

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE
REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA PÒLISSA
D'ASSEGURANÇA DE TOT RISC DE DANYS MATERIALS
DEL CONSORCI DEL MUSEU D'ART CONTEMPORANI
DE BARCELONA (MACBA), AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

INDEX

1.	DISPOSICIONS GENERALS	3
2.	ASSEGURANÇA DE DANYS.....	3
2.1	ASPECTES GENERALS I DEFINICIONS	3
2.2	DESCRIPCIÓ DELS BÉNS A ASSEGURAR	4
2.3	OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA	4
2.4	POLISSA OBJECTE DE COBERTURA.....	4
2.5	DISPOSICIONS COMUNES A LA PÒLISSA.....	5
a.	ÀMBIT DE COBERTURA.....	5
b.	VALOR DELS BÉNS	5
c.	RISCOS COBERTS	5
d.	GARANTIES ADDICIONALS, SUBLÍMITS D'INDEMNITZACIONS.....	10
e.	DESPESES ADDICIONALS	10
f.	RISCOS EXCLOSOS.....	10
g.	RISCOS EXTRAORDINARIS.....	11
2.6	PRIMA.....	12
2.7	PARTICIPACIÓ EN GUANYES	12
2.8	DESIGNACIÓ DEL CORREDOR D'ASSEGURANCES	12
2.9	DISPOSICIÓ FINAL	12

1. DISPOSICIONS GENERALS

Aquest plec de prescripcions tècniques té com objecte establir les condicions de la pòlissa d'assegurança de tot risc de danys materials del Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona.

En les prestacions d'aquesta pòlissa d'assegurança, especialitzada i adaptada a les necessitats del Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona (MACBA), que actua en qualitat de prenedor, s'assenyalen tot seguit els capitals, riscos, garanties de les cobertures amb la corresponent prima de remuneració de la companyia, així com les condicions generals d'execució.

La suma assegurada vindrà determinada per acord entre assegurat i companyia i aquest valor serà la base d'indemnització en cas de sinistre, sense que sigui d'aplicació la regla proporcional per infraassegurança.

2. ASSEGURANÇA DE DANYS

2.1 ASPECTES GENERALS I DEFINICIONS

- **Assegurador:** Les entitats asseguradores que assumeixen els riscos pactats contractualment.
- **Assegurat:** Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona i/o altres persones físiques, jurídiques i/o qualsevol entitat vinculada al Consorci MACBA, titulars de l'interès assegurat.
- **Beneficiari:** La persona física o jurídica que, prèvia cessió per part de l'assegurat, resulti titular del dret a la indemnització.
- **Dependències:** Qualsevol edifici o magatzem (intern o extern) amb dependència o no del Consorci MACBA, en propietat o arrendament, on es custodien les obres d'art.
- **Franquícia:** Quantitat expressament pactada en les Condicions Particulars de la Pòlissa que va a càrrec de l'assegurat i que es deduirà de la indemnització que correspongui en cada sinistre.
- **Pòlissa:** El document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. En formen part integrant de la pòlissa el Plec de Clàusules Administratives i el present de Prescripcions Tècniques de danys materials que regeixen per aquesta contractació, així com els suplementos, apèndix o edicions que puguin emetre's posteriorment per a complementar-lo.
- **Prenedor de l'assegurança:** Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona. (MACBA).
- **Prima:** El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació.
- **Regla proporcional:** Si en el moment de l'ocurrència del sinistre, la suma assegurada és inferior al valor real de l'interès assegurat, la Companyia

indemnitzarà el dany causat en la mateixa proporció en la qual aquella cobreix l'interès assegurat.

- **Sinistre:** La materialització d'algun dels riscos assegurats que directament ocasioni la pèrdua dels béns assegurats, o bé origini danys, deterioraments o minves als mateixos, així com qualsevol classe de despeses que se'n derivin, d'acord amb les condicions d'aquesta pòlissa, i hagin d'ésser indemnitzats.
- **Suma assegurada:** La quantitat fixada com a valor convingut en cada un dels béns assegurats.
- **Valor Convingut:** És un valor fix assignat als béns assegurats que ve determinat per acord entre l'assegurat i l'assegurador, i és la modalitat d'assegurança sota la qual s'assignen els béns assegurats en aquesta pòlissa.

2.2 DESCRIPCIÓ DELS BÉNS A ASSEGURAR

Tots els béns de qualsevol classe, naturalesa, material i descripció que, per raó de l'activitat, assegurada, es trobin dins dels recintes de les situacions assegurades, en les seves proximitats per al servei de les mateixes o en altres llocs adscrits operacionalment a les dependències de l'assegurat, i sobre les quals tingui títol de propietat o altre interès asegurable i/o sobre els que ostenti el seu us i gaudiment, ja sigui en concepte de cessió, a precari o per qualsevol altre títol.

Béns assegurats que hagin estat desplaçats temporalment des dels locals en els que habitualment es troben fins qualsevol altre lloc del territori espanyol, establint-se un límit d'indemnització per sinistre de 20.000,00 Euros.

Cobertura durant el trasllat amb un sublímit de 6.000,00 Euros.

2.3 OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA

L'objecte de la present licitació és la contractació de l'assegurança de tot risc de danys materials del Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona.

El present Plec de prescripcions tècniques figurarà com a Condicions Particulars de la pòlissa a contractar.

2.4 POLISSA OBJECTE DE COBERTURA

Es contractarà una pòlissa pel període comprès entre l'1 de gener del 2024 i el 31 de desembre del 2025.

L'import de la prima serà anual prorratejada.

L'import de la prima haurà d'incloure les comissions a percebre per part del corredor d'assegurances, que seran liquidats per la companyia directament al corredor designat pel MACBA.

i. **Franquícia**

- Franquícia general 600 Euros

2.5 DISPOSICIONS COMUNES A LA PÒLISSA

a. ÀMBIT DE COBERTURA

Territori Nacional, en que l'assegurat realitzi la seva activitat i/o acrediti la seva titularitat municipal, i/o interès assegurat. Excepte pels equips portàtils, que serà d'àmbit mundial.

Situacions actuals:

1. Plaça dels Àngels, 1 - Barcelona.
2. Edifici Pantalla: Plaça dels Àngels.
3. Convent dels Àngels, C. dels Àngels, n. 1.
4. Edifici annex al convent, plaça dels Àngels, 5,6.
5. Magatzems Consorci de la Zona Franca, carrer 5 sense número, locals D10, D20, D21, D27, D28, D29, D30.

b. VALOR DELS BÉNS

	2023
Edifici Meier	50.456.000 €
Conjunt Capella, Convent i edifici Pantalla	1.896.720 €
Mobiliari i Equips d'oficina	3.027.360 €
Equipaments informàtics	728.614 €
Equips Audiovisuals	1.275.494 €
Equips de transport	30.000 €
Maquinària	2.000.000 €
TOTAL	59.414.188,33 €

c. RISCOS COBERTS

La Companyia, indemnitzarà fins al límit pactat en Pòlissa:

A. EDIFICIS O EQUIPS LLOGATS I/O ADQUIRITS

Els danys materials directes esdevinguts als Edificis i/o Equip llogat o adquirits durant la vigència d'aquesta Pòlissa, per un període de cent vuitanta dies des de la data de lloguer o adquisició.

Aquestes adquisicions o lloguers haurien de ser notificats dintre del termini de cent vuitanta dies anteriorment citat, a fi de regularitzar la Pòlissa en el sentit que procedeixi.

B. GESPESES, ARBRES, PLANTES I ARBUSTOS

Els danys materials directes a les gespes, arbres, plantes i arbustos a conseqüència d'Incendi, Caiguda del Llamp, Explosió, o Caiguda o impacte d'aeronaus.

C. BÉNS DEL PERSONAL

Els danys materials directes als béns, propietats del personal de l'empresa assegurada, o de visitants, talment: útils, roba i objectes d'ús normal, excepte vehicles a motor que es trobin dintre del recinte d'aquesta empresa.

D. REPOSICIÓ DE DOCUMENTS

El Cost de Reposició de documents, talment: arxius i expedients, llibres, plans, pel·lícules revelades, diapositives, cintes i similars, que poguessin desaparèixer o deteriorar-se a causa d'un sinistre emparat per la pòlissa.

No tindran consideració de documents qualsevol tipus d'arxiu informàtic així com els portadors externs de les dades que continguin dits arxius.

E. BÉNS TEMPORALMENT DESPLAÇATS O DIPOSITATS EN ALTRES LOCALS

Els danys materials directes a béns que es trobin o puguin trobar-se temporalment en altres locals dintre del territori espanyol, siguin o no propietat de l'Assegurat, pels quals sigui responsable.

F. LES DESPESES INCORREGUDES PER A TALLAR O EXTINGIR L'INCENDI

Les despeses que ocasionin l'aplicació de les mesures necessàries, adoptades per les Autoritats o l'Assegurat, per a tallar, impedir o extingir l'incendi o altre risc cobert, incloent l'import que resulti de l'omplert del contingut dels equips contra incendis, emprats per l'Assegurat en ocasió d'un sinistre, així com el cost de la taxa municipal per assistència de bombers.

G. DESPESES DE DESENRUNAMENT

Les despeses de desenrunament, desmantellament, demolició, neteja, apuntament i trasllat dels enderrocs i/o restes fins al més pròxim lloc en el qual sigui permès dipositar-los, sempre que aquestes despeses siguin necessaris i el sinistre resulti comprès dintre de la garantia de l'Assegurança. Aquesta garantia es considera a l'excés de qualssevol despeses cobertes per les Condicions Generals Comunes.

H. DESPESES OCASIONADES PER LA OBTENCIÓ DE PERMISOS I/O LLICÈNCIES PER A RECONSTRUIR LA PROPIETAT SINISTRADA

Els costos que incorri l'Assegurat com a conseqüència de l'obtenció de permisos i llicències obligatòries per a la reconstrucció de la propietat danyada.

I. TRENCAMENT EQUIPS ELECTRÒNICS

Els danys materials directes als Equips Electrònics causats per avaria o trencament, sempre que l'Assegurat mantingui en vigor, durant la vigència de la Pòlissa, un contracte de manteniment amb el fabricant o administrador de l'equip pel qual aquest s'obligui a tenir-ne cura i mantenir regularment aquell.

S'exclouen dels apartats anteriors A, B, C, D, E i I, els béns assegurats per altra Pòlissa, així com els expressament exclosos d'aquesta.

J. COBERTURA D'EQUIPS MÒBILS I PORTÀTILS FORA DELS LOCALS I/O EDIFICIS ASSEGURATS:

Queda entès i convingut que, en addició als termes, exclusions, clàusules i Condicions continguts en la Pòlissa o en ella endossats, aquesta Assegurança s'estén a cobrir els danys o pèrdues en equips mòbils i/o portàtils mentre es trobin o siguin transportats per qualsevol lloc del món.

Sota el present endós, els Asseguradors no respondran per danys o pèrdues ocorreguts quan els béns assegurats es trobin sense vigilància tret que estiguin tancats dintre d'un edifici o en el maleter tancat amb clau dels vehicles on es traslladin.

K. DANYS EN MAQUINÀRIA ELÈCTRICA DE PRODUCCIÓ/DISTRIBUCIÓ I TRANSFORMACIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA.

Sobre les quantitats establertes, valor de la maquinària elèctrica de producció, distribució i/o transformació d'energia elèctrica i aparells elèctrics, l'Assegurador garantirà al Prenedor de l'Assegurança o Assegurat, els danys ocasionats en aquesta maquinària per corrents anormals, curtcircuits, pròpia combustió o causes inherents al seu funcionament, sempre que els danys siguin produïts per l'electricitat o per la caiguda del llamp, encara quan d'aquest accident no es derivi incendi.

L. HONORARIS PROFESSIONALS

Els honoraris professionals d'arquitectes, aparelladors, perits o enginyers assessors incorreguts, en cas de sinistre, per a la reconstrucció o reparació dels béns assegurats (però no per a formular la reclamació), d'acord amb les tarifes usuals que procedeixin.

M. TRENCAMENT DE LLUNES I CRISTALLS

Els danys o pèrdues materials causats pel trencament, rascades, esquerdes i altres deterioracions de llunes o cristalls, sempre que es trobin adequadament instal·lats.

Queden exclosos :

Els trencaments ocasionats en locals deshabitats o amb activitat suspesa per temps superior a 60 dies consecutius.

Els trencaments ocasionats per fets que es trobin coberts pel Consorci de Compensació de Assegurances, guerra, enfonsament, pertorbacions de l'ordre públic i altres esdeveniments, polítics o socials.

N. ROBATORI I/O ESPOLIACIÓ

Riscos coberts

A més dels límits establerts, l'Assegurador indemnitzarà a l'Assegurat, la desaparició dels béns assegurats, com a conseqüència de robatori o espoliació comès per terceres persones.

També queden coberts els desperfectes causats sobre els béns.

Riscos exclosos

- El robatori o espoliació dels béns assegurats, quan aquests estiguessin fora del lloc descrit en la pòlissa, excepte el indicat al apartat E Bens Temporalment Desplaçats.

- El robatori o espoliació de joies, metalls preciosos, col·leccions, quadres i mobles artístics i, en general, béns que tinguin un valor especial i no es trobin especificats expressament en la pòlissa.

- Sinistres causats per mala fe o negligència greu de l'Assegurat, del Prenedor de l'Assegurança o de les persones que amb ells convisquin, o quan aquestes mateixes persones hagin comès el robatori o espoliació en concepte d'autors, còmplices o encobridors.

- El furt, la infidelitat dels empleats de l'Assegurat per sobre dels 6.000,00 Euros i les simples pèrdues o pèrdues.

Espoliació de cobradors i/o transportadors de fons

1. Per aquesta garantia es garanteix al Prenedor de l'Assegurança o Assegurat les pèrdues que pugui sofrir per la desaparició, destrucció o deterioració dels béns que s'asseguren a conseqüència d'espoliació comesa per persones estranyes a la seva família o dependència, per la qual resulti desposseït amb violència o sota amenaces que posin en perill evident la vida i cos de la persona encarregada de tals béns en l'exercici de les seves funcions, sempre que aquests actes siguin cursats en una franja horària de 9 a 21 hores i en zones poblades de les ciutats.

2. S'entendran per encarregat o responsables dels béns assegurats els empleats del prenedor de l'Assegurança o assegurat, majors de divuit anys i menors de seixanta-cinc, que figurin en la seva nòmina, o que encara no figurant en la mateixa es trobin al seu servei exclusiu, sent requisit indispensable que siguin majors d'edat.

3. En cas de sinistre el prenedor de l'assegurança o assegurat està obligat a justificar les persones que realitzen habitualment la funció assegurada.

4. El límit màxim d'indemnització per sinistre, d'emparar-se sota la mateixa pòlissa dues o més persones, serà la quantitat assegurada per a una sola de les quals integren el grup, encara que en el moment del sinistre vagin diversos junts o coincideixin en el mateix lloc.

Queda exclòs de les garanties atorgades per aquesta extensió d'assegurança :

Els sinistres ocasionats per infidelitat o complicitat de les persones encarregades o responsables dels béns assegurats, per sobre dels 6.000,00 Euros.

Les espoliacions que puguin sofrir les persones assegurades no estant en funció de treball per compte del prenedor de l'Assegurança o assegurat d'aquesta pòlissa no queden emparades per l'Assegurança.

O. OBRES MENORS

Queden incloses els danys que, ocasionats per una causa emparada per el present Plec, es puguin produir sobre les Obres de condicionament, reforma, ampliació o extensió dels edificis que formen part del Continent garantit en aquesta pòlissa, sempre que aquestes obres tinguin per finalitat l'activitat descrita en el present Plec de Prescripcions Tècniques.

El límit de responsabilitat per a la Companyia per aquest concepte serà l'indicat per al mateix en els Sublímits d'indemnitzacions indicats en el punt n. 9, quedant exclosos d'aquesta garantia adicional aquelles obres que:

- a) o bé superen en el seu valor el límit indicat.
- b) o tinguin consideració d'Obres Majors.

P. BÉNS DE VISITANTS

Béns propietat de terceres persones, en custòdia de l'Assegurat i sobre els quals aquest tingui obligació d'assegurar-los o bé pugui resultar civilment responsable dels danys que sofreixin, sempre que aquests danys no es trobin exclosos de les garanties de l'assegurança.

Q. VEHICLES AUTOPROPULSATS

Queden garantits fins a un límit màxim d'indemnització de 90.000,00 Euros, els vehicles autopropulsats i els remolcs, en repòs, en els recintes de les situacions assegurades. Els carretons utilitzats per a càrrega i descàrrega i labors internes i vehicles de similar naturalesa, també es consideren garantits en funcionament.

R. PÈRDUA DE LLOGUERS

Mitjançant aquesta cobertura, l'assegurador garanteix a l'assegurat, fins el límit de la suma pactada a primer risc per aquesta garantia, la pèrdua dels lloguers que l'assegurat obtingui per l'arrendament dels locals de l'edifici assegurat, sempre que l'origen del sinistre sigui degut a una de les cobertures garantides per la pòlissa.

Els imports vindran determinats pels imports dels lloguers en el dia del sinistre, i durarà des de aquest dia, fins que els locals puguin ser habitats i com a màxim un any. No donaran lloc a indemnització els locals que en el dia del sinistre estiguessin sense llogar.

S. INHABILITAT DELS LOCALS

En cas que un espai ocupat pel prenedor tant en condició de propietari, cessionari o llogater, quedi inhabilitat a causa d'un sinistre, es cobriran les despeses extres que es generin per a llogar un local de similars característiques, i/o per cobrir l'obligatorietat contractual de seguir pagant el lloguer, fins a un total de 60.000 euros.

d. GARANTIES ADDICIONALS, SUBLÍMITS D'INDEMNITZACIONS

Garantia de trencament de vidres, cristalls, miralls, i rètols	100%
Robatori i espoliació	100%
. Metà·lic en moble tancat	6.010,00 Euros
. Metà·lic en caixa forta	6.010,00 Euros
. Transportador de fons	6.010,00 Euros
. Frau, Infidelitat dels treballadors	1.500-€ per persona i sinistre
Pèrdua de lloguers	60.101,00 Euros
Inhabilitat d'espais	60.000,00 Euros
Béns del personal	6.010,00 Euros
Béns desplaçats o dipositats	20.000,00 Euros
Danys elèctrics	60.101,00 Euros
Obres menors	150.253,00 Euros
Trencament d' equips electrònics	204.344,12 Euros
Bens de visitants	12.020,00 Euros
màxim per objecte	300,00 Euros

e. DESPESES ADDICIONALS

- Desenrunament:	601.012,10 Euros
- Per les mesures adoptades per a impedir o extingir el incendi:	120.000,00 Euros
- Honoraris de perits i professionals:	120.000,00 Euros
- Despeses per la reobtenció de permisos i llicències:	120.000,00 Euros
- Despeses de reposició de plànols, arxius i fitxers:	90.000,00 Euros

f. RISCOS EXCLOSOS

- Desgast o ús, deterioració gradual, insectes, rosegadors, podridura, floridura
- L'avaría o trencament de maquinària (excepte equips electrònics) deguda a causes intrínseques.
- Assentament normal, esquerdamet, contracció o exposició de paviments, fonaments, murs, sòls, sostres i piscines. No obstant això, si s'originés un dany o pèrdua com a conseqüència d'algun dels risc indicats en els

aportats A, B i C anteriors, i que el seu causa no estigui exclosa, s'indemnitzaran exclusivament les pèrdues i danys produïts pel sinistre.

- d) Errors de disseny, errors en processos de fabricació o confecció, materials defectuosos.
- e) Fraus, infidelitat o abús de confiança, o qualsevol altre acte il·lícit, excepte actes de vandalisme o actes malintencionats dels empleats o per personal al servei de l'Assegurat, o aquelles persones a les quals se'ls hagi lliurat o confiat la propietat assegurada. No s'entendran inclosos en aquest apartat als transportista contractats.
- f) Pèrdua d'ús, retards, pèrdua de mercat, o les pèrdues indirectes de qualsevol classe.
- g) Errors de programació de sistemes computadors.
- h) El robatori, espoliació o Furt de pells, o peces adornades amb pells, rellotges, joies, bijuteria i metalls o pedres precioses (excepte diamants industrials), a l'excés de 9.000,00 €, una vegada descomptada la franquícia.
- i) Les faltes descobertes al fer inventari, o les faltes inexplicables.
- j) Els sinistres derivats de Riscos Extraordinaris, segons definició del Consorci de Compensació d'Assegurances.
- k) Els Sinistres qualificats pel poder Públic de catàstrofe o calamitat nacional.
- l) Mala fe, dol o culpa greu de l'Assegurat o del Prenedor de l'assegurança.
- m) Furt.
- n) Contaminació / pol·lució.
- o) Vici inherent.
- p) Qualsevol dany, pèrdua, perjudici o despesa derivada d'un acte de terrorisme.

g. RISCOS EXTRAORDINARIS

S'indemnitzaran pel Consorci de Compensació d'Assegurances els sinistres de caràcter extraordinari, de conformitat amb l'establert en la Llei 21/1990 de 19 de desembre (BOE de 20 de desembre), Llei 50/1980 de 9 d'octubre del contracte d'assegurances (BOE de 17 d'octubre), Llei 30/1995 de 8 de novembre (BOE de 9 de novembre) - Reial Decret 2022/1986 de 29 d'agost, pel que s'aprova el Reglament de Riscos Extraordinaris sobre les persones i els béns (BOE 1 d'octubre).

2.6 PRIMA

La prima màxima total anual estimada (impostos i consorci inclòs), serà de:

Any 2024: 35.000.-€

Any 2025: 35.000.-€

2.7 PARTICIPACIÓ EN GUANYES

L'assegurat participarà en els beneficis que poguessin resultar de les cobertures dels Danys Materials, segons les següents estipulacions:

En cas que el percentatge de sinistralitat sobre primes netes pagades sigui inferior al 15%, es tindrà un percentatge de bonificació sobre primes netes pagades d'un 5%.

2.8 DESIGNACIÓ DEL CORREDOR D'ASSEGURANCES

El MACBA designa la corredoria SALOMÓ&BONET-GODÓ BROKER DE SEGUROS el contracte de consultoria i assistència pels serveis de mediació en les assegurances que són objecte d'aquest contracte per al 2024.

Per la qual cosa, qui estigui interessat en presentar ofertes per aquesta licitació haurà d'acceptar a SALOMÓ&BONET-GODÓ BROKER DE SEGUROS com a corredor d'assegurances del MACBA, tenint en compte que la retribució del corredor vindrà implícita dins de les primes computades i emeses per la companyia adjudicatària.

El percentatge de comissió del corredor serà del 15% sobre les primes netes meritades.

Es posa de manifest als empresaris interessats en el concurs que qualsevol aclariment, informació o dades complementàries en relació als riscos de la cobertura dels quals demana aquest Consorci hauran de sol·licitar-los a l'esmentada corredoria, a Xavier Lagarma a través del següents mitjans de contacte:

xavierlagarma@sbgbrokerdeseguros.com

T.93 741 41 41

Carrer Mallorca, 272-274, 5è 1a

08037 Barcelona

www.sbgbrokerdeseguros.com

2.9 DISPOSICIÓ FINAL

1. L'entitat adjudicatària facilitarà al Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona la pòlissa definitiva en el mateix moment de la signatura del contracte.
2. L'entitat adjudicatària, conjuntament amb la Corredoria que gestiona el Programa d'assegurances, establiran de comú acord un sistema àgil de comunicació al Consorci de la sinistralitat coneguda mensualment, amb una estimació del cost pels sinistres pendents de liquidació, i amb l'import liquidat pels sinistres tancats.

Barcelona, 21 de setembre de 2023.

La directora de l'Àrea de Producció,

Anna Borrell