



## Ajuntament de Les Oluges

**Expedient:** 117/2023  
**Memòria Justificativa**  
**Procediment:** Contractació

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Es redacta aquesta memòria justificativa per a l'expedient 117/2023 corresponent al procediment de contractació de l'obra **CONSERVACIÓ DE CAMÍ (POL.1-PA.9012), SUSBTITUCIÓ DE XARXA D'AIGUA EXISTENT I NOU ENLLUMENAT**. Aquesta actuació es troba inclosa en el PUOSC anualitat 2023.

Aquest document en la seva anàlisi i desenvolupament justifica i determina la configuració dels plecs amb les seves característiques i matisos i aquesta memòria s'haurà de publicar en el Perfil del Contractant segons l'article 63.3 de la LCSP.

#### 1. Introducció

Es va redactar el projecte per tal de definir els treballs de les obres de pavimentació i serveis a l'accés est del nucli de Les Oluges. Es tracta d'un vial important per accedir al nucli de les Oluges. En aquest projecte es proposa l'asfaltat de 2.350 m<sup>2</sup> de superfície. També es preveu millorar la corba a l'inici del tram intervingut mitjançant la construcció d'un mur de contenció tipus escullera i una cuneta per canalitzar les aigües pluvials. El projecte preveu modificacions en la xarxa d'aigua municipal i la instal·lació d'enllumenat públic.

El projecte va ser redactat per l'Enginyer industrial David Mateu Metons durant els mesos de març i abril de 2023 i va ser aprovat pel Ple de l'ajuntament de Les Oluges en sessió ordinària de 3 de maig de 2023. Va quedar aprovat definitivament en data 13 de juliol de 2023 segons anunci publicat al BOP de la província de Lleida núm.136 i en la seu electrònica de l'ajuntament.

#### 2. Descripció de la situació actual

##### a. Situació en la Institució

L'ajuntament de Les Oluges es troba en situació de poder adjudicar l'obra **CONSERVACIÓ DE CAMÍ (POL.1-PA.9012), SUSBTITUCIÓ DE XARXA D'AIGUA EXISTENT I NOU ENLLUMENAT** ja que disposa de finançament adequat i suficient per dur a terme l'execució de l'obra. L'obra està pressupostada en el pressupost de l'ajuntament de Les Oluges de l'exercici 2023 i compta amb una subvenció de la Línia d'Inversions del Pla Únic d'Obres i Serveis del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, anualitat 2023 per import de 74.724,71 € número d'expedient PRE082/19/00350

##### b. Marc normatiu

El marc normatiu de la contractació de l'obra es basa en la Llei de Contractes del Sector Públic, (LCSP) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.





## Ajuntament de Les Oluges

Tenint en compte que el present expedient és l'execució i l'adjudicació d'una obra, es pot efectuar mitjançant el procediment establert a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. És a dir, mitjançant un **procediment obert simplificat**, tenint en compte que es tracta d'un contracte d'obres que compleix els dos següents paràmetres.

a) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres, i en el cas de contractes de subministrament i de serveis, que el seu valor estimat sigui inferior a les quantitats establertes en els articles 21.1, lletra a) i 22.1, lletra a) d'aquesta Llei (139.000 euros), respectivament, o a les seves corresponents actualitzacions.

b) Que d'entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant judici de valor o, en el cas que n'hi hagués, la seva ponderació no superi el 25% del total, excepte en el cas de què el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el 45% del total.

La legislació aplicable és la següent:

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

### 3. Objecte del contracte

L'obra a realitzar és d'asfaltat de vials i millora de serveis. Es tracta doncs d'una inversió en la millora d'un vial de titularitat pública pertanyent al nucli de Les Oluges.

Es tracta d'un vial important per accedir al nucli de les Oluges. En el projecte es proposa l'asfaltat de 2.350 m<sup>2</sup> de superfície. També es preveu millorar la corba a l'inici del tram intervingut mitjançant la construcció d'un mur de contenció tipus escullera i una cuneta per canalitzar les aigües pluvials. El projecte preveu modificacions en la xarxa d'aigua municipal i la instal·lació d'enllumenat públic.

Les obres a realitzar consisteixen en unitats constructives:

- 1 Desbrossament i neteja
- 2 Excavació i moviments de terres
- 3 Execució d'escullera i cuneta
- 4 Instal·lació d'aigua
- 5 Instal·lació enllumenat
- 6 Fresat d'encaixos
- 7 Reg d'imprimació i paviment d'aglomerat asfàltic





## Ajuntament de Les Oluges

### 4. Anàlisi Tècnica

#### a. Consideracions tècniques i requeriments

Els requeriments establerts per a dur a terme i executar l'obra, venen detallats en el Projecte d'obra redactat per l'enginyer David Mateu Metons i signat en data 24 d'abril de 2023, en el qual s'hi recull el Plec de clàusules tècniques i que formen part d'aquest expedient. Es requereix que per prendre part en aquest procediment, la persona interessada estigui inscrita al RELI o ROLECE.

### 5. Anàlisi Econòmica

#### a. Estudi de mercat

No s'ha dut a terme cap tipus d'estudi de mercat per a l'execució d'aquesta actuació

#### b. Valor Estimat

Tal com disposa l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el valor estimat del contracte es determina en 87.163,61 €, segons el projecte d'obra redactat per l'enginyer Sr. David Mateu Metons.

El qual es desglossa amb els següents conceptes:

|                                                                      |                       |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| CAPITOL 1: ESCULLERA I CUNETA                                        | 27.464,38             |
| CAPITOL 2: AIGUA                                                     | 5.148,38              |
| CAPITOL 3: ENLLUMENAT                                                | 7.794,05              |
| CAPITOL 4: PAVIMENTS                                                 | 31.739,92             |
| CAPITOL 5: SEGURETAT I SALUT. CONTROL DE QUALITAT                    | 1.100,00              |
| Total Execució Material                                              | 73.246,73 EUR         |
| 13% despeses generals                                                | 9.522,07 EUR          |
| 6% benefici industrial                                               | 4.394,80 EUR          |
| Pressupost d'Execució per Contracta sense iva                        | <b>87.163,61 EUR</b>  |
| Pressupost Base de Licitació sense iva (Valor Estimat del contracte) |                       |
| 21% IVA                                                              | 18.304,36 EUR         |
| <b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA/PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>   | <b>105.467,97 EUR</b> |

#### c. Viabilitat

Una vegada obtingut el valor estimat del contracte, cal analitzar si és possible abordar el seu cost i el seu manteniment per part de l'Ajuntament de Les Oluges. L'obra com s'ha esmentat





## Ajuntament de Les Oluges

es finançarà en part amb una subvenció del Departament de Presidència secretaria d'Administracions Locals i Relacions amb l'Aran de la Generalitat de Catalunya, en concret amb una subvenció del PUOSC 2023 per import de 74.724,71 € i es troba prevista en el pressupost de l'ajuntament de Les Oluges de l'exercici 2023. Aquesta subvenció suposa un 70,84 % del seu finançament. La resta es finançarà amb fons propis de l'ajuntament de Les Oluges.

L'obra es considera viable tant pel que es refereix a l'execució com al seu posterior manteniment ja que és de les obres que es poden considerar financerament sostenibles ja que no impliquen costos de manteniment futurs al tractar-se principalment d'uns paviments que millorarien l'accés per la banda est al municipi i també millorarien l'estat de conservació del paviment.

### d. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Vista la incidència de qualsevol tipus de contractació sobre les despeses i ingressos de l'entitat, és essencial, en compliment dels disposat en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta. El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial. Referent a això ha d'assenyalar-se en aquest punt no és necessari formalitzar cap operació de crèdit per finançar la contractació referida, per tant, no generarà deute viu a la Corporació.

En relació amb el deute comercial, els compromisos de despesa generats per aquesta contractació es faran en compliment el període mitjà de pagament a proveïdors. Per tant, l'estudi de sostenibilitat ha d'englobar les repercussions i els efectes econòmics que generarà el contracte proposat, tant durant la seva execució com durant tota la vida útil de l'obra, en el present cas, l'obra no preveu despeses futures donat que no es preveu manteniments futurs de l'obra. Una vegada executada l'obra, es pagarà amb fons ordinaris de l'Ajuntament, i amb la subvenció del PUOSC, de la qual l'ajuntament ja n'ha ingressat a la tresoreria una bestreta del 60% i no es pagarà amb deute financer, per tant es considera plenament viable econòmicament i compleix amb els Principis de sostenibilitat financera i d'Estabilitat Pressupostària.

## 6. Anàlisi del Procediment

### a. Justificació del procediment

El procediment a seguir és l' establert en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic, procediment obert simplificat, en el que tota persona o empresa interessada podrà presentar una proposició. El contracte estarà penjat al perfil del Contractant de l'Ajuntament de Les Oluges i serà obert a tota persona interessada i empresa que vulgui i estigui interessada en presentar una proposició.

### b. Qualificació del contracte

En funció de l'objecte del contracte, es qualifica el contracte com a contracte d'obres, tenint en compte l'article 13 de la LCSP i la seva referència a l'Annex I, on es detallen els treballs previstos que es determinen en aquest mateix article 13 de la LCSP





## Ajuntament de Les Oluges

---

### c. Anàlisi d'execució per lots

Per tal d'evitar la contractació d'aquest servei mitjançant contractes menors, sorgeix la necessitat de la contractació del mateix a través d'un procediment establert a la Llei.

L'import de licitació d'aquest expedient, que ascendeix a 105.467,97 (IVA exclòs) no sembla que sigui una quantitat necessària de dividir en lots, amb l'objectiu de facilitar l'accés a la contractació pública a un major nombre d'empreses, entre d'altres a les PIMES, atès que es tracta d'un import que qualsevol petita i mitjana empresa dedicada a la construcció pot assumir.

A més, la realització independent de les diverses parts compreses en el projecte objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i econòmic. Així mateix, es busca l'optimització dels recursos públics, pel que fa a la concurrència de diferents contractistes.

Per tot l'anteriorment escrit es proposa la NO divisió en lots de l'expedient de referència.

### d. Durada

El termini d'execució d'aquesta obra serà de 2 mesos segons s'estableix en el projecte tècnic i en cap cas es podrà finalitzar després del 30 de juny de 2024, data límit d'execució.

## 7. Conclusions

En conclusió, l'execució d'aquesta obra **CONSERVACIÓ DE CAMÍ (POL.1-PA.9012), SUSBTITUCIÓ DE XARXA D'AIGUA EXISTENT I NOU ENLLUMENAT** es considera molt necessària per al municipi de Les Oluges ja que en millora el seu accés al nucli de Les Oluges per la banda est i s'ha d'executar coma data límit abans del 30 de juny de 2024 en els termes que indiquin els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Projecte d'obra el qual conté el Plec de Clàusules Tècniques.

Les Oluges, a la data de la signatura.

L'alcalde,

Josep M<sup>a</sup> Mallol Gabarró

