

## INFORME TÈCNIC

**Assumpte: ANÀLISI DE LES JUSTIFICACIONS AL REQUERIMENT DE JUSTIFICACIÓ DE LES OFERTES, VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE NÚM. 23002357 SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'AUDITORS INSCRITS COM EXERCENTS EN EL REGISTRE OFICIAL D'AUDITORIA DE COMPTES (ROAC) PER A LA COL·LABORACIÓ AMB LA INTERVENCIÓ GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA, I ASSESSORIA INTEGRAL (LEGAL, TÈCNICA I ECONÒMICOFINANCERA) A LES ENTITATS DEPENDENTS DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I A LA DIRECCIÓ DE SERVEIS D'EMPRESES, CONSORCIS I FUNDACIONS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

En relació al contracte assenyalat, i ateses les proposicions presentades i admeses a la licitació s'emet el present informe amb:

- la relació d'empreses licitadores presentades i admeses,
  - anàlisi de les possibles ofertes anormalment baixes i anàlisi de la justificació dels licitadors de les possibles temeritats i
  - valoració de les propostes rebudes i proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.
- **Les ofertes presentades per lots són:**

| Lot | Document     | Licitador                                      | Oferta           |            |
|-----|--------------|------------------------------------------------|------------------|------------|
|     |              |                                                | Preu unitari net | Plataforma |
| 1   | B78970506    | ERNST&YOUNG,S.L.                               | 42,86 €          | Sí         |
| 2   | A58604745    | GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA SA | 63,89 €          | Sí         |
|     | UTE_1FCB0D71 | UTE AUREN UNIAUDIT                             | 47,65 €          | Sí         |
|     | B58671710    | FAURA CASAS                                    | 50 €             | Sí         |
| 3   | A58604745    | GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA SA | 40,89 €          | Sí         |
|     | UTE_1FCB0D71 | UTE AUREN UNIAUDIT                             | 62,28 €          | Sí         |
|     | B78970506    | ERNST&YOUNG,S.L.                               | 51,40 €          | Sí         |
| 4   | UTE_C73772A0 | UTE AUREN-GTAC-UNIAUDIT                        | 59,73 €          | Sí         |
|     | B58671710    | FAURA CASAS                                    | 35 €             | Sí         |

Totes les propostes presentades han estat admeses.

- **Anàlisi de les possibles ofertes anormalment baixes,**

Analitzat el contingut econòmic de les ofertes presentades d'acord amb el que es disposa a la clàusula 10 del PCAP que diu: *“Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades - un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20% respecte del preu unitari net màxim de licitació per a cadascun dels lots.(...)D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.”*

Les següents ofertes tenen consideració de presumptament anòmals o temeràries.

### **Lot 1**

Preu base de licitació IVA exclòs (per dos anys):1.079.234,80 euros

Ofertes presentades:

| Lot 1 | Import oferta sense Iva | Iva       | Import oferta amb Iva | Hores     | Preu hora sense IVA | Preu hora amb IVA | Import Baixa | % Baixa s/Preu licitació |
|-------|-------------------------|-----------|-----------------------|-----------|---------------------|-------------------|--------------|--------------------------|
| E&Y   | 473.980,00              | 99.535,80 | 573.515,80            | 11.060,00 | 42,86               | 51,85             | 54,72        | 56,08%                   |

S'ha donat el tràmit d'audiència al licitador interessat, i dins de termini ha aportat la documentació justificativa de l'oferta presentada

Revisat el contingut de l' oferta econòmica presentada i la seva justificació es considera que aquesta pot ser acceptada pels següents motius:

### **Justificació Ernst & Young**

Revisat el contingut de l'oferta econòmica presentada i la seva justificació es considera que aquesta pot ser acceptada perquè la entitat licitadora obté un estalvi de costos al disposar de solucions tècniques i degut a la metodologia que utilitzen per l'experiència en treballs similars. L'entitat aporta eines i mitjans tècnics que permeten sistematitzar tasques i que es justifiquen a l'escrit presentat en data 27.09.2023. Es considera que el gruix del contracte recau en el cost del personal. La valoració econòmica de l'oferta

presentada ha estat obtinguda a partir dels perfils professionals previstos per la prestació del servei d'auditoria.

El cost horari per a la firma de cadascun d'aquests perfils, s'acredita mitjançant una relació de costos que incorpora el salari de conveni, seguretat social, costos indirectes i marge, es justifica la no inclusió de desplaçaments i dietes per trobar-se el lloc de treball de la firma al mateix municipi on s'ubiquen les dependències de l'ens a auditar. La justificació inclou un marge de negoci valorat en el 15%.

De les justificacions presentades per l'empresa no existeix cap motiu que permeti entendre que el servei no pot ser prestat segons les exigències dels plecs.

## **Lot 2**

Preu base de licitació IVA exclòs (per dos anys) 561.354,78 euros

Ofertes presentades:

| Lot 2     | Import oferta sense Iva | Iva       | Import oferta amb Iva | Hores    | Preu hora sense IVA | Preu hora amb IVA | Mitjana sense IVA | Import Baixa sota mitjana | % Baixa s/Mitjana |
|-----------|-------------------------|-----------|-----------------------|----------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| UTE Aurer | 332.876,00              | 69.903,96 | 402.779,96            | 6.985,50 | 47,65               | 57,66             | 53,85             | 6,19                      | 11,50%            |
| FAURA     | 349.300,00              | 73.353,00 | 422.653,00            | 6.985,50 | 50,00               | 60,50             | 53,85             | 3,84                      | 7,14%             |
| GTAC      | 446.272,73              | 93.717,27 | 539.990,00            | 6.985,50 | 63,89               | 77,30             | 53,85             | -10,04                    | -18,64%           |

S'ha donat el tràmit d'audiència al licitador interessat, i dins de termini ha aportat la documentació justificativa de l'oferta presentada

Revisat el contingut de l' oferta econòmica presentada i la seva justificació es considera que aquesta pot ser acceptada pels següents motius:

### **Justificació UTE Auren Uniaudit Oliver Camps**

Revisat el contingut de l'oferta econòmica presentada i la seva justificació es considera que aquesta pot ser acceptada perquè es considera que el gruix del contracte recau en el cost del personal. La valoració econòmica de l'oferta presentada ha estat obtinguda a partir dels perfils professionals previstos per la prestació del servei d'auditoria dels comptes anuals.

El cost horari per a la UTE incorpora un esquema per a la formació del preu d'execució recollit a l'oferta que presenta la firma i forma de calcular-lo: escandall de costos del servei (directes i indirectes) i establiment de marge de benefici.

De les justificacions presentades per l'empresa no existeix cap motiu que permeti entendre que el servei no pot ser prestat segons les exigències dels plecs.

### **Lot 3**

Preu base de licitació IVA exclòs (per tres anys) 719.864,88 euros

Ofertes presentades:

| Lot 3     | Import oferta sense Iva | Iva        | Import oferta amb Iva | Hores    | Preu hora sense IVA | Preu hora amb IVA | Mitjana sense IVA | Import Baixa sota mitjana | % Baixa s/Mitjana |
|-----------|-------------------------|------------|-----------------------|----------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| UTE Aurer | 557.895,27              | 117.158,01 | 675.053,28            | 8.958,00 | 62,28               | 75,36             | 51,52             | -10,75                    | -20,87%           |
| E&Y       | 460.470,00              | 96.698,70  | 557.168,70            | 8.958,00 | 51,40               | 62,20             | 51,52             | 0,12                      | 0,24%             |
| GTAC      | 366.300,00              | 76.923,00  | 443.223,00            | 8.958,00 | 40,89               | 49,48             | 51,52             | 10,63                     | 20,64%            |

S'ha donat el tràmit d'audiència al licitador interessat, i dins de termini ha aportat la documentació justificativa de l'oferta presentada

Revisat el contingut de l' oferta econòmica presentada i la seva justificació es considera que aquesta pot ser acceptada pels següents motius

#### **Justificació GTAC**

Revisat el contingut de l'oferta econòmica presentada i la seva justificació es considera que aquesta pot ser acceptada perquè es considera que el gruix del contracte recau en el cost del personal. La entitat licitadora manifesta que obté un estalvi de costos al disposar d'un personal amb elevat grau d'experiència que permet una significativa reducció del risc del projecte ja que no tenen un component intern d'aprenentatge i ensinistrament en els sistemes

La valoració econòmica de l'oferta presentada ha estat obtinguda a partir dels perfils professionals previstos per la prestació del servei d'auditoria dels comptes anuals de les societats no subjectes a la LAC.

El cost horari per a la firma de cadascun d'aquests perfils, s'acredita mitjançant els cost del salari segons conveni i complements salarials afegint el cost de la Seguretat Social a càrrec de l'empresa així com el cost de despeses indirectes i directes com les dietes i el transport. La justificació inclou un marge de negoci valorat en el 10,67%.

De les justificacions presentades per l'empresa no existeix cap motiu que permeti entendre que el servei no pot ser prestat segons les exigències dels plecs.

#### Lot 4

Preu base de licitació IVA exclòs (per dos anys) 1.264.148,90 euros

Ofertes presentades

| Lot 4     | Import oferta sense Iva | Iva        | Import oferta amb Iva | Hores     | Preu hora sense IVA | Preu hora amb IVA | Mitjana sense IVA | Import Baixa sota mitjana | % Baixa s/Mitjana |
|-----------|-------------------------|------------|-----------------------|-----------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| UTE Aurer | 773.856,00              | 162.509,76 | 936.365,76            | 12.955,00 | 59,73               | 72,28             | 47,37             | -12,37                    | -26,11%           |
| Faura     | 453.425,00              | 95.219,25  | 548.644,25            | 12.955,00 | 35,00               | 42,35             | 47,37             | 12,37                     | 26,11%            |

S'ha donat el tràmit d'audiència al licitador interessat, i dins de termini ha aportat la documentació justificativa de l'oferta presentada

Revisat el contingut de l' oferta econòmica presentada i la seva justificació es considera que aquesta pot ser acceptada pels següents motius

#### Justificació FAURA CASAS

Revisat el contingut de l'oferta econòmica presentada i la seva justificació es considera que aquesta pot ser acceptada perquè l'entitat manifesta que el gruix del contracte recau en el cost del personal i que la *“forta especialització ens permet disposar d'uns plans de formació específics dels nostres equips de treball, dissenyats per a poder actuar en entitats del sector públic local, així com també l'aplicació d'uns procediments de treball específicament adaptats a aquesta realitat. Tot això fa possible un màxim aprofitament de les hores previstes a l'execució del contracte, sense necessitat de dedicar un nombre d'hores improductives a la formació prèvia dels equips de treball en l'entorn ni en el marc normatiu de les entitats del sector públic local, ni al disseny de programes de treball propis d'aquest tipus d'entitats, així com també permet optimitzar els treballs previs de planificació, anàlisi de riscos i coneixement de l'entitat.”*

Així mateix l'entitat posa de manifest que la *“La valoració econòmica de l'oferta presentada per “Faura-Casas”, ha estat obtinguda a partir dels costos directes i indirectes previstos per fer els treballs, sobre la base dels recursos humans que s'han previst assignar, tenint en compte així mateix, les despeses necessàries per a la seva execució, incloent-hi els controls interns necessaris per a la correcta finalització dels treballs objecte del contracte.*

*En relació a les hores de treball que s'han previst, cal indicar que aquestes han estat calculades a partir de la informació preliminar continguda en els Plecs Tècnics reguladors del procediment. En aquest sentit, tot i prenent com a referència les*

*esmentades hores, si en la fase de planificació dels treballs, o en la pròpia execució dels procediments d'auditoria, es posés de manifest la necessitat de realitzar un nombre superior d'hores per a la realització del treball proposat, Faura-Casas es compromet a posar a disposició del treball el nombre d'hores que siguin necessàries per tal de donar ple compliment als requeriments tècnics i de qualitat establerts pel treball.*

*El cost hora resultant de la nostra proposta per a cadascuna de les categories que disposem en la realització del treball són els vigents en el marc de les condicions laborals de l'empresa i contenen els conceptes retributius bruts, així com també de cotització a la Seguretat Social. Així mateix, aquest cost hora calculat incorpora també una imputació proporcional dels costos indirectes d'estructura de la nostra empresa, d'acord als nostres escandalls interns de costos i que s'ha considerat raonable carregar al present treball, en funció de la seva tipologia i la utilització d'estructura que s'ha estimat necessària.*

*En el càlcul d'hores i costos del contracte de referència, s'ha obviat el cost de dietes i desplaçaments, considerant que aquestes han de ser en un import irrellevant i el còmput dels costos indirectes cobreixen de forma raonable aquests costos per al conjunt dels treballs a realitzar(...)"*

De les justificacions presentades per l'empresa no existeix cap motiu que permeti entendre que el servei no pot ser prestat segons les exigències dels plecs.

- **Anàlisi, valoració de les ofertes rebudes i proposta d'adjudicació**

D'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars i que són:

***"a) La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, és de 95 punts.***

$$\left( \frac{\text{Preu unitari de sortida} - \text{Preu unitari ofertat pel licitador}}{\text{Preu unitari de sortida} - \text{preu unitari més econòmic}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

***b) Per l'aportació d'una plataforma digital fins 5 punts***



En entorn web que permeti el seguiment exhaustiu i actualitzat dels treballs per part de la intervenció i per part de la Direcció d'Empreses exclusivament en relació al lot 5, on es pugui fer el seguiment dels requeriments de documentació enviats a les entitats, l'estat d'aquesta, la tramesa, programació de visites i control de l'horari de treball intern 5 punts.

Si Aporta plataforma/ entorn web.....5 punts

No Aporta plataforma/ entorn web..... 0 punts.

Puntuació de la totalitat dels criteris d'adjudicació: 100"

Les puntuacions obtingudes són:

| Lot | Document     | Licitador                                      | Oferta           |            | Preu unitari net de sortida | Puntuació    |            | Total |
|-----|--------------|------------------------------------------------|------------------|------------|-----------------------------|--------------|------------|-------|
|     |              |                                                | Preu unitari net | Plataforma |                             | Preu ofertat | Plataforma |       |
| 1   | B78970506    | ERNST&YOUNG,S.L.                               | 42,86 €          | Si         | 97,58                       | 95           | 5          | 100   |
| 2   | A58604745    | GABINETE TÉCNICO DE AUDITORIA Y CONSULTORIA SA | 63,89 €          | Si         | 80,36                       | 48           | 5          | 53    |
|     | UTE_1FCB0D71 | UTE AUREN UNIAUDIT                             | 47,65 €          | Si         |                             | 95           | 5          | 100   |
|     | B58671710    | FAURA CASAS                                    | 50 €             | Si         |                             | 88           | 5          | 93    |
| 3   | A58604745    | GABINETE TÉCNICO DE AUDITORIA Y CONSULTORIA SA | 40,89 €          | Si         | 80,36                       | 95           | 5          | 100   |
|     | UTE_1FCB0D71 | UTE AUREN UNIAUDIT                             | 62,28 €          | Si         |                             | 44           | 5          | 49    |
|     | B78970506    | ERNST&YOUNG,S.L.                               | 51,40 €          | Si         |                             | 70           | 5          | 75    |
| 4   | UTE_C73772A0 | UTE AUREN-GTAC-UNIAUDIT                        | 59,73 €          | Si         | 97,58                       | 57           | 5          | 62    |
|     | B58671710    | FAURA CASAS                                    | 35 €             | Si         |                             | 95           | 5          | 100   |

Analitzades les ofertes i les justificacions de les possibles baixes anormals o desproporcionades presentades, és proposa a l'òrgan de contractació, previ requeriment i presentació per les empreses licitadores de la documentació a que fa referència les clàusules de solvència i garantia del PCAP, les següents propostes d'adjudicació.

| Lot | Document     | Licitador                                      | Preu unitari net |
|-----|--------------|------------------------------------------------|------------------|
| 1   | B78970506    | ERNST&YOUNG,S.L.                               | 42,86 €          |
| 2   | UTE_1FCB0D71 | UTE AUREN UNIAUDIT                             | 47,65 €          |
| 3   | A58604745    | GABINETE TÉCNICO DE AUDITORIA Y CONSULTORIA SA | 40,89 €          |
| 4   | B58671710    | FAURA CASAS                                    | 35 €             |

Barcelona a data de la signatura electrònica.

L'Interventor General



Antonio Muñoz Juncosa