



**AJUNTAMENT
DE SANTPEDOR**

Plaça Gran, 4
08251 SANTPEDOR (Bages)
Telèfon 93 827 28 28
Fax General 93 827 41 54
Fax Urbanisme 93 832 16 08
santpedor@santpedor.cat
www.santpedor.cat

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES AL MUNICIPI DE SANTPEDOR.

Exp.- X2023001752

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte present té com a objecte la prestació del servei de control periòdic de plagues, d'acord amb els principis del control integrat de plagues.

Constitueix l'objecte i la finalitat del contracte la prestació, per part de l'empresa contractista, del servei municipal de control de plagues i les tasques necessàries per a la seva realització, i que són bàsicament desratització, desinsectació i desinfecció (DDD). Eliminar els organismes vius que, per la seva abundància o les seves característiques, habitualment causen problemes sanitaris, molèsties, perjudicis a les persones que habiten al municipi.

L'empresa adjudicatària haurà de desenvolupar les seves activitats en les edificacions i espais de titularitat municipal, i amb la freqüència inicial assenyalada en l'apartat 2.3.

En situacions excepcionals, l'empresa també atindrà les activitats de control de rosegadors, de plagues i desinfeccions puntuals en edificis públics o privats que requereixi l'Ajuntament.

2. TASQUES COMPRESSES DINS L'OBJECTE DEL CONTRACTE

2.1. Forma part de l'objecte del contracte, l'execució de totes aquelles actuacions necessàries per combatre les plagues, la desratització, desinfecció i la desinsectació per assegurar i garantir la salubritat pública.

A efectes d'aquest plec s'entendrà per:

Desinfecció: Eliminació de bacteris i fongs patògens mitjançant productes desinfectants i fungicides.

Desratització: Eliminació de rosegadors mitjançant productes raticides o altres sistemes, de les espècies següents:

- Rata comuna (*Rattus norvegicus*)
- Rata negra (*Rattus rattus*)
- Ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*)
- Ratolí casolà (*Mus musculus*)
- Ratolí de camp (*Mus spretus*)
- Altres espècies que es considerin poden ocasionar problemes sanitaris.

En cap cas, els tractaments de desratització es faran sobre espècies protegides per la legislació vigent.

Desinsectació: Eliminació d'insectes, àcars o altres aràcnids mitjançant productes insecticides o acaricides. Els principals grups d'insectes sobre els quals es centrarà la desinsectació són els següents:

- Ordre zigentòmids (peixets de plata)



**AJUNTAMENT
DE SANTPEDOR**

Plaça Gran, 4
08251 SANTPEDOR (Bages)
Telèfon 93 827 28 28
Fax General 93 827 41 54
Fax Urbanisme 93 832 16 08
santpedor@santpedor.cat
www.santpedor.cat

- Ordre blataris (escarabats de cuina i d'altres)
- Ordre psocòpters (polls dels llibres)
- Ordre anoplurs (polls xucladors)
- Ordre heteròpters (xinxes)
- Ordre sifonàpters (puces)
- Ordre neòpters (tèrmits)
- Ordre dípters (mosques, mosquits, inclòs el mosquit tigre)
- Ordre himenòpters (vespes i formigues)
- Altres espècies que es considerin poden ocasionar problemes sanitaris.

Resten excloses d'aquest contracte les actuacions de control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal i en l'àmbit ramader. Altres actuacions no previstes en el present plec seran objecte de discussió entre ambdues parts i l'empresa tindrà dret a una compensació econòmica en cas de noves prestacions. En tot cas, aquestes noves actuacions hauran de seguir els principis i les pautes d'actuació assenyalats en el contracte present.

2.2. En tots els tractaments de l'àmbit de l'objecte d'aquest contracte pel que fa a la desratització, desinsectació i desinfecció, els productes a utilitzar hauran d'estar inscrits en el *Registro de Plaguicides de la Dirección de la Salud Pública* del Ministeri de Sanitat i Consum i en la seva utilització es seguiran escrupolosament les indicacions de l'esmentat registre.

2.3. Àmbit d'aplicació

L'empresa adjudicatària durà a terme els controls periòdics de rosegadors i d'insectes segons s'estableixi en el Pla de desinsectació i desratització en els següents espais:

- Espai públic. Entès com l'espai de titularitat pública: carrers, places, zones verdes, zones no urbanitzades i xarxa de clavegueram pública dins del terme municipal de Santpedor.
- Tot el que tingui una afectació directa a la via pública en matèria de seguretat i salubritat pública
- Edificis, instal·lacions i locals dependents de l'Ajuntament o amb responsabilitat municipal per al manteniment.

Els centres educatius de competència municipal

Zones, centres i recintes sotmesos a control periòdic	Lloc de tractament
Escola Riu d'Or	C/ Les Verges, 15
Escola La Serreta	C/ Jacint Verdaguer, s/n
Biblioteca municipal	Plaça de la Pau, 2
Edifici de Ca l'Arola	Plaça Gran U d'octubre, 10
Edifici Ajuntament vell	Plaça Gran U d'octubre, 1
Ajuntament	Plaça Gran U d'octubre, 4



**AJUNTAMENT
DE SANTPEDOR**

Plaça Gran, 4
08251 SANTPEDOR (Bages)
Telèfon 93 827 28 28
Fax General 93 827 41 54
Fax Urbanisme 93 832 16 08
santpedor@santpedor.cat
www.santpedor.cat

Cal Llovet	C/ Roger de Flor
La Nau	Travessia Sant Francesc d'Assís
Casal de joves	C/ Sant Pere, 14
Aula Socioeducativa	C/ Monjo, 35
Brigada municipal	Camí de les Arenes, s/n
Zona esportiva	Ctra. Navarcles, s/n
Camp de futbol Josep Guardiola	Ctra. Navarcles, s/n
Xarxa de clavegueram	Arquetes/embornals
Cementiri	Carretera de Castellnou, s/n
Escola bressol Els Gallarets	Ronda Sant Pere, 248
Auditori Convent de Sant Francesc	C/ Convent, s/n

Aquesta freqüència podrà ser modificada per mutu acord a partir dels problemes detectats en els controls sistemàtics i de la proposta d'actuació que faci l'empresa contractista.

L'adjudicatari del contracte quedarà obligat a realitzar el servei en tots aquells edificis i espais municipals que l'Ajuntament posi en funcionament durant la vigència del contracte i deixarà de tenir l'obligació de prestar el servei en els edificis que es deixin d'utilitzar durant aquest període de temps.

2.4. Programació ordinària d'actuacions

2.4.1. Programa ordinari de desratització

a) *En centres educatius, dependències i equipaments municipals*

Consistirà en l'establiment d'una xarxa d'estacions permanents o punts de control de rosegadors en cada un dels edificis municipals. Aquests punts de control portaran incorporat un portaesquers amb raticida.

La freqüència d'inspecció i controls dels rosegadors serà trimestral de manera que tots els edificis quedin revisats cada 3 mesos. És a dir, 4 vegades l'any.

b) *A l'espai públic i xarxa de clavegueram*



**AJUNTAMENT
DE SANTPEDOR**

Plaça Gran, 4
08251 SANTPEDOR (Bages)
Telèfon 93 827 28 28
Fax General 93 827 41 54
Fax Urbanisme 93 832 16 08
santpedor@santpedor.cat
www.santpedor.cat

Consistirà en l'eliminació preventiva de rosegadors o bé per mitjà de tractaments periòdics amb productes raticides o bé per sistemes físics. En el cas de productes raticides, aquests es col·locaran sempre en indrets inaccessibles per a la ciutadania. En el cas que sigui necessari es col·locaran paranys de seguretat per a rates, a l'interior dels quals es col·locaran el producte raticida.

La freqüència de control preventiu serà bimensual, de manera que al final de l'any s'hagi revisat correctament tot l'espai públic.

Les incidències puntuals es tractaran a part.

2.4.2. Programa ordinari de desinsectació

- a) Consistirà en l'establiment d'una xarxa d'estacions permanents de detectors d'insectes en cada un dels edificis municipals els quals s'inspeccionaran periòdicament. Durant els controls es comprovarà l'estat dels detectors i es reposaran en cas que sigui necessari, es comprovarà també si hi ha captures d'insectes. En el cas que es consideri necessari fer un tractament amb productes plaguicides serà necessari el vistiplau de l'Ajuntament.

La freqüència d'inspecció i control dels insectes als edificis serà trimestralment.

b) Mosquit tigre

Pel que fa a les actuacions contra el mosquit tigre al municipi, el licitador haurà de dur a terme durant els mesos de juny a setembre (ambdós inclosos) un tractament bioracional als embornals o zones d'acumulació d'aigua que es determinin conjuntament entre el licitador i la regidoria de Salut pública de l'Ajuntament per evitar i/o eliminar la proliferació de larves de mosquit.

Els productes a utilitzar hauran de complir la normativa sanitària vigent, no afectar a altres invertebrats ni tenir cap efecte residual.

2.4.3. Programa ordinari de desinfecció

El programa de desinfecció inclou 2 desinfeccions anuals (una a la primavera i una a la tardor o al final de la temporada d'estiu) a les instal·lacions esportives, piscina municipal i centres docents.

2.5. Programació extraordinària d'actuacions

Hi ha situacions en què el personal d'algun edifici o equipament municipal, o bé els mateixos ciutadans detecten la presència d'organismes susceptibles d'ocasionar problemes sanitaris, molèsties, perjudicis a les persones. En aquests casos, la regidoria de Salut Pública posarà el fet en coneixement del contractista.

El contractista, en un termini màxim de 48 hores des de la comunicació o avís, realitzarà una inspecció a l'indret o edifici municipal on s'hagi detectat la incidència i realitzarà l'actuació adient i informarà el ciutadà que va alertar de la incidència (sempre i quan això sigui possible).





**AJUNTAMENT
DE SANTPEDOR**

Plaça Gran, 4
08251 SANTPEDOR (Bages)
Telèfon 93 827 28 28
Fax General 93 827 41 54
Fax Urbanisme 93 832 16 08
santpedor@santpedor.cat
www.santpedor.cat

L'adjudicatari haurà de facilitar a l'Ajuntament un informe o full de treball detallat de les actuacions específics realitzades després de cada inspecció tant si impliquen mesures addicionals de control com si no, i presentarà també per escrit, en cas que s'observi la conveniència, detall de les mesures preventives o correctives de condicionaments dels espais i instal·lacions (treballs de paleta, de lampisteria) així com les mesures d'higiene que caldria realitzar per tal de prevenir i combatre la presència de plagues.

2.6. Procediments, mètodes i materials

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària aplicarà un programa de control de plagues basat en els principis del control integrat que són els següents:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les mesures químiques).
- En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control actiu que siguin adequats: físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.); de mètodes de control mecànic (trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic.

En cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per a personal especialitzat, que impliquin la mínima perillositat per a les persones i el medi ambient.

Es prioritzaran els plaguicides bioracionals. Així mateix, s'escolliran sempre les tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments dirigits).

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els locals objecte del contracte.

En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:



**AJUNTAMENT
DE SANTPEDOR**

Plaça Gran, 4
08251 SANTPEDOR (Bages)
Telèfon 93 827 28 28
Fax General 93 827 41 54
Fax Urbanisme 93 832 16 08
santpedor@santpedor.cat
www.santpedor.cat

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.
- La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.
- La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que se n'impedeixi la manipulació de persones alienes. Caldrà detallar on es col·loquen les trampes de control.
- Una vegada finalitzat el servei, el responsable del tractament ha de deixar documentació escrita sobre el tractament realitzat.

3. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

3.1. Serà a càrrec de l'adjudicatari:

- Facilitar a l'Ajuntament el Pla general d'actuació que descrigui els mètodes de control que utilitzarà l'empresa.
- El licitador haurà d'estar inscrit al ROESP i la disposició de magatzem propi o contractat. També es subministraran les dades del personal que es farà càrrec del control de plagues en els llocs públics que s'indiquen en el present Plec (carnets d'aplicador de tractaments DDD de nivell bàsic i qualificat).
- Subministrar les dades del personal que es farà càrrec del control de plagues en els llocs públics que s'indiquen en el present Plec (carnets d'aplicador de tractaments DDD de nivell bàsic i qualificat).
- Acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació de l'activitat preventiva, la informació i la formació en prevenció de riscos laborals dels treballadors i treballadores tècnics de control de plagues.
- Coordinar-se amb l'Ajuntament per tal de garantir la bona marxa del servei. L'empresa adjudicatària nomenarà la persona que mantindrà les relacions contractuals i de control que s'han de tenir amb l'Ajuntament de Santpedor. Aquesta persona tindrà la plena representació de l'adjudicatari i plena capacitat d'obrar en representació de l'empresa i davant de l'Ajuntament.

Com a mínim es farà una reunió a l'any en la qual la persona responsable de l'empresa de control de plagues presentarà a l'Ajuntament una memòria anual sobre les activitats portades a terme. L'empresa assenyalarà els punts de control en els espais de titularitat municipal i explicarà les accions que s'han fet, especialment, en els edificis i espais o carrers més problemàtics.



**AJUNTAMENT
DE SANTPEDOR**

Plaça Gran, 4
08251 SANTPEDOR (Bages)
Telèfon 93 827 28 28
Fax General 93 827 41 54
Fax Urbanisme 93 832 16 08
santpedor@santpedor.cat
www.santpedor.cat

- Informar i facilitar informes de totes les actuacions específiques que puntualment es sol·licitin en motiu d'incidències.
- Informar la persona responsable del local i també l'Ajuntament abans i després d'un tractament amb plaguicides, mitjançant un document informatiu, per indicar les mesures de seguretat que es prenguin, el plaguicida utilitzat, la quantitat aplicada, l'hora d'inici i d'acabament d'aplicació, així com la data i l'hora que es podrà tornar a entrar a l'àrea afectada.
- Prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.
- Per fer front a una situació d'urgència en control de plagues cal tenir establerts, prèviament, els canals de comunicació empresa-Ajuntament; ambdues entitats decidiran i avaluaran de forma conjunta les actuacions més adequades. Com a norma general, l'actuació s'haurà de desenvolupar en el termini de 48 hores a comptar a partir del moment que s'efectuï el requeriment i en casos d'urgència valorats per l'Ajuntament, l'empresa adjudicatària, hi haurà de donar resposta en un termini màxim de 24 hores.
- Aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat en la prestació del servei. Tots els treballadors i treballadores contractats per l'empresa que prestin el servei objecte de contracte hauran de estar contractats d'acord amb els conveni col·lectiu de treball del sector corresponent i disposar de la titulació exigida en aquest plec.
- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i higiene en el treball. L'Ajuntament podrà requerir, a qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment.
- Contractar, pel seu compte, les assegurances necessàries per cobrir els riscos propis i de terceres persones que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat.
- Organitzar xerrades informatives d'interès per la població de Santpedor, en matèria de prevenció i tractament de plagues que puguin afectar l'àmbit domèstic, sempre i quan l'Ajuntament ho consideri convenient i necessari.

Lidia Colom Puigbó
la Responsable de l'Àrea dels Serveis a les Persones

(Signat i datat electrònicament)