

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRACTE DE LES OBRES DE MILLORA DEL PAVIMENT DEL C/ DE BAIX, C/ INDÚSTRIA I C/ TRAMUNTANA DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE TORREFARRERA, A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.**

**ÍNDEX**

**TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

**CAPÍTOL I. Règim jurídic**

Clàusula 1. Règim jurídic.

**CAPÍTOL II. De l'òrgan contractant.**

Clàusula 2. Òrgan de contractació.

Clàusula 3. Responsable del contracte i Direcció facultativa.

Clàusula 4. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.

**CAPÍTOL III. Del contracte.**

Clàusula 5. Objecte i necessitat del contracte.

Clàusula 6. Valor estimat del contracte.

Clàusula 7. Pressupost base de licitació i preu del contracte.

Clàusula 8. Existència de crèdit

Clàusula 9. Termini i lloc d'execució.

Clàusula 10. Condicions especials d'execució.

Clàusula 11. Revisió de preus.

**CAPÍTOL IV. Del licitador.**

Clàusula 12. Aptitud per contractar.

Clàusula 13. Classificació i solvència.

Clàusula 14. Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

**CAPÍTOL V. Del procediment d'adjudicació.**

Secció primera. Del procediment i criteris d'adjudicació.

Clàusula 15. Procediment.

Clàusula 16. Publicitat.

Clàusula 17. Criteris d'adjudicació.

Secció segona. De la garantia

Clàusula 18. Garantia definitiva.

Clàusula 19. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva.

**TÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE.**

**CAPÍTOL I. De les proposicions.**

Clàusula 20. Presentació de proposicions.

Clàusula 21. Forma i contingut de les proposicions.

Clàusula 22. Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de proposicions.

**CAPÍTOL II. De la proposta d'adjudicació, adjudicació i perfecció i formalització.**

Clàusula 23. Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.

Clàusula 24. Adjudicació del contracte.

Clàusula 25. Perfecció i formalització del contracte.

**TÍTOL III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

**CAPÍTOL I. Drets i obligacions del contractista.**

Secció primera. Dels abonaments al contractista

Clàusula 26. Abonaments, mesuraments i valoració.

Secció segona. De les exigències al contractista.

Clàusula 27. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.

Secció tercera. De les disposicions laborals i socials i de transparència



Clàusula 28. Obligacions laborals, socials i de transparència.

Secció quarta: De la confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal

Clàusula 29. Deure confidencialitat.

Clàusula 30. Protecció de dades de caràcter personal.

Secció cinquena. De les assegurances i responsabilitats per danys

Clàusula 31. Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis.

CAPÍTOL II. De la cessió i subcontractació.

Clàusula 32. Cessió del contracte.

Clàusula 33. Subcontractació.

CAPÍTOL III. Execució de l'obra.

Secció primera. Del risc i ventura i interpretació del projecte.

Clàusula 34. Risc i ventura.

Clàusula 35. Interpretació del projecte.

Secció segona. De la comprovació del replanteig, Pla de Seguretat i Salut i programa de treball. 28 Clàusula 36. Comprovació del replanteig.

Clàusula 37. Pla de Seguretat i Salut.

Clàusula 38. Programa de treball.

Secció tercera. De l'execució defectuosa i demora

Clàusula 39. Execució defectuosa i demora.

Secció quarta. De la modificació i suspensió de les obres

Clàusula 40. Modificació de les obres.

Clàusula 41. Suspensió de les obres.

CAPÍTOL IV. Extinció del contracte.

Secció primera. De la resolució del contracte

Clàusula 42. Resolució del contracte.

Secció segona. De la terminació de l'obra.

Clàusula 43. Avís de terminació de l'execució de l'obra.

Clàusula 44. Recepció de l'obra.

Clàusula 45. Amidament general i certificació final.

Secció tercera. Del termini de garantia i de la liquidació

Clàusula 46. Termini de garantia i liquidació.

Clàusula 47. Responsabilitat per vicis ocults.

Secció quarta. Prerrogatives i facultats de l'Administració i Recursos

Clàusula 48. Prerrogatives i facultats de l'Administració.

Clàusula 49. Recursos

ANNEX I. Documentació administrativa.- Declaració responsable

ANNEX II.- Proposta tècnica.

ANNEX III.- Proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra.

ANNEX IV.- Proposta econòmica.

ANNEX V.- Pressupostos i amidaments desglossats per actuacions



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRACTE DE LES OBRES MILLORA DEL PAVIMENT DEL C/ DE BAIX, C/ INDÚSTRIA I C/ TRAMUNTANA DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE TORREFARRERA, A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.**

**TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

**CAPÍTOL I. Règim jurídic**

**Clàusula 1. Règim jurídic.**

El present contracte té caràcter administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). Les parts queden sotmeses expressament a l'establert en aquest plec i en el corresponent projecte.

La Memòria, els plànols, els quadres de preus, el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars, tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat per l'adjudicatari, en el mateix acte de formalització del contracte.

Pel no previst en els plecs, el contracte es regirà per la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'Octubre (RGLCAP), en tot el que no s'oposi a l'anterior.

L'aplicació d'aquestes normes es durà a terme en relació amb tot el que no hagi resultat afectat per la disposició derogatòria de la LCSP.

En tot cas, les normes legals i reglamentàries esmentades anteriorment seran d'aplicació en tot el que no s'oposin a la LCSP.

Supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les de dret privat.

**CAPÍTOL II. De l'òrgan contractant.**

**Clàusula 2. Òrgan de contractació.**

De conformitat amb l'article 61 LCSP, la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació, unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatutària, tinguin atribuïda la facultat de celebrar contractes en el seu nom.

La disposició addicional segona de la LCSP atribueix a l'Alcaldia la competència, com a òrgan de contractació del present contracte, atenent a que el valor estimat del mateix no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost 2023

**Clàusula 3. Responsable del contracte i Direcció facultativa.**

Al responsable del contracte li correspon, d'acord amb el que es disposa en l'article 62.1 LCSP, supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions



necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

De conformitat amb l'article 62.2 LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb els articles 237 a 246 LCSP.

L'òrgan de contractació, a través de la direcció facultativa, també efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra executada.

Sense perjudici del que es disposa en l'article 214.2 d) del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relativa a la funció interventora serà missió de la direcció facultativa, la comprovació de la realització de les obres segons el projecte, així com les seves instruccions en el curs de l'execució de les mateixes.

El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la direcció facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

Quan el contractista, o persones que depenguin d'ell, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona execució del contracte, l'òrgan de contractació podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució dels pactes.

La direcció facultativa de l'obra podrà ordenar l'obertura de cales quan sospiti l'existència de vicis ocults de construcció o l'ús de materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència d'aquests, seran per compte del contractista les despeses derivades de la seva reparació i esmena. En cas contrari, es certificarà la indemnització que correspon a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.

La direcció facultativa podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar aquests treballs sense perjudici que, la direcció facultativa de l'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

El procediment a seguir en els casos de força major de l'article 239 LCSP, serà l'establert en l'article 146 del RGLCAP.

La resolució d'incidències sorgides en l'execució del contracte es tramitarà, mitjançant expedient contradictori, d'acord amb l'establert en l'article 97 del RGLCAP.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari assumirà les seves responsabilitats inherents a l'execució dels treballs i al control i vigilància de materials i obra que executi d'acord a les instruccions, d'obligat compliment, donades per la direcció facultativa i per la inspecció de l'obra.

#### **Clàusula 4. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.**

De conformitat amb l'article 62 LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la direcció facultativa designada per l'òrgan de contractació.

### **CAPÍTOL III. Del contracte.**



## **Clàusula 5. Objecte i necessitat del contracte.**

L'objecte del contracte al que es refereix el present plec, és l'execució de les obres contingudes al Projecte de "Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera".

Aquest projecte, segons es dedueix de la resolució de la seva aprovació, consta de quants documents són exigits en l'article 233 de la LCSP havent-se contemplat en la seva elaboració allò regulat en el Llibre II, Títol I, Capítol II, Secció 2<sup>a</sup> del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP l'execució d'aquesta obra no serà objecte de divisió en lots, pel fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

La divisió en actuacions que s'especifica ho és als únics efectes de poder justificar tècnica i administrativament, dues actuacions respecte les quals cal emetre certificacions d'obra diferenciades.

**Actuació 1.-** Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera.

Codi C.P.V. 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers.

45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat.

**Actuació 2.-** Reparació de flonjalls del C/ Tramuntana i millora del paviment de la Rotonda del C/ Variant del polígon industrial de Torrefarrera

Codi C.P.V. 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers.

45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat.

## **Clàusula 6. Valor estimat.**

El valor estimat del present contracte, de conformitat amb el que es disposa en l'article 101 LCSP, ascendeix a la quantitat de 232.098,91 € IVA no inclòs i es formula com un tant alçat a la totalitat dels elements que configuren les obres detallades en el projecte, incloent l'import de les possibles modificacions sobre el mateix.

Desglossament del valor estimat del contracte:

|                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| <b>Concepte:</b>                   | <b>Import (IVA exclòs)</b> |
| Pressupost base de licitació total | 232.098,91 €               |
| Possibles modificacions:           | 0,00 €                     |
| <b>Total</b>                       | <b>232.098,91 €</b>        |

Desglossament del valor estimat del contracte per actuacions:

**Actuació 1.-** Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera.

|                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| <b>Concepte:</b>                   | <b>Import (IVA exclòs)</b> |
| Pressupost base de licitació total | 189.960,09 €               |
| Possibles modificacions:           | 0,00 €                     |
| <b>Total</b>                       | <b>189.960,09 €</b>        |

**Actuació 2.-** Reparació de flonjalls de la calçada del C/ Tramuntana i millora del paviment de la Rotonda del C/ Variant del polígon industrial de Torrefarrera



**Concepte:**

Pressupost base de licitació total

Possibles modificacions:

**Total**

**Import (IVA exclòs)**

42.138,82 €

0,00 €

**42.138,82 €**

**Clàusula 7. Pressupost base de licitació i preu del contracte.**

El pressupost base de licitació consignat en el projecte ascendeix a la quantitat de 280.839,68 € IVA inclòs (dos-cents vuitanta mil vuit-cents trenta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims).

Desglossament del pressupost base de licitació:

|                                                                 |                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|
| Despeses directes i indirectes (Pressupost d'Execució Material) | 195.041,10 €        |
| Despeses generals (13%)                                         | 25.355,34 €         |
| Benefici industrial (6%)                                        | 11.702,47 €         |
| Subtotal                                                        | 232.098,91 €        |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%)                              | 48.740,77 €         |
| <b>TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>                       | <b>280.839,68 €</b> |

Desglossament del pressupost bases de licitació per actuacions:

**Actuació 1.-** Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera.

|                                                                 |                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|
| Despeses directes i indirectes (Pressupost d'Execució Material) | 159.630,33 €        |
| Despeses generals (13%)                                         | 20.751,94 €         |
| Benefici industrial (6%)                                        | 9.577,82 €          |
| Subtotal                                                        | <b>189.960,09 €</b> |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%)                              | 39.891,62 €         |
| <b>TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>                       | <b>229.851,71 €</b> |

**Actuació 2.-** Reparació de flonjalls de la calçada del C/ Tramuntana i millora del paviment de la Rotonda del C/ Variant del polígon industrial de Torrefarrera

|                                                                 |                    |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|
| Despeses directes i indirectes (Pressupost d'Execució Material) | 35.410,77 €        |
| Despeses generals (13%)                                         | 4.603,40 €         |
| Benefici industrial (6%)                                        | 2.124,65 €         |
| Subtotal                                                        | <b>42.138,82 €</b> |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%)                              | 8.849,15 €         |
| <b>TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>                       | <b>50.987,97 €</b> |

El pressupost base de licitació coincideix amb el pressupost del projecte d'obres, el qual ha emprat, majoritàriament els preus del banc BEDEC de l'Institut Català de la Construcció (ITEC) elaborats a partir dels diferents conceptes retributius segons categories, de salari i pagues extres, plusos, càrregues, seguretat social, etc., repartits unitàriament, d'acord amb les hores de treball anuals vigents en els diferents convenis laborals. Els costos de mà d'obra de cada aplicació pressupostària apareixen detallats al document Justificació de Preus del projecte de les obres objecte d'aquest contracte.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.



## **Clàusula 8. Existència de crèdit**

L'execució de les obres està emparada pel crèdit existent a l'aplicació pressupostària 151/61907 "Millora de les infraestructures del parc empresarial de Torrefarrera: Pavimentació de carrers PUOSC 2022" del pressupost general de l'ajuntament corresponent a l'anualitat 2023.

Per al finançament d'aquesta actuació l'Ajuntament de Torrefarrera té aprovada una subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, anualitat 2022, per import global de 250.000 € per al finançament de les actuacions de "Millora de les infraestructures de serveis del parc empresarial: enllumenat públic, pavimentació de carrers i bombament de les aigües pluvials". La part de la subvenció assignada al finançament d'aquesta obra és de 142.958,89 €

## **Clàusula 9. Termini i lloc d'execució.**

El termini d'execució de l'obra, serà de VUIT SETMANES, essent els terminis parcials els que es fixin com a tals en l'aprovació del programa de treball.

El còmput del termini s'iniciarà des de l'endemà al de la data de l'acta de comprovació del replantejament.

Els terminis parcials que es fixin en l'aprovació del programa de treball, amb els efectes que en l'aprovació es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, tret que, segons el parer de la direcció facultativa, existissin raons per estimar-ho inconvenient, estant-se al que es disposa en l'article 96 del RGLCAP.

## **Clàusula 10. Condicions especials d'execució.**

S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò disposat en l'article 202 de la LCSP:

10.1 Prendre les mesures necessàries per reduir l'impacte ambiental que l'execució del servei pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus i els embalatges i del material a utilitzar.

10.2 Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, excepte que les possibles condicions laborals pactades individualment siguin més beneficioses pels treballadors.

## **Clàusula 11. Revisió de preus.**

Per aplicació del que s'estableix a l'article 103 de la LCSP i 104 a 106 del RGLCAP, no procedeix la revisió de preus en aquest contracte.

## **CAPÍTOL IV. Del licitador.**

## **Clàusula 12. Aptitud per contractar.**

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte



corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- Acreditar la solvència econòmica i financera, que s'estableix en aquest plec.
- Acreditar la solvència tècnica o professional, que s'estableix en aquest plec.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals. Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

12.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil.

Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

En relació amb les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries serà aplicable el que es disposa en els articles 67 i 68 LCSP.

12.3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

12.4. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

12.5. Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

### **Clàusula 13. Classificació i solvència.**

De conformitat amb l'article 74 LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència



econòmica i financera i professional o tècnica que es determinen en aquest plec. Aquest requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible conforme al que es disposa en aquesta Llei.

Per al present contracte d'obres, atenent a que el seu valor estimat és inferior a 500.000 euro, no s'exigeix classificació.

No obstant, els licitadors poden acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica per contractar, ja sigui mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o ben acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

13.1. La classificació del contracte seria la següent:

- Grup/s: G
- Subgrup/s: 4
- Categoria: 2)

13.2. Acreditació de la solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera, s'acreditarà pels següents mitjans:

Volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers conclosos sigui al menys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (348.148,00 €)

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil.

13.3. Acreditació de la solvència tècnica o professional:

La solvència Tècnica o Professional, serà el de l'experiència en al realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà pels següents mitjans:

a) Relació dels treballs efectuats per l'interessat en el curs dels darrers cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al qual correspon l'objecte del contracte, avalats amb certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte (348.148,00 €)

Per tal de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan existeixi classificació aplicable al contracte, s'atendrà al grup i subgrup de classificació al que pertanyen uns i altres, i en la resta de casos a la coincidència entre els dos primers dígit del seus respectius codis CPV.

b) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

c) Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.



Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta, aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:

a) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

b) Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

En qualsevol cas:

Declaració sobre el personal que serà adscrit a l'obra, amb els següents requisits mínims:

- Cap d'obra: Amb una dedicació mínima d'un 50% de la jornada i amb titulació i formació professional habilitant per exercir com a responsable d'una obra, amb mínim 5 anys d'experiència en obres similars en els darrers 10 anys.
- Encarregat principal d'obra: Amb dedicació completa (100% de la jornada), mínim 5 anys d'experiència en obres similars en els darrers 10 anys.

L'empresa proposada com adjudicatària de l'obra haurà de presentar la documentació acreditativa dels dos perfils anteriors per l'execució de les obres (nom assignat a cada lloc, currículum corresponent i certificats acreditatius de la formació i/o experiència específica).

Altrament, per acreditar la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica es reconeix plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en el TRLCSP.

A aquests efectes, el licitador haurà d'aportar l'oportuna certificació del Registre, indicant, en tot cas, el número d'inscripció i una declaració responsable del representant legal conforme les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat cap variació. En el supòsit que no siguin aportats per la licitadora, la incorporació d'aquest certificat al procediment pot fer-se d'ofici per l'òrgan de contractació, el qual podrà sol·licitar directament al Registre de Licitadores la seva expedició per mitjans electrònics

#### **Clàusula 14. Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.**

De conformitat amb l'article 159.4 a) LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan sigui procedent de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 al Registre Oficial de la corresponent comunitat autònoma, a la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquests efectes, també es considera admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebut de la sol·licitud emès pel Registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

#### **CAPÍTOL V. Del procediment d'adjudicació.**



## **Secció primera. Del procediment i criteris d'adjudicació.**

### **Clàusula 15. Procediment.**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 159.1.b) LCSP, el contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat i es durà a terme atenent a diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb el que es disposa en els articles 145 i 146 LCSP.

### **Clàusula 16. Publicitat.**

L'anunci de licitació del contracte únicament precisarà de publicació en el perfil del contractant.

En el perfil de contractant de l'Ajuntament de Torrefarrera, <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31309727?categoria=0>, s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, si escau.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària fins tres dies abans de finalitzar el termini de presentació de propostes.

Les consultes s'hauran de fer necessàriament a través del perfil del contractant, en l'apartat habilitat a aquest efecte i una vegada informades, ja sigui pels serveis tècnics o jurídics, seran contestades per secretaria, a través del perfil del contractant.

### **Clàusula 17. Criteris d'adjudicació.**

En tractar-se d'un procediment obert, els criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules i criteris avaluables mitjançant l'aplicació de judicis de valor, que seran alhora criteris d'adjudicació, són els següents:

#### **CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES**

|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| Proposta econòmica                | 65 punts |
| Ampliació del termini de garantia | 10 punts |
| Increment del control de qualitat | 10 punts |

#### **CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE JUDICI DE VALOR**

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| Pla de treball i d'organització de l'obra | 15 punts |
|-------------------------------------------|----------|

#### **17.1.- Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules (fins a 85 punts)**

##### **17.1.1.- Oferta econòmica (fins a 65 punts)**

La puntuació de l'oferta econòmica es realitzarà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times B_i \times K$$

On:

$P_i$  = Puntuació que atorga la fórmula

$P_{\max}$  = Puntuació màxima establerta al plec de clàusules (65)  $B_i$  = % de Baixa de l'oferta que es puntua.

$K$  = Valor fixat en funció de la Baixa màxima esperada. En aquest cas es fixa un valor de 5, equivalent a baixes dins el llistat del 0% al 20%.

- Si la Baixa màxima presentada es troba dins aquest llistat del 0% al 20%,



s'aplicarà la fórmula indicada.

- Si la Baixa màxima es troba per sobre d'aquest llindar, el valor K no serà el predeterminat, sinó que K es re calcularà segons la fórmula següent:

$$K = \frac{1}{B_{\max} (\% \text{ Baixa màxima})}$$

Quan una oferta econòmica pugui considerar-se objectivament que es troba dins els supòsits de valors anormals o desproporcionats, serà considerada una proposició desproporcionada o anormal, en aquest cas, es seguirà el procés establert a l'article 149 de la LCSP. Si finalment l'òrgan de contractació estima que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, ha d'acordar l'adjudicació a favor de la següent proposició econòmica més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els següents paràmetres objectius, respecte el criteri de preu:

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al còmput de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Per aquest motiu, la Mesa sol·licitarà a l'empresa licitadora, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic facilitada per l'empresa, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment. Si la Mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, la sotmetrà a l'òrgan de contractació per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutjament.

Així mateix, cal tenir en compte que no serà admissible la baixa realitzada en l'import del pressupost de seguretat i salut previst al projecte, d'acord amb l'art. 5.4 del RD1627/1997, de 24 d'octubre

#### 17.1.2.- Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)

L'ampliació del termini de garantia es puntuarà de la següent manera:



### **Ampliació del termini mínim de garantia**

Ampliació en sis mesos  
Ampliació en dotze mesos  
Ampliació en divuit mesos  
Ampliació en vint-i-quatre mesos

### **Puntuació atorgada**

2,50 punts  
5,00 punts  
7,50 punts  
10,00 punts

#### **17.1.3.- Increment del control de qualitat (10 punts)**

El projecte inclou, en el seu Annex 4, els assajos i anàlisis del Pla de control de qualitat que s'han de realitzar i aportar, i que seran a càrrec de contractista, que són els que consten al pressupost del Pla de control de qualitat.

Aquest pla es considera un pla de mínims, per tant, el contractista el pot modificar a l'alça incrementant el control previst, afegint els controls del Pla que no s'han pressupostat i que consten a l'Apèndix 1 del Pla de Control de Qualitat amb import total 0 euros.

### **Increment del control de qualitat**

Realització i aportació de tots els assajos que consten a l'Apèndix 1 del Pla de Control de Qualitat

### **Puntuació atorgada**

10 punts

#### **17.2.- Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de judicis de valor (fins a 15 punts)**

##### **17.2.1.- Pla de treball i d'organització de l'obra (fins a 15 punts)**

Es presentarà una memòria, amb una extensió màxima de 10 cares A4, que proposi un Pla de treball de desenvolupament de les actuacions, des de l'inici fins a la recepció de les obres i la interacció amb les activitats econòmiques que afronten amb l'àmbit d'actuació, i amb el mercat municipal que es realitza tots els diumenges, i de quina forma es pot minimitzar la incidència sobre aquestes activitats i sobre el mercat.

La memòria podrà prendre com a base el Pla de treball que consta al Projecte o proposar-ne un d'alternatiu.

Caldrà especificar si algun diumenge serà necessari el tancament de la part del mercat que coincideix amb l'àmbit d'actuació de les obres, tenint en compte que és un dia de gran afluència de vianants.

Es valorarà la coherència del pla amb la naturalesa de l'obra i principalment els plans que suposin menor afectació a les activitats econòmiques existents i al mercat municipal. També es valorarà la reducció del termini d'execució.

Aquesta memòria es valoraran en base als següents trams de puntuació:

|                                                                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Pla de treball gens adequat i/o coherent a la naturalesa de l'obra a executar i als criteris de valoració | 0 punts  |
| Pla de treball adequat i/o coherent amb la naturalesa de l'obra a executar                                | 5 punts  |
| Pla de treball molt adequat i/o coherent al procés d'execució dels treballs proposats                     | 15 punts |

## **Secció segona. De la garantia**

### **Clàusula 18. Garantia definitiva.**

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 145, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5 per 100 de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini



de set dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes al fet que es refereix l'article 110 LCSP. Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecto del contracte, prevista en l'article 196 LCSP .

La garantia definitiva es constituirà de conformitat amb allò establert en el Capítol I del Títol IV del Llibre I de la LCSP i en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP.

El termini de garantia mínim es fixa en un any, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies naturals, explicats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, a l'efecte de que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució contractual. En el mateix termini explicat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus conforme a l'assenyalat en el Capítol II del Títol III del Llibre I.

La garantia complementària s'establirà de conformitat amb el previst en l'article 107.2 LCSP, i especialment en el cas que l'oferta de l'adjudicatari, hagués resultat inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

En aquests supòsits, l'import d'aquesta garantia complementària serà d'un 5 per cent del preu final ofertat pel licitador adjudicatari.

### **Clàusula 19. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva.**

Aprovada la liquidació del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia de les obres, es dictarà acord de devolució d'aquella.

Transcorregut el termini de garantia, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats al fet que es refereix l'article 110 LCSP i sense perjudici del que es disposa en l'article 65.3 del RGLCAP.

## **CAPÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE.**

### **CAPÍTOL I. De les proposicions.**

#### **Clàusula 20. Presentació de proposicions.**

1. Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/31309727/contactes>

El termini de presentació de les ofertes serà de 20 dies naturals a comptar des de la



publicació de l'anunci al Perfil de Contractant.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.  
En el següent enllaç s'explica com s'han de presentar les proposicions:  
[http://economia.gencat.cat/ca/ambits-actuacio/contractacio-publica/junta\\_consultiva\\_de\\_contractacio\\_administrativa/contractacio\\_electronica/sobre-digital-2.0/index.html](http://economia.gencat.cat/ca/ambits-actuacio/contractacio-publica/junta_consultiva_de_contractacio_administrativa/contractacio_electronica/sobre-digital-2.0/index.html)

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'ajuntament de Torrefarrera. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, suprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del codi penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP 9/2017.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquest arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1. i) de la disposició addicional setzena de la LCSP 9/2017, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'adreça web següent:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml)

2. Per donar compliment a l'apartat 1.j) de la disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que el format de document electrònic admissible és: .Pdf.



D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil del contractant de l'òrgan <http://torrefarrera.cat/>

El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà de 7 dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes i les respostes es penjaran com a màxim dins a 3 dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

3. Els plecs de clàusules reguladores d'aquesta contractació i la documentació complementària estaran disponibles en el Perfil del contractant accessible en la direcció d'internet següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31309727/> contactes.

4. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present Plec de Clàusules Administratives i del Plec de Prescripcions Tècniques, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea. També la presentació de les proposicions per part de les empreses licitadores suposa que autoritza a l'Ajuntament de Torrefarrera a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades i documents en relació amb els procediments derivats d'aquesta licitació, amb validesa fins el moment de l'adjudicació i si resulta adjudicatari fins la vigència del contracte.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions per ell subscriïdes.

### **Clàusula 21. Forma i contingut de les proposicions.**

De conformitat amb l'article 159.4.d) LCSP, l'oferta es presentarà en tres SOBRES DIGITALS

- «SOBRE NÚM. 1: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA: Procediment obert simplificat per a la contractació de l'obra "Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera": Haurà d'incloure una declaració responsable del licitador amb el contingut al que es refereix l'art. 159.4.c), en el benentès que l'empresa o persona licitadora a favor del qual recaigui proposta d'adjudicació haurà d'acreditar la possessió d'aquella documentació prèviament a l'adjudicació del contracte (Annex I)

Unions Temporals d'Empresaris.

S'haurà de presentar una única declaració responsable d'acord al model de l'Annex I,



subscrita per totes les entitats que constitueixin la UTE .

Així mateix, haurà d'aportar-se el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb l'exigut a l'apartat 3 de l'article 69 LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

**Empreses vinculades.**

Únicament, les empreses pertanyents a un mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç i que presentin diferents proposicions per concórrer individualment a l'adjudicació, hauran de presentar declaració en la qual facin constar aquesta condició.

També hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts en l'article 42 del Codi de Comerç, respecte dels socis que la integren.

-“SOBRE NÚM. 2.A: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A AVALUAR A TRAVÉS DE JUDICIS DE VALOR: Procediment obert simplificat per a la contractació de l'obra “Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera”: Haurà d'incloure el Pla de treball i d'organització de l'obra per tal de ser avaluat a través de judicis de valor, amb les característiques i extensió definides en la clàusula 17.2 d'aquest plec i d'acord amb el model que figura com Annex II.

-“SOBRE NÚM. 2.B: OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA, MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES: Procediment obert simplificat per a la contractació de l'obra “Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera”: Haurà de contenir el model que figura com Annex III, relatiu a l'ampliació del termini de garantia de l'obra i del model de proposta econòmica que figura com Annex IV.

#### **ADVERTÈNCIA**

**La documentació que contenen els sobres núm. 1 i núm. 2.A no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre núm. 2.B relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

#### **Clàusula 22. Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de proposicions. Composició de la Mesa de contractació.**

La mesa de contractació està integrada pels següents membres:

President/: Regidor/a de l'àrea d'obres o regidor/a en qui delegui

Vocal: Regidora de l'àrea de mercat

Vocal: Sra. Laura Aparicio Cava, Arquitecta municipal

Vocal Sra. Anna Gallart Oró, secretària interventora

Secretaria: Maribel Ariza Ramírez, Cap de l'Àrea d'Administració o funcionari/a en qui delegui



A la mesa de contractació podran ser convidats sense veu i sense vot un regidor/a de cada un dels grups polítics municipals.

La mesa de contractació tindrà atribuïdes les competències que li atorga la LCSP, pel que fa a les funcions a desenvolupar en la fase de valoració de les ofertes (des de l'obertura del sobre únic fins a la proposta d'adjudicació).

A la Mesa de contractació es podran incorporar els tècnics i assessors que s'estimi convenient per part de la Presidència de la mateixa.

La Mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa (sobre 1) a què es refereix l'article 157 de la LCSP.

L'obertura dels sobres 1, 2.A i 2.B es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31309727/contactes>

De conformitat amb el que estableix l'article 159.4,d) de la LCSP, serà pública la sessió d'obertura del sobre que contingui la part de l'oferta avaluable a través de l'aplicació de fórmules (Sobre 2.B)

El sistema informàtic que suporta la plataforma de contractació pública té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment d'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La Mesa desestimarà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

La Mesa concedirà un termini com a màxim de tres (3) dies hàbils a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa (sobre 1) per a la resolució d'errors o omissions. La comunicació als interessats es farà mitjançant l'eina de notificacions electròniques de la plataforma electrònica de contractació.

Dins del termini no superior a set (7) dies a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa (sobre 1), la mesa de contractació, donarà coneixement en el perfil del contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores. Tot seguit, es farà l'obertura de la documentació relativa als criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre 2.A).

A continuació la Mesa de contractació sol·licitarà als serveis tècnics de l'òrgan de contractació que procedixin a la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, en un termini no superior a 7 dies.

L'obertura del sobre corresponent als criteris quantificables automàticament (Sobre 2.B) es farà posteriorment, prèvia comunicació a través del perfil del contractant de l'Ajuntament de la ponderació assignada als criteris la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor.

En el cas que s'identifiquin ofertes que es trobin incloses en presumpció d'anormalitat, la Mesa seguirà el procediment previst en l'article 149 de la LCSP, i requerirà al licitador perquè justifiqui la seva oferta dins el termini de cinc dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

A més, en el cas que es produeixi l'empat entre dos o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat establert en la clàusula 24 del present plec.



Posteriorment, la Mesa realitzarà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació obtinguda. En relació amb el licitador proposat com a adjudicatari, la mesa comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent, i no està inclòs en cap supòsit de prohibició per contractar.

Així mateix la mesa requerirà a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè constitueixi la garantia definitiva i, si escau, qualsevol altra documentació que no figuri inscrita en el Registre de Licitadors, en els termes establerts en la clàusula 24 al present plec, i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

## **CAPÍTOL II. De la proposta d'adjudicació, adjudicació i perfecció i formalització.**

### **Clàusula 23. Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.**

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que l'adquirirà, enfront de l'Administració, en el moment de la formalitzat el contracte.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 LCSP la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent-se de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

### **Clàusula 24. Adjudicació del contracte.**

L'adjudicació del contracte correspon a l'òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi obtingut la millor puntuació, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 LCSP.

Quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites, essent únicament necessari la manifestació expressa per part del licitador de la seva inscripció en el Registre o base de dades corresponent.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic eximirà als licitadors inscrits, i excepte prova en contrari, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com de l'acreditació de la no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquell.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes



oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

Per tant, en aquells casos en els quals no resultés exigible l'obligació de figurar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en aplicació al que es disposa en la Disposició Transitòria tercera de la LCSP, o quan algun de les dades o documents no constessin inscrits en el referit Registre, la mesa de contractació haurà de requerir a l'empresari que hagi presentat la millor oferta, així com a totes les empreses integrants de la UTE que hagi estat proposada com a adjudicatària, perquè en el termini de 7 dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació presentin, si escau, la següent documentació:

#### 1.- Capacitat d'obrar.

1.1.- Si l'empresa fos persona jurídica, l'escriptura o document de constitució, els estatuts o acte fundacional en els quals consti les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic que correspongui segons el tipus de persona jurídica que es tracti, així com el Nombre d'Identificació Fiscal (NIF).

1.2.- Si es tracta d'empresari individual, el DNI o document que, si escau, li substitueixi reglamentàriament.

1.3.- La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membre de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent, d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

1.4.- Quan es tracti d'empreses estrangeres no compreses en el paràgraf anterior, informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en el qual es faci constar, prèvia acreditació per l'empresa.

1.5. Sense perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'Estat no pertanyents a la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assumibles als enumerats en l'article 3, en forma substancialment anàloga. Aquest informe serà elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior i s'acompanyarà a la documentació que es present.

1.6.- Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de forma oficial al castellà.

#### 2.- Validació de poders.

En el cas que el licitador estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, no serà necessària la presentació de la validació de poder realitzat per un Lletrat de l'Ajuntament de Madrid, quan aquesta representació consti degudament inscrita.

En el cas que el licitador no estigui inscrit en aquest Registre, els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre o representin a una persona jurídica, hauran d'acompanyar escriptures o documentació acreditativa de les facultats del representant degudament validats.

#### 3.- Solvència econòmica, financera i tècnica o professional .

Com a contracte d'obres de valor estimat inferior a 500.000 euros, els licitadors podran acreditar indistintament la seva solvència mitjançant els requisits específics de solvència



econòmica, financera i tècnica o professional que consten en aquest plec, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup i categoria que s'indica a la clàusula número 13.

Els empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran de presentar, la documentació acreditativa de la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional en la forma establerta en els articles 87 i 88 de la LCSP.

#### 4.- Unions Temporals d'Empresaris

La determinació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional de la unió temporal i als seus efectes, s'acumularan les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.

A l'efecte de valorar i apreciar la concurrència del requisit de classificació, respecte dels empresaris que concorrin agrupats s'atendrà, en la forma que reglamentàriament es determini, a les característiques acumulades de cadascun d'ells, expressades en les seves respectives classificacions. En tot cas, serà necessari per procedir a aquesta acumulació que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres.

En el cas que el contracte s'adjudiqués a una unió temporal d'empresaris, aquesta acreditarà la seva constitució en escriptura pública, així com el NIF assignat a aquesta unió, una vegada efectuada l'adjudicació del contracte al seu favor. En tot cas, la durada de la unió serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

#### 5.- Obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Obligacions tributàries:

a) Original o còpia compulsada de l'alta en l'impost sobre Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent a fi del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, en relació amb les quals realitzi a la data de presentació de la seva proposició referida a l'exercici corrent o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost.

Els subjectes passius que estiguin exempts de l'impost hauran de presentar declaració responsable indicant la causa d'exempció. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes en l'article 82.1 apartats b), i) i f) del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, hauran de presentar així mateix resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants de la mateixa.

b) Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 13 del RGLCAP.

A més, el proposat adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb l'Ajuntament de Torrefarrera. L'Administració Local, d'ofici, comprovarà mitjançant les dades obrants en la Tresoreria el compliment d'aquesta obligació.

#### c) Obligacions amb la Seguretat Social:

Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui



genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 14 del RGLCAP.

Els professionals col·legiats que, de conformitat amb la Disposició Addicional Divuitena del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, estiguin exempts de l'obligació d'alta en el règim especial i que optin o haguessin optat per incorporar-se a la Mutualitat de Previsió Social del corresponent col·legi professional, hauran d'aportar una certificació de la respectiva Mutualitat, acreditativa de la seva pertinença a la mateixa.

La presentació d'aquesta certificació no exonera a l'interessat de justificar les restants obligacions que s'assenyalen en el present plec quan tingui treballadors al seu càrrec, havent de, en cas contrari, justificar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

Presentada la documentació i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat el mateix, a la seva formalització.

En cas contrari, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert en la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71, i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el termini de 7 dies hàbils per presentar la documentació que li sigui requerida.

L'adjudicació es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la licitació, si escau, a proposta de la mesa de contractació, quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 147.2 LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris els licitadors hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.

**Clàusula 25. Perfecció i formalització del contracte. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.**

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud



a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista en l'article 151 LCSP.

De conformitat amb l'establert en l'article 153.4 LCSP quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici de l'establert en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP.

### **TÍTOL III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

#### **CAPÍTOL I. Drets i obligacions del contractista. Secció primera. Dels abonaments al contractista**

##### **Clàusula 26. Abonaments, mesuraments i valoració.**

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme als documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

L'amidament dels treballs realitzats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització dels mateixos. Per a les obres o parts d'obra les dimensions de la qual i característiques hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció d'obra pugui realitzar els corresponents mesuraments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista.

Acabat l'amidament, per la direcció facultativa es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que procedeixi.

Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada en el paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges assenyalats en l'article 131 del RGLCAP adoptats per formar el pressupost i la xifra que resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual, que donarà lloc a la certificació mensual, la que s'expedirà per l'Administració en els deu dies següents al mes que correspongui.

A aquests efectes, de conformitat amb l'apartat dos de la disposició addicional trentena segona de la LCSP, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari.

Òrgan de contractació:

Denominació: Ajuntament de Torrefarrera

Adreça postal: C/ Major, 35.- Torrefarrera (25123) DIR3: L01252287

Oficina comptable: Departament de Secretaria Intervenció DIR3: L01252287

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la



indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El contractista haurà de presentar la factura en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici de l'establert a l'apartat 4 de l'article 210 i a l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Les certificacions que s'expedeixin i les quantitats que s'abonin al contractista tindran el caràcter d'abonaments a compte i no comportaran aprovació i recepció de les obres que comprenen, a resultes de la certificació final de les obres executades i a compte de la liquidació del contracte. En aquests abonaments a compte s'observarà el que es disposa en el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198.

El contractista, prèvia petició escrita, tindrà dret a percebre abonaments a compte per materials apilats i per instal·lacions o equips, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte determinen els articles 155 a 157 del RGLCAP. Els referits pagaments seran assegurats mitjançant la prestació de la garantia que s'especifica en aquest apartat.

De conformitat amb l'art. 42 del Text Refós de l'Estatut dels treballadors, el contractista en el moment d'emetre la factura i per tal de procedir al seu pagament, haurà d'aportar la següent documentació:

- Relació de treballadors adscrits a l'obra, signada per l'empresari
- Certificat d'estar al corrent de la Seguretat Social
- TC1 i TC2 dels treballadors contractats i l'acreditació del seu pagament
- Còpia de les nòmines i model trimestral 110/111 de l'IRPF

## **Secció segona. De les exigències al contractista.**

### **Clàusula 27. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.**

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista la direcció facultativa.

Seràn per compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, de visats que siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, estarà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA i qualssevol altra que pugui derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

El contractista tindrà l'obligació d'instal·lar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra,



seguint els models i instruccions de la direcció facultativa.

L'Adjudicatari tindrà l'obligació d'instal·lar un cartell de l'actuació d'acord amb els models que consten a la pàgina web del PUOSC, atès que aquesta actuació està finançada en part pel Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, havent-hi de fer constar també l'import del finançament de l'obra.

Finalitzades les obres caldrà aportar el certificat final de gestió de residus de la construcció que estableix l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny, expedit per gestor autoritzats de residus de la construcció d'acord amb el que estableix l'article 11.d del mateix Decret. Sense disposar d'aquest certificat no es podran certificar les partides corresponents al transport i deposició dels residus.

El contractista està obligat a instal·lar, a la seva costa, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació de vehicles i vianants a la zona que ocupen els treballs, les necessàries per garantir la seguretat, així com les dels punts de possible perill a causa de la marxa dels treballs, tant en la zona de l'obra, com en els seus voltants.

El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes. Igualment, l'adjudicatari respondrà de la vigilància dels terrenys així com dels béns que hi hagi en els mateixos.

Si fos així requerit per la direcció facultativa de l'obra, el contractista tindrà l'obligació d'adscriure, amb caràcter permanent, personal de guarda en les obres fins a la recepció de les mateixes, estant obligat a la vigilància de les obres.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

### **Secció tercera. De les disposicions laborals i socials i de transparència**

#### **Clàusula 28. Obligacions laborals, socials i de transparència.**

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma.



El Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, serà d'aplicació plena, sense perjudici de les disposicions específiques previstes en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables a les obres de construcció.

#### **Secció quarta: De la confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal**

##### **Clàusula 29. Deure confidencialitat.**

En relació amb la confidencialitat serà aplicable el que es disposa en l'article 133 LCSP.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés per raó de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, i així hagi estat acordat per l'òrgan de contractació. A aquests efectes, els licitadors hauran d'incorporar en el sobre únic la relació de documentació pels quals proposin aquest caràcter confidencial, fonamentant el motiu de tal caràcter.

##### **Clàusula 30. Protecció de dades de caràcter personal.**

L'empresa adjudicatària i el seu personal estan obligats a guardar secret professional respecte a les dades de caràcter personal dels quals hagi pogut tenir coneixement per raó de la prestació del contracte, obligació que subsistirà encara després de la finalització del mateix, de conformitat amb l'article 5 de la Llei 3/2018 de 5 de desembre Orgànica de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

L'adjudicatari haurà de formar i informar al seu personal de les obligacions que en matèria de protecció de dades estiguin obligats a complir en el desenvolupament de les seves tasques per a la prestació del contracte, especialment les derivades del deure secret, responnent l'empresa adjudicatària personalment de les infraccions legals en què per incompliment dels seus empleats es pogués incórrer.

L'adjudicatari i el seu personal durant la realització dels serveis que es prestin com a conseqüència del compliment del contracte, estaran subjectes a l'estricta compliment dels documents de seguretat de les dependències municipals en les quals es desenvolupi el seu treball.

Si el contracte adjudicat implica el tractament de dades de caràcter personal s'haurà de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desenvolupament, de conformitat amb l'establert en la disposició addicional vintè cinquena de la LCSP .

#### **Secció cinquena. De les assegurances i responsabilitats per danys**

##### **Clàusula 31. Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis.**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 196 LCSP, el contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Per tant, el contractista està obligat a disposar de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil d'import que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers, la qual haurà de mantenir vigent



durant l'execució del contracte i el període de garantia (art. 196 i 197 LCSP).

Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis. També serà responsable l'Administració dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte, sense perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte d'acord amb l'establert en l'article 315 de la LCSP.

## **CAPÍTOL II. De la cessió i subcontractació.**

### **Clàusula 32. Cessió del contracte.**

Els drets i obligacions derivats del present contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, es compleixin els supòsits i els requisits establerts en l'article 214.2 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència al mercat. Sense perjudici de l'establert a l'apartat 2, lletra b) de l'article 214 LCSP, no podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

### **Clàusula 33. Subcontractació.**

El contractista, podrà concertar amb tercers la realització parcial del mateix, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i i) de l'apartat 2º de l'article 215 LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- a) La imposició al contractista de penalitats en els termes que regula la LCSP, fins al límit del 50% de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant-ho suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans



que disposa i a la seva experiència.

Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba inclòs en cap supòsit de prohibició per contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que efectuin la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, haurà d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats a raó del que estableix l'article 193.3 de la LCSP

En els contractes d'obres, les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment previstes a l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP, seran obligatòries per a l'Ajuntament, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

De conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional cinquanta-unena, sense perjudici del previst en els articles 216 i 217 i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 215, l'òrgan de contractació podrà preveure en els plecs de clàusules administratives, es realitzin pagaments directes als subcontractistes. En el present contracte no es preveu la realització de pagaments directes als subcontractistes.

### **CAPÍTOL III. Execució de l'obra.**

#### **Secció primera. Del risc i ventura i interpretació del projecte.**

##### **Clàusula 34. Risc i ventura.**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que es



disposa en l'article 197 LCSP i sense perjudici de l'establert en l'article 239 LCSP.

### **Clàusula 35. Interpretació del projecte.**

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

El contractista no podrà al·legar, en cap cas, indefinició del projecte. Si al seu judici, aquest conté alguna indefinició haurà de sol·licitar per escrit de la direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització.

### **Secció segona. De la comprovació del replanteig, Pla de Seguretat i Salut i programa de treball**

#### **Clàusula 36. Comprovació del replanteig.**

Dins del termini d'un mes des de la data de la formalització del contracte, excepte casos excepcionals justificats, es procedirà a efectuar la comprovació del replanteig de les obres, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades.

Si el resultat de la comprovació demostra la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, es donarà autorització per part de la direcció facultativa per al seu inici, començant a comptar el termini d'execució del contracte.

De conformitat amb l'article 245 b) LCSP serà causa de resolució del contracte la suspensió de l'inici de les obres per termini superior a quatre mesos.

Desapareguda la causa que va motivar la falta d'inici, l'òrgan de contractació dictarà la resolució corresponent, que es notificarà al contractista. El termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà a la recepció de la notificació de l'acord d'autorització d'inici de les obres.

El que es disposa anteriorment s'aplicarà igualment quan el contractista formulés reserves en l'acte de comprovació del replanteig. No obstant això, si segons el parer de l'òrgan de contractació aquestes reserves resultessin infundades, no quedarà suspès el termini d'inici de les obres.

L'acta de comprovació del replanteig formarà part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.

#### **Clàusula 37. Pla de Seguretat i Salut.**

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut, de conformitat amb l'establert en l'article 4 del RD. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra, amb el previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per a l'obra, o si escau, la direcció facultativa.

#### **Clàusula 38. Programa de treball.**

El contractista estarà obligat, en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte, a presentar a la direcció facultativa de l'obra un programa de treball.



### **Secció tercera. De l'execució defectuosa i demora**

#### **Clàusula 39. Execució defectuosa i demora.**

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Si les obres pateixen un retard en la seva execució, i sempre que aquest no fos imputable al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li concedirà, atorgant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista en demanés un altre de menor, d'acord amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits d'acord amb l'article 100 del RGLCAP. El director d'obra emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part del contractista, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el previst en els article 192 i següents de la LCSP.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial d'execució del contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries a raó de 1,20 € per cada 1.000 € de preu de contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació del contracte.

Així mateix, l'Administració tindrà les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho, la mateixa no cobris els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

### **Secció quarta. De la modificació i suspensió de les obres**

#### **Clàusula 40. Modificació de les obres.**

El contracte administratiu només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4<sup>a</sup> de la Secció 3<sup>a</sup> del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 i 242 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.

No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes a l'apartat 4 in fine de l'article 242.



#### **Clàusula 41. Suspensió de les obres.**

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es dona la circumstància assenyalada en l'article 198.5 de la LCSP. A l'efecte de la suspensió del contracte s'estarà al que es disposa en l'article 208 de la LCSP així com en l'article 103 del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 208 LCSP, si l'Administració acorda la suspensió del contracte o aquella te lloc per l'aplicació del que es disposa en l'article 198.5 LCSP, l'Administració abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció al que determina la LCSP.

### **CAPÍTOL IV. Extinció del contracte.**

#### **Secció primera. De la resolució del contracte**

#### **Clàusula 42. Resolució del contracte.**

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 245 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 LCSP mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i a més, haurà d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixin de l'import de la garantia confiscada. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació amb decisió motivada, prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 de la LCSP i per als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 246 de la LCSP, així com si escau, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari.

#### **Secció segona. De la finalització de l'obra.**

#### **Clàusula 43. Avís de finalització de l'execució de l'obra.**

El contractista, amb l'antelació de 45 dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció facultativa de l'obra la data prevista per a la finalització o execució del contracte, perquè es pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta comunicació, la designació de representant per a la recepció i la comunicació, a la Intervenció, es regularan per l'establert en l'article 163 del RGLCAP.

#### **Clàusula 44. Recepció de l'obra.**

El contracte s'entendrà acomplert pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra, es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció de la mateixa.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció General, a l'efecte de la seva assistència al



mateix en l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta per quadruplicat, que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, lliurant-se un exemplar al funcionari tècnic que representi a l'Administració, un altre a la direcció facultativa, el tercer a la Intervenció General i la quarta al contractista, començant llavors a comptar el termini de garantia.

El contractista té obligació d'assistir a l'acte de recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en el termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa de les mateixes assenyalara els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir-se-li un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al contractista.

#### **Clàusula 45. Amidament general i certificació final.**

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu amidament general amb assistència del contractista, formulant-se per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, l'amidament de les realment executades d'acord amb el projecte. Dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en l'article 198.4 LCSP .

### **Secció tercera. Del termini de garantia i de la liquidació**

#### **Clàusula 46. Termini de garantia i liquidació.**

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció de l'obra i serà d'un any, des de la signatura de l'acta. Les despeses de conservació i vigilància durant el termini de garantia seran a càrrec del contractista.

Durant aquest termini la garantia definitiva, el contractista respondrà dels conceptes assenyalats en l'article 110 LCSP que resultin d'aplicació.

Durant aquest termini serà responsables el contractista, en tot cas, de la conservació i policia de les obres d'acord amb allò previst en el plec de prescripcions tècniques particulars del projecte i a les instruccions que dicti la direcció facultativa de l'obra. Si, segons el parer de l'Administració, no atengués la conservació i això comportés una situació de perill, s'executaran per l'administració i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar els danys.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies.

Si l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en



l'execució de les obres i no a l'ús de l'obra, durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació de l'obra, concedint-li un termini, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparada l'obra, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les obres realment executades, notificant-se al contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la resposta del contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa.

#### **Clàusula 47. Responsabilitat per vicis ocults.**

Si l'obra pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per exigir la responsabilitat prevista a l'apartat anterior per danys materials derivats dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a explicar des que es produeixin o es manifestin aquests danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

### **Secció quarta. Prerogatives i facultats de l'Administració i Recursos**

#### **Clàusula 48. Prerogatives i facultats de l'Administració.**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerogatives establertes anteriorment, s'instruïran de conformitat amb el que es disposa en l'article 191 LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

#### **Clàusula 49. Recursos**

Els actes que es dictin en els procediments oberts simplificats d'adjudicació dels contractes



d'obres de les Administracions Públiques, podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

Torrefarrera, document signat electrònicament a la data que consta al marge

L'Alcalde  
Jordi Latorre i Sotus

La secretària Interventora que subscriu, informa favorablement el present Plec de Bases, la qual cosa es fa constar als efectes del que disposa la D.A. 3<sup>a</sup> de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP

La secretària  
Anna Gallart Oró



## **ANNEX I.- SOBRE NÚM. 1**

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA: Procediment obert simplificat per a la contractació de l'obra "Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera"

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi (o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm , domiciliada a ..... carrer ..... núm ),

### **DECLARA RESPONSABLEMENT**

Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic

Que l'empresa que representa es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Que l'empresa que representa disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 13 del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals materials necessaris per l'execució de l'obra.

Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

Que manifesta que pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

- ☐ SÍ  
☐ NO

Que l'empresa que representa compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Que l'empresa que representa no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.



Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

- ☐ SÍ  
☐ NO  
☐ NO obligat per normativa

Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

- ☐ SÍ  
☐ NO  
☐ NO obligat per normativa

Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.  
☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- ☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses: (indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)  
☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

Que l'empresa:

- ☐ Està inscrit/a o acredita haver sol.licitat la inscripció al RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya).  
☐ Està inscrit/a ho acredita haver sol.licitat la inscripció al ROLECE (Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del Estado).  
☐ No està inscrit/a en el RELI o ROLECE.

Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

|                     |  |
|---------------------|--|
| Persona autoritzada |  |
| DNI                 |  |
| Mòbil professional  |  |
| Correu electrònic   |  |

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar a l'ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

Que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació.

Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).

Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 13 del PCAP.



Que en cas de resultar adjudicatari del contracte d'obra, preveu subcontractar les següents prestacions.

% del contracte a subcontractar: .....

Detall de les parts o unitats del contracte que es preveu subcontractar: .....

Import:.....

Nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització.

Lloc, data i signatura del/de la licitador/a.



## **ANNEX II.- SOBRE 2.A**

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA D'ORGANITZACIÓ I PLANIFICACIÓ DE L'OBRA DE L'OBRA:  
Procediment obert simplificat per a la contractació de l'obra "Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera"

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi (o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm , domiciliada a ..... carrer ..... núm.....), assabentat/da de l'expedient per a la contractació de l'obra « Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera », a través de procediment obert simplificat, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i participo en la licitació presentant la següent memòria tècnica (màxim 10 cares A-4) que comprèn un Pla de treball amb una descripció del procés d'execució dels treballs, des de l'inici fins a la recepció de les obres.

(Incorporar el Pla de treball)

Lloc, data i signatura del/de la licitador/a.



### **ANNEX III.- SOBRE 2.B**

PROPOSTA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA DE L'OBRA: Procediment obert simplificat per a la contractació de l'obra "Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera"

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi (o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm , domiciliada a ..... carrer ..... núm.....), assabentat/da de l'expedient per a la contractació de l'obra «Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera», a través de procediment obert simplificat, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i participo en la licitació i em comprometo a dur a terme l'objecte del contracte oferint la següent ampliació del termini de garantia, respecte el mínim exigint en el Plec.

- ☐ Sis mesos
- ☐ Dotze mesos
- ☐ Divuit mesos
- ☐ Vint-i-quatre mesos

Lloc, data i signatura del/de la licitador/a.



#### **ANNEX IV.- SOBRE 2.B**

**PROPOSTA ECONÒMICA:** Procediment obert simplificat per a la contractació de l'obra "Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera"

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi (o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm , domiciliada a ..... carrer ..... núm.....), assabentat/da de l'expedient per a la contractació de l'obra «Millora del paviment del C/ de Baix, C/ Indústria i C/ Tramuntana del polígon industrial de Torrefarrera», a través de procediment obert simplificat, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i em comprometo a dur a terme l'objecte del contracte pels import de ..... euros, amb el següent detall: ..... de base i ..... euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Lloc, data i signatura del/de la licitador/a

