



**Informe de necessitats, idoneïtat i criteris d'adjudicació
de la contractació d'obres procediment obert simplificat**

Identificació:

Títol: Contracte d'obres de la construcció d'un porxo a les Coves del Toll.

Expedient: 527/2023 1662/2023 contractació

Departament: Departament Urbanisme i Medi Ambient

Destinatari: Secretaria

Informe que s'emet en relació a la contractació d'obres de la construcció d'un porxo a les Coves del Toll.

Antecedents:

1948 – 1952 – 1954 Aquests anys es prospecta espeleològicament la Cova, el 18 de juliol de 1952 es descobreix la sala de la "T" i la gerra Neolítica, i es comença a prospectar la galeria Sud. El 12 d'octubre de 1954 es produeix la descoberta de l'entrada de la galeria Sud de les Coves del Toll.

1965 A mitjans dels anys 60 es va dur a terme la instal·lació de l'enllumenat a l'interior de la part visitable de la Cova del Toll.

1981 S'amplia la il·luminació de les Coves del Toll, la qual és inaugurada per aleshores president de la Generalitat, Josep Tarradellas.

1982 El més d'octubre s'inunden les Coves del Toll produint-se greus danys. Es clausuren les visites prèvia reserva a les Coves.

1996 -1997 – 1998 Inici de les visites regulars amb un dia al mes i acabant amb l'obertura de tots els caps de setmana que generen molta major afluència de visitants.

1999 L'abril de 1999, l'Ajuntament de Moià adquireix la finca del Parc Prehistòric de les Coves del





Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Pàgina web: <http://moia.cat>

Toll. S'adquireixen 4,5 hectàrees, més 0,5 hectàrees del camí d'accés, la qual cosa va permetre que passessin a ser de titularitat pública quatre dels cinc elements càrstics que formen el complex conegut: Cova del Toll, Cova de las Toixoneres, Cova Morta i la Surgència (queda fora de la finca l'Avenc del Bassot).

2000 El maig s'inaugura al Parc Prehistòric de les Coves del Toll la pista asfaltada d'accés de 2km desde la carretera N-141-C; el pàrquing i el Centre de Recepció de visitants del Parc Prehistòric. S'instal·la l'aigua i la llum a tota la part de la finca visitable.

2003 8 d'abril signatura del conveni de l'Ajuntament de Moia amb Universitat Rovira i Virgili i la Universitat de Barcelona per reprendre regularment les excavacions a les Coves del Toll i Cova de les Toixoneres.

2005 El 10 de març el Museu de Moia i Les Coves del Toll s'incorporen a la Xarxa de Museus Locals de la Diputació de Barcelona.

2006 El 28 de desembre en Sessió ordinària el Ple de l'Ajuntament de Moia aprova el projecte del "Parc Prehistòric de les Coves del Toll".

2007 S'inicien les Obres del Parc Prehistòric i el 6 de maig s'inaugura el Poblament Prehistòric amb la reproducció de quatre cabanes a mida real. El desembre es presenta el Pla Director del Parc Geològic i Miner de la Catalunya Central, amb la participació activa de l'Ajuntament i el Museu de Moia.

2009 El 30 de setembre la Generalitat de Catalunya concedeix una subvenció Europea FEDER per un import 244.997,88€ per les obres del parc Prehistòric de les Coves del Toll, és un 50% de l'import de l'obra i l'Ajuntament de Moia es compromet a cofinançar l'altre 50%.

2010 La situació d'endeutament de l'Ajuntament de Moia i la crisi econòmica obliga a paralitzar les obres del Parc Prehistòric i només a executar les accions que es poden realitzar amb el personal propi.

2011 27 de gener la Generalitat de Catalunya comunica a l'Ajuntament de Moia, l'acceptació de la sol·licitud de la renúncia parcial a la subvenció FEDER quedant un import final subvencionat de 120.214,54€ i la pròrroga d'execució de projecte fins a 21 de desembre de 2012.

2012 Al mes de setembre el Parc Geològic i Miner de la Catalunya Central és acceptat per la Xarxa de Geoparcs Mundials de la UNESCO, sent el primer d'aquesta tipologia a Catalunya i passant-se a denominar Geoparc de la Catalunya Central.





2014 El 30 de novembre les Coves del Toll s'inunden de nou, causant danys importants a la zona de jaciment, passarel·les i il·luminació. Encara actualment l'espai no està del tot recuperat.

2015 El 31 de març finalitzen les obres de l'estructura de "Vida Quotidiana" del Parc Prehistòric de les Coves del Toll, finançades 100% amb una subvenció de la Generalitat de Catalunya. El 31 de desembre finalitzen les obres de reconstrucció de la passarel·la del tram de riu de la Cova del Toll, finançades 100% amb una subvenció de la Generalitat de Catalunya.

2016 El 20 d'Agost es presenta en roda de premsa la dent i fragments del Nen Neandertal de Moia, trobat per l'equip de l'IPHES aquella setmana a la Cova de les Toixoneres. D'octubre a desembre la Cova del Toll presenta tres períodes breus d'inundació de la zona del riu actual, que no arriben a afectar al jaciment i que no interromp el règim de visites. El 31 de desembre finalitzen les obres de l'estructura de "El Món Simbòlic" del Parc Prehistòric de les Coves del Toll, finançades 100% amb una subvenció de la Generalitat de Catalunya.

2017 Es redacta el Projecte bàsic i executiu de la Passarel·la i pèrgola d'accés a la Cova de les Toixoneres.

2022 Es redacta el Projecte Tècnic per a les obres de construcció d'un porxo a l'entrada de la cova del Toll, es tracta de les obres d'una passera per tal de mantenir el camí d'accés a la cova del Toll, sense afectar el camí de la ronda del parc prehistòric i alhora protegir i prosseguir amb les excavacions arqueològiques així com també evitar el risc de caiguda o de material.

L'objectiu és executar el projecte tècnic, un cop s'ha obtingut la subvenció de l'oficina de suport a la iniciativa cultural resolució CLT/1592/2022, de 24 de maig, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions a municipis i comarques per a inversions en jaciments arqueològics i paleontològics destinades a la visita pública.





Característiques de la contractació

A continuació, es detallen les característiques del contracte en el quadre resum adjunt:

Tipologia de contracte		Obres
Objecte del contracte		Obres de construcció d'un porxo a l'entrada de la cova del Toll situat al parc prehistòric de les Coves del Toll. CPV 45212351-1. Aplicació pressupostària: Segons àrea econòmica.
Competència		Alcaldia.
Valor estimat del contracte	Pressupost de licitació sense iva:	52.146,65€
	Total Valor Estimat Contracte:	52.146,65€
	Pressupost de licitació sense iva:	52.146,65€
	IVA21%:	10.950,80€
	Pressupost base licitació amb iva:	63.097,45€
Preu		52.146,65€ iva exclòs 63.097,45€iva inclòs
Termini		6 setmanes. Els treballs han de finalitzar el 24 de desembre de 2023.
Garantia		1 any
Necessitat i idoneïtat		Acreditada en el present informe.
Inexistència de concatenació contractual		En el present informe, es justifica que el present contracte no s'encadena amb cap altre precedent de la mateixa naturalesa i objecte.
Inexistència de fraccionament contractual		En el present informe, s'acredita que no s'està fraccionant cap prestació que té vocació unitària.





La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte:	Per la dimensió de l'obra i la seva execució, es tracta de partides unitàries no permet dividir la mateixa per lots.
Elecció del procediment de licitació	Obert simplificat (pressupost de les obres inferior a 2.000.000,00€)
Classificació exigida als participants	No s'exigeix
Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especial d'execució d'aquest	Volum de facturació anual 125.000€ Volum amb obres executades 125.000€
La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació a fi del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.	L'Ajuntament té el deure legal, en compliment de l'article 26 LRBRL d'assumir les seves responsabilitats en aquest tema. L'ajuntament ha rebut una subvenció del 100% per executar els treballs.
Estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra	Segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en l'article 235, imposa: <i>"...Article 235. Supervisió de projectes. Abans de l'aprovació del projecte, quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a</i>





500.000 euros, IVA exclòs, els òrgans de contractació han de sol·licitar un informe de les corresponents oficines o unitats de supervisió dels projectes encarregades de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que siguin aplicables per a cada tipus de projecte. La responsabilitat per l'aplicació incorrecta d'aquestes en els diferents estudis i càlculs s'exigeix de conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 233 d'aquesta Llei. En els projectes de pressupost base de licitació inferior a l'assenyalat, l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que **afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu....**"

Les obres afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat, per tant l'informe de supervisió és preceptiu i es troba en l'expedient 527/2023.

L'execució de les obres ha de ser sota la supervisió del Departament de Cultura (Direcció General del Patrimoni Culturals d'Interès Local i Jaciments Arqueològics i Paleontològics de la Generalitat de Catalunya) i l'institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i d'acord amb la minimització d'impacte amb l'entorn, tot i que les obres es poden considerar emparedes a l'article 197 del TRLUC, sobre els deures legals d'ús i conservació i rehabilitació i ordres d'execució.

Ens trobem en un àmbit amb zones protegides o de valor reconegut: El Geòtop 221, Coves del Toll Collsuspina i Béns culturals d'interès Local. La cova del Toll, així com la Cova de les Toixoneres, són catalogades com a Bens Culturals d'Interès Local (836-I i 367-I del Catàleg de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya). Aquestes coves es troben també dins





	l'Inventari de Jaciments Arqueològics i Paleontològics de la Generalitat de Catalunya (003,ACCN 1520 i 001, ACCN 1518).
Estabilitat financera	No consta a l'expedient cap informe que indiqui l'incompliment en aquest aspecte i per tant, el contracte que es proposa: - No té repercussions en el compliment del principi d'estabilitat pressupostària per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs. - No té repercussions en el compliment del principi de sostenibilitat financera per estar finançat amb recursos corrents o, en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.
Criteris adjudicació:	Es proposa 3 criteris automàtics, segons: 1-Oferta Econòmica: Es valorarà amb un màxim de 60 punts l'oferta més econòmica (es puntua la baixa sobre el preu de licitació, sense incloure l'IVA), d'acord amb l'aplicació de la fórmula següent: $P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$ P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar P = Puntuació del criteri VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada 2-Millora en la disponibilitat d'inici: Per reducció del termini d'inici d'obra, fins a un màxim de





Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Pàgina web: <http://moia.cat>

10 punts.

Es puntuarà l'adopció a reducció de l'inici de l'obra des del dia d'adjudicació d'aquesta de la següent manera:

- a) Presentació del pla de seguretat per a la seva aprovació 1 dia hàbil després de l'adjudicació de l'obra: 5 punts.
- b) Inici obra 2 dies hàbils després de l'aprovació del pla de seguretat per part de l'ajuntament: 5 punts.

3-Millores en la finalització de l'obra:

Es puntuarà fins a 30 punts, a raó de 10 punts per setmana de reducció. .

Aquest és l'informe, que emet el tècnic que ho subscriu, segons el seu lleial saber i entendre, l'ajuntament amb el seu millor criteri decidirà.

l'arquitecte municipal,

Document signat electrònicament al marge, a Moia

