

DOCUMENTS

DEL PROJECTE D'OBRES DE REPARACIÓ I ALTRES MILLORES DEL CONSERVATORI DE MÚSICA DE BADALONA AL CARRER PARE CLARET NÚM. 2

Promotor:	Conservatori de Música de Badalona
Arquitecte:	Emili Garcia Segarra,
Col·laborador:	Lluís Xavier Vitòria i Àgreda, arquitecte
Data:	Novembre 2022

**MEMÒRIA TÈCNICA
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
AMIDAMENTS I PRESSUPOST
PLEC DE CONDICIONS
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

DEL PROJECTE D'OBRES DE REPARACIÓ I ALTRES MILLORES DEL CONSERVATORI DE MÚSICA DE BADALONA AL CARRER PARE CLARET NÚM. 2

Promotor:	Conservatori de Música de Badalona
Arquitecte:	Emili Garcia Segarra,
Col·laborador	Lluís Xavier Vitòria i Àgreda, arquitecte
Data:	Novembre 2022



MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LES OBRES DE REPARACIÓ A EFECTUAR AL CONSERVATORI DE MÚSICA DE BADALONA. Juliol 2022 a Novembre 2022

PRESENTACIÓ:

El Conservatori de Música de Badalona desenvolupa la seva funció en un edifici de l'any 1927 que es va destinar a "Escola del Treball". Després de la guerra Civil, en data que desconeixem, es va acabar convertint en centre docent on es cursava el Batxillerat. L'any 1987, l'Ajuntament de Badalona, titular llavors, de l'edifici el va cedir al Conservatori de Música de la ciutat de Badalona.

Aquesta entitat va procedir a una reforma gairebé integral de l'edifici per adequar-lo a l'específica docència de la música a joves en edat de formació. Així, els anys 1988 y 89 van ser anys d'obres que van transformar el degradat edifici inicial en un centre docent ad hoc, que va anar desenvolupant adequadament la seva funció si ve, amb el temps es va anar manifestant la manca d'aules de petita dimensió per treballs docents unipersonals o de poques persones. El problema es va posar sobre la taula i es va resoldre amb la construcció d'un projecte arquitectònic que –vist que l'Ajuntament no acceptava crear una nova planta dalt de tot- es va desenvolupar a l'interior de la planta golfes. Projecte i obra es van desenvolupar els anys 1999 i 2000 resolent el problema posat sobre la taula.

Tanmateix, com a tot organisme viu –i podríem dir que un Conservatori de Música ho és- amb el temps es van anar destapant diverses circumstàncies, tals com l'entrada de pols a la part alta, la degradació dels materials, alguns problemes amb l'assolellada no controlada, que actuaven en detriment de l'edifici. Així doncs, va ser necessari tornar a activar la necessitat de procedir a una obra de millora amb la intenció de resoldre els problemes que acabem de citar.

REPARACIONS I OBRES A DESENVOLUPAR

1) HUMITATS PLANTA BAIXA I SOTERRANI.

A la planta baixa i a les sales i peces del petit soterrani es disposarà un aparell emissor específic d'obres electromagnètiques destinades a invertir el procés osmòtic de les humitats de capil·laritat fins a aconseguir la desaparició total de les humitats de murs i parets o rascades. Veure plànol 8

Un cop s'hagi aconseguit completament aquesta fita (temps previsible d'un any) es procedirà a la reparació de tots els paraments afectats, primer retirant totes les restes d'arrebossat, estucat i de pintura i després aplicant un arrebossat nou amb un morter anti-humitat, curosament acabat per rebre les capes finals de pintura en color blanc trencat, triat sobre mostres.

A vista de les circumstàncies que impedeixen acabar aquests treballs en un curt període de temps, es deixaran fora de la contractació d'aquest projecte els treballs manuals a realitzar d'aquí un any.

2) REHABILITACIÓ DE LES 3 FAÇANES DE L'EDIFICI.

Per procedir a la reparació d'aquestes façanes caldrà procedir ordenadament a la col·locació de bastides per a cadascuna.

Les bastides han de tenir l'alçada necessària per poder treballar també a la part alta, on hi ha la barana amb la seva peça de coronació.

A cada façana, en primer lloc es netejarà amb aigua amb molt poc sabó neutre tota la superfície a repassar i millorar; en segon lloc es faran les reparacions consistents en restituir diverses peces de pedra i fragment de motllura caigudes, reparar cornises, motllures i esquerdes dels paraments, així com altres reparacions necessàries (cops, rascades, etc.) i en tercer lloc s'aplicaran les mans de pintura necessàries, mantenint i recuperant en cada element el color original que conté, amb una cura especial en el repàs i millora de la banda que conté el gràfic "Conservatori de Musica de Badalona".

Tot el que s'ha explicat al paràgraf anterior serveix i s'ha de seguir i aplicar igualment a la **façana al carrer Pare Claret** on és necessari restituir diverses peces de pedra i fragment de motllura caigudes, reparar cornises, motllures i esquerdes dels paraments, Tanmateix aquesta façana té algunes particularitats que cal assenyalar. Una, la existència, al centre, a dalt, d'una torrassa significativa, el que exigeix perllongar en alçada un tram central de la bastida per poder treballar en la torrassa i, entre altres, reinstal·lar una còpia de l'asta de fusta perduda, així com realitzar la reparació del revestiment de peces de pissarra i de l'interior de la torrassa, com s'explica més endavant. Una altra singularitat d'aquesta bastida és que el carrer Pare Claret té un pendent considerable que puja de mar a muntanya. I en tercer lloc, que la bastida passa pel davant de l'entrada principal a l'edifici, que està coronada per una marquesina de vidre sobre suports metàl·lics, marquesina que s'ha de protegir o bé, retirar els vidres i guardar-los per reinstal·lar-los al final, mentre es protegeixen les mènsules de ferro.

La tercera **façana, que dona a l'interior del petit pati** que separa l'edifici del contigu del C. Pare Claret, es semblant a la que fa front al C. Layret, però de menor alçada degut a la pujada del C. Pare Claret. Té la singularitat que hi ha, al fons, un petit annex i també una sortida d'emergència amb la corresponent escala metàl·lica.

Les característiques dels treballs a realitzar i els elements auxiliars queden reflectits en els plànols 2,3,4,9,10,11 i12

3) REHABILITACIÓ DE LA TORRASSA QUE CORONA L'EDIFICI.

3a. Exterior. Part alta. A la torrassa que corona l'edifici ens trobem: a) que en un jornada huracanada va perdre el pal de la bandera que culminava la punta, que va sortir volant, i no s'ha trobat. b) que en una altra jornada ventosa, una de les 4 finestres oculars també va sortir volant i, òbviament, ha quedat oberta i l'interior resta a la intempèrie. Altres dues finestres també estan en molt mal estat. D'altra banda, les peces de pissarra que configuren el revestiment exterior de la torratxa tampoc no estan gaire bé: algunes han fallat i caigut, d'altres estan mogudes i la resta es veuen inestables, potser perquè els ancoratges formats per grapes o subjeccions de filferro estan oxidats.

Reparar aquesta torreta exigeix, com s'ha dit abans, col·locar una bastida exterior que envolti la **torrassa** i, també, una bastida interior per poder accedir als 4 paraments que la conformen i al punt més alt, al centre, on s'ha d'ancorar la nova asta.

Les obres a fer seran: a) fabricar i col·locar una nova asta igual a l'anterior; b) repassar els paraments exteriors de la torrassa i el seu voltants per reparar qualsevol defecte que pugui donar lloc a humitats o a despreniment o trencament de peces de pissarra o metàl·liques; c) Recuperar les 4 finestres rodones de la torrassa; d) repassar tota la fusta que constitueix l'armadura que suporta la torrassa.

Les obres de la coberta es complementen amb la revisió i reparació de la teulada de peces de pissarra.

S'han de repassar les peces de pissarra que han saltat i repassar o substituir totes les grapes o ancoratges de les peces que no estiguin en bon estat.

L'asta serà 2,83cm d'alçada exterior, és a dir des de la envolupant de la petita cúpula que tanca la torrassa fins al punt de coronació. (*S'adjunta croquis amb mides*). Es construirà en fusta a determinar (cal triar una fusta ben resistent als canvis de temperatura i a les pluges) a la que se l'aplicarà un vernís protector anti-humitat i anti paràsits. La previsió que es fa en el plànol 5 es de Pi de Flandes. Es fixarà al punt culminant de la cúpula tal i com estava fixada l'anterior, però es millorarà el sistema perquè no pugui tornar a desprendre's i volar.

La col·locació de les bastides de l'interior de la torrassa permetrà, a més de ancorar bé l'asta exterior, procedir al següent. Prendre les mides de les 4 finestres rodones i el seu punt exacte de col·locació. Determinar si es col·loquen unes finestres exactament iguals a les existents (en substitució de la desapareguda) o si val la pena fer unes de noves, diferents, però que no alterin la imatge de la torrassa. Veure i analitzar l'estat de la fusta estructural per tal de decidir si s'ha de reparar i com algunes de les bigues existents o bé les unions entre elles.

Reparada o comprovada l'armadura de fusta, s'haurà de renovar el seu acabat exterior aplicant les capes habituals anti-humitat i antiparàsits i fungicides. A més, s'haurà de dotar aquesta torrassa d'aïllament tèrmic mitjançant la col·locació de dues mantos sobreposades de llana de roca de 4 ó 6cm cada una fixades sobre els element estructurals de fusta o sobre barres noves intercalades amb la finalitat de fixar aquest aïllament.

Finalment, tot l'interior d'aquesta torrassa es folrarà amb panells de fusta OSB amb la cara vista envernissada, fixats sobre les estructures principal i auxiliar de fusta, segons les decisions tècniques que s'arbitraran.

Els detalls queden explicats en el plànol 5

4) REPARACIONS A L'ESPAI GENERAL DE LA PLANTA SUPERIOR.

El passadís superior en torn al pati interior presenta lesions, despintats i defectes de fusteria degut a les accions de l'aigua, el vent i el sol que han penetrat a través de la claraboia superior o dels laterals buits abans esmentats.

Als paraments d'aquest passadís, tot al voltant del pati interior, s'haurà de procedir ordenadament, primer a repassar la fusta deteriorada, les esquerdes o escarbotats de les parets i qualsevol altre defecte i, a continuació, procedir a la pintura de paraments, fusteries i demés.

Molt important és dotar de llum a les aules que pateixen aquets tipus de restriccions. A sobre de cadascuna de les 4 aules que s'implantarà a la coberta una finestra tipus Velux amb cortina, i a la cinquena es col·locaran dues finestres tipus Velux, tal com apareix degudament indicat en el plànol de coberta.

5A) REPARACIÓ DE LES CLARABOIES.

La claraboia superior, de vidre, ha sofert la pèrdua d'una làmina de vidre i de diferents peces de suport. S'ha observat que els dies de fort vent entra aigua a l'interior per les superfícies laterals de ventilació. També, s'ha observat que els perfils metàl·lics de suport han patit el pas del temps i s'haurien de protegir contra l'oxidació i tornar-los a pintar. De la mateixa manera, s'ha verificat que l'entrada de pols ha estat molt més elevada del que es preveia. Amb l'agreujant que cap sistema habitual permetia netejar la pols i altres brutícies de baixa densitat que van anar poblant el cel ras de policarbonat i les estructures i instal·lacions col·locades sota la claraboia de vidre.

Així, la claraboia interior, de policarbonat de cèl·lules, que no estava preparada per estar a l'exterior i ha patit les conseqüències de l'entrada de l'aigua i la pols de l'exterior pels laterals de la claraboia superior de vidre i

està fortament afectada, de manera que cal retirar-la. Es podria substituir per un altra sistema que tingui un millor envelliment, però és dubtós i complicat de fer i encertar-la, de manera que és més convincent millorar la claraboia superior.

Per tant, el procés a fer comença pel desmuntatge complet de l'actual claraboia interior i inferior de policarbonat i per la claraboia superior de vidre "lustral armat", per bé que, en aquest cas, mantenint l'estructura de pòrtics triangular que la suporta. És a dir, es retiraran curosament les cassoletes o caputxetes que fixen els vidres, llavors es desmuntaran i retiraran les peces de vidre armat i finalment es desmuntaran les "eles" metàl·liques que suportaven els vidres i conduïen les aigües de pluja.

Vista la problemàtica de vidres trencats, la solellada en alguns punts inadequada i l'entrada d'aigua i pols, convé modificar l'actual claraboia per una altra que disposi d'un vidre més adient, que aïlli tèrmicament el màxim possible, que reflecti el sol i que tamisi la llum que penetra. Aquest tipus de vidre, (amb cambra d'aire i control solar) pesa bastant més que el vidre armat existent i, per tant, això obliga a reforçar els pòrtics que representen l'estructura sustentant. Aquests pòrtics estan conformats amb dues peces importants, una a dalt i l'altra a baix, la de compressió i la de tracció, unides per diagonals que les converteixen en peces úniques triangulades. En conseqüència, es reforçaran els pòrtics per garantir l'estabilitat estructural, es col·locaran tubulars per recolzar els vidres i unir-los amb màstic adient i s'acabarà la coberta amb la col·locació dels nous vidres i amb el tractament perimetral que especifiquem a continuació.

Per evitar l'entrada d'aire i pols convé tancar els espais oberts que queden entre la claraboia superior i els ampits del terrat. L'objectiu és fer finestres manipulables en aquests espais ja que un sistema d'aquest tipus permetrà entrar l'aire quan convé i aturarà l'entrada d'aigua quan plougui. O sigui, es tracta de formar una finestra continua, tot al llarg de la franja que separa l'ampit de la coberta del nou sostre que configura la nova claraboia. Emmarcades per bastiments o peus drets metàl·lics es col·locaran unes finestres de Gravent, model Hervent, accionables a distància, de manera que es puguin accionar des de Consergeria, si es vol, i, per tant atenent al temps atmosfèrics. Cal esmentar que en els dos testers, degut a la seva forma triangular, no es poden col·locar aquest tipus de finestra i, seguint l'orientació del que hi havia, es mantindran els vidres "lustral" armats col·locats verticalment., que es repassaran per mantenir-los en perfecte estat. Els detalls de la intervenció queden recollits en els plànols 6.1,6.2

Per a la realització de tots els treballs interiors en la claraboia, es proposa l'instal·lació d'un entarimat, a mitja alçada que garanteixi l'accés a tots els punts. La proposta es recull en el plànol 13 d'aquest projecte

5B) CÀLCULS DE L'ESTRUCTURA DE LA NOVA CLARABOIA.

La nova claraboia haurà de suportar un vidre més pesat que el que hi ha ara mateix i també un perfil metàl·lic en la unió dels vidres de més quantia que els angulars existents formant canals. Això exigeix revisar i recalculer l'estructura existent i d'acord amb aquest estudi donar-la per bona, és a dir, acceptar-la o bé reforçar el que calgui.

Aquest càlculs han donat per resultat que les barres superior e inferior dels pòrtics son adequades però que les diagonals que uneixen ambdues barres podrien patir deformacions no acceptables i, en conclusió, s'hauran de reforçar. Aquestes diagonals estan formades per "eles" de secció 40x40mm i 4mm de gruix. És fàcil, doncs, soldar a cadascuna d'elles una nova L de 40x40x4mm i, tal com es comprova en els annexos de càlcul que s'inclouen a continuació, és suficient per garantir l'estabilitat i durabilitat de l'estructura.

Així doncs, a continuació es recullen 4 annexes d'estructura: 1) el de la Normativa Considerada; 2) La comprovació de les diagonals; 3) La comprovació dels perfils dels pòrtics de 1/2 IPE160 i 4) La comprovació les diagonals, ara conformades amb dues L40x0x4 soldades per les esquenes.

ANNEX ESTUDI ACÚSTIC

El present estudi s'ha realitzat mitjançant les indicacions de l'ordenança reguladora de soroll i vibracions de Badalona, la llei 16/2002 i el Decret 176/2009.

Es realitzarà un estudi acústic teòric per comprovar que la reforma prevista a l'establiment compleix amb les mesures d'aïllament acústic per complir amb els límits normatius. Degut a que es tracta d'una activitat existent, del que se'n desconeix molèsties produïdes pel soroll fins al moment, i que les modificacions proposades afecten a la coberta de l'edifici; milloren l'aïllament de a claraboia i s'instal·len unes finestres a la coberta, es preveu que en tot cas, milloraran les condicions d'aïllament acústic de l'establiment

Segons el mapa de capacitat acústica de Badalona l'establiment es situa en zona A4 predomini de sòl d'ús residencial, sensibilitat acústica alta.

Valor límit d'immissió en dB(A)			
Zona sensibilitat acústica	Ld (7h.21h)	Le (21h 23h)	Ln (23h.7h)
A4	60	60	50

Segons l'annex 3 els valors límits d'immissió a l'ambient exterior son:

Valor límit en dB(A)			
Zona sensibilitat acústica	Ld (7h.21h)	Le (21h 23h)	Ln (23h.7h)
A4	55	55	45

Segons l'annex 4 els valors límits d'immissió a l'ambient interior son:

Valor límit en dB(A)			
Us del local d'immissió	Ld (7h.21h)	Le (21h 23h)	Ln (23h.7h)
Sala d'estar	35	35	30
Dormitori	30	30	25
Administratiu i oficines	35	35	35

L'activitat es classifica segons l'annex 12 en el grup I, de centres docents de musica, teatre, dans i similars, amb un nivell d'immissió entre 95 i 100 dB(A). L'horari de funcionament de l'activitat es en horari diürn.

- Anàlisi acústica de l'escenari de l'activitat

Les fonts sonores principals de l'establiment son el soroll dels alumnes parlant i la música provinent de les aules, cap d'aquestes fonts sonores serà superior als 95 dBA, tant mateix es prendrà el valor de 100 dBA complint amb les ordenances municipals.

Els locals adjacents, pels laterals son habitatges, ja que es tracta d'un edifici d'ús exclusiu. Tant mateix la reforma proposada no afectarà l'aïllament amb els veïns, ja que queda circumscrita a la coberta de l'edifici.

De les 6 finestres que es situen a la coberta 3 estan orientades al carrer Francesc Laiet i 3 al carrer del Pare Claret. Degut a la seva orientació gairebé horitzontal, el tipus de finestra i que es situen fora de l'interior d'illa es considera que no poden produir molèsties als habitatges veïns.

Les característiques de les finestres a instal·lar seran del tipus o equivalents:

- Model Velux DL MK06 de 75x115
- Aïllament acústic aprox: 35 Rw (dB)

Per tant al costat de la finestra en condicions amb la previsió màxima de 100 dB(A) la transmissió màxima serà de $100 - 35 = 65$ dB(A). Tenint en compte que queden situades a més de 10 m de qualsevol edifici veí, i que la disminució de pressió sonora a 10 m de distància es de 28 dB, quedarem amb un valor molt inferior als 55 dB(A) de valor màxim previst en horari diürn a la ordenança municipal.

$$\begin{aligned} \text{LPS} &= \text{LW} + \text{DI} - 20 \log d - 11 \\ \text{LPS} &= -28 \end{aligned}$$

La nova claraboia a instal·lar es realitzarà amb vidre amb càmera d'aire 6/16/4+4 suportada per una estructura metàl·lica, amb un aïllament acústic teòric de 38 dB(A). Per tant tenint en compte que l'aïllament previst es superior al de les finestres Velux i que queda situat més cap a l'interior de l'edifici, podem concloure que també complirà amb les prescripcions de la normativa vigent i no produirà molèsties de sorolls

Tots aquest nivells d'aïllament son superiors als límits establerts per la normativa, per tant no cal aplicar mesures correctores addicionals. Amb el nivell aïllament acústic previst en les parts reformades de l'establiment i en règim de funcionament normal, s'estima que el nivell de soroll procedent de l'activitat no sobrepassarà els límits fixats per la normativa vigent, sobre sorolls i vibracions.

6) ALTRES MILLORES: PLAQUES FOTOVOLTAIQUES

Per a garantir l'autoconsum elèctric del Conservatori es disposaran ordenadament les 23 plaques fotovoltaïques que s'indiquen en els plànols núm. 7 i 7b, d'acord amb el que s'especifica i que es recull en la documentació que s'adjunta a continuació:

La col·locació dels captadors en la coberta i els esquemes elèctric previstos es grafien en els plànols 7 i 7b

L'excedent d'energia elèctrica produïda es bolcarà a la xarxa elèctrica i la companya subministradora el compensarà econòmicament a la factura elèctrica segons el preu pactat en el contracte de subministrament

Equips que componen la instal·lació:

23 plaques fotovoltaïques de 380p (Longi_LR4-60HPH 355-385)

1 inversor trifàsic Kostal Plenticore plus 7 (3 MPPT)

Potència pic: 8,74 kWp

Potència nominal: 7 kWn.

Tot seguit s'exposen en detall les característiques de la instal·lació, els estudis de consum i estalvi, i la descripció dels aparells. L'ordre amb que s'exposen els estudis i fitxes es:

1. Estalvi en el consum elèctric i producció d'energia
2. Model de captadors previst i característiques
3. Model d'inversor previst i característiques

7) NORMATIVA

Donades les característiques del projecte "Conservatori de música", de caràcter docent, amb més de 20 anys de programació i desenvolupament dels cursos, l'edifici compleix tota la normativa que li és aplicable. En tot cas, el present projecte ve a millorar l'edifici, en cap cas a modificar-lo negativament. I les millores atenen a corregir defectes, com el seu propi nom indica.

8) PRESSUPOST

Atenent tots els treballs a realitzar i els costos corresponents, incloent treballs i mitjans auxiliars que són necessaris per la correcta i segura execució de l'obra i d'acord amb els documents d'"Amidaments" i de "Pressupost" que formen part d'aquests "Documents Escrits" del projecte, el pressupost serà de::

DOS-CENTS TRES MIL DOS-CENTS QUARANTA QUATRE AMB SEIXANTA SET CÈNTIMS, IVA apart.
DOS-CENTS QUARANTA CINC MIL NOU-CENTS VINT I SIS AMB CINC CÈNTIMS amb IVA

PEC: 203.244,67€

PCA 245.926,05€

Barcelona, a novembre de 2022

L'Arquitecte

**EMILIO
GARCIA
SEGARRA**

Emili Garcia i Segarra

Firmado digitalmente
por EMILIO GARCIA
SEGARRA
Fecha: 2023.04.24
18:36:06 +02'00'

Arquitecte col·laborador

Lluís Xavier Vitòria i Àgreda

DOCUMENT ANNEX

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

**DEL PROJECTE D'OBRES DE REPARACIÓ I ALTRES MILLORES DEL
CONSERVATORI DE MÚSICA DE BADALONA AL CARRER PARE
CLARET NÚM. 2**

Promotor:	Conservatori de Música de Badalona
Arquitecte:	Emili Garcia Segarra,
Col·laborador	Lluís Xavier Vitòria i Àgreda, arquitecte
Data:	Novembre 2022

ÍNDEX

Memòria Descriptiva

1. Objecte del projecte
2. Agents
3. Descripció de l'estat actual de la finca
4. Descripció general de la proposta de projecte
5. Pressupost d'execució material
6. Durada de l'obra i nombre de treballadors

Compliment del R.D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres en construcció

- A) Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra
 - B) Identificació de riscos
 - C) Mesures de protecció i prevenció
- PLEC DE CONDICIONS

Normativa de Seguretat i Salut

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del projecte és la definició de les obres necessàries per a les reparacions dels diversos defectes que s'han anat produint a les façanes, al soterrani, al pis superior i la coberta de l'edifici del Conservatori de Música de Badalona.

Adreça	Carrer Pare Claret	núm.	2
Municipi	Badalona	Codi Postal	08912

2. AGENTS

Promotor:

Nom	Conservatori de Música de Badalona	NIF	46703596A
Amb domicili a efectes de notificacions:			
Adreça	Carrer Pare Claret	núm.	2
Municipi	Badalona	Codi Postal	08912

Projecte i direcció de les obres

Arquitecte	Emili Garcia Segarra	NIF 40942921T
Col·laborador	Lluís Xavier Vitòria i Àgreda	NIF 17811411F
Municipi	Badalona	

Estudi de Seguretat i Salut

Emili Garcia Segarra Arquitecte Col·legiat N° 16735/lt
Lluís Xavier Vitòria i Àgreda, Arquitecte Col·legiat N° 4076/2

3. DESCRIPCIÓ DE L'ESTAT ACTUAL DE L'EDIFICI.

L'edifici, la Antigua Escola del Treball, es va construir el 1927. És un edifici construït sobre un solar rectangular que ocupa la cantonada dels carrers Francesc Layret i Pare Claret, el que vol dir que té dues façanes representatives, una mitgera amb l'edifici adjacent del carrer Layret, i una altra façana que dona front a un estret pati interior propi i d'ús exclusiu del Conservatori, pati al que s'accedeix per la porta d'una tanca metàl·lica situada al final de la façana del carrer Pare Claret.

L'edifici consta de planta baixa i dos plantes més un petit soterrani i unes golfes amb aules habilitades per a l'ús de Conservatori de música. Al centre hi ha un pati cobert per una claraboia envidrada que actua com a centre de l'edifici.

A la Planta baixa s'accedeix pel carrer Pere Claret per una notòria porta coberta per una marquesina envidrada i sengles fanals. Penetrant, a mà esquerra ens trobem l'accés al auditori, el qual està dotat del necessari escenari, cadires entapissades i cortinatges per regular en el possible la il·luminació i la ressonància de la sala. A mà dreta del vestíbul es troben la Consergeria i els despatxos de l'administració del centre i al fons del vestíbul hi ha l'escala i l'ascensor. Al fons a la dreta s'accedeix al pati central abans indicat.

Les plantes primera i segona estan, doncs, articulades en torn al celobert central a voltant del qual i fent front a les tres façanes es desenvolupen totes les aules. El mateix criteri serveix per explicar la distribució de les aules a la planta golfes, després de la darrera reforma que les va crear. Des d'aquesta reforma el pati central està cobert per una claraboia de vidre existent des d'abans però llavors millorada i, a sota, una segona claraboia de policarbonat translúcid. En l'actual reforma es planteja suprimir aquesta segona claraboia vistes les dificultats per netejar-la adequadament.

4. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

El pressupost d'execució material de l'obra s'estima serà de CENT SETANTA MIL SET-CENTS NORANTA TRES, AMB VUITANTA QUATRE CÈNTIMS (170.793,84,-€). El pressupost per contracte (amb IVA) serà: DOS-CENTS QUARANTA CINC MIL NOU-CENTS VINT-I-SIS, AMB CINC CÈTIMS (245.926,05€).

5. DURADA DE L'OBRA I NOMBRE DE TREBALLADORS

Es preveu una durada total de l'obra de 3mesos.
El nombre de treballadors punta serà de 6.

COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 de 24 d'octubre SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

A) Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes

- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives,

que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

B) Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Enderrocs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

C) Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega

- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

D) Medicina preventiva i Primers auxilis

Les possibles malalties professionals que es puguin produir en aquesta obra son les normals que tracta la medicina del treball i la higiene industrial.

Tot això es resoldrà d'acord amb els serveis mèdics de l'empresa els quals exerciran la direcció i el control de les malalties professionals, tant pel que fa a la decisió d'utilitzar els medis preventius com sobre el control mèdic dels treballadors.

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Els Centres Mèdics d'urgències propers a l'obra són:

Hospital Municipal de Badalona	93 464 83 00
Via Augusta, 9-13. 08911 Badalona	

Hospital Germans Trias i Pujol	93 465 12 00
Carretera Can Ruti s/n. 08916 Badalona	

Centre d'Atenció Primària – La Riera	93 389 06 95
Riera Matamoros s/n. 08911 Badalona	

Centre d'Atenció Primària – Dr. Robert	93 384 33 11
--	--------------

Plaça Medicina s/n. 08911 Badalona

Urgències bombers	112
Urgències mèdiques	061
Ambulàncies Creu Roja	93 464 06 09
Ambulàncies La Pau	93 395 50 61

Mossos d'Esquadra	088
Guardi Urbana	092
Polícia nacional	93 497 24 60

PLEC DE CONDICIONS

En el desenvolupament dels treballs de l'obra s'acompliran les condicions següents:

- 1 Acompliment de les Normes Generals.
- 2 Normativa relativa a l'organització dels treballadors.
- 3 Normes relatives a l'ordenació de professional de la seguretat i higiene.
- 4 Normes de l'administració local.
- 5 Reglaments Tècnics dels elements auxiliars.

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	R.D. 1627/1997. 24 octubre (BOE: 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95) Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE: 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	R.D. 39/1997. 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificaciones: RD 780/1998 . 20 abril (BOE: 01/05/98)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R. D. 2177/2004, de 12 de noviembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL	R.D. 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	R.D. 486/1997 . 14 de abril (BOE: 23/04/97) En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	R.D. 487/1997 .14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97) transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 . 27 octubre (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 . 8 junio (BOE: 21/06/01)

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D 988/1998 (BOE: 03/06/98)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificaciones: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956 Derogat capítol III pel RD 2177/2004
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS	O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) modificació: O. de 7 de marzo dE 1981 (BOE: 14/03/81)
REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)
NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 BOE: 30/12/74); N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Badalona, Novembre de 2022

L'Arquitecte
EMILIO GARCIA SEGARRA
 Firmado digitalmente por EMILIO GARCIA SEGARRA
 Fecha: 2023.02.26 10:36:06 +01'00'
 Emili Garcia i Segarra

Arquitecte col·laborador

Lluís Xavier Vitòria i Àgreda

ESTAT D' AMIDAMENTS I PRESSUPOST

DEL PROJECTE D'OBRES DE REPARACIÓ I ALTRES MILLORES DEL CONSERVATORI DE MÚSICA DE BADALONA AL CARRER PARE CLARET NÚM. 2

Promotor:	Conservatori de Música de Badalona
Arquitecte:	Emili Garcia Segarra,
Col·laborador	Lluís Xavier Vitòria i Àgreda, arquitecte
Data:	Novembre 2022

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	00	CONSIDERACIONS PRÈVIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

1	P2140-NOGE	u	NOTA GENERAL DE PRESSUPOST: Totes les partides incloses en el present pressupost inclouran en els preus unitaris els següents conceptes: - Els preus unitaris presentats s'indicaran en PEM, incloent la part proporcional de costos indirectes i despeses auxiliars, i sense considerar les despeses generals i benefici industrial. - S'aplicarà sobre tots els preus un 13% en concepte de despeses generals i un 6% en concepte de benefici industrial, aplicable al global del pressupost en un últim full. - Els preus tindran repercutits qualsevol altre cost auxiliar associat a l'execució dels treballs que el contractista consideri. - Estaran inclosos tots els elements auxiliars per a la correcta execució dels treballs. - Tots els cànon i impostos propis de l'execució de les partides del pressupost, incloent cànon a abocadors de terra, el cànon d'abocament per lliurament a un gestor autoritzat de residus perillosos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents de la demolició, etc, en cas que sigui d'aplicació i no s'indiqui explícitament en les partides del pressupost. - La col·locació i manteniment de les caixes generals de protecció, quadres i subquadres, il·luminació provisional i tots els elements que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres. - Els costos de la tramitació i pagament de totes les taxes i permisos que siguin necessaris per a la realització dels treballs, entre els quals s'inclouen transports especials, talls de carrers, treballs especials en cap de setmana o horari nocturn, despeses d'ocupació de la vorera, abocament d'aigües, etc., necessaris per a la correcta execució de les obres. L'import del pagament de la llicència d'obra SI anirà a càrrec de la propietat. -Tots els materials necessaris per a l'execució de l'obra, incloses pèrdues, minves, escapçadures, cavalcaments, etc. - Tots els elements del pressupost inclouran subministrament, elevació, col·locació en obra, muntatge, neteja i repàs final, amb tots els elements i accessoris, material auxiliar, ... necessaris per a la correcta execució, si no s'indica explícitament el contrari. - La maquinària, estris, eines, bastides de qualsevol tipus o mitjans auxiliars d'elevació necessaris per a l'execució, inspecció i proves finals dels diferents elements, no indicats explícitament en les partides del pressupost, així com tots els mitjans d'elevació necessaris. - La mà d'obra directa i indirecta en cada moment necessària per a la perfecta execució dels Treballs, incloent tots els costos i càrregues socials. - Totes les partides d'instal·lacions porten incloses les parts proporcionals de les ajudes de paleta i altres oficis necessaris, regates, forats, petit material, elements auxiliars de suport, tapat de forats, elements de suport i fixació etc, no especificats en el present pressupost en partida independent, per a la seva correcta realització. - Les despeses de tots els mitjans auxiliars, tasts, proves (exceptuant el control de qualitat obligatori), accessos, eines, mitjans d'elevació, suport, control i totes les activitats secundàries i mitjans auxiliars fossin necessàries per a la realització de la finalitat última d'execució dels treballs. - La valoració global del pressupost tindrà en compte les circumstàncies especials de treball de l'obra, la seva situació i emplaçament, en un edifici existent, amb aturades ocasionals dels treballs en moments puntuals per incompatibilitat amb les activitats confrontants que es desenvolupen i qualsevol altra circumstància que es pugui donar, amb la reducció dels rendiments de treball que aquests fets puguin suposar. No s'acceptaran increments de preu en cap de les partides d'obra per a aquests conceptes o circumstàncies. - La presentació de mostres de tots els materials que la Propietat i Direcció Facultativa considerin. - Serà a càrrec del Contractista la realització de totes les gestions amb les companyies subministradores per a l'obtenció dels serveis si fos necessari. - Queden inclosos tots els treballs de conservació i protecció dels elements existents de l'edifici sobre els que no s'intervé. - Queden inclosos els treballs de neteja diària de l'obra per mantenir les condicions d'ordre, higiene i neteja exigides per la Propietat, comprnent les següents accions no limitatives: neteja de vorera i accessos a la zona d'obres, manteniment de camins i vies d'evacuació sense obstacles, ordenades y netes, retirada diària de totes les restes de materials de construcció, mermes, residus o altres de les zones de pas y treball. S'inclou també neteja final d'obra previ al lliurament definitiu.
---	------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	01	TREBALLS PREVIS I MITJANS AUXILIARS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P127-EKJL	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa tipologia 1 i 2 segons el Manual de bastides, mobilitat i accessibilitat de l'Ajuntament de Barcelona, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida i malla, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport. Inclourà pòrtic a la zona d'accés de l'edifici al carrer Pare Claret i estructura auxiliar de bastida a passatge.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Pare Claret		1,000	555,140			555,140	C#*D#*E#*F#
2	Façana Passatge		1,000	263,650			263,650	C#*D#*E#*F#
3	Façana Francesc Layret		1,000	293,400			293,400	C#*D#*E#*F#
4	Torrassa		1,000	20,400			20,400	C#*D#*E#*F#
5			2,000	29,160			58,320	C#*D#*E#*F#
6	Passeres		1,000	7,000			7,000	C#*D#*E#*F#
7			1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
8			1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.207,910

2	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1.207,910	30,000	4,000	144.949,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 144.949,200

3	P21Q1-U001	u	Desmuntatge d'elements fixos de façana amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i posterior muntatge, amb càrrega sobre camió o contenidor. Inclou la retirada de la visera de vidre a l'accés de l'edifici, els dos fanals i els mastils de les banderes i la senyalització al carrer Pare Claret i les viseres als accessos de les portes a les diferents plantes al Passatge, operacions necessàries per a la col·locació de la bastida.
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	P214H-U002	u	Desmuntatge de coberta de xapa a passatge interior, amb acopi de les peces i perfils d'arriostament per a posterior muntatge, selecció del material i càrrega manual de peces sobre camió o contenidor. S'inclou el muntatge del sostre un cop desmuntada la bastida.
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

5	P442-U003	u	Estructura de suport per als treballs al vestíbul a nivell de planta 2a, a base de perfils IPN 140, acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadurassobre perfil metàl·lic suportat per cavallets telescòpics i paviment a base de taulers DM de 22 mm.Inclou la col·locació de taulell DM sobre cavallets telescòpics a l'ambit de les escales i el desmuntatge de tot el conjunt al finalitzar els treballs.				
---	-----------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	02	ENDERROCS I GESTIO DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P214Q-AE5001	m2	Desmuntatge de plaques de policarbonat de lluernari i perfils de suport amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	--------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	7,500	14,000		105,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 105,000

2	P214Q-4RPH	m2	Desmuntatge de lluernari de vidre armat, peça cunbrera i canals metàl·liques de recollida d'aigua amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	130,000			130,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 130,000

3	P214K-CRN1	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de planxes metàl·liques i plaques conformades amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Obertures finestres tipus velux		6,000	0,800	1,600		7,680	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,680

4	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Obertures finestres tipus velux		6,000	0,800	1,600		7,680	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,680

5	P214T-U032	m2	Enderroc del suplement de tancament de 15 cm de guix, al muret de recolzament de la nova fusteria per a la correcta incorporació de la mateixa, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	10,000		0,450	4,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,500

6	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

AMIDAMENTS

7	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals Criteri d'amidament: m3 de volum realment classificat d'acord amb les especificacions del "Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderrocs" de l'obra.				
---	-----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Policarbonat		1,000	105,000	0,035		3,675	C#*D#*E#*F#
2	Vidre lluernari		1,000	130,000	0,035		4,550	C#*D#*E#*F#
3	Coberta - obertura Velux		1,000	7,680	0,150		1,152	C#*D#*E#*F#
4	Cel ras		1,000	7,680	0,080		0,614	C#*D#*E#*F#
5	Muret		1,000	4,500	0,150		0,675	C#*D#*E#*F#
6	Fusta		1,000	1,620			1,620	C#*D#*E#*F#
7			4,000	0,230			0,920	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,206

8	P2R5-DT42	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 9 m3 de capacitat				
---	-----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Policarbonat		1,000	105,000	0,035		3,675	C#*D#*E#*F#
2	Vidre lluernari		1,000	130,000	0,035		4,550	C#*D#*E#*F#
3	Coberta - obertura Velux		1,000	7,680	0,150		1,152	C#*D#*E#*F#
4	Cel ras		1,000	7,680	0,080		0,614	C#*D#*E#*F#
5	Muret		1,000	4,500	0,150		0,675	C#*D#*E#*F#
6	Fusta		1,000	1,620			1,620	C#*D#*E#*F#
7			4,000	0,230			0,920	C#*D#*E#*F#
8	Esponjament	P	30,000				3,962	PERORIGEN(G1:G7,C8)

TOTAL AMIDAMENT 17,168

9	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.				
---	-----------	----	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Policarbonat		1,000	105,000	0,035		3,675	C#*D#*E#*F#
2	Vidre lluernari		1,000	130,000	0,035		4,550	C#*D#*E#*F#
3	Coberta - obertura Velux		1,000	7,680	0,150		1,152	C#*D#*E#*F#
4	Cel ras		1,000	7,680	0,080		0,614	C#*D#*E#*F#
5	Muret		1,000	4,500	0,150		0,675	C#*D#*E#*F#
6	Fusta		0,000	1,620			0,000	C#*D#*E#*F#
7			4,000	0,230			0,920	C#*D#*E#*F#
8	Esponjament	P	30,000				3,476	PERORIGEN(G1:G7,C8)

TOTAL AMIDAMENT 15,062

AMIDAMENTS

10	P2RA-EU5R	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002).
----	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Policarbonat		0,000	105,000	0,035		0,000	C#*D#*E#*F#
2	Vidre lluernari		0,000	130,000	0,035		0,000	C#*D#*E#*F#
3	Coberta - obertura Velux		0,000	7,680	0,150		0,000	C#*D#*E#*F#
4	Cel ras		0,000	7,680	0,080		0,000	C#*D#*E#*F#
5	Muret		0,000	4,500	0,150		0,000	C#*D#*E#*F#
6	Fusta		1,000	1,620			1,620	C#*D#*E#*F#
7			4,000	0,230			0,920	C#*D#*E#*F#
8	Esponjament	P	30,000				0,762	PERORIGEN(G1:G7,C8)

TOTAL AMIDAMENT 3,302

11	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.
----	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Policarbonat		0,000	105,000	0,035		0,000	C#*D#*E#*F#
2	Vidre lluernari Perfiles		1,000	14,000	0,050		0,700	C#*D#*E#*F#
3	Coberta - obertura Velux		0,000	7,680	0,150		0,000	C#*D#*E#*F#
4	Cel ras		0,000	7,680	0,080		0,000	C#*D#*E#*F#
5	Muret		0,000	4,500	0,150		0,000	C#*D#*E#*F#
6	Fusta		0,000	1,620			0,000	C#*D#*E#*F#
7			0,000	0,230			0,000	C#*D#*E#*F#
8	Esponjament	P	30,000				0,210	PERORIGEN(G1:G7,C8)

TOTAL AMIDAMENT 0,910

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	03	ARRANJAMENT DE FAÇANES
SUBCAPÍTOL	01	TREBALLS A FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P873-U005 m2 Neteja de parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Pare Claret		1,000	378,000			378,000	C#*D#*E#*F#
2	Façana Passatge		1,000	204,500			204,500	C#*D#*E#*F#
3	Façana Francesc Layret		1,000	237,000			237,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 819,500

2 P4G9-4UB0 m Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col·locació de grapes amb acer en barres corrugades B500S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic epoxi de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Pare Claret		1,000	0,700			0,700	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,500			1,500	C#*D#*E#*F#
3			1,000	0,950			0,950	C#*D#*E#*F#
4			1,000	0,650			0,650	C#*D#*E#*F#
5	Façana Francesc Layret		1,000	1,150			1,150	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,950

3 P8314-U006 m2 Restitució de peça de pedra columnes, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Passatge		1,000	0,320			0,320	C#*D#*E#*F#
2	Façana Francesc Layret		6,000	0,320			1,920	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,240

4 P8314-U007 m2 Restitució de peça de pedra capitell, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Francesc Layret		1,000	0,250			0,250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,250

5 P2142-4RMJ m2 Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Pare Claret		1,000	1,050			1,050	C#*D#*E#*F#
2			1,000	0,850			0,850	C#*D#*E#*F#
3	Façana Passatge		1,000	1,800			1,800	C#*D#*E#*F#
4	Façana Francesc Layret		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,700

AMIDAMENTS

6	P811-V011	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, acabat abuxardat amb ciment pòrtland amb filler calcarí 32,5 R			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Pare Claret		1,000	1,050			1,050	C#*D#*E#*F#
2			1,000	0,850			0,850	C#*D#*E#*F#
3	Façana Passatge		1,000	1,800			1,800	C#*D#*E#*F#
4	Façana Francesc Layret		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,700

7	P818-U011	m	Formació de motllura de secció recta amb morter de ciment, acabat lliscat.			
---	-----------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

8	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Inclou Brancals, dintells i llindes de les fusteries. Colors a definir per a la DF.			
---	-----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Pare Claret		1,000	275,500			275,500	C#*D#*E#*F#
2	Façana Passatge		1,000	195,000			195,000	C#*D#*E#*F#
3	Façana Francesc Layret		1,000	174,000			174,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 644,500

9	P89H-U012	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. S'inclouen els treballs d'encintat dels diferents panys, diferents colors, números, lletres i cenefes, amb preparació de les superfícies, rascat de pintures despreses i reparació de fissures.			
---	-----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Pare Claret		1,000	68,900			68,900	C#*D#*E#*F#
2	Façana Passatge		1,000	8,900			8,900	C#*D#*E#*F#
3	Façana Francesc Layret		1,000	40,200			40,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 118,000

10	P8Z4-608T	m	Protecció del cablejat existent fixat en paraments exteriors amb canal metàl·lica de planxa d'acer galvanitzat perforada, d'1 mm de gruix, de secció semicircular de 200 mm de diàmetre, fixada mecànicament, inclou deslligats, reconduccions i fixacions puntuals del cablejat existent Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.			
----	-----------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	27,500			27,500	C#*D#*E#*F#
2			1,000	16,500			16,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 44,000

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	03	ARRANJAMENT DE FAÇANES
SUBCAPÍTOL	02	TREBALLS A FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P871-4UCW	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre bastiment i fulla de balconera de fusta Indeterminat a dues cares, amb aplicacions successives de producte decapant

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passatge		5,000	2,000	3,860		38,600	C#*D#*E#*F#
2			4,000	2,000	2,040		16,320	C#*D#*E#*F#
3			3,000	2,000	2,760		16,560	C#*D#*E#*F#
4	Pare Claret		5,000	2,000	2,010		20,100	C#*D#*E#*F#
5			6,000	2,000	2,760		33,120	C#*D#*E#*F#
6			6,000	2,000	1,800		21,600	C#*D#*E#*F#
7			1,000	2,000	4,090		8,180	C#*D#*E#*F#
8	Francesc Layret		5,000	2,000	2,010		20,100	C#*D#*E#*F#
9			5,000	2,000	2,760		27,600	C#*D#*E#*F#
10			5,000	2,000	1,800		18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 220,180

2	P89G-43TW	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passatge		5,000	2,000	3,860		38,600	C#*D#*E#*F#
2			4,000	2,000	2,040		16,320	C#*D#*E#*F#
3			3,000	2,000	2,760		16,560	C#*D#*E#*F#
4	Pare Claret		5,000	2,000	2,010		20,100	C#*D#*E#*F#
5			6,000	2,000	2,760		33,120	C#*D#*E#*F#
6			6,000	2,000	1,800		21,600	C#*D#*E#*F#
7			1,000	2,000	4,090		8,180	C#*D#*E#*F#
8	Francesc Layret		5,000	2,000	2,010		20,100	C#*D#*E#*F#
9			5,000	2,000	2,760		27,600	C#*D#*E#*F#
10			5,000	2,000	1,800		18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 220,180

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	04	COBERTA
SUBCAPÍTOL	01	LLUERNARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P443U013	m	Subministrament i col·locació de corretja metàl·lica format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x3 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			23,000	4,300			98,900	C#*D#*E#*F#
2			16,000	4,300			68,800	C#*D#*E#*F#
3			7,000	3,000			21,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 188,700

2	P443U014	m	Subministrament i col·locació de perfil en secció "L", realitzat amb acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2 galvanitzat, conformats en calent, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, de dimensions 40x40x4 mm, com a reforç dels perfils diagonals de les encavalaldes existents. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			40,000				40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

3	P89C-392L	m2	Pintat de biga composta de perfils d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat.
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pintat encavallades		36,400				36,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 36,400

4	P89C-392C	m2	Pintat de perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes d'imprimació sintètica Indeterminat i dues d'acabat.
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perfils metàl·lics sota coberta		29,000				29,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 29,000

5	P559-616J	m2	Formació del nou lluernari, aprofitant els pòrtics existents un cop reforçades les diagonals i havent incorporat les corretges a base de tubulars, amb la col·locació de vidres amb cambra d'aire de 6/16/4+4, vidre superior reflectant i butiral interior translúcid i platina d'acer inoxidable, segellat amb massilla de silicona.
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1			1,000	130,000			130,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	---------	--	--	---------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 130,000

6 P5ZA3-5226 m

Carener, de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,6 mm de gruix, preformada i 60 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	14,700			14,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,700

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	04	COBERTA
SUBCAPÍTOL	02	FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P443Z015	u	Estructura fusteria tancament A. Travesser inferior longitudinal amb tubular 80x40x2 mm recolzat sobre bandes de neopre de 300x120x12mm i muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat al travesser i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	P443Z019	u	Estructura fusteria tancament B. Muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat a platina d'acer 120x120x8 mm, recolzada sobre banda de neoprè de 120x120x12 mm i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	P89C-392C	m2	Pintat de perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes d'imprimació sintètica Indeterminat i dues d'acabat.
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estructura suport finestres		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

4	PAFE-7ZNP	m2	Tancament exterior de lames de finestra tipus Hervent per a un buit d'obra aproximat de 113x62 cm, amb finestres d'alumini lacat de dues fulles batents eix superior amb perfils de preu alt i classificació mínima 4 9A C4 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 4/6/6. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	9,000	0,600		5,400	C#*D#*E#*F#
2			1,000	13,500	0,750		10,125	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,525

AMIDAMENTS

5	EAW80001	u	Operador electromecànic d'empenta amb braç normal per a motorització d'obertures existents. Consum màx. : 120 w Força de tancament EN1154 : Regulable EN 2-4 Pes màx. de fulla reтранqueig fins a 300mm = 160kg, segons ample de la fulla Ample de la fulla: 700 - 1000 mm Velocitat d'apertura 0-90° : 4 - 12 segons Velocitat de tancament 90-0° : 5 - 21 segons Inclou part proporcional de: . Elements necessaris per a la fixació de l'element sobre el marc de la finestra, tals com cales de poliamida d'alta resistència, separadors, tacs de fixació directa, passadors, carteles i metxes d'ancoratge, caragols i tacs. Tot segons detalls de projecte. . Tots els elements i reforços necessaris per al seu correcte funcionament, juntes de dilatació, forats colissos per a reglatge en obra, i permetent els moviments de dilatació tèrmica. . Protecció dels materials per prolongar la seva vida útil com elements de protecció contra el parell galvànic, drenatges, etc. . Cablejat alimentació i maniobra. . Connexionat, reglatge i posada en marxa de la motorització. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.				
---	----------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			21,000				21,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,000

6	PAFE-U020	m2	Finestra per a coberta plana, model GGL MK06 2070 "VELUX" o equivalent a escollir per la DF, amb obertura giratòria d'accionament manual mitjançant barra de maniobra, de 75x115 cm a proximitadament, col·locada sobre suport, model ECX MK06 0000T, amb cortina interior per enfosquiment d'accionament manual, model DKL MK06. Completa de tots els elements completament instal·lada i en funcionament.				
---	-----------	----	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	04	COBERTA
SUBCAPÍTOL	03	LINIA DE VIDA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EB710001	m	Sistema anticaigudes amb cable recte horitzontal, per a operacions de manteniment rutinàries, amb guies lliscants i punts d'ancoratge. Muntat a l'estructura existent de perfil d'acer galvanitzat de secció 120.60.5 mm, amb mosquetons que arriben a l'altura de la persona (per exemple, ABS-Lock SYS, 6 mm). Dividit en 25 segments, amb dos mosquetons per segment. 18 situacions a la cantonada. Inclòs: . producció, transport, descàrrega de material, aixecament i fixació. . Equips d'elevació, equips de seguretat i seguretat autoritzada oficialment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	41,000			41,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 41,000

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	05	TREBALLS INTERIORS
SUBCAPÍTOL	01	PLANTA SOTERRANI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P7P0-5V7G	u	Aparell d'electroosmosi activa, per a tractament d'humitats capil·lars amb càtode per a presa de terra, connectat al circuit amb caixa registre i derivacions

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	05	TREBALLS INTERIORS
SUBCAPÍTOL	02	TREBALLS PLANTA 3A

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	Z05P003	m2	Desplaçament, desmuntatge i protecció de mobles i altres elements, desmuntatge d'instal·lacions, protecció de paviment i elements que puguin ser afectats per les feines, incluent la protecció del endolls, interruptors, llums, etc. i la neteja dels espais i elements afectats per les feines realitzades. Queden incloses les netejes que siguin necessàries durant l'execució de les feines.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	108,000			108,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 108,000

2	P84N-A82H	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000	3,750		0,400	9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,000

3	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre aules		1,000	108,000			108,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 108,000

4	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Interior aules		11,000	4,000		3,000	132,000	C#*D#*E#*F#
2			9,000	4,000		2,000	72,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 204,000

5	P89K-42YN	m2	Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previa neteja i preparació de les superfícies
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís planta 2a		1,000	7,000	2,500		17,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,500

6	P89G-HIRT	m2	Neteja, preparació de les superfícies i pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,000	2,000	1,000	2,100	37,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 37,800

AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 06 TORRASSA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P214Q-4RPJ m2 Desmuntatge de pissarra de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	12,000			24,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	9,000			9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 51,000

2 PQZ4-U032 u Asta de fusta de pi de flandes, amb tractament en autoclau fungicida insecticida, pintada color a escollir per la Df, de secció circular i forma cònica i esfera a la part inferior, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris per anar fixada a cilindre metàl·lic existent.
Tot segons detalla plànol.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 K43RC50B m Tractament curatiu per a bigues de fusta de 10 a 20 cm de gruix, amb protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8), aplicat mitjançant injecció i polvorització en caps i tota la longitud de l'element.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000	6,000			24,000	C#*D#*E#*F#
2			4,000	4,000	3,000		48,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 72,000

4 K43RF1AE m3 Substitució d'element (biga, pilar,...) amb peça per a estructures de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1), col·locada amb fixacions mecàniques.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	72,000	0,150	0,150	1,620	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,620

5 P9Q1-H9DC m2 Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment part superior torassa		1,600				1,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,600

6 P8Z3-47X4 m2 Enllatat de fusta de pi amb tractament fungicida insecticida, en parament vertical, amb llatres de 25x50 mm, col·locades cada 15 cm i fixades mecànicament per a rebre les pissares de la torassa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	12,000			24,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

3			1,000	9,000		9,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							51,000

7P523-4W1Jm2

Coberta de llosa de pissarra de les mateixes característiques a les existents, col·locada amb ganxos d'acer inoxidable o claus.
Es disposa de les peces recuperades del desmuntatge de la torrassa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	12,000			24,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	9,000			9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT51,000

8P865-ADC6m2

Revestiment vertical a més de 3,00 m d'alçària, amb tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta, acabat enverissat i incorporarà placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 80 mm de gruix.
Inclou tots els treballs, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	18,000			18,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	12,000			24,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	9,000			9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT51,000

91A1297L6u

Tancament exterior fix per a ócul torrassa formada per:
Marc exterior de fusta de pi de flandes amb tractament fungicida insecticida, acabat pintar amb mides, motllures i relleus segons model existent, collat a la estructura de la torrassa.
Vidre fix 4/6/3+3
Marc de xapa interior.
Tot segons detall a plànols.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT4,000

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	07	INSTAL·LACIONS
SUBCAPÍTOL	01	FOTOVOLTAICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	1GE1D222	u	Instal·lació d'energia solar fotovoltaica amb connexió a xarxa de 8.85KwP de potència amb 23 unitats de mòdul fotovoltaic per a instal·lació aïllada/connexió a xarxa, potència de pic 380 Wp, caixa de connexió, precablejat amb connectors especials, col·locat amb suports i fixacions sobre la coberta, amb equip multifunció per a instal·lació fotovoltaica amb funcions d'inversor, carregador i regulador, de 8.85 kWp de potència, monofàsic de 230 V d'ona sinusoïdal pura. Completa de: Modul fotovoltaics. Inversor i sistema de monitorització. Estructura de suport. Instal·lació i material elèctric. Mesures de seguretat i salut en l'execució dels treballs. Direcció d'obra per part de l'enginyeria. Projecte executiu i tramitacions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	07	INSTAL·LACIONS
SUBCAPÍTOL	02	IL·LUMINACIÓ PLANTA 3A

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	PG13-E313	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

2	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			200,000				200,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 200,000

3	PG2N-EUHS	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			200,000				200,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 200,000

4	PG6E-AE5001	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.
---	-------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5	PHA1-61UT	u	Llum industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, amb xassís de planxa d'acer perfilat muntat superficialment al sostre, inclou obertura de regata, interruptor de 10 A col·locat encastat, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació [null] [null] d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

AMIDAMENTS

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 08 AJUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	PPAUAIN2	pa	Partida alçada d'abonament íntegre en concepte d'ajuts de ram de paleta
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 09 IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	XPAUAB04	pa	Partida alçada a justificar per a l'aparició d'imprevistos, estat deficient de l'estructura metàl·lica o de la de fusta a la torrassa, patologies no observades a les façanes, ...

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL CQ CONTROL QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P449-02IM	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	P5V0-02AH	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL SS SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	PPA000SS	PA	Partida alçada d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra, en base a l'Estudi i el Pla de Seguretat i Salut
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Conjunt obra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

PRESSUPOST

Pàg.: 1

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 00 CONSIDERACIONS PRÈVIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2140-NOGE	u	NOTA GENERAL DE PRESSUPOST: Totes les partides incloses en el present pressupost inclouran en els preus unitaris els següents conceptes: - Els preus unitaris presentats s'indicaran en PEM, incloent la part proporcional de costos indirectes i despeses auxiliars, i sense considerar les despeses generals i benefici industrial. - S'aplicarà sobre tots els preus un 13% en concepte de despeses generals i un 6% en concepte de benefici industrial, aplicable al global del pressupost en un últim full. - Els preus tindran repercutits qualsevol altre cost auxiliar associat a l'execució dels treballs que el contractista consideri. - Estaran inclosos tots els elements auxiliars per a la correcta execució dels treballs. - Tots els cànon i impostos propis de l'execució de les partides del pressupost, incloent cànon a abocadors de terra, el cànon d'abocament per lliurament a un gestor autoritzat de residus perillosos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents de la demolició, etc, en cas que sigui d'aplicació i no s'indiqui explícitament en les partides del pressupost. - La col·locació i manteniment de les caixes generals de protecció, quadres i subquadres, il·luminació provisional i tots els elements que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres. - Els costos de la tramitació i pagament de totes les taxes i permisos que siguin necessaris per a la realització dels treballs, entre els quals s'inclouen transports especials, talls de carrers, treballs especials en cap de setmana o horari nocturn, despeses d'ocupació de la vorera, abocament d'aigües, etc., necessaris per a la correcta execució de les obres. L'import del pagament de la llicència d'obra SI anirà a càrrec de la propietat. -Tots els materials necessaris per a l'execució de l'obra, incloses pèrdues, minves, escapçadures, cavalcaments, etc. - Tots els elements del pressupost inclouran subministrament, elevació, col·locació en obra, muntatge, neteja i repàs final, amb tots els elements i accessoris, material auxiliar, ... necessaris per a la correcta execució, si no s'indica explícitament el contrari. - La maquinària, estris, eines, bastides de qualsevol tipus o mitjans auxiliars d'elevació necessaris per a l'execució, inspecció i proves finals dels diferents elements, no indicats explícitament en les partides del pressupost, així com tots els mitjans d'elevació necessaris. - La mà d'obra directa i indirecta en cada moment necessària per a la perfecta execució dels Treballs, incloent tots els costos i càrregues socials. - Totes les partides d'instal·lacions porten incloses les parts proporcionals de les ajudes de paleta i altres oficis necessaris, regates, forats, petit material, elements auxiliars de suport, tapat de forats, elements de suport i fixació etc, no especificats en el present pressupost en partida independent, per a la seva correcta realització. - Les despeses de tots els mitjans auxiliars, tasts, proves (exceptuant el control de qualitat obligatori), accessos, eines,	0,00	1,000	0,00

PRESSUPOST

		mitjans d'elevació, suport, control i totes les activitats secundàries i mitjans auxiliars fossin necessàries per a la realització de la finalitat última d'execució dels treballs. - La valoració global del pressupost tindrà en compte les circumstàncies especials de treball de l'obra, la seva situació i emplaçament, en un edifici existent, amb aturades ocasionals dels treballs en moments puntuals per incompatibilitat amb les activitats confrontants que es desenvolupen i qualsevol altra circumstància que es pugui donar, amb la reducció dels rendiments de treball que aquests fets puguin suposar. No s'acceptaran increments de preu en cap de les partides d'obra per a aquests conceptes o circumstàncies. - La presentació de mostres de tots els materials que la Propietat i Direcció Facultativa considerin. - Serà a càrrec del Contractista la realització de totes les gestions amb les companyies subministradores per a l'obtenció dels serveis si fos necessari. - Queden inclosos tots els treballs de conservació i protecció dels elements existents de l'edifici sobre els que no s'intervé. - Queden inclosos els treballs de neteja diària de l'obra per mantenir les condicions d'ordre, higiene i neteja exigides per la Propietat, comprenent les següents accions no limitatives: neteja de vorera i accessos a la zona d'obres, manteniment de camins i vies d'evacuació sense obstacles, ordenades y netes, retirada diària de totes les restes de materials de construcció, mermes, residus o altres de les zones de pas y treball. S'inclou també neteja final d'obra previ al lliurament definitiu. (P - 10)			
TOTAL	CAPÍTOL	01.00			0,00

PRESSUPOST

Pàg.: 3

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 01 TREBALLS PREVIS I MITJANS AUXILIARS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P127-EKJL	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa tipologia 1 i 2 segons el Manual de bastides, mobilitat i accessibilitat de l'Ajuntament de Barcelona, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida i malla, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport. Inclourà pòrtic a la zona d'accés de l'edifici al carrer Pare Claret i estructura auxiliar de bastida a passatge. (P - 8)	9,08	1.207,910	10.967,82
2	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (P - 7)	0,09	144.949,200	13.045,43
3	P21Q1-U001	u	Desmuntatge d'elements fixos de façana amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i posterior muntatge, amb càrrega sobre camió o contenidor. Inclou la retirada de la visera de vidre a l'accés de l'edifici, els dos fanals i els mastils de les banderes i la senyalització al carrer Pare Claret i les viseres als accessos de les portes a les diferents plantes al Passatge, operacions necessàries per a la col·locació de la bastida. (P - 19)	273,86	1,000	273,86
4	P214H-U002	u	Desmuntatge de coberta de xapa a passatge interior, amb acopi de les peces i perfils d'arriostament per a posterior muntatge, selecció del material i càrrega manual de peces sobre camió o contenidor. S'inclou el muntatge del sostre un cop desmuntada la bastida. (P - 12)	375,74	1,000	375,74
5	P442-U003	u	Estructura de suport per als treballs al vestíbul a nivell de planta 2a, a base de perfils IPN 140, acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadures sobre perfil metàl·lic suportat per cavallets telescòpics i paviment a base de taulers DM de 22 mm. Inclou la col·locació de taulell DM sobre cavallets telescòpics a l'ambient de les escales i el desmuntatge de tot el conjunt al finalitzar els treballs. (P - 25)	8.503,11	1,000	8.503,11
TOTAL		CAPÍTOL	01.01			33.165,96

PRESSUPOST

Pàg.: 4

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 02 ENDERROCS I GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214Q-AE5001	m2	Desmuntatge de plaques de policarbonat de lluernari i perfils de suport amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 17)	24,88	105,000	2.612,40
2	P214Q-4RPH	m2	Desmuntatge de lluernari de vidre armat, peça cunbrera i canals metàl·liques de recollida d'aigua amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 15)	29,27	130,000	3.805,10
3	P214K-CRN1	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de planxes metàl·liques i plaques conformades amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 14)	15,69	7,680	120,50
4	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 13)	8,37	7,680	64,28
5	P214T-U032	m2	Enderroc del suplement de tancament de 15 cm de gruix, al muret de recolzament de la nova fusteria per a la correcta incorporació de la mateixa, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (P - 18)	13,29	4,500	59,81
6	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 9)	26,14	4,000	104,56
7	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals Criteri d'amidament: m3 de volum realment classificat d'acord amb les especificacions del "Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderrocs" de l'obra. (P - 20)	26,14	13,206	345,20
8	P2R5-DT42	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 9 m3 de capacitat (P - 21)	20,76	17,168	356,41
9	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 22)	18,71	15,062	281,81

PRESSUPOST

Pàg.: 5

10	P2RA-EU5R	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). (P - 23)	14,01	3,302	46,26
11	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 24)	-40,84	0,910	-37,16
TOTAL		CAPÍTOL	01.02	7.759,17		

PRESSUPOST

OBRA	01	CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL	03	ARRANJAMENT DE FAÇANES
SUBCAPÍTOL	01	TREBALLS A FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P873-U005	m2	Neteja de parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta. (P - 44)	5,00	819,500	4.097,50
2	P4G9-4UB0	m	Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col·locació de grapes amb acer en barres corrugades B500S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic epoxi de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor. (P - 31)	65,35	4,950	323,48
3	P8314-U006	m2	Restitució de peça de pedra columnes, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6. (P - 39)	282,59	2,240	633,00
4	P8314-U007	m2	Restitució de peça de pedra capitell, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6. (P - 40)	331,06	0,250	82,77
5	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 11)	15,69	5,700	89,43
6	P811-V011	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, acabat abuxardat amb ciment portland amb filler calcari 32,5 R (P - 37)	29,03	5,700	165,47
7	P818-U011	m	Formació de motllura de secció recta amb morter de ciment, acabat lliscat. (P - 38)	26,80	2,000	53,60
8	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Inclou Brancals, dintells i llindes de les fusteries. Colors a definir per a la DF. (P - 49)	18,76	644,500	12.090,82
9	P89H-U012	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. S'inclouen els treballs d'encintat dels diferents panys, diferents colors, números, lletres i cenefes, amb preparació de les superfícies, rascat de pintures despreses i reparació de fissures. (P - 50)	23,87	118,000	2.816,66
10	P8Z4-608T	m	Protecció del cablejat existent fixat en paraments exteriors amb canal metàl·lica de planxa d'acer galvanitzat perforada, d'1 mm de gruix, de secció semicircular de 200 mm de diàmetre, fixada mecànicament, inclou deslligats, reconduccions i fixacions puntuals del cablejat existent Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. (P - 55)	102,48	44,000	4.509,12
TOTAL		SUBCAPÍTOL	01.03.01			24.861,85

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 03 ARRANJAMENT DE FAÇANES
SUBCAPÍTOL 02 TREBALLS A FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P871-4UCW	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre bastiment i fulla de balconera de fusta Indeterminat a dues cares, amb aplicacions successives de producte decapant (P - 43)	30,10	220,180	6.627,42
2	P89G-43TW	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (P - 47)	30,08	220,180	6.623,01
TOTAL SUBCAPÍTOL		01.03.02				13.250,43

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 04 COBERTA
SUBCAPÍTOL 01 LLUERNARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P443U013	m	Subministrament i col·locació de corretja metàl·lica format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x3 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 26)	15,89	188,700	2.998,44
2	P443U014	m	Subministrament i col·locació de perfil en secció "L", realitzat amb acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2 galvanitzat, conformats en calent, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, de dimensions 40x40x4 mm, com a reforç dels perfils diagonals de les encavalades existents. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 27)	6,62	40,000	264,80
3	P89C-392L	m2	Pintat de biga composta de perfils d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat. (P - 46)	30,21	36,400	1.099,64
4	P89C-392C	m2	Pintat de perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes d'imprimació sintètica Indeterminat i dues d'acabat. (P - 45)	26,36	29,000	764,44
5	P559-616J	m2	Formació del nou lluernari, aprofitant els pòrtics existents un cop reforçades les diagonals i havent incorporat les corretges a base de tubulars, amb la col·locació de vidres amb cambra d'aire de 6/16/4+4, vidre superior reflectant i butiral interior translúcid i platina d'acer inoxidable, segellat amb massilla de silicona. (P - 33)	104,54	130,000	13.590,20
6	P5ZA3-5226	m	Carener, de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,6 mm de gruix, preformada i 60 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 35)	43,33	14,700	636,95
TOTAL SUBCAPÍTOL		01.04.01				19.354,47

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 04 COBERTA
SUBCAPÍTOL 02 FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P443Z015	u	Estructura fusteria tancament A. Travesser inferior longitudinal amb tubular 80x40x2 mm recolzat sobre bandes de neopre de 300x120x12mm i muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat al travesser i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 28)	413,26	1,000	413,26
2	P443Z019	u	Estructura fusteria tancament B. Muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat a platina d'acer 120x120x8 mm, recolzada sobre banda de neoprè de 120x120x12 mm i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 29)	189,75	1,000	189,75
3	P89C-392C	m2	Pintat de perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes d'imprimació sintètica Indeterminat i dues d'acabat. (P - 45)	26,36	4,000	105,44
4	PAFE-7ZNP	m2	Tancament exterior de lames de finestra tipus Hervent per a un buit d'obra aproximat de 113x62 cm, amb finestres d'alumini lacat de dues fulles batents eix superior amb perfils de preu alt i classificació mínima 4 9A C4 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 4/6/6. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 57)	316,24	15,525	4.909,63
5	EAW80001	u	Operador electromecànic d'empemta amb braç normal per a motorització d'obertures existents. Consum màx. : 120 w Força de tancament EN1154 : Regulable EN 2-4 Pes màx. de fulla retranqueig fins a 300mm = 160kg, segons ample de la fulla Ample de la fulla: 700 - 1000 mm Velocitat d'apertura 0-90° : 4 - 12 segons Velocitat de tancament 90-0° : 5 - 21 segons Inclou part proporcional de: . Elements necessaris per a la fixació de l'element sobre el marc de la finestra, tals com cales de poliamida d'alta resistència, separadors, tacs de fixació directa, passadors, carteles i metxes d'ancoratge, caragols i tacs. Tot segons detalls de projecte. . Tots els elements i reforços necessaris per al seu correcte funcionament, juntes de dilatació, forats colissos per a reglatge en obra, i permetent els moviments de dilatació tèrmica. . Protecció dels materials per prolongar la seva vida útil com elements de protecció contra el parell galvànic, drenatges, etc.	342,24	21,000	7.187,04

PRESSUPOST

Pàg.: 10

6	PAFE-U020	m2	. Cablejat alimentació i maniobra. . Connexionat, reglatge i posada en marxa de la motorització. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. (P - 3) Finestra per a coberta plana, model GGL MK06 2070 "VELUX" o equivalent a escollir per la DF, amb obertura giratòria d'accionament manual mitjançant barra de maniobra, de 75x115 cm a proximadament, col·locada sobre suport, model ECX MK06 0000T, amb cortina interior per enfosquiment d'accionament manual, model DKL MK06. Completa de tots els elements completament instal·lada i en funcionament. (P - 58)	984,46	6,000	5.906,76
TOTAL		SUBCAPÍTOL	01.04.02	18.711,88		

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 04 COBERTA
SUBCAPÍTOL 03 LINIA DE VIDA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EB710001	m	Sistema anticaigudes amb cable recte horitzontal, per a operacions de manteniment rutinàries, amb guies lliscants i punts d'ancoratge. Muntat a l'estructura existent de perfil d'acer galvanitzat de secció 120.60.5 mm, amb mosquetons que arriben a l'altura de la persona (per exemple, ABS-Lock SYS, 6 mm). Dividit en 25 segments, amb dos mosquetons per segment. 18 situacions a la cantonada. Inclòs: . producció, transport, descàrrega de material, aixecament i fixació. . Equips d'elevació, equips de seguretat i seguretat autoritzada oficialment. (P - 4)	51,18	41,000	2.098,38
TOTAL SUBCAPÍTOL		01.04.03				2.098,38

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 05 TREBALLS INTERIORS
SUBCAPÍTOL 01 PLANTA SOTERRANI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P7P0-5V7G	u	Aparell d'electroosmosi activa, per a tractament d'humitats capil·lars amb càtode per a presa de terra, connectat al circuit amb caixa registre i derivacions (P - 36)	2.432,91	1,000	2.432,91
TOTAL SUBCAPÍTOL		01.05.01				2.432,91

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 05 TREBALLS INTERIORS
SUBCAPÍTOL 02 TREBALLS PLANTA 3A

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	Z05P003	m2	Desplaçament, desmuntatge i protecció de mobles i altres elements, desmunatge d'instal·lacions, protecció de paviment i elements que puguin ser afectats per les feines, incluent la protecció del endolls, interruptors, llums, etc. i la neteja dels espais i elements afectats per les feines realitzades. Queden incloses les netejes que siguin necessàries durant l'execució de les feines. (P - 67)	3,87	108,000	417,96
2	P84N-A82H	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 41)	56,86	9,000	511,74
3	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. (P - 51)	6,63	108,000	716,04
4	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. (P - 52)	5,71	204,000	1.164,84
5	P89K-42YN	m2	Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previa neteja i preparació de les superfícies (P - 53)	11,34	17,500	198,45
6	P89G-HIRT	m2	Neteja, preparació de les superfícies i pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 48)	35,10	37,800	1.326,78
TOTAL SUBCAPÍTOL		01.05.02				4.335,81

PRESSUPOST

Pàg.: 14

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 06 TORRASSA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214Q-4RPJ	m2	Desmuntatge de pissarra de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament. (P - 16)	32,13	51,000	1.638,63
2	PQZ4-U032	u	Asta de fusta de pi de flandes, amb tractament en autoclau fungicida insecticida, pintada color a escollir per la Df, de secció circular i forma cònica i esfera a la part inferior, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris per anar fixada a cilindre metàl·lic existent. Tot segons detalla plànol. (P - 65)	2.494,36	1,000	2.494,36
3	K43RC50B	m	Tractament curatiu per a bigues de fusta de 10 a 20 cm de gruix, amb protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8), aplicat mitjançant injecció i polvorització en caps i tota la longitud de l'element. (P - 5)	10,55	72,000	759,60
4	K43RF1AE	m3	Substitució d'element (biga, pilar,...) amb peça per a estructures de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1), col·locada amb fixacions mecàniques. (P - 6)	1.634,56	1,620	2.647,99
5	P9Q1-H9DC	m2	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable (P - 56)	67,56	1,600	108,10
6	P8Z3-47X4	m2	Enllatat de fusta de pi amb tractament fungicida insecticida, en parament vertical, amb llatges de 25x50 mm, col·locades cada 15 cm i fixades mecànicament per a rebre les pissares de la torrassa. (P - 54)	17,68	51,000	901,68
7	P523-4W1J	m2	Coberta de llosa de pissarra de les mateixes característiques a les existents, col·locada amb ganxos d'acer inoxidable o claus. Es disposa de les peces recuperades del desmuntatge de la torrassa. (P - 32)	48,20	51,000	2.458,20
8	P865-ADC6	m2	Revestiment vertical a més de 3,00 m d'alçària, amb tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta, acabat enverissat i incorporará placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 80 mm de gruix. Inclou tots els treballs, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 42)	67,65	51,000	3.450,15
9	1A1297L6	u	Tancament exterior fix per a ócul torrassa formada per: Marc exterior de fusta de pi de flandes amb tractament fungicida insecticida, acabat pintar amb mides, motllures i relleus segons model existent, collat a la estructura de la torrassa. Vidre fix 4/6/3+3 Marc de xapa interior. Tot segons detall a plànols. (P - 1)	909,83	4,000	3.639,32
TOTAL		CAPÍTOL	01.06			18.098,03

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 07 INSTAL·LACIONS
SUBCAPÍTOL 01 FOTOVOLTAICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	1GE1D222	u	Instal·lació d'energia solar fotovoltaica amb connexió a xarxa de 8.85KwP de potència amb 23 unitats de mòdul fotovoltaic per a instal·lació aïllada/connexió a xarxa, potència de pic 380 Wp, caixa de connexió, precablejat amb connectors especials, col·locat amb suports i fixacions sobre la coberta, amb equip multifunció per a instal·lació fotovoltaica amb funcions d'inversor, carregador i regulador, de 8.85 kWp de potència, monofàsic de 230 V d'ona sinusoidal pura. Completa de: Modul fotovoltaics. Inversor i sistema de monitorització. Estructura de suport. Instal·lació i material elèctric. Mesures de seguretat i salut en l'execució dels treballs. Direcció d'obra per part de l'enginyeria. Projecte executiu i tramitacions. (P - 2)	15.195,34	1,000	15.195,34
TOTAL SUBCAPÍTOL		01.07.01				15.195,34

PRESSUPOST

Pàg.: 16

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 07 INSTAL·LACIONS
SUBCAPÍTOL 02 IL·LUMINACIÓ PLANTA 3A

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG13-E313	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 59)	24,07	4,000	96,28
2	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 61)	2,87	200,000	574,00
3	PG2N-EUHS	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 60)	2,02	200,000	404,00
4	PG6E-AE5001	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (P - 62)	36,95	2,000	73,90
5	PHA1-61UT	u	Llum industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, amb xassís de planxa d'acer perfilat muntat superficialment al sostre, inclou obertura de regata, interruptor de 10 A col·locat encastat, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació [null] [null] d'1,5 mm ² de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 63)	169,62	8,000	1.356,96
TOTAL SUBCAPÍTOL		01.07.02				2.505,14

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 08 AJUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PPAUAIN2	pa	Partida alçada d'abonament íntegre en concepte d'ajuts de ram de paleta (P - 64)	883,80	1,000	883,80
TOTAL		CAPÍTOL	01.08			883,80

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL 09 IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	XPAUAB04	pa	Partida alçada a justificar per a l'aparició d'imprevistos, estat deficient de l'estructura metàl·lica o de la de fusta a la terrassa, patologies no observades a les façanes, ... (P - 66)	4.536,12	1,000	4.536,12
TOTAL CAPÍTOL		01.09				4.536,12

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL CQ CONTROL QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P449-02IM	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278 (P - 30)	480,10	1,000	480,10
2	P5V0-02AH	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió (P - 34)	679,86	1,000	679,86
TOTAL CAPÍTOL		01.CQ				1.159,96

PRESSUPOST

OBRA 01 CONSERVATORI BADALONA
CAPÍTOL SS SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PPA000SS	PA	Partida alçada d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra, en base a l'Estudi i el Pla de Seguretat i Salut (P - 0)	2.444,59	1,000	2.444,59
TOTAL CAPÍTOL		01.SS				2.444,59

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

NIVELL 3: SUBCAPÍTOL			Import
Subcapítol	01.03.01	TREBALLS A FAÇANES	24.623,11
Subcapítol	01.03.02	TREBALLS A FUSTERIES	13.124,93
Capítol	01.03	ARRANJAMENT DE FAÇANES	37.748,04
Subcapítol	01.04.01	LLUERNARI	19.181,31
Subcapítol	01.04.02	FUSTERIES	18.536,76
Subcapítol	01.04.03	LINIA DE VIDA	2.078,29
Capítol	01.04	COBERTA	39.796,36
Subcapítol	01.05.01	PLANTA SOTERRANI	2.410,19
Subcapítol	01.05.02	TREBALLS PLANTA 3a	4.294,59
Capítol	01.05	TREBALLS INTERIORS	6.704,78
Subcapítol	01.07.01	FOTOVOLTAICA	15.053,50
Subcapítol	01.07.02	IL·LUMINACIÓ PLANTA 3a	2.482,68
Capítol	01.07	INSTAL·LACIONS	17.536,18
			101.785,36

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.00	CONSIDERACIONS PRÈVIES	0,00
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS I MITJANS AUXILIARS	34.420,69
Capítol	01.02	ENDERROCS I GESTIO DE RESIDUS	7.685,93
Capítol	01.03	ARRANJAMENT DE FAÇANES	37.748,04
Capítol	01.04	COBERTA	39.796,36
Capítol	01.05	TREBALLS INTERIORS	6.704,78
Capítol	01.06	TORRASSA	17.932,60
Capítol	01.07	INSTAL·LACIONS	17.536,18
Capítol	01.08	AJUDES	875,54
Capítol	01.09	IMPREVISTOS	4.500,00
Capítol	01.CQ	CONTROL QUALITAT	1.149,13
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	2.444,59
Obra	01	CONSERVATORI BADALONA	170.793,84
			170.793,84

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	CONSERVATORI BADALONA	170.793,84
			170.793,84

EMILIO
GARCIA
SEGARRA

Firmado
digitalmente por
EMILIO GARCIA
SEGARRA
Fecha: 2023.06.30
18:30:40 +02'00'

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

COST DIRECTE.....	163.385,24	
COST INDIRECTE.....	7.408,60	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (CD+CI).....		170.793,84
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 170.793,84.....		22.203,20
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 170.793,84.....		10.247,63
	Subtotal	203.244,67
21 % IVA SOBRE 203.244,67.....		42.681,38
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	245.926,05

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(DOS-CENTS QUARANTA-CINC MIL NOU-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)

EMILIO
GARCIA
SEGARRA
A

Firmado
digitalmente por
EMILIO GARCIA
SEGARRA
Fecha:
2023.06.30
18:29:28 +02'00'

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	1A1297L6	u	Tancament exterior fix per a ócul torrassa formada per: Marc exterior de fusta de pi de flandes amb tractament fungicida insecticida, acabat pintar amb mides, motllures i relleus segons model existent, collat a la estructura de la torrassa. Vidre fix 4/6/3+3 Marc de xapa interior. Tot segons detall a plànols. (NOU-CENTS NOU EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	909,83 €
P- 2	1GE1D222	u	Instal·lació d'energia solar fotovoltaica amb connexió a xarxa de 8.85KwP de potència amb 23 unitats de mòdul fotovoltaic per a instal·lació aïllada/connexió a xarxa, potència de pic 380 Wp, caixa de connexió, precablejat amb connectors especials, col·locat amb suports i fixacions sobre la coberta, amb equip multifunció per a instal·lació fotovoltaica amb funcions d'inversor, carregador i regulador, de 8.85 kWp de potència, monofàsic de 230 V d'ona sinusoidal pura. Completa de: Mòdul fotovoltaics. Inversor i sistema de monitorització. Estructura de suport. Instal·lació i material elèctric. Mesures de seguretat i salut en l'execució dels treballs. Direcció d'obra per part de l'enginyeria. Projecte executiu i tramitacions. (QUINZE MIL CENT NORANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	15.195,34 €
P- 3	EAW80001	u	Operador electromecànic d'empenta amb braç normal per a motorització d'obertures existents. Consum màx. : 120 w Força de tancament EN1154 : Regulable EN 2-4 Pes màx. de fulla retranqueig fins a 300mm = 160kg, segons ample de la fulla Ample de la fulla: 700 - 1000 mm Velocitat d'apertura 0-90° : 4 - 12 segons Velocitat de tancament 90-0° : 5 - 21 segons Inclou part proporcional de: . Elements necessaris per a la fixació de l'element sobre el marc de la finestra, tals com cales de poliamida d'alta resistència, separadors, tacs de fixació directa, passadors, carteles i metxes d'ancoratge, caragols i tacs. Tot segons detalls de projecte. . Tots els elements i reforços necessaris per al seu correcte funcionament, juntes de dilatació, forats colissos per a reglatge en obra, i permetent els moviments de dilatació tèrmica. . Protecció dels materials per prolongar la seva vida útil com elements de protecció contra el parell galvànic, drenatges, etc. . Cablejat alimentació i maniobra. . Connexionat, reglatge i posada en marxa de la motorització. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. (TRES-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	342,24 €
P- 4	EB710001	m	Sistema anticaigudes amb cable recte horitzontal, per a operacions de manteniment rutinàries, amb guies lliscants i punts d'ancoratge. Muntat a l'estructura existent de perfil d'acer galvanitzat de secció 120.60.5 mm, amb mosquetons que arriben a l'altura de la persona (per exemple, ABS-Lock SYS, 6 mm). Dividit en 25 segments, amb dos mosquetons per segment. 18 situacions a la cantonada. Inclòs: . producció, transport, descàrrega de material, aixecament i fixació. . Equips d'elevació, equips de seguretat i seguretat autoritzada oficialment. (CINQUANTA-UN EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	51,18 €
P- 5	K43RC50B	m	Tractament curatiu per a bigues de fusta de 10 a 20 cm de gruix, amb protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8), aplicat mitjançant injecció i polvorització en caps i tota la longitud de l'element. (DEU EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	10,55 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 6	K43RF1AE	m3	Substitució d'element (biga, pilar,...) amb peça per a estructures de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1), col·locada amb fixacions mecàniques. (MIL SIS-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	1.634,56 €
P- 7	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (ZERO EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	0,09 €
P- 8	P127-EKJL	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa tipologia 1 i 2 segons el Manual de bastides, mobilitat i accessibilitat de l'Ajuntament de Barcelona, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida i malla, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport. Inclourà pòrtic a la zona d'accés de l'edifici al carrer Pare Claret i estructura auxiliar de bastida a passatge. (NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	9,08 €
P- 9	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (VINT-I-SIS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	26,14 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 10	P2140-NOGE	u	NOTA GENERAL DE PRESSUPOST: Totes les partides incloses en el present pressupost inclouran en els preus unitaris els següents conceptes: - Els preus unitaris presentats s'indicaran en PEM, incloent la part proporcional de costos indirectes i despeses auxiliars, i sense considerar les despeses generals i benefici industrial. - S'aplicarà sobre tots els preus un 13% en concepte de despeses generals i un 6% en concepte de benefici industrial, aplicable al global del pressupost en un últim full. - Els preus tindran repercutits qualsevol altre cost auxiliar associat a l'execució dels treballs que el contractista consideri. - Estaran inclosos tots els elements auxiliars per a la correcta execució dels treballs. - Tots els cànon i impostos propis de l'execució de les partides del pressupost, incloent cànon a abocadors de terra, el cànon d'abocament per lliurament a un gestor autoritzat de residus perillosos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents de la demolició, etc, en cas que sigui d'aplicació i no s'indiqui explícitament en les partides del pressupost. - La col·locació i manteniment de les caixes generals de protecció, quadres i subquadres, il·luminació provisional i tots els elements que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres. - Els costos de la tramitació i pagament de totes les taxes i permisos que siguin necessaris per a la realització dels treballs, entre els quals s'inclouen transports especials, talls de carrers, treballs especials en cap de setmana o horari nocturn, despeses d'ocupació de la vorera, abocament d'aigües, etc., necessaris per a la correcta execució de les obres. L'import del pagament de la llicència d'obra SI anirà a càrrec de la propietat. -Tots els materials necessaris per a l'execució de l'obra, incloses pèrdues, minves, escapçadures, cavalcaments, etc. - Tots els elements del pressupost inclouran subministrament, elevació, col·locació en obra, muntatge, neteja i repàs final, amb tots els elements i accessoris, material auxiliar, ... necessaris per a la correcta execució, si no s'indica explícitament el contrari. - La maquinària, estris, eines, bastides de qualsevol tipus o mitjans auxiliars d'elevació necessaris per a l'execució, inspecció i proves finals dels diferents elements, no indicats explícitament en les partides del pressupost, així com tots els mitjans d'elevació necessaris. - La mà d'obra directa i indirecta en cada moment necessària per a la perfecta execució dels Treballs, incloent tots els costos i càrregues socials. - Totes les partides d'instal·lacions porten incloses les parts proporcionals de les ajudes de paleta i altres oficis necessaris, regates, forats, petit material, elements auxiliars de suport, tapat de forats, elements de suport i fixació etc, no especificats en el present pressupost en partida independent, per a la seva correcta realització. - Les despeses de tots els mitjans auxiliars, tasts, proves (exceptuant el control de qualitat obligatori), accessos, eines, mitjans d'elevació, suport, control i totes les activitats secundàries i mitjans auxiliars fossin necessàries per a la realització de la finalitat última d'execució dels treballs. - La valoració global del pressupost tindrà en compte les circumstàncies especials de treball de l'obra, la seva situació i emplaçament, en un edifici existent, amb aturades ocasionals dels treballs en moments puntuals per incompatibilitat amb les activitats confrontants que es desenvolupen i qualsevol altra circumstància que es pugui donar, amb la reducció dels rendiments de treball que aquests fets puguin suposar. No s'acceptaran increments de preu en cap de les partides d'obra per a aquests conceptes o circumstàncies. - La presentació de mostres de tots els materials que la Propietat i Direcció Facultativa considerin. - Serà a càrrec del Contractista la realització de totes les gestions amb les companyies subministradores per a l'obtenció dels serveis si fos necessari. - Queden inclosos tots els treballs de conservació i protecció dels elements existents de l'edifici sobre els que no s'intervé. - Queden inclosos els treballs de neteja diària de l'obra per mantenir les condicions d'ordre, higiene i neteja exigides per la Propietat, comprenent les següents accions no limitatives: neteja de vorera i accessos a la zona d'obres, manteniment de camins i vies d'evacuació sense obstacles,	0,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			ordenades y netes, retirada diària de totes les restes de materials de construcció, mermes, residus o altres de les zones de pas y treball. S'inclou també neteja final d'obra previ al lliurament definitiu. (ZERO EUROS)	
P- 11	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	15,69 €
P- 12	P214H-U002	u	Desmuntatge de coberta de xapa a passatge interior, amb acopi de les peces i perfils d'arriostament per a posterior muntatge, selecció del material i càrrega manual de peces sobre camió o contenidor. S'inclou el muntatge del sostre un cop desmuntada la bastida. (TRES-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	375,74 €
P- 13	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	8,37 €
P- 14	P214K-CRN1	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de planxes metàl·liques i plaques conformades amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	15,69 €
P- 15	P214Q-4RPH	m2	Desmuntatge de lluernari de vidre armat, peça cunbrera i canals metàl·liques de recollida d'aigua amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (VINT-I-NOU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	29,27 €
P- 16	P214Q-4RPJ	m2	Desmuntatge de pissarra de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament. (TRENTA-DOS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	32,13 €
P- 17	P214Q-AE5001	m2	Desmuntatge de plaques de policarbonat de lluernari i perfils de suport amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	24,88 €
P- 18	P214T-U032	m2	Enderroc del suplement de tancament de 15 cm de guix, al muret de recolzament de la nova fusteria per a la correcta incorporació de la mateixa, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (TRETZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	13,29 €
P- 19	P21Q1-U001	u	Desmuntatge d'elements fixos de façana amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i posterior muntatge, amb càrrega sobre camió o contenidor. Inclou la retirada de la visera de vidre a l'accés de l'edifici, els dos fanals i els mastils de les banderes i la senyalització al carrer Pare Claret i les viseres als accessos de les portes a les diferents plantes al Passatge, operacions necessàries per a la col·locació de la bastida. (DOS-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	273,86 €
P- 20	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals Criteri d'amidament: m3 de volum realment classificat d'acord amb les especificacions del "Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderrocs" de l'obra. (VINT-I-SIS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	26,14 €
P- 21	P2R5-DT42	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 9 m3 de capacitat (VINT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	20,76 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 22	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (DIVUIT EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	18,71 €
P- 23	P2RA-EU5R	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). (CATORZE EUROS AMB UN CÈNTIMS)	14,01 €
P- 24	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (MENYS QUARANTA EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	-40,84 €
P- 25	P442-U003	u	Estructura de suport per als treballs al vestíbul a nivell de planta 2a, a base de perfils IPN 140, acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadures sobre perfil metàl·lic suportat per cavallets telescòpics i paviment a base de taulers DM de 22 mm. Inclou la col·locació de taulell DM sobre cavallets telescòpics a l'ambient de les escales i el desmuntatge de tot el conjunt al finalitzar els treballs. (VUIT MIL CINC-CENTS TRES EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	8.503,11 €
P- 26	P443U013	m	Subministrament i col·locació de corretja metàl·lica format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x3 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (QUINZE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	15,89 €
P- 27	P443U014	m	Subministrament i col·locació de perfil en secció "L", realitzat amb acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2 galvanitzat, conformats en calent, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, de dimensions 40x40x4 mm, com a reforç dels perfils diagonals de les encavallades existents. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (SIS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	6,62 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 28	P443Z015	u	Estructura fusteria tancament A. Travesser inferior longitudinal amb tubular 80x40x2 mm recolzat sobre bandes de neopre de 300x120x12mm i muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat al travesser i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (QUATRE-CENTS TRETZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	413,26 €
P- 29	P443Z019	u	Estructura fusteria tancament B. Muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat a platina d'acer 120x120x8 mm, recolzada sobre banda de neoprè de 120x120x12 mm i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	189,75 €
P- 30	P449-02IM	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278 (QUATRE-CENTS VUITANTA EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	480,10 €
P- 31	P4G9-4UB0	m	Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col·locació de grapes amb acer en barres corrugades B500S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic epoxi de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor. (SEIXANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	65,35 €
P- 32	P523-4W1J	m2	Coberta de llosa de pissarra de les mateixes característiques a les existents, col·locada amb ganxos d'acer inoxidable o claus. Es disposa de les peces recuperades del desmuntatge de la torrasa. (QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	48,20 €
P- 33	P559-616J	m2	Formació del nou lluernari, aprofitant els pòrtics existents un cop reforçades les diagonals i havent incorporat les corretges a base de tubulars, amb la col·locació de vidres amb cambra d'aire de 6/16/4+4, vidre superior reflectant i butiral interior translúcid i platina d'acer inoxidable, segellat amb massilla de sílcona. (CENT QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	104,54 €
P- 34	P5V0-02AH	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió (SIS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	679,86 €
P- 35	P5ZA3-5226	m	Carener, de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,6 mm de gruix, preformada i 60 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques (QUARANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	43,33 €
P- 36	P7P0-5V7G	u	Aparell d'electroosmosi activa, per a tractament d'humitats capil·lars amb càtode per a presa de terra, connectat al circuit amb caixa registre i derivacions (DOS MIL QUATRE-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	2.432,91 €
P- 37	P811-V011	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, acabat abuxardat amb ciment portland amb filler calcarí 32,5 R (VINT-I-NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	29,03 €
P- 38	P818-U011	m	Formació de motllura de secció recta amb morter de ciment, acabat lliscat. (VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	26,80 €
P- 39	P8314-U006	m2	Restitució de peça de pedra columnes, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6. (DOS-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	282,59 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 40	P8314-U007	m2	Restitució de peça de pedra capitell, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6. (TRES-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	331,06 €
P- 41	P84N-A82H	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (CINQUANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	56,86 €
P- 42	P865-ADC6	m2	Revestiment vertical a més de 3,00 m d'alçària, amb tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta, acabat enverissat i incorporarà placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 80 mm de gruix. Inclou tots els treballs, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	67,65 €
P- 43	P871-4UCW	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre bastiment i fulla de balconera de fusta Indeterminat a dues cares, amb aplicacions successives de producte decapant (TRENTA EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	30,10 €
P- 44	P873-U005	m2	Neteja de parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta. (CINC EUROS)	5,00 €
P- 45	P89C-392C	m2	Pintat de perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes d'imprimació sintètica Indeterminat i dues d'acabat. (VINT-I-SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	26,36 €
P- 46	P89C-392L	m2	Pintat de biga composta de perfils d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat. (TRENTA EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	30,21 €
P- 47	P89G-43TW	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (TRENTA EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	30,08 €
P- 48	P89G-HIRT	m2	Neteja, preparació de les superfícies i pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat (TRENTA-CINC EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	35,10 €
P- 49	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Inclou Brancals, dintells i llindes de les fusteries. Colors a definir per a la DF. (DIVUIT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	18,76 €
P- 50	P89H-U012	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. S'inclouen els treballs d'encintat dels diferents panys, diferents colors, números, lletres i cenefes, amb preparació de les superfícies, rascat de pintures despreses i reparació de fissures. (VINT-I-TRES EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	23,87 €
P- 51	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. (SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	6,63 €
P- 52	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. (CINC EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	5,71 €
P- 53	P89K-42YN	m2	Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previa neteja i preparació de les superfícies (ONZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	11,34 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 54	P8Z3-47X4	m2	Enllatat de fusta de pi amb tractament fungicida insecticida, en parament vertical, amb llates de 25x50 mm, col·locades cada 15 cm i fixades mecànicament per a rebre les pissares de la terrassa. (DISSET EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	17,68 €
P- 55	P8Z4-608T	m	Protecció del cablejat existent fixat en paraments exteriors amb canal metàl·lica de planxa d'acer galvanitzat perforada, d'1 mm de gruix, de secció semicircular de 200 mm de diàmetre, fixada mecànicament, inclou deslligats, reconduccions i fixacions puntuals del cablejat existent Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. (CENT DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	102,48 €
P- 56	P9Q1-H9DC	m2	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable (SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	67,56 €
P- 57	PAFE-7ZNP	m2	Tancament exterior de lames de finestra tipus Hervent per a un buit d'obra aproximat de 113x62 cm, amb finestres d'alumini lacat de dues fulles batents eix superior amb perfils de preu alt i classificació mínima 4 9A C4 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 4/6/6. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (TRES-CENTS SETZE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	316,24 €
P- 58	PAFE-U020	m2	Finestra per a coberta plana, model GGL MK06 2070 "VELUX" o equivalent a escollir per la DF, amb obertura giratòria d'accionament manual mitjançant barra de maniobra, de 75x115 cm a proximitat, col·locada sobre suport, model ECX MK06 0000T, amb cortina interior per enfosquiment d'accionament manual, model DKL MK06. Completa de tots els elements completament instal·lada i en funcionament. (NOU-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	984,46 €
P- 59	PG13-E313	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SET CÈNTIMS)	24,07 €
P- 60	PG2N-EUHS	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (DOS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	2,02 €
P- 61	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (DOS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	2,87 €
P- 62	PG6E-AE5001	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. (TRENTA-SIS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	36,95 €
P- 63	PHA1-61UT	u	Llum industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, amb xassís de planxa d'acer perfilat muntat superficialment al sostre, inclou obertura de regata, interruptor de 10 A col·locat encastat, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació [null] [null] d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT SEIXANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	169,62 €
P- 64	PPAUAIN2	pa	Partida alçada d'abonament íntegre en concepte d'ajuts de ram de paleta (VUIT-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	883,80 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 65	PQZ4-U032	u	Asta de fusta de pi de flandes, amb tractament en autoclau fungicida insecticida, pintada color a escollir per la Df, de secció circular i forma cònica i esfera a la part inferior, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris per anar fixada a cilindre metàl·lic existent. Tot segons detalla plànol. (DOS MIL QUATRE-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	2.494,36 €
P- 66	XPAUAB04	pa	Partida alçada a justificar per a l'aparició d'imprevistos, estat deficient de l'estructura metàl·lica o de la de fusta a la torrada, patologies no observades a les façanes, ... (QUATRE MIL CINC-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	4.536,12 €
P- 67	Z05P003	m2	Desplaçament, desmuntatge i protecció de mobles i altres elements, desmunatge d'instal·lacions, protecció de paviment i elements que puguin ser afectats per les feines, incluent la protecció del endolls, interruptors, llums, etc. i la neteja dels espais i elements afectats per les feines realitzades. Queden incloses les netejes que siguin necessaries durant l'execució de les feines. (TRES EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	3,87 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	1A1297L6	u	Tancament exterior fix per a ócul torrassa formada per: Marc exterior de fusta de pi de flandes amb tractament fungicida insecticida, acabat pintar amb mides, motllures i relleus segons model existent, collat a la estructura de la torrassa. Vidre fix 4/6/3+3 Marc de xapa interior. Tot segons detall a plànols.	909,83 €
			Altres conceptes	909,83 €
P- 2	1GE1D222	u	Instal·lació d'energia solar fotovoltaica amb connexió a xarxa de 8.85kWp de potència amb 23 unitats de mòdul fotovoltaic per a instal·lació aïllada/connexió a xarxa, potència de pic 380 Wp, caixa de connexió, precablejat amb connectors especials, col·locat amb suports i fixacions sobre la coberta, amb equip multifunció per a instal·lació fotovoltaica amb funcions d'inversor, carregador i regulador, de 8.85 kWp de potència, monofàsic de 230 V d'ona sinusoidal pura. Completa de: Mòdul fotovoltaics. Inversor i sistema de monitorització. Estructura de suport. Instal·lació i material elèctric. Mesures de seguretat i salut en l'execució dels treballs. Direcció d'obra per part de l'enginyeria. Projecte executiu i tramitacions.	15.195,34 €
			Sense descomposició	15.195,34 €
P- 3	EAW80001	u	Operador electromecànic d'empemta amb braç normal per a motorització d'obertures existents. Consum màx. : 120 w Força de tancament EN1154 : Reglable EN 2-4 Pes màx. de fulla retranqueig fins a 300mm = 160kg, segons ample de la fulla Ample de la fulla: 700 - 1000 mm Velocitat d'apertura 0-90° : 4 - 12 segons Velocitat de tancament 90-0° : 5 - 21 segons Inclou part proporcional de: . Elements necessaris per a la fixació de l'element sobre el marc de la finestra, tals com cales de poliamida d'alta resistència, separadors, tacs de fixació directa, passadors, carteles i metxes d'ancoratge, caragols i tacs. Tot segons detalls de projecte. . Tots els elements i reforços necessaris per al seu correcte funcionament, juntes de dilatació, forats colissos per a reglatge en obra, i permetent els moviments de dilatació tèrmica. . Protecció dels materials per prolongar la seva vida útil com elements de protecció contra el parell galvànic, drenatges, etc. . Cablejat alimentació i maniobra. . Connexionat, reglatge i posada en marxa de la motorització. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.	342,24 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 4	BAW80001	m	Operador electromecànic d'empemta amb braç normal per a motorització d'obertures existents. Consum màx. : 120 w Força de tancament EN1154 : Regulable EN 2-4 Pes màx. de fulla retranqueig fins a 300mm = 160kg, segons ample de la fulla Ample de la fulla: 700 - 1000 mm Velocitat d'apertura 0-90° : 4 - 12 segons Velocitat de tancament 90-0° : 5 - 21 segons Inclou part proporcional de: . Elements necessaris per a la fixació de l'element sobre el marc de la finestra, tals com cales de poliamida d'alta resistència, separadors, tacs de fixació directa, passadors, carteles i metxes d'ancoratge, caragols i tacs. Tot segons detalls de projecte. . Tots els elements i reforços necessaris per al seu correcte funcionament, juntes de dilatació, forats colissos per a reglatge en obra, i permetent els moviments de dilatació tèrmica. . Protecció dels materials per prolongar la seva vida útil com elements de protecció contra el parell galvànic, drenatges, etc. . Connexionat, reglatge i posada en marxa de la motorització. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.	222,79000 €
	BG312330		Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	3,52260 €
	BG31U032		Petit material elèctric, agrupadors, ...	24,66000 €
			Altres conceptes	91,27 €
	EB710001		Sistema anticaigudes amb cable recte horitzontal, per a operacions de manteniment rutinàries, amb guies lliscants i punts d'ancoratge. Muntat a l'estructura existent de perfil d'acer galvanitzat de secció 120.60.5 mm, amb mosquetons que arriben a l'altura de la persona (per exemple, ABS-Lock SYS, 6 mm). Dividit en 25 segments, amb dos mosquetons per segment. 18 situacions a la cantonada. Inclòs: . producció, transport, descàrrega de material, aixecament i fixació. . Equips d'elevació, equips de seguretat i seguretat autoritzada oficialment.	51,18 €
P- 5	B1470001	m	Sistema anticaigudes amb cable recte horitzontal, per a operacions de manteniment rutinàries, amb guies lliscants i punts d'ancoratge. Muntat a l'estructura existent de perfil d'acer galvanitzat de secció 120.60.5 mm, amb mosquetons que arriben a l'altura de la persona (per exemple, ABS-Lock SYS, 6 mm). Dividit en segments, amb dos mosquetons per segment. Inclòs: . producció, transport, descàrrega de material, aixecament i fixació. . Equips d'elevació, equips de seguretat i seguretat autoritzada oficialment.	41,74000 €
			Altres conceptes	9,44 €
	K43RC50B		Tractament curatiu per a bigues de fusta de 10 a 20 cm de gruix, amb protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8), aplicat mitjançant injecció i polvorització en caps i tota la longitud de l'element.	10,55 €
P- 6	B8ZA3000	m3	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,85640 €
			Altres conceptes	8,69 €
	K43RF1AE		Substitució d'element (biga, pilar,...) amb peça per a estructures de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1), col·locada amb fixacions mecàniques.	1.634,56 €
	B0A31000		Clau acer	13,20000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 7	B43ZF1A0	m2	Peça per a estructures de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1)	656,63000 €
			Altres conceptes	964,73 €
	P121-EKJZ		Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,09 €
	B0Y1-12V6		Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,09000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 8	P127-EKJL	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa tipologia 1 i 2 segons el Manual de bastides, mobilitat i accessibilitat de l'Ajuntament de Barcelona, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida i malla, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport. Inclourà pòrtic a la zona d'accés de l'edifici al carrer Pare Claret i estructura auxiliar de bastida a passatge.	9,08 €
P- 9	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	26,14 €
			Altres conceptes	26,14 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 10	P2140-NOGE	u	NOTA GENERAL DE PRESSUPOST: Totes les partides incloses en el present pressupost inclouran en els preus unitaris els següents conceptes: - Els preus unitaris presentats s'indicaran en PEM, incloent la part proporcional de costos indirectes i despeses auxiliars, i sense considerar les despeses generals i benefici industrial. - S'aplicarà sobre tots els preus un 13% en concepte de despeses generals i un 6% en concepte de benefici industrial, aplicable al global del pressupost en un últim full. - Els preus tindran repercutits qualsevol altre cost auxiliar associat a l'execució dels treballs que el contractista consideri. - Estaran inclosos tots els elements auxiliars per a la correcta execució dels treballs. - Tots els cànons i impostos propis de l'execució de les partides del pressupost, incloent cànons a abocadors de terra, el cànon d'abocament per lliurament a un gestor autoritzat de residus perillosos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents de la demolició, etc, en cas que sigui d'aplicació i no s'indiqui explícitament en les partides del pressupost. - La col·locació i manteniment de les caixes generals de protecció, quadres i subquadres, il·luminació provisional i tots els elements que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres. - Els costos de la tramitació i pagament de totes les taxes i permisos que siguin necessaris per a la realització dels treballs, entre els quals s'inclouen transports especials, talls de carrers, treballs especials en cap de setmana o horari nocturn, despeses d'ocupació de la vorera, abocament d'aigües, etc., necessaris per a la correcta execució de les obres. L'import del pagament de la llicència d'obra SI anirà a càrrec de la propietat. -Tots els materials necessaris per a l'execució de l'obra, incloses pèrdues, minves, escapçadures, cavalcaments, etc. - Tots els elements del pressupost inclouran subministrament, elevació, col·locació en obra, muntatge, neteja i repàs final, amb tots els elements i accessoris, material auxiliar, ... necessaris per a la correcta execució, si no s'indica explícitament el contrari. - La maquinària, estris, eines, bastides de qualsevol tipus o mitjans auxiliars d'elevació necessaris per a l'execució, inspecció i proves finals dels diferents elements, no indicats explícitament en les partides del pressupost, així com tots els mitjans d'elevació necessaris. - La mà d'obra directa i indirecta en cada moment necessària per a la perfecta execució dels Treballs, incloent tots els costos i càrregues socials. - Totes les partides d'instal·lacions porten incloses les parts proporcionals de les ajudes de paleta i altres oficis necessaris, regates, forats, petit material, elements auxiliars de suport, tapat de forats, elements de suport i fixació etc, no especificats en el present pressupost en partida independent, per a la seva correcta realització. - Les despeses de tots els mitjans auxiliars, tasts, proves (exceptuant el control de qualitat obligatori), accessos, eines, mitjans d'elevació, suport, control i totes les activitats secundàries i mitjans auxiliars fossin necessàries per a la realització de la finalitat última d'execució dels treballs. - La valoració global del pressupost tindrà en compte les circumstàncies especials de treball de l'obra, la seva situació i emplaçament, en un edifici existent, amb aturades ocasionals dels treballs en moments puntuals per incompatibilitat amb les activitats confrontants que es desenvolupen i qualsevol altra circumstància que es pugui donar, amb la reducció dels rendiments de treball que aquests fets puguin suposar. No s'acceptaran increments de preu en cap de les partides d'obra per a aquests conceptes o circumstàncies.	0,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			- La presentació de mostres de tots els materials que la Propietat i Direcció Facultativa considerin. - Serà a càrrec del Contractista la realització de totes les gestions amb les companyies subministradores per a l'obtenció dels serveis si fos necessari. - Queden inclosos tots els treballs de conservació i protecció dels elements existents de l'edifici sobre els que no s'intervé. - Queden inclosos els treballs de neteja diària de l'obra per mantenir les condicions d'ordre, higiene i neteja exigides per la Propietat, comprenent les següents accions no limitatives: neteja de vorera i accessos a la zona d'obres, manteniment de camins i vies d'evacuació sense obstacles, ordenades y netes, retirada diària de totes les restes de materials de construcció, mermes, residus o altres de les zones de pas y treball. S'inclou també neteja final d'obra previ al lliurament definitiu. Sense descomposició	0,00 €
P- 11	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Altres conceptes	15,69 € 15,69 €
P- 12	P214H-U002	u	Desmuntatge de coberta de xapa a passatge interior, amb acopi de les peces i perfils d'arriostament per a posterior muntatge, selecció del material i càrrega manual de peces sobre camió o contenidor. S'inclou el muntatge del sostre un cop desmuntada la bastida. Altres conceptes	375,74 € 375,74 €
P- 13	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Altres conceptes	8,37 € 8,37 €
P- 14	P214K-CRN1	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de planxes metàl·liques i plaques conformades amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. Altres conceptes	15,69 € 15,69 €
P- 15	P214Q-4RPH	m2	Desmuntatge de lluernari de vidre armat, peça cumbreira i canals metàl·liques de recollida d'aigua amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. Altres conceptes	29,27 € 29,27 €
P- 16	P214Q-4RPJ	m2	Desmuntatge de pissarra de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament. Altres conceptes	32,13 € 32,13 €
P- 17	P214Q-AE5001	m2	Desmuntatge de plaques de policarbonat de lluernari i perfils de suport amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF. Altres conceptes	24,88 € 24,88 €
P- 18	P214T-U032	m2	Enderroc del suplement de tancament de 15 cm de gruix, al muret de recolzament de la nova fusteria per a la correcta incorporació de la mateixa, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Altres conceptes	13,29 € 13,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 19	P21Q1-U001	u	Desmuntatge d'elements fixos de façana amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i posterior muntatge, amb càrrega sobre camió o contenidor. Inclou la retirada de la visera de vidre a l'accés de l'edifici, els dos fanals i els mastils de les banderes i la senyalització al carrer Pare Claret i les viseres als accessos de les portes a les diferents plantes al Passatge, operacions necessàries per a la col·locació de la bastida.	273,86 €
			Altres conceptes	273,86 €
P- 20	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals Criteri d'amidament: m3 de volum realment classificat d'acord amb les especificacions del "Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderrocs" de l'obra.	26,14 €
			Altres conceptes	26,14 €
P- 21	P2R5-DT42	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 9 m3 de capacitat	20,76 €
			Altres conceptes	20,76 €
P- 22	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	18,71 €
	B2RA-28TP		Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	17,81770 €
			Altres conceptes	0,89 €
P- 23	P2RA-EU5R	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002).	14,01 €
	B2RA-28TK		Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	13,34560 €
			Altres conceptes	0,66 €
P- 24	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	-40,84 €
	B2RA-28UG		Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-38,89800 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	-1,94 €
P- 25	P442-U003	u	Estructura de suport per als treballs al vestibul a nivell de planta 2a, a base de perfils IPN 140, acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadurassobre perfil metàl·lic suportat per cavallets telescòpics i paviment a base de taulers DM de 22 mm.Inclou la col·locació de taulell DM sobre cavallets telescòpics a l'ambit de les escales i el desmuntatge de tot el conjunt al finalitzar els treballs.	8.503,11 €
	B0D61-12XT		Puntal tubular metàl·lic de 3 tubs, d'alçària >3 m de <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats i 25 usos	356,16000 €
	P442-DG20		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	4.060,67956 €
	P941-U004		Paviment de la base de l'estructura suposrt a base de taulell DM de 22 mm	2.999,44470 €
			Altres conceptes	1.086,83 €
P- 26	P443U013	m	Subministrament i col·locació de corretja metàl·lica format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x3 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura.	15,89 €
			Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	
	B44Z-0LX0		Acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, format per peça simple, en perfils foradats laminats en calent sèrie rodó, quadrat i rectangular, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	12,20100 €
			Altres conceptes	3,69 €
P- 27	P443U014	m	Subministrament i col·locació de perfil en secció "L", realitzat amb acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2 galvanitzat, conformat en calent, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, de dimensions 40x40x4 mm, com a reforç dels perfils diagonals de les encavalaldes existents.	6,62 €
			Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	
	B44Z-0LYA		Acer S235JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	4,33180 €
			Perfil "L" 40x40x4 mm	
			Altres conceptes	2,29 €
P- 28	P443Z015	u	Estructura fusteria tancament A. Travesser inferior longitudinal amb tubular 80x40x2 mm recolzat sobre bandes de neopre de 300x120x12mm i muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat al travesser i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	413,26 €
			Altres conceptes	413,26 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 29	P443Z019	u	Estructura fusteria tancament B. Muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat a platina d'acer 120x120x8 mm, recolzada sobre banda de neoprè de 120x120x12 mm i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	189,75 €
			Altres conceptes	189,75 €
P- 30	P449-02IM	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278	480,10 €
	BV254-02I7		Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278	457,24000 €
			Altres conceptes	22,86 €
P- 31	P4G9-4UB0	m	Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col·locació de grapes amb acer en barres corrugades B500S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic epoxi de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor.	65,35 €
	B07D-CVVV		Mortor sintètic epoxi de resines epoxi	17,95000 €
	B0B7-106Q		Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,77125 €
			Altres conceptes	46,63 €
P- 32	P523-4W1J	m2	Coberta de llosa de pissarra de les mateixes característiques a les existents, col·locada amb ganxos d'acer inoxidable o claus. Es disposa de les peces recuperades del desmuntatge de la torrassa.	48,20 €
	B522-0Y35		Ganxo d'acer inoxidable per a cobertes de lloses de pissarra de 60 mm de llargària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,91540 €
	B523-0XY7		Llosa rectangular de pissarra de 4 mm de gruix, preu alt, de 30x20 cm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	25,51500 €
			Altres conceptes	19,77 €
P- 33	P559-616J	m2	Formació del nou lluernari, aprofitant els pòrtics existents un cop reforçades les diagonals i havent incorporat les corretges a base de tubulars, amb la col·locació de vidres amb cambra d'aire de 6/16/4+4, vidre superior reflectant i butiral interior translúcid i platina d'acer inoxidable, segellat amb massilla de silicona.	104,54 €
			Altres conceptes	104,54 €
P- 34	P5V0-02AH	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió	679,86 €
	BVA5-02AE		Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió	647,49000 €
			Altres conceptes	32,37 €
P- 35	P5ZA3-5226	m	Carener, de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,6 mm de gruix, preformada i 60 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques	43,33 €
	B0A6-12X4		Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,48000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 36	B5ZA0-0J5R	u	Carener de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,6 mm de gruix, de 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 8 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Altres conceptes	23,70500 € 16,15 €
	P7P0-5V7G		Aparell d'electroosmosi activa, per a tractament d'humitats capil·lars amb càtode per a presa de terra, connectat al circuit amb caixa registre i derivacions	2.432,91 €
	B7P0-147V		Aparell d'electroosmosi activa per a tractament d'humitats capil·lars amb càtode per a presa de terra	2.176,55000 €
	BG12-0G5D		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 110x110 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,00000 € 15,67500 €
	BG3I-06WA		Conductor de coure-zinc nu, unipolar de secció 1x100 mm ² Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Altres conceptes	 232,69 €
P- 37	P811-V011	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, acabat abuxardat amb ciment portland amb filler calcari 32,5 R Altres conceptes	29,03 € 29,03 €
P- 38	P818-U011 B055-067M	m	Formació de motllura de secció recta amb morter de ciment, acabat lliscat. Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs Altres conceptes	26,80 € 0,38246 € 26,42 €
P- 39	P8314-U006 B0G2-U007 B831-0WO1 B9C0-0HKJ	m2	Restitució de peça de pedra columnes, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6. Pedra calcària nacional amb forats per a fixacions Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplaques Beurada blanca Altres conceptes	282,59 € 194,18260 € 3,40000 € 0,37665 € 84,63 €
P- 40	P8314-U007 B0G3-U009 B831-0WO1 B9C0-0HKJ	m2	Restitució de peça de pedra capitell, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6. Pedra calcària nacional amb forats per a fixacions en forma de capitell segons model existent Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplaques Beurada blanca Altres conceptes	331,06 € 240,34000 € 3,40000 € 0,37665 € 86,94 €
P- 41	P84N-A82H B0AQ-07GR B0CC0-21OV	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	56,86 € 8,95440 € 7,30800 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 42	B7J1-OSL0	m2	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,15120 €
	B7J6-0GSL		Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,00220 €
	B845-2L8P		Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,95120 €
			Altres conceptes	27,49 €
	P865-ADC6		Revestiment vertical a més de 3,00 m d'alçària, amb tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta, acabat enverissat i incorporarà placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 80 mm de gruix. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	67,65 €
	B0AK-07AT		Clau acer galvanitzat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,27150 €
	B0AO-07IG		Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,62500 €
	B0AQ-07GT		Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,22740 €
	B0CU3-2GAP		Tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,26000 €
	B0D31-07P4		Llata de fusta de pi Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,28209 €
	B7C93-0J0J		Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 80 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.038 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 2,105 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,97000 €
			Altres conceptes	42,01 €
	P871-4UCW		Escatit i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre bastiment i fulla de balconera de fusta Indeterminat a dues cares, amb aplicacions successives de producte decapant	30,10 €
	B8Z3-0P24		Producte decapant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,44144 €
			Altres conceptes	29,66 €
P- 44	P873-U005	m2	Neteja de parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta.	5,00 €
	B011-05ME		Aigua	0,00336 €
	B8Z3-0P25		Producte decapant desincrustador genèric Altres conceptes	1,94539 € 3,05 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 45	P89C-392C	m2	Pintat de perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes d'imprimació sintètica Indeterminat i dues d'acabat.	26,36 €
	B896-HYJV		Pintura sintètica, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	1,96095 €
	B8Z6-0P2L		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Imprimació sintètica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	3,36192 €
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Altres conceptes	21,04 €
P- 46	P89C-392L	m2	Pintat de biga composta de perfils d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat.	30,21 €
	B891-0P02		Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	0,38301 €
	B8Z6-0P2D		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Imprimació antioxidant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	3,43944 €
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Altres conceptes	26,39 €
P- 47	P89G-43TW	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	30,08 €
	B891-0P02		Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	5,20894 €
	B8ZM-0P35		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	0,71100 €
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Altres conceptes	24,16 €
P- 48	P89G-HIRT	m2	Neteja, preparació de les superfícies i pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	35,10 €
	B891-0P02		Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	5,20894 €
	B8ZM-0P35		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	0,71100 €
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Altres conceptes	29,18 €
P- 49	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Inclou Brancals, dintells i llindes de les fusteries. Colors a definir per a la DF.	18,76 €
	B896-HYC4		Pintura al silicat, per a exteriors	5,37428 €
	B8Z6-0P27		Imprimació fixadora acrílica	0,85823 €
	B8Z6-0P29		Imprimació neutralitzadora acrílica	6,76132 €
			Altres conceptes	5,77 €
P- 50	P89H-U012	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. S'inclouen els treballs d'encintat dels diferents panys, diferents colors, números, lletres i cenefes, amb preparació de les superfícies, rascat de pintures despreses i reparació de fissures.	23,87 €
	B896-HYC4		Pintura al silicat, per a exteriors	5,37428 €
	B8Z6-0P27		Imprimació fixadora acrílica	0,85823 €
	B8Z6-0P29		Imprimació neutralitzadora acrílica	6,76132 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	10,88 €
P- 51	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.	6,63 €
	B896-HYAR		Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	1,46788 €
	B8ZM-0P35		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,72522 €
			Altres conceptes	4,44 €
P- 52	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.	5,71 €
	B896-HYAR		Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	1,46788 €
	B8ZM-0P35		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,72522 €
			Altres conceptes	3,52 €
P- 53	P89K-42YN	m2	Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previa neteja i preparació de les superfícies	11,34 €
	B89I-0P02		Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	5,20894 €
	B8ZM-0P35		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,72522 €
			Altres conceptes	5,41 €
P- 54	P8Z3-47X4	m2	Enllatat de fusta de pi amb tractament fungicida insecticida, en parament vertical, amb llates de 25x50 mm, col·locades cada 15 cm i fixades mecànicament per a rebre les pissares de la terrassa.	17,68 €
	B0AO-07IG		Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	0,79970 €
	B0D31-07P4		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Llata de fusta de pi Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,35786 €
			Altres conceptes	13,52 €
P- 55	P8Z4-608T	m	Protecció del cablejat existent fixat en paraments exteriors amb canal metàl·lica de planxa d'acer galvanitzat perforada, d'1 mm de gruix, de secció semicircular de 200 mm de diàmetre, fixada mecànicament, inclou deslligats, reconduccions i fixacions puntuals del cablejat existent Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.	102,48 €
	B5ZZB-131H		Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,68000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 56	BG27-0B6S	m2	Canal metàl·lica de planxa d'acer galvanitzat perforada, d'1 mm de gruix, de secció semicircular de 200 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	84,46900 €
			Altres conceptes	16,33 €
	P9Q1-H9DC		Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable	67,56 €
	B0A6-12X4		Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	17,40000 €
P- 57	B9Q5-H69X	m2	Post per a tarima (d) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,70950 €
			Altres conceptes	37,45 €
	PAFE-7ZNP		Tancament exterior de lames de finestra tipus Hervent per a un buit d'obra aproximat de 113x62 cm, amb finestres d'alumini lacat de dues fulles batents eix superior amb perfils de preu alt i classificació mínima 4 9A C4 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 4/6/6. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	316,24 €
			Altres conceptes	316,24 €
P- 58	PAFE-U020	m2	Finestra per a coberta plana, model GGL MK06 2070 "VELUX" o equivalent a escollir per la DF, amb obertura giratòria d'accionament manual mitjançant barra de maniobra, de 75x115 cm a proximadament, col·locada sobre suport, model ECX MK06 0000T, amb cortina interior per enfosquiment d'accionament manual, model DKL MK06. Completa de tots els elements completament instal·lada i en funcionament.	984,46 €
	BCOR-0001		Cortina d'enfosquiment d'accionament manual, model DKL MK06 "VELUX", gamma Estàndard, per a finestra de coberta de 75x115 cm.	77,87000 €
	BFIN-0001		Finestra de coberta, model GGL MK06 2070 "VELUX", amb obertura giratòria d'accionament manual mitjançant barra de maniobra, de 75x115 cm, realitzada en fusta laminada de pi nòrdic amb tractament fungicida, acabat pintat, color blanc, amb pintura acrílica en base aquosa resistent als raigs UV, amb doble envidriament Laminat (70) (vidre interior laminar de 3+3 mm amb pel·lícula de baixa emissivitat tèrmica, cambra d'aire reomplerta de gas argó de 15 mm, vidre exterior trempat de 4 mm amb pel·lícula de baixa emissivitat tèrmica i separador d'acer inoxidable), aleta de ventilació amb filtre d'aire, marc i fulla amb doble junt d'hermeticitat i frontisses de fricció d'acer cromatitzat.	346,10000 €
	BSUP-0001		Suport de fusta, amb un angle d'inclinació de 19°, model ECX MK06 0000T "VELUX", per a la instal·lació de finestra giratòria en pendent de 0 a 15° en buit de 80x136. Altres conceptes	450,87000 € 109,62 €
P- 59	PG13-E313	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	24,07 €
	BG13-0G15		Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	4,53000 €
	BGW2-093N		Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	0,34000 €
			Altres conceptes	19,20 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 60	PG2N-EUHS	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	2,02 €
	BG2Q-1KT4		Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,89760 €
			Altres conceptes	1,12 €
P- 61	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	2,87 €
	BG33-G2VO		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,87680 €
			Altres conceptes	0,99 €
P- 62	PG6E-AE5001	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	36,95 €
	BG69-1NOB		Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, per a encastar	7,30000 €
	PG65-4843		Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	2,86512 €
	PG6I-78DA		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	3,87751 €
	PY04-5T84		Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	13,00581 €
			Altres conceptes	9,90 €
P- 63	PHA1-61UT	u	Llum industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, amb xassís de planxa d'acer perfilat muntat superficialment al sostre, inclou obertura de regata, interruptor de 10 A col·locat encastat, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació [null] [null] d'1,5 mm ² de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	169,62 €
			Altres conceptes	169,62 €
P- 64	PPAUAIN2	pa	Partida alçada d'abonament íntegre en concepte d'ajuts de ram de paleta Sense descomposició	883,80 € 883,80 €
P- 65	PQZ4-U032	u	Asta de fusta de pi de flandes, amb tractament en autoclau fungicida insecticida, pintada color a escollir per la Df, de secció circular i forma cònica i esfera a la part inferior, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris per anar fixada a cilindre metàl·lic existent. Tot segons detalla plànol.	2.494,36 €
	B0AN-07J2		Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	38,96000 €
	BQZ4-U032		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Asta de fusta de pi flandes de secció circular i forma cònica, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris Altres conceptes	2.259,18000 € 196,22 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 66	XPAUAB04	pa	Partida alçada a justificar per a l'aparició d'imprevistos, estat deficient de l'estructura metàl·lica o de la de fusta a la torrassa, patologies no observades a les façanes, ...	4.536,12 €
			Sense descomposició	4.536,12 €
P- 67	Z05P003	m2	Desplaçament, desmuntatge i protecció de mobles i altres elements, desmuntatge d'instal·lacions, protecció de paviment i elements que puguin ser afectats per les feines, incluent la protecció del endolls, interruptors, llums, etc. i la neteja dels espais i elements afectats per les feines realitzades.	3,87 €
			Queden incloses les netejes que siguin necessaries durant l'execució de les feines.	
			Altres conceptes	3,87 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	26,18 €
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,08 €
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	26,30 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	26,08 €
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	26,18 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	26,05 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,08 €
A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	26,08 €
A0121000	h	Oficial 1a	22,92 €
A012A000	h	Oficial 1a fuster	23,35 €
A012H000	h	Oficial 1a electricista	26,26 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	26,26 €
A0137000	h	Ajudant col·locador	22,55 €
A013A000	h	Ajudant fuster	20,50 €
A013H000	h	Ajudant electricista	22,53 €
A013M000	h	Ajudant muntador	22,55 €
A0140000	h	Manobre	24,53 €
A0D-0007	h	Manobre	24,53 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,36 €
A0F-000B	h	Oficial 1a Indeterminat	29,38 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,38 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,36 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,91 €
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	29,84 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,36 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,38 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,38 €
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	29,87 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	28,54 €
A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	29,38 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	44,07 €
C152-003A	h	Camió grua de 3 t	47,66 €
C152-003B	h	Camió grua	50,31 €
C154-003P	h	Camió per a transport de 7 t, per a seguretat i salut	36,51 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	1,92 €
C1R1-00CZ	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 9 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	19,77 €
C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	3,20 €
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,37 €
C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	1,71 €
C20G-00DT	h	Màquina taladradora	3,87 €
CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repòs i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	42,62 €
CRE23000	h	Motoserra	3,03 €
CZ16-00EG	h	Màquina de raig d'aigua a pressió	4,02 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-06E7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,12 €
B011-05ME	m3	Aigua	1,68 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	19,38 €
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	119,52 €
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,14 €
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,14 €
B07D-CVVV	kg	Morter sintètic epoxi de resines epoxi	3,59 €
B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	17,47 €
B0A31000	kg	Clau acer	1,32 €
B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,87 €
B0AK-07AS	kg	Clau acer Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,47 €
B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,81 €
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,87 €
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,10 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,18 €
B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,30 €
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,66 €
B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,79 €
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,25 €
B0CC0-210V	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,09 €
B0CU3-2GAP	m2	Tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,26 €
B0CU5-2G7F	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 22 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, tallat a mida	8,04 €
B0CZ-U005	u	Petit material	3,37 €
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	305,26 €
B0D61-12XT	cu	Puntal tubular metàl·lic de 3 tubs, d'alçària >3 m de <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats i 25 usos	12,72 €
B0G2-U007	m2	Pedra calcària nacioanal amb forats per a fixacions	192,26 €
B0G3-U009	m2	Pedra calcària nacioanal amb forats per a fixacions en forma de capitell segons model existent	240,34 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,09 €
B1470001	m	Sistema anticaigudes amb cable recte horitzontal, per a operacions de manteniment rutinàries, amb guies lliscants i punts d'ancoratge. Muntat a l'estructura existent de perfil d'acer galvanitzat de secció 120.60.5 mm, amb mosquetons que arriben a l'altura de la persona (per exemple, ABS-Lock SYS, 6 mm). Dividit en segments, amb dos mosquetons per segment. Inclòs: . producció, transport, descàrrega de material, aixecament i fixació. . Equips d'elevació, equips de seguretat i seguretat autoritzada oficialment.	41,74 €
B2RA-28TK	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	70,24 €
B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	104,81 €
B2RA-28UG	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	194,49 €
B43ZF1A0	m3	Peça per a estructures de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1)	656,63 €
B44Z-0LX0	kg	Acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, format per peça simple, en perfils foradats laminats en calent sèrie rodó, quadrat i rectangular, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,66 €
B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,73 €
B44Z-0LYA	kg	Acer S235JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant Perfil "L" 40x40x4 mm	1,79 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.:

6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant Criteri d'amidament: kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,67 €
B44Z-Z016	Kg	Tubular 80x80x2 mm	1,66 €
B44Z-Z017	Kg	Travesser horitzontal 80x40x2 mm	1,66 €
B522-0Y35	cu	Ganxo d'acer inoxidable per a cobertes de lloses de pissarra de 60 mm de llargària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,78 €
B523-0XY7	m2	Llosa rectangular de pissarra de 4 mm de gruix, preu alt, de 30x20 cm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	18,90 €
B5ZA0-0J5R	m	Carener de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,6 mm de gruix, de 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 8 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	21,55 €
B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,28 €
B7C93-0J0J	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 80 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.038 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 2,105 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,97 €
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,04 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	27,56 €
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	13,95 €
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	11,16 €
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,42 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,93 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	18,60 €
B7P0-147V	u	Aparell d'electroosmosi activa per a tractament d'humitats capil·lars amb càtode per a presa de terra	2.176,55 €
B7Z1-0GL0	m2	Làmina de neoprè de 15 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	82,41 €
B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplatats	0,34 €
B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra m2 de superfície a aplacar d'acord amb la DT.	1,41 €
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,07 €
B863-2GQS	m2	Planxa d'alumini de 0,6 mm de gruix, treballat al taller	18,97 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	15,02 €
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,69 €
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	13,51 €
B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,69 €
B8Z3-0P24	kg	Producte decapant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,41 €
B8Z3-0P25	kg	Producte decapant desincrustador genèric	8,57 €
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	6,01 €
B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	29,59 €
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	16,86 €
B8Z6-0P2L	kg	Imprimació sintètica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	16,48 €
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	6,63 €
B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,74 €
B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	0,93 €
B9Q5-H69X	m3	Post per a tarima (d) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	423,65 €
BA1A13L6	u	Finestra de fusta de pi flandes amb tractament insecticida fungicida.	697,49 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BAF4-1QRN	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	217,51 €
BAN31110	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	3,55 €
BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,84 €
BAW80001	u	Operador electromecànic d'empenta amb braç normal per a motorització d'obertures existents. Consum màx. : 120 w Força de tancament EN1154 : Regulable EN 2-4 Pes màx. de fulla retranqueig fins a 300mm = 160kg, segons ample de la fulla Ample de la fulla: 700 - 1000 mm Velocitat d'apertura 0-90° : 4 - 12 segons Velocitat de tancament 90-0° : 5 - 21 segons Inclou part proporcional de: . Elements necessaris per a la fixació de l'element sobre el marc de la finestra, tals com cales de poliamida d'alta resistència, separadors, tacs de fixació directa, passadors, carteles i metxes d'ancoratge, caragols i tacs. Tot segons detalls de projecte. . Tots els elements i reforços necessaris per al seu correcte funcionament, juntes de dilatació, forats colissos per a reglatge en obra, i permetent els moviments de dilatació tèrmica. . Protecció dels materials per prolongar la seva vida útil com elements de protecció contra el parell galvànic, drenatges, etc. . Connexionat, reglatge i posada en marxa de la motorització. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.	222,79 €
BAZ12196	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,67 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BC12-2V0J	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral traslúcid de lluna reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	63,25 €
BC15-0U5I	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	29,08 €
BC17-0VOI	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolores, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	41,46 €
BCOR-0001	u	Cortina d'enfosquiment d'accionament manual, model DKL MK06 "VELUX", gamma Estàndard, per a finestra de coberta de 75x115 cm.	77,87 €
BCZ1-0WNY	kg	Màstic compatible per a envidriament Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,59 €
BFIN-0001	u	Finestra de coberta, model GGL MK06 2070 "VELUX", amb obertura giratòria d'accionament manual mitjançant barra de maniobra, de 75x115 cm, realitzada en fusta laminada de pi nòrdic amb tractament fungicida, acabat pintat, color blanc, amb pintura acrílica en base aquosa resistent als raigs UV, amb doble envidriament Laminat (70) (vidre interior laminar de 3+3 mm amb pel·lícula de baixa emissivitat tèrmica, cambra d'aire reomplerta de gas argó de 15 mm, vidre exterior trempat de 4 mm amb pel·lícula de baixa emissivitat tèrmica i separador d'acer inoxidable), aleta de ventilació amb filtre d'aire, marc i fulla amb doble junt d'hermeticitat i frontisses de fricció d'acer cromatitzat.	346,10 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 11

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG12-0G5D	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 110x110 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,00 €
BG12-0G6T	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,20 €
BG13-0G15	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	4,53 €
BG27-0B6S	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer galvanitzat perforada, d'1 mm de gruix, de secció semicircular de 200 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	76,79 €
BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,18 €
BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,88 €
BG312330	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	1,14 €
BG31U032	u	Petit material elèctric, agrupadors, ...	24,66 €
BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,84 €
BG3I-06WA	m	Conductor de coure-zinc nu, unipolar de secció 1x100 mm ² Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,54 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 12

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,72 €
BG69-1NOB	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, per a encastar	7,30 €
BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,04 €
BG6D-1OBM	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	2,53 €
BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	0,34 €
BHA1-0FRB	u	Llumenera industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer perfilat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,05 €
BHW5-06FT	u	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tubs fluorescents Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per instal·lar un llum.	1,43 €
BQZ4-U032	u	Asta de fusta de pi flandes de secció circular i forma cònica, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris	2.259,18 €
BSUP-0001	u	Suport de fusta, amb un angle d'inclinació de 19°, model ECX MK06 0000T "VELUX", per a la instal·lació de finestra giratòria en pendent de 0 a 15° en buit de 80x136.	450,87 €
BV254-02I7	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278	457,24 €
BVA5-02AE	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió	647,49 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		88,76 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,36000 =	25,36000	
			Subtotal...		25,36000	25,36000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	1,92000 =	1,34400	
			Subtotal...		1,34400	1,34400
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,68000 =	0,33600	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	19,38000 =	31,58940	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	119,52000 =	29,88000	
			Subtotal...		61,80540	61,80540
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,25360
			COST DIRECTE			88,76300
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			88,76300
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	Rend.: 1,000		102,17 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,36000 =	25,36000	
			Subtotal...		25,36000	25,36000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	1,92000 =	1,34400	
			Subtotal...		1,34400	1,34400
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,68000 =	0,33600	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	19,38000 =	29,45760	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	119,52000 =	45,41760	
			Subtotal...		75,21120	75,21120
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,25360
			COST DIRECTE			102,16880
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			102,16880

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT7	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		109,76 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,36000 =	25,36000	
			Subtotal...		25,36000	25,36000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	1,92000 =	1,34400	
			Subtotal...		1,34400	1,34400
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,68000 =	0,33600	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,480 x	19,38000 =	28,68240	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,450 x	119,52000 =	53,78400	
			Subtotal...		82,80240	82,80240
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,25360
			COST DIRECTE			109,76000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,76000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
-DYD5	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend.: 1,000		5,31 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,015 /R x	26,05000 =	0,39075	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,015 /R x	30,36000 =	0,45540	
				Subtotal...		0,84615	0,84615
Materials:							
-06E7	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	4,12000 =	4,20240	
				Subtotal...		4,20240	4,20240
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,01269
				COST DIRECTE			5,06124
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,25306
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,31430
EA1A17L6	u		Finestra de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 75x90 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	Rend.: 1,000		747,99 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A012A000	h		Oficial 1a fuster	0,400 /R x	23,35000 =	9,34000	
A013A000	h		Ajudant fuster	0,100 /R x	20,50000 =	2,05000	
				Subtotal...		11,39000	11,39000
Materials:							
B7J50010	dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070 x	13,95000 =	0,97650	
B7J50090	dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200 x	11,16000 =	2,23200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BA1A13L6	u	Finestra de fusta de pi flandes amb tractament insecticida fungicida.	1,000	x	697,49000 =	697,49000	
						Subtotal...	700,69850	700,69850
						DESPESES AUXILIARS	2,50%	0,28475
						COST DIRECTE		712,37325
						DESPESES INDIRECTES	5,00%	35,61866
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		747,99191
	EAN31241	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2 amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 70x90 cm. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.			Rend.: 1,000		11,93 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Materials:							
	BAN31110	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	3,200	x	3,55000 =	11,36000	
						Subtotal...	11,36000	11,36000
						COST DIRECTE		11,36000
						DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,56800
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		11,92800
	EAZ12196	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.			Rend.: 1,000		2,95 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,044	/R x	23,35000 =	1,02740	
						Subtotal...	1,02740	1,02740
	Materials:							
	B0A31000	kg	Clau acer	0,010	x	1,32000 =	0,01320	
	BAZ12196	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050	x	1,67000 =	1,75350	
						Subtotal...	1,76670	1,76670
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,01541
						COST DIRECTE		2,80951
						DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,14048
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,94999

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P442-DG20	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000		3,00 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEP1	h	Ajudant soldador		0,013 /R x	26,18000 =	0,34034	
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador		0,023 /R x	29,87000 =	0,68701	
					Subtotal...	1,02735	1,02735
Maquinària:							
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica		0,023 /R x	3,37000 =	0,07751	
					Subtotal...	0,07751	0,07751
Materials:							
B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant		1,000 x	1,73000 =	1,73000	
					Subtotal...	1,73000	1,73000
					DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,02568
					COST DIRECTE		2,86054
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,14303
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,00357
	P443Z016	m	Subministrament i col·locació de muntant vertical format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x2 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura.	Rend.: 1,000		10,96 €	
			Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.				
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEP1	h	Ajudant soldador		0,028 /R x	26,18000 =	0,73304	
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador		0,040 /R x	29,87000 =	1,19480	
					Subtotal...	1,92784	1,92784
Maquinària:							
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica		0,014 /R x	3,37000 =	0,04718	
					Subtotal...	0,04718	0,04718
Materials:							
B44Z-Z016	Kg	Tubular 80x80x2 mm		5,100 x	1,66000 =	8,46600	
					Subtotal...	8,46600	8,46600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE	10,44102		
				DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,52205		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	10,96307		
P443Z017	m		Subministrament i col·locació de muntant vertical format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x2 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura.	Rend.: 1,000	11,96 €		
				Inclou:			
				. Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge.			
				. Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.			
				. Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.			
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEP1	h		Ajudant soldador	0,028 /R x	26,18000 =	0,73304	
A0F-000Y	h		Oficial 1a soldador	0,040 /R x	29,87000 =	1,19480	
				Subtotal...		1,92784	1,92784
Maquinària:							
C206-00DW	h		Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,014 /R x	3,37000 =	0,04718	
				Subtotal...		0,04718	0,04718
Materials:							
B44Z-Z017	Kg		Travesser horitzontal 80x40x2 mm	5,670 x	1,66000 =	9,41220	
				Subtotal...		9,41220	9,41220
				COST DIRECTE	11,38722		
				DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,56936		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,95658		
P44D-608U	m2		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 5 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components.	Rend.: 1,000	152,73 €		
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0D-0007	h		Manobre	0,500 /R x	24,53000 =	12,26500	
A0F-000B	h		Oficial 1a Indeterminat	0,500 /R x	29,38000 =	14,69000	
A0F-000P	h		Oficial 1a manyà	0,250 /R x	29,84000 =	7,46000	
				Subtotal...		34,41500	34,41500
Materials:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,550	x	17,47000 =	44,54850
	B0AK-07AS	kg	Clau acer Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,0101	x	1,47000 =	0,01485
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant Criteri d'amidament: kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.	39,500	x	1,67000 =	65,96500
				Subtotal...		110,52835	110,52835
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,51623
				COST DIRECTE			145,45957
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		7,27298
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			152,73255
	P4Z9-3LXJ	m2	Làmina de neoprè de 15 mm de gruix per a recolzaments estructurals elàstics, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			119,57 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:	A0F-000B	h	Oficial 1a Indeterminat	1,000	/R x	29,38000 =	29,38000
				Subtotal...		29,38000	29,38000
Materials:	B7Z1-0GL0	m2	Làmina de neoprè de 15 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	82,41000 =	84,05820
				Subtotal...		84,05820	84,05820
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,44070
				COST DIRECTE			113,87890
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		5,69395
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			119,57284

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P861-6YQQ	m2	Folrat de parament vertical amb planxa d'alumini de 0,6 mm de gruix, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb muntants cada 60 cm Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		40,89 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,250	/R x 26,18000 =	6,54500	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x 29,84000 =	7,46000	
					Subtotal...	14,00500	14,00500
Materials:							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,000	x 0,18000 =	2,16000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,093	x 3,30000 =	0,30690	
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,660	x 1,41000 =	2,34060	
	B863-2GQS	m2	m2 de superfície a aplacar d'acord amb la DT. Planxa d'alumini de 0,6 mm de gruix, treballat al taller	1,050	x 18,97000 =	19,91850	
					Subtotal...	24,72600	24,72600
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,21008
					COST DIRECTE		38,94108
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,94705
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		40,88813
	P876-4UCZ	m2	Neteja i preparació de suport per a pintat posterior de finestres i balconeres de fusta, amb mitjans manuals Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		14,03 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,500	/R x 26,08000 =	13,04000	
					Subtotal...	13,04000	13,04000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,32600	
			COST DIRECTE			13,36600	
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,66830	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,03430	
P899-653M	m2		Pintat de finestres i balconeres de fusta, amb raspallat i pintat a l'esmalt sintètic, amb 1 capa de protector químic insecticida-fungicida, 1 segelladora i 2 d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	Rend.: 1,000		44,11 €	
Partides d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
P876-4UCZ	m2		Neteja i preparació de suport per a pintat posterior de finestres i balconeres de fusta, amb mitjans manuals Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	1,000	x 13,36600 =	13,36600	
P89G-43TW	m2		Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	1,000	x 28,64741 =	28,64741	
					Subtotal...	42,01341	42,01341
			COST DIRECTE			42,01341	
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			2,10067	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,11408	
P941-U004	m2		Paviment de la base de l'estructura suporst a base de taulell DM de 22 mm	Rend.: 1,000		44,36 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	0,350	/R x 26,08000 =	9,12800	
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,700	/R x 30,36000 =	21,25200	
					Subtotal...	30,38000	30,38000
Materials:							
B0CU5-2G7F	m2		Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 22 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, tallat a mida	1,000	x 8,04000 =	8,04000	
B0CZ-U005	u		Petit material	1,000	x 3,37000 =	3,37000	
					Subtotal...	11,41000	11,41000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,45570
				COST DIRECTE			42,24570
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		2,11229
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,35798
PAF8-7BYV	u		Finestra d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			358,58 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	0,150 /R x	26,08000 =	3,91200	
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,600 /R x	30,36000 =	18,21600	
				Subtotal...		22,12800	22,12800
Materials:							
B7JE-0GTI	dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,290 x	12,93000 =	3,74970	
B7JE-0GTM	dm3		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,100 x	18,60000 =	1,86000	
BAF4-1QRN	m2		Finestra d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,440 x	217,51000 =	313,21440	
				Subtotal...		318,82410	318,82410
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,55320
				COST DIRECTE			341,50530
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		17,07527
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			358,58057

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PAN5-7YXT	u		Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	Rend.: 1,000		19,35 €	
Materials:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
BAN6-1WGS	m		Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,800	x 3,84000 =	18,43200	
				Subtotal...		18,43200	18,43200
				COST DIRECTE			18,43200
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,92160
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,35360
PC17-5I0K	m2		Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	Rend.: 1,000		61,96 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0F-0010	h		Oficial 1a vidrier	0,600	/R x 28,54000 =	17,12400	
				Subtotal...		17,12400	17,12400
Materials:							
BC17-0VOI	m2		Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000	x 41,46000 =	41,46000	
				Subtotal...		41,46000	41,46000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,42810	
				COST DIRECTE		59,01210	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		2,95061	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		61,96270	
PC1A-BN8D	m2		Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral traslúcid de lluna reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC.	Rend.: 1,000		85,50	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0F-0010	h		Oficial 1a vidrier	0,600 /R x	28,54000 =	17,12400	
					Subtotal...	17,12400	17,12400
Materials:							
BC12-2V0J	m2		Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral traslúcid de lluna reflector de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000 x	63,25000 =	63,25000	
BCZ1-0WNY	kg		Màstic compatible per a envidriament Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,500 x	1,59000 =	0,79500	
					Subtotal...	64,04500	64,04500
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,25686	
				COST DIRECTE		81,42586	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		4,07129	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		85,49715	
PC1E-5DWI	m2		Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	Rend.: 1,000		48,96	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0F-0010	h		Oficial 1a vidrier	0,600 /R x	28,54000 =	17,12400	
					Subtotal...	17,12400	17,12400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	Materials:						
	BC15-0U5I	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000	x	29,08000 =	29,08000
				Subtotal...		29,08000	29,08000
				DESPESES AUXILIARS		2,50%	0,42810
				COST DIRECTE			46,63210
				DESPESES INDIRECTES		5,00%	2,33161
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,96371
	PCZ2-5NLZ	m	Segellat del junt vidre-acer amb massilla de silicona neutra, aplicat amb pistola manual amb imprimació prèvia específica Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			7,42 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,230	/R x	28,54000 =	6,56420
				Subtotal...		6,56420	6,56420
	Materials:						
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,0074	x	27,56000 =	0,20394
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,0105	x	18,60000 =	0,19530
				Subtotal...		0,39924	0,39924
				DESPESES AUXILIARS		1,50%	0,09846
				COST DIRECTE			7,06190
				DESPESES INDIRECTES		5,00%	0,35310
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,41500
	PG12-DH7C	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			7,50 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	26,05000 =	1,30250
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	30,36000 =	4,55400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	5,85650	5,85650	
Materials:							
BG12-0G6T	u		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x 1,20000 =	1,20000		
				Subtotal...	1,20000	1,20000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,08785	
				COST DIRECTE		7,14435	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,35722	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,50156	
PG2N-EUJG	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 1,000		1,27 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,020 /R x	26,05000 =	0,52100	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,016 /R x	30,36000 =	0,48576	
				Subtotal...		1,00676	1,00676
Materials:							
BG2Q-1KST	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x 0,18000 =	0,18360		
				Subtotal...		0,18360	0,18360
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,01510	
				COST DIRECTE		1,20546	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,06027	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,26573	
PG65-4843	u		Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	Rend.: 1,000		3,01 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,020 /R x	26,05000 =	0,52100	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,020 /R x	30,36000 =	0,60720	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	1,12820	1,12820	
	Materials:						
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000 x 1,72000 =	1,72000		
				Subtotal...	1,72000	1,72000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,01692	
				COST DIRECTE		2,86512	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,14326	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,00838	
	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		13,84	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x 26,05000 =	3,46465		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x 30,36000 =	4,55400		
				Subtotal...	8,01865	8,01865	
	Materials:						
	BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x 5,04000 =	5,04000		
				Subtotal...	5,04000	5,04000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,12028	
				COST DIRECTE		13,17893	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,65895	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		13,83788	
	PG6I-78DA	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	Rend.: 1,000		4,07	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016 /R x 26,05000 =	0,41680		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030 /R x 30,36000 =	0,91080		
				Subtotal...	1,32760	1,32760	
	Materials:						
	BG6D-1OBM	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	1,000 x 2,53000 =	2,53000		
				Subtotal...	2,53000	2,53000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,01991	
				COST DIRECTE		3,87751	
				DESPESES INDIRECTES	5,00%	0,19388	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,07139	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PHA2-3AAL	u	Llumenera industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer perfilat, muntada superficialment al sostre Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. S'inclou en la partida d'obra el subministrament i la col·locació de les làmpades.	Rend.: 1,000		37,73 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 26,05000 =	5,21000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 30,36000 =	6,07200	
				Subtotal...		11,28200	11,28200
	Materials:						
	BHA1-0FRB	u	Llumenera industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer perfilat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x 23,05000 =	23,05000	
	BHW5-06FT	u	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tubs fluorescents Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per instal·lar un llum.	1,000	x 1,43000 =	1,43000	
				Subtotal...		24,48000	24,48000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,16923
				COST DIRECTE			35,93123
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,79656
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			37,72779
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000		13,66 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,220	/R x 24,53000 =	5,39660	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x 29,38000 =	7,34500	
				Subtotal...		12,74160	12,74160
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001	x 1,68000 =	0,00168	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0051	x 0,14000 =	0,00071	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,505	x 0,14000 =	0,07070	
				Subtotal...		0,07309	0,07309
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,19112
				COST DIRECTE			13,00581
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,65029
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,65610

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	Rend.: 1,000		10,75 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,53000 =	6,13250	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120 /R x	29,38000 =	3,52560	
					Subtotal...	9,65810	9,65810
Materials:							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	1,68000 =	0,00336	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404 x	0,14000 =	0,00566	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,14000 =	0,42420	
					Subtotal...	0,43322	0,43322
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,14487
					COST DIRECTE		10,23619
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,51181
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,74800
P- 1	1A1297L6	u	Tancament exterior fix per a ócul torrassa formada per: Marc exterior de fusta de pi de flandes amb tractament fungicida insecticida, acabat pintar amb mides, motllures i relleus segons model existent, collat a la estructura de la torrassa. Vidre fix 4/6/3+3 Marc de xapa interior. Tot segons detall a plànols.	Rend.: 1,000		909,83 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Partides d'obra:							
	EA1A17L6	u	Finestra de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 75x90 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	1,000 x	712,37325 =	712,37325	
	EAN31241	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2 amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 70x90 cm. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	1,000 x	11,36000 =	11,36000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	EAZ12196	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llista de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	2,80951 =	2,80951	
	P861-6YQQ	m2	Folrat de parament vertical amb planxa d'alumini de 0,6 mm de gruix, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb muntants cada 60 cm Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	38,94108 =	38,94108	
	P899-653M	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, amb raspallat i pintat a l'es·malt sintètic, amb 1 capa de protector químic insecticida-fungicida, 1 segelladora i 2 d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	1,000	x	42,01341 =	42,01341	
	PC17-510K	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	1,000	x	59,01210 =	59,01210	
				Subtotal...		866,50935	866,50935	
				COST DIRECTE			866,50935	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			43,32547	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			909,83482	
P- 2	1GE1D222	u	Instal·lació d'energia solar fotovoltaica amb connexió a xarxa de 8.85KwP de potència amb 23 unitats de mòdul fotovoltaic per a instal·lació aïllada/connexió a xarxa, potència de pic 380 Wp, caixa de connexió, precablejat amb connectors especials, col·locat amb suports i fixacions sobre la coberta, amb equip multifunció per a instal·lació fotovoltaica amb funcions d'inversor, carregador i regulador, de 8.85 kWp de potència, monofàsic de 230 V d'ona sinusoidal pura. Completa de: Modul fotovoltaics. Inversor i sistema de monitorització. Estructura de suport. Instal·lació i material elèctric. Mesures de seguretat i salut en l'execució dels treballs. Direcció d'obra per part de l'enginyeria. Projecte executiu i tramitacions.	Rend.: 1,000			15.195,34 €	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 3	EAW80001	u	Operador electromecànic d'empemta amb braç normal per a motorització d'obertures existents. Rend.: 1,000 342,24 € Consum màx. : 120 w Força de tancament EN1154 : Regulable EN 2-4 Pes màx. de fulla reтранqueig fins a 300mm = 160kg, segons ample de la fulla Ample de la fulla: 700 - 1000 mm Velocitat d'apertura 0-90° : 4 - 12 segons Velocitat de tancament 90-0° : 5 - 21 segons Inclou part proporcional de: . Elements necessaris per a la fixació de l'element sobre el marc de la finestra, tals com cales de poliamida d'alta resistència, separadors, tacs de fixació directa, passadors, carteles i metxes d'ancoratge, caragols i tacs. Tot segons detalls de projecte. . Tots els elements i reforços necessaris per al seu correcte funcionament, juntes de dilatació, forats colissos per a reglatge en obra, i permetent els moviments de dilatació tèrmica. . Protecció dels materials per prolongar la seva vida útil com elements de protecció contra el parell galvànic, drenatges, etc. . Cablejat alimentació i maniobra. . Connexionat, reglatge i posada en marxa de la motorització. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.	

			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	26,26000 =	0,39390	
A012M000	h	Oficial 1a muntador	1,410 /R x	26,26000 =	37,02660	
A013H000	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	22,53000 =	0,33795	
A013M000	h	Ajudant muntador	1,650 /R x	22,55000 =	37,20750	
				Subtotal...	74,96595	74,96595
Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
	BAW80001	u	Operador electromecànic d'empenmta amb braç normal per a motorització d'obertures existents. Consum màx. : 120 w Força de tancament EN1154 : Regulable EN 2-4 Pes màx. de fulla reтранqueig fins a 300mm = 160kg, segons ample de la fulla Ample de la fulla: 700 - 1000 mm Velocitat d'apertura 0-90° : 4 - 12 segons Velocitat de tancament 90-0° : 5 - 21 segons Inclou part proporcional de: . Elements necessaris per a la fixació de l'element sobre el marc de la finestra, tals com cales de poliamida d'alta resistència, separadors, tacs de fixació directa, passadors, carteles i metxes d'ancoratge, caragols i tacs. Tot segons detalls de projecte. . Tots els elements i reforços necessaris per al seu correcte funcionament, juntes de dilatació, forats colissos per a reglatge en obra, i permetent els moviments de dilatació tèrmica. . Protecció dels materials per prolongar la seva vida útil com elements de protecció contra el parell galvànic, drenatges, etc. . Connexionat, reglatge i posada en marxa de la motorització. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.	1,000	x	222,79000 =	222,79000	
	BG312330	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	3,090	x	1,14000 =	3,52260	
	BG31U032	u	Petit material elèctric, agrupadors, ...	1,000	x	24,66000 =	24,66000	
						Subtotal...	250,97260	250,97260
						COST DIRECTE		325,93855
						DESPESES INDIRECTES 5,00%		16,29693
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		342,23548
P- 4	EB710001	m	Sistema anticaigudes amb cable recte horitzontal, per a operacions de manteniment rutinàries, amb guies lliscants i punts d'ancoratge. Muntat a l'estructura existent de perfil d'acer galvanitzat de secció 120.60.5 mm, amb mosquetons que arriben a l'altura de la persona (per exemple, ABS-Lock SYS, 6 mm). Dividit en 25 segments, amb dos mosquetons per segment. 18 situacions a la cantonada. Inclòs: . producció, transport, descàrrega de material, aixecament i fixació. . Equips d'elevació, equips de seguretat i seguretat autoritzada oficialment.	Rend.: 1,000				51,18 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	22,55000 =	6,76500
						Subtotal...	6,76500
							6,76500
	Materials:						
	B1470001	m	Sistema anticaigudes amb cable recte horitzontal, per a operacions de manteniment rutinàries, amb guies lliscants i punts d'ancoratge. Muntat a l'estructura existent de perfil d'acer galvanitzat de secció 120.60.5 mm, amb mosquetons que arriben a l'altura de la persona (per exemple, ABS-Lock SYS, 6 mm). Dividit en segments, amb dos mosquetons per segment.	1,000	x	41,74000 =	41,74000
			Inclòs: . producció, transport, descàrrega de material, aixecament i fixació. . Equips d'elevació, equips de seguretat i seguretat autoritzada oficialment.				
						Subtotal...	41,74000
							41,74000
						DESPESES AUXILIARS 3,50%	0,23678
						COST DIRECTE	48,74177
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	2,43709
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	51,17886
P- 5	K43RC50B	m	Tractament curatiu per a bigues de fusta de 10 a 20 cm de gruix, amb protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8), aplicat mitjançant injecció i polvorització en caps i tota la longitud de l'element.			Rend.: 1,000	10,55 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	h	Oficial 1a	0,170	/R x	22,92000 =	3,89640
	A0140000	h	Manobre	0,170	/R x	24,53000 =	4,17010
						Subtotal...	8,06650
							8,06650
	Materials:						
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,280	x	6,63000 =	1,85640
						Subtotal...	1,85640
							1,85640
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,12100
						COST DIRECTE	10,04390
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,50219
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	10,54609
P- 6	K43RF1AE	m3	Substitució d'element (biga, pilar,...) amb peça per a estructures de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1), col·locada amb fixacions mecàniques.			Rend.: 1,000	1.634,56 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	22,000	/R x	23,35000 =	513,70000
	A013A000	h	Ajudant fuster	11,000	/R x	20,50000 =	225,50000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A0140000	h	Manobre	5,000	/R x	24,53000 =	122,65000
						Subtotal...	861,85000
							861,85000
	Maquinària:						
	CRE23000	h	Motoserra	4,000	/R x	3,03000 =	12,12000
						Subtotal...	12,12000
							12,12000
	Materials:						
	B0A31000	kg	Clau acer	10,000	x	1,32000 =	13,20000
	B43ZF1A0	m3	Peça per a estructures de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1)	1,000	x	656,63000 =	656,63000
						Subtotal...	669,83000
							669,83000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	12,92775
						COST DIRECTE	1.556,72775
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	77,83639
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.634,56414
P- 7	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	Rend.: 1,000			
							0,09 €
	Materials:			Unitats		Preu €	Parcial
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x	0,09000 =	0,09000
						Subtotal...	0,09000
							0,09000
						COST DIRECTE	0,09000
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,00450
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,09450

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 8	P127-EKJL	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa tipologia 1 i 2 segons el Manual de bastides, mobilitat i accessibilitat de l'Ajuntament de Barcelona, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida i malla, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport. Inclourà pòrtic a la zona d'accés de l'edifici al carrer Pare Claret i estructura auxiliar de bastida a passatge.	Rend.: 1,000		9,08 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEPM				h	Ajudant per a seguretat i salut	0,170 /R x 26,08000 =	4,43360
A0F-0015				h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,090 /R x 29,38000 =	2,64420
				Subtotal...		7,07780	7,07780
Maquinària:							
C154-003P				h	Camió per a transport de 7 t, per a seguretat i salut	0,040 /R x 36,51000 =	1,46040
				Subtotal...		1,46040	1,46040
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,10617
				COST DIRECTE			8,64437
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,43222
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,07659
P- 9	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		26,14 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007				h	Manobre	1,000 /R x 24,53000 =	24,53000
				Subtotal...		24,53000	24,53000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,36795
				COST DIRECTE			24,89795
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,24490
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,14285

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 10	P2140-NOGE	u	NOTA GENERAL DE PRESSUPOST:	Rend.: 1,000 0,00 €
			Totes les partides incloses en el present pressupost inclouran en els preus unitaris els següents conceptes: - Els preus unitaris presentats s'indicaran en PEM, incloent la part proporcional de costos indirectes i despeses auxiliars, i sense considerar les despeses generals i benefici industrial. - S'aplicarà sobre tots els preus un 13% en concepte de despeses generals i un 6% en concepte de benefici industrial, aplicable al global del pressupost en un últim full. - Els preus tindran repercutits qualsevol altre cost auxiliar associat a l'execució dels treballs que el contractista consideri. - Estaran inclosos tots els elements auxiliars per a la correcta execució dels treballs. - Tots els cànon i impostos propis de l'execució de les partides del pressupost, incloent cànon a abocats de terra, el cànon d'abocament per lliurament a un gestor autoritzat de residus perillosos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents de la demolició, etc, en cas que sigui d'aplicació i no s'indiqui explícitament en les partides del pressupost. - La col·locació i manteniment de les caixes generals de protecció, quadres i subquadres, il·luminació provisional i tots els elements que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres. - Els costos de la tramitació i pagament de totes les taxes i permisos que siguin necessaris per a la realització dels treballs, entre els quals s'inclouen transports especials, talls de carrers, treballs especials en cap de setmana o horari nocturn, despeses d'ocupació de la vorera, abocament d'aigües, etc., necessaris per a la correcta execució de les obres. L'import del pagament de la llicència d'obra SI anirà a càrrec de la propietat. -Tots els materials necessaris per a l'execució de l'obra, incloses pèrdues, minves, escapçadures, cavalcaments, etc. - Tots els elements del pressupost inclouran subministrament, elevació, col·locació en obra, muntatge, neteja i repàs final, amb tots els elements i accessoris, material auxiliar, ... necessaris per a la correcta execució, si no s'indica explícitament el contrari. - La maquinària, estris, eines, bastides de qualsevol tipus o mitjans auxiliars d'elevació necessaris per a l'execució, inspecció i proves finals dels diferents elements, no indicats explícitament en les partides del pressupost, així com tots els mitjans d'elevació necessaris. - La mà d'obra directa i indirecta en cada moment necessària per a la perfecta execució dels Treballs,	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			incloent tots els costos i càrregues socials.	
			- Totes les partides d'instal·lacions porten incloses les parts proporcionals de les ajudes de paleta i altres oficis necessaris, regates, forats, petit material, elements auxiliars de suport, tapat de forats, elements de suport i fixació etc, no especificats en el present pressupost en partida independent, per a la seva correcta realització.	
			- Les despeses de tots els mitjans auxiliars, tasts, proves (exceptuant el control de qualitat obligatori), accessos, eines, mitjans d'elevació, suport, control i totes les activitats secundàries i mitjans auxiliars fossin necessàries per a la realització de la finalitat última d'execució dels treballs.	
			- La valoració global del pressupost tindrà en compte les circumstàncies especials de treball de l'obra, la seva situació i emplaçament, en un edifici existent, amb aturades ocasionals dels treballs en moments puntuals per incompatibilitat amb les activitats confrontants que es desenvolupen i qualsevol altra circumstància que es pugui donar, amb la reducció dels rendiments de treball que aquests fets puguin suposar. No s'acceptaran increments de preu en cap de les partides d'obra per a aquests conceptes o circumstàncies.	
			- La presentació de mostres de tots els materials que la Propietat i Direcció Facultativa considerin.	
			- Serà a càrrec del Contractista la realització de totes les gestions amb les companyies subministradores per a l'obtenció dels serveis si fos necessari.	
			- Queden inclosos tots els treballs de conservació i protecció dels elements existents de l'edifici sobre els que no s'intervé.	
			- Queden inclosos els treballs de neteja diària de l'obra per mantenir les condicions d'ordre, higiene i neteja exigides per la Propietat, comprenent les següents accions no limitatives: neteja de vorera i accessos a la zona d'obres, manteniment de camins i vies d'evacuació sense obstacles, ordenades y netes, retirada diària de totes les restes de materials de construcció, mermes, residus o altres de les zones de pas y treball. S'inclou també neteja final d'obra previ al lliurament definitiu.	
P- 11	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,00015,69 €
	Mà d'obra:			
	A0D-0007	h	Manobre	
			Unitats	Preu €
			0,600 /R x	24,53000 =
			Subtotal...	14,71800
				14,71800
			DESPESES AUXILIARS	1,50%0,22077
			COST DIRECTE	14,93877
			DESPESES INDIRECTES	5,00%0,74694

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
COST EXECUCIÓ MATERIAL				15,68571			
P- 12	P214H-U002	u	Desmuntatge de coberta de xapa a passatge interior, amb acopi de les peces i perfils d'arriostament per a posterior muntatge, selecció del material i càrrega manual de peces sobre camió o contenidor. S'inclou el muntatge del sostre un cop desmuntada la bastida.	Rend.: 1,000			
				375,74 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	12,000	/R x 29,38000 =	352,56000	
				Subtotal...		352,56000	352,56000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			5,28840
				COST DIRECTE			357,84840
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			17,89242
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			375,74082
P- 13	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			
				8,37 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x 24,53000 =	7,84960	
				Subtotal...		7,84960	7,84960
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,11774
				COST DIRECTE			7,96734
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,39837
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,36571
P- 14	P214K-CRN1	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de planxes metàl·liques i plaques conformades amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000			
				15,69 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,600	/R x 24,53000 =	14,71800	
				Subtotal...		14,71800	14,71800
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,22077
				COST DIRECTE			14,93877
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,74694
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,68571

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 15	P214Q-4RPH	m2	Desmuntatge de lluernari de vidre armat, peça cumbreira i canals metàl·liques de recollida d'aigua amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000		29,27 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007				h	Manobre	1,000 /R x 24,53000 =	24,53000
A0F-000B				h	Oficial 1a Indeterminat	0,100 /R x 29,38000 =	2,93800
				Subtotal...		27,46800	27,46800
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,41202
				COST DIRECTE			27,88002
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,39400
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,27402
P- 16	P214Q-4RPJ	m2	Desmuntatge de pissarra de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.	Rend.: 1,000		32,13 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007				h	Manobre	0,750 /R x 24,53000 =	18,39750
A0F-000B				h	Oficial 1a Indeterminat	0,400 /R x 29,38000 =	11,75200
				Subtotal...		30,14950	30,14950
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,45224
				COST DIRECTE			30,60174
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,53009
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,13183
P- 17	P214Q-AE5001	m2	Desmuntatge de plaques de policarbonat de lluernari i perfils de suport amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000		24,88 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007				h	Manobre	0,850 /R x 24,53000 =	20,85050
A0F-000B				h	Oficial 1a Indeterminat	0,085 /R x 29,38000 =	2,49730
				Subtotal...		23,34780	23,34780
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,35022
				COST DIRECTE			23,69802
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,18490
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,88292

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 18	P214T-U032	m2	Enderroc del suplement de tancament de 15 cm de gruix, al muret de recolzament de la nova fusteria per a la correcta incorporació de la mateixa, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Rend.: 1,000		13,29 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007				0,250 /R x	24,53000 =	6,13250	
A0E-000A				0,250 /R x	25,36000 =	6,34000	
				Subtotal...		12,47250	12,47250
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,18709
				COST DIRECTE			12,65959
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,63298
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,29257
P- 19	P21Q1-U001	u	Desmuntatge d'elements fixos de façana amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i posterior muntatge, amb càrrega sobre camió o contenidor. Inclou la retirada de la visera de vidre a l'accés de l'edifici, els dos fanals i els mastils de les banderes i la senyalització al carrer Pare Claret i les viseres als accessos de les portes a les diferents plantes al Passatge, operacions necessàries per a la col·locació de la bastida.	Rend.: 1,000		273,86 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007				8,000 /R x	24,53000 =	196,24000	
A0F-000E				2,000 /R x	30,36000 =	60,72000	
				Subtotal...		256,96000	256,96000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		3,85440
				COST DIRECTE			260,81440
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		13,04072
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			273,85512
P- 20	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals Criteri d'amidament: m3 de volum realment classificat d'acord amb les especificacions del "Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderrocs" de l'obra.	Rend.: 1,000		26,14 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007				1,000 /R x	24,53000 =	24,53000	
				Subtotal...		24,53000	24,53000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,36795
				COST DIRECTE			24,89795
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		1,24490

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							26,14285
P- 21	P2R5-DT42	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 9 m3 de capacitat	Rend.: 1,000			20,76 €
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C1R1-00CZ	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 9 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	19,77000 =	19,77000	
				Subtotal...		19,77000	19,77000
				COST DIRECTE		19,77000	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,98850	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,75850	
P- 22	P2RA-EU20	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	Rend.: 1,000			18,71 €
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,170 x	104,81000 =	17,81770	
				Subtotal...		17,81770	17,81770
				COST DIRECTE		17,81770	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,89089	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		18,70858	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 23	P2RA-EU5R	m3	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002).	Rend.: 1,000		14 , 01 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B2RA-28TK	t	Deposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,190	x 70,24000 =	13,34560	
					Subtotal...	13,34560	13,34560
					COST DIRECTE		13,34560
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,66728
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,01288
P- 24	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	Rend.: 1,000		40 , 84 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B2RA-28UG	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	0,200	x -194,49000 =	-38,89800	
					Subtotal...	-38,89800	-38,89800
					COST DIRECTE		-38,89800
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		-1,94490
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		-40,84290

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 25	P442-U003	u	Estructura de suport per als treballs al vestíbul a nivell de planta 2a, a base de perfils IPN 140, acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadures sobre perfil metàl·lic suportat per cavallets telescòpics i paviment a base de taulers DM de 22 mm. Inclou la col·locació de taulell DM sobre cavallets telescòpics a l'ambit de les escales i el desmuntatge de tot el conjunt al finalitzar els treballs.	Rend.: 1,000		8.503,11 €	
Maquinària:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçada màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repòs i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	16,000	/R x 42,62000 =	681,92000	
				Subtotal...		681,92000	681,92000
Materials:							
	B0D61-12XT	cu	Puntal tubular metàl·lic de 3 tubs, d'alçada >3 m de <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats i 25 usos	28,000	x 12,72000 =	356,16000	
				Subtotal...		356,16000	356,16000
Partides d'obra:							
	P442-DG2O	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	1.419,550	x 2,86054 =	4.060,67956	
	P941-U004	m2	Paviment de la base de l'estructura suporst a base de taulell DM de 22 mm	71,000	x 42,24570 =	2.999,44470	
				Subtotal...		7.060,12426	7.060,12426
				COST DIRECTE		8.098,20426	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		404,91021	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8.503,11447	
P- 26	P443U013	m	Subministrament i col·locació de corretja metàl·lica format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x3 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura.	Rend.: 1,000		15,89 €	
			Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
Mà d'obra:						
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,028 /R x	26,18000 =	0,73304
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,040 /R x	29,87000 =	1,19480
					Subtotal...	1,92784
						1,92784
Maquinària:						
	C152-003A	h	Camió grua de 3 t	0,020 /R x	47,66000 =	0,95320
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,014 /R x	3,37000 =	0,04718
					Subtotal...	1,00038
						1,00038
Materials:						
	B44Z-0LX0	kg	Acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, format per peça simple, en perfils foradats laminats en calent sèrie rodó, quadrat i rectangular, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	7,350 x	1,66000 =	12,20100
					Subtotal...	12,20100
						12,20100
				COST DIRECTE		15,12922
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,75646
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		15,88568

P- 27	P443U014	m	Subministrament i col·locació de perfil en secció "L", realitzat amb acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2 galvanitzat, conformats en calent, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, de dimensions 40x40x4 mm, com a reforç dels perfils diagonals de les encavallades existents.	Rend.: 1,000	6, 62 €
-------	----------	---	--	--------------	---------

Inclou:
· Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge.
· Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris.
· Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.

				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,028 /R x	26,18000 =	0,73304	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,040 /R x	29,87000 =	1,19480	
				Subtotal...	1,92784		1,92784
Maquinària:							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,014 /R x	3,37000 =	0,04718	
				Subtotal...	0,04718		0,04718
Materials:							
	B44Z-0LYA	kg	Acer S235JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant Perfil "L" 40x40x4 mm	2,420 x	1,79000 =	4,33180	
				Subtotal...	4,33180		4,33180

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE	6,30682		
				DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,31534		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,62216		
P- 28	P443Z015	u	Estructura fusteria tancament A. Travesser inferior longitudinal amb tubular 80x40x2 mm recolzat sobre bandes de neopre de 300x120x12mm i muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat al travesser i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000	413,26 €		
Maquinària:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
C152-003A	h	h	Camió grua de 3 t	2,000 /R x	47,66000 =	95,32000	
				Subtotal...		95,32000	95,32000
Partides d'obra:							
P443Z016	m	m	Subministrament i col·locació de muntant vertical format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x2 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	8,400 x	10,44102 =	87,70457	
P443Z017	m	m	Subministrament i col·locació de muntant vertical format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x2 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	13,450 x	11,38722 =	153,15811	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P4Z9-3LXJ	m2	Làmina de neoprè de 15 mm de gruix per a recolzaments estructurals elàstics, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	0,504	x	113,87890 =	57,39497
				Subtotal...		298,25765	298,25765
				COST DIRECTE			393,57765
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			19,67888
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			413,25653
P- 29	P443Z019	u	Estructura fusteria tancament B. Muntants a base de tubular 80x80x2 mm soldat a platina d'acer 120x120x8 mm, recolzada sobre banda de neoprè de 120x120x12 mm i al tubular de recolzament dels vidres del lluernari. Tots els perfils treballats a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i col·locats a l'obra amb soldadura. Inclou tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000			189,75 €
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C152-003A	h	Camió grua de 3 t	2,000	/R x	47,66000 =	95,32000
				Subtotal...		95,32000	95,32000
	Partides d'obra:						
	P443Z016	m	Subministrament i col·locació de muntant vertical format per perfil tubular de secció quadrada 80x80x2 mm, realitzat amb acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, galvanitzat i laminats en calent, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura. Inclou: . Subministre, fabricació, transport, descàrrega de materials, elevació i muntatge. . Mitjans auxiliars, d'elevació, mitjans de seguretat i protecció reglamentaris. . Tots els treballs, mitjans auxiliars, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	4,950	x	10,44102 =	51,68305
	P44D-608U	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 5 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components.	0,130	x	145,45958 =	18,90975
	P4Z9-3LXJ	m2	Làmina de neoprè de 15 mm de gruix per a recolzaments estructurals elàstics, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	0,130	x	113,87890 =	14,80426
				Subtotal...		85,39706	85,39706

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		180,71706	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		9,03585	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		189,75291	
P- 30	P449-02IM	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278	Rend.: 1,000		480,10	€
Materials:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	BV254-02I7	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278	1,000	x 457,24000 =	457,24000	
				Subtotal...		457,24000	457,24000
				COST DIRECTE		457,24000	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		22,86200	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		480,10200	
P- 31	P4G9-4UB0	m	Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col·locació de grapes amb acer en barres corrugades B500S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic epoxi de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor.	Rend.: 1,000		65,35	€
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	24,53000 =	18,39750	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,750 /R x	29,38000 =	22,03500	
				Subtotal...		40,43250	40,43250
Maquinària:							
	C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,300 /R x	1,71000 =	0,51300	
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,350 /R x	3,87000 =	1,35450	
				Subtotal...		1,86750	1,86750
Materials:							
	B07D-CVVV	kg	Mortor sintètic epoxi de resines epoxi	5,000	x 3,59000 =	17,95000	
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,617	x 1,25000 =	0,77125	
				Subtotal...		18,72125	18,72125
				DESPESES AUXILIARS 3,00%		1,21298	
				COST DIRECTE		62,23422	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		3,11171	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
COST EXECUCIÓ MATERIAL				65,34594			
P- 32	P523-4W1J	m2	Coberta de llosa de pissarra de les mateixes característiques a les existents, col·locada amb ganxos d'acer inoxidable o claus. Es disposa de les peces recuperades del desmuntatge de la terrassa.	Rend.: 1,000 48,20 €			
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEP3				0,200	/R x 26,08000 =	5,21600	
A0F-000D				0,400	/R x 29,38000 =	11,75200	
				Subtotal...		16,96800	16,96800
Materials:							
B522-0Y35				0,430	x 6,78000 =	2,91540	
B523-0XY7				1,350	x 18,90000 =	25,51500	
				Subtotal...		28,43040	28,43040
				DESPESES AUXILIARS 3,00%			0,50904
				COST DIRECTE			45,90744
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			2,29537
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,20281
P- 33	P559-616J	m2	Formació del nou llumari, aprofitant els pòrtics existents un cop reforçades les diagonals i havent incorporat les corretges a base de tubulars, amb la col·locació de vidres amb cambra d'aire de 6/16/4+4, vidre superior reflectant i butiral interior translúcid i platina d'acer inoxidable, segellat amb massilla de silicona.	Rend.: 1,000 104,54 €			
Maquinària:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
C152-003A				0,025	/R x 47,66000 =	1,19150	
				Subtotal...		1,19150	1,19150
Partides d'obra:							
PC1A-BN8D				1,000	x 81,42586 =	81,42586	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PCZ2-5NLZ	m	Segellat del junt vidre-acer amb massilla de silicona neutra, aplicat amb pistola manual amb imprimació prèvia específica Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	2,400	x	7,06190 =	16,94856
				Subtotal...		98,37442	98,37442
				COST DIRECTE		99,56592	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		4,97830	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		104,54422	
P- 34	P5V0-02AH	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió	Rend.: 1,000		679,86 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Materials:							
	BVA5-02AE	u	Prova d'estanquitat de coberta inclinada mitjançant reg per aspersió	1,000	x	647,49000 =	647,49000
				Subtotal...		647,49000	647,49000
				COST DIRECTE		647,49000	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		32,37450	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		679,86450	
P- 35	P5ZA3-5226	m	Carener, de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,6 mm de gruix, preformada i 60 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		43,33 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	0,165	/R x	24,53000 =	4,04745
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x	29,38000 =	9,69540
				Subtotal...		13,74285	13,74285
Materials:							
	B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000	x	0,87000 =	3,48000
	B5ZA0-0J5R	m	Carener de planxa d'acer galvanitzat i prelacat de 0,6 mm de gruix, de 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 8 plecs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100	x	21,55000 =	23,70500
				Subtotal...		27,18500	27,18500
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,34357	
				COST DIRECTE		41,27142	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		2,06357	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		43,33499	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 36	P7P0-5V7G	u	Aparell d'electroosmosi activa, per a tractament d'humitats capil·lars amb càtode per a presa de terra, connectat al circuit amb caixa registre i derivacions	Rend.: 1,000		2.432,91 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000 /R x	26,08000 =	52,16000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000 /R x	30,36000 =	60,72000	
				Subtotal...		112,88000	112,88000
	Materials:						
	B7P0-147V	u	Aparell d'electroosmosi activa per a tractament d'humitats capil·lars amb càtode per a presa de terra	1,000 x	2.176,55000 =	2.176,55000	
	BG12-0G5D	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 110x110 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	8,00000 =	8,00000	
	BG3I-06WA	m	Conductor de coure-zinc nu, unipolar de secció 1x100 mm2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,250 x	12,54000 =	15,67500	
				Subtotal...		2.200,22500	2.200,22500
				DESPESES AUXILIARS 3,50%			3,95080
				COST DIRECTE			2.317,05580
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			115,85279
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.432,90859
P- 37	P811-V011	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, acabat abuxardat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R	Rend.: 1,000		29,03 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,320 /R x	24,53000 =	7,84960	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	29,38000 =	17,62800	
				Subtotal...		25,47760	25,47760
	Materials:						
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,015 x	102,16880 =	1,53253	
				Subtotal...		1,53253	1,53253
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,63694
				COST DIRECTE			27,64707
				DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,38235

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							29,02942
P- 38	P818-U011	m	Formació de motllura de secció recta amb morter de ciment, acabat lliscat.	Rend.: 1,000			26,80 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	24,53000 =	8,58550	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	29,38000 =	14,69000	
					Subtotal...	23,27550	23,27550
	Materials:						
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0032 x	119,52000 =	0,38246	
	B07F-0LT4	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,021 x	88,76300 =	1,86402	
					Subtotal...	2,24648	2,24648
					COST DIRECTE		25,52198
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,27610
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,79808
P- 39	P8314-U006	m2	Restitució de peça de pedra columnes, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6.	Rend.: 1,000			282,59 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,870 /R x	24,53000 =	21,34110	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,560 /R x	29,38000 =	45,83280	
					Subtotal...	67,17390	67,17390
	Materials:						
	B0G2-U007	m2	Pedra calcària naciaonal amb forats per a fixacions	1,010 x	192,26000 =	194,18260	
	B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplatats	10,000 x	0,34000 =	3,40000	
	B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	0,405 x	0,93000 =	0,37665	
	B07F-0LT4	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,021 x	88,76300 =	1,86402	
	B07F-0LT7	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0011 x	109,76000 =	0,12074	
					Subtotal...	199,94401	199,94401
					DESPESES AUXILIARS 3,00%		2,01522
					COST DIRECTE		269,13313
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		13,45666
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		282,58978

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 40	P8314-U007	m2	Restitució de peça de pedra capitell, a una alçària >3 m, amb pedra calcària nacional de característiques iguals a les existents, preu alt, de 30 a 50 mm de gruix amb forats per a fixacions, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6.	Rend.: 1,000		331,06 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,870 /R x	24,53000 =	21,34110	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,560 /R x	29,38000 =	45,83280	
					Subtotal...	67,17390	67,17390
	Materials:						
	B0G3-U009	m2	Pedra calcària nacional amb forats per a fixacions en forma de capitell segons model existent	1,000 x	240,34000 =	240,34000	
	B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplaçats	10,000 x	0,34000 =	3,40000	
	B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	0,405 x	0,93000 =	0,37665	
	B07F-0LT4	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,021 x	88,76300 =	1,86402	
	B07F-0LT7	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0011 x	109,76000 =	0,12074	
					Subtotal...	246,10141	246,10141
					DESPESES AUXILIARS 3,00%		2,01522
					COST DIRECTE		315,29053
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		15,76453
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		331,05505
P- 41	P84N-A82H	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000		56,86 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,1995 /R x	26,08000 =	5,20296	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,654 /R x	29,38000 =	19,21452	
					Subtotal...	24,41748	24,41748
	Materials:						
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,840 x	10,66000 =	8,95440	
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,200 x	6,09000 =	7,30800	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,780	x	0,04000 =	0,15120	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,410	x	1,42000 =	2,00220	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,160	x	5,07000 =	10,95120	
Subtotal...							29,36700	29,36700
DESPESES AUXILIARS 1,50%								0,36626
COST DIRECTE								54,15074
DESPESES INDIRECTES 5,00%								2,70754
COST EXECUCIÓ MATERIAL								56,85828

P- 42	P865-ADC6	m2	Revestiment vertical a més de 3,00 m d'alçària, amb tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta, acabat enverissat i incorporarà placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 80 mm de gruix. Inclou tots els treballs, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000				67,65 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,680	/R x	26,30000 =	17,88400	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,680	/R x	29,91000 =	20,33880	
Subtotal...							38,22280	38,22280
Materials:								
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150	x	1,81000 =	0,27150	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,250	x	0,10000 =	0,62500	

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,060	x	3,79000 =	0,22740
	B0CU3-2GAP	m2	Tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	11,26000 =	11,26000
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,0042	x	305,26000 =	1,28209
	B7C93-0J0J	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 66 a 85 kg/m3, de 80 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.038 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 2,105 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	11,97000 =	11,97000
Subtotal...						25,63599	25,63599
DESPESES AUXILIARS 1,50%						0,57334	
COST DIRECTE						64,43213	
DESPESES INDIRECTES 5,00%						3,22161	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						67,65374	
P- 43	P871-4UCW	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre bastiment i fulla de balconera de fusta Indeterminat a dues cares, amb aplicacions successives de producte decapant	Rend.: 1,000			30,10 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,900 /R x	29,38000 =	26,44200	
Subtotal...						26,44200	26,44200
	Maquinària:						
	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	0,350 /R x	3,20000 =	1,12000	
Subtotal...						1,12000	1,12000
	Materials:						
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,1001 x	4,41000 =	0,44144	
Subtotal...						0,44144	0,44144
DESPESES AUXILIARS 2,50%						0,66105	
COST DIRECTE						28,66449	
DESPESES INDIRECTES 5,00%						1,43322	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						30,09771	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 44	P873-U005	m2	Neteja de parament vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta.	Rend.: 1,000		5,00 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	CZ16-00EG	h	Màquina de raig d'aigua a pressió	0,700 /R x	4,02000 =	2,81400	
					Subtotal...	2,81400	2,81400
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	1,68000 =	0,00336	
	B8Z3-0P25	kg	Producte decapant desincrustador genèric	0,227 x	8,57000 =	1,94539	
					Subtotal...	1,94875	1,94875
					COST DIRECTE		4,76275
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,23814
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,00089
P- 45	P89C-392C	m2	Pintat de perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes d'imprimació sintètica Indeterminat i dues d'acabat.	Rend.: 1,000		26,36 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,060 /R x	26,08000 =	1,56480	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,610 /R x	29,38000 =	17,92180	
					Subtotal...	19,48660	19,48660
	Materials:						
	B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,255 x	7,69000 =	1,96095	
	B8Z6-0P2L	kg	Imprimació sintètica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,204 x	16,48000 =	3,36192	
					Subtotal...	5,32287	5,32287
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,29230
					COST DIRECTE		25,10177
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,25509
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,35686
P- 46	P89C-392L	m2	Pintat de biga composta de perfils d'acer a l'esmail sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat.	Rend.: 1,000		30,21 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,075 /R x	26,08000 =	1,95600	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,770 /R x	29,38000 =	22,62260	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	24,57860	24,57860	
	Materials:						
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,0255 x 15,02000 =	0,38301		
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,204 x 16,86000 =	3,43944		
				Subtotal...	3,82245	3,82245	
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,36868	
				COST DIRECTE		28,76973	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,43849	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		30,20822	
P- 47	P89G-43TW	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		30,08 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,070 /R x	26,08000 =	1,82560	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,700 /R x	29,38000 =	20,56600	
				Subtotal...	22,39160	22,39160	
	Materials:						
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,3468 x 15,02000 =	5,20894		
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,150 x 4,74000 =	0,71100		
				Subtotal...	5,91994	5,91994	
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,33587	
				COST DIRECTE		28,64741	
				DESPESES INDIRECTES 5,00%		1,43237	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		30,07978	
P- 48	P89G-HIRT	m2	Neteja, preparació de les superfícies i pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		35,10 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,600 /R x	26,08000 =	15,64800	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,390 /R x	29,38000 =	11,45820	
				Subtotal...	27,10620	27,10620	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	Materials:							
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x	15,02000 =	5,20894	
			Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element					
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra					
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,150	x	4,74000 =	0,71100	
			Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element					
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra					
				Subtotal...			5,91994	5,91994
				DESPESES AUXILIARS			1,50%	0,40659
				COST DIRECTE				33,43273
				DESPESES INDIRECTES			5,00%	1,67164
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				35,10437
P- 49	P89H-4V75	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Inclou Brancals, dintells i llindes de les fusteries. Colors a definir per a la DF.	Rend.: 1,000				18 , 76 €
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	26,08000 =	0,39120	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	29,38000 =	4,40700	
				Subtotal...			4,79820	4,79820
	Materials:							
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,3978	x	13,51000 =	5,37428	
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,1428	x	6,01000 =	0,85823	
	B8Z6-0P29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	0,2285	x	29,59000 =	6,76132	
				Subtotal...			12,99383	12,99383
				DESPESES AUXILIARS			1,50%	0,07197
				COST DIRECTE				17,86400
				DESPESES INDIRECTES			5,00%	0,89320
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				18,75720
P- 50	P89H-U012	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. S'inclouen els treballs d'encintat dels diferents panys, diferents colors, números, lletres i cenefes, amb preparació de les superfícies, rascat de pintures despreses i reparació de fissures.	Rend.: 1,000				23 , 87 €
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,030	/R x	26,08000 =	0,78240	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,300	/R x	29,38000 =	8,81400	
				Subtotal...			9,59640	9,59640

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	Materials:						
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,3978	x	13,51000 =	5,37428	
B8Z6-OP27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,1428	x	6,01000 =	0,85823	
B8Z6-OP29	kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	0,2285	x	29,59000 =	6,76132	
					Subtotal...	12,99383	12,99383
					DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,14395	
					COST DIRECTE		22,73418
					DESPESES INDIRECTES 5,00%	1,13671	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,87088

P- 51	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			6,63 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x 26,08000 =	0,39120	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x 29,38000 =	3,67250	
					Subtotal...	4,06370	4,06370
	Materials:						
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,3978	x 3,69000 =	1,46788	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,153	x 4,74000 =	0,72522	
					Subtotal...	2,19310	2,19310
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,06096
				COST DIRECTE			6,31776
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		0,31589
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,63364

P- 52	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			5,71 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	26,08000 =	0,26080	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	29,38000 =	2,93800	
					Subtotal...	3,19880	3,19880
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,3978	x	3,69000 =	1,46788	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,153	x	4,74000 =	0,72522	
Subtotal...						2,19310	2,19310	
DESPESES AUXILIARS						1,50%	0,04798	
COST DIRECTE							5,43988	
DESPESES INDIRECTES						5,00%	0,27199	
COST EXECUCIÓ MATERIAL							5,71188	
P- 53	P89K-42YN	m2	Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previa neteja i preparació de les superfícies	Rend.: 1,000				11,34 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	26,08000 =	0,39120	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	29,38000 =	4,40700	
Subtotal...						4,79820	4,79820	
	Materials:							
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,3468	x	15,02000 =	5,20894	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,153	x	4,74000 =	0,72522	
Subtotal...						5,93416	5,93416	
DESPESES AUXILIARS						1,50%	0,07197	
COST DIRECTE							10,80433	
DESPESES INDIRECTES						5,00%	0,54022	
COST EXECUCIÓ MATERIAL							11,34455	
P- 54	P8Z3-47X4	m2	Enllatat de fusta de pi amb tractament fungicida insecticida, en parament vertical, amb llates de 25x50 mm, col·locades cada 15 cm i fixades mecànicament per a rebre les pissares de la terrassa.	Rend.: 1,000				17,68 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	24,53000 =	3,67950	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	29,38000 =	8,81400	
Subtotal...						12,49350	12,49350	
	Materials:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,997	x	0,10000 =	0,79970
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,011	x	305,26000 =	3,35786
						Subtotal...	4,15756
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,18740
						COST DIRECTE	16,83846
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,84192
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	17,68039
P- 55	P8Z4-608T	m	Protecció del cablejat existent fixat en paraments exteriors amb canal metàl·lica de planxa d'acer galvanitzat perforada, d'1 mm de gruix, de secció semicircular de 200 mm de diàmetre, fixada mecànicament, inclou deslligats, reconduccions i fixacions puntuals del cablejat existent Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.	Rend.: 1,000			
							102,48 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	26,05000 =	5,21000
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	30,36000 =	6,07200
						Subtotal...	11,28200
							11,28200
	Materials:						
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,000	x	0,28000 =	1,68000
	BG27-0B6S	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer galvanitzat perforada, d'1 mm de gruix, de secció semicircular de 200 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100	x	76,79000 =	84,46900
						Subtotal...	86,14900
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,16923
						COST DIRECTE	97,60023
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	4,88001
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	102,48024

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 56	P9Q1-H9DC	m2	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable	Rend.: 1,000		67,56 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,600	/R x 26,30000 =	15,78000	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,600	/R x 29,91000 =	17,94600	
					Subtotal...	33,72600	33,72600
	Materials:						
	B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	20,000	x 0,87000 =	17,40000	
	B9Q5-H69X	m3	Post per a tarima (d) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,030	x 423,65000 =	12,70950	
					Subtotal...	30,10950	30,10950
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,50589
					COST DIRECTE		64,34139
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		3,21707
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		67,55846
P- 57	PAFE-7ZNP	m2	Tancament exterior de lames de finestra tipus Hervent per a un buit d'obra aproximat de 113x62 cm, amb finestres d'alumini lacat de dues fulles batents eix superior amb perfils de preu alt i classificació mínima 4 9A C4 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 4/6/6. Inclou tots els treballs, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000		316,24 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C152-003A	h	Camió grua de 3 t	0,250	/R x 47,66000 =	11,91500	
					Subtotal...	11,91500	11,91500
	Partides d'obra:						
	PAF8-7BYV	u	Finestra d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	0,700	x 341,50530 =	239,05371	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PAN5-7YXT	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	0,700	x	18,43200 =	12,90240
	PC1E-5DWI	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	0,800	x	46,63210 =	37,30568
Subtotal...						289,26179	289,26179
COST DIRECTE							301,17679
DESPESES INDIRECTES 5,00%							15,05884
COST EXECUCIÓ MATERIAL							316,23563
P- 58	PAFE-U020	m2	Finestra per a coberta plana, model GGL MK06 2070 "VELUX" o equivalent a escollir per la DF, amb obertura giratòria d'accionament manual mitjançant barra de maniobra, de 75x115 cm a proximitadament, col·locada sobre suport, model ECX MK06 0000T, amb cortina interior per enfosquiment d'accionament manual, model DKL MK06. Completa de tots els elements completament instal·lada i en funcionament.	Rend.: 1,000			984,46 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,727 /R x	26,08000 =	18,96016	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,442 /R x	30,36000 =	43,77912	
Subtotal...						62,73928	62,73928
Materials:							
	BCOR-0001	u	Cortina d'enfosquiment d'accionament manual, model DKL MK06 "VELUX", gamma Estàndard, per a finestra de coberta de 75x115 cm.	1,000	x	77,87000 =	77,87000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BFIN-0001	u	Finestra de coberta, model GGL MK06 2070 "VELUX", amb obertura giratòria d'accionament manual mitjançant barra de maniobra, de 75x115 cm, realitzada en fusta laminada de pi nòrdic amb tractament fungicida, acabat pintat, color blanc, amb pintura acrílica en base aquosa resistent als raigs UV, amb doble envidriament Laminat (70) (vidre interior laminar de 3+3 mm amb pel·lícula de baixa emissivitat tèrmica, cambra d'aire reomplerta de gas argó de 15 mm, vidre exterior trempat de 4 mm amb pel·lícula de baixa emissivitat tèrmica i separador d'acer inoxidable), aleta de ventilació amb filtre d'aire, marc i fulla amb doble junt d'hermeticitat i frontisses de fricció d'acer cromatitzat.	1,000	x	346,10000 =	346,10000
	BSUP-0001	u	Suport de fusta, amb un angle d'inclinació de 19°, model ECX MK06 0000T "VELUX", per a la instal·lació de finestra giratòria en pendent de 0 a 15° en buit de 80x136.	1,000	x	450,87000 =	450,87000
						Subtotal...	874,84000
							874,84000
						COST DIRECTE	937,57928
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	46,87896
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	984,45824
P- 59	PG13-E313	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment. Inclou tots els treballs, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000			
							24,07 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	26,05000 =	2,60500
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x	30,36000 =	15,18000
						Subtotal...	17,78500
							17,78500
	Materials:						
	BG13-0G15	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,000	x	4,53000 =	4,53000
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	1,000	x	0,34000 =	0,34000
						Subtotal...	4,87000
							4,87000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,26678
						COST DIRECTE	22,92177
						DESPESES INDIRECTES 5,00%	1,14609
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	24,06786

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 60	PG2N-EUHS	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000		2,02 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEPD				h	Ajudant electricista	0,020 /R x 26,05000 =	0,52100
A0F-000E				h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x 30,36000 =	0,48576
					Subtotal...	1,00676	1,00676
Materials:							
BG2Q-1KT4				m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x 0,88000 =	0,89760
					Subtotal...	0,89760	0,89760
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,01510
					COST DIRECTE		1,91946
					DESPESES INDIRECTES 5,00%		0,09597
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,01543
P- 61	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub. Inclou tots els treballs, materials i accesoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000		2,87 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEPD				h	Ajudant electricista	0,015 /R x 26,05000 =	0,39075
A0F-000E				h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x 30,36000 =	0,45540
					Subtotal...	0,84615	0,84615
Materials:							
BG33-G2VO				m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x 1,84000 =	1,87680
					Subtotal...	1,87680	1,87680

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,01269	
			COST DIRECTE			2,73564	
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			0,13678	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,87242	
P- 62	PG6E-AE5001	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, encastat. Inclou tots els treballs, materials i accessoris necessaris per deixar la partida totalment acabada. Tot d'acord a la documentació gràfica i escrita, i a les indicacions de la DF.	Rend.: 1,000		36,95 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	26,05000 =	3,46465		
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	30,36000 =	4,55400		
			Subtotal...		8,01865	8,01865	
Materials:							
BG69-1NOB	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, per a encastar	1,000 x	7,30000 =	7,30000		
			Subtotal...		7,30000	7,30000	
Partides d'obra:							
PG65-4843	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000 x	2,86512 =	2,86512		
PG6I-78DA	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	1,000 x	3,87751 =	3,87751		
PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,000 x	13,00581 =	13,00581		
			Subtotal...		19,74844	19,74844	
			DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,12028	
			COST DIRECTE			35,18737	
			DESPESES INDIRECTES 5,00%			1,75937	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			36,94674	
P- 63	PHA1-61UT	u	Llum industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, amb xassís de planxa d'acer perfilat muntat superficialment al sostre, inclou obertura de regata, interruptor de 10 A col·locat encastat, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació [null] [null] d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		169,62 €	
Partides d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import	

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	-DYD5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació [null], construcció segons norma, [null], de secció [null]x1,5 mm2, amb aïllament de [null], classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	10,000	x	5,06124 =	50,61240	
	PG12-DH7C	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	7,14435 =	7,14435	
	PG2N-EUJG	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	3,500	x	1,20546 =	4,21911	
	PG65-4843	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x	2,86512 =	2,86512	
	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	13,17893 =	13,17893	
	PG6I-78DA	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	1,000	x	3,87751 =	3,87751	
	PHA2-3AAL	u	Llumenera industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de planxa d'acer perfilat, muntada superficialment al sostre Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. S'inclou en la partida d'obra el subministrament i la col·locació de les làmpades.	1,000	x	35,93123 =	35,93123	
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,000	x	13,00581 =	13,00581	
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	3,000	x	10,23619 =	30,70857	
						Subtotal...	161,54303	161,54303
						COST DIRECTE		161,54303
						DESPESES INDIRECTES 5,00%		8,07715
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		169,62018

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 64	PPAUAIN2	pa	Partida alçada d'abonament íntegre en concepte d'ajuts de ram de paleta	Rend.: 1,000		883,80 €	
P- 65	PQZ4-U032	u	Asta de fusta de pi de flandes, amb tractament en autoclau fungicida insecticida, pintada color a escollir per la Df, de secció circular i forma cònica i esfera a la part inferior, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris per anar fixada a cilindre metàl·lic existent. Tot segons detalla plànol.	Rend.: 1,000		2.494,36 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500 /R x	26,08000 =	13,04000		
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	30,36000 =	15,18000		
				Subtotal...		28,22000	28,22000
Maquinària:							
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	0,530 /R x	44,07000 =	23,35710		
C152-003B	h	Camió grua	0,500 /R x	50,31000 =	25,15500		
				Subtotal...		48,51210	48,51210
Materials:							
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,000 x	4,87000 =	38,96000		
BQZ4-U032	u	Asta de fusta de pi flandes de secció circular i forma cònica, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris	1,000 x	2.259,18000 =	2.259,18000		
				Subtotal...		2.298,14000	2.298,14000
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,070550
				COST DIRECTE			2.375,57760
				DESPESES INDIRECTES	5,00%		118,77888
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.494,35648
P- 66	XPAUAB04	pa	Partida alçada a justificar per a l'aparició d'imprevistos, estat deficient de l'estructura metàl·lica o de la de fusta a la torassa, patologies no observades a les façanes, ...	Rend.: 1,000		4.536,12 €	
P- 67	Z05P003	m2	Desplaçament, desmuntatge i protecció de mobles i altres elements, desmuntatge d'instal·lacions, protecció de paviment i elements que puguin ser afectats per les feines, incluent la protecció del endolls, interruptors, llums, etc. i la neteja dels espais i elements afectats per les feines realitzades. Queden incloses les netejes que siguin necessàries durant l'execució de les feines.	Rend.: 1,330		3,87 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0140000	h	Manobre	0,200 /R x	24,53000 =	3,68872		
				Subtotal...		3,68872	3,68872

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	3,68872
			DESPESES INDIRECTES 5,00%	0,18444
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	3,87316

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PPA000SS	PA	Partida alçada d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra, en base a l'Estudi i el Pla de Seguretat i Salut	2.444,59 €

Barcelona, a 31 de novembre de 2022

L'Arquitecte

**EMILIO
GARCIA
SEGARRA**

Emili Garcia i Segarra

Firmado digitalmente
por EMILIO GARCIA
SEGARRA
Fecha: 2023.02.26
10:37:47 +01'00'

l'Arquitecte

Arquitecte col·laborador

Lluís Xavier Vitòria i Àgreda

PLEC DE CONDICIONS

DEL PROJECTE D'OBRES DE REPARACIÓ I ALTRES MILLORES DEL CONSERVATORI DE MÚSICA DE BADALONA AL CARRER PARE CLARET NÚM. 2

Promotor:	Conservatori de Música de Badalona
Data:	Novembre 2022
Arquitecte:	Emili Garcia Segarra,
Col·laborador	Lluís Xavier Vitòria i Àgreda, arquitecte

Art. 1er. OBJECTE DE LA CONTRACTA.

Les obres objecte de la present contracta són les relatives a les reparacions i millores del Conservatori de Música de Badalona, amb el total acabament i perfecte funcionament de l'edifici objecte del present projecte, indicat a l'encapçalament, les quals comprendran tots els rams que integren la construcció, i es regiran pel Projecte d'Execució del qual aquest Plec de Condicions forma part, i de la manera i condicions que s'expressen a continuació.

CAPITOL I. CONDICIONS GENERALS TECNQUES, FACULTATIVES I LEGALS.

Art. 2n. DISPOSICIONS GENERALS.

Les obres s'executaran d'acord amb el que disposen el Projecte d'Execució, el Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura actualitzat (Madrid 1960), el Codi Tècnic de l'Edificació, les disposicions de l'Ajuntament de Badalona i les ordres impartides per la Direcció Facultativa, i es completaran amb les especificacions, normes i detalls de les Normes de l'Institut de Racionalització del Treball, les Normes Tecnològiques de l'Edificació, les Normes Bàsiques de l'Edificació, el Codi Tècnic de l'Edificació i qualsevol altre decret, ordre o disposició ministerial o autonòmica que faci al cas encara que no es mencioni expressament.

Art. 3r. REPRESENTACIONS.

El contractista, des del començament de les obres fins a la recepció definitiva, disposarà d'un tècnic competent, autoritzat per a actuar en el seu nom.

La propietat estarà representada per una persona nomenada a l'efecte.

La Direcció Facultativa exercirà la inspecció i la direcció tècnica de l'obra, conservant l'autoritat en aquestes matèries.

Art. 4rt. COMENÇAMENT DE LES OBRES.

Les obres no podran començar sense el permís escrit de l'Arquitecte Director, que es sol·licitarà amb uns dies d'anticipació.

Art. 5è. DOCUMENTS DE L'OBRA.

El contractista tindrà sempre a disposició de la Direcció Facultativa, el Llibre d'Ordres i Assistències corresponent, així com dos exemplars del Projecte, un dels quals estarà convenientment col·locat sobre uns taulers, protegits i en bon estat.

Art. 6è. SEGURETAT A L'OBRA.

El contractista estarà obligat a conèixer i aplicar tots els mitjans i normes necessaris per a garantir la seguretat a l'obra de qualsevol persona que tingui relació amb ella, i en particular el relatiu i contemplat al **R.D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció**

Art. 7è. TREBALLS NO CONSIGNATS.

El contractista haurà de fer el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, tot i que no estigui expressament estipulat en el Projecte i els seus documents, sempre que, lògicament ho disposi la Direcció.

Art. 8è. TREBALLS DEFECTUOSOS I VICIS OCULTS.

Quan la Direcció Facultativa sospiti de vicis ocults o defectes en els treballs efectuats, o bé que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions de precepte, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes en correctes condicions, corrent les despeses per compte del Contractista.

Art. 9è. QUALITAT DELS MATERIALS I MA D'OBRA.

En tot el no consignat s'entén que la ma d'obra i els materials seran de primera qualitat. La Direcció Facultativa pot refusar els que no reuneixin les degudes condicions o s'utilitzin indegudament. En tal cas hauran de ser retirats pel Contractista, que assumirà la responsabilitat que pugues derivar-se de la seva utilització.

Art 10è. RECEPCIO DE LES OBRES.

Anunciada per part de la contracta la data d'acabament dels treballs, es fixarà una data d'inspecció tripartita -Propietat, Contractista, Direcció Facultativa- en la que es comprovaran minuciosament els treballs efectuats. Si es troben correctament efectuats, les obres es donaran per rebudes provisionalment. En cas contrari, es fixarà un termini de reparacions, i es fixarà una nova inspecció en el seu dia, i així successivament fins al vistiplau que dóna lloc a la recepció provisional.

Transcorregut el termini de 10 anys de garantia es procedirà -amb les mateixes formalitats- a exercir la inspecció definitiva. Si haurien aparegut defectes de construcció, s'ordenarà al contractista esmenar-los, donant-li un termini de 3 mesos i procedint a una inspecció posterior. Així fins al moment de trobar-ho tot en perfectes condicions, cas en el que s'entendrà -ateses també les estipulacions econòmiques o de qualsevol altre ordre- rebuda definitivament l'obra, i es lliurarà acta firmada per les tres parts.

Art. 11è. CERTIFICACIONS, RETENCIONS I LIQUIDACIONS

L'obra es liquidarà mitjançant les certificacions que hauran de ser acceptades per la Direcció Facultativa. De l'import de cada retenció la propietat detraurà un 5% en concepte de garantia.

Les quantitats retingudes es retornaran amb la Recepció Definitiva.

C A P Í T O L II. CONDICIONS PARTICULARS D'ORDRE TÈCNIC.

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques: Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials**, Part I. Capítol 2. del CTE:

- 1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.*
- 2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.*

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes**. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

- 1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:*
 - a) els documents d'origen, full de subministrament ;*
 - b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i*
 - c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.*

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

*1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.*

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran acuradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en **l'article 7.1** *Condicions en l'execució de les obres. Generalitats.* Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.3** *Control d'execució de l'obra. Generalitats.* Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.4 Condicions de l'obra acabada.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Doncs així es deixa explicitat i resultant que la Normativa ha quedat relacionada abastament a la Memòria Tècnica que presideix i forma part d'aquesta documentació general del projecte d'execució, ens remetem a la dita memòria per evitar duplicitats inútils.

Els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complir en el projecte.

Badalona, novembre de 2022

L'Arquitecte

**EMILIO
GARCIA
SEGARRA**

Emili Garcia i Segarra

Firmado digitalmente
por EMILIO GARCIA
SEGARRA
Fecha: 2023.02.26
10:38:59 +01'00'

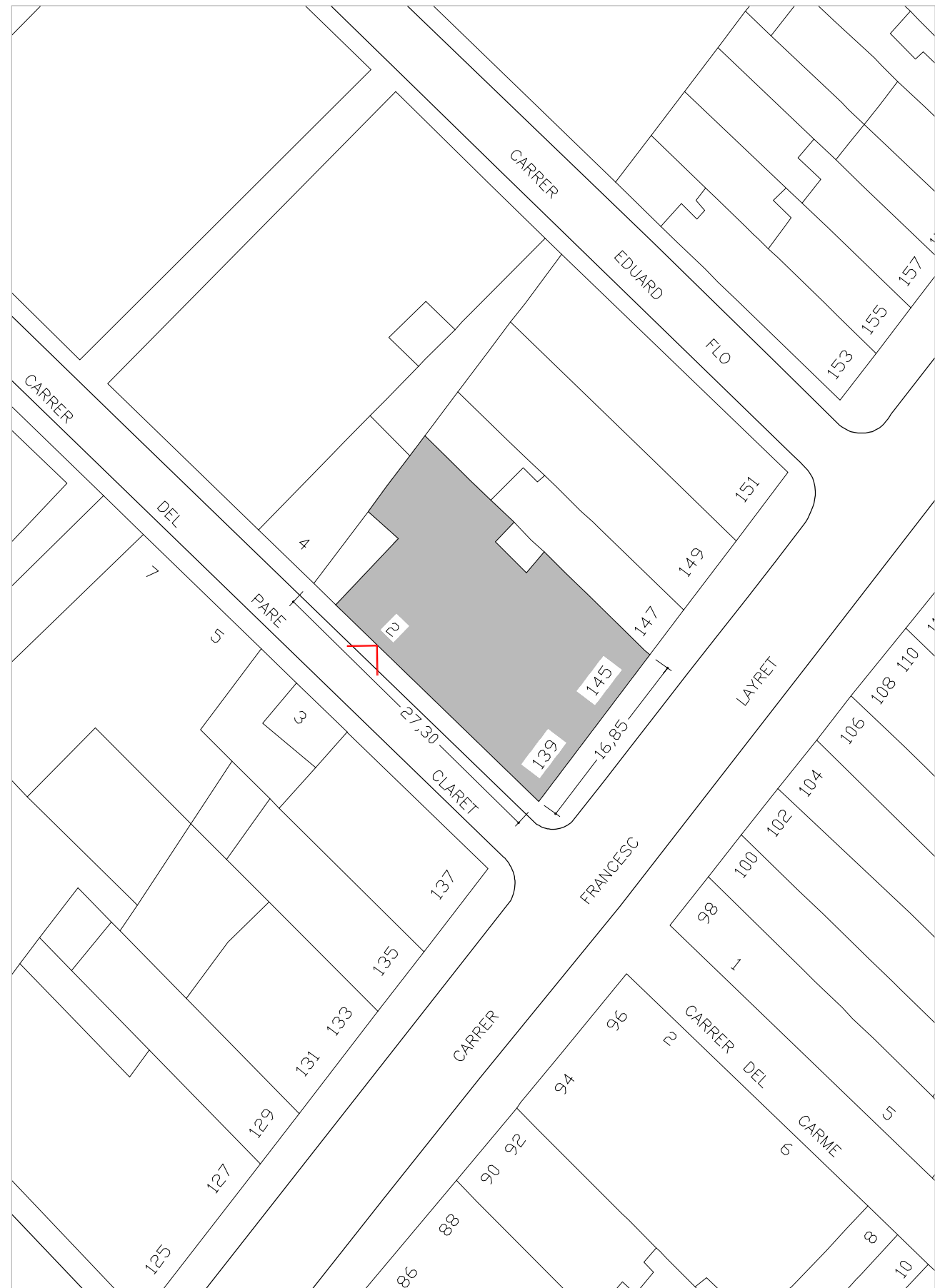
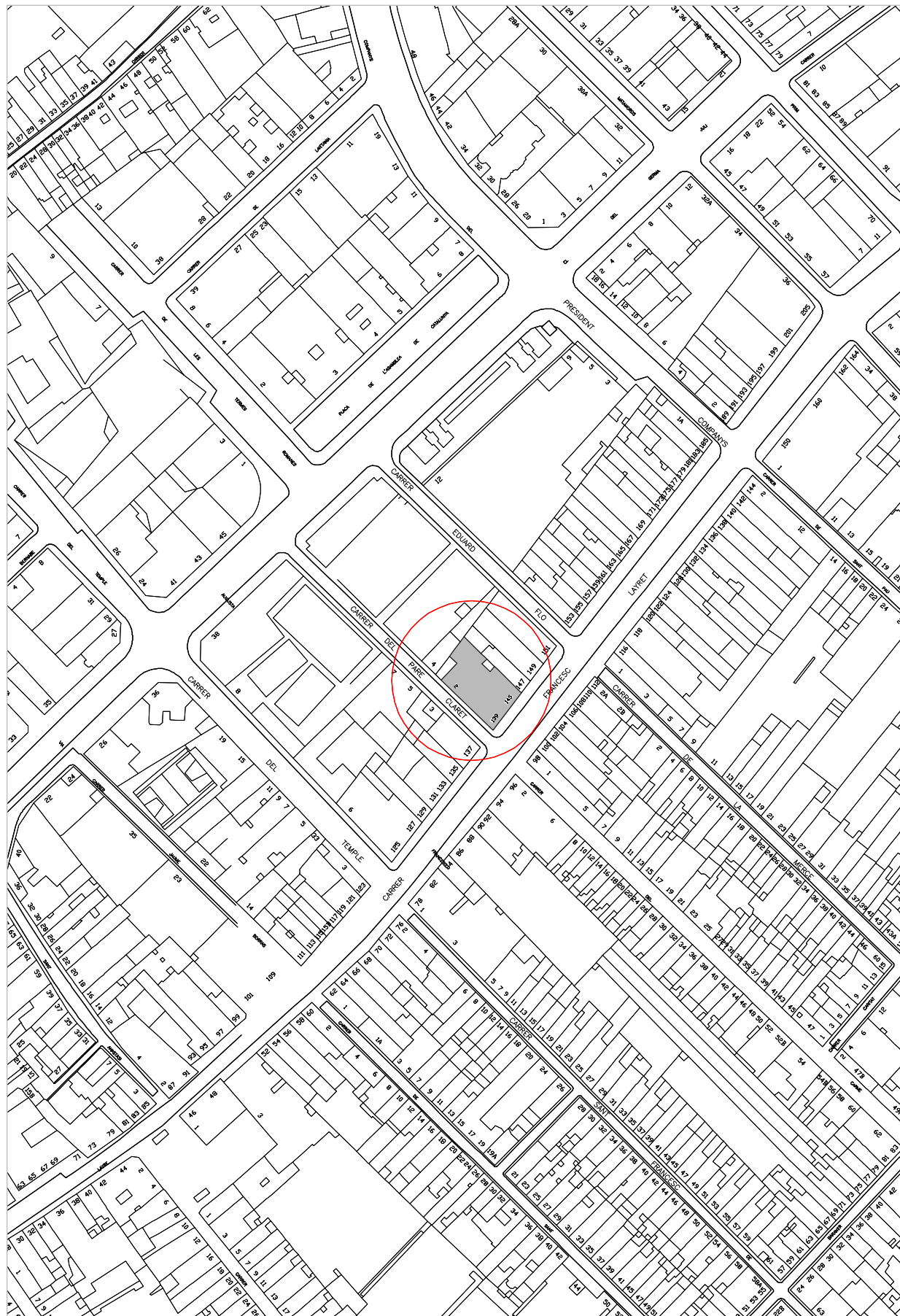
Arquitecte col·laborador

Lluís Xavier Vitòria i Àgreda

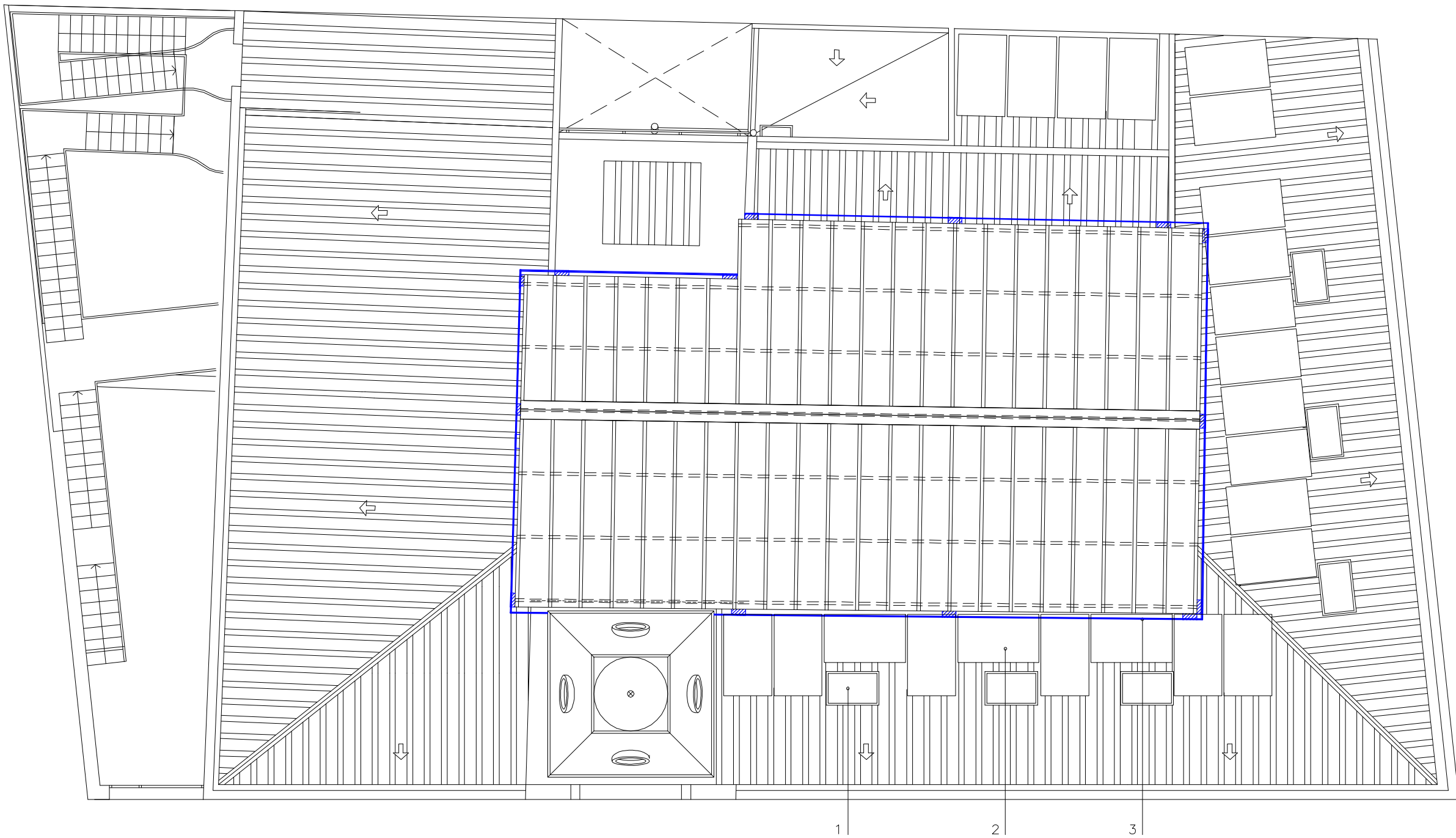
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA: PLÀNOLS

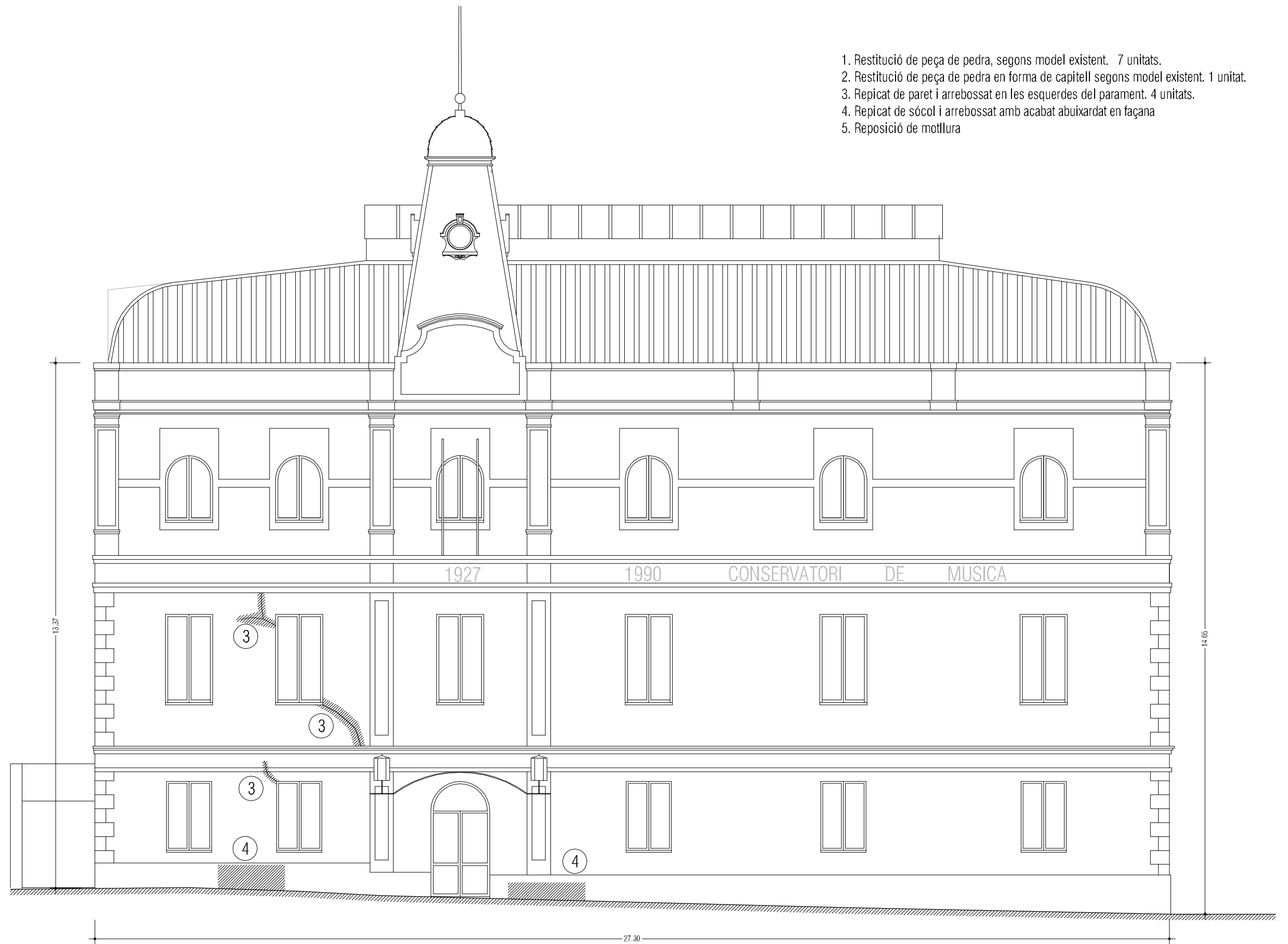
DEL PROJECTE D'OBRES DE REPARACIÓ I ALTRES MILLORES DEL CONSERVATORI DE MÚSICA DE BADALONA AL CARRER PARE CLARET NÚM. 2

Promotor:	Conservatori de Música de Badalona
Arquitecte:	Emili Garcia Segarra,
Col·laborador	Lluís Xavier Vitòria i Àgreda arquitecte
Data:	Novembre 2022



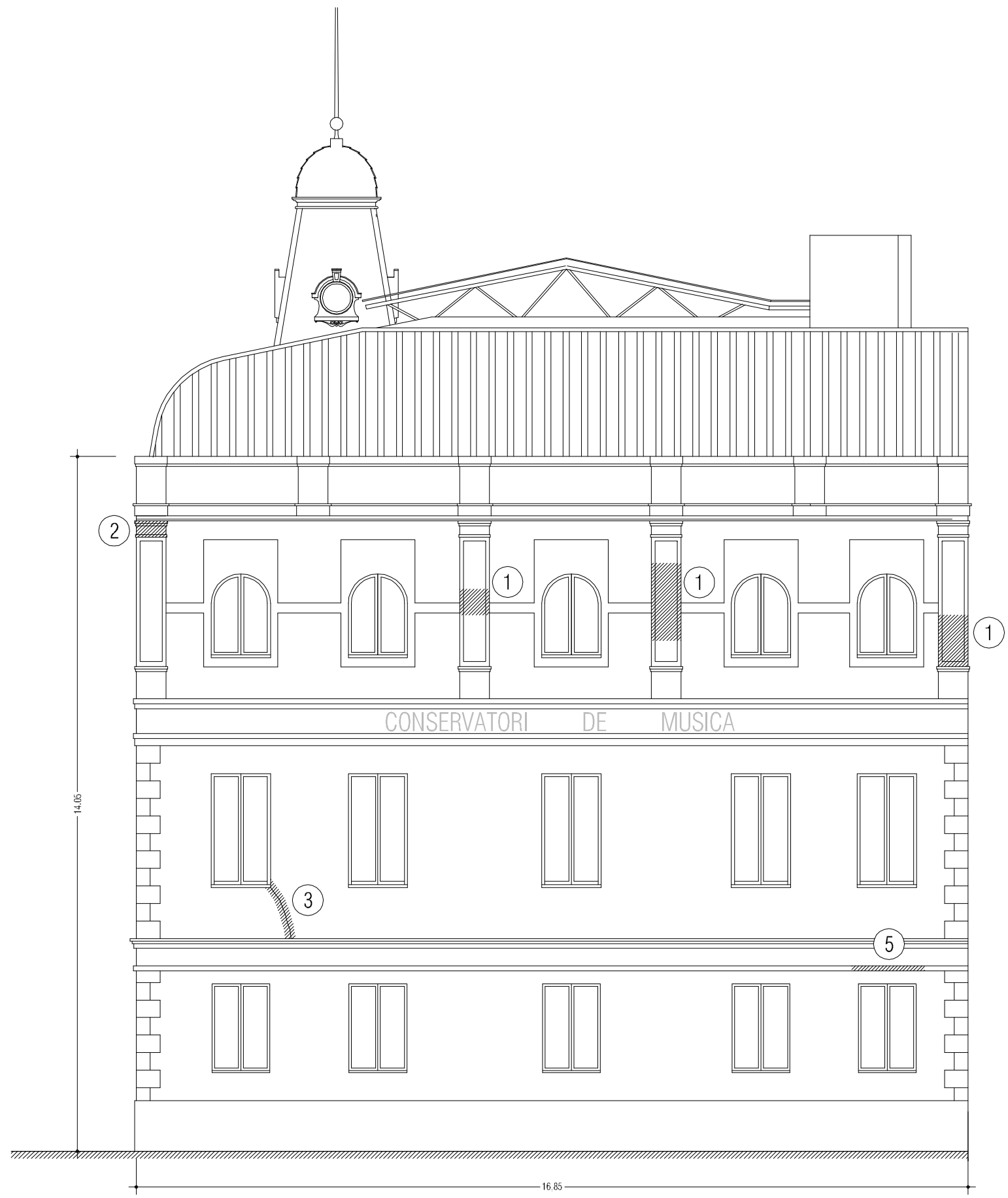
- 1. Finestre velux (6 unitats) SK01 70x140cm.
- 2. Plaques Fotovoltàiques. 23 panells monocristal ·lins de 385 WP)
- 3. Línia de vida subjectada perimetralment a l'estructura principal de la claraboia mitjançant platines metàl·liques





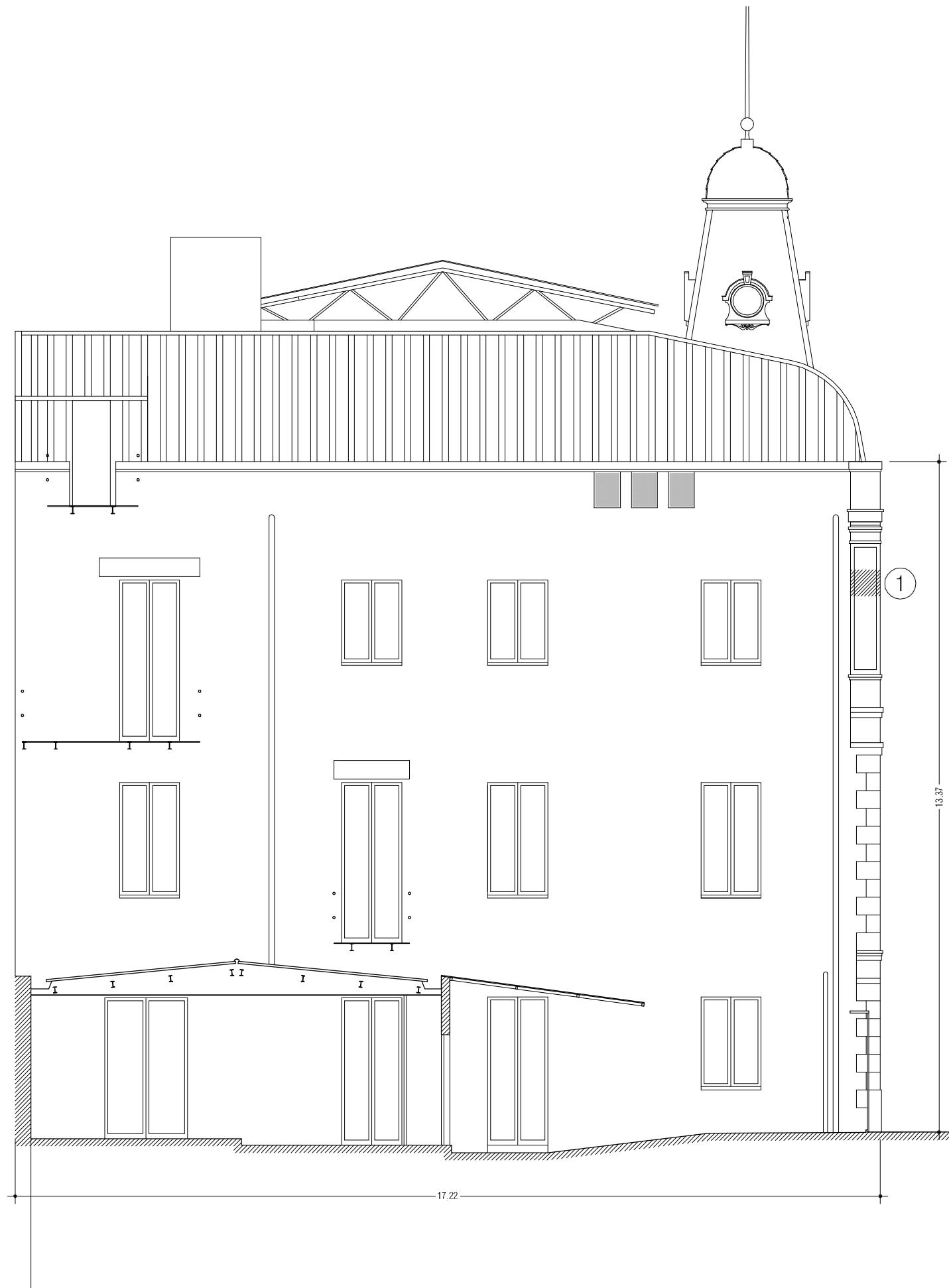
1. Restitució de peça de pedra, segons model existent. 7 unitats.
2. Restitució de peça de pedra en forma de capitell segons model existent. 1 unitat.
3. Repicat de paret i arrebossat en les esquerdes del parament. 4 unitats.
4. Repicat de sòcol i arrebossat amb acabat abuixardat en façana
5. Reposició de motllura

NOTA: La detecció detallada de les patologies, es farà directament en obra a partir del muntatge de les bastides



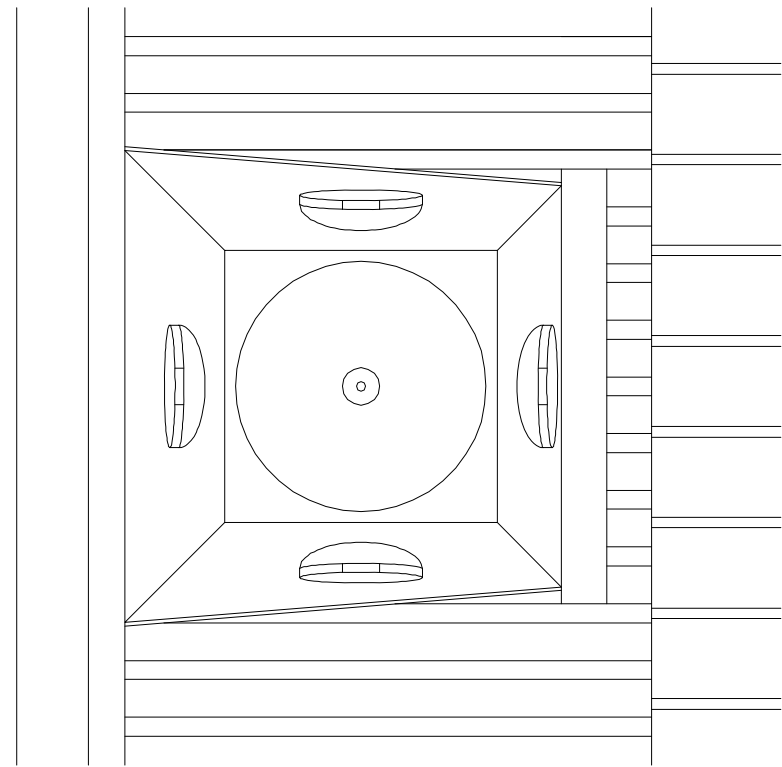
- 1. Restitució de peça de pedra, segons model existent. 7 unitats.
- 2. Restitució de peça de pedra en forma de capitell segons model existent. 1 unitat.
- 3. Repicat de paret i arrebossat en les esquerdes del parament. 4 unitats.
- 4. Repicat de sócol i arrebossat amb acabat abuixardat en façana
- 5. Reposició de motllura

NOTA: La detecció detallada de les patologies, es farà directament en obra a partir del muntatge de les bastides

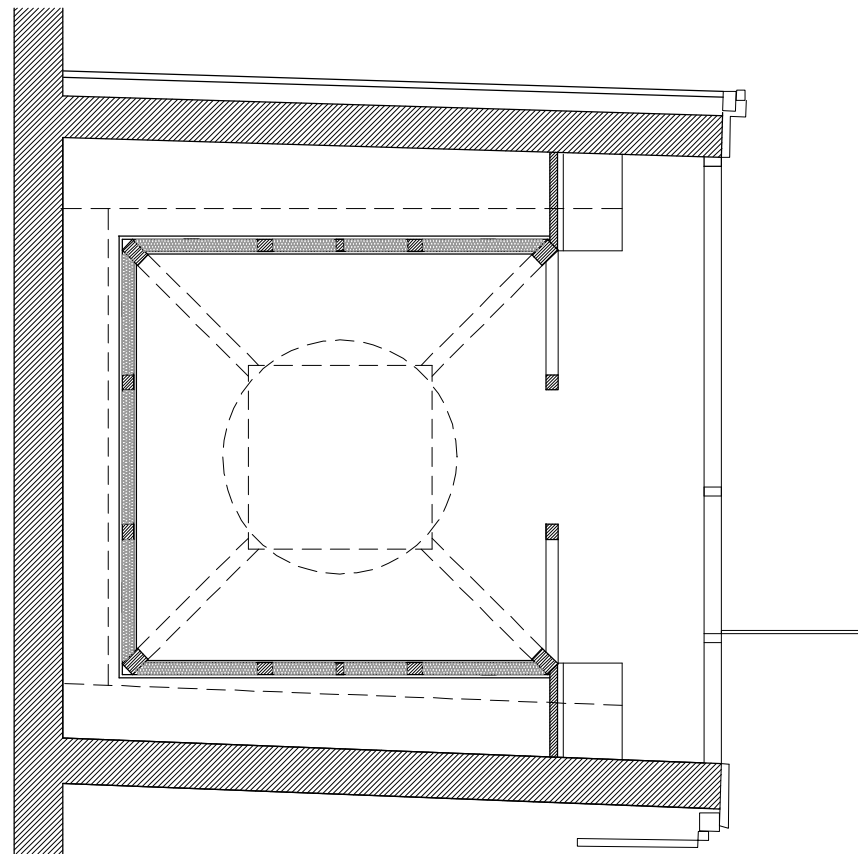


1. Restitució de peça de pedra, segons model existent. 7 unitats.
2. Restitució de peça de pedra en forma de capitell segons model existent. 1 unitat.
3. Repicat de paret i arrebossat en les esquerdes del parament. 4 unitats.
4. Repicat de sócol i arrebossat amb acabat abuiardat en façana
5. Reposició de motllura

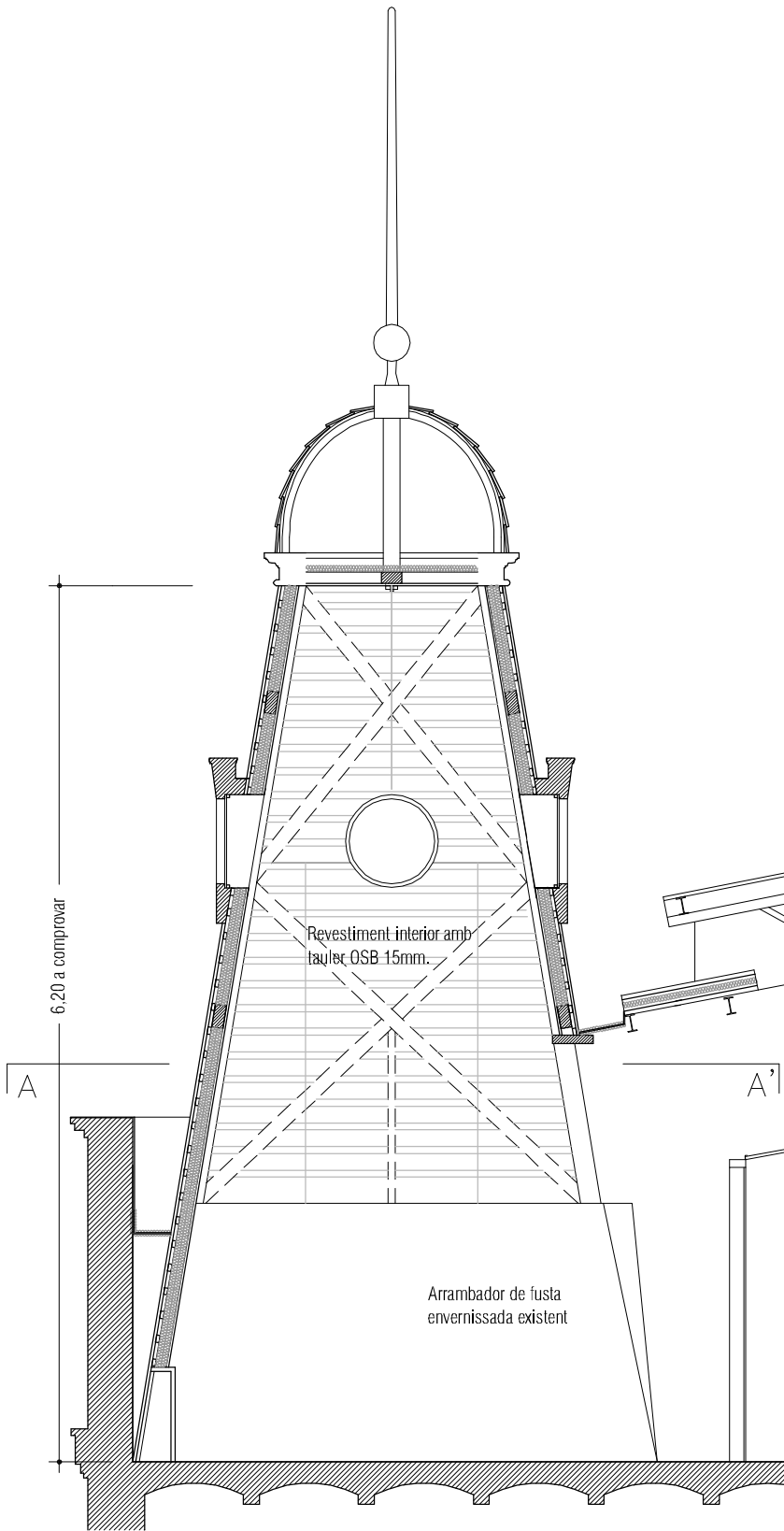
NOTA: La detecció detallada de les patologies, es farà directament en obra a partir del muntatge de les bastides



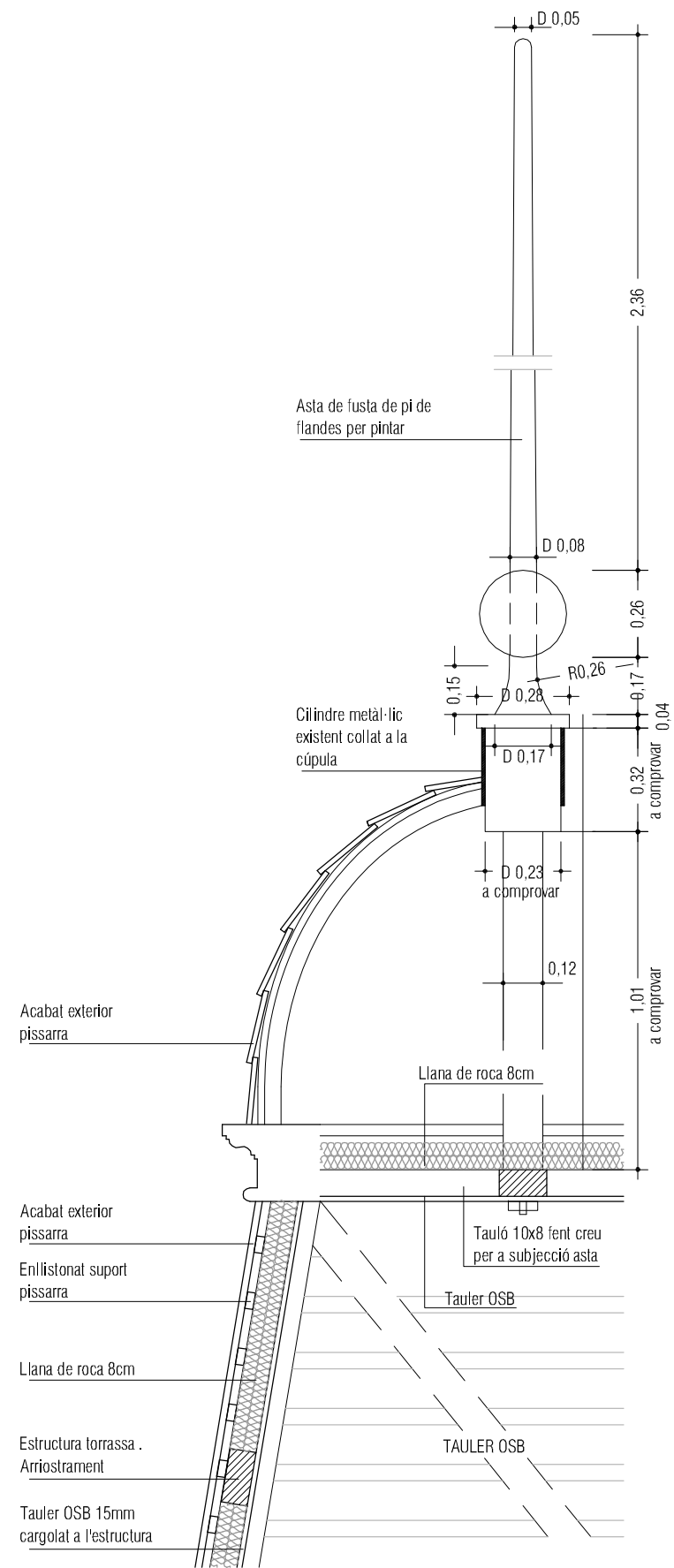
PLANTA COBERTA



SECCIÓ PER A-A'

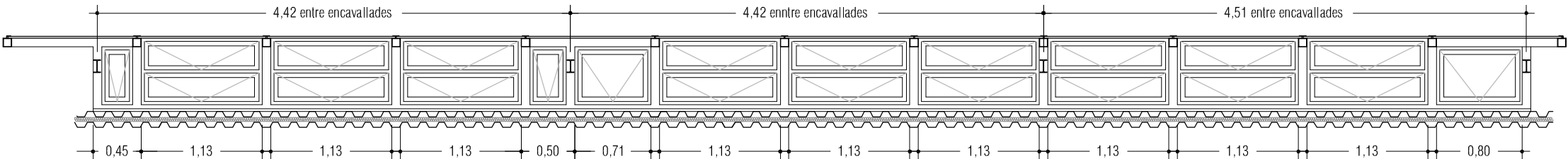


SECCIÓ EN ALÇADA

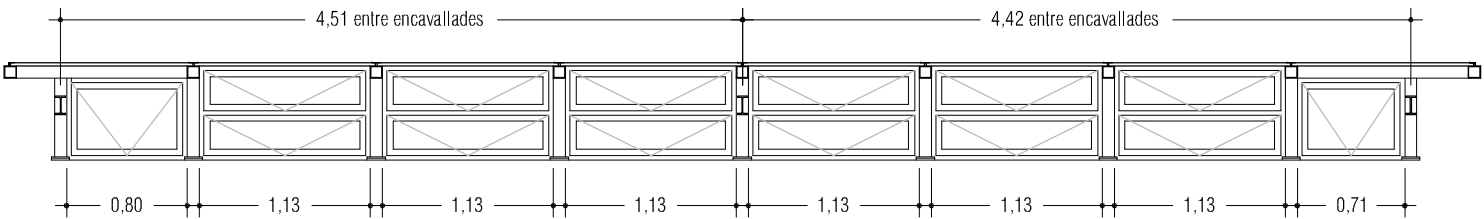


NOTA: LES MIDES DE L'ASTA I EL SEU L'ANCORATGE ES
COMPROVARAN EN OBRA

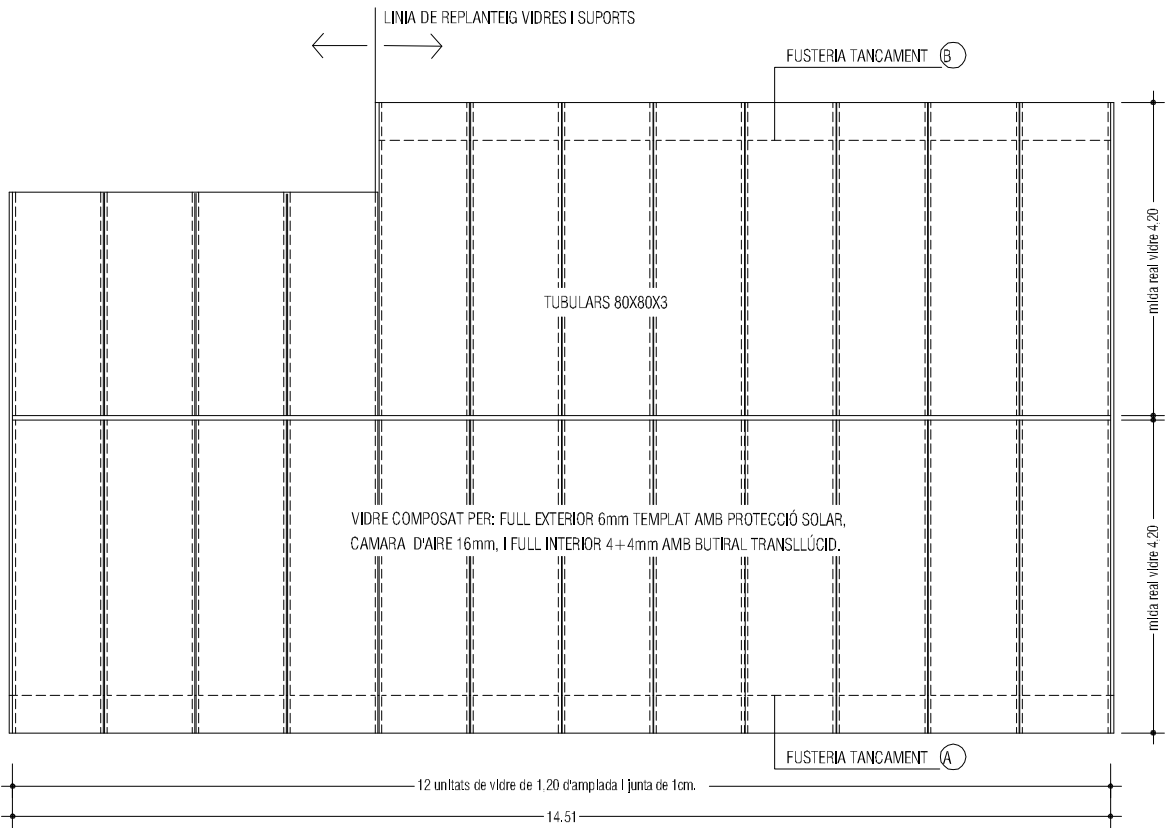
DETALL TANCAMENT I ASTA
E: 1/20



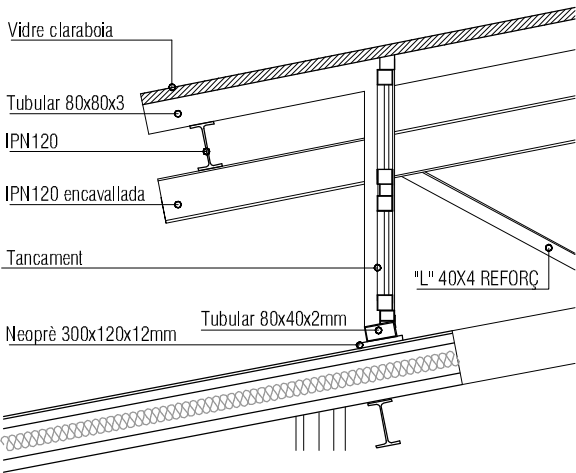
FUSTERIA TANCAMENT (A) E:1/50



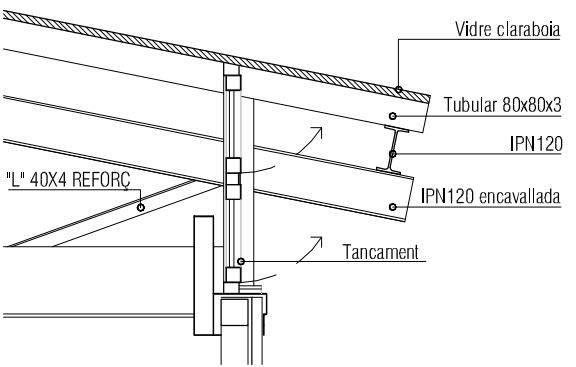
FUSTERIA TANCAMENT (B) E:1/50



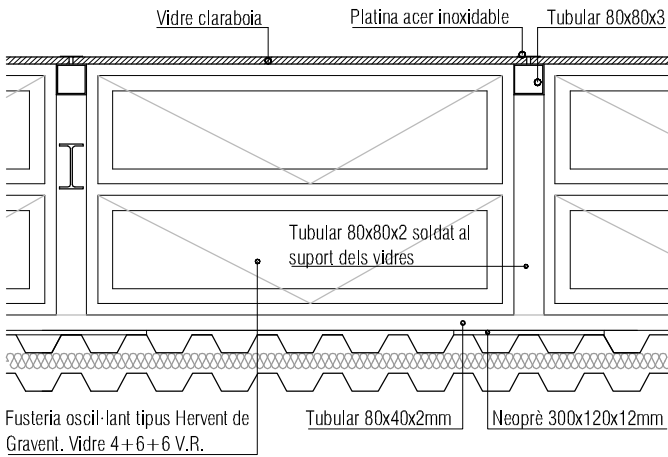
PLANTA CLARABOIA E:1/100



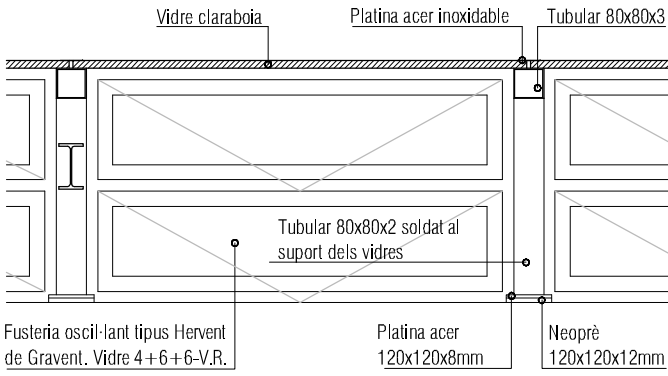
DETALL TANCAMENT (A) CLARABOIA E: 1/20



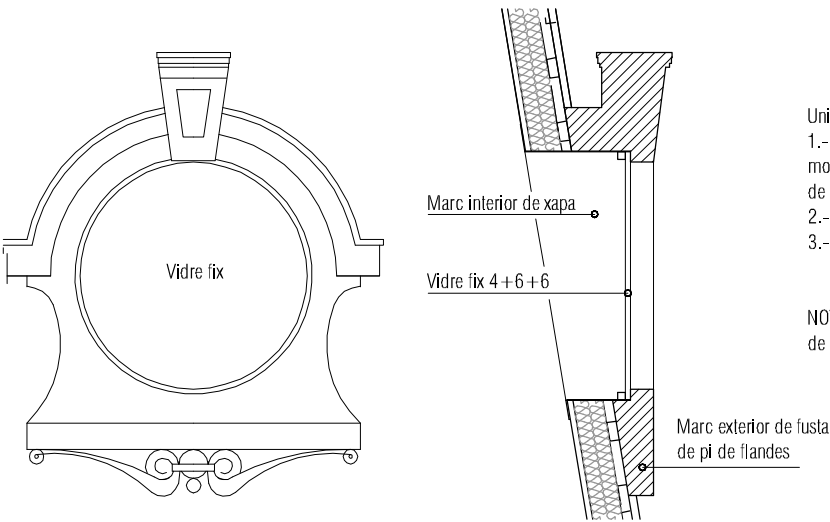
DETALL TANCAMENT (B) CLARABOIA E: 1/20



ALÇAT EXTERIOR



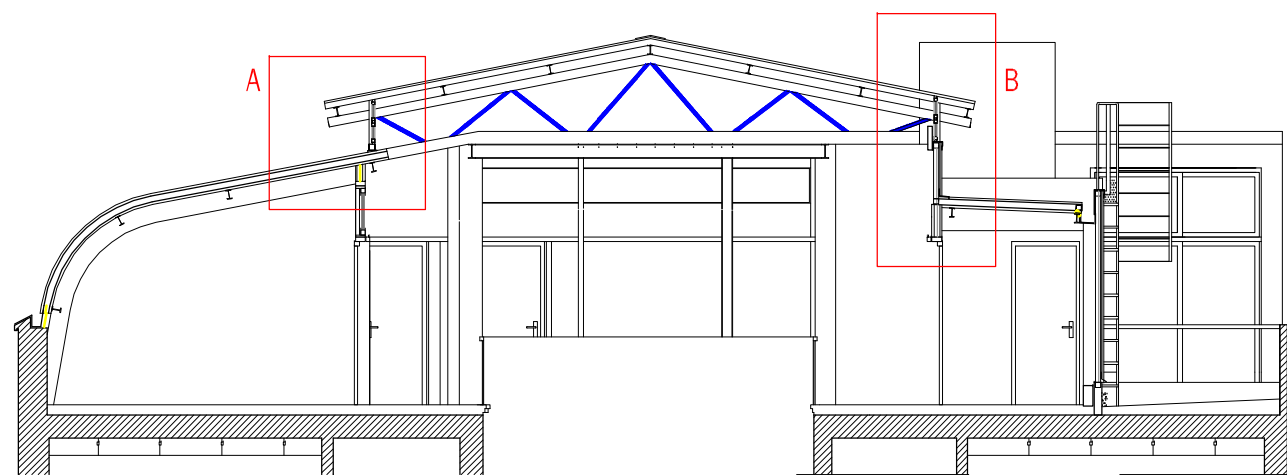
ALÇAT EXTERIOR



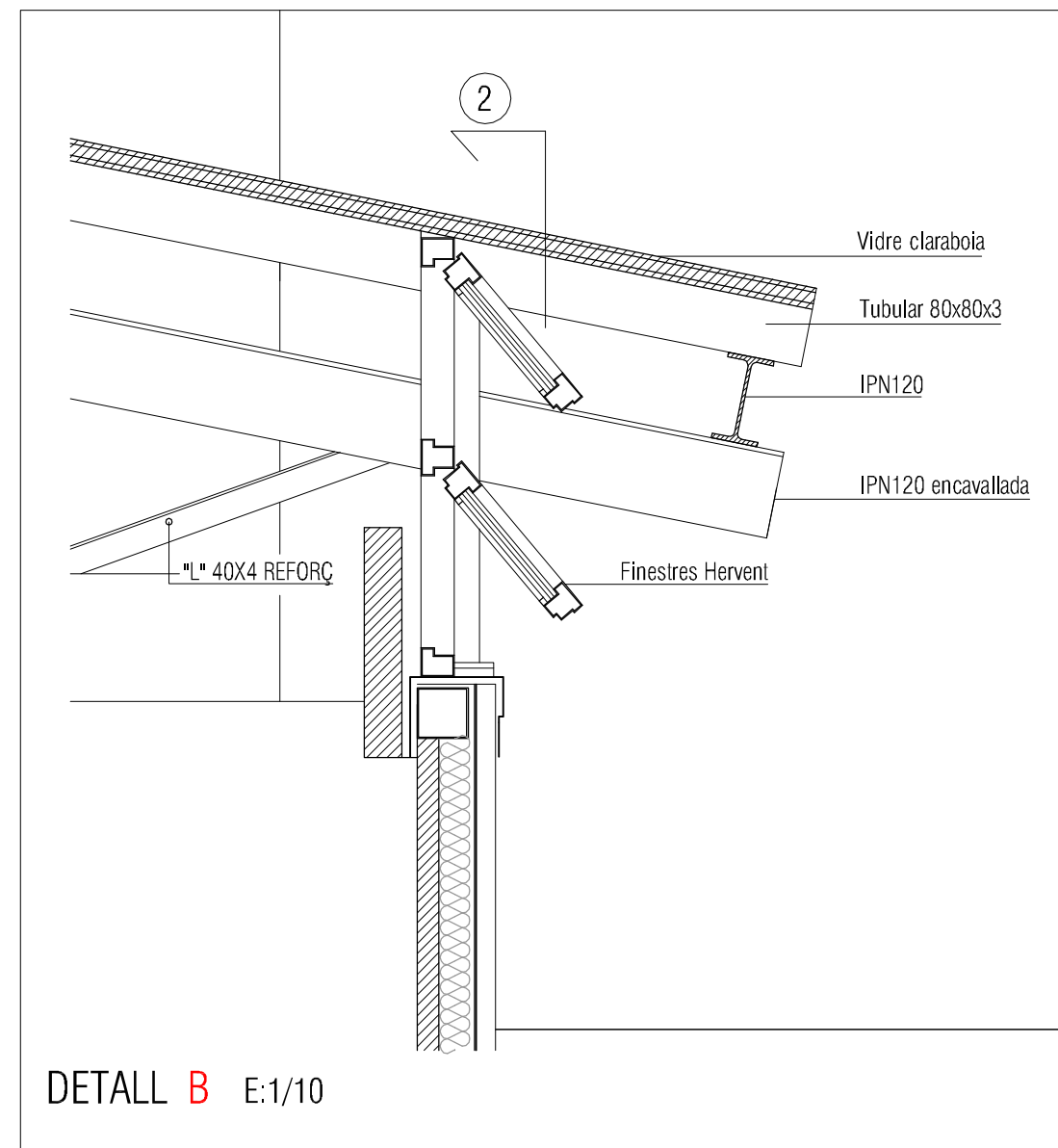
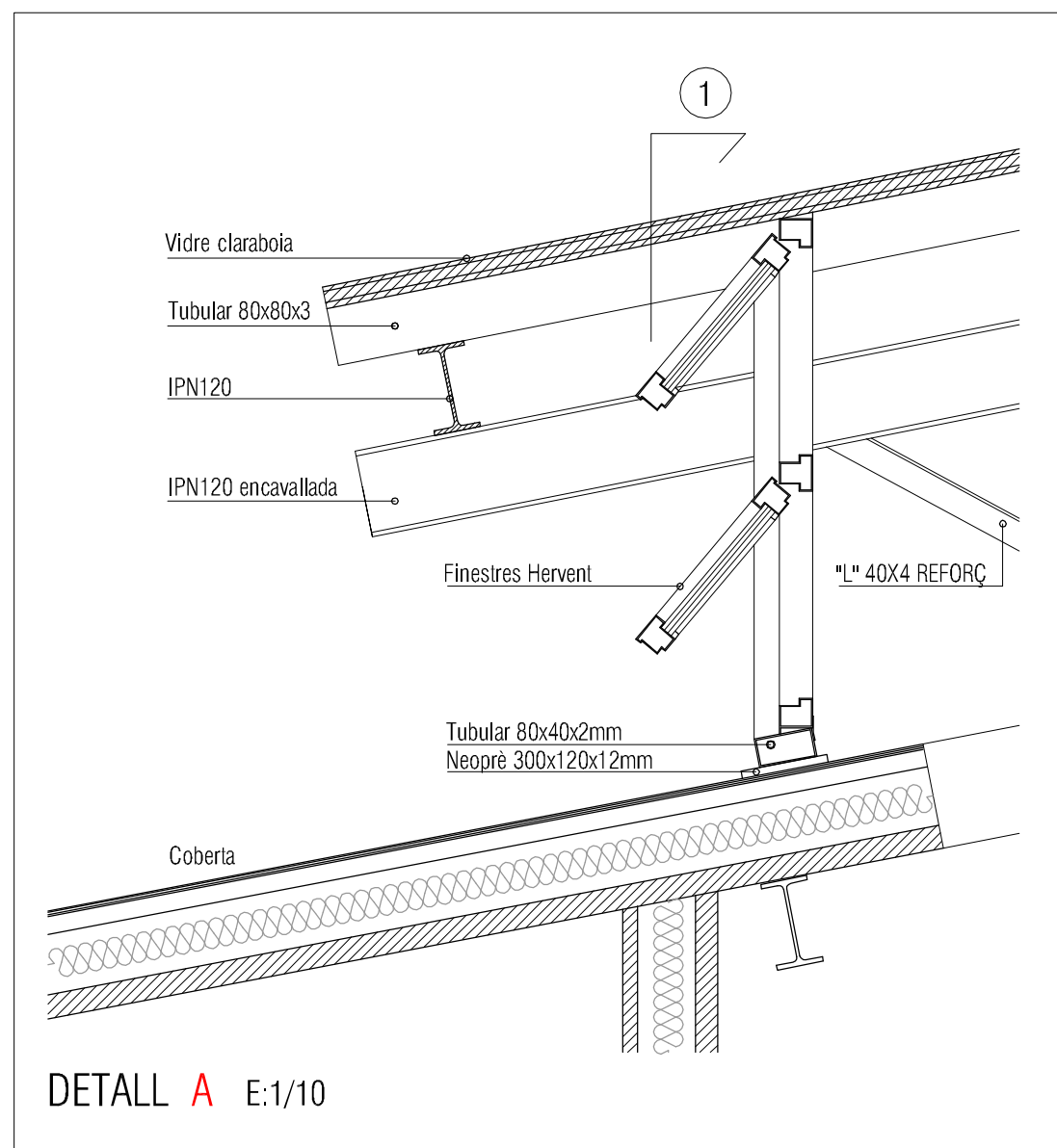
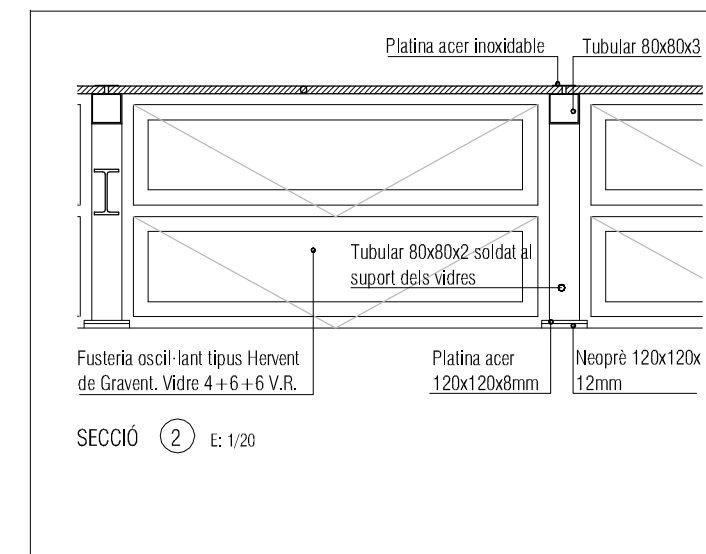
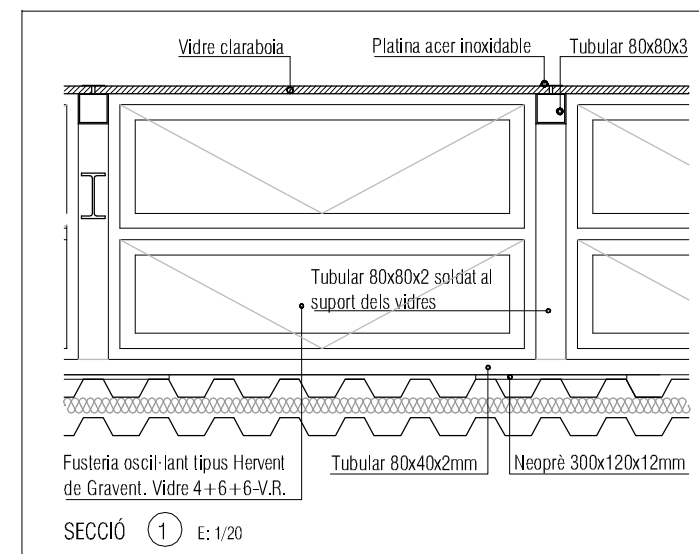
DETALL OCUL TORRASSA E: 1/20

Unitat de fusteria per a òcul torrassa formada per:
1.- marc exterior de fusta de pi de flandes per pintar amb mides, motlles i relleus segons model existent, collat a la estructura de la torrassa.
2.- vidre fix 4+6+6
3.-marc de xapa interior.

NOTA: Les mides de tota la unitat de fusteria així com el sistema de subjecció es determinaran en obra segons model.

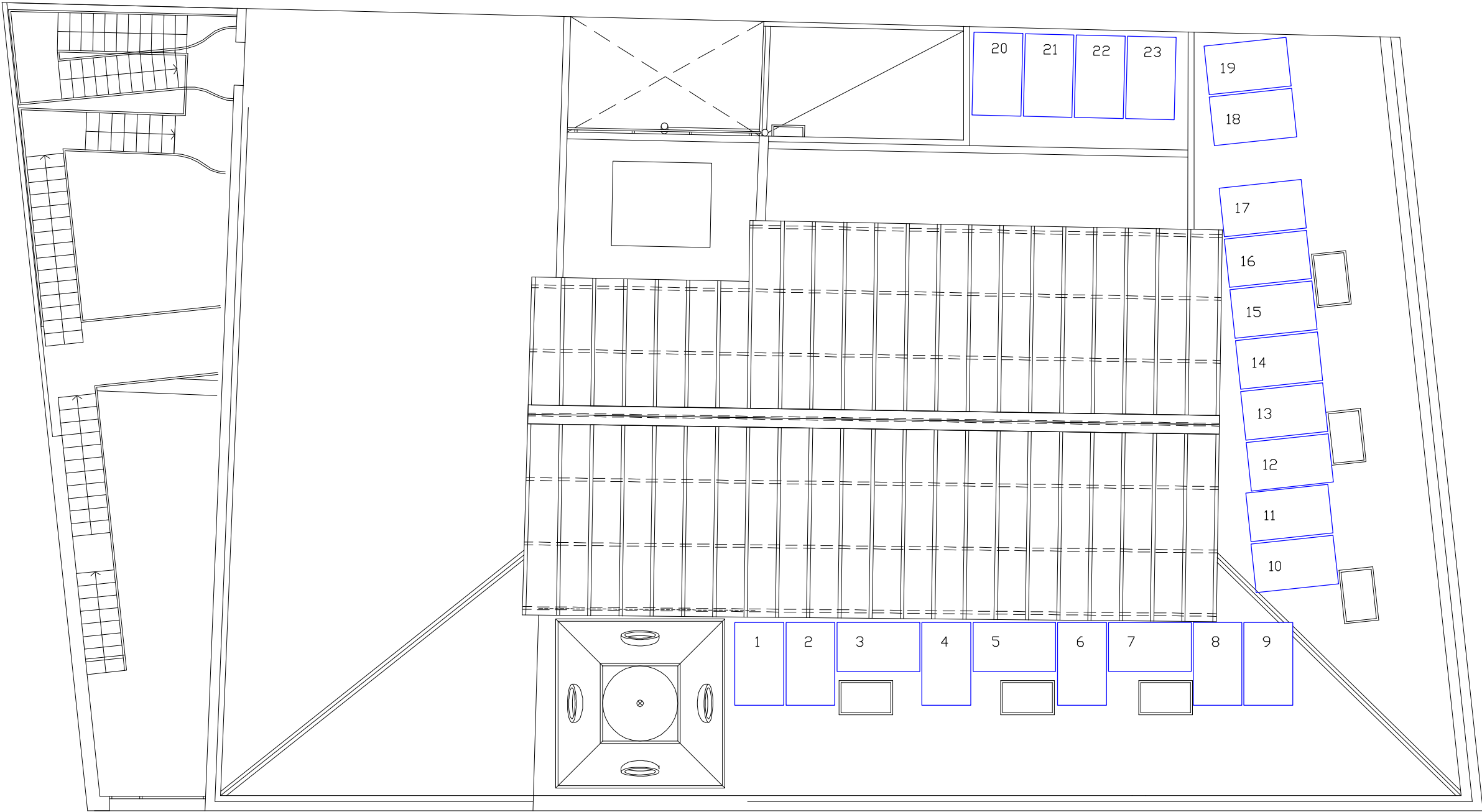


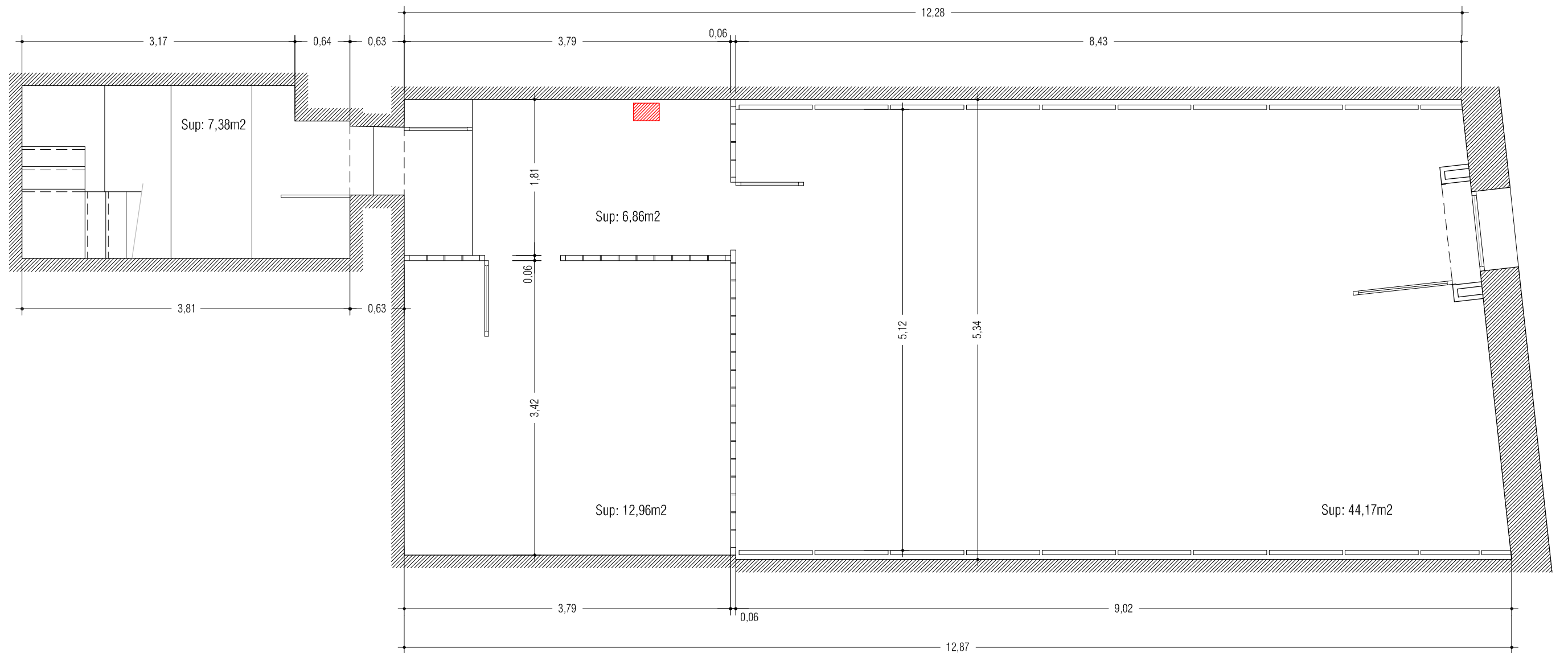
■ Reforç de la perfileria, amb perfils "L"40x4 soldats a cadascuna



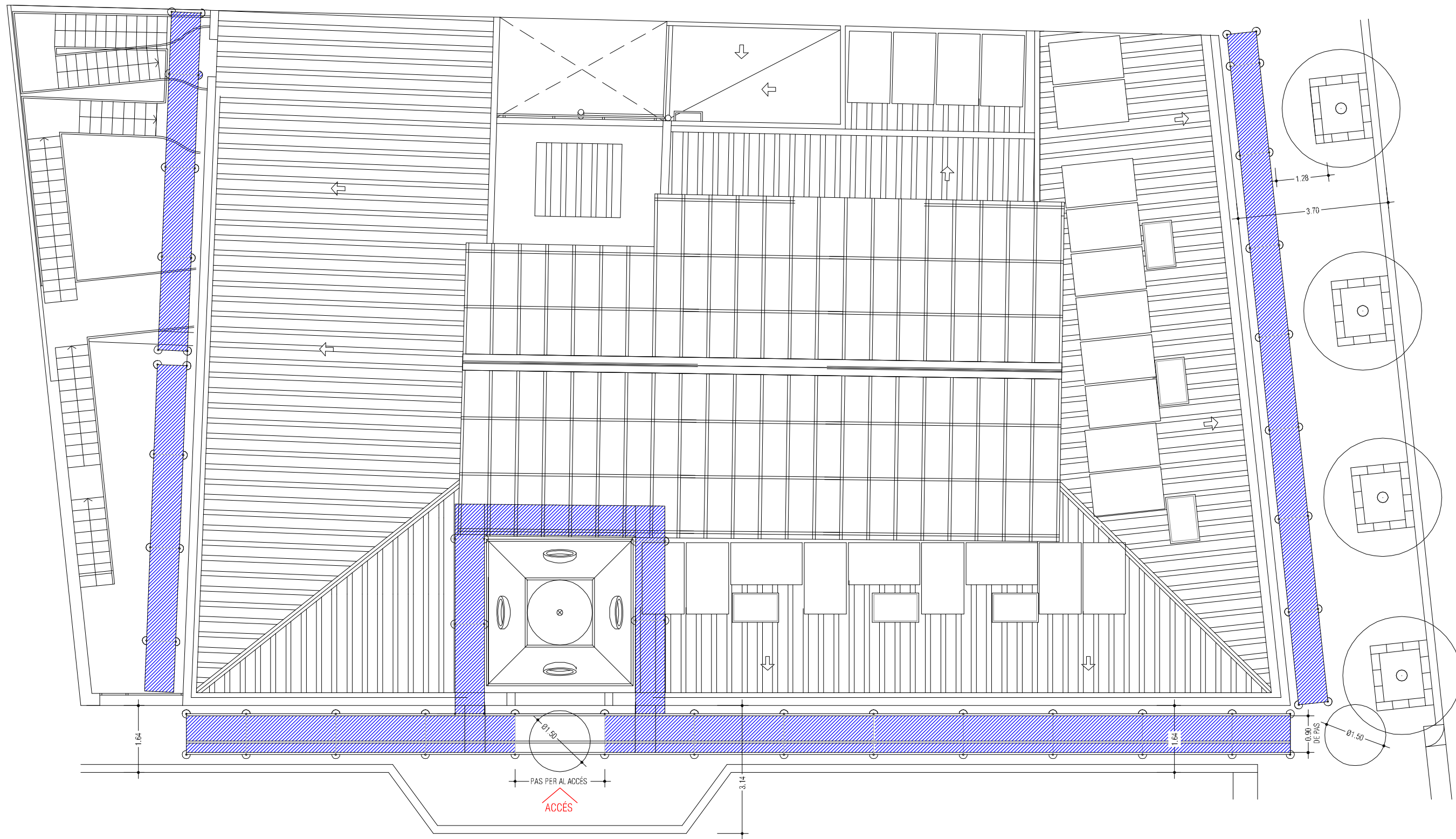
— 23 ´moduls fotovoltaics tipus o similiar Longi LR4-60HPH 355-385 de 380WP, col·locats sobre estructura suport coplanar d'alumini.

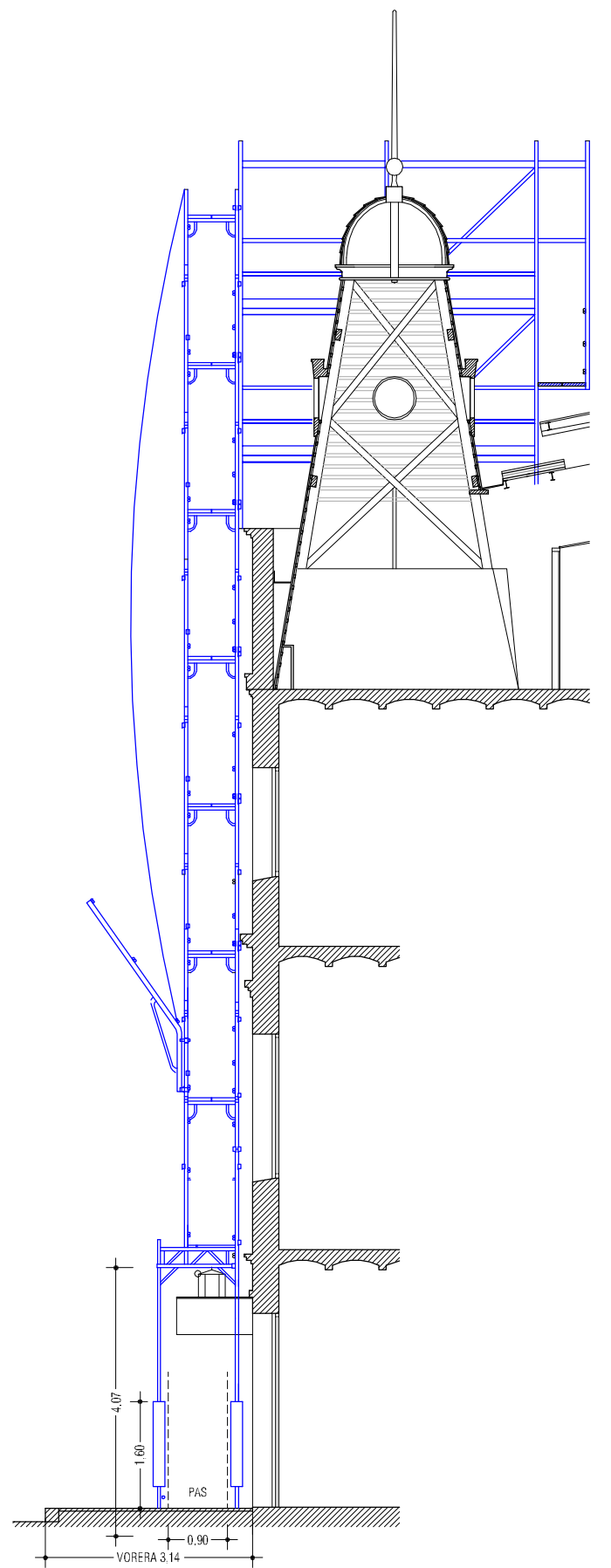
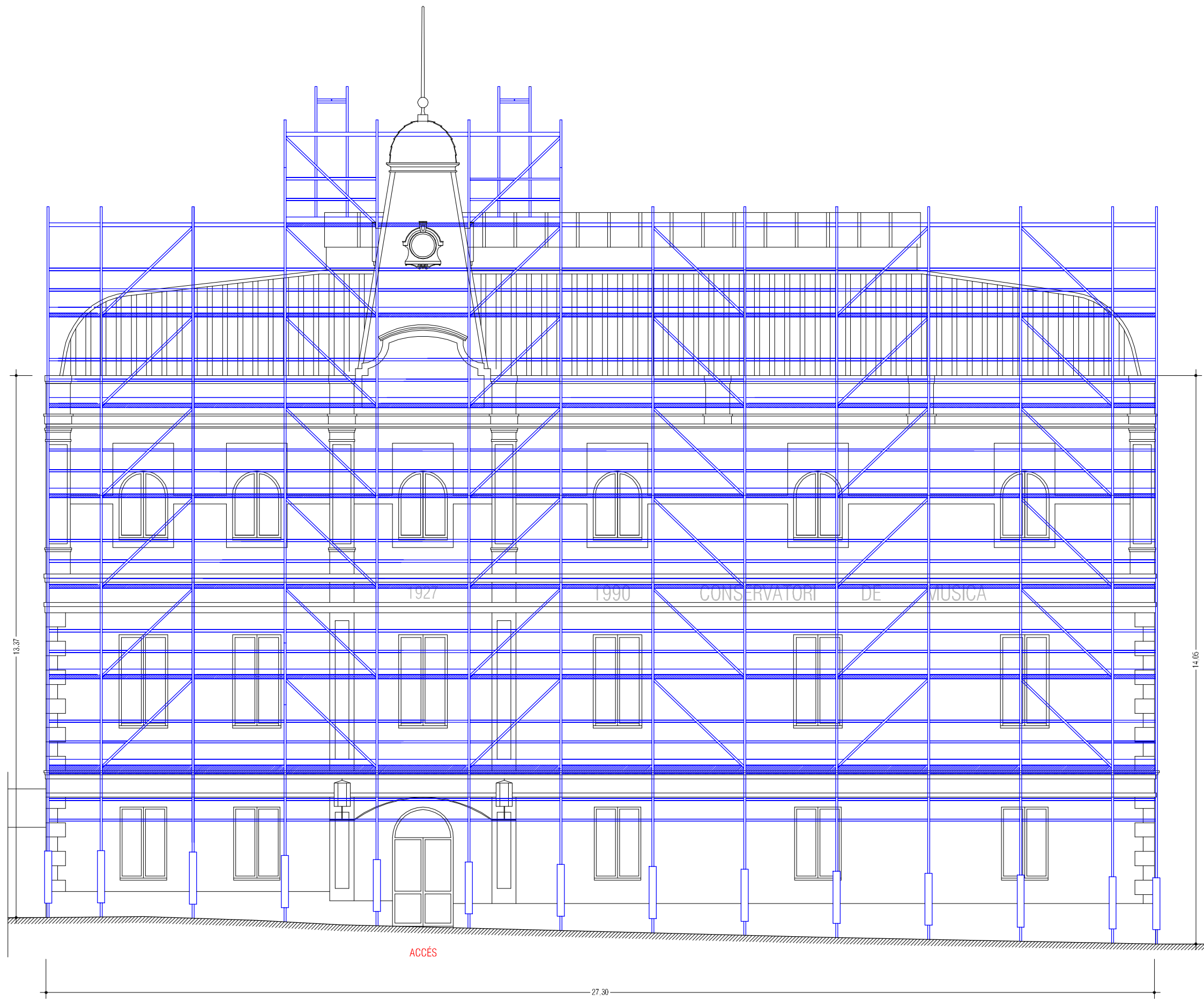
NOTA: El replantejament es farà "in situ" a partir de la situació de les finestres "Velux" de la coberta.





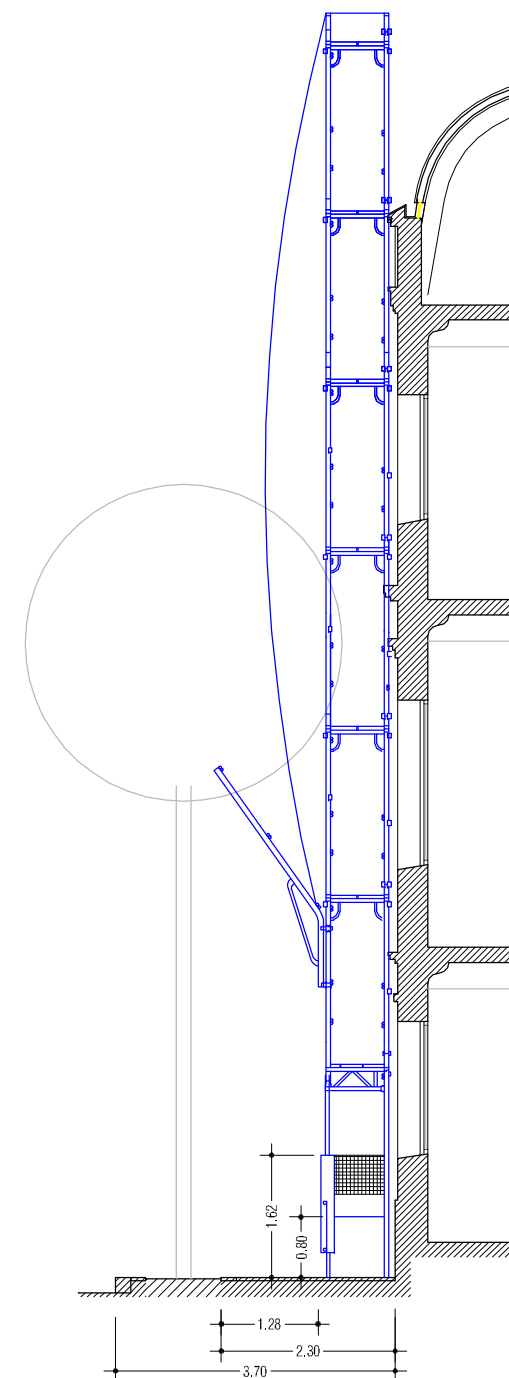
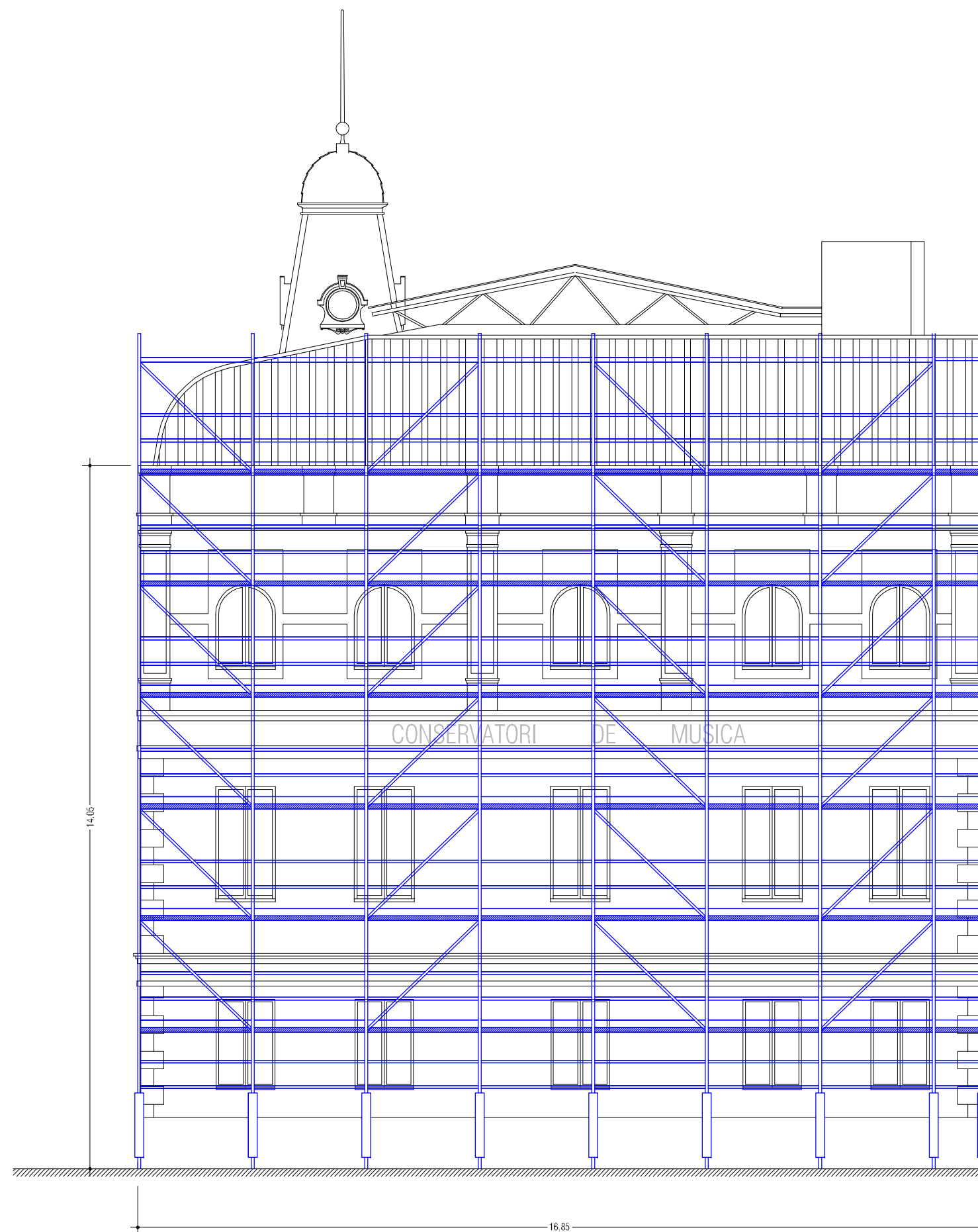
-  Aparell d'ones electromagnètiques per invertir la capil·laritat en la humitat de les parets i provocar la seva desaparició total.
- Nota: Un cop seques les parets, es netejaran les superfícies (excepte les que tenen el revestiment per l'aïllament acústic) retirant la restes de pintura i revestiments exfoliats. S'arrebossaran els paraments sanejats amb morter anti-humitat, i finalment es pintaran del color assenyalat per la Direcció Facultativa.

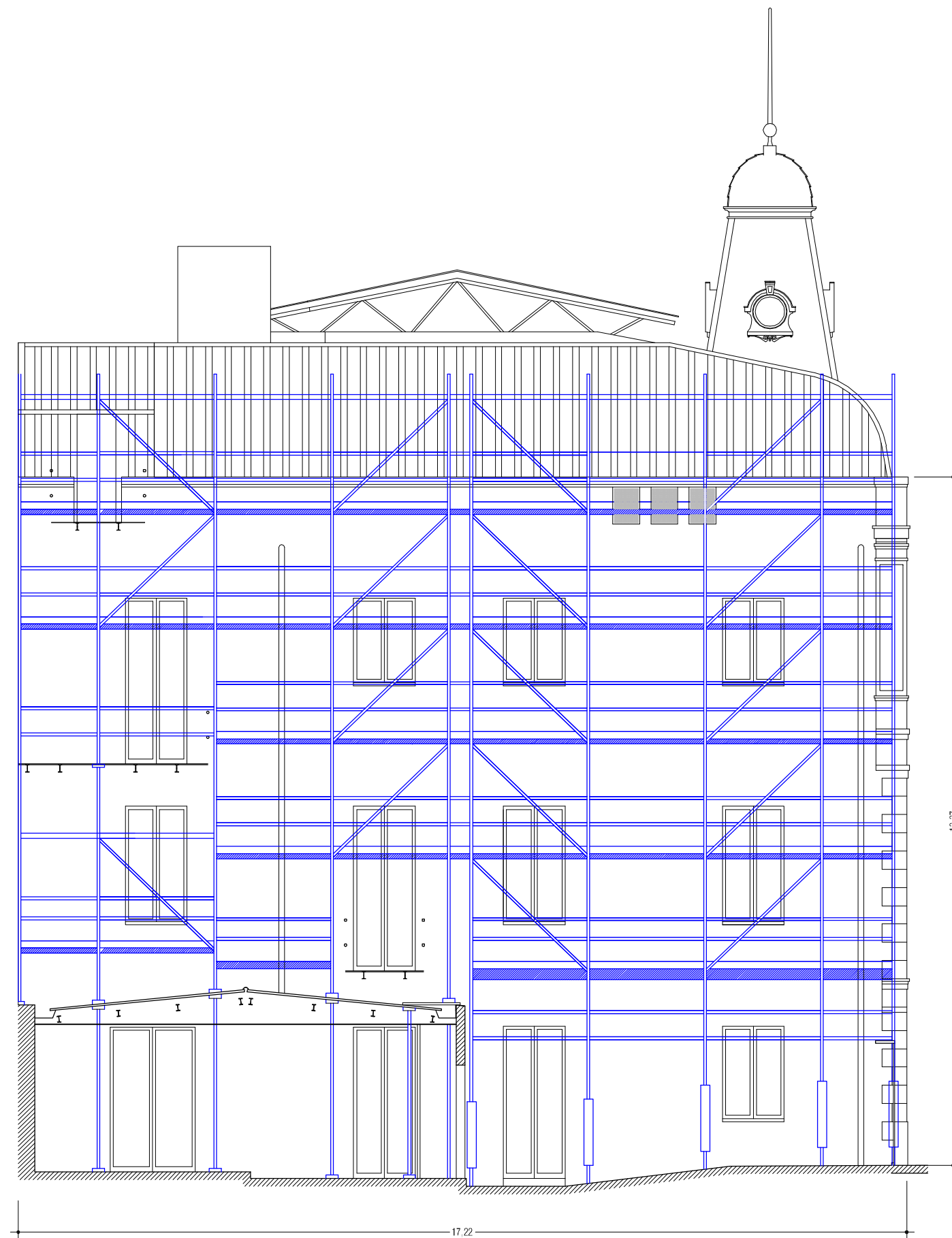




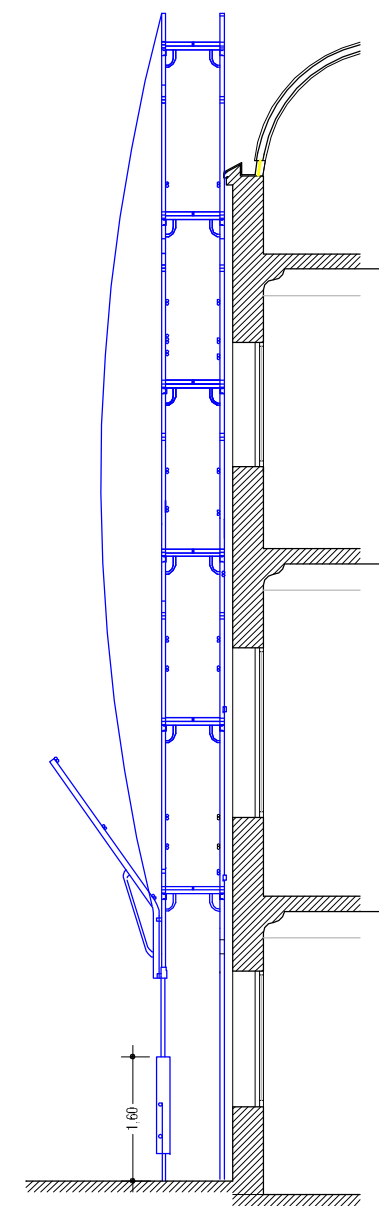
Bastida "Tipologia 1" per a voreres entre 1,50m. i 2,00m d'amplada segons el "Manual de Bastides.
Mobilitat i accesibilitat" de l'Ajuntament de Barcelona

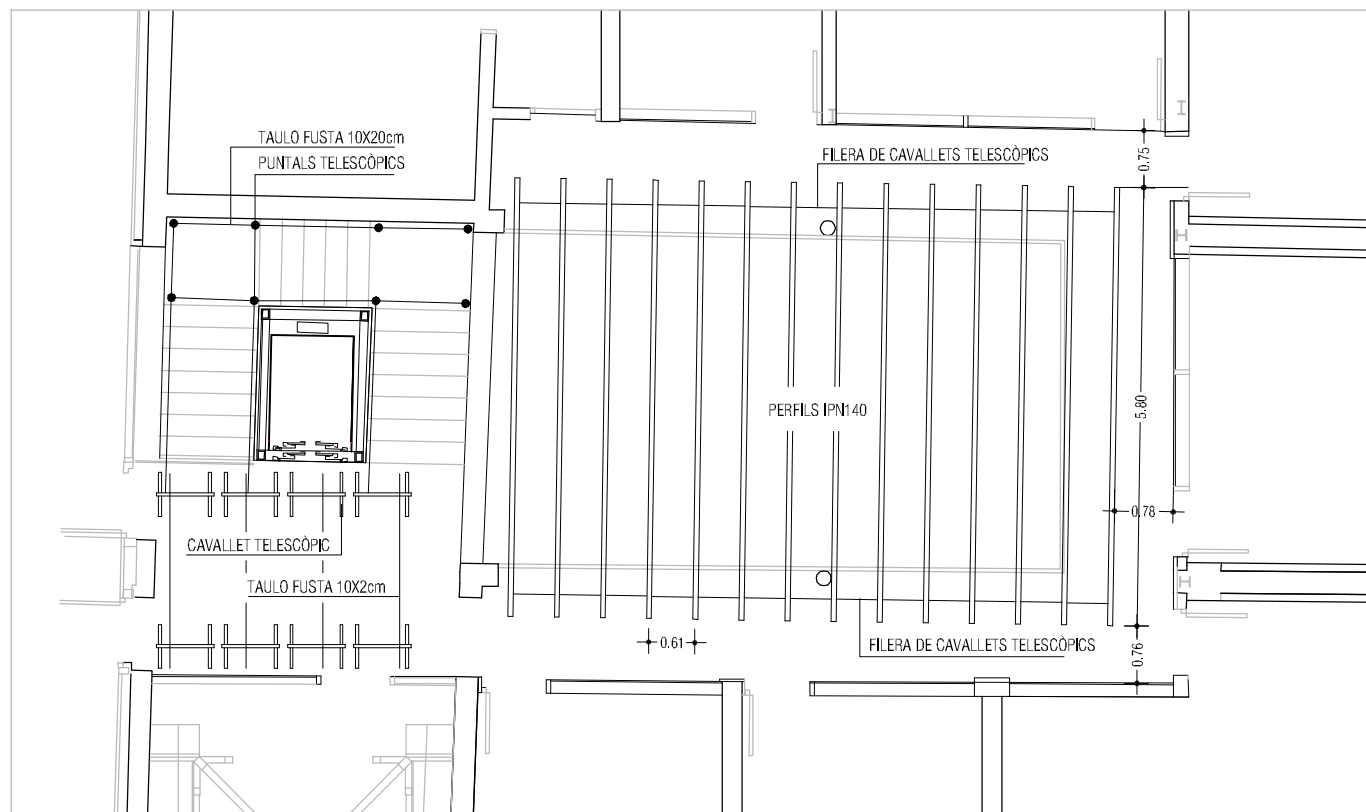
Bastida "Tipologia 2" per a voreres >2,00m. d'amplada
segons el "Manual de Bastides. Mobilitat i accessibilitat"
de l'Ajuntament de Barcelona



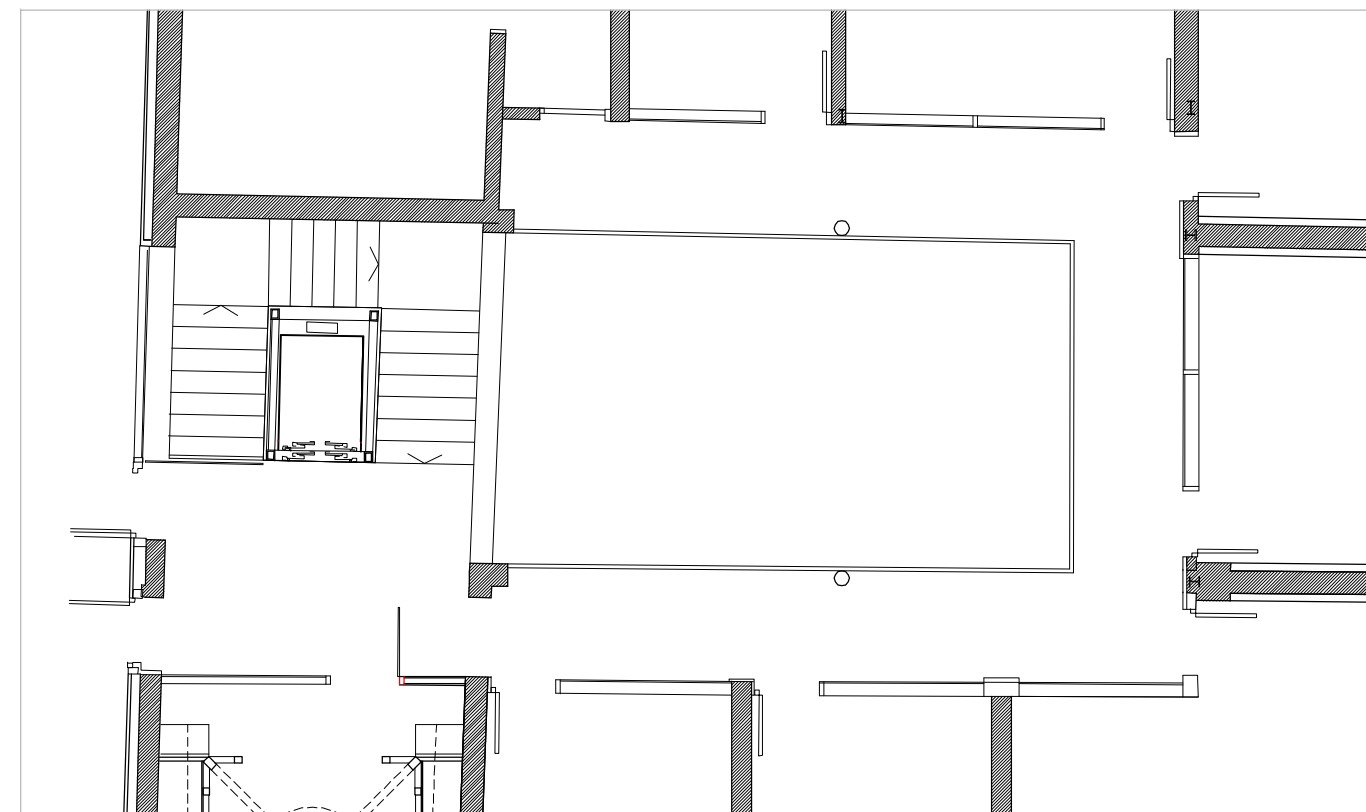


Bastida "Tipologia 2" per a voreres >2,00m. d'amplada
segons el "Manual de Bastides. Mobilitat i accesibilitat"
de l'Ajuntament de Barcelona.

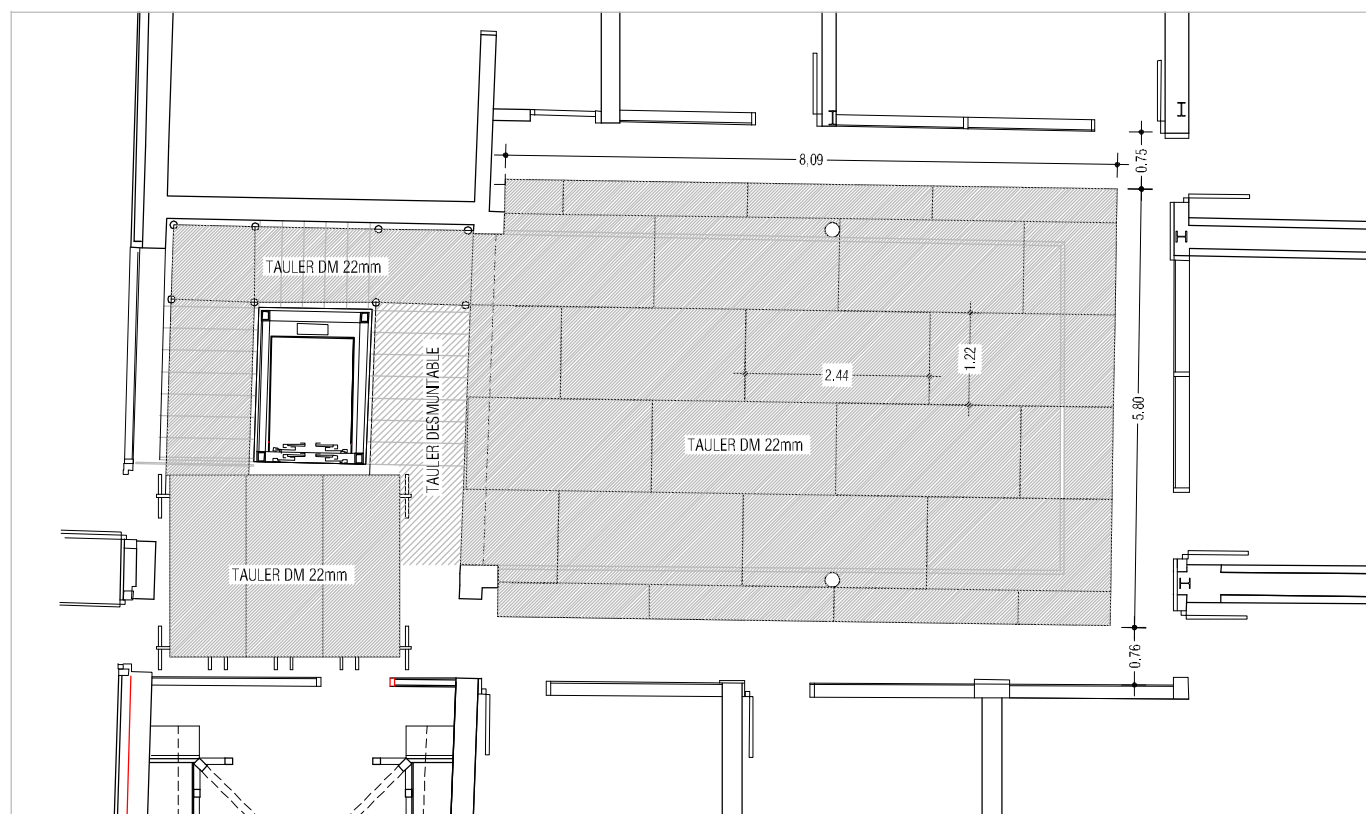




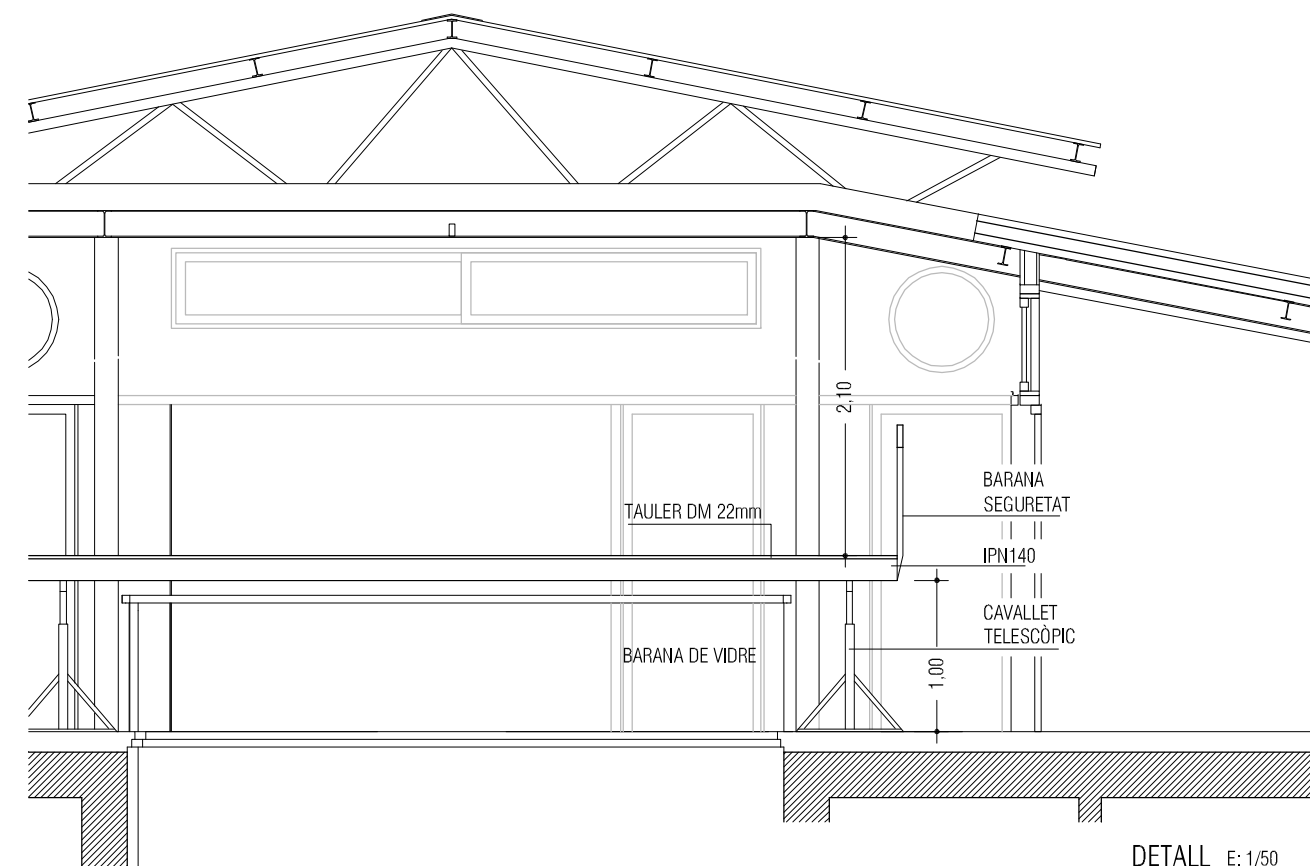
PLANTA ESTRUCTURA SUPORT



PLANTA



PLANTA TARIMA



DETALL E: 1/50