



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN EL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'ELABORACIÓ DELS PLECS TÈCNICS PER A LA LICITACIÓ DEL SERVEI MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS DE LA CIUTAT DE LLEIDA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA ABREUJADA

Expedient MAH-2023-0093

I. Objecte

L'objecte del contracte és la prestació del servei d'elaboració d'uns Plecs tècnics per a la licitació del servei manteniment dels espais verds de la ciutat de Lleida. Per a l'elaboració d'aquest plec caldrà efectuar les següents accions:

- A. Avaluar i definir els requeriments normatius, tècnics, ambientals i socials que ha de contemplar el plec de prescripcions tècniques del nou servei de manteniment dels espais verds de Lleida, per donar compliment a la legislació d'àmbit europeu, estatal, autonòmic, supramunicipal i municipal .
- B. Avaluar i definir una proposta tècnica i econòmica que tingui en compte objectius a curt, mig i llarg termini sobre el resultat dels servei prestat, així com les millors solucions tècniques del mercat, l'adaptabilitat i flexibilitat per adequar-se a noves necessitats al llarg de la vigència del nou contracte i la planificació del seguiment de la qualitat del servei.
- C. Analitzar i determinar la quantificació econòmica del servei de manteniment dels espais verds del municipi i determinar-ne la viabilitat econòmica i financera de la proposta.
- D. Elaboració del Plec de Prescripcions Tècniques i la memòria justificativa del nou servei de manteniment dels espais verds de la ciutat, d'acord amb els paràmetres descrits i les conclusions i justificacions obtingudes de les anàlisis del treball previ.
- E. Establir criteris de valoració que garanteixin l'adjudicació del nou servei.
- F. Obtenir uns indicadors de seguiment de prestació i qualitat del nou servei que permetin quantificar el seu assoliment i concretar-ne els objectius

II. Àmbit territorial

L'àmbit territorial són tots els espais verds de la ciutat de Lleida, incloent Sucs i Raïmat.



III. Servei de redacció dels plecs

1.1. Descripció del servei

L'Ajuntament de Lleida proposa externalitzar aquest servei de redacció dels plecs amb empreses especialitzades en el sector, per poder tenir una visió més ampla i comparativa amb plecs similars.

1.2. Descripció de les característiques tècniques

- 1) La finalitat primera és configurar el supòsit més idoni de sectoritzar o no, el futur contracte de manteniment dels espais verds de la ciutat de Lleida.
- 2) L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.» (En el cas de no existir un conveni aplicable al sector, l'òrgan de contractació podrà fixar en el plec unes condicions laborals mínimes aplicables.).

Cal remarcar que, en els actuals sectors de manteniment de la ciutat s'inclouen Centres Especials de Treball, per tant, amb el seu conveni.

- 3) Elaboració del document tècnic i econòmic del resultat del punt 1 i 2

1.3. Mitjans tècnics i personals

L'adjudicatari haurà d'utilitzar i aplicar eines de lectura i edició de sistemes d'informació geogràfiques, per poder valorar i quantificar el document econòmic de pressupost del contracte de manteniment.

L'adjudicatari es compondrà d'un equip tècnic multidisciplinari que pugui abastir les necessitats específiques del servei de manteniment a contractar.

1.4. Termini estimat de redacció.

La documentació ser lliurada en un termini de dos mesos i mig, distribuït orientativament en les fases següents:

Fase 1: durant el primer mes es realitzaran reunions setmanals per poder intercanviar la documentació i informació necessària per determinar el format del contracte: sectoritzat o no.

Fase 2: durant el segon mes s'elaborarà el plec de prescripcions tècniques i valoració econòmica. Es realitzaran reunions quinzenals per seguiment del redactat.

Fase 3: es realitzarà la revisió del document, correccions i entrega del document.

1.5. Documentació a presentar

A la finalització dels treballs s'aportarà els documents tècnics elaborat en els formats següents:

- Plec de prescripcions tècnic: Word.



Ajuntament de Lleida

- Pressupost o valoració econòmica: tcq
- Plànols: GIS.
- Altra documentació necessària per l'elaboració del document, en els formats que es consensuin amb l'Ajuntament.

Presentació en suport paper

Els textos escrits es presentaran necessàriament en format A4 vertical. Els plànols i els gràfics que no acompanyin el text, es presentaran en format A3. La documentació lliurada complirà les normes descrites en el punt anterior. Es lliuraran original i 3 (tres) exemplars complets a petició de l'Ajuntament de Lleida.

Presentació en suport digital

Tota la documentació presentada haurà de poder obtenir-se exactament a partir del seu corresponent arxiu informàtic. Els formats d'arxiu admesos per a la presentació dels treballs han de ser llegibles per algun dels següents paquets informàtics:

o Microsoft Office Professional Plus 2016 (MS Word, MS Excel, MS Access, MS Power Point).
o Programes de SIG. La informació generada haurà de ser compatible i ser integrada al Sistema d'Informació Geogràfica que està posant en marxa l'Ajuntament de Lleida (QGIS). Els licitadors hauran d'explicitar en la seva oferta el software de treball cartogràfic SIG proposat.

Es lliurarà una còpia del document en format PDF i Word mitjançant un llapis de memòria.

Es lliurarà una còpia dels shapes utilitzats en la confecció dels mapes i càlculs, amb els corresponents camps de la taula actualitzats, també mitjançant un llapis de memòria.

1.6.- Interpretació de contradiccions i omissions del plec

L'adjudicatari tindrà l'obligació de posar de manifest qualsevol omissió o contradicció que figuri al plec. En cap cas podrà substituir la falta unilateralment i sense autorització expressa. Qualsevol interpretació o aclariment referent al plec és competència exclusiva de la direcció facultativa dels treballs o de la persona en qui ell delegui.

Lleida, a data de la signatura electrònica

L'enginyer tècnic d'espais verds