



## CERTIFICAT

**Vicenç Tur Martí, Funcionari d'Administració Local, secretari de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat,**

### CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 28 de novembre de 2023, adoptà, entre d'altres, el següent acord, que es transcriu literalment a continuació:

#### **Punt 2.4. Incoació expedient i aprovació QC contracte serveis control qualitat servei neteja edificis municipals. Exp. 2023/006085**

##### **"Proposta de la Regidoria d'Espai Públic i Equipaments Exp. 2023/006085**

**Ctc.100-23.** És objecte del present contracte el servei de desenvolupament del control de qualitat i assistència tècnica per a l'optimització del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat de conformitat amb les previsions detallades al Plec de prescripcions tècniques.

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat té la competència de realitzar la neteja dels edificis administratius, esportius i d'ensenyament de titularitat municipal a través d'un contracte actualment vigent amb una empresa externa. Per garantir la major eficiència i eficàcia del contracte de neteja d'edificis es fa necessari realitzar un control exhaustiu i un seguiment de les tasques, programació i planificació de l'empresa de neteja d'edificis, a través de personal extern convenientment qualificat, ja que l'ajuntament no disposa de recursos tècnics personals qualificats per realitzar l'escomesa d'aquestes tasques. És per això que es fa necessària la contractació d'una auditora externa que realitzi els treballs de control de qualitat i assistència tècnica per optimitzar els treballs de neteja de les dependències municipals.

El contracte no serà dividits en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Per portar a terme la contractació corresponent s'hi inicia un procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

D'acord amb allò establert a l'article 117.2 de la LCSP i atès que el contracte es formalitzarà en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.



El valor estimat del contracte (VEC) quadriennal incloses les possibles modificacions del contracte serà de 64.462,83€. S'ha previst una modificació del contracte de fins al 5,4 % (S/I) de la totalitat del contracte (S/I), distribuït únicament en la segona anualitat del contracte degut a la redacció/assessoria de l'informe de petició i PPT del contracte de neteja d'edificis i dependències municipals.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 27 d'octubre de 2023, s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus i plec prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte. S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.** Incoar l'expedient de contractació del servei de desenvolupament del control de qualitat i assistència tècnica per a l'optimització del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 i concordants de la LCSP i amb tramitació ordinària.

El pressupost base de licitació del contracte és de 74.000,02€ IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 61.157,04€
- IVA (21%): 12.842,98€

**SEGON.** Aprovar el quadre de característiques del plec tipus i plec prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte del servei de desenvolupament del control de qualitat i assistència tècnica per a l'optimització del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

**TERCER.** Aprovar la despesa anticipada de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova els text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**QUART.** Aprovar l'autorització (A) de la despesa per import de SETANTA-QUATRE MIL EUROS AMB DOS CÈNTIMS (74.000,02€) IVA inclòs, segons el detall següent:



ANUALITAT	APLICACIÓ	2024 (1 Gener al 31 Desembre)	2025 (1 Gener al 31 Desembre)	2026 (1 Gener al 31 Desembre)	2027 (1 Gener al 31 Desembre)
IMPORT S/I	43 9209 22706	15.289,26 €	15.289,26 €	15.289,26 €	15.289,26 €
IMPORT IVA INCLÒS	43 9209 22706	18.500,00 €	18.500,00 €	18.500,00 €	18.500,02 € (per reajustament de cèntims d'euro)

**CINQUÈ.** Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL.”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

I perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde a Olesa de Montserrat, a data de la signatura electrònica.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

