

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Àrea d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat

PPT-OUAU-D-2023

**OBRES REFORMA INTERIOR DE LA
RECEPCIÓ I LA ZONA D'ATENCIÓ A
LA CIUTADANIA**

CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA
DRASSANES



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 1 de 362

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Índex

Memòria

Memòria descriptiva i d'execució

Objecte

Emplaçament

Titular

Descripció actual

Actuacions a realitzar

Termini de l'execució de l'obra

Plec de condicions particulars

Obligacions del contractista

Documentació obligatòria a entregar al sobre 2

Despeses a càrrec del contractista

Termini

Definicions

Replanteig i Inici d'Obra

Recepció del treballs

Termini de garantia

Cost del treball

Mesures de prevenció de les infeccions nosocomials

Annexos

Annex I Projecte tècnic

Annex II Model certificat de visita empreses

Annex III Mesures per la prevenció d'infeccions nosocomials en la realització d'obres als centres sanitaris de l'ICS

Annex IV Documentació a entregar al final de l'obra

Annex V Autoliquidació



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 2 de 362

Memòria

Memòria descriptiva i d'execució

Objecte

La present memòria es redacta per a procedir a realitzar l'obra de reforma interior de la Recepció i la zona d'Atenció a la Ciutadania del Centre d'Atenció Primària Drassanes, de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat (APBCN), de l'Institut Català de la Salut.

Emplaçament

Les obres estan situades a la planta baixa del CAP Drassanes, ubicat a l'Avinguda de les Drassanes, 17-21, de Barcelona

Titular

L'entitat titular dels treballs és l'APBCN, representada pel seu Gerent, el Sr. Ricard Riel i Cabrera.

Responsable del Contracte

Es designa com a persona responsable del contracte, amb les funcions previstes, al Gerent d'Atenció Primària de i a la Comunitat de Barcelona Ciutat de l'ICS, que actuarà com a propietat, i que estarà representada pel personal tècnic de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Tècnics (en endavant AIST) designats per la Gerència durant l'execució de les obres.

Direcció facultativa de l'obra

Serà la designada per la propietat. Està integrada per la Direcció de l'Obra (DO), la Direcció de l'execució de l'obra (DEO) i la Coordinació de Seguretat i Salut (CSS). Es comunicarà a l'adjudicatària en el moment de l'adjudicació.

Descripció actual

Actualment la zona d'Atenció a la Ciutadania del CAP Drassanes té un accés independent, previ a la porta automàtica del CAP. Això, d'una banda, genera cues per la proximitat de la porta automàtica al taulell principal, i de l'altra genera un flux creuat d'entrada i sortida del centre segons el tràmit a realitzar.

Al mateix temps, aquesta separació de les zones impossibilita la bona gestió dels recursos de personal administratiu del Centre, ja que es perd el contacte visual entre les 2 zones d'atenció administrativa a la ciutadania, dificultant així el reforç de personal en cas necessari.

A banda d'aquesta dificultat de fluxos, l'antiguitat de les dependències esmentades fa que tant la ciutadania, com el personal administratiu pateixin disconfort i problemes d'ergonomia durant la seva estada.

Es planteja, per tant, un esponjament de la zona de recepció gràcies a l'eliminació dels serveis entre les dues zones, que permetrà la connexió entre aquestes, des de l'accés del





CAP. Així com la reforma dels espais d'Atenció a la ciutadania annexos a aquesta zona, millorant el confort i la funcionalitat.

Actuacions a realitzar

Les actuacions a realitzar es detallen en el projecte de llicència d'obres (IIT), de l'Annex I.

S'executaran també les que prescrigui la direcció facultativa durant l'execució de les obres, necessàries i imprescindibles per al seu bon desenvolupament.

→ Veure document Annex I

Pressupost de licitació

El preu de sortida de licitació està definit a l'Annex I, en un lot únic.

El cost dels treballs serà l'ofert per l'empresa adjudicatària, i **com a màxim serà el preu de sortida de la licitació**, (que correspon al *Pressupost* del projecte de l'Annex I on estan incloses les taxes). Les ofertes amb preu superior no es valoraran.

→ Veure document Annex I

L'empresa adjudicatària, un cop adjudicada l'obra, haurà d'efectuar i assumir el pagament de totes aquelles taxes, ICIO o impostos municipals derivats de l'execució de l'obra, que tindran un cost estimat de 4.500€ (reflectit al pressupost del projecte, inclòs a la partida **P214B-ESG7**), fins i tot si aquest/s pateixen variacions entre el moment de la licitació i l'inici de les obres.

El pagament d'aquestes taxes o impostos s'ha de fer dintre de les 5 setmanes prèvies a la signatura de l'Acta de replanteig i Inici d'obra, i aquest no pot suposar un endarreriment en l'inici de l'obra. No pagar-ho seria considerat una falta molt greu i causa de rescissió de contracte.

L'empresa adjudicatària no té dret a cap bonificació addicional complementària, considerant que ha d'haver previst totes les contingències en l'estudi de la seva millor oferta.

Termini d'execució de l'obra

El període d'execució màxim de les obres serà de 18 setmanes naturals, el cronograma de planificació i les reduccions de temps de la oferta s'efectuaran sobre aquesta base. Les ofertes que excedeixin aquest termini seran exclòs del procediment.

Aquest període començarà a comptar des de la signatura de l'Acta de Replanteig i Inici d'Obra, que és signarà com a màxim **5 setmanes** després de que l'empresa adjudicatària rebi la comunicació de l'adjudicació, període necessari per tramitar tota la documentació de seguretat i salut, pagament d'impostos i coordinació necessàries per iniciar les obres.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 4 de 362



L'empresa adjudicatària restarà obligada, a més, a acomplir estrictament els terminis fixats en aquest PPT, el cronograma de la seva oferta i el cronograma conjunt signat durant l'Acta de Replanteig.

L'empresa haurà de presentar a la oferta tècnica un cronograma detallat de les actuacions a realitzar per a cada lot al que l'iciti.

La reducció s'ofereix respecte el temps total de 18 setmanes del projecte total.

Aquest cronograma, es signarà en el moment de l'Acta de replanteig un cop incorpori les característiques, fases i disponibilitat d'espai acordats amb el centre sanitari i passarà a ser el cronograma que es tindrà en compte a tots els efectes i disposicions d'aquest PPT (en cap cas aquestes modificacions podran suposar allargar el termini ofertat).

El Contractista restarà obligat, a més, a complir estrictament els terminis fixats en aquest PPT, cronograma i millores de la seva oferta.

L' incompliment es penalitzarà econòmicament segons l' annex 10 del PCAP .

També es penalitzarà de la mateixa manera en la liquidació final, si hi ha endarreriments en el període de 5 setmanes prèvies al replanteig, per causa de manca en l'entrega de la documentació necessària per part del contractista per iniciar l'obra o endarreriment per causa del contractista en la signatura de l'Acta de Replanteig i Inici d'obra.

Els endarreriments produïts per motius no imputables al contractista donaran dret a una pròrroga equivalent al període endarrerit.

Replanteig de les obres i inici d'obra

L'empresa adjudicatària realitzarà tots els replantejaments parcials, cales i altres tasques que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció Facultativa i (APBCN) i prèviament planificats i coordinats amb la Direcció de l'activitat assistencial del CAP.

Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs, aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

La signatura de l'Acta de replanteig i inici de les obres, en obres amb projecte, és condició indispensable per iniciar les obres, i es materialitzarà en una Acta de replanteig i inici d'obra signada per l'empresa adjudicatària (representat pel personal tècnic responsable de l'obra), la direcció facultativa de l'obra (direcció d'obra i direcció d'execució), coordinació de seguretat i salut de l'obra, i un/a tècnic/a designat/da per la APBCN, que signarà com a assabentat (representat per un tècnic/a de l'AIST designat per la propietat).

La data de signatura de l'Acta de replanteig i inici de les obres serà considerada la data d'inici de les obres.

Seguretat i Salut durant l'execució de les obres

La propietat designarà el/la Coordinador/a de Seguretat i Salut (CSS) en el moment de l'adjudicació. L'empresa adjudicatària designarà una persona com a recurs preventiu i totes aquelles figures que indicades pel (CSS), s'acompliran tots els requisits legals en matèria de seguretat i salut i tots aquells prescrits pel (CSS). Es comunicarà al CSS qualsevol incidència que pugui afectar a la seguretat de l'obra.





A més, l'empresa adjudicatària es coordinarà amb el departament de PRL de la propietat, Unitat Bàsica de Prevenció (en endavant UBP) de l'APBCN, per a fer la coordinació d'activitats empresarials i intercanviar la documentació de Seguretat i Salut a l'obra.

Abans d'iniciar els treballs i poder signar l'Acta de Replanteig, l'empresa adjudicatària redactarà el Pla de Seguretat en funció de l'Estudi Bàsic de Seguretat, annex al projecte, i proporcionarà tota la documentació de seguretat requerida per la UBP de l'APBCN.

El personal de l'empresa adjudicatària, col·laborarà amb el/a tècnic/a de l'AIST de la l'APBCN i la Direcció de l'obra per al normal desenvolupament de l'obra i dels punts descrits en aquest capítol.

Recepció del treballs

La recepció de l'obra serà realitzada segons allò que disposa el Reglament General de Contractació de l'Estat.

Acabats els treballs amb el vist i plau de la Direcció de l'obra, i un cop signat el Certificat Final de l'Obra (CFO), l'empresa adjudicatària sol·licitarà la recepció a la propietat (L'APBCN).

En el moment de realitzar-se l'acte administratiu de l'esmentada recepció, l'empresa adjudicatària lliurarà a la propietat 1 còpia en format digital, *pdf* i editable (memòries i plànols) de tota la documentació *as built* que figura en el llistat de l'annex IV, sense perjudici de la que pugui exigir la DF en el Llibre de l'Edifici o document equivalent de final d'obra. Sent aquest llistat extens però no limitant a possibles ampliacions segons la naturalesa de l'obra i d'acord amb la Direcció d'obra i Facultativa. Sense la validació per part de la Direcció d'obra i/o Facultativa i de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat de l'ICS d'aquesta documentació no es podrà considerar com a efectiva la recepció de l'obra.

La garantia de la instal·lació fins a la seva recepció definitiva, anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Aquesta recepció es materialitzarà amb el document: Acta de Recepció de l'Obra. La data de signatura d'aquest document és la data de finalització de les obres, un cop entregada i aprovada la documentació requerida a l'Annex IV, així com la d'inici de les garanties. I és condició indispensable per facturar els treballs.

Les certificacions parcials que donaran peu a facturacions parcials es faran com a màxim 1 cop al mes, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i l'AIST (propietat).

Termini de garantia

El termini de garantia serà l'ofert per l'empresa adjudicatària i valorat en la licitació adjudicatària, comptat a partir de la Recepció Provisional, i mai serà inferior a 3 anys.

Condicions particulars dels treballs

Les feines a realitzar tenen les següents particularitats:

-Es considerarà obligatori el compliment les normes NTE, NBE, UNE i EN/DIN i així com el CTE i altres reglaments i disposicions legals vigents en els àmbits de construcció i instal·lacions, en els àmbits local, autonòmic i estatal, a més de totes les normatives específiques definides al projecte (Annex I).



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 6 de 362



-Es considerarà obligatori el compliment de tota la normativa urbanística i municipal i autonòmica, sense que això suposi despeses extraordinàries derivades respecte el preu de licitació.

-En cap cas es poden utilitzar les dependències del Centre com a espais de circulació, emmagatzematge, serveis higiènics o espais de descans dels treballadors i materials de l'obra.

- L'empresa adjudicatària Indicarà la relació i les quantitats de residus previstos generats en l'activitat, d'acord amb el Catàleg de residus de Catalunya o les modificacions que aquests estableixi, i té l'obligació de gestionar els residus produïts per la seva activitat segons normativa vigent.

- L'empresa adjudicatària es compromet a anotar en el full de registre de control de les operacions i tasques dutes a terme, els residus generats i els justificants de la gestió realitzada pel reciclatge en un gestor de residus autoritzat, amb una freqüència mínima mensual, i serà imprescindible aquesta documentació per poder validar les certificacions de l'obra.

- Totes les despeses per a l'execució dels treballs descrits aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, i en especial:

- Despeses corresponents al pressupost de l'Annex I i les descrites en aquest Plec.
- Despeses de les instal·lacions i equips de maquinària, per fer l'obra, bastides i mitjans auxiliars, llicències i taxes municipals.
- Despeses de construcció i retirada de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- Despeses de lloguers o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció de materials emprats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament o sostracció indeguda.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de la connexió, comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de deixalles neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- Despeses de projectes i DF, requerits per l'Ajuntament o companyies per a la obtenció de permisos o llicències per a l'execució de les obres (bastides, talls de carrer, escomeses, etc, i les seves taxes o impostos municipals) per a l'execució de les obres.
- Multes de qualsevol tipus derivades de l'incompliment d'horaris d'execució de les obres, llicències o altres ordenances municipals, derivades de l'execució de les obres.
- Serà obligació de l'empresa adjudicatària realitzar les obres i les instal·lacions de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats, essent pel seu compte i càrrec.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 7 de 362



- L'empresa adjudicatària no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, dels del personal que li presti serveis. I també els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

Relacions i obligacions de caràcter laboral de l'empresa adjudicatària

L'empresa adjudicatària emprarà al seu càrrec i sota la seva responsabilitat al personal necessari per a la realització dels treballs objecte d'aquest concurs. Aquest personal complirà la legislació laboral vigent.

L'empresa adjudicatària presentarà, al inici de la seva activitat, una relació nominal de les persones que destinarà a fer les tasques encomanades. Aquesta relació serà actualitzada sempre que es produeixin canvis en l'esmentat personal.

Conjuntament amb les factures derivades de les certificacions, l'empresa adjudicatària aportarà la demostració documental conforme es troba al corrent de pagament de les quotes de la Seguretat Social, corresponents al personal de l'obra.

Aquest personal no podrà tenir cap vinculació amb l'Institut Català de la Salut.

L'empresa adjudicatària formarà pel seu compte al personal que utilitzi per a l'execució dels treballs contractats.

Obligacions essencials de l'empresa adjudicatària

- Acompliment de les normes en matèria de riscos laborals.

L'empresa adjudicatària s'haurà de coordinar amb el Servei de Prevenció de l'APBCN de l'ICS. No es podrà iniciar cap tipus de treball sense haver realitzat aquesta coordinació d'activitats empresarials.

En cap cas es poden utilitzar les dependències del Centre com a espais de circulació, emmagatzematge, serveis higiènics o espais de descans dels treballadors i materials de l'obra.

- L'empresa adjudicatària estarà obligada a adoptar les mesures i aplicar el que s'especifica a la guia tècnica de "Mesures per a la prevenció d'infeccions nosocomials en la realització d'obres als Centres sanitaris de l'ICS".

→ Veure document Annex III

- Compliment de les normes que fixa la LCSP sobre subcontractació.
- Compliment dels requisits fixats en el plec de prescripcions tècniques o en l'oferta tècnica pel que fa als recursos humans designats.
- Compliment dels terminis fixats en aquest PPT i en la oferta presentada, a no ser que l'endarreriment tingui el vist i plau del l'ICS.
- Compliment en la qualitat dels materials, marques i models de l'oferta.
- Compliment en l'aportació, formació i experiència dels recursos humans de l'oferta, i compliment d'allò que marca la normativa vigent en contractes de





serveis pel que fa a substitució d'elements personals sense coneixement de l'òrgan de contractació.

- Signatura del contracte en l'espai de temps adequat.
- Constitució de la garantia definitiva, si escau, en els terminis fixats.
- Compliment del deure de confidencialitat.
- Els operaris hauran d'anar en tot moment uniformats amb roba de treball adequada amb la identificació de la seva empresa.

Control i inspecció

En aquelles funcions que no siguin competència de la Direcció Facultativa, l'AIST designarà a les persones interlocutores per a canalitzar les relacions amb l'empresa adjudicatària i atendre les seves indicacions.

Aquestes persones seran el/a tècnic/a de l'AIST durant el seu horari laboral. Fora d'aquest horari, seran per l'ordre que segueix: el/la referent de la zona, el/a tècnic/a de la zona i el/a responsable de l'AIST.

D'altra banda, la Gerència podrà prendre, a més a més, les mesures de control que consideri oportunes per a la vigilància del correcte acompliment de totes les obligacions a que està sotmesa l'empresa adjudicatària, presents en aquest plec de prescripcions tècniques, i d'altres que contempli el Contracte que s'estableixi.

Qualsevol infracció o incompliment del present contracte seran comunicats al representant de l'empresa adjudicatària, mitjançant la corresponent Acta d'Incidències, la qual serà acceptada i signada pel mateix.

Faltes, penalitzacions i rescissió del contracte

Els incompliments per part de l'empresa adjudicatària en la prestació del servei, es classificaran en faltes lleus, faltes greus i faltes molt greus. L'empresa adjudicatària haurà de definir un format de Full de Reclamacions per tal que el personal del Centre pugui indicar les deficiències del servei i permeti classificar les faltes.

Serà considerada falta Falta lleu:

- Acumulació de 3 advertiments, per escrit o e-mail, per manca d'uniformitat en la vestimenta en algun dels operaris de l'empresa.

Serà considerada falta Falta greu:

- L'incompliment del procediment de treball pactat amb la propietat en matèria de medicina preventiva i/o prevenció de malalties nosocomials. En especial els relatius a prevenció de dispersió de pols o protecció de l'àrea de treball.
- L'acumulació de quatre faltes lleus.
- L'incompliment de les ordres de la Direcció Facultativa i Coordinació de seguretat i Salut.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 9 de 362

Serà considerada Falta molt greu, i això **podrà comportar la rescissió immediata del contracte**:

- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària de la llei de prevenció de riscos laborals o no dotar els equips de treball dels equips de protecció individual, o qualsevol altra mancança en relació a la prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària d'allò descrit a l'apartat *Seguretat i Salut durant l'execució de les obres* de la present memòria d'aquest Plec.
- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària de qualsevol dels termes de l'oferta presentada, especialment en allò que afecta als criteris d'adjudicació.
- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària d'allò descrit a l'apartat "Replanteig de les obres i inici d'obra" de la present memòria d'aquest plec.
- L'incompliment per part de l'empresa adjudicatària d'allò descrit a l'apartat "Termini d'execució de les obres", en quant a la realització dels treballs d'estructura, termini de signatura de l'Acta de replanteig, o durada de les obres, quan s'acumuli un retard de 2 mesos causat per l'empresa adjudicatària (es liquidaran els treballs descomptant la valoració del perjudici causat a la propietat).
- L'incompliment de terminis d'obra respecte les actuacions descrites al PPT i al cronograma conjunt, quan en algun moment el retard respecte la planificació superi les 4 setmanes, per causa de l'empresa adjudicatària (prèvia validació de la Direcció Facultativa).
- No dotar els equips de treball dels mitjans tècnics, vehicles i materials necessaris per a la prestació del servei requerits al PPT i a l'oferta.
- La utilització de productes no autoritzats pel departament de PRL de l'ICS (UBP).
- Les queixes justificades per escrit per provat mal servei o abús de confiança.
- L'incompliment de les *obligacions essencials* de l'empresa adjudicatària descrites anteriorment.
- L'incompliment dels pagaments de taxes o impostos municipals, de manera que s'aturi o es dilati la signatura de l'Acta de replanteig o la durada de les obres.
- L'acumulació de tres faltes greus o negativa d'esmena d'aquestes després de 3 avisos consecutius.

Documentació obligatòria a entregar

S'haurà de presentar una memòria tècnica, sense la qual no es valoraran les ofertes. L'extensió màxima d'aquesta serà de 100 pàgines. Les ofertes amb número total de pàgines superior a 100 seran descartades.

Només es valoraran les ofertes que aportin amidaments desglossats per capítols i partides d'obra i instal·lacions segons l'apartat "Pressupost de licitació" **amb especificacions de marques i models dels materials oferts, per a poder comprovar l'adequació o equivalència als prescrits a projecte.** Els preus unitaris



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 10 de 362



de les diferents partides no han de figurar en aquest sobre, ja que formen part de l'oferta econòmica.

Com a mínim aquesta memòria tècnica haurà de constar de:

- Descripció de marques i models, desglossats en els amidaments (fitxes tècniques i etiquetes dels materials puntuables en l'oferta tècnica).
- Descripció dels recursos humans aportats.

Pel desenvolupament de les tasques expressades, l'empresa adjudicatària haurà de destinar-hi un equip de personal suficientment capacitat i experimentat en treballs similars de mínim:

- Una persona encarregada d'obra amb presència permanent a l'obra i telèfon de contacte (adjuntar experiència en obres de les mateixes característiques). S'aportarà DNI i Currículum Vitae.
- Una persona responsable de l'obra o cap d'obra amb formació suficient segons la LOE per desenvolupar aquesta tasca, amb disponibilitat permanent i telèfon de contacte (adjuntar experiència en obres de les mateixes característiques). S'aportarà DNI i Currículum Vitae.
- Una persona Responsable de Seguretat i Salut del contracte, que es coordinarà amb el CSS (adjuntar experiència en obres de les mateixes característiques). S'aportarà DNI i Currículum Vitae.
- Cronograma de les actuacions.

L'empresa haurà de presentar un cronograma detallat de les actuacions a realitzar per a cada lot al que liciti.

En cas d'ofertar reducció de termini, s'ofereix respecte el termini màxim de 15 setmanes del projecte global.

- Altres Criteris tècnics puntuables del sobre 2, obligatoris per optar a la puntuació tècnica però *no excloents en cas que no es presenti algun*
 - Certificats amb tota aquella documentació puntuable als criteris tècnics automàtics (certificats de garanties, terminis, obres executades similars i PEM, dedicació del personal, etiquetes de materials amb ECOLABEL o variant tipus I, etc..)



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 11 de 362

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Visita d'inspecció prèvia per participar en la licitació

A més de la documentació que s'especifica en el Plec de clàusules administratives particulars, els concurrents al procés de licitació han de presentar un certificat conforme han assistit a la visita d'inspecció. **L'assistència a aquesta visita és obligatòria.**

La sola presentació d'oferta implica la declaració per part del contractista d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se les obres i les instal·lacions, tenir coneixement de les seves condicions **i haver assistit a la visita al Centre objecte del contracte, condició indispensable per licitar.**

La data i el lloc de la visita obligatòria es podrà consultar a la mateixa pàgina un cop es publiquin els terminis de la licitació.

Confirmar l'assistència de la visita indicant el/s Lot/s al/s qual/s es presenten, al correu:

area.infraestructures.bcn.ics@gencat.cat

Les visites s'hauran de fer acompanyats del personal tècnic de l'ICS. I en el moment de la visita s'entregarà un certificat d'assistència el qual s'haurà d'adjuntar amb l'oferta (sobre 1).

→ Veure document Annex II

Maria Martínez López
Responsable Àrea d'Activitat de Gestió
d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat
Institut Català de la Salut



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 12 de 362

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Annex I



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 13 de 362

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

DIRECCIÓ:

C/ Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB).
Barcelona, 08001

ITT - PDF1
MEMÒRIA

PROJECTE:

PROJECTE TÈCNIC

ARXIU:

PT_CAP DRASSANES

DATA:

Octubre 2023

PROMOTORA

Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de
Barcelona Ciutat (APBCN - Institut Català de la Salut)

ARQUITECTA

Lara Tudó Hernando

ENGINYER

Douany Casate Arias

COL·LABORADORES

Albert Pau / Alba Mallorquin

ARQUITECTURA

URBANISME

ENGINYERIA

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa. Barcelona.
gm@gm.cat

tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

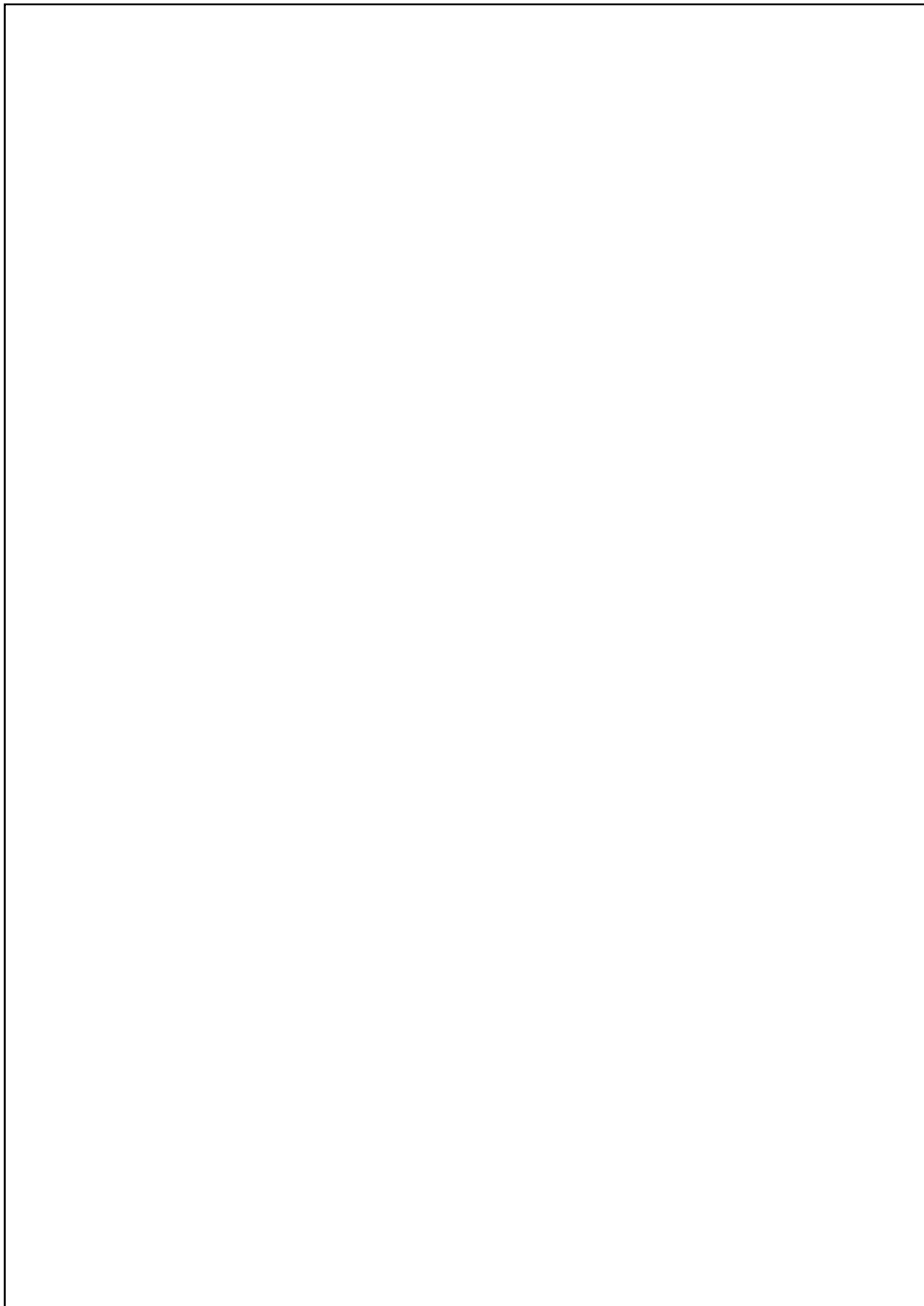
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 14 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 15 de 362

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

DADES GENERALS	1
DD 1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE	3
DD 2. AGENTS DEL PROJECTE	3
DD 3. RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS	4
MEMÒRIA DESCRIPTIVA	5
MD 1. INFORMACIÓ PREVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA	7
MD 2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE	9
MD 2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'EDIFICI	9
MD 2.2 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES INCLOENT-HI ELS MITJANS AUXILIARS	9
MD 2.3 ZONA DE L'EDIFICI ON ES FA LA ACTUACIÓ	13
MD 2.4 CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT SEGONS LLEI DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL	17
MD 3. PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI	19
MD 3.1 CONDICIONS DE FUNCIONALITAT DE L'EDIFICI	19
MD 3.2 SEGURETAT ESTRUCTURAL	19
MD 3.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI	19
MD 3.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT	21
MD 3.5 SALUBRITAT	24
MD 3.6 PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL	25
FITXES JUSTIFICATIVES	26
MD 4. DESCRIPCIÓ DELS SISTEMES QUE COMPOSEN L'EDIFICI	42
MD 4.1 TREBALLS PREVIS, REPLANTEIG GENERAL I ADEQUACIÓ DEL TERRENY	42
MD 4.2 SISTEMA ESTRUCTURAL	42
MD 4.3 SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	42
MD 4.4 TERRES EN CONTACTE AMB EL TERRENY	42
MD 4.5 MURS EN CONTACTE AMB EL TERRENY	42
MD 4.6 FAÇANES	43
MD 4.7 COMPARTIMENTACIONS INTERIORS VERTICALS	43
MD 4.8 COMPARTIMENTACIONS INTERIORS HORIZONTALS	44
MD 4.9 ESCALES I RAMPES INTERIORS	45
MD 4.10 RESUM SISTEMA D' ACABATS	45
MD 4.11 SISTEMA DE CONDICIONAMENT	45
MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS	47
NORMATIVA APLICABLE	65
PRESSUPOST	79



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 16 de 362



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 17 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA D'ATENCIÓ A
LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

dades generals



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 18 de 362



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 19 de 362

DD 1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

PROJECTE: REFORMA INTERIOR DE LA RECPECIÓ I LA ZONA D'ATENCIÓ
A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

OBJECTE DE L'ENCÀRREC: Reforma interior de la recepció i la zona d'atenció a la ciutadania
ubicada a la planta baixa del CAP Drassanes

EMPLAÇAMENT: Avinguda de les Drassanes, 17 – 21, Planta Baixa

MUNICIPI: BARCELONA (08001) , comarca del BARCELONÈS

REFERÈNCIA CADASTRAL: 0810608DF3801B0001XQ

DD 2. AGENTS DEL PROJECTE

PROMOTOR: Nom: GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE
BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA
SALUT)
CIF: Q5855029D
Representant: Ricard Riel Cabrera
NIF: 43.695.504-S
Adreça: Carrer Balmes, 22, 3r. 08007 - BARCELONA

EQUIP REDACTOR: Nom: GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL
CIF: B-65.221.640
Adreça: CARRER DE LA UNIÓ, 1 - 1r. 08221 - TERRASSA
(BARCELONA)

ARQUITECTA: Nom: LARA TUDÓ HERNANDO
Nº col·legiat: 81691-4
NIF: 45.883.376-D
Adreça: GRAN VIA DE LES CORTS CATALANES, 449, 2n 2a.
08015 - BARCELONA
Telèfon: 660.429.059

ENGINYER Nom: DOUANY CASATE ARIAS
Nº col·legiat: 21.661
NIF: 39.502.423-S
Adreça: CARRER DE LA UNIÓ, 1 - 1r. 08221 - TERRASSA
(BARCELONA)



Doc.original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 20 de 362

DD 3. RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS

TÈCNICS O EQUIPS REDACTORS:

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I
SALUT:

Nom: LARA TUDÓ HERNANDO
Nº col·legiat: 81691-4
NIF: 45.883.376-D
Adreça: GRAN VIA DE LES CORTS CATALANES, 449, 2n 2a.
08015 - BARCELONA
Telèfon: 660.429.059

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS:

NOM: PUIGFEL, S.A.U.
CIF: A-08.135.139
ADREÇA: CTRA. CERDANYOLA A SANT CUGAT, KM 3
08290 – CERDANYOL DEL VALLÈS (BARCELONA)
TELÈFON: 93.586.46.44



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 21 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

memòria descriptiva



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 22 de 362



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 23 de 362

MD 1. INFORMACIÓ PREVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

El solar es troba al municipi de Barcelona, ubicat a la comarca del Barcelonès, amb una alçada topogràfica de 45,37 msnm.

La parcel·la en qüestió té 1.707 m² de superfície segons cadastre i té una geometria regular tal com queda representat al plànol d'emplaçament. Es tracta d'una parcel·la ubicada al barri del Raval. L'edifici en qüestió és un edifici en cantonada que ocupa la totalitat d'aquesta parcel·la, envoltat d'altres edificis i fent front a l'avinguda de les Drassanes per nord.



Segons el Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana (PGM-76) aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, la parcel·la es troba en sòl urbà consolidat i disposa de la qualificació 7a – Equipaments Comunitaris i Dotacions.

L'edificació existent data de l'any 1992 i fa front a l'Avinguda de les Drassanes pel nord i al carrer de l'Arc del Teatre per l'est, i consta d'un bloc de planta soterrani, planta baixa i 8 plantes pis. La façana principal (nord) d'aquest edifici fa 42,35 m de longitud i fa front a l'avinguda de les Drassanes, mentre que la façana est fa 37,60 m de longitud i fa front al carrer de l'Arc del Teatre. Les altres dues façanes són mitgeres amb els edificis veïns. Tot l'edifici està destinat al Centre d'Atenció Primària del barri del Raval i està actualment en funcionament.

El projecte consistirà en la REFORMA INTERIOR DE LA ZONA DE RECEPCIÓ I ATENCIÓ A LA CIUTADANIA UBICADA EN LA PLANTA BAIXA d'aquest CAP, que té una superfície construïda de 297,20 m².

Les solucions adoptades al projecte tenen com a objectiu que l'edifici disposi de les prestacions adequades per tal de garantir els requisits bàsics de qualitat que estableix la Llei 38/99 d'Ordenació de l'Edificació.

En compliment del Reial Decret 732/2019 del Codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que en el projecte s'han tingut en compte les normes sobre la construcció vigents, i que aquestes estan relacionades a l'apartat de Normativa Aplicable d'aquesta memòria.

Igualment es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

Un cop feta la consulta a l'Institut Català d'Ornitologia, es pot assegurar la **no afectació de la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis**, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals i llei de biodiversitat 42/2007 (article 334 del Codi Penal, el qual tipifica i sanciona delictes relatius a la protecció de la fauna silvestre).

A continuació d'aquesta apartat s'adjunta l'informe de la consulta feta al ICO on es determina si consta l'existència de nius a l'edifici objecte de l'actuació o en un radi de 25 m.

SERVITUDS EXISTENTS

El viari existent a l'àmbit està totalment urbanitzat i en funcionament.

Les xarxes de serveis estan incloses dins la configuració viària actual.

No es coneixen altres servituds específiques existents en aquesta parcel·la que condicionin el projecte, segons informació aportada per la propietat.





Informació sobre la localització de nius
Institut Català d'Ornitologia

Consulta 27662/2023
Usuari: laratudohernando@gmail.com
Data de consulta: 21-06-2023 12:03:56
Coordenades consultades: 41.376497,2.173008
Municipi: Barcelona



A data d'avui (21-06-2023), a la nostra base de dades no consta que hi hagi cap niu situat en aquest lloc o fins a 25m al seu voltant (radi de color vermell).

Consideracions importants que cal tenir en compte abans d'utilitzar aquesta informació:

- 1) La nostra base de dades de nius es nodreix de la informació recollida pels projectes de ciència ciutadana orenetes.cat i nius.cat, el cos d'Agents Rurals i Galanthus.
- 2) Només coneixem la localització d'una mínima part dels nius que hi ha a Catalunya (fins i tot en zones urbanes). Per tant, **la no presència de nius en un determinat lloc no vol dir que realment no n'hi hagi**. De la mateixa manera, un niu que consta com no actiu el darrer any en què es va censar pot haver estat actiu en anys posteriors però sense que ningú n'hagi informat.
- 3) Per raons de protecció, no es mostra informació d'espècies catalogades com a molt sensibles (e.g. falcó peregrí). Les espècies d'ocells protegits més habituals en ambients urbans estan totes incloses. Per exemple, oreneta cuablanca (*Delichon urbicum*), oreneta vulgar (*Hirundo rustica*), falcot comú (*Apus apus*) i ballester (*Apus melba*).
- 4) Ara per ara, no s'inclouen espècies protegides de la fauna urbana de grups taxonòmics diferents dels ocells (quiròpters, hèrptils, etc.).
- 5) No tots els nius es localitzen amb la mateixa precisió geogràfica (el nivell de precisió assignat a cada niu s'especifica a títol orientatiu a l'apartat on es donen els detalls de cada niu). D'altra banda, cal tenir present que la ubicació concreta dels nius pot tenir un cert marge d'error. En rares ocasions, això pot fer que els resultats de les consultes d'aquest servei siguin també erronis (un niu podria aparèixer on realment no hi és o no aparèixer on realment sí que hi és). Sempre que es pugui, es recomana contrastar la localització geogràfica amb el què s'indica a lloc, on sovint es detalla l'adreça on s'ha trobat el niu.
- 6) Cal tenir present que la presència d'un niu en un determinat lloc i any no indica necessàriament que encara hi sigui o continuï actiu en anys posteriors. No obstant, almenys en espècies com les orenetes i els falcots, que tenen una alta fidelitat als llocs i colònies de cria, es considera altament probable que així sigui. Cal tenir en compte, d'altra banda, que espècies com les orenetes fan nius de fang que poden, en alguns casos, mantenir-se en bon estat fins força anys després de ser abandonats. **En qualsevol cas, cal recordar que els nius estan protegits tant si estan actius com si no (Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril).**
- 7) No es garanteix que la identificació de les espècies sigui correcta en tots els casos, però en general, i tractant-se de nius, es considera que aquesta és una dada altament fiable.

Institut Català d'Ornitologia
Nat- Museu de Ciències Naturals de Barcelona
Pl. Leonardo da Vinci, 4-5
08019 Barcelona
Correu electrònic: marina.cuito@ornitologia.org
Telèfon: 934587893



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 25 de 362

MD 2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD 2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'EDIFICI

Actualment el CAP Drassanes consta d'un edifici en cantonada de planta soterrani, planta baixa i 8 plantes pis. La planta soterrani ocupa la totalitat de la parcel·la, la planta baixa i primera ocupen un 60% de la parcel·la aproximadament, mentre que les plantes segona fins a vuitena ocupen un 30% de la superfície de parcel·la aproximadament. Tot l'edifici està destinat al Centre d'Atenció Primària del barri del Raval i està actualment en funcionament

El present document tracta de la redacció d'un projecte tècnic per a la reforma interior de la zona de recepció i atenció a la ciutadania en planta baixa del CAP Drassanes. El projecte en qüestió constarà de 2 actuacions a tenir en compte:

1. Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici: **Codi O-3b2**
2. Actuacions en façanes: **Codi O-3f1**
3. Tanques de protecció d'obra que s'ajustin a les condicions generals: **Codi O-3m2**

El promotor d'aquest projecte és GRÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT).

Actualment a la planta baixa del CAP Drassanes hi ha ubicada la recepció general del centre, des d'on es dona pas, per un costat, a una sala d'espera i a 5 consultes, i per altre costat, a una sala d'espera dedicada a l'atenció a la ciutadania que dona pas a diferents despatxos i àrees d'administració. En aquesta zona hi trobem també banys tan per al personal sanitari com per la ciutadania.

La intervenció descrita en aquesta expedient es centrarà només en aquesta zona de la planta baixa del CAP, i consistirà en enderrocar algunes de les particions existents i el mostrador de recepció actual per tal de redistribuir aquesta zona i ubicar-hi un nou mostrador i millorar la distribució del programa actual, reparar tots aquells elements malmesos pel pas del temps i fer complir les Directrius per al disseny de Centres d'Atenció Primària, redactades pel Servei Català de la Salut.

Aquesta intervenció també inclou el canvi de les instal·lacions existents, canvi de fals sostre, canvi d'acabats perimetral interiors, i substitució d'algunes de les fusteries existents, tant portes com finestres, sense modificar la obertura en façana, per tal de millorar les prestacions energètiques de l'edifici.

L'accés a aquesta planta es fa a través d'una rampa accessible o bé d'unes escales des de l'espai públic ja que es troba elevada respecte la cota de carrer. Un cop dins el vestíbul de recepció de la planta "baixa" es pot accedir al nucli d'ascensors i escales que comunica amb les plantes superiors de l'edifici. Tan l'accés al vestíbul de recepció com l'accés a l'escala de l'edifici i als ascensors es mantindran.

Planejament vigent; PLA GENERAL METROPOLITÀ D'ORDENACIÓ URBANA APROVAT PER LA COMISSIÓ PROVINCIAL D'URBANISME DE BARCELONA AMB DATA 14 DE JULIOL DEL 1976.

PARÀMETRES URBANÍSTICS

PLANEJAMENT VIGENT	Pla General Metropolità
CLAU URBANÍSTICA	7a
DENOMINACIÓ DE LA ZONA	Equipaments Comunitaris i Dotacions
USOS ADMESOS	Sanitari

MD 2.2 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES INCLOENT-HI ELS MITJANS AUXILIARS

Comentada la configuració general de l'edifici en l'apartat MD 2.1 "Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits", a continuació es fa una descripció dels diferents usos que es donen en aquest edifici, indicant les seves característiques principals.



1. Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici: Codi O-3b2

La intervenció es desenvoluparà en la planta baixa del CAP Drassanes.

Les obres consistiran en l'enderroc d'algunes particions interiors de la planta baixa i el mostrador de recepció actual. La majoria d'aquestes particions són d'obra encoixinada i revestides amb aplacat de fusta fins a una altura de 1,20m. S'arrencaran també les portes interiors i els sanitaris actuals. Tot el mobiliari de despatxos i sales d'espera es traslladarà a una àrea de magatzem del Servei Català de la Salut a l'espera de poder portar-ho tot de nou un cop finalitzades les obres.

Després de la intervenció interior la distribució quedarà de la següent manera: des de la façana principal de l'edifici, es podrà accedir a l'interior de la planta baixa a través d'una nova porta automatitzada, que donarà pas a una sala d'espera des d'on es podrà accedir, per un costat, al nou mostrador de recepció, i per altre costat, a la unitat d'atenció a la ciutadania. Darrere el mostrador de recepció s'hi ubicarà una cambra per tal d'ubicar-hi el 'Rack' i una segona cambra per ubicar-hi els quadres elèctrics.

A aquesta nova unitat d'atenció a la ciutadania s'hi accedirà també a través d'una nova porta automatitzada que donarà pas a una segona sala d'espera i seguidament a les taules d'atenció a la ciutadania. Aquesta sala d'espera estarà dotada d'un bany adaptat per a ús dels i de les pacients.

A través de les taules d'atenció a la ciutadania es podrà accedir a la zona d'administració, que estarà formada per un espai diàfan on s'ubicaran diferents taules de treball, una sala destinada a la direcció del despatx i una segona sala destinada a un segon despatx. Aquesta àrea estarà dotada d'un bany per a ús del personal sanitari.

L'accés a la planta baixa del CAP es mantindrà tal i com està a l'estat actual, tan des de l'espai públic com des de les plantes superiors.

La intervenció pretén executar la majoria de particions de nou, així com incorporar un fals sostre registrable a tota la planta, polir el paviment existent, ja que degut als enderrocs de les particions existents quedarà el paviment actual malmès, i fer un canvi de tota la fusteria tan exterior com interior de l'àmbit d'actuació de la planta baixa.

El detall de la intervenció interior així com els plànols d'enderroc i obra nova es troben al PDF_2 - Documentació Gràfica d'aquest projecte

2. Actuacions en façanes: Codi O-3f1

Actualment, la fusteria exterior de l'àmbit d'intervenció de la planta baixa està composta per perfilaria d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidres senzills sense càmera. Hi ha fins i tot algunes obertures que no són practicables i limiten la ventilació del centre.

Es pretén millorar les prestacions energètiques de l'evolvent de l'edifici substituint totes aquestes fusteries per fusteries noves d'alumini amb trencament de pont tèrmic i vidres dobles amb càmera.

Cal anotar que la geometria de façana no canviaria ni es modificarien les obertures existents. Simplement es substituirien les fusteries i els vidres mantenint el forat d'obra.

El detall de les fusteries es troba al PDF_2 - Documentació Gràfica d'aquest projecte

3. Tanques de protecció d'obra que s'ajustin a les condicions generals: Codi O-3m2

Per tal de dur a terme aquesta intervenció, caldrà disposar d'un seguit de mesures per tal de garantir la correcta gestió i execució dels treballs descrits anteriorment i complir amb les mesures de seguretat i salut en obra.

A la façana que dona a l'Avinguda de les Drassanes, l'edifici en qüestió té una zona porxada d'uns 4,10 m d'amplada. En aquesta zona porxada, sense envair la vorera (espai públic), s'habilitarà un tancat d'obra que encerclarà:

- Mòdul prefabricat per a magatzem, equipat amb farmaciola i extintor ABC
- Lavabo químic per a ús exclusiu del personal d'obra
- Contenidor per la runa
- Zona d'acopi de material



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



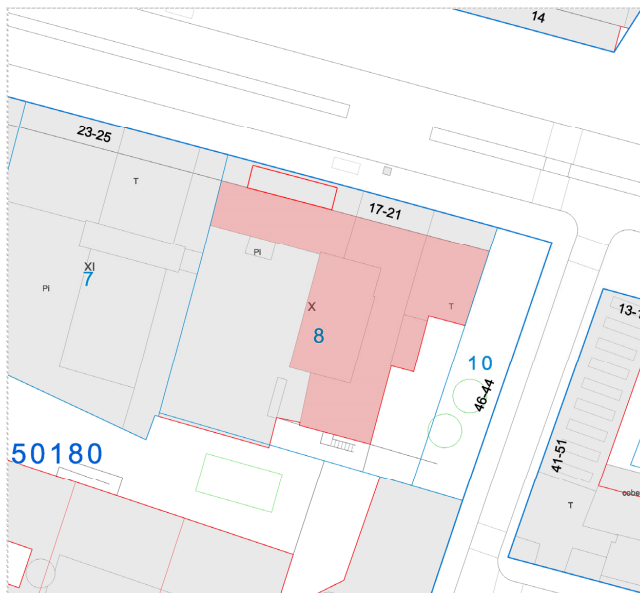
00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 27 de 362

Aquest tancat d'obra contindrà senyalitzacions de riscos, prohibicions i obligacions a tenir en compte tan pel personal d'obra com pels vianants aliens a la obra.

Estarà ubicat a la zona marcada **en vermell**, amb una superfície de **40,00 m²**:



El tancat en qüestió complirà amb els següents articles:

- Article 122 de les OME:

1. La tanca en qüestió s'ubicarà en una zona porxada dins la parcel·la i no ocuparà la via pública. La tanca serà de 2,20 metres d'altura, i estarà formada per panells de xapa metàl·lica grecada.
2. La tanca no ocuparà via pública ja que es disposarà dins la parcel·la en la seva totalitat.
3. Serà obligatòria la instal·lació de llums de senyalització amb intensitat suficient en cada extrem de la tanca.
4. La instal·lació d'aquesta tanca s'entén sempre amb caràcter provisional mentre duri l'obra. Per això, des del moment que transcorri un mes sense que s'iniciïn les obres, o s'interrompin durant el mateix termini, s'haurà de suprimir la tanca, sense perjudici d'adoptar les pertinents mesures de precaució.

- Article 28 de les OUPU, sobre tancament d'obra:

- a) Els tancaments d'obra han de ser homogenis en tota la seva extensió, fins a una alçada màxima de 2,5 m. En carrers en pendent s'acceptarà graonats fins a 3 m d'alçada màxima: la tanca en qüestió tindrà **2,20m d'altura** en la seva totalitat i no tindrà graonats.
- b) Els elements prefabricats del tancament d'obra, incloses les portes i els suports, seran tractats preferentment amb un únic color: tant la tanca com la porta d'accés al tancat d'obra seran **metàl·lics, d'acer galvanitzat**.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 28 de 362

Degut al caràcter de la intervenció, la reforma interior del CAP Drassanes ni la ocupació de la zona porxada de planta baixa que fa front a l'avinguda de les Drassanes per un tancat d'obra afecten cap element vegetal d'estat arbori.



Tal i com es pot apreciar en aquesta imatge i en plànol anterior, extret del Punt d'Informació Cartogràfica de l'Ajuntament de Barcelona, l'àrea afectada pel tancat d'obres no afecta a cap espècie vegetal d'estat arbori.

El tancat que envoltarà els elements auxiliars per a l'obra (casetes d'obra, contenidors de runa, acopi de material) ocuparà la zona marcada en vermell.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 29 de 362

MD 2.3 ZONA DE L'EDIFICI ON ES FA LA ACTUACIÓ

Actualment el CAP Drassanes consta d'un edifici en cantonada de planta soterrani, planta baixa i 8 plantes pis. La planta soterrani ocupa la totalitat de la parcel·la, la planta baixa i primera ocupen un 60% de la parcel·la aproximadament, mentre que les plantes segona fins a vuitena ocupen un 30% de la superfície de parcel·la aproximadament. Tot l'edifici està destinat al Centre d'Atenció Primària del barri del Raval i està actualment en funcionament

El present document tracta de la redacció d'un projecte tècnic per a la reforma interior de la zona de recepció i atenció a la ciutadania en planta baixa del CAP Drassanes.



Vista del CAP des de l'avinguda de les Drassanes. Marcat a color la zona d'actuació



Entrada des de l'espai públic a la planta baixa del CAP





Entrada a recepció de planta baixa



Mostrador existent recepció





Accés a Rack darrere del mostrador existent



Vestíbul ascensors edifici i accés (a la dreta) a atenció a la ciutadania



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

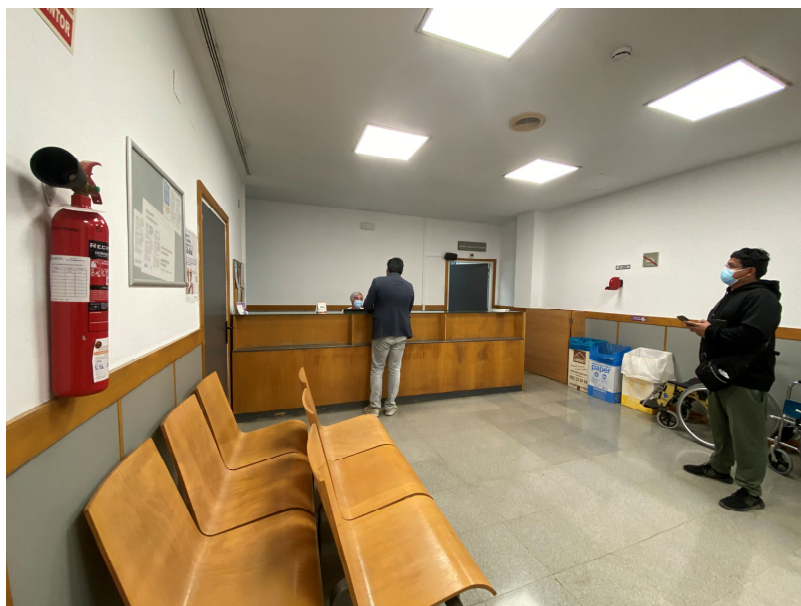
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 32 de 362



Mostrador existent Atenció a la Ciutadania



Àrea administració atenció a la Ciutadania



RELACIÓ DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES:

ESTAT ACTUAL

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES ESTAT ACTUAL					
Planta	Zona		Sup. Útil Interior	Sup. Útil Exterior	Sup. Construïda
PLANTA BAIXA	1	RECEPCIÓ - SALA D'ESPERA	64,90		
	2	TAULELL RECEPCIÓ	19,50		
	3	RACK	7,55		
	4	QUADRES ELÈCTRICS	3,20		
	5	PAS	2,45		
	6	BANY 1	3,65		
	7	BANY 2	3,65		
	8	RECEPCIÓ - SALA D'ESPERA	36,40		
	9	DESPATX D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	16,40		
	10	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	60,75		
	11	DESPATX	9,25		
	12	MAGATZEM 1	3,00		
	13	MAGATZEM 2	5,00		
	14	DESPATX DIRECCIÓ	12,00		
	15	BANY HOMES	2,30		
	16	BANY DONES	2,45		
TOTAL PLANTA BAIXA			252,45	0,00	297,20

PROPOSTA

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES PROPOSTA					
Planta	Zona		Sup. Útil Interior	Sup. Útil Exterior	Sup. Construïda
PLANTA BAIXA	1	RECEPCIÓ - SALA D'ESPERA	82,30		
	2	TAULELL RECEPCIÓ	17,30		
	3	RACK	7,55		
	4	QUADRES ELÈCTRICS	5,10		
	5	SALA D'ESPERA	30,90		
	6	BANY 1	4,55		
	7	TAULELL D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	17,60		
	8	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	63,15		
	9	DESPATX DAR	20,50		
	10	DESPATX	9,25		
	11	BANY 2	3,15		
TOTAL PLANTA BAIXA			261,35	0,00	297,20



MD 2.4 CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT SEGONS LLEI DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL

Segons la LLEI 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat que es desenvoluparà en aquest edifici es classifica segons:

- l'Annex III – Activitats sotmeses al règim de comunicació
- Punt 12 – Altres Activitats
- Punt 12.26 – Centres d'assistència primària i hospitals de dia, amb una superfície superior a 750 m².



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 35 de 362

MD 3. PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIO DE LES CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI

L'edifici projectat proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en la zona a intervenir, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de les següent manera:

- Funcionalitat: Utilització
Accessibilitat
- Seguretat: En cas d'incendi
d'Utilització
- Habitabilitat: Salubritat
Protecció contra el soroll
Estalvi d'energia
Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici.

MD 3.1 CONDICIONS DE FUNCIONALITAT DE L'EDIFICI**CONDICIONS FUNCIONALS RELATIVES A L'US**

En el cas d'aquest projecte, com que no es crea cap nou espai habitable, no es consideraran les condicions d'habitabilitat que determina el Decret 141/2012 "Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat".

CONDICIONS FUNCIONALS RELATIVES A L'ACCESSIBILITAT

El disseny de l'edifici incorpora les condicions d'accessibilitat establertes per la Llei 55/2009, el Codi d'Accessibilitat de Catalunya (Decret 135/1995) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat a la LOE.

A l'apartat MD 3.4 d'aquesta memòria es redacta amb detall les diferents condicions a complir segons les taules TAAC per a les cambres higièniques, l'accés i l'itinerari del projecte en qüestió.

MD 3.2 SEGURETAT ESTRUCTURAL

No s'intervé en l'estructura portant de l'edifici.

L'edifici té un sistema estructural a base de pilars de formigó que suporten forjats bidireccionals de biguetes de formigó i cassets perduts de formigó, que no seran modificats en la intervenció que es proposa.

MD 3.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

Les condicions de seguretat en cas d'incendi de l'edifici ja compleixen les exigències bàsiques SI del CTE, adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi, DB SI.

Tenint en compte que la planta en qüestió és accessible des de l'espai públic i que les superfícies per planta no superen els 1.000 m², no caldrà intervenir en la instal·lació de protecció contra incendis de la totalitat de l'edifici.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 36 de 362

Els canvis que es proposen en aquesta intervenció constitueixen una modificació no significativa pel que fa a les exigències bàsiques del SI:

- L'ús es manté, les mesures de seguretat en cas d'incendi es mantenen o es milloren ja que s'afegeixen nous detectors
- L'evacuació no pateix cap modificació
- La resistència al foc no pateix cap modificació
- La sectorització no pateix cap modificació
- No augmenta l'ocupació
- No s'afecta a la propagació del foc
- No s'afecta a l'accés dels serveis de seguretat i socors (bombers).
- Es millora la resistència al foc dels elements constructius que compleixen el CTE DB-SI.
- Es millora la instal·lació elèctrica amb la substitució del cablejat. El nou complirà amb la norma UNE 21.123(4) o (5) i tindrà la classificació CPR.

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES SI:

Al PDF _ANNEXES, s'adjunta la memòria un Annex relatiu a la Justificació de la Protecció Contra Incendis d'aquesta intervenció.

A continuació es relacionen els aspectes més importants de la seguretat en cas d'incendi de l'edifici, ordenats per exigències bàsiques SI.

CONDICIONS PER A LA INTERVENCIÓ DE BOMBERS I D'EVACUACIÓ EXTERIOR DE L'EDIFICI:

Tenint en compte que l'edifici té una alçada d'evacuació <9,00 m no li es d'aplicació l'exigència SI 5 Intervenció de bombers segons la secció SI 5 del DB SI.

CONDICIONS PER LIMITAR LA PROPAGACIÓ INTERIOR DE L'INCENDI

La planta baixa està dividida en 3 sectors d'incendi diferenciats;

- Un sector d'incendis relatiu al vestíbul d'escala (pertany al sector d'incendis del vestíbul d'escala d'accés a les plantes superiors). En aquest sector no s'intervé. Aquest sector tindrà una resistència al foc EI 120
- Un segon sector d'incendis relatiu a la resta de la planta; sala d'espera, consultes, banys, despatsos... Aquest sector tindrà una resistència al foc EI 120.

Els passos d'instal·lacions respectaran la compartimentació de sectors d'incendi.

Els baixants tindran "collarí tallafocs" en el pas pel forjat. Les instal·lacions que passen per les canalitzacions de l'escala i dels conductes situats al costat de l'ascensor i dels locals humits seran no propagadores del foc.

CONDICIONS PER LIMITAR LA PROPAGACIÓ EXTERIOR DE L'INCENDI

En el cas d'aquesta intervenció, no afecta a la propagació exterior d'incendis.

CONDICIONS DE RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA

En el cas d'aquesta intervenció, no afecta a la resistència al foc de l'estructura.

CONDICIONS PER A L'EVACUACIÓ DELS OCUPANTS

La planta baixa té diferents sortides a l'exterior:

- Una a través de la porta d'entrada principal, que dona pas a l'espai públic.
- Una a través d'una porta amb barra antipànic situada a la façana posterior de l'edifici, a través de la qual s'accedeix a una escala exterior d'1,00 m d'amplada que baixa fins al nivell de carrer.
- Una a través d'una porta situada en una sala de màquines, a la façana oest de l'edifici, a través de la qual s'accedeix a la coberta plana de la planta soterrani de l'edifici

El recorregut entre els punts més allunyats de l'interior de les diferents sales i les sortides d'emergència no superen els 25,00 m.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 37 de 362

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI

En planta baixa es col·locaran extintors de CO₂ de 5 Kg, que en general seran d'eficàcia 21A/113B, repartits per les sales d'espera i pel vestíbul de l'escala.

També es col·locaran Boques d'Incendis Equipades de 25mm i la resta d'elements necessaris per a la detecció d'incendis (polsadors, alarmes, detectors, etc.)

Tot el projecte d'instal·lació de protecció contra incendis d'aquesta planta queda detallat a l'Annex de Justificació del DB-SI i als corresponents plànols d'aquest projecte executiu.

MD 3.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de la intervenció projectada compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris i a les usuàries, així com facilitar els seus accessos i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA i al Decret 135/1995 "Codi d'Accessibilitat de Catalunya".

TAULES TAAC – INTERPRETACIÓ I APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

1. Cambres higièniques en establiments d'ús públic (DT-3.5):

Centres Sanitaris Sense Internament (ús sanitari i assistencial):

ACTUACIÓ	OBRES	- Sense obres - Obres menors que no modifiquen la configuració de les cambres higièniques ni la distribució general	- Obres que modifiquen les cambres higièniques (veure DT-1, punt 8) - Obres que modifiquen la distribució general (veure DT-1, punt 8) - Ampliacions del local
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de les cambres higièniques	(4)	(4)
Activitat sense modificacions o modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m ²	Sense requeriments específics (5)	Cambra higiènica "usable" (1) (5)
	100 < Sup ≤ 500 m ²	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)	Segons D.135/95 - Annex 2 -
	Sup > 500 m ²	Segons D.135/95 - Annex 2 - (3)	Segons DB SUA (2)
Canvi d'activitat o canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m ²	Cambra higiènica "usable" (1) (5)	Cambra higiènica "usable" (1) (5)
	100 < Sup ≤ 500 m ²	Segons D.135/95 - Annex 2 -	Segons D.135/95 - Annex 2 -
	Sup > 500 m ²	Segons DB SUA (2)	Segons DB SUA (2)

Així doncs, l'actuació haurà de complir el decret DB SUA, segons el qual, s'haurà de disposar de cambres higièniques accessibles que compleixin les condicions de l'apartat 1.2.6 de la secció SUA9 del DB-SUA, segons el qual:

Sempre que sigui exigible l'existència de lavabos o de vestuaris per alguna disposició legal d'obligat compliment, existirà almenys:

- Un lavabo accessible per cada 10 unitats o fracció d'inodors instal·lats, podent ser d'ús compartit per a ambdós sexes.
- A cada vestuari, una cabina de vestuari accessible, un lavabo accessible i una dutxa accessible per cada 10 unitats o fracció dels instal·lats. En cas que el vestuari no estigui distribuït en cabines individuals, es disposarà almenys una cabina accessible



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 38 de 362

En planta baixa, després de la intervenció, hi haurà un total de 3 cambres higièniques; dues noves i una tercera ja existent fora de l'àmbit d'actuació. Una de les dues cambres higièniques noves que es construïran serà accessible.

Aquesta cambra higiènica adaptada donarà compliment a les següents exigències bàsiques per la bona execució de les cambres higièniques adaptades:

- Les portes hauran de tenir una amplada mínima de 0,85 m.
- Les manetes de les portes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
- Hi haurà d'haver entre 0 i 0,70 m d'alçada respecte a terra, un espai lliure de gir d'1,50 m de diàmetre.
- L'espai d'apropament lateral al wàter, la banyera, la dutxa i el bidet i frontal al rentamans serà de 0,80 m com a mínim.
- Els rentamans no tindran peu ni mobiliari inferior que destorbi el seu ús.
- Es disposarà de dues barres de suport a una alçada entre 0,70 m i 0,75 m, perquè permeti agafar-s'hi amb força en la transferència lateral a vàters i bidets. La barra situada al costat de l'espai d'apropament serà batent.
- Els miralls tindran col·locat el cantell inferior a una alçada de 0,90 m del terra.
- Tots els accessoris i mecanismes es col·locaran a una alçada no superior a 1,40 m i no inferior a 0,40 m.
- Les aixetes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
- Les aixetes de les banyeres es col·locaran al centre, i no als extrems.
- El paviment serà no lliscant.

Segons l'Article 78 de les Ordenances Metropolitanes de l'Edificació:

1. Als efectes d'aplicació d'aquestes ordenances, quant a les condicions d'habitabilitat que afecten l'ús comercial, s'estableixen les categories següents:

- 1a. Locals de fins a 500 m².
- 2a. Locals de més de 500 m².
- 3a. Galeries comercials en planta baixa o planta pis.

En el cas objecte de projecte, es tractaria d'un local de més de 500 m² de superfície.

2. Tots els locals d'ús comercial hauran d'observar, amb independència de les condicions de caràcter específic que els correspon per la seva categoria, les condicions generals següents:

- 5a. Els locals comercials disposaran per al seu personal dels serveis d'higiene que fixa l'Ordenança general de seguretat i higiene a la feina, i com a mínim, per a empreses amb més de 10 treballadors i treballadores, dels següents:
 - a. 2 m² de vestidor i sanitaris per persona
 - b. 1 lavabo per cada 10 treballadors i treballadores que facin la mateixa jornada
 - c. 1 vàter per cada 25 homes i un altre per cada 15 dones que facin la mateixa jornada.

El número de treballadors i treballadores que desenvolupen l'activitat serien **27 en total**, per jornada, a la planta baixa del CAP Drassanes.

A l'estat actual, en planta baixa hi havia un total de 3 cambres higièniques disponibles per al personal sanitari de la planta. Cap d'aquestes cambres era adaptada.

A la proposta, es manté el número de vàters, 3, donant compliment al article 79, però un d'aquests 3 vàters es modifica i es fa adaptat, fet que suposa una **millora substancial** al conjunt de la reforma del CAP.

A la documentació gràfica s'hi pot observar la ubicació d'aquests serveis higiènics en planta.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 39 de 362

Segons l'Article 79 de les Ordenances Metropolitanes de l'Edificació, per als locals de 2a. categoria les condicions específiques seran les següents:

- 1a. Disposaran d'accessos separats per al públic, diferenciats per sexes, amb un mínim de dos banys, compostos per lavabo i vàter, per cada 300 m² o fracció, separats del local públic amb doble porta.
- 2a. No podran comunicar-se mitjançant vestíbul o replà de distribució a edificis d'altres usos.
- 3a. Quan la cota d'accés directe a la via pública sigui inferior o superior a la del paviment del local, es disposarà almenys d'una rampa de paviment antilliscant de pendent no superior al 12 per 100. L'amplada de la rampa serà com a mínim d'1 m, amb trams de longitud no superior a 5 m, entre els quals es disposarà de replans de longitud mínima d'1,20 m. Així mateix, estaran dotades de passamans a les altures de 0,70 i 0,90 m.
- 4a. Disposaran d'un bany com a mínim amb una porta de 0,85 m i davant d'aquesta s'haurà de disposar d'un espai suficient per poder inscriure-hi un cercle d'1,50 m de diàmetre.

A la documentació gràfica s'hi pot observar la ubicació d'aquests serveis higiènics en planta.

2. Accés en establiments d'ús públic (DT-4.8):

Centres Sanitaris Sense Internament (ús sanitari i assistencial):

ACTUACIÓ	OBRES	Sense obres		Obres que modifiquen la configuració de l'accés (veure punt 8 DT-1)		Obres que modifiquen la distribució general (veure punt 8 DT-1)		Ampliacions del local	
		Obres menors que no modifiquen la configuració de l'accés ni la distribució general							
ACTIVITAT	Característiques de l'establiment i de l'accés	Edifici amb planta soterrani (1)		Edifici sense planta soterrani		Edifici amb planta soterrani (1)		Edifici sense planta soterrani	
				R = h / Sup (*)				R = h / Sup (*)	
				R > 0,25	R ≤ 0,25			R > 0,25	R ≤ 0,25
Activitat sense modificacions o modificació sense canvi d'activitat (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m ²	Sense requeriments específics (7)		Sense requeriments específics (7)		Sense requeriments específics (2) (7)		Sense requeriments específics (7)	
	100 < Sup ≤ 500 m ²	Suprimir graó (5) Rampa pract. D.135/95 (4) (6)		Suprimir graó (5) Rampa pract. D.135/95 (4) (6)		Suprimir graó (5) Rampa pract. D.135/95 (4)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	Sup > 500 m ²	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4) (6)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4) (6)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	
Canvi d'activitat o Canvi d'ús (veure DT-1 Terminologia)	Sup ≤ 100 m ²	Sense requeriments específics (2) (7)		Sense requeriments específics (7)		Sense requeriments específics (2) (7)		Sense requeriments específics (7)	
	100 < Sup ≤ 500 m ²	Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)		Suprimir graó Rampa pract. D.135/95 (4)	
	Sup > 500 m ²	Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)		Suprimir graó Rampa adaptada D.135/95 (3)		Suprimir graó Rampa segons DB-SUA (3)	

Així doncs, cal que l'establiment disposi d'un accés sense graó/ons. Les rampes han de complir les condicions especificades al DB-SUA.

Donat que l'accés a l'interior del CAP en planta baixa **no es modifica**, i l'**accés actual compleix amb la normativa**, a la documentació gràfica s'ha marcat l'itinerari accessible existent des del carrer fins als ascensors interiors existents, que comuniquen la planta baixa amb la resta de plantes. Aquests itineraris no presenten cap graó.

3. Itineraris interiors horitzontals. Amplades i radis de gir (DT-5.4):

- Amplada lliure de pas ≥ 1,20 m. Amplada lliure de pas a les portes ≥ 0,80 m
- Canvis de direcció: Espai lliure que permeti inscriure un cercle de Ø ≥ 1,20 m
- Als dos costats d'una porta, espai lliure de l'escombratge de la fulla de dimensions mínimes:
 - Ø ≥ 1,50 m quan correspongui itinerari adaptat segons el D.135
 - Ø ≥ 1,20 m en la resta de casos



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 40 de 362

Pel que fa a l'accessibilitat horitzontal de la planta baixa es resol mitjançant un itinerari accessible. No es disposa de desnivells interiors ni elements que dificultin l'accessibilitat interior de la planta baixa.

S'adjunta la fitxa justificativa del Decret.135/1995, i del DB SUA on es recullen les condicions que presenta aquest itinerari practicable.

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals dona resposta des del disseny de la intervenció, que es recullen tots ells en les fitxes justificatives que s'adjunten al final d'aquest apartat.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC DE CAIGUDES

A totes les zones a intervenir es contemplen les discontinuïtats dels paviments, els desnivells i la disposició de barreres de protecció amb configuració de no escalable i amb alçada segons el desnivell que s'està protegint. Es considera la configuració de les escales i la neteja dels vidres transparents exteriors al ser tots ells practicables o fàcilment desmuntables.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC D'IMPACTE O D'ATRAPAMENT

A totes les zones de la planta baixa es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls —els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació i que es detallaran en el projecte d'execució. També es considera la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC D'IMMOBILITZACIÓ

Els diferents banys de la planta tenen portes amb sistemes de desbloqueig des de l'exterior.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC CAUSAT PER L'IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

Es fixen els nivells mínims d'il·luminació per als espais que configuren les zones de circulació, i els valors es recolliran en el projecte d'execució, a l'apartat MC 6.10 "Subministrament elèctric i instal·lacions d'il·luminació".

Es disposa d'enllumenat d'emergència en els recorreguts d'evacuació.

CONDICIONS PER LIMITAR EL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP

En el cas d'aquesta intervenció, no afecta al risc causat per l'acció del llamp pel fet de tractar-se d'una reforma interior.

MD 3.5 SALUBRITAT

La reforma descrita en aquest projecte dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la protecció contra la humitat (que afecta bàsicament al disseny dels tancaments), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.

A continuació es desenvolupen les exigències que afecten al conjunt de l'edifici

S'adjunta fitxa justificativa DB HS per donar compliment a les exigències d'Habitabilitat, Salubritat.

PROTECCIÓ CONTRA LA HUMITAT

La reforma de la planta baixa garanteix l'exigència bàsica HS 1 de protecció contra la humitat.

Degut a que es tracta d'una reforma interior, no es modificaran els paraments en contacte amb l'exterior, és a dir, ni façanes ni coberta patiran cap modificació.

El control del risc de condensacions queda recollit i justificat en la fitxa de compliment del DB HE 1



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 41 de 362

MD 3.6 PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL

Es complimenta l'exigència de protecció enfront del soroll mitjançant el procediment de l'opció simplificada que estableix el DB HR.

CONDICIONANTS DE L'ENTORN

Els tancaments en contacte amb l'exterior es dissenyen d'acord al DB HR per tal de garantir l'aïllament a soroll exterior corresponent als valors de l'índex de soroll dia Ld que es defineixen a continuació:

Les façanes a carrer presenten un índex de soroll Ld, inferior a 60dBA, d'acord al mapa de capacitat acústica del municipi.

Les façanes posteriors també s'han calculat amb un Ld inferior a 60dBA, ja que les façanes interiors no estan exposades directament a soroll d'automòbils, aeronaus, d'activitats industrials o esportives.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 42 de 362

FITXES JUSTIFICATIVES



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 43 de 362

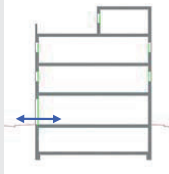
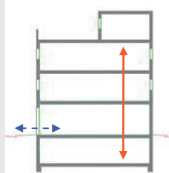
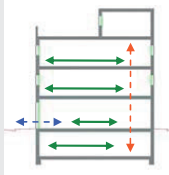
Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat
(no habitatge)

DB SUA / D135/95

D. 135/1995 Codi d'accessibilitat

CTE DB SUA: SUA-9 Accessibilitat

ACCESSIBILITAT EXTERIOR  Comunicació de l'edificació amb: - via pública - zones comunes ext, elements annexos.	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE Edificis o establiments d'ús públic: → Itinerari adaptat o practicable ☒ * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics Edificis o establiments d'ús privat: → Itinerari practicable ☐ * edificis ≥ PB + 2PP * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor → Itinerari adaptat ☐ * edificis amb habitatges adaptats	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → Itinerari accessible per a tots els edificis ☒ (s'exclouen els habitatges unifamiliars aïllats i adossats sense elements comuns)
ACCESSIBILITAT VERTICAL Mobilitat entre plantes (necessitat d'ascensor o previsió del mateix)  Comunicació de les entitats amb: - planta accés (via pública) - espais, instal·lacions i dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE Edificis o establiments d'ús públic: → Itinerari adaptat o practicable ☒ * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics Edificis o establiments d'ús privat: → Itinerari practicable: ☐ * edificis ≥ PB + 2PP que no disposin d'ascensor * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor * aparcaments > 40places	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → Itinerari accessible amb ascensor accessible o rampa accessible, en els següents supòsits: ☒ * edificis > PB + 2PP * edificis / establiments amb Su > 200 m² (exclosa planta accés) * <u>plantes</u> amb zones d'ús públic amb Su > 100 m² * <u>plantes</u> amb elements accessibles
ACCESSIBILITAT HORIZONTAL Mobilitat en una mateixa planta  Comunicació punt d'accés a la planta amb: - les entitats o espais - instal·lacions i dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE Edificis o establiments d'ús públic: → Itinerari adaptat o practicable que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☒ * elements adaptats → taula d'usos públics Edificis o establiments d'ús privat: → Itinerari practicable que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☐ * entitats o espais * dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → Itinerari accessible que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☒ * zones d'ús públic * origen d'evacuació de les zones d'ús privat * tots els elements accessibles

Referència de projecte **Reforma Interior del CAP Drassanes**

1/5



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 44 de 362

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació		Ús públic i ús privat (no habitatge)		DB SUA / D135/95
Itineraris	ADAPTAT (D. 135/1995)	ACCESSIBLE (DB SUA)	PRACTICABLE (D. 135/1995)	
PARÀMETRES GENERALS	- Amplada: ≥ 0,90 m - Alçada: ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un ∅1,20 m - Espai lliure de gir a cada planta on es pugui inscriure un cercle de ∅1,50m. - Paviment: és no lliscant	- Amplada: ≥ 1,20 m S'admet estretaments puntuals: A ≥ 1,00m per a longitud ≤0,50 m i separat 0,65m de canvis de direcció forats de pas - Alçada: ≥ 2,20 m en general (2,10m per a ús restringit) - Canvis de direcció: no es contempla (amplada pas 1,20 m) - Espai de gir: ∅ ≥ 1,50 m (lliure d'obstacles) * al vestíbul d'entrada (o portal), * al fons de passadissos de >10m, * davant ascensors accessibles o espai per a previsió - Paviment: grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1) * no conté elements ni peces soltes (gravats i sorres) * peluts-moquetes: encastats o fixats al terra * sols resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires roda, etc. - Pendent: ≤ 4% (longitudinal) ≤ 2% (transversal) - Senyalització dels itineraris accessibles: mitjançant símbol Internacional d'accessibilitat, SIA i fletxes direccionals, si es fa necessari en edificis d'ús privat quan hi hagi varis recorreguts alternatius. sempre en edificis d'ús públic amb bandes de senyalització visuals i tàctil sempre en edificis d'ús públic per a l'itinerari accessible que comunica la via pública amb els punts d'atenció o "crida" accessibles. (característiques segons SUA-9 2.2)	- Amplada: ≥ 0,90 m - Alçada: ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de ∅ 1,20 m.	
PORTES garantiran	- Amplada: ≥ 0,80 m les portes de 2 o més fulles, una d'elles serà ≥ 0,80 m - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai lliure de gir: a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un ∅1,50 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta). S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca. - Portes de vidre: * tindran un sòcol inferior ≥ 0,30m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat. * visualment tindran una franja horitzontal d'amplada ≥ 0,05 m, a 1,50 m d'alçada i amb marcat contrast de color.	- Amplada: ≥ 0,80 m (mesurada en el marc i aportada per 1 fulla) (en posició de màx. obertura – amplada lliure de pas reduït el gruix de la fulla ≥ 0,78 m) - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai de gir: a les dues bandes d'una porta hi ha un espai horitzontal ∅1,20 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta) - Mecanismes d'obertura i tancament: * altura de col·locació: 0,80m - 1,20m * funcionament a pressió o palanca i maniobrables amb una sola ma, o bé són automàtics * distància del mecanisme d'obertura a cantonada ≥0,30m - Portes de vidre: * classificació a impacte, com a mínim, (3 - B/C - 3) * si no disposen d'elements que permetin la seva identificació (portes, marcs) es senyalitzaran segons apartat 1.4 (DB SUA-2)	- Amplada: ≥ 0,80 m - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai lliure de gir, a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un cercle de ∅ 1,20 m, sense ser escombrat per l'obertura de la porta. (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor) - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.	
GRAONS	- No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat. - Accés a l'edifici: S'admet un desnivell ≤ 2 cm que s'arrodonarà o s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45°.	- No s'admeten graons	- No inclou cap tram d'escala. - A les dues bandes d'un graó hi ha un espai lliure pla amb una fondària mínima de 1,20 m. L'alçada d'aquest graó és ≤ 14 cm. - Accés a l'edifici: En els edificis amb obligatorietat d'instal·lació d'ascensor, només s'admet l'existència d'un graó, d'alçada ≤12cm, a l'entrada de l'edifici.	

Referència de projecte Reforma Interior del CAP Drassanes

2/5



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 45 de 362

Itineraris		ADAPTAT (D.135/1995)	ACCESSIBLE (DB SUA)	PRACTICABLE (D.135/1995)
RAMPES	- Pendants - longitudinal: ≤ 12% trams < 3m de llargada ≤ 10% trams entre 3 i 10m de llargada ≤ 8% trams > 10m de llargada - transversal: S'admet ≤ 2% en rampes exteriors - Trams: - La llargada de cada tram és ≤ 20 m. - En la unió de trams de diferent pendent es col·loquen replans intermedis. - A l'inici i al final de cada tram de rampa hi ha un replà de 1,50 m de llargada mínima. - Replans: - Els replans intermedis tindran una llargada mínima de 1,50 m en la direcció de circulació. - Barreres protecció, Passamans i Elements protectors: - Baranes: a ambdós costats - Passamans: situats a una alçada entre 0,90 i 0,95m amb disseny anàtic (permet adaptar la mà) i amb una secció igual o equivalent a d'un tub rodó de Ø entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels panells verticals. - Element de protecció lateral: es disposa longitudinalment amb una alçada: ≥ 10 cm per sobre del terra (evitar la sortida accidental de rodes i bastons)	- Pendants - longitudinal: ≤ 10% trams < 3m de llargada ≤ 8% trams < 6m de llargada 4< p ≤ 6% trams < 9m de llargada - transversal: ≤ 2% - Trams: - llargada màxima tram ≤ 9 m. - amplada ≥ 1,20m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30m - a l'inici i al final de cada tram hi ha una superfície horitzontal ≥ 1,20m de long. en la direcció de la rampa - Replans: - entre trams d'una mateixa direcció: amplada ≥ la de la rampa longitud ≥ 1,50 m (mesurada a l'eix) - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a > 1,50m de l'arrencada d'un tram - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Barrera protecció: desnivell > 0,55m - Passamans: per a rampes amb: * a una alçada i desnivell > 18,5cm. * continus i als dos costats a una altura entre 0,90m - 1,10m, i * un altre a una altura entre 0,65 - 0,75m * trams de rampa de L ≥ 3m → obrolongació - horitzontal dels passamans ≥ 0,30m en els extrems * seran continus, fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interferirà el pas continu de la mà - Elements de protecció lateral: per als costats oberts de les rampes amb p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm i amb una alçada ≥ 10 cm	- Pendants - longitudinal: ≤ 12% per a trams ≤ 10 m de llargada - transversal: s'admet ≤ 2% en rampes exteriors - Trams: - En els dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m. - Replans: - (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m) - Barreres protecció, Passamans i Elements protectors: - Passamà: com a mínim a un costat - El passamà està situat a una alçada entre 0,90 i 0,95 m.	



Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris	ADAPTAT (D.135/1995)	ACCESSIBLE (DB SUA)	PRACTICABLE (D.135/1995)
ASCENSOR	- Dimensions cabina - sentit d'accés ≥ 1,40 m - sentit perpendicular ≥ 1,10 m - Portes - de la cabina: són automàtiques - del recinte: són automàtiques - amplada: ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un Ø1,50 m. - Botoneres: - Alçada de col·locació: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra. - Han de tenir la numeració en Braille o en relleu. - Passamans: - La cabina en disposa a una alçada entre 0,90 i 0,95 m. - Han de tenir un disseny anatómic (permet adaptar la ma) amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals. - Senyalització: - Indicació del nombre de cada planta amb número en alt relleu (dimensió ≥10 x 10 cm) i col·locat a una alçada d'1,40m des del terra (al costat de la porta de l'ascensor) - Dimensions cabina: - Su ≤ 1000m² (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,00 x 1,25m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m - Su > 1000m² (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,10 x 1,40m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m - Paràmetres generals: Compleix la norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad". - Botoneres: - Segons norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad". - Passamans: - Segons norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad". - Senyalització: - mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA - indicació del nombre de la planta en Braille i aràbic en alt relleu col·locat a una alçada entre 0,80m i 1,20m (brancal dret en el sentit de sortida de la cabina) - Dimensions cabina: - sentit d'accés ≥ 1,20 m - sentit perpendicular ≥ 0,90 m - superfície ≥ 1,20 m² - Portes: - de la cabina: són automàtiques - del recinte: podes ser automàtiques o manuals - amplada: ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un Ø1,20 m sense ser escombrat per l'obertura de la porta - Botoneres: - Alçada de col·locació: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra		

Referència de projecte Reforma Interior del CAP Drassanes

4/5



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 47 de 362

Escales. Configuració

D'ÚS PÚBLIC (Adaptades) (D. 135/1995) ☒

D'ÚS PÚBLIC (DB SUA-1) ☒

ESCALES	- Amplada $\geq 1,00$ m - Altura de pas $\geq 2,10$ m - Graons: - frontal $F \leq 0,16$ m ☒ - estesa, $E \geq 0,30$ m (si la projecció en planta no és recta, l'estesa, $E \geq 0,30$ m a 0,40 m de la part interior) - l'estesa no presenta discontinuïtats quan s'uneix amb l'alçària (no tenen ressalts) - Trams: - nombre de graons seguits ≤ 12. - Replans: - Els replans intermedis tindran una llargada $\geq 1,20$ m. ☒ - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Passamans: a ambdós costats a una altura entre 0,90 i 0,95 m ☒ * disseny anatòmic (permet adaptar la ma) i amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de $\varnothing$ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals.	- Amplada - en funció de l'ús i del nombre de persones, taula 4.1 SUA-1 ☒ - $\geq 1,00$ m si comunica amb una zona accessible - Altura de pas $\geq 2,20$ m ☒ - Graons: - frontal $0,13 \leq F \leq 0,175$ m ☒ - estesa, $E \geq 0,28$ m - $0,54 \text{ m} \leq 2F + E \leq 0,70$ m (al llarg de tota l'escala) - la mesura de l'estesa no inclou la projecció vertical de l'estesa del graó superior - els graons no tenen ressalts (bocel) - graons amb frontal, vertical o formant un angle $\leq 15^\circ$ amb la vertical, (per a edificis sense itinerari accessible alternatiu) - Trams: - salvarà una altura $\leq 2,25$ m ☒ - podran ser rectes, corbats o mixtes (veure apartat 4.2.2 SUA-1, els usos pels quals només són rectes) - entre dues plantes consecutives d'una mateixa escala tots els graons tindran el mateix frontal - entre dos trams consecutius de plantes diferents el frontal podrà variar com a màxim ± 10 mm - tots els graons dels trams rectes tindran la mateixa estesa - Replans: - entre trams d'una mateixa direcció: amplada $\geq$ la de l'escala longitud $\geq 1,00$ m (mesurada a l'eix) ☒ - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de l'escala no es reduirà - els passadissos d'amplada $< 1,20$ m i les portes es situen a $\geq 0,40$ m de l'arrencada d'un tram - replans de planta: * senyalització visual i tàctil amb franja de paviment en l'arrencada dels trams. (0,80 m de longitud en el sentit de la marxa; amplada la de l'itinerari i gravat direccional perpendicular a l'eix de l'escala) * portes i passadissos d'amplada $< 1,20$ m, es situen a 0,40 m del primer graó d'un tram. - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - col·locació 1 costat escales amb desnivell $> 0,55$ m i amplada $\leq 1,20$ m ☒ - col·locació 2 costat escales amb desnivell $> 0,55$ m i amplada $> 1,20$ m - passamà intermedi: trams amplada > 4 m - altura de col·locació $\rightarrow 0,90 \text{ m} \div 1,10 \text{ m}$ - seran fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament $\geq 0,04$ m i el sistema de subjecció no interferirà el pas continu de la ma.
---------	--	---

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica. COAC

Referència de projecte Reforma Interior del CAP Drassanes

5/5



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 48 de 362

CTE	Paràmetres del DB HS per donar compliment a les exigències d'Habitabilitat, Salubritat	HS P. BÀSIC
-----	--	----------------

Ref. del projecte: **Reforma Interior del CAP Drassanes**

HS 3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR

Exigències bàsiques HS 3: Qualitat de l'aire interior (art.13.3 Part I CTE)

"Els edificis disposaran de mitjans perquè els seus recintes es puguin ventilar adequadament, eliminant els contaminants que es produeixen de manera habitual durant l'ús normal dels edificis, de forma que s'aporti un cabal suficient d'aire exterior i es garanteixi l'extracció i expulsió de l'aire viciat pels contaminants.

Per tal de limitar el risc de contaminació de l'aire interior dels edificis i de l'entorn exterior de façanes i patis, l'evacuació dels productes de la combustió de les instal·lacions tèrmiques es produirà, amb caràcter general, per la coberta de l'edifici, amb independència del tipus de combustible i de l'aparell que s'utilitzi, d'acord amb la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques."

I. VENTILACIÓ:

HABITATGES (Locals habitables) ⁽¹⁾	Ventilació general ⁽²⁾ sistema: híbrid, o bé mecànic Àmbit: Conjunt de l'habitatge (locals habitables) - S'aportará un cabal d'aire exterior suficient per assolir que en cada local la concentració mitja anual de CO ₂ sigui < 900 ppm i que l'acumulat anual de CO ₂ que excedeixi 1.600 ppm sigui < 500.000 ppm·h, en ambdós casos amb les condicions de disseny de l'Apèndix C ⁽³⁾ del DB HS3. - El cabal d'aire exterior aportat serà suficient per a eliminar els contaminants no directament relacionats amb la presència humana. Aquesta condició es considera satisfeta amb l'establiment d'un cabal mínim d'1,5 l/s per local habitable en els períodes de no ocupació. Les dues condicions anteriors es consideren satisfetes establint una ventilació de cabal constant amb els valors de la Taula 2.1 (cabals mínims en funció del nombre de dormitoris (D) de l'habitatge). Taula 2.1 DB HS 3 Cabals mínims per a ventilació de cabal constant en locals habitables <table><tr><th colspan="2">Cabals mínims ⁽⁴⁾</th><th colspan="3">Habitatge amb:</th></tr><tr><th></th><th></th><th>0 - 1 D</th><th>2 D</th><th>≥ 3 D</th></tr><tr><td rowspan="2">Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾</td><td>Dormitoris</td><td>- 1 de principal: 8 l/s</td><td>8 l/s</td><td>8 l/s</td></tr><tr><td></td><td>- altres dormitoris: -</td><td>4 l/s</td><td>4 l/s</td></tr><tr><td></td><td>Sales d'estar i menjadors:</td><td>6 l/s</td><td>8 l/s</td><td>10 l/s</td></tr><tr><td rowspan="2">Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾</td><td>Locals humits</td><td>Mínim per local: 6 l/s</td><td>7 l/s</td><td>8 l/s</td></tr><tr><td>Habitatge</td><td>Mínim en total: 12 l/s</td><td>24 l/s</td><td>33 l/s</td></tr></table> (L'Apèndix C del DB HS 3 determina un escenari de funcionament teòric de l'habitatge per tal que es pugui complir l'exigència de forma alternativa als valors de la Taula.)	Cabals mínims ⁽⁴⁾		Habitatge amb:					0 - 1 D	2 D	≥ 3 D	Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾	Dormitoris	- 1 de principal: 8 l/s	8 l/s	8 l/s		- altres dormitoris: -	4 l/s	4 l/s		Sales d'estar i menjadors:	6 l/s	8 l/s	10 l/s	Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾	Locals humits	Mínim per local: 6 l/s	7 l/s	8 l/s	Habitatge	Mínim en total: 12 l/s	24 l/s	33 l/s	☐
Cabals mínims ⁽⁴⁾		Habitatge amb:																																	
		0 - 1 D	2 D	≥ 3 D																															
Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾	Dormitoris	- 1 de principal: 8 l/s	8 l/s	8 l/s																															
		- altres dormitoris: -	4 l/s	4 l/s																															
	Sales d'estar i menjadors:	6 l/s	8 l/s	10 l/s																															
Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾	Locals humits	Mínim per local: 6 l/s	7 l/s	8 l/s																															
	Habitatge	Mínim en total: 12 l/s	24 l/s	33 l/s																															
	Ventilació addicional - Es disposarà d'un sistema que permeti extreure els contaminants que es produeixen durant l'ús de l'aparell de cocció de la cuina, de forma independent de la ventilació general dels locals habitables. Àmbit: Cuina Cabal mínim de 50 l/s: Extracció mecànica de bafos i contaminants de la cocció ⁽⁶⁾⁽⁷⁾																																		
	Ventilació complementària Àmbit: Sala d'estar, menjador, dormitoris i cuina. Elements: Finestres o portes exteriors practicables ⁽⁸⁾ Superfície practicable ≥ 1/20 de la superfície útil de l'estança.																																		
Locals no habitables - Magatzem de residus - Trasters - Aparcaments	- L'aportació de cabal d'aire exterior serà suficient per a eliminar els contaminants propis de l'ús de cada local (humitats, olors, compostos orgànics i, en els aparcaments, monòxid de carboni i òxids de nitrogen). El sistema de ventilació serà capaç d'establir, almenys, els cabals de la Taula 2.2 mitjançant una ventilació de cabal constant o variable ⁽⁹⁾ : Taula 2.2 DB HS 3 Cabals de ventilació mínims en locals no habitables <table><tr><td></td><td>☐ MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾</td><td>☐ TRASTERS En edificis d'habitatge</td><td>☐ APARCAMENTS</td></tr><tr><td>Cabal mínim:</td><td>10 l/s m²</td><td>0,7 l/s m²</td><td>120 l/s plaça</td></tr><tr><td>Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾</td><td>Natural, Híbrid, o bé Mecànic</td><td>Natural, Híbrid, o bé Mecànic</td><td>Natural, o bé Mecànic</td></tr></table>		☐ MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾	☐ TRASTERS En edificis d'habitatge	☐ APARCAMENTS	Cabal mínim:	10 l/s m²	0,7 l/s m²	120 l/s plaça	Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, o bé Mecànic																						
	☐ MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾	☐ TRASTERS En edificis d'habitatge	☐ APARCAMENTS																																
Cabal mínim:	10 l/s m²	0,7 l/s m²	120 l/s plaça																																
Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, o bé Mecànic																																
Locals d'altres tipus	- Cal observar les condicions establertes pel RITE.	☒																																	

II. EVACUACIÓ DELS PRODUCTES DE LA COMBUSTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques, exigències:

Es produirà amb caràcter general per la coberta de l'edifici i d'acord a la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques ⁽¹⁰⁾ ☒



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 49 de 362

CTE RD. 314/2006, RD. 1371/2007, Orden VIV/984/2009 i Orden FOM/588/2017.
© COAC 2017 Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

notes:

- (1) Es consideren locals habitables: habitacions i estances (dormitoris, menjadors, biblioteques, sales d'estar, etc.), cuines, cambres higièniques, passadissos i distribuïdors interiors.
- (2) Sistema de ventilació general: l'aire circularà des dels locals secs (obertures d'admissió) als humits (obertures d'extracció).
- (3) *Apèndix C: Condicions de disseny per a la determinació del cabal de ventilació dels locals habitables dels habitatges.*
- (4) Criteris per a l'aplicació de la Taula 2.1: *Cabals mínims per a ventilació de cabal constant en locals habitables.*
 - Locals secs:** p.e: dormitoris, sales d'estar i menjadors.
 - Per als locals no recollits a la Taula amb usos semblants a sales d'estar i menjadors (p.e: sala de jocs, despatxos...), els cabals de ventilació s'assimilaran als de sales d'estar i menjadors.
 - Als locals secs destinats a varis usos se'ls aplicarà el cabal corresponent a l'ús pel qual resulti un major cabal de ventilació.
 - Locals humits:** p.e: cambres higièniques i cuines.
 - Quan en un mateix local es donin usos propis de local sec i humit, cada zona haurà de dotar-se amb el seu cabal corresponent.

Pel que fa als valors de cabals d'admissió i extracció, es recorda, que una vegada assignats els valors mínims de la Taula caldrà ajustar-los per tal de garantir l'equilibri de cabals.
- (5) En general, les característiques dels espais exteriors venen definides per les normatives d'habitabilitat d'àmbit català o bé municipal. En absència d'aquestes, les condicions dels espais exteriors, a aquests efectes, seran les definides en el DB HS 3, apartat 3.2.1:
 - Els espais exteriors i els patis han de permetre que en la seva planta es pugui inscriure un cercle de diàmetre $D \geq H/3$, sent H l'altura del tancament més baix dels que els delimiten i $D \geq 3$ m.
- (6) **L'expulsió de l'aire viciat** s'ha de fer al final del conducte d'extracció, després de l'aspirador:
 - Per sobre de la coberta de l'edifici si es tracta d'un sistema híbrid: 1 m com a mínim; 2 m si és transitable; superar l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància entre 2 i 10 m de l'expulsió i/o 1,3 vegades l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància ≤ 2 m.
 - Separada: 3 m com a mínim de qualsevol element d'entrada d'aire (obertura d'admissió, porta exterior o finestra, boca d'admissió) i de qualsevol punt on hi puguin haver persones de forma habitual.
- (7) L'apartat 3.1.1.3 del CTE DB HS 3 permet fer l'extracció mecànica de l'aparell de coccio amb conductes individuals o col·lectius i el D.141/2012 *Condicions mínimes d'habitabilitat* estableix que l'extracció de les cuines es farà amb conductes fins a la coberta de l'edifici.
- (8) La ventilació de cabal variable estarà controlada mitjançant detectors de presència, detectors de contaminants, programació temporal o un altre tipus de sistema.
- (9) Si en el projecte només es contempla l'espai de reserva per al magatzem de residus, caldrà tenir en compte la previsió del sistema de ventilació.
- (10) **Reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques:** Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis, RITE (RD. 1027/2007), Reglament de combustibles gasosos (RD. 919/2006) i algunes Ordenances municipals.

OCT COAC (A4.v0)

setembre 2017 2/2



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 50 de 362

CTE		Paràmetres del DB HS per donar compliment a les exigències d'Habitabilitat, Salubritat		HS	
Ref. del projecte: Reforma Interior del CAP Drassa+					
HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA					
Exigències bàsiques HS 4 Subministrament d'aigua (art.13.4 Part I CTE)					
"Els edificis disposaran de mitjans adequats per subministrar a l'equipament higiènic previst d'aigua apta per al consum de forma sostenible, aportant cabals suficient per al seu funcionament, sense alteració de les propietats d'aptitud per al consum i impedit els possibles retorns que puguin contaminar la xarxa, incorporant mitjans que permetin l'estalvi i el control del cabal de l'aigua.					
Els equips de producció d'aigua calenta dotats de sistemes d'acumulació i els punts terminals d'utilització tindran unes característiques tal que evitin el desenvolupament de gèrmens patògens."					
PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Qualitat de l'aigua	→ L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua de consum humà. → Els materials de la instal·lació garantirà la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació. → El disseny de la instal·lació de subministrament d'aigua evitarà el desenvolupament de gèrmens patògens.		✓	
	Protecció contra retorns	Sistemes antiretorn:	→ Se'n disposaran per tal d' evitar la inversió del sentit del flux de l'aigua	✓	
		S'establiran discontinuïtats entre:	→ Instal·lacions de subministrament d'aigua i altres instal·lacions d'aigua amb diferent origen que no sigui la xarxa pública → Instal·lacions de subministrament d'aigua i instal·lacions d'evacuació → Instal·lacions de subministrament d'aigua i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació		
		Buidat de la xarxa:	→ Qualsevol tram de la xarxa s'ha de poder buidar pel que els sistemes antiretorn es combinaran amb les claus de buidat		
	Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	Cabals instantanis mínims:	Aigua Freda q ≥ 0,04l/s → urinaris amb cisterna q ≥ 0,05l/s → "pileta" de rentamans q ≥ 0,10l/s → rentamans, bidet, inodor q ≥ 0,15l/s → urinaris temporitzat, rentavaixelles, aixeta aïllada q ≥ 0,20l/s → dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta garatge, abocador q ≥ 0,25l/s → rentavaixelles industrial (20 serveis) q ≥ 0,30l/s → banyera ≥ 1,40m, aigüera no domèstica q ≥ 0,60l/s → rentadora industrial (8kg) Aigua Calenta (ACS) q ≥ 0,03l/s → "pileta de rentamans q ≥ 0,065l/s → rentamans, bidet q ≥ 0,10l/s → dutxa, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta aïllada q ≥ 0,15l/s → banyera < 1,40m rentadora domèstica q ≥ 0,20l/s → banyera ≥ 1,40m, aigüera no domèstica, rentavaixelles industrial (20 serveis) q ≥ 0,40l/s → rentadora industrial (8kg)		✓
			Pressió:	→ Pressió mínima: Aixetes, en general → P ≥ 100kPa Escalfadors i fluxors → P ≥ 150kPa → Pressió màxima: Qualsevol punt de consum → P ≤ 500kPa	
			Temperatura d'ACS:	→ Estarà compresa entre 50°C i 65°C (No és d'aplicació a les instal·lacions d'ús exclusiu habitatge)	
			Manteniment	Dimensions dels locals	
Accessibilitat de la instal·lació	→ Per tal de garantir el manteniment i reparació de la instal·lació, les canonades estaran a la vista, s'ubicaran en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran d'arquetes o registres. (Si es possible també s'aplicarà a les instal·lacions particulars)				
SENYALITZACIÓ	Aigua no apta per al consum	Identificació	→ Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i les aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no apta per al consum.	✓	
ESTALVI D'AIGUA	Paràmetres a considerar	Comptatge	→ Cal disposar d'un comptador d'aigua freda i d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.	✓	
		Xarxa de retorn d'ACS	→ La instal·lació d'ACS disposarà d'una xarxa de retorn quan des del punt de producció fins al punt de consum més allunyat la longitud de la canonada sigui > 15m	✓	
		Dispositius d'estalvi d'aigua	→ A les cambres humides dels edificis o zones de pública concurrència les aixetes dels rentamans i les cisternes dels inodors en disposaran.	✓	



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 51 de 362

CTE

Paràmetres del DB HS per donar compliment a les exigències d'**Habitabilitat, Salubritat**

HS

Ref. del projecte: **Reforma Interior del CAP Drassa**

HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES

Exigències bàsiques HS 5 Evacuació d'aigües (art.13.5 Part I CTE)

"Els edificis disposaran de mitjans adequats per a extreure les aigües residuals generades en ells de forma independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb els esorrentius".

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Objecte	→ La instal·lació evacuarà únicament les aigües residuals i pluvials, no podent-se utilitzar per a l'evacuació d'altre tipus de residus. → S'evitarà el pas d'aires mefítics als locals ocupats mitjançant la utilització de tancaments hidràulics.	✓
	Ventilació	→ Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mefítics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.	✓
	Traçat	→ El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.	✓
	Dimensionat	→ Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.	✓
	Manteniment	→ Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista o allotjades en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran arquetes o registres.	✓



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 52 de 362

Protecció contra l'exposició al radó

HS 6

Projecte bàsic

Referència de projecte: [Reforma Interior del CAP Drassanes](#)

DADES

Municipi^(*): [Barcelona](#)

Zona: [ZONA I](#)

^(*)Relació de municipis inclosos a l'apèndix B del DB HS-6. Als municipis no inclosos en aquest apèndix no els hi és d'aplicació.

Tipus d'intervenció⁽¹⁾:

☐ Obra nova

☒ Edifici existent

☐ Ampliació

☒ Reforma

☐ Canvi d'ús

☐ Característic

☐ Parcial

¿Es disposa de mesures de la mitjana anual de concentració de radó? ⁽²⁾

☐ Sí

☒ No

Les solucions que **caldrà adoptar al projecte** corresponen a municipis situats a la [ZONA I](#).

EXIGÈNCIA

A l'interior dels locals habitables, es limitarà el risc d'exposició dels usuaris a concentracions inadequades de radó procedent del terreny per sota del nivell de referència de **300 Bq/m³** (mitjana anual de concentració de radó).

S'adoptarà una de les següents solucions o altres que proporcionin un nivell de protecció igual o superior:



ZONA I

Barrera de protecció

o bé

Cambra d'aire ventilada



ZONA II

Barrera de protecció

i també

Espai de contenció ventilat

o bé

Sistema de despressurització del terreny

(1) El DB HS 6 no serà d'aplicació:

- als locals no habitables,
- als locals habitables que estiguin separats de forma efectiva del terreny a través d'espais oberts on el nivell de ventilació sigui equivalent al de l'ambient exterior.

(2) En el cas que es disposi de mesures prèvies a la intervenció en l'edifici existent, caldrà indicar el valor més alt de la mitjana d'exposició al radó de totes les zones de mostreig, establertes segons apèndix C del DB HS 6.

OCT COAC juliol 2020 1 / 1

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 732/2019)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2020. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escalents, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 53 de 362

Limitació del consum

HE 0

Projecte d'execució

Obra nova / Intervenció en edificis existents
Ús diferent al d'habitatge

Referència de projecte: [Reforma Interior del CAP Drassanes](#)

DADES

Tipus d'intervenció:

☐

Obra nova

☐

Ampliació: sup. útil > 50 m², en la qual s'incrementa més d'un 10% la superfície o volum construït de la unitat o unitats d'ús on s'intervé

☐

Canvi d'ús diferent al d'habitatge: sup. útil > 50 m²

☒

Reforma: que renova de manera conjunta > 25 % de l'envolupant tèrmica final i les instal·lacions de generació tèrmica de l'edifici.

Ús de l'edifici / entitat:

[Sanitari Administratiu](#)

Zona climàtica hivern:

☐

A

☐

B

☒

C

☐

D

☐

E

EXIGÈNCIA

☒

El consum d'**energia primària no renovable** ($C_{ep,nren}$) de l'edifici no supera el valor límit ($C_{ep,nren,lim}$) en funció de la zona climàtica i de la Càrrega interna mitjana (C_{FI}) ⁽¹⁾.

Clima

Consum d'energia primària no renovable, $C_{ep,nren}$

☐

A

$$C_{ep,nren} = \leq 55 + 8 \cdot C_{FI} = \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☐

B

$$C_{ep,nren} = \leq 50 + 8 \cdot C_{FI} = \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☒

C

$$C_{ep,nren} = 32,00 \leq 35 + 8 \cdot C_{FI} = 35,00 \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☐

D

$$C_{ep,nren} = \leq 20 + 8 \cdot C_{FI} = \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☐

E

$$C_{ep,nren} = \leq 10 + 8 \cdot C_{FI} = \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☒

El consum d'**energia primària total** ($C_{ep,tot}$) de l'edifici no supera el valor límit ($C_{ep,tot,lim}$) en funció de la zona climàtica i de la Càrrega interna mitjana (C_{FI}) ⁽¹⁾.

Clima

Consum d'energia primària total, $C_{ep,tot}$

☐

A

$$C_{ep,tot} = \leq 155 + 9 \cdot C_{FI} = \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☐

B

$$C_{ep,tot} = \leq 150 + 9 \cdot C_{FI} = \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☒

C

$$C_{ep,tot} = 78,00 \leq 140 + 9 \cdot C_{FI} = 141,00 \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☐

D

$$C_{ep,tot} = \leq 130 + 9 \cdot C_{FI} = \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

☐

E

$$C_{ep,tot} = \leq 120 + 9 \cdot C_{FI} = \text{ kW} \cdot \text{h/m}^2 \cdot \text{any}$$

Verificació de l'exigència mitjançant: [Eina Unificada LIDER-CALENER](#)

(1) Càrrega interna mitjana (C_{FI}), en W/m²: càrrega mitjana horària d'una setmana tipus, repercutida per unitat de superfície de l'edifici o zona de l'edifici, tenint en compte la càrrega sensible deguda a l'ocupació, així com les càrregues degudes a la il·luminació i als equips. (Veure Annex A: Terminologia DB HE)

OCT COAC juliol 2020 1 / 1

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 732/2019)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2020. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escalents, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 54 de 362

Condicions per al control de la demanda energètica

HE 1

Projecte d'execució

Intervenció en edificis existents
Ús diferent al d'habitatge

Referència de projecte: [Reforma Interior del CAP Drassanes](#)

DADES

Tipus d'intervenció:	☐ Canvi d'ús diferent al d'habitatge:	☐ Total de l'edifici
	☐ Parcial	
	☒ Reforma que renova:	☐ > 25% envoltant tèrmica final
		☒ ≤ 25% envoltant tèrmica final
	☐ Creació o reforma de particions interiors que delimiten unitats d'ús	
Ús de l'edifici / entitat:	Administratiu	Compacitat ⁽¹⁾ : 3,00 m³/m²
Zona climàtica hivern:	☐ A ☐ B ☒ C ☐ D ☐ E	

EXIGÈNCIES

Condicions de l'envoltant tèrmica

Verificació de l'exigència mitjançant: [Eina Unificada LIDER-CALENER](#)

☒ Transmissió tèrmica dels elements de l'envoltant (U)

Transmissió tèrmica màxima, W/m²K

Transmissió tèrmica dels elements:	U element W/m²K	Zona climàtica d'hivern				
		☐ A	☐ B	☒ C	☐ D	☐ E
- Murs i terres en contacte amb l'aire exterior (U_{M, U_S})	0,45	≤ 0,70	0,56	0,49	0,41	0,37
- Cobertes en contacte amb l'aire exterior (U_C)	0,40	≤ 0,50	0,44	0,40	0,35	0,33
- Murs, terres i cobertes en contacte amb espais no habitables o amb el terreny (U_T)	0,69	≤ 0,80	0,75	0,70	0,65	0,59
- Mitgeres o particions interiors que pertanyin a l'envoltant tèrmica (U_{MI})						
- Obertures (U_{oi})* (conjunt de marc, vidre i, si escau, caixa de persiana)	1,84	≤ 2,70	2,30	2,10	1,80	1,80
- Portes amb superfície semitransparent ≤ 50%	2,10	≤		5,70		

* Els buits amb ús d'aparador en activitats comercials poden incrementar el valor d' U_{oi} en un 50%.

OCT COAC desembre 2022 1 / 2



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](#) fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 55 de 362

Condicions per al control de la demanda energètica

HE 1

Projecte d'execució

Intervenció en edificis existents
Ús diferent al d'habitatge

EXIGÈNCIES

☒ Permeabilitat a l'aire de les obertures de l'envolupant (Q_{100})

Permeabilitat a l'aire màxima, $\text{m}^3/\text{h}\cdot\text{m}^2$

Permeabilitat a l'aire de les obertures:	Q_{100} obertures $\text{m}^3/\text{h}\cdot\text{m}^2$		Zona climàtica d'hivern				
			A	B	C	D	E
- Obertures de l'envolupant	6	$\leq$	27	27	9	9	9

La permeabilitat del buit s'obtéindrà tenint en compte, si escau, el calaix de persiana.

☐ Limitació de descompensacions

Transmitància tèrmica màxima, $\text{W}/\text{m}^2\text{K}$

Transmitància tèrmica de les particions interiors:		U element W/m²K	Zona climàtica d'hivern					
			☐ A	☐ B	☒ C	☐ D	☐ E	
- Particions entre unitats del mateix ús	horitzontals	0,85	≤	1,80	1,55	1,35	1,20	1,00
	verticals	0,95	≤	1,40	1,20	1,20	1,20	1,00
- Particions entre unitats de diferent ús, i entre unitats d'ús i zones comunes	horitzontals	0,75	≤	1,25	1,10	0,95	0,85	0,70
	i verticals							

☒ Limitació de condensacions, si escau

Verificació de l'exigència mitjançant: Informe LIDER

(1) *Compacitat (VIA)*, en m^3/m^2 : relació entre el volum tancat per l'envolupant tèrmica i la suma de les superfícies d'intercanvi tèrmic amb l'aire exterior o el terreny. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

OCT COAC desembre 2022 2 / 2

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 450/2022)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escalents, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 56 de 362

Referència de projecte: [Reforma Interior del CAP Drassanes](#)

TIPUS D'INTERVENCIÓ ^(a)

- ☐ Edifici de nova construcció
- ☒ Intervenció en edificis existents
- ☐ Canvi d'ús característic de l'edifici: → Les condicions del DB HE-3 s'apliquen a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.
- ☐ Intervencions amb una superfície útil total final $\geq 1.000\text{m}^2$ (incloses les parts amplïades, si s'escau), en les que es renovi més del 25% de la sup. il·luminada: → Les condicions del DB HE-3 s'apliquen a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.
- ☒ Renovacions o amplïacions d'una part de la instal·lació: → S'adequarà la part de la instal·lació renovada o amplïada perquè es compleixin els valors d'eficiència energètica límit (VEElim), en funció de l'activitat.
Es disposaran sistemes de regulació i control quan la renovació afecti a zones de l'edifici on el DB les prescriu.
- ☐ Canvis d'activitat en una zona de l'edifici: → S'adequarà la instal·lació d'aquesta zona quan la nova activitat suposi un valor més baix del valor VEEI límit, respecte al de l'activitat inicial.

CARACTERITZACIÓ DE L'EXIGÈNCIA

Els edificis disposaran d'instal·lacions d'il·luminació adequades a les necessitats dels seus usuaris i eficaces energèticament. Aquestes instal·lacions disposaran d'un sistema de control que permeti ajustar l'encesa a la ocupació real de la zona i d'un sistema de regulació que optimitzi l'aprofitament de la llum natural, en les zones que es reuneixin unes determinades condicions.

QUANTIFICACIÓ DE LES EXIGÈNCIES

- ☒ Eficiència energètica de la instal·lació
El valor límit d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI) no superarà el valor límit establert (VEElim):

VEElim: valor límit d'eficiència energètica de la instal·lació ($\text{W/m}^2 \cdot 100 \text{ lux}$) (Taula 3.1 HE3)

☒ administratiu en general		☐ estacions de transport ⁽⁶⁾	
☐ andanes d'estacions de transport	3	☐ supermercats, hipermercats i grans magatzems	5
☐ pavellons d'exposicions o fires		☐ biblioteques, museus i galeries d'art	
☐ sales de diagnòstic ⁽¹⁾		☐ zones comunes en edificis no residencials	
☐ aules i laboratoris ⁽²⁾	3,5	☐ centres comercials (s'exclou les botigues) ⁽⁷⁾	6
☐ habitacions d'hospital ⁽³⁾		☐ hostaleria i restauració ⁽⁸⁾	
☐ recintes interiors no descrits en aquest llistat		☐ religions en general	
☐ zones comunes ⁽⁴⁾		☐ sales d'actes, auditoris i sales d'ús múltiple i convencions; sales d'oci o espectacle, sales de reunions i sales de conferències ⁽⁹⁾	8
☐ magatzems, arxius, sales tècniques i cuines	4		
☐ aparcaments		☐ botigues i petit comerç ⁽¹⁰⁾	
☐ espais esportius ⁽⁵⁾		☐ habitacions d'hotels, hostals, etc.	10
		☐ locals amb nivell d'il·luminació $> 600 \text{ lux}$	2,5

Notes

- (a) S'exclouen de l'àmbit d'aplicació general: interiors dels habitatges; construccions provisionals amb un període d'utilització previst ≤ 2 anys; edificis industrials, de la defensa i agrícoles o parts dels mateixos; edificis aïllats amb sup. útil total $< 50\text{m}^2$; edificis històrics protegits; enllumenats d'emergència



☒ **Potència instal·lada**

La potència total de les làmpades i equips auxiliars (P_{TOT}) per superfície il·luminada (S_{TOT}) no superarà els següents valors màxims:

Potència màxima per superfície il·luminada (W/m ²) (Taula 3.2 HE3)	Usos	Il·luminància mitja al pla horitzontal (lux)	$P_{TOT,med}/S_{TOT}$ (W/m ²)
	☐ aparcament	-	5
	☒ altres usos	☒ ≤ 600	10
		☐ > 600	25

☒ **Sistemes de control i regulació**

Les instal·lacions d'il·luminació de cada zona disposaran de:

- un sistema d'encesa i apagada manual extern al quadre elèctric, i
- un sistema d'enceses per horari centralitzat en cada quadre elèctric

Per a zones d'ús esporàdic ^(b) aquests sistemes es podran substituir per:

- un control d'encesa i apagada per sistema de detecció de presència temporitzat, o bé
- un sistema de temporització mitjançant polsador

☒ **Sistemes d'aprofitament de la llum natural** ^(c) ^(d)

S'instal·laran sistemes que regulin el nivell d'il·luminació automàticament i de forma proporcional a l'aportació de llum natural:

- en les lluminàries situades sota una llumera
- en les lluminàries situades a menys de 5m d'una finestra

Notes

Les notes numèriques que a continuació es relacionen, es corresponen a les mateixes de la taula 3.1 del DB-HE-3. S'ha optat per no modificar la numeració per facilitar-ne la identificació en el DB.

- (1) Inclou la instal·lació d'il·luminació de sales de examen general, sales d'emergència, sales d'escàner i radiologia, sales d'examen ocular i auditiu i sales de tractament. Queden exclosos locals tals com sales d'operació, quiròfans, unitats de cures intensives, dentista, sales de descontaminació, sales d'autòpsies i mortuoris i altres sales que, per la seva activitat, es puguin considerar com a sales especials.
 - (2) Inclou la instal·lació d'il·luminació de l'aula i les pissarres de les aules d'ensenyament, aules de pràctica d'ordinador, música, laboratoris de llenguatge, aules de dibuix tècnic, aules de pràctiques i laboratoris, manualitats, tallers d'ensenyament i aules d'art, aules de preparació i tallers, aules comuns d'estudi i aules de reunió, aules de classes nocturnes i educació d'adults, sales de lectura, llars d'infants, sales de joc de llars d'infants i sala de manualitats.
 - (3) Inclou la instal·lació d'il·luminació interior de l'habitació i el bany, formada per la il·luminació general, il·luminació de lectura i il·luminació per a exàmens simples.
 - (4) Espais utilitzats per qualsevol persona o usuari tals com rebedors, vestíbuls, passadissos, escales, espais de trànsit de persones, lavabos públics, etc.
 - (5) Inclou les instal·lacions d'il·luminació del terreny de joc i de les grades d'espais esportius, tant per a activitats d'entrenament com de competició, però no inclou les instal·lacions d'il·luminació necessàries per a les retransmissions televisades. Les grades seran assimilables a zones comunes.
 - (6) Espais destinats al trànsit de viatgers tals com rebedors de terminals, sales d'arribades i sortides de passatgers, sales de recollida d'equipatges, àrees de connexió, d'ascensors, "àrees de mostradores de taquillas", facturació i informació, àrees d'espera, sales de consigna, etc.
 - (7) Inclou els espais de rebedor, recepció, passadissos, escales, vestuaris i lavabos dels centres comercials.
 - (8) Inclou els espais destinats a les activitats pròpies dels serveis al públic tals com rebedor, recepció, restaurant, bar, menjador, auto-servei, passadissos, escales, vestuaris, serveis, lavabos, etc.
 - (9) En el cas de cinemes, teatres, sales de concerts, etc. s'exclou la il·luminació amb finalitats d'espectacle, incloent la representació i l'escenari.
 - (10) El terme botiga es refereix tant al petit comerç independent com a la part d'ús comercial que no és d'ús comú en centres comercials.
- (b) Es consideren zones d'ús esporàdic els lavabos, passadissos, zones de trànsit, aparcaments, etc.
- (c) S'exclouen de l'aplicació d'aquesta exigència les zones comunes en edificis residencials, habitacions d'hospital, habitacions d'hotels, hostals, etc., així com botigues i petit comerç.
- (d) Serà d'aplicació en zones amb tancaments de vidre a l'exterior, a patis o a atris, siguin coberts o descoberts quan a més de complir la relació $T(Aw/A) > 0,11$ també es donin determinades condicions entre l'edifici projectat, l'obstacle exterior, la superfície vidrada d'entrada de llum i les superfícies interiors del local; condicions recollides en l'apartat 3.4 del DB.
- $T(Aw/A)$: on T és el coeficient de transmissió lluminosa del vidre de la finestra, T_c el coeficient de transmissió lluminosa del tancament del pati, Aw l'àrea del vidre de la finestra i A l'àrea total de la façana de la zona (veure DB HE-3 ap. 2.3b)



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 58 de 362

MD 4. DESCRIPCIÓ DELS SISTEMES QUE COMPOSEN L'EDIFICI**MD 4.1 TREBALLS PREVIS, REPLANTEIG GENERAL I ADEQUACIÓ DEL TERRENY**

Els treballs previs a realitzar consistiran en:

- Enderroc de particions existents d'obra
- Arrencada de revestiments de rajola ceràmica de cambres higièniques a reformar
- Arrencada de falsos sostres existents
- Polit de paviment de terrazzo existent
- Retirada d'instal·lacions existents, lluminàries, radiadors, conductes de clima existents i altres instal·lacions obsoletes.
- Retirada de sanitaris i mobiliari existent
- Retirada de finestres existents sense modificar la obertura en façanes

MD 4.2 SISTEMA ESTRUCTURAL

No s'intervé en l'estructura portant de l'edifici.

L'edifici té un sistema estructural a base de pilars de formigó que suporten forjats bidireccionals de biguetes de formigó i cassetons perduts de formigó, que no seran modificats en la intervenció que es proposa.

MD 4.3 SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS

Degut al caràcter de la intervenció, no es modificarà l'envolvent ni els acabats exteriors de l'edifici en qüestió.

De la mateixa manera, tampoc s'intervindrà en les façanes de planta baixa. Es mantindrà la geometria de les obertures existents i l'acabat exterior. La única modificació de façana serà el canvi d'algunes de les fusteries de l'àmbit d'actuació per tal de millorar les prestacions energètiques dels tancaments.

La fusteria exterior serà d'alumini lacat col·locada enrasada per a la cara interior sobre premarcs metàl·lics, i tindrà doble vidre, cambra d'aire i trencament de pont tèrmic.

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels Documents Bàsics del CTE.

A continuació es relacionen els subsistemes que formen part de l'envolvent exterior o de la compartimentació interior. Per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li sigui d'aplicació.

Com a annex a la Memòria s'adjunten les fitxes justificatives del DB HR "Protecció enfront del soroll" i DB HE-1 "Limitació de la demanda energètica".

MD 4.4 TERRES EN CONTACTE AMB EL TERRENY

La planta baixa d'aquest edifici no es troba en contacte amb el terreny ja que està elevada respecte la cota del carrer i per sota aquesta planta es troba la planta soterrani de l'edifici.

MD 4.5 MURS EN CONTACTE AMB EL TERRENY

Degut a que s'intervindrà en la planta baixa de l'edifici, no es tractarà amb murs en contacte amb el terreny.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 59 de 362

MD 4.6 FAÇANES

PART CEGA DE LES FAÇANES

No s'intervindrà en les façanes de planta baixa. Es mantindrà la geometria de les obertures existents i l'acabat exterior. La única modificació de façana serà el canvi d'algunes fusteries per tal de millorar les prestacions energètiques dels tancaments.

La cara interior de les façanes anirà pintada, en el cas de l'interior dels despatxos de la unitat d'atenció a la ciutadania, o bé amb fusta HPL, en el cas de les sales d'espera i el vestíbul de recepció:

EF1: Façana – Sala d'espera / Mostrador Entrada. Gruix total 41,80 cm

Composició	Gruix (cm)
- Façana existent -	40
Rastrells de fusta	1
Panells de fusta fenòlica amb revestiment de fusta HPL. Color a escollir per la DF.	0,8

OBERTURES DE LES FAÇANES

La fusteria exterior serà d'alumini lacat col·locades enrasades per a la cara interior sobre premarcs metàl·lics, i tindran doble vidre, cambra d'aire i trencament de pont tèrmic.

Les fusteries es descriuen en el plànol de fusteria.

PONTS TÈRMICS

Les solucions constructives dels ponts tèrmics estan detallades a la documentació gràfica del projecte.

MD 4.7 COMPARTIMENTACIONS INTERIORS VERTICALS

Els paraments fixos de la compartimentació interior, estaran formats per doble placa de cartó guix laminat i acabat pintat en el cas dels despatxos o altres cambres, acabat amb rajola ceràmica en el cas dels banys, i acabat amb fusta HPL a les sales d'espera. En aquells punts on hi hagi cambres humides o bé una pica es donarà un tractament hidròfug a les plaques.

CV1: Envà de cartó guix (12,5+12,5+70+12,5+12,5). Gruix total: 12,00 cm

Composició	Gruix (cm)
Doble aplacat de plaques de guix laminat de 12,5 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	2,5
Perfil·laria d'acer galvanitzat amb panells de llana de roca (0,036 W/mK) col·locat amb fixacions mecàniques	7
Doble aplacat de plaques de guix laminat de 15 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	2,5



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 60 de 362

CV2: Envà de cartró guix (1+12,5+12,5+70+12,5+12,5+1) (cambres higièniques). Gruix total: 14,00 cm

Composició	Gruix (cm)
Revestiment de rajola ceràmica mat	1
Doble aplacat de plaques de guix laminat de 12,5 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	2,5
Perfil·laria d'acer galvanitzat amb panells de llana de roca (0,036 W/mK) col·locat amb fixacions mecàniques	7
Doble aplacat de plaques de guix laminat de 15 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	2,5
Revestiment de rajola ceràmica mat	1

CV3: Envà de cartró guix (0,8+2+12,5+70+12,5+12,5+1) (Sales d'espera i altres sales). Gruix total: 12,55 cm

Composició	Gruix (cm)
Revestiment a base de panells de fusta fenòlica amb acabat de fusta HPL. Color a escollir per la DF.	0,8
Rastrells de fusta per a la subjecció dels panells d'acabat	1
Aplacat de plaques de guix laminat de 12,5 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	1,25
Perfil·laria d'acer galvanitzat amb panells de llana de roca (0,036 W/mK) col·locat amb fixacions mecàniques	7
Doble aplacat de plaques de guix laminat de 15 mm col·locat sobre perfil·laria d'acer galvanitzat, pintat amb pintura plàstica llisa ecològica.	2,5

MD 4.8 COMPARTIMENTACIONS INTERIORS HORIZONTALS

El paviment interior de la planta baixa és actualment de terratzo. Degut a l'arrencada de particions existents es preveu polir el paviment existent per tal de deixar-lo en bon estat després de la intervenció.

A les dues sales d'espera es col·locarà un cel ras registrable a base de plaques tipus 'heraklith' de 120x60cm.

A la unitat d'atenció a la ciutadania es col·locarà un cel ras registrable a base de plaques de cartró guix ranurades per tal de millorar les prestacions acústiques d'aquestes sales.

A les cambres higièniques es col·locarà un cel ras registrable convencional de 60x60cm.

Aquestes plaques aniran emmarcades amb cel ras continu, aquest serà amb plaques de guix laminat amb subjecció de barra roscada al sostre mitjançant entramat ocult amb suspensió.



MD 4.9 ESCALES / RAMPES INTERIORS

Degut al caràcter de la intervenció no es modificarà els acabats de les escales ni les rampes existents.

MD 4.10 RESUM SISTEMA D' ACABATS

De forma genèrica, els paviments i els acabats de sostres i paraments seran els següents:

- Enrajolat amb rajola ceràmica mat en paraments verticals fins a sostre (en banys)
- Revestiment de panells de fusta fenòlica amb acabat de fusta HPL (en sala d'espera, entrada i mostrador)
- Pintat amb pintura plàstica en paraments verticals de cartró guix (resta de sales d'atenció a la ciutadania)
- Cel ras registrable a base de plaques heraklith de 120x60 en sales d'espera
- Cel ras registrable a base de plaques ranurades de cartró guix de 60x60 en sales d'atenció a la ciutadania
- Cel ras registrable a base de plaques convencionals de 60x60 en banys, rack i quadres elèctrics
- Cel ras continu de plaques de guix emmarcant els trams registrables, pintat amb pintura plàstica
- Paviment de terrazzo en tota la planta, existent polit

MD 4.11 SISTEMA DE CONDICIONAMENT

L'edifici disposa de les infraestructures dels serveis d'aigua, gas, electricitat, telecomunicacions i clavegueram.

El disseny i dimensionat de les instal·lacions permetran satisfer els requisits del CTE i de la resta de normativa d'aplicació.

A més, la implantació de les instal·lacions en l'obra considera l'exigència de limitar la transmissió de nivells de soroll i vibracions, en compliment del DB HR.

A la planta baixa de l'edifici es situen les connexions de servei d'aigua, electricitat i telecomunicacions, així com la centralització de comptadors divisionaris d'aigua i electricitat.

A coberta es situarà la maquinària de clima i ventilació de l'edifici, que serà accessible exclusivament per manteniment.

En planta baixa, la distribució horitzontal de les instal·lacions es farà per cel ras. Aquest cel ras serà registrable gairebé en tota la seva totalitat, per a poder dur a terme un manteniment de les canalitzacions amb més comoditat.

Barcelona, Octubre del 2023

La propietat,

L'arquitecta,

GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT
DE BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)
Representant, RICARD RIEL CABRERA

LARA TUDÓ HERNANDO

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 62 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 63 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

memòria d'instal·lacions



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 64 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 65 de 362

ÍNDIX

MC 6	MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS	50
MC 6.1	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO	50
MC 6.1.1	Objecte	50
MC 6.1.2	Àmbit d'aplicació del projecte	50
MC 6.1.3	Locals o zones de característiques especials	50
MC 6.1.4	Normativa aplicable	50
MC 6.1.5	Tipus de tràmit a realitzar	50
MC 6.1.6	Classificació de la Instal·lació i justificació segons en REBT	50
MC 6.1.7	Potències contractades	50
MC 6.1.8	Subministrament	50
MC 6.1.9	Empresa distribuïdora	51
MC 6.1.10	Característiques del subministrament	51
MC 6.1.11	Subministrament Complementari	51
MC 6.1.12	Caixa General de Protecció	51
MC 6.1.13	Línies Generals de Alimentació	51
MC 6.1.14	Comptadors d'energia activa - reactiva	51
MC 6.1.15	Quadre General de Distribució	51
MC 6.1.16	Línies Individuals	51
MC 6.1.17	Instal·lació de terra	52
MC 6.1.18	Proteccions	52
MC 6.1.19	Instal·lació d'enllumenat	52
MC 6.1.20	Càlcul de les línies i derivacions	55
MC 6.2	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (PCI) I SEGURETAT	56
MC 6.3	INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA	57
MC 6.3.1	Instal·lació d'aigua freda i aigua calenta	57
MC 6.3.1.1	Protecció contra retorns	57
MC 6.3.1.2	Condicions mínimes del subministrament	57
MC 6.3.1.3	Manteniment	58
MC 6.3.1.4	Elements que componen la instal·lació d'aigua freda	58
MC 6.3.1.5	Instal·lació	58
MC 6.3.1.6	Instal·lació particular	58
MC 6.3.1.7	Instal·lació d'aigua calenta sanitària	59
MC 6.3.1.8	Separacions respecte altres instal·lacions	59
MC 6.3.1.9	Estalvi d'aigua	59
MC 6.3.1.10	Disseny de la instal·lació. Generalitats	59
MC 6.3.1.11	Derivacions de cambres humides i aparells	59
MC 6.3.1.12	Càlcul del aïllament tèrmic	60
MC 6.3.1.13	Càlcul del sistema específic	60
MC 6.3.1.14	Conclusions	61
MC 6.4	INSTAL·LACIÓ D'EVACUACIÓ D'AIGÜES	61
MC 6.4.1	Objecte del projecte	61
MC 6.4.2	Condicions generals d'evacuació	61
MC 6.4.3	Elements de la xarxa d'evacuació	61
MC 6.4.3.1	Tancament hidràulic	61
MC 6.4.3.2	Xarxes de petita evacuació	62
MC 6.4.4	Dimensionat de la xarxa d'evacuació d'aigües fecals	62
MC 6.4.4.1	Derivacions individuals	62
MC 6.4.4.2	Pots sifònics o sifons individuals	63
MC 6.4.4.3	Ramals col·lectors	63
MC 6.5	INSTAL·LACIONS TÈRMiques	64
MC 6.6	INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ	64



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 66 de 362

MC 6 MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS**MC 6.1 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO****MC 6.1.1 Objecte**

Es redacta el present projecte per a l'execució de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, que distribueixi l'energia necessària per al funcionament correcte de la nova zona d'esterilització objecte del projecte.

MC 6.1.2 Àmbit d'aplicació del projecte.

El projecte es redacta per a la instal·lació corresponent a la reforma interior de una zona de la planta baixa del CAP MANSO.

MC 6.1.3 Locals o zones de característiques especials

El local o edifici en el seu conjunt, segons estableix el Reglament electrotècnic de baixa tensió a la ITC-BT-29, no té la consideració de local de risc d'incendi o explosió classe I, i com a tal no ha de complir amb els requeriments establerts per a aquests locals.

MC 6.1.4 Normativa aplicable

- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT), segons el RD 842/2002 del 2 d'agost.
- Instruccions Tècniques Complementàries ITC BT 02, 02, 04, 05, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29 30, 31, 32, 38, 43 i 44. (*).
- Decret 363/2004, del 24 d'agost pel que es regula el procediment administratiu per l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
- Normes UNE d'aplicació.
- Normes particulars de les empreses distribuïdores d'energia elèctrica en baixa tensió.
- Altres normes i disposicions particulars.
- Codi Tècnic de l'Edificació.

MC 6.1.5 Tipus de tràmit a realitzar

El tràmit a realitzar serà el que es correspon a una reforma, considerant a aquests efectes la totalitat de les càrregues connectades, és a dir, la totalitat de la potència instal·lada en la zona reformada.

MC 6.1.6 Classificació de la Instal·lació i justificació segons en REBT

La classificació es regeix per la classificació de l'edifici sencer, així doncs, segons estableix la ITC-BT-28, el local o edifici té la consideració de local de pública concurrència i per tant és susceptible de ser inspeccionat abans de la seva posada en funcionament.

MC 6.1.7 Potències contractades

A l'activitat ja existeix un subministrament legalitzat i, per tant, l'expedient o projecte solament farà menció a la instal·lació posterior a la unitat de protecció i mesura existent. Serà objecte posterior la verificació exacta i la revisió periòdica per part de l'entitat d'inspecció i control autoritzada.

MC 6.1.8 Subministrament

Les escomeses existeixen. Al projecte no es modifica el cablejat de l'escomesa.

En qualsevol cas, es pot establir que les tensions d'utilització seran:

- Circuits d'enllumenat (tensió entre fase i neutre): 230V.
- Circuits de força (tensió entre fase i neutre): 230V.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 67 de 362

- Circuits de força (tensió entre fase i fase): 400V.

MC 6.1.9 Empresa distribuïdora

L'empresa distribuïdora és la companyia ENDESA - DISTRIBUCIÓ.

MC 6.1.10 Característiques del subministrament

Els subministraments a la instal·lació per part de la companyia distribuïdora com s'ha assenyalat anteriorment són **TRIFÀSIC** a quatre fils, tres fase més neutre amb un conductor de terra que s'obtindrà de la xarxa nova de l'edifici fins aconseguir valors de resistència a terra inferiors als 37 ohms. Aquest subministrament serà a 400V de corrent altern en un sistema de distribució TT.

MC 6.1.11 Subministrament Complementari

Existeix.

MC 6.1.12 Caixa General de Protecció

Existeixen (2) i no es modifiquen.

MC 6.1.13 Línies Generals de Alimentació.

Les línies generals d'alimentació no es modifiquen, encara que evidentment per als nous quadres es realitzen nous escomeses. Sortiran aquestes escomeses des dels quadres generals existents i arribaran fins a les noves unitats de proteccions. Els conductors que estaran convenientment aïllats amb recobriments de Polietilè Reticulat, s'instal·laran sota tubs plàstics flexibles i sota safates metàl·liques com es pot apreciar als plànols adjunts. Arribaran fins al quadre elèctric en un clar esquema TT, és a dir amb el conductor de presa a terra i el neutre separats al llarg de tota la instal·lació.

MC 6.1.14 Comptadors d'energia activa - reactiva

Existeixen i no es modifica.

MC 6.1.15 Quadre General de Distribució

Els quadres generals de protecció i distribució, es modifiquen amb la incorporació dels sistemes de protecció dels nous subquadres. Tots els quadres dissenyats seran metàl·lics i adossats amb la descripció detallada que apareix als plànols adjunts. Allotjarà en el seu interior la totalitat dels dispositius de protecció de cadascuna de les línies de força i enllumenat com es pot apreciar als plànols adjunts.

MC 6.1.16 Línies Individuals

En els esquemes unifilars adjunts es detallen les càrregues connectades a cada línia, així com els calibres, els diàmetres dels tubs, etc. Per l'activitat a desenvolupar en el local, la instal·lació, com s'ha comentat anteriorment, no està subjecta a la reglamentació de locals de pública concurrència. No obstant això han de complir amb les següents condicions:

Conductors:

Els conductors que s'utilitzaran per a l'execució de la instal·lació seran d'aïllament no inferior a 750V o 1.000 V, en cas d'instal·lació directa sobre les parets / fals sostre. Compliran en tot cas amb la norma UNE 21.123 (4) o (5). Les unions entre diferents conductors es realitzaran mitjançant regletes de connexió o borns, mai per simple retorçat o enrotllament del mateix. Addicionalment compliran amb les característiques CPR.

Canalitzacions:

Per les característiques de l'activitat a desenvolupar en aquest local, la instal·lació s'efectuarà sota tubs en muntatge superficial en parets o safata metàl·lica, seran no propagadors de flama, (s / UNE-EN 50.085-1 i UNE-EN 50.085-1). El traçat dels tubs o canals serà preferentment en línies paral·leles a les verticals i horitzontals que limitin el local de referència.

Preses de corrent i interruptors:

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 68 de 362

Les preses de corrents s'instal·laran al llarg i ample del local, segons les exigències de la propietat. En qualsevol cas tots els endolls disposaran de clavilla de terra i estaran dissenyats de manera que la connexió i desconexió no pugui realitzar-se amb les parts actives al descobert.

MC 6.1.17 Instal·lació de terra

La instal·lació de presa a terra existeix i no es modifica. No obstant abans de començar l'execució de la reforma, es verificarà la resistència a terra real.

MC 6.1.18 ProteccionsProtecció contra sobre - intensitats i sobretensions:

Per a la protecció de la instal·lació contra sobreintensitats, es disposarà de fusibles de les característiques de funcionament adequat, i d'interruptors de corba tèrmica de tall i sistema electromagnètic. Aquests actuaran sobre totes les fases del circuit i sobre el conductor del neutre.

Els dispositius de protecció es situaran en l'origen dels circuits i en els punts on la intensitat disminueixi per canvis de secció, condicions de la instal·lació, sistema d'execució contra curtcircuits i sobrecàrregues. La instal·lació no suposa exposada a descàrregues d'origen atmosfèric, i no és necessari l'ús de parallamps.

Protecció contra contactes directes i indirectes:

Les parts actives de la instal·lació estaran protegides contra tot contacte fortuït, interposant obstacles, i es recobriran les parts actives de la mateixa per mitjà de l'aïllament convenient.

Es procedirà a la instal·lació de la presa a terra de totes i cadascuna de les masses metàl·liques i dispositius de tall per intensitat de defecte.

Es disposarà així mateix com a protecció bàsica, de diferencials en l'origen dels circuits d'enllumenat i de força. Aquests diferencials hauran de complir el descrit en la Instrucció Complementària ITC-BT-024 del Reglament electrotècnic de Baixa Tensió:

Locals humits; $R = 24 / I_s$

Locals secs; $R = 50 / I_s$

Prenent el cas més desfavorable i considerant la resistència del terreny no superior a 37 ohms, segons la Instrucció Complementària ITC-BT-024.

$$I = 24/37 = 0,65 \text{ A}$$

No obstant els circuits d'enllumenat i força estaran protegits amb interruptors diferencials de 30mA.

Protecció contra sobretensions:

La instal·lació requerirà de proteccions contra sobretensions permanents i transitòries, com es plasma als plànols adjunts.

MC 6.1.19 Instal·lació d'enllumenat

Pel càlcul dels punts de llum necessaris, segons el nivell d'il·luminació desitjat, s'han adoptat les següents fórmules:

$$\text{Flux total: } (E_m \times S) / (f_u \times FC)$$

Índex del local:

$$K = L \times a / H (L + a)$$

On:

E_m = Il·luminació mitjana recomanada en lux.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 69 de 362

S = Superfície del local en m².

Fc = Factor de conservació que considerant mitjà, es pot adoptar $f_c = 0,85$.

L = Longitud del local en metres.

a = Alçada del local en metres.

H = Altura des del pla de treball a la lluminària.

Fu = Factor d'utilització del local, que s'obté tenint en compte l'índex del local K, el tipus de lluminària i el color del sòl, parets i sostre.

A cada zona es disposarà una instal·lació d'enllumenat capaç de proporcionar, com a mínim, el nivell d'il·luminació que s'estableix en la següent taula, mesurat a nivell del sòl.

Espai	Localització i característiques del terra		Classe
Interior	Exclusives per persones	Escales	75*
		Reste de zones	50*
	Per a vehicles o mixtos		50*

(*) Factor d'Uniformitat del 40%.

S'ha d'assenyalar que el local compleix amb les prescripcions establertes en el DB-HE del CTE, ja que l'encesa de determinats receptors es realitza per mitjà d'interruptors de presència o cel·les fotoelèctriques. Al marge del que s'ha plantejat la instal·lació d'enllumenat haurà de complir a més amb el DB-SU del CTE i per tant:

Enllumenat normal en zona de circulació

A cada zona es disposarà una instal·lació d'enllumenat capaç de proporcionar, com a mínim, el nivell d'il·luminació que s'estableix en la següent taula, mesurat a nivell del terra.

Espai	Localització i característiques del terra		Classe
Exterior	Exclusives per persones	Escales	10*
		Reste de zones	5*
	Per a vehicles o mixtos		10*
Interior	Exclusives per persones	Escales	75*
		Reste de zones	50*
	Per a vehicles o mixtos		50*

Taula 1. Nivells d'il·luminació mínims.

Dotació d'enllumenat d'emergència

Els edificis han de disposar d'un enllumenat d'emergència que, en cas de fallada de l'enllumenat normal, subministri la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat a les persones usuàries de manera que puguin abandonar l'edifici, eviti les situacions de pànic i permeti la visió dels senyals indicatius de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents. Comptaran amb enllumenat d'emergència les zones i els elements següents:

- Tot recinte l'ocupació sigui major que 100 persones.
- Els recorreguts des de tot origen d'evacuació fins a l'espai exterior segur.
- Els aparcaments tancats o coberts la superfície construïda excedeixi de 100m², inclosos els passadissos i les escales que condueixin fins a l'exterior o fins a les zones generals de l'edifici.
- Els locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis i els de risc especial.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 70 de 362

- Els lavabos generals de planta en edificis d'ús públic.
- Els llocs en els quals s'ubiquen quadres de distribució o d'accionament de la instal·lació d'enllumenat de les zones abans esmentades.
- Els senyals de seguretat.

Posició i característiques de les lluminàries

Per tal de proporcionar una il·luminació adequada les lluminàries compliran les següents condicions:

- Es situaran almenys a 2 m per sobre del nivell del sòl.
- Es disposarà una a cada porta de sortida i en posicions en les que sigui necessari destacar un perill potencial o l'emplaçament d'un equip de seguretat.

Com a mínim es disposaran en els següents punts:

- A les portes existents en els recorreguts d'evacuació.
- A les escales, de manera que cada tram d'escales rebi il·luminació directa.
- En qualsevol altre canvi de nivell.
- En els canvis de direcció i en les interseccions de passadissos.

Característiques de la instal·lació

La instal·lació serà fixa, estarà proveïda de font pròpia d'energia i ha d'entrar automàticament en funcionament al produir-se una fallada d'alimentació en la instal·lació d'enllumenat normal en les zones cobertes per l'enllumenat d'emergència. Es considera com fallada d'alimentació el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

L'enllumenat d'emergència de les vies d'evacuació ha d'assolir almenys el 50% del nivell d'il·luminació requerida al cap de 5 s i el 100% als 60 s. La instal·lació complirà les condicions de servei que s'indiquen a continuació durant una hora, com a mínim, a partir de l'instant en què tingui lloc la fallada:

- En les vies d'evacuació l'amplària no excedeixi de 2 m, la il·luminació horitzontal a terra ha de ser, com a mínim, 1 lux al llarg de l'eix central i 0,5 lux a la banda central que comprèn almenys la meitat de la amplada de la via. Les vies d'evacuació amb amplada superior a 2 m poden ser tractades com diverses bandes de 2m d'amplada, com a màxim.
- En els punts en els que estiguin situats els equips de seguretat, les instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i els quadres de distribució de l'enllumenat, la il·luminació horitzontal serà de 5 lux, com a mínim.
- Al llarg de la línia central d'una via d'evacuació, la relació entre la il·luminació màxima i la mínima no ha de ser més gran que 40:1.
- Els nivells d'il·luminació establerts s'han d'obtenir considerant nul el factor de reflexió sobre parets i sostres i contemplant un factor de manteniment que englobi la reducció del rendiment lluminós degut a la brutícia de les lluminàries i a l'envelliment de les làmpades.
- Per tal d'identificar els colors de seguretat dels senyals, el valor mínim de l'índex de rendiment cromàtic Ra de les làmpades serà 40.

Il·luminació de les senyals de seguretat

La il·luminació dels senyals d'evacuació indicatives de les sortides i dels senyals indicatius dels mitjans manuals de protecció contra incendis i dels de primers auxilis, han de complir els requisits següents:

- La luminància de qualsevol àrea de color de seguretat del senyal ha de ser almenys de 2 cd / m² en totes les direccions de visió importants.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 71 de 362

- La relació de la luminància màxima a la mínima dins del color blanc o de seguretat no ha de ser major de 10:1, havent d'evitar variacions importants entre punts adjacents.
- La relació entre la luminància L blanca, i la luminància Lcolor > 10, no serà menor que 5:1 ni major que 15:1.
- Les senyals de seguretat han d'estar il·luminades almenys al 50% de la il·luminació requerida, al cap de 5 s, i al 100% al cap de 60 s.

MC 6.1.20 Càlcul de les línies i derivacions

Per al càlcul de les seccions dels conductors, s'ha tingut en compte la densitat màxima de corrent admissible segons la Instrucció Complementària ITC BT 019, taula I, aplicant les reduccions corresponents segons que el nombre de conductors sota un mateix tub no excedeixi de quatre o set.

Així mateix, s'ha tingut en compte per al càlcul del circuit d'enllumenat la ITC BT 044, apartat 1.6.a) que incrementa la intensitat d'aquest circuit en 1,8 vegades si es tracta de làmpades de descàrrega.

En el càlcul de les caigudes de tensió màxima s'ha tingut en compte que entre l'origen de la instal·lació i qualsevol punt de la mateixa, la caiguda de tensió sigui inferior al 3% de la tensió d'origen dels circuits d'enllumenat i al 5 % en els de força (màxim admissible segons la norma ITC-BT-019, del vigent Reglament). Com podrà observar a la taula annexa, els valors obtinguts són inferiors als valors màxims admissibles.

Las fórmules adoptades son les següents:

a) Línia monofàsica.

$$I = W / (V \times \cos \phi)$$

$$u = 2 \times (1 \times I \times \cos \phi) / (56 \times s)$$

Pel desenvolupament d'aquestes fórmules, s'ha considerat una tensió de servei de 230 V entre fase i neutre.

b) Línies trifàsiques.

$$I = W / (V \times 3^{1/2} \times \cos \phi)$$

$$u = (3^{1/2} \times L \times I \times \cos \phi) / (56 \times s)$$

Pel desenvolupament d'aquestes fórmules s'ha considerat la tensió entre fases de 400 V.

On:

I= Intensitat en amperers.

W= Potència en wats.

V= Tensió en volts.

u= Caiguda de tensió en volts.

cosφ = Factor de potència.

L= Longitud de les línies en metres.

s= Secció de la línia en mm².



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 72 de 362

MC 6.2 INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (PCI) I SEGURETAT

Aquesta instal·lació s'haurà de realitzar segons es recull als plànols adjunts.

L'activitat requereix i haurà de complir amb les indicacions que apareixen als plànols adjunts i que es resumeixen a:

- Instal·lació d'un extintor de CO₂ de 5kg al costat dels nous quadres elèctrics, dins la sala tècnica habilitada.
- Instal·lació d'extintors de pols polivalent de 6kg, en les posicions indicades.
- Sistema de detecció d'incendis.
- Sistema de alarma d'incendis (pulsador i alarma acústica).
- Boques d'Incendi Equipades (Existents).
- Hidrant exterior (existent).

Les instal·lació en qualsevol cas haurà de complir con el nou RIPCI.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 73 de 362

MC 6.3 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA**MC 6.3.1 Instal·lació d'aigua freda i aigua calenta**

El present apartat es redacta per a la correcta execució de la instal·lació de subministrament d'aigua freda de la zona reformada.

La instal·lació de subministrament d'aigua haurà de complir amb una sèrie de condicionants generals que a continuació quedaran plasmades.

MC 6.3.1.1 Qualitat de l'aigua i dels materials

L'aigua de la instal·lació complirà amb l'establert en la legislació vigent sobre l'aigua per al consum humà. En aquest cas, el subministrament existent i per tant no es farà una anàlisi detallada de la pressió existent que es considerarà suficient.

Tots els materials que s'utilitzaran en la nova instal·lació s'ajustaran els següents requisits:

- No produiran acumulació de substàncies nocives que excedeixin els valors permesos pel real decret RD 140/2003 del 7 de Febrer. Aquests no podran modificar en cap concepte la potabilitat, el color ni el sabor de l'aigua.
- Seran resistents a la corrosió interior i capaces de funcionar eficaçment en les condicions de servei previstes, sense presentar incompatibilitat electroquímica entre si.
- Seran resistents a temperatures de fins a 40°C de l'aigua circulat i a les temperatures exteriors de l'entorn.
- Seran compatibles amb l'aigua subministrada i no han d'afavorir la migració de substàncies dels materials en quantitats que impliquin un risc per a la salubritat i neteja de l'aigua.

El seu envelliment, fatiga i altres característiques no han de disminuir la vida útil prevista per a la instal·lació. Es donarà compliment a la normativa municipal d'aigües íntegrament fent especial èmfasi en els elements d'estalvi d'aigua.

Per complir les condicions anteriors es podrien utilitzar revestiments, sistemes de protecció o sistemes de tractament d'aigua si escau. A més tota la instal·lació tindrà les característiques adequades per evitar el desenvolupament de gèrmens patògens i per no afavorir el desenvolupament de la biocapa.

Pel que fa a la qualitat de l'aigua, s'han de destacar especialment el RD 140/2003 pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, i el RD 865/2003 pel qual s'estableixen els criteris higiènic sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losis.

MC 6.3.1.1 Protecció contra retorns

Es disposaran sistemes per a evitar retorns i la inversió del sentit del flux en els punts que figuren a continuació, així com en qualsevol altre lloc que resulti necessari:

- Després dels comptadors
- En la base dels muntants
- Abans del equip de tractament d'aigua, en cas d'instal·lar-se

A més, les instal·lacions de subministrament d'aigua no podran connectar-se en cap cas directament a les instal·lacions d'evacuació ni a les instal·lacions de subministrament d'aigua provinent d'origen diferent a la de la xarxa pública. En els aparells i equips de la instal·lació, l'arribada d'aigua es realitzarà de tal manera que no es produeixin retorns. Els sistemes per a evitar els retorns es disposaran combinats amb claus de tall de forma que sempre sigui possible buidar qualsevol tram de la xarxa.

A la pràctica poden utilitzar-se tant vàlvules antiretorn com desconnectadors. Els desconnectadors poden considerar-se a aquests efectes com vàlvules antiretorn.

MC 6.3.1.2 Condicions mínimes del subministrament.

La instal·lació hidràulica serà capaç de subministrar als equips sanitaris, els següents caudals:



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 74 de 362

Tipus	Cabal instantani mínim d'aigua freda. (l/s)	Cabal instantani mínim d'ACS. (l/s)
Rentamans	0.05	0.03
Dutxa	0.20	0.10
Vàter amb cisterna	0.10	-
Aigüera domèstica	0.20	0.10

La pressió mínima en els punts de consum serà:

- 100 kPa.
- 150 kPa per a Escalfadors.

La pressió en qualsevol punt de consum no serà superior als 500kPa.

MC 6.3.1.3 Manteniment

Els elements i equips de la instal·lació que ho requereixin, en el cas que ens ocupa, els comptadors, vàlvules antiretorn, les claus de pas, etc., s'instal·laran en els espais senyalitzats en els plànols, les dimensions dels quals són suficients per a que pugui realitzar-se el manteniment.

Les xarxes de canonades, inclús en les instal·lacions interiors on és possible, s'han dissenyat de tal forma que siguin accessibles pel seu manteniment i reparació.

MC 6.3.1.4 Elements que componen la instal·lació d'aigua freda

Escomesa

L'escomesa disposarà dels següents elements:

- Una clau de presa o un collari de presa en càrrega, sobre la canonada de distribució que subministra aigua al local.
- Un tub d'escomesa que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.
- Clau de tall per a cada local humit.

MC 6.3.1.5 Instal·lació

La instal·lació disposarà dels elements que es senyalen a continuació:

Tub d'alimentació

El traçat del tub d'alimentació ha de realitzar-se per zones d'ús comú. En cas d'anar encastats han de disposar-se registres per a la seva inspecció i control de fugues al menys en els seus extrems i en els canvis de direcció.

Ascendents o muntants

Els muntants han de disposar en la seva base d'una vàlvula de retenció, una clau de tall per a les operacions de manteniment, i d'una clau de pas amb aixeta o tap de buidatge, situats en les zones de fàcil accés i senyalitzades de forma convenient. La vàlvula de retenció es disposarà, segons el sentit de circulació de l'aigua.

En la seva part superior han d'instal·lar-se dispositius de purga, automàtics o manuals, amb un separador o càmera que redueixi la velocitat de l'aigua facilitant la sortida d'aire i disminuint els possibles efectes dels possibles cop d'ariet.

MC 6.3.1.6 Instal·lació particular

Les instal·lacions particulars estaran compostes dels següents elements:

- Una clau de pas situada en l'interior del local en un lloc accessible per a la seva manipulació.



- Derivacions particulars, el seu traçat es realitzarà de tal forma que les derivacions a les cambres humides siguin independents. Cadascuna d'aquestes derivacions comptarà amb una clau de pas, tant per aigua freda com per aigua calenta.
- Ramals d'enllaç.
- Punts de consum, on, tots els aparells de descàrrega, tant dipòsits com aixetes, els escalfadors d'aigua instantanis, els acumuladors, en general, els aparells sanitaris, portaran una clau de tall individual.

MC 6.3.1.7 Instal·lació d'aigua calenta sanitària

En el disseny de la instal·lació d'ACS s'han aplicat condicions anàlogues a la xarxa d'aigua freda, encara que en la zona d'actuació no existeix instal·lació d'ACS.

Regulació i control

La instal·lació d'ACS regularà i controlarà la temperatura de preparació i la de distribució. En el cas objecte d'aquest projecte el sistema de regulació i control de la temperatura estaran incorporats als equips de producció i preparació.

MC 6.3.1.8 Separacions respecte altres instal·lacions

L'estesa de les canonades d'aigua freda es realitzarà de forma que no resultaran afectades pels focs de calor i per tant discorreran sempre separades de les canalitzacions d'aigua calenta (ACS o calefacció) a una distància de 4 cm, com a mínim. Quan les dos canonades estiguin al mateix plànol vertical, la d'aigua freda ha d'anar sempre per sota de la d'aigua calenta. Les canonades han d'anar per sota de qualsevol canalització o element que contingui dispositius elèctrics o electrònics, així com qualsevol xarxa de telecomunicacions, guardant una distància en paral·lel de com a mínim 30 cm.

MC 6.3.1.9 Estalvi d'aigua

S'instal·laran tots els dispositius necessaris per a garantir l'estalvi d'aigua.

MC 6.3.1.10 Disseny de la instal·lació. Generalitats

El càlcul s'ha realitzat per a tota la instal·lació del local, dimensionant el tram més desfavorable del mateix i obtenint valors que posteriorment son verificats en funció de la pèrdua de càrrega que s'ha obtingut en cada ramal.

El procediment utilitzat per al disseny de la instal·lació ha sigut el següent:

- S'ha considerat que el caudal màxim de cada tram es igual a la suma dels caudals dels punts de consum alimentats per el mateix d'acord amb la taula de caudals instantanis mínims que recull el CTE-DB-HS4.
- S'han establert els coeficients de simultaneïtat de cada tram.
- S'ha determinat el caudal en cada tram com el producte del caudal màxim pel coeficient de simultaneïtat corresponent.
- S'ha escollit una velocitat de càlcul compresa entre els 0.50 i els 3.00 m/s.
- S'ha comprovat que la pressió disponible en el punt de consum més desfavorable supera els valors mínims indicats i que en tots els punts de consum no es supera el valor màxim indicat en el mateix apartat d'acord amb les pèrdues de càrrega de cada ramal.
- S'ha comprovat la suficiència de la pressió disponible, una vegada obtinguts els valors de les pèrdues de pressió de cada.

MC 6.3.1.11 Derivacions de cambres humides i aparells

En aquest cas al ser els valors necessaris inferiors als mínims marcats pel CTE-DB-HS4, s'han adoptat els valors recollits en la taula 4.2 del document bàsic esmenat anteriorment i que a continuació es poden apreciar.

Punt de consum	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç
	Tub de coure o plàstic (mm)

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 76 de 362

Rentamans	12
Vàter amb cisterna	12
Aigüera domèstic	12
Dutxa	20

Els diàmetres dels diferents trams de la xarxa de subministrament tindran els següents valors mínims.

Trams generals	Diàmetre nominal del tub de alimentació
	Tub de coure o plàstic (mm)
En general	20

MC 6.3.1.12 Càlcul del aïllament tèrmic

Es realitza segons el nou RITE disposant els conductes d'aigua calenta dels aïllaments que es detallen el en estat d'amidaments.

MC 6.3.1.13 Càlcul del sistema específic

El següent càlcul s'ha realitzat per a la oficina.

El funcionament de la instal·lació objecte del present projecte es realitza de forma anàloga a qualsevol sistema de distribució d'aigua freda i ACS individual, amb la particularitat que en el present projecte s'utilitza un sistema de producció de calor per l'efecte Joule.

El primer punt realitzat va ser el càlcul del coeficient de simultaneïtat, per l'aigua freda i per l'aigua calenta, mitjançant la següent equació:

$$K_v = 1 / \sqrt{(n-1)}$$

On:

Kv: Coeficient de simultaneïtat

N: Número d'equips

Amb les següents equacions es calculen les pèrdues de càrrega admissibles per metre quadrat, adoptant la distància al punt més desfavorable.

Pèrdua de càrrega admissible.

$$\Delta P_{adm} = P_d - (P_{min} + P_c + P_g + P_h)$$

On:

ΔP_{adm} : Pèrdua de càrrega admissible

Pd: Pressió disponible

Pmin: Pressió mínima admissible en el punt de consum

Pc: Pèrdua de càrrega en els escalfadors e intercanviadors de plaques.

Pg: Pèrdues de càrrega en les aixetes

Ph: Pèrdues de càrrega per l'alçada de la instal·lació

Amb les dades anteriors per poder dimensionar la instal·lació i atenent a la consideració d'utilització de canonades de polipropilè de Uponor i les dades anteriorment manifestades, s'han obtingut com a mostra en els càlculs, la secció o diàmetre de la derivació individual de cadascun dels habitatges.

S'ha obtingut un diàmetre de 25 mm per a l'escomesa a cada habitatge. L'entrada a l'edifici serà de polietilè reticulat de 63mm en les escales B, C i D i de 75mm per a l'escala A.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 77 de 362

S'haurà de verificar la pressió a l'entrada de l'edifici. Els càlculs s'han realitzat segons dades facilitades per la companyia, amb un valor de 4 kg/cm² no obstant recomanem que es realitzi una verificació de la pressió abans d'executar la instal·lació, per a canviar el disseny si s'escau.

MC 6.3.1.14 Conclusions

En el present epígraf s'han resumit les principals característiques de la instal·lació d'aigua calenta sanitària i aigua freda. Aquesta informació serà complementada amb la documentació gràfica que mostra les dimensions de cada element de la instal·lació.

Per la qual cosa, s'han de consultar inexorablement els plànols adjunts i consultar a la direcció facultativa abans de començar a executar les instal·lacions.

MC 6.4 INSTAL·LACIÓ D'EVACUACIÓ D'AIGÜES

MC 6.4.1 *Objecte del projecte*

Es objecte d'aquest apartat la definició de les principals característiques de la instal·lació d'evacuació d'aigües negres i grises. En general aquest edifici ha de complir amb l'establert al CTE-DB-HS5, així com amb les condicions marcades per les ordenances municipals Barcelona. No obstant s'aprofitarà la totalitat de la xarxa existent i es connectaran els nous equips als ramals actuals de la planta inferior. Aquest treball implicarà la execució de cales al sostre de la planta inferior per a localitzar els actuals tubs i coordinar adequadament les connexions.

MC 6.4.2 *Condicions generals d'evacuació*

Els col·lectors han d'evacuar preferentment per gravetat, al pou o arqueta general existent que constitueixi el punt de connexió entre la instal·lació d'evacuació i la xarxa de clavegueram públic, a través de la corresponent escomesa.

MC 6.4.3 *Elements de la xarxa d'evacuació*

MC 6.4.3.1 Tancament hidràulic

Els tancaments hidràulics podran ser:

- Sifons individuals, propis de cada apartat.
- Pots sifònics, que poden servir per a diversos aparells.
- Embornal sifònic.
- Arquetes sifòniques, situades en les interseccions dels conductes enterrats d'aigües pluvials i residuals.

En general el tancaments hidràulics hauran de respectar les següents característiques:

- Han de ser auto- netejables, de forma que l'aigua que els travessa elimini els sòlids en suspensió.
- Les seves superfícies interiors no han de retenir matèries sòlides.
- No han de tenir parts mòbils que no permetin el seu correcte funcionament.
- Han de tenir un registre de neteja fàcilment accessible i manipulable.
- L'altura mínima del tancament hidràulic ha de ser 50 mm, per a usos continus i 70 mm per a usos discontinus, l'altura màxima ha de ser 100 mm. La corona ha d'estar a una distància igual o menor a 60 cm per sota de la vàlvula de desguàs i igual o menor que el ramal del desguàs. En cas d'existir una diferència de diàmetres, ha d'augmentar en el sentit del flux.
- S'ha d'instal·lar lo més a prop possible de la vàlvula de desguàs del aparell, per a limitar la longitud del tub brut sense protecció cap el ambient.
- No s'han d'instal·lar en sèrie, per la qual cosa quan s'instal·la un pot sifònic per a un grup d'aparells sanitaris, aquests no han d'estar dotats de sifó individual.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 78 de 362

- Si es disposa d'un únic tancament hidràulic per a serveis de diversos aparells, s'ha de reduir al màxim la distància d'aquests i el tancament.
- Un pot sifònic no ha de donar servei a aparells sanitaris no disposats en la cambra humida on estigui instal·lat.
- El desguàs de l'aigüera, safareig i aparells de bombeig ha de fer-se amb sifó individual.

MC 6.4.3.2 Xarxes de petita evacuació

Les xarxes de petita evacuació s'han dissenyat conforme als següents criteris:

- El traçat de la xarxa ha de ser lo més senzill possible per aconseguir una circulació natural per gravetat, evitant els canvis bruscs de direcció i utilitzant les peces especials adequades.
- Han de connectar-se a les baixants. Quan per condicions del disseny això no fos possible, es permet la seva connexió al canó de desguàs del vàter.
- La distància del pot sifònic a la baixant no ha de ser major que 2.00 m.
- Les derivacions que escometin al pot sifònic han de tenir una longitud igual o menor que 2.50 m, amb una pendent compresa entre el 2 i el 4%.

Els aparells dotats de sifó individual han de tenir les següents característiques:

- En les aigüeres i els lavabos, la distància a la baixant ha de ser 4.00 m com a màxim, amb pendents compreses entre un 2.5 i un 5%.
- En les banyeres i dutxes la pendent ha de ser menor o igual que el 10%.
- El desguàs del vàter a les baixants s'ha de realitzar directament o per mitjà d'un canó de desguàs d'escomesa de longitud igual o menor que 1.00 m, sempre que no sigui possible donar al tub la pendent necessària.
- Ha de disposar-se un sobreexidor en l'aigüera.
- No han de disposar-se desguassos confrontats escometent en una canonada comuna.
- Les unions del desguassos a les baixants han de tenir la major inclinació possible, que en qualsevol cas no ha de ser menor que 45°.
- Quan s'utilitzi el sistema de sifons individuals, els ramals de desguàs dels aparells sanitaris han d'unir-se a un tub de derivació que desemboqui en la baixant o si això no fos possible, al canó de desguàs del vàter i que tingui la capçalera registrable amb tap roscat.
- Excepte en les instal·lacions temporals, han d'evitar-se en aquestes xarxes els desguassos bombejats.

MC 6.4.4 Dimensionat de la xarxa d'evacuació d'aigües fecals

S'ha dimensionat la xarxa d'aigües residuals. S'ha aplicat un mètode d'adjudicació del número d'unitats de desguàs (UD) a cada aparell sanitari en funció del seu ús.

MC 6.4.4.1 Derivacions individuals

S'han adjudicat les UD a cada tipus d'aparell i conseqüentment s'han aplicat els diàmetres mínims dels sifons i les derivacions individuals en funció de la seva utilització segons el que s'estableix a la taula 4.1. del DB-HS5 del CTE.

Per els desguassos de tipus continu o semi continu, tals com els dels equips de climatització, les safates de condensació, etc., s'ha pres 1 UD per 0.03dm³/s de caudal estimat.

En el cas de ramals amb longituds superiors a 1.5m, s'ha efectuat el càlcul detallat, en funció de la longitud, el pendent i el caudal a evacuar, i en cap cas el diàmetre de les conduccions es menor que el dels trams situats aigües amunt.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 79 de 362

MC 6.4.4.2 Pots sifònics o sifons individuals

Els sifons individuals tindran el mateix diàmetre que la vàlvula de desguàs connectada, y en el cas dels pots sifònics, aquests tindran el número i dimensions d'entrades adequat i una altura suficient per a evitar la descàrrega d'un aparell sanitari alt surti per un altre d'una altura menor.

MC 6.4.4.3 Ramals col·lectors

Els ramals col·lectors s'han calculat a partir de la taula 4.3 del DB-HS5 del CTE, atenent al número màxim d'unitats de desguàs i a la pendent del ramal col·lector.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 80 de 362

MC 6.5 INSTAL·LACIONS TÈRMiques

No es modifiquen.

MC 6.6 INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ

Es modifica la instal·lació de ventilació als banys que es reformen.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 81 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

normativa aplicable



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 82 de 362



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 83 de 362

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, i els Decrets i normes harmonitzades que la despleguen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 84 de 362

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 85 de 362

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10)

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

[Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008](#) (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 86 de 362

Salubritat

TE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 87 de 362

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

Instrucció d'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 88 de 362

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores
RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos elevadores

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66)correcció d'errades (BOE: 20/9/66)modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85)regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87)modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,
RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención
Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas
O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas
Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso
Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes
RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines
RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica
Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Plataformas elevadores verticales per a ús de persones amb mobilitat reduïda.
Instrucció 6/2006

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensores" del
Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre
Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 89 de 362

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 90 de 362

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 91 de 362

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 92 de 362

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condiciones de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 93 de 362

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios
Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control
RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges
D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
RD 1630/1992, de 29 de diciembre, de transposición de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados
R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

UC-85 recomendaciones sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos
RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació
R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus
Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)
RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos
O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados
Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 94 de 362

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

Barcelona, Octubre del 2023

La propietat,

L'arquitecta,

GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE
BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)
Representant, RICARD RIEL CABRERA

LARA TUDÓ HERNANDO

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 95 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

pressupost



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 96 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 97 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
------	-------	-----	----------	---------	--------	----------	-----------

CAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS

NOMDCAP u Nota amidaments

NOTA:

A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.

Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.

Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.

Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.

Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.

Total cantidades alzadas

1,00

1,00



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 98 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL OC.DRASSANES OBRA CIVIL							
SUBCAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS							
NOMDCAP	u Nota amidaments						
NOTA:							
A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.							
Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.							
Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.							
Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.							
Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.							
Total cantidades alzadas							1,00
							1,00
SUBCAPITOL 01DRASSANES TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA							
P1541-EQFG	m Mampara plegable protecc.partic.,tauler,h=3m,ample=1m,desm.						
Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçada 3 m i ample 1 m, i desmuntatge inclòs.							
ENTRADA			1	45,00			45,00
							45,00
P214B-ESG7	pa Treballs previs de neteja i acondicionament						
Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals							
			1			1,00	
							1,00
							1,00
PAS2-QWER	u Porta de fusta, 1bat., 90x205cm						
Porta de fusta de una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x205 cm, preu alt, col·locada							
PAS GENERAL			1			1,00	
PAS PB			1			1,00	
							2,00
							2,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 99 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
SUBCAPITOL 02DRASSANES ENDERROCS I GESTIÓ RESIDUS							
APARTAT 02DRASS_01 ENDERROCS							
P21DE-EP02	u Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb a						
	Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor.						
	Total cantidades alzadas						1,00
							1,00
P21D0-HBKAJ	u Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles,						
	Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles, rètols, tot material existent i trasllat a magatzem de la propietat						
		1				1,00	
							1,00
							1,00
P214T-EP01	m2 Enderroc paredó ceràmica,g10cm,mitjans manuals,càrrega manual de						
	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el tall amb disc per no afectar els elements existents i la regularització del parament per l'actuació posterior.						
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	25,00		3,00	75,00	
	TAULELL RECEPCIÓ	1	12,00		1,20	14,40	89,40
	RACK	1	4,00		3,00	12,00	
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	18,00		3,00	54,00	
	DESPATX DAR	1	3,00		3,00	9,00	
	DESPATX	1	3,00		3,00	9,00	
	BANY 1	1	6,00		3,00	18,00	
	BANY 2	1	4,00		3,00	12,00	
						203,40	
						203,40	
P214T-EP10	m2 Enderroc paredó ceràmica,g10cm per porta,mitjans manua						
	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix per a ampliar porta de 70cm a 80 cm, amb tall de la paret ceràmica i enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
	DESPATX DAR	1	1,10		2,20	2,42	
	DESPATX	1	1,10		2,20	2,42	
	FINESTRA DESPAX	1	1,50		1,20	1,80	
						6,64	
						6,64	
P2142-4RMN	m2 Arrencada aplacat,fusta,l·list.,m.man.,càrrega manual						
	Arrencada d'aplatat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	20,00		1,20	24,00	
	SALA D'ESPERA	1	25,00		1,20	30,00	
						54,00	
						54,00	
P2143-4RQW	m Arrencada sòcol ceràm./pedra,m.man.,càrrega manual						
	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	10,00			10,00	
	SALA D'ESPERA	1	10,00			10,00	
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	15,00			15,00	35,00
							35,00
P214T-XX45	m2 Enderroc revestiment de marbre						
	Demolició de marbre, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.						

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 100 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	TAULELL RECEPCIÓ						
	Taulell	1	11,00		0,90	9,90	
	Vertical	1	12,00		1,20	14,40	
	Pilar	1	3,00		1,00	3,00	
							27,30
							27,30
P21D0-EP09	u Desmuntatge de pica, aixetes,sifó,desguàs,desc.xar Desmuntatge de pica, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					1,00	
	BANY 1	1				1,00	2,00
	BANY 2	1					
							2,00
P21D0-OPLI	u Desmuntatge de d'aparell sanitari Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels ele- ments constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element.					1,00	
	BANY 1	1				1,00	2,00
	BANY 2	1					
							2,00
P21GP-EP02	u Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua,tubs, accessoris Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, aixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.					1,00	
	BANY 1	1				1,00	2,00
	BANY 2	1					
							2,00
P21DE-EP01	u Desmuntatge instal·lació elèctrica planta,suparf.,a/mitj.manual Desmuntatge d'instal·lació elèctrica de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifi- ci en ús.					1,00	
	BANY 1	1				1,00	
	BANY 2	1				1,00	
	RECEPCIÓ	1				1,00	
	ZONA DE TREBALL	1				1,00	
	ZONA ATENCIÓ	1				1,00	
							5,00
P21GP-EIOP	u Arrencada d'instal·lació de ventil·lació Arrencada d'instal·lació i distribució de ventil·lació de banys, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, reixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans ma- nuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.					1,00	
	BANY 1	1				1,00	2,00
	BANY 2	1					
							2,00
P2142-4ERT	m2 Arrencada tarima de fusta,m.man.,càrrega manual Arrencada de tarima de fusta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o conteni- dor						
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	25,00			25,00	25,00
							25,00



AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P2145-5SVT	m2 Enderroc de tancament de fàbrica de blocs de vidre emmotllat. Demolició de tancament de façana format per fàbrica de blocs de vidre emmotllat de 40 mm de gruix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. DESPATX RECEPCIÓ	1 2	1,40 2,00		1,60 1,60	2,24 6,40	 8,64 8,64
P2143-4OLP	m2 Retirada finestres actuals Retirada de finestres actuals, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. DESPATX DAR DESPATX	1 1	1,50 0,94		1,50 1,50	2,25 1,41	 3,66 3,66
APARTAT 02DRASS_02 GESTIÓ DE RESIDUS							
P2R5-DT1N	m3 Transp.residus inerts o no especials,a instal·lació autoritzada Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat Total cantidades alzadas						 30,00 30,00
P2R2-EU3K	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) Paret 10 Gero 15 Envà mòbil PVC Enderroc aplacta fusta Terratzo Paviment ceràmic Previsió ceràmic	1 1 1 1 1 1 1	728,87 16,00 0,83 4,00 25,20 287,00 31,15 60,00	0,10 0,10 0,15 2,00 0,05 0,05 0,03		72,89 1,60 0,12 0,40 1,26 14,35 0,93 60,00	 151,55 -131,55 20,00
P2R2-EU3C	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) Cel ras Escopidor pedra Recrescut morter Previsió barreja	1 1 1 1	451,65 3,20 317,68 24,00	0,05 0,35 0,05	0,03	22,58 0,03 15,88 24,00	 62,49 -42,49 20,00

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 102 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P2R2-EU30	m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) Previsió Total cantidades alzadas	6				6,00 -5,00	6,00 1,00
P2R2-EU2Y	m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) Envà mòbil PVC Previsió PVC Total cantidades alzadas	1 6	4,00	2,00	0,05	0,40 6,00 -5,90	6,40 0,50
P2R2-EU24	m3 Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) Mostrador fusta Porta interior fusta Enderroc aplacta fusta Parket Sòcol fusta Total cantidades alzadas	2 65 1 1 1		1,00 25,20 33,00 250,00	2,00 0,05 0,05 0,02	2,00 6,50 1,26 0,66 5,00 -10,42	15,42 5,00
SUBCAPITOL 03DRASSANES TANCAMENTS I DIVISÒRIES							
P653-EP11	m2 Envà pl.guix laminat, hidrofugat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 hidrofugat), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus hidrofugat en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants. BANY 1 BANY 2	1 1	7,00 6,00		2,80 2,80	19,60 16,80	36,40
P653-EP63	m2 Envà pl.guix laminat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 normal), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus normal en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants. SALA D'ESPERA RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1 1	8,00 10,00		2,80 1,00	22,40 10,00	

20 de octubre de 2023

Pàgina 6

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 103 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	25,00		1,30	32,50	
	RACK	1	7,00		2,80	19,60	
	TAULELL RECEPCIÓ	1	5,00		2,80	14,00	98,50
							98,50
P6125-UHJO	u Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per portes Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura i 140 cm de longitud, per revestir.						
	DESPATX DAR	1				1,00	
							1,00
P6125-UJIO	u Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per finestres Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura entre 140 i 260 cm de longitud, per revestir.						
	DESPATX DAR	3				3,00	
	DESPATX	1				1,00	
	RECEPCIÓ	2				2,00	
							6,00
P2156A	Pa Subestructura metàl·lica Partida que inclou la estructura metàl·lica per al muntatge de obertures/portes recepció i sales d'espera. Format per fercils d'acer galvanitzat encorats amb fixacions mecàniques. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable Al-Si 304 de diàmetre 10mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir en Zinca al 96% de zinc i posteriorment aplicació de Zingaspray.						
	ACCESO	1	5,00		1,00	5,00	
	RECEPCIÓ	1	5,00		1,00	5,00	
							10,00
P6125-7WSER	m2 Paret divis.recolzada,p/revestir, 10cm,maó calat Paret divisòria recolzada per a revestir de guix 7 cm, de maó calat, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2						
	DESPATX DAR	1	1,20		2,20	2,64	
							2,64
SUBCAPITOL 04DRASSANES REVESTIMENTS							
P89I-4V8T	m2 Pint.verticalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat						
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	36,86		2,80	103,21	
	Pilares	2	2,00		2,80	11,20	
	DESPATX DAR	1	25,68		2,80	71,90	
	DESPATX	1	248,00		2,80	694,40	
	RACK	1	10,80		2,50	27,00	
	QD.ELÈCTRICS	1	12,00		2,50	30,00	
	TAULELL RECEPCIÓ	1	4,80		2,80	13,44	
							951,15
							951,15
P89I-4V8R	m2 Pint.horizontanguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat						
	TAULELL RECEPCIÓ	1	45,65			45,65	
	RACK	1	11,84			11,84	
	QD.ELÈCTRICS	1	5,59			5,59	
	SALA D'ESPERA	1	0,92			0,92	
	TAULELL ATENCIÓ.C	1	0,04			0,04	
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	21,10			21,10	

20 de octubre de 2023

Pàgina 7

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 104 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	DESPATX DAR	1	26,94			26,94	
	DESPATX	1	9,05			9,05	
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	4,62			4,62	
	BANY 1	1	2,84			2,84	
	BANY 2	1	1,20			1,20	
							129,79
							129,79
P822-3NVCA	m2 Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						
	BANY 1	1	9,60		2,50	24,00	
	BANY 2	1	8,40		2,50	21,00	
							45,00
							45,00
P83E7-9KLB	m2 Revestim.int.panell HPL,tp.ignífug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF						
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	42,60		2,80	119,28	
	TAULELL RECEPCIÓ	1	7,10		2,80	19,88	
	TAULELL ATENCIÓ.C	1	7,10		2,80	19,88	
	SALA D'ESPERA	1	14,20		2,80	39,76	
							198,80
							198,80
P846-EEERT	m Cel ras faixa de guix laminat-estàndard Cel ras faixa de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afínada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplada de faixa entre 0,40 cm i 1 metres.						
	UNITAT D'ATENCIO C.	1	7,20			7,20	
		3	14,40			43,20	
	DESPATX DAR	1	18,00			18,00	
	DESPATX	1	9,60			9,60	
	BANY1	1	6,00			6,00	
	BANY2	1	6,00			6,00	
	RACK	1	7,20			7,20	
	QD.ELÈCTRICS	1	8,40			8,40	
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	12,14			12,14	
		1	9,78			9,78	
		2	15,80			31,60	
	TAULELL DE RECEPCIÓ	1	14,50			14,50	
	TAULELL ATENCIÓ C.	1	24,34			24,34	
							197,96
							197,96
P846-EERF	m Cel ras tabica de guix laminat-estàndard Cel ras tabica de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afínada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplitud fins a 0,5m						
	TAULELL DE RECEPCIÓ	1	8,00			8,00	
							8,00
							8,00



AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
P849-CNER	m2 Cel ras de plaques de fibres veget.capa MW, fib.fina, 600x1200mm Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+20 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc C-s2, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de U invertida d'acer galvanitzat de 35 mm de base i 12mm de cantell, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA TAULELL DE RECEPCIÓ TAULELL ATENCIÓ C.	1 1 2 1 1	8,90 4,43 15,48 7,50 30,85			8,90 4,43 30,96 7,50 30,85	
							82,64
P84K-AM06	m2 Cel ras reg.pl.escaiola acabat llis 600x600mm Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. BANY1 BANY2 RACK QD.ELÈCTRICS	1 1 1 1	2,16 2,16 2,88 4,32			2,16 2,16 2,88 4,32	11,52
							11,52
P84K-TYUI	m2 Cel ras reg.pl.escaiola acabat ranurat 600x600mm Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat ranurat, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. UNITAT D'ATENCIO C. DESPATX DAR DESPATX	1 3 1 1	2,88 12,60 12,96 5,40			2,88 37,80 12,96 5,40	59,04
							59,04
P84K-8959	m2 Enguixat de paret ceràmica Guarnit de guix de construcció B1 sense mestrejar, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material, sense cantoneres. DESPATX DAR	1	1,20	2,20		2,64	2,64
							2,64
P89I-TPOR	m² Pint. portes existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues.RAL segons la DF. O. RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA SALA D'ESPERA DESPATX	4 1 2	2,00 2,00 2,00	2,20 2,20 2,20		17,60 4,40 8,80	30,80
							30,80
P89I-TPMK	PA Pint. marcs d'obertures existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues. RAL segons la DF Obertures DESPATX DAR i DESPATX						



AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	Total cantidades alzadas						10,00
							10,00
P83E7-YUHI	m2 Corona per a pilars amb panell HPL Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF						
	PILAR RECEPCIÓ	2	2,00		2,80	11,20	11,20
							11,20
	SUBCAPITOL 05DRASSANES PAVIMENTS						
P93G-57Q0	m2 Capa de neteja i anivellament,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8						
	BANY 1	1	6,00			6,00	
	BANY 2	1	4,00			4,00	
							10,00
							10,00
P9D5-35ZRC	m2 Paviment interior raj.gres extruït,esmatat antilliscant C2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmatat antilliscant, grup A1/A1a (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						
	BANY 1	1	6,00			6,00	
	BANY 2	1	4,00			4,00	
							10,00
P9U4-EP17	m Sòcol fusta DM g=25mm,lacat blanc,h=10cm,col.+tacs+carg. Sòcol de fusta de tauler de DM de 25 mm de gruix, lacat en blanc, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols						
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	55,00			55,00	
	PILARS	2	2,00			4,00	
	RACK	1	7,00			7,00	
	TAULELL RECEPCIÓ	1	5,00			5,00	71,00
							71,00
P9C8-HBOH	m2 Reparació 1>S>4m2 pavim.ext.terratzo llis 40x40cm,eliminació pec Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terrazo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trencades i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor						
	ANTICS BANYS	1	10,00			10,00	
							10,00
							10,00
P9ZA-4ZDF	m2 Rebaix.,polit,abrill. paviment terratzo/pedr. Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terrazo o pedra						
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	82,33			82,33	
	TAULELL RECEPCIÓ	1	17,37			17,37	
	RACK	1	7,54			7,54	
	QD.ELÈCTRICS	1	5,09			5,09	
	SALA D'ESPERA	1	30,88			30,88	
	TAULELL ATENCIÓ.C	1	17,58			17,58	
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	63,13			63,13	
	DESPATX DAR	1	20,50			20,50	
	DESPATX	1	9,25			9,25	

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 107 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							253,67
P9C8-HBOZ	m2 Reparació 1>S>4m2 paviment terratzo/pedr Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trenca- des i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor ANTICS BANYS	1	10,00			10,00	10,00
							10,00
TAR2548	m2 Tarima depavimento de 15mm Subministre i instal·lació de la tarima M4 (registrable de 600x600mm segons els plànols adjunts. In- clou els elements de suport, unions i la resta de materials auxiliars necessaris per a la seva correcta execució Total cantidades alzadas						37,00
							37,00
SUBCAPITOL 06DRASSANES FUSTERIA INTERIOR							
PAQ8-CERF	u Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc1) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF ACCÉS AL CENTRE	1				1,00	1,00
PAQ8-CE96	u Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc2) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF ACCÉS ZONA ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1				1,00	1,00
PAQ8-CE75	u Porta corredissa, envà existent 90x210cm(Pc3) Porta d'accés a diferents sales Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205cm Envà existent o de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta folrada amb taulell HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. ACCÉS DIFERENTS SALES	4				4,00	4,00
PAQ8-CE23	u Porta corredissa, envà de guix 90x210cm(Pc4) Porta d'accés a bany Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 90x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta DM Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. ACCÉS BANY	1				1,00	1,00

20 de octubre de 2023

Pàgina 11

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 108 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							1,00
PAQ8-CE24	u Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm(Pc5) Porta d'accés al RACK Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x210cm Envà existent Material: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. Guia oculta darrere l'envà ACCÉS RACK	1				1,00	1,00
PAQ8-CE25	u Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm(Pc6) Porta d'accés al despatx de direcció Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm Llum de pas de 90x210cm Envà existent Material: fusta DM Color a definir per la DF Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60cm i 20mm de diàmetre Guia vista davant l'envà ACCÉS DESPATX DIRECCIÓ	1				1,00	1,00
PAQ8-CP07	u Porta batent 90x210cm, llum de pas 80x210, paret de cartró (Pb1) Porta d'accés a diferents sales Porta batent d'una fulla de 80x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Material: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i diàmetre 20mm. ACCÉS A DIFERENTS SALES	2				2,00	2,00
EDRFTM1	u Mostrador de recepció (M1) Mostrador de recepció. Taulell amb dos nivells. Tarima de 15cm de gruix. Fons de mostrador de 75cm. Mides segons plànols de carpinteries(M1) Material: fusta DM folrada amb taulell fenòlic Pantalla transparent de vidre. Color a escollir per la DF Total cantidades alzadas						1,00
							1,00
EDRFYTJ	u Mostrador Unitat d'Atenció a la Ciutadania (M2) Mostrador de recepció de la Unitat d'Atenció a la Ciutadania Taulell amb separadors Fons de taulell de 90 cm. Mides segons plànols de mobiliari. Material: fusta DM folrada amb taulell fenòlic Color a escollir per la DF Total cantidades alzadas						1,00
							1,00
SVEGEDVS	u Sobre continu de 20 m (M3) Sobre de fusta continu. Estructura de muntants i travessers metàl·lics. Mides segons plànols de mobiliari (M3) Acabat frontal de cartró guix per pintar. Color a definir per la DF Incloure sòcol de DM lacat Material sobre: fusta DM per pintar						

20 de octubre de 2023

Pàgina 12

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 109 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Total cantidades alzadas						1,00
							1,00
PAM2-3EYHU	u Finestra oscil·lobatent de dues fulles (F2) Fusteria oscil·lobatent de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAt>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 200x160cm(F2) F2	1				1,00	1,00
							1,00
PAM2-3ECQW	u Finestra corredissa de dues fulles, altrua 1,2m (F3) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAt>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 140x120cm(F3) F3	1				1,00	1,00
							1,00
PAM2-3EC86	u Finestra corredissa de dues fulles, altura 1.4m (F4) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAt>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 150x150cm(F4) F4	1				1,00	1,00
							1,00
PAM2-96582	u Finestra oscil·lobatent d'una fulla(F5) Fusteria oscil·lobatent d'una fulla Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.84W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAt>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 95x150cm(F5) F5	1				1,00	1,00
							1,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 110 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
SUBCAPITOL 07DRASSANES APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS							
JRCA5432	u Accessoris minusvàlid						
	Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accessoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.						
	BANY 1	1				1,00	
							1,00
							1,00
PJ11C-3CYCA	u Inodor porcellana, horitzontal, cisterna, blanc, preu alt, col. amb fi						
	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.						
	BANY 1 Adaptat	1				1,00	
	BANY 2	1				1,00	
							2,00
							2,00
PJ117-3BWCA	u Lavabo mural o per a recolzar porcel, tripl, ampl. >= 45 a 50cm, bla						
	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.						
	BANY 1	1				1,00	
	BANY 2	1				1,00	
							2,00
							2,00
PJ217-3SCCA	u Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar						
	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets.						
	BANY 1	1				1,00	
	BANY 2	1				1,00	
							2,00
							2,00
PJ40-HA23	u Porta-rotlles acer inoxidable, 68x131x150mm, col. fix. mecàniques						
	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques						
	BANY 1	1				1,00	
	BANY 2	1				1,00	
							2,00
							2,00
PC16-5NMI	m2 Mirall de lluna incolora g=5mm, col. adherit sobre tauler de fusta						
	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta						
	BANY 1	1				1,00	1,00
	BANY 2	1				1,00	1,00
							2,00
							2,00
PQ54-430M	m2 Taulell pedra granítica nac., g=20mm, preu alt, llarg.=60 a 99cm, so						
	Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament						
	BANY 1	1				1,00	
	BANY 2	1				1,00	
							2,00
							2,00



AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
EY00I01ES	u Ajudes ram paleta per a instal.lacions Ajuts de ram de paleta a les instal.lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal.lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal.lacions, pas d'obra o entre instal.lacions amb mate- rials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries	1				1,00	1,00
							1,00
SUBCAPITOL 08DRASSANES CONTROL DE QUALITAT							
BVAR-HES6	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal· Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control					1,00	1,00
	Total cantidades alzadas						1,00
BVAR-HEES	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa d Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control					1,00	1,00
	Total cantidades alzadas						1,00
SUBCAPITOL 09DRASSANES SEGURETAT I SALUT							
P151A-EP99	Pa Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les or- dres del coordinador de seguretat i salut	1				1,00	1,00
							1,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 112 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL IN. DRASSANES INSTAL·LACIONS							
SUBCAPITOL 1.1 TREBALLS PREVIS							
PREV004	u Treballs de localització de les xarxes existents						
Treballs de localització i etiquetatge de les instal·lacions elèctriques, de climatització i de fontaneria, que no es modifiquen i la seva preparació per a la connexió a les noves línies i/ escomeses. Inclou addicionalment els treballs de localització de les xarxes de sanejament a la planta baixa per a la connexió dels nous vestidors i lavabos.							
Total cantidades alzadas							1,00
							1,00
SUBCAPITOL 1.2 INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT							
EG312326	m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x1,5 mm² safata / tub						
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.							
Total cantidades alzadas							550,00
							550,00
EG312336	m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x2,5 mm² safata / tub						
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.							
Total cantidades alzadas							900,00
							900,00
EG312676	m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 5x16 mm² safata / tub						
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.							
Total cantidades alzadas							30,00
							30,00
EG22H711	m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 20 mm						
Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort. Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.							
Total cantidades alzadas							990,00
							990,00
EG22HB11	m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 50 mm						
Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort. Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.							
Total cantidades alzadas							30,00
							30,00
EG151512	u Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment						
Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.							



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 113 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	Total cantidades alzadas						18,00
							18,00
EG151D12	u Caixa de derivació de 200x200 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.						9,00
	Total cantidades alzadas						9,00
EG611031	u Caixa de mecanismes, per a un element, encastada Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada.						21,00
	Total cantidades alzadas						21,00
EG625172	u Interruptor, unipolar (1P), 10A/250 V, amb tecla, encastat Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa.						18,00
	Total cantidades alzadas						18,00
EG638152	u Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.						1,00
	Total cantidades alzadas						1,00
EG638153	u Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada amb tapa Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.						2,00
	Total cantidades alzadas						2,00
EG61CEC7	u Caixa amb capacitat de 7 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+3RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 7 mecanismes moduls, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 3 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP - 1 espai de reserva Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.						7,00
	Total cantidades alzadas						7,00
EG61CEC5	u Caixa amb capacitat de 6 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+2RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes moduls, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 2 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.						13,00
	Total cantidades alzadas						13,00

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 114 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
EG61CEC4	u Caixa amb capacitat de 4 mecanismes, encastada Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 3 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.						
	Total cantidades alzadas						4,00
							4,00
EG61CEC2	u Caixa amb capacitat de 2 mecanismes, encastada (TC+RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 1 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.						
	Total cantidades alzadas						3,00
							3,00
EG731181	u Interruptor detector de moviment Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat.						
	Total cantidades alzadas						2,00
							2,00
EG2DFGK4	m Safata metàl·lica reixa amb separadors, acer galv. 350x100mm Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 350 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport.						
	Total cantidades alzadas						75,00
							75,00
EH2LJJAB	u Lluminiària encastada tipus downlight 14W Subministrament i instal·lació de Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds (independent a la lluminària) amb les característiques tècniques mínimes següents: Vida útil de 50000 h, de forma circular, 14 W de potència, òptica especular amb UGR =22, temperatura de color 4000K, 1400lm. Inclòs aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 725 de Simon Lighting amb la referència 72526030-884 o equivalent.						
	Total cantidades alzadas						68,00
							68,00
PH23-I233	u Lluminiària decorativa modular encastada de 60x60 cm, de 39 W Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa modular de leds, de 60x60 cm, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 39 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor, encastada. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 726 de Simon Lighting amb la referència 72660033-684 o equivalent.						
	Total cantidades alzadas						40,00
							40,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 115 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
EH13155Z	u Lluminaària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 20 W Subministrant i instal·lació de Llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 20.3 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a FILS 45 de Lamp Lighting amb la referència F41SF140MOOP840NG o equivalent. Total cantidades alzadas						7,00
							7,00
EG1ADRA1	u Sub-Quadre elèctric Subministrant Principal (SQP-PB) Subministrant i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrant Principal (SQP-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=40A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=40A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 8x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 4x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 14x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. -9x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu. EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS Total cantidades alzadas						1,00
							1,00

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 116 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	
EG1ADRA2	u Sub-Quadre elèctric Subministrament Complementari (SQC-PB) Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrament Complementari (SQC-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltant metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=25A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=25A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 6x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 7x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. -1x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu. EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS							1,00
	Total cantidades alzadas						1,00	



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 117 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
EH61RC79	u Llum inària d'emergència autònoma per a evacuació Subministrament i instal·lació de Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, col·locat superficial. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Total cantidades alzadas						22,00 22,00
SUBCAPITOL 1.3 INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES							
EP74J432	u Armari rack 32U 19" (600x800x1642mm) Subministrament i instal·lació d'armari rack, metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 32U, d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat. Característiques: * Compleix les normes ANSI / EIA RS - 310 - D, DIN41491, PART1, IEC297 - 2, PRAT7, GB/T3047.2-92 * Porta de vidre dur serigrafat amb pany i un joc de claus. * Inclou acoblament per a muntatge a paret. * Fàcil instal·lació a paret. * Diverses entrades de cable a la part superior, i al panell inferior amb mesures ajustables. * Panells laterals desmuntables, fàcils de col·locar. * Material: SPCC acer laminat, amb acabat en pintura color negre fosfòrica anti òxid. * Densitat: perfil de muntatge 2.0mm angle muntatge 1.5mm, altres 1.2mm. * Grau de Protecció: IP20. * Capacitat de càrrega estàtica: 800Kg. * Mesures exteriors de l'armari rack 15U muntat: 600mm (ample) X 800mm (fons) X 1642mm (alt). Inlcou: * Sistema de ventiladors integrats al rack. * Enllaç amb fibra òptica amb el rack principal de l'edifici. * 1x regleta d'alimentació amb 6 bases schucko, 2P+T, 16 A, 250 V. * Tot el material i elements necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat. Total cantidades alzadas						1,00 1,00 3,00 3,00
EP43C411	u Cable xarxa 4 parells, amb 2 connectors RJ45, Cat.6 U/UTP, 0,5m Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat. Total cantidades alzadas						54,00 54,00
EP731J71	u Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, cate Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret, tant a les caixes dels llocs de treball com als patch panel. Per a muntar en caixes CIMA de SIMON. Total cantidades alzadas						54,00 54,00
EP434640	m Cable transmissió de dades, conductor Cu, 4 parells, Cat.6 U/UTP Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal.						



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 118 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Total cantidades alzadas						1.500,00
							1.500,00
GEDOAD	m Pa Cable de FO						
	partida alçada que inclou el subministrament i la instal·lació del cable de FO de connexió entre el rack principal i el nou rack. S'hauran de pressupostar 3 parells de cables OM3 i/ OM4 (300-500m) (60m). Inclou els connectors tipus ST per enllaçar als Switch en les puntes. Totalment certificat.						
	Total cantidades alzadas						1,00
							1,00
SUBCAPITOL 1.4 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ							
CLIPPM08	pa Partida alçada per a la recol·locació de les reixes i difusors						
	Partida alçada per aprofitar i ajustar els sistemes de climatització i ventilació existents.						
	Total cantidades alzadas						1,00
							1,00
SUBCAPITOL 1.5 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA							
EFB46515	m Tub Polietilè reticulat PEX 20mm (distribució interior)						
	Tub per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment.						
	Total cantidades alzadas						10,00
							10,00
EFB44315	m Tub Polietilè reticulat PEX 16mm (distribució interior)						
	Tub per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment.						
	Total cantidades alzadas						24,00
							24,00
EFQ33A7L	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 22 mm, gruix RITE						
	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà.						
	Total cantidades alzadas						10,00
							10,00
EFQ33A6L	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 18 mm, gruix RITE						
	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà.						
	Total cantidades alzadas						24,00
							24,00
EN353507	u Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inox 20mm						
	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 20 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment.						
	Total cantidades alzadas						3,00
							3,00
EN316A1X	u Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos						
	Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos						



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 119 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Total cantidades alzadas						5,00
							5,00
	SUBCAPITOL 1.6 INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT						
ED111E21	m Tub de PVC, DN 40mm Tub de PVC, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, per a evacuació de la instal·lació de sanejament.						5,00
	Total cantidades alzadas						5,00
EFA1E345	m Tub de PVC-U, DN 110 mm Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.						5,00
	Total cantidades alzadas						5,00
EFATEDF	m Tub de PVC, DN 110 mm Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i penjat amb accessoris necessaris						2,00
	Total cantidades alzadas						2,00
	SUBCAPITOL 1.7 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS						
KMSB32P2	u Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.						10,00
	Total cantidades alzadas						10,00
EM1261J	u Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.						6,00
	Total cantidades alzadas						6,00
EM1351J	u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.						1,00
	Total cantidades alzadas						1,00
EM112110	u Sensor de fums òptic Subministrament i instal·lació de Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.						15,00
	Total cantidades alzadas						15,00
EM1422D2	u Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment.						2,00
	Total cantidades alzadas						2,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 120 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
EM131211	u Sirena, alarma incendiis Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multiò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior. Total cantidades alzadas						2,00
							2,00
EG315330	m Cable per a instal·lació detecció contra incendios 2x1,5 mm² Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Altament resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Ceramitzant al foc . Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignífuga Color exterior: taronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF. Total cantidades alzadas						300,00
							300,00
EG151512	u Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata. Total cantidades alzadas						5,00
							5,00
EG21H71J	m Tub rígid de plàstic sense halògens, DN 20 mm Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment. Total cantidades alzadas						300,00
							300,00
KMSB7KP2	u Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, 420x210 Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical. Total cantidades alzadas						2,00
							2,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 121 de 362

AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
SUBCAPITOL 1.9 MEGAFONIA							
1.11.1	u	Altaveu encastat de color Blanc 6W					
	Total cantidades alzadas						6,00
							6,00
1.11.2	m	Cable de comunicació megafonia					
	Total cantidades alzadas						50,00
							50,00
1.11.3	u	Caixa de derivació especial					
	Total cantidades alzadas						2,00
							2,00
1.11.4	u	pa connexió i posada en marxa del sistema					
	Total cantidades alzadas						1,00
							1,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 123 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
------	-------	-----	----------	---------	--------	----------	-----------	------	--------

CAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS

NOMDCAP u Nota amidaments

NOTA:

A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.

Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.

Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.

Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.

Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.

Total cantidades alzadas

1,00

1,00

0,00

0,00

TOTAL CAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS 0,00



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL OC.DRASSANES OBRA CIVIL									
SUBCAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS									
NOMDCAP	u	Nota amidaments							
NOTA:									
A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.									
Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.									
Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.									
Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.									
Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.									
Total cantidades alzadas							1,00		
							1,00	0,00	0,00
TOTAL SUBCAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS.....									
SUBCAPITOL 01DRASSANES TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA									
P1541-EQFG	m	Mampara plegable protecc.partic.,tauler,h=3m,ample=1m,desm.							
Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçada 3 m i ample 1 m, i desmuntatge inclòs.									
ENTRADA			1	45,00		45,00			
							45,00	114,59	5.156,55
P214B-ESG7	pa	Treballs previs de neteja i acondicionament							
Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals									
			1			1,00			
							1,00		
							1,00	1.920,00	1.920,00
PAS2-QWER	u	Porta de fusta, 1bat., 90x205cm							
Porta de fusta de una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x205 cm, preu alt, col·locada									
PAS GENERAL			1			1,00			
PAS PB			1			1,00			
							2,00		
							2,00	257,25	514,50
TOTAL SUBCAPITOL 01DRASSANES TREBALLS PREVIS I.....									7.591,05



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 02DRASSANES ENDERROCS I GESTIÓ RESIDUS									
APARTAT 02DRASS_01 ENDERROCS									
P21DE-EP02	u Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb a								
	Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	500,00	500,00
P21D0-HBKAJ	u Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles,								
	Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles, rètols, tot material existent i trasllat a magatzem de la propietat								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	500,00	500,00
P214T-EP01	m2 Enderroc paredó ceràmica,g10cm,mitjans manuals,càrrega manual de								
	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el tall amb disc per no afectar els elements existents i la regularització del parament per l'actuació posterior.								
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	25,00			3,00	75,00		
	TAULELL RECEPCIÓ	1	12,00			1,20	14,40	89,40	
	RACK	1	4,00			3,00	12,00		
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	18,00			3,00	54,00		
	DESPATX DAR	1	3,00			3,00	9,00		
	DESPATX	1	3,00			3,00	9,00		
	BANY 1	1	6,00			3,00	18,00		
	BANY 2	1	4,00			3,00	12,00		
							203,40		
							203,40	8,20	1.667,88
P214T-EP10	m2 Enderroc paredó ceràmica,g10cm per porta,mitjans manua								
	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix per a ampliar porta de 70cm a 80 cm, amb tall de la paret ceràmica i enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
	DESPATX DAR	1	1,10			2,20	2,42		
	DESPATX	1	1,10			2,20	2,42		
	FINESTRA DESPAX	1	1,50			1,20	1,80		
							6,64		
							6,64	8,20	54,45
P2142-4RMN	m2 Arrencada aplacat,fusta,l·list,m.man.,càrrega manual								
	Arrencada d'aplacat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	20,00			1,20	24,00		
	SALA D'ESPERA	1	25,00			1,20	30,00		
							54,00		
							54,00	6,33	341,82
P2143-4RQW	m Arrencada sòcol ceràm./pedra,m.man.,càrrega manual								
	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	10,00				10,00		
	SALA D'ESPERA	1	10,00				10,00		
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	15,00				15,00	35,00	
							35,00	1,40	49,00
P214T-XX45	m2 Enderroc revestiment de marbre								
	Demolició de marbre, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.								

20 de octubre de 2023

Pàgina 3



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 126 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	TAULELL RECEPCIÓ								
	Taulell	1	11,00		0,90	9,90			
	Vertical	1	12,00		1,20	14,40			
	Pilar	1	3,00		1,00	3,00			
							27,30		
							27,30	11,81	322,41
P21D0-EP09	u Desmuntatge de pica, aixetes,sifó,desguàs,desc.xar								
	Desmuntatge de pica, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00	2,00		
							2,00	25,05	50,10
P21D0-OPLI	u Desmuntatge de d'aparell sanitari								
	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element.								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00	2,00		
							2,00	25,69	51,38
P21GP-EP02	u Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua,tubs, accessoris								
	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, aixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00	2,00		
							2,00	131,97	263,94
P21DE-EP01	u Desmuntatge instal·lació elèctrica planta,superf.,a/mitj.manual								
	Desmuntatge d'instal·lació elèctrica de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús.								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00			
	RECEPCIÓ	1				1,00			
	ZONA DE TREBALL	1				1,00			
	ZONA ATENCIÓ	1				1,00			
							5,00	99,07	495,35
P21GP-EIOP	u Arrencada d'instal·lació de ventil·lació								
	Arrencada d'instal·lació i distribució de ventil·lació de banys, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, reixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00	2,00		
							2,00	209,01	418,02
P2142-4ERT	m2 Arrencada tarima de fusta,m.man.,càrrega manual								
	Arrencada de tarima de fusta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	25,00			25,00			
							25,00		
							25,00	6,33	158,25

20 de octubre de 2023

Pàgina 4



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 127 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P2145-5SVT	m2 Enderroc de tancament de fàbrica de blocs de vidre emmotllat. Demolició de tancament de façana format per fàbrica de blocs de vidre emmotllat de 40 mm de gruix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.								
	DESPATX	1	1,40		1,60	2,24			
	RECEPCIÓ	2	2,00		1,60	6,40			
							8,64		
							8,64	8,27	71,45
P2143-4OLP	m2 Retirada finestres actuals Retirada de finestres actuals, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
	DESPATX DAR	1	1,50		1,50	2,25			
	DESPATX	1	0,94		1,50	1,41			
							3,66		
							3,66	9,60	35,14
TOTAL APARTAT 02DRASS_01 ENDERROCS									4.979,19
APARTAT 02DRASS_02 GESTIÓ DE RESIDUS									
P2R5-DT1N	m3 Transp.residus inerts o no especials,a instal·lació autoritzada Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat								
	Total cantidades alzadas						30,00		
							30,00	23,18	695,40
P2R2-EU3K	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)								
	Paret 10	1	728,87	0,10		72,89			
		1	16,00	0,10		1,60			
	Gero 15	1	0,83	0,15		0,12			
	Envà mòbil PVC	1	4,00	2,00	0,05	0,40			
	Enderroc aplacta fusta	1	25,20	0,05		1,26			
	Terratzo	1	287,00	0,05		14,35			
	Paviment ceràmic	1	31,15	0,03		0,93			
	Previsió ceràmic	1	60,00			60,00			
							151,55		
	Total cantidades alzadas						-131,55		
							20,00	10,40	208,00
P2R2-EU3C	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)								
	Cel ras	1	451,65	0,05		22,58			
	Escopidor pedra	1	3,20	0,35	0,03	0,03			
	Recrescut morter	1	317,68	0,05		15,88			
	Previsió barreja	1	24,00			24,00			
							62,49		
	Total cantidades alzadas						-42,49		
							20,00	38,70	774,00



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P2R2-EU30	m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) Previsió	6				6,00		6,00	
	Total cantidades alzadas							-5,00	
							1,00	0,39	0,39
P2R2-EU2Y	m3 Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) Envà mòbil PVC Previsió PVC	1 6	4,00	2,00	0,05	0,40 6,00			
	Total cantidades alzadas							6,40	
								-5,90	
							0,50	0,32	0,16
P2R2-EU24	m3 Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) Mostrador fusta Porta interior fusta Enderroc aplacta fusta Parket Sòcol fusta	2 65 1 1 1		1,00 2,00 25,20 33,00 250,00	0,05	2,00 6,50 1,26 0,66 5,00			
	Total cantidades alzadas							15,42	
								-10,42	
							5,00	10,45	52,25
	TOTAL APARTAT 02DRASS_02 GESTIÓ DE RESIDUS.....								1.730,20
	TOTAL SUBCAPITOL 02DRASSANES ENDERROCS I GESTIÓ...								6.709,39
SUBCAPITOL 03DRASSANES TANCAMENTS I DIVISÒRIES									
P653-EP11	m2 Envà pl.guix laminat, hidrofugat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 hidrofugat), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus hidrofugat en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants. BANY 1 BANY 2	1 1	7,00 6,00		2,80	19,60 16,80			
							36,40	96,11	3.498,40



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P653-EP63	m2 Envà pl.guix laminat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 normal), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus normal en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.								
	SALA D'ESPERA	1	8,00		2,80	22,40			
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	10,00		1,00	10,00			
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	25,00		1,30	32,50			
	RACK	1	7,00		2,80	19,60			
	TAULELL RECEPCIÓ	1	5,00		2,80	14,00	98,50		
								75,78	7.464,33
P6125-UHJO	u Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per portes Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura i 140 cm de longitud, per revestir.								
	DESPATX DAR	1				1,00			
							1,00	57,17	57,17
P6125-UJJO	u Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per finestres Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura entre 140 i 260 cm de longitud, per revestir.								
	DESPATX DAR	3				3,00			
	DESPATX	1				1,00			
	RECEPCIÓ	2				2,00			
							6,00	62,07	372,42
P2156A	Pa Subestructura metàl·lica Partida que inclou la estructura metàl·lica per al muntatge de obertures/portes recepció i sales d'espera. Format per fercils d'acer galvanitzat encorats amb fixacions mecàniques. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable AI-SI 304 de diàmetre 10mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir en Zinfa al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray.								
	ACCESO	1	5,00		1,00	5,00			
	RECEPCIÓ	1	5,00		1,00	5,00			
							10,00	150,00	1.500,00
P6125-7WSER	m2 Paret divis.recolzada,p/revestir, 10cm,maó calat Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 7 cm, de maó calat, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2								
	DESPATX DAR	1	1,20		2,20	2,64			
							2,64	39,06	103,12
TOTAL SUBCAPITOL 03DRASSANES TANCAMENTS I									12.995,44



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 04DRASSANES REVESTIMENTS									
P89I-4V8T	m2 Pint.verticalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat								
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	36,86		2,80	103,21			
	Pilares	2	2,00		2,80	11,20			
	DESPATX DAR	1	25,68		2,80	71,90			
	DESPATX	1	248,00		2,80	694,40			
	RACK	1	10,80		2,50	27,00			
	QD.ELÈCTRICS	1	12,00		2,50	30,00			
	TAULELL RECEPCIÓ	1	4,80		2,80	13,44			
							951,15		
							951,15	8,68	8.255,98
P89I-4V8R	m2 Pint.horitzontalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat								
	TAULELL RECEPCIÓ	1	45,65			45,65			
	RACK	1	11,84			11,84			
	QD.ELÈCTRICS	1	5,59			5,59			
	SALA D'ESPERA	1	0,92			0,92			
	TAULELL ATENCIÓ.C	1	0,04			0,04			
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	21,10			21,10			
	DESPATX DAR	1	26,94			26,94			
	DESPATX	1	9,05			9,05			
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	4,62			4,62			
	BANY 1	1	2,84			2,84			
	BANY 2	1	1,20			1,20			
							129,79		
							129,79	9,72	1.261,56
P822-3NVCA	m2 Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)								
	BANY 1	1	9,60		2,50	24,00			
	BANY 2	1	8,40		2,50	21,00			
							45,00		
							45,00	24,02	1.080,90
P83E7-9KLB	m2 Revestim.int.panell HPL,tp.ignifug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF								
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	42,60		2,80	119,28			
	TAULELL RECEPCIÓ	1	7,10		2,80	19,88			
	TAULELL ATENCIÓ.C	1	7,10		2,80	19,88			
	SALA D'ESPERA	1	14,20		2,80	39,76			
							198,80		
							198,80	87,86	17.466,57
P846-EEERT	m Cel ras faixa de guix laminat-estàndard Cel ras faixa de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afinaada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplada de faixa entre 0,40 cm i 1 metres.								

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 131 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	UNITAT D'ATENCIÓ C.	1	7,20			7,20			
		3	14,40			43,20			
	DESPATX DAR	1	18,00			18,00			
	DESPATX	1	9,60			9,60			
	BANY1	1	6,00			6,00			
	BANY2	1	6,00			6,00			
	RACK	1	7,20			7,20			
	QD.ELÈCTRICS	1	8,40			8,40			
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	12,14			12,14			
		1	9,78			9,78			
		2	15,80			31,60			
	TAULELL DE RECEPCIÓ	1	14,50			14,50			
	TAULELL ATENCIÓ C.	1	24,34			24,34			
							197,96	34,99	6.926,62
P846-EERF	m Cel ras tabica de guix laminat estàndard								
	Cel ras tabica de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afilada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplitud fins a 0,5m								
	TAULELL DE RECEPCIÓ	1	8,00			8,00			
							8,00	37,82	302,56
P849-CNER	m2 Cel ras de plaques de fibres veget.capa MW,fib.fina,600x1200mm								
	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+20 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc C-s2, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de U invertida d'acer galvanitzat de 35 mm de base i 12mm de cantell, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.								
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	8,90			8,90			
		1	4,43			4,43			
		2	15,48			30,96			
	TAULELL DE RECEPCIÓ	1	7,50			7,50			
	TAULELL ATENCIÓ C.	1	30,85			30,85			
							82,64	51,00	4.214,64
P84K-AM06	m2 Cel ras reg.pl.escaiola acabat lliis 600x600mm								
	Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial lliis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.								
	BANY1	1	2,16			2,16			
	BANY2	1	2,16			2,16			
	RACK	1	2,88			2,88			
	QD.ELÈCTRICS	1	4,32			4,32			
							11,52		
							11,52	20,57	236,97
P84K-TYUI	m2 Cel ras reg.pl.escaiola acabat ranurat 600x600mm								
	Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat ranurat, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.								
	UNITAT D'ATENCIÓ C.	1	2,88			2,88			
		3	12,60			37,80			
	DESPATX DAR	1	12,96			12,96			
	DESPATX	1	5,40			5,40	59,04		

20 de octubre de 2023

Pàgina 9



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 132 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							59,04	20,57	1.214,45
P84K-8959	m2 Enguixat de paret ceràmica Guarnit de guix de construcció B1 sense mestrejar, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material, sense cantoneres.								
	DESPATX DAR	1	1,20		2,20	2,64			
							2,64	13,04	34,43
P89I-TPOR	m² Pint. portes existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues.RAL segons la DF.								
	O. RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	4	2,00		2,20	17,60			
	SALA D'ESPERA	1	2,00		2,20	4,40			
	DESPATX	2	2,00		2,20	8,80			
							30,80		
							30,80	20,79	640,33
P89I-TPMK	PA Pint. marcs d'obertures existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues. RAL segons la DF Obertures DESPATX DAR i DESPATX								
	Total cantidates alzadas						10,00		
							10,00	20,79	207,90
P83E7-YUHI	m2 Corona per a pilars amb panell HPL Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF								
	PILAR RECEPCIÓ	2	2,00		2,80	11,20			
							11,20		
							11,20	102,86	1.152,03
TOTAL SUBCAPITOL 04DRASSANES REVESTIMENTS.....									42.994,94

SUBCAPITOL 05DRASSANES PAVIMENTS

P93G-57Q0	m2 Capa de neteja i anivellament,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8								
	BANY 1	1	6,00			6,00			
	BANY 2	1	4,00			4,00			
							10,00		
							10,00	20,95	209,50
P9D5-35ZRC	m2 Paviment interior raj.gres extruït,esmatlat antilliscant C2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmatlat antilliscant, grup AII/AIIa (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)								
	BANY 1	1	6,00			6,00			
	BANY 2	1	4,00			4,00			
							10,00	40,05	400,50
P9U4-EP17	m Sòcol fusta DM g=25mm,lacat blanc,h=10cm,col.+tacs+carg. Sòcol de fusta de tauler de DM de 25 mm de gruix, lacat en blanc, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols								
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	55,00			55,00			
	PILARS	2	2,00			4,00			
	RACK	1	7,00			7,00			

20 de octubre de 2023

Pàgina 10



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 133 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	TAULELL RECEPCIÓ	1	5,00			5,00	71,00		
								7,70	546,70
P9C8-HBOH	m2 Reparació 1>S>4m2 pavim.ext.terratzo llis 40x40cm,eliminació pec								
	Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trenca-								
	des i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i								
	càrrega de runa sobre camió o contenidor								
	ANTICS BANYS	1	10,00			10,00	10,00		
								76,02	760,20
P9ZA-4ZDF	m2 Rebaix.,polit,abrill. paviment terratzo/pedr.								
	Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra								
	RECEPCIÓ-SALA D'ESPERA	1	82,33			82,33			
	TAULELL RECEPCIÓ	1	17,37			17,37			
	RACK	1	7,54			7,54			
	QD.ELÈCTRICS	1	5,09			5,09			
	SALA D'ESPERA	1	30,88			30,88			
	TAULELL ATENCIÓ.C	1	17,58			17,58			
	UNITAT D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1	63,13			63,13			
	DESPATX DAR	1	20,50			20,50			
	DESPATX	1	9,25			9,25			
							253,67	10,98	2.785,30
P9C8-HBOZ	m2 Reparació 1>S>4m2 paviment terratzo/pedr								
	Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trenca-								
	des i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i								
	càrrega de runa sobre camió o contenidor								
	ANTICS BANYS	1	10,00			10,00	10,00		
								76,02	760,20
TAR2548	m2 Tarima depavimento de 15mm								
	Subministre i instal·lació de la tarima M4 (registrable de 600x600mm segons els plànols adjunts. In-								
	clou els elements de suport, unions i la resta de materials auxiliars necessaris per a la seva correcta								
	execució								
	Total cantidades alzadas						37,00		
							37,00	90,75	3.357,75
TOTAL SUBCAPITOL 05DRASSANES PAVIMENTS.....									8.820,15



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 134 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 06DRASSANES FUSTERIA INTERIOR									
PAQ8-CERF	u Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc1) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF ACCÉS AL CENTRE	1				1,00			
							1,00	2.730,14	2.730,14
PAQ8-CE96	u Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc2) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF ACCÉS ZONA ATENCIÓ A LA CIUTADANIA	1				1,00			
							1,00	2.730,14	2.730,14
PAQ8-CE75	u Porta corredissa, envà existent 90x210cm(Pc3) Porta d'accés a diferents sales Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205cm Envà existent o de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta folrada amb taulell HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. ACCÉS DIFERENTS SALES	4				4,00			
							4,00	455,14	1.820,56
PAQ8-CE23	u Porta corredissa, envà de guix 90x210cm(Pc4) Porta d'accés a bany Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 90x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta DM Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. ACCÉS BANY	1				1,00			
							1,00	455,14	455,14
PAQ8-CE24	u Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm(Pc5) Porta d'accés al RACK Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x210cm Envà existent Matreial: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. Guia oculta darrere l'envà ACCÉS RACK	1				1,00			
							1,00	455,14	455,14



Doc.original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 135 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PAQ8-CE25	u Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm (Pc6) Porta d'accés al despatx de direcció Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm Llum de pas de 90x210cm Envà existent Material: fusta DM Color a definir per la DF Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60cm i 20mm de diàmetre Guia vista davant l'envà ACCÉS DESPATX DIRECCIÓ	1				1,00			
							1,00	455,14	455,14
PAQ8-CP07	u Porta batent 90x210cm, llum de pas 80x210, paret de cartró (Pb1) Porta d'accés a diferents sales Porta batent d'una fulla de 80x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Material: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i diàmetre 20mm. ACCÉS A DIFERENTS SALES	2				2,00			
							2,00	380,14	760,28
EDRFTM1	u Mostrador de recepció (M1) Mostrador de recepció. Taulell amb dos nivells. Tarima de 15cm de guix. Fons de mostrador de 75cm. Mides segons plànols de carpinteries (M1) Material: fusta DM folrada amb taulell fenòlic Pantalla transparent de vidre. Color a escollir per la DF Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	3.800,00	3.800,00
EDRFYTJ	u Mostrador Unitat d'Atenció a la Ciutadania (M2) Mostrador de recepció de la Unitat d'Atenció a la Ciutadania Taulell amb separadors Fons de taulell de 90 cm. Mides segons plànols de mobiliari. Material: fusta DM folrada amb taulell fenòlic Color a escollir per la DF Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	2.500,00	2.500,00
SVEGEDVS	u Sobre continu de 20 m (M3) Sobre de fusta continu. Estructura de muntants i travessers metàl·lics. Mides segons plànols de mobiliari (M3) Acabat frontal de cartró guix per pintar. Color a definir per la DF Incloure sòcol de DM lacat Material sobre: fusta DM per pintar Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	1.150,00	1.150,00
PAM2-3EYHU	u Finestra oscil·lobatent de dues fulles (F2) Fusteria oscil·lobatent de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2) i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 200x160cm (F2) F2	1				1,00			
							1,00		

20 de octubre de 2023

Pàgina 13

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 136 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							1,00	2.050,52	2.050,52
PAM2-3ECQW	u Finestra corredissa de dues fulles, altrua 1,2m (F3) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 140x120cm(F3) F3	1				1,00	1,00		
							1,00	1.550,52	1.550,52
PAM2-3EC86	u Finestra corredissa de dues fulles, altura 1.4m (F4) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 150x150cm(F4) F4	1				1,00	1,00		
							1,00	1.750,52	1.750,52
PAM2-96582	u Finestra oscil·lobatent d'una fulla(F5) Fusteria oscil·lobatent d'una fulla Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.84W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 95x150cm(F5) F5	1				1,00	1,00		
							1,00	1.000,52	1.000,52
TOTAL SUBCAPITOL 06DRASSANES FUSTERIA INTERIOR.....									23.208,62



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 137 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 07DRASSANES APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS									
JRCA5432	u Accessoris minusvàlid								
	Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accessoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.								
	BANY 1	1				1,00			
							1,00		
							1,00	127,08	127,08
PJ11C-3CYCA	u Inodor porcellana, horitzontal, cisterna, blanc, preu alt, col. amb fi								
	Inodor de porcellana esmaltada, de sorida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.								
	BANY 1 Adaptat	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00			
							2,00		
							2,00	319,34	638,68
PJ117-3BWCA	u Lavabo mural o per a recolzar porcel, tripl, ampl. >= 45 a 50cm, bla								
	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00			
							2,00		
							2,00	266,32	532,64
PJ217-3SCCA	u Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar								
	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets.								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00			
							2,00		
							2,00	72,30	144,60
PJ40-HA23	u Porta-rotlles acer inoxidable, 68x131x150mm, col. fix. mecàniques								
	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00			
							2,00		
							2,00	20,35	40,70
PC16-5NMI	m2 Mirall de lluna incolora g=5mm, col. adherit sobre tauler de fusta								
	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta								
	BANY 1	1				1,00	1,00		
	BANY 2	1				1,00	1,00		
							2,00		
							2,00	74,58	149,16
PQ54-430M	m2 Taulell pedra granítica nac., g=20mm, preu alt, llarg.=60 a 99cm, so								
	Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament								
	BANY 1	1				1,00			
	BANY 2	1				1,00			
							2,00		
							2,00	160,79	321,58



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EY00101ES	u Ajudes ram paletaria per a instal.lacions Ajuts de ram de paleta a les instal.lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal.lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal.lacions, pas d'obra o entre instal.lacions amb mate- rials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries	1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.250,00	1.250,00
TOTAL SUBCAPITOL 07DRASSANES APARELLS SANITARIS,„									3.204,44
SUBCAPITOL 08DRASSANES CONTROL DE QUALITAT									
BVAR-HES6	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal· Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	736,00	736,00
BVAR-HEES	u Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa d Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	736,00	736,00
TOTAL SUBCAPITOL 08DRASSANES CONTROL DE QUALITAT.									1.472,00
SUBCAPITOL 09DRASSANES SEGURETAT I SALUT									
P151A-EP99	Pa Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les or- dres del coordinador de seguretat i salut	1				1,00			
							1,00		
							1,00	3.500,00	3.500,00
TOTAL SUBCAPITOL 09DRASSANES SEGURETAT I SALUT.....									3.500,00
TOTAL CAPITOL OC.DRASSANES OBRA CIVIL.....									110.496,03



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL IN. DRASSANES INSTAL·LACIONS									
SUBCAPITOL 1.1 TREBALLS PREVIS									
PREV004	u Treballs de localització de les xarxes existents								
Treballs de localització i etiquetatge de les instal·lacions elèctriques, de climatització i de fontaneria, que no es modifiquen i la seva preparació per a la connexió a les noves línies i/ escomeses. Inclou addicionalment els treballs de localització de les xarxes de sanejament a la planta baixa per a la connexió dels nous vestidors i lavabos.									
Total cantidades alzadas							1,00		
							1,00	500,00	500,00
TOTAL SUBCAPITOL 1.1 TREBALLS PREVIS.....									500,00
SUBCAPITOL 1.2 INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT									
EG312326	m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x1,5 mm² safata / tub								
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZI-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.									
Total cantidades alzadas							550,00		
							550,00	2,14	1.177,00
EG312336	m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x2,5 mm² safata / tub								
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZI-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.									
Total cantidades alzadas							900,00		
							900,00	2,68	2.412,00
EG312676	m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 5x16 mm² safata / tub								
Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZI-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.									
Total cantidades alzadas							30,00		
							30,00	16,25	487,50
EG22H711	m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 20 mm								
Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort.									
Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.									
Total cantidades alzadas							990,00		
							990,00	2,00	1.980,00
EG22HB11	m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 50 mm								
Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort.									
Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.									
Total cantidades alzadas							30,00		
							30,00	5,04	151,20
EG151512	u Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment								
Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.									

20 de octubre de 2023

Pàgina 17



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 140 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Total cantidades alzadas						18,00		
							18,00	16,40	295,20
EG151D12	u Caixa de derivació de 200x200 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.						9,00		
	Total cantidades alzadas						9,00	28,41	255,69
EG611031	u Caixa de mecanismes, per a un element, encastada Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada.						21,00		
	Total cantidades alzadas						21,00	2,35	49,35
EG625172	u Interruptor, unipolar (1P), 10A/250 V, amb tecla, encastat Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa.						18,00		
	Total cantidades alzadas						18,00	10,71	192,78
EG638152	u Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.						1,00		
	Total cantidades alzadas						1,00	11,80	11,80
EG638153	u Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada amb tapa Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.						2,00		
	Total cantidades alzadas						2,00	11,97	23,94
EG61CEC7	u Caixa amb capacitat de 7 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+3RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 7 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 3 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP - 1 espai de reserva Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.						7,00		
	Total cantidades alzadas						7,00	96,00	672,00
EG61CEC5	u Caixa amb capacitat de 6 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+2RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 2 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.						13,00		
	Total cantidades alzadas						13,00	85,50	1.111,50

20 de octubre de 2023

Pàgina 18

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 141 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EG61CEC4	u Caixa amb capacitat de 4 mecanismes, encastada Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 3 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes. Total cantidades alzadas						4,00		
							4,00	61,08	244,32
EG61CEC2	u Caixa amb capacitat de 2 mecanismes, encastada (TC+RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 1 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes. Total cantidades alzadas						3,00		
							3,00	49,89	149,67
EG731181	u Interruptor detector de moviment Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat. Total cantidades alzadas						2,00		
							2,00	52,13	104,26
EG2DFGK4	m Safata metàl·lica reixa amb separadors, acer galv. 350x100mm Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 350 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport. Total cantidades alzadas						75,00		
							75,00	87,20	6.540,00
EH2LJJAB	u Lluminiària encastada tipus downlight 14W Subministrament i instal·lació de Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds (independent a la lluminiària) amb les característiques tècniques mínimes següents: Vida útil de 50000 h, de forma circular, 14 W de potència, òptica especular amb UGR =22, temperatura de color 4000K, 1400lm. Inclòs aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 725 de Simon Lighting amb la referència 72526030-884 o equivalent. Total cantidades alzadas						68,00		
							68,00	63,36	4.308,48
PH23-I233	u Lluminiària decorativa modular encastada de 60x60 cm, de 39 W Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa modular de leds, de 60x60 cm, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 39 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor, encastada. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 726 de Simon Lighting amb la referència 72660033-684 o equivalent. Total cantidades alzadas						40,00		
							40,00	67,88	2.715,20



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 142 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EH13155Z	u Lluminaària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 20 W Subministrant i instal·lació de Llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 20.3 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a FILS 45 de Lamp Lighting amb la referència F41SF140MOOP840NG o equivalent. Total cantidades alzadas						7,00		
							7,00	117,60	823,20
EG1ADRA1	u Sub-Quadre elèctric Subministrant Principal (SQP-PB) Subministrant i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrant Principal (SQP-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=40A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=40A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 8x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 4x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 14x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. -9x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu. EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	2.920,92	2.920,92



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 143 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT	
EG1ADRA2	u Sub-Quadre elèctric Subministrament Complementari (SQC-PB) Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrament Complementari (SQC-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdores, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20% . Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=25A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=25A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN . - 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN . - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN . - 6x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN . - 7x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN . -1x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN . Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu. EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS									
Total cantidades alzadas							1,00			
							1,00	1.920,92	1.920,92	



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 144 de 362

CAP DRASSANES

SUBCAPITOL 1.3 INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES

20 de octubre de 2023

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EP434640	m Cable transmissió de dades, conductor Cu, 4 parells, Cat.6 U/UTP Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fum i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal. Total cantidades alzadas						1.500,00		
							1.500,00	1,56	2.340,00
GEDOAD	m Pa Cable de FO partida alçada que inclou el subministrament i la instal·lació del cable de FO de connexió entre el rack principal i el nou rack. S'hauran de pressupostar 3 parells de cables OM3 i/ OM4 (300-500m) (60m). Inclou els connectors tipus ST per enllaçar als Switch en les puntes. Totalment certificat. Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	150,00	150,00
TOTAL SUBCAPITOL 1.3 INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES.....									6.000,36
SUBCAPITOL 1.4 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ									
CLIPPM08	pa Partida alçada per a la recol·locació de les reixes i difusors Partida alçada per aprofitar i ajustar els sistemes de climatització i ventilació existents. Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	1.500,00	1.500,00
TOTAL SUBCAPITOL 1.4 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ...									1.500,00
SUBCAPITOL 1.5 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA									
EFB46515	m Tub Polietilè reticulat PEX 20mm (distribució interior) Tub per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment. Total cantidades alzadas						10,00		
							10,00	16,85	168,50
EFB44315	m Tub Polietilè reticulat PEX 16mm (distribució interior) Tub per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment. Total cantidades alzadas						24,00		
							24,00	12,45	298,80
EFQ33A7L	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 22 mm, gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà. Total cantidades alzadas						10,00		
							10,00	7,34	73,40
EFQ33A6L	m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 18 mm, gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà Total cantidades alzadas						24,00		
							24,00	7,31	175,44
EN353507	u Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 20mm Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 20 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment.								

20 de octubre de 2023

Pàgina 23

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 146 de 362

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Total cantidades alzadas						3,00		
							3,00	21,91	65,73
EN316A1X	u Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos								
	Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos								
	Total cantidades alzadas						5,00		
							5,00	23,67	118,35
TOTAL SUBCAPITOL 1.5 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA.....									900,22
SUBCAPITOL 1.6 INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT									
ED111E21	m Tub de PVC, DN 40mm								
	Tub de PVC, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, per a evacuació de la instal·lació de sanejament.								
	Total cantidades alzadas						5,00		
							5,00	16,19	80,95
EFA1E345	m Tub de PVC-U, DN 110 mm								
	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.								
	Total cantidades alzadas						5,00		
							5,00	31,34	156,70
EFATEDF	m Tub de PVC, DN 110 mm								
	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i penjat amb accessoris necessaris								
	Total cantidades alzadas						2,00		
							2,00	26,18	52,36
TOTAL SUBCAPITOL 1.6 INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT.....									290,01
SUBCAPITOL 1.7 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS									
KMSB32P2	u Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis								
	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.								
	Total cantidades alzadas						10,00		
							10,00	19,74	197,40
EM31261J	u Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg								
	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.								
	Total cantidades alzadas						6,00		
							6,00	54,58	327,48
EM31351J	u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg								
	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	92,52	92,52
EM112110	u Sensor de fums òptic								
	Subministrament i instal·lació de Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat.								
	Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament.								
	En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.								



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Total cantidades alzadas						15,00		
							15,00	71,52	1.072,80
EM1422D2	u Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment.						2,00		
	Total cantidades alzadas						2,00	129,72	259,44
EM131211	u Sirena, alarma incendis Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multità, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior.						2,00		
	Total cantidades alzadas						2,00	35,77	71,54
EG315330	m Cable per a instal·lació detecció contra incendis 2x1,5 mm ² Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Altament resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Ceramitzant al foc . Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignífuga Color exterior: taronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.						300,00		
	Total cantidades alzadas						300,00	3,02	906,00
EG151512	u Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.						5,00		
	Total cantidades alzadas						5,00	16,40	82,00
EG21H71J	m Tub rígid de plàstic sense halògens, DN 20 mm Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment.						300,00		
	Total cantidades alzadas						300,00	5,67	1.701,00
KMSB7KP2	u Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, 420x210 Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.						2,00		
	Total cantidades alzadas						2,00	24,59	49,18
TOTAL SUBCAPITOL 1.7 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ.....									4.759,36



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CAP DRASSANES

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 1.9 MEGAFONIA									
1.11.1	u Altaveu encastat de color Blanc 6W								
	Total cantidades alzadas						6,00		
							6,00	125,00	750,00
1.11.2	m Cable de comunicació megafonía								
	Total cantidades alzadas						50,00		
							50,00	3,15	157,50
1.11.3	u Caixa de derivació especial								
	Total cantidades alzadas						2,00		
							2,00	10,15	20,30
1.11.4	u pa connexió i posada en marxa del sistema								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	200,00	200,00
TOTAL SUBCAPITOL 1.9 MEGAFONIA.....									1.127,80
TOTAL CAPITOL IN. DRASSANES INSTAL·LACIONS									44.482,24
TOTAL									154.978,27



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 149 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 150 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES			
CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS			
NOMDCAP	u	Nota amidaments	0,00
NOTA:			
A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.			
Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.			
Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.			
Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.			
Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.			

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL OC.DRASSANES OBRA CIVIL

SUBCAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS

NOMDCAP	u	Nota amidaments	0,00
---------	---	-----------------	------

NOTA:

A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.

Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.

Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.

Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.

Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.

SUBCAPITOL 01DRASSANES TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA

P1541-EQFG	m	Mampara plegable protecc.partic., tauler,h=3m,ample=1m,desm.	114,59
------------	---	--	--------

Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçada 3 m i ample 1 m, i desmuntatge inclòs.

CENT CATORZE EUROS amb CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

P214B-ESG7	pa	Treballs previs de neteja i acondicionament	1.920,00
------------	----	---	----------

Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals

MIL NOU-CENTS VINT EUROS

PAS2-QWER	u	Porta de fusta, 1bat., 90x205cm	257,25
-----------	---	---------------------------------	--------

Porta de fusta de una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x205 cm, preu alt, col·locada

DOS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

SUBCAPITOL 02DRASSANES ENDERROCS I GESTIÓ RESIDUS

APARTAT 02DRASS_01 ENDERROCS

P21DE-EP02	u	Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb a	500,00
------------	---	--	--------

Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor.

CINC-CENTS EUROS

P21D0-HBAKJ	u	Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles,	500,00
-------------	---	---	--------

Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles, rètols, tot material existent i trasllat a magatzem de la propietat

CINC-CENTS EUROS

P214T-EP01	m2	Enderroc paredó ceràmica,g10cm,mitjans manuals,càrrega manual de	8,20
------------	----	--	------

Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el tall amb disc per no afectar els elements existents i la regulatització del parament per l'actuació posterior.

VUIT EUROS amb VINT CÈNTIMS

P214T-EP10	m2	Enderroc paredó ceràmica,g10cm per porta,mitjans manua	8,20
------------	----	--	------

Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix per a ampliar porta de 70cm a 80 cm, amb tall de la paret ceràmica i enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

VUIT EUROS amb VINT CÈNTIMS

P2142-4RMN	m2	Arrencada aplacat,fusta,l·list.,m.man.,càrrega manual	6,33
------------	----	---	------

Arrencada d'aplatat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

SIS EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

P2143-4RQW	m	Arrencada sòcol ceràm./pedra,m.man.,càrrega manual	1,40
------------	---	--	------

Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

UN EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS

20 de octubre de 2023

Pàgina 2



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 152 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
P214T-XX45	m2	Enderroc revestiment de marbre Demolició de marbre, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.	11,81
ONZE EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS			
P21D0-EP09	u	Desmuntatge de pica, aixetes,sifó,desguàs,desc.xar Desmuntatge de pica, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	25,05
VINT-I-CINC EUROS amb CINC CÈNTIMS			
P21D0-OPLI	u	Desmuntatge de d'aparell sanitari Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	25,69
VINT-I-CINC EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS			
P21GP-EP02	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua,tubs, accessoris Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, aixetes i qualsevol element que formi la instal·lació,, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	131,97
CENT TRENTA-UN EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS			
P21DE-EP01	u	Desmuntatge instal·lació elèctrica planta,superrf.,a/mitj.manual Desmuntatge d'instal·lació elèctrica de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús.	99,07
NORANTA-NOU EUROS amb SET CÈNTIMS			
P21GP-EIOP	u	Arrencada d'instal·lació de ventil·lació Arrencada d'instal·lació i distribució de ventil·lació de banys, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, reixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	209,01
DOS-CENTS NOU EUROS amb UN CÈNTIMS			
P2142-4ERT	m2	Arrencada tarima de fusta,m.man.,càrrega manual Arrencada de tarima de fusta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,33
SIS EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS			
P2145-5SVT	m2	Enderroc de tancament de fàbrica de blocs de vidre emmotllat. Demolició de tancament de façana format per fàbrica de blocs de vidre emmotllat de 40 mm de gruix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	8,27
VUIT EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS			
P2143-4OLP	m2	Retirada finestres actuals Retirada de finestres actuals, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,60
NOU EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS			



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 153 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
APARTAT 02DRASS_02 GESTIÓ DE RESIDUS			
P2R5-DT1N	m3	Transp.residus inerts o no especials,a instal·lació autoritzada Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	23,18
VINT-I-TRES EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS			
P2R2-EU3K	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,40
DEU EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS			
P2R2-EU3C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	38,70
TRENTA-VUIT EUROS amb SETANTA CÈNTIMS			
P2R2-EU30	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,39
ZERO EUROS amb TRENTA-NOU CÈNTIMS			
P2R2-EU2Y	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,32
ZERO EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS			
P2R2-EU24	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,45
DEU EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS			
SUBCAPITOL 03DRASSANES TANCAMENTS I DIVISÒRIES			
P653-EP11	m2	Envà pl.guix laminat, hidrofugat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 hidrofugat), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus hidrofugat en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.	96,11
NORANTA-SIS EUROS amb ONZE CÈNTIMS			
P653-EP63	m2	Envà pl.guix laminat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 normal), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus normal en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.	75,78
SETANTA-CINC EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS			

20 de octubre de 2023

Pàgina 4

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 154 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
P6125-UHJO	u	Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per portes Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura i 140 cm de longitud, per revestir.	57,17
CINQUANTA-SET EUROS amb DISSET CÈNTIMS			
P6125-UJJO	u	Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per finestres Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura entre 140 i 260 cm de longitud, per revestir.	62,07
SEIXANTA-DOS EUROS amb SET CÈNTIMS			
P2156A	Pa	Subestructura metàl·lica Partida que inclou la estructura metàl·lica per al muntatge de obertures/portes recepció i sales d'espera . Format per fercils d'acer galvanitzat encorats amb fixacions mecàniques. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable AI-SI 304 de diàmetre 10mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soladadures aquestes s'hauran d'imprimir en Zínta al 96% de zenc i posterior- ment aplicació de Zíngaspray.	150,00
CENT CINQUANTA EUROS			
P6125-7WSER	m2	Paret divis.recolzada.p/revestir, 10cm,maó calat Paret divisòria recolzada per a revestir de guix 7 cm, de maó calat, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	39,06
TRENTA-NOU EUROS amb SIS CÈNTIMS			
SUBCAPITOL 04DRASSANES REVESTIMENTS			
P89I-4V8T	m2	Pint.verticalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segella- dora i dues d'acabat	8,68
VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS			
P89I-4V8R	m2	Pint.horizontalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa sege- lladora i dues d'acabat	9,72
NOU EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS			
P822-3NVCA	m2	Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	24,02
VINT-I-QUATRE EUROS amb DOS CÈNTIMS			
P83E7-9KLB	m2	Revestim.int.panell HPL,tp.ignífug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació ge- neral (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura lisa semi-mat, col·lo- cat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocom- ponent. Dos colors a escollir per la DF	87,86
VUITANTA-SET EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS			
P846-EEERT	m	Cel ras faixa de guix laminat-estàndard Cel ras faixa de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplada de faixa entre 0,40 cm i 1 metres.	34,99
TRENTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS			
P846-EERF	m	Cel ras tabica de guix laminat-estàndard Cel ras tabica de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplitud fins a 0,5m	37,82
TRENTA-SET EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS			

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 155 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
P849-CNER	m2	Cel ras de plaques de fibres veget. capa MW, fib. fina, 600x1200mm Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+20 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc C-s2, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de U invertida d'acer galvanitzat de 35 mm de base i 12mm de cantell, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.	51,00
CINQUANTA-UN EUROS			
P84K-AM06	m2	Cel ras reg.pl.escaiola acabat llis 600x600mm Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.	20,57
VINT EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS			
P84K-TYUI	m2	Cel ras reg.pl.escaiola acabat ranurat 600x600mm Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat ranurat, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.	20,57
VINT EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS			
P84K-8959	m2	Enguixat de paret ceràmica Guarnit de guix de construcció B1 sense mestrear, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material, sense cantoneres.	13,04
TRETZE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS			
P89I-TPOR	m²	Pint. portes existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues. RAL segons la DF.	20,79
VINT EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS			
P89I-TPMK	PA	Pint. marcs d'obertures existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues. RAL segons la DF Obertures DESPATX DAR i DESPATX	20,79
VINT EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS			
P83E7-YUHI	m2	Corona per a pilars amb panell HPL Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF	102,86
CENT DOS EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS			



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 156 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

SUBCAPITOL 05DRASSANES PAVIMENTS

P93G-57Q0	m2	Capa de neteja i anivellament,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	20,95
VINT EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS			
P9D5-35ZRC	m2	Paviment interior raj.gres extruït,esmaltat antilliscant C2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AII/AIIa (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	40,05
QUARANTA EUROS amb CINC CÈNTIMS			
P9U4-EP17	m	Sòcol fusta DM g=25mm,lacat blanc,h=10cm,col.+tacs+carg. Sòcol de fusta de tauler de DM de 25 mm de gruix, lacat en blanc, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	7,70
SET EUROS amb SETANTA CÈNTIMS			
P9C8-HBOH	m2	Reparació 1>S>4m2 pavim.ext.terratzo llis 40x40cm,eliminació pec Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trencades i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor	76,02
SETANTA-SIS EUROS amb DOS CÈNTIMS			
P9ZA-4ZDF	m2	Rebaix.,polit.abrill. paviment terratzo/pedr. Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra	10,98
DEU EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS			
P9C8-HBOZ	m2	Reparació 1>S>4m2 paviment terratzo/pedr Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trencades i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor	76,02
SETANTA-SIS EUROS amb DOS CÈNTIMS			
TAR2548	m2	Tarima depavimento de 15mm Subministre i instal·lació de la tarima M4 (registrable de 600x600mm segons els plànols adjunts. Inclou els elements de suport, unions i la resta de materials auxiliars necessaris per a la seva correcta execució	90,75
NORANTA EUROS amb SETANTA-CINC CÈNTIMS			

SUBCAPITOL 06DRASSANES FUSTERIA INTERIOR

PAQ8-CERF	u	Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc1) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF	2.730,14
DOS MIL SET-CENTS TRENTA EUROS amb CATORZE CÈNTIMS			
PAQ8-CE96	u	Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc2) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF	2.730,14
DOS MIL SET-CENTS TRENTA EUROS amb CATORZE CÈNTIMS			

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 157 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
PAQ8-CE75	u	Porta corredissa, envà existent 90x210cm(Pc3) Porta d'accés a diferents sales Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205cm Envà existent o de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta folrada amb taulell HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre.	455,14
		QUATRE-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	
PAQ8-CE23	u	Porta corredissa, envà de guix 90x210cm(Pc4) Porta d'accés a bany Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 90x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta DM Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre.	455,14
		QUATRE-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	
PAQ8-CE24	u	Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm(Pc5) Porta d'accés al RACK Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x210cm Envà existent Matreial: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. Guia oculta darrere l'envà	455,14
		QUATRE-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	
PAQ8-CE25	u	Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm(Pc6) Porta d'accés al despatx de direcció Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm Llum de pas de 90x210cm Envà existent Material: fusta DM Color a definir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60cm i 20mm de diàmetre Guia vista davant l'envà	455,14
		QUATRE-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	
PAQ8-CP07	u	Porta batent 90x210cm, llum de pas 80x210, paret de cartró (Pb1) Porta d'accés a diferents sales Porta batent d'una fulla de 80x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Material: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i diàmetre 20mm.	380,14
		TRES-CENTS VUITANTA EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	
EDRFTM1	u	Mostrador de recepció (M1) Mostrador de recepció. Taulell amb dos nivells. Tarima de 15cm de guix. Fons de mostrador de 75cm. Mides segons plànols de carpinteries(M1) Material: fusta DM folrada amb taulell fenòlic Pantalla transparent de vidre. Color a escollir per la DF	3.800,00
		TRES MIL VUIT-CENTS EUROS	



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 158 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EDRFYTJ	u	Mostrador Unitat d'Atenció a (M2) Mostrador de recepció de la Unitat d'Atenció la Taulell amb separadors Fons de taulell de 90 cm. Mides segons plànols de mobiliari. Material: gusta DM folrada amb taulell fenòlic Color a escollir per la DF	2.500,00
DOS MIL CINC-CENTS EUROS			
SVEGEDVS	u	Sobre continu de 20 m (M3) Sobre de fusta continu. Estructura de muntants i travessers metàl·lics. Mides segons plànols de mobiliari (M3) Acabat frontal de cartró guix per pintar. Color a definir per la DF Incloure sòcol de DM lacat Material sobre: fusta DM per pintar	1.150,00
MIL CENT CINQUANTA EUROS			
PAM2-3EYHU	u	Finestra oscil·lobatent de dues fulles (F2) Fusteria oscil·lobatent de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 200x160cm(F2)	2.050,52
DOS MIL CINQUANTA EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS			
PAM2-3ECQW	u	Finestra corredissa de dues fulles, altrua 1,2m (F3) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 140x120cm(F3)	1.550,52
MIL CINC-CENTS CINQUANTA EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS			
PAM2-3EC86	u	Finestra corredissa de dues fulles, altura 1.4m (F4) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 150x150cm(F4)	1.750,52
MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS			
PAM2-96582	u	Finestra oscil·lobatent d'una fulla(F5) Fusteria oscil·lobatent d'una fulla Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.84W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 95x150cm(F5)	1.000,52
MIL EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS			



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 07DRASSANES APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS			
JRCA5432	u	Accessoris minusvàlid Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolza- ment abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accessoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.	127,08
PJ11C-3CYCA	u	Inodor porcellana, horitzontal, cisterna, blanc, preu alt, col·locat amb fi Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.	319,34
PJ117-3BWCA	u	Lavabo mural o per a recolzar porcel, tripl, ampl. >= 45 a 50cm, bla Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.	266,32
PJ217-3SCCA	u	Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets.	72,30
PJ40-HA23	u	Porta-rotlles acer inoxidable, 68x131x150mm, col·locat amb fi Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	20,35
PC16-5NMI	m2	Mirall de lluna incolora g=5mm, col·locat sobre taulell de fusta Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre taulell de fusta	74,58
PQ54-430M	m2	Taulell pedra granítica nac., g=20mm, preu alt, llarg. =60 a 99cm, so Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargà- ria, col·locat sobre suport mural i encastat al parament	160,79
EY00101ES	u	Ajudes ram paleta per a instal·lacions Ajuts de ram de paleta a les instal·lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents tre- balls: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regales per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal·lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal·lacions, pas d'obra o entre instal·lacions amb materials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexió i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries	1.250,00

Doc. original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 160 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 08DRASSANES CONTROL DE QUALITAT			
BVAR-HES6	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control	736,00
SET-CENTS TRENTA-SIS EUROS			
BVAR-HEES	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa d'instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	736,00
SET-CENTS TRENTA-SIS EUROS			
SUBCAPITOL 09DRASSANES SEURETAT I SALUT			
P151A-EP99	Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut	3.500,00
Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut			
TRES MIL CINC-CENTS EUROS			



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 161 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL IN. DRASSANES INSTAL·LACIONS

SUBCAPITOL 1.1 TREBALLS PREVIS

PREV004	u	Treballs de localització de les xarxes existents Treballs de localització i etiquetatge de les instal·lacions elèctriques, de climatització i de fontaneria, que no es modifiquen i la seva preparació per a la connexió a les noves línies i/ escomeses. Inclou addicionalment els treballs de localització de les xarxes de sanejament a la planta baixa per a la connexió dels nous vestidors i lavabos.	500,00
---------	---	--	--------

CINC-CENTS EUROS

SUBCAPITOL 1.2 INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT

EG312326	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x1,5 mm² safata / tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.	2,14
----------	---	---	------

DOS EUROS amb CATORZE CÈNTIMS

EG312336	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x2,5 mm² safata / tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.	2,68
----------	---	---	------

DOS EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

EG312676	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 5x16 mm² safata / tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.	16,25
----------	---	---	-------

SETZE EUROS amb VINTI-CINC CÈNTIMS

EG22H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 20 mm Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort. Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.	2,00
----------	---	--	------

DOS EUROS

EG22HB11	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 50 mm Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort. Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.	5,04
----------	---	--	------

CINC EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

EG151512	u	Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.	16,40
----------	---	--	-------

SETZE EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS

EG151D12	u	Caixa de derivació de 200x200 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.	28,41
----------	---	--	-------

VINTI-VUIT EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

EG611031	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada.	2,35
----------	---	---	------

DOS EUROS amb TRENTA-CINC CÈNTIMS

EG625172	u	Interruptor, unipolar (1P), 10A/250 V, amb tecla, encastat Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa.	10,71
----------	---	--	-------

DEU EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

20 de octubre de 2023

Pàgina 12



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 162 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EG638152	u	Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.	11,80
ONZE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS			
EG638153	u	Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada amb tapa Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.	11,97
ONZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS			
EG61CEC7	u	Caixa amb capacitat de 7 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+3RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 7 mecanismes moduls, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 3 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP - 1 espai de reserva Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.	96,00
NORANTA-SIS EUROS			
EG61CEC5	u	Caixa amb capacitat de 6 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+2RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes moduls, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 2 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.	85,50
VUITANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS			
EG61CEC4	u	Caixa amb capacitat de 4 mecanismes, encastada Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes moduls, muntat encastat, amb: - 3 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.	61,08
SEIXANTA-UN EUROS amb VUIT CÈNTIMS			
EG61CEC2	u	Caixa amb capacitat de 2 mecanismes, encastada (TC+RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes moduls, muntat encastat, amb: - 1 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.	49,89
QUARANTA-NOU EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS			
EG731181	u	Interruptor detector de moviment Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat.	52,13
CINQUANTA-DOS EUROS amb TRETZE CÈNTIMS			
EG2DFGK4	m	Safata metàl·lica reixa amb separadors, acer galv. 350x100mm Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçada 100 mm i amplària 350 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport.	87,20
VUITANTA-SET EUROS amb VINT CÈNTIMS			



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 163 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EH2LJJAB	u	Lluminària encastada tipus downlight 14W Subministrament i instal·lació de Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds (independent a la lluminària) amb les característiques tècniques mínimes següents: Vida útil de 50000 h, de forma circular, 14 W de potència, òptica especular amb UGR =22, temperatura de color 4000K, 1400lm. Inclòs aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 725 de Simon Lighting amb la referència 72526030-884 o equivalent.	63,36
PH23-I233	u	Lluminària decorativa modular encastada de 60x60 cm, de 39 W Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa modular de leds, de 60x60 cm, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 39 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor, encastada. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 726 de Simon Lighting amb la referència 72660033-684 o equivalent.	67,88
EH13155Z	u	Lluminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 20 W Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 20.3 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a FILS 45 de Lamp Lighting amb la referència F41SF140MOOP840NG o equivalent.	117,60



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 164 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EG1ADRA1	u	Sub-Quadre elèctric Subministrament Principal (SQP-PB) Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrament Principal (SQP-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, banca-da...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=40A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=40A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 8x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 4x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 14x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. -9x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu. EN QUALEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS	2.920,92

DOS MIL NOU-CENTS VINT EUROS amb NORANTA-DOS
CÈNTIMSDoc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 165 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

EG1ADRA2	u	Sub-Quadre elèctric Subministrament Complementari (SQC-PB)	1.920,92
----------	---	--	----------

Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrament Complementari (SQC-PB).

Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%.

Entrada de cables: Inferior

Sortida de cables: Superior

Escomesa principal

- Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=25A / 400V / Pcc=10kA

- Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=25A / 400V / Pcc=10kA

- 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 6x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

- 7x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

-1x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN.

Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric.

S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació.

Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment.

Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu.

EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS

MIL NOU-CENTS VINT EUROS amb NORANTA-DOS CÈNTIMS



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 166 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EH61RC79	u	Lluminiària d'emergència autònoma per a evacuació Subministrament i instal·lació de Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de poli-carbonat, col·locat superficial. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	38,98

TRENTA-VUIT EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

SUBCAPITOL 1.3 INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES

EP74J432	u	Armari rack 32U 19" (600x800x1642mm) Subministrament i instal·lació d'armari rack, metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 32U, d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat. Característiques: * Compleix les normes ANSI / EIA RS - 310 - D, DIN41491, PART1, IEC297 - 2, PRAT7, GB/T3047.2-92 * Porta de vidre dur serigrafat amb pany i un joc de claus. * Inclou acoblament per a muntatge a paret. * Fàcil instal·lació a paret. * Diverses entrades de cable a la part superior, i al panell inferior amb mesures ajustables. * Panells laterals desmuntables, fàcils de col·locar. * Material: SPCC acer laminat, amb acabat en pintura color negre fosfòrica anti òxid. * Densitat: perfil de muntatge 2.0mm angle muntatge 1.5mm, altres 1.2mm. * Grau de Protecció: IP20. * Capacitat de càrrega estàtica: 800Kg. * Mesures exteriors de l'armari rack 15U muntat: 600mm (ample) X 800mm (fons) X 1642mm (alt). Inclou: * Sistema de ventiladors integrats al rack. * Enllaç amb fibra òptica amb el rack principal de l'edifici. * 1x regleta d'alimentació amb 6 bases schucko, 2P+T, 16 A, 250 V. * Tot el material i elements necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.	1.205,82
----------	---	---	----------

MIL DOS-CENTS CINC EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS

EP721M78	u	Panell integrat lliscant, amb 24 connectors RJ45 Cat. 6 U/UTP	330,06
----------	---	---	--------

TRES-CENTS TRENTA EUROS amb SIS CÈNTIMS

EP43C411	u	Cable xarxa 4 parells, amb 2 connectors RJ45, Cat.6 U/UTP, 0,5m Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat.	8,83
----------	---	---	------

VUIT EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS

EP731J71	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, cate Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret, tant a les caixes dels llocs de treball com als patch panel. Per a muntar en caixes CIMA de SIMON.	15,51
----------	---	--	-------

QUINZE EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

EP434640	m	Cable transmissió de dades, conductor Cu, 4 parells, Cat.6 U/UTP Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal.	1,56
----------	---	--	------

UN EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

GEDOAD	m	Pa Cable de FO partida alçada que inclou el subministrament i la instal·lació del cable de FO de connexió entre el rack principal i el nou rack. S'hauran de pressupostar 3 parells de cables OM3 i/ OM4 (300-500m) (60m). Inclou els connectors tipus ST per enllaçar als Switch en les puntes. Totalment certificat.	150,00
--------	---	---	--------

CENT CINQUANTA EUROS



QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

SUBCAPITOL 1.4 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

CLIPPM08	pa	Partida alçada per a la recol·locació de les reixes i difusors Partida alçada per aprofitar i ajustar els sistemes de climatització i ventilació existents.	1.500,00
----------	----	--	----------

MIL CINQ-CENTS EUROS

SUBCAPITOL 1.5 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

EFB46515	m	Tub Polietilè reticulat PEX 20mm (distribució interior) Tub per a distribució d'aigua en sales humides (bany, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment.	16,85
----------	---	--	-------

SETZE EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

EFB44315	m	Tub Polietilè reticulat PEX 16mm (distribució interior) Tub per a distribució d'aigua en sales humides (bany, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment.	12,45
----------	---	--	-------

DOTZE EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

EFQ33A7L	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 22 mm, gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà.	7,34
----------	---	--	------

SET EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

EFQ33A6L	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 18 mm, gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà.	7,31
----------	---	--	------

SET EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS

EN353507	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 20mm Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 20 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment.	21,91
----------	---	---	-------

VINTI-UN EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

EN316A1X	u	Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos	23,67
----------	---	---	-------

VINTI-TRES EUROS amb SEIXANTA-SET CÈNTIMS

SUBCAPITOL 1.6 INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

ED111E21	m	Tub de PVC, DN 40mm Tub de PVC, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, per a evacuació de la instal·lació de sanejament.	16,19
----------	---	---	-------

SETZE EUROS amb DINOÜ CÈNTIMS

EFA1E345	m	Tub de PVC-U, DN 110 mm Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	31,34
----------	---	---	-------

TRENTA-UN EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

EFATEDF	m	Tub de PVC, DN 110 mm Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i penjat amb accessoris necessaris	26,18
---------	---	--	-------

VINTI-SIS EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 168 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 1.7 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			
KMSB32P2	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	19,74
EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.	54,58
EM31351J	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.	92,52
EM112110	u	Sensor de fums òptic Subministrament i instal·lació de Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	71,52
EM1422D2	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment.	129,72
EM131211	u	Sirena, alarma incendis Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior.	35,77
EG315330	m	Cable per a instal·lació detecció contra incendis 2x1,5 mm² Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Aïllament resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN 50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Ceramitzant al foc. Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignífuga Color exterior: taronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.	3,02
EG151512	u	Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safaeta.	16,40
EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, DN 20 mm Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment.	5,67
KMSB7KP2	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, 420x210 Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	24,59



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 169 de 362

QUADRE DE PREUS 1

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 1.9 MEGAFONIA			
1.11.1	u	Altaveu encastat de color Blanc 6W	125,00
		CENT VINT-I-CINC EUROS	
1.11.2	m	Cable de comunicaci3n megafon3a	3,15
		TRES EUROS amb QUINZE CÈNTIMS	
1.11.3	u	Caixa de derivaci3n especial	10,15
		DEU EUROS amb QUINZE CÈNTIMS	
1.11.4	u	pa connexi3 i posada en marxa del sistema	200,00
		DOS-CENTS EUROS	



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electr3nic garantit amb signatura electr3nica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

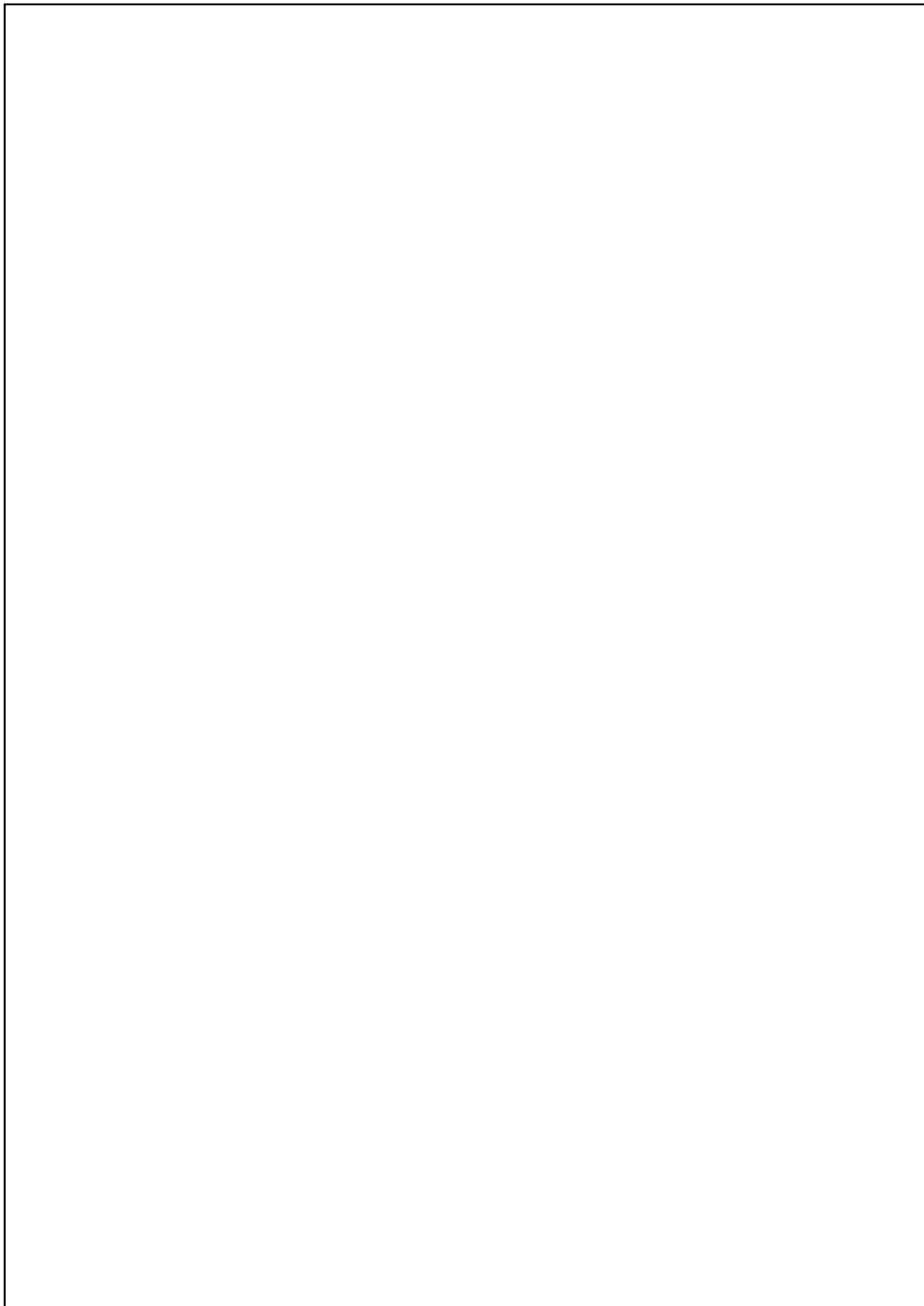
Original electr3nic / C3pia electr3nica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACI3



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creaci3 c3pia:
29/11/2023 10:34:13



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 171 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS

NOMDCAP u Nota amidaments

NOTA:

A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.

Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.

Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.

Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.

Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI UD RESUM PREU

CAPITOL OC.DRASSANES OBRA CIVIL

SUBCAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS

NOMDCAP u Nota amidaments

NOTA:

A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.

Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.

Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.

Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.

Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.

SUBCAPITOL 01DRASSANES TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA

P1541-EQFG m Mampara plegable protecc.partic., tauler,h=3m,ample=1m,desm.

Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçada 3 m i ample 1 m, i desmuntatge inclòs.

Ma d'obra..... 4,54

Materials..... 110,05

TOTAL PARTIDA..... 114,59

P214B-ESG7 pa Treballs previs de neteja i acondicionament

Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals

TOTAL PARTIDA..... 1.920,00

PAS2-QWER u Porta de fusta, 1bat., 90x205cm

Porta de fusta de una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x205 cm, preu alt, col·locada

Ma d'obra..... 7,07

Materials..... 250,18

TOTAL PARTIDA..... 257,25

SUBCAPITOL 02DRASSANES ENDERROCS I GESTIÓ RESIDUS

APARTAT 02DRASS_01 ENDERROCS

P21DE-EP02 u Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb a

Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor.

TOTAL PARTIDA..... 500,00

P21D0-HBKAJ u Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles,

Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles, rètols, tot material existent i trasllat a magatzem de la propietat

TOTAL PARTIDA..... 500,00

P214T-EP01 m2 Enderroc paredó ceràmica,g10cm,mitjans manuals,càrrega manual de

Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el tall amb disc per no afectar els elements existents i la regulització del parament per l'actuació posterior.

Ma d'obra..... 8,06

Materials..... 0,14

TOTAL PARTIDA..... 8,20

P214T-EP10 m2 Enderroc paredó ceràmica,g10cm per porta,mitjans manua

Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix per a ampliar porta de 70cm a 80 cm, amb tall de la paret ceràmica i enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Ma d'obra..... 8,06

Materials..... 0,14

TOTAL PARTIDA..... 8,20



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 173 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
P2142-4RMN	m2	Arrencada aplacat, fusta, llist., m. man., càrrega manual Arrencada d'aplatat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra.....	6,22
		Materials.....	0,11
		TOTAL PARTIDA.....	6,33
P2143-4RQW	m	Arrencada sòcol ceràm./pedra, m. man., càrrega manual Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra.....	1,38
		Materials.....	0,02
		TOTAL PARTIDA.....	1,40
P214T-XX45	m2	Enderroc revestiment de marbre Demolició de marbre, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.	
		Ma d'obra.....	11,61
		Materials.....	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	11,81
P21D0-EP09	u	Desmuntatge de pica, aixetes, sífó, desguàs, desc.xar Desmuntatge de pica, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra.....	25,01
		Materials.....	0,04
		TOTAL PARTIDA.....	25,05
P21D0-OPLI	u	Desmuntatge de d'aparell sanitari Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element.	
		Ma d'obra.....	25,25
		Materials.....	0,44
		TOTAL PARTIDA.....	25,69
P21GP-EP02	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua, tubs, accessoris Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, aixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	
		Ma d'obra.....	129,73
		Materials.....	2,24
		TOTAL PARTIDA.....	131,97
P21DE-EP01	u	Desmuntatge instal·lació elèctrica planta, superf., a/mitj. manual Desmuntatge d'instal·lació elèctrica de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús.	
		Ma d'obra.....	97,38
		Materials.....	1,69
		TOTAL PARTIDA.....	99,07
P21GP-EIOP	u	Arrencada d'instal·lació de ventil·lació Arrencada d'instal·lació i distribució de ventil·lació de banys, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, reixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	
		Ma d'obra.....	205,45
		Materials.....	3,56
		TOTAL PARTIDA.....	209,01

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 174 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
P2142-4ERT	m2	Arrencada tarima de fusta,m.man.,càrrega manual Arrencada de tarima de fusta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra.....	6,22
		Materials.....	0,11
		TOTAL PARTIDA.....	6,33
P2145-5SVT	m2	Enderroc de tancament de fàbrica de blocs de vidre emmotllat. Demolició de tancament de façana format per fàbrica de blocs de vidre emmotllat de 40 mm de gruix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	
		Ma d'obra.....	8,27
		TOTAL PARTIDA.....	8,27
P2143-4OLP	m2	Retirada finestres actuals Retirada de finestres actuals, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
		Ma d'obra.....	9,60
		TOTAL PARTIDA.....	9,60
APARTAT 02DRASS_02 GESTIÓ DE RESIDUS			
P2R5-DT1N	m3	Transp.residus inerts o no especials,a instal·lació autoritzada Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	
		Maquinaria.....	23,18
		TOTAL PARTIDA.....	23,18
P2R2-EU3K	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
		Materials.....	10,40
		TOTAL PARTIDA.....	10,40
P2R2-EU3C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillous amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
		Materials.....	38,70
		TOTAL PARTIDA.....	38,70
P2R2-EU30	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillous amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
		Materials.....	0,39
		TOTAL PARTIDA.....	0,39
P2R2-EU2Y	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàst Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillous amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
		Materials.....	0,32
		TOTAL PARTIDA.....	0,32
P2R2-EU24	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillous amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	
		Materials.....	10,45
		TOTAL PARTIDA.....	10,45

20 de octubre de 2023

Pàgina 4

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 175 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI UD RESUM

PREU

SUBCAPITOL 03DRASSANES TANCAMENTS I DIVISÒRIES

P653-EP11	m2	Envà pl.guix laminat, hidrofugat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 hidrofugat), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus hidrofugat en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.	Ma d'obra..... Materials..... TOTAL PARTIDA.....	26,58 69,53 96,11
P653-EP63	m2	Envà pl.guix laminat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 normal), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus normal en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.	Ma d'obra..... Materials..... TOTAL PARTIDA.....	26,58 49,20 75,78
P6125-UHJO	u	Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per portes Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura i 140 cm de longitud, per revestir.	Ma d'obra..... Maquinaria..... Materials..... TOTAL PARTIDA.....	27,16 0,26 29,75 57,17
P6125-UJJO	u	Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per finestres Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura entre 140 i 260 cm de longitud, per revestir.	Ma d'obra..... Maquinaria..... Materials..... TOTAL PARTIDA.....	27,16 0,26 34,65 62,07
P2156A	Pa	Subestructura metàl·lica Partida que inclou la estructura metàl·lica per al muntatge de obertures/portes recepció i sales d'espera. Format per fercils d'acer galvanitzat encorats amb fixacions mecàniques. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable Al-Si 304 de diàmetre 10mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir en Zinfa al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray.	TOTAL PARTIDA.....	150,00
P6125-7WSER	m2	Paret divis.recolzada,p/revestir, 10cm,maó calat Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 7 cm, de maó calat, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	Ma d'obra..... Maquinaria..... Materials..... TOTAL PARTIDA.....	27,16 0,26 11,64 39,06



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 176 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 04DRASSANES REVESTIMENTS			
P89I-4V8T	m2	Pint.verticalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
		Ma d'obra.....	3,98
		Materials.....	4,70
		TOTAL PARTIDA.....	8,68
P89I-4V8R	m2	Pint.horitzontalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	
		Ma d'obra.....	5,00
		Materials.....	4,72
		TOTAL PARTIDA.....	9,72
P822-3NVCA	m2	Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	
		Ma d'obra.....	11,30
		Materials.....	12,72
		TOTAL PARTIDA.....	24,02
P83E7-9KLB	m2	Revestim.int.panell HPL,tp.ignifug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de guix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF	
		Ma d'obra.....	27,33
		Materials.....	60,53
		TOTAL PARTIDA.....	87,86
P846-EEERT	m	Cel ras faixa de guix laminat estàndard Cel ras faixa de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplada de faixa entre 0,40 cm i 1 metres.	
		Ma d'obra.....	21,86
		Materials.....	13,13
		TOTAL PARTIDA.....	34,99
P846-EERF	m	Cel ras tabica de guix laminat estàndard Cel ras tabica de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplitud fins a 0,5m	
		Ma d'obra.....	21,86
		Materials.....	15,96
		TOTAL PARTIDA.....	37,82
P849-CNER	m2	Cel ras de plaques de fibres veget.capa MW,fib.fina,600x1200mm Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+20 mm) de guix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc C-s2, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de U invertida d'acer galvanitzat de 35 mm de base i 12mm de cantell, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.	
		Ma d'obra.....	17,07
		Materials.....	33,93
		TOTAL PARTIDA.....	51,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 177 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
P84K-AM06	m2	Cel ras reg.pl.escaiola acabat llis 600x600mm Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.	Ma d'obra..... 10,67 Materials..... 9,90 TOTAL PARTIDA..... 20,57
P84K-TYUI	m2	Cel ras reg.pl.escaiola acabat ranurat 600x600mm Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat ranurat, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.	Ma d'obra..... 10,67 Materials..... 9,90 TOTAL PARTIDA..... 20,57
P84K-8959	m2	Enguixat de paret ceràmica Guarnit de guix de construcció B1 sense mestrejar, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb carnis de material, sense cantoneres.	Ma d'obra..... 10,67 Materials..... 2,37 TOTAL PARTIDA..... 13,04
P89I-TPOR	m²	Pint. portes existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues.RAL segons la DF.	Ma d'obra..... 15,70 Materials..... 5,09 TOTAL PARTIDA..... 20,79
P89I-TPMK	PA	Pint. marcs d'obertures existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues. RAL segons la DF Obertures DESPATX DAR i DESPATX	Ma d'obra..... 15,70 Materials..... 5,09 TOTAL PARTIDA..... 20,79
P83E7-YUHI	m2	Corona per a pilars amb panell HPL Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF	Ma d'obra..... 42,33 Materials..... 60,53 TOTAL PARTIDA..... 102,86

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 178 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 05DRASSANES PAVIMENTS			
P93G-57Q0	m2	Capa de neteja i anivellament,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	Ma d'obra..... 18,08 Maquinaria..... 0,06 Materials..... 2,82 TOTAL PARTIDA..... 20,95
P9D5-35ZRC	m2	Paviment interior raj.gres extruït,esmaltat antilliscant C2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AII/AIIa (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Ma d'obra..... 20,62 Materials..... 19,43 TOTAL PARTIDA..... 40,05
P9U4-EP17	m	Sòcol fusta DM g=25mm,lacat blanc,h=10cm,col.+tacs+carg. Sòcol de fusta de tauler de DM de 25 mm de gruix, lacat en blanc, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	Ma d'obra..... 3,83 Materials..... 3,87 TOTAL PARTIDA..... 7,70
P9C8-HBOH	m2	Reparació 1>S>4m2 pavim.ext.terratzo llis 40x40cm,eliminació pec Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trencades i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor	Ma d'obra..... 53,04 Materials..... 22,98 TOTAL PARTIDA..... 76,02
P9ZA-4ZDF	m2	Rebaix.,poliit,abrill. paviment terratzo/pedr. Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra	Ma d'obra..... 10,03 Maquinaria..... 0,78 Materials..... 0,17 TOTAL PARTIDA..... 10,98
P9C8-HBOZ	m2	Reparació 1>S>4m2 paviment terratzo/pedr Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trencades i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor	Ma d'obra..... 53,04 Materials..... 22,98 TOTAL PARTIDA..... 76,02
TAR2548	m2	Tarima depavimento de 15mm Subministre i instal·lació de la tarima M4 (registrable de 600x600mm segons els plànols adjunts. Inclou els elements de suport, unions i la resta de materials auxiliars necessaris per a la seva correcta execució	Ma d'obra..... 13,38 Materials..... 77,37 TOTAL PARTIDA..... 90,75

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 179 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

SUBCAPITOL 06DRASSANES FUSTERIA INTERIOR

PAQ8-CERF	u	Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc1) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF	Ma d'obra..... 25,08 Materials..... 2.705,06 TOTAL PARTIDA..... 2.730,14
PAQ8-CE96	u	Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc2) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF	Ma d'obra..... 25,08 Materials..... 2.705,06 TOTAL PARTIDA..... 2.730,14
PAQ8-CE75	u	Porta corredissa, envà existent 90x210cm(Pc3) Porta d'accés a diferents sales Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205cm Envà existent o de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta folrada amb taulell HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre.	Ma d'obra..... 25,08 Materials..... 430,06 TOTAL PARTIDA..... 455,14
PAQ8-CE23	u	Porta corredissa, envà de guix 90x210cm(Pc4) Porta d'accés a bany Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 90x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta DM Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre.	Ma d'obra..... 25,08 Materials..... 430,06 TOTAL PARTIDA..... 455,14
PAQ8-CE24	u	Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm(Pc5) Porta d'accés al RACK Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x210cm Envà existent Matreial: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. Guia oculta darrere l'envà	Ma d'obra..... 25,08 Materials..... 430,06 TOTAL PARTIDA..... 455,14



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 180 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
PAQ8-CE25	u	Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm(Pc6) Porta d'accés al despax de direcció Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm Llum de pas de 90x210cm Envà existent Material:fusta DM Color a definir per la DF Maneta:interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60cm i 20mm de diàmetre Guia vista davent l'envà	Ma d'obra..... 25,08 Materials..... 430,06 TOTAL PARTIDA..... 455,14
PAQ8-CP07	u	Porta batent 90x210cm, llum de pas 80x210, paret de cartró (Pb1) Porta d'accés a diferents sales Porta batent d'una fulla de 80x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Material: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i diàmetre 20mm.	Ma d'obra..... 25,08 Materials..... 355,06 TOTAL PARTIDA..... 380,14
EDRFTM1	u	Mostrador de recepció (M1) Mostrador de recepció. Taulell amb dos nivells. Tarima de 15cm de gruix. Fons de mostrador de 75cm. Mides segons plànols de carpinteries(M1) Material: fusta DM folrada amb taulell fenòlic Pantalla transparent de vidre. Color a escollir per la DF	Materials..... 3.800,00 TOTAL PARTIDA..... 3.800,00
EDRFYTJ	u	Mostrador Unitat d'Atenció a la Ciutadania (M2) Mostrador de recepció de la Unitat d'Atenció a Taulell amb separadors Fons de taulell de 90 cm. Mides segons plànols de mobiliari. Material: gusta DM folrada amb taulell fenòlic Color a escollir per la DF	Materials..... 2.500,00 TOTAL PARTIDA..... 2.500,00
SVEGEDVS	u	Sobre continu de 20 m (M3) Sobre de fusta continu. Estructura de muntants i travessers metàl·lics. Mides segons plànols de mobiliari (M3) Acabat frontal de cartró guix per pintar. Color a definir per la DF Incloure sòcol de DM lacat Material sobre: fusta DM per pintar	Materials..... 1.150,00 TOTAL PARTIDA..... 1.150,00
PAM2-3EYHU	u	Finestra oscil·lobatent de dues fulles (F2) Fusteria oscil·lobatent de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 200x160cm(F2)	Ma d'obra..... 49,29 Materials..... 2.001,23 TOTAL PARTIDA..... 2.050,52



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 181 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
PAM2-3ECQW	u	Finestra corredissa de dues fulles, altrua 1,2m (F3) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 140x120cm(F3)	Ma d'obra..... 49,29 Materials..... 1.501,23 TOTAL PARTIDA..... 1.550,52
PAM2-3EC86	u	Finestra corredissa de dues fulles, altura 1.4m (F4) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 150x150cm(F4)	Ma d'obra..... 49,29 Materials..... 1.701,23 TOTAL PARTIDA..... 1.750,52
PAM2-96582	u	Finestra oscil·lobatent d'una fulla(F5) Fusteria oscil·lobatent d'una fulla Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.84W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que RAtr>34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 95x150cm(F5)	Ma d'obra..... 49,29 Materials..... 951,23 TOTAL PARTIDA..... 1.000,52
SUBCAPITOL 07DRASSANES APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS			
JRCA5432	u	Accessoris minusvàlid Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accesoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.	Ma d'obra..... 7,50 Materials..... 119,58 TOTAL PARTIDA..... 127,08
PJ11C-3CYCA	u	Inodor porcellana, horitzontal, cisterna, blanc, preu alt, col. amb fi Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.	Ma d'obra..... 63,92 Maquinaria..... 0,00 Materials..... 255,41 TOTAL PARTIDA..... 319,34
PJ117-3BWCA	u	Lavabo mural o per a recolzar porcel, tripl, ampl. >= 45 a 50cm, bla Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.	Ma d'obra..... 19,27 Materials..... 247,05 TOTAL PARTIDA..... 266,32

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 182 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
PJ217-3SCCA	u	Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets.	
		Ma d'obra.....	20,90
		Materials.....	51,40
		TOTAL PARTIDA.....	72,30
PJ40-HA23	u	Porta-rotlles acer inoxidable, 68x131x150mm, col. fix. mecàniques Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	
		Ma d'obra.....	7,50
		Materials.....	12,85
		TOTAL PARTIDA.....	20,35
PC16-5NMI	m2	Mirall de lluna incolora g=5mm, col. adherit sobre tauler de fusta Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta	
		Ma d'obra.....	26,97
		Materials.....	47,61
		TOTAL PARTIDA.....	74,58
PQ54-430M	m2	Taulell pedra granítica nac., g=20mm, preu alt, llarg.=60 a 99cm, so Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargà- ria, col·locat sobre suport mural i encastat al parament	
		Ma d'obra.....	47,26
		Maquinaria.....	0,01
		Materials.....	113,53
		TOTAL PARTIDA.....	160,79
EY00101ES	u	Ajudes ram paleta per a instal·lacions Ajuts de ram de paleta a les instal·lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents tre- balls: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal·lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal·lacions, pas d'obra o entre instal·lacions amb materials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries	
		Materials.....	1.250,00
		TOTAL PARTIDA.....	1.250,00



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 183 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 08DRASSANES CONTROL DE QUALITAT			
BVAR-HES6	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control	
TOTAL PARTIDA.....			736,00
BVAR-HEES	u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa d'instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control	
TOTAL PARTIDA.....			736,00
SUBCAPITOL 09DRASSANES SEURETAT I SALUT			
P151A-EP99	Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut	
TOTAL PARTIDA.....			3.500,00



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 184 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI UD RESUM

PREU

CAPITOL IN. DRASSANES INSTAL·LACIONS

SUBCAPITOL 1.1 TREBALLS PREVIS

PREV004 u Treballs de localització de les xarxes existents
Treballs de localització i etiquetatge de les instal·lacions elèctriques, de climatització i de fontaneria, que no es modifiquen i la seva preparació per a la connexió a les noves línies i/ escomeses. Inclou addicionalment els treballs de localització de les xarxes de sanejament a la planta baixa per a la connexió dels nous vestidors i lavabos.

TOTAL PARTIDA..... 500,00

SUBCAPITOL 1.2 INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT

EG312326 m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x1,5 mm² safata / tub
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.

Ma d'obra..... 0,71

Materials..... 1,43

TOTAL PARTIDA..... 2,14

EG312336 m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x2,5 mm² safata / tub
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.

Ma d'obra..... 0,71

Materials..... 1,97

TOTAL PARTIDA..... 2,68

EG312676 m Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 5x16 mm² safata / tub
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.

Ma d'obra..... 2,34

Materials..... 13,91

TOTAL PARTIDA..... 16,25

EG22H711 m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 20 mm
Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort.
Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.

Ma d'obra..... 1,05

Materials..... 0,95

TOTAL PARTIDA..... 2,00

EG22HB11 m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 50 mm
Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort.
Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.

Ma d'obra..... 1,05

Materials..... 3,99

TOTAL PARTIDA..... 5,04

EG151512 u Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment
Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.

Ma d'obra..... 13,53

Materials..... 2,87

TOTAL PARTIDA..... 16,40

20 de octubre de 2023

Pàgina 14



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 185 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EG151D12	u	Caixa de derivació de 200x200 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.	Ma d'obra..... 19,85 Materials..... 8,56 TOTAL PARTIDA..... 28,41
EG611031	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada.	Ma d'obra..... 1,17 Materials..... 1,18 TOTAL PARTIDA..... 2,35
EG625172	u	Interruptor, unipolar (1P), 10A/250 V, amb tecla, encastat Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa.	Ma d'obra..... 8,34 Materials..... 2,37 TOTAL PARTIDA..... 10,71
EG638152	u	Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.	Ma d'obra..... 8,34 Materials..... 3,46 TOTAL PARTIDA..... 11,80
EG638153	u	Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada amb tapa Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.	Ma d'obra..... 8,34 Materials..... 3,63 TOTAL PARTIDA..... 11,97
EG61CEC7	u	Caixa amb capacitat de 7 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+3RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 7 mecanismes moduls, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 3 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP - 1 espai de reserva Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.	Ma d'obra..... 28,88 Materials..... 67,12 TOTAL PARTIDA..... 96,00
EG61CEC5	u	Caixa amb capacitat de 6 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+2RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes moduls, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 2 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.	Ma d'obra..... 28,88 Materials..... 56,62 TOTAL PARTIDA..... 85,50



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 186 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EG61CEC4	u	Caixa amb capacitat de 4 mecanismes, encastada Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 3 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.	Ma d'obra..... 25,72 Materials..... 35,36 TOTAL PARTIDA..... 61,08
EG61CEC2	u	Caixa amb capacitat de 2 mecanismes, encastada (TC+RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 1 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.	Ma d'obra..... 24,15 Materials..... 25,74 TOTAL PARTIDA..... 49,89
EG731181	u	Interruptor detector de moviment Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat.	Ma d'obra..... 8,97 Materials..... 43,16 TOTAL PARTIDA..... 52,13
EG2DFGK4	m	Safata metàl·lica reixa amb separadors, acer galv. 350x100mm Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçada 100 mm i amplària 350 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport.	Ma d'obra..... 13,32 Materials..... 73,88 TOTAL PARTIDA..... 87,20
EH2LJJAB	u	L·luminària encastada tipus downlight 14W Subministrament i instal·lació de Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds (independent a la lluminària) amb les característiques tècniques mínimes següents: Vida útil de 50000 h, de forma circular, 14 W de potència, òptica especular amb UGR =22, temperatura de color 4000K, 1400lm. Inclòs aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 725 de Simon Lighting amb la referència 72526030-884 o equivalent.	Ma d'obra..... 17,60 Materials..... 45,76 TOTAL PARTIDA..... 63,36
PH23-I233	u	L·luminària decorativa modular encastada de 60x60 cm, de 39 W Subministrament i instal·lació de Lluminera decorativa modular de leds, de 60x60 cm, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 39 W de potència de la lluminera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor, encastada. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 726 de Simon Lighting amb la referència 72660033-684 o equivalent.	Ma d'obra..... 17,60 Materials..... 50,28 TOTAL PARTIDA..... 67,88

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 187 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EH13155Z	u	Luminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 20 W Subministrament i instal·lació de Llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 20.3 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a FILS 45 de Lamp Lighting amb la referència F41SF140MOOP840NG o equivalent.	
		Ma d'obra.....	18,19
		Materials.....	99,41
		TOTAL PARTIDA.....	117,60
EG1ADRA1	u	Sub-Quadre elèctric Subministrament Principal (SQP-PB) Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrament Principal (SQP-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, banca-da...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tècniques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20% . Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentará el quadre en qüestió : In=40A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=40A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 8x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 4x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 14x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. -9x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu. EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS	
		Ma d'obra.....	117,34
		Materials.....	2.803,58
		TOTAL PARTIDA.....	2.920,92

20 de octubre de 2023

Pàgina 17



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 188 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EG1ADRA2	u	Sub-Quadre elèctric Subministrament Complementari (SQC-PB) Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrament Complementari (SQC-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils modulars, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=25A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=25A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 6x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 7x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. -1x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connexionat i operatiu. EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS	
			Ma d'obra..... 117,34 Materials..... 1.803,58 TOTAL PARTIDA..... 1.920,92



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 189 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EH61RC79	u	Lluminiària d'emergència autònoma per a evacuació Subministrament i instal·lació de Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de poli-carbonat, col·locat superficial. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
		Ma d'obra.....	8,80
		Materials.....	30,18
		TOTAL PARTIDA.....	38,98

SUBCAPITOL 1.3 INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES

EP74J432	u	Armari rack 32U 19" (600x800x1642mm) Subministrament i instal·lació d'armari rack, metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 32U, d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat. Característiques: * Compleix les normes ANSI / EIA RS - 310 - D, DIN41491, PART1, IEC297 - 2, PRAT7, GB/T3047.2-92 * Porta de vidre dur serigrafat amb pany i un joc de claus. * Inclou acoblament per a muntatge a paret. * Fàcil instal·lació a paret. * Diverses entrades de cable a la part superior, i al panell inferior amb mesures ajustables. * Panells laterals desmuntables, fàcils de col·locar. * Material: SPCC acer laminat, amb acabat en pintura color negre fosfòrica anti òxid. * Densitat: perfil de muntatge 2.0mm angle muntatge 1.5mm, altres 1.2mm. * Grau de Protecció: IP20. * Capacitat de càrrega estàtica: 800Kg. * Mesures exteriors de l'armari rack 15U muntat: 600mm (ample) X 800mm (fons) X 1642mm (alt). Inclou: * Sistema de ventiladors integrats al rack. * Enllaç amb fibra òptica amb el rack principal de l'edifici. * 1x regleta d'alimentació amb 6 bases schucko, 2P+T, 16 A, 250 V. * Tot el material i elements necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.	
		Ma d'obra.....	58,71
		Materials.....	1.147,11
		TOTAL PARTIDA.....	1.205,82
EP721M78	u	Panell integrat lliscant, amb 24 connectors RJ45 Cat. 6 U/UTP	
		Ma d'obra.....	115,06
		Materials.....	215,00
		TOTAL PARTIDA.....	330,06
EP43C411	u	Cable xarxa 4 parells, amb 2 connectors RJ45, Cat.6 U/UTP, 0,5m Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat.	
		Ma d'obra.....	1,76
		Materials.....	7,07
		TOTAL PARTIDA.....	8,83
EP731J71	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, cate Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aliment, muntat sobre suport de mòdul estret, tant a les caixes dels llocs de treball com als patch panel. Per a muntar en caixes CIMA de SIMON.	
		Ma d'obra.....	5,68
		Materials.....	9,83
		TOTAL PARTIDA.....	15,51



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 190 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EP434640	m	Cable transmissió de dades, conductor Cu, 4 parells, Cat.6 U/UTP Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal.	
		Ma d'obra.....	0,88
		Materials.....	0,68
		TOTAL PARTIDA.....	1,56
GEDOAD	m	Pa Cable de FO partida alçada que inclou el subministrament i la instal·lació del cable de FO de connexió entre el rack principal i el nou rack. S'hauran de pressupostar 3 parells de cables OM3 i/ OM4 (300-500m) (60m). Inclou els connectors tipus ST per enllaçar als Switch en les puntes. Totalment certificat.	
		TOTAL PARTIDA.....	150,00
SUBCAPITOL 1.4 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ			
CLIPPM08	pa	Partida alçada per a la recol·locació de les reixes i difusors Partida alçada per aprofitar i ajustar els sistemes de climatització i ventilació existents.	
		TOTAL PARTIDA.....	1.500,00
SUBCAPITOL 1.5 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA			
EFB46515	m	Tub Polietilè reticulat PEX 20mm (distribució interior) Tub per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment.	
		Ma d'obra.....	13,72
		Materials.....	3,13
		TOTAL PARTIDA.....	16,85
EFB44315	m	Tub Polietilè reticulat PEX 16mm (distribució interior) Tub per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment.	
		Ma d'obra.....	10,28
		Materials.....	2,17
		TOTAL PARTIDA.....	12,45
EFQ33A7L	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 22 mm, gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà.	
		Ma d'obra.....	5,28
		Materials.....	2,06
		TOTAL PARTIDA.....	7,34
EFQ33A6L	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 18 mm, gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà.	
		Ma d'obra.....	5,28
		Materials.....	2,03
		TOTAL PARTIDA.....	7,31
EN353507	u	Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inox 20mm Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 20 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment.	
		Ma d'obra.....	4,11
		Materials.....	17,80
		TOTAL PARTIDA.....	21,91

20 de octubre de 2023

Pàgina 20

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 191 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EN316A1X	u	Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos Vàlvula esquadra, d'acer inox 16mm més latiguillos	
		Ma d'obra.....	11,75
		Materials.....	11,92
		TOTAL PARTIDA.....	23,67
SUBCAPITOL 1.6 INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT			
ED111E21	m	Tub de PVC, DN 40mm Tub de PVC, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, per a evacuació de la instal·lació de sane- jament.	
		Ma d'obra.....	13,06
		Materials.....	3,13
		TOTAL PARTIDA.....	16,19
EFA1E345	m	Tub de PVC-U, DN 110 mm Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, se- gons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	
		Ma d'obra.....	17,03
		Materials.....	14,31
		TOTAL PARTIDA.....	31,34
EFATEDF	m	Tub de PVC, DN 110 mm Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, se- gons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i penjat amb accessoris necessaris	
		TOTAL PARTIDA.....	26,18
SUBCAPITOL 1.7 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			
KMSB32P2	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat me- cànicament sobre parament vertical.	
		Ma d'obra.....	12,63
		Materials.....	7,11
		TOTAL PARTIDA.....	19,74
EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.	
		Ma d'obra.....	11,75
		Materials.....	42,83
		TOTAL PARTIDA.....	54,58
EM31351J	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb su- port a paret.	
		Ma d'obra.....	11,75
		Materials.....	80,77
		TOTAL PARTIDA.....	92,52
EM112110	u	Sensor de fums òptic Subministrament i instal·lació de Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.	
		Ma d'obra.....	14,09
		Materials.....	57,43
		TOTAL PARTIDA.....	71,52



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 192 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
EM1422D2	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment.	
		Ma d'obra.....	14,09
		Materials.....	115,63
		TOTAL PARTIDA.....	129,72
EM131211	u	Sirena, alarma incendis Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multitó, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior.	
		Ma d'obra.....	14,09
		Materials.....	21,68
		TOTAL PARTIDA.....	35,77
EG315330	m	Cable per a instal·lació detecció contra incendis 2x1,5 mm ² Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Altament resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Ceramitzant al foc. Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFI. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignífuga Color exterior: taronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.	
		Ma d'obra.....	0,71
		Materials.....	2,31
		TOTAL PARTIDA.....	3,02
EG151512	u	Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.	
		Ma d'obra.....	13,53
		Materials.....	2,87
		TOTAL PARTIDA.....	16,40
EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, DN 20 mm Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment.	
		Ma d'obra.....	2,52
		Materials.....	3,15
		TOTAL PARTIDA.....	5,67
KMSB7KP2	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, 420x210 Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm ² de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	
		Ma d'obra.....	12,63
		Materials.....	11,96
		TOTAL PARTIDA.....	24,59



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 193 de 362

QUADRE DE PREUS 2

CAP DRASSANES

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 1.9 MEGAFONIA			
1.11.1	u	Altaveu encastat de color Blanc 6W	
TOTAL PARTIDA.....			125,00
1.11.2	m	Cable de comunicaci3n megafon3a	
TOTAL PARTIDA.....			3,15
1.11.3	u	Caixa de derivaci3n especial	
TOTAL PARTIDA.....			10,15
1.11.4	u	pa connexi3 i posada en marxa del sistema	
TOTAL PARTIDA.....			200,00



Doc.original signat per:
Mar3a Mart3nez L3pez
22/11/2023

Document electr3nic garant3t amb signatura electr3nica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electr3nic / C3pia electr3nica aut3ntica

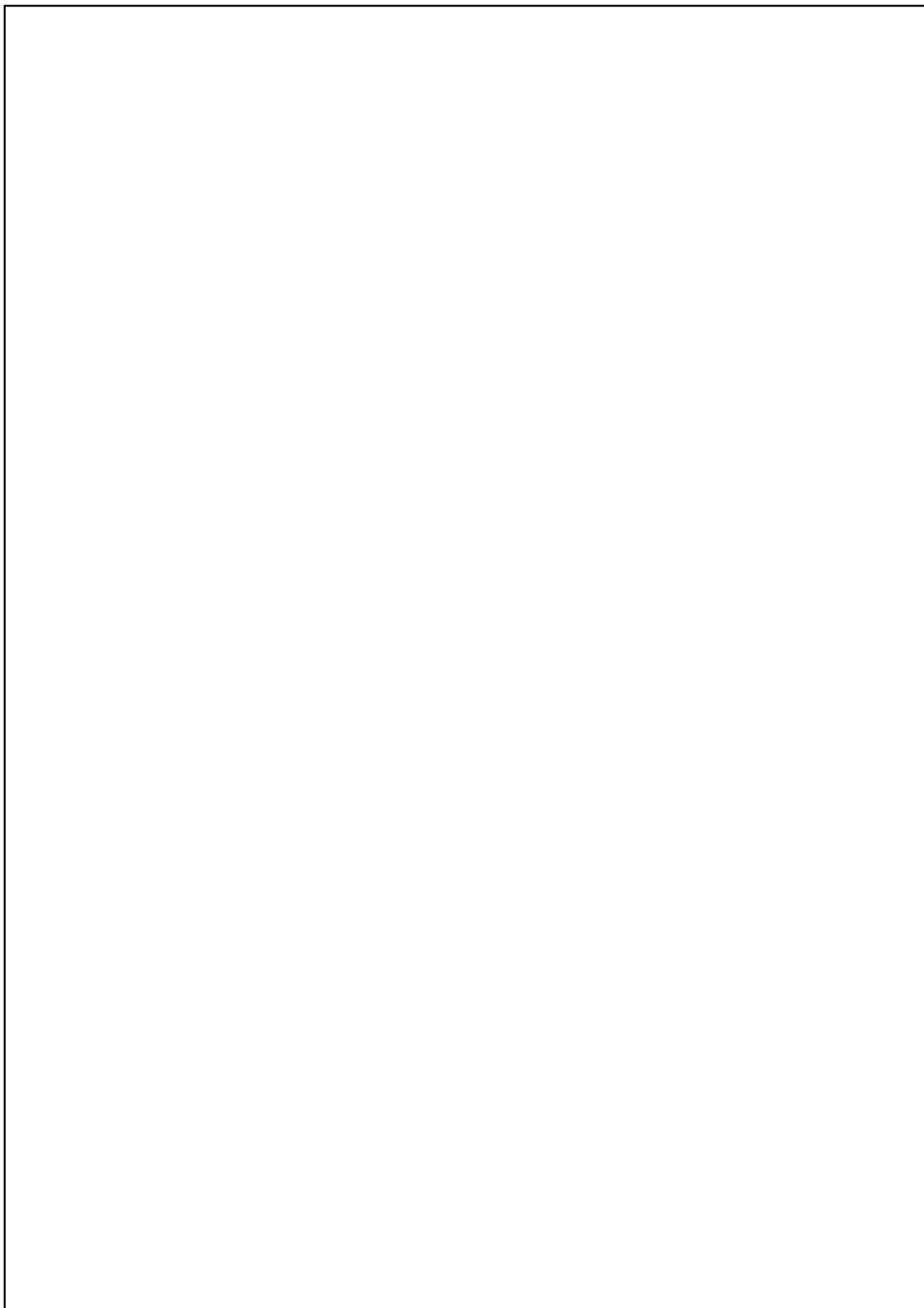
CODI SEGUR DE VERIFICACI3



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creaci3 c3pia:
29/11/2023 10:34:13

P3gina 194 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 195 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	-------	------	----------	--------

CAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS

NOMDCAP	u	Nota amidaments			
NOTA:					
A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.					
Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.					
Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.					
Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.					
Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI QUANTITAT UD RESUM PREU SUBTOTAL IMPORT

CAPITOL OC.DRASSANES OBRA CIVIL

SUBCAPITOL 00DRASSANES NOTA AMIDAMENTS

NOMDCAP	u	Nota amidaments			
NOTA:					
A totes les partides que formen aquests amidaments i pressupost estan incloses les despeses dels mitjans auxiliars necessaris per realitzar les tasques, mitjans d'elevació, despeses dels mitjans de mà d'obra i els costos indirectes (3%), així com la tramitació davant els organismes corresponents i el seu cost per la instal·lació i utilització dels mitjans auxiliars.					
Les partides es pressuposten totalment acabades, incloent la realització de plantilles en obra, realització de diferents mostres per la seva aprovació per la DF, etc.					
Les mides són aproximades, s'han de pendre les reals a obra.					
Els forats entre 4 i 8 m2 es descompta el 50% de la superfície del forat.					
Forats superiors a 8 m2, es descompta el 100% del forat.					

SUBCAPITOL 01DRASSANES TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA

P1541-EQFG	m	Mampara plegable protecc.partic.,tauler,h=3m,ample=1m,desm.			
Mampara plegable de protecció contra projecció de partícules de tauler de fusta amb acabat estratificat, d'alçada 3 m i ample 1 m, i desmuntatge inclòs.					
A0D-0009	0,200	h	Manobre p/SIS	22,70	4,54
B15A9-19NF	1,000	m	Mampara plegable protecc.partic.,tablero,acabado estratificado,h	110,00	110,00
A%AUX0010100	1,000	%	Gastos auxiliares sobre la mano de obra	4,50	0,05
				Ma d'obra.....	4,54
				Materials.....	110,00
				Altres.....	0,05
				TOTAL PARTIDA.....	114,59
P214B-ESG7	pa	Treballs previs de neteja i acondicionament			
Partida alçada per als treballs previs de neteja i acondicionament de l'espai de treball, sanejament inclòs en les partides corresponents. Inclou el pagament de taxes e impostos municipals					
Sense descomposició					
				TOTAL PARTIDA.....	1.920,00
PAS2-QWER	u	Porta de fusta, 1bat., 90x205cm			
Porta de fusta de una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x205 cm, preu alt, col·locada					
A0F-000K	0,250	h	Oficial 1a fuster	28,26	7,07
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,10	0,18
BAS1-0965	1,000	u	Porta fusta, 1bat.,90x205cm,preu alt	250,00	250,00
				Ma d'obra.....	7,07
				Materials.....	250,00
				Altres.....	0,18
				TOTAL PARTIDA.....	257,25

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 197 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 02DRASSANES ENDERROCS I GESTIÓ RESIDUS						
APARTAT 02DRASS_01 ENDERROCS						
P21DE-EP02	u		Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb a			
			Moviment d'equipaments com armariets i mobiliari existents amb aplec fora de les dependències de l'edifici a definir per promotor.			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			500,00
P21D0-HBKAJ	u		Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles,			
			Desmuntatge de mobiliari, cortines, guies, extintors, camilles, rètols, tot material existent i trasllat a magatzem de la propietat			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			500,00
P214T-EP01	m2		Enderroc paredó ceràmica,g10cm,mitjans manuals,càrrega manual de			
			Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou el tall amb disc per no afectar els elements existents i la regularització del parament per l'actuació posterior.			
A0D-0007	0,350	h	Manobre	23,04	8,06	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,10	0,14	
			Ma d'obra.....			8,06
			Altres.....			0,14
			TOTAL PARTIDA.....			8,20
P214T-EP10	m2		Enderroc paredó ceràmica,g10cm per porta,mitjans manua			
			Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix per a ampliar porta de 70cm a 80 cm, amb tall de la paret ceràmica i enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0D-0007	0,350	h	Manobre	23,04	8,06	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,10	0,14	
			Ma d'obra.....			8,06
			Altres.....			0,14
			TOTAL PARTIDA.....			8,20
P2142-4RMN	m2		Arrencada aplacat,fusta,l·list.,m.man.,càrrega manual			
			Arrencada d'aplatat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0D-0007	0,270	h	Manobre	23,04	6,22	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,11	
			Ma d'obra.....			6,22
			Altres.....			0,11
			TOTAL PARTIDA.....			6,33
P2143-4RQW	m		Arrencada sòcol ceràm./pedra,m.man.,càrrega manual			
			Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0D-0007	0,060	h	Manobre	23,04	1,38	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,40	0,02	
			Ma d'obra.....			1,38
			Altres.....			0,02
			TOTAL PARTIDA.....			1,40
P214T-XX45	m2		Enderroc revestiment de marbre			
			Demolició de marbre, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.			
A0D-0007	0,504	h	Manobre	23,04	11,61	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,60	0,20	
			Ma d'obra.....			11,61
			Altres.....			0,20
			TOTAL PARTIDA.....			11,81

20 de octubre de 2023

Pàgina 3



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 198 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P21D0-EP09		u	Desmuntatge de pica, aixetes, sífo, desguàs, desc.xar Desmuntatge de pica, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0D-0007	0,100	h	Manobre	23,04	2,30	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,30	0,04	
A0F-00IP	0,800	h	Oficial 1a lampista	28,39	22,71	
					Ma d'obra.....	25,01
					Altres.....	0,04
					TOTAL PARTIDA.....	25,05
P21D0-OPLI		u	Desmuntatge de d'aparell sanitari Desmuntatge de vòter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.			
A0D-0007	0,100	h	Manobre	23,04	2,30	
A0F-000N	0,800	h	Oficial 1a lampista	28,69	22,95	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,30	0,44	
					Ma d'obra.....	25,25
					Altres.....	0,44
					TOTAL PARTIDA.....	25,69
P21GP-EP02		u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua, tubs, accessoris Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, aixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
A01-FEPE	2,000	h	Ajudant lampista	24,61	49,22	
A0D-0007	2,000	h	Manobre	23,04	46,08	
A0F-000N	1,200	h	Oficial 1a lampista	28,69	34,43	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	129,70	2,24	
					Ma d'obra.....	129,73
					Altres.....	2,24
					TOTAL PARTIDA.....	131,97
P21DE-EP01		u	Desmuntatge instal·lació elèctrica planta, superf., a/mitj. manual Desmuntatge d'instal·lació elèctrica de tota la zona d'actuació, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús.			
A01-FEPD	2,000	h	Ajudant electricista	22,48	44,96	
A0F-000E	2,000	h	Oficial 1a electricista	26,21	52,42	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	97,40	1,69	
					Ma d'obra.....	97,38
					Altres.....	1,69
					TOTAL PARTIDA.....	99,07
P21GP-EIOP		u	Arrencada d'instal·lació de ventil·lació Arrencada d'instal·lació i distribució de ventil·lació de banys, mantenint la instal·lació de la resta edifici en ús, amb tubs, accessoris, reixetes i qualsevol element que formi la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
A01-FEPE	1,000	h	Ajudant lampista	24,61	24,61	
A0D-0007	1,000	h	Manobre	23,04	23,04	
A0F-000N	5,500	h	Oficial 1a lampista	28,69	157,80	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	205,50	3,56	
					Ma d'obra.....	205,45
					Altres.....	3,56
					TOTAL PARTIDA.....	209,01

20 de octubre de 2023

Pàgina 4

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 199 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P2142-4ERT	m2		Arrencada tarima de fusta,m.man.,càrrega manual			
			Arrencada de tarima de fusta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0D-0007	0,270	h	Manobre	23,04	6,22	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,20	0,11	
			Ma d'obra.....			6,22
			Altres.....			0,11
			TOTAL PARTIDA.....			6,33
P2145-5SVT	m2		Enderroc de tancament de fàbrica de blocs de vidre emmotllat.			
			Demolició de tancament de façana format per fàbrica de blocs de vidre emmotllat de 40 mm de gruix , amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
FVBERHND	0,425	h	Peó ordinari construcció.	19,47	8,27	
			Ma d'obra.....			8,27
			TOTAL PARTIDA.....			8,27
P2143-4OLP	m2		Retirada finestres actuals			
			Retirada de finestres actuals, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0D-0856	0,600	h	Manobre	16,00	9,60	
			Ma d'obra.....			9,60
			TOTAL PARTIDA.....			9,60
APARTAT 02DRASS_02 GESTIÓ DE RESIDUS						
P2R5-DT1N	m3		Transp.residus inerts o no especials,a instal·lació autoritzada			
			Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat			
C1R1-00CY	1,000	m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o	23,18	23,18	
			Maquinaria.....			23,18
			TOTAL PARTIDA.....			23,18
P2R2-EU3K	m3		Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre			
			Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170103 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
B2RA-28UO	0,800	t	Deposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la	13,00	10,40	
			Materials.....			10,40
			TOTAL PARTIDA.....			10,40
P2R2-EU3C	m3		Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre			
			Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
B2RA-28V2	0,430	t	Deposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la	90,00	38,70	
			Materials.....			38,70
			TOTAL PARTIDA.....			38,70
P2R2-EU30	m3		Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper			
			Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 150101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
B2RA-28UL	0,040	t	Deposició controlada centre de reciclatge,residus paper i cartró	9,85	0,39	
			Materials.....			0,39
			TOTAL PARTIDA.....			0,39

20 de octubre de 2023

Pàgina 5

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 200 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P2R2-EU2Y	m3		Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàst			
			Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170203 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
B2RA-28TU	0,035	t	Deposició controlada centre de reciclatge,residus plàstic no per	9,15	0,32	
			Materials.....			0,32
			TOTAL PARTIDA.....			0,32
P2R2-EU24	m3		Deposició controlada en centre de selecció i transferència de re			
			Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
B2RA-28TL	0,190	t	Deposició controlada centre de selecció i transferència,residus	55,00	10,45	
			Materials.....			10,45
			TOTAL PARTIDA.....			10,45

SUBCAPITOL 03DRASSANES TANCAMENTS I DIVISÒRIES

P653-EP11	m2	Envà pl.guix laminat, hidrofugat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm				
Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 hidrofugat), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de guix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus hidrofugat en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'aïllament a col·locar entre els muntants.						
A01-FE34	0,503	h	Ajudant col·locador		24,46	12,30
A0F-011D	0,503	h	Oficial 1a col·locador		28,39	14,28
B6B0-1BWE	1,200	m	Banda acústica autoadh.		0,42	0,50
B7J6-0GQW	0,200	kg	Pasta de material d'unió		0,61	0,12
B6B1-0KRT	1,900	m	Canal planxa acer galv .params.horitz.,ampl.=70mm	x 1,05	1,15	2,29
B6B1-0K22	7,000	m	Muntant planxa acer galv .params.vert.,ampl.=70mm	x 1,05	1,33	9,78
B7C93-EG23	4,200	m2	Placa de guix laminat H1	x 1,03	10,65	46,07
B0AO-0744	17,000	u	Cargol autopercorant 3,5x25 mm.		0,01	0,17
B0AQ-07ET	38,000	u	Cargol autopercorant 3,5x35 mm.		0,01	0,38
B0AQ-07G1	1,600	u	Fixació composta per tac i cargol 5x27.		0,06	0,10
A%AU0010234	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		26,60	0,40
B7J6-0YUI	1,000	kg	Pasta de segellament		1,28	1,28
B7J1-0ERT	3,200	m	Cinta microperforada		0,05	0,16
AEFGTY678	2,000	m2	Placa semirígida de llana miral de roca (MW)	x 1,03	4,02	8,28
Ma d'obra.....						26,58
Materials.....						69,13
Altres.....						0,40
TOTAL PARTIDA.....						96,11



Doc.original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 201 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P653-EP63	m2		Envà pl.guix laminat (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400mm Envà múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 normal), amb plaques de guix laminat, de 120 mm de guix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 400 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (dues plaques tipus normal en cada cara, de 12,5 mm d'espessor cada placa). Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de junts. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, inclou l'allament a col·locar entre els muntants.			
A01-FE34	0,503	h	Ajudant col·locador	24,46	12,30	
A0F-011D	0,503	h	Oficial 1a col·locador	28,39	14,28	
B6B0-1BWE	1,200	m	Banda acústica autoadh.	0,42	0,50	
B7J6-0GQW	0,200	kg	Pasta de material d'unió	0,61	0,12	
B6B1-0KRT	1,900	m	Canal planxa acer galv .params.horitz .,ampl.=70mm	x 1,05	1,15	2,29
B6B1-0K22	7,000	m	Muntant planxa acer galv .params.vert.,ampl.=70mm	x 1,05	1,33	9,78
B0AO-0744	17,000	u	Cargol autopercorant 3,5x25 mm.		0,01	0,17
B0AQ-07ET	38,000	u	Cargol autopercorant 3,5x35 mm.		0,01	0,38
B0AQ-07G1	1,600	u	Fixació composta per tac i cargol 5x27.		0,06	0,10
A%AU0010234	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		26,60	0,40
B7J6-0YUI	1,000	kg	Pasta de segellament		1,28	1,28
B7J1-0ERT	3,200	m	Cinta microperforada		0,05	0,16
B7C93-EG25	4,200	m2	Placa de guix laminat A	x 1,03	5,95	25,74
AEFGTY678	2,000	m2	Placa semirígida de llana miral de roca (MW)	x 1,03	4,02	8,28
Ma d'obra.....						26,58
Materials.....						48,80
Altres.....						0,40
TOTAL PARTIDA.....						75,78
P6125-UHJO	u		Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per portes Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura i 140 cm de longitud, per revestir.			
A0D-0007	0,300	h	Manobre	23,04	6,91	
A0E-000A	0,150	h	Manobre especialista	23,96	3,59	
A0F-000T	0,600	h	Oficial 1a paleta	27,76	16,66	
B011-05ME	0,014	m3	Aigua	1,56	0,02	
B07L-1PYC	0,054	t	Mort.ram paleta M7.5.granel,(G) UNE-EN 998-2	x 1,07	47,75	2,75
C17A-00JM	0,150	h	Mesc.cont.+siija granel		1,70	0,26
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		27,20	0,68
B0F1A-YHUI	1,000	u	Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada,	x 1,04	25,29	26,30
Ma d'obra.....						27,16
Maquinaria.....						0,26
Materials.....						29,07
Altres.....						0,68
TOTAL PARTIDA.....						57,17

Doc.original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 202 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P6125-UJIO		u	Llinda prefabricada en "U", ceràmic. Per finestres			
			Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada, 20 cm d'altura entre 140 i 260 cm de longitud, per revestir.			
A0D-0007	0,300	h	Manobre	23,04	6,91	
A0E-000A	0,150	h	Manobre especialista	23,96	3,59	
A0F-000T	0,600	h	Oficial 1a paleta	27,76	16,66	
B011-05ME	0,014	m3	Aigua	1,56	0,02	
B07L-1PYC	0,054	t	Mort.ram paleta M7.5.granel,(G) UNE-EN 998-2	x 1,07	47,75	2,75
C17A-00JM	0,150	h	Mesc.cont.+sijja granel	1,70	0,26	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,20	0,68	
B0F1A-YHFI	1,000	u	Llinda prefabricada en "U", ceràmic, de 20 cm d'amplada,	x 1,04	30,00	31,20
			Ma d'obra.....			27,16
			Maquinaria.....			0,26
			Materials.....			33,97
			Altres.....			0,68
			TOTAL PARTIDA.....			62,07
P2156A		Pa	Subestructura metàl·lica			
			Partida que inclou la estructura metàl·lica per al muntatge de obertures/portes recepció i sales d'espera . Format per fercils d'acer galvanitzat encorats amb fixacions mecàniques. Inclou tirants rígids fabricats en acer inoxidable AISI 304 de diàmetre 10mm. amb cargols en acer inoxidable A2. En el cas de soldadures aquestes s'hauran d'imprimir en Zinfa al 96% de zenc i posteriorment aplicació de Zingaspray.			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			150,00
P6125-7WSER		m2	Paret divis.recolzada,p/revestir, 10cm,maó calat			
			Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 7 cm, de maó calat, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7.5 (7,5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2			
A0D-0007	0,300	h	Manobre	23,04	6,91	
A0E-000A	0,150	h	Manobre especialista	23,96	3,59	
A0F-000T	0,600	h	Oficial 1a paleta	27,76	16,66	
B011-05ME	0,014	m3	Aigua	1,56	0,02	
B0F1A-075F	30,303	u	Maó calat	x 1,04	0,26	8,19
B07L-1PYC	0,054	t	Mort.ram paleta M7.5.granel,(G) UNE-EN 998-2	x 1,07	47,75	2,75
C17A-00JM	0,150	h	Mesc.cont.+sijja granel	1,70	0,26	
-M8KE	1,000	1	Classe exposició I	0,00	0,00	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,20	0,68	
			Ma d'obra.....			27,16
			Maquinaria.....			0,26
			Materials.....			10,96
			Altres.....			0,68
			TOTAL PARTIDA.....			39,06



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 203 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 04DRASSANES REVESTIMENTS						
P89I-4V8T	m2		Pint.verticalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A01-FEP9	0,010	h	Ajudant pintor	9,00	0,09	
A0F-000V	0,100	h	Oficial 1a pintor	38,90	3,89	
B896-0P08	0,390	kg	Pintura plàstica,per a interiors	x 1,02	10,00	3,98
B8ZM-0P35	0,150	kg	Segelladora	x 1,02	4,25	0,65
A%AUXX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,00	0,07	
Ma d'obra.....						3,98
Materials.....						4,63
Altres.....						0,07
TOTAL PARTIDA.....						8,68
P89I-4V8R	m2		Pint.horizontalguix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament horitzontal de guix , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			
A01-FEP9	0,015	h	Ajudant pintor	9,00	0,14	
A0F-000V	0,125	h	Oficial 1a pintor	38,90	4,86	
B896-0P08	0,390	kg	Pintura plàstica,per a interiors	x 1,02	10,00	3,98
B8ZM-0P35	0,150	kg	Segelladora	x 1,02	4,25	0,65
A%AUXX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,00	0,09	
Ma d'obra.....						5,00
Materials.....						4,63
Altres.....						0,09
TOTAL PARTIDA.....						9,72
P822-3NVCA	m2		Enrajolat parament vertical interior,h<= 3m,raj.esmaltada mat,pr Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 20x20cm col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
A0D-0007	0,100	h	Manobre	23,04	2,30	
A0F-000D	0,300	h	Oficial 1a col·locador	30,00	9,00	
B094-06TJ	4,760	kg	Adhesiu cimentós C1	x 1,03	0,31	1,52
B053-1VF8	0,340	kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color	x 1,50	0,34	0,17
B0FG2-0GM9J	1,000	m2	Rajola ceràmica premsada esmaltada matrajola de valència,rectang	x 1,10	9,77	10,75
A%AUXX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,30	0,28	
Ma d'obra.....						11,30
Materials.....						12,44
Altres.....						0,28
TOTAL PARTIDA.....						24,02

Doc.original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 204 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P83E7-9KLB	m2		Revestim.int.panell HPL,tp.ignífug,aplic.gen.(CGF),g=10mm,ús int Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF			
A01-FEP3	0,500	h	Ajudant col·locador	24,65	12,33	
A0F-000D	0,500	h	Oficial 1a col·locador	30,00	15,00	
B093-32JX	0,125	dm3	Adhesiu estruct.p/col.HPL,aplic.pistola,poliuretà monocomp.	22,33	2,79	
B830-1VF5	3,000	m	Cinta PE,autobadh. 2c.,g=3mm,a=12mm	0,46	1,38	
B097-32K0	0,040	dm3	Imprim.p/col.panell HPL,adeq.suports porosos,resina epoxi pigmen	36,47	1,46	
B0D31-07P4	0,009	m3	Llata fusta pi	254,00	2,29	
B834-2BOB	1,000	m2	Panell HPL,tp.ignífug,apl.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4 x 1,10	45,49	50,04	
B0AO-07II	10,000	u	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	0,21	2,10	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,30	0,47	
Ma d'obra.....						27,33
Materials.....						60,06
Altres.....						0,47
TOTAL PARTIDA.....						87,86
P846-EEERT	m		Cel ras faixa de guix laminat-estàndard Cel ras faixa de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afina da (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplada de faixa entre 0,40 cm i 1 metres.			
A01-FEP3	0,400	h	Ajudant col·locador	24,65	9,86	
A0F-000D	0,400	h	Oficial 1a col·locador	30,00	12,00	
B7J1-0SL0	1,890	m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0,04	0,08	
B845-2LBP	1,000	m2	Entramat estruc.senzilla acer galv.p/cel ras continu pl.guix lam	4,69	4,69	
B7J6-0GSL	0,473	kg	Massilla p/junt cartró-guix	1,31	0,62	
B0CC0-HE20	1,000	m2	Placa guix laminat, sèrie BA 13 x 1,03 600,ampl.=600mm,l=2000mm,g=12,5m	5,25	5,41	
B0AQ-07GR	0,180	cu	Visos p/guix lam.	10,85	1,95	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,90	0,38	
Ma d'obra.....						21,86
Materials.....						12,75
Altres.....						0,38
TOTAL PARTIDA.....						34,99
P846-EERF	m		Cel ras tabica de guix laminat-estàndard Cel ras tabica de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de <50cm d'amplada. Vora afina da (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Amplitud fins a 0,5m			
A01-FEP3	0,400	h	Ajudant col·locador	24,65	9,86	
A0F-000D	0,400	h	Oficial 1a col·locador	30,00	12,00	
B7J1-0SL0	1,890	m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0,04	0,08	
B845-2LBP	1,000	m2	Entramat estruc.senzilla acer galv.p/cel ras continu pl.guix lam	4,69	4,69	
B7J6-0GSL	0,473	kg	Massilla p/junt cartró-guix	1,31	0,62	
B0AQ-07GR	0,180	cu	Visos p/guix lam.	10,85	1,95	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,90	0,38	
B0CC0-HE22	1,000	m2	Placa guix laminat, sèrie BA 13 x 1,03 600,ampl.=600mm,l=2000mm,g=12,5m	8,00	8,24	
Ma d'obra.....						21,86
Materials.....						15,58
Altres.....						0,38
TOTAL PARTIDA.....						37,82



QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P849-CNER	m2		Cel ras de plaques de fibres veget.capa MW, fib. fina, 600x1200mm Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+20 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc C-s2, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de U invertida d'acer galvanitzat de 35 mm de base i 12mm de cantell, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.			
A01-FEPH	0,320	h	Ajudant muntador	24,65	7,89	
A0F-000R	0,320	h	Oficial 1a muntador	28,69	9,18	
B848-2IUH	1,000	m2	Estructura acer galv. vista p/cel ras plac. 1200x600mm, perf. principi x 1,03	3,68	3,79	
B84C-33PH	1,000	m2	Placa cel ras, fibres veget. +capa MW, cara vista fib. fina, 600x120 x 1,03	28,97	29,84	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,10	0,30	
Ma d'obra.....						17,07
Materials.....						33,63
Altres.....						0,30
TOTAL PARTIDA.....						51,00
P84K-AMO6	m2		Cel ras reg. pl. escaiola acabat llis 600x600mm Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat superficial llis, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.			
A01-FEPH	0,200	h	Ajudant muntador	24,65	4,93	
A0F-000R	0,200	h	Oficial 1a muntador	28,69	5,74	
B848-2IUH	1,000	m2	Estructura acer galv. vista p/cel ras plac. 600x600mm, perf. principi x 1,03	3,70	3,81	
B84B-2JUG	1,000	m2	Pl. escaiola registr. acabat superficial llis amb cantell rebaixat x 1,03	5,73	5,90	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,70	0,19	
Ma d'obra.....						10,67
Materials.....						9,71
Altres.....						0,19
TOTAL PARTIDA.....						20,57
P84K-TYUI	m2		Cel ras reg. pl. escaiola acabat ranurat 600x600mm Cel ras registrable de plaques d'escaiola, acabat ranurat, amb cantell rebaixat (E) segons la norma UNE-EN 13964, de 600x 600 mm i 19 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura acer galvanitzat vista format per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.			
A01-FEPH	0,200	h	Ajudant muntador	24,65	4,93	
A0F-000R	0,200	h	Oficial 1a muntador	28,69	5,74	
B848-2IUH	1,000	m2	Estructura acer galv. vista p/cel ras plac. 600x600mm, perf. principi x 1,03	3,70	3,81	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,70	0,19	
B84B-8596	1,000	m2	Pl. escaiola registr. acabat superficial ranurat x 1,03	5,73	5,90	
Ma d'obra.....						10,67
Materials.....						9,71
Altres.....						0,19
TOTAL PARTIDA.....						20,57
P84K-8959	m2		Enguixat de paret ceràmica Guarnit de guix de construcció B1 sense mestrear, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, sense cantoneres.			
A01-FUJY	0,200	h	Ajudant guixaire	24,65	4,93	
A0F-254R	0,200	h	Oficial 1a guixaire	28,69	5,74	
B848-ERTU	0,105	m2	Malla de fibra de vidre teixida. x 1,03	0,76	0,08	
B84B-856U	0,015	m2	Pasta de guix de construcció B1, segons UNE-EN 13279-1. x 1,03	148,50	2,29	
Ma d'obra.....						10,67
Materials.....						2,37
TOTAL PARTIDA.....						13,04



Doc. original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 206 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P89I-TPOR	m ²		Pint. portes existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues.RAL segons la DF.			
A01-FERT	0,357	h	Ajudant pintor	20,68	7,38	
A0F-00RT	0,357	h	Oficial 1a pintor	23,30	8,32	
B896-0PRT	0,300	l	Laca nitrocel·lul·lòsica satinada sintètica blanca.	x 1,02	10,43	3,19
B8ZM-0PER	0,300	kg	Dissolvent especial per laques.	x 1,02	2,73	0,84
B8ZM-0TYU	0,200	kg	Emprimació porus obert (fons).	x 1,02	5,20	1,06
Ma d'obra.....						15,70
Materials.....						5,09
TOTAL PARTIDA.....						20,79
P89I-TPMK	PA		Pint. marcs d'obertures existents. Sanejat i repintat. Laca nitrocel·lulòsica d'aspecte mat a polir, aplicada en dues mans mitjançant pistola sobre portes cegues. RAL segons la DF Obertures DESPATX DAR i DESPATX			
A01-FERT	0,357	h	Ajudant pintor	20,68	7,38	
A0F-00RT	0,357	h	Oficial 1a pintor	23,30	8,32	
B896-0PRT	0,300	l	Laca nitrocel·lul·lòsica satinada sintètica blanca.	x 1,02	10,43	3,19
B8ZM-0PER	0,300	kg	Dissolvent especial per laques.	x 1,02	2,73	0,84
B8ZM-0TYU	0,200	kg	Emprimació porus obert (fons).	x 1,02	5,20	1,06
Ma d'obra.....						15,70
Materials.....						5,09
TOTAL PARTIDA.....						20,79
P83E7-YUHI	m2		Corona per a pilars amb panell HPL Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 10 mm de gruix , per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc C-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Dos colors a escollir per la DF			
A01-FEP3	0,500	h	Ajudant col·locador	24,65	12,33	
A0F-000D	0,500	h	Oficial 1a col·locador	30,00	15,00	
B093-32JX	0,125	dm3	Adhesiu estruct.p/col.HPL,aplic.pistola,poliuretà monocomp.	22,33	2,79	
B830-1VF5	3,000	m	Cinta PE,autoadh. 2c.,g=3mm,a=12mm	0,46	1,38	
B097-32K0	0,040	dm3	Imprim.p/col.panell HPL,adeq.suports porosos,resina epox i pigmen	36,47	1,46	
B0D31-07P4	0,009	m3	Llata fusta pi	254,00	2,29	
B834-2B0B	1,000	m2	Panell HPL,tp.ignífug,apl.gen.(CGF),g=10mm,ús int.s/UNE-EN 438-4	x 1,10	45,49	50,04
B0AO-07II	10,000	u	Tac niló D=6 a 8mm,+vis	0,21	2,10	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,30	0,47	
A0F-000U	0,500	h	Oficial 1a col·locador	30,00	15,00	
Ma d'obra.....						42,33
Materials.....						60,06
Altres.....						0,47
TOTAL PARTIDA.....						102,86

Doc.original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 207 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	-----------	----	-------	------	----------	--------

SUBCAPITOL 05DRASSANES PAVIMENTS

P93G-57Q0	m2	Capa de neteja i anivellament,g=3cm,mort.ciment 1:8				
		Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix , amb morter de ciment 1:8				
A0D-0007	0,500	h	Manobre	23,04	11,52	
A0F-000T	0,200	h	Oficial 1a paleta	27,76	5,55	
B07F-OLT8	0,040	m3	Mortier ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3 cime	85,24	3,58	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	17,10	0,30	

Ma d'obra.....	18,08
Maquinaria.....	0,06
Materials.....	2,51
Altres.....	0,31
TOTAL PARTIDA.....	20,95

P9D5-35ZRC	m2	Paviment interior raj.gres extruït,esmaltat antilliscant C2				
		Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup A/Alfa (UNE-EN 14411), classe 3, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica grau de lliscament C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)				

A01-FEP3	0,200	h	Ajudant col·locador	24,65	4,93	
A0D-0007	0,030	h	Manobre	23,04	0,69	
A0F-000D	0,500	h	Oficial 1a col·locador	30,00	15,00	
B094-06TJ	6,670	kg	Adhesiu cimentós C1	0,31	2,17	
B053-1VF8	0,950	kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color	0,34	0,48	
B0FG2-0GNS	1,000	m2	Rajola gres extruït esmaltat antilliscant,rectangular o quadrada	16,10	16,42	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,60	0,36	

Ma d'obra.....	20,62
Materials.....	19,07
Altres.....	0,36
TOTAL PARTIDA.....	40,05

P9U4-EP17	m	Sòcol fusta DM g=25mm,lacat blanc,h=10cm,col.+tacs+carg.				
		Sòcol de fusta de tauler de DM de 25 mm de gruix , lacat en blanc, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols				

A0D-0007	0,010	h	Manobre	23,04	0,23	
A0F-000D	0,120	h	Oficial 1a col·locador	30,00	3,60	
B9U2-EP17	1,020	m	Sòcol fusta DM G=25mm,lacat blanc,H=10cm	3,25	3,32	
B0AO-07IG	4,000	u	Tac niló D<=5mm,+vis	0,12	0,48	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,80	0,07	

Ma d'obra.....	3,83
Materials.....	3,80
Altres.....	0,07
TOTAL PARTIDA.....	7,70

P9C8-HBOH	m2	Reparació 1>S>4m2 pavim.ext.terratzo llis 40x40cm,eliminació pec				
		Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trencades i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor				

A0D-0007	1,000	h	Manobre	23,04	23,04	
A0F-000D	1,000	h	Oficial 1a col·locador	30,00	30,00	
B9C0-0HKK	1,605	kg	Beurada color	0,92	1,48	
B07L-1PY6	0,045	t	Mort.ram paleta M5,sacs,(G) UNE-EN 998-2	35,00	1,58	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	53,00	1,33	
B9C5-0GX3	1,400	m2	Terratzo llis gra mitjà 40x40cm,preu alt.	13,28	18,59	

Ma d'obra.....	53,04
Materials.....	21,65
Altres.....	1,33
TOTAL PARTIDA.....	76,02



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 208 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P9ZA-4ZDF	m2		Rebaix.,polit,abrill. paviment terratzo/pedr. Rebaix at, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra			
A0D-0007	0,050	h	Manobre	23,04	1,15	
A0F-000X	0,320	h	Oficial 1a polidor	27,76	8,88	
C200-002I	0,120	h	Abrillantadora	2,17	0,26	
C20J-00DQ	0,200	h	Polidora	2,61	0,52	
A%AU0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,00	0,17	
						Ma d'obra..... 10,03
						Maquinaria..... 0,78
						Altres..... 0,17
						TOTAL PARTIDA..... 10,98
P9C8-HBOZ	m2		Reparació 1>S>4m2 paviment terratzo/pedr. Reparació d'1 a 4 m2 de paviment exterior de terratzo llis de 40x40 cm, eliminant les peces trencades i/o mal adherides i el morter de fixació, i col·locant peces noves a truc de maceta amb morter i càrrega de runa sobre camió o contenidor			
A0D-0007	1,000	h	Manobre	23,04	23,04	
A0F-000D	1,000	h	Oficial 1a col·locador	30,00	30,00	
B9C0-0HKK	1,605	kg	Beurada color	0,92	1,48	
B07L-1PY6	0,045	t	Mort.ram paleta M5,sacs,(G) UNE-EN 998-2	35,00	1,58	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	53,00	1,33	
B9C5-0GX3	1,400	m2	Terratzo llis gra mitjà 40x40cm,preu alt.	13,28	18,59	
						Ma d'obra..... 53,04
						Materials..... 21,65
						Altres..... 1,33
						TOTAL PARTIDA..... 76,02
TAR2548	m2		Tarima depavimento de 15mm Subministre i instal·lació de la tarima M4 (registrable de 600x600mm segons els plànols adjunts. Inclou els elements de suport, unions i la resta de materials auxiliars necessaris per a la seva correcta execució			
TAR2549	0,299	h	Oficial 1a muntador	24,08	7,20	
TAR2550	0,299	h	Ajudant muntador	20,68	6,18	
TAR2168	1,000	m²	Terra tècnic enregistrable	73,00	73,00	
AUXTAR	1,000	u	Mitjans auxiliars	1,73	1,73	
AUXTAR2	1,000	u	Costos indirectes	2,64	2,64	
						Ma d'obra..... 13,38
						Materials..... 73,00
						Altres..... 4,37
						TOTAL PARTIDA..... 90,75



Doc.original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 209 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	-----------	----	-------	------	----------	--------

SUBCAPITOL 06DRASSANES FUSTERIA INTERIOR

PAQ8-CERF	u	Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc1) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF				
A01-FEP6	0,038	h	Ajudant fuster	24,33	0,92	
A0F-000K	0,855	h	Oficial 1a fuster	28,26	24,16	
BAS0-0ZFB	1,000	u	Ferramenta p/porta 2 bat.preu mitjà	30,00	30,00	
BAZ2-ECS3	1,000	u	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla	74,43	74,43	
BAQ4-CP63	1,000	u	Porta tipus 'Manusa' de vidre (Pc1)	2.600,00	2.600,00	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,63	
					Ma d'obra.....	25,08
					Materials.....	2.704,43
					Altres.....	0,63
					TOTAL PARTIDA.....	2.730,14

PAQ8-CE96	u	Porta corredissa motoritzada de vidre(Pc2) Porta d'accés al centre. Porta corredissa motoritzada de dues fulles de 116x210 i dues fulles fixes de 116x210cm Porta tipus 'Manusa' de vidre Llum de pas de 233x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial Vidre Color a escollir per la DF				
A01-FEP6	0,038	h	Ajudant fuster	24,33	0,92	
A0F-000K	0,855	h	Oficial 1a fuster	28,26	24,16	
BAS0-0ZFB	1,000	u	Ferramenta p/porta 2 bat.preu mitjà	30,00	30,00	
BAZ2-ECS3	1,000	u	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla	74,43	74,43	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,63	
BAQ4-CP69	1,000	u	Porta tipus 'Manusa' de vidre (Pc2)	2.600,00	2.600,00	
					Ma d'obra.....	25,08
					Materials.....	2.704,43
					Altres.....	0,63
					TOTAL PARTIDA.....	2.730,14

PAQ8-CE75	u	Porta corredissa, envà existent 90x210cm(Pc3) Porta d'accés a diferents sales Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x205cm Envà existent o de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta folrada amb taulell HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre.				
A01-FEP6	0,038	h	Ajudant fuster	24,33	0,92	
A0F-000K	0,855	h	Oficial 1a fuster	28,26	24,16	
BAS0-0ZFB	1,000	u	Ferramenta p/porta 2 bat.preu mitjà	30,00	30,00	
BAZ2-ECS3	1,000	u	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla	74,43	74,43	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,63	
BAQ4-C869	1,000	u	Porta corredissa, envà existent 90x210cm(Pc3)	325,00	325,00	
					Ma d'obra.....	25,08
					Materials.....	429,43
					Altres.....	0,63
					TOTAL PARTIDA.....	455,14



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PAQ8-CE23	u		Porta corredissa, enva de guix 90x210cm(Pc4) Porta d'accés a bany Porta corredissa d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 90x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Matreial: fusta DM Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre.			
A01-FEP6	0,038	h	Ajudant fuster	24,33	0,92	
A0F-000K	0,855	h	Oficial 1a fuster	28,26	24,16	
BAS0-0ZFB	1,000	u	Ferramenta p/porta 2 bat.preu mitjà	30,00	30,00	
BAZ2-ECS3	1,000	u	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla	74,43	74,43	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,63	
BAQ4-C412	1,000	u	Porta corredissa, enva de guix 90x210cm(Pc4)	325,00	325,00	
						Ma d'obra..... 25,08
						Materials..... 429,43
						Altres..... 0,63
						TOTAL PARTIDA..... 455,14
PAQ8-CE24	u		Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm(Pc5) Porta d'accés al RACK Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm, llum de pas 80x210cm Envà existent Matreial: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60 cm i 20mm de diàmetre. Guia oculta darrere l'envà			
A01-FEP6	0,038	h	Ajudant fuster	24,33	0,92	
A0F-000K	0,855	h	Oficial 1a fuster	28,26	24,16	
BAS0-0ZFB	1,000	u	Ferramenta p/porta 2 bat.preu mitjà	30,00	30,00	
BAZ2-ECS3	1,000	u	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla	74,43	74,43	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,63	
BAQ4-3695	1,000	u	Porta corredissa exterior d'una fulla de 90x210cm(Pc5)	325,00	325,00	
						Ma d'obra..... 25,08
						Materials..... 429,43
						Altres..... 0,63
						TOTAL PARTIDA..... 455,14
PAQ8-CE25	u		Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm(Pc6) Porta d'accés al despatx de direcció Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm Llum de pas de 90x210cm Envà existent Material:fusta DM Color a definir per la DF Maneta:interior i exterior, barra d'acer inoxidable de 60cm i 20mm de diàmetre Guia vista davent l'envà			
A01-FEP6	0,038	h	Ajudant fuster	24,33	0,92	
A0F-000K	0,855	h	Oficial 1a fuster	28,26	24,16	
BAS0-0ZFB	1,000	u	Ferramenta p/porta 2 bat.preu mitjà	30,00	30,00	
BAZ2-ECS3	1,000	u	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla	74,43	74,43	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,63	
BAQ4-C745	1,000	u	Porta corredissa exterior d'una fulla de 100x210cm(Pc6)	325,00	325,00	
						Ma d'obra..... 25,08
						Materials..... 429,43
						Altres..... 0,63
						TOTAL PARTIDA..... 455,14

20 de octubre de 2023

Pàgina 16



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 211 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PAQ8-CP07	u		Porta batent 90x210cm, llum de pas 80x210, paret de cartró (Pb1) Porta d'accés a diferents sales Porta batent d'una fulla de 80x205cm Envà de cartró guix amb guia de 7 cm Material: fusta folrada amb taulell de HPL Color a escollir per la DF Maneta: interior i exterior, barra d'acer inoxidable en forma de L i diàmetre 20mm.			
A01-FEP6	0,038	h	Ajudant fuster	24,33	0,92	
A0F-000K	0,855	h	Oficial 1a fuster	28,26	24,16	
BAS0-0ZFB	1,000	u	Ferramenta p/porta 2 bat.preu mitjà	30,00	30,00	
BAZ2-ECS3	1,000	u	Galze p/porta corr.llum pas 70x205cm, DM lacat, 1 fulla	74,43	74,43	
A%AU0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,10	0,63	
BAQ4-PL74	1,000	u	Porta batent 90x210cm, llum de pas 80x210, paret de cartró (Pb1)	250,00	250,00	
						Ma d'obra..... 25,08
						Materials..... 354,43
						Altres..... 0,63
						TOTAL PARTIDA..... 380,14
EDRFTM1	u		Mostrador de recepció (M1) Mostrador de recepció. Taulell amb dos nivells. Tarima de 15cm de gruix. Fons de mostrador de 75cm. Mides segons plànols de carpinteries(M1) Material: fusta DM folrada amb taulell fenòlic Pantalla transparent de vidre. Color a escollir per la DF			
EDRFTM11	1,000	u	Mostrador de recpció	3.800,00	3.800,00	
						Altres..... 3.800,00
						TOTAL PARTIDA..... 3.800,00
EDRFYTJ	u		Mostrador Unitat d'Atenció laCi (M2) Mostrador de recepció de la Unitat d'Atenció a la Ciutadania Taulell amb separadors Fons de taulell de 90 cm. Mides segons plànols de mobiliari. Material: gusta DM folrada amb taulell fenòlic Color a escollir per la DF			
						Sense descomposició
						TOTAL PARTIDA..... 2.500,00
SVEGEDVS	u		Sobre continu de 20 m (M3) Sobre de fusta continu. Estructura de muntants i travessers metàl·lics. Mides segons plànols de mobiliari (M3) Acabat frontal de cartró guix per pintar. Color a definir per la DF Incloure sòcol de DM lacat Material sobre: fusta DM per pintar			
						Sense descomposició
						TOTAL PARTIDA..... 1.150,00



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 212 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PAM2-3EYHU	u		Finestra oscil·lobatent de dues fulles (F2) Fusteria oscil·lobatent de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que R _{Atr} >34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 200x160cm(F2)			
A01-FEPA	1,000	h	Ajudant vidrier	22,32	22,32	
A0F-0010	1,000	h	Oficial 1a vidrier	26,97	26,97	
A%AUXX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	49,30	1,23	
BC151ECA34	1,000	m2	Finestra oscil·lobatent de dues fulles (F2)	2.000,00	2.000,00	
						Ma d'obra..... 49,29
						Materials..... 2.000,00
						Altres..... 1,23
						TOTAL PARTIDA..... 2.050,52
PAM2-3ECQW	u		Finestra corredissa de dues fulles, altrua 1,2m(F3) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que R _{Atr} >34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 140x120cm(F3)			
A01-FEPA	1,000	h	Ajudant vidrier	22,32	22,32	
A0F-0010	1,000	h	Oficial 1a vidrier	26,97	26,97	
A%AUXX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	49,30	1,23	
BC151ECA8	1,000	m2	Finestra corredissa de dues fulles, altrua 1,2m(F3)	1.500,00	1.500,00	
						Ma d'obra..... 49,29
						Materials..... 1.500,00
						Altres..... 1,23
						TOTAL PARTIDA..... 1.550,52
PAM2-3EC86	u		Finestra corredissa de dues fulles, altura 1.4m (F4) Fusteria corredissa de dues fulles Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.80W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que R _{Atr} >34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 150x150cm(F4)			
A01-FEPA	1,000	h	Ajudant vidrier	22,32	22,32	
A0F-0010	1,000	h	Oficial 1a vidrier	26,97	26,97	
A%AUXX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	49,30	1,23	
BC151EDFT	1,000	m2	Finestra corredissa de dues fulles, altura 1.4m (F4)	1.700,00	1.700,00	
						Ma d'obra..... 49,29
						Materials..... 1.700,00
						Altres..... 1,23
						TOTAL PARTIDA..... 1.750,52



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PAM2-96582	u		Finestra oscil·lobatent d'una fulla(F5) Fusteria oscil·lobatent d'una fulla Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic de més de 12mm (U=1.84W/Km2)i doble vidre amb càmera d'aire garantitzant que R _{At} >34dBA de la cassa 'CORTIZO' o similar. Mides totals del parament de vidre 3+3/12/4+4 Material: alumini lacat mat Color RAL a escollir per la DF Buit d'obra aproximat 95x150cm(F5)			
A01-FEPA	1,000	h	Ajudant vidrier	22,32	22,32	
A0F-0010	1,000	h	Oficial 1a vidrier	26,97	26,97	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	49,30	1,23	
BC15WSDR	1,000	m2	Finestra oscil·lobatent d'una fulla(F5)	950,00	950,00	
Ma d'obra.....						49,29
Materials.....						950,00
Altres.....						1,23
TOTAL PARTIDA.....						1.000,52
SUBCAPITOL 07DRASSANES APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTES						
JRCA5432	u		Accessoris minusvàlid Subministrament i col·locació d'accessoris per minusvàlids, format per dues barres de recolzament abatibles de gir vertical tipus BG0800CS. Tot en acer inoxidable AISI 304. Inclou tornilleria i accesoris de col·locació, així com kit per evitar la conductibilitat elèctrica.			
A0F-000D	0,250	h	Oficial 1a col·locador	30,00	7,50	
AU3J1Z002	1,000	u	Barres, seient Mediclinics o equivalent	117,42	117,42	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	124,90	2,16	
Ma d'obra.....						7,50
Materials.....						117,42
Altres.....						2,16
TOTAL PARTIDA.....						127,08
PJ11C-3CYCA	u		Inodor porcellana,horitzontal,cisterna,blanc,preu alt,col.amb fi Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.			
A01-FEPE	0,340	h	Ajudant lampista	24,61	8,37	
A0D-0007	0,250	h	Manobre	23,04	5,76	
A0F-000N	1,250	h	Oficial 1a lampista	28,69	35,86	
A0F-000T	0,500	h	Oficial 1a paleta	27,76	13,88	
BJ11C-ES88	1,000	u	Inodor mural,porcellana Roca Meridian o equiv ,horitzontal,cister	252,26	252,26	
B07F-OLT4	0,002	m3	Morter ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 cime x 1,05	89,32	0,19	
BJ11O-0PMV	0,245	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques tur	5,80	1,42	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	63,90	1,60	
Ma d'obra.....						63,92
Maquinaria.....						0,00
Materials.....						253,81
Altres.....						1,60
TOTAL PARTIDA.....						319,34
PJ117-3BWCA	u		Lavabo mural o per a recolzar porcel,tripl,ampl.>= 45 a 50cm,bla Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, d'amplària >= 45 a 50cm, de color blanc i preu mitjà, recolzat sobre taulell o moble.			
A01-FEPE	0,200	h	Ajudant lampista	24,61	4,92	
A0F-000N	0,500	h	Oficial 1a lampista	28,69	14,35	
BJ115-0QKBJ	1,000	u	Lavabo mural o per a recolzar porcell, triple, ampl. >= 45-50cm, bla	245,80	245,80	
B7JE-0GTM	0,045	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silic	17,21	0,77	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,30	0,48	
Ma d'obra.....						19,27
Materials.....						246,57
Altres.....						0,48
TOTAL PARTIDA.....						266,32

20 de octubre de 2023

Pàgina 19

Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 214 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PJ217-3SCCA		u	Aixeta per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o apar			
			Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets.			
A01-FEPE	0,150	h	Ajudant lampista	24,61	3,69	
A0F-000N	0,600	h	Oficial 1a lampista	28,69	17,21	
BJ217-0RBK	1,000	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobr	51,04	51,04	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	20,90	0,36	
Ma d'obra.....						20,90
Materials.....						51,04
Altres.....						0,36
TOTAL PARTIDA.....						72,30
PJ40-HA23		u	Porta-rotlles acer inoxidable, 68x131x150mm, col.fix.mecàniques			
			Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques			
A0F-000D	0,250	h	Oficial 1a col·locador	30,00	7,50	
BJ4Z-H68H	1,000	u	Porta-rotlles acer inoxidable, 68x131x150mm	12,72	12,72	
A%AUX0010150	1,730	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,50	0,13	
Ma d'obra.....						7,50
Materials.....						12,72
Altres.....						0,13
TOTAL PARTIDA.....						20,35
PC16-5NMI		m2	Mirall de lluna incolora g=5mm, col.adherit sobre tauler de fusta			
			Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta			
A0F-0010	1,000	h	Oficial 1a vidrier	26,97	26,97	
B7JE-0GTJ	0,100	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, poliuretà de p x 1,05	11,96	1,26	
BC1K-0WNS	1,000	m2	Mirall lluna incolora, g=5mm	45,67	45,67	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,00	0,68	
Ma d'obra.....						26,97
Materials.....						46,93
Altres.....						0,68
TOTAL PARTIDA.....						74,58
PQ54-430M		m2	Taulell pedra granítica nac., g=20mm, preu alt, llarg.=60 a 99cm, so			
			Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 60 a 99 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament			
A0D-0007	0,600	h	Manobre	23,04	13,82	
A0F-000T	1,200	h	Oficial 1a paleta	27,76	33,31	
B07F-0LT4	0,005	m3	Mortier ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L, sorra, 250kg/m3 cime x 1,05	89,32	0,47	
BJ188-0PMX	4,500	u	Suport mural sanit.	14,78	66,51	
BQ52-0TE1	1,000	m2	Pedra granítica nac., p/taulells, g=20mm, preu alt, llarg.=60 a 99cm	45,50	45,50	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	47,10	1,18	
Ma d'obra.....						47,26
Maquinaria.....						0,01
Materials.....						112,34
Altres.....						1,18
TOTAL PARTIDA.....						160,79



QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EY00I01ES		u	Ajudes ram paletaria per a instal.lacions Ajuts de ram de paleta a les instal.lacions i industrials. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució a planta fins a peu dels treballs. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris, així com el seu tapat. - Perforacions amb màquina de diamants per a passos d'instal.lacions. - Segellat de qualsevol forat, ja sigui de pas instal.lacions, pas d'obra o entre instal.lacions amb materials adequats per segellar i insonoritzar, i en el seu cas sectoritzar entre espais - Connexionat i segellat de tots els elements - Neteja d'obra, retirada de runes i escombraries			
BY00IEEE	1,000	u	Ajudes ram paletaria per a instal.lacions	1.250,00	1.250,00	
			Altres.....			1.250,00
			TOTAL PARTIDA.....			1.250,00

SUBCAPITOL 08DRASSANES CONTROL DE QUALITAT

BVAR-HES6		u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la instal·lació de protecció contra incendis, segons exigències del projecte i del CTE, amb informe per entitat de control			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			736,00
BVAR-HEES		u	Jornada per a execució les proves finals de servei de la xarxa d'instal·lació de tota la xarxa de dades, segons exigències del projecte i del RITE, amb informe per entitat de control			
			Sense descomposició			
			TOTAL PARTIDA.....			736,00

SUBCAPITOL 09DRASSANES SEGURETAT I SALUT

P151A-EP99		Pa	Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut Partida alçada d'abonament íntegre de la seguretat i salut de tota l'execució obra, per implantació de les mesures de seguretat i salut segons el pla de seguretat i salut, la normativa corresponent i les ordres del coordinador de seguretat i salut			
			Sense descomposició			
			Materials.....			3.500,00
			TOTAL PARTIDA.....			3.500,00



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 216 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI QUANTITAT UD RESUM PREU SUBTOTAL IMPORT

CAPITOL IN. DRASSANES INSTAL·LACIONS

SUBCAPITOL 1.1 TREBALLS PREVIS

PREV004	u	Treballs de localització de les xarxes existents			
Treballs de localització i etiquetatge de les instal·lacions elèctriques, de climatització i de fontaneria, que no es modifiquen i la seva preparació per a la connexió a les noves línies i/ escomeses. Inclou addicionalment els treballs de localització de les xarxes de sanejament a la planta baixa per a la connexió dels nous vestidors i lavabos.					
Sense descomposició					
Materials.....					500,00
TOTAL PARTIDA.....					500,00

SUBCAPITOL 1.2 INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT

EG312326	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x1,5 mm² safata / tub			
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.					
A012H000	0,012	h	Oficial 1a electricista	31,58	0,38
A013H000	0,012	h	Ajudant electricista	27,09	0,33
BG312320	1,020	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x1,5 mm²	1,39	1,42
AUX001	0,015	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,70	0,01
Ma d'obra.....					0,71
Materials.....					1,43
TOTAL PARTIDA.....					2,14
EG312336	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x2,5 mm² safata / tub			
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.					
A012H000	0,012	h	Oficial 1a electricista	31,58	0,38
A013H000	0,012	h	Ajudant electricista	27,09	0,33
BG312330	1,020	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 3x2,5 mm²	1,92	1,96
AUX001	0,015	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,70	0,01
Ma d'obra.....					0,71
Materials.....					1,97
TOTAL PARTIDA.....					2,68
EG312676	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 5x16 mm² safata / tub			
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata o tub. Marcatge CPR.					
A012H000	0,040	h	Oficial 1a electricista	31,58	1,26
A013H000	0,040	h	Ajudant electricista	27,09	1,08
BG312670	1,020	m	Cable amb conductor de Cu 0,6/1 kV de 5x16 mm² safata / tub	13,61	13,88
AUX003	0,015	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,89	0,03
Ma d'obra.....					2,34
Materials.....					13,91
TOTAL PARTIDA.....					16,25

20 de octubre de 2023

Pàgina 22

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 217 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EG22H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 20 mm Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort. Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.			
A012H000	0,016 h	Oficial 1a electricista	31,58	0,51	
A013H000	0,020 h	Ajudant electricista	27,09	0,54	
BG22H710	1,020 m	Tub flexible de plàstic sense halògens, DN 20 mm	0,92	0,94	
AUX004	0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,84	0,01	
Ma d'obra.....					1,05
Materials.....					0,95
TOTAL PARTIDA.....					2,00
EG22HB11	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 50 mm Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat o sobre sostremort. Segons UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.			
A012H000	0,016 h	Oficial 1a electricista	31,58	0,51	
A013H000	0,020 h	Ajudant electricista	27,09	0,54	
BG22HB10	1,020 m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, DN 50 mm	3,90	3,98	
AUX004	0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,84	0,01	
Ma d'obra.....					1,05
Materials.....					3,99
TOTAL PARTIDA.....					5,04
EG151512	u	Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.			
A012H000	0,300 h	Oficial 1a electricista	31,58	9,47	
A013H000	0,150 h	Ajudant electricista	27,09	4,06	
BG151512	1,000 u	Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment	2,24	2,24	
BGW15000	1,000 u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,36	0,36	
AUX005	13,538 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,27	
Ma d'obra.....					13,53
Materials.....					2,87
TOTAL PARTIDA.....					16,40
EG151D12	u	Caixa de derivació de 200x200 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.			
A012H000	0,500 h	Oficial 1a electricista	31,58	15,79	
A013H000	0,150 h	Ajudant electricista	27,09	4,06	
BG151D12	1,000 u	Caixa de derivació de 200x200 mm, muntada superficialment	7,88	7,88	
BGW15000	1,000 u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,36	0,36	
AUX005	15,768 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,32	
Ma d'obra.....					19,85
Materials.....					8,56
TOTAL PARTIDA.....					28,41



Doc. original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 218 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EG611031		u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada Caixa de mecanismes, per a un element, preu mitjà, encastada.			
A012H000	0,020	h	Oficial 1a electricista	31,58	0,63	
A013H000	0,020	h	Ajudant electricista	27,09	0,54	
BG611030	1,000	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, encastada	1,16	1,16	
AUX005	0,944	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,02	
Ma d'obra.....						1,17
Materials.....						1,18
TOTAL PARTIDA.....						2,35
EG625172		u	Interruptor, unipolar (1P), 10A/250 V, amb tecla, encastat Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa.			
A012H000	0,150	h	Oficial 1a electricista	31,58	4,74	
A013H000	0,133	h	Ajudant electricista	27,09	3,60	
BG625172	1,000	u	Interruptor, unipolar (1P), 10A/250 V, amb tecla, encastat	2,24	2,24	
AUX005	6,697	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,13	
Ma d'obra.....						8,34
Materials.....						2,37
TOTAL PARTIDA.....						10,71
EG638152		u	Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.			
A012H000	0,150	h	Oficial 1a electricista	31,58	4,74	
A013H000	0,133	h	Ajudant electricista	27,09	3,60	
BG638152	1,000	u	Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada	3,33	3,33	
AUX005	6,697	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,13	
Ma d'obra.....						8,34
Materials.....						3,46
TOTAL PARTIDA.....						11,80
EG638153		u	Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada amb tapa Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor.			
A012H000	0,150	h	Oficial 1a electricista	31,58	4,74	
A013H000	0,133	h	Ajudant electricista	27,09	3,60	
BG638153	1,000	u	Presa de corrent, modular, 2P+T, 16A, 250 V, encastada amb tapa	3,50	3,50	
AUX005	6,697	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,13	
Ma d'obra.....						8,34
Materials.....						3,63
TOTAL PARTIDA.....						11,97



Doc. original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 219 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EG61CEC7	u		Caixa amb capacitat de 7 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+3RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 7 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 3 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP - 1 espai de reserva Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.			
A012H000	0,400	h	Oficial 1a electricista	31,58	12,63	
A013H000	0,600	h	Ajudant electricista	27,09	16,25	
BG61CEC8	1,000	u	Caixa a mecanismes de 4 columnes amb capacitat per a 8 mecanismes	22,10	22,10	
BG638151	4,000	u	Presa de corrent, (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa blanca	3,33	13,32	
BP7381D1	3,000	u	Presa de senyal de veu i dades, RJ45 simple, categoria 6 U/UTP	10,50	31,50	
AUX005	10,166	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,20	
				Ma d'obra.....		28,88
				Materials.....		67,12
				TOTAL PARTIDA.....		96,00
EG61CEC5	u		Caixa amb capacitat de 6 mecanismes, encastada (2TCB+2TCV+2RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 2 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color vermell (SAI) - 2 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.			
A012H000	0,400	h	Oficial 1a electricista	31,58	12,63	
A013H000	0,600	h	Ajudant electricista	27,09	16,25	
BG61CEC8	1,000	u	Caixa a mecanismes de 4 columnes amb capacitat per a 8 mecanismes	22,10	22,10	
BG638151	4,000	u	Presa de corrent, (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa blanca	3,33	13,32	
BP7381D1	2,000	u	Presa de senyal de veu i dades, RJ45 simple, categoria 6 U/UTP	10,50	21,00	
AUX005	10,166	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,20	
				Ma d'obra.....		28,88
				Materials.....		56,62
				TOTAL PARTIDA.....		85,50
EG61CEC4	u		Caixa amb capacitat de 4 mecanismes, encastada Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 columnes, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 3 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.			
A012H000	0,300	h	Oficial 1a electricista	31,58	9,47	
A013H000	0,600	h	Ajudant electricista	27,09	16,25	
BG61CEC4	1,000	u	Caixa a mecanismes de 2 columnes amb capacitat per a 8 mecanismes	14,72	14,72	
BG638151	3,000	u	Presa de corrent, (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa blanca	3,33	9,99	
BP7381D1	1,000	u	Presa de senyal de veu i dades, RJ45 simple, categoria 6 U/UTP	10,50	10,50	
AUX005	7,683	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,15	
				Ma d'obra.....		25,72
				Materials.....		35,36
				TOTAL PARTIDA.....		61,08

20 de octubre de 2023

Pàgina 25



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 220 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EG61CEC2	u		Caixa amb capacitat de 2 mecanismes, encastada (TC+RJ) Subministrament i instal·lació de Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 columna, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat encastat, amb: - 1 preses de corrent (2P+T) de 16 A i tapa color blanc - 1 preses de veu i dades RJ45 simple categoria 6 U/UTP Model CIMA 500 de SIMON o equivalent. Inclou els mecanismes.			
A012H000	0,250	h	Oficial 1a electricista	31,58	7,90	
A013H000	0,600	h	Ajudant electricista	27,09	16,25	
BG61CEC2	1,000	u	Caix a mecanismes de 1 columna amb capacitat per a 2 mecanismes	11,78	11,78	
BG638151	1,000	u	Presa de corrent, (2P+T), 16 A, 250 V, amb tapa blanca	3,33	3,33	
BP7381D1	1,000	u	Presa de senyal de veu i dades, RJ45 simple, categoria 6 U/UTP	10,50	10,50	
AUX005	6,441	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,13	
Ma d'obra.....						24,15
Materials.....						25,74
TOTAL PARTIDA.....						49,89
EG731181	u		Interruptor detector de moviment Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu econòmic, encastat.			
A012H000	0,170	h	Oficial 1a electricista	31,58	5,37	
A013H000	0,133	h	Ajudant electricista	27,09	3,60	
BG731181	1,000	u	Interruptor detector de moviment	43,02	43,02	
AUX005	7,194	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,14	
Ma d'obra.....						8,97
Materials.....						43,16
TOTAL PARTIDA.....						52,13
EG2DFGK4	m		Safata metàl·lica reixa amb separadors, acer galv. 350x100mm Safata metàl·lica reixa amb separadors d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 100 mm i amplària 350 mm, col·locada sobre suports horitzontals amb elements de suport.			
A012H000	0,325	h	Oficial 1a electricista	31,58	10,26	
A013H000	0,113	h	Ajudant electricista	27,09	3,06	
BG2DFGK0	1,000	m	Safata metàl·lica reixa d'acer galv., 350x100mm	25,36	25,36	
BG2Z00AA	2,000	m	Perfil separador per a safata metàl·lica, 100mm	18,89	37,78	
BGY2ABK1	1,000	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques	10,53	10,53	
AUX005	10,595	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,21	
Ma d'obra.....						13,32
Materials.....						73,88
TOTAL PARTIDA.....						87,20
EH2LJJAB	u		L·luminària encastada tipus downlight 14W Subministrament i instal·lació de Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds (independent a la lluminària) amb les característiques tècniques mínimes següents: Vida útil de 50000 h, de forma circular, 14 W de potència, òptica especular amb UGR =22, temperatura de color 4000K, 1400lm. Inclòs aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 725 de Simon Lighting amb la referència 72526030-884 o equivalent.			
A012H000	0,300	h	Oficial 1a electricista	31,58	9,47	
A013H000	0,300	h	Ajudant electricista	27,09	8,13	
BH2LJJAB	1,000	u	L·luminària encastada tipus downlight 14W	45,48	45,48	
AUX005	14,154	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,28	
Ma d'obra.....						17,60
Materials.....						45,76
TOTAL PARTIDA.....						63,36

20 de octubre de 2023

Pàgina 26

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 221 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PH23-I233	u		Luminària decorativa modular encastada de 60x60 cm, de 39 W Subministrament i instal·lació de llumenera decorativa modular de leds, de 60x60 cm, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 39 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor, encastada. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a gama 726 de Simon Lighting amb la referència 72660033-684 o equivalent.			
A012H000	0,300	h	Oficial 1a electricista	31,58	9,47	
A013H000	0,300	h	Ajudant electricista	27,09	8,13	
BH22-I234	1,000	u	Luminària decorativa modular encastada de 60x60 cm, de 39 W	50,00	50,00	
AUX005	14,154	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,28	
				Ma d'obra.....		17,60
				Materials.....		50,28
				TOTAL PARTIDA.....		67,88
EH13155Z	u		Luminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 20 W Subministrament i instal·lació de llumenera decorativa led per a línia contínua, suspesa, amb les característiques tècniques mínimes següents: de 20.3 W de potència de la llumenera, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, difusor opal i marc embellidor. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament. Similar a FILS 45 de Lamp Lighting amb la referència F41SF140MOOP840NG o equivalent.			
A012H000	0,310	h	Oficial 1a electricista	31,58	9,79	
A013H000	0,310	h	Ajudant electricista	27,09	8,40	
BH13155Z	1,000	u	Luminària decorativa per a línia contínua, suspesa, de 36 W	95,00	95,00	
BHW1300Z	1,000	u	Part proporcional d'accessoris, per a muntatge suspès	0,69	0,69	
AUX005	14,626	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,29	
%INDIREC	3,000	%	3% de despeses indirectes	114,20	3,43	
				Ma d'obra.....		18,19
				Materials.....		95,98
				Altres.....		3,43
				TOTAL PARTIDA.....		117,60



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EG1ADRA1	u	Sub-Quadre elèctric Subministrament Principal (SQP-PB) Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrament Principal (SQP-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=40A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=40A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 8x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 4x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 14x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. -9x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connectat i operatiu. EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS			
A012H000	2,000 h	Oficial 1a electricista	31,58	63,16	
A013H000	2,000 h	Ajudant electricista	27,09	54,18	
BGPROT01	1,000 u	SQP-PB	2.800,00	2.800,00	
BGW41000	1,000 u	Part proporcional d'accessoris	3,25	3,25	
AUX005	16,513 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,33	
			Ma d'obra.....	117,34	
			Materials.....	2.803,58	
			TOTAL PARTIDA.....	2.920,92	

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 223 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EG1ADRA2	u	Sub-Quadre elèctric Subministrament Complementari (SQC-PB) Subministrament i instal·lació de Sub-Quadre elèctric amb Subministrament Complementari (SQC-PB). Ubicat a planta baixa, a la sala tècnica habilitada pels quadres elèctrics, format per envoltent metàl·lica de sistema modular, de dimensions adequades per incloure les proteccions indicades segons esquema unifilar, amb tots els elements necessaris pel seu correcte muntatge: (armadura, tapes, porta amb clau, elements de compartimentació, suports, plaques, carrils moduls, bancada...), aparellatge de baixa tensió necessària pel seu correcte funcionament tant de la part de potència com de la part de maniobra (accessoris, proteccions tèrmiques i diferencials, contactors auxiliars, connexions prefabricades, jocs de pletines, unitats de control, blocs d'unió, terminals, cablejat intern, canals distribuïdors, petit material, ...). Preveure una reserva d'espai de com a mínim un 20%. Entrada de cables: Inferior Sortida de cables: Superior Escomesa principal - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre existent que alimentarà el quadre en qüestió : In=25A / 400V / Pcc=10kA - Interruptor general escomesa Principal, ubicat al quadre nou : In=25A / 400V / Pcc=10kA - 1x Interruptor diferencial de la classe A Super immunitzat, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 2x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 1x Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 63 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 30mA, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 6x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. - 7x Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 4,5kA de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. -1x Contactor de 230 V de tensió de control, 20 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), 2NA, format per 1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a un circuit de potència de 230 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat en perfil DIN. Tot segons s'indica a l'esquema unifilar que s'haurà de consultar per a desenvolupar el quadre elèctric. S'haurà de consultar a l'enginyer abans d'enviar a fabricació. Inclou esquema de detall a interior del quadre, ubicat de forma adequada pel seu correcte manteniment. Inclou proves de funcionament, posada en marxa i programació de consignes, comprovació de comunicació. Totalment connectat i operatiu. EN QUALSEVOL CAS I PER A EVITAR CONTRADICCIONS I QUE FALTIN PROTECCIONS. S'HAURÀ DE PRESSUPOSTAR EL QUADRE ELÈCTRIC DETALLAT ALS PLÀNOLS ADJUNTS			
A012H000	2,000 h	Oficial 1a electricista	31,58	63,16	
A013H000	2,000 h	Ajudant electricista	27,09	54,18	
BGPROT02	1,000 u	SQC-PB	1.800,00	1.800,00	
BGW41000	1,000 u	Part proporcional d'accessoris	3,25	3,25	
AUX005	16,513 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,33	
			Ma d'obra.....	117,34	
			Materials.....	1.803,58	
			TOTAL PARTIDA.....	1.920,92	

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 224 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EH61RC79	u		Luminària d'emergència autònoma per a evacuació Subministrament i instal·lació de Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, col·locat superficial. Inclou tots els accessoris i petit material necessaris pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.			
A012H000	0,150	h	Oficial 1a electricista	31,58	4,74	
A013H000	0,150	h	Ajudant electricista	27,09	4,06	
BH61RH7A	1,000	u	Luminària d'emergència autònoma	30,00	30,00	
AUX005	8,801	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,18	
				Ma d'obra.....		8,80
				Materials.....		30,18
				TOTAL PARTIDA.....		38,98

SUBCAPITOL 1.3 INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES

EP74J432	u		Armari rack 32U 19" (600x800x1642mm) Subministrament i instal·lació d'armari rack, metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 32U, d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat. Característiques: * Compleix les normes ANSI / EIA RS - 310 - D, DIN41491, PART1, IEC297 - 2, PRAT7, GB/T3047.2-92 * Porta de vidre dur serigrafat amb pany i un joc de claus. * Inclou acoblament per a muntatge a paret. * Fàcil instal·lació a paret. * Diverses entrades de cable a la part superior, i al panell inferior amb mesures ajustables. * Panells laterals desmuntables, fàcils de col·locar. * Material: SPCC acer laminat, amb acabat en pintura color negre fosfòrica anti òxid. * Densitat: perfil de muntatge 2.0mm angle muntatge 1.5mm, altres 1.2mm. * Grau de Protecció: IP20. * Capacitat de càrrega estàtica: 800Kg. * Mesures exteriors de l'armari rack 15U muntat: 600mm (ample) X 800mm (fons) X 1642mm (alt). Inlcou: * Sistema de ventiladors integrats al rack. * Enllaç amb fibra òptica amb el rack principal de l'edifici. * 1x regleta d'alimentació amb 6 bases schucko, 2P+T, 16 A, 250 V. * Tot el material i elements necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament. Totalment instal·lat.			
A012M000	1,000	h	Oficial 1a muntador	31,58	31,58	
A013M000	1,000	h	Ajudant muntador	27,13	27,13	
BP74J432	1,000	u	Armari rack 32U 19"	783,00	783,00	
AUX005	47,220	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,94	
BP740002	1,000	u	Enllaç amb fibra òptica	200,00	200,00	
BP7ZE061	1,000	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T, 16 A	163,17	163,17	
				Ma d'obra.....		58,71
				Materials.....		1.147,11
				TOTAL PARTIDA.....		1.205,82
EP7Z1M78	u		Panell integrat lliscant, amb 24 connectors RJ45 Cat. 6 U/UTP			
A012M000	3,500	h	Oficial 1a muntador	31,58	110,53	
A013M000	0,167	h	Ajudant muntador	27,13	4,53	
BP7Z1M78	1,000	u	Panell integrat lliscant, 24 connectors RJ45 Cat. 6 U/UTP	213,19	213,19	
AUX005	90,644	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	1,81	
				Ma d'obra.....		115,06
				Materials.....		215,00
				TOTAL PARTIDA.....		330,06



Doc.original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EP43C411		u	Cable xarxa 4 parells, amb 2 connectors RJ45, Cat.6 U/UTP, 0,5m Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat.			
A012M000	0,030	h	Oficial 1a muntador	31,58	0,95	
A013M000	0,030	h	Ajudant muntador	27,13	0,81	
BP43C410	1,000	u	Cable xarxa 4 parells, amb 2 connectors RJ45, Cat.6 U/UTP, 0,5m	7,04	7,04	
AUX005	1,417	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,03	
Ma d'obra.....						1,76
Materials.....						7,07
TOTAL PARTIDA.....						8,83
EP731J71		u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, cate Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret, tant a les caixes dels llocs de treball com als patch panel. Per a muntar en caixes CIMA de SIMON.			
A012M000	0,180	h	Oficial 1a muntador	31,58	5,68	
BP73J170	1,000	u	Connector per a transmissió de veu i dades, RJ45 Cat.6 U/UTP	7,87	7,87	
BP7ZSR10	1,000	u	Suport per a 1 connector RJ45/MTRJ/LC duplex	1,87	1,87	
AUX005	4,469	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,09	
Ma d'obra.....						5,68
Materials.....						9,83
TOTAL PARTIDA.....						15,51
EP434640		m	Cable transmissió de dades, conductor Cu, 4 parells, Cat.6 U/UTP Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal.			
A012M000	0,015	h	Oficial 1a muntador	31,58	0,47	
A013M000	0,015	h	Ajudant muntador	27,13	0,41	
BP434640	1,050	m	Cable transmissió de dades, conductor Cu, 4 parells, Cat.6 U/UTP	0,64	0,67	
AUX005	0,708	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,01	
Ma d'obra.....						0,88
Materials.....						0,68
TOTAL PARTIDA.....						1,56
GEDOAD		m	Pa Cable de FO partida alçada que inclou el subministrament i la instal·lació del cable de FO de connexió entre el rack principal i el nou rack. S'hauran de pressupostar 3 parells de cables OM3 i/ OM4 (300-500m) (60m). Inclou els connectors tipus ST per enllaçar als Switch en les puntes. Totalment certificat.			
Sense descomposició						
TOTAL PARTIDA.....						150,00

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 226 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI QUANTITAT UD RESUM PREU SUBTOTAL IMPORT

SUBCAPITOL 1.4 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

CLIPPM08	pa	Partida alçada per a la recolocació de les reixes i difusors			
		Partida alçada per aprofitar i ajustar els sistemes de climatització i ventilació existents.			
		Sense descomposició			
TOTAL PARTIDA.....					1.500,00

SUBCAPITOL 1.5 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

EFB46515	m	Tub Polietilè reticulat PEX 20mm (distribució interior)			
		Tub per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment.			
A012M000	0,400	h	Oficial 1a muntador	31,58	12,63
A013M000	0,040	h	Ajudant muntador	27,13	1,09
B0A75800	1,000	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,40	0,40
BFB46515	1,020	m	Tub de Polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior	1,57	1,60
BFWB5405	0,300	u	Accessoris per a tubs de polietilè reticulat, 20 mm DN exterior	2,82	0,85
BFYB5405	1,000	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs PEX 20 mm DN	0,06	0,06
AUX005	10,828	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,22
Ma d'obra.....					13,72
Materials.....					3,13
TOTAL PARTIDA.....					16,85
EFB44315	m	Tub Polietilè reticulat PEX 16mm (distribució interior)			
		Tub per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar i col·locat superficialment.			
A012M000	0,300	h	Oficial 1a muntador	31,58	9,47
A013M000	0,030	h	Ajudant muntador	27,13	0,81
B0A75600	1,000	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,37	0,37
BFB44315	1,020	m	Tub de Polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior	1,00	1,02
BFWB5305	0,300	u	Accessoris per a tubs de polietilè reticulat, 16 mm DN exterior	1,87	0,56
BFYB5305	1,000	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs PEX 16 mm DN	0,06	0,06
AUX005	8,121	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,16
Ma d'obra.....					10,28
Materials.....					2,17
TOTAL PARTIDA.....					12,45
EFQ33A7L	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, tub DN 22 mm, gruix RITE			
		Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà.			
A012M000	0,090	h	Oficial 1a muntador	31,58	2,84
A013M000	0,090	h	Ajudant muntador	27,13	2,44
BFQ33A7A	1,020	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica DN 22 mm	1,75	1,79
BFYQ3010	1,000	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic	0,18	0,18
AUX005	4,250	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,09
Ma d'obra.....					5,28
Materials.....					2,06
TOTAL PARTIDA.....					7,34

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 227 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EFQ33A6L	m		Aïllament tèrmic d'escuma elàstica, tub DN 18 mm, gruix RITE Aïllament tèrmic d'escuma elàstica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de gruix segons el RITE, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà			
A012M000	0,090	h	Oficial 1a muntador	31,58	2,84	
A013M000	0,090	h	Ajudant muntador	27,13	2,44	
BFQ33A6A	1,020	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstica DN 18 mm	1,73	1,76	
BFYQ3010	1,000	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic	0,18	0,18	
AUX005	4,250	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,09	
Ma d'obra.....						5,28
Materials.....						2,03
TOTAL PARTIDA.....						7,31
EN353507	u		Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 20mm Vàlvula de bola manual connectada a pressió, d'acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L), de 20 mm de diàmetre nominal, col·locada superficialment.			
A012M000	0,070	h	Oficial 1a muntador	31,58	2,21	
A013M000	0,070	h	Ajudant muntador	27,13	1,90	
BN353500	1,000	u	Vàlvula de bola manual para uniones a presión, de acero inoxidable	17,73	17,73	
AUX005	3,305	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,07	
Ma d'obra.....						4,11
Materials.....						17,80
TOTAL PARTIDA.....						21,91
EN316A1X	u		Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable, 16 mm, més latiguillos Vàlvula d'esquadra, d'acer inoxidable 16mm més latiguillos			
A012M000	0,200	h	Oficial 1a muntador	31,58	6,32	
A013M000	0,200	h	Ajudant muntador	27,13	5,43	
BN316A10	1,000	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, 16 mm	10,26	10,26	
BJ22N43K	0,500	m	Manigueta flexible de malla metèlica, 16 mm	2,93	1,47	
AUX005	9,687	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,19	
Ma d'obra.....						11,75
Materials.....						11,92
TOTAL PARTIDA.....						23,67
SUBCAPITOL 1.6 INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT						
ED111E21	m		Tub de PVC, DN 40mm Tub de PVC, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, per a evacuació de la instal·lació de sanejament.			
A012J000	0,360	h	Oficial 1a lampista	25,39	9,14	
A013J000	0,180	h	Ajudant lampista	21,75	3,92	
BD1322Z	1,250	m	Tub de PVC, DN 40mm	1,53	1,91	
BDW3B200	1,000	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40mm	0,89	0,89	
BDY3B200	1,000	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40mm	0,01	0,01	
AUX005	16,245	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,32	
Ma d'obra.....						13,06
Materials.....						3,13
TOTAL PARTIDA.....						16,19



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 228 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EFA1E345		m	Tub de PVC-U, DN 110 mm Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.			
A012M000	0,290	h	Oficial 1a muntador	31,58	9,16	
A013M000	0,290	h	Ajudant muntador	27,13	7,87	
BFA1E340	1,020	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió no	3,96	4,04	
BFWA1E40	0,300	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre no	27,04	8,11	
BFYA1E40	1,000	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pr	0,98	0,98	
AUX005	13,694	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,27	
%INDIREC	3,000	%	3% de despeses indirectes	30,40	0,91	
Ma d'obra.....						17,03
Materials.....						13,40
Altres.....						0,91
TOTAL PARTIDA.....						31,34
EFATEDF		m	Tub de PVC, DN 110 mm Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i penjat amb accessoris necessaris			
Sense descomposició						
TOTAL PARTIDA.....						26,18

SUBCAPITOL 1.7 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

KMSB32P2		u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.			
A012M000	0,400	h	Oficial 1a muntador	31,58	12,63	
BOA61500	6,000	u	Taco de nylon de 5 mm de diàmetre, como máximo, con tornillo	0,11	0,66	
BMSB32P0	1,000	u	Rótulo señalización instalación de protección contra incendios,	6,20	6,20	
AUX005	12,632	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,25	
Ma d'obra.....						12,63
Materials.....						7,11
TOTAL PARTIDA.....						19,74
EM31261J		u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.			
A012M000	0,200	h	Oficial 1a muntador	31,58	6,32	
A013M000	0,200	h	Ajudant muntador	27,13	5,43	
BM312611	1,000	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg	42,26	42,26	
BM312611	1,000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,34	0,34	
AUX005	11,742	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,23	
Ma d'obra.....						11,75
Materials.....						42,83
TOTAL PARTIDA.....						54,58
EM31351J		u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.			
A012M000	0,200	h	Oficial 1a muntador	31,58	6,32	
A013M000	0,200	h	Ajudant muntador	27,13	5,43	
BM313511	1,000	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg	80,20	80,20	
BM313511	1,000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,34	0,34	
AUX005	11,742	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,23	
Ma d'obra.....						11,75
Materials.....						80,77
TOTAL PARTIDA.....						92,52



QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EM112110	u		Sensor de fums òptic Subministrament i instal·lació de Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base d'encastar, encastat. Inclou tots els accessoris i petit material necessari pel seu correcte muntatge i funcionament. En quantitat segons els plànols adjunts. Totalment instal·lat i comprovat correcte funcionament.			
A012M000	0,240	h	Oficial 1a muntador	31,58	7,58	
A013M000	0,240	h	Ajudant muntador	27,13	6,51	
BM112110	1,000	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògic	56,73	56,73	
BM111000	1,000	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	0,42	0,42	
AUX005	14,090	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,28	
Ma d'obra.....						14,09
Materials.....						57,43
TOTAL PARTIDA.....						71,52
EM1422D2	u		Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (reamable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment.			
A012M000	0,240	h	Oficial 1a muntador	31,58	7,58	
A013M000	0,240	h	Ajudant muntador	27,13	6,51	
BM1422D2	1,000	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica	115,00	115,00	
BM14000	1,000	u	Part proporcional d'elements especials per a polsadors alarma	0,35	0,35	
AUX005	14,090	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,28	
Ma d'obra.....						14,09
Materials.....						115,63
TOTAL PARTIDA.....						129,72
EM131211	u		Sirena, alarma incendis Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, so multiò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior.			
A012M000	0,240	h	Oficial 1a muntador	31,58	7,58	
A013M000	0,240	h	Ajudant muntador	27,13	6,51	
BM131211	1,000	u	Sirena, alarma incendis	20,70	20,70	
BM13000	1,000	u	Part proporcional d'elements especials per a sirenes	0,70	0,70	
AUX005	14,090	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,28	
Ma d'obra.....						14,09
Materials.....						21,68
TOTAL PARTIDA.....						35,77
EG315330	m		Cable per a instal·lació detecció contra incendis 2x1,5 mm ² Mànega Flexible Apantallada i Trenada lliure d'halògens, Altament resistent al foc durant 90' (AS+) PH90, segons EN50200. Conductor Coure Polit 2x1,5mm flexible de Classe 5 segons la norma EN 60228. Aïllament: Silicona CR1 Vulcanitzable i Ceramitzant al foc . Colors Vermell i Negre. Reunit amb menys de 25 voltes/m Pantalla Cinta d'Alumini Mylar al conjunt xarxa 96% RFL. Fil de drenatge a pantalla per a connexió a terra. Coberta exterior: Poliolefina EVA LSZH (AS) Ignífuga Color exterior: taronja. Rmàx 13.3 O/km. Pes 82 Kg/km. Capacitat 74 pF.			
A012H000	0,012	h	Oficial 1a electricista	31,58	0,38	
A013H000	0,012	h	Ajudant electricista	27,09	0,33	
BG315330	1,020	m	Cable conductor Cu 0,6/1 kV, RZ1-K (AS+), 2x1.5 mm ² safata / tub	1,80	1,84	
AUX005	23,400	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,47	
Ma d'obra.....						0,71
Materials.....						2,31
TOTAL PARTIDA.....						3,02



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EG151512		u	Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment o a safata.			
A012H000	0,300	h	Oficial 1a electricista	31,58	9,47	
A013H000	0,150	h	Ajudant electricista	27,09	4,06	
BG151512	1,000	u	Caixa de derivació de 100x100 mm, muntada superficialment	2,24	2,24	
BGW15000	1,000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,36	0,36	
AUX005	13,538	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,27	
Ma d'obra.....						13,53
Materials.....						2,87
TOTAL PARTIDA.....						16,40
EG21H71J		m	Tub rígid de plàstic sense halògens, DN 20 mm Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment.			
A012H000	0,037	h	Oficial 1a electricista	31,58	1,17	
A013H000	0,050	h	Ajudant electricista	27,09	1,35	
BG21H710	1,020	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, DN 20 mm	2,87	2,93	
BGW21000	1,000	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,17	0,17	
AUX005	2,523	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,05	
Ma d'obra.....						2,52
Materials.....						3,15
TOTAL PARTIDA.....						5,67
KMSB7KP2		u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, 420x210 Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.			
A012M000	0,400	h	Oficial 1a muntador	31,58	12,63	
B0A61500	6,000	u	Taco de nylon de 5 mm de diàmetre, como máximo, con tornillo	0,11	0,66	
BMSB7KP0	1,000	u	Rótulo señalización salida de emergencia, rectangular, de 420x21	10,33	10,33	
AUX005	12,632	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02	0,25	
%INDIREC	3,000	%	3% de despeses indirectes	23,90	0,72	
Ma d'obra.....						12,63
Materials.....						11,24
Altres.....						0,72
TOTAL PARTIDA.....						24,59

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 231 de 362

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CAP DRASSANES

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
SUBCAPITOL 1.9 MEGAFONIA						
1.11.1	u		Altaveu encastat de color Blanc 6W			
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA.....		125,00
1.11.2	m		Cable de comunicació megafonia			
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA.....		3,15
1.11.3	u		Caixa de derivació especial			
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA.....		10,15
1.11.4	u		pa connexió i posada en marxa del sistema			
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA.....		200,00



Doc.original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 232 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 233 de 362

RESUM DE PRESSUPOST

CAP DRASSANES

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
00DRASSANES	NOTA AMIDAMENTS.....	0,00	0,00
OC.DRASSANES	OBRA CIVIL.....	110.496,03	71,30
-00DRASSANES	-NOTA AMIDAMENTS.....	0,00	
-01DRASSANES	-TREBALLS PREVIS I IMPLANTACIÓ OBRA.....	7.591,05	
-02DRASSANES	-ENDERROCS I GESTIÓ RESIDUS.....	6.709,39	
-03DRASSANES	-TANCAMENTS I DIVISÓRIES.....	12.995,44	
-04DRASSANES	-REVESTIMENTS.....	42.994,94	
-05DRASSANES	-PAVIMENTS.....	8.820,15	
-06DRASSANES	-FUSTERIA INTERIOR.....	23.208,62	
-07DRASSANES	-APARELLS SANITARIS, COMPLEMENTS.....	3.204,44	
-08DRASSANES	-CONTROL DE QUALITAT.....	1.472,00	
-09DRASSANES	-SEGURETAT I SALUT.....	3.500,00	
IN. DRASSANES	INSTAL·LACIONS.....	44.482,24	28,70
-1.1	-TREBALLS PREVIS.....	500,00	
-1.2	-INSTAL·LACIÓ DE ELECTRICITAT.....	29.404,49	
-1.3	-INSTAL·LACIÓ DE VEU I DADES.....	6.000,36	
-1.4	-INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ.....	1.500,00	
-1.5	-INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA.....	900,22	
-1.6	-INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT.....	290,01	
-1.7	-INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.....	4.759,36	
-1.9	-MEGAFONIA.....	1.127,80	

	PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL	154.978,27
13,00%	Despeses Generals.....	20.147,18
6,00%	Benefici industrial.....	9.298,70
	SUMA DE G.G. y B.I.	29.445,88
21,00%	I.V.A.....	38.729,07
	PRESSUPOST D' EXECUCIÓ PER CONTRACTA	223.153,22
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	223.153,22

Puja el pressupost í esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-TRES MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS

, a 20 de Juny de 2023.

El promotor

La direcció facultativa



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 234 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 235 de 362

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

DIRECCIÓ:

C/ Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB).
Barcelona, 08001

ITT - PDF2
PLÀNOLS

PROJECTE:

PROJECTE TÈCNIC

ARXIU:

PT_CAP DRASSANES

DATA:

Octubre 2023

PROMOTORA

Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de
Barcelona Ciutat (APBCN - Institut Català de la Salut)

ARQUITECTA

Lara Tudó Hernando

ENGINYER

Douany Casate Arias

COL·LABORADORES

Albert Pau / Alba Mallorquin

ARQUITECTURA

URBANISME

ENGINYERIA

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA



Unió, 1 08221 Terrassa. Barcelona.
gmg@gmg.cat

tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

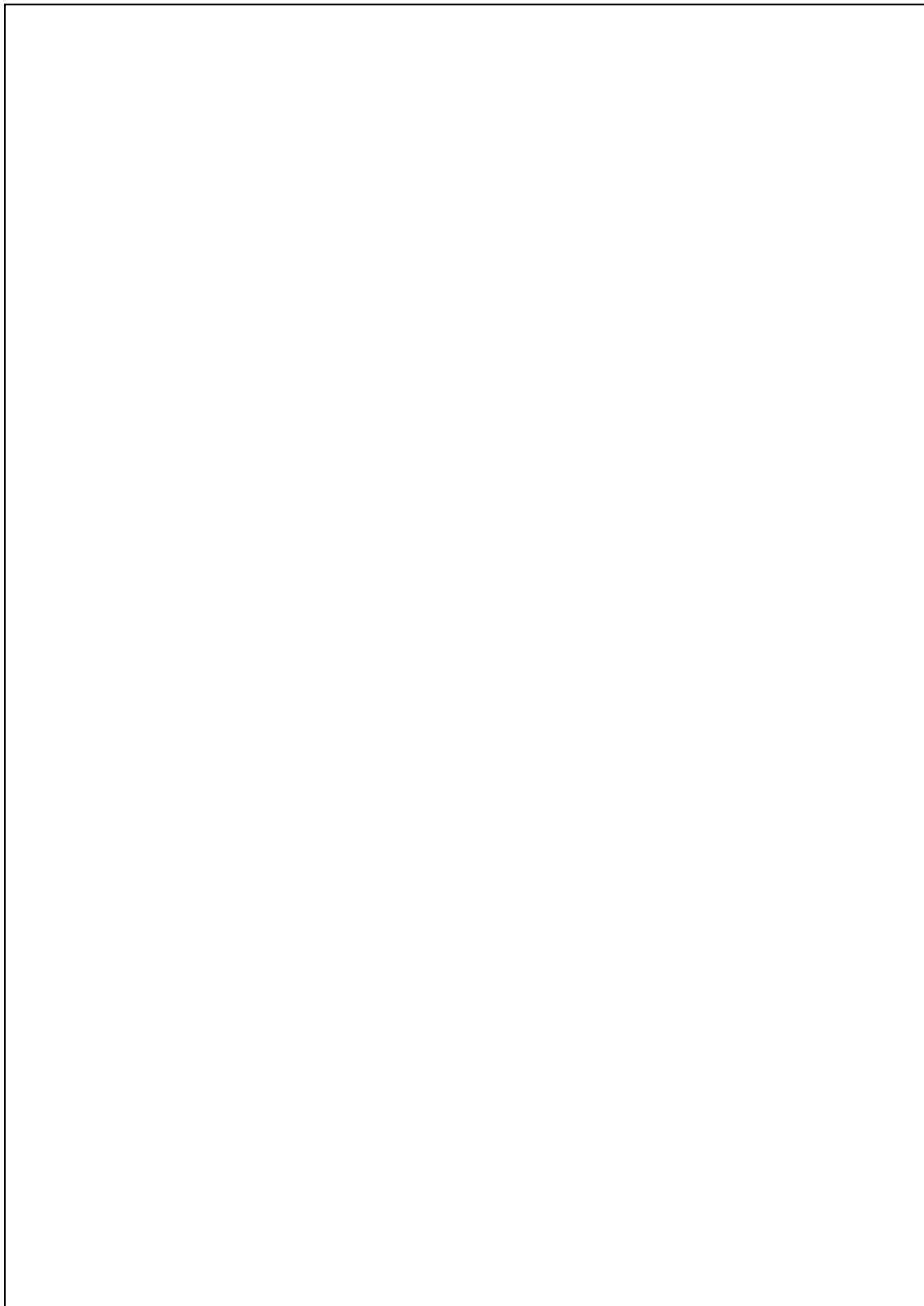
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 236 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 237 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

documentació gràfica



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 238 de 362



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 239 de 362

DG IN - ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG 0 – IMPLANTACIÓ

- O.00 Plànols PIC (topogràfic, parcel·lari i urbanístic)
- O.01 Situació i Emplaçament

DG A – DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA

- A.02 Estat Actual. Planta
- A.03 Proposta. Planta
- A.04 Seccions. Estat Actual i Proposta
- A.05 Enderroc i Obra Nova
- A.06 Proposta Fals Sostre
- A.07 Fusteries i Mobiliari

DG I – INSTAL·LACIONS

- I.01 Instal·lació de Protecció Contra Incendis.
- I.02 Instal·lació Elèctrica, Veu i Dades
- I.03 Instal·lació Elèctrica. Esquemes Unifilars
- I.04 Instal·lació de Fontaneria.
- I.05 Instal·lació de Sanejament.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 240 de 362



Doc.original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

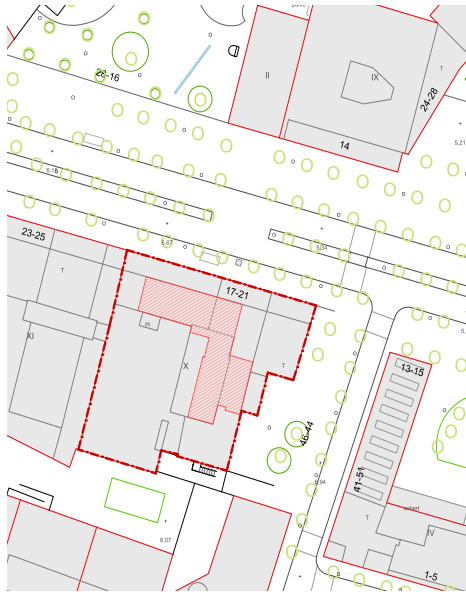
Pàgina 241 de 362



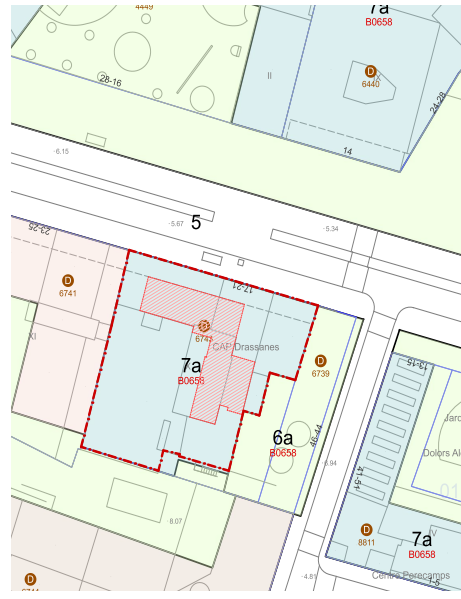
PLANOL TOPOGRÀFIC. ESCALA 1:2000



PLANOL TOPOGRÀFIC. ESCALA 1:1000



PLANOL TOPOGRÀFIC. ESCALA 1:500



PLANOL URBANÍSTIC. ESCALA 1:500



PLANOL PARCEL·LARI. ESCALA 1:500

INFORMACIÓ AMBIT D'ACTUACIÓ

UBACIÓ SOLAR: AVINGUDA DE LES DRASSANES, 17-21
CLAU/URBANÍSTICA: 7a EQUIPAMENT COMUNITARI I OPORTUNITATS
SUP. CONSTRUÏDA AMBIT D'ACTUACIÓ: 297,20 m²
REFERÈNCIA CATASTRAL: 081000073000000100

AMBIT D'ACTUACIÓ

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

UBACIÓ: C/ Avinguda de les Drassanes, 17-21 (P8), BARCELONA, 08001

REVISIÓ: PLANOL

0.00

Plànols PIC (topogràfic, parcel·lari i urbanístic)

REVISIONS

DATA	REVISIÓ	CONTINGUT

PROJECTE TÈCNIC: P1_CAP DRASSANES
DATA: Octubre 2023

PROJECCIÓ: 1/500
DATA: 1/1000

PROMOTORA: Gerència d'Àrees Privades i a la Comunitat de Barcelona Ciutat (ARPCN - Institut Català de la Salut)

ARQUITECTA: Lluís Tàrradellas
ENGINYERA: Dany Castell-Arias
COL·LABORADORS: Albert Pae / Alba Molinero

ARQUITECTURA URBANÍSTICA
ENGINYERIA REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

DATA: 1/2023 Tècnica: Barcelona
PROJECCIÓ: 1/500
DATA: 1/1000



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

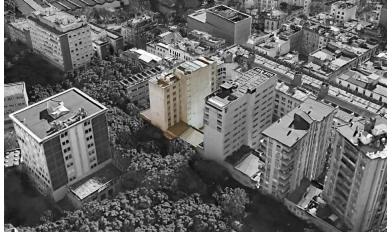
Pàgina 242 de 362



ORITOPOTOMIA



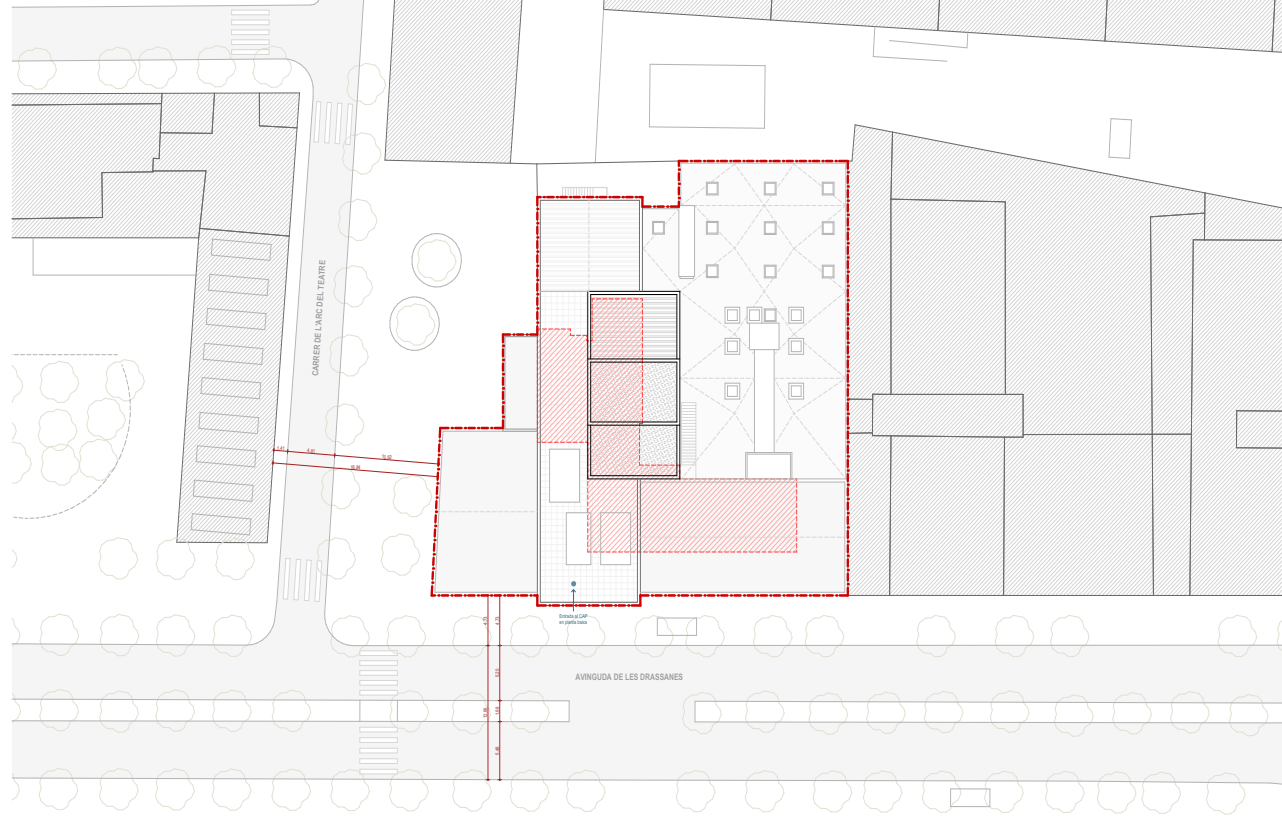
ORITOPOTOMIA



VISTA AERIA



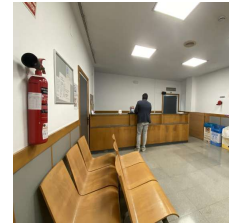
STREETVIEW



PLANO DE EMPLAÇAMENT



FOTOGRAFIES D'INTERIOR



INFORMACIÓ AMBIT D'ACTUACIÓ
UBACIÓ SOLAR: AVINGUDA DE LES DRASSANES, 17-21
CLAU/PERMISIT: 7x EQUIPAMENT COMUNITARI D'EDUCACIÓ
SUP. CONSTRUÏDA AMBIT D'ACTUACIÓ: 287,20 m²
REFERÈNCIA CATASTRAL: 08/0000730/000000140

--- LÍMIT PARCEL·LA
--- AMBIT D'ACTUACIÓ

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

UBACIÓ: C/ Avinguda de les Drassanes, 17-21 (P8)
REVISIÓ: BARCELONA, 1999

0.01

Situació i Emplaçament

REVISIONES

PROYECTO: 1/200
DISEÑO: 1/400
1 0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100 105 110 115 120 125 130 135 140 145 150 155 160 165 170 175 180 185 190 195 200 205 210 215 220 225 230 235 240 245 250 255 260 265 270 275 280 285 290 295 300 305 310 315 320 325 330 335 340 345 350 355 360 365 370 375 380 385 390 395 400 405 410 415 420 425 430 435 440 445 450 455 460 465 470 475 480 485 490 495 500 505 510 515 520 525 530 535 540 545 550 555 560 565 570 575 580 585 590 595 600 605 610 615 620 625 630 635 640 645 650 655 660 665 670 675 680 685 690 695 700 705 710 715 720 725 730 735 740 745 750 755 760 765 770 775 780 785 790 795 800 805 810 815 820 825 830 835 840 845 850 855 860 865 870 875 880 885 890 895 900 905 910 915 920 925 930 935 940 945 950 955 960 965 970 975 980 985 990 995 1000

PROYECTO: 1/200
DISEÑO: 1/400
1 0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100 105 110 115 120 125 130 135 140 145 150 155 160 165 170 175 180 185 190 195 200 205 210 215 220 225 230 235 240 245 250 255 260 265 270 275 280 285 290 295 300 305 310 315 320 325 330 335 340 345 350 355 360 365 370 375 380 385 390 395 400 405 410 415 420 425 430 435 440 445 450 455 460 465 470 475 480 485 490 495 500 505 510 515 520 525 530 535 540 545 550 555 560 565 570 575 580 585 590 595 600 605 610 615 620 625 630 635 640 645 650 655 660 665 670 675 680 685 690 695 700 705 710 715 720 725 730 735 740 745 750 755 760 765 770 775 780 785 790 795 800 805 810 815 820 825 830 835 840 845 850 855 860 865 870 875 880 885 890 895 900 905 910 915 920 925 930 935 940 945 950 955 960 965 970 975 980 985 990 995 1000

PROMOTORA: Gerència d'Àmbits Privats i a la Comunitat de Barcelona Ciutat (APBCN - Institut Català de la Salut)

ARQUITECTA: Lluís Tàrradellas
ENGINYER: Damià Casado-Artes
COL·LABORADORS: Albert Pons / Alba Mallorquí

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA
G.M.G.
S/N 08037 Torrelles de Llobregat
Tel: 9346 809534
gm@gm.cat

Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

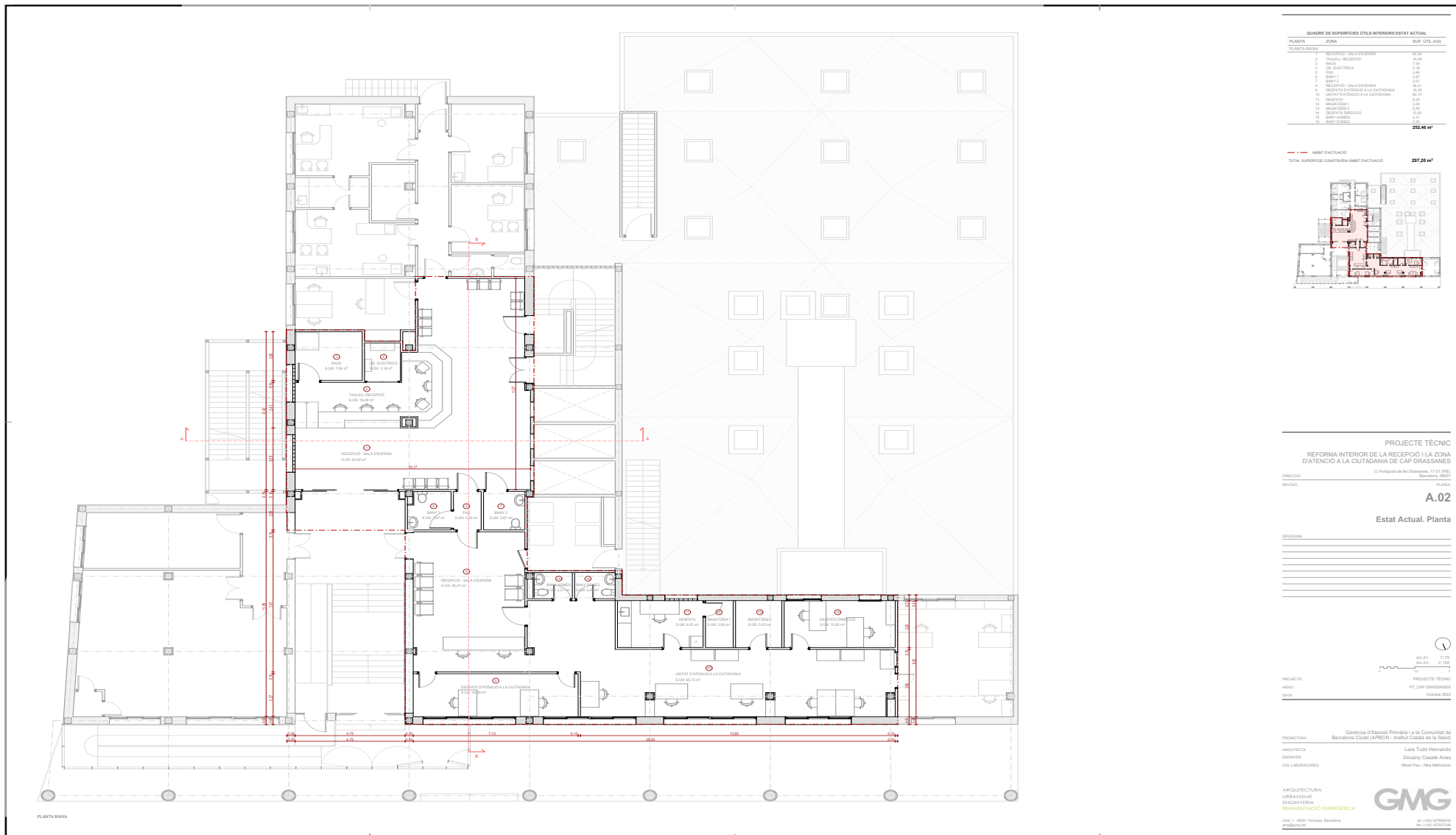
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 243 de 362



Doc.original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

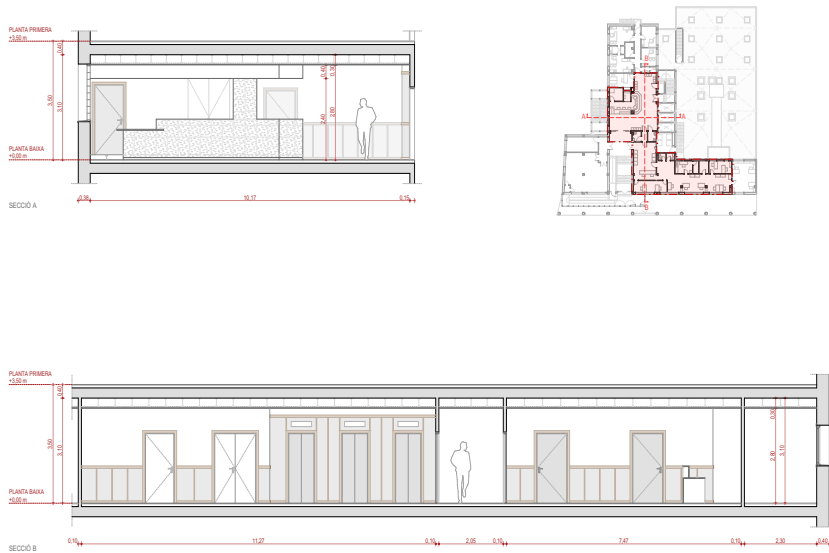


00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZx1GZ8F8

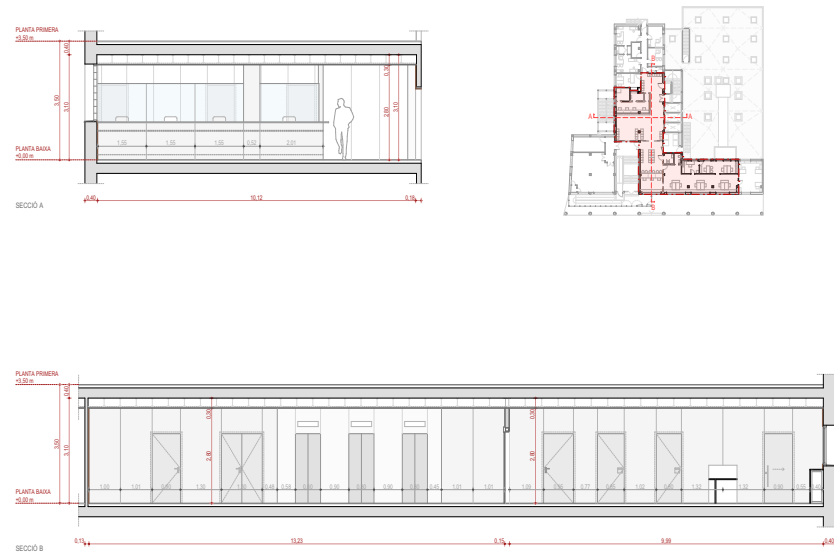
Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 244 de 362

SECCIONS ESTAT ACTUAL



SECCIONS PROPOSTA



PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
C/ Arxibis de les Drassanes, 11-21 (PB),
Barcelona, 08001

SECCIONS
REVISIÓ

A.04
Seccions. Estat Actual i
Proposta

REVISIONES

PROYECTO
ARQUITECTA
INGENIERIA
DATA

PROMOTORA
ARQUITECTA
INGENIERIA
COL. LABORADORES

ARQUITECTURA
URBANISME
INGENIERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

W: +34 93 577 00 00
E: +34 93 577 00 00



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

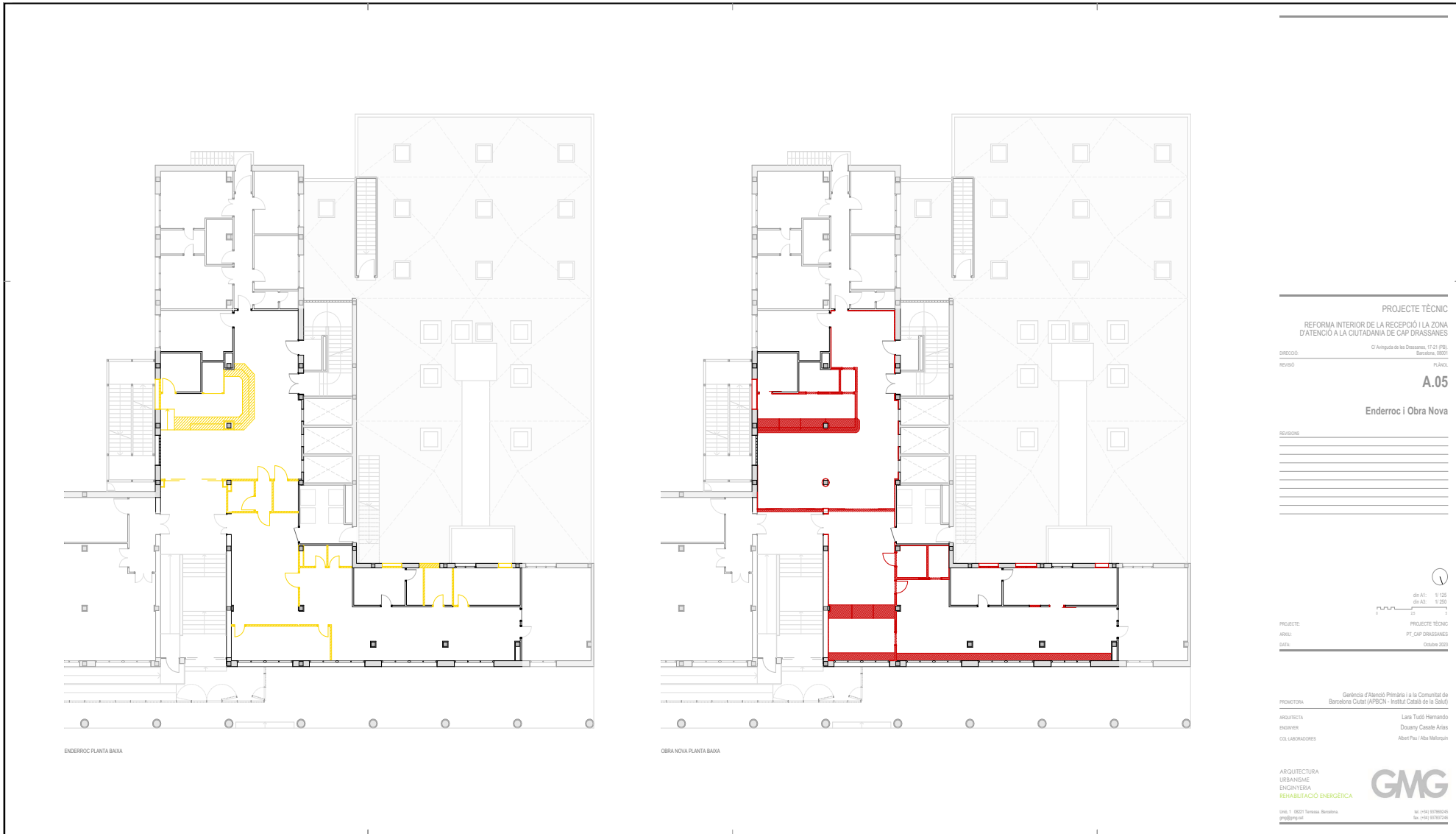
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 246 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 247 de 362



Doc.original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

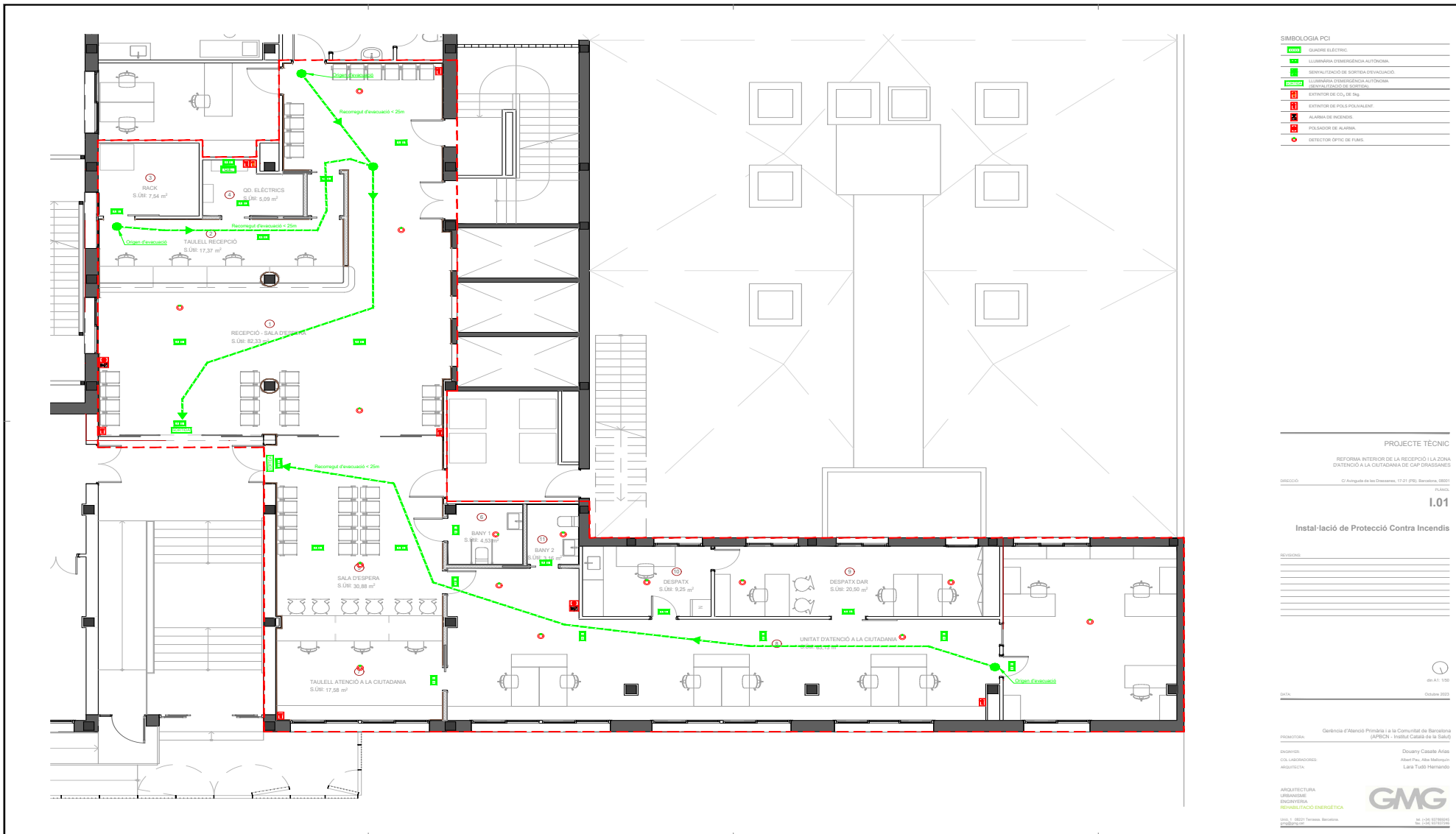
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZx1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 248 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

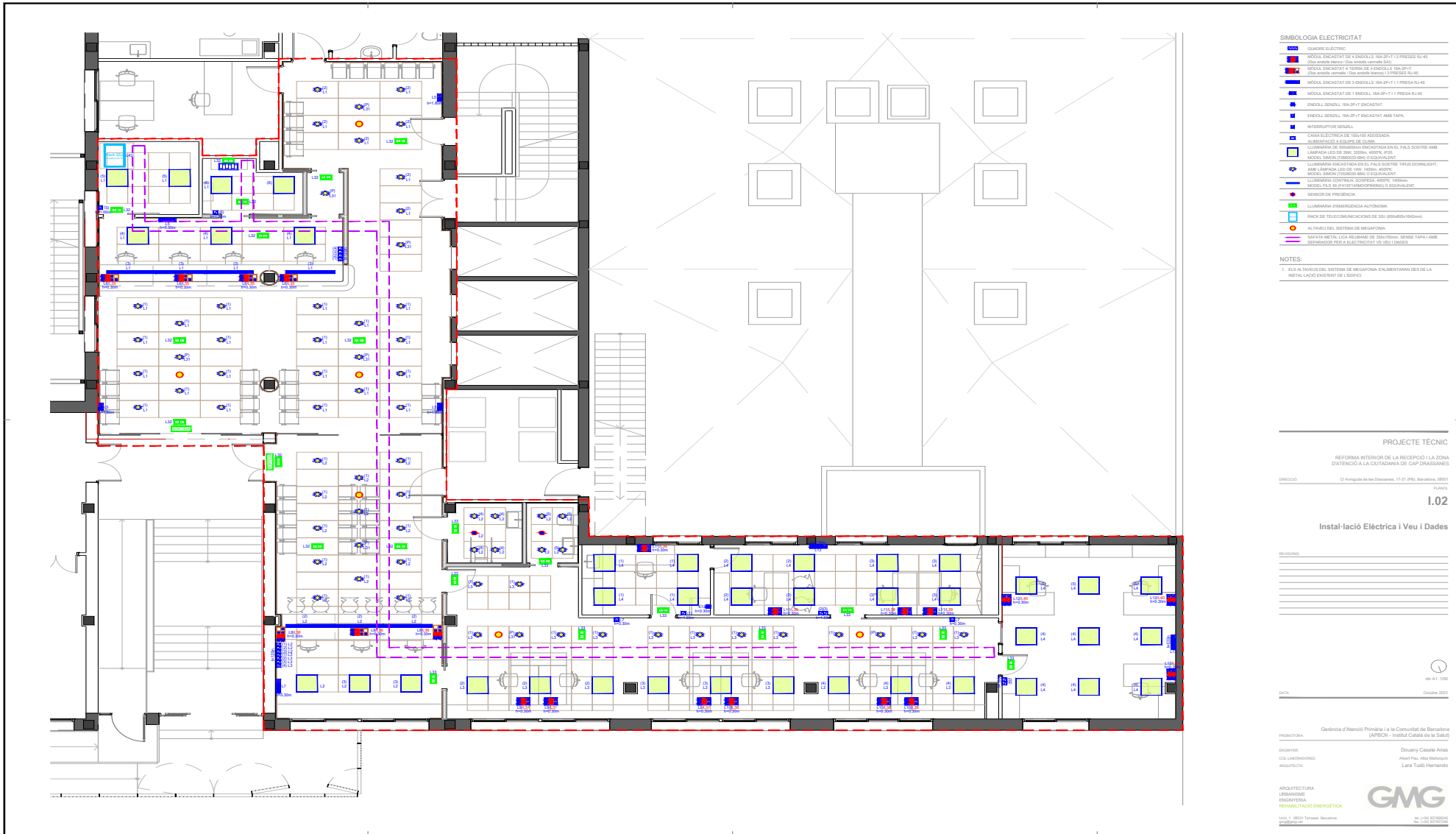
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 250 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

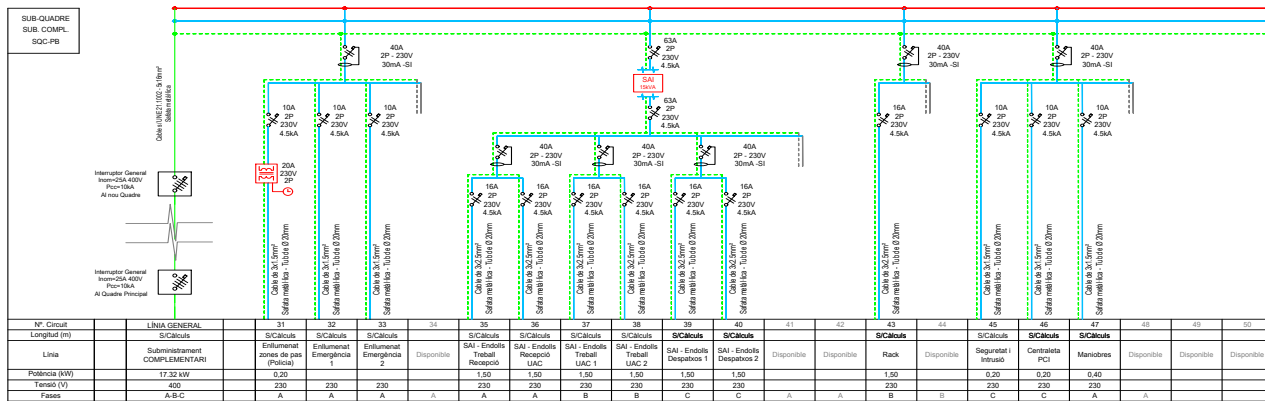
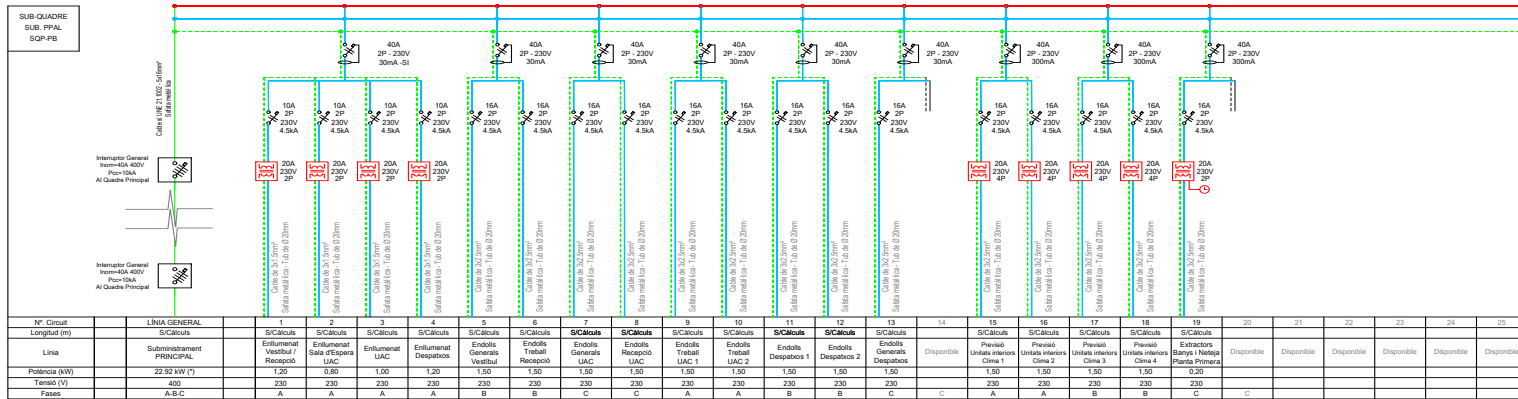
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 251 de 362



SIMBOLOGIA

- INTERRUPTOR AUTOMÀTIC DIFERENCIAL 2P
- INTERRUPTOR AUTOMÀTIC MAGNETOTÈRMIC 2P
- INTERRUPTOR AUTOMÀTIC DIFERENCIAL 4P
- INTERRUPTOR AUTOMÀTIC MAGNETOTÈRMIC 4P
- CONTACTOR
- ACTIVACIÓ DES DE PULSADOR
- ACTIVACIÓ DES DE TEMPORITZADOR

NOTES:

- TOT EL CABLEJAT SERÀ DEL TIPUS XLPE O EPR, NO PROPAGADOR DE FLAMA I AMB BAIXA EMISSIÓ DE FUMS S'UNE 21 1002.
- TOTES LES CANALITZACIONS COMPLIRAN MB LA NORMA UNE 50.085-1 O 50.085-1.
- CABLES CPR (TOTS ELS CABLES HAN DE COMPLIR AMB LA NORMATIVA (EUROPEA CPR).
- (T) PER LA SUMA DELS CONSUMIDORS PUNTUALS (ESCALFADORS INSTANTANIS ACS, ETC.) S'HA TINGUT EN COMTE UNA SIMULTANEïTAT BAIXA.

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

DIRECCIÓ: C/ Aragó de les Drassanes, 17-21 (PB), Barcelona, 08001

PLANO:

I.03

Instal·lació Elèctrica
Esquemes Unifilars

REVISIONS:

DATA:

des A2: S/E

Octubre 2023

Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona (APBCN - Institut Català de la Salut)

PROJECCIONA:

ENGINYER: Douany Casale Arias
COL·LABORADORS: Albert Pau, Alba Matallonga
ARQUITECTA: Lara Tuó Hernández

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

UNA: 1 - 08071 Tarragona, Barcelona.
gm@gm.cat

Nº: (+34) 937882143
Tel: (+34) 937821246



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

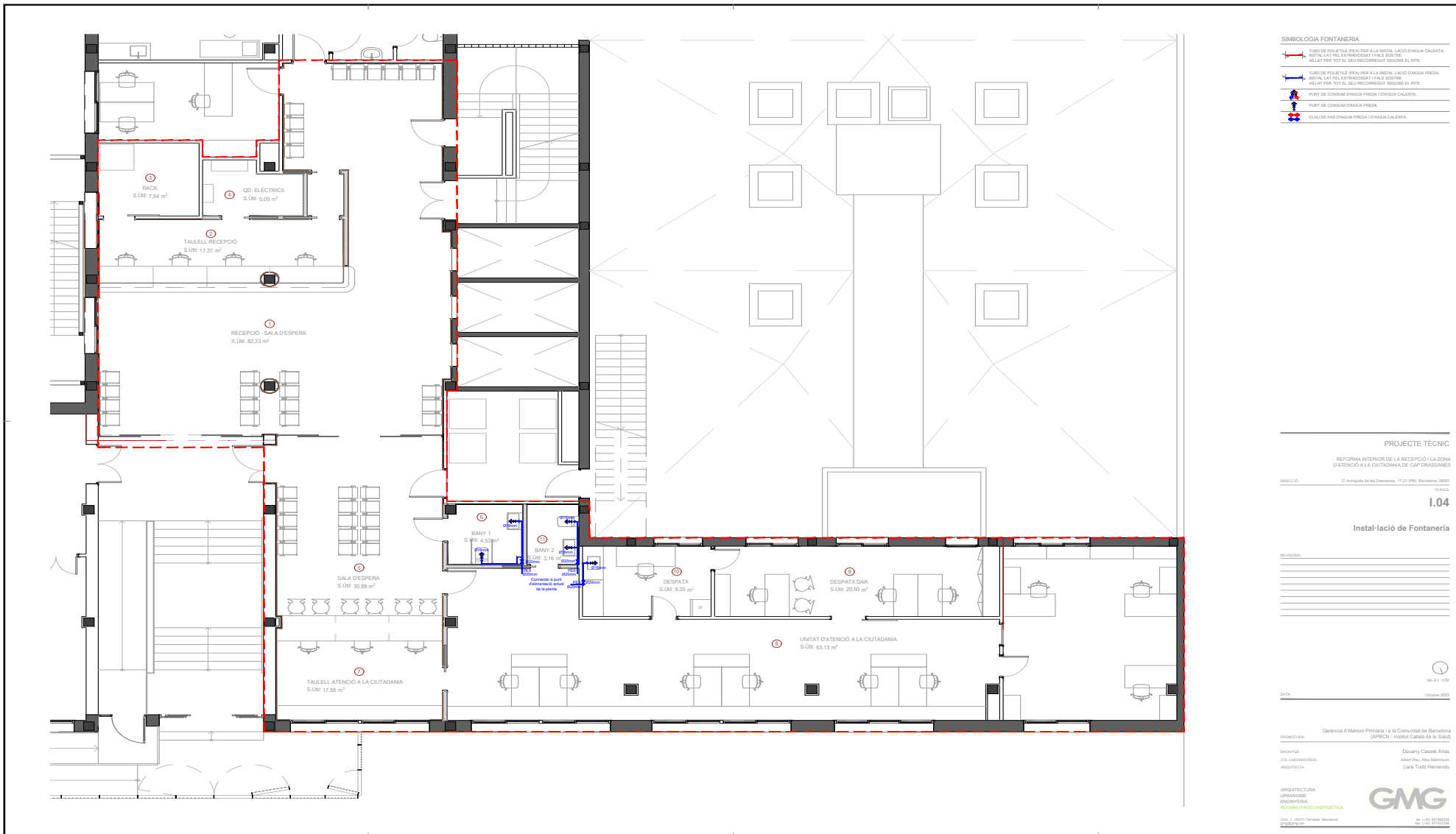
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 252 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

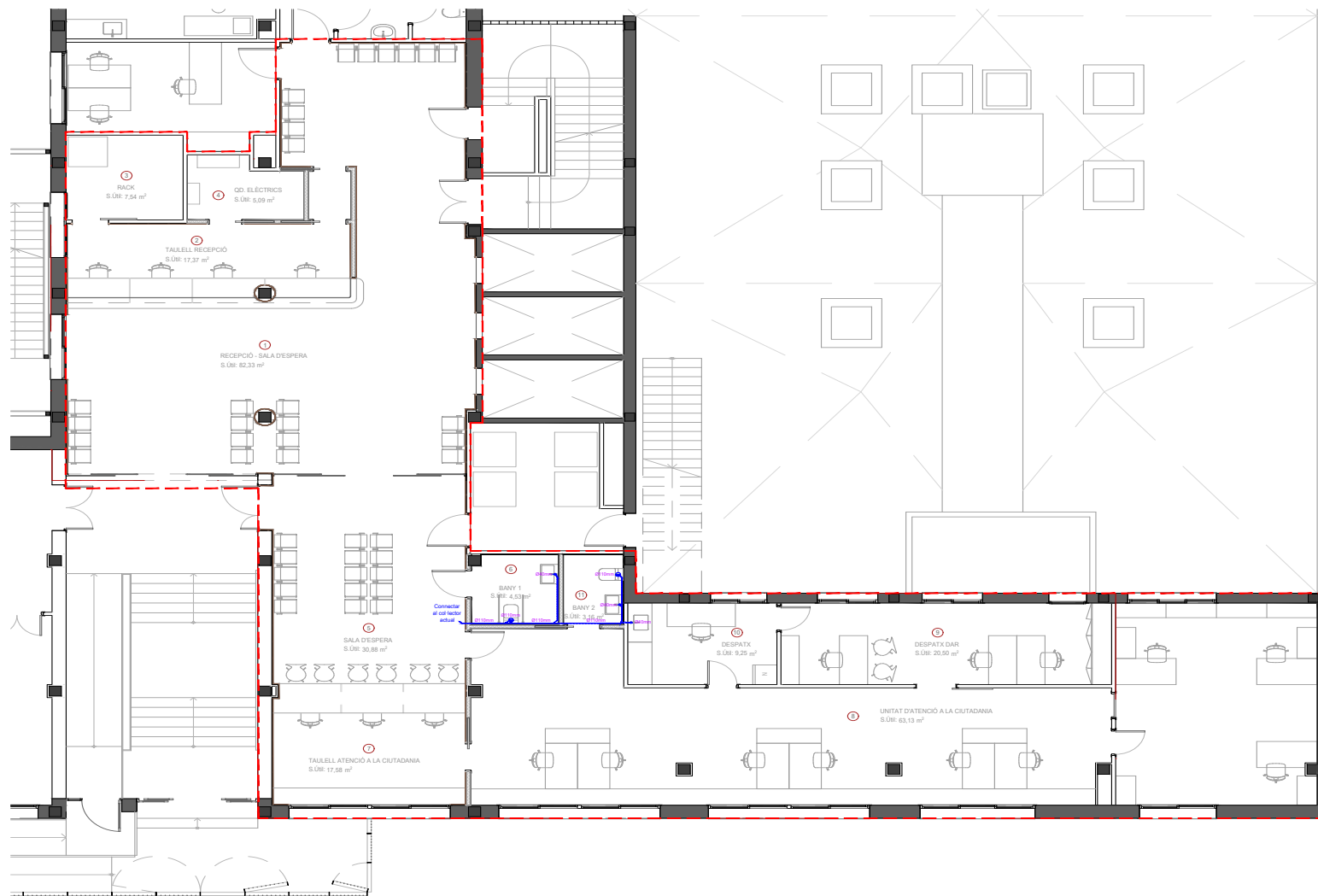
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 253 de 362



SIMBOLOGIA SANEJAMENT

 TUBS DE PVC PER A LA XARXA D'EVACUACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS, CONNECTAR A XARXA EXISTENT.

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

DIRECCIÓ: C/ Avinguda de les Drassanes, 17-21 (P8). Barcelona, 08001

1.05

Instal·lació de Sanejament

Revisions

DATA:        09:41: 5/50 October 2023

Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona

INGENYER:	Douany Casate Arias
COL. LABORADORES:	Albert Pau, Alba Malloquin
ARQUITECTA:	Lara Tudó Hernando

ARQUITECTURA
URBANISME
ENGINYERIA
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

UNIO, 1 08221 Terrassa, Barcelona. Tel. (+34) 937866004



Doc.original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZx1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 254 de 362

PROJECTE TÈCNIC

REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

DIRECCIÓ:

C/ Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB).
Barcelona, 08001

ITT - PDF3
ANNEXOS

PROJECTE:

PROJECTE TÈCNIC

ARXIU:

PT_CAP DRASSANES

DATA:

Octubre 2023

PROMOTORA

Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de
Barcelona Ciutat (APBCN - Institut Català de la Salut)

ARQUITECTA

Lara Tudó Hernando

ENGINYER

Douany Casate Arias

COL·LABORADORES

Albert Pau / Alba Mallorquin

ARQUITECTURA

URBANISME

ENGINYERIA

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

GMG

Unió, 1 08221 Terrassa. Barcelona.
gmg@gmg.cat

tel. (+34) 937869245
fax. (+34) 937837246



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

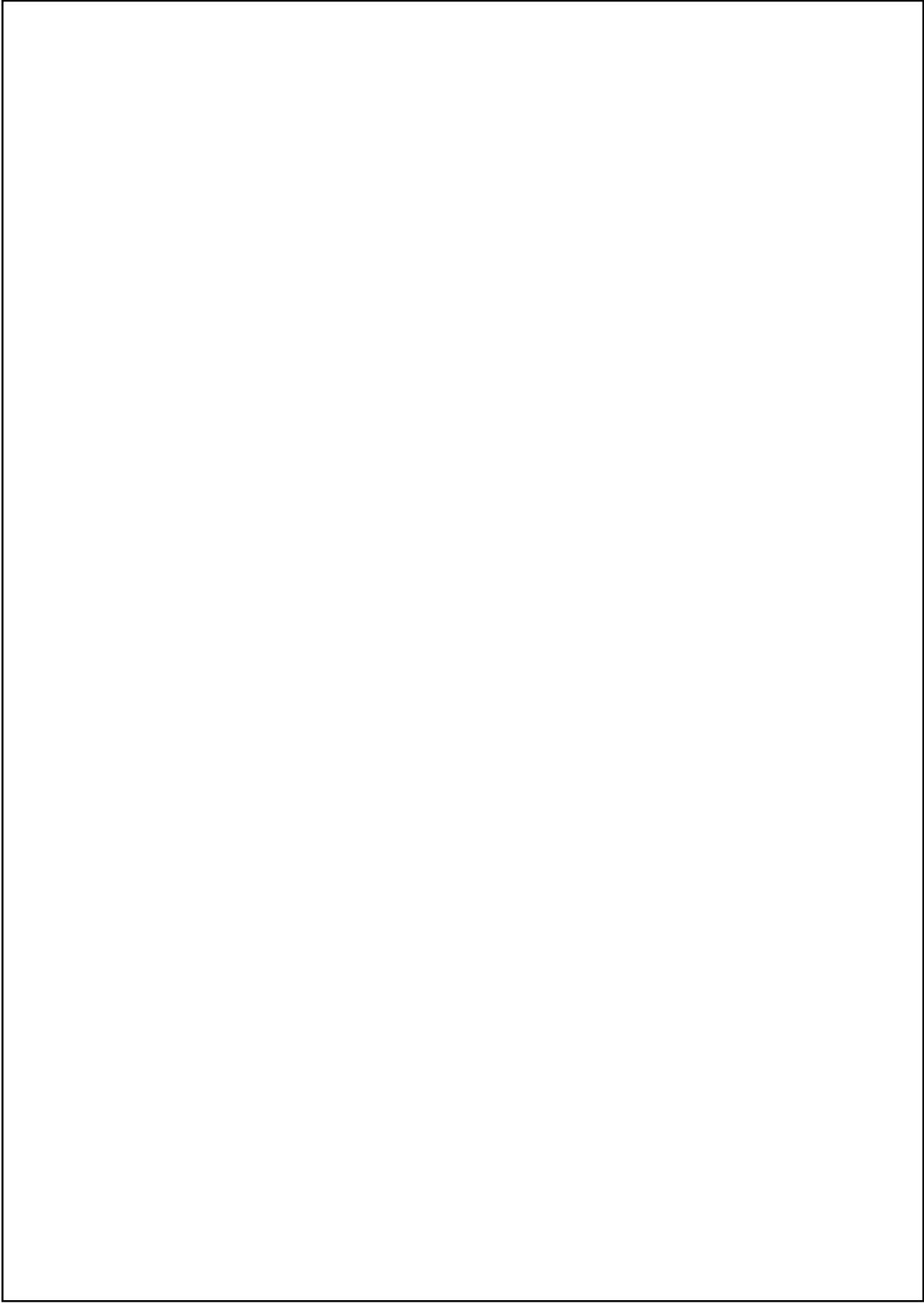
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 255 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 256 de 362

DOCUMENTS ANNEXOS DEL PROJECTE

PROTECCIÓ CIVIL I PREVENCIÓ EN MATÈRIA D'INCENDIS	3
ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT	27
LLICÈNCIA AMBIENTAL (EN VIGOR)	41
ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS	45
INFORME PREVI PARCS I JARDINS	53
FOTOGRAFIES DE LA ZONA D'ACTUACIÓ	57



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 257 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 258 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

protecció civil i prevenció en matèria d'incendis

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 259 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 260 de 362

ÍNDICE

1	DATOS GENERALES.....	7
1.1	JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN	7
1.2	COMPARACIÓN DEL ESTADO ACTUAL CON EL ESTADO DESPUÉS DE LA REFORMA (ZONA DE ACTUACIÓN). JUSTIFICACIÓN DE LA NO SUSTANCIALIDAD DE LA MODIFICACIÓN	8
1.3	INTRODUCCIÓN Y ANÁLISIS DE LA SOLUCIÓN DE LA REFORMA.	9
1.4	ALCANCE.....	9
1.5	NORMATIVA APLICABLE	9
1.6	DATOS DE LA INSTALACIÓN O EL ESPACIO	10
1.6.1	<i>Características del edificio.....</i>	<i>10</i>
1.6.2	<i>Compartimentación.....</i>	<i>10</i>
1.7	DATOS DE LA ACTIVIDAD	10
1.7.1	<i>Relación de Superficies y Ocupación</i>	<i>10</i>
2	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	11
2.1	INFORMACIÓN GENERAL	11
2.1.1	<i>Determinación de la Carga de Fuego</i>	<i>11</i>
2.1.2	<i>Abastecimiento de agua para las instalaciones contra incendios.....</i>	<i>11</i>
2.1.3	<i>Sistema de detección de incendios.....</i>	<i>12</i>
2.1.4	<i>Instalación de Alumbrado de Emergencia.....</i>	<i>12</i>
2.2	INFORMACIÓN ESPECÍFICA	12
2.2.1	<i>Resistencia al fuego de los elementos constructivos.....</i>	<i>12</i>
2.2.2	<i>Espacios ocultos. Paso de instalaciones a través de elementos de compartimentación de incendios</i>	<i>13</i>
2.2.3	<i>Reacción al fuego de los elementos constructivos, decorativos y de mobiliario</i>	<i>13</i>
2.2.4	<i>Propagación exterior</i>	<i>13</i>
2.2.4.1	Propagación horizontal.....	13
2.2.4.2	Propagación vertical	14
2.2.5	<i>Evacuación de los ocupantes</i>	<i>14</i>
2.2.5.1	Compatibilización de los elementos de evacuación	14
2.2.5.2	Cálculo de la Ocupación.....	14
2.2.5.3	Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación	14
2.2.5.4	Dimensionamiento de los medios de evacuación	15
2.2.5.4.1	Criterios para la asignación de ocupantes.....	15
2.2.5.4.2	Cálculo de los elementos de evacuación.....	15
2.2.5.5	Puertas situadas en recorridos de evacuación.....	15
2.2.5.6	Señalización de los medios de evacuación.....	16
2.2.6	<i>Instalación de Protección contra Incendios</i>	<i>16</i>
2.2.6.1	Dotación de instalaciones de protección contra incendios.....	16
2.2.6.2	Señalización de los medios de protección contra incendios	17
2.2.7	<i>Intervención de los bomberos</i>	<i>18</i>
2.2.7.1	Aproximación a los edificios	18
2.2.7.2	Accesibilidad por fachada.....	18
2.2.8	<i>Resistencia al fuego de la estructura</i>	<i>18</i>
2.2.8.1	Generalidades	18
2.2.8.2	Resistencia al fuego de la estructura	19
2.2.8.3	Elementos estructurales principales.....	19
3	SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS	20
3.1	RESBALADICIDAD DE LOS SUELOS	20
3.2	DISCONTINUIDAD EN EL PAVIMENTO	21
4	SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO	21
4.1	IMPACTO	21
4.1.1	<i>Impacto con elementos fijos</i>	<i>21</i>
4.1.2	<i>Impacto con elementos practicables</i>	<i>21</i>
4.1.3	<i>Impacto con elementos frágiles.....</i>	<i>22</i>
4.1.4	<i>Impacto con elementos insuficientemente perceptibles.....</i>	<i>22</i>
4.2	ATRAPAMIENTO	22



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 261 de 362

5	SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS	23
5.1	APRISIONAMIENTO	23
6	SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA.....	23
6.1	ALUMBRADO NORMAL EN ZONA DE CIRCULACIÓN	23
6.2	ALUMBRADO DE EMERGENCIA	24
6.2.1	<i>Dotación</i>	<i>24</i>
6.2.2	<i>Posición y característica de las luminarias</i>	<i>24</i>
6.2.3	<i>Característica de la instalación.....</i>	<i>24</i>
6.2.4	<i>Iluminación de las señales de seguridad.....</i>	<i>25</i>



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 262 de 362

1 DATOS GENERALES**1.1 JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN**

El presente documento se redacta como parte de las autorizaciones correspondientes a la adecuación interior parcial de la planta baja del CAP Drassanes.

El CAP como actividad totalmente legalizada comenzó a desarrollar su actividad, una vez validada la licencia con resultado favorable (ponencia) del Ayuntamiento de Barcelona.

El Centro de Atención Primaria comenzaba a desarrollar sus funciones con la distribución que presenta en la actualidad.

El objeto del ICS y del CATSALUT con esta actuación, consiste en rehabilitar los espacios de atención ciudadana de la planta baja, así como la recepción del CAP, de forma que se aprovechen mejor los espacios y se incremente el confort de las personas usuarias.

En general, como se puede apreciar en los planos, las obras consisten en una reordenación de los espacios, así como en la habilitación de nuevos baños y espacios de circulación.

Esta modificación o reforma interior parcial de la planta baja, vendrá acompañada de la adecuación también parcial de las instalaciones eléctricas mecánicas y de comunicaciones, de forma que lo reformado cumpla en su totalidad con los requerimientos del nuevo CTE, el RITE y el REBT.

Como se ha indicado, en el conjunto del CAP se mantendrá el uso y la cantidad de consultas.

Con esta información y el uso del edificio, si se analiza el conjunto del establecimiento, no le aplicaría el artículo 4.1 de la ORPCI que establece o aplica a:

- a) *Edificis o establiments destinats a ús d'habitatge o ús administratiu, si l'alçada d'evacuació és superior a 28m o si la superfície construïda per planta ultrapassa els 1.000m².*

El CAP Drassanes tiene más de 1000m² por planta, pero la zona de la planta baja, donde se actúa, ocupa menos de **300 m²** y una altura de evacuación inferior a los 28m. La actuación en esta zona no afecta en absoluto al resto del centro.

No obstante, la no aplicación, en este caso, según la ficha 1.15 se consideraría como una modificación NO SUSTANCIAL.

- La modificación realizada no afecta la sectorización. Como se aprecia en los planos actuales y en los anteriores.
- La evacuación del CAP no se ve afectada en absoluto.
- No se ha modificado ni los recorridos de evacuación del CAP, ni la ocupación del CAP. La evacuación de la zona reformada no afecta a la evacuación del conjunto como se puede apreciar en los planos adjuntos.
- Respecto a los recorridos de evacuación, se debe indicar que no se han modificado los del CAP y que como aparece en los planos adjuntos, cumplen con todo lo establecido.
- Respecto a los medios de protección contra incendios del CAP se mejoran los medios de protección contra incendios, añadiendo detectores de incendio y un pulsador para adecuar el establecimiento (zona reformada) al nuevo RIPCI.

Por tanto y a modo de resumen, se establece que no es de aplicación el artículo 4.1 de la ORPCI, pero que en caso de que fuese de aplicación, la modificación no sería sustancial de acuerdo con la ficha 1.15.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 263 de 362

1.2 COMPARACIÓ DEL ESTADO ACTUAL CON EL ESTADO DESPUÉS DE LA REFORMA (ZONA DE ACTUACIÓN). JUSTIFICACIÓN DE LA NO SUSTANCIALIDAD DE LA MODIFICACIÓN

Comparación ESTADO ACTUAL VS FUTURO.

Elemento	Estado Actual	Propuesta de Reforma	Diferencia
Salidas de evacuación	2 unidades	2 unidades	NO
Altura de Evacuación descendente	< 28m	< 28m	NO
Superficie Salas de Espera	23.56 m ²	Se mantienen reordenándolas	NO
Recorridos de Evacuación hasta una salida de planta	< 25m	< 25m	NO
Sectorización	Se mantiene	Se mantiene	NO
Ocupación	Se mantiene	Se mantiene	-
Accesibilidad	Total	Total	NO
Instalaciones	Según proyecto	Según propuesta de reforma	Se renueva la totalidad de las eléctricas, no así las de climatización que se mantienen
Envolve térmica	Existente	No se modifica	-
Materiales y revestimientos	Existente	Según propuesta de reforma	Se renuevan los materiales y recubrimientos cumpliendo en su totalidad con la última versión del CTE DB-SI
Estructura portante	Existente	No se actúa	NO
Instalaciones de Protección con Incendios	Según proyecto legalizado	Según propuesta de reforma	Se actualiza la instalación, con nuevos elementos, pero manteniendo su composición.

A continuación, se muestra el plano del estado actual de la planta baja y la propuesta de distribución de la nueva zona. Al margen de la redistribución se mantiene el concepto general de la planta.

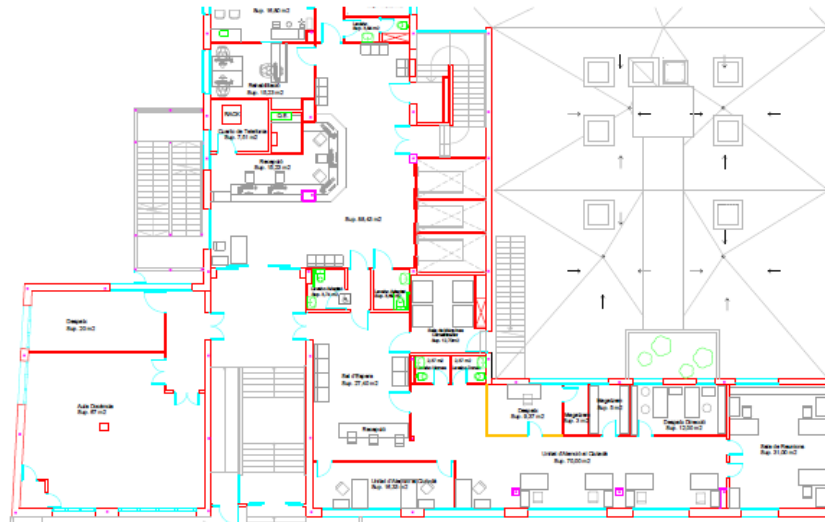


Figura 1. Estado actual planta baja



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 264 de 362

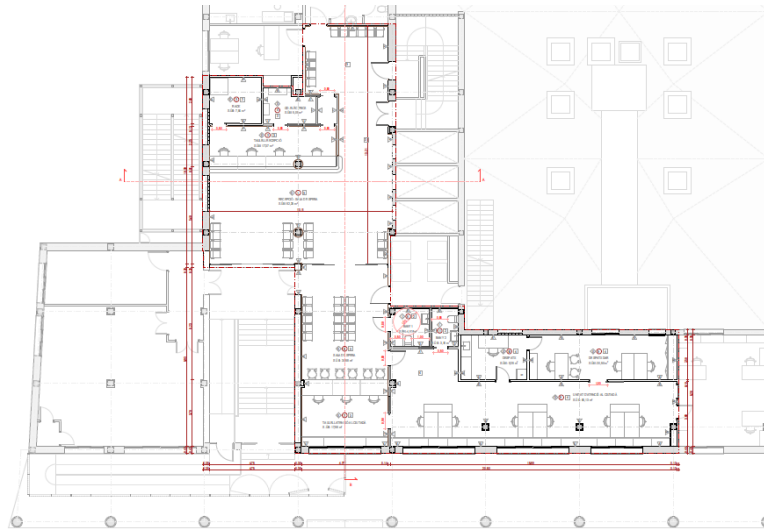


Figura 2. Propuesta de reforma

Se considera por tanto una modificación no sustancial, por cuanto aquellos parámetros que podrían sufrir modificaciones como la ocupación se reordenan aumentando los espacios disponibles y el orden de circulación.

1.3 INTRODUCCIÓN Y ANÁLISIS DE LA SOLUCIÓN DE LA REFORMA.

El presente documento se redacta como parte de las autorizaciones correspondientes a la adecuación interior parcial de una planta del CAP Drassanes. El uso del establecimiento según establece el CTE es administrativo.

1.4 ALCANCE

El alcance del presente documentos se limita a establecer los elementos relacionados con la protección en caso de incendio del espacio objeto del proyecto, es decir parte parcial de la planta baja del edificio.

1.5 NORMATIVA APLICABLE

- Real Decreto 314/2006 de 17 de marzo. Código Técnico de la Edificación.
- DB-SI, DB-SUA, DB-HS, DB-HR, DB-HE.
- Llei 20/2009 del 4 de desembre.
- Llei 2/2010 del 18 de febrer.
- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (2002) e Instrucciones Técnicas Complementarias.
- RITE 2007.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 265 de 362

1.6 DATOS DE LA INSTALACIÓN O EL ESPACIO**1.6.1 Características del edificio**

Como se ha explicado en la memoria del proyecto de obras, el uso actual del edificio en su totalidad es la sede del CAP Drassanes operado por el ICS y CAT Salud. Un espacio de este edificio, en planta baja, sectorizada, será objeto de una reforma parcial.

El resto del edificio, por tanto, como se ha indicado anteriormente y se refleja en el proyecto de obras, no modifica sus características.

1.6.2 CompartimentaciónCompartimentación del espacio.

No se modifica la compartimentación respecto al estado anterior.

Adicionalmente en la planta baja, no existen locales de riesgo especial y la evacuación del recinto se puede realizar a través de las vías de evacuación actuales de la planta.

1.7 DATOS DE LA ACTIVIDAD**1.7.1 Relación de Superficies y Ocupación**

Como se ha indicado, la actuación se realiza en la planta baja del CAP. En la siguiente tabla se detallan las superficies de cada espacio, de la reforma parcial:

ESPACIO	SUPERFICIE ÚTIL	RELACIÓN DE OCUPACIÓN	OCUPACIÓN
Recepción Sala de Espera	82,33	2m2 / perspna	42
Mesa de recepción	17,37	-	4
Rack	7,54	-	0
Cuadros Eléctricos	5,09	-	0
Sala de Espera	30,88	2m2 / perspna	16
Baño 1	4,53	3m2 / persona	2
Mesa de atención al ciudadano	17,58	-	4
Unidad de atención al ciudadano	63,43	10 m2/perssna	7
Despacho DAR	20,2	10 m2/perssna	3
Despacho	9,25	10 m2/perssna	1
Baño 2	3,16	3m2 / persona	2
TOTAL	261,36		81

(*) La ocupación indicada es de máximos, en condiciones normales de operatividad, la ocupación es la mitad. No obstante, los cálculos se han efectuado para la totalidad de la actividad.

Respecto a la ocupación, el centro tiene una ocupación global máxima, según se recoge en la anterior licencia. No obstante, insistimos, en nuestra zona de actuación la ocupación máxima es de 81 personas y se incidencia no afecta lo existente actualmente.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 266 de 362

2 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

2.1 INFORMACIÓN GENERAL

Uno de los elementos fundamentales en las instalaciones de un edificio es la seguridad en caso de incendio. Es por ello por lo que, en este capítulo, dicho tema será tratado con sumo cuidado.

El local en estudio, según el Código Técnico de la Edificación, está definida como una actividad de uso administrativo.

2.1.1 Determinación de la Carga de Fuego

La densidad de carga de fuego de un establecimiento del establecimiento se calcula con la siguiente ecuación:

$$Q_s = \frac{\sum G_i * q_i * C_i}{A} * R_a$$

Donde:

G_i = Peso en Kg de cada uno de los productos combustibles existentes en el sector de incendios considerado, más los productos normalmente utilizados para llevar a cabo la actividad del local.

q_i = Potencia calorífica de cada uno de los productos almacenados, expresada en Mcal / Kg.

C_i = Coeficiente adicional que expresa la peligrosidad de los productos almacenados, siendo:

ALTA = 1,6 MEDIA = 1,2 BAJA = 1

A = Superficie construida en m² del sector de incendios considerado.

R_a = Riesgo de activación correspondiente al proceso industrial que tiene lugar, siendo:

ALTO = 3 MEDIO = 1,5 BAJO = 1

DENOMINACIÓN	G_i	q_i	C_i	R_a	$Q_p(\text{Mcal/m}^2)$
261,36					47,44
Madera mobiliario	1000	4	1	1	4000
Textiles	100	6	1	1	600
Plástico	300	6	1	1	1800
Papel y cartón	1000	6	1	1	6000
TOTAL Mcal					12400
TOTAL Mj					51956

Tabla 1. Cálculo de la carga de fuego para el vestuario de hombres.
 Q_p 65.53 Mcal/m²

2.1.2 Abastecimiento de agua para las instalaciones contra incendios

El edificio ya dispone de un sistema de Bocas de Incendio Equipadas. Esto se mantiene, por tanto, en la planta no se modifican las unidades correspondientes a las BIES. En el exterior de la actividad y a menos de 100m, se dispone de instalación de hidrantes.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 267 de 362

2.1.3 Sistema de detección de incendios

El edificio ya dispone de una instalación de detección. Con el cambio de distribución se realizó una nueva instalación de detección adaptada a la nueva distribución.

2.1.4 Instalación de Alumbrado de Emergencia

En la zona objeto del proyecto existía una instalación de alumbrado de emergencia. Se ha ajustado su distribución a las nuevas divisorias, y se conectarán al nuevo sistema eléctrico que se propone para la nueva zona de esterilización.

2.2 INFORMACIÓN ESPECÍFICA

2.2.1 Resistencia al fuego de los elementos constructivos

En la siguiente tabla se muestra de forma detallada, la resistencia al fuego de los elementos constructivos, según el uso del local en estudio.

Elemento	Planta Bajo Rasante	Resistencia al fuego		
		Plantas sobre rasante en edificio con altura de evacuación		
Paredes y techos que separan al sector considerado del resto del edificio, siendo su uso previsto		h≤15m	15m<h≤28m	h>28m
Uso Administrativo	EI-120	EI-60	EI-90	EI-120
Puertas de paso entre sectores de incendio.	EI ₂ t-C5 siendo t la mitad del tiempo de resistencia al fuego requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte cuando el paso se realice a través de un vestíbulo de independencia y de dos puertas.			

Tabla 2. Resistencia al fuego de las paredes, techos y puertas que delimitan sectores de incendio.

Al margen de los datos generales, según el nivel de riesgo de alguno de los espacios, la resistencia al fuego requerida para estos puede ser superior a la resistencia general marcada por la tipología de la actividad. En esta actividad la resistencia al fuego es de EI-120, superior al mínimo exigido.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 268 de 362

2.2.2 Espacios ocultos. Paso de instalaciones a través de elementos de compartimentación de incendios

La compartimentación contra incendios de los espacios ocupables debe tener continuidad en los espacios ocultos, tales como patinillos, cámaras, falsos techos, suelos elevados, etc., salvo cuando éstos estén compartimentados respecto de los primeros al menos con la misma resistencia al fuego, pudiendo reducirse ésta a la mitad en los registros para mantenimiento.

Está limitado a tres plantas y a 10m el desarrollo vertical de las cámaras no estancas en las que existan elementos cuya clase de reacción al fuego no sea B-s3, d2, BL-s3, d2 o mejor.

La resistencia al fuego requerida en los elementos de compartimentación de incendios se debe mantener en los puntos en los que dichos elementos son atravesados por elementos de instalaciones, tales como: cables, tuberías, conducciones, conductos de ventilación, etc., quedando excluidas las penetraciones cuya sección de paso no exceda de 50 cm². Para ello puede optarse por una de las siguientes alternativas:

- Disponer un elemento que, en caso de incendio, obture automáticamente la sección de paso y garantice en dicho punto una resistencia al fuego al menos igual a la del elemento atravesado, por ejemplo, una compuerta cortafuegos automática EI t (i↔o) siendo t el tiempo de resistencia al fuego requerida al elemento de compartimentación atravesado, o un dispositivo intumescente de obturación.
- Elementos pasantes que aporten una resistencia al menos igual a la del elemento atravesado, por ejemplo, conductos de ventilación EI t (i↔o) siendo t el tiempo de resistencia al fuego requerida al elemento de compartimentación atravesado.

Por lo anteriormente planteado los bajantes de saneamiento del edificio y los conductos de ventilación que rompen la sectorización, serán sectorizados respecto a la actividad con anillas intumescentes según la resistencia al fuego requerida por el espacio más desfavorable.

2.2.3 Reacción al fuego de los elementos constructivos, decorativos y de mobiliario

Los elementos constructivos deben cumplir las condiciones de reacción al fuego que se establecen en la tabla 10. Las condiciones de reacción al fuego de los componentes de las instalaciones eléctricas (cables, tubos, bandejas, regletas, armarios, etc.) se regulan en su reglamentación específica.

Objeto	De techos y paredes	De suelos
Zonas ocupables	C-s2,d0	EFL
Pasillos y escaleras protegidos	B-s1,d0	CFL-s1
Aparcamientos y recintos de riesgo especial	B-s1,d0	BFL-s1
Espacios ocultos no estancos, tales como patinillos, falsos techos y suelos elevados (excepto los existentes dentro de las viviendas) etc. o que, siendo estancos, contengan instalaciones susceptibles de iniciar o de propagar un incendio.	B-s3,d0	BFL-s2

Tabla 3. Clases de reacción al fuego de los elementos constructivos.

2.2.4 Propagación exterior

2.2.4.1 Propagación horizontal

Los elementos verticales separadores de otro edificio u otros sectores deben ser al menos EI-120.

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas. Los puntos de sus fachadas que no sean al menos EI-60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se señala



en la tabla 11, como mínimo, en función del ángulo α formado por los planos exteriores de dichas fachadas. Para valores intermedios del ángulo α , la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.

Cuando se trate de edificios diferentes y colindantes, los puntos de la fachada del edificio considerado que no sean al menos EI-60 cumplirán el 50% de la distancia d hasta la bisectriz del ángulo formado por ambas fachadas.

En el caso que nos ocupa, no hay riesgo de propagación por la fachada.

α	0°	45°	60°	90°	135°	180°
d (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50

Tabla 4. Separación de sectores de incendios según el ángulo de separación.

2.2.4.2 Propagación vertical

Con el fin de limitar el riesgo de propagación vertical del incendio por fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas más altas del edificio, o bien hacia una escalera protegida o hacia un pasillo protegido desde otras zonas, dicha fachada debe ser al menos EI-60 en una franja de 1m de altura, como mínimo, medida sobre el plano de la fachada. En caso de existir elementos salientes aptos para impedir el paso de las llamas, la altura de dicha franja podrá reducirse en la dimensión del citado saliente.

La clase de reacción al fuego de los materiales que ocupen más del 10% de la superficie del acabado exterior de las fachadas o de las superficies interiores de las cámaras ventiladas que dichas fachadas puedan tener, será B-s3,d2 hasta una altura de 3,5m como mínimo, en aquellas fachadas cuyo arranque inferior sea accesible al público desde la rasante exterior o desde una cubierta, y en toda la altura de la fachada cuando esta exceda de 18m, con independencia de donde se encuentre su arranque.

En el presente proyecto, la separación existente entre aberturas de diferentes sectores de incendio cumple con los requisitos anteriores y el resto de los planteados en el SI 2 del Código Técnico de la Edificación.

2.2.5 Evacuación de los ocupantes

2.2.5.1 Compatibilización de los elementos de evacuación

En este caso, la planta es de uso exclusivo y por tanto no se deben hacer distinciones entre usos diferenciados.

2.2.5.2 Cálculo de la Ocupación

La ocupación de la zona a reformar, como se ha indicado anteriormente, es de 81 personas. La ocupación y evacuación del resto de la planta y plantas superiores no se ven afectados.

2.2.5.3 Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación

En la siguiente tabla se indica el número de salidas que debe tener la actividad como mínimo, así como la longitud de los recorridos de evacuación hasta ellas y otros detalles de obligado cumplimiento, partiendo de la base que la actividad requiere dos salidas como mínimo.

En los planos adjuntos se demuestra que la longitud de evacuación desde cualquier punto de la zona hasta una de las salidas de planta supera los 50m.



2.2.5.4 Dimensionamiento de los medios de evacuación

2.2.5.4.1 Criterios para la asignación de ocupantes

En la siguiente tabla se muestran de forma general las características de los elementos de evacuación y los parámetros para su dimensionamiento.

Tipo de elemento	Dimensionado
Puertas y pasos	$A \geq P / 200 \geq 0,80\text{m}$ La anchura de toda hoja de puerta no debe ser menor que 0,60m, ni exceder de 1,23m.
Pasillos y rampas	$A \geq P / 200 \geq 1,00\text{m}$
Escaleras no protegidas para evacuación descendente para evacuación ascendente	$A \geq P / 160$ $A \geq P / (160-10h)$
Escaleras protegidas Pasillos protegidos	$E \leq 3 S + 160 A_s$ $P \leq 3 S + 200 A$

Tabla 5. Dimensionamiento de los elementos de evacuación.

Donde:

A = Anchura del elemento, [m].

A_s = Anchura de la escalera protegida en su desembarco en la planta de salida del edificio, [m].

h = Altura de evacuación ascendente, [m].

P = Número total de personas cuyo paso está previsto por el punto cuya anchura se dimensiona.

E = Suma de ocupantes asignados a la escalera en la planta considerada más los de las plantas situadas por debajo o por encima de ella hasta la planta de salida del edificio, según se trate de una escalera para evacuación descendente o ascendente, respectivamente.

S = Superficie útil del recinto, o bien de la escalera protegida en el conjunto de las plantas de las que provienen las P personas, incluyendo la superficie de los tramos, de los rellanos y de las mesetas intermedias o bien del pasillo protegido.

2.2.5.4.2 Cálculo de los elementos de evacuación

El cálculo de los elementos de evacuación basado en los elementos plasmados en la tabla anterior arroja los siguientes resultados:

Puertas de salida:

Ancho real de cada una de las puertas 0.80m

Considerando una de las salidas del sector bloqueadas y la ocupación total en ese sector (algo poco probable se obtiene:

Ocupación (P): 81 personas en planta baja + ocupación de las plantas superiores (con hipótesis de bloqueo)

Puerta 1. Automática, con batería y conectada al sistema de detección de incendios. Abertura libre 2.5m

Se considera válido el ancho adoptado de 0.80m para cada una de las puertas de evacuación

La puerta de salida de la zona de atención al ciudadano es de 1.60m de anchura libre, muy superior a los 0.23 m que se requieren

2.2.5.5 Puertas situadas en recorridos de evacuación

Las puertas de evacuación son de eje de giro vertical y además abren en el sentido de la evacuación.

El CTE establece que las puertas previstas como salida de planta o de edificio y las previstas para la evacuación de más de 50 personas serán abatibles con eje de giro vertical y su sistema de cierre, o bien no actuará mientras haya actividad en las zonas a evacuar, o bien consistirá en un dispositivo de fácil y rápida apertura desde el lado del cual provenga dicha evacuación, sin tener que utilizar una llave y sin tener que actuar sobre más de un mecanismo.

Se considera que satisfacen el anterior requisito funcional los dispositivos de apertura mediante manilla o pulsador conforme a la norma **UNE-EN 179:2009**, cuando se trate de la evacuación de zonas ocupadas por personas que en su mayoría estén familiarizados con la puerta considerada, así como en caso contrario, cuando se trate de puertas con apertura en el sentido de la



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 271 de 362

evacuación conforme al punto siguiente, los de barra horizontal de empuje o de deslizamiento conforme a la norma **UNE EN 1125:2009**.

En este caso una de las puertas es automática con las características que obliga el CTE.

2.2.5.6 Señalización de los medios de evacuación

Se utilizarán las señales de evacuación definidas en la norma **UNE 23034:1988**, conforme a los siguientes criterios:

- Las salidas de recinto, planta o edificio tendrán una señal con el rótulo "SALIDA", excepto en edificios de uso Residencial Vivienda y, en otros usos, cuando se trate de salidas de recintos cuya superficie no exceda de 50m², sean fácilmente visibles desde todo punto de dichos recintos y las personas ocupantes estén familiarizadas con el edificio.
- La señal con el rótulo "Salida de emergencia" debe utilizarse en toda salida prevista para uso exclusivo en caso de emergencia.
- Deben disponerse señales indicativas de dirección de los recorridos, visibles desde todo origen de evacuación desde el que no se perciban directamente las salidas o sus señales indicativas y, en particular, frente a toda salida de un recinto con ocupación mayor que 100 personas que acceda lateralmente a un pasillo.
- En los puntos de los recorridos de evacuación en los que existan alternativas que puedan inducir a error, también se dispondrán las señales antes citadas, de forma que quede claramente indicada la alternativa correcta. Tal es el caso de determinados cruces o bifurcaciones de pasillos, así como de aquellas escaleras que, en la planta de salida del edificio, continúen su trazado hacia plantas más bajas, etc.
- En dichos recorridos, junto a las puertas que no sean salida y que puedan inducir a error en la evacuación debe disponerse la señal con el rótulo "Sin salida" en lugar fácilmente visible, pero en ningún caso sobre las hojas de las puertas.
- Las señales se dispondrán de forma coherente con la asignación de ocupantes que se pretenda hacer a cada salida.

Las señales deben ser visibles incluso en caso de fallo en el suministro al alumbrado normal. Cuando sean fotoluminiscentes, deben cumplir lo establecido en las normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003 y su mantenimiento se realizará conforme a lo establecido en la norma UNE 23035-3:2003.

2.2.6 Instalación de Protección contra Incendios

2.2.6.1 Dotación de instalaciones de protección contra incendios

Los edificios deben disponer de los equipos e instalaciones de protección contra incendios que se indican en la siguiente tabla.

El diseño, la ejecución, la puesta en funcionamiento y el mantenimiento de dichas instalaciones, así como sus materiales, componentes y equipos, deben cumplir lo establecido en el "Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios", en sus disposiciones complementarias y en cualquier otra reglamentación específica que le sea de aplicación. La puesta en funcionamiento de las instalaciones requiere la presentación, ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma, del certificado de la empresa instaladora al que se refiere el artículo 18 del citado reglamento.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 272 de 362

Los locales de riesgo especial, así como aquellas zonas cuyo uso previsto sea diferente y subsidiario del principal del edificio o del establecimiento en el que estén integradas y que deban constituir un sector de incendio diferente, deben disponer de la dotación de instalaciones que se indica para cada local de riesgo especial, así como para cada zona, en función de su uso previsto, pero en ningún caso será inferior a la exigida con carácter general para el uso principal del edificio o del establecimiento.

Uso previsto del edificio o establecimiento (Instalación)	Condiciones.
En General	
Extintores portátiles	Uno de eficacia 21A -113B: - A 15m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación, - <u>Sí requiere</u>
Administrativo	
Bocas de incendio equipadas	<u>Sí requiere. Dispone</u>
Columna seca	<u>Sí requiere. Dispone</u>
Sistema de alarma	<u>Sí requiere. Dispone</u>
Sistema de detección de incendio	<u>Sí requiere. Dispone</u>
Hidrantes exteriores	<u>Sí requiere. Dispone</u>

Tabla 6. Dotación de los medios de protección contra incendios.

De la tabla anterior se deduce que en la zona objeto del presente proyecto dispondrá, tal y como aparece representado en los planos, de los siguientes medios de protección contra incendios. Es importante destacar que la zona forma parte de un conjunto que es el CAP Manso:

- Extintores de Polvo polivalente de 6kg.
- Extintor de CO₂ de 5 kg.
- Detectores de humo ópticos / Termovelocimétricos.
- Centralita de incendios.
- Alarma Acústica.
- BIES.
- Hidrante.

2.2.6.2 Señalización de los medios de protección contra incendios

Los medios de protección contra incendios de utilización manual (extintores, bocas de incendio, hidrantes exteriores, pulsadores manuales de alarma y dispositivos de disparo de sistemas de extinción) se deben señalizar mediante señales definidas en la norma **UNE 23033-1** cuyo tamaño sea:

- 210 x 210 mm cuando la distancia de observación de la señal no exceda de 10m.
- 420 x 420 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 10 y 20 m.
- 594 x 594 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 20 y 30 m.

Las señales deben ser visibles incluso en caso de fallo en el suministro al alumbrado normal. Cuando sean fotoluminiscentes, deben cumplir lo establecido en las normas **UNE 23035-1:2003**, **UNE 23035-2:2003** y **UNE 23035-4:2003** y su mantenimiento se realizará conforme a lo establecido en la norma **UNE 23035-3:2003**.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 273 de 362

2.2.7 Intervención de los bomberos**2.2.7.1 Aproximación a los edificios**

Los viales de aproximación de los vehículos de los bomberos a los espacios de maniobra deben cumplir, y cumplen, las condiciones siguientes:

- Anchura mínima libre 3,5m
- Altura mínima libre o gálibo 4,5m
- Capacidad portante del vial 20 kN/m².

En los tramos curvos, el carril de rodadura debe quedar delimitado por la traza de una corona circular cuyos radios mínimos deben ser 5,30m y 12,50m, con una anchura libre para circulación de 7,20m.

Se cumple en su totalidad en el edificio y en el local.

2.2.7.2 Accesibilidad por fachada

Las fachadas deben disponer de huecos que permitan el acceso desde el exterior al personal del servicio de extinción de incendios. Dichos huecos deben cumplir las condiciones siguientes:

- Facilitar el acceso a cada una de las plantas del edificio, de forma que la altura del alféizar respecto del nivel de la planta a la que accede no sea mayor que 1,20m.
- Sus dimensiones horizontal y vertical deben ser, al menos, 0,80m y 1,20m respectivamente. La distancia máxima entre los ejes verticales de dos huecos consecutivos no debe exceder de 25m, medida sobre la fachada.
- No se deben instalar en fachada elementos que impidan o dificulten la accesibilidad al interior del edificio a través de dichos huecos, a excepción de los elementos de seguridad situados en los huecos de las plantas cuya altura de evacuación no exceda de 9m.
- Se cumple en su totalidad en el edificio y en el local.

2.2.8 Resistencia al fuego de la estructura**2.2.8.1 Generalidades**

La elevación de la temperatura que se produce como consecuencia de un incendio en un edificio afecta a su estructura de dos formas diferentes. Por un lado, los materiales ven afectadas sus propiedades, modificándose de forma importante su capacidad mecánica. Por otro, aparecen acciones indirectas como consecuencia de las deformaciones de los elementos, que generalmente dan lugar a tensiones que se suman a las debidas a otras acciones.

Pueden adoptarse otros modelos de incendio para representar la evolución de la temperatura durante el incendio, tales como las denominadas curvas paramétricas o, para efectos locales los modelos de incendio de una o dos zonas o de fuegos localizados o métodos basados en dinámica de fluidos (CFD, según siglas inglesas) tales como los que se contemplan en la norma **UNE-EN 1991-1-2:2004**. En dicha norma se recogen, asimismo, también otras curvas nominales para fuego exterior o para incendios



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 274 de 362

producidos por combustibles de gran poder calorífico, como hidrocarburos, y métodos para el estudio de los elementos externos situados fuera de la envolvente del sector de incendio y a los que el fuego afecta a través de las aberturas en fachada.

En las normas **UNE-EN 1992-1-2:1996**, **UNE-EN 1993-1-2:1996**, **UNE-EN 1994-1-2:1996**, **UNE-EN 1995-1-2:1996**, se incluyen modelos de resistencia para los materiales.

Los modelos de incendio citados en el párrafo anterior son adecuados para el estudio de edificios singulares o para el tratamiento global de la estructura o parte de ella, así como cuando se requiera un estudio más ajustado a la situación de incendio real.

2.2.8.2 Resistencia al fuego de la estructura

Se admite que un elemento tiene suficiente resistencia al fuego si, durante la duración del incendio, el valor de cálculo del efecto de las acciones, en todo instante t , no supera el valor de la resistencia de dicho elemento. En general, basta con hacer la comprobación en el instante de mayor temperatura que, con el modelo de curva normalizada tiempo-temperatura, se produce al final de este.

En el caso de sectores de riesgo mínimo y en aquellos sectores de incendio en los que, por su tamaño y por la distribución de la carga de fuego, no sea previsible la existencia de fuegos totalmente desarrollados, la comprobación de la resistencia al fuego puede hacerse elemento a elemento mediante el estudio por medio de fuegos localizados, según se indica en el Euro código 1 (UNE-EN 1991-1-2: 2004) situando sucesivamente la carga de fuego en la posición previsible más desfavorable.

2.2.8.3 Elementos estructurales principales

Se considera que la resistencia al fuego de un elemento estructural principal del edificio (incluidos forjados, vigas y soportes), es suficiente si:

- Alcanza la clase indicada en las tablas siguientes que representan el tiempo en minutos de resistencia ante la acción representada por la curva normalizada tiempo temperatura.
- Soporta dicha acción durante el tiempo equivalente de exposición al fuego indicado.

Uso del Sector de Incendio Considerado	Plantas sótanos	Plantas sobre rasante, con altura de evacuación del edificio		
		$h \leq 15m$	$h \leq 28m$	$H > 28m$
Administrativo	R 120	R 90	R 120	R 180

Tabla 7. Resistencia al fuego de los elementos estructurales.

Riesgo especial bajo	R 90
Riesgo especial medio	R 120
Riesgo especial alto	R 180

Tabla 8. Resistencia al fuego de los elementos estructurales de zonas de riesgo especial integradas en los edificios.

La Resistencia al fuego de los elementos estructurales en el sector son R-120.



3 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS**3.1 RESBALADICIDAD DE LOS SUELOS**

Con el fin de limitar el riesgo de resbalamiento, los suelos de los edificios o zonas de uso Residencial Público, Sanitario, Docente, Comercial, Administrativo y Pública Concurrencia, excluidas las zonas de ocupación nula, tendrán una clase adecuada.

Los suelos se clasifican, en función de su valor de resistencia al deslizamiento R_d , de acuerdo con lo establecido en la siguiente tabla.

Resistencia al deslizamiento (R_d)	Clase
$R_d \leq 15$	0
$15 < R_d \leq 35$	1
$35 < R_d \leq 45$	2
$R_d > 45$	3

Tabla 9. Resbaladidad del suelo.

El valor de resistencia al deslizamiento R_d se determina mediante el ensayo del péndulo descrito en el Anejo A de la norma **UNE-EN 12633:2003** empleando la escala C en probetas sin desgaste acelerado. La muestra seleccionada será representativa de las condiciones más desfavorables de resbaladidad.

La siguiente tabla indica la clase que deben tener los suelos, como mínimo, en función de su localización. Dicha clase se mantendrá durante la vida útil del pavimento.

Localización y características del suelo	Clase
Zonas interiores secas - Superficies con pendiente menor que el 6%	1
Zonas interiores húmedas, tales como las entradas a los edificios desde el espacio exterior, terrazas cubiertas, vestuarios, baños, aseos, cocinas, etc. - Superficies con pendiente menor que el 6%	2
- Escaleras	3
Duchas	3

Tabla 10. Clases de suelo según utilización.

De la tabla anterior se obtiene que:

- El pavimento del interior del local deberá ser de clase 1.
- El pavimento de los lavabos, los vestuarios, las terrazas, la cocina y el acceso al local que serán de clase 2.
- El pavimento de las duchas será de clase 3.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 276 de 362

3.2 DISCONTINUIDAD EN EL PAVIMENTO

1. Excepto en zonas de uso restringido o exteriores y con el fin de limitar el riesgo de caídas como consecuencia de traspies o de tropiezos, el suelo debe cumplir las condiciones siguientes:
 - a) No tendrá juntas que presenten un resalto de más de 4mm. Los elementos salientes del nivel del pavimento, puntuales y de pequeña dimensión (por ejemplo, los cerraderos de puertas) no deben sobresalir del pavimento más de 12mm y el saliente que exceda de 6mm en sus caras enfrentadas al sentido de circulación de las personas no debe formar un ángulo con el pavimento que exceda de 45°;
 - b) Los desniveles que no excedan de 5cm se resolverán con una pendiente que no exceda el 25%;
 - c) En zonas para circulación de personas, el suelo no presentará perforaciones o huecos por los que pueda introducirse una esfera de 1,5cm de diámetro.
2. Cuando se dispongan barreras para delimitar zonas de circulación, tendrán una altura de 80cm como mínimo.
3. En zonas de circulación no se podrá disponer un escalón aislado, ni dos consecutivos, excepto en los casos siguientes:
 - a) en zonas de uso restringido;
 - b) en las zonas comunes de los edificios de uso Residencial Vivienda;
 - c) en los accesos y en las salidas de los edificios;
 - d) en el acceso a un estrado o escenario.

En este caso, no existirán escalones aislados.

4 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO

4.1 IMPACTO

4.1.1 Impacto con elementos fijos

La altura libre de paso en zonas de circulación será, como mínimo, 2,10m en zonas de uso restringido y 2,20m en el resto de las zonas. En los umbrales de las puertas la altura libre será 2m, como mínimo.

Los elementos fijos que sobresalgan de las fachadas y que estén situados sobre zonas de circulación estarán a una altura de 2,20m, como mínimo.

En zonas de circulación, las paredes carecerán de elementos salientes que no arranquen del suelo, que vuelen más de 0,15m en la zona de altura comprendida entre 0,15 y 2,20 m medida a partir del suelo y que presenten riesgo de impacto.

Se limitará el riesgo de impacto con elementos volados cuya altura sea menor que 2m, tales como mesetas o tramos de escalera, de rampas, etc., disponiendo elementos fijos que restrinjan el acceso hasta ellos.

4.1.2 Impacto con elementos practicables

Excepto en zonas de uso restringido, las puertas de recintos que no sean de ocupación nula situadas en el lateral de los pasillos cuya anchura sea menor que 2,5m se dispondrán de forma que el barrido de la hoja no invada el pasillo.

En pasillos cuya anchura exceda de 2,5m, el barrido de las hojas de las puertas no debe invadir la anchura determinada, en función de las condiciones de evacuación.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 277 de 362

Las puertas de vaivén situadas entre zonas de circulación tendrán partes transparentes o translúcidas que permitan percibir la aproximación de las personas y que cubran la altura comprendida entre 0,7 y 1,5 m, como mínimo.

En el caso de las puertas de los vestuarios, las cuales son de vaivén, habrá una parte transparente para cumplir así con lo anteriormente expuesto.

4.1.3 Impacto con elementos frágiles

Los vidrios existentes en las áreas con riesgo de impacto que se indican en el siguiente párrafo, de las superficies acristaladas que no dispongan de una barrera de protección conforme al apartado 3.2 de SUA 1, tendrán una clasificación de prestaciones X(Y)Z determinada según la norma UNE EN 12600:2003 cuyos parámetros cumplan lo que se establece en la tabla 19. Se excluyen de dicha condición los vidrios cuya mayor dimensión no exceda de 0,3m.

Diferencia de cotas a ambos lados de la superficie acristalada	Valor del parámetro		
	X	Y	Z
Mayor que 12	cualquiera	B o C	1
Comprendida entre 0,55m y 12m	cualquiera	B o C	1 ó 2
Menor que 0,55m	1, 2 ó 3	B o C	cualquiera

Tabla 11. Valor de los parámetros X(Y)Z en función de la diferencia de cota.

Se identifican las siguientes áreas con riesgo de impacto:

- en puertas, el área comprendida entre el nivel del suelo, una altura de 1,5m y una anchura igual a la de la puerta más 0,3m a cada lado de esta;
- en paños fijos, el área comprendida entre el nivel del suelo y una altura de 0,9m.

Las partes vidriadas de puertas y de cerramientos de duchas y bañeras estarán constituidas por elementos laminados o templados que resistan sin rotura un impacto de nivel 3, conforme al procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003.

4.1.4 Impacto con elementos insuficientemente perceptibles

Las grandes superficies acristaladas que se puedan confundir con puertas o aberturas estarán provistas en toda su longitud, de señalización situada a una altura inferior comprendida entre 0,85m y 1,1m y a una altura superior comprendida entre 1,5m y 1,7m. Dicha señalización no es necesaria cuando existan montantes separados una distancia de 0,6m, como máximo, o si la superficie acristalada cuenta al menos con un travesaño situado a la altura inferior antes mencionada.

Las puertas de vidrio que no dispongan de elementos que permitan identificarlas, tales como cercos o tiradores, dispondrán de señalización conforme al párrafo anterior.

4.2 ATRAPAMIENTO

Con el fin de limitar el riesgo de atrapamiento producido por una puerta corredera de accionamiento manual, incluidos sus mecanismos de apertura y cierre, la distancia hasta el objeto fijo más próximo será 200mm, como mínimo.

Los elementos de apertura y cierre automáticos dispondrán de dispositivos de protección adecuados al tipo de accionamiento y cumplirán con las especificaciones técnicas propias.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 278 de 362

5 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS**5.1 APRISIONAMIENTO**

Cuando las puertas de un recinto tengan dispositivo para su bloqueo desde el interior y las personas puedan quedar accidentalmente atrapadas dentro del mismo, existirá algún sistema de desbloqueo de las puertas desde el exterior del recinto. Dichos recintos tendrán iluminación controlada desde su interior.

Las dimensiones y la disposición de los pequeños recintos y espacios serán adecuadas para garantizar a las posibles personas usuarias en sillas de ruedas la utilización de los mecanismos de apertura y cierre de las puertas y el giro en su interior, libre del espacio barrido por las puertas.

La fuerza de apertura de las puertas de salida será de 140 N, como máximo, excepto en las de los recintos a los que se refiere el punto anterior, en las que será de 25 N, como máximo.

Para determinar la fuerza de maniobra de apertura y cierre de las puertas de maniobra manual batientes/pivotantes y deslizantes equipadas con pestillos de media vuelta y destinadas a ser utilizadas por peatones (excluidas puertas con sistema de cierre automático y puertas equipadas con herrajes especiales, como por ejemplo los dispositivos de salida de emergencia) se empleará el método de ensayo especificado en la norma UNE-EN 12046-2:2000.

6 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA**6.1 ALUMBRADO NORMAL EN ZONA DE CIRCULACIÓN**

En cada zona se dispondrá una instalación de alumbrado capaz de proporcionar, como mínimo, el nivel de iluminación que se establece en la siguiente tabla, medido a nivel del suelo.

Espacio	Localización y características del suelo		Clase
Exterior	Exclusivas para personas	Escaleras	10*
		Resto de zonas	5*
	Para vehículos o mixtas		10*
Interior	Exclusivas para personas	Escaleras	75*
		Resto de zonas	50*
	Para vehículos o mixtas		50*

Tabla 12. Niveles de iluminación mínimos.

(*) Factor de Universidad del 40%.

En las zonas de los establecimientos de Pública Concurrencia en las que la actividad se desarrolle con un nivel bajo de iluminación, como es el caso de los cines, teatros, auditorios, discotecas, etc., se dispondrá una iluminación de balizamiento en las rampas y en cada uno de los peldaños de las escaleras.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 279 de 362

6.2 ALUMBRADO DE EMERGENCIA**6.2.1 Dotación**

Los edificios dispondrán de un alumbrado de emergencia que, en caso de fallo del alumbrado normal, suministre la iluminación necesaria para facilitar la visibilidad a las personas usuarias de manera que puedan abandonar el edificio, evite las situaciones de pánico y permita la visión de las señales indicativas de las salidas y la situación de los equipos y medios de protección existentes. Contarán con alumbrado de emergencia las zonas y los elementos siguientes:

- Todo recinto cuya ocupación sea mayor que 100 personas.
- Los recorridos desde todo origen de evacuación hasta el espacio exterior seguro.
- Los aparcamientos cerrados o cubiertos cuya superficie construida exceda de 100m², incluidos los pasillos y las escaleras que conduzcan hasta el exterior o hasta las zonas generales del edificio.
- Los locales que alberguen equipos generales de las instalaciones de protección contra incendios y los de riesgo especial.
- Los aseos generales de planta en edificios de uso público.
- Los lugares en los que se ubican cuadros de distribución o de accionamiento de la instalación de alumbrado de las zonas antes citadas.
- Las señales de seguridad.
- Los itinerarios accesibles.

6.2.2 Posición y característica de las luminarias

Con el fin de proporcionar una iluminación adecuada las luminarias cumplirán las siguientes condiciones:

- Se situarán al menos a 2m por encima del nivel del suelo.
- Se dispondrá una en cada puerta de salida y en posiciones en las que sea necesario destacar un peligro potencial o el emplazamiento de un equipo de seguridad.

Como mínimo se dispondrán en los siguientes puntos:

- En las puertas existentes en los recorridos de evacuación.
- En las escaleras, de modo que cada tramo de escaleras reciba iluminación directa.
- En cualquier otro cambio de nivel.
- En los cambios de dirección y en las intersecciones de pasillos.

6.2.3 Característica de la instalación

La instalación será fija, estará provista de fuente propia de energía y debe entrar automáticamente en funcionamiento al producirse un fallo de alimentación en la instalación de alumbrado normal en las zonas cubiertas por el alumbrado de emergencia. Se considera como fallo de alimentación el descenso de la tensión de alimentación por debajo del 70% de su valor nominal.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 280 de 362

El alumbrado de emergencia de las vías de evacuación debe alcanzar al menos el 50% del nivel de iluminación requerido al cabo de los 5s y el 100% a los 60s.

La instalación cumplirá las condiciones de servicio que se indican a continuación durante una hora, como mínimo, a partir del instante en que tenga lugar el fallo:

- En las vías de evacuación cuya anchura no exceda de 2m, la iluminancia horizontal en el suelo debe ser, como mínimo, 1 lux a lo largo del eje central y 0,5 lux en la banda central que comprende al menos la mitad de la anchura de la vía. Las vías de evacuación con anchura superior a 2m pueden ser tratadas como varias bandas de 2m de anchura, como máximo.
- En los puntos en los que estén situados los equipos de seguridad, las instalaciones de protección contra incendios de utilización manual y los cuadros de distribución del alumbrado, la iluminancia horizontal será de 5 lux, como mínimo.
- A lo largo de la línea central de una vía de evacuación, la relación entre la iluminancia máxima y la mínima no debe ser mayor que 40:1.
- Los niveles de iluminación establecidos deben obtenerse considerando nulo el factor de reflexión sobre paredes y techos y contemplando un factor de mantenimiento que englobe la reducción del rendimiento luminoso debido a la suciedad de las luminarias y al envejecimiento de las lámparas.
- Con el fin de identificar los colores de seguridad de las señales, el valor mínimo del índice de rendimiento cromático Ra de las lámparas será 40.

6.2.4 Iluminación de las señales de seguridad

La iluminación de las señales de evacuación indicativas de las salidas y de las señales indicativas de los medios manuales de protección contra incendios y de los de primeros auxilios, deben cumplir los siguientes requisitos:

- La luminancia de cualquier área de color de seguridad de la señal debe ser al menos de 2 cd/m² en todas las direcciones de visión importantes.
- La relación de la luminancia máxima a la mínima dentro del color blanco o de seguridad no debe ser mayor de 10:1, debiéndose evitar variaciones importantes entre puntos adyacentes.
- La relación entre la luminancia L_{BLANCA}, y la luminancia L_{COLOR} >10, no será menor que 5:1 ni mayor que 15:1.
- Las señales de seguridad deben estar iluminadas al menos al 50% de la iluminancia requerida, al cabo de 5s, y al 100% al cabo de 60s.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

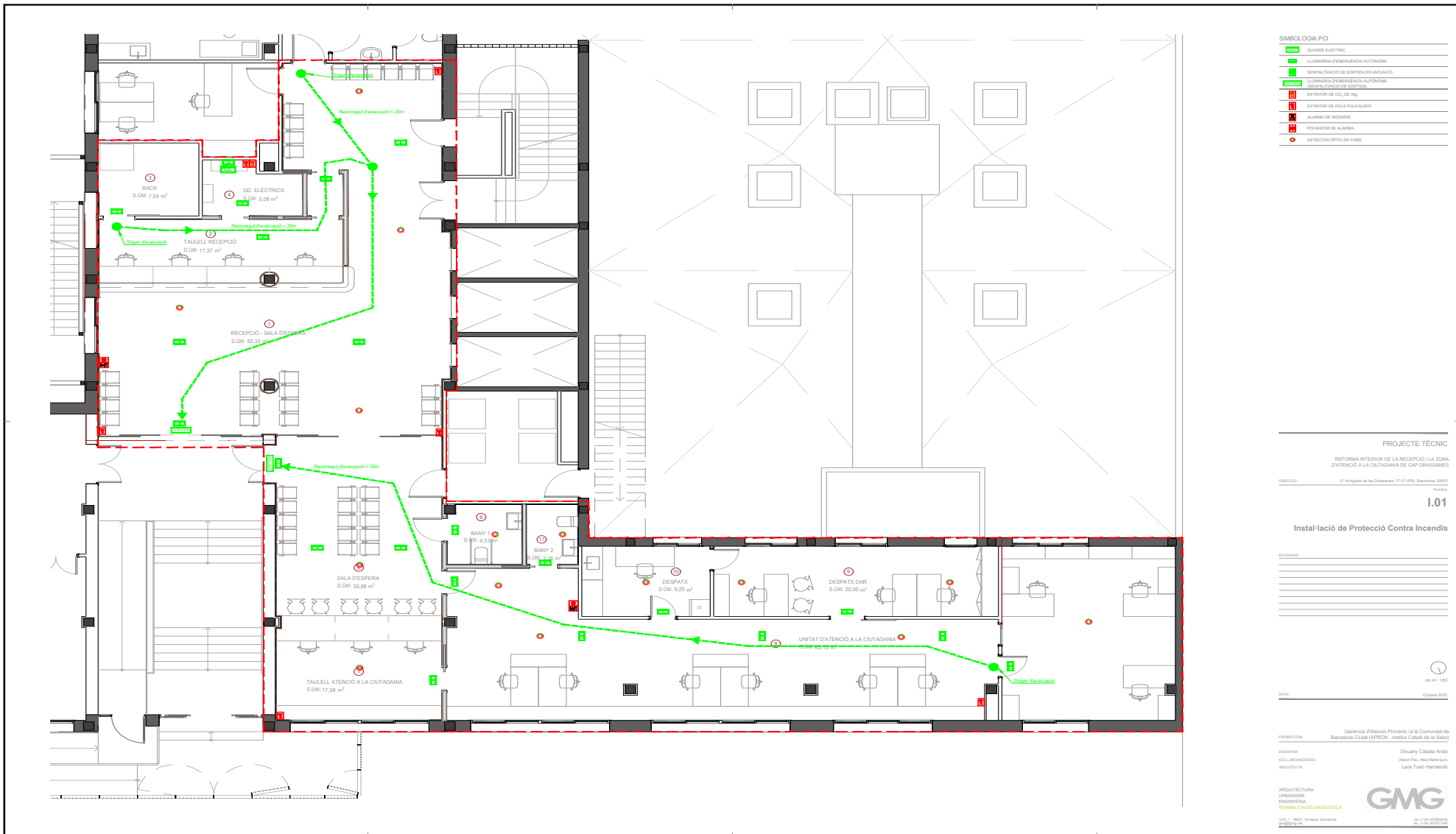
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 281 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 282 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

estudi bàsic de seguretat i salut

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 283 de 362



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 284 de 362

Dades de l'obra

Tipus d'obra:

PROJECTE TÈCNIC DE REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES

Emplaçament:

Avinguda de les Drassanes, 17 – 21 (PB). 08001 - Barcelona

Superfície construïda:

Els usos i superfícies estan definits a l'apartat de memòria descriptiva

Promotora:

GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT (APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT), Representat per RICARD RIEL CABRERA amb NIF Núm. 43.695.070-S, amb domicili fiscal a carrer Balmes, 22, 3r, 08007 de BARCELONA.

Arquitecta autora del Projecte d'execució:

LARA TUDÓ HERNANDO amb NIF. Núm. 45.883.376-D amb domicili fiscal al carrer Gran Via de les Corts Catalanes, 449, 2n 2a, 08015 de BARCELONA.

Tècnica redactora de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

LARA TUDÓ HERNANDO amb NIF. Núm. 45.883.376-D amb domicili fiscal al carrer Gran Via de les Corts Catalanes, 449, 2n 2a, 08015 de BARCELONA..

Dades tècniques de l'emplaçament

Topografia:

El carrer presenta en aquesta zona un traçat regular i la seva amplada total és de 17,40 metres, i les amplades de les voreres són aprox. de 4,75 metres.

Característiques del terreny:

Sól cohesiu consolidat, aparentment argiles llimoses. No s'aprecia nivell freàtic.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

La finca es troba subjecte a les normes de la PLA GENERAL METROPOLITÀ D'ORDENACIÓ URBANA DE BARCELONA i respecta el contingut i les determinacions aplicables en Sòl urbà consolidat, amb clau 7a.

Els edificis de l'entorn són edificis plurifamiliars i altres equipaments.

Instal·lacions de serveis públics:

L'emplaçament objecte d'aquest estudi gaudeix de tots els serveis públics, i no es veuran afectats per les obres.

Ubicació del vials:

El volum de trànsit tant rodut com peatonal és d'intensitat alta i mitjana. El traçat del carrer és regular i l'amplada del carrer Drassanes és de 17,40 metres aprox. (plànol emplaçament)

Les entrades i sortides de material i maquinària no han de comportar cap incidència especial.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 285 de 362

1. INTRODUCCIÓ: COMPLIMENT DEL RD 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ	31
2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.....	31
3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS	32
3.01. MITJANS I MAQUINARIA	32
3.02. Treballs previs	33
3.03. Enderrocs	33
3.04. Fonaments.....	33
3.05. Estructura	34
3.06. Ram de paleta	35
3.05. Coberta.....	35
3.06. Revestiments i acabats	35
3.07. Instal·lacions.....	36
4. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQÜEN RISCOS ESPECIALS (ANNEX II DEL RD 1627/1997)	36
5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ	36
5.01. Mesures de protecció col·lectiva	36
5.02. Mesures de protecció individual	37
5.03. Mesures de protecció a tercers	37



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 286 de 362

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 287 de 362

- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3. Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.01. Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 288 de 362

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.02. Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.03. Enderrocs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.04. Fonaments

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 289 de 362

- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.05. Estructura

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 290 de 362

3.06. Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.05. Coberta

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.06. Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 291 de 362

3.07. Instal·lacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pe als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

5.01. Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 292 de 362

- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

5.02. Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

5.03. Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 293 de 362

6. Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. Normativa aplicable

NORMATIVA DE SEURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 294 de 362

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 (BOE: 21/06/01)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). Vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971(BOE: 16 I 17/03/71) Correcció d'errades (BOE: 06/04/71) Modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 295 de 362

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 Modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	(BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 Modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 Modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 Modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 Modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 Modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONIACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 Modificació: BOE: 01/11/75

Barcelona, Octubre del 2023

La propietat,

L'arquitecta,

GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE
BARCELONA CIUTAT
(APBCN - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT)
Representant, RICARD RIEL CABRERA

LARA TUDÓ HERNANDO

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 296 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

Llicència ambiental (en vigor)

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 297 de 362



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 298 de 362

JUSTIFICACIÓ DE LA NO PRESENTACIÓ

L'actuació es centra en una reforma interior d'una part de la planta baixa del CAP Drassanes per a millorar la recepció i la Unitat d'Atenció a la Ciutadania.

Aquest Centre d'Atenció Primària ja disposa de llicència d'activitats. Degut a que no s'intervé en l'activitat actual, si no que simplement es reforma part de la planta baixa, no es presenta la documentació pertinent a aquest apartat.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 299 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 300 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

estudi de gestió de residus

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 301 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 302 de 362

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Reforma interior de la planta baixa del CAP Drassanes		
Situació:	Avinguda de les Drassanes, 17 - 21		
Municipi:	Barcelona	Comarca:	Barcelonès

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)			
Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argil·les		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		0,00 t	0,00 m³
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:
	reutilització		a l'abocador
	mateixa obra	altra obra	
	-	-	-

Residus d'enderroc				
Codificació residus LER	Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002 (tones/m ²) (tones) (m ³ /m ²) (m ³)				
obra de fàbrica 170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris 170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes 170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	0,00 t	0,7544	0,00 m³

Residus de construcció				
Codificació res	Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002 (tones/m ²) (tones) (m ³ /m ²) (m ³)				
sobrants d'execució	0,0500	2,5525	0,0896	2,6620
obra de fàbrica 170102	0,0150	1,0888	0,0407	1,2096
formigó 170101	0,0320	1,0837	0,0261	0,7742
petris 170107	0,0020	0,2336	0,0118	0,3507
guixos 170802	0,0039	0,1167	0,0097	0,2889
altres	0,0010	0,0297	0,0013	0,0386
embalatges	0,0380	0,1268	0,0285	0,8479
fustes 170201	0,0285	0,0359	0,0045	0,1337
plàstics 170203	0,0061	0,0470	0,0104	0,3076
paper i cartró 170904	0,0030	0,0247	0,0119	0,3531
metalls 170407	0,0004	0,0193	0,0018	0,0535
totals de construcció		2,68 t		3,51 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus peril·losos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 303 de 362

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliacióminimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

- 1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren
- 2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.
- 3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres
- 4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus
- 5.-
- 6.-

-
-
-
si
-
-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

- 1.- Emmagatzematge adient de materials i productes
- 2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització
- 3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures
- 4.-
- 5.-
- 6.-

si
si
si
-
-
-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquet reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	1,08	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	1,09	no	inert
Metalls	2	0,02	no	no especial
Fusta	1	0,04	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,02	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,02	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, dissolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no	no
	Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	no	si
	Contenidor per Metalls	no	si
No especials	Contenidor per Fustes	no	si
	Contenidor per Plàstics	no	si
	Contenidor per Vidre	no	no
	Contenidor per Paper i cartró	no	no
Especials	Contenidor per Guixos i altres no especials	no	no
	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 304 de 362

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				☐
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització				☐
Dipòsit autoritzat de terres, enderrocs i runes de la construcció				☐
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu				
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor	
Residus no peril·losos	PUIGFEL, SA	Ctra Sant Cugat, Km 3	E-1012.07	
		08290 Cerdanyola del Vallès		

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :		Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :		Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%		Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km		Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i peril·losos en bidons de 200 l.		Abocador: runa bruta (barrejats): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu		Especials** num. transports a 200 €/transport	0
Lloguer de contenidors inclosos en el preu		Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***		Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió
*** La caracterització de terres a de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants a no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	-
Terres contaminades	0,00	-	-	-	0,00
Construcció		runa neta		runa bruta	
		4,00 €/m³		15,00 €/m³	
Formigó	1,05	-	5,23	-	15,68
Maons i ceràmics	1,63	19,60	8,16	6,53	-
Petris barrejats	0,47	-	2,37	-	7,10
Metalls	0,07	0,87	0,36	0,29	-
Fusta	0,18	2,17	0,90	0,72	-
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,42	4,98	2,08	1,66	-
Paper i cartró	0,48	-	2,38	-	7,15
Guixos i no especials	0,44	-	2,21	-	6,63
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Peril·losos Especials	0,00	0,00	-	-	0,00

Elements Auxiliars		4,74	27,61	100,00	9,20	36,56
Caseles d'emmagatzematge						0,00
Compactadores						0,00
Matxucadora de petris						0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)						0,00
						0,00
						0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 173,38 €

El volum dels residus és de : 4,74 m³

El pressupost de la gestió de residus és de : 173,38 euros



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

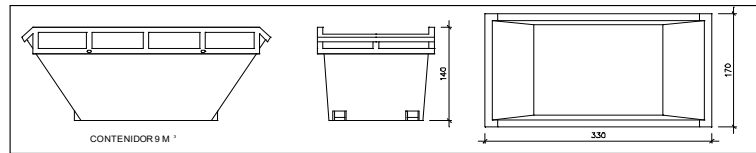
Pàgina 305 de 362

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

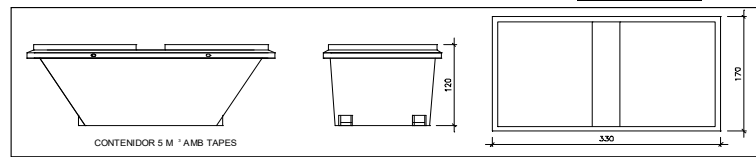
documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



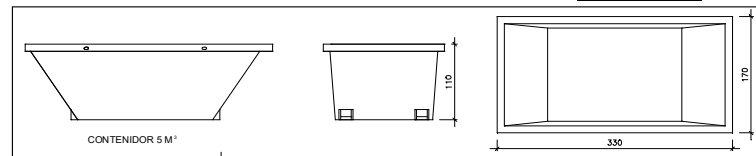
Contenedor 9 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats



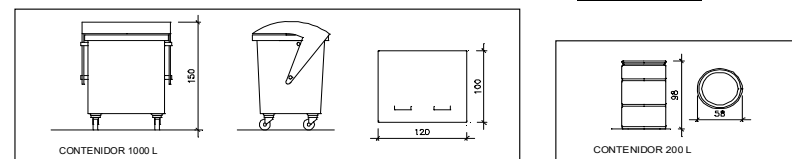
Contenedor 5 m³ . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats



Contenedor 5 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats



Contenedor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats

Bidó 200 L .Apte per a residus especials

unitats

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	☒
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	☒

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casefes d'emmagatzematge	☒
Compactadores	☒
Màxucadora de petris	☒
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beures de formigó, etc..)	☒
	☒



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 306 de 362

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**
plec de condicions
tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

5 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 2011/1994 - Programa LIFE-ITEC")



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 307 de 362

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	2,68 T	0,00 %	2,68 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	2,68 T	11 euros/T	29,48 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		2,7 Tones	
		Total dipòsit *** 150,00 euros	

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consiren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€



Doc.original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 308 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

informe previ parcs i jardins

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 309 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 310 de 362

JUSTIFICACIÓ DE LA NO NECESSITAT DE L'INFORME PREVI DE PARCS I JARDINS

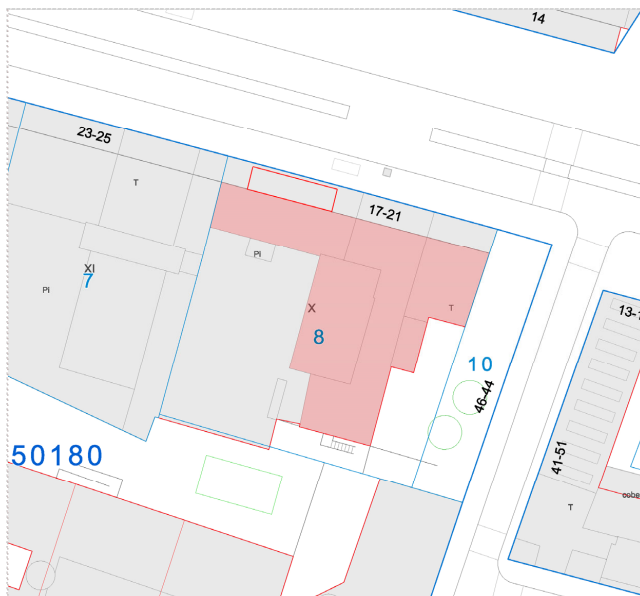
Per tal de dur a terme aquesta intervenció, caldrà disposar d'un seguit de mesures per tal de garantir la correcta gestió i execució dels treballs descrits anteriorment i complir amb les mesures de seguretat i salut en obra.

A la façana que dona a l'Avinguda de les Drassanes, l'edifici en qüestió té una zona porxada d'uns 4,10 m d'amplada. En aquesta zona porxada, sense envair la vorera (espai públic), s'habilitarà un tancat d'obra que encerclarà:

- Mòdul prefabricat per a magatzem, equipat amb farmaciola i extintor ABC
- Lavabo químic per a ús exclusiu del personal d'obra
- Contenidor per la runa
- Zona d'acopi de material

Aquest tancat d'obra contindrà senyalitzacions de riscos, prohibicions i obligacions a tenir en compte tan pel personal d'obra com pel vianant aliè a la obra.

Estarà ubicat a la zona marcada **en vermell**, amb una superfície de **40,00 m²**:



Degut al caràcter de la intervenció, la reforma interior del CAP Drassanes ni la ocupació de la zona porxada de planta baixa que fa front a l'avinguda de les Drassanes per un tancat d'obra afecten cap element vegetal d'estat arbori.





Tal i com es pot apreciar en aquesta imatge i en plànol anterior, extret del Punt d'Informació Cartogràfica de l'Ajuntament de Barcelona, l'àrea afectada pel tancat d'obres no afecta a cap espècie vegetal d'estat arbori, per tant, no s'escau l'informe previ de parcs i jardins.

El tancat que envoltarà els elements auxiliars per a l'obra (casetes d'obra, contenidors de runa, acopi de material) ocuparà la zona marcada en vermell.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 312 de 362

PROJECTE TÈCNIC
REFORMA INTERIOR DE LA RECEPCIÓ I LA ZONA
D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE CAP DRASSANES
Avinguda de les Drassanes, 17-21 (PB). Barcelona - 08001

fotografies de la zona d'actuació

GMG VINT ZERO NOU ENGINYERIA I MEDI AMBIENT, SL

c/ Unió, 1, 1r. 08221 TERRASSA

Tel. 93 786 92 45



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 313 de 362



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 314 de 362

Actualment el CAP Drassanes consta d'un edifici en cantonada de planta soterrani, planta baixa i 8 plantes pis. La planta soterrani ocupa la totalitat de la parcel·la, la planta baixa i primera ocupen un 60% de la parcel·la aproximadament, mentre que les plantes segona fins a vuitena ocupen un 30% de la superfície de parcel·la aproximadament. Tot l'edifici està destinat al Centre d'Atenció Primària del barri del Raval i està actualment en funcionament

El present document tracta de la redacció d'un projecte tècnic per a la reforma interior de la zona de recepció i atenció a la ciutadania en planta baixa del CAP Drassanes.



Vista del CAP des de l'avinguda de les Drassanes. Marcat a color la zona d'actuació



Entrada des de l'espai públic a la planta baixa del CAP





Entrada a recepció de planta baixa



Mostrador existent recepció



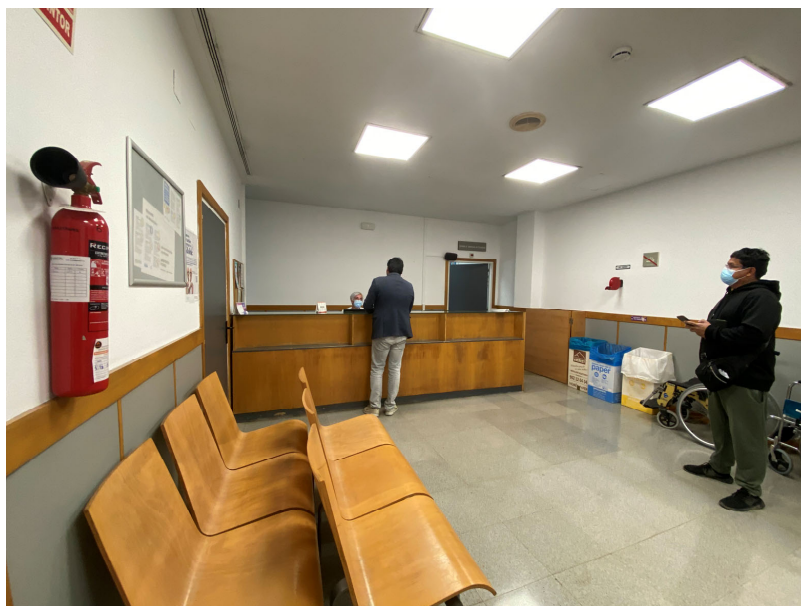


Accés a Rack darrere del mostrador existent



Vestíbul ascensors edifici i accés (a la dreta) a Atenció a la Ciutadania





Mostrador existent Atenció a la Ciutadania



Àrea administració Atenció a la Ciutadania





Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 319 de 362

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Annex II



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 320 de 362



Obra de reforma interior de la recepció i la zona d'Atenció a la Ciutadania del Centre d'Atenció Primària Drassanes, d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat de l'Institut Català de la Salut

Expedient:

D'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques,

CERTIFICO

Que l'empresa: _____,
ha realitzat la visita a la totalitat de les instal·lacions del lot _____, al qual licita.

Representant
Atenció Primària Barcelona Ciutat

Representant
Empresa

Barcelona, 00 de _____ de 2023



 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Annex III



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 322 de 362

2. MESURES PER A LA PREVENCIÓ D'INFECCIONS NOSOCOMIALS EN LA REALITZACIÓ D'OBRES ALS CENTRES SANITARIS DE L'ICS

GUIES TÈCNIQUES
DE L'INSTITUT CATALÀ
DE LA SALUT

 Institut Català
de la Salut

 Generalitat de Catalunya
Departament de Salut



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 323 de 362

2. MESURES PER A LA PREVENCIÓ D'INFECCIONS NOSOCOMIALS EN LA REALITZACIÓ D'OBRES ALS CENTRES SANITARIS DE L'ICS

GUIES TÈCNIQUES
DE L'INSTITUT CATALÀ
DE LA SALUT



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 324 de 362

Direcció i coordinació tècnica
Joan Vila-Masana
Director d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Institut Català de la Salut

Generalitat de Catalunya
© Institut Català de la Salut

Edició: Institut Català de la Salut
Primera edició: Barcelona, novembre de 2004

Coordinació editorial:
Gabinet de Comunicació de l'ICS

Disseny gràfic: Víctor Oliva
Impressió: Treballs Gràfics, S.A.

Tiratge: 700 exemplars
Dipòsit legal: B-00.000-2004

© Institut Català de la Salut

Cap fragment d'aquesta edició
no pot ser reproduït,
emmagatzemat o transmès de
cap forma ni per cap procediment,
sense el permís previ exprés
del titular del copyright.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 325 de 362

Grup de treball

Lluís Armadans
Servei de Medicina Preventiva
Hospital Universitari Vall d'Hebron

Laura Gavalda
Servei de Medicina Preventiva
Hospital Universitari Doctor Josep Trueta de Girona

Àlex González
Serveis Generals
Hospital Universitari de Bellvitge

Eduard Martínez
Àmbit d'Atenció Primària Tarragona-Terres de l'Ebre

Margot Mató
Serveis Generals
Hospital Universitari Doctor Josep Trueta de Girona

Montserrat Olona
Servei de Medicina Preventiva
Hospital Universitari Joan XXIII de Tarragona

Adolf Outumuro
Serveis Generals
Hospital Universitari Vall d'Hebron

Josep Prat
Àmbit d'Atenció Primària Lleida

Francesc Rosell
Àmbit d'Atenció Primària Centre

Joan Solé
Direcció d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Centre Corporatiu de l'ICS. Barcelona

Josep Vadri
Serveis Generals
Hospital Universitari de Bellvitge

Coordinació
Joan Vila-Masana
Director d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Centre Corporatiu ICS. Barcelona



Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 326 de 362

Índex

1. Presentació	7
2. Introducció	9
3. Definicions	11
3.1 Tipus d'obres	11
3.2 Categories de risc	12
4. Recomanacions per a la prevenció d'infeccions nosocomials	13
4.1 Classificació de les mesures preventives	13
4.2 Mesures preventives de classe I	13
4.3 Mesures preventives de classe II	14
4.4 Mesures preventives de classe III	14
4.5 Mesures preventives de classe IV	16
5. Organització	17
5.1 Persones implicades en les obres	17
5.2 Documentació i sistemes d'informació	18
5.3 Establiment de la sistemàtica de treball	19
5.4 Vigilància epidemiològica activa de casos d'infecció	22
5.5 Finalització de les obres	22
6. Bibliografia	23

Annexos

Annex 1. Comunicat d'obres	27
Annex 2. Fitxa d'inici d'obres	31
Annex 3. Fitxa de seguiment d'obres	35
Annex 4. Fitxa de final d'obres	39



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 327 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 328 de 362

I. Presentació

Per tal d'adaptar els centres i serveis de l'ICS a les necessitats assistencials actuals, tot sovint s'hi fan obres d'importància diversa. La pols i les restes de materials generats durant aquestes activitats són origen de fongs i bacteris que poden causar infeccions nosocomials. Aquest fet fa necessària la incorporació al projecte d'obra d'unes mesures de planificació i control per prevenir-les.

En aquest context, i amb l'objectiu d'establir les recomanacions bàsiques per tal d'evitar l'aparició d'infeccions nosocomials associades a obres de construcció i remodelació, treballs de manteniment, reposició d'instal·lacions i qualsevol altra actuació en les infraestructures dels centres sanitaris de l'organització, s'ha editat aquesta Guia que ara us presentem.

La seva elaboració és fruit d'un grup de treball multidisciplinari, impulsat per la Direcció d'Infraestructures i Serveis Tècnics de l'ICS. En aquest document s'aborden, exclusivament, les mesures de bioseguretat ambiental. No són objecte d'aquesta Guia altres mesures de prevenció que cal tenir en compte, com són la prevenció de riscos laborals o les molèsties derivades de l'activitat mateixa de les obres.

Aquesta publicació és la segona d'una col·lecció de Guies tècniques que l'ICS edita periòdicament com a suport a la tasca que els professionals de les diferents unitats d'infraestructures i serveis tècnics porten a terme cada dia en el si de l'organització.

Raimon Belenes
Director Gerent

Joan Vila-Masana
Director d'Infraestructures i Serveis Tècnics



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 329 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 330 de 362

2. Introducció

En els nostres centres sanitaris es fan sovint obres de construcció i remodelació d'importància diversa, per tal d'adaptar-los als canvis de les necessitats assistencials. La pols i les restes de materials generats en aquestes activitats vehiculen fongs i bacteris que poden ser la causa d'infeccions nosocomials^{1,2}; per la qual cosa, la planificació per prevenir-les i controlar-les ha de formar part del projecte de l'obra.

L'objectiu d'aquesta Guia és establir les recomanacions bàsiques per tal d'evitar l'aparició d'infeccions nosocomials associades a obres de construcció i remodelació, treballs de manteniment, reposició d'instal·lacions i qualsevol actuació en les infraestructures dels centres sanitaris de l'ICS. S'hi aborden, exclusivament, les mesures de bioseguretat ambiental. No són objecte d'aquesta Guia altres mesures de prevenció que cal tenir en compte a l'hora de planificar obres de construcció i remodelació, com són la prevenció de riscos laborals³ o les molèsties derivades de l'activitat mateixa de les obres, com ara sorolls o vibracions.

Des de fa més de 20 anys, la literatura mèdica refereix l'aparició de brots nosocomials associats a obres de construcció i remodelació; els microorganismes causants més freqüents són els fongs oportunistes, com ara l'*Aspergillus sp*⁴⁻¹⁵ i, amb molta menys freqüència, d'altres com l'*Scenedosporium*¹⁶, i bacteris relacionats amb l'aigua sanitària, com la *Legionella sp*^{17,18}. Entre els primers, la major part dels brots es relacionen amb treballs fets al centre mateix o en àrees adjacents, però també n'hi ha d'associats a un mal funcionament dels sistemes de ventilació, per la qual cosa cal garantir-ne el funcionament correcte^{19,20}.

L'*Aspergillus sp* és un fong filamentós que es troba en el sòl i l'aigua. Les seves espores poden ser viables durant mesos en el medi ambient inanimat. Durant les actuacions en les infraestructures dels edificis, les espores poden dispersar-se a través de la pols, i estar suspeses a l'aire durant períodes de temps perllongats, cosa que augmenta la probabilitat d'inhalació i la de contaminació de superfícies²¹. Les espècies més freqüentment associades a brots són l'*Aspergillus fumigatus*, l'*Aspergillus flavus*, l'*Aspergillus niger* i l'*Aspergillus terreus*. El mecanisme de contagi més freqüent és la inhalació d'espores, que pot causar una simple colonització, hipersensibilitat o infecció invasiva, depenent de la resposta de l'hoste. Les infeccions severes es produeixen, sobretot, entre malalts immunocompromesos i granulopènics²². En aquests pacients, l'aspergil·losi és capaç de multiplicar-se, i provocar infeccions invasives amb una taxa de mortalitat elevada, malgrat la instauració del tractament correcte. Un problema afegit és la dificultat del diagnòstic, ja que la simptomatologia inicial pot ser inespecífica i l'aïllament de les espores en mostres de secrecions respiratòries és difícil²³. Tot plegat fa que la prevenció i la vigilància siguin cabdals per detectar-les. En aquest sentit, és important establir un sistema de vigilància activa per a la detecció precoç de l'aspergil·losi i d'altres malalties relacionades amb aquest tipus de treballs, mentre durin²⁴⁻²⁷.

Quant als bacteris, el més freqüentment associat a aquest tipus d'infecció nosocomial és la *Legionella sp*, incloent la *Legionella pneumophila* i la *Legionella bozemanii*. La legionel·la és un bacteri que es troba a les aigües, el sòl i la pols. Als hospitals, el seu reservori són les torres de refrigeració, els condensadors de vapor i els sistemes d'aigua sanitària. En les actuacions sobre les infraestructures dels edificis sanitaris, sovint s'ha de tallar l'aigua corrent, cosa que incrementa el risc de contaminació per legionel·la. En els centres sanitaris on, a la xarxa d'aigua sanitària, es detecti la presència de legionel·la caldrà actuar seguint les mesures que s'indiquen en les normatives i recomanacions establertes per a aquests casos²⁸⁻³⁰.

Quant a l'hoste, la malaltia de base té un paper fonamental a l'hora de determinar el risc de patir infecció nosocomial associada a les actuacions en les infraestructures. La comorbiditat és un dels millors predictors del desenvolupament d'aspergil·losi invasiva i de legionel·losi. Els factors de risc d'ambdues malalties són comuns i es poden classificar en factors de risc intrínsec o propi del malalt, i de risc extrínsec o derivat de l'assistència mèdica. Entre els factors de risc intrínsec cal destacar: edat avançada, infecció pel virus de la immunodeficiència huma-



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 331 de 362

na, immunodeficiències congènites, neoplàsies, neutropènia perllongada, insuficiència renal, diabetis, malaltia pulmonar obstructiva crònica, tabaquisme i alcoholisme. I, entre els factors de risc extrínsec: trasplantament de moll de l'os o d'òrgans, tractaments immunosupressors, tractaments antibiòtics previs, ventilació mecànica i cirurgia.

Atesa la diversitat d'actuacions que poden tenir lloc en un centre sanitari i, també, l'ampli ventall de condicions clíniques que poden presentar els pacients, en aquesta Guia s'ha optat per donar un enfocament basat en l'avaluació dels riscos. Aquesta metodologia ja ha estat adoptada en altres guies d'actuació, amb més o menys grau de detall, com ara la guia del *Ministerio de Sanidad y Consumo*³¹, la guia de l'*Association for Professionals in Infection Control and Epidemiology*³² i, molt especialment, la del Departament de Salut Pública del Canadà³³. Recentment, els *Centers for Disease, Control and Prevention* han editat unes recomanacions específiques, la primera de les quals és la creació d'un equip multidisciplinari que actuï mentre duri la realització dels treballs de remodelació o construcció²⁷. És amb aquest enfocament que es pot establir l'abordatge integral de tots els aspectes i els professionals implicats.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 332 de 362

3. Definicions

3.1 Tipus d'obres

Les actuacions que es duen a terme en centres sanitaris poden classificar-se segons criteris diferents. A l'efecte de poder establir, posteriorment, uns nivells de risc biològic associats a fongs oportunistes, la classificació més adient és la que té en compte la probabilitat de generació de pols, tant per la magnitud com per la durada de l'actuació. Els treballs de lampisteria, exclusivament, impliquen un risc biològic associat a *Legionella sp* i es consideren com una categoria a part.

Actuacions de tipus A

Són, bàsicament, les inspeccions no invasives. Engloben, però no s'hi limiten, activitats que exigeixen l'aixecament de plaques del sostre per a una inspecció visual (límit d'una placa), treballs de pintura, col·locació de revestiments de parets, acabaments de la instal·lació elèctrica, i altres activitats de manteniment que no generen pols, que no requereixen foradar parets, ni accedir a través de les plaques del sostre, si no és per a una inspecció visual.

Actuacions de tipus B

Són actuacions de poca envergadura i de durada curta que generen poca pols. Engloben, però no s'hi limiten, activitats que exigeixen l'accés a caixes de registre o l'aixecament de parets o cels rasos, per a la instal·lació o reparació d'obres elèctriques menors, aparells de ventilació, cablatge telefònic o informàtic i preparació de parets abans de pintar-les o de posar-hi un revestiment, només en superfícies petites, i sempre que el moviment de pols es pugui controlar.

Actuacions de tipus C

Són totes les que generen, de manera moderada o elevada, moviment de pols, perquè impliquen la demolició o l'aixecament d'elements de construcció o elements encastats fixos (per exemple, taulells, armaris o piques). Engloben, però no s'hi limiten, activitats com ara preparació de les parets abans de pintar-les o revestir-les, aixecament de revestiments del terra (Seipolan) i de plaques del sostre, reparacions de fusteria, construcció de parets noves, treballs menors sobre les conduccions o la instal·lació elèctrica dins el sostre fals, treballs importants de cablatge i totes les activitats que no es puguin acabar en una sola jornada.

Actuacions de tipus D

Són actuacions que comporten treballs de demolició, construcció i renovacions majors que engloben, però no s'hi limiten, activitats com ara demolicions importants o retirada completa de sostres i cablatges sencers, i treballs de construcció que duren dies consecutius.

Treballs de lampisteria

Són els que afecten les instal·lacions d'aigua sanitària. Cada centre ha d'establir les mesures de prevenció que s'han d'aplicar, tenint en compte el risc de legionel·losi nosocomial. Aquest risc s'ha d'establir, prèviament, sobre la base dels nivells de legionel·la en l'aigua sanitària i dels antecedents de casos clínics de legionel·losi nosocomial. Per a la valoració del risc associat als treballs de lampisteria s'ha de tenir en compte, a més a més, la durada de la interrupció del subministrament d'aigua. Les mesures de prevenció adoptades han de ser les que es preveuen a la guia tècnica *Mesures per a la prevenció del risc de la legionel·losi a les instal·lacions dels centres sanitaris de l'ICS*.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 333 de 362

3.2 Categories de risc

Als centres sanitaris, a més de tenir en compte quin tipus d'obra s'ha de dur a terme, cal preveure una possible afectació dels usuaris. Per a la prevenció d'infeccions nosocomials s'han de tenir en compte el risc intrínsec (patologies de base) i el risc extrínsec, derivat de les intervencions o maniobres que es duiguin a terme en les àrees afectades. La taula 1 identifica les diverses categories de risc.

Taula 1. Categories de risc segons les àrees o el tipus d'usuari

Grup 1 Risc baix	• Despatxos • Sales desocupades • Àrees públiques
Grup 2 Risc mitjà	• Consultes externes • Admissions • La resta de serveis, excepte si estan inclosos en els grups 3 o 4
Grup 3 Risc de mitjà a alt	• Urgències • Radiologia /ressonància magnètica nuclear • Sales de postoperatori • Tocologia (excepte, sales de part) • Unitats de nounats no patològics • Cirurgia menor ambulatoria • Medicina nuclear • Fisioteràpia • Radiologia/ecocardiografia • Laboratori • Sales d'hospitalització convencional d'adults, excepte les que figuren en el grup 4 • Pediatria • Geriatria • Llarga estada
Grup 4 Risc alt	• Unitats de crítics d'adults i de pediatria • Quiròfans • Sales de part • Sales d'anestèsia • Oncologia i les seves consultes externes • Trasplantaments i les seves consultes externes, per a pacients que hagin rebut trasplantament de moll de l'os o d'un òrgan sòlid • Hospitalització i consultes externes per a pacients amb sida o altres déficits immunitaris • Diàlisi • Unitats de nounats patològics • Cateterisme cardíac i angiografia • Zones de pacients amb malalties cardiovasculars • Endoscòpia • Sales de preparació de medicaments • Serveis i sales d'esterilització • Sales de preparació de fàrmacs



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 334 de 362

4. Recomanacions per a la prevenció d'infeccions nosocomials

4.1 Classificació de les mesures preventives

Les mesures per prevenir riscos biològics derivats de fongs oportunistes s'han d'establir tenint en compte dos criteris: el tipus d'obra que s'ha de dur a terme i el grup de risc a què pertany l'àrea o l'usuari afectats. A l'efecte d'aquesta Guia, els diversos tipus de mesures preventives s'agrupen sota el terme classe. La taula 2 permet identificar quina classe de mesura preventiva (I, II, III, IV) cal aplicar sobre la base de la combinació dels dos criteris esmentats.

Taula 2. Classes de mesures preventives per a riscos biològics associats a fongs oportunistes, segons el tipus d'obra que s'ha de dur a terme i el grup de risc

TIPUS D'OBRA				
Grups de risc	Tipus A	Tipus B	Tipus C	Tipus D
Grup 1	Classe I	Classe II	Classe II	Classe III/IV
Grup 2	Classe I	Classe II	Classe III	Classe IV
Grup 3	Classe I	Classe III	Classe III/IV	Classe IV
Grup 4	Classe I/III	Classe III/IV	Classe III/IV	Classe IV

NOTA: En les recomanacions de cada classe, s'han d'incloure, a més de totes les mesures que corresponen a la seva categoria, totes les descrites per a les categories inferiors.

4.2 Mesures preventives de classe I

Enginyers i personal de manteniment i contractistes

- Minimització de la pols
 - Cal restituir immediatament les plaques del sostre que s'aixequin, en cas d'una inspecció visual.

Personal mèdic i d'infermeria

- Reducció del risc
 - Cal reduir al mínim l'exposició dels pacients a les zones afectades.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 335 de 362

4.3 Mesures preventives de classe II

Enginyers i personal de manteniment i contractistes

- Eliminació de la pols
Cal:
 - Utilitzar els mètodes que redueixin al mínim la producció de pols durant els treballs de construcció i renovació.
 - Adoptar els mitjans per reduir al mínim la dispersió de pols a l'atmosfera.
 - Usar plàstics per sectoritzar l'espai i evitar la dispersió de pols.
 - Segellar finestres i portes inutilitzades amb cinta adhesiva.
 - Segellar les boques d'evacuació d'aire a les àrees de construcció i renovació.
 - Posar una estora per captar la pols a l'entrada i a la sortida de les àrees en construcció.
 - Utilitzar un equipament proveït de sistemes que minimitzin la dispersió de la pols, en cas de tallar materials (ceràmica, plàstic o metall).
- Ventilació
Cal:
 - Tancar el sistema de ventilació de la zona en construcció o renovació, fins al final del projecte, i valorar el tancament de les zones adjacents.
 - Verificar si els filtres de l'àrea en construcció s'han de canviar o netejar.
- Eliminació de runa
 - Cal eliminar la runa en contenidors tancats.

Servei de neteja

- Eliminació de la pols
Cal:
 - Netejar la pols amb un tiràs (*mopa*) humit.
 - Aplicar un protocol de neteja que inclogui la desinfecció de superfícies horitzontals amb productes d'eficàcia bactericida provada.

Personal mèdic i d'infermeria

- Reducció dels riscos
Cal:
 - Identificar els pacients de risc alt que s'haurien d'allunyar de la zona de treball.
 - Tenir cura que l'equip i el mobiliari destinats als pacients estiguin protegits de la pols.

Servei de medicina preventiva i direcció del servei d'atenció primària

- Reducció dels riscos
 - Cal identificar els pacients de risc alt que s'haurien d'allunyar de la zona de treball.

4.4 Mesures preventives de classe III

Enginyers i personal de manteniment i contractistes

- Eliminació de la pols
Cal:
 - Aixecar una pantalla estanca antipols entre el terra i el forjat (si s'ha d'aixecar el sostre fals), o bé entre el terra i el sostre fals (si no s'hi ha d'accedir).
 - Vigilar que les finestres, portes, muntants, preses i boques d'evacuació d'aire estiguin ben tapades i segellades.



- des amb plàstic i cinta adhesiva a tota la zona d'obres.
- Evitar de treure les pantalles antipols fins que el projecte estigui acabat i la zona d'obres hagi estat netejada a fons i inspeccionada.
- Aixecar la pantalla intentant evitar la dispersió de la pols en l'ambient.
- Ventilació
 - Cal:
 - Mantenir, amb l'ajuda d'unitats de filtració portàtil, sempre que sigui possible, la zona de treball amb pressió d'aire negativa.
 - Vetllar perquè l'aire s'evacui directament cap a l'exterior, lluny de les preses per on entra i tenint cura que no afecti zones assistencials properes.
 - Vetllar perquè el sistema de ventilació funcioni correctament i netejar-lo si s'ha contaminat per pols o brúcia, després d'acabar els treballs.
- Circuits de circulació
 - Cal:
 - Definir circuits de circulació específics per als operaris, el material i la runa, que evitin les àrees assistencials.
 - Acordar horaris de circulació de materials i runa.
 - Eliminar la runa mitjançant contenidors tancats, o bé a través d'una tovera que l'aboqui a un contenidor tapat.
- Neteja
 - Cal deixar la zona de treball neta i endreçada, quan acabi cada jornada.

Servei de neteja

- Reducció dels riscos
 - Cal:
 - Augmentar la freqüència de les neteges en les àrees adjacents a la zona d'obres mentre durin els treballs.
 - Dur a terme una neteja de final d'obres d'acord amb els protocols existents a cada centre.

Servei de medicina preventiva i direcció del servei d'atenció primària

- Reducció dels riscos
 - Cal:
 - Definir i pactar els circuits de circulació d'operaris, material i runa.
 - Avaluar la necessitat de modificar l'activitat assistencial en les àrees adjacents a les obres.
 - Constatar, conjuntament amb els serveis de neteja, que l'estat de la neteja sigui l'adequat, mentre durin els treballs, i que es fa una neteja de final d'obres quan s'acabin.
 - Vetllar pel bon funcionament i el compliment de les mesures de reducció de riscos, prèviament pactades.

Personal mèdic i d'infermeria

- Reducció de riscos
 - Cal:
 - Avaluar la necessitat de modificar l'activitat assistencial en les àrees adjacents a les obres.
 - Constatar, conjuntament amb els serveis de neteja, que l'estat de la neteja sigui l'adequat mentre durin els treballs i que es fa una neteja de final d'obres quan acabin.
 - Vetllar pel bon funcionament i el compliment de les mesures de reducció de riscos prèviament pactades.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 337 de 362

4.5 Mesures preventives de classe IV

Enginyers i personal de manteniment i contractistes

- Eliminació de la pols
Cal:
 - Construir una pantalla estanca antipols i una avantcambra, abans de l'inici de les obres, sempre que l'accés a l'àrea de treball sigui adjacent a una zona assistencial.
 - Autoritzar les persones alienes a l'obra que hi hagin d'entrar, i indicar-los l'obligació de posar-se peücs.
- Ventilació:
Cal:
 - Vetllar per tal que la zona de treball es mantingui amb pressió d'aire negativa.
 - Vetllar per tal que els sistemes de ventilació funcionin correctament a les zones adjacents.
 - Revisar les normes de la zona d'obres, conjuntament amb el servei de medicina preventiva, per tal d'assegurar-se que el sistema és adequat i funciona correctament.
- Avaluació
 - Cal revisar les mesures de prevenció d'infeccions amb els altres membres del grup d'obres o amb qui deleguin, per avaluar-ne l'eficàcia i identificar-ne els problemes.

Servei de neteja

- Avaluació
 - Cal revisar les mesures de prevenció d'infeccions, amb els altres membres del grup d'obres o amb qui deleguin, per avaluar-ne l'eficàcia i identificar-ne els problemes.

Servei de medicina preventiva i direcció del servei d'atenció primària

- Reducció de riscos
 - Cal visitar la zona d'obres per assegurar-se que les mesures de prevenció s'hi apliquen. S'ha de portar roba de protecció i peücs per entrar a la zona de treball.
- Avaluació
 - Cal revisar les mesures de prevenció d'infeccions amb els altres membres del grup d'obres o amb qui deleguin, per avaluar-ne l'eficàcia i identificar-ne els problemes.

Personal mèdic i d'infermeria

- Avaluació
 - Cal revisar les mesures de prevenció d'infeccions, amb els altres membres del grup d'obres o amb qui deleguin, per avaluar-ne l'eficàcia i identificar-ne els problemes.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 338 de 362

5. Organització

5.1 Persones implicades en les obres

La definició de circuits organitzatius entre les persones implicades en els projectes d'obres és essencial per a la minimització i prevenció de riscos, així com també per a l'establiment de les seves funcions. Com a norma general, en qualsevol tipus d'obres als centres sanitaris les persones implicades són:

- La direcció gerència.
- La direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit o la persona en qui deleguin.
- La direcció facultativa i els contractistes.
- El servei de medicina preventiva i les persones encarregades del control de la infecció nosocomial, en l'àmbit hospitalari, i de la direcció del servei d'atenció primària (SAP), en l'atenció primària.
- El responsable o responsables assistencials de les zones afectades.
- El servei de neteja.

Les entitats externes als hospitals o àmbits, que hi promoguin obres, han de designar un representant o responsable de l'aplicació i la coordinació de les mesures que les obres requereixen per tal de garantir les condicions de bioseguretat de l'entorn en què es troben.

Segons la complexitat de l'obra i el grau de risc que suposi per als pacients, es defineixen tres nivells de treball:

1. Obres en què, segons la direcció de serveis generals o el responsable tècnic d'àmbit, es pot treballar de manera autònoma, seguint les directrius especificades en aquesta Guia.
2. Obres en què és necessària la comunicació i la coordinació entre un **grup d'obres**.
3. Obres en què és necessària la comunicació i la coordinació des d'una **comissió d'obres**.

El **grup d'obres** està format pels professionals indispensables per tal que s'estableixin correctament les mesures de bioseguretat i se'n faci un compliment correcte. En les obres que, per la naturalesa mateixa de les quals, es fa necessària la intervenció del grup, cal que aquest utilitzi una sistemàtica de treball que sigui àgil i que faci possible l'ús d'uns canals d'informació que permetin l'enregistrament de les activitats. Com a mínim, el grup de treball ha de comptar amb els professionals següents:

- La direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit o la persona en qui deleguin.
- El servei de medicina preventiva i les persones encarregades del control de la infecció nosocomial, en l'àmbit hospitalari, i la direcció del SAP, en l'atenció primària.
- El responsable o responsables assistencials de les zones afectades.

La **comissió d'obres** és un òrgan de caràcter consultiu i tècnic que ha d'assessorar la direcció gerència en tots els aspectes relacionats amb les obres. La comissió s'ha de reunir, com a mínim, abans d'iniciar l'obra, després de finalitzar-la i mentre duri, amb una periodicitat que s'ha de determinar en cada centre (previ consens entre tots els membres, o bé, a petició de qualsevol d'ells). La comissió ha de tenir nomenats un president i un secretari, que s'han d'encarregar de fer les convocatòries pertinents i d'elaborar les actes. A efectes, exclusivament, de la prevenció de riscos biològics, els professionals que han de formar part de la comissió d'obres són els que s'esmenten a continuació, sense que això vulgui dir que els professionals vinculats a altres aspectes de les obres també n'hagin de formar part.

- La direcció gerència o la persona en qui deleguin.
- Els directors assistencials o les persones en qui deleguin.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 339 de 362

- La direcció de serveis generals o els responsables tècnics dels àmbits.
- El servei de medicina preventiva i les persones encarregades del control de la infecció nosocomial, en l'àmbit hospitalari, i la direcció del SAP, en l'atenció primària.
- El responsable o responsables assistencials de les zones afectades.

Respecte a les intervencions que ha de fer el servei de neteja en cada obra, el circuit de comunicació s'ha d'establir a través de la direcció de serveis generals, que ha de fer arribar les mesures acordades.

5.2 Documentació i sistemes d'informació

És imprescindible dur a terme un registre acurat i sistematitzat de les mesures de bioseguretat per a tot tipus d'obra, incloses les de tipus A. La direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit és qui ha de guardar aquests registres, juntament amb la resta de documents que generin les obres.

Els diferents tipus de documentació depenen del tipus d'obres que s'han de fer. Tot i que cada centre pot dissenyar el seu sistema de registre, se'n poden establir tres tipus (annex 1):

1. **Comunicat d'inici d'obres.** És el document que elabora la direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit, i que ha de fer arribar, com a mínim, al servei de medicina preventiva o a la direcció del SAP i a altres professionals, si ho creu convenient. Per iniciar les activitats no és imprescindible tenir un vistiplau explícit. En el comunicat ha de quedar clarament reflectit el tipus d'activitat que s'ha de dur a terme, la classificació de les mesures preventives, d'acord amb el que s'especifica en aquesta Guia, i qui n'és la persona responsable.
2. **Fitxa d'inici d'obres:** És el document consensuat entre els membres del grup d'obres. Per iniciar les activitats és imprescindible que hi hagi el vistiplau explícit dels seus membres. La informació mínima que hi ha de constar és la mateixa que en el comunicat. Segons el tipus d'obres que s'hagin de dur a terme, per consensuar sobre totes les activitats que s'han de recollir a la fitxa, pot ser suficient fer-ne una tramesa electrònica, o bé, pot ser necessària una reunió de treball entre els membres del grup.
3. **Actes de la comissió d'obres.** Són els documents que recullen les decisions preses per la comissió d'obres. Les fitxes d'inici d'obres s'han d'annexar a les actes, que han d'estar signades pel president i pel secretari de la comissió. Com a mínim, cada acta ha de contenir: data, relació nominal dels assistents, acords presos i responsables de dur-los a terme.
4. **Fitxa de seguiment d'obres.** És el document que recull la vigilància periòdica de les mesures de bioseguretat, mentre duren les obres. Cal utilitzar-ne en els treballs que requereixen mesures de prevenció de classe IV.
5. **Fitxa de final d'obres.** És el document que recull les condicions de bioseguretat en què es lliuren les obres. N'és obligatòria l'elaboració quan finalitzen les obres que afecten àrees d'aire controlat (quiròfans i habitacions de pacients immunodeprimits).



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 340 de 362

5.3 Establiment de la sistemàtica de treball

A la taula 3 es relacionen les classes de mesures de prevenció, amb el suport documental, i les persones implicades.

Taula 3. Suport documental i persones implicades en l'organització, segons la classe

TIPUS D'OBRA				
Grups de risc	Tipus A	Tipus B	Tipus C	Tipus D
Grup 1	Classe I	Classe II	Classe II	Classe III/IV
Grup 2	Classe I	Classe II	Classe III	Classe IV
Grup 3	Classe I	Classe III	Classe III/IV	Classe IV
Grup 4	Classe I/III	Classe III/IV	Classe III/IV	Classe IV

No és necessària la comunicació sistemàtica dels treballs a altres nivells aliens a la direcció de serveis generals, que és la responsable de vetllar pel compliment de les mesures de bioseguretat.

S'ha de fer un **comunicat d'inici d'obres**, la direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit, per al servei de medicina preventiva o per a la direcció del SAP i per a altres professionals, si ho considera oportú. No és necessari un vistiplau explícit.

S'ha de fer una **fitxa d'inici d'obres** amb el vistiplau explícit dels professionals que formen el **grup d'obres**, sense el qual no es poden començar els treballs.

S'ha de constituir una **comissió d'obres** i s'han de redactar les **actes** pertinents per a cadascuna de les reunions.

En les obres promogudes per entitats externes als hospitals o àmbits s'han d'aplicar els criteris organitzatius següents:

- En les obres que requereixen mesures de classe I no és necessària cap comunicació al centre.
- En les obres que requereixen mesures de classe II, el representant de l'entitat ha d'enviar un comunicat d'inici d'obres a la direcció de serveis generals o als responsables tècnics de l'àmbit i aquests l'han de trame-re al servei de medicina preventiva, als responsables del control de la infecció nosocomial o a la direcció del SAP.
- Les obres que requereixen mesures de classe III i IV s'han d'integrar en els grups o les comissions d'obres.

En tots els casos, la sistemàtica de treball ha de ser la mateixa que en les obres promogudes pel centre mateix i la direcció de serveis generals o el responsable tècnic de l'àmbit s'han de quedar una còpia dels documents que es generin.

A les figures 1 i 2 es representen els diagrames d'actuació per als centres hospitalaris i centres d'atenció pri-mària.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 341 de 362

Figura 1. Diagrama d'actuació per als centres hospitalaris

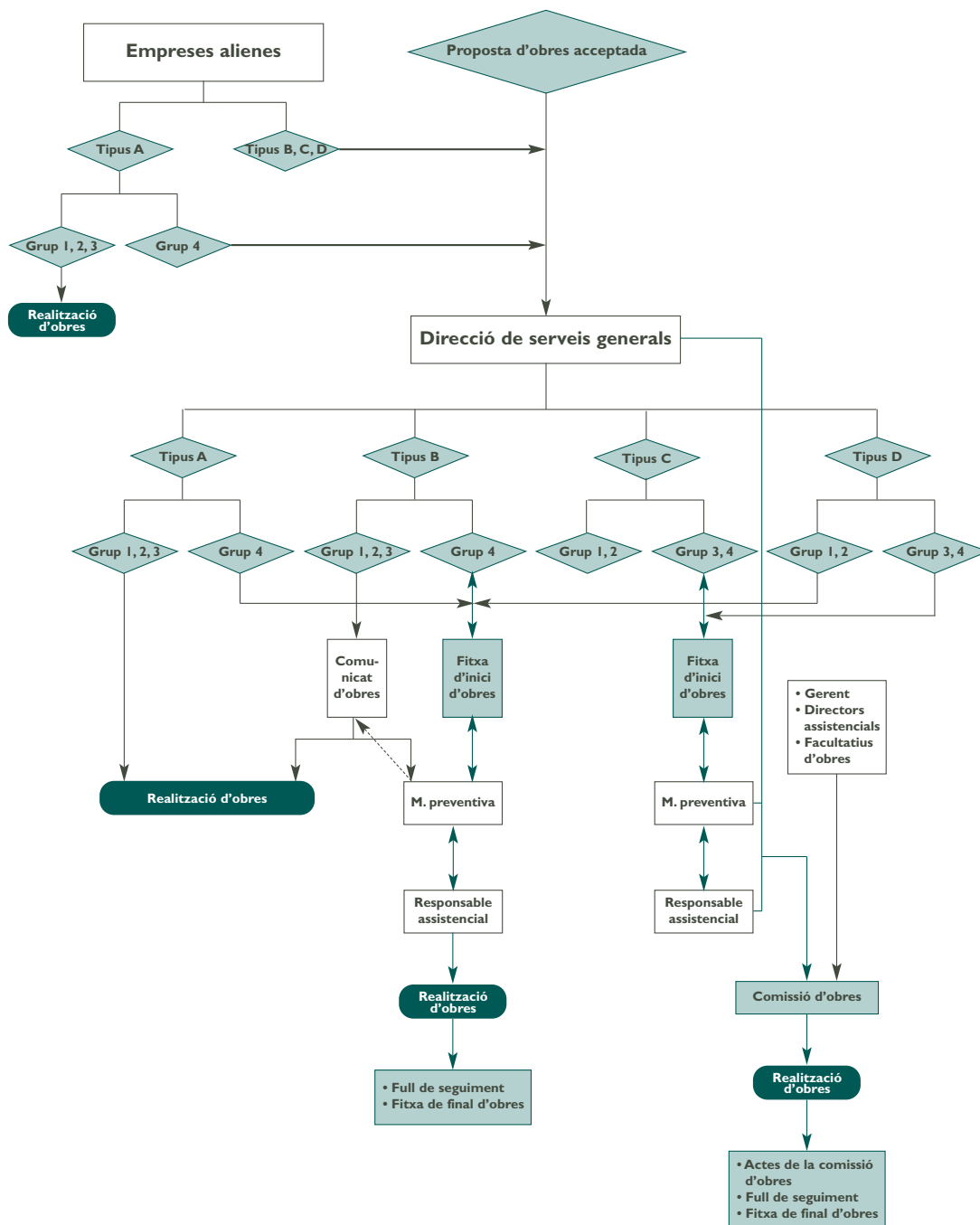
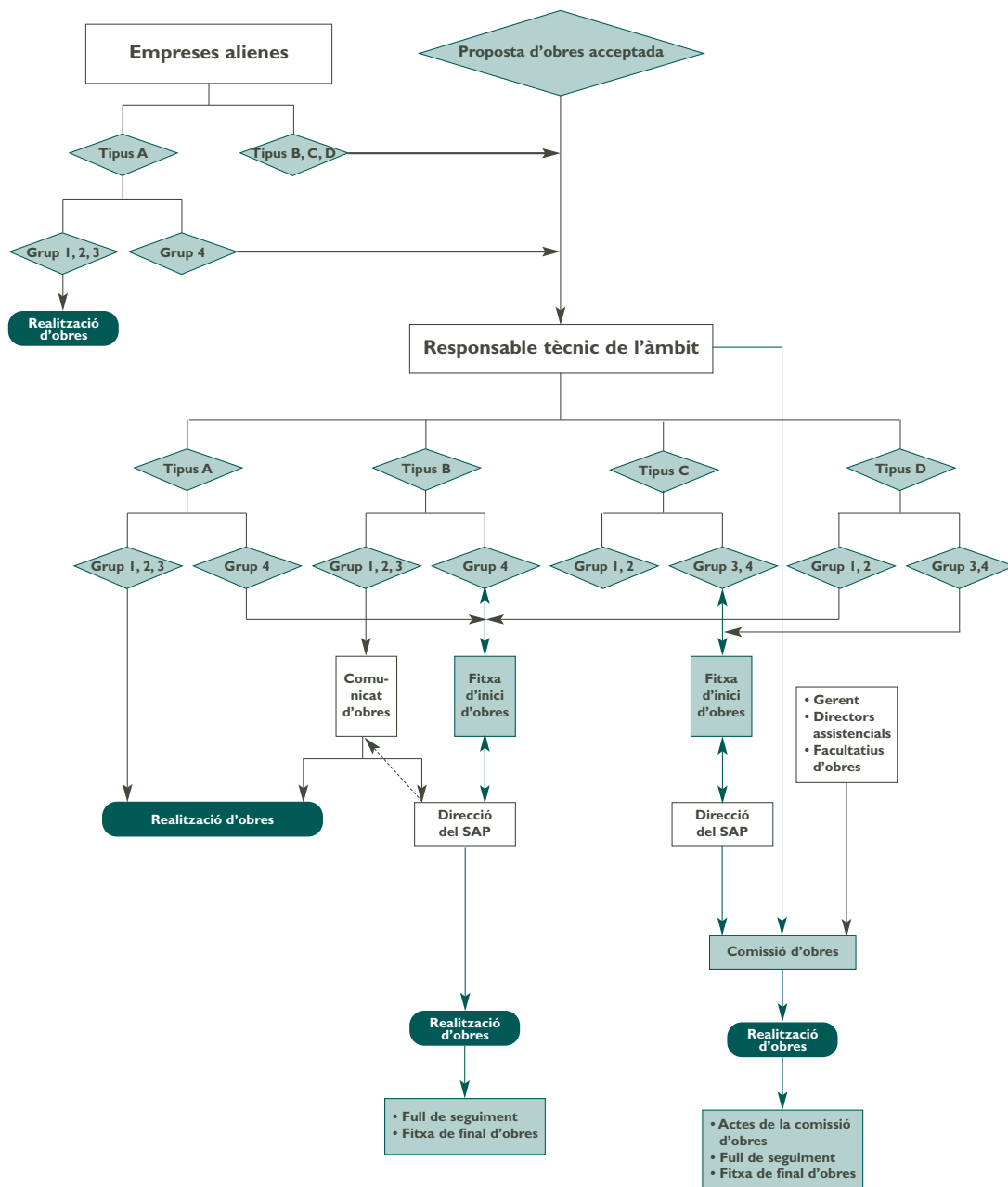


Figura 2. Diagrama d'actuació per als centres d'atenció primària



Doc. original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 343 de 362

5.4 Vigilància epidemiològica activa de casos d'infecció

Als centres sanitaris amb pacients hospitalitzats, s'ha d'establir un sistema de vigilància activa de casos d'infeccions nosocomials fúngiques quan es duguin a terme treballs que requereixin mesures preventives de classe III o IV. Aquesta vigilància ha de ser especialment exhaustiva en els pacients immunodeprimits. En cas de detectar-se alguna infecció fúngica nosocomial, cal revisar totes les mesures preventives adoptades i, si es considera convenient, cal aturar els treballs fins que no es garanteixi que la bioseguretat és l'adequada.

5.5 Finalització de les obres

Com a norma general, abans del lliurament de qualsevol obra, cal verificar que totes les mesures de bioseguretat s'han complert correctament. A més a més, cal dur a terme una neteja de final d'obra, seguint el protocol de cada centre. És obligat que aquest protocol inclogui la desinfecció de superfícies amb productes d'eficàcia bactericida provada.

Si les obres han afectat àrees amb l'aire controlat, cal aplicar un protocol específic de verificació de bioseguretat abans del lliurament de l'obra. Aquest protocol ha d'incloure la verificació de paràmetres físics, pel servei de manteniment, i de paràmetres microbiològics, pel servei de medicina preventiva.

Els paràmetres físics que s'han de verificar són:

- Temperatura
- Humitat relativa
- Renovacions d'aire per hora
- Pressions diferencials d'aire

A part d'aquests paràmetres, actualment es pot disposar del recompte de partícules aèries no viables en l'aire. Aquest recompte es fa amb comptadors de partícules, que es basen en mètodes òptics o en tecnologia làser; alguns especifiquen el nombre de partícules d'una mida determinada per unitat de volum.

El paràmetre microbicrobiològic que s'ha de verificar és la concentració de fongs oportunistes a l'aire. La presa de les mostres s'ha de fer una vegada han finalitzat les neteges i s'han fet les verificacions dels paràmetres físics.

Es recomana utilitzar mètodes de mostreig volumètric i obtenir dos tipus de mostres: la de l'aire impulsat (per verificar la qualitat del que entra) i la de l'aire de les parts baixes de l'habitació, que s'ha de mesurar, aproximadament, a un metre d'alçada (per verificar si s'han eliminat les espores de les superfícies horitzontals). En cas d'utilitzar mètodes no volumètrics, que són de major variabilitat, es recomana una doble recollida de mostres per a cada punt de mostreig.

En tots els casos s'ha d'utilitzar un medi de cultiu selectiu per als fongs. La lectura inicial de resultats es pot fer a les 48 hores i, la definitiva, als cinc dies d'incubació a 37° C. Es considera que el llindar de bioseguretat és de 0,1 ufc/m³.

En cas de superar el llindar de bioseguretat, s'ha de procedir a dur a terme una o més neteges de l'àrea i a verificar de nou els paràmetres físics i els sistemes de filtratge.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 344 de 362

6. Bibliografia

1. Cheng SM, Streifel AJ. Infection control considerations during construction activities: Land excavation and demolition. *Am J Infect Control* 2001; 29: 321-328.
2. Carter CD. Infection control issues in construction and renovation. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1997; 18: 587-596.
3. Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (Boletín Oficial del Estado, número 257, de 25 d'octubre de 1997).
4. Sarubbi FA Jr, Kopf HB, Wilson MB, McGinnis MR, Rutala WA. Increased recovery of *Aspergillus flavus* from respiratory specimens during hospital construction. *Am Rev Respir Dis* 1982; 125: 33-38.
5. Opal SM, Asp AA, Cannady PB. Efficacy of infection control measures during a nosocomial outbreak of disseminated aspergillosis associated with hospital construction. *J Infect Dis* 1986; 153: 634-637.
6. Weems JJ Jr, Davis BJ, Tablan OC, Kaufman L, Martone WJ. Construction activity: an independent risk factor for invasive aspergillosis and zygomycosis in patients with hematologic malignancy. *Infect Control* 1987; 8: 71-75.
7. Barne RA, Rogers TR. Control of an outbreak of nosocomial aspergillosis by laminar air-flow isolation. *J Hosp Infect* 1989; 14: 89-94.
8. Klimowsky LL, Rotstein C, Cummings KM. Incidence of nosocomial aspergillosis in patients with leukemia over a twenty-year period. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1989; 10: 299-305.
9. Dewhurst AG, Cooper MJ, Khan SM. Invasive aspergillosis in immunosuppressed patients: potential hazard of hospital building work. *BMJ* 1990; 301: 802-804.
10. Humphreys H, Johnson EM, Warnock DW, Willats SM, Winter RJ, Speller DC. An outbreak of aspergillosis in a general ITU. *J Hosp Infect* 1991; 13: 19-25.
11. Gerson SL, Parker P, Jacobs MR. Aspergillosis due to carpet contamination. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1994; 15: 221-223.
12. Bryce EA, Walker M, Scharf S, Lim AT, Walsh A, Sharp N. An outbreak of cutaneous aspergillosis in a tertiary-care hospital. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1996; 17: 170-172.
13. Lueg EA, Ballagh RH, Forte V. Analysis of the recent cluster of invasive fungal sinusitis at the Toronto Hospital for Sick Children. *J Otolaryngol* 1996; 25: 366-370.
14. Loo VG, Bertrand C, Dixon C. Control of construction-associated nosocomial aspergillosis in an antiquated hematology unit. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1996; 17: 360-364.
15. Bretagne S, Bart-Delabesse E, Wechsler J. Fatal primary cutaneous aspergillosis in a bone marrow transplant recipient: nosocomial acquisition in a laminar-air flow room. *J Hosp Infect* 1997; 36: 235-239.
16. Álvarez M, López-Ponga B, Rayon C, García Gala J, Roson-Porto MC, González M, et al. Nosocomial outbreak caused by *Scedosporium prolificans*: four fatal cases in leukemic patients. *J Clin Microbiol* 1995; 33: 3.290-3.295.
17. Mermel LA, Josephson SL, Giorgio CH. Association of legionnaire's disease with construction: contamination of potable water. *Infect Control Hosp Epidemiol* 1995; 16: 76-81.
18. Mòdol JM, Sabrià M. Prevención de legionelosis en los hospitales y centros sociosanitarios. *Med Clin (Barc)* 2002; 119: 41-45.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 345 de 362

19. Streifel AJ. Design and maintenance of Hospital Ventilation Systems and the Prevention of Airborne Nosocomial infections. A: Mayhall CG. Hospital Epidemiology and Infection Control. Philadelphia: Lippincott Williams & Wilkins; 1999. p. 1.211-1.221.
20. Departament de Sanitat i Seguretat Social. Recomanacions per a la prevenció de les infeccions quirúrgiques. Barcelona: Generalitat de Catalunya; 2002.
21. Walhs TJ, Dixon DM. Nosocomial Aspergillosis: environmental microbiology, hospital epidemiology, diagnosis and treatment. Eur J Epidemiol 1989; 5: 131-142.
22. Bennett J, Brachman PS. Hospital Infections. Toronto: Little, Brown and Company; 1992.
23. Denning DW, Stevens DA. Antifungal treatment of invasive aspergillosis: review of 2,121 published cases. Rev Infect Dis 1990; 6: 1.147-1.201.
24. CDC. Guidelines for preventing opportunistic infections among hematopoietic stem cell transplant recipients. MMWR 2000; 49 (No. RR-10): 1-128.
25. Grupo de trabajo de la Sociedad Española de Medicina Preventiva, Salud Pública e Higiene y el INSALUD. Recomendaciones para la verificación de la bioseguridad ambiental respecto a hongos oportunistas. Madrid: INSALUD; 2000.
26. CDC. Guidelines for preventing health-care associated pneumonia, 2003. Recommendations of CDC and the Healthcare Infection Control Practices Advisory Committee. MMWR 2004; 53 (RR03): 1-36.
27. CDC. Guidelines for environmental infection control in health-care facilities. MMWR 2003; 52 (No. RR-10): 1-42.
28. Decret 152/2002, de 28 de maig, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. Departament de Sanitat i Seguretat Social. (DOGC, núm. 3.652, de 7 de juny de 2002).
29. Núñez M, Grau R, Gudiol F, López M, Pedro-Botet ML, Prat G, Sopena N, Vaqué J. Director de la edició: Sabrià M. Guia per a la prevenció i el control de la legionel·losi. Generalitat de Catalunya. Departament de Sanitat i Seguretat Social, Barcelona; 2001.
30. Armadans LI, Campins M, Gavalda L, Massó J, Montroig D, Outmuro A, Rovira J, Sabrià M, Vadri J. Coordinació: Vila-Masana J. Mesures per a la prevenció del risc de la Legionel·losi a les instal·lacions dels centres sanitaris de l'ICS. Guies tècniques del Grup ICS. Institut Català de la Salut, Barcelona; 2002.
31. Grupo de trabajo de la Sociedad Española de Medicina Preventiva, Salud Pública e Higiene y el INSALUD. Recomendaciones para la vigilancia, prevención y control de infecciones en hospitales en obras. Madrid: Ministerio de Sanidad y Consumo; 2000.
32. Mueller J. The 1997, 1998 and 1999 APIC guidelines committees. APIC state-of-the-art-report: the role of infection control during construction in health care facilities. Am J Infect Control 2000; 28: 156-169).
33. Division of nosocomial and occupational infections bureau of infectious diseases. Constrution-related nosocomial infections in patients in health care facilities. Decreasing the risk of Aspergillus, Legionella and other infections. CCDDR 2001; 2.752: 1-42. <http://www.hc-sc.gc.ca/hpb/lcdc>.



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 346 de 362

Annex I

Comunicat d'obres. Mesures de bioseguretat



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 347 de 362

Comunicat d'obres. Mesures de bioseguretatTipus d'actuació: _____
_____Ubicació: _____

Data d'inici: _____ Durada prevista: _____

AVALUACIÓ DEL RISC (encerclau el que correspongui)

CLASSE DE TREBALL				
Àrea	Tipus A	Tipus B	Tipus C	Tipus D
Grup 1	I	II	II	III/IV
Grup 2	I	II	III	IV
Grup 3	I	III	III/IV	IV
Grup 4	I/II/III	III/IV	III/IV	IV

Documents adjunts: _____
_____**MESURES DE BIOSEGURETAT QUE S'HAN D'APLICAR (marqueu-les amb una X)**

- ☐ Ús de plàstics per sectoritzar la zona i evitar la dispersió de la pols.
- ☐ Segellat de finestres, portes i muntants.
- ☐ Segellat de preses i boques d'aire.
- ☐ Estora per retenir la pols a la sortida de les àrees en construcció.
- ☐ Tancament del sistema de ventilació de la zona en construcció.
- ☐ Tancament del sistema de ventilació de les zones adjacents.
- ☐ Recanvi de filtres a l'àrea en obres.
- ☐ Evacuació directa de l'aire a l'exterior.
- ☐ Circuits específics per a operaris, material i runa (és optatiu adjuntar-ne el plànol).
- ☐ Eliminació de la runa en contenidors hermètics amb tapa.
- ☐ Adequació del protocol de neteja.

Persona responsable tècnica de les obres

Nom: _____

Càrrec: _____

Data: _____ Signatura: _____

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

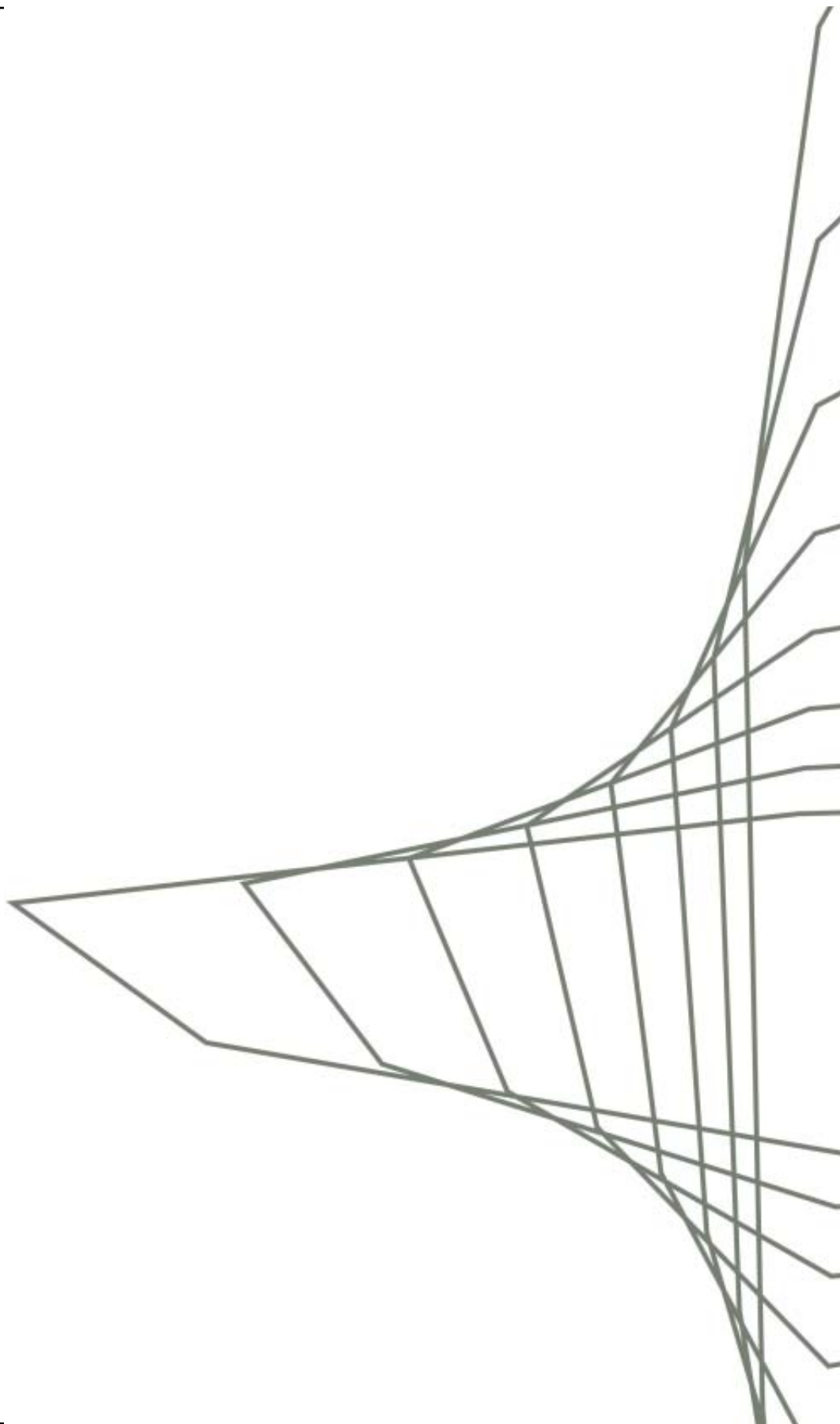
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 348 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 349 de 362

Annex 2

Fitxa d'inici d'obres. Mesures de bioseguretat



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 350 de 362

Fitxa d'inici d'obres. Mesures de bioseguretat

Tipus d'actuació: _____

Ubicació: _____

Data d'inici: _____ Durada prevista: _____

AVALUACIÓ DEL RISC (encerclau el que correspongui)**SEGUIMENT**

Àrea	Tipus A	Tipus B	Tipus C	Tipus D
Grup 1	I	II	II	III/IV
Grup 2	I	II	III	IV
Grup 3	I	III	III/IV	IV
Grup 4	I/II/III	III/IV	III/IV	IV

Seguiment previst:☐ Sí ☐ No**Informe final:**☐ Sí ☐ No**MESURES DE BIOSEGURETAT QUE S'HAN D'APLICAR (marqueu-les amb una X)**

- ☐ Ús de plàstics per sectoritzar la zona i evitar la dispersió de la pols.
- ☐ Segellat de: ☐ finestres ☐ portes ☐ muntants ☐ preses i boques d'aire.
- ☐ Ús de pantalla antipols estanca entre el terra i el forjat.
- ☐ Ús de pantalla antipols estanca entre el terra i el sostre fals.
- ☐ Tancament del sistema de ventilació en la zona en construcció.
- ☐ Tancament del sistema de ventilació en les zones adjacents.
- ☐ Manteniment de la zona de treball amb pressió d'aire negativa.
- ☐ Evacuació directa de l'aire a l'exterior.
- ☐ Circuits específics per a operaris, material i runa.
- ☐ Eliminació de la runa en contenidors tapats.
- ☐ Eliminació de la runa per tovera que l'aboca a un contenidor tapat.
- ☐ Augment de la freqüència de neteges en les àrees adjacents a la zona d'obres.

Documents adjunts: _____

**Persona responsable
tècnica de les obres**

Nom: _____

Càrrec: _____

Data: _____

Signatura: _____

**Persona responsable
assistencial**

Nom: _____

Càrrec: _____

Data: _____

Signatura: _____

**Persona responsable
de medicina preventiva**

Nom: _____

Càrrec: _____

Data: _____

Signatura: _____

Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

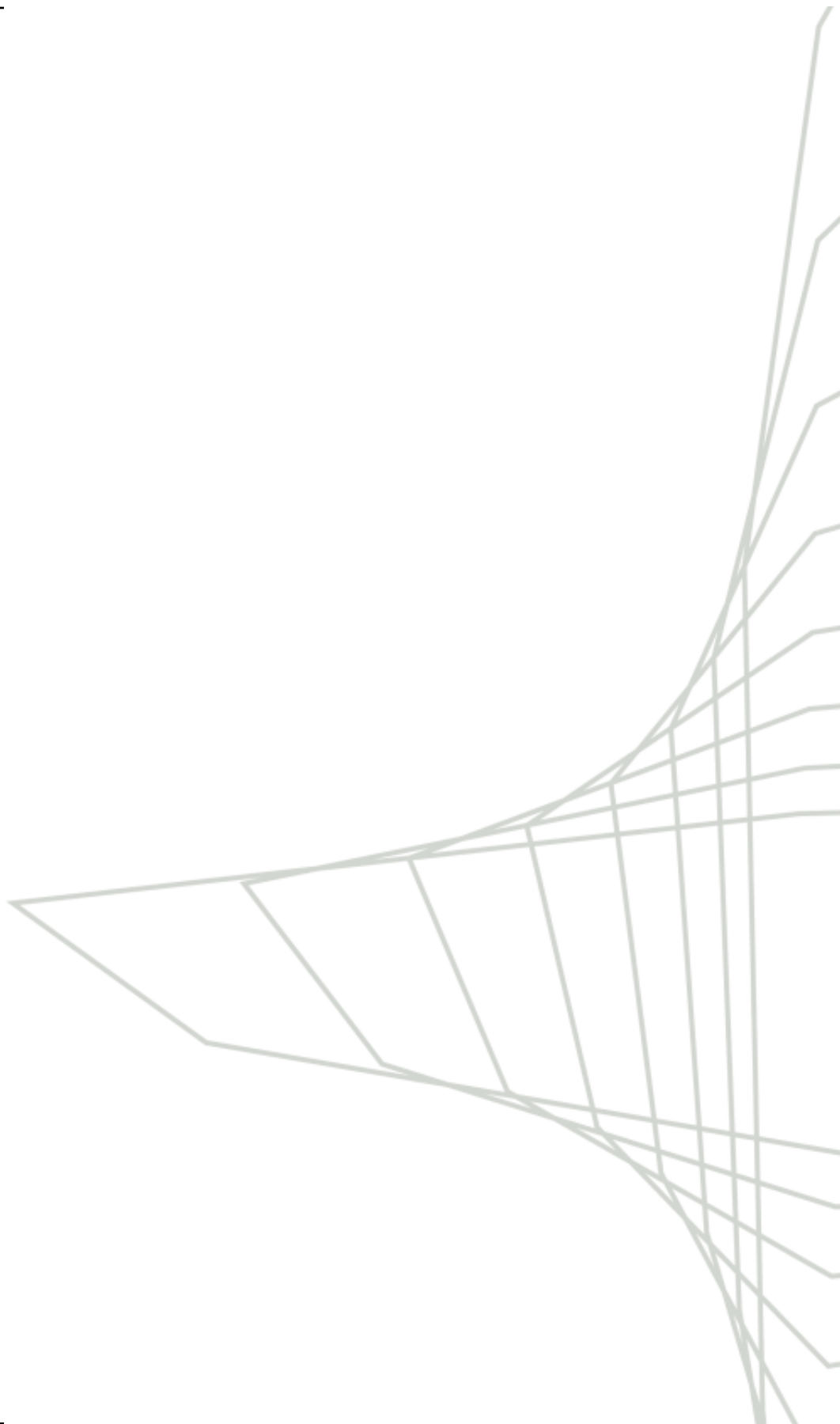
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 351 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 352 de 362

Annex 3

Fitxa de seguiment d'obres. Mesures de bioseguretat



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 353 de 362

Fitxa de seguiment d'obres. Mesures de bioseguretat

Tipus d'actuació: _____

Ubicació: _____

Data d'inici: _____ Data de finalització: _____

Documents adjunts: _____

SEGUIMENT DE L'APLICACIÓ DE LES MESURES DE BIOSEGURETAT

Tipus de mesures

Observacions

Neteja de les àrees adjacents: _____

Circuit d'operaris, material i runa: _____

Contenidors per a la runa: _____

Aïllament de la zona d'obres: _____

Evacuació de l'aire de la zona: _____

Altres: _____

PERSONA QUE REVISA LES MESURES DE BIOSEGURETAT

Nom i cognoms: _____

Càrrec: _____

Data: _____

Signatura: _____

Se n'informa a:

Persona responsable
tècnica de les obresPersona responsable
assistencialPersona responsable
de medicina preventiva

Nom: _____ Nom: _____ Nom: _____

Càrrec: _____ Càrrec: _____ Càrrec: _____

Data: _____ Data: _____ Data: _____

Signatura: _____ Signatura: _____ Signatura: _____

Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

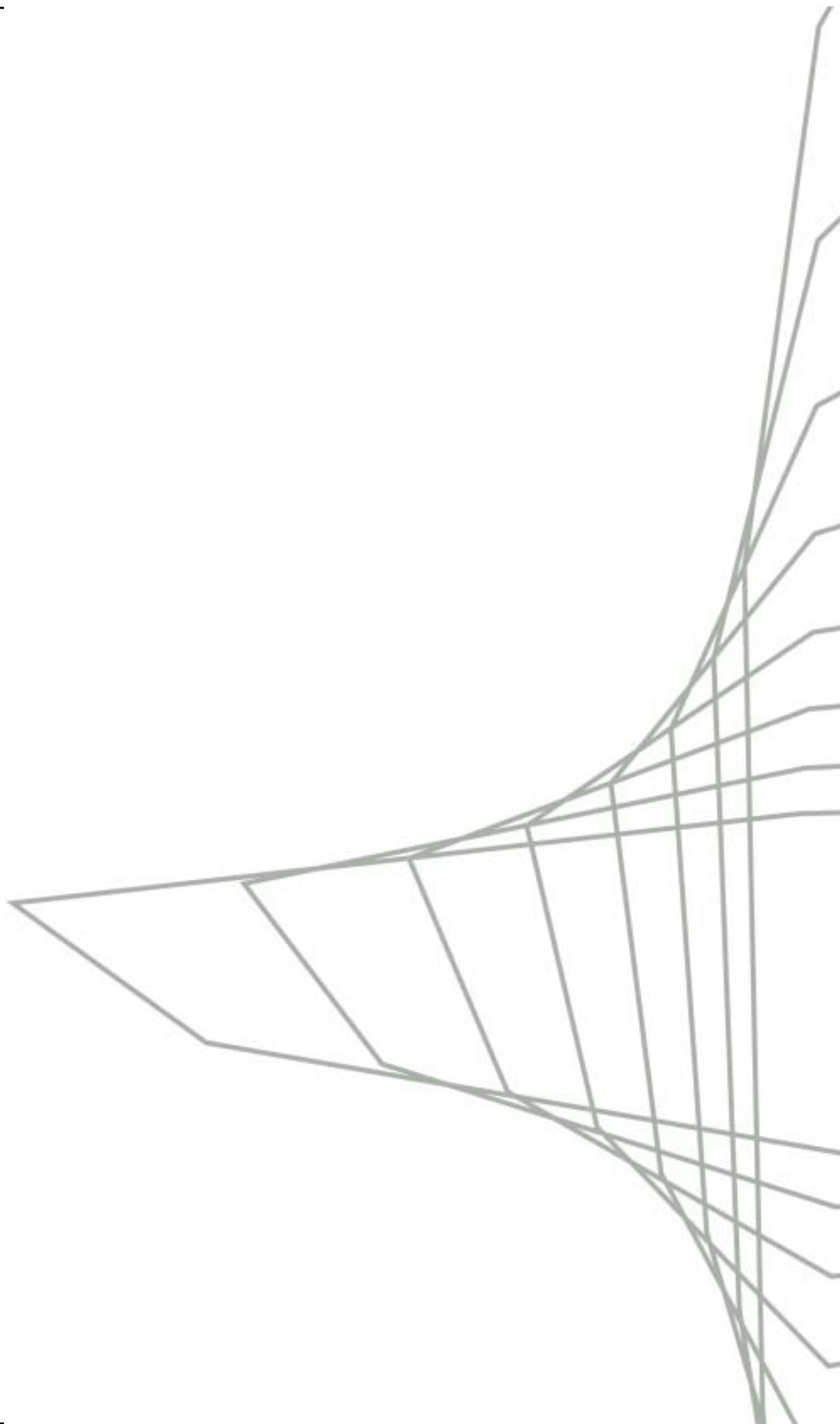
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 354 de 362



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 355 de 362

Annex 4

Fitxa de final d'obres. Mesures de bioseguretat



Doc. original signat per:
Mària Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 356 de 362

Fitxa de final d'obres. Mesures de bioseguretat

Tipus d'actuació: _____

Ubicació: _____

Data d'inici: _____ Data de finalització: _____

Documents adjunts: _____

SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ

Sí No No escau

☐ ☐ ☐

El nombre i la disposició dels difusors s'ajusten al projecte.

☐ ☐ ☐

El nombre i el tipus de filtres s'ajusten al projecte.

☐ ☐ ☐

S'ha dut a terme el test d'integritat i d'eficàcia filtrant dels filtres absoluts.

☐ ☐ ☐

S'ha mesurat el cabal d'impulsió de l'aire.

☐ ☐ ☐

S'han mesurat les pressions diferencials d'aire.

☐ ☐ ☐

S'han recomptat les partícules en l'aire.

☐ ☐ ☐

S'ha aixecat el tancament del sistema de ventilació de la zona.

☐ ☐ ☐

S'han netejat els conductes del sistema de ventilació.

XARXA D'AIGUA SANITÀRIA

Sí No No escau

☐ ☐ ☐

S'han desinfectat les conduccions d'aigua calenta sanitària.

Observacions: _____

Persona responsable tècnica de l'obra:

Nom i cognoms: _____

Data: _____

Signatura:

Doc. original signat per:
Maria Martínez López
22/11/2023Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 357 de 362

NETEJA

Sí **No** **No escau**

☐ ☐ ☐

S'ha dut a terme una neteja a fons de la zona.

☐ ☐ ☐

S'han netejat els difusors per a l'aire condicionat.

☐ ☐ ☐

La inspecció visual no posa de manifest cap anomalia en la neteja.

Observacions: _____

Persona responsable assistencial

Nom i cognoms: _____

Data: _____

Signatura: _____

ESTUDI MICROBIOLÒGIC AMBIENTAL

Sí **No** **No escau**

☐ ☐ ☐

S'ha dut a terme un estudi microbiològic ambiental de la zona.

☐ ☐ ☐

La qualitat microbiològica de l'aire és conforme amb els objectius.

Observacions: _____

Persona responsable de medicina preventiva

Nom i cognoms: _____

Data: _____

Signatura: _____



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 358 de 362



2. MESURES PER A LA PREVENCIÓ D'INFECCIONS NOSOCOMIALS EN LA REALITZACIÓ D'OBRES ALS CENTRES SANITARIS DE L'ICS

GUIES TÈCNIQUES
DE L'INSTITUT CATALÀ
DE LA SALUT



Doc. original signat per:
María Martínez López 22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZX1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 359 de 362

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Annex IV



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0OW75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 360 de 362

Documentació a entregar al final de l'obra

Els licitadors un cop finalitzada l'obra sense perjudici d'altra documentació exigida en els plecs, haurà de lliurar la documentació següent:

- Plànols "As built".
- Certificats i garanties dels instal·ladors i fitxes dels materials i/o maquinària instal·lats.
- Pla de manteniment dels elements instal·lats.
- Relació de principals industrials i dades de contracte per executar les garanties.
- Acta / certificat de final d'obra signat.
- Documentació del gestor de residus i abocador, segons oferta, conforme s'han gestionat correctament tots els residus generats en la intervenció (maquinària, canonades, embalatges, aïllaments...)

Aquesta documentació inclourà:

1. *Pels residus genèrics d'obra (no perillosos)*

Albarà d'un gestor autoritzat que certifiqui el correcte tractament dels residus (com fem amb la recollida de voluminosos). En aquest albarà hauria de constar, com a mínim: *centre productor (CAP), gestor de residus, data d'entrega, relació dels residus generats (nom del residu / codi LER i quantitat (kg)).*

2. *Pels residus catalogats com a perillosos (ex: RAEE amb *, com per exemple els aparells d' A/A)*

En al cas dels RAEE, si el transport és fins a la plataforma logística o deixalleria :

Albarà d'un gestor autoritzat que certifiqui el correcte tractament dels residus (com fem amb la recollida de voluminosos). En aquest albarà hauria de constar, com a mínim: *centre productor (CAP), gestor de residus, data d'entrega, relació dels residus generats (nom del residu / codi LER i quantitat (kg)).*

Si el destinatari del transport transport és un gestor d'emmagatzematge o planta de tractament, caldrà, a més, aplicar el Decret 180/2015 sobre de trasllats residus i transport autoritzat



 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Annex V



Doc. original signat per:
María Martínez López
22/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00W75TURD82JEA0YEC4KEAENZ1GZ8F8

Data creació còpia:
29/11/2023 10:34:13

Pàgina 362 de 362