



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES
Treballs de reforma de pintura (Categoria 1, Subcategoria 1.8 del SDA)

CARACTERÍSTIQUES ADMINISTRATIVES

1. Objecte del contracte. Codi CPV. Termini de lliurament.

Objecte: Repintat amb la nova imatge de la zona d'oficines de la segona planta de l'edifici.

Codi CPV: 45442180-2

Termini de lliurament: 31/07/2024

2. Import i pressupost base de la licitació.

Justificació del preu: s'ha realitzat una consulta amb diferents empreses del sector valorant les possibilitats.

El pressupost base de la licitació és de 4.700,85 € (IVA inclòs), sent 3.885,00 € de base imposable i 815,85 € d'IVA.

3. Plurianualitats

Any	Import
2024	3.885,00 €

4. Valor estimat del contracte

El valor total estimat del contracte serà de 3.885,00 €, IVA exclòs.

5. Garantia definitiva

No procedeix la constitució de garantia definitiva per tractar-se d'un lliurament de consumible d'acord amb l'article 107.1 segon paràgraf de la LSCP.

6. Lloc i forma de pagament

Es faran els següents pagaments:

- Un primer pagament del 25% a la signatura de la resolució de d'adjudicació.
- Un segon pagament del 75% restant a la seva finalització dels treballs, prèvia presentació de la factura, i comprovades la correcció i finalització de les feines, que es certificaran amb la signatura d'una acta de recepció i conformitat.



7. Criteris de valoració.

Mitjançant preu: s'atorgarà la màxima puntuació a les proposicions que ofereixen el preu més baix. La resta serà de manera proporcional tenint en compte la següent fórmula.

FÓRMULA:

$$Punts = \frac{\text{Oferta més econòmica}}{\text{Oferta que es puntua}} * 100 punts$$

8. Característiques tècniques.

La dinàmica de la Fundació IL3-UB fa necessària la realització de petits treballs de manteniment en el ram de pintura per poder mantenir la neteja i bona imatge de les façanes, instal·lacions, infraestructures i dependències del centre.

En aquest sentit, l'IL3-UB té la necessitat de renovar la pintura de les oficines de la segona planta de l'edifici, les parets, el sostre i les portes, d'acord amb les característiques següents:

Espai	Superfície aprox. (m²)	Colors	Preparació	Pintura
Parets	191,50	BLAU – RAL 5015 BLANC - NCS S 0500 N GRIS SEDA - NCS S 2502-C	Netejar, tapar forats, massillar cops i esquerdes, polir.	Pintura plàstica mate.
Sostre	284,96	BLANC - NCS S 0500 N		Esmalt ecològic.
Portes	18,04	BLANC - NCS S 0500 N		
Bigues	12,35			

Les parets dels espais es revestiran amb els 3 colors indicats, segons el disseny indicat en l'Annex 1.

9. Obligacions de l'adjudicatari.

El producte ha de complir amb els requeriments de la taula de característiques tècniques.

S'hauran de protegir les superfícies i objectes que poguessin patir desperfectes o resultar tacades. En finalitzar els treballs hauran de quedar en el mateix estat en què es troben en iniciar-los.

Anirà a càrrec del contractista el moviment de mobiliari o objectes mòbils existents en els espais, que li pugui caldre per accedir als paraments.

L'adjudicatari haurà d'aportar les eines, maquinària, bastides i material de seguretat que li siguin necessaris pel correcte desenvolupament de les tasques requerides.



Les característiques de les pintures utilitzades seran:

- Paraments verticals (parets) i horitzontals (sostres)
 - o Pintura plàstica a l'aigua, sense contingut de metalls pesats.
 - o Emissió VOC ISO 16000-6: A+
 - o Resistència al frec humit UNE EN ISO 11998: Classe 3 de rentabilitat
 - o Reacció al foc UNE EN 13501-1: B-s1,d0
 - o S'utilitzaran pintures anti-bacterianes i anti-fongs.
 - o Els colors seran estables i inalterables en un mínim de 5 anys.
- Portes
 - o Pintura esmalt a l'aigua ecològic, sense contingut de metalls pesats.
 - o Emissió VOC ISO 16000-6: A+
 - o Reacció al foc UNE EN 13501-1: B-s1,d0
 - o Permeabilitat al aigua líquida UNE EN 1062-3: W3 (Baixa) Impermeable

El servei haurà d'estar executat com a màxim el dia 30/04/2024.

Barcelona, 21 de novembre de 2023

Sr. Miquel Álvarez Pérez
Responsable del pressupost
Responsable Departament de Serveis
Generals i Recepció



ANNEX 1

