

Procediment:	
Expedient:	Document:

## PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

<b>Àrea:</b>	Mancomunitat de l'Alt Maresme per a la gestió de RSU i del medi ambient
<b>Unitat:</b>	Serveis tècnics

### 1. Denominació del contracte

Contractació de la construcció d'un magatzem per l'emmagatzematge i posterior gestió dels residus d'amiant recollits selectivament a la deixalleria mancomunada de Malgrat de Mar; i construcció dels vestuaris pel personal que presta servei a la instal·lació.

### 2. Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte

Per una part complir amb el R.D. 396/2006, que és la normativa que regula d'emmagatzematge dels residus que contenen amiant; i per l'altra disposar d'uns vestuaris pels treballadors que donen servei a la deixalleria mancomunada de Malgrat de Mar

### 3. Codi CPV i descripció

45213220 - Trabajos de construcción de locales de almacenamiento.

### 4. Divisió lots

És una única contractació. En aquest cas no hi ha divisió en lots.

### 5. Durada del contracte

5.1 Durada inicial: 4 mesos

### 6. Pressupost base de licitació

#### 6.1 Pressupost

En cas de divisió per lots, omplir l'Annex 1.

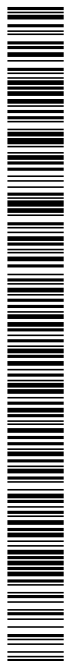
En cas de preu del contracte amb part variable i preus unitaris, omplir l'Annex 2.

Concepte	Import anual
Preu base de licitació	82.291,04 €
IVA (21%)	17.281,12 €
Total	99.572,15 €

#### 6.2 Desglossament net (IVA exclòs) del pressupost

Per obres:





## 12. Forma de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra efectes del seu pagament. El pagament es realitzarà per la Mancomunitat de l'Alt Maresme, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de la Mancomunitat de l'Alt Maresme, deponent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació.

Es obligatori l'ús de la factura electrònica. No s'admetran factures en paper.

## 13. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'altres, d'acord amb l'art. 202 de la LCSP.

Es considera procedent aplicar una condició de tipus social, la qual consistirà en que si l'adjudicatària ha de contractar nou personal per a l'execució de l'obra, com a mínim un de cada dos membres del personal haurà de pertànyer al següent col·lectiu amb dificultats d'inserció en el mercat laboral:

- En atur de llarga durada majors de 45 anys
- Amb disminució física, psíquica o sensorial amb malalties mentals que tinguin possibilitats d'inserció laboral
- Aquelles que no accedeixin a la RMI però que, segons criteri dels Serveis Socials, es trobin en situació de risc d'exclusió social
- Majors de 16 i menors de 30 anys provinents d'institucions de protecció de menors
- Amb problemes de drogoaddicció en procés de rehabilitació o reinserció social
- En internament de centres penitenciaris en règim que permeti l'accés a una ocupació
- Víctimes de violència de gènere
- Que percebin la RMI

La justificació de perquè s'estableix aquesta condició especial en relació amb l'execució del contracte és per imperatiu legal.

## 14. Revisió de preus

De conformitat amb l'art. 103 de la LCSP, no es preveu la revisió de preus en aquest contracte.

## 15. Termini de garantia

De conformitat amb l'art. 159.6.f) LCSP, no es requereix la constitució de garantia definitiva.

## 16. Responsable del contracte

Nom, cognoms i càrrec: Xavier Fontrodona i Guillén, enginyer tècnic industrial

## 17. Procediment de licitació

El procediment pel qual es regirà la licitació és el procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6)

## 18. Proposta de vocals tècnics de la Mesa de Contractació

De conformitat amb l'art. 326.1 LCSP, no es constitueix Mesa de Contractació atès que no és preceptiva.

## 19. Projecte tècnic d'obres

Codi Segur de Verificació: addc7509-c882-4818-83e2-a360451c37a1  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081108\_2022\_7213488  
Data d'impressió: 28/06/2023 14:24:58  
Pàgina 4 de 4

**SIGNATURES**  
1.- FRANCISCO JAVIER FONTRDONA GUILLÉN (SIG), 08/11/2022 10:53

Inclòs en les prestacions del contracte.

Xavier Fontrodona i Guillén  
Enginyer tècnic Industrial

Malgrat de Mar, a data de la signatura

