

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGULEN ELS SERVEIS DE JARDINERIA DE
PROMOCIONS QUE GESTIONA I ADMINISTRA L'IMHAB, RESERVAT A EMPRESES
D'INSERCIÓ d'acord a la disposició addicional iv de la Llei 9/2017, de contractes del sector
públic**

- 1. OBJECTE DEL CONTRACTE.-** El present contracte tindrà com a objecte els serveis de jardineria a promocions en els que existeixen aquest tipus d'espai i que són gestionades i administrades per l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona i que es detallen a continuació:

ID. IMHAB	PROMOCIO	ACTUACIÓ	HORES anuals
03.20.001	C/ TIANA, 22-24	2 cops al mes (d'octubre a març) 1 cop al mes (d'abril a setembre)	72
11.09.001	VIA FAVÈNCIA 374-380	2 cops al mes (d'octubre a març) 1 cop al mes (d'abril a setembre)	72
35.05.001	VISTA BELLA 7-9	2 cops al mes (d'octubre a març) 1 cop al mes (d'abril a setembre)	72
20.18.001	C/ COLL I ALENTORN	1 cop a l'estiu 1 cop cada dos mesos a l'hivern	16
28.13.001/002	C/ ALTS FORNS	1 cop cada 6 mesos	8
53.13.001	C/ ALI BEI, 102	2 cops al mes (d'octubre a març) 1 cop al mes (d'abril a setembre)	72
01.17.001	C/ CAL CISÓ 49-57	2 cops al mes (d'octubre a març) 1 cop al mes (d'abril a setembre)	72
23.07.001	AV. REPUBLICA ARGENTINA, 96 (fins entrega a IMU)	2 cops al mes (d'octubre a març) 1 cop al mes (d'abril a setembre)	72
	INTERVENCIIONS EXTRAORDINÀRIES		152
TOTAL			608

La seva adjudicació resta reservada a una empresa d'inserció, de conformitat amb la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- 2. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI.-** El servei consistirà en:

1. El DETALL DELS TREBALLS seran, pel que fa al parterre de gespa: Segues necessàries anuals, 2 adobats, Tractaments herbicides, Tractament fitosanitaris i Control de reg.

La periodicitat de les intervencions segons quadre de la clàusula 1 segons necessitats de cada promoció.

2. SERVEIS EXTRAORDINARIS.- Els serveis extraordinaris podran consistir en actuacions per imprevistos com: Climatologia: ventades, pluges, o similars, embussos de regs, plagues i podes segons necessitats a cada promoció.

En aquests casos en funció del tipus del servei extraordinari que es tracti, el responsable del contracte senyalarà el termini d'actuació en cada cas, en funció de la urgència.



3. **HORARIS.-** El serveis de jardineria s'hauran d'executar, pel temps necessari, en horari de matí i/o tarda, entre les hores següents:

- Matí: entre les 09:30 i les 13:30 hores
- Tarda: entre las 15:30 i les 19:30 hores

3. **MITJANS MATERIALS.-** L'empresa adjudicatària garantirà que el personal coneix i segueix les indicacions per a l'ús correcte dels productes, aparells i estris emprats.

L'equipament, utilitatge i estris necessaris per prestar el servei objecte del contracte de jardineria els aportarà l'empresa adjudicatària al seu càrrec, sent, a més, responsable del seu manteniment i reposició.

Quan sigui necessari, sobretot en el cas de poda d'arbres, la maquinaria pesada serà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària proveirà al personal dels equips de protecció individuals necessaris i garantirà l'aplicació de totes les mesures de prevenció de riscos laborals.

4. **MITJANS HUMANS.-** Per l'execució del contracte, es consideraran imprescindibles les següents persones:

- 1 operari de jardineria, encarregat del manteniment del jardí.
- 2 operaris per executar el servei de poda.

El personal que presti el servei només dependrà i tindrà vinculació laboral amb l'empresa adjudicatària a tots els efectes, sense que existeixi cap vincle ni funcional ni laboral amb l'IMHAB.

5. **ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA.-**

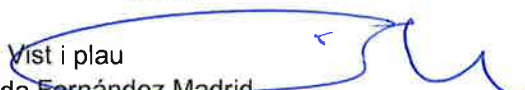
1. Abans de l'inici dels servei, l'empresa adjudicatària proporcionarà còpia del RNT (Rebut Nominal de Treballadors) de les persones que executaran el contracte.
2. L'empresa adjudicatària respondrà de qualsevol desperfecte, pèrdua o deteriorament en els béns, objectes i instal·lacions que es produeixin com a conseqüència de la realització del servei de jardineria.
3. L'empresa adjudicatària serà responsable dels danys i perjudicis causats a l'IMHAB i a tercers com a conseqüència del desenvolupament de la prestació de serveis.

6. **OBLIGACIONS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE DE BARCELONA.-** L'IMHAB garantirà l'accés de les persones que executin el contracte a les diferents promocions.

Barcelona ,31 d'octubre de 2023


Marta Casas Morral
Cap Departament Zona Nord
de contractes i comunitats de Parc Públic


Pilar Gracia Martínez
Cap Departament Zona Sud
de contractes i comunitats de Parc Públic


Vist i plau
Griselda Fernández Madrid
Directora de serveis de gestió del Parc Públic