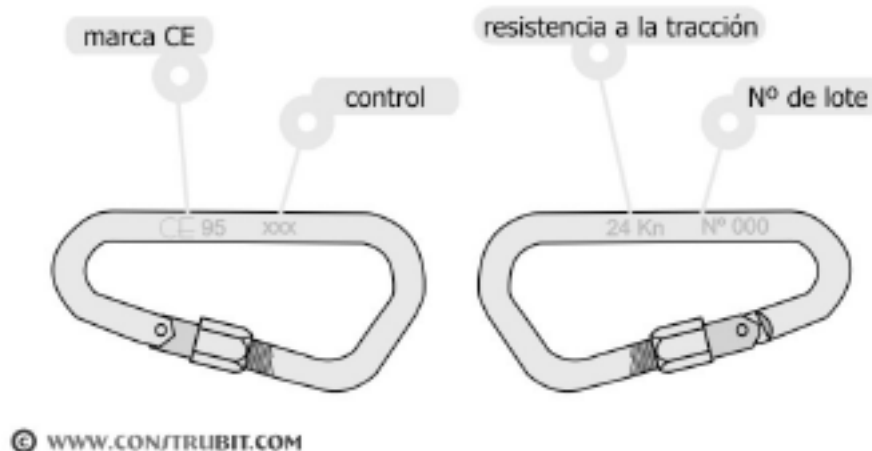
tipo gancho



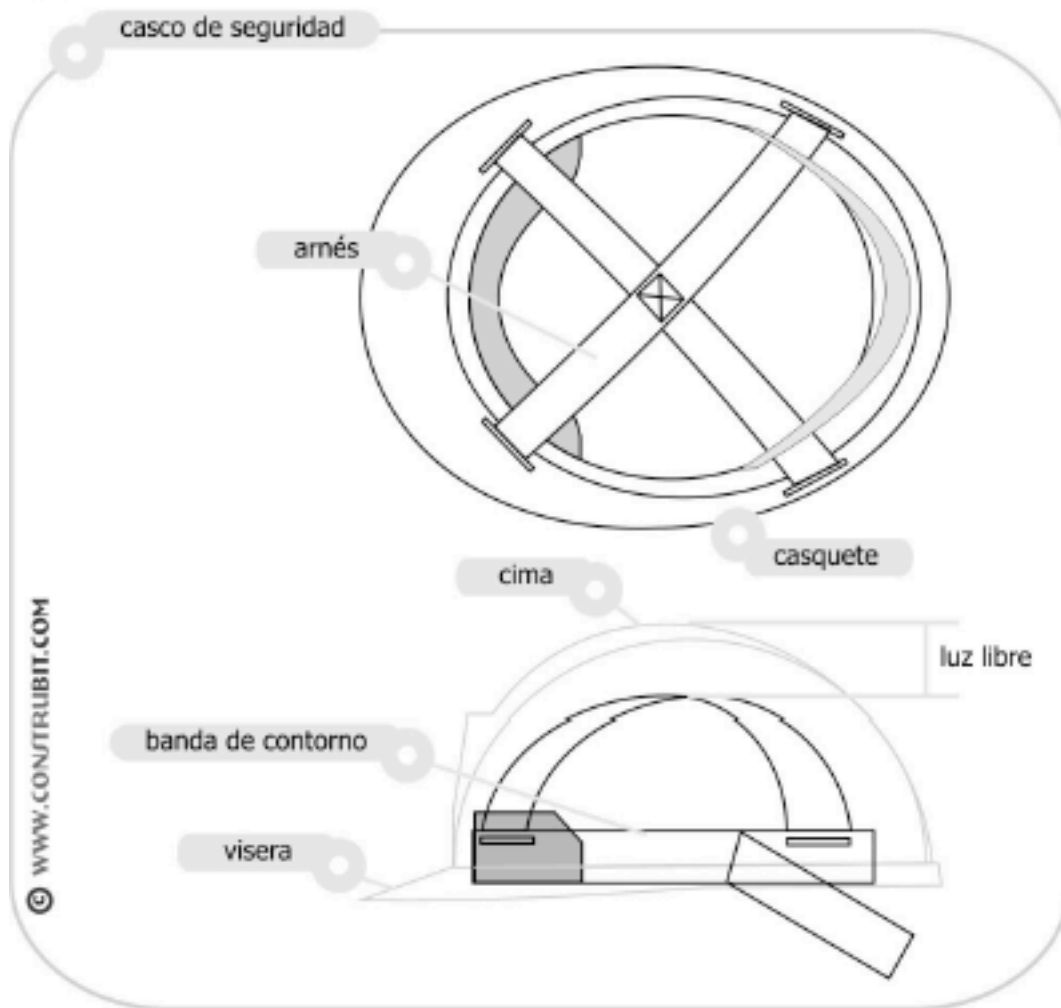
con seguro automático



con virola



Protecciones Individuales. Casco.



Protecciones Individuales. Auditivos.

taponos de espuma



espuma de poliuretano

© WWW.CONSTRUBIT.COM

taponos de espuma con arco



© WWW.CONSTRUBIT.COM

orejeras



© WWW.CONSTRUBIT.COM

coquillas sobre casco



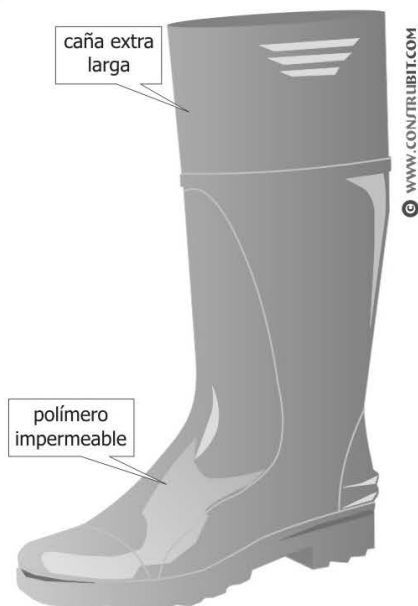
© WWW.CONSTRUBIT.COM

Protecciones Individuales. Vías respiratorias.

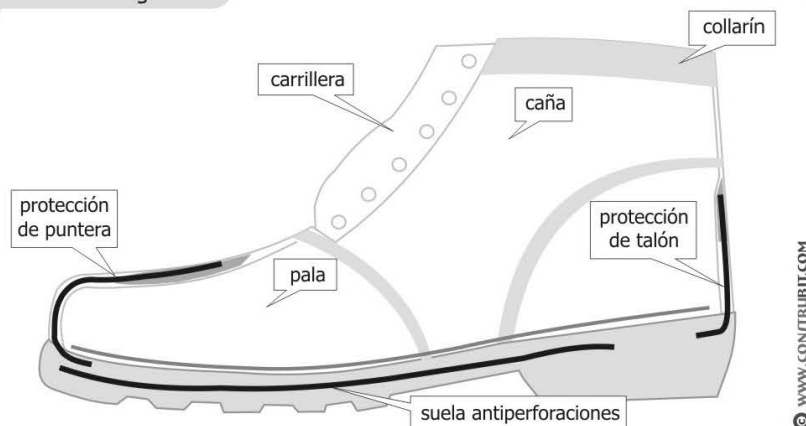


Protecciones Individuales. Calzado.

bota de agua



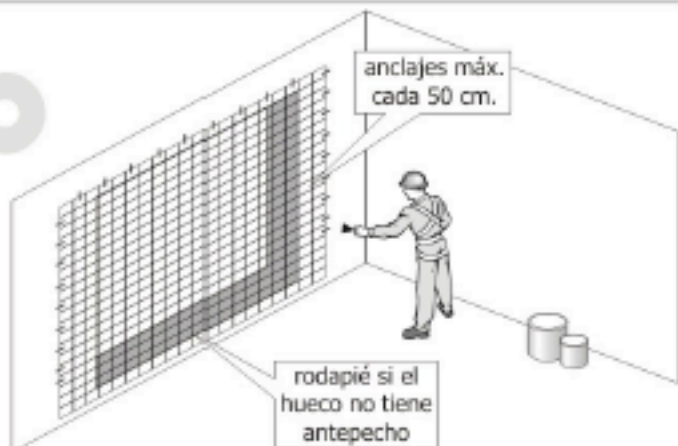
calzado de seguridad



Protecciones Colectivas. Protección huecos verticales.

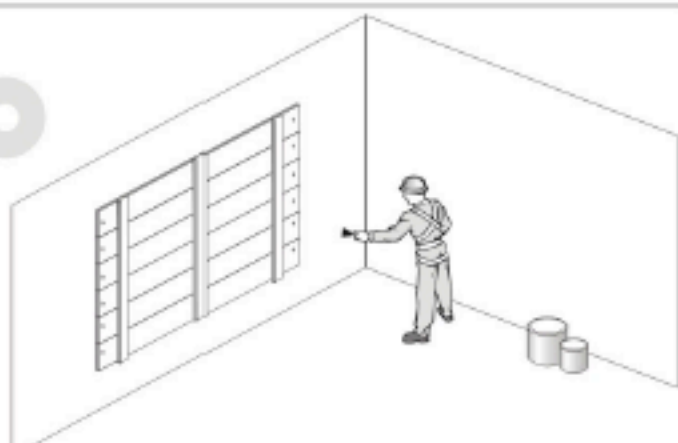
con mallazo

WWW.CONSTRUBIT.COM



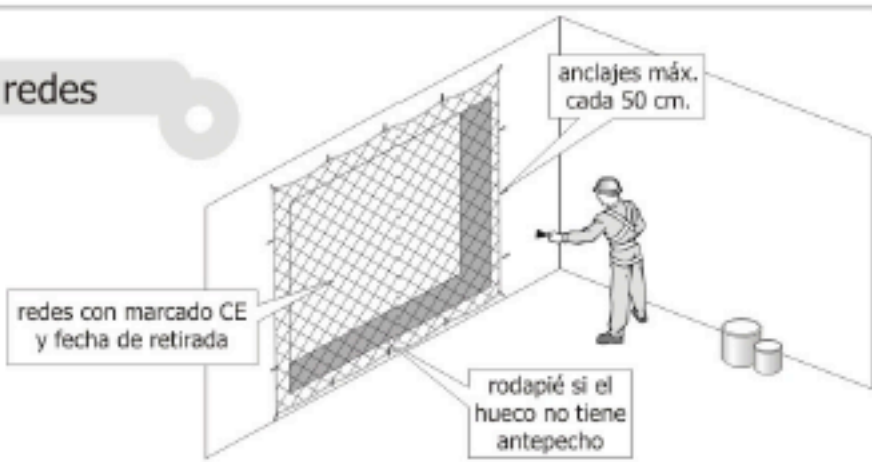
con tablero

WWW.CONSTRUBIT.COM

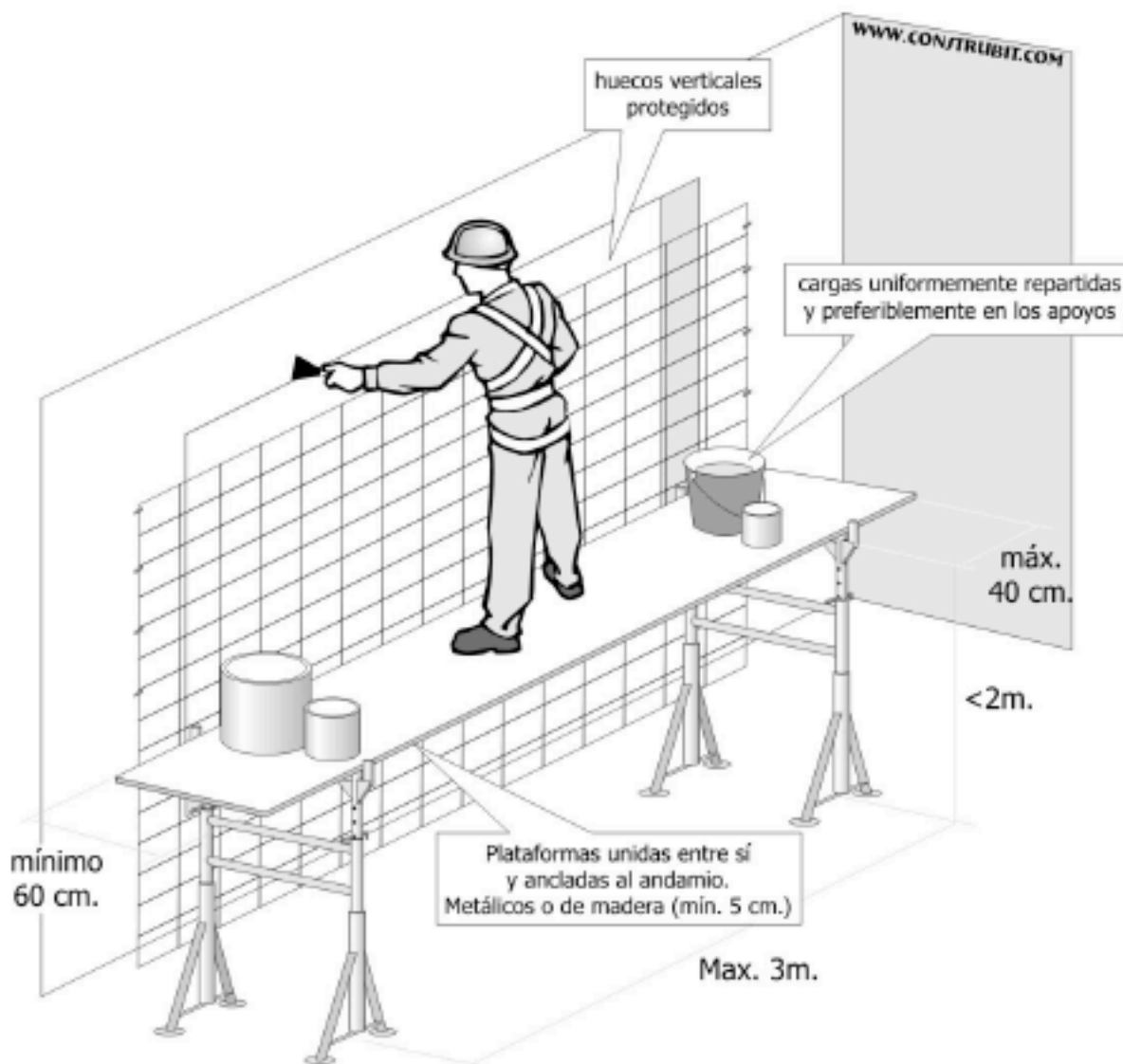


con redes

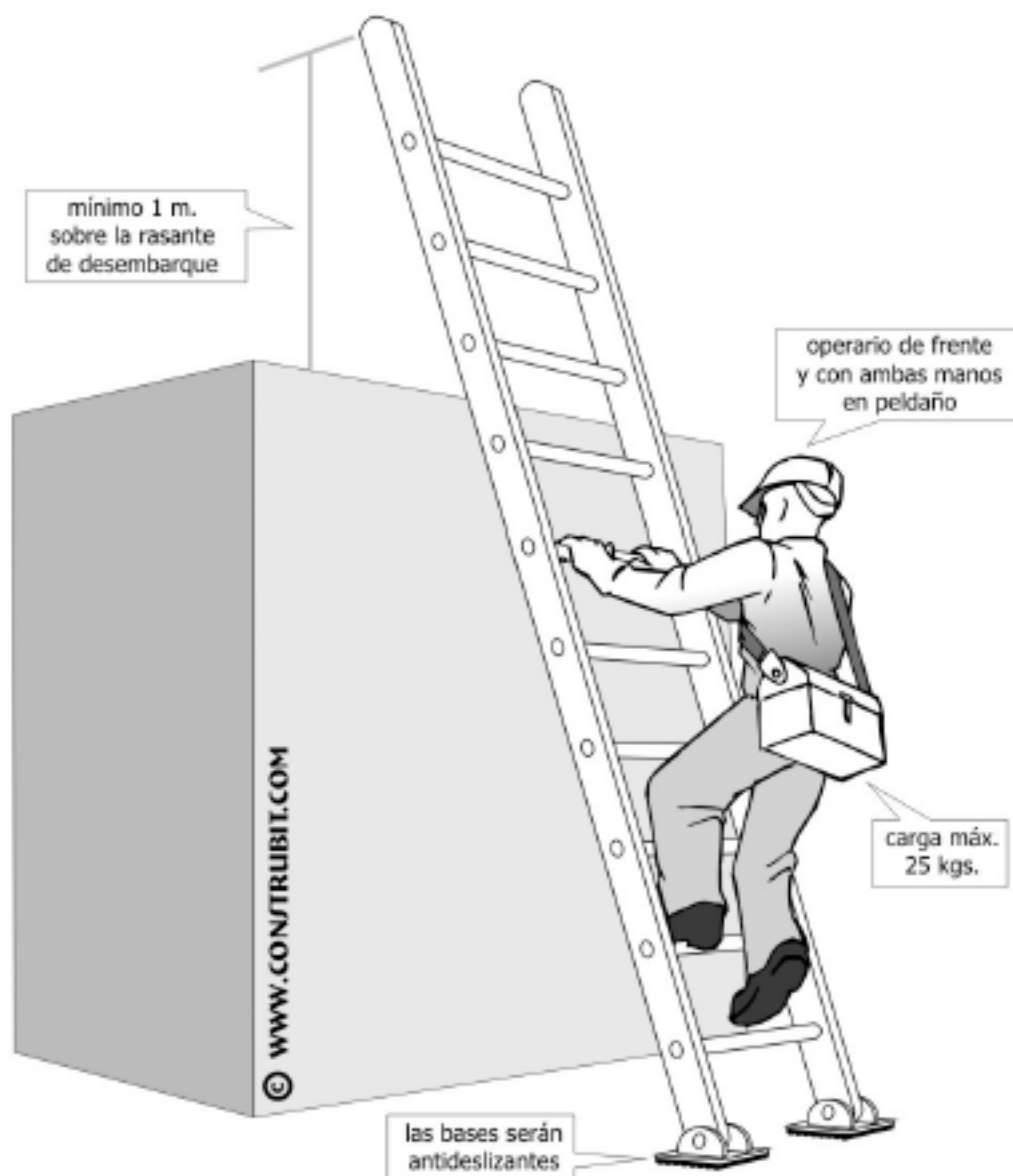
WWW.CONSTRUBIT.COM



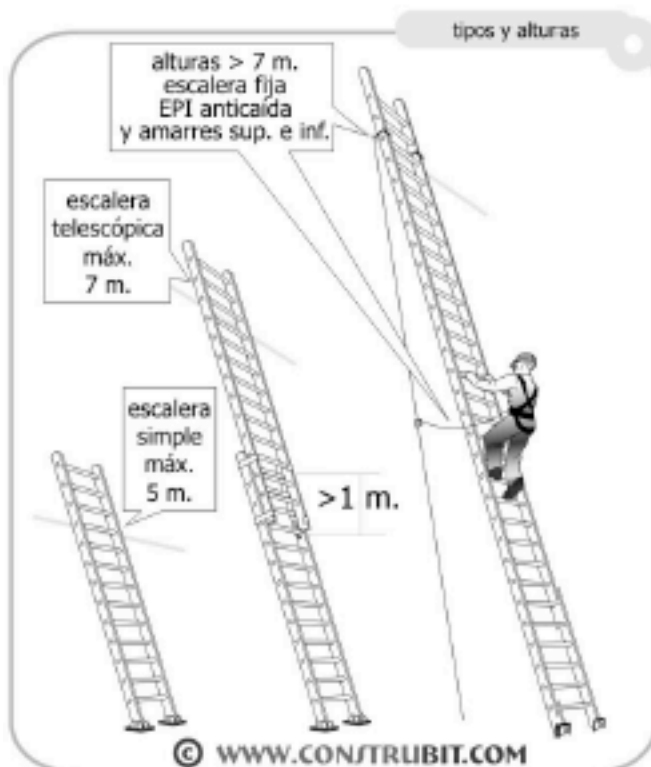
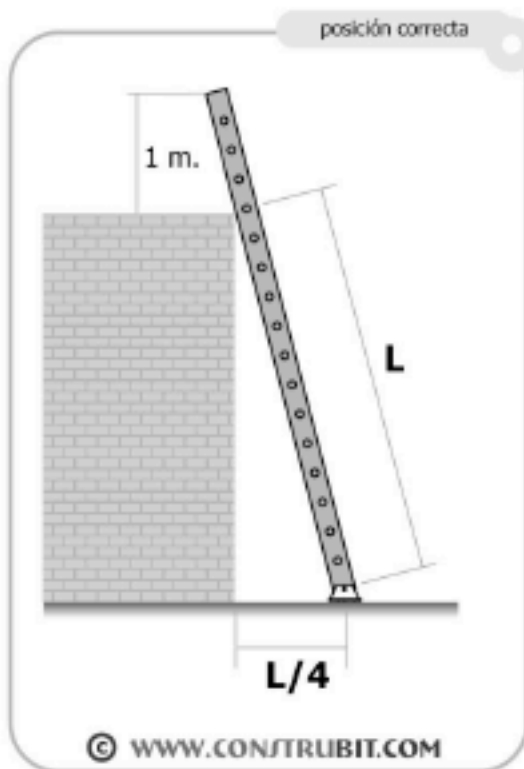
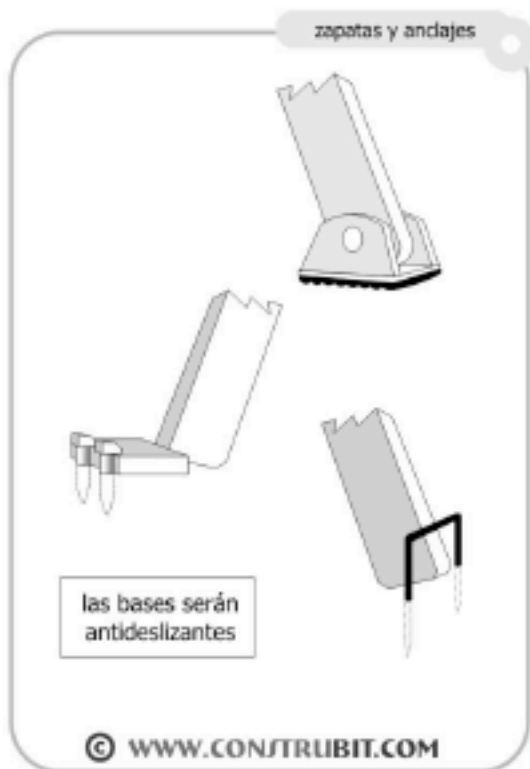
Andamios. Andamio de borriquetas < 2 m.



Escaleras. Medidas de seguridad.



Escaleras. Detalles.



Manipulación de cargas. Prevención de lesiones.

Uso obligatorio
de guantes
y calzado de
seguridad



elevación de cargas

Posición correcta de piernas
y espalda.

WWW.CONSTRUBIT.COM



Peligro de lesión

movimiento de sacos

acarreo en distancias cortas

desde el suelo

WWW.CONSTRUBIT.COM



inicio



1



2



3



4



1



2

movimiento de tubos



inicio



1



2



3



4



5



6



7

WWW.CONSTRUBIT.COM

movimiento de cajas con asas

1

2

3



desde el suelo

1

2

3



subir a banco o vehículo

1

2

3

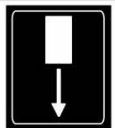
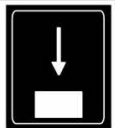


bajar del banco o vehículo

WWW.CONSTRUBIT.COM

Cartelería. Salvamento y socorro.

© WWW.CONTRUBIT.COM

significado	colores	señal
Vía-salida de socorro	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
Vía-salida de socorro	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
Vía-salida de socorro	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
Vía-salida de socorro	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
dirección que debe seguirse (es adicional a las anteriores)	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
dirección que debe seguirse (es adicional a las anteriores)	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
dirección que debe seguirse (es adicional a las anteriores)	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
dirección que debe seguirse (es adicional a las anteriores)	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	

Cartelería. De obligación.

© WWW.CONSTRUBIT.COM

significado	colores	señal
Protección obligatoria de la vista	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de la cabeza	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria del oído	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de las vías respiratorias	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de los pies	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de las manos	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria del cuerpo	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de la cara	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	

Cartelería. Salvamento y socorro.

© WWW.CONSTRUBIT.COM

significado	colores	señal
Primeros auxilios	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
Camilla	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
Ducha de seguridad	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
Lavado de ojos	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	
Teléfono de salvamento	símbolo: blanco contraste: verde seguridad: blanco	

Cartelería. De obligación.

© WWW.CONSTRUBIT.COM

significado	colores	señal
Protección individual obligatoria contra caídas	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Vía obligatoria para peatones	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección general (puede acompañarse de señales adicionales)	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	

Cartelería. Protección incendios.

© WWW.CONSTRUBIT.COM

significado	colores	señal
Manguera de incendios	símbolo: blanco contraste: rojo	
Escalera de mano	símbolo: blanco contraste: rojo	
Extintor	símbolo: blanco contraste: rojo	
Teléfono par ala lucha contra incendios	símbolo: blanco contraste: rojo	
dirección que debe seguirse (es adicional a las anteriores)	símbolo: blanco contraste: rojo	
dirección que debe seguirse (es adicional a las anteriores)	símbolo: blanco contraste: rojo	
dirección que debe seguirse (es adicional a las anteriores)	símbolo: blanco contraste: rojo	
dirección que debe seguirse (es adicional a las anteriores)	símbolo: blanco contraste: rojo	

Cartelería. De prohibición.

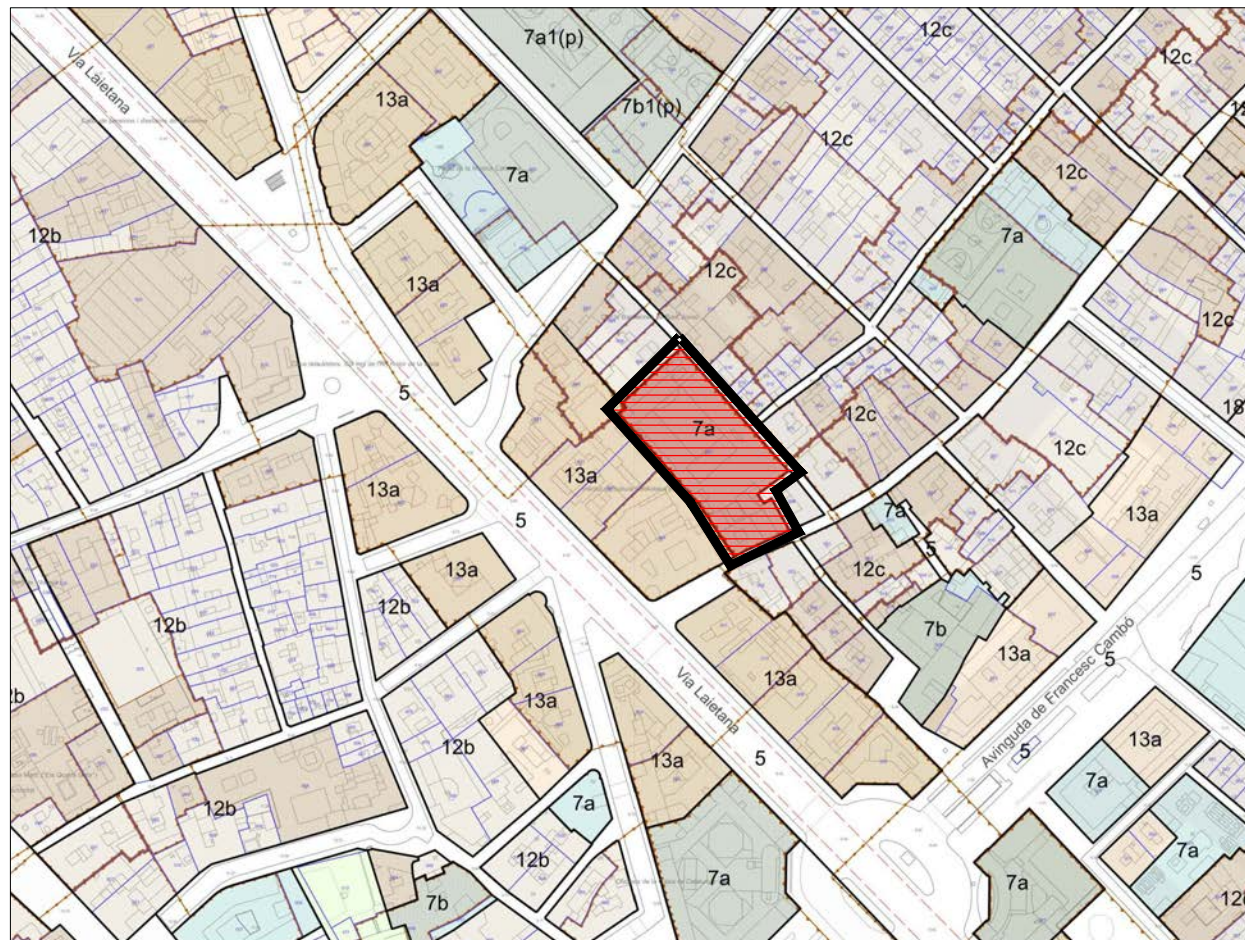
© WWW.CONSTRUBIT.COM

significado	colores	señal
Prohibido fumar	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Prohibido fumar y encender fuego	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Prohibido pasar a los peatones	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Prohibido apagar con agua	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Agua no potable	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Entrada prohibida a personas no autorizadas	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Prohibido a los vehículos de manutención	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
No tocar	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	

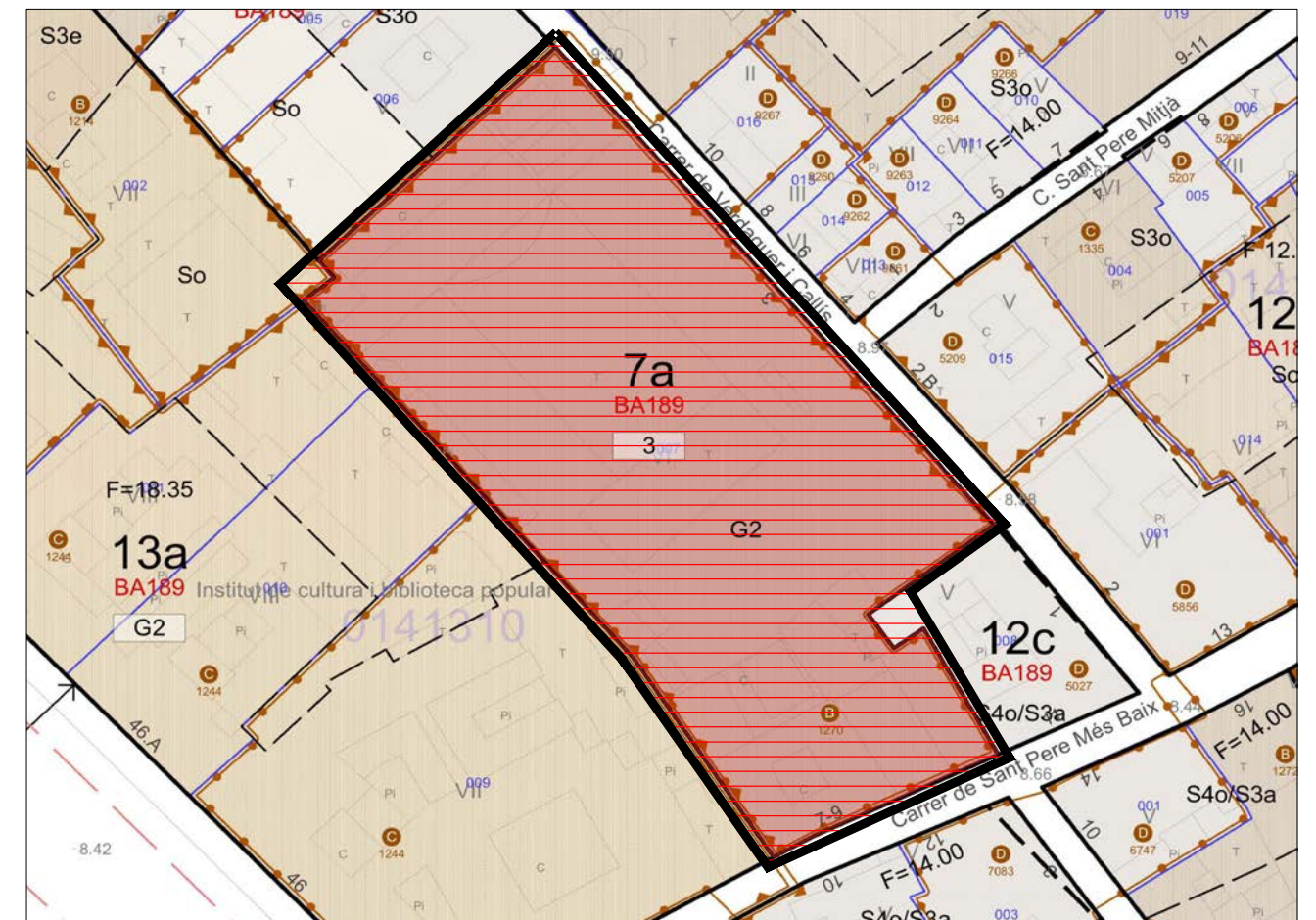


D. PLÀNOLS

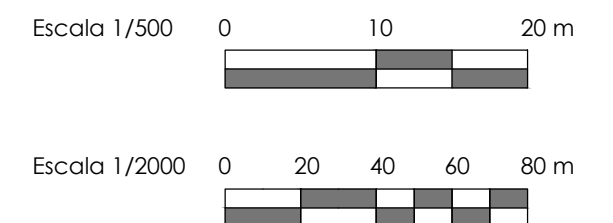




SITUACIÓ (1:2000)



EMPLAÇAMENT (1:500)



PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:

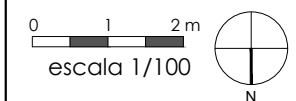


PROJECTE:

ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT PER A LA SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I
MODIFICACIÓ D'ATURADES A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

SITUACIÓ Y EEMPLAÇAMENT



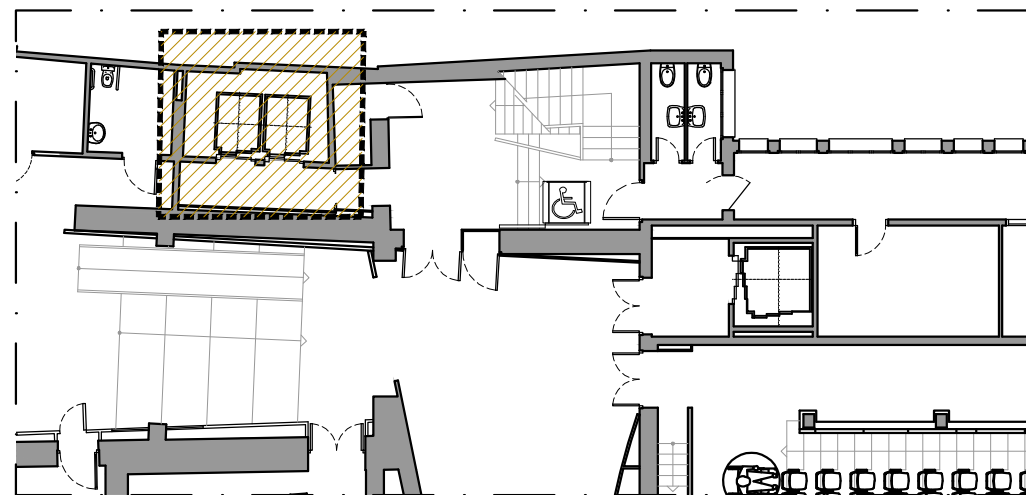
FEBRER 2022

NÚMERO:

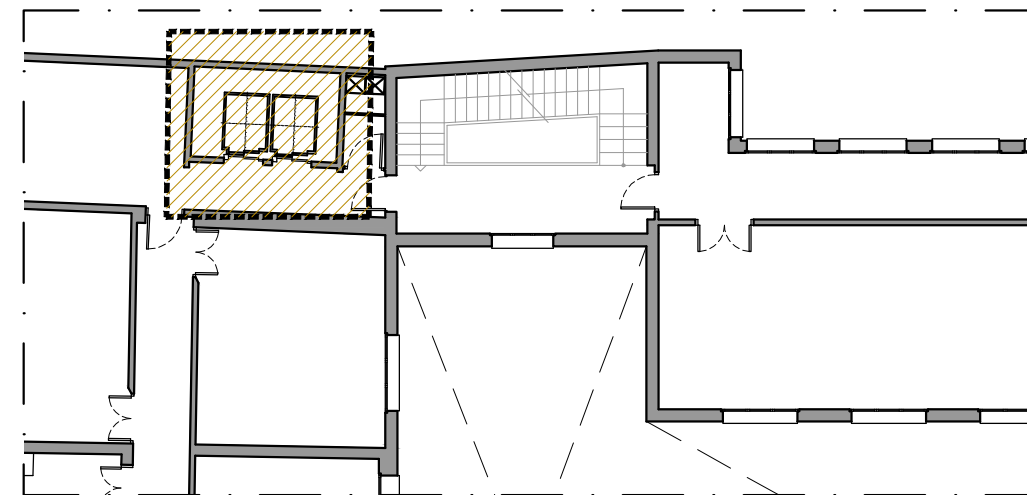
01

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. És còpia autèntica de l'original electrònic.
Col. n° 9581

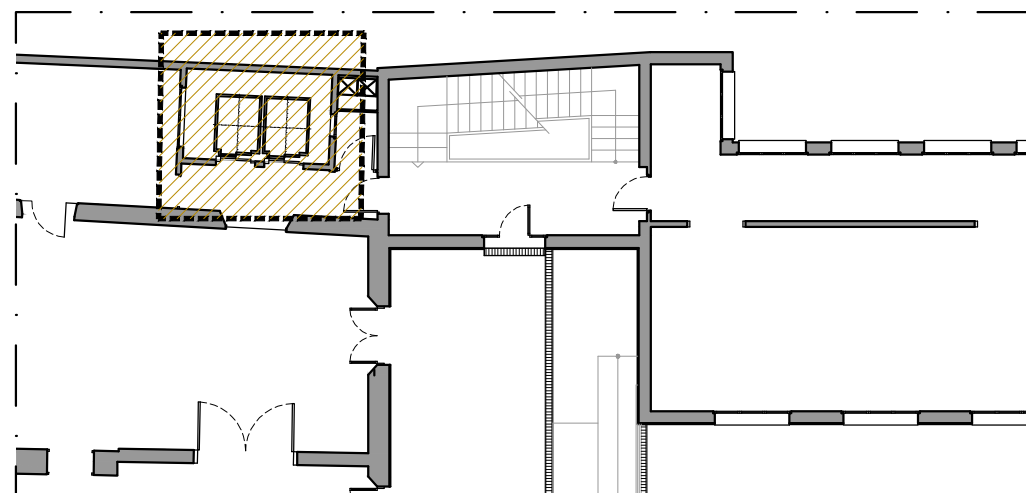
Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>



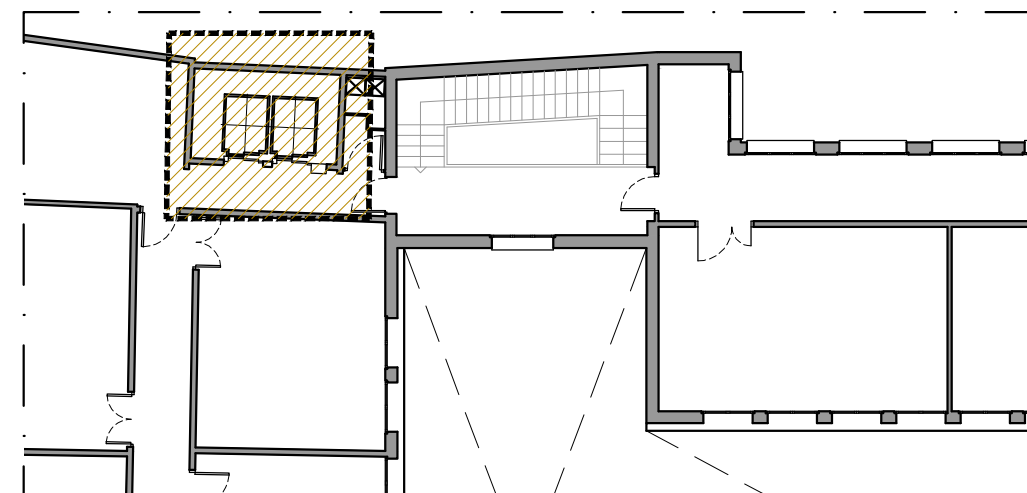
PLANTA BAIXA



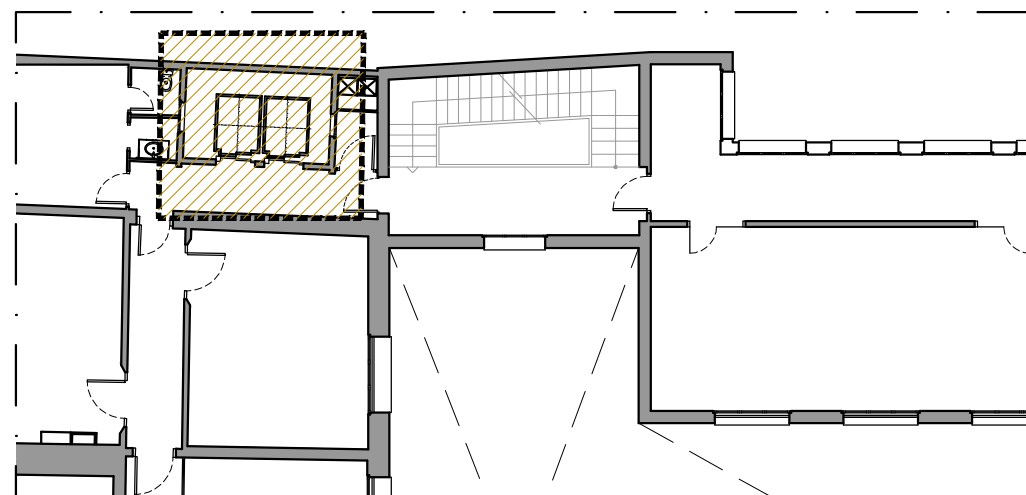
PLANTA TERCERA



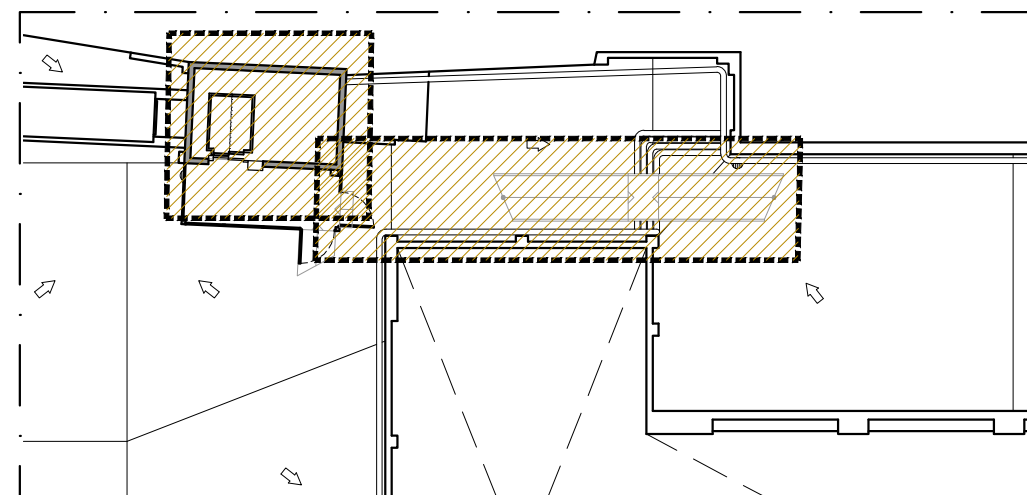
PLANTA PRIMERA



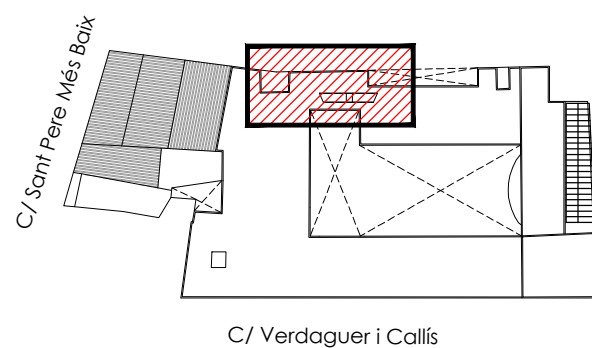
PLANTA QUARTA



PLANTA SEGONA



PLANTA COBERTA



PROMOTOR:

ARQUITECTE TÈCNIC:

PROJECTE:

PLÀNOL:

0 2 4 m
escala 1/200

FEBRER 2022

NÚMERO:

02

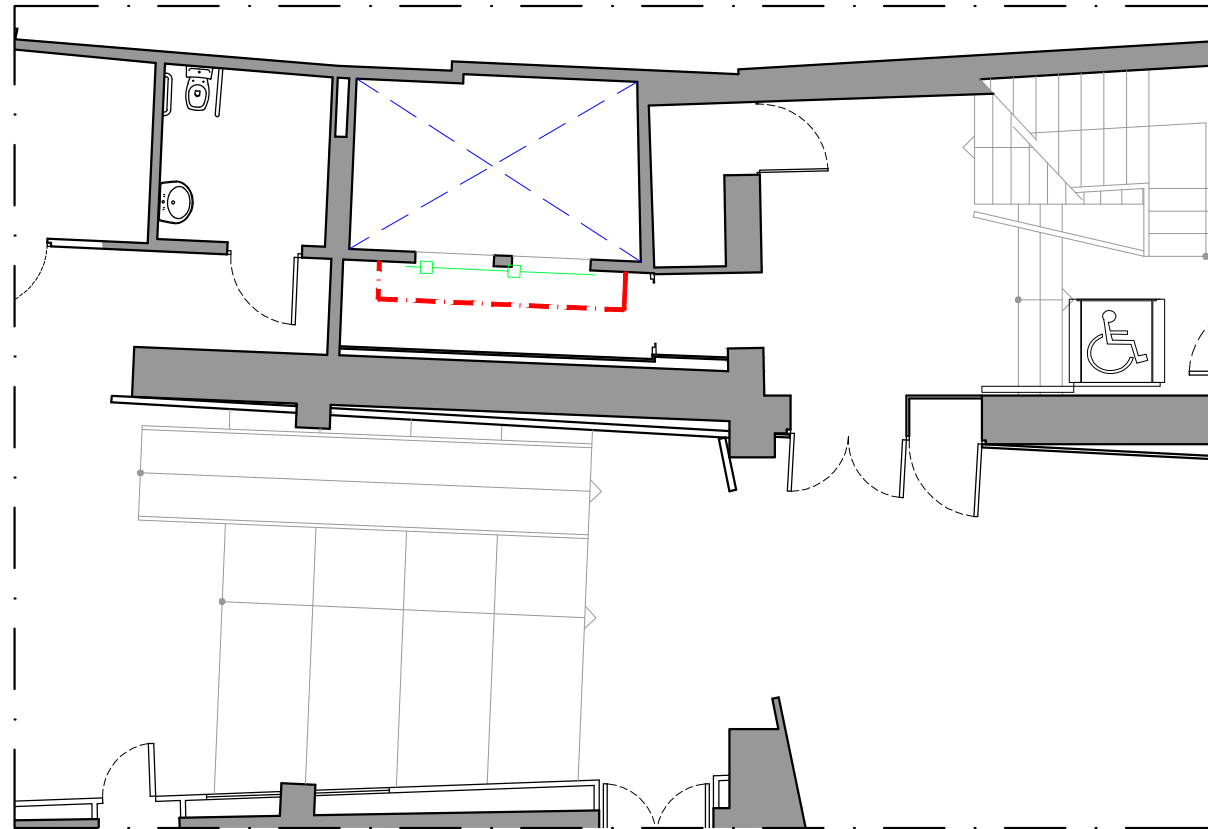
Document signat electrònicament. Firmes vàlides. Es còpia autèntica de l'original electrònic.
Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

F. JAVIER GARCÍA RODRÍGUEZ
Col. nº 9581

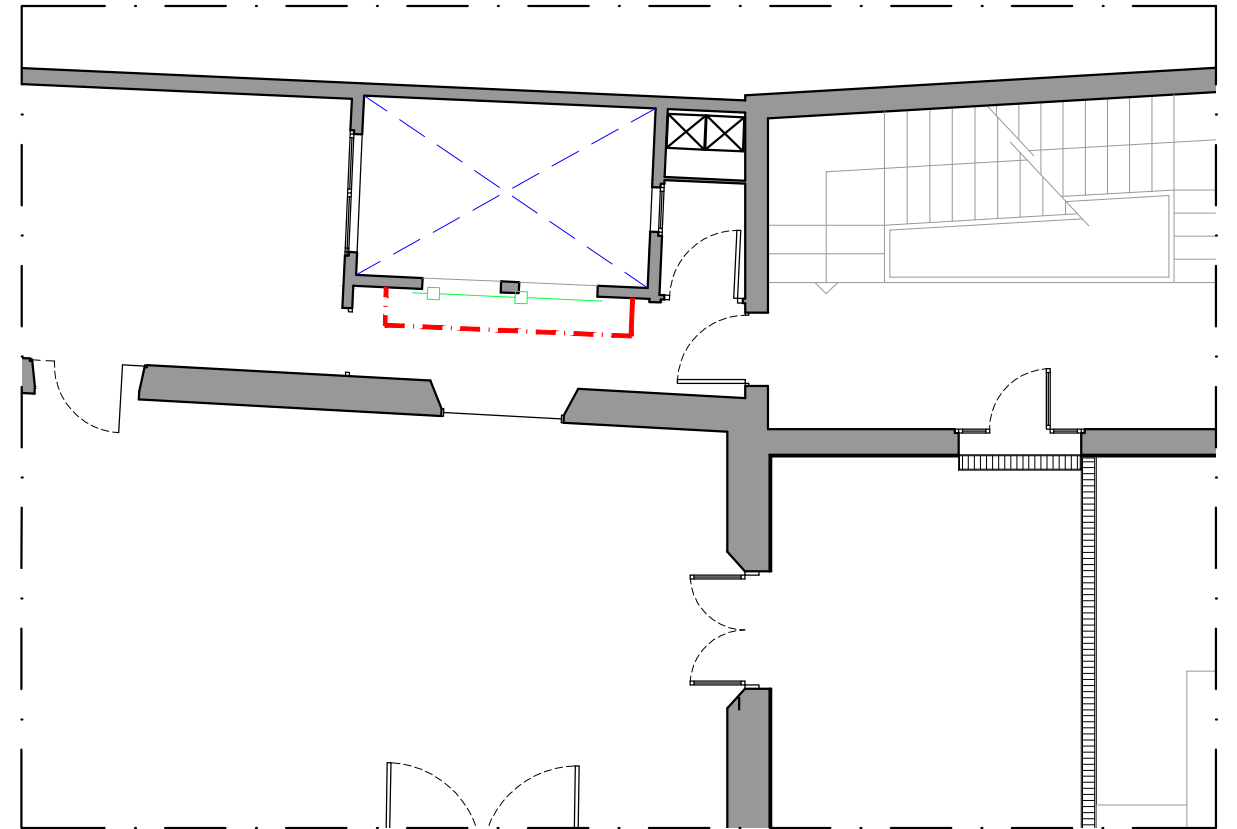


ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT PER A LA SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I
MODIFICACIÓ D'ATURADES A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

ZONA D'ACTUACIÓ

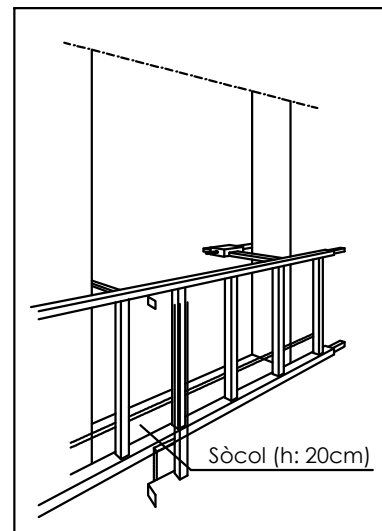


PLANTA BAIXA



PLANTA TIPUS

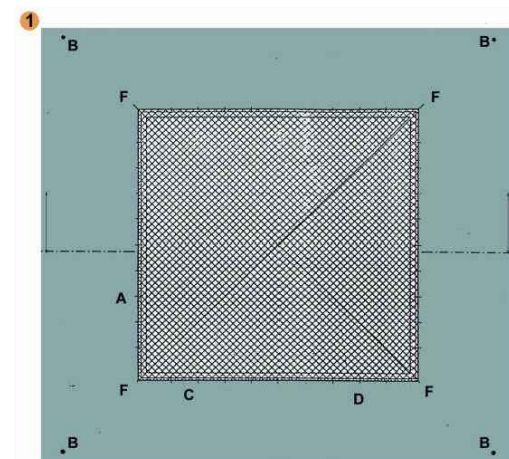
BARANA DE PROTECCIÓ



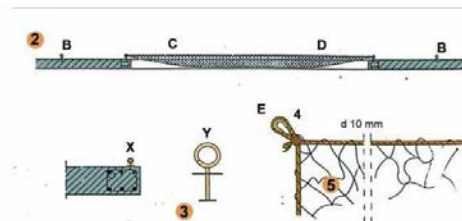
Sòcol (h: 20cm)



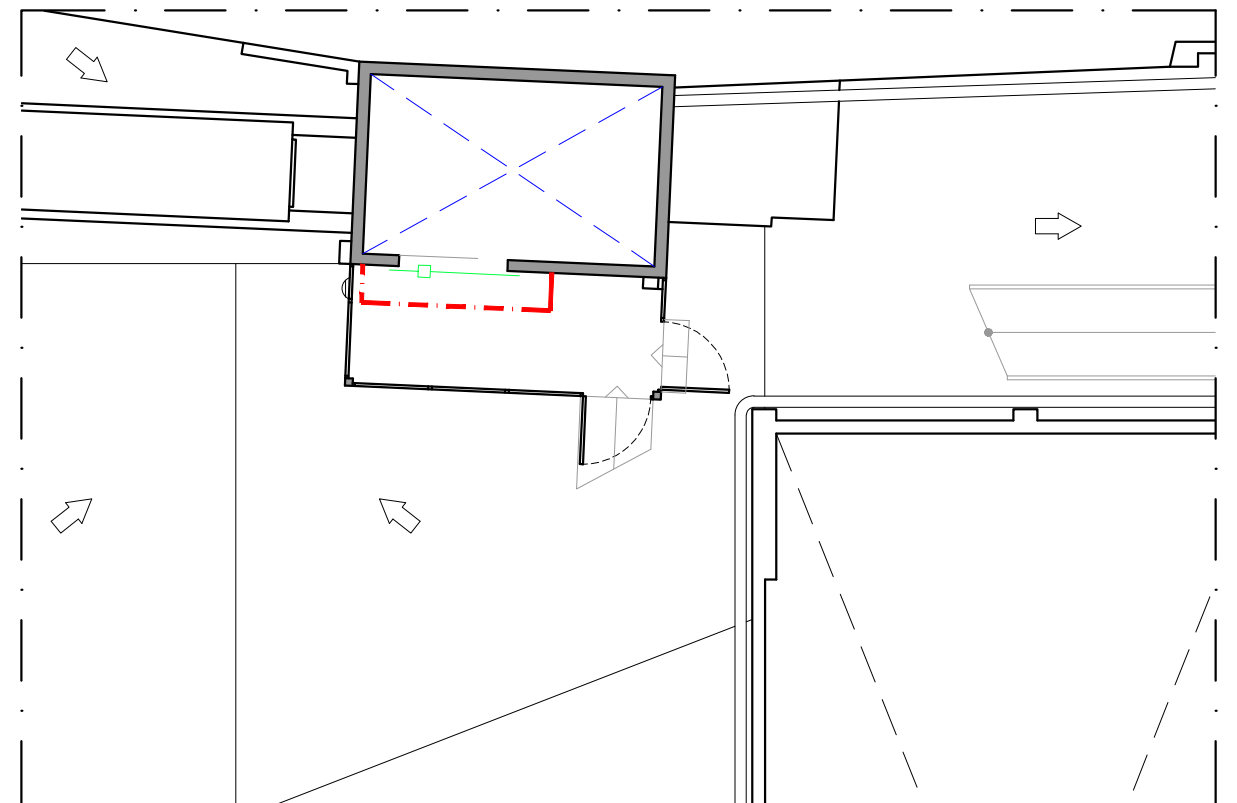
XARXES PROTECCIÓ DE BUITS



SENYALITZACIÓ BALISA



A - Ganxo de subjecció col·locat cada 0,50 m. per a subjecció de xarxa.
B - Ganxo de subjecció col·locat a 2 m. per amarratge de cinturons de seguretat, durant muntatge i retirada de la xarxa.
C - Corda 10 mm. per amarratge de xarxa als ganxos de subjecció de xarxes.
D - Forats de xarxa NY/4 L75 dimensionat en funció del buit.
E - Nus amb protecció.
F - Ancoratges principals de la xarxa.



PLANTA COBERTA

LLEGENDA

- SENYALITZACIÓ BALISA
- XARXA DE PROTECCIÓ DE BUITS
- BARANA DE PROTECCIÓ

NOTA: Totes les proteccions compliran les especificacions del Plec de Condicions de l'Estudi de Seguretat.

PROMOTOR:



ARQUITECTE TÈCNIC:

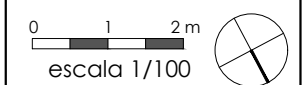


PROJECTE:

ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT PER A LA SUBSTITUCIÓ D'ASCENSORS I MODIFICACIÓ D'ATURADES A L'ESPAI FRANCESCA BONNEMAISON
Carrer Sant Pere Més Baix 7, 08003 Barcelona

PLÀNOL:

PLANTA BAIXA, TIPUS I COBERTA
ESTAT ACTUAL



FEBRER 2022

NÚMERO:

03

Document signat electrònicament. Firmes vàlides. Es còpia autèntica de l'original electrònic.

Codi Segur de Verificació (CSV): c0124328031cc2dbbab3 Adreça de validació: <https://seuelectronica.diba.cat>

Metadades del document

Núm. expedient	2022/0007283
Tipus documental	Projecte
Títol	Projecte de substitució de dos ascensors i ampliació de parades a l'edifici Espai Francesca Bonnemaison de Barcelona.(P22VR2535)
Codi classificació	D0503SE01 - Obres obert

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
FRANCISCO JAVIER GARCIA RODRIGUEZ - DNI -	Signa	26/06/2023 15:51
Saúl Novoa Ariza (TCAT)	Tècnic/a del Servei Promotor Informat de conformitat	25/07/2023 18:14

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
c0124328031cc2dbbab3	https://seuelectronica.diba.cat	

