



Ajuntament
d'Argentona

2023/3897 OBRES PÚBLIQUES

INFORME DE SERVEIS TÈCNICS

Assumpte: Aprovació de les memòries valorades per a la millora de la climatització de les Escoles Bressol: el Bosquet i Cargol Treu Banya.

Antecedents

Per tal de fer front a les altes temperatures que s'assoleixen els darrers anys a les aules de les Escoles Bressol es fa necessari implantar un sistema de climatització a les aules i als menjador. Caldrà efectuar en una segona etapa la renovació d'aire de les estances per tal de garantir la correcta ventilació i renovació prevista a la normativa vigent.

En data 06/11/2023 amb registre d'entrada 11484 l'enginyeria Engivert aporta les dues memòries valorades per a la millora de la climatització de les Escoles Bressol: el Bosquet i Cargol Treu Banya signada per l'enginyer industrial Josep Ibañez Gassiot.

Consideracions

PRIMER.- Segons l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de Juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, determina que per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a que es refereixen els articles 34 i 35 del Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que li sigui aplicable.

Les feines a realitzar que contempla la memòria valorada es consideren una mera instal·lació complementària.

SEGON.- La memòria valorada per a la millora de la climatització de l'Escola Bressol el Bosquet ha estat redactada per l'empresa Engivert Enginyeria i signada per l'enginyer industrial Josep Ibañez Gassiot col·legiat número 11987 i reuneix les dades següents:

- Descripció de l'obra: Instal·lació de 9 bombes de calor d'expansió directa per a la climatització de les 7 aules, l'espai polivalent i el menjador de l'Escola Bressol el Bosquet.
- Objectiu: definir les actuacions a dur a terme per la climatització de les aules.
- La superfície construïda aproximada és de 675 m2.
- Pressupost d'execució material: 29.982,48 €.
- Pressupost total IVA inclòs: 43.171,77 €.
- Termini previst d'execució: 4 setmanes.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Sandra Lirio Muñoz	08/11/2023	Arquitecta SLM



Ajuntament
d'Argentona

TERCER.- La memòria valorada per a la millora de la climatització de l'Escola Bressol el Cargol Treu Banya ha estat redactada per l'empresa Engivert Enginyeria i signada per l'enginyer industrial Josep Ibañez Gassiot col·legiat número 11987 i reuneix les dades següents:

- Descripció de l'obra: Instal·lació de 4 bombes de calor d'expansió directa per a la climatització de les 3 aules i el menjador de l'Escola Bressol Cargol Treu Banya.
- Objectiu: definir les actuacions a dur a terme per la climatització de les aules.
- La superfície construïda aproximada és de 285 m2.
- Pressupost d'execució material: 13.732,64 €.
- Pressupost total IVA inclòs: 19.773,63 €.
- Termini previst d'execució: 4 setmanes.

QUART.- Revisada la documentació tècnica, es constata el següent:

- Ha estat redactada per tècnic competent i es refereix a una actuació completa.
- Compleix amb el planejament urbanístic vigent, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables.
- Reuneix tots els documents i requisits que exigeix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny i la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública.
- Conté l'estudi bàsic de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

CINQUÈ.- Els terrenys on es realitzaran les obres del projecte, són propietat de l'Ajuntament d'Argentona i es disposa d'aquests.

Conclusions

D'acord amb els antecedents i consideracions exposats, s'informen favorablement les **memòries valorades per a per a la millora de la climatització de les Escoles Bressol: el Bosquet i Cargol Treu Banya** d'iniciativa pública objecte del present Informe, per la qual cosa procedeix la seva tramitació d'acord amb la normativa urbanística aplicable.

Aquest és l'informe tècnic, el qual s'eleva a la Corporació perquè amb el seu major criteri resolgui el que mes oportú consideri.

Arquitecta municipal,
Sandra Lirio Muñoz

Argentona, a data de la signatura digital

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Sandra Lirio Muñoz	08/11/2023	Arquitecta SLM