



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES
Treballs de revestiment de parquet (Categoria 1, Subcategoria 1.7 del SDA)

CARACTERÍSTIQUES ADMINISTRATIVES

1. Objecte del contracte. Codi CPV. Termini de lliurament.

Objecte: Instal·lació de revestiment de parquet vinílic al terra de les aules de la quarta planta de l'edifici.

Codi CPV: 45432113-9

Termini de lliurament: 31/07/2024

2. Import i pressupost base de la licitació.

Justificació del preu: s'ha realitzat una consulta amb diferents empreses del sector valorant les possibilitats.

El pressupost base de la licitació és de 30.533,14 € € (IVA inclòs), sent 25.234,00 € de base imposable i 5.299,14 € d'IVA.

3. Plurianualitats

Any	Import
2024	25.234,00 €

4. Valor estimat del contracte

El valor total estimat del contracte serà de 25.234,00 €, IVA exclòs.

5. Garantia definitiva

D'acord amb l'article 107.1 segon paràgraf de la LCSP, l'òrgan de contractació pot exigir la constitució de garantia en els contractes específics.

L'adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

El termini de garantia serà de sis mesos un cop finalitzat el contracte d'acord amb l'article 111 de la LCSP.

La devolució de la garantia definitiva tindrà lloc durant els dos mesos següents que finalitzi el termini i una vegada la s'hagi signat l'acta de conformitat.

6. Lloc i forma de pagament

La facturació serà efectuada depenent del concepte a pagar.



Es faran els següents pagaments:

- Un primer pagament del 15% amb la signatura de la resolució d'adjudicació per la posada en marxa dels treballs d'instal·lació i compra de material, prèvia presentació de la factura.
- Un segon pagament del 35% al lliurament dels materials, que es certificarà amb la signatura d'una acta de recepció i conformitat, prèvia presentació de la factura.
- Un tercer pagament del 25% a la meitat dels treballs, prèvia presentació de la factura, i comprovades la correcció de les feines fetes fins al moment, que es certificarà amb la signatura d'un informe de seguiment de l'execució del contracte.
- Un últim pagament, un cop finalitzades les feines objecte d'aquest contracte, prèvia presentació de la factura, i comprovades la correcció i finalització de les feines, que es certificarà amb la signatura d'una acta de recepció i conformitat.

7. Criteris de valoració.

Mitjançant preu: s'atorgarà la màxima puntuació a les proposicions que ofereixen el preu més baix. La resta serà de manera proporcional tenint en compte la següent fórmula.

FÓRMULA:

$$Punts = \frac{\text{Oferta més econòmica}}{\text{Oferta que es puntua}} * 100 \text{ punts}$$

8. Característiques tècniques.

La dinàmica de la Fundació IL3-UB fa necessària la realització de petits treballs de manteniment del terra per poder mantenir la neteja i bona imatge de les instal·lacions, infraestructures i dependències del centre.

En aquest sentit, IL3-UB té la necessitat de renovar el terra de les aules 40, 41, 42+44, 43+45, 46, 47, 48 i 49 de la quarta planta de l'edifici, d'acord amb les característiques següents:

Espai	Parquet (m²)	Sòcol (m)	Perfils transició (1,60 m)	Portes a retallar (0,80 m)	Retalls endolls a terra
Aula 40	49,69	26,96	1	2	
Aula 41	49,69	26,96	1	2	
Aula 42+44	63,04	29,80	2	4	2
Aula 43+45	63,04	29,80	2	4	2
Aula 46	46,25	26,05	1	2	
Aula 47	46,25	26,05	1	2	
Aula 48	31,15	22,25	1	2	
Aula 49	31,15	22,25	1	2	
TOTALS	380,26	210,12	10	20	4

La disposició i forma de les aules es troba indicat en l'Annex 1.



9. Obligacions de l'adjudicatari.

L'adjudicatari es compromet a:

- Aportar les eines, maquinària, bastides i material de seguretat que li siguin necessaris pel correcte desenvolupament de les tasques requerides.
- El moviment de mobiliari o objectes mòbils existents en les aules, que li pugui caldre per a la instal·lació dels revestiments.
- Retirar els sòcols existents, els seu transport a deixalleria autoritzada i la taxa de residus corresponent aniran a càrrec de l'adjudicatari.

L'Aula 43+45 disposa d'un envà mòbil, s'haurà d'ajustar la seva alçada de forma que amb el gruix del parquet i la base l'envà tingui la usabilitat necessària.

El producte a instal·lar ha de complir amb els requeriments següents:

- Estructura del producte: Vinil amb placa de suport SPC.
- Ancoratge entre lames: Sistema click.
- Estabilitat dimensional, apte per terres radiant.
- Gruix de les lames: mínim de 6 mm.
- Gruix de la capa d'ús: mínim de 0,55 mm.
- Capa base aïllant de gruix mínim de 1,8 mm, amb recobriment d'alumini contra la humitat.
- Garantia del producte mínima de 10 anys.
- Totalment resistent a l'aigua.
- Per uniformitat amb la resta d'aules, el color haurà de ser gris fosc/negre, l'aspecte de pedra/mineral i de rajola gran sense bisell (aproximadament de 910 x 460 mm), imatge orientativa a l'Annex 2.
- Els sòcols seran d'aspecte el més similar possible al parquet.

El servei haurà d'estar executat com a màxim el dia 31/07/2024.

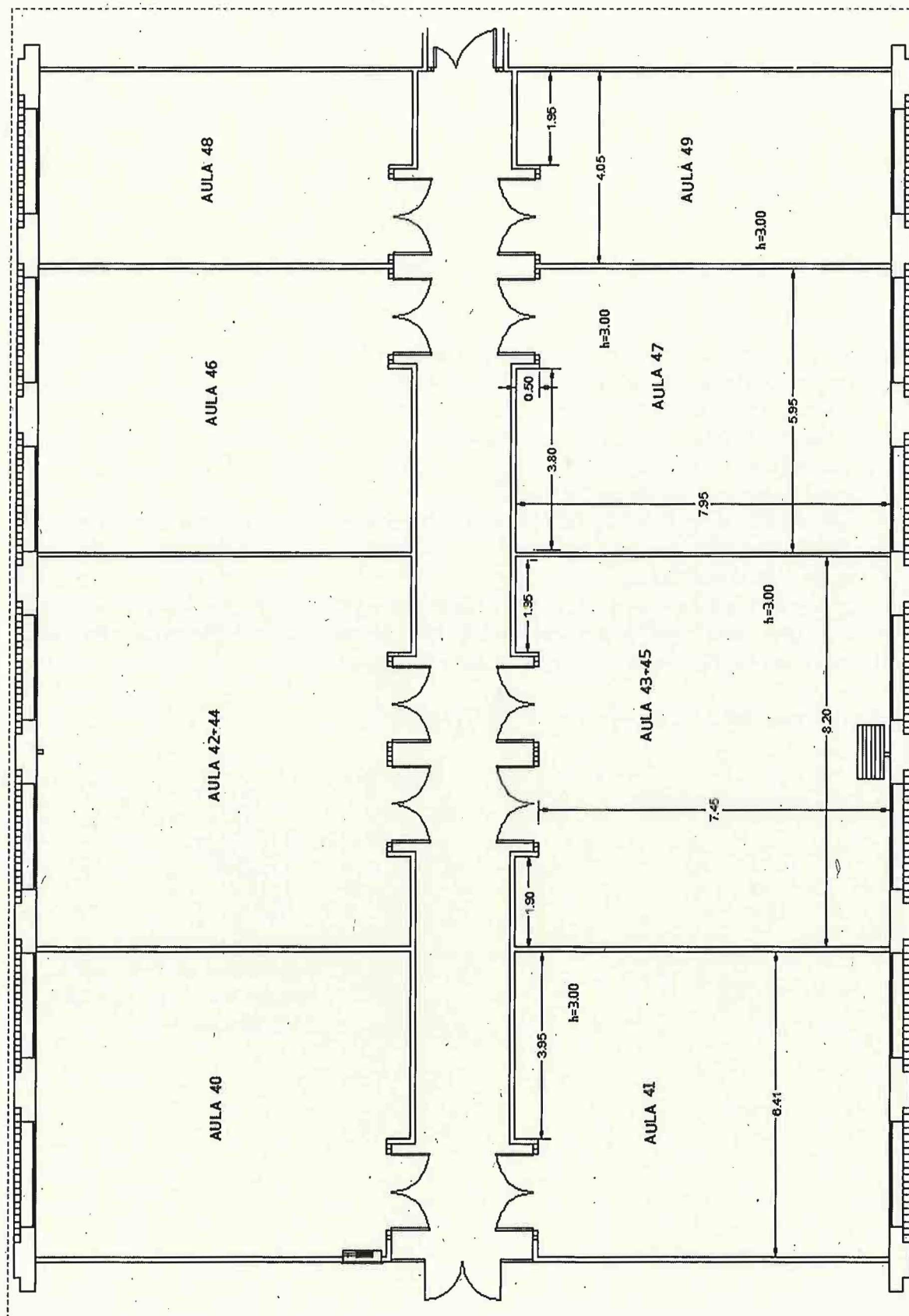
Barcelona, 17 de novembre de 2023

Sr. Miquel Álvarez Pérez
Responsable del pressupost
Responsable Departament de Serveis
Generals i Recepció





ANNEX 1



ANNEX 2



