

CONTRACTACIÓ DE L'OBRA LOCAL D'INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL CENTRE CULTURAL (LES PRESES).

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Òrgan de contractació: Junta de govern local
Responsable del contracte: Arquitecta municipal
Perfil del contractant: <https://scur.cat/9064B9>

Primera. Objecte del contracte.

1.1. L'objecte del contracte és la realització de l'obra de construcció de la instal·lació fotovoltaica compresa en el projecte:

“INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL CENTRE CULTURAL”

Pel que fa a les necessitats públiques a satisfer, la instal·lació fotovoltaica permetrà introduir un sistema de funcionament de generació d'energia a través d'un sistema de captació solar, millorant l'eficiència energètica i reduint les emissions d'efecte hivernacle (GEH) i reduint els costos inherents a la compra d'energia elèctrica.

L'elecció de l'edifici per a la implantació d'aquesta instal·lació s'ha realitzat tenint en compte la bona orientació i inclinació de la coberta, lliure d'ombres, amb un bon estat de conservació, àmplia i uniforme i amb bons accessos per a la realització dels manteniments necessaris.

La instal·lació prevista permet l'autoconsum compartit amb altres edificis, en principi, de titularitat municipal situats a menys de 500 metres de distància en la modalitat instal·lació de producció pròxima de consum prevista a l'article 3 g) del Reial Decret 244/2019, de 5 d'abril, pel que es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica.

1.2. El fet de concórrer a la licitació implica que els licitadors accepten íntegrament les condicions que consten als documents tècnics i al plec de condicions i es comprometen a complir-les estrictament.

1.3. El contracte correspon al CPV:

45310000 Treballs d'instal·lació elèctrica
45261215-4 Revestiment de cobertes amb plaques solars
09332000-5 Instal·lació solar fotovoltaica
09331200-0 Mòduls solars fotovoltaics

1.4. L'objecte del contracte no es divideix en lots, amb la finalitat d'assegurar la coordinació de les diferents actuacions a executar, i la seva execució dintre de termini. L'objecte del contracte és el muntatge d'una instal·lació fotovoltaica amb modalitat d'autoconsum, sobre la coberta de l'edifici Centre Cultural de les Preses, formada per

68 panells solars de 410 Wp de potència per element, amb un total de potència de camp solar de 27, 88 kW.

Segona. Naturalesa del Contracte.

El Contracte té naturalesa de contracte d'obres.

Tercera. Forma de selecció del contractista i règim jurídic del contracte.

3.1. La forma de tramitació de l'expedient és l'ordinària el procediment d'adjudicació del contracte és l'obert simplificat (art. 159.1 LCSP).

3.2. El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

3.3. Les condicions o contingut de les propostes que contradiguin les previsions de la normativa aplicable o d'aquest plec de condicions s'entendran per no posades. Per tant, en cas de discrepància entre el que resulti de la proposta de l'adjudicatari i el contingut d'aquest plec de condicions serà prevalent aquest plec de condicions.

3.4. Les notificacions i comunicacions vinculades a la licitació i execució d'aquest contracte es faran digitalment. Amb aquesta finalitat, els licitadors, en presentar la seva proposta hauran d'indicar el telèfon mòbil i/o adreça de correu electrònic on volen

rebre l'avís de les comunicacions i notificacions. Si no faciliten aquesta informació, assumiran els perjudicis que es puguin produir en el retard a accedir als documents que enviï l'Ajuntament.

Quarta. Consignació pressupostària.

La despesa s'aplicarà a la consignació pressupostària núm. 3330.63305 – INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA AL CENTRE CULTURAL, del pressupost de 2023.

Per als altres exercicis s'aplicarà a la consignació que es prevegi cada any.

Cinquena. Termini d'execució de l'obra.

L'acta de replanteig de l'obra tindrà lloc en un termini màxim de set dies naturals a comptar de l'endemà de la formalització del contracte. El termini d'execució serà de 45 dies naturals a partir de l'acta de replanteig.

Sisena. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

6.1. El pressupost base de licitació és:

Base imposable	45.596,15
IVA 21 %	9.575,19
Pressupost base de licitació	55.171,34

6.2. Aquests preus comprenen la totalitat de les prestacions del contracte.

6.3. Aquest import podrà ser rebaixat pels licitadors i constitueix la xifra màxima que no poden superar les propostes dels licitadors. Les que la superin quedaran eliminades.

6.4. A tots els efectes s'entendrà que a les ofertes i als preus hi són incloses totes les despeses que l'empresa ha de realitzar pel compliment del contracte, especialment el benefici industrial, les despeses generals i l'IVA.

6.5. Per raó de la durada prevista del contracte no es preveu que hi hagi revisió de preus.

6.6. No es preveu actualització de preus per la durada del contracte.

6.7. El valor estimat del contracte és de 45.596,15 euros.

Setena. Garanties del contracte.

Els licitadors no hauran de dipositar garantia provisional. La garantia definitiva serà la que es fixa a la clàusula Setzena del present plec.

Vuitena. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors

8.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o registre oficial de la Comunitat Autònoma en la data final de presentació d'ofertes.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

8.2. La capacitat d'obrar s'acredita de la manera prevista en l'article 84 LCSP. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

8.3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE).

Novena. Presentació de proposicions.

9.1. Les proposicions es presentaran en el termini de 20 dies naturals a comptar de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al perfil del contractant.

9.2. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant la plataforma "eLicità" de tramitació electrònica, accessible a través d'un enllaç habilitat a l'anunci de licitació publicat al perfil del contractant de l'Ajuntament de les Preses.

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/810559?categoria=0>

En la mateixa plataforma es faciliten les instruccions de presentació d'ofertes.

Les empreses licitadores hauran de mantenir la seva oferta fins a la finalització del procediment d'adjudicació.

9.3 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demás documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini

fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/810559?categoria=0>

9.4 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, del plec de prescripcions tècniques (projecte) i l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic.

9.5 Cada empresa licitadora pot presentar una única proposició i no pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si han presentat una proposició individualment. Tampoc pot figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Desena. Contingut dels sobres digitals.

CADA DOCUMENT HA DE FIGURAR EN UN PDF SEPARAT I EL SEU TÍTOL HA DE PERMETRE IDENTIFICAR-NE EL CONTINGUT.

Sobre digital A (Sobre administratiu). Aquest sobre inclourà:

Una declaració responsable i un compromís d'adscripció de mitjans a l'obra segons la que figura com **ANNEX 1** del present plec. En els supòsits en que diferents empresaris concorrin agrupats en una unió temporal d'empreses (UTE), s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant. Addicionalment a la declaració o declaracions s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa.

Sobre digital B (Proposta tècnica i avaluable amb judici de valor). Aquest sobre inclourà:

1. Una memòria tècnica (breu i concisa) amb una extensió màxima de 5 fulls mida A4 per les dues cares (els certificats poden anar a part), en la qual s'exposarà en aquest ordre:

a) El coneixement de la zona de l'obra, dels agents implicats i les mesures i mitjans aportats per millorar la capacitat de resposta; el coneixement de la tipologia d'obra a executar i l'exposició de les problemàtiques més comuns en aquest tipus d'obra així com la proposta de solucions i la planificació de l'obra.

- b) Els mitjans personals i materials que s'empraran per a l'execució de l'obra.
- c) Les mesures adoptades per causar les mínimes molèsties als veïns, evitar al màxim qualsevol tall de subministrament de serveis afectats i les mesures per a la regulació del trànsit evitant causar les mínimes molèsties.
- d) Identificació de les principals incidències i/o avaries que es puguin produir en la instal·lació una vegada executada i capacitat de resposta, tècnica i temporal, per fer-hi front.

2. Mesures de responsabilitat social adoptades per l'empresa i proposades per aquest contracte.

El licitador explicarà i en el seu cas acompanyarà la documentació acreditativa de la implantació de polítiques de responsabilitat social adoptades per l'empresa, en pro de l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral, per combatre l'atur, de col·laboració amb empreses d'inserció laboral o centres especials de treball, entitats socials o solidàries sense ànim de lucre o d'altres.

Sobre digital C (Proposta econòmica i millores, avaluable de forma automàtica).

Aquest sobre inclourà:

- a). Oferta econòmica i millores, avaluable amb criteris quantificables automàticament d'acord amb els models que figuren a l'**ANNEX 3**.

Les proposicions s'han de signar **electrònicament** pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

En el supòsit que la proposició la formuli una persona jurídica la signatura electrònica ha d'incorporar el CIF d'aquesta persona jurídica.

Onzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

President titular: Lluís Guillaumes Picart, regidor delegat de les àrees d'Hisenda, Urbanisme, Activitats, Territori i Habitatge.

President substitut: Ferran Pagès Roquer, regidor delegat de l'Àrea de Promoció Econòmica, Esports i Transparència

Vocal 1r. Titular: Cèlia Espinós Rigol, arquitecta, adscrita a l'àrea de serveis tècnics de l'Ajuntament de les Preses

Vocal 1r substitut: Xavier Comas Bassagañas, cap de la brigada municipal.

Vocal 2n. Titular: Rafael Berga Vayreda, secretari-interventor accidental de l'Ajuntament de les Preses.

Vocal 2n. Substitut: Mateu Batallé Canal, Tècnic de Comunicació de l'Ajuntament de les Preses.

Secretari titular: Jordi Bassagañas Clavaguera, tècnic d'administració digital de l'Ajuntament de les Preses.

Secretari substitut: Olga Almor Arias, administrativa de l'Ajuntament de les Preses.

Dotzena. Determinació de la millor oferta.

12.1 Criteris d'adjudicació del contracte.

a) Criteris avaluables mitjançant judici de valor (fins a 25 punts)

- **Memòria tècnica (20 Punts)**

1.Coneixement de la zona de l'obra i del tipus d'obra a executar (fins a 5 punts).

Es valorarà el coneixement que demostrï el licitador de la zona de l'obra, dels agents implicats que es puguin veure afectats i el coneixement que demostrï el licitador de la tipologia d'obra a executar i la planificació de l'obra.

2.Mitjans personals i materials (fins a 5 punts).

Es valorarà l'aportació de mitjans adequats per a l'execució de l'obra.

3.Mesures per minimitzar molèsties (fins a 5 punts).

Es valoraran les mesures proposades per a minimitzar les molèsties als veïns.

4.Capacitat de resposta (fins a 5 punts).

Es valorarà la identificació que faci el licitador de les principals incidències i/o avaries que es puguin produir en la instal·lació una vegada finalitzada l'obra i la capacitat de resposta, tècnica i temporal, que ofereix per a fer-hi front.

- **Mesures de responsabilitat social adoptades per l'empresa (5 punts)**

Es valorarà la implantació efectiva de polítiques de responsabilitat social adoptades per l'empresa, en pro de l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral, per combatre l'atur, de col·laboració amb empreses d'inserció laboral o centres especials de treball, entitats socials o solidàries sense ànim de lucre o d'altres.

b) Criteris avaluables automàticament o mitjançant formules matemàtiques (fins a 85 punts)

Per a la selecció de l'adjudicatari es tindran en compte, a més dels criteris avaluables mitjançant judici de valor, els següents criteris basats en el principi de millor relació qualitat-preu (econòmics i qualitatius):

Oferta econòmica: Fins a 15 punts

Puntuació = $15 \cdot \text{preu més baix} / \text{preu que es valora}$

Millora 1: Ampliació del període de garantia legal (fins a un màxim de 20 punts)¹

El licitador pot oferir l'ampliació del termini de garantia de la instal·lació per sobre del mínim legal establert, d'acord amb el detall següent:

Ampliació termini garantia [anys]	Puntuació
1	5 punts
2	10 punts
3	15 punts
4	20 punts

Millora 2: Servei d'inspecció de la instal·lació: (fins a un màxim de 20 punts)

El licitador pot oferir el servei d'inspecció anual de la instal·lació sense cost addicional, que inclourà els treballs d'inspecció i l'emissió del corresponent informe tècnic, d'acord amb el detall següent:

Servei d'inspecció de la instal·lació	Puntuació
1 any (una revisió anual)	5 punts
2 anys (una revisió anual)	10 punts
3 anys (una revisió anual)	15 punts
4 anys (una revisió anual)	20 punts

Millora 3: Acreditació d'estar en possessió d'ecoetiquetes (fins a 5 punts)

Amb l'objectiu de promoure la demanda d'aquells productes que tenen un menor impacte ambiental associat. D'acord amb la ISO (organització internacional d'estandarització), com a criteri addicional d'adjudicació, es proposa la millora ambiental que consisteix en l'acreditació d'estar en possessió d'una declaració ambiental de producte (DAP) també coneguda com a ecoetiqueta del tipus III, dels diferents productes de construcció a utilitzar en l'execució de les obres projectades, objecte del contracte.

Alternativament, també seran admeses les ecoetiquetes del tipus II o també anomenades autodeclaracions ambientals, així com també les ecoetiquetes del tipus I, que són certificacions ambientals que consideren l'anàlisi de cicle de vida del producte o servei.

Serà d'aplicació allò establert a la LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre), en el seu article 127. Etiquetes i article 128. Informes de proves, certificats i altres mitjans de prova.

¹ Els mòduls fotovoltaics tenen una garantia de **25 anys**. La resta d'elements subministrats i la instal·lació en el seu conjunt ha d'estar protegits davant a defectes de fabricació, instal·lació o disseny per una garantia de **tres anys**.

A continuació es descriu i valora la millora ambiental proposada, atès que és un criteri d'adjudicació automàtic.

Ecoetiqueta	Puntuació
Tipus I	1
Tipus II	2
Tipus III	5

La valoració de l'estimació del valor econòmic es realitza en funció a la repercussió que pot tenir sobre aquest contracte atès el seu import, que per tant és relatiu en relació al cost total de l'obtenció de les ecoetiquetes.

Millora 4: Subministrament i instal·lació d'equips per a la monitorització en línia de la instal·lació de captació d'energia solar i funcionament de la instal·lació, inclòs software (fins a 15 punts)

Aquest sistema haurà de permetre:

- Visualització de dades en temps real.
- Intercanvi de dades directe des de portal telemàtic.
- Visualització de rendiments, potències, remuneracions i altres dades d'interès.
- Generació d'informes de les dades obtingudes de la instal·lació.
- Comunicació d'incidències inclòs avís d'averies.

Les fórmules emprades per la valoració dels criteris reglats són fórmules lineals i no hi ha cap dels criteris que hagi de prendre preponderància respecte els altres. (fórmula clàssica segons l'Informe sobre l'anàlisi de fórmules de valoració i puntuació proporcionals per a les ofertes econòmiques i les propostes tècniques de 23 de juny de 2017 de la Direcció general de contractació pública de la Generalitat de Catalunya)

Millora 5: Adaptació de la instal·lació per l'autoconsum compartit (fins a 25 punts)

Instal·lació de comptador de generació i adaptació de TMF-1 per subministraments trifàsics individual superior a 15kw, per mesura indirecta, consum per a poder realitzar autoconsum compartit amb d'altres equipaments situats a menys de 500 metres de la instal·lació fotovoltaica, inclou subministrament i instal·lació d'equips pel correcte funcionament, obra civil, legalització i tràmits davant empresa distribuïdora per la tramitació del consum compartit en edificis municipals.

Tretzena. Ofertes desproporcionades o temeràries

Valoració de l'oferta presentada pel licitador als efectes de càlcul de valors anormals o desproporcionats :

- P1 (Preu) - Preu ofert de contracte (preu base)
- P2 (Altres criteris)

P2.1 Millora 1	Ampliació del període de garantia legal.
P2.2 Millora 2	Servei d'inspecció de la instal·lació.

P2.3 Millora 3	Acreditació d'estar en possessió d'ecoetiquetes.
P2.4 Millora 4	Subministrament i instal·lació d'equips per a la monitorització en línia de la instal·lació de captació d'energia solar i funcionament de la instal·lació, inclòs software.
P2.5 Millora 5 A	Adaptació de la instal·lació per l'autoconsum compartit

Valor de l'oferta = P1 – P2.1 – P2.2 – P2.3 – P2.4- P2.5

Es consideraran ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles ofertes en que la resta de l'oferta econòmica i del cost de les millores proposades pel licitador, se situessin per sota de quinze (15) punts percentuals de l'oferta mitjana, d'acord amb la fórmula:

$O_i < 0,85 \times OM$

on:

O_i = Oferta que es valora (Valor de l'oferta)

$\sum O_i$ = sumatori de les ofertes presentades que es valoren n = Nombre d'ofertes presentades que es valoren

OM = Mitjana aritmètica de les ofertes (Valor de les ofertes) segons l'expressió que es detalla a continuació:

$OM = \sum O_i / n$

Catorzena. Pràctica de la valoració de les ofertes

La mesa de contractació, qualificarà la declaració responsable i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà als licitadors afectats perquè els esmenin en el termini de dos dies hàbils.

Una vegada esmenats, si escau, els defectes detectats, determinarà els licitadors admesos a la licitació i els exclosos, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

A continuació, es procedirà a l'obertura de la proposta tècnica, avaluable mitjançant judici de valor.

Realitzada la valoració de l'oferta tècnica, es procedirà a l'obertura de la Proposta econòmica i avaluable per fórmules matemàtiques i una vegada revisada la puntuació es sumarà a l'obtinguda en la proposta tècnica. Llavors, la Mesa de contractació classificarà les proposicions presentades per ordre decreixent de puntuació i proposarà la contractació del licitador amb major puntuació.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per l'aplicació dels criteris de valoració, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a la Llei 9/2017.

14.4 No es contempla la realització de subhasta electrònica.

14.5 La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius previstos en la Llei 9/2017.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Abans d'efectuar l'adjudicació del contracte, el licitador que hagi presentat la millor oferta, dins del termini de cinc dies hàbils a comptar des del següent a aquell en que sigui requerit, ha de presentar la documentació justificativa a què es fa esment a continuació (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):

-En cas que el licitador recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris referits a l'article 75.2 de la LCSP.

-Certificats d'estar al corrent amb l'AEAT i la Seguretat Social.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació com a penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar al licitador en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és del 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).

16.2 En el moment d'adjudicació del contracte, s'entendrà que l'empresa adjudicatària opta per constituir la garantia mitjançant la modalitat de retenció en el preu. Amb posterioritat, l'empresa podrà canviar la modalitat de prestació de la garantia i substituir-la per qualsevol altra de les previstes en l'article 108 de la LCSP.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, amb un màxim de 20 euros.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Una vegada presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

19.2 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.3 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant. Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic.

III.DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

El contractista haurà d'observar en tot moment les normes de prevenció de riscos laborals.

Vint-i-unena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

21.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

21.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

IV.DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-dosena. Abonaments a l'empresa contractista

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP. El codi DIR3 per a l'emissió de la factura electrònica és:

Ajuntament de les Preses L01171390 (el mateix per als tres camps).

Vint-i-tresena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de l'obra d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de l'obra, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Vint-i-quatre. Altres obligacions de l'empresa contractista

24.1 L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

24.2 L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de l'obra.

24.3 L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

24.4 L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

Vint-i-cinquena. Modificació del contracte

25.1 No es preveu.

25.2 No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

Tampoc tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

V.DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Vint-i-sisena. Cessió del contracte

No es permet.

Vint-i-setena. Subcontractació

27.1 El contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'article 215 LCSP.

27.2 El contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

27.3 El contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

27.4 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.

- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Revisió de preus

No s'admet.

VI.DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Vint-i-novena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

Trentena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia de la instal·lació és el que s'estableix al projecte de la instal·lació i començarà a computar a partir de la recepció de l'obra.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Una vegada s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-unena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les que s'enumeren en l'article 211 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Trenta-dosena. Règim de recursos i jurisdicció competent.

Règim de recursos

32.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació als efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, i els acords que adopti l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

32.2 Jurisdicció competent



La jurisdicció competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació a la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció del contracte és la contenciosa administrativa.

**ANNEX 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE I DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE
MITJANS A L'OBRA (SOBRE A)**

(model disponible dins l'eina Sobre Digital)

....., amb DNI núm., en nom propi/com a representant de la
societat , amb domicili a (carrer, número,
localitat i província), telèfon i d'identificació fiscal número

Adreça de notificació:

Que, a efectes de la pràctica de les notificacions electròniques d'acord amb el que
disposa la Llei 9/2017 (LCSP):

Nom i Cognoms (persona autoritzada accés notificacions):

NIF (persona autoritzada accés notificacions):

Adreça de correu electrònic:

Número de telèfon mòbil:

DECLARO RESPONSABLEMENT

Que l'empresaconsta inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses
Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) / Registre Oficial de Licitadors i
Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i que la informació que consta en
l'esmentat registre no ha estat modificada i resta vigent, acreditant-se:

- a) La capacitat d'obrar i representació
- b) Les autoritzacions corresponents per exercir l'activitat
- c) La capacitat per contractar per no estar incurs en cap de les prohibicions de
contractar establertes en la LCSP.

Que compleix amb els requisits exigits en la present licitació i, en concret amb els
següents:

1. Capacitat d'obrar i representació.

Persona física: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació.

Persona jurídica: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta
licitació. Que la societat que represento es va constituir en escriptura pública atorgada
en data ..., davant el/la notari/a de ..., Sr./Sra. ..., amb núm. de protocol ..., i es va
inscriure en el Registre mercantil de

Les dades referents a l'atorgament dels poders de representació de la societat consten
a la mateixa escriptura pública/l'escriptura pública de data ..., davant el/la notari/a de
..., Sr./Sra. ..., amb núm. de protocol

Persona jurídica estrangera: que la societat ostenta la corresponent capacitat d'obrar, i
que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a
totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb
renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

1. Que disposo/la societat a la qual represento disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat objecte del contracte
2. Que no em trobo/la societat a la qual represento no es troba incurs/a en cap de les prohibicions per a contractar conforme l'article 71 LCSP.
3. Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

A aquests efectes, en cas que resulti proposat com a adjudicatari:

- ☐ AUTORITZO l'administració contractant perquè consulti els registres oficials pertinents per tal d'acreditar els requisits exigits en la present licitació.
- ☐ NO AUTORITZO l'administració contractant per què consulti els registres oficials pertinents per tal d'acreditar els requisits exigits en la present licitació. En aquest cas, em comprometo a aportar la documentació corresponent quan correspongui.

Que accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, i en el cas que esdevingui adjudicatari en aquesta licitació, es compromet, durant tota la vigència del contracte i en el marc del que estableix l'article 64.2 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, del 14 de novembre, a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a la perfecta realització de l'obra.

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb l'Ajuntament de les Preses, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat, i segell d'aquesta empresa.

Data, lloc i signatura electrònica ([en el cas de persones jurídiques en la signatura electrònica ha d'aparèixer el CIF de l'empresa](#)).

ANNEX 3 – A INCLOURE EN EL SOBRE C.- MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I MILLORES (model disponible dins l'eina Sobre Digital)

....., major d'edat, amb domicili a (carrer, número, localitat i província), amb DNI núm., en nom propi (o bé, en nom de (si actua per representació expressant la personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa), assabentant del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert simplificat, de tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu per a l'execució de les obres incloses en el projecte "INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL CENTRE CULTURAL", accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, es compromet a complir-les estrictament, ofereix realitzar l'objecte contractual de referència per la quantitat de:

	PREU BASE	I.V.A	PREU TOTAL
Oferta			

OFERTA RELATIVA A ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA*

Millora 1: Ampliació del període de garantia legal:

Ampliació termini garantia [anys]	Puntuació
1	5 punts
2	10 punts
3	15 punts
4	20 punts

Millora 2 Servei d'inspecció de la instal·lació:

Servei d'inspecció de la instal·lació	Puntuació
1 any (una revisió anual)	5 punts
2 anys (una revisió anual)	10 punts
3 anys (una revisió anual)	15 punts
4 anys (una revisió anual)	20 punts

Millora 3: Estar en possessió d'ecoetiquetes

Ecoetiqueta	Puntuació
Tipus I	1
Tipus II	2



Ajuntament de
Les Preses

Tipus III	5
-----------	---

Millora 4: Subministrament i instal·lació d'equips per a la monitorització en línia de la instal·lació de captació d'energia solar i funcionament de la instal·lació, inclòs software:

--

Millora 5: Adaptació de la instal·lació per l'autoconsum compartit:

--

*El licitador només ha d'omplir les dades corresponents a les millores en les quals presenti oferta.

Data, lloc i signatura electrònica (en el cas de persones jurídiques en la signatura electrònica ha d'aparèixer el CIF de l'empresa).