



**Ajuntament
de Salt**

ÒRGAN: JUNTA DE GOVERN LOCAL
TIPUS SESSIÓ: ORDINÀRIA
DATA: 21 de novembre de 2023
UNITAT: Obres públiques
EXPEDIENT: 2023F031000004

<<La Junta de Govern Local, en data 29 de setembre de 2023, va aprovar definitivament el Projecte tècnic per a l'adequació d'un edifici municipal situat al c. Lluís Moreno, 2, redactat per l'arquitecta municipal, Andrea Llusent Guillamet i els serveis tècnics municipals, que es compon de Memòria descriptiva i constructiva, annexes (estudi de seguretat i salut), plànols, plec de prescripcions tècniques i, pressupost amb amidaments, quadre de preus, amb un pressupost general per import de 76.674,97 €, IVA inclòs, i de 63.367,74 €, IVA exclòs.

L'objectiu d'aquests treballs és la reforma i adequació de l'edifici situat al carrer Lluís Moreno, 2 segons les actuacions previstes al Projecte aprovat, i que es concreten per una banda en la eliminació de les barreres arquitectòniques de la planta baixa amb la formació de rampes d'accés, un bany adaptat; per l'altre a la planta primera, una escala d'accés que implicarà l'enderroc de la volta existent i el forjat de cairats de la zona de la cuina; i per una altra costat la realització de noves instal·lacions: electricitat, enllumenat, fontaneria i telecomunicacions.

Els serveis tècnics municipals han redactat els plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres mitjançant procediment obert i tramitació simplificada abreujada, a l'empara del que estableix l'art. 159.6 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb tramitació electrònica, no s'estableix com a obligatòria la inscripció al RELI, al ROLECE o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma per a les empreses, i s'han determinat diversos criteris de valoració mitjançant fórmules automàtiques (100%), entre elles l'oferta econòmica i l'ampliació del termini de garantia de les obres objecte del contracte. Per altra banda, i de conformitat amb el que estableix l'article 20.1 de la LCSP no es troba subjecte a regulació harmonitzada.

D'acord amb els articles 13 i 25 de la LCSP, el contracte es tipifica com a contracte d'obres.

El valor estimat del contracte és de 76.041,29 euros, IVA exclòs, que s'ha calculat tenint en compte el pressupost base de licitació, IVA exclòs, més un 20% de modificacions previstes.

El pressupost base de licitació del contracte es fixa en la quantitat de 63.367,74 € IVA exclòs, més el 21% d'IVA (13.307,23 €), que fan un total de 76.674,97€ IVA inclòs.

El termini d'execució previst és de TRES (3) MESOS comptats a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Queda justificada l'existència de crèdit d'aquesta contractació de la despesa de 76.674,97 €, IVA inclòs, que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.32710.63200, amb núm. de projecte de despesa 2023/2/31/5- CAN BORIC. Inversió en edificis i construcció, del Pressupost municipal.

Vistos els informes preceptius que figuren a l'expedient així com tota la documentació que consta incorporada.

Atès el que disposen els articles 116, 117 i 159.6 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i que la Junta de Govern Local és l'òrgan competent, segon la resolució de l'Alcaldia-Presidència de data 20 de juny de 2023, publicat al BOPG núm.121 de 22 de juny de 2023, de delegació de competències.>>

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

<<**Primer.- INICIAR** l'expedient de contractació de les obres de reforma i d'adequació de l'edifici situat al carrer Lluís Moreno, 2, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació 2023F031000004 del contracte de les obres de reforma i d'adequació de l'edifici situat al carrer Lluís Moreno, 2, amb un pressupost, IVA exclòs de 63.367,74 euros de base i 13.307,23 euros corresponent al 21% d'IVA vigent, amb un import de 76.674,97 euros IVA inclòs.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 76.041,29 euros, IVA exclòs.

Tercer.- APROVAR la memòria justificativa del contracte, els plecs de clàusules administratives particulars i els seus annexos que han de regir la contractació de les obres de reforma i d'adequació de l'edifici situat al carrer Lluís Moreno, 2.

Quart.- CONVOCAR el procediment de contractació amb procediment obert simplificat abreujat, i tramitació ordinària, atenent una pluralitat de criteris de valoració, a l'empara del que estableix l'art. 159.6 de la LCSP, mitjançant la publicació del corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Salt.

Cinquè.- AUTORITZAR la despesa de 76.674,97 euros, IVA inclòs, amb càrrec amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.32710.63200, amb núm. de projecte de despesa 2023/2/31/5- CAN BORIC. Inversió en edificis i construcció, del Pressupost municipal.>>

Certificat amb signatura electrònica.