

Sant Antoni Maria Claret, 167
08025 Barcelona
Tel. 935 53 76 21 – 76 23

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES D'OBRES PER L'HABILITACIÓ D'UNA SALA DE SESSIONS D'ANATOMIA PATOLÒGICA I UNA NOVA SALA DE TREBALL DEL SERVEI DE FARMÀCIA, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.

EXPEDIENT.- CBA 23/797

ÍNDEX

1. Objecte del projecte	2
2. Antecedents i condicionats	2
3. Localització geogràfica	4
4. Superfície d'actuació	4
5. Terminis d'execució	5
6. Intervencions	5
6.1 Obra Civil	5
6.2 Instal·lacions	8
7. CONDICIONANTS I REQUERIMENTS PARTICULARS	19
Generals	19
Gestió mediambiental	21
Gestió de residus	21
Normes de seguretat	22
8. PLÀNOLS I DOCUMENTS	22

1. Objecte del projecte

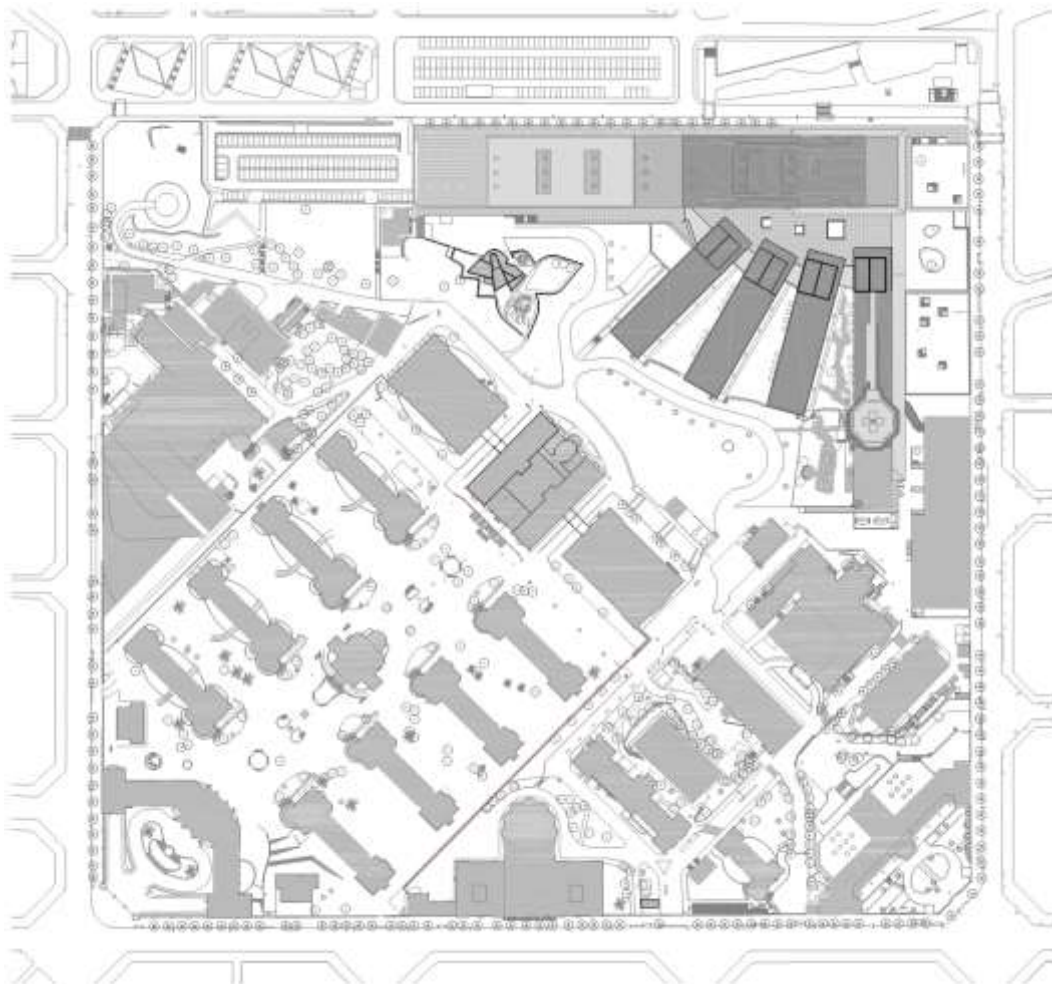
L'objectiu d'aquesta intervenció és la reforma parcial de la planta -2 del bloc C per adaptar uns espai lliure a la zona del passadís i habilitar una nova sala de sessions d'anatomia patològica i la reforma parcial de la planta -2 del bloc D per adaptar un espai lliure a la zona del passadís i habilitar una nova sala de treball pel servei de Farmàcia.

En la nova sala de sessions d'anatomia patològica es col·locarà mobiliari per a un ponent i 25 assistents. També es preveu la substitució de la il·luminació existent i la instal·lació d'un lloc de treball i dos monitors auxiliars per a la realització de les presentacions. Igualment, s'adaptaran les instal·lacions de contra incendis i d'accessos. Finalment es modificarà la instal·lació de climatització per adaptar-la als requeriments de la nova sala.

En la nova sala de treball del servei de farmàcia es col·locarà mobiliari per a 10 usuaris. Es preveu la substitució de la il·luminació existent i la instal·lació de 10 llocs de treball. També s'adaptaran les instal·lacions de contra incendis i d'accessos. Finalment es modificarà la instal·lació de climatització per adaptar-la als requeriments de la nova sala.

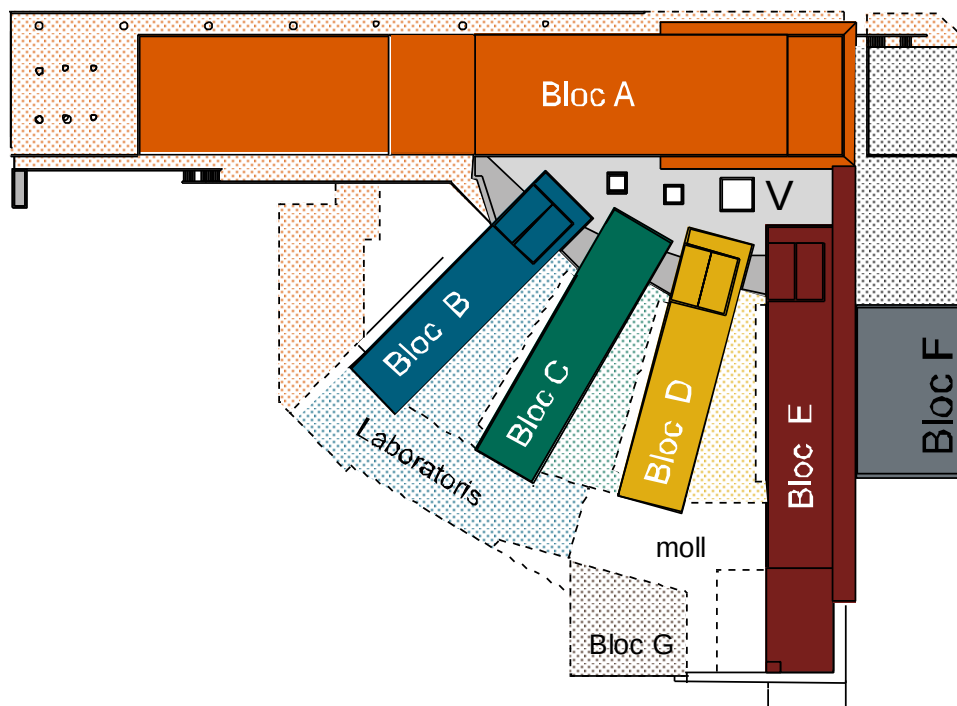
2. Antecedents i condicionats

L'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau està format per un conjunt d'establiments sanitaris, docents i de recerca situats majoritàriament dins del recinte modernista delimitat pels carrers de Cartagena, Sant Antoni Maria Claret, Sant Quintí i Mas Casanovas que ocupa el terreny corresponent a nou il·les de l'Eixample, al barri d'Horta-Guinardó de Barcelona.



Aquest recinte, envoltat gairebé en tot el seu perímetre per un mur, està ocupat principalment pels pavellons modernistes realitzats a principis de segle segons el projecte de l'arquitecte Lluís Domènech i Montaner i pel nou edifici de l'Hospital Sant Pau situat en el triangle nord del recinte, a la cantonada entre els carrers Mas Casanovas i Sant Quintí.

L'edifici principal de Hospital de la Santa Creu i Sant Pau es compon d'una sèrie de blocs disposats en forma de ventall.



El bloc A de major dimensions i amb una mida total de 210 x 25 m, limita la parcel·la amb el Carrer Mas Casanovas i té un nombre de plantes variable des dels dos nivells de l'extrem oest fins a vuit a l'extrem est. Les unitats d'hospitalització (B,C,D,E), són blocs prismàtics que es formalitzen com a dits d'una mà.

Un espai central (V) que equivaldria al palmell d'aquesta mà, uneix els diferents blocs en quatre nivells: soterrani -2, soterrani -1, planta 0 i coberta al nivell de la planta 2. Tres patis lluerns travessen de dalt a baix aquest espai central. Aquest espai funciona com un atri juntament amb el vestíbul del bloc A amb accés des del carrer Mas Casanovas a nivell de la planta 1. Els blocs també resten units entre ells a totes les plantes per un passadís de connexió.

El bloc F, perpendicular al bloc A i paral·lel a bloc E està alineat amb el carrer Sant Quintí i es desenvolupa només en dues plantes mig soterrades. Donada la inclinació d'aquest carrer és possible formalitzar, tant l'accés principal per la coberta del bloc F al nivell 0 de l'edifici com els accessos directes des del carrer Sant Quintí a Urgències al soterrani -1.

L'edifici es va començar a construir l'any 2000 segons projecte dels arquitectes Bonell, Barberà, Canosa, Gil i Rius. Al setembre del 2003 va començar l'activitat assistencial al Bloc A amb el trasllat de les Consultes Externes i en els mesos següents es van anar incorporant noves àrees fins la posada en marxa de tot aquest primer bloc. Al 2009 es va finalitzar el trasllat de les unitats d'hospitalització, de crítics, d'Urgències i de Diagnòstic per la Imatge. Al 2010 es va inaugurar la resta de la planta soterrani -2.

3. Localització geogràfica

L'adreça de l'accés principal de l'Hospital és la següent: carrer Sant Quintí, 89 – Barcelona 08041.
L'adreça de la Fundació de Gestió Sanitària és carrer Sant Antoni Maria Claret, 157 - 08025 Barcelona.

4. Superfície d'actuació

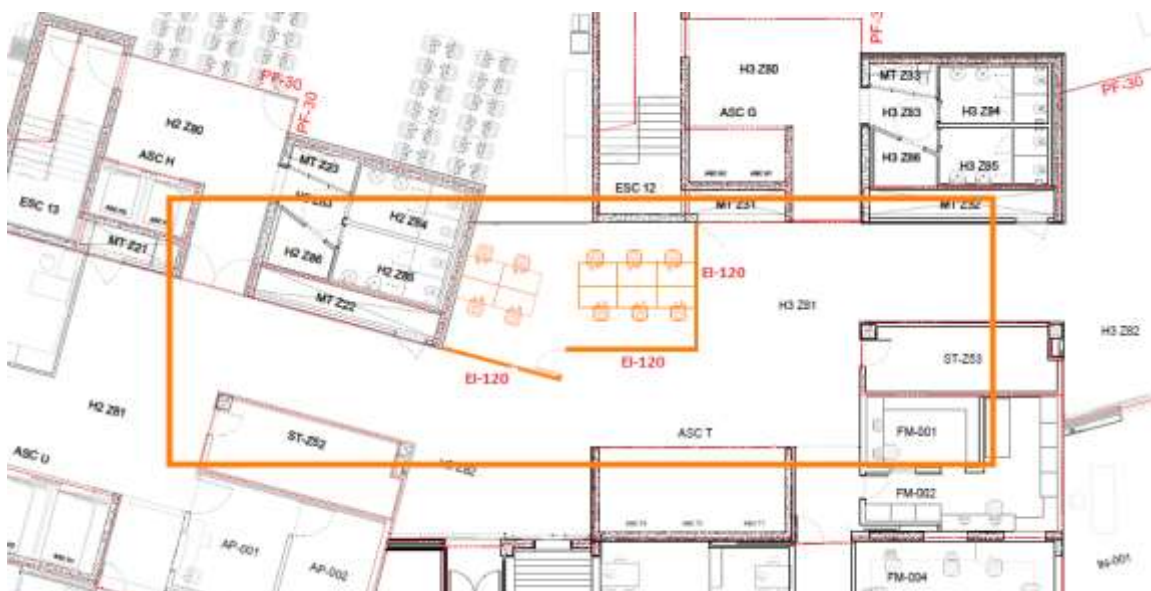
4.1 Sala de sessions d'Anatomia Patològica

L'àrea d'actuació es centra al soterrani -2 del bloc C i es redueix a un espai en un lateral del passadís que s'adaptarà com a nova sala de sessions.



4.2 Sala de treball del Servei de Farmàcia.

L'àrea d'actuació es centra al soterrani -2 del bloc D i es redueix a un espai en un lateral del passadís que s'adaptarà com a nova sala de treball del servei de farmàcia.



5. Terminis d'execució

FASES	GENER	FEBRER	MARÇ
SALA DE TREBALL DE FARMÀCIA			
SALA DE SESSIONS ANATOMIA PATOLÒGICA			



Termini d'execució de l'obra

6. Intervencions

6.1 Obra Civil

Els nous espais estan ubicats en un passadís. En compliment de les indicacions de l'àrea de llicències de l'Ajuntament de Barcelona i com a mesura compensatòria en matèria de seguretat contra incendis, aquests espais constitueixen sectors d'incendis, individuals, EI120.

Analitzat l'impacte dels treballs de construcció d'un tancament EI120, es proposa l'execució en obra seca, en base a plaques de cartró gruix, en composició adequada per assolir la resistència al foc.

Els treballs a realitzar són:

- Desmuntatge de sostre continu afectat.
- Desmuntatge de sostre registrable afectat (s'entregaran als serveis tècnics del HSP les planxes i accessoris desmuntats).
- Aixecament de divisòries EI 120 (de forjat a forjat)
- Trasdossats per passar instal·lacions

- Muntatge de porta EI60
- Acabats (hpl i marbre)
- Pintura sostres

En resum i a mode orientatiu es detallen a continuació partides:

pos	Descripció	ud	unitats
	Desmuntatge de sostres continus i registrables afectats.	ut	2
1	Envà format per dues plaques Pladur® F de 15 mm de gruix, cargolades a banda i banda d'una doble estructura, lliure, d'acer galvanitzat de 90 mm d'amplada cadascuna i separades entre si una distància variable (espai mínim de 10 mm). Ambdues estructures es formen a base de muntants Pladur® XL (elements verticals) d'ales de 45 mm i canals Pladur® XL (elements horitzontals), donant una amplada total d'envà mínima acabada de 250 mm (240+10). Part proporcional de materials Pladur®: cargols, pastes, cintes de juntes, juntes estanques/acústiques del seu perímetre, etc., així com ancoratges per a canals a terra i sostre. Totalment acabat amb Nivell d'Acabat 1 (Q1) per a terminacions d'enrajolat, laminats, amb llistons, etc. També amb nivell 2 (Q2), nivell 3 (Q3), nivell 4 (Q4), segons superfície d'acabat (a definir en projecte). Ànima de cada estructura Pladur® omple totalment amb llana mineral de 80 a 90 mm de gruix. Muntatge segons recomanacions tècniques Pladur®, norma UNE 102043 i requisits del CTE	m2	180
2	Extradossat semidirecte format per una estructura de perfils de xapa d'acer galvanitzat a base de mestres Pladur® de 70 mm d'amplada i 30 mm d'alçada, separats entre eixos 400 mm, ancorades directament al mur suport, al costat extern del qual es cargola una placa Pladur® N de 15 mm de gruix. Part proporcional de materials Pladur®: cargols, pastes, cintes de juntes, juntes estanques, etc. Fins i tot llana mineral de 30 mm a la càmera. Totalment acabat amb Nivell d'Acabat 1 (Q1) per a terminacions d'enrajolat, laminats, amb llistons, etc. També amb nivell 2 (Q2), nivell 3 (Q3), nivell 4 (Q4), segons superfície d'acabat (a definir en projecte). Muntatge segons recomanacions tècniques Pladur®, norma UNE 102043 i requisits del CTE.	m2	360
3	Extradossat directe, realitzat amb plaques laminades compactes d'alta pressió (HPL), Max Compact FH F-Quality "FUNDERMAX", de 4100x1854 mm i 6 mm d'espessor, acabat Colour, color a escollir, textura estàndard: FH, amb junta oberta amb el sistema Enganxat Elàstic de fixació oculta amb adhesiu sobre mestres de fusta de 50 mm d'amplada separades 600 mm entre si i ancorades al parament amb cargols d'acer. Fins i tot kit de complements per a la instal·lació de les plaques. El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars. S'inclou desaprofitament per seguir amb especejament actual. Inclòs Kit de complements per a la instal·lació del sistema d'envans interiors Enganxat Elàstic "FUNDERMAX".		360

4	Sòcol marbre, tipus blanc tranc o similar, alçada 30 cm, gruix max 15mm, enrasat amb trasdosat HPL.	m.l.	40
5	COIXINET ANTIFOC 250X60X30MM. WURTH. REF 0893305072961 30	ut	60
6	ABRAÇADORA INTUMESCENT RK I EI 240 RK I 160 D:141-160MM	ut	10
7	ABRAÇADORA INTUMESCENT RK I EI 240 RK I 200 D:181-200MM	ut	10
8	Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, d'una fulla de 63 mm de gruix, 900x2200 mm de llum i altura de pas, per a un forat d'obra de 1100x2250 mm, acabat lacat de color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix, plegades, acoblades i muntades, amb cambra intermèdia de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix, sobre cercol d'acer galvanitzat de 1,5 mm de gruix amb junta intumescent i urpes d'ancoratge a obra, fins i tot tres frontisses de doble pala regulables en altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, segons UNE-EN 1935, pany cop i clau, preparat per electrificar, escuts, cilindre, claus. Inclosos premarcs i tapetes. Moll TESA CT 2000	ut	2
9	Sostre suspès format per una estructura de perfils de xapa d'acer galvanitzat a base de perfils Pladur® T-45, separats entre eixos 400 mm, degudament suspesos del forjat, cada 1100 mm, per mitjà de forquetes Pladur® T-45 + vareta roscada ø 6 mm, i recolzats en perfils Pladur® fixats mecànicament a tot el perímetre cada 600 mm. A aquesta estructura s'hi cargola una placa Pladur® H1 de 12,5 mm de gruix. Part proporcional de materials Pladur®: cargols, pastes, cintes de juntes, juntes estanques, etc. Totalment acabat amb nivell 2 (Q2), nivell 3 (Q3), nivell 4 (Q4), segons superfície d'acabat (a definir en projecte). Fins i tot llana mineral sobre el dors de plaques i perfils. Muntatge segons recomanacions tècniques Pladur®, norma UNE 102043 i requisits del CTE.	m2	120
10	Reconstrucció de sostres registrables	ut	2
11	Pintura sostres, 3 mans, blanc, pintura ECOLABEL.	m2	120
12	Sectorització d'obra amb toldos tipo rafia, neteja d'obra diària (interior i passadís).	ut	2
13	Coordinació SS, ESS, PSS	ut	1

Per les referències on s'indica fabricant concret cal considerar sempre referències indicades o similar, sempre garantit el compliment de les mateixes característiques tècniques indicades.

Comentaris a la sectorització:

Al fals sostre hi ha instal·lacions amb interferències amb el nou sector d'incendis. A l'unitari anterior, s'han previst collarins pel pas de canonades de pvc i sacs intumescent per a safates elèctriques. Qualsevol altre incidència en el nou sector d'incendi s'haurà de resoldre amb la mediació d'envà EI120.

La prescripció és orientativa, podrà ser de qualsevol fabricant. En qualsevol cas, al finalitzar els treballs s'haurà de certificar adequadament (fabricant i OCA).

Com activitats no productives:

La partida de coordinació de seguretat i salut fa referència a tota la documentació que el contractista principal haurà d'aportar al coordinador de seguretat i salut, en base a la normativa vigent respecte a obres sense projecte.

La sectorització dels espais d'obra i acopi de material tenen dos funcions:

- Mesures de seguretat col·lectiva (segons aplica PRL)
- Mesures de reducció de risc d'infecció nosocomial: tot i estar fora de l'espai de pacients, caldran mesures per evitar que la pols passi a zones assistencials. Per això, com a mínim caldrà col·locar tendals de forjat a forjat, delimitant la zona d'obra i acopi. També caldrà la col·locació de catifes adhesives atrapa pols.
- Neteja d'obra: diàriament, es netejarà la zona d'obra, es canviarà la catifa, i es comprovarà que els tendals fan la seva funció.
- Les runes d'obra s'acopiaran dintre de la zona d'obres, en contenidor tancat, que diàriament, i per la tarda, es trauran fins al contenidor exterior (a col·locar fora del moll de càrrega i descàrrega).

6.2 Instal·lacions

6.2.1 Sala de sessions Anatomia Patològica

Climatització i ventilació

Donada la nova utilització que tindrà l'espai, es preveu una ocupació prevista de 26 persones i es projecta en base a una qualitat de l'aire IDA 2, per aquest motiu, es proposa augmentar tant els moviments d'aire com la quantitat de renovacions d'aire de l'espai.

Els requisits de renovacions d'aire per aconseguir IDA 2 son els següents:

IDA2: 12,5 l/s persona = 45 m³/h persona

26 persones x 45 m³/h persona = 1170 m³/h

Per a complir amb les necessitats de la sala, es projecta la instal·lació d'un CHI-15, que suposa, augmentar el cabal d'aire primari fins als 1450 m³/h, i incrementar el nombre de moviments hora fins als 8 mov/h. L'entrada d'aire s'alimentarà des del conducte d'impulsió de la UTA de vestíbul.

Per aconseguir aquests paràmetres es realitzaran les següents modificacions a la instal·lació de l'habitació:

S'instal·larà un nou equip climatitzador CHI-15 Tipus 6+2 AC, amb silenciadors a impulsio i retorn i amb una comporta de regulació manual al conducte d'aportació d'aire exterior. També instal·larem 4 Difusors Lineals amb plenum TROX Sèrie VSD35/2.



La instal·lació de conductes es realitzarà segons el plànol adjunt. Com el recinte serà

RF-120, cal preveure 2 comportes tallafocs, per al conducte d'impulsió i el de retorn. Caldrà integrar-les al sistema de gestió tècnica de l'hospital i a la central d'incendis.

La instal·lació de fontaneria per al clima es realitzarà amb canonada de PP-R Niron Clima i anirà recoberta amb Armaflex o similar. Els picatges a la canonada existent de ferro es realitzaran soldats i amb una vàlvula de bola.

Instal·lacions elèctriques

La instal·lació d'il·luminació compren la substitució del downlights actuals per 11 Downlights KOMBIC 200 RD 4000 IP40 NW OPAL1, la modificació les enceses i una nova línia independent fins al *Quadre de Patologia Edifici B2 Planta S2*.

Es desplaçarà la llum d'emergència existent a sobre de la porta d'accés.

L'alimentació dels diferents equips de la sala, es realitzarà des dels quadres de normal i SAI ubicats al passadís del Bloc C Planta S2.

El nou equip de clima s'alimentarà des del quadre de clima ubicat al passadís del

Bloc C-2. Es mecanitzarà l'armari existent per a integrar el nou CHI-15.

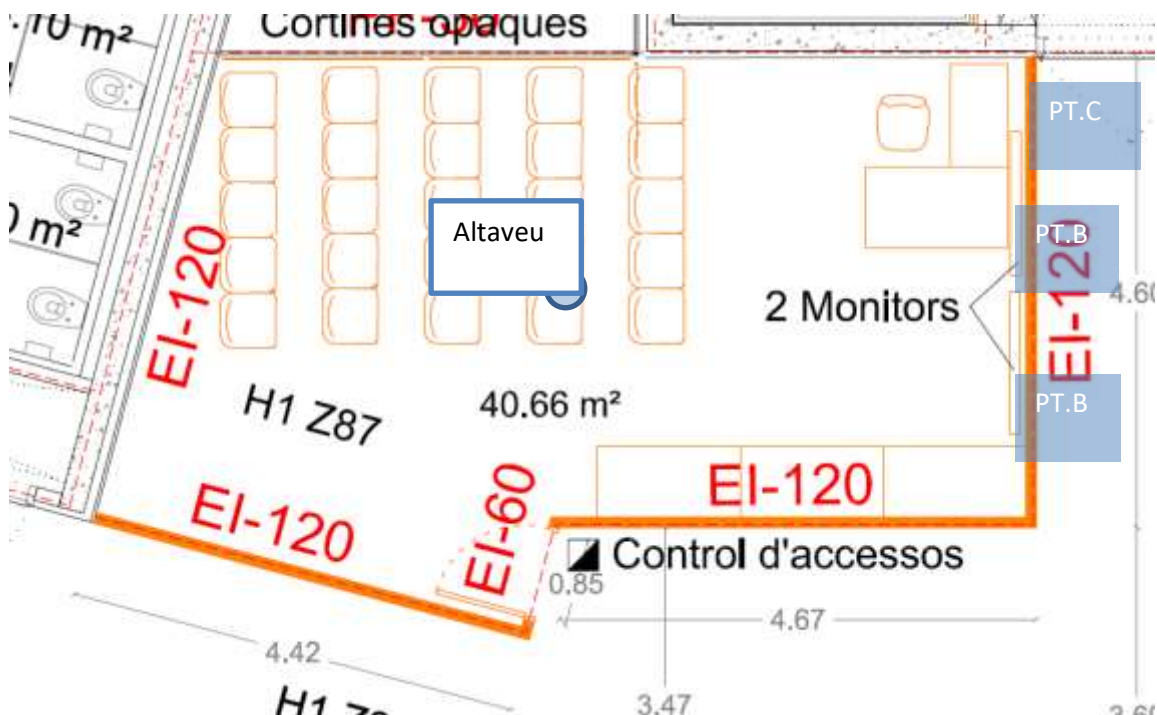
L'equip de clima s'haurà d'integrar en el sistema de control existent a l'hospital. Comprèn la instal·lació dels equips necessaris i els treballs d'enginyeria, programació, gestió de projecte i posada en marxa, a realitzar per SIEMENS.

Es preveu la instal·lació dels següents equips:

- | | |
|-----------------------|---|
| 1 QAA24 | Unitat ambient amb element sensor LG-N1000, rang 0..50 °C
IP30 |
| 1 QAM2120.040 | Sonda pasiva de temperatura de conducte amb sensor Ni1000, rang -50..80 °C, longitud de capil·lar 400 mm. |
| 1 QBM81-5 | Pressòstat de pressió diferencial IP54, amb accessoris, per a la detecció de flux en conductes d'aire o alarma de filtre colmatat, rang de mesura 50 .. 500 Pa. |
| 2 VVP45.10-1.6 | Vàlvula de 2-vías amb cos de bronze RG5 per a unitats terminals, connexions roscades G1/2B, Tª del medi 1..110 °C, carrera 5,5 mm, PN16, DN10, Kvs 1,6 m3/h . |
| 2 ALG132 | Ràcord 3/8"" vàlvula G1/2"" (2 unitats) bronze |
| 2 SSB161.05HF | Per a vàlvules de zona PICV, de asiento y de tercets. Alimentació AC/DC 24 V, senyal DC 0...10 V. |
| 1 TXM1.6R | Mòdul TX-I/O de 6 sortides de relé lliures de tensió configurables individualment per a contacte mantingut, pols o control d'actuadors a 3 punts |

Es mantindran les instal·lacions existents i s'instal·laran els següents equipaments segons el croquis adjunt:

- 1 PT.C - Lloc de treball complert (3 Normal + 3 SAI + 3 Xarxa + sortida cables HDMI)
- 2 PT.B - Lloc de treball basic per TV(2 Normal + 1 Xarxa + Sortida cable HDMI)
- 1 Altaveu de sostre 6" 6W 101DB i un atenuador OPTIMUS 4W 100V
- 2 Cables HDMI per a connectar els televisors.
- 1 Cablejat necessari per instal·lar sistema control accessos a la porta d'entrada.



Instal·lacions de Contra incendis

Es mantindrà la instal·lació actual. Es desplaçarà el detector existent i s'instal·larà un nou detector a la base existent.

Fitxes equips

CHI



Unidades de Tratamiento de Aire
Air Handling Units

Prestaciones Baterías <i>Coil Performance</i>				FRÍO		COOLING		CALOR		HEATING	
CAPACIDAD		CAPACITIES		5		6		2		5	
BATERIA TIPO		COIL TYPE		25/55		27/62		15		15	
T. Entrada Aire		Air Inlet temp		°C/°F		°C/°F		°C/°F		°C/°F	
MODELO	MODEL	Caudal Aire	Air Flow	Potencia		Capacity KW		Potencia		Capacity KW	
		m³/h.	l/s.	Sensible	Total	Sensible	Total	Total	Total	Total	Total
CHI-15		1200	333	4,75	7,4	5,48	10,45	14,12	10,55		
		1450	403	5,24	8,33	6,19	11,82	15,28	12,2		
		1700	472	5,6	9,01	6,62	12,63	16,5	13,75		

Prestaciones ventilador *Fan Performance*

MODELO <i>MODEL</i>	Caudal aire m ³ /h. <i>Air Flow</i>	l/s.	Presión est. Total Pa <i>E.S. Pressure</i>	Potencia Motor		Intensidad Máx.	
				W Output Motor AC	Motor EC	A Max. current Motor AC	Motor EC
CHI-15	1200	333	332	300	2 x 170	3,5	2 x 1,4
	1450	406	312				
	1700	472	323				

Difusores lineales para instalación en techo Serie VSD35



Ficha técnica de producto

KOMBIC 200 DOWNLIGHT

LAMP
Worktitude for light

K31RD4040OP840NRW

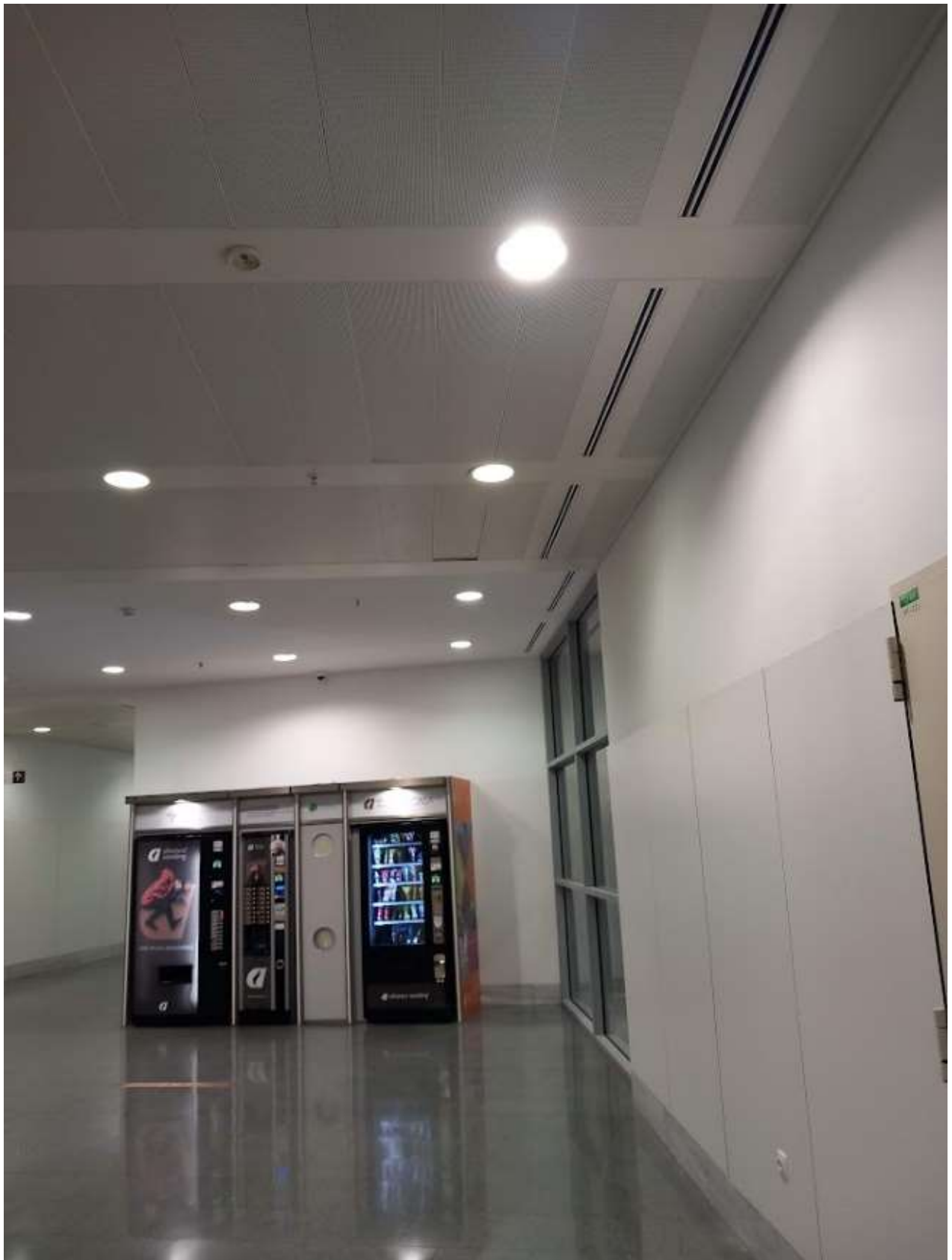
KOMBIC 200 RD 4000 IP44 NW OPAL BR/WH



Descripción:

Downlight empotrable redondo modelo KOMBIC 200 RD de la marca LAMP. Difusor interior fabricado en metacrilato opal especial para LED y reflector metalizado brillante, disipador de aluminio inyectado y sistema de sujeción tipo TOR KIT de fácil instalación. Modelo para LED MID-POWER con temperatura de color 4000K con CRI 80 y equipo electrónico incorporado. Con un grado de protección IP44. Clase de aislamiento II. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 50.000h L80 B10.

Fotografies



6.2.2 Sala de Treball del Servei de Farmàcia

Climatització i ventilació

Donada la nova utilització que tindrà l'espai, es preveu una ocupació prevista de 15 persones i es projecta en base a una qualitat de l'aire IDA 2, per aquest motiu, es proposa augmentar tant els moviments d'aire com la quantitat de renovacions d'aire de l'espai.

Els requisits de renovacions d'aire per aconseguir IDA 2 son els següents:

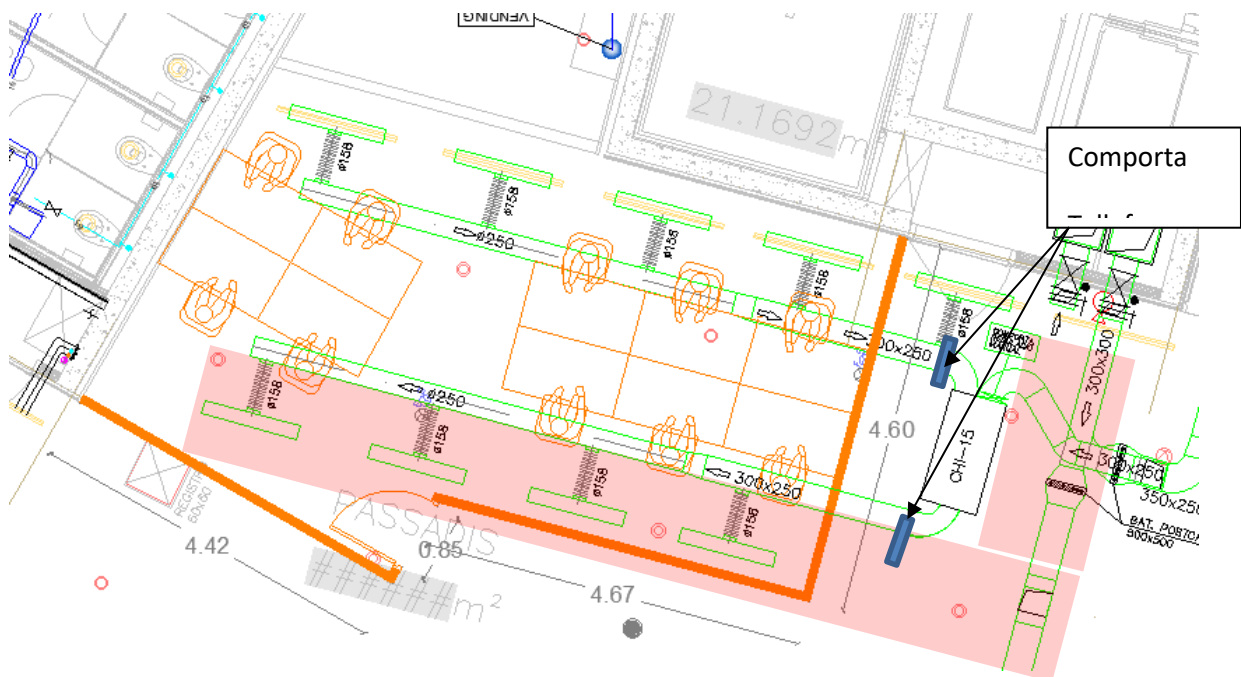
IDA2: 12,5 l/s persona = 45 m³/h persona

15 persones x 45 m³/h persona = 675 m³/h

Per a complir amb les necessitats de la sala, es projecta la instal·lació d'un CHI-15, que suposa, augmentar el cabal d'aire primari fins als 1450 m³/h, i incrementar el nombre de moviments hora fins als 8 mov/h. L'entrada d'aire s'alimentarà des del conducte d'impulsió de la UTA de vestíbul.

Per aconseguir aquests paràmetres es realitzaran les següents modificacions a la instal·lació de l'espai:

S'instal·larà un nou equip climatitzador CHI-15 Tipus 6+2 AC, amb silenciadors a impulsio i retorn i amb una comporta de regulació manual al conducte d'aportació d'aire exterior. També instal·larem 4 Difusors Lineals amb plènum TROX Sèrie VSD35/2.



La instal·lació de conductes es realitzarà segons el plànol adjunt. Com el recinte serà

RF-120, cal preveure 2 comportes tallafocs, per al conducte d'impulsió i el de retorn. Caldrà integrar-les al sistema de gestió tècnica de l'hospital i a la central d'incendis.

La instal·lació de fontaneria per al clima es realitzarà amb canonada de PP-R Niron Clima i anirà recoberta amb Armaflex o similar. Els picatges a la canonada existent de ferro es realitzaran soldats i amb una vàlvula de bola.

Instal·lacions elèctriques

La instal·lació d'il·luminació compren la substitució del downlights actuals per 11 Downlights KOMBIC 200 RD 4000 IP40 NW OPAL1, la modificació les enceses i una nova línia independent fins al quadre de normal ubicat al passadís del Bloc D Planta S2.

Es desplaçarà la llum d'emergència existent a sobre de la porta d'accés.

L'alimentació dels diferents equips de la sala, es realitzarà des dels quadres de Normal i SAI ubicats al passadís del Bloc D Planta S2.

El nou equip de clima s'alimentarà des del quadre de clima ubicat al passadís del

Bloc D-2. Es mecanitzarà l'armari existent per a integrar el nou CHI-15.

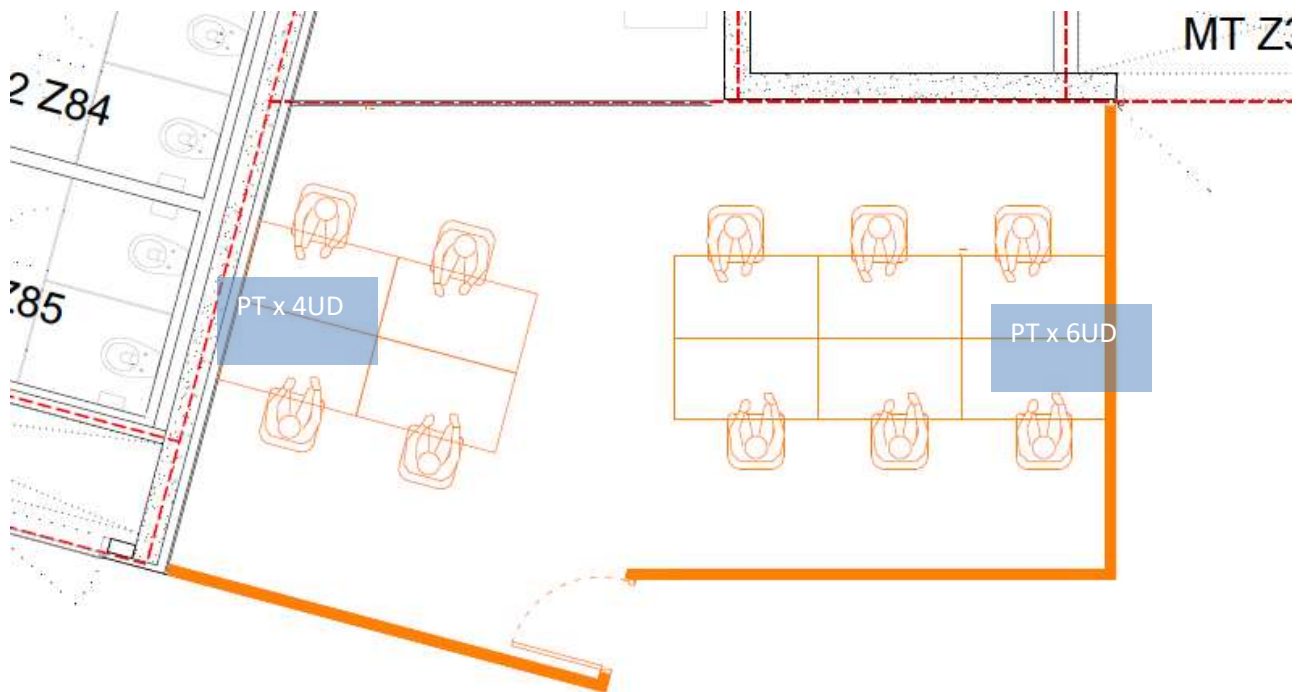
L'equip de clima s'haurà d'integrar en el sistema de control existent a l'hospital. Comprèn la instal·lació dels equips necessaris i els treballs d'enginyeria, programació, gestió de projecte i posada en marxa, a realitzar per SIEMENS.

Es preveu la instal·lació dels següents equips:

- | | |
|-----------------------|---|
| 1 QAA24 | Unitat ambient amb element sensor LG-N1000, rang 0..50 °C
IP30 |
| 1 QAM2120.040 | Sonda pasiva de temperatura de conducte amb sensor Ni1000, rang -50..80 °C, longitud de capil·lar 400 mm. |
| 1 QBM81-5 | Pressòstat de pressió diferencial IP54, amb accessoris, per a la detecció de flux en conductes d'aire o alarma de filtre colmatat, rang de mesura 50 .. 500 Pa. |
| 2 VVP45.10-1.6 | Vàlvula de 2-vías amb cos de bronze RG5 per a unitats terminals, connexions roscades G1/2B, Tª del medi 1..110 °C, carrera 5,5 mm, PN16, DN10, Kvs 1,6 m3/h . |
| 2 ALG132 | Ràcord 3/8"" vàlvula G1/2"" (2 unitats) bronze |
| 2 SSB161.05HF | Per a vàlvules de zona PICV, de asiento y de tercets. Alimentació AC/DC 24 V, senyal DC 0...10 V. |
| 1 TXM1.6R | Mòdul TX-I/O de 6 sortides de relé lliures de tensió configurables individualment per a contacte mantingut, pols o control d'actuadors a 3 punts |

Es mantindran les instal·lacions existents i s'instal·laran els següents equipaments segons el croquis adjunt:

- 10 PT - Lloc de treball complert (2 Normal + 2 SAI + 2 Xarxa)
- 10 Electrificació taules (canal doble amb tapa + mecanismes)
- 1 Altaveu de sostre 6" 6W 101DB i un atenuador OPTIMUS 4W 100V
- 1 Cablejat necessari per instal·lar sistema control accessos a la porta d'entrada.



Instal·lacions de Contra incendis

Es mantindrà la instal·lació actual. Es desplaçaran el detectors existents.

Fixes equipments



Prestaciones Baterías <i>Coil Performance</i>											
CAPACIDAD <i>CAPACITIES</i>				FRÍO <i>COOLING</i>		CALOR <i>HEATING</i>					
BATERÍA TIPO <i>COIL TYPE</i>				5		6		2		5	
T. Entrada Aire <i>Air Inlet temp</i> °C/ %HR				25/55		27/62		15		15	
MODELO <i>MODEL</i>	Caudal Aire <i>Air Flow</i>			Potencia <i>Capacity</i> KW				Potencia <i>Capacity</i> KW			
	m3/h.	l/s.		Sensible	Total	Sensible	Total	Total		Total	
CHI-15		1200	333	4,75	7,4	5,48	10,45	14,12		10,55	
		1450	403	5,24	8,33	6,19	11,82	15,28		12,2	
		1700	472	5,6	9,01	6,62	12,63	16,5		13,75	

Prestaciones ventilador <i>Fan Performance</i>									
MODELO <i>MODEL</i>	Caudal aire <i>Air Flow</i>		Presión est. Total <i>Pa E.S. Pressure</i>	Potencia Motor <i>W Output</i>		Intensidad Máx. <i>A Max. current</i>			
	m ³ /h.	l/s.		Motor AC	Motor EC	Motor AC	Motor EC		
CHI-15	1200	333	332						
	1450	406	312	300	2 x 170	3,5	2 x 1,4		
	1700	472	323						

Difusores lineales para instalación en techo Serie VSD35



KOMBIC 200 DOWNLIGHT

K31RD4040OP840NRW



KOMBIC 200 RD 4000 IP44 NW OPAL BR/WH

Descripción:

Downlight empotrable redondo modelo KOMBIC 200 RD de la marca LAMP. Difusor interior fabricado en metacrilato opal especial para LED y reflector metalizado brillante, disipador de aluminio inyectado y sistema de sujeción tipo TOR KIT de fácil instalación. Modelo para LED MID-POWER con temperatura de color 4000K con CRI 80 y equipo electrónico incorporado. Con un grado de protección IP44. Clase de aislamiento II. Seguridad fotobiológica grupo 0. Horas de vida: 50.000h L80 B10

Fotografies



7. CONDICIONANTS I REQUERIMENTS PARTICULARS

Generals

La reforma està situada dins d'un entorn assistencial.

És necessari que el projecte proposi les mesures adients per evitar el risc de transmissió d'infeccions nosocomials. El projecte haurà d'enumerar i quantificar econòmicament i en temps aquestes mesures amb les finalitats següents:

- Evitar i eliminar la pols al màxim
- Permetre una ventilació adequada en el curs de l'obra
- Permetre i facilitar l'eliminació de la runa sense risc
- Preveure uns circuits de circulació tant de material com de treballadors tan segregats com sigui possible
- Establir les comprovacions que calgui dur a terme abans de donar l'obra per finalitzada

L'estudi de Seguretat i Salut haurà de recollir tot el que fa referència a les mesures que calgui prendre amb l'objectiu de minimitzar els riscos dels treballadors i de pacients de l'Hospital, de manera que es permeti executar l'obra d'acord amb el projecte, però amb els mínims riscos de transmissió i propagació de fongs i bacteris.

Al projecte es precisarà que l'horari de treball del personal de l'obra s'haurà de consensuar amb el Servei per evitar interferències amb l'activitat assistencial i minimitzar les molèsties als usuaris i també s'indicarà que el personal de l'obra haurà de seguir els procediments establerts per el Servei de Malalties Infeccioses durant l'execució de les obres.

Per facilitar el manteniment i sempre que sigui possible, els materials a emprar seran els detallats a la Memòria de Qualitats de l'annex 2. És especialment important mantenir les referències dels material de les instal·lacions que requereixen la integració amb els sistemes de control actuals de detecció, enllumenat d'emergències i climatització.

L'adjudicatari realitzarà les feines contractades d'acord a les especificacions i normativa vigent d'aplicació, sota les indicacions de la Direcció de Serveis Generals de la FGS, qui en cas de dubte sobre la interpretació o manca de dades, determinarà el criteri tècnic o tolerància d'aplicació.

Els treballs s'hauran de planificar conjuntament amb la FGS.

Inclou l'execució dels treballs en horari nocturn en cas necessari.

S'establiran itineraris/horaris d'entrada/sortida de materials, recorreguts de personal d'obres i planificació d'afectacions de subministraments

Es realitzaran visites de replanteig al inici d'obra, recollint tots els punts acordats a les visites mitjançant aixecament d'acta de visita.

El Cap d'Obra assistirà a les reunions de seguiment d'obra amb periodicitat a definir segons la planificació de treballs, per al seguiment de l'evolució de l'obra, seguiment econòmic i seguiment tècnic.

El contractista comptarà amb tots els equips necessaris per a la gestió i per al compliment de la normativa de la seguretat, per a les tasques assignades incloses a l'objecte de l'Acord Marc (EPI's, telèfons mòbils tipus Smartphone amb contractes de dades, etc.).

Tant el personal tècnic i operatiu, com la maquinaria i eines necessàries per a l'execució de les tasques de cada contracte específic, hauran d'estar a disposició en tot moment durant la vigència del termini d'execució del contracte basat.

Les zones de treball en tasques que puguin originar risc per a les persones hauran d'estar convenientment aïllades i senyalitzades, amb la finalitat d'impedir intrusions de persones alienes al servei a la zona afectada.

Quan no es pugui aïllar una zona de treball i/o garantir la seguretat dels usuaris es realitzaran les feines del servei fora del horari d'activitat i usuaris.

FGS contractarà la coordinació de seguretat i salut, per tant queda entès que l'adjudicatari té previst el cost de l'elaboració dels estudis, plans, etc. de Seguretat i Salut que es consideri necessari, a banda dels legalment necessaris, així com l'establiment de les mesures de seguretat col·lectives que es determinin.

L'empresa adjudicatària serà responsable del bon funcionament i perfecte estat de conservació de tots els elements que són objecte del present plec, i ha de tenir en compte les següents condicions generals:

- a) L'adjudicatària declara conèixer les característiques dels edificis objecte del present plec i les seves instal·lacions, el seu estat de conservació, així com les normes de seguretat i reglaments aplicables a efectes de poder executar el servei de manteniment objecte d'aquest plec.
- b) L'adjudicatari serà responsable de la qualitat de tots els materials i elements emprats, així com dels muntatges realitzats en modificacions, millores, reemplaçaments i subministraments efectuats durant la vigència del contracte i segons la legislació vigent.
- c) Serà responsable dels accidents, danys o perjudicis que poguessin causar com a conseqüència de la negligent realització dels treballs que exigeix la prestació dels serveis.
- d) Els treballs es realitzaran de forma que originin les mínimes interferències i incomoditats a l'activitat que s'estigui desenvolupant en l'àmbit d'actuació i en especial quan s'afecti a activitats hospitalàries, complint sempre els requisits en matèria de prevenció de mesures nosocomials o d'altres que es puguin determinar.
- e) Qualsevol intervenció, programada o no, s'ha de fer informant prèviament els serveis tècnics del FGS.
- f) Els adjudicataris posaran al capdavant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució, utilitzant la maquinaria i els mitjans necessaris i se subjectarà a les condicions i als pressupostos aprovats, en el seu cas, i a les instruccions que rebi dels serveis tècnics municipals a l'inici i al llarg de l'execució de l'obra. Els pressupostos per l'execució dels treballs hauran de detallar les unitats o partides de l'obra i les característiques dels materials que s'empraran.
- g) L'adjudicatari haurà d'estar en possessió de tots aquells carnets d'instal·lador mantenidor autoritzat pel Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, necessaris per poder desenvolupar les seves tasques i emetre, al seu cas, les certificacions oportunes de les diverses instal·lacions.
- h) La substitució de les baixes (ja sigui per malaltia, accidents o permisos) sempre serà a compte de l'adjudicatària. El personal sempre que resti a l'edifici, per motiu de la seva funció, disposarà i restarà uniformat amb roba de i adient a l'activitat desenvolupada, incloent els EPI i mitjans de protecció col·lectiva necessaris.
- i) El personal de l'empresa adjudicatària no tindrà cap vinculació ni dret respecte a la FGS que, en cap cas, resultarà responsable de les obligacions laborals de l'adjudicatària envers el seu personal.
- j) L'empresa adjudicatària accepta que la FGS pugui exigir la substitució del personal que no presenti la deguda capacitació professional, diligència o que no presti els seus serveis de forma correcta. Tanmateix l'adjudicatària haurà de garantir l'estabilitat de l'equip amb la continuïtat dels tècnics i operaris en la prestació del servei.
- k) L'adjudicatària accepta els mecanismes de control de presència del personal que el FGS consideri oportú efectuar.

- l) L'empresa adjudicatària serà responsable, davant el FGS de les faltes comeses pels seus empleats durant la prestació del servei i estarà obligada a repara-les, així com també la de tots es danys que, per una prestació defectuosa del servei, puguin produir-se a qualsevol instal·lació, mobiliari i/o persona, sens perjudici de les possibles sancions o reclamacions que corresponguin a cada cas concret.
- m) L'adjudicatari haurà de donar el nom i telèfon de contacte permanent de dues persones que hauran de respondre fora de l'horari feiner, el nocturn, i tots els dies de festes en cas d'emergència. Si es produeix una emergència que ho requereixi, l'empresa adjudicatària restarà obligada a cobrir-la igualment fora de l'horari feiner.
- n) El número de telèfon s'haurà de mantenir al llarg de tot el contracte. L'FGS serà coneixedor dels números de telèfon dels operaris, encarregats, etc. destinats al servei. Aquestes dades s'hauran d'adjuntar en el contracte en el moment de la seva signatura.
- o) El personal adscrit al contracte compartirà els mitjans de transport vertical comú amb usuaris i personal de visita etc., dins del recinte hospitalari, motiu pel qual s'haurà d'extremar el control del transport de petit material i mitjans auxiliars.
- p) En totes les seves actuacions l'empresa adjudicatària actuarà, en el seu cas, en coordinació amb les altres empreses externes que facin les altres tasques de manteniment, empreses que realitzin actuacions puntuals o qualsevol altra industrial directament contractat pel FGS.
- q) Una vegada finalitzades les tasques l'adjudicatari del contracte haurà de fer neteja final d'obra.
- r) L'adjudicatari està obligat en l'execució de les actuacions objecte del present concurs, al compliment de la normativa vigent sobre disposicions de seguretat i salut.
- s) Es obligació de l'adjudicatari la gestió dels residus generats en el desenvolupament del servei contractat i per tant resta inclòs qualsevol cost econòmic que la recollida i gestió del residu pugui tenir.

Gestió mediambiental

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar el servei en estricte compliment de la normativa vigent de caràcter mediambiental de la Comunitat Europea, estatal, autonòmica i local.

A tal fi aplicarà els criteris i compromisos de contingut ambiental a cada una de les accions del servei de manteniment integral dels centres gestionats pel FGS.

L'empresa adjudicatària es responsabilitzarà i es farà càrrec de tota la gestió de residus inherent al servei de manteniment en les diferents estafetes de la gestió: producció, emmagatzematge local, retirada dels centres i tractament final, tot allò dintre dels paràmetres de la normativa vigent: local, autonòmica, nacional i comunitària.

Gestió de residus

Tot aquell residu i runes que l'empresa adjudicatària generi, fruit dels treballs vinculats en aquest contracte, haurà de ser degudament gestionat o eliminat (recollida, transport i disposició a l'abocador, complint amb la normativa vigent, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos).

L'empresa adjudicatària s'adaptarà al pla de gestió ambiental i procediment de residus del FGS en els camps vinculats a la seva activitat dins les responsabilitats del servei a desenvolupar. Igualment, l'empresa adjudicatària estarà obligada a més a complir quantes disposicions estiguin vigents en matèria mediambiental.

A mode d'exemple s'estableixen les següents condicions especials d'execució durant qualsevol

tasca de manteniment associada al contracte:

- Identificació taula de residus.
- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.
- Minimització d'emissions relacionades amb el transport i els desplaçaments necessaris per a l'execució del contracte.
- Establiment d'indicadors ambientals rellevants i informes de seguiment periòdics.

El cost de l'eliminació dels residus generats està inclòs dins el preu de licitació a més d'haver de presentar els corresponents justificants d'acord amb l'actual normativa mediambiental.

Normes de seguretat

Materials:

En cas que la FGS posi a disposició de l'adjudicatari qualsevol tipus de material, haurà d'ésser conservat en bon estat i ubicat en lloc adient conforme les regles de seguretat en vigor.

Béns:

És obligació de l'adjudicatària vetllar pel bon estat dels bens mobles i immobles de la FGS vinculats al present servei. Estarà rigorosament prohibit que el personal de l'adjudicatari manipuli, per qualsevol motiu, equips i materials de l'edifici que no siguin objecte del servei descrit en aquest plec.

Persones:

L'empresa haurà de proporcionar i actualitzar la formació del personal assignat al present servei en els aspectes de seguretat laboral que marqui la llei en tot moment i vetllar per la seva aplicació, principalment en tot lo referent a:

- Alarmes de seguretat
- Treballs en alçada
- Emmagatzemament de materials en zones de pas o inapropiades
- Zones d'accés restringit
- Utilització dels EPI sempre que sigui necessari
- Petició de permisos i autoritzacions necessaris en funció del tipus de tasca a realitzar

De l'edifici:

L'adjudicatari es compromet a fer complir al personal assignat al present servei, totes aquelles normes de conducta i d'altres disposicions que els responsables del FGS marquin. El incompliment de les mateixes podrà comportar l'aplicació de les penalitzacions descrites a la documentació contractual.

8. PLÀNOLS I DOCUMENTS

S'adjunten plànols i planificació del projecte.

Barcelona, 16 d'octubre de 2023

Rubèn Moragues i Pastor
Director de Serveis Generals

NOTA: El present document es troba incorporat a l'expedient de contractació amb la signatura electrònica emesa per les persones competents.

NOTA 1: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 2: Amb la signatura del present document, el/s/la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons el que consta al Protocol en relació als Conflictes d'interès aprovat per la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.