



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E116.4-39/2023
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2023/3350

AREA DE MEDI AMBIENT

Expedient:	E116.4 2023/39
Tema:	Informe de valoració d'ofertes DESPROPORCIONADES Contracte Servei de Manteniment dels Recs, Rieres i Lleres Públiques de Santa Cristina d'Aro (2023-2024)

El que subscriu, en qualitat de tècnic municipal de Medi Ambient, com a responsable del contracte i en relació a l'expedient de referència, emet el següent INFORME:

ANTECEDENTS DE FET

Per acord de Junta de Govern Local de 4 d'Octubre de 2023, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, la despesa i es va convocar la licitació de la contractació del servei de "manteniment de recs i rieres de Santa Cristina d'Aro", pel procediment obert simplificat abreujat (POSA).

El procediment a seguir per l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, en virtut dels articles 131 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LSCP).

El valor estimat del contracte es va fixar en 54.563,88 € (IVA exclòs) i el pressupost base de licitació en 35.369,09 € (IVA inclòs).

Els preus de sortida per cada una de les diferents actuacions contemplades en el PPT eren els següents:

	PREUS DE SORTIDA (IVA exclòs)
PREU DESBROSSADA GENERAL (1)	0,550 €
PREU DESBROSSADA PUNTUAL EXTENSIVA (2)	0,850 €
PREU DESBROSSADA REITERADA CANYES (3)	0,200 €
PREU RETIRADA SEDIMENT (4)	9,000 €

INFORME

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 19 d'Octubre de 2023 a les 23:59h, a través del Portal del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i van entrar la proposta els següents licitadors, amb els següents preus unitaris (IVA exclòs):

	PREU DESBROSSADA GENERAL (1)	PREU DESBROSSADA PUNTUAL EXTENSIVA (2)	PREU DESBROSSADA REITERADA CANYES (3)	PREU RETIRADA SEDIMENT (4)
ALAMEDA TORRENT	0,410 €	0,620 €	0,150 €	6,000 €
ARICO FOREST	0,350 €	0,765 €	0,200 €	9,000 €
DESBROSSADOR ES DANES	0,470 €	0,750 €	0,170 €	8,010 €
GIL FORESTAL	0,280 €	0,600 €	0,130 €	8,450 €
JAIME AVELLI	0,470 €	0,730 €	0,170 €	7,830 €
LAILA BENSALAH	0,352 €	0,544 €	0,128 €	5,760 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient: E116.4-39/2023	
Interessat:			Àrea: Intervencions i Medi Ambient	
Adreça:			Informe: 2023/3350	
MANEL ADAME	0,460 €	0,720 €	0,190 €	5,500 €
SERVIFOREST	0,420 €	0,650 €	0,150 €	6,930 €
SERVINATURA FORESTAL	0,390 €	0,690 €	0,150 €	7,500 €
T. FORESTALS PRESEGUE	0,380 €	0,595 €	0,170 €	6,500 €

En color vermell s'han ombrejat les ofertes considerades com a **desproporcionades** o **anormalment baixes** segons l'article 85 del RGLCAP.

Un cop realitzades les valoracions d'acord amb els criteris avaluable mitjançant l'aplicació de les fórmules establertes en la clàusula 8 del PCAP, en els termes del document que s'adjunta a aquest informe, la puntuació i conseqüent classificació de les empreses és la següent:

	Puntuació DESBROSSA DA GENERAL	Puntuació DESBROSSADA PUNTUAL EXTENSIVA	Puntuació DESBROSSAD A REITERADA CANYES	Puntuació RETIRADA SEDIMENT	Puntuació TOTAL
ALAMEDA TORRENT	37,56	13,16	12,80	13,75	77,27
ARICO FOREST	44,00	10,67	0,00	0,00	54,67
DESBROSSAD ORES DANES	32,77	10,88	11,29	10,30	65,24
GIL FORESTAL	55,00	13,60	14,77	9,76	93,13
JAIME AVELLI	32,77	11,18	11,29	10,54	65,77
LAILA BENSALAH	43,75	15,00	15,00	14,32	88,07
MANEL ADAME	33,48	11,33	10,11	15,00	69,92
SERVIFOREST	36,67	12,55	12,80	11,90	73,93
SERVINATURA FORESTAL	39,49	11,83	12,80	11,00	75,11
T. FORESTALS PRESEGUE	40,53	13,71	11,29	12,69	78,23

D'acord amb la clàusula 8 del PCAP regulador del contracte i de l'article 159 de la LCSP, a la vista del resultats, la persona responsable del contracte va comprovar que les ofertes que s'adjunten a continuació podien incórrer en un supòsit d'oferta anormalment baixa de conformitat amb l'article 85 del RGLCAP, per aquest motiu, i de conformitat amb l'article 149 de la LCSP es concedeix als següents licitadors un tràmit d'audiència de 5 dies hàbils per tal que justifiquin la seva oferta calculada com a **anormalment baixa**.

- Empresa GIL FORESTAL – Oferta (1) de “Desbrossada General”
- Empresa GIL FORESTAL – Oferta (3) de “Desbrossada Reiterada de Canyes”
- Empresa LAILA BENSALAH – Oferta (2) de “Desbrossada Puntual Extensiva”
- Empresa LAILA BENSALAH – Oferta (3) de “Desbrossada Reiterada de Canyes”
- Empresa LAILA BENSALAH – Oferta (4) de “Retirada de Sediment”



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E116.4-39/2023
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2023/3350

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, ES PROPOSA:

Primer.- DONAR PER AVALUADES les ofertes presentades mitjançant les fórmules establertes en el plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació del servei de manteniment de recs, rieres i lleres públiques del municipi de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, en la forma expressada a l'annex d'aquest document i amb els valors totals detallats a continuació, essent 100 la puntuació màxima a atorgar per a la valoració d'aquests criteris:

	Puntuació TOTAL
ALAMEDA TORRENT	77,27
ARICO FOREST	54,67
DESBROSSADORES DANES	65,24
GIL FORESTAL	93,13
JAIME AVELLI	65,77
LAILA BENSALAH	88,07
MANEL ADAME	69,92
SERVIFOREST	73,93
SERVINATURA FORESTAL	75,11
T. FORESTALS PRESEGUE	78,23

Segon.- REQUERIR a les empreses del següent llistat, que d'acord amb el càlcul podrien incórrer en un supòsit d'oferta anormalment baixa, per tal que en el termini de 5 dies hàbils, justifiquin plena i oportunament la seva oferta, per cada una de les ofertes presentades:

- Empresa **GIL FORESTAL** – Oferta (1) de “Desbrossada General”
- Empresa **GIL FORESTAL** – Oferta (3) de “Desbrossada Reiterada de Canyes”
- Empresa **LAILA BENSALAH** – Oferta (2) de “Desbrossada Puntual Extensiva”
- Empresa **LAILA BENSALAH** – Oferta (3) de “Desbrossada Reiterada de Canyes”
- Empresa **LAILA BENSALAH** – Oferta (4) de “Retirada de Sediment”

I concretament, atenent al tipus de servei, haurien de justificar la oferta presentant una memòria tècnica i econòmica on es justifiqui la baixa de la oferta en base als següents criteris:

- Grau de coneixement de les feines i del territori
- Proximitat de l'empresa a les zones de treball per tal de justificar els costos de transport
- Maquinària utilitzada i amortitzada
- Justificació econòmica de preus especificant els costos de personal i de material i els rendiments de les feines (**estudi de costos desglossat**).
- Compliment dels convenis col·lectius
- Justificació del % a subcontractar, en tant que no es pot subcontractar la totalitat de les feines i que els preus seran equivalents als del conveni, amb poc marge a la subcontractació.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E116.4-39/2023
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2023/3350

Aquest és el meu informe que poso a disposició de qualsevol altre més ben documentat

El responsable del contracte

Jofre de Febrer Bonilla

Tècnic de Medi Ambient



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E116.4-39/2023
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2023/3350

ANNEX 1. CALCUL OFERTES ANORMALMENT BAIXES

	ALAMEDA TORRENT	ARICO FOREST	DESBROSSADORE S DANES	GIL FORESTAL	JAIME AVELLI	LAILA BENSALAH	MANEL ADAME	SERVIFORES T	SERVINATUR A FORESTAL	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE	MITJANA ARITMÈTICA	2na MITJ ARITM
PREU DESBROSSADA GENERAL (1)	0,410 €	0,350 €	0,470 €	0,280 €	0,470 €	0,352 €	0,460 €	0,420 €	0,390 €	0,380 €	0,398 €	0,369 €
PREU DESBROSSADA PUNTUAL EXTENSIVA (2)	0,620 €	0,765 €	0,750 €	0,600 €	0,730 €	0,544 €	0,720 €	0,650 €	0,690 €	0,595 €	0,666 €	0,644 €
PREU DESBROSSADA REITERADA CANYES (3)	0,150 €	0,200 €	0,170 €	0,130 €	0,170 €	0,128 €	0,190 €	0,150 €	0,150 €	0,170 €	0,161 €	0,152 €
PREU RETIRADA SEDIMENT (4)	6,000 €	9,000 €	8,010 €	8,450 €	7,830 €	5,760 €	5,500 €	6,930 €	7,500 €	6,500 €	7,148 €	6,574 €
Calcul ofertes >10% mitjana arimètica (Desb. Gen)	3%	-12%	18%	-30%	18%	-12%	16%	5%	-2%	-5%		
Càlcul Oferta Anormal (<10% 2na mitj. Arit.) (Desb. Gen)	11%	-5%	27%	-24%	27%	-5%	25%	14%	6%	3%		
Calcul ofertes >10% mitjana arimètica (Desb. Ext)	-7%	15%	13%	-10%	10%	-18%	8%	-2%	4%	-11%		
Càlcul Oferta Anormal (<10% 2na mitj. Arit.) (Desb. Ext)	-4%	19%	17%	-7%	13%	-15%	12%	1%	7%	-8%		
Calcul ofertes >10% mitjana arimètica (Desb. Reiterada)	-7%	24%	6%	-19%	6%	-20%	18%	-7%	-7%	6%		
Càlcul Oferta Anormal (<10% 2na mitj. Arit.) (Desb. Reiterada)	-1%	31%	12%	-15%	12%	-16%	25%	-1%	-1%	12%		
Calcul ofertes >10% mitjana arimètica (Ret. Sed.)	-16%	26%	12%	18%	10%	-19%	-23%	-3%	5%	-9%		



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E116.4-39/2023
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Informe:	2023/3350

Càlcul Oferta Anormal (<10% 2na mitj. Arit.) (Ret. Sed)	-9%	37%	22%	29%	19%	-12%	-16%	5%	14%	-1%		
Puntuació DESBROSSADA GENERAL	37,56	44,00	32,77	55,00	32,77	43,75	33,48	36,67	39,49	40,53		
Puntuació DESBROSSADA PUNTUAL EXTENSIVA	13,16	10,67	10,88	13,60	11,18	15,00	11,33	12,55	11,83	13,71		
Puntuació DESBROSSADA REITERADA CANYES	12,80	0,00	11,29	14,77	11,29	15,00	10,11	12,80	12,80	11,29		
Puntuació RETIRADA SEDIMENT	13,75	0,00	10,30	9,76	10,54	14,32	15,00	11,90	11,00	12,69		
Puntuació TOTAL	77,27	54,67	65,24	93,13	65,77	88,07	69,92	73,93	75,11	78,23		

Santa Cristina d'Aro, data de la firma digital

Tècnic de Medi Ambient
Jofre de Febrer Bonilla