

ANNEX AL PROJECTE EXECUTIU

FASE D'EXECUCIÓ DE MANTENIMENT DE ZONES VERDES AL MUNICIPI DE VILADRAU

En relació al Projecte executiu de manteniment de les zones verdes del municipi de Viladrau, presentat per l'empresa redactora: E2 ESTUDIS Enginyeria Forestal, S.L..

El projecte inclou el treball de manteniment de les zones verdes del municipi de Viladrau. Tenint en compte les del nucli de població de Viladrau i el nucli de població de la urbanització de les Guillerries.

L'execució d'aquests treballs es poden segregar en diversos lots d'execució tan del nucli com de la urbanització de les Guillerries, i en feines a executar per la Brigada municipal de Viladrau, sense que sigui necessari la licitació de tot el projecte sencer al ser elements completament independitzables en la seva execució i amb possibilitat d'executar-se per simultani, sense que s'afecti a l'objecte del projecte amb la següent proposta:

Objecte de licitació: Manteniment de les zones Verdes de Viladrau excloent les zones que seran portades a terme per la Brigada Municipal.

Mitjançant la present licitació es planteja **l'execució del manteniment de les zones verdes separada en 6 lots d'execució els quals son equivalents en pressupost i zones de treball:**

- LOT 1
- LOT 2
- LOT 3
- LOT 4
- LOT 5
- LOT 6



Ajuntament
de Viladrau

Les zones que corresponen a cada lot són les que s'especifiquen a continuació:

LOT 1		
Resum zones	Euros	
1- El mirador de les Bruixes	1.158,72	
2- Zona Esportiva Municipal	3.538,77	
3- Espai Montseny	2.996,78	
4- Parc Urbà de Salut	0,00	Brigada Municipal
5- ZV Passeig Doctor Ariet	1.160,92	
6- Font del Castanyer	0,00	Brigada Municipal
7- Les Casiques	1.869,23	
LOT 1	10.724,42	
13% despeses generals	1394,17	
6 % benefici industrial	643,47	
SUBTOTAL	12762,06	
21% IVA	2680,03	
TOTAL	15442,09	

LOT 2	
Resum zones	Euros
8- Camp Futbol Municipal	20.224,69
LOT 2	20.224,69
13% despeses generals	2629,21
6 % benefici industrial	1213,48
SUBTOTAL	24067,38
21% IVA	5054,15
TOTAL	29121,53



Ajuntament de Viladrau

LOT 3		
Resum zones	Euros	
9- ZV Carrer Sant Segimon	1.042,77	
10- Font els Vernets	0,00	Brigada Municipal
11- Rotonda Els Vermets	44,42	
12- Àrea de Pernocta	0,00	Brigada Municipal
13- Arborètum	5.280,30	
14- Font de Can Jep Sabater	2.346,39	
15- Font de Miquel	840,36	
LOT 3	9.554,24	
13% despeses generals	1242,05	
6 % benefici industrial	573,25	
SUBTOTAL	11369,55	
21% IVA	2387,60	
TOTAL	13757,15	

LOT 4		
Resum zones	Euros	
16- Parc de la Pietat	0,00	Brigada Municipal
17- Font de Montserrat	546,17	
18- Passatge Camp del Rector	1.612,81	
19- Ajuntament	0,00	Brigada Municipal
20- Rotonda Ajuntament	517,59	
21- Mirador GI-520	269,88	
22- ZV Passeig de les Delícies	2.546,01	
23- ZV Carrer Arbúcies	1.149,34	
24- Font del Sot de Can Rosell	1.638,77	
25- ZV Carrer de Montfalcó	0,00	Brigada Municipal
LOT 4	8.280,57	
13% despeses generals	1076,47	
6 % benefici industrial	496,83	
SUBTOTAL	9853,88	
21% IVA	2069,31	
TOTAL	11923,19	



Ajuntament de Viladrau

LOT 5	
Resum zones	Euros
26- Passeig de les Farigoles	11.491,32
27- Carrer Bofill i Ferro	1.692,52
LOT 5	13.183,84
13% despeses generals	1713,90
6 % benefici industrial	791,03
SUBTOTAL	15688,77
21% IVA	3294,64
TOTAL	18983,41

LOT 6		
Resum zones	Euros	
28- Carrer Jacint Verdaguer	1.264,89	
29- Carrer Mercè Torres	2.344,10	
30- Carrer Balcells i Morató	3.409,50	
31- Passeig Doctor Ariet	0,00	Brigada Municipal
32 - Passeig Pietat	841,27	
33- Carrer Sant Marçal	0,00	Brigada Municipal
34- Carrer Pare Claret	554,41	
35- Plaça Major	0,00	Brigada Municipal
36- Carrer Rectoria	0,00	Brigada Municipal
37- Carretera Arbúcies GI-543	817,97	
38- Urb. Guillerries	1.622,78	
39- Urb. Guillerries Zona esportiva	946,94	
Partides Alçades	0,00	Brigada Municipal
LOT 6	11.801,86	
13% despeses generals	1534,24	
6 % benefici industrial	708,11	
SUBTOTAL	14044,21	
21% IVA	2949,28	
TOTAL	16993,50	

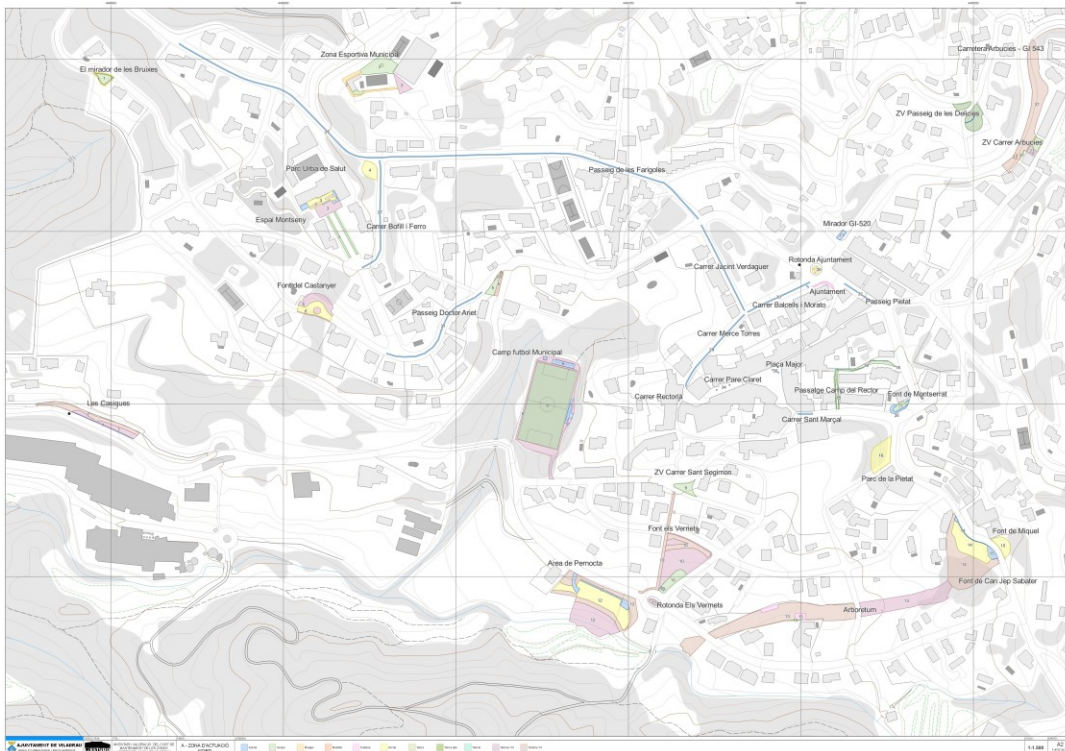
Pressupost base de licitació del manteniment de les zones verdes per als dos anys de contracte ascendeix a cent setanta-cinc mil cinc-cents setanta-un euros amb setanta cèntims d'euro (175.571,70 €) abans d'IVA. El cost d'execució difereix del previst en el projecte degut a que les zones 4, 6, 10, 12, 16, 19, 25, 31, 35, 36, i partides alçades, que seran executades per la brigada municipal de l'ajuntament de Viladrau.

LOT 1 TOTAL	25524,12
LOT 2 TOTAL	48134,76
LOT 3 TOTAL	22739,1
LOT 4 TOTAL	19707,76
LOT 5 TOTAL	31377,54
LOT 6 TOTAL	28088,42
TOTAL	175571,70

Pel que fa el control de les tasques de les zones dins dels lots:

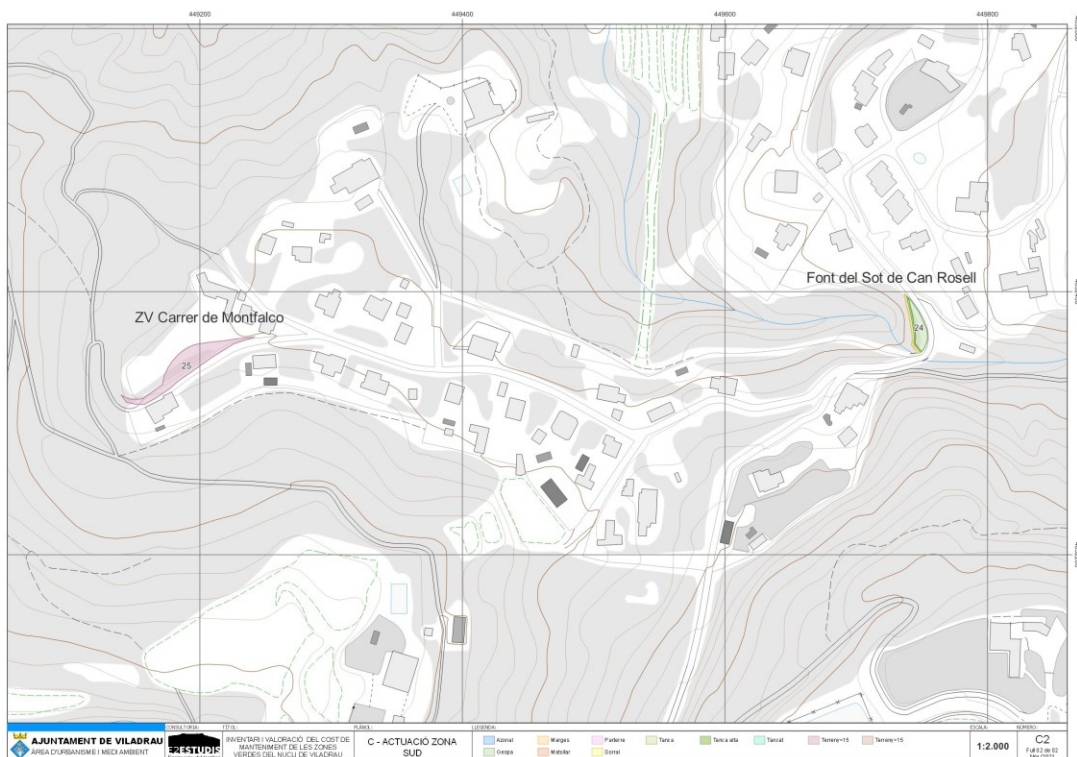
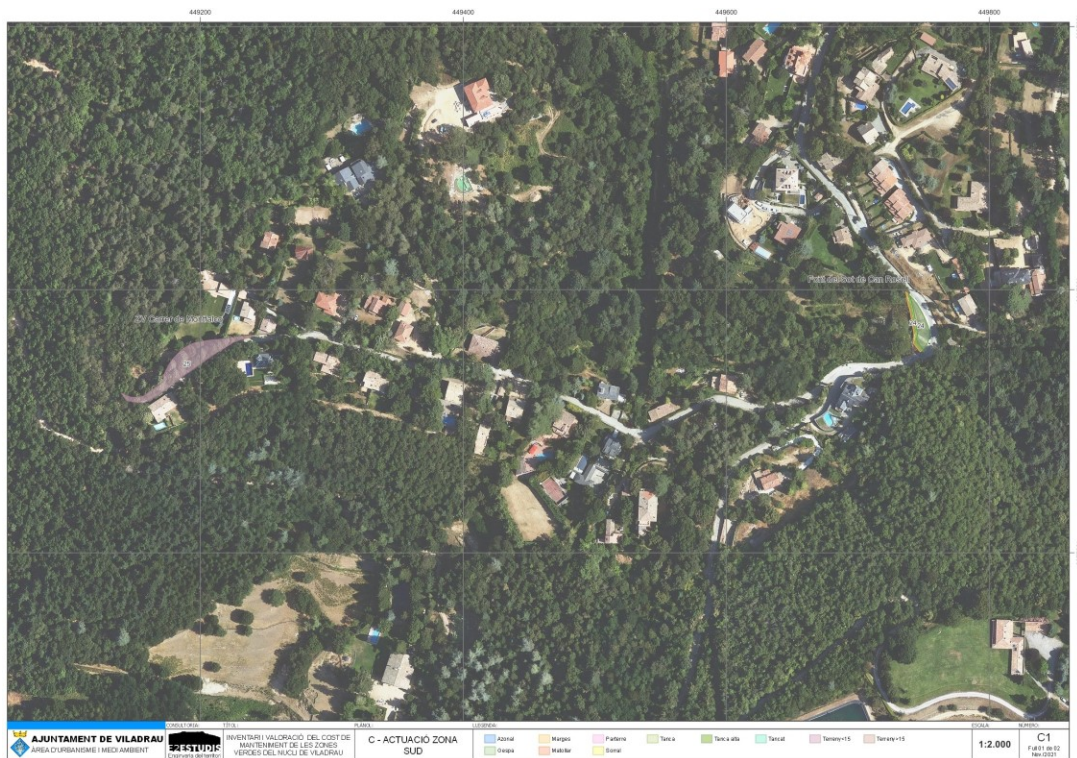
- Les empreses que es presentin a les ofertes, aportaran una taula de treball per cada zona on quedarà marcat en quina època de l'any s'executen les feines segons les freqüències que marquen els amidaments del projecte. Aquestes freqüències seran distribuïdes en un calendari anual on es tindrà en compte l'època de l'any i la necessitat en cadascuna d'elles.
- Les tasques seran comprovades i entregades mensualment a l'ajuntament. Es realitzaran taules de treballs per establir l'època de l'any de la seva intervenció en cada zona i de la seva freqüència.
- Pel que fa el Lot número 2 es realitzaran visites diàries incloses els caps de setmana i festius.
- S'adoptarà una mesura per contribuir amb el nivell de sequera actual i del canvi climàtic on és requerirà un control diari de l'aigua per cada zona. Cada empresa guanyadora del lot regularà el sistema de reg en funció de la climatologia per tal d'estalviar en aigua i energia quan hi hagi pluges o la seva previsió.

Es marquen les zones d'execució ens els plànols del nucli urbà i de les Guïlleries:





**Ajuntament
de Viladrau**





Ajuntament
de Viladrau



C/ Balcells i Morató, 3 – Tel 93 884 80 04 – 17406 VILADRAU (Girona)
www.viladrau.cat - E-mail: ajuntament@viladrau.cat