

Ajuntament de Mollet del Vallès

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL LOT 1: SERVEI DE MANTENIMENT DE
LES INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS DELS
EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE MOLLET DEL VALLÈS.

Expedient E0822021000017 (X2021017411)

COSE/22004

1

Expedient: QU 2022-023
E0822021000017 (X2021017411)

Autora: M^a Àngels Rodríguez Vilaró

Càrrec: Cap de secció de Manteniment d'Edificis i Via Pública

Servei: JAPU

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL LOT 1:
SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS DELS
EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE MOLLET DEL VALLÈS**

ÍNDEX

1. Objecte del contracte	5
2. Obligacions generals	5
3. Abast	5
4. Instal·lacions actuals	6
5. Modificació d'instal·lacions	6
6. Requeriments del servei	6
6.1. <i>Personal assignat, titulació i formació, temps de dedicació i mitjans oferts</i>	6
6.2. <i>Coordinació i servei administratiu</i>	7
6.3. <i>Control documental</i>	8
6.4. <i>Manteniment preventiu</i>	8
6.5. <i>Manteniment correctiu</i>	12
6.6. <i>Adequació d'instal·lacions a normativa</i>	13
6.7. <i>Servei d'averies</i>	14
6.8. <i>Control documental</i>	16
6.9. <i>Assessorament</i>	17
7. Gestió de residus	17
8. Normativa	17
9. Omissions	18
10. Complementarietat dels diferents plecs	18
ANNEX 1. Llistat equipaments	19
ANNEX 2. Inventari d'elements per equipament	21
ANNEX 3. Actuacions adequació normativa	24
a) Substitució senyalètica	24

1. Objecte del contracte

El present Plec de Prescripcions Tècniques té per objecte la regulació de la contractació del manteniment de les instal·lacions contra incendis dels equipaments municipals de Mollet del Vallès descrits a l'annex 1 del present document.

El present plec contempla el manteniment preventiu, normatiu i correctiu derivat de l'ús propi de les instal·lacions i els actes vandàlics.

També inclou les actuacions necessàries per a adequar les instal·lacions a la normativa vigent d'aplicació incloses a l'annex 3.

2. Obligacions generals

La prestació del servei té com a principal finalitat assegurar la continuïtat del servei de les instal·lacions antiincendis dels equipaments municipals, mitjançant les operacions necessàries per mantenir el nivell tècnic de les instal·lacions, prevenint possibles avaries, i realitzar quan procedeixi reparacions i intervencions programades i no programades.

D'acord amb el que estableix el Reglament d'instal·lacions antiincendis (RIPCI) aprovat pel Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, la instal·lació i manteniment de les instal·lacions i equips de protecció antiincendis haurà de portar-se a terme per empreses autoritzades i inscrites en el registre específic d'activitat del Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC).

L'empresa adjudicatària haurà de complir l'establert a l'Annex III Mitjans humans mínims en empreses instal·ladores i mantenidores d'equips i sistemes de protecció contra incendis del RIPCI. 5

Així mateix l'empresa adjudicatària haurà de disposar de les ISO 14001, ISO 9001 i OSHAS 18001.

3. Abast

El present plec inclou el manteniment de les instal·lacions antiincendis dels equipaments municipals relacionats a l'annex 1 i de tots aquells que s'incorporin posteriorment.

Les tasques de manteniment es realitzaran per la totalitat de les unitats que componen els diferents tipus de sistemes antiincendis i seran com a mínim les que es descriuen a continuació:

Sistemes contra incendis:

- Extintors
- BIE
- IPF Columna seca
- Grups de pressió per equips d'extinció d'incendis
- Senyalització d'equips contra incendis

El servei de manteniment del sistema de protecció contra incendis inclou els següents tipus d'actuacions, a realitzar en tots els equipaments municipals.

- Manteniment Preventiu i Normatiu.
- Assistència tècnica en averies i resolució d'incidències.
- Manteniment Correctiu.
- Treballs especials.
- Senyalització elements d'extinció i detecció incendis.
- Senyalització vies i sortides d'evacuació.

El manteniment donarà resposta al estipulat en el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis vigent, actualment l'aprovat pel RD 513/2017.

4. Instal·lacions actuals

El licitador haurà d'acceptar les instal·lacions existents fent-se càrrec de les mateixes en les condicions actuals de cadascun dels seus elements. Aquesta acceptació l'obliga a mantenir els elements de tota classe instal·lats sense que puguin ser substituïts per altres de diferent tipus, llevat de prèvia autorització dels serveis tècnics municipals, la qual haurà de ser sol·licitada per escrit.

Es considera que tots els elements de les instal·lacions antiincendis es troben incloses dintre del contracte de manteniment, excepte que es trobin en període de garantia, pel que qualsevol dubte que pugui plantejar-se no serà motiu per posposar el manteniment precís.

5. Modificació d'instal·lacions

6

Si durant la vigència del contracte l'Ajuntament considera oportú modificar els elements de les instal·lacions o s'adopten altres sistemes, s'amplia la instal·lació, o s'incorpora una nova, el licitador quedarà obligat a acceptar el manteniment dels mateixos, prèvia elaboració i acceptació per ambdues parts dels preus contradictoris que corresponguin, i que seran elaborats tenint com a referència els que consten en l'oferta presentada pel licitador i un cop aprovada la modificació del contracte.

Si el contractista cregués oportú portar a terme modificacions en les instal·lacions, haurà de comunicar la seva petició a l'Ajuntament, sense el consentiment del qual no es podran realitzar els esmentats canvis.

En cas de donar-se de baixa algun equipament es deixarà de percebre la part corresponent al manteniment del mateix, segons els imports oferts per l'empresa adjudicatària.

6. Requeriments del servei

Els requeriments del servei es consideren obligacions essencials del contractista.

6.1. Personal assignat, titulació i formació, temps de dedicació i mitjans oferts

Els licitadors indicaran en les seves ofertes els aspectes d'organització detallant els següents punts:

- a) Organigrama detallat del conjunt de personal directe i indirecte destinat al manteniment de les instal·lacions antiincendis incloses als annexes d'aquest plec, amb la seva titulació i formació.
- b) El contractista disposarà del personal necessari per cobrir totes les exigències del contracte i complirà amb els seus empleats la legislació i els convenis vigents que els afectin.
- c) El contractista haurà de facilitar sempre que hi hagi una modificació de personal o perquè li sigui requerida per l'Ajuntament, tota la informació que permeti comprovar la plantilla i identificar els responsables de cada treball.
- d) El contractista haurà de respectar i fer respectar als seus empleats els següents punts:
- Senyalització i altres mesures accessòries de protecció dels seus operaris i de tot el públic en general, sempre que els treballs a realitzar puguin representar un perill.
 - Uniforme: tots els operaris que estiguin realitzant treballs a les instal·lacions antiincendis en els equipaments municipals hauran d'anar convenientment uniformats i identificats.
 - El contractista serà responsable de la cortesia dels seus operaris, solucionant qualsevol problema que es plantegi al respecte.
- e) Mitjans oferts: Els licitadors hauran d'especificar els equips que pensen utilitzar en la prestació del servei i que permetin garantir la realització de les comprovacions i treballs exigits en aquest plec. Els equips relacionats a l'oferta i que siguin acceptats per l'Ajuntament és trobaran a disposició del servei sempre que sigui necessari sense cap cost addicional. El contractista haurà de disposar del material de mesura necessari per efectuar les comprovacions pertinents. Aquest material serà revisat periòdicament per assegurar que les inspeccions siguin el més objectives possibles. L'Ajuntament podrà requerir sempre que ho cregui convenient els certificats dels equips de mesura i inspecció utilitzats.
- f) Els vehicles que es puguin emprar per dur a terme les tasques requerides en aquest plec hauran de tenir l'etiqueta 0 emissions o ECO i haver passat la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV).

7

6.2. Coordinació i servei administratiu

L'empresa adjudicatària anomenarà un responsable i/o coordinador del contracte, tècnic en instal·lacions contra incendis, com a interlocutor vàlid amb l'Ajuntament, amb l'objecte de supervisar la bona marxa del servei.

Aquest responsable es personarà trimestralment, així com sempre que li sigui requerit, a l'Ajuntament per tal d'informar i comentar les principals incidències del servei.

El responsable de la contracta disposarà d'un telèfon mòbil d'àmplia cobertura operatiu 24h i 365 dies l'any per poder ser localitzat en tot moment.

Els serveis tècnics municipals determinaran les prioritats en reparacions a realitzar, d'acord amb les necessitats tècniques i les disposicions pressupostàries. L'empresa haurà d'adaptar la planificació dels treballs a la programació proposada per l'Ajuntament.

En cas de vaga (serveis mínims), l'empresa haurà de notificar a l'Ajuntament amb antelació els serveis mínims establerts.

6.3. Control documental

Segons el calendari de revisions previstes a l'apartat 6.4 es farà una actualització de l'inventari amb la primera revisió trimestral i cada cop que hi hagi alguna modificació (retimbrats, substitucions, etc.).

Aquestes actualitzacions es lliuraran en format digital als serveis tècnics municipals juntament amb les actes de les revisions trimestrals.

Trimestralment el contractista lliurará al responsable del contracte les actes resultants de les revisions juntament amb un informe resum on apareguin totes les incidències detectades als centres durant les revisions, les propostes d'actuació, el pressupost i les dates proposades per executar-les. El termini de lliurament serà com a màxim 15 dies després de fer les revisions.

Es farà un llibre de manteniment per a cada edifici amb el registre històric de totes les operacions de manteniment preventiu i correctiu efectuades (format mdb, xls o exportable a Access o a Excel).

Tant la base de dades (inventari, manteniment, informes) com els plànols digitalitzats seran propietat de l'Ajuntament, qui a la finalització del servei els rebrà actualitzats i en suport digital.

Així mateix, l'adjudicatari en finalitzar el servei s'obliga a la destrucció de la base de dades i dels plànols del seu sistema informàtic.

6.4. Manteniment preventiu

Comprèn totes aquelles operacions sistemàtiques planificades, les indicades a les especificacions dels fabricants per a cada equip, i les previstes a les disposicions legals que li siguin d'aplicació en la vigència del contracte, que permetin mantenir els nivells de disponibilitat i funcionalitat de les instal·lacions, per assegurar la continuïtat del servei i retardar el deteriorament produït per l'ús, mantenint en tot moment el seu rendiment a nivells similars a la posada en servei de la instal·lació.

Els treballs corresponents al manteniment preventiu dels sistemes i mitjans de protecció contra incendis es faran d'acord amb les freqüències i les especificacions tècniques recollides a l'Annex II, secció 1a del Reial Decret 513/17, de 22 de maig a la Taula I (programa de manteniment trimestral i semestral dels sistemes de protecció activa contra incendis) i Taula II (programa de manteniment anual i quinquennal dels sistemes de protecció activa contra incendis), així com la Taula III (programa de manteniment dels sistemes de senyalització luminescent), pel que s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis, i incloent, per tant, la totalitat de les verificacions, inspeccions, proves, substitucions de sistemes i mitjans i els seus components que es trobin defectuosos o caducats, fora del seu termini de retimbre, que necessitin recàrregues, ajustos, reparacions, etc., garantint la seva adequació permanent a allò disposat en la normativa d'aplicació vigent.

Referent a la periodicitat de revisió de tots els elements que formen part de la instal·lació a mantenir, la data de referència que es prendrà serà la de l'última realització de la mateixa operació, en cap cas, la data d'inici del contracte.

El adjudicatari serà el responsable que les instal·lacions objecte del contracte compleixin amb totes les especificacions de la normativa vigent.

- RD 2267/2004 - Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials (RSCIEI)
- RD 513/17- Nou Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (RIPCI)

- DB-SI-CTE. Document Bàsic de Seguretat (SI) en Cas d'Incendis del CTE.
- RD 795/2010 - Comercialització i Manipulació d'Agents Fluorats
- RD 796/1999 - Equips a Pressió
- RD 2060/2008 - Reglament d'Aparells a Pressió

Durant els primers tres mesos a partir de la signatura de contracte el contractista farà una comprovació dels elements que hi ha en cada equipament, així com dels vehicles municipals, i informará per escrit dels resultats als serveis tècnics municipals, acompanyant amb plànols en format AutoCad d'ubicació de tots els elements (els plànols dels equipaments seran facilitats pels serveis tècnics municipals).

Aquesta documentació s'haurà de lliurar al final del primer trimestre a comptar des de l'adjudicació del contracte.

Juntament amb aquest informe es presentarà la proposta de modificacions de les instal·lacions de protecció antiincendis per tal de complir la normativa vigent.

Pel que fa a les instal·lacions antiincendis, es consideren incloses les actuacions que estableix el Reglament d'Instal·lacions de Protecció antiincendis (RD 513/2017) en les taules I i II i III així com totes les que li siguin d'aplicació en el moment de l'adjudicació.

Quan un extintor o boca d'incendi s'hagi de traslladar al taller per tal de procedir a recarregar-lo o retimbrar-lo caldrà deixar-ne un altre de recanvi per garantir la seguretat en els equipaments.

Aquest servei de manteniment preventiu inclourà la reposició immediata sense cap càrrec de material ni mà d'obra de qualsevol element que s'hagi de substituir per un altre de les mateixes característiques.

En el cas de detectar qualsevol anomalia que pugui suposar un perill pels usuaris o una pèrdua de seguretat en l'equipament s'avisarà immediatament als serveis tècnics municipals.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, a la seva oferta, un programa de manteniment preventiu que especificarà les operacions a realitzar, el calendari de revisions proposat, els treballs a realitzar, indicant la freqüència de les operacions de manteniment per cada element i la seva duració, així com les millores que consideri d'acord amb la seva experiència.

En el cas de substituir extintors per altres en comptes de retimbrar els mateixos, aquests hauran de ser de les mateixes característiques, sempre amb manòmetre incorporat. La data de fabricació dels nous extintors en cap cas serà anterior a la de l'extintor substituït.

El calendari de revisions tenint en compte que la última revisió s'ha dut a terme al gener de 2023 serà el següent:

Extintors	Abril 2023	Juliol 2023	Octubre 2023	Gener 2024	Abril 2024	Juliol 2024	Octubre 2024
BIE	Abril 2023	Juliol 2023	Octubre 2023	Gener 2024	Abril 2024	Juliol 2024	Octubre 2024
IPF	Abril 2023		Octubre 2023		Abril 2024		Octubre 2024

En el cas de que l'adjudicació sigui posterior a alguna d'aquestes dates, s'haurà de mantenir la periodicitat, iniciant-se els treballs en les dates corresponents a la revisió segons el calendari de la taula anterior.

En aquestes revisions s'inclouen totes les tasques periòdiques trimestrals i anuals incloses a les taules I i II incloses a l'Annex II del RIPCI.

Al pressupost s'inclou la revisió de cada element i el rètol fotoluminiscent corresponent.

El seguiment del programa de manteniment dels equips es farà mitjançant el compliment d'una acta segons model de la Norma UNE 23580.

A. Extintors

10

Es faran les següents operacions segons periodicitat establerta a l'RD 513/2017:

1. Que els extintors estan al seu lloc assignat i que no presenten mostres aparents de danys.
2. Que són adequats d'acord amb el risc a protegir.
3. Que no tenen l'accés obstruït, són visibles o estan senyalitzats i tenen les seves instruccions de maneig en la part davantera.
4. Que les instruccions de maneig són llegibles.
5. Que l'indicador de pressió es troba a la zona d'operació.
6. Que les parts metàl·liques (filtres, vàlvula, mànega ...) estan en bon estat.
7. Que no falten ni estan trencats els precintes o els taps indicadors d'ús.
8. Que no han estat descarregats total o parcialment.
9. Comprovació de la senyalització dels extintors
10. En extintors mòbils, es comprovarà, addicionalment, el bon estat del sistema de trasllat.
11. Realitzar una prova de nivell C (timbrat), d'acord amb el que estableix l'annex III, de el Reglament d'Equips a Pressió, aprovat pel Reial Decret 2060/2008, de 12 de desembre.
12. A partir de la data de timbrat de l'extintor (i per tres vegades) es procedirà al re timbrat del mateix d'acord amb el que estableix l'annex III del Reglament d'Equips a Pressió.
13. També s'entendrà complert aquest requisit si es realitzen les operacions que s'indiquen en el "Programa de Manteniment Trimestral i anual" de la Norma UNE 23120

B. Boques d'Incendi Equipades (BIE)

Es realitzaran les següents operacions segons periodicitat establerta RD 513/2017:

1. Comprovació de la senyalització de les BIEs.
2. Comprovació de la bona accessibilitat dels equips.
3. Comprovació, per lectura del manòmetre, de la pressió de servei.
4. Comprovació per inspecció de tots els components, procedint a desenrotllar la mànega en tota la seva extensió, i accionant el broquet cas de tenir diverses posicions.
5. Realitzar les operacions d'inspecció i manteniment anuals segons el que estableix la UNE-EN 671-3.
6. La vida útil de les mànegues contra incendis serà la que estableixi el fabricant de les mateixes, transcorreguda la qual es procedirà a la seva substitució. En el cas que el fabricant no estableixi una vida útil, aquesta es considerarà de 20 anys.
7. Realitzar les operacions d'inspecció i manteniment quinquennals sobre la mànega segons el que estableix la UNE-EN 671-3

C. Boques d'Incendi Equipades (IPF)

11

Es realitzaran les següents operacions segons periodicitat establerta RD 513/2017:

1. Comprovació de la senyalització de les BIEs.
2. Comprovació de la bona accessibilitat dels equips.
3. Comprovació, per lectura del manòmetre, de la pressió de servei.
4. Comprovació per inspecció de tots els components, procedint a desenrotllar la mànega en tota la seva extensió, i accionant el broquet cas de tenir diverses posicions.
5. Realitzar les operacions d'inspecció i manteniment anuals segons el que estableix la UNE-EN 671-3.
6. La vida útil de les mànegues contra incendis serà la que estableixi el fabricant de les mateixes, transcorreguda la qual es procedirà a la seva substitució. En el cas que el fabricant no estableixi una vida útil, aquesta es considerarà de 20 anys.
7. Realitzar les operacions d'inspecció i manteniment quinquennals sobre la mànega segons el que estableix la UNE-EN 671-3

D. Sistema de subministrament d'aigua contra incendis:

Es realitzaran les següents operacions segons periodicitat establerta RD 513/2017:

1. Verificació per inspecció de tots els elements, dipòsits, vàlvules, comandaments, alarmes motobombes, accessoris, senyals, etc.
2. Comprovació del funcionament automàtic i manual de la instal·lació, d'acord amb les instruccions de fabricant o instal·lador.
3. Manteniment d'acumuladors, neteja de borns (reposició d'aigua destil·lada, etc.). Verificació de nivells (combustible, aigua, oli, etc.).
4. Verificació d'accessibilitat als elements, neteja general ventilació de sales de bombes, etc.
8. Accionament i greixatge dels vàlvules. Verificació i ajust dels premsaestopes.
9. Verificació de la velocitat dels motors amb diferents càrregues.
10. Comprovació de l'alimentació elèctrica, línies i proteccions.
11. Comprovació de la reserva d'aigua.
12. Neteja de filtres i elements de retenció de brutícia en l'alimentació d'aigua. Comprovació de l'estat de càrrega de bateries i electròlit.
13. Prova, en les condicions de recepció, amb realització de corbes de proveïment amb cada font d'aigua i d'energia

E. Sistema de senyalització equips.

12

1. Comprovació visual de l'existència, correcta ubicació i bon estat pel que fa a neteja, llegibilitat i il·luminació (en la foscor) dels senyals, abalisaments i plànols d'evacuació.
2. Verificació de l'estat dels elements de subjecció (ancoratges, barres, angulars, cargols, adhesius, etc.).
3. La vida útil dels senyals fotoluminiscent serà la que estableixi el fabricant de les mateixes. En el cas que el fabricant no estableixi una vida útil, aquesta es considerarà de 10 anys

6.5. Manteniment correctiu

L'empresa adjudicatària garantirà el bon estat d'ús i manteniment dels equipaments municipals durant el període de vigència del contracte en els següents termes:

L'adjudicatari està obligat a reparar totes les avaries, trencaments i desperfectes que es produeixin als sistemes antiincendis dels equipaments municipals, amb independència del que les hagi causades. Aquestes reparacions inclouran els treballs i materials necessaris per retornar la zona de l'avaria al seu estat.

El contractista només actuarà a petició dels serveis tècnics municipals, sent aquests qui coordinaran amb la resta de departaments de l'Ajuntament les dates d'actuació, els sistemes a utilitzar i les reparacions a realitzar. En aquest cas, els cost de les reparacions es facturarà en

funció del preu hora que s'estableix en el càlcul del contracte i per el material els preus seran els del llistat proposat a l'oferta dels licitadors. En cas de que algun material no estigui inclòs, el preu serà el de tarifa oficial menys el percentatge de baixa ofert pel licitador.

Per els serveis de retimbrat i recàrrega d'extintors, i prova de càrrega de les BIE, s'aplicaran els preus presentats per l'adjudicatari a la seva oferta, segons model annex VI del PCAP. Aquests preus inclouen el desplaçament i la mà d'obra, així com els elements en dipòsit.

En el cas de substitució, el preu inclourà material, mà d'obra i disposició dels elements a retirar a centre de tractament homologat. Es presentarà el corresponent certificat del centre conforme s'han dipositat els elements.

Els nous extintors hauran de portar manòmetre incorporat.

El servei de manteniment correctiu inclourà la reposició immediata i sense cap càrrec de qualsevol element que s'hagi de retirar per la seva reparació, recàrrega o retimbrat que serà substituït per garantir la seguretat en els equipaments.

Tots els materials emprats hauran de ser de primera qualitat i compliran la normativa vigent. Cas contrari hauran de ser reemplaçats pel contractista, al seu càrrec, en el termini indicat pels serveis tècnics municipals.

El cost de les operacions previstes en el servei del manteniment són a càrrec de l'empresa, i es considera inclòs en la quota fixa trimestral que s'abonarà a l'adjudicatari a trimestre vençut, exceptuant les següents actuacions:

Les reparacions o substitucions d'elements afectats per actes de vandalisme, que seran abonades a l'adjudicatari en base als preus unitaris que figurin a la seva oferta o en cas de no existir, els preus seran el de tarifa oficial menys el percentatge de baixa ofert pel licitador.

Els treballs i subministraments motivats per les modernitzacions i reformes sol·licitades per la propietat, per a adaptar les instal·lacions a la normativa vigent.

Els treballs de reparació, substitució o d'altres que s'hagin de prestar a causa de negligència, maltractament o ús indegut dels usuaris, inundació, incendi, robatori o qualsevol altra motiu no previst com a contingència normal i no imputable a l'actuació de l'adjudicatari.

NO tindran caràcter de manteniment correctiu ni estan incloses en el present plec les noves instal·lacions o les ampliacions de instal·lacions existents.

Serà obligació de l'adjudicatari l'aportació dels pressupostos corresponents a les prestacions descrites quan els sol·liciti l'administració contractant o, a instància pròpia, en tots els casos en què la seva execució sigui necessària per garantir el funcionament normal dels aparells o el compliment de la normativa vigent.

Tots els recanvis es facturaran amb càrrec a la part variable. Aquest import s'haurà de justificar adjuntant la tarifa oficial del fabricant on especifiqui clarament la referència, marca, model i preu de la peça substituïda, aplicant el descompte sobre aquesta tarifa del percentatge ofert per l'empresa adjudicatària.

En cas de que el import superi els 100 € s'haurà de presentar un pressupost detallat del material i s'haurà d'aprovar per escrit pel responsable municipal del contracte.

6.6. Adequació d'instal·lacions a normativa

Durant el primer any de contracte es faran les següents actuacions segons l'inventari de l'annex 3:

- a) Substitució de rètols de senyalització d'extintors, BIE, IPF

- b) Substitució de rètols de senyalització de recorreguts d'evacuació i subministrament i instal·lació de plànols d'evacuació
- c) Modificació d'alçada d'extintors que actualment estan per sobre de 1,70 m d'alçada
- d) Substitució de BIE 25 i 45 que es troben en mal estat. Les noves BIE s'instal·laran segons normativa vigent.
- e) Substitució de vàlvules de seccionament al sistema de columna seca de la Casa de la Vila que es troben en mal estat.

Els rètols a col·locar seran fotoluminiscent de classe A segons UNE 23035/4:2003 i normativa CTE, fabricats en PVC d'1 mm de gruix, i podran anar adherides o fixades mecànicament. Tindran mides 297x210 mm i 210x210 mm.

Les banderoles panoràmiques per a sostre o paret seran d'alumini extradur fotoluminiscent de 2mm de gruix, classe A segons norma UNE 23035/4:2003, DIN 67510-4, ISO 16069 i normativa CTE, fixades mecànicament. Tindran mides 320x160 mm.

Els plànols d'evacuació seran fotoluminiscent de classe A, segons norma UNE 23035/4:2003, UNE EN ISO 216, UNE 23033 i 23034, de PVC d'1 mm de gruix i 297x420 mm. Podran anar adherides o fixades mecànicament. El preu unitari previst inclou el disseny dels plànols a partir dels plànols de planta facilitats pels serveis tècnics municipals.

Els extintors que estiguin col·locats a una alçada superior a 1,70 m, es resituaran a 1,20 m segons normativa aprofitant el suport existent.

Les BIE 25 i 45 que es troben en mal estat, segons l'inventari de l'annex 3, es substituiran per altres amb armari de fibra de vidre i porta de fibra de vidre cega, amb tots els elements inclosos. Es modificarà l'alçada per a adequar-la a la normativa vigent.

14

Les IPF que es troben en mal estat es substituiran segons normativa vigent.

Totes aquestes actuacions es faran segons els preus unitaris establerts al present plec.

6.7. Servei d'averies

L'empresa disposarà d'un servei de comunicació d'averies de 24 hores tots els dies de l'any, per poder atendre averies urgents o incidents que afectin a les instal·lacions de detecció, extinció d'incendis. Aquest servei comptarà amb la disposició dels mitjans i materials necessaris per procedir a la reparació de totes les urgències i averies que es puguin produir. El criteri d'avaria amb urgència serà el que determini els serveis tècnics municipals.

Es consideraran sempre de caràcter urgent:

- Alteració en la seguretat del centre
- Alteració en la seguretat de les persones
- Reparacions obligades i urgents per robatoris, accidents o altres imprevistos.

En cas d'urgències, el responsable municipal del servei podran exigir al contractista la realització dels treballs fora de l'horari laboral habitual (de dilluns a dissabte de 6:00 a 22:00). El preu a aplicar serà l'ofert per l'adjudicatari.

Els avisos d'averies seran atesos i reparats en un màxim de 24 hores (12 hores en el cas d'urgència), sense que sigui objecte de facturació el desplaçament, la mà d'obra i la reparació de les averies. La disponibilitat permanent del servei com les actuacions degudes a urgències s'entendran incloses dins de l'oferta econòmica presentada pels licitadors. Es comunicaran als

serveis tècnics municipals, via correu electrònic i a les 24 hores de l'avís, la intervenció efectuada, data i hora en que s'ha realitzat i les incidències observades.

Tant la disponibilitat permanent del servei de guàrdia com les actuacions degudes a urgències s'entendran incloses dins de l'oferta econòmica presentada pels licitadors.

d'aquest contracte i el responsable del contracte realitzin la visita d'inspecció i les proves de posta en servei siguin favorables, aquesta actuació en concret no representarà cap cost addicional.

Per els serveis de retimbrat i recàrrega d'extintors, i prova de càrrega de les BIE, s'aplicaran els preus presentats per l'adjudicatari a la seva oferta. Aquests preus inclouen el desplaçament i la mà d'obra, així com els elements en dipòsit.

En el cas de substitució, el preu inclourà material, mà d'obra i disposició dels elements a retirar a centre de tractament homologat. Es presentarà el corresponent certificat del centre conforme s'han dipositat els elements.

Els nous extintors hauran de portar manòmetre incorporat.

El servei de manteniment correctiu inclourà la reposició immediata i sense cap càrrec de qualsevol element que s'hagi de retirar per la seva reparació, recàrrega o retimbrat que serà substituït per garantir la seguretat en els equipaments.

Tots els materials emprats hauran de ser de primera qualitat i compliran la normativa vigent. Cas contrari hauran de ser reemplaçats pel contractista, al seu càrrec, en el termini indicat pels serveis tècnics municipals.

El cost de les operacions previstes en el servei del manteniment són a càrrec de l'empresa, i es considera inclòs en la quota fixa trimestral que s'abonarà a l'adjudicatari a trimestre vençut, exceptuant les següents actuacions:

- Les reparacions o substitucions d'elements afectats per actes de vandalisme, que seran abonades a l'adjudicatari en base als preus unitaris que figurin a la seva oferta o en cas de no existir, els preus seran el de tarifa oficial menys el percentatge de baixa ofert pel licitador.
- Els treballs i subministraments motivats per les modernitzacions i reformes sol·licitades per la propietat, per a adaptar les instal·lacions a la normativa vigent.
- Els treballs de reparació, substitució o d'altres que s'hagin de prestar a causa de negligència, maltractament o ús indegut dels usuaris, inundació, incendi, robatori o qualsevol altra motiu no previst com a contingència normal i no imputable a l'actuació de l'adjudicatari.

15

NO tindran caràcter de manteniment correctiu ni estan incloses en el present plec les noves instal·lacions o les ampliacions de instal·lacions existents.

Serà obligació de l'adjudicatari l'aportació dels pressupostos corresponents a les prestacions descrites quan els sol·liciti l'administració contractant o, a instància pròpia, en tots els casos en què la seva execució sigui necessària per garantir el funcionament normal dels aparells o el compliment de la normativa vigent.

Tots els recanvis es facturaran amb càrrec a la part variable. Aquest import s'haurà de justificar adjuntant la tarifa oficial del fabricant on especifiqui clarament la referència, marca, model i preu de la peça substituïda, aplicant el descompte sobre aquesta tarifa del percentatge ofert per l'empresa adjudicatària.

Les factures de correctiu hauran de presentar una taula que inclogui les dades de l'extintor a retirar (número, data de fabricació, últim retimbrat, ubicació, etc) i les de l'extintor nou que el substitueix.

En cas de que el import superi els 100 € s'haurà de presentar un pressupost detallat del material i s'haurà d'aprovar per escrit pel responsable municipal del contracte.

6.8. Control documental

A partir de l'inventari que figura a l'annex 2 del present plec, el contractista confeccionarà per a cada equipament una fitxa on constin els aparells existents en les instal·lacions de protecció antiincendis i on s'anotaran les operacions de manteniment preventiu i correctiu que es van efectuant.

Aquestes fitxes s'hauran de lliurar en format digital als serveis tècnics municipals durant el primer mes del contracte, juntament amb un calendari de la programació de les revisions trimestrals, on constin els equipaments, les dates i les operacions a realitzar.

Trimestralment es lliuraran actualitzades als serveis tècnics un cop s'hagin fet les operacions de manteniment preventiu. A cada equipament hi haurà de constar les deficiències observades, el pressupost de reparació (en cas de ser necessari), i la data prevista de subsanació de les mateixes.

L'adjudicatari haurà de mantenir actualitzats l'inventari i els plànols, corregirà les possibles errades d'elaboració i reflectirà les noves dades que obtingui amb el manteniment de les instal·lacions i recollirà les variacions, disminucions i ampliacions que es puguin produir en qualsevol d'elles i per qualsevol motiu.

El contractista farà un seguiment tècnic de les instal·lacions i elaborarà una informació amb les dades del manteniment preventiu realitzades i les avaries sofertes, informant al responsable municipal del servei mensualment de les avaries que s'hagin donat i trimestralment de l'estat de les tasques de manteniment preventiu, revisions periòdiques o incidències extraordinàries.

El contractista disposarà d'una base de dades informatitzada dins del primer trimestre de vigència que inclourà:

- a) L'inventari actualitzat i detallat de les instal·lacions antiincendis dels equipaments municipals, classificat per equipament (en format mdb, xls o exportable a acces o excel), a partir dels que figuren als annexes 1 i 2.
- b) Plànols actualitzats en suport informàtic, format dgn o dwg, de la ubicació de les instal·lacions i dels diferents elements que la conformen.
- c) Llibre de manteniment, per a cada edifici, el registre històric de totes les operacions de manteniment preventiu i correctiu efectuades (format mdb, xls, o exportable a Access o a Excel).
- d) Registre d'actuacions, avisos d'avaries, les incidències i deficiències detectades, els materials substituïts, les modificacions proposades per adequar les instal·lacions a noves disposicions legals i, eventualment, els treballs recomanats per l'empresa per garantir un millor funcionament de les instal·lacions ((format mdb, xls, o exportable a Access o a Excel).

L'actualització de les dades s'efectuarà a diari per part de l'adjudicatari sense cap cost addicional. L'empresa garantirà que els serveis tècnics municipals tinguin accés habitual a la base de dades actualitzada via internet, i lliurant còpia dels arxius en suport informàtic de la base de dades i les actualitzacions, via correu electrònic, a les 24 hores, com a màxim, de la seva modificació.

Tant la base de dades (inventari, manteniment, informes) com els plànols digitalitzats seran propietat de l'Ajuntament, qui a la finalització del servei els rebrà actualitzats i en suport digital.

Així mateix , l'adjudicatari en finalitzar el servei s'obliga a la destrucció de la base de dades i dels plànols del seu sistema informàtic.

6.9. Assessorament

El contractista haurà de fer, a més dels serveis propis ja definits, aquells serveis tècnics d'assistència i suport als serveis tècnics municipals pel que fa a les instal·lacions de protecció antiincendis que s'indiquen:

- a) L'assessorament tècnic a la redacció dels projectes de nova planta pels serveis tècnics municipals
- b) L'assessorament a la redacció d'informes, pressupostos i projectes menors d'adaptació de les instal·lacions actuals.

Manteniment i posada al dia d'un fitxer amb la normativa d'obligat compliment, especificant tant reglaments i normatives actualment vigents com aquells que puguin ser-ho en el decurs de la contracte.

7. Gestió de residus

Es retiraran selectivament tots els materials i residus resultants dels treballs fets, disposant a aquests efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador autoritzat o planta de reciclatge, complint amb la normativa vigent, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofert, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

8. Normativa

- Reglament Electrotècnic per baixa tensió i instruccions Tècniques complementàries (RD 842/2002 de 2 d'agost, BOE 224 de 18/09/02).
- Codi tècnic de l'edificació (RD 314/2006 de 27 de març)
- DB SI Modificacions conforme al Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer (BOE 11-3-2010) i sentència del TS 4/5/10 (BOE 30/7/2010)
- Manual d'autoprotecció per al desenvolupament del pla d'emergència antiincendis i evacuació en locals i edificis (Ordre de 29 de novembre de 1994, BOE 26/02).
- Reial Decret 393/2007 de 23 de març pel qual s'aprova la Norma bàsica d'autoprotecció dels centres, establiments i dependències dedicats a activitats que puguin donar origen a situacions d'emergència. (BOE 72 de 24-3-2017).
- RD 1027/2007 de 20 de juliol pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis.
- RD 2060/2008 de 12 de desembre pel que s'aprova el Reglament d'equips a pressió i les seves instruccions tècniques complementàries.
- RD 513/2017 de 22 de maig pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendis.
- Normes Tecnològiques de l'Edificació.
- Ordenances Municipals corresponents.
- Normes UNE d'obligat compliment.
- Normes de la Direcció general de Seguretat i Qualitat Industrial del Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

- Llei de residus 6/1993 de 15 de juliol de la Generalitat de Catalunya i Llei estatal 10/1998 de 21 d'abril sobre Residus (Normes Reguladores) i les seves modificacions de 15/2003 de 13 de juny.
- Llei 16/2017 de l'1 d'agost de la Generalitat de Catalunya del canvi climàtic
- Ordre INT/316/2011 d'1 de febrer, sobre funcionament dels sistemes d'alarma en l'àmbit de la seguretat privada (BOE núm. 42 de 18 de febrer de 2011).
- Normes europees d'instal·lació d'alarmes.
- Normes de la Direcció General de Seguretat i Qualitat Industrial del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya.
- Les normes sobre inscripcions d'instal·ladors en el Registre de Mantenidors d'Aparells, Equips i Sistemes antiincendis de la Generalitat de Catalunya.
- La Normativa UNE2300714 de sistemes de detecció i d'alarmes de foc sobre planificació, disseny, instal·lació, posada en servei, ús i manteniment.
- Totes les normatives d'obligat compliment vigent durant la durada del contracte.

9. Omissions

Les omissions en el plec de prescripcions tècniques o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per dur a terme correctament els treballs de manteniment, no eximeixen a l'adjudicatari de l'execució dels detalls esmentats, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs objecte del contracte, com si haguessin estat efectivament descrits.

10. Complementarietat dels diferents plecs

Les consideracions del present plec es complementaran en tot moment amb el plec de prescripcions administratives generals, aplicable a aquest tipus de contracte i el particular, aprovats per l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

ANNEX 1. Llistat equipaments

Codi servei	Servei
00	Ensenyament
01	Cultura
02	Promoció cívica
03	Promoció gent gran i associacions de veïns
04	Serveis socials
05	Esports
06	Organismes autònoms
07	Edificis municipals
08	Altres

Equipament	codi s	codi e	Adreça
Escola Bressol Municipal Els Pinetons	00	01	C/ Sabadell, 45
Escola Bressol Municipal La Filadora	00	02	C/ Riera Seca, sn
Escola Bressol Municipal La Xarranca	00	03	Ptge. Cesc Bas, 3
Escola Cal Músic	00	04	Rbla. Pompeu Fabra, 74
Escola Can Besora	00	05	C/ Sabadell, 43
Escola Col·legis Nous	00	06	C/ Granada, 1
Escola d'adults	00	07	C/ Roger de Llúria, 45
Escola Federico García Lorca	00	08	C/ Gustavo Adolfo Bécquer, 10
Escola Joan Abelló	00	09	Av. Del Parc, 25
Escola Joan Salvat Papasseit	00	10	Av. Caldes de Montbui, 3
Escola Montseny	00	11	Av. Badalona, 16
Escola Municipal De Música I Sala De Dansa	00	12	C/ Castelao, 2
Escola Del Bosc	00	13	C/ Pablo Picasso, 97
Escola Sant Jordi	00	14	C/ Joan Maragall, 22 - 24
Escola Sant Vicenç	00	15	C/ Enric Morera, 47
AIS Can Vila	00	16	Ptge. Borrell, 5
Escola Municipal d'educació especial Can Vila	00	17	Camí de Can Vila, sn
Biblioteca Can Mulà	01	18	C/ Alsina, 1
Centre Cultural La Marineta	01	19	Pl. Església, 5
Mercat Vell	01	20	Pça. Prat de la Riba, 6
Teatre Can Gomà	01	21	C/ Castelao, 2
Local Andalussos	01	22	C/ Castelao, 2
Local gallecs	01	61	C/ Castelao, 2
Lavabos públics Can Mulà	01	64	Parc Can Mulà
Centre cívic Can Borrell	02	23	Parc Can Borrell, sn
Centre cívic Can Pantiquet	02	24	C/ Can Flaquer, 25
Centre cívic l'Era	02	25	C/ Miguel de Cervantes, 21-23
Centre cívic de Lourdes	02	26	C/ Josep M ^{re} Folch i Torres, 4
Hotel d'entitats La República	02	27	C/ Pineda Fosca, 6
Espai Jove La Nau	02	28	Av. Del Parc, 15
CIRD Joana Barcala	02	29	C/ Àngel Guimerà, 15
Hotel d'entitats (FAVM)	02	30	C/ Palaudàries, 1 PB
Hotel D'entitats Palaudàries	02	31	C/ Batlle Tura, 4
AAVV Plana Lledó	03	32	C/ Agricultura, 4-8 bx
AAVV Can Pantiquet	03	33	Av. Antoni Gaudí, 66 local 3
AAVV Estació de França	03	34	C/ Francesc Macià, 70 bx
Ateneu Gran	03	35	C/ Gaietà Vinzia, 3
Casal d'avis de Lourdes	03	36	C/ Gustavo Adolfo Bécquer, 8
El Lledoner	03	37	Pça. Cinco Pinos, 1

Casal D'avis Sant Jordi	03	38	Av. Caldes de Montbui (Parc dels Colors)
AAVV Santa Rosa	03	66	Ptge de l'Ombra, 5
Casal Obert	04	39	C/ Cristóbal Colón, 1
Associació La Llum	04	40	C/ Agricultura, 4-8 bx
Pis acollida	04	65	Av. Rívoli 22, 1 porta 8
Associació de sords	04	74	C/ Sant Ramón, 69
CF Juan Bocanegra	05	41	Camí de Can Vila, sn
CF Germans Gonzalvo	05	42	Av. Rívoli, sn
CF Sud	05	43	Av. Badalona, 16
Pavelló de bàsquet Plana Lledó	05	44	Av. Caldes de Montbui, 1
Pista atletisme la Pedra Salvadora	05	45	Av. Rívoli, 8-10
Pavelló hoquei Riera Seca	05	46	C/ Can Fàbregas, 1
Petanca Can Borrell	05	60	Parc Plana Lledó
Casa museu Abelló	06	47	C/ Lluís Duran, 88
Museu Abello	06	48	C/ Berenguer III, 122
Centre Ocupacional El Bosc	06	49	C/ Lluís Millet, 7
Taller Alborada	06	50	C/ Lluís Millet, 5
Centre desenvolupament infantil i atenció precoç (CDIAP)	06	51	C/ Riera Seca, 7-13, 2ª planta
Estudi Abelló	06	63	C/ Lluís Duran, 88
Casa de la Vila	07	52	Pça. Major, 1
Casa Consistorial (antic ajuntament)	07	53	Pça. Prat de la Riba, 4
Comissaria policia	07	54	Pça. Miquel Martí i Pol, 1
Brigada Municipal D'obres I Jardineria	07	55	C/ Ferrer i Guàrdia, 2 bis
Masia Can Lledó	07	56	C/ Comte Urgell, 26
Pàrquing Institut Aigua Viva	07	57	Rambla Pompeu Fabra, 1
Antic ajuntament	07	59	Av. Jaume I, 32
Masia Can Flequer	07	62	Av. Gaudí, 37
Magatzem parc Can Mulà	07	68	Parc Can Mulà
Magatzem parc dels Colors	07	69	Parc dels Colors
Magatzem parc Plana Lledó	07	70	Parc Plana Lledó
Escenari Can Mulà	07	71	Parc Can Mulà
Aules educació vial	07	72	Parc Can Mulà
Parc vehicles	07	73	nau brigades
Protecció civil	07	75	Jaume I, 32
Parquing Joan Miro	08	58	Pça. Joan Miró

ANNEX 2. Inventari d'elements per equipament

Equipament	ABC 3 Kg	ABC 6 Kg	ABC 9 Kg	ABC 50 Kg	D	CO2 2 Kg	CO2 5 Kg	BIE 25	BIE 45	IPF	Grup pressió
Escola Bressol Municipal Els Pinetons		6					1				
Escola Bressol Municipal La Filadora		6					4				
Escola Bressol Municipal La Xarranca		6				1	2				
Escola Cal Músic		22				1	4	11			
Escola Can Besora		15					1	7			
Escola Col·legis Nous		16				1	4		4		
Escola d'adults		6				2	1				
Escola Federico García Lorca		4					1				
Escola Joan Abelló		20				2	3		10		
Escola Joan Salvat Papasseit		12				1					
Escola Montseny		15					2				
Escola Municipal De Música I Sala De Dansa		14							3		
Escola Del Bosc		21				2	1				
Escola Sant Jordi		17				1	2				
Escola Sant Vicenç		19					3		5		
AIS Can Vila		2									
Escola Municipal d'educació especial Can Vila		18	3				6		4		
Biblioteca Can Mulà		13				1	1	4			
Centre Cultural La Marineta		8					1				
Mercat Vell		6					2	1			
Teatre Can Gomà		15				1	6	1			
Local Andalussos		3									
Local gallecs		3					1				
Centre cívic Can Borrell		4					3	2			
Centre cívic Can Pantiquet		12					1				
Centre cívic l'Era		12					6	4			
Centre cívic de Lourdes		5				1					
Hotel d'entitats La República	1	2									
Espai Jove La Nau		4					2				
CIRD Joana Barcala		4					2				
AAVV Plana Lledó		3									

AAVV Can Pantiquet	2							
AAVV Estació de França	3				1			
Ateneu Gran	3			1	1		1	
Casal d'avis de Lourdes	2							
El Lledoner	12				5	8		1
Casal D'avis Sant Jordi	4			3			2	
AAVV Santa Rosa	2							
Casal Obert	7				2			
Associació La Llum	2			1				
Pis acollida	1							
Associació de sords	2							
CF Juan Bocanegra	1			1	1			
CF Germans Gonzalvo	8				2			
CF Sud	6				2			
Pavelló de bàsquet Plana Lledó	11				1			
Pista atletisme la Pedra Salvadora	4				2			
Pavelló hoquei Riera Seca	15				3	2		
Casa museu Abelló	17				1	1		
Museu Abello	11				3	2		
Centre Ocupacional El Bosc	11			1	2	6		
Taller Alborada	6			2	2			
Centre desenvolupament infantil i atenció precoç (CDIAP)	3							
Estudi Abelló	11			1	3			
Casa de la Vila	62	2		3	26	21	8	1
Casa Consistorial (antic ajuntament)	6				4			
Comissaria policia	52				6			
Brigada Municipal D'obres I Jardineria	21			1	3	5		
Masia Can Lledó	12				3		1	
Pàrquing Institut Aigua Viva	6	3			3		3	
Antic ajuntament	24				6			
Magatzem parc Can Mulà	1							
Magatzem parc dels Colors	1				1			
Magatzem parc Plana Lledó	2							
Escenari Can Mulà	1				1			
Aules educació vial	3							
Parc vehicles	26							
Protecció civil	10				4			

Parquing Joan Miro	28					2	13				
	27	686	6	2	1	27	150	88	33	8	2

ANNEX 3. Actuacions adequació normativa

a) Substitució senyalèctica

Equipament	Rètol 297x210 mm	Rètol 210x210 mm	Rètol recorregut d'evacuació 320x160 mm	Banderola panoràmica fotoluminiscent 210x210 mm	Plànol evacuació 297x420 mm
Escola Bressol Municipal Els Pinetons	7		2		
Escola Bressol Municipal La Filadora	10		2		
Escola Bressol Municipal La Xarranca	9		2		
Escola Cal Música	38	10	10		3
Escola Can Besora	23	7	10		2
Escola Col·legis Nous	25	11	6		2
Escola d'adults	9		4		
Escola Federico García Lorca	5		2		
Escola Joan Abelló	35		10		4
Escola Joan Salvat Papasseit	13	5	10		4
Escola Montseny	17	8	10		3
Escola Municipal De Música I Sala De Dansa	17	4	4		3
Escola Del Bosc	24		10		3
Escola Sant Jordi	20		10		3
Escola Sant Vicenç	27	22	10		4
AIS Can Vila	2	1	2		
Escola Municipal d'educació especial Can Vila	31		10		2
Biblioteca Can Mulà	19	3	4		
Centre Cultural La Marineta	9		2		1
Mercat Vell	9	4	4		
Teatre Can Gomà	23		10		2
Local Andalussos	3				
Local gallecs	4				
Centre cívic Can Borrell	9	8	6		2
Centre cívic Can Pantiquet	13	2	6		2
Centre cívic l'Era	22		6		2
Centre cívic de Lourdes	6		2		
Hotel d'entitats La República	3		4		
Espai Jove La Nau	6				
CIRD Joana Barcala	6		3		
AAVV Plana Lledó	3				
AAVV Can Pantiquet	2				
AAVV Estació de França	4				
Ateneu Gran	6	1	2		
Casal d'avis de Lourdes	2				
El Lledoner	25	7	6		3
Casal D'avis Sant Jordi	9		4		
AAVV Santa Rosa	2				
Casal Obert	9		4		
Associació La Llum	3				
Pis acollida	1				
Associació de sords	2				

CF Juan Bocanegra	3				
CF Germans Gonzalvo	10				
CF Sud	8				
Pavelló de bàsquet Plana Lledó	12		4		
Pista atletisme la Pedra Salvadora	6		4		
Pavelló hoquei Riera Seca	20		10		4
Casa museu Abelló	19	5	10		2
Museu Abello	16	7	10		2
Centre Ocupacional El Bosc	20	5	4		2
Taller Alborada	10	1	6		2
Centre desenvolupament infantil i atenció precoç (CDIAP)	3				
Estudi Abelló	15		2		4
Casa de la Vila	122	25	40	15	15
Casa Consistorial (antic ajuntament)	10				
Comissaria policia	58	6			2
Brigada Municipal D'obres I Jardineria	30	9	6		2
Masia Can Lledó	16	6	2		
Parquing Institut Aigua Viva	15		5	5	
Antic ajuntament	30				
Magatzem parc Can Mulà	1				
Magatzem parc dels Colors	2				
Magatzem parc Plana Lledó	2				
Escenari Can Mulà	2				
Aules educació vial	3				
Parc vehicles	26				
Protecció civil	14				
Parquing Joan Miro	43	8	20	10	6
	1.028	165	300	30	86

b) Modificació elements

Equipament	Modificar alçada extintors	Substitució BIE 25	Substitució BIE 45	Substitució IPF
Escola Bressol Municipal Els Pinetons	5			
Escola Bressol Municipal La Filadora				
Escola Bressol Municipal La Xarranca				
Escola Cal Músic				
Escola Can Besora	11	7		
Escola Col·legis Nous	8		4	
Escola d'adults	1			
Escola Federico García Lorca				
Escola Joan Abelló			10	
Escola Joan Salvat Papasseit				
Escola Montseny				
Escola Municipal De Música I Sala De Dansa	3		3	
Escola Del Bosc				
Escola Sant Jordi	9			
Escola Sant Vicenç			2	
AIS Can Vila				
Escola Municipal d'educació especial Can Vila	27		4	
Biblioteca Can Mulà	5	4		
Centre Cultural La Marineta				
Mercat Vell	3			
Teatre Can Gomà	1	1		
Local Andalusos	3			
Local gallecs	1			
Centre cívic Can Borrell				
Centre cívic Can Pantiquet	1			
Centre cívic l'Era	2	4		
Centre cívic de Lourdes	3			
Hotel d'entitats La República				
Espai Jove La Nau				
CIRD Joana Barcala	1			
AAVV Plana Lledó				
AAVV Can Pantiquet	2			
AAVV Estació de França				
Ateneu Gran	3			
Casal d'avis de Lourdes				
El Lledoner				
Casal D'avis Sant Jordi			2	
AAVV Santa Rosa				
Casal Obert				
Associació La Llum				
Pis acollida				
Associació de sords				
CF Juan Bocanegra	2			
CF Germans Gonzalvo	4			
CF Sud	1			
Pavelló de bàsquet Plana Lledó	5			
Pista atletisme la Pedra Salvadora				

Pavelló hoquei Riera Seca	1	1		
Casa museu Abelló				
Museu Abello				
Centre Ocupacional El Bosc	8	6		
Taller Alborada	3			
Centre desenvolupament infantil i atenció precoç (CDIAP)				
Estudi Abelló				
Casa de la Vila	64	21		8
Casa Consistorial (antic ajuntament)	9			
Comissaria policia				
Brigada Municipal D'obres I Jardineria				
Masia Can Lledó	1			
Pàrquing Institut Aigua Viva			3	
Antic ajuntament				
Magatzem parc Can Mulà	1			
Magatzem parc dels Colors				
Magatzem parc Plana Lledó				
Escenari Can Mulà				
Aules educació vial				
Parc vehicles				
Protecció civil				
Parquing Joan Miro	27	13		
	215	57	28	