



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA LICITACIÓ DE CONTRACTE DE SERVEIS DE PREVENCIÓ I SUPORT A LA POLICIA LOCAL DE SITGES, AMB LA CUSTÒDIA, RECEPCIÓ, CONTROL D'ACCESSOS, PROTECCIÓ, VIGILÀNCIA I SEURETAT PRIVADA EN EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS, I EN ACTES PÚBLICS I ESDEVENIMENTS.

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

- 1.1. Definició de l'objecte
- 1.2. Lots
- 1.3. Variants
- 1.4. Durada

2.- NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE

3.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

4.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

5.- FORMA DE TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

6.- JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ

7.- JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- 7.1. Criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o automàtics
- 7.2. Criteris per determinar les baixes desproporcionades

8.- JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

- 8.1. Pressupost base de licitació
- 8.2. Existència de crèdit
- 8.3. Valor estimat del contracte

9.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

10.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS

11.- PENALITATS CONTRACTUALS

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

13.- ALTRES ASPECTES

- 13.1. Visita a les instal·lacions
- 13.2. Subrogació
- 13.3. Subcontractació
- 13.4. Revisió de preus
- 13.5. Garantia definitiva
- 13.6. Termini de garantia

ANNEX 1. ESTUDI ECONÒMIC DEL SERVEI



1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

1.2. Definició de l'objecte

El present contracte té per objecte la prestació dels serveis de prevenció i suport a la Policia Local de Sitges, amb la custòdia, recepció, control d'accessos, protecció, vigilància i seguretat privada en edificis i equipaments municipals, i en actes públics i esdeveniments promoguts per l'Ajuntament.

Els seus principals objectius, sempre sota la coordinació general de la Policia Local, són els següents:

- Contribuir a garantir la seguretat i convivència ciutadana, donant suport a la Policia Local.
- Complementar la custòdia, recepció i el control d'accessos en edificis i equipaments municipals, així com puntualment la seva protecció, vigilància i seguretat privada.
- Complementar la custòdia, recepció, control d'accessos, protecció, vigilància i seguretat privada en els actes públics i esdeveniments que tenen lloc durant l'any en el municipi.
- Adequar el servei en tot moment a les necessitats municipals, atendre les incidències que puguin tenir lloc, i atendre les urgències que puguin sorgir, en el mínim temps possible.

El contracte es pot qualificar de contracte administratiu de serveis, d'acord amb la definició de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del contracte, són els següents:

- 79710000-4 Serveis de seguretat
- 79714000-2 Serveis de vigilància

El codi CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat, és el següent:

- 80.10 Serveis privats de seguretat

D'acord amb els codis CPV que corresponen al present contracte, que es troba dins els serveis de seguretat, caldrà tenir en compte que es troba dins els contractes inclosos en l'Annex IV de la LCSP, serveis especials.

1.2. Lots

Per les característiques diferenciades de la tipologia dels serveis a prestar, el present contracte es divideix en dos lots. Per cada un d'ells, l'objecte del contracte tindrà caràcter unitari. Aquests dos lots són els següents:

- Lot 1. Serveis en edificis i equipaments municipals.
- Lot 2. Serveis en actes públics i esdeveniments.

S'ha considerat un primer lot, en que s'executaran les prestacions corresponents als serveis objecte del contracte en edificis i equipaments municipals. Les tasques a realitzar tenen un conjunt de característiques comunes que permetran la seva realització de forma independent a la resta del contracte, amb una correcta execució de les seves prestacions des del punt de vista tècnic i



organitzatiu, i la coordinació amb una única adjudicatària, amb l'objectiu d'aconseguir una gestió àgil i eficient del servei i prestacions que corresponguin, i del seguiment i avaluació de la seva qualitat.

S'ha considerat un segon lot, en que s'executaran les prestacions corresponents als serveis objecte del contracte en actes públics i esdeveniments. Aquestes activitats també tenen una sèrie de particularitats que fan recomanable a seva execució de forma independent a la resta del contracte, garantint una correcta prestació dels serveis des del punt de vista tècnic i organitzatiu, amb la coordinació amb una única adjudicatària, amb l'objectiu d'aconseguir una gestió àgil i eficient de les activitats que es programin, i del seguiment i avaluació de la seva qualitat.

No és considera convenient la divisió en més lots, com podria ser dividir els edificis o dividir els esdeveniments durant l'any, o dividir entre auxiliars de serveis i vigilants de seguretat, ja que suposaria una càrrega desproporcionada de tràmits administratius, un increment de costos, i dificultaria la correcta planificació, coordinació i execució del contracte des d'un punt de vista tècnic, amb una pluralitat excessiva de contractistes diferents, i un augment en excés de les tasques de comunicació i de seguiment de tots els lots en ser masses adjudicatàries. A més, tampoc es restringeix la competència, ja que en tot cas, les empreses interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot participar en un futur com a subcontractades.

Qualsevol persona, empresa o unió temporal d'empreses que compleixi els requisits i els criteris de solvència assenyalats en els plecs que serveixen de base a la present licitació, podrà presentar la seva oferta per participar en un lot o en els dos lots del present contracte. Tanmateix, qualsevol persona, empresa o unió temporal d'empreses podrà ser l'adjudicatària d'un lot o dels dos lots.

1.3. Variants

En el present contracte no s'admeten variants.

1.4. Durada

Pel present contracte de serveis, es proposa una durada des de la seva formalització i data d'inici, de DOS ANYS (2).

La seva vigència es podrà prorrogar fins a un any més d'acord amb la finalitat del contracte, amb una pròrroga d'una durada de fins a un any, pel que la durada màxima del contracte, inclosa la possible pròrroga, serà com a màxim de TRES ANYS (2+1).

La pròrroga es considera adequada amb la finalitat del contracte. D'acord amb l'article 29 de la LCSP, la pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació, i serà obligatòria per a la contractista amb el preavís almenys amb dos mesos d'antelació.

2.- NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, LCSP, les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les són les següents:

El municipi de Sitges és una població turística, amb un número molt important de turistes durant tot l'any, i amb la celebració de multitud d'actes públics i esdeveniments a la via pública i en els edificis i equipaments municipals. Per garantir la protecció i seguretat ciutadana, cal disposar dels recursos



policials suficients per a les tasques quotidianes, i poder fer front a la totalitat d'activitats i esdeveniments que tenen lloc durant l'any en el municipi.

L'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), assenyalava les competències municipals i locals. Entre aquestes, el paràgraf 66.3.a) inclou la seguretat en llocs públics.

En l'article 41.3.d) de la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de seguretat privada, s'indica que, quan així ho decideixi l'òrgan competent, i en compliment estricte de les ordres i instruccions de les forces i cossos de seguretat, es poden prestar els serveis de vigilància i protecció privada consistents en participar en la prestació de serveis encomanats a la seguretat pública, complementant l'acció policial.

En diverses ocasions, degut a la manca de recursos policials en alguns esdeveniments o períodes de festes i vacances, l'Ajuntament de Sitges ha sol·licitat i ha obtingut del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, l'autorització del servei de vigilància i protecció privada amb caràcter complementari a l'acció policial.

L'any 2020, l'Ajuntament de Sitges va adjudicar els serveis de vigilància i seguretat privada per a la prevenció de l'ocupació de la via pública no autoritzada, a l'empresa BARNA PORTERS SEGURETAT, SL, els serveis en actes públics i esdeveniments del municipi a la UTE BARNA PORTERS SEGURETAT BARNA PORTERS SITGES, i els serveis en les dependències municipals de Drets socials, ciutadania i igualtat, a l'empresa BARNA PORTERS, SL.

En l'actualitat, es vol prestar serveis de suport o auxiliars conjuntament amb els serveis de vigilància i seguretat privada, que complementin les actuacions de seguretat ciutadana de la Policia Local de Sitges, quan sigui necessari, i amb un enfocament eminentment preventiu i amb caràcter de proporcionalitat, en funció dels riscos esperats conforme les activitats que es desenvolupen per una banda en els immobles municipals i per altra banda en els actes públics i esdeveniments que tenen lloc en el municipi.

Un cop finalitzats els actuals contractes de vigilància i seguretat privada, l'Ajuntament de Sitges té la necessitat de contractar de nou els serveis, per tal de complementar els recursos de la Policia Local i garantir la protecció i seguretat ciutadana, tant en els edificis i equipaments municipals com en els actes públics i esdeveniments que tenen lloc durant l'any, donant compliment a les competències municipals i les obligacions de l'Ajuntament en l'àmbit de la seguretat en els llocs públics.

L'objecte i contingut de cadascun dels dos lots del contracte resulta idoni per tal de satisfer les necessitats a cobrir en l'àmbit de la protecció i seguretat ciutadana, tant en els edificis i equipaments municipals com en els actes públics i esdeveniments que tenen lloc durant l'any a Sitges.

3.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Per realitzar els serveis de seguretat i protecció ciutadana objecte del present contracte, es requereix de personal qualificat amb les habilitacions corresponents. Una part de les tasques es poden realitzar en horari diürn laborable, però la major part dels serveis són en horari nocturn o festiu.

Per altra banda, les empreses que vulguin prestar a Catalunya les activitats de seguretat privada establertes a l'article 5.1 de la Llei 5/2014, de seguretat privada, amb excepció de l'activitat



d'investigació privada, hauran d'haver estat autoritzades com a empreses de seguretat privada, i seran inscrites d'ofici en el corresponent registre del Departament d'Interior.

En l'actualitat l'Ajuntament de Sitges no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball, suficients places per a les tasques pròpies de seguretat i protecció ciutadana en la totalitat dels edificis i equipaments municipals o en els nombrosos actes públics i esdeveniments que tenen lloc durant l'any en el municipi. Tampoc compta amb els mitjans tècnics i recursos suficients per prestar la totalitat dels serveis objecte del contracte, ni amb les inscripcions necessàries en els registres corresponents per a la completa prestació del servei.

Per tant, davant la insuficiència de medis personals, materials, i la manca d'inscripció en els registres corresponents per a una gestió directa, existeix la necessitat que l'Ajuntament de Sitges contracti els serveis de prevenció i suport a la Policia Local objecte del present contracte, a una empresa externa habilitada, considerant que l'actuació que es pretén contractar es adequada a la finalitat que es persegueix, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació, igualtat de tracte, i proporcionalitat.

A la present contractació li es d'aplicació la INSTRUCCIÓ PEL DESENVOLUPAMENT DE LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1ERA DEL REIAL DECRET LLEI 20/2012 DE 13 DE JULIOL DE MESURES PER GARANTIR L'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I DE FOMENT DE LA COMPETITIVITAT, aprovada pel Ple de la Corporació en data 30 de setembre de 2013, i que a l'efecte s'han tingut en compte les següents consideracions pel que fa a la contractació del present servei:

1er.- La contractació d'aquest servei es realitza amb criteri restrictiu, tal com queda acreditat amb la insuficiència de mitjans descrita.

2on.- L'objecte del contracte consisteix en la prestació integral dels serveis de prevenció i suport a la Policia Local de Sitges, amb la custòdia, recepció, control d'accessos, protecció, vigilància i seguretat privada en edificis i equipaments municipals, i en actes públics i esdeveniments promoguts per l'Ajuntament, definint-se perfectament en els plecs l'abast i manera d'execució de les prestacions a executar per la contractista.

3er.- Que en cap cas l'objecte del contracte es limita a una mera posada a disposició dels treballadors a l'administració pública.

4art.- Que d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, el servei que es proposa licitar, no implica l'exercici d'autoritat inherent als poders públics.

5é.- Que es requereix una empresa amb una activitat o organització pròpia i estable i a l'efecte és requisit de solvència tècnica i professional la disposició de recursos humans i tècnics suficients per executar les prestacions objecte del contracte, sense que aquesta activitat suposi l'afectació de la totalitat dels seus recursos.

6è.- Els serveis contemplats en aquest contracte, s'executaran en dependències i espais públics i amb béns municipals, quedant adequadament especificat en el plec de prescripcions tècniques les condicions d'utilització, els espais diferenciats que ocuparà el personal de l'empresa, la identificació d'aquest i la diferenciació de les seves funcions amb les del personal municipal que pugui ocupar les mateixes dependències.

7é.- Que s'han tingut en compte la totalitat dels ítems indicats a la referida instrucció tant pel que fa a la fase de preparació de la contractació com pel que fa a la fase d'execució del contracte i, en concret, tant en l'elaboració de la documentació contractual consistent en el plec de prescripcions



tècniques particulars, la memòria justificativa i estudi econòmic, com pel que fa al contingut del plec de clàusules administratives particulars, el qual conté l'annex nomenat "REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA", que s'haurà de tenir en compte en fase d'execució.

4.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

El valor estimat del contracte VEC del present contracte de serveis especials (inclòs en l'annex IV de la LCSP) és inferior a 750.000 €, pel que la tramitació no estarà subjecte a la modalitat de regulació harmonitzada, d'acord amb el lílindar vigent de l'article 22.1.c de la LCSP.

El valor estimat del contracte VEC és superior a 140.000 €, pel que el procediment no podrà ser obert simplificat amb adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP.

Per tant, el procediment del present contracte de serveis especials serà obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, amb adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, i del 156 a 158 de la LCSP.

5.- FORMA DE TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

El present contracte de serveis es tramitarà de forma ordinària.

6.- JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ

Solvència econòmica i financera

Es considera adequada i suficient l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresària, en cadascun dels dos lots, mitjançant els criteris i els lílindars establerts a l'article 87 de la LCSP següents:

a) Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a:

- En el Lot 1, import de 225.214,08 €

- En el Lot 2, import de 147.296,24 €

Es considera que les empreses licitadores han d'acreditar almenys aquest import, igual a 1,5 vegades el valor estimat anual mitjà del contracte, per justificar una capacitat econòmica que no resulti restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva, que doni resposta als volums de negocis estimats durant la vigència del present contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil si s'escau, o pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrita.

En el cas què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.



b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització pels riscos professionals. Aquesta assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals amb l'import mínim de 300.506,05 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 90.000 €.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, superior al valor estimat del contracte en cadascun dels dos lots, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta a possibles responsabilitats per danys i perjudicis en l'execució del contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i els riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i un document signat de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas que durant el contracte es produeixi un fet que derivi en un procés judicial, per tal que la contractista s'obligui a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

Solvència tècnica i professional

Es considera adequada i suficient l'acreditació de la solvència tècnica i professional mitjançant els criteris i nivells establerts a l'article 90.1 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar en cadascun dels dos lots a través dels mitjans següents:

a) Una relació dels principals serveis realitzats en el curs dels tres últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte (serveis de vigilància i seguretat privada), pertanyents al mateix subgrup de classificació o la igualtat en almenys els tres primers dígits dels codis CPV, indicant el seu import, destinataris, any d'execució, en que es compleixin les següents condicions:

- En el Lot 1, almenys 3 serveis en edificis i equipaments municipals o públics similars a l'objecte del present contracte, prestats en els últims 3 anys per a una entitat privada o administració pública, ja siguin en un any complet o en el conjunt de varis contractes plurianuals per a la mateixa administració, amb un número d'hores d'auxiliars de serveis d'almenys 5.000 hores. Per cada entitat o administració es valorarà com a màxim una única experiència.
- En el Lot 2, almenys 3 serveis en actes públics i esdeveniments similars a l'objecte del present contracte, prestats en els últims 3 anys per a una entitat privada o administració pública, en que durant els actes i esdeveniments hi hagin prestat servei almenys 100 auxiliars de serveis i 25 vigilants de seguretat, ja siguin de forma simultània en el mateix dia o en un termini màxim de tres dies de durada dels actes i esdeveniments. Per cada entitat o administració es valorarà com a màxim una única experiència.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquests serveis, similars als que l'Ajuntament pot requerir en cadascun dels dos lots, per justificar una capacitat tècnica que doni resposta a les necessitats del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, documents que acreditin la correcta execució dels contractes, o certificats de les empreses privades o una declaració de la licitadora acompanyada dels documents que acreditin la realització de les prestacions.

Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, i declararan la seva solvència tècnica segons els mitjans indicats en l'article 90.1.b) e) h) i) de la LCSP.



b) Els documents acreditatius de la inscripció en el Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya (REESC), o en el Registre general d'empreses de seguretat del Ministeri d'Interior, i autoritzades per a l'activitat de "vigilància i protecció de béns, establiments, espectacles, certàmens o convencions". Per a les empreses que no tinguin la raó social a Catalunya, el compliment del requisit s'acreditarà mitjançant l'autorització expedida per l'organisme competent.

c) Els documents acreditatius de la disposició d'un sistema de gestió i control de qualitat del servei. L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació del certificat vigent emès per una entitat acreditada per ENAC del compliment de la Norma ISO 9001, o per organisme nacional d'acreditació si es troba radicat en un altre estat membre de la UE, o certificat equivalent, o altres mitjans de prova alternatius que acreditin el mateix nivell de garantia de qualitat, per l'activitat de seguretat i protecció ciutadana i similars.

Es considera que les licitadores han d'acreditar un sistema de gestió i control de qualitat del servei, atesa la incidència directa en la seguretat i protecció de les persones i béns, amb prestacions en equipaments i actes on pot haver una afluència important de públic, pel que es requereix d'una elevada qualitat en la planificació, organització i execució del servei.

Atesa la naturalesa del present contracte de serveis, i de conformitat amb el que preveu l'article 77 de la LCSP, no serà requisit que la licitadora disposi de classificació de contractista. No obstant això, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001. La classificació necessària serà almenys la següent:

- En el lot 1: Grup M, subgrup 2, categoria 2 (Serveis de seguretat, custòdia i protecció)
- En el lot 2: Grup M, subgrup 2, categoria 1 (Serveis de seguretat, custòdia i protecció)

La inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (REELI) de la Generalitat de Catalunya i/o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic de l'Estat (ROLECSP) acredita, segons el que hi estigui reflectit en el registre, les condicions d'aptitud de les licitadores quant a la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional. No obstant això, caldrà aportar tota aquella documentació que no consti en els esmentats registres tal i com es demana en els apartats anteriors.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les empreses licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

La licitadora que resulti adjudicatària en cadascun dels dos lots, es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques particulars, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

7.- JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per les característiques del contracte, en cadascun dels dos lots s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat-preu. Es donarà preponderància als criteris que facin referència a l'augment de les prestacions i la qualitat del contracte, a més de l'oferta econòmica, i als aspectes que puguin



ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions que garanteixin la proporcionalitat.

Per altra banda, d'acord amb l'assenyalat en l'article 145.4 de la LCSP, en els contractes de serveis especials de l'annex IV, els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat han de representar almenys el 51% de la puntuació.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica. La distribució dels criteris en cadascun dels dos lots és la següent:

CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA LOT 1		
1. Oferta econòmica	Econòmic	45 punts
2. Major experiència professional de la coordinadora	Qualitatiu	18 punts
3. Formació específica addicional del personal	Qualitatiu	5 punts
4. Memòria anual d'avaluació	Qualitatiu	5 punts
5. Reducció terminis de comunicació de serveis >= 5 persones	Qualitatiu	5 punts
6. Reducció terminis de comunicació de serveis < 5 persones	Qualitatiu	5 punts
7. Reducció terminis de modificació de serveis	Qualitatiu	5 punts
8. Reducció terminis d'anul·lació de serveis	Qualitatiu	6 punts
9. Reducció terminis d'anul·lació extraordinària de serveis	Qualitatiu	6 punts
PUNTUACIÓ TOTAL		100 punts

CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA LOT 2		
1. Oferta econòmica	Econòmic	45 punts
2. Major experiència professional de la coordinadora	Qualitatiu	18 punts
3. Direcció de seguretat externa en actes importants	Qualitatiu	9 punts
4. Formació específica addicional del personal	Qualitatiu	4 punts
5. Memòria anual d'avaluació	Qualitatiu	4 punts
6. Reducció terminis de comunicació de serveis >= 5 persones	Qualitatiu	4 punts
7. Reducció terminis de comunicació de serveis < 5 persones	Qualitatiu	4 punts
8. Reducció terminis de modificació de serveis	Qualitatiu	4 punts
9. Reducció terminis d'anul·lació de serveis	Qualitatiu	4 punts
10. Reducció terminis d'anul·lació extraordinària de serveis	Qualitatiu	4 punts
PUNTUACIÓ TOTAL		100 punts



En el present contracte, en cadascun dels dos lots, els criteris relacionats amb un millor preu tenen un pes de 45 punts, i els criteris relacionats amb la millor qualitat del servei sumen 55 punts, pel que es compleix que aquests últims representen la major part de la puntuació, tal com estableix la LCSP.

7.1. Criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o automàtics

Els criteris avaluable de manera automàtica formaran part de la documentació a incloure en el sobre número B, i es valoraran fins a 100 punts.

Els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, per les característiques del contracte tractant-se d'un servei on és necessària una elevada qualitat en l'execució de les diferents prestacions i amb incidència directa en la seguretat i protecció ciutadana, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que aconsegueixi una millor relació qualitat – preu per al conjunt del contracte.

Les ponderacions dels criteris avaluable de manera automàtica s'ha fixat atorgant una major ponderació relativa atribuïda a aquells criteris que representen a les prestacions que tenen un major volum de treball o un major cost econòmic en l'execució del servei i aquells criteris que suposen una major incidència. La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració automàtica serà mitjançant fórmules matemàtiques o fixant una banda de valors amb una amplitud màxima adequada.

LOT 1. Serveis en edificis i equipaments municipals

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 45 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 45 punts, la proposta que ofereixi la millor oferta econòmica en l'execució del servei, respecte els preus unitaris màxims de les unitats d'execució dels serveis en edificis i equipaments municipals determinats en l'estudi econòmic del servei i en les condicions establertes en el PPTP.

En el model excel del perfil de contractant les licitadores proposaran un percentatge de baixa per a cadascun dels preus de les unitats d'execució dels serveis habituals del lot 1 del contracte, i d'aquesta manera s'obtindrà la seva proposta de baixa mitjana ponderada. Es valorarà la puntuació P_v de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = ((100 - \% \text{ Baixa ponderada major}) / (100 - \% \text{ Baixa ponderada que es puntua})) \cdot 45$$

En cas que no es presenti el model excel, o que algun dels preus unitaris proposats sigui superior als preus màxims de licitació, no es valorarà i la licitadora quedarà exclosa.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta la major baixa mitjana ponderada dels preus màxims de les unitats d'execució, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta la baixa menor. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que seria un percentatge raonable de baixa a aplicar, i tanmateix, les millors ofertes econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.



Es justifica la consideració del present criteri, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les empreses licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels serveis objecte del lot 1 del present contracte, en les condicions establertes al PPTP i la resta de propostes que s'incloguin en els documents contractuals.

La ponderació del present criteri econòmic es justifica en ser l'import econòmic del servei un aspecte molt important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, pel que s'assignen 45 punts a aquest criteri, complint a més la condició que assenyala que en els contractes de serveis especials de l'annex IV de la LCSP, els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat han de representar almenys el 51% de la puntuació. La ponderació de 45 punts del present criteri econòmic comporta que els criteris de qualitat representin el 55%.

Criteri 2: Major experiència professional de la coordinadora tècnica, fins a 18 punts.

Es valorarà l'experiència professional de la persona coordinadora tècnica o responsable tècnica proposada per la licitadora pel present servei, que alhora serà la interlocutora presencial amb l'Ajuntament de l'execució del contracte, per cada coordinació de serveis de seguretat i protecció ciutadana en edificis i equipaments municipals o similars a l'objecte del present contracte, degudament justificada, en l'exercici de la seva professió fins l'actualitat, atorgant més punts a la primera experiència i després ja progressivament menys punts, fins a un màxim de 18 punts.

A efectes del present criteri d'adjudicació, tenen consideració d'experiències similars, aquelles coordinacions de serveis de seguretat i protecció ciutadana, amb auxiliars de serveis i vigilants de seguretat, en edificis i equipaments municipals o públics, prestades en els últims 5 anys per a una administració pública, ja siguin en un any complet o en el conjunt de varis contractes plurianuals per a la mateixa administració, amb un import mínim per cada administració de 100.000,00 €, IVA exclòs. Per cada administració es valorarà com a màxim una única experiència.

Es puntuaran únicament aquelles experiències que la Mesa de contractació consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que en el sobre B caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, adjuntant una declaració responsable DR on consti el nom de la persona, serveis prestats, promotor, descripció del servei, i anys d'execució. Les actuacions que no estiguin degudament acreditades a nom de la persona proposada, no seran tingudes en compte.

18,00 punts per acreditar 3 experiències similars de coordinacions tècniques.

15,00 punts per acreditar 2 experiències similars de coordinacions tècniques.

9,00 punts per acreditar 1 experiència similar de coordinació tècnica.

0,00 punts si no s'acredita experiència en coordinacions tècniques similars.

En cas que no s'adjunti la declaració responsable, no s'obtindrà cap punt en aquest criteri.

Un cop adjudicat el contracte, es requerirà únicament a la licitadora proposada com adjudicatària que acrediti documentalment les experiències, amb la presentació del currículum de la persona proposada, certificats i resta de documents que justifiquin que efectivament s'han prestat els treballs declarats exercint les funcions corresponents en cada cas.

En qualsevol cas i sempre que la Mesa de Contractació ho cregui oportú, podrà requerir documentació complementària que permeti assegurar de manera fefaent, la presència de la persona proposada ocupant el càrrec concret. Aquesta documentació complementària podrà ser admesa sempre que permeti assegurar la presència de la persona proposada en els serveis declarats corresponents, ocupant el càrrec concret de responsable tècnica o similar, i s'acompanyi



de la documentació que acrediti l'efectiva realització de la prestació durant els darrers 5 anys des de la data de presentació de les propostes. No obstant això, només es puntuaran aquelles experiències en serveis similars a les de la present licitació, que la Mesa consideri finalment com a degudament acreditades a nom de la persona proposada.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada experiència, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del contracte, el coneixement i les habilitats adquirides amb la coordinació de serveis de seguretat i protecció ciutadana similars en edificis i equipaments, permeten oferir una major eficiència i qualitat en la planificació i organització de les tasques a realitzar. Per aquest motiu es creu que l'experiència laboral de la persona proposada com a coordinadora tècnica, pot afectar de manera significativa en la millor execució del present contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual, sense cap cost addicional per l'Ajuntament. Tanmateix, es considera que es pot valorar més una primera experiència que la segona, i en general es pot valorar més una experiència que la següent, ja que es creu que a partir de diverses experiències ja es va assolint un rigor i professionalitat en les coordinacions, i cadascuna de nova ja no aporta tant valor afegit com les anteriors. Aquesta condició d'experiència proposada s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser l'experiència de la responsable tècnica de la contractista un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, i en especial es creu oportú donar més ponderació a les primeres experiències, ja que és on realment es poden adquirir més coneixements i habilitats en comparació a no tenir experiència, pel que es creu oportú assignar fins a 21 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 3: Formació específica addicional del personal, fins a 5 punts.

Es valorarà la formació específica addicional professional de les persones proposades per executar les funcions d'auxiliars de serveis especialistes i de vigilants de seguretat, per acreditar formació reglada específica en l'ús de desfibril·ladors externs automàtics (DEA) i semiautomàtics (DESA) i suport vital bàsic en centre acreditat per a usuaris intensius no sanitaris com la policia local, fora de l'horari de treball, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 5 punts.

A efectes del present criteri d'adjudicació, es valorarà amb 2,50 punts el compromís de formació específica del personal que presti qualsevol servei continuat en un edifici o equipament amb una durada superior a una setmana natural, i es valorarà amb 5,00 punts el compromís de formació específica de la totalitat del personal que presti serveis durant la vigència del contracte.

5,00 punts per formació específica ús DEA/DESA/SVB totalitat del personal

2,50 punts per formació específica ús DEA/DESA/SVB personal en serveis > una setmana

0,00 punts si no s'acredita formació específica addicional en l'àmbit de cada lot.

Un cop adjudicat el contracte, es requerirà a l'adjudicatària que acrediti documentalment les formacions reglades del personal en centres acreditats, d'acord amb el compromís adquirit.



D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la formació específica addicional del personal, és la mateixa que en el criteri 2.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que el coneixement i les habilitats adquirides amb una major formació específica reglada addicional en l'ús dels desfibril·ladors tipus DEA, permeten oferir majors prestacions i una major eficiència i qualitat en l'assoliment dels objectius del servei. Per aquest motiu es creu que aquesta formació específica addicional del personal pot afectar de manera significativa en la millor execució del present contracte, sense cap cost addicional per l'Ajuntament.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser la formació específica addicional un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, ja que una major formació i coneixement en els àmbits d'actuació del servei permet tenir més eines i oferir una millor execució del servei, pel que es creu oportú assignar fins a 5 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 4: Redacció memòria anual d'avaluació del servei, fins a 5 punts.

Es valorarà amb 5 punts la redacció d'una memòria anual d'avaluació del servei quan finalitzi cada anualitat del contracte, que reculli un resum dels serveis prestats durant l'anualitat, amb resultats de les enquestes i valoracions de persones usuàries, comparatives amb anys anteriors, així com informació d'interès del sector, i propostes d'actuacions de millora amb la seva descripció i valoració econòmica, tal com s'indica en el PPTP, a lliurar cada any, sense cost addicional per l'Ajuntament.

5,00 punts pel lliurament de la memòria anual d'avaluació del servei

0,00 punts si no s'ofereix cap memòria anual d'avaluació del servei

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració del criteri, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que ofereix el compromís assenyalat d'acord amb l'objecte del contracte, i no s'atorga cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, el resum de les tasques realitzades, enquestes, comparatives amb altres anys, o la informació d'interès del sector, permeten tenir un millor coneixement del servei i les seves necessitats. Per aquest motiu es creu que la redacció d'una memòria anual d'avaluació i la proposta d'actuacions de millora pot afavorir de manera significativa en la millor execució i qualitat del contracte, sense cap cost addicional per l'Ajuntament.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser el coneixement del servei i les seves necessitats, un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, que permet tenir més eines per a una millor planificació i organització del servei, pel que es creu oportú assignar 5 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 5: Reducció de terminis en comunicacions de serveis de 5 o més persones, fins a 5 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les comunicacions de l'Ajuntament a l'adjudicatària, de serveis de 5 o més persones, fixats en dues setmanes o 14 dies naturals en el PPTP, atorgant diferent puntuació segons els dies de reducció dels terminis màxims establerts,



durant la vigència del contracte amb pròrroques incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 5 punts, d'acord amb la següent proporció:

5,00 punts per la reducció de 8 dies, fixant un termini màxim de 6 dies naturals.

2,50 punts per la reducció de 4 dies, fixant un termini màxim de 10 dies naturals.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció dels 14 dies naturals.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 2.

Tanmateix, el present criteri és configurat en escalats, en considerar que és la forma més correcta de valoració, ja que les tasques de seguretat i protecció ciutadana necessiten un temps adient per a la seva correcta planificació i organització, i la puntuació màxima amb la reducció màxima establerta en el criteri garanteix una resposta ràpida i un termini adequat per a la preparació dels treballs. En canvi, majors reduccions de temps podrien no garantir una millor qualitat de la prestació.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, poder comunicar els serveis en menors terminis de temps abans de la seva execució, permet que l'administració disposi d'un major marge de temps per a definir i detallar els serveis, a partir que es concretin les necessitats definitives els últims dies. Per aquest motiu es creu que la reducció de terminis dins d'uns marges coherents pot afavorir de manera significativa en la millor execució i qualitat del contracte.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en que es considera que disposar de més dies de marge per comunicar les necessitats de personal, és un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, que pot contribuir de forma significativa a una major qualitat en l'execució del contracte per part del personal municipal, i per això s'assignen fins a 5 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 6. Reducció de terminis en comunicacions de serveis de menys de 5 persones, fins a 5 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les comunicacions de l'Ajuntament a l'adjudicatària, de serveis de menys de 5 persones, fixats en 7 dies naturals en el PPTP, atorgant diferent puntuació segons els dies de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrroques incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 5 punts, d'acord amb la següent proporció:

5,00 punts per la reducció de 4 dies, fixant un termini màxim de 3 dies naturals.

2,50 punts per la reducció de 2 dies, fixant un termini màxim de 5 dies naturals.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció dels 7 dies naturals.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5.

Tanmateix, la justificació de l'escalat de la valoració, de la consideració i de la ponderació del present criteri, tractant-se de reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5, assignant fins a 5 punts dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.



Criteri 7. Reducció de terminis en modificacions de serveis, fins a 5 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les modificacions que l'Ajuntament comuniqui a l'adjudicatària, de serveis ja demanats, fixats en 7 dies naturals en el PPTP, atorgant diferent puntuació segons els dies de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrrogues incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 5 punts, d'acord amb la següent proporció:

- 5,00 punts per la reducció de 4 dies, fixant un termini màxim de 3 dies naturals.
- 2,50 punts per la reducció de 2 dies, fixant un termini màxim de 5 dies naturals.
- 0,00 punts si no s'ofereix cap reducció dels 7 dies naturals.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5.

Tanmateix, la justificació de l'escalat de la valoració, de la consideració i de la ponderació del present criteri, tractant-se de reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5, assignant fins a 5 punts dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 8. Reducció de terminis en anul·lacions de serveis, fins a 6 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les anul·lacions que l'Ajuntament comuniqui a l'adjudicatària, de serveis ja demanats, fixats en el PPTP amb un termini de 72 hores abans de l'inici del servei, sense que es pugui facturar cap import per part de l'adjudicatària, atorgant diferent puntuació segons les hores de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrrogues incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 6 punts, d'acord amb la següent proporció:

- 6,00 punts per la reducció de 48 hores, fixant un termini màxim de 24 hores.
- 3,00 punts per la reducció de 24 hores, fixant un termini màxim de 48 hores.
- 0,00 punts si no s'ofereix cap reducció de les 72 hores.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5.

Tanmateix, la justificació de l'escalat de la valoració, de la consideració i de la ponderació del present criteri, tractant-se de reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5, assignant fins a 6 punts dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 9. Reducció de terminis en anul·lacions extraordinàries de serveis, fins a 6 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les anul·lacions extraordinàries que l'Ajuntament comuniqui a l'adjudicatària, de serveis ja demanats, fixats en el PPTP amb un termini de 24 hores abans de l'inici del servei, per necessitats extraordinàries sempre justificades per casos d'urgència o inclemències meteorològiques, atorgant diferent puntuació segons les hores de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrrogues incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 6 punts, d'acord amb la següent proporció:



6,00 punts per la reducció de 16 hores, fixant un termini màxim de 8 hores.

3,00 punts per la reducció de 8 hores, fixant un termini màxim de 16 hores.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció de les 24 hores.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5.

Tanmateix, la justificació de l'escalat de la valoració, de la consideració i de la ponderació del present criteri, tractant-se de reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5, assignant fins a 6 punts dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Des del termini d'antelació abans de l'inici del servei en que no es pot facturar cap import per part de l'adjudicatària per les anul·lacions, i les hores d'antelació en anul·lacions extraordinàries, l'adjudicatària podrà reclamar aquelles despeses i pagaments ja realitzats que quedin acreditats de forma prou justificada segons informe de la responsable municipal. En aquells serveis que l'anul·lació extraordinària sigui per sota de les hores proposades en el present criteri, l'Ajuntament haurà d'abonar aquelles despeses i pagaments ja realitzats que quedin acreditats de forma prou justificada segons informe de la responsable municipal, i almenys, en qualsevol cas, un 20% de l'import previst del servei.

* Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica del sobre B, per justificar el criteri econòmic 1, les licitadores hauran d'adjuntar l'estudi econòmic amb la seva proposta dels preus unitaris i baixes de cada unitat d'execució segons el model excel penjat al perfil del contractant. Tanmateix, en el criteri 2, si s'ofereix experiència professional de la coordinadora tècnica, caldrà adjuntar una declaració responsable dels serveis realitzats amb les seves dades.

També es presentarà degudament emplenat el següent quadre:

	OFERTA LICITADORA LOT 1
1. Oferta econòmica *	_____ %
2. Major experiència professional coordinadora *	☐ 3 ☐ 2 ☐ 1 ☐ No
3. Formació específica addicional personal	☐ tot ☐ 1 setmana ☐ No
4. Memòria anual d'avaluació	☐ Sí ☐ No
5. Reducció terminis comunicació serveis >= 5 persones	☐ 6 dies ☐ 10 dies ☐ 14 dies
6. Reducció terminis comunicació serveis < 5 persones	☐ 3 dies ☐ 5 dies ☐ 7 dies
7. Reducció terminis modificació serveis	☐ 3 dies ☐ 5 dies ☐ 7 dies
8. Reducció terminis anul·lació serveis	☐ 24 h ☐ 48 h ☐ 72 h
9. Reducció terminis anul·lació extraordinària serveis	☐ 8 h ☐ 16 h ☐ 24 h



El percentatge indicat en el criteri 1 del quadre haurà de coincidir amb la baixa ponderada resultant del full excel penjat al perfil del contractant. En qualsevol cas, l'import que es valorarà serà el que es trobi justificat degudament en el full excel.

Els preus unitaris proposats per les licitadores no podran ser superiors als preus unitaris màxims de licitació. Els preus unitaris proposats per l'adjudicatària seran els preus de contracte, per cadascuna de les unitats d'execució a realitzar durant la totalitat de la vigència del contracte.

LOT 2. Serveis en actes públics i esdeveniments

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 45 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 45 punts, la proposta que ofereixi la millor oferta econòmica en l'execució del servei, respecte els preus unitaris màxims de les unitats d'execució dels serveis en actes públics i esdeveniments determinats en l'estudi econòmic del servei i en les condicions establertes en el PPTP.

En el model excel del perfil de contractant les licitadores proposaran un percentatge de baixa per a cadascun dels preus de les unitats d'execució dels serveis habituals del lot 2 del contracte, i d'aquesta manera s'obtindrà la seva proposta de baixa mitjana ponderada. Es valorarà la puntuació P_v de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = ((100 - \% \text{ Baixa ponderada major}) / (100 - \% \text{ Baixa ponderada que es puntua})) \cdot 45$$

En cas que no es presenti el model excel, o que algun dels preus unitaris proposats sigui superior als preus màxims de licitació, no es valorarà i la licitadora quedarà exclosa.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta la major baixa mitjana ponderada dels preus màxims de les unitats d'execució, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta la baixa menor. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que seria un percentatge raonable de baixa a aplicar, i tanmateix, les millors ofertes econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les empreses licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels serveis objecte del lot 2 del present contracte, en les condicions establertes al PPTP i la resta de propostes que s'incloguin en els documents contractuals.

La ponderació del present criteri econòmic es justifica en ser l'import econòmic del servei un aspecte molt important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, pel que s'assignen 45 punts a aquest criteri, complint a més la condició que assenyala que en els contractes de serveis especials de l'annex IV de la LCSP, els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat han de representar almenys el 51% de la puntuació. La ponderació de 45 punts del present criteri econòmic comporta que els criteris de qualitat representin el 55%.

Criteri 2: Major experiència professional de la coordinadora tècnica, fins a 18 punts.



Es valorarà l'experiència professional de la persona coordinadora tècnica o responsable tècnica proposada per la licitadora pel present servei, que alhora serà la interlocutora presencial amb l'Ajuntament de l'execució del contracte, per cada coordinació de serveis de seguretat i protecció ciutadana en actes públics i esdeveniments o similars a l'objecte del present contracte, degudament justificada, en l'exercici de la seva professió fins l'actualitat, atorgant més punts a la primera experiència i després ja progressivament menys punts, fins a un màxim de 18 punts.

A efectes del present criteri d'adjudicació, tenen consideració d'experiències similars, aquelles coordinacions de serveis de seguretat i protecció ciutadana, amb auxiliars de serveis i vigilants de seguretat, en actes públics i esdeveniments, prestades en els últims 5 anys per a una administració pública, ja siguin en un any complet o en el conjunt de varis contractes plurianuals per a la mateixa administració, amb un import mínim per cada administració de 75.000,00 €, IVA exclòs. Per cada administració es valorarà com a màxim una única experiència.

Es puntuaran únicament aquelles experiències que la Mesa de contractació consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que en el sobre B caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, adjuntant una declaració responsable DR on consti el nom de la persona, serveis prestats, promotor, descripció del servei, i anys d'execució. Les actuacions que no estiguin degudament acreditades a nom de la persona proposada, no seran tingudes en compte.

18,00 punts per acreditar 3 experiències similars de coordinacions tècniques.

15,00 punts per acreditar 2 experiències similars de coordinacions tècniques.

9,00 punts per acreditar 1 experiència similar de coordinació tècnica.

0,00 punts si no s'acredita experiència en coordinacions tècniques similars.

En cas que no s'adjunti la declaració responsable, no s'obtindrà cap punt en aquest criteri.

Un cop adjudicat el contracte, es requerirà únicament a la licitadora proposada com adjudicatària que acrediti documentalment les experiències, amb la presentació del currículum de la persona proposada, certificats i resta de documents que justifiquin que efectivament s'han prestat els treballs declarats exercint les funcions corresponents en cada cas.

En qualsevol cas i sempre que la Mesa de Contractació ho cregui oportú, podrà requerir documentació complementària que permeti assegurar de manera fefaent, la presència de la persona proposada ocupant el càrrec concret. Aquesta documentació complementària podrà ser admesa sempre que permeti assegurar la presència de la persona proposada en els serveis declarats corresponents, ocupant el càrrec concret de responsable tècnica o similar, i s'acompanyi de la documentació que acrediti l'efectiva realització de la prestació durant els darrers 5 anys des de la data de presentació de les propostes. No obstant això, només es puntuaran aquelles experiències en serveis similars a les de la present licitació, que la Mesa consideri finalment com a degudament acreditades a nom de la persona proposada.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada experiència, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del contracte, el coneixement i les habilitats adquirides amb la coordinació de serveis de seguretat i protecció ciutadana similars en



actes i esdeveniments públics, permeten oferir una major eficiència i qualitat en la planificació i organització de les tasques a realitzar. Per aquest motiu es creu que l'experiència laboral de la persona proposada com a coordinadora tècnica, pot afectar de manera significativa en la millor execució del present contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual, sense cap cost addicional per l'Ajuntament. Tanmateix, es considera que es pot valorar més una primera experiència que la segona, i en general es pot valorar més una experiència que la següent, ja que es creu que a partir de diverses experiències ja es va assolint un rigor i professionalitat en les coordinacions, i cadascuna de nova ja no aporta tant valor afegit com les anteriors. Aquesta condició d'experiència proposada s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser l'experiència de la responsable tècnica de la contractista un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, i en especial es creu oportú donar més ponderació a les primeres experiències, ja que és on realment es poden adquirir més coneixements i habilitats en comparació a no tenir experiència, pel que es creu oportú assignar fins a 18 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 3: Direcció de seguretat externa en actes importants, fins a 9 punts.

Es valorarà amb 9 punts el suport d'una persona externa amb titulació de direcció de seguretat habilitada pel Ministeri d'Interior i una experiència mínima de 5 anys en funcions de direcció de seguretat, en els actes on és necessari un major nombre de vigilants i auxiliars, com són el carnaval, les dues festes majors de Sitges, i la revetlla de Sant Joan si s'escau, coordinant serveis de seguretat i protecció ciutadana en actes públics i esdeveniments o similars a l'objecte del present contracte, degudament justificada, tal com s'indica en el PPTP, fins a un màxim de 9 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

A efectes del present criteri d'adjudicació, es considera una experiència mínima de 5 anys, haver prestat serveis com a direcció de seguretat en actes i esdeveniments públics durant més de 5 anys, i en aquest termini haver efectuat les funcions de direcció de seguretat en almenys 5 esdeveniments organitzats per l'administració pública com festes majors, rues de carnaval, concerts i similars, amb més de 100 persones vigilants/auxiliars treballant simultàniament en un dia.

Es puntuaran únicament aquelles propostes que la Mesa de contractació consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que en el sobre B caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, adjuntant una declaració responsable DR on consti el nom i compromís de la persona proposada, serveis prestats, promotor, descripció del servei, anys d'execució. Les actuacions que no estiguin degudament acreditades a nom de la persona proposada, no seran tingudes en compte.

9,00 punts per la direcció de seguretat externa en actes importants

0,00 punts si no s'ofereix la direcció de seguretat externa en actes importants

En cas que no s'adjunti la declaració responsable, no s'obtindrà cap punt en aquest criteri.

Un cop adjudicat el contracte, es requerirà únicament a la licitadora proposada com adjudicatària que acrediti documentalment les experiències, amb la presentació del currículum de la persona proposada, certificats i resta de documents que justifiquin que efectivament s'han prestat els treballs declarats exercint les funcions corresponents en cada cas.



D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració del criteri, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que ofereix el compromís assenyalat d'acord amb l'objecte del contracte, i no s'atorga cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del contracte, la participació d'una persona experta amb les funcions de direcció de seguretat externa en esdeveniments com poden ser el carnaval o les festes majors, amb milers de persones, permeten oferir una major eficiència i qualitat en la planificació i organització de les tasques a realitzar. Per aquest motiu es creu que l'experiència laboral de la persona proposada com a direcció de seguretat, pot afectar de manera significativa en la millor execució del present contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual, sense cap cost addicional per l'Ajuntament. Aquesta condició d'experiència proposada s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser la participació de persones expertes en la direcció de la seguretat i protecció ciutadana, un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, que permet disposar de més recursos per a una millor planificació i organització del servei, pel que es creu oportú assignar 9 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 4: Formació específica addicional del personal, fins a 4 punts.

Es valorarà la formació específica addicional professional de les persones proposades per executar les funcions d'auxiliars de serveis i de vigilants de seguretat, per acreditar formació reglada específica en l'ús de desfibril·ladors externs automàtics (DEA) i semiautomàtics (DESA) i suport vital bàsic en centre acreditat per a usuaris intensius no sanitaris com la policia local, fora de l'horari de treball, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 4 punts.

A efectes del present criteri d'adjudicació, es valorarà amb 2,00 punts el compromís de formació específica de les persones que prestin de forma individual qualsevol servei, i es valorarà amb 4,00 punts el compromís de formació específica d'almenys el 50% del personal que presti qualsevol servei en actuacions on hi hagi dues o més persones, a més de sempre que hi hagi una única persona, durant la vigència del contracte.

4,00 punts per formació específica ús DEA/DESA/SVB almenys 50% personal en tots serveis

2,00 punts per formació específica ús DEA/DESA/SVB en tots els serveis individuals

0,00 punts si no s'acredita formació específica addicional en l'àmbit de cada lot.

Un cop adjudicat el contracte, es requerirà a l'adjudicatària que acrediti documentalment les formacions reglades del personal en centres acreditats, d'acord amb el compromís adquirit.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la formació específica addicional del personal, és la mateixa que en el criteri 2.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que el coneixement i les habilitats adquirides amb una major formació específica reglada addicional en l'ús dels desfibril·ladors tipus DEA, permeten oferir majors prestacions i una major eficiència i qualitat en l'assoliment dels objectius del servei. Per aquest motiu es creu que aquesta formació específica addicional del personal pot afectar de manera significativa en la millor execució del present contracte, sense cap cost addicional per l'Ajuntament.



La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser la formació específica adicional un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, ja que una major formació i coneixement en els àmbits d'actuació del servei permet tenir més eines i oferir una millor execució del servei, pel que es creu oportú assignar fins a 6 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 5: Redacció memòria anual d'avaluació del servei, fins a 4 punts.

Es valorarà amb 4 punts la redacció d'una memòria anual d'avaluació del servei quan finalitzi cada anualitat del contracte, que reculli un resum dels serveis prestats durant l'anualitat, amb resultats de les enquestes i valoracions de persones usuàries, comparatives amb anys anteriors, així com informació d'interès del sector, i propostes d'actuacions de millora amb la seva descripció i valoració econòmica, tal com s'indica en el PPTP, a lliurar cada any, sense cost adicional per l'Ajuntament.

4,00 punts pel lliurament de la memòria anual d'avaluació del servei

0,00 punts si no s'ofereix cap memòria anual d'avaluació del servei

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la memòria anual d'avaluació del servei, és la mateixa que en el criteri 3.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, el resum de les tasques realitzades, enquestes, comparatives amb altres anys, o la informació d'interès del sector, permeten tenir un millor coneixement del servei i les seves necessitats. Per aquest motiu es creu que la redacció d'una memòria anual d'avaluació i la proposta d'actuacions de millora pot afavorir de manera significativa en la millor execució i qualitat del contracte, sense cap cost adicional per l'Ajuntament.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser el coneixement del servei i les seves necessitats, un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, que permet tenir més eines per a una millor planificació i organització del servei, pel que es creu oportú assignar 4 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 6: Reducció de terminis en comunicacions de serveis de 5 o més persones, fins a 4 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les comunicacions de l'Ajuntament a l'adjudicatària, de serveis de 5 o més persones, fixats en dues setmanes o 14 dies naturals en el PPTP, atorgant diferent puntuació segons els dies de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrroques incloses, sense cost adicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 4 punts, d'acord amb la següent proporció:

4,00 punts per la reducció de 6 dies, fixant un termini màxim de 6 dies naturals.

2,00 punts per la reducció de 3 dies, fixant un termini màxim de 10 dies naturals.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció dels 14 dies naturals.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 2.

Tanmateix, el present criteri és configurat en escalats, en considerar que és la forma més correcta de valoració, ja que les tasques de seguretat i protecció ciutadana necessiten un temps adient per



a la seva correcta planificació i organització, i la puntuació màxima amb la reducció màxima establerta en el criteri garanteix una resposta ràpida i un termini adequat per a la preparació dels treballs. En canvi, majors reduccions de temps podrien no garantir una millor qualitat de la prestació.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, poder comunicar els serveis en menors terminis de temps abans de la seva execució, permet que l'administració disposi d'un major marge de temps per a definir i detallar els serveis, a partir que es concretin les necessitats definitives els últims dies. Per aquest motiu es creu que la reducció de terminis dins d'uns marges coherents pot afavorir de manera significativa en la millor execució i qualitat del contracte.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en que es considera que disposar de més dies de marge per comunicar les necessitats de personal, és un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, que pot contribuir de forma significativa a una major qualitat en l'execució del contracte per part del personal municipal, i per això s'assignen fins a 4 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 7. Reducció de terminis en comunicacions de serveis de menys de 5 persones, fins a 4 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les comunicacions de l'Ajuntament a l'adjudicatària, de serveis de menys de 5 persones, fixats en 7 dies naturals en el PPTP, atorgant diferent puntuació segons els dies de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrroques incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 4 punts, d'acord amb la següent proporció:

4,00 punts per la reducció de 4 dies, fixant un termini màxim de 3 dies naturals.

2,00 punts per la reducció de 2 dies, fixant un termini màxim de 5 dies naturals.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció dels 7 dies naturals.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 6.

Tanmateix, la justificació de l'escalat de la valoració, de la consideració i de la ponderació del present criteri, tractant-se de reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5, assignant fins a 4 punts dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 8. Reducció de terminis en modificacions de serveis, fins a 4 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les modificacions que l'Ajuntament comuniqui a l'adjudicatària, de serveis ja demanats, fixats en 7 dies naturals en el PPTP, atorgant diferent puntuació segons els dies de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrroques incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 4 punts, d'acord amb la següent proporció:

4,00 punts per la reducció de 4 dies, fixant un termini màxim de 3 dies naturals.

2,00 punts per la reducció de 2 dies, fixant un termini màxim de 5 dies naturals.



0,00 punts si no s'ofereix cap reducció dels 7 dies naturals.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 6.

Tanmateix, la justificació de l'escalat de la valoració, de la consideració i de la ponderació del present criteri, tractant-se de reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5, assignant fins a 4 punts dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 9. Reducció de terminis en anul·lacions de serveis, fins a 4 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les anul·lacions que l'Ajuntament comuniqui a l'adjudicatària, de serveis ja demanats, fixats en el PPTP amb un termini de 72 hores abans de l'inici del servei, sense que es pugui facturar cap import per part de l'adjudicatària, atorgant diferent puntuació segons les hores de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrroques incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 4 punts, d'acord amb la següent proporció:

4,00 punts per la reducció de 48 hores, fixant un termini màxim de 24 hores.

2,00 punts per la reducció de 24 hores, fixant un termini màxim de 48 hores.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció de les 72 hores.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 6.

Tanmateix, la justificació de l'escalat de la valoració, de la consideració i de la ponderació del present criteri, tractant-se de reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5, assignant fins a 4 punts dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Criteri 9. Reducció de terminis en anul·lacions extraordinàries de serveis, fins a 4 punts.

Es valorarà la reducció dels terminis màxims en les anul·lacions extraordinàries que l'Ajuntament comuniqui a l'adjudicatària, de serveis ja demanats, fixats en el PPTP amb un termini de 24 hores abans de l'inici del servei, per necessitats extraordinàries sempre justificades per casos d'urgència o inclemències meteorològiques, atorgant diferent puntuació segons les hores de reducció dels terminis màxims establerts, durant la vigència del contracte amb pròrroques incloses, sense cost addicional per l'Ajuntament, fins a un màxim de 4 punts, d'acord amb la següent proporció:

4,00 punts per la reducció de 48 hores, fixant un termini màxim de 8 hores.

2,00 punts per la reducció de 24 hores, fixant un termini màxim de 16 hores.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció de les 24 hores.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció d'una banda de valors en la valoració de la reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 6.

Tanmateix, la justificació de l'escalat de la valoració, de la consideració i de la ponderació del present criteri, tractant-se de reducció de terminis, és la mateixa que en el criteri 5, assignant fins a



4 punts dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.

Des del termini d'antelació abans de l'inici del servei en que no es pot facturar cap import per part de l'adjudicatària per les anul·lacions, i les hores d'antelació en anul·lacions extraordinàries, l'adjudicatària podrà reclamar aquelles despeses i pagaments ja realitzats que quedin acreditats de forma prou justificada segons informe de la responsable municipal. En aquells serveis que l'anul·lació extraordinària sigui per sota de les hores proposades en el present criteri, l'Ajuntament haurà d'abonar aquelles despeses i pagaments ja realitzats que quedin acreditats de forma prou justificada segons informe de la responsable municipal, i almenys, en qualsevol cas, un 20% de l'import previst del servei.

* Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica del sobre B, per justificar el criteri econòmic 1, les licitadores hauran d'adjuntar l'estudi econòmic amb la seva proposta dels preus unitaris i baixes de cada unitat d'execució segons el model excel penjat al perfil del contractant. Tanmateix, en els criteris 2 i 3, si s'ofereix experiència professional de la coordinadora tècnica i es proposa una direcció de seguretat, caldrà adjuntar les respectives declaracions responsables dels serveis realitzats per cada persona amb les seves dades.

També es presentarà degudament emplenat el següent quadre:

	OFERTA LICITADORA LOT 2
1. Oferta econòmica *	_____ %
2. Major experiència professional coordinadora *	☐ 3 ☐ 2 ☐ 1 ☐ No
3. Direcció de seguretat externa en actes importants	☐ Sí ☐ No
4. Formació específica addicional personal	☐ 50% ☐ 1 persona ☐ No
5. Memòria anual d'avaluació	☐ Sí ☐ No
6. Reducció terminis comunicació serveis >= 5 persones	☐ 6 dies ☐ 10 dies ☐ 14 dies
7. Reducció terminis comunicació serveis < 5 persones	☐ 3 dies ☐ 5 dies ☐ 7 dies
8. Reducció terminis modificació serveis	☐ 3 dies ☐ 5 dies ☐ 7 dies
9. Reducció terminis anul·lació serveis	☐ 24 h ☐ 48 h ☐ 72 h
10. Reducció terminis anul·lació extraordinària serveis	☐ 8 h ☐ 16 h ☐ 24 h

El percentatge indicat en el criteri 1 del quadre haurà de coincidir amb la baixa ponderada resultant del full excel penjat al perfil del contractant. En qualsevol cas, l'import que es valorarà serà el que es trobi justificat degudament en el full excel.



Els preus unitaris proposats per les licitadores no podran ser superiors als preus unitaris màxims de licitació. Els preus unitaris proposats per l'adjudicatària seran els preus de contracte, per cadascuna de les unitats d'execució a realitzar durant la totalitat de la vigència del contracte.

7.2. Criteris per determinar les baixes desproporcionades

En haver pluralitat de criteris de valoració, tractant-se de la contractació d'un servei on un percentatge significatiu del cost és degut al personal, i a més existeix conveni col·lectiu de treball del sector, per determinar que una oferta d'una empresa licitadora és presumptament anormal es consideraran paràmetres objectius, i es considerarà anormalment baixa en cadascun dels dos lots, en qualsevol dels casos següents:

- Si concorre una empresa licitadora quan es compleixi el supòsit següent:
 1. Que l'oferta econòmica de l'empresa (criteri 1 automàtic) proposi un percentatge de baixa ponderada igual o superior al 12% respecte els preus màxims de licitació.
- Si concorren diverses empreses, quan es compleixin els dos supòsits següents:
 1. Que s'hagi obtingut en el criteri de l'oferta econòmica (criteri 1 automàtic), un 8% més de punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts en el criteri.
 2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, més punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades.

8.- JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

8.1. Pressupost base de licitació

El límit màxim de despesa que es pot comprometre és el que s'indica per a la totalitat de l'execució inicial del contracte, i en constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la present licitació.

Per al càlcul del pressupost base de licitació del servei objecte del present contracte, es parteix de l'estudi econòmic de l'annex 2 de la present memòria.

El preu del contracte es formularà, en cadascun dels dos lots, en termes de preus unitaris referits a les unitats d'execució que es preveuen de les diferents prestacions a realitzar. Les empreses licitadores proposaran els seus preus per a les unitats d'execució previstes, que no podran superar els imports dels preus unitaris màxims de licitació.

En l'estudi econòmic es determina el cost estimat anual pel servei en cadascun dels dos lots objecte del present contracte, amb les seves previsions, i el desglossament dels costos directes i costos indirectes, tenint en compte els antecedents i els preus actuals de mercat en el sector, així com les necessitats i objectius del contracte, que pretén incloure nous aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat – preu.

Es preveu una despesa màxima estimativa anual per a la prestació del servei, basada en els preus unitaris de les diferents unitats previstes a executar i les previsions dels serveis a realitzar. Aquesta partida estarà limitada a un import màxim anual de 123.744,00 € sense IVA en el lot 1, i un import



màxim anual de 80.932,00 € sense IVA en el lot 2, segons les necessitats, que podria no ser executada en la seva totalitat.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base del servei es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu, condicionat a la quantitat de serveis que realment executi la contractista en funció de les necessitats requerides en cadascun dels dos lots, aplicant els corresponents preus unitaris, sense que el nombre d'entregues o prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud al temps de celebrar-se, per quedar subordinades les mateixes a les necessitats de l'Administració.

A partir del cost anual estimat per cadascun dels dos lots, i considerant un IVA del 21% durant la vigència del contracte, el cost estimat pels dos anys de durada inicial del contracte és el següent:

LOT 1	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Despesa màxima estimativa anual	123.744,00 €	25.986,24 €	149.730,24 €
Pressupost màxim (2 anys)	247.488,00 €	51.972,48 €	299.460,48 €

LOT 2	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Despesa màxima estimativa anual	80.932,00 €	16.995,72 €	97.927,72 €
Pressupost màxim (2 anys)	161.864,00 €	33.991,44 €	195.855,44 €

A partir de les diferents prestacions, s'obté el pressupost base de licitació pel conjunt del contracte:

CONTRACTE	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base anual	204.676,00 €	42.981,96 €	247.657,96 €
Pressupost base 2 anys	409.352,00 €	85.963,92 €	495.315,92 €

Així doncs, el pressupost base de licitació pels dos anys del conjunt del present contracte, considerant un IVA del 21%, es fixa en la quantitat de 495.315,92 €.

L'import del pressupost màxim del servei en cadascun dels dos lots, no serà objecte de baixa econòmica, sinó que representarà la quantitat econòmica màxima que es podrà destinar per a prestar els serveis objecte de cada lot, sense que existeixi obligació de ser esgotada anualment en la seva totalitat. En conseqüència, l'import del conjunt del contracte serà de 495.315,93, inclòs un impost de l'IVA del 21%, i en l'import de cadascun dels dos lots s'aniran carregant els diferents serveis que als preus unitaris d'adjudicació s'aniran executant segons les necessitats municipals.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada a les prestacions necessàries per a la seva execució. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

8.2. Existència de crèdit

El present contracte es finançarà de les corresponents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal entre 2024 i 2025, destinades a la seguretat i la protecció ciutadana.



Es tracta d'una despesa plurianual, pel que l'eficàcia del contracte per a exercicis posteriors, restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponents en els pressupostos generals dels exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

S'estima que el límit màxim de la suma de les obligacions comptables de les despeses del contracte, tenint en compte l'impost de l'IVA, per cada anualitat, sigui el següent:

Previsió crèdits (amb 21% IVA)	Lot 1	Lot 2	Total
2024	149.730,24 €	97.927,72 €	247.657,96 €
2025	149.730,24 €	97.927,72 €	247.657,96 €
Total	299.460,48 €	195.855,44 €	495.315,92 €

En els anys en que el contracti s'executi parcialment, les obligacions comptables només contemplaran la part proporcional als mesos en que s'executi el contracte.

8.3. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost de l'IVA, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte, en cadascun dels dos lots, té una vigència inicial de 2 anys, una pròrroga de fins a un any, i les modificacions previstes seran del 16% del preu inicial del contracte, prenent com a base de càlcul el pressupost base de licitació.

Es tindran en compte les indicacions de l'informe 2/2020, 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya. Amb el pressupost base de licitació sense IVA de cadascun dels dos lots i la previsió d'una modificació del 16% del preu inicial, el valor que com a màxim podran tenir les modificacions del contracte, en aquest moment procedimental, és d'un import de 39.598,08 € en el lot 1, un import de 25.898,24 € en el lot 2.

Per les característiques del contracte, es considera que les modificacions un cop incorporades afectaran les anualitats que restin del contracte, de manera que les anualitats següents n'arrossegaran l'import.

I per altra banda, atès que en el moment de redactar els plecs de la present licitació, l'òrgan de contractació no pot preveure en quin moment exacte del contracte es produirà la modificació si n'hi ha, es considera planejar l'escenari que, garantint el compliment de la limitació legal respecte del percentatge de les modificacions previstes, garanteixi alhora un càlcul correcte del valor estimat del contracte, de manera que es calcularà el valor estimat prenent l'import màxim, estimant que la totalitat de la modificació tindrà lloc la segona anualitat de la durada inicial del contracte, en cadascun dels dos lots.

D'aquesta manera, es preveu en cada lot una modificació amb els imports indicats anteriorment en la segona anualitat de la durada inicial del contracte, que també serà incorporada en l'anualitat següent en cas de pròrroga.



Per tant, pel càlcul del valor estimat VEC de cadascun dels dos lots del present contracte, cal tenir en compte els següents imports:

Lot 1	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	123.744,00 €			123.744,00 €
2n any (contracte)	123.744,00 €		39.598,08 €	163.342,08 €
3r any (pròrroga)	123.744,00 €	39.598,08 €		163.342,08 €
VEC (IVA exclòs)				450.428,16 €

Lot 2	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	80.932,00 €			80.932,00 €
2n any (contracte)	80.932,00 €		25.898,24 €	106.830,24 €
3r any (pròrroga)	80.932,00 €	25.898,24 €		106.830,24 €
VEC (IVA exclòs)				294.592,48 €

Total	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	204.676,00 €			204.676,00 €
2n any (contracte)	204.676,00 €		65.496,32 €	270.172,32 €
3r any (pròrroga)	204.676,00 €	65.496,32 €		270.172,32 €
VEC (IVA exclòs)				745.020,64 €

El valor estimat del conjunt del contracte amb les modificacions previstes de fins al 16% del preu inicial en cadascun dels dos lots i la possible pròrroga, és de 745.020,64 €.

El valor estimat mitjà anual de cadascun dels dos lots del contracte, dividint el seu VEC entre els 3 anys amb pròrroga inclosa, resulta ser de 150.142,72 € en el lot 1, de 98.197,49 € en el lot 2.

9.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

A més de les condicions especials d'execució que s'assenyalin en el PCAP en compliment de l'article 202 de la LCSP, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau per a les empreses subcontractistes, s'estableixen les següents clàusules específiques en relació amb l'execució del contracte:

Condicions especials de caràcter social

- En cas de necessitat de contractació de nou personal i en substitucions, s'efectuarà amb criteris de responsabilitat social empresarial, afavorint la inserció laboral de dones i homes amb dificultats especials d'inserció laboral o en situació de risc d'exclusió social, preferentment persones amb algun tipus de disminució, majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina, dones amb famílies monoparentals o persones a càrrec o que visquin o hagin viscut violència masclista, sempre que disposin de la corresponent titulació i competències requerides en el lloc de treball. La contractista podrà trobar els perfils requerits entre d'altres, de programes



d'inserció laboral o derivades pels serveis socials bàsics municipals, en el marc d'un pla d'acompanyament social, o en el Servei Local d'Ocupació de l'Ajuntament de Sitges, situat al Centre d'Iniciatives Econòmiques de Sitges CIES nivell 10.

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

- S'incorporarà la perspectiva de gènere i s'evitaran els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge en qualsevol documentació escrita o visual del contracte.

- Les empreses amb mes de 50 treballadors/res hauran d'acreditar el disseny i aplicació efectiva del Pla d'igualtat previst a la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva d'homes i dones.

- Complir amb les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:

- a) Garantir la seguretat i protecció de la salut de en lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

- b) El compliment de les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni d'aplicació, en el que es refereix al pagament de les retribucions sense dilació i d'acord amb les categories professionals, el pagament de les quotes de la seguretat social.

Condicions especials de caràcter ambiental:

- L'empresa adjudicatària garantirà que els vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compleixin amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental. En quant a l'emissió de gasos contaminants i partícules, els vehicles utilitzats en el servei disposaran almenys de l'etiqueta verda de la Direcció General de Trànsit.

Condicions especials de transparència fiscal:

- Les contractistes i les subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a la seva execució amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, be sigui de forma directa o a traves de les empreses filials.

Condicions especials de subcontractació:

- L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Altres condicions especials:

- L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Sitges a l'empresa contractista, en quant a dades de personal municipal i persones responsables



dels edificis i equipaments municipals o dels actes públics i esdeveniments que tenen lloc durant l'any, pel que la contractista està obligada a sotmetre's a tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i a la Llei orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades i garantia dels drets digitals i demés normativa complementària. Així mateix, aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar el compliment de les condicions especials d'execució del contracte, aportant els documents justificatius que li requereixi la responsable municipal del contracte, tant per part seva com de les empreses subcontractistes que participin en l'execució de les diferents prestacions.

L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, es considerarà falta molt greu, que podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en els plecs o per reiteració la resolució del contracte, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.

10.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS

D'acord amb l'article 204 de la LCSP es contemplen modificacions previstes de la despesa del contracte derivades de les següents situacions que poden concórrer de manera conjunta o per separat:

- per canvis en la despesa estimativa del lot 1 deguts a variacions en el número d'hores d'auxiliars de serveis o d'auxiliars de serveis especialitzats o de vigilants de seguretat, derivades de variacions en la quantitat d'hores d'obertura al públic dels edificis i equipaments municipals, o variacions en la quantitat de centres on es presta el servei, o variacions en els usos dels centres, o variacions que tinguin lloc durant la vigència del contracte per causes degudament justificades en les necessitats de seguretat i protecció ciutadana dels edificis i equipaments municipals.
- per canvis en la despesa estimativa del lot 2 deguts a variacions en el número d'hores d'auxiliars de serveis o d'auxiliars de serveis especialitzats o de vigilants de seguretat, derivades de variacions en la quantitat d'hores dels actes públics i esdeveniments, o variacions en la quantitat d'activitats on es presta el servei durant l'any, o variacions que tinguin lloc durant la vigència del contracte per causes degudament justificades en les necessitats de seguretat i protecció ciutadana dels actes públics i esdeveniments.
- per canvis en la despesa estimativa de qualsevol dels dos lots, per necessitats puntuals de la Policia Local, per fer front a tasques de seguretat i protecció ciutadana, quan no sigui possible cobrir la totalitat dels serveis requerits en moments determinats amb els agents operatius de la Policia Local.
- per canvis en la normativa d'aplicació que suposin noves tasques o dedicacions, o requeriments d'obligat compliment per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut de les persones, com pot ser el cas de la COVID-19 o d'altres equivalents si s'escau, i que provoquin restriccions d'horaris, noves necessitats o canvis en la freqüència de les tasques a realitzar.
- per canvis deguts a l'establiment de mesures d'estabilitat pressupostàries que puguin afectar el contracte o bé decrements per la reducció o supressió temporal de les tasques objecte del



contracte, per la reducció o supressió de l'àmbit competencial municipal, o necessitats municipals, sempre que es justifiqui suficientment.

Les modificacions previstes no podran suposar l'establiment de nous preus unitaris i el seu import màxim serà del 16% del preu inicial del contracte en cadascun dels dos lots. Es preveu fins a un màxim de modificacions previstes del 16%, ja que s'estima que les variacions en la quantitat d'hores efectives a realitzar, no haurien de superar aquest percentatge respecte les estimacions inicials en la determinació de l'import anual del contracte.

11.- PENALITATS CONTRACTUALS

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes, subcontractistes, pagaments, obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, o de les condicions especials d'execució establertes es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

a) Incompliments lleus:

1. La manca de qualsevol activitat planificada en una jornada, manca de cobertura parcial de personal en una jornada, més de 2 retards superiors a 10 minuts respecte l'hora d'inici d'un servei en un mes, o qualsevol servei incomplet, incompliment parcial de les prestacions assenyalades en els plecs o qualsevol incompliment contractual, en un dia planificat.
2. No avisar a la responsable municipal dels canvis de personal i les incidències del servei.
3. Totes aquelles no previstes anteriorment i que infringeixen d'alguna manera les condicions establertes en els plecs, sempre que sigui en perjudici lleu del contracte.

Penalitat: 1 % de l'import de l'adjudicació del contracte.

b) Incompliments greus:

1. L'abandonament o paralització total del servei en més d'un dia planificat en l'execució de les prestacions per causes imputables a la contractista, sense cap autorització de l'Ajuntament.
2. L'incompliment de la cobertura en la substitució de personal en més d'una jornada sencera.
3. Qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.
4. Prestar el servei en més d'una jornada sense el personal i/o mitjans necessaris.
5. Utilitzar els recursos adscrits al servei per a altres finalitats.
6. La manca de serveis mínims, sense cap autorització des de l'Ajuntament.
7. Les reserves o tractaments especials a favor de determinades persones usuàries.
8. La manca d'intervenció o la passivitat davant la comissió d'actes delictius o infraccions administratives contra les persones o els béns, en relació a l'objecte de la seva protecció.
9. La manca de control i verificació de persones, incompliment reiterat dels horaris, més de 4 retards superiors a 10 minuts en l'inici d'un servei en un mes, deixadesa, desídia, les discussions entre personal durant el servei, i en general, qualsevol actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional.
10. La manca de control i seguiment, la no assistència a una reunió sense justificar, la no comunicació d'incidències, la no presentació dels informes i comunicats periòdics en els terminis indicats en els plecs o en l'oferta de la contractista.
11. La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, amb especial atenció als aspectes de senyalització i seguretat de tercers.



12. La cessió de l'execució de treballs o l'explotació del servei per terceres persones, sense el consentiment o autorització de l'Ajuntament.
13. La descortesia, desinformació o tractament incorrecte a persones usuàries del servei.
14. La manca reiterada de neteja i higiene personal dels uniformes i equips.
15. La reiteració en la comissió de faltes lleus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu durant el contracte.

Penalitat: 3 % de l'import de l'adjudicació del contracte.

c) Incompliments molt greus:

1. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució del contracte.
2. L'incompliment de qualsevol de les millores proposades en la licitació per l'adjudicatària.
3. L'abandonament o paralització total del servei en més de dos dies planificats en l'execució de les prestacions per causes imputables a la contractista, sense autorització municipal.
4. L'incompliment de la cobertura en la substitució de personal en més de dues jornades.
5. No disposar el personal de les titulacions, experiències i qualificacions corresponents.
6. No disposar de les assegurances exigides en el contracte i la normativa d'aplicació.
7. La utilització de mitjans o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta de la contractista, o insuficients o inadequats per prestar el servei.
8. La falsedat de la informació facilitada per la contractista, falsedat en matèria de subcontractacions, o el falsejament de les prestacions consignades per la contractista en els documents de cobrament.
9. Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control per part de l'Ajuntament.
10. L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball, protecció de dades, i en les obligacions del tipus fiscal, laboral i de seguretat social.
11. L'incompliment de les obligacions ambientals, la gestió deficient dels residus i les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos en el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
12. Rebre, la contractista o el seu personal, alguna remuneració o contraprestació per part d'altres persones que no estigui prevista en els plecs ni degudament autoritzada.
13. La cessió o traspàs del contracte, total o parcial, o cessació de les prestacions sense que hi concorrin les circumstàncies legals que la legitimin o amb els límits establerts en els plecs.
14. La reiteració en la comissió de faltes greus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu durant el contracte.

Penalitat: 6 % de l'import de l'adjudicació del contracte.

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació designarà una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que segons les característiques del servei, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual, i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. Entre d'altres, tindrà les funcions assenyalades en els plecs i en l'article 62 de la LCSP.

Es designa com a responsable del contracte al Sr. Jordi Altarriba Guitart, inspector cap de la Policia Local de l'Ajuntament de Sitges.

13.- ALTRES ASPECTES



13.1. Visita a les instal·lacions

Per les característiques del servei, es creu que no és necessària cap visita a instal·lacions municipals, en els primers dies del termini de presentació de propostes.

No obstant això, aquelles licitadores que desitgin tenir un major coneixement de les ubicacions on es podran prestar els serveis, podran visitar el municipi o consultar la pàgina web municipal on hi ha informació dels edificis i equipaments municipals i també de la major part dels actes públics i esdeveniments que tenen lloc durant l'any a Sitges.

13.2. Subrogació

Segons l'article 130 de la LCSP, quan una norma legal o un conveni col·lectiu imposi a l'adjudicatària l'obligació de subrogar-se com a ocupadora en determinades relacions laborals, l'òrgan de contractació ha de facilitar a les licitadores, en el propi plec, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als que afecta la subrogació que resulti necessària per a permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà la mesura, fent constar igualment que la informació es facilita en compliment del previst en aquest article de la LCSP.

L'any 2020, l'Ajuntament de Sitges va adjudicar els serveis de vigilància i seguretat privada per a la prevenció de l'ocupació de la via pública no autoritzada, a l'empresa BARNA PORTERS SEGURETAT, SL, els serveis en actes públics i esdeveniments del municipi a la UTE BARNA PORTERS SEGURETAT BARNA PORTERS SITGES, i els serveis en les dependències municipals de Drets socials, ciutadania i igualtat, a l'empresa BARNA PORTERS, SL. Aquests serveis van finalitzar el 30 de juny de 2023.

Es considera que en la present licitació, tant pel servei en edificis i equipaments municipals com pel servei en actes públics i esdeveniments, no hi ha subrogació de personal.

13.3. Subcontractació

D'acord amb l'article 215.2.e) la contractista haurà de realitzar amb personal propi els treballs corresponents a la coordinació del servei, vigilants de seguretat i treballs habituals d'auxiliars de serveis especialitzats, en ser considerades com a tasques que requereixen de continuïtat i per l'objecte del contracte es poden qualificar com a tasques crítiques de serveis amb una incidència directa en la seguretat i la protecció ciutadana, pel que requereixen una coordinació precisa i portada a terme per persones professionals amb la qualificació corresponent i que coneguin el servei, reduint les possibles incidències a les estrictament imprescindibles.

L'empresa contractista únicament podrà subcontractar amb tercers la realització de prestacions parcials o accessòries del contracte, com poden ser auxiliars de serveis en aquelles ocasions de demanda intensiva on es necessita puntualment un nombre important de persones com pot ser durant el carnaval, serveis esporàdics amb gossos, i puntualment recursos tècnics amb professionals o empreses externes qualificades i acreditades a tal efecte respecte les prestacions del present contracte, sempre que es trobin inscrites en els registres corresponents, i prèvia autorització municipal, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, la contractista comunicarà per escrit, a l'inici de l'execució del contracte o abans de celebrar subcontractes, la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i les representats legals de la subcontractista així com la justificació de l'aptitud



d'aquesta de conformitat amb l'establert en els plecs i per la normativa, i que no està incursa en cap supòsit de prohibició per contractar.

La subcontractació i els pagaments a les subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP, i la normativa que sigui d'aplicació.

13.4. Revisió de preus

En aquest contracte de serveis, no es contempla la revisió periòdica dels preus.

13.5. Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir per la licitadora que hagi presentat la millor oferta, serà la corresponent al 5% de l'import del pressupost base del servei durant el termini inicial del contracte, IVA exclòs, en cadascun dels dos lots. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP.

En cas que l'oferta de l'adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació exigirà una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribarà a un 10% del pressupost base de licitació.

13.6. Termini de garantia

Per les característiques del servei, es fixa un termini de garantia del contracte d'un mes, a partir de la data de finalització dels serveis efectuats.

Finalitzades les obligacions derivades del contracte i el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva i previ informe del responsable municipal del contracte en el termini màxim d'un mes, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Sitges, octubre de 2023

NOTA INFORMATIVA EN MATÈRIA DE NORMATIVA DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS EN LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA

S'informa a les persones treballadores públiques que intervenen en procediments de contractació per raó del càrrec o de les seves funcions que les seves dades corresponents al nom, cognoms i càrrec que ocupen, així com les dades de contacte, es faran públiques als mitjans a través dels quals es dona publicitat a la informació contractual, en els termes de la Nota Informativa 1/2019 de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

Cas que una persona consideri que hi ha circumstàncies singulars que desaconsellin que se'n publiquin les seves dades caldrà que ho comuniqui al Departament de Contractació als efectes que aquestes dades no s'incloguin en les dades publicades.



ANNEX 1. ESTUDI ECONÒMIC DEL SERVEI

A continuació es determina el cost estimat anual pel servei objecte del present contracte, amb les seves previsions en cadascun dels dos lots, i el desglossament dels costos directes i costos indirectes, tenint en compte els antecedents i els preus actuals de mercat en el sector, així com les necessitats i objectius del nou contracte, que pretén incloure nous aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat – preu.

El preu del contracte s'obtindrà a partir dels preus unitaris referits a les diferents unitats executades dels serveis que es prestaran durant la vigència del contracte, segons les necessitats municipals en cadascun dels dos lots.

Costos salarials estimats

Pel que fa als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment dels convenis col·lectius que siguin d'aplicació.



Pel personal que faci les funcions de vigilants de seguretat, es pot contemplar el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat pel període 2023-2026, registrat i publicat en la Resolució de 30 de novembre de 2022, de la Direcció General de Treball, del Ministeri de Treball i Economia Social, codi de conveni 99004615011982. En la Resolució de 3 de maig de 2023 es va actualitzar l'annex salarial i altres retribucions pel període del 2023, en algunes de les categories professionals.

Pel personal que faci les funcions d'auxiliars de serveis i control d'accessos, es pot contemplar el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions, registrat i publicat en la Resolució de 3 de setembre de 2021, de la Direcció General de Treball, del Ministeri de Treball i Economia Social, codi de conveni 99100265012021. En la Resolució de 28 de març de 2022 es van registrar i publicar les taules salarials pel període del 2022.

Els anteriors convenis es prendran com a base únicament per l'estimació del cost de personal i la determinació del pressupost base de licitació de cadascun dels dos lots del servei. Aquestes indicacions no prejuten el conveni o convenis laborals que finalment siguin d'aplicació en cada cas.

Vigilants de seguretat

En l'article 3 del Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat pel període 2023-2026, s'indica que estan sotmeses al conveni, entre d'altres, les empreses que realitzin tasques de vigilància i protecció de béns, establiments, llocs i esdeveniments, tant públics com privats, així com de les persones que es puguin trobar en els mateixos.

En l'article 5 s'assenyala que el conveni és vigent des de l'1 de gener de 2023 fins el 31 de desembre de 2026, data en la qual quedarà prorrogat fins a nou conveni.

En l'article 28 es classifica el personal en set grups professionals. En el grup 3 s'hi troba el personal de comandaments intermedis com els caps de vigilància, caps de serveis, inspectors i coordinadors de serveis. En el grup 4 hi ha el personal operatiu, entre els quals, els vigilants de seguretat.

En l'article 40 i següents s'exposa l'estructura salarial del personal, amb el sou base i els complements, antiguitat, plus de treball nocturn, plus de caps de setmana i festius, hores extraordinàries, gratificacions, plus de manteniment de vestuari, distància o transport, i altres plusos i complements. Caldrà tenir en compte aquests plusos i complements alhora de determinar els costos laborals del personal.

En l'article 47 s'indiquen els acords dels increments retributius equivalents a un 6% pel 2023, un 4% pel 2024, un 3% pel 2025 i un 3% pel 2026 en tots els conceptes. Aquests increments queden reflectits en les taules salarials de l'annex del conveni.

Segons l'article 52, La jornada de treball serà de 1.782 hores anuals de treball efectiu.

En l'annex únic del conveni s'hi inclouen les taules salarials dels anys 2023, 2024, 2025 i 2026, amb el salari base i resta de plusos i complements pels diferents grups professionals i categories. Aquestes taules van ser actualitzades per l'any 2023 amb la publicació de la Resolució de 3 de maig de 2023, on s'actualitzen alguns dels grups i categories segons el salari mínim interprofessional SMI actualitzat el 2023.

A continuació s'exposen els imports mensuals totals que figuren en les taules per alguns dels grups professionals i categories que es creu que es poden considerar en serveis de vigilància de seguretat, com poden ser els caps de serveis, coordinadors de serveis, i els vigilants de seguretat.



	2023	2024	2025	2026
Caps de serveis	1.584,50 €	1.647,88 €	1.697,32 €	1.748,24 €
Coordinadors de serveis	1.526,02 €	1.587,06 €	1.634,67 €	1.683,71 €
Vigilants de seguretat	1.301,01 €	1.353,05 €	1.393,64 €	1.435,45 €

A partir de la taula anterior, amb el salari brut anual de l'any 2024 més l'estimació dels diferents plusos i d'altres complements que pot haver d'acord amb el conveni d'aplicació, més les despeses de seguretat social, estimant un increment mig respecte els preus de 2024 del 4% de salari si s'escau pel període total de vigència del present contracte, les cobertures i absentisme laboral, i d'altres a càrrec de l'empresa, resultaran els costos directes del personal que s'estimen a efectes únicament de determinar el pressupost base de licitació. En la licitació les empreses presentaran la seva oferta econòmica a partir dels seus càlculs i considerant els seus costos de personal.

També es considerarà el percentatge d'absències per permisos, per incapacitat temporal, per representacions sindicals i per altres imprevistos. Prenent com a base antecedents del municipi i referències similars del sector de la vigilància i seguretat privada, s'estimarà a efectes de càlcul un increment mig de despeses per absentisme del 5%.

A efectes de càlcul dels costos directes del servei, es consideraran únicament les persones que facin les tasques presencials de vigilants de seguretat, pel que únicament es tindran en compte les persones que facin el servei efectiu i presencial executant les funcions de vigilants de seguretat, i també es tindran en compte els vigilants que quan faci falta realitzin tasques de coordinació en un servei, tenint en compte el corresponent plus de responsabilitat.

La persona responsable de la contractista, caps i coordinadors de serveis, i el personal de suport tècnic i personal d'administració s'imputaran en les despeses generals del servei.

Amb les consideracions anteriors, els costos de personal dels vigilants de seguretat que s'estimaran únicament a efectes de la determinació del pressupost base de licitació de cadascun dels lots del present contracte, considerant els aspectes indicats pel que fa al compliment del vigent conveni laboral de referència, amb una jornada laboral de 1.782 hores, 15 pagues anuals, previsió d'increment salarial durant la vigència del contracte, absentisme i cobertures, seran els següents:

Categoria	Salari base conveni 2024	Plusos antiguitat i altres conveni	Brut anual	Seguretat social	Cost empresa	Increment mig vigència contracte 4%	Suplències i absentisme 5%	Cost total estimat anual	Preu hora
vigilant seguretat	20.295,75 €	2.900,00 €	23.195,75 €	7.770,58 €	30.966,33 €	1.238,65 €	1.548,32 €	33.753,30 €	18,94 €
vigilant seguretat funcions coordinació	20.295,75 €	6.000,00 €	26.295,75 €	8.809,08 €	35.104,83 €	1.404,19 €	1.755,24 €	38.264,26 €	21,47 €

En el desglossament dels costos salarials de cada categoria professional, no es tindrà en compte la desagregació de gènere, ja que en el moment de redactar el present estudi es desconeixen les persones que estaran a disposició del servei, i el conveni col·lectiu sectorial no fa cap referència al gènere del personal.

Auxiliars de serveis i control d'accessos



En l'article 3 del vigent Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions, s'indica el seu àmbit funcional, on s'hi troben, entre d'altres, les empreses que realitzin tasques de recepció, informació, control en l'accés a instal·lacions, edificis i immobles, comprovació d'entrades, compliment de la normativa interna d'aplicació, i tasques auxiliars d'ajut i similars.

En l'article 4 s'assenyala que el conveni és vigent des de l'1 de juliol de 2021 fins el 31 de desembre de 2023, data en la qual quedarà prorrogat fins a nou conveni.

En l'article 11 es classifica el personal en cinc grups professionals. En el grup 2 s'hi troba el personal de comandaments intermedis com els coordinadors de serveis i els inspectors. En el grup 5 hi ha el personal operatiu, entre els quals, els auxiliars de serveis i els auxiliars de serveis especialitzats.

Segons l'article 27, La jornada de treball en el 2023 serà de 1.804 hores anuals de treball efectiu.

En l'article 47 s'exposa l'estructura salarial del personal, amb el sou base i els complements, antiguitat, plus de responsable, plus de nocturnitat, plus de caps de setmana i festius, hores extraordinàries, pagues de juliol i nadal, entre d'altres plusos i complements. Caldrà tenir en compte aquests plusos i complements alhora de determinar els costos laborals del personal.

En l'article 48 s'indiquen els acords dels increments retributius que hi haurà en els anys 2022 i 2023, segons els increments del salari mínim interprofessional SMI o de l'IPC de l'any anterior.

En l'annex únic del conveni s'hi inclouen les taules salarials del 2021, amb el salari base mensual i anual pels diferents grups professionals i categories. Aquestes taules van ser actualitzades per l'any 2022 amb la publicació de la Resolució de 28 de març de 2022, on s'actualitzen les taules salarials dels grups i categories segons els acords de la Comissió Paritària.

A continuació s'exposen els imports anuals que figuren en la taula salarial per grups professionals i categories que es creu que es poden considerar en serveis dins les tasques pròpies de control d'accés i auxiliars de serveis.

	2022
coordinadors de serveis	14.686,35 €
auxiliars de serveis i auxiliars de serveis especialitzats	14.164,50 €

A partir de la taula anterior, tenint en compte l'augment de l'IPC del 2022 i l'augment del salari mínim interprofessional SMI 2023 fins a 15.120,00 €, més l'estimació dels diferents plusos i d'altres complements que pot haver d'acord amb el conveni d'aplicació, més les despeses de seguretat social, estimant un increment mig respecte els preus de 2023 del 5% de salari si s'escau pel període total de vigència del present contracte, les cobertures i absentisme laboral, i d'altres a càrrec de l'empresa, resultaran els costos directes del personal que s'estimen a efectes únicament de determinar el pressupost base de licitació. En la licitació les empreses presentaran la seva oferta econòmica a partir dels seus càlculs i considerant els seus costos de personal.

També es considerarà el percentatge d'absències per permisos, per incapacitat temporal, per representacions sindicals i per altres imprevistos. Prenent com a base antecedents del municipi i referències similars del sector de la vigilància i seguretat privada, s'estimarà a efectes de càlcul un increment mig de despeses per absentisme del 5%.



A efectes de càlcul dels costos directes del servei, es consideraran únicament les persones que facin les tasques presencials d'auxiliars de serveis i de control d'accessos, pel que únicament es tindran en compte les persones que facin el servei efectiu i presencial executant les funcions esmentades com auxiliars de serveis especialitzats i com auxiliars de serveis respectivament, i també es tindran en compte les persones que quan faci falta realitzin tasques de coordinació en un servei, tenint en compte el corresponent plus de responsabilitat.

La persona responsable de la contractista, caps i coordinadors de serveis, i el personal de suport tècnic i personal d'administració s'imputaran en les despeses generals del servei.

Amb les consideracions anteriors, els costos de personal dels auxiliars de serveis, dels auxiliars de serveis especialitzats i les coordinacions si s'escau que s'estimaran únicament a efectes de la determinació del pressupost base de licitació de cadascun dels lots del present contracte, considerant els aspectes indicats pel que fa al compliment del vigent conveni laboral de referència, amb una jornada laboral de 1.804 hores, 14 pagues anuals, previsió d'increment salarial durant la vigència del contracte, absentisme i cobertures, més la informació que correspongui al personal que compleixi les condicions per a ser subrogable, seran els següents:

Categoria	Salari base conveni 2023	Plusos antiguitat i altres conveni	Brut anual	Seguretat social	Cost empresa	Increment mig vigència contracte 5%	Suplències i absentisme 5%	Cost total estimat anual	Preu hora
auxiliar serveis esp. control accessos	15.120,00 €	3.200,00 €	18.320,00 €	6.137,20 €	24.457,20 €	1.222,86 €	1.222,86 €	26.902,92 €	14,91 €
auxiliar serveis	15.120,00 €	1.200,00 €	16.320,00 €	5.467,20 €	21.787,20 €	1.089,36 €	1.089,36 €	23.965,92 €	13,28 €
auxiliar serveis funcions coordinació	15.120,00 €	6.000,00 €	21.120,00 €	7.075,20 €	28.195,20 €	1.409,76 €	1.409,76 €	31.014,72 €	17,19 €

En el desglossament dels costos salarials de cada categoria professional, no es tindrà en compte la desagregació de gènere, ja que en el moment de redactar el present estudi es desconeixen les persones que estaran a disposició del servei, i el conveni col·lectiu sectorial no fa cap referència al gènere del personal.

Lot 1. Serveis en edificis i equipaments municipals

Preus unitaris del Lot 1

Amb l'objectiu de facilitar la gestió i seguiment del contracte, així com futures modificacions, es creu oportú considerar diverses unitats d'execució en la prestació del servei. Es determina un preu unitari per cada unitat d'execució que es preveu, segons les tasques d'informació i control d'accés o de vigilància i seguretat, a realitzar anualment quan sigui necessari, en els edificis i equipaments municipals. Els preus unitaris i les dedicacions previstes de cada unitat d'execució serviran per calcular el cost anual estimat del servei i determinar el pressupost base de licitació.

Tanmateix, es podran prendre aquests preus com a preus unitaris del contracte, com a referència en cas de les modificacions previstes que pugui haver durant la vigència del contracte i les seves pròrroques.

A continuació es determinen els preus unitaris per a les unitats d'execució que es contemplen en l'execució del lot 1 del present servei. En l'import del preu unitari de cada unitat d'execució prevista, es consideren la totalitat dels costos directes i costos indirectes necessaris per a realitzar la totalitat dels serveis anuals necessaris per a la correcta execució del contracte, d'acord amb les condicions assenyalades en els documents que serveixen de base a la present licitació.



Dins els costos directes es tenen en compte els costos del personal i seguretat social, vestuari, equips i material, consumibles, trasllats i desplaçaments, dietes, les mesures addicionals d'higiene relacionades amb la COVID-19 o similars, informes a realitzar, coordinació, i la part proporcional de la totalitat dels mitjans humans i mitjans tècnics necessaris per executar correctament els treballs esmentats en el PPTP.

Dins els costos indirectes, les despeses generals s'estimen en un 10% dels costos directes, i inclouen el cost de la persona responsable de l'adjudicatària, la responsable o coordinadora tècnica, i del personal administratiu i de suport, amb la totalitat de despeses degudes a la direcció i gestió, registres i comunicats, seguiment i avaluació del servei, facturació i comptabilitat, gestoria i recursos humans, lloguer d'instal·lacions, prevenció de riscos laborals, formació, amortitzacions, taxes i impostos, assegurances, gestions de residus, comunicacions generals de l'empresa, compliment del conveni i d'altres necessàries pel correcte funcionament del servei. També es considerarà el benefici industrial de l'empresa adjudicatària, estimat en un 6% de la suma dels costos directes.

Als preus unitaris caldrà afegir posteriorment l'impost de l'IVA, d'acord amb el que assenyala la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, modificada per la Llei 28/2014, de 27 de novembre, o la vigent normativa que sigui d'aplicació. En l'actualitat el tipus de l'IVA a aplicar en els treballs de vigilància i control d'accessos és del 21%, pel que a efectes de càlcul del pressupost base de licitació, es considerarà un IVA del 21%, encara que en cada moment i actuació s'aplicarà l'impost corresponent segons la normativa que sigui d'aplicació.

En l'estimació dels preus també s'ha tingut en compte la dedicació directa i indirecta de les persones que executen els treballs i la part proporcional de la resta de costos del servei, així com els preus generals de mercat per serveis similars als contemplats en el present contracte, custòdia i protecció en edificis i equipaments municipals. Sobretot, s'ha tingut en compte els antecedents dels darrers anys en els treballs realitzats en el terme municipal i els preus en licitacions efectuades recentment en altres municipis de Catalunya.

En general, es considerarà un preu unitari per cada unitat d'execució a realitzar segons les funcions a desenvolupar i segons la franja horària del servei. En cadascuna de les actuacions, els seus preus unitaris es determinen a partir del cost estimat dels mitjans humans i tècnics necessaris per realitzar els treballs segons les condicions i especificacions del PPTP i segons la proposta tècnica de cada licitadora. A més dels costos directes, també es té en compte el percentatge dels costos indirectes.

Les empreses licitadores, en la seva oferta, en els criteris d'adjudicació automàtica proposaran una baixa a aplicar respecte cada unitat d'execució, i d'aquesta manera es determinaran directament els preus unitaris d'adjudicació, que seran els que resultin d'aplicar la baixa que hagi proposat l'adjudicatària en cadascuna de les unitats d'execució.

Per a la valoració de l'oferta de cada empresa licitadora, a partir de les baixes proposades en la licitació per cada unitat d'execució, s'obtindrà una baixa ponderada mitjana, que servirà per determinar la valoració del criteri d'adjudicació corresponent a la seva oferta econòmica.

Aquesta baixa ponderada s'obtindrà aplicant una ponderació per cada unitat d'execució. El percentatge de ponderació s'ha establert a partir dels antecedents en el municipi dels serveis objecte del present contracte. Així, es dona una major ponderació a les unitats en que s'estima que hi haurà una major execució de treballs, i aquelles que caldrà realitzar amb major freqüència, i es dona menor ponderació en les unitats on es preveu una menor execució de treballs. Els preus unitaris màxims de licitació de les diferents unitats d'execució del lot 1, IVA exclòs, i les seves ponderacions estimades, són els següents:



	PREUS UNITARIS DE LES UNITATS D'EXECUCIÓ PREVISTES EN EL LOT 1 (sense IVA)	preu licitació (€/ut)	Ponderació (%)
P1	Preu hora efectiva auxiliar de serveis en horari diürn laborable (€/h)	15,50 €	2,00%
P2	Preu hora efectiva auxiliar de serveis en horari nocturn laborable (€/h)	17,00 €	2,00%
P3	Preu hora efectiva auxiliar de serveis en horari diürn festiu (€/h)	16,50 €	2,00%
P4	Preu hora efectiva auxiliar de serveis en horari nocturn festiu (€/h)	18,00 €	2,00%
P5	Preu hora efectiva auxiliar de serveis especialitzat en horari diürn laborable (€/h)	17,50 €	27,00%
P6	Preu hora efectiva auxiliar de serveis especialitzat en horari nocturn laborable (€/h)	19,00 €	27,00%
P7	Preu hora efectiva auxiliar de serveis especialitzat en horari diürn festiu (€/h)	18,50 €	12,00%
P8	Preu hora efectiva auxiliar de serveis especialitzat en horari nocturn festiu (€/h)	20,00 €	10,00%
P9	Preu hora efectiva vigilant de seguretat en horari diürn laborable (€/h)	22,50 €	2,00%
P10	Preu hora efectiva vigilant de seguretat en horari nocturn laborable (€/h)	24,50 €	2,00%
P11	Preu hora efectiva vigilant de seguretat en horari diürn festiu (€/h)	24,00 €	2,00%
P12	Preu hora efectiva vigilant de seguretat en horari nocturn festiu (€/h)	25,50 €	2,00%
P13	Preu hora efectiva suplement coordinació auxiliars de serveis en edificis (€/h)	7,00 €	2,00%
P14	Preu hora efectiva suplement coordinació vigilants de seguretat en edificis (€/h)	7,00 €	2,00%
P15	Preu hora efectiva suplement amb gos de defensa qualsevol horari (€/h)	20,00 €	2,00%
P16	Preu hora efectiva operador habilitat amb dron qualsevol horari (€/h)	120,00 €	2,00%
			100%

En general, l'horari nocturn serà entre les 22.00 i les 6.00h, i l'horari de festius serà dissabtes, diumenges i dies festius, d'acord amb el que estableixi el conveni d'aplicació.

En els preus de les unitats d'execució corresponents a les coordinacions d'auxiliars o de vigilants durant la prestació del servei, s'aplica el suplement respectivament als preus dels auxiliars de serveis i als preus dels vigilants de seguretat, a les persones que se'ls assignin aquestes funcions.

En cas de treballs en les nits de nadal i de cap d'any, s'afegirà al preu hora en horari nocturn festiu un suplement del 50%.

Les licitadores detallaran en la seva oferta econòmica els seus preus unitaris proposats per a les unitats d'execució anteriors, que no podran superar els preus unitaris màxim de licitació. Els preus proposats inclouran la totalitat dels mitjans humans i tècnics que siguin necessaris d'acord amb l'establert en el PPTP i amb la proposta presentada per l'empresa, així com la totalitat de les condicions del contracte.

No es podran valorar les propostes de les licitadores que no detallin en la seva oferta econòmica les baixes a aplicar i els preus unitaris de cadascuna de les unitats d'execució anteriors, d'acord amb el model que es publicarà en el perfil del contractant.

Durant la vigència del contracte, només es podran facturar les unitats d'execució que s'hagin prestat de forma efectiva, al seu preu d'adjudicació, d'acord amb les indicacions i condicions dels plecs que serveixen de base a la present licitació i els documents contractuals.



Despesa màxima estimativa anual del Lot 1

Degut a la dificultat de conèixer prèviament la quantitat exacta de serveis a realitzar durant la vigència del contracte, ja que pot haver variacions degudes a noves circumstàncies personals o d'ús en qualsevol dels edificis i equipaments municipals, s'ha optat per preveure una despesa màxima anual estimativa per a la prestació del servei, basada en els preus unitaris de les diferents unitats previstes a executar, que servirà per atendre les necessitats en els serveis d'informació, control d'accessos i vigilància de seguretat objecte del contracte. Aquesta partida serà limitativa per a un import màxim anual de 123.744,00 € sense IVA, i segons les necessitats municipals, podria no ser executada en la seva totalitat.

Així doncs, la despesa màxima estimativa es calcula únicament a efectes de determinar el pressupost base de licitació del present contracte. En qualsevol cas, finalment es facturaran només les unitats executades en funció de les necessitats de l'administració i aplicant els preus unitaris d'adjudicació corresponents.

El cost dels salaris de les persones que executen les prestacions del contracte, formen part del preu total, pel que el pressupost base ha d'indicar de manera desglossada els costos salarials estimats per a cada categoria professional. Per tant es desglossaran els costos del personal destinat a l'execució dels treballs del lot 1, segons les dedicacions estimades de les persones que executaran els treballs objecte del present contracte.

La responsable de l'adjudicatària, la responsable tècnica i el personal d'administració i de suport s'imputaran en les despeses generals.

En l'estimació de les hores presencials efectives de servei, es considera un percentatge total del 5% degut a la dedicació indirecta no presencial de les persones que executen els treballs, per aquells temps destinats a tasques que encara que no siguin presencials de forma directa, suposen un cost per a l'empresa.

A partir de la dedicació anual estimada del personal per a la realització de les tasques previstes, a efectes únicament de càlcul del pressupost base de licitació, tenint en compte el cost total anual per a l'empresa segons taules salarials i conveni col·lectiu del sector que s'ha pres com a referència, preus actuals de mercat, les previsions d'increment salarial durant la vigència del contracte, informació del personal subrogable, i considerant que s'executa la totalitat de la despesa màxima estimativa resulten els següents costos directes de personal:

Categoria	Cost total anual	Hores anuals efectives	Dedicació indirecta 5%	Percentatge anual	Cost anual
vigilant seguretat	33.753,30 €	100,00	5,00	0,0589	1.988,83 €
vigilant coordinació	38.264,26 €	10,00	0,50	0,0059	225,46 €
auxiliar serveis esp.	26.902,92 €	6.400,00	320,00	3,7251	100.214,87 €
auxiliar serveis	23.965,92 €	50,00	2,50	0,0291	697,46 €
auxiliar serveis coordinació	31.014,72 €	5,00	0,25	0,0029	90,26 €
		6.565			103.216,88 €

Cal recordar que les estimacions anteriors de la dedicació de personal són únicament a efectes del càlcul del pressupost base de licitació del present contracte, i en concret del lot 1. S'ha estimat una dedicació efectiva sobretot per exercir les funcions d'auxiliars de serveis especialitzats, però també s'estimen dedicacions menors per a la resta de funcions en cas que es requereixi la seva prestació en els edificis i equipaments municipals quan sigui necessari. Les licitadores determinaran en la



seva proposta tècnica les dedicacions del seu personal per a la realització de les tasques de la prestació.

Tal com assenyala la disposició addicional 33a de la LCSP, quan en els contractes hi ha un pressupost limitatiu, executant el servei de forma successiva i per preu unitari, sense que el número de prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de la seva licitació, per estar subordinades les mateixes a les necessitats de l'administració, s'haurà d'aprovar un pressupost màxim.

A continuació es desglossa el cost anual estimat del servei en els costos directes i indirectes, que es podrà prendre com a pressupost màxim de licitació del lot 1, tenint en compte els costos de personal anteriors i la resta de despeses considerades en el present estudi econòmic.

COSTOS DIRECTES ANUALS LOT 1	
Cost de personal (96,8%)	103.216,88 €
Vestuari, equips i material (2,1%)	2.285,55 €
Traslats i desplaçaments (1,1%)	1.173,43 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	106.675,86 €

COSTOS INDIRECTES ANUALS LOT 1	
Despeses Generals (10%)	10.667,59 €
Benefici Industrial (6%)	6.400,55 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	17.068,14 €

COST ANUAL LOT 1 (sense IVA)	123.744,00 €
------------------------------	--------------

Per analogia, a partir dels percentatges del desglossament dels costos directes i indirectes del pressupost base anual del lot 1, el mateix percentatge de desglossament es pot aplicar en cadascun dels preus unitaris per cada unitat d'execució del servei.

Cal recordar que el desglossament en els costos directes i indirectes es realitza a partir de les estimacions que han servit únicament per determinar el pressupost base de licitació. Cada licitadora en l'elaboració de la seva oferta i segons les característiques de la seva proposta tècnica, aplicarà els conceptes i percentatges que consideri més oportuns per a l'execució de cadascuna de les tasques previstes en el PPTP i en la seva oferta.

Lot 2. Serveis en esdeveniments i via pública

Preus unitaris del Lot 2

Amb l'objectiu de facilitar la gestió i seguiment del contracte, així com futures modificacions, es creu oportú considerar diverses unitats d'execució en la prestació del servei. Es determina un preu unitari per cada unitat d'execució que es preveu, segons les tasques d'informació i control d'accés o de vigilància i seguretat, a realitzar anualment quan sigui necessari, en els actes públics i esdeveniments. Els preus unitaris i les dedicacions previstes de cada unitat d'execució serviran per calcular el cost anual estimat del servei i determinar el pressupost base de licitació.



Tanmateix, es podran prendre aquests preus com a preus unitaris del contracte, com a referència en cas de les modificacions previstes que pugui haver durant la vigència del contracte i les seves pròrrogues.

A continuació es determinen els preus unitaris per a les unitats d'execució que es contemplen en l'execució del lot 2 del present servei. En l'import del preu unitari de cada unitat d'execució prevista, es consideren la totalitat dels costos directes i costos indirectes necessaris per a realitzar la totalitat dels serveis anuals necessaris per a la correcta execució del contracte, d'acord amb les condicions assenyalades en els documents que serveixen de base a la present licitació.

Dins els costos directes es tenen en compte els costos del personal i seguretat social, vestuari, equips i material, consumibles, trasllats i desplaçaments, dietes, les mesures addicionals d'higiene relacionades amb la COVID-19 o similars, informes a realitzar, coordinació, i la part proporcional de la totalitat dels mitjans humans i mitjans tècnics necessaris per executar correctament els treballs esmentats en el PPTP.

Dins els costos indirectes, les despeses generals s'estimen en un 10% dels costos directes, i inclouen el cost de la persona responsable de l'adjudicatària, la responsable o coordinadora tècnica, i del personal administratiu i de suport, amb la totalitat de despeses degudes a la direcció i gestió, registres i comunicats, seguiment i avaluació del servei, facturació i comptabilitat, gestoria i recursos humans, lloguer d'instal·lacions, prevenció de riscos laborals, formació, amortitzacions, taxes i impostos, assegurances, gestions de residus, comunicacions generals de l'empresa, compliment del conveni i d'altres necessàries pel correcte funcionament del servei. També es considerarà el benefici industrial de l'empresa adjudicatària, estimat en un 6% de la suma dels costos directes.

Als preus unitaris caldrà afegir posteriorment l'impost de l'IVA, d'acord amb el que assenyala la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, modificada per la Llei 28/2014, de 27 de novembre, o la vigent normativa que sigui d'aplicació. En l'actualitat el tipus de l'IVA a aplicar en els treballs de vigilància i control d'accessos és del 21%, pel que a efectes de càlcul del pressupost base de licitació, es considerarà un IVA del 21%, encara que en cada moment i actuació s'aplicarà l'impost corresponent segons la normativa que sigui d'aplicació.

En l'estimació dels preus també s'ha tingut en compte la dedicació directa i indirecta de les persones que executen els treballs i la part proporcional de la resta de costos del servei, així com els preus generals de mercat per serveis similars als contemplats en el present contracte, custòdia i protecció en edificis i equipaments municipals. Sobretot, s'ha tingut en compte els antecedents dels darrers anys en els treballs realitzats en el terme municipal i els preus en licitacions efectuades recentment en altres municipis de Catalunya.

En general, es considerarà un preu unitari per cada unitat d'execució a realitzar segons les funcions a desenvolupar i segons la franja horària del servei. En cadascuna de les actuacions, els seus preus unitaris es determinen a partir del cost estimat dels mitjans humans i tècnics necessaris per realitzar els treballs segons les condicions i especificacions del PPTP i segons la proposta tècnica de cada licitadora. A més dels costos directes, també es té en compte el percentatge dels costos indirectes.

Les empreses licitadores, en la seva oferta, en els criteris d'adjudicació automàtica proposaran una baixa a aplicar respecte cada unitat d'execució, i d'aquesta manera es determinaran directament els preus unitaris d'adjudicació, que seran els que resultin d'aplicar la baixa que hagi proposat l'adjudicatària en cadascuna de les unitats d'execució.



Per a la valoració de l'oferta de cada empresa licitadora, a partir de les baixes proposades en la licitació per cada unitat d'execució, s'obtindrà una baixa ponderada mitjana, que servirà per determinar la valoració del criteri d'adjudicació corresponent a la seva oferta econòmica.

Aquesta baixa ponderada s'obtindrà aplicant una ponderació per cada unitat d'execució. El percentatge de ponderació s'ha establert a partir dels antecedents en el municipi dels serveis objecte del present contracte. Així, es dona una major ponderació a les unitats en que s'estima que hi haurà una major execució de treballs, i aquelles que caldrà realitzar amb major freqüència, i es dona menor ponderació en les unitats on es preveu una menor execució de treballs. Els preus unitaris màxims de licitació de les diferents unitats d'execució del lot 2, IVA exclòs, i les seves ponderacions estimades, són els següents:

	PREUS UNITARIS DE LES UNITATS D'EXECUCIÓ PREVISTES EN EL LOT 2 (sense IVA)	preu licitació (€/ut)	Ponderació (%)
P1	Preu hora efectiva auxiliar de serveis en horari diürn laborable (€/h)	15,50 €	11,00%
P2	Preu hora efectiva auxiliar de serveis en horari nocturn laborable (€/h)	17,00 €	11,00%
P3	Preu hora efectiva auxiliar de serveis en horari diürn festiu (€/h)	16,50 €	11,00%
P4	Preu hora efectiva auxiliar de serveis en horari nocturn festiu (€/h)	18,00 €	11,00%
P5	Preu hora efectiva auxiliar de serveis especialitzat en horari diürn laborable (€/h)	17,50 €	2,00%
P6	Preu hora efectiva auxiliar de serveis especialitzat en horari nocturn laborable (€/h)	19,00 €	2,00%
P7	Preu hora efectiva auxiliar de serveis especialitzat en horari diürn festiu (€/h)	18,50 €	2,00%
P8	Preu hora efectiva auxiliar de serveis especialitzat en horari nocturn festiu (€/h)	20,00 €	2,00%
P9	Preu hora efectiva vigilant de seguretat en horari diürn laborable (€/h)	22,50 €	8,00%
P10	Preu hora efectiva vigilant de seguretat en horari nocturn laborable (€/h)	24,50 €	8,00%
P11	Preu hora efectiva vigilant de seguretat en horari diürn festiu (€/h)	24,00 €	8,00%
P12	Preu hora efectiva vigilant de seguretat en horari nocturn festiu (€/h)	25,50 €	8,00%
P13	Preu hora efectiva suplement coordinació auxiliars de serveis en esdeveniments (€/h)	7,00 €	3,00%
P14	Preu hora efectiva suplement coordinació vigilants de seguretat en esdeveniments (€/h)	7,00 €	4,00%
P15	Preu hora efectiva suplement amb gos de defensa qualsevol horari (€/h)	20,00 €	3,00%
P16	Preu hora efectiva guia canina amb gos estupefaents qualsevol horari (€/h)	80,00 €	3,00%
P17	Preu hora efectiva operador habilitat amb dron qualsevol horari (€/h)	120,00 €	3,00%
			100%

En general, l'horari nocturn serà entre les 22.00 i les 6.00h, i l'horari de festius serà dissabtes, diumenges i dies festius, d'acord amb el que estableixi el conveni d'aplicació.

En els preus de les unitats d'execució corresponents a les coordinacions d'auxiliars o de vigilants durant la prestació del servei, s'aplica el suplement respectivament als preus dels auxiliars de serveis i als preus dels vigilants de seguretat, a les persones que se'ls assignin aquestes funcions.

En el preu de la unitat d'execució corresponent al gos de defensa, s'aplica el suplement al preu dels vigilants de seguretat.



En cas de treballs en les nits de nadal i de cap d'any, s'afegirà al preu hora en horari nocturn festiu un suplement del 50%.

Les licitadores detallaran en la seva oferta econòmica els seus preus unitaris proposats per a les unitats d'execució anteriors, que no podran superar els preus unitaris màxim de licitació. Els preus proposats inclouran la totalitat dels mitjans humans i tècnics que siguin necessaris d'acord amb l'establert en el PPTP i amb la proposta presentada per l'empresa, així com la totalitat de les condicions del contracte.

No es podran valorar les propostes de les licitadores que no detallin en la seva oferta econòmica les baixes a aplicar i els preus unitaris de cadascuna de les unitats d'execució anteriors, d'acord amb el model que es publicarà en el perfil del contractant.

Durant la vigència del contracte, només es podran facturar les unitats d'execució que s'hagin prestat de forma efectiva, al seu preu d'adjudicació, d'acord amb les indicacions i condicions dels plecs que serveixen de base a la present licitació i els documents contractuals.

Despesa màxima estimativa anual del Lot 2

Degut a la dificultat de conèixer prèviament la quantitat exacta de serveis a realitzar durant la vigència del contracte, ja que pot haver variacions degudes a noves necessitats en els actes públics i esdeveniments que tenen lloc durant l'any, s'ha optat per preveure una despesa màxima anual estimativa per a la prestació del servei, basada en els preus unitaris de les diferents unitats previstes a executar, que servirà per atendre les necessitats en els serveis d'informació, control d'accessos i vigilància de seguretat objecte del contracte. Aquesta partida serà limitativa per a un import màxim anual de 80.932,00 € sense IVA, i segons les necessitats municipals, podria no ser executada en la seva totalitat.

Així doncs, la despesa màxima estimativa es calcula únicament a efectes de determinar el pressupost base de licitació del present contracte. En qualsevol cas, finalment es facturaran només les unitats executades en funció de les necessitats de l'administració i aplicant els preus unitaris d'adjudicació corresponents.

El cost dels salaris de les persones que executen les prestacions del contracte, formen part del preu total, pel que el pressupost base ha d'indicar de manera desglossada els costos salarials estimats per a cada categoria professional. Per tant es desglossaran els costos del personal destinat a l'execució dels treballs del lot 21, segons les dedicacions estimades de les persones que executaran els treballs objecte del present contracte.

La responsable de l'adjudicatària, la responsable tècnica i el personal d'administració i de suport s'imputaran en les despeses generals.

En l'estimació de les hores presencials efectives de servei, es considera un percentatge total del 5% degut a la dedicació indirecta no presencial de les persones que executen els treballs, per aquells temps destinats a tasques que encara que no siguin presencials de forma directa, suposen un cost per a l'empresa.

A partir de la dedicació anual estimada del personal per a la realització de les tasques previstes, a efectes únicament de càlcul del pressupost base de licitació, tenint en compte el cost total anual per a l'empresa segons taules salarials i conveni col·lectiu del sector que s'ha pres com a referència, preus actuals de mercat, les previsions d'increment salarial durant la vigència del contracte, i considerant que s'executa la totalitat de la despesa màxima estimativa resulten els següents costos directes de personal:



Categoria	Cost total anual	Hores anuals efectives	Dedicació indirecta 5%	Percentatge anual	Cost anual
vigilant seguretat	33.753,30 €	1.250,00	62,50	0,7365	24.860,38 €
vigilant coordinació	38.264,26 €	200,00	10,00	0,1178	4.509,26 €
auxiliar serveis esp.	26.902,92 €	250,00	12,50	0,1455	3.914,64 €
auxiliar serveis	23.965,92 €	2.000,00	100,00	1,1641	27.898,24 €
auxiliar serveis coordinació	31.014,72 €	100,00	5,00	0,0582	1.805,18 €
		3.800			62.987,71 €

Cal recordar que les estimacions anteriors de la dedicació de personal són únicament a efectes del càlcul del pressupost base de licitació del present contracte, i en concret del lot 2. S'ha estimat una dedicació efectiva sobretot per exercir les funcions d'auxiliars de serveis i vigilants de seguretat, però també s'estimen dedicacions menors per a la resta de funcions en cas que es requereixi la seva prestació en els actes públics i esdeveniments que tenen lloc durant l'any quan sigui necessari. Les licitadores determinaran en la seva proposta tècnica les dedicacions del seu personal per a la realització de les tasques de la prestació.

Tal com assenyala la disposició addicional 33a de la LCSP, quan en els contractes hi ha un pressupost limitatiu, executant el servei de forma successiva i per preu unitari, sense que el número de prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de la seva licitació, per estar subordinades les mateixes a les necessitats de l'administració, s'haurà d'aprovar un pressupost màxim.

A continuació es desglossa el cost anual estimat del servei en els costos directes i indirectes, que es podrà prendre com a pressupost màxim de licitació del lot 1, tenint en compte els costos de personal anteriors i la resta de despeses considerades en el present estudi econòmic.

COSTOS DIRECTES ANUALS LOT 2	
Cost de personal (90,3%)	62.987,71 €
Vestuari, equips i material (4,0%)	2.790,76 €
Traslats i desplaçaments (5,7%)	3.990,50 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	69.768,97 €

COSTOS INDIRECTES ANUALS LOT 2	
Despeses Generals (10%)	6.976,90 €
Benefici Industrial (6%)	4.186,13 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	11.163,03 €

COST ANUAL LOT 2 (sense IVA)	80.932,00 €
-------------------------------------	--------------------

Per analogia, a partir dels percentatges del desglossament dels costos directes i indirectes del pressupost base anual del lot 2, el mateix percentatge de desglossament es pot aplicar en cadascun dels preus unitaris per cada unitat d'execució del servei.

Cal recordar que el desglossament en els costos directes i indirectes es realitza a partir de les estimacions que han servit únicament per determinar el pressupost base de licitació. Cada



licitadora en l'elaboració de la seva oferta i segons les característiques de la seva proposta tècnica, aplicarà els conceptes i percentatges que consideri més oportuns per a l'execució de cadascuna de les tasques previstes en el PPTP i en la seva oferta.

Pressupost base de licitació

A partir del cost anual estimat per cadascun dels dos lots, i considerant un IVA del 21% durant la vigència del contracte, el cost estimat pels dos anys de durada inicial del contracte és el següent:

LOT 1	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Despesa màxima estimativa anual	123.744,00 €	25.986,24 €	149.730,24 €
Pressupost màxim (2 anys)	247.488,00 €	51.972,48 €	299.460,48 €

LOT 2	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Despesa màxima estimativa anual	80.932,00 €	16.995,72 €	97.927,72 €
Pressupost màxim (2 anys)	161.864,00 €	33.991,44 €	195.855,44 €

A partir de les diferents prestacions, s'obté el pressupost base de licitació pel conjunt del contracte:

CONTRACTE	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base anual	204.676,00 €	42.981,96 €	247.657,96 €
Pressupost base 2 anys	409.352,00 €	85.963,92 €	495.315,92 €

Així doncs, el pressupost base de licitació pels dos anys del conjunt del present contracte, considerant un IVA del 21%, es fixa en la quantitat de 495.315,92 €.

Factures dels serveis prestats

En cadascun dels dos lots, en tractar-se de preus unitaris referits a les unitats que s'executin, l'empresa adjudicatària presentarà factures dels serveis que s'hagin prestat, amb els seus preus unitaris aprovats en l'adjudicació del contracte, sobre el que s'aplicarà l'IVA del 21% o aquell que sigui vigent en el termini de la facturació.

Els preus que hagi proposat la contractista per cada unitat executada seran els mateixos en tota la vigència del contracte, incloses les pròrrogues.

Per poder tramitar i conformar les factures, a més d'haver efectuat satisfactòriament els treballs demanats, caldrà que l'empresa adjudicatària tingui actualitzada la presentació dels comunicats periòdics i la resta de documents que s'han de lliurar, i aquests comunicats s'hagin acceptat per part de la responsable municipal del contracte, tal com s'assenyala en el PPTP.

En tot cas, les factures es presentaran a partir de les indicacions donades per la responsable municipal i l'àrea de contractació, segons les partides pressupostàries corresponents.

Es recorda que en els contractes de serveis, no tenen la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi previst en el PCAP, les variacions que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el



contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte, tal com assenyala l'article 309 de la LCSP.

Sitges, agost de 2023