



Ajuntament
d'Arenys de Munt

DECRET 583/23

Atès que per Decret 421/23 de data 3 d'agost de 2023 es va aprovar la convocatòria del procediment obert simplificat, per la licitació del contracte del servei de redacció del projecte d'urbanització i de reparcel·lació de la UA27/A Santa Rosa dels Pins (Exp. 2847/2022), així com els plecs de prescripcions tècniques i el plec de clàusules econòmic administratives particulars que regeixen la licitació.

Vist que la Mesa Única de contractació reunida en data 13/11/2023 proposa la següent classificació de les ofertes presentades:

	CRITERIS OBJECTIUS MATEMÀTICS: MÀXIM 90 PUNTS				
	A. OFERTA ECONÒMICA. Màxim 55 punts	b1. Equip de treball adicional. Màxim 10 punts	b2. Justificació redacció més projectes Màxim 15 punt	b3. Reducció terminis entrega diferents fases. Màxim 10 punts	Total Criteris automàtics
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT&INVESTMENT	55,00	10,00	15,00	10,00	90,00
DEURZA CONSULTING SL	53,22	10,00	15,00	10,00	88,22
CONSURSKY ADVOCATS&CONSULTORS	53,66	6,00	14,00	10,00	83,66
NUCLI ADVOCATS SLP	54,39	4,00	15,00	10,00	83,39
SERPRO SERVEIS I PROGRAMES D'ENGINYERIA	49,44	8,00	15,00	10,00	82,44
DE LA CRUZ-ROSADO ADVOCATS URBANISTES SLP	51,36	4,00	15,00	10,00	80,36
FRACTAL URBANISME CONSULTORS	50,26	10,00	7,00	10,00	77,26
INGENIERIA ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS	49,46	0,00	6,00	10,00	65,46

Atès, per tant, que la Mesa fa proposta d'adjudicació a l'oferta presentada pel Sr. Jose Luis Gallego Suárez, en representació de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT&INVESTMENT SL, per la quantitat total de cent sis mil tres cents cinquanta-nou euros (106.359,00€) IVA inclòs, dels quals vuitanta-set mil nou cents euros (87.900,00€) corresponen al preu del contracte sense IVA i divuit mil quatre-cents cinquanta-nou euros (18.459,00€) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), amb les següents condicions ofertades:

- Compromís d'ampliació i millora de l'equip mínim de treball de sis professionals.
- Reducció del termini d'entrega del projecte d'urbanització per l'aprovació inicial i definitiva de 6 setmanes
- Reducció del termini d'entrega del projecte de reparcel·lació per l'aprovació inicial i



Ajuntament
d'Arenys de Munt

definitiva de 2 setmanes

Atès que per Decret 541/23 de data 14 de novembre de 2023 es va requerir al GRUPO DAYHE DEVELOPMENT&INVESTMENT SL, amb CIF B97881742 el dipòsit de la garantia definitiva, pel 5% del preu ofert del contracte, IVA exclòs, per la quantitat de 4.395,00€ i la pòlissa de responsabilitat per un mínim de 200.000€.

Vist que l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT&INVESTMENT SL, ha realitzat el dipòsit de la garantia definitiva requerida, mitjançant contracte d'assegurança de caució per import de 4.395,00€, i aporta el justificant del contracte de pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.

Vist l'informe de fiscalització 693/2023.F.I. de data 7/12/2023 que conclou de conformitat.

I vist que l'alcaldia presidència és l'òrgan de contractació competent per a realitzar l'adjudicació segons determina la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic,

HE RESOLT

Primer.- Adjudicar el contracte del servei de redacció del projecte d'urbanització i de reparcel·lació de la UA27/A Santa Rosa dels Pins (Exp. 2847/2022) al GRUPO DAYHE DEVELOPMENT&INVESTMENT SL, amb CIF B97881742, segons les condicions previstes en els plecs particulars i l'oferta presentada. En quant a la proposta econòmica, per un import base de 87.900,00 euros IVA exclòs, del que correspon un IVA del 21% per import de 18.549,00 euros, essent un import total d'adjudicació de 106.359,00 euros IVA inclòs; amb les següents condicions ofertades:

- Compromís d'ampliació i millora de l'equip mínim de treball de sis professionals.
- Reducció del termini d'entrega del projecte d'urbanització per l'aprovació inicial i definitiva de 6 setmanes
- Reducció del termini d'entrega del projecte de reparcel·lació per l'aprovació inicial i definitiva de 2 setmanes

Segon.- Aprovar la disposició de la despesa derivada del contracte per un import total de 106.359,00€ IVA inclòs, a favor de la empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT&INVESTMENT SL, com adjudicatària de la licitació i reajustar la despesa autoritzada inicialment d'acord amb el següent detall:



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

Any	Lot	Aplicació					Import autoritzat (IVA exclòs)	Import disposició (IVA exclòs)	Diferència
		Org	Pro	Eco	Descripció	Projecte			
2023	Fase Prèvia P.U.1, P.U.2, P.U.3, P.R.1, P.R.2 i P.R.3	220	151	62703	Projecte urbanització i reparcel·lació Urb. Mas Gabana	2021/2/INVER/5	129.688,12€	87.900,00€	-41.788,12€
						Total	129.688,12€	87.900,00€	-41.788,12€

Tercer.- Nomenar com a responsable del contracte a Laura Subirà Comas, l'arquitecta municipal, d'acord amb l'article 62 LCSP i comunicar-li que d'acord amb l'art. 210.2 LCSP i la DA 3ra LCSP, la intervenció general haurà d'estar present en la recepció del contracte en l'exercici de la funció interventora.

Quart.- Aprovar la minuta del contracte administratiu del servei de redacció del projecte d'urbanització i de reparcel·lació de la UA27/A Santa Rosa dels Pins, a signar entre l'adjudicatari i l'Ajuntament d'Arenys de Munt, que consta a l'expedient.

Cinquè.- Aprovar la formalització del contracte i requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils, següents a la notificació d'aquesta resolució, el formalitzi.

Sisè.- Comunicar a l'adjudicatari que en la/les factura/res que presenti a cobrament haurà de constar el següent número de comanda:

2847/02554

Estan obligats a presentar factura electrònica els subjectes que determina l'art.4.1 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic. Les dades per a la facturació són les següents:

Ajuntament d'Arenys Munt Rambla Francesc Macià 59 08358 Arenys de Munt CIF: P0800700-G	Codis DIR per a la facturació electrònica: Oficina comptable: L01080076 Òrgan gestor: L01080076 Unitat tramitadora: L01080076
---	--

Setè.- Notificar la resolució a les empreses licitadores que han pres part en el procediment de contractació i, simultàniament publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant, en compliment de l'article 151.1 LCSP.



Ajuntament
d'Arenys de Munt

Vuitè.- Comunicar les dades relatives a l'adjudicació del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Ho mana i signa l'Alcalde president de l'Ajuntament d'Arenys de Munt, *document signat electrònicament*

L'Alcalde,