



Núm. d'expedient: 2023/02 CL

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CORREDORIA D'ASSEGURANCES PER LA MEDIACIÓ DE PÒLISSES D'ASSEGURANCES DE LA COMPANYIA LOCAL D'ACTUACIONS URBANÍSTIQUES SANTBOIANES, SA (D'ARA ENDAVANT, CLAUS), A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT I TRÀMIT ORDINARI

ÍNDEX

Clàusula 1. Objecte del servei.....	2
Clàusula 2. Àmbit territorial d'actuació del servei.....	2
Clàusula 3. Condicions tècniques per la prestació del servei.....	2
Clàusula 4. Confidencialitat.....	4
Clàusula 5. Garanties.....	4
Clàusula 6. Prescripcions tècniques per la pòlissa d'assegurances multirisc empreses, habitatges i equips electrònics.....	4
Clàusula 7. Prescripcions tècniques de la pòlissa d'assegurances de la responsabilitat civil, patrimonial i general.....	7
Clàusula 8. Prescripcions tècniques per la pòlissa d'assegurances de convenis col·lectius.....	9
Clàusula 9. Prescripcions tècniques per la pòlissa d'assegurances de vehicles i garanties addicionals.....	10
Clàusula 10. Prescripcions tècniques per la pòlissa d'assegurances de maquinària ..	11
ANNEXOS.....	11



Clàusula 1. Objecte del servei

Aquest plec té per objecte la definició de les condicions tècniques per la contractació de la prestació del servei de corredoria d'assegurances per la mediació de pòlisses d'assegurances, gestionades per CLAUS.

Clàusula 2. Àmbit territorial d'actuació del servei

L'àmbit territorial d'actuació són els municipis de Sant Boi de Llobregat i Lliçà de Vall.

Clàusula 3. Condicions tècniques per la prestació del servei

Serveis del mediador:

Com a mínim tres professionals:

- Una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal, que tingui experiència professional en el sector de les assegurances de com a mínim vuit (8) anys. La persona responsable també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis de l'empresa.
- Per a la tramitació de sinistres, com a mínim, una persona a jornada completa amb una experiència professional en el sector de les assegurances de com a mínim cinc (5) anys.
- Per a la tramitació de suplementos d'altres i baixes així com l'assessorament preparatori per a la signatura de nous contractes, com a mínim, una persona a jornada completa amb una experiència professional en el sector de les assegurances de com a mínim cinc (5) anys.

S'acreditarà mitjançant declaració responsable on consti la descripció professional i tècnica de cadascuna de les persones adscrites al contracte.

La substitució de qualsevol d'aquestes persones s'haurà d'acreditar per tal de justificar que l'experiència s'ajusta els requisits establerts en el contracte.

En definitiva, les qualitats de la persona substituïda hauran de ser iguals o superiors a les de la persona substituïda. A més, l'equip de treball proposat s'haurà de mantenir durant l'execució del contracte i, per tant, en cas que sigui imprescindible canviar alguna de les persones, caldrà que hi hagi l'autorització prèvia per part de l'òrgan de contractació.

A més, es requereix una assistència (telemàtica o presencial) personal mensual i tenir una línia de consultes permanent amb una estimació de 60 hores anuals.



Atenent les prescripcions del Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016 (RGDP), i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPDGDD), l'adjudicatari i el seu personal s'haurà de sotmetre a aquesta llei guardant reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte, fins i tot un cop extingit el contracte.

També seran obligacions de l'adjudicatari: Lliurar puntualment revisades i actualitzades les pòlisses de les assegurances i els seus suplementos quinze dies abans de l'inici del contracte. Tanmateix, i en defecte de les pòlisses i dels seus suplementos s'haurà de lliurar els documents de cobertura provisional (cartes de garantia) abans de la seva entrada en vigor.

L'adjudicatari ha de portar a terme i lliurar el servei objecte del contracte en la forma i terminis que resulten d'aquest plec de condicions.

CLAUS podrà retenir la garantia definitiva per tal d'assegurar el compliment de les penalitzacions i per garantir la indemnització per danys i perjudicis, si escau.

Tramitar la sinistralitat en els termes següents: Rebre els comunicats de sinistres a través del mediador d'assegurances contractat per CLAUS, demanant la informació que calgui, tenint l'obligació d'informatitzar i mantenir actualitzada aquesta informació, fent-la arribar al Departament d'Administració i Serveis Generals de CLAUS.

Grups d'assegurances: en atenció a la naturalesa de l'objecte i segons l'agrupació efectuada per CLAUS, els riscos han estat classificats en 5 grups. El detall dels riscos a assegurar es detallen en els annexos corresponents. Els grups són:

- Núm. 1 Multirisc.
- Núm. 2 Responsabilitat civil general.
- Núm. 3 Convenis col·lectius.
- Núm. 4 Vehicles i transport.
- Núm. 5 Maquinària.

Tots els capitals assegurats s'actualitzaran anualment per recollir variacions: altes, baixes i capitals. Un cop finalitzat l'any de vigència de l'assegurança, l'assegurat haurà de comunicar a l'asseguradora les adquisicions i/o inversions realitzades en el transcurs del període, amb el fi d'emetre un suplement de regularització.

Definicions:

- Prenedor de l'assegurança: Companyia Local d'Actuacions Urbanístiques Santboianes, SA amb NIF A62637871 (CLAUS).
- Assegurador: Entitat/Companyia asseguradora que assumeix el risc pactat contractualment.
- Assegurat: la relació es detalla als annexos segons la seva naturalesa.



- Pòlissa: el document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa el plec de condicions i les prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació.

Clàusula 4. Confidencialitat

El contractista durant la vigència del contracte i un cop conclòs aquest, respectarà el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés a conseqüència de l'execució del contracte.

A tal fi, el mediador informará als seus treballadors que tinguin accés a les referides dades de:

- L'obligació de garantir i vetllar pel respecte en el caràcter confidencial i secret professional de qualsevol dada o informació de la Companyia Local d'Actuacions Urbanístiques Santboianes, SA.
- L'obligació d'evitar que la documentació o informació que tinguin accés arribi a terceres persones o persones diferents de les autoritzades per la Companyia Local d'Actuacions Urbanístiques Santboianes, SA prohibint-ne la reproducció total o parcial de la documentació.

L'adjudicatària s'obliga a comunicar a la Companyia Local d'Actuacions Urbanístiques Santboianes, SA sobre qualsevol incidència de la qual tingui coneixement.

Clàusula 5. Garanties

D'acord amb la naturalesa del contracte se sol·licita una garantia definitiva i un termini de garantia durant els 60 dies següents a la finalització de la prestació del servei de les actuacions que hagi realitzat dins del termini d'execució del contracte.

Clàusula 6. Prescripcions tècniques per la pòlissa d'assegurances multirisc empreses, habitatges i equips electrònics

Objecte

És la contractació d'una assegurança que té com a finalitat donar cobertura als béns i al patrimoni de CLAUS.

Queden coberts per la pòlissa d'assegurança els danys tant en el continent (parets, sostres, sòls, instal·lacions, terra, finestres...) com en el contingut (mobles, existències, llums...), com la responsabilitat civil. També es consideraran com a béns assegurables, tots els béns mobles de tercers que estiguin en poder o sota custòdia de l'assegurat o de les persones de les quals hagi de respondre. I també qualsevol propietat de la qual sigui responsable l'assegurat.



Definicions

Edificació (Continent): el conjunt de construccions principals i accessòries dedicades a l'activitat detallada en les condicions particulars. Per edificació s'entén: els fonaments, murs, inclosos els de contenció, terres, sostres, reixes, tanques, tanques de tancament, instal·lacions fixes d'aigua, gas, electricitat, energia solar, calefacció, refrigeració, sanitàries, de prevenció (contra incendis i intrusió) i extinció, d'elements incorporats a l'edifici, com ara tendals, rètols i altres elements decoratius i altres pròpies de l'equipament de l'empresa, com ara parallamps, antenes de TV i ràdio, sempre que estiguin adherides a l'edifici.

Parament: conjunt de béns mobles (mobiliari, estris, motlles, models, matrius, eines, maquinària, amb els seus ancoratges, fonaments i fosses auxiliars, transformadors, aparells generadors, línies elèctriques, motors, accessoris i recanvis) tant industrials com d'oficina, que es trobin dins del recinte de l'empresa.

Mercaderies: conjunt de matèries primeres, productes en qualsevol fase d'elaboració, envasos, embalatges i materials auxiliars o altres elements destinats als productes o acompanyar-los en la seva comercialització, com ara fullets d'instruccions o material de propaganda, en definitiva els productes necessaris per a l'explotació de l'empresa.

Béns assegurats

Els béns a assegurar es detallen a l'annex corresponent adjunt al final d'aquest plec.

Riscs coberts

Incendi, explosió i caiguda de llamp: la reparació dels danys materials que pateixin els béns assegurats o la reposició quan desapareguin o es destrueixin com a conseqüència directa d'incendi, explosió i caiguda de llamp.

Acció de l'aigua: la reparació dels danys materials que pateixin els béns assegurats o la reposició quan desapareguin o es destrueixin com a conseqüència directa de l'acció de l'aigua per trencament, filtracions, omissió del tancament d'aixetes i inundació.

Fenòmens atmosfèrics i riscos complementaris: la reparació dels danys materials que pateixin els béns assegurats o la reposició quan desapareguin o es destrueixin com a conseqüència directa de la força del vent, calamarsa, neu i gelades.

Trencament de vidres: la reposició dels vidres o altres sòlids fràgils com ara vidres plans, rètols i rètols, fins i tot de plàstic, lluminosos o no, així com de la zona sanitària i taulells de marbre, granit o una altra pedra natural o artificial, que formen part de l'edificació i dels béns assegurats, quan es destrueixin com a conseqüència directa de la seva ruptura entenent-se per tal la seva fragmentació.

Assistència i urgències 24 hores: la posada a disposició de l'assegurat d'una xarxa d'assistència que es trobi permanentment en condicions de prestar, en els terminis més breus possibles els serveis de professionals qualificats: serveis d'assistència (fontaneria, electricitat, pintura serralleria, fusteria, neteges generals, cristalleries,



antenes i porters automàtics, etc.), ambulàncies, serralleria urgent i electricitat d'emergència.

Fenòmens elèctrics: la reparació dels danys materials o la reposició, quan desapareguin o es destrueixin, dels transformadors, de les línies elèctriques i quadres generals.

Danys elèctrics: la reparació dels danys materials, o la seva reposició quan desapareguin o es destrueixin, dels aparells elèctrics, entenent com a tal el conjunt de màquines per aprofitar, dirigir o regular l'acció de la força elèctrica per a produir un treball determinat, com a conseqüència directa fenòmens elèctrics com ara l'acció directa de curtcircuits, sobretensions o caiguda del llamp.

Danys a equips electrònics: la reparació dels danys materials o la seva reposició, quan desapareguin o destrueixin, dels equips electrònics de gestió administrativa (ordinadors, impressores, multifunció, servidors, etc.) com a conseqüència directa de causa accidental, sobtada i imprevista, que es produeixi en el curs de la seva utilització, treballs de conservació o trasllat dins del recinte empresarial.

Robatori: la reparació dels danys materials que pateixin els béns i la mercaderia assegurada, o la reposició quan desaparegui o es destrueixi com a conseqüència directa de robatori o espoliació.

Diners en metàl·lic i transport: per diners en efectiu s'entén el conjunt de monedes i/o bitllets de curs legal, així com títols o valors de qualsevol classe que puguin ser efectius al portador.

Responsabilitat civil de l'explotació i patronal: l'obligació d'indemnitzar a un tercer els danys i perjudicis causats per l'assegurat com a conseqüència directa de:

- Responsabilitat civil immobiliària: la derivada de la propietat de l'edificació assegurada, els terrenys on està construïda i de la realització d'obres de manteniment o reforma de la mateixa (obra menor).
- Responsabilitat civil de l'explotació: la que l'assegurat ha d'afrontar com a conseqüència directa del desenvolupament de la seva activitat empresarial al recinte de l'empresa.
- Responsabilitat civil subsidiària: la que l'assegurat ha d'afrontar, encara que no directament, per actes de tercers en connexió amb la seva pròpia activitat.
- Responsabilitat civil creuada: la que l'assegurat resulti de lesions o mort sofertes per empleats al seu servei a conseqüència d'un accident de treball.

Responsabilitat civil per danys als vehicles dipositats o sota custòdia, entenent-se per tal, la derivada de danys, sostracció o destrucció dels vehicles de motor, inclosos accessoris fixos, propietat de clients o tercers, que es trobin en poder de l'assegurat durant la seva custòdia i per desplaçaments a l'interior del recinte, per la seva recollida o lliurament als clients.



Per al cas de sostracció, la garantia queda subordinada al fet que els vehicles confiats quedin tancats en recinte tancat amb clau o en tot cas, sota vigilància permanent. Denunciant l'Assegurat immediatament el fet a l'autoritat.

Responsabilitat Civil de productes: es garanteix el pagament de les indemnitzacions de les quals l'assegurat sigui civilment responsable per danys corporals o materials i els perjudicis que d'ells es derivin causats a tercers pels productes o béns que hagués fabricat, lliurat o subministrat després del seu lliurament, per les obres o treballs que hagués executat després de la recepció dels mateixos pels seus destinataris o pels serveis que hagi prestat després d'acceptar la seva prestació.

Responsabilitat Administradors i Directius: cobreix les despeses de defensa de possibles reclamacions contra directius i alts càrrecs de l'empresa.

Responsabilitat Civil i de danys propis per patir un ciberatac: cobertura per donar solució a l'amenaça dels riscos cibernètics actuals, donant cobertura tant als danys propis que pugui patir l'empresa assegurada, així com als perjudicis econòmics que es puguin causar a tercers i als mateixos empleats.

Espoliació durant el transport de fons: es garanteix fins al límit de 6.000 euros per persona, l'espoliació de diners en efectiu o qualsevol efecte que tingui consideració de metàl·lic, transportat per empleats en nòmina de l'assegurat, durant la jornada laboral de dilluns a divendres, ambdós inclosos i entre les 9 i les 21 hores.

El límit per tota classe de responsabilitat serà el següent:

- Per sinistre: 300.000 euros.
- Per duració de l'assegurança: 300.000 euros
- Sense límit per víctima exceptuant per les garanties especificades a l'annex 1.

Clàusula 7. Prescripcions tècniques de la pòlissa d'assegurances de la responsabilitat civil, patrimonial i general.

Objecte

L'objecte del contracte és la contractació per part de CLAUS, com a prenedora, de les pòlisses d'assegurança necessàries per indemnitzar a un tercer els danys i els perjudicis causats per l'assegurat, a conseqüència directa de les seves activitats.

Descripcions

Tercers: qualsevol persona, física o jurídica, diferent del prenedor de l'assegurança i l'assegurat.

Franquícia: quantitat econòmica que dins dels límits de les sumes assegurades i per a cada sinistre va a càrrec de l'assegurat com a propi assegurador i a partir de la qual són exigibles les prestacions a l'assegurador fins al límit de la suma assegurada.

Suma assegurada: quantitat econòmica destinada a fer front a les reclamacions



Riscs assegurats

Els riscos i les activitats a assegurar es detallen a l'annex corresponent adjunt al final d'aquest plec.

Riscs coberts

Responsabilitat civil d'explotació: entenent per tal la que l'assegurat ha d'afrontar com a conseqüència directa del desenvolupament de la seva activitat empresarial:

- La realització, dins del recinte, de les activitats pròpies de l'empresa.
- La realització, fora del recinte empresarial de les activitats o treballs encarregats per terceres persones.
- Excursions, visites i viatges d'estudi sempre acompanyats per personal responsable de l'empresa, així com l'organització de festes, juntes, reunions celebrades al recinte. La participació en exposicions i fires de mostres.
- L'actuació dels seus empleats, en l'exercici de la feina al seu servei.
- La propietat, utilització i manteniment dels béns empresarials, inclosos carretons i altra maquinària autopropulsada, destinada al transport o treballs.
- El tractament, emmagatzematge, càrrega, descàrrega i transport de mercaderies pròpies de l'activitat assegurada.

-

Responsabilitat civil immobiliària derivada de:

- La propietat o utilització d'edificacions i terrenys.
- La realització d'obres de manteniment o reforma de l'edificació, sempre que aquests treballs tinguin la consideració d'obres menors.

Responsabilitat civil locativa: la que per l'assegurat es deriva de la seva condició d'arrendatari de l'edificació en què es desenvolupa la seva activitat, sempre que els danys a aquesta edificació siguin conseqüència directa d'incendi, explosió o acció de l'aigua.

Responsabilitat civil subsidiària: l'assegurat ha d'afrontar, encara que no directament, per actes de tercers en connexió amb la seva pròpia activitat, i, en concret, actes dels seus empleats i actes de persones com subcontractistes.

Responsabilitat civil per danys: a conduccions subterrànies, aèries o edificacions confrontants.

Responsabilitat civil patronal: la que resulti de lesions o mort sofertes per empleats al seu servei a conseqüència d'un accident de treball.

Responsabilitat civil creuada: la que per a l'assegurat resulti de danys corporals soferts per empleats de contractistes i subcontractistes de l'assegurat.

Danys a tercers: derivats de l'ús d'eines (treballs en calent) necessàries per dur a terme les seves activitats.

Responsabilitat civil de treballs o serveis prestats.



El límit per tota classe de responsabilitat serà el següent:

- Per sinistre: 300.000 euros
- Per duració de l'assegurança: 300.000 euros
- Sense límit per víctima exceptuant per les garanties especificades a l'annex corresponent.

Responsabilitat Administradors i Directius: cobreix les despeses de defensa de possibles reclamacions contra directius i alts càrrecs de l'empresa.

Responsabilitat Civil i de danys propis per patir un ciberatac: cobertura per donar solució a l'amenaça dels riscos cibernètics actuals, donant cobertura tant als danys propis que pugui patir l'empresa assegurada, així com als perjudicis econòmics que es puguin causar a tercers i als mateixos empleats.

El límit per tota classe de responsabilitat s'especifiquen a l'annex corresponent.

Clàusula 8. Prescripcions tècniques per la pòlissa d'assegurances de convenis col·lectius

Objecte de l'assegurança

L'objecte és la contractació per part de CLAUS, com a prenedora, de les pòlisses d'assegurança necessàries que garanteixen els accidents que poden sobrevenir a treballadors, a alumnes, usuaris i assistents a les activitats organitzades pel prenedor de l'assegurança.

La cobertura de l'assegurança abasta únicament els accidents produïts durant la jornada laboral o durant l'activitat detallada a l'annex corresponent, com també el risc "in itinere".

En el cas d'assegurats que puguin realitzar pràctiques en empreses amb motiu de la mateixa activitat assegurada, aquestes pràctiques tindran igualment cobertura en l'àmbit d'aquesta pòlissa.

Col·lectius a assegurar

Personal amb relació laboral amb CLAUS i dret de cobertura d'assegurances segons convenis col·lectius, i personal, sense relació laboral, i dret a una cobertura d'assegurances d'accidents. La relació d'assegurats es detallen a l'annex corresponent.

Riscs

La cobertura de l'assegurança comprèn les garanties indicades a continuació:

Mort: per accident laboral o no laboral (segons classificacions i acords convenis col·lectius Annex 3).



Mort per accident de circulació com a conductor (conductors carnets C).

Incapacitat permanent absoluta: s'entén per Incapacitat Permanent Absoluta la situació física irreversible determinant de la total ineptitud de l'assegurat per al manteniment de qualsevol relació laboral o activitat professional.

Incapacitat permanent total per a la professió habitual: s'entén per incapacitat permanent total per a la professió habitual la situació física determinant de la total ineptitud de l'assegurat per a l'exercici de la seva professió habitual, expressament declarada en la sol·licitud d'inscripció al grup assegurat.

Gran Invalidesa: s'entén per gran invalidesa la situació de la persona afectada d'incapacitat permanent i que, per conseqüència de pèrdues anatòmiques o funcionals, necessiti l'assistència d'una altra persona per als actes més essencials de la vida, com ara vestir-se, desplaçar-se, menjar o anàlegs.

Accident de treball: accident que té lloc pel fet de treballar o mentre es treballa, i que provoca una lesió corporal. Tot fet així dictaminat per l'autoritat laboral en les seves resolucions, o, via judicial, mitjançant sentència ferma, i a més complir-se els requisits previstos per a l'aplicació d'aquesta cobertura en les condicions especials de la pòlissa d'assegurances. També es consideren accidents de treball els accidents en el trajecte.

Límits

S'especifiquen en cada un dels convenis de treballadors (Annex 3).

Clàusula 9. Prescripcions tècniques per la pòlissa d'assegurances de vehicles i garanties addicionals

Objecte

L'objecte és la contractació per part de CLAUS, com a prenedora, de les pòlisses d'assegurança necessàries per cobrir les conseqüències econòmiques derivades de l'ús i circulació de vehicles a tercers ampliat a vidres, robatori, incendi i accidents corporals del conductor, en cas de sinistre.

Riscs assegurats

Tots els vehicles que es relacionen a l'annex corresponent d'aquest plec.

Riscs coberts

Responsabilitat civil de subscripció obligatòria: l'obligació d'indemnitzar a un tercer els danys i perjudicis causats per l'ús i circulació del vehicle, quan l'assegurat sigui civilment responsable en virtut del que preveu sobre responsabilitat civil i assegurança en la circulació de vehicles de motor, Reial decret legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre responsabilitat civil i assegurança en la



circulació de vehicles de motor i disposicions complementàries vigents en la data de l'ocurrència del sinistre.

Responsabilitat civil complementària, fiances, defensa i reclamació de danys: l'obligació d'indemnitzar a un tercer els danys i perjudicis causats, quan l'assegurat sigui civilment responsable en virtut del que preveuen els articles 1902 i 1903 del Codi Civil i 116, 120 i 121 del Codi Penal, com a conseqüència directa: l'ús i circulació del vehicle, i la permanència en repòs del vehicle.

Accidents corporals del conductor: la percepció d'un capital en cas d'accident de circulació en què es trobi involucrat el vehicle assegurat, quan l'assegurat pateixi: mort, invalidesa física permanent total o invalidesa física permanent parcial. La cobertura de les despeses d'assistència sanitària i trasllats prescrits facultativament.

Assessorament per multes de trànsit: la posada a disposició de l'assegurat d'un servei d'assessorament i tràmit gratuït de descàrrec de denúncies i recursos administratius contra sancions que se li imposin per les autoritats espanyoles, derivades de la conducció del vehicle assegurat, per infraccions que s'atribueixin referides al trànsit i que puguin llevar aparellades sancions econòmiques, privació del permís de conduir o pèrdua de punts.

Vidres: la reparació o reposició, en cas d'inutilització per esquerda o fragmentació del parabrisa, el vidre del darrere fins i tot tèrmica i / o les finestres laterals.

Robatori, incendi i fenòmens de la natura: la reparació dels danys materials que pateixin el vehicle assegurat i els seus accessoris o la seva reposició a conseqüència dels següents fets, tant si són consumats com intentats o frustrats: robatori mitjançant força, furt d'ús, espoliació mitjançant violència corporal o amenaces sobre les persones, incendi o explosió tant d'origen intern com extern, caiguda de llamp i danys ocasionats per fenòmens de la naturalesa.

Límits

El límit màxim per sinistre de responsabilitat civil complementària, és de 50.000.000 euros, i en el cas de defensa jurídica i reclamació de danys, és de 1.500 euros.

Clàusula 10. Prescripcions tècniques per la pòlissa d'assegurances de maquinària

Objecte

L'objecte és la contractació per part de CLAUS, com a prenedora, d'una pòlissa d'assegurança per cobrir els danys interns o externs dels parquímetres a conseqüència d'un fet accidental inherent al seu funcionament.

Riscs assegurats

Tots els parquímetres que es relacionen a l'annex corresponent d'aquest plec.



ANNEXOS

Les situacions, els capitals i les garanties dels riscos es detallen en els annexos segons la seva naturalesa:

- Annex núm. 1 Multirisc.
- Annex núm. 2 Responsabilitat civil general.
- Annex núm. 3 Convenis col·lectius.
- Annex núm. 4 Vehicles i transport.
- Annex núm. 5 Maquinària.

El cap de l'Àrea de Mobilitat, Transició Energètica
i Gestió Patrimonial de CLAUS

Companyia Local d'Actuacions Urbanístiques Santboianes, SA

ANNEX 1. Multirisc Habitatges de lloguer ocupats i desocupats

		Municipi Sant Boi de Llobregat	
Promoció	Situació risc	Continent	Contingut
Camí del Llor	12 habitatges de 96 m2 de mitjana de superfície construïda	1.388.791,83	73.552,08
Can Castellet	8 habitatges de 90 m2 de mitjana de superfície construïda	1.110.532,86	40.109,44
Muntanyeta	11 habitatges de 70 m2 mitjana de superfície construïda	750.018,23	34.275,56
Plaça Gaietà Mestres	2 habitatges de 90 m2 mitjana de superfície construïda	186.302,77	8.975,90
Cessió	2 habitatges de 80 m2 mitjana de superfície construïda	94.947,52	5.695,77
Capital assegurat:		3.530.593,21	162.608,75

ANNEX 1. Mutirisc Locals i Naus de lloguer ocupades i desocupades

		Municipi Sant Boi de Llobregat	
Risc	Situació risc	Continent	Activitat
1	Nau industrial 1 - C/Tints, 15	244.500,00	Venda i reparació de patinets elèctrics
2	Nau industrial 2 - C/Tints, 13	244.500,00	Magatzem maquinària agrícola municipal (agents rurals)
3	Nau industrial 3 - C/Tints, 11	244.500,00	Magatzem begudes no alcohòliques
4	Nau industrial 4 - C/Tints, 9	244.500,00	Magatzem municipal
5	Nau industrial 5 - C/Fusos, 10	244.500,00	Magatzem municipal
6	Nau industrial 6 - C/Fusos, 12	244.500,00	Instal·lacions esportives
7	Nau industrial 7 - C/Fusos, 14	244.500,00	Magatzem de comerç a l'engròs d'aparells i material radioelèctric i electrònics
8	Nau industrial 8 - C/Fusos, 16	244.500,00	Magatzem distribuïdor a l'engròs d'articles de pesca i complements nàutics
9	Nau industrial C/Vapors, 5	199.832,00	Magatzem municipal
10	Local C/Major, 13	58.590,00	Penya deportiva futbol
11	Local Camí del Llor	266.381,37	Centre de dia per a gent gran
12	Local C/Major, 6	55.300,00	Magatzem centre de correcció auditiva
13	Oficines Plaça Ajuntament, 14 1r 2a	60.945,00	Local/Nau desocupada
14	Local carrer Francesc Macià, 51	160.000,00	Magatzem sabons, detergents,etc (inflamables a partir de 55 C)
15	Locals baixos Plaça Gaietà Mestres, 2	175.000,00	Emissora de ràdio i televisió
CAPITAL ASSEGURAT:		2.932.048,37	

ANNEX 1. Aparcaments vehicles industrials i servei de túnel de rentat de camions

Aparcament	Situació risc	Continent	Contingut	Responsabilitat Civil	Túnel de rentat
Can Calderon	Carrer Murcia 46, 08830 Sant Boi de Llobregat	314.307,04	635.730,00	300.000,00	Si
Verge de Núria	Avinguda Verge de Murcia 12-14, 08830 Sant Boi de Llobregat	153.466,80	51.155,60	300.000,00	No
Estadi	Avinguda de l'Estadi s/n (Recinte Policia), 08830 Sant Boi de Llobregat	238.348,56	24.384,00	300.000,00	No
Can Nadal	Can Nadal 4, 08185 Lliçà de Vall	108.327,61	46.134,53	300.000,00	Si
CAPITAL ASSEGURAT:		814.450,01	757.404,13		

Responsabilitat Civil (Explotació i Patronal): capital assegurat 300.000 euros

Facturació anual : 800.000 euros

ANNEX 1. Aparcaments urbans Sant Boi de Llobregat

Aparcament	Situació risc	Continent	Contingut
Mercat Vell	Plaça del Mercat Vell s/n	0,00	146.095,40
Mercat Torre La Vila	M.Reynard Buisserin, s/n	0,00	21.289,07
Mercat Sant Jordi	Carrer Industria, 16	0,00	155.341,00
Parc Sanitari Sant Joan de Déu	Camí Vell de la Collònia s/n	0,00	203.816,20
Baldiri Aleu	Carrer Baldiri Aleu 1-7	3.305.127,38	110.170,91
Montserrat Roig	Plaça Montserrat Roig s/n	0,00	20.140,00
Mercat de la Muntanyeta	Carrer Riera Baste s/n	0,00	6.042,00
Plaça Catalunya	Plaça Catalunya s/n	3.000.000,00	50.000,00
		6.305.127,38	712.894,58

Facturació anual: 600.000 euros

S'inclou una cobertura addicional per robatori: capital assegurat 6.000 euros

ANNEX 1. Benzineres

		Pressupost 2023			
Estacions de Serveis	Situació risc	Edificació	Ajuar Industrial	Mercaderies	Facturació anual
Can Calderon	Riera Fonollar, 38 cantonada carrer Murcia, 08830 Sant Boi de Llobregat	554.150,64	245.654,39	205.000,00	10.086.000
Can Nadal	Can Nadal 4, 08185 Lliçà de Vall	640.000,00	298.000,00	175.000,00	4.495.000

Responsabilitat Civil (Explotació i Patronal): capital assegurat 610.000 euros, inclosa la Responsabilitat Civil de productes i serveis prestats

ANNEX 1. Oficina administrativa pública d'energia sostenible

Oficina administrativa	Situació risc	Edificació	Ajuar Industrial	Responsabilitat Civil
OMES	Carrer Lluís Castells, 23, baixos, Sant Boi de Llobregat	5.000,00	25.000,00	450.000,00

Responsabilitat Civil (Explotació, Patronal i locativa): capital assegurat 450.000 euros, inclosa la Responsabilitat Civil de productes i serveis prestats

Companyia Local d'Actuacions Urbanístiques Santboianes, SA

ANNEX 2. Responsabilitat Civil

RC 1 Responsabilitat Civil per danys de vehicles en custòdia

Activitat: Garatges i aparcaments públics fins a 600 places

Objecte de l'assegurança: Aparcaments de vehicles industrials (camions)

Base del càlcul: Facturació anual 800.000 euros

Aparcament	Situació risc	CP	Localitat
Can Calderon	Carrer Murcia 46	08830	Sant Boi de Llobregat
Verge de Nùria	Avinguda Verge de Murcia 12-14	08830	Sant Boi de Llobregat
Estadi	Avinguda de l'Estadi (Recinte Policia)	08830	Sant Boi de Llobregat
Can Nadal	Can Nadal 4	08185	Lliçà de Vall

Sumes assegurades

Responsabilitat Civil	Sumes assegurades per sinistre	Límit per víctima	Franquícia
Explotació	1.200.000	300.000	200
Immobiliaria	1.200.000	300.000	200
Locativa	240.000	-	200
Subsidiaria	1.200.000	300.000	200
Danys a vehicles en custòdia (*)	120.000	-	10%
Patronal	1.200.000	150.000	
Creuada	1.200.000	150.000	

RC 2 Responsabilitat Civil com empresa instal·ladora

Activitat: empresa instal·ladora electrica d'alta i baixa tensió

Objecte de l'assegurança: responsabilitat civil com empresa instal·ladora d'instal·lacions fotovolàtiques en edificis municipals

Base del càlcul: 1.053.487,11 euros

Sumes assegurades

Responsabilitat Civil	Sumes assegurades per sinistre	Límit per víctima	Franquícia
Explotació	900.000	0	200
Subsidiaria	300.000	0	200
Danys a contigus i conduccions	300.000	0	1.500
Treballs en calent	450.000	0	1.500
Patronal	300.000	300.000	0
Creuada	300.000	300.000	0
Post-treballs	300.000		
Límit global per sinistre:	900.000		
Límit global per anualitat:	2.700.000		

RC 3 Activitat/Objecte de l'assegurança: Pack Protect Ciberpyme

Risc cibernètic instal·lacions informàtiques.

Número d'equips: 22 (19 equips més 3 servidors)

Base del càlcul: 19.206.000 (Xifra de negocis exercici 2023)

Capital Límit d'indemnització: 300.000

Custòdia de dades

RC 4 Activitat/Objecte de l'assegurança: Responsabilitat Civil Administradors i Directius PIME

Risc administradors i directius de la societat

Base del càlcul: 19.206.000 (Xifra de negocis exercici 2023)

Capital Límit d'indemnització: 1.500.000

Companyia Local d'Actuacions Urbanístiques Santboianes, SA
ANNEX 3. Accidents col·lectius

Col·lectiu	Convenis	Contingència	Capital assegurat	Piantilla
Col·lectiu 1	Administració/Zona Blava/Transició Energètica			
Col·lectiu 1.1	Administració/Zona Blava Art. 39 Conveni 08103091012020 CLAUS aplicable a Adm i zona Blava	Mort o invalidesa permanent total o absoluta derivada d'un accident de treball o accident no laboral	18.000 euros	Mitjana anual segons RNT-RLC: 17 treballadors
Col·lectiu 1.2	Transició Energètica Dins d'aquest col·lectiu el personal de Transició Energètica CCC 08/224674355, article 78 de conveni col·lectiu codi 08002545011994 del sector de la indústria siderometarl.lúgica de la província de Barcelona	Invalidesa permanent en grau de Gran Invalidesa derivada d'Accident laboral o malaltia professional Invalidesa permanent en grau d'absoluta per a tota classe de treball derivada d'Accident laboral o malaltia professional Mort derivada d'Accident laboral o malaltia professional	37.519,50 euros 26.182,05 euros 33.315,80 euros	Mitjana anual segons RNT-RLC: 8 treballadors
Col·lectiu 2	Vigilants d'aparcaments Art.64 Conveni 79001575011999	Mort, gran Invalidesa, invalidesa absoluta, Invalidesa permanent total o absoluta derivada d'un accident de treball	36.000 euros	Mitjana anual segons RNT-RLC: 14 treballadors
Col·lectiu 3	Estació de servei Art. 43 Conveni 99001991995011981	Mort o gran invalidesa, invalidesa permanent total o absoluta derivada d'un accident de treball	Mort 35.000 euros Gran Invalidesa, Invalidesa total o absoluta 40.000 €	Mitjana anual segons RNT-RLC: 25 treballadors

Companyia Local d'Actuacions Urbanístiques Santboianes, SA

ANNEX 4. Vehicles

Tipus	Marca/model	Matrícula	Ús	PMA (TN)
Furgoneta	Renault Kangoo	Vehicle 6601-CKX	Transport de mercaderies propies no perilloses	-
Furgoneta	Fiat Doblo	Vehicle 2529-JWF	Transport de mercaderies propies no perilloses	-
Furgoneta	Fiat Doblo	Vehicle 2532-JWF	Transport de mercaderies propies no perilloses	-
Turismo	Corsa Berlina 2`	Vehicle 5993-KTZ	Intern de l'empresa	

ANNEX 4. Transport

Tipus	Marca/model	Matrícula	Ús	Capital
Furgoneta	Fiat Doblo	Vehicle 2529-JWF	Transport de mercaderies propies no perilloses (*)	3.000
(*) La mercaderia que es transporta és eines i recanvis pels parquímetres, i la recaptació setmanal				

ANNEX 5. Maquinaria

Parquímetres	Valor unitari	Capital assegurat
39	6.060,57	236.362,23

Franquicia de 900 euros
Control horari aparcament