

---

## **Treballs d'adequació de sistemes contra incendis per adaptar a normativa al CAP Torreforta.**

---

### **Índex**

---

1. Objecte del plec tècnic
2. Condicions generals
3. Documentació a entregar
4. Penalitzacions
5. Plànols i Pressupost.
6. Annex I. Fotografies.

### **1. OBJECTE I DESCRIPCIÓ DEL PLEC**

El present plec té per objecte l'adequació contra incendis del CAP Torreforta, i adequar-lo a la obtenció de la llicència ambiental de tot el centre.

Les tasques quedaran definides dins de l'àmbit del edifici vell del CAP Torreforta, no la ampliació nova en execució.

El CAP Torreforta - La Granja va ser construït i posat en servei aproximadament l'any 1986. El aquella època la tramitació de les obertures dels establiments era força diferent a la que s'aplica avui dia, que queda clarament especificada en les normes pertinents. El CAP que ens ocupa va ser posat en funcionament amb els projectes de construcció degudament autoritzats però dintre de l'expedient no hi ha cap constància de que es disposi del que anomenaríem ara mateix Llicència Ambiental d'Obertura d'Activitat. L'any 2023 es projecta una ampliació important del centre construint un edifici annex amb un superfície aproximada de 2200 m<sup>2</sup>. Per l'ampliació de l'edifici caldrà tramitar la corresponent Llicència Ambiental.

Realització de les fases descrites en el present plec, que son desenvolupades i definides totalment en els projectes executius annexos a aquest plec. Que seran entregades en la plataforma de contractació.

L'abast queda degudament definit en el projecte executiu annex a aquesta memòria, desenvolupada per una enginyeria, amb amidaments, plànols i demes informació necessària per a la correcta definició dels treballs a realitzar.

### **2. CONDICIONS GENERALS**

De manera general, i no definitiva (prevaldrà el projecte definitiu i executiu sobre aquesta memòria) els treballs a realitzar consistiran en (entre d'altres):

#### **OBRES I REFORMES**

A la planta soterrani substituir les portes i col·locar EI45, EI-30, construcció vestíbul previ on marca els plànols del projecte annex. També caldrà la retirada extractor antic sala grup.



A la planta baixa Substituir i col·locar portes EI-30 i la porta EI60 Escala A , instal·lar comportes tallafocs magatzem, tancament per sectoritzar local risc baix (magatzem laboratori), col·locació divisòria per acotar magatzem 6, col·locació de barres antipànic, canvi accés magatzem i pintat ignífug d'estructura metàl·lica segons plànols del projecte annex.

A la planta primera substituir porta EI60 Escala A, col·locació de barres antipànic, adequar lavabo a dimensió "usable", pintat ignífug d'estructura metàl·lica segons plànols del projecte annex.

A la planta segona substituir porta EI60 escala A, sectorització de planta revestir fals sostre EI-120 i

EI-60, col·locació de barres antipànic, lavabo a dimensió "usable" i substituir porta existent per pas directe al passadís segons plànols del projecte annex. A la planta coberta substituir porta EI60 sala màquines ascensor, sectoritzar porta EI60 segons plànols del projecte annex.

### **INSTAL·LACIONS**

Substituir de pictogrames PCI segons normativa actual, substituir totes les boca d'incendis no reglamentaries, col·locació llums d'emergència, desplaçar BIE al passadís de primera planta, col·locar 2 Bies necessaris, col·locació de detectors de fum analògics compatibles amb central on no n'hi ha, col·locar pulsadors d'emergència, col·locar sirena emergència, Instal·lar comportes tallafocs, segons plànols del projecte annex.

En tots els treballs a realitzar, cal considerar que es realitzaran amb el CAP en funcionament durant tot el període d'execució dels mateixos, pel que es prendran totes les mesures necessàries i realitzaran les instal·lacions provisionals necessàries perquè l'afectació al normal funcionament de l'activitat sigui el mínim, i sempre de forma coordinada amb el servei de manteniment, enginyeria i Serveis Generals.

Així mateix, les despeses de treballar puntualment i quan sigui necessari fora d'horari normal, nocturns, festius etc.. estaran inclosos en la present licitació, i aniran a càrrec del adjudicatari, en tots els casos. En cap cas es podrà demanar despeses extres per aquest concepte.

### **2.1 Examen i assaigs**

El contractista/adjudicatari haurà de demanar obligatòriament a tots els subministradors de l'obra i lliurar-ne una còpia a la Direcció de Manteniment i Obres de l'hospital o a qui designi, si els seus productes estan en possessió d'un segell o marca de qualitat AENOR, INCE, CIETSID, TORROJA, RELE, Laboratori General d'Assaigs i Investigacions, etc., o en el seu defecte, documentació acreditativa de l'autocontrol i procés de fabricació efectuat pel mateix o per auditoria externa que no comporti segell o marca de qualitat. També, serà necessari fer entrega del certificat de subministre i col·locació dels diferents materials i sistemes a l'obra, que requereixi la DF i la propietat.

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert al projecte de l'obra i el Contracte tipus d'obra.

Dins dels preus ofertats estaran incloses totes les despeses indicades en aquest punt 2 de condicions generals, i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del



Contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte de control de qualitat, indicades en el punt 2.2

Es realitzaran assajos amb un laboratori de control fins al 1% del import de licitació, segons el programa d'assajos determinat per la DF i la direcció de serveis generals de manteniment (jornades de instal·lacions, etc.) El cost d'aquest control es troba inclòs dins els preus de cada unitat d'obra.

Es considera inclòs dintre de l'oferta i sense cap més cost addicional per a la propietat, la certificació, validació i legalització obligatòria de totes les instal·lacions, inclòs el pagament de les taxes a les EIC, OGE, etc. S'inclou la legalització elèctrica i RITE de la zona, o certificats adients segons la normativa vigent.

A la finalització de l'obra el contractista/adjudicatari presentarà un certificat dels treballs i cost de tot el control de qualitat. La obra no es donarà per finalitzada fins que la DF i la propietat hagin rebut tota la documentació (legalitzacions, certificats, assajos, as-built, etc.)

## **2.2 Execució dels treballs**

### Replantejaments:

A partir de l'acta de comprovació de Replanteig inicial dels treballs, totes les feines de replantejaments necessàries per a l'execució dels diferents treballs seran realitzats per compte i risc del contractista/adjudicatari.

La Direcció de Manteniment i Obres de l'ICS o qui designi, comprovarà el replantejament executat pel contractista/adjudicatari i aquest no podrà iniciar l'execució de cap obra o part d'aquesta, sense haver obtingut del Director la corresponent aprovació del replantejament.

### Accés als treballs i circulacions de material i runes:

Excepte en el cas de que estigui prescrit específicament en algun document contractual, seran a compte i risc del contractista/adjudicatari, totes les vies de comunicació i les instal·lacions auxiliars per transport, l'accés de persones, transports de materials a l'obra, evacuació, gestió i transport de runes i residus a abocador autoritzat, etc.

Aquestes vies de comunicació i instal·lacions auxiliars, seran gestionades, projectades, construïdes, conservades, mantingudes i operades, així com demolides, desmuntades, retirades, abandonades o entregades per usos posteriors a compte i risc del contractista o adjudicatari.

L'accés a la zona d'obres es realitzarà en l'horari pactat amb el centre, tant pel que fa a l'entrada de materials com per la retirada de runes. Els operaris accediran a l'obra i mantindran torns de treball pactats per evitar entrades i sortides constants del recinte. Es garantirà que aquests accessos i circulacions pel centre es mantindran nets i es protegiran els espais que designi la propietat.



Es designarà un espai per la gestió de runes, es pactarà el recorregut i circulació d'aquestes des de l'obra fins a contenidor i es garantirà en tot moment l'activitat assistencial.

### **2.3 Instal·lacions auxiliars d'obra i treballs auxiliars**

És obligació i a càrrec íntegrament del contractista/adjudicatari, el projecte, la construcció, conservació i explotació, desmuntatge, demolició i retirada d'obra de totes les instal·lacions auxiliars d'obra i dels treballs auxiliars, necessàries per a l'execució dels treballs definitius.

Es consideraran instal·lacions auxiliars d'obra les que, sense caràcter limitatiu s'indiquen a continuació:

- Oficines del contractista.
- Instal·lacions per servei de personal.
- Instal·lacions per als serveis de seguretat i vigilància.
- Laboratoris, magatzems, tallers i parcs del contractista.
- Instal·lacions de subministrament d'energia elèctrica i enllumenat per a els treballs.
- Instal·lacions de subministrament d'aigua.
- Qualsevol altra instal·lació que el contractista necessiti per l'execució de l'obra.

Es consideraran com treballs auxiliars, els necessaris per l'execució dels treballs definitius que, sense caràcter limitatiu, s'indiquen a continuació:

- Treballs de protecció, sectorització i defensa, tant físics com nosocomials. Sent d'obligat compliment la guia de mesures per a la prevenció d'infeccions nosocomials en la realització d'obres als centres sanitaris del ICS.
- Treballs provisionals de desviament de la circulació de persones o vehicles, requerits per l'execució de els treballs objecte del contracte.
- Treballs per l'adequació de l'espai de treball a fi i a efecte de garantir la seguretat de tot el personal propi i aliè que tingui que accedir-hi per la supervisió i execució de les instal·lacions.

Durant la vigència del contracte, serà de compte i risc del contractista/adjudicatari el funcionament, la conservació i el manteniment de totes les instal·lacions auxiliars d'obra i treballs auxiliars.

### **2.4 Altres despeses a càrrec del contractista/adjudicatari.**

Seràn a càrrec del contractista/adjudicatari, sempre que al contracte no es prevegi explícitament el contrari, les següents despeses, a títol indicatiu i sense que la relació sigui limitadora:

- Les despeses de protecció de acopis i de la pròpia obra contra tot deteriorament, dany robatori o incendi.
- Les despeses de neteja i evacuació de deixalles, runes i brossa.
- Les despeses de conservació dels desguassos.



- Les despeses de subministrament, col·locació i conservació de senyals identificatives i si cal de transit i altres recursos necessaris per a proporcionar seguretat dins i fora dels treballs d'obra .
- Les despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament de l'aigua i l'energia elèctrica necessàries per a els treballs.
- Les despeses de demolició de les instal·lacions provisionals.
- Les despeses de lloguer de contenidors per l'emmagatzematge de runa.
- Les despeses de transport de terres o runes amb qualsevol mitjà dins de l'obra i, fins a l'abocador autoritzat.
- Les despeses ocasionades pel muntatge, manteniment, desmuntatge de les instal·lacions (caseta o local) per a dur a terme les tasques administratives de direcció d'treballs. Aquestes instal·lacions disposaran de l'equip i material necessaris per a poder desenvolupar amb agilitat i comoditat aquestes tasques.
- Totes les despeses de neteja final d'obra.
- Legalització de totes les instal·lacions, incloses les taxes i tributs corresponents (OGE, EIC, etc.).

## **2.5 Obligacions essencials**

Compliment de les normes en matèria de riscos laborals. Per tant, es redactarà previ al inici de les obres un Pla de seguretat i salut labora, per tal que el Coordinador de les obres en faci l'aprovació i es faci la posterior comunicació a treball. L'import de seguretat i salut laboral es troba inclòs dins els preus de cada unitat d'obra.

El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel Coordinador de Seguretat i Salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i en general, d'informació, relacionades amb l'aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut, elaborat pel contractista i aprovat pel coordinador de les obres, en compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals. En concret, el Contractista subministrarà al Coordinador de Seguretat i Salut la informació necessària per a complir el Reial Decret 1627/1997.

Si el Coordinador de Seguretat i Salut o qualsevol altra persona integrada en la Direcció Facultativa de l'obra observés l'incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà d'aquesta circumstància al Contractista, quedant facultat per a suspendre l'execució de treballs determinats o de la totalitat de l'obra quan considerés que concorren circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors.

El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel Contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs, de la contractació de tercers contractistes i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut.

Compliment de les normes que fixa el TRLCSP, aprovat pel RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre subcontractació.



Compliment dels requisits fixats en el plec de prescripcions tècniques pel que fa als recursos humans.

Compliment de les prescripcions fixades ens els projectes d'obres i compliment obligatori de les indicacions de la direcció d'obres.

Compliment dels terminis fixats en el plec de clàusules de l'execució del contracte, a no ser que, l'endarreriment tingui el vist i plau de la DF de les obres i de la propietat.

Compliment del deure de confidencialitat.

### **3. DOCUMENTACIÓ A ENTREGAR**

Tots els fulls de la documentació a incloure al sobre núm. 2, que es relaciona a continuació, hauran d'estar signats pel licitador o pel seu representant.

En tota la documentació que contingui aquest sobre no podrà figurar cap informació econòmica que permeti conèixer el contingut de l'oferta econòmica inclosa en el sobre núm.3, ja sigui en relació amb l'oferta econòmica del licitador o amb el pressupost de licitació (a no ser que s'indiqui explícitament que es fa referència al pressupost de licitació), sent aquest fet motiu d'exclusió de la licitació.

La documentació inclosa dins del sobre núm. 2 ha de presentar-se ordenada i separada per apartats, numerats d'acord amb la numeració que estructura el present Plec, i que es defineix més endavant.

L'oferta tècnica estarà subdividida en els apartats següents:

2.1 Memòria (Descripció del procés constructiu i pla de treballs)

2.2 Equip responsable

És **causa d'exclusió** la no presentació d'algun d'aquests apartats integrants de l'oferta tècnica considerant-se a tal efecte l'oferta com incompleta. En el supòsit que sí que es presentessin els apartats però de forma parcial, la Mesa de Contractació analitzarà la viabilitat de l'oferta amb aquesta omisió parcial de documentació i, en el seu cas, si es considera que l'omisió no és essencial valorarà l'oferta amb aquella documentació presentada.

L'apartat 2 (Equip responsable) es considera condició essencial de l'oferta i de l'execució del contracte, per tant, el seu incompliment en les condicions ofertades pel licitador adjudicatari durant l'execució del contracte serà causa de resolució i/o penalització del mateix.

#### **3.1 Memòria procés constructiu i pla de treballs**

El licitador presentarà una memòria, tant pel que fa a l'estudi del procés de construcció com al Pla de Treballs que el justifica, que ha de ser coherent amb la tipologia de l'obra en licitació, i particularitzada a les seves característiques.



La seva extensió màxima serà de 10 pàgines (sense incloure el Pla de Treballs) i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica, sense sobrepassar les pàgines indicades.

La memòria inclou els següents subapartats:

- Descripció de l'obra a construir
- Implantació de l'obra, tancaments i afectacions a tercers
- Capacitat de resposta en període de garantia
- Sistemes constructius i millores
- Pla de treballs

Dintre del subapartat 1, corresponent a la Descripció de l'obra a construir, es destacaran els elements que comportin una singularitat a l'obra, per raons de manteniment del servei, impactes ambientals, serveis afectats, o d'altres. Aquestes circumstàncies particulars hauran de ser considerades dins l'exposició que es detalli a la resta dels apartats de la memòria.

La resta de subapartats fan referència a temes concrets dels que el licitador ha d'exposar de forma concisa, com es tractaran a l'obra atenent les seves particularitats. Es descriuran els avantatges o les millores de l'oferta sense cost addicional respecte dels requeriments del projecte i tot allò que minimitzi l'impacte de les obres sobre els usuaris, la resta de serveis del centre, població en general i medi ambient. Cada subapartat conclourà amb una enumeració enunciativa d'aquests avantatges desenvolupats de forma precedent.

Dins del subapartat 2, d'Implantació de l'obra, tancaments i afectacions a tercers, el licitador haurà de definir, de manera detallada, l'espai que ocuparà al llarg de les diferents fases d'actuació per acopis, contenidors de residus i altres, els accessos plantejats en cada moment, i totes les mesures que durà a terme per a delimitar i senyalitzar correctament aquests espais. La descripció haurà de justificar els espais seleccionats per necessitats organitzatives, de seguretat o de minimització d'impacte ambiental.

També caldrà que el licitador identifiqui les possibles afectacions ocasionades per l'execució de l'obra, afectacions en l'àrea assistencial del centre o accessos al mateix. Així mateix es descriuran els recursos que es posaran a disposició de les obres a fi de minimitzar les afeccions a tercers ocasionades pels sistemes constructius exposats a l'apartat corresponent.

En el subapartat 3, sobre Capacitat de resposta durant el període de garantia, el licitador haurà d'incloure el procediment de comunicació i temps de resposta per a les incidències que puguin sorgir en el període de garantia de les obres. En aquest apartat, específicament, es detallaran les instal·lacions que quedaran cobertes per la garantia, (llistat total de instal·lacions i/o equips, etc..) incloent especialment el detall dels equips de climatització i ventilació, i el punt precís de la instal·lació, que separa la responsabilitat de l'adjudicatari, i la de ICS, tant en manteniment, garantia, etc..

Així mateix, caldrà especificar, per a cada element de la llista, quines característiques de manteniment, periodicitats en els preventius, etc.. quedaran incloses en la oferta del licitador.



En el subapartat 4, sobre Sistemes constructius, a banda de descriure els procediments concrets, s'hauran de detallar els equips humans i de maquinària que seran utilitzats en l'execució de les diferents activitats, destacant especialment els aspectes de minimització de l'impacte ambiental de l'execució de l'obra. S'inclourà també una descripció de les tasques que configuren el camí crític temporal, que haurà de ser coherent amb el pla de treballs que presenti el licitador.

En la descripció dels sistemes constructius caldrà posar èmfasi en tot allò que comporti avantatges (de rendiment, seguretat, afeccions al medi ambient, o d'altres) respecte els procediments descrits en el projecte o que es consideren d'aplicació general. A més s'haurà de presentar una Declaració responsable relacionant els mitjans personals (a banda de l'equip humà mínim requerit) i materials concrets que es destinaran a l'execució de les obres. Aquí s'indicarà les millores presentades dins l'oferta, sense que suposin un cost addicional.

Dins del subapartat 5, corresponent al Pla de treballs, s'inclourà la planificació de l'obra coherent amb els Sistemes Constructius descrits en l'oferta i que modelitzi el procediment d'execució de manera clara. Aquesta planificació es presentarà incloent un diagrama de barres, resultat d'una xarxa de precedències, que justifiqui el termini ofertat i on quedin perfectament representats els marges de folgança de cada activitat i el camí crític, que haurà de coincidir amb l'exposat al subapartat 5 corresponent als Sistemes Constructius. El diagrama de barres es presentarà preferentment, en un únic full de mida suficient per tal que sigui llegible i amb el criteri gràfic d'incloure els lligams crítics, per tal de deixar molt clar el camí crític definit.

### **3.2 Equip responsable**

Previ al inici de les obres el licitador designarà l'equip destinat a l'obra d'acord amb els càrrecs següents:

- Cap d'obra
- Encarregat d'obra (amb una presència permanent a l'obra del 100%)
- Responsable de Seguretat i Salut

Per a la presentació de l'oferta s'entregarà una declaració responsable indicant que durant les obres aquestes figures es trobaran representades amb la dedicació indicada, indicant el nomenament de la figura responsable.

## **4. PENALITZACIONS**

Per tal de garantir el compromís de lliurament dels materials, indicat en l'oferta, es determina la penalització en la certificació final d'obra en cas d'incompliment dels terminis previstos en el pla d'obres de l'oferta, en un 15% , sobre el total de l'import adjudicat, PEC IVA inclòs. En cas de sobrepassar en més de quinze dies el termini contractual per a la completa execució de l'obra (detallat a la clàusula 3.5), el Contractista podrà ser objecte de penalització.

En cas de força major o causes imputables a l'Hospital, es confeccionarà un nou Pla de Treballs que haurà d'aprovar totes les parts, quan es presenti el retard, efectuant un allargament de termini d'obres i de les assegurances corresponents.

Aquest apartat, no resulta en perjudici de qualsevol altre penalització que la mesa de contractació, o l'òrgan de contractació competent, pugui determinar, a part dels aquí descrits.

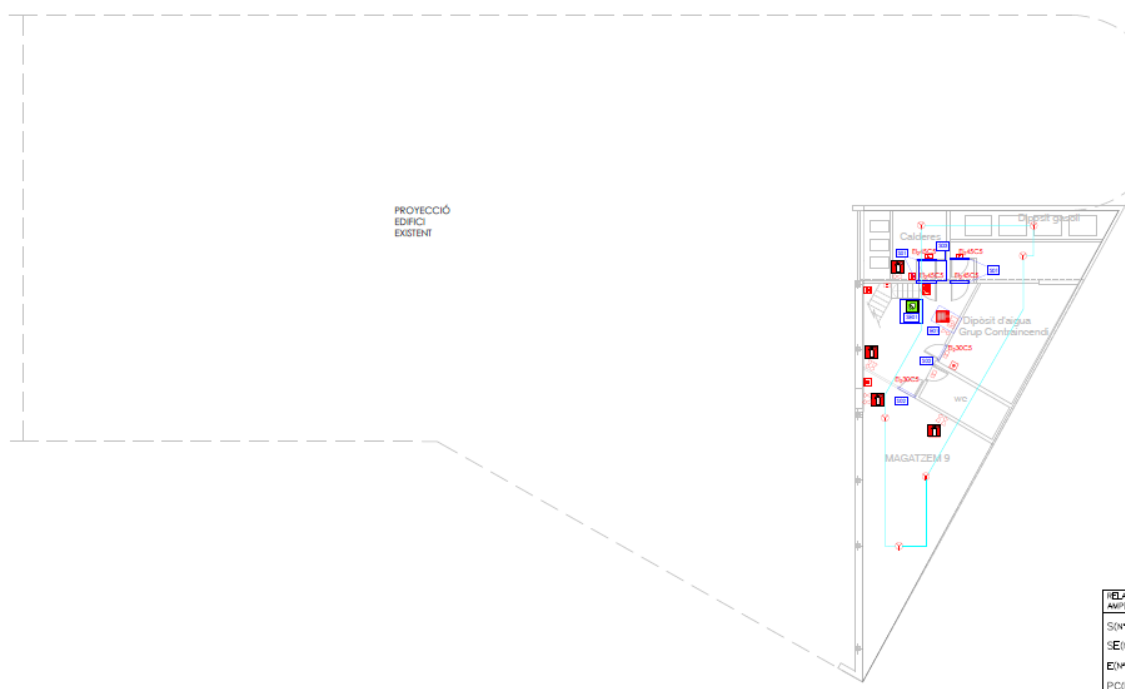
Aquesta tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

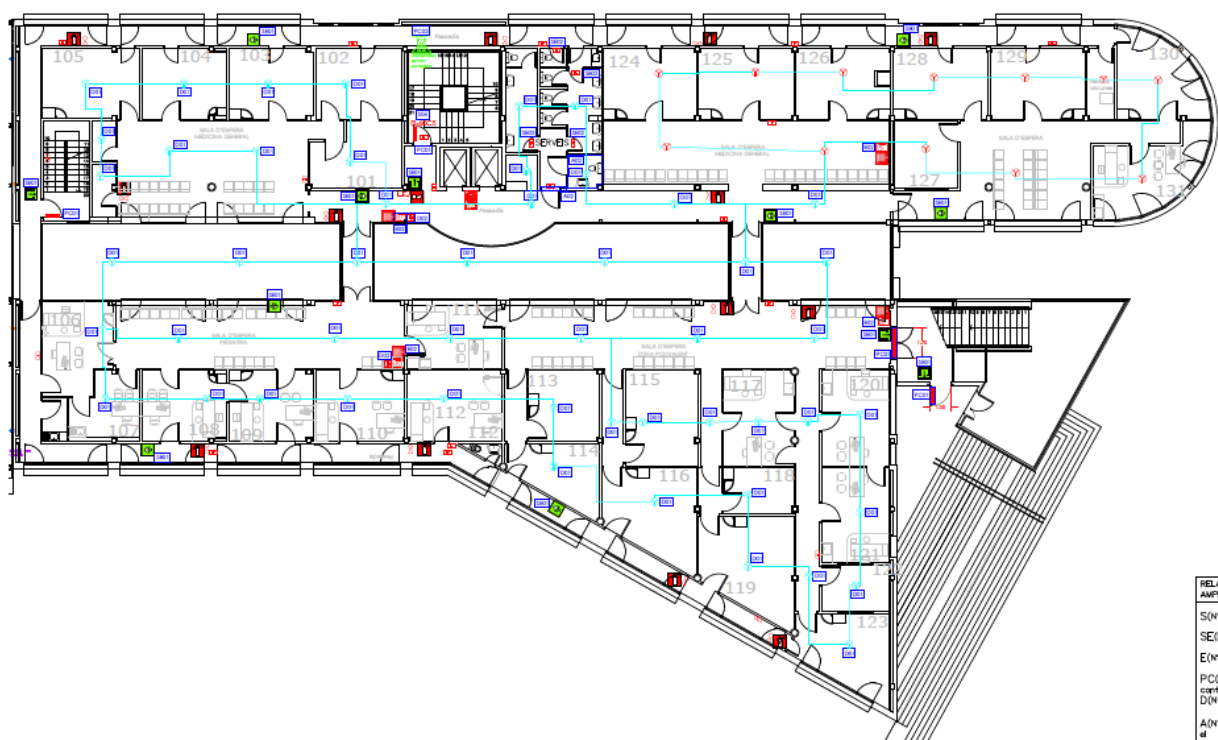
- Defecte de qualitat de l'obra executada.
- Incompliment parcial o global dels terminis per causes imputables al Contractista.
- Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa.
- Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.
- Incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.

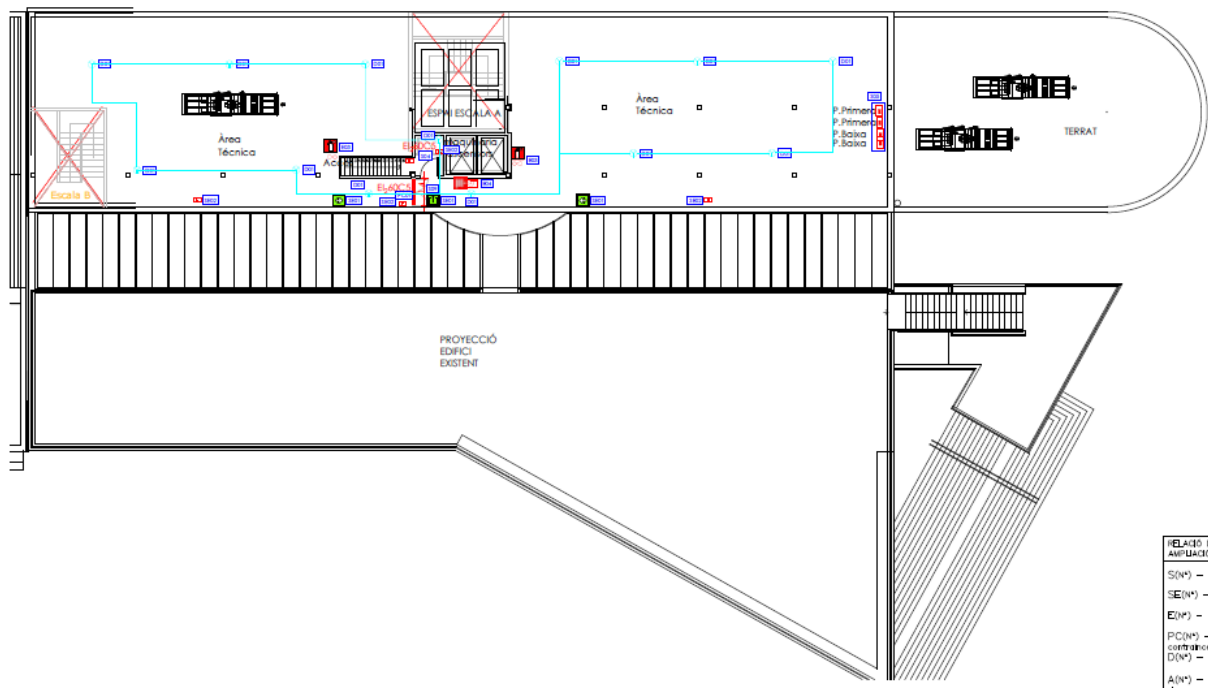
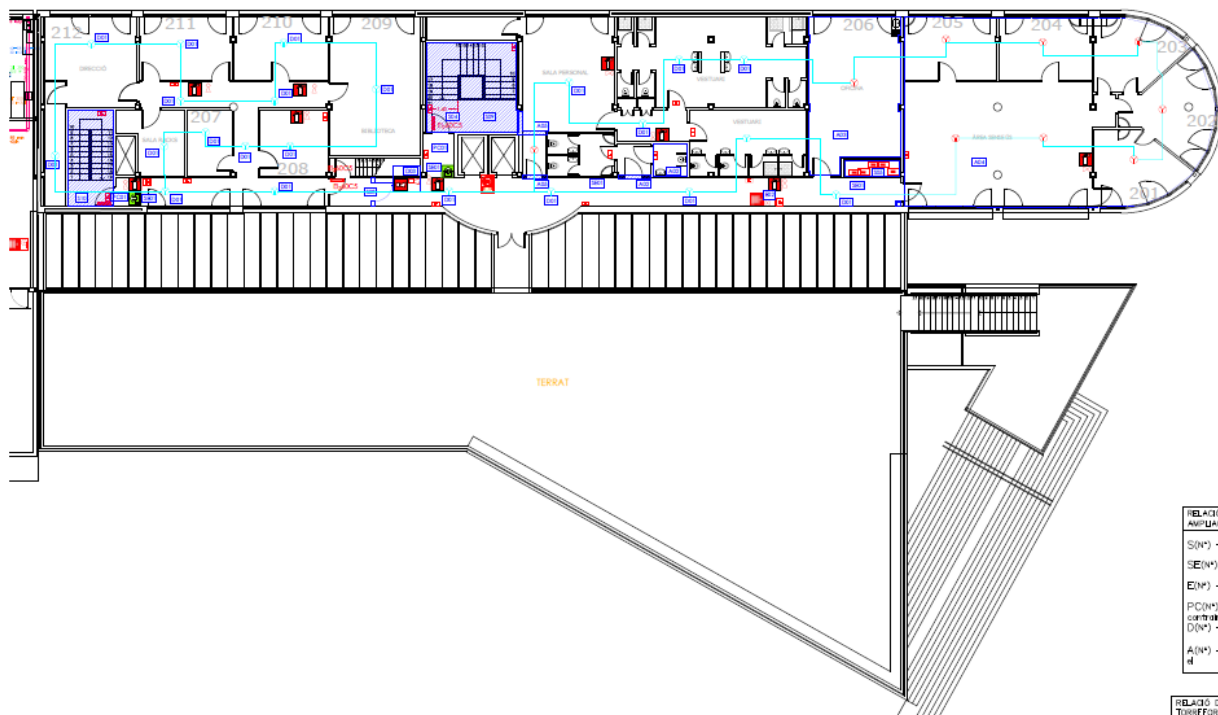
En cas de que el Delegat d'Obra o el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa o del coordinador de seguretat, de manera que la pròpia Direcció Facultativa i/ o coordinador consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció Facultativa podrà proposar a la direcció de serveis generals de l'Hospital una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, la direcció de serveis generals ho comunicarà al Contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, es podrà aplicar la penalització.

## 5. PRESSUPOST I PLÀNOLS

### 1. Plànols









## 5.2 Pressupost estimat

Projecte: 117 ADEQUACIO CAP TORREFORTA

| Capítol                                                                   | Import            |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>1 Planta soterrani</b>                                                 |                   |
| 1.1 Substituir portes EI45 .....                                          | 1.992,40          |
| 1.2 Substituir portes EI-30 .....                                         | 903,32            |
| 1.3 Construcció vestibul previ .....                                      | 420,53            |
| 1.4 Retirada extractor antic sala grup .....                              | 420,00            |
| 1.5 Col·locació de pictogrames .....                                      | 6,87              |
| 1.6 Col·locació Boca d'Incendis .....                                     | 1.201,80          |
| <b>Total 1 Planta soterrani .....</b>                                     | <b>4.944,92</b>   |
| <b>2 Planta baixa</b>                                                     |                   |
| 2.1 Substituir i col·locar portes EI-30 .....                             | 3.147,69          |
| 2.2 Substituir porta EI60 Escala A .....                                  | 679,08            |
| 2.3 Comportes tallafocs magatzem 7 .....                                  | 655,56            |
| 2.4 Tancament per sectoritzar local risc baix (magatzem laboratori) ..... | 1.769,85          |
| 2.5 Col·locació divisorial per acotar local (magatzem 6) .....            | 750,22            |
| 2.6 Col·locació de pictogrames .....                                      | 61,83             |
| 2.7 Col·locació llums d'emergència .....                                  | 1.156,12          |
| 2.8 Desplaçar Bie al passadís .....                                       | 1.218,22          |
| 2.9 Substituir Bies no reglamentaries .....                               | 6.284,46          |
| 2.10 Col·locació de barres antipànic .....                                | 1.852,35          |
| 2.11 Col·locació de detectors de fum .....                                | 4.292,73          |
| 2.12 Col·locar polsadors d'emergència .....                               | 1.263,16          |
| 2.13 Col·locar sirena emergència .....                                    | 333,93            |
| 2.14 Canvi accés magatzem 8 .....                                         | 1.072,23          |
| 2.15 Pintat ignífug d'estructura metàl·lica .....                         | 390,49            |
| <b>Total 2 Planta baixa .....</b>                                         | <b>24.927,92</b>  |
| <b>3 Planta primera</b>                                                   |                   |
| 3.1 Substituir porta EI60 Escala A .....                                  | 679,08            |
| 3.2 Col·locació de pictogrames .....                                      | 82,44             |
| 3.3 Col·locació llums d'emergència .....                                  | 945,06            |
| 3.4 Substituir Bies no reglamentaries .....                               | 2.515,28          |
| 3.5 Col·locació de barres antipànic .....                                 | 1.339,95          |
| 3.6 Sobrepressió Escala A .....                                           | 18.084,85         |
| 3.7 Adequar lavabo a dimensió "usable" .....                              | 999,29            |
| 3.8 Col·locació de detectors de fum .....                                 | 4.980,27          |
| 3.9 Col·locar polsadors d'emergència .....                                | 691,92            |
| 3.10 Pintat ignífug d'estructura metàl·lica .....                         | 2.258,07          |
| <b>Total 3 Planta primera .....</b>                                       | <b>32.576,21</b>  |
| <b>4 Planta segona</b>                                                    |                   |
| 4.1 Substituir porta EI60 Escala A .....                                  | 679,08            |
| 4.2 Comportes tallafocs .....                                             | 2.408,82          |
| 4.3 Sectorització de planta .....                                         | 1.070,34          |
| 4.4 Revestir Fals sostre EI-120 .....                                     | 1.253,83          |
| 4.5 Revestir fals sostre EI-60 .....                                      | 653,91            |
| 4.6 Col·locació de pictogrames .....                                      | 27,48             |
| 4.7 Substituir Bies no reglamentaries .....                               | 600,98            |
| 4.8 Col·locació de barres antipànic .....                                 | 361,25            |
| 4.9 Adequar lavabo a dimensió "usable" .....                              | 1.050,01          |
| 4.10 Substituir porta existent per pas directe al passadís .....          | 794,97            |
| 4.11 Col·locació de detectors de fum .....                                | 2.529,78          |
| 4.12 Col·locar sirena emergència .....                                    | 333,93            |
| <b>Total 4 Planta segona .....</b>                                        | <b>11.764,38</b>  |
| <b>5 Planta Coberta</b>                                                   |                   |
| 5.1 Substituir porta EI60 sala màquines ascensor .....                    | 679,08            |
| 5.2 Comportes tallafocs .....                                             | 4.667,54          |
| 5.3 Sectoritzar porta EI60 .....                                          | 2.451,41          |
| 5.4 Col·locació de pictogrames .....                                      | 20,61             |
| 5.5 Col·locació llums d'emergència .....                                  | 1.156,12          |
| 5.6 Col·locació extintors pols seca .....                                 | 218,86            |
| 5.7 Col·locació Boca d'Incendis .....                                     | 1.201,80          |
| 5.8 Col·locació de detectors de fum .....                                 | 1.889,54          |
| <b>Total 5 Planta Coberta .....</b>                                       | <b>12.284,96</b>  |
| <b>Pressupost d'execució material</b>                                     | <b>86.498,39</b>  |
| 13% de despeses generals                                                  | 11.244,79         |
| 6% de benefici industrial                                                 | 5.189,90          |
| <b>Suma</b>                                                               | <b>102.933,08</b> |
| 21% IVA                                                                   | 21.615,95         |
| <b>Pressupost d'execució per contracta</b>                                | <b>124.549,03</b> |

Fuja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de CENT VINT-I-QUATRE MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS.



## ANNEX I: Fotografies

**Tarragona**

**Octubre 2023**

**Direcció Serveis Generals**  
**ICS Tarragona**