



Empresa Municipal
per a la Formació
Ocupacional i l'Ocupació, SL

C. Riera, 7, 1a planta
08100 Mollet del Vallès
Telèfon 93 570 51 60
Fax 93 570 35 07

Empresa Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació S.L.

**PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT (I, SI
S'ESCAU, SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ)
D'UN SISTEMA D'ALARMA EN ELS DIFERENTS
CENTRES DE L'EMPRESA MUNICIPAL PER A LA
FORMACIÓ OCUPACIONAL I L'OCUPACIÓ S.L.**

Expedient SE/2023/02



Ajuntament de
Mollet del Vallès

I. BREU EXPLICACIÓ DE L'ACTIVITAT D'EMFO: CENTRES DE TREBALL

L'òrgan de contractació és l'Empresa Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació, S.L. (en endavant, EMFO), amb NIF B-59091132, societat mercantil de capital íntegrament municipal de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

L'objecte social d'EMFO és la gestió directa de les activitats de promoció ocupacional de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i que es concreten en el desenvolupament de les activitats de formació ocupacional i promoció de l'ocupació, així com la inserció sociolaboral de les persones aturades i, en especial, les persones en situació d'exclusió laboral i social o en greu risc d'exclusió.

EMFO actualment disposa dels següents centres de treball, situats en el municipi de Mollet del Vallès:

- Mollet Orienta, situat al carrer Riera, núm. 7, 1a planta de Mollet del Vallès.
- Mollet Forma, situat al carrer Francesc Macià, núm. 16 de Mollet del Vallès.
- Mollet HUB, situat a l'avinguda Jaume I, núm. 32 de Mollet del Vallès.

II. OBJECTE

En el moment de la present licitació, EMFO disposa d'un sistema d'alarmes propi, pel que l'objecte del contracte és el manteniment d'aquest sistema d'alarma connectada a una Central de Recepció d'Alarmes (CRA) i un sistema de verificació per imatge, en cadascun dels tres centres de treball d'EMFO.

En el cas de no ser utilitzables, per qüestions tècniques, els equips de seguretat propis, el present contracte inclou també el subministrament i instal·lació dels nous equips de seguretat.

III. DESCRIPCIÓ TÈCNICA I ELEMENTS MÍNIMS DE SEGURETAT

D'acord amb els diferents nivells de protecció establerts en l'article 2 de l'Ordre INT/316/2011, de 1 de febrer, sobre funcionament dels sistemes d'alarma en l'àmbit de la seguretat privada, els sistemes d'alarmes proveïts han de complir, mínim, amb les exigències de Grau II.

A tal efecte, els tres sistemes d'alarmes dels diferents centres de treball hauran de comptar amb la següent tecnologia:

- Servei de connexió GSM.
- Servei de connexió CRA (Central Receptora d'Alarmes).
- Connexió Xarxa ATN i protocol de verificació de senyals d'inhibició.
- Sensor magnètic d'apertura i sensor EFM.

Alhora, per tal de garantir un nivell de seguretat, mínim, de Grau 2, els diferents centres de treball hauran de comptar, com a mínim, amb el següent equipament de seguretat:

- Unitat central, incloent transformador
- Transmissor telefònic
- Teclat de control
- Bateria
- Sirena interior
- Cartells i adhesius dissuasius
- Projecte d'instal·lació
- Certificat d'instal·lació i connexió

Tanmateix, i de forma supletòria, els diferents centres de treball hauran de comptar amb el següent equipament mínim:

- Mollet Orienta:
 - 1 detector magnètic
 - 1 llum amb sirena exterior
 - 1 detector ambiental
 - 1 sistema d'inhibició intern
 - 1 element de verificació per àudio
 - 2 elements de verificació per imatge
 - 1 detector sísmic
- Mollet Forma:
 - 4 detectors volumètrics
 - 1 detector magnètic

- 1 detector ambiental
 - 1 detector sísmic
 - 2 detectors de moviment amb càmera
 - 1 sistema d'inhibició intern
- Mollet HUB:
 - 2 detectors magnètics
 - 1 llum amb sirena exterior
 - 1 detector ambiental
 - 1 sistema d'inhibició intern
 - 1 element de verificació per àudio
 - 4 elements de verificació per imatge
 - 2 detectors sísmics

IV. PRESSUPOST

L'import del pressupost general del contracte és de 4.958,68 € (quatre mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb seixanta-vuit cèntims d'euro), IVA exclòs, per al total de la vigència inicial del contracte (36 mesos).

Aquest import inclou els següents conceptes:

- Manteniment dels diferents sistemes d'alarmes connectades a Central de Recepció d'Alarmes (CRA) i amb sistema de verificació per imatge.
- Si s'escau, en cas de no ser utilitzables els equips de seguretat ja instal·lats, les despeses derivades del subministrament i instal·lació de tots els materials necessaris, impostos de qualsevol tipus inclosos.
- Despeses d'adequació, configuració electrònica, posada en marxa i proves dels diferents equips previstos en aquest Plec.
- Si s'escau, en el cas de no ser utilitzables els equips de seguretat ja instal·lats, compra o lloguer dels equips de seguretat nous.

V. TERMINI DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ

Si s'escau, el termini màxim de subministrament i instal·lació dels equips de seguretat mínims fixats en aquest Plec és de 2 setmanes.

Transcorregut aquest termini, el diferents sistemes d'alarmes hauran d'estar plenament operatius.

VI. DESIGNACIÓ DE LA FIGURA D'UN COORDINADOR TÈCNIC

Per a la correcta execució del servei sol·licitat, es fa indispensable la designació, per part de l'empresa adjudicatària, d'un únic interlocutor que conegui, reculli i gestioni els diversos serveis previstos en el present Plec.

Qualsevol canvi d'interlocutor haurà de ser per causa justificada i, en qualsevol cas, l'empresa adjudicatària serà la responsable del bon traspàs i de garantir la continuïtat del servei.

En Mollet del Vallès, a 29 de novembre de 2023.



Encarnación Ortiz Jurado
Consellera Delegada



Maria-Nadal Sau i Giralt
Gerent