



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101



Contractació

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS.

Objecte del contracte: OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL BALDIRI I REIXAC DE SANTA CRISTINA D'ARO, LOT 2 i LOT 3.

Número d'expedient:
E 115.3

Codi Classificació:
0004-2023

Codis CPV:

LOT 2: 45112700-2 "Trabajos de paisajismo" o 77310000-6 "Servicios de plantacion y mantenimiento de zonas verdes" o 45200000-9 "Trabajos generales de construccion de inmuebles y obras de ingenieria civil"

LOT 3: 09330000-1 "Energia solar" o 09331000-8 "Placas solares" o 09332000-0 "Módulos solares fotovoltaicos" o 09332000-5 "Instalación solar"

Codi Nuts: 512

Tipus de contracte:

MIXT OBRES I SUBMINISTRAMENT.

Tramitació: ORDINÀRIA

Procediment: OBERT

Regulació: NO HARMONITZADA

Forma: VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Pressupost base de Licitació (PBL): 118.004,35 €, IVA inclòs
PBL LOT 2: 90.209,19€
PBL LOT 3: 27.795,15€

Valor estimat del contracte (VEC): 100.969,93 € IVA exclòs
VEC LOT 2: 74.553,05€
VEC LOT 3: 26.416,88 €



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

INDEX

1. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE pàgina 5

CAPÍTOL I.- RÈGIM GENERAL DEL CONTRACTE

Clàusula 1.- Objecte del contracte	pàgina 29
Clàusula 2.- Necessitats i idoneïtat del contracte	pàgina 29
Clàusula 3.- Divisió en lots	pàgina 29
Clàusula 4.- Naturalesa del contracte	pàgina 29
Clàusula 5.- Publicitat de la licitació i Perfil del contractant	pàgina 29
Clàusula 6.- Termini d'execució	pàgina 29
Clàusula 7.- Mesures impuls clàusules socials	pàgina 30
Clàusula 8.- Mesures impuls compra verda contractació	pàgina 30
Clàusula 9.- Règim jurídic aplicable al contracte	pàgina 30

CAPÍTOL II.- RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE

Clàusula 10.- Sistema de determinació del preu	pàgina 32
Clàusula 11.- Pressupost base licitació, valor estimat, i preu contracte	pàgina 32
Clàusula 12.- Finançament del contracte	pàgina 33
Clàusula 13.- Despesa plurianual	pàgina 33
Clàusula 14.- Facturació i pagament del preu	pàgina 33
Clàusula 15.- Revisió de preus	pàgina 34

CAPÍTOL III.- PREPARACIÓ DEL CONTRACTE I SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA.

Clàusula 16.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	pàgina 34
Clàusula 17.- Aprovació dels plecs i convocatòria de la licitació	pàgina 34
Clàusula 18.- Capacitat per contractar	pàgina 35
Clàusula 19.- Classificació, solvència econòmica, i tècnica	pàgina 36
Clàusula 20.- Consultes (dubtes i preguntes)	pàgina 37
Clàusula 21.- Presentació de proposicions: Mitjans, lloc i Termini	pàgina 37
Clàusula 22.- Presentació de proposicions: Contingut	pàgina 41
Clàusula 23.- Criteris de valoració de les ofertes	pàgina 44
Clàusula 24.- Variants o millores	pàgina 45
Clàusula 25.- Ofertes amb valors anormals	pàgina 45
Clàusula 26.- Mesa de contractació	pàgina 45
Clàusula 27.- Obertura i qualificació de la documentació	pàgina 46
Clàusula 28.- Documentació a presentar pel licitador	pàgina 49

CAPÍTOL IV. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 29.- Adjudicació del contracte	pàgina 52
Clàusula 30.- Formalització del contracte	pàgina 52
Clàusula 31.- Notificacions electròniques per als licitadors	pàgina 53
Clàusula 32.- Pòlissa d'assegurances	pàgina 55
Clàusula 33.- Garantia provisional	pàgina 55
Clàusula 34.- Garantia definitiva	pàgina 55
Clàusula 35.- Despeses i tributs per compte del contractista	pàgina 55
Clàusula 36.- Tractament i custòdia de la documentació dels licitadors	pàgina 55



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

CAPÍTOL V. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 37.- Responsable del contracte	pàgina 56
Clàusula 38.- Execució i supervisió de les obres	pàgina 57
Clàusula 39.- Resolució d'incidències tècniques	pàgina 57
Clàusula 40.- Programa de treballs / Pla de seguretat i salut	pàgina 57
Clàusula 41.- Acta de comprovació del replanteig de l'obra	pàgina 58
Clàusula 42.- Risc i ventura del contractista	pàgina 58
Clàusula 43.- Danys i perjudicis	pàgina 59

CAPÍTOL VI. MODIFICACIÓ, EXTINCIÓ I D'ALTRES ASPECTES DEL CONTRACTE

Clàusula 44.- Modificació del contracte	pàgina 59
Clàusula 45.- Obres complementàries	pàgina 61
Clàusula 46.- Recepció	pàgina 61
Clàusula 47.- Termini de garantia	pàgina 62
Clàusula 48.- Liquidació del contracte	pàgina 62
Clàusula 49.- Devolució o cancel·lació de la garantia	pàgina 62
Clàusula 50.- Extinció del contracte	pàgina 63
Clàusula 51.- Compliment del contracte	pàgina 63
Clàusula 52.- Causes de resolució del contracte	pàgina 63

CAPÍTOL VII. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ.

Clàusula 53.- Subcontractació, suspensió i cessió	pàgina 64
---	-----------

CAPÍTOL VIII. RELACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I EL CONTRACTISTA, DRETS I OBLIGACIONS

Clàusula 54.- Condició suspensiva	pàgina 65
Clàusula 55.- Condicions especials	pàgina 66
Clàusula 56.- Obligacions essencials	pàgina 66
Clàusula 57.- Confidencialitat	pàgina 67
Clàusula 58.- Política de protecció de dades	pàgina 67
Clàusula 59.- Principis ètics i regles de conducta	pàgina 68
Clàusula 60.- Drets i obligacions	pàgina 68
Clàusula 61.- Gestió de residus	pàgina 71
Clàusula 62.- Prerogatives de l'administració	pàgina 71
Clàusula 63.- Pla d'igualtat i Protocol contra l'assetjament	pàgina 72

CAPÍTOL IX. DISPOSICIONS RELATIVES AL PROCEDIMENT SANCIONADOR

Clàusula 64.- Disposicions generals	pàgina 72
Clàusula 65.- Règim de penalitats	pàgina 72

CAPÍTOL X. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Clàusula 66.- Recursos legals del licitador	pàgina 76
Clàusula 67.- Règim d'invalidesa	pàgina 76



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Clàusula 68.- Jurisdicció competent
Clàusula 69.- Renúncia o desistiment

pàgina 76
pàgina 76

DISPOSICIÓ FINAL

Clàusula 70.- Modificacions del present plec

pàgina 76

ANNEXOS

Annex 1.-Model Declaració Responsable complementària DEUC	pàgina 79
Annex 2.- Model Compromís disposar pòlisses assegurances	pàgina 83
Annex 3.- Declaració adscripció mitjans personals i/o materials	pàgina 84
Annex 4.- Model Proposició criteris avaluables judici valors (LOT 2)	pàgina 86
Annex 4.1.-Model Proposició criteris avaluables judici valors (LOT 3)	pàgina 86
Annex 5.-Model proposició econòmica i criteris avaluables objectivament (LOT2)	pàgina 87
Annex 5.1- Model proposició econòmica i criteris avaluables objectivament (LOT2)	pàgina 88
Annex 6.- Declaració confidencialitat	pàgina 91
Annex 7.- Declaració Unió Temporal d'Empeses (UTE)	pàgina 93
Annex 8.- Declaració sobre condicions per resoldre situacions empat	pàgina 94
Annex 9.- Autorització Administració Tributària	pàgina 95
Annex 10.- Autorització Tresoreria Seguretat Social	pàgina 96



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**A. PODER ADJUDICADOR**

Administració contractant	Ajuntament de Santa Cristina d'Aro
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local
Àrea encarregada del seguiment i execució del contracte (art. 62 LCSP)	Àrea d'urbanisme.
Data resolució inici expedient de Contractació	Decret de l'Alcaldia número 1388, signat en data 27 d'octubre de 2023.
Adreces electròniques perfil del Contractant (Inserit en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro)	https://contractaciopublica.cat/es/perfiles-contractant/detall/1419409?categoria=0
Petició informació complementària, dubtes, preguntes	A la mateixa adreça anterior, apartat "tauler d'anuncis" i dins d'aquest "dubtes i preguntes"

B. OBJECTE DEL CONTRACTE**B.1. Objecte del contracte:**

És l'execució de les obres descrites en els lots 2 i 3 del projecte executiu modificat de la biblioteca municipal Baldiri i Reixac de Santa Cristina d'Aro, redactat per Feu Godoy Arquitectes, SLP, amb un pressupost d'execució per contracte de 132.418,21 euros, IVA inclòs, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària del 25 d'abril de 2023.

L'objecte de la licitació compren la contractació de:

- 1) L'execució material de les obres d'urbanització i enjardinament de l'espai lliure entorn la biblioteca.
- 2) La implantació de millores de l'eficiència energètica amb les instal·lacions d'aprofitament d'energies renovables.

Aquestes obres són objecte de subvenció per part de la Generalitat de Catalunya, Departament de Cultura, Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural i de la Diputació de Girona (concessió directa).

Justificació de la necessitat de la contractació:

L'Ajuntament pretén finalitzar la construcció de la nova biblioteca Baldiri i Reixac, que dona compliment a les previsions del programa bàsic del Mapa de la Lectura Pública (ACORD GOV/107/2014, de 15 de juliol, pel qual s'aprova el Mapa de la Lectura Pública de Catalunya).

El Ple municipal de data 27 de juliol de 2021 va acordar l'inici del procediment per a la contractació dels tres lots de l'obra local ordinària "nova biblioteca Baldiri Reixac", mitjançant l'expedient E115.3 2021-002. En la licitació celebrada es va adjudicar el Lot 1, mentre que els Lots 2 i 3 van quedar deserts.

El projecte executiu modificat aprovat definitivament aquest 2023 modifica els lots 1 i 3 i actualitza els preus dels lots 2 i 3, per possibilitar la nova licitació dels Lots 2 i 3, necessaris per finalitzar el conjunt de l'obra que inclou la urbanització i enjardinament de la parcel·la i la implementació de millores d'eficiència energètica i energies renovables, previstes en el funcionament del nou equipament.

El projecte aprovat, redactat amb l'assessorament del Servei de Biblioteques de la Diputació de Girona i amb informes sectorials favorables, justifica la idoneïtat de la proposta per a satisfer l'objectiu que es persegueix de donar compliment a les previsions del Mapa de la Lectura pública.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

L'Ajuntament no té la capacitat tècnica ni disponibilitat de personal i eines per a executar obres.

A.- Naturalesa i extensió de les necessitats:

Les necessitats del contracte rau en l'execució de les obres d'adequació de l'entorn de la nova biblioteca i la implantació de mesures d'estalvi, producció i control energètic de l'equipament, que possibiliten la posada en funcionament de la biblioteca en compliment de les previsions del Mapa de la Lectura pública de Catalunya.

B.- Idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les:

La idoneïtat del contracte per donar compliment als objectius que es pretenen es desprèn del projecte d'obres definitivament aprovat, redactat en compliment de la normativa vigent aplicable.

B.2. Naturalesa del Contracte	Mixt Obres i Subministrament
B.3. Lloc on es presta el servei	Nova Biblioteca municipal Baldiri i Reixac de Santa Cristina d'Aro.
B.4. Projecte tècnic.	Sí. Va esser aprovat, DEFINITIVAMENT, per acord de Ple municipal en sessió ordinària de data 25 d'abril de 2023.
B.5 Codi de l'expedient	E115.3 / 0004-2023
B.6. Codis CPV	LOT 2: 45112700-2 "Trabajos de paisajismo" o 77310000-6 "Servicios de plantacion y mantenimiento de zonas verdes" o 45200000-9 "Trabajos generales de construccion de inmuebles y obras de ingenieria civil" LOT 3: 09330000-1 "Energia solar" o 09331000-8 "Placas solares" o 09332000-0 "Módulos solares fotovoltaicos" o 09332000-5 "Instalación solar"
B.7. Codi NUTS	ES512
B.8. Divisió en lots	Si. La pròpia naturalesa de l'objecte dels contractes dels lots proposats: un per executar la urbanització i l'enjardinament de la finca, i l'altre per la implantació de solucions específiques per a l'eficiència energètica de l'edificació, aconsellen la divisió en lots de la licitació, per possibilitar l'accés d'empreses especialitzades en cadascun dels àmbits específics de cada lot, ja que d'altra manera s'actuarià en detriment de la qualitat final de l'obra i s'impediria l'accés de més empreses a la contractació pública.
Nombre de Lots	2
Objecte LOT 2	Execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca
Objecte LOT 3	Subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaïques per a la millora de l'eficiència energètica
Lots als que es pot licitar	2
Nombre màxim de lots als que es poden presentar les empreses	2



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101
Nombre màxim de lots que pot resultar adjudicatària una empresa	2		
B.9. Contracte Reservat	No		

C. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

C.1. Forma de Tramitació	Ordinària
C.2. Procediment d'adjudicació	Obert.
C.3. Termini d'adjudicació	Donat que hi ha una pluralitat de criteris per a l'adjudicació del contracte, s'haurà de realitzar en el termini màxim de tres (3) mesos de de l'obertura de proposicions.
C.4. Termini de formalització	No més tard dels 15 dies hàbils següents des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació.
C.5. Regulació harmonitzada	No
C.6. Anticipada	No
C.7. Tramitació Electrònica	Sí
C.8. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital	Sí
C.9. Termini presentació ofertes	<u>Serà de 26 dies naturals</u> a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.
C.10. Expedient Plurianual	Si
C.11. Inscripció al RELI	No és obligatòria per a participar en aquesta licitació.

D. DADES ECONÒMIQUES

D.1. Sistema per a la determinació del preu	Tant alçat amb preus unitaris
Justificació del preu del contracte: El sistema de determinació del preu del contracte per a cadascun dels lots es fixa a partir de la suma dels costos de les prestacions següents: costos directes (PEM) i costos indirectes (BI i DG). Els costos directes s'obtenen de la suma dels preus unitaris. El cost del contracte esta justificat adequadament en el document de pressupost del Projecte tècnic aprovat.	
D.2. Valor estimat del contracte (VEC)	100.969,93€, IVA no inclòs
Aquesta obra disposa d'un finançament atorgat per la Generalitat de Catalunya Departament de Cultura, Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, segons resolució de data 27 de març de 2020, pel que s'atorga a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro una subvenció de 400.000€ per l'obra de construcció de la nova biblioteca municipal Baldiri i Reixac i per la Diputació de Girona, segons Resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en la sessió ordinària que tingué lloc el dia 29 de novembre de 2022, pel qual es concedeix a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro una subvenció de 304.000€ per a les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri i Reixac i acceptada a través de Decret d'alcaldia 1308/2022 del 9 de desembre de 2022.	



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

DISTRIBUCIÓ ANUALITATS VEC TOTAL CONTRACTE				
ANY	VE Prestació	VE eventuais pròrrogues	VE eventuais modificacions Només pel LOT 3 (15%)	TOTAL
2023	40.165,15 €	-	2.297,12 €	42.462,27 €
2024	57.359,10 €	-	1.148,56 €	58.507,66 €
TOTAL	97.524,25 €	-	3.445,68 €	100.969,93 €

DISTRIBUCIÓ ANUALITATS VEC LOT 2				
ANY	VE Prestació	VE eventuais pròrrogues	VE eventuais modificacions (%)	TOTAL
2023	24.851,02 €	-	-	24.851,02 €
2024	49.702,03 €	-	-	49.702,03 €
TOTAL	74.553,05 €	-	-	74.553,05 €

DISTRIBUCIÓ ANUALITATS VEC LOT 3				
ANY	VE Prestació	VE eventuais pròrrogues	VE eventuais modificacions (15%)	TOTAL
2023	15.314,13 €	-	2.297,12 €	17.611,25 €
2024	7.657,07 €	-	1.148,56 €	8.805,63 €
TOTAL	22.971,20 €	-	3.445,68 €	26.416,88 €

D.3 Pressupost base de licitació (PBL):	118.004,34€, IVA inclòs al tipus del 21%. LOT 2: 90.209,19€ IVA inclòs LOT 3: 27.795,15€ IVA inclòs El sistema de determinació del preu del contracte per a cadascun dels lots es fixa a partir de la suma dels costos de les prestacions següents: costos directes (PEM) i costos indirectes (BI i DG), sobre la suma dels quals s'aplica el tipus impositiu corresponent a l'IVA general (21%). Els costos directes s'obtenen de la suma dels preus unitaris
D.4 Preus unitaris licitació	Si

El desglossament es el següent:

LOT 2



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Costos directes	Import
Pressupost Execució Material	62.649,62 €
Costos indirectes	Import
Despeses generals (13%)	8.144,45 €
Benefici industrial (6%)	3.758,98 €
	11.903,43 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	74.553,05 €
--	--------------------

LOT 3

Costos directes	Import
Pressupost Execució Material	19.303,53 €
Costos indirectes	Import
Despeses generals (13%)	2.509,46 €
Benefici industrial (6%)	1.158,21 €
	3.667,67 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	22.971,20 €
--	--------------------

* Respecte al lot 3, el pressupost base de licitació (costos directes + indirectes) correspon a 22.971,20 €, tot i que en el projecte aprovat correspon a 34.883,49 €. Aquesta diferència de pressupost de licitació correspon al capítol 1 del lot 3, anomenat regulació lumínica, el qual s'ha executat anteriorment en el transcurs del lot 1.

E. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

E.1. Aplicació pressupostària, corresponent a l'exercici 2023	17 33210 62200 "nova biblioteca"
10% excés d'amidaments	Sí

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS							
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	LOTS	IMPORT NET	Excés amidaments 10%	SUBTOTAL	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2023	17 33210 62200 "nova biblioteca"	2	24.851,02 €	2.485,10€	27.336,12€	5.740,59€	33.076,71€
		3	15.314,13 €	1.531,41€	16.845,54€	3.537,56€	20.383,10€
2024	17 33210 62200 "nova biblioteca"	2	49.702,03 €	4.970,20€	54.672,23€	11.481,17€	66.153,40€
		3	7.657,07 €	765,71€	8.422,78€	1.768,78€	10.191,56€
TOTAL			97.524,25€	9.752,42€	107.276,67€	22.528,10€	129.807,77€

E.2. Expedient d'abast plurianual	Si
E.3 Forma de Pagament i Facturació	
LOT 2	



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

El pagament del contracte s'efectuarà per mensualitats vençudes, mitjançant l'emissió de certificacions mensuals, que l'adjudicatari haurà de presentar mensualment i electrònicament, juntament amb la factura electrònica per l'import dels treballs efectuats.

LOT 3

El pagament del contracte s'efectuarà un cop feta l'acta de recepció de les plaques fotovoltaïques i elements de mesura i control instal·lats, posteriorment a l'emissió de la factura electrònica per l'import adjudicat.

La retribució del contractista s'efectuarà un cop conformades pel responsable del contracte la certificació mensual i la factura presentades

S'efectuarà el pagament un cop s'hagi presentat la factura i hagi estat conformada i signada pel tècnic responsable del contracte i aprovada per la Junta de Govern Local.

Les factures que presenti l'adjudicatari hauran d'ajustar-se a allò previst en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació, així com allò previst a les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament segons les quals, a la factura cal identificar:

- Àrea o servei gestor que ha efectuat l'encàrrec.
- Codi de l'expedient de contractació.

E.4. Sistemàtica de licitació:

LOT 2 i LOT 3:

Tant alçat pel total de les obres o prestacions recollides al projecte d'obres, que constituirà el preu màxim que podrà millorar-se a la baixa.

F. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE

F.1. Termini d'execució del contracte	- Lot 2 termini de tres (3) mesos - Lot 3 termini d'un mes i mig (1.5) mesos A comptar des del següent dia hàbil després de la subscripció de l'acta de comprovació del replanteig.
F.2. Termini de durada	- Lot 2 termini de tres (3) mesos - Lot 3 termini d'un mes i mig (1.5) mesos.
F.3. Possibilitat de pròrrogues	No. Per cap lot.

G. VARIANTS

Admissió de variants	NO
-----------------------------	----

H. EXPOSICIÓ DE L'EXPEDIENT, PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ I DE LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Exposició de l'expedient	Perfil del contractant
---------------------------------	------------------------



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101
Publicitat de la licitació		Perfil del contractant	
Publicitat de la formalització del contracte		Perfil del contractant	

I. CONFIDENCIALITAT

Dades confidencials a que tindrà accés el licitador o l'adjudicatari, a banda de les personals, i que són confidencials:

No es preveu aquesta circumstància.

Sens perjudici de la clàusula 50 del PCAP.

J. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL.

S'exigeix al contractista la següent solvència econòmica i financera i, la següent solvència tècnica:

- ***Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:***

Els licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera pels següents mitjans:

LOT 2

a) Volum anual de negoci.

- Haver obtingut un volum anual de negoci del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres (3) últims anys conclosos, d'almenys el 1,5 vegades el valor estimat del contracte, és a dir, igual o superior a **111.829,58 €**.

El volum anual de negocis del licitador *s'acreditarà* mitjançant **certificació** del Registre Mercantil dels comptes anuals aprovats i dipositats pel licitador, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negoci mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Si, per una raó justificada, l'empresari no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, se'l podrà autoritzar a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que es consideri apropiat per l'òrgan de contractació.

En el cas que el període transcorregut des de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys, el requeriment es podrà referir al període efectiu d'activitat. En el supòsit que aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional

b) Assegurances.

Tenir contractada i vigent durant el termini d'execució del contracte,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- Una assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats del desenvolupament de l'activitat amb uns límits mínims de 600.000 € anuals que contempli les garanties: explotació, locativa, patronal, subsidiària, creuada i post treballs; sense sublímit per víctima i un mínim de 300.000 € per sinistre, en la qual l'Ajuntament sigui considerat assegurat addicional.
- Una assegurança a tot risc de la construcció pels danys que pugui patir l'obra durant l'execució. responsabilitat civil.

LOT 3:**a) Volum anual de negoci.**

- Haver obtingut un volum anual de negoci del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres (3) últims anys conclosos, d'almenys el 1,5 vegades el valor estimat del contracte, és a dir, igual o superior a **39.625,32 €**.

El volum anual de negocis del licitador *s'acreditarà* mitjançant **certificació** del Registre Mercantil dels comptes anuals aprovats i dipositats pel licitador, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negoci mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Si, per una raó justificada, l'empresari no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, se'l podrà autoritzar a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que es consideri apropiat per l'òrgan de contractació.

En el cas que el període transcorregut des de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys, el requeriment es podrà referir al període efectiu d'activitat. En el supòsit que aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional

b) Assegurances:

Tenir contractada i vigent durant el termini d'execució del contracte,

- Una assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats del desenvolupament de l'activitat amb uns límits mínims de 600.000 € anuals que contempli les garanties: explotació, locativa, patronal, subsidiària, creuada i post treballs; sense sublímit per víctima i un mínim de 300.000 € per sinistre, en la qual l'Ajuntament sigui considerat assegurat addicional.
- Una assegurança a tot risc de la construcció pels danys que pugui patir l'obra durant l'execució. responsabilitat civil.

• Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica i/o professional:**LOT 2,**



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- Experiència en prestacions del mateix tipus o naturalesa als de l'objecte del contracte en els darrers 5 anys, a acreditar mitjançant aportació d'una relació signada d'obres executades indicant import, lloc, dates i destinatari públic o privat, avalada per certificats de bona execució expedits per l'òrgan competent quan siguin del sector públic, o mitjançant un certificat o una declaració responsable de l'empresari quan siguin de clients privats, tot precisant si es varen dur a bon terme segons terminis i segons les regles per les quals es regeix la professió.

El requisit mínim serà acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers 5 anys sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, donat que la seva durada no és superior a un (1) any en la que s'indiqui l'import, data i destinari, públic o privat dels mateixos. **(52.187,14 €).**

- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

S'entendrà que les obres són del mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte, quan hi hagi classificació aplicable s'atendrà a la pertinença al mateix grup i subgrup de classificació que el que correspon al contracte (Grup K. Especials. Subgrup 6. Jardineria) i en la resta de casos a la igualtat dels dos primers dígit dels seus respectius CPV.

Les obres o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o; quan el destinatari sigui un client privat, mitjançant un certificat emès per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari; i precisarà si es van executar segons les regles per les que regeix la professió i es van dur a terme normalment a bon terme. Aquests certificats indicaran l'import, les dates, el lloc d'execució dels serveis i els destinataris, públics o privats.

S'acreditaran, com a mínim, tots els certificats suficients corresponents als cinc anys inclosos en la relació aportada d'aquestes obres o treballs realitzats, segons l'establert als paràgrafs anteriors, que, entre tots, permeti assolir el mínim de solvència exigida, en l'any de major volum de negoci.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la **solvència i mitjans d'altres empreses**, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'estarà al que disposa l'article 75 de la LCSP.

LOT 3,

- Experiència en prestacions del mateix tipus o naturalesa als de l'objecte del contracte en els darrers 3 anys d'acord l'article 89 de la LCSP, a acreditar mitjançant aportació d'una relació signada d'obres executades indicant import, lloc, dates i destinatari públic o privat, avalada per certificats de bona execució expedits per l'òrgan competent quan siguin del sector públic, o mitjançant un certificat o una declaració responsable de l'empresari quan siguin de clients privats, tot precisant si es varen dur a bon terme segons terminis i segons les regles per les quals es regeix la professió. A efectes de determinar la correspondència entre els contractes acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'admetran els que coincideixin els tres primers dígit dels codis CPV (093).



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

El requisit mínim serà acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers 3 anys sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, donat que la seva durada no és superior a un (1) any en la que s'indiqui l'import, data i destinari, públic o privat dels mateixos **(18.491,82 €)**.

- Habilitació empresarial o professional específica com a instal·lador elèctric de categoria especialista

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la **solvència i mitjans d'altres empreses**, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'estarà al que disposa l'article 75 de la LCSP

CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 € les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, <u>indistintament</u> , mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en el present apartat J, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat:	LOT 2 Grup K Subgrup 6 Categoria 1 LOT 3 Grup I Subgrup 9 Categoria 1.
Justificació: LOT 2 Grup K (Especials) Subgrup 6 (Jardineria i plantacions) Categoria 1 ja que la quantia del contracte és inferior o igual a 150.000 euros) LOT 3 Grup I (Instal·lacions elèctriques) Subgrup 9 (Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica) Categoria 1 ja que la quantia del contracte és inferior o igual a 150.000 euros	

HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL ESPECIAL: que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte:	No
---	----

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Compromís d'Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte	Els licitadors hauran d'adscriure a l'execució del contracte com a mínim els mitjans personals i materials, necessaris per desenvolupar l'obra: Lot 2 s'adscriuran els següents mitjans personals:
---	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101
		- Responsable Tècnic de l'obra amb titulació d'Enginyer Tècnic o Superior, Llicenciat, Diplomant o Grau. Enginyeria Tècnica Agrícola/Forestal, Enginyeria Agrònoma / Forestal, Grau en Enginyeria Agrícola/ Ciències Agronòmiques o Arquitecte tècnic o titulacions actuals equivalents, o amb titulació i formació professional habilitant per exercir com a responsable d'una obra, amb mínim 5 anys d'experiència en obres similars en els darrers 10 anys. - Capatàs, Encarregat dels treballs a desenvolupar amb titulació Oficial de Jardineria o amb mínim 5 anys d'experiència en obres similars en els darrers 10 anys. En l'eventual supòsit de necessitat de canvi de les persones proposades per l'adjudicatari per a l'execució del contracte, es requerirà la substitució per unes altres persones que reuneixin idèntiques característiques a les establertes en aquest apartat. Lot 3 s'adscriuran els següents mitjans personals: - Responsable tècnic de la instal·lació amb titulació d'Enginyer Tècnic o Superior, que coordini i dirigeixi tots els treballs a l'obra i sigui l'interlocutor amb la direcció facultativa. - Instal·lador autoritzat en baixa tensió, que controlarà l'execució de les instal·lacions previstes pel projecte, garantint el compliment del REBT.	

K. COMITÉ D'EXPERTS

Comitè d'experts	No
------------------	----

L. GARANTIES

L.1 Provisional	No
L.2 Definitiva	Si. El 5% de l'import de l'adjudicació del contracte (IVA no inclòs)
L.3. Complementària	Si. Si l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, i havent justificat la mateixa, haurà de presentar una garantia complementària d'un 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.
L.4. Es permet el dipòsit de la garantia amb la retenció en el preu	No

L.1 PROGRAMA DE TREBALLS / PLA DE SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL

Programa de Treballs	No. Per cap lot
----------------------	-----------------



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101
Moment de la presentació			
Pla de Seguretat i Salut en el Treball:		Sí. Per tots els lots	
Moment de la presentació:		Conjuntament amb la resta de documentació requerida a l'adjudicatari, segons establert al quadre de característiques (X.4). L'obra no podrà iniciar-se abans de l'aprovació del pla de seguretat.	
Contingut:		El seu contingut haurà de ser l'ajustat a l'Estudi bàsic de seguretat i salut del Projecte, acompanyat del corresponent informe favorable del Coordinador de seguretat i salut	

L.2. ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG DE LES OBRES.

Acta de comprovació del replanteig:	Sí.
Moment de la signatura:	Dins dels deu (10) dies hàbils des de la data de la formalització del contracte. <u>No es pot iniciar l'obra fins que s'hagi formalitzat l'acta de comprovació de replanteig.</u>

M. SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

Cessió	No.
Subcontractació	Sí, en els dos lots. Si s'utilitza, caldrà donar compliment a les obligacions recollides en l'article 215 de la LCSP i al PCAP.
Tasques que obligatòriament s'hauran de fer pe l'adjudicatari.	Pel Lot 3 el muntatge de la instal·lació física i assemblet dels aparells elèctrics i electrònics, així com la seva posada en funcionament.
Justificació: El Lot 2 tan pot ser executat per una empresa de jardineria com per una empresa d'obra urbana pública, subcontractant l'altra part de l'obra, pel que no es vol limitar les empreses que puguin optar al contracte fixant les tasques que ha d'executar de manera obligatòria	
Obligació del licitador a indicar en la seva oferta la part del contracte prevista a subcontractar, indicant import i nom o perfil professional dels subcontractistes	Sí
Pagaments directes als subcontractistes per part de l'Ajuntament	No
Percentatge de subcontractació a favor de Centres Especials de Treball i/o empreses d'inserció.	No

N. REVISIÓ DE PREUS

Revisió de preus	No
-------------------------	----



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

O. RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE

Nom i Càrrec	- Marc Vilà Busquets. Arquitecte tècnic municipal.
--------------	--

P. TERMINI DE GARANTIA

Termini de garantia	<u>LOT 2:</u> comença a partir de la data de signatura de l'acta de recepció de les obres i finalitzarà quan hagi transcorregut un (1) any, a excepció que l'oferta de l'adjudicatari amplii la garantia mínima establerta, en quin cas s'aplicarà aquesta. <u>LOT 3:</u> comença a partir de la data d'alta de la facturació de l'energia injectada a la xarxa elèctrica per part de la companyia subministradora, i finalitzarà quan hagi transcorregut dos (2) anys, a excepció que l'oferta de l'adjudicatari amplii la garantia mínima establerta, en quin cas s'aplicarà aquesta
Obligacions durant el termini de garantia: Durant els anys de garantia el Director de les obres vetllarà pel bon estat de l'obra, reclamant al contractista el compliment de les seves obligacions. Durant aquest termini, el contractista serà responsable d'executar en l'obra tota classe de correccions i reparacions que l'Ajuntament consideri necessàries perquè aquestes obres compleixin totalment a la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució. Serà a més responsable de la conservació de les obres i instal·lacions, llevat en allò referent a l'explotació normal de l'obra. Si el contractista no complís els terminis i condicions assenyalats per la conservació i funcionament, l'Ajuntament, prèvia comunicació per escrit al contractista, podrà encarregar directament aquells treballs als seus serveis de conservació o a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, seran per compte del contractista, amb l'única excepció de l'import dels materials consumits per a l'explotació, tals com els carburants i de les reparacions que hagin hagut de realitzar-se com a conseqüència de danys causats per tercers, sempre que pugui acreditar-se degudament la causa d'aquests danys.	

Q. OBLIGACIONS CONTRACTUALS

Q.1. Obligacions essencials a més de les que es deriven de la normativa d'aplicació: • L'incompliment dels principis ètics que figuren al PCAP. • El contractista està obligat a executar el contracte amb subjecció al que estableixin el PCAP i el Projecte tècnic d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'òrgan de contractació i d'acord amb la normativa vigent d'aplicació. • El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu compliment si té caràcter de molt greu, podrà donar lloc a la resolució del contracte.
--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- No utilitzar les dades de caràcter personal segons les instruccions que li indiqui l'òrgan de contractació i no utilitzar-les exclusivament per al desenvolupament i execució del contracte; cedir-les o comunicar-les a tercers i no guardar secret professional sobre les mateixes i el seu incompliment, si té caràcter molt greu, podrà donar lloc a la resolució del contracte.

- El compliment de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

- La incorporació del personal exigit al PCAP i al Projecte tècnic i compromès en la oferta. No s'admetrà cap canvi del personal proposat i valorat, sense autorització prèvia de l'Ajuntament. Pel LOT 2 (Responsable tècnic/a de l'obra i el/la Capatàs) i en el LOT 3 (Responsable tècnic/a de la instal·lació i Instal·lador/a autoritzat/da en baixa tensió). En tot cas el nou personal d'obra haurà de tenir la mateixa experiència que la valorada per a l'adjudicació.

L'Ajuntament podrà ordenar la seva substitució a proposta de la direcció facultativa de les obres i de la persona responsable del contracte, per causes objectives i degudament justificades, per una/es altre/es persona/es amb l'experiència valorada en el seu dia, quedant obligada l'empresa contractista a atendre aquesta petició en el termini màxim de dues (2) setmanes des de la notificació de l'acord.

L'incompliment d'aquestes obligacions i/o de l'ordre de substitució serà motiu de rescissió del contracte.

- El compliment de les millores que formin part de l'oferta de l'empresa contractista i que hagin sigut valorades per a l'adjudicació del contracte.
- L'existència d'una assegurança de responsabilitat civil d'explotació amb un capital no inferior a 600.000 € que contempli les garanties: Explotació, Locativa, Patronal, Subsidiària, Creuada i Post treballs; sense sublímit per víctima d'explotació, i un mínim de 300.000 € per sinistre, en la qual l'Ajuntament sigui considerat assegurat addicional. A més, l'adjudicatari haurà d'acreditar que disposa d'una assegurança de tot risc de la construcció pels danys que pugui patir l'obra durant l'execució de la seva construcció, durant tot el període de vigència del contracte.

La violació d'alguna d'aquestes obligacions serà considerada infracció MOLT GREU i podrà comportar la resolució del contracte.

- L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro està facultat per demanar a l'empresa contractista en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària a l'objecte de comprovar la plena legalitat de l'empresa en l'ordre fiscal, laboral, administratiu, etc. Requeriment que s'haurà d'atendre en el termini que en cada moment s'assenyali per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. L'incompliment de l'obligació de lliurar la documentació requerida, que es configura com a essencial, constituirà causa de resolució del contracte, d'acord amb allò que disposa la LCSP.

Q.2. Condicions especials d'execució:

De conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contractista haurà de garantir:

- La seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

En compliment d'aquesta condició especial d'execució, l'adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament, a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duen a terme,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

així com comunicar qualsevol variació que es produeixi en relació als llocs de treball durant la vigència del contracte. Així mateix, l'adjudicatari haurà d'acreditar, mitjançant les corresponents declaracions responsables o, quan escaigui, mitjançant les certificacions dels organismes competents, que en l'execució del contracte es donarà compliment de les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, de les condicions de treball i de la prevenció de riscos laborals.

- El contractista haurà de complir les condicions salarials dels treballadors d'acord amb el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, que és Conveni de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Girona, per al període de l'01-06-2023 al 31-05-2024 (codi de conveni núm. 17000055011994, amb prorroga publicada al BOP Girona núm. 106 de 1 de juny de 2023).
- En el supòsit de vaga legalment convocada, l'empresa contractista es comprometrà a garantir els serveis mínims que estableixi l'autoritat competent, per tal de complir amb les obligacions del contracte. Tanmateix, haurà de posar-se en contacte permanent amb la persona responsable del contracte per informar-lo puntualment del desenvolupament i incidència de la mateixa.

S'estableixen les següents condicions en matèria de subcontractació

- L'òrgan de contractació podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte. Si el PCAP incorpora aquesta opció, fent-lo constar en el Quadre de característiques, s'estableixen les següents condicions especials d'execució amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:
- La persona contractista remetrà a l'òrgan de contractació, quan aquest el sol·liciti, relació detallada d'aquelles persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'elles que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, haurà d'aportar, a sol·licitud de l'òrgan de contractació, justificant de compliment dels pagaments a aquelles una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en el que li sigui aplicable

L'Ajuntament no adquireix cap obligació respecte del personal que l'empresa adjudicatària contracti per a la prestació del servei, i en cap cas es produirà la subrogació de l'art. 44 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 22 d'octubre, que aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, d'acord amb el que estableix l'article 308.4 LCSP.

L'incompliment d'aquestes condicions podrà ser objecte de penalització com a falta MOLT GREU.

Aquestes circumstàncies seran objecte de comprovació pel responsable del contracte.

R. PÒLISSES

R.1. Pòlissa Responsabilitat civil d'explotació: LOT 2 i LOT 3	Si. Una assegurança de <u>responsabilitat civil</u> d'explotació amb un capital no inferior a
---	---



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101
	600.000 € que contempli les garanties: Explotació, Locativa, Patronal, Subsidiària, Creuada i Post treballs; sense sublímit per víctima d'explotació, i un mínim de 300.000 € per sinistre, en la qual l'Ajuntament sigui considerat assegurat addicional..		
R.2. Altres Pòlisses: LOT 2 i LOT 3	Si. l'adjudicatari haurà d'acreditar que disposa d'una assegurança de tot risc de la construcció pels danys que pugui patir l'obra durant l'execució de la seva construcció, durant tot el període de vigència del contracte.		

S. CRITERIS/ ASPECTES D'ADJUDICACIÓ/NEGOCIACIÓ

S.1. Criteris de valoració objectius avaluables de forma automàtica i la ponderació que se'ls hi atribueix són les següents:

LOT 2: (fins a 76 punts).

a) Oferta econòmica fins a 52 punts

L'oferta econòmica es valorarà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv= Puntuació de l'oferta a valorar

P= Punts criteri econòmic

Om= Oferta Millor

Ov= Oferta a Valorar

IL= Import de Licitació

VP= Valor de ponderació (que serà de 2)

A efectes d'atribuir els punts corresponent, es prendrà en consideració l'import corresponent al pressupost de licitació de totes les ofertes Preu amb IVA exclòs, tant en el supòsit de licitadors que gaudeixin d'una exempció subjectiva de l'IVA com en el supòsit de licitadors que no comptin amb la referida exempció, d'acord amb el que diu, entre d'altres, la Resolució 922/2014 del TACRC.

- L'import del *preu de sortida* té caràcter de màxims, i els licitadors no podran incrementar-lo. La presentació d'ofertes que superin el preu de sortida (conjunta o separatament) seran excloses automàticament.

b) L'ampliació dels terminis de garantia de les obres (9 punts)

[L'objectiu de puntuar l'ampliació del termini de garantia és una forma indirecta de motivar la millora de la qualitat en l'execució de les obres i instal·lacions].



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

S'assignaran 3 punts per cada any addicional a l'any (1) de garantia inicial prevista al plec, aplicable tan per l'obra com per l'enjardinament.

c) Supervisió del manteniment de l'enjardinament (15 punts)

[L'objectiu de puntuar la supervisió del manteniment és assegurar que les actuacions que faci l'Ajuntament per mantenir l'enjardinament siguin les adients per garantir la supervivència de les espècies, i la consecució dels objectius del projecte (trepadora emparada al pati, poda d'arbrat, règims de rec, etc)]

S'assignaran 5 punts per cada any, amb un màxim de 3 anys, que s'ofereixi de supervisió del manteniment un cop finalitzada l'obra. La supervisió s'haurà de materialitzar mitjançant la presentació d'un informe trimestral que descrigui les condicions de l'enjardinament en aquell moment, analitzi la idoneïtat de les actuacions realitzades per l'Ajuntament i indiqui i descrigui amb detall les actuacions a realitzar els següents trimestres.

LOT 3: (fins a 80 punts)

a) Oferta econòmica

fins a 40 punts

[L'objectiu de puntuar el preu és aconseguir la millor relació qualitat-preu]

L'oferta econòmica es valorarà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv= Puntuació de l'oferta a valorar

P= Punts criteri econòmic

Om= Oferta Millor

Ov= Oferta a Valorar

IL= Import de Licitació

VP= Valor de ponderació (que serà de 2)

A efectes d'atribuir els punts corresponent, es prendrà en consideració l'import corresponent al pressupost de licitació de totes les ofertes Preu amb IVA exclòs, tant en el supòsit de licitadors que gaudeixin d'una exempció subjectiva de l'IVA com en el supòsit de licitadors que no comptin amb la referida exempció, d'acord amb el que diu, entre d'altres, la Resolució 922/2014 del TACRC.

- L'import del *preu de sortida* té caràcter de màxims, i els licitadors no podran incrementar-lo. La presentació d'ofertes que superin el preu de sortida (conjunta o separatament) seran exclòs automàticament

b) L'ampliació dels terminis de garantia dels equips subministrats (15 punts)

[L'objectiu de puntuar l'ampliació del termini de garantia és una forma indirecta de motivar la millora de la qualitat en l'execució de les instal·lacions]

- Ampliació de garantia de fabricació de les plaques (5 punts)
 - 5 punts si el termini de garantia és igual o superior a 20 anys
 - 2 punts si el termini de garantia és igual o superior a 11 anys i inferior a 20 anys



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- 0 punts si el termini de garantia de 10 anys o inferior
- b) Ampliació de garantia dels inversors (5 pts)
 - 5 punts si el termini de garantia és igual o superior a 15 anys.
 - 2 punts si el termini de garantia és igual o superior a 6 anys i inferior a 15 anys.
 - 0 punts si el termini de garantia de 5 anys o inferior
- c) Ampliació de garantia de la instal·lació (5 pts)
 - 5 punts si el termini de garantia és igual o superior a 15 anys.
 - 4 punts si el termini de garantia és igual o superior a 12 anys i inferior a 15 anys.
 - 3 punts si el termini de garantia és igual o superior a 9 anys i inferior a 12 anys.
 - 2 punts si el termini de garantia és igual o superior a 6 anys i inferior a 9 anys.
 - 1 punt si el termini de garantia és igual o superior a 3 anys i inferior a 6 anys.
 - 0 punts si el termini de garantia és inferior o igual a 2 anys (fixat per normativa vigent)

c) Estructura de suport (5 punts)

[L'objectiu de puntuar la qualitat de l'estructura de suport és assegurar l'estabilitat i durabilitat dels elements al llarg del temps, i reduir el futur cost de reposició o manteniment]

Presentar la fitxa tècnica original de l'estructura a instal·lar on s'inclougi la informació corresponent per valorar segons següents criteris de puntuació:

- 5 punts si es preveu col·locar estructures de suport dels panells fabricades en alumini i amb garantia de 10 anys o superior que utilitzin barres d'almenys 3 metres de longitud i amb tornilleria d'acer inoxidable (que compleixi la norma MV-106) o similar.
- 2 punts si es preveu col·locar altres estructures que no compleixin els requisits anteriors però que les seves especificacions siguin específiques per a instal·lacions solars i compleixin amb els requeriments bàsics d'una instal·lació solar fotovoltaica i així ho acrediti la fitxa tècnica.
- 0 punts si es preveu col·locar altres estructures no específiques per a instal·lacions solars.

d) Possibilitat de connexió de bateries a la instal·lació (5 punts)

[L'objectiu de puntuar la possibilitat de connectar una bateria es fa en previsió de futurs avenços de la tecnologia relacionada amb l'emmagatzematge de l'energia, que permeti facilitar la gestió de la infraestructura en el mateix edifici sense necessitat d'abocar l'energia elèctrica sobrava generada a la xarxa].

- 5 punts si la instal·lació incorpora la preinstal·lació per connectar bateries, amb previsió de l'espai on situar-les.
- 0 punts si la instal·lació no incorpora la preinstal·lació per connectar bateries, amb previsió de l'espai on situar-les.

e) Servei de manteniment preventiu, amb la periodicitat i tasques establertes, d'acord amb el següent detall. (15 punts)

[L'objectiu de valorar com el servei de manteniment preventiu de la instal·lació durant els primers anys és garantir la qualitat i el bon funcionament de les mateixes]

Es realitzaran visites a les instal·lacions dues vegades l'any, cada 6 mesos, amb la redacció del corresponent informe sobre el funcionament de les mateixes.

En cada visita es realitzaran com a mínim les següents tasques:

- a) Panells:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- Inspecció visual estat dels panells.
- Neteja dels panells.
- Comprovació dels connectors d'unió dels panells

b) Inversors:

- Neteja de filtres d'entrada d'aire i reixes protectores a les entrades/sortides.
- Neteja del dissipador de calor del component de potència.
- Inspecció i neteja de pols, brutícia, humitat i filtracions a l'interior de l'armari de distribució.
- Si cal, netejar l'inversor i prendre mesures pertinents.

- 15 punts si el servei de manteniment és igual o superior a 15 anys.
- 10 punts si el servei de manteniment és igual o superior a 10 anys i inferior a 15 anys.
- 5 punts si el servei de manteniment és igual o superior a 5 anys i inferior a 10 anys.
- 0 punts si no s'ofereix el servei de manteniment o és inferior a 5 anys.

S.2. Criteris de valoració subjectiva en base a un a judici de valor i la ponderació que se'ls hi atribueix són les següents:

LOT 2: (fins a 24 punts)

- Proposta d'instruccions de manteniment de l'enjardinament (24 punts)

[L'objectiu de valorar com es farà el manteniment periòdic de les zones vegetades i les seves instal·lacions durant els primers anys és garantir la supervivència de les espècies vegetals plantades a llarg termini, amb la mínima intervenció humana, vetllant per la qualitat tan en la tria de la qualitat dels exemplars com en la optimització de l'execució de la seva plantació i de les instal·lacions que les afecten].

Presentar una memòria de manteniment explicant les actuacions a realitzar en les instal·lacions i en la vegetació, definint la periodicitat, durada i requeriments posteriors que assegurin la supervivència de les espècies vegetals plantades, a un horitzó de 10 anys.

- o Fins 6 punts si la memòria descriu cada actuació a realitzar: indicant la maquinària i eines necessàries, quantificant el personal que l'ha d'executar i definint si aquest ha d'estar qualificat i com, i estimant el temps necessari per dur a terme cada actuació.
- o Fins 6 punts si la memòria facilita indicadors fiables de seguiment de l'execució del manteniment, i tipifica possibles incidències que puguin sorgir indicant si la seva resolució és molt urgent, urgent, normal o de manteniment, amb explicació de les actuacions a realitzar i el termini màxim de resolució.
- o Fins 6 punts si la memòria incorpora un calendari concís i detallat de les actuacions a realitzar, amb concreció de les actuacions per a cada trimestre com a mínim, temporitzades, fins als 10 anys d'horitzó.
- o Fins 6 punts si la memòria és clara, concisa i adient, ben estructurada i fàcil d'interpretar d'utilitzar, inclou un índex amb les pàgines numerades, amb fitxes descriptives de cada actuació i de cada incidència.

Aquest apartat ha de ser, com a màxim, de 5 pàgines DIN A4 del document digital numerades (paginades) format arial 10, tot el que no quedi recollit en aquestes 5 primeres pàgines, no serà objecte de valoració. No es tindran en compte ni les fitxes ni l'índex.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

La puntuació mínima a obtenir en els criteris subjectius serà de 12 punts, de manera que en cas d'obtenir una puntuació inferior, serà causa d'exclusió de la licitació. D'acord amb l'article 146.3 (LCSP).

LOT 3: (fins a 20 punts)

- **Desenvolupament de la metodologia i el cronograma d'execució dels treballs (20 punts)**

[L'objectiu de puntuar la metodologia i cronograma de l'execució és minimitzar la incidència de problemes no previstos en el projecte, propis de la casuística concreta d'instal·lar els diferents elements en una edificació en la qual s'hi executaran altres treballs simultàniament o en una edificació recent construïda que no ha entrat encara en funcionament]

Presentar una memòria descriptiva de la metodologia i cronologia d'execució, amb el suficient grau de detall i de descripció, valorant la viabilitat d'execució en el termini establert, que ha d'incloure totes les tasques i terminis previstos que es considerin, des del moment de la signatura del contracte fins a la legalització de la instal·lació i posada en marxa, considerant els mitjans humans i materials destinats a l'execució de les instal·lacions.

Màxima extensió en un foli A4 per les dues cares (interlineat 1,5 i tamany arial 11) i un foli A3 per esquemes o informació gràfica.

Es valorarà l'adequació de la metodologia i calendari previstos per l'obra en base al barem següent:

- Fins a 10 punts si la memòria inclou un calendari detallat i correcte de les actuacions a realitzar, indicant la durada, el possible solapament i els àmbits d'actuació que s'ocuparan, per tal de poder fer la previsió en l'execució simultània de les altres obres en el mateix equipament.
- Fins a 10 punts si la memòria descriu de manera detallada, concisa i adient cadascuna de les actuacions i procediments des de la signatura del contracte fins la recepció del subministrament, en funcionament i efectivament connectat a la xarxa amb compensació d'excedents.

La puntuació mínima a obtenir en els criteris subjectius serà de 10 punts, de manera que en cas d'obtenir una puntuació inferior, serà causa d'exclusió de la licitació. D'acord amb l'article 146.3 (LCSP).

Tots els criteris adoptats constitueixen paràmetres variables de la relació cost-eficàcia, tenint en compte que en el projecte ja s'han avaluat amb detall els criteris de relació qualitat-preu, l'estalvi energètic i el menor impacte ambiental.

Puntuació dels criteris de valoració automàtica. LOT 2	76 punts
Puntuació dels criteris de valoració subjectiva. LOT 2	24 punts
Puntuació de la totalitat de criteris. LOT 3	100 punts
Puntuació dels criteris de valoració automàtica. LOT 3	80 punts
Puntuació dels criteris de valoració subjectiva. LOT 3	20 punts
Puntuació de la totalitat de criteris. LOT 3	100 punts



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

T. BAIXES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals o desproporcionades:

En haver-se establert **varis criteris d'adjudicació**, es determinen els següents límits i paràmetres objectius per determinar l'existència d'una oferta presumptament anormal o desproporcionada:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Justificació:

Aquesta metodologia deriva de l'article 85 del RD 1098/2001 aplicat, matemàticament, quan hi ha diferents criteris de valoració, de manera que es determini l'oferta desproporcionada atenent tant al criteri cost com a qualsevol altre que es valori matemàticament

U. CAUSES DE RESOLUCIÓ DERIVADES DE LES RECOLLIDES LEGALMENT

L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes a l'apartat Q.1

V. MODIFICACIONS CONVENIADES DEL CONTRACTE

Modificacions conveniades del contracte Lot 2: No.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101
		Lot 3: Si. fins un valor màxim del 15% del previst en el contracte inicial, motivat per: La variació dels requeriments de partida de la companyia subministradora elèctrica per connectar la instal·lació fotovoltaica en relació als considerats en el projecte aprovat.	

W. ACTA DE RECEPCIÓ DE L'OBRA.

Necessitat d'acta de recepció de l'obra. LOT 2	Si.
En cas afirmatiu, termini màxim per portar-la a terme	Dins del mes següent a la comunicació de l'acabament que efectuarà el contractista.

ACTES DE COMPROVACIÓ I RECEPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT.

Necessitat d'acta per iniciar la prestació contractada. LOT 3	Si. Previ a l'inici de l'activitat es farà una comprovació de l'estat de les zones on s'actuarà i una altra comprovació al finalitzar estenent acta, indicant si hi ha algun desperfecte.
En cas afirmatiu, termini màxim per portar-la a terme	L'endemà de la formalització del contracte.
Recepció del subministrament	- Una recepció final: Si Si els béns es troben en bon estat i conforme a les prescripcions tècniques, el responsable del contracte els donarà per rebuts, aixecant la corresponent acta, que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, iniciant doncs el termini de garantia.

X. DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA QUE S'EXIGEIX EN EL SOBRE A, B I C, PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

La denominació dels sobres és la següent: - <u>Sobre A</u> : Documentació Administrativa. - <u>Sobre B</u> : Criteris de valoració subjectiva en base a un judici de valors. - <u>Sobre C</u> : Proposició econòmica i relativa als criteris avaluable de forma automàtica	
X.1. Característiques formals i documentació <u>obligatòria</u> relativa als aspectes administratius i Criteris de valoració subjectiva en base a un judici de valors que ha de reunir la proposta inclosa dins del (SOBRE A): - Annex 1.-Declaració responsable complementària al DEUC. - Annex 2.- Compromís disposar de pòlisses d'assegurances - Annex 3.- Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals.	
X.2. Característiques formals i documentació <u>obligatòria</u> relativa als criteris de valoració subjectiva en base a un judici de valors que ha de reunir la proposta inclosa dins del (SOBRE B): Els licitadors hauran d'aportar una Memòria Tècnica (Annex 4), en la qual es descrigui:	



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

LOT 2:**Proposta d'instruccions de manteniment de l'enjardinament, que haurà de contenir:**

una memòria de manteniment explicant les actuacions a realitzar en les instal·lacions i en la vegetació, definint la periodicitat, durada i requeriments posteriors que assegurin la supervivència de les espècies vegetals plantades, a un horitzó de 10 anys

Aquest apartat ha de ser, com a màxim, de 5 pàgines DIN A4 del document digital numerades (paginades) format arial 10, tot el que no quedi recollit en aquestes 5 primeres pàgines, no serà objecte de valoració. No es tindran en compte ni les fitxes ni l'índex.

LOT 3:**Desenvolupament de la metodologia i el cronograma d'execució dels treballs, que haurà de contenir:**

Una memòria descriptiva de la metodologia i cronologia d'execució, amb el suficient grau de detall i de descripció, valorant la viabilitat d'execució en el termini establert, que ha d'incloure totes les tasques i terminis previstos que es considerin, des del moment de la signatura del contracte fins a la legalització de la instal·lació i posada en marxa, considerant els mitjans humans i materials destinats a l'execució de les instal·lacions

Aquest apartat ha de ser, com a màxim, en un foli A4 per les dues cares (interlineat 1,5 i tamany arial 11) i un foli A3 per esquemes o informació gràfica. Tot el que no quedi recollit en aquestes pàgines, no serà objecte de valoració.

X.3 Documentació obligatòria relativa a la Proposta econòmica i relativa als criteris avaluable de forma automàtica que ha de reunir la proposta inclosa dins del (SOBRE C):

Annex 5.- Proposició econòmica i criteris avaluable objectivament.(LOT 2)

Annex 5.1- Proposició econòmica i criteris avaluable objectivament.(LOT 3)

X.4. Altra documentació obligatòria a presentar per a l'adjudicació del contracte:

- Comprovant de pagament de la garantia definitiva
- Certificat de l'asseguradora Responsabilitat Civil d'explotació que determini el número de pòlissa, el prenedor de l'assegurança, el beneficiari de l'import de la cobertura, les cobertures, la seva vigència i el comprovant de pagament.
- Pla de seguretat i salut en el treball i Informe favorable del mateix emès pel coordinador de seguretat i salut.
- Persones concretes que s'adscriuran al contracte. (noms, cognoms i lloc de treball que ocuparan en l'obra)

Y. MESA DE CONTRACTACIÓ

Càrrec	Membre
President/a	Regidor/a de l'àrea corresponent, en qui delegui
Vocals	Secretari/ària o funcionari/ària en qui delegui que tingui atribuïda la funció corresponent a l'assessorament jurídic.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101
	Interventor/a de la corporació, o funcionari/ària en qui delegui que tingui atribuïda la funció de control econòmic pressupostari. Arquitecte tècnic municipal, o en qui delegui. Enginyer/a municipal, o en qui delegui		
Secretari/a de la mesa	Funcionari/a de l'Ajuntament, o en qui delegui		



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

CAPÍTOL I.- RÈGIM GENERAL DEL CONTRACTE

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1. L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'**apartat B.1 del quadre de característiques** i que es detallarà extensament en el Projecte tècnic.

1.2. El **lloc** fixat per a la prestació del servei objecte del contracte es descriu en l'**apartat B.3** del quadre de característiques.

1.3. La concreció de les condicions d'execució de l'objecte del contracte es determinen en el present (PCAP) i en el Projecte tècnic.

1.4. L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari comú de Contractes (CPV) és la que consta a l'**apartat B.6** del quadre de característiques.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

2.1. La necessitat i idoneïtat del contracte és la que es descriuen en l'**apartat B del Quadre de característiques** i que es detallarà extensament en el Projecte tècnic.

2.2. L'objecte del contracte resulta idoni per tal de satisfer aquestes necessitats.

2.3. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretén cobrir-se mitjançant el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), es concreten en el Projecte tècnic i en l'expedient.

3. DIVISIÓ EN LOTS

Els lots en què es divideix l'objecte del contractes s'identifiquen en l'**apartat B.8 del Quadre de característiques**.

4. NATURALESA DEL CONTRACTE

Aquest contracte té naturalesa administrativa s'identifica en l'**apartat B.2 del Quadre de característiques**.

5. PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ I PERFIL DEL CONTRACTANT

Segons s'identifica en l'**apartat H del Quadre de característiques**.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ, DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROQUES

6.1. El *termini* d'execució del contracte es descriu en l'**apartat F.1 del Quadre de característiques**.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

6.2. La *durada* del contracte serà la que es descriu en l'**apartat F.2. del Quadre de característiques**.

El contracte es podrà *prorrogar* si així ho preveu l'**apartat F.3. del Quadre de característiques**.

7. MESURES D'IMPULS DE CLÀUSULES SOCIALS EN LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA/

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en la realització dels serveis i treballs objecte d'aquest contracte, sol·licita a les empreses contractistes l'adopció de les mesures de promoció social especialment en els àmbits indicats a continuació. Els licitadors estaran obligats a adoptar aquelles mesures que normativament resultin obligatòries podent aportar la documentació justificativa d'acord amb l'*annex 8* del PCAP en relació *almenys* a un dels següents aspectes:

- Mesures d'impuls en la igualtat de dones i homes en l'àmbit laboral i empresarial.
- Mesures de conciliació de la vida personal i familiar.
- Mesures per combatre l'atur.
- Mesures per afavorir la formació en el lloc de treball.
- Mesures d'impuls a la contractació de persones amb diversitat funcional o amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral.
- Mesures d'impuls per la contractació de persones pertanyents a col·lectius en situació de risc.

8. MESURES D'IMPULS DE LA COMPRA VERDA EN LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en la realització dels serveis i treballs objecte del contracte, sol·licita a les empreses contractistes l'adopció de criteris d'eficiència energètica i disminució dels impactes negatius al medi ambient, a través de la promoció d'actuacions de reutilització i reciclatge, per a l'impuls de la compra verda en les administracions públiques. Els licitadors estaran obligats a adoptar aquelles mesures que normativament resultin obligatòries podent aportar la documentació justificativa d'acord amb l'*annex 8* del PCAP en relació *almenys* a un dels següents aspectes:

- Actuacions d'eficiència energètica i disminució d'impacte negatiu en el medi ambient.
- Actuacions de prevenció de residus, reutilització i reciclatge.

9. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE AL CONTRACTE I DOCUMENTS QUE TENEN CARÀCTER CONTRACTUAL.

9.1. El règim jurídic del contracte ve determinat per l'article 188 de la LCSP. Aquest contracte, d'acord amb l'article 25.2 de la LCSP, té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec (PCAP) i en el Projecte tècnic. En allò no previst en aquests, serà d'aplicació:

- a) Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 febrer 2014 sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- b) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014.
- c) Ordre HFP/1298/2017, de 26 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir l'1 de gener de 2018.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- d) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic (RPLCSP), modificat pel Reial decret 300/2011.
- e) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions públiques (RGLCAP) (en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017).
- f) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- g) Reglament (CE) núm. 451/2008, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'abril de 2008, sobre la Classificació Estadística de Productes per Activitats (Catàleg CPA2008).
- h) Reial decret 475/2007, de 13 d'abril, pel qual s'aprova la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques 2009(CNAE-2009).
- i) Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (Catàleg CPV 2008).
- j) Ordre EHA/1490/2010, de 28 de maig, per la qual es regula el funcionament del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat.
- k) Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.
- l) Article 42 del Codi de Comerç espanyol de 1885, en relació a les empreses vinculades.
- m) Llei estatal 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials (modificada per la Llei estatal 15/2010).
- n) Conveni de col·lectiu de treball del sector la construcció i les obres públiques de la província de Girona per al període 01/06/21-31/05/22 al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 224 de 23 de novembre de 2021 (codi de conveni núm. 17000055011994).
- o) Llei estatal 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- p) Real decret 171/2004, de 30 de gener, pel que es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995
- q) Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- r) Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.
- s) Llei estatal 7/1985, reguladora de les bases de règim local(LRBRL).
- t) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals(ROAS).
- u) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- v) Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques(LPACAP).
- w) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- x) Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya(LRJPAPC).
- y) Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- z) Llei estatal 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa (LJCA).
- aa) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals(TRLHL).
- bb) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).
- cc) Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de Llei orgànica 15/1999.
- dd) Reglament General de Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016.
- ee) Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
- ff) Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i disposicions que la desenvolupen.
- gg) Les Bases d'execució del Pressupost municipal.
- hh) Altra normativa d'aplicació d'àmbit administratiu.
- ii) Supletòriament, la resta de normes de dret administratiu que siguin d'aplicació, i en el seu



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

defecte, per les normes del dret privat.

9.2. A més del present PCAP i del Projecte tècnic tindran **caràcter contractual** els següents documents:

- L'oferta del licitador.
- El document en què es formalitzi el contracte.

9.3. En cas de *discordança* entre el present PCAP i el Projecte tècnic i qualsevol altra document contractual, prevaldrà aquest plec.

9.4. El contractista també està obligat a complir les ordenances i els reglaments municipals, així com les instruccions i les ordres que rebí de l'Ajuntament.

9.5. El *desconeixement* del contracte en qualsevol dels seus termes, i dels altres documents contractuels, annexos i normes de tot tipus que poguessin tenir aplicació en l'execució del mateix no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

CAPÍTOL II.- RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE.

10. SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU.

El sistema de determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'**apartat D.1 del Quadre de característiques**.

11. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PREU DEL CONTRACTE.

11.1 El pressupost base de licitació del contracte, és el que s'indica a l'**apartat D.3 del Quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de la despesa (IVA inclòs) que en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

- No s'acceptarà cap oferta que superi aquest import, ni conjuntament ni unitàriament, si excedeix l'oferta serà exclosa.
- El tipus i el règim aplicable concepte d'Impost sobre el Valor Afegit serà el corresponent d'acord amb la Llei que regula l'impost del valor afegit.
- Si el contracte es licita per preus unitaris aquests es determinen a l'**apartat D4 del Quadre de Característiques**. En aquests casos, si el pressupost base de la licitació té caràcter limitatiu de conformitat amb allò determinat a la Disposició addicional 33 de la LCSP, l'Ajuntament no està obligat a exhaurir l'import del pressupost base.
- Quan el contracte es licita per preus unitaris, aquests constitueixen el màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu unitari de licitació, indicant l'IVA (en la part no exempta, si escau) a aplicar mitjançant partida independent.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

11.2. Valor estimat (VEC) del contracte, és el que s'indica a l'apartat D.2 del Quadre de característiques i determina la publicitat del contracte i l'òrgan competent de l'ajuntament en el present contracte.

S'ha calculat el valor estimat del contracte d'acord amb els criteris establerts a la LCSP.

11.3 El preu del contracte, El sistema de determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'apartat D.1 del Quadre de característiques.

- El preu del contracte serà el que resulti de la seva adjudicació i ha d'incloure l'IVA com a partida independent. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

12. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

El servei es finançarà amb el que s'indica a l'apartat E.1 del Quadre de característiques.

13. DESPESA PLURIANUAL

La despesa plurianual serà la que s'indica a l'apartat E.2. del Quadre de característiques.

14. FACTURACIÓ I PAGAMENT DEL PREU.

14.1. El servei es facturarà i es pagarà segons el que s'indica a l'apartat E.3. del Quadre de característiques.

14.2. La data del registre d'entrada de la factura a l'Ajuntament determinarà l'inici del còmput dels terminis de *pagament* i demores assenyalats a l'article 198 de la LCSP, article tercer de la Llei 15/2010 i, articles 147 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les administracions públiques (RGLCAP), sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents a que es refereix la clàusula 48 "condicions especials d'execució" del present PCAP.

14.3. Segons estableix la Llei 25/2013 d'Impuls de la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures al Sector Públic, a partir del 15 de gener de 2015, els proveïdors o contractistes de les diferents administracions públiques, estan obligades a presentar les seves factures en format electrònic. No obstant, si és voluntat del proveïdor, pot quedar exempt d'aquesta obligació pel que fa a les factures d'import inferior a 5.000,00 euros.

La presentació de les factures es pot fer mitjançant el punt general d'entrada: la plataforma e-FACT Consorci Administració Oberta de Catalunya (AOC), accessible des de la majoria d'aplicacions de facturació o a la seu electrònica de l'Ajuntament, a la que es pot accedir a través de la pàgina web <https://santacristina.cat>.

Aquest aplicatiu és el servei de factura electrònica de les administracions públiques catalanes per a la recepció de les factures electròniques (e-factures) per part dels seus proveïdors. L'e-FACT es basa en un model que simplifica les relacions administració-proveïdor en els processos de facturació i que ofereix la possibilitat de treballar amb les diferents plataformes de mercat existents, evitant



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

imposicions tecnològiques o organitzatives a emissors i a receptors, garantint així el principi de neutralitat tecnològica.

Els requisits de les factures a emetre pel contractista es poden obtenir a través de la web <http://www.facturae.gob.es/paginas/Index.aspx>

14.4. S'inclou, d'acord amb la disposició addicional 32a de la LCSP, la identificació de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, així com la identificació de l'òrgan de contractació i del destinatari, que hauran de constar a la factura corresponent. Per al correcte enviament de les factures és obligatori informar dels següents camps segons l'annex de l'Ordre HAP/1074/2014, de 24 de juny, per la que es regulen les condicions tècniques i funcionals que ha de reunir el Punt General d'Entrada de Factures Electròniques (codis DIR3 relatius a les unitats tramitadores):

- Oficina comptable: L01171812 Ajuntament de Santa Cristina d'Aro - Intervenció Comptabilitat.
- Òrgan gestor: L01171812 Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.
- Unitat tramitadora L01171812 Ajuntament de Santa Cristina d'Aro – Centres Gestors.

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors un enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=383>.

15. REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb allò que preveu l'article 103 de la LCSP en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus.

CAPÍTOL III.- PREPARACIÓ DEL CONTRACTE I SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA.

16. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

16.1. El contracte es tramitarà segons el que s'indica a l'apartat C.1 del Quadre de característiques.

16.2. L'adjudicació del contracte s'efectuarà segons el que s'indica a l'apartat C.2 del Quadre de característiques.

17. APROVACIÓ DELS PLECS I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ.

17.1. Els articles 116 i 117, la Disposició addicional 2a (punts 1 i 2) i la Disposició addicional 3a (punt 8) de la LCSP determinen la iniciació, el contingut i l'aprovació de l'expedient administratiu de contractació. L'article 116.3 de la LCSP estableix que aquest PCAP i el Projecte tècnic s'incorporen a l'expedient que ha de regir el contracte.

17.2. D'acord amb els articles 122 a 130 de la LCSP, els citats Plecs s'hauran d'aprovar abans de la licitació del contracte i es publicaran també en el Perfil de contractant de l'Ajuntament, tal com estableix l'article 63 de la LCS, a la següent adreça:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?keyword=vilosell&reqCode=viewDetail&idCap=1419409

Aprobat el PCAP, s'aprovarà la convocatòria de la licitació per part de l'òrgan de contractació i es publicarà el corresponent anunci en el Perfil de contractant de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 159.2 de la LCSP.

18. CAPACITAT PER CONTRACTAR

18.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència

- Complir amb la classificació o, si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts a l'**apartat J del Quadre de característiques**.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte

Quan fossin persones jurídiques, hauran de justificar que l'objecte social de l'entitat comprèn el desenvolupament de les activitats que constitueixen l'objecte del contracte al que concorren i amb



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

aquests efectes, l'objecte d'aquest contracte és el que preveu a l'**apartat B.1 del Quadre de característiques**.

18.2 Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits de l'article 68 de la LCSP.

18.3 També poden contractar amb l'Ajuntament les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte (UTE), de conformitat amb l'article 69 de la LCSP. En aquest cas cadascun dels empresaris que concorrin a la licitació integrats en una UTE han d'acreditar la seva capacitat i solvència, així com el nom i les circumstàncies de qui la constitueixen i la seva participació, i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, si en resulten adjudicatari.

18.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció

18.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

18.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

19. CLASSIFICACIÓ, SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I, TÈCNICA

19.1. La classificació de l'empresari, segons el que s'indica a l'**apartat J del Quadre de característiques**.

19.2. S'exigeix per participar en el procediment de licitació disposar de la solvència econòmica i financera i tècnica que s'indica a l'**apartat J del Quadre de característiques**.

19.2.1. Solvència econòmica i financera

- La *Solvència econòmica i financera* de l'empresari, segons el que s'indica a l'**apartat J.1. del Quadre de característiques**.

19.2.2. Solvència tècnica

- La *Solvència tècnica* de l'empresari, segons el que s'indica a l'**apartat J.2 del Quadre de característiques**
- Criteri de correspondència: A efectes de determinar la mateixa o similar naturalesa entre els contractes acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'admetran els que coincideixin els tres primers dígits dels respectius codis CPV, segons el que s'indica a l'**apartat J del Quadre de característiques**
- Una relació dels mitjans personals i materials (propis o aliens) que es destinaran a executar el contracte, segons s'indica a l'**apartat J del Quadre de característiques**.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- Indicació del personal tècnic que es disposarà per a l'execució del contracte: Caldrà presentar una declaració indicant l'equip tècnic responsable de l'execució del contracte (titulació acadèmica i professional, experiència, ...), el centre o centres d'assistència tècnica, el número de telèfon i el nom de la persona responsable. A aquesta descripció caldrà adjuntar els currículums vitae adjuntant còpia compulsada de les principals titulacions.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la **solvència i mitjans d'altres empreses** ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable, s'estarà al que disposa l'article 75 de la LCSP.

19.3. Empreses classificades

- segons el que s'indica a l'**apartat J del Quadre de característiques**.

A les empreses que per alguna raó vàlida no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades a l'**apartat J del Quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Els requisits de capacitat, solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en la data final de presentació d'ofertes i substituir en el moment de perfecció del contracte.

20. CONSULTES (dubtes i preguntes)

20.1. Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària en l'adreça electrònica que s'indica a l'**apartat A del Quadre de característiques**, el qual la facilitarà almenys 6 dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

20.2. Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?keyword=vilosell&reqCode=viewDetail&idCap=1419409

21. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: MITJANS, LLOC I TERMINI

21.1. Les empreses poden licitar en els lots en què es divideix l'objecte del contracte, d'acord amb el que determina l'**apartat B.8 del Quadre de característiques**.

21.2. Les empreses licitadores, quan s'admeti la tramitació electrònica i així es faci constar en l'**apartat C del Quadre de característiques**, han de per presentar les ofertes electrònicament mitjançant l'aplicació de "Sobre Digital" accessible des de l'adreça electrònica de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/1419409?categoria=0>

21.3. Les empreses licitadores, quan així es faci constar en l'**apartat C del Quadre de característiques**, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en els sobres que es determinin a l'**apartat X del Quadre de característiques**, en el termini màxim que s'assenyali a l'**apartat C del Quadre de Característiques** i en l'anunci de licitació, que no serà inferior a 26 dies a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil del contractant. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 23:59:59 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/1419409?categoria=0>

Les empreses licitadores, un cop accedeixin a través d'aquest enllaç i s'hagi seleccionat l'expedient pel qual es vol presentar una oferta, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari (part dreta de la pantalla "Presentar oferta via Sobre Digital") i, a continuació, rebran un missatge, als correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina Sobre Digital, que seran utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar l'oferta a través de l'eina Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores podran preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau pel sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les paraules clau introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Transcorregudes 24 hores després de finalitzar el termini de presentació d'ofertes, la plataforma de contractació sol·licitarà automàticament al licitador que introdueixi les claus, les quals hauran d'ésser introduïdes abans de l'obertura del primer sobre xifrat, moment que apareixerà indicat, com a mínim, a l'anunci de licitació.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual seguritzat (aquesta "caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts per la disposició addicional dissetena de la LCSP) que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de l'acte d'obertura del sobre, en la data i hora establerts.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina Sobre Digital en basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat del sobre, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica de l'eina de Sobre Digital que *impossibiliti el seu ús el darrer dia de presentació de les proposicions*, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació d'ofertes el temps que consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent i, addicionalment, comunicant la modificació de la data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Les empreses licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina Sobre Digital a l'apartat "*Licitació electrònica*" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la disposició addicional setzena de la LCSP, la tramesa electrònica de les ofertes permet el seu lliurament en una única fase o en dues fases. En aquest segon supòsit, dues fases, en primer lloc s'ha de trametre l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la presentació de la qual es considerarà efectuada la presentació a tots els efectes, i en segon lloc fer l'enviament de la documentació en el termini de 24 hores. En cas de no fer la remissió de la documentació o en cas d'efectuar-la fora del termini de les 24 hores es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot introduir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, de fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

21.4. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. Així, és obligació de les empreses contractistes



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

21.5. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF: extensió .pdf

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

En cas que en una licitació es prevegi que l'opció de comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos– les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó "xifrar i desar" i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo.

Les empreses han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

21.6. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Tota la documentació vinculada al contracte es lliurarà en llengua catalana als sol·licitants, que no podran demanar la seva traducció a càrrec de l'ajuntament. Les ofertes es podran presentar en llengua catalana o castellana.

21.7. Cada licitador només podrà presentar una única proposició. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les sol·licituds que hagi subscrit.

21.8. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec i del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea

21.9. Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima d'1, mes si només es té con compte el preu, o de 3 mesos, si es tenen en compte altres criteris, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Passat aquest termini o aquell superior indicat per cada licitador en la seva proposta, sense que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment en un altre sentit, els licitadors admesos al procediment tindran dret a retirar la seva proposta, sempre i quan ho sol·licitin així per escrit a l'Ajuntament. Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec de condicions.

21.10. Una vegada presentada una proposta *no es podrà retirar*, llevat que concorri causa justificada.

22. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: CONTINGUT

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL, en cas que hi hagi LOTS la documentació del sobre A és comuna a tots els LOTS)

SOBRE A. Documentació administrativa, degudament complimentada, signada i amb la corresponent identificació i que s'ajustarà als models següents:

1.- Declaració responsable complementària al (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar la declaració de responsable complementària al DEUC, la qual s'adjunta com a *annex 1* a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina del sobre Digital, mitjançant el qual declaren que ostenten la representació de la societat que presenta l'oferta; que compten amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica; que compta amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; que no està incurs en cap prohibició de contractar; que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec;

2. Compromís de disposar de pòlisses d'assegurances: Caldrà aportar degudament complimentat l'annex 2.

3 Declaració responsable de compromís d'adscripció de mitjans personals i materials mínims requerits als Plecs de prescripcions tècniques, segons model establert a l'annex 3.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

4.- Obligacions de dur a terme formació i entrega documentació: Caldrà aportar degudament complimentat l'annex 5, quan així es requereixi.

6 Declaració de confidencialitat, cas que el licitador ho consideri necessari, segons model establert a l'annex 6, quan així es requereixi.

a) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'**apartat X del Quadre de Característiques**.

4. En el cas que el licitador vulgui emprar el fet de ser *empresa d'inserció* regulades en la Llei estatal 44/2007 o disposar d'un nombre de treballador/les *discapacitats/ades superior al 2%* de la plantilla, que *adopti mesures de promoció social o criteris d'eficiència energètica i disminució dels impactes negatius en el medi ambient*, per resoldre **situacions d'empat**, caldrà presentar la Declaració que consta a l'*annex 8* del PCAP.

ADVERTIMENT: En el **SOBRE A**, només es pot incloure la "**DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**", no podrà incloure cap document que permeti conèixer parcial o totalment el contingut del SOBRE relatiu a la proposta econòmica i criteris avaluable de forma automàtica mitjançant fórmules.

L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió automàtica de la licitació.

Cas que per *error* s'introdueixi documentació corresponent al *SOBRE A dins del SOBRE B*, o del *SOBRE C*, es podrà esmenar, sempre i quan s'acrediti documentalment que aquesta documentació s'ha inclòs en un sobre que no corresponia.

CONTINGUT DEL SOBRE B i, SI ESCAU, DEL SOBRE C

- a) Si s'ha establert el preu o un criteri basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida, com a únic criteri d'adjudicació, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B la seva proposició econòmica.

Si s'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta.

Si s'han establert tant criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

En aquest cas, la inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulgui el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

- b) La proposició econòmica s'ha de formular, si escau, conforme al model que s'adjunta com a



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

annex 4 respecte de cada Lot, si n'hi ha, que inclourà les proposicions corresponents a altres criteris d'adjudicació de valoració automàtica, si s'escau.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

- c) En el supòsit que l'empresa vulgui presentar documents i/o informacions a la licitació que tinguin **caràcter confidencial** s'adjuntarà també la declaració de l'Annex 6. Aquesta declaració voluntària indicarà, si n'hi ha, al títol, el LOT /S a que correspon, de manera que si és diferent per a cada LOT, l'Annex 6 recollirà les corresponents a cadascun d'ells.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC, ni les dades incloses en els Registres de Licitadors, ni en general aquells documents que siguin d'accés públic.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional ala finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat dels documents, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen, llevat els següents que obligatòriament hauran de venir signats individualment:

- DEUC i annex complementaris dels licitadors i de cadascuna de les empreses quan l'oferta es presenti per a una UTE, o d'aquelles que en aplicació de l'article 75 de la LCSP integrin la solvència amb mitjans externs o participin en el contracte en la seva condició de subcontractistes.
- Oferta econòmica i si cal, tècnica, i en cas d'UTE signada per tots els seus components de l'UTE.
- Annex 7 de Declaració d'Unió Temporal d'Empreses signada per tots components de l'UTE que es presenti

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o unade les persones signants del DEUC.

23. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

23.1 La valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa es realitzarà en base a la millor relació qualitat-preu i s'atendrà als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat S del Quadre de característiques**.

23.2. La *puntuació màxima* a obtenir pels diferents criteris serà de 100 punts. El mètode per determinar l'oferta més avantatjosa, serà la suma dels diferents punts assignats en els diferents apartats de la l'**apartat S del Quadre de característiques**.

D'acord amb l'article 146.3 de LCSP, la puntuació mínima per continuar en el procés selectiu, pel que fa als criteris que depenen d'un judici de valors, es d'un **mínim 50% de la puntuació màxima**

23.3. Criteris per al desempat: En aplicació d'allò que preveu l'article 147.1 de la LCSP, en cas d'empat en la puntuació de les ofertes presentades s'estableix una preferència en l'adjudicació del contracte a favor de:

1. Les proposicions presentades per les empreses que, tinguin en la seva plantilla un número de *treballadors amb discapacitats superior al 2%*. Si d'aquestes varies de les que hagin empatat acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2%, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
2. Les proposicions presentades per empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les *empreses d'inserció*, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3. Les proposicions presentades per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de *caràcter social i laboral*.
4. Les proposicions presentades per les empreses que hagin acreditat un major nivell de compliment de *mesures d'impuls de la compra verda i mediambientals*.
5. En cas de continuar l'empat, s'adjudicarà el contracte al licitador que hagi obtingut la major puntuació en els criteris que *depenen d'un judici de valor*.
6. Si continua l'empat, s'adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat *l'oferta econòmicament més baixa*.
7. En cas de persistir l'empat, es decidirà l'adjudicació per sorteig davant el secretari de l'Ajuntament.

La documentació acreditativa dels *criteris de desempat a què es refereix aquest apartat* **serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat**, i no amb caràcter previ, d'acord amb el que disposa l'article 147 de la LCSP. A aquests efectes la Mesa, mitjançant comunicació electrònica, atorgarà un termini de tres (3) dies naturals perquè ho facin, i es considerarà que el moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits serà el de finalització del termini de presentació de proposicions.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

24. VARIANTS O MILLORES

24.1. Les empreses podran presentar variants quan així consti en l'**apartat G del Quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

24.2. S'acceptarà però que els licitadors presentin *millores* de conformitat amb l'**apartat S del Quadre de característiques**, en virtut dels criteris d'adjudicació que s'estableixen.

25. OFERTES AMB VALORS ANORMALS

25.1. L'apreciació d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats es realitzarà d'acord amb l'**apartat T del Quadre de característiques**.

25.2. Si concorren a la licitació *empreses pertanyents a grups empresarials* alhora de realitzar el càlcul es tindrà en compte només les que han fet les ofertes més baixes del grup.

25.3. En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa de Contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de **3 dies hàbils** per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

25.4. Les sol·licituds de documentació anteriors es duran a terme a través de la funcionalitat a que aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu a l'adreça o adreces assenyalades per l'empresa licitadora en el formulari d'inscripció.

25.5. Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment

25.6. Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

26. MESA DE CONTRACTACIÓ

26.1. L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació i que avaluarà les ofertes es la Mesa de contractació.

26.2. L'esmentada Mesa de contractació estarà integrada o constituïda de la manera següent:

- Un president, els vocals que es determinin reglamentàriament, i un secretari, segons es fa constar a l'**apartat Z del Quadre de característiques**.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Tots els membres de la Mesa de contractació tenen veu i vot llevat de/la secretari/a de la Mesa que només tindrà veu.

Per a la vàlida constitució de la Mesa hi haurà de ser present la majoria absoluta dels seus membres i en tot cas, el/la President/a, el/la Secretari/a i els/les dos vocals que tinguin atribuïdes les funcions corresponents a l'assessorament jurídic i al control econòmic i pressupostari de l'òrgan.

Els acords de la Mesa requereixen majoria simple dels assistents. En cas d'empat es decidirà per vot de qualitat del/la President/a.

Dels acords de la Mesa se n'aixecarà acta de la que en donarà fe el/la secretari/a.

Excepte les especialitats contingudes en els paràgrafs anteriors, la Mesa de Contractació de l'Ajuntament, atès el seu caràcter d'òrgan col·legiat, es regirà en el seu procediment, per allò establert a l'article 326 de la LCSP amb les especificitats de la Disposició Addicional 2 de la mateixa norma i normes concordants.

La Mesa de contractació qualificarà la documentació continguda en el Sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres (3) dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc (5) dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran terme a través del sistema de notificació e-NOTUM conforme preveu la clàusula 31 d'aquest Plec.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula cinquanta-vuitena.

27. OBERTURA I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ.

1. A partir del primer dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació d'ofertes, en acte no públic, la Mesa de Contractació es reunirà a la Sala de Sessions de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per procedir a l'obertura del **SOBRE A** i del **SOBRE B i C**, i es durà a terme les següents actuacions:

2. Obertura del sobre A:

Tindrà lloc, en reunió interna, l'obertura dels sobres A de cada LOT, si n'hi ha



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Una vegada oberts els Sobres A per la Mesa de Contractació, aquesta, en la mateixa sessió però de manera no pública qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació dels sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant (publicació de l'acta)

La signatura del resum, s'esmenarà, si és necessari, previ requeriment per part de l'òrgan de contractació a través de la Secretaria de la mesa de contractació, i es portarà a terme amb la presentació d'aquell amb la firma correcta del resum, que l'empresa licitadora haurà d'haver guardat sense efectuar-hi cap modificació; en el cas dels DEUC que cal presentar signats, la signatura es produirà amb la signatura d'un de nou (Vegi's apartat 4 d'aquesta clàusula)

La Mesa de Contractació, si totes les propostes resulten admeses o només hi ha una sola oferta i sense perjudici de no declarar la seva admissió definitiva, continuarà amb l'obertura de les ofertes tècniques avaluable mitjançant criteris subjectes a judici de valor presentades per cada licitador i per a cada LOT en el sobre B (vegi's apartat 3 d'aquesta clàusula). Aquest acte no serà públic en realitzar-se per mitjans electrònics.

A continuació i respecte de les ofertes tècniques que resultin admeses, la Mesa remetrà als serveis tècnics de l'òrgan de contractació la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris subjectes a judici de valor per tal que n'efectuïn la valoració en un termini no superior a 10 dies.

Els requeriments es notificaran als licitadors afectats mitjançant l'aplicació e-NOTUM conforme al previst a la clàusula 31 d'aquest Plec

3 Obertura de sobres B i C i valoració de les ofertes:

Sense perjudici del que es disposa a l'apartat 4 d'aquesta clàusula, un cop oberts els sobres A, es procedirà per la Mesa de Contractació a l'obertura del sobres B de les ofertes admeses.

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses. Com sigui que s'utilitzen en la licitació mitjans electrònics, aquest acte no serà públic.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses. Com sigui que s'utilitzen en la licitació mitjans electrònics, aquest acte no serà públic.

Posteriorment es celebrarà un acte en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació s'obriran els sobres C presentats per les empreses. Com sigui que s'utilitzen en la licitació mitjans electrònics, aquest acte no serà públic.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta, tot conforme al que es disposa a l'apartat 4 d'aquesta clàusula.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

La Mesa de Contractació procedirà a atorgar les puntuacions conforme als criteris de valoració fixats a l'**apartat S del Quadre de Classificació**.

La puntuació màxima a obtenir pels diferents criteris serà de 100 punts, llevat que el Quadre de característiques del Plec prevegi una altra cosa. El mètode per determinar l'oferta més avantatjosa, serà la suma dels diferents punts assignats en els diferents apartats de la **l'apartat S del Quadre de característiques**

4.Esmenes i aclariments de la documentació inclosa en qualsevol dels sobres de cada LOT, sin'hi ha, i del seu contingut

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena de la documentació presentada i d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. De no presentar-se aquesta documentació o resultar insuficient, la Mesa podrà excloure de la licitació a ofertant corresponent.

D'igual manera es procedirà quan d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa de Contractació sol·liciti aclariments o esmenes,

La signatura del resum, s'esmenarà, si és necessari, previ requeriment per part de l'òrgan de contractació a través de la Secretaria de la mesa de contractació, i es portarà a terme amb la presentació d'aquell amb la firma correcta del resum, que l'empresa licitadora haurà d'haver guardat sense efectuar-hi cap modificació.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes, en tot el procediment, es duran a terme a través del sistema de notificació e-NOTUM conforme preveu la clàusula 31 d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres A, B i C seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula cinquanta-vuit d'aquest plec.

Els requeriments previstos a la present clàusula es notificaran a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la *clàusula 31*. Els terminis es computaran *des de la data d'enviament* de la notificació o de l'avís de notificació, si el requeriment objecte de notificació s'ha publicat el mateix



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

dia en el Perfil del Contractant. En cas contrari, els terminis es computarà *des de la recepció* de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Atesa la pròpia naturalesa del termini, aquest no podrà ser objecte d'ampliació de cap mena.

5. Si la mesa de contractació identifica una o varies ofertes incurses en **presumpció d'anormalitat**, d'acord amb els paràmetres objectius que consten a la *clàusula* 25 del present PCAP, s'estarà al que disposa aquesta mateixa clàusula.

6. La proposta d'adjudicació que realitza la Mesa de contractació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat mentre no existeixi acord o resolució de l'òrgan de contractació.

28. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LICITADOR QUE HAGI PRESENTAT L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA

28.1. Un cop acceptada la proposta de la Mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents, en compliment d'allò que estableix l'article 150.2 de la LCSP requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat el *preu més baix* i que no s'hagi declarat que conté valors anormals o desproporcionats per a què, dins el *termini de set (7) dies hàbils* presenti la documentació justificativa que seguidament s'indica. El requeriment previst a la present clàusula es notificarà a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la *clàusula* 31. El termini es computarà *des de l'endemà de la recepció* del requeriment per part de l'empresa a qui s'adreça.

Documentació justificativa que caldrà presentar:

A. En el cas de persona o empresa NO inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores, els documents a presentar seran la següent:

A.1. La documents *acreditatius de la personalitat jurídica i de la capacitat d'obrar*:

- Còpia del Document Nacional d'Identitat de la persona qui signi la documentació.
- Còpia de l'escriptura de constitució o de modificació de la societat mercantil, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil, incloent el text sencer i actualitzat dels estatuts de la societat per tal de verificar allò que disposa l'article 66 de la LCSP, respecte a la necessitat que les prestacions del contracte estiguin compreses dintre de l'objecte que, segons els seus estatuts, li sigui propi.
- Còpia de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatut o acte fundacional, en el que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre oficial, quan es tracti de persones jurídiques de naturalesa no mercantil.
- Còpia de l'escriptura de poder, quan algú actuï en representació d'un altre.

Les empreses no espanyoles d'Estat membre de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord de l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

A.2. La documentació que acrediti la *sol·lència econòmica, financera i, tècnica o professional*. S'acreditarà mitjançant la documentació establerta a l'**apartat J del Quadre de característiques**.

A.3. En cas que l'empresa recorri a la *sol·lència i mitjans d'altres*, el *compromís* de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

A.4. El compromís de *dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients*, d'acord amb el que disposa l'article 76.2 de la LCSP.

A.5. El document acreditatiu d'haver constituït la *garantia definitiva*, d'acord amb el que s'estableix l'**apartat L del Quadre de característiques**.

A.6. L'Ajuntament, d'ofici, verificarà que el licitador està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

A.7. El certificat positiu expedit per l'*Agència Estatal d'Administració Tributària*, acreditatiu de trobar-se l'empresa licitadora al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.

A.8. El certificat positiu expedit per la Tresoreria de la *Seguretat Social* acreditatiu que l'empresa licitadora es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions en aquesta matèria.

A.9. Si s'escau legalment, l'alta en l'*impost sobre activitats econòmiques* (IAE) en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i l'últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat impost. Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del RDLegislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLHL, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris (model 036 o 037).

A.10. La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

B. Quan es tracti de persona o empresa inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, els documents a presentar seran els següent:

B.1. El *certificat d'inscripció en un dels citats Registres i declaració responsable* del licitador en què manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. Aquesta manifestació caldrà que sigui reiterada, en cas que el licitador resulti adjudicatari, en el document en què es formalitzi el contracte, sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui, si ho estima convenient, efectuar una consulta al Registre oficial corresponent.

La inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea acredita, a tenor del que s'hi reflecteix i excepte prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, sol·lència econòmica i financera, tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Per tant, tot i que l'empresa estigui inscrita algun Registre, caldrà aportar tota aquella documentació que no consti en l'esmentat registre tal i com es demana en aquesta clàusula.

B.2. En cas que l'empresa recorri a la *solvència i mitjans d'altres empreses*, el *compromís* de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

B.3. El compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els *mitjans personals i materials suficients*, d'acord amb el que disposa l'article 76.2 de la LCSP.

B.4. El document acreditatiu d'haver constituït la *garantia definitiva*, d'acord amb el que s'estableix l'**apartat L del Quadre de característiques**.

B.5. L'Ajuntament, d'ofici, verificarà que el licitador està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

B.6. El certificat positiu expedit per l'*Agència Estatal d'Administració Tributària*, acreditatiu de trobar-se l'empresa licitadora al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.

B.7. El certificat positiu expedit per la Tresoreria de la *Seguretat Social* acreditatiu que l'empresa licitadora es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions en aquesta matèria.

B.8. Si s'escau legalment, l'alta en l'*impost sobre activitats econòmiques* (IAE) en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i l'últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat impost. Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLHL, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris (model 036 o 037).

B.9. La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

28.2. El requeriment que efectui l'òrgan de contractació té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

28.3. En cas que no es complimentés adequadament el requeriment assenyalat a l'apartat anterior, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP, i es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes.

28.4. En cas que la documentació aportada no sigui correcta, i es deu al fet que l'adjudicatari no acredita correctament la *capacitat i solvència* exigits per contractar amb l'Ajuntament (*documents de la clàusula 28 - A.2, A.3 i A.4 ó B.2 i B.3*), se li atorgarà un *termini extraordinari* de subsanació d'esmenes de tres (3) dies hàbils (clàusula 1.9.1.3.1 de la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat sobre la interpretació d'alguns preceptes del TRLCSP després de la modificació d'aquest realitzada per la Llei estatal 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització, de novembre de 2013). Si no ho fa, serà exclòs de la licitació, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

LCSP, i es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes.

En cas que no sigui correcte o no aporti la documentació de la *clàusula 28 - A.5 fins A.11 ò B.4 fins B.10*, serà *exclòs* de la licitació, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP, i es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes

28.5. Tanmateix, si en la documentació aportada, tot i que hagués estat presentada dintre de termini, l'òrgan de contractació hi aprecia possible falsedat, prèvia incoació del corresponent procediment contradictori, podria ser aplicada la causa de prohibició de contractar establerta a l'art. 71.1.e) LCSP.

CAPÍTOL IV.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

29. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

29.1. S'estarà al que es disposa en l'**apartat C del Quadre de Característiques** del PCAP

29.2. Un cop presentada la documentació de la clàusula anterior per part de l'adjudicatari, l'òrgan de contractació *adjudicarà* el contracte dins dels cinc (5) dies següents al de la recepció de la documentació, d'acord amb allò que estableix l'article 150.3 de la LCSP.

En tot cas, d'acord amb el que disposa l'article 158.1 de la LCSP, donat que l'únic criteri per a l'adjudicació del contracte es el preu, ***l'adjudicació s'haurà de realitzar en el termini màxim de quinze (15) dies*** de del següent a l'obertura de proposicions.

29.3. L'adjudicació del contracte, haurà de ser ***motivada***, es notificarà als licitadors i es publicarà al perfil del contractant. El contingut de l'acord i notificació de l'adjudicació ***s'haurà d'ajustar*** al previst a l'article 151.2 de la LCSP. La notificació indicarà el termini en què, d'acord amb allò que estableix l'article 153 de la LCSP, haurà de tenir lloc la formalització del contracte.

29.4. La notificació de l'adjudicació tindrà lloc a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la *clàusula 31*, d'acord amb allò que estableix l'article 151.3 de la LCSP i Disposició addicional quinzena. Els terminis es computaran *des de la data d'enviament* de la notificació o de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil del contractant. En cas contrari el termini es computarà *des de la recepció* del requeriment per part de l'empresa a qui s'adreça.

30.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

30.1. Per a la formalització del contracte s'estarà a allò que determina l'article 153.3 de la LCSP, havent de formalitzar el contracte mitjançant document administratiu (amb el contingut mínim fixat a l'article 35 de la LCSP), *abans que transcorrin quinze (15) dies hàbils* des de aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació en la forma prevista a l'article 151 de la LCSP.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

30.2. En cas que el contracte sigui adjudicat a una agrupació d'empreses (UTES) aquestes hauran d'acreditar la seva constitució en escriptura pública dintre del termini atorgat per a la formalització del contracte i aportar el NIF assignat a la unió.

30.3. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

30.4. La formalització del contracte es publicarà, en un termini no superior a quinze (15) dies després del perfeccionament del contracte, en el Perfil de contractant de l'Ajuntament.

30.5. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà, d'acord amb allò que disposa l'article 153.4 LCSP, l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici d'incórrer en causa de prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.b) LCSP. L'existència de causa imputable a l'adjudicatari i la imposició de penalitat tindrà lloc per l'òrgan de contractació, previ tràmit d'audiència per un termini de cinc dies hàbils.

Si resultés acreditada la concurrència de causes no imputables a l'adjudicatari o sempre que causes imputables a l'Administració haguessin fet impossible la formalització del contracte dintre de termini, l'Ajuntament fixarà un nou termini i durà a terme un nou requeriment per tal que l'empresa comparegui a formalitzar el contracte.

31. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES PER ALS LICITADORS

31.1. D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-Notum del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes s'enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions (e-Notum) de la pàgina web de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

<https://www.seu-e.cat/web/santacristinadaro>

31.2. No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

31.3. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i, si cal, als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte, d'acord amb el que s'indica en la clàusula vuitena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya

Els terminis es computaran *des de la data d'enviament* de la notificació o de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari el termini es computarà *des de la recepció* de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Si cal presentar documentació o informes requerits, els licitadors ho faran sempre a través del Registre General electrònic municipal indicant l'expedient a que es refereix..

31.4. Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

31.5. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/1419409?categoria=0>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

31.6. Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

A la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador".



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

31.7. D'acord amb la disposició adicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de l'ofert.

31.8. Així mateix, la formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, els representants legals de les empreses adjudicatàries hauran de posseir un certificat de signatura electrònica de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada pel Consorci "Administració Oberta de Catalunya", o bé DNI electrònic

32. PÒLISSA D'ASSEGURANCES

Les empreses hauran de presentar una pòlissa d'assegurances quan així consti en l'**apartat R. del Quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

33. GARANTIA PROVISIONAL

Les empreses hauran de presentar una garantia provisional quan així consti en l'**apartat L del Quadre de característiques**.

34. GARANTIA DEFINITIVA

34.1. Les empreses hauran de presentar una garantia definitiva quan així consti en l'**apartat L del Quadre de característiques**.

34.2. D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, en el supòsit que el licitador adjudicatari hagués incorregut en una baixa anormal, malgrat que després es considerés aquesta com a justificada i que la seva oferta pot ser complerta, s'estableix una *garantia complementària a l'anterior del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte (IVA no inclòs), tot arribant al 10%.*

35. DESPESES I TRIBUTS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA

35.1. L'adjudicatari està obligat al pagament de totes les despeses que ocasionin el contracte i la seva formalització.

35.2. L'import d'elevació del contracte a escriptura pública, si així ho sol·licita l'adjudicatari, seran al seu càrrec.

36. TRACTAMENT I CUSTODIA DE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA PELS LICITADORS QUE NO RESULTIN ADJUDICATARIS



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

36.1. D'acord amb les disposicions establertes per l'article 87.4 del RGLCAP, les proposicions presentades, tant aquelles declarades admesos com les rebutjades sense obrir o les desestimades un cop obertes, seran arxivades al seu expedient. Un cop adjudicat definitivament el contracte, i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que n'hi hagin interposat, la documentació general que acompanya a les proposicions de les empreses no adjudicatàries romandrà a disposició dels interessats.

36.2. En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret, i d'acord amb la Resolució de la Comissió Nacional d'Avaluació i Tria Documental de la Generalitat de Catalunya, de data 11 de juliol de 2006, respecte de la documentació que s'adjunta amb els contractes administratius pels licitadors que no resultin adjudicataris, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro procedirà a la *destrucció total de la documentació aportada pels licitadors no adjudicataris* un cop transcorregut *UN ANY* del termini de l'adjudicació sempre i quan sigui ferma la resolució. Eliminació que es realitzarà d'acord amb els procediments regulats per la normativa sobre accés, avaluació i tria de documents aprovada per la Generalitat de Catalunya.

CAPÍTOL V. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

37. RESPONSABLE DEL CONTRACTE. RESPONSABLE DEL CONTRACTISTA.

37.1 Sense perjudici de les facultats de l'òrgan de contractació, serà responsable del contracte, amb les funcions establertes a l'article 62 de la LCSP, aquell previst a l'**apartat O del Quadre de característiques** del PCAP. Qualsevol variació d'aquets nomenaments serà comunicat a l'adjudicatari per escrit.

les seves funcions seran les següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penaltats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Ordenar l'obertura de cales quan sospiti de l'existència de vicis ocults de construcció o d'haver-se utilitzat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència de defectes, seran de compte del contractista les despeses derivades del reconeixement i subsanació. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspongui a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.

37.2 Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

37.3 El contractista estarà obligat a facilitar a aquesta persona qualsevol dada sobre l'estat de redacció i tramitació dels treballs.

37.4 Així mateix el contractista, en cas que l'adjudicació del procediment es produís a favor d'una persona jurídica, haurà de designar d'entre el seu personal aquell que es responsabilitzarà dels treballs encarregats, el qual s'anomenarà director.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

38. EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DE LES OBRES

38.1. L'execució de les obres i la corresponent responsabilitat del contractista són les que determina l'article 238 de la LCSP.

38.2. El contracte s'executarà amb subjecció a les determinacions de les seves clàusules, el PCAP, i el Projecte tècnic que serveixen de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres.

L'Ajuntament designarà a la **direcció facultativa** i al **coordinador/a en matèria de seguretat i salut**, que estarà integrat en la direcció facultativa. Quan no sigui necessària la designació del coordinador/a per tractar-se d'obres en què no intervingui més d'una empresa, les funcions que se li atribueixin seran assumides per la direcció facultativa.

Correspon al *director de l'obra* la inspecció, comprovació i vigilància a fi de comprovar la correcta realització de l'obra executada, ajustada al Projecte tècnic i al PCAP que regeixen el contracte, així com la interpretació del Projecte tècnic de l'obra i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament. El contractista no pot al·legar en cap cas indefinició en el Projecte tècnic. Si a judici seu hi ha cap indefinició, ha de sol·licitar per escrit a la direcció facultativa la corresponent definició. El contractista pot exigir que les ordres que rebí de la direcció facultativa siguin escrites en el **Llibre d'ordres, assistències i incidències** que obligatòriament ha de figurar a l'obra. El contractista ha de signar les ordres com a "assabentat", però hi pot fer les al·legacions que consideri oportunes.

La direcció facultativa pot ordenar, quan ho consideri escaient, assaigs, anàlisis i extracció de mostres per a comprovar que tant els materials com les unitats d'obra estan en perfectes condicions i compleixen el Projecte Tècnic d'obra local ordinària. Les despeses que això ocasioni són a càrrec del contractista.

38.3. El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de l'execució, i s'ha d'ajustar a les condicions del Projecte tècnic aprovat i les instruccions que rebí del director facultatiu de l'obra.

39. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES TÈNIQUES

En cas d'existir discrepàncies de caràcter tècnic entre la direcció d'obra i el contractista, per a la interpretació i realització de les obres contemplades al Projecte tècnic, seran resoltes per l'Ajuntament amb caràcter immediatament executiu, en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

40. PROGRAMA DE TREBALLS / PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

40.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, conjuntament amb la resta de documentació requerida a l'adjudicatari, un programa de treball quan així es determini expressament en l'**apartat L.1 del Quadre de Característiques**, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

40.2 En el termini màxim que s'estableix en l'**apartat L.1 del Quadre de Característiques** l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, aplicació de la normativa de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

40.3 El Pla de seguretat i salut en el treball ha de ser aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra.

41. ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG DE LES OBRES

41.1. S'estarà amb el que disposa l'apartat L.2. del Quadre de característiques del PCAP, i de conformitat amb el que disposen l'article 237 de la LCSP i els articles 139 a 141 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el RGLCSP.

41.2. Un exemplar de l'acta es remetrà a l'òrgan de contractació per a formar part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.

41.3. No es pot iniciar l'obra fins que s'hagi formalitzat l'acta de comprovació de replanteig.

42. RISC I VENTURA DEL CONTRACTISTA, CONTRACTE DE RESULTAT

42.1. L'execució del contracte, d'acord amb l'article 197 de la LCSP, serà a risc i ventura del contractista adjudicatari, llevat dels supòsits de força major que s'estableixen a l'apartat següent. Així, l'Administració eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar a causa de l'adjudicació de l'obra i fins a la seva liquidació, per la qual cosa, el contractista en serà l'únic responsable, llevat que derivin dels vicis del Projecte o de les ordres directes de l'Ajuntament, tal com disposa l'article 196 de l'esmentat text.

42.2. El contractista tindrà dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament pels danys i perjudicis que se li hagin produït com a conseqüència dels efectes catastròfics esdevinguts per causa de força major, que serà considerada com a tal en els supòsits que resultin de la normativa general i, en la mesura en què aquesta es remeti a l'analogia, en aquells fets independents del cercle propi de l'activitat del contractista que no s'haguessin pogut preveure o que, tot i essent previsibles o previstos, fossin inevitables. El seu exercici queda sotmès a les determinacions següents:

- L'expedient s'iniciarà a instància del contractista mitjançant comunicació a la direcció de l'obra en un termini de 20 dies hàbils, a comptar des de la data final de l'esdeveniment; l'expedient l'instruirà la direcció amb audiència del contractista i informe de la Secretaria, i l'òrgan competent el resoldrà.
- Aquest dret està condicionat al fet que no existeixi actuació imprudent per part del contractista davant el fet constitutiu de força major causant dels danys. En aquest sentit, s'haurà d'acreditar en l'expedient que, prèviament al succés, el contractista havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que les feines realitzades i l'equip adscrit a l'obra poguessin sofrir danys pels esdeveniments causants, i, en la valoració dels danys causats, es tindrà en compte l'adopció d'aquestes mesures i precaucions, amb la finalitat de segregar de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèvies o immediates després d'esdevenir el fet causa dels danys.
- Quan, una vegada presentada la sol·licitud d'indemnització per causa de força major, hagin transcorregut tres mesos sense que hi hagi recaigut resolució expressa, s'entendrà



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

desestimada la petició.

42.3. En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista, amb la finalitat de segregar de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèvies o immediates després d'esdevenir el fet causant dels danys. Si, presentada sol·licitud d'indemnització per causa de força major, transcorreguessin tres mesos sense haver recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

42.4. L'Ajuntament eludeix tota mena de perjudicis que l'adjudicatari pugui ocasionar com a conseqüència de l'execució de les obres, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable.

42.5. El present contracte es configura com un *contracte de resultat*, tal com pròpiament es desprèn de la naturalesa jurídica dels contractes d'obra. En aquest sentit el contractista es compromet a la total execució de les obres pel preu convingut fins a ser susceptibles de cedir-les a l'ús general sense que en cap cas es puguin acordar modificacions contractuals degudes a insuficiències o errors del projecte d'obres si prèviament aquests errors, mancances o insuficiències no s'han posat de manifest en l'acta de comprovació del replanteig per part del contractista adjudicatari.

43. DANYS I PERJUDICI

43.1. El contractista adjudicatari és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que realitzi i de les prestacions i serveis realitzats, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte, així com dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament i a tercers per les infraccions comeses en l'execució del contracte, obligant-se a l'abonament immediat i a la reparació de dits danys i perjudicis, bé directament, bé a través de la pòlissa de responsabilitat civil i tot risc construcció que està obligat a contractar. Dins dels danys i perjudicis s'inclouran els danys directes, indirectes i conseqüencials, així com els danys morals i els danys produïts a la imatge municipal.

43.2. L'administració eludeix tot tipus de responsabilitat a conseqüència de perjudicis que el contractista pugui ocasionar en l'execució de l'obra o treballs objecte del contracte, per la qual cosa, se'l considerarà com a únic responsable.

43.3. L'òrgan administratiu, al temps que imposa la sanció, valorarà els danys i perjudicis i ordenarà al contractista les mesures adequades per a reparar el danys causat.

43.4. La imposició de multes o incautació de garantia no alliberen el contractista d'indemnitzar l'Ajuntament i els tercers perjudicats dels danys i perjudicis que ocasioni l'incompliment.

CAPÍTOL VI. MODIFICACIÓ, EXTINCIÓ I D'ALTRES ASPECTES DEL CONTRACTE.

44. MODIFICACIÓ DE CONTRACTE

44.1 El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP.

44.2 Modificacions per raons d'interès públic en els supòsits i forma legalment previstes



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte *per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista a l'article 205 de la LCSP*.

Aquestes modificacions, un cop acordades, són obligatòries per l'empresa contractista, i pels supòsits previstos a l'**apartat V del Quadre de característiques**.

Si la modificació del contracte no és possible segons els termes exigits per la LCSP s'haurà de procedir a la resolució del contracte, d'acord amb allò establert a l'article 211 de la citada norma.

44.3 Modificacions per causes previstes en els plecs

Les modificacions del contracte es duren a terme en les condicions, amb l'abast i els límits que s'estableixen en l'**apartat V del Quadre de característiques** i seguint el procediment legalment establert.

Aquestes modificacions són obligatòries pel contractista.

El % de modificació previst a la Memòria/Informe es calcularà sobre el preu d'adjudicació quan es tracti de contractes a preu alçat i sobre el pressupost base de licitació quan es tracti de contractes calculats en funció de preus unitaris sense que es pugui determinar el seu nombre màxim.

Per modificar el contracte cal seguir un procediment que, com a mínim, consta dels tràmits següents:

- Petició motivada del responsable del contracte que justificarà la inclusió del cas en els previstos en aquesta clàusula. També determinarà l'import de la modificació i el % que suposa sobre el preu inicial del contracte.
- Autorització de l'inici de l'expedient per part de l'alcaldia o Regidor/a delegat/a.
- Presentació, si cal, de la proposta de forma concreta i adjuntant el projecte o documentació d'aquest que sigui afectats per la modificació.
- Audiència al contractista, si no ha mostrat conformitat amb la proposta.
- Sol·licitud del document A.
- La proposta serà objecte d'informe obligatori de l'Àrea o Unitat tramitadora i, en qualsevol cas, del secretari/a i de l'interventor/a (de fiscalització).
- Petició d'informe de la Comissió Jurídico Assessora quan la quantia excedeixi el 10% del preu del contracte i sigui igual o superior a 6.000.000 € que no és el cas, ni tampoc la modificació ultrapassaria el 20% del preu del contracte indicat a l'article 114.3 "in fine" del TRRL.
- La proposta i la documentació tècnica es sotmetrà a la seva aprovació per part de l'òrgan de contractació.
- Les modificacions es formalitzaran en document administratiu.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

44.4 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula trentena d'aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

44.5 No tindran la consideració de modificacions contractuals:

- L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcte de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesurament s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3% del pressupost primitiu d'aquest

45. OBRES COMPLEMENTÀRIES A LES DEL PROJECTE PRINCIPALS

Les obres accessòries o complementàries no incloses en el projecte inicial, ni necessàries, sinó simplement convenientes per adequar l'obra principal a la seva finalitat, però que l'Ajuntament estimi procedent executar, hauran de ser objecte de contractació independent de la que regeix la principal.

46. RECEPCIÓ DE LES OBRES



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

46.1 La recepció del contracte es regirà per les determinacions dels articles 210 i 243 de la LCSP i pels articles 163 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP).

46.2 Executades les obres i instal·lacions es procedirà, dins del mes següent a la comunicació de l'acabament que efectuarà el contractista, a l'**acta formal de recepció**, aixecant l'acta corresponent. En representació de l'Ajuntament assistirà el responsable del contracte o un facultatiu designat per l'Ajuntament, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres; i el contractista que podrà estar acompanyat d'un facultatiu.

En el moment de la recepció de les obres es comprovarà, en particular, el compliment pel contractista de les següents obligacions:

- Retirada total dels elements adscrits a l'obra per part del contractista, i restitució a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- El compliment no defectuós del contracte.
- El compliment dels criteris d'adjudicació.

46.3 Quan les obres no es trobin en condicions de ser rebudes, ho faran constar en l'acta, detallant les instruccions necessàries per esmenar els defectes observats i fixant el termini per portar a terme les esmenes. Si transcorregut aquest termini, el contractista no ho ha efectuat, se li podrà concedir una altre termini prorrogable o bé es pot declarar resolt el contracte.

46.4 Els actes de l'Ajuntament que poguessin significar la implícita possessió de les obres, no exclouran la formalització de l'acta de recepció amb la indicació, en el seu cas, de les deficiències observades i a reparar pel contractista.

46.5 El termini de garantia començarà a comptar a partir de la data de recepció de les obres

46.6 A partir de la formalització de l'acta de recepció s'inicia el termini de dos mesos per a practicar medicació general, i aprovar la **certificació final** de les obres, de conformitat amb l'article 166 del RGLCSP. Com a document adjunt a la certificació final d'obra, el contractista haurà de presentar a l'Ajuntament una declaració jurada acreditant el compliment de la condició especial d'execució del contracte establerta a la clàusula 53.1 d'aquest plec, relativa al **conveni col·lectiu sectorial**.

47. TERMINI DE GARANTIA

47.1. El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat P del Quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

47.2. Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

48. LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE

Un cop efectuada la finalització del servei, i transcorregut el termini de garantia, s'acordarà la liquidació del contracte conforme a les determinacions de l'article 311 de la LCSP.

49.- DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

49.1. Una vegada efectuada la liquidació, transcorregut el termini de garantia i acomplerts els requisits legals, l'òrgan de contractació de l'Ajuntament adoptarà una resolució en el sentit d'ordenar la devolució o cancel·lació de la garantia, i la notificarà a la persona interessada, tot això dins el termini de 2 mesos des de l'acabament del termini de la garantia.

49.2. Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

50. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

El contracte s'extingirà pel seu compliment o per resolució.

51. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

El compliment del contracte es regirà per les determinacions dels articles 210 i 304 de la LCSP i pels articles 163 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

52. CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Les causes i els efectes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals previstes en l'**apartat Q del Quadre de característiques** si així es determina a l'**apartat U del Quadre de característiques**.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

L'aplicació de les causes de resolució s'efectuaran de conformitat al determinat a l'article 212 de la LCSP i produirà els efectes previstos a l'article 213, i 313 de la mateixa norma.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

En els casos de mort i incapacitat sobrevinguda del contractista, l'acord de l'òrgan de contractació de no continuar el contracte amb els seus hereus no donarà lloc al dret d'indemnització per la resta del contracte deixat d'executar.

CAPÍTOL VII. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

53. SUBCONTRACTACIÓ, SUSPENSIO, CESSIÓ I SUCCESSIÓ

53.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en **l'apartat M del Quadre de característiques**.

53.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, si així s'assenyala a **l'apartat M del Quadre de característiques**.

53.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

53.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

53.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

53.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

53.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

53.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

53.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

53.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

53.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP

53.12 En cas de produir-se una suspensió del contracte s'estarà al que disposa l'article 208 de la LCSP.

53.13 Per aplicació directa de l'article 72 de la Directiva 2014/24/UE, la cessió del contracte únicament pot tenir lloc, com a modificació del contracte, si així s'ha previst en el Plec. Conseqüentment, els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de l'empresa que cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'Ajuntament, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

El/la cessionari/ària quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al/la cedent.

53.14 S'admet la successió en la persona del contractista, amb els requisits previstos a l'article 98 de la LCSP.

Constituirà supòsit que s'haurà de tramitar com a modificació del contracte, d'acord amb el que disposa l'**apartat V del quadre de característiques**.

CAPÍTOL VIII. RELACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I EL CONTRACTISTA, DRETS I OBLIGACIONS.

54. CONDICIÓ SUSPENSIVA

No se n'estableixen.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

55. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ. CONSEQÜÈNCIES DEL SEU INCOMPLIMENT

55.1 S'estableix la següent condició especial d'execució del contracte, d'acord amb les determinacions de l'article 202 de la LCSP:

* Consideracions de tipus social - Compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Mundial del Treball

L'adjudicatari a més de complir, respecte de les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte, les disposicions legals, reglamentàries i convencionals vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball, haurà de complir el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació, que es el *Conveni de col·lectiu de treball del sector la construcció i les obres públiques de la província de Girona per al període 01/06/21-31/05/22 al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 224 de 23 de novembre de 2021 (codi de conveni núm. 17000055011994)*, d'acord amb el que disposa l'article 202 de la LCSP.

Aquesta condició especial d'execució del contracte serà exigida igualment a tots els subcontractistes que participin en la seva execució

Emesa la **certificació final d'obra** l'Ajuntament *podrà exigir* al contractista la presentació d'una declaració jurada acreditant el compliment d'aquesta condició especial d'execució, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

55.2 L'*incompliment* d'aquesta condició especial d'execució del contracte, que es configura com a obligació contractual essencial als efectes assenyalats en la lletra f) de l'article 211 de la LCSP, constituirà causa de resolució del contracte.

55.3 Tanmateix d'acord amb allò que preveu l'article 212 LCSP, aquesta causa de resolució del contracte només s'acordarà, amb caràcter general, a instància dels representants dels treballadors en l'empresa contractista; excepte quan els treballadors afectats per l'impagament de salaris siguin treballadors en els que procedeixi la subrogació de conformitat amb l'article 130 LCSP i l'import dels salaris deguts per l'empresa contractista superi el 5 per cent d'adjudicació del contracte, cas en que la resolució podrà ser acordada directament per l'òrgan de contractació d'ofici.

56. OBLIGACIONS ESSENCIALS. CONSEQÜÈNCIES DEL SEU INCOMPLIMENT

Aquestes condicions, d'obligat compliment pel contractista o subcontractistes, són les que s'estableixen a l'**apartat Q.1 del Quadre de característiques** del contracte.

1. El contractista haurà de disposar i mantenir durant la vigència del contracte els mitjans personals i materials que s'ha compromès a dedicar o adscriure; en especial, el personal tècnic. L'incompliment d'aquesta obligació es configura com a essencial, constituirà causa de resolució del contracte, d'acord amb allò que disposa l'article 211.1 de la LCSP.
2. El contractista haurà de complir amb la *clàusula 46* del present plec sobre subcontractació. L'incompliment d'aquesta obligació comportarà la imposició al contractista d'una penalitat del 25% per cent de l'import del subcontracte (*cas que s'admeti la subcontractació en aquesta licitació d'acord amb l'apartat M del Quadre de característiques*).



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

3. El contractista en l'execució del contracte haurà de complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen a l'estat i en particular els convenis internacionals relacionats a l'annex V de la LCSP. L'incompliment d'aquesta obligació i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris que siguin greus i dolosos, donarà lloc a la imposició de les penalitats a que es refereix l'article 192 de la LCSP i que es concreuen a la *clàusula 57* d'aquest plec.

57. CONFIDENCIALITAT

57.1. Sense perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i als licitadors, aquests podran designar com confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, especialment pel que fa als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

57.2. Igualment, d'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que tingui accés amb motiu de l'execució del contracte, o que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de ser tractada en aquell sentit, segons l'**apartat I del Quadre de característiques**.

57.3. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc (5) anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini major.

58. POLÍTICA DE PROTECCIÓ DE DADES

58.1. En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel *Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades* (Reglament general de protecció de dades o RGPD) i per la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals* (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*.

58.2. Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro (òrgan de contractació) com a responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 RGPD. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

58.3. El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual

59. PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.

D'acord amb allò previst per la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors, durant la tramitació de la licitació, estaran obligats a donar compliment als principis ètics i regles de conducta següents:

- Els licitadors han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment. Particularment s'abstindran de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Amb caràcter general, els licitadors, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit de les prestacions a licitar.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
- En particular, els licitadors assumeixen les obligacions següents:
 - a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos. Constitueixen en tot cas situacions de conflicte d'interessos les contingudes a l'article 24 de la Directiva 2014/24/UE.
 - b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
 - c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges per a ells mateixos o per a terceres persones amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
 - d) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) No utilitzar informació confidencial, coneguda durant la licitació, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici.
 - f) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula

60. DRETS I OBLIGACIONS

60.1 Obligacions del contractista

- Sense perjudici de les obligacions específiques del contracte, de les que s'estableixin a la LCSP pels contractes de serveis, són obligacions del contractista:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- El contractista haurà d'estar en possessió de quantes acreditacions/habilitacions legals siguin necessàries per desenvolupar correctament l'objecte del contracte.
- El personal dependent del contractista per al compliment de les prestacions objecte de la present contractació no tindran cap dret ni vinculació davant l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.
- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat, d'integritat, d'objectivitat i de transparència.

- Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a aquest Plec i al Projecte tècnic, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en general, els recollits en els apartats següents:

Drets i deures de l'empresa contractista

Son també drets i obligacions de l'adjudicatari les següents:

- a) Percebre el preu del contracte, d'acord amb el compliment de l'obra i en la forma prevista al PCAP. En concret, l'empresa contractista executarà el servei al seu risc i ventura, sense possibilitat de reequilibrament econòmic financer per part de la Corporació local, d'acord amb la naturalesa pròpia dels contractes administratius de servei que regula la LCSP.
- b) Com a norma general, restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat, fiscal i mediambientals.

c) L'Ajuntament està facultat per sol·licitat a l'empresa adjudicatària, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària a fi de comprovar la plena legalitat de l'empresa en relació a la situació fiscal, laboral, administrativa, i tota aquella documentació relativa a la prestació de l'objecte del contracte. El requeriment haurà d'atendre's en el termini que en cada moment assenyali l'Ajuntament.

d) Aportar els mitjans personals i tècnics necessaris per a la perfecta realització dels serveis objecte del contracte.

e) Complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització, amb estricta subjecció a aquest plec de clàusules, al Projecte que li serveix de base, a les estipulacions del contracte, a les modificacions aprovades, en el seu cas, i a les instruccions que, en interpretació tècnica del Projecte, donés al contractista el director de les obres, les quals seran de compliment obligatori per aquell. A més, haurà de complir amb les millores d'execució que hagi ofertat en la licitació, sempre i quan hagin estat acceptades per part dels responsables tècnics.

f) Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir en la construcció, tal i com es regula a l'article 238 de la LCSP.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

g) Instal·lar els senyals precisos per a indicar l'accés a les obres i de circulació per l'entorn i de precaució, a càrrec seu, i d'acord amb les indicacions de la Policia Local. En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següent, si fons necessari.

h) Designar un *delegat d'obra*, tècnic competent o responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; aquest haurà de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu de l'obra.

i).El contractista queda obligat a refer els danys i indemnitzar els perjudicis que causés a l'Ajuntament o a tercers.

A part del compliment de tots els reglaments i disposicions vigents, el contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilarà tots les mesures necessàries per a garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers, amb total impunitat per l'Ajuntament.

El contractista no només respondrà del seus propis actes, sinó també del personal que presti els seus serveis i de les empreses subcontractades, així com de les altres persones per qui hagi de respondre d'acord amb la legislació vigent.

j) D'acord amb l'article 215 de la LCSP en cas que l'empresa adjudicatària de l'obra realitzi subcontractes, haurà de comunicar-ho per escrit a aquesta Corporació, amb indicació de les parts del contracte que ha de realitzar el subcontractista. Es considerarà l'incompliment d'aquesta clàusula com un incompliment d'una obligació essencial del contractista, constituint una causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats amb els imports establerts legalment.

k) Seran a compte del contractista TOTES les despeses generades per tots els estudis, anàlisis, assaigs, informes, etc (inclòs els del programa de *control de qualitat*) previstos en el Projecte i els determinats per la direcció facultativa fins a 2% del pressupost d'execució del contracte.

l) Fer una correcta gestió ambiental en el desenvolupament de l'activitat, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, especialment realitzant una correcta gestió dels residus i minimitzant l'impacte acústic, d'acord amb la legislació vigent.

m) L'execució de l'obra es realitzarà a risc i ventura del contractista, i aquest no tindrà dret a cap indemnització per causa de pèrdues, o perjudicis ocasionats en les obres.

n) El contractista serà responsable i aniran a càrrec seu l'execució de partides no incloses en el Projecte i que no hagin estat ordenades per la direcció de l'obra o els tècnics municipals competents i autoritzades per l'òrgan de contractació.

o) El contractista haurà de tenir en compte les consideracions contingudes en la/les aprovació/ns de ls Projectes, i seran a càrrec seu.

p) Abans d'iniciar les obres, el contractista *solicitarà els serveis existents a la companyia de distribució elèctrica*, companyia d'aigua i sanejament, companyia de gas i companyia telefònica, essent a càrrec seu les despeses que es pugui ocasionar.

q) Efectuar *avis previ a l'autoritat laboral competent abans de l'inici de les obres*

r) Portar un *llibre d'ordres i assistències* per a l'obra, el qual es lliurarà diligenciat per l'Ajuntament al contractista, prèviament a l'emissió de l'acta de comprovació del replanteig



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

s) D'acord amb l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de *seguretat i salut laboral* a les obres de la construcció, amb la finalitat de control i seguiment del Pla de seguretat i salut, a l'obra s'hi trobarà un *llibre*.

t) Serà responsable pels *vicis ocults* de la construcció en els termes que detalla l'article 244 de la LCSP.

u) L'Adjudicatari serà l'únic responsable, tant judicial com extrajudicial, de tots els accidents de treball que puguin succeir durant l'execució dels treballs objecte del contracte, per la qual cosa, adoptarà totes aquelles mesures que la pràctica aconselli i la bona execució requereixi, atenent en tot moment les indicacions que formulin els Serveis municipals

Obligacions específiques:

- El contracte s'executa amb subjecció a les clàusules incloses en aquest plec de clàusules administratives particulars, el Projecte tècnic aprovat i l'oferta presentada, i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista l'Ajuntament, a través del responsable del contracte.

Drets i deures de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro:

- a) Fer efectiu el pagament del preu del contracte, d'acord amb l'execució de l'obra.
- b) L'Ajuntament és titular de les potestats d'interpretació, modificació i resolució del contracte, sens perjudici de les altres que la legislació li atribueixi i de la potestat d'inspecció i control de l'execució de l'obra.

El contractista tindrà les següents obligacions lingüístiques:

- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte, d'acord amb les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.
- Lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte, almenys, en llengua catalana.

61. GESTIÓ DE RESIDUS

El contractista està obligat a donar compliment estricte de la normativa sobre gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, especialment, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

62. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

62.1. L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 190 de la LCSP, ostenta les següents prerrogatives



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- Interpretació del contracte.
- Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- Acordar la resolució del contracte i determinar els seus efectes.

62.2. Els acords que dicti l'òrgan de contractació, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

63. PLA D'IGUALTAT INTERN I PROTOCOL DE PREVENCIÓ I ABORDATGE DE L'ASSETJAMENT PER RAÓ DE SEXE, ORIENTACIÓ SEXUAL, IDENTITAT DE GÈNERE I EXPRESSIÓ DE GÈNERE DE L'AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO.

63.1 L'adjudicatari haurà de complir amb el II Pla d'igualtat intern de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pels anys 2021-2025, aprovat per acord de Ple de 29 de juny de 2021, el podeu descarregar en el següent link:

<https://www.seu-e.cat/ca/web/santacristinadaro/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/normativa-plans-i-programes/plans-i-programes-sobre-les-politiques-publicues>

63.2 L'adjudicatari haurà de complir, també, amb el II Protocol de Prevenció i Abordatge de l'Assetjament per Raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere i expressió de gènere de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, aprovat per acord de Ple de 29 de juny de 2021, pels anys 2021-2025, el podeu descarregar en el següent link:

<https://www.seu-e.cat/ca/web/santacristinadaro/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/normativa-plans-i-programes/plans-i-programes-sobre-les-politiques-publicues>

CAPÍTOL IX. DISPOSICIONS RELATIVES AL PROCEDIMENT SANCIONADOR.

64. DISPOSICIONS GENERALS

El règim sancionador es regularà pel que disposen les normes legals aplicables, i, a més, seran específiques d'aquest contracte les infraccions i penalitats que s'assenyalen en aquest Plec.

65. RÈGIM DE PENALITATS

65.1. Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, i serà immediatament executiu; es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït.

S'imposaran penalitzacions al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

- Per compliment defectuós.
- Per incomplir criteris d'adjudicació.
- Per demora



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

d) Per incomplir els acords a nivell de servei establerts en el plec de prescripcions tècniques.

e) Per raons subjectes a la forma en que es proporciona el servei

f) Per incidències en el servei

65.2. La concurrència d'alguna de les causes esmentades podrà donar a lloc a faltes de tipus lleu, greu i molt greu.

Es consideren infraccions molt greus:

- L'incompliment reiterat de les obligacions i requisits de tot ordre (inclou les obligacions mediambientals, socials i laborals), legal, formal o temporal establerts en el present Plec de clàusules, el Projecte tècnic i l'oferta si escau.
- La resistència reiterada als requeriments efectuats per l'Administració, o el seu incompliment, quan produeixi un perjudici molt greu als interessos municipals.
- La utilització reiterada de sistemes de treball, elements, material, o màquines diferents als autoritzats al PCAP, al Projecte tècnic i l'oferta, si escau.
- Realitzar prestacions diferents a les autoritzades.
- La reiteració en la comissió de faltes greus. A aquests efectes, s'entén per reiteració la comissió d'una mateixa falta més de tres vegades al llarg de la vigència de l'autorització inicial i de les seves pròrrogues.
- Manca de subscripció o de vigència de la pòlissa d'assegurança que l'adjudicatari ha de tenir concertada.
- Negar-se l'adjudicatari a complir els requeriments d'informació que l'Ajuntament li formuli.
- La cessió del contracte a tercers, sens autorització d'acord amb el previst en aquest Plec.
- L'incompliment de les obligacions essencials i especials del contracte previstes al PCAP.
- Quan la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu d'adjudicació o pressupost base de licitació si no es poden determinar el nombre màxim d'unitats de servei a prestar, l'incompliment de l'obligació de l'empresa de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagament
- L'incompliment de subministrar la informació que li sigui requerida relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació.

Es consideren infraccions greus:

- L'incompliment de les obligacions i requisits de tot ordre (inclou les obligacions mediambientals, socials i laborals), legal, formal o temporal establerts en el present Plec de clàusules, el Projecte tècnic i l'oferta, si escau.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o el seu incompliment, quan produeixi un perjudici greu als interessos municipals o de tercers.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, o màquines diferents als autoritzats en aquest Plec de clàusules, en l'oferta, i en el Projecte tècnic.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o el seu incompliment.
- Tres faltes lleus equivaldran a una de greu.
- L'incompliment dels serveis mínims dictats per l'autoritat competent en cas de vaga.
- La manca de reposició, de substitució o d'ampliació quan correspongui de part de la maquinària i estris afectats l'obra, sempre que aquesta omisió no impedeixi l'execució de les tasques essencials de l'obra.
- Realitzar prestacions diferents a les autoritzades.
- Manca de presentació a l'Ajuntament, durant dues o més setmanes, dels els requeriments d'informació que l'Ajuntament li formuli.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- j) L'incompliment de les obligacions especials previstes al PCAP que no siguin considerades molt greus.
- k) L'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.
- l) L'incompliment de l'obligació de l'empresa de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagament, prevista a la clàusula 36 d'aquest Plec i l'**apartat M del Quadre de característiques**.
- m) La manca de presentació de la documentació requerida en matèria de seguretat i salut abans de la signatura del contracte o durant la seva execució. Si aquest incompliment es reiterat es transformarà en infracció molt greu i podrà donar lloc a la resolució contractual.

Es consideren infraccions lleus:

- a) Qualsevol altra acció o omisió que no estigui expressament prevista en aquest annex i que suposi una infracció de les disposicions d'aquest plec, i el Projecte i que no hagi estat tipificada com a greu o molt greu.
- b) L'incompliment de caràcter lleu de les obligacions laborals i socials respecte del seu personal adscrit a l'obra.
- c) L'incompliment de les obligacions previstes en la clàusula trentena en relació amb l'ús del català.

Seràn objecte de **Penalitzacions** els següent supòsits:

1. Per demora en la execució:

- a) L'ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu final del contracte (IVA exclòs). En cas que el contracte s'adjudiqui per preus unitaris i el PBL sigui limitatiu, la penalitat serà idèntica però per cada 1.000 € del PBL.
- b) Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 % del preu final del contracte (IVA exclòs) o PBL si és limitatiu, l'òrgan de contractació podrà acordar la resolució del contracte o acordar la continuïtat del contracte amb imposició de noves penalitats diàries a les assenyalades en el paràgraf anterior.
- c) L'Ajuntament tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte si fa presumit raonablement la impossibilitat de complir el termini total.
- d) Quan el contractista en l'execució del contracte, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, en relació a la data d'inici de les obres, o amb el termini total o quan l'incompliment del planning de l'obra que consta en el Projecte faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total, serà d'aplicació l'article 193 de la LCSP en quant a la imposició de penalitats, podent optar l'Ajuntament per resoldre el contracte o per imposar una penalitat diària de 1 euro per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, **atenent les especials característiques del contracte en el sentit que hi ha una subvenció atorgada**.
- e) En cas de no complimentar-se adequadament el requeriment *d'aportació de documentació*, o d'esmena de l'aportada, previst a la clàusula 28 d'aquest plec el termini indicat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici d'incórrer en causa de prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.a) LCSP.
- f) Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués *formalitzat el contracte* dins del termini indicat se li exigirà, d'acord amb allò que disposa l'article 153.4 LCSP, l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

lloc contra la garantia definitiva, sense perjudici d'incórrer en causa de prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.b) LCSP.

2. Incompliments i compliments defectuosos del contracte imputables al contractista (article 192 de la LCSP):

a) Si en el moment de la *recepció de les obres* no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista, pel compliment defectuós o per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials i obligacions essencials d'execució del contracte si, durant l'execució del contracte, les obres no es presten d'acord amb les determinacions del projecte i el PCAP, tal com habiliten els articles 146.6 i 192.1 de la LCSP. Aquesta facultat s'entén sense perjudici de la facultat de resoldre el contracte que estableix l'article 243.2 de la LCSP.

Com a regla general, la seva quantia serà de 1% del pressupost del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment l'incumbeix en quant a la subsanació dels defectes.

b) El contractista en l'execució del contracte haurà de complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen a l'Estat i en particular els convenis internacionals relacionats a l'annex V de la LCSP. L'incompliment d'aquesta obligació i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris que siguin greus i dolosos, donarà lloc a la imposició de les penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cada una d'elles no podran ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs.

El total de les penalitats imposades per l'execució defectuosa de les obres o per l'incompliment parcial no podrà superar el 50 per cent del preu del contracte.

3. La infracció de les condicions per procedir a la *subcontractació*, regulades a l'article 215 LCSP i que consten a la clàusula 53 d'aquest plec, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del contractista tindrà com a conseqüència la imposició al contractista d'una penalitat del 25% per cent de l'import del subcontracte.
4. Les penalitats s'imposaran, d'acord amb allò que disposa l'article 194.2 LCSP, per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels referits pagaments.
5. Els imports de les penalitats i la pèrdua de la garantia no exclou la indemnització de danys i perjudicis que pot tenir dret l'Ajuntament per demora en l'execució de les obres, o en la resolució del contracte. **o la pèrdua total de la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya, Departament de Cultura, Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural i per la Diputació de Girona, d'imports 400.000€ i 304.000€, respectivament.**

- g) Les que s'estableixen a l'**apartat S.1 del Quadre de Característiques**.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

CAPÍTOL X. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL.

66 RECURSOS LEGALS DELS LICITADORS

66.1. Les qüestions litigioses que sorgissin sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte administratiu seran resoltes per l'òrgan de contractació competent i els seus acords posaran fi a la via administrativa.

66.2. Contra els acords que posin fi a la via administrativa es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò previst a la legislació contenciosa administrativa i a l'article 27 de la LCSP, això sens perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició, previst als articles 123 i 124 de la Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

66.3. Amb l'acceptació del Plec, s'entén que el contractista renuncia a qualsevol fur i privilegi i se sotmet als tribunals competents per resoldre i conèixer les qüestions que puguin produir-se.

67. RÈGIM D'INVALIDESA

Els actes de preparació i adjudicació d'aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst als articles 38 a 43 de la LCSP.

68. JURISDICCIO COMPETENT

68.1 Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

68.2 Els licitadors, pel sol fet de participar en la licitació, i pel mateix motiu el que en resulti adjudicatari, s'entén que renuncien expressament a la jurisdicció dels Tribunals del seu propi fur i domicili, o de qualsevol altre que els pertorqui, i que se sotmeten formalment als que tenen competència i jurisdicció a Santa Cristina d'Aro per al coneixement i la resolució de totes les qüestions litigioses que puguin suscitar aquest contracte.

69. RENÚNCIA O DESISTIMENT

L'òrgan de contractació, abans de l'adjudicació, podrà renunciar a la celebració del contracte o desistir del procediment. D'acord amb l'article 152.2 de la LCSP, es compensarà els licitadors per les despeses que haguessin pogut incórrer. Malgrat això, aquesta indemnització no superarà, en cap cas, el límit dels 50,00 euros/licitador.

DISPOSICIÓ FINAL



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

70. MODIFICACIONS DEL PRESENT PLEC

Les disposicions d'aquest Plec que, per sistemàtica, incorporen aspectes que remeten a normes legals o reglamentàries d'aplicació preferent s'entén que són automàticament modificades en el moment en què es produeix la revisió d'aquestes normes. En aquest supòsit de modificació, continuen essent vigents les disposicions d'aquest Plec que són compatibles o permeten una interpretació harmònica amb els nous preceptes legals o reglamentaris



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ABREVIATURES:

En aquest Plec s'utilitzen les abreviatures següents:

BOE Butlletí Oficial de l'Estat
BOP Butlletí Oficial de la Província
DEUC Document europeu únic de contractació.
DOUE Diari Oficial de la Unió Europea
LCSP Llei de contractes del sector públic
LHL Llei reguladora de les hisendes locals (Text refós)
LMC Llei municipal i de règim local de Catalunya (Text refós)
LPC Llei del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
RLCAP Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques
PCAP Plec de condicions administratives particulars



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ANNEX 1.- MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA DEUC.

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb telèfon mòbil número _____ i adreça correu electrònic _____, assabentat de la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaïques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023).

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació).
- Que la persona física que efectua l'oferta i la persona jurídica reuneixen totes i cadascuna de les condicions *d'aptitud* per contractar establertes legalment i, no incorre en cap de les *prohibicions per contractar* amb l'Administració, previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que dels òrgans de govern i administració d'aquesta empresa, no es troben en cap dels supòsits establerts a:
 - la Llei estatal 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques.
 - la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general.
 - la Llei estatal 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) i/o de l'Administració General de l'Estat (ROLECE) i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

SÍ

£NO

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de l'apartat J del Quadre de Característiques i de la clàusula 19 del PCAP i *que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.*
- Té el licitador intenció de recórrer a solvència i mitjans d'altres empreses:

SÍ

£NO

En el cas afirmatiu, declara que compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb *discapacitat* no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

SÍ

£NO

£ NO obligat per normativa

(si el licitador es una empresa amb 50 o més treballadors ha de complir obligatòriament amb la vigent normativa d'integració de discapacitats).

- Que l'empresa disposa d'un *pla d'igualtat* d'oportunitats entre les dones i els homes.

SÍ

£NO

£ NO obligat per normativa

(si el licitador es una empresa amb més de 250 treballadors ha de disposar obligatòriament d'un Pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes).

- Que reuneix algun/s dels criteris de desempat de proposicions previstos al PCAP.

SÍ

£NO



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

Està subjecte a l'IVA.

Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

Està subjecte a l'IAE.

Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Té el licitador intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari).

NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

- Té el licitador intenció de subcontractar alguna part del contracte a tercers:

SÍ £NO

En cas afirmatiu i en la mesura que es conegui aquesta dada, enumeri els subcontractistes previstos i el percentatge

subcontractista	Treballs	percentatge

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònica:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Santa cristina d'Aro per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

contractació, per tal que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Formulen ofertes empreses vinculades:

SÍ £NO

En cas afirmatiu, indicar el grup empresarial a què pertanyen i les empreses que el componen.

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada la *clàusula* 28 del PCAP, segons correspongui.
- Que *conec* el PCAP, el Projecte tècnic i la documentació complementària del contracte, que els accepto de forma íntegra, i que em *comprometo* a executar el contracte amb subjecció als mateixos.

Al municipi de _____, data de la firma digital.

Nota: La inexactitud, falsedat o omissió, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi o incorpori a la declaració, determinarà la impossibilitat de continuar l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què doni lloc i a l'obligació de l'interessat a restituir la situació jurídica, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte, durant un període de 5 anys, d'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ANNEX 2.- MODEL DE COMPROMÍS DE DISPOSAR PÒLISSES D'ASSEGURANCES.

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb **telèfon mòbil número** _____ i **adreça correu electrònic** _____, assabentat de la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaïques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023)

EM COMPROMETO:

En el cas de ser adjudicatari/a del contracte:

A contractar, les pòlisses d'assegurances, amb els imports que es descriuen a l'apartat R del Quadre de Característiques del PCAP.

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

Al municipi de _____, data de la firma digital.

Nota: La inexactitud, falsedat o omissió, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi o incorpori a la declaració, determinarà la impossibilitat de continuar l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què doni lloc i a l'obligació de l'interessat a restituir la situació jurídica, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte, durant un període de 5 anys, d'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ANNEX 3. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb telèfon mòbil número _____ i adreça correu electrònic _____, assabentat de la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaiques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023)

EM COMPROMETO:

A adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució del contracte i concretament:

Lot 2 s'adscriuran els següents mitjans personals:

- Responsable Tècnic de l'obra amb titulació d'Enginyer Tècnic o Superior, Llicenciat, Diplomant o Grau. Enginyeria Tècnica Agrícola/Forestal, Enginyeria Agrònoma / Forestal, Grau en Enginyeria Agrícola/ Ciències Agronòmiques o Arquitecte tècnic o titulacions actuals equivalents, o amb titulació i formació professional habilitant per exercir com a responsable d'una obra, amb mínim 5 anys d'experiència en obres similars en els darrers 10 anys.
- Capatàs, Encarregat dels treballs a desenvolupar amb titulació Oficial de Jardineria o amb mínim 5 anys d'experiència en obres similars en els darrers 10 anys.

Lot 3 s'adscriuran els següents mitjans personals:

- Responsable tècnic de la instal·lació amb titulació d'Enginyer Tècnic o Superior, que coordini i dirigeixi tots els treballs a l'obra i sigui l'interlocutor amb la direcció facultativa.
- Instal·lador autoritzat en baixa tensió, que controlarà l'execució de les instal·lacions previstes pel projecte, garantint el compliment del REBT.

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

Al municipi de _____, data de la firma digital

Nota: La inexactitud, falsedat o omissió, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi o incorpori a la declaració, determinarà la impossibilitat de continuar l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què doni lloc i a l'obligació de l'interessat a restituir la situació jurídica, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte, durant un període de 5 anys, d'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

ANNEX 4.- MODEL DE PROPOSICIÓ DE CRITERIS AVALUABLES EN BASE A UN JUDICI DE VALOR. LOT 2



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb **telèfon mòbil número** _____ i **adreça correu electrònic** _____,

MANIFESTA:

1. Que està assabentat de les condicions relatives a la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaiques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023).
2. Que es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i al Projecte Tècnic i **acompanya una memòria tècnica**, en els termes previstos a l'apartat S.2 del QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES del PCAP.

Al municipi de _____, data de la firma digital



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ANNEX 4.1- MODEL DE PROPOSICIÓ DE CRITERIS AVALUABLES EN BASE A UN JUDICI DE VALOR. LOT 3

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb **telèfon mòbil número** _____ i **adreça correu electrònic** _____,

MANIFESTA:

1. Que està assabentat de les condicions relatives a la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaiques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023).
2. Que es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i al Projecte Tècnic i **acompanya** una **memòria tècnica**, en els termes previstos a l'**apartat S.2** del QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES del PCAP.

Al municipi de _____, data de la firma digital



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ANNEX 5.- MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS AVALUBALES OBJECTIVAMENT. LOT 2

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb **telèfon mòbil número** _____ i **adreça correu electrònic** _____,

MANIFESTA:

1. Que està assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaïques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023).
2. Que es compromet a portar a terme l'obra esmentada amb subjecció al PCAP i al Projecte tècnic aprovats per l'Ajuntament, pel **preu total** de (en lletres i números) _____ euros, dels quals _____ € corresponen a la base imposable i _____ € corresponen a la quota de l'IVA, segons el tipus impositiu del _____ %,

Criteris automàtics:

D'acord amb l'apartat S.1. del Quadre de Característiques del PCAP, em comprometo a:

b) Ofereixo l'ampliació dels terminis de garantia de les obres:

LOT 2	TERMINI DE GARANTIA OBLIGATORI	TERMINI GARANTIA OFERT	TOTAL
Execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca)	1 any		

c) Ofereixo la supervisió del manteniment de l'enjardinament un cop finalitzada l'obra:

LOT 2	Termini Ofert de supervisió i manteniment un cop finalitzada l'obra
Execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca)	Ofereixo 1 any
	Ofereixo 2 anys
	Ofereixo 3 anys

Al municipi de _____, data de la firma digital



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ANNEX 5.1- MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS AVALUBALES OBJECTIVAMENT. LOT 3

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb **telèfon mòbil número** _____ i **adreça correu electrònic** _____,

MANIFESTA:

1. Que està assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaiques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023).
2. Que es compromet a portar a terme l'obra esmentada amb subjecció al PCAP i al Projecte tècnic aprovats per l'Ajuntament, pel **preu total** de (en lletres i números) _____ euros, dels quals _____ € corresponen a la base imposable i _____ € corresponen a la quota de l'IVA, segons el tipus impositiu del _____ %,

Criteris automàtics:

D'acord amb l'apartat S.1. del Quadre de Característiques del PCAP, em comprometo a:

b) Ofereixo l'ampliació dels terminis de garantia dels equips subministrats:

LOT 3	TERMINI DE GARANTIA OBLIGATORI	TERMINI GARANTIA OFERT FABRICACIÓ PLAQUES	TERMINI GARANTIA OFERT INVEORS	TERMINI GARANTIA OFERT INSTAL·LACIÓ
Subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaiques per a la millora de l'eficiència energètica.	2 Anys	- Igual o superior a 20 anys : anys. - Igual o superior a 11 anys i inferior a 20 anys: anys - 10 anys o inferior: anys	-Igual o superior a 15 anys: anys. - Igual o superior a 6 anys i inferior a 15 anys: anys - 5 anys o inferior: anys	- Igual o superior a 15 anys: anys. - Igual o superior a 12 anys i inferior a 15 anys: anys. - igual o superior a 9 anys i inferior a 12 anys: anys - igual o superior a 6 anys i inferior a 9 anys: anys - igual o superior a 3 anys i inferior a 6 anys: anys - Inferior o igual a 2 anys: anys



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

**S'haurà d'omplir les caselles corresponents als terminis de garantia oferts per les empreses licitadores en cadascun dels punts amb els anys que s'ofereixen d'ampliació del termini de garantia.*

b) Qualitat de l'estructura de suport:

LOT 3: Subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaïques per a la millora de l'eficiència energètica	
Es preveu col·locar estructures de suport dels panells fabricades en alumini i amb garantia de 10 anys o superior que utilitzin barres d'almenys 3 metres de longitud i amb tornilleria d'acer inoxidable (que compleixi la norma MV-106) o similar	
Es preveu col·locar altres estructures que no compleixin els requisits anteriors però que les seves especificacions siguin específiques per a instal·lacions solars i compleixin amb els requeriments bàsics d'una instal·lació solar fotovoltaica i així ho acrediti la fitxa tècnica	
Es preveu col·locar altres estructures no específiques per a instal·lacions solars	

** L'empresa licitadora, haurà de presentar la fitxa tècnica original de l'estructura a instal·lar on s'inclougui la informació corresponent per valorar segons els criteris de puntuació establerts a l'apartat S.1. del Quadre de Característiques del PCAP:*

c) Possibilitat de connexió de bateries a la instal·lació:

LOT 3: Subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaïques per a la millora de l'eficiència energètica	
La instal·lació incorpora la preinstal·lació per connectar bateries, amb previsió de l'espai on situar-les	
La instal·lació no incorpora la preinstal·lació per connectar bateries, amb previsió de l'espai on situar-les.	

d) Ofereix un servei de manteniment preventiu, amb la periodicitat i tasques establertes, d'acord amb el següent detall:

LOT 3: Subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaïques per a la millora de l'eficiència energètica	
El servei de manteniment és igual o superior a 15 anys	anys
el servei de manteniment és igual o superior a 10 anys i inferior a 15 anys.	anys
el servei de manteniment és igual o superior a 5 anys i inferior a 10 anys	anys
no s'ofereix el servei de manteniment o és inferior a 5 anys	anys



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

Al municipi de _____, data de la firma digital



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ANNEX 6.- DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT.

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb telèfon mòbil número _____ i adreça correu electrònic _____, assabentat de la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaiques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023).

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

☐ Els documents i/o la informació que es detalla següidament tenen caràcter confidencial:

Núm. Document	Descripció	Pàgina

La fonamentació d'aquesta declaració es basa en els següents motius o circumstàncies, per a cadascun dels documents o informacions detallats:

Núm. Document	Fonamentació i circumstàncies de la declaració

☐ Cap document i/o informació té caràcter confidencial.

En cas de no marcar cap de les dues caselles, s'entendrà que el licitador no declara cap document com a confidencial.

No obstant això, l'òrgan de contractació podrà valorar i declarar, d'ofici i d'acord amb les declaracions de la resta de licitadors en el procediment, si s'escau, que algun o alguns dels documents que integren l'oferta ha de tenir consideració de confidencial, o cas de no tenir fonamentació la declaració de confidencialitat considerar aquesta informació d'accés públic.

Al municipi de _____, data de la firma digital

Nota: La inexactitud, falsedat o omissió, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi o incorpori a la declaració, determinarà la impossibilitat de continuar l'exercici del dret



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què doni lloc i a l'obligació de l'interessat a restituir la situació jurídica, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte, durant un període de 5 anys, d'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

ANNEX 7. DECLARACIÓ D'UNIO TEMPORAL D'EMPRESES (UTE).

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb **telèfon mòbil número** _____ i **adreça correu electrònic** _____, assabentat de la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaiques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023)

MANIFESTEN

a) Que les empreses que composaran aquesta UTE són:

- Raó social de l'empresa domicili social de l'empresa....., NIF....., ...% de participació de l'empresa en l'UTE.

- Raó social de l'empresa domicili social de l'empresa....., NIF....., ...% de participació de l'empresa en l'UTE.

b) Que declararan la voluntat de concórrer formant la unió temporal d'empreses i el compromís de constituir-se formalment, en escriptura pública, cas de resultar adjudicatari del contracte.

c) Que el representant únic amb poders generals, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa, és el Sr./a..... amb DNI..... domicili..... i adreça electrònica a efectes de notificacions

Al municipi de _____, data de la firma digital



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

MODEL A PRESENTAR NOMÉS EN CAS D'EMPAT**ANNEX 8.- DECLARACIÓ DEL LICITADOR SOBRE LES CONDICIONS PER RESOLDRE SITUACIONS EN CAS D'EMPAT EN LA PUNTUACIÓ FINAL.**

En/Na _____, titular del DNI núm. _____, en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb domicili social a (població) _____ carrer _____ CP _____ i amb NIF _____ segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder, amb **telèfon mòbil número** _____ i **adreça correu electrònic** _____,

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

1. Que està assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a l'execució de les obres de construcció de la nova biblioteca Baldiri Reixac Lot 2 (execució de la urbanització i l'enjardinament de l'espai lliure de la finca) i Lot 3 (subministrament, muntatge, instal·lació i manteniment de les plaques fotovoltaïques per a la millora de l'eficiència energètica). (Expedient: E115.3 0004-2023)

2. Que, a la vista de la *clàusula* 23.3 del PCAP, i d'acord amb l'article 147 de la LCSP, DECLARO RESPONSABLEMENT, essent coneixedor de les obligacions que comporta:

2.1. Que el nombre global de treballadors de plantilla és de _____, mentre que el nombre particular de *treballadors amb discapacitat* en la mateixa és de _____, fet que suposa un _____% sobre el total de la plantilla de l'empresa, tal com acredita a la documentació annexa.

2.2 Que l'empresa que represento és una *empresa d'inserció* regulada en la Llei estatal 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleix amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració, tal com acredita a la documentació annexa.

4. Que l'empresa que represento *adopta mesures de caràcter social i laboral*, tal com acredita a la documentació annexa.

5. Que l'empresa que represento *adopta mesures d'impuls de la compra verda i mediambiental*, tal com acredita a la documentació annexa.

Al municipi de _____, data de la firma digital

Nota: La inexactitud, falsedat o omissió, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi o incorpori a la declaració, determinarà la impossibilitat de continuar l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què doni lloc i a l'obligació de l'interessat a restituir la situació jurídica, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte, durant un període de 5 anys, d'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

MODEL A PRESENTAR NOMÉS PEL PROPOSAT COM ADJUDICATARI

ANNEX 9.- AUTORITZACIÓ ADMINISTRACIÓ TRIBUTÀRIA

El Sr. _____, amb NIF núm. _____, en nom propi (en el seu cas, en representació de _____, amb NIF _____ i domicili a _____, segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder), AUTORITZA a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per tal que sol·liciti directament a l'Agència Estatal d'Administració Tributària el certificat acreditatiu que l'empresa es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries tal i com es defineixen a la legislació vigent en matèria de contractes de les administracions públiques.

Al municipi de _____, data de la firma digital

L'article 95.1K de la LGT preveu l'accés a les dades tributàries per a finalitats NO tributàries requereixen l'obtenció del consentiment exprés del ciutadà.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	E115.3-4/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Plec	de2023/101

MODEL A PRESENTAR NOMÉS PEL PROPOSAT COM ADJUDICATARI

ANNEX 10.-AUTORIZACIÓ TRESORERIA SEGURETAT SOCIAL

El Sr. _____, amb NIF núm. _____, en nom propi (en el seu cas, en representació de _____, amb NIF _____ i domicili a _____, segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder), AUTORITZA a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per tal que sol·liciti directament a la Tresoreria de la Seguretat Social Tributària el certificat acreditatiu que l'empresa es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions en aquesta matèria tal i com es defineixen a la legislació vigent en matèria de contractes de les administracions públiques.

Al municipi de _____, data de la firma digital

L'article 95.1K de la LGT preveu l'accés a les dades tributàries per a finalitats NO tributàries requereixen l'obtenció del consentiment exprés del ciutadà.

Santa Cristina d'Aro, data de la firma digital

La tècnica de contractació
Eva Arcas Pérez