

INFORME

Assumpte: Iniciar la licitació del contracte mixt d'obra i subministrament de la instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum, a la coberta del poliesportiu Can Bassa de Granollers (obra 78/21) Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Financiat per la Unió Europea NextGeneration UE.

Expedient: 265/2023/SOLCON

Fets:

1. En data 21 de desembre de 2021 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el *Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa* (obra 78/21), que inclou l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut, amb un pressupost estimat de 82.361,78 euros més la quantitat de 17.295,97 euros corresponent al 21% d'IVA que fa un total de 99.657,75 euros, amb un termini d'execució de les obres de 4 setmanes, redactat pels tècnics de l'empresa Solar Tradex, SL, i promogut per l'Ajuntament de Granollers.

L'objectiu és la construcció d'una instal·lació solar fotovoltaica de 72 kWn de potència per autoconsum compartit, a la coberta de la pista poliesportiva exterior de Can Bassa de Granollers, situada al carrer de Caterina Albert 15 de Granollers, per tal de cobrir les necessitats d'autoconsum elèctric de l'edifici municipal amb el consegüent estalvi energètic en la despesa elèctrica del poliesportiu municipal de Can Bassa i altres consumidors associats (EBM Tortuga i Escola Mestres Montaña). La producció prevista d'electricitat renovable de la instal·lació és de 137.107 kWh/any i l'estalvi d'emissions de 37,43 t_nCO₂eq/any, el que representa una intensitat climàtica de la inversió de 2,66 euros/kgCO₂.

La instal·lació fotovoltaica contempla la connexió a la xarxa en règim autoconsum compartit amb excedents, acollida a compensació simplificada, d'acord amb el Reial Decret 244/2019, de 5 d'Abril.

El projecte s'emmarca en el *Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima de Granollers* (2016), eix d'actuació "Projectes i inversió per a l'adaptació al canvi climàtic", acció número 35 referent a la producció local d'energia neta, el desenvolupament d'iniciatives i projectes municipals d'instal·lacions fotovoltaïques per produir electricitat renovable, orientades a l'autoconsum per tal de cobrir les necessitats d'autoconsum elèctric del sector municipal amb el consegüent estalvi energètic en la despesa elèctrica.

Aquest projecte té caràcter d'obra local ordinària, d'acord amb el ROAS i els articles 13 i 232 de la Llei 9/2017 de la Llei de contractes, defineix les característiques de les obres a executar, queda determinada en precisió l'idoneïtat, naturalesa i extensió de les necessitats que hauran de cobrir-se mitjançant el corresponent contracte.

S'ha emès informe favorable facultatiu de supervisió de projecte, conforme el *Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa* compleix amb els requeriments establerts a la normativa vigent per aquesta intervenció, de conformitat a l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2. L'edicta d'aprovació inicial s'ha publicat en el BOBP de data 4 de gener de 2022, al DOGC número 8586 de 18 de gener de 2022 i al tauler electrònic de la corporació des del dia 18 de gener fins al 28 de febrer de 2022. Durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació i, per tant, el projecte d'obra es considera aprovat definitivament

3. El 17 d'octubre de 2023 es va emetre l'Acta de replantejament de l'esmentat projecte on es fa constar que s'ha efectuat el replanteig del Projecte objecte del contracte d'obres, s'ha comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys, d'acord amb l'article 236 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, conforme es totalment viable l'esmentat projecte.

4. Aquest programa es configura a través de sis programes d'incentius entre els quals el programa 4 s'adreça a «la realització d'instal·lacions d'autoconsum, amb font d'energia renovable, en el sector residencial, les administracions públiques i el tercer sector, amb o sense emmagatzematge».

Aquest programa, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i finançat per la Unió Europea Next Generation UE, està inclòs en:

- Palanca 3: transició energètica
- Component: 7: desplegament i integració d'energies renovables
- Inversió 1: desenvolupament d'energies renovables innovadores, integrades en l'edificació i en els processos productius.

A l'Ajuntament de Granollers se li ha atorgat una subvenció de 81.763,20 euros, per a l'actuació d'instal·lació d'una fotovoltaica per autoconsum col·lectiu a la pista annexa de Can Bassa, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (ref. BDNS 599248). Per resolució d'Alcaldia núm. E-8141/2023 de data 18 de setembre es va acceptar l'esmentada subvenció. S'estableixen 18 mesos des de la data de notificació de la resolució de concessió per executar i justificar la instal·lació, d'acord amb els termes de la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre.

5. Ateses les característiques del *Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa (obra 78/21)* es considera com a procediment més adequat, el procediment obert i tramitació ordinària anticipada, d'acord amb el que estableix l'article 156 de la Llei de Contractes del Sector públic.

Per aquest motiu és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar l'execució de les obres del Projecte esmentat per un import màxim de 82.361,78 euros més la quantitat de 17.295,97 euros corresponent al 21% d'IVA que fa un total de 99.657,75 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària K3221/17220/62329 NGEU-INSTAL·LACIO FOTOVOLTAICA POLIESPORTIU CAN BASSA

6. No és necessari requerir la classificació d'empreses contractistes per a l'execució d'aquestes obres, d'acord amb el que s'estableix a l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres.

El desgloss de costos són els que s'indiquen a continuació:

Obra i subministrament per l'execució del Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa

LOT 1. OBRA I SUBMINISTRAMENT INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA K3221/ 17220/ 62329 NGEU-INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA POLIESPORTIU CAN BASSA					
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE	BENEFICI INDUSTRIAL
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (sense SIS)	PEM	62.645,23 €	62.645,23 €		
SEGURETAT I SALUT	SIS	6.566,35 €	6.566,35 €		
DESPESES GENERALS	DG 13%	8.997,51 €		8.997,51 €	
BENEFICI INDUSTRIAL	BI 6%	4.152,69 €			4.152,69 €
Subtotal		82.361,78 €			
IVA	21%	17.295,97 €		17.295,97 €	
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRATA	PEC	99.657,75 €	69.211,58 €	26.293,48 €	4.152,69 €

La despesa anual associada al manteniment de la futura instal·lació fotovoltaica per a la producció d'electricitat renovable, no està inclosa en el projecte d'obra objecte d'aquesta licitació i segons quadre adjunt s'estima que anualment és de 5,25 euros/kWn instal·lat, el que suposa un import anual aproximat de 378,00 euros (veure quadre annex costos i ingressos associats), d'acord el que exigeix la Llei Orgànica 2/2012 d'Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera. El manteniment d'aquestes instal·lacions no s'inclou en la present licitació.

COSTOS I INGRESSOS ASSOCIATS A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE LA PISTA EXTERIOR DEL POLIESPORTIU DE CAN BASSA (72 kWn)	
CONCEPTE	IMPORT ESTIMAT
Despesa anual associada al manteniment de la instal·lació solar fotovoltaica *	-378,00 €
Ingrés anual corresponent a l'estalvi energètic que genera la producció de la instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum compartit. La producció de la instal·lació és de 137.107 kWh/any, que equival a un 30% del consum total del els edificis de l'escola Turó de Can Gili, CC Can Gili i Camp de futbol de Can Gili.	12.880,99 €
BALANÇ ECONÒMIC ANUAL DEL FUNCIONAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ	12.502,99 €
* Import manteniment tipus anual = 5,25 €/kW potència instal·lada	
Inclou:	
- Monitoratge de la instal·lació	
- Manteniment correctiu	
- Inspecció de l'inversor i proteccions	
- Revisió de l'estructura i de les connexions	
- Resum mensual d'operacions	
- Realització d'un informe tècnic anual	
Inversió (costos directes)	76.587,42 €
Estalvi factura elèctrica	12.502,99 €

7. Per l'especificitat de l'obra de construcció i dels materials, i la seva instal·lació fa que aquest contracte no sigui susceptible de divisió en lots, ja que els treballs i conjunt d'elements han de certificar-se com un únic element funcional i segur, un cop acabats els treballs d'instal·lació.

8. Justificació del criteris de valoració:

Obra i subministrament dels sistema solar fotovoltaic

L'estudi de l'execució de l'obra:

Atès el projecte per a la instal·lació de la instal·lació fotovoltaica a la coberta de la pista exterior del poliesportiu de Can Bassa, defineix en l'Annex IV-Estudi Bàsic de Seguretat i Salut defineix un termini d'execució de l'obra però no detalla la planificació ni el procés constructiu a seguir, amb detall i relació dels mitjans tècnics i materials a utilitzar, tampoc com integrar el monitoratge del sistema de producció fotovoltaica amb la plataforma SENTILO, es valorarà positivament que s'aporti documentació específica sobre el procés constructiu i programa dels treballs d'obra a seguir, relació de mitjans tècnics i materials a utilitzar, sobre la configuració del sistema de monitoratge a instal·lar per tal que permetin la integració de la informació a la plataforma SENTILO, segons els criteris establerts per la Direcció de serveis tecnològics i societat del coneixement de l'Ajuntament de Granollers.

Millores de la gestió ambiental per reduir l'impacte de les actuacions:

Atès que el projecte per a la instal·lació de la instal·lació fotovoltaica a la coberta de la pista exterior del poliesportiu de Can Bassa realitza en l'apartat 8 del projecte tècnic una avaluació dels residus però no detalla la gestió a realitzar en cadascun, ni com reduir els sorolls associats a l'obra de construcció, es valorarà positivament la definició de mesures concretes destinades a minimitzar la generació de soroll i per millorar el pla de residus de l'obra, amb l'objectiu de prevenir la generació de residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials, valorant cadascuna de les millores per separat considerant la seva aplicabilitat a l'obra, i els beneficis ambientals en la reducció de consums de materials i el reaprofitament de residus.

La baixa dels preus de les prestacions del contracte:

Per valorar les proposicions presentades es tindrà en compte com a criteri directament vinculat a l'objecte del contracte com és el preu de l'execució de l'obra de construcció i subministrament de la instal·lació fotovoltaica, sense IVA, ofert pels licitadors, tenint en compte que els punts s'atorgaran en funció de la fórmula. La justificació del criteri rau òbviament en la reducció del preu del contracte.

Millora de la sostenibilitat ambiental de l'obra:

Es valorarà positivament les mínimes emissions de gasos amb efecte d'hivernacle (expressats en kgCO₂) generades a causa dels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra, que inclouen tan els desplaçaments associats a la mobilitat de l'equip humà assignat a l'execució de l'obra, com els desplaçaments associats al subministrament d'equips i materials necessaris per a l'execució de l'obra. Atès que la implantació d'aquest nou sistema d'aprovisionament elèctric del poliesportiu de Can Bassa i altres consumidors associats a base d'energia solar fotovoltaica, és considerada una font d'energia renovable i neutra en emissions, persegueix de forma global la reducció d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle (GEH) dels sistemes actuals de producció d'electricitat, els desplaçaments associats al subministrament i instal·lació del sistema solar fotovoltaic es faran de manera que minimitzin les emissions GEH associades. Així, amb la finalitat de minimitzar les emissions GEH associades als desplaçaments es valora la millor organització de la logística i distribució associada al desenvolupament de l'obra, així com la millor tecnologia i/o mitjans disponibles per a dur a terme aquesta logística i distribució. Caldrà acreditar aquests desplaçaments mitjançant el certificat de compromís del subministrador d'acord amb el model - ANNEX COMPROMÍS MILLORA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL.

9. Els responsables del contracte seran el senyor David Marí Caudevilla, enginyer tècnic del Servei d'Obres i Projectes i la senyora Virgínia Domingo Reig, tècnica superior del Servei de Medi Ambient i Espais Verds de l'Ajuntament de Granollers.

10. El termini d'execució de les obres es fixa en 4 setmanes.

11. Caldrà dotar de consignació suficient i adequada a la partida K3221/17220/62329 NGEU-INSTAL·LACIO FOTOVOLTAICA POLIESPORTIU CAN BASSA per l'exercici 2024.

Per això cal tramitar el següent document comptable: "A-FUT" per import de 99.657,75 euros del pressupost d'inversions 2024.

Fonaments de dret:

El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 27/1013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, la conservació i rehabilitació de l'edificació és competència municipal.

Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.

Article 16 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes de subministraments.

Article 18 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes mixtos.

Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.

Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.

Article 156 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert.

Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes.

Reial Decret-Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació,

Transformació i Resiliència, principalment en allò relatiu a las mesures d'agilització de les subvencions finançables amb fons europeus establertes als articles 48, 60 a 65 i als instruments de col·laboració publico privada per a l'execució del PRTR establert als articles 67 a 69. Publicat al BOE, número 341, de 31 de desembre del 2020.

El Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer del 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

Reial Decret 477/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova la concessió directa d'ajuts a les comunitats autònomes i a les ciutats de Ceuta i Melilla d'ajuts per l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fons d'energia renovable, així com a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència Europeu, publicat al BOE núm. 155, de 30 de juny de 2021, va establir les bases reguladores per a la concessió d'ajuts.

Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre, publicada al DOGC núm. 8562 de 14 de desembre de 2021, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajuts del programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fons d'energia renovable, i a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (ref. BDNS 599248).

Resolució ACC/3807/2021, de 21 de desembre, publicada al DOGC núm. 8572 de 28 de desembre de 2021, modifica la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre.

Resolució parcial de data 4 de juliol de 2023, relativa a l'atorgament de subvencions en el marc de la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajuts del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fons d'energia renovable, a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (ref. BDNS 599248).

Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contractació Pública del Estat sobre aspectes a incorporar en els expedients i en els plecs rectores dels contractes que es van a finançar amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Per tot allò exposat,

Proposo:

Primer. Iniciar la licitació per adjudicar el contracte mixt d'obres i subministrament per executar el *Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa* (obra 78/21), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un termini d'execució de les obres de 4 setmanes, redactat pels tècnics de l'empresa Solar Tradex SL, i promogut per l'Ajuntament de Granollers, per un import màxim de 82.361,78 euros més la quantitat de 17.295,97 euros corresponent al 21% d'IVA que fa un total de 99.657,75 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària K3221/17220/62329

NGEU-INSTAL·LACIO FOTOVOLTAICA POLIESPORTIU CAN BASSA, mitjançant el sistema de procediment obert i tramitació ordinària anticipada.

Aquesta actuació està cofinançada per l'Institut Català d'Energia en el marc del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration UE (ref. BDNS 599248).

Segon. Autoritzar una despesa màxima de 99.657,75 euros per l'adjudicació del contracte esmentat en el punt primer, a càrrec de l'aplicació pressupostària K3221/17220/62329 NGEU-INSTAL·LACIO FOTOVOLTAICA POLIESPORTIU CAN BASSA, a càrrec de l'exercici 2024.

Caldrà condicionar l'aplicació de recursos autoritzats a l'aprovació definitiva del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2024, a l'aplicació pressupostària K3221/17220/62329 NGEU-INSTAL·LACIO FOTOVOLTAICA POLIESPORTIU CAN BASSA i a l'existència de crèdit hàbil i suficient.

Tercer. Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

Quart. Designar com a responsables del contracte al senyor David Marí Caudevilla, enginyer tècnic del Servei d'Obres i Projectes i a la senyora Virgínia Domingo Reig, tècnica superior del Servei de Medi Ambient i Espais Verds de l'Ajuntament de Granollers, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè. Complir en matèria de contractació el que disposa la normativa de l'Estat i de la Unió Europea per ser una actuació cofinançada en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat amb fons europeus Next Generation EU.

El director de Serveis de Projectes i Medi Ambient

Granollers, 20/10/2024