

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PEL SERVEI D'ADEQUACIÓ DE FUSTERIA METÀL·LICA CONTRA INCENDIS I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS A L'HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON.

1. OBJECTE

L'objecte d'aquest informe consisteix en la contractació del servei d'adequació i reforç estructural de portes metàl·liques que s'utilitzen dintre de l'HUVH amb la finalitat de sectoritzar espais i evitar l'expansió d'incendis.

Aquest plec de condicions tècniques correspon a un procediment obert simplificat de contractació pública pel període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2024, amb possibilitat de pròrroga per l'any 2025, 2026 i 2027.

Quant als criteris de valoració per tal de seleccionar l'adjudicatari del present procediment de contractació, s'utilitzarà únicament criteris de valoració objectius.

En el sobre 1 s'inclourà un certificat conforme s'ha realitzat la visita al centre per tal de conèixer les instal·lacions objecte, edificis i dependències associades i així poder validar la documentació lliurada en el present PPT i exposar tots el dubtes relacionats amb la execució del servei. També s'inclourà en el sobre 1 els següents certificats:

- Certificat d'empresa per l'execució de treballs metàl·lics contra incendis
- Declaració responsable que al menys un tècnic disposa del Certificat com Personal acreditatiu per l'execució de treballs metàl·lics contra incendis

2. ÀMBIT I ABAST

Per l'adequació i reforç estructural per aconseguir la funcionalitat de les portes, altres elements i per sectoritzar incendis, es considera dintre del abast d'aquest contracte tant la ma d'obra necessària per manipulació, mecanització i aplicació de materials com els materials per dur a terme les actuacions necessàries (acer inoxidable o al carboni, poliamides, alumini). En concret, les actuacions que està previst dur a terme són la adequació de carpinteria metàl·lica estructural per ancoratge d'elements contra incendis de protecció passiva i activa i la substitució d'elements en mal estat

L'àmbit del present contracte es centra en les portes instal·lades o a instal·lar per tal que l'HUVH disposi d'una correcta sectorització i, en cas d'incendi, sigui fàcil l'evacuació de les persones. Les portes RF són instal·lacions de protecció passiva contra incendis repartides per tots els edificis existents al conjunt de l'hospital:

- Hospital General
- Hospital Materno-Infantil
- Hospital de Traumatologia, Rehabilitació i Cremats
- Pavelló Docent i Govern, inclòs l'edifici CEMCAT
- Pavelló d'entrada CAS
- Edifici Antiga Escola d'Infermeria
- Edificis de Microbiologia i Anatomia Patològica
- Edifici Recerca Mediterrània
- Mòdul exterior C
- Mòdul Blau de Laboratori
- Galeries
- Pere Virgili (UCSI i Gimnàs Rehabilitació)



- Edifici Garbí
- Plantes d'especialitats CAP d'Horta
- Plantes d'especialitats CAP Drassanes
- Edifici Mediterrània
- Edifici Collserola

3. PROCEDIMENTS D'ÀMBIT GENERAL

3.1. Per a coordinar les relacions de treball i seguiment de les actuacions que es duuguin a terme, l'HUVH i l'adjudicatari/s designaran representacions els quals seran els interlocutors habituals per a totes les qüestions que es suscitin i resoldran les accions a realitzar i la seva implementació tècnica i administrativa.

3.2. Cada actuació prevista es notificarà al adjudicatari/s per tal que puguin fer inspecció física del treball a dur a terme. Posteriorment enviaran pressupost que detallarà les hores de treball necessàries i els materials.

3.3. L'HUVH no reconeixerà cap treball realitzat fora dels procediments indicats en el present Plec de Condicions o de les normes complementàries que s'estableixin, o que no compti amb la prèvia conformitat, encara que hagi estat demanada per qualsevol persona relacionada amb ell, a qualsevol nivell de responsabilitat. Nogensmenys, l'HUVH no es farà càrrec de cap despesa produïda com a conseqüència d'una intervenció no autoritzada, i es reserva la facultat de reclamar, si escau, compensació pels danys o perjudicis que poguessin derivar-se'n.

3.4. Per cada actuació es farà constar en un informe/parte de treball el detall de la mateixa, que ha de ser signat per la persona designada per l'adjudicatari i la persona designada per l'HUVH, havent de fer-li lliurament d'una còpia de l'esmentat informe pel seu control. L'adjudicatari està obligat a notificar al responsable del contracte de l'HUVH qualsevol deficiència que observi en les actuacions executades, tant sigui per incompliment de normativa tècnica, de seguretat o per traçat ineficient.

3.5. En el desenvolupament dels treballs serà responsabilitat del contractista – sense perjudici del posterior control de l'HUVH – el compliment administratiu i de seguretat i salut laboral actualment vigent, així com la que es dicti durant el transcurs del contracte. D'altra banda seran també d'aplicació obligatòria les normatives que estableixi el centre per raons de seguretat, funcionalitat i/o asèpsia, essent obligatòria la utilització per part del contractista dels protocols o precaucions que s'assenyalin (vestuaris, màscares, dosímetres, etc.).

3.6. L'HUVH exercirà en tot moment les funcions de seguiment, inspecció i control de la prestació del servei, prenent les mesures que consideri oportunes per al correcte compliment de les obligacions a que s'haurà sotmès el contractista com a conseqüència del present *Plec de condicions*, així com del contracte que se'n deriva. Per a exercir les funcions de seguiment, control, inspecció i administració del contracte, l'HUVH estarà representat per la DIT o la persona que es designi.

3.7. Quan el contractista realitzi intervencions de correctiu, aprofitarà l'avinentesa per a portar terme millores en les deficiències eventualment existents a les instal·lacions, netejar-les i ordenar-les.

3.8. El contractista restarà obligat a realitzar les intervencions en el terminis i horaris que establirà l'HUVH amb l'objecte de minimitzar les pertorbacions sobre l'activitat hospitalària, i sempre que les operacions siguin tècnicament possibles.

4. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

4.1. Els recursos utilitzats –humans i materials– seran per compte del contractista, amb les úniques excepcions que s'assenyalen expressament al present Plec de condicions.

4.2. El contractista no podrà cedir o subcontractar les prestacions de servei del present contracte sense autorització prèvia de l'HUVH.

4.3. Per a l'execució dels treballs, l'empresa adjudicatària emprarà personal propi, que relacionarà i identificarà davant l'HUVH, d'acord amb la relació següent:

- DNI, Nom i cognoms del treballador/a
- Categoria professional
- Número d'afiliació a la Seguretat Social
- Antiguitat
- Jornada i horari de treball

4.4. El personal del contractista no tindrà cap vinculació ni adquirirà cap dret de l'ICS ni de l'HUVH, assumint només dependència del contractista, qui tindrà tots els drets i deures respecte d'aquest personal segons la legislació vigent i la que en el seu cas es promulgui més endavant, sense que en cap cas resulti responsable la part contractant de les obligacions del contractista respecte el seu personal, encara que els acomiadaments o mesures que adopti siguin conseqüència directa o indirecta de compliment, interpretació o rescissió del contracte.

4.5. Serà a càrrec del contractista el pagament de les nòmines del seu personal assignat a la prestació del servei, sense que de cap manera pugui existir cap subrogació de l'HUVH, com també les despeses de caràcter social, impostos i càrregues econòmiques de tot tipus seran per compte del contractista.

4.6. El contractista tindrà afiliats a la Seguretat Social els treballadors que realitzin les tasques de prestació de serveis contractats, així com a l'acompliment de la legislació laboral vigent.

4.7. El contractista serà responsable de la seguretat del seu personal i de terceres persones, responnent davant dels Tribunals competents dels accidents que poguessin derivar-se de les activitats relacionades amb la prestació de serveis.

4.8. El contractista queda obligat a uniformar i identificar pel seu compte tot el personal que utilitzi per a l'execució dels treballs contractats. També podrà aquest personal ser sotmès a control d'accés, identificació i presència per part de l'HUVH.

4.9. L'HUVH podrà exigir al contractista la substitució del personal que al seu judici no presenti la deguda capacitat professional, diligència, correcció envers les activitats hospitalàries o els malalts, o no tingui prou cura en el compliment de la seva comesa.

4.10. L'adjudicatari ha de tenir accés a recanvis originals o compatibles amb la instal·lació que s'utilitza al HUVH.

5. MATERIALS, EQUIPS I EINES

Quant als materials per actuacions subministrats per l'empresa adjudicatària que s'instal·lin com a conseqüència dels treballs previstos en aquest Plec, es consideren amb la seva garantia corresponent segons el fabricant i naturalesa dels mateixos, i en cas de no conèixer-se aquesta, serà de dos anys a partir de la data de recepció dels treballs. L'adjudicatària estarà obligada a substituir o reparar tots els elements o components dels

equips i instal·lacions que presentin defectes de muntatge o fabricació i haguessin estat instal·lats per la pròpia empresa.

Les actuacions amb materials de qualitats inferiors a les previstes implicarà que l'HUVH no reconegui el treball fet, a més de la sanció corresponent.

L'HUVH no pagarà les instal·lacions on la qualitat dels materials no sigui la sol·licitada o la que la instal·lació requereixi, sense perjudici de la sanció per incompliment.

Quant a equips i eines, l'empresa adjudicatària haurà de comptar des del començament de el contracte, amb els equips i eines necessaris per al correcte desenvolupament dels treballs preventius i / o correctius objecte d'aquest plec; havent de mantenir o substituir el seu equipament en cas d'avaría o trencament.

En el seu cas, l'adjudicatària ha de disposar dels vehicles necessaris per desplaçar-se a les diferents ubicacions per dur a terme els treballs necessaris.

6. RESPONSABILITATS I SANCIONS

L'adjudicatari serà responsable de la qualitat de la prestació del servei, així com dels danys i perjudicis que pels equips i instal·lacions del HUVH es produeixin, així com danys a tercers, com a conseqüència de defectes, omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes que afectin a la qualitat del servei o en l'execució del contracte segons els objectius previstos en el present Plec, havent d'indemnitzar en tot cas a l'HUVH i / o a tercers perjudicats. L'adjudicatari garantirà qualsevol reclamació de tercers fundada en els motius anteriors assenyalats.

Quant a sancions estan quantificades el % de sanció sobre el preu de licitació en els plec de clàusules administratives, considerant-se com molt greus:

- No disposar dels mitjans necessaris per la total reparació de l'avaría per tal de deixar els equips en estat normal de funcionament (15% del import de la actuació).
- Subministrar materials de qualitat inferior a la prevista (15% del import de la actuació).
- Qualsevol incompliment del previst en l'actual Plec (10%).

Es considera infracció greu:

- Incompliment del deure d'informació al HUVH previst en el punt 3.4

Una infracció molt greu o dos de greus donen al HUVH la capacitat de rescindir el contracte.

7. DETERMINACIÓ DEL PREU

El càlcul del preu de licitació s'ha dut a terme en funció d'una previsió de necessitats basada en l'històric, i sent el preu de les actuacions detallades per licitar l'habitual del sector, del qual en surt el següent preu de licitació:

ACTUACIO	QTAT	PREU UNIT S/IVA	IMPORT S/IVA
Porta metàl·lica EI-60 1000x2020 sense ferramentes	2	371,90	743,80
Porta metàl·lica EI 1475x2020 sense ferramentes	2	661,16	1.322,31
Porta metàl·lica EI-90 x2070	2	413,22	826,45

Porta metàl·lica EI-90 1475x2070 sense ferramentes	2	785,12	1.570,25
Reforç estructural a forjats banda i banda porta senzilla. inclòs paletaeria	2	826,45	1.652,89
Reforç estructural a forjats banda i banda porta doble. Inclòs paletaeria	2	867,77	1.735,54
Barra universal antipànic sobreposar 1 punt TESA o similar	6	192,84	1.157,02
Barra universal antipànic sobreposar 2 punts TESA o similar	6	220,39	1.322,31
Joc manilles antifoc placa 170x170 inoxidable	12	48,21	578,51
Selector de barra 3 punts	6	185,95	1.115,70
Tancaportes DORMA o similar 4/6 TS-79	12	151,52	1.818,18

13.842,96

Tenint en compte la durada del contracte, considerant les possibles pròrrogues, el preu del contracte es el següent:

	IMPORT S/IVA	IVA	IMPORT TOTAL
ANY 2024	13.842,96	2.907,02	16.749,98
ANY 2025	13.842,96	2.907,02	16.749,98
ANY 2026	13.842,96	2.907,02	16.749,98
ANY 2027	13.842,96	2.907,02	16.749,98
	55.371,84	11.628,09	66.999,92

Les factures un cop s'hagi finalitzat cada actuació pressupostada, i s'emetran obligatòriament seguint el procediment de factura electrònica segons normativa vigent, indicant el número d'expedient i comanda.

Esther Tomas Martinez
Directora de Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 24 de OCTUBRE de 2023