



INDEX

MEMÒRIA

- 1.- GENERALITATS
- 2.- DADES DE LA PARCEL·LA I L'EDIFICACIÓ
- 3.- SOLUCIÓ ADOPTADA
- 4.- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ SEGONS RD 105/2008, RD 210/2018 I DECRET 89/2010.

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

- 0.- DADES DE L'OBRA I DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
- 1.- INTRODUCCIÓ
- 2.- PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 3.- IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 4.- MESURES PRÈVIES DE PROTECCIÓ
- 5.- PRIMERS AUXILIS
- 6.- NORMATIVA APLICABLE

PLEC DE CONDICIONS

ESTAT D'AMIDAMENTS

PRESSUPOST

- 1.- PRESSUPOST
- 2.- QUADRE DE PREUS 1
- 3.- QUADRE DE PREUS 2
- 4.- JUSTIFICACIÓ DE PREUS
- 5.- RESUM DE PRESSUPOST
- 6.- ÚLTIM FULL

ANNEXES

FITXA ER5 DEL CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

PLÀNOLS

- | | | |
|------------|---|-------------------------|
| 01. | PLÀNOL DE SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT | E: 1 / 1000 (A3) |
| 02. | PLANTA BAIXA – ESTAT ACTUAL | E: 1 / 200 (A3) |
| 03. | PLANTA PRIMERA – ESTAT ACTUAL | E: 1 / 200 (A3) |

04. PLANTA SEGONA – ESTAT ACTUAL	E: 1 / 200 (A3)
05. PLANTA COBERTA – ESTAT ACTUAL	E: 1 / 200 (A3)
06. SECCIÓ – ESTAT ACTUAL	E: 1 / 100 (A3)
07. RELACIÓ DE DEFICIÈNCIES GREUS - 01	E: 1 / 300 (A3)
08. RELACIÓ DE DEFICIÈNCIES GREUS - 02	E: 1 / 300 (A3)
09. INTERVENCIÓ EN VOLTA PLANTA BAIXA	E: 1 / 75 (A3)
10. INTERVENCIÓ EN COBERTA – 01	E: 1 / 50 (A3)
11. INTERVENCIÓ EN COBERTA – 02	E: 1 / 50 (A3)
12. INTERVENCIÓ EN COBERTA – 03	E: 1 / 50 (A3)
13. INTERVENCIÓ EN COBERTA – 04	E: 1 / 50 (A3)
14. INTERVENCIÓ EN COBERTA – 05	E: 1 / 50 (A3)
15. PLANTA BAIXA – PROJECTE	E: 1 / 200 (A3)
16. PLANTA PRIMERA – PROJECTE	E: 1 / 200 (A3)
17. PLANTA SEGONA – PROJECTE	E: 1 / 200 (A3)
18. PLANTA COBERTA – PROJECTE	E: 1 / 200 (A3)



ARQUITECTURA TÈCNICA

BRAMON, SITJA I ASSOCIATS, SLP | NIF: B-17585290
C. PERE ALBIUS, 4 2A 17820 BANYOLES | T972582720 | BSAT@BSAT.CAT

MEMÒRIA

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

MEMÒRIA

1.- GENERALITATS

1.1.- Objecte del projecte

En el present projecte es defineixen els procediments constructius i destructius de l'edifici de la Providència, pel seu mal estat, principalment de la coberta. L'objecte del projecte és el desmuntatge i enderroc parcial, així com els reforçaments puntuals per a estabilitzar l'estructura de l'edifici i cobrir provisionalment les parts més afectades de la coberta per tal d'evitar el seu imminent deteriorament.

1.2.- Emplaçament

L'edificació a enderrocar parcialment es troba situat al número 48 del carrer de la Muralla. Es tracta de l'edifici del conjunt de la Providència.

1.3.- Promotor

Aquest projecte ha estat encarregat per l'Ajuntament de Banyoles, amb CIF P-1701600-G i domicili fiscal al Passeig de la Indústria, 25 - Banyoles (17820).

1.4.- Autor del projecte

Ha estat redactat per ANTONI BRAMON SERRA (Bramon, Sitjà, I Associats, SLP), Arquitecte Tècnic amb el núm. de col·legiat 565/4 tècnic amb núm. de col·legiat 565/4 del Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona i amb domicili professional al C/ Pere Alsius, 4 2on. A de Banyoles (17820).

A Banyoles, Juliol de 2023

Antoni Bramon i Serra

Arquitecte Tècnic

BS_ i Associats, SLP

2.- DADES DE LA PARCEL·LA I L'EDIFICACIÓ

2.1.- Características de la parcela

Es tracta d'una edificació dins del Pla de Millora Urbana SMU 03 – La Providència. Banyoles, destinada a ús religiós i que té una ocupació de 915,00 m².

La seva topografia és plana i té accés des de la façana principal en el carrer de la Muralla, 48.

Coordenades UTM: X = 42.11860, Y= 2.76827

La seva referència cadastral és 0931609DG8603S0001YO

[illegible]

2.2.- Descripció de l'edificació

Es tracta d'una edificació de tipologia religiosa (Convent) de la segona meitat del segle XIX, actualment es troba en desús i amb parts de les cobertes molt deteriorades i amb danys greus.

La fundació del convent de les monges clarisses hauria tingut lloc el 1862. L'església del Convent de la Divina Providència fou construïda el 1866. La congregació religiosa femenina, fundada per Teresa Arguyol el 1849, combinava la clausura amb l'ensenyament. A partir de l'any 1923 les monges obriren les portes del col·legi fins al 1893. Les monges clarisses de la Divina Providència. L'església del convent fou construïda el 1866. La congregació religiosa femenina, fundada per Teresa Arguyol el 1849, combinava la clausura amb l'ensenyament

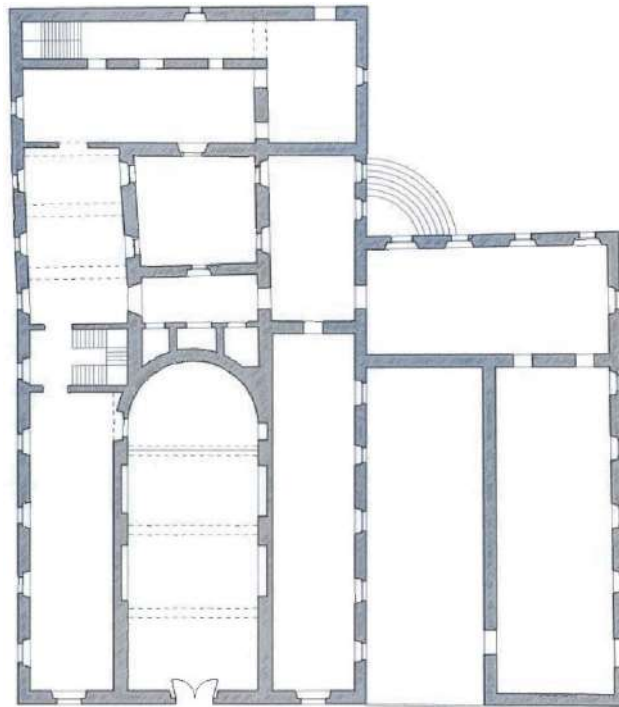
des dels seus inicis. A partir de l'any 1923 les monges obriren les portes d'un nou col·legi a tocar de l'edifici conventual fins al 1984.

El convent de planta ben organitzada amb cossos paral·lels dins un dels quals hi ha inclosa l'església coberta amb una volta de canó amb falsos arcs torals. La façana es vertebrada en tres parts partir de dues franges verticals. En els laterals hi ha finestres d'arc de mig punt emmarcades. El cos central es caracteritza per un frontó triangular de línies simples i una gran rosassa. La porta d'ingrés a l'església, rematada per un arc de mig punt, és de pedra calcària grisa, com també les portes d'arc rebaixat. Té un bonic campanar octogonal amb finestrals amb arc en punta d'ametlla.

L'edificació té una superfície en planta de 865,91 m², i una superfície construïda de 2.276,54 m², corresponents a que l'edifici es desenvolupa en una planta baixa, una planta primera i una planta segona.

L'estructura de l'edifici, en general, és de parets de càrrega d'uns 50 cm de gruix i sostres de voltes de canó ceràmiques o amb bigues de fusta i rasilla ceràmica. En planta segona (ens els laterals de la nau central de l'església) l'estructura és a base forjats unidireccionals inclinats amb bigues metàl·liques i revoltos realitzats amb rasilla ceràmica.

Les cobertes són inclinades a dues aigües amb un pendent del 20%, formades a base de bigues de 20 cm. de cantell i llums de 5,00 metres aproximadament, amb un entramat de cairats de fusta, on s'hi recolza directament la cobertura de teules ceràmiques corbes. Les cobertes més altes on es realitzen els reforçaments puntuals i el cobriment provisional tenen una alçada de 12,00 metres en la part més baixa i de 13,50 metres en el carener.



Planta baixa (font: Catàleg de béns protegits del municipi de Banyoles).

FOTOGRAFIES:

Vista de la façana principal en el carrer de la Muralla.



Vista del carrer peatonal al carrer de la Constància.



Punt de classificació i recollida de residus existent.

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).



Vista de la façana posterior des del carrer de la Constància.



Vista de la nau central de l'església.



Vista del pati interior.

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).



Volta en planta baixa amb humitats a apuntalar.



Runa de les voltes caigudes



Forjat a acabar d'enderrocar.



Sostre caigut de l'escala secundària.



Zona a intervenir en coberta 01.



Zona a intervenir en coberta 03.



Zona a intervenir en coberta 05.

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

2.3.- Normativa urbanística

La normativa vigent és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Banyoles (POUM) i les normes urbanístiques actualitzades.

Pla de Millora Urbana SMU 03 – La Providència. Banyoles

L'edifici és considerat un element protegit i està inclòs en la fitxa Església de la Providència **ER5**. Església de la Providència – S.XIX, del Catàleg de Béns protegits del Municipi de Banyoles. (Veure Annex 1)

Només es realitzen les obres necessàries per a estabilitzar l'estructura i cobrir parts de coberta provisionalment per tal d'evitar el deteriorament imminent, respectant els elements protegits.

2.4.- Superfícies

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA BAIXA	763,10 m²
01	34,50 m ²
02	53,60 m ²
03	32,60 m ²
04	34,00 m ²
05	109,75 m ²
06 ACCÉS CANAAN	14,00 m ²
07	7,15 m ²
08	23,80 m ²
09	41,80 m ²
10	12,40 m ²
11 ASCENSOR	5,00 m ²
12	5,30 m ²
13	13,15 m ²
14	32,25 m ²
15	16,10 m ²
16	5,90 m ²
17	9,20 m ²
18 ESCALA SECUNDÀRIA	6,80 m ²
19	18,60 m ²
20	44,35 m ²
21 ESCALA PRINCIPAL	17,30 m ²
22 ALA DRETA	97,20 m ²
23 NAU CENTRAL	123,00 m ²
24 ALA ESQUERRE	5,35 m ²

PLANTA PRIMERA

681,45 m²

25	6,65 m ²
26	9,05 m ²
27	10,40 m ²
28	90,30 m ²
29	6,40 m ²
30	10,90 m ²
31 DISTRIBUÏDOR 01	40,80 m ²
32 DISTRIBUÏDOR 02	25,50 m ²
33	5,55 m ²
34	4,20 m ²
35	5,65 m ²
36	4,40 m ²
37	74,10 m ²
38	9,60 m ²
39	8,45 m ²
40	8,30 m ²
41	8,45 m ²
42 DISTRIBUÏDOR 03	56,40 m ²
43 DISTRIBUÏDOR 04	52,80 m ²
44	5,30 m ²
45	7,60 m ²
46	4,90 m ²
47	7,70 m ²
48 ESCALA SECUNDÀRIA	15,10 m ²
49	4,20 m ²
50	8,00 m ²
51	8,30 m ²
52	16,15 m ²
53	28,35 m ²
54	63,00 m ²
55 ESCALA PRINCIPAL	17,70 m ²
56	57,25 m ²

PLANTA SEGONA

437,40 m²

57	4,60 m ²
58	5,05 m ²
59	5,00 m ²
60	4,15 m ²
61	4,15 m ²
62	4,15 m ²

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

63	4,15 m ²
64	4,15 m ²
65	5,55 m ²
66	7,90 m ²
67	63,00 m ²
68 DISTRIBUÏDOR 04	48,45 m ²
69 DISTRIBUÏDOR 05	18,85 m ²
70	11,00 m ²
71	2,00 m ²
72	7,60 m ²
73	7,65 m ²
74	2,00 m ²
75 ESCALA SECUNDÀRIA	7,10 m ²
76 DISTRIBUÏDOR 06	35,40 m ²
77	4,20 m ²
78	4,25 m ²
79	3,40 m ²
80	3,40 m ²
81	4,60 m ²
82 DISTRIBUÏDOR 07	74,10 m ²
83 ESCALA PRINCIPAL	17,70 m ²
84	40,05 m ²
85	33,80 m ²

TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS 1.881,95 m²

PLANTA BAIXA	763,10 m ²
PLANTA PRIMERA	681,45 m ²
PLANTA SEGONA	437,40 m ²

QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES 2.276,54 m²

PLANTA BAIXA	865,91 m ²
PLANTA PRIMERA	831,89 m ²
PLANTA SEGONA	578,74 m ²

QUADRE DE SUPERFÍCIES D'INTERVENCIÓ

SUPERFÍCIES D'INTERVENCIÓ	215,30 m²
PLANTA BAIXA	46,00 m ²
PLANTA PRIMERA	26,95 m ²
PLANTA SEGONA	58,15 m ²
PLANTA COBERTA	84,20 m ²

A Banyoles, Juliol de 2023

Antoni Bramon i Serra

Arquitecte Tècnic

BS_ i Associats, SLP

2.5.- Resum de pressupost per capítols

ENDERROCS	10.156,46 €
ESTRUCTURA I COBERTA	15.239,34 €
GESTIÓ DE RESIDUS	9.842,07 €
SEGURETAT I SALUT	4.250,00 €
TOTAL PRESSUPOST	39.487,87 €

Pressupost general d'execució material: TRENTA-NOU MIL VUITANTA-SET QUATRE-CENTS VUITANTA-SET euros amb VUITANTA-SET cèntims **(39.487,87 €)**.

El pressupost d'execució per contracte s'ha obtingut aplicant sobre l'anterior un 13% en concepte de despeses generals i un 6% de benefici industrial i resulta un Pressupost general d'execució per contracte (sense IVA): QUARANTA-SIS MIL NOU-CENTS NORANTA euros amb QUARANTA-SIS cèntims **(46.990,56 €)**.

A la suma anterior s'ha afegit un 21% en concepte de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), resultant finalment un Pressupost general d'execució per contracte (amb IVA): CINQUANTA-SIS MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-VUIT euros amb CINQUANTA-VUIT cèntims **(56.858,58 €)**.

2.6.- Pla obra

En compliment de l'article 132 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, i de l'apartat 1 paràgraf e) de l'article 123 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'elabora l'annex Pla de treballs, on s'estudia amb caràcter indicatiu el possible desenvolupament de les obres.

Amb els volums d'obra mesurats i els rendiments habituals, i si es té en compte les característiques de les obres projectades, es proposa que el termini d'execució sigui de **DOS (2) MESOS**.

A Banyoles, Juliol de 2023

Antoni Bramon i Serra

Arquitecte Tècnic

BS_ i Associats, SLP

3.- SOLUCIÓ ADOPTADA

3.1.- Condicionants

Abans de definir completament el sistema que s'adopta per realitzar les tasques necessàries per aquest enderroc, s'avaluaran els diferents condicionants existents segons la seva naturalesa:

L'entrada de material per al cobriment de les parts de coberta afectades es farà pel carrer de la Constància.

Els treballs a portar a terme es troben gairebé la totalitat en planta segona i coberta, encara que l'apuntament d'una volta de canó i la recollida, classificació i extracció de runes és general en tota l'edificació.

Normativa Aplicable

- La normativa específica aplicable a tasques d'enderrocament, provoca la justificació de la gestió adequada dels residus que es generen, això mateix provoca una metodologia en aquestes tasques que s'ha de tenir cura.

3.2.- Sistema adoptat

Degut a les característiques del tipus d'enderroc (parcial), serà més important realitzar una deconstrucció en sentit invers a la construcció, realitzant les operacions planta a planta i en sentit descendent.

Durant tot el procés es combinarà l'enderroc manual amb l'enderroc mecànic, així com el destriament de runes i la seva càrrega per mitjà de tremuges situades a les obertures existents a la façana del carrer de la Constància, on s'hi instal·laran els diferents contenidors per al seu posterior transport al centre de reciclatge.

L'enderroc es farà amb cura, vigilant no perjudicar més l'edificació, deslligant els elements manualment, així com la protecció adequada de via pública. En general, l'enderroc es realitzarà de dalt a baix, tirant les restes i runes, si és possible, directament sobre container.

Es classificaran els residus segons la seva naturalesa dins de la zona habilitada, fins a obtenir volums transportables, que es transportarà amb camions fins a l'abocador autoritzat segons la naturalesa dels residus.

Durant tot el procés, es seleccionarà la runa separant: ceràmica, pedra, fusta, metalls, vidres i plàstics.

3.3.- Descripció feines d'enderroc

De forma cronològica i segons descripcions fetes en el sistema adoptant de l'apartat anterior, l'enderroc entès de manera global, es durà a terme de la següent manera:

Feines prèvies:

- Inspecció de l'edificació a enderrocar per part del tècnic director de l'enderroc, conjuntament amb el contractista, amb revisió dels punts que requereixin un tractament específic, prenent les mesures de seguretat necessàries.
- Es tancarà l'obra i es senyalitzarà, de manera que s'eviti l'entrada de persones alienes al seu interior.
- Instal·lació de casetes per infraestructura dins del pati de del claustre.
- S'habilitaran accessos per el personal, però no per a vehicles.

- L'entrada de material per al cobriment de les parts de coberta afectades es farà amb plataformes elevadores des del carrer de la Constància.

Feines de desmuntatge i enderroc:

L'ordre de les feines serà el següent:

- Extracció de tota la runa provocada per la caiguda de diferents elements de la construcció (voltes, forjats, cels rasos de canyís i cobertes).
- Extracció i acopi de teules bones per a la posterior col·locació en el carener a refer.
- Enderroc dels elements constructius que no han caigut però que es troben en estat de ruïna o que no s'han després totalment.
- Extracció de bigues i entramats de cairats fusta existents.
- Apuntalament de la volta de canó en planta baixa amb un puntal cada 2 metres sentit longitudinal i d'un metre en sentit transversal, reforçats amb creus de Sant Andreu.
(Veure plànol 09. "Intervenció en volta de planta baixa).

Durant el procés d'enderroc es tindran en compte els següents punts:

- Durant tot el procés de l'enderroc, es remullarà la runa per evitar generació de pols.
- El procés d'enderroc definit és susceptible de modificacions, ja sigui per imprevistos durant el procés o bé segons criteri de l'empresa que realitzarà l'enderroc; en qualsevol cas s'acordarà prèviament amb la direcció facultativa.
- **Important:** mentre durin els treballs destinats a l'enderroc, a l'interior de la parcel·la no es realitzarà cap més tipus d'activitat. S'acordarà amb la brigada municipal la manera d'entrada i sortida del recinte.

Actuacions en coberta:

- Formació d'estructura metàl·lica per a la formació de coberta amb perfils d'acer laminar A-42, amb IPE-200 encastades als paraments i perfils IPN-140 soldats a aquest perpendicularment, segons la casuística de les diferents intervencions.
- A la coberta es subministrarà i col·locarà una cobertura provisional de panells sandvitx aïllants d'acer, amb la superfície exterior grecada i la superfície interior llisa, de 60 mm d'espessor i 1200 mm d'amplada, formats per doble cara metàl·lica de xapa estàndard d'acer, acabat prelacat, d'espessor exterior 0,5 mm i espessor interior 0,5 mm i ànima aïllant de llana de roca de densitat mitjana 145 kg/m³. (Veure plànols de 10 a 14. "Intervencions en coberta").
- En la intervenció en coberta 04 (plànol 13), a més del cobriment amb panells sandvitx es realitzarà una remunta recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, per al tancament lateral comprès entre ambdues cobertes.

3.4.- Ocupació de via pública

Únicament afectarà el carrer de la Constància, ja que està previst deixar els contenidors. De totes maneres en aquest carrer no hi ha circulació de vehicles i actualment és un pas peatonal amb un punt de recollida i classificació de residus pels veïns del barri.



Vista del punt de recollida de residus al carrer de la Constància.

Igualment per al subministrament dels materials, maquinària i accessoris a col·locar a la coberta es farà amb plataformes elevadores situades en el mateix carrer de la Constància.

No està previst que en cap moment s'hagi de tallar el trànsit en el carrer de la Muralla, però si fos el cas, i per raons no previsibles ja es notificarà a l'Ajuntament amb l'antelació suficient.

A Banyoles, Juliol de 2023

Antoni Bramon i Serra

Arquitecte Tècnic

BS_ i Associats, SLP

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

4.- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ SEGONS RD 105/2008, RD 210/2018 I DECRET 89/2010.

S'adjunta fitxa

Antoni Bramon i Serra

Arquitecte Tècnic
BS_ i Associats, SLP

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

Segons RD 105/2008, RD 210/2018 i Decret 89/2010 i
la Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc

versió 5.0

Tipus d'obra: **ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE
L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA**

Situació: **C/ MURALLA, 48 - 17820 BANYOLES**

Promotor: **AJUNTAMENT DE BANYOLES**

ARQUITECTE TÈCNIC: **ANTONI BRAMON SERRA**

Data: **27 juliol de 2023**

APARTATS DE L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS A L'OBRA

- 1. MESURES DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DE RESIDUS**
- 2. ESTIMACIÓ DE LA GENERACIÓ DE RESIDUS EN TONES,M3 I PER FASES D'OBRA**
 - 2.1- ESTIMACIÓ RESIDUS REFORMA-REHABILITACIÓ**
 - 2.2- ESTIMACIÓ RESIDUS ENDERROCS PER PARTIDES**
- RESUM**
- 3. OPERACIONS DE GESTIÓ DE RESIDUS**
 - 3.1 GESTIÓ DE RESIDUS DINTRE DE L'OBRA**
 - 3.2. GESTIÓ DE RESIDUS FORA DE L'OBRA**
- 4. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**
- 5. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE LES INSTAL·LACIONS PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS**
- 6. PRESSUPOST**

Nota:

L'estimació dels residus s'ha fet segons la Guia editada per la Generalitat per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc i s'han classificat segons el Catàleg Europeu de Residus (codis CER)

1.- ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE

		Si	No
1	S'ha programat el volum de terres excavades per minimitzar els sobrants de terra i per utilitzarlos al mateix emplaçament?		X
2	Els sistemes constructius són sistemes industrialitzats i prefabricats que es munten a obra sense gairebé generar residus?		X
3	<i>S'ha optimitzat les seccions resistents, per tendir a reduir el pes de la construcció i, per tant, la quantitat de material a emprar?</i>		X
4	S'empren sistemes d'encofrat reutilitzables?		X
5	S'ha detectat aquelles partides que poden admetre materials reutilitzats de la pròpia obra. La reutilització dels materials en la pròpia obra, fa que perdin la consideració de residus, cal reutilitzar aquells materials que continguin unes característiques físiques/químiques adequades i regulades en el Plec de Prescripcions Tècniques.		X
6	S'ha previst el pas d'instal·lacions per cel rasos registrables i envans de cartró guix per evitar la realització de regates durant la fase d'instal·lacions?		X
7	S'ha modulad el projecte (paviments, acabats de façana, obertures, divisòries, etc.) per minimitzar els retalls?		X
8	S'ha dissenyat l'edifici tenint en compte criteris de desconstrucció o desmuntabilitat? (Considerar en el procés de disseny unir de manera irreversible només aquells materials que tenen el mateix potencial de reciclabilitat, o bé preveure fixacions fàcilment desmuntables, de manera que sigui viable la seva separació una vegada finalitzada la seva vida útil). Per exemple, el formigó té un gran potencial de reciclabilitat i existeixen plantes recicladores d'aquest material. Però en el cas que es trobi unit a un material plàstic, la seva reciclabilitat es veurà dificultada si no s'ha previst que aquests materials es puguin separar amb facilitat. - solucions d'impermeabilització o d'aïllament tèrmic no adherit - solucions de parquet flotant front l'encolat - solucions de façanes industrialitzades - solucions d'estructures industrialitzades - solucions de paviments continus		X
9	Des d'un punt de vista de la disminució de la producció dels residus d'una forma global, s'han utilitzat materials que incorporin material reciclat (residus) en la seva producció?		X
10	... (Altres bones pràctiques)		X

2.1- ESTIMACIÓ RESIDUS REFORMA-REHABILITACIÓ

Superfície de reforma o rehabilitació:	119,84
Tipus de rehabilitació:	Reforma afectant elements estructurals (coef. 0,7)
Percentatge aproximat del pressupost corresponent a l'enderroc de la rehabilitació respecte el pressupost d'execució de la rehabilitació en % (20% màxim)	20,00 %
Superfície d'obra nova equivalent	59,92

TOTAL PER TIPOLOGIES

	m3 residu	T residu
Inert-formigó (170101)	1,561	2,185
Inert-ceràmica (170103)	2,439	2,195
NE-barreja (170904)	0,047	0,019
NE-guix (170802)	0,582	0,235
NE-metall (170407)	0,108	0,039
NE-fusta (170201)	0,868	0,217
NE-plàstic (170203)	0,620	0,095
NE-cartró (150101)	0,712	0,050
Especial (150110)	0,131	0,007
TOTAL	7,068	5,042

ESTIMACIÓ RESIDUS ESPECIALS REFORMA-REHABILITACIÓ

	codi CER	S'Utilitzen?	
		Sí	No
RESIDUS D'ENVASOS; ABSORBENTS, DRAPS DE NETEJA; MATERIALS DE FILTRACIÓ I ROBA DE PROTECCIÓ			
- Envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles	150101*		X
- Envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles (pintures, vernissos, dissolvents, adhesius, silicones, aerosols, etc.)	150101*		X
RESIDUS DE LA FFDU I DEL DECAPATGE O L'ELIMINACIÓ DE PINTURA I VERNÍS			
- Residus de decapat o eliminació de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080117*		X
- Residus de decapants o desvernissants	080121*		X
- Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080111*		X
RESIDUS DE LA FABRICACIÓ, FORMULACIÓ, DISTRIBUCIÓ I UTILITZACIÓ (FFDU) DE PRODUCTES QUÍMICS ORGÀNICS DE BASE			
- Dissolvents	070103* / 070403* / 070404*		X
RESIDUS DE LA FFDU D'ADHESIUS I SEGELLANTS (INCLOENT ELS PRODUCTES D'IMPERMEABILITZACIÓ)			
- Residus d'adhesius i segellants que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080409*		X
RESIDUS DE LA FFDU DE PLÀSTICS, CAUTXÚ SINTÈTIC I FIBRES ARTIFICIALS			
- Residus que contenen silicones perilloses	070216*		X
ALTRES RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ			
- Restes de desencofrants	170903*		X
- Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses (especificar):	170903*		X
- Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses (especificar):	170903*		X
- Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses (especificar):	170903*		X
RESIDUS RECOLLITS DE MANERA SELECTIVA			
- Tubs fluorescents i làmpades de vapor de mercuri defectuoses	200121*		X
			X

2.2- ESTIMACIÓ RESIDUS ENDERROCS PER PARTIDES

Partides d'obra mesurades en m3

	Volum amidament	Volum Aparent		Pes	
	m3	Esponjament	m3	Pes específic	T residu
obra de fàbrica massissa		1,100	0,000	1,800	0,000
obra de fàbrica perforada		1,120	0,000	1,500	0,000
obra de fàbrica buida		1,150	0,000	1,200	0,000
formigó armat		1,100	0,000	2,500	0,000
paret de mamposteria		1,080	0,000	2,600	0,000
metalls (acer)		5,223	0,000	7,850	0,000
fustes		1,300	0,000	0,800	0,000
Guix		1,100	0,000	1,150	0,000
Vidres		1,100	0,000	2,300	0,000

Partides d'obra mesurades en m2

		Superfície Amidament	Volum Aparent		Pes	
		m2	coeficient m3 residu/ m2 superfície	m3 residu	coeficient T/m2 superfície	T residu
Parets i murs						
Obra de fàbrica buida						
Gruix	Acabat					
Obra de fàbrica massissa						
Gruix	Acabat					
Obra de fàbrica rajol perforat (gero)						
Gruix	Acabat					
Paret de mamposteria						
Composició Paret	Gruix					

Sostre amb biguetes metàl·liques

Amb revoltó de rajola, sense capa de compressió

El resultat corresponent al perfil, s'incorpora a metall



IPN	Intereix					

Sostre amb biguetes de formigó autoresistents

Amb revoltó de rajola, sense capa de compressió



Cantell	Intereix					

Sostre amb biguetes de formigó altura de les viguetes variable

Amb revoltó ceràmic (bovedilla), sense capa de compressió



Cantell	Intereix					

Sostre amb biguetes de formigó altura de les viguetes variable

Amb revoltó de formigó, sense capa de compressió



Cantell	Intereix					

Llosa de ceràmica armada, intereix 50-60 cm (sostre ceràmic)

Sense capa de compressió

Cantell					

Llosa de formigó armat

Cantell					

Sostres amb biga de fusta i tarima 2,5cm de fusta, intereix 50 cm

Tipus de biga					
Biga 24x14	115,730	0,0922	10,6703	0,0673	7,7886

Sostres amb biga de fusta i revoltó de mao i guix, intereix 50 cm

El resultat corresponent a les bigues, s'incorpora a fusta

Tipus de biga i guix revoltó					
Biga 20x12, guix del revoltó 10 cm	33,470	0,1613	5,3987	0,2346	7,8521

Capcs de compressió de sostres i forjats amb armadura

Gruix					
5 cm de guix	33,470	0,0500	1,6735	0,1250	4,1838

Cobertes (acabat)

Amidament per superfície de coberta, no de la projecció en planta

Els resultats dels elements que tenen fusta, s'incorporen a fusta

Tipus					
Teula àrab vella, preses amb 3 cm de morter. Pes de la teula 2,4 Kg/	140,440	0,0634	8,9039	0,1205	16,9174
Doblat de rasilla col·locat amb 3 cm de morter	115,730	0,0500	5,7865	0,0850	9,8371

Cobertes (base i pendent)

Tipus					
Maó massís de 4 cm de gruix	129,370	0,0400	5,1748	0,0720	9,3146

Cel Rasos

Tipus					

Paviments

Els resultats dels elements que tenen fusta, s'incorporen a fusta

Tipus					

Revestiments

Tipus					

Altres

Tipus					

TOTAL PER TIPOLOGIES		
	m3 residu	T residu
Inert-formigó (170101)	1,674	4,184
Inert-ceràmica (170103)	5,175	9,315
Inert-petris (170107)	20,089	34,607
Inert-vidre(170202)	0,000	0,000
NE-guix (170802)	0,000	0,000
NE-metall (170407)	0,000	0,000
NE-fusta (170201)	12,277	8,960
Especial (150110)	53,218	53,218
TOTAL	92,433	110,284

ESTIMACIÓ RESIDUS ESPECIALS ENDERROC PER PARTIDES

	codi CER	S'ha detectat?		Quantitat	
		Sí	No	m3	T
TERRES CONTAMINADES					
- Terra i pedres que contenen substàncies perilloses (terres contaminades)	170503*		X		
AMIANT⁵					
- Flocatge amb amiant d'estructures metàl·liques	170605*		X		
- Proteccions individuals en l'eliminació d'amiant (filtres, granotes, caretes, etc.)	170605*		X		
- Calorífugat de canonades amb amiant	170605*		X		
- Plaques de fibrociment amb amiant	170605*		X		
- Canonades i baixants de fibrociment amb amiant	170605*		X		
- Dipòsits de fibrociment amb amiant	170605*		X		
- Envans pluvials de plaques de fibrociment amb amiant	170605*		X		
- Plaques de cel ras que contenen amiant	170605*		X		
- Paviments vinílics que contenen amiant	170605*		X		
TOTAL AMIANT				0,000	0,000
RESIDUS D'EQUIPS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS					
- Equips d'aire condicionat o refrigeració amb CFCs o HCFCs	160211*		X		
RESIDUS RECOLLITS DE MANERA SELECTIVA					
- Tubs fluorescents i làmpades de vapor de mercuri defectuoses	200121*		X		
ALTRES RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ					
- Fusta tractada amb substàncies perilloses	170204*		X		
- Qualsevol element, material o envàs que pugui contenir substàncies perilloses (detergents, combustibles, pintures, vernissos, dissolvents, adhesius, aerosols, etc.).	(el codi CER dependrà del tipus de residu)		X		
- Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellants que contenen PCB, revestiments de sols a partir de resines que contenen PCB, enviraments dobles que contenen PCB, condensadors que contenen PCB).	170902*		X		
- Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses	170903*		X		
Runes existents		X		53,218	53,218
TOTAL RESIDUS ESPECIALS	150110*			53,218	53,218

(5) Els productes de l'amiant es classifiquen en dos grans grups, amiant no-friable, on les fibres es troben barrejades amb altres materials, habitualment ciment o cola (el principal producte és el fibrociment: plaques ondulades, panells, dipòsits, xemene

RESUM TOTAL DE RESIDUS PER TIPOLOGIES

Material	Codi CER	Obra Nova		Enderroc		Excavació	
		Volum (m3)	Pes (T)	Volum (m3)	Pes (T)	Volum (m3)	Pes (T)
Inert-formigó	170101	1,561	2,185	1,674	4,184		
Inert-ceràmica	170103	2,439	2,195	5,175	9,315		
Inert-Petris	170107			20,089	34,607		
Inert-vidre	170202			0,000	0,000		
Inert-terres	170504			0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL Inerts		4,000	4,380	26,938	48,106	0,000	0,000

NE-barreja	170904	0,047	0,019	0,000	0,000		
NE-guix	170802	0,582	0,235	0,000	0,000		
NE-metalls barrejats	170407	0,108	0,039	0,000	0,000		
NE-fusta	170201	0,868	0,217	12,277	8,960		
NE-plàstic	170203	0,620	0,095	0,000	0,000		
NE-cartró	150101	0,712	0,050				
TOTAL No Especials		2,937	0,655	12,277	8,960	0,000	0,000

TOTAL Inerts + No Especials		6,937	5,035	39,215	57,066	0,000	0,000
-----------------------------	--	-------	-------	--------	--------	-------	-------

Especial	150110	0,131	0,007	53,218	53,218	0,000	0,000
TOTAL Especials		0,131	0,007	53,218	53,218	0,000	0,000

TOTAL Inerts + No Especials + Especials		7,068	5,042	92,433	110,284	0,000	0,000
---	--	-------	-------	--------	---------	-------	-------

Material	Codi CER	Totals	
		Volum (m3)	Pes (T)
Inert-formigó	170101	3,235	6,369
Inert-ceràmica	170103	7,614	11,510
Inert-petris	170107	20,089	34,607
Inert-vidre	170202	0,000	0,000
Inert-terres	170504	0,000	0,000
TOTAL Inerts		30,938	52,486

NE-barreja	170904	0,047	0,019
NE-guix	170802	0,582	0,235
NE-metalls barrejats	170407	0,108	0,039
NE-fusta	170201	13,145	9,177
NE-plàstic	170203	0,620	0,095
NE-cartró	150101	0,712	0,050
TOTAL No Especials		15,214	9,615

TOTAL Inerts + No Especials		46,152	62,101
-----------------------------	--	--------	--------

Especials	150110	53,349	53,225
TOTAL Especials		53,349	53,225

Total Inerts + No Especials + Especials		99,501	115,326
---	--	--------	---------

3.1.- RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA

1	Separació segons tipologia de residu Especificar el tipus de separació selectiva prevista per tal de preveure un espai a l'obra. Cal recordar que, segons el RD 105/2008, d'1 de febrer, s'ha de preveure una separació en obra de les següents fraccions, quan de forma individualitzada per cadascuna d'elles, la quantitat prevista de generació per al total de l'obra superi les següents quantitats indicades a continuació. <table border="1" data-bbox="446 369 1185 533"> <thead> <tr> <th></th><th>Quantitat límit (T)</th><th>Residu totals (T)</th><th>Cal separar</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Formigó</td><td>80,0</td><td>6,369</td><td>No</td></tr> <tr> <td>Maons, teules, ceràmica</td><td>40,0</td><td>11,510</td><td>No</td></tr> <tr> <td>Metall</td><td>2,0</td><td>0,039</td><td>No</td></tr> <tr> <td>Fusta</td><td>1,0</td><td>9,177</td><td>Si</td></tr> <tr> <td>Vidre</td><td>1,0</td><td>0,000</td><td>No</td></tr> <tr> <td>Plàstic</td><td>0,5</td><td>0,095</td><td>No</td></tr> <tr> <td>Paper i cartró</td><td>0,5</td><td>0,050</td><td>No</td></tr> </tbody> </table>		Quantitat límit (T)	Residu totals (T)	Cal separar	Formigó	80,0	6,369	No	Maons, teules, ceràmica	40,0	11,510	No	Metall	2,0	0,039	No	Fusta	1,0	9,177	Si	Vidre	1,0	0,000	No	Plàstic	0,5	0,095	No	Paper i cartró	0,5	0,050	No				
	Quantitat límit (T)	Residu totals (T)	Cal separar																																		
Formigó	80,0	6,369	No																																		
Maons, teules, ceràmica	40,0	11,510	No																																		
Metall	2,0	0,039	No																																		
Fusta	1,0	9,177	Si																																		
Vidre	1,0	0,000	No																																		
Plàstic	0,5	0,095	No																																		
Paper i cartró	0,5	0,050	No																																		
Especials	☐ zona habilitada pels Residus Especials (amb tants bidons com calgui) La legislació de Residus Especials obliga a tenir una zona adequada per a l'emmagatzematge d'aquest tipus de residu. Entre d'altres recomanacions, es destaquen les següents: - No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos. - El contenidor de residus especials haurà de situar-se en un lloc pla i fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals - No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos. - Senyalitzar correctament els diferents contenidors on s'hagin de situar els envasos dels productes Especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representats en les etiquetes. - Tapar els contenidors i protegir-los de la pluja, la radiació, etc. - Emmagatzemar els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrants, etc.) en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites																																				
Inerts	☐ contenidor per Inerts barrejats ☐ contenidor per Inerts Formigó ☐ contenidor per Inerts Ceràmica ☐ contenidor per altres inerts ☐ contenidor o zona d'aplec per terres que van a abocador																																				
No Especials	☐ contenidor per metall ☐ contenidor per fusta ☐ contenidor per plàstic ☐ contenidor per paper i cartró ☐ contenidor per ☐ contenidor per ☐ contenidor per la resta de residus No Especials barrejats ☐ contenidor per TOTS els residus No Especials barrejats																																				
Inerts+No Especials	☐ contenidor amb Inerts i No Especials barrejats (**) (**) Només quan sigui tècnicament inviable. En aquest cas, derivar-ho cap a un gestor que li faci un tractament previ.																																				
2	Reciclatge de residus petris inerts a la pròpia obra o a una altra d'autoritzada procedents d'obra nova i/o enderroc Indicar, si s'escau, la quantitat de residus petris que es preveu matxucar a l'obra per reutilitzar, posteriorment, en el mateix emplaçament. Quantitat de residus que es preveu reciclar i que s'evita portar a abocador: <table border="1" data-bbox="446 1149 1185 1254"> <thead> <tr> <th></th><th>residus totals</th><th colspan="2">residus reciclats</th></tr> <tr> <th></th><th>m3</th><th>m3</th><th>T</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Inert-formigó</td><td>3,235</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Inert-ceràmica</td><td>7,614</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Inert-petris</td><td>20,089</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> Quantitat d'àrid matxucat resultant: (cal tenir en compte que l'àrid resultant, una vegada matxucat serà, <table border="1" data-bbox="694 1265 1185 1310"> <thead> <tr> <th></th><th>m3</th><th>T</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Àrid matxucat</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>		residus totals	residus reciclats			m3	m3	T	Inert-formigó	3,235			Inert-ceràmica	7,614			Inert-petris	20,089				m3	T	Àrid matxucat												
	residus totals	residus reciclats																																			
	m3	m3	T																																		
Inert-formigó	3,235																																				
Inert-ceràmica	7,614																																				
Inert-petris	20,089																																				
	m3	T																																			
Àrid matxucat																																					
Reciclatge de terres i graves a la pròpia obra o a una altra d'autoritzada procedents d'excavació i/o enderroc de vials	<table border="1" data-bbox="446 1339 1185 1518"> <thead> <tr> <th></th><th>residus totals</th><th colspan="2">residus reciclats</th></tr> <tr> <th></th><th>m3</th><th>m3</th><th>T</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Grava i sorra compacta</td><td>0,000</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Grava i sorra solta</td><td>0,000</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Argiles</td><td>0,000</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Terra vegetal</td><td>0,000</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Terraplè</td><td>0,000</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Pedraplè</td><td>0,000</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>TOTAL TERRES</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td></tr> </tbody> </table>		residus totals	residus reciclats			m3	m3	T	Grava i sorra compacta	0,000			Grava i sorra solta	0,000			Argiles	0,000			Terra vegetal	0,000			Terraplè	0,000			Pedraplè	0,000			TOTAL TERRES	0,000	0,000	0,000
	residus totals	residus reciclats																																			
	m3	m3	T																																		
Grava i sorra compacta	0,000																																				
Grava i sorra solta	0,000																																				
Argiles	0,000																																				
Terra vegetal	0,000																																				
Terraplè	0,000																																				
Pedraplè	0,000																																				
TOTAL TERRES	0,000	0,000	0,000																																		
3	Senyalització dels contenidors Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista. Inerts  Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc. CODIS CER: 170107, 170504, ... (codis admesos en els dipòsits de terres i runes) No Especials barrejats  <table border="1" data-bbox="371 1709 1206 1832"> <thead> <tr> <th>Fusta</th><th>Ferralla</th><th>Paper i cartró</th><th>Plàstic</th><th>Cables elèctrics</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> Especials  CODIS CER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica als residus Especials de manera genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada pels residus Especials, no obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que identifiquen a cadascun i senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de residus Especials.	Fusta	Ferralla	Paper i cartró	Plàstic	Cables elèctrics																															
Fusta	Ferralla	Paper i cartró	Plàstic	Cables elèctrics																																	
																																					

3.2.- RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS FORA DE L'OBRA

4	Destí dels residus segons tipologia	Identificar els recicladors, plantes de transferència o dipòsits propers a l'entorn de l'obra on es proposa gestionar els residus de la construcció:				
	Inerts	Quantitat estimada		Gestor		Observacions
		m3	Tones	Codi	Nom	
	☐ Reciclatge					
	☐ Planta de transferència					
	☐ Planta de selecció					
	☒ Dipòsit	30,938	52,486	E-642.99	SERVEIS AMBIENTALS MONTASPRE, SL	
	Residus No Especials	Quantitat estimada		Gestor		Observacions
		m3	Tones	Codi	Nom	
	Reciclatge:					
	☐ Reciclatge NE-metalls					
	☐ Reciclatge NE-fusta					
	☐ Reciclatge NE-plàstic					
	☐ Reciclatge NE-cartó					
	☐ Reciclatge NE-barreja					
	☐ Reciclatge NE-guix					
	☐ Planta de transferència					
	☐ Planta de selecció					
	☒ Dipòsit	15,214	9,615	E-642.99	SERVEIS AMBIENTALS MONTASPRE, SL	
Residus Especials	Quantitat estimada		Gestor		Observacions	
	m3	Tones	Codi	Nom		
☒ Instal·lació de gestió de residus especials	53,349	53,225	E-642.99	SERVEIS AMBIENTALS MONTASPRE, SL		

4. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició del residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

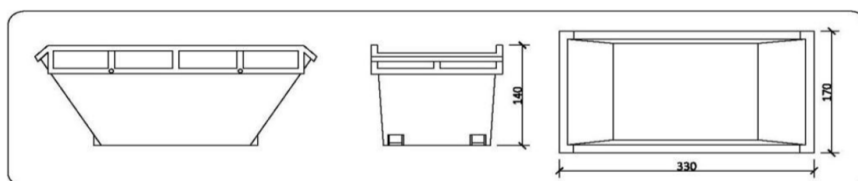
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació a la Propietat, per la seva acceptació.

5.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE LES INSTAL·LACIONS PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS

núm. d'unitats

- ☒ Contenedor 9m³. Apte per formigó, ceràmica, petris i fusta 2
- ☐ Contenedor 5m³. Apte per plàstics, paper i cartró, metalls i fusta (amb tapes)
- ☐ Contenedor 5m³. Apte per formigó, ceràmica, petris, fusta i metall
- ☐ Contenedor 1000L. Apte per paper i cartró, plàstics
- ☐ Bidó 200L. Apte per residus especials



Contenedor 9m³. Apte per formigó, ceràmics , petris i fusta

6.- PRESSUPOST

	Unitat	Quantitat	Preu	Total
Classificació dels residus d'acord amb les operacions de separació selectiva triades.				
Subministrament d'equips d'obra per a la gestió de residus (contenidors, compactadores, etc.)				
Cost associat a l'ús d'una maquinària mòbil de matxuqueix, trituració, etc.				
Cost associat a la càrrega, transport i disposició dels residus cap a centrals de reciclatge, centrals de transferència o dipòsits controlats.				
				0,00

CALCUL DEL DIPÒSIT

Cost dipòsit = 11,00 €/T
Total Residus = 115,326 T

Total dipòsit (*) = **1.268,59**€

(*) Juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, es presentarà davant de l'ajuntament, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

27 juliol de 2023

ANTONI BRAMON SERRA
ARQUITECTE TÈCNIC



ARQUITECTURA TÈCNICA

BRAMON, SITJA I ASSOCIATS, SLP | NIF: B-17585290
C. PERE ALBIUS, 4 2A 17820 BANYOLES | T972582720 | BSAT@BSAT.CAT

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

ÍNDEX

- 0.- DADES DE L'OBRA I DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
- 1.- INTRODUCCIÓ
- 2.- PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 3.- IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 4.- MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 5.- PRIMERS AUXILIS
- 6.- NORMATIVA APLICABLE

0.- DADES DE L'OBRA I DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

0.1.- Tipus d'obra:

ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL NÚMERO 48 DEL CARRER DE LA MURALLA.

0.2.- Emplaçament:

L'edificació a enderrocar parcialment es troba situat al número 48 del carrer de la Muralla. És l'edifici del conjunt de la Providència.

0.3.- Superfícies:

Superfície construïda de reforma 215,30 m²

0.4.- Promotor:

AJUNTAMENT DE BANYOLES, amb CIF P-1701600-G i domicili fiscal al Passeig de la Indústria, 25 - Banyoles (17820).

0.5.- Arquitecte tècnic autor del Projecte:

ANTONI BRAMON SERRA (BS_ i Associats, SLP)

0.6.- Arquitecte Tècnic autor de l'Estudi bàsic de Seguretat:

ANTONI BRAMON SERRA (BS_ i Associats, SLP)

0.7.- Pressupost d'execució material de l'obra:

El pressupost d'execució material d'aquesta actuació és de 39.487,87 € (TRENTA-NOU MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-SET euros amb VUITANTA-SET cèntims).

A Banyoles, Juliol de 2023

Antoni Bramon Serra

Arquitecte Tècnic

BS_ i Associats, SLP

1.- INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'article 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'incidències pel seguiment del Pla. S'ha de notificar els accidents o incompliment de les advertències o observacions prèviament anotades en el Llibre, així com en el cas d'incompliment de les mesures de seguretat i salut.

Tanmateix es recorda que, segons l'article 15è del Reial Decret, els contractistes i subcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent no cal incloure el Pla de Seguretat i Salut, sinó una declaració responsable del constructor client que el té i està aprovat pel coordinador.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è)

A Banyoles, Juliol de 2023

Antoni Bramon Serra

Arquitecte Tècnic

BS_ i Associats, SLP

2.- PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D. 1627/197 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'article 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització de mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida de materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1.- L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- c) Combatre els riscos a l'origen
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i així reduir els efectes del mateix a la salut
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- i) Donar les degudes instruccions als treballadors

- 2.- L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3.- L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada, puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4.- L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos siguin substancialment inferiors als dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.
- 5.- Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte dels socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.- IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/197 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que algun d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

3.1.- MITJANS I MAQUINÀRIA

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment,...)

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues,...)
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes,...)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.2.- TREBALLS PREVIS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes,...)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.- ENDERROCS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas,...)

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.4.- ESTRUCTURA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.5.- RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós

- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.6.- REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.7.- INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.8.- RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D. 1627/1997)

- 1.- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2.- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3.- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4.- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5.- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió

- 6.- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7.- Treballs realitzats en immersió
- 8.- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9.- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10.- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

4.- MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals. A més s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment,...)

4.1.- MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de la maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, bolcatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

4.2.- MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat

- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanents i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire
- A totes les zones elevades on hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
-

4.3.- MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada, s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

5.- PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà de l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxi, etc. Per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

A Banyoles, Juliol de 2023

Antoni Bramon Serra

Arquitecte Tècnic
BS_ i Associats, SLP

6.- NORMATIVA APLICABLE

Llei de prevenció de riscos laborals.

Ley 31/1995 de 8 de noviembre; Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors. RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals. Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

RD 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)

Reglament dels Serveis de Prevenció. RD 39/1997, de 17 de gener ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors. REIAL DECRET 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball, per la qual s'inscriu en el registre i publica el VII **Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció**.

Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.

RD 5/2000, de 4 de agosto (BOE nº. 189, de 8/08/2000)

Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

Ley 32/2006, de 18 d'octubre ; Jefatura de Estado (BOE nº 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors. RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

ORDRE TIN/1071/2010 sobre **requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball**.

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció

Ordre, de 12/01/1998 ; Departament de Treball (DOGC nº 2565, 27/01/1998)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

RD 486/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997)

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

RD 485/1997 de 14 d'abril, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997)

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.

RD 773/1997 de 30 de maig, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 140, 12/06/1997)

Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.

RD 1215/1997 de 18 de juliol, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 188, 07/08/1997)

REIAL DECRET 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.

Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.

RD 1311/2005 de 4 de novembre, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005)

Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.

RD 286, de 10/03/2006 ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)

RD 836/2003 pel que s'aprova la instrucció complementària "MIE-AEM-2" del reglament d'aparells d'elevació i mantenició referent a grues torre per a obra.**RD 837/2003 pel que s'aprova la instrucció complementària "MIE-AEM-4" del reglament d'aparells d'elevació i mantenició referent a grues mòbils autopropulsades.****Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.**

RD 614/2001 de 26 de juny; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.

RD 1644/2008 de 10 d'octubre, BOE nº 246 11/10/2008.

Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció

DECRET 102/2008, de 6 de maig, DOGC núm. 5127 -08/05/2008

Norma de carreteres 8.3-IC de senyalització d'obres fixes fora de poblat



ARQUITECTURA TÈCNICA

BRAMON, SITJA I ASSOCIATS, SLP | NIF: B-17585290
C. PERE ALBIUS, 4 2A 17820 BANYOLES | T972582720 | BSAT@BSAT.CAT

PLEC DE CONDICIONS

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

ENDERROCS D'ESTRUCTURES

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc o desmuntatge d'elements estructurals, amb mitjans mecànics, amb càrrega manual i mecànica sobre camió.

L'enderroc pressuposa que el material resultant no te cap utilitat i serà transportat a un abocador.

El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat i croquitzada la seva posició original.

S'han considerat els materials següents:

- Maçoneria
- Obra ceràmica
- Formigó en massa
- Formigó armat
- Fusta
- Fosa
- Acer
- Morter

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Enderrocs:

- Preparació de la zona de treball
- Enderroc de l'element amb els mitjans adients
- Tall d'armadures i elements metàl·lics
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió

Desmuntatge:

- Preparació de la zona de treball
- Numeració de les peces i croquis de la seva posició (en cas que es reaprofiti)
- Col·locació de cindris o apuntaments, si cal
- Neteja de les peces i càrrega per al transport al lloc d'aplec (en cas que es reaprofiti)
- Càrrega de la runa sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Els materials han de quedar apilats i emmagatzemats en funció de l'ús a que es destinin (transport a abocador, reutilització, eliminació en obra, etc.).

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

DESMUNTATGE: (en cas que es reaprofiti el material en una altra ubicació)

El material ha de ser classificat i identificada la seva situació original.

El material ha d'estar emmagatzemat en condicions adients, per tal que no es faci malbé. Les pedres amb treballs escultòrics i els carreus han d'estar separats entre sí, i del terra per elements de fusta.

Les estructures de fusta han d'estar protegides de la pluja, el sol i les humitats. Han d'estar separades del terra.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

El contractista ha d'elaborar un programa de treball que ha de ser aprovat per la D.F. abans d'iniciar els treballs, on s'ha d'especificar, com a mínim:

- Mètode d'enderroc i fases
- Estabilitat de les construccions en cada fase, apuntalaments necessaris
- Estabilitat i protecció de les construccions i elements de l'entorn i els que s'han de conservar
- Manteniment i substitució provisional dels serveis afectats per els treballs
- Mitjans d'evacuació i especificació de les zones d'abocament dels productes d'enderroc
- Cronograma dels treballs
- Pautes de control i mesures de seguretat i salut

S'ha de demolir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.

S'ha de demolir de dalt a baix, per tongades horitzontals, de manera que la demolició es faci pràcticament al mateix nivell.

Els elements no estructurals (revestiments, divisions, tancaments, etc.), s'han de demolir abans que els elements resistents als que estiguin units, sense afectar la seva estabilitat.

L'element per a enderrocar no ha d'estar sotmès a l'acció d'elements estructurals que li transmetin càrregues.

Cal verificar en tot moment l'estabilitat dels elements que no es demoleixen.

La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la D.T. o, en el seu defecte, per la D.F.

L'execució dels treballs no han de produir desperfectes, molèsties o perjudicar les construccions, bens o persones de l'entorn.

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.

Durant els treballs es permet que l'operari treballi sobre l'element, si la seva amplària és > 35 cm i la seva alçària és ≤ 2 m.

En acabar la jornada no s'han de deixar trams d'obra amb perill d'inestabilitat.

Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo i protegir-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.

No s'han de deixar elements en voladís sense apuntalar.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre l'estructura per acumulació de material.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

S'ha de complir la normativa vigent en matèria mediambiental, de seguretat i salut i d'emmagatzematge i transport de productes de construcció

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

*PG 3/75 Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes.

*PG 3/75 MODIF 6 ORDEN FOM/1382/2002 de 16 de mayo, por la que se actualizan determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones

*NTE-ADD/1975 Norma Tecnológica de la Edificación: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones

ENDERROCS DE COBERTES

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc, arrencada o desmuntatge d'elements de coberta o terrats, o de la coberta sencera, amb càrrega manual i mecànica sobre camió, o aplec per a posterior reutilització.

L'enderroc i l'arrencada, pressuposen que el material resultant no te cap utilitat i serà transportat a un abocador.

El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat, i, si cal, croquitzada la seva posició original.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Enderroc complet de coberta plana, inclòs minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

- Arrencada de paviment de rajola ceràmica o de gres de dues capes com a màxim, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Retirada de grava i geotèxtil amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.
- Arrencada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.
- Desmuntatge de coberta de lloses de pedra, amb mitjans manuals, numeració, neteja, aplec de material i càrrega de runa sobre camió o contenidor.
- Desmuntatge de pissarra de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.
- Desmuntatge de plaques conformades de coberta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Desmuntatge de plaques conformades de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament.
- Desmuntatge de plaques conformades de planxa d'acer conformada amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor.
- Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Desmuntatge solera de tauler de fusta, amb mitjans manuals i càrrega de runa sobre camió o contenidor.
- Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Enderroc de formació de pendents de formigó cel·lular de 15 cm de gruix mitjà, a mà i amb martell picador i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Arrencada de plaques de poliestirè amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Arrencada de llata de fusta amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Enderroc d'estructura de rastells de fusta de coberta, amb mitjans manuals, inclòs picat d'elements massissos, neteja del lloc de treball i retirada de runa.
- Arrencada de minvell de ceràmica amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Enderroc de ràfec de coberta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runes sobre camió.
- Enderroc de ràfec de coberta, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runes sobre camió.
- Arrencada de bunera, repicat i sanejat del paviment a les vores, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Desmuntatge de claraboia de vidre armat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

ENDERROCS O ARRENCADES:

- Preparació de la zona de treball
- Enderroc o arrencada de l'element amb els mitjans adients

- Tall d'armadures i elements metàl·lics
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

DESMUNTATGE:

- Preparació de la zona de treball
- Numeració de les peces i croquis de la seva posició, si cal
- Desmuntatge per parts, i classificació del material
- Neteja de les peces i càrrega per al transport al lloc d'aplec
- Càrrega i transport de la runa a l'abocador

El material ha d'estar classificat i identificada la seva situació original.

El material ha d'estar emmagatzemat en condicions adients, per tal que no es faci malbé. Les pedres amb treballs escultòrics i els carreus han d'estar separades entre sí, i del terra per elements de fusta.

Les estructures de fusta han d'estar protegides de la pluja, el sol i les humitats. Han d'estar separades del terra.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

En cas de manipular elements que continguin amiant, s'han de prendre les mesures de protecció de la salut dels treballadors, segons l'Ordre de 7 de desembre de 2001, i utilitzar les eines amb aspiradors de pols segons UNE 88411.

S'ha de demolir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.

S'ha de demolir de dalt a baix, per tongades horitzontals, de manera que la demolició es faci pràcticament al mateix nivell.

Els elements no estructurals (revestiments, divisions, tancaments, etc.), s'han de demolir abans que els elements resistents als que estiguin units, sense afectar la seva estabilitat.

L'element per a demolir no ha d'estar sotmès a l'acció d'elements estructurals que li transmetin càrregues.

Si cal, s'han de col·locar cindris o apuntalaments, per tal de desmuntar els elements estructurals sense que es produeixin esfondraments.

Cal verificar en tot moment la estabilitat dels elements que no es demoleixin.

La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la D.T. o, en el seu defecte, per la D.F.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.

Durant els treballs es permet que l'operari treballi sobre l'element, si la seva amplària és > 35 cm i la seva alçària és ≤ 2 m.

En acabar la jornada no s'han de deixar trams d'obra amb perill d'inestabilitat.

Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo i protegir-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.

No s'han de deixar elements en voladís sense apuntalar.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre l'estructura per acumulació de material.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

* NTE-ADD/1975 "Norma Tecnológica de la Edificación: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones."

ENDERROCS DE TANCAMENTS I DIVISÒRIES

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc de parets interiors, de tancament i envans, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica sobre camió o contenidor.

S'han considerat els següents materials i mitjans de demolició:

- Paret d'obra de fàbrica de ceràmica o paredat.
- Envans i paredons d'obra de ceràmica

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Enderroc de l'element amb els mitjans adients
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

L'edifici ha de quedar envoltat d'una tanca d'alçària >2 m, situada a una distància de l'edifici >1.5 m i convenientment senyalitzada.

S'han de col·locar proteccions com xarxes, lones, així com una pantalla inclinada rígida que sobresurti de la façana una distància >2m.

En el cas que hi hagi materials combustibles es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

Si durant l'enderroc es detecten esquerdes en les edificacions veïnes, cal col·locar testimonis per observar els possibles efectes de l'enderroc i efectuar el seu apuntament en cas necessari.

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

En acabar l'enderroc es farà una revisió general de les parts que hagin de romandre dempeus i de les edificacions veïnes per observar les lesions que hagin sorgit.

Mentre es dugui a terme la consolidació definitiva es conservaran les contencions, els apuntaments, les bastides i les tanques.

Quan s'aprecii alguna anomalia en els elements col·locats o en el seu funcionament, es notificarà immediatament a la D.F.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

S'ha de demolir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.

La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre els tancaments de les edificacions veïnes per acumulació de material.

No es dipositarà runa damunt de les bastides.

No s'acumularà runa en tanques, murs i suports propis que hagin de mantenir-se dempeus o d'edificacions i elements aliens a l'enderroc.

No s'acumularà runa amb un pes superior als 100 Kg/m² damunt de sostres, encara que estiguin en bon estat.

En finalitzar la jornada, no han de romandre elements de les edificacions en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o bé altres causes en puguin provocar l'enderroc.

Es protegiran de la pluja, mitjançant lones o plàstics, les zones que puguin ser afectades per l'aigua.

La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (claveguerons, aigua, gas, electricitat, etc.).

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

S'han de regar les parts per enderrocar i carregar a fi d'evitar la formació de pols.

L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

S'ha de trossejar la runa per tal de facilitar-ne la càrrega amb mitjans manuals.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

PARET DE 12 A 35 CM DE GRUIX:

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'han de contrarestar i anul·lar les components horitzontals d'arcs i voltes.

Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.

Si les parets són de tancament, s'enderrocaran les que no són estructurals després d'haver enderrocat el sostre superior i abans d'enderrocar les bigues i pilars del nivell en el qual es treballa.

Les agulles i els arcs de les obertures no es trauran fins haver alleugerit la càrrega que hi ha al seu damunt.

Abans d'enderrocar els arcs, s'han d'equilibrar les empentes laterals i s'apuntalaran sense tallar els tirants fins el seu enderroc.

En acabar la jornada, no es deixaran murs sense travar d'alçària superior a set vegades el seu gruix.

ENVANS I PAREDONS:

S'han d'enderrocar de dalt a baix, en cada planta, abans d'enderrocar el sostre superior.

Si el sostre superior hagués cedit, no es trauran els envans sense apuntalar prèviament el sostre.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

* NTE-ADD/1975 "Norma Tecnológica de la Edificación: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones."

ARRENCADES I REPICATS DE REVESTIMENTS

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc, arrencada, repicat o desmuntatge de revestiments de paraments verticals o horitzontals, amb càrrega manual i mecànica sobre camió, o aplec per a posterior reutilització.

L'enderroc, el repicat i l'arrencada, pressuposen que el material resultant no té cap utilitat i serà transportat a un abocador.

El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat, i, si cal, croquitzada la seva posició original.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Repicat superficial fins a 4 cm de fondària d'element de pedra natural, o d'arrebossat de morter de ciment, o de morter de calç, d'enguixat, del revestiment de voltes fins a 3 cm de fondària amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor o d'estucat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Arrencada d'enrajolat, en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Enderroc de cel ras de guix, o cel ras i de les instal·lacions existents al interior del cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Arrencada d'aplatat de pedra, en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Desmuntatge d'aplatat de parament de pedra, amb mitjans manuals, neteja i aplec de materials per a la seva reutilització i carrega de runa sobre camió o contenidor
- Arrencada d'escopidor o coronament, metàl·lic, ceràmic o de pedra amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Repicat de morters dels junts de parament de pedra, amb mitjans manuals i carrega de runa sobre camió o contenidor
- Repicat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

ENDERROCS, REPICAT O ARRENCADES:

- Preparació de la zona de treball
- Enderroc, repicat o arrencada de l'element amb els mitjans adients
- Tall d'elements metàl·lics 8guies, suports, etc.)
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

La base del element eliminat no ha d'estar danyada pel procés de treball.

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

DESMUNTATGE:

- Preparació de la zona de treball
- Numeració de les peces i croquis de la seva posició, si cal
- Desmuntatge per parts, i classificació del material
- Neteja de les peces i càrrega per al transport al lloc d'aplec
- Càrrega i transport de la runa a l'abocador

El material ha d'estar classificat i identificada la seva situació original.

El material ha d'estar emmagatzemat en condicions adients, per tal que no es faci malbé.

Les estructures de fusta han d'estar protegides de la pluja, el sol i les humitats. Han d'estar separades del terra.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar a l'exterior, amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

S'ha de demolir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.

Els elements no estructurals (revestiments, divisions, tancaments, etc.), s'han de demolir abans que els elements resistents als que estiguin units, sense afectar la seva estabilitat.

L'element per a demolir no ha d'estar sotmès a l'acció d'elements estructurals que li transmetin càrregues.

Cal verificar en tot moment l'estabilitat dels elements que no es demoleixin.

La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la D.T. o, en el seu defecte, la D.F.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.

Durant els treballs es permet que l'operari treballi sobre l'element, si la seva amplària és > 35 cm i la seva alçària és ≤ 2 m.

En acabar la jornada no s'han de deixar trams d'obra amb perill d'inestabilitat.

Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo i protegir-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.

No s'han de deixar elements en voladís sense apuntalar.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre l'estructura per acumulació de material.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

* NTE-ADD/1975 "Norma Tecnológica de la Edificación: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones."

ARRENCADES DE PAVIMENTS I SOLERES

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Arrencada de paviments i enderroc de solera, amb càrrega manual o mecànica sobre camió o contenidor.

S'han considerat els elements següents:

- Paviment de rajola ceràmica, pedra natural, llambordins o còdols
- Material sintètic i capa d'anivellació
- Terratzo i capa de sorra
- Solera de formigó
- Esglaó
- Revestiment d'esglaó
- Recrescut de morter de ciment
- Sòcol de fusta, ceràmic o de pedra
- Vorada col·locada sobre terra o formigó
- Rigola de formigó o de panots col·locats sobre formigó
- Paviment de formigó, panots, llambordins o mescla bituminosa

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Demolició de l'element amb els mitjans adients
- Trossejament i apilada de la runa

CONDICIONS GENERALS:

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Els materials han de quedar apilats i emmagatzemats en funció de l'ús a que es destinin (transport a abocador, reutilització, eliminació en obra, etc.).

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

El contractista ha d'elaborar un programa de treball que ha de ser aprovat per la D.F. abans d'iniciar els treballs, on s'ha d'especificar, com a mínim:

- Mètode d'enderroc i fases
- Estabilitat de les construccions en cada fase, apuntalaments necessaris
- Estabilitat i protecció de les construccions i elements de l'entorn i els que s'han de conservar
- Manteniment i substitució provisional dels serveis afectats per els treballs
- Mitjans d'evacuació i especificació de les zones d'abocament dels productes d'enderroc
- Cronograma dels treballs
- Pautes de control i mesures de seguretat i salut

La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).

El paviment no ha de tenir conductes d'instal·lació en servei a la part per arrencar, s'han de desmuntar els aparells d'instal·lació i de mobiliari existents, així com qualsevol element que pugui destorbar la feina.

El paviment s'aixecarà abans de procedir a l'enderroc de l'element resistent en el qual està col·locat, sense afectar la capa de compressió del sostre ni debilitar les voltes, bigues o biguetes.

No es dipositarà runa damunt de les bastides.

No s'acumularà runa en tanques, murs i suports pròpies que hagin de mantenir-se dempeus o d'edificacions i elements aliens a l'enderroc.

No s'acumularà runa amb un pes superior a 100 kg/m² damunt dels sostres, en cap cas.

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

L'execució dels treballs no han de produir desperfectes, molèsties o perjudicar les construccions, bens o persones de l'entorn.

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

Els materials d'aplec i posterior reaprofitament s'han de situar en una zona ampla i arrecerada.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

S'ha de complir la normativa vigent en matèria mediambiental, de seguretat i salut i d'emmagatzematge i transport de productes de construcció

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

*PG 3/75 Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes.

*PG 3/75 MODIF 6 ORDEN FOM/1382/2002 de 16 de mayo, por la que se actualizan determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones

*NTE-ADD/1975 Norma Tecnológica de la Edificación: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones

ARRENCADES I DESMUNTATGES DE TANCAMENTS I DIVISORIES PRACTICABLE

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc d'elements de fusteria, amb càrrega manual sobre camió o contenidor.

S'han considerat els següents elements:

- Arrencada de fulla i bastiment
- Desmuntatge de persiana de llibret
- Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris, finestró i paravent

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Arrencada o desmuntatge de l'element amb els mitjans adients
- Trossejament i apilada de l'element arrencat
- Aplec dels elements desmuntats
- Càrrega dels elements arrencats sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

Els materials arrencats han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Quan s'aprecii alguna anomalia, es notificarà immediatament a la D.F.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

No es dispositarà runa damunt de les bastides.

No s'acumularà runa en tanques, murs i suports propis que hagin de mantenir-se dempeus o d'edificacions i elements aliens a l'enderroc.

No s'acumularà runa amb un pes superior als 100 Kg/m² damunt de sostres, encara que estiguin en bon estat.

Si l'arrencada o desmuntatge solament afecta a la fusteria i al bastiment, no s'ha de malmetre el forat d'obra de l'element que s'arrenca.

Quan s'arrenqui la fusteria en plantes inferiors a la que s'està enderrocant, no s'afectarà l'estabilitat de l'element estructural on estigui situada, i es disposaran, en les obertures que donin al buit, proteccions provisionals.

Durant l'arrencada d'elements de fusta, s'arrencaran o doblegaran les puntes i claus.

Els vidres es desmuntaran sense trossejar-los per que no puguin produir talls o lesions.

L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

Si s'arrenquen o desmunten elements de fusteria situats en un tancament exterior, l'edifici ha de quedar envoltat d'una tanca d'alçària >2 m, situada a una distància de l'edifici >1.5 m i convenientment senyalitzada.

En finalitzar la jornada, no han de romandre elements de les edificacions en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o bé altres causes en puguin provocar l'enderroc.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

DESMUNTATGES

Durant el procés de desmuntatge no s'han de malmetre els elements a reutilitzar.

Si en el conjunt de peces a desmuntar hi haguessin elements mòbils (finestrans, paravents, etc.), aquests s'han d'immobilitzar.

Es disposarà d'una superfície àmplia i arrecerada per l'aplec del material a reutilitzar.

S'evitaran les caigudes o cops subjectant els elements que s'hagin de desmuntar amb eslingues suaus i fent-les descendir amb politges.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

ARRENCADES I DESMUNTATGES D'ENVIDRAMENTS

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Arrencada o desmuntatge de vidres, amb càrrega manual sobre camió o contenidor, o neteja i aplec del material reutilitzable.

L'arrencada pressuposa que el material resultant no te cap utilitat i serà transportat a un abocador.

El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat, i, si cal, croquitzada la seva posició original.

S'han considerat els següents elements:

- Arrencada de vidre de claraboia amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Desmuntatge de vidre de claraboia amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament
- Arrencada de vidre col·locat sobre fusta, acer o alumini amb llistó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Desmuntatge de vidre col·locat sobre fusta, acer o alumini amb llistó, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
- Arrencada o desmuntatge de l'element amb els mitjans adients
- Trossejament i apilada de l'element arrencat
- Aplec dels elements desmuntats
- Càrrega dels elements arrencats sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

Quan s'aprecii alguna anomalia, es notificarà immediatament a la D.F.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

No es dipositarà runa damunt de les bastides.

No s'acumularà runa en tanques, murs i suports propis que hagin de mantenir-se dempeus o d'edificacions i elements aliens a l'enderroc.

No s'acumularà runa amb un pes superior als 100 Kg/m² damunt de sostres, encara que estiguin en bon estat.

Si l'arrencada o desmuntatge solament afecta als vidres, no s'ha de malmetre el bastiment, si aquest no s'ha d'arrencar.

Els vidres es desmuntaran sense trossejar-los per que no puguin produir talls o lesions.

L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

Si s'arrenquen o desmunten elements de fusteria situats en un tancament exterior, l'edifici ha de quedar envoltat d'una tanca d'alçària >2 m, situada a una distància de l'edifici i de la bastida >1.5 m i convenientment senyalitzada.

S'han de col·locar proteccions com xarxes, lones, així com una pantalla inclinada rígida que sobresurti de la façana una distància >2m.

En finalitzar la jornada, no han de romandre elements de les edificacions en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o bé altres causes en puguin provocar l'enderroc.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

DESMUNTATGES

Si en el conjunt de peces a desmuntar hi haguessin elements mòbils (finestrans, paravents, etc.), aquests s'han d'immobilitzar.

Es disposarà una superfície àmplia i arrecerada per l'aplec del material a reutilitzar.

S'evitaran les caigudes o cops subjectant els elements que s'hagin de desmuntar amb eslingues suaus i fent-les descendir amb politges.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

ARRENCADES I DEMOLICIONS D'ELEMENTS D'EVACUACIÓ

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Demolició d'elements que formen part d'una xarxa d'evacuació, amb mitjans manuals o mecànics.

S'han considerat els elements següents:

- Claveguera, clavegueró o cuneta de formigó amb o sense solera de formigó
- Pou, embornal o interceptor de maó amb o sense solera de formigó.
- Canonada d'acer corrugat de 200 cm de diàmetre com a màxim
- Baixant
- Xemeneia d'obra ceràmica amb revestiment

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Enderroc de l'element amb els mitjans adients
- Tall d'armadures i elements metàl·lics
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió
- Neteja i aplec de les peces en el cas que aquestes siguin recuperades

CONDICIONS GENERALS:

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Els materials han de quedar apilats i emmagatzemats en funció de l'ús a que es destinin (transport a abocador, reutilització, eliminació en obra, etc.).

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

L'excavació del terreny circumdant s'ha de fer alternativament a ambdós costats, de manera que mantinguin el mateix nivell.

Ha d'estar fora de servei.

Qualsevol conducció que empalmi amb l'element ha de quedar obturada.

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

L'execució dels treballs no han de produir desperfectes, molèsties o perjudicar les construccions, bens o persones de l'entorn.

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

La runa s'ha de desinfectar abans de ser transportada.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

S'ha de complir la normativa vigent en matèria mediambiental, de seguretat i salut i d'emmagatzematge i transport de productes de construcció

S'ha d'impedir l'entrada d'aigües superficials a la rasa.

No s'han d'acumular terres o runa a les vores de l'excavació, a una distància ≤ 60 cm.

En cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de les feines, l'empresa encarregada d'executar-les haurà d'establir un pla de treball que ha de ser aprovat per l'autoritat de treball.

Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de ser retirats abans de començar les operacions de demolició.

En els treballs amb risc d'amiant s'han de prendre les mesures de protecció individuals i col·lectives establertes a l'Ordre de 31 d'octubre de 1984.

Per tal de garantir un nivell baix d'emissions de fibres d'amiant respirables, s'han d'utilitzar eines de tall lent i eines amb aspiradors de pols d'acord amb l'establert a la UNE 88411.

Les zones de treball on existeixi risc d'exposició a l'amiant han d'estar clarament delimitades i senyalitzades.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats que impedeixin l'emissió de fibres d'amiant a l'ambient.

Aquests recipients han d'anar senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

*PG 3/75 Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes.

*PG 3/75 MODIF 6 ORDEN FOM/1382/2002 de 16 de mayo, por la que se actualizan determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones

ORDEN 31/10/1984 Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto

ORDEN 7/1/1987 Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto

ORDEN 26/7/1993 Orden de 26 de julio de 1993 por la que se modifican los artículos 2, 3 y 13 de la orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el reglamento sobre trabajos con amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado Reglamento

*NTE-ADD/1975 Norma Tecnológica de la Edificación: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones

*UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

ARRENCADES I DESMUNTATGES D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LA PARTIDA D'OBRA EXECUTADA

Arrencada i retirada, càrrega i transport a abocador, magatzem o lloc de nova col·locació d'elements d'instal·lacions elèctriques.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Arrencada de quadre elèctric
- Arrencada de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica
- Retirada de cables d'enllumenat aeri públic

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Operacions de preparació
- Arrencada o retirada dels elements
- Enderroc dels fonaments si es el cas
- Neteja de la superfície de les restes de runa
- Càrrega, transport i descàrrega a les zones autoritzades d'abocament de la runa i dels materials de rebuig generats i condicionament de l'abocador

- Càrrega, transport al magatzem o lloc de nova utilització dels materials que indica la D.T., descàrrega i classificació

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la Documentació Tècnica.

La xarxa ha d'estar fora de servei.

Els elements s'han de desmuntar amb les eines apropiades.

Es tindrà especial cura amb els elements que s'han de tornar a muntar en un altre lloc.

Els elements grans i pesats s'han de subjectar i manipular pels punts d'ancoratge disposats per a aquest fi. Si aquests punts es varen retirar durant el muntatge, aleshores es tornaran a muntar.

Es farà servir la maquinària adequada per a la manipulació dels elements a desmuntar, com ara grues, cistelles, etc.

L'extrem de la part de la xarxa que no es retira ha de quedar convenientment protegit.

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

Cal prendre les mesures de precaució necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys a les construccions pròximes.

S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la Documentació Tècnica o en el seu defecte, la D.F.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

ARRENCADES I DESMUNTATGES D'INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LA PARTIDA D'OBRA EXECUTADA

Arrencada i desmuntatge, càrrega i transport a abocador, magatzem o lloc de nova col·locació d'elements d'instal·lacions d'enllumenat.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Arrencada de llum superficial
- Desmuntatge de llum superficial
- Desmuntatge de fanal
- Desmuntatge de braç mural

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Operacions de preparació
- Desconnexió de la xarxa d'alimentació, i protecció dels terminals
- Desmuntatge o arrencada dels elements
- Enderroc dels fonaments si es el cas
- Neteja de la superfície de les restes de runa
- Càrrega, transport i descàrrega a les zones autoritzades d'abocament de la runa i dels materials de rebuig generats i condicionament de l'abocador
- Càrrega, transport al magatzem o lloc de nova utilització dels materials que indica la D.T., descàrrega i classificació

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la Documentació Tècnica.

La xarxa ha d'estar fora de servei.

Els elements s'han de desmuntar amb les eines apropiades.

Es tindrà especial cura amb els elements que s'han de tornar a muntar en un altre lloc.

Els elements grans i pesats s'han de subjectar i manipular pels punts d'ancoratge disposats per a aquest fi. Si aquests punts es varen retirar durant el muntatge, aleshores es tornaran a muntar.

Es farà servir la maquinària adequada per a la manipulació dels elements a desmuntar, com ara grues, cistelles, etc.

L'extrem de la part de la xarxa que no es retira ha de quedar convenientment protegit.

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

Cal prendre les mesures de precaució necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys a les construccions pròximes.

S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la Documentació Tècnica o en el seu defecte, la D.F.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

ARRENCADES I DESMUNTATGES D'INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA I APARARELLS SANITARIS

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LA PARTIDA D'OBRA EXECUTADA

Arrencada, desmuntatge i enderroc, càrrega i transport a abocador, magatzem o lloc de nova col·locació d'elements d'instal·lacions de lampisteria i aparells sanitaris.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Arrencada de tubs i accessoris de distribució d'aigua
- Arrencada de cisterna
- Arrencada d'inodor
- Arrencada de lavabo
- Arrencada de plat de dutxa
- Arrencada d'aigüera
- Arrencada de safareig
- Desmuntatge d'escalfador

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Operacions de preparació
- Desmuntatge, enderroc o arrencada dels elements
- Enderroc dels fonaments si es el cas
- Neteja de la superfície de les restes de runa
- Càrrega, transport i descàrrega a les zones autoritzades d'abocament de la runa i dels materials de rebuig generats i condicionament de l'abocador
- Càrrega, transport al magatzem o lloc de nova utilització dels materials que indica la D.T., descàrrega i classificació

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la Documentació Tècnica.

La xarxa ha d'estar fora de servei.

Si la xarxa o l'element a desmuntar conté fluïts, aquests s'han de buidar.

Els elements s'han de desmuntar amb les eines apropiades.

Es tindrà especial cura amb els elements que s'han de tornar a muntar en un altre lloc.

Els elements grans i pesats s'han de subjectar i manipular pels punts d'ancoratge disposats per a aquest fi. Si aquests punts es varen retirar durant el muntatge, aleshores es tornaran a muntar.

Es farà servir la maquinària adequada per a la manipulació dels elements a desmuntar, com ara grues, cistelles, etc.

Qualsevol conducció que empalmi amb l'element ha de quedar obturada. Si es tracta d'un element elèctric, l'extrem de la part que no es retira ha de quedar convenientment protegit.

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

Cal prendre les mesures de precaució necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys a les construccions pròximes.

S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la Documentació Tècnica o en el seu defecte, la D.F.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

En cas d'imprevistos (olors de gas, etc.) o quan les operacions que es realitzin puguin afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

DESENRUNAMENTS A EDIFICACIONS

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Extracció i càrrega de runes de dins d'edificacions, o del costat de les mateixes, amb mitjans manuals o mecànics.

S'han considerat els tipus següents:

- Desenrunament dins d'edificacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

- Desenrunament dins d'edificacions, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor
- Desenrunament dins d'edificacions en construccions soterrades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Desenrunament a l'exterior d'edificacions, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Tall d'armadures i elements metàl·lics si existeixen
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió o contenidor

CONDICIONS GENERALS:

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

Les construccions que s'han de mantenir, han de restar estables.

Els materials que la D.F. indiqui pel seu aprofitament posterior, han

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

La zona de treball no ha de tenir instal·lacions en servei (claveguerams, aigua, gas, electricitat, etc.).

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

Cal garantir l'estabilitat de l'estructura abans de retirar la runa. No s'ha de treballar en llocs on hi hagi perill d'esfondraments.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

Quan l'alçària lliure en la zona de treball és ≥ 6 m s'han de col·locar bastides amb una barana i un sòcol.

Durant els treballs es permet que l'operari treballi sobre un mur, si la seva amplària és > 34 cm i la seva alçària és ≤ 2 m.

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

S'han de regar les parts per enderrocar i carregar a fi d'evitar la formació de pols.

L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

S'ha de trossejar per tal de facilitar-ne la càrrega amb mitjans manuals.

En acabar la jornada no s'han de deixar trams d'obra amb perill d'inestabilitat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material perquè no es produeixin pèrdues en el trajecte.

En cas d'utilització d'abocador, el contractista no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador pel Director d'Obra i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

* NTE-ADD/1975 "Norma Tecnológica de la Edificación: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones."

ARRENCADES I DEMOLICIONS D'ELEMENTS DE SEGURETAT I PROTECCIÓ

DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Demolició o desmuntatge d'elements de seguretat, protecció i senyalització, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió.

S'han considerat els tipus següents:

- Desmuntatge de barrera de seguretat flexible i demolició d'ancoratges clavats a terra
- Desmuntatge de barrera de seguretat flexible i demolició d'ancoratges amb base de formigó
- Demolició de barrera de seguretat rígida de formigó
- Desmuntatge de barana metàl·lica
- Desmuntatge de reixa i ancoratges

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Enderroc de l'element amb els mitjans adients
- Tall d'armadures i elements metàl·lics
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

Les restes de la demolició han de quedar suficientment trossegades i apilades per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposi i de les condicions de transport.

Els elements desmuntats han de quedar apilats per tal de facilitar-ne la càrrega.

Els materials han de quedar apilats i emmagatzemats en funció de l'ús a que es destinin (transport a abocador, reutilització, eliminació en obra, etc.).

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material i en condicions d'ús.

CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la D.T.

S'han de separar les bandes i els terminals, traient primer els elements d'unió, perns i femelles, i després les peces separadores.

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

L'execució dels treballs no han de produir desperfectes, molèsties o perjudicar les construccions, bens o persones de l'entorn.

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la D.F.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

S'ha de complir la normativa vigent en matèria mediambiental, de seguretat i salut i d'emmagatzematge i transport de productes de construcció

NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

*PG 3/75 Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes.

*PG 3/75 MODIF 6 ORDEN FOM/1382/2002 de 16 de mayo, por la que se actualizan determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones

A Banyoles, Juliol de 2023

Antoni Bramon Serra

Arquitecte Tècnic

BS_ i Associats, SLP



ESTAT D'AMIDAMENTS

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST 017-2022 ENDERROC PARCIAL
Capítol 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																																																															
1	K2100F04	Ut	Retirada i desmuntatge de mobiliari i equipament a interior sales, segons directrius de la Propietat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.																																																															
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,000																																					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																										
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#																																																										
TOTAL AMIDAMENT							1,000																																																											
2	K2153501	M²	Arrencada de teules ceràmiques, tipus àrab, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs extracció del carener, si és el cas, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.																																																															
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Intervenció en coberta - 1</td><td></td><td>1,000</td><td>5,000</td><td>4,000</td><td></td><td>20,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Intervenció en coberta - 2</td><td></td><td>1,000</td><td>3,800</td><td>6,400</td><td></td><td>24,320</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>Intervenció en coberta - 3</td><td></td><td>1,000</td><td>5,500</td><td>3,100</td><td></td><td>17,050</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>4</td><td>Intervenció en coberta - 4</td><td></td><td>1,000</td><td>8,500</td><td>4,000</td><td></td><td>34,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>5</td><td>Intervenció en coberta - 5</td><td></td><td>1,000</td><td>8,500</td><td>4,000</td><td></td><td>34,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>129,370</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Intervenció en coberta - 1		1,000	5,000	4,000		20,000	C#*D#*E#*F#	2	Intervenció en coberta - 2		1,000	3,800	6,400		24,320	C#*D#*E#*F#	3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,500	3,100		17,050	C#*D#*E#*F#	4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#	5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							129,370	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																										
1	Intervenció en coberta - 1		1,000	5,000	4,000		20,000	C#*D#*E#*F#																																																										
2	Intervenció en coberta - 2		1,000	3,800	6,400		24,320	C#*D#*E#*F#																																																										
3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,500	3,100		17,050	C#*D#*E#*F#																																																										
4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#																																																										
5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#																																																										
TOTAL AMIDAMENT							129,370																																																											
3	K2151901	M²	Enderroc de solera de coberta formada per toves ceràmiques col.locades sobre llates de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.																																																															
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Intervenció en coberta - 1</td><td></td><td>1,000</td><td>5,000</td><td>4,000</td><td></td><td>20,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Intervenció en coberta - 2</td><td></td><td>1,000</td><td>3,800</td><td>6,400</td><td></td><td>24,320</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>Intervenció en coberta - 3</td><td></td><td>1,000</td><td>5,500</td><td>3,100</td><td></td><td>17,050</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>4</td><td>Intervenció en coberta - 4</td><td></td><td>1,000</td><td>8,500</td><td>4,000</td><td></td><td>34,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>5</td><td>Intervenció en coberta - 5</td><td></td><td>1,000</td><td>8,500</td><td>4,000</td><td></td><td>34,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>129,370</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Intervenció en coberta - 1		1,000	5,000	4,000		20,000	C#*D#*E#*F#	2	Intervenció en coberta - 2		1,000	3,800	6,400		24,320	C#*D#*E#*F#	3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,500	3,100		17,050	C#*D#*E#*F#	4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#	5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							129,370	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																										
1	Intervenció en coberta - 1		1,000	5,000	4,000		20,000	C#*D#*E#*F#																																																										
2	Intervenció en coberta - 2		1,000	3,800	6,400		24,320	C#*D#*E#*F#																																																										
3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,500	3,100		17,050	C#*D#*E#*F#																																																										
4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#																																																										
5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#																																																										
TOTAL AMIDAMENT							129,370																																																											
4	K2153EE1	M²	Arrencada de llata de fusta col.locades sobre les bigues de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.																																																															
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Intervenció en coberta - 1</td><td></td><td>1,000</td><td>5,000</td><td>4,000</td><td></td><td>20,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Intervenció en coberta - 2</td><td></td><td>1,000</td><td>3,800</td><td>6,400</td><td></td><td>24,320</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>Intervenció en coberta - 3</td><td></td><td>1,000</td><td>5,500</td><td>3,100</td><td></td><td>17,050</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>4</td><td>Intervenció en coberta - 4</td><td></td><td>1,000</td><td>8,500</td><td>4,000</td><td></td><td>34,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>5</td><td>Intervenció en coberta - 5</td><td></td><td>1,000</td><td>8,500</td><td>4,000</td><td></td><td>34,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>129,370</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Intervenció en coberta - 1		1,000	5,000	4,000		20,000	C#*D#*E#*F#	2	Intervenció en coberta - 2		1,000	3,800	6,400		24,320	C#*D#*E#*F#	3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,500	3,100		17,050	C#*D#*E#*F#	4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#	5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							129,370	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																										
1	Intervenció en coberta - 1		1,000	5,000	4,000		20,000	C#*D#*E#*F#																																																										
2	Intervenció en coberta - 2		1,000	3,800	6,400		24,320	C#*D#*E#*F#																																																										
3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,500	3,100		17,050	C#*D#*E#*F#																																																										
4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#																																																										
5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#																																																										
TOTAL AMIDAMENT							129,370																																																											
5	K2153P01	MI	Arrencada de canaló de recollida d'aigües ceràmica, tipus tortugada, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.																																																															
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>30% Canals tortugades</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>Coberta Claustre</td><td></td><td>2,000</td><td>16,900</td><td></td><td>0,300</td><td>10,140</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>19,300</td><td></td><td>0,300</td><td>5,790</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	30% Canals tortugades								2	Coberta Claustre		2,000	16,900		0,300	10,140	C#*D#*E#*F#	3			1,000	19,300		0,300	5,790	C#*D#*E#*F#																											
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																										
1	30% Canals tortugades																																																																	
2	Coberta Claustre		2,000	16,900		0,300	10,140	C#*D#*E#*F#																																																										
3			1,000	19,300		0,300	5,790	C#*D#*E#*F#																																																										

AMIDAMENTS

Pàg.: 2

4	Interior Claustre	2,000	6,200	0,300	3,720	C#*D#*E#*F#
5		2,000	7,000	0,300	4,200	C#*D#*E#*F#
6	Coberta església	2,000	20,200	0,300	12,120	C#*D#*E#*F#
7	Coberta ala lateral	1,000	13,000	0,300	3,900	C#*D#*E#*F#
8		1,000	20,550	0,300	6,165	C#*D#*E#*F#
9		1,000	6,500	0,300	1,950	C#*D#*E#*F#
10		1,000	18,500	0,300	5,550	C#*D#*E#*F#
11		1,000	6,050	0,300	1,815	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT					55,350	

6 K2148AE1 M² Enderroc de sostre de coberta, fins a una alçada <5,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Intervenció en coberta - 1		1,000	4,500	4,000		18,000	C#*D#*E#*F#
2	Intervenció en coberta - 2		1,000	2,800	6,400		17,920	C#*D#*E#*F#
3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,100	3,100		15,810	C#*D#*E#*F#
4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,000	4,000		32,000	C#*D#*E#*F#
5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,000	4,000		32,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							115,730	

7 K2148L24 M² Enderroc de fals sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per volta de ceràmica, de dos gruixos, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Intervenció en coberta - 1		1,000	4,500	4,000		18,000	C#*D#*E#*F#
2	Intervenció en coberta - 2		1,000	2,800	6,400		17,920	C#*D#*E#*F#
3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,100	3,100		15,810	C#*D#*E#*F#
4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,000	4,000		32,000	C#*D#*E#*F#
5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,000	4,000		32,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							115,730	

8 K2144F00 M² Enderroc de sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, arquets ceràmics entre bigues amb acabat enguixat i pintat, recrescut de morter i acabat amb peces de gres, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostres Planta Primera							
2	Sales Claustre		1,000	1,900	5,900		11,210	C#*D#*E#*F#
3			1,000	2,100	10,600		22,260	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							33,470	

Obra 01 PRESSUPOST 017-2022 ENDERROC PARCIAL
Capítol 02 ESTRUCTURA I COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCió
1	K4C91510	M²	Muntatge d'apuntament de sostre a una alçària <= 4 m, format per puntals metàl·lics telescòpics i taulons de fusta de pi, seguint directrius de la DF. Inclou base inferior de recolzament dels puntals, tascons, anivellació, fixació amb claus d'acer,... Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

AMIDAMENTS

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Volta Planta Baixa		1,000	12,300	5,100		62,730	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 62,730

- 2 KY011A00 Ut Formació de forat a paret de mamposteria existent, de dimensions aproximades 20x20x20cms, per posterior col·locació de la bigueta o jàssera metàl·lica. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Intervenció en coberta-1		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	Intervenció en coberta-2		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
3	Intervenció en coberta-3		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
4	Intervenció en coberta-4		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#
5	Intervenció en coberta-5		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 43,000

- 3 K4435111 Kg Subministre i col·locació d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, fins a una alçada <5,00mts, per a bigues i jàsseres amb peça simple de perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb dues capes d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, preparació de la zona de treball, replanteig, col·locació i fixació provisional, aplomat i nivellació definitiu, execució de les unions i comprovació final de l'aplomat i dels nivells, soldadures amb separació i longituds del cordó segons detall estructura,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Intervenció en coberta-1							
2	IPE-200		2,000	2,300		22,960	105,616	C#*D#*E#*F#
3			1,000	4,450		22,960	102,172	C#*D#*E#*F#
4	IPN-140		8,000	3,700		14,760	436,896	C#*D#*E#*F#
5	Intervenció en coberta-2							
6	IPE-200		3,000	2,600		22,960	179,088	C#*D#*E#*F#
7	IPN-140		4,000	6,200		14,760	366,048	C#*D#*E#*F#
8	Intervenció en coberta-3							
9	IPE-200		2,000	5,200		22,960	238,784	C#*D#*E#*F#
10	IPN-140		8,000	2,900		14,760	342,432	C#*D#*E#*F#
11	Intervenció en coberta-4							
12	IPE-200		2,000	2,000		22,960	91,840	C#*D#*E#*F#
13			2,000	5,200		22,960	238,784	C#*D#*E#*F#
14	IPN-140		12,000	2,600		14,760	460,512	C#*D#*E#*F#
15	Intervenció en coberta-5							
16	IPN-140		12,000	3,400		14,760	602,208	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3.164,380

- 4 K4FR001 M² Tapiat forats a paret de mamposteria existent, fins a una profunditat d'uns 20cms, amb morter de ciment portland, fins a una alçada <5,00mts. Inclou mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Intervenció en coberta-1		4,000	0,300			1,200	C#*D#*E#*F#
2	Intervenció en coberta-2		3,000	0,300			0,900	C#*D#*E#*F#
3	Intervenció en coberta-3		4,000	0,300			1,200	C#*D#*E#*F#
4	Intervenció en coberta-4		16,000	0,300			4,800	C#*D#*E#*F#
5	Intervenció en coberta-5		16,000	0,300			4,800	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 12,900

5 K532CA26 M² Subministre i col·locació de panell sandvitx de coberta, fins a una alçada <5,00mts, col·locat sobre les bigues i jàsseres metàl·liques. Format per planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, amb un gruix total de 60 mm, amb la cara exterior grecada color estàndard i la cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi, amb fixació oculta amb tapajunts, amb un pendent de 7 a 30%. Inclòs part proporcional d'elements de fixació, accessoris, junts,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Intervenció en coberta - 1		1,000	5,000	4,000		20,000	C#*D#*E#*F#
2	Intervenció en coberta - 2		1,000	3,700	6,400		23,680	C#*D#*E#*F#
3	Intervenció en coberta - 3		1,000	5,500	3,100		17,050	C#*D#*E#*F#
4	Intervenció en coberta - 4		1,000	8,100	3,100		25,110	C#*D#*E#*F#
5	Intervenció en coberta - 5		1,000	8,500	4,000		34,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 119,840

6 K612B51K M² Formació de recrescut sobre paret de mamposteria existent, format per paret ceràmica de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II. Inclòs base de regularització amb morter de ciment portland fet a obra, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Remunta intervenció 3		1,000	3,050	2,000		6,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,100

7 E52231CK M² Formació de reposició teulada amb peça de teula tipus àrab, de 12 peces/m2, com a màxim, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

Obra 01 PRESSUPOST 017-2022 ENDERROC PARCIAL
Capítol 03 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K2R24200	M³	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals

Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RUNES EXISTENTS							
2	Planta Primera							
3	Sales Claustre		1,000	2,050	2,600	0,600	3,198	C#*D#*E#*F#
4			1,000	2,050	2,450	0,600	3,014	C#*D#*E#*F#
5			1,000	2,050	3,900	0,600	4,797	C#*D#*E#*F#
6			1,000	1,900	4,050	0,600	4,617	C#*D#*E#*F#
7			1,000	1,900	4,050	0,600	4,617	C#*D#*E#*F#
8	Sales ala lateral		1,000	1,400	3,900	0,600	3,276	C#*D#*E#*F#
9			1,000	1,300	2,450	0,600	1,911	C#*D#*E#*F#
10			1,000	1,300	3,300	0,600	2,574	C#*D#*E#*F#
11			1,000	1,300	3,450	0,600	2,691	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

12	Planta Segona							
13	Sales Claustre	1,000	1,900	5,850	0,600	6,669	C#*D##*E##F#	
14		1,000	2,100	10,600	0,600	13,356	C#*D##*E##F#	
15		1,000	1,850	2,250	0,600	2,498	C#*D##*E##F#	
16	Subtotal	S				53,218	SUMSUBTOT AL(G1:G15)	
17	Segons estudi reforma	1,000	0,131			0,131	C#*D##*E##F#	
18	Subtotal "A origen"	O				53,349	SUMORIGEN(G1:G17)	
19	Segons Estudi Gestió Residus							
20	Inert-formigó	1,000	3,235			3,235	C#*D##*E##F#	
21	Inert-ceràmica	1,000	7,614			7,614	C#*D##*E##F#	
22	Inert-petris	1,000	20,089			20,089	C#*D##*E##F#	
23	Subtotal	S				30,938	SUMSUBTOT AL(G19:G22)	
24	NE-barreja	1,000	0,047			0,047	C#*D##*E##F#	
25	NE-guix	1,000	0,582			0,582	C#*D##*E##F#	
26	NE-metalls barrejats	1,000	0,108			0,108	C#*D##*E##F#	
27	NE-fusta	1,000	13,145			13,145	C#*D##*E##F#	
28	NE-plastic	1,000	0,620			0,620	C#*D##*E##F#	
29	NE-cartró	1,000	0,712			0,712	C#*D##*E##F#	
30	Subtotal	S				15,214	SUMSUBTOT AL(G24:G29)	
TOTAL AMIDAMENT						99,501		

2 K2R641E0 M³ Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RUNES EXISTENTS							
2	Planta Primera						0,000	
3	Sales Claustre		1,000	2,050	2,600	0,600	3,198	C#*D##*E##F#
4			1,000	2,050	2,450	0,600	3,014	C#*D##*E##F#
5			1,000	2,050	3,900	0,600	4,797	C#*D##*E##F#
6			1,000	1,900	4,050	0,600	4,617	C#*D##*E##F#
7			1,000	1,900	4,050	0,600	4,617	C#*D##*E##F#
8	Sales ala lateral		1,000	1,400	3,900	0,600	3,276	C#*D##*E##F#
9			1,000	1,300	2,450	0,600	1,911	C#*D##*E##F#
10			1,000	1,300	3,300	0,600	2,574	C#*D##*E##F#
11			1,000	1,300	3,450	0,600	2,691	C#*D##*E##F#
12	Planta Segona						0,000	
13	Sales Claustre		1,000	1,900	5,850	0,600	6,669	C#*D##*E##F#
14			1,000	2,100	10,600	0,600	13,356	C#*D##*E##F#
15			1,000	1,850	2,250	0,600	2,498	C#*D##*E##F#
16	Subtotal	S					53,218	SUMSUBTOT AL(G1:G15)
17	Segons estudi reforma		1,000	0,131			0,131	C#*D##*E##F#
18	Subtotal "A origen"	O					53,349	SUMORIGEN(G1:G17)
19	Segons Estudi Gestió Residus							
20	Inert-formigó		1,000	3,235			3,235	C#*D##*E##F#
21	Inert-ceràmica		1,000	7,614			7,614	C#*D##*E##F#
22	Inert-petris		1,000	20,089			20,089	C#*D##*E##F#
23	Subtotal	S					30,938	SUMSUBTOT AL(G19:G22)
24	NE-barreja		1,000	0,047			0,047	C#*D##*E##F#

AMIDAMENTS

Pàg.: 6

25	NE-guix		1,000	0,582		0,582	C#*D##*E##F#
26	NE-metalls barrejats		1,000	0,108		0,108	C#*D##*E##F#
27	NE-fusta		1,000	13,145		13,145	C#*D##*E##F#
28	NE-plastic		1,000	0,620		0,620	C#*D##*E##F#
29	NE-cartró		1,000	0,712		0,712	C#*D##*E##F#
30	Subtotal	S				15,214	SUMSUBTOT AL(G24:G29)

TOTAL AMIDAMENT 99,501

3 K2R5426A M³ Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RUNES EXISTENTS							
2	Planta Primera						0,000	
3	Sales Claustre		1,000	2,050	2,600	0,600	3,198	C#*D##*E##F#
4			1,000	2,050	2,450	0,600	3,014	C#*D##*E##F#
5			1,000	2,050	3,900	0,600	4,797	C#*D##*E##F#
6			1,000	1,900	4,050	0,600	4,617	C#*D##*E##F#
7			1,000	1,900	4,050	0,600	4,617	C#*D##*E##F#
8	Sales ala lateral		1,000	1,400	3,900	0,600	3,276	C#*D##*E##F#
9			1,000	1,300	2,450	0,600	1,911	C#*D##*E##F#
10			1,000	1,300	3,300	0,600	2,574	C#*D##*E##F#
11			1,000	1,300	3,450	0,600	2,691	C#*D##*E##F#
12	Planta Segona						0,000	
13	Sales Claustre		1,000	1,900	5,850	0,600	6,669	C#*D##*E##F#
14			1,000	2,100	10,600	0,600	13,356	C#*D##*E##F#
15			1,000	1,850	2,250	0,600	2,498	C#*D##*E##F#
16	Subtotal	S					53,218	SUMSUBTOT AL(G1:G15)
17	Segons estudi reforma		1,000	0,131			0,131	C#*D##*E##F#
18	Subtotal "A origen"	O					53,349	SUMORIGEN(G1:G17)
19	Segons Estudi Gestió Residus							
20	Inert-formigó		1,000	3,235			3,235	C#*D##*E##F#
21	Inert-ceràmica		1,000	7,614			7,614	C#*D##*E##F#
22	Inert-petris		1,000	20,089			20,089	C#*D##*E##F#
23	Subtotal	S					30,938	SUMSUBTOT AL(G19:G22)
24	NE-barreja		1,000	0,047			0,047	C#*D##*E##F#
25	NE-guix		1,000	0,582			0,582	C#*D##*E##F#
26	NE-metalls barrejats		1,000	0,108			0,108	C#*D##*E##F#
27	NE-fusta		1,000	13,145			13,145	C#*D##*E##F#
28	NE-plastic		1,000	0,620			0,620	C#*D##*E##F#
29	NE-cartró		1,000	0,712			0,712	C#*D##*E##F#
30	Subtotal	S					15,214	SUMSUBTOT AL(G24:G29)

TOTAL AMIDAMENT 99,501

4 K2RA72F1 M³ Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Segons Estudi Gestió Residus							

AMIDAMENTS

2	Inert-ceràmica		1,000	7,614		7,614	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						7,614	
5	K2RA6890	M³	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus				
Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Segons Estudi Gestió Residus						
2	NE-fusta		1,000	13,145			13,145 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						13,145	
6	K2RA73G1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus				
Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	RUNES EXISTENTS						
2	Planta Primera						0,000
3	Sales Claustre		1,000	2,050	2,600	0,600	3,198 C#*D#*E#*F#
4			1,000	2,050	2,450	0,600	3,014 C#*D#*E#*F#
5			1,000	2,050	3,900	0,600	4,797 C#*D#*E#*F#
6			1,000	1,900	4,050	0,600	4,617 C#*D#*E#*F#
7			1,000	1,900	4,050	0,600	4,617 C#*D#*E#*F#
8	Sales ala lateral		1,000	1,400	3,900	0,600	3,276 C#*D#*E#*F#
9			1,000	1,300	2,450	0,600	1,911 C#*D#*E#*F#
10			1,000	1,300	3,300	0,600	2,574 C#*D#*E#*F#
11			1,000	1,300	3,450	0,600	2,691 C#*D#*E#*F#
12	Planta Segona						0,000
13	Sales Claustre		1,000	1,900	5,850	0,600	6,669 C#*D#*E#*F#
14			1,000	2,100	10,600	0,600	13,356 C#*D#*E#*F#
15			1,000	1,850	2,250	0,600	2,498 C#*D#*E#*F#
16	Subtotal	S					53,218 SUMSUBTOT AL(G1:G15)
17	Segons estudi reforma		1,000	0,131			0,131 C#*D#*E#*F#
18	Subtotal "A origen"	O					53,349 SUMORIGEN(G1:G17)
19	Segons Estudi Gestió Residus						0,000
20	Inert-formigó		1,000	3,235			3,235 C#*D#*E#*F#
21	Inert-petris		1,000	20,089			20,089 C#*D#*E#*F#
22	Subtotal	S					23,324 SUMSUBTOT AL(G19:G21)
23	NE-barreja		1,000	0,047			0,047 C#*D#*E#*F#
24	NE-guix		1,000	0,582			0,582 C#*D#*E#*F#
25	NE-metalls barrejats		1,000	0,108			0,108 C#*D#*E#*F#
26	NE-plastic		1,000	0,620			0,620 C#*D#*E#*F#
27	NE-cartró		1,000	0,712			0,712 C#*D#*E#*F#
28	Subtotal	S					2,069 SUMSUBTOT AL(G23:G27)
TOTAL AMIDAMENT						78,742	

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	H060201	Ut	Subministre i col.locació de tots els elements necessaris per a la execució de l'obra amb totes les mesures de seguretat i higiene que marca la normativa vigent. Inclou la redacció i tramitació del pla de seguretat i tots els documents necessaris per l'inici de les obres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	



PRESSUPOST

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).



1.- PRESSUPOST

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 017-2022 ENDERROC PARCIAL
Capítol 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K2100F04	Ut	Retirada i desmuntatge de mobiliari i equipament a interior sales, segons directrius de la Propietat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 3)	430,20	1,000	430,20
2	K2153501	M²	Arrencada de teules ceràmiques, tipus àrab, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs extracció del carener, si és el cas, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 8)	12,28	129,370	1.588,66
3	K2151901	M²	Enderroc de solera de coberta formada per toves ceràmiques col.locades sobre llates de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 7)	3,62	129,370	468,32
4	K2153EE1	M²	Arrencada de llata de fusta col.locades sobre les bigues de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 9)	2,73	129,370	353,18
5	K2153P01	MI	Arrencada de canaló de recollida d'aigües ceràmica, tipus tortugada, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 10)	3,20	55,350	177,12
6	K2148AE1	M²	Enderroc de sostre de coberta, fins a una alçada <5,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 5)	42,15	115,730	4.878,02
7	K2148L24	M²	Enderroc de fals sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per volta de ceràmica, de dos gruixos, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 6)	8,24	115,730	953,62
8	K2144F00	M²	Enderroc de sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, arquets ceràmics entre bigues amb acabat enguixat i pintat, recrescut de morter i acabat amb peces de gres, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 4)	39,06	33,470	1.307,34
TOTAL		Capítol	01.01			10.156,46

Obra 01 Pressupost 017-2022 ENDERROC PARCIAL
Capítol 02 ESTRUCTURA I COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K4C91510	M²	Muntatge d'apuntament de sostre a una alçada <= 4 m, format per puntals metàl·lics telescòpics i taulons de fusta de pi, seguint directrius de la DF. Inclou base inferior de recolzament dels puntals, tascons, anivellació, fixació amb claus d'acer,... Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 18)	33,20	62,730	2.082,64
2	KY011A00	Ut	Formació de forat a paret de mamposteria existent, de dimensions aproximades 20x20x20cms, per posterior col.locació de la bigueta o jàssera metàl·lica. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 22)	11,86	43,000	509,98

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 2

3	K4435111	Kg	Subministre i col.locació d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, fins a una alçada <5,00mts, per a bigues i jàsseres amb peça simple de perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb dues capes d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, preparació de la zona de treball, replanteig, col·locació i fixació provisional, aplomat i nivellació definitiu, execució de les unions i comprovació final de l'aplatat i dels nivells, soldadures amb separació i longituds del cordó segons detall estructura,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 17)	2,21	3.164,380	6.993,28
4	K4FR001	M²	Tapiat forats a paret de mamposteria existent, fins a una profunditat d'uns 20cms, amb morter de ciment portland, fins a una alçada <5,00mts. Inclou mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 19)	23,71	12,900	305,86
5	K532CA26	M²	Subministre i col.locació de panell sandvitx de coberta, fins a una alçada <5,00mts, col·locat sobre les bigues i jàsseres metàl·liques. Format per planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, amb un gruix total de 60 mm, amb la cara exterior grecada color estàndard i la cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi, amb fixació oculta amb tapajunts, amb un pendent de 7 a 30%. Inclòs part proporcional d'elements de fixació, accessoris, junts,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 20)	39,22	119,840	4.700,12
6	K612B51K	M²	Formació de recrescut sobre paret de mamposteria existent, format per paret ceràmica de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II. Inclòs base de regularització amb morter de ciment portland fet a obra, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 21)	45,19	6,100	275,66
7	E52231CK	M²	Formació de reposició teulada amb peça de teula tipus àrab, de 12 peces/m2, com a màxim, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 1)	18,59	20,000	371,80

TOTAL	Capítol	01.02	15.239,34
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost 017-2022 ENDERROC PARCIAL
Capítol	03	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K2R24200	M³	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 11)	21,32	99,501	2.121,36
2	K2R641E0	M³	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 13)	41,96	99,501	4.175,06
3	K2R5426A	M³	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 12)	12,75	99,501	1.268,64
4	K2RA72F1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	10,40	7,614	79,19
5	K2RA6890	M³	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	12,35	13,145	162,34
6	K2RA73G1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI	25,85	78,742	2.035,48

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 3

8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 16)

TOTAL	Capítol	01.03				9.842,07
Obra		01	Pressupost 017-2022 ENDERROC PARCIAL			
Capítol		04	SEGURETAT I SALUT			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	H060201	Ut	Subministre i col.locació de tots els elements necessaris per a la execució de l'obra amb totes les mesures de seguretat i higiene que marca la normativa vigent. Inclou la redacció i tramitació del pla de seguretat i tots els documents necessaris per l'inici de les obres. (P - 2)	4.250,00	1,000	4.250,00
TOTAL	Capítol	01.04				4.250,00



2.- QUADRE DE PREUS 1

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E52231CK	M²	Formació de reposició teulada amb peça de teula tipus àrab, de 12 peces/m2, com a màxim, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	18,59	€
P-2	H060201	Ut	Subministre i col·locació de tots els elements necessaris per a la execució de l'obra amb totes les mesures de seguretat i higiene que marca la normativa vigent. Inclou la redacció i tramitació del pla de seguretat i tots els documents necessaris per l'inici de les obres. (QUATRE MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS)	4.250,00	€
P-3	K2100F04	Ut	Retirada i desmuntatge de mobiliari i equipament a interior sales, segons directrius de la Propietat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (QUATRE-CENTS TRENTA EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	430,20	€
P-4	K2144F00	M²	Enderroc de sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, arquets ceràmics entre bigues amb acabat enguixat i pintat, recrescut de morter i acabat amb peces de gres, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (TRENTA-NOU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	39,06	€
P-5	K2148AE1	M²	Enderroc de sostre de coberta, fins a una alçada <5,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (QUARANTA-DOS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	42,15	€
P-6	K2148L24	M²	Enderroc de fals sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per volta de ceràmica, de dos gruixos, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	8,24	€
P-7	K2151901	M²	Enderroc de solera de coberta formada per toves ceràmiques col·locades sobre llates de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (TRES EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	3,62	€
P-8	K2153501	M²	Arrencada de teules ceràmiques, tipus àrab, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs extracció del carener, si és el cas, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (DOTZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	12,28	€
P-9	K2153EE1	M²	Arrencada de llata de fusta col·locades sobre les bigues de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (DOS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	2,73	€
P-10	K2153P01	MI	Arrencada de canaló de recollida d'aigües ceràmica, tipus tortugada, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	3,20	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-11	K2R24200	M³	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	21,32	€
P-12	K2R5426A	M³	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (DOTZE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	12,75	€
P-13	K2R641E0	M³	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m³ de capacitat (QUARANTA-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	41,96	€
P-14	K2RA6890	M³	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m³, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (DOTZE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	12,35	€
P-15	K2RA72F1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m³, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (DEU EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	10,40	€
P-16	K2RA73G1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m³, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	25,85	€
P-17	K4435111	Kg	Subministre i col·locació d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, fins a una alçada <5,00mts, per a bigues i jàsseres amb peça simple de perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb dues capes d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, preparació de la zona de treball, replanteig, col·locació i fixació provisional, aplomat i nivellació definitiu, execució de les unions i comprovació final de l'aploamat i dels nivells, soldadures amb separació i longituds del cordó segons detall estructura,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	2,21	€
P-18	K4C91510	M²	Muntatge d'apuntament de sostre a una alçada <= 4 m, format per puntals metàl·lics telescòpics i taulons de fusta de pi, seguint directrius de la DF. Inclou base inferior de recolzament dels puntals, tascons, anivellació, fixació amb claus d'acer,... Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	33,20	€
P-19	K4FR001	M²	Tapiat forats a paret de mamposteria existent, fins a una profunditat d'uns 20cms, amb morter de ciment portland, fins a una alçada <5,00mts. Inclou mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	23,71	€
P-20	K532CA26	M²	Subministre i col·locació de panell sandvitx de coberta, fins a una alçada <5,00mts, col·locat sobre les bigues i jàsseres metàl·liques. Format per planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, amb un gruix total de 60 mm, amb la cara exterior grecada color estàndard i la cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0.5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi, amb fixació oculta amb tapajunts, amb un pendent de 7 a	39,22	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			30%. Inclòs part proporcional d'elements de fixació, accessoris, junts,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	
P-21	K612B51K	M²	Formació de recrescut sobre paret de mamposteria existent, format per paret ceràmica de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II. Inclòs base de regularització amb morter de ciment portland fet a obra, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (QUARANTA-CINC EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	45,19 €
P-22	KY011A00	Ut	Formació de forat a paret de mamposteria existent, de dimensions aproximades 20x20x20cms, per posterior col·locació de la bigueta o jàssera metàl·lica. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (ONZE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	11,86 €



3.- QUADRE DE PREUS 2

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E52231CK	M²	Formació de reposició teulada amb peça de teula tipus àrab, de 12 peces/m2, com a màxim, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	18,59	€
			Altres conceptes	18,59000	€
P-2	H060201	Ut	Subministre i col·locació de tots els elements necessaris per a la execució de l'obra amb totes les mesures de seguretat i higiene que marca la normativa vigent. Inclou la redacció i tramitació del pla de seguretat i tots els documents necessaris per l'inici de les obres.	4.250,00	€
			Sense descomposició	4.250,00000	€
P-3	K2100F04	Ut	Retirada i desmuntatge de mobiliari i equipament a interior sales, segons directrius de la Propietat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	430,20	€
			Altres conceptes	430,20000	€
P-4	K2144F00	M²	Enderroc de sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, arquets ceràmics entre bigues amb acabat enguixat i pintat, recrescut de morter i acabat amb peces de gres, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	39,06	€
			Altres conceptes	39,06000	€
P-5	K2148AE1	M²	Enderroc de sostre de coberta, fins a una alçada <5,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	42,15	€
			Altres conceptes	42,15000	€
P-6	K2148L24	M²	Enderroc de fals sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per volta de ceràmica, de dos gruixos, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	8,24	€
			Altres conceptes	8,24000	€
P-7	K2151901	M²	Enderroc de solera de coberta formada per toves ceràmiques col·locades sobre llates de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	3,62	€
			Altres conceptes	3,62000	€
P-8	K2153501	M²	Arrencada de teules ceràmiques, tipus àrab, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs extracció del carener, si és el cas, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	12,28	€
			Altres conceptes	12,28000	€
P-9	K2153EE1	M²	Arrencada de llata de fusta col·locades sobre les bigues de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	2,73	€
			Altres conceptes	2,73000	€
P-10	K2153P01	MI	Arrencada de canaló de recollida d'aigües ceràmica, tipus tortugada, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	3,20	€
			Altres conceptes	3,20000	€
P-11	K2R24200	M³	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	21,32	€
			Altres conceptes	21,32000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-12	K2R5426A	M³	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	12,75	€
			Altres conceptes	12,75000	€
P-13	K2R641E0	M³	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	41,96	€
	C1RA2500	M³	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	26,05000	€
			Altres conceptes	15,91000	€
P-14	K2RA6890	M³	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	12,35	€
	B2RA6890	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	12,35000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-15	K2RA72F1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	10,40	€
	B2RA72F1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	10,40000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-16	K2RA73G1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85	€
	B2RA73G1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-17	K4435111	Kg	Subministre i col·locació d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, fins a una alçada <5,00mts, per a bigues i jàsseres amb peça simple de perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb dues capes d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, preparació de la zona de treball, replanteig, col·locació i fixació provisional, aplomat i nivellació definitiu, execució de les unions i comprovació final de l'aploamat i dels nivells, soldadures amb separació i longituds del cordó segons detall estructura,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	2,21	€
	B44Z5011	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,53000	€
			Altres conceptes	0,68000	€
P-18	K4C91510	M²	Muntatge d'apuntament de sostre a una alçada <= 4 m, format per puntals metàl·lics telescòpics i taulons de fusta de pi, seguint directrius de la DF. Inclou base inferior de recolzament dels puntals, tascons, anivellació, fixació amb claus d'acer,... Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	33,20	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0D629A0	Ut	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària	10,61000	€
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,60000	€
	B0A31000	kg	Clau acer	0,08646	€
			Altres conceptes	21,90354	€
P-19	K4FR001	M²	Tapiat forats a paret de mamposteria existent, fins a una profunditat d'uns 20cms, amb morter de ciment portland, fins a una alçada <5,00mts. Inclou mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	23,71	€
			Altres conceptes	23,71000	€
P-20	K532CA26	M²	Subministre i col·locació de panell sandvitx de coberta, fins a una alçada <5,00mts, col·locat sobre les bigues i jàsseres metàl·liques. Format per planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, amb un gruix total de 60 mm, amb la cara exterior grecada color estàndard i la cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi, amb fixació oculta amb tapajunts, amb un pendent de 7 a 30%. Inclós part proporcional d'elements de fixació, accessoris, junts,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	39,22	€
	B0C5CG26	M²	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de poliuretà amb un gruix total de 60 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi i sistema de fixació oculta amb tapajunts, per a cobertes	27,30000	€
	B0A5AA00	Ut	Cargol autoroscant amb volandera	1,52000	€
			Altres conceptes	10,40000	€
P-21	K612B51K	M²	Formació de recrescut sobre paret de mamposteria existent, format per paret ceràmica de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II. Inclós base de regularització amb morter de ciment portland fet a obra, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	45,19	€
	B0F1D2A1	Ut	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	9,57879	€
			Altres conceptes	35,61121	€
P-22	KY011A00	Ut	Formació de forat a paret de mamposteria existent, de dimensions aproximades 20x20x20cms, per posterior col·locació de la bigueta o jàssera metàl·lica. Inclós càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	11,86	€
			Altres conceptes	11,86000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------



4.- JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	h	Oficial 1a	26,49000	€
	h	Oficial 1a paleta	26,49000	€
	h	Oficial 1a muntador	27,38000	€
	h	Ajudant muntador	23,37000	€
	h	Manobre	21,00000	€
	h	Manobre especialista	22,18000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,10000	€
	H	Camió per a transport de 12 t	53,59000	€
	h	Motoserra	3,83000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	kg	Clau acer	1,93000	€
	Ut	Cargol autoroscant amb volandera	0,19000	€
	M ²	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de poliuretà amb un gruix total de 60 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi i sistema de fixació oculta amb tapajunts, per a cobertes	26,00000	€
	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,48000	€
	Ut	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària	21,22000	€
	Ut	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,29000	€
	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m ³ , procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	65,00000	€
	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m ³ , procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	13,00000	€
	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m ³ , procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000	€
	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,53000	€
	M ³	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m ³ de capacitat	26,05000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
D070A4D1	M³	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	
		Rend.: 1,000	233,17000 €
		COST DIRECTE	233,17000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	233,1700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
E52231CK	M²	Formació de reposició teulada amb peça de teula tipus àrab, de 12 peces/m2, com a màxim, col·locat amb morter mixt 1:2:10. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		18,59	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	26,49000 =	10,59600	
A0140000	h	Manobre	0,200 /R x	21,00000 =	4,20000	
			Subtotal:		14,79600	14,79600
Materials						
D070A4D1	M³	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0147 x	233,17000 =	3,42760	
			Subtotal:		3,42760	3,42760
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,36990
			COST DIRECTE			18,59350
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,59350
H060201	Ut	Subministre i col·locació de tots els elements necessaris per a la execució de l'obra amb totes les mesures de seguretat i higiene que marca la normativa vigent. Inclou la redacció i tramitació del pla de seguretat i tots els documents necessaris per l'inici de les obres.	Rend.: 1,000		4.250,00	€
			COST DIRECTE			4.250,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			4.250,0000
K2100F04	Ut	Retirada i desmuntatge de mobiliari i equipament a interior sales, segons directrius de la Propietat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		430,20	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0121000	h	Oficial 1a	16,000 /R x	26,49000 =	423,84000	
			Subtotal:		423,84000	423,84000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		6,35760
			COST DIRECTE			430,19760
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			430,19760
K2144F00	M²	Enderroc de sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, arquets ceràmics entre bigues amb acabat enguixat i pintat, recrescut de morter i acabat amb peces de gres, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		39,06	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	0,350 /R x	22,18000 =	7,76300	
A0140000	h	Manobre	1,400 /R x	21,00000 =	29,40000	
			Subtotal:		37,16300	37,16300
Maquinària						
CRE23000	h	Motoserra	0,350 /R x	3,83000 =	1,34050	
			Subtotal:		1,34050	1,34050
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,55745
			COST DIRECTE			39,06095
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			39,06095
K2148AE1	M²	Enderroc de sostre de coberta, fins a una alçada <5,00mts, format per biguetes de fusta empotrades a parets de mamposteria, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		42,15	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,600 /R x	22,18000 =	35,48800	
			Subtotal:		35,48800	35,48800
Maquinària						
CRE23000	h	Motoserra	1,600 /R x	3,83000 =	6,12800	
			Subtotal:		6,12800	6,12800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,53232
			COST DIRECTE			42,14832
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,14832
K2148L24	M²	Enderroc de fals sostre, fins a una alçada <4,00mts, format per volta de ceràmica, de dos gruixos, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		8,24	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	0,200 /R x	22,18000 =	4,43600	
A0140000	h	Manobre	0,100 /R x	21,00000 =	2,10000	
			Subtotal:		6,53600	6,53600
Maquinària						
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100 /R x	16,10000 =	1,61000	
			Subtotal:		1,61000	1,61000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09804
			COST DIRECTE			8,24404
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,24404
K2151901	M²	Enderroc de solera de coberta formada per toves ceràmiques col.locades sobre llatets de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		3,62	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0140000	h	Manobre	0,170 /R x	21,00000 =	3,57000	
			Subtotal:		3,57000	3,57000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05355
			COST DIRECTE			3,62355
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,62355

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
K2153501	M²	Arrencada de teules ceràmiques, tipus àrab, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs extracció del carener, si és el cas, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		12,28	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
A0121000	h	Oficial 1a	0,100 /R x	26,49000 =	2,64900	
A0140000	h	Manobre	0,450 /R x	21,00000 =	9,45000	
			Subtotal:		12,09900	12,09900
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18149
			COST DIRECTE			12,28049
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,28049
K2153EE1	M²	Arrencada de llata de fusta col.locades sobre les bigues de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		2,73	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
A0140000	h	Manobre	0,128 /R x	21,00000 =	2,68800	
			Subtotal:		2,68800	2,68800
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04032
			COST DIRECTE			2,72832
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,72832
K2153P01	MI	Arrencada de canaló de recollida d'aigües ceràmica, tipus tortugada, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		3,20	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
A0140000	h	Manobre	0,150 /R x	21,00000 =	3,15000	
			Subtotal:		3,15000	3,15000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04725
			COST DIRECTE			3,19725
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,19725
K2R24200	M³	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000		21,32	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0140000	h	Manobre	1,000 /R x	21,00000 =	21,00000	
			Subtotal:		21,00000	21,00000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,31500
			COST DIRECTE			21,31500
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,31500
K2R5426A	M³	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		12,75	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària						
C1501800	H	Camió per a transport de 12 t	0,238 /R x	53,59000 =	12,75442	
			Subtotal:		12,75442	12,75442
			COST DIRECTE			12,75442
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,75442
K2R641E0	M³	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		41,96	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0140000	h	Manobre	0,750 /R x	21,00000 =	15,75000	
			Subtotal:		15,75000	15,75000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials							
C1RA2500	M³	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	1,000	x	26,05000	=	26,05000
			Subtotal:				26,05000
			DESPESES AUXILIARS		1,00	%	0,15750
			COST DIRECTE		41,95750		
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		41,95750		
K2RA6890	M³	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	12,35 €			
			Unitats	Preu		Parcial	Import
Materials							
B2RA6890	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	0,190	x	65,00000	=	12,35000
			Subtotal:				12,35000
			COST DIRECTE		12,35000		
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,35000		
K2RA72F1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	10,40 €			
			Unitats	Preu		Parcial	Import
Materials							
B2RA72F1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	0,800	x	13,00000	=	10,40000
			Subtotal:				10,40000
					10,40000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			COST DIRECTE		10,40000	
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,40000	
K2RA73G1	M³	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		25,85	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials						
B2RA73G1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x 25,85000 =	25,85000	
			Subtotal:		25,85000	25,85000
			COST DIRECTE		25,85000	
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,85000	
K4435111	Kg	Subministre i col·locació d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, fins a una alçada <5,00mts, per a bigues i jàsseres amb peça simple de perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb dues capes d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura, preparació de la zona de treball, replanteig, col·locació i fixació provisional, aplomat i nivellació definitiu, execució de les unions i comprovació final de l'aploamat i dels nivells, soldadures amb separació i longituds del cordó segons detall estructura,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		2,21	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,014	/R x 26,49000 =	0,37086	
A0140000	h	Manobre	0,014	/R x 21,00000 =	0,29400	
			Subtotal:		0,66486	0,66486
Materials						
B44Z5011	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 1,53000 =	1,53000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:		1,53000	1,53000
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01662
			COST DIRECTE			2,21148
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,21148
K4C91510	M²	Muntatge d'apuntament de sostre a una alçària <= 4 m, format per puntals metàl·lics telescòpics i taulons de fusta de pi, seguint directrius de la DF. Inclou base inferior de recolzament dels puntals, tascons, anivellació, fixació amb claus d'acer,... Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		33,20	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0140000	h	Manobre	0,450 /R x	21,00000 =	9,45000	
A0121000	h	Oficial 1a	0,450 /R x	26,49000 =	11,92050	
			Subtotal:		21,37050	21,37050
Materials						
B0D629A0	Ut	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària	0,500 x	21,22000 =	10,61000	
B0A31000	kg	Clau acer	0,0448 x	1,93000 =	0,08646	
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,250 x	0,48000 =	0,60000	
			Subtotal:		11,29646	11,29646
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53426
			COST DIRECTE			33,20122
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,20122
K4FR001	M²	Tapiat forats a paret de mamposteria existent, fins a una profunditat d'uns 20cms, amb morter de ciment portland, fins a una alçada <5,00mts. Inclou mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		23,71	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,250 /R x	26,49000 =	6,62250	
A0140000	h	Manobre	0,250 /R x	21,00000 =	5,25000	
			Subtotal:		11,87250	11,87250
Materials						
D070A4D1	M³	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb	0,050 x	233,17000 =	11,65850	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
		una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra				
			Subtotal:		11,65850	11,65850
		DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,17809
		COST DIRECTE				23,70909
		DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,70909
K532CA26	M²	Subministre i col.locació de panell sandvitx de coberta, fins a una alçada <5,00mts, col.locat sobre les bigues i jàsseres metàl.liques. Format per planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, amb un gruix total de 60 mm, amb la cara exterior grecada color estàndard i la cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi, amb fixació oculta amb tapajunts, amb un pendent de 7 a 30%. Inclòs part proporcional d'elements de fixació, accessoris, junts,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		39,22	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A013M000	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	23,37000 =	4,67400
A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	27,38000 =	5,47600
			Subtotal:		10,15000	10,15000
Materials						
B0A5AA00	Ut	Cargol autoroscant amb volandera	8,000	x	0,19000 =	1,52000
B0C5CG26	M²	Panell sandvitx amb dues planxes d'acer prelacat i aïllament de poliuretà amb un gruix total de 60 mm, amb la cara exterior grecada i la cara interior llisa, color estàndard, diferent del blanc, gruix de les planxes (ext/int) 0.6/0,5 mm, junt longitudinal encadellat amb nervi i sistema de fixació oculta amb tapajunts, per a cobertes	1,050	x	26,00000 =	27,30000
			Subtotal:		28,82000	28,82000
		DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,25375
		COST DIRECTE				39,22375
		DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				39,22375

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
K612B51K	M²	Formació de recrescut sobre paret de mamposteria existent, format per paret ceràmica de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II. Inclòs base de regularització amb morter de ciment portland fet a obra, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		45,19	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,828 /R x	26,49000 =	21,93372	
A0140000	h	Manobre	0,414 /R x	21,00000 =	8,69400	
			Subtotal:		30,62772	30,62772
Materials						
B0F1D2A1	Ut	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	33,0303 x	0,29000 =	9,57879	
D070A4D1	M³	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0181 x	233,17000 =	4,22038	
			Subtotal:		13,79917	13,79917
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,76569
			COST DIRECTE			45,19258
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,19258
KY011A00	Ut	Formació de forat a paret de mamposteria existent, de dimensions aproximades 20x20x20cms, per posterior col·locació de la bigueta o jàssera metàl·lica. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.	Rend.: 1,000		11,86	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0140000	h	Manobre	0,200 /R x	21,00000 =	4,20000	
A0150000	h	Manobre especialista	0,200 /R x	22,18000 =	4,43600	
			Subtotal:		8,63600	8,63600
Maquinària						
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,200 /R x	16,10000 =	3,22000	
			Subtotal:		3,22000	3,22000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		COST DIRECTE	11,85600
		DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,85600



5.- RESUM DE PRESSUPOST

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS	10.156,46
Capítol	01.02	ESTRUCTURA I COBERTA	15.239,34
Capítol	01.03	GESTIÓ DE RESIDUS	9.842,07
Capítol	01.04	SEGURETAT I SALUT	4.250,00
Obra	01	Pressupost 017-2022 ENDERROC PARCIAL	39.487,87
			39.487,87
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost 017-2022 ENDERROC PARCIAL	39.487,87
			39.487,87



6.- ÚLTIM FULL

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

PROJECTE TÈCNIC + EBSS D'ENDERROC PARCILA DEL CONJUNT EDIFICATORI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL C/ MURALLA, 48 DE BANYOLES
Promotor: AJUNTAMENT DE BANYOLES
Data: JULIOL 2023

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	39.487,87
13 % Despeses Generals SOBRE 39.487,87.....	5.133,42
6 % Benefici Industrial SOBRE 39.487,87.....	2.369,27
Subtotal	46.990,56
21 % IVA SOBRE 46.990,56.....	9.868,02
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 56.858,58

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CINQUANTA-SIS MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)



ANNEXES

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Església de la Providència

ER5

LOCALITZACIÓ:

Carrer de la Muralla, 48

FULL nº 1 de 5

ANY O ÈPOCA:

1866

AUTOR:

Desconegut

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0931601DG8603S0001EO, 0931607DG8603S0001AO

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA:

RÈGIM DEL SÒL:

Sòl urbà

PLANEJAMENT VIGENT:

, Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles ,
TRPGOU, àmbit del Pla Especial del Nucli Antic de Banyoles en
terrenys inclosos en el PMU - La providència- pendent de
desenvolupar.

PROTECCIÓ ACTUAL:

, Pre-catàleg d'elements d'interès històric, artístic, paisatgístic
o arquitectònic:
P49 Església de la Providència- XIX, c. De la Muralla.

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Església del s.XIX d'estil neoclàssic.

TIPOLOGIA:

Església d'una nau amb volta i absis
Convent

ESTRUCTURA:

Murs de càrrega amb volta de canó

COBERTA:

Inclinada a 2 aigües amb teula àrab

ÚS ACTUAL:

Sense ús

ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Bo

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Convent de planta ben organitzada amb cossos paral·lels dins un dels quals hi ha inclosa l'església coberta amb una volta de canó amb falsos arcs torals. La façana és vertebra en tres parts a partir de dues franges verticals. En els laterals hi ha finestres d'arc de mig punt emmarcades. El cos central es caracteritza per un frontó triangular de línies simples i una gran rosassa. La porta d'ingrés a l'església, rematada per un arc de mig punt, és de pedra calcària grisa, com també les portes laterals d'arc rebaixat. Té un bonic campanar de planta octogonal amb finestres amb arc en punta d'ametlla.

VALORACIÓ:

Malgrat la nova coberta, que sobrepassa les línies de la façana i de l'afegit adossat, la bona composició de la planta, el campanar i la mateixa façana conformen un conjunt digne de protecció.

AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Església de la Providència

ER5

LOCALITZACIÓ:

Carrer de la Muralla, 48

FULL nº 2 de 5

ANY O ÈPOCA:

1866

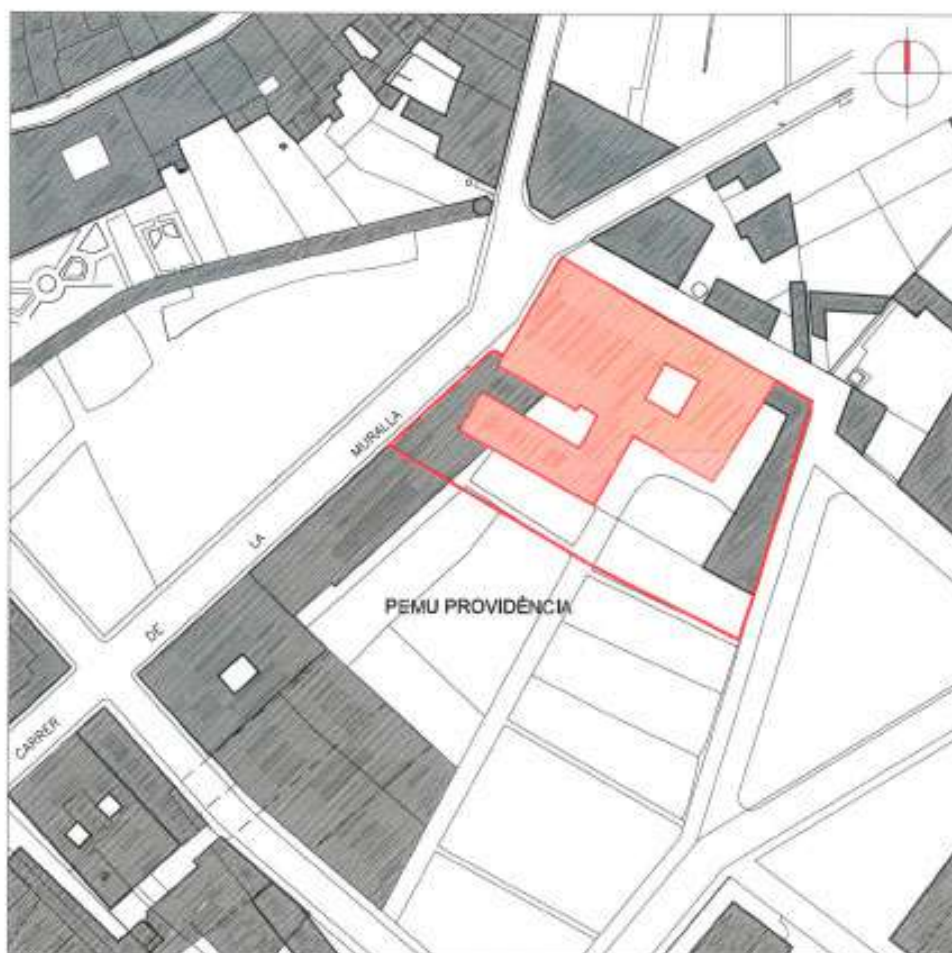
AUTOR:

Desconegut

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0931601DG8603S0001EO, 0931607DG8603S0001AO

PLANTA DE SITUACIÓ:



BÉ O ELEMENT PROTEGIT

ENTORN DE PROTECCIÓ

E 1/1000

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, nº 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Església de la Providència

ER5

LOCALITZACIÓ:

Carrer de la Muralla, 48

FULL nº 3 de 5

ANY O ÈPOCA:

1886

AUTOR:

Desconegut

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0931601DG8603S0001EO, 0931607DG8603S0001AO

FOTOGRAFIES EXTERIORS:



FAÇANA PRINCIPAL DE LA PROVIDÈNCIA

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, nº 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Església de la Providència

ER5

LOCALITZACIÓ:

Carrer de la Muralla, 48

FULL nº 4 de 5

ANY O ÈPOCA:

1866

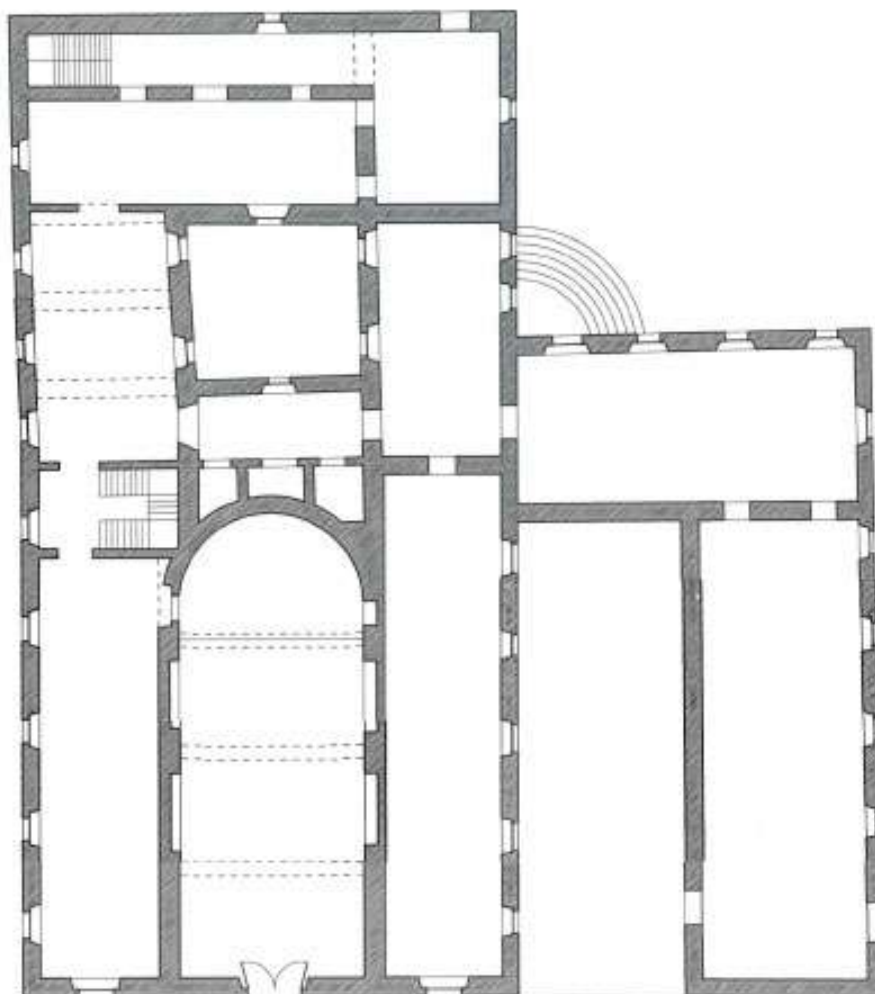
AUTOR:

Desconegut

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0931601DG8603S0001EO, 0931607DG8603S0001AO

PLANTA BAIXA:



E 1/250

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, nº 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).

AJUNTAMENT DE BANYOLES

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

Església de la Providència

ER5

LOCALITZACIÓ :

Carrer de la Muralla, 48

FULL nº 5 de 5

ANY O ÈPOCA :

1866

AUTOR:

Desconegut

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0931601DG8603S0001EO, 0931607DG8603S0001AO

NIVELL DE PROTECCIÓ PARCIAL

- EDIFICABILITAT :

Segons els objectius del PEMU.

- OCUPACIÓ PARCEL·LA :

Segons les determinacions del PEMU Providència.

- ENTORN DE PROTECCIÓ:

Segons les determinacions del PEMU Providència.

- ACABATS DE FAÇANA:

Revestiment amb revoc per pintar. Colors de la Carta de Colors del Nuclí Antic dins de la gamma de grisos o terrosos.

- ELEMENTS A PROTEGIR :

L'estructura funcional i de suport i les façanes amb les seves decoracions i obertures.

- INVESTIGACIÓ ARQUEOLÒGICA :

No és necessària cap investigació arqueològica, doncs està fora muralla.

- USOS PERMESOS :

Segons el planejament vigent.

- INTERVENCIÓ :

1. NECESSÀRIES:

-

2. PERMESOS:

Totes aquelles que respectin els elements essencials.

3. PROPOSADES:

Sol·lucionar la diferència existent entre el pendent de la coberta i el pendent del frontó de la façana.



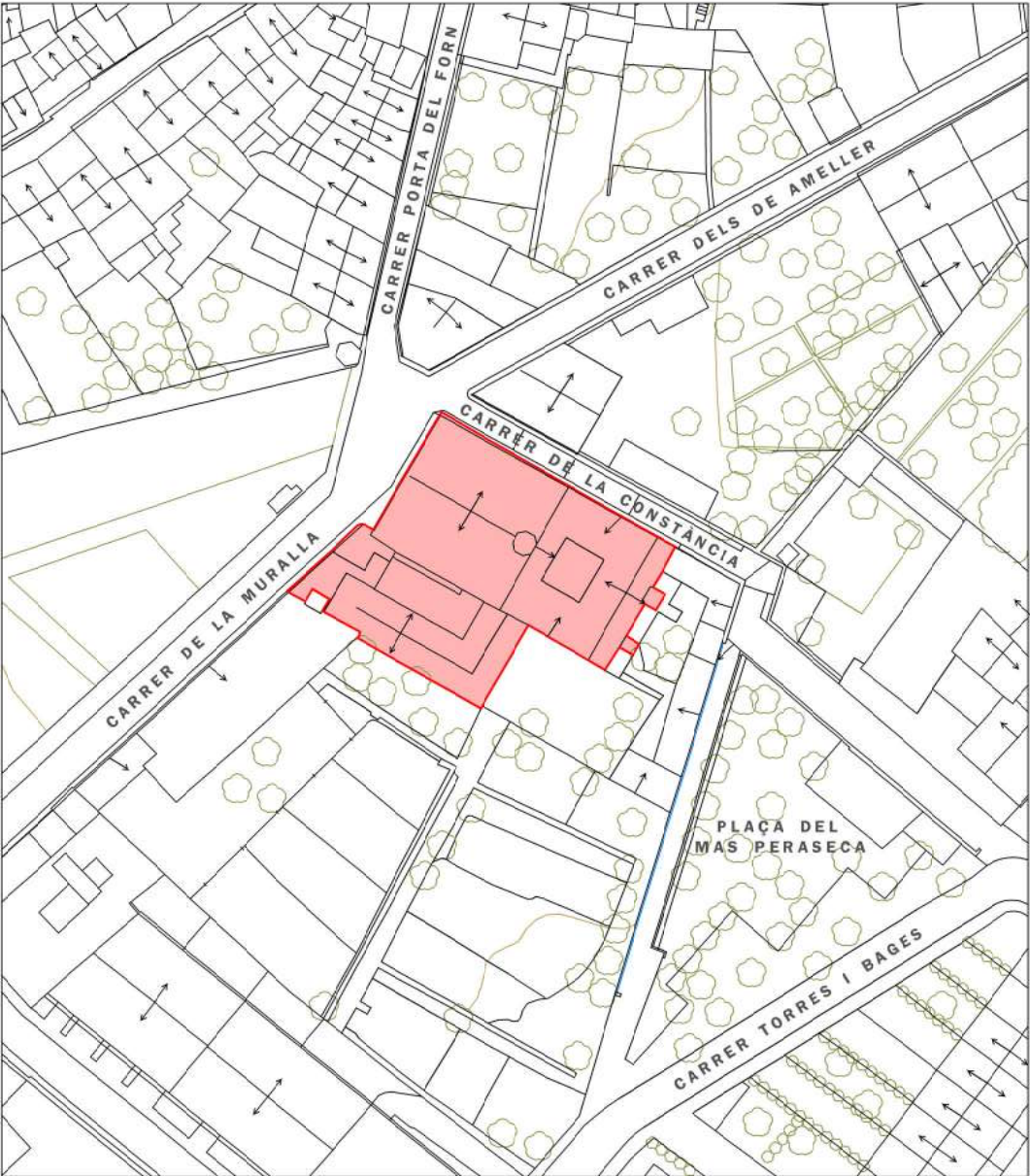
PLÀNOLS

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PUNTUALS DE L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (GIRONA).



PLÀNOL SITUACIÓ



PLÀNOL D'EMPLAÇAMENT

NORMATIVA URBANÍSTICA

SEGONS NORMES URBANÍSTIQUES ACTUALITZADES DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BANYOLES

- PLA DE MILLORA URBANA SMU 03 - LA PROVIDÈNCIA. BANYOLES
- PROTECCIÓ PATRIMONIAL ERS
- CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS DEL MUNICIPI DE BANYOLES

NOMÉS ES REALITZEN OBRES PER A ESTABILITZAR L'ESTRUCTURA I COBRIR PARTS DE COBERTA PROVISIONALMENT PER TAL D'EVITAR EL DETERIORAMENT IMMINENT

BANYOLES



CENTRE D'ASSISTÈNCIA PRIMÀRIA
PLAÇA CATALUNYA S/N
Tel: 972-572-474

BANYOLES



CLÍNICA SALUS INFIRMORUM
PG. MN. LLUÍS CONSTANS, 130
Tel: 972-570-208

GIRONA



HOSPITAL DR. JOSEP TRUETA
AVINGUDA DE FRANÇA S/N
Tel: 972-940-200

TELÈFONS D'INTERÈS



MOSSOS D'ESQUADRA 088
BOMBERS 085
EMERGÈNCIES 112
URGÈNCIES MÈDIQUES 061

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

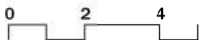
REF | 017/2022

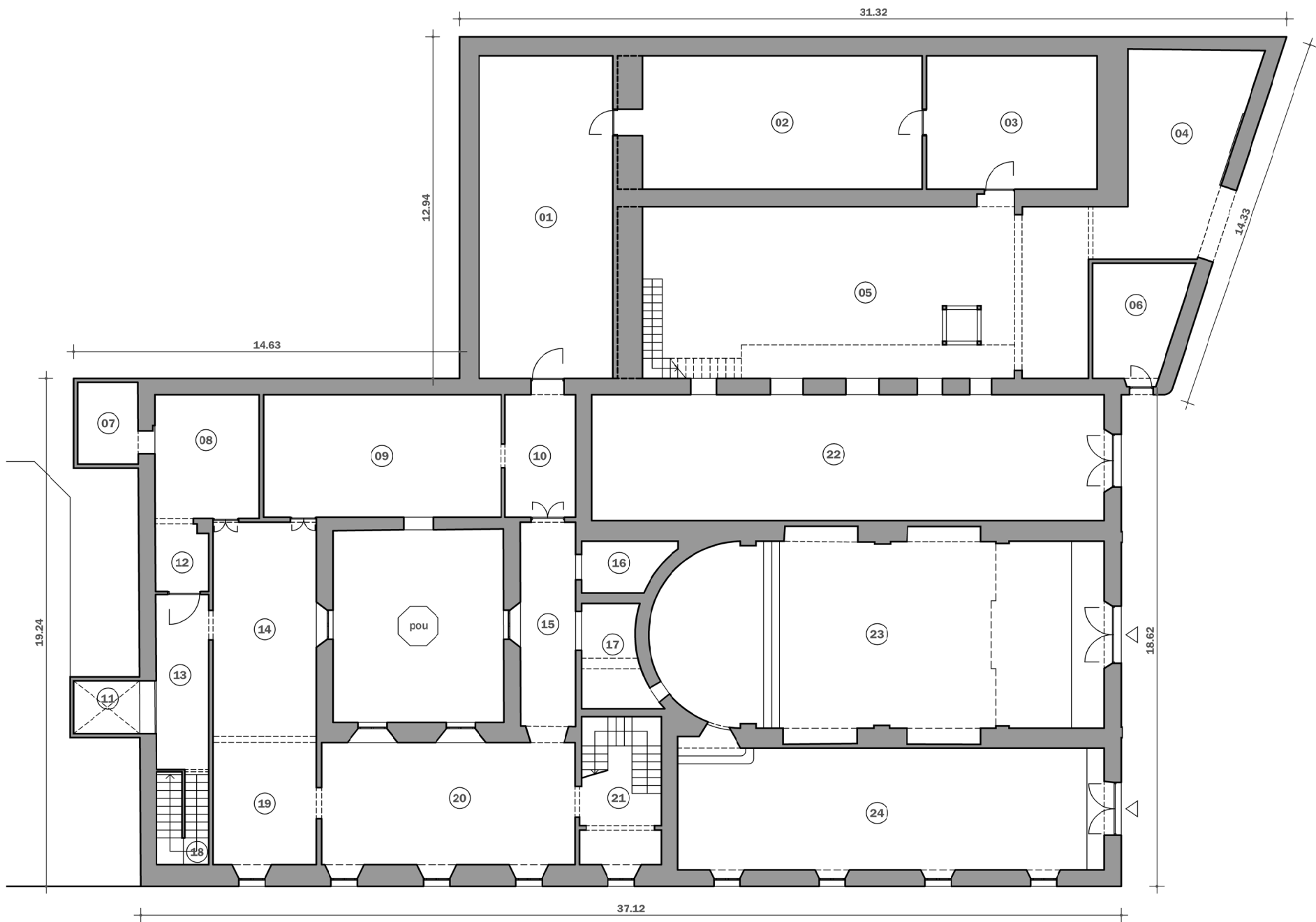
NÚM | 1

ESCALA | 1:1000 (A3)

TÍTOL DEL PLÀNOL | PLÀNOL DE SITUACIÓ I EEMPLAÇAMENT

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1





QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA BAIXA		763,10 m²
1		34,50 m²
2		53,60 m²
3		32,60 m²
4		34,00 m²
5		109,75 m²
6	ACCÉS CANAAN	14,00 m²
7		7,15 m²
8		23,80 m²
9		41,80 m²
10		12,40 m²
11	ASCENSOR	5,00 m²
12		5,30 m²
13		13,15 m²
14		32,25 m²
15		16,10 m²
16		5,90 m²
17		9,20 m²
18	ESCALA PRINCIPAL	6,80 m²
19		18,60 m²
20		44,35 m²
21	ESCALA SECUNDARIA	17,30 m²
22	ALA DRETA	97,20 m²
23	NAU CENTRAL	123,00 m²
24	ALA ESQUERRE	5,35 m²

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES 2.276,54 m²

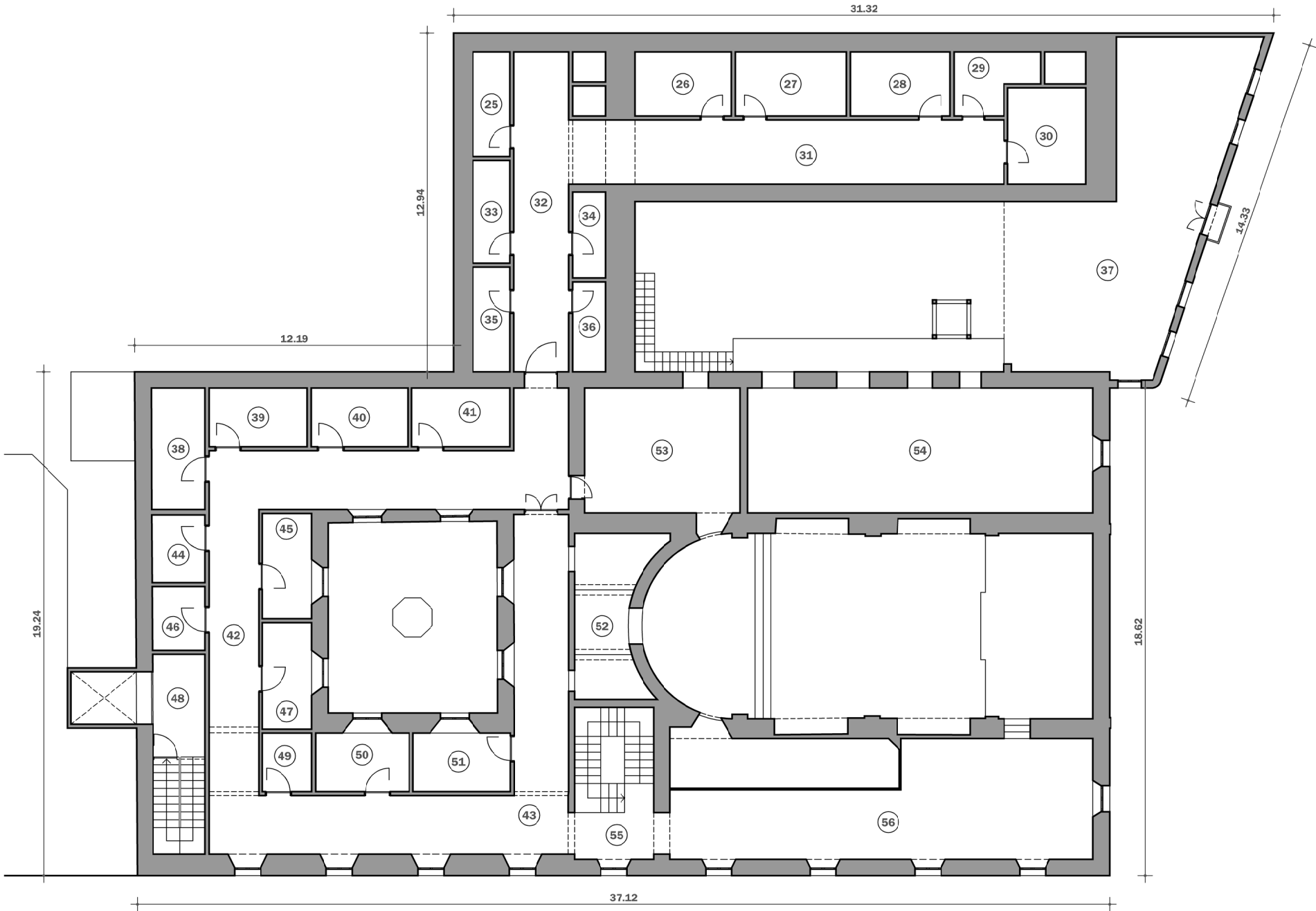
PLANTA BAIXA	865,91 m²
PLANTA PRIMERA	831,89 m²
PLANTA SEGONA	578,74 m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA PRIMERA		681,45 m²
25		6,65 m²
26		9,05 m²
27		10,40 m²
28		9,30 m²
29		6,40 m²
30		10,90 m²
31	DISTRIBUÏDOR 01	40,80 m²
32	DISTRIBUÏDOR 02	25,50 m²
33		5,55 m²
34		4,20 m²
35		5,65 m²
36		4,40 m²
37		74,10 m²
38		9,60 m²
39		8,45 m²
40		8,30 m²
41		8,45 m²
42	DISTRIBUÏDOR 03	56,40 m²
43	DISTRIBUÏDOR 04	52,80 m²
44		5,30 m²
45		7,60 m²
46		4,90 m²
47		7,70 m²
48	ESCALA SECUNDÀRIA	15,10 m²
49		4,20 m²
50		8,00 m²
51		8,30 m²
52		16,15 m²
53		28,35 m²
54		63,00 m²
55	ESCALA PRINCIPAL	17,70 m²
56		57,25 m²

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES 2.276,54 m²

PLANTA BAIXA	865,91 m²
PLANTA PRIMERA	831,89 m²
PLANTA SEGONA	578,74 m²



PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

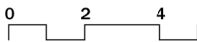
REF | 017/2022

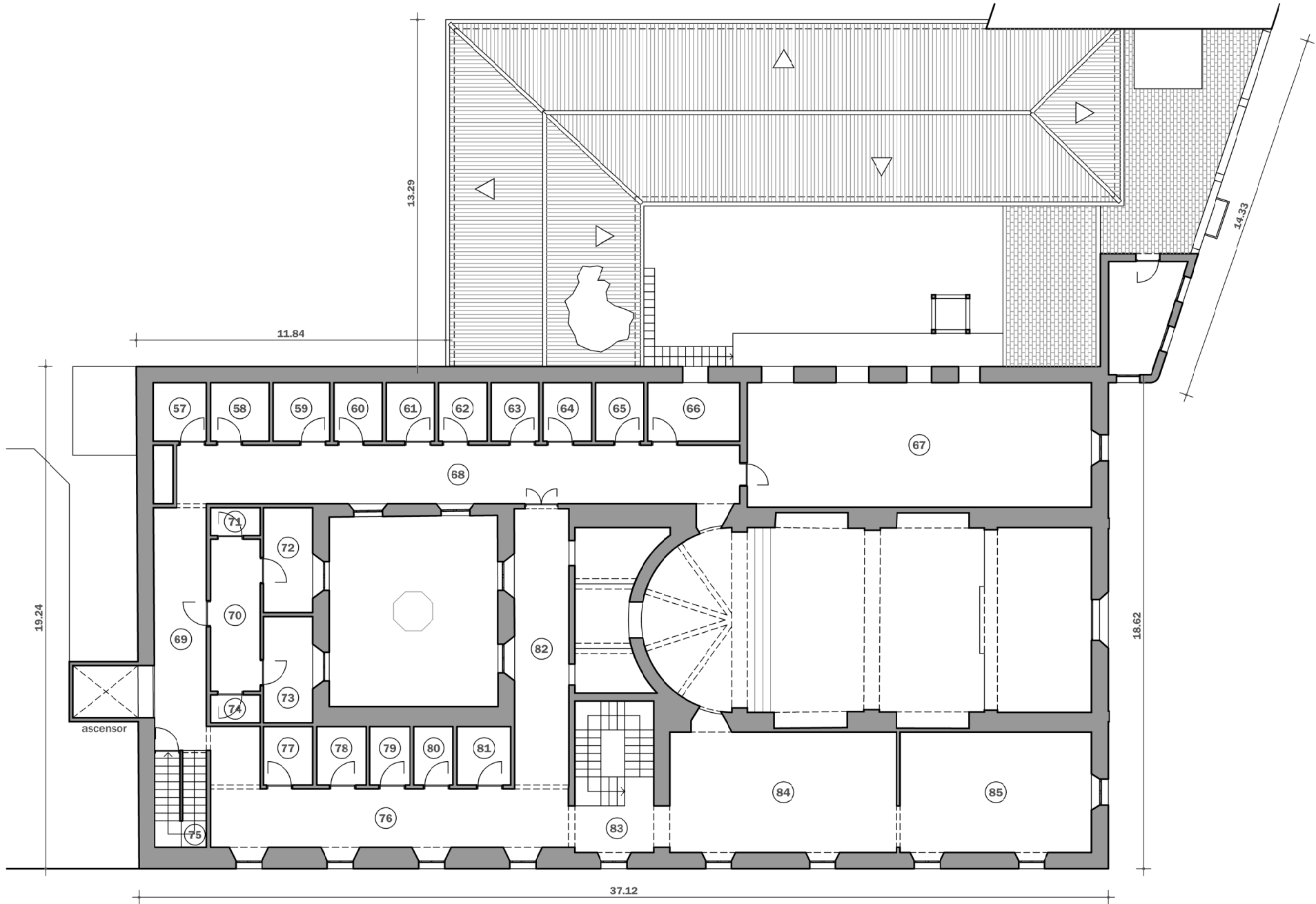
NÚM | 3

ESCALA | 1: 200 (A3)

TÍTOL DEL PLÀNOL | PLANTA PRIMERA ESTAT ACTUAL

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1





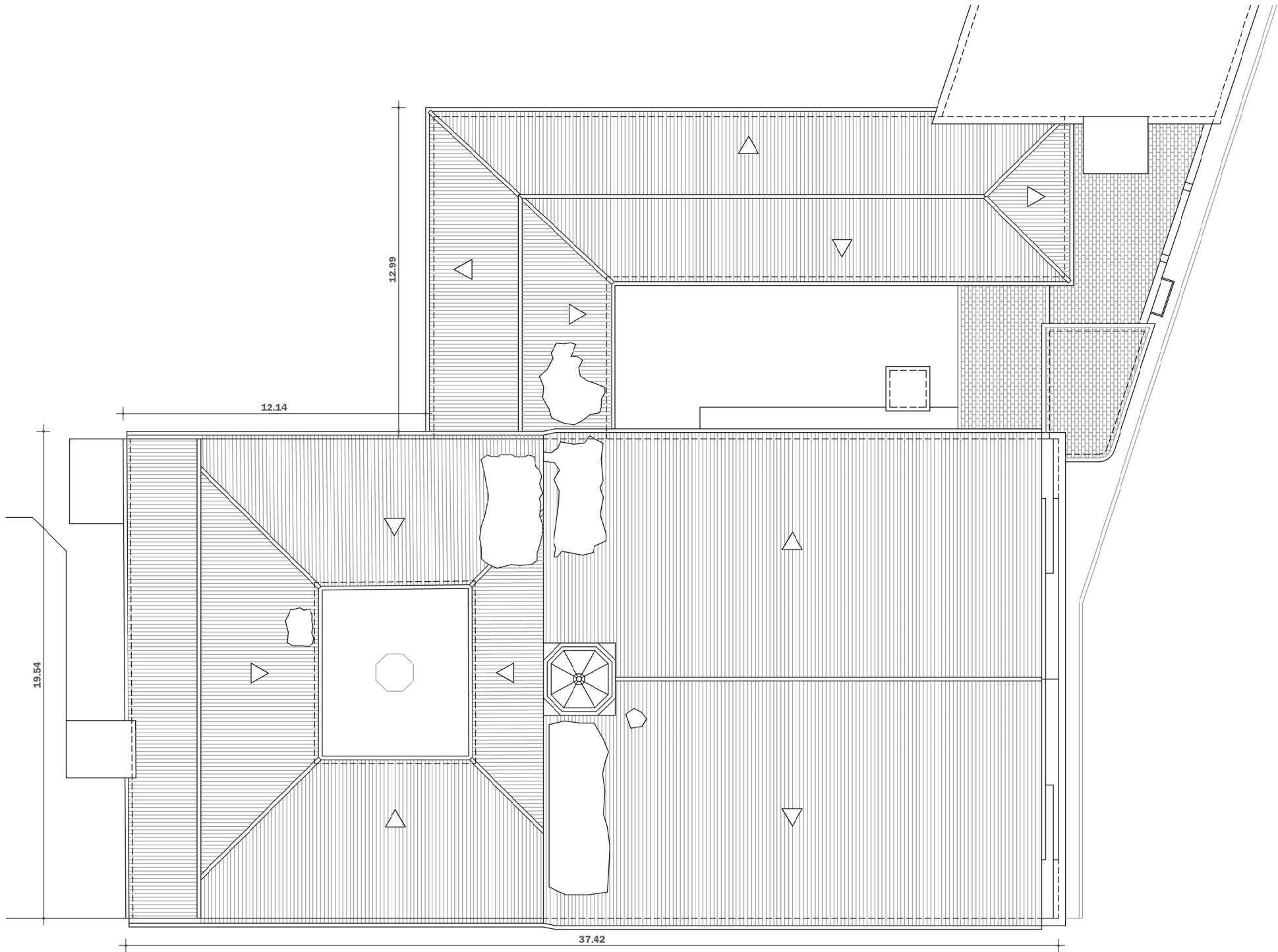
QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA SEGONA	437,40 m²
57	4,60 m²
58	5,05 m²
59	5,00 m²
60	4,15 m²
61	4,15 m²
62	4,15 m²
63	4,15 m²
64	4,15 m²
65	4,15 m²
66	7,90 m²
67	63,00 m²
68	DISTRIBUÏDOR 04 48,45 m²
69	DISTRIBUÏDOR 05 18,85 m²
70	11,00 m²
71	2,00 m²
72	7,60 m²
73	7,65 m²
74	2,00 m²
75	ESCALA SECUNDÀRIA 7,10 m²
76	DISTRIBUÏDOR 06 35,40 m²
77	4,20 m²
78	4,25 m²
79	3,40 m²
80	3,40 m²
81	4,60 m²
82	DISTRIBUÏDOR 07 74,10 m²
83	ESCALA PRINCIPAL 17,70 m²
84	40,05 m²
85	33,80 m²

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES 2.276,54 m²

PLANTA BAIXA	865,91 m²
PLANTA PRIMERA	831,89 m²
PLANTA SEGONA	578,74 m²





QUADRE SUPERFÍCIES ÚTILS 1.881,95 m²

PLANTA BAIXA 763,10 m²

PLANTA PRIMERA 681,45 m²

PLANTA SEGONA 437,40 m²

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES 2.276,54 m²

PLANTA BAIXA 865,91 m²

PLANTA PRIMERA 831,89 m²

PLANTA SEGONA 578,74 m²

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA

SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

REF | 017/2022

NÚM | 5

ESCALA | 1:200 (A3)

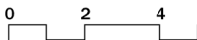
TÍTOL DEL PLÀNOL | PLANTA COBERTA ESTAT ACTUAL

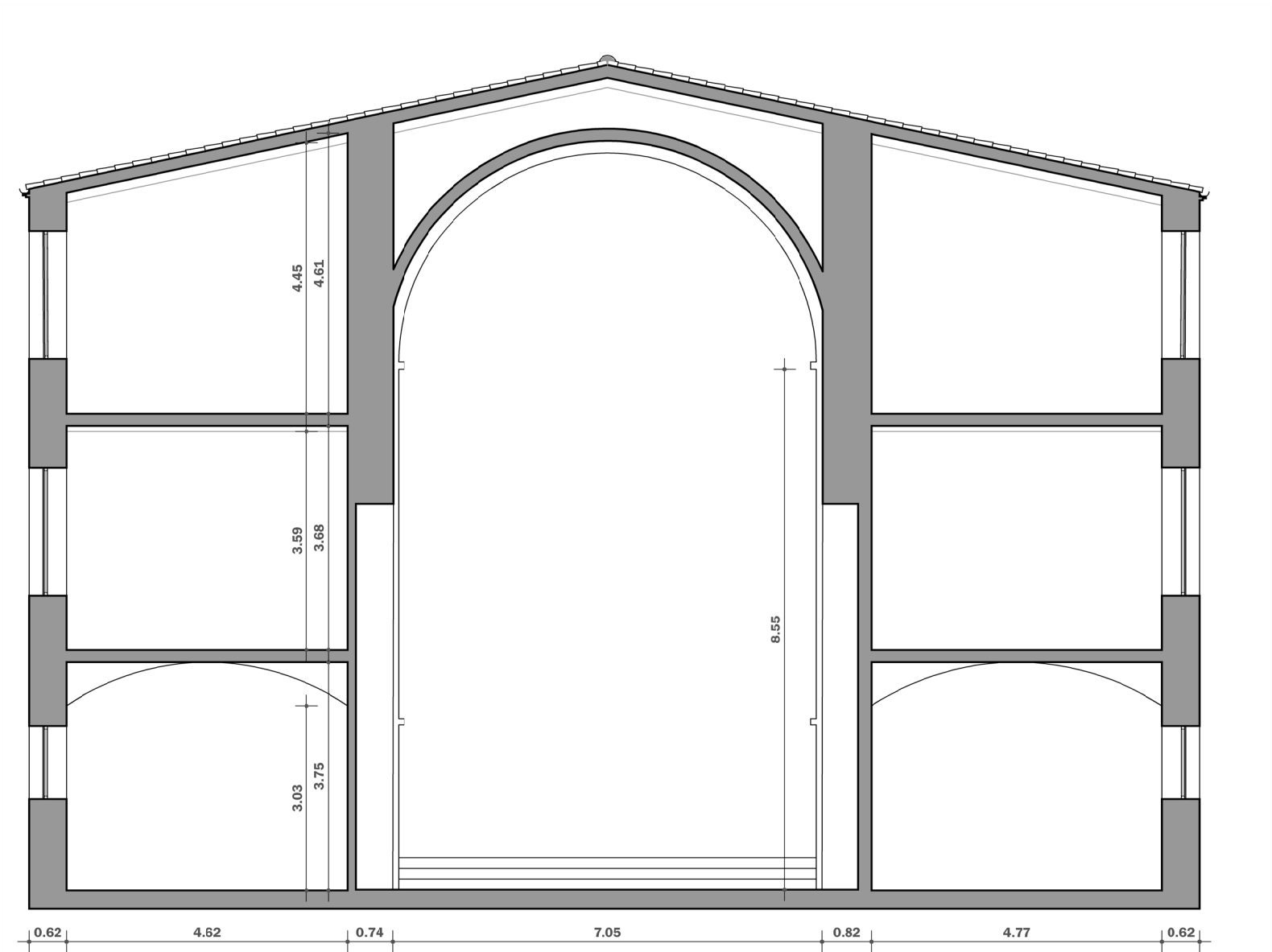
DATA | JULIOL 2023

DIBUIXAT | X.B.

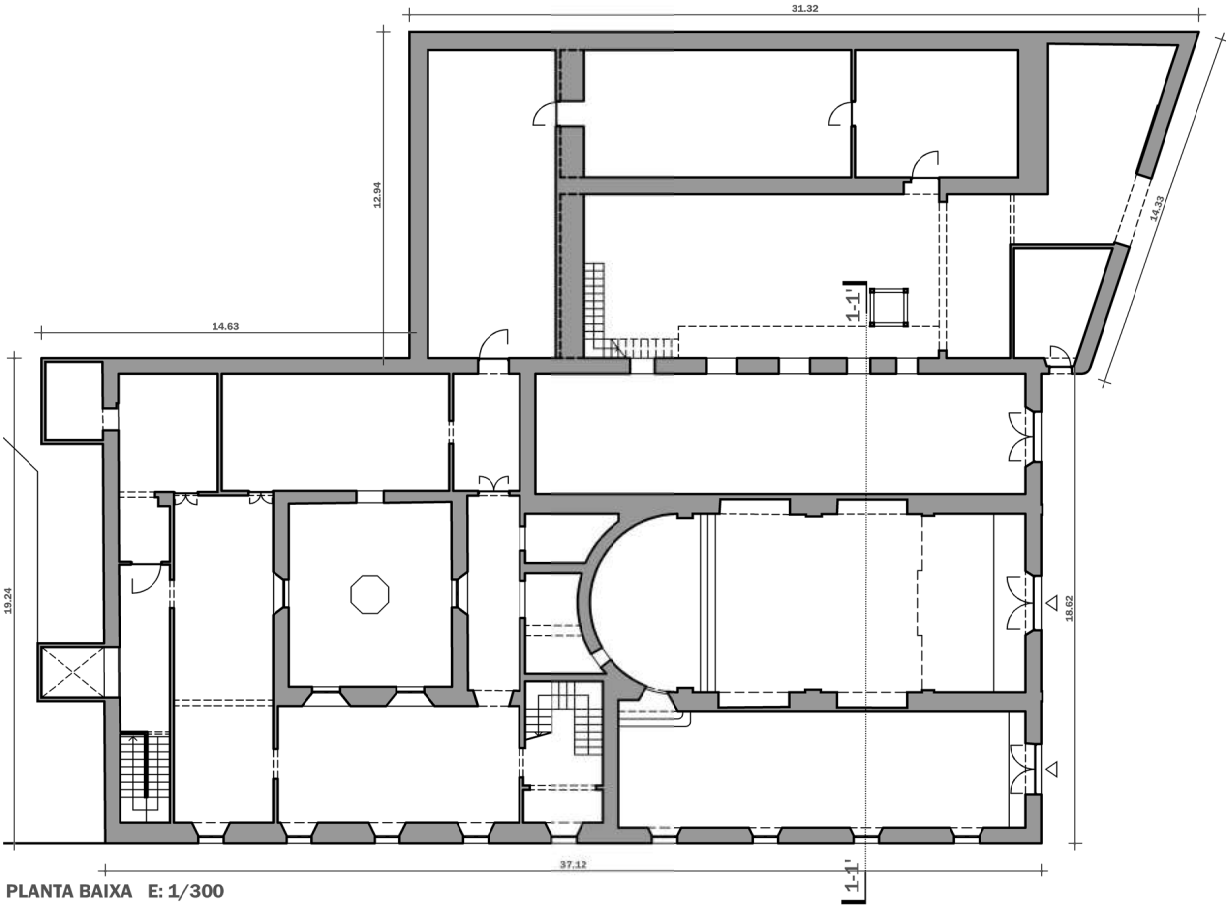
APROVAT | A.B.

VERSÍO | 1





SECCIÓ TRANSVERSAL 1 - 1'



PLANTA BAIXA E: 1/300

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

REF | 017/2022

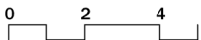
PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

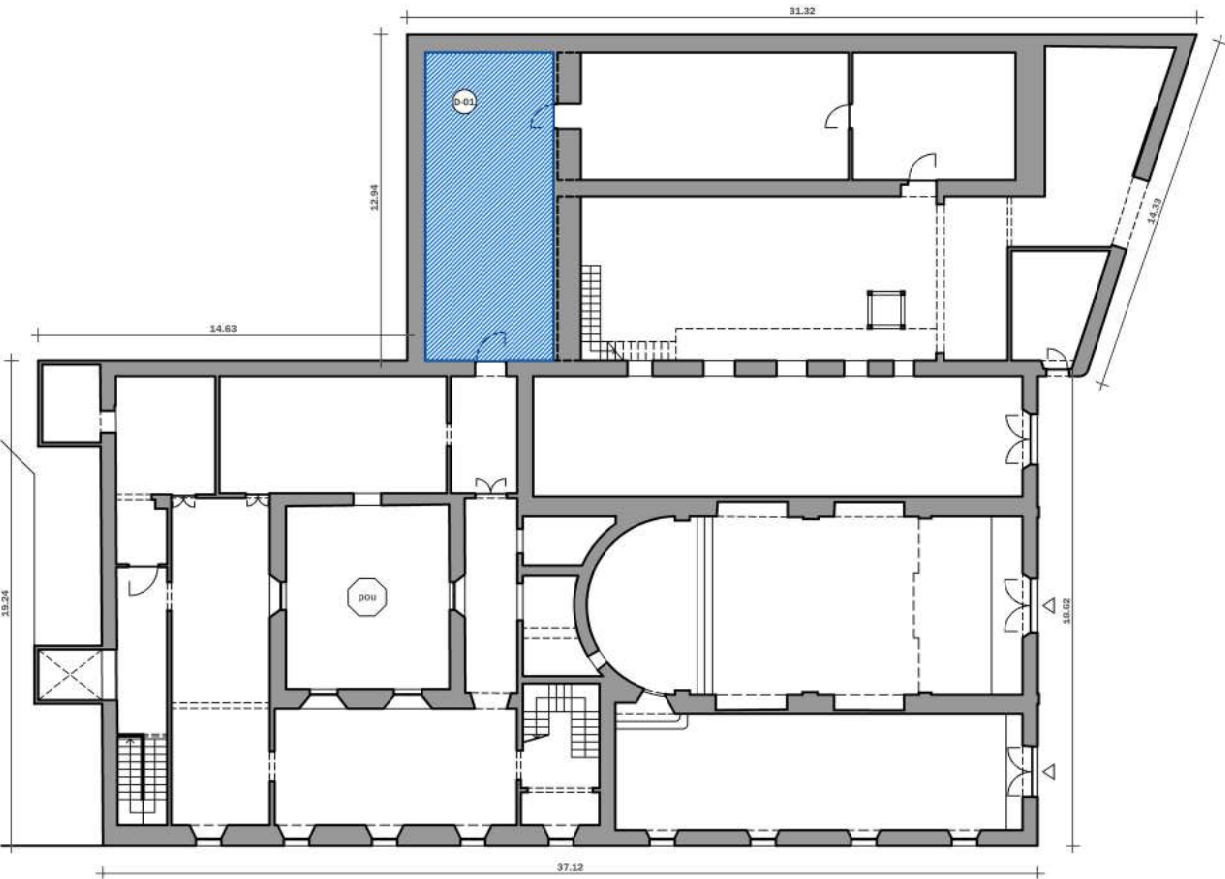
NÚM | 6

ESCALA | 1: 100 (A3)

TÍTOL DEL PLÀNOL | SECCIÓ ESTAT ACTUAL

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1



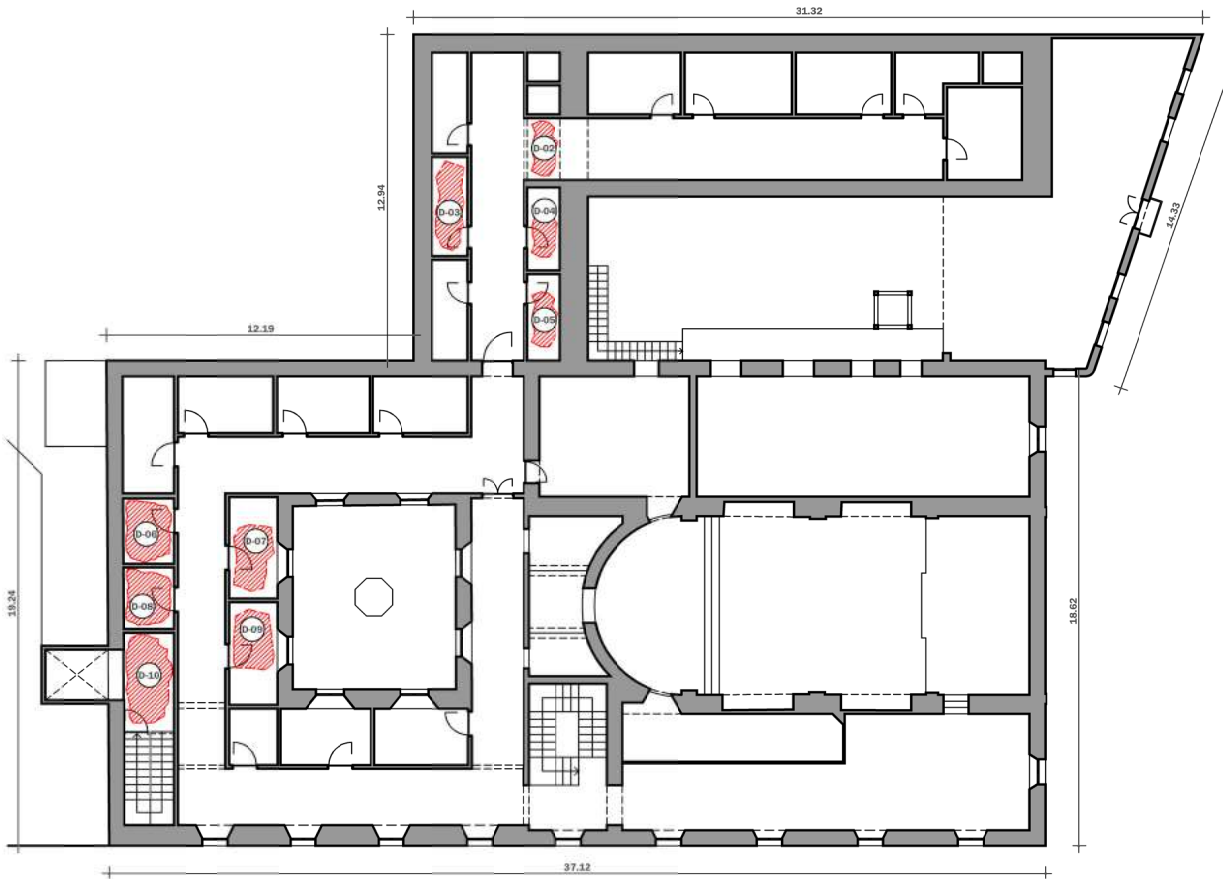


PLANTA BAIXA

ZONES D'HUMITATS

RELACIÓ DE DEFICIÈNCIES GREUS

PLANTA BAIXA		46,00 m²
D-01	VOLTA DE CANÓ EN ESTAT DE RUÍNA	46,00 m²



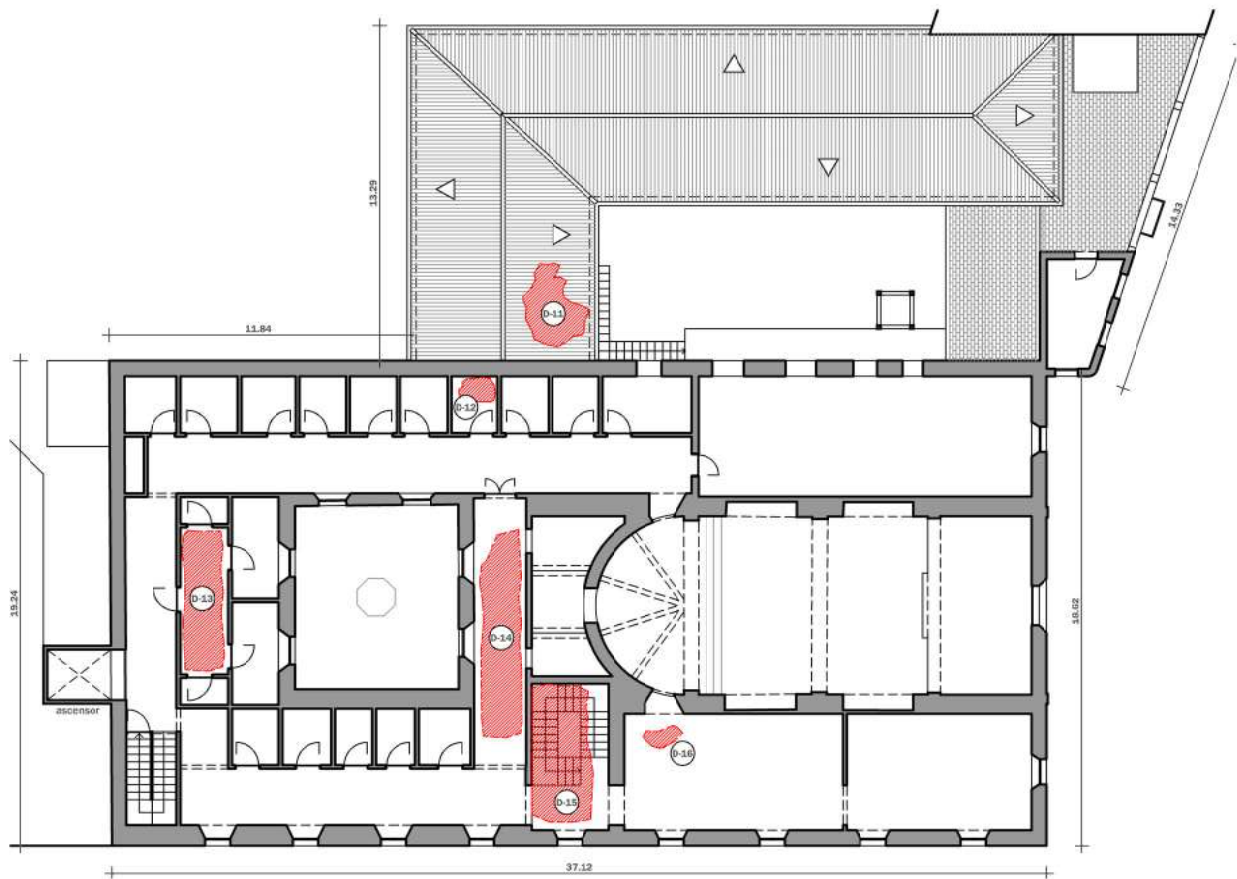
PLANTA PRIMERA

ZONES AFECTADES

RELACIÓ DE DEFICIÈNCIES GREUS

PLANTA PRIMERA		26,95 m²
D-02	FALS SOSTRE DE CANYÍS ENDERROCAT	1,70 m²
D-03	FALS SOSTRE DE CANYÍS ENDERROCAT	3,10 m²
D-04	FALS SOSTRE I COBERTA ENDERROCATS	1,75 m²
D-05	FALS SOSTRE I COBERTA ENDERROCATS	1,70 m²
D-06	FALS SOSTRE ENDERROCAT	3,70 m²
D-07	FALS SOSTRE I COBERTA ENDERROCATS	3,25 m²
D-08	FALS SOSTRE ENDERROCAT	3,30 m²
D-09	TRAM DE SOSTRE DE VOLTA ENDERROCAT	3,25 m²
D-10	FALS SOSTRE ENDERROCAT	5,20 m²



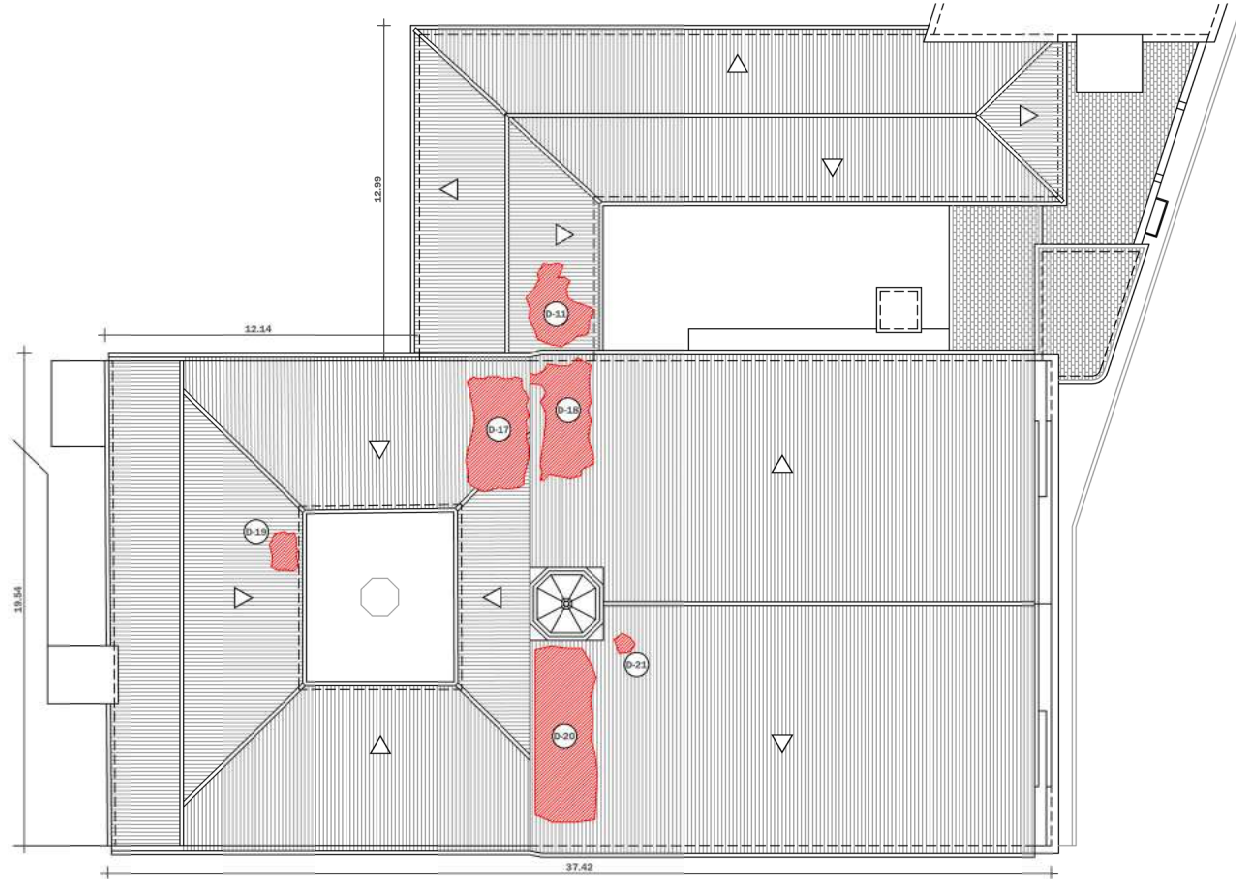


PLANTA SEGONA

ZONES AFECTADES

RELACIÓ DE DEFICIÈNCIES GREUS

PLANTA SEGONA		58,15 m²
D-11	VOLTA DE CANÓ I COBERTA ENDERROCADES	23,30 m²
D-12	FALS SOSTRE DE CANYÍS ENDERROCAT	1,20 m²
D-13	VOLTA DE CANÓ ENDERROCADA	8,40 m²
D-14	VOLTA DE CANÓ ENDERROCADA	12,05 m²
D-15	VOLTA DE CANÓ I COBERTA ENDERROCATS	12,35 m²
D-16	SOSTRE DE BIGUES I REVOLTONS ENDERROCATS	0,85 m²

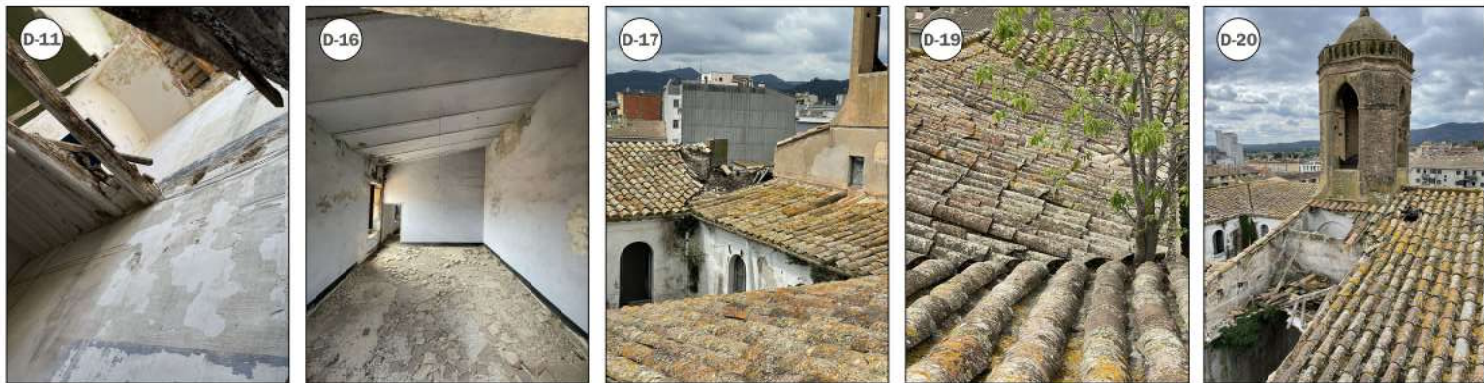


PLANTA COBERTA

ZONES AFECTADES

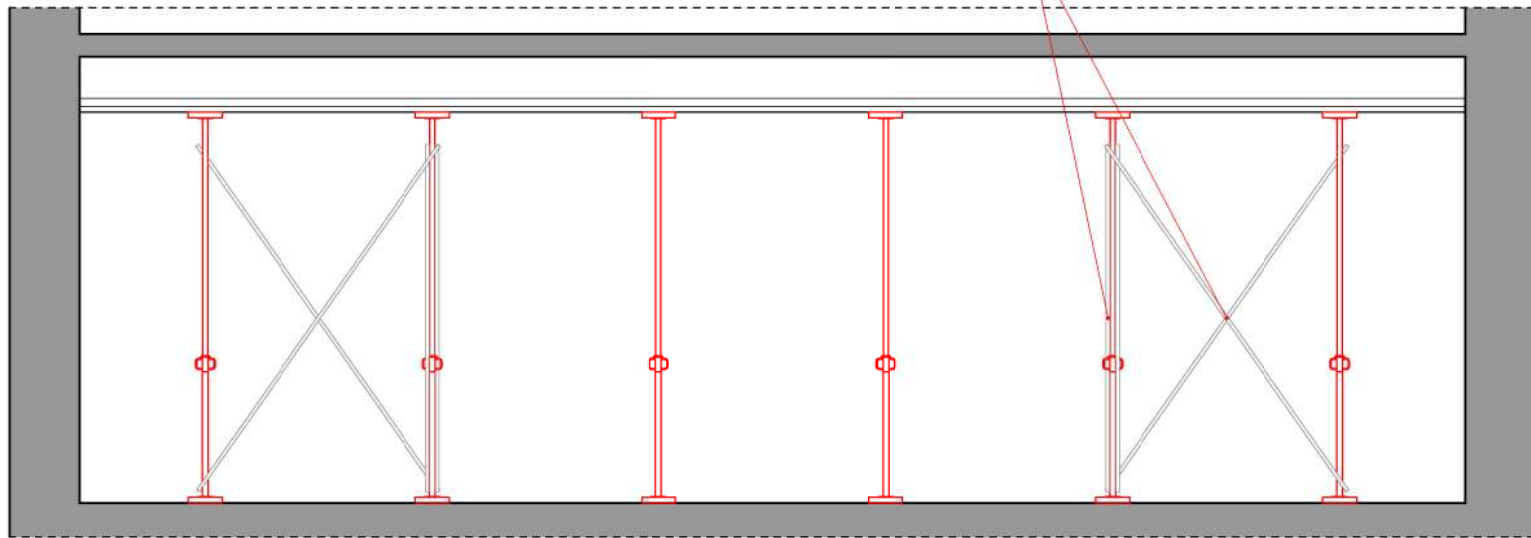
RELACIÓ DE DEFICIÈNCIES GREUS

PLANTA COBERTA		84,20 m²
D-17	TEULES CAIRATS I BIGUES DE FUSTA ENDERROCATS	18,00 m²
D-18	TEULES CAIRATS I BIGUES DE FUSTA ENDERROCATS	24,45 m²
D-19	TEULES CAIRATS I BIGUES DE FUSTA ENDERROCATS	16,75 m²
D-20	TEULES CAIRATS I BIGUES DE FUSTA ENDERROCATS	24,45 m²
D-21	ZONA DE TEULES DETERIORADES	0,55 m²



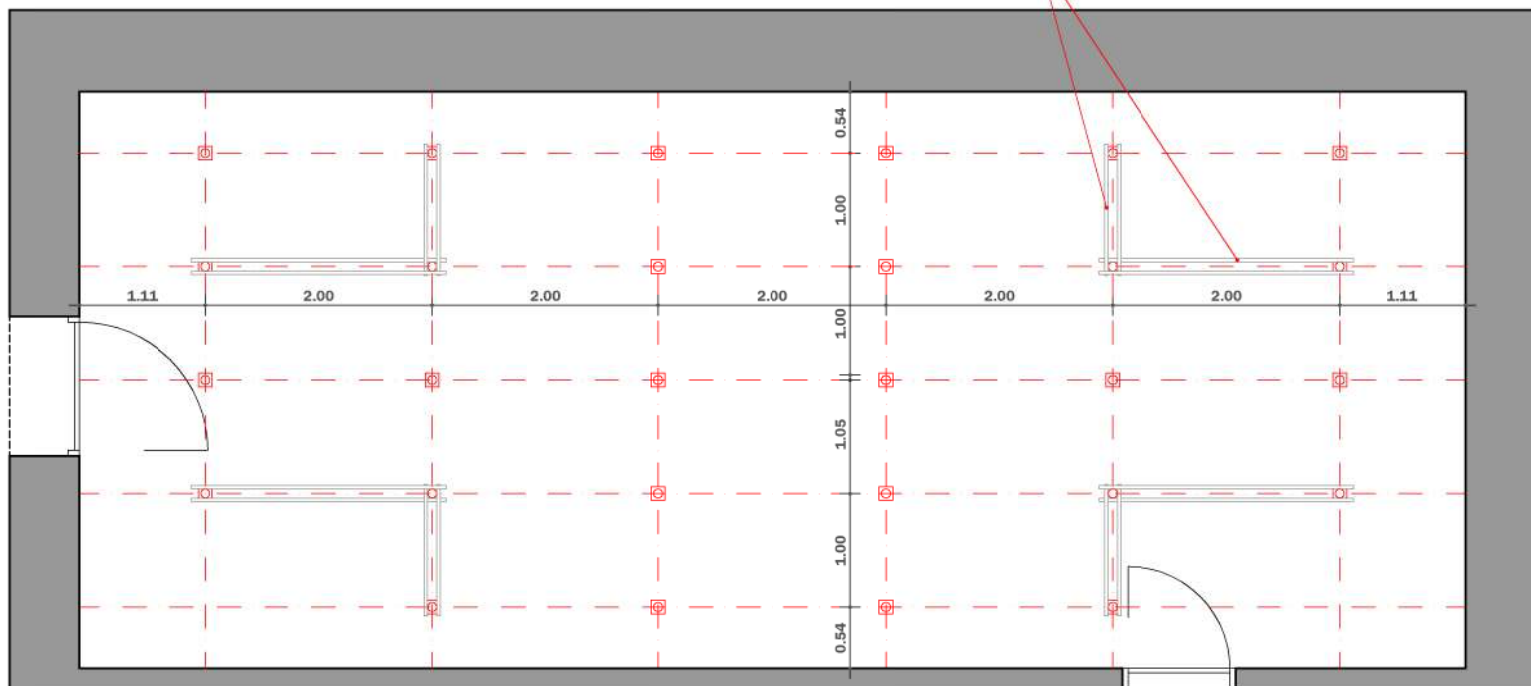


ARRIOSTRAMENT DE PUNTALS FORMANT CREUS DE SANT ANDREU

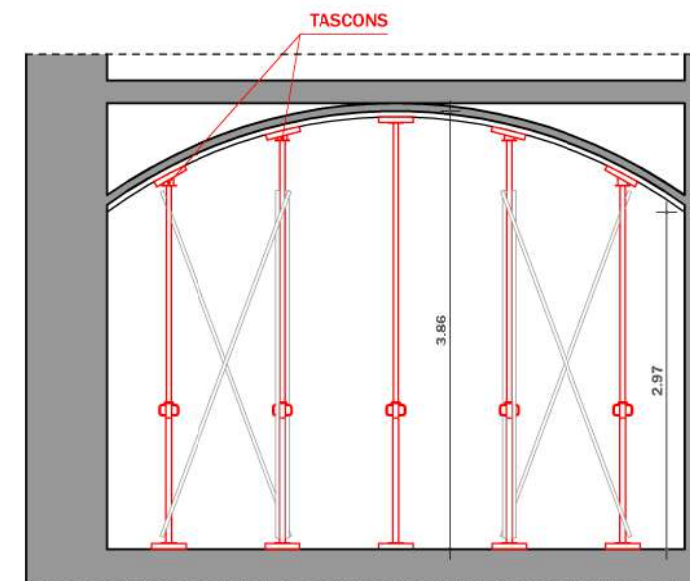
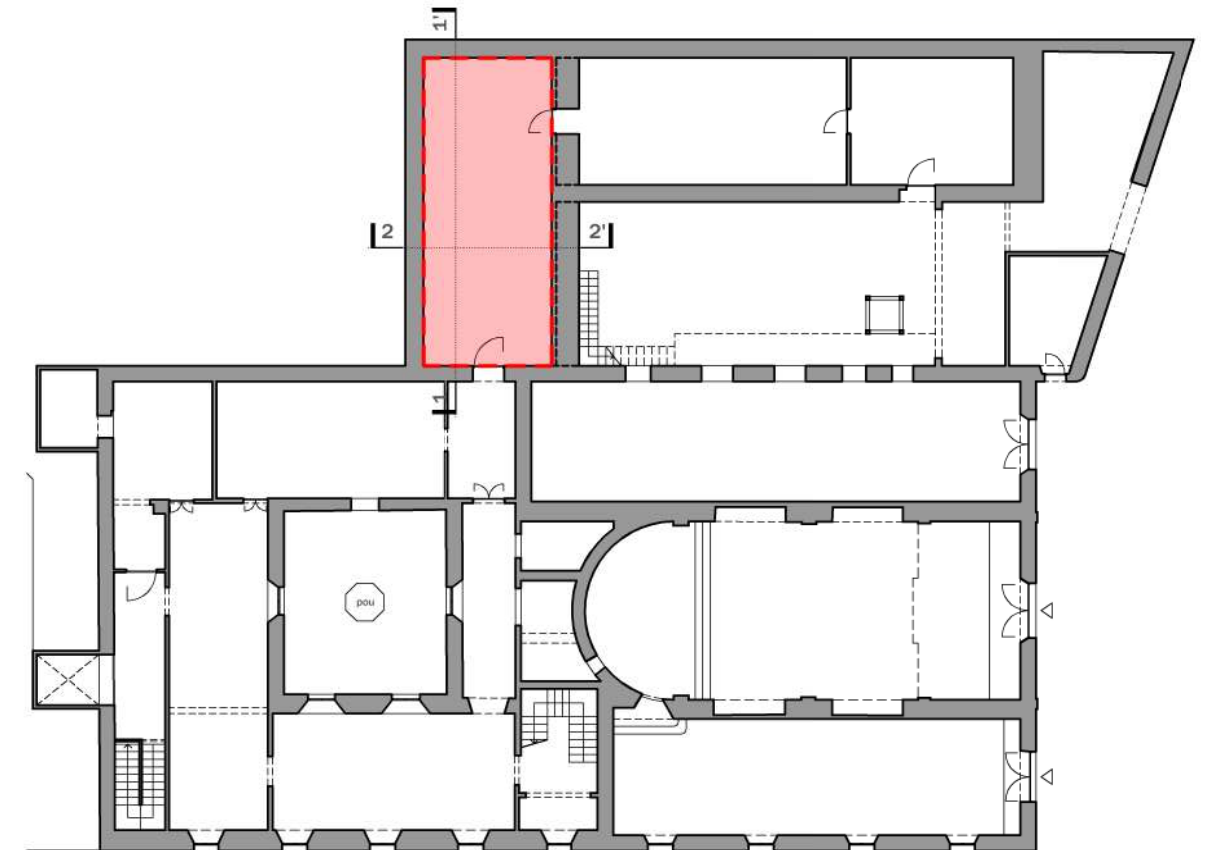


SECCIÓ LONGITUDINAL 1 - 1'

ARRIOSTRAMENT DE PUNTALS FORMANT CREUS DE SANT ANDREU



PLANTA DE LA INTERVENCIÓ EN PLANTA BAIXA



SECCIÓ TRANSVERSAL 2 - 2'

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

REF | 017/2022

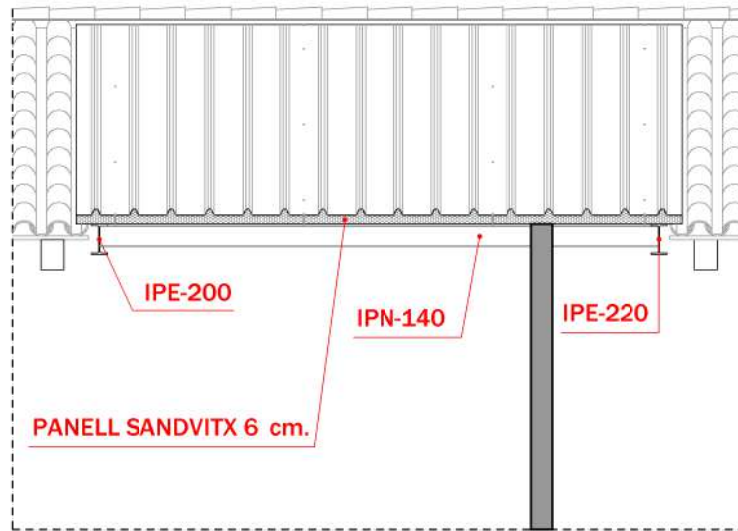
NÚM | 9

ESCALA | 1:75 (A3)

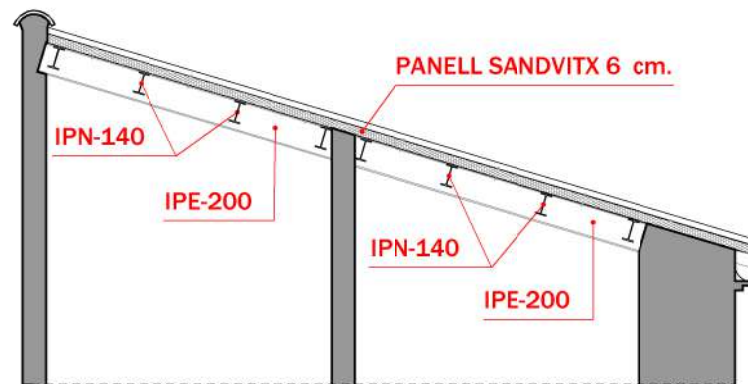
TÍTOL DEL PLÀNOL | INTERVENCIÓ EN VOLTA DE PLANTA BAIXA

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1

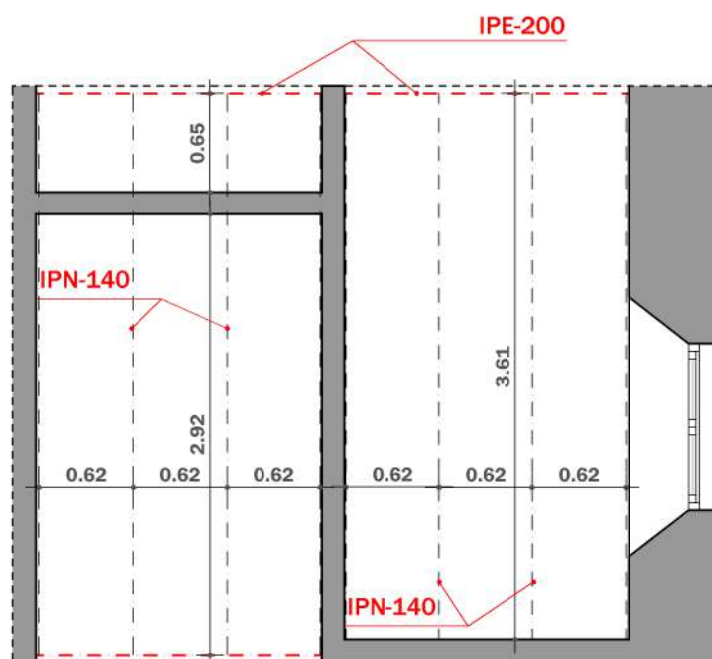




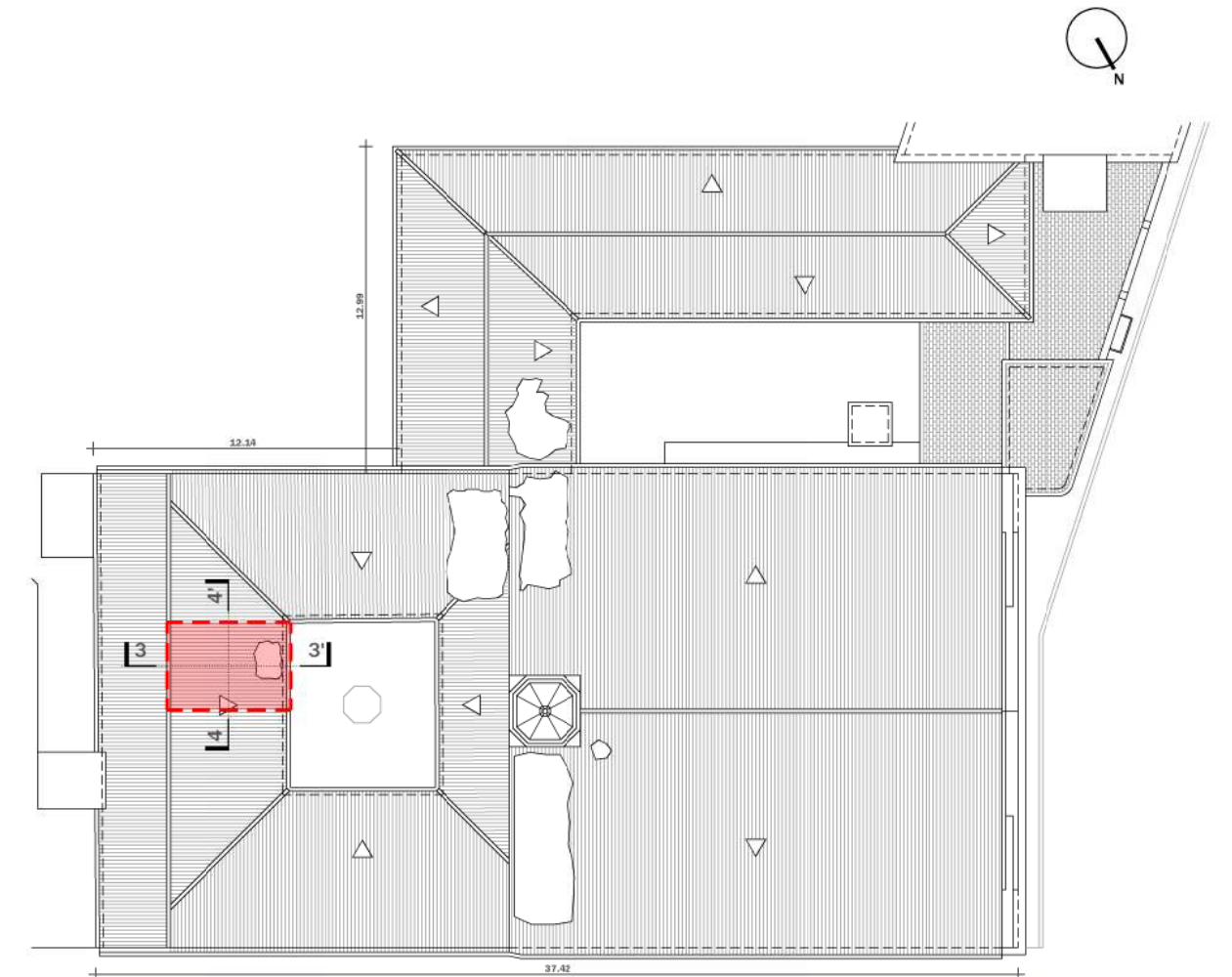
SECCIÓ TRANSVERSAL 4 - 4'



SECCIÓ LONGITUDINAL 3 - 3'



PLANTA DE LA INTERVENCIÓ EN COBERTA 01



PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

REF | 017/2022

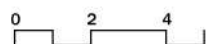
PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

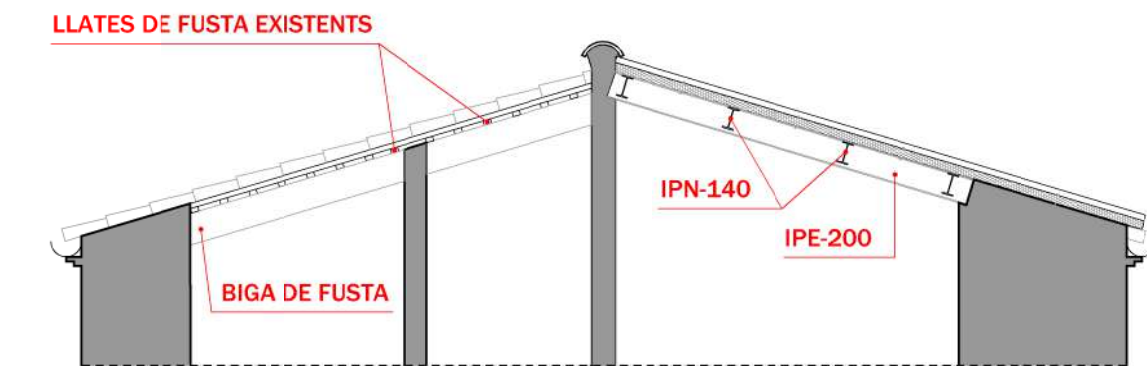
NÚM | 10

ESCALA | 1 : 50 (A3)

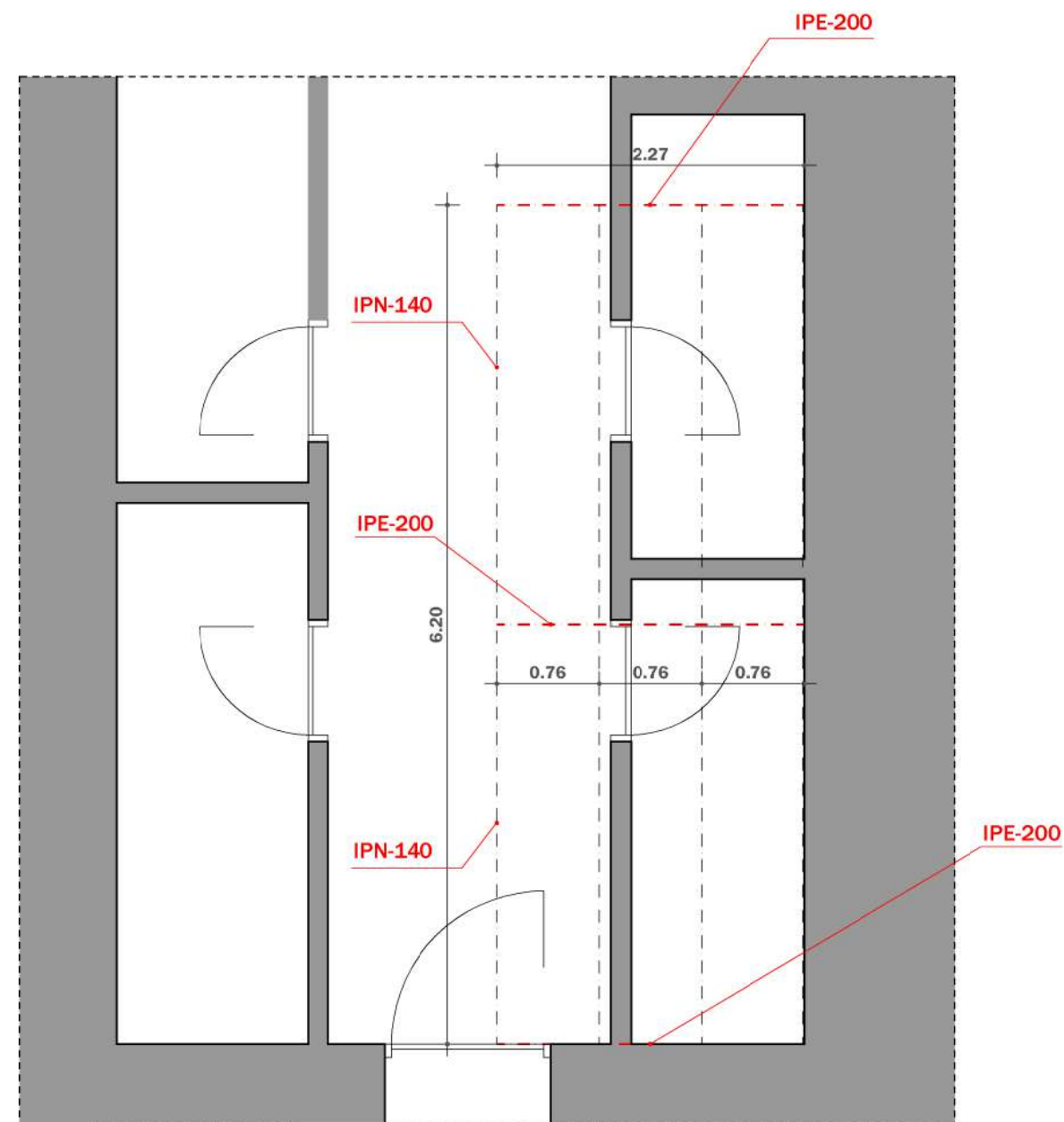
TÍTOL DEL PLÀNOL | INTERVENCIÓ EN COBERTA - 1

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1

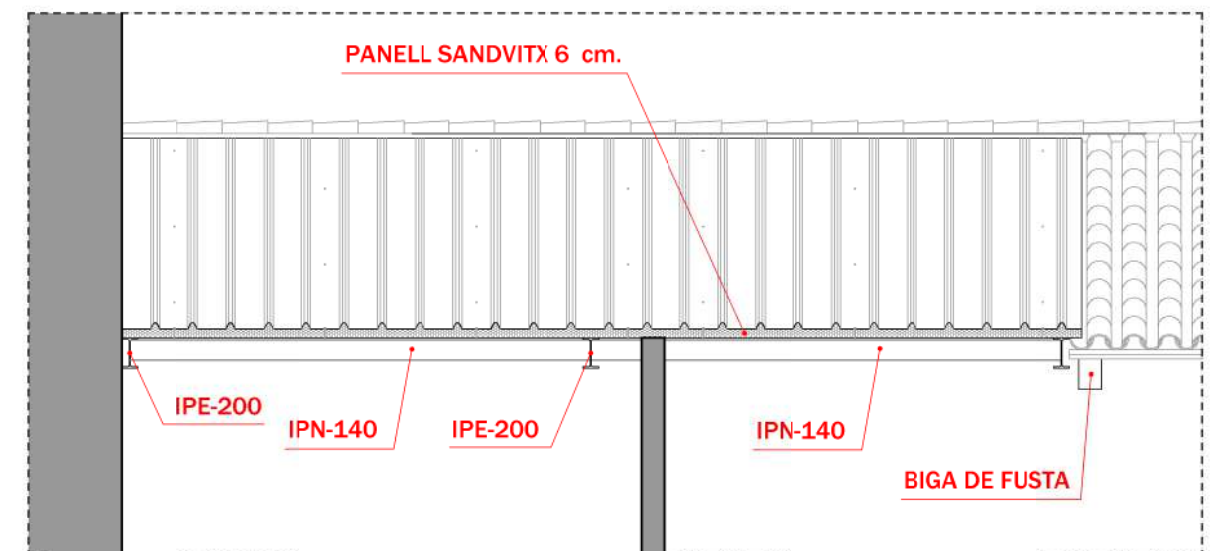
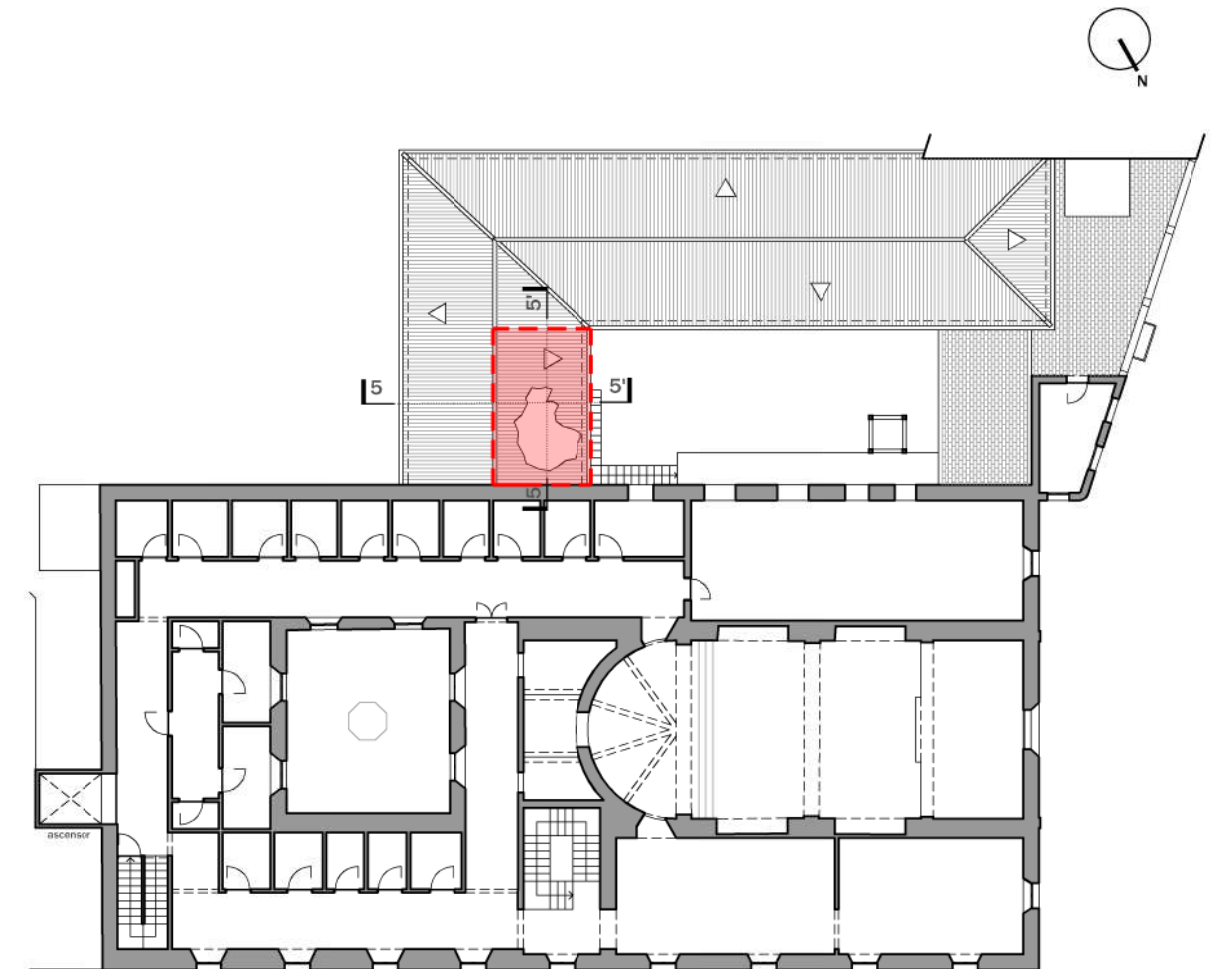




SECCIÓ LONGITUDINAL 5 - 5'



PLANTA DE LA INTERVENCIÓ EN COBERTA 02



SECCIÓ TRANSVERSAL 5 - 5'

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

REF | 017/2022

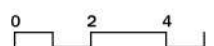
PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

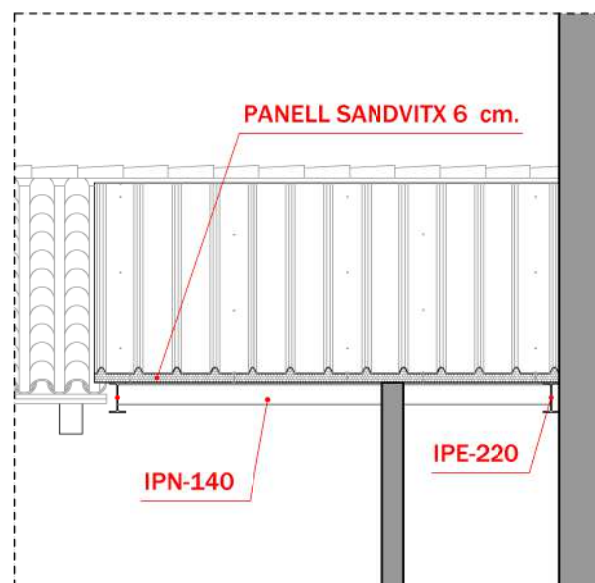
NÚM | 11

ESCALA | 1:50 (A3)

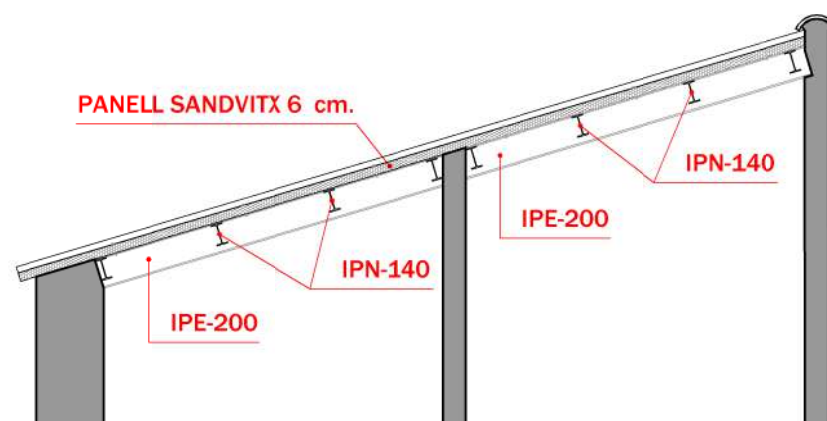
TÍTOL DEL PLÀNOL | INTERVENCIÓ EN COBERTA - 2

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1

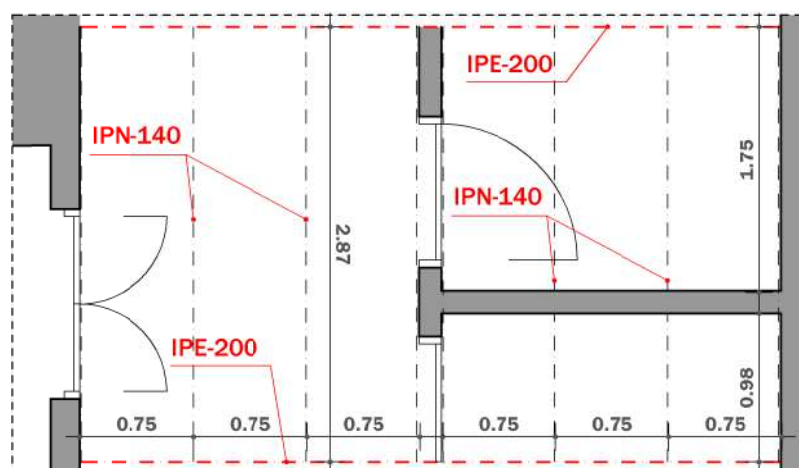




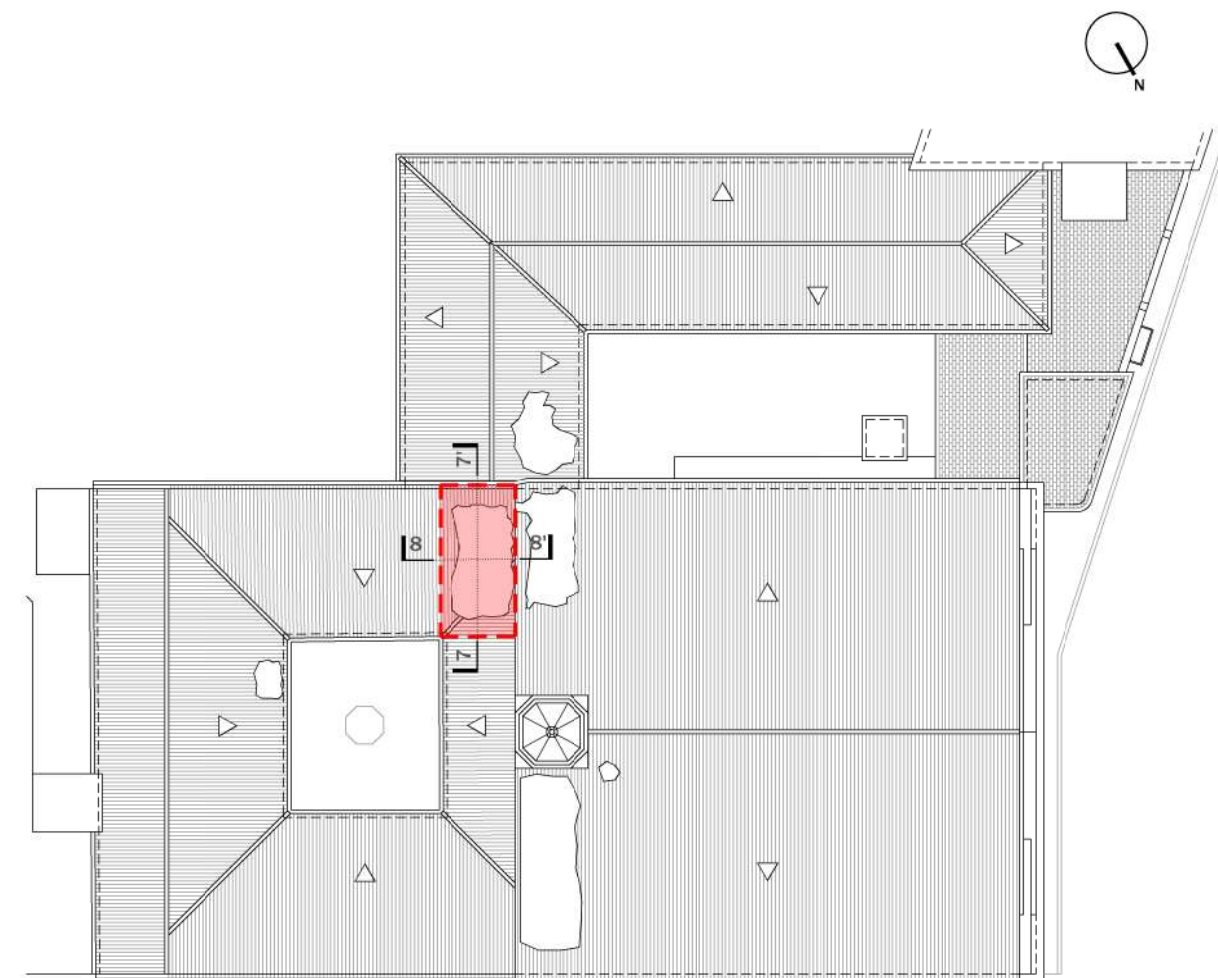
SECCIÓ TRANSVERSAL 8 - 8'



SECCIÓ LONGITUDINAL 7 - 7'



PLANTA DE LA INTERVENCIÓ EN COBERTA 03



PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

REF | 017/2022

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

NÚM | 12

ESCALA | 1:50 (A3)

TÍTOL DEL PLÀNOL |

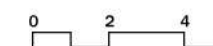
INTERVENCIÓ EN COBERTA - 3

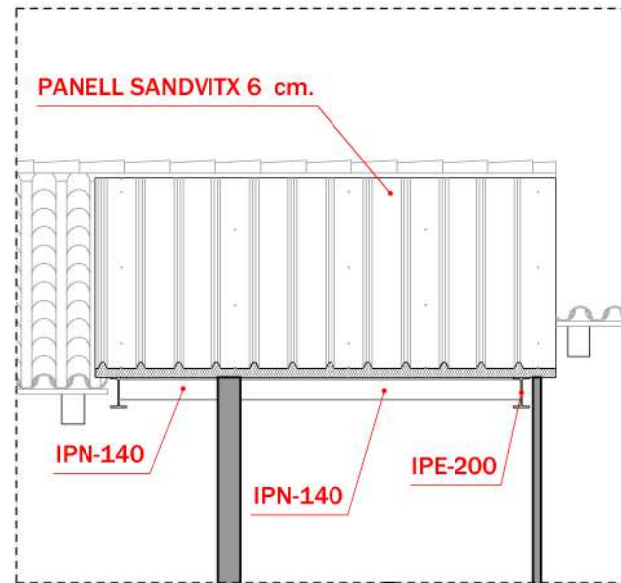
DATA | JULIOL 2023

DIBUIXAT | X.B.

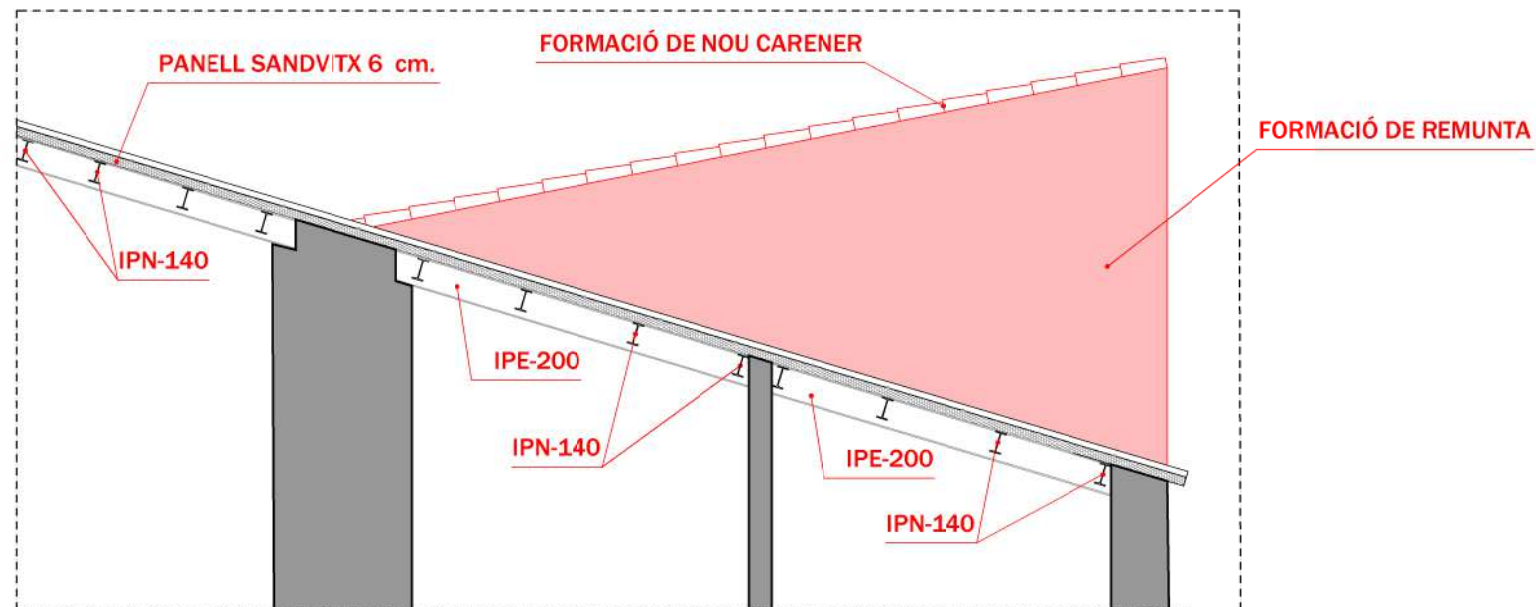
APROVAT | A.B.

VERSÍO | 1

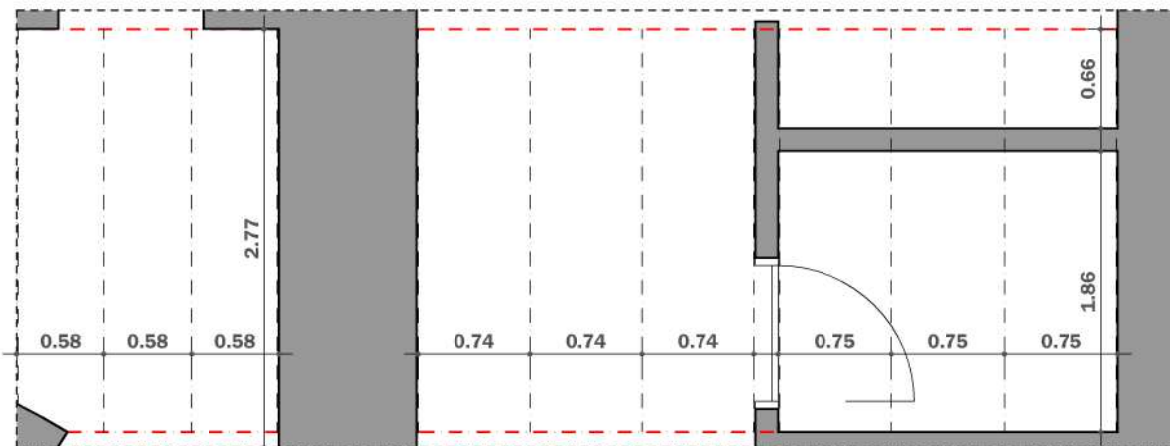




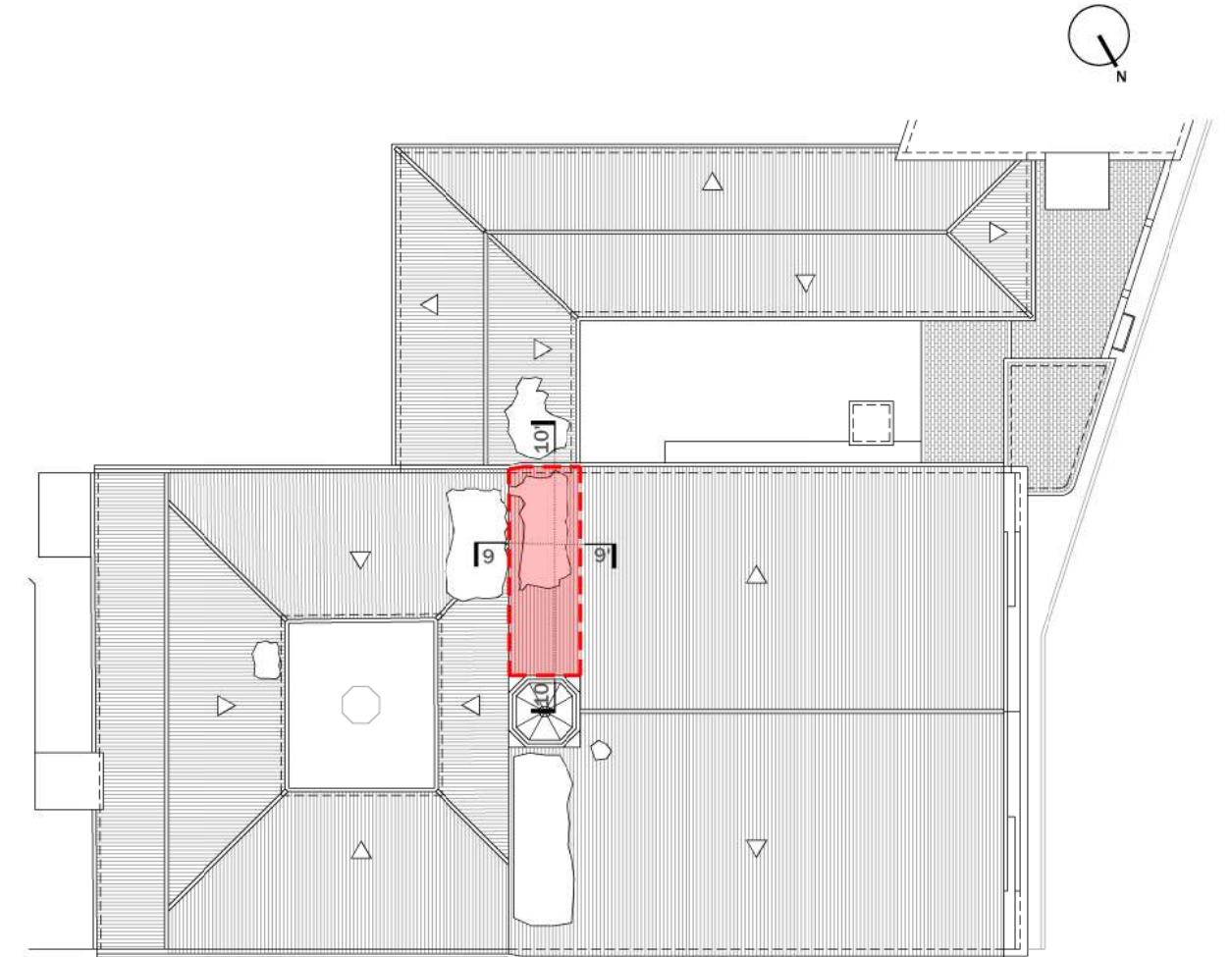
SECCIÓ TRANSVERSAL 9 - 9'



SECCIÓ LONGITUDINAL 10 - 10'



PLANTA DE LA INTERVENCIÓ EN COBERTA 04



PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

REF | 017/2022

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

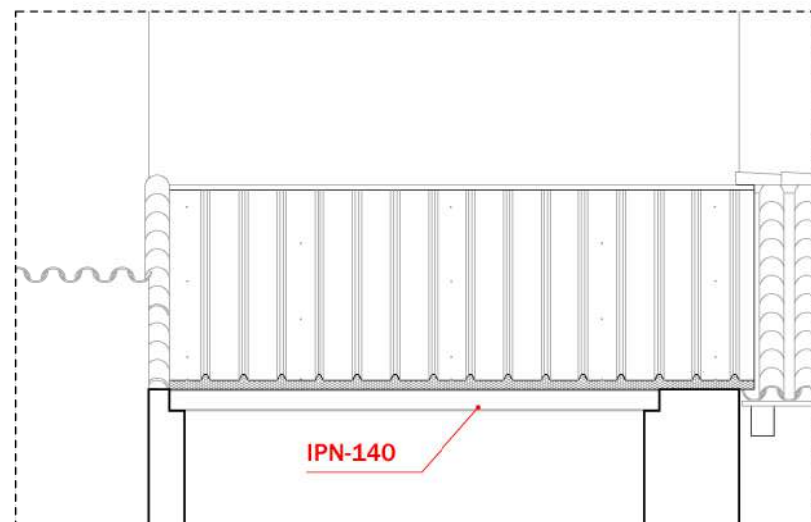
NÚM | 13

ESCALA | 1:50 (A3)

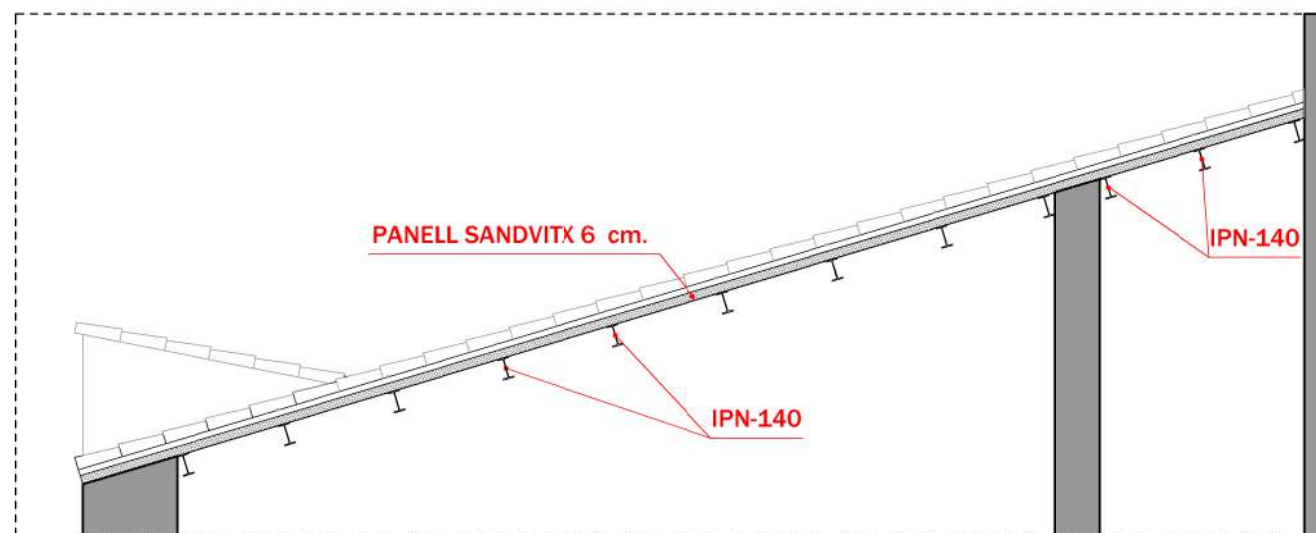
TÍTOL DEL PLÀNOL | INTERVENCIÓ EN COBERTA - 4

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1

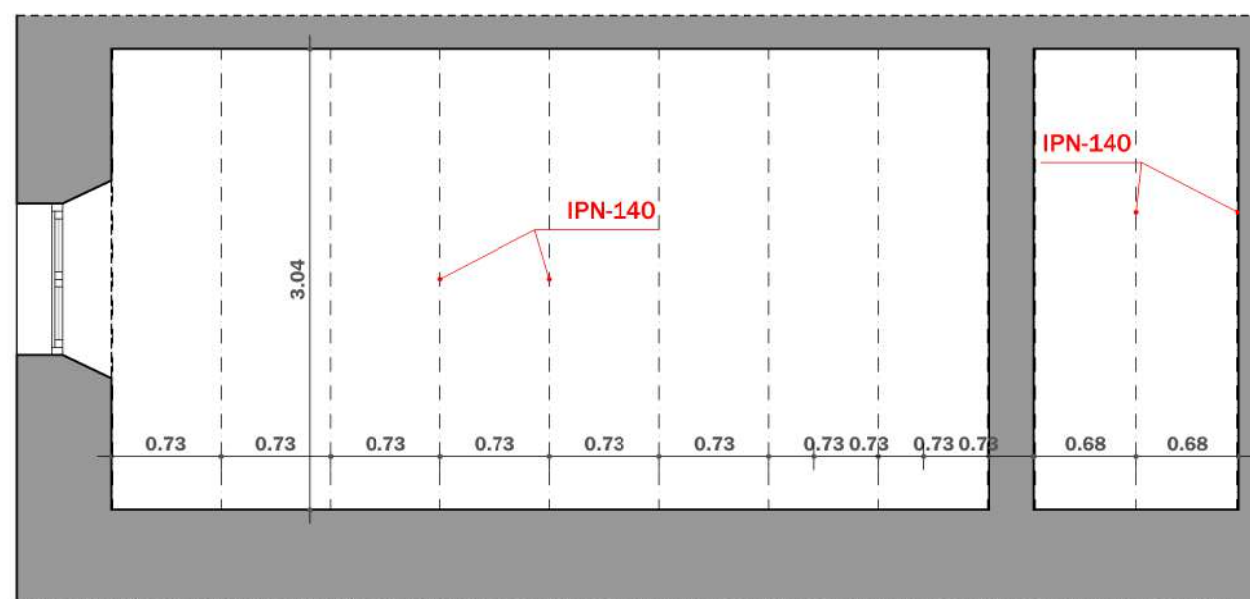
0 2 4



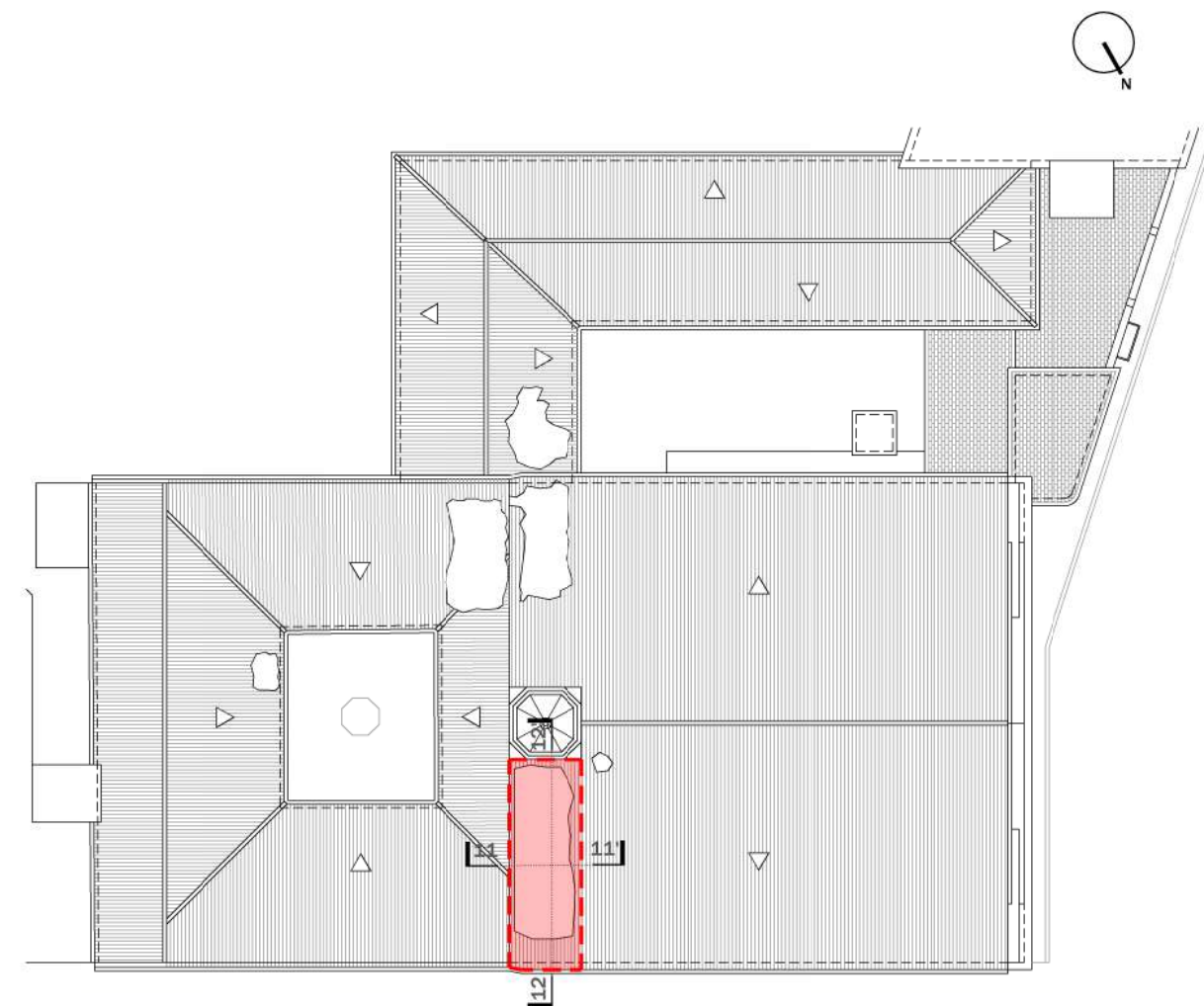
SECCIÓ TRANSVERSAL 11' - 11'



SECCIÓ LONGITUDINAL 10 - 10'



PLANTA DE LA INTERVENCIÓ EN COBERTA 05



PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

REF | 017/2022

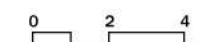
PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA
SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

NÚM | 14

ESCALA | 1:50 (A3)

TÍTOL DEL PLÀNOL | INTERVENCIÓ EN COBERTA - 5

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1



QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA BAIXA		763,10 m²
1		34,50 m²
2		53,60 m²
3		32,60 m²
4		34,00 m²
5		109,75 m²
6	ACCÉS CANAAN	14,00 m²
7		7,15 m²
8		23,80 m²
9		41,80 m²
10		12,40 m²
11	ASCENSOR	5,00 m²
12		5,30 m²
13		13,15 m²
14		32,25 m²
15		16,10 m²
16		5,90 m²
17		9,20 m²
18	ESCALA PRINCIPAL	6,80 m²
19		18,60 m²
20		44,35 m²
21	ESCALA SECUNDARIA	17,30 m²
22	ALA DRETA	97,20 m²
23	NAU CENTRAL	123,00 m²
24	ALA ESQUERRE	5,35 m²

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES 2.276,54 m²

PLANTA BAIXA	865,91 m²
PLANTA PRIMERA	831,89 m²
PLANTA SEGONA	578,74 m²



QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA PRIMERA		681,45 m²
25		6,65 m²
26		9,05 m²
27		10,40 m²
28		9,30 m²
29		6,40 m²
30		10,90 m²
31	DISTRIBUÏDOR 01	40,80 m²
32	DISTRIBUÏDOR 02	25,50 m²
33		5,55 m²
34		4,20 m²
35		5,65 m²
36		4,40 m²
37		74,10 m²
38		9,60 m²
39		8,45 m²
40		8,30 m²
41		8,45 m²
42	DISTRIBUÏDOR 03	56,40 m²
43	DISTRIBUÏDOR 04	52,80 m²
44		5,30 m²
45		7,60 m²
46		4,90 m²
47		7,70 m²
48	ESCALA SECUNDÀRIA	15,10 m²
49		4,20 m²
50		8,00 m²
51		8,30 m²
52		16,15 m²
53		28,35 m²
54		63,00 m²
55	ESCALA PRINCIPAL	17,70 m²
56		57,25 m²

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES 2.276,54 m²

PLANTA BAIXA	865,91 m²
PLANTA PRIMERA	831,89 m²
PLANTA SEGONA	578,74 m²

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE BANYOLES

ARQUITECTE TÈCNIC | ANTONI BRAMON SERRA

PROJECTE TÈCNIC + EBSS PER A L'ENDERROC PARCIAL I REFORÇAMENTS PARCIALS DE L'ESTRUCTURA A L'EDIFICI DE LA PROVIDÈNCIA

SITUAT AL CARRER DE LA MURALLA, n° 48 DEL MUNICIPI DE BANYOLES

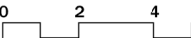
REF | 017/2022

NÚM | 16

ESCALA | 1: 200 (A3)

TÍTOL DEL PLÀNOL | PLANTA PRIMERA PROJECTE

DATA | JULIOL 2023 DIBUIXAT | X.B. APROVAT | A.B. VERSIÓ | 1

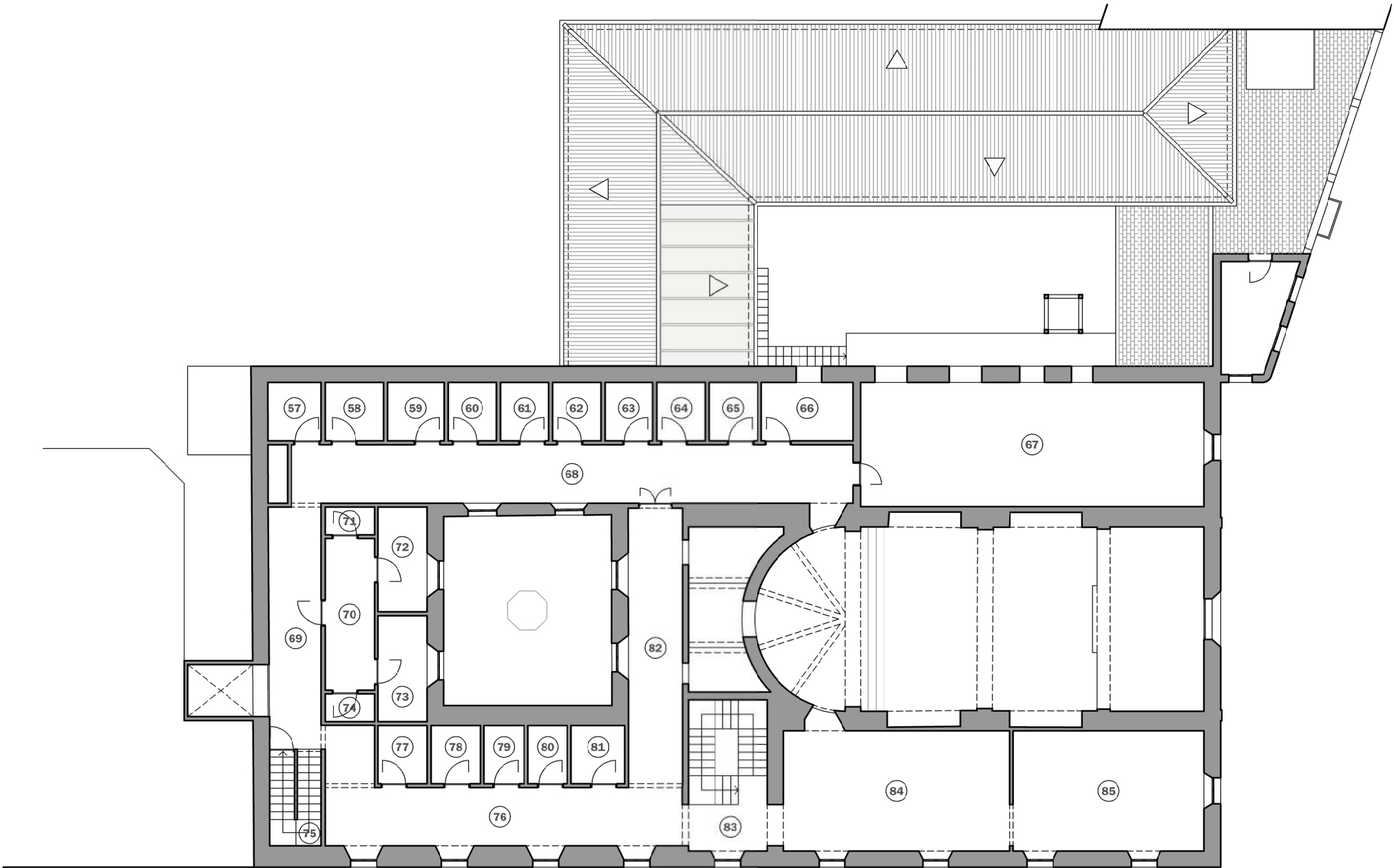


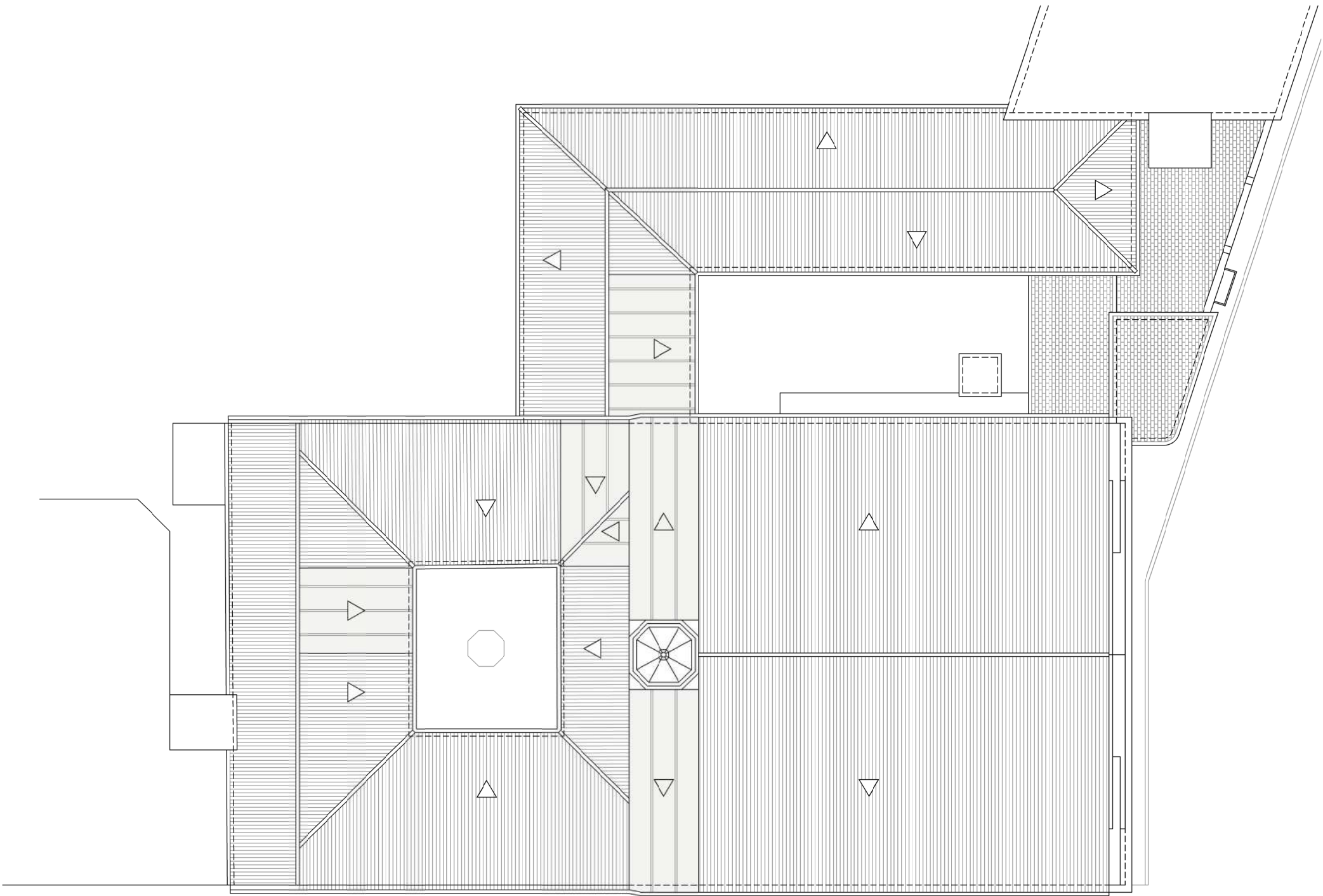
QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

PLANTA SEGONA	437,40 m²
57	4,60 m²
58	5,05 m²
59	5,00 m²
60	4,15 m²
61	4,15 m²
62	4,15 m²
63	4,15 m²
64	4,15 m²
65	4,15 m²
66	7,90 m²
67	63,00 m²
68	DISTRIBUÏDOR 04 48,45 m²
69	DISTRIBUÏDOR 05 18,85 m²
70	11,00 m²
71	2,00 m²
72	7,60 m²
73	7,65 m²
74	2,00 m²
75	ESCALA SECUNDÀRIA 7,10 m²
76	DISTRIBUÏDOR 06 35,40 m²
77	4,20 m²
78	4,25 m²
79	3,40 m²
80	3,40 m²
81	4,60 m²
82	DISTRIBUÏDOR 07 74,10 m²
83	ESCALA PRINCIPAL 17,70 m²
84	40,05 m²
85	33,80 m²

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES 2.276,54 m²

PLANTA BAIXA	865,91 m²
PLANTA PRIMERA	831,89 m²
PLANTA SEGONA	578,74 m²





QUADRE SUPERFÍCIES ÚTILS	1.881,95 m²
PLANTA BAIXA	763,10 m²
PLANTA PRIMERA	681,45 m²
PLANTA SEGONA	437,40 m²
QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES	2.276,54 m²
PLANTA BAIXA	865,91 m²
PLANTA PRIMERA	831,89 m²
PLANTA SEGONA	578,74 m²

